



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๑๘๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๙ พศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์
ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๗๙๔๓ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล
ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของบริษัท
สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอ
สัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔๔ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท
เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล
เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล
เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด และให้บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว
สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียด

ตาม...

ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุริย คุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๑ ๘๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์
ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด ที่ NTO-1705003
ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๗๙๔๓ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของบริษัท สยาม อินเตอร์
เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้มอบหมาย
และมอบอำนาจให้บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

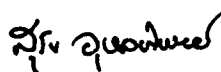
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของบริษัท สยาม
อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้บริษัท
สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือ
เทศบาลตำบลนาจอมเทียนส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่ม
ดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ ในการนี้ จึงขอให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๑ ๘๑



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์
ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด ที่ NTO-1705003

ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๗๙๔๓ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต
เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้มอบหมาย
และมอบอำนาจให้บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

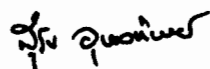
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของบริษัท สยาม
อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้บริษัท
สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่าน
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วยและประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

99/130 หมู่ 5 ซอยไทรมา ตำบลไทรมา อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
Tel. : 02-930-8831 Fax : 02-930-8831 E-mail : natural_operation@hotmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 9628 วันที่ 24 พค 2560

เวลา 13.09 ผู้รับ

ที่ NTO-1705003

23 พฤษภาคม 2560

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ฉบับหลัก พร้อมเล่มภาคผนวก จำนวน 18 ชุด
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ฉบับย่อ จำนวน 18 ชุด

ตามที่บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 119/37 หมู่บ้านนลินวิลล์พลาซ่า ถนนเคหะร่มเกล้า แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี โครงการประกอบด้วยอาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร พร้อมอาคารต้อนรับ 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 444 ห้อง เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างนั้น

ในการนี้ บริษัทฯ จึงขอนำส่งรายงานฯ ฉบับหลักและฉบับย่อ ให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ขอแสดงความนับถือ

เกษศิริ นฤมิตร

(นางสาวเกษศิริ นฤมิตร ฤทธิแสง)

กรรมการผู้จัดการ

กลุ่มงานวิเคราะห์	ส่ง
ด้านโครงการ
เลขที่ 87
เวลา 13.26	ผู้รับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1092	วันที่ 24 พค 2560
เวลา 15.09	ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 22629 วันที่ 3 พ.ย. 2560

เวลา 11.49 ผู้รับ



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๗/๕๕๓

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์
ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ด่วนที่สุด ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๘๗๕ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐

เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม
มีจำนวนห้องพัก ๔๔๔ ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี จัดทำและ
เสนอรายงานโดยบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๔๖ ประเด็น และนำเสนอ
จังหวัดเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

จังหวัดชลบุรีขอเรียนว่า บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงานดังกล่าว
เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๐
ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ทำการ
แก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไข

กลุ่มบริหารสิ่งแวดล้อม
วันที่ 25/11/60
เลขที่ 2157
เวลา 15.42

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 9594 วันที่ 23 พ.ย. ๒๕๖๐
เวลา 14.47 ผู้รับ

ผลกระทบ...

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเชาวลิตร์ แสงอุทัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์
ของ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 444 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 10-1-58.50 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมด้วยอาคารบริการต่างๆ เป็นอาคารขนาด 1 ชั้น ได้แก่ อาคารพักผ่อนลอยรวม อาคารซักรีด ป้อมยาม และสระว่ายน้ำ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด รายละเอียดดังต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เพื่อทราบ



นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล
ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท นเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

นเชอรัล โอเปอเรชั่น

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พฤศจิกายน 2560 15/11/2017 พทกชก
(นางสาวเสี่ยวเจิง หนามุขงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล
ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท นามะธา โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2560 15/11/2017 พทกชก
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศและภูมิลักษณะ</p>	<p>1) การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ</p> <p>พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม และสถานที่ท่องเที่ยวอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ส่วนทางด้านทิศเหนือทิศใต้ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเป็นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์สำหรับสภาพปัจจุบันของโครงการเป็นที่ว่างและเป็นที่ราบ</p> <p>การก่อสร้างโครงการ จะไม่มีการปรับถมดินเพิ่มในพื้นที่โครงการ จะมีเพียงการจะเกลี่ยระดับดินในโครงการให้ราบเรียบเสมอกันเพื่อให้ระดับดินเหมาะสมแก่การก่อสร้างอาคาร โดยทางเข้า-ออกโครงการและระดับดินก่อสร้างอยู่เสมอรระดับถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออก) ที่อยู่ระหว่างถนนการะจำยอมกับถนนสุขุมวิท ซึ่งโครงการจะปรับปรุงถนนการะจำยอมเพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ นอกจากนี้โครงการได้ขออนุญาตเชื่อมทางและปรับปรุงสภาพถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการ) เพื่อใช้ถนนสาธารณะดังกล่าว เป็นทางเข้า-ออก โครงการด้วย</p> <p>ในระหว่างการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในสภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ จากเดิมที่มีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีการเตรียมพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง และมีการก่อสร้างฐานราก รวมถึงระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ โดยการขุดดินออกบางส่วนแล้วจึงถมกลับ ซึ่งกิจกรรมก่อสร้างทั้งหมดจนกระทั่งแล้วเสร็จ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกด้าน เพื่อบดบังสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งใช้เป็นแนวป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและป้องกันเสียงรบกวนชุมชน 2. จัดผังก่อสร้าง วางแผนและจัดระเบียบการเก็บกองวัสดุก่อสร้าง ดินขุดภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และให้อยู่แต่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 3. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอนดินหรือโคลน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้าง รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราว บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง 3. ตรวจสอบป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อโครงการได้ ให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท นามอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทุกขั้นตอนก่อสร้าง จะใช้ระยะเวลาไม่นานมากนัก ประมาณ 18 เดือน และจำกัดพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นบริเวณพื้นที่ไม่กว้างมากนัก ดังนั้นเมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้ว การก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	7. ให้แสดงรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ติดไว้บริเวณที่บุคคลภายนอกสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	1) ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินบริเวณพื้นที่ข้างเคียง โครงการจะไม่มีการปรับถมดินเพิ่มจากเดิม เนื่องจากช่วงก่อนพัฒนาโครงการนั้น พื้นที่โครงการได้ผ่านการปรับถมดินมาก่อนแล้ว ดังนั้นผลกระทบหลักต่อการพังทลายของดินและความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดจากขั้นตอนการขุดดินเพื่อทำฐานรากอาคาร โดยในปัจจุบันที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งโครงการได้ออกแบบผังบริเวณและจะขุดดินเพื่อทำฐานรากของอาคารและโครงสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินดังนี้ - ด้านทิศเหนือ : ตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน (จุดที่แคบสุด) ประมาณ 5.40 เมตร พื้นที่ติดโครงการด้านนี้เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 200 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) จำนวน 1 หลัง มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารอาคารต้อนรับประมาณ 290 เมตร - ด้านทิศใต้ : ตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน (จุดที่แคบสุด) ประมาณ 5.90 เมตร พื้นที่ติดโครงการด้านนี้เป็นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นชอยนาจอมเทียน 2 และบริษัท อ่าวอุดมการช่าง พักยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) โดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของ	1. จัดให้มีการป้องกันดินพังทลายขณะขุดดินเพื่อทำงานฐานรากอาคาร โดยใช้รั้วเมทัลชีส สูง 6 เมตร เป็นแนวป้องกันเสียงรบกวนและสามารถใช้เป็นแนวป้องกันดินพังทลายออกสู่บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบก่อนที่จะทำเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 3. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากขอบบ่อและรางระบายน้ำชั่วคราวและการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 4. ต้องผ่านขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน และห้ามขุดดินเพื่อก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาต 5. ปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตให้ขุดดิน หรือก่อสร้างอาคารจากหน่วยงานผู้อนุญาตอย่างเคร่งครัด	1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราว บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล



พฤศจิกายน 2560

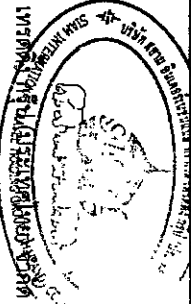
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการสร้าง โรง บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริษัท อ่าวอุดมการช่าง พัทธา จำกัด มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารตอมรับ ประมาณ 190 เมตร</p> <p>- ตำแหน่งที่ตอมรับ ออก : ตำแหน่งก่อสร้างอาคารอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน (จุดที่แคบสุด) ประมาณ 2.88 เมตร พื้นที่ติดโครงการตอมรับเป็นสวนโตเมสาร์ พัทธา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็น โรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)</p> <p>: ตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของสวนโตเมสาร์ พัทธา (สถานที่ท่องเที่ยว) มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารโครงการที่อยู่ใกล้ที่สุด (บริเวณอาคารซีทีเอส) ประมาณ 88.00 เมตร</p> <p>: ตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีทเซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารโครงการที่อยู่ใกล้ที่สุด (บริเวณอาคารตอมรับ) ประมาณ 40.00 เมตร</p> <p>- ตำแหน่งที่ตอมรับ : เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่ตั้งโครงการ) เป็นถนนพัทธาตัดใหม่ ไม่มีอาคารข้างเคียงตั้งอยู่ในระยะ 300 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่ตั้งโครงการ)</p> <p>จากการพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการทุกด้านแล้ว พบว่าแนวฐานรากอาคารของโครงการ (อาคารตอมรับ) จะอยู่ใกล้กับตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ซึ่งตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือมากที่สุด (ประมาณ 40.00 เมตร) ซึ่งเป็นระยะทางที่ค่อนข้างใกล้กัน จึงคาดว่า จะไม่ได้รับผลกระทบจากการสั่นไหวของดินจากกิจกรรมขุดดิน</p>	<p>6. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมิคน้ำล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยไม่ดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>7. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมดินกลับในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. หากมีความเสียหายอันเกิดจากการถมดิน หรือจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากโครงการ (ผู้ดำเนินโครงการ) จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายหรือชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดทันที โดยผู้รับผิดชอบในการฉีกความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด โทร. 02-2522 0444 (ประเทศไทย) จำกัด</p> <p>9. ปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนี้</p> <p>9.1 ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และจัดทำโครงการเพื่อป้องกันมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน</p> <p>9.2 เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือติดอาคาร ถนน หรือกำแพง ลึกของอาจเป็นอันตรายอาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ต้องจัดให้มีค้ำยันแข็งที่ตอมรับ หรือฐานรากเสริมความแข็งแรงเป็นเพื่อความปลอดภัย</p>	

พฤศจิกายน 2560 *อนุทิน ชาญวีรกูล*
(นางสาวเสาวรสใจ พนากุซงศ์)



พฤศจิกายน 2560 *อนุทิน ชาญวีรกูล*
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทางเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองมนเทียน อำเภอสีตทิบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณฐานรากของอาคารที่รองรับตังถ้ำ โครงการจะจัดให้มีการทำฐานรากและระบบสาธารณูปโภคบางส่วนอยู่ใต้ดิน ซึ่งจะมีการขุดดินออกก่อนก่อสร้าง โดยบริเวณที่จะขุดดินออกจากตำแหน่งฐานรากอาคารไม่ได้ขุดหรือใกล้กับอาคารข้างเคียง กำแพงหรือถนนสาธารณะ จึงเกิดความปลอดภัยในพื้นที่ภายนอกโดยรอบโครงการ ซึ่งดินที่ขุดออกจากบริเวณก่อสร้างในส่วนของการทำฐานรากอาคาร รวมทั้งโครงสร้างของสาธารณูปโภคใต้ดินนั้น จะกำหนดพื้นที่ให้กองดินไว้อย่างเป็นส่วนๆ โดยอยู่บริเวณใจกลางของพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอยู่ค่อนข้างห่างจากอาคารใกล้เคียง (ห่างประมาณ 120 เมตร) เมื่อการก่อสร้างบริเวณดังกล่าวแล้วเสร็จ โครงการจะนำดินที่ขุดออก มาถมกลับบริเวณอาคารบางส่วน และนำดินที่เหลือมาจัดทำพื้นที่ Landscape ทั้งหมด</p> <p>นอกจากนี้โครงการจะไม่มีกรรมดินใหม่จากเดิม รวมทั้งตำแหน่งวางกองดินที่ขุดออกจากบริเวณฐานรากอาคารและตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดินนั้น อยู่ค่อนข้างไกลจากอาคารใกล้เคียงดังกล่าว (ประมาณ 120 เมตร) ประกอบโครงการจะจัดให้มีการล้อมแนวเขตที่ดินด้วยแม่เหล็กสูง 6 เมตร ติดตั้งโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน และจะจัดทำรั้วกำแพงคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร (จากการระดับดินในพื้นที่โครงการ) ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันเขตที่ดินโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงทุกด้าน ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินออกนอกโครงการได้จึงเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของดินและความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ สำหรับกิจกรรมการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>และต้องตรวจสอบแก้ไขด้วย เติมพีต และฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>9.3 การกองวัสดุ เช่น หิน หวาย หรือดิน เป็นต้น ในบริเวณที่ใกล้หรือชิดขอบบ่อที่ขุด ต้องกองห่างจากขอบบ่อ เพื่อป้องกันมิให้ฝุ่นบ่อเสียหายและมิให้วัสดุร่วงหล่นเป็นอันตรายแก่ผู้ขุดได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

พฤศจิกายน 2560 *Levoris Mochras*
(นางสาวเสาวลิ่ง พนมาซงศ์)



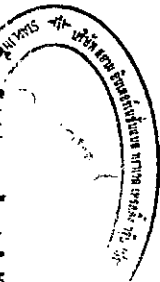
พฤศจิกายน 2560 *Worrasit Srisri*
(นางสาวกษัตริรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนซอร์ โอเพอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนซอร์ โอเพอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอลี้ตลับ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างอื่น ๆ คาดว่ามีผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำเช่นเดียวกัน</p> <p>2) การประเมินผลกระทบจากการขุดดิน-ถมดิน</p> <p>โครงการจะจัดให้มีการทำฐานรากและระบบสาธารณูปโภคบางส่วนอยู่ใต้ดิน ซึ่งจะมีการขุดดินออกก่อนก่อสร้าง โดยดินที่ขุดออกจากบริเวณก่อสร้างในส่วนของฐานรากอาคาร รวมทั้งโครงสร้างของสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังบำบัดบำบัดน้ำเสีย ถังตกไขมัน บ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อน้ำทิ้ง จะกำหนดพื้นที่กึ่งองดินไว้อย่างเป็นทางการ โดยอยู่บริเวณใจกลางของพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอยู่ค่อนข้างห่างจากอาคารใกล้เคียง เมื่อการก่อสร้างบริเวณดังกล่าวแล้วเสร็จ โครงการจะนำดินที่ขุดออก มาถมกลับในพื้นที่บางส่วน และนำดินที่เหลือมาจัดทำพื้นที่ Landscaping ดังนั้นจึงไม่มีการขนส่งดินออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน จึงไม่เกิดผลกระทบด้านการจราจรบนถนนสาธารณะจากการขนถ่ายดินออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>นอกจากนี้โครงการกำหนดตำแหน่งกองดินให้อยู่ในจุดที่เหมาะสม โดยอยู่บริเวณใจกลางของพื้นที่ซึ่งไม่เกิดการกีดขวางพื้นที่การปฏิบัติงาน และอยู่ห่างจากอาคารใกล้เคียง อย่างน้อยประมาณ 120 เมตร นอกจากนี้โครงการจะล้อมรั้วแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน ด้วยเมทัลลิสสูง 6 เมตร จึงสามารถป้องกันฝุ่นกระจายของฝุ่นละอองจากกองดินออกสู่ชุมชนได้ในระดับหนึ่ง</p>		

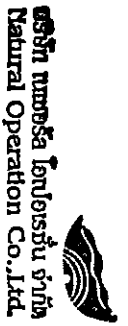
พฤศจิกายน 2560 *(Signature)*
 (นางสาวเสี่ยวฉิง ทนราษฎร์)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด
 7/251

พฤศจิกายน 2560 *(Signature)*
 (นางสาวกษัตริย์พร ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเจอร์รี โอเปอร์ชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>1) ผลกระทบด้านมลพิษอากาศ</p> <p>จากการประเมินปริมาณสารมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการร่วมกับปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นในปัจจุบันบริเวณโครงการพบว่าปริมาณมลพิษรวม 6 ชนิด มีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติที่กำหนดไว้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณ CO (1 ชม.) = 0.9163 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 34.20 มก./ลบ.ม ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ HC (1 ชม.) = 1.3191 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ปริมาณ NO₂ (1 ชม.) = 0.0162 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ SO₂ (1 ชม.) = 0.0038 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.78 มก./ลบ.ม.ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง) - ปริมาณ PM-10 = 0.0371 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราว โดยเลือกใช้เมทัลชีส มีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยดบังมุมมองที่ไม่เหมาะสม และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 4. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. การบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องจัดหาวงกวดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 6. จัดให้มีป้อมล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยให้มีตำแหน่งอุ้งมือล้างปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 7. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 8. จัดให้มีปล่องชั่วคราวความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพอากาศ ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - PM-10 - CO - HC - NO_x - SO_x สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน ระยะเวลาและความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัด ทุกวันในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พ.ศ. 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แอนด์ ทราดีง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พ.ศ. 2560

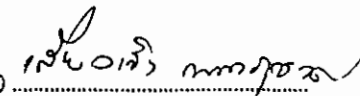
(นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

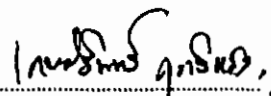
บริษัท นูเมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ปริมาณ TSP = 0.0713 มก./ลบ.ม (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>จากการเปรียบเทียบคุณภาพอากาศบริเวณโครงการกับค่ามาตรฐานฯ ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นทั้งจากสภาพปัจจุบัน (ค่าที่ได้จากการตรวจวัด) รวมกับปริมาณมลพิษที่คาดว่าจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการมีปริมาณมลพิษไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ประกอบกับมลพิษที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบในแนวของลมพัดผ่าน เมื่อวิเคราะห์ตามทิศทางลมพัดผ่านของลมพบว่า ผู้ที่จะได้รับปริมาณสารมลพิษจากการก่อสร้างโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 8 เดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน มีความเร็วลมสูงสุด 14.73-25.25 นีโอด ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา ได้แก่ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) (อาคารขนาด 1 ชั้น) ซึ่งมีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารโครงการ (อาคารซีกรีด) ประมาณ 88.00 เมตร และห่างอาคารโรงแรม (อาคาร C) ประมาณ 170 เมตร ถัดไปเป็น โรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ซึ่งมีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารโครงการ (อาคารต่อนริบ) ประมาณ 40.00 เมตร - ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านเป็นระยะ 4 เดือน คือ เดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม มีความเร็วลมสูงสุด 10.41-19.72 นีโอด ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ คือผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ แต่เนื่องจากพื้นที่ติดโครงการด้านนี้เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นถนนพหลโยธินใหม่ 	<ol style="list-style-type: none"> พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ใช้ผ้าใบก่อสร้างกันฝุ่น (Mesh sheet) ปิดกันโดยรอบตัวอาคารทุกด้าน โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา ควบคุมและกำชับคนงานต้องปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ไม่ก่อให้เกิดวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่พื้นที่ใกล้เคียง ติดตั้งแผงกันตรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น จัดพื้นที่สำหรับพาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงให้มากที่สุด จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับให้คนงานระมัดระวังในการเทลงลงในภาชนะผสม ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นระเบียบ และให้นำมูลฝอยไปทิ้งในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่า NO_x, CO, SO_x และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน อันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีค่าเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2560 
 (นางสาวเสี่ยวอิง พนากุรงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทคโนโลยี จำกัด



พฤศจิกายน 2560 
 (นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิณสง)
 บริษัท นามอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เบนเซอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสีตพิสัย จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงไม่มีอาคารข้างเคียงตั้งอยู่ในระยะ 300 เมตร เมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้ว พื้นที่ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันออกจะได้รับปริมาณสารมลพิษและเสียงในพื้นที่ที่ต้องเฝ้าระวัง เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่เป็นแหล่งท่องเที่ยวและโรงแรมเพื่อการพักผ่อน เนื่องจากมีแนวถนนตัดผ่าน ทั้งนี้เมื่อพิจารณาถึงปริมาณของมลพิษ จากผลการประเมินซึ่งพบว่าปริมาณไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้นจึงคาดว่าในการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้บริเวณข้างเคียงของโครงการ ส่วนใหญ่ยังเป็นพื้นที่ว่าง ส่วนด้านทิศตะวันออกมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรมและสถานที่ท่องเที่ยว จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษจากอากาศที่จะส่งผลกระทบต่อความเป็นโครงการ</p> <p>2) การประเมินความเสี่ยงของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ</p> <p>กรณีที่ 1 ประเมินผลกระทบต่อชุมชน</p> <p>- ในระยะ 350 เมตร จากขอบเขตของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีประชาชนอาศัยอยู่ ซึ่งเป็นผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ และจะมีผู้ใช้ถนนสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 50-500 เมตร จากระยะทางเข้าโครงการ ในกรณีนี้ การขนส่งวัสดุ ก่อสร้างดิน</p> <p>กรณีที่ 2 ประเมินผลกระทบต่อระบบนิเวศ</p> <p>- ในระยะ 350 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีสภาพแวดล้อมเป็นระบบนิเวศวิทยาซึ่งคนเมือง ไม่มีระบบนิเวศธรรมชาติ แต่จะมีการใช้ถนนสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 50-500 เมตร จากปากทางเข้าโครงการในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รวมถึงผู้สัญจรที่ท่องเที่ยว คือ</p>	<p>18. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือ (ผู้ดำเนินโครงการ) ต้องตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซมค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที โดยผู้รับผิดชอบในการเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรคตั้ง กรุงเทพฯ (ประเทศไทย) จำกัด</p>	<p>● มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อความเสี่ยงจากฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดการประชาสัมพันธ์ผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ้อยคำที่ติดต่อโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 2. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.50x1.0 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และมาตรการควบคุมและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยติด

พฤศจิกายน 2560 *ปิยะวิจิตร อมรยุทธ*
(นางสาวปิยะวิจิตร อมรยุทธ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรคตั้ง กรุงเทพฯ (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *อนุสิทธิ์ ภู่อินทร์*
(นางสาวอนุสิทธิ์ ภู่อินทร์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมทเซอร์ โอเพอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทางเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. ปิดรถบรรทุกดินหรือวัสดุทุกก่อสร้างที่บรรทุกมา ในขณะที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 12. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 13. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรรู้ใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 14. ความเร็วความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 15. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจรรยา โดยยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ โดยการใช้การขนส่งรวม 16. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่ โดยการใช้การขนส่งรวม 17. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 18. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้พรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ โดยพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย โดยเพิ่มความถี่ได้ตามเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 19. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด โดยให้จัดหารั้วปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและล้างล้อของวัสดุที่บรรทุกมา 20. จัดระบบที่จะรักษาความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 	

พฤศจิกายน 2560 *นางสาวสุวิมล พนาภางค์*
(นางสาวสุวิมล พนาภางค์)
กรรมการผู้ชำนาญการนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทรานเซล เทคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560 *Prasanna Gunjir*
(นางสาวกัญฉิรินทร์ กุญฉิรินทร์)
Prasanna Gunjir, บริษัท นามธธา โอลิเอชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท นามธธา โอลิเอชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>21. ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>22. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <p>23. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>24. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกะบะหรือบัน (bund) และพรมน้ำให้เปียกชื้นอยู่เสมอ</p> <p>25. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงส่วนสูงสุดของอาคารทุกด้าน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอาคาร</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>26. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>27. ตั้งล้อรถบรรทุกเป็นประจำทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>28. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>29. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ถนนแห้ง</p> <p>30. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ</p>	

พุดจิกายน 2560

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทเรตติ้ง จำกัด



พุดจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นามอริสา โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>ระดับความรุนแรงของผลกระทบด้านเสียงจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่างของผู้ได้รับผลกระทบกับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดจะเป็นผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุด เมื่อพิจารณาจากกลุ่มอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการซึ่งจะเป็นกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบ จากการประเมินพบว่า</p> <p>ทิศเหนือ : ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 200 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) โดยตำแหน่งของบ้านพักอาศัย มีตำแหน่งใกล้กับตำแหน่งก่อสร้างอาคารต้อนรับ (ขนาด 3 ชั้น) ซึ่งมีระยะห่างกันประมาณ 290 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกชั้นตอนอยู่ในช่วง 49.69-55.85 dB(A) ซึ่งไม่เกินเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนจากทุกชั้นตอน อยู่ในช่วง (-2.78) - 9.38 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>ทิศใต้ : ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นขอยนาจอมเทียน 2 และบริษัท อ่าวอุดมการช่างพิทยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) อยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของ บริษัท อ่าวอุดมการช่างพิทยา จำกัด มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคารต้อนรับ (ขนาด 3 ชั้น) ซึ่งมีระยะห่างกันประมาณ 190 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างอยู่ในช่วง 50.14-58.93 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-2.33)-9.38 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ยกเว้นเสียงรบกวนจากชั้นตองงานตกแต่งอาคารและเก็บงานอยู่ในช่วง 12.95-12.96 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p>	<p>1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง ไม่ให้เกิดค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้</p> <p>1.1 จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยเลือกใช้เมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration (FHWA))</p> <p>1.2 งานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) ให้ใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1 เป็นกำแพงกันเสียง</p> <p>1.3 งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติค Cylence ให้ปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่าน ที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชน โดยให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงกับด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะที่ก่อสร้างติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นไปตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา และให้มีส่วนยื่นมาปิดคลุมด้านบนให้มีมิติ</p>	<p>1. ตรวจวัดระดับเสียงต้นปีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงรบกวน (Noise) <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาพงษ์ศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แกรุป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ^{พ. ๕}
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศตะวันออก : สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็น โรงแรม สวิท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)</p> <p>(1) ตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) อยู่ห่างจากชั้นที่ 1 อาคารซีกรีด (ขนาด 1 ชั้น) ประมาณ 88 เมตร และอยู่ห่างชั้นที่ 2-7 รวมทั้งชั้นหลังคาอาคาร โรงแรม (อาคาร C ขนาด 7 ชั้น) ประมาณ 170 เมตร</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมขั้นตอนเตรียมพื้นที่ 52.23 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน 3.76 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมขั้นตอนงานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง 55.57-61.39 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 14.49-15.42 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A)) ยกเว้นการประเมินที่บริเวณชั้น 2 ถึงชั้นหลังคา จะได้รับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 9.82-9.88 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน อยู่ในช่วง 59.75-65.22 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และจะได้รับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 13.78-19.75 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p>	<p>และใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1 เป็นแนวกำแพงกันเสียงที่บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน</p> <p>4. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการ อยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>6. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ซาร์ต</p> <p>7. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p>	<p>2. ติดตามตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้าง โครงการ และดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีความร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสาวจิต พนมบุษย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศทิพย์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

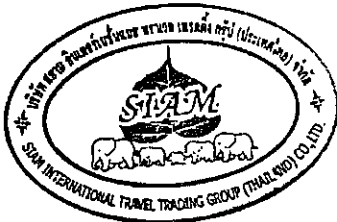
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท อยู่ห่างจากชั้นที่ 1-3 อาคารต้อนรับ (ขนาด 3 ชั้น) ประมาณ 40 เมตร และอยู่ห่างชั้นที่ 4-7 รวมทั้งชั้นหลังคาอาคารโรงแรม (อาคาร A ขนาด 7 ชั้น) ประมาณ 70 เมตร</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมขั้นตอนเตรียมพื้นที่ และขั้นตอนงานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก รวมทั้งงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง 56.81-68.01 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) แต่จะได้รับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 10.34-22.54 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมขั้นตอนงานตกแต่งอาคาร และเก็บงานจากบริเวณชั้น 1-3 ของอาคารต้อนรับอยู่ในช่วง 71.72-71.98 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 70 dB(A)) ยกเว้นการประเมินที่บริเวณชั้น 4-7 และหลังคาของอาคาร A จะได้รับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 66.87-67.08 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) แต่จะได้รับเสียงรบกวนจากกิจกรรมทุกชั้นอยู่ในช่วง 21.31-26.51 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p>	<p>9. จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือ แผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>10. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs</p> <p>11. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>12. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>13. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำงานไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 dB(A) - ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 dB(A) - ทำงานเกินวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 dB(A) 	

พฤศจิกายน 2560 *เสาวจิต งามพรวน*
(นางสาวเสาวจิต งามพรวน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด*
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทัศนียภาพ : เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการเป็นถนนพญาตัดใหม่ ไม่มีอาคารข้างเคียงตั้งอยู่ในระยะ 300 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบในระยะดังกล่าว</p> <p>จากการวิเคราะห์การทำงานของแหล่งกำเนิดเสียง ค่าระดับเสียงและเสียงรบกวน เห็นว่าโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการลดเสียงโดยใช้กำแพงกันเสียง สำหรับกำแพงกันเสียงเลือกใช้เมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงทะลุผ่านได้ 18 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration (FHWA)) ร่วมกับแผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วย แผ่นผนังอะคูสติค Cylence เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างที่มีต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ โดยมีวิธีการจัดการดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการและใช้เป็นกำแพงป้องกันเสียง จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน ซึ่งนอกจากจะใช้เพื่อบดบังทัศนียภาพจากการก่อสร้างแล้ว ยังสามารถช่วยป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายออกสู่ชุมชน รวมทั้งสามารถใช้เป็นแนวกำแพงป้องกันเสียงได้อีกด้วย โดยเลือกใช้เมทัลชีส ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) 2. ขั้นตอนงานเตรียมพื้นที่ ขั้นตอนงานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และขั้นตอนงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรมงานติดตั้งระบบต่างๆในอาคาร) <p>ในการป้องกันเสียง ทั้ง 3 ขั้นตอนนี้จะใช้รั้วชั่วคราวเมทัลชีส ความหนา 0.64 มิลลิเมตร จากการเตรียมในข้อ 1 เป็นแนวกำแพงกันเสียง</p>		

พศจิกายน 2560 *นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง




พศจิกายน 2560 *นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง*
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นามอร์ธา โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน</p> <p>ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั้นที่ 1 โดยใช้แผ่นใยหิน ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะลูมิเนียม ติดตั้งกับนั่งร้านเหล็ก มีความสูง 6.00 เมตร โดยติดตั้งแบบปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่ผนังของเปิด (รวมด้านบนและด้านล่าง) และติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นลงได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 1-7 และชั้นหลังคา เพื่อป้องกันเสียงอันไม่พึงประสงค์ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ซึ่งเสียงจะผ่านรั้วชั่วคราวที่จัดเตรียมไว้ข้อ 1 ที่ใช้เป็นแนวกำแพงกันเสียงบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้น (กำแพงกันเสียงชั้นที่ 2)</p> <p>จากการประเมินหลังจากมีมาตรการต่างๆ แล้ว พบว่า ค่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้านจะได้รับมีค่าไม่เกินมาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dBA) ตามค่ามาตรฐานในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 และจะได้รับค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dBA ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) ซึ่งสามารถสรุปเป็นข้อข้างเคียงที่ได้รับเสียงหลังจากจัดให้มีมาตรการป้องกันเสียงแล้ว ดังนี้</p> <p>หมายเหตุ : ที่ว่าง (ที่ติดบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 200 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) โดยตำแหน่งของบ้านพักอาศัย มีตำแหน่งใกล้เคียงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคารรองรับ (ขนาด 3 ชั้น) ซึ่งมีการก่อสร้างกัน ประมาณ 290 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกชั้นตอนอยู่ในช่วง 49.33-49.44 dBA ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dBA) และเสียงรบกวนเฉลี่ยอยู่ในช่วง (-3.14) - (-3.03) dBA ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dBA)</p>		

พฤศจิกายน 2560 *ประวิทย์ นพวงารักษ์*
(นางสาวเสาวนิจ นพวงารักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล จำกัด

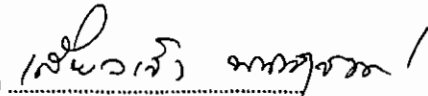


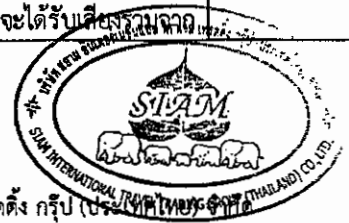
พฤศจิกายน 2560 *ประวิทย์ นพวงารักษ์*
(นางสาวเกษศิริ นพวงารักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



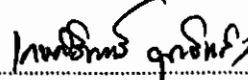
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศใต้ : ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นชอยนาจอมเทียน 2 และบริษัท อ่าวอุดมการช่างพทยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) อยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของ บริษัท อ่าวอุดมการช่างพทยา จำกัด มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคารต้อนรับ (ขนาด 3 ชั้น) ซึ่งมีระยะห่างกันประมาณ 190 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอน อยู่ในช่วง 49.33-49.81 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.14) - (-2.66) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>ทิศตะวันออก : สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)</p> <p>1) ตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) อยู่ห่างจากชั้นที่ 1 อาคารซักรีด (ขนาด 1 ชั้น) ประมาณ 88 เมตร และอยู่ห่างชั้นที่ 2-7 รวมทั้งชั้นหลังคาอาคารโรงแรม (อาคาร C ขนาด 7 ชั้น) ประมาณ 170 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอน 49.33-50.42 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน อยู่ในช่วง (-3.14) - (-2.05) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>2) ตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท อยู่ห่างจากชั้นที่ 1-3 อาคารต้อนรับ (อาคาร 3 ชั้น) ประมาณ 40 เมตร และอยู่ห่างชั้นที่ 4-7 รวมทั้งชั้นหลังคาอาคารโรงแรม (อาคาร A ขนาด 7 ชั้น) ประมาณ 70 เมตร จะได้รับเสียงรวมจาก</p>		

ทศจิกายน 2560 
(นางสาวเสี่ยวเจิง หนากวงค์)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราวเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ทศจิกายน 2560 
(นางลาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง) บริษัท นมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 49.33-55.39 d3(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.14) - 8.42 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 1G dB(A))</p> <p>ดังนั้นจากผลการประเมินจึงคาดว่ามาตรการการติดตั้งกำแพงกันเสียงของโครงการ ตามรายละเอียดข้างต้น จะสามารถลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยบริเวณรอบโครงการทุกด้านไม่อยู่ในระดับที่</p>		
<p>1.5 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างจะเกิดจากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ซึ่งขั้นตอนการทำฐานรากเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยโครงการจะเลือกใช้เสาเข็มเจาะ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การประเมินแรงสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงจะได้รับ <p>การประเมินหาค่าระดับของแรงสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงจะได้รับจากกิจกรรมทำเสาเข็มเจาะ มีระดับแรงสั่นสะเทือนตั้งต้นที่ 0.17 นิวตัน/วินาที ที่ระยะห่าง 25 ฟุต สำหรับอาคารข้างเคียงโครงการที่จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มของโครงการ ได้กำหนดระยะห่างในการประเมินความสั่นสะเทือนโดยจะใช้ระยะตำแหน่งของเสาเข็ม ที่มีระยะใกล้กับตำแหน่งของอาคารข้างเคียงมากที่สุดมาใช้ในการประเมินแล้วนำผลการประเมินไปเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ต้องให้โครงการเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำเสาเข็ม 3. ให้ทำเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงทำเสาเข็มถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการทำเสาเข็ม โดยเสาต้นที่ทำเสร็จแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบวัดความสั่นสะเทือนตามชนิดตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือนสถานที่ดำเนินการ - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน ระยะเวลาและความถี่ - ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสาวจิณ พนาขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เอเจนซี จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ คือ ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 200 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) ทั้งนี้ตำแหน่งของบ้านพักอาศัย มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารต้อนรับ ซึ่งมีระยะห่างกัน ประมาณ 290 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.08 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>(2) พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศใต้ คือ ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นชอปปิงคอมเพล็กซ์ 2 และบริษัท อ่าวอุดมการช่าง พทยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) อยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของ บริษัท อ่าวอุดมการช่างพทยา จำกัด มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคารต้อนรับ ซึ่งมีระยะห่างกันประมาณ 190 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.13 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>(3) พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันออก คือ สวนไดโนเสาร์ พทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) - ตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างฐานอาคาร C ซึ่งมีระยะห่างกัน 170 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.17 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p>	<p>4. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำเสาเข็ม ทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือ แผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. จำกัดระยะเวลาการทำกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน</p> <p>7. หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการทำเสาเข็มของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที</p> <p>8. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หักตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p>	<p>2. ติดตามตรวจสอบทุก 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สิน ของประชาชนอันเกิดขึ้น เมื่อจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2560 *นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯ*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2560 *นายเชษฐา ฤทธิธรรม*
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิธรรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงนม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เช่นส์ จอมเทียน รีสอร์ท มีตำแหน่งใกล้กับตำแหน่งก่อสร้างอาคารอาคารต้อนรับ ซึ่งมีระยะห่างกัน ประมาณ 40 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.70 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>(4) พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตก เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นถนนที่ขยายตีใหม่ ไม่มีอาคารข้างเคียงตั้งอยู่ในระยะ 300 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นระยะห่างที่ค่อนข้างไกล ดังนั้นจึงไม่มีอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ</p> <p>จากการพิจารณาโดยภาพรวมแล้วพบว่า อาคารของบุคคลอื่นที่อยู่รอบอาณาเขตพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ค่อนข้างห่างจากตัวอาคารโครงการ โดยอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้อาคารโครงการมากที่สุด มีระยะห่างกันประมาณ 40 เมตร (บริเวณอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เช่นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) และจากการประเมินพบว่า อาคารที่ตั้งอยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ซึ่งอยู่ใกล้อาคารโครงการนั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนสูงสุดประมาณ 0.70 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร นั่นคือ พื้นที่โดยรอบโครงการด้านทิศตะวันตก (ที่ไม่มีอาคารตั้งอยู่ในระยะ 300 เมตร) จะได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 0.50 มิลลิเมตร/วินาที เช่นเดียวกัน ดังนั้นการจะเสาะหาตำแหน่งของโครงการซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบอันเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียงตั้งอยู่รอบพื้นที่โครงการทุกด้านอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>9. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด โทรเลข โทรดิ่ง กรู๊ป (ประเทศไทย) จำกัด</p> <p>10. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือเบาะแสหรือข้อพิพาทติดต่อโดยอพยพย้ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p> <p>11. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตั้งประเมินผลทุกครั้งปัดพ์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

นางสาวณัฐพร พงษ์พานิช
 (นางสาวณัฐพร พงษ์พานิช)
 พทศกิกายน 2560



กรรมการผู้ชำนาญการ นายสมาน อินทรอรณ์ชำนาญการ นายสมาน อินทรอรณ์ชำนาญการ นายสมาน อินทรอรณ์ชำนาญการ

พทศกิกายน 2560
 (นางสาวณัฐพร พงษ์พานิช)
 บริษัท นามอร์ธา โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd.

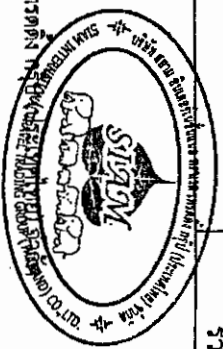


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงนม ไทย บัว ทางเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางอมเทียน อำเภอสีตทุบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>1) สภาพทางธรณีวิทยา</p> <p>การก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ประเภทโรงแรมเพื่อการพักผ่อนตากอากาศนั้น ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นจึงประเมินได้ว่าสภาพทางธรณีวิทยาเกิดผลกระทบต่อสภาพในระดับต่ำ</p> <p>2) การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 พบว่า ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในบริเวณเฝ้าระวัง หรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ดังนั้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่ได้อยู่ในบริเวณที่ถูกกำหนดให้เป็นควบคุมพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหว และได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบโครงสร้างให้มีความแข็งแรง ดังนั้นจึงประเมินได้ว่าการดำเนินการจะได้รับการกระทบจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ควบคุมการก่อสร้างโครงสร้างของอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้มีวิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้</p> <p>3. วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างให้วางจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่จัดไว้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างต่อผู้คนในบริเวณใกล้เคียงขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>4. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติบนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมามาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) เตรียมไปฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในพื้นที่งานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ไหน</p> <p>(2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>(3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</p> <p>(4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือที่สูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาบนอันตรายได้</p> <p>(5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</p>	

พฤศจิกายน 2560 *เลอวิฬ้า พงษ์พานิช*

(นางสาวเสี่ยวฉิ่ง พงษ์พานิช)



พฤศจิกายน 2560 *นุสเรศ อภิสิทธิ์*

(นางสาวนุสเรศ อภิสิทธิ์ ฤทธิ์แสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บ เพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อื่น หรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง (2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ (3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่างจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว (5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน (6) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (7) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง 	

พุดศจิกายน 2560

เสาวจิต งามภรรยา
(นางสาวเสาวจิต งามภรรยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พุดศจิกายน 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชัน
(นางสาวเกษศิริ นทร์ อุทธิแสง)
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน	<p>แหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญในช่วงก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น เสียจากกิจกรรมก่อสร้าง และน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ ดังนี้</p> <p>1.1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณไม่มากนัก ซึ่งในส่วนของกรมผสมปูน บ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูน เพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อดักตะกอน เพื่อให้เศษปูน หรือทรายตกตะกอนลงกันบ่อน้ำในส่วนนี้จะนำมาพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุด</p> <p>1.2) น้ำเสียจากคนงาน : คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 9.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 2.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 8.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 10 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.2 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากส้วม</p> <p>กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 9.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 10 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 9.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าสู่ระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนเกาะจอยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 3. ในบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 10 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากส้วม 4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าควมสกปรก (BOD) เข้าสู่ระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดให้เป็นไปตามมาตรฐานของเมืองพัทยา ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษติรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแสม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นพื้นที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจุกยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>2) นำเสียบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ คาดว่าน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงาน (นอกโครงการ) ประมาณ 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากล้าง 2.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 16.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 10 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีถังอาบ ชักล้าง พร้อมบ่อคอกบิณฑบาต 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบบบำบัดน้ำบริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจากล้าง</p> <p>กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบกรองตะกอนดีบุกอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณที่บำบัดคนงานตั้งอยู่</p> <p>จากการจัดการข้างต้น โครงการได้จัดให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสม และไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการจึงเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานตั้งอยู่</p> <p>5. กำหนดให้มีการสุบจากตะกอนจากส่วนกรอง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จะกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>6. กำหนดให้มีการสุบจากตะกอนจากส่วนกรอง บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>7. ให้ชุดลอฟ แมนวาระระบายน้ำที่ชุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>8. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

พฤศจิกายน 2560
(นางสาวเสาวลิ่ง พนาอุซงศ์)



พฤศจิกายน 2560
(นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิเมธง)
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน</p>	<p>โครงการจะใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขา พัทลุง (ชั้นพิเศษ) นอกจากนี้เนื่องจากกิจกรรมของคณาณาก่อสร้าง กำหนดให้บำบัดโดยถังกรองตะกอนทรายและทรายกรองรับ อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำทิ้งได้ตามเกณฑ์มาตรฐานที่ กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติบริเวณอาคารจ่ายอม และไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของ โครงการ ไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด สำหรับการจัดการ มูลฝอยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลบางจอมเทียน ดังนั้นการจัดการ ของเสียดังกล่าวกิจกรรมไม่ระยะก่อสร้างจะก่อผลกระทบต่อ การปนเปื้อนแหล่งน้ำใต้ดินอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดแบบไป้ และควบคุมให้การทำงาน ของระบบมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>2. ตรวจสอบระบบท่อรวมน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มี สภาพใช้งานได้ดียิ่งอยู่เสมอ</p>	
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลบางจอมเทียน บริเวณพื้นที่ โครงการและใกล้เลยมีสภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นระบบนิเวศวิทยา แบบสังคมเมือง ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ ใช้ประโยชน์เป็นที่ พักอาศัย โรงแรม ร้านอาหาร และพื้นที่วางรถจักรยานยนต์ที่ พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป เช่น นกเอี้ยง นกกระเจอก นกกระจับ สุนัข แมว ต๊กแตน เป็นต้น ไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือ ควรรักษาหรืออนุรักษ์ พืชพรรณที่พบเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นทั่วไป เช่น กระถิน พุทรา ต้อยติ่ง ดอกรัก ต้นกก มะขามเทศ เป็นต้น ดังนั้น พืชพรรณและสัตว์ที่พบทั้งหมดจึงเป็นบริเวณโครงการและใกล้เคียงไม่ใช่พืช และสัตว์ที่หายากหรือควรรักษาหรืออนุรักษ์ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการ จึงมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกบริเวณโครงการและใกล้เคียง อยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการ ด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านภูมิประเทศและ ภูมิสีถิ่นฐาน ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสัมพันธ์ เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพบนบก</p>	

พฤศจิกายน 2560

Prasert Anongrit



พฤศจิกายน 2560

Worawit Kumburi



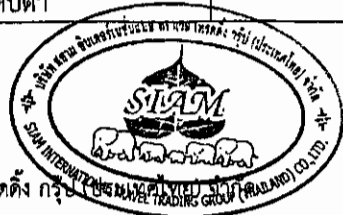
(นางสาวเสี่ยวฉิ่ง พนมภูษงค์)
กรรมการผู้มีส่วนลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ทราเวล เทรคดิ้ง กรุ๊ป จำกัด

(นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด
Thai Beverage Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ในระยะก่อสร้างจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุด 150 คน โดยมีการใช้น้ำ 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 26.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำใช้เพื่ออุปโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 11.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน การสำรองน้ำใช้ในชวงก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมอื่นของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน ส่วนน้ำดื่มจะจัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) น้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ คาดว่ามีความต้องการปริมาณน้ำใช้ประมาณ 22.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง รวมปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมของคนงานเพียงพออย่างน้อย 1 วัน</p> <p>โดยแหล่งน้ำใช้เพื่ออุปโภคและกิจกรรมก่อสร้าง จะได้จาก การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ส่วนน้ำดื่มจัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงาน จึงคาดว่า การใช้น้ำในชวงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ชวงก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ชวงก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร 3. จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) 4. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์หรือป้ายประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง 5. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 	

พฤศจิกายน 2560 *เสาวจิตรี พงษ์สวัสดิ์*
(นางสาวเสาวจิตรี พงษ์สวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป



พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*
(นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิเดช)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p>	<p>แหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญในช่วงก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ</p> <p>1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็นเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง และน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ ดังนี้</p> <p>1.1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณไม่มากนัก ซึ่งในส่วนของกรรมผสมปูนบ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อตกตะกอนเพื่อให้เศษปูน หรือทรายตกตะกอนลงก้นบ่อ น้ำในส่วนนี้จะนำมาพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุด</p> <p>1.2) น้ำเสียจากคนงาน : คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 9.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 2.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 8.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 10 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.2 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากส้วม</p> <p>กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 9.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 10 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.2 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 9.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะและไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 3. บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 10 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.2 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากส้วม 4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของเมืองพัทยา <p>ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2560 *เสาวฤทธิ์ นพคุณ*
(นางสาวเสาวฤทธิ์ นพคุณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล



พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*
(นางสาวเกษศิริ นพคุณ)
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่าความสกปรก (BOD) เขาระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>2) น้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงาน (นอกโครงการ) ประมาณ 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจกดัก 2.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 16.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 10 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานอาบ ชักล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากส้วม</p> <p>กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยจะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เขาระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่</p>	<p>และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานตั้งอยู่</p> <p>5. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกราะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>6. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกราะ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>7. จัดทำบ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการพักน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ โดยนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ใหม่ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนกันบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>8. กรณีโครงการนำน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ใช้วิธีวางสายยางไว้เป็นจุดๆ เพื่อรดพื้นที่แทนการฉีดพรมน้ำ</p> <p>9. ให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่รดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน และเมื่อปฏิบัติงานเสร็จจะต้องอาบน้ำทันที</p>	

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง หนามขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม-อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท นมธธา โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

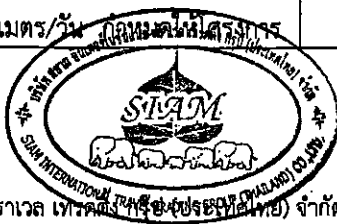
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการจัดการข้างต้น โครงการได้จัดให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสม มีความเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง และไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง นอกจากนี้กำหนดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกราะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน และบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกพื้นที่โครงการ) ทุกๆ 6 เดือน จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมระดับต่ำ</p>	<p>10. บริเวณห้องส้วมและบริเวณชำระล้างในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีรั้วความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ล้อมรอบทุกด้าน เพื่อความเป็นสัดส่วน และควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไปรบกวนชุมชนข้างเคียง</p>	
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>1) การระบายน้ำจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> • การระบายน้ำจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง จะกำหนดให้โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนลงสู่รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ เพื่อตกตะกอนดินก่อนที่จะนำกลับไปใช้พรมดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่กระจาย โดยใช้ผ้าให้หมดทุกวัน ไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการอย่างใด จึงคาดว่าจัดการระบบระบายน้ำของโครงการ จะเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ • การระบายน้ำจากกิจกรรมของคนงาน : คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงาน 150 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง 9.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 2.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 8.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และให้ตกตะกอนก่อนนำน้ำใสมาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และลดปริมาณการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือล้างอุปกรณ์ที่ปนเปื้อนสารเคมีจากการก่อสร้างลงในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<p>- ตรวจสอบมิให้มีเศษมูลฝอยเศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2560 *เสาวจิต หนามขงศ์*

(นางสาวเสาวจิต หนามขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เอเจนซี จำกัด



พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 10 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.00x 3.00x1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายนํ้ารอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมนํ้าเสียเข้าสู่ระบบบำบัดนํ้าเสียร่วมกับนํ้าเสียจากส้วม สำหรับระบบบำบัดนํ้าเสียนั้น กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดนํ้าเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดนํ้าเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 9.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดนํ้าเสียร้อยละ 92 ดังนั้นนํ้าทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายนํ้าบริเวณถนนภาระจ่ายอม และไหลออกสู่ท่อระบายนํ้าสาธารณะต่อไป</p> <p>2) การระบายนํ้าจากบริเวณบ้านพักคนงานนอกโครงการ คาดว่ามีนํ้าเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงาน (นอกโครงการ) ประมาณ 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย นํ้าเสียจากส้วม 2.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน และนํ้าเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 16.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 10 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานอาบซักล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายนํ้ารอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมนํ้าเสียเข้าสู่ระบบบำบัดนํ้าเสียร่วมกับนํ้าเสียจากส้วม สำหรับระบบบำบัดนํ้าเสียนั้น กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดนํ้าเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดนํ้าเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบ</p>	<p>5. ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันนํ้าท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหาย อันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

พฤศจิกายน 2560 *เสี่ยวเจิง พนาภูษงค์*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทเรตติ้ง จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *โกเชอร์รี ฤทธิกร*
(นางสาวเกชรีรินทร์ ฤทธิกร) บริษัท นูออริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงนรณ ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ค่าความสกปรก (BOD) เข่าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณที่บำบัดตามงานตั้งอยู่</p> <p>จากการจัดการข้างต้น โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียอย่างเหมาะสม ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการจึงเกิดผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการเก็บขนของรถเก็บขน</p> <p>2. จัดให้มีร่องรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ร่องรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลบางจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัด</p> <p>ซึ่งร่องรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ร่องรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถึง - ร่องรองรับมูลฝอยน้ำกลั้บมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง - ร่องรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 100 ลิตร 1 ถึง - ร่องรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร 1 ถึง <p>3. จัดให้มีร่องรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) โดยให้ถึงร่องรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลบางจอมเทียน เข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งร่องรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพร่องรับมูลฝอย ให้มีสภาพดีมีขีด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยร้าว หรือแตก ให้รีบเปลี่ยนร่องรับมูลฝอยใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน</p>
	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ แบ่งเป็น</p> <p>1) มูลฝอยจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มี 2 ประเภท คือ</p> <p>1.1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ซีเมนต์ เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้นำเศษงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ล่าช้ายากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>1.2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคณาบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคณาบ 150 คน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 450 ลิตร/วัน (ประเมินอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) โดยแบ่งเป็น</p>		

พฤศจิกายน 2560
นางสาวเสวยจิง พนาภุขงศ์



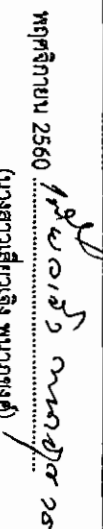

พฤศจิกายน 2560
นางสาวกานติรินทร์ ฤทธิแสง

บริษัท นูเทอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

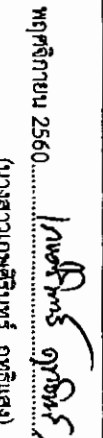
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสีตற்பรี จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มลพิษเสียง (64%) = 288 ลิตร/วัน - มลพิษแอมโมเนีย (3%) = 13.50 ลิตร/วัน - มลพิษน้ำกลั่นมาใช้ใหม่ (30%) = 135.00 ลิตร/วัน - มลพิษอินทรีย์ (3%) = 13.50 ลิตร/วัน <p>โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมลพิษต่างไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ ถังรองรับมลพิษแอมโมเนีย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมลพิษแอมโมเนียทั้งที่ไปและถังรองรับมลพิษอินทรีย์ ขนาด 100 ลิตร อย่างละ 1 ถัง และถังรองรับมลพิษน้ำกลั่นมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง</p> <p>● ประเมินความสามารถในการรองรับมลพิษของภาชนะรองรับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมลพิษแอมโมเนีย ขนาด 240 จำนวน 4 ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุรวม 960 ลิตร สามารถรองรับมลพิษแอมโมเนียได้ประมาณ 3.33 วัน - ถังรองรับมลพิษแอมโมเนียทั้งที่ไป ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมลพิษแอมโมเนียทั้งที่ไป (100/13.50) ได้ประมาณ 7.41 วัน - ถังรองรับมลพิษน้ำกลั่นมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับมลพิษน้ำกลั่นมาใช้ใหม่ (480/135) ได้ประมาณ 3.55 วัน - ถังรองรับมลพิษอินทรีย์ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมลพิษอินทรีย์ (100/13.50) ได้ประมาณ 7.41 วัน <p>ดังนั้น ถังรองรับมลพิษแอมโมเนียและประเภทสามารถรองรับมลพิษได้ประมาณ 3 วัน เพื่อให้รองรับกับขบวนการรองรับมลพิษจากของเสียที่เข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมลพิษแอมโมเนีย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง - ถังรองรับมลพิษน้ำกลั่นมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมลพิษแอมโมเนียทั้งที่ไป ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมลพิษอินทรีย์ ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง 4. กำจัดให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับและประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋อง พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อ 5. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถึง หากพบว่ามีปัญหามูลฝอยตกค้าง ต้องเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ บรรจุมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท จากนั้นนำถุงดำใส่ถังรองรับอีกชั้นหนึ่งเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลบางจอมเทียน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

พฤศจิกายน 2560 *Prasert Manojra*
(นางสาวเสาวจิณ พนาภูษงค์)

พฤศจิกายน 2560 *Prasert Manojra*
(นางสาวเกษศิริพร ฤทธิแสง)



บริษัท นามูเรียล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operator Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอร์รี่ โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) มูลฝอยจากบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการ บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 150 คน ประมาณ 450 ลิตร/วัน (ประเมินอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นและวิธีจัดการเช่นเดียวกันกับมูลฝอยจากคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง		
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	ในระหว่างการก่อสร้าง จะมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จอมเทียน สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทั้งนี้ปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้มีปริมาณน้อยและ มีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลานั้นๆ เป็นการชั่วคราว ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าฯ มีเพียงพอให้บริการแก่พื้นที่โครงการและชุมชน ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องอยู่ภายใต้การดูแลของช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 2. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 3. ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" ไว้ในพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน ได้แก่ หลอด LED 	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.6 การสื่อสาร	ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัส จะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้เมื่อพิจารณาลักษณะการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรม เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคามีสลักษณะเป็นทรงจั่ว รูปแบบอาคารสมัยใหม่ ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหา 	

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดีนค จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูเมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยแต่ละอาคารมีความสูงต่างกัน คือ 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และอาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และอาคารบริการ ขนาด 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร สูง 2.50-3.00 เมตร ทั้งนี้จากการตรวจสอบผังบริเวณโครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ พบว่า บริเวณที่จะได้รับผลกระทบ จะเป็นบริเวณด้านทิศตะวันออกหรือตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ สวนโคโคโนเสาร์ พืชยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวิท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ซึ่งอาคารต่างๆ ดังกล่าวนี้มีความสูงเพียง 1-2 ชั้น จึงคาดว่าอาคารจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพระบบนิเวศ ซึ่งในปัจจุบันมีการให้บริการอนุญาตให้นักท่องเที่ยวระบบนิเวศ ซึ่งให้ภาพที่คมชัดกว่าเดิม และใช้ช่วงคลื่นน้อยกว่าเดิมมาก ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพต่ออาคารใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณระบบสื่อสาร มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม กรณีไม่สามารถปรับรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม กรณีไม่สามารถปรับรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันที และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างและดำเนินการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานงานการ 	

พฤศจิกายน 2560 *สุวิภา อรรถพรกุล*



พฤศจิกายน 2560 *นายสุวิภา อรรถพรกุล*
(นางสาวสุวิภา อรรถพรกุล)
กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด โทรเลข ทรนวล โทรสาร 0-3842-1111-1111
ศูนย์ประสานงานสิ่งแวดล้อม บริษัท เมโทรสโตร์ โอเพอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคล แต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่มีความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทเรตติ้ง กรู๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐ ที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน 	
3.7 การคมนาคม	<p>1) ประเมินความสามารถในการรองรับจราจรของถนน</p> <p>จากการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนจำนวน 4 สาย คือ บริเวณถนนสุขุมวิท บริเวณถนนจอมเทียนสายสอง และบริเวณซอยนาจอมเทียน 2 เมื่อวันศุกร์ที่ 31 มีนาคม 2560 และวันเสาร์ที่ 1 เมษายน 2560 ช่วงเวลาที่ตรวจนับเป็นช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 3 ช่วงเวลา คือ ช่วงเช้าเวลา 7.00-8.00 น. ช่วงเที่ยง เวลา 12.00-13.00 น. และช่วงเย็น เวลา 17.00-18.00 น. และบริเวณถนนสาธารณะ (ที่จะใช้เป็นทางเข้า-ออกของโครงการ) เมื่อวันศุกร์ที่ 28 กรกฎาคม 2560 และวันเสาร์ที่ 29 กรกฎาคม 2560 ซึ่งเดิมมี</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ห้ามขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน โดยจะทำการขนส่งในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และ ไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด รวมทั้งให้หยุดกิจกรรมดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2. จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และตรวจสอบคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง หนากุงซัง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทเรตติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศรีนทร์ อุทชินแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

เนเชอรัล โอเปอเรชั่น

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำรวจตลอดทั้งวัน โดยได้ตรวจนับปริมาณการจราจรบนช่องจราจรทั้ง 2 ทิศทางจราจร และประเมินโดยใช้ค่า V/C Ratio เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับความคล่องตัวของสภาพการจราจร พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและระดับของความสามารถในการรองรับของถนนต่างๆ มีสภาพเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย สรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) ถนนสุขุมวิท</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท (ขาเข้าเมืองพัทยา) : ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง ทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.378 เป็น 0.382 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.287 เป็น 0.291 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงเดิมอยู่ใน Level B - ถนนสุขุมวิท (ขาออกนอกเมืองไปสัตหีบ) : ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้างจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.197 เป็น 0.201 โดยสภาพความคล่องตัวของ การจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.220 เป็น 0.224 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B <p>(2) ถนนจอมเทียนสายสอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนจอมเทียนสายสอง (ขาเข้าไปชายหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.062 เป็น 0.069 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.065 เป็น 0.072 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A 	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดบนถนนภายนอกโครงการอย่างเด็ดขาด จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน ควบคุมให้คนขับรถบรรทุก ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก และกรณีติดกระแสนจราจร โดยต้องควบคุมคนขับรถให้อยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี ไม่เสพของมีนเมาหรือสารเสพติด ก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขีเพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่งเพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีมีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่าระบะบรรทุกต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก รวมถึงป้องกันการฟุ้งกระจาย และตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนส่ง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรศัพท์ดังกล่าวได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอยู่ประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสม ปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกครั้ง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ถนนจอมเทียนสายสอง (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.024 เป็น 0.031 และจะ ทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.015 เป็น 0.022 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A</p> <p>(3) ซอยนาจอมเทียน 2</p> <p>- ซอยนาจอมเทียน 2 (ขาเข้าซอยไปชายหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.095 เป็น 0.124 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.189 เป็น 0.218 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B</p> <p>- ซอยนาจอมเทียน 2 (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง ทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.207 เป็น 0.235 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.179 เป็น 0.207 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B</p> <p>(4) ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ)</p> <p>- ถนนสาธารณะ (ขาเข้าซอยจากถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.011 เป็น 0.039 ในวันหยุดค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.010 เป็น 0.038 สภาพการจราจรจัดอยู่ใน Level A</p>	<p>10. จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนภาระจำยอม เพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรผ่าน</p> <p>11. จัดให้มีมาตรการการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ดังนี้</p> <p>11.1 ปรับปรุงสภาพผิวจราจรบนถนนสาธารณะ (ปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน) ที่เชื่อมต่อกับถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ ให้มีสภาพที่ดี พร้อมใช้งานตลอดสาย และมีความเชื่อมต่อของถนนสาธารณะดังกล่าวตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพญาตัดใหม่ โดยการดำเนินการต้องอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>11.2 จัดให้มีระบบท่อระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนภาระจำยอมให้เป็นระบบท่อสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟ เพื่อไม่ให้ถนนภาระจำยอมมีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าว และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p>	

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสาวเรือง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทอร์มิ널 กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ถนนสาธารณะ (ขาคอกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.006 เป็น 0.035 และในวันหยุด ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.011 เป็น 0.040 โดยสภาพการจราจรจัดอยู่ใน Level A</p> <p>จากการประเมินข้างต้น พบว่า ปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง มีผลทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ มีค่าเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 4 สายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการจำเป็นต้องใช้รถบรรทุกในการเข้า-ออกโครงการในช่วงนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วนเท่านั้น และปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) การประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</p> <p>จากผลการประเมินค่า V/C Ratio ในข้างต้น สรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทุกสายในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสายอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเจอร์โอ โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์โอ โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การประเมินการเสียดังกล่าวจะปรากฏของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างจากเส้นทางขนส่งหลัก จะพบว่ารถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท (ที่มาจากสัตหีบ) เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะและผ่านถนนการจ่ายอมเพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ เมื่อพิจารณาการเลี้ยวเข้าโครงการ จะไม่เกิดการตัดกระแสจราจร และการออกจากโครงการสามารถเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสุขุมวิทได้เลยโดยไม่ตัดกระแสการจราจร</p>		
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.18 ที่กำหนดไว้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุข และสาธารณูปการ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.13 ให้ประกอบกิจการได้เฉพาะคลังสินค้า และที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.14 ให้ประกอบกิจการได้เฉพาะกิจการโรงงาน ซึ่งมีใช้โรงงานที่ห้ามประกอบกิจการตามวรรคสอง (1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบไว้ และควบคุมไม่ให้เกิดทัศนอุจาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. เก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่ เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังบริเวณโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ 	

พฤษภาคม 2560 เสาวจิต พนาพงศ์
(นางสาวเสาวจิต พนาพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤษภาคม 2560 เนเชอรัล โอเปอเรชั่น
(นางสาวเกศศิริรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท นูเมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบลึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นอาคารสาธารณะ ประกอบกิจการประเภทโรงแรมมีห้องพักรวมทั้งสิ้น 444 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย</p> <p>(1) อาคารโรงแรม จำนวน 3 อาคาร ขนาด 7 ชั้น มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร เท่ากันทั้ง 3 อาคาร โดยพื้นที่ใช้สอยอาคารดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A เท่ากับ 7,899.58 ตารางเมตร - อาคาร B เท่ากับ 6,133.20 ตารางเมตร - อาคาร C เท่ากับ 7,928.62 ตารางเมตร <p>(2) อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกชั้น 3,707.94 ตารางเมตร</p> <p>(3) อาคารพักผ่อนหย่อนใจรวม ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 106.09 ตารางเมตร</p> <p>(4) อาคารซักฟอก ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 167.26 ตารางเมตร</p> <p>(5) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 10.45 ตารางเมตร</p> <p>(6) สระว่ายน้ำ ขนาด 184.00 ตารางเมตร (มีขนาดปริมาตรความจุ 221.70 ลูกบาศก์เมตร) (เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544)</p> <p>ดังนั้นแต่ละอาคารในพื้นที่โครงการมิได้มีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามก่อสร้าง ดังนั้นลักษณะอาคารของโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ดังกล่าว</p>		

พฤศจิกายน 2560 *เสาวฤทธิ์ นพคุณ*
(นางสาวเสาวฤทธิ์ นพคุณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560 *เกษียร ฤทธิชัย*
(นางสาวเกษียร ฤทธิชัย) **บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่</p> <p>ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นอาคารสาธารณะ ประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 444 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย</p> <p>(1) อาคารโรงแรม จำนวน 3 อาคาร ขนาด 7 ชั้น มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร เท่ากันทั้ง 3 อาคาร โดยพื้นที่ใช้สอยอาคารดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A เท่ากับ 7,899.58 ตารางเมตร - อาคาร B เท่ากับ 6,133.20 ตารางเมตร - อาคาร C เท่ากับ 7,928.62 ตารางเมตร <p>(2) อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกชั้น 3,707.94 ตารางเมตร</p> <p>(3) อาคารพักผ่อนย่อนรวม ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 106.09 ตารางเมตร</p>		

พุดจิกายน 2560

เสาวริศ พงษ์ชาติ

(นางสาวเสาวริศ พงษ์ชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พุดจิกายน 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชั่น

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(4) อาคารชักรีด ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 167.26 ตารางเมตร</p> <p>(5) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 10.45 ตารางเมตร</p> <p>(6) สระว่ายน้ำ ขนาด 184.00 ตารางเมตร (มีขนาดปริมาตรความจุ 221.70 ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎหมายกำหนดสิ่งก่อสร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544)</p> <p>ดังนั้นแต่ละอาคารของโครงการตามข้อ (1) และ ข้อ (2) จึงเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่แต่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษสำหรับอาคารตามข้อ (3) ถึง ข้อ (6) ไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่และอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ นอกจากนี้พื้นที่โครงการมีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร (มากกว่า 50 เมตร) จึงสามารถดำเนินโครงการประเภทโรงแรมได้</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินและอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมพบว่า มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 1.57 : 1 (ไม่เกิน 5 : 1) และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม เท่ากับร้อยละ 44.22 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว อาคารในพื้นที่โครงการมิได้มีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามในการก่อสร้างตามที่กำหนดไว้ ดังนั้นลักษณะอาคารของโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนด ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p>		

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล-เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูเมอริคัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555)</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นแนวเขตตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดให้ท้องที่เมืองพัทยาเป็นเขตควบคุมมลพิษ และอยู่ในพื้นที่ภายในแนวเขตควบคุมอาคาร ในเขตท้องที่ที่ได้เคยมีประกาศให้ใช้บังคับผังเมืองรวมตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ดังนั้น พื้นที่โครงการจึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่</p>		

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาอุซงค์)

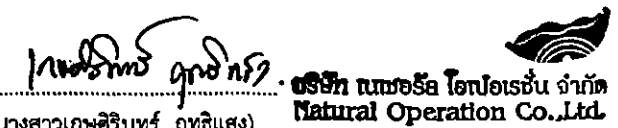
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล จำกัด (มหาชน) (SIAEL TRADING GROUP) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ๕
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555) พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นอาคารสาธารณะ ประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 444 ห้อง</p> <p>นอกจากนี้พื้นที่พัฒนาโครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลบริเวณหาดจอมเทียน ประมาณ 900 เมตร และอยู่บนพื้นที่ราบ ซึ่งจากการประเมินพบว่าการดำเนินโครงการไม่เข้าข่ายข้อห้าม ของการก่อสร้างในพื้นที่บริเวณที่ 1 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมา ดังกล่าว</p> <p>4) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p> <p>จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2535 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2553 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม พ.ศ. 2555 โดยให้ใช้บังคับเป็นระยะเวลาห้าปี ต่อมาให้มี</p>		

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

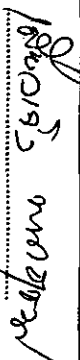
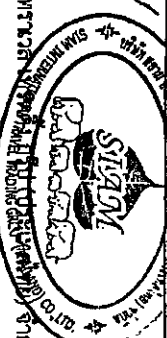
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

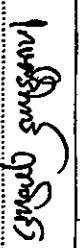



บริษัท นามูริส โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทางเวอร์รี่ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบเบื้องต้นสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าว ต่อไปอีกหนึ่งปี ซึ่งจะสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับในวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 แต่เนื่องจากยังมีความจำเป็นต้องใช้มาตรการคุ้มครองตามประกาศในเรื่องนี้ต่อไปอีกระยะหนึ่ง</p> <p>อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 45 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและคณะรัฐมนตรี จึงให้ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปี นับแต่วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 เป็นต้นไป</p> <p>ดังนั้นการพัฒนาโครงการ จึงอยู่ภายใต้การบังคับใช้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ดังกล่าวต่อไปอีก จนถึงวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 สำหรับรายละเอียดการประเมินความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>		

พฤศจิกายน 2560 
 (นางสาวเสาวจิต พนงสงฆ์)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อิมพอร์ตชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2560 
 (นางสาวเกษศิริ นพ ฤทธิณรงค์)

 บริษัท นนทบุรี โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท นนทบุรี โอเปอเรชั่น จำกัด

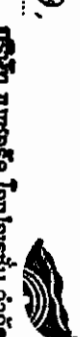
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ดังรายละเอียดแสดงไว้ในข้อ 3) ข้างต้น</p> <p>5) ความสอดคล้องการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ โดยศึกษาจากภาพถ่ายดาวเทียม และการสำรวจภาคสนาม (เมษายน, 2560) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยวบริเวณตลาดน้ำสีภาค และสวนโคโมเสาร์ พัทยา โดยพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3) ประมาณ 160 เมตร ซึ่งเป็นถนนสายหลัก เชื่อมโยงกับโครงข่ายคมนาคมบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ขอยนาจอมเทียน 2 และถนนจอมเทียน สายสอง ซึ่งสามารถใช้เป็นเส้นทางสัญจรเข้าไปยังชายหาดจอมเทียน การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนสุขุมวิทส่วนใหญ่เป็นย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยว หมู่บ้านพักอาศัย ทั้งนี้โครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 900 เมตร ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณชายฝั่งทะเลส่วนใหญ่ จะเป็นอพาร์ทเมนท์ โรงแรมขนาดเล็ก โรงแรมขนาดกลาง และโรงแรมขนาดใหญ่ คอนโดมิเนียม รีสอร์ท และร้านอาหาร สถานที่ท่องเที่ยว ร้านค้าขาย</p> <p>เมื่อประเมินโดยภาพรวมแล้วการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จึงมีสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในสภาพปัจจุบัน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในระดับที่</p>		

พฤศจิกายน 2560 *เสาวรีย์ นามสุวรรณ*
(นางสาวเสาวรีย์ นามสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต โทรตั้ง กรุงเทพฯ



พฤศจิกายน 2560 *นพรัตน์ ภูริณัฐ*
(นางสาวนพรัตน์ ภูริณัฐ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเจอร์ โอเปอเรชัน จำกัด



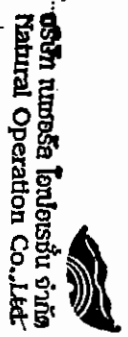
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>1.1) การกระจายรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานจากการจ้างงานประมาณ 150 คน ซึ่งตลอดระยะเวลาประมาณ 18 เดือน ของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคานาก่อสร้างมากขึ้น อันเนื่องมาจากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน ซึ่งจะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ นอกจากนี้ยังมีผลดีจากการก่อสร้างโครงการซึ่งทำให้ธุรกิจวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ มีการขยายตัวเพิ่มขึ้น และยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า ร้านขายต้นไม้/จัดสวน และอุปกรณ์ตกแต่งภายในและภายนอกโครงการ เป็นต้น นอกจากนี้การพัฒนาที่ดินจะทำให้มูลค่าของที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีมูลค่าสูงขึ้นด้วย ดังนั้นโดยภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจะเกิดผลกระทบด้านดีต่อชุมชน</p> <p>1.2) การจ้างงาน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้าง ทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น เป็นต้น ทำให้เศรษฐกิจมีการขยายตัว มีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และบริการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรในพื้นที่มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามลำดับ ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในตำบลบวก</p>	<p>1. จัดให้มีที่พักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง อย่างถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณสุขที่ครบถ้วนเพียงพอ และมีห้องน้ำที่สุขอนามัย การจัดการมูลฝอยที่เหมาะสม</p> <p>2. อาคารที่พักของคนงานก่อสร้างต้องเป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดจำนวนคนต่อจำนวนพื้นที่ของอาคารที่พักของคนงานก่อสร้างที่ถือว่ามีความปลอดภัยไป และจัดให้มีห้องน้ำเงิน 15 คน/ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณสุขในภาคภายในพื้นที่คนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้อยู่ในสภาพที่สะอาดได้ตลอดเวลา</p> <p>4. ออกกฎระเบียบในการที่อาศัยในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพัก และห้ามใช้ห้องที่เป็นแหล่งรวมวัสดุขยะพหิต</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างปรับปรุงแก้ไข</p> <p>6. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้ได้อย่างเคร่งครัด พร้อมแหล่งเฝ้าระวังการปฏิบัติตามกฎระเบียบ</p> <p>7. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ใช้ความเสียหาย/เดือดร้อนจากโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายร้ายแรงและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ</p>	<p>1. สอบถามความคิดเห็นของผู้ที่อาศัยในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีความร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2560 *เบญจมาภรณ์ พงษ์ทอง*
(นางสาวเบญจมาภรณ์ พงษ์ทอง)
กรรมการผู้มีส่วนลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด



พฤศจิกายน 2560 *เบญจมาภรณ์ พงษ์ทอง*
(นางสาวเบญจมาภรณ์ พงษ์ทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ๕
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.3) ราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเพื่อเป็นโรงแรมในเขตเทศบาลตำบลนางอมเทียนที่อำเภอฉะเชิงเทราติดต่อกับเมืองพัทยาใต้ ซึ่งมีสถานที่ท่องเที่ยว ได้แก่ ชายหาดนางอมเทียน ตลาดน้ำ 4 ภาค และพืชมงคลแปซิฟิก ซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างประเทศ จึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการต่างที่พักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท และโรงแรมเพิ่มมากขึ้นในเขตพื้นที่ตำบลนางอมเทียน โดยส่วนหนึ่งกลุ่มนักท่องเที่ยวต้องการที่พักอาศัยที่ใช้ในการพักผ่อนช่วงวันหยุดเนื่องจากอยู่ในไกลจากกรุงเทพมหานคร ประกอบกับการเดินทางที่อาศัยเพิ่มเติมทางที่สะดวกสบายทำให้เกิดความต้องการด้านที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นการพัฒนาที่ดินบริเวณรอบพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่ค้าขาย ร้านอาหารหรือธุรกิจอื่นๆ ที่รองรับนักท่องเที่ยวเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลให้ราคาที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีราคาสูงขึ้นตามการพัฒนาที่ดิน อีกทั้งยังมีแนวโน้มในการพัฒนาที่ว่างเปล่าบริเวณใกล้เคียงโดยนำมาพัฒนาโครงการในลักษณะเดียวกันกับโครงการ เพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวที่เดินทางท่องเที่ยว ผู้มาเยือน ที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบัน</p> <p>2) ผลกระทบด้านสังคม</p> <p>2.1) โครงสร้างประชากร</p> <p>ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 150 คน</p>	<p>เกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยตรงต่าง</p> <p>8. การดำเนินการตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ผู้พัฒนาโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้ถือปฏิบัติตามกฎหมายและให้พิจารณาปฏิบัติตามหมายผู้รับหมายปฏิบัติตาม ให้มีบทปฏิบัติตามแผนและ</p> <p>9. จัดให้มีหัวหน้าช่างมาประจำ รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยของงานให้ก่อนความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา</p> <p>10. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ยาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสาธารณสุขและสุขภาพ อย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งปรับปรุงและแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ให้ดีขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีเอกสารมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก</p> <p>● มาตราการควบคุมพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>1. ติดตั้งป้ายป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ แสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และตารางมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้อง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



พฤศจิกายน 2560

Signature

(นางสาวเสาวจิณ พนกวุชงค์)

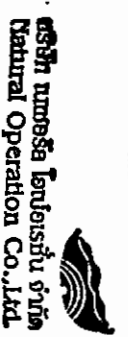
กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน บริษัท สยาม บิวดิงเทรดดิ้ง จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

Signature

(นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเจอร์รีล โอบเปอร์ชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เทศบาลตำบลนาจอมเทียน โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) ที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการในวงเวลาสั้นๆ และไม่ถาวร ทั้งนี้เมื่อมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะส่งผลทำให้จำนวนประชากรในท้องถิ่นนี้เพิ่มมากขึ้น แต่ไม่มากนักสำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรต่อการรองรับและการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่อันไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2.2) ปัญหาต่อสุขภาพ</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และสวัสดิการทางสังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง <p>ในช่วงก่อสร้างอาจจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น เข้ามาพักอาศัยเป็นการชั่วคราวในบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างได้แล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ดั้งเดิม โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงาน</p>	<p>ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งชื่อหน่วยงานราชการ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>2. ติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรติดต่อ ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นต้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. ออกกฎระเบียบในการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง และการพักอาศัยในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ</p> <p>5. จัดอบรมคนงานก่อสร้างและกำหนดระเบียบปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>6. ออกกฎหมายห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ</p> <p>7. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด</p> <p>8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา</p>	



พฤษภาคม 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาอุษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงนม ไทย บัว ทางเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การนำสุมนำเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรมจากคคนงาน เป็นต้น อย่างไรก็ตามคคนงานที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมของโครงการอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>ในส่วนของผลกระทบต่อด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานที่วางทิ้งให้บริการประชาชนและดูแลความปลอดภัย จำนวน 1 แห่ง คือ สถานีตำรวจภูธรนางอมเทียน ซึ่งมีการจัดทำถึงเจ้าหน้าที่ตำรวจแบ่งสายตรง เพื่อคอยตรวจตราความปลอดภัยให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับด้านอสังหาริมทรัพย์โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลนางอมเทียน จึงคาดว่าผลกระทบต่อด้านความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สิน และสวัสดิการทางสังคมอยู่ในระดับต่ำ โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมของโครงการในระยะก่อสร้าง <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มและทำฐานรากอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง ผลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบต่อด้านต่างๆ ลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ให้ดีขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีมาตรการความปลอดภัยประจำโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>11. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณบ้านพักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อทำหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบบ้านพักคนงาน และป้องกันไม่ให้เกิดปัญหา</p> <p>12. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายที่ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ทราเวล เทรคตั้ง กฤษี (ประเทศไทย) จำกัด</p>	



นางสาวกฤษีวดี พนมภูษงค์
 (นางสาวกฤษีวดี พนมภูษงค์)
 15/01/2561
 2560

นายสุวิทย์ สุทธิธรรม
 15/01/2561
 2560



กรรมการผู้ชำนาญการนางงาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ทราเวล เทรคตั้ง กฤษี (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.4) วัฒนธรรม และประเพณี</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง มีลักษณะวัฒนธรรมและประเพณี ตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธมีเทศกาลและประเพณีต่างๆ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ด้านประเพณีจะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้นการมีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 150 คน อาจมีบางส่วนที่เป็นคนงานในท้องถิ่นและบางส่วนมาจากต่างถิ่น แต่โดยส่วนใหญ่คนไทยจะมีวัฒนธรรมและประเพณีไม่แตกต่างกันมากนัก จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับคนในท้องถิ่นเดิม ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนที่มีต่อโครงการ มีกลุ่มเป้าหมาย สรุปได้ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) พื้นที่ติดโครงการ มีจำนวน 1 แห่ง คือ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สำรวจจำนวน 1 ตัวอย่าง) 2) กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (มีจำนวน 1 แห่ง คือ โรงแรม สวิท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท สำรวจจำนวน 1 ตัวอย่าง) 3) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 244 ตัวอย่าง (คิดเป็นร้อยละ 80.29 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่ต้องสำรวจในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) 	<p>มาตรการลดผลกระทบข้อห่วงกังวลของประชาชน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เศรษฐกิจและสังคม (การอพยพย้ายถิ่นฐาน) <ol style="list-style-type: none"> 1.1 จัดให้มีที่พักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง อย่างถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณสุขรองรับเพียงพอ และมีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย การจัดการมูลฝอยที่เหมาะสม 1.2 อาคารที่พักของคนงานก่อสร้างต้องเป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดจำนวนคนต่อจำนวนพื้นที่ของอาคารที่พักของคนงานก่อสร้างที่ถือว่ามีความแออัดเกินไป และจัดให้มีห้องส้วม ไม่เกิน 15 คน/ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ล โอปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สํารวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 56 ตัวอย่าง (คิดเป็นร้อยละ 20.07 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่ต้องสำรวจในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ)</p> <p>5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และวัดนาจอมเทียน สํารวจครบ ทั้ง 2 แห่ง (จำนวน 2 ตัวอย่าง)</p> <p>6) กลุ่มหน่วยงานราชการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ ที่ทำการไปรษณีย์ ชัยพฤกษ์จอมเทียน และศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สํารวจครบทั้ง 2 แห่ง (จำนวน 2 ตัวอย่าง)</p> <p>7) ผู้นำชุมชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สํารวจผู้นำชุมชน 1 แห่ง คือ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (จำนวน 1 ตัวอย่าง)</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มเป้าหมายมีผู้แสดงข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในด้านต่างๆ ในลักษณะเหมือนกัน แต่แตกต่างกันที่ระดับความห่วงกังวลเท่านั้น</p>	<p>1.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>1.4 ออกกฎระเบียบในการพักอาศัยในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด</p> <p>1.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างปรับปรุงแก้ไข</p> <p>1.6 จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ</p> <p>1.7 จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>1.8 การดำเนินการตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ผู้พัฒนาโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดเดือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตาม ให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p>	



พฤศจิกายน 2560 *19/11/2017 นพ.ดร.ช.ช.*
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *19/11/2017 นพ.ดร.ช.ช.*
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้สามารถสรุปข้อห่วงกังวลของทุกกลุ่มตัวอย่างโดยรวม ดังนี้</p> <p>ข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลง - การกัดเซาะและการพังทลายของดิน - สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ - เสียงดังรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้าง - การสั่นสะเทือนจากกิจกรรมก่อสร้าง - น้ำประปาไหลอ่อน คุณภาพน้ำ/น้ำใช้ - การบำบัดน้ำเสีย - การระบายน้ำ/น้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน - การจัดการมูลฝอย ปริมาณมูลฝอย และความสกปรกมากขึ้น - ไฟฟ้าตก/ความไม่เพียงพอของกระแสไฟฟ้า - การจราจรคับคั่ง/ติดขัด เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - สภาพเศรษฐกิจและสังคม - การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - สูญเสียภาพและทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางการลม - ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - การสื่อสาร <p>บริษัทที่ปรึกษาได้นำมาตรการลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการ โดยให้กลุ่มตัวอย่างได้พิจารณาในการสำรวจความเห็นการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 2 ซึ่งผลจากการสำรวจพบว่า</p>	<p>1.9 จัดให้มีหัวหน้าคนงานเผ่าระวัง สอดส่องดูแลความปลอดภัยของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา</p> <p>1.10 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสาธารณสุขและสุขภาพ อย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ให้ดีขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. น้ำใช้ไม่เพียงพอและคุณภาพของน้ำใช้</p> <p>2.1 จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2.2 จัดให้มีถังรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงาน ที่อยู่ภายนอกโครงการ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2.3 จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)</p> <p>2.4 กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์หรือป้ายประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</p> <p>2.5 หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. แหล่งน้ำธรรมชาติเน่าเสีย/ เกิดความสกปรก/ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจากน้ำเสีย</p> <p>3.1 ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 10 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของเมืองพัทยา ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริจันทร์ กุทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด

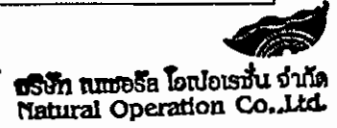
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ติดโครงการ (จำนวน 1 ตัวอย่าง) มีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติเพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 1 ตัวอย่าง) มีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติเพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 244 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มตัวอย่างทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความคิดเห็นเกี่ยวกับมาตรการแก้ไขและลดผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ดังที่ได้เสนอไว้ในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเห็นว่าเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 56 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความคิดเห็นเกี่ยวกับมาตรการแก้ไขและลดผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ดังที่ได้เสนอไว้ในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเห็นว่าเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 2 ตัวอย่าง) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวในพื้นที่ศึกษา 	<p>3.2 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 949 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>3.3 ในบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 10 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าวเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมกับน้ำเสียจากส้วม</p> <p>3.4 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานตั้งอยู่</p> <p>3.5 กำหนดให้มีการสูบลูกตักตะกอนจากส่วนเกรอะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออก</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>สถานที่ดำเนินการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน</p>



พฤศจิกายน 2560 *นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์*
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *นายเชษฐา ฤทธิธรรม*
 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิธรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>- กลุ่มหน่วยงานราชการ (จำนวน 2 ตัวอย่าง) กลุ่มหน่วยงานราชการในพื้นที่ศึกษาทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>ดังนั้นเนื่องจากทุกกลุ่มตัวอย่าง ทั้งกลุ่มที่มีข้อห่วงกังวลและไม่มีข้อห่วงกังวลจากจำนวนตัวอย่างทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชนได้ขอให้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบเกี่ยวกับข้อห่วงกังวลต่างๆ ไว้เป็นมาตรการให้โครงการได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อข้อห่วงกังวลของประชาชนให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด</p>	<p>จากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>3.6 กำหนดให้มีการสุบกาทตะกอนจากส่วนเกราะ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>3.7 ให้ชุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ชุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3.8 กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>4. ท่อระบายน้ำอุดตันและน้ำท่วม พื้นที่โครงการปิดกั้นทางระบายน้ำเดิม/ปัญหา น้ำท่วมจากการระบายน้ำ</p> <p>4.1 จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50- เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และให้ตกตะกอนก่อนนำน้ำไปรวมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการพังกระจายของฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และลดปริมาณการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4.2 ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือล้างอุปกรณ์ที่ปนเปื้อนสารเคมีจากการก่อสร้างลงในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4.3 จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอยเศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



โทรศัทพ์ 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯขงค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) *
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.4 ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 4.5 ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น 4.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายอันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
		5. ความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า 5.1 การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องอยู่ภายใต้การดูแลของช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 5.2 แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 5.3 ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 5.4 ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



พฤษภาคม 2560

(ลายเซ็น)
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560

(ลายเซ็น)

(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

(ลายเซ็น)
บริษัท Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. การจัดการมูลฝอย/การเก็บมูลฝอยไม่ทัน/มูลฝอยตกค้าง และมูลฝอยส่งกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>6.1 จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการเก็บขนของรถเก็บขน</p> <p>6.2 จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งถังรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง <p>6.3 จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งถังรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง <p>6.4 กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอย</p>	<p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน</p>



พฤษภาคม 2560

เสาวจิต พงษ์ชวกร

(นางสาวเสาวจิต พงษ์ชวกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชั่น

(นางสาวเกษติรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระจก พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อ</p> <p>6.5 ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหามูลฝอยตกค้าง ต้องเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ</p> <p>6.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ บรรจุมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท จากนั้นนำถุงดำใส่ถังรองรับอีกชั้นหนึ่งเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน</p>	
		<p>7. คุณภาพอากาศ (ฝุ่นละออง/เขม่าควัน)</p> <p>7.1 จัดทำรั้วชั่วคราว โดยเลือกใช้เมทัลชีส มีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังมุมมองที่ไม่เหมาะสม และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน</p> <p>7.2 จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>7.3 จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>7.4 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>7.5 การบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องจัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุมความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - PM-10 - CO - HC - NO_x - SO_x <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียวเจิง พนาภงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูมธอส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.6 จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 7.7 ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 7.8 จัดให้มีปล่องชั่วคราวความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 7.9 พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ-วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7.10 ใช้ผ้าใบก่อสร้างกันฝุ่น (Mesh-Sheet) ปิดกันโดยรอบตัวอาคารทุกด้าน โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7.11 ควบคุมและกำชับคนงานต้องปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ไม่ก่อให้เกิดวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบ 7.12 ติดตั้งแผงกันตกรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น	ระยะเวลาและความถี่ - ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ค่า NO _x , CO, SO ₂ และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายที่ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ



2560 *เสาวจิต พนาภรณ์*
 (นางสาวเสาวจิต พนาภรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *เกษศิริ นพรัตน์*
 (นางสาวเกษศิริ นพรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1		7.13 จัดพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงให้มากที่สุด 7.14 จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับให้คนงานระมัดระวัง ในการเทผงปูนลงในภาชนะผสม 7.15 ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นระเบียบ และให้นำมูลฝอยไปทิ้งในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ 7.16 ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ 7.17 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7.18 หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือ (ผู้ดำเนินโครงการ) ต้องตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที
		8. เสียงดังรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้าง 8.1 จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียง	1. ตรวจสอบระดับเสียง ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ - ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้</p> <p>8.1.1 จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยเลือกใช้เมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration (FHWA))</p> <p>8.1.2 งานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) ให้ใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 8.1.1 เป็นกำแพงกันเสียง</p> <p>8.1.3 งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยใช้แผ่นอะคริลิก ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคริลิก Cylence ให้ปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่านที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชน โดยให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงกับด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นไปตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา และให้มีส่วนยื่นมาปิดคลุมด้านบนให้มีมิติชิด และใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 8.1.1 เป็นแนวกำแพงกันเสียงที่บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง</p>	<p>- ระดับเสียงรบกวน (Noise) สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</p> <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <p>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน อันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พัก</p>



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเรวี พนาภักดิ์
(นางสาวเสวยเจิง พนาภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.2 ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 8.3 จำกัดระยะเวลาการทำกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน 8.4 ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง 8.5 กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการ อยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 8.6 ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ 8.7 กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 8.8 ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 8.9 จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือ แผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที



พฤศจิกายน 2560 *เนอริส อูเอโนะ*
 (นางสาวเสี่ยวเจิง หนามุงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *เนอริส อูเอโนะ*
 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.10 จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs 8.11 ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 8.12 กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง 8.13 ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้ - ทำงานไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียง ที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 dB(A) - ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 dB(A) - ทำงานเกินวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 dB(A)	
		9. การจราจร (ถนนชำรุด/เสียหาย การจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น การเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร) 9.1 ห้ามขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน โดยให้ทำการขนส่งในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และไม่ให้ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด รวมทั้งให้หยุดกิจกรรมดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 9.2 จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และตรวจสอบคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เสี่ยวเจิ้ง พนาภชงค์
 (นางสาวเสี่ยวเจิ้ง พนาภชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*
 (นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง) บริษัท นามอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางมดเทียน อำเภอธัญบุรี จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9.3 จัดให้มีป้ายแจ้งเตือนรถบรรทุกที่วิ่งก่อสร้างในบริเวณเส้นทาง การจราจรของพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>9.4 จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับ จอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยห้ามจอดบนถนนภายนอก โครงการอย่างเด็ดขาด</p> <p>9.5 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ใช้ ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>9.6 ควบคุมให้รถบรรทุก ใช้ความเร็วระดับที่ระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ ขับผ่านทางแยก และกรณีติดการจราจร โดยต้องควบคุม คนขับรถให้อยู่ในสภาพพร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีเมาหรือ สารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุ บนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลา และทรัพย์สิน</p> <p>9.7 ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่งเพื่อป้องกันการตกหล่นและ กรณีมีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบวนบรรทุกต้อง ติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไป ตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก รวมถึงป้องกันการ พุ่งกระฉ่าย และตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>9.8 ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนส่ง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกชนคันหรือมีเศษดิน ตกหล่น สามารถแจ้งมาซึ่งเบอร์โทรศัพท์ดังกล่าวได้</p> <p>9.9 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอยู่ประจำ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้าน</p>	<p>2. ตรวจสอบการทำตามสถานะขอ ตีรถบรรทุกทุกครั้ง ก่อนที่จะ ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดย ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p>



พฤศจิกายน 2560 *Indoori Anurak*

(นางสาวเสาวลิ้ง ทนทวงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด.

พฤศจิกายน 2560 *บุษวิมล ฤทธิพิรุฑ์*

(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิพิรุฑ์)
บริษัท นูเทรียล โบลิวส์ จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โบลิวส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>การจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสมปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>9.10 จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนการะจ่ายอม เพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรผ่าน</p> <p>9.11 จัดให้มีมาตรการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ดังนี้</p> <p>9.11.1 ปรับปรุงสภาพผิวจราจรบนถนนสาธารณะ (ปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน) ที่เชื่อมต่อกับถนนการะจ่ายอมด้านหน้าโครงการ ให้มีสภาพที่ดี พร้อมใช้งานตลอดสาย และมีความเชื่อมต่อของถนนสาธารณะดังกล่าวตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพญาตัดใหม่ โดยการดำเนินการต้องอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>9.11.2 จัดให้มีระบบท่อระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนการะจ่ายอมให้เป็นระบบท่อสาธารณูปโภคใต้ดินได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟ เพื่อไม่ให้ถนนการะจ่ายอมมีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าว และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p>	



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวลเทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท นามอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2560

นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10. ความสั่นสะเทือน (บ้านเรือนเสียหายจากความสั่นสะเทือนของการก่อสร้าง)</p> <p>10.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>10.2 จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาค้ำเสริมประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำเสาค้ำเสริม</p> <p>10.3 ให้ทำเสาค้ำเสริมบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงทำเสาค้ำเสริมโดยตั้งฉากออกจากแนวป้องกันการเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการทำเสาค้ำเสริม โดยเสาค้ำเสริมที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p>10.4 จัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาค้ำเสริมทุกวัน ก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p>	<p>1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนด้วยตัวตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือน - สถานที่ดำเนินการ - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกวันที่มีการเจาะเสาค้ำเสริมและทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้น ตรวจสอบทุกวันๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>2. ติดตามตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



พุดศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พุดศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิณรงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10.5 จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>10.6 จำกัดระยะเวลาการทำเสาเข็มและฐานราก โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน</p> <p>10.7 หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที</p> <p>10.8 จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หยุตตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที</p>



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10.9 หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการคือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด</p> <p>10.10 จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p> <p>10.11 จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>10.12 จัดให้มีการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
		<p>11. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>11.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง โดยเฉพาะด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	



พฤศจิกายน 2560

เสาวจิต พงษ์พรหม
(นางสาวเสาวจิต พงษ์พรหม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เกษียร ฤทธิแสง

(นางสาวเกษียร ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>11.2 หากได้รับแจ้งเรื่องความเสียหาย ให้เข้าไปตรวจสอบและตกลงกับเจ้าของบ้านที่ได้รับ ความเสียหายทั้งร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สิน ในเรื่องระยะเวลาในการซ่อมแซม แก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายทันที</p> <p>11.3 ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>11.4 จัดให้มีผ้าใบก่อสร้างหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</p> <p>11.5 ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือหรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>11.6 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเข้มงวด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - วางแผนป้องกันอุบัติเหตุ ตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นสวนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุมและให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด - สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย 	



พฤศจิกายน 2560 *เสาวฤทธิ์ พนุกุศล*
(นางสาวเสาวฤทธิ์ พนุกุศล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *ไอนุพร ฤทธิเดช*
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิเดช) บริษัท นามธำ โอปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - รอบตัวอาคารมีแผนกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น - อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ควรทำราวกัน และมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก - การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง 11.7 จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 11.8 จัดให้มีการสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตาม ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 11.9 ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 11.10 ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 11.11 จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 11.12 เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า หรือน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 11.13 จัดอบรมคนงานก่อสร้างและกำหนดระเบียบปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง 11.14 ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โน้ตตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชันแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. สาธารณสุข/สุขภาพ (การเจ็บป่วย) 12.1 พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12.2 ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) กั้นอาคารให้มีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 12.3 กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้ใช้ ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 12.4 ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 12.5 จัดให้มีบริเวณล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาด ล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และ เก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้า โครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 12.6 จัดให้มีพื้นที่สำหรับพาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้ อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 12.7 จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ ระวังระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม 12.8 ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น 12.9 จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้ง โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง และ ช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนมขุนงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูเมอซ่า โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12.10 กำหนดให้มีการก่อสร้างตามช่วงเวลาที่เหมาะสมที่กำหนดเท่านั้น และจำกัดระยะเวลาการทำการก่อสร้าง โดยให้ก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>12.11 จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง</p> <p>12.12 กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>12.13 จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะเปื้อนแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลายทันที</p> <p>12.14 จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้ ถังเกราะ-กรองเติมอากาศ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>12.15 ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ และรักษาความปลอดภัย โดยเฉพาะในช่วงที่ผ่านชุมชน</p> <p>12.16 จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>12.17 จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล-เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12.18 จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) โดยแต่ละแห่งให้จัดวางถังรองรับมูลฝอยประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร อย่างละ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>12.19 กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>12.20 ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ต้อยอยู่เสมอ</p> <p>12.21 รมรงคให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>12.22 จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>12.23 ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด ให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง พนาทวาร
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาทวาร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ธนธิศ นุชอินทร์

(นางสาวเกษศรีรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงหมัก ไหม บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจางอมเพ็ญ อำเภอสีตพิบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12.24 จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ผู้รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>12.25 จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เช่น น้ำยาทำความสะอาด/ใบหน้าพลาสติก ยาใส่แผล เป็นต้น ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว พร้อมทั้งจัดเตรียมสิ่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>13. การบำบัดน้ำเสีย/โทรทัศน์</p> <p>13.1 ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งตอบบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร เป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและแก้ไขปัญหาการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่เห็นแจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>13.2 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</p> <p>13.3 จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อ ผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อม</p>	



พฤศจิกายน 2560 *ปิยะพงษ์ อมฤกษ์*

(นางสาวเสี่ยวฉิ่ง พนภากาศ)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *พรวิมล ฤทธิศรี*

(นางสาวเกษศิริพร ฤทธิศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p> <p>13.4 เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณระบบสื่อสาร ต้องจัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้</p> <p>13.4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>13.4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> <p>13.4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด โครงการพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณ โดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>13.5 หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วย บุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <p>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียวเจิง หนากุงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด


พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูมอร์ธา โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการรังไหม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม:</p> <p>ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับผลกระทบหรือความเสียหายจากโครงการ</p> <p>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด ทราเวล เทคสตริง กู๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนางจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนางจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องเรียนทุกขจากประชาชนที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>14. ทักษะฝีมือแรงงาน บดบังแสง และบดบังทิศทางลม</p> <p>14.1 ความคุ้มครองสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้ และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>14.2 ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดการทำให้เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>14.3 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องเรียนที่บุคลากรภายนอกสามารถเข้ามา</p>	

พฤศจิกายน 2560 / *ปิยะวิทย์ มานอง*
(นางสาวเสาวลึง พนงาหงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 / *ปิยะวิทย์ มานอง*
(นางสาวเสาวลึง พนงาหงษ์)
Natural Operation Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</p> <p>14.4 หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนแสงแดดและทิศทางลม โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไข ปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ และพื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน 	



พฤศจิกายน 2560 เสาวจิต พงษ์พรหม
(นางสาวเสาวจิต พงษ์พรหม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 เกษศิริ นฤอินทร์
(นางสาวเกษศิริ นฤอินทร์) 
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>การเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของคนงาน หากไม่มีการกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานที่มีผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การพิการ จนถึงเสียชีวิตแก่คนงานได้ ซึ่งในทางปฏิบัตินั้น อาจจะไม่สามารถควบคุมอันตรายและความเสี่ยงได้ทั้งหมด สรุปผลกระทบมีดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อสุขภาพ โดยหากไม่มีกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดีจะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสี่ยงในการทำงาน ทำให้เกิดการบาดเจ็บ พิการ จนถึงเสียชีวิตได้ - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือทำให้เกิดความเครียด เนื่องจากอุบัติเหตุที่ได้รับ และความรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย <p>2) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดอุบัติเหตุจากสิ่งของตกหล่น จนทำให้เกิดบาดเจ็บ พิการ จนถึงเสียชีวิต - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ทำให้เกิดความเครียดและรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย - ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ แสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งชื่อหน่วยงานราชการ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ 2. ติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรติดต่อ ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นต้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 3. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ <ol style="list-style-type: none"> 3.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 3.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ เช่น หมวกนิรภัย แวนตา ถุงมือ รองเท้า เป็นต้น 3.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. กำจัดให้ผู้ใช้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ใช้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>5. กำจัดให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตามการกำหนดรายละเอียดให้ครอบครัวตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและใช้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมากำหนดปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>7. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในภาคติดต่อพื้นที่</p> <p>8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>9. จัดให้มีฝ้ายใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการรั่วไหลของน้ำจากอาคารที่ก่อสร้าง</p> <p>10. ห้ามติดตั้ง กอง หรือถังเก็บเศษของมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการตั้งถังวางภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>11. ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (พ.ศ. 2541) และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีขบวนรถความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ ทุกจุด และอำนวยความสะดวกในการจราจรเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุบริเวณโครงการ</p>	

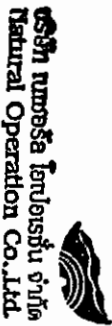


พฤศจิกายน 2560 / *18/11/2017* *นายอนุสรณ์*
(นางสาวสิริวงษ์ หนองสูง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินทอโรรมชั่นแมเนจ ราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 / *18/11/2017* *อนุสรณ์ อนุสรณ์*
(นางสาวกษศิริ นนท์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>13. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเข้มงวด ดังนี้ -</p> <ul style="list-style-type: none"> - วางแผนป้องกันอุบัติเหตุ ตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุมและให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด - สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย - รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น - อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ควรทำราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก - การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง <p>14. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ</p> <p>15. จัดให้มีการสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตาม ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ</p> <p>16. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	



พฤษภาคม 2560 *เสาวจิต พงษ์สุวรรณ*
(นางสาวเสาวจิต พงษ์สุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560 *เกษียร ฤทธิพร*
(นางสาวเกษียร ฤทธิพร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>17. กำจัดไปผู้วาง-คุณภาพงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ความความปลอดภัยแก่ผู้ใช้</p> <p>18. กำจัดไปผู้วาง-คุณภาพงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและอุปกรณ์ป้องกันที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>19. จัดให้มีการกำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทาน ตลอดจนการอยู่ในเขตก่อสร้างและปล่อยปละใ้คนเข้าสู่อาคารในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น</p> <p>20. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้ฟรีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>21. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการทำงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ</p> <p>22. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>23. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด</p> <p>24. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง</p> <p>25. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า หรือน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด</p>	



พฤศจิกายน 2560 *Wadee Anongkorn*
(นางสาวเสาวจิณ พนภาชูวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินดอสตรีชีน จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *Prasanna Gunawati*
(นางสาวกชศรินทร์ ฤทธิแสง) Natural Operation Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเนเจอร์ส อินเตอร์เนชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางอ้อมเขิน อำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>26. เครื่องมือ เครื่องจักร ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบความปลอดภัยที่มีความเหมาะสม</p> <p>27. ตรวจสอบสภาพถนนและตรวจประจำปี เพื่อทดสอบความพร้อมของร่างกายคนงานเพื่อเป็นการลดการบาดเจ็บจากการทำงานซึ่งอาจเกิดขึ้นได้</p> <p>28. จัดอบรมคนงานก่อสร้างและกำกับควบคุมระเบียบปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>29. จัดให้หน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินงานโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในการเกิดความเสียหายต่ออาคารโครงการ คือ บริษัทสยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราวเวอร์ เทคสติล กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด</p> <p>30. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากภาคก่อสร้างและดำเนินการเพื่อแก้ไข และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากภาคก่อสร้างและดำเนินการ ต้องประกอบด้วย บุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ 	



พฤศจิกายน 2560 *Leoras Nungroon*
(นางสาวเสี่ยวฉิง พนาภุงศ์)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราวเวอร์ เทคสติล กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *Navasorn Jirapitru*
(นางสาวณัชศรีรินทร์ ฤทธิแสง)
Natural Operation Co., Ltd
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทางเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สาธารณสุขและสุขภาพ</p>	<p>ในพื้นที่ศึกษามีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลบางจอมเทียน มีระยะห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 950 เมตร มีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่ของผู้เกี่ยวข้องโดยรอบโครงการ โดยมีหน่วยงานด้านสาธารณสุขในตำบลบางจอมเทียน ที่มีการรวบรวมสถิติการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางจอมเทียน ตั้งอยู่ที่หมู่ 3 ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่งจากการศึกษาข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน โดยศึกษาจากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยจากรายงานผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุของโรคตามกลุ่มอาการย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.2555-2559 พบว่า จำนวนผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุของโรคที่เข้ารับการรักษา 5 อันดับแรกของแต่ละปี ได้แก่ อันดับ 1 คือ อาการแสดงผิดปกติที่พบตั้งจากการตรวจทางคลินิก</p>	<p>พื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่รอบนอกไปหาและผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ</p> <p>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด ทรูเวล ทรูคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนแต่ตั้งแต่วันที่ก่อสร้างจนถึงเปิดอาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี</p> <p>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลบางจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรบางจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน</p>	<p>1. หมั่นเก็บบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดกั้นอาคารใหม่ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารทุกด้าน</p> <p>3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. ใช้ผ้าใบคลุมรอบรถบรรทุกก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน</p> <p>5. จัดให้มีบริเวณล้างล้อรถและมิคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุ</p>



นางสาวเสาวลิ่ง พนาภุชงค์
 18/01/2561
 2560

กรรมการผู้มีส่วนจลจบนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

ทพศติภายิน 2560
 18/01/2561
 2560

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชชีน โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท ทรูเนอริส โทปอริสเอ็น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หรือห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ อันดับ 2 คือ โรคระบบหายใจ อันดับ 3 คือ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก อันดับ 4 คือ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม และอันดับ 5 คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด</p> <p>เมื่อพิจารณาโรคที่มีสาเหตุจากกิจกรรมก่อสร้างมากที่สุด จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินระบบหายใจ ซึ่งสาเหตุหนึ่งของการเจ็บป่วยโรคระบบทางเดินหายใจ อาจเกิดจากฝุ่นละออง อันเนื่องมาจากกิจกรรมก่อสร้างทั้งนี้ การพัฒนาโครงการโดยเฉพาะช่วงก่อสร้างมีผลกระทบหลักที่เกิดขึ้นและไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ คือ การเกิดฝุ่นละออง ทั้งฝุ่นดิน ทราย รวมถึงฝุ่นปูน ซึ่งจากการศึกษากลุ่มอาคารที่มีการก่อสร้างตั้งแต่ปี 2555-2560 เป็นช่วงเวลา 5 ปีย้อนหลัง โดยศึกษาภาพถ่ายทางอากาศรวมกับการสำรวจภาคสนามในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ พบว่ามีพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาคารจำนวนหนึ่งตามแนวชายหาดนาจอมเทียน รวมถึงการจราจรบนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสุขุมวิท เป็นสาเหตุหนึ่งของการเกิดฝุ่นละออง และนำไปสู่การเจ็บป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะต้องจัดให้มีและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารใกล้เคียง 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม 8. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น 9. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกำบังกันเสียง และช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน 10. กำหนดให้มีการก่อสร้างตามเวลาที่กฎหมายกำหนดเท่านั้น และจำกัดระยะเวลาการทำการกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 11. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง 12. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 13. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลายทันที 14. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยใช้ถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	



พฤศจิกายน 2560 *เสาวจิต พงษ์กุล*
(นางสาวเสาวจิต พงษ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชัน*
(นางสาวเกศรินทร์ ฤทธิแสง) **บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>15. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ และรักษาความปลอดภัย โดยเฉพาะในช่วงที่ผ่านชุมชน</p> <p>16. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>17. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>18. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) โดยแต่ละแห่งให้จัดวางถังรองรับมูลฝอย ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง , ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป และ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร อย่างละ 1 ถัง และ ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>19. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>20. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>21. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>22. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการ</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง หนากุงซัง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น 23. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด ให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 24. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 25. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เช่น น้ำยาทำความสะอาดแผลที่ผิวหนัง น้ำยาทำความสะอาดตา/ใบหน้า พลาสเตอร์ ยาใส่แผล เป็นต้น ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเส้นล่อของคนงาน เช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 3. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 4. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเปื้อนเชื้อเพลิงได้ดี เช่น เศษไม้ กล่องกระดาด เป็นต้น ให้เก็บกองให้ห่างจากอาคารที่กำลังก่อสร้าง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าควบคุมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



พฤษภาคม 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรนดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 ทัศนียภาพ และ สุนทรียภาพ</p>	<p>1) ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรอนุรักษ์</p> <p>จากการศึกษาแหล่งโบราณสถานที่รวบรวมโดยกรมศิลปากรพบว่า ในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 จำนวน 1 แห่ง คือ วัดหนองปรือ (ห่างจากโครงการประมาณ 9.90 กิโลเมตร) สำหรับพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการ จากการสืบค้นข้อมูล ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่</p> <p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ พบว่า ในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ หาดพิทยา (ห่างจากโครงการประมาณ 7.50 กิโลเมตร) และหาดจอมเทียน (ห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร)</p> <p>อย่างไรก็ตามการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างของโครงการจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น รวมทั้งมีการจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างเหมาะสม ไม่มีการรบกวนปล่อยของเสีย/มลพิษ หรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ดังกล่าว ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง จะมีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์อยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคณงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคารขณะก่อสร้างทุกด้าน เพื่อบดบังมลพิษในชวงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารออกสู่ชุมชน 3. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อบดบังมลพิษที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อคนที่สัญจรผ่าน 4. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดโครงการทำให้เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลม-จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารโดยได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรมแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี 5. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการ 	<p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลพิษได้ดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



พฤศจิกายน 2560 / ๒๕๖๐/๑๖ พท.๑๖๖๖.
(นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แอนด์ ทูริซึม (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 / ๒๕๖๐/๑๖ พท.๑๖๖๖.
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง โครงการจะเริ่มงานก่อสร้างอาคารของโครงการตามขั้นตอนการก่อสร้าง ซึ่งในระยะดำเนินการก่อสร้าง จะทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว (เมทัลชีส) สูง 6 เมตร ล้อมแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกำบังกันเสียงและสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารได้ นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>ก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อใกล้เคียงและหาข้อตกลงร่วมกัน อย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานงานแก้ปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ และพื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านและผู้ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด เทรตติ้ง กรู๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดทำหมายรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนางจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนางจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน 	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ทรานเซล กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



ทุกศีกาายน 2560

Worath Meejorn
(นางสาวเสี่ยวฉิง ทนบุญวงศ์)

กรรมการผู้มีส่วนจางลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด



ทุกศีกาายน 2560

Worath Meejorn
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนตอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศ และ ภูมิลักษณะ</p>	<p>โครงการได้รับการออกแบบให้ตัวอาคารโรงแรม จำนวน 3 อาคาร มีความสูงของอาคาร 7 ชั้น และอาคารต้อนรับ สูง 3 ชั้น รวมทั้งส่วนอาคารบริการต่างๆ มีขนาด 1 ชั้น ได้แก่ อาคารพักมผลผสมรวม อาคารซักรีด ป้อมยาม และสระว่ายน้ำ ซึ่งบริเวณโดยรอบและใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นโรงแรมสถานที่ท่องเที่ยว ที่พักอาศัย และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกพื้นที่สีเขียวรอบๆ พื้นที่โครงการทุกด้าน ประกอบกับพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการจะเพิ่มความสวยงามมากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบแนวเขตที่ดิน และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 	-
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ มีเพียงกิจกรรมเป็นอาคารโรงแรมเพื่อพักอาศัย ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดิน พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้อย่างสวยงาม ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และจัดทำรั้วกำแพงคานคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในพื้นที่โครงการ) โดยรอบโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วกำแพงคานคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในพื้นที่โครงการ) ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน สามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินออกนอกโครงการ และเสริมรั้วดังกล่าวด้วยการติดตั้งระแนงไม้สูง 4.90 เมตร ต่อจากแนวรั้วกำแพงของโครงการ ให้มีความยาวตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของลานจอดรถ บริเวณทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหลังอาคารโรงแรม) เพื่อป้องกันกิ่งไม้ยื่นล้ำเข้าไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 3,012.44 ตารางเมตร ที่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด และปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชนิดต่างๆ ตามที่ออกแบบไว้ 3. ดูแลรักษารั้วรอบโครงการและต้นไม้ที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที 	-



พฤศจิกายน 2560 *(ลายเซ็น)* *(นาม)*

(นางสาวเสี่ยวเจิง หนามุขงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *(ลายเซ็น)* *(นาม)*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง) **บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเบ็ดเตล็ดเป็นกรณี)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ แหล่งสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>1) ผลกระทบต่ออุณหภูมิอากาศ</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการและการเผาไหม้ของเครื่องยนต์จะถ่ายเทความร้อนไปยังบรรยากาศโดยรอบ ทำให้อุณหภูมิบรรยากาศเพิ่มขึ้นจาก 32.90 °C (อุณหภูมิของวันที่ร้อนที่สุด คือ เดือนเมษายน) เป็น 32.92 °C แต่หากมีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการแทนที่ออกไปไว้ต้นไม้จะมีการคายน้ำให้อุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบลดลงได้อีก 0.03 °C นั่นคือ ทำให้สภาพบรรยากาศโดยรอบมีอุณหภูมิลดลงจาก 32.92 °C เหลือ ประมาณ 32.89 °C ดังนั้นต้นไม้ที่ปลูกในโครงการจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบโครงการได้ จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนหรือสภาพแวดล้อมที่อยู่รอบโครงการในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินอัตราดูดซับก๊าซคาร์บอน (C) ของต้นไม้ในโครงการโดยพิจารณาเฉพาะต้นไม้ใหญ่บริเวณชั้นล่าง พบว่า สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอน 13,739.71 กรัม/ชั่วโมง ในขณะที่โครงการมีการปล่อยก๊าซคาร์บอนออกสู่บรรยากาศภายนอก 4,382.15 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นต้นไม้ที่ปลูกในโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนที่ปล่อยสู่บรรยากาศภายนอกได้ โดยคาดว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนที่ปล่อยสู่บรรยากาศในโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับความร้อนจากการปล่อยก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นบริเวณบ่อก๊าซมีเทนและบ่อเกรอะ ซึ่งมีการย่อยสลายของสารอินทรีย์ของแบคทีเรียแบบสภาวะไร้ออกซิเจน โครงการเลือกใช้บำบัดที่มีขนาดเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน จึงคาดว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p> <p>การคำนวณหาปริมาณมลพิษจากโครงการ จะพิจารณาแหล่งกำเนิดมลพิษจากจำนวนท่อรถยนต์ในโครงการ ได้แก่ ที่จอดรถยนต์</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความเสี่ยงของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 2 ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควีน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 3. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และเวลา 16.00-19.00 น. เพื่อลดการระดมรถสารทางอากาศจากการจราจร 4. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการทั้งบริเวณลานจอดรถและถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 5. ต้องจัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพดีและสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



พฤศจิกายน 2560
 (นางสาวเสาวจิต พนภาขันธ์)
 กรรมการผู้จัดการโรงงาน บริษัท สยาม อินดัสตริส จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560
 (นายสุวิทย์ ภูริพันธุ์)
 บริษัท มาตริคัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Material Operation Co., Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเจอร์ ธิโอเบิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 125 คัน ที่จอดรถบัส (รถโดยสารขนาดใหญ่) จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน ซึ่งในการประเมินความร้อนจากการปลดปล่อยคาร์บอนนี้ จะประเมินในกรณีเลวร้าย โดยกำหนดให้รถจักรยานยนต์ใช้น้ำมันเบนซินเทียบเท่ารถยนต์ ดังนั้นจึงประเมินจำนวนรถยนต์และรถจักรยานยนต์ใช้น้ำมันเบนซิน จำนวน 145 คัน และกำหนดให้รถบัส (โดยสารขนาดใหญ่) ใช้น้ำมันดีเซล จำนวน 5 คัน เมื่อนำมารวมกับปริมาณมลพิษที่ตรวจวัดในสภาพปัจจุบัน พบว่าปริมาณมลพิษรวม 6 ชนิด มีปริมาณดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณ CO (1 ชม.) = 0.92304 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 34.20 มก./ลบ.ม ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ HC (1 ชม.) = 1.3200 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ปริมาณ NO₂ (1 ชม.) = 0.01527 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ SO₂ (1 ชม.) = 0.0037 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง) - ปริมาณ PM-10 = 0.0370 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง 		



ผู้จัดทำรายงาน 2560 ไฉนอริศ, นพชฎาภ
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภขงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล ท्रेดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 ไฉนอริศ อภิรักษ์
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณ TSP = 0.0700 มก./ลบ.ม. <p>(ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อชุมชนหรือสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) ผลกระทบจากเตาเผาของวัชบริเวณใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการและใกล้เคียงโครงการมากที่สุดพบว่า มีวัดที่มีเมรุเผาศพ คือ วัดนาจอมเทียน ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 1.20 กิโลเมตร (วัดระยะทางตรง) ในวัดมี 2 เมรุ มีเตาเผาศพ จำนวน 2 เตา เป็นระบบเตาเผาไฟฟ้าและน้ำมันโซลาร์เซลล์ พร้อมระบบควบคุมฝุ่นละออง ความสูงของปล่องจากพื้นดินถึงปลายปล่องประมาณ 30 เมตร จำนวนศพที่เผาสูงสุดเฉลี่ยประมาณ 3 ศพ/เดือน และช่วงเวลาเผาประมาณ 15.00 น. -18.00 น. ดังนั้นช่วงเวลาที่มีการเผาศพเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่ออกไปท่องเที่ยวหรือปฏิบัติภารกิจข้างนอกโครงการ และช่วงการเผาศพจะใช้เวลาประมาณ 20-30 นาที เท่านั้น และเตาเผาศพมีระบบควบคุมฝุ่นละอองในตัว นอกจากนี้วัดดังกล่าวตั้งอยู่ค่อนข้างไกลจากโครงการ ประกอบบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการมีการระบายอากาศที่ดี และมีแนวต้นไม้ใหญ่อยู่ล้อมรอบโครงการทุกด้านซึ่งช่วยป้องกันฝุ่นละอองได้ ดังนั้นจึงคาดว่าผู้พักอาศัยในโครงการจะได้รับผลกระทบด้านมลพิษจากเตาเผาศพบริเวณวัดใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิณสง)

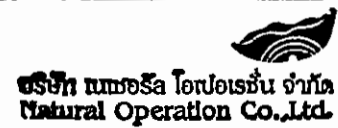
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารโรงแรมเพื่อการพักอาศัย เน้นความเงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและพักอาศัย ซึ่งดำเนินชีวิตปกติเช่นเดียวกับผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง โดยกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงจะเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออก จากโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป และเสียงจากกิจกรรมในโครงการ เช่น สระว่ายน้ำ ซึ่งคาดว่าจะเบาและไม่ยั้ยนต้น บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการและกิจกรรมในโครงการได้ จึงคาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ผลจากการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งตรวจวัดโดยบริษัท เอเวอร์กรีน คอนซัลติง จำกัด เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 18 ถึงวันอาทิตย์ที่ 21 สิงหาคม 2559 ตลอด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันปกติ 2 วันและวันหยุด 1 วัน) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) เฉลี่ย 3 วัน เท่ากับ 49.33 dBA ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dBA) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ดังนั้นค่าที่ตรวจวัดเสียงดังกล่าวจึงถือว่าเป็นค่าระดับเสียงปัจจุบันที่คาดว่าโครงการจะได้รับในระยะเปิดดำเนินการด้วย จึงคาดว่าระยะเปิดดำเนินการโครงการจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากบริเวณข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ห้ามมิให้ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชนในช่วงเวลากลางคืน ตั้งแต่เวลา 18.00 น. ถึงเวลา 6.00 น. ของวันรุ่งขึ้น 2. ติดตั้งป้ายจำกัดการใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการเพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ รวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 4. จัดให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถของโครงการ 	



พฤศจิกายน 2560 *สิริวดี ทาทิรัตน์*
(นางสาวเสี่ยวเจิง ทนาทุงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท นูเมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิณสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบล้างเขตลุ่มที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างเขตลุ่ม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างเขตลุ่ม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจางอมเทียน อำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างเขตลุ่ม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างเขตลุ่ม
<p>1.5 ความล้มเหลวของระบบ</p>	<p>ระยะเปิดดำเนินการ แร่สังกะสีจะก่อให้เกิดขึ้นจากการถลุงแร่ที่ใช้สัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการเท่านั้น ไม่มีแหล่งกำเนิดแร่สังกะสีอื่นที่สำคัญ ประกอบกับโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารมีความแข็งแรงและปลอดภัย นอกจากนี้รอบๆ อาคารมีการปลูกต้นไม้ซึ่งจะช่วยลดการสัมผัสที่เกินจากอาคารจริง จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากแร่สังกะสีจะอยู่ในโครงการจะระดับที่ต่ำ นอกจากนั้นบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งกำเนิดแร่สังกะสีอื่นที่จะส่งผลกระทบต่อโครงการ</p>	<p>- กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากการถลุงแร่ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p>	
<p>1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>1) สภาพทางธรณีวิทยา มีการใช้อาคารโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ประเภทโรงแรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่ต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงขั้นหินบ่อน้ำแข็งจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงเกิดผลกระทบต่อธรณีวิทยาในระดับต่ำ</p> <p>2) การเกิดแผ่นดินไหว จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 พบว่า ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในบริเวณผู้ระวัง หรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ดังนั้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่ได้อยู่ในบริเวณที่ถูกกำหนดให้เป็นควบคุมพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหว และได้รับการรักษาจากแรงสั่นสะเทือน ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบโครงสร้างให้ความแข็งแรง ดังนั้นจึงประเมินได้ว่าการดำเนินโครงการจะได้รับความเสียหายจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) เตรียมความพร้อมสถานที่อพย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่ายู่ที่ไหน (2) เตรียมบุคลากรที่ความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (3) มีแผนข้ายแสดงตำแหน่งของจาลำดับต้นน้ำ วาลำดับทิศทางสะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน (4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือที่สูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (5) กำหนดจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องอพยพออกจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการระหว่างเกิดแผ่นดินไหว <p>(1) พยายามควบคุมสื่ออย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคารเพื่อ</p>	



พฤศจิกายน 2560

Signature

(นางสาวเสาวจิต หนามขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล ทัวร์ส จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

Signature

(นางสาวกชกรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

Siam International Travel Touring Co., Ltd.
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืน หรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตูระเบียง และหน้าต่าง</p> <p>(2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p> <p>(3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้</p> <p>(4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่างจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</p> <p>(5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>(6) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>(7) ห้ามขุดหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง</p>	



พฤศจิกายน 2560

เสาวจิต พงษ์สุพรรณ
(นางสาวเสาวจิต พงษ์สุพรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เนติพร อภิรักษ์

บริษัท นามอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
(นางสาวเนติพร อภิรักษ์) Natural Operation Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน	<p>โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งระบบประกอบด้วยหน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำ บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน และบ่อเก็บกากตะกอน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการที่ออกแบบไว้มีจำนวน 3 จุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A มีขนาดรองรับน้ำเสีย 147 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร A อาคารต้อนรับ และพนักงานโครงการ ปริมาณ 143.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 19.46 มิลลิกรัม/ลิตร - จุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B มีขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 88.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 18.37 มิลลิกรัม/ลิตร - จุดที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C มีขนาดรองรับน้ำเสีย 155 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร C อาคารซักรีด และอาคารพักผ่อนรวม ปริมาณ 154.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 19.00 มิลลิกรัม/ลิตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ โดยเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาป้องกันแรง ทนทาน ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 3 จุด โดยระบบฯ แต่ละจุด ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำ บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน และบ่อเก็บกากตะกอน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A มีขนาดรองรับน้ำเสีย 147 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร A อาคารต้อนรับ และพนักงานโครงการ 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B มีขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร B 1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C มีขนาดรองรับน้ำเสีย 155 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร C อาคารซักรีด และอาคารพักผ่อนรวม 2. ตรวจสอบระบบที่รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้โครงการประสานงานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการโดยมีความถี่ในการสูบกากตะกอนและปริมาณที่ต้องกำจัด ดังนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย) แต่ละจุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



พฤศจิกายน 2560 *เสี่ยวเว่ย พงษ์พงษ์*
(นางสาวเสี่ยวเว่ย พงษ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *ไวยุทธ ภูวนันท์*
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ภูวนันท์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศ ที่มีประสิทธิภาพเพียงพอในการปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา โดยมีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ อยู่ในช่วง 18.37-19.46 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อวางระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนการะจำยอม ไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพนิเวศน์ของแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>3.1 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 5 เดือน/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรบ่อ หรือประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สูบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 7.20 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>3.2 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 1 ปี/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรบ่อ หรือประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สูบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>3.3 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 1 ปี/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรบ่อ ประมาณ 16.33 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สูบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 6.30 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากถังดักไขมันทุกวัน โดยการดักกากไขมันที่เกิดขึ้นในกระถางดินเผาภายในร่องด้วยกระดาษทิชชูเพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณห้องพักรถฝอยแห้งก่อนนำไปใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งทั่วไป</p>	<p>2. บ่อเกรอะ</p> <p>ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ หากมีการสะสม เกิน 1/3 ของบ่อ ให้สูบออกทันที ระยะเวลาและความถี่ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 : ทุกๆ 5 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 และจุดที่ 3 : ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>3. บ่อเก็บกากตะกอน</p> <p>ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อเก็บกากตะกอน ระยะเวลาและความถี่ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน <p>4. บ่อพักน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ/ ดักขยะ หากพบว่า มีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที</p>



พฤษภาคม 2560

เสาวจิต พานิชกุล
(นางสาวเสาวจิต พานิชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560

เบญจพร อภิสิทธิ์

(นางสาวเบญจพร อภิสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแสม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองเทียม อำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน	<p>โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในพื้นที่โครงการโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งระบบบำบัดประกอบด้วยหน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ บ่อตกไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน และบ่อเก็บกากตะกอน</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศ ที่มีประสิทธิภาพเพียงพอในการปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยมีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ อยู่ในช่วง 18.37-19.46 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการจ่ายแอมและไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลหนองเทียมเพื่อวางระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนการจ่ายแอม ไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพน้ำของแหล่งน้ำใต้ดินน้อยระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อออกแบบไว้ โดยเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาปิดแข็งแรง ทนทาน ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 3 จุด โดยระบบฯ แต่ละจุด ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน และบ่อเก็บกากตะกอน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ดังนี้</p> <p>1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A มีขนาดรองรับน้ำเสีย 147 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร A อาคารที่รองรับ และพนักงานโครงการ</p> <p>1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B มีขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร B</p> <p>1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C มีขนาดรองรับน้ำเสีย 155 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร C อาคารครัวรีด และอาคารพักบุคลากรรวม</p> <p>2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้เป็นอย่างดีเสมอ</p>	<p>มาตรการตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณขยะและเศษดิน - ระยะเวลาและความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



พฤศจิกายน 2560

เนอจิรา นามวงษ์

(นางสาวเนอจิรา นามวงษ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สยาม โอเปอเรเตอร์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เนอจิรา นามวงษ์

(นางสาวเนอจิรา นามวงษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมจอร์อิล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท สยาม โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีการสุบภาคก่อนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไป กำจัดอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้โครงการประสานงานกับ บริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการ โดยมีความถี่ในการสุบตะกอนและปริมาณที่ต้องกำจัด ดังนี้</p> <p>3.1 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - สุบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 5 เดือน/ครั้ง สุบออกประมาณ 1/3 ของ ปริมาตรบ่อ หรือประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สุบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 7.20 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>3.2 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - สุบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 1 ปี/ครั้ง สุบออกประมาณ 1/3 ของ ปริมาตรบ่อ หรือประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สุบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>3.3 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> - สุบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 1 ปี/ครั้ง สุบออกประมาณ 1/3 ของ ปริมาตรบ่อ ประมาณ 16.33 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สุบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 6.30 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากบ่อดักไขมันทุกวัน โดยการดักกากไขมัน ที่เกิดขึ้นใสในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำ ก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้ง ก่อนนำไปใส่ถุงดำ และมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งทั่วไป</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสวยเจิง พนาฯงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุดเพื่อรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ในบ่อบำบัดสภาพน้ำเสีย) และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง จึงไม่มีพืชและสัตว์ที่หายากปรากฏอยู่ในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ส่วนภายในพื้นที่โครงการจะมีพืชพรรณไม้ที่จะปลูกใหม่ในพื้นที่ ซึ่งเป็นชนิดพรรณไม้ที่นิยมใช้ปลูกและประดับตกแต่งพื้นที่โดยทั่วไป ได้แก่ ต้นแคนา ต้นราชพฤกษ์ ต้นประดู่ ต้นชงโค ต้นจำปี และต้นพิทูล เป็นต้น รวมทั้งมีไม้พุ่ม ไม้ประดับต่างๆ รวมทั้งหญ้ามาเลเซียคลุมดิน ดังนั้นการดำเนินโครงการจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านภูมิประเทศและภูมิสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	น้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม และไหลออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเพื่อวางระบบที่ระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการ ผ่านถนนการะจำยอม ไปยังที่ระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตก ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดิน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	



พฤศจิกายน 2560... (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560... (นางสาวเกษศิริรินทร์ กุฑธินแสง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เบเชอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>1) ประเมินความเพียงพอของน้ำใช้</p> <p>มีความต้องการใช้น้ำประปา 496.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะได้รับการบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยโครงการจะต่อเชื่อมท่อจากท่อส่งน้ำของการประปา ผ่านทางท่อเมนประปาเข้ามาทางด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อนำน้ำไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะถูกสูบขึ้นไปบนถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินหลังคาต่อไป และจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ใช้งานต่างๆ ด้วยระบบจ่ายลง</p> <p>โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองในอาคาร ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคา ประจำอาคาร A, B และ C โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • อาคาร A <p>โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้สำหรับจ่ายให้อาคาร A และอาคารต้อนรับทั้งหมด รวมทั้งจ่ายน้ำใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และน้ำสำหรับเติมสระว่ายน้ำ ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ในส่วนนี้รวมทั้งสิ้น 192.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 431.75 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 90 ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ (431.75+90) เท่ากับ 521.75 ลูกบาศก์เมตร - สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน (521.75/192.07) เท่ากับ 2.72 วัน 	<p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ โดยเก็บไว้ในถังเก็บน้ำสำรองในอาคาร ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคา ประจำอาคาร A, B และ C สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน ดังนี้</p> <p>1.1 อาคาร A : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้อาคาร A และอาคารต้อนรับทั้งหมดรวมทั้งจ่ายน้ำใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และน้ำสำหรับเติมสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.1.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 431.75 ลูกบาศก์เมตร โดยแบ่งเป็น 1.1.2 ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 90 ลูกบาศก์เมตร 1.1.3 ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 188.40 ลูกบาศก์เมตร <p>1.2 อาคาร B : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้อาคาร B ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.2.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 248.63 ลูกบาศก์เมตร โดยแบ่งเป็น 1.2.2 ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 50 ลูกบาศก์เมตร 1.2.3 ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 85 ลูกบาศก์เมตร 	<p>1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ หากพบว่า เหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน</p> <p>2. ตรวจสอบท่อประปามีรอยรั่วแตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไข โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน</p> <p>3. ตรวจสอบว่ามีกรปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ โดยเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน</p>



พฤศจิกายน 2560 *15/11/2017* *กนกกร ชวน*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *15/11/2017* *กนกกร ชวน*
(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง) **บริษัท นามอริส โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง อาคาร A และอาคารต้อนรับทั้งหมด ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงรวมทั้งสิ้น 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 188.40 ลูกบาศก์เมตร มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • อาคาร B โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงสำหรับจ่ายให้ อาคาร B เท่านั้น ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น 111.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 248.63 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 50 ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ (248.63+50) เท่ากับ 298.63 ลูกบาศก์เมตร - สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน (298.63/111.00) เท่ากับ 2.69 วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง อาคาร B ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงรวมทั้งสิ้น 85 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 85 ลูกบาศก์เมตร • อาคาร C โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับอาคาร C รวมทั้งจ่ายน้ำใช้ให้กับอาคารชักริต และอาคารพักผ่อนโดยรวม ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ในส่วนนี้รวมทั้งสิ้น 193.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีรายละเอียดดังนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1.3 อาคาร C : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับอาคาร C รวมทั้งจ่ายน้ำใช้ให้กับอาคารชักริต และอาคารพักผ่อนโดยรวม ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1.3.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 405.63 ลูกบาศก์เมตร โดยแบ่งเป็น 1.3.2 ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 80 ลูกบาศก์เมตร 1.3.2 ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 97.67 ลูกบาศก์เมตร 2. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนและให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 4. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 5. ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อของการประปาฯ โดยตรง 6. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายประปา โดยไม่ใช้วิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการต้องปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 7. มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาดังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร 	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูเมอรา โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ดึงเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 405.63 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ดึงเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถึง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 80 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ (405.63+80) เท่ากับ 485.63 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน (485.63/193.15) เท่ากับ 2.51 วัน</p> <p>โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง อาคาร C ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงรวมทั้งสิ้น 95 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถึง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 97.67 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ดังนั้นโครงการได้จัดเตรียมให้มีน้ำสำรองใช้ไว้อย่างเพียงพอ โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน การใช้น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนและความเพียงพอของน้ำใช้ในโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาดังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <p>กำหนดให้โครงการดำเนินการตามมาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาดังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>7.1 โครงการจะกำหนดขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการ เพื่อสุขภาพของผู้พักอาศัย ดังนี้</p> <p>(1) ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั้มน้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน</p> <p>(2) เปิดน้ำในถังทิ้ง โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น</p> <p>(3) เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด</p> <p>(4) ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย</p> <p>7.2 กำหนดช่วงเวลาที่ตั้งถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในช่วงเวลาที่แขก/ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำภารกิจข้างนอก คือ ช่วงเวลา 9.00-16.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยให้น้อยที่สุด</p> <p>7.3 ประกาศแจ้งให้แก่ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่/พนักงานในโครงการ ให้ทราบถึงวัน เวลา และอาคารที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง</p> <p>7.4 กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือนต่อครั้ง</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง หนากุซงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิณสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ประเมินการปนเปื้อนภายในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>โครงสร้างของถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน พบว่า มีโครงสร้างของเสาอาคารอยู่ภายในถังเก็บน้ำ ซึ่งอาจจะมีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกและจากวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถัง ดังนั้นจะต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถัง ที่เป็นไปได้ในทางปฏิบัติเพื่อสุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการโครงการ</p> <p>4) ประเมินการป้องกันการเกิด Dead zone</p> <p>ในการป้องกันการเกิด Dead zone ภายในถังเก็บน้ำนั้น โครงการได้ออกแบบให้ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินของแต่ละอาคาร มีจุดรับน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำอยู่ปลายด้านหนึ่งของถัง และสวนปลายของอีกด้านหนึ่งของถังเก็บน้ำเป็นจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) เพื่อทำหน้าที่สูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคา และจ่ายน้ำให้กับห้องและพื้นที่ต่างๆ ด้วยระบบจ่ายลง ดังนั้นน้ำใช้ที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินจึงมีการใช้งานและเคลื่อนไหวตลอดเวลา จึงไม่เกิดภาวะ Dead zone ภายในถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ</p>	<p>7.5 จัดให้มีฝาดังเก็บน้ำสำรอง จำนวน 2 ฝาดัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>8. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>8.1 ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน บริเวณเสาและโครงสร้างอาคารที่อยู่ภายในถังเก็บน้ำ ให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตหนา และภายในถังให้ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non-Toxic (Chemicrete) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำและปิดทางน้ำไม่ให้รั่วซึม</p> <p>8.2 ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p>	



พฤษภาคม 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท นามอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤษภาคม 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบหรือสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<p>1) ประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) เป็นปอดคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งระบบฯ ประกอบด้วย หน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำ บ่อเติมอากาศ บ่อดักตะกอน และบ่อเก็บกากตะกอน</p> <p>สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการที่ออกแบบไว้ มีจำนวน 3 จุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A มีขนาดรองรับน้ำเสีย 147 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 19.00 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา) - จุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B มีขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 19.00 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา) - จุดที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C มีขนาดรองรับน้ำเสีย 155 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 19.00 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา) <p>จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ปริมาณน้ำเสียที่ได้จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษา ตามหลักเกณฑ์ที่ สผ. กำหนดไว้ ประเมินเปรียบเทียบกับรายละเอียด บ่อบำบัดน้ำเสียที่โครงการออกแบบไว้ พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ โดยเป็นปอดคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาป้องกันแรง ทนทาน ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 3 จุด โดยระบบฯ แต่ละจุด ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อดักตะกอน และบ่อเก็บกากตะกอน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยาดังนี้</p> <p>1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A มีขนาดรองรับน้ำเสีย 147 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร A อาคารต้อนรับ และพนักงานโครงการ</p> <p>1.1.1 บ่อดักไขมัน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 3.80 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียครัวจากห้องอาหารและครัว</p> <p>1.1.2 บ่อเกรอะ (ส่วนแยกกากตะกอน) จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 45.00 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียรวมจากถังดักไขมันและน้ำเสียทั้งหมดจากอาคาร</p> <p>1.1.3 บ่อปรับสภาพน้ำเสีย จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 26.30 ลูกบาศก์เมตร อัตราการให้ลมเพื่อแกวมผสม 0.53 ลูกบาศก์เมตร/นาที ใช้รองรับน้ำเสียรวมเพื่อปรับสภาพน้ำและกวนผสมก่อนไหลเข้าบ่อเติมอากาศ</p> <p>1.1.4 บ่อเติมอากาศ (Fixed Film Aeration) จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 52.20 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศที่มีอัตราเติมอากาศ 0.31 ลิตร/นาที</p> <p>1.1.5 บ่อดักตะกอนจำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 22.00 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ตกตะกอนไม่ต่ำกว่า 6.80 ตารางเมตร</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด</p> <p>ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย) แต่ละจุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียวใจ พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการรองรับน้ำเสียที่มีค่าความสกปรก (BOD) ก่อนไหลเข้าสู่ระบบน้ำเสียรวม ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 90 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทั้ง 3 จุด ค่าความสกปรก (BOD) ออกจากรอบบ่อฯ อยู่ในช่วง 18.37-19.46 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนรวมในบ่อน้ำทิ้งภายในโครงการ โดยมีค่าความสกปรก (BOD) ทั้งหมดประมาณ 19.03 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ทะเลสาบอ่าวพร้าวบริเวณถนนการะจำยอม และไหลออกสู่ทะเลสาบอ่าวพร้าวบริเวณถนนการะจำยอม โดยโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อวางระบบบำบัดน้ำเสียจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนการะจำยอมไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการแล้ว ซึ่งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การกำจัดกากตะกอนและกากไขมัน</p> <p>2.1) การกำจัดกากตะกอน : ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการมี 2 ส่วน คือเกิดขึ้นในบ่อแยกกากตะกอนและบ่อตกตะกอน ดังนั้นเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการได้ออกแบบให้มีบ่อเก็บกากตะกอนที่บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดโดยโครงการจะประสานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ให้มาดำเนินการสูบน้ำกากตะกอนและ นำไปกำจัดต่อไป ซึ่งมีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบบอกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ส่วนคือ บ่อกรอง (หรือบ่อแยกกากตะกอน) และบ่อเก็บกากตะกอน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1.1.6 บ่อเก็บกากตะกอน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 13.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B มีขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร B</p> <p>1.2.1 บ่อตีไขมัน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 2.50 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียจากห้องอาหารและครัว</p> <p>1.2.2 บ่อกรอง (ส่วนแยกกากตะกอน) จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 31.50 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียรวมจากบ่อตีไขมันและน้ำเสียทั้งหมดจากอาคาร</p> <p>1.2.3 บ่อปรับสภาพน้ำเสีย จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 18.75 ลูกบาศก์เมตร อัตราการไหลเฉลี่ยต่อความผลม 0.60 ลูกบาศก์เมตร/นาที ใช้รองรับน้ำเสียรวมเพื่อปรับสภาพน้ำและก่อนส่งน้ำไปบ่อเติมอากาศ</p> <p>1.2.4 บ่อเติมอากาศ (Pneum. Flotation) จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 33.10 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศ ที่มีอัตราเติมอากาศ 0.12 ลิตร/นาที</p> <p>1.2.5 บ่อตกตะกอน จำนวน 1 ถึง ปริมาตร 1275 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ตกตะกอนไม่ต่ำกว่า 4.10 ตารางเมตร</p> <p>1.2.6 บ่อเก็บกากตะกอน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 6.75 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>2 การจัดทำสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>2.1 บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้ง ตัดสินใจตรวจวัด ได้แก่</p> <p>2.2 จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ พ.ศ. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าหน้าที่งานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดจนระยะเวลาปฏิบัติงาน</p>



156031 156031

156031 156031

156031 156031

กรรมการผู้ชำนาญการ นาย... บริษัท... (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท... (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 : สุบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือถังแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 5 เดือน/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง ประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง และสุบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 7.20 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 : สุบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 1 ปี/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรบ่อ ประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง และสุบตะกอนที่เกิดจากบ่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 : สุบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 1 ปี/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรบ่อ ประมาณ 16.33 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง และสุบตะกอนที่เกิดจากบ่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 6.30 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง</p> <p>2.2) การกำจัดน้ำมันและไขมัน : โครงการจะกำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน โดยการดักกากไขมันที่เกิดขึ้นในกระถางดินเผาภายในร่องด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยกากไขมันที่แห้งแล้วให้นำใส่ถุงดำ แล้วมัดปากถุงให้สนิทก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยแห้งในห้องพักมูลฝอยรวม ดังนั้นจึงเป็นการจัดการกากตะกอน รวมทั้งการน้ำมันและไขมัน ที่มีความเหมาะสม และคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C มีขนาดรองรับน้ำเสีย 155 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร C อาคารซักรีด และอาคารพักมูลฝอยรวม</p> <p>1.3.1 บ่อดักไขมัน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 350 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียจากห้องอาหารและครัว</p> <p>1.3.2 บ่อเกรอะ (ส่วนแยกกากตะกอน) จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 49.00 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียรวมจากบ่อดักไขมันและน้ำเสียทั้งหมดจากอาคาร</p> <p>1.3.3 บ่อปรับสภาพน้ำเสีย จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 29.80 ลูกบาศก์เมตร อัตราการให้ลมเพื่อกวนผสม 0.60 ลูกบาศก์เมตร/นาที ใช้รองรับน้ำเสียรวมเพื่อปรับสภาพน้ำและกวนผสมก่อนไหลเข้าบ่อเติมอากาศ</p> <p>1.3.4 บ่อเติมอากาศ (Fixed Film Aeration) จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 52.80 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศ ที่มีอัตราเติมอากาศ 0.10 ลิตร/นาที</p> <p>1.3.5 บ่อดักตะกอนจำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 24.00 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ดักตะกอนไม่ต่ำกว่า 7.10 ตารางเมตร</p> <p>1.3.6 บ่อเก็บกากตะกอน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 7.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแต่ละจุด ระยะเวลาและความถี่</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และรายงานผลทุกเดือน</p> <p>3. บ่อเกรอะ</p> <p>ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <p>- ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ หากมีกระแสลมเกิน 1/3 ของบ่อ ให้สูบออกทันที ระยะเวลาและความถี่</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 : ทุกๆ 5 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 และจุดที่ 3 : ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>4. บ่อเก็บกากตะกอน</p> <p>ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <p>- ปริมาณตะกอนในบ่อเก็บกากตะกอน</p>



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวอิง พนาขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศศิรินทร์ ดุทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ความร้อนจากการปล่อยก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สำหรับโครงการนี้ ก๊าซมีเทนในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นจาก ส่วนของบ่อดักไขมันและบ่อเกรอะ (หรือส่วนแยกกากตะกอน) ซึ่งเกิดจากการย่อยสลายของสารอินทรีย์ของแบคทีเรียแบบสภาวะไร้ออกซิเจน จึงทำให้ถึงบำบัดด่างกลายเป็นส่วนที่มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น โครงการเลือกใช้วิธีบำบัดก๊าซมีเทน โดยการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติ โดยการเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอริซึมเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โดยใช้ปอดดินในการกำจัดก๊าซมีเทน ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละจุดโดยสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากบ่อดักไขมันและบ่อเกรอะ ของระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 1 รวมประมาณ 1.620 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงต้องการพื้นที่บ่อ $[(1.468 \times 1,000) / (2,400)]$ เท่ากับ 0.6117 ตารางเมตร (อัตราการบำบัดมีเทนของปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน เท่ากับ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน) ดังนั้นโครงการออกแบบบ่อดินขนาด (ก.ขย.ขล.) 1.0x1.0x1.50 เมตร จึงมีพื้นที่บ่อขนาด 1.00 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ - ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากบ่อดักไขมันและบ่อเกรอะ ของระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 2 รวมประมาณ 0.780 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงต้องการพื้นที่บ่อ $[(0.780 \times 1,000) / (2,400)]$ เท่ากับ 0.325 ตารางเมตร (อัตราการบำบัดมีเทนของปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน เท่ากับ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน) ดังนั้นโครงการออกแบบบ่อดินขนาด (ก.ขย.ขล.) 1.0x1.0x1.50 เมตร จึงมีพื้นที่บ่อขนาด 1.00 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ - ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากบ่อดักไขมันและบ่อเกรอะ ของระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 3 รวมประมาณ 1.290 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึง 	<p>3. จัดให้มีบ่อกักน้ำทิ้งประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด เพื่อรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด จัดให้มีบ่อกักน้ำทิ้งดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อกักน้ำทิ้ง 1 (ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1) มีปริมาตร 5.20 ลูกบาศก์เมตร - บ่อกักน้ำทิ้ง 2 (ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2) มีปริมาตร 3.60 ลูกบาศก์เมตร - บ่อกักน้ำทิ้ง 3 (ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3) มีปริมาตร 3.10 ลูกบาศก์เมตร <p>4. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายไว้เพื่อซ่อมแซมให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา</p> <p>6. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เมื่อพบว่าระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>7. จัดให้มีการสุบ่อกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้โครงการประสานงานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการโดยมีความถี่ในการสุบ่อกากและปริมาณที่ต้องกำจัด ดังนี้</p>	<p>ระยะเวลาและเวลาที่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>5. บ่อกักน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ/ ดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการทำความสะอาดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณขยะและเศษดิน <p>ระยะเวลาและเวลาที่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯชงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นายสุวเกชศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะปฏิบัติการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจางอมเทียน อำเภอธัญบุรี จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ แหล่งสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต้องการพื้นที่ปอ [(1.290x1,000)(2,400)] เท่ากับ 0.537 ตารางเมตร (อัตราการบำบัดมีเทนของปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน เท่ากับ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน) ดังนั้นโครงการออกแบบปอดมีขนาด (กxข.ล.) 1.0x1.0x1.50 เมตร จึงมีพื้นที่ปอขนาด 1.00 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ดังนั้นโครงการจึงให้มีปุ๋ยหมักที่มีขนาดเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนจึงคาดว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4) ผลกระทบจากละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียและอองน้ำ (Aerosol) เป็นอนุภาคของเหลวขนาดเล็กที่พุ่งกระจายไปนอกอาคารและลอยนอกราคได้เป็นเวลานานๆ ซึ่งละอองน้ำที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่จะเกิดจากเครื่องเติมอากาศที่มีการเติมอากาศบริเวณผิวน้ำที่มีการตีน้ำที่ผิวน้ำด้านบนเพื่อให้กระจายเป็นเม็ดเล็ก ๆ ขึ้นมาสัมผัสกับอากาศเพื่อให้ออกซิเจน จึงทำให้โอกาสที่จะเกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำ ที่มีการปั่นเป็นลมของซีโรคอกสู่นบรรยากาศภายนอกเกิดขึ้นได้น้อย</p> <p>ในส่วนของอากาศของระบบฯ อาจทำให้เกิดละอองน้ำที่มีสารปนเปื้อนของซีโรคอกผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น โครงการเลือกใช้การกำจัดแอมโมเนีย โดยเลือกใช้ถังบำบัดแอมโมเนีย ขนาดปอดปริมาตร 1.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/จุด ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละจุด ซึ่งจากการการคำนวณของโครงการ พบว่า ปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นจากโครงการรวมประมาณ 52.74 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละจุด โดยสรุปรายละเอียดได้ดังนี้</p>	<p>7.1 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากท่อกรอง (หรือปอดแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุก ๆ 5 เดือน/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง หรือประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สูบตะกอนที่เกิดจากท่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 7.20 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>7.2 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากท่อกรอง (หรือปอดแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง หรือประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สูบตะกอนที่เกิดจากท่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>7.3 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากท่อกรอง (หรือปอดแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง ประมาณ 16.33 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สูบตะกอนที่เกิดจากท่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 6.30 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากบ่อตกไขมันทุกวัน โดยการสกัดกากไขมันที่เกิดขึ้นในกระบวนการต้มในโรงต้มด้วยกระดาษหัตถ์ชูเพื่อช่วยนำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้งก่อนนำไปฝังดูตามและมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งทั่วไป</p>	



พฤศจิกายน 2560 *Worathorn*

(นางสาวเสี่ยวฉิง ทนนาขุนทด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อี็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *Worathorn*


(นางสาวเกษศิริพร ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 ประมาณ 27.93 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีความเร็วในการไหลผ่านตัวกลางเท่ากับ 0.040 เมตร/วินาที</p> <p>- ปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 ประมาณ 12.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีความเร็วในการไหลผ่านตัวกลางเท่ากับ 0.040 เมตร/วินาที</p> <p>- ปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 ประมาณ 12.81 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีความเร็วในการไหลผ่านตัวกลางเท่ากับ 0.040 เมตร/วินาที</p> <p>ดังนั้นโครงการได้จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย ซึ่งแต่ละจุดมีความเร็วในการไหลผ่านตัวกลางไม่เกิน 0.047 เมตร/วินาที (อัตราการไหลของ Aerosol ผ่านตัวกลางเท่ากับ 0.047 เมตร/วินาที อ้างอิงจาก : Hecht, D.Brebbeman, P.Bremer, W.-D Deckwer) จึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของละอองน้ำที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่บรรยากาศภายนอก และไม่เกิดผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>5) มาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดการบำบัดน้ำเสียที่กระจายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>เนื่องจากโครงการ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ที่มีห้องพัก 444 ห้อง จึงจัดเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทอาคารประเภท ก. ที่ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ที่เข้าข่ายต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน</p>	<p>9. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ตัวอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>10. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยใช้ปอดินสำหรับกำจัดมีเทน ใช้ขนาดเท่ากัน คือ ขนาด (กxขxล) เท่ากับ 1.0x1.0x1.50 เมตร และต่อท่อจากส่วนถังดักไขมันและส่วนเกราะเข้าสู่ปอดินบริเวณสวนหย่อมภายในโครงการ</p> <p>11. ติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยเลือกใช้ถังบำบัดแอโรซอลขนาดปริมาตร 1.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/จุด</p> <p>12. จัดให้ตำแหน่งบ่อดักไขมัน และตำแหน่งบ่อกักน้ำทิ้ง ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวม แต่ละจุดในโครงการ เป็นบ่อกอนกรีตเสริมเหล็ก มีความแข็งแรง ทนทาน ให้อยู่ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ โดยไม่ให้อยู่ในตำแหน่งของพื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่ที่มีการปลูกต้นไม้ซ้อนทับ และให้คงสภาพดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>13. ตรวจสอบตำแหน่งบ่อดักไขมัน และตำแหน่งบ่อกักน้ำทิ้ง ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุดในโครงการอย่างสม่ำเสมอ และดูแลบำรุงรักษาให้มีสภาพดีตลอดเวลา</p>	

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสาวเชิง พนาภขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งออกตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 โดยเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษมีหน้าที่จัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษทุกวัน (แบบ ทส. 1) โดยให้เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำแบบรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2) ทุกเดือนส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>		
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง สถานที่ท่องเที่ยว โรงแรมและร้านค้า ทั้งนี้ที่ตั้งของโครงการยังไม่มีแนวท่อระบายน้ำ โครงการจึงได้ขออนุญาตเชื่อมต่อและวางระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และขอเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณถนนพญาตัดใหม่ ด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ซึ่งปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน และยังไม่มีการวางระบบท่อระบายน้ำ) เพื่อไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยนาจอมเทียน 2 และการระบายน้ำของชุมชนจึงระบายลงท่อสาธารณะบริเวณริมถนนที่ชุมชนตั้งอยู่ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเต็ม ด้วยวิธีอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการจะใช้วิธีหน่วงน้ำผ่านส่วนเกินในบ่อหน่วงน้ำ โดยบ่อหน่วงน้ำมีจำนวน 1 บ่อ ขนาด 8.00 x 23.00 x 1.50 เมตร โดยระดับกันบ่ออยู่ที่ -1.50 เมตร รักษาระดับน้ำไว้ในบ่อ 0.20 เมตร จาระดับกันบ่อ (ระดับ -1.30 เมตร</p>	<p>1. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการตามที่ออกแบบไว้ โดยบริเวณรอบๆ อาคารและตามแนวเขตที่ดิน ใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ที่ความลาดเอียง 1 : 300 และบริเวณลานจอดรถ ใช้รางระบายน้ำ (U Gutter) ขนาด 0.15x0.30 เมตร ความลาดเอียง 1:300 เพื่อเป็นระบบรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ เป็นพื้นที่หน่วงน้ำฝนส่วนเกิน ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของโครงการ โดยบ่อหน่วงน้ำมีขนาดภายในบ่อขนาด (effective) 8.00 x 23.00 x 1.50 เมตร โดยระดับกันบ่ออยู่ที่ -1.50 เมตร รักษาระดับน้ำไว้ในบ่อ 0.20 เมตร จาระดับกันบ่อ และจัดให้มีระดับท้องท่อระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 2 แนวท่อ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อหน่วงน้ำ อยู่ที่ระดับท้องท่อ - 1.26 เมตร (ที่ MH01) และ -0.90 เมตร (ที่ MH70) และบ่อหน่วงน้ำมีปริมาตรกักเก็บน้ำได้ 202.40 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝน (ส่วนเกิน) ได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ ทุกๆ 6 เดือน</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ ทุกๆ 1 เดือน หากพบว่ามีอาการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว</p>



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ถึงระดับ -1.50 เมตร) และมีระดับท้องที่ระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 2 แนวท่อ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อทรงน้ำ อยู่ที่ระดับท้องที่ -1.26 เมตร (ที่ MH01) และ -0.90 เมตร (ที่ MH70) ดังนั้นปริมาตรเก็บน้ำ 8.00 x 23.00 x 1.30 เมตร (effective depth 1.10 เมตร) เท่ากับ 202.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งรองรับน้ำฝน (ส่วนเกิน) ปริมาณ 192.93 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ และเมื่อมีฝนตกในครั้งต่อไป บ่อทรงน้ำยังคงมีพื้นที่บ่อทรงน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอเช่นเดิม นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีวาล์วที่ปลายท่อออก (ภายในบ่อทรงน้ำ) เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ</p> <p>โครงการจะระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิม ซึ่งน้ำฝนทั้งหมดจะถูกระบายออกจากบ่อทรงน้ำ โดยไหลผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่ระดับท้องที่ออก -1.30 เมตร ทำหน้าที่เป็นท่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพเดิม ซึ่งจากรายการคำนวณระบบระบายน้ำของโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำผ่านท่อดังกล่าว ซึ่งคำนวณโดยวิธีการหาอัตราการไหลของน้ำผ่านรูหรือช่องเปิด (Orifice) เท่ากับ 0.181 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จึงไม่เกินอัตราการระบายน้ำในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.202 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และน้ำฝนจะไหลออกสู่ถนนการจ่ายอม (ที่ระดับท้องที่ -1.40 เมตร) ด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลกและไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีท่อระบายน้ำออกจากบ่อทรงน้ำ โดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่ระดับท้องที่ -1.30 เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพการระบายน้ำเดิม และระบายน้ำออกสู่ถนนการจ่ายอมก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยอาศัยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก 4. จัดให้มีวาล์วที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อทรงน้ำ เพื่อควบคุมและป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ 5. จัดให้มีบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ พร้อมตะแกรงดักขยะและฝาปิดตะแกรง เพื่อให้สังเกตเห็นสภาพน้ำในบ่อได้ง่าย จุดติดตั้งคือ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อตรวจสอบสภาพการระบายน้ำและดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการจ่ายอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 6. ทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำบ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ดักขยะ ภายในโครงการและบริเวณถนนการจ่ายอม ทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 7. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ 	



พฤศจิกายน 2560

เสาวจิต นพคุณ
(นางสาวเสาวจิต นพคุณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชัน
(นางสาวเกษศิริ นทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โครงการจะมีการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม และออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยโครงการได้มีการขออนุญาตวางระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนการะจำยอม ไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตก ซึ่งได้ออกแบบระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนการะจำยอม ไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตก ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ตลอดแนว ทั้งนี้ก่อนทำการก่อสร้างระบบท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะดังกล่าว โครงการจะประสานงานกับหัวหน้าฝ่ายการโยธา เทศบาลตำบลนาจอมเทียน และปฏิบัติให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานงานทางและท่อระบายน้ำตามที่ราชการกำหนด และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>ดังนั้นจากการจัดการข้างต้น จึงเป็นการจัดการที่เหมาะสมและสามารถควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกิดสภาพเดิมก่อนพัฒนาโครงการได้ จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>8. ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายอันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 4.863 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หรือ 4,863.00 ลิตร/วัน) แบ่งเป็น มูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยเปียก 3.112 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยแห้งทั่วไป 0.146 ลูกบาศก์เมตร /วัน - มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1.458 ลูกบาศก์เมตร /วัน - มูลฝอยอันตราย 0.146 ลูกบาศก์เมตร /วัน) <p>1) การจัดการมูลฝอยภายในแต่ละส่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักแขก ในห้องแต่ละห้องพักจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำ จำนวน 1 ถัง/ห้อง - ห้องสำนักงาน โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้ภายในห้องสำนักงานแต่ละห้อง เพื่อรองรับมูลฝอยจากพนักงาน - ห้องออกกำลังกาย โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง ไว้ภายในห้องออกกำลังกาย - ห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง ไว้ภายในห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน - ห้องอาหาร ในส่วนของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C โครงการจะจัดถังรองรับมูลฝอยสำหรับแต่ละอาคาร โดยถังรองรับ มูลฝอยประจำห้องอาหารแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง/ห้อง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง/ห้อง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง/ห้อง และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง/ห้อง 	<p>1) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยและจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยใน แต่ละส่วนให้เพียงพอ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักแขก : ในห้องแต่ละห้องพักจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำ จำนวน 1 ถัง/ห้อง - ห้องสำนักงาน : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้ภายในห้องสำนักงานแต่ละห้อง เพื่อรองรับมูลฝอยจาก พนักงาน - ห้องออกกำลังกาย : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง ไว้ภายในห้องออกกำลังกาย - ห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง ไว้ภายในห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน - ห้องอาหาร : ในส่วนของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C จัดให้ มีถังรองรับมูลฝอยสำหรับห้องอาหารของแต่ละอาคาร โดย ถังรองรับมูลฝอยประจำห้องอาหารแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง/ห้อง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง/ห้อง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง/ห้อง และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง/ห้อง - ห้องจัดเลี้ยง : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้ภายในห้องจัดเลี้ยงของอาคารต้อนรับ 	<p>1. ตรวจสอบสภาพ ความสะอาด และความสามารถในการรองรับ มูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยใน ห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น ทุกวัน</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพ ความสะอาด และความสามารถในการรองรับ มูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวม ทุกวัน</p>



พฤศจิกายน 2560 *เสาวจิต ทนประเสริฐ*
(นางสาวเสาวจิต ทนประเสริฐ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชัน*
(นางสาวเกษศิริรินทร์ กุฑินแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถึงมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง/ห้อง และถึงมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง/ห้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องจัดเลี้ยง โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้ภายในห้องจัดเลี้ยงของอาคารต้อนรับ - พื้นที่อื่นๆ ได้แก่ ส่วนต้อนรับ ลานจอดรถ และสระว่ายน้ำ โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 จุด ได้แก่ ส่วนต้อนรับ 1 จุด ลานจอดรถ 2 จุด และสระว่ายน้ำ 1 จุด โดยแต่ละจุดตั้งวางถังรองรับมูลฝอยจำนวน 5 ถัง โดยแต่ละจุดแบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และถึงมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าวเท่านั้น <p>โดยในแต่ละวันจะมีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแขก ห้องสำนักงาน และบริเวณต่างๆ นำมูลฝอยมาแยกเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>2) ประเมินความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยเฉพาะในอาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้น 2-7 ของแต่ละอาคาร แต่ละอาคารจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่อื่นๆ ได้แก่ ส่วนต้อนรับ ลานจอดรถ และสระว่ายน้ำ ให้วางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 จุด ได้แก่ ส่วนต้อนรับ 1 จุด ลานจอดรถ 2 จุด และสระว่ายน้ำ 1 จุด โดยแต่ละจุดตั้งวางถังรองรับมูลฝอยจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และถึงมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง เพื่อจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าวเท่านั้น 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น (ชั้น 2-7) ของอาคาร อาคาร A อาคาร B และอาคาร C และจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ตั้งวางไว้ภายในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง โดยใช้สีถังแตกต่างกัน พร้อมทั้งติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับมูลฝอยไว้ที่ด้านข้างของถังด้วยข้อความที่สามารถมองเห็นอย่างชัดเจน โดยใช้สีของภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ตามมติคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 ดังนี้ - ถังสีเขียว ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาดความจุ 240 ลิตร (ขนาด ก.ข.ย.ส. เท่ากับ 58.0x71.50x108.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็นตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีตำรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีดำ 	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสวยใจ พนาภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นายเชษฐา ฤทธิธรรม)

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4 ประเภท ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้องโดยใช้สีถังแตกต่างกัน พร้อมทั้งจะติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับมูลฝอยไว้ที่ด้านข้างของถังด้วยข้อความที่สามารถมองเห็นอย่างชัดเจน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังสีเขียว ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาดความจุ 240 ลิตร (ขนาด ก.ย.ขส. เท่ากับ 58.0x71.50x108.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็นตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดาร์องไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีด้า - ถังสีน้ำเงิน ใช้สำหรับมูลฝอยแห้งทั่วไปที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ย.ขส. เท่ากับ 49.5x55.50x99.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดาร์องไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำเงิน - ถังสีเหลือง ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ย.ขส. เท่ากับ 49.5x55.50x99.0 ซม.) พร้อม ฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดาร์องไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว - ถังสีส้ม ใช้สำหรับมูลฝอยอันตรายหรือมูลฝอยที่เป็นพิษ โดยจัดให้มีถังขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ย.ขส. เท่ากับ 49.5x55.50x99.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดาร์องไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังสีน้ำเงิน ใช้สำหรับมูลฝอยแห้งทั่วไปที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ย.ขส. เท่ากับ 49.5x55.50x99.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดาร์องไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำเงิน - ถังสีเหลือง ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ย.ขส. เท่ากับ 49.5x55.50x99.0 ซม.) พร้อม ฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดาร์องไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว - ถังสีส้ม ใช้สำหรับมูลฝอยอันตรายหรือมูลฝอยที่เป็นพิษ โดยจัดให้มีถังขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ย.ขส. เท่ากับ 49.5x55.50x99.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดาร์องไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม <p>3. จัดให้มีพนักงานหรือแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องหรือพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอยและทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละพื้นที่เป็นประจำทุกวัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแขกและส่วนต่างๆ ในอาคาร อาคาร A อาคาร B และอาคาร C ไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นของแต่ละอาคาร จากนั้นเก็บรวบรวม 	



พฤศจิกายน 2560 *เสี่ยวเจิง พนาฯ*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *อนุสิทธิ์ อุทิสง*
(นางสาวเกษศิริณทร์ อุทิสง) **บริษัท นามธธา โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co.,Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในแต่ละวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักของแขกและส่วนต่างๆ ในอาคาร ไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นของแต่ละอาคาร จากนั้นเก็บรวบรวม มูลฝอยใส่ถุงรวม มูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ แยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีดำ) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำเงิน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว) และมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม) แล้วขนลำเลียงนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวม</p> <p>ในส่วนของอาคารต้อนรับ จะกำหนดให้แม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ในอาคารต้อนรับ โดยนำมูลฝอยแต่ละประเภทบรรจุในถุงเก็บมูลฝอย โดยใช้สีถุงที่แตกต่างกันคือมาแยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีดำ) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำเงิน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว) และมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม) แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท</p>	<p>มูลนิธิใส่ถุงรวมมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ขึ้น แยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีดำ) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำเงิน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว) และมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม) แล้วขนลำเลียงนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>- เก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ในอาคารต้อนรับ และบริเวณสระว่ายน้ำ และพื้นที่บริการต่างๆ โดยนำมูลฝอยแต่ละประเภทบรรจุในถุงเก็บมูลฝอย แยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีดำ) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำเงิน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว) และมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม) แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2.1) ประเมินความสามารถของถังในการรองรับปริมาณมูลฝอยแต่ละชั้น</p> <p>ห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นของแต่ละอาคาร จัดให้มีการตั้งวางถังรองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังขนาดความจุ 240 ลิตร (ขนาด ก.ขย.ขส. เท่ากับ 80x71.50x108.0 ซม.) จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก - ถังขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ขย.ขส. เท่ากับ 49.5x55.50x 99.0 ซม.) จำนวน 3 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป <p>มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง</p> <p>จากการประเมินปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภท ที่เกิดจากแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร (โดยเฉลี่ย) เปรียบเทียบกับความจุของถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้น พบว่า ถังรองรับมูลฝอย มีความสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2.2) การประเมินความสามารถในการตั้งวางถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยย่อยประจำแต่ละชั้น</p> <p>ประเมินความเพียงพอในการวางถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้นของแต่ละอาคารในโครงการ ในกรณีวางถังมูลฝอย ทั้ง 4 ของแต่ละชั้นแต่ละอาคารดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A : วางถังมูลฝอยเรียงกันโดยชิดผนังห้อง 1 ด้าน โดยวางถังตามแนวยาวของห้อง คิดเป็นความยาวของพื้นที่วางถัง $[(3 \times 55.50) + (1 \times 71.50) / 100]$ เท่ากับ 2.38 เมตร ดังนั้นความยาวของห้องพักมูลฝอยย่อย 2.80 เมตร และกว้าง 1.50 เมตร จึงสามารถวางถังได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง จึงสามารถตั้งวางถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ได้อย่างเพียงพอ 	<p>4. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 12.15x8.45x3.00 เมตร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าห้อง ซึ่งแต่ละห้องจะมีช่องระบายอากาศเพื่อระบายอากาศ ภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยเป็น 4 ห้อง รองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 4.1 ส่วนเก็บมูลฝอยเปียก (ปายสีเขียว) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร 4.2 ส่วนเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ปายสีน้ำเงิน) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 9.00 ลูกบาศก์เมตร 4.3 ส่วนเก็บมูลฝอยรีไซเคิล (ปายสีเหลือง) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร 4.4 ส่วนเก็บมูลฝอยอันตราย (ปายสีส้ม) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 3.00x2.50x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 9.00 ลูกบาศก์เมตร <p>5. ในการจัดการมูลฝอยอันตราย จัดให้มีบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมและได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายจากโครงการ และนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป โดยกำหนดให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด ทุกๆ 2 เดือน</p>	



พฤศจิกายน 2560

เนยจิรา อภินิชาล

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

โกศลพร ภูอินทร์

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ภูอินทร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาคาร B : วางผังมูลฝอยเรียงกันโดยชิดผนังห้อง 1 ด้าน โดยวางผังตามแนวยาวของห้อง แกวละ 2 ถึง จำนวน 2 แถว คิดเป็นความยาวของพื้นที่วางผัง $[(1 \times 55.50) + (1 \times 71.50)] / 100$ เท่ากับ 1.27 เมตร และคิดเป็นความกว้างของพื้นที่วางผัง $[(1 \times 80) + (1 \times 49.50)] / 100$ เท่ากับ 1.29 เมตร ดังนั้นความยาวของห้องพักมูลฝอยย่อย 2.00 เมตร และกว้าง 1.50 เมตร จึงสามารถวางผังได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง จึงสามารถตั้งวางผังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- อาคาร C : วางผังมูลฝอยเรียงกันโดยชิดผนังห้อง 1 ด้าน โดยวางผังตามแนวยาวของห้อง แกวละ 2 ถึง จำนวน 2 แถว คิดเป็นความยาวของพื้นที่วางผัง $[(3 \times 55.50) + (1 \times 71.50)] / 100$ เท่ากับ 2.38 เมตร ดังนั้นความยาวของห้องพักมูลฝอยย่อย 2.80 เมตร และกว้าง 1.40 เมตร จึงสามารถวางผังได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง จึงสามารถตั้งวางผังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>3) ประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมและทัศนียภาพบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีขนาด (ก.ข.ย.ส.) เท่ากับ 12.15x8.45x3.00 เมตร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าห้อง ซึ่งแต่ละห้องจะมีช่องระบายอากาศเพื่อระบายอากาศ ภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยเป็น 4 ห้อง และภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีการจัดการ และที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภทมีความสามารถรองรับมูลฝอยได้ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 6. จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมที่อยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอย่างเพียงพอ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานและรถที่สัญจรไปมา 8. จัดให้มีแม่บ้านคอยกวาด ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำ หลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในแต่ละครั้ง 9. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบและติดตามการเก็บขนจนแล้วเสร็จ หากมีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการกวาด ล้าง ทำความสะอาดโดยเร่งด่วน 10. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้าง กรณีเป็นมูลฝอยทั่วไปต้องรีบแจ้งให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บขนทันที 11. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 3 (บริเวณอาคาร C) 12. มาตรการด้านการลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม <ol style="list-style-type: none"> 12.1 ใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" 12.2 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามก่ิ่งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บน 	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3.1 ส่วนเก็บมูลฝอยเปียก (ป้ายสีเขียว) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 3.112 ลูกบาศก์เมตร /วัน ได้นานประมาณ 6.88 วัน</p> <p>3.2 ส่วนเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 9.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ปริมาณ 0.146 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 61.64 วัน</p> <p>3.3 ส่วนเก็บมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ป้ายสีเหลือง) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ปริมาณ 1.458 ลิตร/วัน ได้นานประมาณ 14.68 วัน</p> <p>3.4 ส่วนเก็บมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีส้ม) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 3.00x2.50x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 9.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.146 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 61.64 วัน</p> <p>ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทได้นานไม่น้อยกว่า 3 วันหรือมากกว่า 3 เท่าของปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน ดังนั้นห้องพักมูลฝอยรวมจึงสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ทางโครงการได้จัดให้มีช่องว่าง ขนาด (ก.ขย.) เท่ากับ 6.15x8.45 เมตร บริเวณกลางอาคารพักมูลฝอย เพื่อเป็นพื้นที่ทำงานและอำนวยความสะดวกในการเก็บขนและลำเลียงมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ในอาคาร</p>	<p>รถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 2 คัน (ใช้งาน 1 คัน และสำรอง 1 คัน)</p> <p>12.3 ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม ให้เลือกเวลาที่แขก/ผู้พักอาศัยออกไปข้างนอก โดยให้ลำเลียงในช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. ของแต่ละวัน</p> <p>12.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมืออย่างที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>12.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นทุกวัน หลังจากที่น่ามูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>13. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จำนวน 1 เครื่อง ขนาด 10,000 BTU/Hr ติดตั้งไว้ภายในห้องพักขยะเปียกของอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นจากการเน่าเสียของมูลฝอยเปียกและลดผลกระทบจากกลิ่นมูลฝอยเปียก</p>	



พฤศจิกายน 2560

เสาวจิต พงษ์อักษร!
(นางสาวเสาวจิต พงษ์อักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แอนด์ ทราดีง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชั่น

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ มีลักษณะมิดชิดและแยกออกมาอย่างเป็นสัดส่วนและตั้งอยู่ค่อนข้างห่างจากโซนอาคารหลักและห้องพักอาศัย สำหรับบริเวณรอบๆ ของห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะจัดภูมิทัศน์โดยปลูกต้นไม้ยืนต้น เพื่อทัศนียภาพที่ดีและบดบังมุมมองทางสายตา และเกิดความสวยงามยิ่งขึ้น ดังนั้นตำแหน่งของห้องพักมูลฝอยรวมจึงมีความเหมาะสมและเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4) ประเมินความสามารถในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้นไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม</p> <p>ในแต่ละวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นและทุกอาคารเพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงเก็บมูลฝอย แยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีน้ำมดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีดำ) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำเงิน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว) และมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม) แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งจะขนลำเลียงโดยรถเข็นบรรทุกมูลฝอยและใช้ลิฟท์ลงจาก แต่ละชั้นลงมายังอาคารพักมูลฝอยรวม (บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ) ซึ่งกำหนดช่วงเวลาขนลำเลียงมูลฝอยให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการโครงการส่วนใหญ่มักจะออกไปท่องเที่ยวหรือปฏิบัติภารกิจข้างนอก ดังนั้นการลำเลียงมูลฝอยย่อยจากห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในระดับต่ำ</p>		



พฤศจิกายน 2560 16 พฤศจิกายน
(นางสาวเสียวเจิง พนาภขงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 16 พฤศจิกายน
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง) **บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงระบรม ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) การคัดแยกมูลฝอยและลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>โครงการได้พิจารณาลดปริมาณมูลฝอยจากโครงการ เพื่อช่วยลดภาระการจัดของเทศบาลตำบลบางจอมเทียน โดยจัดให้มีการแยกมูลฝอยประเภทมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งเป็นมูลฝอยของเสียบรรจุภัณฑ์หรือวัสดุเหลือใช้ ซึ่งสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้โดยการนำมาแปรรูปเป็นวัตถุดิบในขบวนการผลิตหรือใช้สำหรับผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ เช่น แก้ว กระดาษ กระป๋องเครื่องดื่ม เศษพลาสติก เศษโลหะ อลูมิเนียม เป็นต้น โครงการจะจ้างพนักงานคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ จากท้องที่มูลฝอยย่อยประจำชั้น ใต้ถุนบรรจุโดยแยกตามประเภทของมูลฝอยก่อนนำมาเก็บไว้ที่ห้องที่มูลฝอยรวมทุกวัน โดยมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่นั้น ให้เก็บรวบรวมไว้ในห้องที่มูลฝอยรวม และรอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป โดยโครงการจะประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ เป็นประจำทุกๆ 3 วัน/ครั้ง</p> <p>ดังนั้น เมื่อโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ออกจากมูลฝอยทั้งหมด จะสามารถลดปริมาณมูลฝอยได้ถึง 1,458.90 ลิตร/วัน หรือมีปริมาณมูลฝอยลดลงเหลือ (4,863.00-1,458.90 ลิตร/วัน) หรือมีปริมาณมูลฝอยลดลงเหลือ (4,863.00-1,458.90 ลิตร/วัน) เท่ากับ 3,404.10 ลิตร/วัน (หรือ 3.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลบางจอมเทียนต่อไป</p> <p>6) ประเมินความสามารถในการเก็บขนและกำจัดมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>โครงการจะได้รับความอนุเคราะห์การเก็บขนมูลฝอยทั่วไปจากเทศบาลตำบลบางจอมเทียน ในการเก็บขนจะให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บภายในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

พฤศจิกายน 2560 *ประวิทย์ ทรัพย์ดี*

(นางสาวเสาวลิ้ง ทนทวงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินทอร์มेशनชั่นแนล ทราเวล เทรคคัล กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

125/251

พฤศจิกายน 2560 *ประวิทย์ ทรัพย์ดี*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มูลฝอยชั่วคราวบริเวณหน้าอาคารพักมูลฝอยรวม ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ และติดตั้งไฟส่องสว่างทั่วบริเวณ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และประตูห้องพักมูลฝอยทุกห้อง มีขนาด 1.10x2.05 เมตร สามารถเข้าเก็บขนได้สะดวก และได้จัดให้มีช่องว่าง ขนาด (ก.ขย.) เท่ากับ 6.15x8.45 เมตร บริเวณตรงกลางอาคารพักมูลฝอย เพื่อเป็นพื้นที่ทำงานและอำนวยความสะดวกในการลำเลียงเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่อเป็นการประหยัดเวลาและลดภาระการทำงานของพนักงานเก็บขนของหน่วยงานราชการในแต่ละครั้ง ดังนั้นตำแหน่งที่จอดรถจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่โครงการกำหนดไว้ จึงเกิดผลกระทบต่อหน่วยงานเก็บขนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>7) การจัดการมูลฝอยอันตราย</p> <p>มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ มูลฝอยในส่วน of หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟฟ้ามอเตอร์ที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำยาทำความสะอาดสุขภัณฑ์ กระจกป้องกัน ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ เป็นต้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น ซึ่งตั้งวางถังรองรับมูลฝอยไว้ 4 ถัง (4 ประเภท) โดยถังรองรับมูลฝอยอันตรายจะใช้ถังสีส้ม และมีป้ายข้อความที่ข้างถังว่า "มูลฝอยอันตราย" เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายโดยเฉพาะ และโครงการจะจัดให้แม่บ้านรวบรวมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม) และมีป้ายข้อความข้างถังว่า "มูลฝอยอันตราย" จากนั้นให้แม่บ้านขนลำเลียงไปพักไว้ในอาคารพักมูลฝอยรวม ในส่วนพักมูลฝอยอันตรายซึ่งเป็นพื้นที่แยกเก็บมูลฝอยอันตรายโดยเฉพาะ</p>		



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

นายอภิรักษ์ อภิรักษ์

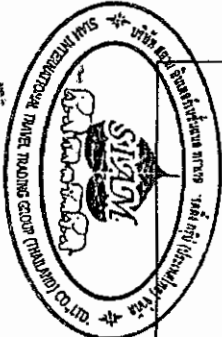
(นางสาวเกษศิริพันธ์ อภิรักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

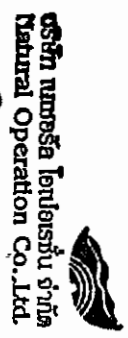
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาเวอร์ ต่อมูที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ พหุเชิงแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ 0.146 ตูบกาศกัมตร/วัน สำหรับการกำจัดมูลฝอยอันตรายนั้น กำหนดให้โครงการจะใช้บริการเก็บขนและนำไปกำจัดโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน โดยกำหนดให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>8) ประเมินความเหมาะสมของการขอจัดการน้ำเสียจากบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการจะจัดให้มีแม่ปั๊ม ทำการล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการเก็บขนจากเทศบาลตำบลบางจอมเทียน เพื่อให้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดนั้น จะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจุดที่ 3 (บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C) เพื่อให้บำบัดน้ำเสียถูกบำบัดให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอมและไหลต่อไปยังระบบท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้นการจัดการน้ำเสียจากบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงเป็นการจัดการที่ถูกต้องเหมาะสมและเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>		



พตศักราช 2560 *Leelaporn Manoyee*
(นางสาวเลี้ยวสิง พนาภขงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พตศักราช 2560 *Insira Kongsri*
(นางสาวเกษศิริมิตร ฤทธิณสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	<p>1) ผลกระทบต่อความสามารถให้บริการไฟฟ้าของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 2,753.38 KVA โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า จำนวน 3 หม้อแปลง ซึ่งมีขนาด 2,500 KVA จำนวน 1 หม้อแปลง และขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 หม้อแปลง ก่อนจ่ายไฟเข้าสู่ห้องแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) อยู่บริเวณชั้น 1 ของแต่ละอาคาร โดย MDB จะจ่ายไฟฟ้าต่อไปยัง Feeder ย่อย เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังแผงรวมที่วางระยอยู่ในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของโครงการ นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟแต่ละชั้น ซึ่งไฟส่องสว่างฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟดับ</p> <p>โครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้า มีเพียงพอให้บริการแก่พื้นที่โครงการและชุมชน ดังนั้นจึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการได้พิจารณาออกแบบอาคารหลักในโครงการ เป็นอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โดยได้พิจารณาเลือกวัสดุของอาคาร ที่ประหยัดพลังงาน ซึ่งจากรายการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value, OTTV) และค่าการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน ชนิด ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าติดตั้งในพื้นที่โครงการต้องเลือกแบบประหยัดพลังงาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ โดยเลือกใช้หลอด LED เบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้ใช้บริการจากหม้อแปลงไฟฟ้า ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีรั้วล้อมรอบหม้อแปลงทุกด้าน และมีที่ใส่กุญแจได้ และเข้าถึงได้เพื่อการตรวจสอบและบำรุงรักษาสำหรับบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง ส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูงเหนือที่ว่าง เพื่อปฏิบัติงาน ต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2.75 เมตร หรือมีที่กั้นเพื่อป้องกันการสัมผัสส่วนที่มีไฟฟ้า โดยไม่ได้ตั้งใจ จัดระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้วกับหม้อแปลงไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร จัดระยะห่างระหว่างหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อย 1.00 เมตร จัดให้มีรั้วล้อมรอบบริเวณลานหม้อแปลงสูง 2.35 เมตร การต่อลงดิน ต้องเป็นไปตามที่กำหนด คือ ส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่ง และไม่ใช่เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้า ต้องต่อลงดิน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคาร และส่วนบริการส่วนกลาง รวมทั้งตรวจดูสายไฟฟ้าดัชนีการตรวจวัด คือ การใช้งานหรือความชำรุด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



พฤศจิกายน 2560 *ไฉนอริศ พรหมกุล*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พรหมกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล ทรading กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *ไฉนอริศ พรหมกุล*
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิสัง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงบำบัด ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ แหล่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถ่ายทอดความร้อนของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value, RTTV) ของแต่ละอาคาร ในโครงการ พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> ● อาคาร A <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคารเฉลี่ย = 27.38 วัตต์ต่อตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร = 8.00 วัตต์ต่อตารางเมตร ● อาคาร B <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคารเฉลี่ย = 29.43 วัตต์ต่อตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร = 8.00 วัตต์ต่อตารางเมตร ● อาคาร C <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคารเฉลี่ย = 29.79 วัตต์ต่อตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร = 8.00 วัตต์ต่อตารางเมตร <p>เมื่อพิจารณาอาคารถ่ายเทความร้อนรวมเทียบกับข้อกำหนดสำหรับอาคารโครงการ ซึ่งพบว่า ค่า OTTV ของอาคารแต่ละอาคาร มีค่าไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร และค่า RTTV ของอาคารของแต่ละอาคาร มีค่าไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร ดังนั้น อาคารของโครงการ จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของอาคารอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>3) ผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยจากหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ อยู่ห่างจากอาคารภายในโครงการที่อยู่ใกล้ที่สุด คือ อาคารต้อนรับ ประมาณ 22 เมตร และมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ (จุดที่แคบสุด) ประมาณ 1.00 เมตร รวมทั้งอยู่ห่างจากอาคารที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงที่สุดทางด้านทิศตะวันออก คือ อาคารโรงสูบน้ำขนาด 1 ชั้น ของโรงบำบัด สุวิท เช่นส์ จอมเทียน รีสอร์ท</p>	<p>ตัวนำต่อหลักดินต้องเป็นทองแดง มีขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร</p> <p>5.7. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่ผนังด้านนอกห้องหม้อแปลง</p> <p>5.8. พื้นของสถานหม้อแปลง ต้องใส่หินบอร์ 2 ความหนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร ยกเว้น ส่วนที่ติดตั้งบริเวณรั้ว</p> <p>6. จัดให้มีมาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</p> <p>6.1. การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือฉนวนที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>6.2. ห้องพักของโครงการดำเนินการเป็นระเบียบ ออกแบบติดตั้งประตูกระจกหรือช่องเปิดในแสงสว่างผ่านได้ โดยมีสีความกว้างมากกว่า ส่วนผนังทับในห้องพักทุกห้อง โดยเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60</p> <p>7. จัดให้มีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน สำหรับผู้ดำเนินงานโครงการและผู้ให้บริการ พร้อมนำมาตรการดังกล่าวไประบุลงในคู่มือปฏิบัติงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ ดังนี้</p>	



พฤศจิกายน 2560

โครงการ บัว ทาวเวอร์

(นางสาวเสาวจิต พนาภางค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

โครงการ บัว ทาวเวอร์

(นางสาวอุษา ไลเลอร์) **บริษัท ฟูมอัส ไลเลอร์ จำกัด**
Kubornal Operation Co., Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 42.00 เมตร โดยออกแบบให้มีรั้วกำแพง สูง 2.35 เมตร ล้อมรอบลานหม้อแปลงไฟฟ้าทุกด้าน</p> <p>จากการประเมินการออกแบบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ พบว่าอยู่ในพื้นที่ปิดล้อม มีระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้ว 1.20 เมตร ทุกด้าน และมีระยะห่างระหว่างหม้อแปลงไฟฟ้า 1.0 เมตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง นอกจากนี้ ตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้ายังอยู่ห่างจากอาคารที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงที่สุดทางด้านทิศตะวันออกคือ อาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ประมาณ 42.00 เมตร ซึ่งมีระยะค่อนข้างไกล จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านความปลอดภัย อันเนื่องมาจากหม้อแปลงของไฟฟ้าต่อผู้พักอาศัย/ผู้ใช้บริการในโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/(ผู้ดำเนินโครงการ)</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ปลูกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาวะการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (2) แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (3) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า ทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ (4) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู (5) ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย (6) แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินลงขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น (7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส (8) ดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ <p>7.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้ใช้บริการภายในโครงการ : รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้าย</p>	



พฤศจิกายน 2560

นงเยาว์ พนาภูษงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เกศศิริ นฤพนธ์

(นางสาวเกศศิริ นฤพนธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บิว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การสื่อสาร	<p>ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/Ku-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ท่าเรือรับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสายสัญญาณไปยังจุดแปลงจะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศาที่พื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้เมื่อพิจารณาการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรม ที่มีลักษณะ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคาชนิดกะเมาะเป็นทรงจั่ว รูปแบบอาคารสมัยใหม่ ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากับคือ 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังสูงสุด) และอาคารและอาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังสูงสุด) และอาคารบริการขนาด 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร สูง 2.50-3.00 เมตร ทั้งนี้จากการตรวจสอบผังบริเวณโครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อโครงการในกรณีที่มีการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและใช้มาตรการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่เห็นแจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</p> <p>3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขความเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p>	<p>(1) ตั้งอุณหภูมิต่อเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>(2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง</p> <p>(3) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</p> <p>(4) ปิดหลอดไฟไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น</p>



พฤศจิกายน 2560 *Signature*

นางสาวเสาวจิณ พนาภขงศ์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *Signature*

บริษัท นามอร์ส โทปอริชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พบว่า บริเวณที่จะได้รับผลกระทบ จะเป็นบริเวณด้านทิศตะวันออกหรือ ตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวิต เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ซึ่งอาคารต่างๆ ดังกล่าวนี้นี้มีความสูงเพียง 1-2 ชั้น จึงคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่น ระบบสื่อสาร ทั้งนี้ในปัจจุบันมีการให้บริการแพร่สัญญาณโทรทัศน์ในระบบดิจิทัล ซึ่งให้ภาพที่คมชัดกว่าเดิม และใช้ช่วงคลื่นน้อยลงกว่าเดิมมาก ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณต่ออาคารใกล้เคียง จะอยู่ในระดับต่ำ	<p>4. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ ต้องจัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้</p> <p>4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาดัดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> <p>4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาดัดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่มีความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับ 	



พฤศจิกายน 2560 *วิภาดา พงษ์พานิช*
(นางสาวเสาวเชิง พนาภงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *เพ็ญพิภร อุทิตถ์*
บริษัท นมธธริา โอเปอเรชั่น จำกัด
(นางสาวเกศศิริรินทร์ อุทิตถ์) Natural Operation Co.,Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	
3.7 การคมนาคม	1) ประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน ปริมาณจราจรเกิดจากรถยนต์ของโครงการ 125 คัน รถบัส (รถโดยสารขนาดใหญ่) จำนวน 2 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน จากการสำรวจและตรวจนับปริมาณการจราจรบนถนน จำนวน 4 สาย คือ บริเวณถนนสุขุมวิท บริเวณถนนจอมเทียนสายสอง และบริเวณขอยนาจอมเทียน 2 เมื่อวันศุกร์ที่ 31 มีนาคม 2560 และวันเสาร์ที่ 1 เมษายน 2560 ช่วงเวลาที่ตรวจนับเป็นช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 3 ช่วงเวลา คือ ช่วงเช้าเวลา 7.00-8.00 น. ช่วงเที่ยง เวลา 12.00-13.00 น. และช่วงเย็น เวลา 17.00-18.00 น. และบริเวณถนนสาธารณะ (ที่จะใช้เป็นทางเข้า-ออกของโครงการ) เมื่อวันศุกร์ที่ 28 กรกฎาคม 2560 และวันเสาร์ที่ 29 กรกฎาคม 2560 ซึ่งได้มีการสำรวจตลอดทั้งวัน โดยได้ตรวจนับปริมาณการจราจรบนช่องทางจราจรทั้ง 2 ทิศทางจราจร และประเมินโดยใช้ค่า V/C Ratio เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับความ	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 125 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถผู้พิการฯ จำนวน 7 คัน) ตามที่ออกแบบไว้ และเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งจัดให้มีที่จอดรถบัส 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน โดยทำสัญลักษณ์ที่จอดรถบนพื้นช่องทางจราจรให้ชัดเจน 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมระบุระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเสาวจิณ พนาภูงศ์

(นางสาวเสาวจิณ พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเซอร์ล โอเปอร์เรชั่น จำกัด

บริษัท เนเซอร์ล โอเปอร์เรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คลองตัวของสภาพการจราจร พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและระดับของความสามารถในการรองรับของถนนต่างๆ มีสภาพเปลี่ยนแปลงเล็กน้อยสรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) ถนนสุขุมวิท</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท (ขาเข้าเมืองพัทยา) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.378 เป็น 0.402 สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.287 เป็น 0.311 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level B - ถนนสุขุมวิท (ขาออกนอกเมืองไปสัตหีบ) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.197 เป็น 0.220 สภาพการจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.220 เป็น 0.243 สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับ คงเดิมใน Level B <p>(2) ถนนจอมเทียนสายสอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนจอมเทียนสายสอง (ขาเข้าไปชายหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.062 เป็น 0.101 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงเดิมใน Level A และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.065 เป็น 0.104 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงเดิมใน Level A - ถนนจอมเทียนสาย 2 (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.024 เป็น 0.062 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงเดิมใน Level A และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.015 เป็น 0.053 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงเดิมใน Level A 	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการโครงการ จอดรถภายในบริเวณลานจอดรถ ที่จัดเตรียมไว้ในภายในที่โครงการเท่านั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการจราจรเพื่อให้มีการจอดรถเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น และตรวจสอบไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะหรือถนนภายนอกโครงการ จัดให้มีป้ายหยุดและให้ระวัง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรทางโครงการจราจรและรถทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาบริเวณโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความถี่ของเสียงจากการยนต์ โดยติดป้าย "ใช้ความเร็ว ไม่เกิน กิโลเมตร/ชั่วโมง" บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยไม่โครงการรักษาระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่อาจเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ จัดทำป้ายแสดงทางเข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน จัดทำเครื่องหมายของจราจรบนช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และทำเครื่องหมายแสดงทิศทางรถบนพื้นถนนภายในโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ที่ทราบทิศทางเดินรถ ให้ตรง ให้ป้ายช่วยเลี้ยวขวา และป้ายแสดงทางออกของรถไว้ภายในลานจอดรถยนต์ เพื่อป้องกันการเดินรถให้เป็นระบบเดียวกัน และเพื่อป้องกันอันตรายจากการใช้รถและคนที่ไม่เดินทำภายในลานจอดรถ 	



หลักสูตรภายใน 2560

นางสาวเสาวจิณ พนภาคุณ

นางสาวเสาวจิณ พนภาคุณ

หลักสูตรภายใน 2560

นางสาวเสาวจิณ พนภาคุณ

นางสาวเสาวจิณ พนภาคุณ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ขอยจ่อมเทียน 2</p> <p>- ขอยจ่อมเทียน 2 (ขาเข้าขอยไปชายหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.095 เป็น 0.250 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.189 เป็น 0.240 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B</p> <p>- ขอยจ่อมเทียน 2 (ขาออกจากขอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.207 เป็น 0.362 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.179 เป็น 0.333 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B</p> <p>(4) ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออกโครงการ)</p> <p>- ถนนสาธารณะ (ขาเข้าขอยจากถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.011 เป็น 0.166 ในวันหยุด ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.010 เป็น 0.165 โดยสภาพการจราจรจัดอยู่ใน Level A</p> <p>- ถนนสาธารณะ (ขาออกจากขอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.006 เป็น 0.161 และในวันหยุด ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.011 เป็น 0.166 โดยสภาพการจราจรจัดอยู่ใน Level A จากการประเมินข้างต้น พบว่า ปริมาณการจราจรในระยะเปิดดำเนินการโครงการ มีผลทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ มีค่าเพิ่มขึ้น</p>	<p>12. จัดให้มีคันชะลอความเร็วรถตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.2301-56) อย่างน้อยกว้าง 0.90 เมตร สูงไม่เกิน 0.075 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณพื้นผิวจราจรจุดก่อนถึงทางออกโครงการและทางเลียว</p> <p>13. จัดให้มีป้ายบอก "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>14. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก และควบคุมพาหนะ ที่จุดเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงโมงเร่งด่วน ให้จัดเจ้าหน้าที่เพิ่มตามความเหมาะสม</p> <p>15. จัดให้มีมาตรการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ดังนี้</p> <p>15.1 ให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในการบำรุงดูแลรักษาสภาพผิวจราจรของถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนการจราจรด้านหน้าโครงการ ตลอดแนวความยาวของถนนตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพญาตัดใหม่ เพื่อให้มีสภาพที่ดี พร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>15.2 ตรวจสอบและบำรุงรักษาตู้และระบบท่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนการจราจรให้เป็นระบบท่อสาธารณูปโภคใต้ดินได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอเพื่อไม่ให้ถนนการจราจรมีปัญหา มีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	



พญศจิกายน 2560 เนเชอรัล โอเปอเรชั่น
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พญศจิกายน 2560 เนเชอรัล โอเปอเรชั่น
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง) บริษัท นูบอซา โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยสภาพการจราจรโดยภาพรวมจัดอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 4 สายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์</p> <p>ประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์โดยพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>การคำนวณพื้นที่จอดรถยนต์ใน 2 กรณี และเลือกใช้จำนวนที่จอดรถยนต์ในกรณีที่ได้มากกว่าเป็นเกณฑ์ รายละเอียดในการพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์แต่ละกรณีมีดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1 คิดจำนวนที่จอดรถยนต์จากกิจกรรมภายในอาคารรวมกันพบว่า จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 61 คัน</p> <p>กรณีที่ 2 คิดจากขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารขนาดใหญ่ พบว่า จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 109 คัน</p> <p>ดังนั้น ในการคิดจำนวนที่จอดรถยนต์ในกรณีที่ 2 จะได้จำนวนที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 109 คัน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จริงรวมทั้งสิ้น จำนวน 125 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 7 คัน) ดังนั้นการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจึงเป็นไปตามเกณฑ์ในข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ยังจัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถบัส จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 20 คัน ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>15.3 จัดให้มีระบบประสานงานระหว่างเจ้าหน้าที่โครงการ/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กับทีมงานหรือผู้ขับรถบัส เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฯ อำนวยความสะดวกในการจัดระบบการจราจร ในกรณีที่มีรถบัสเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>15.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อยู่ประจำป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อย 2 คน เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสม ปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>15.5 จัดให้มีการอบรมและกำกับให้เจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ ที่อยู่ประจำป้อมยามด้านหน้าโครงการ มีระบบการควบคุมการจราจรและให้สัญญาณการเข้า-ออกของรถบัส ดังนี้</p> <p>(1) การเข้าสู่พื้นที่โครงการของรถบัส : เมื่อมีการประสานงานจากรถบัสที่ใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท เลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออก) ก่อนเลี้ยวขวาผ่านถนนเกาะจำยอมเพื่อเข้าสู่โครงการ กรณีมีรถบัสหรือรถยนต์กำลังจะวิ่งออกจากพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่ฯ จะต้องให้สัญญาณรถบัสจอดรอก่อน ณ จุดก่อนเลี้ยวเข้าถนนเกาะจำยอม เพื่อให้รถที่ออกจากโครงการวิ่งผ่านไปก่อนและ</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

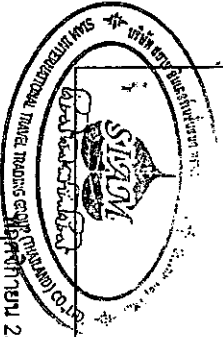
(นางสาวเกษศรีรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบล้างผลมีสำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ แหล่งสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ของผู้พักการและที่พักสำหรับ จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์สำหรับผู้ ผู้พักการและที่พักพลาซ่า ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวก ในอาคารสำหรับผู้พักการหรือที่พักพลาซ่า และคนชรา พ.ศ. 2558 ในการถือจำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 101 คัน ขึ้นไป ให้มีที่จอดรถ สำหรับผู้พักการหรือที่พักพลาซ่า และคนชราอย่างน้อย 2 คัน และ เพิ่มขึ้นอีก 1 คัน สำหรับทุก ๆ จำนวนรถ 100 คันที่เพิ่มขึ้น เศษของ 100 คัน ถ้าเกินกว่า 50 คัน ให้คิดเป็น 100 คัน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จริงรวมทั้งสิ้น จำนวน 125 คัน จึงต้องจัดใหม่ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พักการอย่างน้อย 2 คัน ทั้งนี้โครงการ จัดใหม่ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พักการฯ จริง จำนวน 7 คัน (มากกว่า 2 คัน) โดยช่องจอดรถยนต์สำหรับผู้พักการฯ แต่ละคันมีลักษณะเป็นพื้นที่ สี่เหลี่ยมผืนผ้า และทำมุมตั้งฉากกับทางเดินทั้งหมด ช่องจอดรถยนต์ สำหรับผู้พักการฯ แต่ละคันมีขนาด 2.50x6.00 เมตร และมีพื้นที่ว่างข้าง ที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยตำแหน่ง ที่จอดรถสำหรับผู้พักการได้จัดอยู่ใกล้กับบริเวณทางเข้าอาคารต้อนรับ ดังนั้นจึงเข้าไปตามถนนในชื่อกำหนดตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>4) ประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้พักอาศัย ต่ออาคารจอดรถโดยรอบ จากรายละเอียดการประเมินค่า V/C Ratio ในข้อ 1) ประเมินได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนถนนทุกสายในช่วงดำเนินการ จะส่ง ผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสาย รวมทั้งส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ในระดับต่ำ</p>	<p>(2) การออกพื้นที่โครงการของรถบัส : เจ้าหน้าที่ โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่ ประจำป้ายรถบัสด้านหน้าโครงการ จะต้องให้ สัญญาณรถบัสจอดรถก่อน ณ จุดจอดรถใน โครงการ เมื่อพบว่าไม่มีรถบัสหรือรถบัสคันอื่นที่ กำลังจะสวนทางมาบนถนนการจราจรแล้ว จึงให้ สัญญาณรถบัสวิ่งออกจากพื้นที่โครงการ ผ่าน ถนนการจราจร และตรงออกไปบนถนนสาธารณะ อื่น ๆ เพื่อไปออกสู่ถนนพหลโยธินใหม่ (ด้าน ทิศตะวันตกโครงการ)</p>	



นางสาววิภาดา วัฒนศิริ
นางสาววิภาดา วัฒนศิริ
นางสาววิภาดา วัฒนศิริ

พฤษภาคม 2560
นางสาววิภาดา วัฒนศิริ
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับที่ดินที่เป็นถนนการจราจร (ด้านทิศใต้โครงการ) ซึ่งได้จดทะเบียนการจราจรบางส่วนบนโฉนดที่ดินเลขที่ 326 เลขที่ดิน 142 ตกอยู่ในบังคับการจราจรเรื่องทางเดิน ทางรถยนต์ ไฟฟ้า ประปา และสาธารณูปโภคต่างๆ ของที่ดินบนโฉนดที่ดินเลขที่ 28099 เลขที่ดิน 39 และ โฉนดที่ดินเลขที่ 28100 เลขที่ดิน 40 (ที่ดินพัฒนาโครงการทั้ง 2 โฉนด) โดยที่ดินการจราจรปัจจุบันมีอาณาเขตติดกับถนนสาธารณะ (บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ) ที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ถนนสุขุมวิทได้</p> <p>โครงการจะใช้ถนนการจราจรดังกล่าว ซึ่งมีความกว้าง 6 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง เนื่องจากมีความเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ (บริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการ) ปัจจุบันถนนสาธารณะดังกล่าวมีสภาพเป็นถนนดิน โดยมีความกว้างของเขตทาง 6.00 เมตร โครงการจึงได้ขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในการขอเชื่อมทางและปรับปรุงสภาพถนนสาธารณะ เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออกของโครงการ ดังนั้นการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะมีความสะดวกยิ่งขึ้น จึงเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่มีถนนการจราจรเป็นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งถนนการจราจรดังกล่าว อยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ และอยู่ติดกับถนนสาธารณะซึ่งเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) โดยในปัจจุบันถนนสาธารณะดังกล่าวมีสภาพเป็นถนนดิน ดังนั้นโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบล</p>		



พฤศจิกายน 2560 เสี่ยวเจิง หนากุงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง หนากุงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 อินทิรา อุดินทร
(นางสาวเกษศิริพันธ์ อุดินทร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นางอมรเทียน เพ็ชชอติธอมทางและปรับปรุงสภาพถนนสาธารณะ เพื่อให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทำให้พื้นที่โครงการมีโครงข่ายการคมนาคมที่เชื่อมต่อกับสายหลัก คือ ถนนสุขุมวิท (ทางหลวงหมายเลข 3) เป็นถนนสายหลักในการรองรับการจราจรจากทุกเส้นทางที่เข้าสู่โครงการ ซึ่งในกรณีรถออกจากโครงการผ่านถนนการจราจรจะสามารถเลี้ยวซ้ายออกสู่ถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทได้โดย โดยไม่ตัดกระแสจราจรของถนนอีกฝั่ง สำหรับการเข้าโครงการจะไม่เกิดการตัดกระแสจราจรเมื่อเดินทางมาจากตัวเมืองสัตหีบ แต่จะเกิดการตัดกระแสจราจรของอีกฝั่งเมื่อเดินทางมาจากกรุงเทพมหานครเนื่องจากจะต้องกั้นรถบริเวณถนนสุขุมวิทเพื่อมุ่งหน้าเข้าสู่โครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>6) การประเมินความสอดคล้องด้านการจราจรเมื่อขนาดใหญ่</p> <p>จากการประเมิน พบว่า ถนนทางเข้า-ออกโครงการโดยใช้ถนนการจราจรเชื่อม มีความกว้าง 6 เมตร การจัดระบบการจราจรให้เดินรถแบบสองทิศทาง และระยะจากแนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกโครงการของรถยนต์ (ปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ) ไม่ได้อยู่ในที่ที่เป็นทางร่วมหรือทางแยก และมีระยะห่างจากจุดหักมุมของขอบทางแยกสาธารณะ 55.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ดังกล่าว</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดให้มีรถสำหรับบริการนักท่องเที่ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งการเลี้ยวรถขนาดใหญ่บนถนนกว้าง 6 เมตร ในบริเวณทางแยกที่บริเวณถนนการจราจรเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะนั้น อาจจะไม่ค่อยสะดวกในการจราจรมากนัก ดังนั้นจึงต้องมีมาตรการจัดการที่เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการจราจร</p>		



พฤศจิกายน 2560

Abelina Thaporn

Abelina Thaporn

Abelina Thaporn สำหรับ Natural Operation Co., Ltd.

กรรมการผู้ชำนาญางาน บริษัท สยาม อิมพอร์ตเมชั่นเนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเจอร์ส โอเพอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>7) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับอาคารที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ภาคสนามเมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2560 และวันเสาร์ที่ 1 เมษายน 2560 พบว่า มีอาคารโรงแรม ที่มีลักษณะที่ใกล้เคียงกับโครงการ คือ โรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ 2.40 กิโลเมตร ดังนั้นการประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถของโครงการ จึงพิจารณาประเมินเปรียบเทียบจากพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถของ โรงแรม โรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับอัตราส่วนร้อยละของจำนวนช่องจอดรถยนต์ ต่อจำนวนห้องพักของ โครงการโรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา เท่ากับร้อยละ 33.33 และสัดส่วนช่องจอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องของโครงการ โรงแรมไทย บัว ทาวเวอร์ เท่ากับร้อยละ 28.15 ซึ่งน้อยกว่าโครงการ โรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา ไม่นมากนัก ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากโรงแรม ดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา มีกิจกรรมและสิ่งอำนวยความสะดวกให้บริการมากกว่า อาทิ ห้องประชุม/สัมมนา ห้องอาหาร สปา/นวดแผนไทย ร้านกาแฟ ฟิตเนส บาร์/เลาจน์ ร้านค้าของที่ระลึก บริการทางการแพทย์ และบริการซักรีด ในขณะที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ จัดให้มีส่วนบริการได้แก่ ห้องจัดเลี้ยง ร้านขายของที่ระลึก สระว่ายน้ำ ห้องฟิตเนส ห้องซาวน่า จึงคาดว่าโรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา จัดให้มีที่จอดรถยนต์มากกว่าโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ เพื่อรองรับผู้ที่มาใช้บริการในส่วนบริการด้านต่างๆ ที่มีอยู่จำนวนมากภายในโรงแรม</p>		

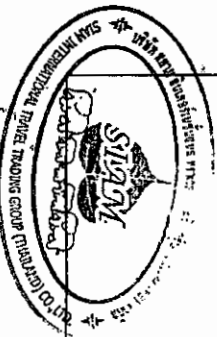


พฤศจิกายน 2560 *สินธร งามหาญกุล*
(นางสาวเสาวเชิง พนาภงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง - ธิป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *ไกรสิทธิ์ ฤทธิพิรุ*
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ในโครงการตามกฎหมายกำหนด คือจัดให้มี 125 คัน (ตามที่ประเมินไม่น้อยกว่า 61 คัน) ดังนั้นจึงคาดว่าโครงการดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อความเพียงพอของที่จอดรถยนต์อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้โครงการ โรงแรมไทย บัว ทาวเวอร์ จะส่งวนลิทธิกรเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในโครงการ เฉพาะผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่านั้น รวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการชี้แจงและขอความร่วมมือในการห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะหรือภายนอกโครงการไว้กับลูกค้าเข้าใจและพร้อมจะปฏิบัติตาม เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้งานสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>ดังนั้น จากรายละเอียดการประเมินและการจัดการข้างต้น สามารถสรุปการเปรียบเทียบความเสี่ยงของที่จอดรถของโครงการ ได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนส่วนของจอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องของโครงการ โรงแรมไทย บัว ทาวเวอร์ เท่ากับร้อยละ 28.15 ซึ่งน้อยกว่าโครงการ โรงแรมดี วารี จอมเทียน บิซ พักซา ซึ่งมีสัดส่วนร้อยละ 33.33 - โครงการจัดใหม่ที่จอดรถยนต์ จำนวน 5 คัน สำหรับผู้มาใช้บริการที่เป็นบุคคลอื่น จึงเป็นการลดปริมาณการใช้ช่องจอดรถยนต์ได้ระดับหนึ่ง - จัดให้มีที่จอดรถไว้ไม่โครงการทั้งหมด จึงช่วยลดการควบคุมและจัดการระบบจราจร ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อระบบจราจรภายนอก - ส่งวนลิทธิกรเข้าไปจอดรถในพื้นที่ลานจอดรถภายในโครงการ เฉพาะผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่านั้น <p>จากรายละเอียดข้างต้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>		



พฤศจิกายน 2560

เนติกร อภิสิทธิ์
(นางสาวเสี่ยวฉิ่ง พนาภขงศ์)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เนติกร อภิสิทธิ์
(นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ล โอลิเวอร์ จำกัด

บริษัท เนเจอร์ล โอลิเวอร์ จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.18 ที่กำหนดไว้เป็นพื้นที่ประเภทชุมชน (สีชมพู) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม ราชการ สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.13 ให้ประกอบกิจการได้เฉพาะคลังสินค้า และที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.14 ให้ประกอบกิจการ ได้เฉพาะกิจการโรงงาน ซึ่งมีใช้โรงงานที่ห้ามประกอบกิจการตามวรรคสอง (1)</p> <p>ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นอาคารสาธารณะประกอบกิจการประเภทโรงแรมมีห้องพักรวมทั้งสิ้น 444 ห้อง ในโครงการประกอบด้วย</p> <p>(1) อาคารโรงแรม จำนวน 3 อาคาร ขนาด 7 ชั้น มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร เท่ากันทั้ง 3 อาคาร โดยพื้นที่ใช้สอยอาคารดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A เท่ากับ 7,899.58 ตารางเมตร - อาคาร B เท่ากับ 6,133.20 ตารางเมตร - อาคาร C เท่ากับ 7,928.62 ตารางเมตร <p>(2) อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกชั้น 3,707.94 ตารางเมตร</p> <p>(3) อาคารพักผ่อนหย่อนใจ ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 106.09 ตารางเมตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมดูแลอาคารและผังบริเวณโครงการ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และจะต้องไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ 	



พฤศจิกายน 2560 *เสาวศรี พงษ์ชาติ*
(นางสาวเสาวศรี พงษ์ชาติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวลเทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง) **เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(4) อาคารชักรีด ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 167.26 ตารางเมตร (5) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 10.45 ตารางเมตร (6) สระว่ายน้ำ ขนาด 184.00 ตารางเมตร (มีขนาดปริมาตรความจุ 221.70 ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎหมายกำหนดสิ่งก่อสร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคาร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544) ดังนั้นแต่ละอาคารในพื้นที่โครงการนี้ต้องมีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามก่อสร้าง ดังนั้นลักษณะอาคารของโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ดังกล่าว</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการตามข้อกำหนดผังเมือง ได้ศึกษาตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นอาคารสาธารณะ ประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 444 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย (1) อาคารโรงแรม จำนวน 3 อาคาร ขนาด 7 ชั้น มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร เท่ากันทั้ง 3 อาคาร โดยพื้นที่ใช้สอยอาคารดังนี้</p>		



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาคาร A เท่ากับ 7,899.58 ตารางเมตร - อาคาร B เท่ากับ 6,133.20 ตารางเมตร - อาคาร C เท่ากับ 7,928.62 ตารางเมตร</p> <p>(2) อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกชั้น 3,707.94 ตารางเมตร</p> <p>(3) อาคารพักผ่อนยอยรวม ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 106.09 ตารางเมตร</p> <p>(4) อาคารชักรีด ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 167.26 ตารางเมตร</p> <p>(5) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 10.45 ตารางเมตร</p> <p>(6) สระว่ายน้ำ ขนาด 184.00 ตารางเมตร (มีขนาดปริมาตรความจุ 221.70 ลูกบาศก์เมตร) (เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎหมายกำหนดสิ่งก่อสร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544)</p> <p>ดังนั้นแต่ละอาคารของโครงการตามข้อ (1) และ ข้อ (2) จึงเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่แต่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ สำหรับอาคารตามข้อ (3) ถึง ข้อ (6) ไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่และอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ นอกจากนี้พื้นที่โครงการมีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร (มากกว่า 50 เมตร) จึงสามารถดำเนินโครงการประเภทโรงแรมได้</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินและอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมพบว่า มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 1.57 : 1 (ไม่เกิน 5 : 1) และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม เท่ากับ ร้อยละ 44.22 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว อาคารในพื้นที่โครงการมิได้มีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อกำหนดในการก่อสร้างตามที่กำหนดไว้ ดังนั้นลักษณะอาคาร</p>		



พฤศจิกายน 2560

เสาวภา งามกุล

(นางสาวเสาวภา งามกุล)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวลเทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *นางสาวเกษศิริ นฤนาท*

(นางสาวเกษศิริ นฤนาท)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมจเรล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนด ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p> <p>3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555)</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นแนวเขตตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดให้ท้องที่เมืองพัทยาเป็นเขตควบคุมมลพิษ และ อยู่ในพื้นที่ภายในแนวเขตควบคุมอาคาร ในเขตท้องที่ที่ได้เคยมีประกาศให้ใช้บังคับผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ดังนั้น พื้นที่โครงการจึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และ</p>		



นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560
นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินงาน)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางอมเทียน อำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555) พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นอาคารพาณิชย์ ประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 444 ห้อง</p> <p>นอกจากนี้พื้นที่พัฒนาโครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลบริเวณหาดจอมเทียน ประมาณ 900 เมตร และอยู่บนพื้นที่ราบ ซึ่งจากการประเมินพบว่า การดำเนินการจริงไม่เข้าข่ายขัดห้าม ของการก่อสร้างในพื้นที่บริเวณที่ 1 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ดังกล่าว</p> <p>4) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการไว้ใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p> <p>จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2535 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2553 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม พ.ศ. 2555 โดยให้ใช้บังคับเป็นระยะเวลาดังกล่าวในปี ต่อมาได้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการไว้ใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี</p>	<p>นางสาวสิริ อมาตย์</p>	<p>นางสาวกษิรินทร์ กุศลเมธ</p> <p>บริษัท ปูนอมเทิล จำกัด Naguraj Operation Co., Ltd</p>

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวสิริ อมาตย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวกษิรินทร์ กุศลเมธ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

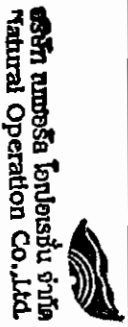
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าว ต่อไปอีกหนึ่งปี ซึ่งจะสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับในวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 แต่เนื่องจากยังมีความจำเป็นต้องเข้ามาตรการคุ้มครองทางประภคณในเรื่องนี้ต่อไปอีกระยะหนึ่ง</p> <p>อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 45 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และคณะรัฐมนตรี จึงให้ขยายระยะเวลา การใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปีนับแต่วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 เป็นต้นไป</p> <p>ตั้งแผนการพัฒนาโครงการ จึงอยู่ภายใต้การบังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ตั้งกล่าวต่อไปอีก จนถึงวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 สำหรับรายละเอียดการประเมินความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ดังรายละเอียดแนบไปข้อ 3) ข้างต้น</p>		



พ.ศ. ๒๕๖๑

กรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อิมพอร์ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด



พ.ศ. ๒๕๖๑

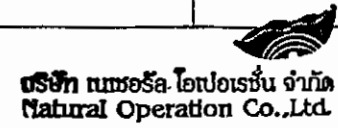
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมทอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ความสอดคล้องการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ โดยศึกษาจากภาพถ่ายดาวเทียม และการสำรวจภาคสนาม (เมษายน, 2560) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยว บริเวณตลาดน้ำสีภาค และสวนไดโนเสาร์ พัทยา โดยพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3) ประมาณ 160 เมตร ซึ่งเป็นถนนสายหลัก เชื่อมโยงกับโครงข่ายคมนาคมบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ขอยนาจอมเทียน 2 และถนนจอมเทียนสายสอง ซึ่งสามารถใช้เป็นเส้นทางสัญจรเข้าไปยังชายหาดจอมเทียน การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนสุขุมวิทส่วนใหญ่เป็นย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยว หมู่บ้านพักอาศัย ทั้งนี้โครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 900 เมตร ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณชายฝั่งทะเลส่วนใหญ่ จะเป็นอพาร์ทเมนท์ โรงแรมขนาดเล็ก โรงแรมขนาดกลาง และโรงแรมขนาดใหญ่ คอนโดมิเนียม รีสอร์ท และร้านอาหาร สถานที่ท่องเที่ยว ร้านค้าขาย</p> <p>เมื่อประเมินโดยภาพรวมแล้วการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จึงมีสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในสภาพปัจจุบัน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในระดับต่ำ</p>		



พฤศจิกายน 2560 เสาวจิต หนามจุรังค์
(นางสาวเสาวจิต หนามจุรังค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท นูรอล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
พฤศจิกายน 2560.....เนเชอรัล โอเปอเรชั่น
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรงแบบ ไทย บิว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ แหล่งสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>1.1) การกระจายรายได้</p> <p>เมืองพัทยาเป็นจุดมุ่งหมายที่นักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างประเทศเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวยังเมืองพัทยาจำนวนมากในแต่ละปี แต่เนื่องจากการขยายตัวของเมืองพัทยาทำให้มีความหนาแน่นของชุมชนเพิ่มมากขึ้นจึงเริ่มมีการขยายตัวของชุมชนที่อยู่รอบข้างเมืองพัทยาโดยเฉพาะเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพัทยาใต้ ที่สถานที่ท่องเที่ยวได้แก่ ชายหาดนาจอมเทียน ตลาดน้ำ 4 ภาค และพัทยาแคว้นบีชีชัง ซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างประเทศจึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการค้าปลีกค้าส่ง ทั้งอาคารชุดและโรงแรมเพิ่มมากขึ้นในเขตพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน</p> <p>ดังนั้นจึงมีความต้องการสร้างสถานที่พัก เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวผู้เข้ามาเที่ยวชมมากขึ้นในปัจจุบัน ซึ่งลักษณะการดำเนินงานโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ประเภทโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวมประมาณ 1,016 คน ทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อภายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของบริเวณใกล้เคียงที่ระบุว่าการดำเนินงานโครงการส่งผลดีในด้านทำให้ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีงานทำมากขึ้น และทำให้การค้าขายของร้านค้าปลีกและธุรกิจบริการต่างๆ ดีขึ้น โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านดีต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีหน่วยรับร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินงานโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>2. ออกกฎระเบียบ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งฆ่าสุมนยาเสพติด</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน</p> <p>5. จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ หรือผู้รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก</p>	<p>จัดให้มีการร้องเรียนหรือหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินงานโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p>



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเสาวจิต พนาภุชงค์

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต โทรลิ่ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

บริษัท นามธรรมา โอปอเรชั่น จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นมธรรมา โอปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.2) การจ้างงาน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยใกล้เคียงเกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่โครงการ ยามรักษาการณ์ แม่บ้าน เป็นต้น ทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ นอกจากนี้การพัฒนาที่ดินจะทำให้มูลค่าของที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีมูลค่าสูงขึ้นด้วย ดังนั้นโดยภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจะเกิดผลกระทบด้านดีระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจชุมชนในพื้นที่</p> <p>1.3) ราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเพื่อเป็นโรงแรมในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียนที่มีอาณาเขตติดต่อกับพัทยาใต้ ที่มีสถานที่ท่องเที่ยว ได้แก่ ชายหาดนาจอมเทียน ตลาดน้ำ 4 ภาค และพัทยานคมป์ช้าง ซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ จึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการด้านที่พักอาศัย ทั้งอาคารชุดและโรงแรมเพิ่มมากขึ้นในเขตพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน โดยส่วนหนึ่งกลุ่มนักท่องเที่ยวต้องการที่พักอาศัยที่ใช้ในการพักผ่อนช่วงวันหยุดเนื่องจากอยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพมหานคร ประกอบกับมีการเดินทางที่สะดวกสบาย ทำให้เกิดความต้องการด้านที่พักอาศัยเพิ่มสูงขึ้นตามมา ซึ่งจะส่งผลให้มีคนสนใจเข้ามาพักในโครงการเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นการพัฒนาที่ดินบริเวณรอบพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่ค้าขาย ร้านอาหารหรือธุรกิจอื่นๆ ที่รองรับนักท่องเที่ยวเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลให้ราคาที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีราคาสูงขึ้นตามการพัฒนาที่ดิน อีกทั้งยังมีแนวโน้มในการ</p>		



พฤศจิกายน 2560

เสาวจิต ทรัพย์ประเสริฐ
(นางสาวเสาวจิต ทรัพย์ประเสริฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวลเทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

โอบนิธิ อนุสุทธิวงศ์

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงหม่ ไทย บัว ทาเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พัฒนาที่ดินว่างเปล่าบริเวณใกล้เคียงโดยนำมาพัฒนาโครงการในลักษณะเดียวกันกับโครงการ เพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาท่องเที่ยว ผู้มาเยือน ที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบัน</p> <p>2) ผลกระทบด้านสังคม</p> <p>2.1) โครงสร้างประชากร</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีคนมาพักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการ รวมประมาณ 1,016 คน ซึ่งผู้พักอาศัยจะมีบริการห้องพัก โครงการเช่นเดียวกับผู้ที่พักอาศัยในโรงแรม/รีสอร์ท ในบริเวณใกล้เคียง จึงมีสภาพทางสังคมและวัฒนธรรมที่ใกล้เคียงกัน ประกอบกับจะมีจำนวนคนในพื้นที่โครงการไม่มากกับการพักอาศัยเพียงชั่วคราว และมาพักในระยะเวลาสั้น กลางวันออกไป ทำกิจกรรมหรือท่องเที่ยวชมธรรมชาติในบริเวณใกล้เคียงในพื้นที่โครงการเป็นการดำรงชีพตามวิถีชีวิตความเป็นอยู่ระดับตำบล</p> <p>การเพิ่มขึ้นของคนในโครงการในลักษณะดังกล่าว จะเกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างสังคมและวัฒนธรรมอยู่ในระดับตำบล</p> <p>อย่างไรก็ตามเมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นประมาณ 1,016 คน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียง แต่เมื่อพิจารณาผลกระทบซึ่งเป็นที่พักอาศัยและที่พักผ่อนเป็นหลัก ผู้พักอาศัยจะดำเนินชีวิตและมีกิจกรรมการพักอาศัยเช่นเดียวกับ โรงแรม/รีสอร์ท ต่างๆ ในบริเวณ รวมถึงบ้านพักอาศัยใกล้เคียง โดยไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนสูงทางสังคมของชุมชนใกล้เคียงในระดับตำบล</p>		



พฤศจิกายน 2560 *ในดวงใจ นพ.ดร.ดร.*
(นางสาวเสาวจิต พนงาชังค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย จำกัด

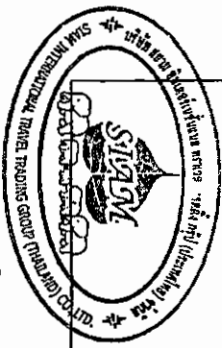
พฤศจิกายน 2560 *ในดวงใจ อภิสิทธิ์ อภิสิทธิ์*
(นางสาวกษัตริรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชั่นริล โอลิมปิก จำกัด



บริษัท เนชั่นริล โอลิมปิก จำกัด
National Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ แหล่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.2) ปัญหาต่อสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบที่ได้รับจากทางด้านนี้ อาจเกิดจากปัญหาสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีวิธีการจัดการที่ไม่ดีจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้องเหมาะสม มีระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นต้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> • พฤศจิกายนของผู้ที่อาศัยในโครงการ <p>ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ จะมีประชากรเพิ่มขึ้นประมาณ 1,016 คน ซึ่งจะเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทั้งประชากรที่อยู่ต่างถิ่นและคนในพื้นที่เอง โดยการเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่างๆ เช่น การเสียงดังรบกวน การร่วมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาถึงผลกระทบโครงการ ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลัก และเป็นกรเข้ามาโดยอาศัยบริการต่างๆ ในโครงการแต่ละครั้งเป็นระยะเวลาสั้นๆ จึงไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง</p> <p>ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานที่ราชการที่บริการประชาชนและดูแลความปลอดภัย จำนวน 1 แห่ง คือ สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจแบ่งสายตรวจ เพื่อคอยตรวจตราความปลอดภัย</p>		



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสาวนิจ พนมวสุพงศ์)

เสาวนิจ พนมวสุพงศ์

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

15/2/251

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวณัชกรินทร์ ฤทธิณรงค์)

ณัชกรินทร์ ฤทธิณรงค์

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเจอร์ รีเทล ประเทศไทย จำกัด

บริษัท นามอร์ส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ให้กับประชาชนในเขตรับผิดชอบ ตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับด้านทัศนียภาพที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลนางจอมเทียน ห่างจากพื้นที่โครงการ (วัดระยะทางตรง) ประมาณ 5.65 กิโลเมตร จึงคาดว่าผลกระทบต่อต้านความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สิน และสวัสดิการทางสังคมอยู่ในระดับต่ำ โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ <p>ช่วงเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาพักอาศัยและทำงานในพื้นที่โครงการ รวมประมาณ 1,016 คน อาจส่งผลทำให้เกิดการจราจรติดขัด เสียงดัง การก่อกองขยะจากที่สูง รวมทั้งอาจเกิดของอาคารบดบังแสงอาทิตย์ บดบังทางลม บดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ และผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2.4) วัฒนธรรม และประเพณี</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง มีลักษณะวัฒนธรรมและประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธมีเทศกาลและประเพณีต่างๆ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ด้านประเพณีจะเน้นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้นการมีผู้มาใช้บริการโครงการมากขึ้น คนส่วนใหญ่ อาจจะเดินทางมาจากต่างถิ่น แต่โดยส่วนใหญ่คนไทย จะมีวัฒนธรรมและประเพณีไม่แตกต่างกันมากนัก จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่แตกต่างกับกับคนในท้องถิ่น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



พฤษภาคม 2560 *Signature*
(นางสาวเสี้ยวถึง พานาเวชศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต พราวด์ เซลล์ (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560 *Signature*
(นางสาวกชกรศิริพร ฤทธิแสง)
Natural Resources Conservation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์อัล โอลิเวอร์ชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนที่มีต่อโครงการมีกลุ่มเป้าหมาย สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) พื้นที่ติดโครงการ มีจำนวน 1 แห่ง คือ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สำรวจจำนวน 1 ตัวอย่าง)</p> <p>2) กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 1 แห่ง คือ โรงแรม สวิท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (สำรวจจำนวน 1 ตัวอย่าง)</p> <p>3) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 244 ตัวอย่าง (คิดเป็นร้อยละ 80:29 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่ต้องสำรวจในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ)</p> <p>4) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 56 ตัวอย่าง (คิดเป็นร้อยละ 20.07 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่ต้องสำรวจในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ)</p> <p>5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลนาจอมเทียน และวัดนาจอมเทียน สำรวจครบ ทั้ง 2 แห่ง (จำนวน 2 ตัวอย่าง)</p> <p>6) กลุ่มหน่วยงานราชการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ ที่ทำการไปรษณีย์ ชัยพฤกษ์ จอมเทียน และศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สำรวจครบ ทั้ง 2 แห่ง (จำนวน 2 ตัวอย่าง)</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบข้อห่วงกังวลของประชาชน</p> <p>1. น้ำใช้ไม่เพียงพอ</p> <p>1.1 จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำใต้ชั้นหลังคา สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน</p> <p>1.2 ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนและให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>1.3 ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>1.4 ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ</p> <p>1.5 ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อของการประปานครหลวงโดยตรง</p> <p>1.6 จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายประปาโดยไม่ใช้วิธีสูบล้อหรือเพิ่มแรงดันน้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการต้องปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด</p>	<p>1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ หากพบว่า เหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน</p> <p>2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่วแตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไข โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน</p>
		<p>2. การจัดการน้ำเสีย (แหล่งน้ำธรรมชาติเน่าเสีย/เกิดความสกปรก/ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจากน้ำเสีย)</p> <p>2.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามี้ออกแบบไว้ โดยเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาปิดแข็งแรง ทนทาน ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 3 จุด โดยระบบฯ แต่ละจุด ประกอบด้วย</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด</p> <p>ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวอิง พนาอุษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7) ผู้นำชุมชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการสำรวจผู้นำชุมชน 1 แห่ง คือ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (จำนวน 1 ตัวอย่าง)</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มเป้าหมายมีผู้แสดงข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการดำเนินโครงการในด้านต่างๆ ในลักษณะเหมือนกัน แต่แตกต่างกันที่ระดับความห่วงกังวลเท่านั้น</p> <p>ทั้งนี้สามารถสรุปข้อห่วงกังวลของทุกกลุ่มตัวอย่างโดยรวม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพภูมิประเทศ และทรัพยากรดิน - สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ - เสียงดังจากกิจกรรมในโครงการ - ความสั่นสะเทือนจากการจราจร - น้ำประปาไหลอ่อน คุณภาพน้ำ/น้ำใช้ - การบำบัดน้ำเสีย - การระบายน้ำ/น้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน - การจัดการมูลฝอย ปริมาณมูลฝอย/ความสกปรกมากขึ้น - ไฟฟ้าตก/ความไม่เพียงพอของกระแสไฟฟ้า - การจราจรคับคั่ง/ติดขัด เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - สภาพเศรษฐกิจและสังคม - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - สุขหรือภาพ และทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารบดบังทิศทางลม - ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - การสื่อสาร 	<p>บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำ บ่อเติมอากาศ บ่อดักตะกอน และบ่อเก็บกากตะกอน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ดังนี้</p> <p>2.1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A มีขนาดรองรับน้ำเสีย 147 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร A, อาคารต้อนรับ และพนักงานโครงการ</p> <p>2.1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B มีขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร B</p> <p>2.1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C มีขนาดรองรับน้ำเสีย 155 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้รองรับน้ำเสียจากอาคาร C อาคารซักกรีด และอาคารพักมูลฝอยรวม</p> <p>2.2 ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2.3 จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุดเพื่อรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อบำบัดน้ำทิ้ง 1 (ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1) มีปริมาตร 5.20 ลูกบาศก์เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย) แต่ละจุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในถังกรอง หากมีการสะสม เกิน 1/3 ของถัง ให้สูบล้างทันที <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 : ทุกๆ 5 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



พฤศจิกายน 2560 *นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *นายเชษฐา ฤทธิธรรม*
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิธรรม) **บริษัท นมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด**
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้นำมาตรการลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการ โดยให้กลุ่มตัวอย่างได้พิจารณาในการสำรวจความเห็นการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 2 ซึ่งผลจากการสำรวจพบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ติดโครงการ (จำนวน 1 ตัวอย่าง) มีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 1 ตัวอย่าง) มีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติเพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 244 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มตัวอย่างทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความคิดเห็นเกี่ยวกับมาตรการแก้ไขและลดผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ดังที่ได้เสนอไว้ในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเห็นว่าเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 56 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความคิดเห็นเกี่ยวกับมาตรการแก้ไขและลดผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ดังที่ได้เสนอไว้ในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเห็นว่าเพียงพอต่อการปฏิบัติ 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำทิ้ง 2 (ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2) มีปริมาตร 3.60 ลูกบาศก์เมตร - บ่อพักน้ำทิ้ง 3 (ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3) มีปริมาตร 3.10 ลูกบาศก์เมตร 2.4 จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายไว้เพื่อซ่อมแซมให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 2.5 จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา 2.6 ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เมื่อพบว่าระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2.7 จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้โครงการประสานงานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการโดยมีความถี่ในการสูบกากตะกอนและปริมาณที่ต้องกำจัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> 2.7.1 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 1 <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากถังเกรอะ (หรือถังแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 5 เดือน/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง หรือประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - สูบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 7.20 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง 2.7.2 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 2 <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากถังเกรอะ (หรือถังแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 1 ปี/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของ 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 และจุดที่ 3 : ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ดึงเก็บกากตะกอน ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในถังเก็บกากตะกอน - ระยะเวลาและความถี่ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แต่ละ ทุกๆ 1 เดือน 4. บ่อพักน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ/ ดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินหลุดตันให้ดำเนินการดักออกทันที ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณขยะและเศษดิน - ระยะเวลาและความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

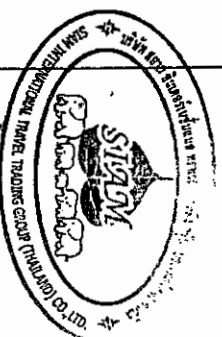
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเขียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อช่วยลดข้อกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 2 ตัวอย่าง) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวในพื้นที่ศึกษาทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่าการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มหน่วยงานราชการ (จำนวน 2 ตัวอย่าง) กลุ่มหน่วยงานราชการในพื้นที่ศึกษาทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น <p>ดังนั้นจากทุกกลุ่มตัวอย่าง ทั้งกลุ่มที่ชี้ข้อกังวลและไม่มีข้อกังวลจากจำนวนตัวอย่างทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่าการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ รวมทั้งเสนอให้โครงการได้ปฏิบัติตามกำหนดการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษา จึงได้กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบเกี่ยวกับข้อกังวลต่างๆ ไว้เป็นมาตรการให้โครงการได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อข้อกังวลของประชาชนที่อยู่ในระดับต่ำที่สุด</p>	<p>ปริมาณน้ำดื่ม หรือประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง 2.7.3 ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 3 <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนที่เกิดจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 6.30 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง <p>จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากถังดักไขมันทุกวัน โดยการตักกากไขมันที่เกิดขึ้นใส่ในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังในพื้นที่บริเวณห้องพักมูลฝอยแห้ง ก่อนนำไปใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>2.10 จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยใช้บอดีนิสสำหรับกำจัดมีเทน ใช้ขนาดเท่ากับ 1.0x1.0x1.50 เมตร และต่อท่อจากส่วนถังดักไขมันและส่วนกรองเข้าสู่ออกซิเจนบริเวณสวนหย่อมภายในโครงการ</p> <p>2.11 ติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสีย 1.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/จุดทั้งหมดกับมูลฝอยแห้งทั่วไป</p>	



เหตุผลิกายน 2560 *สมชาย งามอรุณ*

(นางสาวสุวิภากร งามอรุณ)
กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

เหตุผลิกายน 2560 *กมลวิมล ภูมิศรี*

(นางสาวกมลวิมล ภูมิศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชั่นเน็ท โอลิเยเรียม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. การระบายน้ำ (ท่อระบายน้ำอุดตัน/ตันเขิน/พื้นที่โครงการปิดกั้นทางระบายน้ำเดิม /ปัญหาน้ำท่วมจากการระบายน้ำ)</p> <p>3.1 จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการตามที่ออกแบบไว้ โดยบริเวณรอบๆ อาคารและตามแนวเขตที่ดิน ใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ที่ความลาดเอียง 1 : 300 และบริเวณลานจอดรถ ใช้รางระบายน้ำ (U Gutter) ขนาด 0.15x0.30 เมตร ความลาดเอียง 1:300 เพื่อเป็นระบบรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ</p> <p>3.2 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ เป็นพื้นที่หน่วงน้ำส่วนเกิน ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของโครงการ โดยบ่อหน่วงน้ำมีขนาดภายในบ่อขนาด (effective) 8.00 x 23.00 x 1.50 เมตรโดยระดับกันบ่ออยู่ที่ -1.50 เมตร รักษาระดับน้ำไว้ในบ่อ 0.20 เมตร จากระดับกันบ่อ และจัดให้มีระดับท้องท่อระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 2 แนวท่อ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อหน่วงน้ำ อยู่ที่ระดับท้องท่อ - 1.26 เมตร (ที่ MH01) และ -0.90 เมตร (ที่ MH70) และบ่อหน่วงน้ำมีปริมาตรกักเก็บน้ำได้ 202.40 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝน (ส่วนเกิน) ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>3.3 จัดให้มีท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่ระดับท้องท่อ -1.30 เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพการระบายน้ำเดิม และระบายน้ำออกสู่ถนนการะจำยอม ก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยอาศัยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก</p>	



พฤศจิกายน 2560

(Signature)
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(Signature)

(นางสาวเกษศิริวัชร ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3.4 จัดให้มีวาล์วที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน้า เพื่อควบคุมและป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ</p> <p>3.5 จัดให้มีบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ พร้อมตะแกรงดักขยะและฝาปิดตะแกรง เพื่อให้สังเกตเห็นสภาพน้ำในบ่อได้ง่าย จุดติดตั้งคือบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อตรวจสอบการระบายน้ำและดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ถนนการะจ่ายอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>3.6 ทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำบ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ดักขยะ ภายในโครงการ และบริเวณถนนการะจ่ายอม ทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง</p> <p>3.7 จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณต่างๆ ไปภายในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ</p> <p>3.8 ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น</p> <p>3.9 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายอันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด


พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเวลาดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย ป้าว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1610191 พาวเวอร์</p>	<p>4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (การเก็บมูลฝอยไม่ทับ/มูลฝอยตกค้าง / มูลฝอยสะกิ้นหมั่นรบกวน และเงินแม่เหล็กพาหะที่รั่วของเชื้อโรค)</p> <p>4.1 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยและจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยในแต่ละส่วนให้เพียงพอ</p> <p>4.2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น (ชั้น 2-7) ของอาคาร อาคาร A อาคาร B และอาคาร C และจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ตั้งวางไว้ภายในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง โดยใช้สีถังแตกต่างกัน พร้อมทั้งติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับมูลฝอยไว้ที่ด้านข้างของถังด้วยความสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน โดยใช้สีของภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทตามมติคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขาภิบาลและการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังสีเขียว ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาดความจุ 240 ลิตร (ขนาด ก.ขย.สท. เท่ากับ 58.0x71.50x108.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็นตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยใส่ถังลงในถังอีกชั้นหนึ่งและมีตักปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำตาล - ถังสีน้ำเงิน ใช้สำหรับมูลฝอยแห้งทั่วไปที่ส่งมารวมจากถังมาใช้ได้ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ขย.สท. เท่ากับ 49.5x55.50x99.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยใส่ถังลงในถังอีกชั้นหนึ่งและมีตักปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำตาล 	<p>1. ตรวจสอบสภาพ ความสะอาด และความสะอาดในการรองรับ มูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นทุกวัน</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพ ความสะอาด และความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมทุกชั้น</p>

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสาวจิต พนาภุชงค์)


กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตแห่งประเทศไทย จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอร์ล โอบิเออร์ชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ถังสีเหลือง ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ข.ย.ศ. เท่ากับ 49.5x55.50x99.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเซ็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้ารองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว - ถังสีส้ม ใช้สำหรับมูลฝอยอันตรายหรือมูลฝอยที่เป็นพิษ โดยจัดให้มีถังขนาดความจุ 100 ลิตร (ขนาด ก.ข.ย.ศ. เท่ากับ 49.5x55.50x99.0 ซม.) พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเซ็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้ารองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่งและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม <p>4.3 จัดให้มีพนักงานหรือแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องหรือพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอยและทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละพื้นที่เป็นประจำทุกวัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแขกและส่วนต่างๆ ในอาคาร อาคาร A อาคาร B และอาคาร C ไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยใส่ถุงรวมมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ขึ้น แยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้ามัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีด้า) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้าและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำเงิน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้าและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว) และมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้าและมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม) แล้วขนลำเลียงนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวม ทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท 	

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียวเจิง พนาภขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- เก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ในอาคารต้อนรับ และบริเวณสระว่ายน้ำ และพื้นที่บริการต่างๆ โดยนำมูลฝอยแต่ละประเภทบรรจุในถุงเก็บมูลฝอย แยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้ามักปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีด้า) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้าและมักปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีน้ำเงิน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้าและมักปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีขาว) และมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีด้าและมักปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นด้วยเชือกสีส้ม) แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้เป็นส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>4.4 จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีขนาด (ก.ข.ย.ส.) เท่ากับ 12.15x8.45x3.00 เมตร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าห้อง ซึ่งแต่ละห้องจะมีช่องระบายอากาศเพื่อระบายอากาศ ภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยเป็น 4 ห้อง รองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>4.4.1 ส่วนเก็บมูลฝอยเปียก (ป้ายสีเขียว) ขนาด (ก.ข.ย.ส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 ม.) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4.4.2 ส่วนเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน) ขนาด (ก.ข.ย.ส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 9.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4.4.3 มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ป้ายสีเหลือง) ขนาด (ก.ข.ย.ส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 ม.) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียนจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศรินทร์ ฤทธิเดช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.4.4 ส่วนเก็บมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีส้ม) ขนาด (ก.ข.ย.ต.) เท่ากับ 3.00x2.50x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 ม.) มีปริมาตรกักเก็บรวม 9.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4.5 ในการจัดการมูลฝอยอันตราย จัดให้มีบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตราย และเป็นพิษอย่างถูกต้อง และได้มาตรฐานเข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายจากโครงการ และนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป โดยกำหนดให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด ทุกๆ 2 เดือน</p> <p>4.6 จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม ที่อยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการ เข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>4.7 จัดให้มีระบบไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอย่างเพียงพอ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานและรถที่สัญจรไปมา</p> <p>4.8 จัดให้มีแม่บ้านคอยกวาด ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำ หลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในแต่ละครั้ง</p> <p>4.9 ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบและติดตามการเก็บขนจนแล้วเสร็จ หากมีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการกวาด ล้าง ทำความสะอาดโดยเร่งด่วน</p> <p>4.10 ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้าง กรณีเป็นมูลฝอยทั่วไป ต้องรีบแจ้งให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บขนทันที</p>	



พฤศจิกายน 2560

เสาวจิต อภิลักษณ์

(นางสาวเสาวจิต อภิลักษณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชัน

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง) บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.11 จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมุลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 3 (บริเวณอาคาร C)</p> <p>4.12 มาตรการด้านการลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมุลฝอยรวม</p> <p>4.12.1 ใช้รถเข็นภาชนะมุลฝอยมายังห้องพักมุลฝอยรวม สำหรับรถเข็นมุลฝอยต้องติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมุลฝอยเท่านั้น”</p> <p>4.12.2 ลำเลียงภาชนะรองรับมุลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมุลฝอย แต่ให้บรรทุก ใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มี รถสำหรับเข็นมุลฝอยไว้อย่างน้อย 2 คัน (ใช้งาน 1 คัน และสำรอง 1 คัน)</p> <p>4.12.3 ช่วงเวลาในการลำเลียงมุลฝอยจากแต่ละชั้นมายัง ห้องพักมุลฝอยรวม ให้เลือกเวลาที่ผู้พักอาศัย ออกไปข้างนอก โดยให้ลำเลียงในช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. ของแต่ละวัน</p> <p>4.12.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้รถรองรับมุลฝอยแตกและหล่น ลงไป ที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมืออย่างที่หนา และเก็บมุลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณ พื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเอง และเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้ เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>4.12.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมุลฝอยย่อย ประจำชั้น ทุกวัน หลังจากที่มีมุลฝอยจากแต่ละชั้นไปยัง ห้องพักมุลฝอยรวม</p>	



พุดจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พุดจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรงแรม ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑		<p>5. ความเสี่ยงของกระแสไฟฟ้า</p> <p>5.1 ติดตั้งอุปกรณ์ตัดสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน ชนิด ประสิทธิภาพพลังงานและมืออยู่การใช้งานยาวนาน</p> <p>5.2 อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าติดตั้งในพื้นที่โครงการต้องเลือกแบบประหยัดพลังงาน โดยอพพะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ</p> <p>5.3 เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ โดยเลือกใช้หลอด LED เบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานและลดการกระจายของโครงการ</p> <p>5.4 ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>5.5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยจากหม้อแปลงไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>5.5.1 จัดให้มีรั้วล้อมรอบหม้อแปลงทุกด้าน และมีที่ใส่สัญญาณได้และเข้าถึงได้เพื่อการตรวจสอบและบำรุงรักษา สำหรับบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5.5.2 ส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไปไฟฟ้าแรงสูงเหนือที่ว่างเพื่อปฏิบัติงาน ต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2.75 เมตร หรือมีที่กันที่ป้องกันกระแสสัมผัสที่มีไฟฟ้าโดยไม่ได้ตั้งใจ</p> <p>5.5.3 จักระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้วกับหม้อแปลงไฟฟ้า ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร</p>	<p>1. ตรวจสอบไปส่องสว่างตามแนวทางเดินอาคาร และส่วนบริการ รวมทั้งตรวจสอบสายไฟฟ้าคับมีการตรวจวัดคือ การใช้งานหรือความชำรุดโดยตรวจ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



พฤศจิกายน 2560 *เนาวรัตน์ นามอจจา*
(นางสาวเนาวรัตน์ นามอจจา)
กรรมการผู้จัดการงานลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *โกศลวิทย์ โกศลวิทย์*
(นางสาวโกศลวิทย์ โกศลวิทย์) **บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด**
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5.5.4 จัดให้มีรั้วล้อมรอบบริเวณลานหม้อแปลง และต้องสูงไม่น้อยกว่า 2.35 เมตร</p> <p>5.5.5 การต่อลงดิน ต้องเป็นไปตามที่กำหนด คือ ส่วนที่เป็นโลหะ ปิดโล่ง และไม่ใช่เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้า ต้องต่อลงดินตัวนำต่อหลักดินต้องเป็นทองแดง มีขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร</p> <p>5.5.6 ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่ผนังด้านนอกห้องหม้อแปลง</p> <p>5.5.7 พื้นของลานหม้อแปลง ต้องใส่หินเบอร์ 2 ความหนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร ยกเว้น ส่วนที่ติดตั้งบริษัท</p> <p>5.6 จัดให้มีมาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</p> <p>5.6.1 การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>5.6.2 ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง ออกแบบติดตั้งกระจกหรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

(นางสาวเกศศิริ นฤพิลา)

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศศิริ นฤพิลา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บั ว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5.7 จัดให้มีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน สำหรับผู้ดำเนินโครงการและผู้อยู่อาศัย พร้อมนำมาตรการดังกล่าวไประบุลงในคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ ดังนี้</p> <p>5.7.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/ (ผู้ดำเนินโครงการ)</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (2) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (3) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า ทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ (4) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู (5) ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย (6) แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 	



พฤศจิกายน 2560

เสาวจิต พนาภชงค์
(นางสาวเสาวจิต พนาภชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด


พฤศจิกายน 2560

เกษิณี ฤทธิรงค์
(นางสาวเกษิณี ฤทธิรงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูเมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแสม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางมดเทียน อำเภอหลักสี่ จังหวัดกรุงเทพฯ

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>156013) อมรพร...</p>	<p>5.7.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ : รมรungskให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส (2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง (3) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (4) ปิดหลอดไฟที่ไม่จำเป็นบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น <p>6. คุณภาพอากาศ (ฝุ่นละออง/แก๊สคาร์บอน)</p> <p>6.1 จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายใต้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแนบไปไว้ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสาวนิจ พนาภูซังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวกชสิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอร์ล โยเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.2 ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควีน เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 6.3 จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพ การจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และเวลา 16.00-19.00 น. เพื่อลดการระบาย มลสารทางอากาศจากการจราจร 6.4 ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการทั้งในบริเวณลานจอดและ ถนนภายในโครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 6.5 ต้องจัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ใน สภาพ ที่ดีและสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการ ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง	
		7. เสียงดังรบกวน 7.1 ห้ามมิให้ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของ ชุมชนในช่วงเวลากลางคืน ตั้งแต่เวลา 18.00 น. ถึงเวลา 6.00 น. ของวันรุ่งขึ้น 7.2 ติดตั้งป้ายจำกัดการใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการเพื่อมิให้รบกวน ผู้พักอาศัยในโครงการ รวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 7.3 กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 7.4 จัดให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของ โครงการ	



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองเทียม อำเภอธัญบุรี จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. การจราจร (ถนนชำรุด/เสียหาย / บ้านเรือนเสียหาย / การจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากคืน / การเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร)</p> <p>8.1 จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 125 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 7 คัน) ตามที่ออกแบบไว้ และเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งจัดให้ที่จอดรถบัสจำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน โดยทำสัญลักษณ์ที่จอดรถบนพื้นที่จอดรถให้ชัดเจน</p> <p>8.2 ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งเป็นที่ยอดรถยนต์ห้ามเข้าให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</p> <p>8.3 ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ</p> <p>8.4 กำหนดให้ผู้ที่ก่อสร้างและผู้ให้บริการโครงการ จอดรถภายในบริเวณลานจอดรถที่จัดเตรียมไว้ในลานพื้นที่โครงการเท่านั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการจราจรให้มีการจอดรถเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น และตรวจสอบมิให้จอดรถบนถนนสาธารณะหรือถนนภายนอกโครงการ</p> <p>8.5 จัดให้มีป้ายหยุดและให้ระวัง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้เกิดขบวนจราจรและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8.6 กำหนดให้รถวิ่งเข้ามาบริเวณโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความเสี่ยงจากรถยนต์ โดยคิดป้าย "ใช้ความเร็ว ไม่เกิน กิโลเมตร/ชั่วโมง" บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางรถเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โดยต้นปีตรวจวัด คือ สภาการดำเนินงานหรือการชำระ โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



พฤศจิกายน 2560

Signature

(นางสาวเสาวลึง พนาภพพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม ซีเมนต์อินชั้เมนต์ ทราเวล เทคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

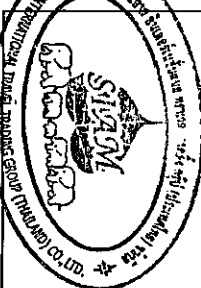
Signature

(นางสาวกษัตริย์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8.7 ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยไปโครงการรักษาระเบียบ การจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>8.8 ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณ ด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการ มองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับขี่</p> <p>8.9 จัดทำป้ายแสดงทางเข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>8.10 ทำเครื่องหมายแสดงทิศทางการเดินทางที่ชัดเจนและคันให้ชัดเจน และ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยใช้สัญลักษณ์ที่แตกต่าง กันและให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>8.11 จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ถูกครอบกึ่งกลางคันรถ ให้ป้ายสีขาว และป้ายแสดงทางออกของรถไว้ภายในลานจอดรถยนต์ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุกับ และเพื่อป้องกัน อันตรายจากการใช้รถและคนขี่เดินเท้าภายในลานจอดรถ</p> <p>8.12 จัดให้มีคั้นชะลอความเร็วรถตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการ และผังเมือง (ยผ.2201-56) อย่างน้อยกว้าง 0.90 เมตร สูงไม่เกิน 0.075 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณพื้นผิวจราจรจุดก่อนถึงทางออก โครงการและทางเลีย่ว</p> <p>8.13 จัดให้มีป้ายบอก "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถ ของโครงการ</p> <p>8.14 จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกจาก และควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในชั่วโมงเร่งด่วน ให้จัดเจ้าหน้าที่เพิ่มตาม ความเหมาะสม</p>	

พฤศจิกายน 2560 / *เสาวศรี นามวงษา*
(นางสาวเสาวศรี นามวงษา)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 / *อนุสรณ์ อนุสรณ์*
(นางสาวอนุสรณ์ อนุสรณ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมจอร์อัส โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8.15 จัดให้มีมาตรการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ดังนี้</p> <p>8.15.1 ให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในการบำรุงดูแลรักษาสภาพผิวจราจรของถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนการจ่ายอมด้านหน้าโครงการตลอดแนวความยาวของถนนตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพญาตัดใหม่ เพื่อให้มีสภาพที่ดี พร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>8.15.2 ตรวจสอบและบำรุงรักษาดูแลระบบท่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนการจ่ายอมให้เป็นระบบท่อสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อไม่ให้ถนนการจ่ายอมมีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>8.15.3 จัดให้มีระบบประสานงานระหว่างเจ้าหน้าที่โครงการ/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กับทีมงานหรือผู้ขับรถบัส เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฯ อำนวยความสะดวกในการจัดระบบการจราจร ในกรณีที่มีรถบัสเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>8.15.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อยู่ประจำป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อย 2 คน เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสม ปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ</p>	

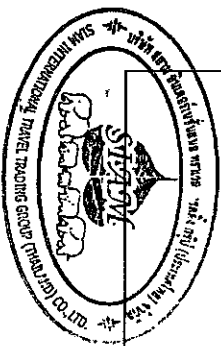


พฤศจิกายน 2560 *นางสาวเสาวจิต พนาฯ*
(นางสาวเสาวจิต พนาฯ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง) บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8.16 จัดให้มีการอบรมและคำชี้แจงให้เจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ ที่อยู่ประจำป้อมยามด้านหน้าโครงการ เกี่ยวกับระบบการควบคุมการจราจรและให้สัญญาณการเข้า-ออกของรถบัส ดังนี้</p> <p>8.16.1 การเข้าสู่พื้นที่โครงการของรถบัส : เมื่อมีการประสานงานจากรถบัสที่ใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท เลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออก) ก่อนเลี้ยวขวาผ่านถนนการระงำยอมเพื่อเข้าสู่โครงการ กรณีมีรถบัสหรือรถยนต์กำลังจะวิ่งออกจากพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่ฯ จะต้องให้สัญญาณรถบัสจอดรถก่อน ณ จุดก่อนเลี้ยวเข้าถนนการระงำยอม เพื่อให้รถที่ออกจากโครงการวิ่งผ่านไปก่อนและให้สัญญาณรถยนต์สามารถเลี้ยวซ้ายสวนกับรถบัสเพื่อออกสู่ถนนสุขุมวิทหรือวิ่งตรงไปทางถนนสาธารณะอีกฝั่งหนึ่งเพื่อออกสู่ถนนพืทยาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกโครงการ) และถ้าเป็นรถบัสจะต้องให้สัญญาณวิ่งตรงออกไปทางถนนสาธารณะอีกฝั่งหนึ่ง เพื่อไปออกสู่ถนนพืทยาตัดใหม่ จากนั้นเมื่อถนนการระงำยอมว่างแล้วจึงให้สัญญาณรถบัสที่จอดรถอยู่เลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้</p>	



พฤศจิกายน 2560 *ใบเสร็จรับเงิน*
(นางสาวเสาวลิ้ง พนาภูงศ์)

กรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย จำกัด

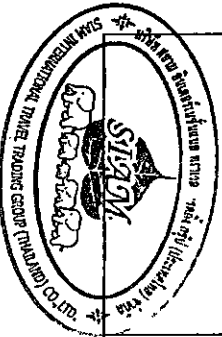
173/251

พฤศจิกายน 2560 *ใบเสร็จรับเงิน*
(นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิแสง)
บริษัท umbra lenora จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชอริส โอเพอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองเทียม อำเภอลี้ทับ จังหวัดชลบุรี

องค์กรกอบ ยกิจและท้องถิ่น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8.15.2 การออกกากพื้นที่โครงการของรถบัส : เจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่ประจำป้อมยามด้านหน้าโครงการ จะต้องให้สัญญาณรถบัสจอดรถก่อน ณ จุดจอดรถไปโครงการเมื่อพบว่ามีรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์กำลังจะสวนทางมาบนถนนการจ่ายแอมแล้ว จึงให้สัญญาณรถบัสวิ่งออกจากพื้นที่โครงการ ผ่านถนนการจ่ายแอม และตรงออกไปบนถนนสาธารณะอีกฝั่ง เพื่อไปออกสู่ถนนพญาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกโครงการ)</p>	<p>- จัดให้มีกองรับความคิดเห็นหรือหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ที่ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากโครงการค่าเสียหาย/โครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>9.2 ออกกฎระเบียบ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในท้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุ่มยาเสพติด</p> <p>9.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคาร</p>



พฤศจิกายน 2560
นางสาวเสาวนิจ พนาภูษงค์

กรรมการผู้ชำนาญการ นาย บัณฑิต สยาม อินทรรัตน์ แผนก ทรัพยากรบุคคล (ประเทศไทย) จำกัด

174/251

พฤศจิกายน 2560
นายสุวิทย์ สุทธิศรี

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเจอร์ โอลิเออร์ชั่น จำกัด

Siam International Trade Trading Group (SITG) Co., Ltd.
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>10. การเกิดอัคคีภัย</p> <p>10.1 จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537), ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>1.1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้ในห้องเครื่องไฟฟ้าบริเวณชั้น 1 ของทุกอาคารในโครงการ</p> <p>1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ตำแหน่งติดตั้งไว้หน้าบันไดหลักและบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้ห้องพัก ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องออกกำลังกาย ห้องผู้จัดการ ห้องเครื่องปั๊มดับเพลิง ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง โถงทางเดิน และโถงบันได ทุกชั้นของทุกอาคาร</p> <p>1.3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ เป็นอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียงกริ่ง ติดตั้งไว้คู่กับชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือทุกจุด ติดตั้งไว้คู่กับชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือทุกจุด</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

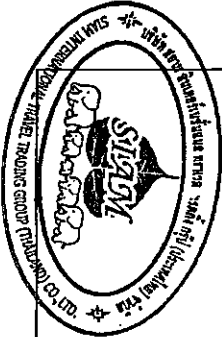
(นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันมลพิษ (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงบ่มไทย บัว ทาเวนอริ์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ระบบแจ้งเหตุเพลิง ประคบด้วย</p> <p>2.1) ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีน้ำมันสีแดงมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เป็นระบบท่อเป็ยกประคบด้วย อากาศ A และ C จำนวน 3 ท่อเย็น/ อากาศ สำหรับอากาศ B และอากาศต้อนรับ จำนวน 2 ท่อเย็น/อากาศ</p> <p>2.2) ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 นิ้ว สายฉีดน้ำดับเพลิงยาว 30 เมตร หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาด Ø 65 มิลลิเมตร ซึ่งติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องในแต่ละตู้ โดยติดตั้งตู้ FHC ไว้ในอาคาร A และอาคาร C จำนวนชั้นละ 3 ชุด/อาคาร สำหรับอาคาร B และอาคารต้อนรับ จำนวน 2 ชุด/อาคาร</p> <p>2.3) จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการใช้งานไปถึงถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A และอาคารต้อนรับ : ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของอาคาร A โดยมีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 188.40 ลูกบาศก์เมตร สำหรับอาคาร A และอาคารต้อนรับ - อาคาร B : มีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 85 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร C : มีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 97.67 ลูกบาศก์เมตร 	



พฤศจิกายน 2560 *เสาวฤทธิ์ อมาตย์กุล*

(นางสาวเสาวฤทธิ์ อมาตย์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทรading กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *ไมเคิล สมิท*

(นางสาวไมเคิล สมิท)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Mesurral Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บั ว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.4) จัดให้มีหัวรับน้ำเพลิงนอกอาคาร ติดตั้งไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ จำนวน 4 จุด เพื่อรับน้ำจาก รถบรรทุกน้ำดับเพลิง 3) ระบบดับเพลิงแบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งภายในห้องพักอาคารโรงแรม และส่วนต่างๆ ของอาคารโครงการ ได้แก่ อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคารต้อนรับ 4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งไว้ภายในตู้เก็บอุปกรณ์ ฉีดน้ำดับเพลิง จำนวน 1 ถัง/ตู้ 5) บันไดหนีไฟ : จัดให้มีบันไดหนีไฟซึ่งมีลักษณะเป็นบันได หนีไฟในอาคาร โดยอาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีจำนวน 1 แห่ง/อาคาร และอาคารต้อนรับ จำนวน 2 แห่ง/อาคาร ซึ่งจะเป็นช่องทางสำหรับหนีไฟจาก ในอาคารออกสู่ภายนอกอาคาร และมีช่องระบายอากาศ 1.75 ตารางเมตร/จุด 6) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟที่บริเวณ หน้าบันได โถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไฟ ทุกชั้น ทุกอาคารในโครงการ 7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห่ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ไนกรณีไฟดับเครื่อง จะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถ มองเห็นทางเดินได้ โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันได หนีไฟ ลิ้อบบี้ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงทางเดิน	



พฤศจิกายน 2560 *เสี่ยวเฉิง ทาวเวอร์!*
(นางสาวเสี่ยวเฉิง ทานากุซังค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *ไพบรียก ฤทธิรงค์*
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิรงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) ป้ายบอกชั้นและแผนผังอาคาร โดยกำหนดให้ตั้งติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ โถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น</p> <p>10.2 ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>10.3 จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว</p> <p>10.4 ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันเหตุอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>10.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>10.6 กรณีเกิดเพลิงไหม้ ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพลในโครงการ และประสานกับตำรวจท้องที่และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เข้ามาอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้</p> <p>10.7 ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p>	



พฤศจิกายน 2560

เสาวจิต งามกุล

(นางสาวเสาวจิต งามกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เกษศิริ นนธธำ

(นางสาวเกษศิริ นนธธำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเบ็ดเตล็ดดำเนินการ)
โครงการรังนก ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10.8 จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียว จำนวน 2 จุด มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการ 0.54 ตารางเมตร/คน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 271.60 ตารางเมตร (พื้นที่เก็บต้นไม้ยืนต้นนอก 1000 ตรม.) - เหลือพื้นที่ใช้งาน 261.60 ตารางเมตร - จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณทิศใต้ของอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 292.67 ตารางเมตร (พื้นที่เก็บต้นไม้ยืนต้น 6.50 ตรม.) <p>เหลือพื้นที่ใช้งาน 286.17 ตารางเมตร</p> <p>10.9 ให้ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันทีโดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p> <p>10.10 ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอและนำข้อของผู้ผลิตเป็นประจําทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>11. สาธารณสุขและสุขภาพ (การเจ็บป่วย)</p> <p>11.1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและมีใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสี่ยง ผู้บะออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>11.2 ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ที่จอดรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสี่ยง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p>	



พฤศจิกายน 2560 *Leela Wangworn*
(นางสาวเลียวถึง ทนทวณิช)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์แบงก์ ฟنانเชียล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *นิพนธ์ ฤทธิ์ทวี*
(นางสาวณชศศิรินทร์ ฤทธิ์แดง)
Siam Interbank Finance Group Public Co., Ltd.
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ล โอปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจางอมเทือน อำเภอถ้ำหิน จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11.3 จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกควบคุมปริมาณเข้า-ออก โดยเฝ้าระวังชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระดมรถบรรทุกทางอากาศจากการจราจร</p> <p>11.4 ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการซึ่งในบริเวณลานจอดรถและถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังครumbleของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p> <p>11.5 จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน</p> <p>12. การบำบัดน้ำเสีย/ไทรไซค์นั้</p> <p>12.1 ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดตั้งกับโครงการในกรณีที่ต้องการทำให้เกิดการรบกวนกลิ่นวิทยุและโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้เข้าไปตรวจและใช้โน้มน้าการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>12.2 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</p> <p>12.3 จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดของเรื่อง ร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p>	



พฤศจิกายน 2560

ปวีตวิรุ พงษ์สุวรรณ
(นางสาวเสี่ยววิง พงษ์สุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

พวิศา ฤทธิศรี
(นางสาวกชวิมล ฤทธิศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมจอร์คัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูเมอริคัล โพลีเมอร์ จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12.4 เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ ต้องจัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้</p> <p>12.4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>12.4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>12.4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>12.5 หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางการลม ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที และขอชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างและดำเนินการต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่ายดังนี้</p> <p>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับ ความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ</p>	



พฤศจิกายน 2560 *เลอวิ อมาทวอน*

(นางสาวเสี่ยวฉิง พนาภงศ์)

กรรมการผู้มีส่วนกลางนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *ไมล์ อธิษฐ์*

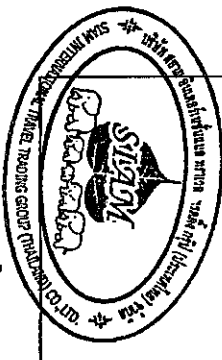
(นางสาวเกษศิริพร ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงระดม ไทย บัว ทางเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

วงศักรรณ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยและเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวมประมาณ 1,016 คน การเข้ามาอยู่อาศัยและดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้อยู่อาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกจากที่สูง อุบัติเหตุขูดข่วน การรั่วซึม หรืออื่นๆ เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่สูง-อุบัติเหตุขูดข่วน การรั่วซึม หรือเหมาระดม แสงสว่างไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัยเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้อยู่อาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต นอกจากนี้อาจเกิดอุบัติเหตุเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการรั่วซึมของไฟฟ้า เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบถ้วน เช่น ยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องวงจรปิด เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนระดับต่ำ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด ทรูเนต ทรูเน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลบางจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรบางจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องเรียนทุกข่าจากประชาชนที่ได้รับความสะดวก</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของระบบกล้องวงจรปิดแต่ละชั้นของอาคาร โดยดำเนินการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ โดยตรวจสอบ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสาวนิจ พนมพวง)

เสาวนิจ พนมพวง

กรรมการผู้ชำนาญการนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวกฤษิณี นพรัตน์)

กฤษิณี นพรัตน์

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

Matural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>6.1 ออกกฎให้ผู้ที่อาศัยอยู่ในหรือมุ่งที่หออาคารหรือออกไปนอกถิ่นอาศัยและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด</p> <p>6.2 ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด</p> <p>6.3 จัดเตรียมบันไดฉุกเฉินยิมทรงเอาไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุดสำหรับให้ช่างประจำโครงการขึ้นซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อยู่บนที่สูง</p> <p>6.4 จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร</p> <p>6.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวันป้องกันการลื่นล้ม</p> <p>6.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตรา สภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>6.7 จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีกรณีบอบกบ่างหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที</p> <p>7. ปฏิบัติตามมาตรการด้านอุบัติเหตุจากกรณีเพลิงไหม้ ดังนี้</p> <p>7.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>7.2 ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p>	

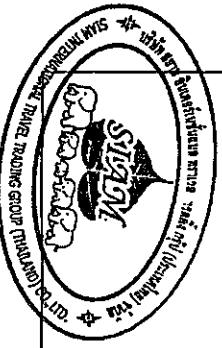


(นางสาวเสยงรุจิ หนามภูงศ์)
1520151 นพพรดา,
กรมการผู้มีส่วนกลางนาม บริษัท สมยาม อินเทอร์เน็ต ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
พฤษภาคม 2560

183/251
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2560
บริษัท เมซอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจางอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

ช่วงระยะเวลา ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและ สุขภาพ	โครงการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่าง ถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและระงับเสียงใหม่ และ พนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจสอบตราและรักษาความ ปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัย/ผู้ใช้บริการต่างๆ ตลอดจนพนักงาน ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทุกชั้น อย่างเฝ้าระวังการอยู่ร่วมกันของคนจำนวนมากในโครงการ อาจ ก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บ ทั้งนี้ ในบริเวณโครงการมีสถานพยาบาลที่มี ความสามารถให้บริการได้ เช่น ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาล ตำบลจางอมเทียน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลจางอมเทียน และ คลินิกต่างๆ อีกด้วย ดังนั้นจึงคาดว่าจะสามารถดำเนินการได้อย่างดี	<p>7.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารที่การตรวจสภาพอุปกรณ์เตือน เหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทน จำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งาน ได้ตามปกติทันที</p> <p>7.4 ประสานงานกับหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็น ผู้ตรวจสภาพเข้ามาตรฐานตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์ แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างละเอียด ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>7.5 จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากกาเกิดเพลิงไหม้อาคารเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและมีใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอน ไดออกไซด์ เสี่ยง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>2. จัดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณ ที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสี่ยง และความร้อน ที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>3. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจร ภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงเร่งด่วนเพื่อลดการระงายมลสาร ทางอากาศจากการจราจร</p>



พฤศจิกายน 2560

Handwritten signature

(นางสาวสุวิภา พานิชพงศ์)

กรรมการผู้อำนวยการโรงงาน บริษัท สยาม รัมเบวอรี่ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

Handwritten signature

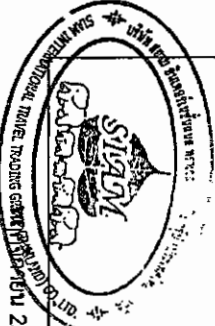
(นางสาวกชกรทิพย์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมทอริค โอลิเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เมทอริค โอลิเปอเรชั่น จำกัด
Metaric Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะปฏิบัติการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังกล่าว สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบต่อให้บริการชุมชนอยู่ในระดับ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การจัดการสระว่ายน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่นอกอาคาร หากโครงสร้างสระ หรือ ส่วนประกอบของสระ รวมถึงอาคารประกอบต่างๆ ไม่ดีมาตรฐาน ไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึม อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง และผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำใน</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) คุณภาพน้ำในสระ <p>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ หากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของสมาชิกและก่อให้เกิดโรครดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella - การติดเชื้อผิวหนัง พู ตา : พูดข้าวสุก (moluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis <p>- การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, โครงการวิจัย</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● มาตรการให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 1.2 จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำน้ำ เพื่อรับน้ำล้นจากขอบสระว่ายน้ำ โดยมิถกษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้น โดยใช้รางที่มีขนาดความกว้าง 30-40 เซนติเมตร พร้อมพียงมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นได้เพียงพอ 1.3 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร และต้องไม่ลื่น น้ำไม่แข็ง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 1.4 อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุทนแดดแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ - ผู้กระเบื้องในสระ 2. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 2.1 ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine และ 2 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2.2 ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform โดยตรวจเดือนละ 1 ครั้ง



นางสาวเสาวจิต พนากุลขันธ์
2560/12/013/อนว.จ.จ.ก.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พญศุภิกายอน 2560/12/013/อนว.จ.จ.ก.

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชั่นเน็ท โอนแอร์ชั่น จำกัด

บริษัท เนชั่นเน็ท โอนแอร์ชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับ ขึ้นจากสระกระดานกระโดดน้ำ เป็นประจำทุกเดือน หาก พบว่าชำรุด หรือแตกกราว รั่วซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งาน ให้เจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ</p> <p>2.1 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ในช่วง 7.2-8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ส่วนใน ล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเต็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p>	<p>23 ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa <p>3. มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>3.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ภายใน สระว่ายน้ำให้มีสภาพการ ใช้งานได้ดีเสมอ ตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ดังนี้</p>



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(2) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>2.2 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>2.3 การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตาม ที่กฎหมายอื่นกำหนด</p>	<p>- ไม่ช่วยชีวิต</p> <p>- ห่วงชูชีพพองช่วยชีวิต</p> <p>- เครื่องช่วยหายใจ</p> <p>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระ และอาคารประกอบ</p> <p>3.2 ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทบทวนให้มีการชำระ ถนบกัก ให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>



เนเชอรัล โอเปอเรชัน
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560..... *เนเชอรัล โอเปอเรชัน*
 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง) **เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด**
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ อันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสูบน้ำสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p>	



พุดฉิกายน 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภขงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พุดฉิกายน 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชั่น

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>2.4 การจัดการสิ่งปฏิกูล : จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>2.5 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน โดยใช้ระบบเกลือโดยโครงการต้องจัดให้มีสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบหมุนเวียนน้ำ พร้อมทั้งมีถังกรองสำเร็จรูปสำหรับสระว่ายน้ำ และฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ</p>	



พฤศจิกายน 2560 *เสาวจิต พนาภูษงค์*
(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง) **บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแม่ ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางอนเทียน อำเภอสีตพิบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(3) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อส่งน้ำทิ้งที่มีตะกอนหรือสิ่งสกปรกต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>2.6 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้ไปกำจัดตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานที่ประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>2.7 การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานที่ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ปิดถังขยะ กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยย่นพาทะพู่และถัง และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>2.8 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดตั้งในบริเวณสรวายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p>	



พฤศจิกายน 2560
นางสาวสิริวราจ งามวราพร

(นางสาวสิริวราจ งามวราพร)
กรรมการผู้ดำเนินงาน บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560
บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
Natural Operation Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอร์ส โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2.9 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>3.1 ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ถอดรองเท้าก่อนเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง (2) สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าขมยาวต้องสวมหมวกด้วย (3) อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง (4) ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ (6) ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ (7) ไม่ขับน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ และบริเวณขอบสระว่ายน้ำ (8) ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ (9) ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ (10) เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ใช้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตก และมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง</p> <p>(12) ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเช็ฟงค์ค่าดักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ</p> <p>(13) ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหายจะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น</p> <p>(14) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3.3 จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3.4 จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>(1) ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่วิ่ง</p> <p>(2) ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>(5) มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p> <p>(6) แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระ และทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้ง(ผู้ดำเนินโครงการ)หรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที</p> <p>3.6 จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง</p> <p>3.7 บริเวณสระเบี่ยงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาสีเคลือบด้วยน้ำยากันสึน และมีการเช็ดทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3.8 จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจาก สระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3.9 ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกวงน้ำล้อมรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>3.10 จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>4.1 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำและตามแนวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลาากลางคืน</p> <p>4.2 หลอดไฟในสระว่ายน้ำต้องเป็นหลอดไฟที่มีกำลัง 50-300 วัตต์ 12 โวลต์ มีอายุการใช้งานเฉลี่ยประมาณ 1,000 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณผนังสระโคมมีแผ่นกระจกโค้งครอบ เพื่อช่วยกระจายแสงพร้อมพลาสติกครอบกันน้ำรั่วซึม</p>	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว พาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● การจัดการห้องอาหาร</p> <p>โครงการได้มีส่วนให้บริการห้องจัดเลี้ยงและครัวในอาคารต้อนรับ และมีส่วนบริการห้องอาหารสำหรับพนักงานบริเวณชั้น 1 ในอาคาร A อาคาร B และอาคาร C</p>	<p>● มาตรการด้านการจัดการห้องครัวความซอกักหนาดูดซับกลิ่นอาหารสำหรับโรงแรม ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2556</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณรับอาหาร/วัตถุดิบ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 บริเวณรับอาหารสดและวัตถุดิบต่างๆ มีสภาพดี สะอาด พื้นทำด้วยวัสดุที่สามารถทำความสะอาดได้ง่าย เรียบ สภาพดี สะอาด มีรางระบายน้ำโดยรอบ ไม่อยู่ใกล้ห้องน้ำห้องส้วมและที่รวบรวมขยะ 1.2 แยกบริเวณรับอาหารเป็นส่วนตามประเภทของอาหาร และไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร โดยต้องวางอาหารบนโต๊ะหรือ เคาท์เตอร์ที่มีสภาพดี สะอาด ในการถนอมมีโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ ควรมีการยกระดับโดยใช้วัสดุรองรับ ไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง 2. บริเวณที่เตรียม-ปรุง <ol style="list-style-type: none"> 2.1 พื้นบริเวณที่เตรียม-ปรุง ทำด้วยวัสดุไม่ดูดซึมน้ำ ผิวเรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ระบายน้ำได้ดี และทำความสะอาดง่าย 2.2 ผนังและเพดานบริเวณที่เตรียม-ปรุง มีพื้นผิวเรียบ สภาพดี สะอาด แข็งแรง 2.3 จัดให้มีมีการระบายอากาศที่ดี ระบายกลิ่น ความชื้นและความร้อนได้ดี มีประสิทธิภาพ อาจใช้พัดลมดูดอากาศและปล่อยระบายควันช่วย และมีการทำความสะอาดปล่อยระบายควันเป็นประจำ ไม่ให้มีคราบไขมันสะสม 	



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสาวจิณ พนาภขงศ์)
นางอรชภา

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิแสง)
กษิรินทร์ ฤทธิแสง

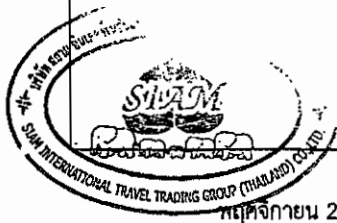
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอริล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เมซอริล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.4 บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหารต้องมีแสงสว่างเพียงพอ หลอดไฟต้องมีฝาครอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ</p> <p>2.5 ทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะต้องแยกจากกัน ถ้ามีทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีมาตรการป้องกันการปนเปื้อน โดยมีการทำความสะอาดหลังเข้า-ออกแต่ละครั้ง</p> <p>2.6 ห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร เช่น คริวร้อน คริวเย็น เบเกอร์รี่ ห้องเนื้อ ห้องเตรียมผัก-ผลไม้ เป็นต้น</p> <p>2.7 ห้องเตรียม-ปรุงอาหารบนโต๊ะที่ทำจากวัสดุทนผิวเรียบ สะอาด ทำความสะอาดง่าย และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร</p> <p>2.8 อาหารและภาชนะที่ใส่อาหาร วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร</p> <p>2.9 บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหารต้องมีอ่างล้างมือ สบู่หรือน้ำยาล้างมือและกระดาษสำหรับเช็ดมือสำหรับผู้สัมผัสอาหาร ติดตั้งในจุดต่างๆ เพื่อให้สามารถล้างมือได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.10 มีการป้องกัน ควบคุม และกำจัดสัตว์ แมลงนำโรค อย่างเป็นระบบถูกต้องตามหลักวิชาการ กรณีใช้สารเคมี ต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้เคร่งครัด และมีการป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนสู่อาหารมาตรฐานการสุขาภิบาลอาหารในโรงแรม</p>	



พฤศจิกายน 2560 *นงเยาว์ พากุลชาติ*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *นงเยาว์ พากุลชาติ*
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง) **บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2.11 จัดให้ท่อหรือรางระบายน้ำมีสภาพดี ไม่แตกรั่ว ไม่อุดตัน มีการทำความสะอาดทุกวัน ไม่มีเศษอาหารตกค้าง และต้องไม่ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง</p> <p>2.12 จัดให้มีบ่อดักเศษอาหาร และติดตั้งบ่อดักไขมันในขนาดที่เหมาะสมและใช้การได้ดี ก่อนปล่อยน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งมีการดักเศษอาหารและคราบไขมันทิ้ง และมีการทำความสะอาดเป็นประจำมาตรฐานการสุขาภิบาลอาหารในโรงแรม</p> <p>2.13 จัดให้มีการเก็บและรวบรวมขยะมูลฝอยให้เรียบร้อยและมิดชิด โดยใช้ถังขยะที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ใช้ถุงดำสวมไว้ด้านใน และปิดฝากลังขยะด้วย และต้องนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>3. วัตถุประสงค์ อาหาร น้ำ และน้ำแข็ง</p> <p>3.1 วัตถุประสงค์ที่นำมาใช้ปรุง ประกอบอาหารต้องใหม่ สดมีคุณภาพดีและมีระบบหมุนเวียนอาหารตามลำดับอายุ (first in, first out)</p> <p>3.2 แยกเก็บเป็นสัดส่วน มีการป้องกันปนเปื้อนในอุณหภูมิที่เหมาะสม</p> <p>3.2.1 ห้องสำหรับเก็บอาหารแห้ง ปรุงรส สะอาด จัดเป็นระเบียบและชั้นเก็บของชั้นล่างสุดต้องสูงจากพื้นอย่างน้อย 15 เซนติเมตร</p> <p>3.2.2 ห้องเย็นสำหรับเก็บอาหาร หรือตู้เย็นเก็บอาหาร มีประสิทธิภาพ จัดเป็นระเบียบ และสะอาด กรณีห้องเย็น ชั้นวางของชั้น ล่างสุดต้องสูงจากพื้น 15 เซนติเมตร</p>	



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯ
/๒๖๐1๕๖/ พนาฯ

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชั่น
/๒๖๐1๕๖/ พนาฯ

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3.3 อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส หรือสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง และวางสูงจากพื้น 60 เซนติเมตร</p> <p>3.4 อาหาร น้ำดื่ม และเครื่องดื่มในภาชนะบรรจุปิดสนิท ต้องมีเลขสารบบอาหาร</p> <p>3.5 น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด บรรจุในภาชนะที่สะอาดมีฝาปิด มีอุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตัก โดยเฉพาะ และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแฉะรวมไว้</p> <p>4. ภาชนะ/อุปกรณ์</p> <p>4.1 ภาชนะ/อุปกรณ์ทำด้วยวัสดุที่ปลอดภัย เช่น สแตนเลส กระเบื้องเคลือบขาว แก้วเมลามีนสีขาว สภาพดี สะอาดล้างทำความสะอาดได้ง่าย เชียงต้องมีสภาพดี สะอาด ไม่แตกร้าว/เป็นร่อง ต้องแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์ดิบ เนื้อสัตว์สุก ผัก ผลไม้</p> <p>4.2 เครื่องล้างภาชนะที่ใช้ต้องมีประสิทธิภาพในการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค หรือมีการล้างตามหลักสุขาภิบาลอาหาร คือ กำจัดเศษอาหารแล้วล้างด้วยน้ำยาล้างภาชนะ หลังจากนั้นล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง โดยน้ำที่ใช้ล้างต้องเปลี่ยนให้สะอาดอยู่เสมอหรือล้างด้วยน้ำไหล</p> <p>4.3 เก็บภาชนะ/อุปกรณ์ให้เป็นระเบียบในที่ที่มีการปกปิดสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร</p> <p>4.4 มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ถูกต้อง โดยสารที่ใช้หล่อลื่น อุปกรณ์ต่างๆต้องใช้ชนิด food grade</p>	



พิกศจิกายัน 2560

เสาวจิต พงษ์สุวรรณ
(นางสาวเสาวจิต พงษ์สุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พิกศจิกายัน 2560

เกษียร ฤทธิรงค์
(นางสาวเกษียร ฤทธิรงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ผู้สัมผัสอาหาร</p> <p>5.1 ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขภาพแข็งแรง โดยมีหลักฐานการตรวจสุขภาพไม่เกิน 1 ปีระบุว่า ไม่เป็นโรคติดต่อหรือโรคที่สังคมรังเกียจ หรือไม่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ เช่น อหิวาตกโรค ไข้รากสาดน้อย บิด ไข้สวก ไข้หัดคางทูม วัณโรคในระยะอันตราย โรคผิวหนัง โรคไวรัสตับอักเสบบีชนิดเอ โรคไข้หวัดใหญ่</p> <p>5.2 ผู้สัมผัสอาหารต้องแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องสวมผ้ากันเปื้อนที่สะอาด และสวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม</p> <p>5.3 จัดให้มีลิ้นชักเกอร์/บริเวณที่เก็บเสื้อผ้า ของใช้ส่วนตัว เป็นสัดส่วนแยกออกจากบริเวณที่เตรียม -ปรุงอาหาร</p> <p>5.4 ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขอนามัยส่วนบุคคลที่ดีเช่น ใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารพร้อมบริโภค ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ หรือน้ำยาล้างมือ ทุกครั้งที่ออกจากห้องส้วมหรือหยิบจับสิ่งสกปรก หรือก่อนสัมผัส/เตรียมปรุงอาหาร ถ้ามีแผลที่มีมือ ต้องใช้พลาสติกชนิดกันน้ำ ปิดบาดแผลให้เรียบร้อยและหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับอาหารโดยตรง ผู้สัมผัสอาหารต้องตัดเล็บสั้น ไม่สวมเครื่องประดับที่นิ้วมือหรือข้อมือ ไม่ทาเล็บมือ</p> <p>5.5 ผู้สัมผัสอาหารต้องผ่านการอบรมด้านสุขาภิบาลอาหาร ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และมีการอบรมฟื้นฟูความรู้เป็นประจำ</p>	



พฤษภาคม 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560

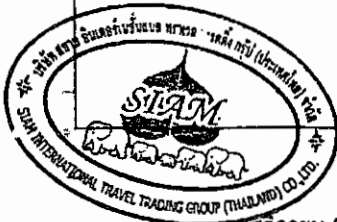
เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง) **บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ห้องส้วม</p> <p>6.1 จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้สัมผัสอาหารควร แยกออกจากห้องครัว เป็นสัดส่วนเฉพาะ แยกเพศชาย-หญิง สะอาด มีสภาพดีไม่มีกลิ่นเหม็น มีการทำความสะอาดเป็นประจำ</p> <p>6.2 ประตูของห้องส้วมต้องไม่เปิดตรงสู่บริเวณที่เตรียม – ปรงอาหาร</p> <p>6.3 จัดให้มีอ่างล้างมือพร้อมสบู่ และกระดาษเช็ดมือ</p> <p>7. บริเวณที่รับประทานอาหาร</p> <p>7.1 พื้นทำด้วยวัสดุแข็ง เรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย ผนังและเพดาน พื้นผิวเรียบ สภาพดีสะอาด</p> <p>7.2 บริเวณที่รับประทานอาหารควรโปร่ง ไม่มีฝุ่น/กลิ่น/ควัน มีการระบายอากาศที่ดี</p> <p>7.3 ช้อน ส้อม มีด ตะเกียบที่พร้อมให้บริการ ต้องเก็บให้เป็นระเบียบโดยวางเรียงนอนไปทางเดียวกัน และในการหยิบต้องจับเฉพาะด้ามเท่านั้น</p> <p>7.4 อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด และวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร เก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส หรือสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส ถ้าไม่เก็บในช่วงอุณหภูมิดังกล่าว ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง</p>	



พฤศจิกายน 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชัน
(นางสาวเสียวจิณ หนากงงค์)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560..... *เนเชอรัล โอเปอเรชัน*
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ● การจัดการห้องออกกำลังกาย โครงการได้จัดให้มีห้องออกกำลังกาย บริเวณชั้น 1 ในอาคาร A โครงการจึงได้มีการจัดเตรียมและปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการห้องออกกำลังกายตามข้อแนะนำกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> ● มาตรการด้านการจัดการห้องออกกำลังกาย ตามข้อแนะนำกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2555 1. อาคารและคุณลักษณะภายใน มีความมั่นคง แข็งแรง เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 2. มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 3. จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ 4. จัดให้มีเครื่องปรับอากาศ มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20 – 25 องศาเซลเซียส 5. ความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 6. มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน 7. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินรวมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร 8. พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อยกว่า 2x2 ตารางเมตร/คน 9. จัดให้มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 10. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของที่สะอาดและเพียงพอ 11. จัดให้มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกาย ให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุกวัน 12. จัดให้มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 	

พฤษภาคม 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560

(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ห้องสติกม ชาวนำ ป่อออนเซน (หญิง และชาย) โครงการได้จัดให้มีห้องสติกม ชาวนำ ป่อออนเซน (หญิง และชาย) อยู่บริเวณชั้น 1 ในอาคาร A จึงกำหนดให้โครงการจัดเตรียม และปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการห้องห้องสติกม ชาวนำ ป่อออนเซน ตามข้อกำหนดมาตรฐานด้านสถานที่ ความปลอดภัย และการให้บริการ ในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ ประเภทกิจการสปา และกิจการนวดเพื่อสุขภาพหรือเพื่อความงาม พ.ศ. 2560 อย่างเคร่งครัด 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และ สายวัดรอบเอว จัดให้มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล พร้อมใช้ตลอดเวลา <ul style="list-style-type: none"> มาตรการด้านการจัดการห้องห้องสติกม ชาวนำ ป่อออนเซน ตามข้อกำหนดมาตรฐานด้านสถานที่ ความปลอดภัย และการให้บริการ ในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ ประเภทกิจการสปา และกิจการนวดเพื่อสุขภาพหรือเพื่อความงาม พ.ศ. 2560 <ol style="list-style-type: none"> โครงการได้จัดให้มีห้องสติกม ชาวนำ ป่อออนเซน (หญิง และชาย) อยู่บริเวณชั้น 1 ในอาคาร A ซึ่งจัดเป็นสถานประกอบการประเภทสปา เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ โครงการจะต้องขออนุญาตจากสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดชลบุรีให้เรียบร้อย ก่อนดำเนินกิจกรรมในสถานประกอบการดังกล่าว จัดให้มีการแบ่งเขตพื้นที่บริเวณที่ให้บริการอย่างชัดเจน และการประกอบกิจการอื่นนั้นต้องไม่ใช่กิจการสถานบริการที่เป็นสถานอาบน้ำ นวด หรืออบตัวซึ่งมีผู้บริการให้แก่ลูกค้าตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ รวมทั้งจะต้องไม่รบกวนต่อการให้บริการในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพด้วย 	

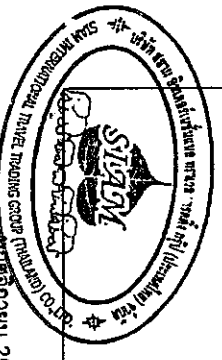


นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวลเทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560..... โกมลทิพย์ กุศลทิพย์
(นางสาวเกษศิริรินทร์ กุศลทิพย์) **บริษัท นามธธา โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co.,Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบุเป็นตาราง)
โครงการโรงแรม ไทย บิวท์ ทาเวอร์รี่ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ต่อการใช้เชื้อเพลิงต้องนำอุปกรณ์และเครื่องมือไปผ่านกรรมวิธีการฆ่าเชื้อที่สามารถฆ่าและควบคุมเชื้อได้ทุกครั้งหลังจากการใช้งานและให้บริการ</p> <p>14. จัดให้ผู้ใช้บริการต้องใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อจากระบบทางเดินหายใจไปสู่ผู้รับบริการ</p> <p>15. มีระบบการเก็บและป้องกันการติดเชื้อจากมูลฝอยที่เหมาะสม ถูกสุขลักษณะและมีวิธีการควบคุมการติดเชื้อหรือการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>16. มีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และติดตั้งเครื่องดับเพลิงไว้ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนอย่างน้อยหนึ่งเครื่อง ณ บริเวณทางเข้าออกหลักของสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ</p> <p>17. จัดให้มีผู้ให้บริการหรือพนักงานที่มีความรู้ ความเข้าใจ และความชำนาญในการให้บริการและกรใช้อุปกรณ์นั้นเป็นอย่างดี เป็นผู้รับผิดชอบและทำหน้าที่คอยตรวจตราดูแลการให้บริการ และการใช้อุปกรณ์ดังกล่าวทั้งในขณะใช้งานและหลังจากการใช้งาน</p> <p>18. จัดให้มีนักฝึกที่สามารถมองเห็นและอ่านเวลาได้โดยง่ายและชัดเจนจากบริเวณที่ผู้ใช้บริการกำลังใช้บริการอยู่</p> <p>19. จัดให้มีระบบฉุกเฉินซึ่งสามารถหยุดการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ ได้โดยอัตโนมัติในทันทีที่เกิดภาวะซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อผู้รับบริการ และการเข้าถึงเพื่อใช้ระบบฉุกเฉินนั้นต้องสามารถกระทำได้อย่างรวดเร็วและสะดวกในเวลาที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	



พฤษภาคม 2560

Signature
นางสาวเสาวลิ่ง พนาภูษณ์

(นางสาวเสาวลิ่ง พนาภูษณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560


Signature
อภิสิทธิ์ นามะริล

(นางสาวอภิสิทธิ์ นามะริล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชั่นแนล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท นามะริล โอเปอเรชั่น จำกัด
National Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 20. จัดมีเครื่องวัดอุณหภูมิ เครื่องควบคุมอุณหภูมิอัตโนมัติหรือเครื่องตั้งเวลา แล้วแต่กรณีเพื่อให้พนักงานผู้รับผิดชอบอุปกรณ์สามารถปรับและควบคุมอุณหภูมิให้อยู่ในสภาวะที่ปลอดภัยสำหรับผู้รับบริการได้ตลอดเวลา 21. มีระบบคัดกรองผู้รับบริการที่อาจมีความเสี่ยงต่อการเข้าใช้บริการในบางกรณี โดยห้ามสตรีมีครรภ์ ผู้ใช้ยาบางประเภทที่อาจเกิดปัญหาได้เมื่อเข้าไปใช้อุปกรณ์บางชนิด ผู้ซึ่งดื่มสุราหรือเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์มาก่อนเข้าใช้บริการ ผู้ป่วยความดันโลหิตสูง ผู้ป่วยเบาหวานหรือผู้ป่วยโรคหัวใจเข้าใช้อุปกรณ์หรือบริการที่เสี่ยงต่อภาวะนั้น 22. ต้องดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำที่ใช้สำหรับการให้บริการให้มีคุณสมบัติทางเคมีที่มีความปลอดภัยและไม่เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค 23. ต้องแสดงรายการการให้บริการและอัตราค่าบริการไว้ในที่เปิดเผยและมองเห็นได้ง่ายหรือสามารถตรวจสอบได้ ณ สถานประกอบการเพื่อสุขภาพ 24. ต้องไม่จัดให้มีบริการอื่นใดที่ไม่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการให้บริการในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ 25. ต้องกำหนดให้มีเครื่องแบบสำหรับผู้ให้บริการ โดยเป็นเครื่องแบบที่รัดกุม สุภาพสะอาดเรียบร้อยและสะดวกต่อการปฏิบัติงาน และต้องมีป้ายชื่อผู้ให้บริการติดไว้ที่บริเวณหน้าอก 26. มีการกำหนดเวลาเปิดและปิดของสถานประกอบการเพื่อสุขภาพที่ชัดเจนและแน่นอนโดยสามารถกำหนดเวลาเริ่ม 	

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียนเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้บริการได้ตั้งแต่เวลา 06.00 นาฬิกา และให้บริการได้ไม่เกินเวลา 24.00 นาฬิกา 27. จัดให้มีการจัดทำทะเบียนประวัติผู้รับบริการไว้เป็นหลักฐานตามแบบที่อธิบดีประกาศกำหนด	
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยครบถ้วนตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า มีระบบป้องกันอัคคีภัยสำหรับอาคารได้อย่างครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีระบบดับเพลิงหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ภายในห้องพักอาคารโรงแรมและส่วนต่างของอาคารโครงการ ได้แก่ อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคารต้อนรับ พร้อมทั้งปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงอย่างเพียงพอ</p> <p>2) ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความสะดวกในการเข้าดับเพลิงของระดับเพลิง กำหนดให้ทางโครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ซึ่งกำหนดให้ใช้บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่บริเวณทางทิศเหนือของอาคารต้อนรับ จำนวน 1 จุด และบริเวณทางทิศใต้ของอาคารต้อนรับ จำนวน 1 จุด ซึ่งเป็นบริเวณที่สามารถอพยพออกสู่ภายนอกโครงการได้สะดวก ซึ่งตำแหน่งของจุดรวมพลได้กำหนดไว้เบื้องต้น มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 271.60 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 20 ต้น เท่ากับ 10.00 ตร.ม.) เหลือพื้นที่ใช้งาน (271.60-10.00) เท่ากับ 261.60 ตารางเมตร 	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537), ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้ในห้องเครื่องไฟฟ้าบริเวณชั้น 1 ของทุกอาคารในโครงการ 1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ตำแหน่งติดตั้งไว้หน้าบันไดหลักและบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น (2) เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้ห้องพัก ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องออกกำลังกาย ห้องผู้จัดการ ห้องเครื่องปั๊มดับเพลิง ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง โถงทางเดินและโถงบันได ทุกชั้นของทุกอาคาร 1.3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ เป็นอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียงกริ่ง ติดตั้งไว้คู่กับชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือทุกจุด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ ตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



2560 สิริพร เวชชากร
(นางสาวสิริพร เวชชากร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560..... ไฉนพร อภิสิทธิ์
(นางสาวเกษศิริ นทร์ อภิสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณทิศใต้ของอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 292.67 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 13 ต้น เท่ากับ 6.50 ตร.ม) เหลือพื้นที่ใช้งาน (292.67-6.50) เท่ากับ 286.17 ตารางเมตร ดังนั้นรวมพื้นที่จุดรวมพลทั้ง 2 จุด (261.60+287.17) เท่ากับ 548.77 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพล ต่อจำนวนคนทั้งหมด ในโครงการ เท่ากับ 0.54 ตารางเมตร/คน (548.77 ตร.ม./1,016 คน) ทั้งนี้ จุดรวมพลของโครงการอยู่ในตำแหน่งที่ไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และสามารถอพยพคนในโครงการออกสู่ภายนอกอย่างสะดวกและปลอดภัย ดังนั้นจุดรวมพลจึงมีความเหมาะสมและสามารถรองรับคนในโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้กำหนดให้โครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพ และดับเพลิงเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3) ความสามารถในการดับเพลิงของสถานีดับเพลิง กรณีเพลิงไหม้ ผู้จัดการอาคารจะแจ้งเหตุไปที่หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน อยู่ห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการ ประมาณ 5.65 กิโลเมตร (ระยะทางตรง) ในการเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรในขณะนั้น) มีอัตราเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งอุปกรณ์ในการดับเพลิงหลายชนิด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อดำเนินการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>2) ระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย</p> <p>2.1) ท่อยื่น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีน้ำมันสีแดงมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เป็นระบบท่อเปียก ประกอบด้วย อาคาร A และ C จำนวน 3 ท่อยื่น/อาคาร สำหรับอาคาร B และอาคารต้อนรับ จำนวน 2 ท่อยื่น/อาคาร</p> <p>2.2) ตู้ห้ร่น้ำดับเพลิง ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 นิ้ว สายฉีดน้ำดับเพลิงยาว 30 เมตร หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ซึ่งติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องในแต่ละตู้ โดยติดตั้งตู้ FHC ในอาคาร A และอาคาร C จำนวน ชั้นละ 3 ชุด/อาคาร สำหรับอาคาร B และอาคารต้อนรับ จำนวนชั้นละ 2 ชุด</p> <p>2.3) จัดห้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A และอาคารต้อนรับ : มีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 188.40 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร B : มีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 85.00 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร C : มีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 97.67 ลูกบาศก์เมตร <p>2.4) จัดห้มีหัวรับน้ำเพลิงนอกอาคาร ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 4 จุด เพื่อรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำดับเพลิง</p>	



พฤศจิกายน 2560 *สิริพร อภิรักษ์*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาอุซงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *สิริพร อภิรักษ์*
(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการทบทวนสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการทบทวนสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ระบบดับเพลิงแบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งภายในห้องพักอาคารโรงแรมและส่วนต่างๆ ของอาคารโครงการ ได้แก่ อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคารต้อนรับ</p> <p>4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งไว้ภายในตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง 1 ถึง/ตู้</p> <p>5) บันไดหนีไฟ : จัดให้มีบันไดหนีไฟซึ่งมีลักษณะเป็นบันไดหนีไฟในอาคาร โดยของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีจำนวน 1 แห่ง/อาคาร และอาคารต้อนรับ จำนวน 2 แห่ง/อาคาร ซึ่งเป็นช่องทางสำหรับหนีไฟจากในอาคารออกสู่ภายนอกอาคาร และมีช่องระบายอากาศ 1.75 ตารางเมตร/จุด</p> <p>6) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟที่บริเวณหน้าบันได โถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไฟ ทุกชั้นทุกอาคารในโครงการ</p> <p>7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห่งสามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่งแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้ โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิ้นชักห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงทางเดิน</p> <p>8) ป้ายบอกขึ้นและลงแผนผังอาคาร โดยกำหนดให้ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ โถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยอยู่ได้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p>	

พฤศจิกายน 2560 *Prasanna* *Prasanna*
 (นางสาวเสาวจิณ พนางสงค์)

พฤศจิกายน 2560 *Prasanna* *Prasanna*
 (นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง)
Siam Cement **ไทยเบรอัน จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ข้าราชการกรม และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว 4. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันเหตุอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 6. กรณีเกิดเพลิงไหม้ ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพลและประสานกับตำรวจท้องที่และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เข้ามาอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 7. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 8. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว จำนวน 2 จุด มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการ 0.54 ตารางเมตร/คน ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 271.60 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 10.00 ตร.ม.) เหลือพื้นที่ใช้งาน 261.60 ตารางเมตร 	



พุดจิกายน 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง หนามขงศ์
(นางสาวเสี่ยวเจิง หนามขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พุดจิกายน 2560

นายสุวิทย์ ฤทธิพิชัย

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณทิศใต้ของอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 29267 ตารางเมตร (หักพื้นที่โค่นต้นไม้ยืน 6.50 ตร.ม.) เหลือพื้นที่ใช้งาน 286.17 ตารางเมตร 9. ให้ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว 10. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตเป็นประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมโดยทันที 	



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง หนางซงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง หนางซงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2560

นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 ทัศนียภาพ และ สุนทรียภาพ</p>	<p>1) ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติ ที่ควรอนุรักษ์</p> <p>จากการศึกษาแหล่งโบราณสถานที่ยังรวมโดยกรมศิลปากรพบว่า ในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งโบราณสถานที่ยังมีโบราณวัตถุโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และศิวิลอิฐสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 จำนวน 1 แห่ง คือ วัดหนองปรือ (ห่างจากโครงการประมาณ 9.90 กิโลเมตร) สำหรับพื้นที่ตำบลนางจอมเทียน ซึ่งเป็นพื้นที่ตั้งของโครงการ จากการสืบค้นข้อมูลไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่</p> <p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรถูกอนุรักษ์ ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดแหล่งธรรมชาติอันควรถูกอนุรักษ์ ในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งธรรมชาติอันควรถูกอนุรักษ์ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ หาดพิทยา (ห่างจากโครงการประมาณ 7.50 กิโลเมตร) และหาดจอมเทียน (ห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร)</p> <p>อย่างไรก็ตาม ในระยะเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ไม่มีการรบกวนปล่อยของเสีย/มลพิษหรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่แหล่งโบราณสถานแหล่งธรรมชาติอันควรถูกอนุรักษ์ดังกล่าว อาจจะมีเพียงการสัญจรผ่าน ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรถูกอนุรักษ์ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 3,012.44 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อคนในโครงการ 2.96 ตารางเมตร/คน (ไม่ต่ำกว่า 1 ตร.ม./1 คน) และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นยังยืนบนดินบริเวณชั้นล่าง 2551.93 ตารางเมตร</p> <p>2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ รวมทั้งพื้นที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการหรือจ้างผู้มีความชำนาญในการดูแลบำรุงรักษา และตัดตกแต่งกิ่งไม้ และพรางพุ่มของต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ตามเหมาะสม</p> <p>4. จัดให้มีรั้วกำแพงคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูน สูง 2 เมตร จากระดับดินเดิมในพื้นที่โครงการ อยู่บริเวณขอบด้านหน้า (ทิศใต้โครงการ) และบริเวณด้านทิศเหนือโครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีรั้วกำแพงคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร และเสริมด้วยการติดตั้งระแนงไม้สูง 4.90 เมตร ต่อจากแนวรั้วกำแพงของโครงการ ให้ความยาวตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของสถานจอดรถ บริเวณทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหลังอาคารโรงแรม) เพื่อป้องกันกิ่งไม้ยื่นล้ำเข้าไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย</p>	<p>- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



พฤศจิกายน 2560

Worrasit Namsri

(นางสาวเสาวรุ่ง พนาภุชงค์)

พฤศจิกายน 2560

Worrasit Namsri

(นางสาวเกษศิริ นนท์ ฤทธิณรงค์)

บริษัท นามเรซึส โฟนอเรชั่น จำกัด
Natural Resources Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไทยบิวตี้ อิมเมจ อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยบิวตี้ อิมเมจ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> ลักษณะที่ตั้งและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ชั้นบน 444 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C และมีอาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งอาคารบริการต่างๆ ขนาด 1 ชั้น ได้แก่อาคารที่พักผู้โดยสารรวม อาคารซักก๊อต และป้อมยาม หรือร่วมด้วยสถานจอดรถยนต์ และสระว่ายน้ำ(อยู่ภายนอกอาคาร) และพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ สำหรับทางเข้าออกโครงการ มีจำนวน 1 จุด เชื่อมต่อกับถนนมากระจำยอม ซึ่งอยู่ติดกับถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) การจัดภูมิสถาปัตยกรรมโครงการ : โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 3,012.44 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นอยู่บริเวณรอบอาคาร มีขนาดพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นรวมทั้งสิ้น 2,551.93 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นแคนา ต้นราชพฤกษ์ ต้นประดู่ ต้นขงโค ต้นจำปี และต้นพิกุล เป็นต้น และจัดพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมอยู่บริเวณโดยรอบอาคาร ที่ระดับพื้นที่สูงของไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง มีขนาดพื้นที่ปลูกรวมทั้งสิ้น 3,012.44 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ขายกเกียน ต้นคหฬ ต้นเทียนทอง ต้นว่านเศรษฐีเรือนใบ ต้นฤาษีผสม ต้นบอนสี และปลูกหญ้าแฝกเสียดิน เมื่อประเมินจากภาพเชิงซ้อนของโครงการก่อนมีและหลังมีโครงการ ซึ่งเป็นมุมมองจากทุกทิศทางเข้าสู่โครงการจากบริเวณต่างๆ พบว่า 	<p>1. ต้องให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีโครงการทำให้เกิดการคับแค้นและทัศนียภาพ จากการพัฒนาโครงการ</p> <p>2. ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีการระยะเวลาที่แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการคับแค้น แสงแดดและทัศนียภาพ ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้คณะกรรมการประสาน การแก้ไขปัญหากจากการดำเนินงานโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรม</p> <p>4. แก้ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างและดำเนินการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่ายดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด หรือ สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดทำหนังสือร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนแต่งตั้งกรรมการประสานงานเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาล ตำบลนางจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนางจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน 	



พฤศจิกายน 2560 *Indira Mungol*

(นางสาวอินดิรา มงกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

211/251

พฤศจิกายน 2560 *Indira Mungol*

(นางสาวอินดิรา มงกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแสม ไทย บัว ทางเวอร์รี่ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- สถาปัตยกรรมอาคาร : บ้านและอาคารพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่มีรูปแบบเป็นอาคารสมัยใหม่ ดังนั้นลักษณะสถาปัตยกรรมของอาคารของโครงการซึ่งมีรูปแบบอาคารสมัยใหม่จึงมีความสอดคล้องกับอาคารใกล้เคียง</p> <p>- ความสูงอาคาร : ตัวอาคารของโครงการตั้งอยู่ห่างจากแนวถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร และจัดวางตำแหน่งอาคารที่มีความสูง 7 ชั้น อยู่ชิดด้านหลัง 3 อาคาร และจัดวางตำแหน่งอาคารที่มีความสูง 1-3 ชั้น อยู่ชิดด้านหน้าของโครงการ ดังนั้นเนื่องจากโครงการมีอาคาร 7 ชั้น จึงมีความสูงกว่าอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโดยอาคารสวนโปสเตอร์ พัททยา มีกรรมสูง 1 ชั้น และ โรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ขนาด 1-2 ชั้น ส่วนบริเวณชอยนางจอมเทียน 2 มีอาคารที่อยู่ใกล้เคียง คือ อาคารโครงการช่างพัททยา จำกัด ขนาด 1-3 ชั้น ร้านอาหารศรีพันธุ์ ขนาด 1-2 ชั้น และโรงแรม บี ทู ขนาด 8 ชั้น เมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้ว อาคารโครงการจะมีความสูงที่ใกล้เคียงกับอาคารโรงแสม บี ทู ขนาด 8 ชั้น ดังนั้นจากลักษณะการจัดวางตำแหน่งของอาคารในโครงการข้างต้นจึงทำให้ความสูงอาคารของโครงการ ขนาด 7 ชั้น ไม่โดดเด่นและแตกต่างจากอาคารใกล้เคียงมาก</p> <p>- สีอาคาร : อาคารบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่ใช้สีภายนอกอาคารโทนสีอ่อน เช่น สีขาว เหลืองอ่อน ครีม ฟา และม่วง เป็นต้น สำหรับโครงการเลือกใช้สีทากายนอกอาคารเป็นโทนสีเหลืองอ่อน-ครีมขาว ซึ่งเป็นโทนสีที่ดูสบายตา ไม่ฉูดฉาด ดังนั้นจึงค่อนข้างกลมกลืนกับสีของอาคารบริเวณใกล้เคียง</p> <p>สำหรับภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ ที่เป็นมุมมองจากสถานที่สำคัญ คือ รั้วทางจอมเทียน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทาง</p>		



พฤศจิกายน 2560

16/11/2017 จมาพร

(นางสาวเสี่ยวสิง ทนทุกข์)

กรรมการผู้ชำนาญการ นางสาว บรียัท สยาม อินตอรังชั้นเนล พรเวตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

16/11/2017 สุทธิพร

(นางสาวเกษศิริพร ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศใต้ ประมาณ 1.20 กิโลเมตร เมื่อประเมินมุมมองจากบริเวณวัดนาจอมเทียนมายังโครงการ ซึ่งเป็นมุมมองถ่ายภาพจากจุดต่างๆ ที่สำคัญในบริเวณวัด โดยถ่ายจากบริเวณด้านหลังของโบสถ์ และบริเวณระเบียงศาลาวัด พบว่า บริเวณโดยรอบวัดมีต้นไม้ยืนต้นปลูกรอบบริเวณวัดเป็นจำนวนมาก และอยู่ในตำแหน่งที่บดบังมุมมองไปยังโครงการ ประกอบกับเป็นระยะทางที่ค่อนข้างไกลมาก ทำให้ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการที่มีขนาด 1-7 ชั้นได้ และเมื่อประเมินจากมุมมองบริเวณหน้าหาดจอมเทียน ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยว พบว่า พื้นที่โครงการมีระยะทางที่ค่อนข้างไกลมาก ประกอบกับมีอาคารคอนโดมิเนียม และอาคารพาณิชย์ ที่ตั้งอยู่บริเวณหน้าหาดจอมเทียน อยู่ในตำแหน่งที่บดบังมุมมองไปยังโครงการ จึงทำให้ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการที่มีขนาด 1-7 ชั้นได้ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจากสถานที่สำคัญ คือ วัดนาจอมเทียนและบริเวณหน้าหาดจอมเทียน เมื่อมองมายังบริเวณโครงการจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ดังนั้นเมื่อพิจารณาในภาพรวมแล้ว การเกิดขึ้นของโครงการค่อนข้างมีความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียง ทั้งมุมมองจากทิศทางการเข้าสู่โครงการ นอกจากนี้การจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการจะช่วยให้สภาพพื้นที่โครงการมีความสวยงามและมีความร่มรื่นมากขึ้นให้ประโยชน์ทั้งด้านสิ่งแวดล้อมและเป็นพื้นที่พักผ่อนสำหรับผู้พักอาศัย นอกจากนี้แนวต้นไม้ใหญ่ภายในโครงการจะสามารถบดบังมุมมองทางสายตาได้ดีในระดับหนึ่ง ดังนั้นโดยภาพรวมจึงคาดว่า การดำเนินโครงการ จะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p>		



พฤศจิกายน 2560 *12/10/2017 นพ.สุชาติ*
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *12/10/2017 นพ.สุชาติ*
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท นามธอส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม. (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบด้านการบดบังทัศนภาพ</p> <p>จากการพิจารณาผังบริเวณโครงการ ประกอบกับทิศทางการพัฒนาของถนนในรอบปีจากข้อมูลผังลม จะมีทิศทางของกระแสลมหลัก 2 ทิศทางที่พัฒนาบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (พัดผ่านเป็นระยะเวลา 4 เดือน ตั้งแต่เดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม) และลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ (พัดผ่านเป็นระยะเวลา 8 เดือน คือ เดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน)</p> <p>พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากลมพัดพาหลักๆ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ได้แก่ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ซึ่งมีอาคารขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง อยู่ห่างจากอาคารโครงการค่อนข้างไกล ประมาณ 88 เมตร ประกอบมีพื้นที่โล่งว่างคั่นอยู่ระหว่างตัวอาคารของโครงการและอาคารในสวนไดโนเสาร์พัทยานอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีช่องว่างระหว่างอาคาร ขนาด 7 ชั้น กว้าง 6.43 ถึง 7.88 เมตร ดังนั้นลมจากทิศนี้จึงสามารถพัดผ่านระหว่างช่องเปิดได้</p> <p>เมื่อพิจารณาผังบริเวณโครงการ ประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยภาพรวมแล้วโครงการได้ออกแบบให้มีช่องเปิดระหว่างอาคารภายในโครงการกับอาคารของพื้นที่ข้างเคียงค่อนข้างมาก และพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่ยังเป็นที่ว่าง และเป็นพื้นที่ค่อนข้างเปิดโล่ง จึงทำให้กระแสลมพัดผ่านได้ดี คาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการบดบังกระแสลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ</p>		



พฤศจิกายน 2560

เสาวจิต พนาภูษณ์

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

พฤศจิกายน 2560

เกษียร ฤทธิรงค์

(นางสาวเกษียร ฤทธิรงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด</p> <p>ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง อาจมีผลต่อกิจกรรมซักผ้าและตากผ้า ต้องใช้แสงแดดในการตากผ้าให้แห้ง ทั้งนี้ระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้น ขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายปัจจัย ได้แก่ ขนาดของอาคาร (ความกว้าง และสูง) ทิศทางการบดบัง ระยะห่างของอาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการ ช่วงเวลาที่บดบัง (เข้าถึงเย็น) ระยะเวลาหรือความยาวนานของการบดบังในช่วงวัน ระยะเวลาหรือความยาวนานของการบดบังในช่วงปี (จำนวนเดือน) ฤดูกาล และกิจกรรมของอาคารข้างเคียงที่ถูกบดบัง จากการวิเคราะห์ทิศทางการทอดเงาและการบดบังแสงแดดต่อบริเวณข้างเคียงทั้ง 3 ฤดู ได้แก่ ฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว</p> <p>เมื่อพิจารณาผังโครงการประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยภาพรวมแล้ว พื้นที่แต่ละบริเวณจะได้รับผลกระทบไม่แตกต่างกันมากนัก โดยเฉพาะอย่างยิ่งฤดูร้อนและฤดูฝน แต่ฤดูหนาวจะมีการทอดเงาเป็นระยะทางไกลมากกว่าฤดูอื่นในช่วงเวลาเวลาเดียวกัน ประกอบกับการทอดเงาของตัวอาคารจะเกิดการทอดเงาเป็นระยะทางไม่ไกลมาก โดยพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบมากที่สุดคือ พื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นสวนไดโนเสาร์ พัทยา และโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท แต่ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในช่วงที่พระอาทิตย์ใกล้จะตกดิน ดังนั้นจึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะมีผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>		



พฤศจิกายน 2560 *นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์*
(นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560 *นายเนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด*
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยและผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ ตั้งอยู่ภายนอกอาคารบริเวณใจกลางโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากบริเวณที่ปลูกไม้พุ่มรอบๆ บริเวณสระว่ายน้ำ โดยโครงการจะดูแลและตัดแต่งทรงพุ่มของไม้พุ่มต่างๆ ที่อยู่รอบสระว่ายน้ำ ให้สูงประมาณ 0.30 เมตร จากระดับพื้น และจะปลูกต้นไม้บริเวณระยะเชิงทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เพื่อใช้ประโยชน์ในการบดบังมุมมองจากห้องพัก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวระหว่างแขกที่มาพักอาศัย และผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้นจึงไม่เกิดการรบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในห้องพัก รวมทั้งผู้ใช้สระว่ายน้ำ และไม่เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำจากมุมมองจากภายนอก เนื่องจากบริเวณสระว่ายน้ำถูกโอบล้อมด้วยตัวอาคารภายในโครงการเอง ส่วนมุมมองจากภายในอาคารนั้นการมีพื้นที่สีเขียวโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ และระหว่างอาคาร จึงทำให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมีความเป็นส่วนตัวมากขึ้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำ ทั้งจากมุมมองภายนอกและจากมุมมองภายใน ดังนั้นผู้พักอาศัยในโครงการจึงได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวอยู่ในระดับต่ำ</p>		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะดำเนินการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทคดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

นางสาวเสี่ยวเจิง หนากวงค์

(นางสาวเสี่ยวเจิง หนากวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทคดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2560

นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราวที่บริเวณแนวเขตที่ดินทุกด้าน	- สภาพการใช้งานของรั้วชั่วคราว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างให้ชัดเจน	- การจัดวางผังก่อสร้าง การจัดพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้	- ตรวจสอบป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและมีความชัดเจนอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	1. ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน	- การกองเก็บดินขุด และความมั่นคงแข็งแรงของรั้วชั่วคราว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
3. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุมความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร	- การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ช่วงเวลาจราจร - ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - การปฏิบัติตามกฎจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูเมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) ตรวจวัดโดยวิธี Gravimetric High Volume - PM-10 ตรวจวัดโดยวิธี Gravimetric High Volume - CO ตรวจวัดโดยวิธี Non-Dispersive Infrared Method - HC ตรวจวัดโดยวิธี Flame Ionization Detector Method - NO _x ตรวจวัดโดยวิธี Chemiluminescence Method - SO _x ตรวจวัดโดยวิธี UV-Fluorescence Method	- ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ค่า CO, HC, NO _x และ SO _x ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	4. ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)	- ความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง หนามุงซัง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

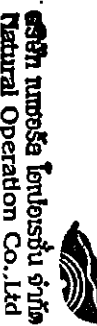
ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเกิดหรือบางจุดที่ดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดทำเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรอสเทล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
4. เสียง	1. ตรวจสอบระดับเสียงตั้งแต่เสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และระดับเสียงรบกวน (Noise) - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดบางจอมเทียน	- ระดับเสียงตั้งแต่เสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24) ตรวจวัดด้วยวิธี Integrated Sound Level - ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) ตรวจวัดด้วยวิธี Integrated Sound Level - ระดับเสียงรบกวน (Noise) ตรวจวัดด้วยวิธี Integrated Sound Level	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการจ่ายเสาเข็ม และทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรอสเทล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
5. ความสั่นสะเทือน	2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการทำงานโครงการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ - การจัดทำเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรอสเทล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
5. ความสั่นสะเทือน	1. ตรวจสอบระดับเสียงรบกวน - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดบางจอมเทียน	- ระดับความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV ; Peak Particle Velocity))	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการจ่ายเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรอสเทล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2560 *Signature* /
 (นางสาวเสาวรุ่ง พนทวงค์)
 กรรมการผู้ชำนาญทางมลพิษทางอากาศ

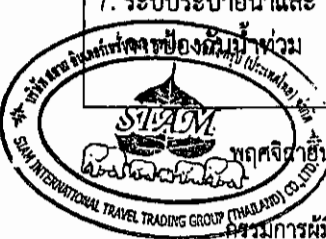


พฤศจิกายน 2560 *Signature* /
 (นางสาวกชศิรินทร์ ฤทธิแสง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน ของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ 02-540-0777
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
6. แหล่งน้ำผิวดินและการจัดการน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน	- pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยและวิเคราะห์วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
7. ระบบระบายน้ำและ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- การอุดตันหรือตันเขิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777



2560/นางสาวเสียวเจิง พนาพงษ์ (นางสาวเสียวเจิง พนาพงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2560/นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบบางส่วน (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ของสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีที่ตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยราหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยไปในทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรอส เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
9. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า	- สภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรอส เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
10. การคมนาคม	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จอดจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกไฟเรียบร้อย และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมลงเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมที่จะขับรถ - ความสะอาดของล้อรถบรรทุก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรอส เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีสาเหตุจากความไม่พอใจที่เกิดจากการจะตั้งท่าการแก้ไขโดยทันที	- ความเสียหายของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่ อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ - การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรอส เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2560 / ๒๕๖๐/๖๖ นางสาวกัญญากร

(นางสาวเสาวจิณ พนาภขงศ์)



พฤศจิกายน 2560 / ๒๕๖๐/๖๖

(นางสาวเกษศิริ นทร์ ฤทธิผล)

บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรอส เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

กรรมการผู้มีส่วนากตงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทรอส เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมซอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดค่าเป็นกร	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ความปลอดภัย สาธารณะและการ ป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยใน พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อ คนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งานของสายไฟและ อุปกรณ์เครื่องจักร	- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งาน	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดี อยู่เสมอ	- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
13. ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ดี	- สภาพรั้วต้องอยู่ในสภาพที่บดบัง มลทัศน์ได้ดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง นับตั้งแต่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ปีละ 2 ครั้ง คือ

- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ : - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- เทศบาลตำบลนาจอมเทียน 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการทำให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้	- การปลูกต้นไม้ภายในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ และการดูแลสภาพต้นไม้ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบการทำให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์	- การติดตั้งป้ายเตือน "กรุณาดับ เครื่องยนต์" บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
2. แหล่งน้ำผิวดินและการจัดการน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจะใช้บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (Equalization tank) เป็นจุดตรวจ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแล้ว โดยตรวจสอบในบ่อกักน้ำทิ้งประจำระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด ซึ่งโดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา	- pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยและวิเคราะห์วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

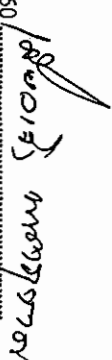
พฤศจิกายน 2560 *เสาวณี พนาภูษงค์*
 (นางสาวเสาวณี พนาภูษงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด




เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd.
 พฤศจิกายน 2560 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรฐานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดประเมินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	<p>1. บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตามแบบ พ.ศ.1 ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบม)</p> <p>3) ปริมาณน้ำเสียที่เชื่อมระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบม)</p> <p>4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)</p> <p>5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้</p> <p>6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>- เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>2. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ พ.ศ. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรสดีง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777</p>
		<p>2. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ พ.ศ. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- รายงานผลทุกเดือน ส่งเทศบาลเมืองนครพนม ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรสดีง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777</p>

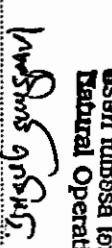


 (นางสาวเสี่ยวฉิ่ง พนมภางค์)

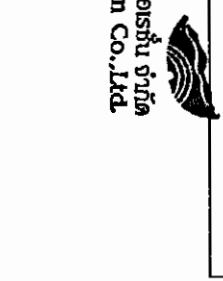


ทุกศีกาายน 2560

ทุกศีกาายน 2560



 (นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิเดช)



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน
อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	4. บ่อแยกกากตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อพักระบายน้ำ / บ่อดักขยะ	- บ่อเกรอะ : ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของบ่อ ให้สูบออกทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 : ทุกๆ 5 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 และจุดที่ 3 : ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- บ่อเก็บกากตะกอน	- บ่อเก็บกากตะกอนประจำระบบ บำบัดน้ำเสียรวม แต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณ บ่อพักน้ำ บ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือ ดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
3. การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบว่ามีเหตุ บกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภขงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท นมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. ตรวจสอบท่อประปา	- รอยรั่ว แดง อุดตัน ของท่อประปาหากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ตรวจสอบว่ามีสารปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินเพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli	- ทุกๆ 3 เดือน	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
4. สระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท นูบอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- คุณภาพน้ำ <ul style="list-style-type: none"> • Combine Chlorine • Alkalinity • Calcium hardness • Cyanuric acid- Chloride • Ammonia • Nitrate • Escherichia coli • Staphylococcus aureus • Pseudomonas aeruginosa เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐาน (Standard Method)	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต - ท่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ 2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และในทางเดินรอบสระ หากพบว่ามี การชำรุด ให้ซ่อมแซมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
			- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง ทนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในท่อระบายน้ำ	- การอุดตันหรือตีตันเงิน	- ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหนองน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการ	- ความสะอาด - การอุดตันหรือตีตันเงิน	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกรั่วหรือชำรุดหากพบว่าการแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
6. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอย	- ความสามารถรองรับมูลฝอย - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การสุกร่อน การชำรุด)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถรองรับมูลฝอย - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การสุกร่อน การชำรุด)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
7. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	1. ไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคารและนอกอาคาร	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสี่ยวเจิง หนานซงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

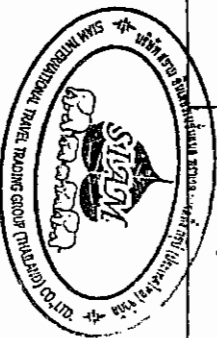
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวน์เวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเน้นด้วยผล/จุดดำเนินการ	ชนิดตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณลานจอดรถยนต์ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรานสพอร์ตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ ถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรานสพอร์ตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
9. ความปลอดภัย สาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบกล้องวงจรปิด 2. ระบบป้องกันอัคคีภัย 3. การฝึกซ้อมหนีไฟ	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบกล้องวงจรปิด	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรานสพอร์ตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรานสพอร์ตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- ความพร้อมของการซ้อมหนีไฟ	- ทุกๆ 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรานสพอร์ตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
10. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ดูแลต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องถูกทดแทน	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรานสพอร์ตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2560
(นางสาวเสาวลิ้ง พนาภวงค์)



กรรมการผู้ชำนาญางาน บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทรานสพอร์ตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

229/251

พฤศจิกายน 2560
(นางสาวเกษศิริสินทร์ ฤทธิแสง)

บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทรานสพอร์ตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ชนิดตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ดูแลต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของประชาชน	- กล้องรับความคิดเห็นในโครงการ/ข้อร้องเรียนจากชุมชน	- ข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจากประชาชน ที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะตั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงเปิดดำเนินการ ปีละ 2 ครั้ง คือ

- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ : - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
 - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
 - เทศบาลตำบลนาจอมเทียน 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล



พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเสียวเจิง พนาภขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

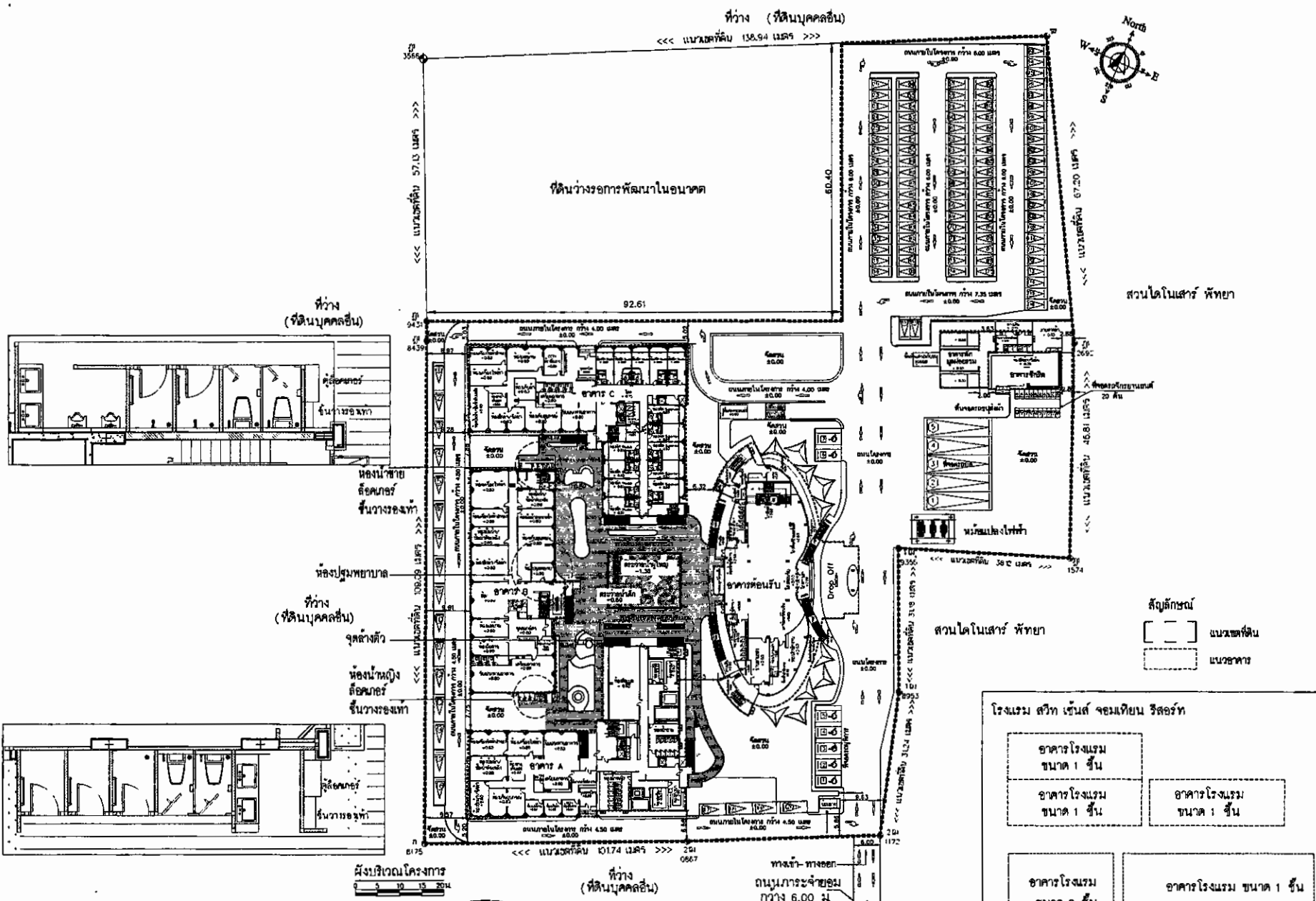


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ARCHITECT DESIGN



B.A.R.C
DESIGN OF PATTAYA

4081 M.9 SUKHUMVIT 85
NONGSRIE BANGLANGUNG
CHONBURI 20150
TEL: 03876442 FAX: 03876442
email: architect.pattaya@gmail.com
www.barcdesignpattaya.com

Project: โครงการโรงแรม โทนอน หัตยา

Location: ถนนสุขุมวิท ซอยซอย 85 พัทยา

Owner: บริษัท นงศรีโยธา จำกัด

Architect: นาย ชัยวัฒน์ ธีระกุล

Interior Designer:

Landscape:

Structural Engineer: นาย วิชาญ ธีระกุล

Electrical Engineer: นาย ชัยวัฒน์ ธีระกุล

Sanitary Engineer: นาย ชัยวัฒน์ ธีระกุล

Mechanical Engineer: นาย ชัยวัฒน์ ธีระกุล

Scale: AS 3008

Designer: _____

Drawn: _____

Checked: _____

Date: _____

Drawing Title: _____

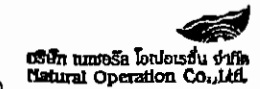
Drawing No. _____

พุดฉิกายน 2560 นงศรีโยธา
(นางสาวเสาวจิต พนาภุชงค์)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พุดฉิกายน 2560 นงศรีโยธา
(นางสาวกชศิรินทร์ ฤทธิเดช)

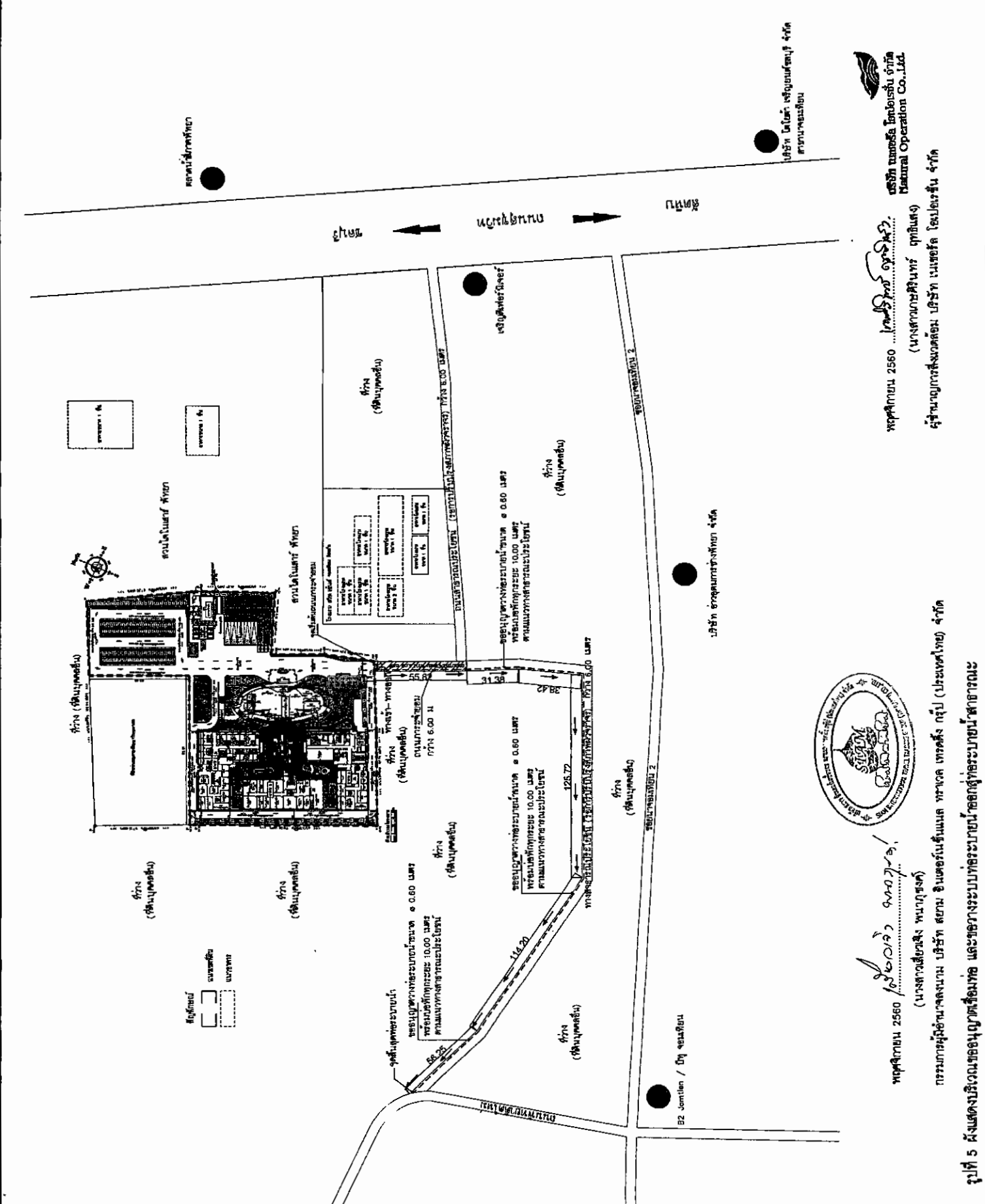


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการและการแสดงจุดล้างตัว ห้องปฐมพยาบาล ลีอคมอร์ ขึ้นวางรองเท้า และห้องน้ำ สำหรับผู้ให้บริการสระว่ายน้ำ

Project:	โครงการบ้านเดี่ยว 2560 ไร่
Location:	ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Owner:	คุณประจักษ์ วัฒนศิริ
Architect:	B.A.R.C. (B.A.R.C. Design of Pattaya)
Interior Designer:	
Landscape:	
Structural Engineer:	ร.ร. ธรรมสาร
Mechanical Engineer:	ร.ร. ธรรมสาร
Sanitary Engineer:	ร.ร. ธรรมสาร
Scale:	AS SHIP
Designer:	
Drawn:	
Checked:	
Date:	
Drawing Title:	

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF B.A.R.C. DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



บริษัท มาตรฐาน โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

พุดพิทยาน 2560 ไร่
 (นางศุภาภรณ์ สิริจันทร์ ฤทธิเดช)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท มาตรฐาน โอเปอเรชั่น จำกัด



พุดพิทยาน 2560 ไร่
 (นางศุภาภรณ์ สิริจันทร์ ฤทธิเดช)
 กรรมการผู้ชำนาญการด้าน บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตแอนด์คอมมูนิเคชัน จำกัด (มหาชน) และกรรมการบริหารบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตแอนด์คอมมูนิเคชัน จำกัด

รูปที่ 5 แผนผังบริเวณของแผนผังพื้นที่ และระยะทางระหว่างอาคาร

ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

<<< แนวระดับ 138.94 เมตร >>>



ที่ดินว่างรอการพัฒนาในอนาคต

ระบบกำจัดก๊าซมีเทน 3
บ่อดินขนาด 1.00x1.00x1.50 m.

AEROSOL 3

จุดตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า
ระบบบำบัดน้ำเสีย
(บ่อปรับสภาพน้ำเสีย 3)
ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 3
จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
หลังบำบัดแล้ว (บ่อพักน้ำทิ้ง 3)

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

ระบบกำจัดก๊าซมีเทน 2
บ่อดินขนาด 1.00x1.00x1.50 m.

AEROSOL 2

จุดตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า
ระบบบำบัดน้ำเสีย
(บ่อปรับสภาพน้ำเสีย 2)
ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 2
จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
หลังบำบัดแล้ว (บ่อพักน้ำทิ้ง 2)

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

ผังบริเวณโครงการจุดตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า
ระบบบำบัดน้ำเสีย
(บ่อปรับสภาพน้ำเสีย 1)

ระบบกำจัดก๊าซมีเทน 1
บ่อดินขนาด 1.00x1.00x1.50 m.

AEROSOL 1

AIR PIEP 62" (CAP VENT)



พดศิกายน 2560

(นางสาวเสียมฉิ่ง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

สวนโดโนเสาร์ พัทยา

สัญลักษณ์

- _____ ท่อน้ำเสีย
- _____ ท่อน้ำทิ้ง (ที่ผ่านการบำบัดแล้ว)
- _____ ท่อก๊าซมีเทน
- _____ ท่อ AEROSOL

บ่อหนองน้ำ 200.40 ลบ.ม.

ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1
จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังบำบัดแล้ว (บ่อพักน้ำทิ้ง 1)

บ่อตรวจสอบสภาพหน้าตัดขยะ

ทางเข้า-ทางออก
ถนนการจราจร
กว้าง 6.00 ม.

บริษัท นามอริล โปปโอสัน จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

พดศิกายน 2560

(นางสาวกษยศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นามอริล โปปโอสัน จำกัด

รูปที่ 6 ผังบริเวณแสดงระบบสุขาภิบาล จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระบบกำจัดก๊าซมีเทน และระบบกำจัด Aerosol

ARCHITECT DESIGN



B. A R C
DESIGN OF PATTAYA

40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANIUNG
CHONBURI 20150

TEL: 0337444 FAX: 0337542
email: architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project:
โครงการโรงแรม โชตภัท พัทยา

Location:
ถนนสุขุมวิท ซอยเลขที่ 65 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner:
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

Architect:
นายวิชาญ ฤทธิแสง 8-28 1708

Interior Designer:

Landscape:

Structural Engineer:
นาย วิชาญ ฤทธิแสง 8-28 1708

Electrical Engineer:
นาย วิชาญ ฤทธิแสง 8-28 1708

Sanitary Engineer:
นาย วิชาญ ฤทธิแสง 8-28 1708

Mechanical Engineer:
นาย วิชาญ ฤทธิแสง 8-28 1708

Scale AS SHW

Designer

Drawn

Checked

Date

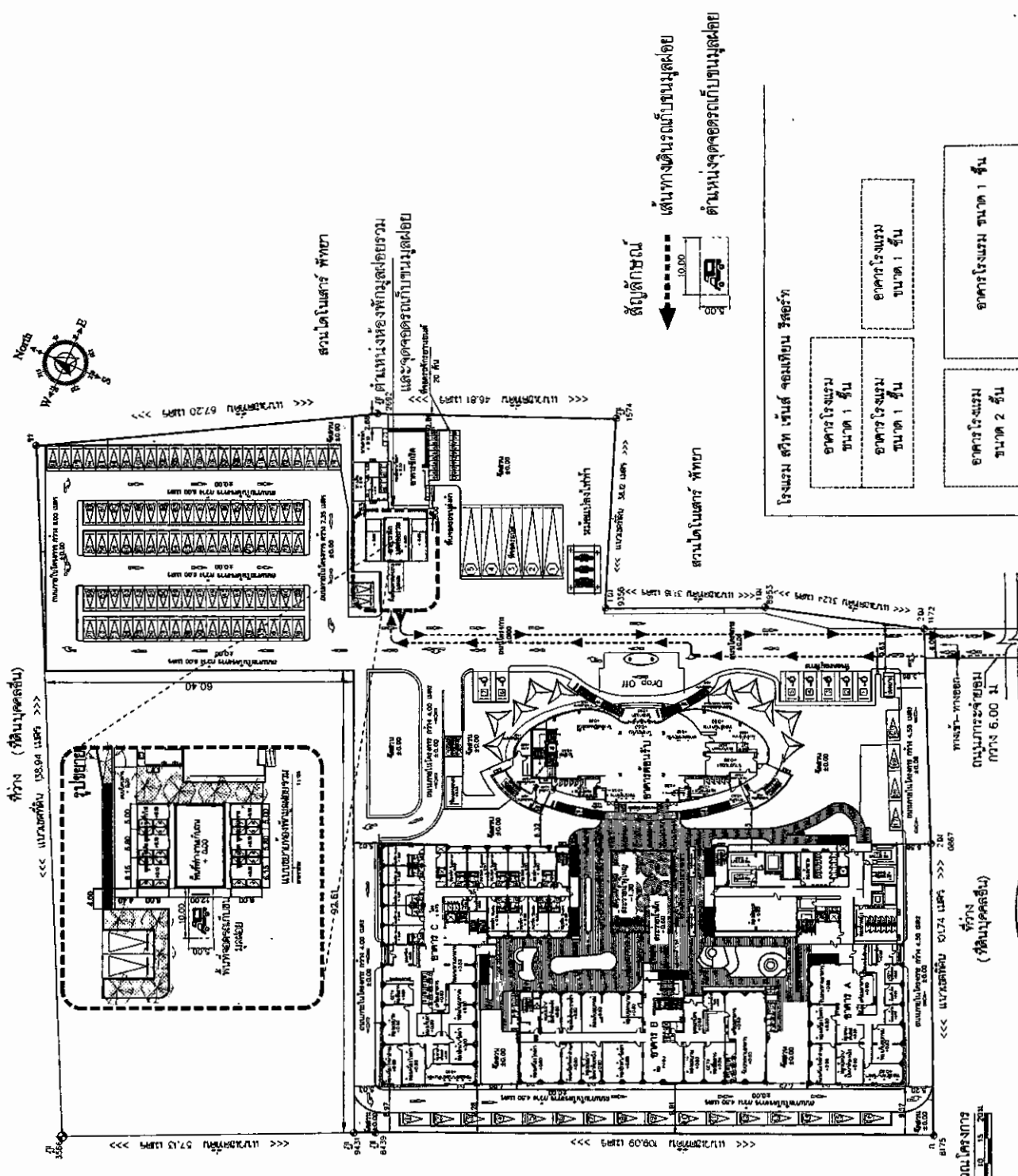
Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

Project:	โครงการโรงเรียนนานาชาติ
Location:	ซอยสุขุมวิท 86 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร
Owner:	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) & บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) สาขาชลบุรี
Architect:	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) สาขาชลบุรี
Interior Designer:	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) สาขาชลบุรี
Landscaper:	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) สาขาชลบุรี
Structural Engineer:	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) สาขาชลบุรี
Mechanical Engineer:	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) สาขาชลบุรี
Sanitary Engineer:	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) สาขาชลบุรี
Scale:	as show
Designer:	
Drawer:	
Checker:	
Date:	
Drawing Title:	
Drawing No.:	

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARC DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION.



พื้นที่รวม 2560 ตารางเมตร (รวมพื้นที่จอดรถ)

บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) สาขาชลบุรี (นางสาวกษิณีพร ฤทธิเมธ) มีหมาย Operation Co., Ltd.

ผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด

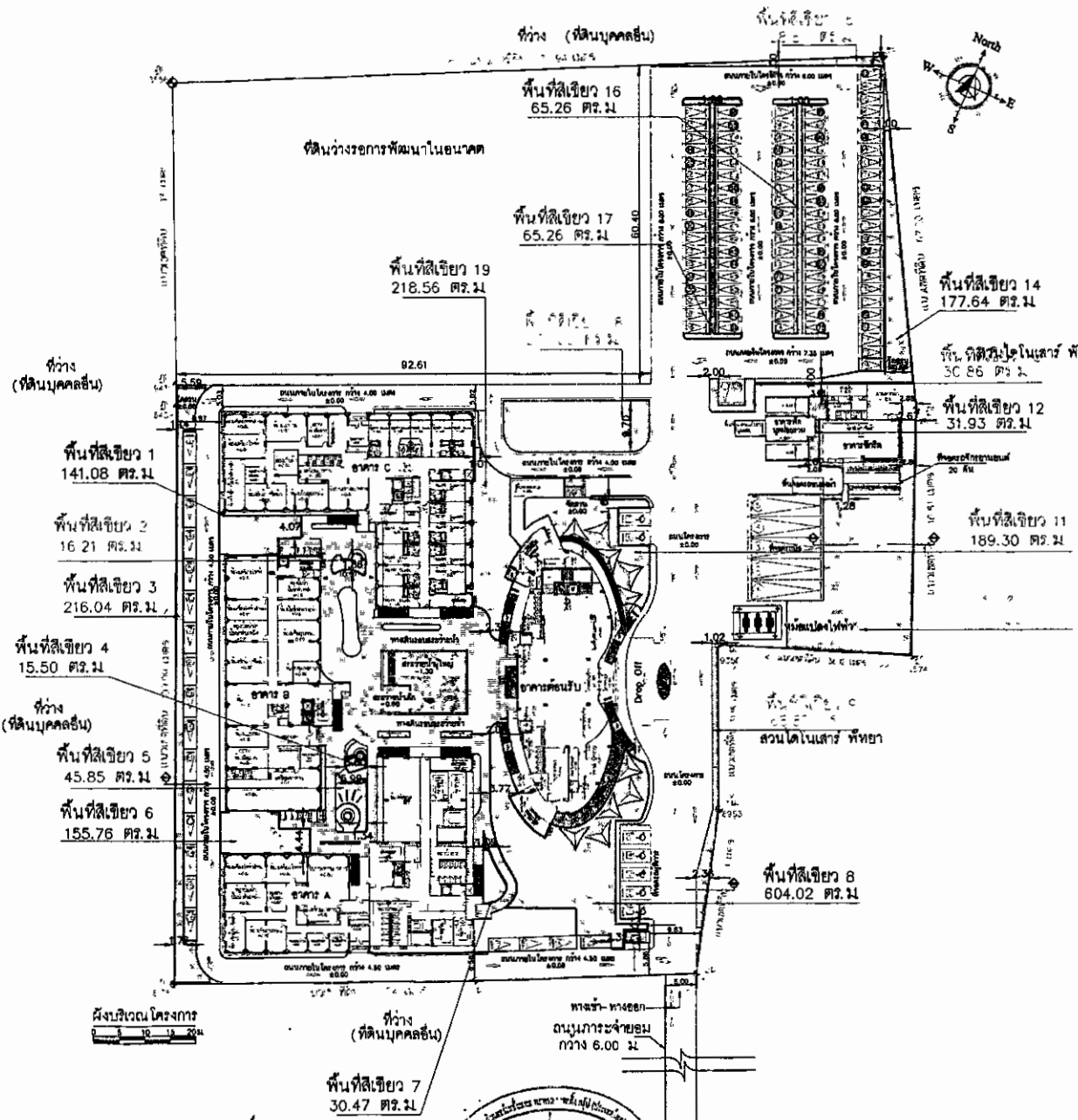


พื้นที่รวม 2560 ตารางเมตร (รวมพื้นที่จอดรถ)

(นางสาวกษิณีพร ฤทธิเมธ) (นางสาวกษิณีพร ฤทธิเมธ) มีหมาย Operation Co., Ltd.

กรรมการผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด

รูปที่ 8 แผนผังแสดงตำแหน่งห้องพักผู้ดูแลอาคารและเส้นทางเดินทางกับอาคารโรงเรียนนานาชาติ



ตาราง แสดงการจัดพื้นที่สีเขียวในโครงการ

แปลงที่	พื้นที่ปลูก (ตร.ม)
1	141.08
2	16.21
3	216.04
4	15.50
5	45.85
6	155.76
7	30.47
8	604.02
9	15.50
10	15.50
11	189.30
12	31.93
13	30.86
14	177.64
15	28.81
16	65.26
17	65.26
18	65.26
19	218.56
รวม	3,012.44

หมายเหตุ : นับเฉพาะแปลงที่มีขนาดกว้าง 1.00 ม ขึ้นไป และไม่อยู่ในแนวใต้หลังคา

พุดศกายน 2560

นางสาวเจี๊ยง พนมราชังค์
(นางสาวเจี๊ยง พนมราชังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตในซันแนต ทราเวล เทคโนโลยี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท นามอริส โอปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

พุดศกายน 2560

นายสุวิทย์ ฤทธิรงค์

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิรงค์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมสเซอริล โอเปอเรชั่น จำกัด



B.A.R.C
DESIGN OF PATTAYA

40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
HONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 03837643 FAX: 03837643
email: architect.pattaya@gmail.com
www.arcb-designpattaya.com

Project : โครงการโรงแรม โรงแรม ทาวน์

Location : ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใหญ่ เขตจตุจักร

Owner : นาย สุวิทย์ ฤทธิรงค์

Architect : นาย สุวิทย์ ฤทธิรงค์ 2-20 1708

Interior Designer :

Landscape :

Structural Engineer : นาย วิชาญ วิชาญ 21 800

Electrical Engineer : นาย สุวิทย์ ฤทธิรงค์ 21 3702

Sanitary Engineer : นาย สุวิทย์ ฤทธิรงค์ 21 300

Mechanical Engineer : นาย สุวิทย์ ฤทธิรงค์ 21 300

Scale : AS 500

Designer : -

Drawn : -

Checked : -

Date : -

Drawing Title

Drawing No.

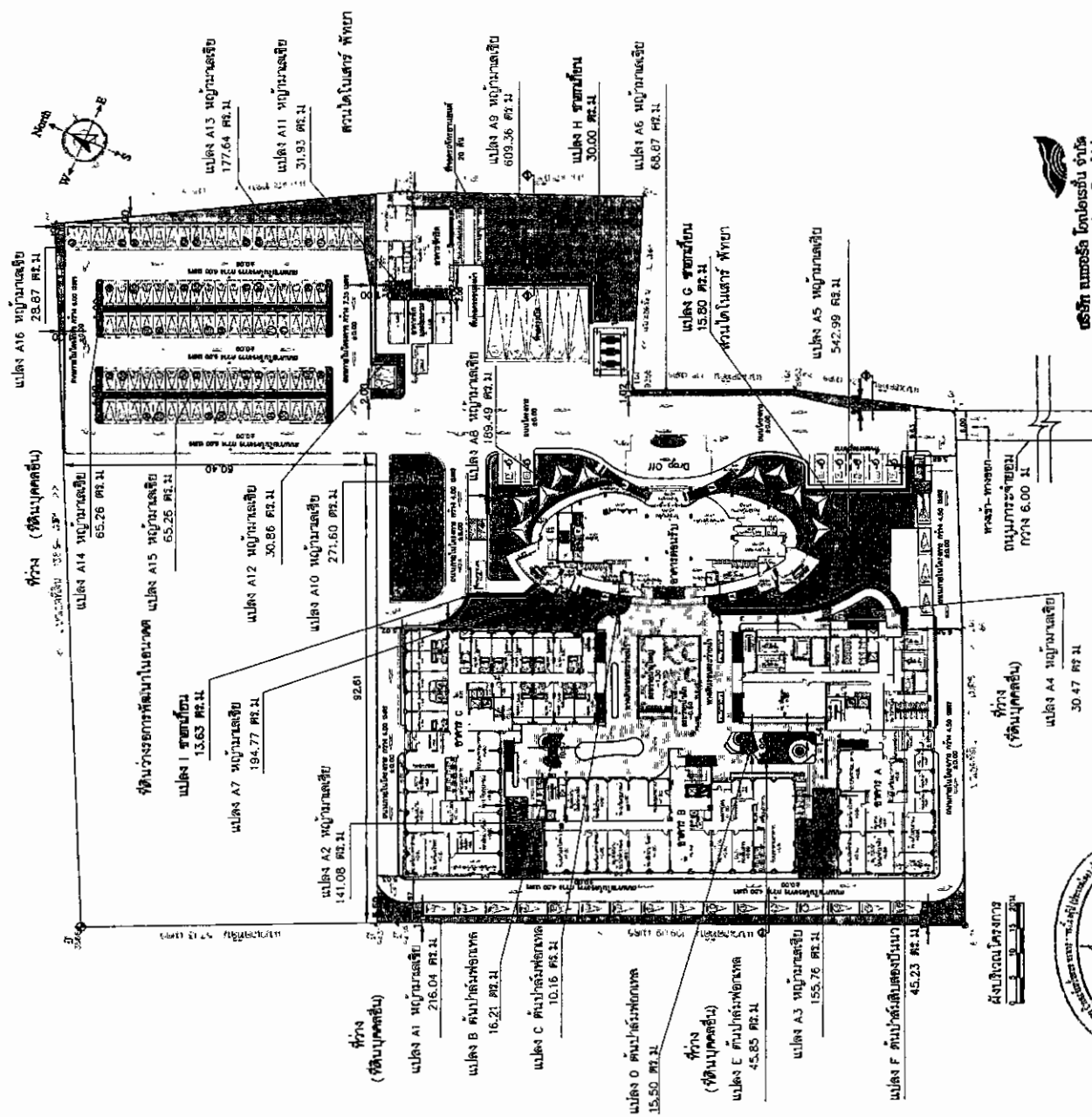
ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



B.A.R.C.H.
DESIGN OF PATTAYA
 4061 M.9 SUKHUMVIT 85
 HONGPRUE BANGLANUNG
 CHONBURI 20150
 TEL: 0372442 FAX: 0372443
 email: web@barc.hk.com
 www.barc.hk.com

Project:	โครงการโรงแรม โรงแรม 2560
Location:	ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Owner:	บริษัท นอร์ธ โอลิอัน จำกัด
Architect:	บริษัท นอร์ธ โอลิอัน จำกัด
Interior Designer:	
Landscape:	
Structural Engineer:	ดร. อนุชิต โสภณกุล
MEP Engineer:	ดร. อนุชิต โสภณกุล
Sanitary Engineer:	ดร. อนุชิต โสภณกุล
Mechanical Engineer:	ดร. อนุชิต โสภณกุล
Electrical Engineer:	ดร. อนุชิต โสภณกุล
Scale:	AS 300
Designer:	
Drawn:	
Checked:	
Date:	
Drawing Title:	
Drawing No.:	

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR



บริษัท นอร์ธ โอลิอัน จำกัด
 North Operation Co., Ltd.
 พหลโยธิน 2560 (บางสะพานบุรี) พัทยา (ชลบุรี)
 ผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร บริษัท นอร์ธ โอลิอัน จำกัด

ประเภท	ชนิดไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)
A1	พญามงเขย	216.04
A2	พญามงเขย	141.08
A3	พญามงเขย	155.76
A4	พญามงเขย	30.47
A5	พญามงเขย	542.98
A6	พญามงเขย	66.87
A7	พญามงเขย	194.77
A8	พญามงเขย	189.49
A9	พญามงเขย	609.36
A10	พญามงเขย	271.60
A11	พญามงเขย	31.93
A12	พญามงเขย	30.86
A13	พญามงเขย	177.64
A14	พญามงเขย	65.26
A15	พญามงเขย	65.26
A16	พญามงเขย	28.87
รวม		2,820.06

ประเภท	ชนิดไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)
B	ปาล์มพยอมท	16.21
C	ปาล์มพยอมท	10.16
D	ปาล์มพยอมท	15.50
E	ปาล์มพยอมท	45.85
F	ปาล์มพยอมท	45.23
G	ชายคาชั้น	15.60
H	ชายคาชั้น	30.00
I	ชายคาชั้น	13.83
รวม		192.38

รวม พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ทั้งหมด	3,012.44 ตร.ม.
--------------------------------	----------------



พหลโยธิน 2560 / 150073 นนทบุรี
 (บางสะพานบุรี) พัทยา (ชลบุรี)
 กรรมการผู้จัดการโครงการ บริษัท นอร์ธ โอลิอัน จำกัด

รูปที่ 12 แผนผังพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่างภายในโครงการ



B.A.R.C.H.
DESIGN OF PATTAYA
 4081 M.9 SUKHUMVIT 65
 HONGKRU BANGLANUNG
 CHONBURI 20150
 TEL: 081-8573433 FAX: 081-8573443
 email: barc@barc.thai.com
 www.barc-thai.com

Project: **โครงการบ้านจัดสรร**
 Location: **ตำบลบ้านนาโพธิ์ อำเภอบางบาล จังหวัดพระนครศรีอยุธยา**
 Owner: **บริษัท บ้านนาโพธิ์ จำกัด**

Architect:	Barc
Interior Designer:	
Landscaper:	
Structural Engineer:	Barc
MEP Engineer:	Barc
Electrical Engineer:	Barc
Mechanical Engineer:	Barc
Sanitary Engineer:	Barc
Scale:	AS B30
Designer:	
Drawn:	
Checked:	
Date:	

Drawing No: _____
 ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARC DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



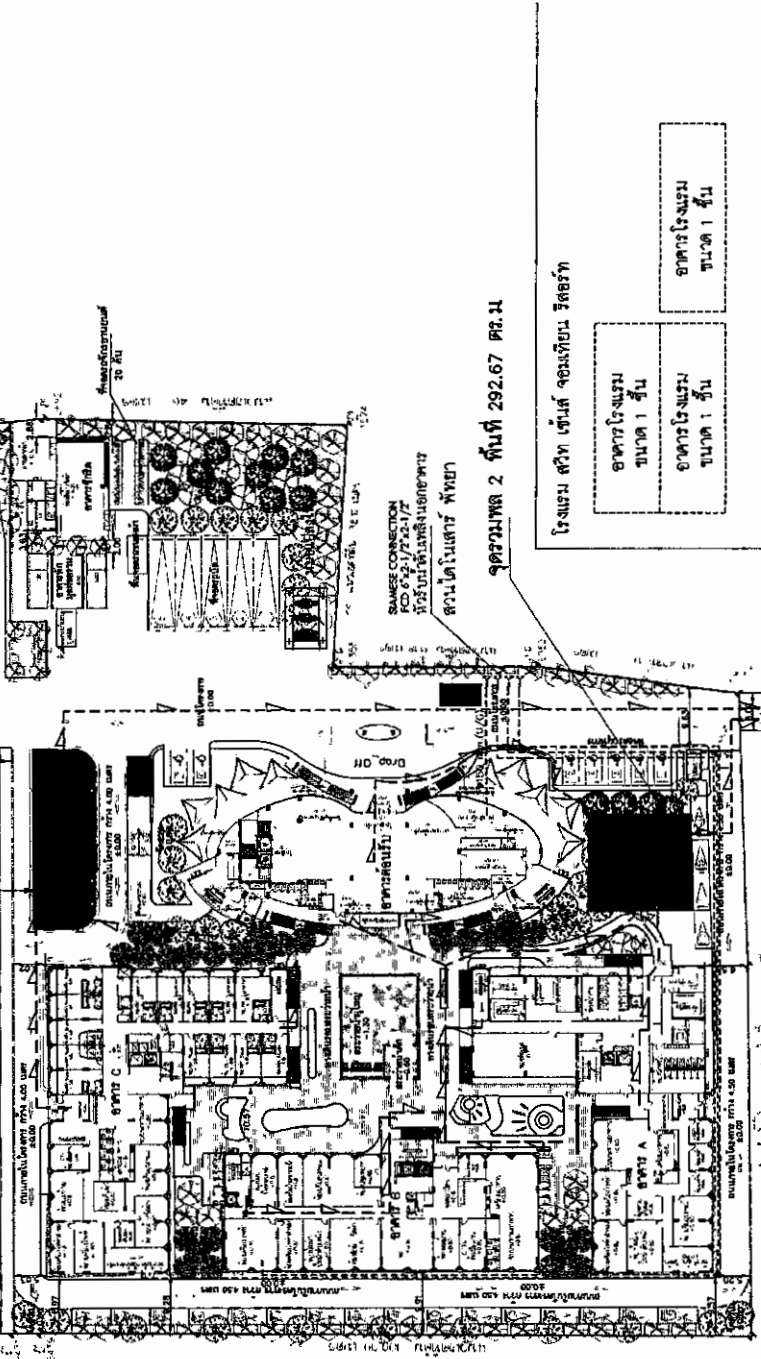
ห้อง (ชั้นนาคคต)

พื้นที่ว่างอาคารพัฒนาในอนาคต

จุดรวมพล 1 พื้นที่ 271.60 ตร.ม.

ห้อง (ชั้นนาคคต)

สวนโถงในอาคาร



จุดรวมพล 2 พื้นที่ 292.67 ตร.ม.

โครงการ สวิตซ์ คอนกรีต 3 ชั้น

อาคารโครงการ ขนาด 1 ชั้น

อาคารโครงการ ขนาด 1 ชั้น

อาคารโครงการ ขนาด 2 ชั้น

อาคารโครงการ ขนาด 1 ชั้น

พื้นที่ว่างอาคารพัฒนาในอนาคต

ห้อง (ชั้นนาคคต)

พื้นที่ว่างอาคารพัฒนาในอนาคต

จุดรวมพล

พื้นที่ว่างอาคารพัฒนาในอนาคต

พื้นที่ว่างอาคารพัฒนาในอนาคต

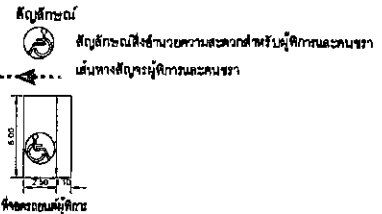
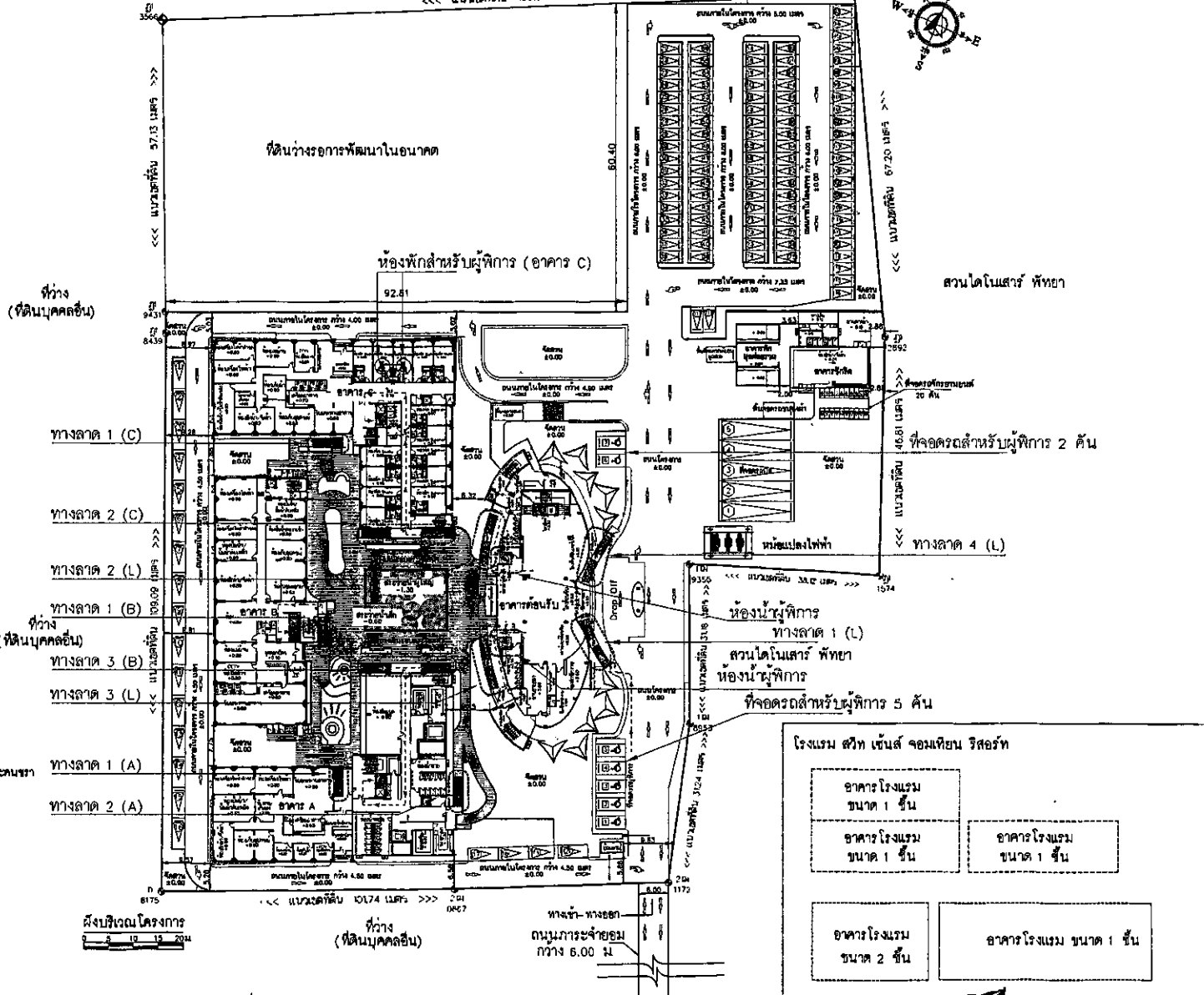
จุดรวมพล



พฤศจิกายน 2560
 (นางสาววิชาญ วิชาญ)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท บ้านนาโพธิ์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2560
 (นางสาววิชาญ วิชาญ)
 บริษัท บ้านนาโพธิ์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)
 <<< แนวเขตพื้นที่ 136.94 เมตร >>>



พดศกายน 2560 *วิมลวิภา พงษ์สุว*
 (นางสาวเสี่ยวเชิง พงษ์สุว)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พดศกายน 2560 *วิมลวิภา พงษ์สุว*
 (นางสาวเกษศิริพร ฤทธิเดช)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ARCHITECT DESIGN



B.A.R.C.H
DESIGN OF PATTAYA
 40/61 M.9 SUKHUMMIT 65
 NONGPRUE BANGLANUNG
 CHONBURI 20160
 TEL: 03376442 FAX: 03376443
 email: architect.pattaya@gmail.com
 www.arch-designpattaya.com

Project: โครงการโรงแรม โยทัก ทาวเวอร์

Location: ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

Owner: บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง จำกัด

Architect: วิมลวิภา พงษ์สุว 8-11 700

Interior Designer: _____

Landscape: _____

Structural Engineer: วิมลวิภา พงษ์สุว 251 899

Electrical Engineer: วิมลวิภา พงษ์สุว 251 899

Sanitary Engineer: วิมลวิภา พงษ์สุว 251 899

Mechanical Engineer: วิมลวิภา พงษ์สุว 251 899

Scale: AS D09

Designer: _____

Drawn: _____

Checked: _____

Date: _____

Drawing Title: _____

Drawing No. _____

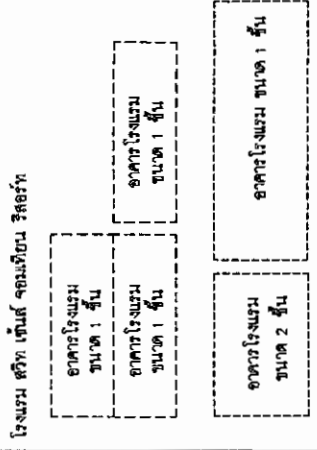
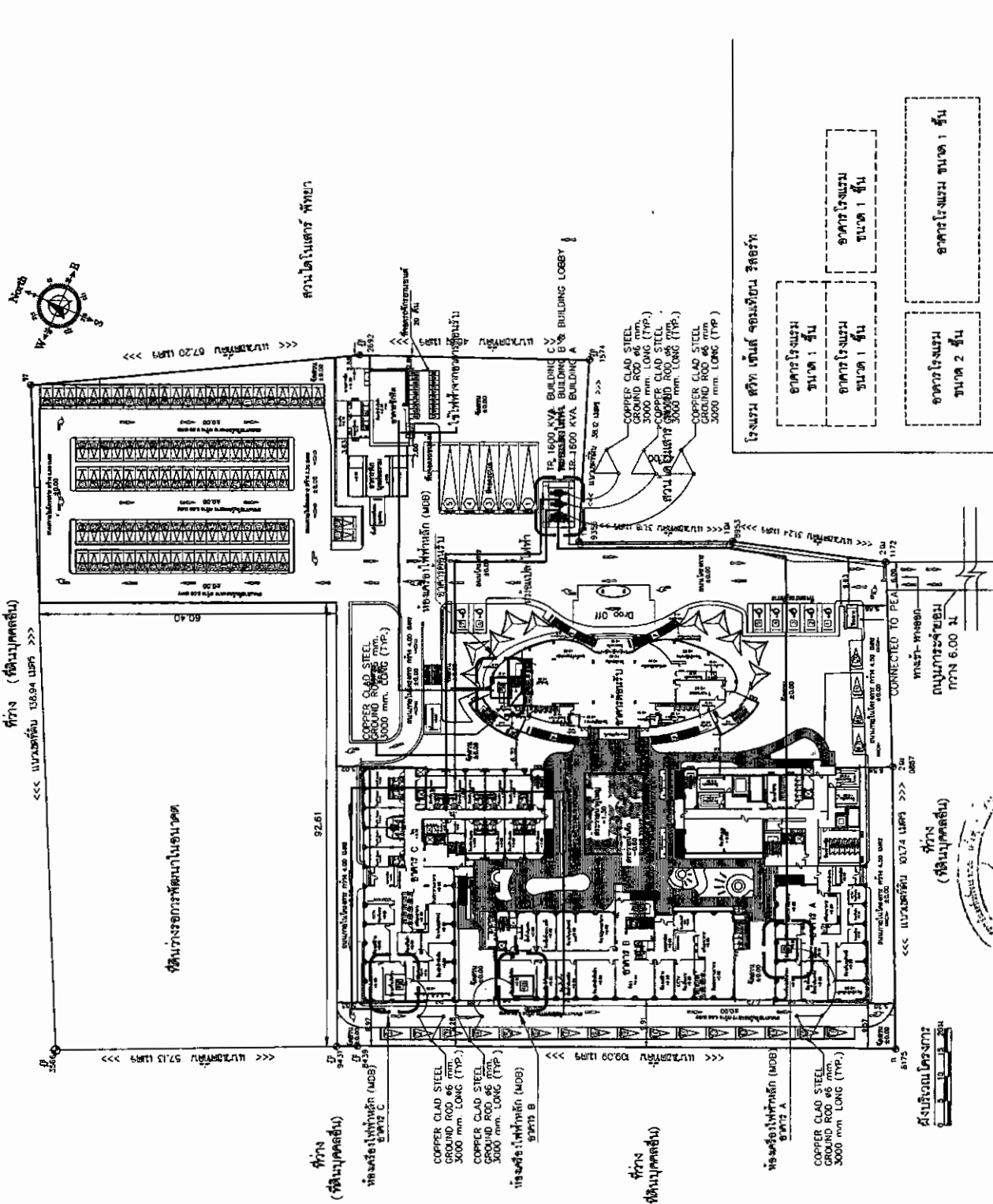
ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARC.H DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



B.A.R.C.
DESIGN OF PATTAYA
 4081 M.B. SUNKUMVIT 65
 HONGPRUE BANGSLANUNG
 CHONBURI 20150
 TEL. 08178442 FAX. 08378442
 email : barc@pattaya.com
 www.barcdesignpattaya.com

Project:	โครงการโรงแรม 1 ชั้น 1 ชั้น
Location:	
Architect:	บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
Interior Designer:	
Landscaper:	
Structural Engineer:	ร.ช. ตรีเพ็ชร
MEP Engineer:	ร.ช. ตรีเพ็ชร
Electrical Engineer:	ร.ช. ตรีเพ็ชร
Sanitary Engineer:	ร.ช. ตรีเพ็ชร
Mechanical Engineer:	ร.ช. ตรีเพ็ชร
Scale:	AS 3009
Designer:	
Drawn:	
Checked:	
Date:	
Drawing Title:	
Drawing No.:	

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF
 BARC DESIGN AND CANNOT BE USED
 WITHOUT THEIR
 WRITTEN PERMISSION
 DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL
 MEASUREMENT MUST BE CHECKED
 AT THE SITE BY CONTINUATION



พิกัดถนน 2560 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศใต้)
 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศเหนือ)
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศเหนือ)
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศเหนือ)
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศเหนือ)
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศเหนือ)



พิกัดถนน 2560 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศใต้)
 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศเหนือ)
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศเหนือ)
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศเหนือ)
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
 (แนวลูกศรชี้ไปทางทิศเหนือ)



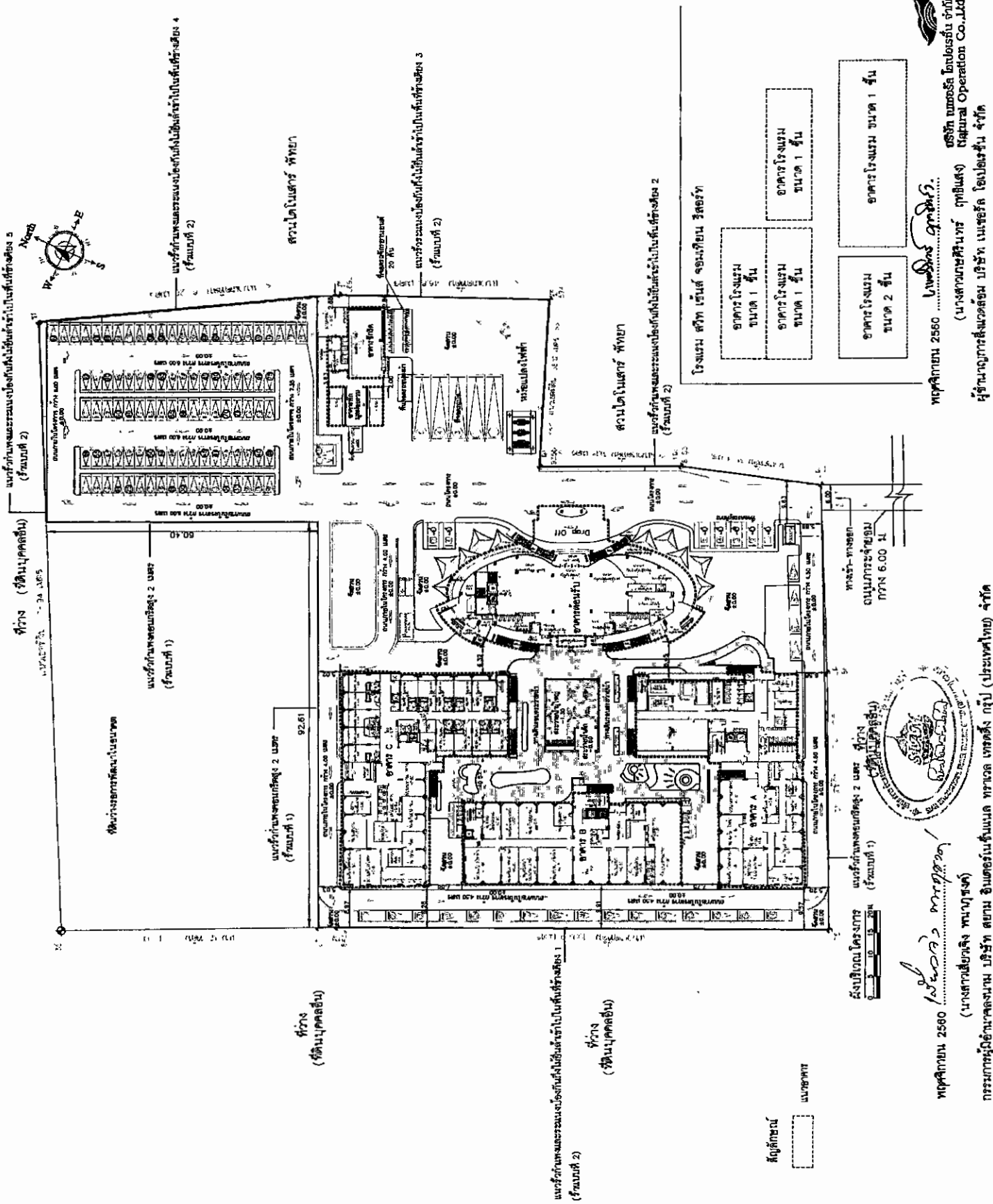
B.A.R.C.
DESIGN OF PATTAYA
 4081 M.9 SUKUMVIT 65
 HONGPRUE BANGSLANGUING
 CHONBURI 20160
 TEL: 0339440 FAX: 0339440
 email: arch@barcdesign.com
 www.barcdesign.com

Project: โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชนระบบรางสายสีน้ำเงิน
 Location: สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีน้ำเงิน (สถานี 4)
 Owner: บริษัท ขนส่ง จำกัด (บีทีเอส)

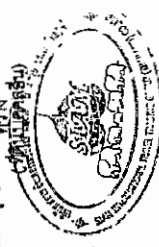
This set of drawings shall be used only for the purpose specified.

Architect:	Barc Design
Interior Designer:	
Landscape:	
Structural Engineer:	Barc Design
Electrical Engineer:	Barc Design
Mechanical Engineer:	Barc Design
Scale:	AS SHOWN
Designer:	
Drawn:	
Checked:	
Date:	

ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF BARC DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTACT.



หน้างาน 2560 โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชนระบบรางสายสีน้ำเงิน
 (นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิเมธ) วิศวกร อนุมัติ
 (นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิเมธ) วิศวกร อนุมัติ
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมจเร็ด โอลิมปิก จำกัด

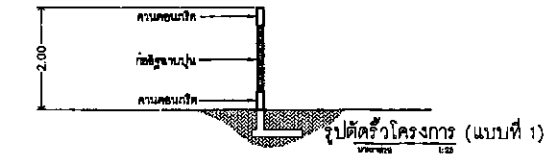
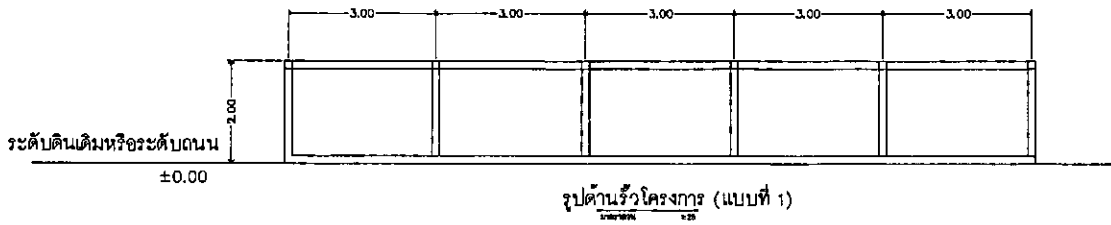
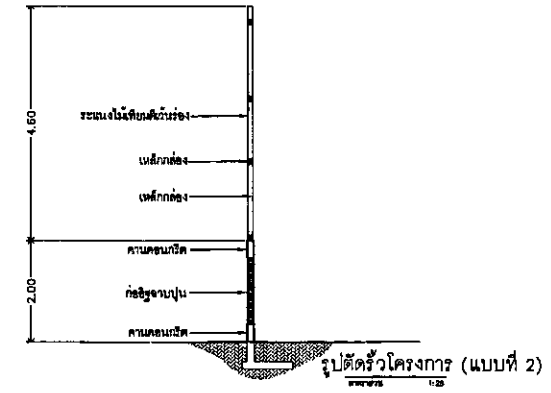
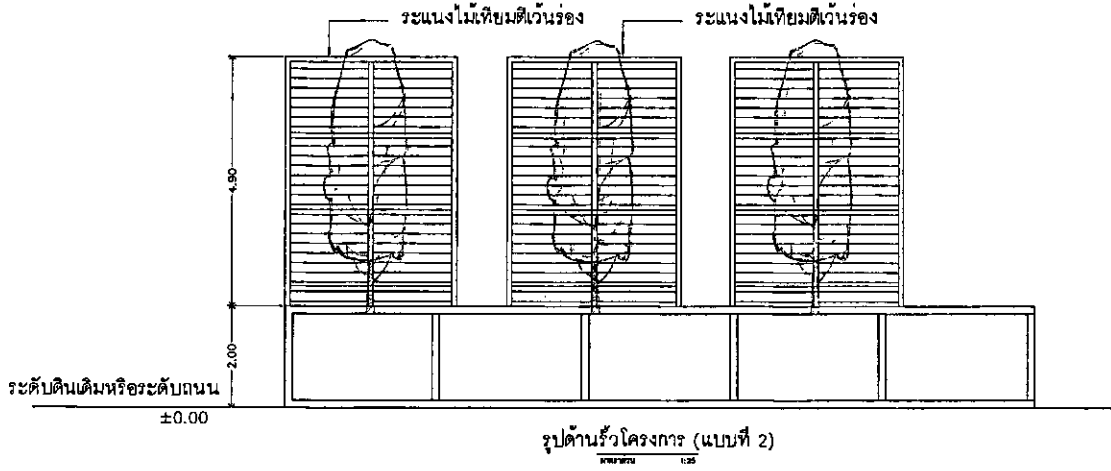


หน้างาน 2560 โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชนระบบรางสายสีน้ำเงิน
 (นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิเมธ)
 กรรมการผู้ชำนาญการด้านเทคนิค ขนส่งมวลชน กรุงเทพมหานคร
 รูปที่ 19 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งงานก่อสร้างโครงการ ในระยะเริ่มต้นโครงการ



Project:	โครงการโรงแรม ไร่แก้ว พัทยา
Location:	หมู่ที่ 1 ตำบลหนองหิน อำเภอหนองจิก จังหวัดปัตตานี
Owner:	พันตำรวจตรี อดิเรก ธรรม ธรรม (นาย) ไร่แก้ว
Architect:	นายวิชาญ ธีระใจ 1-66 1708
Interior Designer:	
Landscape:	
Structural Engineer:	นาย วิชาญ ธีระใจ 21.890
Electrical Engineer:	นาย วิชาญ ธีระใจ 21.890
Mechanical Engineer:	นาย วิชาญ ธีระใจ 21.890
Scale:	AS B/C
Designer:	-
Drawn:	-
Checked:	-
Date:	-
Drawing Title:	
Drawing No.:	

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF B.A.R.C. DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



พ.ศ. 2560 *วิชาญ ธีระใจ*
(นางสาวเสาวนิจ พนาพรพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แอโรไลน์ กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พ.ศ. 2560 *วิชาญ ธีระใจ*
(นางสาวภาวิณี ฤทธิรงค์)
ผู้รับอนุญาตให้ลงนามลงนาม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



