

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๔๕๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mittr Thonglor
ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๘๒๕ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Mittr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๔๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mittr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยทองหล่อ ๒๕ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๑๒ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการ Mittr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม
เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

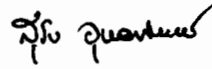
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ
บริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้
ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือ
กรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนิน
โครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้
กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณา

ส่งอนุญาต...

ส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิธ อุกุลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๔๕๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mittr Thonglor
ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ Our Ref. EIA 162088/405961
ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๘๒๕
ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Mittr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท คอนซัลแทนท์
ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mittr Thonglor ตั้งอยู่ที่
ซอยทองหล่อ ๒๕ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๑๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๔๒/๒๕๖๐
เมื่อวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mittr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาต
พร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย

และประสาน...

และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็น ของคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุนนถิรกุล

(นายสุวิทย์ อุนนถิรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

๓๙ ซอยลาดพร้าว ๑๒๔ ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ ๑๐๓๑๐
39 LADPRAO 124 ROAD, WANGTHONGHLANG, BANGKOK 10310
© PHONE+66 (0) 2934 3233-47 FAX+66 (0) 2934 3248 E-MAIL:cot@cot.co.th www.cot.co.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 6965 10 มย 2560
วันที่ 10 มย 2560
เวลา 16-27 ผู้รับ

สมาชิกองค์การวิศวกรรมวิชาชีพในประเทศไทย
MEMBER OF THE CONSULTING ENGINEERING ASSOCIATION OF THAILAND
สมาพันธ์วิศวกรที่ปรึกษานานาชาติ
MEMBER OF INTERNATIONAL FEDERATION OF CONSULTING ENGINEERS



Our Ref. EIA 162088/405961

10 ม.ย. 2560

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Mittr Thonglor

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 699 วันที่ 10 มย 2560
เวลา 16-27 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- | | |
|---|---------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับ 1/2 | จำนวน 18 เล่ม |
| 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับ 2/2 | จำนวน 18 เล่ม |
| 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับย่อ | จำนวน 18 เล่ม |

ตามที่บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mittr Thonglor ตั้งอยู่ที่ ซอยทองหล่อ 25 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร บัดนี้ รายงานดังกล่าว ได้จัดทำเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงขอส่งมอบรายงานของโครงการดังกล่าวมาพร้อมกันนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้จัดส่งรายงานของโครงการดังกล่าวไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตเพื่อทราบตามระเบียบปฏิบัติของ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หนังสือที่ วว.0804/ว. 2055 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2543 เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผ่านโครงการ
เลขที่ 600
เวลา 9-34



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนิษฐา ทักชิม)

กรรมการบริหาร

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม

ผู้ประสานงาน : ชไมพร เลิกภูเขียว

โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 260

โทรสาร.0-2934-3248

EIA 06 93mv



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 22925	วันที่ 12.07.2560
เวลา	ผู้รับ

ที่ กท ๑๑๐๔/๓๘๒๕

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
อาคารพาณิชย์ ชั้น ๑๑
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mitr Thonglor ของบริษัท
เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๓๒๕
ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๓๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๐
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mitr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์
จำกัดจำนวน ๘ ฉบับ (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วย บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท คอนซัล
แทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
Mittr Thonglor ตั้งอยู่ที่ซอยทองหล่อ ๒๕ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็น
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (เพื่อเช่า) ขนาด ๗ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร รวมจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด ๑๑๒
ห้อง ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๔๒/๒๕
๖๐ เมื่อวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mittr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

กลุ่มงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
ด้านสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2198	วันที่ 12.07.2560
เวลา 16.03	ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

๒๕

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2639	วันที่ 12.07.2560
เวลา 17.35	ผู้รับ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๒๔๕ ๖๐๙๖

โทรสาร ๐ ๒๒๔๕ ๕๐๙๔

สุภา อภัย กวพ. 2560

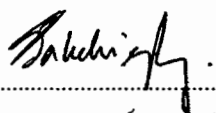
**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Mitr Thonglor**

ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mitr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยทองหล่อ 25 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (เพื่อเช่า) ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 112 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-83 ไร่ โดยมีพื้นที่ใช้สอย 9,964.73 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mitr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พุดศิกายน 2560 ลงชื่อ.....



(นายชัยยุทธ สัตติจิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

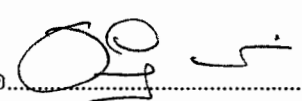


รับรองจำนวน.....1/192.....หน้า



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พุดศิกายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวชนิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท เทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด
ผู้ให้บริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
(นางสาววิมลวรรณ)

บริษัท เทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
2560 ๑๖๖๖

บริษัท เทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด
ผู้ให้บริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
(นายวิมลวรรณ)

บริษัท เทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด
2560 ๑๖๖๖



ไปออกให้ในใบแจ้งหนี้

สำหรับงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
ตามที่บริษัทฯ ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการ
ในส่วนงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
และในส่วนงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
และในส่วนงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
และในส่วนงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ

4. เมื่อแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ ได้รับชำระหนี้
แล้วบริษัทฯ จะออกใบแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ
และบริษัทฯ จะออกใบแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ
และบริษัทฯ จะออกใบแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ

สำหรับงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
ตามที่บริษัทฯ ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการ
ในส่วนงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
และในส่วนงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
และในส่วนงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
และในส่วนงานบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ

1) หากบริษัทฯ ได้รับชำระหนี้แล้ว
บริษัทฯ จะออกใบแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ
และบริษัทฯ จะออกใบแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ
และบริษัทฯ จะออกใบแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ

3. ในกรณีที่บริษัทฯ ได้รับชำระหนี้แล้ว
บริษัทฯ จะออกใบแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ
และบริษัทฯ จะออกใบแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ
และบริษัทฯ จะออกใบแจ้งหนี้ให้บริษัทฯ

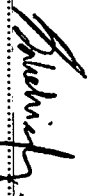
ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำนักงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรื้อถอน)

โครงการ Mitir Thonglor ของบริษัท เค. แอนด์ เอ็ม. เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการปัจจุบันยังมีใต้ดำเนินการก่อสร้างแต่อย่างใด โดยภายในพื้นที่โครงการมีสิ่งปลูกสร้างเป็นบ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง โดยยังมีได้รื้อถอนบ้านพักอาศัยดังกล่าวเพื่อก่อสร้างอาคาร โครงการโดยพื้นที่บริเวณดังกล่าวมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบระดับเดียวกับถนนสาธารณะโดยในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีเพียงการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและปรับถมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างเท่านั้น และยังคงให้มีระดับความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบโครงการเมื่อเปรียบเทียบกับพื้นที่โครงการกับพื้นที่โดยรอบซึ่งมีลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่พักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวมและพื้นที่พาณิชยกรรมกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณถนนสุขุมวิท พบว่า มีลักษณะความลาดชัน ไม่แตกต่างกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ	(1) จัดทำรั้วที่ขอบแนวเขตที่ดินของโครงการความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร มีลักษณะเป็นรั้วปูนเอนทึบ โดยสามารถใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันดินเพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมั่นคงส่วนและปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินข้างเจ้าของหรือที่ดินของผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับสาธารณะจะติดตั้งสิ่งปลูกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย (2) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรื้อถอน (3) จัดแผนการรื้อถอนอาคารให้พื้นที่ใกล้เคียงโครงการทราบถึงขั้นตอน/กิจกรรมในการรื้อถอนระยะเวลาของแต่ละขั้นตอนและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตามให้แก่บ้านพักอาศัยบริเวณดังกล่าวรับทราบ (4) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (กขย)	(1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เค. แอนด์ เอ็ม. เรสซิเดนซ์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขโดยทันที (3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการลักลอบคัดลอกระยะเวลาการรื้อถอนโครงการ

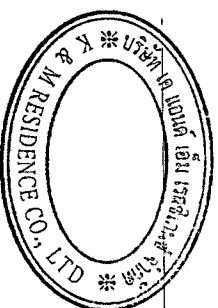
พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ



(นายชัยยุทธ ศักดิ์จรัสพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค. แอนด์ เอ็ม. เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 3/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

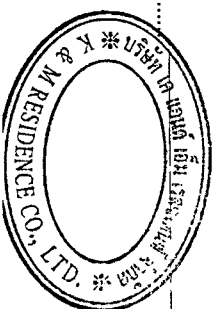
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เช่นเดียวกัน ดังนั้น จึงคาดว่าค่าการดำเนินงานโครงการนี้ได้ออกให้เป็นการเปลี่ยนแปลงด้านสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด ทั้งนี้ขั้นตอนการรื้อถอนอาคาร รายละเอียดดังนี้ (1) งานรื้อถอนโครงสร้างไม้ พร้อมกองเก็บในสถานที่ก่อสร้าง (2) งานรื้อถอนส่วนโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมขนย้ายออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) รื้องานขนย้ายเศษวัสดุคอนกรีต โครงสร้างเดิมออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขหนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน มาตรการรื้อถอน บำบัดกักเก็บ ขนมา 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง รายละเอียดดังนี้ ก่อนการรื้อถอน (1) โครงการต้องทำเรื่องขออนุญาตรื้อถอนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งปิดประกาศขายในพื้นที่ที่รื้อถอน และแสดงระยะเวลาการรื้อถอนให้ชัดเจน (2) ผู้รับเหมาได้เข้าไปแจ้งที่พัสดุที่ยังอยู่ข้างเคียงโครงการถึงกำหนดการรื้อถอนอาคาร และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบงานไว้	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้อำนวยการลงนาม

บริษัท เค. แอนน์ เอ็ม. เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

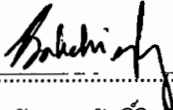
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) ผู้รับเหมาติดตั้งสแตนกันแนวรั้วที่ติดพื้นที่ข้างเคียง และด้านที่ติดแนวถนนซอยของท่อ 25 เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง (4) นำเครื่องจักรเข้าพื้นที่ รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวก เช่น น้ำประปา และไฟฟ้า เพื่อใช้ขณะทำงาน ทำการป้องกันสายไฟโดยการหุ้มฉนวนป้องกันอันตราย มาตรการช่วงรื้อถอน (1) โครงการต้องทำเรื่องขออนุญาต รื้อถอนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งปิดประกาศภายในพื้นที่ที่จะทำการรื้อถอน (2) การรื้อถอนอาคารให้ดำเนินการในช่วงเวลา 08.30-17.00 น. เท่านั้น (3) กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลควบคุมคนงานก่อสร้าง ให้ทำการรื้อถอนด้วยความระมัดระวัง (4) ทำการรื้อถอนอาคารจะเริ่มเมื่อเวลา 8.00 - 17.00 น. และควบคุมไม่ให้เกิดเสียงดังเกิน 75 เดซิเบล (เอ) (5) ผู้รับเหมารื้อถอนจัดให้มีการฉีดพรมน้ำ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง และมีพนักงานคอยทำ	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จระพงค์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .5/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

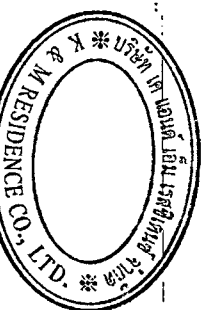
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความสะอาดภาวเฉพาะผู้บริเวณทางที่ริมถนน และพื้นที่ใกล้เคียง คลอครยะเวลารื้อถอน หลังการรื้อถอน (1) ขนย้ายเครื่องจักรออกจากพื้นที่ (2) กรณีเกิดเหตุร้องเรียน โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ โดยแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ติดไว้ยังสำนักงานโครงการ และเป็นผู้มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการ โดยเด็ดขาด และให้เจ้าของโครงการพยายามให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการในพื้นที่ (3) กำหนดให้ผู้รับเหมามาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอน (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรสภาพแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลผลจากการรื้อถอนซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยโครงการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ



บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการดูแลและปรับปรุงพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน บริษัทที่ปรึกษาจึงกำหนดให้โครงการต้องก่อสร้างผังกั้นดินโดยรอบพื้นที่ดังกล่าว นอกจากนี้ หากพิจารณาที่ดินในพื้นที่โครงการ พบว่าตั้งอยู่ในชุดดินชนบุรี ซึ่งเกิดจากตะกอนน้ำทะเลและน้ำกร่อยพามาทับถมอยู่บนที่ราบน้ำทะเลท่วมถึงสภาพพื้นที่ราบเรียบถึงค่อนข้างราบเรียบ มีความลาดชันร้อยละ 0-1 เป็นดินที่มีการกร่อนเพื่อระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำซึมผ่านได้ช้า การไหลบ่าของน้ำบนผิวดินเร็วถึงร่องน้ำ เมื่อดินเป็นดินเหนียวลดลดดินบนมีสีน้ำตาลหรือสีน้ำตาลเข้ม ดินล่างมีสีน้ำตาลปนเทา หรือสีเทา มีจุดประสีน้ำตาลปนเหลือง สีน้ำตาลแก่และแดงปนเหลือง ตลอดจนสีเทาดินจะพบดินเลนสีเทาน้ำเขียว ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีการติดตั้งผังกั้นดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยผังกั้นดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินของที่ดินข้างเคียง (2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของเจ้าของโครงการในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด (3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการรื้อถอนต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	-

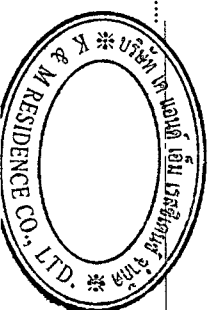
พ.ศ. ๒๕๖๐ ลงชื่อ

Shubh

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พ.ศ. ๒๕๖๐ ลงชื่อ



รับรองจำนวน 2/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

OS

(นางสาวณินฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างโดยรวม ของโครงการ พบว่า กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญรูปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรม การขนส่งลงงานเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิด ปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่น ที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาค ขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น เนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงก่อสร้าง ยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้โดยการกำหนด มาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เพื่อให้โครงการนำไปยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ในช่วงการก่อสร้างได้ บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ภายในพื้นที่โครงการ 3 วันต่อเนื่อง เมื่อวันที่ 25-28 เดือนสิงหาคม 2559 ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้เลือกค่า	(1) ก่อนเริ่มลงมือรื้อถอน ต้องจัดทำรั้วทึบและ แฉ่งแครง โดยใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง พร้อมทั้ง ต้องติดป้ายใบบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร และสามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดย ต้องแสดงข้อความดังต่อไปนี้ การก่อสร้างอาคารชนิด/ ประเภท จำนวนอาคาร เพื่อใช้เป็นการ ใบอนุญาต เลขที่ ลงวันที่ กำหนดแล้วเสร็จในวันที่ เจ้าของอาคาร ผู้ดำเนินการผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ว ผู้ควบคุม งานลงทะเบียน ก.ส (2) การวางแผนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องออกแบบ จัดระเบียบเครื่องจักร เครื่องยนต์ หรือกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด ฝุ่น เสียงดัง และความสิ้นเปลือง วัสดุให้ห่างจากบ้านเรือน ประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็น เชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่อง ด้วยระบบไฟฟ้า (4) จัดพรมแนวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณ ที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่ม	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของ แนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วง การรื้อถอน (2) กำชับให้ผู้รับเหมากายได้การกำกับ ดูแลของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียน ที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดทำบันทึกตรวจสอบ และแจ้งปัญหาที่พบโดยทันที (5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศใน บรรยากาศ ดังนี้ * ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

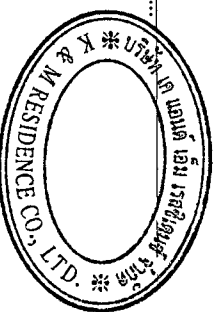
พญศุภิกภพ 2560-ลงชื่อ.....

Paulin

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พญศุภิกภพ 2560-ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .8.192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

[Signature]

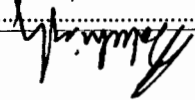
(นางสาวณินฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ក្រសួងមហាផ្ទៃ

(អង្គការសហប្រតិបត្តិការអន្តរជាតិ)



WUJIGU 2560 0957



២៧៤ ទី២៣ ក្រុង ២០០ អ្នកក្រៅស្ថានភាព ២៨៥

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្រុមហ៊ុន

(កម្ពុជា ឆ្នាំសង្គ្រាមឈ្នះឈាម)

0957 2560 7000



CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

២០៤៦ រដ្ឋសភា នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី...២៧/៩ ឆ្នាំ២០១៥

๒๖๒ ภูมิประเทศใน มอช นครราชสีมา
 ที่นี้.....๕61/๕๐๘๔๗๙

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภท จะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receiver) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้าง คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้โครงการทั้ง 4 ทิศ โดยรอบโครงการซึ่งจากการคำนวณผลกระทบด้านเสียงสามารถสรุปได้ดังนี้ (1) ช่วงรื้อถอนของโครงการ ระดับเสียงที่ติดตั้งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการทั้ง 4 ทิศ ในช่วงรื้อถอนของ	(1) ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้าง ต้องจัดทำรั้วทึบและแข็งแรง โดยใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร และสามารถเห็น ได้โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยต้องแสดงข้อความดังต่อไปนี้ การก่อสร้างอาคารชนิด/ประเภท จำนวนอาคาร เพื่อใช้เป็นอาคาร ใบอนุญาตเลขที่ ลงวันที่ กำหนดแล้วเสร็จในวันที่ เจ้าของอาคารผู้ดำเนินการผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ว ผู้ควบคุมงานลงทะเบียน ก.ศ (2) ดำรวจและถ่ายภาพอาคารและสิ่งปลูกสร้าง	(1) ตรวจวัดเสียงด้วยวิธีทำการตรวจวัดได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq-24 hr.}$) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ 2) บริเวณโรงรับขนสุหร่าบ้านคอนความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการรื้อถอนอาคารเดิม และช่วงที่ฐานรากและราขงานผลทุกฉบับค่าที่ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และสำนักงานจัดสร้างแบบดังกล่าวให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต)

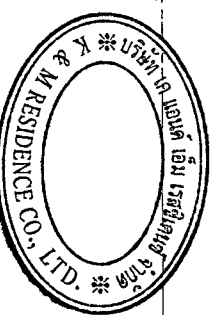
พ.ศ. ๒๕๖๐ ลงชื่อ

Signature

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พ.ศ. ๒๕๖๐ ลงชื่อ



รับรองจำนวน 10/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Signature

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

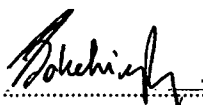
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ มีค่าระดับเสียงตั้งแต่ 69.39-78.44 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมารวมกับระดับเสียงพื้นฐาน (Background Noise) ที่ตรวจวัด ได้จริงภายในพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 26-27 สิงหาคม พ.ศ. 2559 พบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 61.20 เดซิเบล (เอ) ตามสมการรวมเสียง พบว่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 70.00-78.52 เดซิเบล (เอ)พบว่า มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) อย่างไรก็ตาม การประเมินระดับเสียงดังกล่าว เป็นการประเมินเสียงในที่โล่งโดยไม่มีสิ่งกีดขวางใด ๆ แต่ในสภาพความเป็นจริงผู้ได้รับเสียง (Receptor) ในช่วง รื้อถอนจะอยู่ในพื้นที่ที่มีผนังคอนกรีตและ/หรืออาคารต่างๆ ซึ่งจากเอกสาร Beranek, L.L. & Ver, I.L., Noise and Vibration Control Engineering, Principle and Application, 1992, p-122 พบว่า จะสามารถลดระดับเสียงลงได้ 10 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงรวมจากกิจกรรม	ใกล้เสียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนดำเนินการรื้อถอนและภายหลังระยะเวลาการรื้อถอนแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง (3) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด (4) กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ควรซ่อมแซม และบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (5) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งาน เป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างการพัก (6) ควบคุม กำกับ และดูแลให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือให้มีระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)	ระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

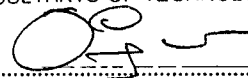
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .11/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

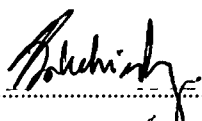


(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างของโครงการมีค่าระดับเสียงตั้งแต่ 60.00-68.52 เดซิเบล (เอ) จึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในระดับปานกลาง ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีสิ่งปลูกสร้างเป็น บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง ซึ่งมีลักษณะ เป็นบ้านไม้ ดังนั้นช่วงการรื้อถอนโครงการ จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ	(7) จัดให้มีกำแพงกันเสียงโดยสามารถใช้ร่วมกับแนวรั้วทึบในช่วงก่อสร้างความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นบริเวณพื้นที่ ด้านทิศเหนือของโครงการติดตั้งสูงไม่น้อยกว่า 8 เมตร มีลักษณะเป็นรั้วอลูมิเนียมทึบ ความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการตลอดแนวเขต ที่ดิน (1) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องสำรวจ ภาพถ่ายสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชย ความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน (2) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและตาม คำแนะนำของเครื่องจักร เช่น การติดตั้งสปริงแบบวาง พื้นหลายชุด สปริงวางพื้นไม่มีเฟรม ขางรองกัน สะเทือนแบบวางพื้น เป็นต้น	(1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้ เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของ พื้นที่โครงการ 2) บริเวณโรงเรียนสุเหร่า บ้านคอนตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานราก และทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .12/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวนิตฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

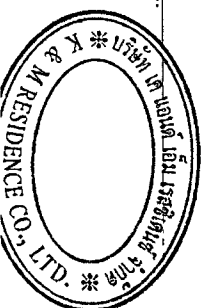
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลา หยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบ จากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นเป็นระยะเวลานาน (3) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของ โครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ลดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันทีอย่างเป็นธรรม โดยทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่ชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการ ประสานงานประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/ หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางข้อตกลงร่วมกันในการ หาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (4) จัดทำสัญญากับผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยกำหนดให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความ รับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.)	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที โดยพื้นที่

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ สักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เท แอนด์ เอ็ม เรซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน 13/10/2560
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANIS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินจากอาคาร หากมีความเสียหายสูงนี้ได้เกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชยกรรมสิทธิ์ประกันภัยดังกล่าวต่อค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที	

หมายเหตุ: เข้าของโครงการ คือ บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และจัดตั้งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศพ.)

และดำเนินการตามแผนพัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2560.

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ตักศิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 14/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

05-5

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

สรุปผลการปฏิบัติงานตามโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ Mitir Thonglor ของบริษัท เคนเนดี้ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการปัจจุบันยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างแต่อย่างใด โดยภายในพื้นที่โครงการมีสิ่งปลูกสร้างเป็นบ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง โดยยังมีได้รื้อถอนบ้านพักอาศัยดังกล่าวเพื่อก่อสร้างอาคารโครงการโดยพื้นที่บริเวณดังกล่าวมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบระดับเดียวกันบนสภาวะระยะประชิด โดยในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีเพียงการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและปรับถมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างเท่านั้น และยังคงให้มีความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบ โครงการเมื่อเปรียบเทียบกับพื้นที่ที่โครงการโดยรอบซึ่งมีลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวมและพื้นที่พาณิชย์กรรมกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณถนนสุขุมวิท พบว่า มีลักษณะความลาดชัน ไม่แตกต่างกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ	(1) จัดทำรั้วปิดรอบแนวเขตที่ดินของโครงการความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร มีลักษณะเป็นรั้วถูมิเนียมทึบ โดยสามารถใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและปิดกันตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย (2) ตรวจสอบงานและทำความสะอาด เช่น เศษวัสดุต่างๆ ออกจากพื้นที่ให้เรียบร้อย เพื่อส่งมอบพื้นที่ที่ดิน (3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ (4) งานเคลียร์เศษวัสดุ และดิน ไม่เดิมที่ไม่ต้องการออกจากพื้นที่โครงการ	(1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เคนเนดี้ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาทางแก้ไขโดยทันที (3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการลักลอบคัดลอกขยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระวงศ์)

ผู้อำนวยการโครงการ

บริษัท เคนเนดี้ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน 15/11/2560
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เช่นเดียวกัน ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนิน โครงการมิได้ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	(5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรื้อถอน (6) ศึกษาประเภทสภาพพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (7) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องแจ้งให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการรับทราบเกี่ยวกับความคุ้มครองประกันภัยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้และมาตรการด้านต่างๆ ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อให้ทราบถึงแนวทางการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม และความคุ้มครองที่ได้รับควมเสียหายจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง (8) จัดทำสัญญากับผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบต่อสิ่งบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินจากอาคาร	

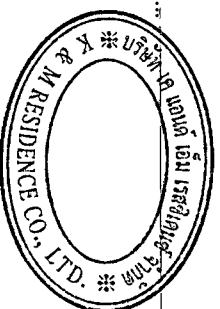
พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้อำนวยการงาน

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 16/02/2560
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

[Signature]

(นางสาวณินฐา ทักนิณ)

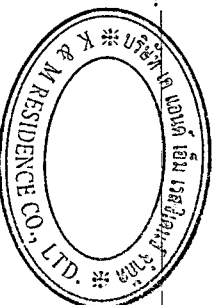
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และทุกค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หากมีความเสียหายและพิษฐานได้เกิดขึ้นเนื่องจาก การก่อสร้าง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวต้อง ครอบคลุมความเสียหายและค่าในการชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที (9) การก่อสร้างในทุกขั้นตอน ต้องมีวิศวกรที่ เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญในแต่ละสาขาตามที่กฎหมาย กำหนด ครอบคลุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอด เวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและ ความปลอดภัยของคนงานและพื้นที่ข้างเคียง (10) โครงการต้องจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ ให้กับบริเวณข้างเคียงของเขตพื้นที่ทำการรื้อถอนเพื่อให้ ผู้คนทั่วไปได้มองเห็นสิ่งกีดขวางอันเกิดจากการทำงาน (11) ติดตั้งป้ายประกาศแสดงชื่อโครงการ ประเภท อาคาร ขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการ เบอร์โทรศัพท์ หน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง กิจกรรม ก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข	

พ.ศ. ๒๕๖๐-๑๑-๒๕
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม



พ.ศ. ๒๕๖๐-๑๑-๒๕



รับรองจำนวน 17/199...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

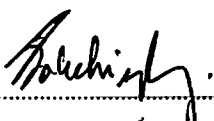
บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ภายในโครงการ เช่น ระบบระบายน้ำ ดังเก็บน้ำได้ดิน บริษัทที่ปรึกษาจึงกำหนดให้โครงการต้องก่อสร้างผนังกันดินโดยรอบพื้นที่ดังกล่าว นอกจากนี้ หากพิจารณาดินในพื้นที่โครงการ พบว่าตั้งอยู่ในชุดดินชนบุรี ซึ่งเกิดจากตะกอนน้ำทะเลและน้ำกร่อยพามาทับถมอยู่บนที่ราบน้ำทะเลท่วมถึงสภาพพื้นที่ราบเรียบถึงค่อนข้างราบเรียบ มีความลาดชันร้อยละ 0-1 เป็นดินลึกมีการขกร่องเพื่อระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำซึมผ่านได้ช้า การไหลบ่าของน้ำบนผิวดินเร็วถึงร่องน้ำ เนื้อดินเป็นดินเหนียวตลอดดินบนมีสิน้ำตาลหรือสิน้ำตาลเข้ม ดินล่างมีสิน้ำตาลปนเทา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้หน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินของที่ดินข้างเคียง (2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของเจ้าของโครงการในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด (3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (4) ภายหลังจากการติดตั้งระบบโครงสร้างแล้วเสร็จ โครงการต้องตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ	-

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

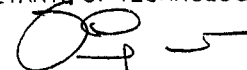
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

รับรองจำนวน .18/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาววนิชญา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างโดยรวมของโครงการ พบว่า กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งคนงานเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่น	หรือสีเทา มีจุดประสีน้ำตาลปนเหลือง สีน้ำตาลแก่และแดงปนเหลือง ตลอดจนน้ำตะกอนจะพบดินเลนสีเทาปนเขียว ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	Sheet Pile ทุกวันก่อนทำการก่อสร้างจนกว่าการก่อสร้างในส่วนฐานรากแล้วเสร็จ เพื่อนำมาเป็นข้อมูลในการพิจารณาเสถียรภาพของระบบป้องกันดินว่ามีความปลอดภัย พร้อมกันนี้ ในการก่อสร้างระบบโครงสร้างกันดินแบบ Sheet Pile ก่อนลงมือก่อสร้างโครงการต้องศึกษารายละเอียดในรูปแบบทั้งหมด ให้เข้าใจอย่างชัดเจนก่อนดำเนินการ (5) ในการวางแผนดำเนินการก่อสร้างชั้นฐานรากในแนวด้านข้างอาคารผู้อื่น ไม่ควรระดมทำพร้อมกันตลอดทั้งแนวแต่สลับทำวันฐานรากแล้วกลั้บมาทำใหม่ (1) ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้าง ต้องจัดทำรั้วและแข็งแรง โดยใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง พร้อมทั้งต้องติดป้ายในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารและสามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้างโดยต้องแสดงข้อความดังต่อไปนี้ การก่อสร้างอาคารชนิด/ประเภท จำนวนอาคาร เพื่อใช้เป็นอาคาร ใบอนุญาต	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) กำชับให้ผู้รับเหมายกยได้การกำกับดูแลของ บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

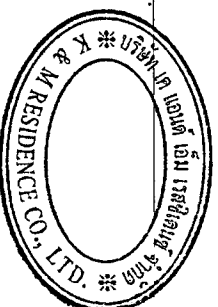
พ.ศ. ๒๕๖๐ ลงชื่อ

(Signature)

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พ.ศ. ๒๕๖๐ ลงชื่อ



รับรองจำนวน ..19/192... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวณิษฐา ทัทธิชัย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่เกิดจากการก่อสร้างในส่วนในชุมชนที่เป็นพื้นที่อยู่อาศัยขนาดใหญ่ที่เขตนอกเขตเมืองในเขตอำเภอเมืองเชียงใหม่ บริเวณพื้นที่เลขที่ 2559 ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้เลือกค่าความเข้มข้นสูงสุดในแต่ละพารามิเตอร์มาใช้ในการประเมิน พบว่าความเข้มข้นของมลพิษบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM-10, CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 0.064, 0.038, 1.374, 0.066, 0.012 และ 1.87 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อนำไปรวมกับค่าความเข้มข้น	ที่เกิดจากการก่อสร้างในส่วนในชุมชนที่เป็นพื้นที่อยู่อาศัยขนาดใหญ่ที่เขตนอกเขตเมืองในเขตอำเภอเมืองเชียงใหม่ บริเวณพื้นที่เลขที่ 2559 ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้เลือกค่าความเข้มข้นสูงสุดในแต่ละพารามิเตอร์มาใช้ในการประเมิน พบว่าความเข้มข้นของมลพิษบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM-10, CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 0.064, 0.038, 1.374, 0.066, 0.012 และ 1.87 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อนำไปรวมกับค่าความเข้มข้น	เลขที่ 2559 ที่กำหนดแล้วเสร็จในวันที่ 15/05/2560 ผู้ดำเนินการผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ว. ผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ต (2) การวางแผนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องออกแบบจัดระเบียบเครื่องจักร เครื่องยนต์ หรือกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น เสียงดัง และกลิ่นเหม็น ให้อยู่ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (3) จัดทำแผนหรือเลือกใช้ตัวกั้นฝุ่น Mesh sheet ชนิดกัน ไฟลาม เป็นวัสดุสำหรับป้องกันเศษวัสดุและฝุ่นละออง เช่น เศษดิน เศษหิน เศษปูน เป็นต้น กันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ครอบรอบอาคาร โครงการเพื่อป้องกันชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคาร โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงลงสู่พื้นผิวโดยรอบพื้นที่โครงการ (4) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนลงบนพื้นที่ก่อสร้าง	เรียบร้อยแล้ว (3) จัดทำแบบประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่อยู่ห่างจากเขตเทศบาล 1 กิโลเมตร ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอมะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันทีโดยทันที (5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้ * ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) * ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) * ก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO₂) * ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จำนวน 2 เดือน

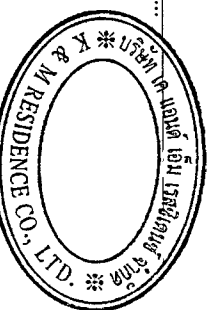
พญศุภกิจภรณ์ 2560-ลงชื่อ

(Signature)

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เท แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พญศุภกิจภรณ์ 2560-ลงชื่อ



รับรองจำนวน 20/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกล มีค่าเท่ากับ 0.1128, 0.0564, 1.4168, 0.2893, 0.0264 และ 1.8817 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารจากรถบรรทุก มีค่าเท่ากับ 0.0992, 0.055, 1.3755, 0.0663, 0.0123 และ 1.867 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ พบว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์ ดังนั้นสรุปได้ว่า ค่าความเข้มข้นรวมของมลสารด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปทุกพารามิเตอร์ จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ	(5) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (6) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยระบบไฟฟ้า (7) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป (8) เลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง/ควันให้น้อยที่สุด (9) หมั่นตรวจสอบเครื่องยন্ত্রรถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (10) จัดให้มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถ พร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง	ทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนสุเหร่าบ้านดอน * ฝุ่นละอองรวม (TSP) * ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ความถี่ของการตรวจวัดทุกวันที่ทำฐานรากและรายงานผลการวัดค่าหลัง จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนสุเหร่าบ้านดอน (6) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และสำนักงานจัดส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

พุดศิจฉายน 2560 ลงชื่อ


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

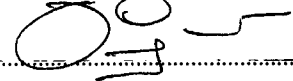
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดศิจฉายน 2560 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 21/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวณินฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

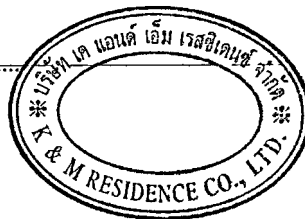
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(11) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นละอองให้มีความเพียงพอ (12) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง (13) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (14) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ดุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ดุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ดุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ (15) การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่	สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต)

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 22/192... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

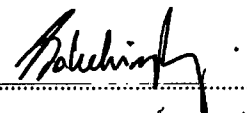
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (16) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (17) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง หรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด และ โขยชิดให้แข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนหรือในที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาที่รถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

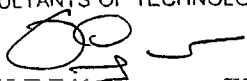
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 23/192... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ



(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

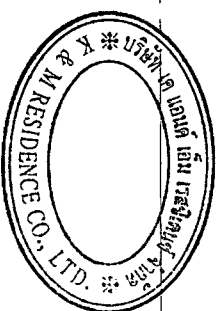
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อดังกล่าว	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 6) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้วนพาหามะ ในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ (18) จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและทุกครั้งที่เลิกงาน โดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (19) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน โดยเด็ดขาด (20) การเปิดพื้นที่ขุดดินให้ดำเนินการเป็นบริเวณเท่าที่จำเป็น ถ้าหาบริเวณส่วนอื่นที่เปิดหน้าดินแล้วให้ปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่บริเวณนั้น	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์ธีระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 24/92 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภท จะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receiver) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้าง คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทั้ง 4 ทิศ โดยรอบโครงการซึ่งจากการ	(21) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้วิศวกรวิศวกรปรึกษาก่อน (22) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bnd) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ (23) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำมาเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (24) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ (25) กำหนดให้ทางเข้า-ออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ก่อสร้างต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตรจากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	(1) ตรวจสอบระดับเสียงตามที่ทำการตรวจวัดได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) จำนวน 2 สถานีได้แก่ 1) บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ

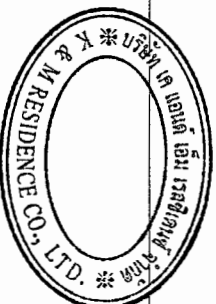
พตศกิกายม 2560 ลงชื่อ

Pradit

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จระพงค์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พตศกิกายม 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 25/102...
บริษัท คอนสแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คำนวณผลกระทบด้านเสียงสามารถสรุปได้ดังนี้ 1) การประเมินผลกระทบระดับเสียงโดยทั่วไป 1) ผลกระทบจากระดับเสียง (กรณีไม่มี มาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง) จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงตามสมการ รวมเสียง พบว่า ผู้พักอาศัยบริเวณด้านด้านทิศเหนือจะ ได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) จากกิจกรรม การก่อสร้างที่ระดับชั้นต่าง ๆ ของอาคาร โครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 63.00-90.02 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 73.09-79.98 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 73.67-87.02 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศตะวันตก มีค่าอยู่ใน ช่วง 72.90-82.45 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าเกิน ค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้บางกิจกรรม	ที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหา ที่เกิดขึ้นโดยทันที (2) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด (3) กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้ เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ควรซ่อมแซม และ บำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (4) ควรเลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จ เพื่อลด กิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดัง รบกวน (5) จัดให้มีกำแพงกันเสียงโดยสามารถใช้รวม กับแนวรั้วทึบในช่วงก่อสร้างความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นบริเวณพื้นที่ ด้านทิศเหนือของโครงการติดตั้งสูงไม่น้อยกว่า 8 เมตร มีลักษณะเป็นรั้วอลูมิเนียมทึบ ความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการตลอดแนวเขตที่ดิน	2) บริเวณโรงเรียนสุเหร่าบ้านดอน ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการรื้อถอน อาคารเดิม และช่วงทำฐานรากและรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจ สอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 26/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

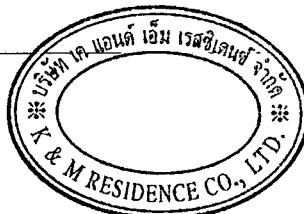
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบจากระดับเสียงโดยทั่วไป (กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง) จากการคำนวณตามสมการรวมเสียง รวมเสียง พบว่า ผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการจะได้รับ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) จากกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ระดับชั้นต่าง ๆ ของโครงการด้านทิศเหนือมีค่า อยู่ในช่วง 65.22-69.69 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศใต้มีค่าอยู่ใน ช่วง 63.67-68.57 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกค่าอยู่ใน ช่วง 61.08-68.14 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศตะวันตกมีค่า อยู่ในช่วง 64.89-69.52 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบ เทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม ดังนั้น ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	(6) จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ได้บริเวณชั้น 3 ถึงชั้นคาเฟ่ ของอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นรั้ว Aluminum Sheet ที่ความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร สูง 2.4 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศ ตะวันออก และทิศตะวันตก (7) ควบคุม กำกับ และดูแลให้ระดับเสียง ที่เกิดขึ้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือ ให้มีระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และค่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) (8) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัดการเจาะ การเจีย การไส และอยู่ห่างจากพื้นที่ ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่ แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิด เคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบ ด้านเสียงรบกวน (9) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็น ครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 27/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ผลกระทบเนื่องจากเสียงรบกวน จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ ที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่า ค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 4 ชั้น (ด้านทิศเหนือ) บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น (ด้านทิศใต้) บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) อาคารอยู่อาศัยรวม Villa Sikhara ขนาดความสูง 7 ชั้น (ด้านทิศตะวันตก) ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด พบว่า มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.00-7.13 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าต่ำกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ทั้งหมด ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) โดยพบว่ากิจกรรมการฐานราก มีค่าระดับเสียงรบกวนสูงที่สุด เท่ากับ 7.13 เดซิเบล (เอ)	(10) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (11) กำหนดช่วงเวลาทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน 28/182 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

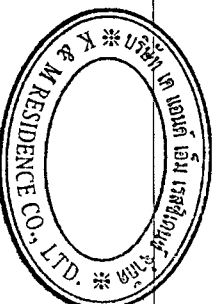
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ (12) ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้าง เกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ให้พิจารณาประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ ล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยไม่ให้เกิน เวลา 22.00 น. และในกรณีกิจกรรมที่อาจส่งเสียงดัง และสร้างความสั่นสะเทือนรบกวนต้องได้รับอนุญาต จากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำได้ และ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบเป็นระยะ เวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน (13) กำชับให้ผู้รับเหมาค้นหาบุคลากรทำงานและ กิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดในวันอาทิตย์ของแต่ละ สัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้เกิด กระทบต่อการพักผ่อนของพื้นที่ข้างเคียง (14) แบ่งช่วงเวลาดำเนินการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลา หยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบ จากการได้ยินเสียงดังดังต่อเนื่องเป็นระยะเวลานาน	

พญศิริกายน 2560-ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้อำนวยการงาน

บริษัท เค เอ็นซี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พญศิริกายน 2560-ลงชื่อ



รับรองจำนวน 29/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวพนมวิมล ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

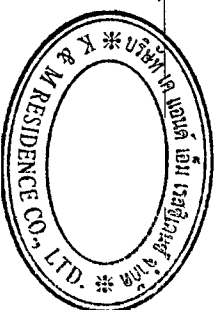
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(15) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ เจ้าของโครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการ ปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันทีอย่าง เป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่ชุมชน ให้อับผู้ได้รับความเสียหาย และในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ตกกลงกัน ไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะคณะกรรมการประสานงาน ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงาน ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเพื่อหาทางออกตกลงร่วมกัน ในการหา แนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป ในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (16) ให้คิดป้ายแสดงแผนการก่อสร้าง มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความ เห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และผลการปฏิบัติตาม	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน 30/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

[Signature]

(นางสาวณัฐพร ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มาตรการดังกล่าวของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (17) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) อย่างเคร่งครัด (18) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (19) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (กขย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขหนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานโครงการ รวมทั้ง	

พฉสจกขณ-2560-ลงชื่อ



(นายชัยยุทธ สักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .31/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฉสจกขณ-2560-ลงชื่อ



(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงกับโครงการทั้ง 4 ทิศ โดยระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียง สามารถสรุปได้ดังนี้ ทั้งนี้จากสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่า พื้นที่บริเวณด้านทิศเหนือ (ทาว์นเฮ้าส์ ขนาดความสูง 4 ชั้น) ด้านทิศใต้ (บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น) ด้านทิศตะวันออกบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น และด้านทิศตะวันตก (อาคารอยู่อาศัยรวม Villa Sikhara ขนาดความสูง 7 ชั้น) ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด (1) ทิศเหนือ ติดกับทาว์นเฮ้าส์ ขนาดความสูง 4 ชั้นที่ใกล้ที่สุด ซึ่งมีระยะห่างจากแนวเขตอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด	ช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน (1) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน (2) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและตามคำแนะนำของเครื่องจักร เช่น การติดตั้งสปริงแบบวางพื้นหลายชุด สปริงวางพื้นไม่มีเฟรม ยางรองกันสะเทือนแบบวางพื้น เป็นต้น (3) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นเวลานาน (4) กำหนดช่วงเวลาทำงานที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 8.00-	(1) ตรวจสอบวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ 2) บริเวณโรงเรียนสุเหร่าบ้านดอนตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานราก และทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (3) บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

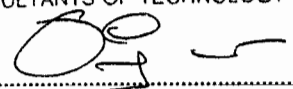
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน 32/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)

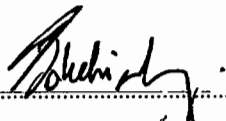
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 5 เมตร คาดว่าจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 0.320 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอ โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.394-0.591 นิ้ว/วินาที คือ คนจะรู้สึกไม่พอใจอันเกิดแรงสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องและคนที่เกิดบนสะพานจะไม่สามารถยอมรับได้ แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.320 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.394 นิ้ว/วินาที) คือ ยอมรับได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า	17.00 น. ส่วนในช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด (วันอาทิตย์) งดกิจกรรมก่อสร้างทุกกิจกรรม (5) กำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการหยุดการทำงานและกิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดในวันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อการทำงานของพื้นที่ข้างเคียง (6) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงลดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันทีอย่างเป็นธรรม โดยทำความตกลงกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่ชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาเจรจาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป	ที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

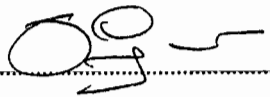
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 33/192... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ


(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

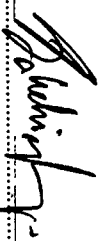
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มีความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะที่ความถี่ 10 เฮิรตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ซึ่งถือว่าป็นกิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 8.127 มิลลิเมตร/วินาที (0.320 นิ้ว/วินาที) จึงมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้	(7) จัดทำสัญญากับผู้รับเหมาหลัก โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบต่อลูกค้าที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินจากอาคาร หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชยกรรมสิทธิ์ประกันภัยดังกล่าวต้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที	
	เนื่องจากค่าระดับความสั่นสะเทือนของพื้นที่ติดทางด้านทิศเหนือของโครงการนั้นเกินมาตรฐานทางโครงการ ได้กำหนดมาตรการในช่วงการเจาะเสาเข็ม โดยการขุดลึกกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง จากการพบทวนข้อมูลมาตรฐานการป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็มของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ระบุว่า การขุดเปิด (Open Trench) มีประสิทธิภาพในการลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ	(8) การขุดลึกกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงประสิทธิภาพในการลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 ของความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น โดยทำการขุดคูฝังด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกตลอดแนวตลอดช่วงทำฐานราก	

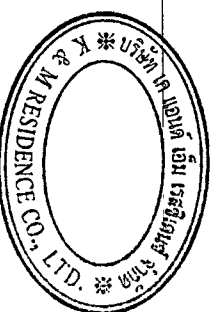
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ



(นายชัยยุทธ ศักดิ์จระพงค์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

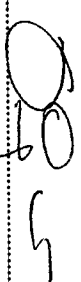
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 34400 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

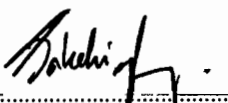
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ร้อยละ 20-40 ของความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ บริษัท ที่ปรึกษาจะทำการประเมินประสิทธิภาพในการลดระดับ แรงสั่นสะเทือนในกรณีเลวร้ายที่สุด คือ ให้แรงสั่น สะเทือนเหลือร้อยละ 40 ของความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น จึงทำให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนด้านทิศเหนือลดเหลือ 3.251 มิลลิเมตร/วินาที (0.128 นิ้ว/วินาที) จึงมีค่าไม่เกิน มาตรฐานที่กำหนดไว้ (2) ทิศใต้ ติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น ที่ใกล้เคียง ที่สุด ซึ่งมีระยะห่างจากแนวเขตอาคาร โครงการ ประมาณ 16 เมตร คาดว่าจะได้รับความสั่นสะเทือน จากการทำฐานรากโครงการประมาณ 0.075 นิ้ว/ วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.079 นิ้ว/วินาที คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนใน		

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จระพงค์)

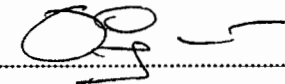
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 35/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

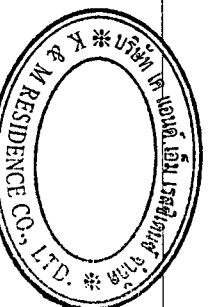
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับ 0.075 นิว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิว/วินาที) คือ ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารพบว่า อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มีความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (คิดจากค่าเฉลี่ยที่ความถี่ 10 เฮิรตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ซึ่งถือว่าเป็นกิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 1.910 มิลลิเมตร/วินาที (0.075 นิว/วินาที) จึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จระพงค์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 36/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวนิมิตา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ทัศนวิสัยออก ติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น ที่ใกล้เคียง ซึ่งมีระยะห่างจากแนวเขตอาคาร โครงการประมาณ 7 เมตร คาดว่าจะได้รับความเสี่ยงจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 0.193 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอ โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความถี่สะท้อนอยู่ในช่วง 0.197 นิ้ว/วินาที คือ ความถี่สะท้อนรวมกว่าคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้นๆ) แต่เมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.193 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.197 นิ้ว/วินาที) คือ เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับการข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง (สั้นๆ) แต่เมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม
และคุณค่าต่างๆ

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

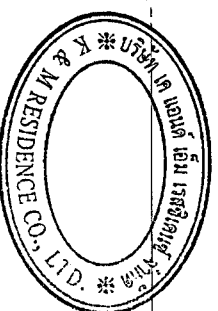
พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

Signature

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 37/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Signature

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

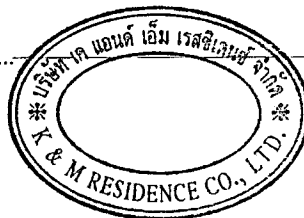
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.122 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.197 นิ้ว/วินาที) คือ เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม ตามลำดับ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคาร โครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะ ที่ความถี่ 10 เฮิรตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ซึ่งถือว่าเป็นกิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีค่าความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 4.906 มิลลิเมตร/วินาที (0.193 นิ้ว/วินาที) จึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 38/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

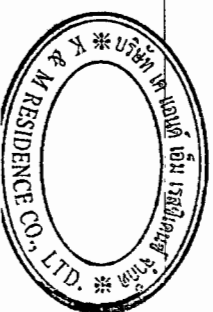
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดไว้ เนื่องจากค่าระดับความสั่นสะเทือนของพื้นที่ติด ทางด้านทิศเหนือของโครงการนี้มีค่าเกินมาตรฐาน โครงการ ได้กำหนดมาตรการในช่วงการเจาะเสาเข็ม โดยการขุดลึกกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ต่อดินแนวเขตพื้นที่ โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง จากการ พบความถี่ของมาตรฐานการป้องกันอาคารข้างเคียงจาก การตอกเสาเข็มของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวง มหาดไทย ระบุว่า การขุดลึกเปิด (Open Trench) มี ประสิทธิภาพในการลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ ร้อยละ 20-40 ของความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ บริษัทฯ ที่ปรึกษาจะทำการประเมินประสิทธิภาพในการลดระดับ แรงสั่นสะเทือนในการแผ่รัวที่สุด คือ ให้แรงสั่น สะเทือนเหลือร้อยละ 40 ของความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ซึ่งทำให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนด้านทิศเหนือลดเหลือ 1.962 มิลลิเมตร/วินาที (0.0773 นิ้ว/วินาที) จึงมีค่าไม่เกิน มาตรฐานที่กำหนดไว้		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จระพงค์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .39/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักมัยณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) ทิศตะวันตก ติดกับอาคารอยู่อาศัยรวม Villa Sikkha ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีระยะห่างจากแนวเขตอาคาร โครงการ ประมาณ 12 เมตร คาดว่า จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำนรากลโครงการประมาณ 0.103 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอ โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.098 นิ้ว/วินาที คือ ถ้าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.098 นิ้ว/วินาที คือ ถ้าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.098 นิ้ว/วินาที จะรู้สึกรำคาญ แต่เมื่อเปรียบระดับผลกระทบ คัดถึงปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.103 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที) คือ ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แฟงชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐาน ความมั่นคงเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มีความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำ ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/ วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะ ที่ความถี่ 10 เฮิรตซ์) ซึ่ง จากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำ ฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ซึ่งถือว่าเป็น กิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีความถี่ของเสาเข็มจากการเจาะเสาเข็ม เท่ากับ 2.621 มิลลิเมตร/วินาที (0.103 นิ้ว/วินาที) จึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยสุขุมวิท 25 แนวคลองต้นเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร พื้นที่ โดยรอบโครงการเป็นย่านชุมชนเมือง จึงพบว่า ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นย่านธุรกิจ อาคารพาณิชย์ อาคาร	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	-

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์ธีระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 41/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANIS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ	เวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด ที่มีระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 12 เดือน ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างคิดจากจำนวนคนงาน 100 คน เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณการใช้รวมทั้งสิ้น 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้เหล่านี้โครงการจะดำเนินการจัดซื้อมาสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์ โดยน้ำใช้เพื่อการอุปโภค จะขอรับบริการน้ำประปาจากระบบประปาของการประปาประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท ในส่วนน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะซื้อน้ำดื่มจากบริษัทเอกชนเป็นหลัก ประกอบกับการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณค่อนข้างน้อยและมีระยะเวลาการใช้น้ำในช่วงระยะสั้น ๆ ประมาณ 12 เดือน จึงคาดว่า จะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	การดำเนินการของระบบไฟฟ้า เพื่อป้องกัน ไฟฟ้าลัดวงจร (4) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง (2) กำหนดให้มีการมีน้ำสำรองนอกช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด (4) พิจารณาต่อท่อประปาจากจุดที่การประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท อนุญาตให้เชื่อมต่อ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจสอบดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยทันที



พญติกาชน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ สักดิชิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 43/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พญติกาชน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวณินฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ	กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ โดยก่อสร้างคันดินสูงประมาณ 0.5 เมตร บดอัดให้แน่น กันตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง และด้านในของคันดิน ทำเป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก เพื่อระบาย น้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่ โครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อระบบ ระบายน้ำของชุมชนในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ สำหรับระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพัก คนงาน โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำ ร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการโดยก่อสร้างคันดิน สูงประมาณ 0.5 เมตร บดอัดให้แน่นกันตลอดแนว พื้นที่บ้านพักคนงานและด้านในของคันดินทำเป็น ร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก เพื่อระบายน้ำ ดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่ บ้านพักคนงานต่อไป	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับ ท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำ ดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าพื้นที่ โครงการ (2) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อ ตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถระบายน้ำ ได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบ ระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจาก การก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงใน ท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสม อยู่ภายในบ่อพักน้ำและชุดลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน

พุดศิจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระนังค์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดศิจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .44/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) น้ำเสีย	โครงการต้องจัดเตรียมห้องส้วมชายหญิงไว้ในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 3 ที่ และห้องส้วมหญิง 3 ที่ (คิดจากจำนวนแรงงานทั้งหมด 100 คน) ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมห้องส้วมไว้ประมาณ 6 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย จำนวน 3 ที่ และห้องส้วมหญิง จำนวน 3 ที่ โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป ซึ่งผู้รับเหมา จะดำเนินการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จ ความสามารถในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานได้อย่างเพียงพอที่คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเทียบเคียงให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (4)(ฉ) จัดเป็นอาคารประเภท ค	(1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 6 ที่ ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง (3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมาเสมอทุกวัน (4) โครงการจะประสานงานไปยังสำนักงานเขตหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินและนำไปกำจัดเป็นประจำ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ให้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (6) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	ตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Grease - Settleable Solid - TDS - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria

พุดศิจายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ สักดิ์จิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดศิจายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .45/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(5) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ทั้งหมดสามารถแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อหรือผู้ที่มาติดต่อขอซื้อเศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปปรับระดับพื้นที่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะนำไปทิ้งที่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ โดยโครงการจะติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามารับขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน โดยทางบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง ไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวม เพื่อ	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจำนวน 10 ถัง ไว้บริเวณบ้านพักคนงาน ที่มีฝาปิดมิดชิด แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายที่วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นในพื้นที่รับผิดชอบเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอย นำไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายที่วางไว้ตามจุดต่าง ๆ (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ดินที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 46/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	ขอให้รื้อเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มาเก็บขนต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ หากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดีคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ (1) ถนนซอยทองหล่อ 25 (ด้านหน้าโครงการ) 1) ช่วงวันทำการ - ฝั่งโครงการ ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2560 และ ปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/CRatio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.51 และ 0.53 ตามลำดับ พบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีเช่นเดิม	(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ (5) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยโครงการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง (1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รับรองจำนวน 47/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผังตรงข้ามโครงการ ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2560 และ ปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/CRatio เพิ่มขึ้นเท่ากับ เท่ากับ 0.45 และ 0.47 ตามลำดับ พบว่า สภาพการจราจรจรดรี/ก่อนข้างเบี่ยงเคลื่อนตัว ได้ดีขึ้นเดิม 2) ช่วงวันหยุด - ผังโครงการ ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2560 และ ปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/CRatio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.45 และ 0.47 ตามลำดับ พบว่า มีสภาพการจราจรจรดรี/ก่อนข้างเบี่ยงเคลื่อนตัว ได้ดีขึ้นเดิม - ผังตรงข้ามโครงการ ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2560 และ ปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/CRatio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.36 และ 0.37 ตามลำดับ พบว่า มีสภาพการจราจรจรดรี/ก่อนข้างเบี่ยงเคลื่อนตัว ได้ดีขึ้นเดิม	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ (3) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนดไว้ เพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (4) ห้ามมิให้ออครอบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด (5) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้จับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (6) ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน 48/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

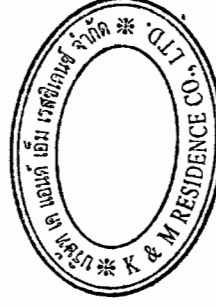


พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

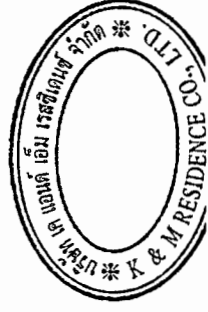
บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ถนนซอยสุขุมวิท 46/9	1) ช่วงวันที่ทำการ - ฝั่งขาเข้าซอย ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2560 และ ปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.38 และ 0.40 ตามลำดับ พบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบามาก เคลื่อนตัวได้ดีเช่นเดิม - ฝั่งขาออกซอย ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2560 และ ปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ เท่ากับ 0.41 และ 0.42 ตามลำดับ พบว่า สภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบามาก เคลื่อนตัวได้ดีเช่นเดิม 2) ช่วงวันหยุด - ฝั่งขาเข้าซอย ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2560 และ ปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.34 และ 0.36 ตามลำดับ พบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบามาก เคลื่อนตัวได้ดีเช่นเดิม	ต้องจับวัดความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (7) จัดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนคือภายในช่วงเวลา 9.00-15.00 น. และหลีกเลี่ยงการให้เส้นทางดังกล่าวในช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้ใช้ถนนมากที่สุด เพื่อลดการติดขัดของจราจร (8) ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะตรวจสอบกระบะบรรทุกทุกก่อนนำรถมาใช้งานเพื่อป้องกันการหก รั่วไหลระหว่างขนส่ง (9) หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนสาธารณะหน้าโครงการจากการดำเนินโครงการโครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที (10) เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่ขนส่งและความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ตักติระพงษ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



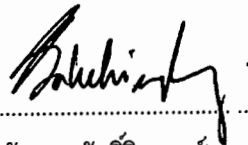
รับรองจำนวน 49/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ผังขาคอกซอย ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2560 และ ปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.38 และ 0.40 ตามลำดับ พบว่า มีสภาพการจราจรติดขัด/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีเช่นเดิม (2) ซอยแสงเงิน - ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนซอยแสงเงิน มีค่าเท่ากับ 0.13 พบว่า มีสภาพการจราจรติดขัดมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก - ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2560-2561 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.14 พบว่า มีสภาพการจราจรติดขัดมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก หากพิจารณาการประเมินผลกระทบดังกล่าว พบว่า ค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้างมีค่าที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เนื่องจากระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการค่อนข้างสั้น อย่างไรก็ตาม การประเมินเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดที่มีกิจกรรมในการขนส่ง	และลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ (11) ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับการเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณ โครงการ (12) จัดให้มีหมายเลขติดต่อภายในอย่างน้อย 1 หมายเลข สำหรับแจ้งและรายงาน กรณีเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับการจราจร/การขนส่ง รถขนส่งวัสดุ รถปูน เป็นต้น เพื่อป้องกันการสะสมของรถภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณถนนสาธารณะ พร้อมจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร (1) จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

 (นายชัยยุทธ ชัยดิระพงษ์)
 ผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

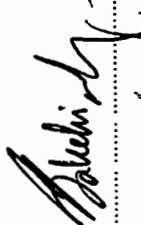


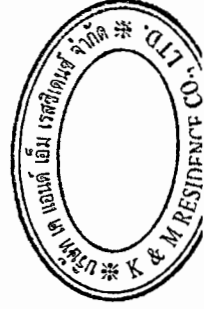
รับรองจำนวน .50/192.....หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

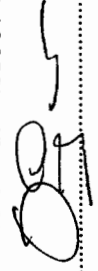
 พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัสดุและการเข้า-ออกโครงการพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง ดังนั้น หากโครงการมีการจัดการระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ดีแล้ว ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับที่ลดลง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้างจะอยู่ระดับต่ำ	สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ (2) ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มีชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุอุปกรณ์มากกว่ากระบวนรถ จะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเนื่องกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษที่จ่อครยณต์ไม่เพียงพอ (1) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจ่อครยณต์ รถขนวัสดุอุปกรณ์ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนน และให้ทางสาธารณะหรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จ่อครยณต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

 (นายชัยยุทธ คักคิระพงษ์)
 ผู้อำนวยการลงนาม
 บริษัท เค เอ็นดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

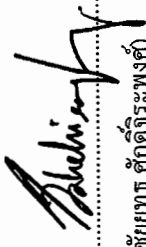


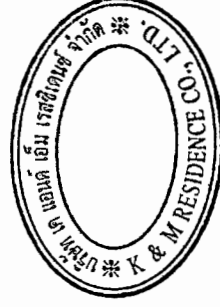

 รับรองจำนวน ร.14192 หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

 (นางสาวชนิษฐา ทักคิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

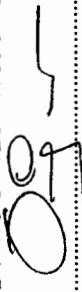
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ที่ดิน		(2) เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับการ (1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณ ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

 (นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
 ผู้อำนวยการลงนาม
 บริษัท เค เอ็นดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด




 รับรองจำนวน 52192.....หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤษจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพนินฐา ทักยิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	(1) ผลกระทบทางบวก ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ประมาณ 100 คน โครงการกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 12 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชน โดยเฉพาะในพื้นที่ที่สร้างขึ้น คือ มีการจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็นการช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุการก่อสร้างทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินงานโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย	การประชาสัมพันธ์โครงการ (1) จัดตั้งฝ่ายประกาศซื้อโครงการ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการโดยตรง เบอร์โทรศัพท์ ที่อยู่ที่สามารถติดต่อได้ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน (2) ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้าง โครงการต้องจัดทำรั้วชั่วคราวที่แข็งแรง พร้อมทั้งต้องติดป้ายในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร และสามารถเห็นได้โดยตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยแสดงข้อความดังต่อไปนี้ การก่อสร้างอาคารพินิจ จำนวน เพื่อใช้เป็นใบอนุญาตเลขที่ ลงวันที่ กำหนดแล้วเสร็จในวันที่ เจ้าของอาคาร ผู้ดำเนินการ ผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ว ผู้ควบคุมงาน และเลขทะเบียน ก.ส (3) ให้คิดป้ายแสดงแผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย (4) การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท เค.เอ็ม. เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 53/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ผลกระทบทางลบ ในช่วงของการก่อสร้างโครงการ อาจมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการได้หลายด้าน เช่น ปัญหาอาชญากรรม ปัญหาด้านการอพยพย้ายถิ่น ผลกระทบต่อเศรษฐกิจ-สังคม การจราจร รวมทั้งปัญหาสุขภาพ โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้ 1) ผลกระทบต่อเศรษฐกิจ การก่อสร้างโครงการจะใช้ระยะเวลาประมาณ 18 เดือน ใช้คนงานก่อสร้าง 100 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมาซึ่งย้ายงานมาจากที่อื่น จึงก่อให้เกิดการอพยพย้ายถิ่น อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณใกล้เคียงแออัดเพิ่มขึ้นได้ 2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินการก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในด้านของความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งจากคนงานก่อสร้าง จากกิจกรรมการก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากว่าผู้รับเหมาและหัวหน้าคนงานไม่มีการควบคุม	ความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และผลการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (4) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องดำเนินการแจ้งให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการทราบเกี่ยวกับความคุ้มครองประกันภัยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ และมาตรการด้านต่าง ๆ ที่ได้รับความเห็นชอบจากต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ทราบถึงแนวทางการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม และความคุ้มครองกรณีได้รับความเสียหายจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง (5) โครงการต้องจัดทำสัญญากับผู้รับเหมาหลัก โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวต้องครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชย	รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้โครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 54/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

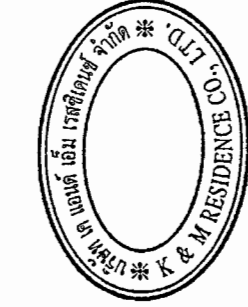
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แนวทางการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ดูแผนงานอย่างเคร่งครัดพร้อมส่งผลกระทบในพื้นที่ข้างเคียง อาทิเช่น การลักขโมย การมีส่วนร่วม การเฝ้าระวัง และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรฐานการที่กำหนดไว้	3) ด้านการคมนาคมขนส่ง เมื่อมีการก่อสร้างโรงการ อาจส่งผลให้มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น ทั้งในเรื่องการรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ดังนั้น คนในพื้นที่ต้องใช้เวลาในการเดินทางเพิ่มมากขึ้น	คำเสียหายที่เกิดขึ้น มาตรการกรณีมีเรื่องร้องเรียน (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ โดยแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ติดไว้ยังตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีอำนาจหน้าที่ดำเนินการ โดยเด็ดขาดให้ผู้รับเหมา และเจ้าของโครงการ เขียนมาให้กับผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการในพื้นที่ (2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ และเปิดกล่อง เป็นประจำทุกวัน (3) จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อน รับเข้าทำงาน (4) โครงการต้องกำหนดให้คนงานลงชื่อก่อน เข้าทำงานและลงชื่อออกหลังเลิกงาน เพื่อตรวจนับยอด คนงานในแต่ละวัน ในกรณีที่มีคนงานขาดงาน	
4) ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เมื่อมีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ผลกระทบที่จะตามมา เช่น การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง ขยะมูลฝอย เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน รวมทั้ง อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านอาชีวอนามัย ซึ่งหากไม่มีระบบ การจัดการที่ไม่ถูกต้อง อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของ ชุมชนโดยรอบได้ ทั้งโรคที่เกี่ยวข้องกับระบบทางเดินหายใจ โรคภูมิแพ้ โรคระบบทางทรวงการ ได้ขึ้น โรคเกี่ยวกับตา			



.....
(นายชัยยุทธ ตักศิระพงษ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
.....
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

พ.ศ. ๒๕๖๒ ๐๙๕๗ ๓๐๓๖๓๖๓๖

0957 អនុប្បត្តិ



CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

[illegible]

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เด็ดขาดตลอดระยะเวลาก่อสร้างทั้งบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (9) กำหนดกฎระเบียบการทำงานภายในพื้นที่ ก่อสร้าง และการเข้าพักอาศัยบริเวณบ้านพักคนงาน อย่างชัดเจน และควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด เช่น ห้ามส่งเสียงดัง ห้ามดื่มสุรา ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามทะเลาะเบาะแว้ง เป็นต้น (10) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจให้เข้ามา ตรวจตราดูแลความเรียบร้อย เพื่อป้องกันปัญหา อาชญากรรมยาเสพติด เป็นต้น (11) การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน หรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดง การรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน พร้อมทั้ง นำเสนอไว้ในตารางมาตรการ โดยกำหนดระยะเวลา ในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความ เดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .52/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักมณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

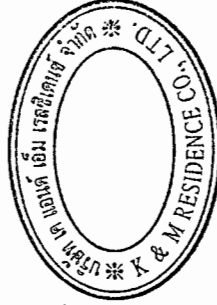
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินงานของโครงการอาจก่อให้เกิดถึงคุณภาพสุขภาพ ซึ่งส่งผลกระทบต่อการใช้ปัญหาสุขภาพประชาชนในพื้นที่ เป็นการเพิ่มขึ้นของปัญหาสุขภาพที่เป็นภาระของหน่วยงานบริการสาธารณสุข ต้องเข้ามาดูแล ทั้งนี้จากการทบทวนผลกระทบสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการ เพื่อศึกษาแนวโน้มสถานการณ์ของโรค และการเจ็บป่วยดังกล่าวในพื้นที่ศึกษา รวมทั้งศึกษาศักยภาพของหน่วยงานด้านสาธารณสุขที่มีหน้าที่รับผิดชอบ หน่วยงานด้านสาธารณสุขจึงมีหน้าที่ดูแลคุณภาพประชาชนในพื้นที่ศึกษา ศูนย์สุขภาพชุมชนวัดทองศรีวิสุทธิวราราม ซึ่งต้องจัดระบบการบริหารจัดการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับและให้บริการประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบเนื่องจากสิ่งคุกคามสุขภาพในภาพรวมให้มีความสอดคล้องและตรงกับลักษณะผลกระทบของสิ่งคุกคามสุขภาพรวมทั้งการเฝ้าระวังโรคสำหรับกลุ่มเสี่ยงพิเศษที่เกี่ยวข้องกับ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ด้านชีวภาพ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยรายปีละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงานและตรวจสุขภาพคนงานและพนักงานทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงาน

พญศิริกาน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จระพงค์)

ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค เอ็นดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 58/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พญศิริกาน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ เช่น กลุ่มเด็กก่อนวัยเรียน กลุ่มคนชราและ ผู้สูงอายุและกลุ่มบุคคลที่มีปัญหาสุขภาพหรือโรค ประจำตัว ช่วงก่อสร้างโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับ พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ อาทิเช่น โรคระบบ ทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น สามารถพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะ เกิดขึ้น ดังนี้ (1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและ เครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่า น้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่ การขนส่งและผ่านไปมาเส้นทางต่าง ๆ ดังนั้น ระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับ ปานกลาง		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .59/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีตกกลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤษฯ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .60/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ (2) เสียงรบกวน กิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ของโครงการ ได้แก่ งานฐานราก งานตักแต่งภายในอาคาร ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสมานานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรงอัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ ขูติง ขูหนวก สามารถแบ่งเป็น		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายรัชยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

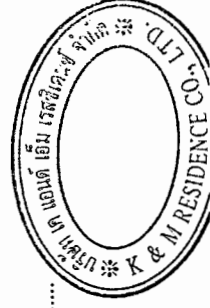
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

รับรองจำนวน 61/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง การที่การได้ขออนุญาตไปพื้นที่นั้นใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ) 2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไป ในกลุ่มผู้ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น จากระบบการวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล(เอ) (สมร วัฒน, 2534) สามารถจำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ 1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้นเมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลาานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมง แรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค.แอนด์.เอ็ม.เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 62/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพนิตฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ก่อให้เกิดอาการหูผึ่ง หูอื้อ ปวดศีรษะ นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ ก่อให้เกิดการดื่มแอลกอฮอล์ เสี่ยงอุบัติเหตุ (กรณีการขับขี่รถจักรยานยนต์ 2534) (3) ความสั่นสะเทือน กิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ งานฐานราก ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนที่ได้จากการประเมินมาเปรียบเทียบกับเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนสูงสุดของโครงการจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ เท่ากับ 0.128 นิ้ว/วินาที (3.251 มิลลิเมตร/วินาที) ความสั่นสะเทือนที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ		



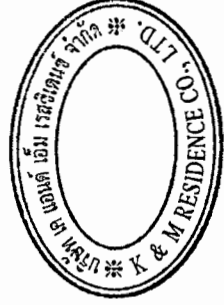
บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

[Signature]

พุดธิกาชยน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพนัญญา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด



[Signature]
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

พุดธิกาชยน 2560 ลงชื่อ.....

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(4) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมี การปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำเสียจากกิจกรรม ของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการ ปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรีย ที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมี ปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มี อาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาห์ตกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพ จะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ พาหะนำโรค เช่น ยุงเป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพ เสื่อมโทรมลง		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 64/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงสู่ระบาย น้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำ ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติ ตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (5) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 300 ลิตร/วัน หากการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยไม่ถูกต้อง จะทำให้มีการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้ จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อ ทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ ชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้ เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยในช่วง ก่อสร้าง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถัง		

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 65/192 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

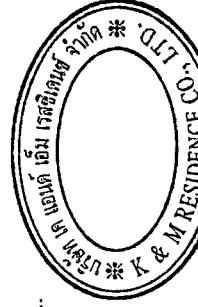
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รองรับผลเสียทั่วไป ถึงรองรับผลเสียที่เฉพาะเจาะจงและถึงรองรับผลเสียอันตรายที่คุกคามสุขภาพ เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ เชื้อโรคต่าง ๆ โครงการจัดให้มีถังรองรับผลเสีย เพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งผลเสียลงในถังรองรับผลเสียเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของพนักงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้โครงการและชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ (6) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ จากการขนส่ง กิจกรรมการจราจรเข้า-ออก โครงการจากภาระประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของซอยสุขุมวิท 25 เปรียบเทียบกับระยะก่อสร้างโครงการมีค่าไม่แตกต่างจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบบริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบ		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรซินเอนจิเนียริง จำกัด




บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด
รับเรื่องจำนวน 66/192 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักมิติน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในระดับปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรจากถนนส่งวัสดุก่อสร้างอาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนทำให้ หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ (7) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ การเพิ่มขึ้นของคณงานก่อสร้างจำนวน 200 คนอาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะที่ทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกลอาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้นหรือเสียชีวิตได้ จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน ดังนั้นภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เพียงพอไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบถ้วนทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้น จำนวนสถานบริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ จากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศโดยพิจารณาความเร็วลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ทั้งนี้ การคำนวณจะ	(1) คัดเลือกและแต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานก่อสร้างในแต่ละส่วนงาน	- บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ตักศิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 68/192.....หน้า
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักมิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คำนวณในกรณีวิกฤต (Worst Case) ซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ได้แก่ ผู้ปล่อยจากกิจกรรมการก่อสร้าง มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกล มลสารจากรถบรรทุกในระยะการก่อสร้าง และนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท เอ็น ีวโรนแมนที่ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ตรวจวัดเมื่อวันที่ 25-28 สิงหาคม 2559 ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้เลือกค่าความเข้มข้นสูงสุดในแต่ละพารามิเตอร์มาใช้ในการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.064, 0.038, 1.374, 0.066, 0.012 และ 1.87 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อนำไปรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกล มีค่าเท่ากับ 0.1128, 0.0564, 1.4168, 0.2893, 0.0264 และ 1.8817 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารจากรถบรรทุก มีค่าเท่ากับ 0.0992, 0.055, 1.3755, 0.0663, 0.0123 และ 1.867	(2) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทของงานที่ปฏิบัติ และมีข้อบังคับให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทของงาน (3) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องมีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้บ้าง และสามารถมองเห็น ได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการปฏิบัติงาน (4) ปิดคลุมกระบะรถบรรทุกดิน หรือรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นด้วยผ้าใบไหมขัด (5) ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงที่วิ่งบนถนนสาธารณะก่อนเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัตถุและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	(2) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทของงานที่ปฏิบัติ และมีข้อบังคับให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทของงาน (3) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องมีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้บ้าง และสามารถมองเห็น ได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการปฏิบัติงาน (4) ปิดคลุมกระบะรถบรรทุกดิน หรือรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นด้วยผ้าใบไหมขัด (5) ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงที่วิ่งบนถนนสาธารณะก่อนเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัตถุและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ สักคิจระพันธ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

รับรองจำนวน 69/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพนิตฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น.ก./ลบ.ม. ตามลำดับ พบว่า มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่าปริมาณฝุ่นละอองที่สามารถที่จะกระจายในบรรยากาศในที่ทำงาน ตามคณะกรรมการบริหารงานความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของสหรัฐอเมริกา (OSHA) ที่กำหนดให้มีค่าปริมาณฝุ่นที่ก่อให้เกิดความรำคาญของชนิดฝุ่นทุกขนาด (Total Dust) ในบรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และค่าปริมาณฝุ่นที่มีขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอดได้ (Respirable Dust) ในบรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. จะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองทั้ง 2 ชนิด ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าวเช่นกัน	(6) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้งที่มีรถบรรทุกวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (7) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ (8) จัดให้มีถังรองรับน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้งาน ไม่น้อยกว่า 1 วัน (9) จัดให้มีสถานที่เก็บกองดินและทรายโดยเฉพาะ มีวัสดุปิดคลุม และฉีดพรมน้ำให้เปียกอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม โยเฉพาะในช่วงอากาศแห้ง	- บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด
(2) ผลกระทบด้านเสียง	โครงการได้ประเมินระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับจากเครื่องจักรในการก่อสร้างแต่ละชนิด และในกรณีวิกฤต (Worst Case) ที่คนงานได้รับจากเครื่องจักร	(1) บริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลา	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ หักคิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

รับรองจำนวน 20/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ทำงานพร้อมกันที่ระยะห่าง 1 เมตร และ 5 เมตร พบว่า ระดับเสียงในกรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียว มีค่าระหว่าง 83.05-104.00 dB(A) ซึ่งระดับเสียงจากเครื่องจักรบางชนิดจะเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 85 dB(A) ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 ยกเว้นกรณี ที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิด ได้แก่ เครื่องเจาะมือ หรืออยู่ในบริเวณที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน จะมี ระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน คือ 89.03-107.00 dB(A) และเมื่อ โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงสำหรับคนงาน แบบปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) 29 dB(A) จะสามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับหลังใช้ อุปกรณ์ลดเสียงแล้ว คือ 75.55-99.50 dB(A) และกำหนด มาตรการ โดยให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 0.28-8 ชั่วโมง/วัน เพื่อป้องกันผลกระทบ	ที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง (2) กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กลดเสียง กรอบหู ลดเสียง เป็นต้น (3) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ครอบรอบ ตัวอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและ ฝุ่นละออง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา (4) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลด การปล่อยสารพิษ และเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ ข้างรถ (5) ย้ายเครื่องจักร หรือขั้นตอนการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณที่แยกเฉพาะ หรือให้มี ระยะทางห่างออกไปจากผู้ปฏิบัติงาน (6) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงาน ที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวง มหาดไทย	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ตักศิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 71/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพนิตฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) ผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือน	ที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และสอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559) สำหรับอันตรายจากการสัมผัสความสั่นสะเทือนที่มีมือ และแขนของผู้ปฏิบัติงานจะทำให้เกิดอาการผิดปกติของระบบไหลเวียนเลือด ระบบประสาท ระบบกระดูก ข้อต่อ และระบบกล้ามเนื้อ ซึ่งการใช้เครื่องมือเป็นเวลานาน หรือใช้เครื่องมือแรงจะส่งผลให้เลือดมาเลี้ยงส่วนปลายของเนื้อเยื่อลดลง และหากต้องสัมผัสต่อเนื่องอีกจะทำให้กล้ามเนื้อส่วนนั้นตาย และจะมีอาการมากขึ้น และเร็วขึ้นหากต้องปฏิบัติงานในสภาพแวดล้อมที่เย็นจัด โดยความผิดปกติที่เกิดขึ้นจากความสั่นสะเทือนที่มีมือ และแขน เช่น โรคนิ้วชี้จากความสั่นสะเทือน โรคปวดขาที่ปลายมือ อาการหงิกงอของนิ้วมือเนื่องจากการหด	การควบคุมด้านวิศวกรรม (1) ลดความสั่นสะเทือนของเครื่องจักร โดยการติดตั้งเครื่องจักรให้มั่นคงและรองพื้นด้วยแผ่นยางลดแรงสั่นสะเทือน (2) ตรวจสอบ ปรับปรุง แก้ไขวัสดุ ชิ้นส่วนของเครื่องมือ/เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือน (3) ซ่อมบำรุงเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างเหมาะสมให้อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งาน พร้อมทั้งฝึกอบรมคนงานก่อนจะใช้เครื่องมืออุปกรณ์ทุกครั้ง การควบคุมทางด้านการบริหารจัดการ (1) หมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน	- บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .22/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ของเส้นเอ็น ความผิดปกติของการทำงานของสาร สื่อประสาท ความผิดปกติของการมองเห็น และผลกระทบ ด้านจิตใจ ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงาน ที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่ง วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร	(2) จำกัดเวลาในการทำงานหรือเพิ่มเวลาพัก (3) อบรมให้ความรู้ด้านสุขภาพอนามัยและ ความปลอดภัย (4) ผู้ปฏิบัติงานจะต้องไม่มีอาการหรือโรคเกี่ยวกับ กระดูกและกล้ามเนื้อ ใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) สวมถุงมือป้องกันอันตรายจากความสั่น สะเทือน (2) สวมรองเท้าป้องกันอันตรายจากความสั่น สะเทือน (1) เจ้าของโครงการต้องจัดทำแผนงานด้านความ ปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจำพื้นที่ก่อสร้างตาม คู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการ ทำงานสำหรับก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักความ ปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครอง แรงงาน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแล การปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน 73/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านการ ความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน ผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบ จากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งนี้ การประเมินผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้างจะแบ่งเป็นสองส่วน คือ อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และโรคที่ เกิดจากการก่อสร้าง	(2) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย ในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของ สถานที่และคนงานก่อสร้าง และต้องมีคุณสมบัติสอดคล้อง ตามกฎหมายที่กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการ จัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงาน พ.ศ. 2549 (4) จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประกอบด้วย นายจ้าง หรือผู้แทนนายจ้างระดับบริหาร ผู้แทนนายจ้างระดับ บังคับบัญชา และผู้แทนลูกจ้าง ให้สอดคล้องตาม กฎหมายที่กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการ จัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงาน พ.ศ. 2549 (5) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการ ด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปี นับแต่วันจัดทำและพร้อม	(2) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการ จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดช่วงก่อสร้าง (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบ สภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสม กับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับ ผู้ปฏิบัติงาน (5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขต และจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการ ปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 24/192.....หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ (6) การกระทำใด ๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง (7) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง (8) กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 (9) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่กองดิน พื้นที่ห้องพักขยะ	(7) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ภายหลังการใช้งานก่อนเก็บในหีบเก็บวัสดุก่อสร้าง

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

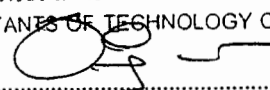
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน 25/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

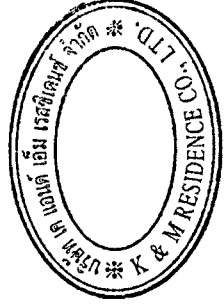
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องน้ำ/ห้องสุขา ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้ เป็นสัดส่วน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล (10) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิก งานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะ ถนนที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (11) เชิญงวดคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปกคลุมเสียง เป็นต้น และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่าง ปฏิบัติงาน (12) ติดป้ายสัญญาณเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจนและ ติดตั้งโคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจ ก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย (13) ในกรณีถูกจ้างต้องทำงานก่อสร้างบนพื้นที่ต่าง ระดับ ที่มีความสูงตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มี บันไดหรือทางลาด คัดตั้งราวหรือรั้วกันตกสูง 0.9-1.1 เมตร	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 76/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพนิชฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ที่มั่นคงแข็งแรง (14) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกิน 4.0 เมตร ซึ่งมีลักษณะ โคเคียวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยหรือเชือกตลอดเวลาในการทำงาน (15) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใด ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (16) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง (17) ห้ามไม่ให้ลูกจ้างทำงานก่อสร้างในขณะที่เกิดภัยธรรมชาติ เว้นแต่ การทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในงานก่อสร้างหรือเพื่อการช่วยเหลือหรือการบรรเทาเหตุ (18) กำหนดให้มีแสงสว่างฉุกเฉินในเขตก่อสร้าง ชนิดแบตเตอรี่สำรองไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และติดตั้ง	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .77/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

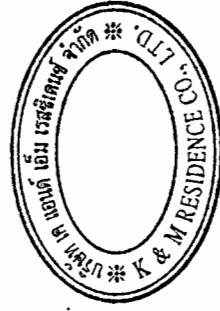
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

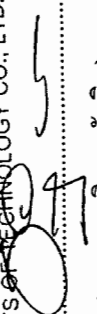
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข- ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้หัวหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (19) กำหนดให้จัดทำรั้วที่มีความสูง 6 เมตร และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง” แสดงให้เห็นชัดเจน (20) กำหนดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 1 แห่ง และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอดเวลา เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (21) ในกรณีมีทางร่วมหรือทางแยกในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายเตือนทางร่วมหรือทางแยก (22) จัดตั้งกระงะกนกุนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร ที่บริเวณทางเดียวโค้งหรือหักมุม (23) กำหนดให้เจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ และกำกับดูแลคนงานก่อสร้างให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลตลอดเวลาที่ทำงาน ดังนี้ - งาน ไม้หรืองานสี ให้สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น	


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

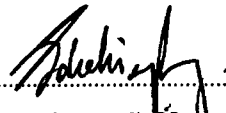


รับรองจำนวน 78192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพนินฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- งานเหล็ก หรืองานประกอบ ติดตั้ง ช่อมำรุง ยก ขน แบก หรือหามของหนัก อันอาจเกิดอันตราย ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย - งานประปาหรืองานติดตั้งกระบอก ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น - งานก่ออิฐ ฉาบปูน หรือตกแต่งผิวปูน ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น - งานคอนกรีต เช่น ผสมปูนซีเมนต์ เทคอนกรีต ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือยาง และรองเท้ายางหุ้มแข็ง - งานเชื่อมหรือตัดชิ้นงาน ให้สวมกระบังหน้า ลดแสงหรือแว่นตาลดแสง ถุงมือผ้าหรือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย และแผ่นปิดหน้าอกกันประกายไฟ	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .79/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- งานตัด รื้อถอน สกัด ทบ หรือเจาะวัสดุที่เป็นฝุ่น ให้สวมหมวกนิรภัย แว่นตา นิรภัย ที่กรองอากาศสำหรับใช้ครอบจมูกและปากกันฝุ่น ถุงมือผ้าหรือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย - กำหนดให้ต้องจัดให้มีปลั๊กอุดเสียง (Ear Plugs) ชนิด โฟม ค่า NRR 29 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ต้องสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 15 เมตร จากอุปกรณ์ก่อสร้าง - งานสารพิษ ให้สวมหมวกนิรภัย ชุดหน้ากาก ป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่ป้องกันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น - งานกระเช้าแขวน นั่งร้านแขวน หรืองานที่มีลักษณะ โลงแข้างในที่สูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป ให้สวมหมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัยพร้อมสายหรือเชือกช่วยชีวิต และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รับรองจำนวน .80/192.....หน้า

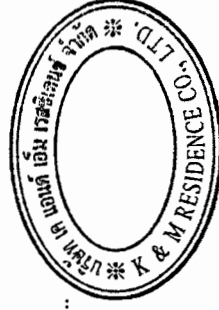
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 คุณภาพ ช่วงก่อสร้างทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการขนาด 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทำรั้วที่บดบังรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างซึ่งสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง		- งานเจาะหรืองานขุด ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพของงาน - ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดได้บ้างที่มองเห็น ได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน (1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำรั้วที่บดบัง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคาร	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 81/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักมิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการในด้าน ป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งการจำกัดกองเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบ ปิดรอบ 3 ด้าน เพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2560.

รับรองจำนวน 82/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 3

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ Mitr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นป็นอาคารอยู่อาศัย (เพื่อเช่า) เพื่อการอยู่อาศัยเป็นหลัก โดยมีได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ลาดชันภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (3) ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	-

พุดฉิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดฉิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .83/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

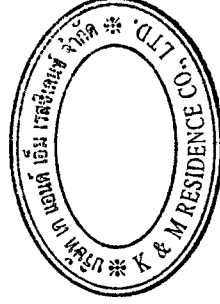
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนไปเป็นพื้นที่คอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ต่าง ๆ ซึ่งลักษณะดังกล่าวจะเป็นการปกคลุมพื้นดินเดิม ทั้งหมด ดังนั้น การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้ยากมาก นอกจากนี้ระดับพื้นดินในเขตโครงการเมื่อเปิดดำเนินการก็มีความลาดชัน ไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วงดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	-
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของยานพาหนะของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดผลกระทบของมลพิษทางอากาศคือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผล	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิดการพุ่งกระจ่ายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	-

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์ธีระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .84/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและชุมชนโดยรอบได้ ดังนั้น การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากยานพาหนะจะพิจารณาผลสารหลักที่ระบายออกจากยานพาหนะ ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 73 คัน บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 3 วันต่อเนื่อง เมื่อวันที่ 25-28 เดือนสิงหาคม 2559 ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้เลือกค่าความเข้มข้นสูงสุดในแต่ละพารามิเตอร์มาใช้ในการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.064, 0.038, 1.374, 0.066, 0.012 และ 1.87 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อนำไปรวมกับ ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในช่วงดำเนินการ เท่ากับ 5.508×10^{-5}, 1.102×10^{-5}, 0.018, 9.309×10^{-4},	(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่สามารถรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอม และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (5) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (6) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	

พุดชิจากยณ 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดชิจากยณ 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .85/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณินฐา ทักมณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.192x10⁻⁴ และ 3.773 x10⁻³ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ จึงมีค่าเท่ากับ 0.0641, 0.0380, 1.3922, 0.0669, 0.0125 และ 1.8697 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ พบว่า มีค่าไม่เกิน เกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์ (3) การประเมินการดูดซับก๊าซคาร์บอน- มอนอกไซด์ โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการ การประเมินค่าปริมาณการปล่อย CO อัตรา การสังเคราะห์แสงของต้นไม้ใน 1 วัน มีค่ารวมประมาณ 3.30 โมล ในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ เมื่อคิดเทียบเป็นปริมาณก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) มีค่าเท่ากับ 0.28 โมล โดย โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มการสังเคราะห์ แสงด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นและไม้พุ่มในโครงการทั้งสิ้น 370.46 ตารางเมตร คิดอัตราการสังเคราะห์แสงของ ไม้ยืนต้น และไม้พุ่มของโครงการเท่ากับ 3.30 โมล คิดเป็นสัดส่วน 11.79 เท่าของอัตราการดูดซับ CO ต่อ	(7) จัดระบบการจราจรภายในโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมง เร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายนกสารใน อากาศจากการจราจร	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

รับรองจำนวน .86/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	อัตราการก่อกมลภาวะในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.28 โมล) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ การดำเนินการของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม (เพื่อเช่า) ขนาด 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 112 ห้อง และที่จอดรถใต้อาคารและภายนอกอาคาร จำนวน 73 คัน ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ คาดว่าจะมาจากกิจกรรมด้านการจราจรเข้า-ออก ของโครงการเป็นหลัก ซึ่งการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากรถยนต์จะพิจารณาที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร (อ้างอิงจากรายงานเรื่อง มลภาวะทางเสียง, จรรยา เพือกคู่ วาริน ทักษิณ และนุริดา สก และมหาวิทยาลัย	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (3) ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	-

พฤตจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤตจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .82/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ราชภัฏจันทรเกษม) โดยสามารถสรุปผลการประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ได้ดังนี้ (1) ทิศเหนือ ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 4 ชั้น มีระยะห่างประมาณ 5 เมตร จะได้รับระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์เท่ากับ 51.02 เดซิเบล (เอ) จากการคำนวณระดับเสียงรวมร่วมกับผลการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 61.60 เดซิเบล (เอ) มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) (2) ทิศใต้ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น มีระยะห่างประมาณ 16 เมตร จะได้รับระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ เท่ากับ 40.92 เดซิเบล (เอ) จากการคำนวณระดับเสียงรวมร่วมกับผลการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 61.24		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .88/192.. ...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

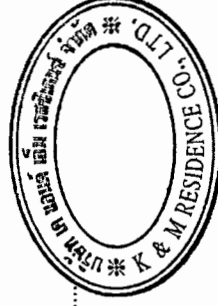
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ- ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดซิเบล (เอ) มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) (3) ทิศตะวันออก บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น มีระยะห่างประมาณ 7 เมตร จะได้รับระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ เท่ากับ 48.10 เดซิเบล (เอ) จากการคำนวณระดับเสียงรวมร่วมกับผลการตรวจวัดในพื้นที่โครงการพบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 61.41 เดซิเบล (เอ) มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) (4) ทิศตะวันตก อาคารอยู่อาศัยรวม Villa Sikkara ขนาดความสูง 7 ชั้น มีระยะห่างประมาณ 12 เมตร จะได้รับระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ เท่ากับ 43.42 เดซิเบล (เอ) จากการคำนวณระดับเสียงรวมร่วมกับผลการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง		


(นายชัยยุทธ สักดิชะนง)
ผู้มีอำนาจลงนาม

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด




รับรองจำนวน .89/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักยิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

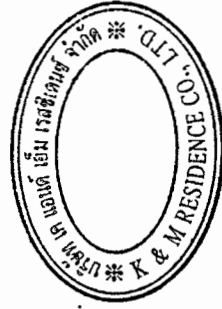
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 61.27 เดซิเบล (เอ) มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐาน ที่กำหนดไว้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยสุขุมวิท 25 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร พื้นที่ โดยรอบโครงการเป็นย่านชุมชนเมือง จึงพบว่าส่วนใหญ่ มีลักษณะเป็นย่านธุรกิจ อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่อยู่อาศัย จึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่ อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อระบบนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพัง ทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่


(นายชัยยุทธ สักดิระพงษ์)

พุดศุภิกาย 2560 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .90/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พุดศุภิกาย 2560 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

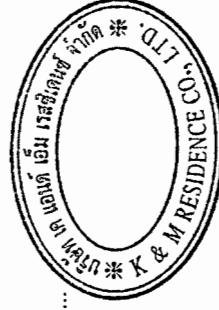
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

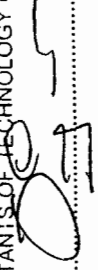
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ- ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินในพื้นที่ศึกษามี 1 กิโลเมตร คือ คลองสาธารณะประโยชน์ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการ ระบายน้ำ ไม่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภค-บริโภค และไม่เหมาะแก่การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำหรือเป็นที่อยู่อาศัย ของสัตว์น้ำแต่อย่างใด ประกอบกับ โครงการไม่มี การระบายน้ำลงแหล่งน้ำผิวดินดังกล่าวแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 ถึงอำนาจความสะดวก ขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของ การไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งการไฟฟ้า	(1) โครงการต้องติดตั้งแสงสว่างบริเวณแนวรั้ว โดยต้องไม่กระทบต่อผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	(1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 91/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.


พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้าและได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อสนเทศระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้า และการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น (2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความ	(2) โครงการต้องติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านข้างอาคาร โดยต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 1 เมตร เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง (3) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศ	(2) ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบล่อน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ สักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .92/192.... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักมณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 687.25 KVA โดยโครงการจะขอรับไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ด้วยระบบจำหน่ายแรงดัน 22 KV ผ่านเข้าสู่ระบบหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการที่ได้จัดเตรียมไว้ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อแปลงไฟฟ้าก่อนส่งจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ภายในอาคารและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ	ทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .93/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4) ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป (5) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (6) โครงการต้องจัดบันทึกสถิติปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เกิดขึ้นภายในโครงการทุกเดือน เพื่อนำมาเปรียบเทียบกับศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้าที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ (7) กรณีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเกินศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อมิให้ส่งผล	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .94/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง (8) โครงการต้องกำหนดให้มีแผนปฏิบัติงานในการดูแล รักษา ปรับปรุง ซ่อมแซมหม้อแปลงไฟฟ้า เป็นประจำทุกปี ตามข้อแนะนำ/คู่มือของผู้ผลิตหม้อแปลงไฟฟ้าแต่ละยี่ห้อหรือให้เป็นไปตามหลักวิชาการที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งตรวจสอบความแข็งแรงของเสาและฐานรับของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์แข็งแรง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (9) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ มิให้พาดผ่านแนวสายไฟฟ้าหรือหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจเกิดขึ้น (10) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น"	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .95/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ	(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ จากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท มีความสามารถในการผลิตน้ำประปา 134,440,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณการจำหน่ายน้ำในปี 2558 ประมาณ 105,975,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท มีความสามารถในการจ่ายน้ำเท่ากับ 28,465,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการในการใช้น้ำประปาประมาณ 114.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเห็นได้ว่า การประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท ยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปา	ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (1) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (3) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (4) ออกแบบและเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	(1) ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบปัญหาบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที (2) ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .96/192.....หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

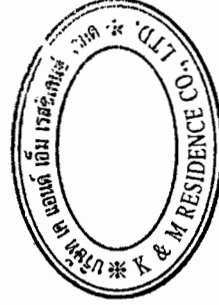
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้โครงการ ได้จัดเตรียมให้มีระบบสำรองน้ำใช้ในโครงการ เพื่อ การอุปโภค-บริโภคภายในโครงการ ได้ตามประมาณ 1.14 วัน (หรือประมาณ 27.36 ชั่วโมง) เพื่อให้ไม่ให้เกิด กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง หรือส่งผล กระทบต่อผู้ที่อาศัยการประปานครหลวงปิด ปรับปรุงเส้นท่อหรือเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นจึงคาดว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ ศักยภาพหน่วยงานให้บริการ การประปานครหลวงสาขา สุขุมวิท มีปริมาณ น้ำเหลือจำหน่ายประมาณ 28,465,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1,186,041.67 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) คิดปริมาณน้ำใช้ จากโครงการเท่ากับ 204.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมน้ำ สำรองดับเพลิง (90 ลูกบาศก์เมตร) คิดปริมาณน้ำที่ต้อง จำหน่ายคงเหลือหลังจากการเปิดดำเนินการของ โครงการเท่ากับ 28,464,795.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน	(5) โครงการจัดเตรียมน้ำสำรองไว้ในถัง เก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อย่างละ 1 ถัง ปริมาณ 130 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ เพื่อการอุปโภค-บริโภค ได้ตามประมาณ 1.14 วัน	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 97/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การบำบัดน้ำเสีย	(1,186,033.16 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น การดำเนินการของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อ การจำหน่ายน้ำประปาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ (1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ มี ลักษณะเป็นถังบำบัดน้ำเสีย คสล. แบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge) ขนาด 93 ลูกบาศก์- เมตร ซึ่งเป็นระบบที่ใช้กันอย่างแพร่หลาย สามารถดูแล และรักษาระบบได้ง่าย โดยสามารถรองรับน้ำเสียที่ เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอที่คาดว่าจะมี ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 91.26 ลูกบาศก์เมตร ระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ ได้ออกแบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีค่าเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการ เลือกใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Conventional Activated Sludge ขนาด 93 ลูกบาศก์เมตร (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ให้คุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราช บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (3) (ญ) (อาคาร ประเภท ก) ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลัง รวมกันเกิน 2,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน	(1) ตรวจวัดลักษณะสมบัติน้ำเสีย บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณ บ่อพักน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ 1) pH 2) BOD 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .98/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (3) (ญ) (อาคารประเภท ค) ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 2,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนหมุนเวียนน้ำกลับไปใช้ประโยชน์รดพื้นที่สีเขียวและส่วนที่เหลือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้วต่อไป (2) ขั้นตอนการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 1) ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 7.95 ลูกบาศก์เมตร โดยจะรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากซิงค์ล้างจานของห้องพักอาศัยแต่ละห้อง ซึ่ง	40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (4) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (5) จัดให้มีระบบการจัดการน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากโครงการโดยนำกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการให้มากที่สุด (6) ดักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสยรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากให้แน่นก่อนนำไปไว้ในห้องพัสดุปล่อยเปียกของโครงการเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามารับไปกำจัด (7) การบริหารจัดการในช่วงที่จะทำการบำรุงดูแล รักษา และซ่อมแซม ระบบบำบัดน้ำเสีย และ	6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8) TKN 9) Total Coliform Bacteria 10) Fecal Coliform Bacteria โดยตรวจวัดจำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดระบายน้ำเสียก่อนเข้าระบบและบริเวณบ่อดักน้ำทิ้งสุดท้ายของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยกำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุก ๆ

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .99/192.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ออกแบบค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 1,500 มิลลิกรัม/ลิตร มีระยะเวลากักเก็บน้ำเสียไม่น้อยกว่า 10.26 ชั่วโมง ก่อนส่งน้ำเสียที่ผ่านการแยกน้ำเสียกับไขมันเรียบร้อยแล้วเข้าสู่ถังปรับสภาพต่อไป 2) ถังเกรอะ (Septic Tank) น้ำเสียที่รวบรวมน้ำเสียจากส่วนคักไขมัน (Grease Trap Tank) และท่อระบายน้ำโสโครก (Solid Pipe) จากห้องส้วมจะไหลเข้าสู่บ่อเกรอะ (Septic Tank) ทำหน้าที่แยกของแข็งออกจากของเหลว และเกิดการย่อยสลายสารอินทรีย์หรือสิ่งสกปรกย่อยสลายโดยแบคทีเรียที่ไม่ใช้อากาศ (Anaerobic Bacteria) ออกแบบให้มีปริมาตรกักเก็บน้ำเสียประมาณ 23.50 ลูกบาศก์เมตร ค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเฉลี่ยเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และออกแบบ	บ่อหน่วงน้ำของอาคาร โครงการ จะทำการปิดประกาศให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบล่วงหน้าก่อน 1 วัน และติดตั้งแนวกันเพื่อดำเนินการบำรุง รักษา และซ่อมแซม เพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ การดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดก๊าซมีเทน (1) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน (2) ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น (3) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก 6 เดือน (4) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือ ช่วงเช้า และช่วงเย็น	4 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม (3) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยโครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน และจัดเก็บเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่มีการเก็บสถิติข้อมูลนั้น

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .100/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

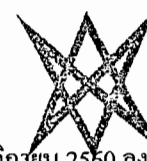
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ให้มีระยะเวลาในการกักเก็บน้ำเสียประมาณ 6.06 ชั่วโมง 3) ส่วนปรับเสถียร (Equalization Tank) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 17.84 ลูกบาศก์เมตร โดยจะรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกส่วนภายในโครงการ ทำหน้าที่เป็นบ่อปรับสภาพน้ำเสียให้มีลักษณะสมบัติน้ำเสียเป็นไปตามเกณฑ์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยออกแบบให้มีค่าบีโอดีออกจากระบบเท่ากับ 175 มิลลิกรัม/ลิตร และมีระยะเวลาการกักเก็บน้ำเสียไม่น้อยกว่า 4.60 ชั่วโมง ก่อนส่งน้ำเสียจากบ่อปรับสมดุลเข้าสู่บ่อเติมอากาศต่อไป 4) ถังเติมอากาศ (Aeration Tank) น้ำเสียที่ผ่านการแยกของแข็งและของเหลวจากบ่อปรับสมดุล (Equalization Tank) แล้วจะไหลเข้าสู่ส่วนเติมอากาศ ทำหน้าที่เติมอากาศให้แก่จุลินทรีย์ในระบบเพื่อกำจัดสิ่งสกปรก ซึ่งภายในถังช่วงกลาง	(5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก 6 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	(4) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบทส. 2 ทุกเดือน เพื่อเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

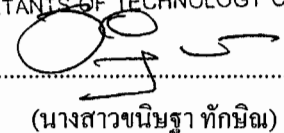
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .101/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

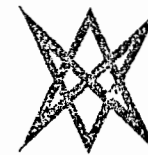
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จะมีชั้นตัวกลาง (Media) บรรจุอยู่เพื่อให้จุลินทรีย์ ยึดเกาะได้มากขึ้น ออกแบบให้มีปริมาตรกักเก็บ น้ำเสียประมาณ 630.59 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลา กักเก็บน้ำเสียประมาณ 7.89 ชั่วโมง และปริมาณ MLSS ที่ออกแบบมีค่าเท่ากับ 2,500 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า บีโอดีออกจากระบบประมาณ 20 มิลลิกรัม/ลิตร หรือคิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีประมาณ ร้อยละ 89 5) ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากส่วนเติมอากาศ แล้วจะไหลเข้าสู่ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank) ทำหน้าที่แยกน้ำใสและตะกอนจุลินทรีย์ออกจากกัน ก่อนไหลเข้าสู่ถังพักน้ำทิ้งต่อไป ออกแบบให้มี ปริมาตรกักเก็บน้ำเสียประมาณ 9.79 ลูกบาศก์เมตร และมีค่าอัตราน้ำไหลล้นผิว (Surface Overflow Rate) เท่ากับ 17.58 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน		

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

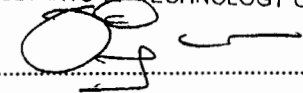
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .102/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

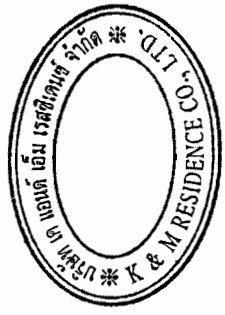
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะประสานกับหน่วยงานราชการ (สำนักงานเขตวัฒนา) ให้เข้ามาสูบทะกอนที่เกิดขึ้น นำไปกำจัดต่อไป โดยมีระยะเวลาในการสูบทะกอน ประมาณ 126.73 วัน/ครั้ง (ประมาณ 4.22 เดือน/ครั้ง) 6) บ่อพักน้ำทิ้ง น้ำทิ้งจากส่วนตักตะกอนจะระบายลงสู่ บ่อพักน้ำทิ้งโดยมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกิดขึ้น โดยแนวท่อระบายน้ำทิ้งจะแยกแนวท่อกับแนวท่อ ระบายน้ำฝน เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าเป็นไป ตามมาตรฐานฯ ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สารานณะประโยชน์ด้านน้ำพื้นที่โครงการต่อไป (3) การกำจัดก๊ากมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจัดให้มีพื้นที่บ่อดินเพื่อกำจัด ก๊ากมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษา ตัวกลางในหลายชนิด และคุณลักษณะของตัวกลาง พบว่า การใช้ยิบซัมพร้อมใช้งาน (Mature Compost) สามารถ		

พุดชิจายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์ระพีวงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดชิจายน 2560 ลงชื่อ.....
รับรองจำนวน 103/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำจัดก๊าซมีเทนได้ประมาณ 2,400 ตัน/ตารางเมตร-วัน โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่บ่อดินขนาด 1.0x1.0 เมตร ความลึก 1.50 เมตร อยู่ภายในพื้นที่สีเขียว จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้กำจัดก๊าซมีเทน (4) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) ระบบบำบัดแอโรซอลที่โครงการเลือกใช้เป็น ชนิด Biological Scrubber โดยตัวถังมีลักษณะเป็น "ไฟเบอร์กลาสแบบไม่รับแรงดัน โดยอาศัยหลักการ ทำงานของระบบกรองอนุภาคซึ่งจะใช้ตัวกลาง (Media) (5) การจัดการน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด น้ำทิ้งจากส่วนตกตะกอนจะระบายลงสู่อบوابัก น้ำทิ้งโดยมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกิดขึ้น โดยแนวท่อระบายน้ำทิ้งจะแยกแนวท่อกับแนวท่อ ระบายน้ำฝน เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานฯ ก่อนหมุนเวียนนำน้ำทิ้งกลับ ไปใช้ ประโยชน์รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ		

Signature

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ตักศิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็นดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .104/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Signature

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การระบายน้ำ	และส่วนที่เหลือจากการหมุนเวียนน้ำน้ำทิ้งกลับไปใช้ประโยชน์จะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าที่โครงการต่อไป จะเห็นได้ว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ภาคว่าผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ในระดับต่ำ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการ จะเกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวร จากเดิมมีสิ่งปลูกสร้างเป็นบ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง มาเป็นอยู่อาศัยรวมขนาด 7 ชั้นจำนวน 1 อาคาร ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงดินก็จะลดลงเนื่องมาจากมีการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคาร ถนน สะพานน้ำ ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับก่อนมีการพัฒนาโครงการ	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังการพัฒนาไม่เกิ ก่อนการพัฒนาโครงการ (3) ในกรณีที่มีน้ำท่วมขังอยู่ในแนวระดับฟุตบอลาภิรมณนสาธารณะ ฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมจัดเตรียมวัสดุที่สามารถนำมาสร้างแนวป้องกัน	ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อบำบัดน้ำและขุดลอกเป็นประจำทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



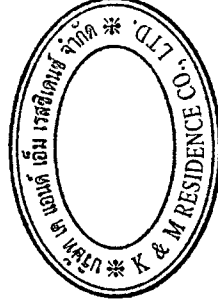
รับรองจำนวน .105/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

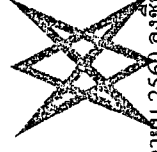
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) อัตราการระบายน้ำก่อน-หลังการพัฒนาพื้นที่โครงการ อัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา เท่ากับ 0.049 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และคิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นในโครงการและต้องกักเก็บประมาณ 65.97 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการด้วยอัตราการไหลสูงสุดไม่เกิน 0.0052 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเป็นอัตราการระบายน้ำไม่เกิมาก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.049 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป (2) ปริมาณน้ำที่หน้าungskกเก็บในหอการออกแบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ ออกแบบให้มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30, 0.40, 0.50, 0.60, 0.80 และ 1.20 เมตร โดยมีความยาวของท่อระบายน้ำสามารถหน้าungskกเก็บได้ประมาณ 15.28 ลูกบาศก์เมตร	นำได้อย่างเร็ว เช่น กระสอบทราย แผ่นพลาสติก เป็นต้น เพื่อใช้ปิดกั้นบริเวณทางเข้า-ออก มิให้น้ำไหลเข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณชั้นใต้ดิน (4) ฝ่ายจัดการอาคารต้องติดตามการประกาศเตือนภัยเป็นระยะ ๆ จากสถานีวิทยุท้องถิ่น โทรทัศน์ หรือรถฉุกเฉิน เป็นต้น (5) ฝ่ายจัดการอาคารต้องประสานงานอย่างใกล้ชิดกับหน่วยงานรัฐฯ ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ได้รับข้อมูลข่าวสารสถานการณ์น้ำตลอดเวลา เพื่อให้สามารถดำเนินมาตรการต่าง ๆ ได้อย่างสอดคล้องและทันทั่วทั้ง (6) ฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมแผนการสื่อสารประชาสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยในอาคารเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยในอาคาร ได้รับความคมบหน้าของสถานการณ์เป็นระยะ ๆ ส่วนในกรณีที่เป็นต้อง	นำได้อย่างเร็ว เช่น กระสอบทราย แผ่นพลาสติก เป็นต้น เพื่อใช้ปิดกั้นบริเวณทางเข้า-ออก มิให้น้ำไหลเข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณชั้นใต้ดิน (4) ฝ่ายจัดการอาคารต้องติดตามการประกาศเตือนภัยเป็นระยะ ๆ จากสถานีวิทยุท้องถิ่น โทรทัศน์ หรือรถฉุกเฉิน เป็นต้น (5) ฝ่ายจัดการอาคารต้องประสานงานอย่างใกล้ชิดกับหน่วยงานรัฐฯ ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ได้รับข้อมูลข่าวสารสถานการณ์น้ำตลอดเวลา เพื่อให้สามารถดำเนินมาตรการต่าง ๆ ได้อย่างสอดคล้องและทันทั่วทั้ง (6) ฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมแผนการสื่อสารประชาสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยในอาคารเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยในอาคาร ได้รับความคมบหน้าของสถานการณ์เป็นระยะ ๆ ส่วนในกรณีที่เป็นต้อง	นำได้อย่างเร็ว เช่น กระสอบทราย แผ่นพลาสติก เป็นต้น เพื่อใช้ปิดกั้นบริเวณทางเข้า-ออก มิให้น้ำไหลเข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณชั้นใต้ดิน (4) ฝ่ายจัดการอาคารต้องติดตามการประกาศเตือนภัยเป็นระยะ ๆ จากสถานีวิทยุท้องถิ่น โทรทัศน์ หรือรถฉุกเฉิน เป็นต้น (5) ฝ่ายจัดการอาคารต้องประสานงานอย่างใกล้ชิดกับหน่วยงานรัฐฯ ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ได้รับข้อมูลข่าวสารสถานการณ์น้ำตลอดเวลา เพื่อให้สามารถดำเนินมาตรการต่าง ๆ ได้อย่างสอดคล้องและทันทั่วทั้ง (6) ฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมแผนการสื่อสารประชาสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยในอาคารเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยในอาคาร ได้รับความคมบหน้าของสถานการณ์เป็นระยะ ๆ ส่วนในกรณีที่เป็นต้อง

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
 ผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เค.แอนด์.เอ็ม.เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .106/192...หน้า
 บริษัท คอนแทคแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF IECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิน)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนแทคแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



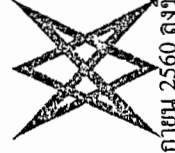
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และปล่อยน้ำฝนขนาด 100.80 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะเห็นได้ว่าระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการสามารถระบายน้ำฝนที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด เท่ากับ 116.08 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่คาดว่าจะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยที่คาดว่าจะมีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินเกิดขึ้นประมาณ 65.97 ลูกบาศก์เมตร (3) การควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่ ภายหลังจากฝนหยุดตก โครงการจะดำเนินการระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำฝน ซึ่งทำหน้าที่เป็นบ่อหน่วงน้ำฝน ด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว พร้อมวาล์วเปิด-ปิดท่อระบายน้ำ โดยมีอัตราการระบายออกจากพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.0052 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีซึ่งเป็นอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ คือ ไม่เกิน 0.034 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อระบายน้ำลงสู่ท่อ	มาตรการฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมแผนในการแจ้งให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบล่วงหน้า (7) โครงการต้องกำหนดให้ผู้พักอาศัยทุกห้องต้องแจ้งหมายเลขโทรศัพท์มือถือ เพื่อให้ฝ่ายจัดการอาคารสามารถแจ้งข่าวสารผ่าน SMS ได้ (8) ฝ่ายจัดการอาคารต้องจัดเตรียมวัสดุที่สามารถนำมาสร้างแนวป้องกันน้ำได้อย่างรวดเร็ว เช่น ถุงทรายแผ่นพลาสติก เป็นต้น เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำที่ท่วมภายนอกโครงการสามารถเข้ามาในอาคารได้ และนำมาใช้ในกรณีที่เป็นต้องอุดจุดเชื่อมต่อระหว่างระบบระบายน้ำของอาคารกับท่อระบายน้ำในถนนนอกอาคารเพื่อป้องกันน้ำจากภายนอกโครงการทะลักเข้าอาคารผ่านท่อระบายน้ำ (9) ฝ่ายจัดการอาคารตรวจสอบให้แน่ใจว่าเครื่องสูบน้ำในอาคารอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน		

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จระพงษ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



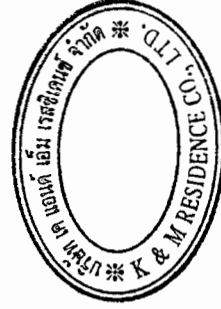
รับรองจำนวน .107/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพนิชฐา ทักขิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	พร้อมทั้งต้องเตรียมน้ำมันสำรองให้เพียงพอ เพื่อใช้เป็นพลังงานสำรองฉุกเฉิน (10) เมื่อเกิดภาวะน้ำท่วมในอาคาร ฝ่ายจัดการอาคารต้องพิจารณาตัดไฟในหลาย ๆ ส่วนเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (11) ภายหลังน้ำลด ฝ่ายจัดการอาคารต้อง ดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคาร เพื่อความปลอดภัย โดยต้องได้รับการตรวจสอบ จากช่างไฟฟ้าที่ชำนาญการ ซึ่งเป็นผู้ที่บอกได้ว่า ระบบไฟฟ้าต่างๆ ในอาคารอยู่ในสภาพพร้อมให้ กลับมาใช้งานได้หรือไม่ (12) กรณีต้องอพยพผู้พักอาศัย ฝ่ายจัดการ อาคารต้องสำรวจและจัดทำบัญชีจำนวนผู้อพยพ ไว้ล่วงหน้า (13) ฝ่ายจัดการอาคารต้องกำหนดสถานที่ จุดรวมพลให้ผู้พักอาศัยทราบ และต้องจัดเตรียม	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค. แอนด์ เอ็ม. เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .108/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

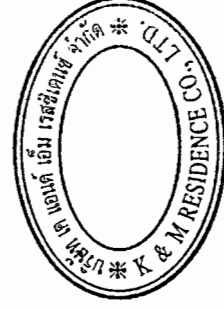


ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การจัดการมูลฝอย	(1) ความเพียงพอของห้องรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้ใช้บริการและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 1.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) ขนาดความจุห้องพักมูลฝอยรวม พักอาศัยจะเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นของแต่ละห้องนำมาทิ้งห้องพักมูลฝอยประจำชั้นต่างๆ ที่โครงการ ได้จัดเตรียมไว้ จากนั้นพนักงานทำความสะอาดของโครงการ จะดำเนินการเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดของแต่ละชั้นในถังดำพร้อมมัดปากถุง	เจ้าหน้าที่ดำเนินการอพยพไว้ล่วงหน้า โดยระบุน้ำที่ความรับผิดชอบไว้อย่างชัดเจนให้ผู้พักอาศัยทราบ พร้อมทั้งประสานล่วงหน้ากับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน (1) โครงการต้องจัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้องสามารถนำมูลฝอยที่เกิดขึ้นมาทิ้งไว้ยังห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น จากนั้นพนักงานทำความสะอาดของโครงการจะดำเนินการเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่โครงการ ได้จัดเตรียมไว้ต่อไป (2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เพื่อเข้ามาเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้นเป็นประจำทุกวัน	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยทุกวันทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ

Signature
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .109/192... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Signature
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิคม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

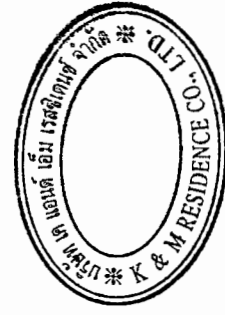
บริษัท เค เอ็นเค เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้แนบ เพื่อขนย้าย ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งอยู่ ด้านหลังโครงการ ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ฝั่งชอยทองหล่อ 25 โดยจัดเตรียมห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดความจุ 6.04 ตารางเมตร จำนวน 1 แห่ง ประกอบด้วย 1) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.300 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ โดยประมาณ 1.20 เมตร คิดเป็นขนาดความจุประมาณ 3.34 ลูกบาศก์เมตร 2) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) ขนาดพื้นที่ประมาณ 0.730 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ โดยประมาณ 1.20 เมตร คิดเป็นขนาดความจุประมาณ 0.88 ลูกบาศก์เมตร 3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ ประมาณ 1.292 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ โดย ประมาณ 1.20 เมตร คิดเป็นขนาดความจุประมาณ 1.55 ลูกบาศก์เมตร	(3) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับสำนักงาน เขตวัฒนา เรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย ภายในโครงการทุกวัน (4) โครงการต้องจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ไว้ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละชั้น แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย (5) รมเร่งรัดและให้ความรู้กับพนักงานโครงการ แม่บ้าน และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ในเรื่องเกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับ มูลฝอยแต่ละชนิด (6) ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ แก่ผู้พักอาศัย ให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง ให้ถูกต้องและถูกต้อง	(4) ทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ ทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตวัฒนา ตลอดจน ดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน กับสำนักงานเขตวัฒนา กรณีที่มี ปริมาณมูลฝอยตกค้าง

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค เอ็ม เอส เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 110/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) ห้องปฏิบัติการย่อยอันตราย ขนาดพื้นที่ประมาณ 0.225 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บโดยประมาณ 1.20 เมตร คิดเป็นขนาดความจุประมาณ 0.27 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมให้มีห้องปฏิบัติการย่อย ซึ่งมีขนาดความจุ 6.04 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมลพิษที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3.5 วัน จึงสอดคล้องเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการจัดการมลพิษทั่วไป กฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2560 ที่กำหนดให้ต้องสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน (ไม่น้อยกว่า 3.42 ลูกบาศก์เมตร) ห้องปฏิบัติการย่อยประจำชั้น มีขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร (1.37×3.65×1.20) โดยภายในห้องปฏิบัติการย่อย จะประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร แบ่งเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบริเวณห้องปฏิบัติการย่อย (1) จัดให้มีไม้พุ่มโดยรอบห้องปฏิบัติการย่อยของโครงการ คือ ต้นไทรเกาหลี จำนวน 7 กระถาง ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้พุ่มที่มีใบหนา เพื่อใช้เป็นแนวกันชน และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพที่อาจเกิดขึ้น (2) ดำเนินการทำความสะอาดห้องปฏิบัติการย่อยทุกครั้งภายหลังการเก็บมูลฝอยจากสำนักงานเขตวัฒนา (3) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณห้องปฏิบัติการย่อยเป็นประจำทุกวัน (4) ออกแบบห้องปฏิบัติการย่อยที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันหนู และแมลงต่าง ๆ และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพที่มีต่อผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์ธีระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 111/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANIS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

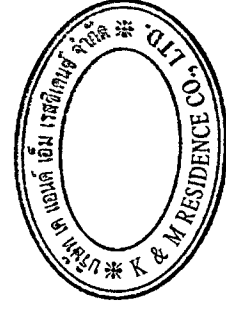
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

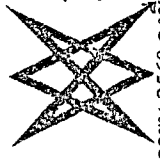
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลนิธิฯ ไซเคิล และมูลนิธิฯ ทั่วประเทศ (3) การจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากพื้นที่จุดรองรับ มูลนิธิฯ น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากพื้นที่ภายใน ห้องพักมูลนิธิฯ รวม เช่น น้ำล้างทำความสะอาด น้ำฝน ปนเปื้อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ โดยมีได้มีการระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำฝน ของโครงการแต่อย่างใด (4) แนวทางลดผลกระทบด้านกลิ่นและ ทัศนียภาพที่มีต่อผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงจาก ห้องพักมูลนิธิฯ รวม โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณ ห้องพักมูลนิธิฯ รวม โดยเลือกปลูกต้นไม้ที่ทนทาน ความสูง 1.5-2.0 เมตร จำนวน 7 กระถาง เพื่อใช้ เป็นแนวกันชนลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ที่อาจเกิดขึ้น	(5) หากโครงการได้รับร้องเรียน ความเดือดร้อนราคาจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณ ใกล้เคียงโครงการจากห้องพักมูลนิธิฯ โครงการต้อง ค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน ราคาให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุดพร้อมทั้งแจ้ง ผลการตรวจสอบ แนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว	



Signature
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 112/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Signature

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวนิมิตา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	ขอยทงหล่อ 25 (ถนนด้านหน้าโครงการ) (1) ช่วงวันทำการ - ฟุ้งที่ต้งโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนขอยทงหล่อ 25 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.63 และ 0.65 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ - ฟุ้งตรงข้ามโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนขอยทงหล่อ 25 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.58 และ 0.59 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้	(1) การควบคุมการจราจรในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	(1) ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ไม่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบถนนและทางเดินรถภายในโครงการ ให้มีสภาพคืออยู่เสมอ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

รับรองจำนวน .113/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ช่วงวันหยุด - ฟังที่ตั้งโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนซอยทองหล่อ 25 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.57 และ 0.59 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ - ฟังตรงข้ามโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนซอยทองหล่อ 25 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.48 และ 0.49 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้	(4) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุโครงการ (5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางการจราจรหรือริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ (ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ) โดยเด็ดขาด	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .114/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซอยสุขุมวิท 46/9 (1) ช่วงวันทำการ - ฝั่งขาเข้าซอย กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนซอยสุขุมวิท 46/9 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.50 และ 0.51 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่ามีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ - ฝั่งขาออกซอย กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนซอยสุขุมวิท 46/9 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.53 และ 0.54 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่ามีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้	(7) โครงการต้องจัดบันทึกปริมาณรถยนต์ที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้ทราบปริมาณรถที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการ (8) กรณีพื้นที่จอดรถภายในโครงการไม่สามารถรองรับรถยนต์ได้ผู้จัดการต้องแจ้งผู้พักอาศัยเพื่อให้ทราบเงื่อนไขโดยต้องจำกัดสิทธิการเข้าจอดภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบเงื่อนไขและปฏิบัติตามมาตรการ (9) โครงการต้องจัดให้มีสติ๊กเกอร์และ/หรือป้ายการเข้า-ออก เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าจอดภายในโครงการ (10) โครงการต้องจำกัดสิทธิการเข้าจอดของรถที่มาติดต่อผู้พักอาศัย พร้อมทั้งเก็บค่าปรับกรณีจอดเกินเวลาที่กำหนดไว้	

พุดศิจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดศิจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .115/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวกนิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ช่วงวันหยุด - ฟังเข้าซอย กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนซอยสุขุมวิท 46/9 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.46 และ 0.47 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่ามีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ - ฟังขาออกซอย กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนซอยสุขุมวิท 46/9 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.50 และ 0.51 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่ามีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้	(11) จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของยานพาหนะ (12) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับ โครงการ (13) จัดให้มีสัญญาณไฟกระพริบเตือนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ ไม่เพียงพอ (1) การลงทะเบียนผู้เข้าพักโดยให้ผู้เข้าพักแจ้งการใช้รถยนต์ส่วนบุคคลเพื่อจำกัดสิทธิ์ และ	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .116/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ขอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) (1) ช่วงวันทำการ - ผู้คนเข้ามาหน้าไปถนนเพชรบุรี กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนขอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.56 และ 0.57 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่ามีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ - ผู้คนออกมาหน้าไปถนนสุขุมวิท กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนขอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.44 และ 0.45 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่ามีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ดี	ป้องกันการจอร์จนต์ล่งล้าที่สาธารณะ (2) แจ้งสิทธิ์สำหรับผู้ที่ไม่มืรส่วนบุคคลสามารถเดินทางโดยรรับส่งของมายังถนนสายหลักได้ (3) บริการให้ข้อมูลผู้เข้าพักเกี่ยวกับเส้นทางจราจรเพื่อไปสู่สาธารณะได้โดยสะดวก เช่น ตำแหน่งป้ายรถประจำทาง จุดบริการรถรับจ้างสาธารณะ และการบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้แก่ผู้พักอาศัย (4) โครงการต้องแจกคู่มือระเบียบการใช้ลานจอร์จนต์ให้แก่ผู้พักอาศัย เพื่อให้ทราบถึงวิธีการเข้าจอดของรถยนต์ เช่นการขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยเข้าจอดช่องในสุดเป็นอันดับแรกการจัดช่องจอดสำหรับรถยนต์ประเภทรถกระบะ	

พฤตจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤตจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .117/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ช่วงวันหยุด - ฟังชาเข้่มงู่หน้าไปถนนเพชรบุรี กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.41 และ 0.42 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจรพบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ดี - ฟังชาออกมุงหน้าไปถนนสุขุมวิท กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2563 มีค่า V/C Ratio บนซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.40 และ 0.41 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจรพบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ดี	ให้อยู่บริเวณที่เข้าออกได้อย่างสะดวก เพื่อป้องกันการกลับรถภายในโครงการ (5) โครงการต้องแจ้งเตือนและเข้มงวดต่อผู้พักอาศัยในกรณีฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามระเบียบการเข้าจอดรถยนต์บริเวณลานจอดรถชั้นล่าง เพื่อป้องกันการติดสะสมของรถยนต์บริเวณลานจอดรถยนต์ของโครงการ	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

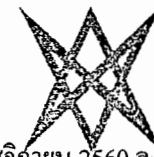
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .118/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

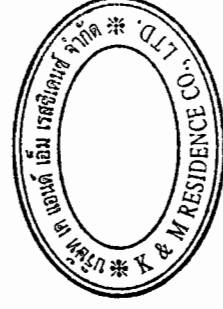
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ที่ดิน	ขอยแสงเงิน กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562-2564 มีค่า V/C Ratio บนชอยแสงเงิน มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.29 และ 0.30 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่ามีสภาพการจราจรติดมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ช้ามากเช่นเดิม ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ให้มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมมากนัก เนื่องจากพื้นที่เดิมในปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง และพื้นที่ว่างเปล่า โดยจะดำเนินการ	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณ ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)
 ผู้อำนวยการงาน
 บริษัท เค เอ็นซี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

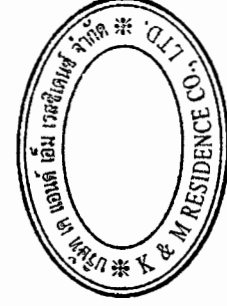


รับรองจำนวน .119/192...หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



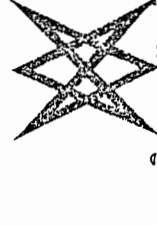
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปรับสภาพพื้นที่ใหม่ความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่บริเวณ โดยรอบ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (เพื่อเช่า) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น เพื่อให้บริการกับประชาชน นักท่องเที่ยว และชาวต่างชาติ ทั้งนี้ พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย ย่านพาณิชยกรรม และด้านการประกอบธุรกิจ อยู่ทั่วบริเวณ รูปแบบอาคารส่วนใหญ่เป็นการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชยกรรม เป็นต้น พบว่า อาคารโครงการไม่แตกต่างจากอาคารที่มีอยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชนโดยรอบที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ รวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา	(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	



พญศิจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .120/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พญศิจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวจินิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ในช่วงดำเนินการคาดว่าจะมีจำนวน ผู้เข้าใช้บริการ และพนักงานในพื้นที่โครงการกรณีมีผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานสูงสุดประมาณ 570 คน จากลักษณะของโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (เพื่อเช่า) โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อพัฒนาพื้นที่ให้เป็นที่พักอาศัย ซึ่งหากวิเคราะห์จากที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตเมือง จึงส่งผลให้ลักษณะการดำเนินของโครงการมีลักษณะเป็นแบบสังคมเมือง ซึ่งสอดคล้องกับสภาพสังคมเดิม ที่ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นสังคมเมืองโดยรอบพื้นที่โครงการ จึงมิได้ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพสังคมและ/หรือวิถีชีวิตของชุมชนในพื้นที่ โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญจากสภาพความเป็นอยู่เดิมในปัจจุบัน ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินการของ	(1) หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียน ความเดือนร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากการดำเนินงาน โครงการต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือนร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุดพร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ แนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว (2) กรณีเจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ/และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป	(1) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วม ของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ (2) ติดตามประเมินผลจากการรับเรื่องร้องเรียน และความ คิดเห็น หากพบว่ามิใช่ข้อร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาดังที่

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .121/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

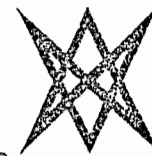
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการมิได้ส่งผลกระทบต่อพัฒนาของสังคมเมืองในพื้นที่โดยรอบโครงการอย่างมีนัยสำคัญ (1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม ภายหลังจากการเปิดดำเนินโครงการ คาดว่า จะมีจำนวน ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานสูงสุดประมาณ 570 คน กิจกรรมของโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม (เพื่อเช่า) เท่านั้น ซึ่งบริเวณที่ตั้งโครงการตั้งอยู่บริเวณที่มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่รกร้างว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นในทางบวก สภาพพื้นที่โครงการที่เอื้ออำนวยต่อการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจและสังคม เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีความพร้อมในด้านสาธารณูปโภคและการคมนาคมขนส่งที่สะดวกและครบครัน โดยเป็นบริเวณที่จะรองรับความเจริญในอนาคต ซึ่งจะเป็นผลดีต่อการจ้างงาน	(3) โครงการต้องแจกคู่มือกฎระเบียบในการพักอาศัยให้แก่ผู้พักอาศัย เพื่อความเรียบร้อยในการพักอาศัยและความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ พร้อมทั้งติดประกาศกฎระเบียบภายในอาคารที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนอย่างต่อเนื่อง (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ โครงการอย่างเคร่งครัดเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย (5) ต้องดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (6) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจให้เข้ามาตรวจตราดูแลความเรียบร้อย เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมยาเสพติด เป็นต้น	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .122/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

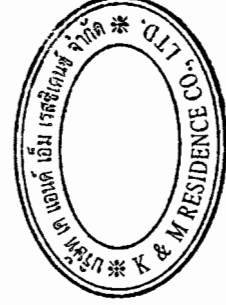
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และรายได้ ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก (2) ผลกระทบด้านการศึกษา เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษา ดัชนีชี้วัดต่อการศึกษาคือ การเข้าถึงและเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบเมื่อพิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินการของโครงการจึงไม่ได้เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่แต่อย่างใด (3) ผลกระทบด้านศาสนา เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการสามารถร่วมสร้างผลกระทบในแง่บวกให้เพิ่มขึ้นได้จากการทำงานบูรณาการและวัฒนธรรมท้องถิ่น	(7) กรณีเกิดเหตุร้องเรียน โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ โดยแจ้งข้อและเบอร์โทรติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง คิดไว้ยังสำนักงานโครงการ และเป็นผู้มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการ โดยเด็ดขาด และให้เจ้าของโครงการเสียหายให้กับผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการในวันที่	

Shubhi

พุดจิกายม 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ คักคิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .123/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พุดจิกายม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	ผ่านการดำเนินงานด้านชุมชนสัมพันธ์ เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงโครงการบริเวณพื้นที่ระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบศาสนสถาน จำนวน 4 แห่ง ประกอบด้วย วัด 2 แห่ง ได้แก่ วัดเกษียณ และวัดใหม่ช่องลม และมีสถิต 2 แห่ง ได้แก่ มัสยิดค่อฮ็ือลือฮีสลาม (ทองหล่อ) และมีสถิตคารูลูมูห์ซีนิน (สุหร่าบ้านดอน) ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการใช้เปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพที่เกี่ยวข้องกับศาสนาในระดับต่ำ เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีการเจริญเติบโตด้านพาณิชยกรรม และที่พักอาศัย เพื่อรองรับการขยายตัวของเขตเมืองที่มีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ดังนั้น กิจกรรมที่เกิดขึ้นจะเป็นกิจกรรมที่เกี่ยวข้องและส่งเสริมด้านที่พักอาศัย จะเห็นได้ว่าสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่	(1) ดำเนินการตามมาตรการด้านภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ (2) จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิตให้ครบถ้วน	(1) ติดตามและประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (2) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์ธีระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .124/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการในปัจจุบันมีอาคารที่กำลังก่อสร้างและการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เป็นสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ที่มีการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ เช่น เพื่อรองการขยายตัวด้านที่พักอาศัย การพาณิชยกรรม และการคมนาคม จะเห็นได้ว่าปัจจัยจากบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ และจำนวนอาคารที่มีการก่อสร้างในเขตพัฒนาอาจเป็นปัจจัยหนึ่ง ที่ส่งผลกระทบต่อการศึกษาเกิดโรคระบบทางเดินหายใจกับประชาชนในชุมชนใกล้เคียงได้ สถิติการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษาโรคที่มีความเกี่ยวข้องกับการค้าเงินงานของโครงการมากในลำดับต้นๆ คือ โรคระบบหายใจ จากการรวบรวมข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยของประชาชนที่ไปรับการรักษาพยาบาล ย้อนหลัง 4 ปี (พ.ศ. 2556-2559) จากสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุดและประชาชนใน คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข		ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา

.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .125/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

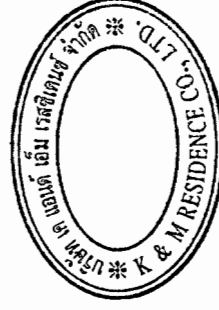
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	21 วัตถุประสงค์ของ พบว่า มีสถิติการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบ หายใจมากเป็นอันดับที่ 2 และ 1 ตามลำดับจากทั้งหมด 21 กลุ่มโรค ผลกระทบต่อขีดความสามารถในการให้บริการ ของหน่วยงานสาธารณสุข เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและ เจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษา และพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีความพร้อมในการให้บริการ แก่ชุมชนและผู้ที่พักอาศัยในโครงการเมื่อเกิดการ เจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ในเขตพัฒนามีจำนวนสถานบริการ ทางด้านสาธารณสุขทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่ง เพียงพอต่อการให้บริการและมีความเพียงพอในการ รองรับการขยายตัวของเมือง ทั้งนี้ หน่วยงานที่ให้บริการ ด้านสาธารณสุขแก่ชุมชนในพื้นที่ศึกษา คือ ศูนย์บริการ สาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) ดังนั้น ผลกระทบด้าน การสาธารณสุขในช่วงดำเนินโครงการจึงต่อผู้พักอาศัย		


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้อำนวยการโครงการ

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



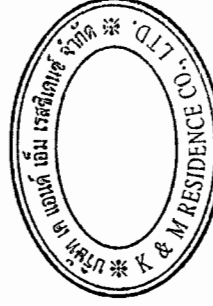

รับรองจำนวน 126/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	ภายในโครงการ ชุมชน และความพร้อมทั้งด้านบุคลากร และสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ (1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของ โครงการ การจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการ ได้จัดเตรียมให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมี รายละเอียดดังนี้ (2) ความสามารถของทางหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง โดยบันไดหนีไฟทำด้วยวัสดุทนไฟและไม่ผูกרון คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก โดยออกแบบให้สอดคล้องเป็นไป ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อ 24 ข้อ 25	(1) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมาย ควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถึงดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อนับดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบแผนปฏิบัติการ ฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายใน อาคารให้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค เอ็นดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .127/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



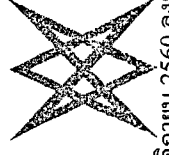
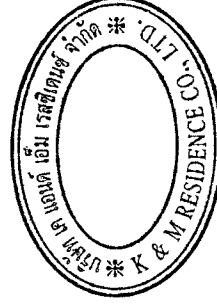
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้อ 27 ข้อ 30 ข้อ 31 และข้อ 32 โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1) บันไดหนีไฟ (ST-01) แห่งที่ 1 ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นคาเฟ่ มีความกว้าง 0.90-0.985 เมตร (กว้างไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร และไม่เกิน 1.50 เมตร ตามข้อบัญญัติฯ) ลูกตั้งสูง 0.158-0.164 เมตร (สูงไม่เกิน 0.20 เมตร ตามข้อบัญญัติฯ) ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร (กว้างไม่น้อยกว่า 0.22 เมตร ตามข้อบัญญัติฯ) มีขนาดพักกว้าง 1.06-1.50 เมตร (ไม่น้อยกว่าความกว้างของบันได ตามข้อบัญญัติฯ) 2) บันไดหลัก (ST-02) แห่งที่ 2 ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นล่าง ถึงชั้นคาเฟ่ มีความกว้าง 1.50 เมตร (กว้างไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร และไม่เกิน 1.50 เมตร ตามข้อบัญญัติฯ) ลูกตั้งสูง 0.178-0.180 เมตร (สูงไม่เกิน 0.20 เมตร ตามข้อบัญญัติฯ) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร	9) หั้วรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดต่อสวมน้ำเร็ว จำนวน 1 แห่ง (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน (3) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของ โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงคลองเตย (5) จัดให้มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการ เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .128/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

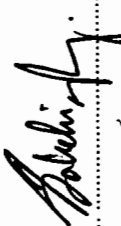
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

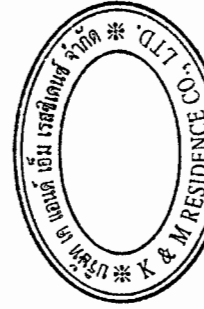
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(กว้างไม่น้อยกว่า 0.22 เมตร ตามข้อบัญญัติฯ) มีชนพักกว้าง 1.45-1.50 เมตร (ไม่น้อยกว่าความกว้างของบันไดตามข้อบัญญัติฯ) บันไดหลัก (ST-03) แห่งที่ 3 ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 1.00 เมตร (กว้างไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร และไม่เกิน 1.50 เมตร ตามข้อบัญญัติฯ) ลูกตั้งสูง 0.158-0.164 เมตร (สูงไม่เกิน 0.20 เมตร ตามข้อบัญญัติฯ) ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร (กว้างไม่น้อยกว่า 0.22 เมตร ตามข้อบัญญัติฯ) มีชนพักกว้าง 1.61-1.69 เมตร (ไม่น้อยกว่าความกว้างของบันไดตามข้อบัญญัติฯ) (3) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมคนภายในโครงการ การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหลัก และบันไดหนีไฟเป็นเส้นทางลำเลียงผู้พัก	(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ อย่างเพียงพอ โดยให้สอดคล้องกับแนวทางการดำเนินงาน โยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน พื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมคนสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการ และเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

 (นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)
 ผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .129/492...หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

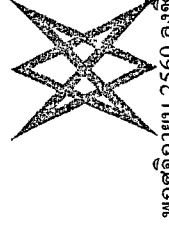
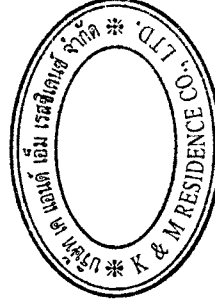
 (นางสาวณิษฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อาศัยออกนอกอาคาร โครงการ ซึ่งจากการคำนวณระยะเวลาอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัย พบว่า จะใช้ระยะเวลาในการอพยพหนีไฟประมาณ 9 นาที ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ข้อ 4 (1) กำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปให้ติดตั้งบันไดหนีไฟที่ไม่ใช้บันไดในแนวตั้งเพิ่มจากบันไดหลักให้เหมาะสมกับพื้นที่ของแต่ละชั้น เพื่อให้สามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพลที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ จำนวน 2 แห่ง ซึ่งตำแหน่งจุดรวมพลดังกล่าวผู้พักอาศัยสามารถเข้าสู่พื้นที่ได้อย่างสะดวกและสามารถอพยพออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการได้อย่างคล่องตัวประกอบไปด้วย 1) พื้นที่จุดรวมพล แห่งที่ 1 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 150 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่คอนกรีตด้านหน้าพื้นที่โครงการทางทิศตะวันออก	(10) จัดให้มีทางเดินระดับเพดานขนาดใหญ่ เพื่อให้สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้สะดวกพร้อมทั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่บริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (1) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยในขณะใช้บริการภายในพื้นที่สีเขียว (2) ออกกฎระเบียบ แนวทางปฏิบัติ ข้อห้ามต่างๆ ไว้ในคู่มือระเบียบการพักอาศัยภายในโครงการเพื่อแจ้งแก่ผู้พักอาศัยได้รับทราบข้อปฏิบัติต่างๆ ก่อนเข้าพักอาศัย (3) ในกรณีที่โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยต้องดำเนินการตรวจสอบ แก้ไข และแจ้งแนวทางแก้ไขให้ผู้พักอาศัยทราบ โดยเร็วที่สุด	(10) จัดให้มีทางเดินระดับเพดานขนาดใหญ่ เพื่อให้สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้สะดวกพร้อมทั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่บริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (1) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยในขณะใช้บริการภายในพื้นที่สีเขียว (2) ออกกฎระเบียบ แนวทางปฏิบัติ ข้อห้ามต่างๆ ไว้ในคู่มือระเบียบการพักอาศัยภายในโครงการเพื่อแจ้งแก่ผู้พักอาศัยได้รับทราบข้อปฏิบัติต่างๆ ก่อนเข้าพักอาศัย (3) ในกรณีที่โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยต้องดำเนินการตรวจสอบ แก้ไข และแจ้งแนวทางแก้ไขให้ผู้พักอาศัยทราบ โดยเร็วที่สุด	

.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน 130/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

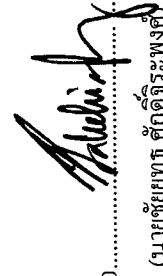
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เค เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) พื้นที่อุตสาหกรรม แห่งที่ 2 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 30 ตารางเมตร อยู่บริเวณสนามหญ้า ด้านข้างอาคารทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่อุตสาหกรรมทั้งหมดประมาณ 180 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่อุตสาหกรรมประมาณ 0.32 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน (4) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ จากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ รวมทั้งแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ดังอธิบายไว้ในบทที่ 2 เป็นระบบที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการป้องกันตนเองในขีดความสามารถระดับหนึ่งเท่านั้น	(4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวกันชนต่อผู้พักอาศัย (5) โครงการต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัย เช่น ตู้ม่าน เหล็กคัต กระຈก ทีวีแสง เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยและเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้แก่ผู้พักอาศัย (6) จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	



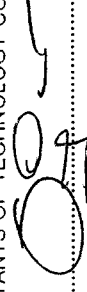
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ คักคิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .131/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวจนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

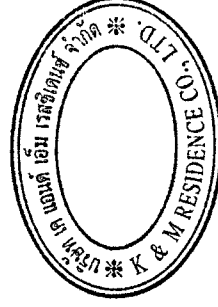
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ	ดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานราชการใกล้เคียง โดยมีการแจ้งข้อมูลที่เป็นไว้ล่วงหน้า รวมทั้งการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมดให้มีสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลาและมีการซ่อมแซมปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำทุกปีจึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยในพื้นที่ดังกล่าวโครงการสามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถาบันดับเพลิงตลอดเขต จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้สามารถดับเพลิงได้ในเบื้องต้นก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึงโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	-	-

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .132.192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	แห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมดเท่ากับ 591.93 ตารางเมตร หรือร้อยละ 79.20 ของพื้นที่ว่างโครงการ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประมาณ 1.03 ตารางเมตร/คน (จำนวนคนพักอาศัยภายในอาคาร โครงการสูงสุดและพนักงานประมาณ 570 คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง เท่ากับ 355.12 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.76 ของพื้นที่ว่างตาม พรบ. ควบคุมอาคาร	-	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

พฤตจิรายณ์ 2560 ลงชื่อ.....



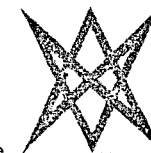
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

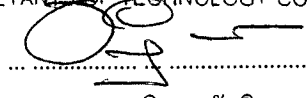
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤตจิรายณ์ 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .133/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ผลกระทบจากการบดบัง ของแสงแดด	หากพิจารณาตามผังทอแดงของอาคาร โครงการพบว่า การทอดเงาของโครงการส่งผลกระทบต่อบริเวณกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น และทาวนเฮ้าส์ ขนาดความสูง 4 ชั้น ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม Villa Sikkara ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ และอาคารอยู่อาศัยรวม MONTARA THONGLOR 25 ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และถนนซอยทองหล่อ 25 ด้านหน้าโครงการ อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาการบดบังแสงแดดจากตัวอาคาร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการมิได้ถูกบดบังแสงแดดหรือถูกเงาจากอาคาร โครงการตลอดทั้งวัน โดยจะหมุนไปตามช่วงเวลากการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ในแต่ละวัน ทั้งนี้ หากพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่พักอาศัยและสถานประกอบการ ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น แต่เนื่องจากสภาพอากาศของ	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อพื้นที่ข้างเคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงสู่ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนโดยทันที ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจร เพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจะได้รับการผลกระทบ เพื่อให้ทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ (3) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของอาคาร โครงการมาแก้ไข	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้อำนวยการโรงงาน
บริษัท เค. แอนด์ เอ็ม. เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 134/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลให้ทิศทางการพัฒนาของลมและความเร็วของลมบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยรอบเกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่ถูกอาคารโครงการขวางแนวพัดผ่านของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับลมลดลงแต่อย่างไรก็ตามจะมีลมทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลตามธรรมชาติพัดเข้ามาทดแทนอันเกิดจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลมในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ประกอบกับโครงการได้ออกแบบสถาปัตยกรรมของอาคารมิได้มีลักษณะปิดล้อมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด โดยทิศทางลมยังคงสามารถพัดผ่านได้บางส่วนจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนโดยทันที ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ (3) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับทิศทางลมของอาคาร โครงการมาแก้ไขโดยทันที (4) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้ง	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .136/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

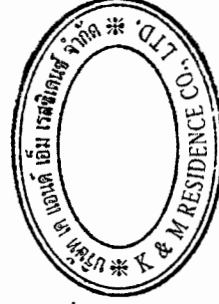
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การประเมินผลกระทบ จากการบดบังคลื่น สัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	ในทางปฏิบัติผู้ที่ได้รับสัมปทานของแต่ละสถานี จะมีการปล่อยคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ให้สามารถ สะท้อนและครอบคลุมพื้นที่แต่ละโซน ด้วยการติดตั้ง สถานีการแพร่ภาพคลื่นวิทยุโทรทัศน์ รวมถึงมีการพัฒนา การเทคโนโลยีให้สามารถส่งคลื่นดังกล่าวครอบคลุมทุก พื้นที่และปัจจุบันการส่งคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ได้มีการ	คณะกรรมการแก้ไขปัญหายาจากการก่อสร้าง อาคาร ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/ หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (5) โครงการแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ ทราบว่า หากได้รับผลกระทบจากโครงการ ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบมีสิทธิแจ้งเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการ แก้ไขผลกระทบ (1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อพื้นที่ข้างเคียง ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่ม การก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบ	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 137/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พัฒนาการส่งคลื่นด้วยระบบ UHF แทน VHF เพื่อให้สามารถทะลุสิ่งกีดขวางจากการบดบังของตัวอาคารหรือสิ่งกีดขวางทางธรรมชาติได้ดียิ่งขึ้นซึ่งช่วยให้สามารถรับสัญญาณคลื่นโทรทัศน์ได้ชัดเจนยิ่งขึ้น ทั้งนี้หากประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ประกอบกับพื้นที่ดังกล่าวมิได้อยู่ในมุมอับหรือถูกอาคาร โครงการปิดล้อมแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง	ของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียน โดยทันที ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจร เพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ (3) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของอาคาร โครงการมาแก้ไขโดยทันที (4) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/	

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

รับรองจำนวน .138/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การประหยัลดและอนุรักษ์ พลังงาน	-	ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อเจรจากับข้อตกลงร่วมกัน ในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (5) โครงการแจ้งให้ผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ ทราบว่า หากได้รับผลกระทบจากโครงการ ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบมีสิทธิแจ้งเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการ แก้ไขผลกระทบ ส่วนที่เข้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ (1) มาตรการด้านการออกแบบ - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎ กระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน ภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า	-



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .139/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

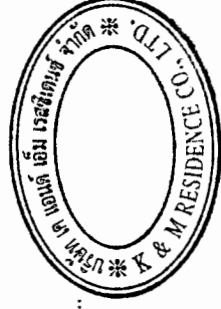
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนหลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่องปรับอากาศ) (ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 140/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

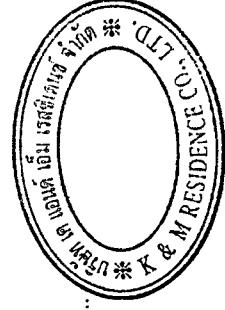
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(๗) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำโดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนการใช้น้ำของระบบโดยส่วนใหญ่ - การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำเกินไป และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26°C - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นที่รับความร้อนจะถ่ายเท	


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



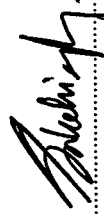
รับรองจำนวน 141/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิที่อยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุไปขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรารปีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมตามท่อกดลมที่ผิดปกติ - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่	



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ คีร์ติจิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .142/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิคม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

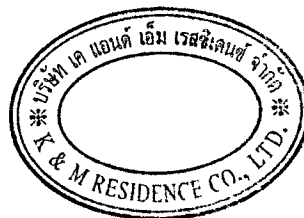
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss/ชนิด Electronics Ballast 4) บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่โครงการทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

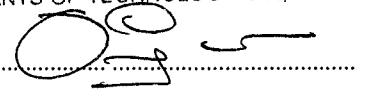
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 143/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



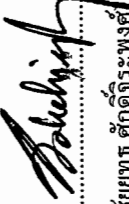
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

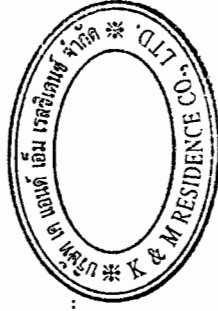
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) การประชาสัมพันธ์ - ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ทักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามเป้าหมายภายใต้แผน 5 ปี เช่น การเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และประหยัด - รณรงค์ให้ผู้ทักอาศัยในโครงการมีพฤติกรรมและกิจกรรมประจำวันในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน - ปิดสวิทช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งานสร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งเพื่อออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานคุณภาพให้แน่ใจ ทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5	


(นายชัยยุทธ ชัยจิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 144/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวชนิษฐา ทักษ์ณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

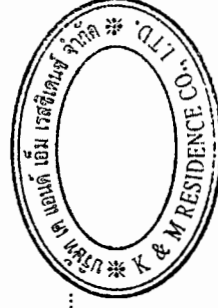
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งก่อนที่ จะไม่อยู่ในห้องพักอย่างน้อย 1 ชั่วโมงสำหรับ เครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับ เครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ ของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆเพื่อลดการทำงานของ เครื่องปรับอากาศ - ปรับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่ก้ำกึ่งสบาย เนื่องจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาต้องใช้พลังงาน เพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้ความเย็นรั่วไหลจากห้อง ที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ โดยตรวจสอบและอุด รอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิด ประตูห้องทุกครั้งก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศ	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้อำนวยการงาน



บริษัท เอสเอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

รับรองจำนวน .145/192....หน้า

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

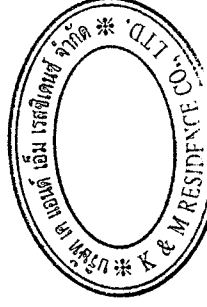
บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศ - ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคารและห้องพักอาศัย - เลือกใช้วัสดุกันสาด/ผ้าม่านป้องกันแสงแดดส่องกระทบอาคาร/ห้องพักอาศัยและบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าเพดานเพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป - หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศโดยติดตั้งและใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิดประตูในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิรพงษ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



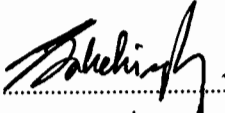
รับรองจำนวน 146/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 เชื้อสปีชีโอเนลใน เครื่องปรับอากาศของ โครงการ	-	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ (2) ตรวจสอบวิเคราะห์หาเชื้อสปีชีโอเนลบริเวณ ท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละเครื่องใน พื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง ของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจสอบวิเคราะห์หาเชื้อ สปีชีโอเนล ปีละ 2 ครั้ง
4.10 สระว่ายน้ำ	-	(1) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดย พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1) pH 2) คลอรีนอิสระ 3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4) ค่าความเป็นด่าง 5) ความกระด้าง 6) กรดไซยาไนด์ 7) คลอไรด์ 8) แอมโมเนีย	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระ ว่ายน้ำของโครงการ ตามพารามิเตอร์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ สักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

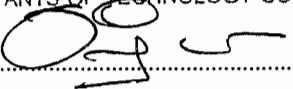
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .147/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



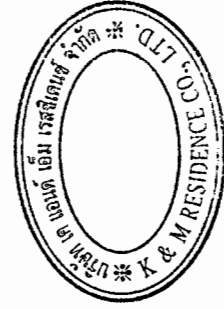
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	9) ในเขตฯ 10) โคลิฟอร์มทั้งหมด 11) ฟีคอลล โคลิฟอร์ม 12) Escherichia coli 13) Staphylococcus aureus 14) Pseudomonas aeruginosa (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระ คงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ โคลิฟอร์ม ทั้งหมดและฟีคอลล โคลิฟอร์ม ข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับ ความปลอดภัยสำหรับผู้ให้สรวายน้ำ (1) กรณีจมน้ำ 1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมั่วย กรณีนี้นำ เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุ ที่ไม่สามารถดูแลตัวเอง ได้มาใช้บริการสรวายน้ำ	8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคอลล โคลิฟอร์ม 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอด ช่วงการดำเนินงานโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน อิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลัง ปิด บริการสรวายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมดและฟีคอลล โคลิฟอร์ม เดือนละ 1 ครั้ง	



พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 148/192...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พุดจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

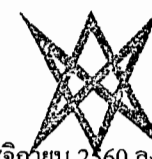


พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

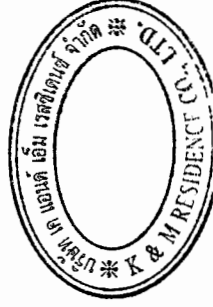


รับรองจำนวน .149/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพลิงไหม้หรือมีควันจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (2) การฉีกรื้อถอนหลุม 1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้ส้วมภายในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณส้วมภายในเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน 3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบส้วมภายใน มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายรัชชยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



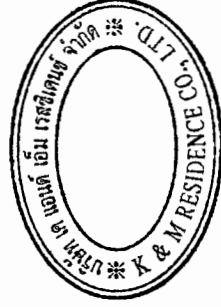
รับรองจำนวน .150/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพนิตฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) จัดให้มีระบบระบายน้ำที่มีประสิทธิภาพ สระว่ายนํ้า มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็น สนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายนํ้า และสามารถให้ การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความ ปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายนํ้าเปิดบริการ (3) กรณีกระเบื้องของพื้นสระว่ายนํ้าชำรุด 1) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายนํ้าให้ อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุด บริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนด ให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้น ให้ชัดเจน เช่น ขุนลอมและห้ามว่ายนํ้าเข้าไป ในบริเวณนั้นโดยเด็ดขาด	

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 151/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวณัฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน โดยจะต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2560.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

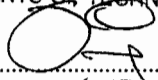
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .152/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการ Mittr Thonglor ขอบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

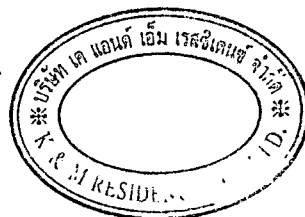
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	- บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ - บริเวณโรงเรียนสุเหร่าบ้านดอน (แสดงผังรูปที่ 14)	(1) CO (2) SO _x (3) NO _x (4) HC (1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
2) เสียงและความสั่นสะเทือน	- บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ - บริเวณโรงเรียนสุเหร่าบ้านดอน (แสดงผังรูปที่ 14)	(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.) (2) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) (3) ความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

พุดศิกายน 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ สักคีระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พุดศิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .153/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



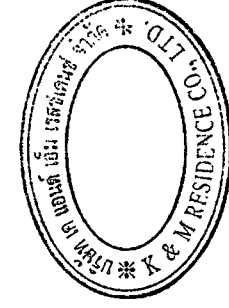
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ระบบสุขาภิบาล 3.1 มูลฝอย	- ถึงรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	สันตะเพียนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
3.2 น้ำเสีย	- ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์ระพีวงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

รับรองจำนวน 154/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. LTD
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

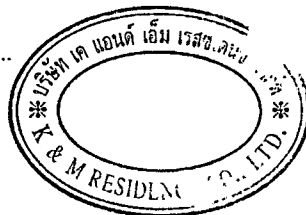
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน	(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป (1) ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (2) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
3.4 คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณ จุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อกัก น้ำทิ้ง	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)	- ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยยุทธ ชักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

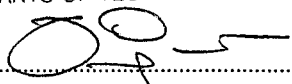
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .155/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.


(นางสาวขวัญธรา ทักมัยณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

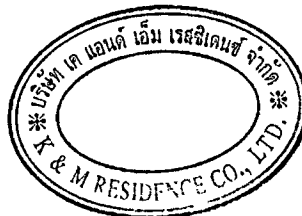
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) การจราจร	- ชอยแสงเงิน (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	(8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria (1) ห้ามการใช้รถบรรทุกในชั่วโมงเร่งด่วน โดยเด็ดขาด (2) ปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพ ที่ใช้การได้ดีตลอด (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนน ด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวาง การจราจร (5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือ เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัด ให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยบุทร ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

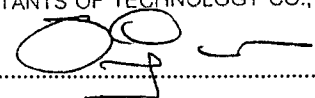
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .156/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.


(นางสาวนันทิรา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

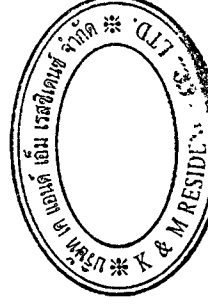
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) อชีวอนามัย ของคนงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ	(6) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกลูกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กฎหมายกำหนดไว้ (7) คัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้างป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
		(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน และมีจำนวนเพียงพอสำหรับผู้ปฏิบัติงาน	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ
		(2) ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของเครื่องมืออุปกรณ์	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

พุดจิกายัน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 152/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พุดจิกายัน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

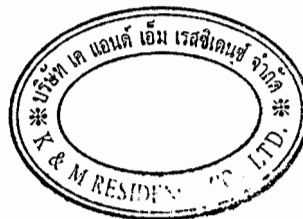
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของ เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อม ในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและ เหมาะสมกับประเภทของงาน	- ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจน และกำหนดจุดเข้า-ออก	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงาน ที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" เขตสวมหมวกนิรภัย เป็นต้น	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาล ประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บ ในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยัง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .158/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวณิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) การป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	สถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง		
		(8) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(9) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(10) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแล รับทราบทุกครั้ง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(11) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการ เกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปใน พื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอย ชำรุดอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .159/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวกนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

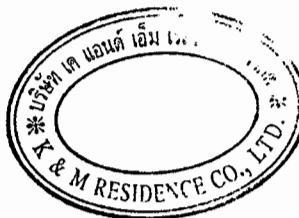
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บ้านพักคนงานก่อสร้าง	(3) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแล รับทราบทุกครั้ง (4) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปใน บริเวณบ้านพักที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ (2) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอย ชำรุดอยู่เสมอ (3) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแล รับทราบทุกครั้ง (4) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ บริเวณบ้านพักคนงาน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....


(นายชัยบุษย์ ศักดิ์จิระพงศ์)

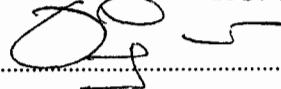
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 160/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7) การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ	(5) ก่อนออกจากที่พักต้องถอดปลั๊ก และปิด สวิตช์ไฟทุกครั้ง เพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร (6) จัดเตรียมอุปกรณ์ในการดับเพลิงไว้ บริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ (1) ขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ (2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้รั่วซึมหรือชำรุด (3) ซ่อมแซมท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดโดยเร่งด่วน	- ทุกครั้งหลังออกจาก ที่พัก - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
8) สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง กับโครงการ (ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 13)	(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มี โทรศัพท์สายตรง ผู้รับเรื่องร้องเรียนและ ประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อร้อง เรียนที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วง ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

รับรองจำนวน .161/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวกนิษฐา ทักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

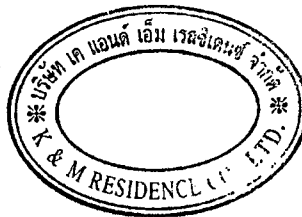
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) จัดทำแบบสำรวจความคิดเห็นของตัวแทนบ้านพักอาศัยในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการเพื่อนำปัญหาและข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ปีละครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียนทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(5) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

พฤศจิตายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิตายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .162/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวนิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

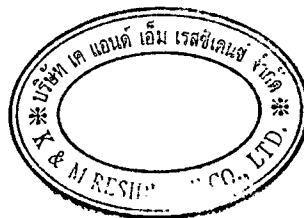
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้างานควบคุมและดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยเด็ดขาด	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(8) การสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการ	- ปีละครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .163/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

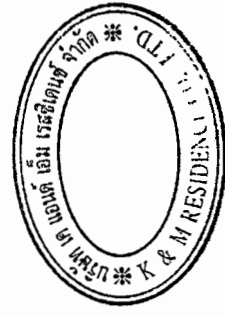
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		และการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลการดำเนินงานการสำรวจ		

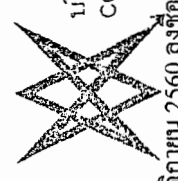
หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2560

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นายรัชยุทธ ศักดิ์ระหงส์)
 ผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 164/192...หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤษจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนันทา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 5

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ Mittr Thonglor ของบริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

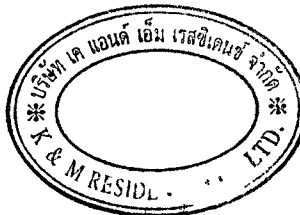
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 ลักษณะสมบัติ น้ำเสียก่อน เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	- จำนวน 1 จุด บริเวณ จุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รับรองจำนวน .165/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ส่วนตกตะกอน	- สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .166/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

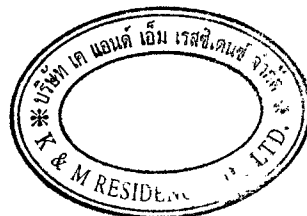
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันเมื่อบ่อดักไขมันเต็ม หรือตามความเหมาะสม พร้อมใส่ภาชนะให้มิดชิดเพื่อไปวางยังห้องพัสดุฝอยรวมก่อนให้สำนักงานเขตพัฒนาฯ รับไปกำจัด	- ดักไขมันเมื่อบ่อดักไขมันเต็ม หรือตามความเหมาะสม ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบทส. 1 ทุกวัน พร้อมทั้งเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	- ทุกวันตามแบบทส. 1 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการและเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี	เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .162/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน เพื่อเสนอต่อกรุงเทพมหานครภายใน 15 วัน ของเดือนถัดไป - ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2) เอสเชอริเชีย โคไล 3) สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส 4) คลอสทริเดียม - ดำเนินการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุกเดือนตามแบบทส. 2 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายใน 15 วัน ของเดือนถัดไป - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน .168/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

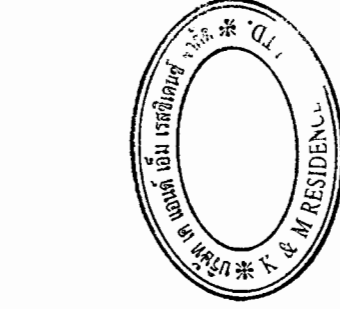
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มลพิษ	- ถึงร่องรับมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากลานกองงานเขตพัฒนาตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4) เชื้อลิจิโอมแลลาในเครื่องปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ดำรงทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอมแลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง	- เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นายชัยยุทธ ตักศิระพงศ์)
 ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค เอ็น ดี เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .169/192...หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) สระว่ายน้ำ	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1) คลอรีนอิสระคงเหลือ 2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1) โคลิฟอร์มทั้งหมด 2) ฟีคอลลีโฟอร์ม (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดย พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1) pH 2) คลอรีนอิสระ 3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4) ค่าความเป็นด่าง 5) ความกระด้าง 6) กรดไซยานูริก 7) คลอไรด์	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 4 ครั้ง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

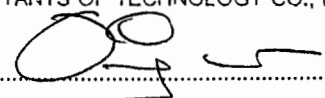

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

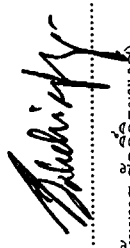
รับรองจำนวน 170/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.


(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

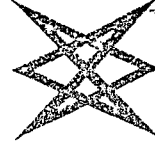
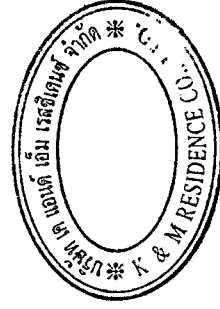
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		8) แอมโมเนีย 9) ไนเตรท 10) ไคโลฟอร์มทั้งหมด 11) ฟิคอล ไคโลฟอร์ม 12) <i>Escherichia coli</i> 13) <i>Staphylococcus aureus</i> 14) <i>Pseudomonas aeruginosa</i>		
	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ * ห้องน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำให้อยู่ในสภาพดีและแข็งแรง	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

 (นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
 ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน .171/192....หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

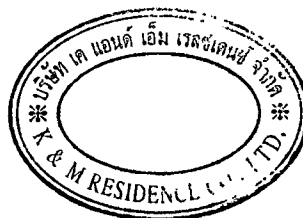
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ความปลอดภัยสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ * กรณีการจมน้ำ	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและ ความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุ ต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุ ที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการ สระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับ เชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

พฤตจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ตักคิจระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤตจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .122/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

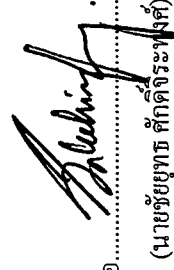
(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

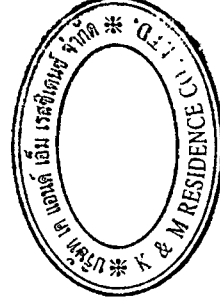
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อฉุกเฉินหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดช่วงปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ


 (นายชัยยุทธ คีตจิระพงศ์)
 ผู้อำนวยการงาน

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด
 ผู้มีอำนาจลงนาม




 รับรองจำนวน .173/192....หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

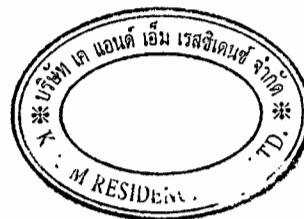
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ * กรณีการลื่นหกล้ม	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารโครงสร้างของสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลา กลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .174/192....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

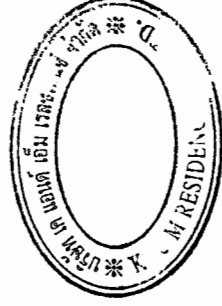
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำรั่วไหลออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาล ได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะจ่ายอยู่ตลอดเวลาที่สละว่ายน้ำเปิดบริการ	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สละว่ายน้ำ (กรณีเศษขยะเบี่ยงของพื้นสละว่ายน้ำชำรุด)	(1) ตรวจสอบสภาพพื้นสละว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นนั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย และห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้น โดยเด็ดขาด	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงษ์)
 ผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 175/192...หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพนิตฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ)

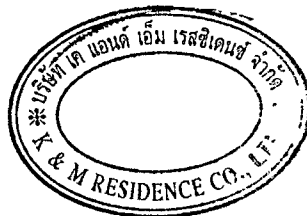
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(2) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสะพานน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้าย และเครื่องหมายบนพื้นทาง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียิ่ง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
7) การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมด ที่อยู่ในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสม อยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



รับรองจำนวน 126/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) การป้องกันอัคคีภัย	- อาคารในโครงการ	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ของระบบดับเพลิง (2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุนิวชิอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมด (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ - ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
9) พื้นที่สีเขียว	- ดันไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาดันไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งดันไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
10) เศรษฐกิจ-สังคม	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการ	- ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....



รับรองจำนวน 177/192...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

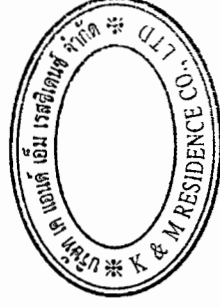
ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2560

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด

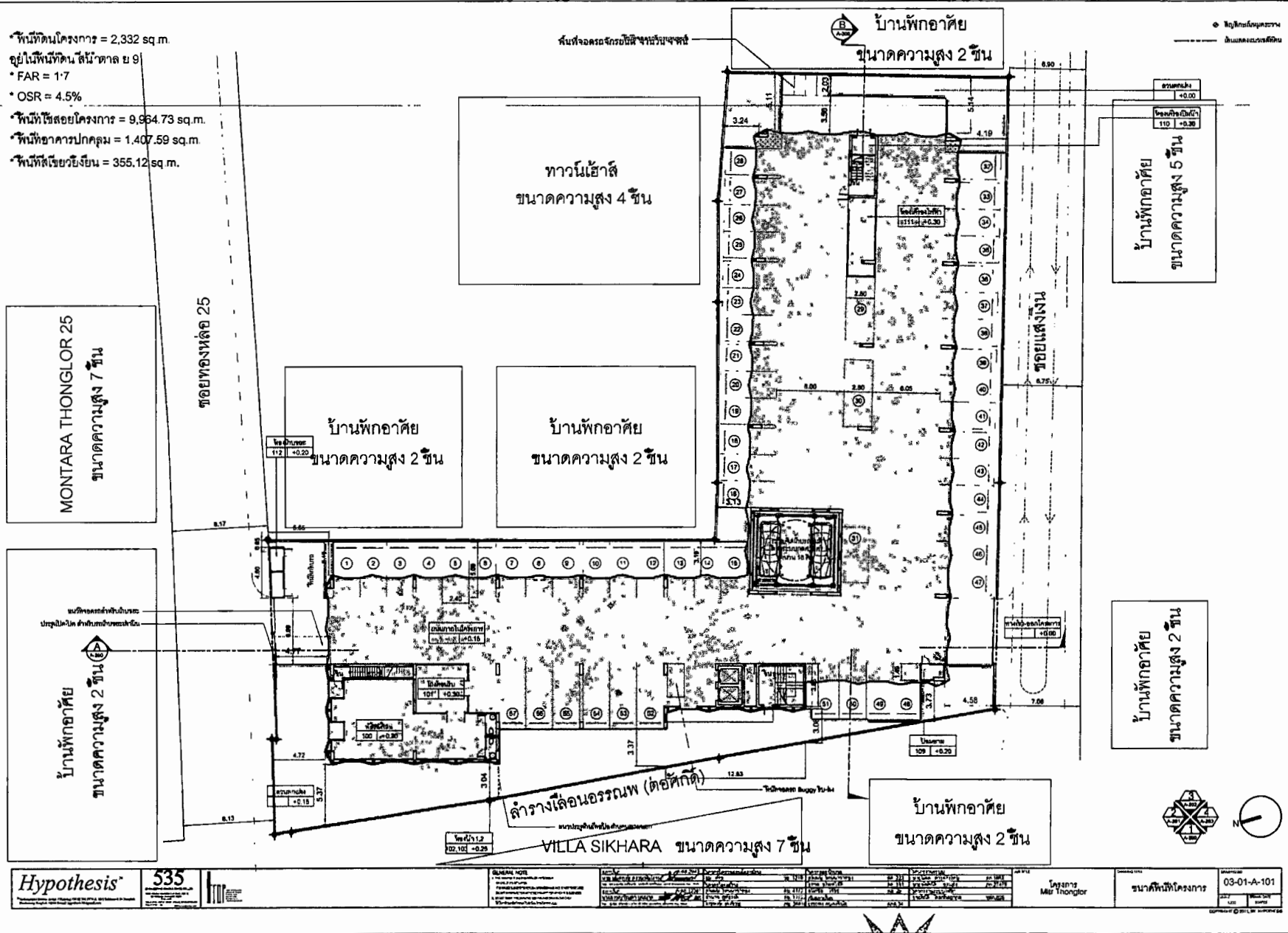


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

* พื้นที่ดินโครงการ = 2,332 sq. m.
 อยู่ในที่ดินดิน ส. 1-1 ทดล ย 9
 * FAR = 1-7
 * OSR = 4.5%
 * พื้นที่สอยโครงการ = 9,964.73 sq.m.
 * พื้นที่อาคารปกคลุม = 1,407.59 sq.m.
 * พื้นที่สีเขียวที่ยื่น = 355.12 sq. m.



รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

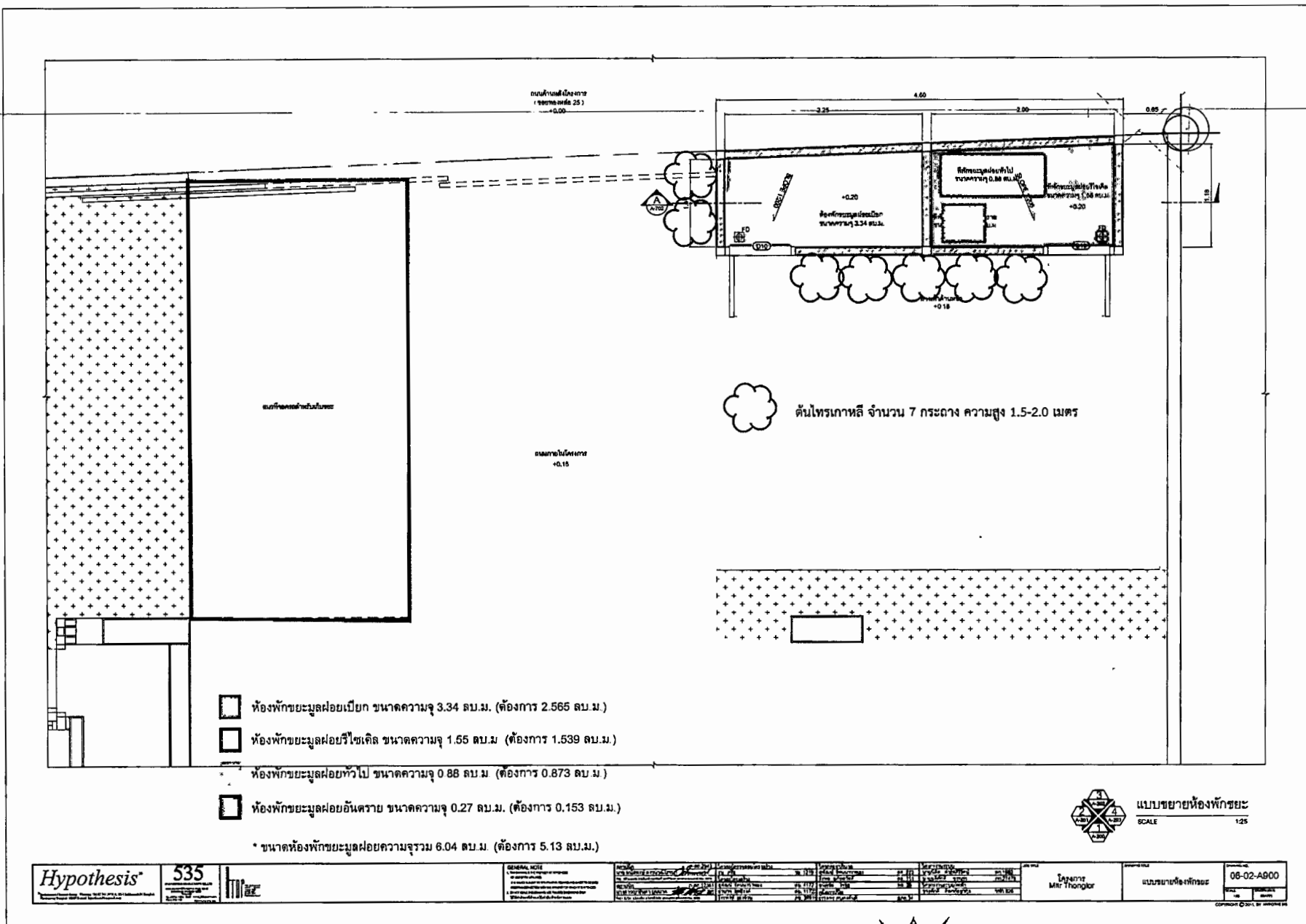
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

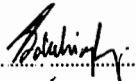


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. รับรองจำนวน 179/192 หน้า



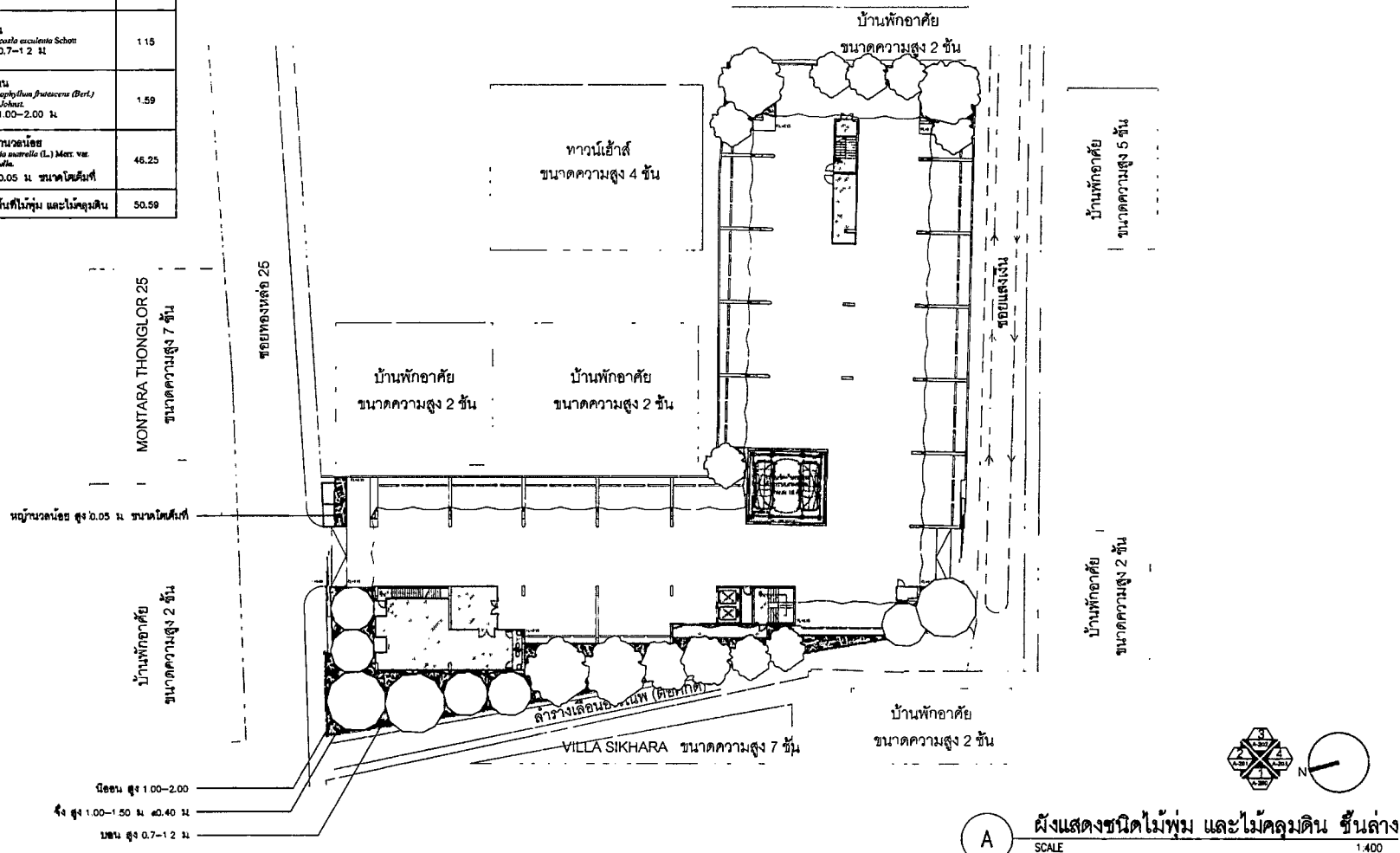
รูปที่ 7 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ 
 (นายชัยพูน ศักดิ์จิระพงศ์)
 ผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด




 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ 
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางแสดงพันธุ์ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ขึ้นล่าง				
ลำดับ	ชนิดพืชพรรณ	ชนิด	จำนวน	
1		ฝรั่ง <i>Hibiscus eriosia</i> (Thunb.) Hensy สูง 1.00-1.50 ม. ๑.40-31	1.5	
2		ปอตน <i>Calceolaria esculenta</i> Schott สูง 0.7-1.2 ม.	1.15	
3		ปอตน <i>Leucophyllum frutescens</i> (Bert.) L.M. Johnston สูง 1.00-2.00 ม.	1.59	
		พญานกเขนย <i>Zizania aurella</i> (L.) Merr. var. <i>australis</i> สูง 0.05 ม. ขนานโคกบึง	46.25	
รวมพันธุ์ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน			50.59	



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



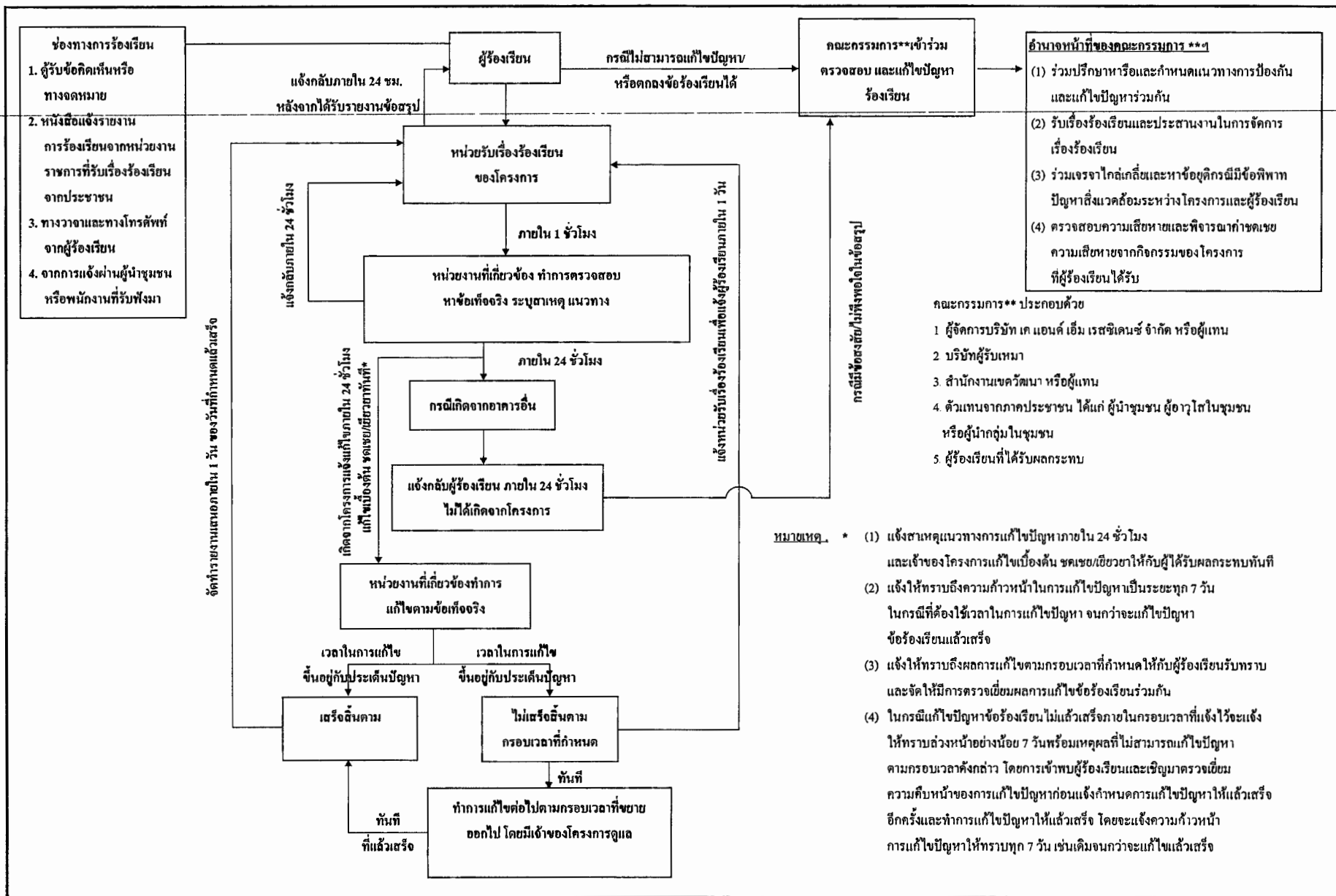
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 13 ผังรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นายชัยยุทธ ศักดิ์จิระพงศ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค แอนด์ เอ็ม เรสซิเดนซ์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

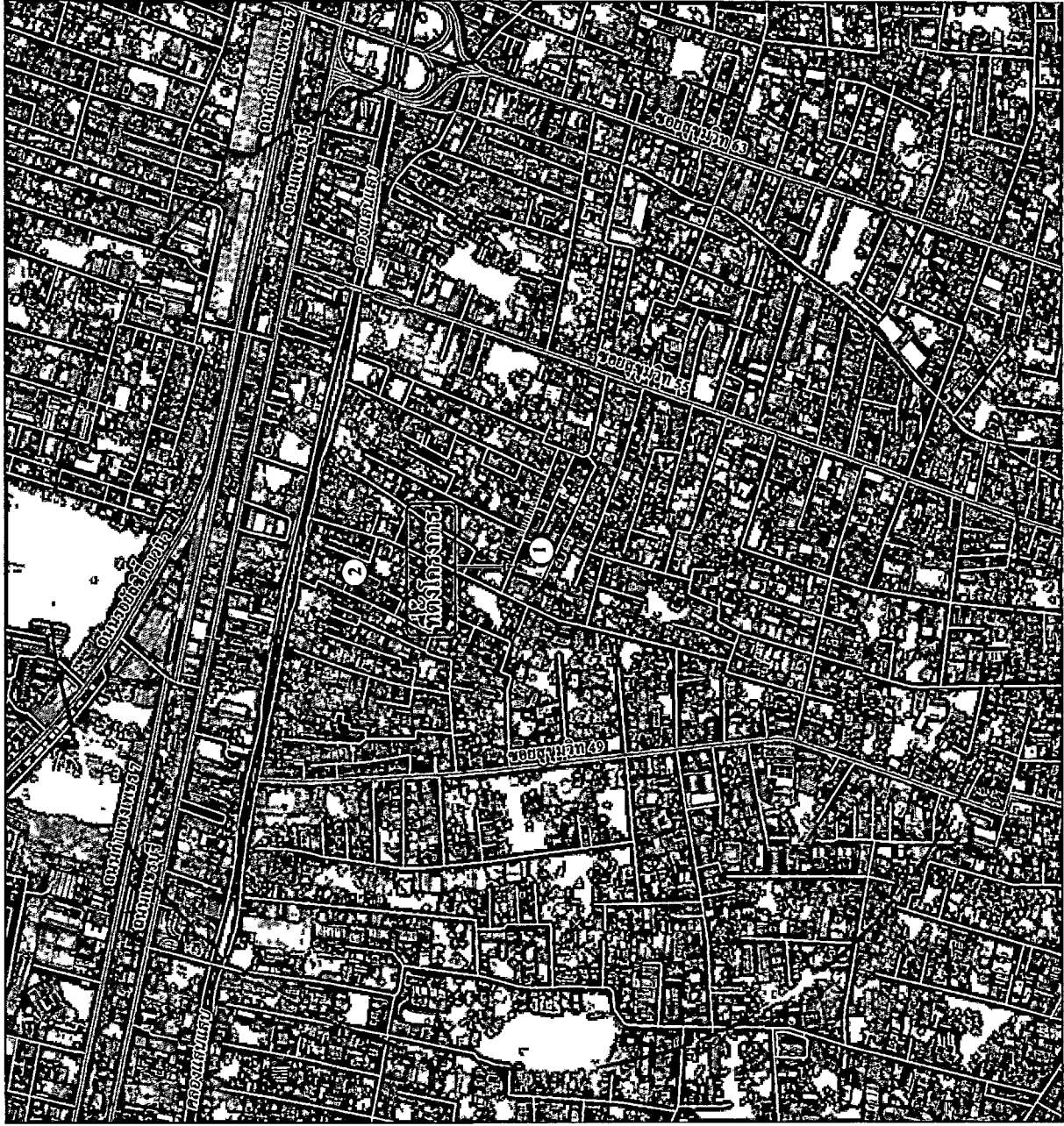
พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 191/192 หน้า



สัญลักษณ์



ที่ตั้งโครงการ

①

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของโครงการ

②

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณริมรั้วโรงเรียนสุเหร่าบ้านดอน (ระยะห่าง 500 เมตร)

รูปที่ 14 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนข้างก่อสร้างโครงการ

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชัยยุทธ ศักดิ์ระพวงค์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เค.เอ็น.ดี.เอ็ม.เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวปัทมา ทักษ์ณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CTS-TANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

หน้า 192/192