



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๗ ๑๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลา ฟลอร่า (LA FLORA)  
ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๒๘๘  
ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/วณ/201513.NPC/17/169  
ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ลา ฟลอร่า (LA FLORA)  
ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ  
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร  
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๐ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลา ฟลอร่า (LA FLORA) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนเสด็จเมือง  
ปากเกร็ด ๔๕ (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการ  
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๘๘ ห้อง โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทาง  
หรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมาบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ผู้ได้รับ  
มอบอำนาจจากบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ  
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอน การพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๔๔/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดนนทบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัด นนทบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการ แล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดนนทบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย ในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนด ตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดนนทบุรีพิจารณา กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดนนทบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ฤบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	8385/นท 4 ๒๕๖๓
เวลา	๒๒/๘ ผู้รับ

ที่ ENV/ทจ/สพ/201605.NPC /17/072

3 พฤษภาคม 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)  
โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA)  
ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย:
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวก) จำนวน 18 ชุด
  2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) จำนวน 18 ชุด
  3. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
  4. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  5. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี
  6. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อนายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

ด้วยบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ว่าจ้างบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนพื้นที่ 10 ไร่ 1 งาน 38.8 ตร.ว. (16,552.2 ตารางเมตร) จะพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยอาคารละ 72 ห้อง จำนวนรวมทั้งหมด 288 ห้อง และมีที่จอดรถยนต์รวม 776 คัน

อ้างถึง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง "กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม" พ.ศ. 2555 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ ก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการฯ เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

ในการนี้ บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการดังกล่าว และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชิต ธีรณิชจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓ (๒๕)

Pro-En Technologies, Ltd.

Engineering • Project Management • Planning

122/7 Soi Naksuwan, Nonsee Road, Kwaeng Chong Nonsee, Khet Yannawa, Bangkok 10120

Tel : 66 0-2681-6669 • Fax : 66 0-2681-6662 • www.proentech.com



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

สำนักวิศวกรรมโยธาและสถาปัตย์  
 11162 วันที่ 13 ส.ย. 2560  
 เลขที่ 11162 วันที่ 13 ส.ย. 2560  
 เวลา 10.19 ผู้รับ

ที่ ENV/ทจ/สพ/201513.NPC/17/085

13 มิถุนายน 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1  
 โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA)  
 ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 1191 วันที่ 13 ส.ย. 60  
 เวลา 15.04 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย: รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ว่าจ้างบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนพื้นที่ 10 ไร่ 1 งาน 38.8 ตร.ว. (16,552.2 ตารางเมตร) จะพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยอาคารละ 72 ห้อง จำนวนรวมทั้งหมด 288 ห้อง และมีที่จอดรถยนต์รวม 776 คัน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ไปแล้วนั้น และทางฝ่ายเลขานุการ ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ได้พิจารณารายงานแล้ว มีความเห็นว่าให้โครงการดำเนินการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในบางประเด็น เพื่อใช้ประกอบในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บัดนี้ บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลรับผิดชอบในการจัดทำรายงานดังกล่าว ได้แก้ไข และเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นดังกล่าวแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย บริษัทฯ จึงขอนำส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

*Dr. S. Sorn*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 986 วันที่ 13/06/60  
 เวลา 13.00 ผู้รับ

EIA อยู่ 600. ๒๒๓



ที่ ENV/ทจ/วณ/201513.NPC/17/094

11 กรกฎาคม 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2  
โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย: รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ว่าจ้างบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนพื้นที่ 10 ไร่ 1 งาน 38.8 ตร.ว. (16,552.2 ตารางเมตร) จะพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยอาคารละ 72 ห้อง จำนวนรวมทั้งหมด 288 ห้อง และมีที่จอดรถยนต์รวม 776 คัน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ไปแล้วนั้น และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดการที่ดินและบริการชุมชน มีความเห็นว่าให้โครงการดำเนินการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในบางประเด็น เพื่อใช้ประกอบในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บัดนี้ บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลรับผิดชอบในการจัดทำรายงานดังกล่าว ได้แก้ไข และเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นดังกล่าวแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายวิทธีรพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

*EIA 04 กวณ จากวิกร*



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 22527/ส.น.ส.บ. 2560  
วันที่.....  
เวลา..... ผู้รับ.....

ที่ ENV/ทจ/วณ/201513.NPC/17/169

21 พฤศจิกายน 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย: รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ว่าจ้างบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนพื้นที่ 10 ไร่ 1 งาน 38.8 ตร.ว. (16,552.2 ตารางเมตร) จะพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยอาคารละ 72 ห้อง จำนวนรวมทั้งหมด 288 ห้อง และมีที่จอดรถยนต์รวม 776 คัน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ไปแล้วนั้น และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน มีความเห็นทำให้โครงการดำเนินการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในบางประเด็น เพื่อใช้ประกอบในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บัดนี้ บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลรับผิดชอบในการจัดทำรายงานดังกล่าว ได้แก้ไข และเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นดังกล่าวแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

En viron

Pro-En Technologies, Ltd.

Engineering • Project Management • Planning

122/7 Soi Nakswan, Nonsee Road, Kwaeng Chong Nonsee, Khet Yangon...

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่ง  
ตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม  
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 288 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 10-1-38.8 ไร่ ประกอบด้วย อาคาร  
ชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารจอดรถ จำนวน 2 อาคาร จัดทำรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ  
ลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด


2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ใน  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงาน  
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


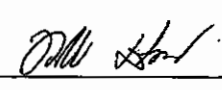
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่  
ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม  
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ  
เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้  
ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ  
สาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ  
หรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ  
หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

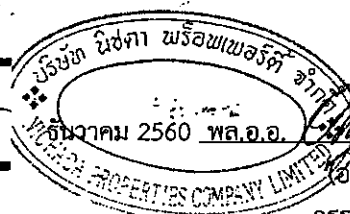



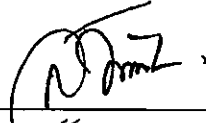
  
นาย อวยชัย แจงเร็ว น.อ.  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
รับรองจำนวน 1/229 หน้า  
  
นายพิชิต จันทร์เจียรนัยชวร  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

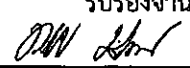
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



 น.อ.   
(นายชัย แจ่มเร็ว) (สรวัดดี จันทร์เฉลียว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



รับรองจำนวน 2/229 หน้า  
ธันวาคม 2560   
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. พหุวิทยาการสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 48 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ โดยเฉพาะในช่วงงานฐานรากและงานโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</li> <li>2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ</li> <li>3) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบสูง 6 เมตร โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</li> <li>4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อภูมิทัศน์ที่สวยงาม</li> <li>5) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>6) กำหนดให้ที่ตั้งถังขยะ ห้องส้วม ที่พักคนงาน และพื้นที่ตัด/เชื่อมโลหะ ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd.

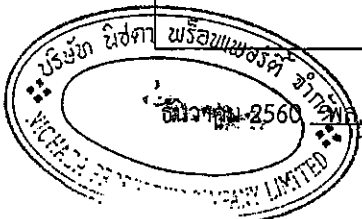
ธันวาคม 2560 *[Signature]*  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>7) กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>8) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน</li> <li>- ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องหาสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มใจ

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



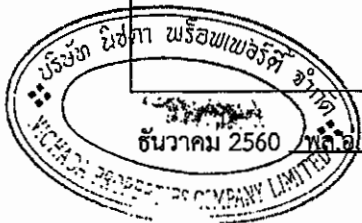
*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ อย่างไรก็ดี จากการประเมินพบว่า ในระยะก่อสร้าง จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM <sub>10</sub> , CO, NO <sub>x</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC ประมาณ 0.00708, 0.00003, 0.00426, 0.02158, 0.00101 และ 0.00013 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ตรวจวัดระหว่าง วันที่ 28-31 กรกฎาคม 2559) พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.045 มก./ลบ.ม. (≤0.33 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1) จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 2) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



*[Signature]*  
อภัยชัย แจงศิริ

น.อ. *[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ช.น. *[Signature]*  
Pro-En (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้จัดการโครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 5/229 หน้า

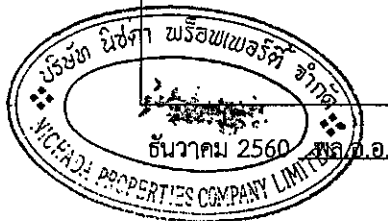
ตารางที่ 1 (ต่อ)  
 สรพผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษาถึงและมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะยาว (LA FLORA) ของบริษัท นิสซา โปรดิวส์ จำกัด

ประเภทของผลกระทบ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการบรรเทาผลกระทบ (ต่อ)
<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะยาว                      ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การสูญเสียพื้นที่โครงการ 1 ไร่                      - ไร่เตรียมพื้นที่ปลูกข้าว                      1 ไร่                      วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ                      อย่างเคร่งครัดและจัดทำ                      รายงานผลการประเมินตาม                      มาตรการป้องกันและแก้ไข                      มาตรการฟื้นฟูสิ่งแวดล้อมและ                      มาตรการติดตามตรวจสอบ                      ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม جدول                      ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ                      หน่วยงานนโยบายและแผน                      ศักยภาพและสิ่งแวดล้อม                      มณฑลสุพรรณบุรีสำนักงานทรัพยากร                      ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม                      6 เดือน</p>	<p>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ                      โครงการ</p> <p>- คู่มือผลกระทบสิ่งแวดล้อมภาพอากาศ                      - ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>3) ในกรณีที่ข้อสงสัยต่างจากข้อกำหนด                      กฎหมายของประเทศไทย                      4) ในกรณีที่ข้อสงสัยต่างจากข้อกำหนด                      กฎหมายของประเทศไทย</p> <p>2. มาตรการด้านการฟื้นฟูที่ก่อสร้าง                      2) จัดทำระบบบำบัดน้ำทิ้งในบริเวณ                      พื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ประมาณ 0.024 มก./ลบ.ม. (&lt;0.12 มก./ลบ.                      ม.) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์                      ประมาณ 0.804 มก./ลบ.ม. (&lt;34.2                      มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจน                      ไดออกไซด์ ประมาณ 0.090 มก./ลบ.ม.                      (&lt;0.32 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซ                      ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.006                      มก./ลบ.ม. (&lt;0.78 มก./ลบ.ม.) และความ                      เข้มข้นในปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ใน                      บรรยากาศจึงไม่ทำให้ปริมาณมลพิษต่าง                      จากสภาพปัจจุบันมีผลกระทบต่อ                      สุขภาพอนามัยของประชาชน                      นอกจากนี้ ได้มีการประเมินผลกระทบ                      อากาศร่วมกับโครงการข้างเคียงซึ่งมี                      แผนพัฒนาในอนาคตอีก 6 โครงการและ                      ร่วมกันโครงการระยะอื่นในปี 1</p>	<p>1.2 คู่มือภาพอากาศ (ต่อ)</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าเฉพาะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(THE UTOPIA 1) ซึ่งเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด โดยมลสารที่เกิดขึ้น ได้แก่ TSP, PM <sub>10</sub> , CO, NO <sub>x</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC ประมาณ 0.0453, 0.0002, 0.0486, 0.2475, 0.00154 และ 0.0009 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ในปัจจุบัน (ตรวจวัดระหว่างวันที่ 28-31 กรกฎาคม 2559) พบว่า ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.083 มก./ลบ.ม. (≤0.33 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.024 มก./ลบ.ม. (≤0.12 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 0.849 มก./ลบ.ม. (≤34.2 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.316 มก./ลบ.ม. (≤ 0.32 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.020 มก./ลบ.ม. (≤ 0.78 มก./ลบ.ม.) และ	3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) กำหนดให้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกลงนอกขอบบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ 4) ติดตั้งรั้วชั่วคราวเป็นรั้วทึบสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ 5) ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ และผ้าใบคลุมอาคารทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนหรือซ่อมแซมทันที	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




นาย อวยชัย แจ่มเจริญ (อวยชัย แจ่มเจริญ)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

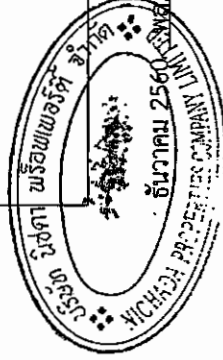




นาย ทวีทรัพย์ เจียรน้อย (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอนประมาณ 1.871 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมด มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างให้มีทิศทาง เพื่อป้องกันการรบกวน หรือฟุ้งกระจายของวัสดุ ก่อสร้าง</p> <p>2) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็น เชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่ เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>4) วางแผนการใช้เส้นทางและเวลาในการขนส่ง วัสดุ ก่อสร้างหรือดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นละออง และการจราจรติดขัด</p> <p>5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือ ก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดให้มีแหล่งสำรองน้ำภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้เพียงพอเพื่อใช้ฉีดพรมพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง</p> <p>2) กรณีที่เศษดิน ทราย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิว ถนนสาธารณะ และภายในพื้นที่โครงการ ต้อง ทำความสะอาดให้เรียบร้อยในทันทีเพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>		



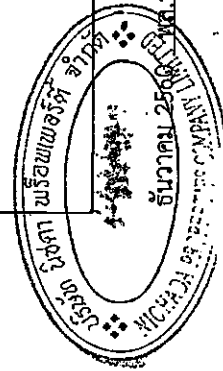
  
 น.อ.   
 (อวยชัย แจงเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

ธันวาคม 2560  
  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญน้อยจง)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม (สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</li> <li>2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในพื้นที่ปิดล้อม (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</li> <li>3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</li> <li>4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนซีเมนต์ผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</li> <li>5) กำหนดให้มีพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</li> </ol>	



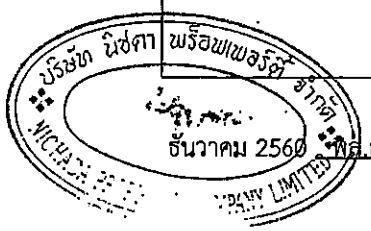
นาย อ. อ. อ. (ชื่อจริง) (นามสกุล) จันทระเชียว  
 (อวยชัย แจงเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นาย อ. อ. อ. (ชื่อจริง) (นามสกุล) เจริญนัยตจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>8. มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดให้ควบคุมความเร็วของรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างภายนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนไม่เกิน 60 กม./ชม. และภายในโครงการไม่เกิน 25 กม./ชม. ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนน</li> <li>2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</li> <li>3) ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</li> <li>5) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดที่ตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำความสะอาดพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำทุกวันจนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>6) กรณีที่เข้านดิน ทราย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิว</li> </ol>	



*[Signature]*  
ช่วยชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธ.

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ชื่อโครงการ/กิจกรรม/แหล่งกำเนิดมลพิษ /บริษัท/หน่วยงาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ /บริษัท/หน่วยงาน/สิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ถนนสาธารณะ ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยโดยเร็วเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>7) โครงการต้องซ่อมแซมผิวถนนสาธารณะ หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโดยเร็วที่สุด ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>8) กำหนดให้ประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่โครงการต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้าน/พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>9) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องติดป้ายชื่อโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียน</p>	



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

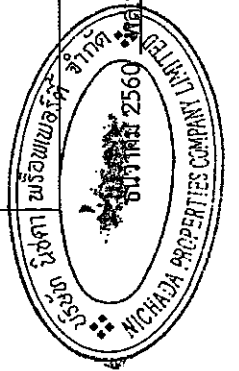
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 11/229 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบทางกายภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเชิงลบที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม การบรรเทา/หลีกเลี่ยง
<p><b>1.3 เสียง</b></p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการเมื่อไม่ได้ติดตั้งวัสดุกันเสียง ผู้รับเสียงที่อยู่ติดที่ตั้งโครงการจะได้รับค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่ระดับ 70 dB(A) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การก่อสร้างในระดับฐานราก/ชั้นที่ 1           <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 1 สูง 1-2 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 64.37-67.88 dB(A)</li> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/6 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 63.10-66.36 dB(A)</li> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 19 สูง 1-2 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 62.76-65.93 dB(A)</li> </ul> </li> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 41/3 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 71.88-75.94 dB(A)</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>การก่อสร้างในระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป           <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 1 สูง 1-2 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง</li> </ul> </li> </ul>	<p>1) ติดตั้งกำแพงกันเสียงในช่วงก่อสร้างชั้นล่าง วัสดุเป็น Steel 18 ga มีความหนา 1.27 มม. สูง 6 ม. หรือวัสดุที่มีความสามารถในการลดเสียงได้เทียบเท่า รอบแนวอาคาร โดยมีระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคารไม่เกิน 2.5 ม. เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างงานฐานรากและการก่อสร้างชั้นที่ 1 ทั้งนี้ โครงการจะเอากำแพงกันเสียงนี้ออก เมื่อการก่อสร้างชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ</p> <p>2) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้วัสดุ Steel 18 ga มีความหนา 1.27 มม. สูง 2.5 ม. ชนิดปิดทึบไม่มีรูหรือช่องเปิด หรือใช้วัสดุที่มีความสามารถในการลดเสียงได้เทียบเท่า ปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่งเมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแต่มุมที่ 2 ขึ้นไป ทั้งนี้ เมื่อโครงการก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว จะทำการรื้อถอนแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ดังกล่าวออก</p>	<p>มีดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L10, และ L90 ตรวจวัด 2 จุด ได้แก่           <ul style="list-style-type: none"> <li>• พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>• โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul> </li> </ul> <p>วิธีการตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกวัน เดือน ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนสำนักงานนโยบายและแผน</li> </ul>



นาย อ.อ.อ. น.อ.  
 (นายแพทย์พรชัย เจริญนัยจง)  
 (ตราประทับ จันทร์เดลีญา)  
 (นายชัย แจ่มแจ้ง)



บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 Nichada Properties, Ltd.  
 (นายแพทย์พรชัย เจริญนัยจง)

รับรองจำนวน 12/229 หน้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>61.64-67.76 dB(A) - บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/6 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 61.22-66.26 dB(A) - บ้านพักอาศัยเลขที่ 19 สูง 1-2 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 61.08-65.84 dB(A) - บ้านพักอาศัยเลขที่ 41/3 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 62.68-74.26 dB(A)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการกำหนดหนดให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงตามกิจกรรมที่ระดับความสูง 2 ระดับ ดังนี้</p> <p>- กิจกรรมก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ระดับชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้างในระหว่างทำงานฐานรากและชั้นที่ 1 มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 18 ga หนา 1.27 มม. (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถระดับ</p>	<p>3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปจากโรงงานหรือผู้ผลิต เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในพื้นที่โครงการ</p> <p>4) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>6) กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*

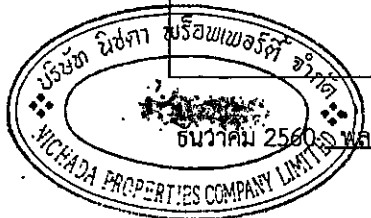
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

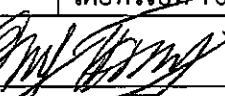
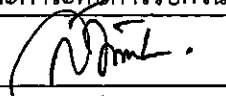
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


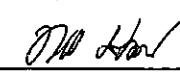
ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>เสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. โดยกำหนดให้มีระยะห่างแนวก่อสร้างอาคารถึงแนววัสดุกันเสียงประมาณ 2.5 เมตร โดยโครงการจะเอากำแพงกันเสียงสูง 6 เมตรออก เมื่อกิจกรรมก่อสร้างงานฐานรากและชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ</p> <p>- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทำด้วยวัสดุ Steel 18 ga หนา 1.27 มม. ชนิดปิดทึบไม่มีรูหรือช่องเปิด (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) ความสูง 2.5 ม. ปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่งเมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป</p> <p>จากการติดตั้งวัสดุกันเสียงดังกล่าวส่งผลให้พื้นที่ติดโครงการได้รับค่าระดับเสียงรวมจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่ 70 dB(A) และค่าระดับการรบกวน</p>	<p>8) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>9) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุนามและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่</li> </ul>	



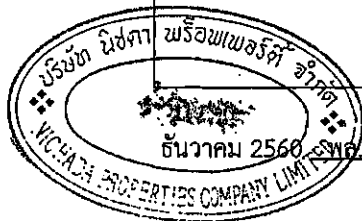
 น.อ.   
 (อวยชัย แจ่งเร้ว) (สรศักดิ์ จันทร์เจียม)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 2560   
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจงร)  
 ผู้จัดการ/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>ไม่เกินค่ามาตรฐานที่ 10 dB(A) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การก่อสร้างในระดับฐานราก/ชั้นที่ 1                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 1 สูง 1-2 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 58.05-58.14 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.05 ถึง 3.14 dB(A)</li> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/6 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 58.04-58.09 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.04 ถึง 3.09 dB(A)</li> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/9 สูง 1-2 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 58.03-58.08 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.03 ถึง 3.08 dB(A)</li> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 41/3 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 58.37-58.91 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.37 ถึง 5.41 dB(A)</li> </ul> </li> <li>• การก่อสร้างในระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 1 สูง 1 2 ชั้น ทาง</li> </ul> </li> </ul>	<p>ควบคุมการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</li> </ul> <p>10) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>11) ปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน</p> <p>12) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดระดับเสียงและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง</p>	



*[Signature]*  
นายชัย แจงเร็ว

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



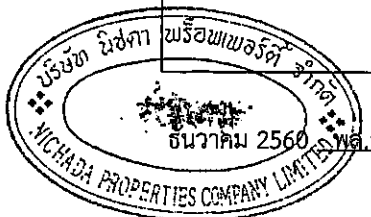
จำนวน 2560 *[Signature]*  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>ทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 58.00-58.29 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.04 ถึง 3.29 dB(A)</p> <p>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/6 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 58.00-58.19 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.03 ถึง 3.19 dB(A)</p> <p>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/9 สูง 1-2 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 58.00-58.11 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.01 ถึง 3.11 dB(A)</p> <p>- บ้านพักอาศัยเลขที่ 41/3 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 58.00-59.15 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.05 ถึง 5.65 dB(A)</p>		



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560 *[Signature]*

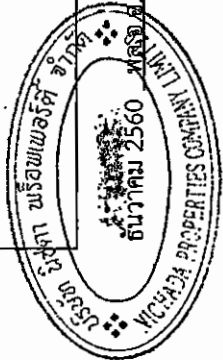
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าดั้งเดิม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ งานเสาเข็มเจาะแบบเปียก งานชนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และงานปรับพื้นที่ พบว่าพื้นที่ติดโครงการที่ใกล้ที่สุดจะได้รับความเสี่ยงสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บ้านพักอาศัยเลขที่ 1 สูง 1-2 ชั้น ทางทิศใต้ ซึ่งเป็นอาคารประเภทที่ 2 จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 2.11-4.98 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นที่ชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2 (ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \leq 10</math> เฮิรตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f &gt; 100</math> เฮิรตซ์)</li> <li>บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/6 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ซึ่งเป็นอาคารประเภทที่ 2 จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ</li> </ul>	<p>1) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Bored Pile : Wet Process) เพื่อลดผลกระทบต่อการก่อสร้างอาคารโดยรอบ</p> <p>2) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง ตามที่ผู้พักอาศัยซึ่งได้รับผลกระทบร้องขอ</p> <p>3) กำหนดให้รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง Loaded Truck, Small Bulldozer และ Large Bulldozer ทำงานในระยะเวลาห่างจากแนวรั้วโครงการที่ระยะต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีมีร่องดิน Loaded Truck Large Bulldozer และ Small Bulldozer ระยะการทำงานอยู่ห่างจากแนวรั้วโครงการมากกว่า 3.5 เมตร ตามแนวขอบร่องดิน</li> <li>- กรณีไม่มีร่องดิน Loaded Truck และ Large Bulldozer มีระยะการทำงานอยู่ห่างจากแนวรั้วโครงการมากกว่า 3.5 เมตร ส่วนงานปรับพื้นที่ที่ใช้ Small Bulldozer ให้มีระยะการทำงานอยู่ห่างจากแนวรั้วโครงการมากกว่า 0.5 เมตร</li> </ul>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/สแกนมีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) จำนวน 2 จุด ได้แก่             <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>- โรงเรียนเสริมทักษะ โรสมารี่ 1 จุด</li> </ul> </li> <li>• จัดให้มีวิศวกรโครงการก่อสร้าง ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงตลอดระยะงานเสาเข็ม</li> </ul> <p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>



นาย *[Signature]* น.อ. *[Signature]* (บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) (อายุขัย แจ้งแล้ว)



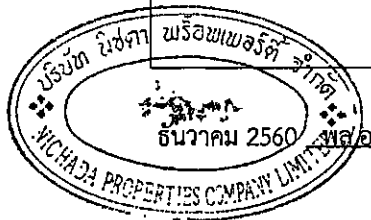
จำนวน 200 ฉบับ  
**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 17/229 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม แหล่งมลพิษต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2.11-4.98 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2 (ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \leq 10</math> เฮิรตซ์ ถึง 20 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \geq 100</math> เฮิรตซ์)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/9 สูง 2 ชั้น ทางทิศใต้ ซึ่งเป็นอาคารประเภทที่ 2 จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 2.11-4.98 มม./วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2 (ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \leq 10</math> เฮิรตซ์ ถึง 20 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \geq 100</math> เฮิรตซ์)</li> <li>บ้านพักอาศัยเลขที่ 41/3 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ ซึ่งเป็นอาคารประเภทที่ 2 จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 2.11-4.98 มม./วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2 (ไม่เกิน</li> </ul>	<p>4) กำหนดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</p> <p>5) จัดให้มีการประกันภัยที่มีความรับผิดชอบต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในกรณีที่ได้รับ ความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p> <p>6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจน มาตรการรับข้อร้องเรียน ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>7) จัดให้มีการตรวจสอบและถ่ายภาพบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างโครงการ ภายใต้อความยินยอมของผู้พักอาศัย เพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้น ภายหลัง เนื่องจากความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูก</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี และเทศบาล นครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



นายชัย แจงเร็ว น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เจ็ลียว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

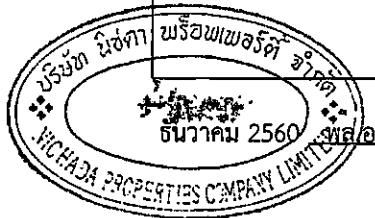
Pro-En (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม แต่ละด้านค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>5 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \leq 10</math> เฮิรตซ์ ถึง 20 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \geq 100</math> เฮิรตซ์)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้ทำการขุดคูดินเพื่อระบายน้ำ และป้องกันความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งทำให้ค่าความเร็วอนุภาคที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ มีค่าดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บ้านพักอาศัยเลขที่ 1 สูง 1-2 ชั้น ทางทิศใต้ จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.14-3.99 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2</li> <li>• บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/6 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.14-3.99 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2</li> <li>• บ้านพักอาศัยเลขที่ 1/9 สูง 2 ชั้น ทางทิศใต้ จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด</li> </ul>	<p>สร้างโดยรอบ</p> <p>8) ให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยองค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร/โรงเรียนนานาชาติ แมจิกเยียร์ส</li> <li>- หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลนครปากเกร็ด</li> </ul> <p>9) ดัดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p>	



*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มเร็ว

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



*[Signature]*  
นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร

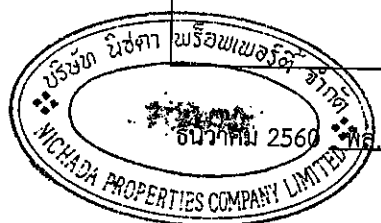
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technology Co., Ltd. สิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ประมาณ 0.14-3.99 มม./วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บ้านพักอาศัยเลขที่ 41/3 สูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด ประมาณ 0.14-3.99 มม./วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</li> </ul> <p>10) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียรงานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจาก</p>	



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



*(Signature)*  
นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technology ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (และมูลค่าต่างๆ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั้นสะท้อน (ต่อ)		หน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	
1.5 ทรัพยากรดิน	ช่วงการก่อสร้างฐานรากอาคาร ผลกระทบส่วนใหญ่จะเป็นผลมาจากการถมและงานฐานรากอาคาร และการก่อสร้างเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเป็นหลัก	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด</li> <li>2) จัดให้มีผ้าใบ หรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถขุดดินให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของดิน</li> <li>3) จัดให้มีการพรวนดิน ใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงดิน ร่วมกับการนำดินที่มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้มาทดแทน ก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว</li> <li>4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เข้าและเย็น ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบป้องกันการพังทลายของดิน</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</li> </ul>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ. *[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจสีย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ชำนาญ ใจดี  
Pro-En Technologies, Ltd. (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<p>5) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางภายนอก</p> <p>6) ทำความสะอาดเขตพื้นที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ หรือถนนหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>7) จัดหาแผ่นเหล็กก้อย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>8) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>9) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจำกัดความเร็วของรถภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กม./ชม.</p> <p>10) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>ผลการทบทวนนโยบายและแผนสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนครบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนครบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



*(Signature)*  
ชื่อ (อาวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ. *(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทระเดลีชา)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologists, Ltd.

จำนวน 2560

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เรียงรัมย์ขจร)

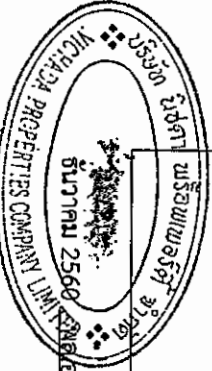
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 22/229 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการฯ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดลอมและสังคมที่อาจได้รับผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สังเกตได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		11) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดทำหน้าที่เข้าตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที 12) จัดให้มีการทำกิจกรรมร่วมกันกับเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคานงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเพื่อลดการระคายเคืองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน 2) กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลากลางคืนจากเลิกงานทุกวัน 3) จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 4) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำรางหัวสิงห์ และคลองบางตลาด มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค มีค่าคุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม สำหรับน้ำที่ทิ้งจากโครงการจะกำหนดให้ต้องผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีปริมาณความสกปรกในปีต่อปีไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ		วิธีการจัดการ/ควบคุม - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - สำนักงานราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน



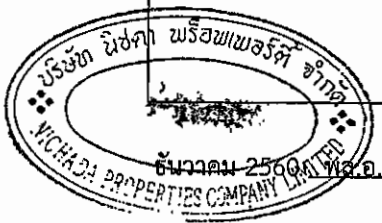
นางอวยชัย แฉงเร็ว) (ตราประทับ จังหวัดสุพรรณบุรี)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

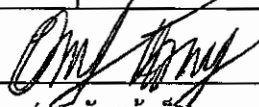
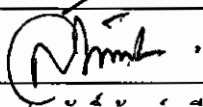
นายพรเทพ ทรัพย์เจริญชัย (ตราประทับ จังหวัดสุพรรณบุรี)  
 ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


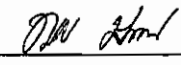
ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		<p>เพื่อป้องกันการร่วนหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</p> <p>5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>ในระยะก่อสร้าง การก่อสร้างฐานรากอาคาร จะใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ทั้งนี้บริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตวิกฤตน้ำบาดาล ไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โดยแหล่งน้ำใช้ในระยะเวลาก่อสร้างมาจากการประปา นครหลวง โดยไม่ได้ใช้น้ำบาดาลแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่รบกวนต่อระบบทิศทาง และระดับน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยในระยะก่อสร้างจากคณงานก่อสร้างจะถูกรวบรวม ใส่ถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ แยกประเภทและควบคุมไม่ให้เกิดการกองมูลฝอยไว้บนพื้นดินก่อสร้างหรือกลางแจ้งโดยตรงเพื่อรอ</p>	<p>1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1.1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิ. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>1.2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>1.3) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p>



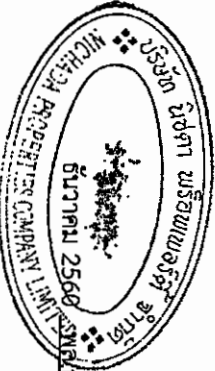
 น.อ.   
 (อวยชัย แจ่งเรวี) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 ธันวาคม 2560   
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการฯ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	การเก็บขนโดยเทศบาลนครปากเกร็ดทุกวัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน บริเวณพื้นที่โครงการ	1.4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่าง น้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุม มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนหรือฟุ้ง กระจาย 2) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ ดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคานงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำรอง สามารถรองรับ น้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลบ.ม. และต้องมี ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะต่อไป	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 2560  
 2560  
 (ช่วยชัย แฉงรุ่ง)  
 น.อ. (ศรีศกดิ์ จันทร์เฉลย)



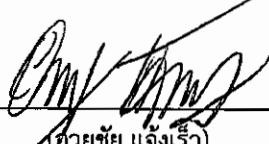
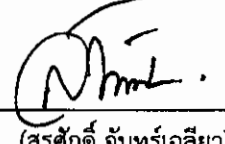
Pro-En  
 Technologies, Ltd.  
 2560  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญชัยจร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
 รับรองจำนวน 25/229 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

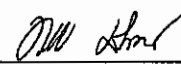
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
<p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ สัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษา เช่น นกยาง นกเป็ด นกกระจอกบ้าน นกกางเขนบ้าน นกปรอดสวน นกเขาใหญ่ นกเอี้ยงหงอน ตู๊กแกบ้าน กบหนอง ปาดบ้าน คางคกบ้าน อึ่งน้ำเต้า อึ่งอ่างบ้าน เต่านา เขี้ย จิ้งจกหางนามงูเขียว เป็นต้น ทั้งนี้ การก่อสร้าง อาจทำให้เกิดการทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหารของสัตว์ป่าในบริเวณนั้นโดยตรง และเกิดการบดทับหรือชนสัตว์ป่าบนท้องถนน อย่างไรก็ตาม อาจมีสัตว์บางชนิดที่มีความสามารถในการปรับตัวได้อย่างดีกลับมาอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่โครงการในขณะที่มีการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการในการป้องกันการล่าสัตว์ การทำอันตรายต่อแหล่งทำรังและวางไข่ของสัตว์ของพนักงานและคนงานของโครงการ หากฝ่าฝืนต้องมีบทลงโทษต่อผู้ที่ฝ่าฝืนมาตรการดังกล่าว</p> <p>2) ห้ามพนักงานและคนงานของโครงการจับสัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>3) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จและรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์จำพวกสัตว์เลื้อยคลาน และสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก ซึ่งมีการเคลื่อนที่ข้ามถนนได้ไม่ดี ซึ่งอาจถูกยานพาหนะบดทับตายได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



 น.อ.   
 (นายชัย แจงเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เดสียา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.  
 ธันวาคม 2560   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจงร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และชนิดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำรางหัวสิงห์ และคลองบางตลาด มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค มีค่าคุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ โดยไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.20 ลบ.ม. ให้มีคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดตามมาตรฐาน</li> <li>2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ</li> </ol>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มศรี

น.อ.

*[Signature]*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

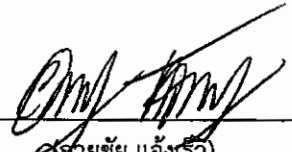
รับรองจำนวน 27/229 หน้า

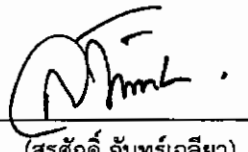
ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าทางสิ่งแวดล้อมของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย อพาร์ทเมนท์ และอาคารพาณิชย์ เป็นต้น สำหรับพื้นที่โครงการปัจจุบันส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง และบางส่วนเป็นพื้นที่เพาะชำต้นไม้ชั่วคราวของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม ซึ่งมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ ทำให้การใช้ที่ดินในภาพรวมบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย	1) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>

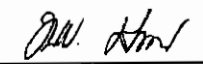


 น.อ.  
 (นายชัย แจงเววี)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



Pro-En  
 Technologies, Ltd.  
 ธันวาคม 2560

  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร	<p>การขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนติวานนท์ ถนนสาย นบ.3019 เลียงเมืองปากเกร็ด ถนนสามัคคี ถนนซอยสามัคคี 29 และถนนเลียงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ มีปริมาณจราจรในระยะก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นประมาณ 108 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป และต้องแจ้งชุมชนให้รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้อ้าออกมานอกพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถปูนซีเมนต์ภายในโครงการโดยไม่ให้อัดในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ</li> <li>ห้ามรถบรรทุกของโครงการจอดรอเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะนอกบริเวณโครงการโดยเด็ดขาด</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</li> <li>รถบรรทุกขอโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ถ้ามี)</li> <li>ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม</li> </ul>



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มจรัส

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

*(Signature)*  
นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		5) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ 7) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม 8) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 9) รถยนต์/รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคันจะต้องมีชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน  ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มหัว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจติยา)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560

Pro-En Technologies, Ltd.

*[Signature]*

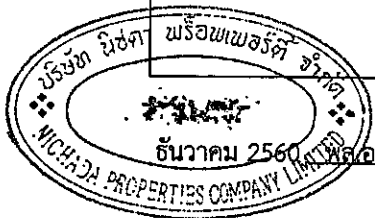
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		10) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 25 กม/ชม. 12) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 13) กำหนดและควบคุมให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างมิให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกหลักของโครงการนิชดาธานีด้านถนนสามัคคี 14) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจากการขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก 15) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องและไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน	



*(Signature)*  
อวยชัย แฉงเตา

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*(Signature)*  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร

Pro-En Technologies, Ltd.  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และความต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงเวลาที่รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกในจุดที่ถนนการะจำยอมเชื่อมต่อกับถนนประเสริฐอิสลาม ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>17) จัดให้มีการบรรเทาปัญหาการจราจรที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ลา ฟลอร่า ต่อโรงเรียนนานาชาติ แมจิกเยียร์ส โดยบริษัทฯ จะออกบัตรอนุญาตให้ผ่านหมู่บ้านนิชดาธานี เฉพาะช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง และบัตรอนุญาตนี้เป็นไปตามระเบียบข้อบังคับเช่นเดียวกับที่บริษัทฯ ออกให้กับโรงเรียน ISB ในปัจจุบัน ทั้งนี้ อนุญาตให้ผ่านเข้าออกระหว่างประตูสี่ไชยทอง กับประตูสามัคคี ในวันและเวลาทำการของโรงเรียนฯ และในช่วงระยะเวลาก่อสร้างโครงการลาฟลอร่า โดยให้โควตาสำหรับผู้ปกครองและพนักงานของโรงเรียนฯ จำนวน 30 คัน และมีเงื่อนไข ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้เส้นทางข้างต้น ต้องเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ในการรับส่งเด็กนักเรียนเท่านั้น</li> <li>- สำหรับผู้ปกครอง ต้องเป็นบุคคลที่มีบุตรเข้าเรียนในระยะเวลาดังกล่าว ส่วนพนักงาน</li> </ul>	



*(Signature)*  
อวยชัย แจ่มเร็ว

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




2560 *(Signature)*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

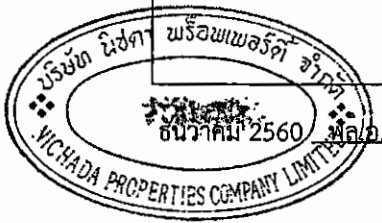
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

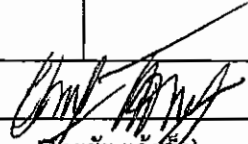
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

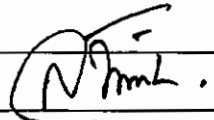
ตารางที่ 1 (ต่อ)

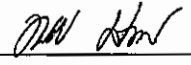
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และความสำคัญ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>ต้องเฉพาะที่มาทำงานที่โรงเรียนฯ เท่านั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ปกครองหรือพนักงานที่ได้รับบัตรอนุญาตจากบริษัทฯ ต้องไม่ใช่บุคคลที่พักอาศัยในบริเวณถนนสามัคคีหรือถนนประเสริฐอิสลาม เพราะหากเป็นบุคคลที่อยู่ในเส้นทางนี้ ก็ไม่มีความจำเป็นที่จะต้องใช้เส้นทางผ่านเข้าออกหมู่บ้านนิชดาธานี</li> <li>- โรงเรียนฯ จะต้องส่งเอกสารประกอบการออกบัตรผ่าน ตามเงื่อนไขและระเบียบที่หมู่บ้านนิชดาธานีกำหนด</li> </ul> <p>สำหรับรถโรงเรียนฯ บริษัทฯ อนุญาตให้ใช้เส้นทางเดียวกัน จำนวน 5 คัน ทั้งนี้ ต้องเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ในการรับส่งเด็กนักเรียน ในวัน เวลาทำการของโรงเรียนฯ และในช่วงระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ลา ฟลอร่า เท่านั้น และต้องปฏิบัติตามระเบียบที่หมู่บ้านนิชดาธานีกำหนด เช่นเดียวกับรถโรงเรียนของ ISB ในปัจจุบัน</p> <div style="text-align: center;">  <p><b>Pro-En</b> Technologies, Ltd.</p> </div>	



 น.อ.  
 (อวยชัย แจ่งริ้ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

ธันวาคม 2560   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน ในส่วนของห้องน้ำ/ห้องส้วม และน้ำใช้จากกิจกรรมการชำระล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 14 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างขอโครงการมาจากการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขานนทบุรี ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ความจุไม่น้อยกว่า 14 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</li> <li>3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ol>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



*[Signature]*  
นายชัย แจงเร็ว

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560 *[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

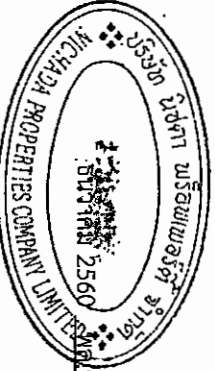
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)


สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ LA FLORA ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม แต่ละคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สาขานนทบุรี ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</li> <li>3) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ควบคุม</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งมอบสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ว่าการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



นาย  น.อ.   
(สรศักดิ์ จันทร์เกษิษา)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

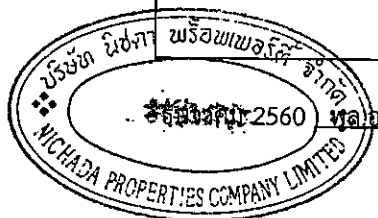


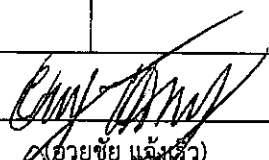
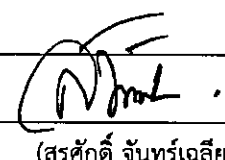
Pro-En  
Technologies, Ltd.  
จำนวน 2560   
(นายทวิทรัพย์ เจริญนิยมจงร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด  
รับรองจำนวน 35/229 หน้า


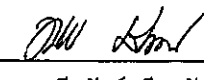
ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 200 คน ประมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน โดยมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้งทั่วไป โครงการจะประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสมต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตราย ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล จะประสานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม ส่วนเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน เศษเหล็ก เศษไม้ ซึ่งโครงการจะจัดรถเก็บขนไปกำจัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยวัสดุจำพวก เศษเหล็ก เศษไม้ จะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อหรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้าง ส่วนเศษอิฐ เศษปูน จะจัดจ้างบริษัทเอกชนเก็บขนอย่างน้อยทุกสัปดาห์หรือหากมีปริมาณมากให้เพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม	1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับเทศบาลฯ เก็บขนทุกวัน</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถังสีฟ้า) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานเจ้าหน้าที่ของเทศบาลฯ เก็บขนทุกวัน</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม</li> </ul> 2) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีตัวอักษรพิมพ์ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" และประสานงานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอย</li> <li>- ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</li> </ul> วิธีการจัดการ/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาล</li> </ul>



 น.อ.   
 (อวยชัย แฉ่งเรียว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

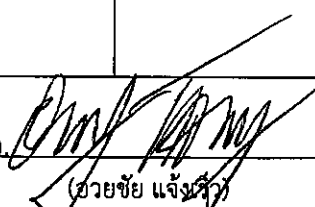
  
 2560  
 Pro-En Technologies, Ltd.  
  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

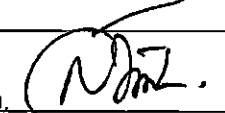
ตารางที่ 1 (ต่อ)


สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และภูมิสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		3) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการ ก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อ รอกการเก็บขนไปกำจัดต่อไป 4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย 5) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคาร และทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและ การปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก 6) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่ โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น 7) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับ เอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้อง กำจัด โดยห้ามทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ 8) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครปากเกร็ด เก็บขนมูลฝอยทุกวันไม่ให้มีเหลือค้าง 9) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังรองรับ มูลฝอยในบริเวณใกล้เคียงทุกวัน และ	นครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



  
 (อวยชัย แจ่มศรี)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

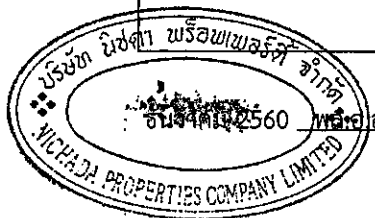
  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้จัดการปฏิบัติการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (และกลุ่มความเสี่ยง)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		ตรวจสอบหากพบสัตว์พาหะ เช่น แมลงสาบ ให้ฉีดพ่นยากำจัดสัตว์พาหะนำโรค 10) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยทุก สัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนทันที	
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในระยะ ก่อสร้างประมาณ 211.2 ลบ.ม./วัน จะได้รับ การบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มี ความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ ไม่น้อยกว่า 11.2 ลบ.ม./วัน และมี ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดี ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำบนที่ดินภาระจ่ายอมต่อไป	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัด น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน หรือ 11.2 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนภาระ จ่ายอม ด้านหน้าโครงการ 1 จุด 2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและ หมั่นตรวจสอบและสูบตะกอนออกจากระบบ ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม 3) จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกราะภายหลัง การก่อสร้างแล้วเสร็จ และทำการรื้อถอน ห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก(Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) <u>สถานีตรวจวัด</u> - บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบน พื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาต ก่อสร้างบริเวณหน้าโครงการ อาคารละ 1 จุด



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มริ้ว  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

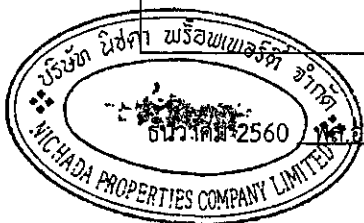


Pro-En  
Technologies, Ltd.  
ชันวาคม 2560  
*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และชนิดความเสี่ยง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี และเทศบาล นครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มรัมย์

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายวิฑูรย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (แหล่งที่มา/ตัวรับ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อ การระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุ มาจากการรั่วท่วของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้า สู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำ เกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้ อย่างไรก็ตาม ตามโครงการได้กำหนดมาตรการเพื่อป้องกัน และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่ง เป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อ ลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่ง น้ำผิวดิน (ลำรางหัวสิงห์) ซึ่งเป็นแหล่งรองรับ น้ำทิ้งของโครงการ</li> <li>2) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบาย น้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอน ดิน เพื่อดักเศษดิน ททราย ก่อนระบายน้ำออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>3) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักดินตะกอนทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกัน การอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</li> <li>4) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากราง ระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม</li> <li>5) กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลง ในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในราง ระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการ เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รางระบายน้ำ และบ่อดัก ตะกอน</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี และเทศบาล นครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>



*(Signature)*  
อ.อ. (อวยชัย แจ่มเรือง)

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

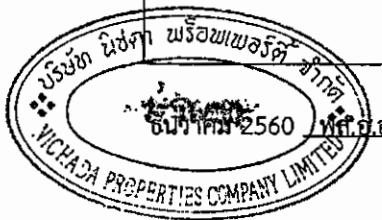


ธ.ค. 2560 *(Signature)*  
Pro-En Technologies ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และบุคคลต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 6) หากพบน้ำท่วมขัง ให้ตรวจสอบสาเหตุและ จัดการแก้ไขปัญหาโดยทันที	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย	อาชีวอนามัยและความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่มีสาเหตุ มาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/ อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนการไม่ปฏิบัติ ตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับ งานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ รวมถึงมลพิษ จากฝุ่นละออง หรือเสียงรบกวน เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินของคนงาน ก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้	1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม ข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความ ปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความ ปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน 3) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกัน ตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคาร ตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่น ออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้ เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและ ลักษณะงาน 5) จัดให้มีที่ครอบหูหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่	ดัชนีที่ตรวจวัด - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและ การบาดเจ็บและการเจ็บป่วย จากการปฏิบัติงาน วิธีการจัดการ/ความถี่ - ป้องกันเหตุแห่งการเกิด อุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุ ที่เกิดขึ้นแล้ว) - บันทึกสถิติและตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ การก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ



*(ลายเซ็น)*  
นายชัย แจ่มใจ

*(ลายเซ็น)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



2560  
*(ลายเซ็น)*  
นายทริทรัพย์ เจียรนัยขจร

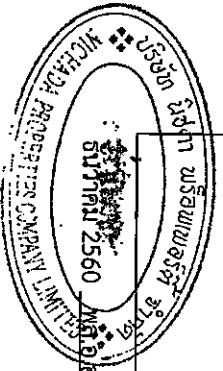
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technology  
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบหรือประเด็นสิ่งแวดล้อม ที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมพันธ์กับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย</p> <p>ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้างเป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนเพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง</p> <p>จัดหาพื้นที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุฯ ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>8) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>9) ประสานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครปากเกร็ด ซึ่งอยู่ในพื้นที่โครงการมากที่สุดให้มาจัดอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ 1 ครั้ง</p> <p>10) เผ่าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จักรงานบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และสิ่งแวดล้อมนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



นาย *[Signature]*  
(อวยชัย แฉ่งเร็ว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



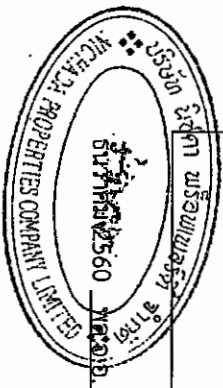
Pro-Eng  
วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2560  
(นายทวิทรัพย์ เขียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการฯ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</p> <p>11) จัดให้มีมาตรการการประสานงานติดตามขอรับสารสนับสนุนจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ฉุกเฉินซึ่งความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>12) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>13) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของกังหันลมเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>14) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>15) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>16) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p>	



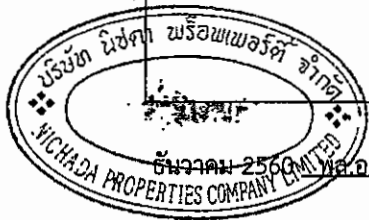
ช่วยชัย แจ่มแจ้ง) น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เรือง) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologists, Ltd. ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</li> </ul> <p>17) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดทำแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้อง</li> </ul>	



*(Signature)*  
อวยชัย แจ่มเร็ว  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
Pro-En Technologies, Ltd.

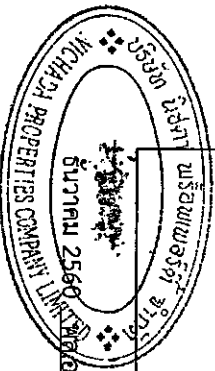


ธันวาคม 2560  
*(Signature)*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการฯ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติทาง	ผลกระทบพหุสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบพหุสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>มีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้ผู้เรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น</p> <p>จัดให้ทีมศูนย์รับเรื่องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้เรียนโดยตรงทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้เรียนไว้เบื้องต้น และนำไปแจ้งบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้</p>	



ชื่อย่อ บริษัท นิชคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (ชื่อย่อ) แจ้งเรื่อง  
 น.อ. (สรีศศักดิ์ จันทร์เสียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

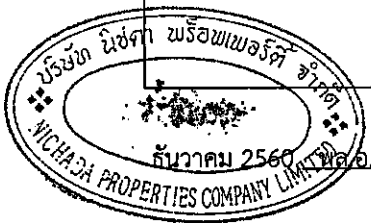


ชื่อย่อ บริษัท นิชคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (นายทวิทรัพย์ เจริญนัยขจร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		<p>ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</p> <p>18) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>19) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรดให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>20) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p>	



*[Signature]* น.อ. *[Signature]*  
 (นายชัย แจ่มเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



Pro-En Technologies, Ltd. น.อ. *[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		21) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่ โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และ เศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิว การจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 22) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกลง บนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที 23) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณ ท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้ อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 24) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีต ผสมเสร็จภายในโครงการโดยไม่ให้จอดรถริมถนน สาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด 25) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความ เสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการ ถ่ายภาพถนนซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขอ อนุญาตก่อสร้าง และถนนสาธารณะ บริเวณที่ โครงการใช้เป็นเส้นทางขนส่งและหากพบความ เสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มใส

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

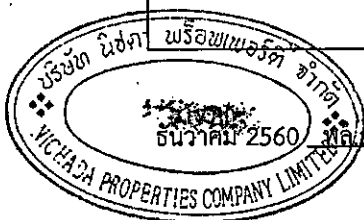


2560 *(Signature)*  
Pro-En Technologies, ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
(นายวิหรัพย์ เจียรน้อย)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		26) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้าน การจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุก ภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม 27) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกดื่มสิ่งมีแอลกอฮอล์ ปฏิบัติหน้าที่โดยเด็ดขาด 28) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจน มาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความ รุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง ติดสัญญาณ ไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 29) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการ ขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรม ของเส้นทางคมนาคม 30) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้ ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มแจ้ง  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.  
ธันวาคม 2560

*[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p><u>ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง</u> คนงานก่อสร้างส่วนใหญ่ที่เป็นคนต่างถิ่นและมีจำนวนคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างเป็นจำนวนมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาจากคนงานก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง ผลกระทบจากคนงานต่อชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม เช่น ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาการจราจรที่เกิดจากการรถรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน จัดจ้างแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงาน หรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด</li> <li>2) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>3) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>5) จัดให้มีการประกันภัยที่มีความรับผิดชอบต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในกรณีที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</li> <li>6) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่</li> </ol>	



*(Signature)*  
อวยชัย แจ่มเร็ว

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



Pro-En  
Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
น.อ. (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น ;</p> <p>7) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p> <p>9) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>10) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>11) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใดๆภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด</p>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



ธันวาคม 2560  
*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น อย่างไรก็ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัดในระหว่างการก่อสร้าง เพื่อช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p><u>ผลกระทบต่อความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</li> <li>2) เฝ้าระวังและดูแลความประพฤติของพนักงานมิให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและกับประชาชนใกล้เคียง</li> <li>3) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคาร ตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกลงนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>4) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้าย</li> </ol>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มแจ้ง

กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)



ธันวาคม 2560

*(Signature)*

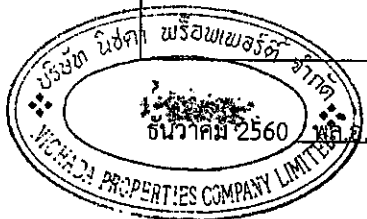
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<p>แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลด อุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง</p> <p>5) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำ กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>6) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมี ความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงาน โครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวัน เสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน อนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปาก เกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ</p>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มแจ้ง

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



Pro-En  
Technologies, Ltd.  
ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

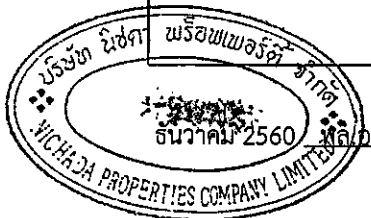
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิ่งกีดขวางของสิ่งแวดล้อม (สิ่งแวดล้อมทางกาย)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		7) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถ ให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุ ก่อสร้าง 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของ รถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 9) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจากการขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้ เส้นทางได้สะดวก 10) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะช่วงการก่อสร้างโครงการ โดย รถบรรทุก 6 ล้อรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์- วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่งใน ช่วงเวลาด่วนและช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อ ลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนน	



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มแจ้ง  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว  
Pro-En Technologies, Ltd.

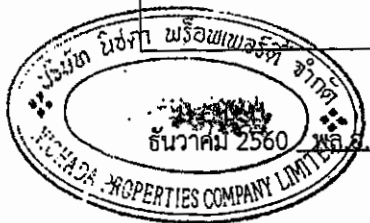


*(Signature)*  
ธนาพร ทรัพย์เจริญ  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ประเภทต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<p>สาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป และต้องแจ้งชุมชนให้รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>11) กำหนดและควบคุมให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างมิให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกหลักของโครงการนิชดาธานี ด้านถนนสามัคคี</p> <p>12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> <p>13) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้างไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>14) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ. *[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจ็ลียว)



Pro-En Technologies, Ltd.  
ธันวาคม 2560

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

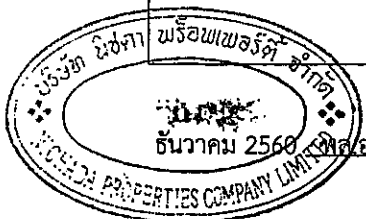
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		15) โครงการต้องดำเนินการจัดการมูลฝอยและ เศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอย เปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ติดตั้ง ไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการ ก่อสร้างและปิดคลุมด้วยผ้าคลุมให้มิดชิด เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไปและ ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ มาเก็บ ขนมูลฝอยทุกวัน โดยโครงการเป็นผู้ รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</li> <li>- จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุม มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือ ฟุ้งกระจาย</li> </ul> 16) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอย ที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น 17) จัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	



*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

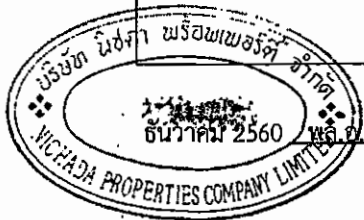


ธันวาคม 2560  
*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<p>สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่าง เคร่งครัด</p> <p>18) ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุชื่อโครงการ หมายเลขโทรศัพท์หรือ ช่องทางติดต่อผู้ที่มีอำนาจในการตัดสินใจ แก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับ โครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับ โครงการในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือ การก่อสร้าง</li> <li>- แสดงข้อมูลผลการตรวจวัดเสียงและความ สั่นสะเทือนไว้ให้ชัดเจน</li> </ul>	
	<p>ในกรณีที่โครงการไม่ได้วางกฎระเบียบกับ คนงาน และไม่มีการตรวจสอบประวัติของ คนงาน อาจเป็นสาเหตุของการเกิดปัญหา การทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหายาเสพติด และอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมีโอกาที่จะเกิด ปัญหาความขัดแย้งระหว่างคนงานกับ ประชาชนโดยรอบได้ โครงการจะต้อง รับผิดชอบในการคัดเลือกและความคุมคนงาน</p>	<p><u>ผลกระทบต่อความขัดแย้งกับคนในชุมชนจาก กิจกรรมการก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณี รับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัว ที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้อง ตามกฎหมาย</li> <li>2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจ สุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และ</li> </ol>	



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเรีอ

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



ธันวาคม 2560 *(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

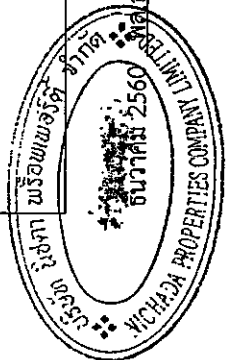
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

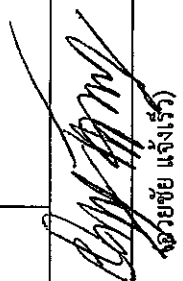
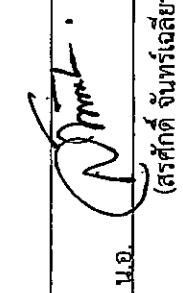
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

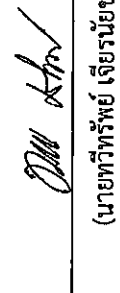
ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ให้ระเบียบวินัย และปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด แต่เนื่องจากการทำงานของคนในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะแบบมาเข้า-กลับเย็น โดยไม่ได้พักอาศัยในบริเวณโครงการแต่อย่างใด</p>	<p>สูตรบริหารจัดการเสถียรคนงานระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง คอยสอดส่องดูแลความประพฤติคนงานอย่างเข้มงวด มิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน และต่อประชาชนใกล้เคียง</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p> <p>5) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</p> <p>6) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p> <p>7) หน่วยงานผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ</p>	



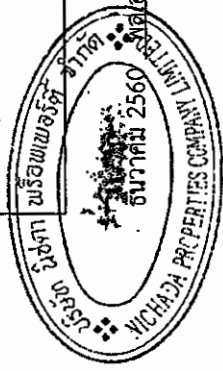
นาย อ.อ.  น.อ.  (สรศักดิ์ จันทร์เจ็ลียว) ผู้ช่วย ผู้จัดการ

นาย อ.อ.  (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร) ผู้จัดการโครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่มือต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>8) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นทางการ สีสัน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานก่อนสร้าง</p> <p>11) กำหนดให้มีเสื้อเครื่องแบบสำหรับคนงานก่อสร้าง แบ่งสีให้เห็นชัดเจนเพื่อตรวจสอบได้ง่ายเมื่อเกิดเหตุเกี่ยวกับความปลอดภัยของชุมชน</p> <p>12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>13) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>14) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย</p>	



นายชัย แจ่มแจ้ง  
 (ตราศักดิ์ จันทร์เฉลิม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

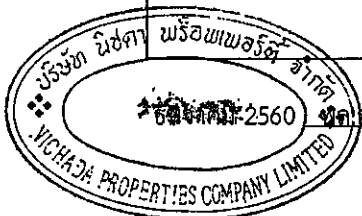
นายทวิทรัพย์ เจริญนัยจง  
 (นายทวิทรัพย์ เจริญนัยจง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรรี่ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน  16) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5X1 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมี รายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของ โครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ใน การก่อสร้าง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับ เสียงและความสั่นสะเทือน  17) ในกรณีที่ต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาที่ หนดไว้ ต้องแจ้งเทศบาลนครปากเกร็ดและ	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทระเลีย)



*[Signature]*  
ชันวาคม 2560  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

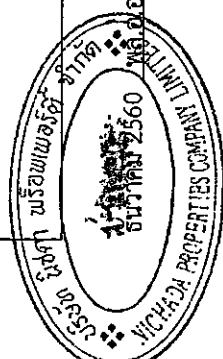
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบที่ 1 สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งปิดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบปรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>18) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกันในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น</p>	



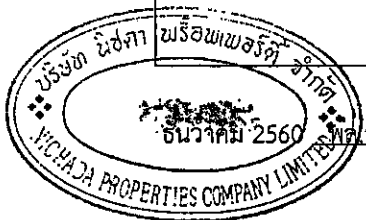
นายชัย แจ็งเร้ว  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ. *[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p>		<p>ผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร/โรงเรียนนานาชาติ แมจิกเยียร์ส</li> <li>- หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาล นครปากเกร็ด</li> </ul> <p>20) จัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นในช่วงก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการฯ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>21) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำใน</li> </ul>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มจิรา  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว  
Pro-En Technologies, Ltd.

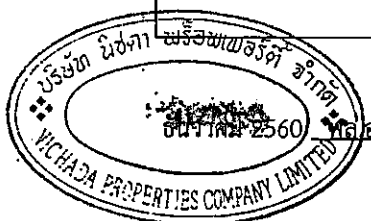


*[Signature]*  
ชันวาคม 2560  
นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<p>สำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมี เจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อ ร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมาย อิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้ เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไข เรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่ง ประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อ พิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์หาสาเหตุของ ปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ul> <p>22) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการฯ เช่นเดียวกันกับที่ เสนอต่อ สผ. และเทศบาลนครปากเกร็ด เสนอต่อโรงเรียนแมจิกเยียร์ส ซึ่งเป็นพื้นที่ อ่อนไหวทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง</p>	



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มสุว  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



2560  
Pro-En Technologies Ltd.  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ/หรือสังคมต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข</p>	<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรค ฝุ่นฟุ้งกระจายจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของคนงานและประชาชนใกล้เคียง รวมถึงการแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน โดยโรคต่างๆ ที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากคนงานเองและมาจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้และโรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ศวันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</p>	<p>1) ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</p> <p>3) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>4) จัดการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้อาจได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปแบบที่ติดโครงการ</p> <p>5) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> </ul>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มจันทร์  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

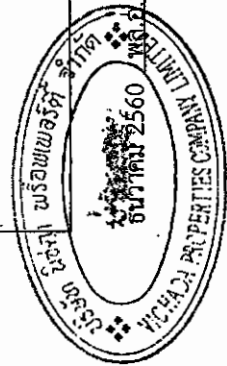




Pro-En Technologies, Ltd.  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของแผนผังสิ่งแวดล้อมและสังคมที่สำคัญ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตามมติของสภากรุงเทพมหานคร
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> </ul> <p>6) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียง และกลิ่นจากอาคารก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้ เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>7) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา</p> <p>8) ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางการแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</p> <p>9) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>10) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่น</p>	



นาย.  น.อ.   
 (สรศักดิ์ จันทร์เจริญ) (นายทวีทรัพย์ เจริญมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 ผู้ช่วยฯ แจ้งแจ้ง

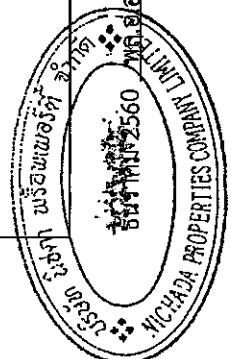


วันที่ 2560   
 (นายทวีทรัพย์ เจริญมิตร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (ตัวชี้วัด)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>ออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>11) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ</p> <p>13) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้างเป็นรั้วทึบ สูง 6 ม. ตามแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง</p> <p>14) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดความเร็วรถวิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>15) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</p> <p>16) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดที่บดลดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำความสะอาดพื้นที่ผิวของปากทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำ</p>	



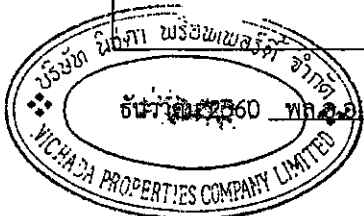
*[Signature]*  
 น.อ. *[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เสียว)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 2560 *[Signature]*  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของทาง เลือก (ผลกระทบและวงจรมลพิษต่าง ๆ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ทุกวันจนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>17) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างและรถบรรทุกดินให้มิดชิด เพื่อลดการ ร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>18) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>19) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะ ในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตาม ข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>20) ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้ การขนส่งรวม</p> <p>21) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและ บำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มี สภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>22) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>23) จัดหาแหล่งน้ำให้มีความเพียงพอที่จะใช้ฉีดพรม พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่น</p> <p>24) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานใน กรณีที่มีการหก/ตกหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>25) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ ก่อสร้าง</p>	



*[Signature]*  
(อภัยชัย แจ่มแจ้ง)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 66/229 หน้า



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (หรือผลกระทบสิ่งแวดล้อม)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>26) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วให้ปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>27) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำ ต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>28) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในพื้นที่ปิดล้อม (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>29) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จและรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน และช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป และต้องแจ้งชุมชนให้รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



ธันวาคม 2560  
*[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>30) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>31) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>32) ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่โครงการต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตรจากบ้านเรือนของผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ</p> <p>33) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกันในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรมในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับ</p>	



*[Signature]* น.อ.  
(นายชัย แจ่มเรวี)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียา)



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560 *[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

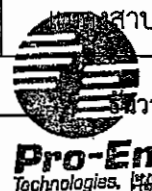
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		34) ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดย องค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วย ผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่ - ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างอาคาร/โรงเรียนนานาชาติ แมจิก เจียร์ส - หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาล นครปากเกร็ด	
	2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบ ลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรียหนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอยและ ของเสีย	1) ปิดฝาลังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิด มิดชิด 3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่าง สม่ำเสมอ 4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้อง อาบน้ำ 5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และ รอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6) ทำการกำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์ แมลงสาบ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพัก	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร-



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มแจ้ง  
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

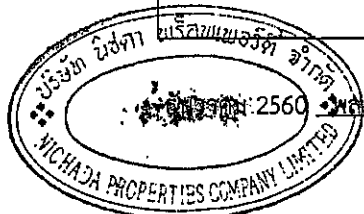


2560  
นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		คนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ทำการฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพัก คนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อ ถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอก ระหว่างทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ทำการกำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพัก คนงาน โดยให้เทศบาลฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สบสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้เทศบาลฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และทำการฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนและ เมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี และเทศบาล นครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน  <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบ ลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรียหนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ	1) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่าง สม่ำเสมอ 4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้อง อาบน้ำ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแล



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเรือง

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เดลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



จำนวน 2/268  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมุมฝอยและของเสีย</p>	<p>5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยชนิดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน</p> <p>6) ทำการกำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำการฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอก ระหว่างทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- ทำการกำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สุบสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้เทศบาลฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



นาย อ. น.อ. (ชื่อ-นามสกุล) (ตำแหน่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

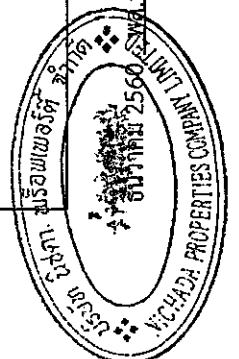
นาย น. น. (ชื่อ-นามสกุล) (ตำแหน่ง)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและระดับความสำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เชิงปฏิบัติการ/ความถี่
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคใช้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัดและโรคใช้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p>	<p>1) ปิตปภาภขณะเก็บน้ำอย่างมีจิต ทั่วทั้ง เก็บ ทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โห กระจบอง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วย กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ตั้งแต่ต้นถึงวางไข่ หรือนอนในมุ้ง</p> <p>2) สำรวจและก้ำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พัก เป็นประจำ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีด พนยา ในกรณีที่ใช้เลือดออกกระบาด หรือพบ ผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย</p> <p>4) ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้โปร่ง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนถึง ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถาง ต้นไม้ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</p> <p>5) ชุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำโดยรอบ โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถ ระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>6) ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>7) จัดให้มีการกำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อน และหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ท้องน้ำ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผน สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี และเทศบาล นครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p>



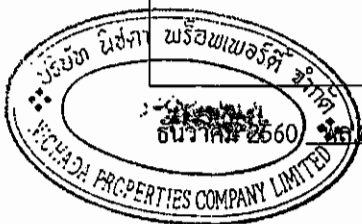
นายชัย แจ่มศรี (นายชัย จันทร์เจดีย์) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เจดีย์) (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร) (นายอดิสรผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 8) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
	5) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 2) จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 3) ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 6) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7) จัดให้มีการกำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงาน	มาตรการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอสู่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มใจ

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

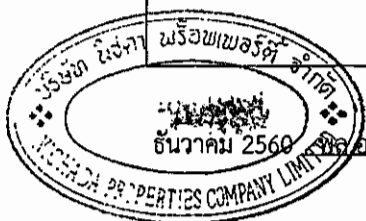


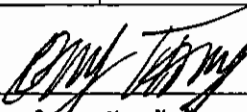
ธันวาคม 2560  
*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

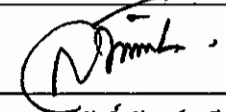
ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

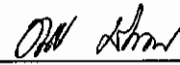
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		ทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาล มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	6) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ ซึ่งมีสาเหตุการเกิดโรคดังนี้ - เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนังมีแผลลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอยู่กันอย่างหนาแน่น	1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3) ประชาสัมพันธ์ให้ดูงายอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ 4) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่งานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาด - คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน



  
นายชัย แจ่มแจ่ม  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เดลียาม)  
Pro-En Technologies, Ltd.



ช.น.อ. 2560   
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul>	<p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
	<p>7) โรควัณโรค</p> <p>สาเหตุการเกิดโรคเกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ที่ไม่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค</li> <li>- ประชากรอยู่กันอย่างหนาแน่น</li> <li>- เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณ-</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> </ul> </li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> </ul>



*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มแจ้ง  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว  
Pro-En Technologies, Ltd.

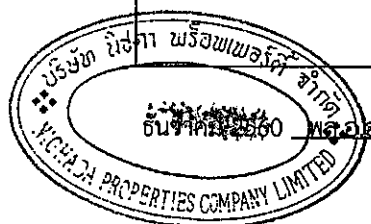


ธันวาคม 2560  
*[Signature]*  
นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	ที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul>	จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	8) โรคเครียด - โรคเครียดจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาทสาเหตุโรคเครียด อาจเกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดังแรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย การจราจร เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</li> <li>2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</li> </ol> <p>- กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</p>	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เจริญ



ธันวาคม 2560

*(Signature)*  
นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใ้มีอนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</li> <li>- มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรงตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</li> <li>- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</li> <li>- หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังควรมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย



ธันวาคม 2560 *(Signature)*  
นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร

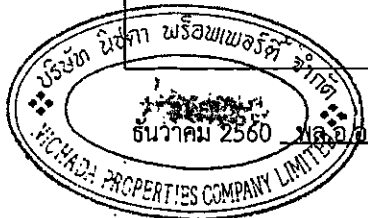
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ. *[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



Pro-En  
Technologies, Ltd.  
ธันวาคม 2560

*[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</li> <li>- จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้อง กระจก และอลูมิเนียม</li> <li>- เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</li> <li>- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง</li> <li>- หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบลบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม</li> <li>- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ แยกประเภทมูลฝอย ตั้งไว้ในพื้นที่โครงการให้เพียงพอและตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>- จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และ มีผ้าใบคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</li> </ul>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มจิ๋ว

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



*[Signature]*  
นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย

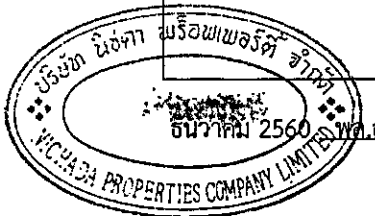
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบในทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก</li> <li>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น</li> <li>- เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ</li> <li>- ชุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</li> <li>- จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>- จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค</li> <li>- จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการป้องกันแก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ</li> </ul>	



*[Signature]*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

*[Signature]*  
(สิริศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



*[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

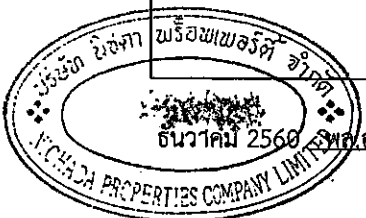
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อันดับประเภทของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	9) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ 3) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกลงนอกขอบบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน 5) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 6) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่	<b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน  <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว) น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว) น.อ.



ธันวาคม 2560 *(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>7) จัดให้มีมาตรการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุดในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลุกลามจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>8) จัดให้มีที่ครอบหุหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย</p> <p>9) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง</p> <p>10) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>11) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>12) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p>	



*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มเริง

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



ธันวาคม 2560

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>13) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้รับผิดชอบเรื่องร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น</li> <li>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ</li> </ul>	



*[Signature]*  
(อายุชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)



Pro-En Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคนต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</li> <li>14) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</li> <li>15) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</li> <li>16) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการขำรดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม</li> <li>17) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกลงบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที</li> <li>18) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบน</li> </ul>	



*[Signature]*  
อ.อ.  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



*[Signature]*  
ธันวาคม 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

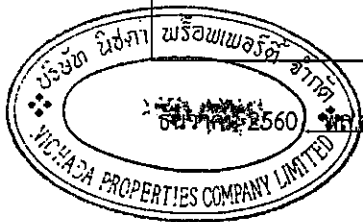
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>19) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีตผสมเสร็จภายในโครงการโดยไม่ให้จอดรถริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>20) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการถ่ายภาพถนนซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง และถนนสาธารณะ บริเวณที่โครงการใช้เป็นเส้นทางขนส่งและหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>21) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ต่อๆ ไป คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา</p>	



*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มเร็ว

น.อ. *[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



ธันวาคม 2560 *[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

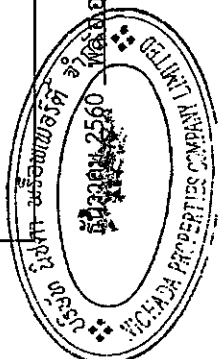
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดมุ่งหมาย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ</p> <p>การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>22) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันให้มีฝุ่น ทิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนคนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>23) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกที่มีสิ่งมีนเมาขณะปฏิบัติหน้าที่โดยเด็ดขาด</p> <p>24) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>25) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง การดำเนินการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหาย</p>	



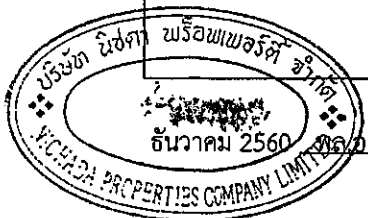
*[Signature]*  
 น.อ. *[Signature]*  
 (อวยชัย แจ่มแจ้ง)  
 (สจ.ศักดิ์ จันทพรเจริญ)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560 *[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญมิตร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>26) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงาน หรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>27) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>28) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>29) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>30) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>31) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเรีฬ

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



ธันวาคม 2560

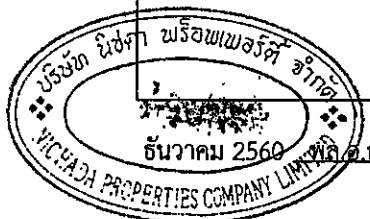
*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p> <p>32) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>33) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>34) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใดๆภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>35) จัดการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ</p> <p>36) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีและเอียงให้ชัดเจนดังนี้</p>	



*(Signature)*  
อ.อ.  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



อ.อ.  
อ.อ.  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

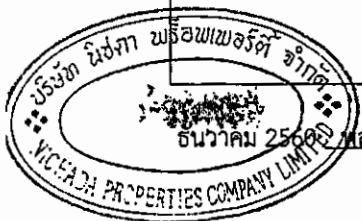
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> </ul> <p>37) จัดให้มีการตรวจสอบและถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนการก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นเนื่องจากความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูกสร้างโดยรอบ ทั้งนี้ ภายใต้ความยินยอมเจ้าของบ้าน</p> <p>38) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง</p> <p>39) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียนแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการอีก 6 เดือนหลังจากการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	



*(Signature)*  
อ.อ.อ.  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

*(Signature)*  
น.อ.  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



ธันวาคม 2560  
*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

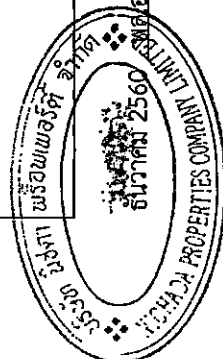
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 คุณภาพ</p> <p>การก่อสร้างยังไม่เป็นระเบียบและไม่มีหมวดหมู่ รวมถึงการเข้าออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดทัศนียภาพที่น่าดูบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถให้เป็นระเบียบ</p> <p>3) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีวัสดุปิดคลุมให้เรียบร้อย</p> <p>4) ห้ามวางกองวัสดุไว้ภายนอกรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ถ่วงหน้ำอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>6) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดที่ตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกจะต้องทำความสะอาดทุกครั้ง</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพย์สินทางธรณีวิทยา และสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



นายชัย แจ่มแจ้ง  
(ช่วยชัย แจ่มแจ้ง)



น.อ. *[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

รับรองจำนวน 90/229 หน้า

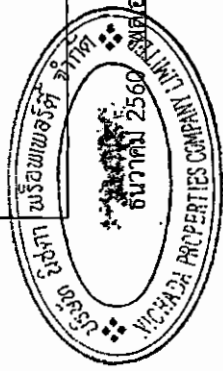
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 คุณภาพ (ต่อ)		<p>จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>7) ติดตั้งกล่องรับความชื้นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>8) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การใส่ การเจียร งานเจาะ งานเสาะเสาะ งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว ได้แก่ การคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ด และผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	



*Chaiyachai Jaengjai*  
 น.อ. *Chaiyachai Jaengjai*  
 (วิศวกร วิศวกรรม) (วิศวกร วิศวกรรม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



วัน/เดือน/ปี 2560 *Chaiyachai Jaengjai*  
 (นาย/นาง/นางสาว/นาย/นางสาว) (นาย/นาง/นางสาว/นาย/นางสาว)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขรียภาพ (ต่อ)		<p>9) อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>10) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>11) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>12) จัดให้มีกิจกรรมประพรมน้ำเพื่อลดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ต้องตรวจสอบได้</p> <p>ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p>	



นายชัย แจงรัมย์ น.อ. (ศรีศักดิ์ จันทร์เดลียว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd.

จำนวน 2560

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและโครงการ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ซึ่งจากสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการที่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารชุด พักอาศัย อพาร์ทเมนท์ และอาคารพาณิชย์ ซึ่งมีสิ่งปลูกสร้างวางตัวอยู่ริมถนนหลัก ได้แก่ ถนนสามัคคี ถนนติวานนท์ และถนนซอยย่อย กระจายอยู่ทั่วไปโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นเมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวมซึ่งมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ การพัฒนาโครงการทำให้สัดส่วนการใช้ที่ดินในภาพรวมบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ 2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มเฝ้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

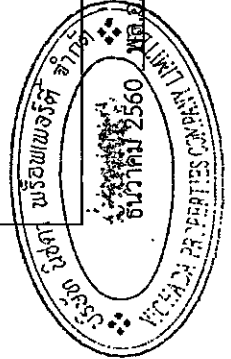
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 93/229 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ฟอร์ด้า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศในระยะดำเนินการ มาจากไอเสียของพาหนะที่พนักงานและผู้ให้บริการอาคาร โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่เข้าจอดหรือรถติด ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านความถี่หรือราคา และอาจสะสมเป็นผลกระทบท่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และชุมชนโดยรอบได้ การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากพาหนะจะพิจารณาจากอัตราการปล่อยมลสารจากยานพาหนะ ซึ่งมีอัตราการเปิดดำเนินการ จะส่งผลให้มีความเข้มข้นของมลสารทางอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.039 มก./ลบ.ม. (&lt;0.33 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.024 มก./ลบ.ม. (&lt; 0.12 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 1.003 มก./ลบ.ม. (&lt;34.2</p>	<p>1) จัดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำกับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) กำหนดให้ปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างของอาคาร โครงการ อาทิเช่น ต้นมะขอกกานี้ ต้นปาล์มหางปลา ต้นแดงจีน ต้นกระดุมทองเสี้ย และหญ้าญี่ปุ่น เป็นต้น เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ</p> <p>3) ดูแลรักษาต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่แต่ละอาคารให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและในกรณีที่ดินไม่ตายให้ปลูกทดแทนโดยทันที</p> <p>4) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการที่จะกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</p> <p>5) ดูแลรักษา บำรุงพื้นที่ไม้ที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก</p> <p>6) ตรวจสอบและดูแลรักษาของเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัตถุตกมาทับเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีพบว่าถนนชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> <li>- ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ วิธีการตรวจ/ควบคุม</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งมอบผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี</li> </ul>



(ชื่อย่อ) แจ็งเร็ง

น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)



กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 2560

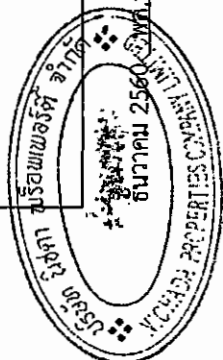
รับรองจำนวน 94/229 หน้า

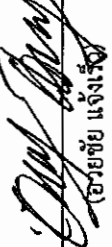
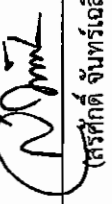
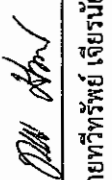
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (นายทิพย์ทรัพย์ เจียรนัยจร) Pro-EN Technologies, Ltd. ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการก่อสร้าง (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (สิ่งแวดล้อมทางสังคม)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.079 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 0.32</math> มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.007 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 0.78</math> มก./ลบ.ม.) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน ประมาณ 1.913 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>7) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาหาร (พ.ศ.2522) 8) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากชั้นจอดรถของอาคาร</p>	<p>นนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>1.3 เสียง</p>	<p>ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณที่จอดรถของโครงการอาคารพักอาศัยรวมที่มีลักษณะเข้า-ออกของรถยนต์ในช่วงเช้าและเย็น เช่นเดียวกับโครงการ และเปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว พบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) มีค่าเท่ากับ 62.4 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าได้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ โดยระดับเสียงจะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติ ที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันซึ่งสามารถป้องกันได้โดยการกำหนด</p>	<p>1) ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วหรือทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย 2) ปิดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการห้ามบีบแตรส่งเสียงดังรบกวนหากไม่มีเหตุจำเป็น 3) ห้ามผู้พักอาศัยตัดแปลงห้องพักเป็นสถานบันเทิง หรือมีกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงดัง เช่น ห้องซ้อมดนตรี เป็นต้น</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - ถนนและทางเดินภายในโครงการ วิธีการจัดการ/ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ</p>



 น.อ.    
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
 รับรองจำนวน 95/229 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสี่ยง (ต่อ)	ความเร็วของยานพาหนะ		<p>แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
1.4 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการจะมีระดับไม่สูงมากนัก เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นกิจกรรมเพื่อการพักอาศัย และการดำรงชีวิตประจำวันโดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน	ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ</li> </ul>



*[Signature]*  
นาย อวยชัย แจ่มเร็ว น.อ.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว



Pro-En  
Technologies, Ltd.  
ธันวาคม 2560

*[Signature]*  
นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	อย่างไรก็ดี ความสั่นสะเทือนอาจเกิดขึ้นจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการซึ่งสามารถป้องกันได้โดยกำหนดความเร็วของยานพาหนะ		สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.5 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม จึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรงในอันที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดินแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการยังปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการปกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างผิวดินไปสู่อ่างน้ำ	กำกับควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบโครงสร้างอาคารที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเจริญ น.อ.  
(อายุชัย แจ่มเจริญ)

*(Signature)*  
ดร.ศักดิ์ จันทร์เฉลิม  
(ดร.ศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

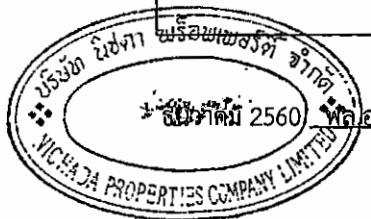


ธันวาคม 2560 *(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)	พื้นที่ข้างเคียง จึงอาจกล่าวได้ว่าการ ดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรดินแต่อย่างใด ส่วนด้าน ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหวโครงการได้ ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว		นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นนทบุรี และเทศบาลนคร ปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยัง ไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	การดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และคุณภาพน้ำ ผิวดิน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะ มีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความ สกปรกในรูป BOD ทำให้ BOD ที่ออก จากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และมี ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำบนที่ดินภาระจ่ายอมต่อไป	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้ได้ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อน การระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และ ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการ ออกแบบ 2) จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำ สุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่ง สกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง 3) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มแจ้ง  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจดีย์)  
Pro-Eh Technologies, Ltd.



*[Signature]*  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)			นนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยัง ไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	ส่วนในระยะดำเนินการจะไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนหรือส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการจะ ใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง โดย ไม่ได้ใช้น้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่ เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดจนได้มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำของพื้นที่ยื่นร่วมด้านหน้าโครงการต่อไป ไม่ได้ปล่อยทิ้งซึมดิน หรือระบายลงสู่แหล่ง น้ำโดยตรงแต่อย่างใด		-



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

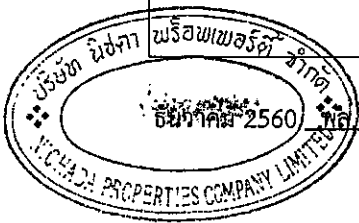
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 99/229 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
<p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ สัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษา เช่น กระแตเหนือ หนูหริ่งบ้าน หนูท้องขาว นกขมิ้น นกสวน นกกวก นกเขาไฟ นกพงหญ้า เป็นต้น ทั้งนี้ ก่อนการก่อสร้างพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง และบางส่วนเป็นพื้นที่เพาะชำต้นไม้ชั่วคราวของบริษัท เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างประมาณ 2,911 ตร.ม. เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่น และสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการได้</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นสอดคล้องกับระบบนิเวศดั้งเดิม สามารถเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่พบ เช่น ต้นมะฮอกกานี ต้นปาล์มทางปลา ต้นแดงจีน ต้นกระดุมทองเลื้อย และหญ้าญี่ปุ่น เป็นต้น</p> <p>2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเจริญ

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



Pro-En Technologies, Ltd.

จำนวน 2560 *[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมที่ประเมินผลกระทบ	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้โดย ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	โครงการจะบ่าบ้น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายใน โครงการก่อนระบายออกพื้นที่ โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมี คุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมาย กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นต่อไป	ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่าง ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	<p>วิธีบริหารจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดและสิ่งแวดล้อมจังหวัด และ นันทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นันทบุรี และเทศบาลนคร ปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิซดา พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



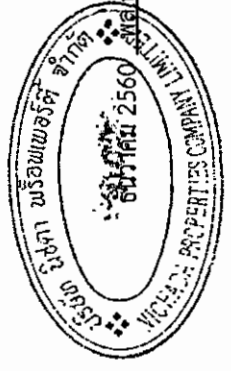
**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

จำนวน 2560

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจริญมิตร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โนริ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



*(Signature)*  
นาย อ. *(Signature)*  
ช่วยชัย แจ่มแจ้ง

(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

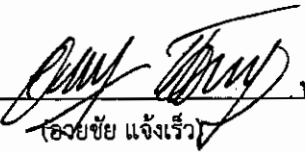
รับรองจำนวน 101/229 หน้า

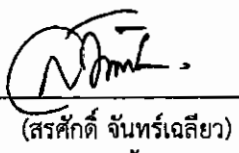
ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ผังเมือง</p>	<p>การดำเนินโครงการได้เปลี่ยนลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่โล่งและพื้นที่เพาะชาต้นไม้ชั่วคราวของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ไปเป็นอาคารพักอาศัยรวม ซึ่งเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างโครงการถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้โดยไม่ขัดแย้งกับเทศบัญญัติเทศบาลนครปากเกร็ด เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2556 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด</p>	<p>กำกับควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบอาคาร การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในและภายนอกอาคาร ให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเทศบัญญัติเทศบาลนครปากเกร็ด เรื่อง กำหนดบริเวณห้าม ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2556 เป็นต้น</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

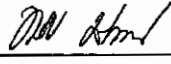


  
นายชัย แจงเร็ว น.อ.

  
นายสรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย น.อ.



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560 

(นายวิทธีร์ เจียรนัยจงร)

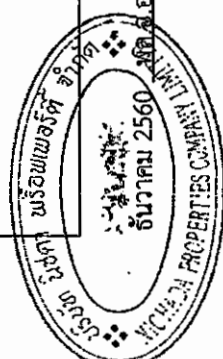
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าของ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร</p> <p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณการจราจรที่เข้ามาใช้บริการโครงการสูงสุดในชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้าของวันทำงาน 22 PCU/ชั่วโมง (ปริมาณรถเข้าสู่โครงการ) และ 61 PCU/ชั่วโมง (ปริมาณรถออกจากโครงการ) และในชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเย็นของวันทำงาน 47 PCU/ชั่วโมง (ปริมาณรถเข้าสู่โครงการ) และ 14 PCU/ชั่วโมง (ปริมาณรถออกจากโครงการ) ซึ่งจะทำให้เกิดถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆพื้นที่ตั้งโครงการลดลงไปจากเดิมแต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีที่จอดรถอันเป็นทรัพย์สินส่วนกลางตามการแบ่งการบริหาร เป็น 4 นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร ฟลอร่า 1 มีห้องชุด 72 ห้อง มีที่จอดรถ อาคาร ฟลอร่า 2 มีห้องชุด 72 ห้อง มีที่จอดรถ อาคาร ฟลอร่า 3 มีห้องชุด 72 ห้อง มีที่จอดรถ 194 คัน อาคาร ฟลอร่า 4 มีห้องชุด 72 ห้อง มีที่จอดรถ 194 คัน) โดยในการจัดที่จอดรถนี้ ต้องพิจารณาจากประโยชน์ของเจ้าของห้องชุดเป็นหลัก ซึ่งให้เจ้าของห้องชุดสามารถใช้ประโยชน์ที่จอดรถของแต่ละนิติบุคคลได้อย่างสะดวกและมีอิสระ ทั้งนี้ ต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าทราบในช่วงการขายโครงการ พร้อมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้นำรถไปจอดในพื้นที่นอกโครงการ</p> <p>2) กำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ ให้มาลงทะเบียนทำบัตรจอดรถระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) หรือใช้ระบบการติดสติ๊กเกอร์ เพื่อช่วยควบคุมการจอดรถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ชเรณยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>3) สำหรับผู้ที่มีติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการระบบบัตรรถยนต์ชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>วิธีการจัดการ/ความถี่</li> <li>- ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบัญชีงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน</li> </ul>	



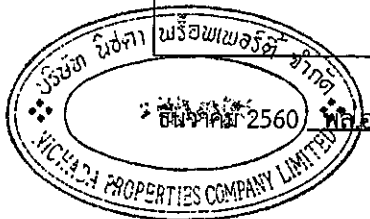
ช่วยชัย แจงเร็ว น.อ. *(Signature)* ธันวาคม 2560 *(Signature)* รับรองจำนวน 103/229 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบเร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>2 ชั่วโมง หากจอดนานเกินเวลาที่กำหนดจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ และไม่อนุญาตให้ผู้มาติดต่อใช้ที่จอดรถอัตโนมัติ</p> <p>4) จัดทำคู่มือรายละเอียดวิธีการใช้งานที่จอดรถอัตโนมัติให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับทราบตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและให้คำแนะนำบริเวณอาคารจอดรถอัตโนมัติ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกอาคารจอดรถอัตโนมัติ เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งฝั่งขาเข้าและฝั่งขาออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>6) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้ามจอดรถริมถนนสาธารณะ</p> <p>7) ปาดขอบถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป้านมากขึ้นเพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ</p> <p>ซึ่งจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



*[Signature]*  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว) น.อ.

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



ธันวาคม 2560 *[Signature]*  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดประสงค์ของทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>สะดวกยิ่งขึ้น</p> <p>8) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โดยรอบพื้นที่โครงการและทางเดินรถ เพื่อป้องกันอันตรายและอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและผู้พักอาศัย</p> <p>9) ติดป้ายจำกัดความเร็วของผู้ใช้รถยนต์ภายในโครงการ โดยกำหนดให้ผู้ใช้รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วในการวิ่งรถไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อความปลอดภัย</p> <p>10) จัดให้มีบริการรถรับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยคิดค่าบริการตามความเหมาะสม เมื่อมีจำนวนอาคารชุดพักอาศัย 25 ชั้น บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เปิดใช้อาคาร 1 อาคาร เพื่อเป็นการลดปริมาณจราจร ทั้งนี้ การรับส่งจะเริ่มต้นจากพื้นที่โครงการถึงสถานีรถไฟฟ้าที่ใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ</p> <p>11) จัดให้มีการบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ (รถแท็กซี่) เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้รับความสะดวกในการเดินทางไปยังระบบขนส่งมวลชนต่างๆ</p> <p>12) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการของโครงการ ดังนี้</p> <p>หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้ง</p>	



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร้า

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เจริญ)



2560 *(Signature)*  
นายทวิทรัพย์ เจริญยขจร

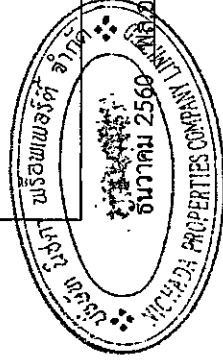
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดประสงค์ของโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>ประชาสัมพันธ์เส้นทางรถรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด</li> </ul> <p>13) กำหนดให้ บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ใช้ในการบำรุงรักษาที่จอดรถอัตโนมัติของอาคารจอดรถ 2 และอาคารจอดรถ 3 ซึ่งมีระบบที่จอดรถอัตโนมัติ อาคารละ 16 คัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระยะ 5 ปีแรก เจ้าของโครงการจะชำระค่าดูแลและบำรุงรักษาให้ทั้งสิ้น โดยจะชำระให้กับตัวแทนจำหน่ายผู้รับผิดชอบระบบที่จอดรถอัตโนมัติโดยตรง</li> </ul> <p>- เจ้าของโครงการจะมอบเงินจำนวน 1,500,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดในวันที่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ เพื่อเป็นกองทุนให้นิติบุคคลอาคารชุดนำไปใช้จ่ายสำหรับการดูแลและบำรุงรักษาระบบที่จอดรถอัตโนมัติต่อไป</p>	



นายชัย แจ่มแจ้ง  
 (ตราประทับ จันทร์เจลิว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

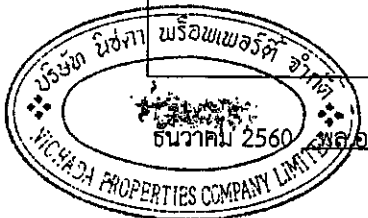
นางสาวกมลทิพย์ นามวิเศษ  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปเอน เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบ/ประเภท สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	กิจกรรมของโครงการจะมีการใช้น้ำทั้งหมด 366.08 ลบ.ม./วัน และแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้จากสำนักงานประปาสาขานนทบุรี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องจัดให้มีมาตรการประหยัดการใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ</li> <li>2) กำหนดช่วงเวลาในการปิดมิให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ในเวลา 06.30-08.30 น. และ 16.00-20.30 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุดเพื่อช่วยลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์</li> <li>4) จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค</li> <li>5) กำหนดให้ถังเก็บน้ำมี 2 ฝาทุกถัง เพื่อความสะดวกในการทำความสะอาด</li> <li>6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ</li> </ol>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ล้างถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>

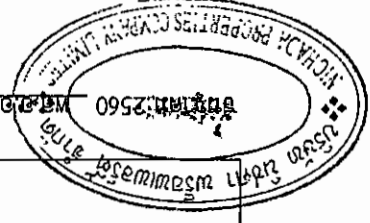


*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว น.อ.  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



2560  
*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)



กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท นีลดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
(นายทวิทรัพย์ เตียรณชัยจร)

Pro-En Technologies, Ltd.

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท นีลดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รับรองจำนวน 108/229 หน้า

01/11/2560

*Handwritten signature*

*Handwritten signatures*

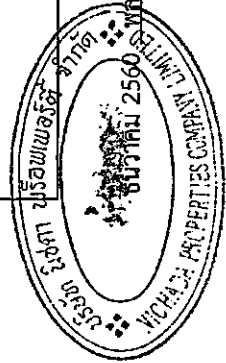
รายละเอียดของทรัพย์สิน	รายละเอียดของทรัพย์สิน	รายละเอียดของทรัพย์สิน	รายละเอียดของทรัพย์สิน
<p>3.3 การไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>7) ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมการจ่ายไฟฟ้า</p>		
<p>3.4 การไฟฟ้าและ การปรับปรุงระบบ การจ่ายไฟฟ้า 6,507.60 KVA โดยขอรับบริการจ่าย กระแสไฟฟ้าจากโครงการพัฒนา สถานพื้นที่ในบริเวณโครงการ โครงการปรับปรุงระบบไฟฟ้า โครงการปรับปรุงระบบไฟฟ้า โครงการปรับปรุงระบบไฟฟ้า โครงการปรับปรุงระบบไฟฟ้า</p>	<p>1) จุดในหม้อแปลงไฟฟ้าและจุดในหม้อแปลงไฟฟ้า 2) จุดในหม้อแปลงไฟฟ้าและจุดในหม้อแปลงไฟฟ้า 3) จุดในหม้อแปลงไฟฟ้าและจุดในหม้อแปลงไฟฟ้า 4) จุดในหม้อแปลงไฟฟ้าและจุดในหม้อแปลงไฟฟ้า</p>		

สรุปผลการประเมินค่าทรัพย์สินและผลการประเมินมูลค่าทรัพย์สินตามตารางแสดง  
ผลการประเมินค่าทรัพย์สิน (LA FLORA) ของบริษัท นีลดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบที่ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญที่คล้าย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>และลักษณะการใช้งาน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ความอบอุ่นที่มีพอเหมาะกับความสบาย (25 องศาเซลเซียส) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</li> <li>6) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูหน้าต่าง หรืออื่นๆ</li> <li>7) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</li> <li>8) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ</li> <li>9) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน โดยเลือกใช้หลอด LED ในพื้นที่โครงการทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้</li> <li>10) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</li> </ol> <p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับการส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการให้กับผู้พักอาศัย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่</li> </ol>	<p>นันทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นันทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



*(Signature)* น.อ.  
 (ชื่อย่อ) แจ่มแจ้ง  
 (สรศักดิ์ จันทร์เนลีย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

2560 ปีชวาทา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 2560 ปีชวาทา 2560  
 Pro-En  
 Technologies, Ltd.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
 (นายทศพรชัย เขียวรัมย์ขจร)  
*(Signature)*

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีเนื้อหา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5</li> <li>- ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก</li> <li>- ติดตั้งผ้า màn/มู่ลี่ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจก เพื่อป้องกันแสงแดดและไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส</li> <li>- ปิด ประตู และ หน้าต่าง ให้สนิทขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชม.</li> <li>- อย่าเปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง</li> <li>- เลือกใช้หลอดไฟ LED ในพื้นที่โครงการทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ</li> <li>- ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ</li> </ul> <p>ทำให้เต็มพิกัดเครื่องซักผ้าทุกครั้งที่ใช้</p>	



*(Signature)*  
อวยชัย แจ่มเร็ว

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย



*(Signature)*  
ธวัช ทรัพย์เจริญ

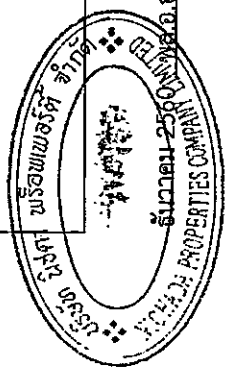
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ พลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตกผ้าด้วยแสงแดดแทนการใช้เครื่องอบผ้า</li> <li>- รวบรวมผ้าไว้รีดครวระหลายๆ เพื่อไม่ให้สิ้นเปลืองพลังงาน</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้เหมาะสมกับชนิดผ้า และแบ่งผ้าประเภทเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิบ่อยครั้ง</li> <li>- ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะพอกสบู่หรือสระผม</li> <li>- ช้อนลง ช้อนเดียวให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์</li> <li>- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ</li> <li>- ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ในระหว่างการแปร่งพื้น สระผมหรือโกนหนวด</li> <li>- ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้ไหลทิ้ง</li> <li>- ถ้างักและผลไม้ในภาชนะ</li> <li>- รวบรวมภาชนะงานขามไว้ล้างครั้งละหลายๆ ใบ แทนการล้างทีละใบ</li> <li>- แยกประเภทมูลฝอย อาทิเช่น มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย ตลอดจนมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้</li> </ul>	



*(Signature)*  
 น.อ. *(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย Pro-En Technology, Ltd.)

ธันวาคม 2560 *(Signature)*  
 (นายทิวทรัพย์ เจียรนัยขจร)

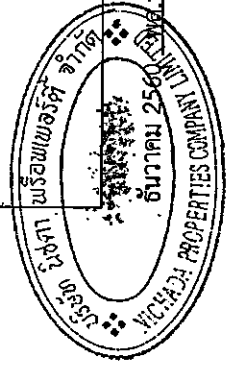
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการก่อสร้าง (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>มูลฝอยในระยะดำเนินการประกอบด้วย มูลฝอยชุมชน อัตรารวม 19.76 ลบ.ม./วัน (อาคารละ 4.94 ลบ.ม./วัน) การเก็บขน จะประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาล เพื่อเก็บมูลฝอยของโครงการ โดยโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการเก็บขน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยแต่ละชั้น ภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท เพื่อส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย โดยให้เจ้าหน้าที่เก็บ ขนมูลฝอยทุกวันในช่วงเช้า มารวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ แยกประเภทมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง มีความจุเก็บมูลฝอยของโครงการได้ประมาณ 16 วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1) รมรงค้ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีธงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น ;</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีธงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีธงสีส้ม รองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีธงสีส้มรองรับมูลฝอยอันตราย</li> </ul> <p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟท์ โถงพักคอย เป็นต้น</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่จากเทศบาล เข้าเก็บขนทุกวัน</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายปี และแผนทรัพยากรบุคคล</li> </ul>



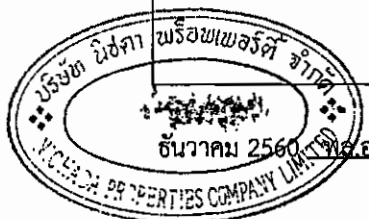
ช่วยชัย แจ่มแจ้ง  
 น.อ. *[Signature]*  
 (บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

จำนวน 2560 *[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เขียวมิตร)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและภูมิอากาศต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งจะประสานงาน ร้านรับซื้อของเก่ามาซื้อ-ขาย เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>นอกจากนี้ ยังจัดให้มีระบบระบาย น้ำเพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้าง ห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบ บำบัดของ โครงการ ซึ่งถูกออกแบบให้น้ำที่ผ่านการ บำบัดมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ข. อย่างไรก็ดี หาก โครงการไม่มีการจัดการมูลฝอยที่ เหมาะสมจะมีผลทำให้เกิดการตกค้างและ ปนเปื้อนลงสู่พื้นที่โดยรอบได้</p>	<p>บริเวณชั้นที่ 1 ของทุกอาคาร แบ่งเป็นห้องพัก มูลฝอยเปียก พื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.40 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยแห้ง พื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.40 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.) ดังนั้น ปริมาตรเก็บกักมูลฝอยของแต่ละอาคาร ประมาณ 20.80 ลบ.ม. มีลักษณะเป็นห้องก่ออิฐ ฉาบปูน มีประตูสำหรับปิด-เปิด และสามารถ รองรับมูลฝอยของโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน โดย ภายในห้องพักมูลฝอยของแต่ละอาคารจัดให้มีถัง รองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังมูลฝอย แห้ง (สีฟ้า) ภายในห้องพักขยะแห้ง</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ภายใน ห้องพักมูลฝอยเปียก</li> </ul> <p>5) กำหนดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยในบริเวณ ใกล้เคียงกับที่ตั้งห้องพักมูลฝอยเพื่อให้สามารถเก็บ ขนได้โดยสะดวก และห้ามเจ้าหน้าที่โครงการ นำมูลฝอยมากองรอกทางเทศบาลฯ เข้ามาเก็บขน ส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และส่งกลิ่น</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยัง ไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ธันวาคม 2560 พ.อ.อ.

*[Signature]*  
นายชัย แจ่มแจ้ง

น.อ.

*[Signature]*  
(สิรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



Pro-F1  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

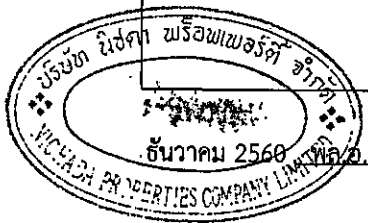
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

รับรองจำนวน 113/229 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		6) กรณีสถานที่รองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอหรือชำรุดเสียหาย โครงการต้องจัดหาเพิ่มหรือทดแทนโดยทันที 7) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความเหมาะสม 8) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายนูลฝอยรีไซเคิลทุกๆ 3 วัน หรือตามความเหมาะสม 9) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย (ถ้ามี) และน้ำล้างทำความสะอาดก่อนที่จะระบายออก 10) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์ 11) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยชั่วคราวในแต่ละชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับโดย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหล	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มแจ้ง  
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



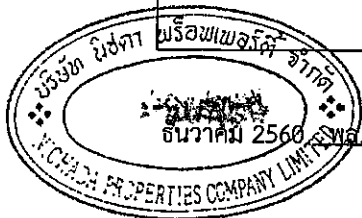
*[Signature]*  
นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบเชิงทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>ของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อ รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย</p> <p>12) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับ พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และ รองเท้ายาง โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่าง เข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก สะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของทาง เทศบาลฯ กำหนดให้ติดตั้งกรวยสีส้ม เพื่อเป็น สัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่ม ความระมัดระวังในการขับขี่</p>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มศรี

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologia, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

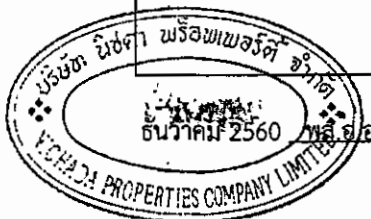
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการประมาณ 289.664 ลบ.ม./วัน จะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบ Fixed Film Aeration หนาความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสียอาคารละ 80 ลบ.ม./วัน (ใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุดในแต่ละอาคารของโครงการ ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียสูงสุดชุดละ 40 ลบ.ม./วัน) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการในแต่ละอาคารประมาณ 72.416 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. และต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะจ่ายอมและลงสู่ลำรางหัวสิ่งต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration อาคารละ 80 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารละประมาณ 72.416 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยค่า BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ลิตร และมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.</li> <li>จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยวิธี Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยใช้พื้นที่สีเขียวของโครงการขนาดพื้นที่อาคารละ 19 ตร.ม. เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารที่อัตรา 175 ล./ชม. ได้อย่างเพียงพอ</li> <li>กำหนดให้บำบัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคาร ประมาณ 1.25 ลบ.ม./นาที่ โดยใช้ Ozone Generator 0.1983 ก./ชม. มีปริมาตรส่วนสัมผัสไอโซน 0.7869 ลบ.ม. และเวลาสัมผัส 0.6292 นาที่</li> <li>ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯ เข้าสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</li> <li>ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อกักน้ำ (Manhole) ของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p><u>จุดเก็บตัวอย่าง</u></p> <p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด</li> <li>- จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด</li> <li>- บ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่พื้นที่ยื่นร่วมด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</li> </ul> <p><u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มแจ้ง

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



ร.น.ว.ค.ม. 2560 *[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

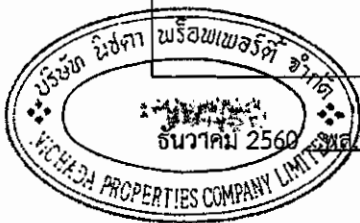
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>จ่ายอม และหมั่นตรวจสอบ ตักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>6) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมใส่ถุง และ ประสานงานให้เทศบาลเก็บขนพร้อมการจัดเก็บ มูลฝอยในโครงการต่อไป</p> <p>7) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำ ต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตาม มาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.</p> <p>9) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มี การจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ ถังดักไขมันของแต่ละอาคาร ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกและ ประสานงานให้เจ้าหน้าที่ เทศบาลเก็บขนต่อไป</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่ ถังเก็บตะกอนของระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละอาคาร ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้า ตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบออก</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้า ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละ อาคาร ทุกเดือนตลอดระยะ ดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่อง สูบน้ำเสียที่ถังแยกกากตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละ อาคาร ทุกเดือนตลอดระยะ ดำเนินการ</li> </ul>



*(Signature)* น.อ. *(Signature)*  
นายชัย แจ่มแจ้ง (ตราศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd. 2560 *(Signature)*  
นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจรรยา  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

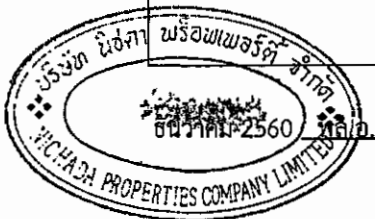
ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการฯ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเติมอากาศที่ถึงเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ</li> </ul>



Pro-En  
Technologies, Ltd.



*(Signature)*  
น.อ.  
(อานชัย แจงเร็ว)

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

ธันวาคม 2560

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

รับรองจำนวน 118/229 หน้า

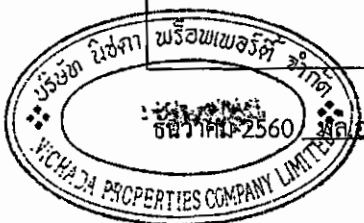
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

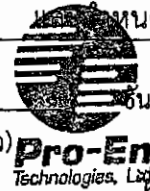
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมประเภทสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	โครงการจะเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์จากพื้นที่ว่างและพื้นที่เพาะชำต้นไม้ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ไปเป็นพื้นที่พักอาศัยที่ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัยรวม ลานจอดรถพื้นที่ถนน และพื้นที่สีเขียว โดยก่อน	1) กำหนดให้มีบ่อหน่วงน้ำอาคารละ 1 บ่อ ความจุ 150 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ในโครงการก่อนระบายออก โดยโครงการต้องหน่วงน้ำภายในอาคารลา ฟลอร่า 1, 2, 3 และ 4 ปริมาตร 70.30, 56.52, 56.38 และ 63.50 ลบ.ม. ตามลำดับ และกำหนดให้ใช้เครื่องสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบปั๊มสูบน้ำ ให้มีประสิทธิภาพดีและใช้งานได้จริง</li> </ul>



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเรือง น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

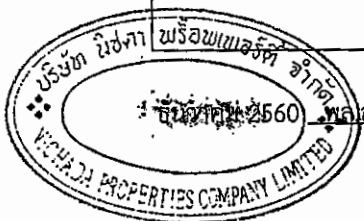


25 ธันวาคม 2560 *(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	พัฒนาโครงการ มีค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) เท่ากับ 0.32 และค่าอัตราการระบายน้ำ (Q) ในแต่ละพื้นที่อาคารเท่ากับ 0.0272-0.0290 ลบ.ม./วินาที ต่อมาเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ จะทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ในแต่ละพื้นที่อาคารมีค่าสูงขึ้นเป็น 0.610-0.625 ส่งผลให้มีค่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น ดังนั้นโครงการจึงต้องห้วงน้ำไว้ในพื้นที่อาคารลา ฟลอร่า 1, 2, 3 และ 4 มีปริมาตร 70.30, 56.52, 56.38 และ 63.50 ลบ.ม. ตามลำดับ ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีบ่อห้วงน้ำความจุ 150 ลบ.ม. ภายในพื้นที่อาคารละ 1 บ่อรวมเป็นปริมาตรห้วงน้ำทั้งหมด 600 ลบ.ม. เพื่อห้วงน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการในช่วงที่มีฝนตกได้อย่างเพียงพอ และจัดให้มีเครื่องสูบน้ำออกจากโครงการอัตรา 0.0250 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.0272-0.0290 ลบ.ม./วินาที)	<p>แต่ละบ่อในอัตรา 0.0250 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งเท่ากับ 0.0272-0.0290 ลบ.ม./วินาที โดยท่อระบายน้ำทั้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างด้านหน้าโครงการ</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมดเมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ</p> <p>3) จัดให้มีประตูระบายน้ำ (Sluice Gate) ที่บ่อพักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p>4) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากพบว่ามีแนวโน้มที่จะเกิดน้ำท่วมสูง ให้โครงการแจ้งประชุมเจ้าหน้าที่โครงการที่</p>	<p>อย่างน้อยเดือนละครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเรียว

*[Signature]*  
(สิรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.

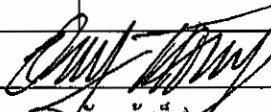
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	เพื่อลดผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมของชุมชนโดยรอบ	เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 5) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ 6) ฝาบ่อระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ที่ระดับพื้นชั้นล่างของโครงการ ไม่ได้อยู่ที่ระดับใต้ดินแต่อย่างใด	
3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินอาจเกิดขึ้นได้ทั้งเนื่องมาจากความประมาทหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำรวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงภัยน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างและไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครปากเกร็ด	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับควันและอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งาน	<b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมออย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่นทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่นทุกเดือน



 น.อ.  
 (อวิชชัย แจ่งเรีจ) (सरศักดิ์ จันทรเจเลีย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 ธันวาคม 2560  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 Pro-En Technologies, Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ตลอดจนจัดให้มีที่จอดรถดับเพลิงจอดเทียบอาคารได้โดยสะดวก พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้อพยพหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก	<p>อยู่เสมอ</p> <p>3) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดให้มีข้อกำหนดการอยู่ร่วมกันในโครงการ ห้ามผู้พักอาศัยในโครงการขว้างปาสิ่งของใดๆออกนอกระเบียงโครงการ</p> <p>7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือ</p>	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอสถาบันงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด</li> </ul>



*(Signature)*  
นายชัย แจงเร็ว

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เสถียร



ธันวาคม 2560 *(Signature)*  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies, ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>กระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>8) จัดทำป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงขนาด 6x2½x2½ นิ้ว จำนวน 2 ชุด ต่ออาคาร ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ สำหรับเชื่อมต่อบริเวณระบบสูบน้ำดับเพลิง Low Zone 1 ชุด และ High Zone 1 ชุด</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>11) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวนทั้งหมด 4 แห่ง แบ่งเป็นพื้นที่อาคารละ 100 ตร.ม. รวมมีพื้นที่รวมพลทั้งหมด 400 ตร.ม. (หักพื้นที่โค่นต้นไม้แล้ว) ซึ่งโดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟจะเท่ากับ 0.27 ตร.ม./คน (จำนวนประชากรภายในโครงการรวม 1,480 คน) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน</p> <p>12) โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p>	<p>นนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



*[Signature]*  
ช.อ.  
กรรมาการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

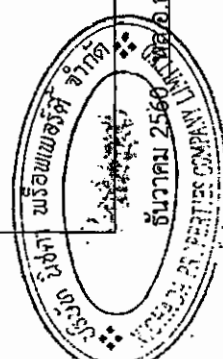


2560 *[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและจุดตรวจต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>14) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ และภายในชั้นพักอาศัยของโครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>15) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p> <p>16) ติดตั้งกล้องรับความถี่ที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>17) จัดให้มีมาตรการขอความช่วยเหลือจากชุมชนโดยรอบในกรณีที่เกิดข้อสงสัยว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ</p> <p>การระบายน้ำจากเครื่องปรับอากาศ และภาวระบายอากาศของโครงการ</p> <p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนในแต่ละอาคาร</p> <p>2) ดูแลรักษา บำรุงพื้นที่ไม้ในพื้นที่จัดสวนในทั้งดงตามอยู่เสมอ และระดมรังคิให้ผู้ที่พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาด</p>	



อวยชัย แจงเรีต  
 น.อ. *(Signature)*  
 (ศิริศักดิ์ จันทร์เจติยา)

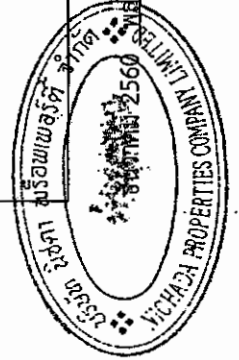
2560  
 น.อ. *(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 Pro-EX Technologies, ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสังคมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>สะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเติมรูปแบบต่างๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และช่วยประหยัดพลังงาน</p> <p>4) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเติมรูปแบบต่างๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และช่วยประหยัดพลังงาน.</p> <p>5) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522)</p> <p>6) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีตุ่มงอกขึ้น เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี</p>	
<b>4. คุณภาพของอากาศ</b>			
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวก และด้านลบ เช่น ความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน และจากการเพิ่มขึ้นของพนักงานภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ และภายในชั้นพัก</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>



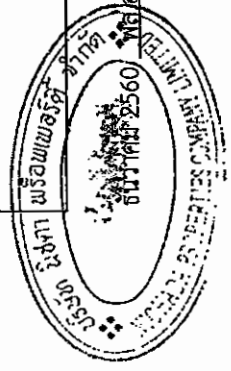
นาย อ.อ. *[Signature]* น.อ. *[Signature]*  
 (ช่วยชัย แจ้งเรวัช)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นางสาว *[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญมิตร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองอาจสร้างความผิดหวังจากปัญหาเศรษฐกิจ และครอบครัว ปัญหาอาชญากรรม และความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรวมได้อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว</p>	<p>อาศัยของโครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>4) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>7) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>8) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>9) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงาน</p> <p>โครงการทราบดีถึงการปฏิบัติตามเมื่อเกิดไฟไหม้ และการ</p>	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ครึ่งปี และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เช่นเดียวกับที่เสนอต่อ สผ. และเทศบาลนครปากเกร็ด เสนอต่อโรงเรียนแมจิกเอียร์ส ซึ่งเป็นพื้นที่อันเนื่องมาทุก 6 เดือน ตลอดจนดำเนินการดำเนินการ</p>



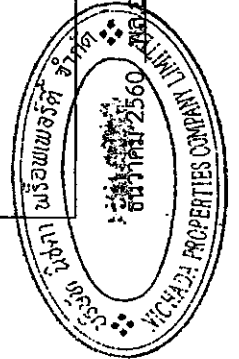
นาย *[Signature]* น.อ. *[Signature]*  
 (ชื่อจริง) จันทร์เด็ญ  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



วันที่ 25 ตุลาคม 2560  
 นาย *[Signature]*  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

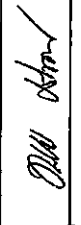
ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์กร/หน่วยงาน/ผู้เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วัตถุประสงค์/มาตรการ/หรือเจ้าของโครงการ/บริษัท/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบที่ต้องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>ใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโรงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>10) กำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p> <p>11) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าเป็นการเกิดจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ</p> <p>12) จัดให้มีการบริหารจัดการอาคารชุดพักอาศัยอย่างเหมาะสมสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>13) จัดให้มีข้อกำหนดการอยู่ร่วมกันในโครงการ ห้ามผู้พักอาศัยในโครงการขว้างปาสิ่งของใดๆ ออกนอกระเบียงโครงการ</p> <p>14) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>




  
 น.อ. 
  
 (อวยชัย แจงเรียง)


  
 ธันวาคม 2560

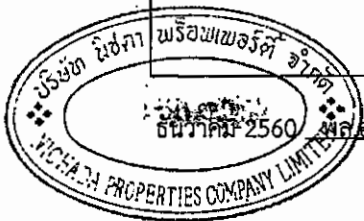
รับรองจำนวน 127/229 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข</p>	<p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจากการระบายมลสารทางอากาศ เกิดจากการหายใจเอามลสารจากยานพาหนะภายในโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศคือ บริเวณพื้นที่จอดรถ และถนนภายนอกอาคาร</p>	<p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินบริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากที่จอดรถของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัสดุมาขึ้นการระบายอากาศได้ดี</li> <li>- ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีพบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</li> </ul> <p>2) ประชาสัมพันธ์พนักงานภายในโครงการให้ตระหนักถึงผลกระทบที่อาจเกิดโรคระบบทางเดินหายใจที่</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



*[Signature]*  
น.อ.  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจลิยา)



*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>2) โรคติดต่อ โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอยเกิดจากการจัดการระบบสาธารณสุขปกศุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อม</p>	<p>อาจจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบทุกๆ 6 เดือน</p> <p>4) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบทุกๆ 6 เดือน</p> <p>5) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p><u>การบำบัดน้ำเสีย</u></p> <p>1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration ขนาดอาคารละ 80 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารละประมาณ 72.416 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยค่า BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ลิตร และมีคุณภาพตาม</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ</p>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มใส

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



*[Signature]*  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	ภายในพื้นที่โครงการไม่ถูกสุขลักษณะ หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรค และความเดือดร้อนรำคาญของพนักงาน ผู้ใช้บริการ ตลอดจนชุมชนใกล้เคียง	<p>มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.</p> <p>2) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยมีพื้นที่ที่ใช้ในการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นทั้งหมด 76 ตร.ม. เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียโครงการอัตรา 3,333.32 กรัม CH<sub>4</sub>/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>3) กำหนดให้บำบัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ Filter Scrubber จำนวน 4 ชุด ติดตั้งอยู่ในพื้นที่แต่ละอาคารของโครงการ อาคารละ 1 ชุด โดยแต่ละชุดมีปริมาตรถังละ 0.59 ลบ.ม. สามารถบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารประมาณ 6.5 ลบ.ม./ชม. รวมทั้งโครงการ 26 ลบ.ม./ชม. ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4) ประสานงานให้รถสูบล้างถังของเทศบาลฯ เข้าสูบล้างถังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>5) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน ภาระจ่ายอม และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p>	<p>เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อนายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเวิ้ว

*[Signature]*  
ดร.ศักดิ์ จันทร์เดลีชัย

*[Signature]*  
ชันวาคม 2560  
Pro-En Technologies, Ltd. (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

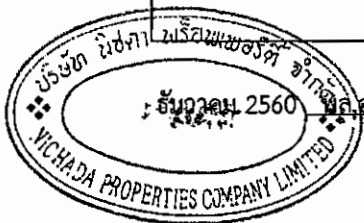
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>6) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>7) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้เทศบาลฯ เก็บขนพร้อมการจัดเก็บมูลฝอยในโครงการต่อไป</p> <p>8) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.</p> <p><u>การจัดการมูลฝอย</u></p> <p>1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มศรี  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

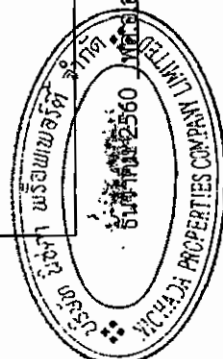


*[Signature]*  
ช.น. (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถึงรอรอบรู้ผลผลยแพ้แพ้ สีส้ม ภายในมีถุงสีน้ำตาล</li> <li>- ถึงรอรอบรู้ผลผลยแพ้แพ้ สีเขียว ภายในมีถุงสีน้ำตาล</li> <li>- ถึงรอรอบรู้ผลผลยแพ้แพ้ สีเหลือง ภายในมีถุงสีน้ำตาล</li> <li>- ถึงรอรอบรู้ผลผลยแพ้แพ้ สีแดง ภายในมีถุงสีน้ำตาล</li> <li>- ถึงรอรอบรู้ผลผลยแพ้แพ้ สีดำ ภายในมีถุงสีน้ำตาล</li> </ul> <p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับผลผลยแพ้แพ้ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงทางเดิน โถงพักคอย เป็นต้น</p> <p>3) จัดให้มีห้องพักผลผลยแพ้แพ้ของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร แบ่งเป็นห้องพักผลผลยแพ้แพ้แห้งทั่วไป และห้องพักผลผลยแพ้แพ้เปียก มีพื้นที่อาคารละ 6.93 ตร.ม. ความจุประมาณ 10.40 ลบ.ม. และห้องพักผลผลยแพ้แพ้เปียกพื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.40 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงที่เก็บ 1.5 ม.) ดังนั้น ปริมาตรห้องพักผลผลยแพ้แพ้รวมของโครงการมีความจุอาคารละ 20.80 ลบ.ม. คิดเป็นปริมาตรเก็บที่ก็ผลผลยแพ้แพ้ของโครงการทั้ง 4 อาคารเท่ากับ 83.20 ลบ.ม. โดยมีลักษณะเป็นห้องกึ่งอัตโนมัติ และมีประตูสำหรับเปิด-ปิด และสามารถรอรอบรู้ผลผลยแพ้แพ้ของโครงการได้ประมาณ 5.16 ลบ.ม./วัน ได้ประมาณ 16 วัน</p>	



นายชัย แจ่มแจ้ง (ช่วยเรื่อง)  
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
(ตราศักดิ์ จันทโรเจเลีย)  
น.อ. *[Signature]*

2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจริญน้อยจร)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังมูลฝอยแห้ง (สีฟ้า) ภายในห้องพักขยะแห้ง</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ภายในห้องพักมูลฝอยเปียก</li> <li>4) กรณีที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอ โครงการต้องจัดหาเพิ่มโดยทันที</li> <li>5) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาล เข้าเก็บขนทุกวัน</li> <li>6) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาล เก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายเดือน 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</li> <li>7) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายมูลฝอยรีไซเคิลเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</li> <li>8) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย (ถ้ามี) และน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะระบายออก</li> </ul>	



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ธันวาคม 2560

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

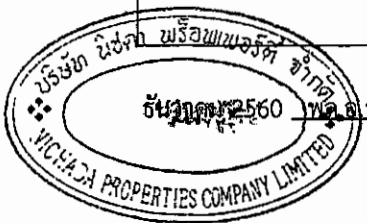
*(Signature)*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดประสงค์ทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>3) <u>โรคเครียด</u> การมีผู้อยู่รวมกันภายในอาคารจำนวนมากอาจก่อให้เกิดความเครียด โรคเครียดจะนำไปสู่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาทได้เนื่องจากการพักผ่อนภายในโครงการ หากมีพนักงานและผู้มาใช้บริการรวมกันภายในโครงการอาจก่อให้เกิดความเครียด</p>	<p>9) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักผ่อนทุกสัปดาห์</p> <p>10) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าน้ำ โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลฯ กำหนดให้ติดตั้งกรวยสีส้มเพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p> <p><u>ด้านการอยู่อาศัยร่วมกัน</u></p> <p>1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรมนันทนาการของพนักงานภายในโครงการ อาทิเช่น พื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u></p> <p>1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายใน</p>	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

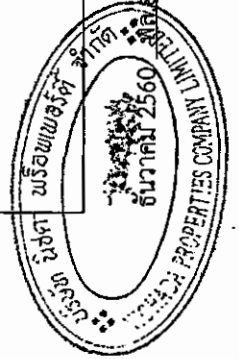
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและเฝ้าระวัง
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>อันเนื่องมาจากความคับแคบ และ ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัย ทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบ จากแผ่นดินไหวต่อโครงสร้างอาคาร และการเกิดเหตุอัคคีภัย</p>	<p>พื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่บริเวณป้อม เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการ ชั้น จอดรถ ลิฟต์และโถงพักคอย</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากภาวะเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนด ที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น</li> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำ สำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถึง ดับเพลิง และทางหนีไฟ ตาม พ.ร.บ.ควบคุม อาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้อง ได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพ</li> </ul> <p>การทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p> <p>2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือ จากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อ ความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึง</p>	<p>มาตรการติดตามและเฝ้าระวัง ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



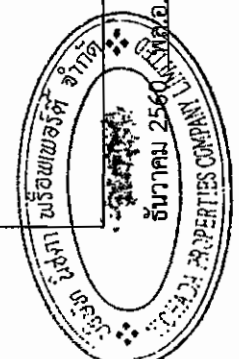
*Chuy Thuy* น.อ.  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)  
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*DM Akmal*  
Pro-En Technologies, Ltd.  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>3) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการ ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตาม มาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการทราบ วิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผัง อาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิง ประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้าย เรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดให้มีการกำหนดการอยู่ร่วมกันในโครงการ ห้าม ผู้พักอาศัยในโครงการสร้างเสียงดังใดๆออก ระเบียบโครงการ</p> <p>7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือ เบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้า รั่ว</p> <p>8) จัดทำป้ายเตือนไม่ทิ้งอันตรายนอกจากไฟฟ้า ติดไว้ หน้าห้องไฟฟ้า</p>	



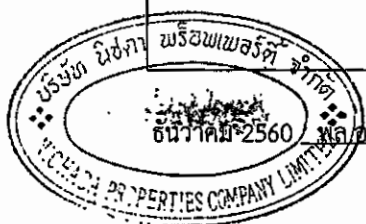
นายชัย แจงรัมย์  
(อัยชัย แจงรัมย์)  
น.อ.  
(ศรีศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

ชื่อบริษัท  
**PRO-EN**  
Technologies, Ltd. (นายพิททิพย์ เจริญนัยขจร)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงขนาด 6x2½x2½ นิ้ว จำนวน 2 ชุด ต่ออาคาร ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ สำหรับเชื่อมต่อบริเวณจ่ายน้ำดับเพลิง Low Zone 1 ชุด และ High Zone 1 ชุด 10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 11) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวนทั้งหมด 4 แห่ง แบ่งเป็นพื้นที่อาคารละ 100 ตร.ม. รวมมีพื้นที่รวมพลทั้งหมด 400 ตร.ม. (หักพื้นที่คอนกรีตไม้แล้ว) ซึ่งโดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อยู่อาศัยจะเท่ากับ 0.27 ตร.ม./คน (จำนวนประชากรภายในโครงการรวม 1,480 คน) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน 12) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 13) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 14) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อหรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ชื่อนายคุณ  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 137/229 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบหลัก เชิงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	4) ผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการ พลัดตกอาคาร กิจกรรมหลักที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ในระยะดำเนินการ คือ การพักอาศัย ตลอดจนกิจกรรมอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่อง กับการพักอาศัย เช่น การนันทนาการ และการพักผ่อนหย่อนใจ ทั้งนี้ อาคาร โครงการเป็นอาคารสูง 25 ชั้น ซึ่งอาจ เกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคารได้	15) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลง ไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง <u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว</u> ออกแบบโครงสร้างอาคารรองรับแรงแผ่นดินไหว โดยใช้ วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคาร ด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552” <u>ด้านอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคาร</u> จัดให้มีราวกันตกริมชั้นดาดฟ้า หลังคา ระเบียง ทุกแห่ง สูงไม่น้อยกว่า 1 เมตร	



ช.อ.อ. 2560

*(Signature)*  
ช.อ.อ. 2560  
(นายชัย แจ่มเร็ว)

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ช.อ.อ. 2560

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

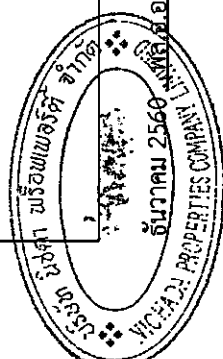
รับรองจำนวน 138/229 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ปลาย (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของผล สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ผลกระทบหรือสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ</p>	<p>ความปลอดภัยของผู้มาใช้สระว่ายน้ำ หาก ไม่มีการออกแบบและการบริหารจัดการ สระว่ายน้ำที่เหมาะสม อาจเป็นสถานที่ ที่เป็นแหล่งแพร่กระจายโรคติดต่อและ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ โดยผลกระทบจาก สระว่ายน้ำมีดังนี้</p> <p>1) ความปลอดภัยของโครงสร้าง สระว่ายน้ำ</p>	<p>1) ดูแลรักษาโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้ทรุด แตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ</p> <p>2) จัดให้มีรางระบายน้ำในฝาปิด แข็งแรงอยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3) จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการ เปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ เก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ</p> <p>5) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระ ว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้ทรุด แตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระ ว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มี ฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>- ตรวจสอบป้ายบอกความลึก ของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน</li> </ul> </li> </ul>



*[Signature]* น.อ.  
(อำนวยการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

**Pro-EP**  
บริษัท 2560 Ltd.  
*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจริญชัยชจร)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพที่ศึกษา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>1) ความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>			<p>- ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>- ตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ บริเวณต่างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- ดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</p>



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (นายชัย แจงเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปเร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 140/229 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงศักรครอบงำทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	1) <u>ความปลอดภัยของโครงสร้าง</u> <u>สระว่ายน้ำ (ต่อ)</u>		<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบภายในบริเวณสระ ว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที</li> </ul> </li> <li>● <u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> </ul> </li> <li>● <u>ผู้รับผิดชอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul> </li> </ul>



*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มแจ้ง

น.อ.

*[Signature]*

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

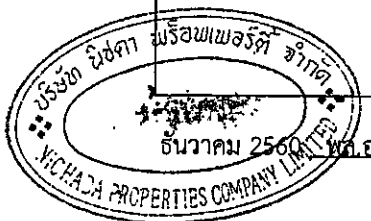
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 141/229 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	2) <u>ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการ จมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</u>	1) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ใน สภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุด ปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลาไว้ 3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่ เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระ ว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาล เบื้องต้นได้อย่างถูกวิธี 4) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนาวหวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงใน สระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว ใดๆ มาในพื่นที่สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุด ปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่ พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้</li> <li>- ตรวจสอบป้ายบอกความลึก ของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพ ดีและสามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน</li> <li>- ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่ เปิดให้บริการ</li> </ul> </li> </ul>



*(Signature)*  
จตุชัย แจ่มเร็ว

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทรเฉลิม)



Pro-En  
Technologies, Ltd.

จันวาคม 2560 *(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแหล่งกำเนิดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> <li>- บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ</li> </ul> </li> <li>● <u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> </ul> </li> <li>● <u>ผู้รับผิดชอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul> </li> </ul>



*(Signature)*  
น.อ.  
(อายุชัย แจงแจ้ง)

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

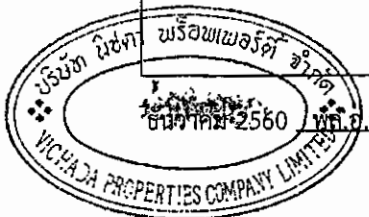
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

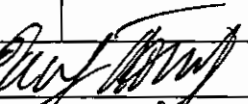
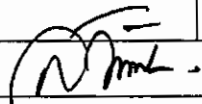
รับรองจำนวน 143/229 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

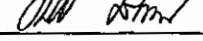
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) <u>ความปลอดภัยและสุขภาพอนามัย</u> <u>จากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อ</u> <u>ผู้ใช้บริการ</u>	1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรง ซ่อนวัสดุแขวนลอย 2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> <li>- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul> </li> <li>● <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำส่วนลึก 1 จุด และ สระว่ายน้ำส่วนตื้น 1 จุด</li> </ul> </li> <li>● <u>ช่วงเวลา/ความถี่</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในดัชนีความเป็น</li> </ul> </li> </ul>



 น.อ.   
 (อวยชัย แจงเรื้อ) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

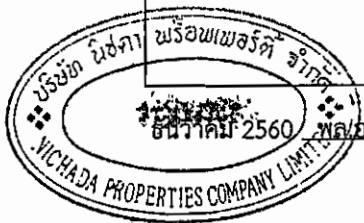


ธันวาคม 2560   
 (นายวิททรัพย์ เจียรนัยจจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยจากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อผู้ใช้บริการ (ต่อ)		กรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และตรวจวัดดัชนีที่เหลือทั้งหมดเดือนละ 1 ครั้ง • ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.4 สุนทรียภาพ	เมื่อพิจารณาสภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่างบางส่วนเป็นพื้นที่เพาะชำส่วนสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วยอาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการ ดังนั้นเมื่อมีโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยเกิดขึ้นจึงไม่ทำให้เกิดความรู้สึกแตกต่างจากสภาพพื้นที่เดิม นี้ลักษณะและความสูงของอาคารยังมีความสัมพันธ์กับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน และลักษณะการขยายตัวของเขตชุมชนเมือง	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,872 ตร.ม. คิดเป็นอัตรา 1.94 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสูงสุด 1,480 คน) โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการอยู่บริเวณชั้นล่าง โดยกำหนดมีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 2,748.6 ตร.ม. ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) เลือกใช้สีภายนอกอาคารเป็นโทนสีอ่อนเพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา 3) อนุรักษ์พื้นที่สีเขียวของโครงการให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ไม่ให้เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่. - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนคร



*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มแจ้ง)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
 น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)  
 Pro-En Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560 *(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	นอกจากนี้โครงการที่มีพื้นที่ให้บริการส่วนกลาง และพื้นที่สีเขียวเพิ่มความร่มรื่นให้กับพื้นที่โครงการ โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,872 ตร.ม. คิดเป็นอัตรา 1.94 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสูงสุด 1,480 คน) โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการอยู่บริเวณชั้นล่าง โดยกำหนดมีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 2,748.6 ตร.ม. ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์และมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	มีพิษหรือเป็นอันตราย 4) กำหนดไฟส่องสว่างอาคารในเวลากลางคืนต้องไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง 5) จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที 6) จัดให้มีการปลูกต้นไม้เพื่อช่วยบดบังมุมมองไปยังบ้านพักอาศัย ภายในบริเวณบ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว ทั้งนี้ ตามที่เจ้าของบ้านพักอาศัยดังกล่าวร้องขอหรือแจ้งความประสงค์ 7) ใช้กระจกในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ โดยใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงออกนอกอาคาร (Visible Light Reflectance OUT) ร้อยละ 5.9 และร้อยละ 6.9 ซึ่งไม่เกินร้อยละ 30 สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 พ.ศ. 2540 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงของกระจกอาคาร	ปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.5 การบดบังแสงแดด	เนื่องจากอาคารชุดพักอาศัยของโครงการเป็นอาคารสูงมีความสูงจากพื้นดินถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 92.5 ม. จากการประเมินพบว่าระยะห่างที่เงา	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิด



*[Signature]* น.อ. *[Signature]*  
อวยชัย แจ่มเร็ว (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd. (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	อาคารทอดยาวสูงสุดประมาณ 471 ม. ทั้งนี้ เมื่อพิจารณากิจกรรมจากพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่าผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุดคือผู้พักอาศัยภายในกลุ่มบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ	หากมีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6) 2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่จะอาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	ดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน  ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



*(Signature)* น.อ. *(Signature)*  
(อภัยชัย แจ่มเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



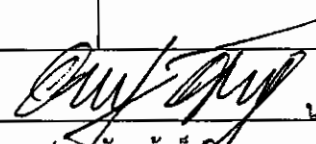
Chanachan 2560 *(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

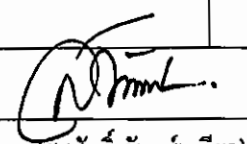
ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนทิว	พิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการ รูปทรงเป็นแท่งสี่เหลี่ยม จะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยอาคารโครงการประกอบด้วยอาคารสูง 25 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 92.50 ม. มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบถึงตัวอาคารประมาณ 6.25-23.30 ม. โดยจัดให้เป็นทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิว โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบเพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังลม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ในบริบরণการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6) 2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน



 น.อ.  
 (อวยชัย แจ่งเรีฑี)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (สรศักดิ์ จันทรเฉลียว)  
 วิศวกร

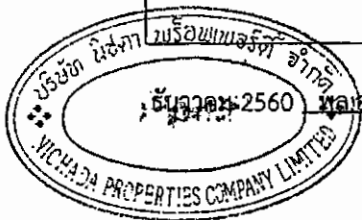
  
 Pro-En  
 Technologies, Ltd.  
 ธันวาคม 2560

  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.7 การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏอาคารพักอาศัยรวมสูง 25 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 92.50 ม. ซึ่งอาคารจะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยมีอาคารข้างเคียง ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัยและอาคารพักอาศัยรวม ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการเพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่วางการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการโครงการเท่านั้น	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6) 2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจาก	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงวันที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd.  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

*[Signature]*

(นายวิฑริทธิ์ เจียรนัยขจร)

รับรองจำนวน 149/229 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ (ต่อ)		หน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกัน กำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	นนทบุรี และเทศบาลนคร ปากเกร็ด ทุก 6 เดือน  ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด



*[Signature]*  
(อวยชัย แจ่มแจ้ง)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

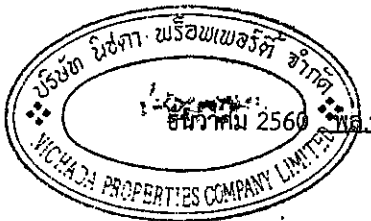
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 150/229 หน้า

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบด้านต่างๆ	ดัชนีที่ประเมินจากวิธีการตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานีที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1: สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ด้วยระบบ Gravimetric</li> <li>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ด้วยระบบ Gravimetric</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ด้วยระบบ Non Dispersive Infrared Detection (NDIR)</li> <li>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ด้วยระบบ Chemiluminescence</li> <li>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ด้วยระบบ UV-Fluorescence</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	



*(Signature)*  
นายชัย แจ้งเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.  
ธันวาคม 2560

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและชนิดต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. อากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ไฮโดรคาร์บอน (HC) ด้วยหลักการ Gas Chromatography ด้วยระบบ Flame Ionization Detector (FID)</li> </ul>			
3. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li><math>L_{eq}</math> 24 hr, <math>L_{max}</math>, <math>L_{dn}</math>, <math>L_{10}</math>, <math>L_{90}</math> ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงมาตรฐาน IEC 60804 หรือ IEC 61672 ของคณะกรรมการวิชาการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน (Deutsches Institut für Normung)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว) น.อ.

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เอเลีย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 152/229 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบ/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบป้องกันการพังทลายดิน</li> <li>ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
6. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	



..... น.อ.  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

.....  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



.....  
.....  
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 153/229 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ประเภทสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจประเมิน	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ด้วยเครื่อง pH Meter</li> <li>บีโอดี (BOD) ด้วยวิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 °C เป็นเวลา 5 วันติดต่อกัน</li> <li>สารแขวนลอย (SS) ด้วยการกรองผ่าน Glass Fiber Filter Disc</li> <li>ซัลไฟด์ (Sulfide) ด้วยวิธีการ Tritrate</li> <li>ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ด้วยวิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 °C ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ด้วยวิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชม.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างบริเวณหน้าโครงการ อาคารละ 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*  
ช.น. (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

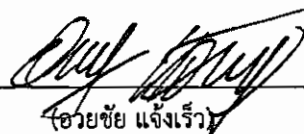


ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบ/ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ด้วยวิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> <li>ทีเคเอ็น (TKN) ด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)</li> </ul>			
8. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความเพียงพอและสภาพของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท หากพบว่ามีจำนวนไม่เพียงพอต้องจัดหาเพิ่ม และหากพบว่ามีสภาพชำรุดต้องซ่อมแซม หรือเปลี่ยนโดยทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดทำสถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน และป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

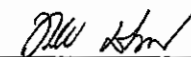


  
นายชัย แจงแจ้ว น.อ.  
(อวยชัย แจงแจ้ว)

  
(สรศักดิ์ จันทรเฉลิษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

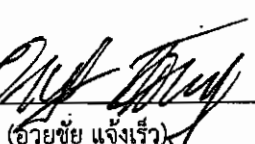
รับรองจำนวน 155/229 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

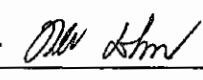
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สุขภาพและการสาธารณสุข	• ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ภายหลังจากเริ่มเข้าทำงาน	• ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างของโครงการ	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• ตรวจสอบและกำจัดแหล่งน้ำขุ่นกลายเป็นประจำ	• บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	• บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ	• บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	• สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	• ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ	• เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• บันทึกการลงเวลาทำงานและการเข้า-ออกโครงการ	• ตรวจสอบบันทึกเวลาทำงานและเข้า-ออกโครงการหากพบความผิดปกติให้รีบดำเนินการตรวจสอบเพื่อป้องกันเหตุที่ทำให้เกิดความเดือดร้อนกับชุมชนข้างเคียง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



 น.อ.  
 (อวยชัย แจ่งเร้ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560  
  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อมและสิ่งแวดล้อมทางสังคม	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการวัดผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปัญหาความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและคนงาน พร้อมข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะต่อโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่บริเวณ ป้อมยาม และ รั้วดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
13. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ติดต่อ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ พร้อมตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและข้อเสนอแนะจากผู้ได้รับผลกระทบ จากผู้รับเรื่องร้องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณหน้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมตรวจสอบและบันทึกเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากประชาชนรอบโครงการ และต้องรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาจากข้อร้องเรียนทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเรีห์

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 157/229 หน้า

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของเวลาตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีพบว่าถนนชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
3. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อระบบจ่ายน้ำประปา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบท่อจ่ายน้ำประปาของอาคารโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
4. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการระบบไฟฟ้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบไฟฟ้าของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



*[Signature]*  
 (อวยชัย แจ่มเรี) น.อ.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 158/229 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (ประเภทและตัวชี้วัด)	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการตรวจวัด	จัดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพักมูลฝอยของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
6. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ด้วยเครื่อง pH Meter</li> <li>บีโอดี (BOD) ด้วยวิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 °C เป็นเวลา 5 วันติดต่อกัน</li> <li>สารแขวนลอย (SS) ด้วยการกรองผ่าน Glass Fiber Filter Disc</li> <li>ซัลไฟด์ (Sulfide) ด้วยวิธีการ Tritate</li> <li>ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ด้วยวิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 °C ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ด้วยวิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชม.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร ได้แก่                             <ol style="list-style-type: none"> <li>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด</li> <li>จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด</li> <li>บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่พื้นที่อื่นร่วมด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</li> </ol> </li> </ul>	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 159/229 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ตัวชี้วัดรวมวัด/วิธีการจัดการ	จุดตรวจตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ด้วยวิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> <li>ทีเคเอ็น (TKN) ด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)</li> </ul>			นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ติดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก และประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังดักไขมันของแต่ละอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบออก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>การทำงานของเครื่องสูบน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>การทำงานของเครื่องเติมอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	



*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มเจริญ) น.อ.  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd.  
 ธันวาคม 2560  
*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ตัวชี้วัดตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ท่อระบายน้ำของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



*[Signature]*  
นายชัย แจ่มแจ้ง

*[Signature]*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

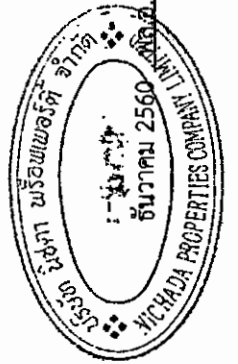
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 161/229 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วัตถุประสงค์ของมาตรการติดตาม และติดตาม	ดัชนีชี้วัด/ตัวชี้วัด/วิธีการวัด	จุดเก็บข้อมูล/ วิธีการเก็บข้อมูล	ความถี่ของกิจกรรม	ผู้รับผิดชอบ
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ตรวจสอบอุปกรณ์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	จุดติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยภายในโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	ระบบไฟฟ้าสำรอง ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	จุดติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ	ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	ทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางทางเดินรถบีเพลิง ไม่ให้มีสิ่งขีดขวาง	เส้นทางหนีไฟและบันได	ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	
	หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์และปลอดภัย	จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	



อวยชัย แจ่งเร้า น.อ.  
(อวยชัย แจ่งเร้า)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-EN  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

ธนวัฒน์ ทรัพย์เจริญชัย  
(นายธนวัฒน์ ทรัพย์เจริญชัย)

รับรองจำนวน 162/229 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอรา (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการวัดค่า	จุดติดต่อยัง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
9. สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการ ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่นสวยงามเสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
10. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>ป้าย/สัญลักษณ์จราจร สั้นชะลอความเร็ว และกระจกนูน ภายในพื้นที่โครงการ ตรวจสอบสภาพให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จุดติดตั้งบริเวณทางเดินรถ ภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
11. สุขภาพและการสาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	



*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 163/229 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และชนิดความเสี่ยง	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จัดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	• ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้อยู่ ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	• ถังรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. การระบายความร้อนจาก เครื่องปรับอากาศ และการ ระบายอากาศของโครงการ	• ตรวจสอบช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และ ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	• ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	• ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
13. โครงสร้างและความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ	• ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระ ว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตก หรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ • ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มี ฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง • ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของ สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้ เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณี ที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางวัน	• ตรวจสอบภายในบริเวณ สระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที	• ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



*[Signature]* น.อ. *[Signature]*  
(อวยชัย แจ่มแจ้ง) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

ธันวาคม 2560 *[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

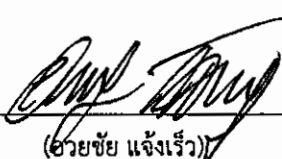
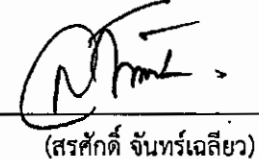
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

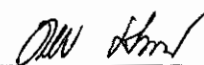
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม (และคุณลักษณะทาง)	ตัวชี้วัดทางชีว/วิเศษศาสตร์	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานีติดตาม	ความถี่ของการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
13. โครงสร้างและความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอย่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้าง เท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัย ให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ</li> <li>• ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>• ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณ สระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>• ตรวจสอบภายในบริเวณ สระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวัน</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



 น.อ.   
 (อวยชัย แจ่งเร้ว) (สรศักดิ์ จันทรเจลิย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560   
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการวัดผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ที่ตรวจประเมิน	ความถี่ของการตรวจประเมิน	ผู้รับผิดชอบ
14. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้</li> <li>ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน</li> </ul>	



*[Signature]*  
 น.อ. (อวยชัย แจ่มเรี๋ย)

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 166/229 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการลา ฟลอร่า (LA FLORA) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม (แหล่งที่มาของผลกระทบ)	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก 1 เดือน</li> </ul>	
16. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะบริเวณป้อมรักษาความปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบทุกวัน โดยให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6)</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มเจริญ

น.อ.

*[Signature]*  
(สิริศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

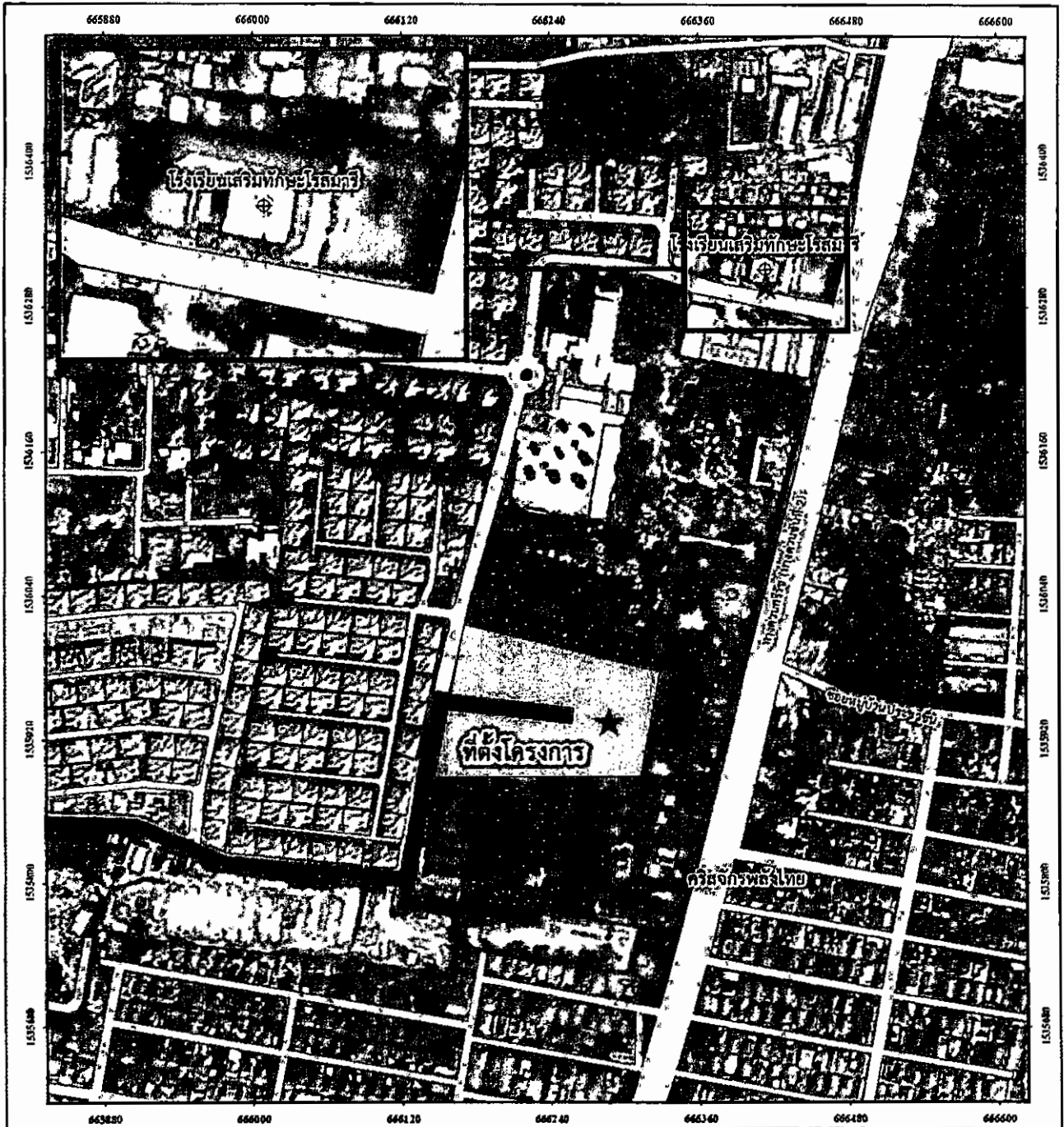
ธันวาคม 2560

*[Signature]*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 167/229 หน้า

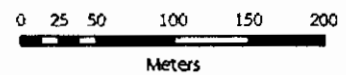


**สัญลักษณ์แผนที่**

- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณโครงการ
- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณโรงเรียนเสริมทักษะโรตมาลี
- ⊕ โรงเรียนเสริมทักษะโรตมาลี
- ที่ตั้งโครงการ
- ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง
- ▭ ถนนและซอย



มาตราส่วน 1:5,000



ที่มา: ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม GOOGLE EARTH, 2016

**รูปที่ 1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงที่ระยะก่อสร้างโครงการ**

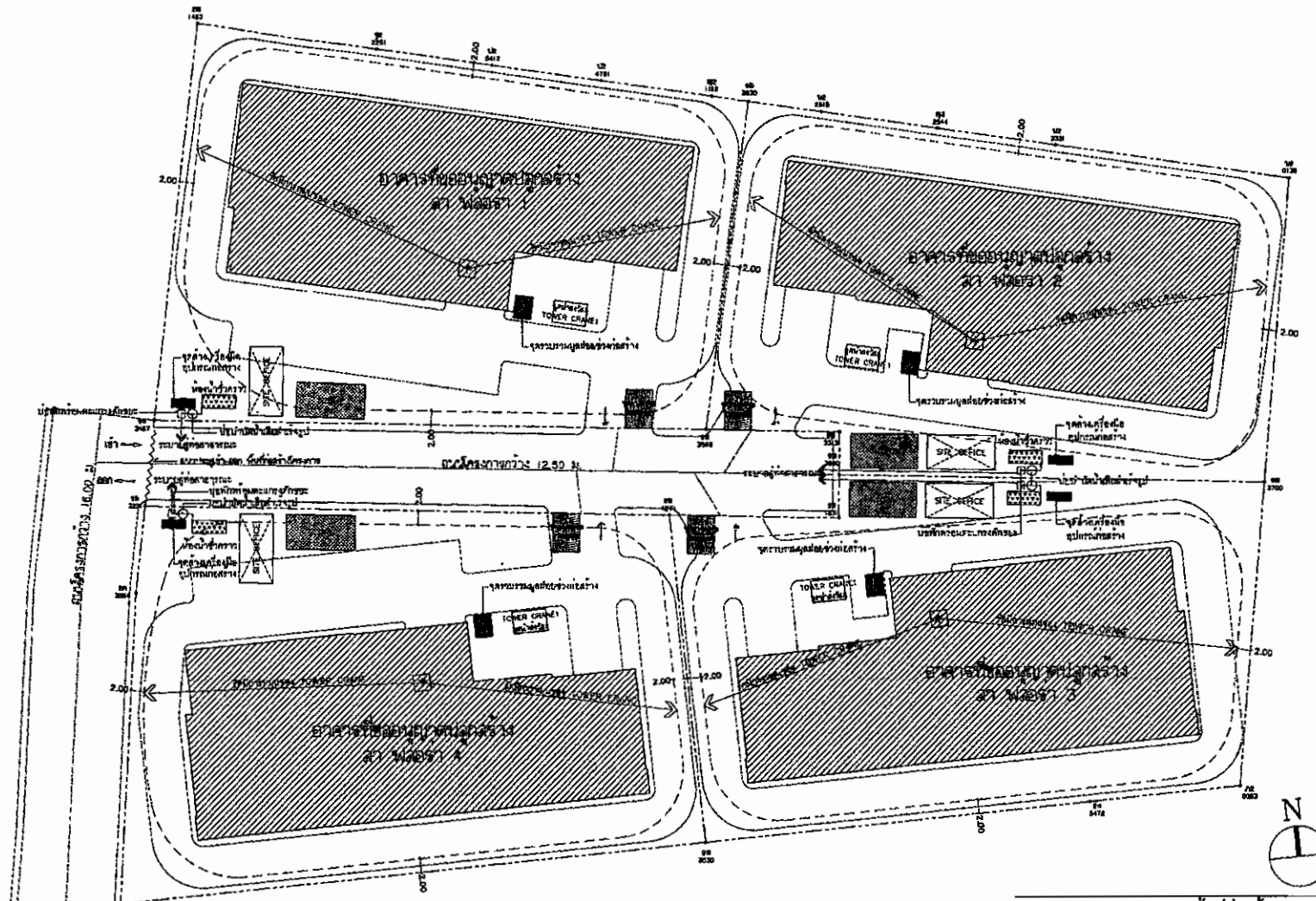
รับรองจำนวน 168/229 หน้า



นาย อวยชัย แจ่มเร็ว น.อ.  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิตชา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



นาย ทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



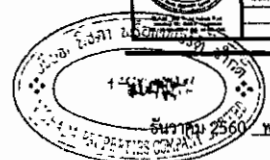
รูปที่ 2 ผังบริเวณและระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง

ผังบริเวณแสดงการจัดการพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

สัญลักษณ์

แสดงตำแหน่ง TOWER CRANE (แบบ LUFFING) สามารถดึงไปมากรณีใช้ยื่นนอก  
บนเครนรถที่กั้นได้ (ปลอก CRANE หน้าจากแนวรถวิ่งในแนวทแยง 2 เมตร)

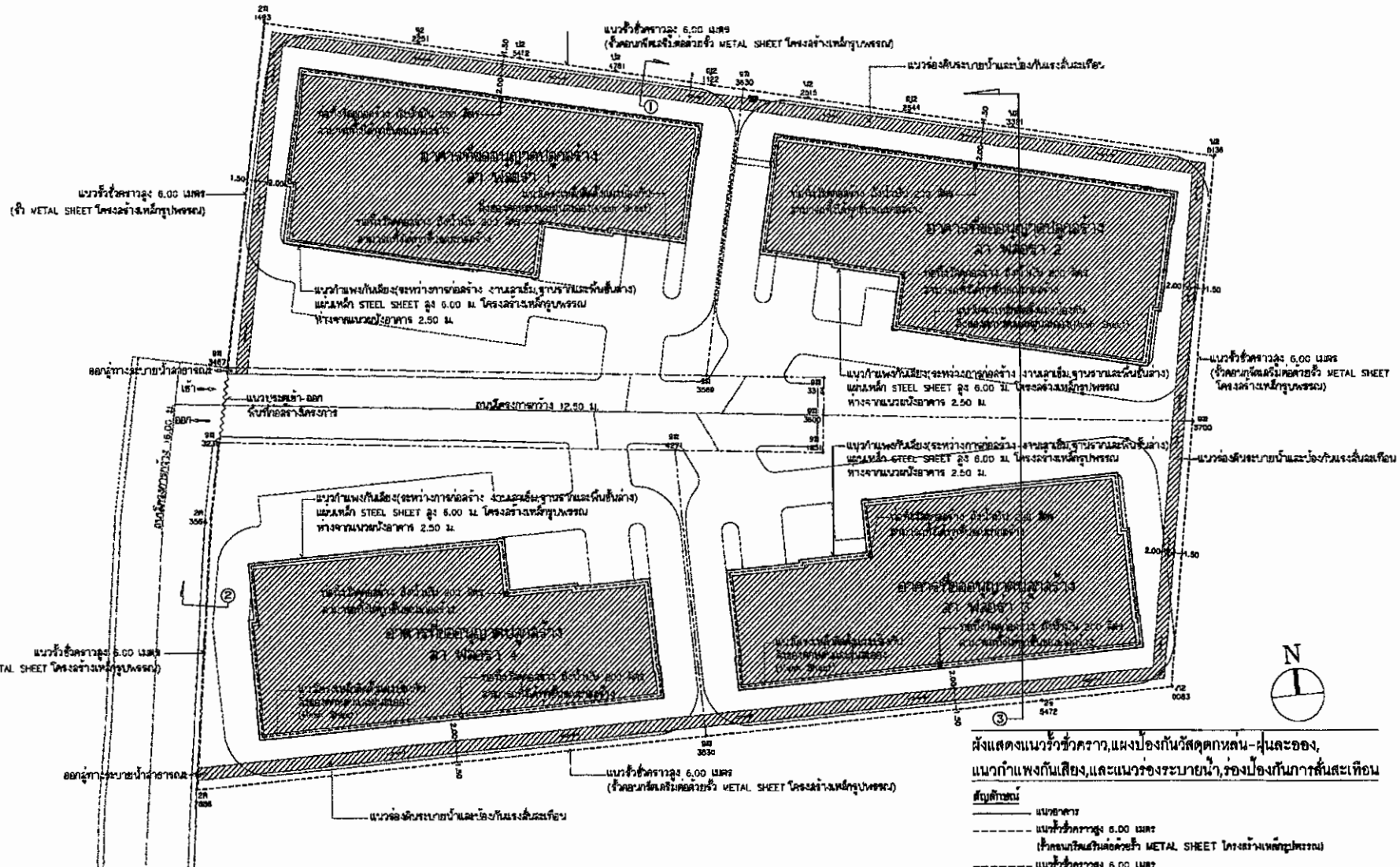
	<b>PROJECT :</b> รหัสโครงการ 2560-001327 ชื่อโครงการ 2560-001327 รหัสสัญญา 2560-001327	<b>STRUCTURAL ENGINEER :</b> วิศวกรโครงสร้าง 2560-001327 ชื่อ วิศวกรโครงสร้าง 2560-001327 ตำแหน่ง วิศวกร	<b>MECHANICAL ENGINEER :</b> วิศวกรเครื่องจักรกล 2560-001327 ชื่อ วิศวกรเครื่องจักรกล 2560-001327 ตำแหน่ง วิศวกร	<b>ELECTRICAL ENGINEER :</b> วิศวกรไฟฟ้า 2560-001327 ชื่อ วิศวกรไฟฟ้า 2560-001327 ตำแหน่ง วิศวกร	<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER :</b> วิศวกรสุขาภิบาล 2560-001327 ชื่อ วิศวกรสุขาภิบาล 2560-001327 ตำแหน่ง วิศวกร	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา (LA FLORA)	<b>DRAWING TITLE :</b> ผังบริเวณแสดงการจัดการพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<b>DRAWN BY :</b> วิศวกร	<b>CHECKED BY :</b> วิศวกร
	<b>CLIENT :</b> บริษัท นิสดา หรือเพอร์ตี จำกัด	<b>DATE :</b> 2560-001327	<b>SCALE :</b> 1:1000	<b>LOCATION :</b> กรุงเทพมหานคร	<b>ORDER :</b> 2560-001327	<b>TOTAL SHEET :</b> 1	<b>SHEET NO. :</b> 1	<b>DATE :</b> 2560-001327	<b>DWG. No. :</b> 2560-001327



พล.ต.อ. น.อ.   
 นายชัย แจ่มแจ้ง  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิสดา หรือเพอร์ตี จำกัด



2560-001327  
 Pro-En Technologies, Ltd.  
 (นายทวิทรัพย์ เขียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงแนวรั้วชั่วคราว, แผงป้องกันวัสดุตกหล่น-ฝุ่นละออง,  
 แผงกั้นแผงกั้นเสียง, และแนวร่องระบายน้ำ, ร่องป้องกันกากรส่นเสี้ยน  
 สืบปฏิบัติ ดังนี้

- แผงอาคาร
- แนวรั้วชั่วคราวสูง 6.00 เมตร  
 (ใช้คอนกรีตเสริมด้วยตัวรับ METAL SHEET โครงสร้างเหล็ก/พรม)
- แนวรั้วชั่วคราวสูง 6.00 เมตร  
 (ใช้ METAL SHEET โครงสร้างเหล็ก/พรม)
- แนวป้องกันเสียงและป้องกันวัสดุตกหล่นและฝุ่นละออง (Mesh Sheet)
- แผงกั้นเสียงระหว่างอาคารต่าง ๆ งานเสริมฐานรากและคานรับน้ำหนัก  
 แผงเหล็ก STEEL SHEET สูง 6.00 ม. โครงสร้างเหล็ก/พรม  
 พังจากแนวตงอาคาร 2.50 ม.

รูปที่ 3 ผังแนวรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร ระยะเวลาสี่สัปดาห์ และชั้นที่ 1 โครงการ

<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท พีซี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 204 หมู่ 11 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร. 0-2628-1323	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด 48 ซอย 108 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ โทร. 0-2628-1323	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด 48 ซอย 108 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ โทร. 0-2628-1323	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด 48 ซอย 108 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ โทร. 0-2628-1323	<b>SENIARY ENGINEERS :</b> บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด 48 ซอย 108 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ โทร. 0-2628-1323	<b>PROJECT NAME :</b> โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและ ระบายน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ (LA FLORA)	<b>DRAWING TITLE :</b> ผังแนวรั้วชั่วคราวและป้องกันวัสดุตกหล่น- ฝุ่นละอองและเสียง และแนวร่องระบายน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ (LA FLORA)	<b>DRAWN BY :</b> อดิสรณ์ อดิสรณ์	<b>CHECKED BY :</b> อ.ดร.สุวิทย์ อดิสรณ์
--	---	---	---	--	--	---	--------------------------------------	---

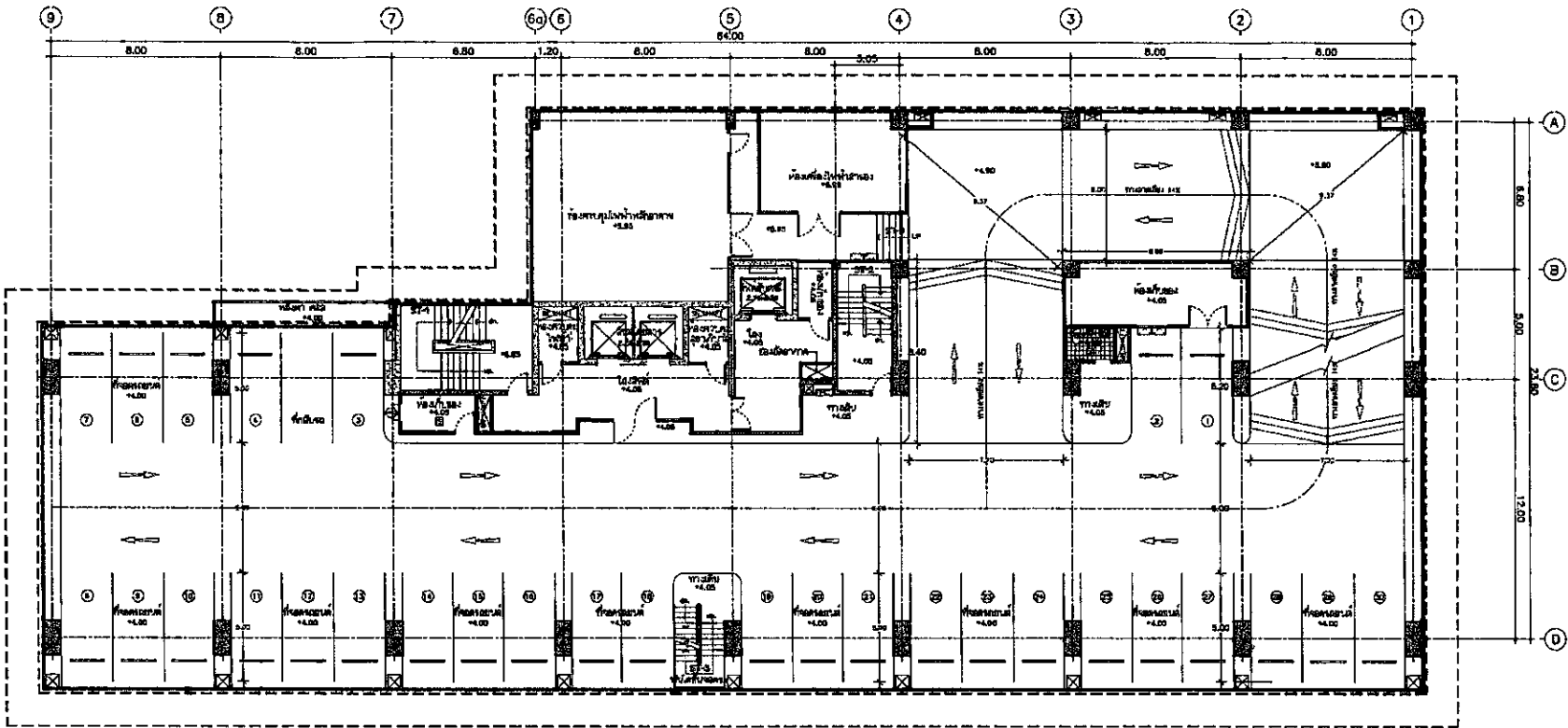


อดิสรณ์ อดิสรณ์ (Architect)  
 อดิสรณ์ อดิสรณ์ (Structural Engineer)  
 อ.ดร.สุวิทย์ อดิสรณ์ (Mechanical Engineer)  
 อ.ดร.สุวิทย์ อดิสรณ์ (Electrical Engineer)



บริษัท โปรเลน เทคโนโลยี จำกัด  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญน้อยชกร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด






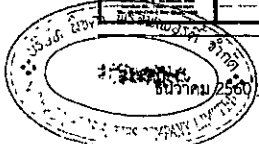
ผังแสดงแนวโครงสร้างเหล็กป้องกันวัสดุตกหล่น, พื้นและเสี้ยน ชั้น 2-6

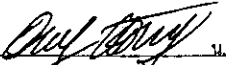
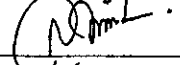
สัญลักษณ์

- แนวโครงสร้างค้ำตั้งและป้องกันวัสดุตกหล่นและฝุ่น (Mesh Sheets)
- แนวค้ำตั้งแผ่นป้องกันเสี้ยน Steel Sheet สูง 2.50 ม.  
(ติดตั้งบนขอบของพื้นอาคาร เพื่อป้องกันผู้ใช้งานการก่อสร้าง  
เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกภายนอก จะปิดระหว่งเปิดด้วยวัสดุกันเสียง)

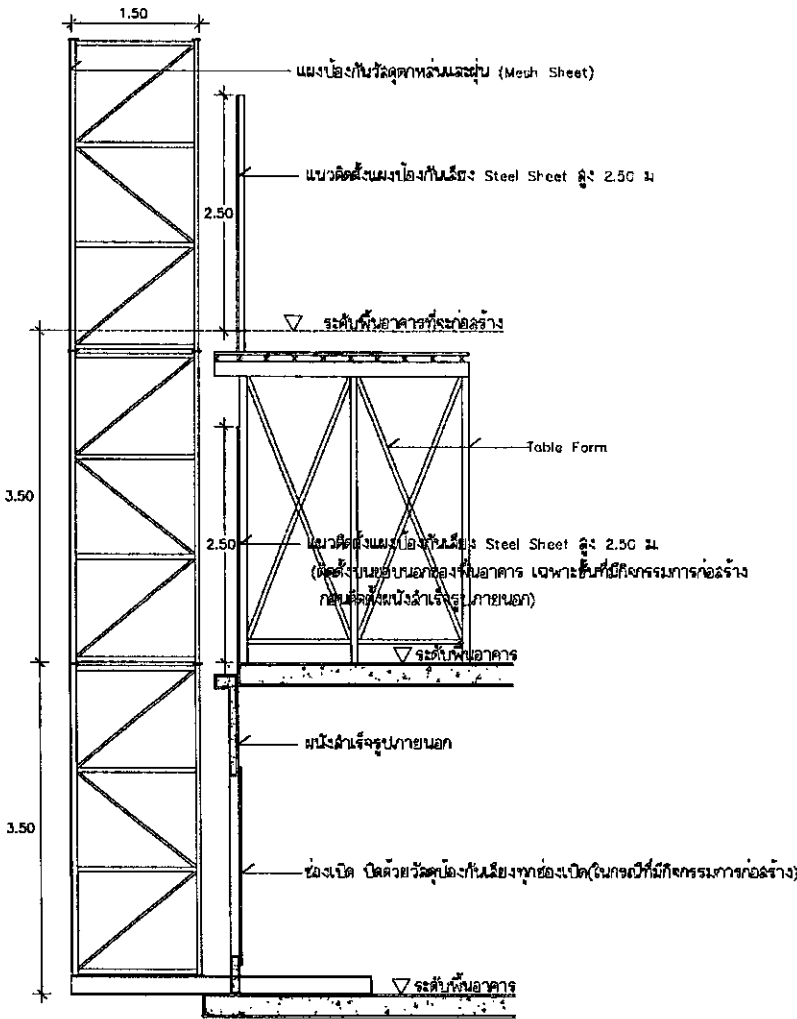
รูปที่ 4 ผังตำแหน่งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป

 ARCHITECTS : บริษัท อจก 8-881327 2/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 โทร 02-5611132	STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท อจก 8-881327 2/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 โทร 02-5611132	ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท อจก 8-881327 2/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 โทร 02-5611132	MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท อจก 8-881327 2/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 โทร 02-5611132	PROJECT NAME : <b>ลา ฟลอร่า (LA FLORA)</b>	DRAWING TITLE : ผังแสดงแนวโครงสร้างเหล็กป้องกันวัสดุตกหล่น, พื้นและเสี้ยน ชั้น 2-6	DRAWN BY : วิศวกร CHECKED BY : วิศวกร	CHECKED BY : วิศวกร

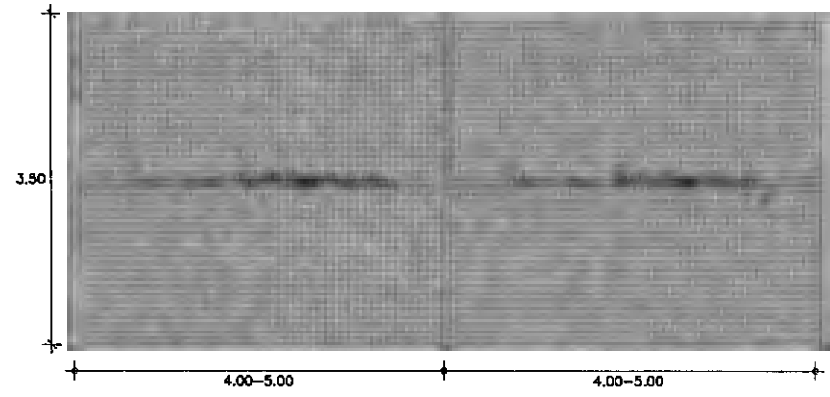


พล.อ.อ.  น.อ.   
 วิศวกร (สถาปนิก) (วิศวกร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิคดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

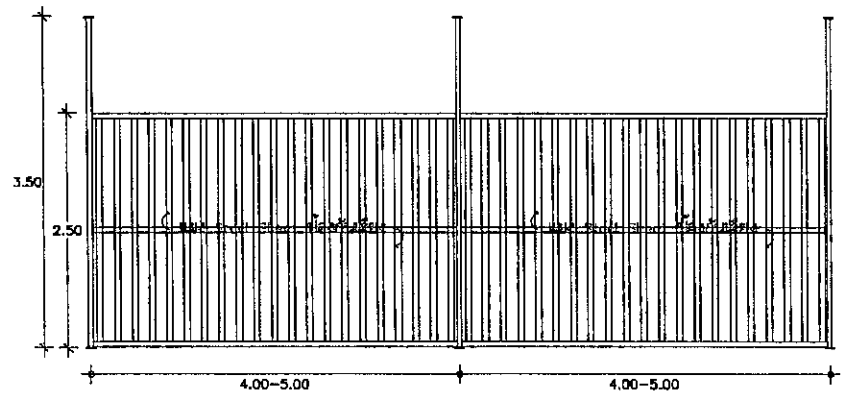
**Pro-En**  
 Technologies Ltd  
 ธันวาคม 2560  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญนิมขง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



รูปตัดขยายโครงเหล็กป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่นละอองและเสียง



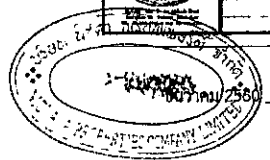
รูปขยายแผงป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่น



รูปขยายแผงป้องกันเสียง

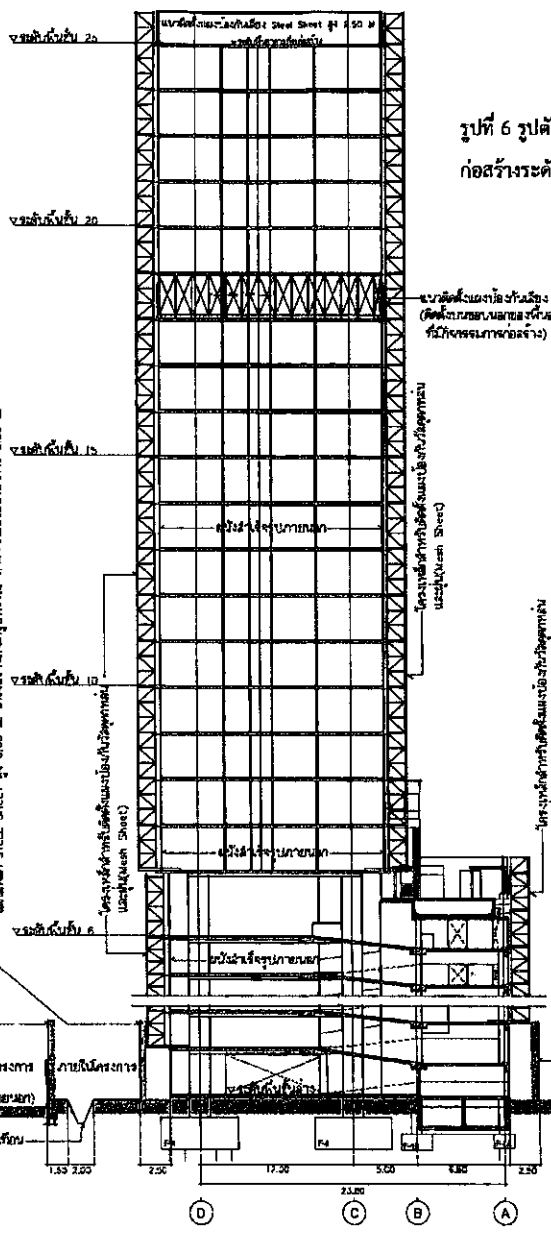
รูปที่ 5 แบบขยายการติดตั้งสำหรับการก่อสร้างระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป

<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท สถาปนิก 255 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> บริษัท วิศวกรรม 255 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> บริษัท วิศวกรรม 255 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540	<b>CLIENT :</b> บริษัท วิศวกรรม 255 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา (LA FLORA)	<b>DRAWING TITLE :</b> ปรุขยายโครงเหล็กป้องกัน วัสดุตกหล่นและเสียง	<b>DRAWN BY :</b> วิศวกร 255 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540	<b>CHECKED BY :</b> วิศวกร 255 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540
---	--	--	--	--	--	---	---

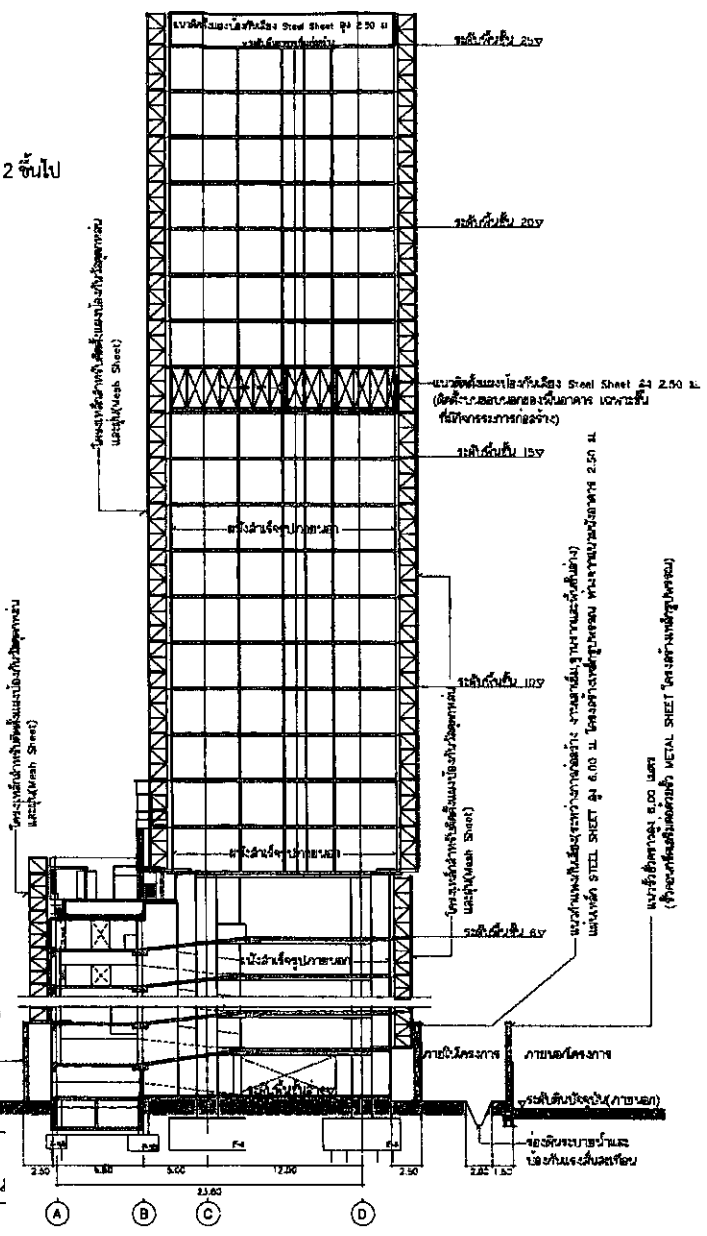


พล.อ.อ. *[Signature]* น.อ. *[Signature]*  
 (นายชัย แจ่มแจ้ง) (วิศวกร) (วิศวกร)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 ธันวาคม 2560 *[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญนิยชากร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 6 รูปตัดแนวค้ำบังแนวค้ำบัง Wind Sheet 2.50 ม.  
ก่อนสร้างระดับชั้นฐานรากและชั้นที่ 1 และการก่อสร้างระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป



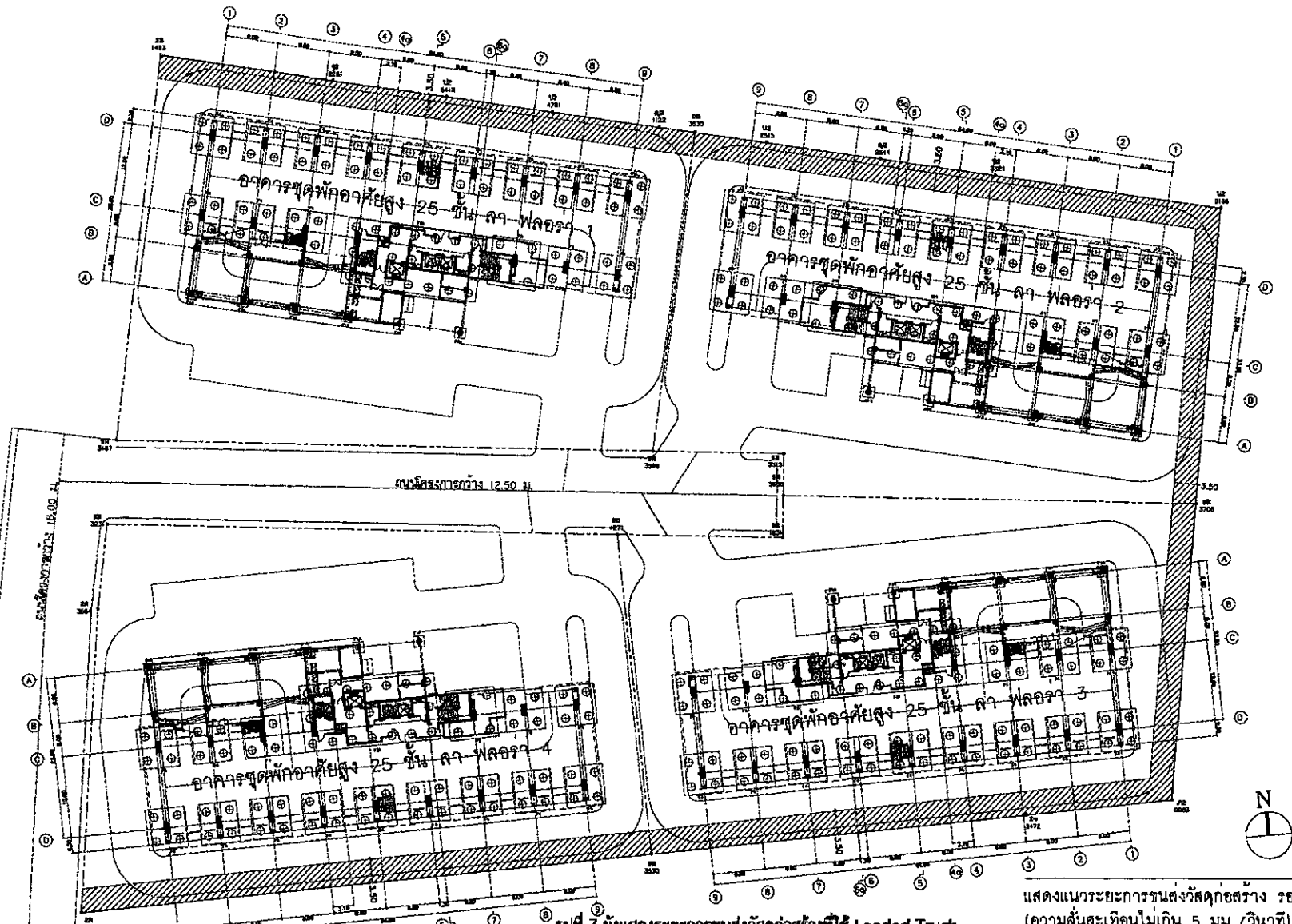
รูปตัด 3 แนวขยายรั้วกำแพงกันเสียง, รองระบายน้ำและช่องป้องกันกรณีดินถล่มที่ถนน

ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
สถาปนิก (สถาปนิก) 1-10-137	วิศวกร (วิศวกร) 1-10-137	วิศวกร (วิศวกร) 1-10-137	ลาว ฟลอรา (LA FLORA)	รูปตัด 3 แนวขยายรั้วกำแพงกันเสียง, รองระบายน้ำและช่องป้องกันกรณีดินถล่มที่ถนน	นาย อดิสรณ์	นาย อดิสรณ์
สถาปนิก (สถาปนิก) 1-10-137	วิศวกร (วิศวกร) 1-10-137	วิศวกร (วิศวกร) 1-10-137	LOCATION :	OWNER :	DATE :	DATE :
สถาปนิก (สถาปนิก) 1-10-137	วิศวกร (วิศวกร) 1-10-137	วิศวกร (วิศวกร) 1-10-137	ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร	บริษัท สยามฟลอรา จำกัด	17/10/2560	17/10/2560
TOTAL SHEET : XX DRAWN BY : XX CHECKED BY : XX			TOTAL SHEET : XX DRAWN BY : XX CHECKED BY : XX			



นาย อดิสรณ์ (นาย อดิสรณ์) 173/229  
 (นาย อดิสรณ์) 173/229  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


นาย อดิสรณ์ (นาย อดิสรณ์) 173/229  
 (นาย อดิสรณ์) 173/229  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 7 ผังแสดงระบอบการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ Loaded Truck สามารถให้ระยะเวลาทำงานอยู่ห่างจากแนวรั้วโครงการ มากกว่า 3.5 เมตร เพื่อให้ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที

แสดงแนวระบอบการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รอบบริเวณโครงการ (ความสั้นสะท้อนไม่เกิน 5 มม./วินาที)  
สัญลักษณ์  
บริเวณพื้นที่ว่าง ระบอบการขนส่ง (Loaded Trucks) เข้าทำงาน

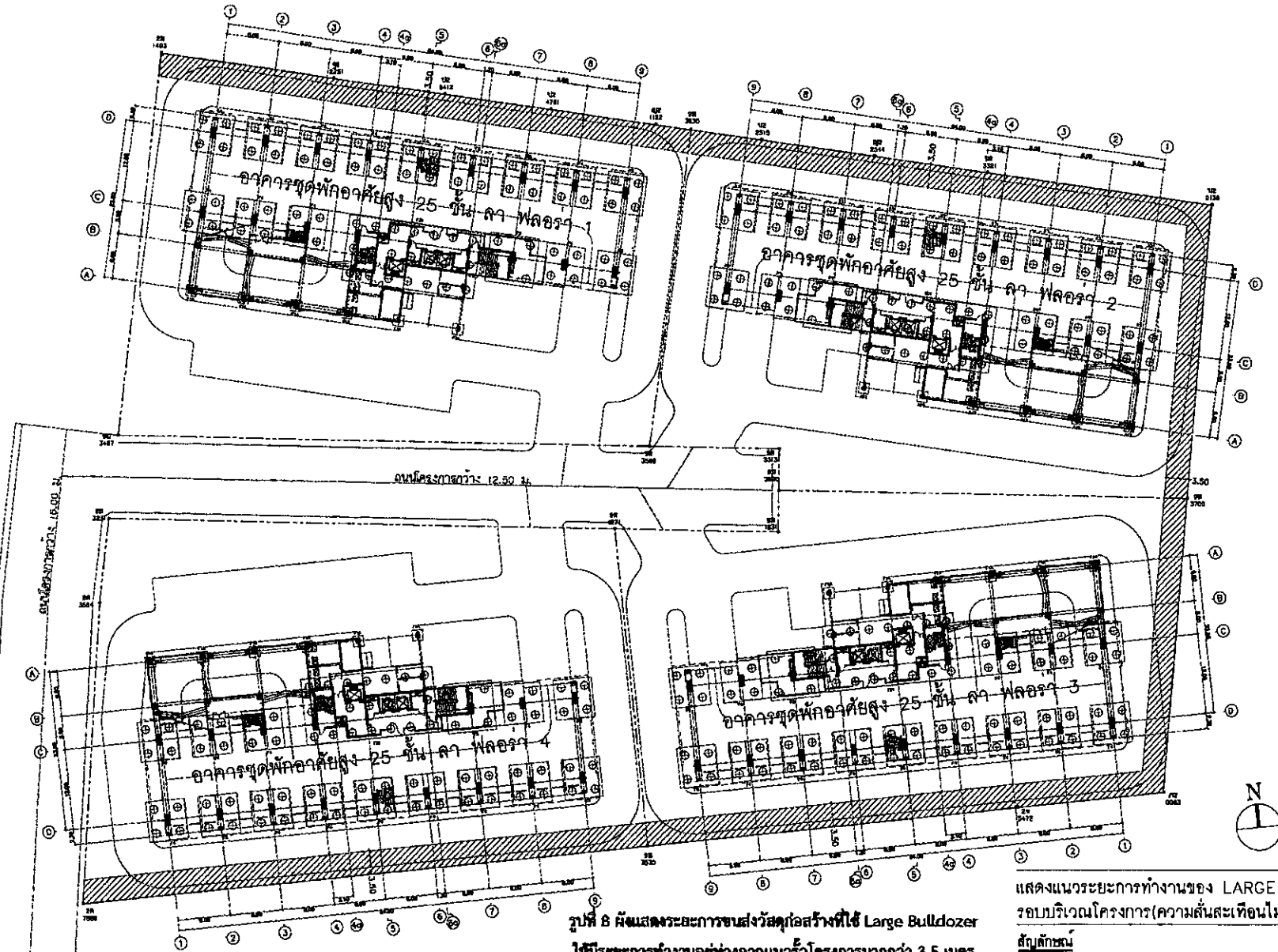
หมายเหตุ : เนื่องจากพื้นที่โครงการในบางจุดมีรั้วอยู่หนา จึงทำให้ระยะทำงานอยู่ห่างจากแนวรั้วโครงการ ไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร

 ARCHITECTS : บริษัท 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ. 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ. 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ.	STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ. 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ.	MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ. 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ.	ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ. 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ.	SANITARY ENGINEERS : บริษัท 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ. 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ.	PROJECT NAME : <b>ลา ฟลอร่า (LA FLORA)</b> LOCATION : ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	DRAWING TITLE : แสดงแนวระบอบการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รอบบริเวณโครงการ (ความสั้นสะท้อนไม่เกิน 5 มม./วินาที)	DRAWN BY : 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ.	CHECKED BY : 2560 พอล.อ. (นายชัย แข็งแรง) บ.อ.




กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (นายชัย แข็งแรง)  
 (สกรัดด์ จันทโรลีย์)

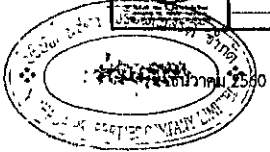
**Pro-En Technologies, Ltd.**  
 ธันวาคม 2560  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญน้อยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 8 แสดงระบะการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ Large Bulldozer  
 ให้มีระยะการทำงานอยู่ห่างจากแนวรั้วโครงการมากกว่า 3.5 เมตร  
 เพื่อให้ความเร็วรถบรรทุกสูงที่สุดว่าไม่เกิน 5 กม./วินาที

แสดงแนวระบะการทำงานของ LARGE BULLDOZER  
 รอบบริเวณโครงการ (ความสั้นสะเทือนไม่เกิน 5 มม./วินาที)  
**สัญลักษณ์**  
 [Hatched Box] บริเวณพื้นที่ห้าม LARGE BULLDOZER เข้าทำงาน

 PROJECTS : บริษัท ชู 2560 จำกัด 2560-01 2560-02 2560-03 2560-04 2560-05 2560-06 2560-07 2560-08 2560-09 2560-10 2560-11 2560-12 2560-13 2560-14 2560-15 2560-16 2560-17 2560-18 2560-19 2560-20 2560-21 2560-22 2560-23 2560-24 2560-25 2560-26 2560-27 2560-28 2560-29 2560-30 2560-31 2560-32 2560-33 2560-34 2560-35 2560-36 2560-37 2560-38 2560-39 2560-40 2560-41 2560-42 2560-43 2560-44 2560-45 2560-46 2560-47 2560-48 2560-49 2560-50 2560-51 2560-52 2560-53 2560-54 2560-55 2560-56 2560-57 2560-58 2560-59 2560-60 2560-61 2560-62 2560-63 2560-64 2560-65 2560-66 2560-67 2560-68 2560-69 2560-70 2560-71 2560-72 2560-73 2560-74 2560-75 2560-76 2560-77 2560-78 2560-79 2560-80 2560-81 2560-82 2560-83 2560-84 2560-85 2560-86 2560-87 2560-88 2560-89 2560-90 2560-91 2560-92 2560-93 2560-94 2560-95 2560-96 2560-97 2560-98 2560-99 2560-100	STRUCTURAL ENGINEER : 2560-01 2560-02 2560-03 2560-04 2560-05 2560-06 2560-07 2560-08 2560-09 2560-10 2560-11 2560-12 2560-13 2560-14 2560-15 2560-16 2560-17 2560-18 2560-19 2560-20 2560-21 2560-22 2560-23 2560-24 2560-25 2560-26 2560-27 2560-28 2560-29 2560-30 2560-31 2560-32 2560-33 2560-34 2560-35 2560-36 2560-37 2560-38 2560-39 2560-40 2560-41 2560-42 2560-43 2560-44 2560-45 2560-46 2560-47 2560-48 2560-49 2560-50 2560-51 2560-52 2560-53 2560-54 2560-55 2560-56 2560-57 2560-58 2560-59 2560-60 2560-61 2560-62 2560-63 2560-64 2560-65 2560-66 2560-67 2560-68 2560-69 2560-70 2560-71 2560-72 2560-73 2560-74 2560-75 2560-76 2560-77 2560-78 2560-79 2560-80 2560-81 2560-82 2560-83 2560-84 2560-85 2560-86 2560-87 2560-88 2560-89 2560-90 2560-91 2560-92 2560-93 2560-94 2560-95 2560-96 2560-97 2560-98 2560-99 2560-100	MECHANICAL ENGINEER : 2560-01 2560-02 2560-03 2560-04 2560-05 2560-06 2560-07 2560-08 2560-09 2560-10 2560-11 2560-12 2560-13 2560-14 2560-15 2560-16 2560-17 2560-18 2560-19 2560-20 2560-21 2560-22 2560-23 2560-24 2560-25 2560-26 2560-27 2560-28 2560-29 2560-30 2560-31 2560-32 2560-33 2560-34 2560-35 2560-36 2560-37 2560-38 2560-39 2560-40 2560-41 2560-42 2560-43 2560-44 2560-45 2560-46 2560-47 2560-48 2560-49 2560-50 2560-51 2560-52 2560-53 2560-54 2560-55 2560-56 2560-57 2560-58 2560-59 2560-60 2560-61 2560-62 2560-63 2560-64 2560-65 2560-66 2560-67 2560-68 2560-69 2560-70 2560-71 2560-72 2560-73 2560-74 2560-75 2560-76 2560-77 2560-78 2560-79 2560-80 2560-81 2560-82 2560-83 2560-84 2560-85 2560-86 2560-87 2560-88 2560-89 2560-90 2560-91 2560-92 2560-93 2560-94 2560-95 2560-96 2560-97 2560-98 2560-99 2560-100	PROJECT NAME : ลา ฟลอร่า (LA FLORA) LOCATION : กรุงเทพมหานคร เขตบางนา OWNER : บริษัท ชู 2560 จำกัด	DRAWING TITLE : แผนผังแสดงระบะการขนส่งวัสดุก่อสร้าง LARGE BULLDOZER รอบบริเวณโครงการ (ความสั้นสะเทือนไม่เกิน 5 มม./วินาที)	DRAWN BY : ชู 2560 CHECKED BY : ชู 2560 DATE : TOTAL SHEET : SHEET NO. :
	2560-01 2560-02 2560-03 2560-04 2560-05 2560-06 2560-07 2560-08 2560-09 2560-10 2560-11 2560-12 2560-13 2560-14 2560-15 2560-16 2560-17 2560-18 2560-19 2560-20 2560-21 2560-22 2560-23 2560-24 2560-25 2560-26 2560-27 2560-28 2560-29 2560-30 2560-31 2560-32 2560-33 2560-34 2560-35 2560-36 2560-37 2560-38 2560-39 2560-40 2560-41 2560-42 2560-43 2560-44 2560-45 2560-46 2560-47 2560-48 2560-49 2560-50 2560-51 2560-52 2560-53 2560-54 2560-55 2560-56 2560-57 2560-58 2560-59 2560-60 2560-61 2560-62 2560-63 2560-64 2560-65 2560-66 2560-67 2560-68 2560-69 2560-70 2560-71 2560-72 2560-73 2560-74 2560-75 2560-76 2560-77 2560-78 2560-79 2560-80 2560-81 2560-82 2560-83 2560-84 2560-85 2560-86 2560-87 2560-88 2560-89 2560-90 2560-91 2560-92 2560-93 2560-94 2560-95 2560-96 2560-97 2560-98 2560-99 2560-100				

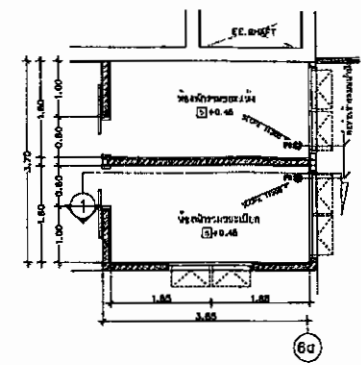
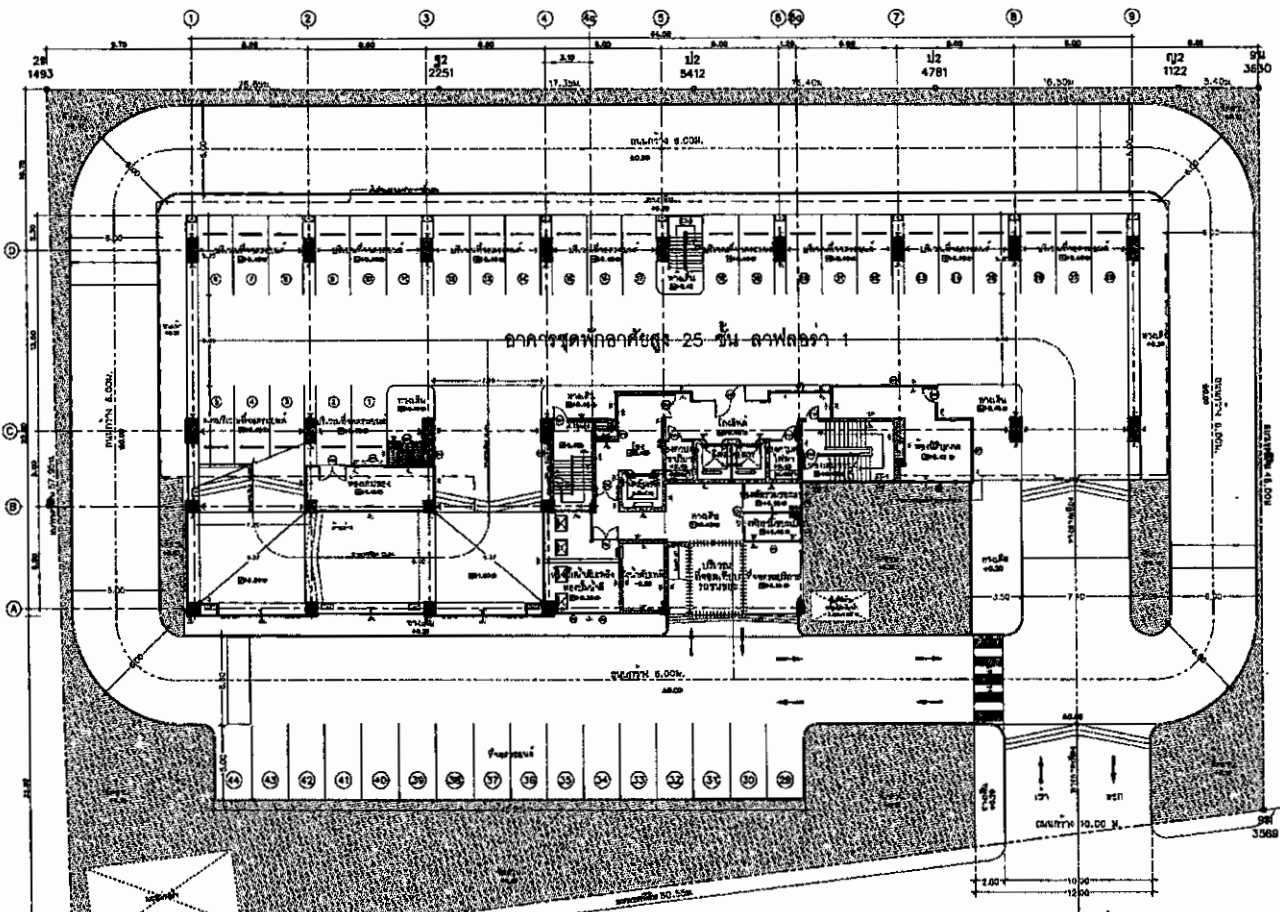


พล.อ.อ. *[Signature]* น.อ.  
 (นายชัย แจ่มจรัส)  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

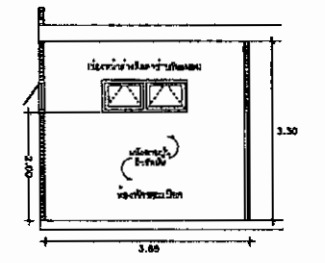
**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 ธันวาคม 2560  
*[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญน้อยชง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด







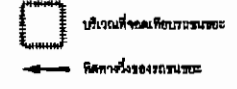
แปลนห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง



รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง



ผังแสดงทางวิ่งรถขนขยะ 1:150



หมายเหตุ : ขนาดห้องพักขยะ

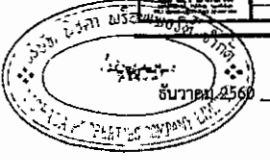
- จำนวนผู้พักขยะทั้งหมดในโครงการ 370 คน
- ปริมาณกากกัมมันตรังสี 3 ลิตร/คน/วัน
- รวมปริมาณกากกัมมันตรังสี 1,110 ลิตร/วัน
- ปริมาณขยะที่เสถียรแล้ว 0.10
- รวมปริมาณกากกัมมันตรังสีและกากกัมมันตรังสีที่เสถียรแล้ว 1.11 ลิตร/วัน
- รวมปริมาณกากกัมมันตรังสีที่เสถียรแล้ว 1,221 ลิตร/วัน
- พื้นที่เก็บ 1.22 ไร่/คน/วัน
- จำนวนวันเก็บขยะที่โครงการของจริง 3 วัน
- รวมจำนวนขยะที่โครงการของจริง 3.65 ไร่/คน/วัน
- พื้นที่จัดเก็บขยะทั้งหมด (คิดใช้ความสูงเท่ากับ 1.5M.) 2.44 ไร่/คน/วัน

ขนาดห้องเก็บขยะที่โครงการทั้งหมดทั้งหมด

พื้นที่จัดเก็บ (คิดใช้ความสูงเท่ากับ 1.5M.)	คิด 30%	0.69 ไร่/คน/วัน
(โครงการจัดไว้ 6.83 ไร่/คน/วัน)		
ไม่พอใช้ทั้งหมด	พื้นที่จัดเก็บ 3.14 ไร่/คน/วัน	
-ใช้ขยะที่เสถียร 30%	รวมปริมาณกากกัมมันตรังสีที่เสถียรแล้ว	1.10 ไร่/คน/วัน
-ใช้ขยะกัมมันตรังสีไป 3%	รวมปริมาณกากกัมมันตรังสีที่เสถียรแล้ว	0.11 ไร่/คน/วัน
-ใช้ขยะกัมมันตรังสี 3%	รวมปริมาณกากกัมมันตรังสีที่เสถียรแล้ว	0.11 ไร่/คน/วัน
รวมพื้นที่จัดเก็บ (คิดใช้ความสูงเท่ากับ 1.5M.)	คิด 54%	1.56 ไร่/คน/วัน
(โครงการจัดไว้ 6.83 ไร่/คน/วัน)		

รูปที่ 11 ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักกัมมันตรังสีและกากกัมมันตรังสีของอาคาร ลา ฟลอร่า 1 (LA FLORA 1)

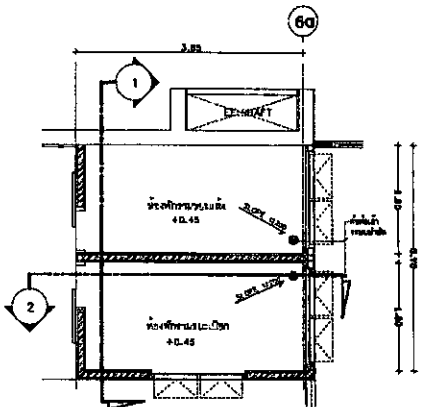
<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท ปรอท จำกัด 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710 โทร. 0-2557-1111 โทรสาร 0-2557-1112	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> บริษัท ปรอท จำกัด 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710 โทร. 0-2557-1111 โทรสาร 0-2557-1112	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> บริษัท ปรอท จำกัด 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710 โทร. 0-2557-1111 โทรสาร 0-2557-1112	<b>SANITARY ENGINEERS :</b> บริษัท ปรอท จำกัด 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710 โทร. 0-2557-1111 โทรสาร 0-2557-1112	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> บริษัท ปรอท จำกัด 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710 โทร. 0-2557-1111 โทรสาร 0-2557-1112	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอร่า (LA FLORA 1)	<b>DRAWING TITLE :</b> แผนผังอาคารและระบบการขนขยะรวมชั้นล่าง	<b>DRAWN BY :</b> นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	<b>CHECKED BY :</b> นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์
<b>PRO-EN Technologies, Ltd.</b> 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710 โทร. 0-2557-1111 โทรสาร 0-2557-1112					<b>LOCATION :</b> 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710	<b>OWNER :</b> บริษัท ปรอท จำกัด	<b>TOTAL SHEETS :</b> 1	<b>SHEET NO. :</b> 1



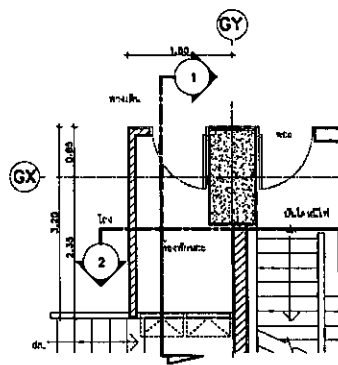
ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์  
 นายช่างสถาปัตย์  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรอท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.  
 ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์  
 นายช่างเทคนิค  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

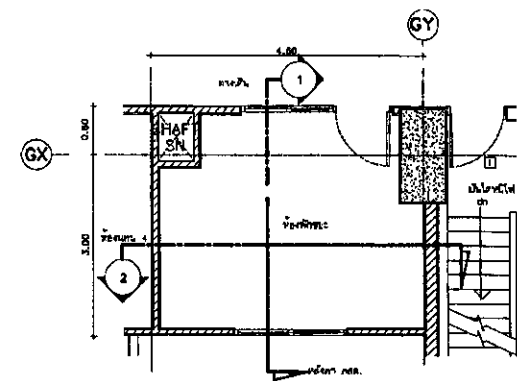




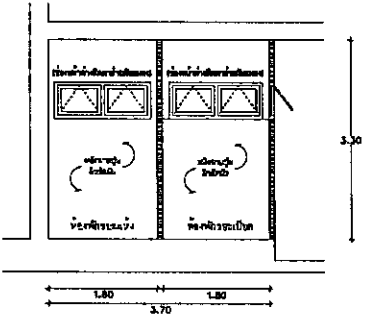
แบบขยายห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:50



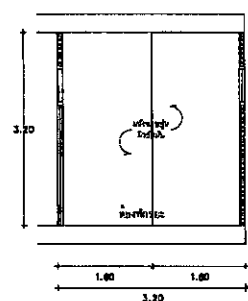
แบบขยายห้องเก็บขยะชั้น7,8 1:50



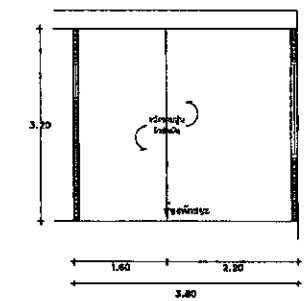
แบบขยายห้องเก็บขยะชั้น9-24 1:50



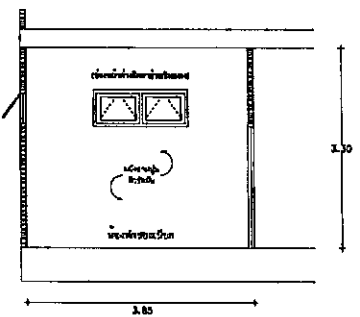
รูปตัด ① ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:50



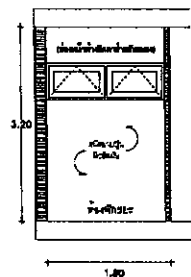
รูปตัด ① ห้องเก็บขยะชั้น7,8 1:50



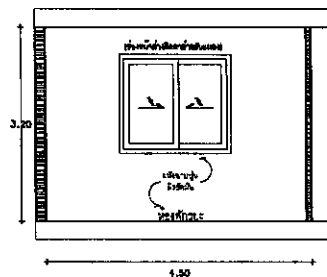
รูปตัด ① ห้องเก็บขยะชั้น9-24 1:50



รูปตัด ② ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:50



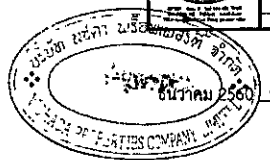
รูปตัด ② ห้องเก็บขยะชั้น7,8 1:50



รูปตัด ② ห้องเก็บขยะชั้น9-24 1:50

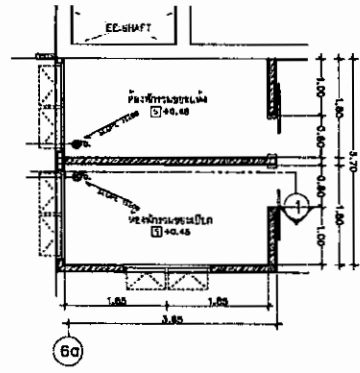
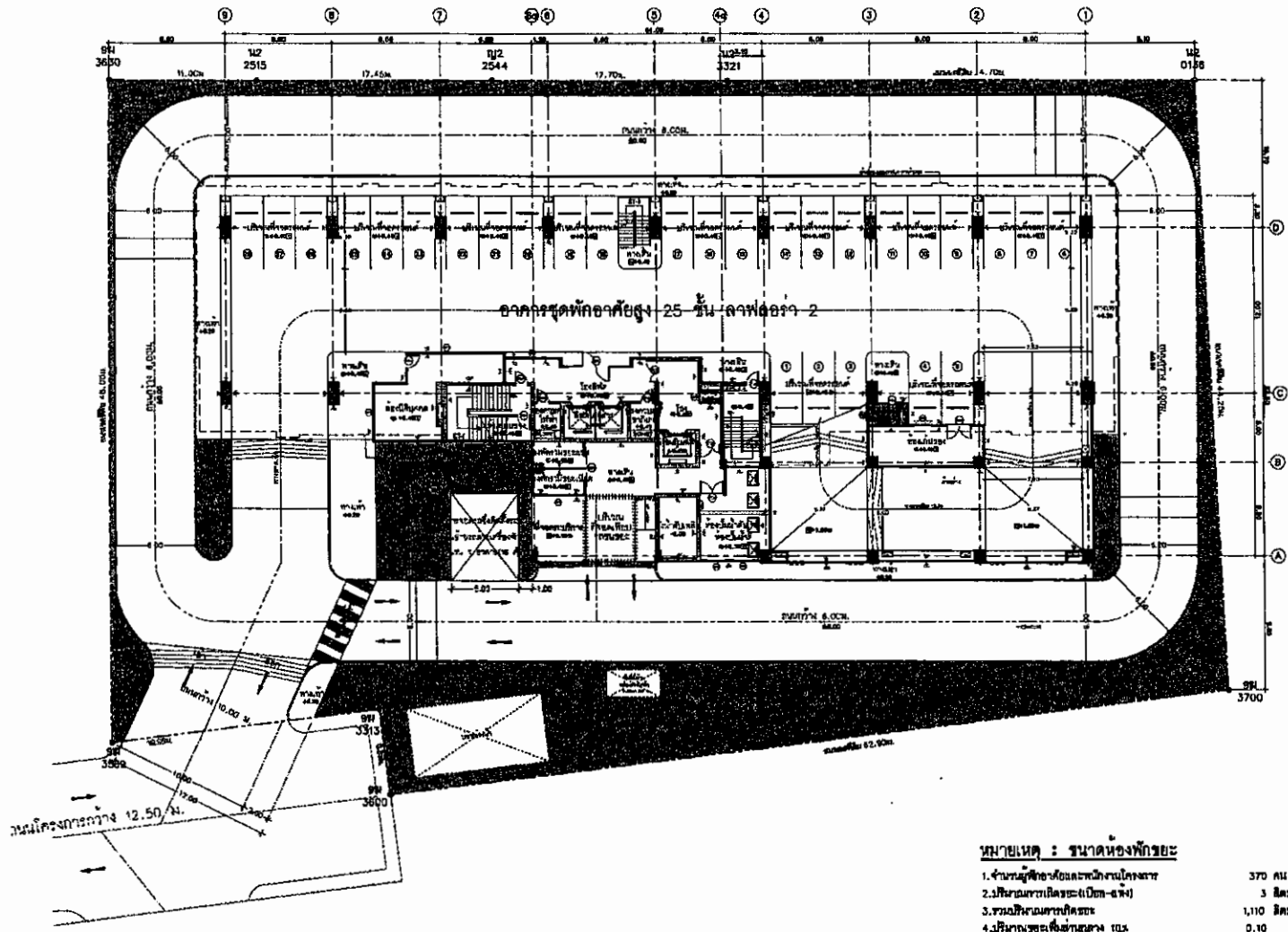
รูปที่ 12 แบบขยายห้องเก็บขยะรวมของอาคาร ลา ฟลอรา 1 (LA FLORA 1)

	<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท สถาปนิก (จ) ภูเก็ต จำกัด 100 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> บริษัท วิศวกรรมโยธา (จ) จำกัด 100 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> บริษัท วิศวกรรมไฟฟ้า (จ) จำกัด 100 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000	<b>SANITARY ENGINEERS :</b> บริษัท วิศวกรรมสุขาภิบาล (จ) จำกัด 100 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล (จ) จำกัด 100 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา (LA FLORA 1)	<b>DRAWING TITLE :</b> แบบขยายห้องเก็บขยะ	<b>DRAWN BY :</b> นาย ธีรภัทร ใจดี	<b>CHECKED BY :</b> นาย ธีรภัทร ใจดี
	<b>DATE :</b> ธันวาคม 2560	<b>TOTAL SHEETS :</b> 179/229	<b>DWG. No. :</b> 179/229	<b>OWNER :</b> บริษัท ลา ฟลอรา จำกัด	<b>LOCATION :</b> ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	<b>SCALE :</b> 1:50	<b>DATE :</b> ธันวาคม 2560	<b>TOTAL SHEETS :</b> 179/229	<b>DWG. No. :</b> 179/229

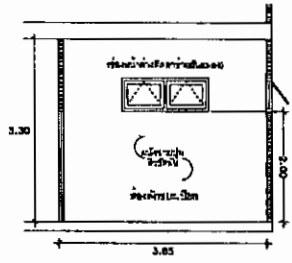


พล.อ.อ. น.อ.   
 (นายชัย แจ่มเจริญ) (สถาปนิก จักรพรรดิเสถียร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิศา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ธันวาคม 2560   
 (นายทวีทรัพย์ (เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

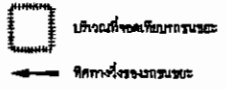


แปลนห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง



รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง

ผังแสดงทางวิ่งรถขนขยะ 1:150



หมายเหตุ : ขนาดห้องพักขยะ

1. จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ	370 คน
2. ปริมาณขยะที่เกิดขึ้น (เปียก-แห้ง)	3 ลิตร/คน/วัน
3. รวมปริมาณขยะที่เกิดขึ้น	1,110 ลิตร/วัน
4. ปริมาณขยะที่สะสมลง บ่อ	0.10
5. รวมปริมาณขยะที่สะสมลงในพื้นที่กลางแจ้ง	111 ลิตร/วัน
6. รวมปริมาณขยะที่สะสมในพื้นที่	1,221 ลิตร/วัน
7. พืชที่เก็บ	1.22 ซม.ม./วัน
8. จำนวนวันเก็บพื้นที่ทั้งหมดของวัน	3 วัน
9. รวมจำนวนรถที่ส่งขยะมาเก็บ	3.06 คัน/วัน
พื้นที่ห้องขนถ่ายขยะ (เก็บขยะที่ความสูงเฉลี่ย 1.5m)	2.44 ตร.ม.

ขนาดห้องพักขยะที่โครงการห้องจัดเลี้ยงนี้	
ห้องเก็บขยะแห้ง (เก็บที่ความสูงเฉลี่ย 1.5m) คิด 35%	0.88 ตร.ม.
(โครงการจัดไฟ 0.93 ตร.ม.)	
ในห้องพักขยะแห้ง ชั้นใต้ดิน ว่างประมาณ 35%	
- ถึงระยะที่ขีด 30% ของปริมาณขยะที่ส่งทั้งหมด	1.10 ซม.ม.
- ถึงระยะที่ขีด 35% ของปริมาณขยะที่ส่งทั้งหมด	0.11 ซม.ม.
- ถึงระยะที่ขีด 3% ของปริมาณขยะที่ส่งทั้งหมด	0.11 ซม.ม.
ห้องเก็บขยะเปียก (เก็บที่ความสูงเฉลี่ย 1.5m) คิด 64%	1.55 ตร.ม.
(โครงการจัดไฟ 0.93 ตร.ม.)	

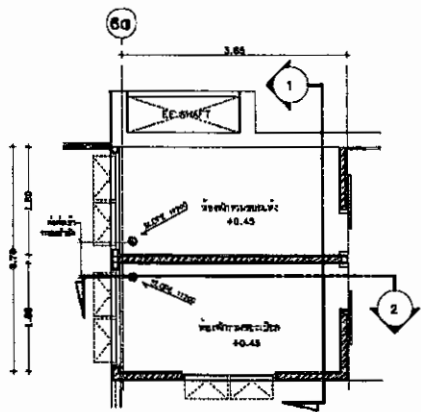
รูปที่ 13 ตำแหน่งที่ตั้งห้องพักขยะและเส้นทางรถขนขยะรวมชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 2 (LA FLORA 2)

<b>ARCHITECTS :</b> 1. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237 2. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237 3. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237 4. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> 1. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237 2. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237 3. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> 1. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237 2. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237	<b>Mechanical ENGINEERS :</b> 1. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237 2. นายวิชาญ สุขุม 0-80-1237	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 2 (LA FLORA 2)	<b>DRAWING TITLE :</b> แผนผังการวิ่งรถขนขยะ ชั้นล่างของอาคาร LA ฟลอรา 2	<b>DRAWN BY :</b> วิชาญ สุขุม	<b>CHECKED BY :</b> วิชาญ สุขุม
---	--	---	---	--	---	----------------------------------	------------------------------------

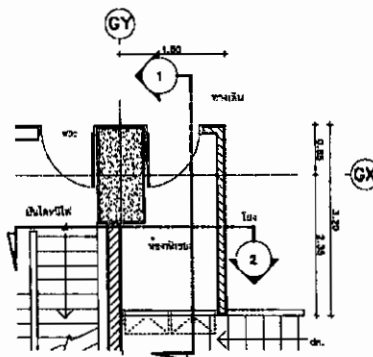


วิชาญ สุขุม (นายวิชาญ สุขุม)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิศา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

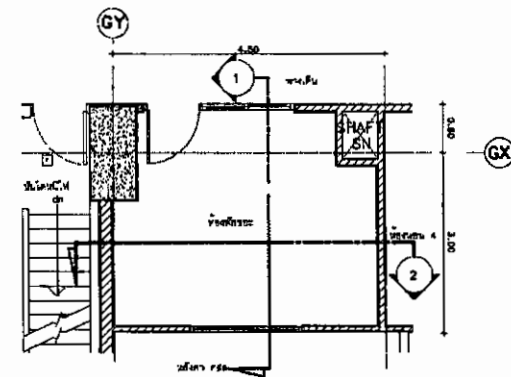
Pro-En Technologies, Ltd.  
 วิชาญ สุขุม (นายวิชาญ สุขุม)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



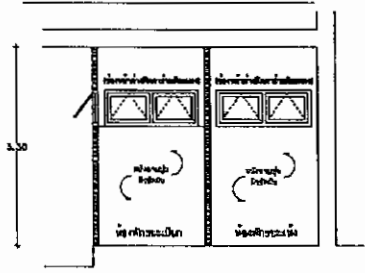
แบบขยายห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:50



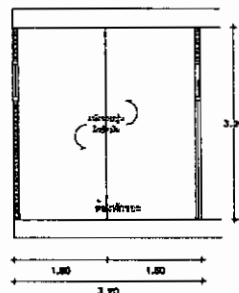
แบบขยายห้องเก็บขยะชั้น 7,8 1:50



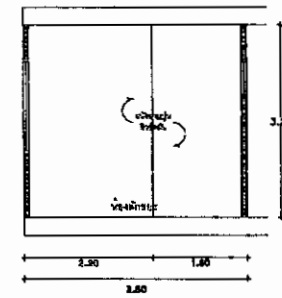
แบบขยายห้องเก็บขยะชั้น 9-24 1:50



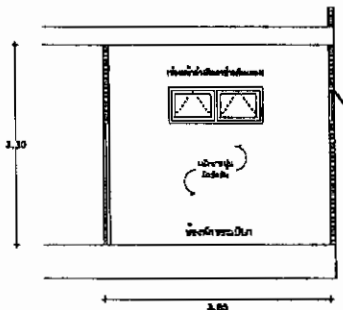
รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:50



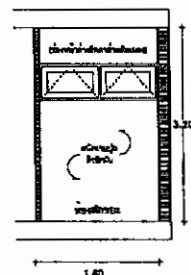
รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะชั้น 7,8 1:50



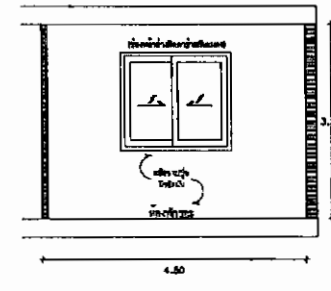
รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะชั้น 9-24 1:50



รูปตัด 2 ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:50



รูปตัด 2 ห้องเก็บขยะชั้น 7,8 1:50



รูปตัด 2 ห้องเก็บขยะชั้น 9-24 1:50

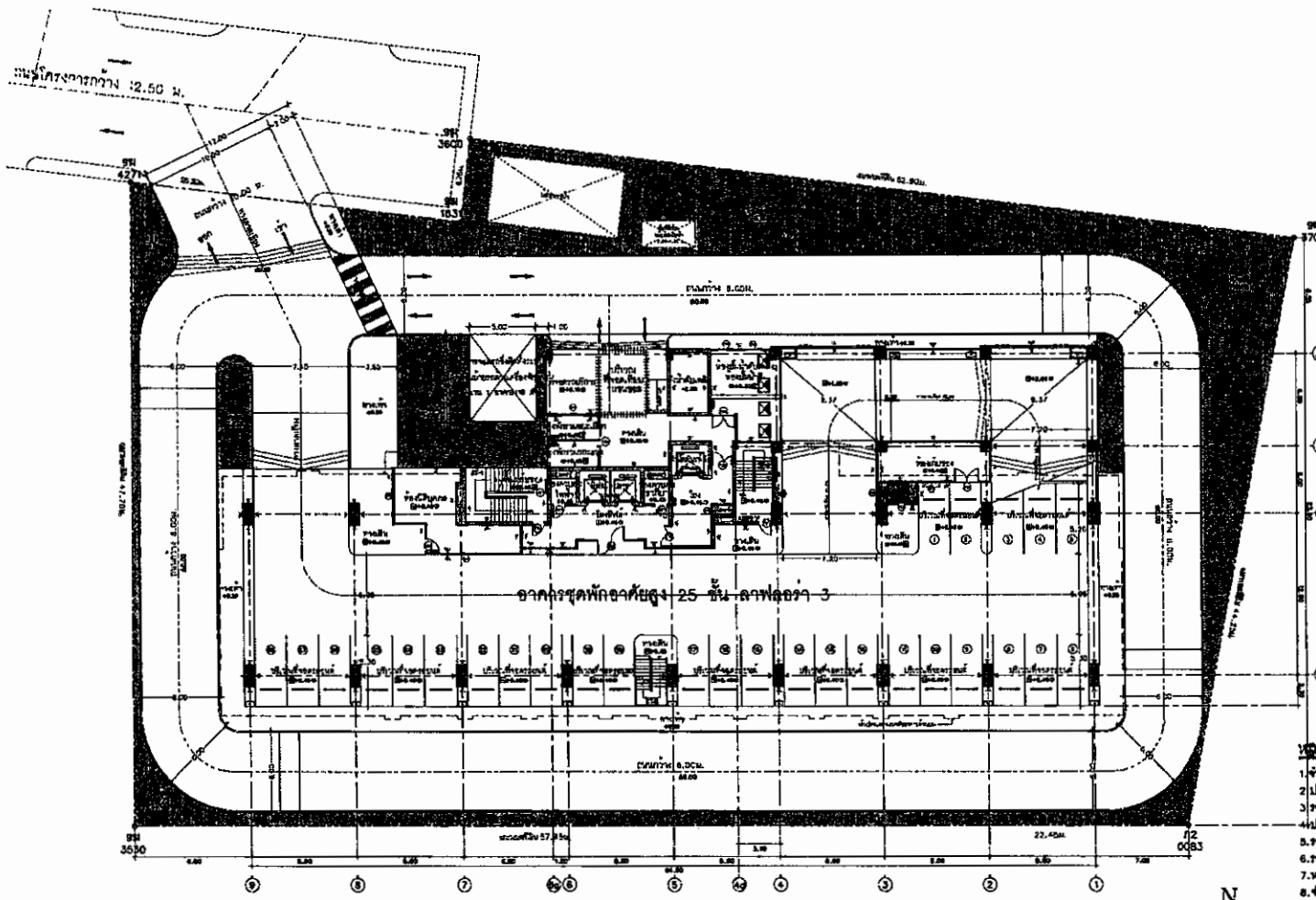
รูปที่ 14 แบบขยายห้องพักขยะรวมของอาคาร ลา ฟลอรา 2 (LA FLORA 2)

<b>ARCHITECTS :</b> 1. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 2. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 3. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560		<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> 1. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 2. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 3. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560		<b>CIVIL ENGINEERS :</b> 1. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 2. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 3. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560		<b>Mechanical Engineers :</b> 1. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 2. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 3. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560		<b>SANITARY ENGINEERS :</b> 1. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 2. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560 3. นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 2560		<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 2 (LA FLORA 2)		<b>DRAWING TITLE :</b> แบบขยายห้องเก็บขยะ		<b>DRAWN BY :</b> นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์		<b>CHECKED BY :</b> นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



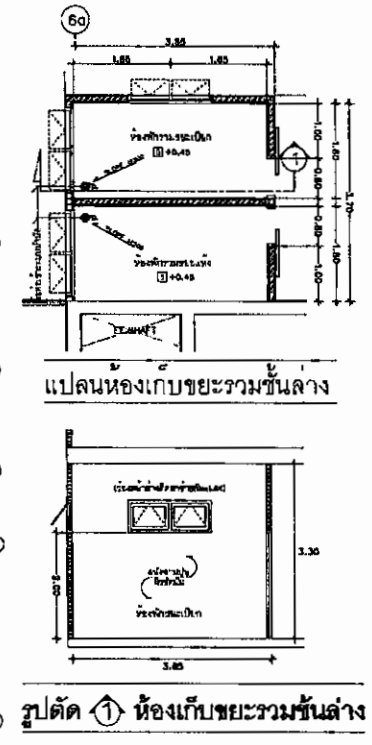
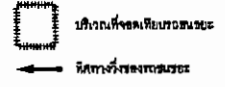
ท.อ.อ. *[Signature]* น.อ. *[Signature]*  
 (นายชัย แจ่มเร็ว) (สถาปัตย์ จันทร์เฉลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

2560 *[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญชอกร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 15 ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักคอยและเส้นทางการเดินทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย ของอาคาร ลา ฟลอรา 3 (LA FLORA 3)

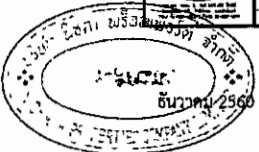
ผังแสดงทางวิ่งรถขนขยะ 1:150



รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง

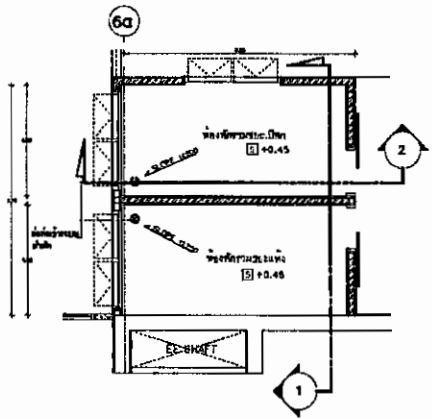
- หมายเหตุ : ขนาดห้องพักขยะ
1. จำนวนห้องพักและพื้นที่รวมโครงการ 370 คูณ
  2. ปริมาณการเกิดขยะ(เปียก-แห้ง) 3 ลิตร/คน/วัน
  3. ขอบปริมาณการเกิดขยะ 1,100 ลิตร/วัน
  4. ปริมาณขยะที่เก็บมาลงถัง 10% 0.10
  5. ปริมาณการเกิดขยะรวม(เก็บตามตาราง) 111 ลิตร/วัน
  6. ปริมาณการเกิดขยะที่เก็บ 1,221 ลิตร/วัน
  7. ปริมาณน้ำ 1.22 ตบ.ม./วัน
  8. จำนวนวันเก็บที่ห้องขยะของขงขง 3 วัน
  9. ปริมาณขยะที่ถือส่งไปกำจัด 3.66 ตบ.ม.
  - พื้นที่ของอาคารของว่าง(คิดที่รวมตามพื้นที่ 1.5m.) 2.44 ตบ.ม.
- ขนาดของพื้นที่ขังที่โครงการต้องจัดเตรียมไว้
- ห้องพักขยะเปียก(คิดที่รวมตามพื้นที่ 1.5m. คิด 36% 0.86 ตบ.ม. (โครงการจัดไว้ 0.93 ตบ.ม.)
  - ในถังเก็บขยะแห้ง คังขยะ รวมขนาด คังดี
    - ถังขยะที่จัดไว้ 30% ของปริมาณขยะทั้งหมด 1.10 ตบ.ม.
    - ถังขยะที่เหลือไป 3% ของปริมาณขยะทั้งหมด 0.11 ตบ.ม.
    - ถังขยะที่เหลือ 3% ของปริมาณขยะทั้งหมด 0.11 ตบ.ม.
  - ห้องพักขยะเปียก(คิดที่รวมตามพื้นที่ 1.5m.) คิด 64% 1.56 ตบ.ม. (โครงการจัดไว้ 0.93 ตบ.ม.)

<b>ARCHITECTS :</b> 1. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 2. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 3. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> 1. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 2. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 3. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> 1. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 2. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 3. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล	<b>SANITARY ENGINEERS :</b> 1. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 2. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 3. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล	<b>MEDICAL ENGINEERS :</b> 1. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 2. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล 3. นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 3 (LA FLORA 3)	<b>DRAWING TITLE :</b> แผนผังอาคารและระบบทางเดินรถขนมูลฝอย	<b>DESIGNER :</b> นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล	<b>CHECKED BY :</b> นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล	<b>APPROVED BY :</b> นายสุวิทย์ งามวิจิตรกุล
---	---	---	---	--	--	---	--	--	---

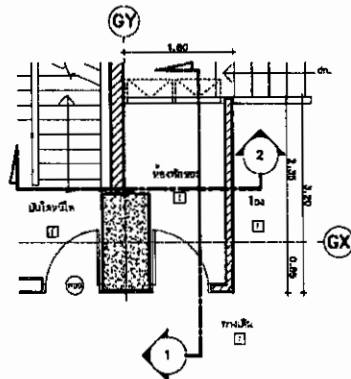


(นายชัย แจ่มใจ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

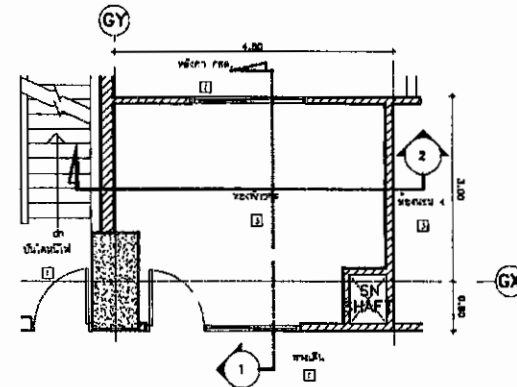
(นายทวีทรัพย์ เขียวน้อยขง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด



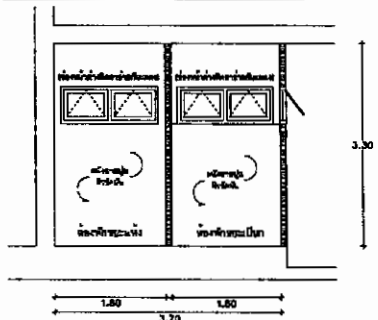
แบบขยายห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:50



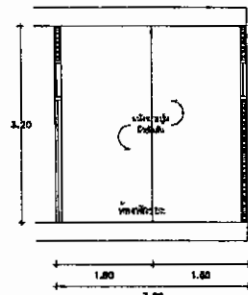
แบบขยายห้องเก็บขยะชั้น 7,8 1:50



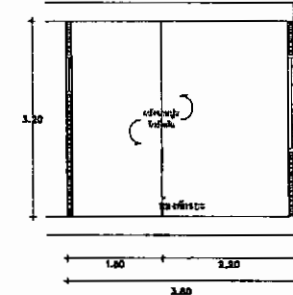
แบบขยายห้องเก็บขยะชั้น 9-24 1:50



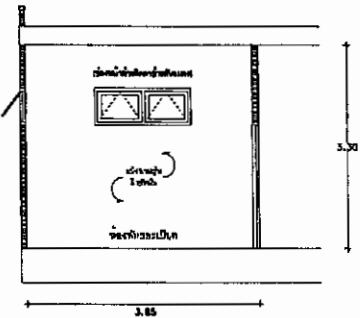
รูปตัด ① ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:50



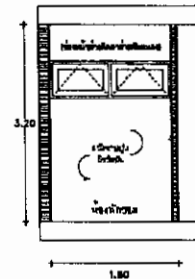
รูปตัด ① ห้องเก็บขยะชั้น 7,8 1:50



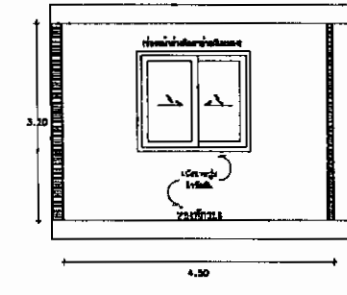
รูปตัด ① ห้องเก็บขยะชั้น 9-24 1:50



รูปตัด ② ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:50



รูปตัด ② ห้องเก็บขยะชั้น 7,8 1:50



รูปตัด ② ห้องเก็บขยะชั้น 9-24 1:50

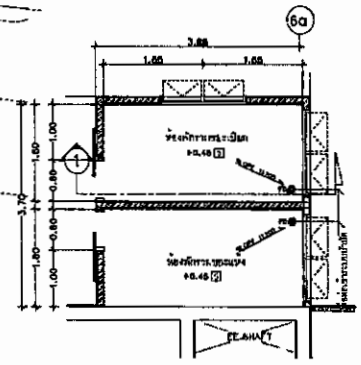
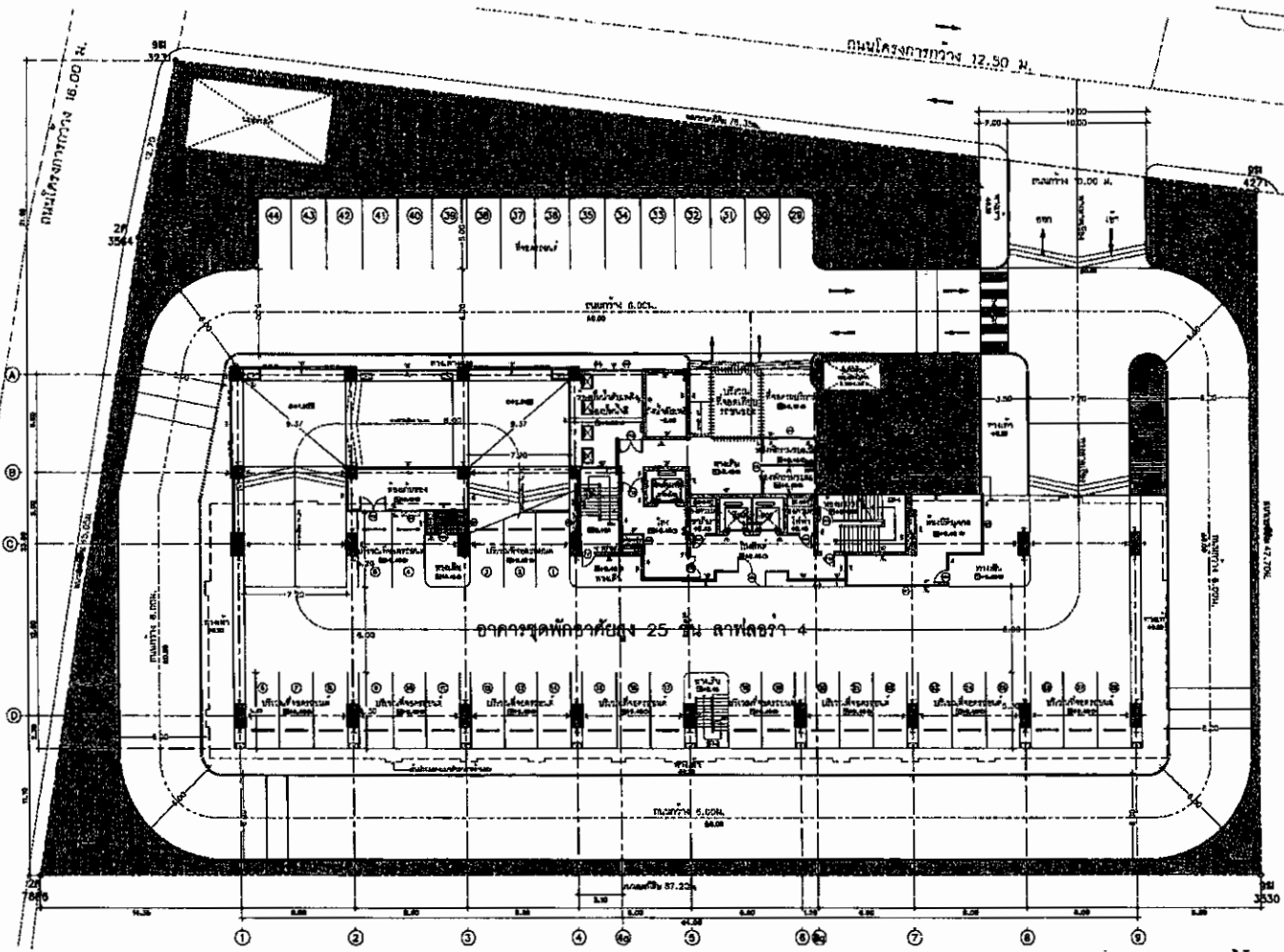
รูปที่ 16 แบบขยายห้องที่ผูกผลโดยรวมของอาคาร ลา ฟลอร่า 3 (LA FLORA 3)

<b>ARCHITECTS :</b> 2.1 ธีรภัทร ชูชัย 0-00 1017 2.2 ธีรภัทร ชูชัย 0-00 1018 2.3 ธีรภัทร ชูชัย 0-00 1019		<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> 1.1 ธีรภัทร ชูชัย 00-4022 1.2 ธีรภัทร ชูชัย 00-4023 1.3 ธีรภัทร ชูชัย 00-4024		<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> 1.1 ธีรภัทร ชูชัย 00-4022 1.2 ธีรภัทร ชูชัย 00-4023 1.3 ธีรภัทร ชูชัย 00-4024		<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> 1.1 ธีรภัทร ชูชัย 00-4022 1.2 ธีรภัทร ชูชัย 00-4023 1.3 ธีรภัทร ชูชัย 00-4024		<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอร่า 3 (LA FLORA 3)		<b>DRAWING TITLE :</b> แบบขยายห้องเก็บขยะ		<b>DRAWN BY :</b> ธีรภัทร ชูชัย		<b>CHECKED BY :</b> ธีรภัทร ชูชัย	
<b>DATE :</b> 2560		<b>DATE :</b> 2560		<b>DATE :</b> 2560		<b>DATE :</b> 2560		<b>LOCATION :</b> กรุงเทพมหานคร		<b>OWNER :</b> บริษัท...		<b>TOTAL DESG. DWG. No. :</b> 183/229			

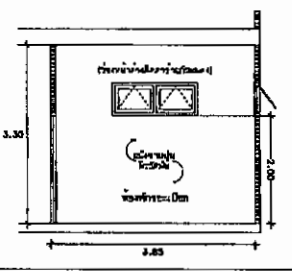


ธีรภัทร ชูชัย (ช่วยเขียน) ธีรภัทร ชูชัย (สถาปนิก จักรพรรดิเดลีเซีย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.  
 ธีรภัทร ชูชัย (นายทวีทรัพย์ เจริญบัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



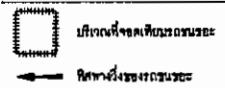
แปลนห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง



รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง

รูปที่ 17 ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักมูลฝอยและเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย ของอาคาร ลา ฟลอรา 4 (LA FLORA 4)

ผังแสดงทางวิ่งรถขนขยะ 1:150



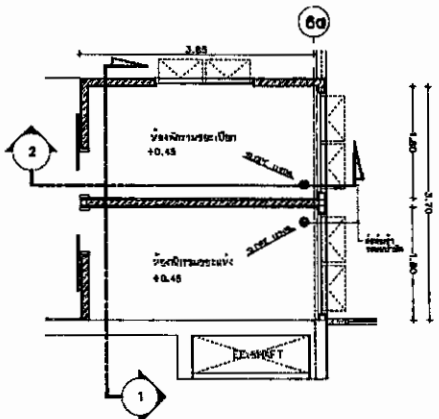
- หมายเหตุ : ขนาดห้องพักขยะ
- จำนวนผู้พักอาศัยและสมาชิกในครอบครัว 373 คน
  - ปริมาณการเกิดขยะ(เปียก-แห้ง) 3 ลิตร/คน/วัน
  - รวมปริมาณการเกิดขยะ 1,110 ลิตร/วัน
  - ปริมาณขยะที่สะสมกลาง 10% 0.10
  - รวมปริมาณการเกิดขยะด้วยพื้นที่(ถังขยะ) 111 ลิตร/วัน
  - รวมปริมาณการเกิดขยะทั้งหมด 1,221 ลิตร/วัน
  - พื้นที่ขัง 1.22 ลบ.ม./วัน
  - จำนวนวันเก็บเก็บขยะต้องรองรับ 3 วัน
  - รวมค่าความหนาแน่นของขยะที่ขัง 3.68 ลบ.ม.
  - พื้นที่ของขยะรวมขังขยะ(คิดที่ความสูงเฉลี่ย 1.50 ม.) 2.44 ตร.ม.
- ขนาดห้องพักขยะที่โครงการต้องจัดเตรียมไว้
- พื้นที่ของขยะแห้ง(คิดที่ความสูงเฉลี่ย 1.50 ม.) คิด 0.66 ตร.ม.
  - (ใช้ค่าการขังไว้ 0.63 ตร.ม.)
  - ในช่องพักขยะแห้ง มีถังขยะ ประเภท สี่ล้อ
  - ถังขยะที่ขังได้ 30% ของปริมาณขยะที่ขังรวม 1.10 ลบ.ม.
  - ถังขยะแห้งที่ขังได้ 3% ของปริมาณขยะที่ขังทั้งหมด 0.11 ลบ.ม.
  - ถังขยะที่ขังได้ 3% ของปริมาณขยะที่ขังทั้งหมด 0.11 ลบ.ม.
  - พื้นที่ของขยะเปียก(คิดที่ความสูงเฉลี่ย 1.50 ม.) คิด 0.44 ตร.ม.
  - (ใช้ค่าการขังไว้ 0.63 ตร.ม.)

ARCHITECTS : บริษัท สถาปัตย์ และวิศวกรรม การโยธา จำกัด เลขที่ 2560 ถนน ลาดพร้าว 42 แขวง จตุรัสจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ 10310	STRUCTURAL ENGINEERS : นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ.	ผู้เขียนแบบสถาปัตย์และวิศวกรรมโยธา นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ.	ELECTRICAL ENGINEERS : นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ.	SANITARY ENGINEERS : นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ.	PROJECT NAME : ลา ฟลอรา 4 (LA FLORA 4)	DRAWING TITLE : ผังแสดงทางวิ่งรถขนขยะ และบริเวณจอดเก็บรถขนขยะ	DRAWN BY : นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ.	CHECKED BY : นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ. นาย อ. อ. อ. อ. อ.
---	--	--	--	--	--	---	--	--

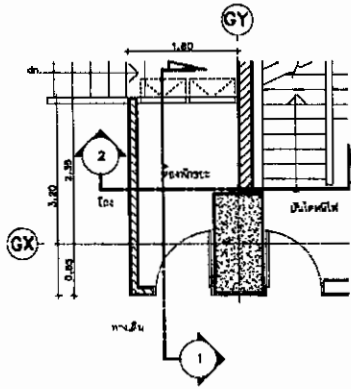


นาย อ. อ. อ. อ. อ. (สถาปัตย์) (นาย อ. อ. อ. อ. อ.)  
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

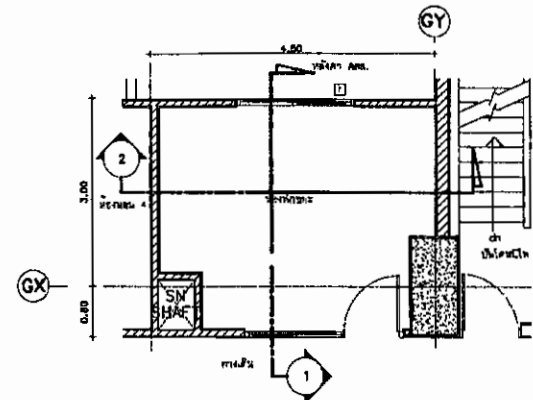
Pro-En Technologies, Ltd. (นายทวิทรัพย์ เขียวน้อย)  
จำนวน 2560 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด



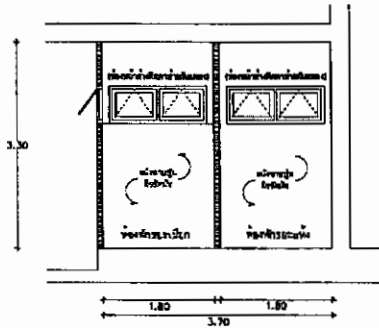
แบบขยายห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:150



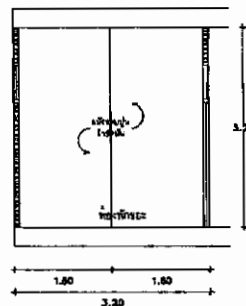
แบบขยายห้องเก็บขยะชั้น 7,8 1:150



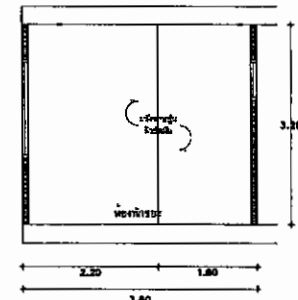
แบบขยายห้องเก็บขยะชั้น 9-24 1:150



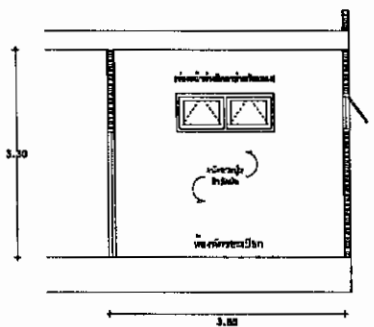
รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:150



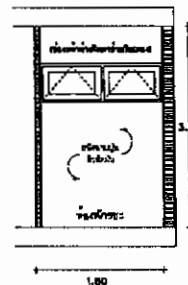
รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะชั้น 7,8 1:150



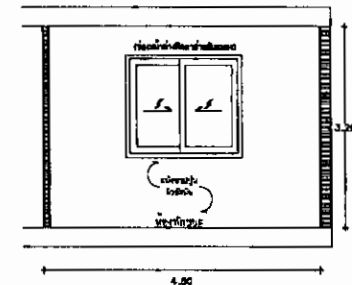
รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะชั้น 9-24 1:150



รูปตัด 2 ห้องเก็บขยะรวมชั้นล่าง 1:150




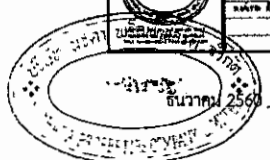
รูปตัด 2 ห้องเก็บขยะชั้น 7,8 1:150



รูปตัด 2 ห้องเก็บขยะชั้น 9-24 1:150

รูปที่ 18 แบบขยายห้องพักผ่อนผู้ชมรวมของอาคาร ลา ฟลอรา 4 (LA FLORA 4)

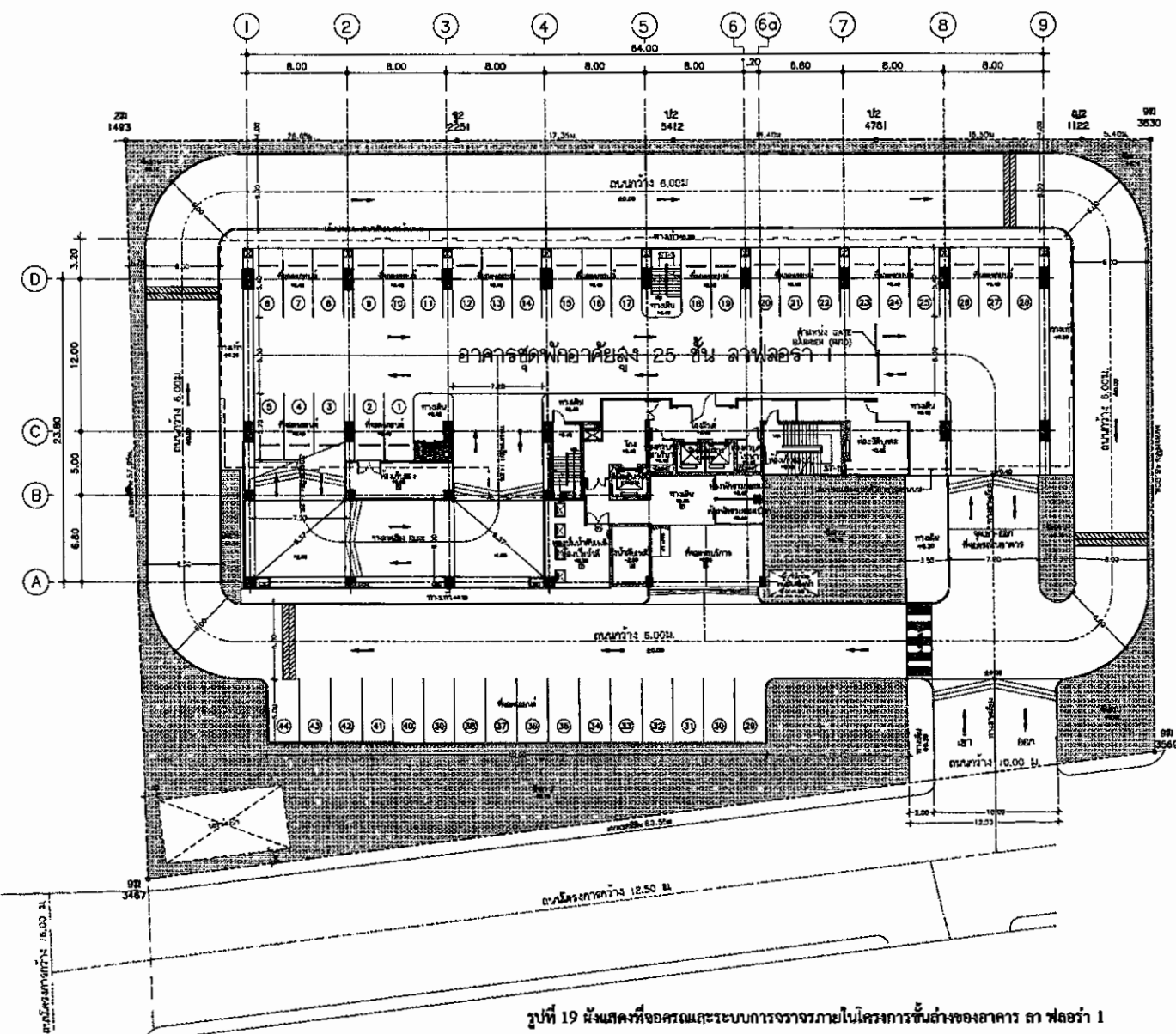
 ARCHITECTS : น.ส.อ.วิมล งาม 0-20 1027 น.ส.วิมล งาม 0-20 1028 น.ส.อ.วิมล งาม 0-20 1029	STRUCTURAL ENGINEERS : น.ส.อ.วิมล งาม 01 4432 น.ส.อ.วิมล งาม 01 4433 น.ส.อ.วิมล งาม 01 4434	ELECTRICAL ENGINEERS : น.ส.อ.วิมล งาม 01 4435 น.ส.อ.วิมล งาม 01 4436 น.ส.อ.วิมล งาม 01 4437	SANITARY ENGINEERS : น.ส.อ.วิมล งาม 01 4438 น.ส.อ.วิมล งาม 01 4439 น.ส.อ.วิมล งาม 01 4440	MECHANICAL ENGINEERS : น.ส.อ.วิมล งาม 01 4441 น.ส.อ.วิมล งาม 01 4442 น.ส.อ.วิมล งาม 01 4443	PROJECT NAME : <b>ลา ฟลอรา 4 (LA FLORA 4)</b>	DRAWING TITLE : <b>แบบขยายห้องเก็บขยะ</b>	DRAWN BY : น.ส.อ.วิมล งาม	CHECKED BY : น.ส.อ.วิมล งาม
					LOCATION : กรุงเทพมหานคร	OWNER : บริษัท ลา ฟลอรา จำกัด	DATE :	TOTAL DWGS. :



2560 พ.ศ.อ. *[Signature]* น.อ.  
 อธิชัย แจ่มแจ้ง  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

2560 *[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เขียนนัยขง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 185/229 หน้า



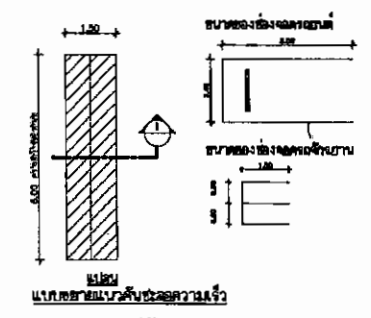
ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้นล่าง 1:150

**รายละเอียด ที่จอดรถ**

ที่จอดรถที่ 1	จำนวน 44 คัน
ที่จอดรถที่ 2	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถที่ 3	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถที่ 4	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถที่ 5	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถที่ 6	จำนวน 30 คัน

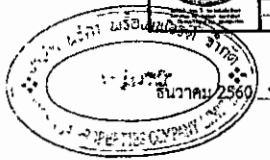
ที่จอดรถในโครงการ จำนวน 194 คัน  
ระดับ 0.00 ของโครงการ = +3.10 MSL.

- สัญลักษณ์ :**
- ทางมีเท้า (สีเทา/เส้นขาว ยางดำ)
  - แนวกันระลอกความเร็ว (คูแบบทราย)
  - ทิศทางทางเดินหนีไฟ



รูปที่ 19 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 1

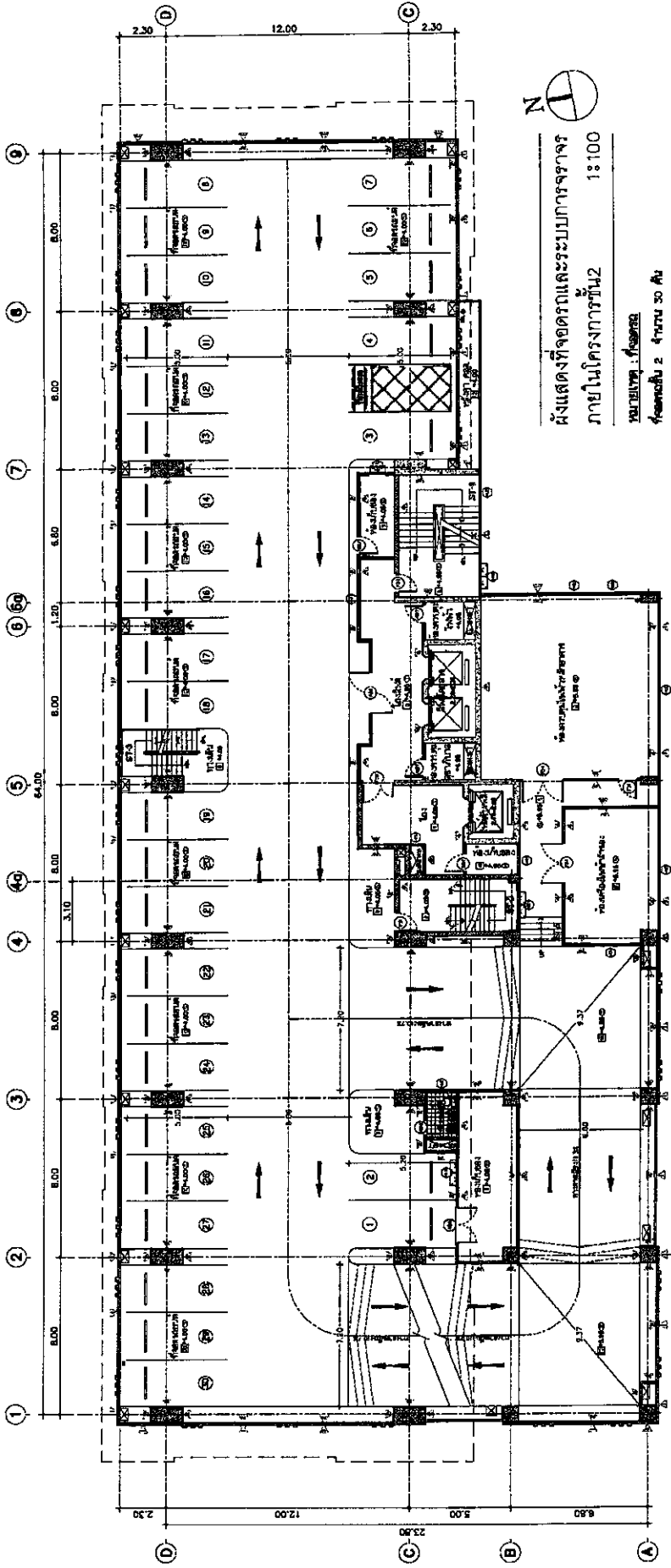
	ARCHITECTS : บริษัท อีเอส อีเอส อีเอส จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230	STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท อีเอส อีเอส อีเอส จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230	MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท อีเอส อีเอส อีเอส จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230	ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท อีเอส อีเอส อีเอส จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230	SANITARY ENGINEERS : บริษัท อีเอส อีเอส อีเอส จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230	PROJECT NAME : <b>ลา ฟลอรา 1 (LA FLORA1)</b>	DRAWING TITLE : <b>ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นล่าง</b>	DRAWN BY : วิศวกร	CHECKED BY : วิศวกร
	DATE : 15/05/2560	DATE : 15/05/2560	DATE : 15/05/2560	DATE : 15/05/2560	DATE : 15/05/2560	DATE : 15/05/2560	OWNER : บริษัท อีเอส อีเอส อีเอส จำกัด	TOTAL SHEET : 1	SHEET NO. : 1



(ช่วยชัย แจ้งเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

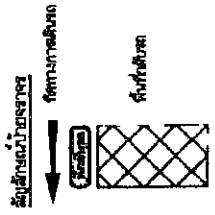
(สรศักดิ์ จันทร์เดลีชา)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





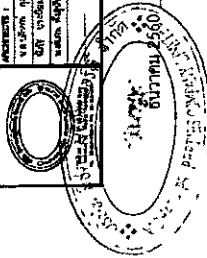
ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการที่ 2 1:100

ขนาดพื้นที่จอดรถ  
ทั้งหมด 2 จำนวน 30 คัน



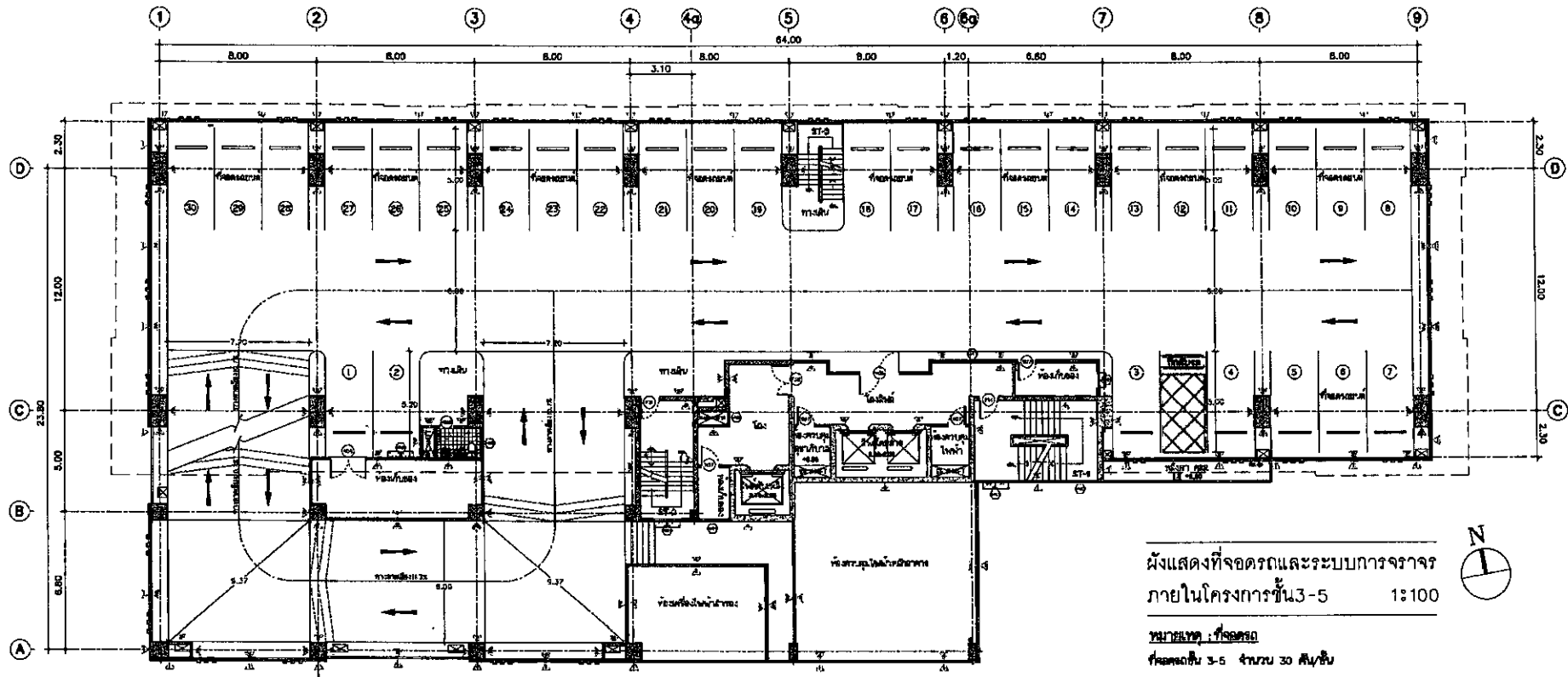
รูปที่ 20 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการที่ 2 ของอาคาร ลา ฟลอรา 1

<b>PROJ. NO. :</b> 4-01127 <b>PROJ. NAME :</b> อาคาร ลา ฟลอรา 1 <b>DATE :</b> 18/11/2560		<b>CLIENT :</b> บริษัท ลา ฟลอรา จำกัด <b>ADDRESS :</b> 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ		<b>SCALE :</b> 1:100		<b>DATE :</b> 18/11/2560	
<b>DESIGNER :</b> บริษัท สถาปนิก <b>DATE :</b> 18/11/2560		<b>PROJECT NAME :</b> อาคาร ลา ฟลอรา 1 (LA F_ORAI) LOCATION : กรุงเทพมหานคร		<b>DESIGN TITLE :</b> ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการที่ 2		<b>CHECKED BY :</b> [Signature] <b>DATE :</b> 18/11/2560	
<b>PROJECT NO. :</b> 4-01127 <b>PROJ. NAME :</b> อาคาร ลา ฟลอรา 1 <b>DATE :</b> 18/11/2560		<b>CLIENT :</b> บริษัท ลา ฟลอรา จำกัด <b>ADDRESS :</b> 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ		<b>SCALE :</b> 1:100		<b>DATE :</b> 18/11/2560	



ธีระชัย แจ้งรัมย์ (สถาปนิก) จักรกร  
 ธีระชัย แจ้งรัมย์ (วิศวกร) จักรกร  
 บริษัท สถาปนิก 2560  
 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

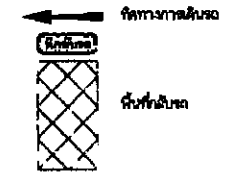
บริษัท ลา ฟลอรา จำกัด  
 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปส เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้น 3-5 1:100

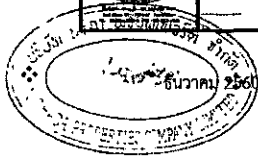
หมายเหตุ : ที่จอดรถ  
ที่จอดรถ 3-5 จำนวน 30 คัน/ชั้น

สัญลักษณ์ป้ายจราจร



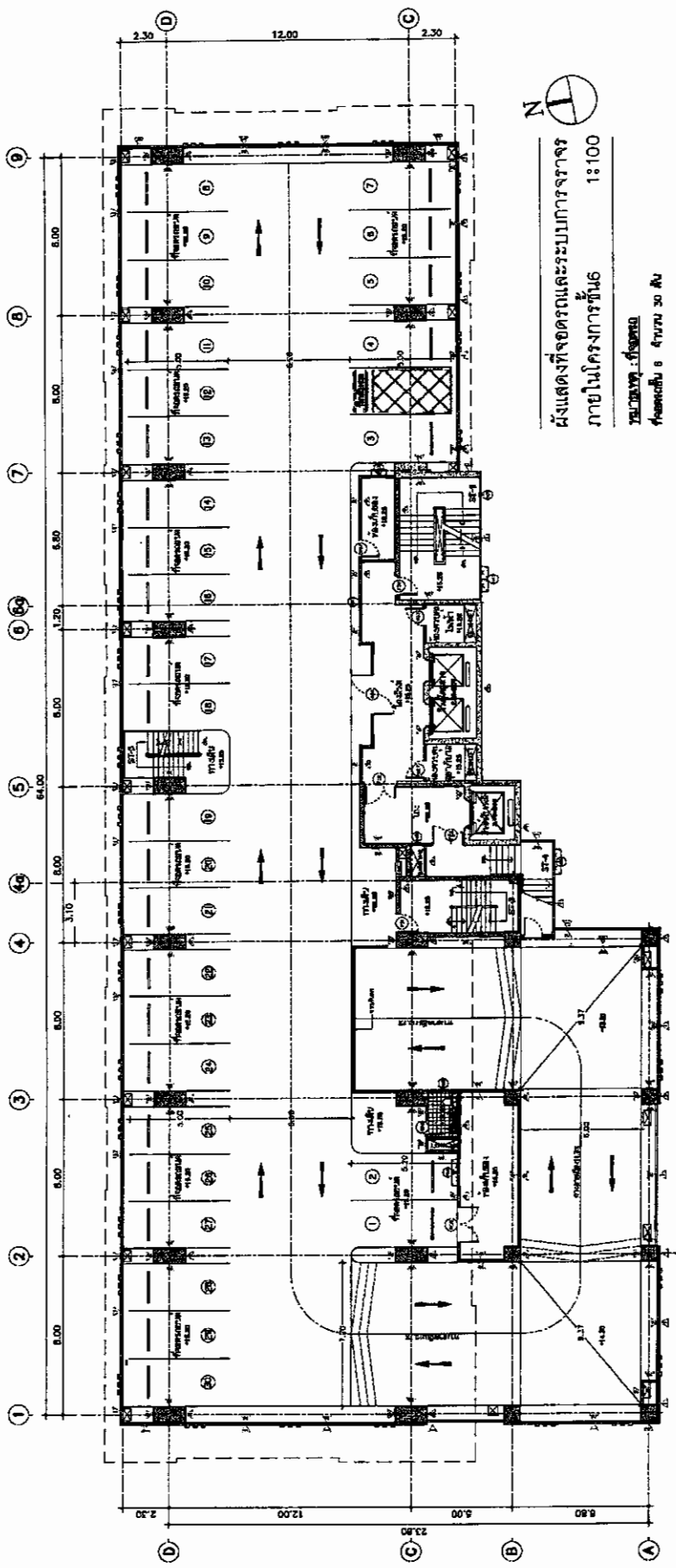
รูปที่ 21 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นที่ 3-5 ของอาคาร ลา ฟลอรา 1

<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 2-30-11271 2-30-11280 2-30-11281 2-30-11282 2-30-11283	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 2-30-11271 2-30-11280 2-30-11281 2-30-11282 2-30-11283	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 2-30-11271 2-30-11280 2-30-11281 2-30-11282 2-30-11283	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 2-30-11271 2-30-11280 2-30-11281 2-30-11282 2-30-11283	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 2-30-11271 2-30-11280 2-30-11281 2-30-11282 2-30-11283	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 1 (LA FLORAI)	<b>DRAWING TITLE :</b> ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้น 3-5	<b>DRAWN BY :</b> ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 2-30-11271 2-30-11280 2-30-11281 2-30-11282 2-30-11283	<b>CHECKED BY :</b> ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 2-30-11271 2-30-11280 2-30-11281 2-30-11282 2-30-11283
--	--	--	--	--	--	--	---	---



ภูมิสถาปัตย์ จำกัด  
 2-30-11271  
 2-30-11280  
 2-30-11281  
 2-30-11282  
 2-30-11283  
 ภูมิสถาปัตย์ จำกัด  
 2-30-11271  
 2-30-11280  
 2-30-11281  
 2-30-11282  
 2-30-11283

**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 ธันวาคม 2560  
 (นายทวีทรัพย์ เจริญน้อยชกร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงห้องครดและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้นที่ 6  
1:100

ขนาดเขต : 7.50 เมตร  
จำนวนชั้น : จำนวน 30 ชั้น

สัญลักษณ์ : ฟ้า หมายถึง คาน  
 ฟ้า หมายถึง คาน

สัญลักษณ์ : ฟ้า หมายถึง คาน  
 ฟ้า หมายถึง คาน

รูปที่ 22 ผังแสดงห้องครดและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นที่ 6 ของอาคาร ลา ฟลอไร 1

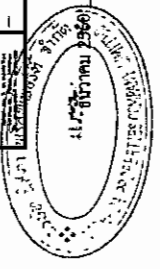
1. ชื่อโครงการ : ... 2. ที่อยู่ : ... 3. เจ้าของโครงการ : ... 4. สถาปนิก : ... 5. วิศวกร : ... 6. วิศวกรโยธา : ... 7. วิศวกรไฟฟ้า : ... 8. วิศวกรเครื่องกล : ... 9. วิศวกรสุขาภิบาล : ... 10. วิศวกรสิ่งแวดล้อม : ... 11. วิศวกรความปลอดภัย : ... 12. วิศวกรจราจร : ... 13. วิศวกรการสื่อสาร : ... 14. วิศวกรการประปา : ... 15. วิศวกรการระบายน้ำ : ... 16. วิศวกรการป้องกันอัคคีภัย : ... 17. วิศวกรการป้องกันแผ่นดินไหว : ... 18. วิศวกรการป้องกันมลพิษ : ... 19. วิศวกรการป้องกันเสียงรบกวน : ... 20. วิศวกรการป้องกันแสงแดด : ... 21. วิศวกรการป้องกันฝุ่น : ... 22. วิศวกรการป้องกันแมลง : ... 23. วิศวกรการป้องกันเชื้อรา : ... 24. วิศวกรการป้องกันเชื้อแบคทีเรีย : ... 25. วิศวกรการป้องกันไวรัส : ...	1. ชื่อโครงการ : ... 2. ที่อยู่ : ... 3. เจ้าของโครงการ : ... 4. สถาปนิก : ... 5. วิศวกร : ... 6. วิศวกรโยธา : ... 7. วิศวกรไฟฟ้า : ... 8. วิศวกรเครื่องกล : ... 9. วิศวกรสุขาภิบาล : ... 10. วิศวกรสิ่งแวดล้อม : ... 11. วิศวกรความปลอดภัย : ... 12. วิศวกรจราจร : ... 13. วิศวกรการสื่อสาร : ... 14. วิศวกรการประปา : ... 15. วิศวกรการระบายน้ำ : ... 16. วิศวกรการป้องกันอัคคีภัย : ... 17. วิศวกรการป้องกันแผ่นดินไหว : ... 18. วิศวกรการป้องกันมลพิษ : ... 19. วิศวกรการป้องกันเสียงรบกวน : ... 20. วิศวกรการป้องกันแสงแดด : ... 21. วิศวกรการป้องกันฝุ่น : ... 22. วิศวกรการป้องกันแมลง : ... 23. วิศวกรการป้องกันเชื้อรา : ... 24. วิศวกรการป้องกันเชื้อแบคทีเรีย : ... 25. วิศวกรการป้องกันไวรัส : ...	1. ชื่อโครงการ : ... 2. ที่อยู่ : ... 3. เจ้าของโครงการ : ... 4. สถาปนิก : ... 5. วิศวกร : ... 6. วิศวกรโยธา : ... 7. วิศวกรไฟฟ้า : ... 8. วิศวกรเครื่องกล : ... 9. วิศวกรสุขาภิบาล : ... 10. วิศวกรสิ่งแวดล้อม : ... 11. วิศวกรความปลอดภัย : ... 12. วิศวกรจราจร : ... 13. วิศวกรการสื่อสาร : ... 14. วิศวกรการประปา : ... 15. วิศวกรการระบายน้ำ : ... 16. วิศวกรการป้องกันอัคคีภัย : ... 17. วิศวกรการป้องกันแผ่นดินไหว : ... 18. วิศวกรการป้องกันมลพิษ : ... 19. วิศวกรการป้องกันเสียงรบกวน : ... 20. วิศวกรการป้องกันแสงแดด : ... 21. วิศวกรการป้องกันฝุ่น : ... 22. วิศวกรการป้องกันแมลง : ... 23. วิศวกรการป้องกันเชื้อรา : ... 24. วิศวกรการป้องกันเชื้อแบคทีเรีย : ... 25. วิศวกรการป้องกันไวรัส : ...	1. ชื่อโครงการ : ... 2. ที่อยู่ : ... 3. เจ้าของโครงการ : ... 4. สถาปนิก : ... 5. วิศวกร : ... 6. วิศวกรโยธา : ... 7. วิศวกรไฟฟ้า : ... 8. วิศวกรเครื่องกล : ... 9. วิศวกรสุขาภิบาล : ... 10. วิศวกรสิ่งแวดล้อม : ... 11. วิศวกรความปลอดภัย : ... 12. วิศวกรจราจร : ... 13. วิศวกรการสื่อสาร : ... 14. วิศวกรการประปา : ... 15. วิศวกรการระบายน้ำ : ... 16. วิศวกรการป้องกันอัคคีภัย : ... 17. วิศวกรการป้องกันแผ่นดินไหว : ... 18. วิศวกรการป้องกันมลพิษ : ... 19. วิศวกรการป้องกันเสียงรบกวน : ... 20. วิศวกรการป้องกันแสงแดด : ... 21. วิศวกรการป้องกันฝุ่น : ... 22. วิศวกรการป้องกันแมลง : ... 23. วิศวกรการป้องกันเชื้อรา : ... 24. วิศวกรการป้องกันเชื้อแบคทีเรีย : ... 25. วิศวกรการป้องกันไวรัส : ...

รับรองจำนวน 189/229 หน้า

Pro-En Technologists, Ltd.  
จำนวน 2560

(นายทวิทวีพร เจริญน้อยชอง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

(ดร.ทศิต จันทระดิษฐ์)  
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท จิตตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





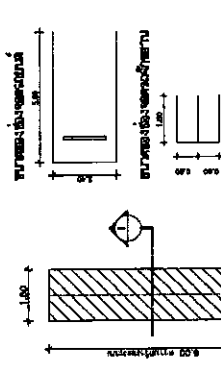
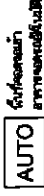
ผังแสดงที่ตั้งของอาคารระบบการจราจรภายในโครงการ  
 ภายในโครงการนี้แสดง 1:150

ขนาดพื้นที่โครงการ

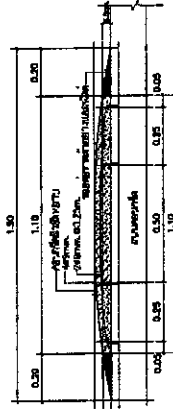
- ชั้นแรก 1 จำนวน 44 AU
  - ชั้นแรก 2 จำนวน 30 AU
  - ชั้นแรก 3 จำนวน 30 AU
  - ชั้นแรก 4 จำนวน 30 AU
  - ชั้นแรก 5 จำนวน 30 AU
  - ชั้นแรก 6 จำนวน 30 AU
  - พื้นที่จอดรถ 25 คัน 184 AU
- รวม 30,000 ตารางเมตร = 3.10 MSU.

สัญลักษณ์:

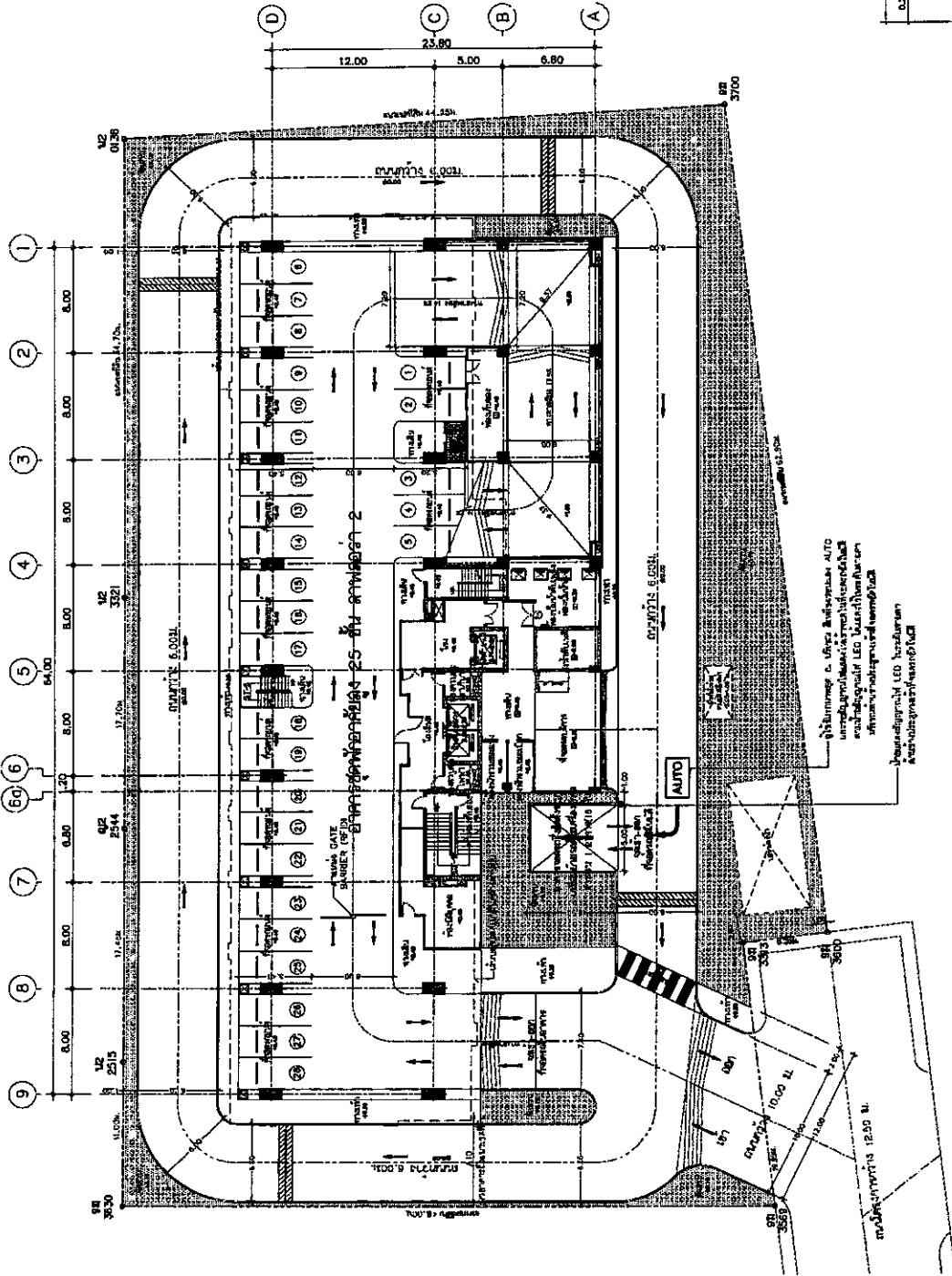
- ที่จอดรถ (เป็นพื้นที่สีเขียว-ฟ้า)
- แนวคันธนูจราจร (ขอบถนน)
- ทิศทางจราจร



ผังแสดงที่ตั้งของอาคารระบบการจราจร

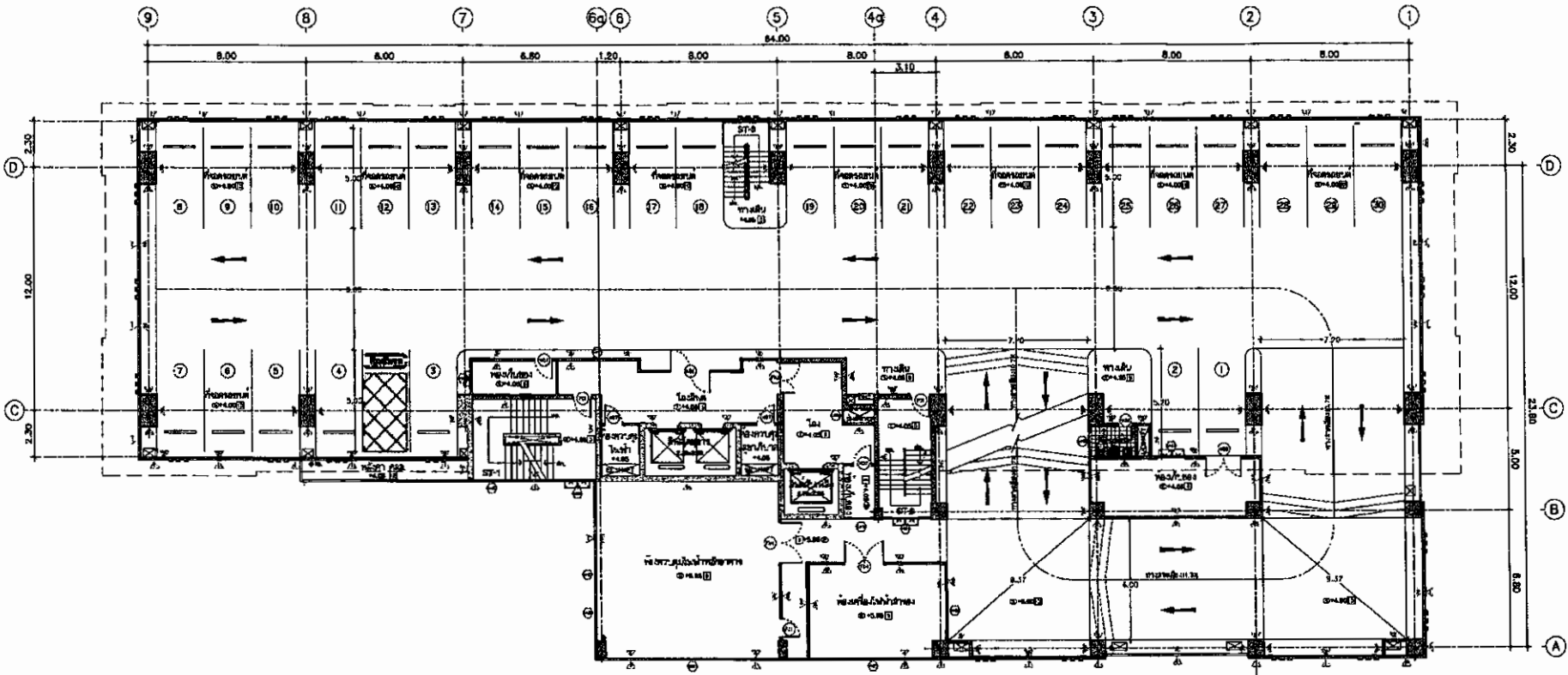


แนบ



รูปที่ 23 ผังแสดงที่ตั้งของอาคารและระบบการจราจรภายในโครงการนี้แสดงของอาคาร ลา ฟลอร่า 2

<b>โครงการ:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2	<b>สัญญา:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2	<b>วันที่:</b> 25/01/2561 25/01/2561	<b>ชื่อโครงการ:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2	<b>ชื่อสถานที่:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2	<b>ชื่อสถาปนิก:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2
<b>สถาปนิก:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2	<b>วิศวกร:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2	<b>ช่างเขียน:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2	<b>ช่างควบคุม:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2	<b>ช่างตรวจสอบ:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2	<b>ช่างสำรวจ:</b> LA FLORA 2 LA FLORA 2



ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้น 2 1:100

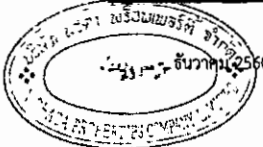
ขนาดพื้นที่จอดรถ  
ทั้งหมดชั้น 2 จำนวน 30 คัน

สัญลักษณ์ป้ายจราจร



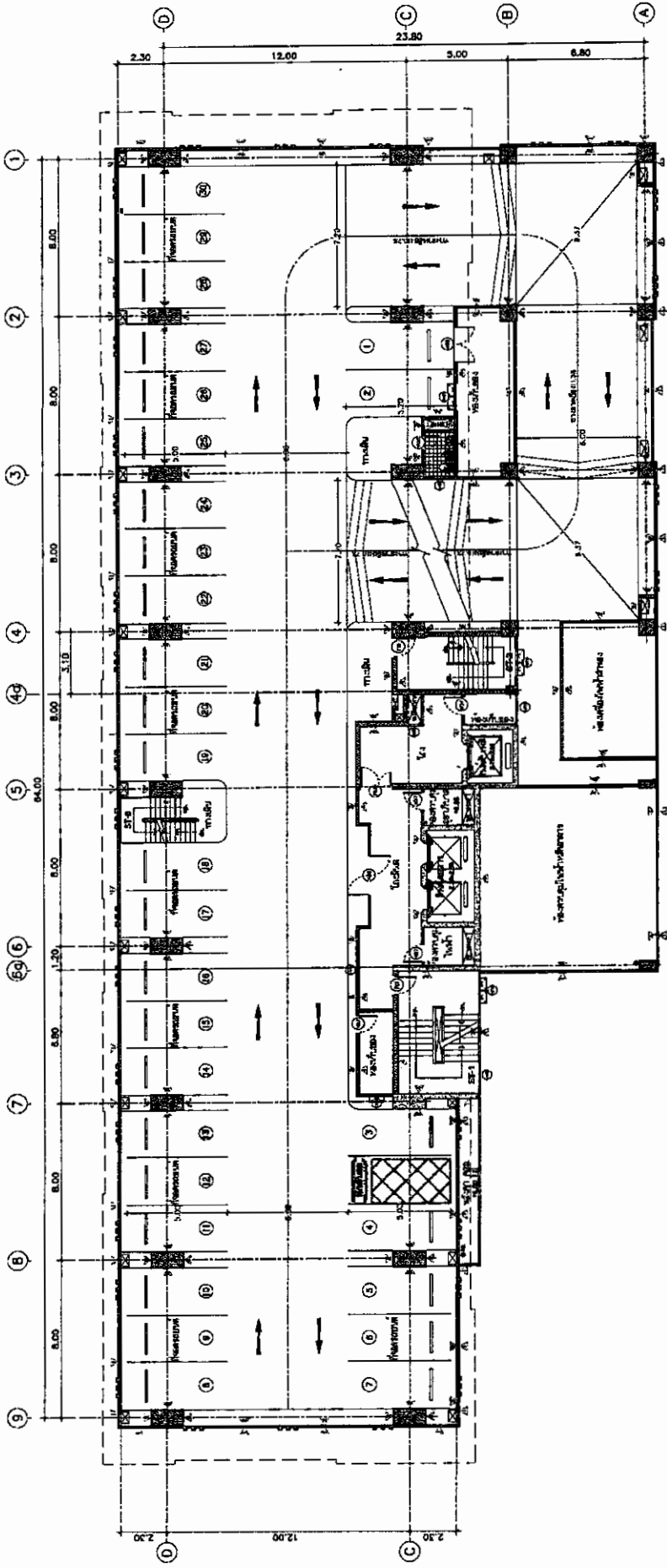
รูปที่ 24 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นที่ 2 ของอาคาร ลา ฟลอรา 2

	<b>ARCHITECTS :</b> นายวิเศษ ภูผา 0-801337 นาย ภิรมย์ 0-801338 นายพร สุปัทธนา 0-801334	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>SANITARY ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 2 (LA FLORA 2)	<b>DRAWING TITLE :</b> ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้น 2	<b>DRAWN BY :</b> นายสุวิทย์ ภูผา นายสุวิทย์ สิริพรชัย นายสุวิทย์ 08-7990	<b>CHECKED BY :</b> นายสุวิทย์ ภูผา นายสุวิทย์ สิริพรชัย นายสุวิทย์ 08-7990
	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> นายสุวิทย์ ภูผา 08-0452 นายสุวิทย์ สิริพรชัย 08-4223 นายสุวิทย์ 08-7990	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 2 (LA FLORA 2)	<b>DRAWING TITLE :</b> ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้น 2	<b>DRAWN BY :</b> นายสุวิทย์ ภูผา นายสุวิทย์ สิริพรชัย นายสุวิทย์ 08-7990



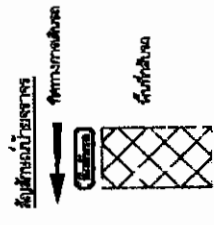
นายไชยทรัพย์ ชาญเจริญ (วิศวกร)

นายพรวิทย์ ภูผา (วิศวกร)



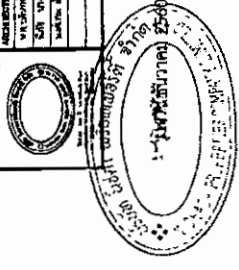
ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการที่ 3-5

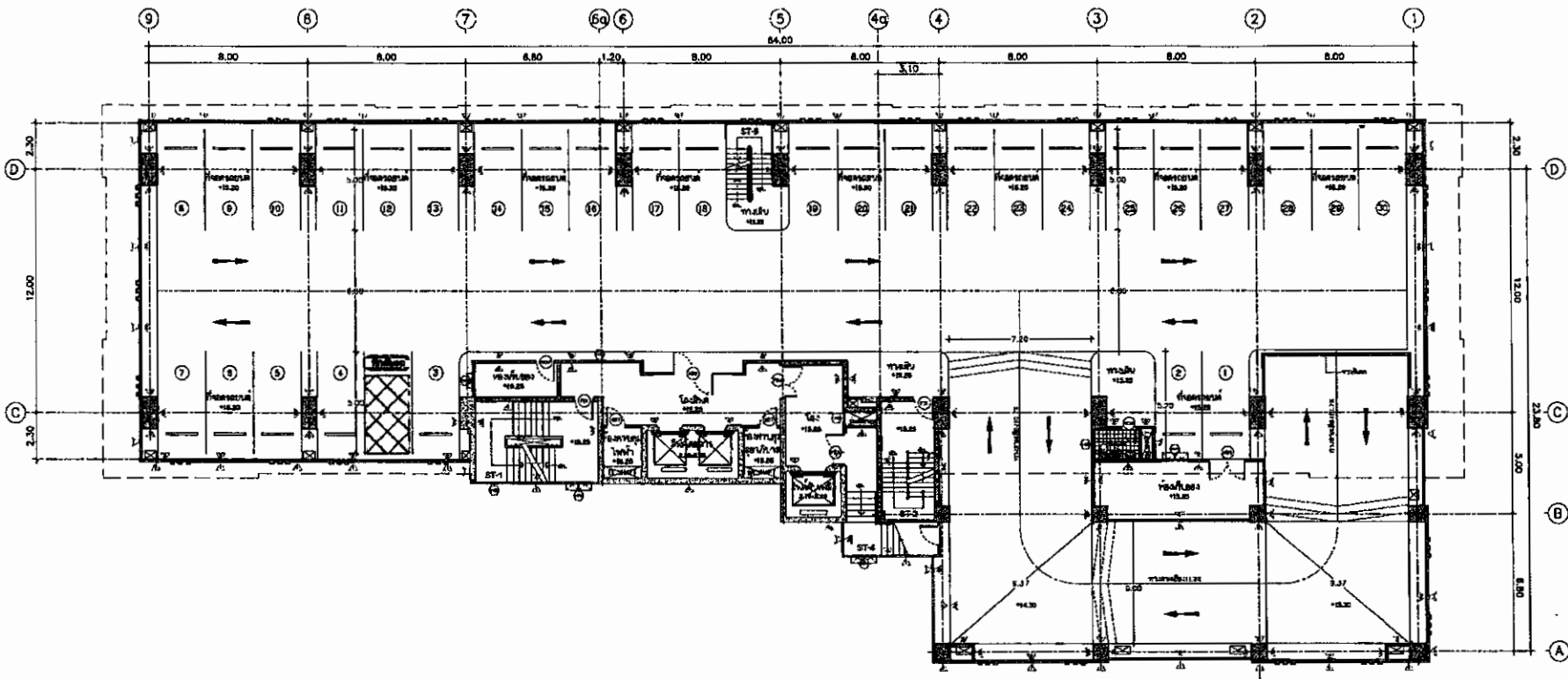
ขนาดของพื้นที่จอดรถ  
จำนวน 30 คัน/ชั้น



รูปที่ 25 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการที่ 3-5 ของอาคาร ลา ฟลอรา 2

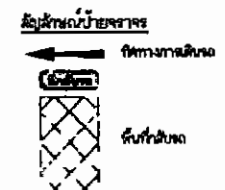
<b>PRO-EN Technologies Ltd.</b> 2560 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-25601111 โทรสาร 02-25601112			<b>LA FLORA 2 (LA FLORA 2)</b> อาคาร 1 ชั้นบน ชั้นบนสุด ชั้นใต้ดิน 1 ชั้นใต้ดิน ชั้นจอดรถ			19/27/229 หน้า		
<b>PRO-EN Technologies Ltd.</b> (นายทวิทรัพย์ เจริญสุข) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด			<b>PRO-EN Technologies Ltd.</b> (นายทวิทรัพย์ เจริญสุข) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด			19/27/229 หน้า		
<b>PRO-EN Technologies Ltd.</b> (นายทวิทรัพย์ เจริญสุข) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด			<b>PRO-EN Technologies Ltd.</b> (นายทวิทรัพย์ เจริญสุข) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด			19/27/229 หน้า		
<b>PRO-EN Technologies Ltd.</b> (นายทวิทรัพย์ เจริญสุข) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด			<b>PRO-EN Technologies Ltd.</b> (นายทวิทรัพย์ เจริญสุข) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด			19/27/229 หน้า		
<b>PRO-EN Technologies Ltd.</b> (นายทวิทรัพย์ เจริญสุข) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด			<b>PRO-EN Technologies Ltd.</b> (นายทวิทรัพย์ เจริญสุข) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด			19/27/229 หน้า		





ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้น 6 1:100

ขนาดพื้นที่ : 4,000 ตร.ม.  
จำนวน 30 คัน



รูปที่ 26 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นที่ 6 ของอาคาร ลา ฟลอรา 2

PROJECTS : บริษัท อี.เอส.ดี. จำกัด เลขที่ 111/112	STRUCTURAL ENGINEERS : นาย อ.อ.อ. อ.อ.อ. นาย อ.อ.อ. อ.อ.อ.	MECHANICAL ENGINEERS : นาย อ.อ.อ. อ.อ.อ. นาย อ.อ.อ. อ.อ.อ.	ELECTRICAL ENGINEERS : นาย อ.อ.อ. อ.อ.อ. นาย อ.อ.อ. อ.อ.อ.	SAFETY ENGINEERS : นาย อ.อ.อ. อ.อ.อ. นาย อ.อ.อ. อ.อ.อ.	PROJECT NAME : ลา ฟลอรา 2 (LA FLORA2)	DRAWING TITLE : ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้น 6	DRAWN BY : นาย อ.อ.อ. นาย อ.อ.อ.	CHECKED BY : นาย อ.อ.อ. นาย อ.อ.อ.
---	--	--	--	--	--	---	--	--



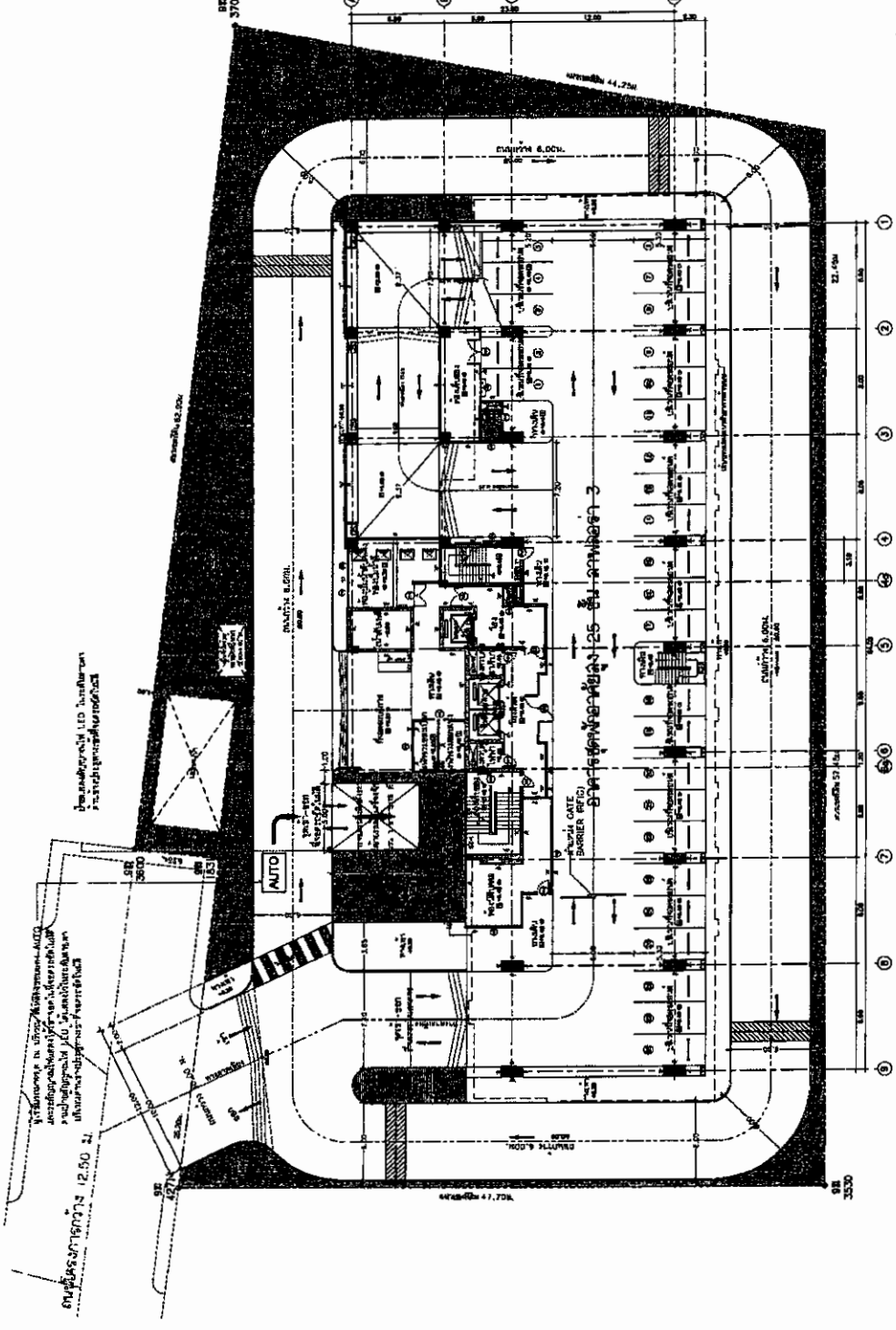
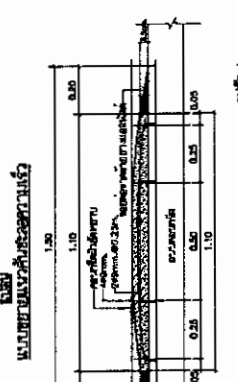
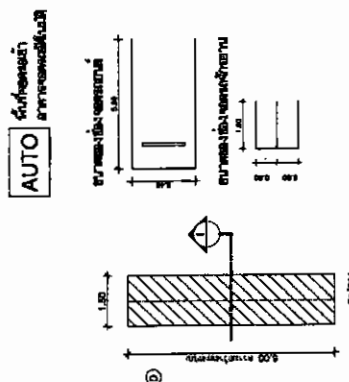
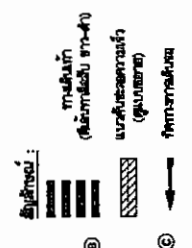
ช.อ.อ. (นายอ.อ.อ. อ.อ.อ.)  
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.  
ช.อ.อ. (นายทวิทรัพย์ เขียวน้อย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้นล่าง 1:150

- ขนาดของพื้นที่จอดรถ
- ที่จอดรถที่ 1 จำนวน 44 คัน
  - ที่จอดรถที่ 2 จำนวน 30 คัน
  - ที่จอดรถที่ 3 จำนวน 30 คัน
  - ที่จอดรถที่ 4 จำนวน 30 คัน
  - ที่จอดรถที่ 5 จำนวน 30 คัน
  - ที่จอดรถที่ 6 จำนวน 30 คัน
- รวมพื้นที่จอดรถทั้งหมด = 43,10 M<sup>2</sup>.



รูปที่ 27 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 3

<p>NOTES :</p> <p>1. 1-10/27</p> <p>2. 1-10/27</p> <p>3. 1-10/27</p> <p>4. 1-10/27</p>	<p>PROJECT NO. 1</p> <p>LA FLORAS</p> <p>LA FLORAS 3</p>	<p>PROJECT NAME 1</p> <p>LA FLORAS 3</p>	<p>PROJECT NO. 1</p> <p>LA FLORAS 3</p>
<p>LA FLORAS 3</p> <p>LA FLORAS 3</p>	<p>LA FLORAS 3</p> <p>LA FLORAS 3</p>	<p>LA FLORAS 3</p> <p>LA FLORAS 3</p>	<p>LA FLORAS 3</p> <p>LA FLORAS 3</p>

โครงการผู้พัฒนาโครงการ บริษัท ลา ฟลอรา จำกัด

กรรมการผู้จัดการ (ชื่อ นามสกุล) *[Signature]*

จำนวน 2560

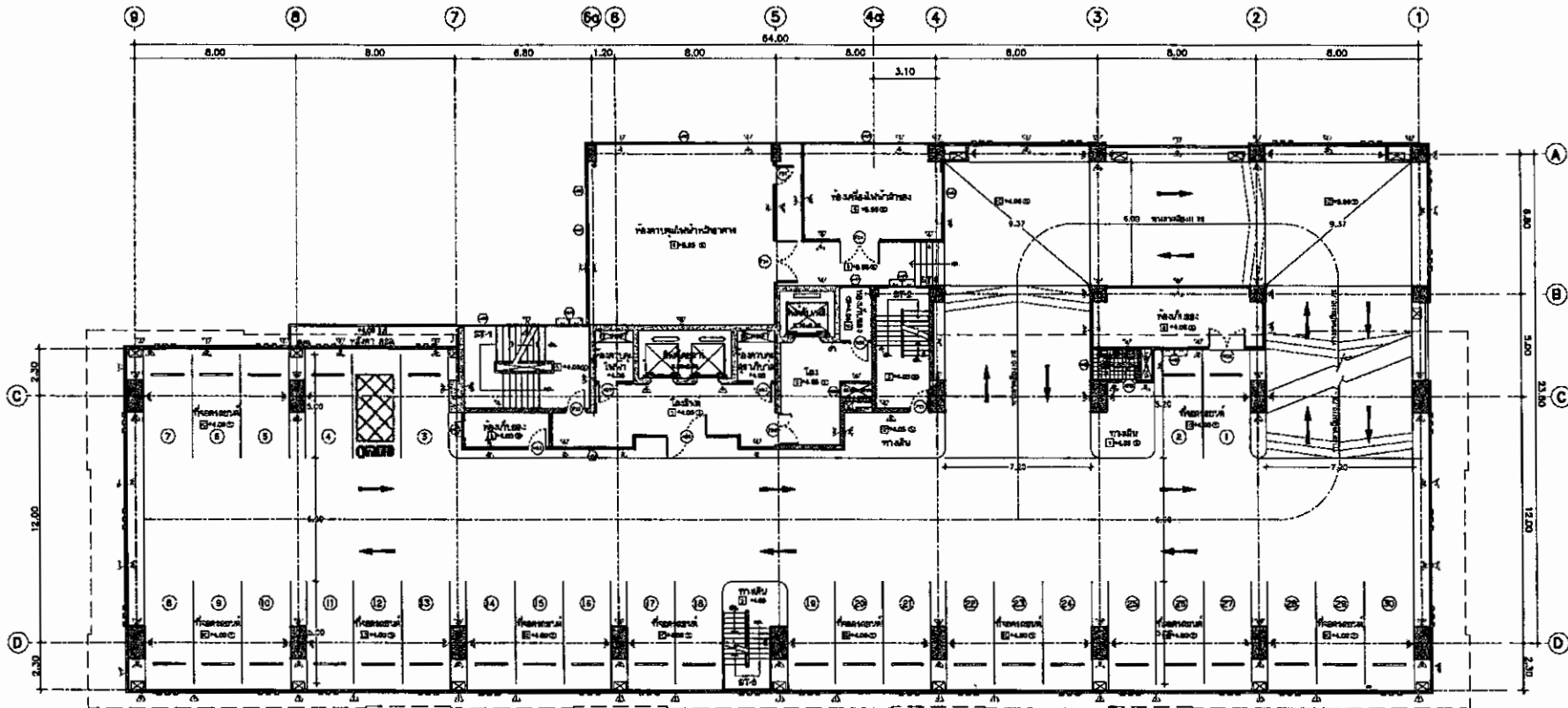
วันที่ 2560

โครงการผู้พัฒนาโครงการ บริษัท ลา ฟลอรา จำกัด

จำนวน 2560

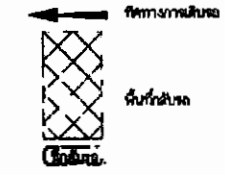
วันที่ 2560





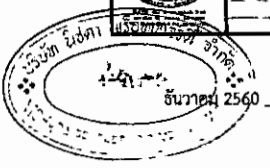
ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้น 2 1:100

ขนาดพื้นที่จอดรถ  
ทั้งหมดชั้น 2 จำนวน 30 คัน  
มีลักษณะป้ายจราจร



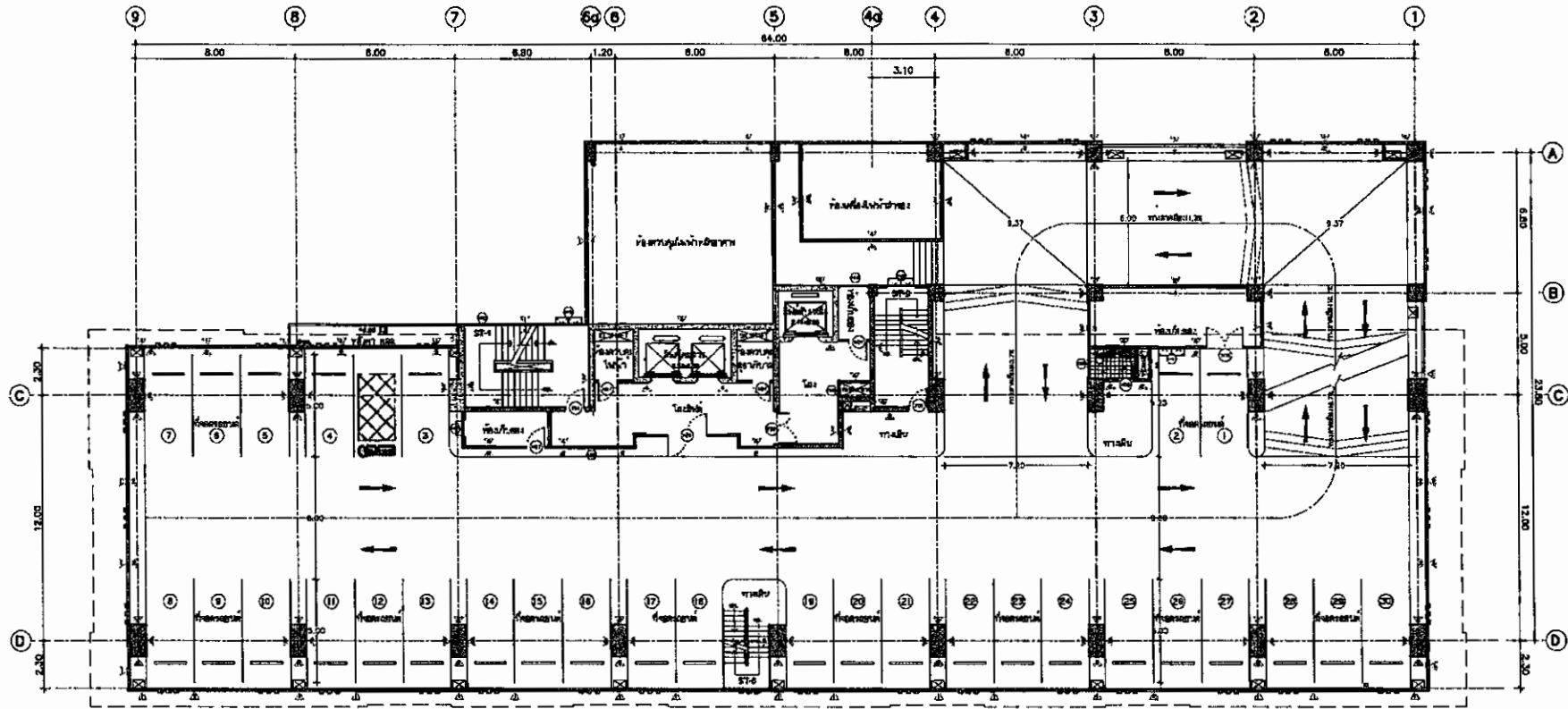
รูปที่ 28 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นที่ 2 ของอาคาร ลา ฟลอรา 3

<b>OFFICE :</b> บริษัท อีเอ็น เทคโนโลยี จำกัด 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310	<b>STRUCTURAL ENGINEER :</b> นายสุวิทย์ งามชื่นกุล 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310	<b>MECHANICAL ENGINEER :</b> นายสุวิทย์ งามชื่นกุล 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310	<b>ELECTRICAL ENGINEER :</b> นายสุวิทย์ งามชื่นกุล 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310	<b>SAFETY ENGINEER :</b> นายสุวิทย์ งามชื่นกุล 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 3 (LA FLORA 3)	<b>DRAWING TITLE :</b> ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้น 2	<b>DRAWN BY :</b> นายสุวิทย์ งามชื่นกุล	<b>CHECKED BY :</b> นายสุวิทย์ งามชื่นกุล
--	---	---	---	---	--	--	--	--



(นายสุวิทย์ งามชื่นกุล)  
 วิศวกรโครงสร้าง  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 2560  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



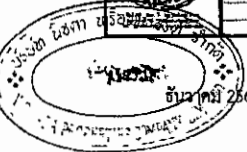
รูปที่ 29 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นที่ 3-5 ของอาคาร ลา ฟลอรา 3

ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้น 3-5 1:100



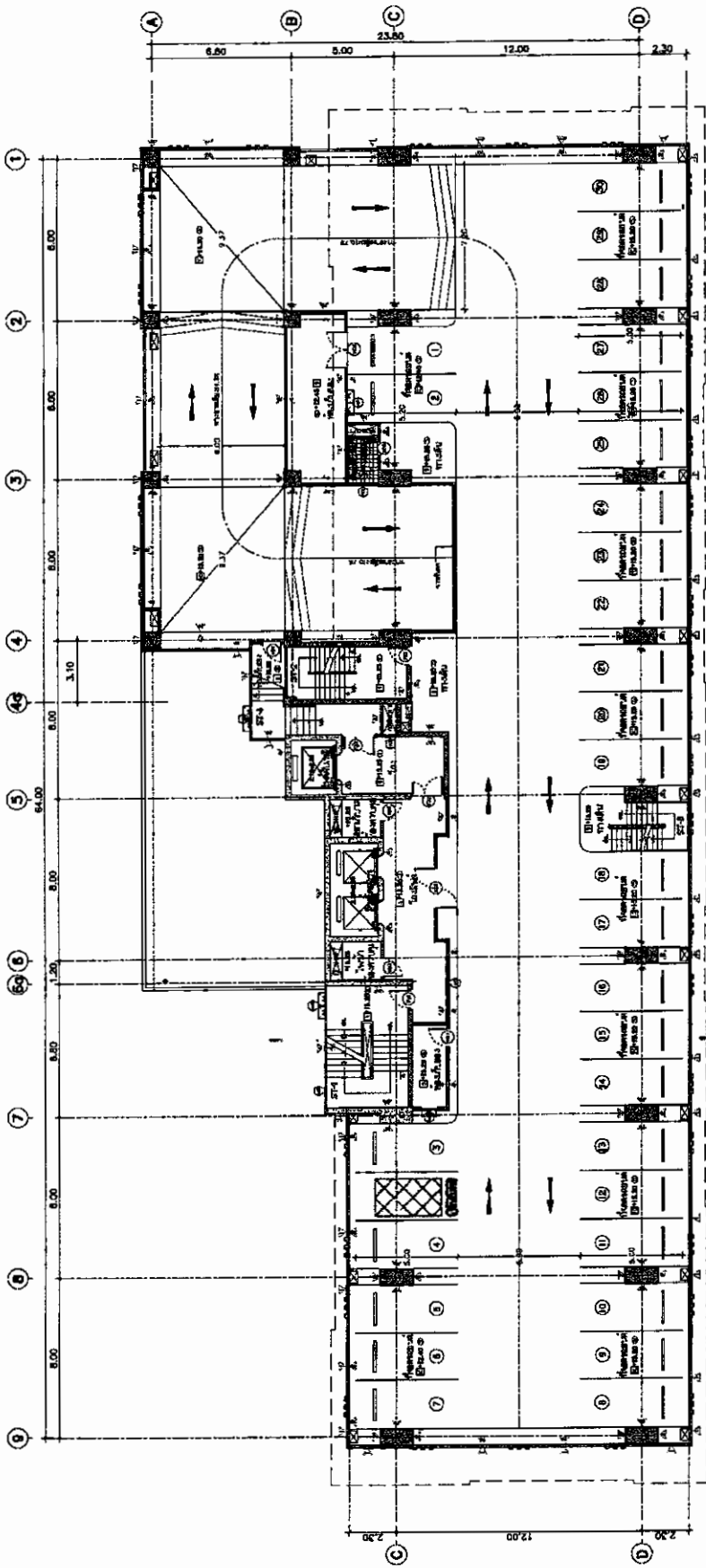
ขนาดกระดาษ : กิ่งกลาง  
จำนวนชั้น 3-5 จำนวน 30 คัน/ชั้น  
สัญลักษณ์ป้ายจราจร



 ARCHITECTS : บริษัท อี.เอส. ดี. จำกัด 11/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510	STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท อี.เอส. ดี. จำกัด 11/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510	ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท อี.เอส. ดี. จำกัด 11/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510	MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท อี.เอส. ดี. จำกัด 11/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510	SANITARY ENGINEERS : บริษัท อี.เอส. ดี. จำกัด 11/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510	PROJECT NAME : <b>ลา ฟลอรา 3 (LA FLORAS)</b>	DRAWING TITLE : ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้น 3-5	DRAWN BY : วิศวกร	CHECKED BY : วิศวกร
					LOCATION : กรุงเทพมหานคร	OWNER : บริษัท อี.เอส. ดี. จำกัด	TOTAL SHEET : 1	SHEET NO. : 1

2560 พ.ศ. ๒๕๖๐  
 (นาย) ชัย แจ่มแจ้ง (สถาปนิก) จันทรรณเดชะ (สถาปนิก) จันทรรณเดชะ  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการ บริษัท นิคดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (นาย) ทวีทรัพย์ เจียรน้อยจรรยา  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ร.บ.จ. 196/229 หน้า



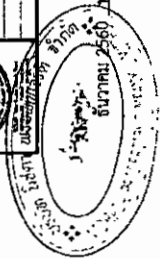
ผังแสดงห้องดูดและระบบการจราจร  
ภายในโครงการที่ 6  
ขนาดแบบ: 1:100



ผนังและประตูห้องดูด  
ที่แสดงใน 6 จำนวน 30 หลัง  
สัญลักษณ์การจราจร  
← ผนังกำแพง  
□ ผนังห้อง

รูปที่ 30 ผังแสดงห้องดูดและระบบการจราจรภายในโครงการที่ 6 ของอาคาร ลา ฟลอรา 3

เลขที่ใบ: 19-102/2560 วันที่ออก: 25 มิ.ย. 60 วันที่หมดอายุ: 25 มิ.ย. 61	ชื่อโครงการ: โครงการอาคารพาณิชย์ ชื่ออาคาร: อาคารพาณิชย์ 1 เลขที่อาคาร: 19-102/2560	ประเภทอาคาร: อาคารพาณิชย์ จำนวนชั้น: 1 จำนวนพื้นที่: 1,200 ตร.ม.	วิศวกร: นายสมชาย ใจดี ผู้ควบคุม: นายสมชาย ใจดี
บริษัท: บริษัท สยามคอนกรีต จำกัด ที่อยู่: เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 101	บริษัท: บริษัท สยามคอนกรีต จำกัด ที่อยู่: เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 101	บริษัท: บริษัท สยามคอนกรีต จำกัด ที่อยู่: เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 101	บริษัท: บริษัท สยามคอนกรีต จำกัด ที่อยู่: เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 101



**Pro-En Technology Ltd.**  
จำนวน 2560  
วันที่: 25 มิ.ย. 60  
ชื่อ: นายสมชาย ใจดี

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท นิตดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
(นายพรวิทย์ เจริญพงษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไบโร เซ็น เทคโนโลยี จำกัด

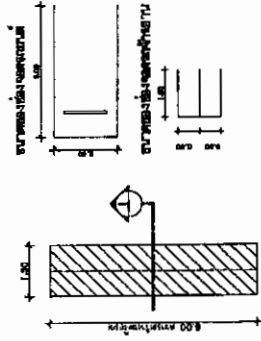
รับรองจำนวน 197/229 หน้า



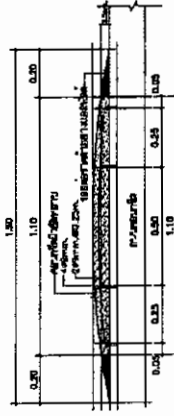
ผังแสดงที่ตั้งอาคารและระบบการวางราก  
ภายในโครงการบ้านเลขที่ 1 : 150

- ขนาดพื้นที่ : 150 ตารางวา
- จำนวน 1 จำนวน 44 คู
  - จำนวน 2 จำนวน 30 คู
  - จำนวน 3 จำนวน 30 คู
  - จำนวน 4 จำนวน 30 คู
  - จำนวน 5 จำนวน 30 คู
  - จำนวน 6 จำนวน 30 คู
- พื้นที่รวมที่จอดรถ จำนวน 194 คู  
รวมพื้นที่จอดรถทั้งหมด = +3.10 MSL.

- สัญลักษณ์ :
- พื้นคอนกรีต (สำหรับพื้นที่ 8x7-8x7)
  - แผ่นคอนกรีตเสริมเหล็ก (สำหรับพื้นที่)
  - ฐานรากแบบค้ำยัน



รูปที่ 31 ฐานรากแบบค้ำยันสำหรับเสาเข็ม



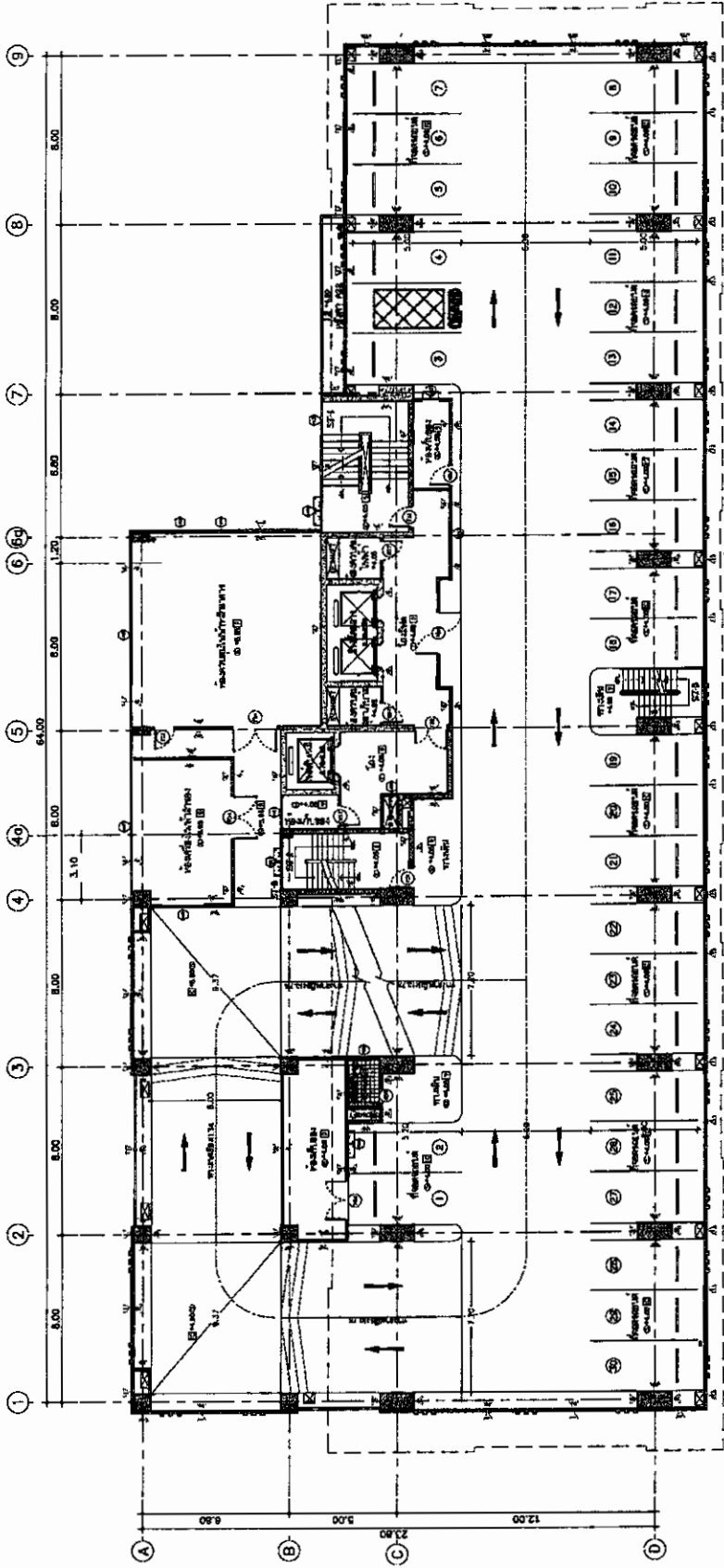
รูปที่ 32

	STRUCTURAL DRAWING : 1. PLAN OF FOUNDATION 2. SECTION OF PILE FOUNDATION	PROJECT NAME : บ้านเลขที่ 150	CLIENT NAME : บ้านเลขที่ 150	DRAWING NO. : 150-01	SCALE : 1:100	DATE : 15/05/2019
	PROJECT NO. : 150	PROJECT ADDRESS : บ้านเลขที่ 150	PROJECT TYPE : บ้านเลขที่ 150	PROJECT STATUS : บ้านเลขที่ 150	PROJECT VALUE : บ้านเลขที่ 150	PROJECT LOCATION : บ้านเลขที่ 150

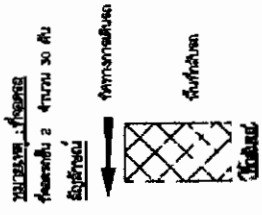
รูปที่ 31 ผังแสดงที่ตั้งอาคารและระบบการวางรากภายในโครงการบ้านเลขที่ 150 หน้า 4

Pro-En Engineering Ltd.  
 2560  
 (นายพรวิทย์ เตชะชัย)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปเร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



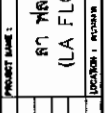
Pro-En Engineering Ltd.  
 2560  
 (นายพรวิทย์ เตชะชัย)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปเร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้น 2 1:100

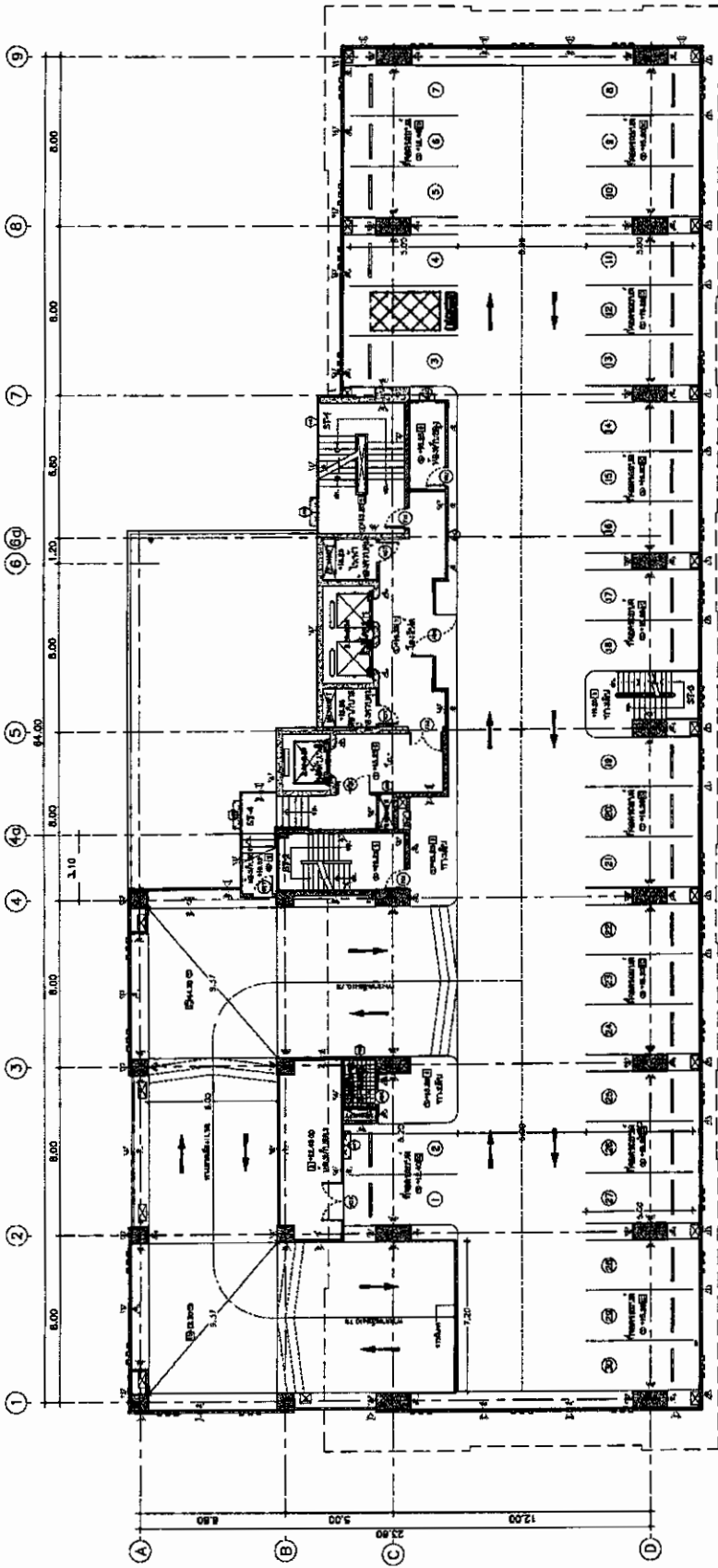


รูปที่ 32 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นที่ 2 ของอาคาร ลา ฟลอรา 4

													
ชื่อโครงการ	LA FLORA 4	ชื่อผู้ประกอบการ	LA FLORA 4 (LA FLORA 4)	ชื่อผู้ประกอบการ	LA FLORA 4 (LA FLORA 4)	ชื่อผู้ประกอบการ	LA FLORA 4 (LA FLORA 4)	ชื่อผู้ประกอบการ	LA FLORA 4 (LA FLORA 4)	ชื่อผู้ประกอบการ	LA FLORA 4 (LA FLORA 4)	ชื่อผู้ประกอบการ	LA FLORA 4 (LA FLORA 4)
เลขที่ใบอนุญาต	199/229 หน้า	เลขที่ใบอนุญาต	199/229 หน้า	เลขที่ใบอนุญาต	199/229 หน้า	เลขที่ใบอนุญาต	199/229 หน้า	เลขที่ใบอนุญาต	199/229 หน้า	เลขที่ใบอนุญาต	199/229 หน้า	เลขที่ใบอนุญาต	199/229 หน้า

กรรมการผู้อำนวยการบริษัท บิวดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (ตราประทับ บิวดาพร็อพเพอร์ตี้)  
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท บิวดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (ตราประทับ บิวดาพร็อพเพอร์ตี้)  
 Pro-En Technologies Ltd  
 2560  
 ธันวาคม 2560  
 ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด  
 (นายทวิรัตน์ เข็มขันตรง)  
 รับรองจำนวน 199/229 หน้า






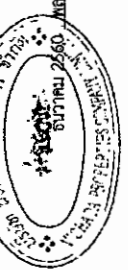
ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร  
ภายในโครงการชั้น 6  
ขนาดชั้น 6 จำนวน 30 คัน

รูปที่จอดรถ  
ทิศทางรถที่จอด  
พื้นที่ที่จอดรถ



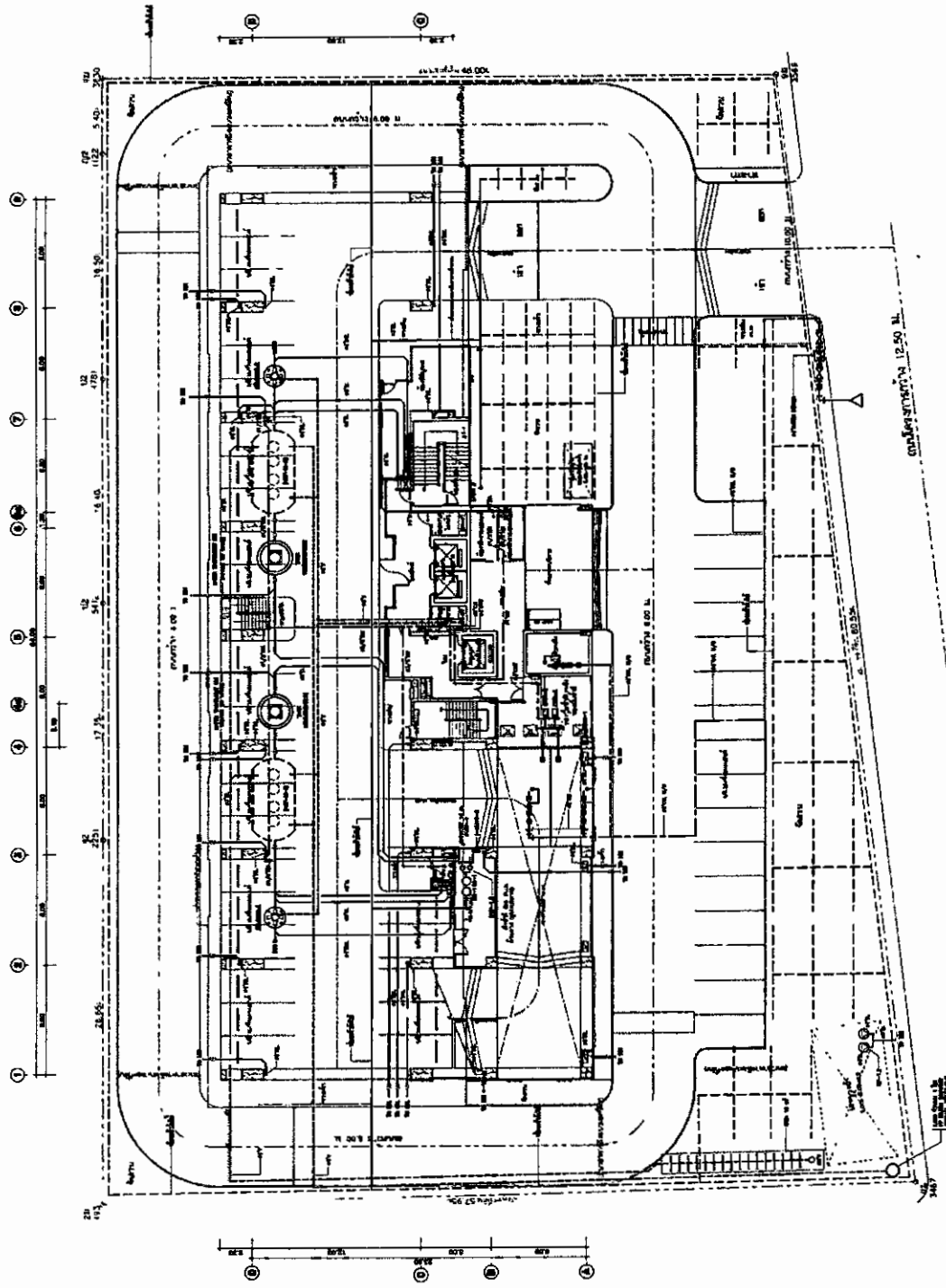
รูปที่ 34 ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นที่ 6 ของอาคาร ลา ฟลอรา 4

 วิศวกร : นายสุวิทย์ วัฒนศิริ เลขที่ใบอนุญาต : 2360 วันที่ออกใบอนุญาต : 17/03/2550		รายการประกอบ : 1. วิศวกร 2. วิศวกร 3. วิศวกร 4. วิศวกร		รายการประกอบ : 1. วิศวกร 2. วิศวกร 3. วิศวกร 4. วิศวกร		รายการประกอบ : 1. วิศวกร 2. วิศวกร 3. วิศวกร 4. วิศวกร		รายการประกอบ : 1. วิศวกร 2. วิศวกร 3. วิศวกร 4. วิศวกร			
PROJECT NAME : <b>ลา ฟลอรา 4 (LA FLORA 4)</b>				PROJECT TITLE : ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้น 6				DRAWING NO. : 1000		SHEET NO. : 1000	
DESIGNER : บริษัท เทคโนโลยี จำกัด				CHECKER : บริษัท เทคโนโลยี จำกัด				DATE : 10/03/2550		SCALE : 1:100	
PROJECT NO. : 1000				PROJECT NO. : 1000				PROJECT NO. : 1000		PROJECT NO. : 1000	



Pro-En Technologies, Ltd.  
 2560  
 10/03/2550  
 (นายสุวิทย์ วัฒนศิริ)  
 วิศวกรการคำนวณโครงสร้าง

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เทคโนโลยี จำกัด  
 (นายสุวิทย์ วัฒนศิริ)  
 วิศวกรการคำนวณโครงสร้าง



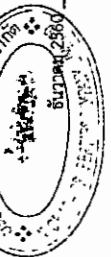
**รูปที่ 35 สัปดาห์แสดงที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ  
สถานบันเทิงภัตตาคารและระบบบำบัดละอองน้ำเสีย อาคาร ลา ฟลอรา 1**

**SANITARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN  
SCALE**

NO.	REVISIONS	DATE	DESCRIPTION	BY	CHECKED BY	APPROVED BY	DATE
1	REVISION 1	14/11/2560	แก้ไขแบบ	โปรเจคต์	โปรเจคต์	โปรเจคต์	
2	REVISION 2	18/11/2560	แก้ไขแบบ	โปรเจคต์	โปรเจคต์	โปรเจคต์	
3	REVISION 3	24/11/2560	แก้ไขแบบ	โปรเจคต์	โปรเจคต์	โปรเจคต์	
4	REVISION 4	01/12/2560	แก้ไขแบบ	โปรเจคต์	โปรเจคต์	โปรเจคต์	
5	REVISION 5	08/12/2560	แก้ไขแบบ	โปรเจคต์	โปรเจคต์	โปรเจคต์	

<b>PROJECT NAME :</b>	โครงการ :	LA FLORAI
<b>PROJECT TITLE :</b>	ชื่อโครงการ :	SANITARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN
<b>CLIENT NAME :</b>	ผู้ว่าจ้าง :	Pro-En Technologies Ltd.
<b>DISTRICT NAME :</b>	เขต :	เขตเมืองเก่า
<b>ADDRESS :</b>	เลขที่ :	2560
<b>ARCHITECT NAME :</b>	สถาปนิก :	โปรเจคต์
<b>MECHANICAL ENGINEER NAME :</b>	วิศวกร :	โปรเจคต์
<b>SCALE :</b>	มาตราส่วน :	1:1000
<b>DATE :</b>	วันที่ :	24/11/2560
<b>DRAWN BY :</b>	ผู้ร่าง :	โปรเจคต์
<b>CHECKED BY :</b>	ผู้ตรวจ :	โปรเจคต์
<b>APPROVED BY :</b>	ผู้อนุมัติ :	โปรเจคต์
<b>TOTAL SHEET :</b>	จำนวนหน้า :	35
<b>SHEET NO. :</b>	หน้าปัจจุบัน :	35
<b>SCALE :</b>	มาตราส่วน :	1:1000
<b>DATE :</b>	วันที่ :	24/11/2560



*(Signature)*  
ทศ.น.อ.  
ช่างเขียน หนึ่งเรวัณ

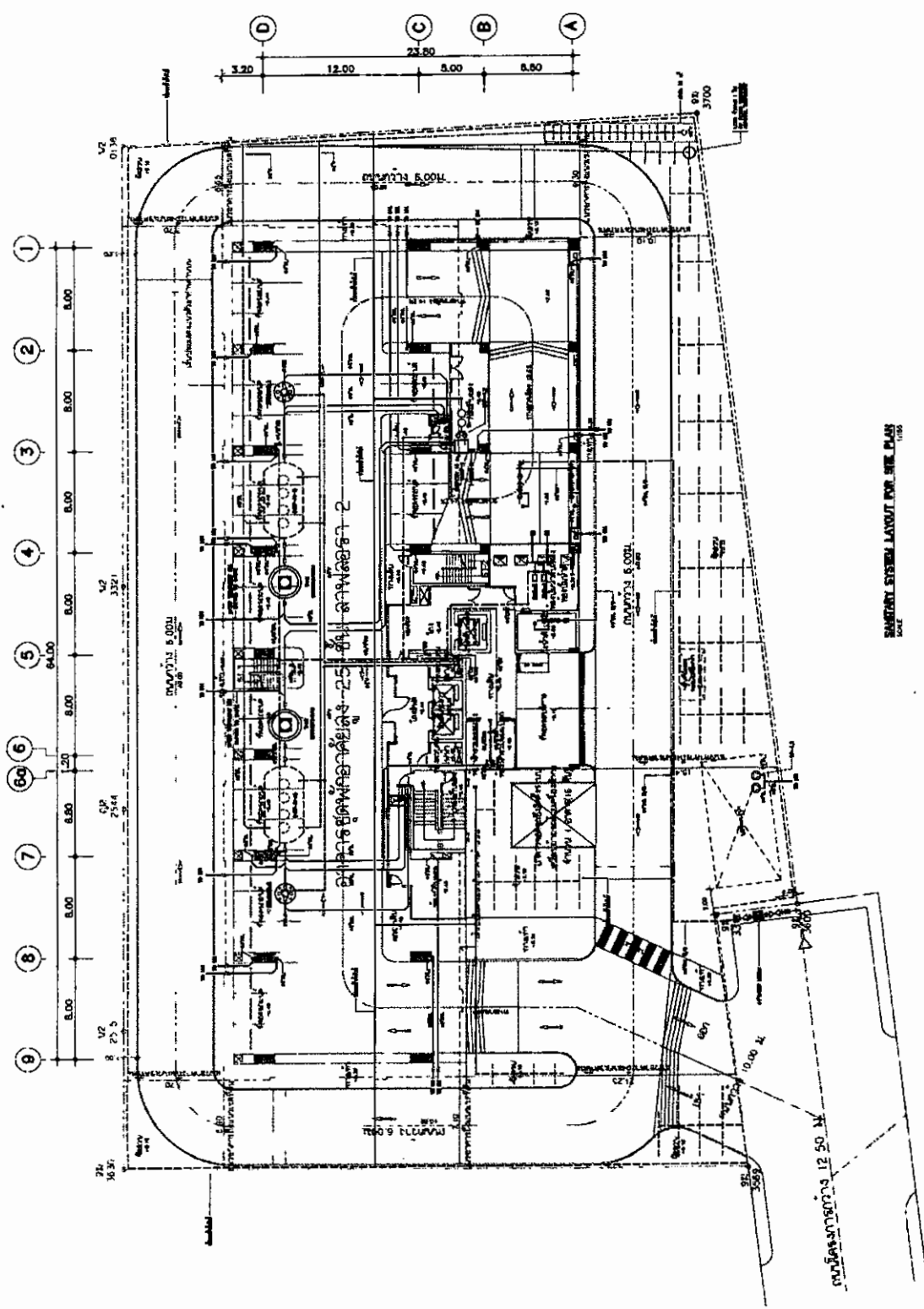
(ทศ.น.อ. ชัยภรณ์เสถียร)  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท มิตดา เซอร์เวียส์ จำกัด



**PRO-EN**  
Technologies Ltd.  
ถ้ำขลุ่ย 2560

(นายทศพรชัย ใจเย็นชงขร)  
ผู้ชำนาญการสัมมนาต่อมบริษัท โปธา เซ็น เทคโนโลยี จำกัด



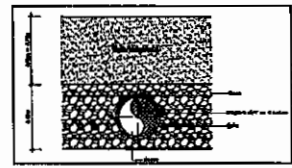
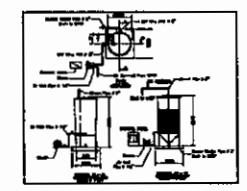
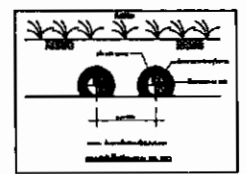
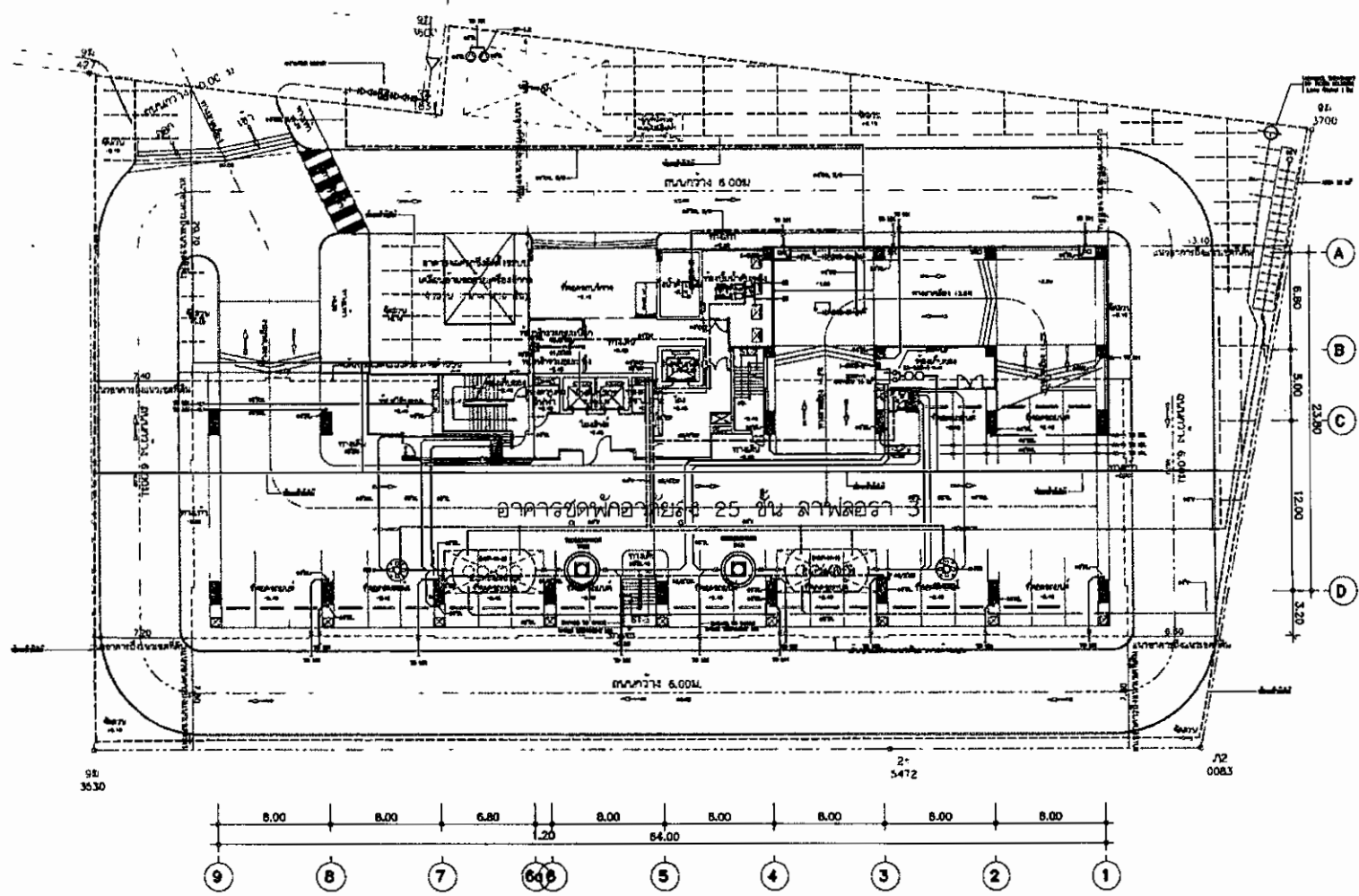


Sanitary System Layout for 2nd Floor

รูปที่ 36 แผนผังระบบสุขภัณฑ์ระบบบันไดน้ำเสีย ระบบรวมที่ติดตั้งบริเวณโครงการ  
 ภาพตัดตามทิศทางที่เห็นแทนระบบบันไดระดมของน้ำเสีย อาคาร ถา ชั้นที่ 2

<b>PRO-EN</b> Technologies Ltd. 2560 ถนน.บ.ด. (สุโขทัย) จังหวัดสุโขทัย โทร. 075-511-111		<b>PRO-EN</b> Technologies Ltd. 2560 ถนน.บ.ด. (สุโขทัย) จังหวัดสุโขทัย โทร. 075-511-111		<b>PRO-EN</b> Technologies Ltd. 2560 ถนน.บ.ด. (สุโขทัย) จังหวัดสุโขทัย โทร. 075-511-111	
<b>PRO-EN</b> Technologies Ltd. 2560 ถนน.บ.ด. (สุโขทัย) จังหวัดสุโขทัย โทร. 075-511-111		<b>PRO-EN</b> Technologies Ltd. 2560 ถนน.บ.ด. (สุโขทัย) จังหวัดสุโขทัย โทร. 075-511-111		<b>PRO-EN</b> Technologies Ltd. 2560 ถนน.บ.ด. (สุโขทัย) จังหวัดสุโขทัย โทร. 075-511-111	
<b>PRO-EN</b> Technologies Ltd. 2560 ถนน.บ.ด. (สุโขทัย) จังหวัดสุโขทัย โทร. 075-511-111		<b>PRO-EN</b> Technologies Ltd. 2560 ถนน.บ.ด. (สุโขทัย) จังหวัดสุโขทัย โทร. 075-511-111		<b>PRO-EN</b> Technologies Ltd. 2560 ถนน.บ.ด. (สุโขทัย) จังหวัดสุโขทัย โทร. 075-511-111	

หน้า 12 ของ 12 หน้า



SANITARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN  
SCALE 1:114

รูปที่ 37 ผังบริเวณแสดงที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ  
ลานบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัดของน้ำเสีย อาคาร ลา ฟลอรา 3

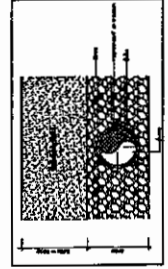
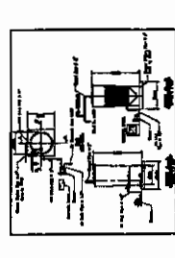
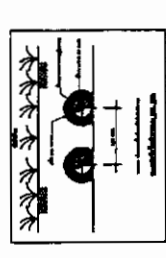
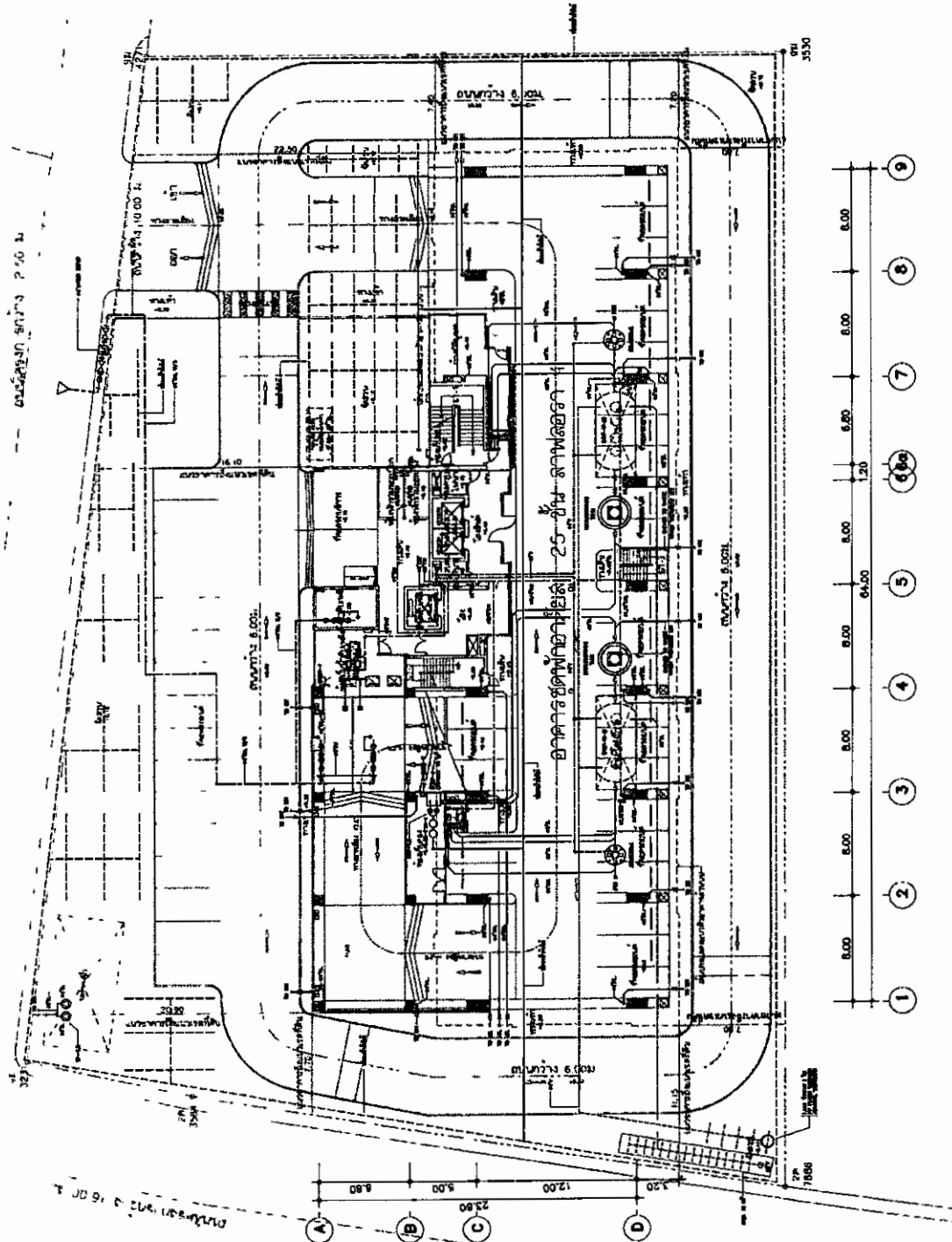
<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท 2560 2560 2560	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> 2560 2560 2560	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> 2560 2560	<b>Mechanical ENGINEERS :</b> 2560 2560	<b>SANITARY ENGINEERS :</b> 2560 2560	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 3 (LA FLORA 3)	<b>PLUMBING TITLE :</b> SANITARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN	<b>DRAWN BY :</b> 2560	<b>CHECKED BY :</b> 2560
--	---	---	---	---	---	---	---------------------------	-----------------------------



2560  
 (ลงชื่อ แจ่มแจ้ง)  
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท นิซคา ทรีโอเพอริตี้ จำกัด

**Pro-En**  
 Technologies Ltd.  
 2560  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 204/229 หน้า



รูปที่ 38 ส่วนบริเวณแสดงที่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ  
 ฐานบ่อค้ำน้ำที่บริเวณขามระระระบบบำบัดของน้ำเสีย อาคาร ภา ๔ อาคาร 4

SUMMARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN

PROJECT NAME :	โครงการ 2566 (LA FLORA 4)	PROJECT NO. :	LA FLORA 4
OWNER :	บริษัท ออริจิน จำกัด	DESIGNER :	บริษัท ออริจิน จำกัด
DATE :	15/03/2566	SCALE :	1:100
PROJECT NO. :	LA FLORA 4	DATE :	15/03/2566
OWNER :	บริษัท ออริจิน จำกัด	DESIGNER :	บริษัท ออริจิน จำกัด
DATE :	15/03/2566	SCALE :	1:100

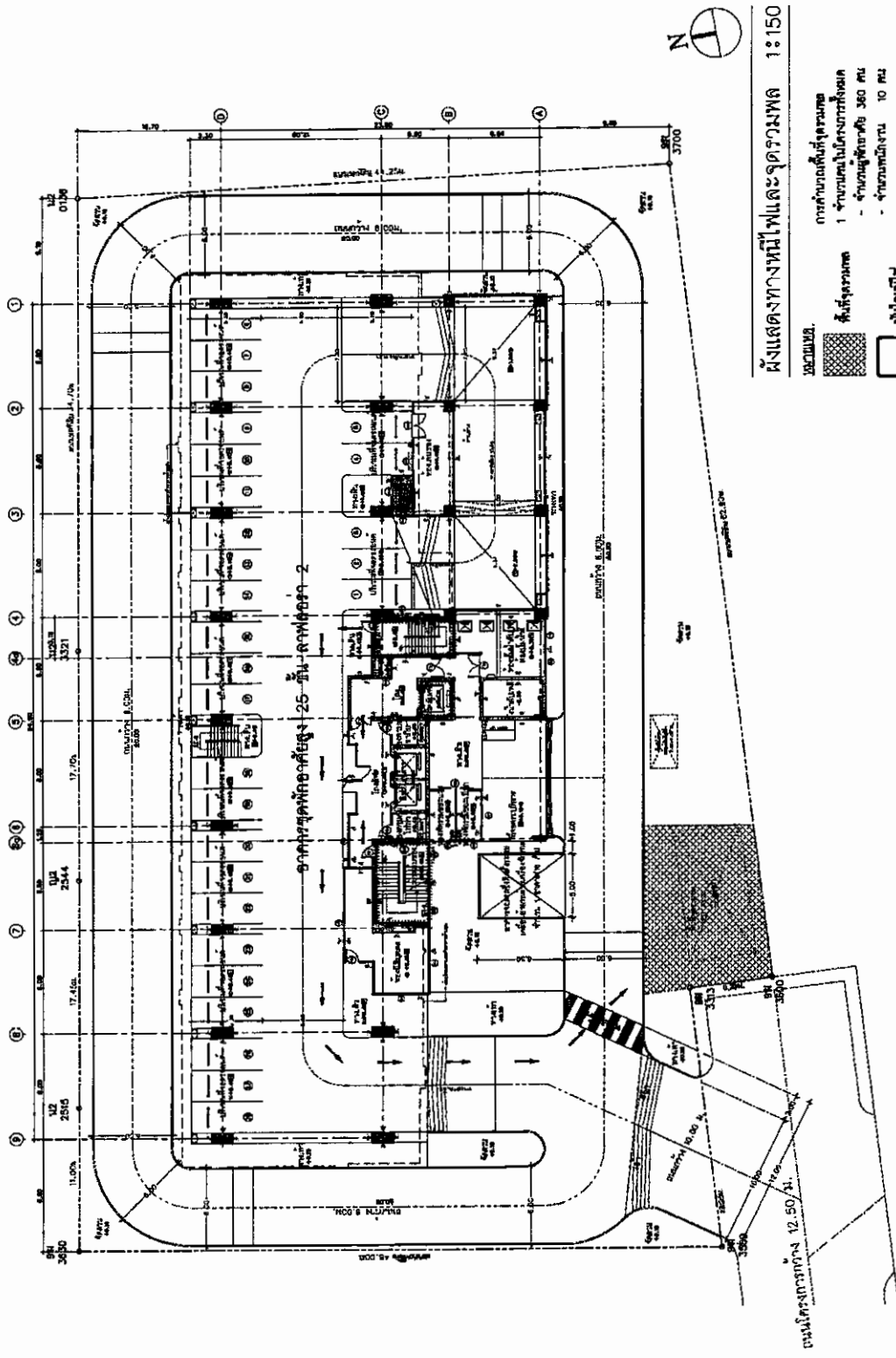


กรรมการผู้อำนวยการบริษัท (ชื่อจริง (แจ้งชื่อ)  
 บริษัท ออริจิน จำกัด (ตราที่ ๓ จักรเย็บผ้า)  
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท บิซตา หรือเพอริส จำกัด

PRO-FIT  
 Technological Ltd.  
 จำนวน 2566  
 (นายพรพิชญ์ เจริญชัย)  
 ผู้ดำเนินการยื่นขอต่อกรมโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร

รับของจำนวน 205/229 หน้า





**ผังแสดงทางหนีไฟและจุดรวมพล 1:150**

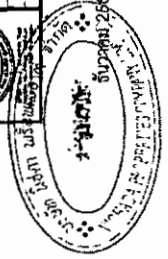
- การคำนวณพื้นที่รวมพล
- จำนวนคนในอาคารทั้งหมด
    - จำนวนผู้โดยสาร 360 คน
    - จำนวนพนักงาน 10 คน
    - รวม 370 คน
  - พื้นที่รวมพลต่อคนไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน
  - พื้นที่รวมพลที่ออกแบบโครงการนี้ 92.50 ตร.ม.
- โครงการนี้จึงมีพื้นที่รวมพล 100 ตร.ม.


หมายเหตุ.

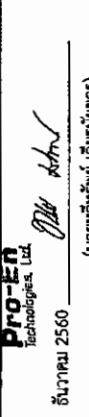
- พื้นที่รวมพล:
- บันไดหนีไฟ:
- ลิฟต์หนีไฟ:

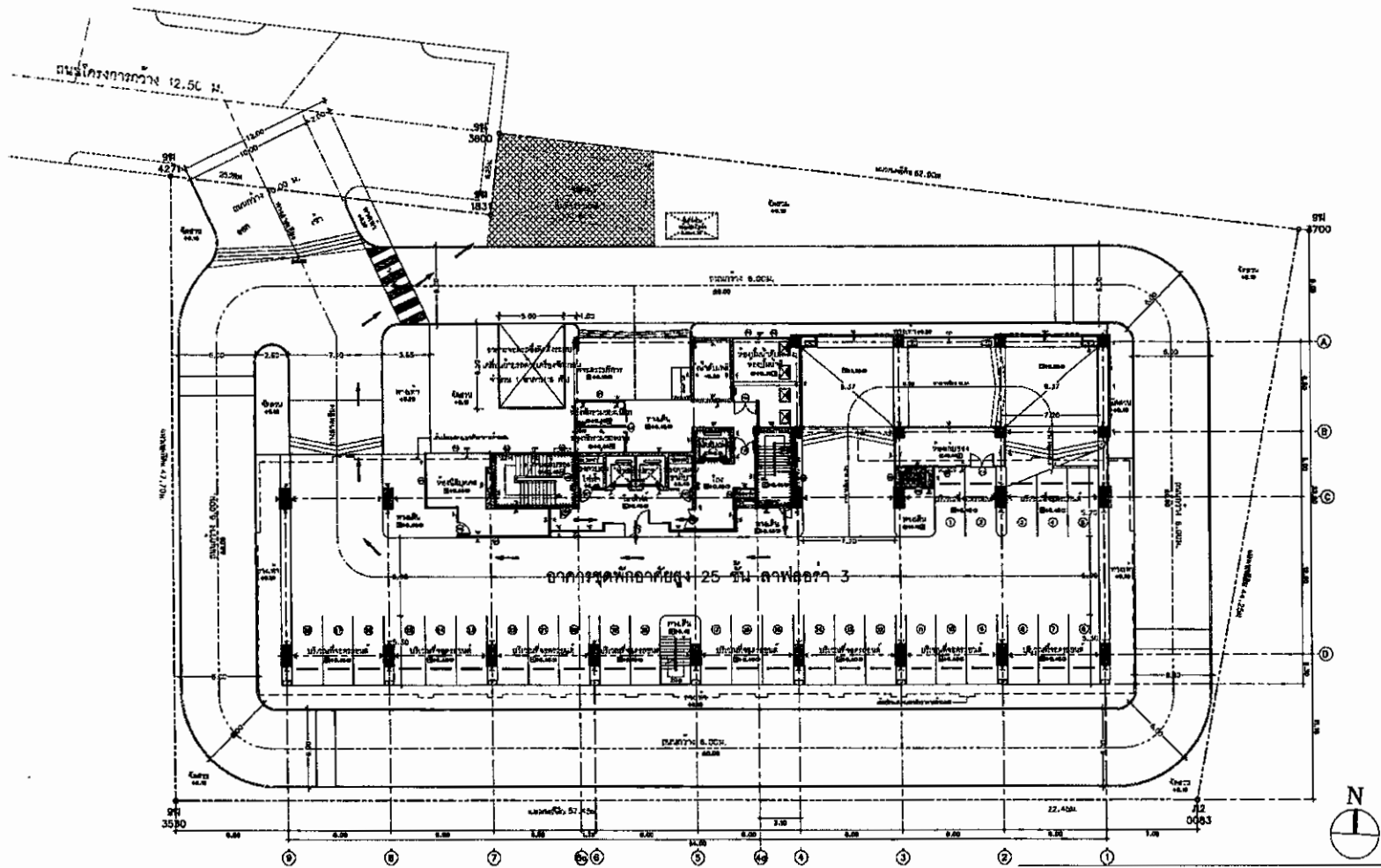
รูปที่ 40 คู่มือฉบับสถาปนิก และแผนทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลของอาคาร ลา ฟลอรา 2

<b>ARCHITECTS 1</b> บริษัท สถาปนิก (จ) ภูเก็ต จำกัด 2560 ถนนภูเก็ต ภูเก็ต 83000		<b>STRUCTURAL ENGINEERS 1</b> บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2560 ถนนภูเก็ต ภูเก็ต 83000		<b>Mechanical Engineers 1</b> บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2560 ถนนภูเก็ต ภูเก็ต 83000		<b>MECHANICAL ENGINEERS 1</b> บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2560 ถนนภูเก็ต ภูเก็ต 83000		<b>PROJECT NAME 1</b> ลา ฟลอรา 2 (LA FLORA 2)		<b>OWNER TITLE 1</b> บริษัท ภูเก็ต จำกัด		<b>OWNER BY 1</b> นาย ภูเก็ต	
<b>PROJECT NO. 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560	
<b>PROJECT NO. 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560		<b>DATE 1</b> 2560	



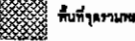
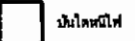

  
 (ลงชื่อ) **แจ้งรุ่งโรจน์**  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท ภูเก็ต จำกัด หรือพลเอกตรี จำกัด


  
 (นายพรทิวรรพ์ เขียวขันธ์ขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรี เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด

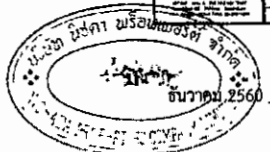


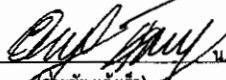
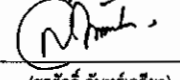
รูปที่ 41 ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลของอาคาร ลา ฟลอรา 3


ผังแสดงทางหนีไฟและจุดรวมพล 1:150

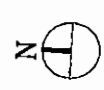
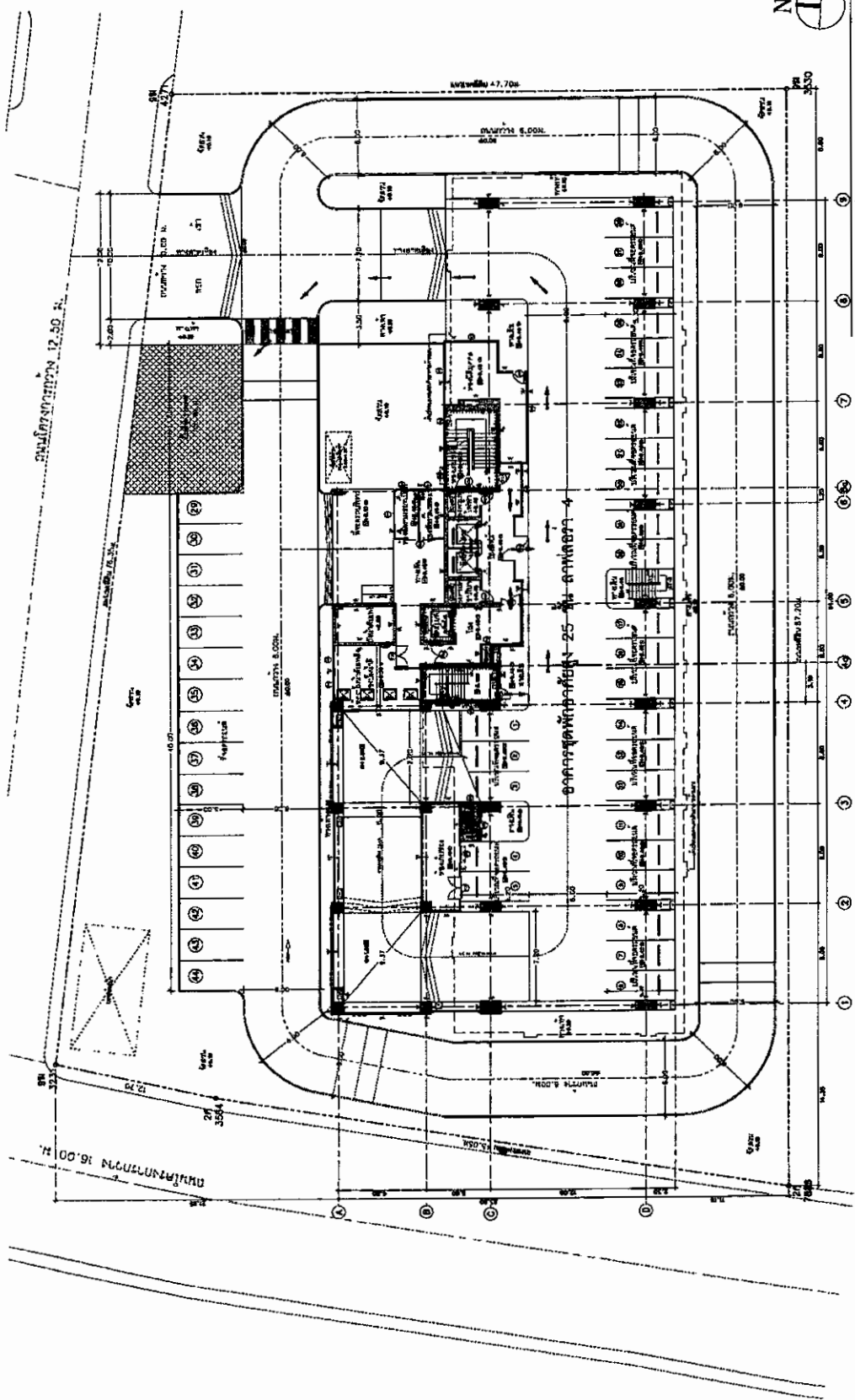
- หน่วยแปล:
-  พื้นที่จุดรวมพล
  -  บันไดหนีไฟ
  -  ลิฟต์ขึ้นลง
- การคำนวณพื้นที่จุดรวมพล
- 1 จำนวนคนในโครงการทั้งหมด
    - จำนวนผู้พักอาศัย 360 คน
    - จำนวนพนักงาน 10 คน
    - รวม 370 คน
  - 2 พื้นที่จุดรวมพลต่อคนไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน
  - 3 พื้นที่จุดรวมพลที่ต้องวางโครงการอาคาร 82.50 ตร.ม.  
โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 100 ตร.ม.

 ARCHITECTS 1 น.ส.อ.วิมล งาม 0-48-1007 น.ส.วิมล งาม 0-48-1007 น.ส.วิมล งาม 7-40-1038	STRUCTURAL ENGINEERS 1 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332	ELECTRICAL ENGINEERS 1 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332	SANITARY ENGINEERS 1 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332	MECHANICAL ENGINEERS 1 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332 พ.ร.อ.วิมล งาม 01-4332	PROJECT NAME 1	DRAWING TITLE 1	DRAWN BY 1	CHECKED BY 1
					LA FLORAS	ผังแสดงทางหนีไฟและจุดรวมพล	วิมล งาม	วิมล งาม
OWNER 1: บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)					LOCATION 1: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	OWNER 2: บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)	TOTAL DRESS: 000.00 DATE: 2560	



 พ.ร.อ. พิชิต พรโพธิพงษ์ (อำนวยการ)  
 พ.ร.อ. จินทร โอสถียว (สถาปนิก จักรกรรมาธิการ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท บิซตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



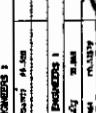
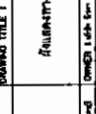
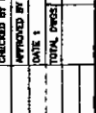
  
 จำนวน 2560  
 (นายพิทพันธ์ เจริญนิยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



**ผังแสดงทางหนีไฟและจุดรวมพล 1:150**

- การคำนวณพื้นที่รวมพล**
- จำนวนคนในโครงการทั้งหมด
    - จำนวนผู้เช่าคือ 360 คน
    - จำนวนคนทำงาน 10 คน
    - รวม 370 คน
  - พื้นที่รวมพลต่อคนในอาคาร 0.25 ตร.ม./คน
  - พื้นที่รวมพลที่รวมพลรวมของโครงการ 92.50 ตร.ม.
- โครงการจัดให้มีพื้นที่รวมพล 100 ตร.ม.

**รูปที่ 42** ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางรวมพลอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลของอาคาร ภา ฟลอร่า 4

											
<b>STRUCTURAL ENGINEERS 1</b> นายสมชาย ใจดี วิศวกรโครงสร้าง เลขที่ใบอนุญาต 12345		<b>MECHANICAL ENGINEERS 1</b> นายสมชาย ใจดี วิศวกรเครื่องกล เลขที่ใบอนุญาต 12345		<b>ELECTRICAL ENGINEERS 1</b> นายสมชาย ใจดี วิศวกรไฟฟ้า เลขที่ใบอนุญาต 12345		<b>CIVIL ENGINEERS 1</b> นายสมชาย ใจดี วิศวกรโยธา เลขที่ใบอนุญาต 12345		<b>PROJECT NAME 1</b> ภา ฟลอร่า 4 (LA FLORA 4)		<b>ISSUED BY 1</b> นายสมชาย ใจดี	
<b>PROJECT NO.</b> 12345		<b>DATE 1</b> 2019		<b>TOTAL SHEET</b> 001 of 01		<b>SCALE</b> 1:150		<b>LOCATION</b> 12345 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ		<b>APPROVED BY 1</b> นายสมชาย ใจดี	

จำนวนงาน 209/229 หน้า

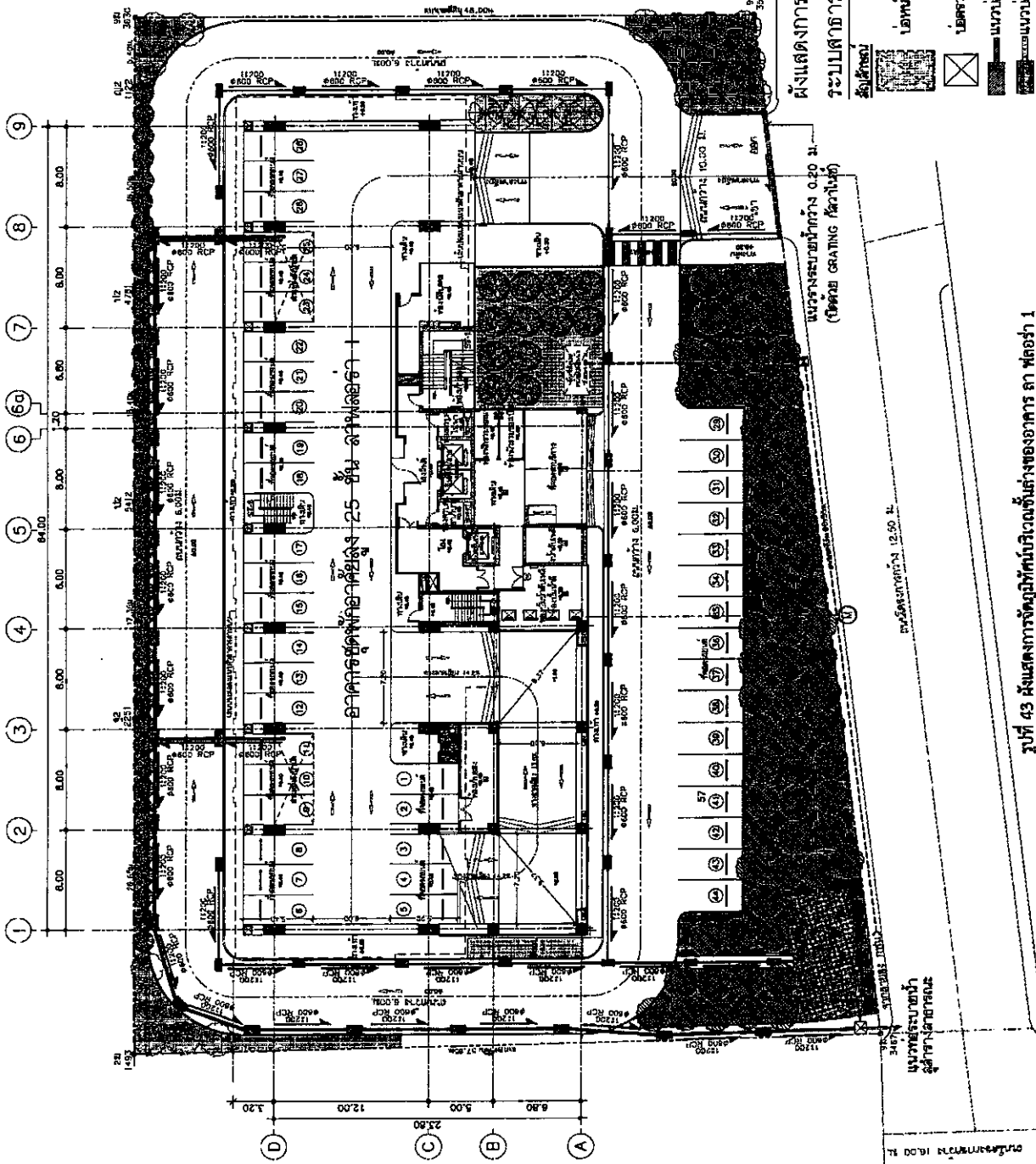
จำนวน 2560 (นายทวิทย์ เขียวจันทร์) (นายทวิทย์ เขียวจันทร์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรี เฮน เทคโนโลยี จำกัด

กรรมการผู้อำนวยการบริษัท นิตดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (จำกัด บัณฑิตเกียรติ)

นายชัช ใจดี

บริษัท นิตดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

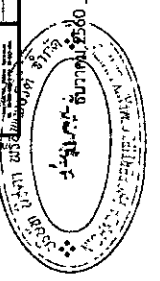


ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์, แนวท่อระบายน้ำและ  
ระบบอาคารอุทกภาค 1:150

- สัญลักษณ์
- ช่องระบายน้ำ
  - เบ็ดกรองจากหน้าค้ำเขม
  - แนวท่อระบายน้ำและท่อระบายน้ำฝัง
  - ค้ำเขมรับน้ำทิ้ง
  - ค้ำเขมรับน้ำทิ้งสูง
  - แนวรางรับน้ำทิ้งสูง
  - ฝาท่อระบายน้ำ

PROJECT NO. 43	DATE 11/20/2560	SCALE 1:150	PROJECT NAME 1	PROJECT NAME 2
CLIENT 1	CLIENT 2	CLIENT 3	CLIENT 4	CLIENT 5
DESIGNER 1	DESIGNER 2	DESIGNER 3	DESIGNER 4	DESIGNER 5
ARCHITECT 1	ARCHITECT 2	ARCHITECT 3	ARCHITECT 4	ARCHITECT 5
ENGINEER 1	ENGINEER 2	ENGINEER 3	ENGINEER 4	ENGINEER 5
CONTRACTOR 1	CONTRACTOR 2	CONTRACTOR 3	CONTRACTOR 4	CONTRACTOR 5
APPROVED BY 1	APPROVED BY 2	APPROVED BY 3	APPROVED BY 4	APPROVED BY 5
DATE 1	DATE 2	DATE 3	DATE 4	DATE 5
TOTAL SHEET NO. 1	TOTAL SHEET NO. 2	TOTAL SHEET NO. 3	TOTAL SHEET NO. 4	TOTAL SHEET NO. 5

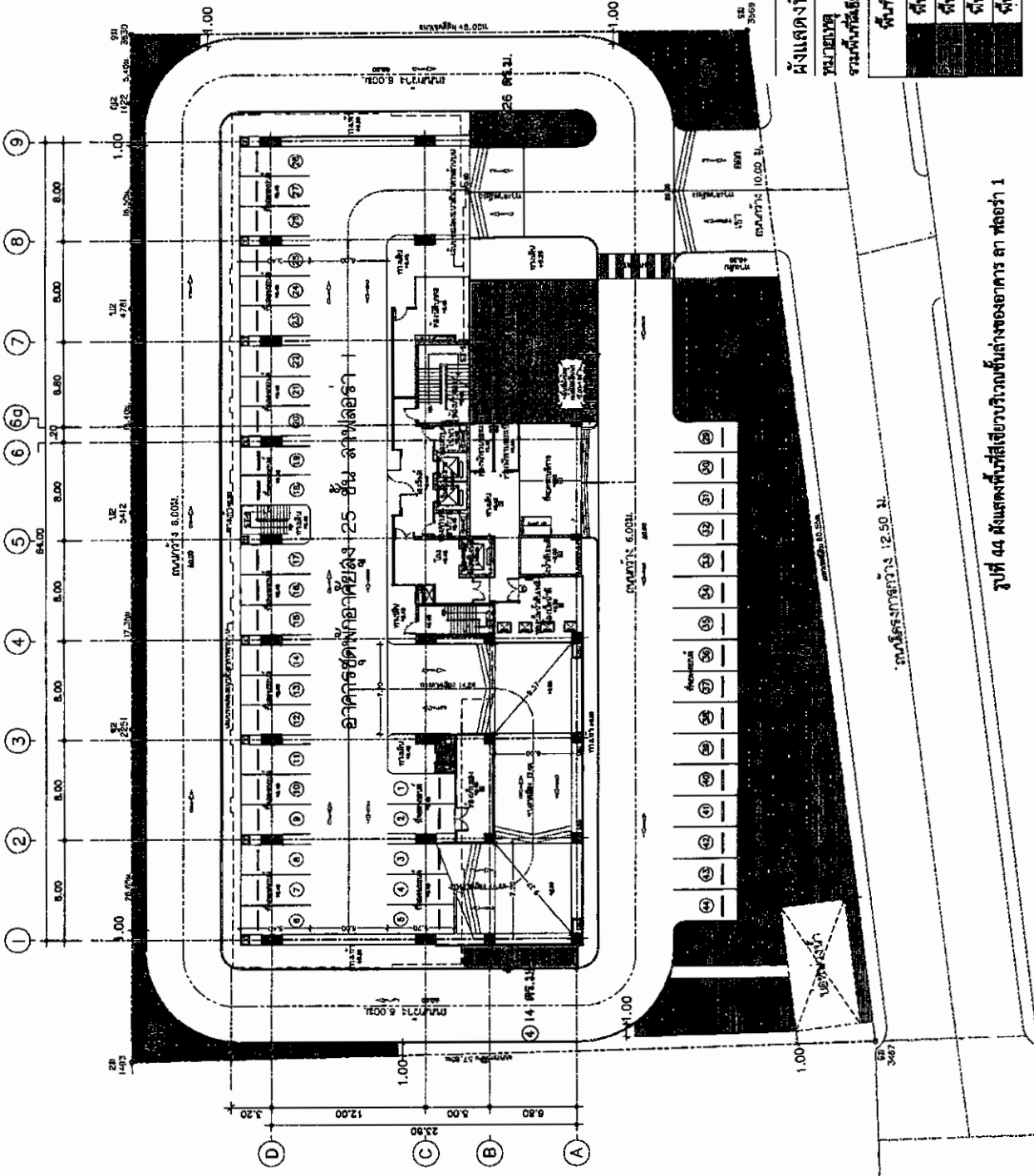
รูปที่ 43 ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์บริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 1



นาย **ประจักษ์ วัฒนศิริ** วิศวกร  
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท นิคมฯ พร่องเพชรดี จำกัด  
 (ลงชื่อที่ รับหนังสือ)

**Pro-En Technologies Ltd.**  
 2560  
 (นาย **พิทักษ์ ทรัพย์** (เขียนชื่อจริง)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด





**ผังแสดงพื้นที่สีเขียวขั้วกลาง 1:150**

รวมพื้นที่สีเขียวโครงการ 820 ตารางเมตร

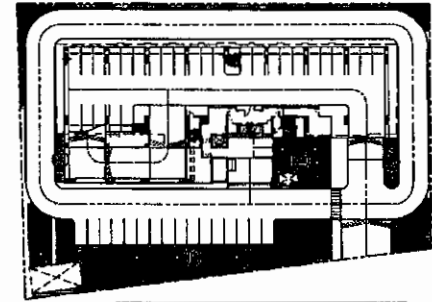
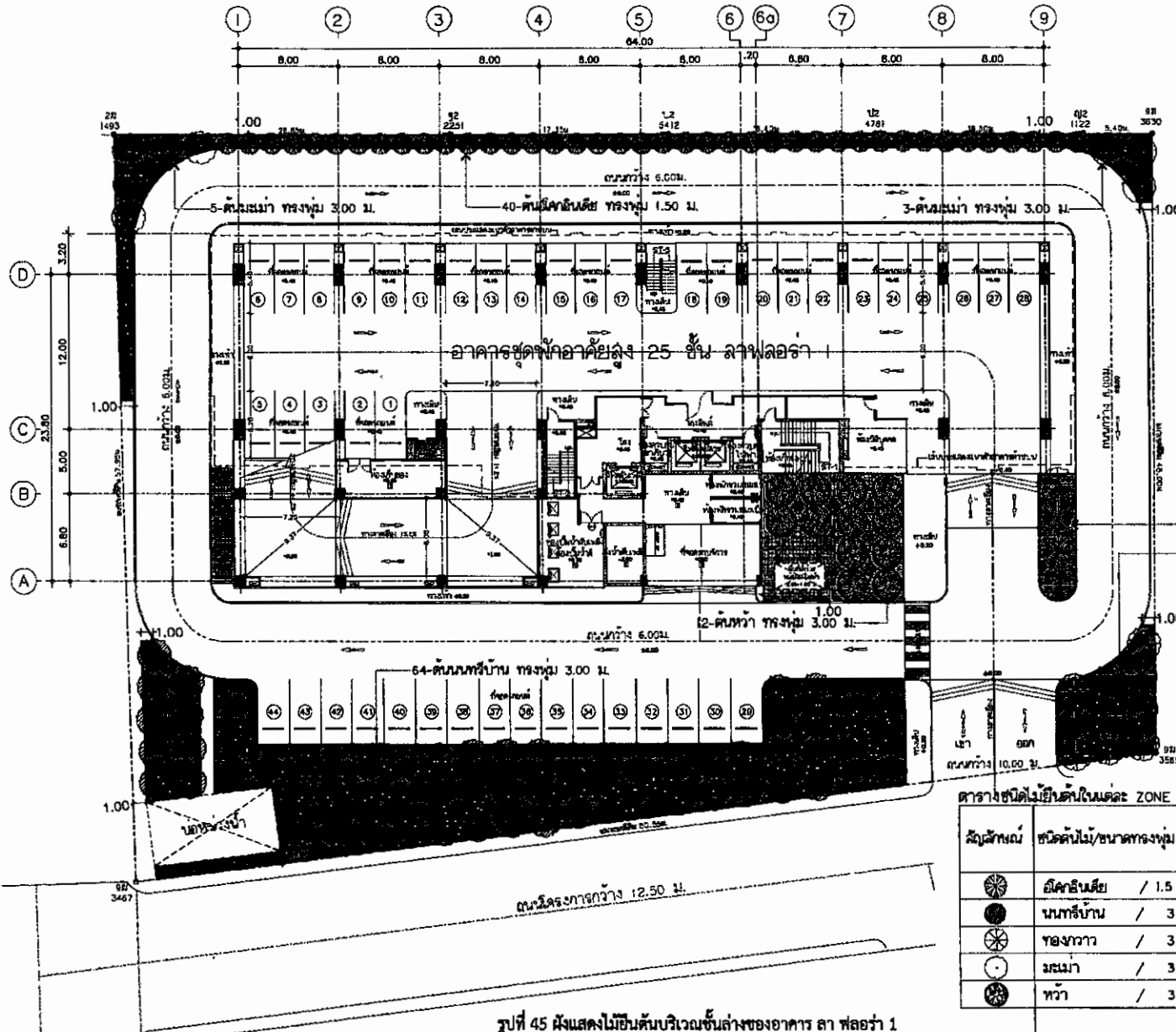
พื้นที่สีเขียวขั้วกลาง	รวม	820 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ①	675 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว ZONE ②	105 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว ZONE ③	26 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว ZONE ④	14 ตร.ม.	

รูปที่ 44 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 1

โครงการ : <b>LA FLORA 1</b>	ประเภทโครงการ : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อโครงการ : <b>LA FLORA 1</b>	เลขที่โครงการ : <b>LA FLORA 1</b>
ผู้ว่าจ้าง : <b>LA FLORA 1</b>	สถาปนิก : <b>LA FLORA 1</b>	วิศวกร : <b>LA FLORA 1</b>	ช่างเขียน : <b>LA FLORA 1</b>
ที่ตั้งโครงการ : <b>LA FLORA 1</b>	พื้นที่โครงการ : <b>LA FLORA 1</b>	เนื้อที่โครงการ : <b>LA FLORA 1</b>	พื้นที่อาคาร : <b>LA FLORA 1</b>
ชื่อสถาปนิก : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อวิศวกร : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อช่างเขียน : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อผู้ควบคุมงาน : <b>LA FLORA 1</b>
วันที่รับงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ส่งงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ตรวจงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่อนุมัติ : <b>LA FLORA 1</b>
ชื่อสถาปนิก : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อวิศวกร : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อช่างเขียน : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อผู้ควบคุมงาน : <b>LA FLORA 1</b>
วันที่รับงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ส่งงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ตรวจงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่อนุมัติ : <b>LA FLORA 1</b>
ชื่อสถาปนิก : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อวิศวกร : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อช่างเขียน : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อผู้ควบคุมงาน : <b>LA FLORA 1</b>
วันที่รับงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ส่งงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ตรวจงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่อนุมัติ : <b>LA FLORA 1</b>
ชื่อสถาปนิก : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อวิศวกร : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อช่างเขียน : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อผู้ควบคุมงาน : <b>LA FLORA 1</b>
วันที่รับงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ส่งงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ตรวจงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่อนุมัติ : <b>LA FLORA 1</b>
ชื่อสถาปนิก : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อวิศวกร : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อช่างเขียน : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อผู้ควบคุมงาน : <b>LA FLORA 1</b>
วันที่รับงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ส่งงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ตรวจงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่อนุมัติ : <b>LA FLORA 1</b>
ชื่อสถาปนิก : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อวิศวกร : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อช่างเขียน : <b>LA FLORA 1</b>	ชื่อผู้ควบคุมงาน : <b>LA FLORA 1</b>
วันที่รับงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ส่งงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่ตรวจงาน : <b>LA FLORA 1</b>	วันที่อนุมัติ : <b>LA FLORA 1</b>

**LA FLORA 1**  
 (นายทวิทรัพย์ เจริญมั่งคง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบริ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
 ธันวาคม 2560

**LA FLORA 1**  
 (สมศักดิ์ ชุ่มพรณิเชีย)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท บิชาค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (ชัชชัย แจ้งรัมย์)



ผังแสดง ZONE การปลูกไม้อื่นดิน

ผังแสดงการปลูกไม้อื่นดินชั้นล่าง 1:150

หมายเหตุ  
พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด = 820 ตารางเมตร  
พื้นที่ปลูกต้นไม้ทั้งหมด 763.66 ตารางเมตร  
(พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ EA คองคา 650 ตารางเมตร)

ตารางชนิดไม้ยืนต้นในแต่ละ ZONE

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้/ขนาดทรงกลม	ตั้งกลุ่ม ตารางเมตร	จำนวนไม้ยืนต้น							
			1		2		3		4	
			จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	คานคานเคียว / 1.5 ม.	1.77	40	70.80	-	-	-	-	-	-
	คานคานบ้าน / 3 ม.	7.07	64	452.48	-	-	-	-	-	-
	คานคานวาง / 3 ม.	7.07	10	70.70	-	-	4	28.28	-	-
	คานท้าว / 3 ม.	7.07	8	56.56	-	-	-	-	-	-
	คานท้าว / 3 ม.	7.07	-	-	12	84.84	-	-	-	-
		จำนวนรวม	122	650.54	12	84.84	4	28.28	-	-

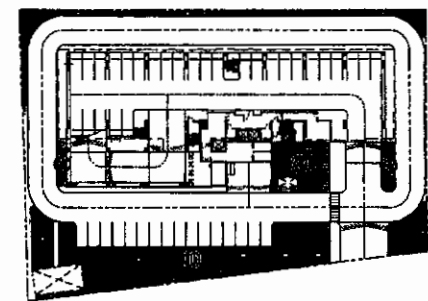
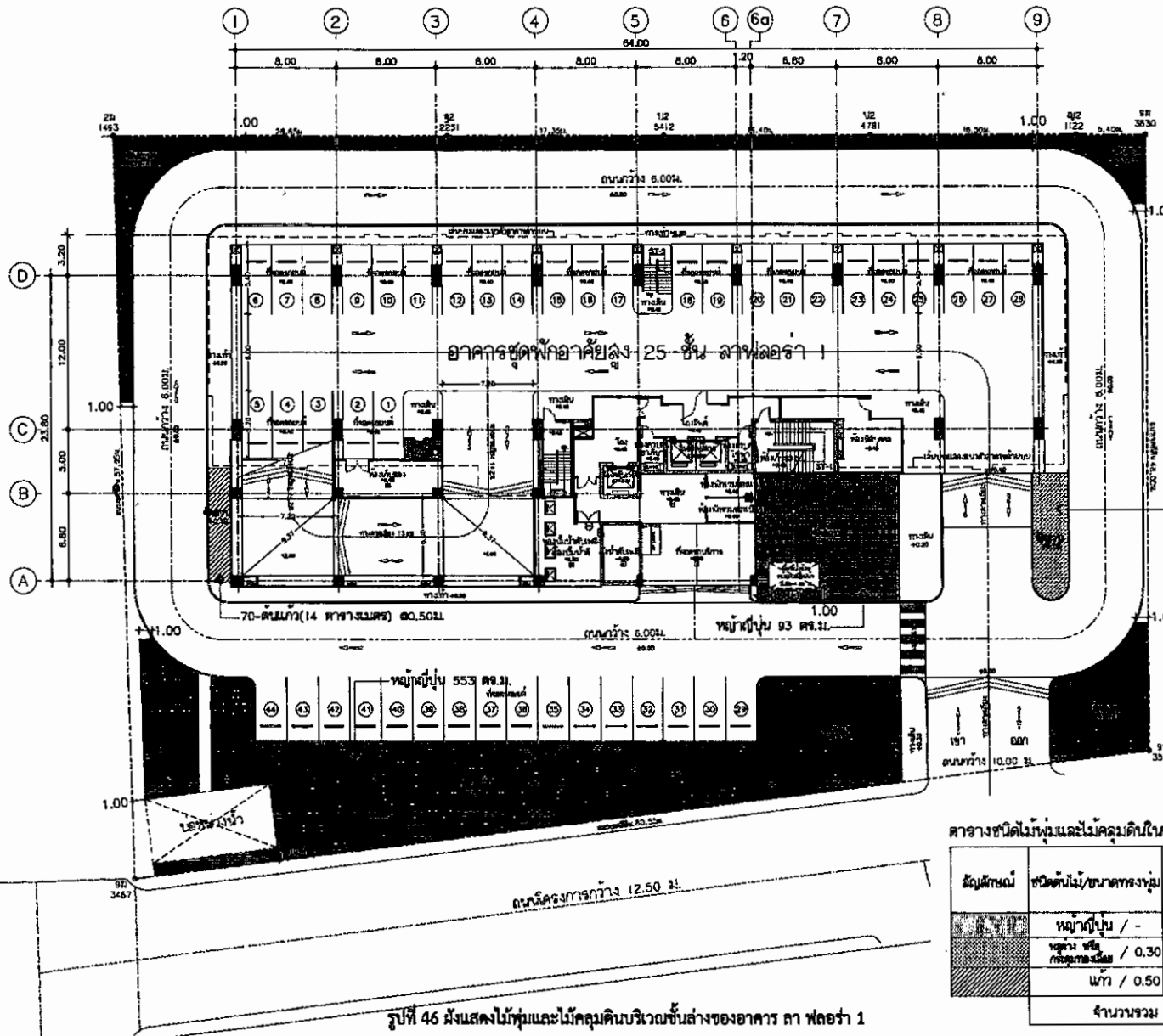
รูปที่ 45 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 1

ARCHITECTS : บริษัท สถาปนิก 2560	STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท วิศวกรรม 2560	MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท วิศวกรรม 2560	ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท วิศวกรรม 2560	SANITARY ENGINEERS : บริษัท วิศวกรรม 2560	PROJECT NAME : <b>ลา ฟลอรา (LA FLORA)</b>	DRAWING TITLE : <b>ผังแสดงการปลูกไม้อื่นดิน ชั้นล่าง</b>	DRAWN BY : วิศวกร	CHECKED BY : วิศวกร
--	---	---	---	---	--	---	----------------------	------------------------



2560  
 (นายชัย แจ่มแจ้ง)  
 กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท นิซคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En  
 Technologies, Ltd.  
 2560  
 (นายพิทวิทย์ เจริญอักษร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงZONEการปลูกไม้พุ่ม  
และไม้คลุมดิน

331- ต้นพุ่มต่างหรือรูปทรงของไม้  
(22 ตารางเมตร) 0.30ม.

ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง  
ของอาคาร  
เว้นพื้นที่โคนต้นของไม้ยืนต้น 1.00 ตร.ม./ต้น  
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 820 ตารางเมตร  
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินทั้งหมด 682 ตารางเมตร  
คิดเป็น 83.17% ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด

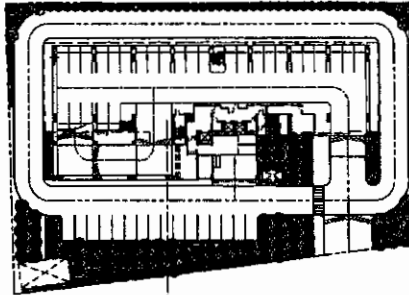
ตารางชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดินในแต่ละ ZONE

ชนิดไม้พุ่ม	ชนิดต้นไม้/ขนาดทรงพุ่ม	พื้นที่ปลูก ตารางเมตร	จำนวนต้นไม้พุ่ม							
			1		2		3		4	
			จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
หญ้า	หญ้า / -	-	553	-	93	-	-	-	-	
พุ่ม	พุ่ม / 0.30	0.0707	-	-	-	311	22	-	-	
ไม้คลุมดิน	ไม้ / 0.50	0.1983	-	-	-	-	-	70	14	
จำนวนรวม		-	553	-	93	311	22	70	14	

<b>ARCHITECT :</b> บริษัท อีเอส ดีไซน์ จำกัด 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตเมืองปทุมธานี กรุงเทพฯ 12150	<b>STRUCTURAL ENGINEER :</b> บริษัท อีเอส ดีไซน์ จำกัด 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตเมืองปทุมธานี กรุงเทพฯ 12150	<b>ELECTRICAL ENGINEER :</b> บริษัท อีเอส ดีไซน์ จำกัด 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตเมืองปทุมธานี กรุงเทพฯ 12150	<b>MECHANICAL ENGINEER :</b> บริษัท อีเอส ดีไซน์ จำกัด 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตเมืองปทุมธานี กรุงเทพฯ 12150	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา (LA FLORA)	<b>DESIGNED BY :</b> บริษัท อีเอส ดีไซน์ จำกัด	<b>CHECKED BY :</b> บริษัท อีเอส ดีไซน์ จำกัด
--	--	--	--	--	---	--

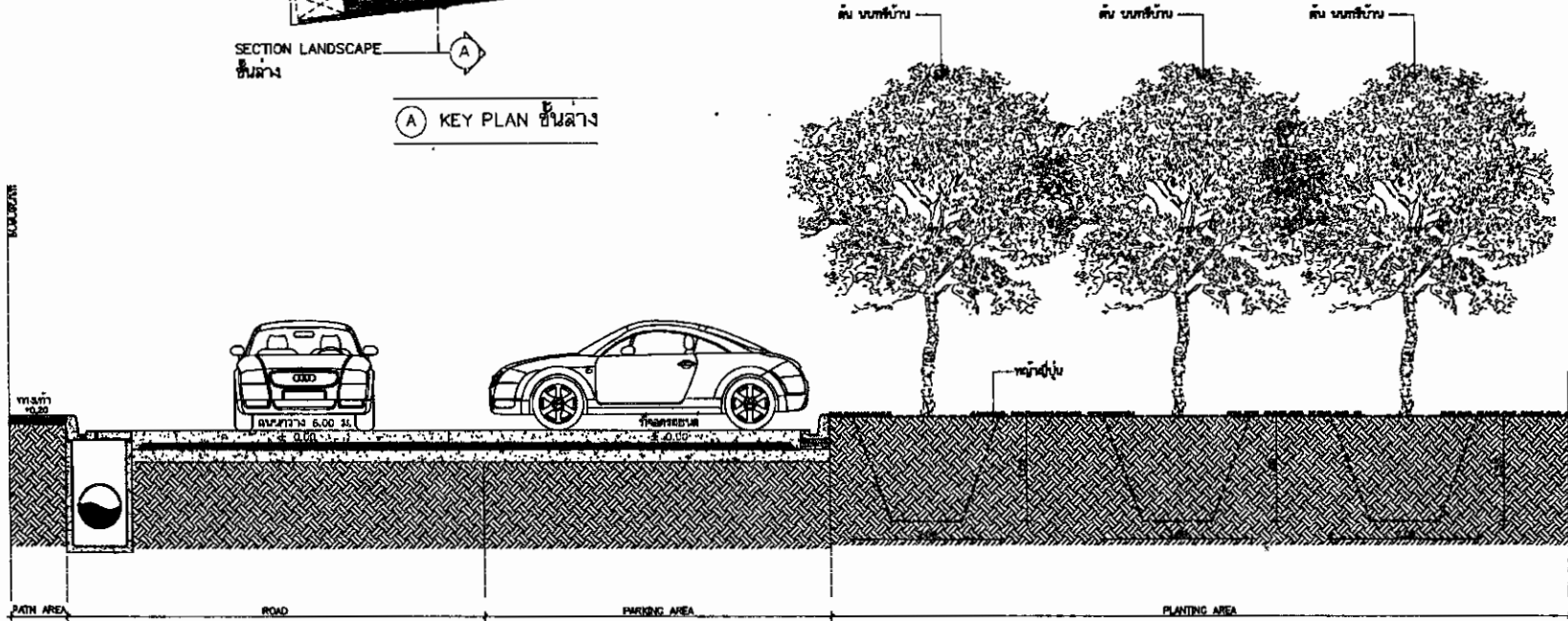


2560 พ.ศ.๒๕๖๐  
 (นายชัย แจ่มวีระ) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (นายทวิทรัพย์ เจริญนิมร) (นายทวิทรัพย์ เจริญนิมร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



SECTION LANDSCAPE  
ชั้นล่าง

(A) KEY PLAN ชั้นล่าง



รูปที่ 47 รูปตัดขยายแสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 1

รูปตัด (A) LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง

รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ยืนต้นและไม้ประดับบริเวณชั้นล่างของโครงการ

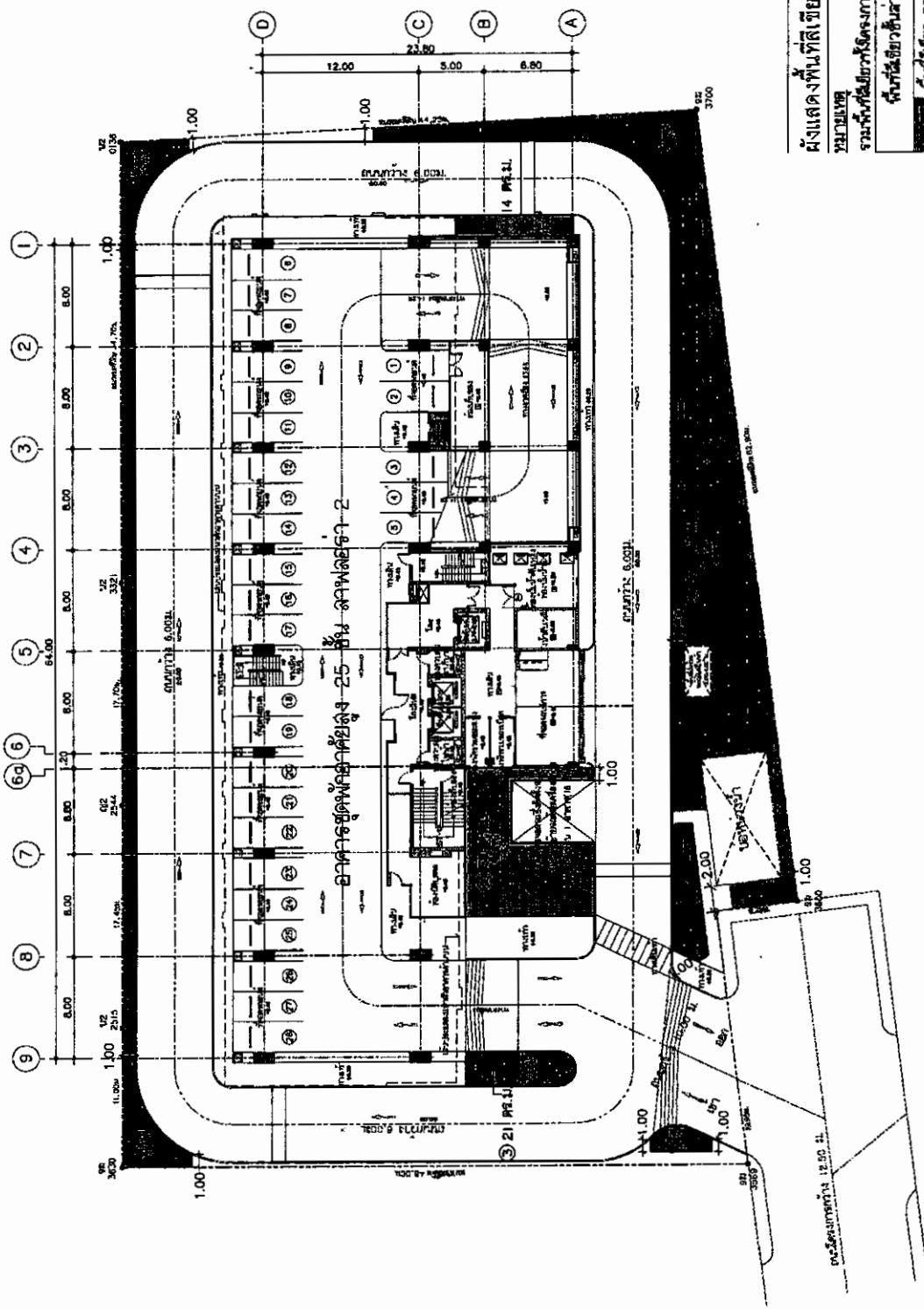
	<b>ARCHITECTS :</b> น.ร.วิกรม งาม 6-01127 น.ศ. วรเชษฐ์ 6-01134 น.ศ.ศ. สุกัญญาพร 6-01138	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> น.ร.ณวัฒน์ บุญชัย 22-4102 น.ร.ณวัฒน์ สุนทรเชษฐ์ 22-4221 นาย ธีรชัย 22-0101	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> นาย ธีรชัย 22-0101 น.ร.วิกรม งาม 6-01127	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> นาย ธีรชัย 22-0101 น.ร.วิกรม งาม 6-01127	<b>SANITARY ENGINEERS :</b> นาย ธีรชัย 22-0101 น.ร.วิกรม งาม 6-01127	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 1 (LA FLORA1)	<b>DRAWING TITLE :</b> รูปตัด LANDSCAPE ชั้นล่าง	<b>DESIGN BY :</b> ธีรชัย สุนทรเชษฐ์ วรเชษฐ์ งาม สุกัญญาพร งาม	<b>CHECKED BY :</b> ธีรชัย สุนทรเชษฐ์ วรเชษฐ์ งาม สุกัญญาพร งาม
	<b>DATE :</b> 2560	<b>DATE :</b> 2560	<b>DATE :</b> 2560	<b>DATE :</b> 2560	<b>DATE :</b> 2560	<b>DATE :</b> 2560	<b>LOCATION :</b>	<b>SCALE :</b>	<b>TOTAL SHEET :</b>



นายธีรชัย สุนทรเชษฐ์ (สถาปนิก จักรพรรดิโยธา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บิซคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดลอม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด




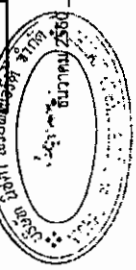


ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1:150  
 2 มิติ  
 รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 610 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง รวม	610 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ①	496 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ②	79 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ③	21 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ④	14 ตร.ม.

รูปที่ 49 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของอาคาร ตา ฟลอร่า 2

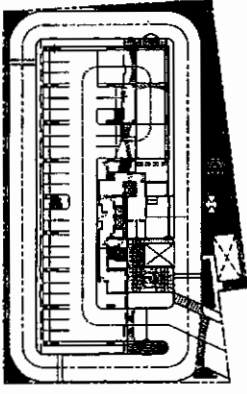
 วิศวกร ชื่อ นามสกุล เลขที่ใบอนุญาต วันที่ออกใบอนุญาต วันที่หมดอายุใบอนุญาต	บริษัท ชื่อ เลขที่ใบอนุญาต วันที่ออกใบอนุญาต วันที่หมดอายุใบอนุญาต	โครงการ ชื่อ เลขที่ใบอนุญาต วันที่ออกใบอนุญาต วันที่หมดอายุใบอนุญาต	วิศวกร ชื่อ นามสกุล เลขที่ใบอนุญาต วันที่ออกใบอนุญาต วันที่หมดอายุใบอนุญาต	บริษัท ชื่อ เลขที่ใบอนุญาต วันที่ออกใบอนุญาต วันที่หมดอายุใบอนุญาต	โครงการ ชื่อ เลขที่ใบอนุญาต วันที่ออกใบอนุญาต วันที่หมดอายุใบอนุญาต
---	--	---	--	--	---



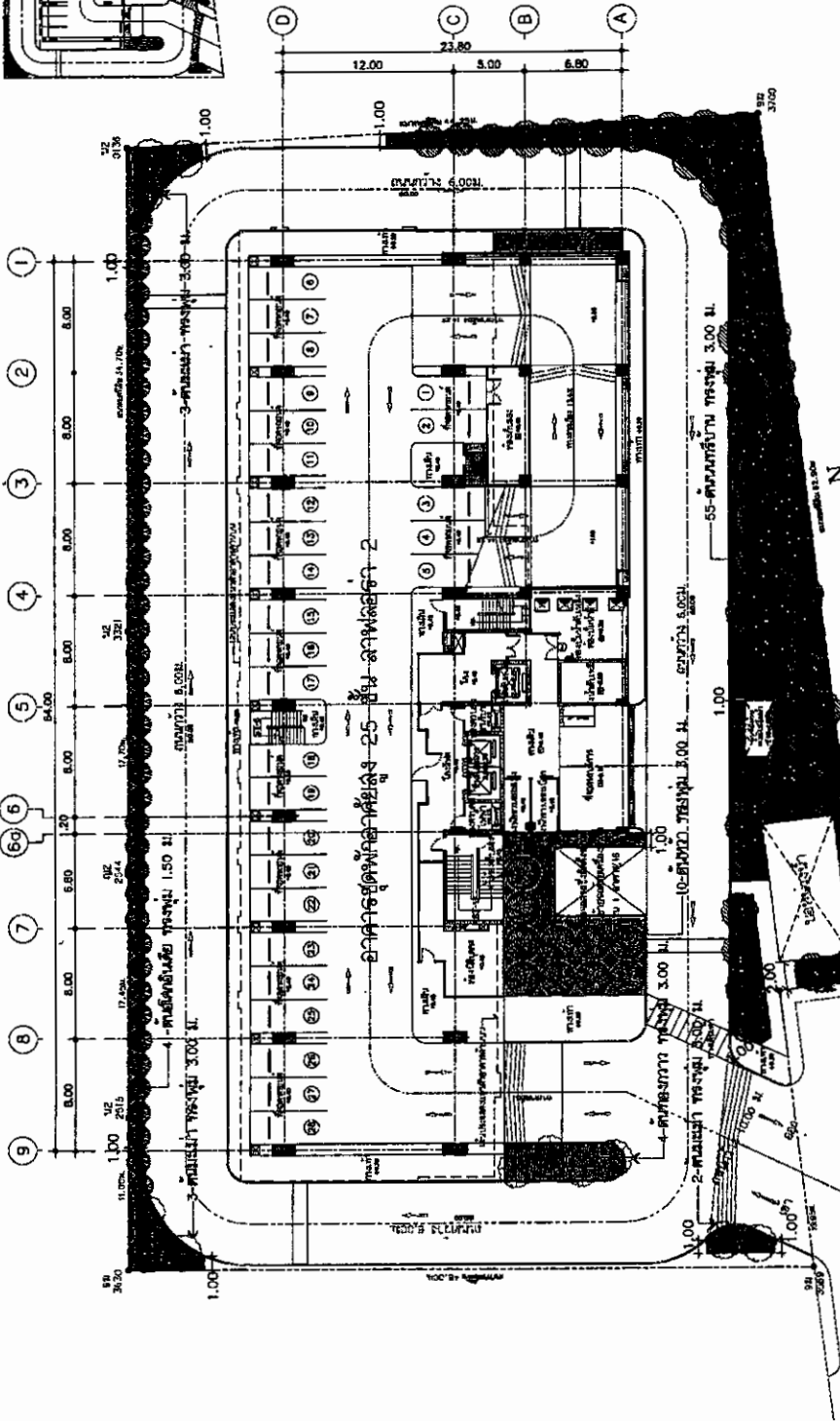
กรรมการผู้จัดการบริษัท วิศวตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 (ตำแหน่ง ผู้จัดการ)  
 ชื่อ นามสกุล  
 บริษัท วิศวตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 เลขที่ใบอนุญาต  
 วันที่ออกใบอนุญาต  
 วันที่หมดอายุใบอนุญาต

PRO-TECH  
 Technology Co., Ltd.  
 เลขที่ใบอนุญาต  
 วันที่ออกใบอนุญาต  
 วันที่หมดอายุใบอนุญาต  
 ผู้จัดการ  
 ชื่อ นามสกุล  
 บริษัท  
 เลขที่ใบอนุญาต  
 วันที่ออกใบอนุญาต  
 วันที่หมดอายุใบอนุญาต

PRO-TECH  
 Technology Co., Ltd.  
 เลขที่ใบอนุญาต  
 วันที่ออกใบอนุญาต  
 วันที่หมดอายุใบอนุญาต  
 ผู้จัดการ  
 ชื่อ นามสกุล  
 บริษัท  
 เลขที่ใบอนุญาต  
 วันที่ออกใบอนุญาต  
 วันที่หมดอายุใบอนุญาต



ผังแสดง ZONE การปลูกไม้ยืนต้น



ตารางต้นไม้ยืนต้นในแต่ละ ZONE

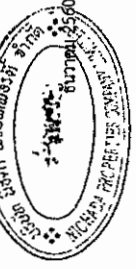
ชนิดไม้ยืนต้น	ชนิดไม้ยืนต้น/ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนต้น (จำนวน)			
		Zone 1	Zone 2	Zone 3	Zone 4
●	ไม้ยืนต้นเล็ก / 1.5 ม.	1.77	41	72.57	-
●	ไม้ยืนต้นกลาง / 3 ม.	7.07	53	388.85	-
●	ไม้ยืนต้นใหญ่ / 3 ม.	7.07	-	-	4
●	ไม้ยืนต้นเล็ก / 3 ม.	7.07	8	56.56	-
●	ไม้ยืนต้นเล็ก / 3 ม.	7.07	-	-	10
●	ไม้ยืนต้นเล็ก / 3 ม.	7.07	-	-	10
จำนวนรวม		104	117.98	10	4

ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นตามตาราง 1:150

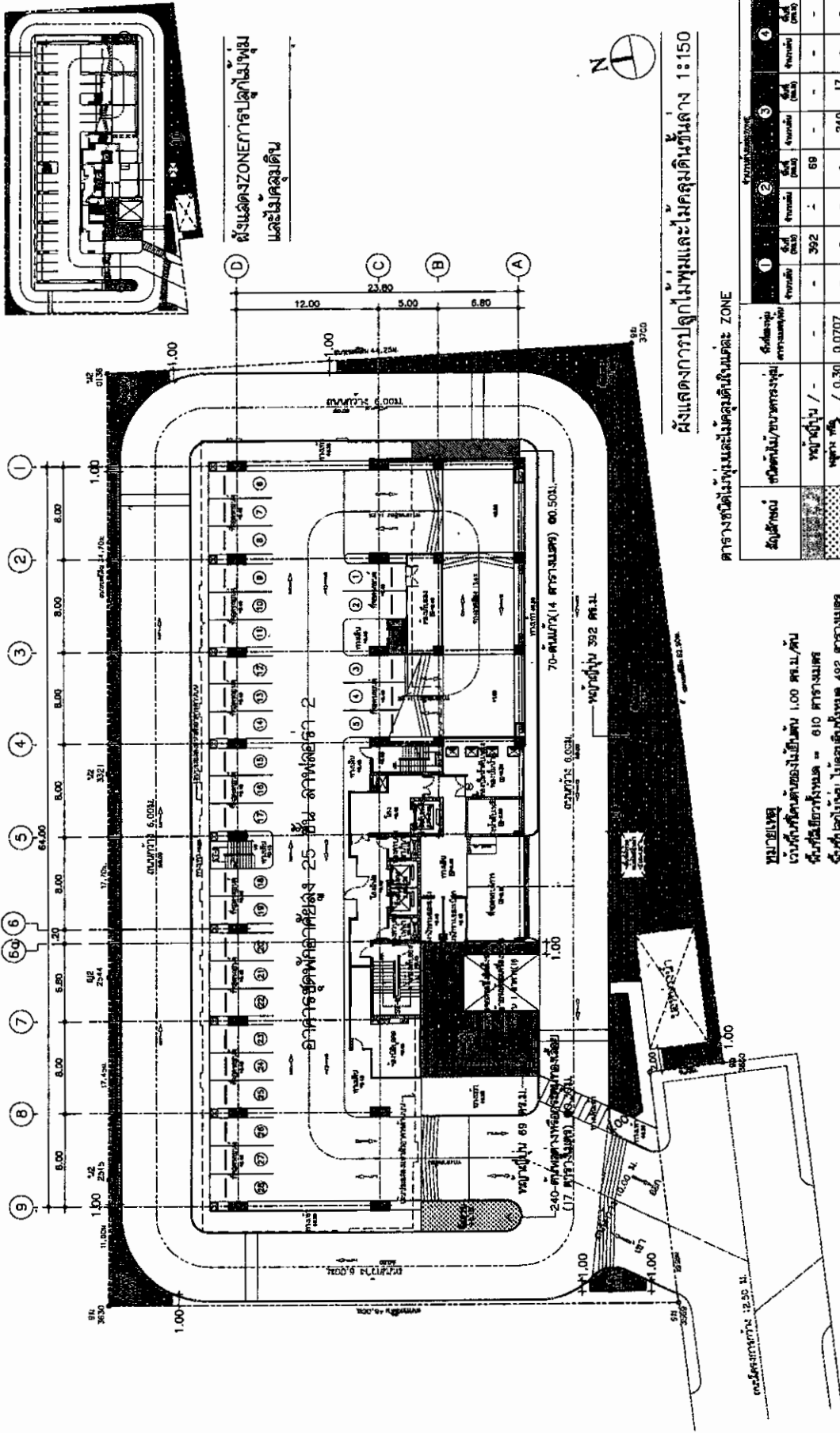
จำนวนต้นที่ปลูก = 610 ต้นตามตาราง  
 จำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูก = 616.98 ต้นตามตาราง  
 (ซึ่งที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ EA ต้องมีการ 588 ต้นตามตาราง)

รูปที่ 50 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างของอาคาร ตา ฟลอร์ 2

PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 1	CLIENT 1
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 2	CLIENT 2
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 3	CLIENT 3
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 4	CLIENT 4
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 5	CLIENT 5
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 6	CLIENT 6
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 7	CLIENT 7
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 8	CLIENT 8
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 9	CLIENT 9
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 10	CLIENT 10
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 11	CLIENT 11
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 12	CLIENT 12
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 13	CLIENT 13
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 14	CLIENT 14
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 15	CLIENT 15
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 16	CLIENT 16
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 17	CLIENT 17
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 18	CLIENT 18
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 19	CLIENT 19
PROJECT NO. 2560	DATE 11/11/2015	SCALE 1:150	PROJECT NAME 20	CLIENT 20



ชื่อ นามสกุล (นาย) ธีรภัทร ธีรภัทร (นาย) ธีรภัทร ธีรภัทร  
 ตำแหน่ง (สถาปนิก) (สถาปนิก) (สถาปนิก)  
 บริษัท (บริษัท) (บริษัท) (บริษัท)  
 ที่อยู่ (ที่อยู่) (ที่อยู่) (ที่อยู่)



ผังแสดง ZONE การปลูกป่าใหม่  
และไม้คลุมดิน

ผังแสดงการปลูกป่าใหม่และไม้คลุมดินขนาด 1:150

ตารางทาบไม้ใหม่และไม้คลุมดินในแต่ละ ZONE

ชนิดไม้ใหม่/ชนิดไม้คลุมดิน	ปริมาณไม้ใหม่และไม้คลุมดิน			
	ชนิดไม้ใหม่/ชนิดไม้คลุมดิน	จำนวนต้น	จำนวนต้น	จำนวนต้น
พญาสัตตบรรณ / ไม้คลุมดิน	392	-	89	-
ไม้คลุมดิน / ไม้คลุมดิน	-	-	-	240
ไม้คลุมดิน	-	-	-	17
ไม้คลุมดิน	-	-	-	70
ไม้คลุมดิน	-	-	-	14
จำนวนรวม	392	-	89	240
				17
				70
				14

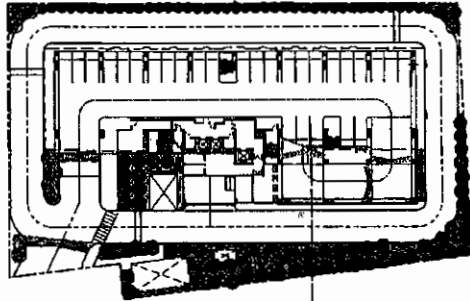
หมายเหตุ  
วงกลมที่แสดงคือวงกลมที่มีเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.00 เมตร  
พื้นที่ไม้ใหม่ทั้งหมด = 610 ตารางเมตร  
พื้นที่ไม้คลุมดินทั้งหมด 492 ตารางเมตร  
คิดเป็น 80.65% ของพื้นที่ไม้ใหม่ทั้งหมด

รูปที่ 51 ผังแสดงไม้ใหม่และไม้คลุมดินบริเวณข้างล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 2

PROJECT NAME : โครงการปลูกป่าใหม่ และไม้คลุมดิน	DRAWN BY : ผู้ร่าง	CHECKED BY : ผู้ตรวจสอบ
LA FLORA 2 (LA FLORA 2)	DATE : วันที่	SCALE : ขนาด
LA FLORA 2	PROJECT NO. : เลขที่โครงการ	DATE : วันที่
LA FLORA 2	PROJECT NO. : เลขที่โครงการ	DATE : วันที่

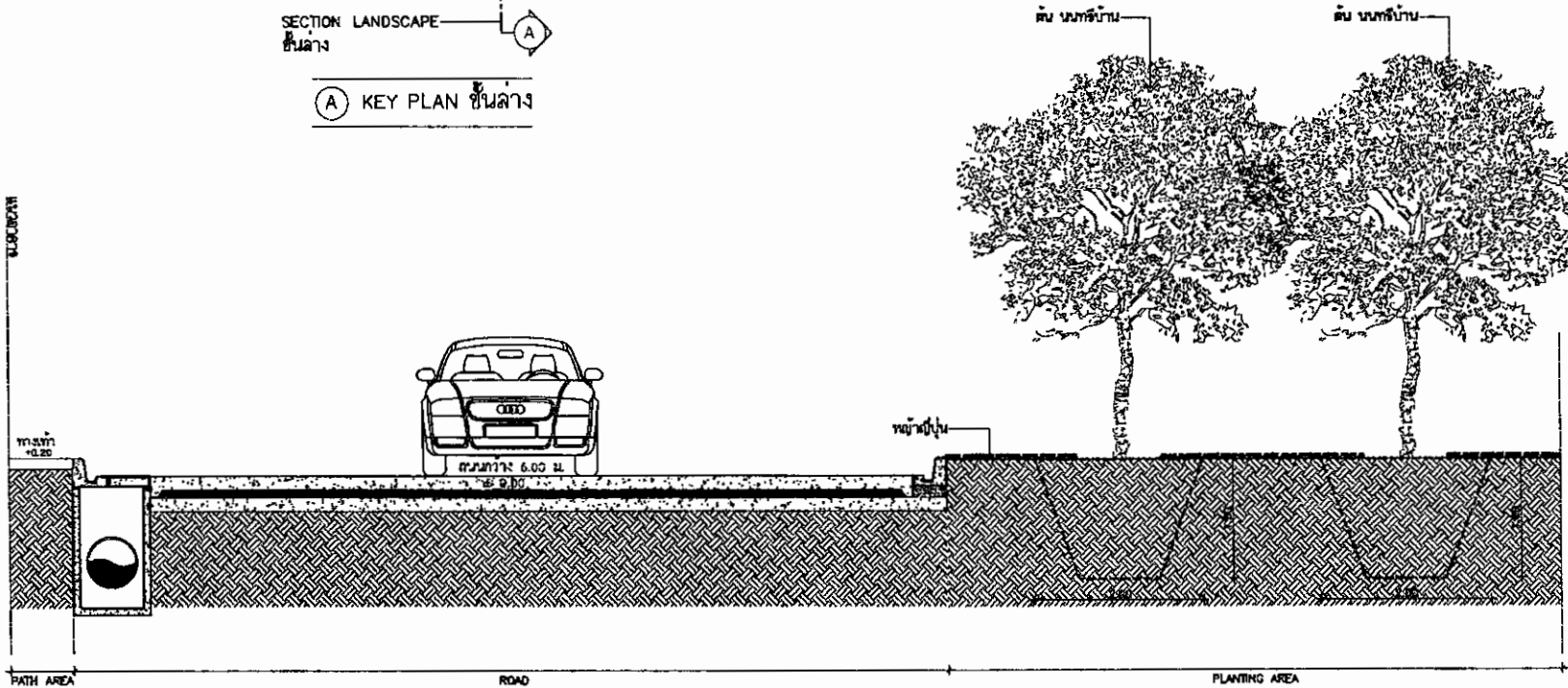
นาย... (นายทวิภพ เต็มบริรักษ์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท... (บริษัท เต็มบริรักษ์ จำกัด)  
จำนวน 2560  
วันที่... (วันที่ 2560)  
จำนวน 2560  
วันที่... (วันที่ 2560)





SECTION LANDSCAPE  
ชั้นล่าง


(A) KEY PLAN ชั้นล่าง



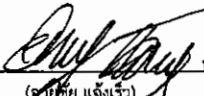
รูปที่ 52 รูปตัดขยายแสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 2

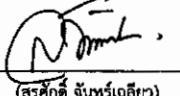
รูปตัด (A) LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง

รูปตัดแสดงการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มบริเวณชั้นล่างของอาคาร

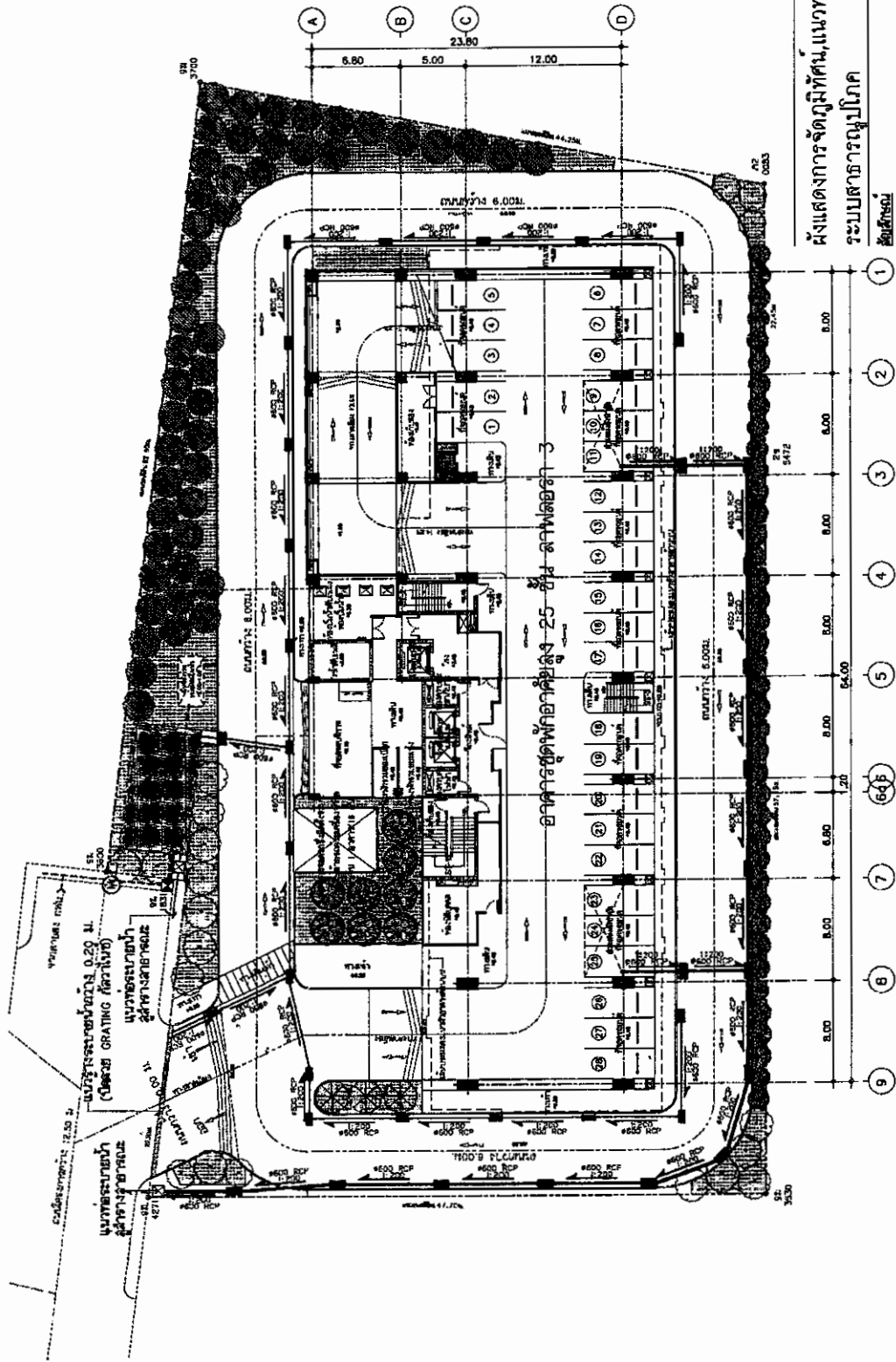
 ARCHITECTS : บริษัท วิศวกร 2560 จำกัด 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510 โทร. 02-5111334	STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท วิศวกร 2560 จำกัด 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510 โทร. 02-5111334	ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท วิศวกร 2560 จำกัด 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510 โทร. 02-5111334	MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท วิศวกร 2560 จำกัด 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510 โทร. 02-5111334	PROJECT NAME : ลา ฟลอรา 2 (LA FLORA 2)	DRAWING TITLE : รูปตัด LANDSCAPE ชั้นล่าง	DRAWN BY : วิศวกร 2560	CHECKED BY : วิศวกร 2560
						DATE : 2560	TOTAL DWGS. : 000



  
 (นายชัย แจ่มเจริญ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (สรศักดิ์ จันทร์เดลีชา)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



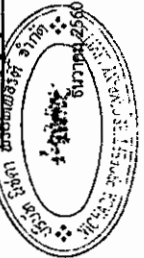


ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์, แนวทอระบายน้ำและระบบสาธารณูปโภค  
 1:150

- พื้นที่ระบายน้ำ
- แนวทอระบายน้ำ
- แนวทอระบายน้ำและท่อระบายน้ำฝน
- แนวทอระบายน้ำฝน
- แนวทอระบายน้ำฝน
- แนวทอระบายน้ำฝน

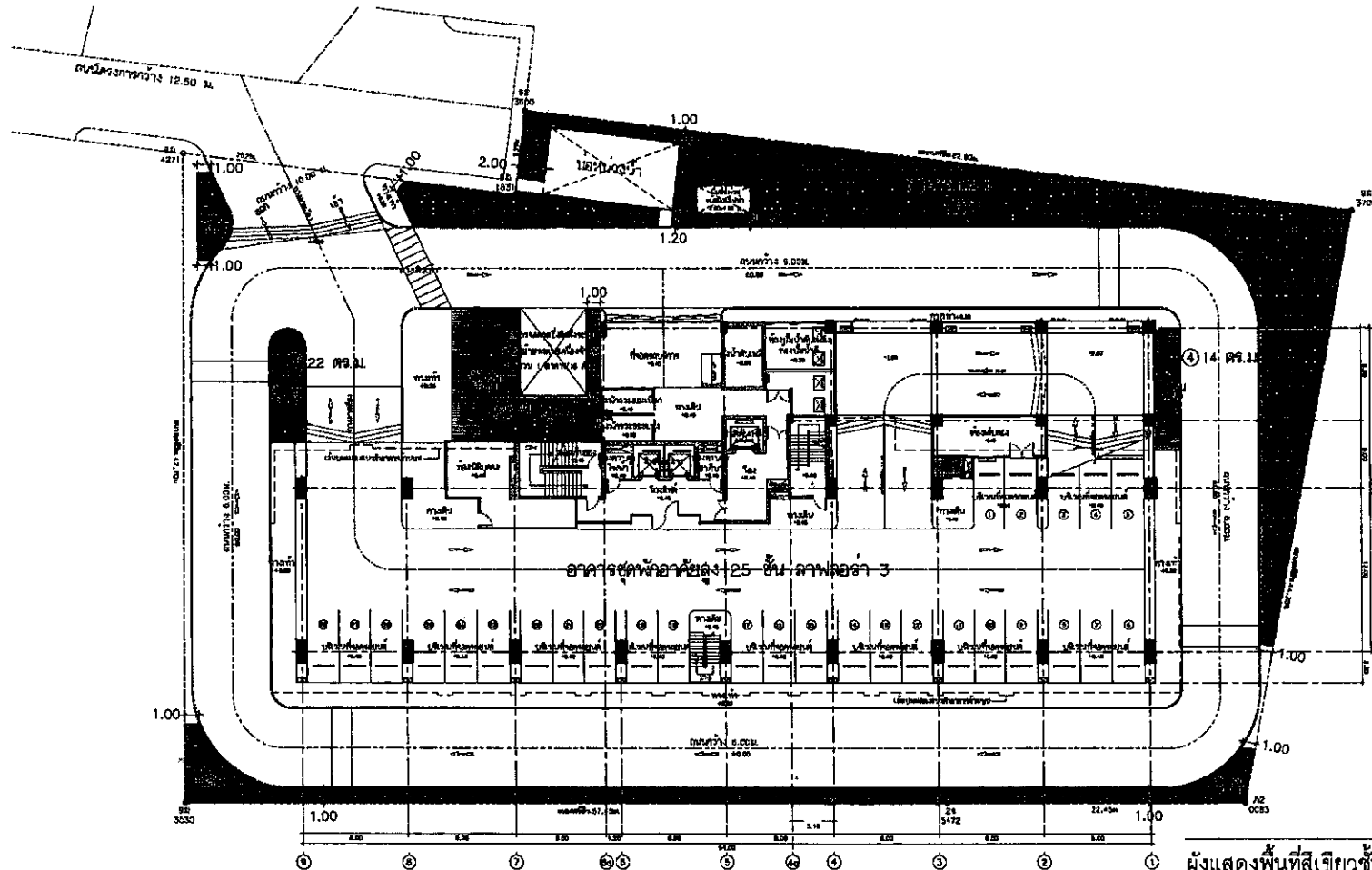
รูปที่ 53 ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์บริเวณชั้นล่างของอาคาร 3A ฟลอร่า 3

		PROJECT NAME : 3A ฟลอร่า 3 (LA FLORAS)	
PROJECT ADDRESS : 3A ฟลอร่า 3 (LA FLORAS)		DRAWING NO. : 3A-01	
SCALE : 1:150		DATE : 2020	
DESIGNER : Pro-En		CHECKER : Pro-En	
APPROVED BY : Pro-En		TOTAL SHEET : 01/01	



Pro-En Engineering Co., Ltd.  
 3A ฟลอร่า 3 (LA FLORAS)  
 กรุงเทพมหานคร

Pro-En Engineering Co., Ltd.  
 3A ฟลอร่า 3 (LA FLORAS)  
 กรุงเทพมหานคร



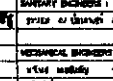


ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1:150

หมายเหตุ  
รวมพื้นที่สีเขียวที่โครงการ 655 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง รวม	655 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ①	545 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ②	74 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ③	22 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ④	14 ตร.ม.

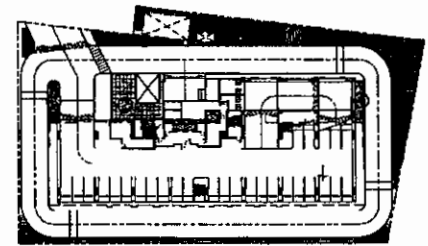
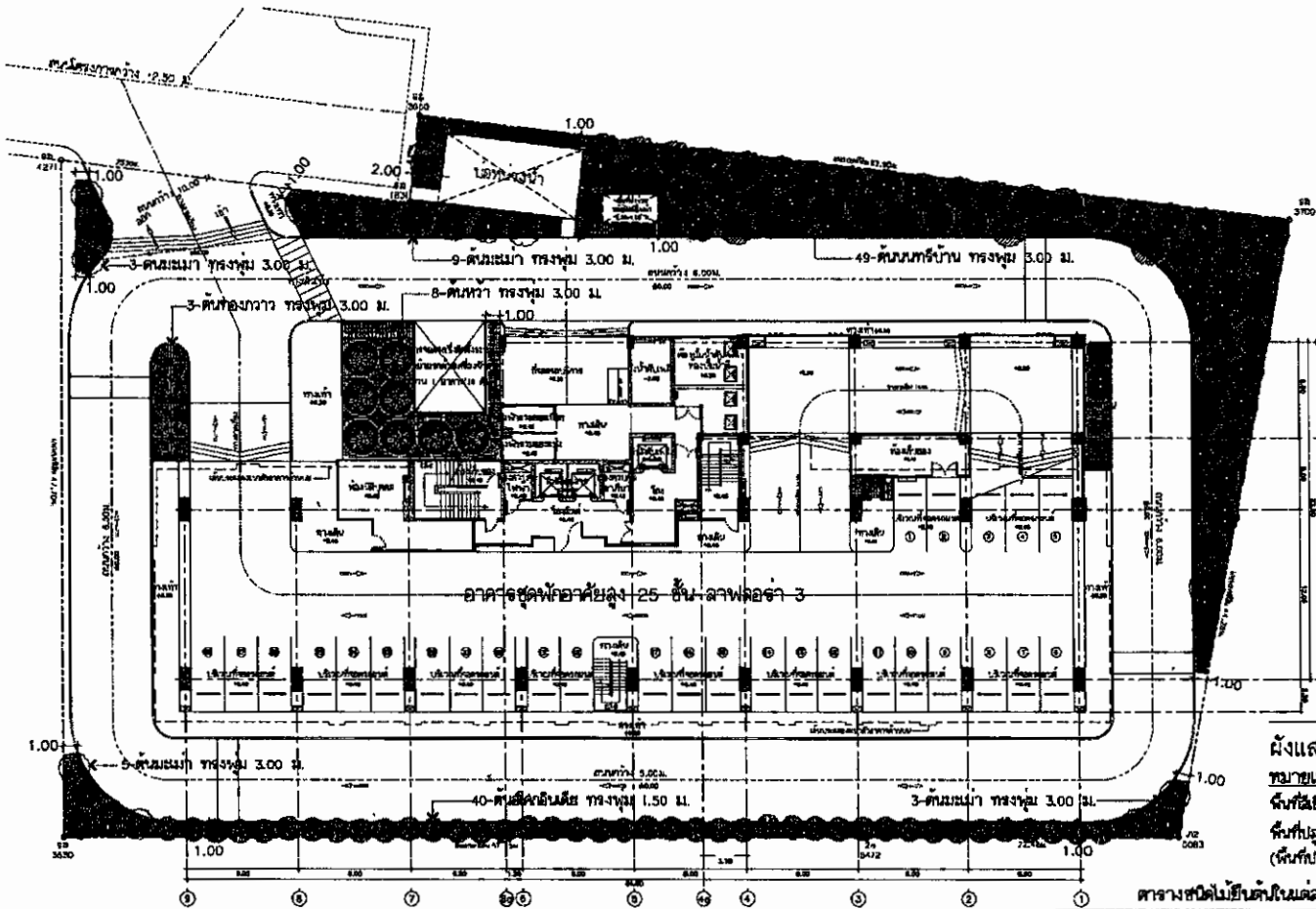
รูปที่ 54 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอร่า 3

 ARCHITECTS : นาย ชัยวัฒน์ กฤษณะ 4-401167 นาย ชัยวัฒน์ กฤษณะ 4-401168 นายวิชาญ ธีรพัฒน์ 4-401128	STRUCTURAL ENGINEERS : นายอดิศักดิ์ ฐิติยา 481402 นายอดิศักดิ์ ฐิติยา 481402 นายวิชาญ ธีรพัฒน์ 481402	 MECHANICAL ENGINEERS : นายวิชาญ ธีรพัฒน์ 481402 นายวิชาญ ธีรพัฒน์ 481402 นายวิชาญ ธีรพัฒน์ 481402	 SANITARY ENGINEERS : นายวิชาญ ธีรพัฒน์ 481402 นายวิชาญ ธีรพัฒน์ 481402 นายวิชาญ ธีรพัฒน์ 481402	PROJECT NAME : ลา ฟลอร่า 3 (LA FLORA 3)	DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	DRAWN BY : นายวิชาญ ธีรพัฒน์ นายวิชาญ ธีรพัฒน์ นายวิชาญ ธีรพัฒน์	CHECKED BY : นายวิชาญ ธีรพัฒน์ นายวิชาญ ธีรพัฒน์ นายวิชาญ ธีรพัฒน์



ช.น.อ.อ. *[Signature]* พ.ศ. 2560  
 (สถาปนิก เจ้าหน้า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ช.น.น.น. *[Signature]* พ.ศ. 2560  
 (นายทวิทรัพย์ เจริญน้อยขง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงZONEการปลูกไม้ยืนต้น

ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 1:150

หมายเหตุ  
 พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด = 655 ตารางเมตร  
 พื้นปลูกต้นไม้ยืนต้นทั้งหมด 636.40 ตารางเมตร  
 (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ EIA ต้องทำ 598 ตารางเมตร)

ตารางชนิดไม้ยืนต้นในแต่ละ ZONE

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้ขนาดทรงกลม	จำนวนต้น ตารางเมตร/ต้น	จำนวนต้นไม้ใน Zone						
			1	2	3	4			
●	สีค้ออินเดีย / 1.5 ม.	1.77	40	70.60	-	-	-	-	-
●	นบกรจันทร์ / 3 ม.	7.07	49	346.43	-	-	-	-	-
●	ทองกวาว / 3 ม.	7.07	-	-	-	3	21.21	-	-
●	มขมา / 3 ม.	7.07	20	141.40	-	-	-	-	-
●	ทิว / 3 ม.	7.07	-	-	8	56.56	-	-	-
จำนวนรวม			109	558.63	8	56.56	3	21.21	-

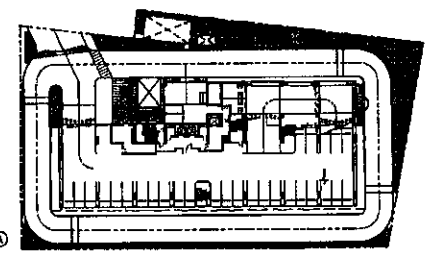
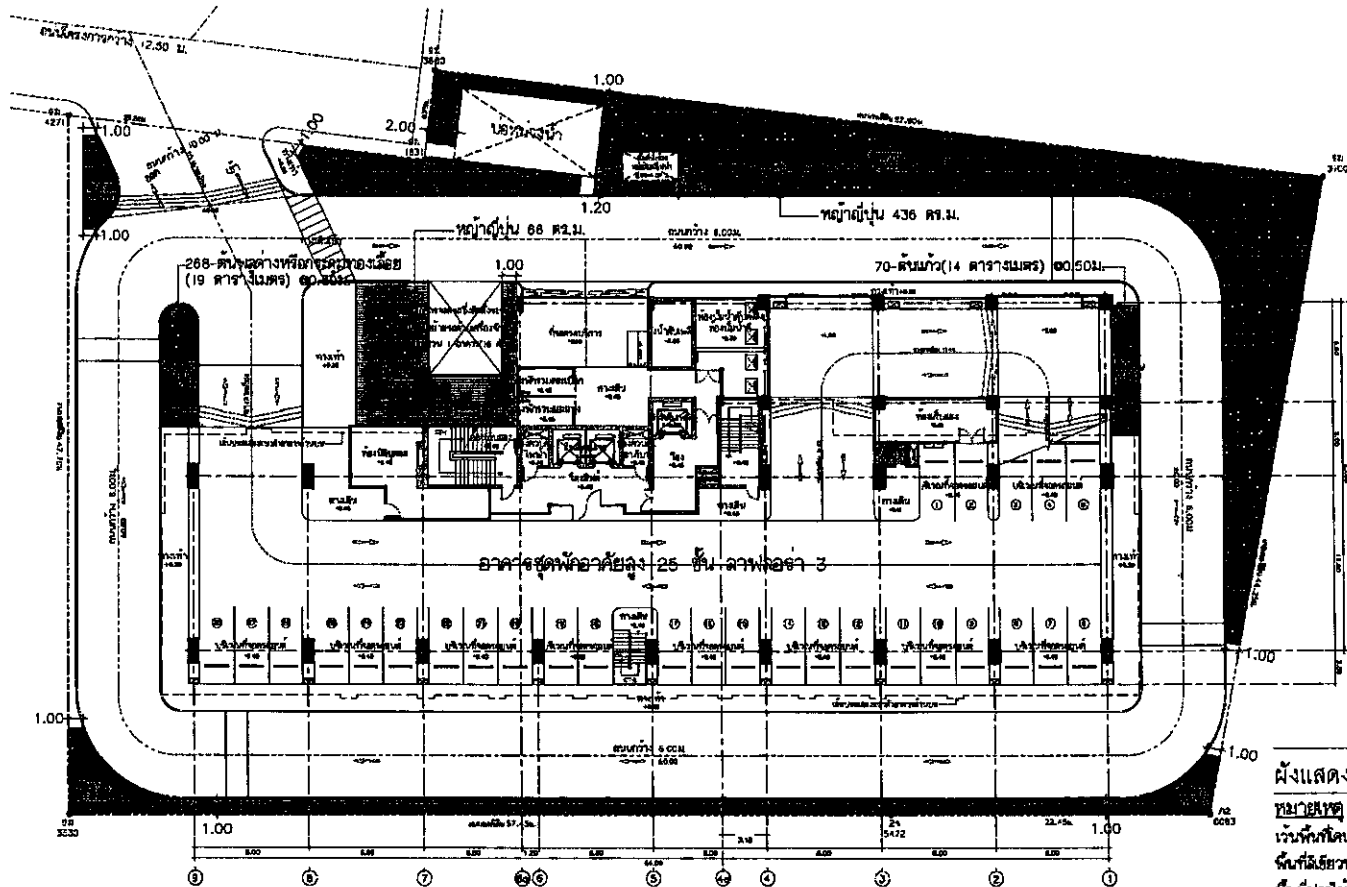
รูปที่ 55 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 3

ARCHITECT : บริษัท อี.พี. อี.ซี. 101/71 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110	STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท อี.พี. อี.ซี. 101/71 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110	ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท อี.พี. อี.ซี. 101/71 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110	MECHANICAL ENGINEER : บริษัท อี.พี. อี.ซี. 101/71 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110	PROJECT NAME : ลา ฟลอรา 3 (LA FLORAS)	DRAWN BY : บริษัท อี.พี. อี.ซี. 101/71 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110	CHECKED BY : บริษัท อี.พี. อี.ซี. 101/71 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110
---	---	---	---	--	--	--



พ.ศ. ๒๕๖๐  
 (นายชัย แจ่มเจริญ) (สถาปนิก จักรพรรดิเชียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซทา หรือพรเทอร์รี่ จำกัด

Pro-En  
 Technologies, Ltd.  
 จักรวรรดิ-2560  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดง ZONE การปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง 1:150

หมายเหตุ  
 เว้นพื้นที่โดยนัยของไม้ยืนต้น 1.00 ตร.ม./ต้น  
 พื้นที่ที่มีอยู่ทั้งหมด = 535 ตารางเมตร  
 พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินทั้งหมด 535 ตารางเมตร  
 คิดเป็น 81.68% ของพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด

ตารางชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดินในแต่ละ ZONE

ชนิดไม้พุ่ม	ชนิดต้นไม้/ขนาดทรงพุ่ม	พื้นที่ของทรงพุ่มรวม	จำนวนไม้คลุมดิน							
			1		2		3		4	
			จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	หญ้าญี่ปุ่น / -	-	-	436	-	66	-	-	-	-
	ดอกชบา หรือ กระดังงะอินเดีย / 0.30	0.0707	-	-	-	-	268	19	-	-
	แก้ว / 0.50	0.1983	-	-	-	-	-	-	70	14
	จำนวนรวม	-	-	436	-	66	268	19	70	14

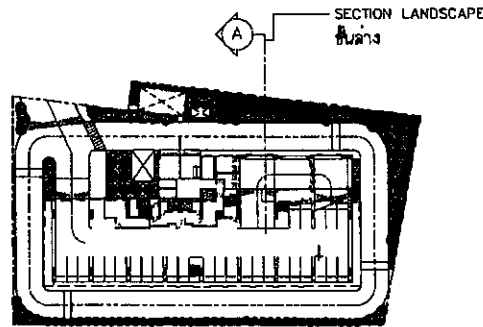
รูปที่ 56 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่างของอาคาร ตา ฟลอร่า 3

	ARCHITECT : บริษัท พีเอ็น เทคโนโลยี จำกัด 2550 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี	STRUCTURAL ENGINEER : นายวิชาญ วัฒนศิริกุล วิศวกร	ELECTRICAL ENGINEER : นายวิชาญ วัฒนศิริกุล วิศวกร	SANITARY ENGINEER : นายวิชาญ วัฒนศิริกุล วิศวกร	PROJECT NAME : ตา ฟลอร่า 3 (LA FLORAS)	DRAWING TITLE : ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินชั้นล่าง	DRAWN BY : นายวิชาญ วัฒนศิริกุล	CHECKED BY : นายวิชาญ วัฒนศิริกุล	APPROVED BY : นายวิชาญ วัฒนศิริกุล
--	---	---	---	---	---	--	------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------

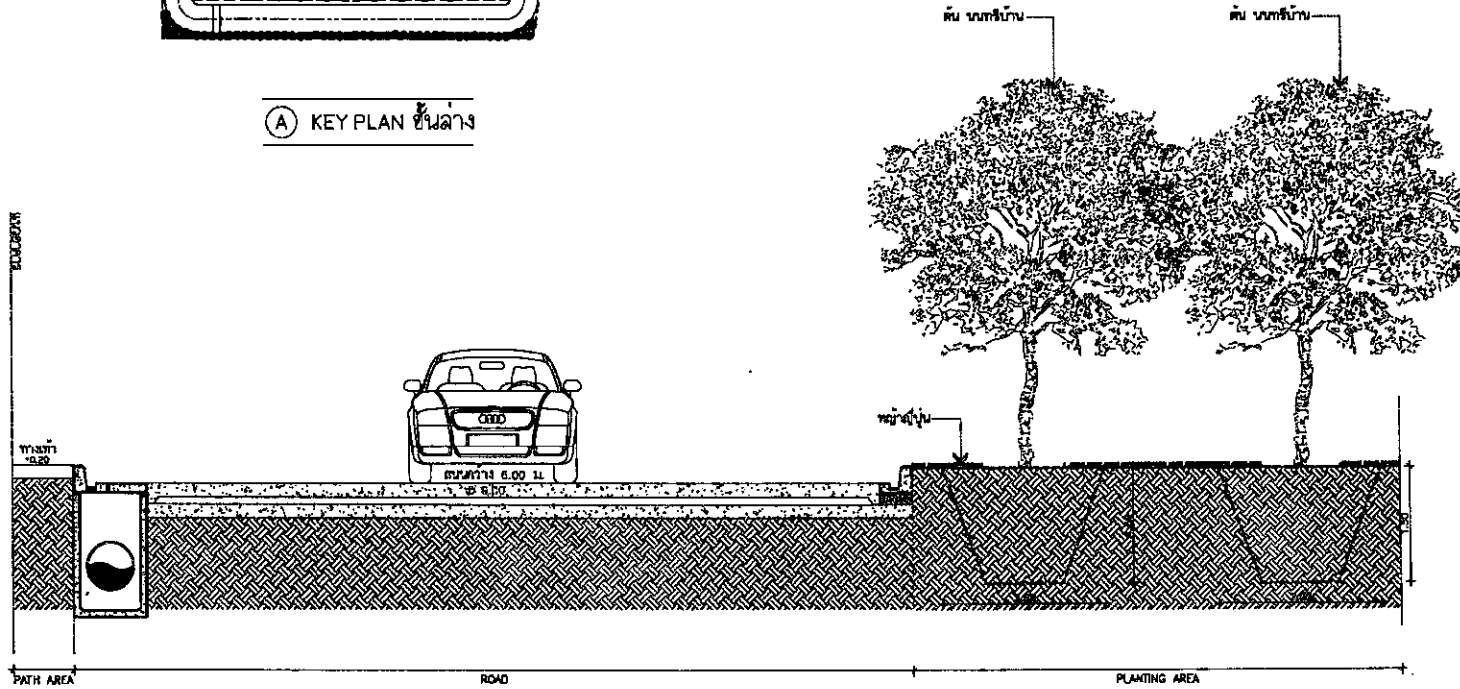


(นายวิชาญ วัฒนศิริกุล)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิคตา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En Technologies, Ltd.**  
 ธันวาคม 2560  
  
 (นายวิชาญ วัฒนศิริกุล)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



KEY PLAN ชั้นล่าง

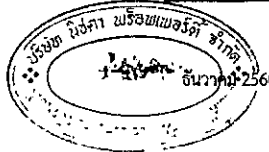


รูปที่ 57 รูปตัดขยายแสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 3

รูปตัด A LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง

รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างของโครงการ

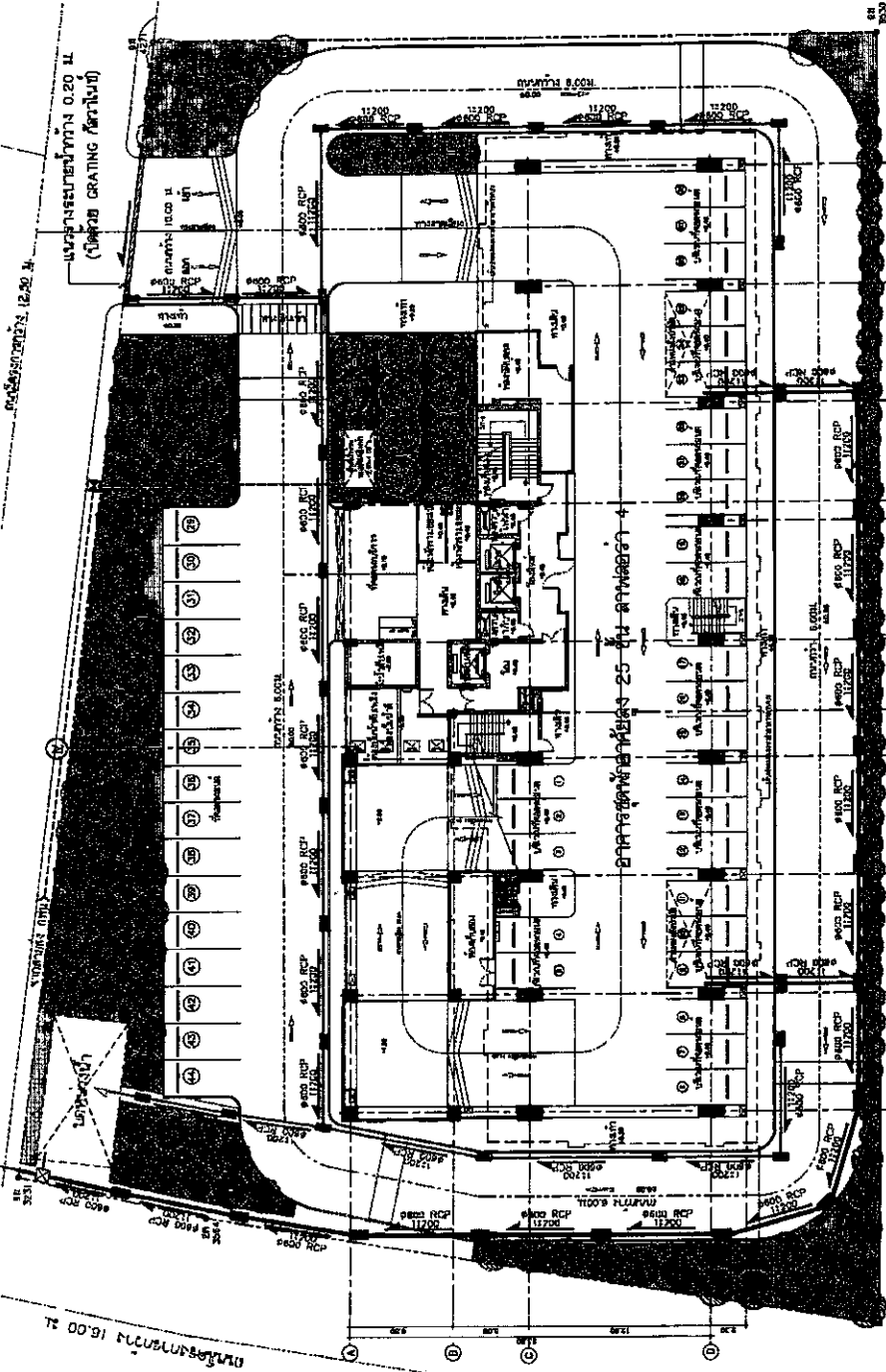
	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SAFETY ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	นาย อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี 0-011307 อนุมัติ ฤกษ์ดี 0-011308 พิศนภะ ฤกษ์ดี 0-011309	นาย อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี 08-00000000 นาย อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี 08-00000000 นาย อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี 08-00000000	บริษัท อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี จำกัด 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110	บริษัท อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี จำกัด 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110	บริษัท อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี จำกัด 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110	บริษัท อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี จำกัด 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110	ลา ฟลอรา 3 (LA FLORAS)	รูปตัด LANDSCAPE ชั้นล่าง	นาย อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี นาย อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี
						LOCATION : กรุงเทพมหานคร	OWNER : บริษัท อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี จำกัด		



อนุมัติ ฤกษ์ดี (อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อธิวัฒน์ ฤกษ์ดี (นายพริทพริทธิ์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

แนวอาคาร  
ผู้ใช้งานอาคาร



ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์, แนวทอระบายน้ำและ  
ระบบสาธารณูปโภค  
1:150

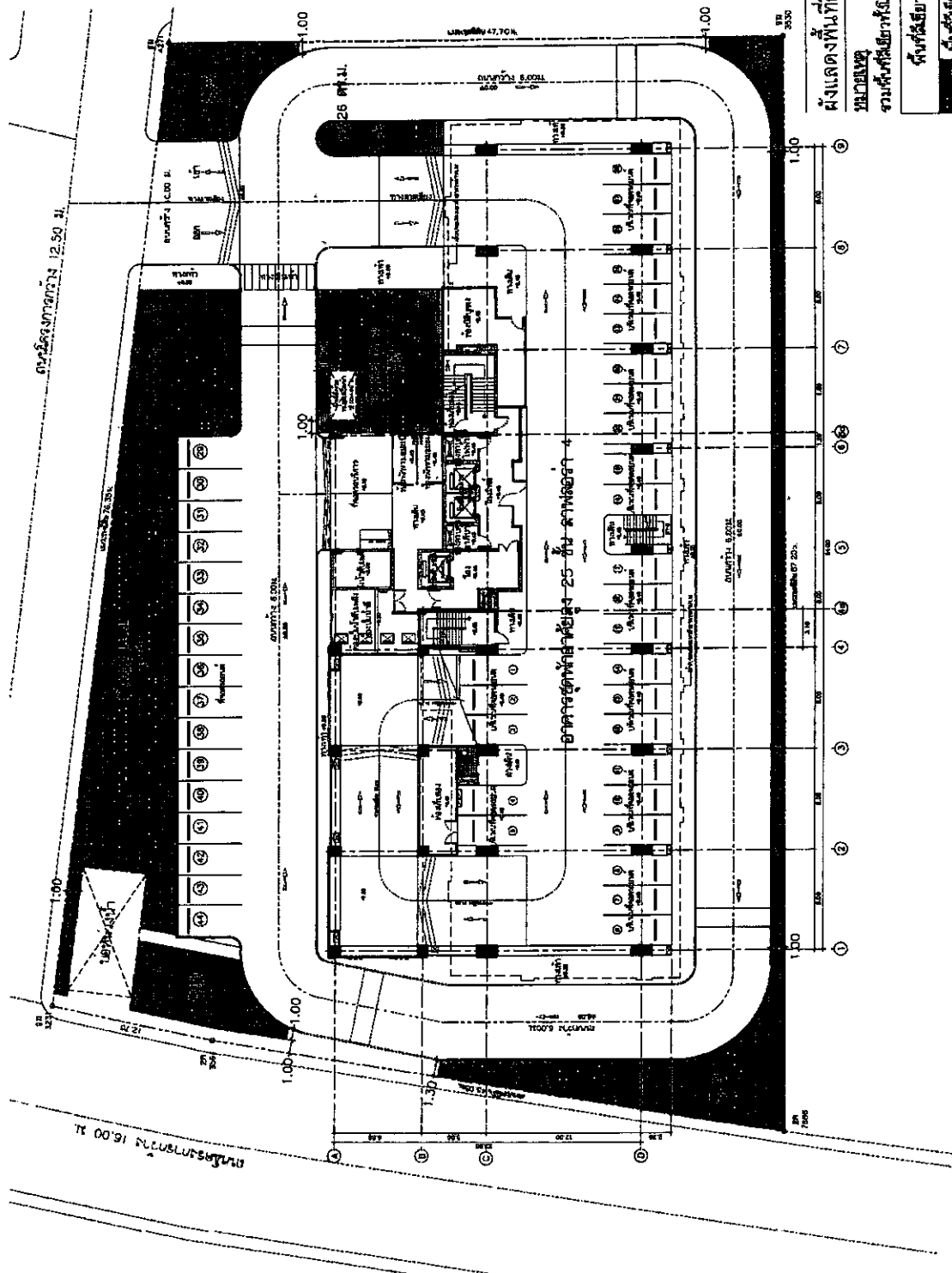
- ภูมิทัศน์
- แนวทอระบายน้ำ
- ระบบสาธารณูปโภค
- ตำแหน่งที่ราบพื้นอาคาร
- ตำแหน่งเสาเข็มแรงสูง
- แนวสกายไลน์แรงสูง
- มิติของรูปสถาปัตยกรรม
- แนวทอประปา

รูปที่ 58 ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์บริเวณข้างหลังของอาคาร ลา ฟลอรา 4

ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEER :
PROF. DR. ...	DR. ...	DR. ...	DR. ...
PROJECT NAME :	LA FLORA 4 (LA FLORA 4)		
CLIENT NAME :	...		
DATE :	...	DATE :	...

วิศวกร  
 2560  
 2560

วิศวกร  
 2560




ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1:150

หมายเหตุ  
รวมพื้นที่สีเขียวในโครงการ 787 ตารางเมตร

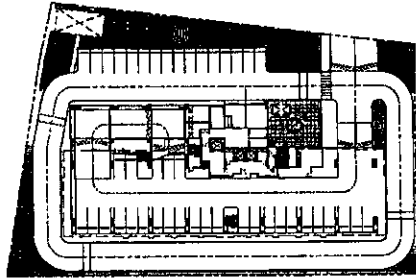
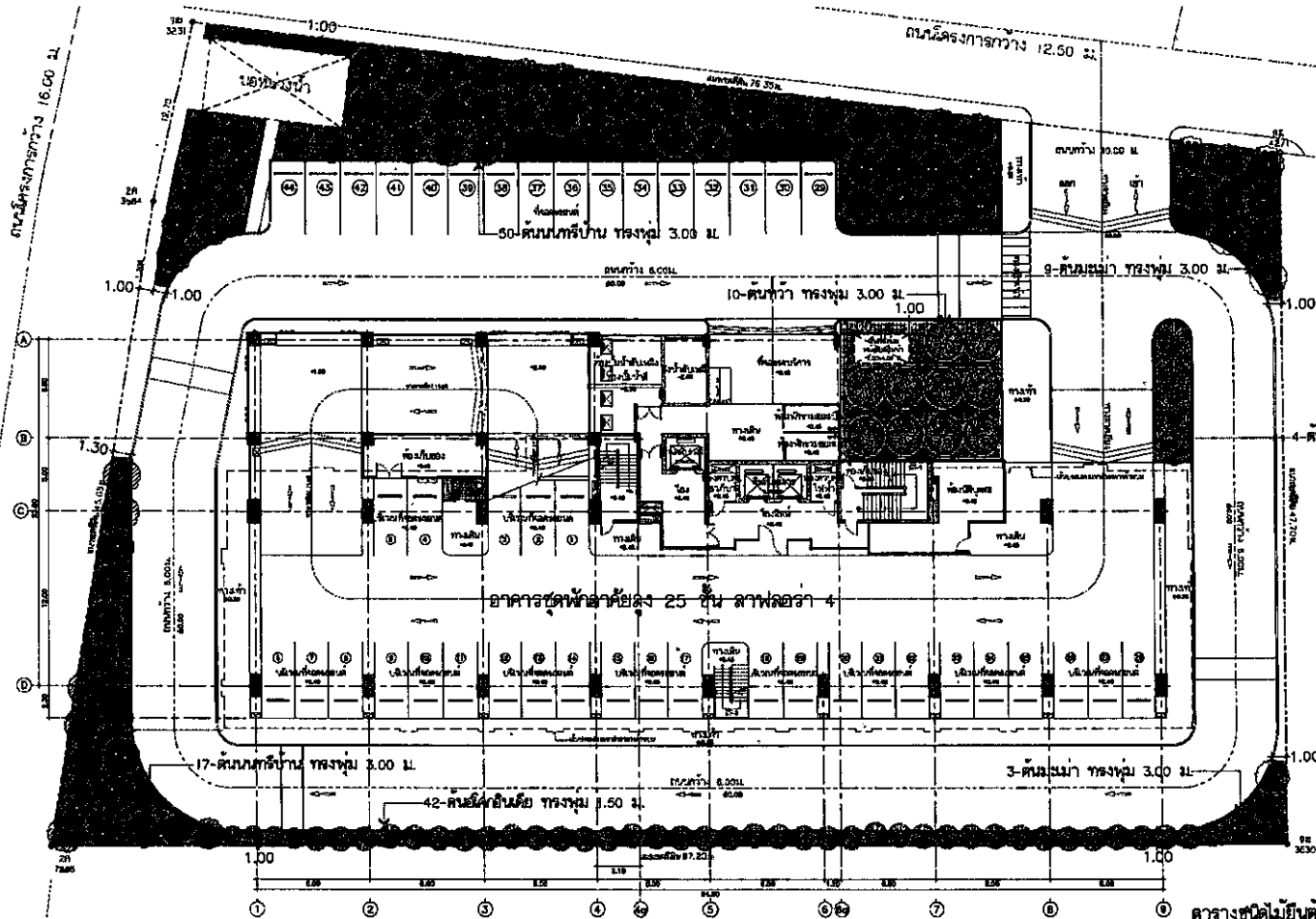
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง จ.ม.	787 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ①	658 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ②	103 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ③	26 ตร.ม.

รูปที่ 59 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของอาคาร สหกรณ์ฯ 4

 วิศวกร นาย... เลขที่...	PROJECT NO. 1 สหกรณ์ฯ (LA FLORA 4)	PROJECT NAME 1 สหกรณ์ฯ (LA FLORA 4)	PROJECT NO. 1 สหกรณ์ฯ (LA FLORA 4)
1. วิศวกร 2. วิศวกร 3. วิศวกร 4. วิศวกร	1. วิศวกร 2. วิศวกร 3. วิศวกร 4. วิศวกร	1. วิศวกร 2. วิศวกร 3. วิศวกร 4. วิศวกร	1. วิศวกร 2. วิศวกร 3. วิศวกร 4. วิศวกร

จำนวน 2560 หน่วย  
 (บริษัท...)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโอสเต็ม จำกัด  
 จำนวน 2560 หน่วย  
 (บริษัท...)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโอสเต็ม จำกัด





ผังแสดงZONEการปลูกไม้ยืนต้น

4-คันทงั่ว ทรงสูง 3.00 ม.



ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 1:150  
หมายเหตุ

ตารางชนิดไม้ยืนต้นในแต่ละ ZONE  
พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด = 787 ตารางเมตร  
พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นทั้งหมด 731.58 ตารางเมตร  
(พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ EA ค้างการ 650 ตารางเมตร)

ตารางชนิดไม้ยืนต้นในแต่ละ ZONE

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้/ขนาดทรงสูง	พื้นที่ปลูก ตารางเมตร	จำนวนต้น/ZONE			
			จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
●	อินทนิลคันทัน / 1.5 ม.	1.77	42	74.34	-	-
●	นพทรพีบ้าน / 3 ม.	7.07	67	473.69	-	-
●	ทองกวาว / 3 ม.	7.07	-	-	-	4 28.28
●	มะม่วง / 3 ม.	7.07	12	84.84	-	-
●	พญา / 3 ม.	7.07	-	-	10 70.70	-
จำนวนรวม			121	632.87	10	70.70 4 28.28

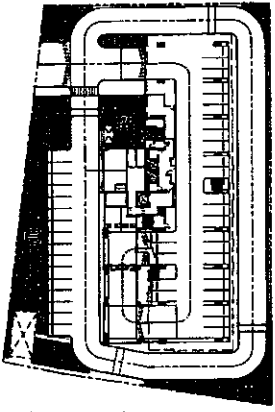
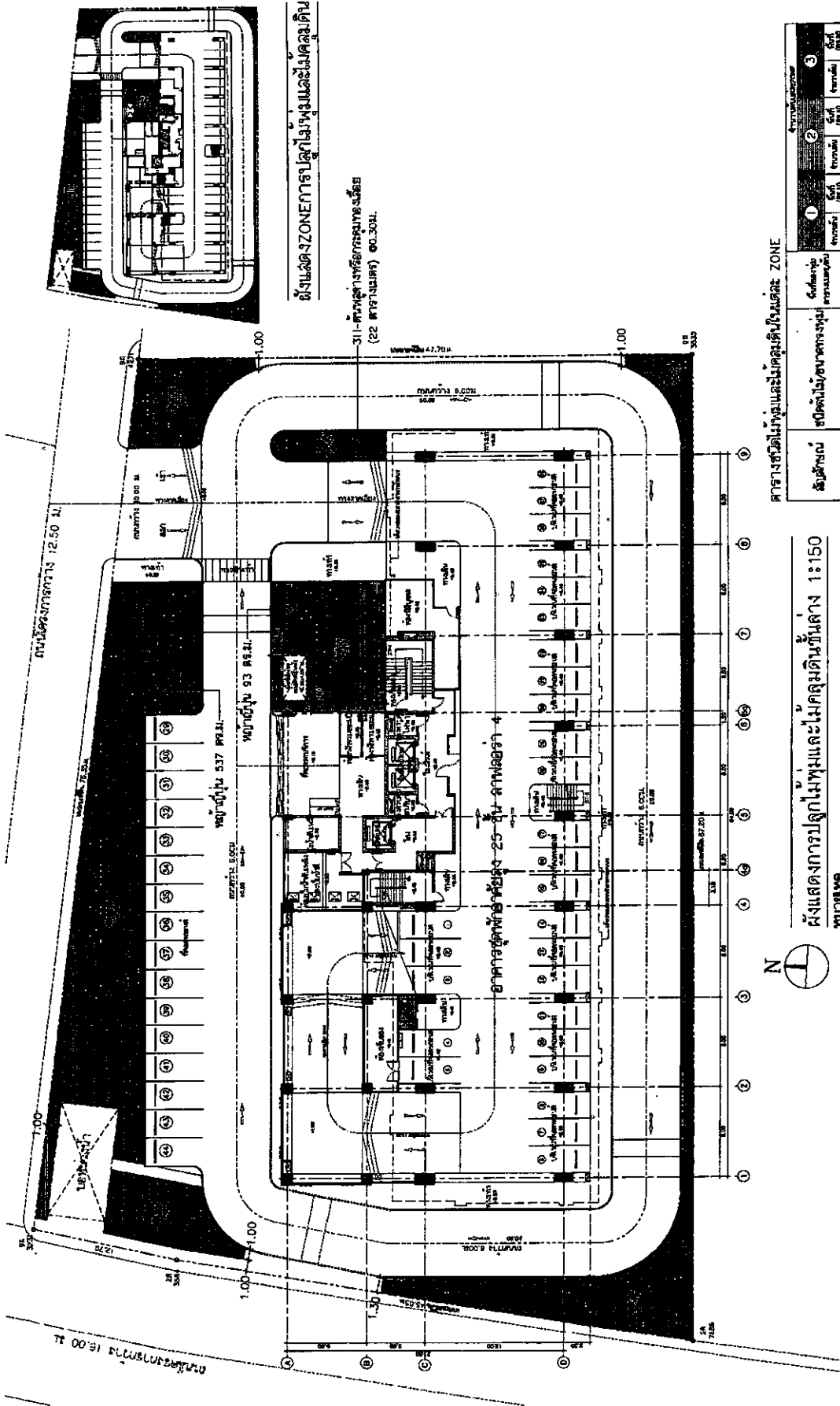
รูปที่ 60 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 4

<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท 2560 จำกัด 2560 จำกัด 2560 จำกัด	<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> บริษัท 2560 จำกัด 2560 จำกัด 2560 จำกัด	<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> บริษัท 2560 จำกัด 2560 จำกัด 2560 จำกัด	<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> บริษัท 2560 จำกัด 2560 จำกัด 2560 จำกัด	<b>PROJECT NAME :</b> ลา ฟลอรา 4 (LA FLORA 4)	<b>DRAWING TITLE :</b> ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง	<b>DRAWN BY :</b> 2560	<b>CHECKED BY :</b> 2560
--	--	--	--	--	---	---------------------------	-----------------------------



2560 จำกัด  
 2560 จำกัด  
 2560 จำกัด  
 2560 จำกัด

บริษัท 2560 จำกัด  
 2560 จำกัด  
 2560 จำกัด  
 2560 จำกัด



ผังแสดง ZONE การปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

311- ส่วนต่างๆ ที่ต้องการของเขียว (22 ตารางเมตร) ๑๐.30A.L

ตารางชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดินในแต่ละ ZONE

ชนิดไม้พุ่ม	ชนิดไม้พุ่ม		ชนิดไม้คลุมดิน	
	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น
หญ้าญี่ปุ่น / -	-	537	-	93
หญ้าขจรสี / 0.30	0.0707	-	-	311
ไม้ / 0.50	0.1983	-	-	22
รวมทั้งหมด	-	537	-	93

ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง 1:150

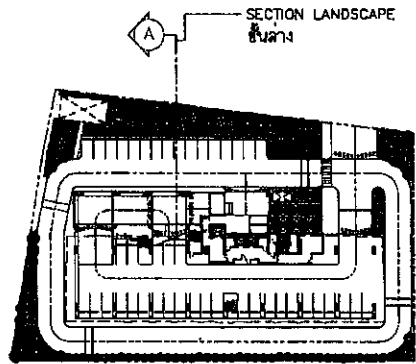
ขนาดพื้นที่ทั้งหมด 1.00 ตร.ม./ต้น  
 จำนวนไม้พุ่มทั้งหมด = 787 ต้น/ตารางเมตร  
 จำนวนไม้คลุมดินทั้งหมด 632 ตารางเมตร  
 คิดเป็น 82.84% ของพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด

รูปที่ 61 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่างของอาคาร ตา ฟลอร่า 4

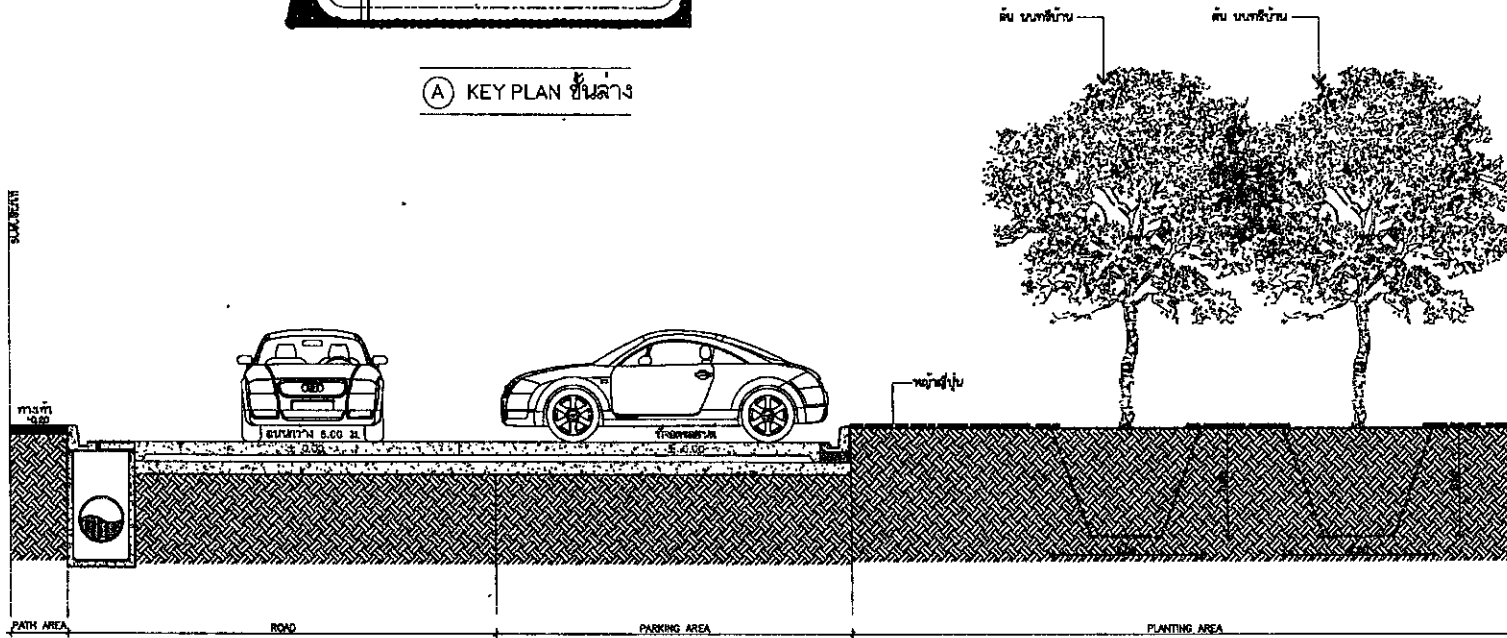
PROJECT NAME : ตา ฟลอร่า 4 (LA FLORA 4)	PROJECT NO. : ๒๒๘/๒๒๙
OWNER : บริษัท อาริยา จำกัด	DESIGNER : บริษัท อาริยา จำกัด
ARCHITECT : บริษัท อาริยา จำกัด	ENGINEER : บริษัท อาริยา จำกัด
DATE : ๒๕๖๓	SCALE : 1:150

ผู้ควบคุมงาน : นายวิชาญ สิมทรัพย์ (นายวิชาญ สิมทรัพย์) (บริษัท อาริยา จำกัด)  
 ตำแหน่ง : 2560 (ตำแหน่ง : 2560)  
 บริษัท : บริษัท อาริยา จำกัด (บริษัท อาริยา จำกัด)  
 ที่อยู่ : ๒๒๘/๒๒๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

รูปเรื่องจำนวน 228/229 หน้า



(A) KEY PLAN ชั้นล่าง



รูปตัด (A) LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง

รูปตัดแสดงการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มบริเวณชั้นล่างของโครงการ

รูปที่ 62 รูปตัดขยายแสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างของอาคาร ลา ฟลอรา 4

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	บริษัท นิชาจา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) 2560 ถนนสุขุมวิท ซอย 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310	บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล จำกัด 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310	บริษัท วิศวกรรมไฟฟ้า จำกัด 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310	บริษัท วิศวกรรมสถาปัตย์ จำกัด 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310	ลา ฟลอรา 4 (LA FLORA 4)	รูปตัด LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง	นาย ธีรศักดิ์
	DATE :	DATE :	DATE :	DATE :	LOCATION :	OWNER :		
	2560	2560	2560	2560	กรุงเทพมหานคร	นิชาจา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		



จำนวน 2560 พ.ด.อ. น.อ.

(นายชัช แจงแจ้ว)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชาจา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ธันวาคม 2560  
  
 (นายพิชญ์ ใจเย็น)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 229/229 หน้า