



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๕๕๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์
เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลป่าคลอก

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๐๗๖/๒๕๖๐
ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๔๙๙๔ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์
เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๘๓ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

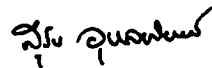
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เซอร่าตัน
ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท
แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบล
ป่าคลอกได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลป่าคลอกส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลตำบลป่าคลอกดำเนินการให้เป็นไปตาม

กฎหมาย...

กฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลตำบลป่าคอกพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบลป่าคอกเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๕๕๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๖ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์
เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๔๙๙๔ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท
ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๘๓ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของ
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

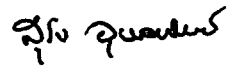
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ตรดังกล่าว โดยให้บริษัท แกรนด์ เบย์
โฮเทล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาต
โครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ ขอให้จังหวัดภูเก็ตรดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐
วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อ

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตकुมน)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๕ ๓๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๖ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์
เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๐๗๖/๒๕๖๐
ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๔๙๙๔ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์
เบย์ รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลป่าคลอก อำเภอดงยาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน
ห้องพัก ๑๘๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์
รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท แกรนด์ เบย์
โฮเทล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว
สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย
และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตติรักษ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

ทอว. 076/2560

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 9788 วันที่ 26 พ.ค.
เวลา 9.02 ผู้รับ

125/512 หมู่ที่ 5 ตำบลวังน้ำ
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
83000 โทร.076-540968

26 พ.ค. 2560

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1041 วันที่ 26 พ.ค.
เวลา 11.14 ผู้รับ

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับหลักและฉบับย่อ จำนวน 18 ชุด

เนื่องด้วย บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล กำลังจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 183 ห้องพัก พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 6 ฉบับ ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 23710, 23711, 54006, 52371, 57204 และ 33561 ขนาดเนื้อที่ 35-0-73.20 ไร่ หรือ 56,292.80 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 โดยให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นที่ปรึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม บัดนี้ ได้จัดทำรายงานฯ เสร็จแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ เพื่อให้พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

รายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผ่านโครงการบริการชุมชนและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 867 วันที่ 26 พ.ค.
เวลา 15.02 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้จัดการ



RJA ๑๘๖๐.๖๘๗ (ใหม่)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒



ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๕๔๔

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2303430	วันที่ 10 พ.ย 25๖๐
เวลา 10.22	ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต	
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐	

๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการเขอราดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2654	วันที่ 10 พ.ย ๒๕๖๐
เวลา 15.14	ผู้รับ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๔๕๔ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๐ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเขอราดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขอราดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท จำนวน ๑๘๓ ห้อง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ตมีเนื้อที่ ๓๕ ไร่ ๗๓.๒๐ ตารางวา หรือ ๕๖,๒๙๒.๘๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๗๑๐, ๒๓๗๑๑, ๕๔๐๐๖, ๕๒๓๗๑, ๕๗๒๐๔ และ ๓๓๕๖๑ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อพิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่จันทร์ที่ ๒๔ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเขอราดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย	
เลขที่ ๒๖๕๔	วันที่ 11/11/๖๐
เวลา 10.4๕	ผู้รับ

เอกสารแนบ.....	กล่อง, เกม
เอกสารแนบ.....	ชุด CD.....แผ่น

-๒-/ทั้งนี้...

ทั้งนี้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณา เอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท รายละเอียดรายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติมา เพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายถาวรวัฒน์ คงแก้ว)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท

ของ บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของ บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 6 ตำบลปากคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 183 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ใช้สอย 23,578.85 ตารางเมตร ขนาดเนื้อที่ 35-0-73.20 ไร่ หรือ 56,292.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคาร คสล. ทั้งสิ้น จำนวน 58 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของ บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด อย่างเคร่งครัด

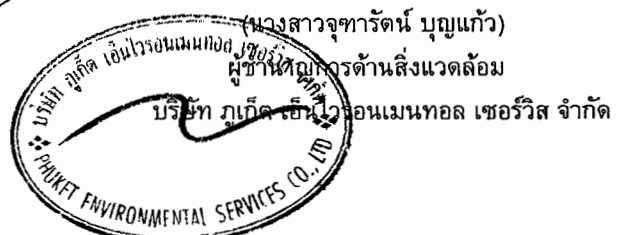
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม-ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



นายพงษ์พันธ์ สัมภาคูปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560



1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

3. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



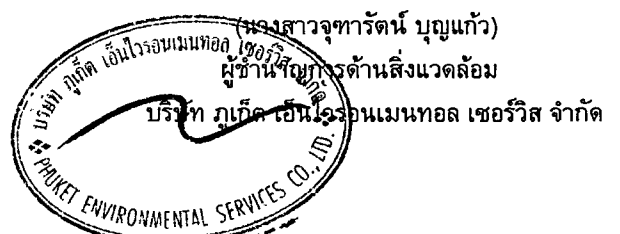
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเขา ไม่มีชั้นดินและวัชพืชขึ้นปกคลุม ในระยะก่อสร้างจะมีการปรับความลาดชัน เปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่โครงการ และปรับแต่งหน้าดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และถนนภายในโครงการ ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมบ้าง อย่างไรก็ตามโครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น (2) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น (3) โครงการจะไม่มีการถูกล้ำพื้นที่ชายหาดหรือกระทำการใดๆ ที่ส่งผลกระทบต่อชายหาดซึ่งเป็นพื้นที่สาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกัน แต่อย่างใด	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	1) ทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเขา ซึ่งโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคาร ให้ได้ระดับ และปรับภูมิทัศน์ของโครงการ โดยจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งมีปริมาณดินขุดรวมทั้งสิ้น 11,443.24 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นพื้นที่ขุดดิน 9,143.16 ตารางเมตร มีระดับความลึกสูงสุด เท่ากับ 5.69 เมตร และมีการถมดินคิดเป็นปริมาณรวมทั้งสิ้น 17,419.39 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นพื้นที่ดินถม 6,344.85 ตารางเมตร มีระดับการถมสูงสุด เท่ากับ 5.43 เมตร สำหรับปริมาณดินถมที่ต้องการเพิ่มอีกประมาณ 5,976.15 ลูกบาศก์เมตร โครงการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการ โดยจะนำดินขุดจากบริษัทขายดินของเอกชนในจังหวัดภูเก็ตที่ขึ้นทะเบียน ซึ่งจะขนย้ายด้วยรถบรรทุก 6 ล้อ ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 คัน ทำการขนย้ายประมาณ 5 เที่ยว/วัน/คัน ดังนั้น จะต้องขนย้ายประมาณ 15 วัน อย่างไรก็ตาม บริเวณที่มีการขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค สระว่ายน้ำ ถังเก็บน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ โครงการจะกำหนดให้มีการตอกเข็มพืด (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก (steel bracing) เพื่อป้องกันดินพัง โดยโครงสร้างป้องกันดินแบบ Steel Sheet Pile เป็นระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน และแรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้าง	(1) ควบคุมการปรับพื้นที่ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (2) ติดตั้งผ้าคลุมป้องกันดินพังทลาย ที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่โครงการ โดยโครงการเลือกใช้ผ้าห่มดินทำจากเส้นใยปาล์มหรือใยมะพร้าว ที่สามารถย่อยสลายได้ตามธรรมชาติในระยะเวลา 2 ปี (3) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมตามแนวนอนภายในโครงการ ขนาดความสูงของกำแพงกันดิน 1.00-3.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน พฤศจิกายน 2560

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BAY HOTELS & RESORTS CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภคกุล และ นายประภาส ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการขุดดินเป็นขั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ไม่ขุดดินทีเดียวพร้อมกันทั้งหมด ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2) การเกิดดินถล่ม พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเขา มีไม้ยืนต้นและวัชพืชขึ้นปกคลุม ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่ เพื่อดำเนินการก่อสร้างฐานรากและสาธารณูปโภค ซึ่งจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น พื้นที่บางส่วนก็ยังคงสภาพเดิมไว้ให้มากที่สุด และจากรูปที่ 3-7 พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่าง ๆ ของจังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่ม โครงการจัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมตามแนวกั้นภายในโครงการ ขนาดความสูงของกำแพงกันดิน 1.00-6.00 เมตร และจากการวิเคราะห์เสถียรภาพของพื้นที่ลาดดินบริเวณโครงการที่มีร่องรอยการชะล้างพังทลายของดิน ด้านที่ติดทะเล พบว่า สามารถแก้ไขเสถียรภาพของไหล่เขา ด้วยวิธี Rock Anchor ในการป้องกันดินพังและป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน โครงการได้เลือกใช้วัสดุที่มีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ โดยโครงการเลือกใช้ผ้าห่มดิน (Erosion Control Blanket - ECB) ทำจากเส้นใยปาล์ม (Palm Fiber) หรือใยมะพร้าว (Coconut Fiber) ที่สามารถย่อยสลายได้ตามธรรมชาติ (Bio-degradable) ในระยะเวลา 2 ปี โดยใช้เครื่องจักรกลทำให้เป็นแผ่นผืนประกบทั้งสองด้านด้วยตาข่ายพีพี (Polypropylene - PP) ที่รับแรงดึงทางแนวตั้งและแนวนอน	(4) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำได้ดิน (5) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ขุดบ่อเก็บน้ำถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ สระว่ายน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (6) ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน (7) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว (8) มีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคารในโครงการ โดยจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากการปรับพื้นที่จะเป็นเฉพาะในบางอาคาร และแต่ละอาคารจะไม่ทำการก่อสร้างในเวลาเดียวกัน	

เดือน พฤศจิกายน 2560
GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	โดยโยธรรมชาติและตาดายจะถูกเย็บหรือตรึงให้เป็นผืนเดียวกันอย่างราบเรียบ ไม่ยึดหรือหดรัดตลอดความยาวทั้งผืนเมื่อเคลื่อนออกจากม้วน และมีน้ำหนักของใยไม่น้อยกว่า 350 กรัม/ตารางเมตร วิธีการติดตั้งผ้าห่มดิน (ECB) พื้นที่โครงการมีขนาด 35 ไร่ 73.20 ตารางวา หรือคิดเป็น 56,292.80 ตารางเมตร มีลักษณะภูมิประเทศที่แตกต่างกันหลายลักษณะ เช่น ภูมิประเทศแบบภูเขาที่มีหินแข็งประกอบอยู่ และภูมิประเทศแบบภูเขาดินที่มีความอุดมสมบูรณ์ของดิน เป็นต้น ดังนั้น การเตรียมผิวดินในการติดตั้งผ้าคลุมป้องกันดินพังทลาย (Erosion Control Blanket) ที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่โครงการ จึงมีหลายลักษณะในบริเวณพื้นที่โครงการเดียวกัน รายละเอียดมีดังนี้ บริเวณที่ดินของโครงการเป็นดินที่สามารถปลูกต้นไม้ได้ โครงการจะนำเศษวัสดุตกค้าง เช่น ก้อนหิน และกิ่งไม้ หรือวัสดุที่ไม่สามารถย่อยสลายได้ตามธรรมชาติ เช่น โลหะ แก้ว และพลาสติก เป็นต้น ออกจากบริเวณที่จะปูผ้าห่มดิน โดยจะปรับแต่งให้ไ้ระดับและความลาดเอียงที่ต้องการแล้วจึงโรยเมล็ดหญ้า พรวนดินให้เมล็ดหญ้าฝังลึกลงไปประมาณ 3 เซนติเมตร แล้วจึงปูผ้าห่มดิน ปรับให้แนบกับผิวดินยึดด้วยหมุดไม้ที่ทำจากไม้ไผ่หรือวัสดุที่ทำจากธรรมชาติ โดยระยะห่างของหมุดเป็นไปตามแบบที่สอดคล้องกับความลาดเอียงของดิน ความยาวของหมุดต้องเพียงพอที่จะฝังในดินโดยไม่โยกคลอน รอยต่อของผ้าห่มดินทับซ้อนกันไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ตามทิศทางลมทั้งแนวตั้งและแนวนอน สำหรับบริเวณที่ดินของโครงการที่ขาดสารอาหารของพืชหรือมีความอุดมสมบูรณ์ของแร่ธาตุน้อย โครงการจะทับถมด้วยดินอินทรีย์ที่มีแร่ธาตุอาหารหรือหน้าดินจากผิวดินธรรมชาติ หรือใส่ปุ๋ยคอก แล้วโรยเมล็ดหญ้าคลุมผ้าห่มดินด้วยกรรมวิธีเช่นเดียวกัน		

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์-สัมภาวุฒ์ และ นายประจวบ ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	อีกทั้งในช่วงฤดูแล้งที่ไม่อำนวยในการงอกของเมล็ดหญ้า โครงการจะรดน้ำอย่างน้อยวันละครั้งจนหญ้าแทงยอดขึ้นพ้นผ้าห่มดิน จากนั้นจึงปรับความถี่เป็น 1 ครั้งต่อ 2 วัน จนหญ้าขึ้นทั่วกันดี การรดน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำกำลังสูง โครงการจะระวังไม่ให้แรงกระแทกของน้ำทำความเสียหายให้แก่ผ้าห่มดินโดยจะฉีดน้ำขึ้นสู่อากาศให้ตกลงมาในลักษณะใกล้เคียงกับฝนตกตามธรรมชาติ นอกจากนี้ โครงการได้สำรวจลักษณะทางธรณีวิทยาของโครงการ ซึ่งมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนชายฝั่งทะเลโดยอิทธิพลของน้ำขึ้นลง ดินเหนียวทรายแป้ง และทรายละเอียดของที่ลุ่ม ราน้ำขึ้นถึงที่ลุ่มชื้นแฉะที่ลุ่มน้ำขังป่าชายเลน และชะวากทะเล และทำการเก็บตัวอย่างดินตามแนวลาดชันโครงการ จำนวน 5 ตัวอย่าง (ตัวอย่าง DS1, DS2, DS3, DS4 และ DS5) โดยทำการเก็บในระดับลึก 0.5 – 1 เมตรจากผิวดิน และได้นำตัวอย่างดินเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อทดสอบหาค่าพารามิเตอร์ของดิน ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดดินถล่มจึงอยู่ในระดับปานกลาง		

GRAND BAY HOTEL
ภูเก็ต 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิด สึนามิ	1) ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเขา บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยา อยู่ใน ยุคเพอร์เมียนถึงคาร์บอนิเฟอรัส มีลักษณะทางธรณีวิทยา เป็นหินโคลนเนื้อกรวด หินทรายเนื้อกรวด หินโคลน และหินทรายแสดงชั้นบาง ๆ หินโคลนเนื้อซิลิกา แสดงลักษณะโครงสร้างเกิดจากการเลื่อนหลุดและร่อนลงซึ่ง มีตะกอนอุดตัน และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือหากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณี กำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2556 พบ การเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรง ที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทาง ตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลอง มะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-4) หลังจากนั้นก็มีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณ ใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิด แผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้าน ปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบล ศรีสุนทรจากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด	(1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัย พิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็ สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่าง รวดเร็ว และไม่เกิดการขุละมุน (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่ รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความ ช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงาน ก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการ ปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่าย ต่าง ๆ และคนงานก่อสร้าง (4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัย ของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงานก่อสร้างใน โครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อม อพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงาน ก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึก ดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออก นอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และ ให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง	-

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมมาวคูปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)	(สำนักธรณีวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) พบว่า สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 8.00 กิโลเมตร สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุดคือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงาเป็นระยะทางประมาณ 10.00 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและมีผลกระทบต่อประเทศไทย ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแกง และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาจากตะวันตกของประเทศไทยไล่จากทางตอนบนลงมาตอนล่าง ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนเมย กลุ่มรอยเลื่อน ศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขตภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเถิน กลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง (6) ต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
2560
เดือน พฤศจิกายน
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคูปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิด สึนามิ (ต่อ)	2) การเกิดสึนามิ เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2547 เกิดแผ่นดินไหวนอกชายฝั่งด้านตะวันตกของ เกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย ส่งผลให้เกิดคลื่นใต้น้ำเคลื่อนตัวแผ่ขยายไปทั่ว ทะเลอันดามัน จนถึงชายฝั่งตะวันออกเฉียงใต้ของประเทศอินเดียและศรีลังกา โดยบางส่วนของคลื่นยังคลื่นตัวไปถึงชายฝั่งตะวันออกของทวีปแอฟริกา รวม ประเทศที่ประสบภัยจากคลื่นสึนามิ 11 ประเทศ คือ อินโดนีเซีย มาเลเซีย พม่า อินเดีย บังกลาเทศ ศรีลังกา มัลดีฟส์ โซมาเลีย แทนซาเนีย เคนยา และไทย โดย คลื่นสึนามิได้พัดเข้าสู่พื้นที่ 6 จังหวัดภาคใต้ชายฝั่งทะเลอันดามัน ได้แก่ พังงา กระบี่ ภูเก็ต ระนอง ตรัง และสตูล ก่อให้เกิดความเสียหายในบริเวณชายฝั่ง ภาคใต้ของไทยใน 6 จังหวัดดังกล่าว มีผู้เสียชีวิตรวมกันประมาณ 5,400 คน สำหรับจังหวัดภูเก็ตมีผู้เสียชีวิตทั้งหมด 279 คน นอกจากนี้ยังสร้างความเสียหาย ให้กับทรัพย์สินต่าง ๆ คิดเป็นมูลค่าหลายพันล้านบาท จากแผนที่พื้นที่น้ำท่วม จากคลื่นสึนามิ จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการไม่ได้รับความเสียหายจาก คลื่นสึนามิ อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่บนเนินเขาสูง ผลกระทบจากการเกิด สึนามิต่อพื้นที่โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		



(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย-ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 พื้นที่ก่อสร้างของโครงการฯ ประมาณ 35-0-73.20 ไร่ หรือ 13.91 เฮกเตอร์ 1.1 ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0340763 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) 1.2 ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.01431379 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)	มาตรการป้องกันและแก้ไข (1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้านเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น (6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BEACH HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาระดับของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA. กำหนดให้ ระยะทางที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการในพื้นที่โครงการ = 1.08 กิโลเมตร จำนวนรถยนต์ที่วิ่งในโครงการเป็นรถขนส่งแรงงาน จำนวน 5 คัน และรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง จำนวน 10 คัน รวมทั้งหมดจำนวน 15 คัน และรถทุกคันวิ่งเข้ามาในพื้นที่โครงการใน 1 ชั่วโมง (1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถขนส่งของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.01401109 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538) (2) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณท่อไอเสียรถขนส่งของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.40006695 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)	(7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราฟที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินอินทรีย์ตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (8) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีชิดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก (9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง (10) ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

เดือน พฤศจิกายน 2560
GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

(นายพงษ์พันธ์ สัมภรคุด และ นายประจักษ์ ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.01075755 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป) (4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.00440305 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)) (5) ไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนฟุ้งกระจายในพื้นที่ 1.38001841 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐาน	(11) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลป่าคลอก) <u>มาตรการเพื่อควบคุมและลดผลกระทบของฝุ่นของโครงการ (ตามแนวทาง สผ. กันยายน 2558)</u> • <u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> (1) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน • <u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> (1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศได้สะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการจะตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทุกวันที่มีการทำฐานราก อีกทั้ง หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลป่าคลอก) นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อนเปรอะ	(2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา • <u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> (1) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ.และหน่วยงานอนุญาต (2) ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน • <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> (1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด (2) ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมหรือแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง • <u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> (1) ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด (2) ไม่เดินเครื่องจักรในขณะไม่ใช้งาน	

GRAND BAY HOTEL
2560
LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุฒ์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินด้วยไฟฟ้า (4) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง (5) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ • มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (1) ใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย (2) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ (3) ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นระบบปิด (4) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งของที่ก่อให้เกิดฝุ่น	

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขื่อนราษีไศล
เบียร์รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบียร์ โฮเทล จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		มาตรการด้านการจัดการของเสีย (1) ละเว้นการเผายขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง • มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการปิดหน้าดิน (1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณพื้นที่เก่าที่เป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น • มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน (2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (Bank) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ (3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (4) 24. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	

GRAND HOTEL
เลขที่ 2560
นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุฒ์ และ นายประภาส ชาญหาญ

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท แกรนด์ เบียร์ โฮเทล จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		● <u>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</u> (1) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี (2) ล้างล้อรถบรรทุกฯ ครั้งที่นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง (3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ (4) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง (5) ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	

GRAND BAY HOTEL
2560
LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทฯ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและกลิ่นละอองฝุ่น 1) เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ สำหรับพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และพืชปกคลุม) ทิศใต้ ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (ว่างเปล่า) มีต้นไม้และพืชปกคลุมบางส่วน) ห่างออกไปประมาณ 320 เมตร มีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเล และทิศตะวันตก ติดกับ ทางหลวงชนบท รก.4007 กว้าง 6.00 เมตร ในเส้นทางกว้างช่วงละ 0.00-2.00 เมตร ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย ดังนั้น เสียงจากการก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างใด	(1) จัดให้มีรั้วที่ขอบแนวเขตที่ดิน สูงประมาณ 2.40 เมตร (2) ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคาร และลดความเร็วของรถบรรทุก (3) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการทำงานควร ตรวจสอบให้เรียบร้อยก่อนหรือบนเครื่องลงระหว่างการพัก (4) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (5) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (6) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน (7) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระงับสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	1) เสียง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

GRAND HOTEL O., LTD.
เดือน พฤษภาคม 2560
(นายพงษ์พันธ์ สัมมาคุปต์ และ นายประภาย ชลนาวง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือน พฤษภาคม 2560
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2) ความสั่นสะเทือน กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง การเตรียมพื้นที่ และงานเสาเข็ม เป็นต้น ทั้งนี้โครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งการใช้เสาเข็มเจาะ ไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับที่เป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากไม่มีการตอกกระแทกของปั้นจั่นหรือการตอกลงไปในดินโดยตรงดังเช่นที่ใช้กับเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง แต่จะใช้การตอกปลอกเหล็กที่เป็นแบบหล่อคอนกรีตลงไปในดิน แล้วใส่เหล็กเทคอนกรีตลงไปในหลุมแทน สำหรับพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) ทิศใต้ ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (ว่างเปล่า มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุมบางส่วน) ห่างออกไปประมาณ 320 เมตร มีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเล และทิศตะวันตก ติดกับ ทางหลวงชนบท ภก.4007 กว้าง 6.00 เมตร ไหล่ทางกว้างข้างละ 0.00-2.00 เมตร ซึ่งไม่มีอาคารตั้งอยู่ติดหรือใกล้โครงการ ดังนั้น ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างใด กิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์เจาะเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ซึ่งข้อดีของการเจาะเสาเข็ม คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี	(8) ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง (9) จัดลำดับการเจาะเสาเข็มโดยเจาะด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ (11) จัดให้มีวันหยุดการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ 1 วัน/สัปดาห์ คือวันอาทิตย์ (12) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด (13) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน (14) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



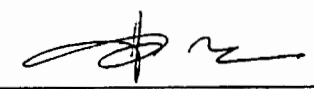
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	และไม่ส่งผลกระทบกับโครงสร้างหรืออาคารข้างเคียงเพราะ แรงสั่นสะเทือนน้อย ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จึงจัดอยู่ในระดับปานกลาง	(8) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความ สั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน (9) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร (10) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดย ติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” (11) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลา กลางคืน (12) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น (13) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และทำประกัน ความเสียหายกับบุคคลที่ 3 และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที (14) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้จัดให้มีคณะกรรมการ ประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหา ข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด และคนกลาง คือ หน่วยงาน ท้องถิ่น (เทศบาลตำบลป่าคลอก) และ/หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด


(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลพญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลลุมพิน สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เนินเขา พรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นชะชะ ต้นสะตอ ต้นกล้วยป่า และต้นกระถินณรงค์ ทั้งนี้ภายในโครงการไม่พบพรรณไม้ที่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติ พันธ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แนวทำนองสัญญา ไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด 2) ทรัพยากรป่าชายเลน สำหรับบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบพื้นที่ป่าชายเลนคลองบางโรงซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 350 เมตร จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา (มีนาคม 2560) บริเวณพื้นที่ป่าชายเลนคลองบางโรงด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งในการสำรวจจะใช้วิธีเดินสำรวจตามสถานที่ที่กำหนดไว้ (Instantaneous Point Count) โดยผู้สังเกตกำหนดจุดแล้วประจำตำแหน่งนั้น กวาดสายตามองไปรอบจุดสังเกต เพื่อบันทึกสิ่งทีพบเห็น (การจัดการ สำรวจ ติดตามทรัพยากรทางบกและทางทะเล, 2553) พบว่า สภาพทั่วไปของป่าชายเลนมีลักษณะเป็นป่าชายเลนขนาดใหญ่ มีสภาพค่อนข้างสมบูรณ์ พรรณไม้ที่พบ ได้แก่ โกงกางใบเล็ก โกงกางใบใหญ่ ถั่วขาว ลำพู โปรงแดง และพังกาหัวสุมดอกแดง สัตว์ที่พบ ได้แก่ ปลาตีน ปูก้ามดาบ ปูแสม หอยดานนท์ และหอยขี้กิ้ง ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด	-	-

เดือน พฤศจิกายน 2560
 (นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่าน หรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติอยู่ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ซึ่งสัตว์น้ำที่พบในแหล่งน้ำใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคณงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	-
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล	1) ทรัพยากรปะการัง สำหรับบริเวณทะเลอ่าวปอด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการไม่พบแนวปะการัง แต่จะพบแนวปะการังที่ใกล้ที่สุดบริเวณรอบ ๆ เกาะแรด พื้นที่แนวปะการังประมาณ 419,601.95 ตารางเมตร ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.67 กิโลเมตร (ที่มา : ระบบฐานข้อมูลกลางและมาตรฐานข้อมูลทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง , ข้อมูลเมื่อ มีนาคม 2560) 2) ทรัพยากรหญ้าทะเล สำหรับแหล่งหญ้าทะเลบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบแหล่งหญ้าทะเลที่ใกล้ที่สุดบริเวณอ่าวป่าคลอก-ปากคลองบางโรง มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 650 เมตร แหล่งหญ้าทะเลบริเวณอ่าวบริเวณอ่าวป่าคลอก-ปากคลองบางโรง (ที่มา : ระบบฐานข้อมูลกลางและมาตรฐานข้อมูลทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง, ข้อมูลเมื่อ มีนาคม 2560)	(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD _{๐๕} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยไหลซึมลงดินต่อไป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD _{๐๕} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป สำหรับบ้านพักคณงาน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ความเป็นกรดต่าง สารแขวนลอย ความเค็มในเตรด-ไนโตรเจนแอมโมเนีย-ไนโตรเจนฟอสเฟต-ฟอสฟอรัสออกซิเจนละลาย โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์-สัมฤทธิ์ และ นายประกาย ชลหาญ).

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1.สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	จากการสำรวจหญ้าทะเลบริเวณอ่าวป่าคลอก-ปากคลองบางโรง ด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งในการสำรวจจะ ใช้วิธีการสำรวจแบบ Line Intercept Transect (English, et al., 1994) สำรวจภาพรวมของหญ้าทะเลบริเวณพื้นที่ทำการศึกษาเพื่อเลือกจุดที่เหมาะสมสำหรับการศึกษาในแต่ละบริเวณด้วยการเดินสำรวจ จากนั้นทำการวางแนวสำรวจสำหรับเก็บข้อมูล ซึ่งการวางแนวทำโดยวิธีการสุ่มสำรวจด้วยการเดินขนาบชายฝั่งไปบนแนวหญ้าทะเล โครงการเลือกจุดสำรวจหญ้าทะเล จำนวน 2 จุด ชนิดหญ้าทะเลที่พบ ได้แก่ หญ้าคาทะเล และหญ้าใบมะกรูดหรือหญ้าอำพัน 3) ทรัพยากรสัตว์ทะเลบริเวณทะเลอ่าวปอ โครงการได้ทำการสำรวจชนิดและร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ในแนวปะการัง ประชากรสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังและประชากรปลาบริเวณทะเลอ่าวปอ ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งข้อมูลที่ได้จากการสำรวจสามารถช่วยให้ทราบถึงสถานภาพของแนวปะการัง สัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังและประชากรปลา เพื่อใช้ในการจัดการและวางแผนในการอนุรักษ์ทรัพยากรปะการังและสิ่งมีชีวิตในพื้นที่ดังกล่าวต่อไป การสุ่มสำรวจร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิว บริเวณชายฝั่งด้านหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ โดยทำการสำรวจร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิว ประชากรปลาและสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลัง ในแนวสำรวจระยะทาง 100 เมตร จำนวน 3 แนวสำรวจ ทั้งนี้ ทำการสำรวจในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560 พบว่า แนวสำรวจที่ 1 พื้นที่ส่วนใหญ่ถูกครอบคลุมด้วยอนุภาคดินร่วน/อนุภาคดินเหนียวและหิน และจากการสำรวจสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลัง พบกลุ่มเพรียงหิน (barnacle) และกลุ่มหอยฝาเดียว (Morula sp.)	(2) จัดให้มีรายงานนำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ ผ่าน บอร์ดขยะ/ถังขยะ/ถังขยะ เพื่อให้อบรมคลุมในการป้องกันตะกอนดินไหลลงสู่ทะเล ก่อนจะปล่อยไหลซึมลงดินต่อไป (3) ระงับการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก	



(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	เป็นกลุ่มเด่น ทั้งนี้ ไม่พบประชากรปลาในแนวสำรวจระยะทาง 100 เมตร สำหรับแนวสำรวจที่ 2 พื้นที่ทั้งหมดถูกครอบคลุมด้วยอนุภาคนินรวน/อนุภาคนินเหียว และไม่พบประชากรปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังในแนวสำรวจระยะทาง 100 เมตร สำหรับแนวสำรวจที่ 3 พื้นที่ทั้งหมดถูกครอบคลุมด้วยอนุภาคนินรวน/อนุภาคนินเหียว ทั้งนี้ ไม่พบประชากรปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังในแนวสำรวจระยะทาง 100 เมตร 4) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมโซดหิน จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาบริเวณทะเลยาวปอ ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีโซดหินอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ จากการสำรวจชนิดของสัตว์บริเวณโซดหิน โดยใช้วิธีการเดินสำรวจตามแนวโซดหิน ชนิดสัตว์ที่พบได้แก่ หอยติบ หอยตาว่าวสีน้ำตาล และเพรียงหิน ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจะอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น อาคารของโครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งที่ใกล้ที่สุด 40 เมตร โดยบริเวณดังกล่าวมีพืชคลุมดิน ไม้พุ่มและไม้ยืนต้น ดังนั้น ผลกระทบด้านนิเวศวิทยาทางทะเลจึงอยู่ในระดับต่ำ		

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

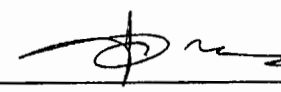
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และนายประกาย-ชลหาญ) -

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขอราตัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทฯ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณ ที่ 2 บริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินการกับข้อกำหนดตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้าง อาคารเพื่อมิให้ความสูงของ อาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง
3.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผัง เมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นพื้นที่ประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.17 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบ การดำเนินการโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับ ข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

GRAND BEACH HOTEL
LTD.
2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

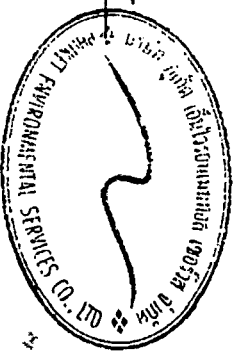
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง	การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ทางหลวงชนบท ภก. 4007 ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ ซึ่งการขนส่งจะมีจำนวนเฉลี่ยสูงสุดประมาณวันละ 15 เที่ยว โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยกำหนดให้รถขนส่งวัสดุทุกขนาดขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดา โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลป่าคอก โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง สำหรับเส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 15 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 15 คันเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 15 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 25.50 PCU/ชั่วโมง (15x1.7) ดังนั้น ค่า V/C Ratio ในระยะก่อสร้าง จากการคำนวณ พบว่า การจราจรบริเวณทางหลวงชนบท ภก. 4007 ทั้งในช่วงวันหยุดและวันธรรมดา ตลอดทั้งวันสภาพการจราจรคล่องตัวไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย	(1) โครงการจะกำหนดให้รถขนส่งวัสดุทุกขนาดขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดา โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. (2) กำหนดให้รถขนส่งวัสดุทุกขนาดขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดา โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง จะดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลป่าคอก โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (3) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง และกำชับให้พนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจรทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด ของถนนสาธารณะ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนพฤศจิกายน 2560
GRAND BEACH RESORT CO., LTD.

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลทัญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	สภาพการจราจร จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อย สภาพการจราจรของทางหลวงชนบท ภก. 4007 ทั้งในช่วงวันหยุดและวันธรรมดา ตลอดทั้งวันสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สำหรับเส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(4) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน (5) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (6) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ทางแยกและบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (9) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (10) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการช่วงที่มีการก่อสร้าง รวมทั้งป้ายเตือนทางแยก (11) ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการช่วงที่มีการก่อสร้าง	

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560
LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขื่อนราศี โกวัด แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำจากอาคารประมาณ 1 ส่วน 3 ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ 1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 500 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Mecalf & Eddy, 1991) ดังนั้น จะใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนนี้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผลบ่มซีเมนต์และบ่มคอนกรีต หากความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ และการฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ) ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 45 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน ปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างรวม 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีบ่อน้ำใช้ ปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 บ่อ ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน ดังนั้นผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) รมรงศ์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน และจัดให้มีบ่อน้ำใช้สำหรับคนงานบริเวณบ้านพักคนงาน ปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 บ่อ ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมมาวุฒิ และ นายประภาส ชลหาญ)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

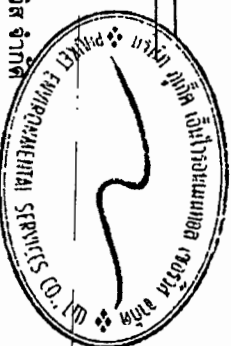
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท
แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

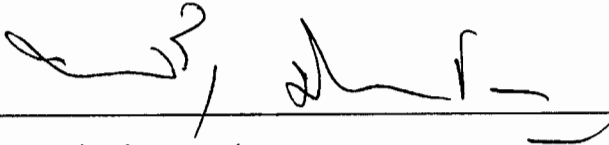
27/199



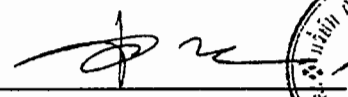
ตารางที่ 1-สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นรางดินสี่เหลี่ยมคางหมู เป็นแนวเดียวกับถนนภายในโครงการ เนื่องจากโครงการได้ออกแบบบ่อหน่วงน้ำกับบ่อดักตะกอนเป็นบ่อเดียวกัน เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ/บ่อดักตะกอนดิน จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ/บ่อดักตะกอนดิน 1 ขนาด 2.50x5x3 เมตร ปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร และ บ่อหน่วงน้ำ/บ่อดักตะกอนดิน 2 ขนาด 5x10x4 เมตร ปริมาตร 185 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอหรือหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อให้ครอบคลุมในการป้องกันตะกอนดินไหลลงสู่ทะเล ทั้งนี้ น้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 1 จะปล่อยลงสู่ทะเล สำหรับบ่อหน่วงน้ำ 2 จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป และโครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ ผ่านบ่อดักขยะ/ดักตะกอน เพื่อให้ครอบคลุมในการป้องกันตะกอนดินไหลลงสู่ทะเล ก่อนจะปล่อยไหลซึมลงดินต่อไป (2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำทุกสัปดาห์ (3) จัดให้มีทีมงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL
Co., LTD.
2560
เดือน พฤศจิกายน
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด


(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็น น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 16.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บุญส่ง ไชเกษ, 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 8.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๐๐๕} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยไหลซึมลงดินต่อไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 30 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/คณงานก่อสร้างประมาณ 17 คน น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (20 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอจำนวน 40 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณบ้านพักคณงาน (2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 10.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๐๐๕} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยไหลซึมลงดินต่อไป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 100.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๐๐๕} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป สำหรับบ้านพักคณงาน (3) จัดให้มีคณงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป (4) จัดให้มีคณงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คณงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างกำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ค่าความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซีลไฟต์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมัน และไขมัน ทีเคเอ็น และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขอราติน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม และน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 200 คน - ปริมาณน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ 20 ลิตร/คน/วัน (ชัชชัย พรหมสวัสดิ์ และคณะ, 2530) โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 40 ห้อง (ห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงาน 13 คน) - ปริมาณน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง มีปริมาณ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ 180 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 100.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๐๓} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ก้าวขึ้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างอุปกรณ์ และนำสิ่งสกปรกออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	

GRAND HOTEL LTD. 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวาฑิต และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

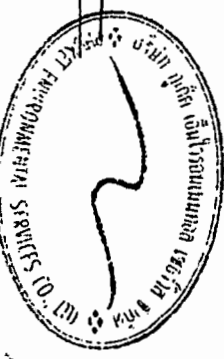
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتน์ ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่ 1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า ทางโครงการจัดการโดยเศษไม้และเศษผ้าขนาดใหญ่จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป เศษหินและเศษปูนจะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถุงดำรองรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ คณงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 500 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 750 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน แต่เนื่องจากคณงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าจะประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 20 ถัง แยกเป็น 5 จุด จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะอินทรีย์ ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง/จุด ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 4,000 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 5 วัน สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะจำ	(1) จัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 20 ถัง แยกเป็น 5 จุด จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะอินทรีย์ ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง/จุด ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 4,000 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 5 วัน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 42 ถัง แบ่งเป็น 3 จุด จุดละ 14 ถัง ได้แก่ ถังขยะอินทรีย์และถังขยะแห้งอย่างละ 6 ถัง และถังขยะอันตราย อย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 10,080 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 6 วัน สำหรับบ้านพักคณงานก่อสร้าง (2) ผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น (3) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตราย สีดำเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (4) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (5) กำชับคณงานก่อสร้างให้ทั้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

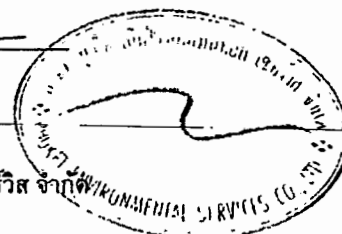
(นายพงษ์พันธ์ สัมภคคุปต์ และ นายประภพ ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอถลาง เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย - การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อมสำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง เป็นต้น - การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่าง และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นต้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน (3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-

GRAND BEACH HOTEL
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้น โครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) กำชับให้ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลป่าคลอก	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BEACH HOTEL
2560
LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

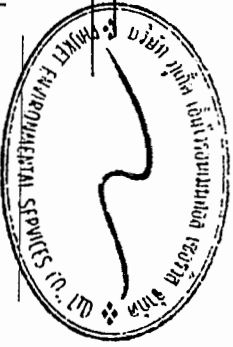


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร์เกีย ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทฯ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายอากาศและความร้อน	ปัจจุบันโครงการเป็นพื้นที่ที่มีความลาดชัน พื้นที่ที่โครงการด้านทิศเหนือติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และพืชปกคลุมบางส่วน) ทิศใต้ติดกับที่ดินบุคคลอื่น (ว่างเปล่า มีต้นไม้และพืชปกคลุมบางส่วน) ห่างออกไปประมาณ 320 เมตร มีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเล และทิศตะวันตก ติดกับ ทางหลวงชนบท รก.4007 กว้าง 6.00 เมตร ไหล่ทางกว้างข้างละ 0.00-2.00 เมตร ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายนคราร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารไปสู่สวนกอโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	-	-

GRAND HOTEL Co., Ltd. (นายพรสิทธิ์ สัมมาคุปต์ และ นายประกาย ชลพรม) (นายพรสิทธิ์ สัมมาคุปต์ และ นายประกาย ชลพรม) (นายพรสิทธิ์ สัมมาคุปต์ และ นายประกาย ชลพรม)

เดือน พฤษภาคม 2560 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)



บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด 35/199

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

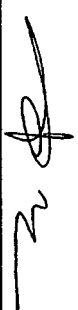
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	จากแนวทางการจัดทำการศึกษาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 58 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 183 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นทุกอาคารเท่ากับ 23,578.85 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 35 ไร่ 73.20 ตารางวา หรือคิดเป็น 56,292.80 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลป่าคลอก ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลป่าคลอก ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมของเขตเทศบาลตำบลป่าคลอก ส่วนใหญ่เป็นชุมชนกึ่งเมืองกึ่งชนบทที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีความสัมพันธ์ที่กระชับระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้นแม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการจะต้องอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานที่ตำรวจชุมชนตำบลป่าคลอก ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ หน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลป่าคลอก โดยมีระยะทางจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 10.60 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 11 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)	(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมแจ้งให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม (2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (3) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ (4) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอ และถูกสุขลักษณะ	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL
เลขที่ 2560
ถนน พตศิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)



เดือน พฤศจิกายน 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

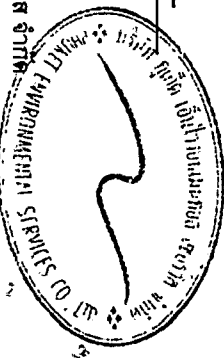
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

36/199



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(11) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพัก คนงาน ดังนี้ - จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชน ข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงาน เกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีฉ้อโกงอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงาน นอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่ม หรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด (12) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

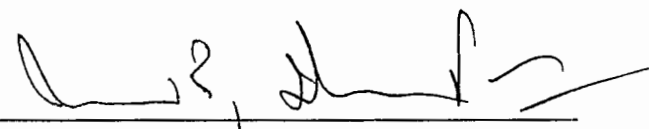
(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

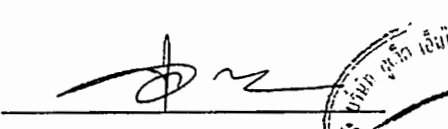
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคณงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพต่อทางกายและยังมีผลต่อสุขภาพจิตของคณงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคณงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคณงานก่อสร้างได้ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัยดูแลให้คณงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก ที่ครอบหู ให้กับคณงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษา ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่	<u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคณงานก่อสร้าง</u> (1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคณงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ (3) กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00 น. (4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	- ตรวจสอบการสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ของคณงานก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของ เครื่องมือปรมพยาบาล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่อง ผลกระทบด้าน ความปลอดภัยและทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง


 เดือน พฤศจิกายน 2560
 (นายพงษ์พันธ์ สัมภาคูปลัด และ นายประคย-ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขียวตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียง เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง นอกจากนี้ ผู้รับเหมาต้องแบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนของ คนงานให้เหมาะสม รวมทั้งกำหนดให้มีการตรวจประวัติและตรวจสุขภาพคนงานและกำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันเหตุเดือนร้อนรำคาญปัญหาและโรคติดต่อ	(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย เป็นต้น (9) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย ในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย (11) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ (13) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ	

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

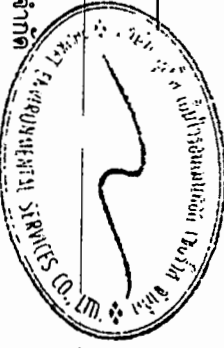


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน กูเก็ต
 แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง (1) จัดทำป้อมสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (2) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบพร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม (3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (4) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน	

GRAND HOTEL
 2560
 (นายพงษ์พันธ์ สัมมาคุปต์ และ นายประคย ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีส่วนจางลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(5) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (6) โดยจัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัล ชีท ความสูงประมาณ 2.40 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (7) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (9) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข	

GRAND BAY HOTEL CO. LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

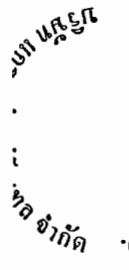
GRAND BAY HOTEL CO. LTD.
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขื่อนราดั้น กูเก็ด แกรนด์ เบย์ รัฐสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(10) จัดให้มีมาตรการรักษาการณ้บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลสุขภาพปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ (12) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล (13) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน (14) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง (15) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด (16) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนชุมชนข้างเคียง - ระเบียบวาง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมิจฉาชีพอื่นๆ	

เดือน พฤษภาคม 2560
GRAND BAY CO., LTD.
(นายพงษ์พันธ์ สัมภารคุปต์ และ นายประภพ-ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤษภาคม 2560
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด (17) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ (18) เจ้าของโครงการนำมาตรการห้ามคนงานก่อสร้างลงไปจับ เก็บ หรือหา สัตว์น้ำบริเวณชายฝั่งทะเลโดยเด็ดขาด โดยจะนำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (19) เจ้าของโครงการนำรายละเอียดเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุฒ์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศ ไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมี ขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนด ขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท เป็นโครงการประกอบ กิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 58 อาคาร มีห้องพัก รวมทั้งสิ้น จำนวน 183 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นทุกอาคาร เท่ากับ 23,578.85 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 35 ไร่ 73.20 ตารางวา หรือคิดเป็น 56,292.80 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลป่าคลอก ซึ่ง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 20 เดือน และจาก การศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษ ที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัย อยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มี ความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการ ได้รับอันตราย	-	-

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภพคุปต์ และ นายประคาย ชลพญู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบลป่าคลอก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านพารา และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเกาะนาคา ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่บ้านอ่าวปอ สถานที่ให้บริการสาธารณสุขที่ใกล้ที่สุดคือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านพารา มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 7.80 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 8 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านพารา ระหว่างปี 2555-2559 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไปได้แก่ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจ ทางคลินิกและห้อง ปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้, โรคที่เกิดเฉพาะตำแหน่ง, โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม, และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ รองลงมาโรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดุก, โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร, โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ, โรคผิวหนังและภูมิแพ้, และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ ซึ่งค่อนข้างสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านพารา ทั้งนี้การเจ็บป่วยอาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองจากการจราจร และมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลป่าคลอก มีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย และแหล่งท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ		

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขื่อนราดั้น ภูเก็ต
เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แมคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติงานในที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างตัว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักมีเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทางชีวิตและทรัพย์สิน		

GRANDBAY HOTEL
เลขที่ ๒๕๖๐

ผู้แทนบริษัทผู้รับจ้าง (นายประจักษ์ ชลพชัย)

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น - โรคภูมิแพ้ - โรคหอบหืด สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คิวบิกฟุต คิวบิกเมตรของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดัด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น (6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสม หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น (7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินอินทรีย์ตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (8) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีดัดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก	-

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน กูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทฯ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณศัพท์ต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด (ต่อ)	(9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง (10) ห้ามไม่ให้เผายขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง (11) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลปากคลอง)	-
	2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ■ โรคระบบทางเดินอาหาร ■ โรคระบบลำไส้ ■ โรคท้องเสีย ■ โรคผิวหนัง ■ โรคตับอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย	(1) ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่มิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องสุขาและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยปนภายในและบริเวณที่พักทุก 1 เดือน (6) กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้	- ตรวจสอบการใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยด้วยชนิดที่ปนภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังส้วมน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุก 3 เดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนพฤศจิกายน 2560

GRAND เบย์ โฮเทล (นายพงษ์พันธ์ สัมมาวุฒิ และ นายประภาส ชลหาญ)

เดือน พฤศจิกายน 2560

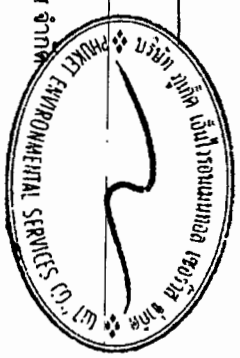
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

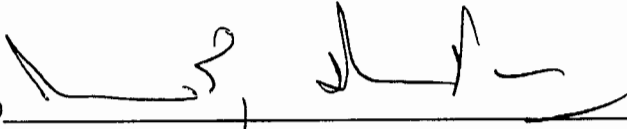
บริษัท กูเก็ต เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

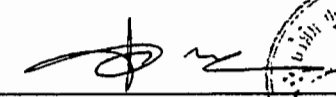


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	3. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคระบบทางเดินอาหาร ▪ โรคระบบลำไส้ ▪ โรคท้องเสีย ▪ โรคผิวหนัง ▪ โรคตับอักเสบ (ต่อ)	- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลตำบลป่าคลอกเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลตำบลป่าคลอกนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	4. โรคอุจจาระร่วง สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำ ที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย <i>Shigella, Salmonella</i> เป็นต้น การปนเปื้อนเชื้อไวรัส ได้แก่ <i>rotavirus, Norwalk virus</i> และการติดเชื้อพยาธิ เช่น <i>Giardia lamblia, Entamoeba histolytica</i>	(1) ดัดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ (2) จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน (3) กำจัดขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ (5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ	-


 (นายพงษ์พันธ์ สัมภานุพงศ์ และ นายประกาย ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
 เดือน พฤศจิกายน 2560
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560 
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรวิค ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	5. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น - โรคงูสวัด - โรคไข้สมองอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง (2) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (3) ติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง (4) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย (6) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด โถ กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (7) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน (8) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (9) กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ (10) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว (11) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ (12) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับการ ทำงาน ทุกครั้งที่มี การรับคนงาน - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการใช้สารเคมีฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน หลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงาน



(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย-ชลหภูมิ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

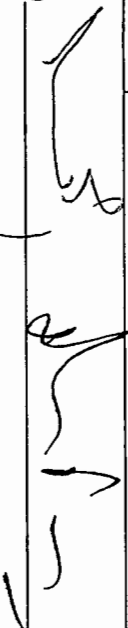
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทฯ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	6. โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น ■ อหิวาตกโรค สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอาหารหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (2) จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน (3) ติดป้ายเครื่องหมายให้สังเกตก่อนรับประทานอาหาร (4) ติดป้ายเครื่องหมายให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม (5) ติดป้ายเครื่องหมายให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ (6) จัดพื้นที่กำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม (7) ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเริ่มทำงาน (8) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลตำบลปากคลองเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลตำบลปากคลองนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในที่ทิ้ง - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังส้วมของน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ทุก 3 เดือน คัดเลือกระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนกระอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิกูลมาสูบล้างทุกสัปดาห์ คลอกระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560



(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

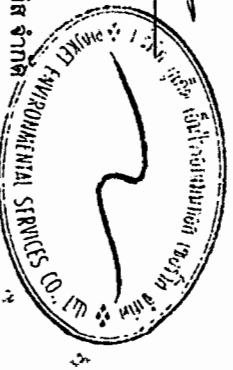
เดือน พฤศจิกายน 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	7. โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น - โรควัวโรคดับอักเสบ บี, ซี สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัส ดับอักเสบ บี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนังสกปรกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอาศัยอยู่หนาแน่น	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ (4) ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น (5) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 17 คน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม 1 ห้อง ต่อคนงาน 13 คน สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบการใช้สารเคมีที่ปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิมาสูบล้างกำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL
JTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประภาส ชลทนต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	8. โรควัณโรค สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่มีการทำความสะอาด เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน - เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจ จนก่อให้เกิดโรค - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 17 คน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม 1 ห้อง ต่อคนงาน 13 คน สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปริมาณมาสูบล้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้อง ส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	9. โรคไข้หวัดนก สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (4) ดัดปีกยารแรงคให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก (5) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ดัดปีกยารแรงคให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง (6) จัดระบบสาธารณสุขูปโภคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมาย - กำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 17 คน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม 1 ห้อง ต่อคนงาน 13 คน สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างกำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วม บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย-ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	10. โรคซาร์ส สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (4) ดัดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยสบู่และน้ำโดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดจมูก ไม่ขยี้ตา จมูกหรือปาก (5) ดัดป้ายรณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ให้ใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ (6) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 17 คน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม 1 ห้อง ต่อคนงาน 13 คน สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างกำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้อง ส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	11. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น	(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน (2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (3) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัท จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PRUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	12. อุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดโรค - การเกิดอุบัติเหตุ - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	(1) ติดตั้งถังดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่เสี่ยง (2) ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนถึงวิธีการใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง (3) เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ที่มีการเชื่อม (4) เก็บวัตถุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน (5) ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้าย (6) เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ (7) เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน (8) ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนการใช้งานทุกครั้ง (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง (10) ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย (11) ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน "พื้นที่อันตราย" (12) ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย (13) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แว่นตา	-

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560
 (นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอวาทัน ภูเก็ต
แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทส์ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	ปัจจุบันพื้นที่โครงการ เซอวาทัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทส์ ยังเป็นพื้นที่ที่มีความลาดชัน มีต้นไม้และพืชพรรณปกคลุม แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคาร จำนวน 58 อาคาร แม้ว่าจะมีความสูงอาคาร 2 ชั้น แต่อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น ดาวยักษ์กันฝุ่น นังร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อผู้ที่พบเห็น กิจกรรมการก่อสร้างใช้ระยะเวลาประมาณ 20 เดือน เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการปิดล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดิน สูงประมาณ 2.40 เมตร และปิดล้อมด้วยอาคารตลอดความสูงด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อยู่อาศัย ผู้ที่พบเห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาวยักษ์กันฝุ่น นังร้านที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีขาว สีเทา สีเขียว เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่มีของโครงการต่ออาคารบริเวณพื้นที่โดยรอบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดิน สูงประมาณ 2.40 เมตร (2) ปิดล้อมด้วยอาคารตลอดความสูงด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ (3) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (4) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

GRAND HYATT HOTEL LTD.
พฤษภาคม 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتน์ ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่เนินเขา มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่เนินเขาไม่มีการใช้ประโยชน์ เปลี่ยนไปเป็นอาคารจำนวน 58 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 183 ห้องพัก ซึ่งเป็นอาคารสูง 2 ชั้น พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จัดเตรียมไว้ในโครงการ สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 31,714.18 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 56.34 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-

GRAND BAY HOTEL
ภูเก็ต จำกัด 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 56.34 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมตามแนวนอนภายในโครงการ ขนาด ความสูงของกำแพงกันดิน 1.00 - 3.00 เมตร สำหรับบริเวณที่มีร่องรอยการชะล้างพังทลายของดิน ด้านที่ติดทะเล โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันดินมีลักษณะเป็นกล่องเหล็กใส่หินไว้ข้างเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารภายในโครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร และวางระบายน้ำขนาดความกว้างxความลึก : 0.30x0.30 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) โครงการออกแบบบ่อท่อน้ำ จำนวน 2 บ่อ เพื่อรองรับน้ำ 2 โซน ได้แก่ บ่อท่อน้ำ 1 ปริมาตร 30 ลูกบาศก์ เมตร น้ำฝนของโซนที่ 1 ทั้งหมด จะระบายลงสู่ทะเล โดยการไหลแบบอิสระ ควบคุมอัตราการไหลจากท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 0.0932 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.1276 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) และบ่อท่อน้ำ 2 ปริมาตร 185 ลูกบาศก์เมตร น้ำฝนของโซนที่ 2 ทั้งหมด จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ด้านหน้าโครงการ โดยการไหลแบบอิสระ ควบคุมอัตราการไหลจากท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 0.0932 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.7913 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อท่อน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 56.34 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมตามแนวนอนภายในโครงการ ขนาด ความสูงของกำแพงกันดิน 1.00-3.00 เมตร สำหรับบริเวณที่มีร่องรอยการชะล้างพังทลายของดิน ด้านที่ติดทะเล	-

เดือน พฤศจิกายน 2560
GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร์วิส การ์เมนต์ เบียร์รี่สอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบียร์รี่ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิด สึนามิ	1) ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเขา บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินโคลนเนื้อกรวด หินทรายเนื้อกรวด หินโคลน และหินทรายแสดงชั้นบาง ๆ หินโคลนเนื้อฉิลา แสดงลักษณะโครงสร้างเกิดจากการเลื่อนหลุดและรูดร่อนซึ่งมีตะกอนอุดตัน และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือหากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ ปรากฏความเสียหาย โดยเขื่อนนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสี่ยงหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2556 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร	(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซัดลม (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเหลืออยู่ภายในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทันที (3) จัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย (4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง (5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิชากรรับรอง	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย - ตรวจสอบในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน พฤศจิกายน 2560

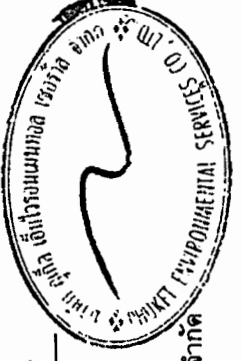
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



GRAND BAY HOTEL LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท แกรนด์ เบียร์รี่ โฮเทล จำกัด

62/199

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจริญก้าวหน้า การ
เบย์ริสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิด สึนามิ (ต่อ)	อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปากถลาง อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อน บางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความ เสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) พบว่า สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 8.00 กิโลเมตร สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและ การเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียง ใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่ม รอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่ อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุดคือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอย เลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงาเป็นระยะทางประมาณ 10.00 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและมี ผลกระทบต่อบริเวณนี้ มีแนวแยกต่อเนื่องมาทางตะวันตกของประเทศไทย ไปสู่จากทาง รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาทางตะวันตกของประเทศไทย ไปสู่จากทาง ตอนบนลงมาตอนล่าง ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนเมย กลุ่มรอยเลื่อน ศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอย เลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขตภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ปกา กลุ่มรอย เลื่อนเถิน กลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรม โยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักหน้าอาคาร ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	(6) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติ ตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญก้าวหน้า โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

63/199

GRAND HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

กรรมการผู้จัดการ และ นายประภาส ชลหาญ)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรชีวภาพ การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิด สึนามิ (ต่อ)	(2) การเกิดสึนามิ เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2547 เกิดแผ่นดินไหวนอกชายฝั่งด้านตะวันตกของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย ส่งผลให้เกิดคลื่นใต้น้ำเคลื่อนตัวแผ่ขยายไปทั่วทะเลอันดามัน จนถึงชายฝั่งตะวันออกเฉียงใต้ของประเทศไทยและศรีลังกา โดยบางส่วนของคลื่นยังคลื่นตัวไปถึงชายฝั่งตะวันออกของทวีปแอฟริกา รวมประเทศที่ประสบภัยจากคลื่นสึนามิ 11 ประเทศ คือ อินโดนีเซีย มาเลเซีย พม่า อินเดีย บังกลาเทศ ศรีลังกา มัลดีฟส์ โซมาเลีย แทนซาเนีย เคนยา และไทย โดยคลื่นสึนามิได้พัดเข้าสู่อ่าวที่ 6 จังหวัดภาคใต้ชายฝั่งทะเลอันดามัน ได้แก่ พังงา กระบี่ ภูเก็ต ระนอง ตรัง และสตูล ก่อให้เกิดความเสียหายในบริเวณชายฝั่งภาคใต้ของไทยใน 6 จังหวัดดังกล่าว มีผู้เสียชีวิต รวมกันประมาณ 5,400 คน สำหรับจังหวัดภูเก็ตมีผู้เสียชีวิตทั้งหมด 279 คน นอกจากนี้ยังสร้างความเสียหายให้กับทรัพย์สินต่าง ๆ คิดเป็นมูลค่าหลาย พันล้านบาท จากแผนที่พื้นที่น้ำท่วมจากคลื่นสึนามิ จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการไม่ได้รับความเสียหายจากคลื่นสึนามิ อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่บนเนินเขาสูง ผลกระทบจากการเกิดสึนามิต่อพื้นที่โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

GRAND HOTEL ภูเก็ต จำกัด, LTD.
(นายพงษ์พันธ์ สัมภวาปต์ และ นายประกาย ชลพญา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 ดังผลการ (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00085674 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน ในระหว่างวันที่ 9-10 กุมภาพันธ์ 2560 มีปริมาณฝุ่นละอองรวม เท่ากับ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด, กุมภาพันธ์ 2560) ดังนั้น ปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.02385674 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)	(1) ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวขนาด 31,714.18 ตารางเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
2560
พฤษภาคม 2560

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคูปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(2) ผู้ละอองขนาดเล็ก (PM10) ปริมาณความเข้มข้นของผู้ละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00341007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน พิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ โดยปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กบริเวณพื้นที่โครงการ ปัจจุบัน ในระหว่างวันที่ 9-10 กุมภาพันธ์ 2560 มีปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กเท่ากับ 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2560) ดังนั้น ปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ผู้ละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.01741007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานผู้เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)		

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคบุปดิ์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

GRAND HOTEL Co., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.03526177 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน พิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงเปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน ในระหว่างวันที่ 9-10 กุมภาพันธ์ 2560 มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เท่ากับ 0.0106 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2560) ดังนั้น ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.04586177 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)		

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคูปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

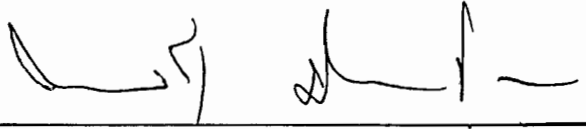
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

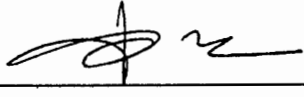
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.04921768 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน พิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงเปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน ในระหว่างวันที่ 9-10 กุมภาพันธ์ 2560 มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เท่ากับ 0.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2560) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ กระจายในพื้นที่ 0.44921768 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)		

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคูปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتน์ ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) จากปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.01314989 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน พิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ โดยปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน ในระหว่างวันที่ 9-10 กุมภาพันธ์ 2560 มีปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน เท่ากับ 1.38 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2560) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไฮโดรคาร์บอนฟุ้งกระจายในพื้นที่ 1.39314989 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไฮโดรคาร์บอนไม่มีเกณฑ์มาตรฐาน		
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือน ที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่บริเวณโครงการ ในระหว่างวันที่ 9-10 กุมภาพันธ์ 2560 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 53.90 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) จัดให้มีไม้ยืนต้นเดิม จำนวน 261 ต้น และไม้ยืนต้นปลูกใหม่ 707 ต้น รวมไม้ยืนต้นจำนวน 968 ต้น	-

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากความเข้มข้นความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่า 0.00156130 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน พิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคดในช่วงเปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน ในระหว่างวันที่ 9-10 กุมภาพันธ์ 2560 มีปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เท่ากับ 0.0044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2560) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.00596130 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)).		

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุฒ์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลป่าคลอก สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ทะเล พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นหญ้าอาศัย และพื้นที่ป่าชายเลน ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่าง ๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เนินเขา พรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นชะเตอ ต้นสะตอ ต้นกล้วยป่า และต้นกระถินณรงค์ ทั้งนี้ภายในโครงการไม่พบพรรณไม้ที่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ตามพระราชบัญญัติ พันธ์พืชพ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แพนทายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด 2) ป่าชายเลน สำหรับบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบพื้นที่ป่าชายเลนคลองบางโรงซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 350 เมตร จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา (มีนาคม 2560) บริเวณพื้นที่ป่าชายเลนคลองบางโรงด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งในการสำรวจจะใช้วิธีเดินสำรวจตามสถานีที่กำหนดไว้ (Instantaneous Point Count) โดยผู้สังเกตกำหนดจุดแล้วประจำตำแหน่งนั้น กวาดสายตามองไปรอบจุดสังเกต เพื่อบันทึกสิ่งที่พบเห็น (การจัดการ สำรวจ ติดตามทรัพยากรทางบกและทางทะเล, 2553) พบว่า สภาพทั่วไปของป่าชายเลนมีลักษณะเป็นป่าชายเลนขนาดใหญ่ มีสภาพค่อนข้างสมบูรณ์ พรรณไม้ที่พบ ได้แก่ โกงกางใบเล็ก โกงกางใบใหญ่ ถั่วขาว ลำพู ไปรงแดง และพังกาหัวสุมดอกแดง สัตว์ที่พบ ได้แก่ ปลาตีน ปูก้ามดาบ ปูแสม หอยดานนท์ และหอยขี้นก ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าชายเลน	-	-



(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	3) ป่าชายเลน สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน ปาดบ้าน และอีง่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ ตุ๊กแกบ้าน จิ้งเหลนบ้าน และกิ้งกือ นก (Birds) ได้แก่ นกกระเจอบ้าน นกกระจับ นกเอี้ยงสาธิต นกกางเขนบ้าน แมลง (Insects) ได้แก่ มด ตั๊กแตน และแมลงปอบ้าน ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 134.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD₅ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตร 150.96 ลูกบาศก์เมตร โดยผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีน จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการวางท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ด้วยท่อพีวีซี (PVC) เจาะรูขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ¼ เซนติเมตร ทุก ระยะ 5 เซนติเมตร อัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการคาดว่าจะประมาณ 308.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่มีปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 61.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) น้ำส่วนที่เหลือ 72.86 ลูกบาศก์เมตร จะปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะตามแนวถนนด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล บริเวณหน้าโครงการ ความ เป็นกรดด่าง สารแขวนลอย ความเค็ม ในเขต-ในโคจรเงิน แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ออกซิเจนละลาย โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ

เดือน พฤษภาคม 2560

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

นายพงษ์พันธ์ สัมสาวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤษภาคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม												
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	จากการสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการแปลภาพถ่ายดาวเทียม QuickBird จาก www.googleearth.com (เข้าถึงข้อมูลเมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2560 ประกอบกับแผนที่ภูมิประเทศมาตราส่วน 1: 50,000 และการสำรวจภาคสนาม พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ทะเลมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 51.00 รองลงไป 3 อันดับ ได้แก่ พื้นที่ป่าชายเลน คิดเป็นร้อยละ 16.30 พื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 11.46 ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ คิดเป็นร้อยละ 11.27 ที่เหลือเป็นพื้นที่เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ พื้นที่ชายหาด ถนน พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่อาคารร้าง ตามลำดับ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต อยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลป่าคลอก มีสภาพทั่วไปของพื้นที่และบริเวณโดยรอบโครงการ และมีอาณาเขตติดต่อดังนี้ <table><tr><td>ทิศเหนือ</td><td>ติดกับ</td><td>ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)</td></tr><tr><td>ทิศใต้</td><td>ติดกับ</td><td>ที่ดินบุคคลอื่น (ว่างเปล่า มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุมบางส่วน)</td></tr><tr><td>ทิศตะวันออก</td><td>ติดกับ</td><td>ทะเล</td></tr><tr><td>ทิศตะวันตก</td><td>ติดกับ</td><td>ทางหลวงชนบท ภก.4007 กว้าง 6.00 เมตร ไหลทางกว้างข้างละ 0.00-2.00 เมตร</td></tr></table> สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (สิงหาคม, 2559) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นอยู่อาศัย และพื้นที่ป่าชายเลน นอกจากนี้จากการสำรวจพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบพื้นที่อื่นในหน่วยงานราชการ	ทิศเหนือ	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)	ทิศใต้	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (ว่างเปล่า มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุมบางส่วน)	ทิศตะวันออก	ติดกับ	ทะเล	ทิศตะวันตก	ติดกับ	ทางหลวงชนบท ภก.4007 กว้าง 6.00 เมตร ไหลทางกว้างข้างละ 0.00-2.00 เมตร	-	-
ทิศเหนือ	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)													
ทิศใต้	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (ว่างเปล่า มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุมบางส่วน)													
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ทะเล													
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ทางหลวงชนบท ภก.4007 กว้าง 6.00 เมตร ไหลทางกว้างข้างละ 0.00-2.00 เมตร													

GRAND HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมภานุบุต และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

73/199

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.17 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
2560
(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร์เก้ เกนด้า

เบย์ริสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 2 เส้นทาง ดังนี้ เส้นทางที่ 1 จากบริเวณวงเวียนอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี-ท้าวศรีสุนทร มุ่งหน้าเข้าสู่ตำบลปากคลอง ไปตามเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4027 (ถนนสายท่าเรือ-เมืองใหม่) ประมาณ 5.4 กิโลเมตร ผ่านเทศบาลตำบลปากคลองด้านขวามือ ตรงไปอีกประมาณ 4.9 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ทางหลวงชนบท รก. 4007 ตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 2.6 กิโลเมตร จะผ่านโรงเรียนบ้านอ่าวปอด้านขวามือ ตรงไปอีกประมาณ 1.8 กิโลเมตร จะถึงท่าเทียบเรืออ่าวปอ ให้ตรงไปอีกประมาณ 1.20 กิโลเมตร จะเจอทางแยกให้เลี้ยวซ้าย จากนั้นตรงไปอีกประมาณ 400 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ เส้นทางที่ 2 จากสามแยกทางเข้าสนามบินมุ่งหน้าเข้าสู่ตัวเมืองภูเก็ต ไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) ประมาณ 700 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4027 (ถนนสายท่าเรือ-เมืองใหม่) ตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 10.0 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงชนบท รก. 4007 ตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 2.6 กิโลเมตร จะผ่านโรงเรียนบ้านอ่าวปอด้านขวามือ ตรงไปอีกประมาณ 1.8 กิโลเมตร จะถึงท่าเทียบเรืออ่าวปอ ให้ตรงไปอีกประมาณ 1.20 กิโลเมตร จะเจอทางแยกให้เลี้ยวซ้าย จากนั้นตรงไปอีกประมาณ 400 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ 2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ ทางเข้า-ออกของโครงการ มีจำนวน 3 จุด มีรายละเอียดดังนี้ จุดที่ 1 เป็นทางเข้า-ออกของส่วนบริการ มีความกว้าง 7.062 เมตร ถนนภายในโครงการ กว้างประมาณ 6.00 เมตร เติมน้ำมันสองทิศทาง	(1) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (2) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (5) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 48 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 49 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในโครงการ (6) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร (7) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะเวลาที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องขยายและสัญญาณห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

GRAND BEACH HOTEL
ภูเก็ต 2560

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประภาส ชลหาย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เกนด้า เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	จุดที่ 2 เป็นทางเข้า-ออกของผู้ใช้บริการรถรับ-ส่ง มีความกว้าง 6.00 เมตร ถนนภายในโครงการ กว้างประมาณ 6.00 เมตร เดินรถสองทิศทาง จุดที่ 3 เป็นทางเข้า-ออกหลักของผู้ใช้บริการ มีความกว้าง 6.20 เมตร ถนนภายในโครงการ กว้างประมาณ 6.00 เมตร เดินรถสองทิศทาง สำหรับที่จอดรถยนต์ของโครงการทั้งหมดเป็นที่จอดรถภายในอาคารจอดรถ (PK) จำนวน 48 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) โดยลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร และที่จอดรถกอล์ฟ (Buggy) จำนวน 6 คัน โดยที่จอดรถกอล์ฟ 1 คัน มีความกว้าง 1.50 เมตร และความยาว 3.50 เมตร สำหรับตำแหน่งพื้นที่สำหรับจอดรถบัสหรือรถโดยสารขนาดใหญ่ที่เข้ามารับ-ส่งผู้บริการภายในโครงการ ได้จัดที่จอดรถบัสไว้บริเวณอาคารจอดรถ (PK) จำนวน 1 คัน มีความกว้าง 3 เมตร และ ความยาว 12 เมตร นอกจากนี้ ยังมีลานจอดรถรับ-ส่งผู้บริการภายในโครงการ		

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	โรงแรมจันทร์ดารา รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต มีจำนวนห้องพัก 51 ห้องพัก มีรถที่จอดจริงในที่จอดรถ 10 คัน ซึ่งจากการสำรวจภาคสนาม พบว่าการดำเนินการของโรงแรมที่ผ่านมา มีผู้เข้าพักหมุนเวียนกันอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในฤดูการท่องเที่ยว (เดือนพฤศจิกายน - เดือนเมษายน) จะมีผู้เข้าพักเป็นจำนวนมาก โดยจะแบ่งกลุ่มผู้เข้าพักออกเป็น 3 กลุ่ม 1. กลุ่มผู้เข้าพักที่ติดต่อผ่านบริษัทจัดกลุ่มทัวร์ (Travel Agency) ซึ่งทางโรงแรมจะจัดส่งรถไปรับที่สนามบินหรือสถานที่นัดหมาย หรือทางจัดกลุ่มทัวร์ (Travel Agency) นำมาส่งที่โรงแรม ด้วยรถบัส, รถตู้ หรือรถยนต์ส่วนบุคคล เป็นต้น 2. กลุ่มผู้เข้าพักที่ติดต่อทางโรงแรมโดยตรง และโดยสารทางเครื่องบิน/ยานพาหนะสาธารณะ ซึ่งทางโรงแรมจะจัดส่งรถไปรับที่สนามบินหรือสถานที่นัดหมาย 3. กลุ่มผู้เข้าพักที่ติดต่อทางโรงแรมโดยตรง เดินทางด้วยรถยนต์ส่วนตัว หรือรถจักรยานยนต์ ดังนั้น โครงการตัวอย่างได้แก่ โรงแรมจันทร์ดารา รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต จะมีการใช้ที่จอดรถประมาณร้อยละ 19.61 ของจำนวนห้องพัก (10 คัน จากจำนวนห้องพัก 51 ห้อง) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับโครงการจะมีความต้องการที่จอดรถ 36 คัน (ร้อยละ 19.61 ของจำนวนห้องพัก 183 ห้อง) ดังนั้น ที่จอดรถที่โครงการจัดให้มี จำนวน 48 คัน จึงมีความเพียงพอ		

GRAND BAY HOTEL
LTD.
2560
เดือน พฤศจิกายน 2560

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมทั้งจอดรถยนต์ทั้งโครงการเท่ากับ 48 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 48 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 48 PCU/ชั่วโมง (48x1) จากการคำนวณ พบว่า การจราจรบริเวณทางหลวงชนบท รก. 4007 ทั้งในช่วงวันหยุดและวันธรรมดา ตลอดทั้งวันสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สภาพการจราจร จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการดำเนินการมีเพียงเล็กน้อย สภาพการจราจรของทางหลวงชนบท รก. 4007 ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดา พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคูปลัด และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ ปริมาณน้ำใช้ในโครงการ ประมาณ 171.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 16.10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 2) แหล่งน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำ แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการ จะใช้น้ำบาดาล จำนวน 5 บ่อ ใบอนุญาตเจาะ น้ำบาดาล ใบอนุญาตที่ 31-40460-0106 ถึง 31-40460-0110 โดยมีแนวท่อน้ำจาก บ่อน้ำบาดาล สืบเข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำดิบใต้ดินของอาคาร S1 ปริมาตร 345.15 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร S2 ปริมาตร 206.77 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน 551.92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบน้ำเข้าระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ แล้วสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร S2 ปริมาตร 415.40 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร AD1 ปริมาตร 104 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรเก็บกักน้ำทั้งหมด เท่ากับ 1,071.32 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Package Booster Pump Set) จำนวน 1 ชุด ซึ่งมีเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 20.45 ลูกบาศก์เมตร/เครื่อง/ชั่วโมง ที่แรงดันน้ำ 60 เมตร ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร สำหรับอาคาร VB1 ถึงอาคาร VB31, อาคาร SP, อาคาร LB, อาคาร S1, อาคาร S2, อาคาร BQ และ อาคาร PK จะอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	(1) ดึงเก็บน้ำสำรองที่รวมปริมาตรน้ำที่กักเก็บไว้ในโครงการทั้งหมด 1,071.32 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 6 วัน (2) โครงการจะใช้บ่อน้ำบาดาลจำนวน 5 บ่อ เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรองโดยรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน และจะผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนลงสู่ถังเก็บน้ำดิบของโครงการ เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน (4) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (5) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	นอกจากนี้โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรอง จะใช้น้ำซื้อจากรบรทุกน้ำเอกชน โดยมีหัวรับน้ำจำนวน 2 หัว อยู่บริเวณอาคาร S2 เพื่อรับน้ำจากรบรทุกน้ำเอกชน เข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำดิบใต้ดินของอาคาร S1 และอาคาร S2 รวมปริมาตร 551.92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบน้ำเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ แล้วสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร S2 ปริมาตร 415.40 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร AD1 ปริมาตร 104 ลูกบาศก์เมตร 3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ น้ำจากบ่อน้ำบาดาลและน้ำซื้อจากรบรทุกน้ำเอกชนจะถูกสูบส่งถึงถังเก็บน้ำดิบใต้ดินโดยโครงการได้จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนลงสู่ถังเก็บน้ำดิบของโครงการ เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ รายละเอียดขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ มีดังนี้ 1. ถังตกตะกอน (Pac Feed System) เป็นระบบตกตะกอนด้วย Pac และโพลีเมอร์เร่งการตกตะกอน เพื่อแยกของแข็งในรูปของสารแขวนลอยออกจากของเหลว เพื่อแยกตะกอนและทำให้น้ำใสขึ้น 2. ถังกรองแบบผสม (Multimedia Filter) ทำหน้าที่กรองดักอนุภาคสารแขวนลอยที่หลงเหลือมากับน้ำ โดยการผ่านน้ำไปยังชั้นกรองซึ่งมีรูพรุน วัสดุที่ใช้โดยทั่วไปได้แก่ ทรายหรือแอนทราไซต์ 3. ถังกรองคาร์บอน (Carbon Filter) ทำหน้าที่ดูดซับอนุภาคสารอินทรีย์ กลิ่น สี โลหะหนัก และสารเคมีต่างๆ 4. ถังกรองความกระด้าง (Softener Filter) ภายในบรรจุสารกรองชนิดเรซิน ทำหน้าที่แลกเปลี่ยนประจุแคลเซียม และแมกนีเซียมไอออน เพื่อลดความกระด้างในน้ำ		

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
PACJET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتน์ ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	5. ถังน้ำเกลือ (Brine Tank) การล้างด้วยน้ำเกลือ หลังจากการล้างกลับ เพื่อให้ประจุของโซเดียมเข้าไปแทนที่ประจุแคลเซียม และแมกนีเซียมไอออน เพื่อให้เรซิน (สารกรองน้ำ) กลับมาใช้งานได้ตามปกติ 6. ระบบ UV เพื่อฆ่าเชื้อโรคด้วยแสงอัลตราไวโอเลต (UV) ปลดปล่อยแสงที่คลื่นความถี่สั้น เพื่อฆ่าเชื้อโรคแบคทีเรียและไวรัสในน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ถังเก็บน้ำดีต่อไป การฆ่าเชื้อโรคด้วยแสงอัลตราไวโอเลต (UV) เป็นการปล่อยแสงที่คลื่นความถี่สั้น อัตราการผลิต 20 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรียและไวรัสในน้ำ ดังนั้น น้ำจากบ่อบาดาลและน้ำซื้อจากบรรทุกน้ำเอกชน ที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพ จะมีคุณภาพเหมาะสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป สำหรับน้ำดื่มโครงการจะซื้อน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการ 4) การสำรองน้ำใช้ โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบใต้ดินของอาคาร S1 ปริมาตร 345.15 ลูกบาศก์เมตร อาคาร S2 ปริมาตร 206.77 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำดีใต้ดินของอาคาร S2 ปริมาตร 415.40 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดีใต้ดินของอาคาร AD1 ปริมาตร 104 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรเก็บกักน้ำใช้ทั้งหมดเท่ากับ 1,071.32 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 6 วัน อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำ อีกทั้งช่วงเปิดดำเนินการไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึม นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการ สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละถังจะมีช่องเปิด 2 ฝาทอง ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 มีช่องเปิด ขนาด 0.80x0.80 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือนได้ ทั้งนี้คาดการณ์ว่า การใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด		

เดือน พฤศจิกายน 2560
GRAND BEACH HOTEL CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์เบย์โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1) การระบายน้ำเสีย น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 134.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD₅ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตร 150.96 ลูกบาศก์เมตร โดยผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีน จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการวางท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ด้วยท่อพีวีซี (PVC) เจาะรูขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 เซนติเมตร ทุกระยะ 5 เซนติเมตร อัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการคาดว่าประมาณ 513.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 154.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน (30% ของฤดูแล้ง) ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร และวางระบายน้ำขนาดความกว้างxความลึก : 0.30x0.30 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อกักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนลงสู่บ่อบำบัดน้ำ จำนวน 2 บ่อ ปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตร 185 ลูกบาศก์เมตร (2) น้ำฝนของโซนที่ 1 และโซนที่ 2 ควบคุมอัตราการไหลจากท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 0.0932 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.1276 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับโซนที่ 1 และ 0.7913 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับโซนที่ 2) (3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อกักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (4) ออกแบบให้มีบ่อกักน้ำ และติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องแก้ไขทันที	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารภายในโครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร และวางระบายน้ำขนาดความกว้างxความลึก : 0.30x0.30 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ทั้งนี้ เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่ว่างมีหญ้าขึ้นปกคลุมที่มีความลาดชันพื้นที่เป็นอาคาร ค.ส.ล จำนวน 58 อาคาร พื้นที่สีเขียว ถนน และที่จอดรถ ทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองเปลี่ยนไปจากเดิม สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของโครงการแยกเป็น 2 โซน ซึ่งจากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า โซนที่ 1 มีพื้นที่ 7,292.70 ตารางเมตร ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.0736 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.1276 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลนอง) มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 29.14 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำ 1 ปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร น้ำฝนของโซนที่ 1 ทั้งหมด จะระบายลงสู่ทะเล โดยการไหลแบบอิสระ ควบคุมอัตราการไหลจากท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 0.0932 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.1276 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)		



(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	โซนที่ 2 มีพื้นที่ 49,000.10 ตารางเมตร ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.4945 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.7913 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลนอง) มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 160.27 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำ 2 ปริมาตร 185 ลูกบาศก์เมตร น้ำฝนของโซนที่ 2 ทั้งหมด จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ โดยการไหลแบบอิสระ ควบคุมอัตราการไหลจากท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 0.0932 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.7913 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		



(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน กูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 134.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) 2) ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้ออกแบบการบำบัดน้ำเสียแยกเป็น 3 ส่วน มีรายละเอียดดังนี้ ส่วนที่ 1 บ่อน้ำเสีย (Sewage Sump-SS) สำหรับทรงกาทะกอนเบื่องตันให้แต่ละอาคาร เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการเดินทอรวรรมน้ำเสีย ซึ่งน้ำเสียแต่ละจุดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อ Sewer Manhole ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป ออกแบบไว้จำนวน 17 บ่อ สำหรับรองรับอาคารดังนี้ - อาคาร B1 ถึงอาคาร B8 จำนวน 1 บ่อ/อาคาร รวมทั้งหมด 8 บ่อ - อาคาร VA1 ถึงอาคาร VA11 จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับทั้ง 11 อาคาร - อาคาร VB1 ถึงอาคาร VB7 จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับทั้ง 7 อาคาร - อาคาร VB8 ถึงอาคาร VB11 จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับทั้ง 4 อาคาร - อาคาร VB12 ถึงอาคาร VB15 จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับทั้ง 4 อาคาร - อาคาร VB16 ถึงอาคาร VB21 จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับทั้ง 6 อาคาร - อาคาร VB22 ถึงอาคาร VB25 จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับทั้ง 4 อาคาร - อาคาร VB26 ถึงอาคาร VB31 จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับทั้ง 6 อาคาร	(1) จัดให้มีบ่อน้ำเสีย (Sewage Sump-SS) สำหรับทรงกาทะกอนเบื่องตันให้แต่ละอาคาร เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อ Sewer Manhole ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมในส่วนที่ 1 สำหรับส่วนที่ 2 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียย่อย (WWTP) เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดเติมอากาศผิวสัมผัส จำนวน 49 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียในขั้นต้นก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยถังบำบัดน้ำเสียรวม (Center WWTP-230) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ (Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 230 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารในโครงการ (2) น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตร 150.96 ลูกบาศก์เมตร ผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีน จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการวางท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน	- ตรวจสอบและจุดบันทึกการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการตามมาตร 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตาม กฎกระทรวง ก้าหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และการเก็บสถิติและข้อมูลการ จัดทำบันทึกรายละเอียดและ รายงานสรุปการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส.2 สรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดทุก เดือน ส่งให้เทศบาลตำบลป่าคอก และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND CO., LTD.

นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

85/199

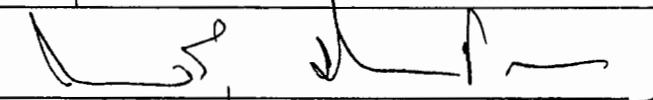
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอวาทัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- อาคาร SP และอาคาร LB จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับทั้ง 2 อาคาร - อาคาร S1 อาคาร S2 และอาคาร BQ จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับทั้ง 3 อาคาร <u>ส่วนที่ 2</u> ถังบำบัดน้ำเสียย่อย (WWTP) เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดเติมอากาศผิวสัมผัส เพื่อบำบัดน้ำเสียในขั้นต้นก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป แยกเป็นขนาดต่างๆ ดังนี้ - อาคาร VA1 ถึงอาคาร VA11 และอาคาร B6 จำนวน 1 ชุด/อาคาร ขนาด 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร VB1 ถึงอาคาร VB31 จำนวน 1 ชุด/อาคาร ขนาด 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร LB จำนวน 1 ชุด ขนาด 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร BQ จำนวน 1 ชุด ขนาด 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร S1 จำนวน 1 ชุด ขนาด 1.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร SP จำนวน 1 ชุด ขนาด 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร AD1 จำนวน 1 ชุด ขนาด 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร AD2 จำนวน 1 ชุด ขนาด 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน <u>ส่วนที่ 3</u> ถังบำบัดน้ำเสียรวม (Center WWTP-230) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สำหรับรองรับน้ำเสียอาคารทั้งหมด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 134.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 230 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD เข้า 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร	(3) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 154.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน (30% ของฤดูแล้ง) ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) (4) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (5) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวม โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยกากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน รวบรวมให้เทศบาลตำบลป่าคลอกนำไปกำจัดต่อไป (6) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ชัลโฟลด์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมัน และไขมัน ทีเคเอ็น โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด ให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน พฤศจิกายน 2560

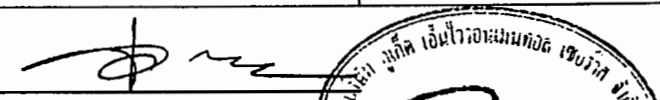
GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอวาทัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 61.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) น้ำส่วนที่เหลือ 72.86 ลูกบาศก์เมตร จะปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพ ก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะตามแผนงานด้านหน้าโครงการต่อไป 3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบแบบเดิมอากาศให้มีเครื่องสูบลูกบาศก์เมตรแบบจุ่ม (Submersible Type) ขนาด 1/2 แรงม้า จำนวน 1 ชุด และเครื่องสูบน้ำหมุนเวียนแบบจุ่ม (Submersible Type) ขนาด 9 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 ชุด โครงการได้ออกแบบบ่อเก็บตะกอน ขนาด 16.20 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาเก็บตะกอนได้นาน 138 วัน สำหรับปริมาณตะกอนส่วนเกินนี้จะถูกย่อยสลายโดย Anoxic/Oxic Digestion ในบ่อเก็บตะกอน บ่อปรับสมดุล และบ่อเติมอากาศ จนตะกอนเหลือเพียง 3% ใน 138 วัน ซึ่งปริมาณตะกอนที่ต้องสูบล้างเท่ากับ 0.77 ลูกบาศก์เมตร (ในระยะเวลา 138 วัน) ดังนั้น จึงไม่ต้องขนตะกอนทิ้งบ่อยๆ อาจขนตะกอนมีละอองน้ำโดยรถบรรทุกไปถมที่หรือทำเป็นปุ๋ย สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมัน โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจัดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดักไขมัน นำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่น ซึ่งเกิดจากฝน สัตว์ และแมลง เป็นต้น	(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำเมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าวทางโครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบลป่าคลอกมาสูบไปกำจัดต่อไป (9) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 1,037 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

GRAND HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวอุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

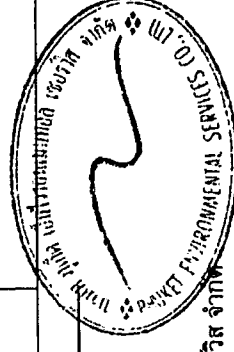
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร์เกส กรีนแลนด์
เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

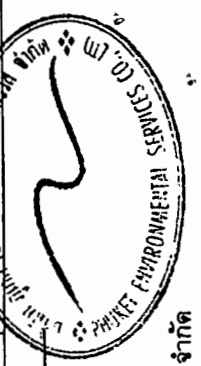
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	4) วิธีการกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) และละอองน้ำ (Aerosol) วิธีการจัดการละอองน้ำและก๊าซมีเทน ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และวิธีการควบคุมการกำจัดก๊าซดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้ (1) การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ มีปริมาณละอองน้ำเกิดขึ้น 42.08 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 1,009.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีบ่อดักน้ำสำหรับบำบัดละอองน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 2.50 เมตร ความยาว 2.50 เมตร ความลึก 0.60 เมตร รวมปริมาตรบ่อ 3.75 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจึงสามารถรองรับปริมาณละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด (2) การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากบ่อแยกกากในถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 9.104 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีบ่อดักสำหรับบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 2.50 เมตร ความยาว 2.50 เมตร ความลึก 0.60 เมตร รวมปริมาตรบ่อ 3.75 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อดักเดียวกันที่กำจัดละอองน้ำ ดังนั้น ปริมาตรบ่อดักจึงเพียงพอที่จะกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ สำหรับละอองน้ำเสียและก๊าซมีเทน จะใช้วิธีการกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) อยู่ใต้ดินร่วนซุยที่ชุ่มชื้น (Wet Soil) เป็นตัวกลางชีวภาพ ซึ่งมีจุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs ทำการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ มีดินร่วนซุยที่ชุ่มชื้นคอยดูดซับ กระบวนการกำจัด ทำได้โดยต่อท่อระบายอากาศจากถังบำบัดน้ำเสีย รวมรวมก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสียมายังบ่อดักซึ่งใช้กำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย ระเหยผ่านปุ๋ย ปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นกลบบ่อดักด้วยดินร่วนซุย ปลุกต้นไม้ต้นบน รดน้ำให้บ่อดินมีความชุ่มชื้นอยู่เสมอ		

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เซอร์เกส กรีนแลนด์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุฒ์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



GRAND HOTEL LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 134.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD_{๑๐๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตร 150.96 ลูกบาศก์เมตร โดยผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีน จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการวางท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ด้วยท่อพีวีซี (PVC) เจาะรูขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๓/๔ เซนติเมตร ทุกระยะ 5 เซนติเมตร อัตราการซึมของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการคาดว่าประมาณ 513.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 154.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน (30% ของฤดูแล้ง) ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน พฤษภาคม 2560
GRAND BEACH RESORT CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร์เก้ ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดกิจกรรมชุมชน	1) ปริมาณขยะมูลฝอย การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีสุดท้ายที่สุดของโครงการ (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 1,392.99 ลิตร/วัน หรือ 1.393 ตูบาแค้มป์/วัน หรือ 697.33 กิโลกรัม/วัน 2) การจัดกิจกรรมชุมชน โครงการจะจัดตั้งถังขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยภายในห้องพักแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ เช่น ส่วนต้อนรับ ห้องอาหารพนักงาน ทางเดินและบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นต้น จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล สำหรับในห้องน้ำจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถึงขยะทุกใบจะมีถังขยะอยู่ด้านในซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่าง ๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลได้อีกครั้ง ขยะจากส่วนต่าง ๆ ของโครงการจะรวบรวมมาพักไว้ในห้องพักขยะรวม ซึ่งอยู่ภายในอาคารบริการ 1 (อาคาร S1) บริเวณชั้นที่ 1 ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ โดยห้องพักขยะดังกล่าวประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล	(1) ออกแบบห้องพักรวมไว้ภายในอาคารบริการ 1 (อาคาร S1) บริเวณชั้นที่ 1 ใกล้ทางเข้า-ออกด้านทิศเหนือโครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้อาคารพักรวมมีประตูและพื้นที่ที่มีขีดจำกัดสามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ (2) จัดให้มีอาคารห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 4 ห้องเพื่อรองรับขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล โดยเมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลป่าคลอกให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป (3) ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า (4) จัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "ขยะอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงแดง จะเก็บรวบรวมใส่ถังที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อขายให้เอกชนที่นำไปทำปุ๋ยหรืออาหารสัตว์ต่อไป (5) ขยะอินทรีย์หรือขยะที่สามารถย่อยสลาย โครงการจะรวบรวมมาทำเป็นปุ๋ยหมักหรือนำมาทำชีวภาพไว้ใช้ภายในโครงการต่อไป	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถึงขยะ การรื้อขยะของถึงขยะ ทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถึงขยะ และห้องพักรวมทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

GRAND HOTEL PHUKET CO., LTD.
(นายพงษ์พันธ์ สัมภวาปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
ชื่อย่อ: แกรนด์

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	การจัดการขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ จะเก็บไว้บริเวณห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ ซึ่งขยะที่สามารถนำมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า สำหรับขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "ขยะอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงดำ โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน ส่วนขยะอินทรีย์หรือขยะที่สามารถย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะรวบรวมขยะอินทรีย์ โดยจะรวบรวมนำมาทำเป็นปุ๋ยหมักหรือน้ำหมักชีวภาพ ไว้ใช้ภายในโครงการ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ	(6) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการ รวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ (7) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ (8) การเก็บแยกขยะอินทรีย์ -ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง (9) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย (10) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด (11) จัดตั้งป้ายบอกระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยไว้ที่ด้านหน้าห้องพักขยะแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวมให้เห็นได้อย่างชัดเจน	

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

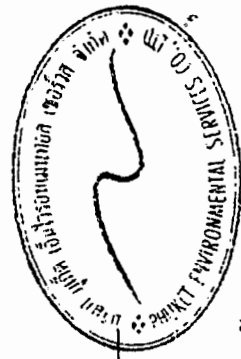
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร์เก้น ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	3) อาคารห้องพักรวมของโครงการ ห้องพักรวมของโครงการออกแบบไว้ภายในอาคารบริการ 1 (อาคาร S1) บริเวณชั้นที่ 1 ใกล้ทางเข้า-ออกด้านทิศเหนือโครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้อาคารห้องพักรวมมีประตูและลิฟต์ที่มีขีดความสามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด ทั้งนี้ห้องพักรวมเป็นตำแหน่งที่ใกล้ทางเข้า-ออกของอาคาร ซึ่งสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ ทั้งนี้ห้องพักรวมแบ่งออกเป็น 4 ห้อง เพื่อรองรับขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ห้องพักรวมอินทรีย์ มีขนาดพื้นที่ 32.15 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 32.15 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร) ห้องพักรวมแห้ง มีขนาดพื้นที่ 14.49 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 14.49 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร) ห้องพักรวมอันตราย มีขนาดพื้นที่ 4.30 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4.30 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร) ห้องพักรวมรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 14.49 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 14.49 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร) ดังนั้น ห้องพักรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 65.43 ลูกบาศก์เมตร		



เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เซอร์เก้น ภูเก็ต โฮเทล จำกัด

GRAND VAY HOJKA LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุฒ์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำ ขยะ โครงการสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 46 วัน ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ที่ กำหนดให้กรณีที่มีสถานที่พักมูลฝอยต้องสามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบล ป่าคลอกให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะ เก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะ รวม สำหรับน้ำขยะที่อาจเกิดขึ้นจากห้องพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณ ห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำ ความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด ก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
2560
เดือน พฤศจิกายน
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

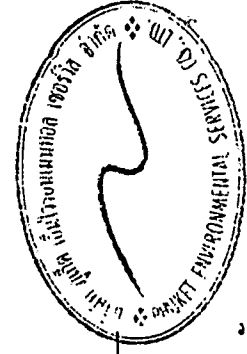
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า จำนวน 2 ชุด แยกเป็น หม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformer) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด และหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type Transformer) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน จะติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ข้างที่จอดรถจักรยานยนต์ ซึ่งหม้อแปลงไฟฟ้ามีระยะห่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงดัน 33 kV กับผนังด้านปิดของอาคาร BQ ประมาณ 1.50 เมตร ระยะห่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงดัน 33 kV กับแนวเขตที่ดินโครงการ ประมาณ 5.86 เมตร และตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง จะติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องไฟฟ้าของอาคารร้านอาหาร (AD2) ชั้นที่ 1 ตั้งอยู่ห่างจากผนังที่ใกล้ที่สุด 1.035 เมตร ห่างจากประตูที่ใกล้ที่สุด 3.853 เมตร และมีที่ว่างเหนือหม้อแปลงไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับผนัง หรือประตูห้องหม้อแปลง ต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร และบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลง ต้องมีที่ว่างเหนือหม้อแปลงหรือ	(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า จำนวน 2 ชุด แยกเป็น หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformer) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด และหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type Transformer) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V (2) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 600 kVA จำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของอาคารบริการ 2 (อาคาร S2) ชั้นที่ 1 และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของอาคารร้านอาหาร (AD2) ชั้นที่ 1 (3) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 (4) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน	-



GRAND HOTEL ภูเก็ต จำกัด, Ltd.
(นายพงษ์พันธ์ สัมภวปต์ และ นายประกาย ชลพญา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

94/199

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	เครื่องหม้อห้อมแปลงไม่น้อยกว่า 0.6 เมตร บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจาก โครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร (วัดจากสายหุ้มฉนวนแรงสูงไม่เต็มพิกัด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร) ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น และโครงการได้เลือกใช้นาฬิกาอุปกรณ์ ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพ ของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบ ปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบ ลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่ เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณ ดังกล่าว ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง ติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน 2) ระบบไฟฟ้าสำรอง ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอดอนสัก ขัดข้อง หรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 600 kVA จำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของอาคาร บริการ 2 (อาคาร S2) ชั้นที่ 1 และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของอาคาร ร้านอาหาร (AD2) ชั้นที่ 1 เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้ง เหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบลิฟต์ ระบบสุขาภิบาล และระบบ ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ	(5) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตราย จากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (6) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (7) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษา ระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (8) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (9) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัด พลังงานเป็นประจำ (10) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (11) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคม ไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟ จะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (12) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อน สำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืน ความร้อน	

GRAND BAY HOTEL
CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน กูเกิ้ล แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	3) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสม และทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนห้อง MDB จะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้อง MDB ของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ 4) การประมาณการณค่าไฟฟ้า โครงการได้ทำการประเมินค่าไฟฟ้าที่เกิดจากลักษณะการใช้ไฟฟ้า แยกเป็น 2 ส่วน ซึ่งมีปริมาณค่าไฟฟ้าที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 1,159,740.38 บาท/เดือน 5) การอนุรักษ์พลังงาน การอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ มีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในห้องพักมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด ดังนั้นเพื่อเป็นการณรงค์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเพื่อแจกจ่ายให้กับผู้ใช้บริการทุกห้องพักได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป		

GRAND MAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	6) การประเมินอาคารโครงการเพื่ออนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพักและอาคารบริการมีความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 58 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอยแต่ละอาคารไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร จากข้อมูลข้างต้น พบว่าประเภทและขนาดอาคาร จึงไม่เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552		

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัยไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพลและความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ 1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 58 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 183 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นทุกอาคารเท่ากับ 23,578.85 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 1. ระบบดับเพลิง - ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้ทั้งภายในอาคาร B1 ถึงอาคาร B8 ติดตั้งบริเวณทางเดินทุกชั้น ชั้นละ 1 จุดและภายนอกอาคารติดตั้งบริเวณทางเดินทั่วทั้งโครงการ จำนวน 14 จุด	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) จัดให้มีจุดรวมพลรวม จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ 182.98 ตารางเมตร (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (6) จัดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560
LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

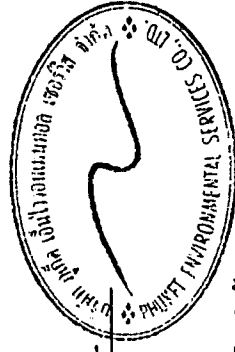
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร์เก้ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ถังดับเพลิงมือถือชนิด ABC (Fire Extinguisher) โครงการเลือกใช้ถังดับเพลิงมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งบริเวณอาคารส่วนบริการและอาคารห้องพักแบบวิลล่า - หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 2 หัว (รูปที่ 2-51) มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6.0 x 2.50 x 2.50 x 2.50 นิ้ว ซึ่งจะรับน้ำจากกรณ้ำดับเพลิง โดยจะแยกเป็นสบูไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิงขนาด 176 ลูกบาศก์เมตร ก่อนส่งต่อไปยังหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hydrant) โดยตรง - หัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hydrant) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็ว พร้อมฝาปิดขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว ติดตั้งจำนวน 14 จุด กระจายอยู่ทั่วพื้นที่โครงการ เพื่อรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิง ขนาด 176 ลูกบาศก์เมตร แล้วส่งต่อไปยังชุดดับเพลิง - ท่อน้ำดับเพลิงและการสำรองน้ำดับเพลิง ระบบท่อน้ำดับเพลิงและการสำรองนำดับเพลิง ประกอบด้วยท่อเย็น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เป็นระบบท่ออินทรีโดยรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิง ขนาด 170 ลูกบาศก์เมตร จากอาคารบริการ 1 (S1) ความต้องการปริมาณน้ำสำรองน้ำดับเพลิง 30 นาที เท่ากับ 85 ลูกบาศก์เมตร เพื่อส่งต่อไปยังหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hydrant) แล้วส่งต่อไปยังชุดดับเพลิง (FHC) ใช้ระบบดับเพลิงที่มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ขนาด 750 แกลลอน/นาที ดังนั้นเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย สามารถนำมาใช้สำรองดับเพลิงได้มากกว่า 30 นาที ก่อนที่รถดับเพลิงจะเข้ามารับดับเหตุเพลิงไหม้	(7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

เดือน พฤศจิกายน 2560

บริษัท เซอร์เก้ต แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND HOTEL
เดือนพฤศจิกายน 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมมาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel, FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมดจะประกอบด้วยวงจรตรวจสอบคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ, วงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติ และภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด, แบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งอยู่บริเวณห้องควบคุม ชั้นที่ 1 ของอาคารบริการ 1 (อาคาร S1) - อุปกรณ์แยกแจ้งสัญญาณ (Graphic Annunciator Board : AAN) เป็นอุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อจุดจุดเกิดเหตุภายในอาคารได้อย่างรวดเร็ว เพื่อที่จะสามารถบอกตำแหน่งในการเข้าไประงับเหตุได้อย่างรวดเร็ว อุปกรณ์แยกแจ้งสัญญาณจะนิยมแสดงแผนผังของอาคารนั้นๆ และแสดงโซนหรือจุดของอุปกรณ์ตรวจจับตามตำแหน่งที่ออกแบบไว้ โดยโครงการจะติดตั้งอยู่บริเวณห้องควบคุม ชั้นที่ 1 ของอาคารบริการ 1 (อาคาร S1) - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด (Fire Alarm Manual Station : F) ชนิดทุบแล้วดึง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการมีมีอกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาคันค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไขว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ทุกอาคาร ชั้นละ 1 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน		

เดือน พฤศจิกายน 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงต้อนรับ ห้องเครื่องสำรองไฟฟ้า ห้องงานระบบ ห้องควบคุม ห้องปั๊ม ห้องล็อกเกอร์พนักงานชาย ห้องล็อกเกอร์พนักงานหญิง ห้องจ่ายชุดพนักงาน ห้องน้ำรวม โถงทางเดิน โถงบันได ที่จอดรถและทางเดินรถ เป็นต้น - โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้บริเวณทางเดิน และหน้าบันไดของทุกชั้นทุกอาคารครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ 4.แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ■ โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด ■ โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคารบริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก 5. ระบบไฟส่องสว่างสำรอง ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen ขนาด 2x55 W. พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงต้อนรับ ห้องเครื่องสำรองไฟฟ้า ห้องงานระบบ ห้องควบคุม ห้องปั๊ม ห้องล็อกเกอร์พนักงานชาย ห้องล็อกเกอร์พนักงานหญิง ห้องจ่ายชุดพนักงาน ห้องน้ำรวม โถงทางเดิน โถงบันได ที่จอดรถและทางเดินรถ เป็นต้น		

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BAY HOTEL

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتน์ ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลป่าคลอกมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพัก พื้นที่ส่วนกลาง บริเวณทางเดินในแต่ละอาคาร และบริเวณทางเดินนอกอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในอาคารที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร SP พื้นที่ 182.98 ตารางเมตร บริเวณทิศเหนือเหลือเพียงจุดเดียว โดยอยู่บริเวณระหว่างอาคารห้องพัก 1 อาคารห้องพัก 3 และอาคาร VB1 มีพื้นที่ 212.50 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.51 ตารางเมตร/คน หรือ 1.96 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 416 คน (รวมพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 200 เมตร และสูงจากระดับน้ำทะเลประมาณ 14 เมตร สามารถหลบภัยได้ทั้งกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพลิงไหม้และสึนามิ เป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นทางเดินและสนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจาก		

เดือน พฤศจิกายน 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	จุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการที่มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะไม่มีการก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลป่าคลอก ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป 3) ประเมินความสามารถในการให้บริการระดับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลป่าคลอก อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลป่าคลอก ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีเจ้าหน้าที่ทั้งหมด 6 คน แบ่งเป็น 2 ผลัด ผลัดละ 3 คน สำหรับรถที่ใช้ในการป้องกันบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ รถบรรทุกน้ำ 6 ล้อ จำนวน 1 คันสามารถบรรจุน้ำได้ประมาณ 6,000 ลิตร รถกระบะเข้า จำนวน 1 คัน และรถกู้ภัย จำนวน 1 คัน สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลป่าคลอก โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 10.60 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 11 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)		

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	นอกจากเทศบาลตำบลป่าคลอก กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ยังมีหน่วยงานใกล้เคียงที่ให้ความช่วยเหลือในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร โดยมีรถบรรทุกน้ำเอนกประสงค์ จำนวน 1 คัน สามารถบรรจุน้ำได้ประมาณ 6,000 ลูกบาศก์เมตร รถยนต์ห่อสูงหรือรถกระเช้า จำนวน 1 คัน ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.9 การระบายอากาศและความร้อน	1) ระบบปรับอากาศ โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของอาคารทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 562 ตัน 2) การระบายอากาศ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้ • การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู และหน้าต่าง เป็นต้น โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ ▪ บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้ ▪ บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ย่นดินภายในโครงการให้มากที่สุด (พื้นที่สีเขียวขนาด 31,714.18 ตารางเมตรและ มีพื้นที่ไม้ย่นดิน 19,117.36 ตารางเมตร) เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	-

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BEACH RESORT
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมมาคุปต์ และ นายประภาส ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่าง ๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 366 คน นอกจากนี้โครงการยังมีพนักงานประจำ จำนวน 50 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการโรงแรมจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดให้มีมาตรการควบคุม และให้ผู้ให้บริการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้ผู้ให้บริการเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งจะรบกวนทั้งผู้ให้บริการภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	(1) จะพิจารณาต้อนรับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สทุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ฝ้านามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโสหลุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด	-

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BEACH RESORT CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภคกุล และ นายประกาย ชลหาญ) -

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขื่อนราดั้น ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		- ห้ามกระทำการคิดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมาย สัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง พนักงานเบี่ยงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายอย่างจริงจัง การนำรถเข้าออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เดือน พฤษภาคม 2560

GRAND BEACH HOTEL

นายพงษ์พันธ์ สัมภวาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

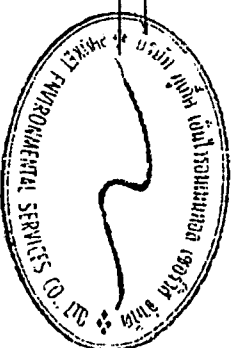
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑาทิรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจริญทัศน์ แกนนำ
เบียร์สีสอร์ท ของบริษัท แกนนำ เบียร์ โยเทล จำกัด ระยะเวลา 5 ปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.3.8) และได้จัดทำมาตรการป้องกันอัคคีภัยคือ จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมืองสมแก่การอพยพผู้จัดให้มีจุดรวมพลรวมทั้งสิ้น 182.98 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ที่อาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.44 ตารางเมตร/คน หรือ 2.27 คน/ตารางเมตร เมื่อติดตั้งอยู่อย่างปลอดภัยในโครงการสูงสุด 416 คน (รวมพนักงาน) โครงการการจัดให้มีการติดป้ายแสดงวิธีกรการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด จัดทำแผนเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับเหตุการณ์อัคคีภัย	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ 20 จุด (4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้อย่างที่จัดเตรียมเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัยเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ (7) ตรวจสอบระบบสุขภาพอนามัยต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	- ตรวจสภาพการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

เดือน พฤษภาคม 2560

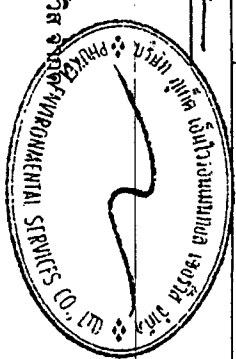
GRAND HOTEL
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ และ นายประจักษ์ ชลพชัย

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกนนำ เบียร์ โยเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวสุภาวรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท แกนนำ เบียร์ โยเทล จำกัด



บริษัท แกนนำ เบียร์ โยเทล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจริญทัศน์ ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทฯ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

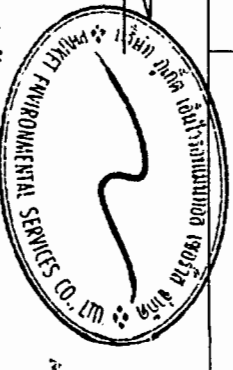
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	สำหรับการปฏิบัติงานที่เกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลป่าคลอก โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 10.60 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 11 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) สำหรับในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลป่าคลอก มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุขจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบลป่าคลอก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านพารา และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเกาะนาคา ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่บ้านอ่าวปอ สถานที่ให้บริการสาธารณสุขใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านพารา มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 7.80 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 8 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) ส่วนความปลอดภัยด้านการจราจรในระยะดำเนินการ จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายกำกับจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุภายในโครงการจอดรถทิ้งไว้กลางถนน การจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณในหลทาง ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	(๑) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขนมูลฝอย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

GRAND PUL BEY
เดือนพฤศจิกายน 2560

เดือน พฤศจิกายน 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมภาบุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง การทำงานจะแบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งภายนอกอาคาร จำนวน 20 จุด กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ที่จอดรถ และบริเวณถนนภายในโครงการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ		

GRAND BEACH HOTEL
2560
LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมมาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ สปา และร้านอาหาร	1) การจัดการสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำส่วนกลางอยู่บริเวณอาคารสระว่ายน้ำ (อาคาร AD1) (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.15 เมตร) และสระว่ายน้ำภายในห้องพักอยู่บริเวณระเบียงอาคารห้องพักวิลล่า A และวิลล่า B (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.30 เมตร) โดยสระว่ายน้ำภายในโครงการจะให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข โดยมีรายละเอียดดังนี้ ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำของโครงการ ได้ออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขะรวม ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ อีกทั้งสระว่ายน้ำของโครงการจะยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ เพื่อป้องกันสัตว์และป้องกันไม่ให้น้ำท่วมเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ การออกแบบสระว่ายน้ำของโครงการจะคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ โดยโครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผ่นเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ อีกทั้งโครงการจะจัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ใน	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข ด้านโครงสร้างความปลอดภัย</u> (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขะรวม (2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ (3) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้แก่ผู้ใช้บริการ และลดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการ (4) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผ่นเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (5) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (6) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (7) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (8) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ คลอรีน ที่ร่วมกับสารอื่น บริเวณสระว่ายน้ำ ของ โครงการ วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลัง เปิด บริการ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัดค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด และค่าฟิคอลโคลิฟอร์ม บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัดค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค(Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) บริเวณสระว่ายน้ำ ของ โครงการ ทุก 1 ปี ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการหาสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขื่อนราษีไศล ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดหาระบายน้ำ สป่า และร้านอาหาร (ต่อ)	กรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน จัดให้มีอย่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกัน การติดเชื้อ มีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการ นำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของกระทรวง สาธารณสุขเป็นประจำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น อีกทั้ง โครงการจะจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณี เกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และเปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่สำคัญ ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน การจัดการสารเคมีและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี จะจัดให้มีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" ซึ่งบริเวณ ดังกล่าวจะต้องมีการระบายอากาศที่ดี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตาม กฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งสารเคมีที่ใช้จะต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน	(9) จัดให้มีอย่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลง สระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อ ป้องกันการติดเชื้อ (10) จัดให้มีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย" และ "ห้ามเข้า" ซึ่งบริเวณ ดังกล่าวจะต้องมีการระบายอากาศที่ดี และ มีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมาย ที่เกี่ยวข้อง มาตรการป้องกันและแก้ไข ด้านอุบัติเหตุจาก การจมน้ำ (11) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วย ชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วย หายใจ เป็นต้น (12) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และ เปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพ การใช้งานทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซม ทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบ สระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขังทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้มีความส ะอาดเรียบร้อย ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานอุปกรณ์ ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระ ว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดให้แก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

GRAND HOTEL
เลขที่ 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมมาคุปต์ และ นายประสพ ชลหาญ

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)

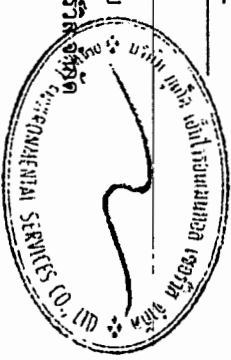
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เรอวิวิชั่น จำกัด

113/99



บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

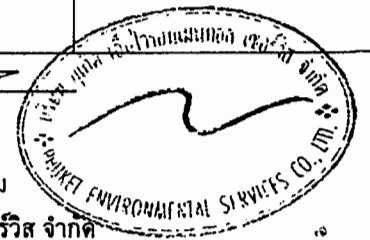
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการส้วมและน้ำ ส้วม และร้านอาหาร (ต่อ)	2) การจัดการส้วม โครงการจัดให้มีห้องส้วม อยู่ในอาคารส้วมและพิตเนส (อาคาร SP) ชั้นที่ 1 จำนวน 5 ห้อง โดยโครงการได้ออกแบบ คูแผล และควบคุมการประกอบกิจการส้วมของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านมาตรฐานของสถานที่ การบริการ และผู้ให้บริการ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่ การบริการ ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2509 และพ.ศ. 2551 ตำแหน่งอาคาร SP ของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งสามารถเข้าใช้บริการได้สะดวก และไม่ได้อยู่ใกล้เขตศาสนสถานแต่อย่างใด ภายในอาคาร SP มีการแบ่งสัดส่วนได้อย่างชัดเจน การออกแบบอาคารส้วมและพิตเนส (อาคาร SP) มีลักษณะเป็นอาคารชั้นเดียว โครงการจัดให้มีส่วนรับรองส้วม ห้องล็อกเกอร์ชายหญิง และห้องนํ้ารวม ที่สะอาดและถูกสุขลักษณะและปลอดภัย สำหรับการดูแลรักษาทำความสะอาด ของโครงการในส่วนของอาคารส้วมและพิตเนส (อาคาร SP) จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทุกวันเวลาเช้า – เย็น และรวบรวมเก็บขยะไปยังที่ห้องพักรวม ให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการเพาะเชื้อโรค และทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ส่วนน้ำเสียจากอาคาร ส้วมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป ในส่วนของมาตรฐานของผู้ดำเนินการกิจการส้วมเพื่อสุขภาพ ทางโครงการจะดำเนินการควบคุมดูแลผู้ให้บริการตามนโยบายคู่มือปฏิบัติงานของสถานประกอบการ พร้อมทั้งจัดทำประวัติผู้ให้บริการ ทุกครั้งที่มีการจัดบริการใหม่ หรือปรับปรุงบริการใดๆ หรือมีการใช้ผลิตภัณฑ์ใหม่ ผู้ประกอบการจะดำเนินการให้มีคู่มือปฏิบัติการสำหรับบริการนั้นๆ และมีการประเมินผลการปฏิบัติงานของ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ส้วม (1) โครงการออกแบบ คูแผล และควบคุมการประกอบกิจการส้วมของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านมาตรฐานของสถานที่ การบริการ และผู้ให้บริการ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข (2) จัดให้มีนาฬิกาชนิดที่สามารถใช้งานในห้องอบไอน้ำได้ รวมถึงจัดให้มีเทอร์โมมิเตอร์ติดผนังห้องอบไอน้ำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลผู้ให้บริการห้องอบไอน้ำตลอดเวลา (4) ติดตั้งป้ายคำเตือนและข้อกำหนดในการใช้บริการให้กับผู้ใช้บริการทราบ	

เดือน พฤศจิกายน 2560

เดือน พฤศจิกายน 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

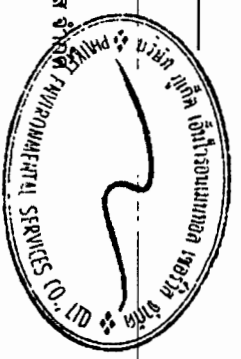


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน กูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระเบียบการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสวะที่ต่าง ๆ สปา และร้านอาหาร (ต่อ)	ผู้ให้บริการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ยึดหลักความคุ้มค่าและไม่มีผลกระทบต่อสภาพหรือสิ่งต่าง ๆ เพื่อให้ผู้ให้บริการสามารถเลือกผู้บริการได้ ควบคุมไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและประเพณีอันดี นอกจากนี้ผู้ประกอบการจะดูแลบริการ อุปกรณ์ผลิตภัณฑ์ และเครื่องใช้ต่าง ๆ ให้ได้มาตรฐานถูกสุขลักษณะและใช้ได้อย่างปลอดภัย และควบคุมให้มีการกระทำด้วยความผิดกฎหมายในสถานประกอบการ และปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับแรงงาน และดูแลสวัสดิภาพความปลอดภัยและสวัสดิการในการทำงานของผู้ให้บริการและพนักงาน และมีการป้องกันกันการถูกล่วงละเมิดจากผู้ให้บริการ นอกจากนี้ผู้ประกอบการจะแสดงใบรับรองมาตรฐานไว้ในที่เปิดเผยและมองเห็นได้ชัดเจน สำหรับมาตรฐานผู้ให้บริการกิจการหมวดเพื่อสุขภาพ ผู้ให้บริการจะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม มีความรู้และความชำนาญตรงตามมาตรฐานวิชาชีพ ในส่วนของมาตรฐานความปลอดภัยการหมวดเพื่อสุขภาพ ผู้ประกอบการจัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นและพร้อมใช้งาน มีป้ายหรือข้อความเพื่อแสดงเตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตรายหรือบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตราย จัดให้มีพนักงานที่มีความรู้ให้บริการรอบความรอบรอบน้ำตลอดจนอุปกรณ์หรือบริการอื่นใดที่อาจก่อให้เกิดอันตราย จัดให้มีนาฬิกาทราย และระบบฉุกเฉินสำหรับบริการรอบความรอบรอบน้ำ ซึ่งสามารถหยุดทำงานของอุปกรณ์โดยอัตโนมัติได้ เกิด ภายในบริเวณที่บริการรอบความรอบรอบน้ำ จะมีเครื่องควบคุมอุณหภูมิอัตโนมัติ และเครื่องตั้งเวลา ผ้า อุปกรณ์และเครื่องมือทุกชนิด จะทำความสะอาดอย่างถูกสุขลักษณะ และการดำเนินการมีระบบป้องกันอุบัติเหตุ		

GRAND HOTEL ภูเก็ต 2560 (นายพงษ์พันธ์ สัมมาวุฒิ และ นายประภาส ชลหาญ) เดือน พฤศจิกายน 2560

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสวะน้ำเสีย และร้านอาหาร (ต่อ)	3) การจัดการร้านอาหาร โครงการจัดให้มีร้านอาหารบริเวณอาคารห้องจัดเลี้ยง (อาคาร BQ) และอาคารร้านอาหาร 2 (อาคาร AD2) โดยโครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามคำแนะนำของข้อมัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลป่าคลอก เรื่องสถานที่จำหน่ายอาหารและสถานที่สะสมอาหาร พ.ศ. 2552 ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร</u> (1) โครงการสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาด รสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข (2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปรงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม (3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	

เดือน พฤศจิกายน 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL
Co., Ltd.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO. LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 58 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 183 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นทุกอาคาร เท่ากับ 23,578.85 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 35 ไร่ 73.20 ตารางวา หรือคิดเป็น 56,292.80 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบล ป่าคลอก ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 20 เดือน และจากการศึกษาพบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ		

GRAND BAY HOTEL
ภูเก็ต 2560
LTD.

บริษัท
แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมมาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า เทศบาลตำบลป่าคลอก มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบลป่าคลอก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านพารา และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเกาะนาคา ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่บ้านอ่าวปอ สถานที่ให้บริการสาธารณสุขที่ใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านพารา มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 7.80 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 8 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านพารา ระหว่างปี 2555-2559 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไป ได้แก่ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้, โรคที่เกิดเฉพาะตำแหน่ง, โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม, และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ รองลงมา โรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดุก, โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร, โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ, โรคผิวหนังและภูมิแพ้, และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ ซึ่งค่อนข้างสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านพารา		

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

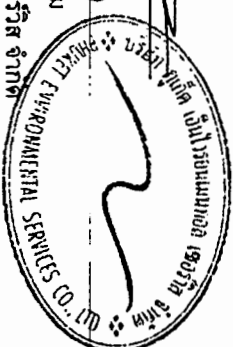
PRUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขื่อนราศี โกวัด แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ รองลงมา โรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดูก, โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร, โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ, โรคผิวหนังและภูมิแพ้, และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ ซึ่งค่อนข้างสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านพารา ทั้งนี้ การเจ็บป่วยอาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศฝุ่นละอองจากการจราจร และมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลปากคลอง มีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาพื้นที่อยู่อาศัย และแหล่งท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แมลงที่รบกวน และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น		

GRAND BEY HOTEL
เลขที่ 2560
(นายสมพงษ์ นิสัยกุล) (นายสมพงษ์ นิสัยกุล) และ นายประกาย พลหาญ) (นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)
เดือน พฤษภาคม 2560

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
11/9/1999
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
11/9/1999



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ▪ โรคภูมิแพ้ ▪ โรคหอบหืด สาเหตุการเกิดโรค - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ	(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

GRAND BAY HOTEL
2560
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคระบบทางเดินอาหาร ▪ โรคระบบลำไส้ ▪ โรคท้องเสีย ▪ โรคผิวหนัง ▪ โรคตับอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย	(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักพักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	-

GRAND BAY HOTEL
ภูเก็ต 2560
CO., LTD.

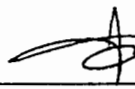
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	3. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคไข้เลือดออก ▪ โรคไข้สมองอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ (4) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด โข กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งมากขึ้น (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

BUCKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ตแกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	4. โรคผิวหนัง สาเหตุการเกิดโรค - จากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ - จากการแพ้สารเคมี มลพิษ และฝุ่น	(1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน (2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มี การขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำ การรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้าย จำกัดความเร็ว	-

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประภาส ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

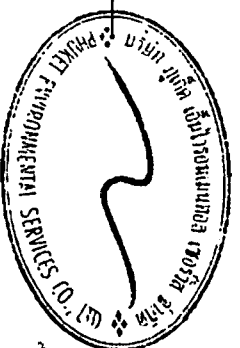
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เธรตาตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	5. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ย่นต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความ ร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ย่นต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 31,714.18 ตารางเมตร (ร้อยละ 56.34 ของพื้นที่โครงการ) (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน้ำคูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-

GRAND AN HOTEL 2560
 เดือนพฤศจิกายน 2560
 นายพงษ์พันธ์ สัมมาวุฒิ และ นายประกาย ชลหาญ
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรادتน์ ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. โรคเลิเจียนแนร์ สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากเชื้อแบคทีเรียชนิดหนึ่ง ชื่อว่า ลีจิโอเนลลา นิวโมฟิลา (Legionella pneumophila) ซึ่งพบได้ทุกภูมิภาคของโลก เชื้อโรคอยู่ในสิ่งแวดล้อมที่มีความชื้นสูง และเจริญเติบโตได้ดีในน้ำที่มีอุณหภูมิ 25-50 oC พบในแหล่งน้ำธรรมชาติ และแหล่งน้ำที่มนุษย์สร้างขึ้น ได้แก่ หอผึ่งเย็น (Cooling tower) เครื่องทำน้ำร้อน (Water heater tanks) ภาชนะน้ำจากเครื่องปรับอากาศ ก๊อกน้ำ ฝักบัวอาบน้ำ ถังเก็บน้ำสำรอง ในระบบการกระจายน้ำ (Water distribution system) เช่น ในอ่างน้ำพุ หรือน้ำพุประดับ สปริงเกอร์	<u>ระบบปรับอากาศ</u> (1) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ ไม่ให้มีตะไคร่เกาะ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก <u>ระบบสุขภัณฑ์ในห้องน้ำ</u> (3) จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดหัวก๊อกน้ำ ฝักบัวแช่สารละลายคลอรีนเข้มข้น 10 ppm หรือแช่น้ำร้อน 65 องศา ประมาณ 5 นาที	

GRAND BAY HOTEL
ภูเก็ต 2560
LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวกุลย์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
PUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	7. อุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดโรค - การเกิดอหิวาต์ - การจลาจล - การพลัดตกจากที่สูง	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคยสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (6) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (7) จัดตั้งกรรมการป้องกันภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดภัย	

เดือน พฤศจิกายน 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฮอร์ราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทฯ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	7. อุบัติเหตุ (ต่อ)	(9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (10) ติดตั้งป้ายกั้นความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (13) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินอินทรีย่น้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (15) จัดให้มีส่วนของระเบียบห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

GRAND เฮอร์ราตัน ภูเก็ต โฮเทล จำกัด
 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภพคุณต์ และ นายประภาส ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

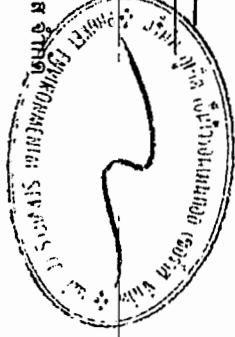
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤษภาคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร์วิส ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ที่ดินนิคมฯ	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นโดยรอบเป็นพื้นที่ทะเลมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 51.00 รองลงไป 3 อันดับ พื้นที่ป่าชายเลน คิดเป็นร้อยละ 16.30 พื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 11.46 ไม่พุ่ม/ป่าละเมาะ คิดเป็นร้อยละ 11.27 ที่เหลือเป็นพื้นที่เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ พื้นที่ชายหาด ถนน พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่อาคารร้าง ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ในจังหวัดภูเก็ต ตามมตคณะกรรมการเมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด สภาพพื้นที่โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่เนินเขา การวางอาคารส่วนใหญ่จะหันมองทิศหน้าของทะเลเป็นหลัก มีการออกแบบอาคารเป็นสถาปัตยกรรมแบบ Modern Topical มีการกำหนดความสูงของแต่ละอาคารที่มีการลดหลั่นแตกต่างกันไปตามตำแหน่งการวางกลุ่มความสูง เพื่อสร้างความโปร่งและลดความรู้สึกหนาแน่นของโครงการ รวมทั้งเป็นการสร้างบรรยากาศสำหรับการพักผ่อนที่ร่มรื่นโดยล้อมไปด้วยต้นไม้ อีกทั้งยังออกแบบให้มีสระว่ายน้ำภายในห้องพักเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด ทำให้ผู้ที่อาศัยได้ผ่อนคลายและทำกิจกรรมเช่นเข้าพักรายวันโครงการ จัดให้มีการระบอบอากาศตามธรรมชาติโดยจัดให้มีระเบียบเปิดโล่ง ประกอบกับภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยลดความกระดังงของโครงสร้างอาคารและลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อย่างดี	(1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (พื้นที่ไม้ยืนต้นเดิม จำนวน 261 ต้น และไม้ยืนต้นปลูกใหม่ 707 ต้น รวมไม้ยืนต้นจำนวน 968 ต้น) (2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวติดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 31,714.18 ตารางเมตร (ร้อยละ 56.34 ของพื้นที่โครงการ) (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ (4) โครงการจะไม่มีการปลูกต้นไม้ที่ขยายผลหรือกระทำการใดๆ ที่ส่งผลกระทบต่อชาวหาดซึ่งเป็นผู้ที่อาศัยตามประเพณีที่ใช้ร่วมกัน แต่อย่างใด	-

GRAND BAY HOTEL
เลขที่ 2560
(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประภาส ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน กูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทฯ ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	วัตถุประสงค์ของโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ปูหญ้าเทียมด้านบน เพื่อให้กลมกลืนกับธรรมชาติ ผนังก่ออิฐฉาบปูน มีวัสดุธรรมชาติ เช่น หิน และไม่เทียมเป็นส่วนประกอบตกแต่ง ผนังด้านข้างทึบเพื่อความเป็นส่วนตัวของแต่ละห้อง อาคารห้องพักใช้การสลับสีของวัสดุเพื่อให้เกิดความรู้สึกไม่เห็นเป็นแนวอาคารยาวต่อเนื่อง ออกแบบประตูเป็นบานเลื่อนกระจก และหน้าต่างกระจกเป็นกระจกใส ลามิเนต สีอาคารเลือกใช้สีเทา และสีน้ำตาล ดังนั้น วัสดุที่โครงการเลือกใช้จึงหาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวทิศการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวทิศการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม รวมทั้งรักษาไม้ยืนต้นเดิมเพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะช่วยทอนสีดส่วนของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อย่างดี โครงการ เซอร่าตัน กูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ทฯ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 58 อาคาร เป็นอาคารสูง 2 ชั้น มีห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 183 ห้องพัก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า สภาพแวดล้อมพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล พื้นที่ป่าชายเลน และพื้นที่เกษตรกรรม เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารที่สูง 1-2 ชั้น อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ได้แก่ บ้านอยู่อาศัยสูง 1-2 ชั้น ฟาร์มกุ้ง (โกอ่า) ชั้นเดียว เดอะ ชันไรส์ โอเชียน วิลล่าส์ (บริษัท ทองสงเอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด) สูง 2 ชั้น ดังนั้น อาคารของโครงการ ซึ่งมีความสูง 2 ชั้น จึงไม่โดดเด่นจากพื้นที่โดยรอบหากพิจารณาในมุมมองกว้าง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีนอกจากนี้ ในการออกแบบอาคารจะเลือกใช้สีที่อ่อนแอ่น เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก โดยในภาพรวมของโครงการ จึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม	1) การบดบังแสง เนื่องจากอาคารของโครงการมีระดับความสูงเพียงชั้นเดียวถึง 2 ชั้น เท่านั้น ทำให้การบดบังของแสงแดดซึ่งจะสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อยอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยการบดบังแสงในแต่ละพื้นที่ที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ ทั้งนี้พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) ทิศใต้ ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (ว่างเปล่า มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุมบางส่วน) ห่างออกไปประมาณ 320 เมตร มีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเล และทิศตะวันตก ติดกับ ทางหลวงชนบท ภก.4007 กว้าง 6.00 เมตร ไหล่ทางกว้างข้างละ 0.00-2.00 เมตร ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) การบดบังทิศทางลม จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจอากาศสนามบินภูเก็ต ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2524-2553 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2556) พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกและตะวันตก ส่วนลมทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูร้อน ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะเว้นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 1,037 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ทั้งนี้พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) ทิศใต้ ติดกับที่ดินบุคคลอื่น (ว่างเปล่า มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุมบางส่วน)	(1) จัดให้มีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่อบ้านอยู่อาศัย ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด) และคนกลาง คือหน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลป่าคลอก) (3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน (4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	-

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

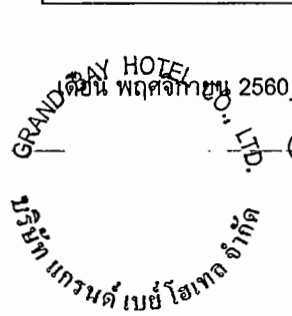
เดือน พฤศจิกายน 2560

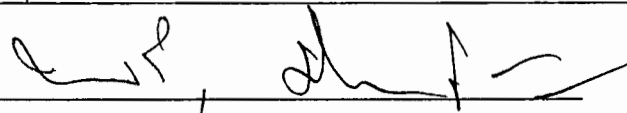
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

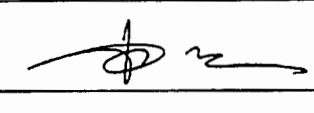


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม (ต่อ)	ห่างออกไปประมาณ 320 เมตร มีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเล และทิศตะวันตก ติดกับ ทางหลวงชนบท ภก.4007 กว้าง 6.00 เมตร ไหล่ทางกว้างข้างละ 0.00-2.00 เมตร ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ 3) การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ ระบบการส่งสัญญาณคลื่นวิทยุ มี 2 ระบบ คือ สัญญาณวิทยุเอเอ็ม (Amplitude Modulation: AM) และสัญญาณวิทยุเอฟ เอ็ม (Frequency Modulation: FM) ซึ่งสัญญาณวิทยุเอเอ็มใช้คลื่นความถี่ต่ำกว่าสัญญาณวิทยุเอฟ เอ็ม (Frequency Modulation: FM) AM มีรัศมีการส่งออกอากาศได้ไกลกว่า FM (จากเครื่องที่มีกำลังส่งเท่ากัน) จึงมีพื้นที่ให้บริการมากกว่า แต่สัญญาณรบกวนได้รบกวนกว่า ดังนั้น คลื่น FM จึงรับฟังชัดเจนกว่า จากสภาวะปกติที่ประชากรส่วนใหญ่นิยมรับฟังวิทยุระบบ FM ที่ส่งสัญญาณออกอากาศด้วยคลื่นในย่าน 87.5-108 MHz นอกจากนี้ในปัจจุบันเครื่องรับวิทยุมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้าและทันสมัยมากขึ้น ทำให้ระดับความเข้มของสัญญาณวิทยุมีค่าสูงขึ้น ปัจจุบันในเขตตัวเมืองภูเก็ต เครื่องส่ง FM มีกำลังส่งค่อนข้างสูง แต่ก็ไม่สามารถส่งสัญญาณออกอากาศให้ครอบคลุมทั่วทั้งจังหวัดได้ เนื่องจากในทางปฏิบัติสถานีวิทยุระบบ FM จะสามารถแพร่กระจายคลื่นไปได้เพียงระยะทางสั้นๆ เท่านั้น (จึงจำเป็นต้องมีสถานีลูกข่ายเพื่อถ่ายทอดสัญญาณเป็นระยะ) โดยหากความเข้มสัญญาณไม่มากพอที่เครื่องรับจะรับสัญญาณระบบ FM Stereo ได้ ระบบภาครับในเครื่องวิทยุจะปรับเป็น FM Mono โดยอัตโนมัติ	(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 31,714.18 ตารางเมตร (ร้อยละ 56.34 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 968ต้น หรือ 19,117.36 ตารางเมตร	-




 (นายพงษ์พันธ์ สัมมาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ของบริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม (ต่อ)	4) การบดบังสัญญาณคลื่นโทรทัศน์ คลื่นสัญญาณโทรทัศน์มีความถี่ช่วง 108 ถึง 1012 Hz จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร โดยการถ่ายทอดคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จะต้องมีสถานีถ่ายทอดสัญญาณเป็นระยะๆ เพราะสัญญาณจะเดินทางเป็นเส้นตรง แต่ผิวโลกมีความโค้ง ดังนั้นสัญญาณจึงถ่ายทอดไปได้ไกลที่สุดเพียง 80 กิโลเมตร บนผิวโลก เนื่องจากคลื่นสัญญาณโทรทัศน์มีความยาวคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการเซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 58 อาคาร เป็นอาคารสูง 2 ชั้น และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า สภาพแวดล้อมพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล พื้นที่ป่าชายเลน และพื้นที่เกษตรกรรม โดยมีอาคารอยู่อาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (กำลังก่อสร้าง) ที่ใกล้เคียงเขตที่ดินมากที่สุด ห่างออกไปประมาณ 320 เมตร ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบินคลื่นวิทยุโทรทัศน์ต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ		-

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ฝุ่นจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 1)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮวอลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
		- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮวอลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
		- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	- ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุฒ์ และนายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

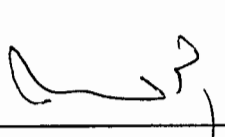
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

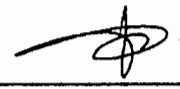
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<u>เสียง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เสียงจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด




 (นายพงษ์พันธ์ สัมภคกุล และ นายประกาย ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. นิเวศวิทยาทางทะเล	- น้ำ ทะเล บริเวณหน้าโครงการ (รูปที่ 1)	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ความเป็นกรดต่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรด-ไนโตรเจน ■ แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ■ ฟอสเฟต - ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟีคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล - pH meter - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Electrometric - วิธี Cadmium Reduction - วิธี Distillation Nesslerization - วิธี Ascorbic acid - วิธี Azide Modification - วิธี Multiple-tube fermentation technique - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
5. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL
เลขที่ 2560
ถนนพหลโยธิน ภูเก็ต ภูเก็ต 83000

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาษณ์ และ นายประภาส ชลสาวิทย์)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤษภาคม 2560

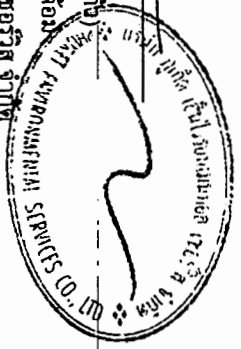
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

135/199



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เขอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
7. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
9. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- ส่วนเกรอะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติงาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ▪ ความเป็นกรดต่าง ▪ บีโอดี	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ▪ pH meter ▪ วิธี Azide Modification	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ปริมาณสารแขวนลอย - ซัลไฟต์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการหะเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique		
10. การจัดการมูลฝอย	ที่ท้ายยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - และสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ถนนทางก่อสร้าง	การสวมใส่อุปกรณ์	การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	บริเวณ ณ พื้นที่ก่อสร้าง	สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	ห้องปฐมพยาบาล	สภาพการใช้งาน	สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRANDBAY HOTEL LTD.

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาสมบัติ และนายประกาย ชลหาญ)

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

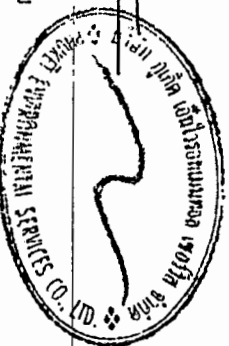
กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

137/199

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพแวดล้อม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
12. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่ก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
13. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ข้อร้องเรียน	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยยกย่องให้ข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL LTD.

2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาวสุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เขื่อนราศีวัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
14. สุขภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน	- ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
			- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
			- ตรวจสอบการใช้สารเคมีฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- หลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
			- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- ส่วนแอมะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนแอมะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติงานสูบล้างจัด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
			- ตรวจสอบความสะอาดของห้องส่วนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
			- ตรวจสอบของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
15. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- การข่าวดูของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND RAY HOTEL
ภูเก็ต 2560

นายพงษ์พันธ์ สมบูรณ์ และ นายประกาย ชลหาญ

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เขอราตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ในช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่ภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการตั้งเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- ภัยไม่โครงการ	- การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 1)	- ผู้ละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบการวิเคราะห์ (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลุม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
		- ผู้ปล่อยขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบการวิเคราะห์ (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโดรลุม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

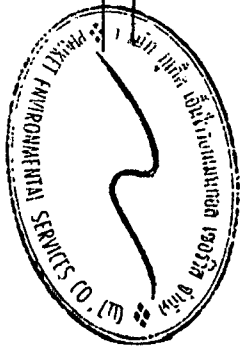
GRAND HOTEL
ภูเก็ต 2560
D. (นายพงษ์พันธ์ สัมภวาอุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

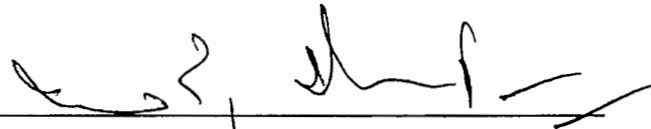


บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

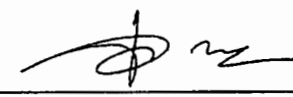
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เซอรادتัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. นิเวศวิทยาทางทะเล	- น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ (รูปที่ 1)	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ความเป็นกรดต่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน ■ แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ■ ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟิคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล - pH meter - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Electrometric - วิธี Cadmium Reduction - วิธี Distillation Nesslerization - วิธี Ascorbic acid - วิธี Azide Modification - วิธี Multiple-tube fermentation technique - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือนพฤศจิกายน 2560
GRAND BEACH HOTEL CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด


(นายพงษ์พันธ์ สัมภูคุปต์ และ นายประภาส ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
 เดือน พฤศจิกายน 2560
 (นายพงษ์พันธ์ สัมภวศุภต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เซอรادتน์ ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลป่าคลอก และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ▪ ความเป็นกรดต่าง ▪ บีโอดี ▪ ปริมาณสารแขวนลอย ▪ ชัลไฟต์ ▪ ปริมาณสารละลาย ▪ ปริมาณตะกอนหนัก	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ▪ pH meter ▪ วิธี Azide Modification ▪ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ▪ วิธี Titrate ▪ วิธีการหะเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ▪ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND HOTEL
CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ

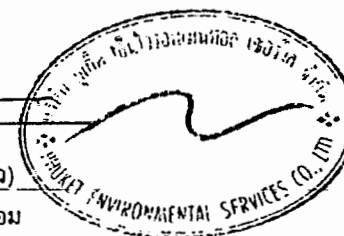
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560



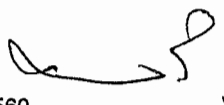
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

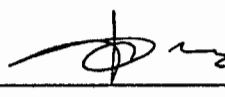
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด	■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique		
8. การจัดการมูลฝอย	- จุดพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด


 เดือน พฤศจิกายน 2560
 (นายพงษ์พันธ์ สัมภานุรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด


 เดือน พฤศจิกายน 2560
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เซอร่าตัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
12. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดต่าง	- วิธี pH meter	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
		- คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560
CO., LTD.

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซอรัดัน ภูเก็ต แกรนด์ เบย์ รีสอร์ท ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. ระบายน้ำ (ต่อ)		- ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาไนริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด - บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560

นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



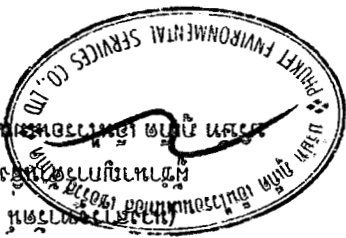
1

1

ปรีณห์ ภูเกตุ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

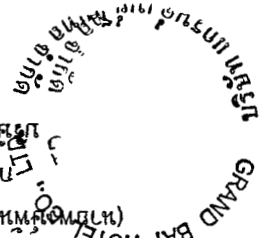
147/199

เบญจมาศ นามะ



148/199

บริษัท ปุ๋ย ภูเก็ต ฟาร์มาเซอทิคัล เซอร์วิส จำกัด
ผู้จำหน่ายปุ๋ยเคมีและสารเคมีทางการเกษตร
(มหาชน) ภูเก็ต ภูเก็ต



GRAND BAY HOTEL
(มหาชน) ภูเก็ต ภูเก็ต
ผู้จำหน่ายปุ๋ยเคมีและสารเคมีทางการเกษตร
บริษัท ปุ๋ย ภูเก็ต ฟาร์มาเซอทิคัล เซอร์วิส จำกัด

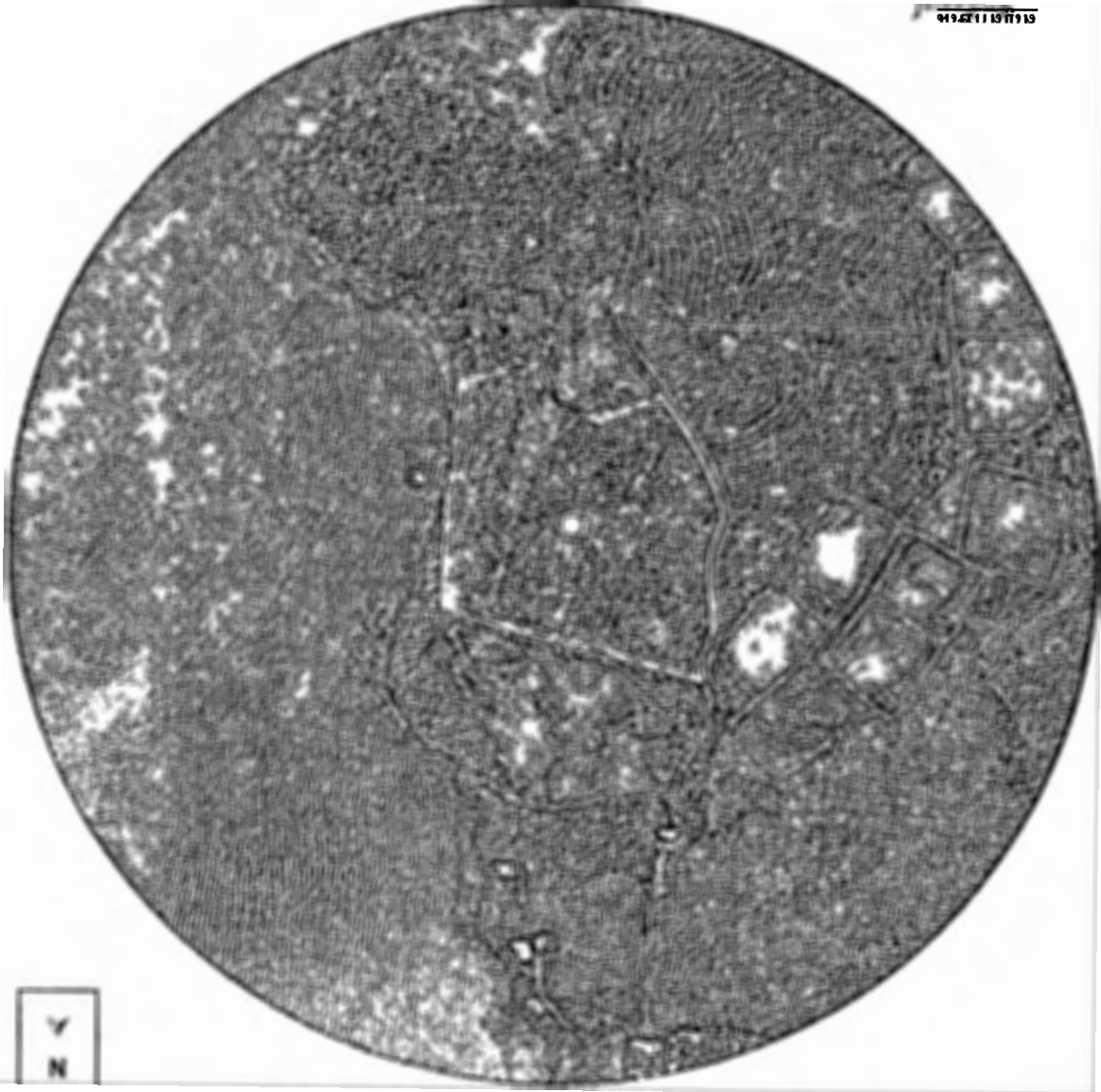
เดือน พฤษภาคม 2560

เดือน พฤษภาคม 2560

ที่มา : ได้รับแจ้งจาก www.googleearth.com, 2560

รูปที่ 1 แผนผังแสดงจุดตรวจจุดเฝ้าระวังและจุดเฝ้าระวังบริเวณพื้นที่โครงการ

- จุดตรวจจุดเฝ้าระวังบริเวณพื้นที่โครงการ
- จุดตรวจจุดเฝ้าระวังบริเวณพื้นที่โครงการ
- พื้นที่โครงการ



Y
N



สัญลักษณ์
 --- แนวเขตที่ดิน
 --- แนวกรอบอาคาร

ที่ดินบุคคลอื่น

ที่ดินบุคคลอื่น

เดือน พฤศจิกายน 2560

SHARON BAY HOTEL
 (นางสาวพนทิพย์ สิมกาวน้อย และ นายประภากร ชลหาญ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
 59-1419
 ทางหลวงชนบท ภก.4007 (ทางสายรอบเกาะไข่น้ำ) กว้าง 6.00 เมตร

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กรีน เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด



PROJECT NAME
 Sheraton Phuket Grand Bay Resort
 สถานที่: ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

OWNER
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
 เลขที่ 10/23 ชั้น 2 อาคารพาณิชย์
 ซอยภูเก็ต 3 (หลังซอย 3) ถนนภูเก็ต
 แขวงเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 83000

OBA
 The Office of Bangkok Architects
 100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 โทร 082-221-1419
 E-mail: obo@obaphuket.com

ARCHITECTS
 บริษัท กรีน เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
 100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 โทร 082-221-1419
 E-mail: gns@greenenv.com

STRUCTURAL ENGINEERS
 ceda
 100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 โทร 082-221-1419

MECHANICAL ENGINEERS
 UCC
 100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 โทร 082-221-1419

ELECTRICAL ENGINEERS
 UCC
 100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 โทร 082-221-1419

LANDSCAPE ARCHITECTS
 shh
 100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 โทร 082-221-1419

DRAWING FOR
 EIA SUBMISSION
 ISSUE DATE: 13 APR 2017
 DRAWING TITLE

REVISION

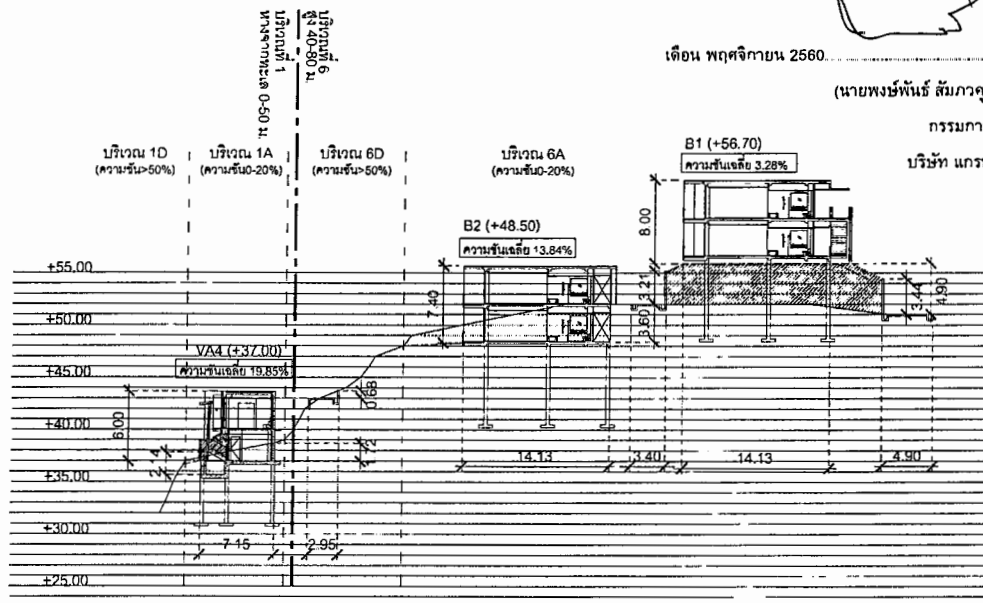
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

NOTE
 1. Use Metric Dimensions Only
 2. All dimensions are in meters unless otherwise specified
 3. The "AS-BUILT" drawings are the property of the client and shall not be used for reproduction without specific permission

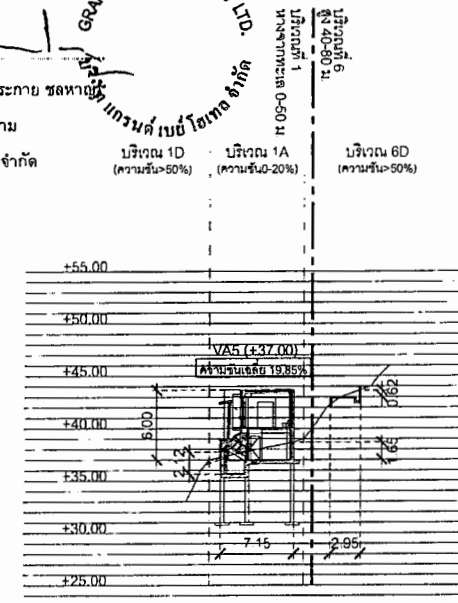
PROJECT NO. A-1403
 SCALE 1:1000
 TOTAL DRAWING 151/199
 DRAWN BY CS
 CHECKED BY AD-34

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการ

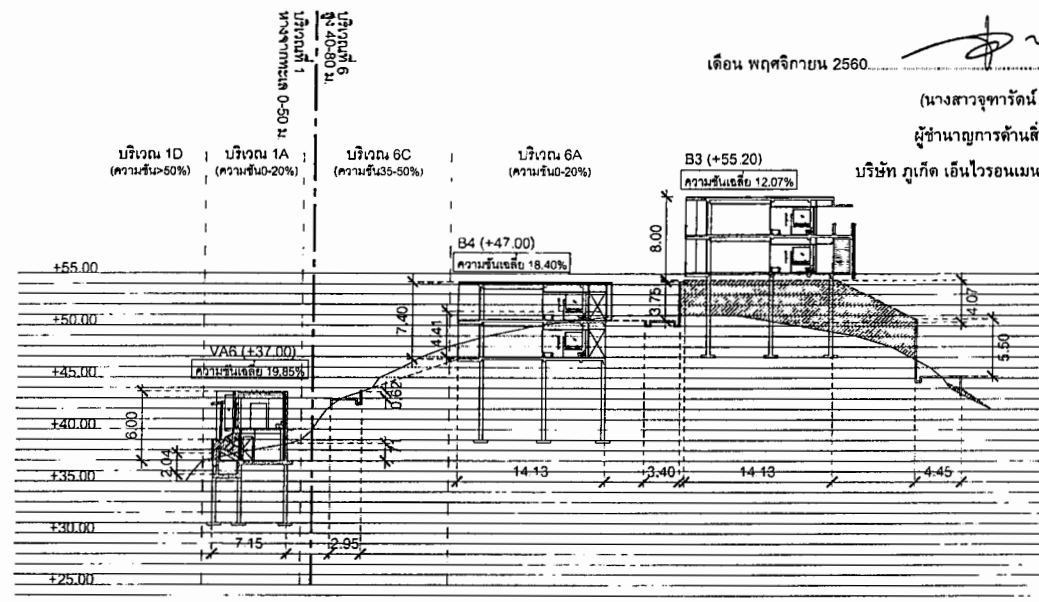
รูปที่ 7 รูปตัด A-1 ถึง A-4



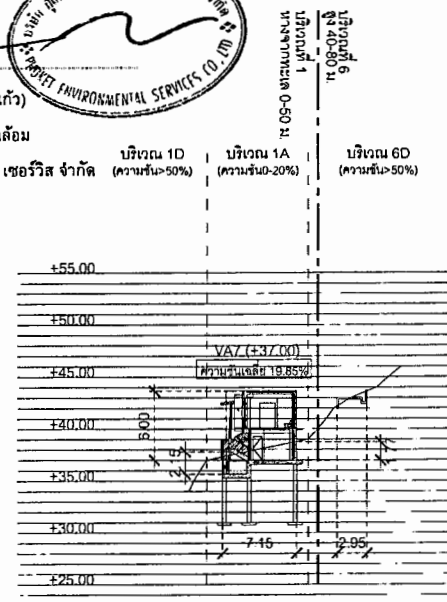
รูปตัด A-5
1:500



รูปตัด A-6
1:500



รูปตัด A-7
1:500



รูปตัด A-8
1:500

รูปที่ 8 รูปตัด A-5 ถึง A-8

สัญลักษณ์	รายการ
	พื้นที่สวนดิน
	พื้นที่สวนดินถม

PROJECT NAME
Sheraton Phuker Grand Bay Resort

OWNER
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ARCHITECTS
OBA
The Office of Architectural Design

STRUCTURAL ENGINEERS
ceda
LAPARU LIMITED

MECHANICAL ENGINEERS
UCC
UCC CONSULTING GROUP

SANITARY ENGINEERS
ELECTRICAL ENGINEERS

INTERIOR DESIGNERS
LANDSCAPE ARCHITECTS

DRAWING FOR
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
รูปตัดและดินประทุระดับ
ดินชุด-ดินถม

REVISION

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION

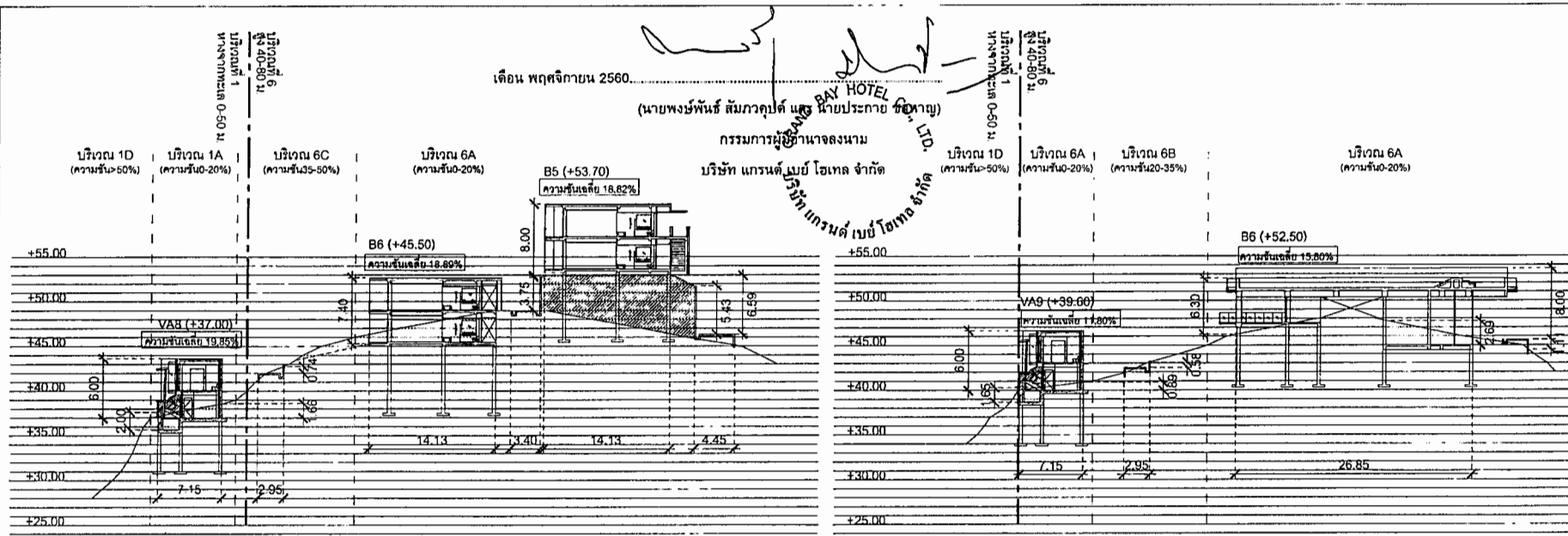
NOTE
This drawing is for EIA submission only. It is not to be used for construction without the approval of the client.

PROJECT NO. A-1403

SCALE 1:500

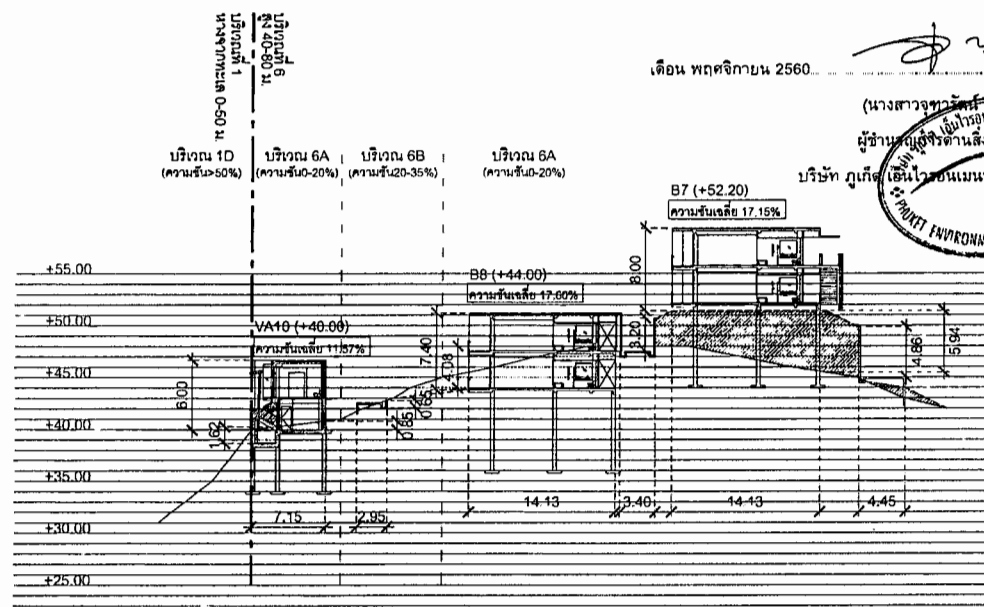
TOTAL DRAWING 155/199

DWG. NO. 2212

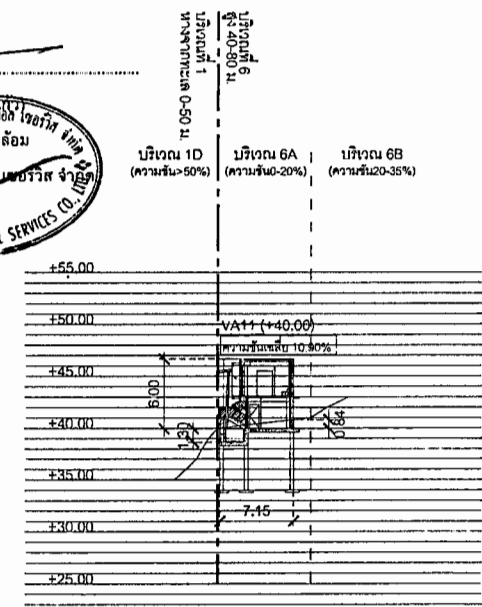


รูปตัด A-9
1104 1:500

รูปตัด A-10
1104 1:500



รูปตัด A-11
1104 1:500



รูปตัด A-12
1104 1:500

รูปที่ 9 รูปตัด A-9 ถึง A-12

PROJECT NAME Sheraton Phuket Grand Bay Resort	
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด	
ARCHITECTS OBA The Office of Bangkok Architects 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-251-1000 Fax: 02-251-1001 E-mail: oba@obabangkok.com	
สถาปนิก นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ	สถาปนิก นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ
STRUCTURAL ENGINEERS ceca 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-251-1000 Fax: 02-251-1001 E-mail: ceca@ceca.com	
วิศวกร นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ	วิศวกร นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ
MECHANICAL ENGINEERS UCC 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-251-1000 Fax: 02-251-1001 E-mail: ucc@ucc.com	
วิศวกร นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ	วิศวกร นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ
SANITARY ENGINEERS ELECTRICAL ENGINEERS INTERIOR DESIGNERS LANDSCAPE ARCHITECTS shh 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-251-1000 Fax: 02-251-1001 E-mail: shh@shh.com	
DRAWING FOR EIA SUBMISSION ISSUE DATE 13 APR 2017 DRAWING TITLE (BUILDING) AS SHOWN รูปตัดและผังดินบริเวณ ดินชุด-ดินถม	
REVISION NO. DATE DESCRIPTION	
NOTE These drawings are the property of THE OBA CO., LTD. and are not to be used for any other purpose without specific permission PROJECT NO. A-1403 SCALE 1:500 TOTAL DRAWING 156/199 DRAWN BY 2213	

สัญลักษณ์	รายการ
	พื้นที่งานเดิม
	พื้นที่งานดินถม

GRAND SHORE CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

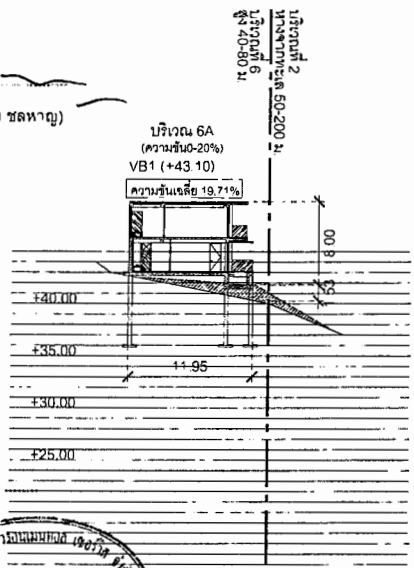
(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

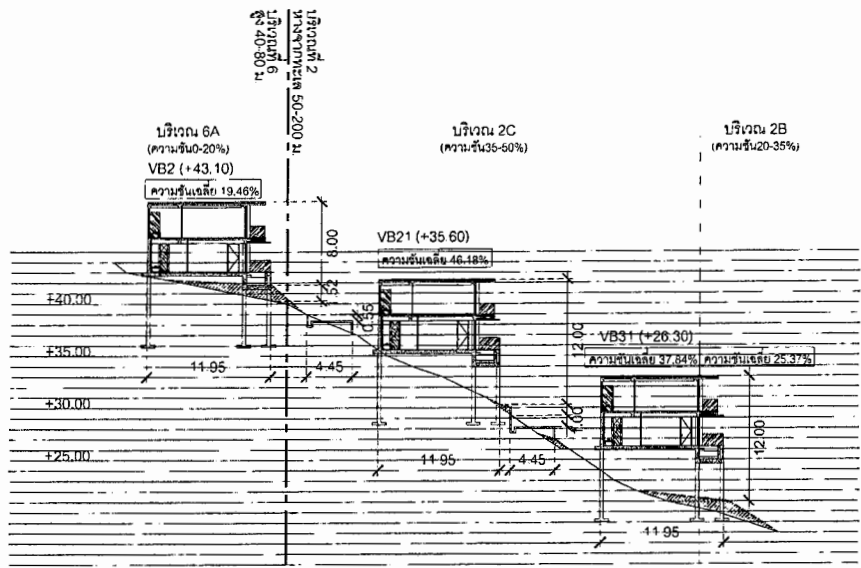
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

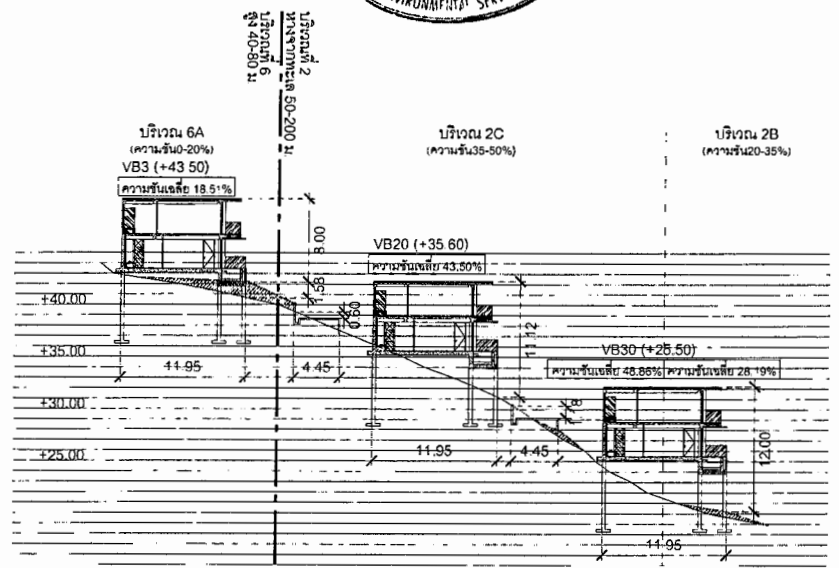
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



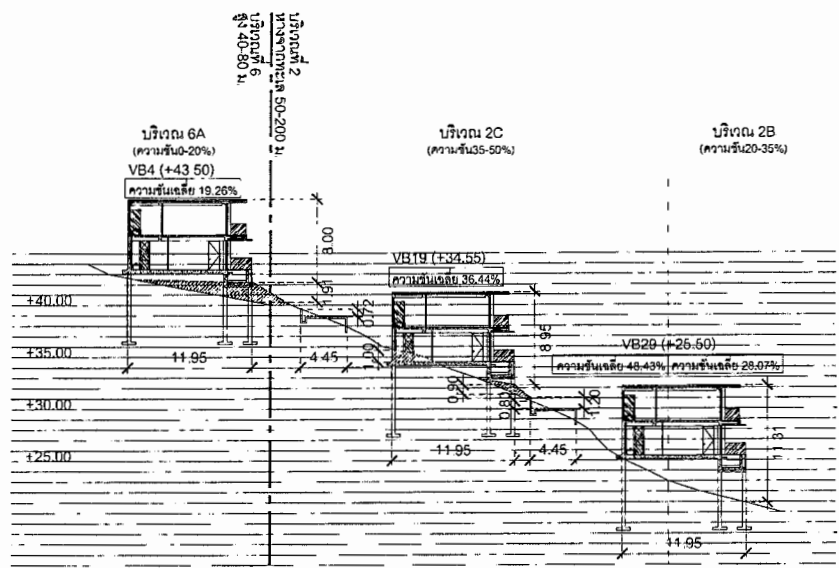
B-1 รูปตัด B-1
1:500



B-2 รูปตัด B-2
1:500



B-3 รูปตัด B-3
1:500



B-4 รูปตัด B-4
1:500

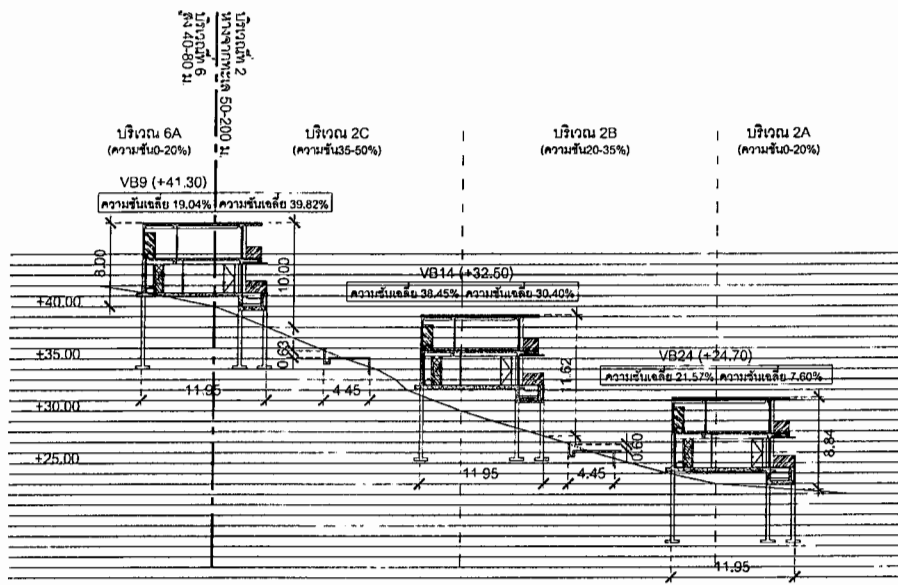
รูปที่ 10 รูปตัด B-1 ถึง B-4

สัญลักษณ์	รายการ
	พื้นที่งานดินเดิม
	พื้นที่งานดินถม

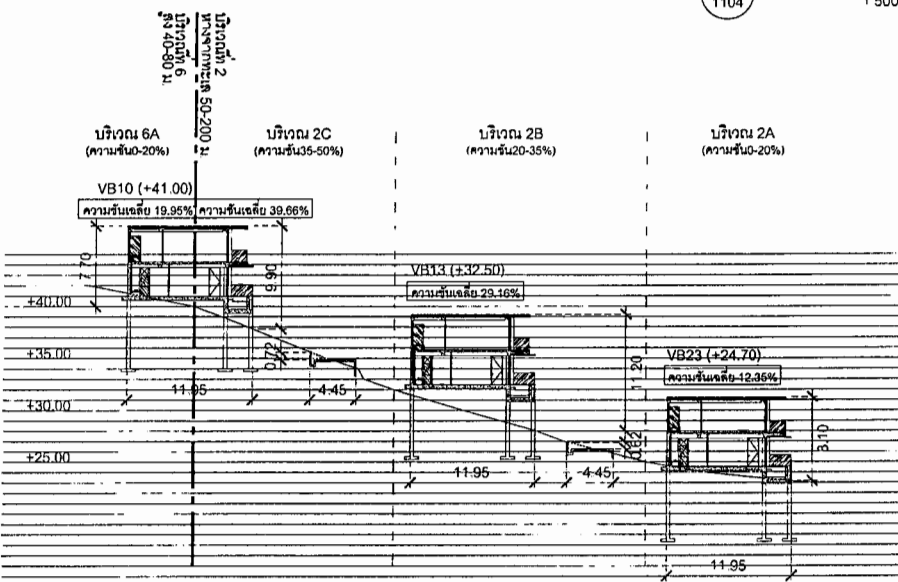
PROJECT NAME
Sheraton Phuket Grand Bay Resort

OWNER
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ARCHITECTS
OBA
100/101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000



B-9 รูปตัด B-9
1104 1:500



B-10 รูปตัด B-10
1104 1:500

GRAND BAY HOTEL
เดือน พฤศจิกายน 2560
(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประภากร ชลหาญ)

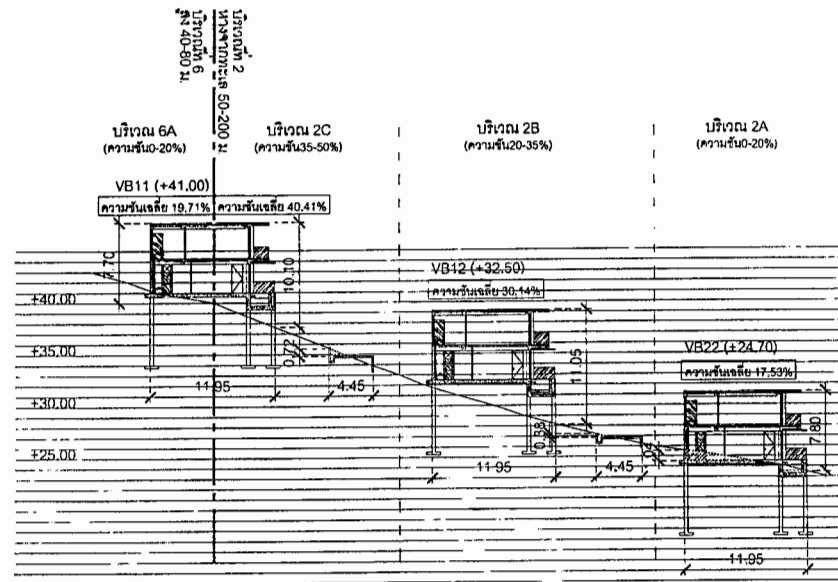
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑาธิน บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



B-11 รูปตัด B-11
1404 1:500

ลักษณะ	รายการ
	พื้นที่งานดิน
	พื้นที่งานดินถม

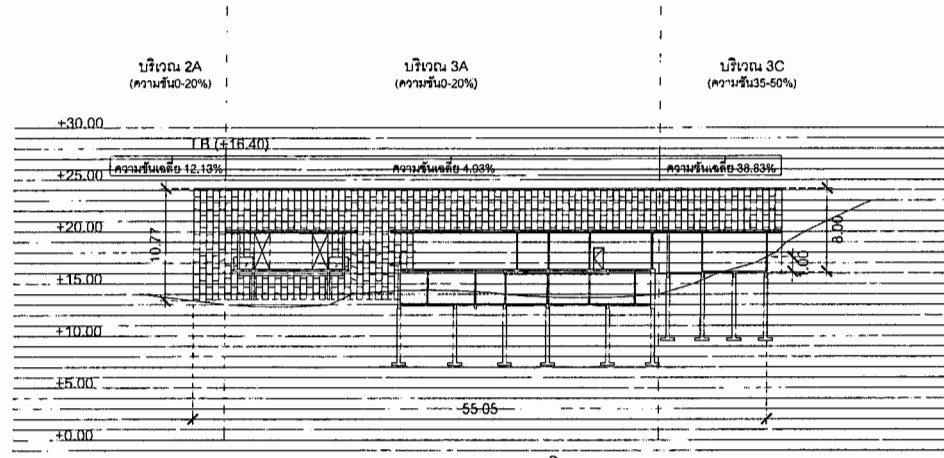
PROJECT NAME Sheraton Phuket Grand Bay Resort	
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด	
ARCHITECTS The Office of Bangkok Architects	
STRUCTURAL ENGINEERS ceda	
MECHANICAL ENGINEERS UCC	
SANITARY ENGINEERS	
ELECTRICAL ENGINEERS	
INTERIOR DESIGNERS	

LANDSCAPE ARCHITECTS ส.ท.ท.	
DRAWING FOR EIA SUBMISSION	
ISSUE DATE 13 APR 2017	
DRAWING TITLE (BUILDING AS SHOWN)	
รูปตัดแสดงดินปรับระดับ ดินชุด-ดินถม	

REVISION	
NO.	DESCRIPTION

NOTE Use White Drawing Only These drawings are the property of the O.A. CO., LTD. and not to be used or reproduced without specific permission	
PROJECT NO.	A-1403
SCALE	1:500
TOTAL DRAWING	159/199
DWG. NO.	2223

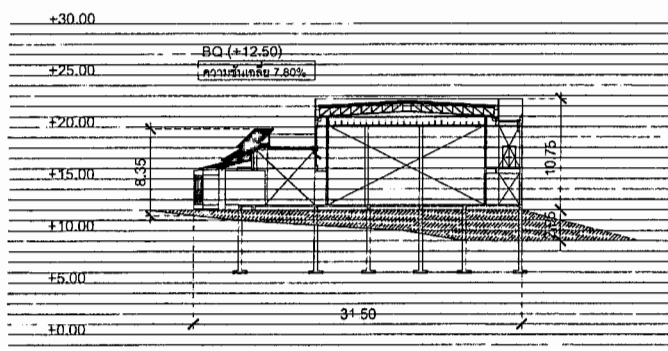
รูปที่ 12 รูปตัด B-9 ถึง B-11



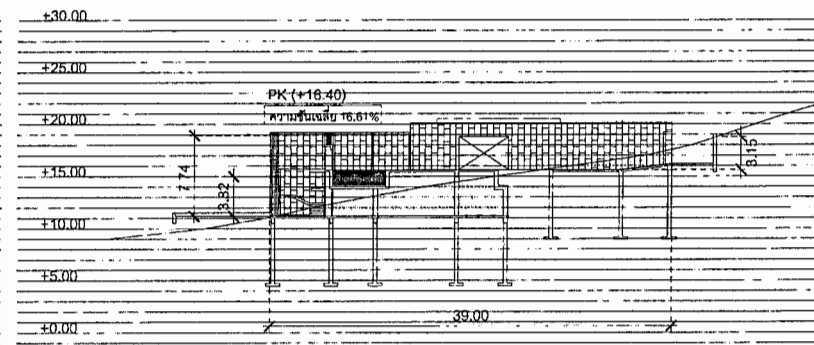
เดือน พฤศจิกายน 2560
GRAND SPACIOUS CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวรัตน์ และ นายประกาย ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
บริเวณ 3A
(ความชัน 0-20%)

C-1 รูปตัด C-1
1104 1:500



C-3 รูปตัด C-3
1104 1:500

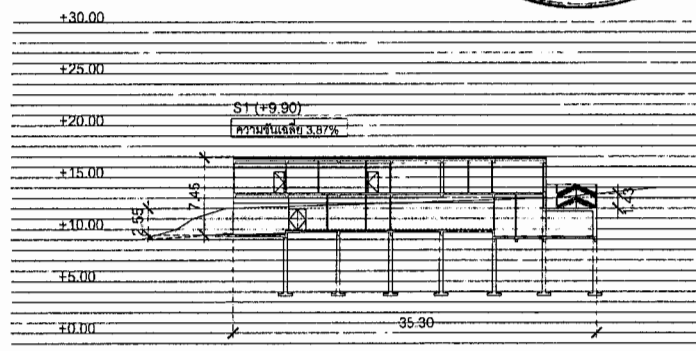


เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
บริเวณ 3A
(ความชัน 0-20%)



C-2 รูปตัด C-2
1104 1:500

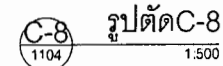
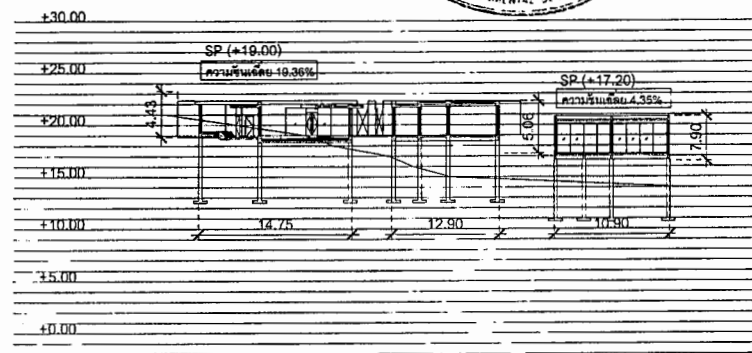
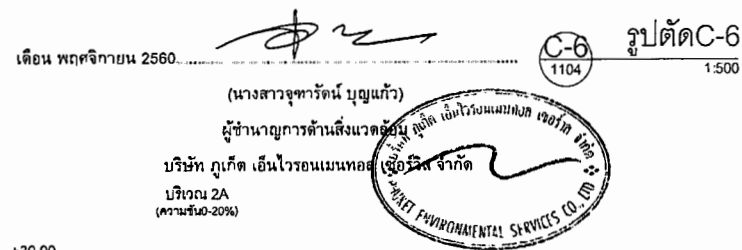
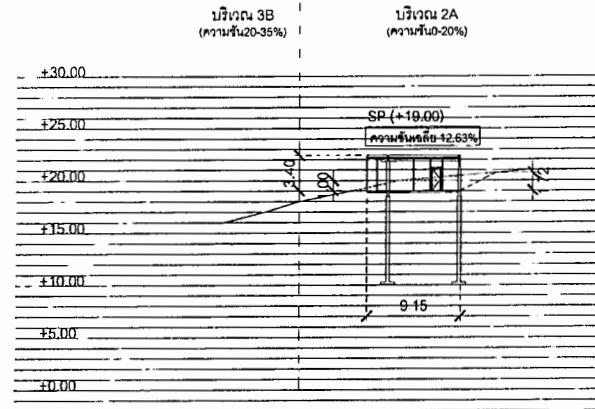
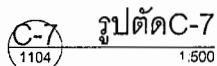
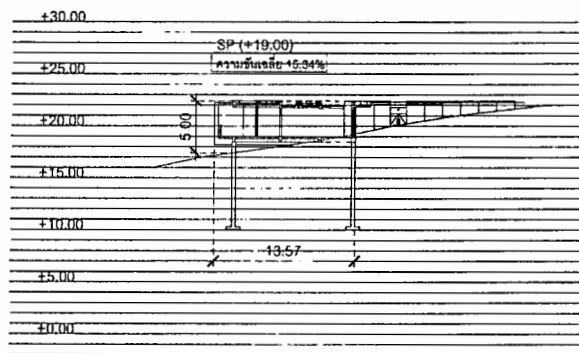
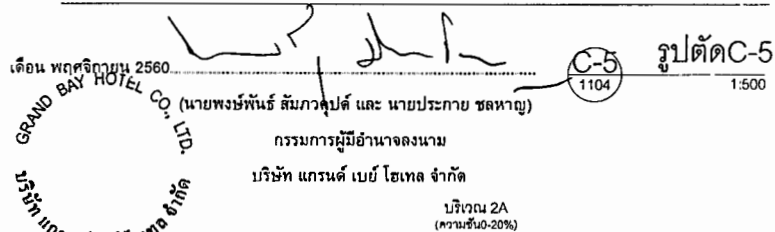


C-4 รูปตัด C-4
1104 1:500

รูปที่ 13 รูปตัด C-1 ถึง C-4

PROJECT NAME Sheraton Phuket Grand Bay Resort	
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด	
ARCHITECTS OBA The Office of Bangkok Architects 208 Silom Road, 11th Floor Bangkok 10500 Thailand Tel: 02-221-4146 E: obo@obabangkok.com www.obabangkok.com	
สถาปนิก นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ	สถาปนิก นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ นายวิชาญ
STRUCTURAL ENGINEERS cega Civil Engineering 101/101 Silom Road, 11th Floor Bangkok 10500 Thailand Tel: 02-221-4146 E: cega@cega.com www.cega.com	
MECHANICAL ENGINEERS UCC United Construction Co., Ltd. 101/101 Silom Road, 11th Floor Bangkok 10500 Thailand Tel: 02-221-4146 E: ucc@ucc.com www.ucc.com	
ELECTRICAL ENGINEERS shp Shin Hui Pong 101/101 Silom Road, 11th Floor Bangkok 10500 Thailand Tel: 02-221-4146 E: shp@shp.com www.shp.com	
LANDSCAPE ARCHITECTS shp Shin Hui Pong 101/101 Silom Road, 11th Floor Bangkok 10500 Thailand Tel: 02-221-4146 E: shp@shp.com www.shp.com	
DRAWING FOR EIA SUBMISSION ISSUE DATE 3 APR 2017	
DRAWING TITLE รูปตัดแสดงดินบริเวณ ดินชุด-ดินถม	
REVISION NO. DATE DESCRIPTION	
NOTE Use Metric Dimension Only These drawings are the property of OBA, CO. LTD. AND NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT SPECIFIC PERMISSION	
PROJECT NO. A-1403	
SCALE 1:500	DRAWN BY shp
TOTAL DRAWING 160/199	DATE 2231

สัญลักษณ์	รายการ
	พื้นที่งานดินถม
	พื้นที่งานดินเดิม



รูปที่ 14 รูปตัด C-5 ถึง C-8

สัญลักษณ์	รายการ
	พื้นที่งานดินสด
	พื้นที่งานดินถม

PROJECT NAME
Sheraton Phuket Grand Bay Resort

OWNER

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เลขที่ ๑๕๖๓ วันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๔๘
รพช.สุพรรณบุรี ๑๒ ถนนโพธิ์ทอง ตำบลเมืองเก่า
อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี ๙๐๑๑๐

OBA
The Office of Bangkok Architecture
info@bangkokarchitect.com

ARCHITECTS
Vinai Building 2nd Floor
333 Chulalongkorn Road & Rd.
Lumpini, Patumwan
Bangkok 10330 Thailand
T +66 (0) 2261-0998
F +66 (0) 2261-0998
E oha@bangkokarchitect.com
www.bangkokarchitect.com

สมัคร	ใบสมัคร	122,508
ใบสมัคร	ใบสมัคร	122,508
(1)	ใบสมัคร	122,508
สมัคร	ใบสมัคร	122,508
สมัคร	ใบสมัคร	122,508
สมัคร	ใบสมัคร	122,508

ceda
COMPANY • SUITE 40

STRUCTURAL ENGINEERS
128/123 Soi Phipa Sarachong 46
Badrumburi 71 North Klang-Ton
Vachang, Bangkok 10110
Bangkok 10230 Thailand

អ.ស.ប.ស.ប.	អ.ស.ប.ស.ប.	១៥.១៧៥
ក.ស.ប.	ក.ស.ប.	១៥.១៧៥
ស.ស.ប.	ស.ស.ប.	១៥.១៧៥

UCC
UTIH COMPANY CO., LTD
JALAN SUTERA UTAMA 1/1, SUKSES 1/1, 1/1
001 SURABAYA 60132
Sut. Pungkur 11
Sungai Pungkur
Sungai 10700 Tumbang
TEL: 021-2311 404-4332-4100-3
FAX: 021-2311 4332-4100-3
Email: ucc1192@gmail.com

MECHANICAL ENGINEERS		
အကျဉ်း	စီစဉ်သူ	၁၈.၈၅၆
အလုပ်	အသေး	၁၈.၂၃၄၈
အကျဉ်း	အသေး	၁၈.၂၃၄၈

SANITARY ENGINEERS		
ผู้ควบคุม	วันที่	หน้า 84
ผู้ควบคุม	วันที่	หน้า 11805
ผู้ควบคุม	วันที่	หน้า 2012

ELECTRICAL ENGINEERS		
MR. AT. ၇၅၆	တောင်ကြား	၇၅၆-၇၃၁
MR. ၈၇၈	မိုးမြစ်	၇၅၆-၁၁၆
MR. ၈၇၈	ပုသိမ်မြို့	၇၅၆-၄၆၇၇

INTERIOR DESIGNERS

LANDSCAPE ARCHITECTS
550 E. 41st St., Suite 602
Long Island City, NY 11101
Tel: 718/778-1111
Fax: 718/778-1111
www.shm.com

DRAWING FOR
EIA SUBMISSION

ISSUE DATE: 13 APR 2017

DRAWING TITLE : BUILDING AS SHOWN :

รูปตัดแสดงดินประปราย
ดินรุด-ดินถม

[illegible]

NOTE
Use Written Dimension Only
These Drawings are the Property of
THE D.B.A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

PROJECT NO. A-1403

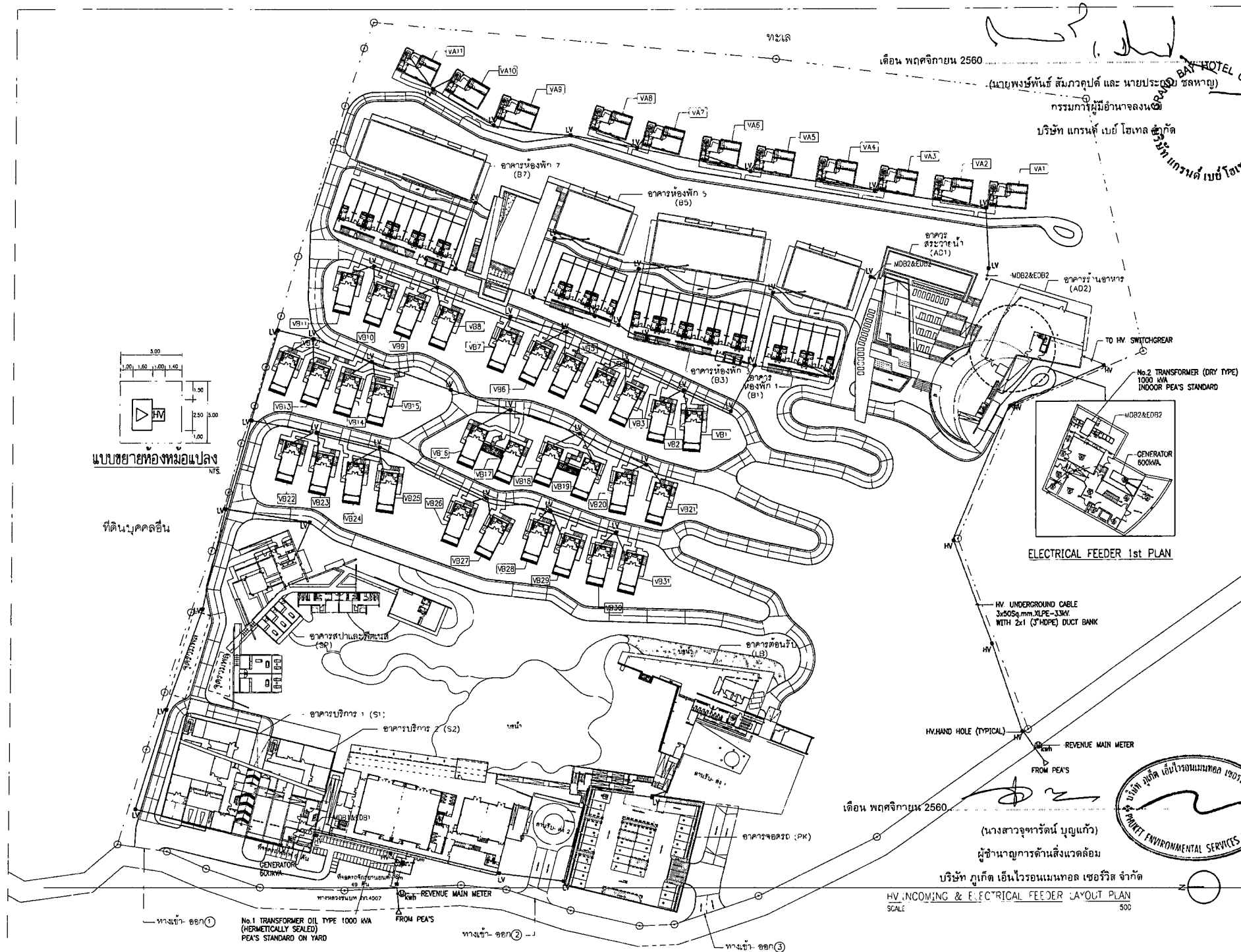
PROJECT NO. A-1403

SCALE	DRAWN BY
-------	----------

TOTAL DRAWING	0.000
---------------	-------

TOTAL DRAWINGS	DRWG. NO.
15	2222

161/199	2232
---------	------



PROJECT NAME
Sheraton Phuket Grand Bay Resort
สถานที่: ตำบลบางใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

OWNER
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า

ARCHITECTS
OBA
10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า

STRUCTURAL ENGINEERS
ceda
10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า

MECHANICAL ENGINEERS
UCC
10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า

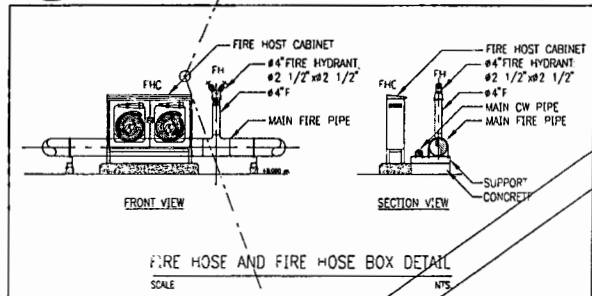
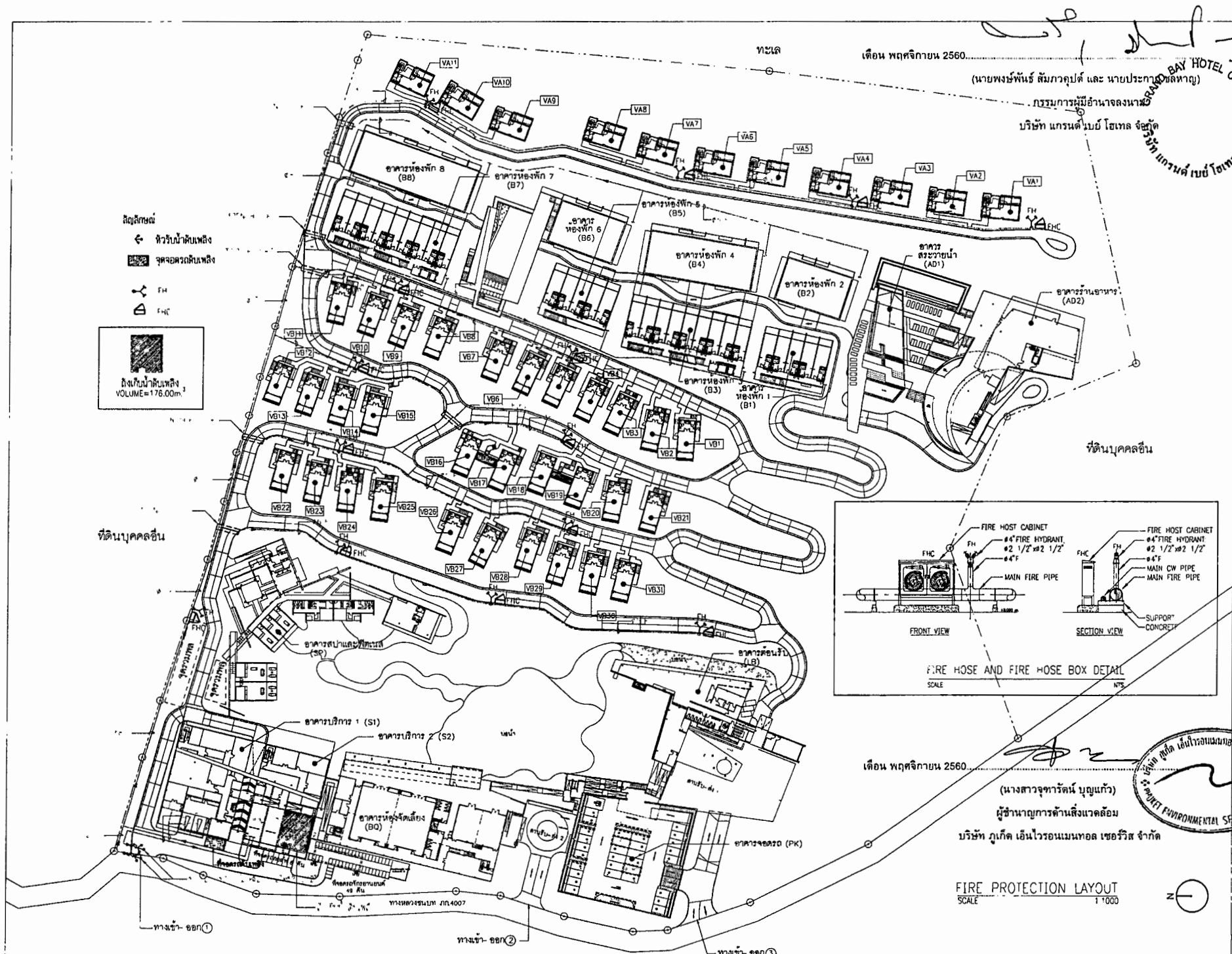
ELECTRICAL ENGINEERS
shh
10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า

LANDSCAPE ARCHITECTS
shh
10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า
เลขที่ 10/30 ซิม 2 อาคารศูนย์การค้า

REVISION
NO. DATE DESCRIPTION

NOTE
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
THE OBA. NO. 10/30 AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

PROJECT NO. A-1403
SCALE 1:500
TOTAL DRAWING 1
DRAWN BY KC
DWG NO. HT-EE-02



FIRE PROTECTION LAYOUT
SCALE: 1/1000

PROJECT NAME
Sheraton Phuket Grand Bay Resort

OWNER
SHERATON PHUKET GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

ARCHITECTS
SBSA ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEERS
CECA

MECHANICAL ENGINEERS
UCC

SANITARY ENGINEERS
SBSA

ELECTRICAL ENGINEERS
SBSA

INTERIOR DESIGNERS
SBSA

LANDSCAPE ARCHITECTS
SBSA

DRAWING FOR
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
FIRE PROTECTION LAYOUT

REVISION

NOTE
This drawing is the property of SBSA ARCHITECTS and shall not be used or reproduced without specific permission.

PROJECT NO.
A-1403

SCALE
1/1000

TOTAL DRAWING
1/1000

DRAWN BY
CHW/NO

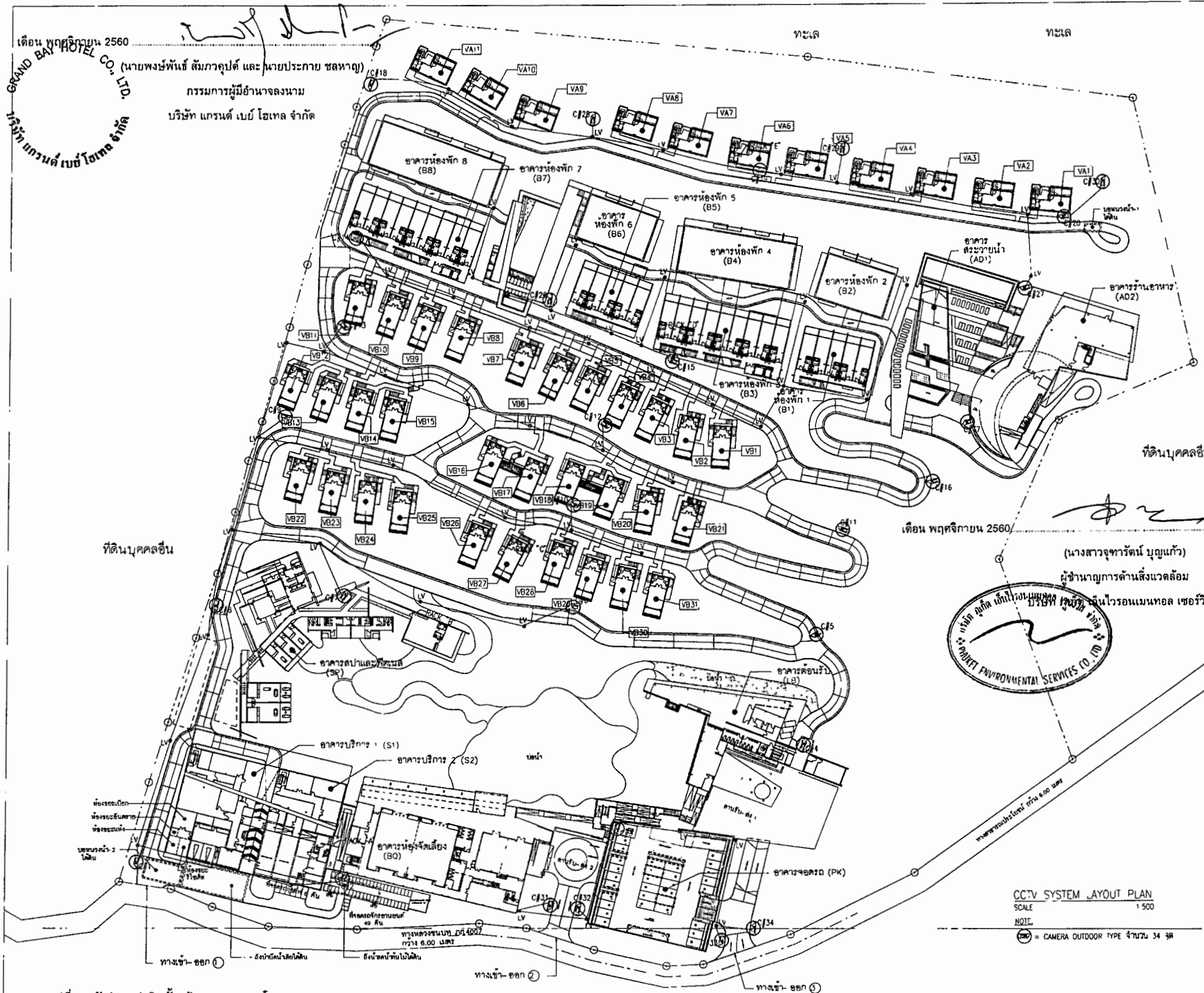
CHECKED BY
CHW/NO

SCALE	1:1000
TOTAL DRAWING	

AD-06

169/11

ที่ดินบุคคลอื่น



เดือน พฤศจิกายน 2560
 GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
 (นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



CCTV SYSTEM LAYOUT PLAN
 SCALE 1:500
 NOTE
 (C) = CAMERA OUTDOOR TYPE จำนวน 34 จุด

PROJECT NAME :
 Sheraton Phuket Grand Bay Resort
 อาคาร บ้านพักตากอากาศ บ้านพักตากอากาศ

OWNER
 บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
 เลขที่ 10/53 ซอย 2 แขวงคลองเตย
 เขตปทุมธานี 12 (เลขที่บัญชี 0000000000)
 โทร 02-020-0000 โทรสาร 02-020-0000
 www.grandbayhotel.com

ARCHITECTS
 OBA
 The Office of Bangkok Architects
 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor
 Bangkok 10110 Thailand
 Tel: 02-251-1000
 Fax: 02-251-1000
 www.obaarchitect.com

STRUCTURAL ENGINEERS
 ceda
 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor
 Bangkok 10110 Thailand
 Tel: 02-251-1000
 Fax: 02-251-1000
 www.cedaarchitect.com

MECHANICAL ENGINEERS
 UCC
 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor
 Bangkok 10110 Thailand
 Tel: 02-251-1000
 Fax: 02-251-1000
 www.uccarchitect.com

SANITARY ENGINEERS
 UCC
 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor
 Bangkok 10110 Thailand
 Tel: 02-251-1000
 Fax: 02-251-1000
 www.uccarchitect.com

ELECTRICAL ENGINEERS
 UCC
 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor
 Bangkok 10110 Thailand
 Tel: 02-251-1000
 Fax: 02-251-1000
 www.uccarchitect.com

INTERIOR DESIGNERS
 UCC
 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor
 Bangkok 10110 Thailand
 Tel: 02-251-1000
 Fax: 02-251-1000
 www.uccarchitect.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
 UCC
 101/101 Sukhumvit Road, 10th Floor
 Bangkok 10110 Thailand
 Tel: 02-251-1000
 Fax: 02-251-1000
 www.uccarchitect.com

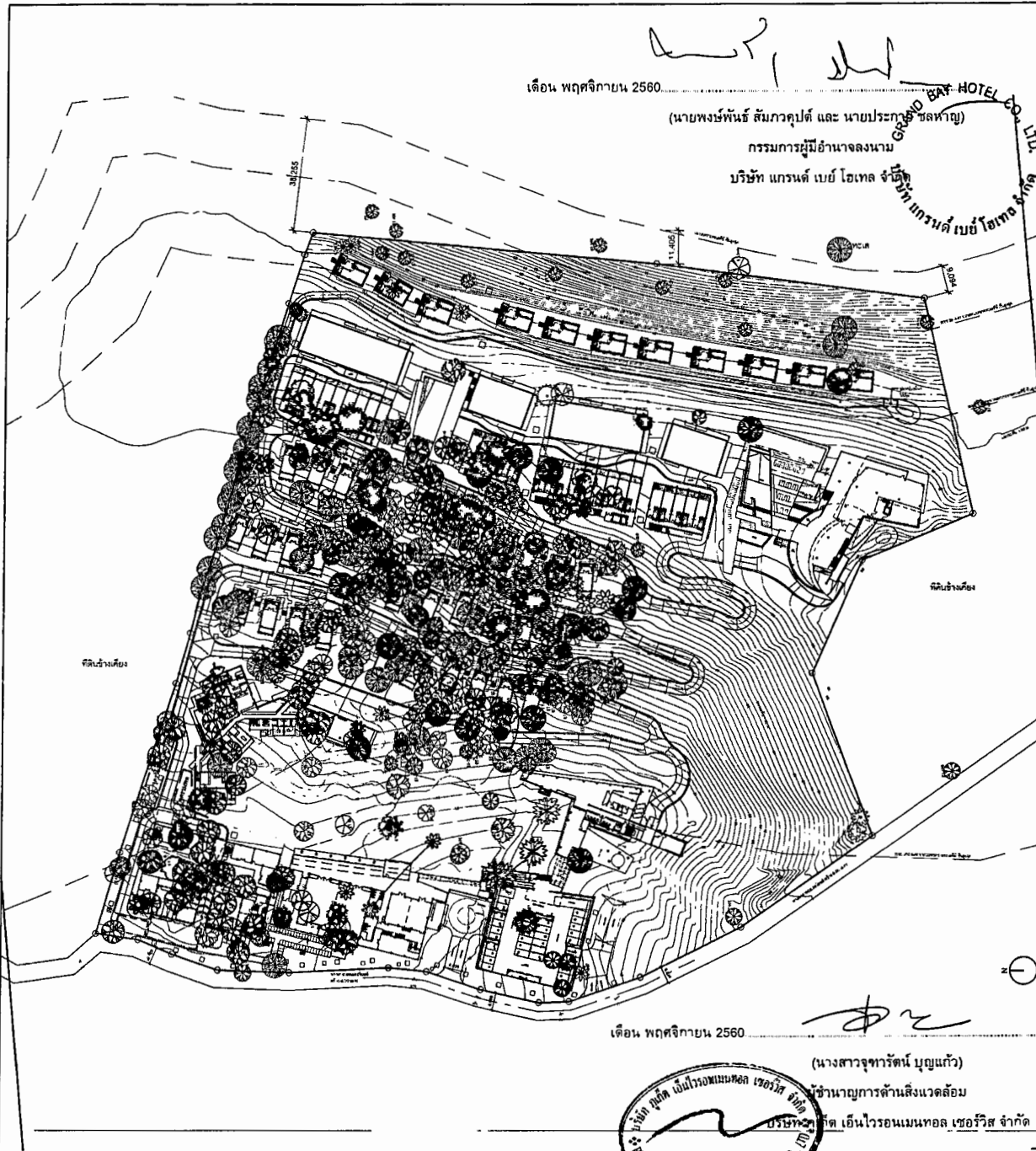
DRAWING FOR:
 EIA SUBMISSION
 ISSUE DATE: 13 APR 2017
 DRAWING TITLE:
 CCTV SYSTEM LAYOUT PLAN

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

NOTE
 THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE CLIENT. ALL RIGHTS ARE RESERVED. NO PART OF THESE DRAWINGS MAY BE REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

PROJECT NO. A-1403
 SCALE 1:500
 TOTAL DRAWINGS 01/01
 DRAWN BY
 H-T-EE-03

รูปที่ 24 มังตำแหน่งติดตั้งกล้อง CCTV ของโครงการ



รายการต้นไม้ย้ายออก ต้นไม้เดิม และต้นไม้ย้ายปลูก						
สัญลักษณ์	ชื่อ	ขนาด	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	พื้นที่เดิม (ตร.ม.)	พื้นที่ใหม่ (ตร.ม.)
1	ต้นไม้	4	20	2.25	18.14	322.80
2	ต้นมะพร้าว	6	7	3.75	42.72	299.04
3	ต้นมะพร้าว	17	30	3.85	48.56	2002.08
4	ต้นมะพร้าว	6	14	2.85	22.43	338.45
5	ต้นมะพร้าว	4	5	3.20	35.82	178.10
6	ต้นมะพร้าว	14	37	3.00	28.54	1070.78
7	ต้นมะพร้าว	48	47	3.40	38.55	1811.65
8	ต้นมะพร้าว	8	7	3.20	32.17	267.36
9	ต้นมะพร้าว	12	8	3.50	34.84	313.82
10	ต้นมะพร้าว	8	10	3.25	33.18	331.00
11	ต้นมะพร้าว	5	2	2.90	28.98	53.72
12	ต้นมะพร้าว	6		2.55	22.49	
13	ต้นมะพร้าว	12	16	3.30	29.63	474.68
14	ต้นมะพร้าว	3		3.80	48.28	
15	ต้นมะพร้าว	2		3.08	27.87	
16	ต้นมะพร้าว	5	4	3.00	27.18	108.72
17	ต้นมะพร้าว		1	3.15	31.17	31.17
18	ต้นมะพร้าว			2.10	15.02	
19	ต้นมะพร้าว	21	18	3.20	32.18	514.56
20	ต้นมะพร้าว	2	1	2.90	24.74	24.74
21	ต้นมะพร้าว	1		2.50	18.83	
22	ต้นมะพร้าว	1		2.95	19.84	
23	ต้นมะพร้าว	2	1	3.80	50.75	50.75
24	ต้นมะพร้าว	4	5	2.50	19.75	118.00
25	ต้นมะพร้าว	1		1.90	11.52	
26	ต้นมะพร้าว	4	5	3.65	40.02	208.10
27	ต้นมะพร้าว	1		2.10	13.77	
28	ต้นมะพร้าว	1	1	4.85	73.91	147.82
29	ต้นมะพร้าว	1		4.15	53.79	
30	ต้นมะพร้าว			3.65	48.83	
31	ต้นมะพร้าว	2		3.90	49.95	99.90
32	ต้นมะพร้าว	1		2.65	21.43	21.43
33	ต้นมะพร้าว	2		3.65	39.37	78.74
34	ต้นมะพร้าว	1		2.68	23.49	23.49
รวม		261	261			887.10

PROJECT NAME
Sheraton Phuket Grand Bay Resort

OWNER
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ARCHITECTS
OBA
The Office of Bangkok Architects
100/10 Sukhumvit Road, 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-2711280
Fax: 02-2711281
www.obaarchitects.com

STRUCTURAL ENGINEERS
ceda
100/10 Sukhumvit Road, 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-2711280
Fax: 02-2711281
www.ceda-engineers.com

MECHANICAL ENGINEERS
UCC
100/10 Sukhumvit Road, 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-2711280
Fax: 02-2711281
www.ucc-engineers.com

SANITARY ENGINEERS
UCC
100/10 Sukhumvit Road, 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-2711280
Fax: 02-2711281
www.ucc-engineers.com

ELECTRICAL ENGINEERS
UCC
100/10 Sukhumvit Road, 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-2711280
Fax: 02-2711281
www.ucc-engineers.com

INTERIOR DESIGNERS
UCC
100/10 Sukhumvit Road, 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-2711280
Fax: 02-2711281
www.ucc-engineers.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
shp
100/10 Sukhumvit Road, 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-2711280
Fax: 02-2711281
www.shp-landscape.com

DRAWING FOR
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงต้นไม้ย้ายออก ต้นไม้เดิม ต้นไม้ย้ายปลูก

REVISION

NOTE
This drawing is the property of the O.B.A. and shall not be used or reproduced without specific permission.

PROJECT NO. A-1403

SCALE 1:1000

TOTAL DRAWING 1105

DRAWN BY

CHECKED BY

DATE 13 APR 2017



เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคุปต์ และ นายประกาย รอดฤทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

PROJECT NAME Sheraton Phuket Grand Bay Resort	
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด เลขที่ 10/53 ซอย 2 ซากาฬพลาซ่า ซอยสุขุมวิท 13 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
ARCHITECTS OBA The Office of Bangkok Architects 101/101 Sukhumvit Road, 11 Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-2511-8888 Fax: 02-2511-8889 E-mail: obo@obaarchitect.com	
STRUCTURAL ENGINEERS ceaa 101/101 Sukhumvit Road, 11 Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-2511-8888 Fax: 02-2511-8889 E-mail: ceaa@ceaaarchitect.com	
MECHANICAL ENGINEERS UCC 101/101 Sukhumvit Road, 11 Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-2511-8888 Fax: 02-2511-8889 E-mail: ucc@uccarchitect.com	
ELECTRICAL ENGINEERS shp 101/101 Sukhumvit Road, 11 Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-2511-8888 Fax: 02-2511-8889 E-mail: shp@shparchitect.com	
LANDSCAPE ARCHITECTS shp 101/101 Sukhumvit Road, 11 Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-2511-8888 Fax: 02-2511-8889 E-mail: shp@shparchitect.com	
DRAWING FOR EIA SUBMISSION	
ISSUE DATE 13 APR 2017	
DRAWING TITLE ผังแสดงไม้ยืนต้นปลูกใหม่	
REVISION	
NO.	DATE
DESCRIPTION	
NOTE Use Metric Dimensions Only These drawings are the property of OBA A.O. and not to be used or reproduced without written permission	
PROJECT NO. A-1403	
SCALE 1:1500	DRAWN BY 174/199
TOTAL DRAWINGS 1	DWG. NO. 1106

ตารางจำนวนชนิดต้นไม้ใหม่				
สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน(ต้น)	พื้นที่ทรงปลูก (ตร.ม.)	พื้นที่ทรงปลูกรวม (ตร.ม.)
	มะค่าลำช้าง	42	2.00	84.00
	ตะเคียนทอง	50	2.50	125.00
	กระดังงา	39	2.50	97.50
	ตะเคียน	26	2.00	52.00
	กระดังงา	52	1.75	91.00
	พยอมแดง	19	2.00	38.00
	นนทรี	43	2.50	107.50
	ชิงช้าม้า	51	2.50	127.50
	ตะแบก	60	2.25	135.00
	มะค่าเล็ก	93	1.75	162.75
	หนิงทะเล	26	2.00	52.00
	ยูคาลิป	10	3.50	35.00
	ไทร	22	2.50	55.00
	ประดู่	174	2.00	348.00
รวม		707		10246.25

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



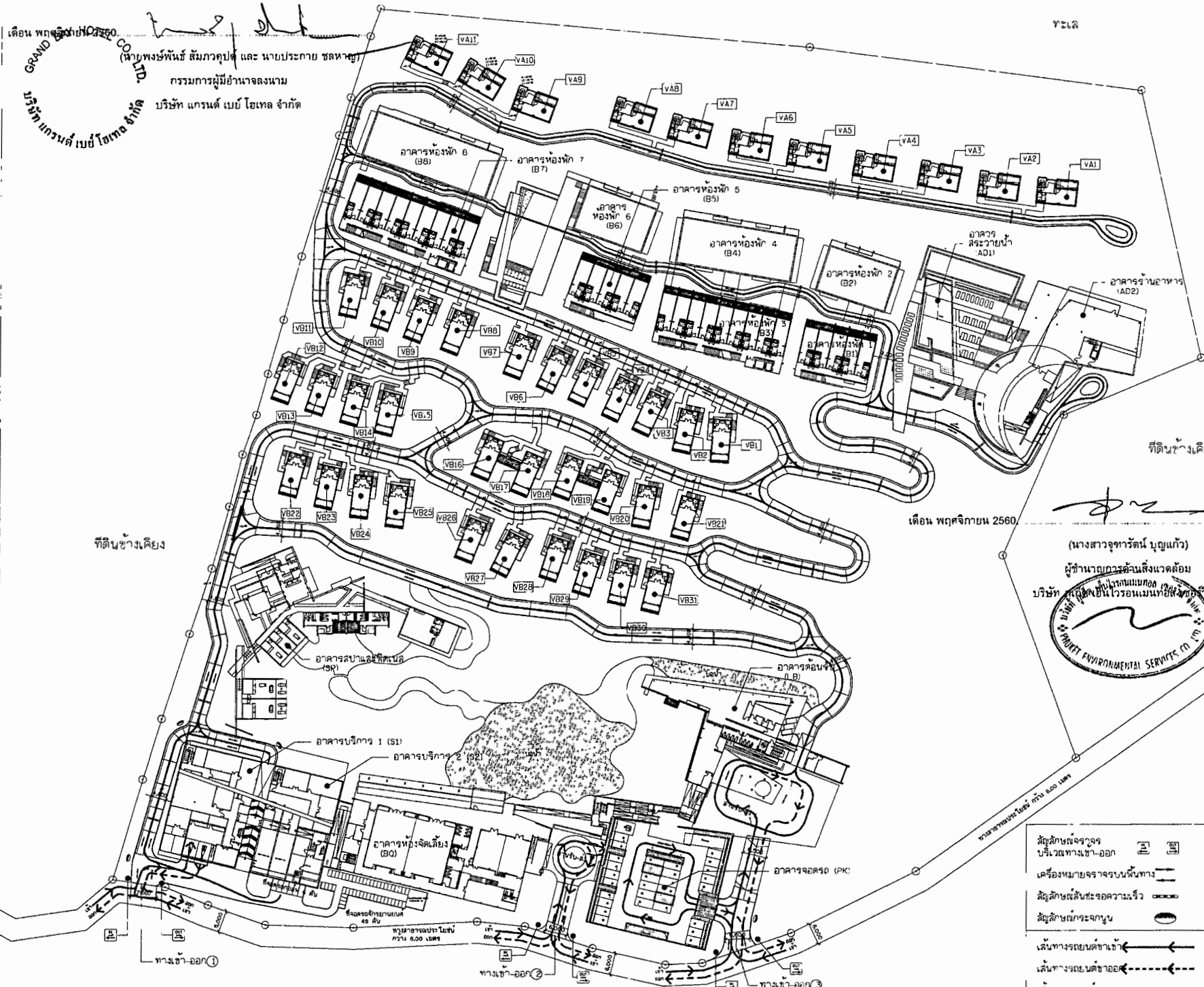
เดือน พฤศจิกายน 2560

GRAND BAY COV.

นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



PROJECT NAME
Sheraton Phuket Grand Bay Resort

OWNER
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ARCHITECTS
OBA

STRUCTURAL ENGINEERS
ceda

MECHANICAL ENGINEERS
UCC

SANITARY ENGINEERS
ELECTRICAL ENGINEERS
INTERIOR DESIGNERS

LANDSCAPE ARCHITECTS
shh

DRAWING FOR
EIA SUBMISSION

ISSUE DATE
13 APR 2017

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ
แสดงทิศทางการจราจร
ในพื้นที่โครงการ

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

NOTE
These drawings are the property of OBA CONSULTANTS and are not to be used or reproduced without specific permission.

PROJECT NO.
A-1403

SCALE
1:1000

TOTAL DRAWING
CS
DWG. NO
A0-07

รูปที่ 31 ผังแสดงทิศทางการจราจรของโครงการ

GRAND BAY HOTEL
เลขที่ 2500

ผู้ควบคุมงาน
กรรมการผู้จัดการ
นาย อดิศักดิ์ น้อยสุวรรณ

บริษัท แกมมา ดีไซน์ จำกัด

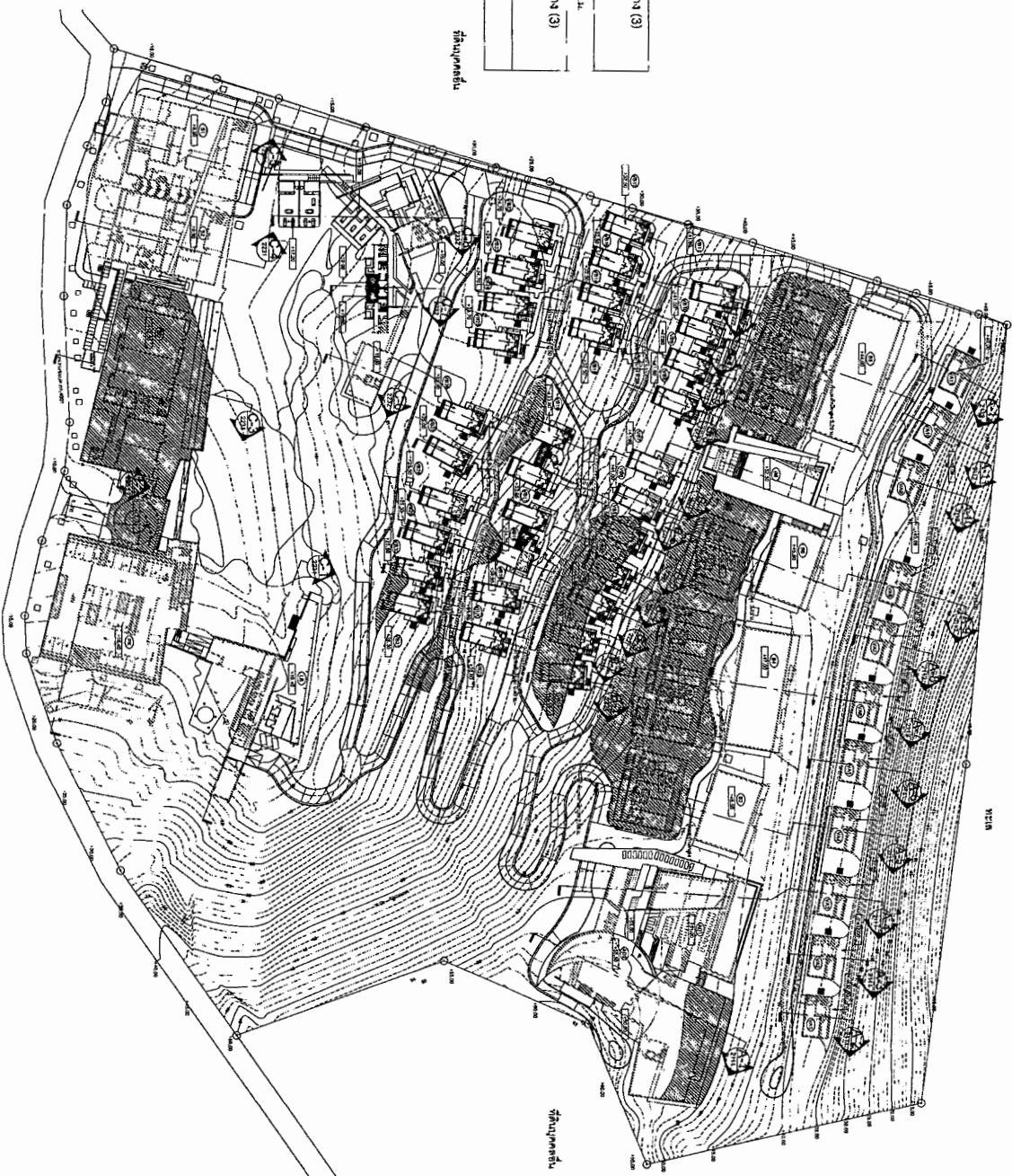
เลขที่ 2500

ผู้ควบคุมงาน
นาย อดิศักดิ์ น้อยสุวรรณ
บริษัท แกมมา ดีไซน์ จำกัด



สิ่งปลูกสร้าง	รายละเอียด
สิ่งปลูกสร้าง	สิ่งปลูกสร้าง
สิ่งปลูกสร้าง	สิ่งปลูกสร้าง
สิ่งปลูกสร้าง	สิ่งปลูกสร้าง
สิ่งปลูกสร้าง	สิ่งปลูกสร้าง

พื้นที่งานเดิม (1)	พื้นที่งานเดิม (2)	พื้นที่งานเดิม (3)
9,143.16 ตร.ม.	6,344.85 ตร.ม.	2,738.31 ตร.ม.
พื้นที่งานเดิม (1)	พื้นที่งานเดิม (2)	พื้นที่งานเดิม (3)
11,443.24 ตร.ม.	17,419.39 ตร.ม.	23.95 ตร.ม.



ผังแสดงการรับระดับ

1

1:1250
180/199

PROJECT NAME
Sheraton Phuket Grand Bay Resort

OWNER
บริษัท แกมมา ดีไซน์ จำกัด

DESIGNER
บริษัท แกมมา ดีไซน์ จำกัด

DATE
11/10

MECHANICAL ENGINEERS
UCC

ELECTRICAL ENGINEERS
UCC

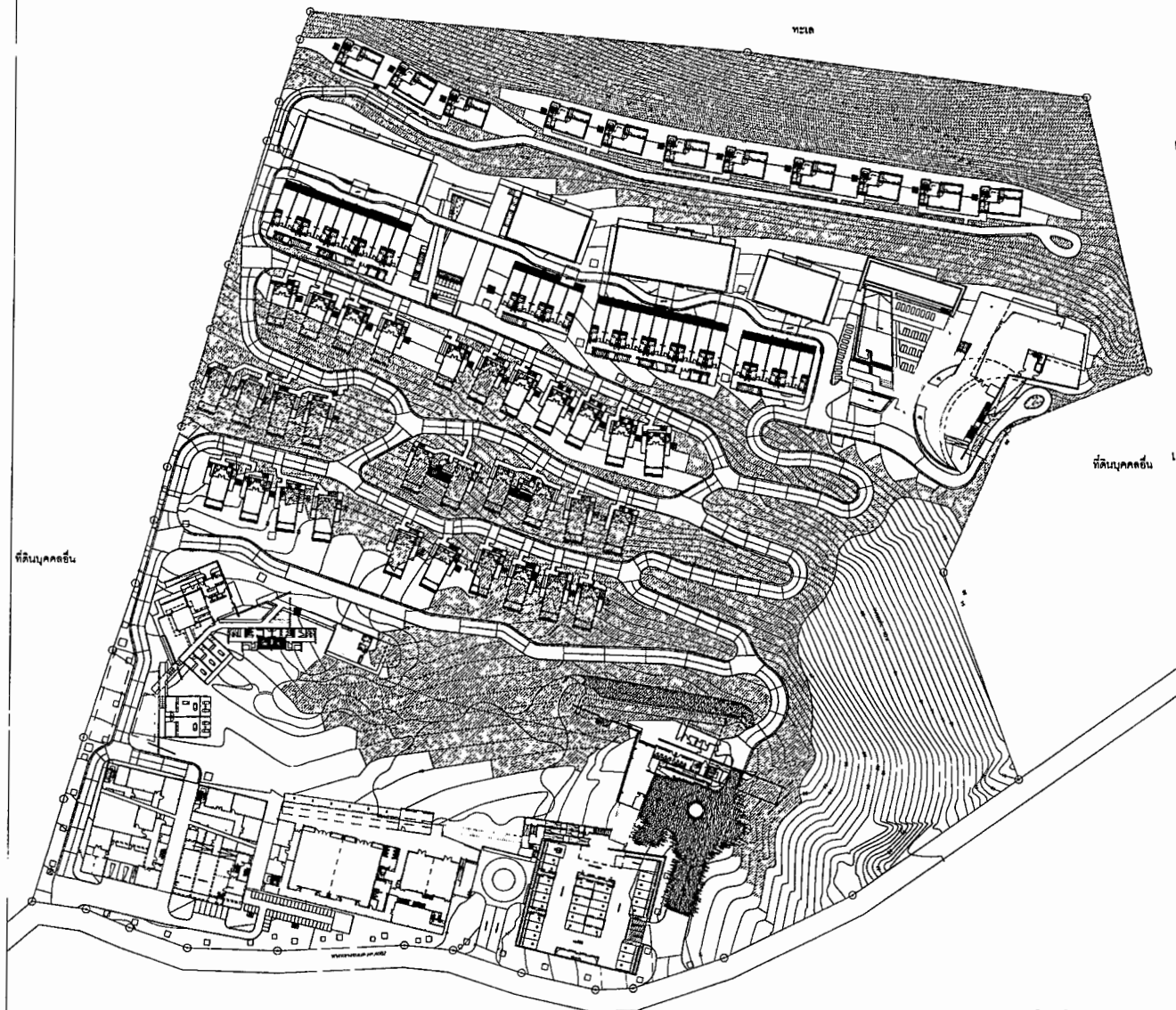
STRUCTURAL ENGINEERS
cecd

ARCHITECTS
OBA

LANDSCAPE ARCHITECTS
OBA

CONSTRUCTION
UCC

INTERIOR DESIGNERS
UCC



เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุธ และ นายประจักษ์ ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ที่ดินบุคคลอื่น

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมและป้องกันมลพิษ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



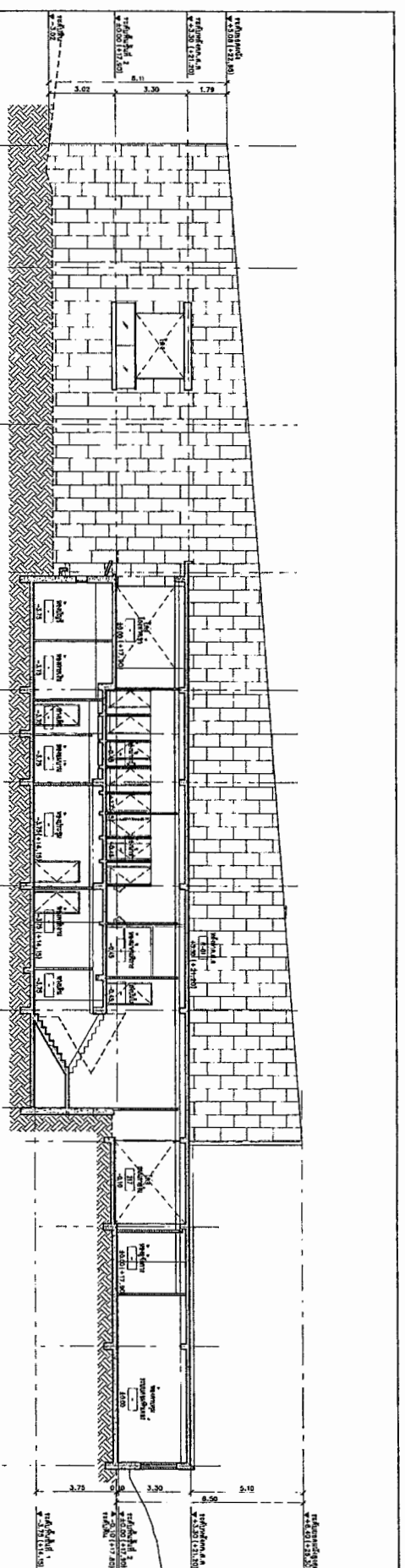
ตารางแสดงการติดตั้งผ้าหมักกันดิน

สัญลักษณ์	รายการ	พื้นที่ (ตร.ม.)
	พื้นที่แสดงการติดตั้งผ้าหมักกันดิน	23,299.25

ผังแสดงการติดตั้งผ้าหมักกันดิน

1:1250

PROJECT NAME Sheraton Phuket Grand Bay Resort รายละเอียดจากข้อมูลเบื้องต้น	
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด เลขที่ 13/1 หมู่ 13 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ 081-4001111 โทรสาร 081-4001112	
ARCHITECTS OBA 13/1 หมู่ 13 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ 081-4001111 โทรสาร 081-4001112	
วิศวกร นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุธ นายประจักษ์ ชลหาญ	สถาปนิก นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุธ นายประจักษ์ ชลหาญ
STRUCTURAL ENGINEERS Geda 13/1 หมู่ 13 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ 081-4001111 โทรสาร 081-4001112	
MECHANICAL ENGINEERS UCC 13/1 หมู่ 13 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ 081-4001111 โทรสาร 081-4001112	
SANITARY ENGINEERS UCC 13/1 หมู่ 13 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ 081-4001111 โทรสาร 081-4001112	
ELECTRICAL ENGINEERS UCC 13/1 หมู่ 13 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ 081-4001111 โทรสาร 081-4001112	
INTERIOR DESIGNERS UCC 13/1 หมู่ 13 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ 081-4001111 โทรสาร 081-4001112	
LANDSCAPE ARCHITECTS sha 13/1 หมู่ 13 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ 081-4001111 โทรสาร 081-4001112	
DRAWING FOR EIA SUBMISSION ISSUE DATE: 13 APR 2017 DRAWING TITLE: ผังแสดงการติดตั้งผ้าหมักกันดิน	
REVISION NO. DATE DESCRIPTION	
NOTE Use 30mm Diameter Pipe These drawings are the property of THE OBA CONSULTANTS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION	
PROJECT NO. A-1403	DRAWN BY 1111



เดือน พฤศจิกายน 2560

เดือน พฤศจิกายน 2560

บริษัท กูเกิล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

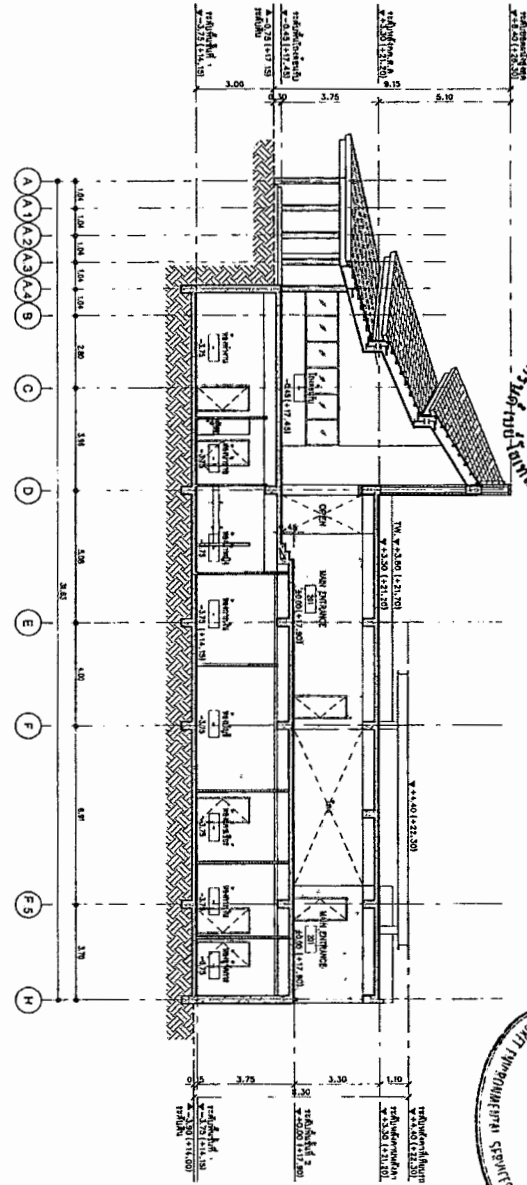
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 36 รูปตัด A และ B ของอาคารโรงแรม (B)

รูปตัด B

PROJECT NAME Sheraton Phuket Grand Bay Resort โรงแรม Sheraton ภูเก็ตแกรนด์เบย์	
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	
ARCHITECTS OBA บริษัท โอบี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	
STRUCTURAL ENGINEERS ceed บริษัท ซีอีดี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	
MECHANICAL ENGINEERS UCC บริษัท ยูซีซี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	
ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท ยูซีซี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	
INTERIOR DESIGNERS บริษัท ยูซีซี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	
LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท ยูซีซี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	
EIA SUBMISSION บริษัท ยูซีซี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	
DRAWING TITLE รูปตัด A, B	
SCALE 1:200	
DATE 18/11/99	
BY LB-AS-01	

PROJECT NAME

Shantana Phuket Grand Bay Resort
ตำบล ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

OWNER

บริษัท สยามแกรนด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 10/25 หมู่ 2 ตำบลนาบ่อคำ
อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

DESIGNER

ARCHITECTS
Shantana Architects Co., Ltd.
เลขที่ 10/25 หมู่ 2 ตำบลนาบ่อคำ
อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

ENGINEER

Shantana Engineers Co., Ltd.
เลขที่ 10/25 หมู่ 2 ตำบลนาบ่อคำ
อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

CONSULTANT

Shantana Consultants Co., Ltd.
เลขที่ 10/25 หมู่ 2 ตำบลนาบ่อคำ
อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

DATE

18/3/199

BY

AS-01

PROJECT NO.

A-1-103

DATE

18/3/199

BY

AS-01

PROJECT NO.

A-1-103

DATE

18/3/199

BY

AS-01

PROJECT NO.

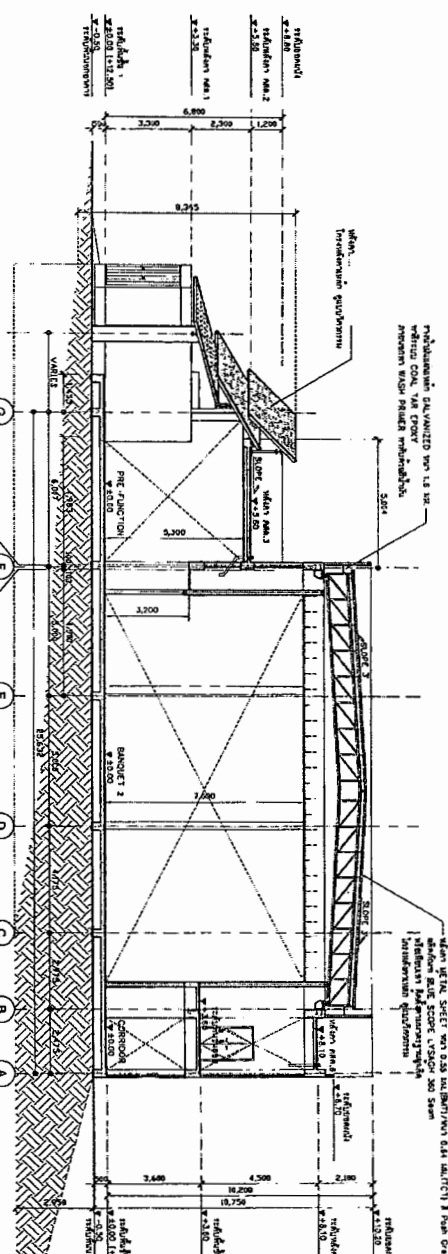
A-1-103

DATE

18/3/199

BY

AS-01



เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวสุภาวรัตน์ บุญแก้ว)

SHANTANA HOTEL CO., LTD.

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามแกรนด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด

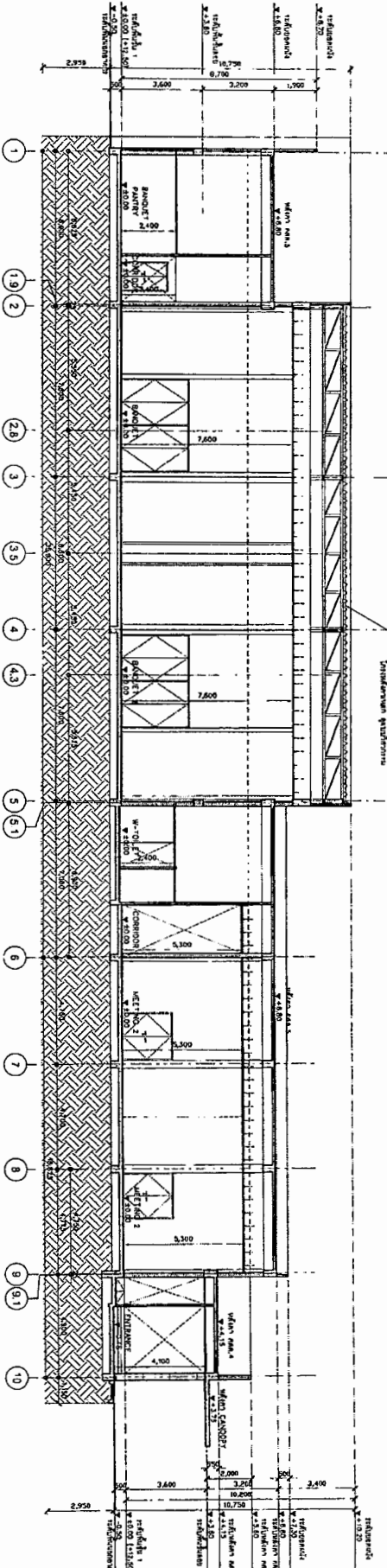
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวสุภาวรัตน์ บุญแก้ว)

SHANTANA HOTEL CO., LTD.

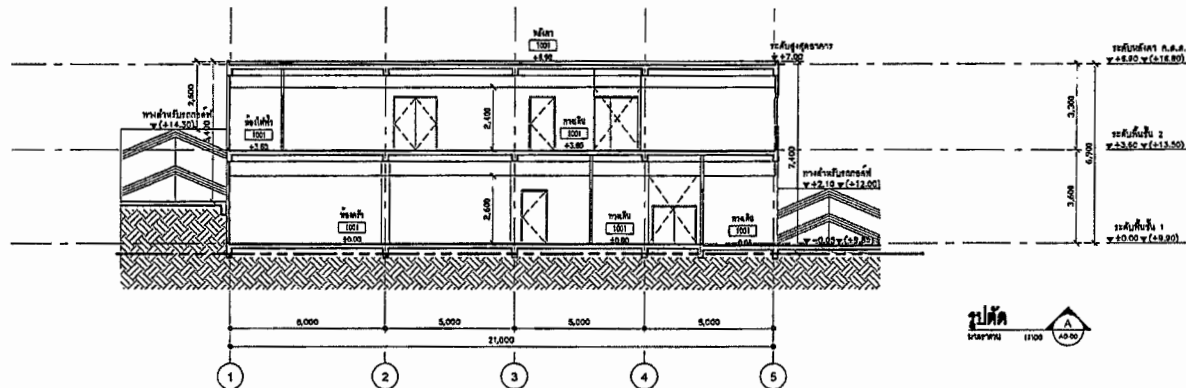
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามแกรนด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



รูปที่ 36 รูปตัดอาคารห้องจัดเลี้ยง (BO)

รูปตัด A



เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประภัสร์ ชลหาญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

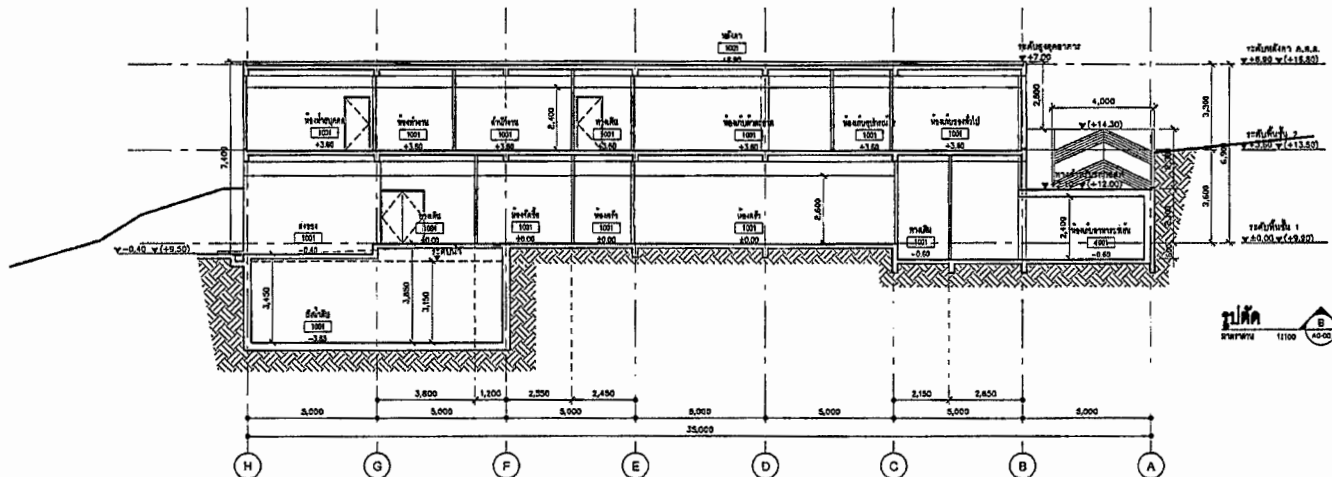
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

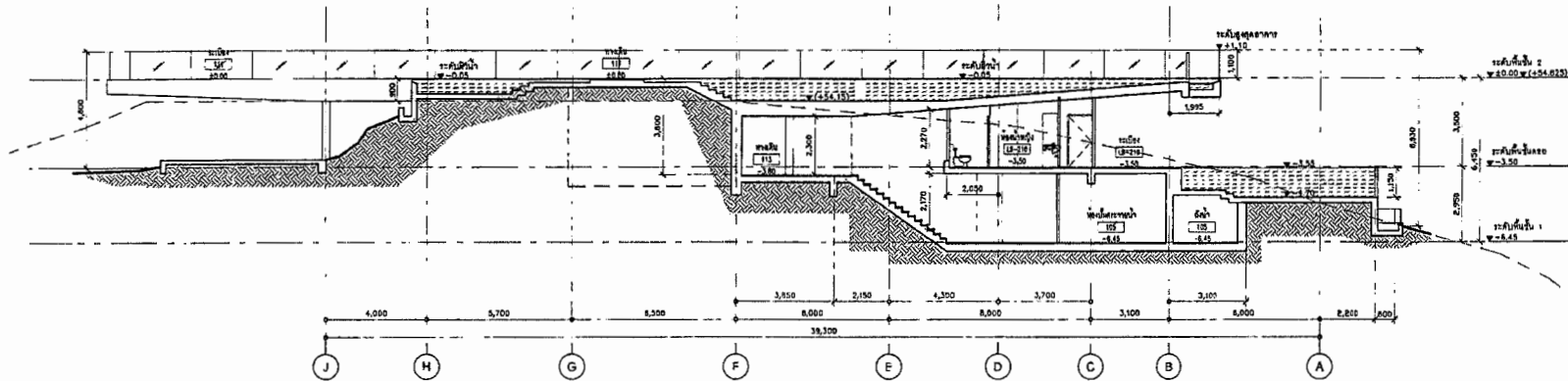
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 37 รูปตัดอาคารบริการ 1 (S1)

PROJECT NAME Sheraton Phuket Grand Bay Resort		
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด เลขที่ 10/33 ซ. 2 ต.หาดคณาวดี เขตคูน้ำ 13 (น.ส.ก.) ต.หาดคณาวดี อำเภอเมืองภูเก็ต ภูเก็ต 80110		
OBA The Office of Building and Construction Administration	ARCHITECTS Sri Srisakulchai Design 8/100 Moo 3, Bangkhai Bangkok 10110 Tel: 02-221-4000 Fax: 02-221-4001 www.srisakulchai.com	
สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน	สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน	
STRUCTURAL ENGINEERS ceda CHAMART ENGINEERING 100/10 Moo 3, Bangkhai Bangkok 10110 Tel: 02-221-4000 Fax: 02-221-4001 www.ceda-engineering.com		
สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน	สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน	
MECHANICAL ENGINEERS UCC UCC CONSULTING CO., LTD. 100/10 Moo 3, Bangkhai Bangkok 10110 Tel: 02-221-4000 Fax: 02-221-4001 www.ucc-engineering.com		
สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน	สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน	
ELECTRICAL ENGINEERS shai SHAI ARCHITECTS 100/10 Moo 3, Bangkhai Bangkok 10110 Tel: 02-221-4000 Fax: 02-221-4001 www.shai-architects.com		
สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน	สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน	
INTERIOR DESIGNERS		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
DRAWING FOR: EIA SUBMISSION		
ISSUE DATE 13 APR 2017		
DRAWING TITLE (S1)		
รูปตัด A, B		
REVISION		
NO	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
NOTE This drawing is prepared for the purpose of EIA submission only. It is not to be used for construction without the approval of the relevant authorities. The client is responsible for the accuracy of the data and information provided. The design is subject to change without notice.		
PROJECT NO. A-1403		
SCALE 1:100	DRAWN BY XX	
TOTAL DRAWING 184/199	DWG. NO SI-A3-01	

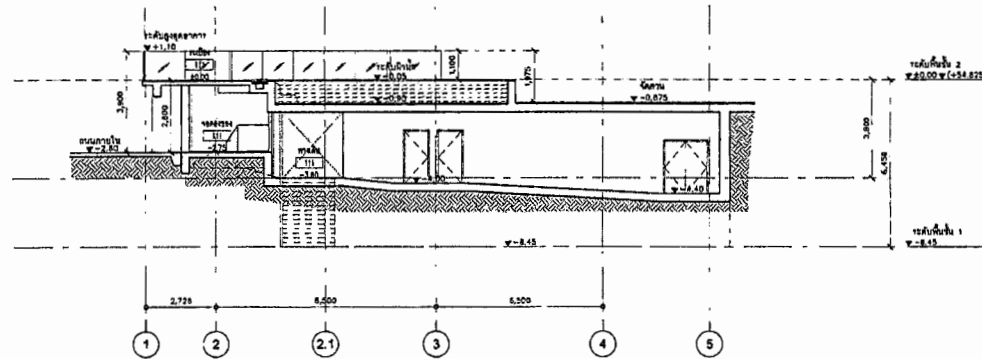


เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาคปต์ และ นายประภาส ชลหาญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 39 รูปตัดอาคารสระว่ายน้ำ (อาคาร AD1)

PROJECT NAME
Sheraton Phuket Grand Bay Resort
สถานที่: ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

OWNER
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
เลขที่ 10/53 ซอย 2 ตำบลวิชิต
หมู่ที่ 13 (พื้นที่) ตำบลวิชิต
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ARCHITECTS
OBA
The Office of Building and Architecture
101/111 Srinakharinwirot Road
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-254-4000
Fax: 02-254-4001
www.obaarchitect.com

STRUCTURAL ENGINEERS
ceda
101/111 Srinakharinwirot Road
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-254-4000
Fax: 02-254-4001
www.ceda-engineering.com

MECHANICAL ENGINEERS
UCC
101/111 Srinakharinwirot Road
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-254-4000
Fax: 02-254-4001
www.ucc-engineering.com

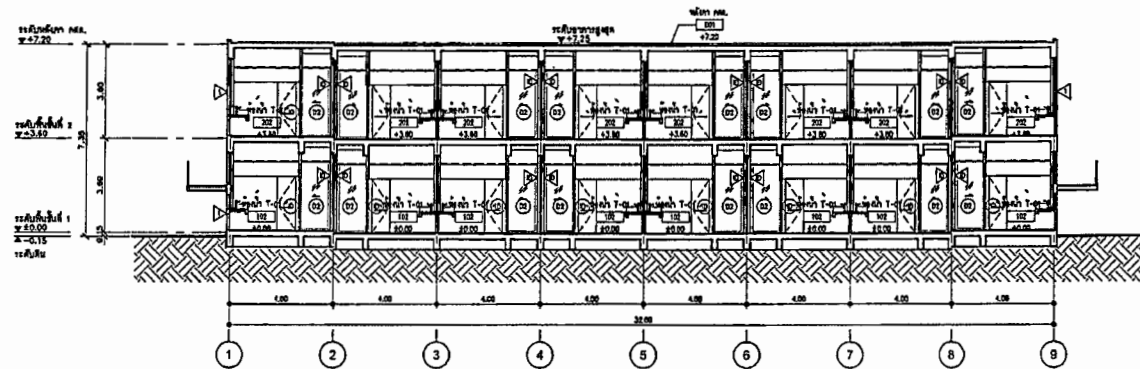
SANITARY ENGINEERS
ELECTRICAL ENGINEERS
INTERIOR DESIGNERS
LANDSCAPE ARCHITECTS

DRAWING FOR
EIA SUBMISSION
DATE: 15 MAY 2017
DRAWING TITLE: A-1403

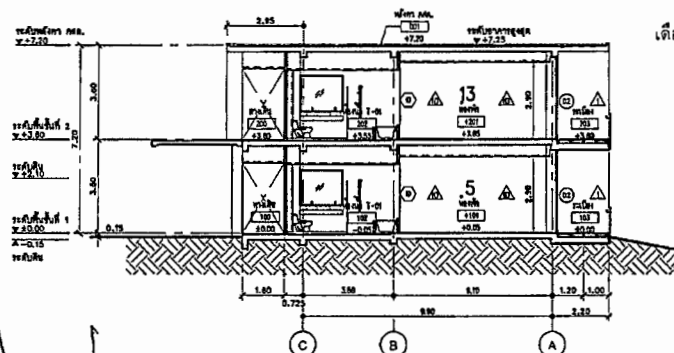
REVISION
NO. DATE DESCRIPTION
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

NOTE
1. This drawing is prepared for the purpose of EIA submission only. It is not to be used for construction without specific permission from the relevant authorities.
2. The client is responsible for the accuracy of the data provided.
3. The drawing is the property of the architect and shall not be reproduced without written permission.

PROJECT NO. A-1403
SCALE: 1:100
TOTAL DRAWING: 186/199
DRAWING NO. AD1-A3-01



รูปตัด A
ขนาด 1:200
A3-01



รูปตัด B
ขนาด 1:200
A3-01

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เกตุ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2560

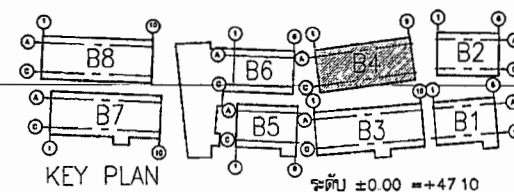
(นายพงษ์พันธ์ สัมภาษณ์ และ นายประกาย ขวัญใหญ่)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

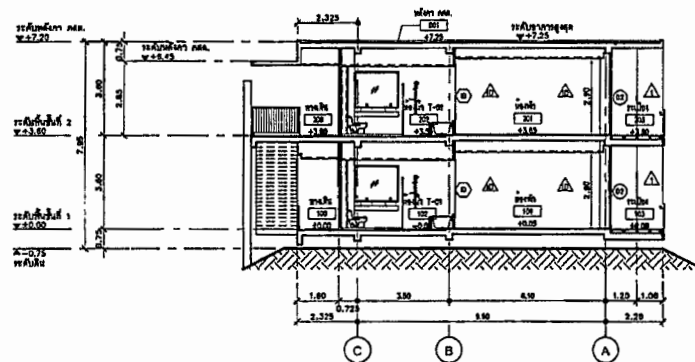
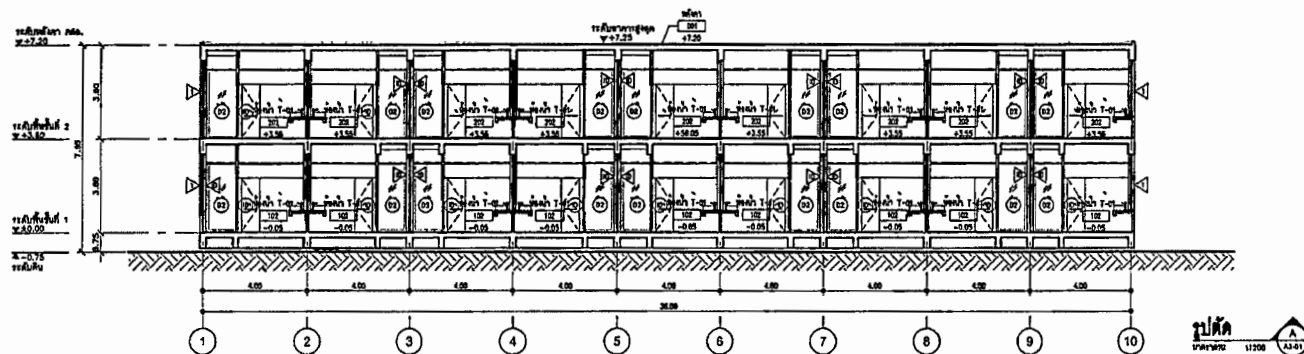
GRAND BAY HOTEL CO., LTD.

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



รูปที่ 44 รูปตัดอาคารห้องพัก 4 (อาคาร B4)

PROJECT NAME Sheraton Phuket Grand Bay Resort อ่าวใหญ่ ตำบลท่ากุด อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด เลขที่ 10/83 ซ. 2 ซอยเทศบาลนครภูเก็ต 13 (บ่อตัน) ตำบลท่ากุด อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 80000	
ARCHITECTS OBA เลขที่ 10/83 ซ. 2 ซอยเทศบาลนครภูเก็ต 13 (บ่อตัน) ตำบลท่ากุด อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 80000 โทรศัพท์ 08-9555-1111 โทรสาร 08-9555-1112 อีเมล obo@oba.com.th	
DESIGNER นาย วิชาญ วิชาญ นาย วิชาญ วิชาญ นาย วิชาญ วิชาญ นาย วิชาญ วิชาญ นาย วิชาญ วิชาญ	NO. 1083 NO. 1083 NO. 1083 NO. 1083 NO. 1083
STRUCTURAL ENGINEERS ceda CHANYA LIMITED เลขที่ 10/83 ซ. 2 ซอยเทศบาลนครภูเก็ต 13 (บ่อตัน) ตำบลท่ากุด อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 80000 โทรศัพท์ 08-9555-1111 โทรสาร 08-9555-1112 อีเมล ceda@ceda.com.th	
MECHANICAL ENGINEERS UCC เลขที่ 10/83 ซ. 2 ซอยเทศบาลนครภูเก็ต 13 (บ่อตัน) ตำบลท่ากุด อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 80000 โทรศัพท์ 08-9555-1111 โทรสาร 08-9555-1112 อีเมล ucc@ucc.com.th	
SANITARY ENGINEERS บริษัท วิชาญ วิชาญ จำกัด เลขที่ 10/83 ซ. 2 ซอยเทศบาลนครภูเก็ต 13 (บ่อตัน) ตำบลท่ากุด อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 80000 โทรศัพท์ 08-9555-1111 โทรสาร 08-9555-1112 อีเมล วิชาญ@วิชาญ.com.th	
ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท วิชาญ วิชาญ จำกัด เลขที่ 10/83 ซ. 2 ซอยเทศบาลนครภูเก็ต 13 (บ่อตัน) ตำบลท่ากุด อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 80000 โทรศัพท์ 08-9555-1111 โทรสาร 08-9555-1112 อีเมล วิชาญ@วิชาญ.com.th	
INTERIOR DESIGNERS shh เลขที่ 10/83 ซ. 2 ซอยเทศบาลนครภูเก็ต 13 (บ่อตัน) ตำบลท่ากุด อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 80000 โทรศัพท์ 08-9555-1111 โทรสาร 08-9555-1112 อีเมล shh@shh.com.th	
DRAWING FOR EIA SUBMISSION ISSUE DATE 18 DEC 2016 DRAWING TITLE รูปตัด A-B	
REVISION NO. DATE DESCRIPTION	
NOTE This drawing is for EIA submission only. It is not for construction. THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE DRAFTER AND NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE WITHOUT THE DRAFTER'S PERMISSION.	
PROJECT NO A-1403	DRAWN BY B4-A3-01
SCALE 1:100	TOTAL DRAWING 191/199



เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

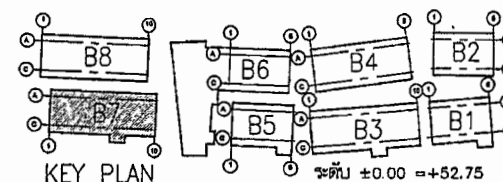
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สืบกุลปต์ และ นายประจักษ์ อธิสหาย)

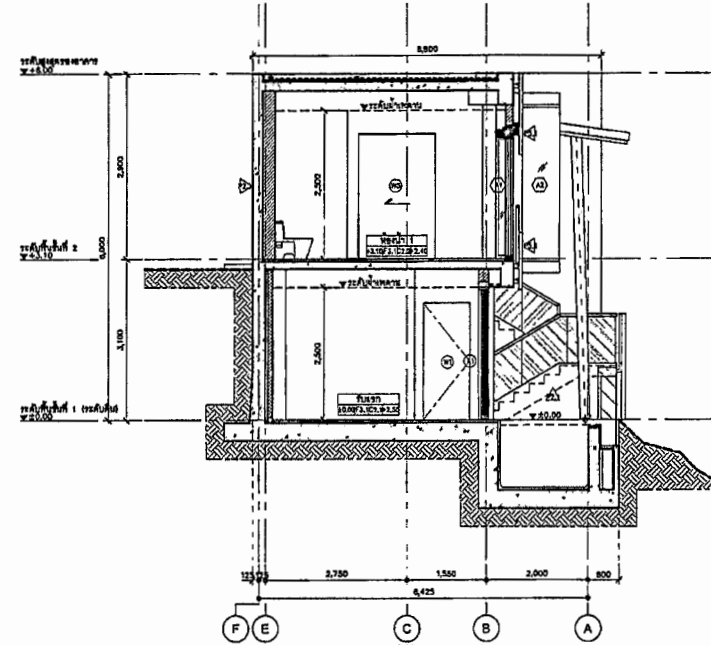
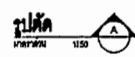
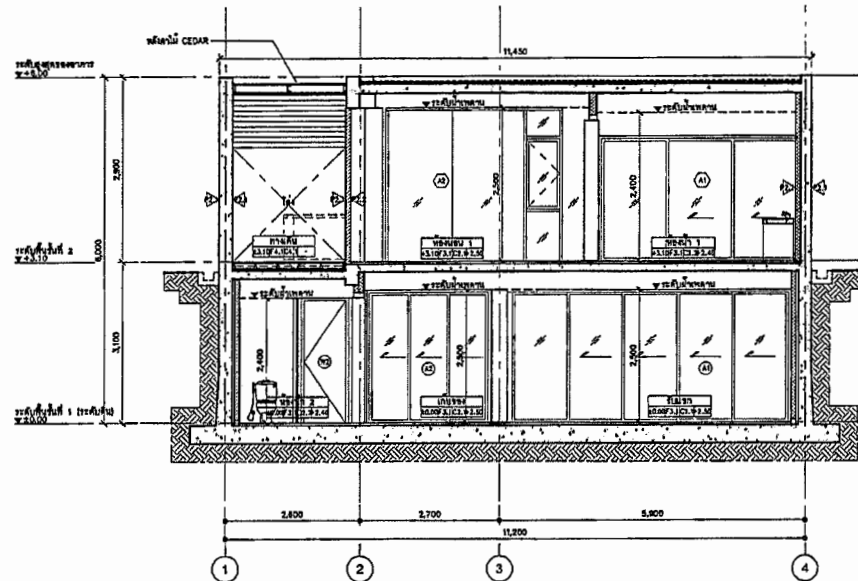
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

GRAND BAY HOTEL CO., LTD.



PROJECT NAME : Sheraton Phuket Grand Bay Resort โรงแรม สยามภูเก็ต อ่าวตงตา จันทบุรี	
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด เลขที่ 10/83 ซ. 2 อ่าวตงตา จันทบุรี จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 80100	
ARCHITECTS OBA Office of Building Architecture 101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-254-4000 โทรสาร 02-254-4000 www.obaarchitect.com	
สถาปนิก วิศวกร ช่างเขียน ช่างเขียน ช่างเขียน	นาย. 508 นาย. 4050 นาย. 12886 นาย. 15631 นาย. 18888 นาย. 18802
STRUCTURAL ENGINEERS ceda 151/15 ซ. 788 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-254-4000 โทรสาร 02-254-4000 www.ceda-engineers.com	
สถาปนิก วิศวกร ช่างเขียน	นาย. 5731 นาย. 5775 นาย. 57118
MECHANICAL ENGINEERS UCC 151/15 ซ. 788 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-254-4000 โทรสาร 02-254-4000 www.ucc-engineers.com	
สถาปนิก วิศวกร ช่างเขียน	นาย. 854 นาย. 32468 นาย. 32468
SANITARY ENGINEERS สถาปนิก วิศวกร ช่างเขียน	
นาย. 854 นาย. 32468 นาย. 32468	นาย. 854 นาย. 32468 นาย. 32468
ELECTRICAL ENGINEERS สถาปนิก วิศวกร ช่างเขียน	
นาย. 854 นาย. 32468 นาย. 32468	นาย. 854 นาย. 32468 นาย. 32468
INTERIOR DESIGNERS	
LANDSCAPE ARCHITECTS shma 151/15 ซ. 788 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-254-4000 โทรสาร 02-254-4000 www.shma-architect.com	
DRAWING FOR: EIA SUBMISSION	
DATE: 18 DEC 2018	
DRAWING TITLE: ฐานราก	
PROJECT NO: A-1403	
SCALE: 1:100	
TOTAL DRAWING: 194/199	
DRAWING NO: 87A3-01	



รูปตัด A, B

PROJECT NAME
Sheraton Phuket Grand Bay Resort
สำหรับ ส่วนอาคาร บ้านเลขที่ 10110

OWNER
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
เลขที่ 10/13 ซ. 3 แขวงคลองเตย
เขตปทุมธานี 13 (เขตคลองเตย) กรุงเทพมหานคร
หมายเลขทะเบียนที่ดิน 10110

ARCHITECTS
OBA
OBA Architectural Co., Ltd.
111/111 ถนนสุขุมวิท ซ. 11
Bangkok 10110 Thailand
Tel: (02) 251-4555
Fax: (02) 251-4556
E-mail: oba@obaarchitect.com

STRUCTURAL ENGINEERS
ceda
CEDA Engineering Co., Ltd.
111/111 ถนนสุขุมวิท ซ. 11
Bangkok 10110 Thailand
Tel: (02) 251-4555
Fax: (02) 251-4556
E-mail: ceda@ceda-engineering.com

MECHANICAL ENGINEERS
UCC
UCC Engineering Co., Ltd.
111/111 ถนนสุขุมวิท ซ. 11
Bangkok 10110 Thailand
Tel: (02) 251-4555
Fax: (02) 251-4556
E-mail: ucc@ucc-engineering.com

ELECTRICAL ENGINEERS
UCC
UCC Engineering Co., Ltd.
111/111 ถนนสุขุมวิท ซ. 11
Bangkok 10110 Thailand
Tel: (02) 251-4555
Fax: (02) 251-4556
E-mail: ucc@ucc-engineering.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
sha
SHA Landscape Architecture Co., Ltd.
111/111 ถนนสุขุมวิท ซ. 11
Bangkok 10110 Thailand
Tel: (02) 251-4555
Fax: (02) 251-4556
E-mail: sha@sha-landscape.com

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

NOTE
This drawing is for information only.
It is not to be used for construction without the approval of the O.B.A. and the permission of the O.B.A. and not to be used for any other purpose without the permission of the O.B.A.

PROJECT NO. A-1403

SCALE 1:50

TOTAL DRAWING 196/199

DRAWN BY 196/199

CHECKED BY 196/199

DATE 196/199

เดือน พฤศจิกายน 2560

(นายพงษ์พันธ์ สัมภาวุธ และ นายประกาย ขอนาม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



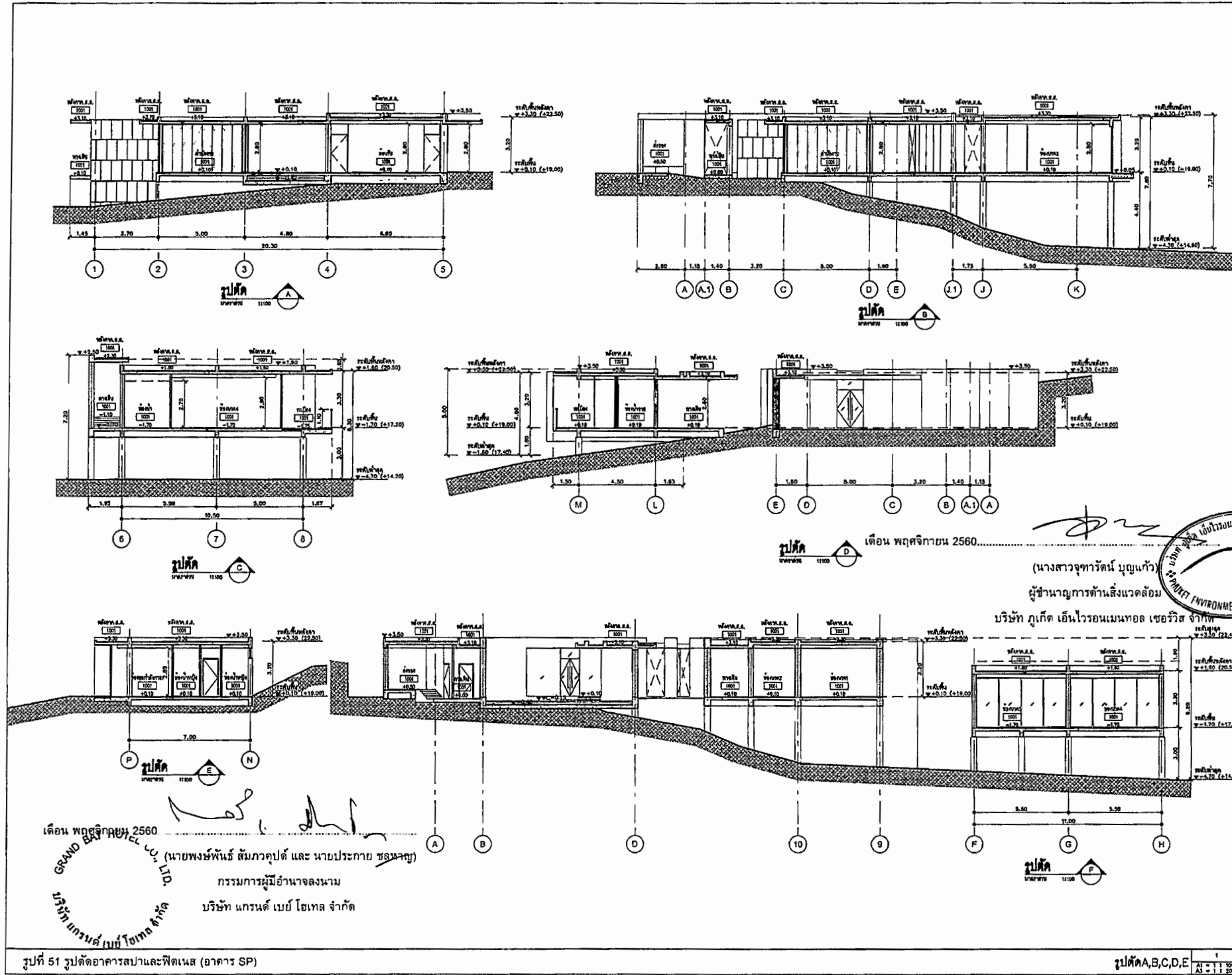
เดือน พฤศจิกายน 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





PROJECT NAME :
Sharon Phuket Grand Bay Resort
อาคาร ส่วนที่พัก อาคารจอดรถ

OWNER
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
เลขที่ 10/33 ซ. 3 ซอยเทศบาล
หมู่ที่ 13 (บึงสีฐาน) ต.ฉลอง
อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

ARCHITECTS
OBA
Office of Building Architecture
101/15 Moo 10, Bangkang Rd.
Bangkang, Muang Phuket, 83000
Tel. 082-221-2222
Fax 082-221-2222
E-mail: obo@ooban.com

STRUCTURAL ENGINEERS
ceda
101/15 Moo 10, Bangkang Rd.
Bangkang, Muang Phuket, 83000
Tel. 082-221-2222
Fax 082-221-2222
E-mail: ceda@ceda.com

Mechanical Engineers
UCC
101/15 Moo 10, Bangkang Rd.
Bangkang, Muang Phuket, 83000
Tel. 082-221-2222
Fax 082-221-2222
E-mail: ucc@ucc.com

Electrical Engineers
Sanitary Engineers

Interior Designers
SCAPE ARCHITECTS
101/15 Moo 10, Bangkang Rd.
Bangkang, Muang Phuket, 83000
Tel. 082-221-2222
Fax 082-221-2222
E-mail: sscape@scapes.com

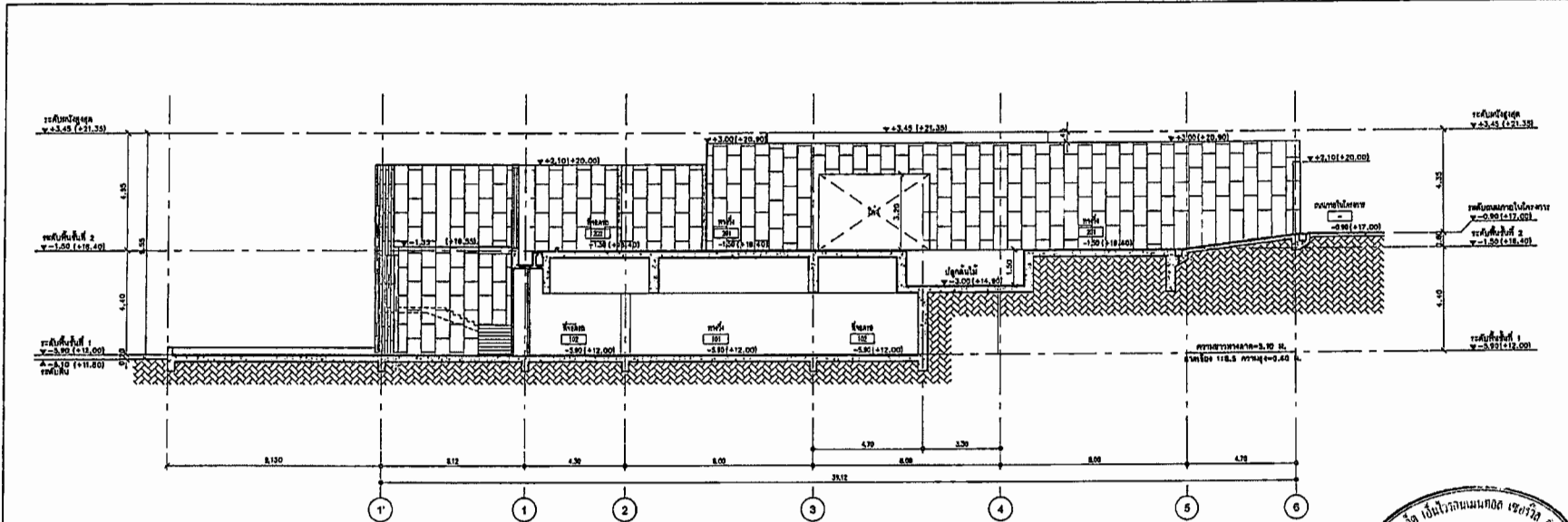
DRAWING FOR
EIA SUBMISSION
DATE: 24 FEB 2017
DRAWING TITLE: อาคาร SP
รูปตัด A,B,C,D,E

REVISION
NO. DATE DESCRIPTION

NOTE
These drawings are the property of the OBA, UCC, and SCAP and shall not be reproduced without specific permission.

PROJECT NO. A-1403
SCALE: A1=1:100, A3=1:200
TOTAL DRAWING: 198/199
DRAWN BY: SP-01-02

เดือน พฤศจิกายน 2560
GRAND BAY HOTEL CO., LTD.
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2560

เดือน พฤศจิกายน 2560

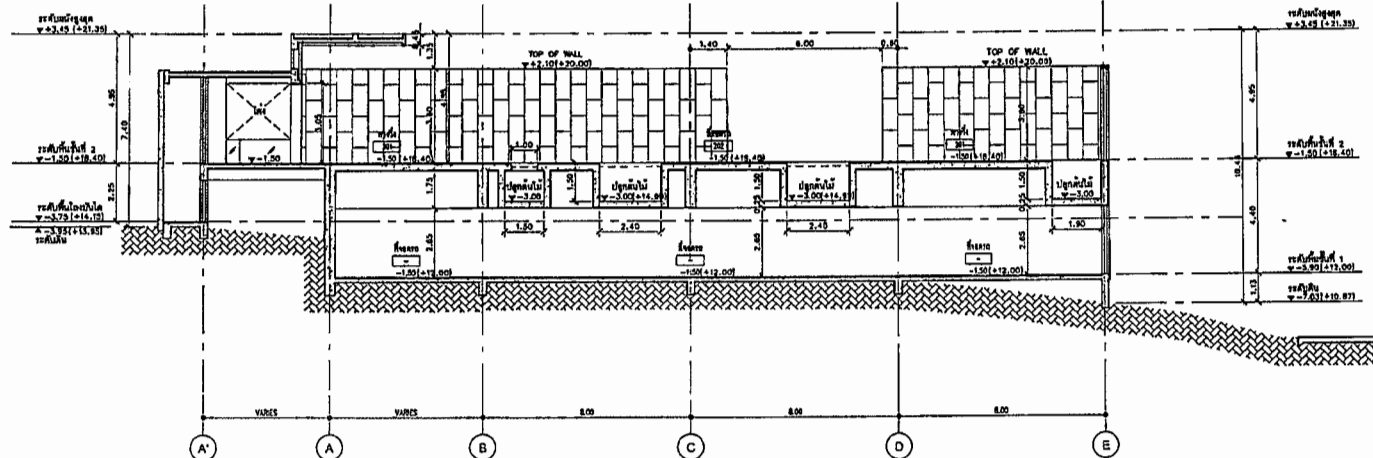
(นายพงษ์พันธ์ สัมภวคุปต์ และ นายประกาย ชลหาญ)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

รูปตัด A

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 52 รูปตัดอาคารจอดรถ (อาคาร PK)

รูปตัด B

PROJECT NAME Sheraton Phuket Grand Bay Resort อาคาร ค่ายพักแรม อ่าวมาหยา จังหวัดภูเก็ต																																		
OWNER บริษัท แกรนด์ เบย์ โฮเทล จำกัด เลขที่ 10/22 ซอย 2 ซอยพหลโยธิน ซอยสุขุมวิท 13 (ซอยใหม่) กรุงเทพมหานคร เลขที่จดทะเบียนการค้า 011010																																		
OBA OBA CONSULTING & ENGINEERING 101/101 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-2511-1111 โทร 02-2511-1112 โทร 02-2511-1113 โทร 02-2511-1114 โทร 02-2511-1115 โทร 02-2511-1116 โทร 02-2511-1117 โทร 02-2511-1118 โทร 02-2511-1119 โทร 02-2511-1120 โทร 02-2511-1121 โทร 02-2511-1122 โทร 02-2511-1123 โทร 02-2511-1124 โทร 02-2511-1125 โทร 02-2511-1126 โทร 02-2511-1127 โทร 02-2511-1128 โทร 02-2511-1129 โทร 02-2511-1130																																		
STRUCTURAL ENGINEERS ceda 101/101 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-2511-1111 โทร 02-2511-1112 โทร 02-2511-1113 โทร 02-2511-1114 โทร 02-2511-1115 โทร 02-2511-1116 โทร 02-2511-1117 โทร 02-2511-1118 โทร 02-2511-1119 โทร 02-2511-1120 โทร 02-2511-1121 โทร 02-2511-1122 โทร 02-2511-1123 โทร 02-2511-1124 โทร 02-2511-1125 โทร 02-2511-1126 โทร 02-2511-1127 โทร 02-2511-1128 โทร 02-2511-1129 โทร 02-2511-1130																																		
MECHANICAL ENGINEERS UCC 101/101 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-2511-1111 โทร 02-2511-1112 โทร 02-2511-1113 โทร 02-2511-1114 โทร 02-2511-1115 โทร 02-2511-1116 โทร 02-2511-1117 โทร 02-2511-1118 โทร 02-2511-1119 โทร 02-2511-1120 โทร 02-2511-1121 โทร 02-2511-1122 โทร 02-2511-1123 โทร 02-2511-1124 โทร 02-2511-1125 โทร 02-2511-1126 โทร 02-2511-1127 โทร 02-2511-1128 โทร 02-2511-1129 โทร 02-2511-1130																																		
SANITARY ENGINEERS 101/101 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-2511-1111 โทร 02-2511-1112 โทร 02-2511-1113 โทร 02-2511-1114 โทร 02-2511-1115 โทร 02-2511-1116 โทร 02-2511-1117 โทร 02-2511-1118 โทร 02-2511-1119 โทร 02-2511-1120 โทร 02-2511-1121 โทร 02-2511-1122 โทร 02-2511-1123 โทร 02-2511-1124 โทร 02-2511-1125 โทร 02-2511-1126 โทร 02-2511-1127 โทร 02-2511-1128 โทร 02-2511-1129 โทร 02-2511-1130																																		
ELECTRICAL ENGINEERS 101/101 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-2511-1111 โทร 02-2511-1112 โทร 02-2511-1113 โทร 02-2511-1114 โทร 02-2511-1115 โทร 02-2511-1116 โทร 02-2511-1117 โทร 02-2511-1118 โทร 02-2511-1119 โทร 02-2511-1120 โทร 02-2511-1121 โทร 02-2511-1122 โทร 02-2511-1123 โทร 02-2511-1124 โทร 02-2511-1125 โทร 02-2511-1126 โทร 02-2511-1127 โทร 02-2511-1128 โทร 02-2511-1129 โทร 02-2511-1130																																		
INTERIOR DESIGNERS 101/101 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-2511-1111 โทร 02-2511-1112 โทร 02-2511-1113 โทร 02-2511-1114 โทร 02-2511-1115 โทร 02-2511-1116 โทร 02-2511-1117 โทร 02-2511-1118 โทร 02-2511-1119 โทร 02-2511-1120 โทร 02-2511-1121 โทร 02-2511-1122 โทร 02-2511-1123 โทร 02-2511-1124 โทร 02-2511-1125 โทร 02-2511-1126 โทร 02-2511-1127 โทร 02-2511-1128 โทร 02-2511-1129 โทร 02-2511-1130																																		
LANDSCAPE ARCHITECTS 101/101 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-2511-1111 โทร 02-2511-1112 โทร 02-2511-1113 โทร 02-2511-1114 โทร 02-2511-1115 โทร 02-2511-1116 โทร 02-2511-1117 โทร 02-2511-1118 โทร 02-2511-1119 โทร 02-2511-1120 โทร 02-2511-1121 โทร 02-2511-1122 โทร 02-2511-1123 โทร 02-2511-1124 โทร 02-2511-1125 โทร 02-2511-1126 โทร 02-2511-1127 โทร 02-2511-1128 โทร 02-2511-1129 โทร 02-2511-1130																																		
DRAWING FOR: EIA SUBMISSION DATE: 06 APRIL 2017 DRAWING TITLE: (PARKING 1) รูปตัด A, B																																		
REVISION <table border="1"> <thead> <tr> <th>NO</th> <th>DATE</th> <th>DESCRIPTION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>2</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>3</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>6</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>7</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>8</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>9</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>10</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>		NO	DATE	DESCRIPTION	1			2			3			4			5			6			7			8			9			10		
NO	DATE	DESCRIPTION																																
1																																		
2																																		
3																																		
4																																		
5																																		
6																																		
7																																		
8																																		
9																																		
10																																		
NOTE 1. These drawings are the property of the OBA. DO NOT REPRODUCE OR USE IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE OBA.																																		
PROJECT NO: A-1403	SCALE: 1:100																																	
TOTAL DRAWINGS: 199/199	DRAWN BY: ATAPOL																																	
	CHECKED BY: PK-A3-01																																	

