

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๘๕๙



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน
นวมินทร์ – ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๗๑๐ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๓๘/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร
จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๘๓๗ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๘๓๕ ห้อง และห้องชุดเพื่อการ
พาณิชย์ (ร้านค้า) ๒ ห้อง) พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบูรพา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงาน
นโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย
และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความ
เห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย

ใน...

ในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๘ ๕๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แเบงค์คอก
ฮอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ที่ Envimove/PE5929/935 ลงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ที่ กท ๑๑๐๔/๓๗๑๐ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แเบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แเบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบูรพา ตั้งอยู่ที่ ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๘๓๗ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๘๓๕ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๒ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๓๘/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แเบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความ ร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตาม

กฎหมาย...

กฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด
เรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM)
ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่
ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM)
ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อ
ใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท
เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุวิญญู

(นายสุวิญญู อุดมทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยแผ่นดินทอง 38 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี

โทรศัพท์ 02-1569397 โทรสาร 02-1569319 มือถือ: 089-7747682 , 0943378281

Website www.envimove-thai.com อีเมล : envimove@gmail.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

สำนักงานนโยบายและแผน	
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 10249	วันที่ 31 พ.ค. 2560
เวลา 15:26	ผู้รับ

Envimove/PE5929/935

31 พ.ค. 2560

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ - ศรีบูรพา
ของบริษัท-เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1067	วันที่ 1 มิ.ย. 2560
เวลา 9.49	ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 ชุด (ยกเว้นฉบับนัก)
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) จำนวน 18 ชุด
 3. หนังสือมอบอำนาจจากโครงการถึงบริษัทที่ปรึกษา
 4. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 5. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อกองควบคุมอาคารสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร

ตามที่บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ - ศรีบูรพา ตั้งอยู่บริเวณถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร โครงการมีเนื้อที่ทั้งหมด 4-3-77 ไร่ หรือ 7,908 ตารางเมตร ลักษณะโครงการประกอบด้วย อาคาร 2 อาคาร แบ่งเป็น อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 34 ชั้น มีห้องชุดทั้งสิ้น 837 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 835 ห้อง และ ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) และอาคารป้อมยาม จำนวน 1 อาคาร ขนาดชั้นเดียว และที่ จอดรถยนต์จำนวนทั้งสิ้น 298 คัน อ้างถึง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง “กำหนด ประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม” พ.ศ. 2555 ออกตามความ ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวม ตาม กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ ก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการฯ เข้าข่ายตาม ประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

ในการนี้บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการดังกล่าว และได้ดำเนินการ จัดเตรียมรายงานผลการศึกษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อ ดำเนินการตามกระบวนการพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย	
เลขที่ 891	วันที่ 16/60
เวลา 16.23	ผู้รับ

EIA บสว



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 22259	วันที่ 16 มิ.ย. ๖๐
เวลา 13.๔๕	ผู้รับ

ที่ กท ๑๑๐๔/๓๗๖๐

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ผ่านโครงการบริการชุมชนและที่พัฒนาให้	
เลขที่ 206	วันที่ 16/6/60
เวลา 17.19	ผู้รับ

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
อาคารฐานันท์รัตน์ ชั้น ๑๑
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แเบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ - ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๙๙๗ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๓๘/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แเบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ - ศรีบูรพา ของบริษัท
เจ้าพระยามหานคร จำกัด จำนวน ๘ ฉบับ (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วย บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เอนไวรอนเมนทัล
มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แเบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ -
ศรีบูรพา ตั้งอยู่ที่ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่มกรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๘๓๗ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๘๓๕ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า
๒ ห้อง) ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๓๘/๒๕
๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แเบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์-ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ฟล

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2534	วันที่ 6 พ.ย. ๒๕๖๐
เวลา 16.10	ผู้รับ

* กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร ๐ ๒๑๒๖ ๖๕๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๕๐๖

๒๕๖๐ ๑๖ ก.พ. ๖๑

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ แบงก์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ - ศรีบูรพา
ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงก์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ - ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) มีจำนวนห้องชุด 837 ห้อง ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 37968 เลขที่ดิน 8180 โฉนดที่ดินเลขที่ 14511 เลขที่ดิน 8177 และโฉนดที่ดินเลขที่ 14510 เลขที่ดิน 8178 มีขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-77 ไร่ หรือ 7,908 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 35 ชั้น ความสูง 117.85 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีห้องชุดทั้งสิ้น 837 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 835 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) และอาคารป้อมยาม จำนวน 1 อาคาร ขนาดชั้นเดียว ความสูง 5.60 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบงก์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ - ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ
นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560



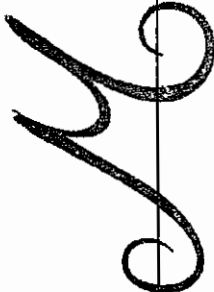
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 แบริ่งคอก ขอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบุรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (ระยะร่อนอนอาคารเดิม)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงร่อนอนโครงสร้างอาคารเดิม	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีพืชพันธุ์พืชขึ้นปกคลุมบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว (ยกพื้นสูง) จำนวน 1 หลัง และบ้านร้าง ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง โดยก่อนทำการก่อสร้างอาคารโครงการต้องทำการร่อนอนบ้านดังกล่าว ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการร่อนอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. การดำเนินการร่อนอนอาคารก่อนการก่อสร้างต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาตเท่านั้น และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยการร่อนอนอาคารอย่างเคร่งครัด 2. ก่อนร่อนอนอาคารเดิมต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้เกี่ยวข้องเกี่ยวกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานร่อนอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการร่อนอน โดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน 3. กำหนดให้มีการถ่ายรูปรูปอาคารที่อยู่ติดกับโครงการก่อนและหลังการร่อนอนแล้วเสร็จ เพื่อสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการร่อนอนของโครงการ 4. กำหนดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามรอบอาคารที่จะร่อนอน ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 5. ในระหว่างการร่อนอนอาคารเดิม หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใด ๆ โครงการจะมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงการร่อนอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นก่อนดำเนินการประกัน	1. ตรวจสอบสภาพพื้นที่โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการตลอดระยะเวลาการร่อนอน หากพบว่าการร่อนอนก่อให้เกิดผลกระทบ 2. ตรวจสอบสภาพผ้าใบปิด (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการร่อนอน 3. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที



ลังชื่อ บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 (นางสาวอมลลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้ชำนาญการด้านการบริหาร บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560



ลังชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงรื้อถอนโครงสร้างอาคารเดิม (ต่อ)		7. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อบริเวณข้างเคียงน้อยที่สุด 9. ในระหว่างดำเนินการรื้อถอน ห้ามมิให้เปิดทางเข้า-ออกมากกว่า 1 ช่องทาง และจะต้องจัดทำรั้วชั่วคราวทึบ และแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกันตามแนวที่ติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินข้างเคียง 10. จัดให้มีสถานที่ เพื่อใช้สำหรับล้างรถพร้อมอุปกรณ์ฉีดน้ำทำความสะอาดเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม เพื่อทำความสะอาดก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง 11. เศษวัสดุจะต้องป้อนด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 12. การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย 13. ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากโครงการอย่างน้อยทุก ๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรก	บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงรื้อถอนโครงสร้างอาคารเดิม (ต่อ)		เปราะเปื้อน 14. รักษาพื้นที่โดยรอบให้สะอาดอยู่เสมอ เก็บกวาดขยะมูลฝอยให้อยู่ภายในขอบรั้วมิให้ปลิวกระจายทั่วไป 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการรื้อถอนอาคาร เพื่อทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและควบคุมการจราจรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 16. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น	
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ	ในการรื้อถอนอาคารจะทำให้เกิดมลพิษอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO_x, SO_x และ HC จากการประเินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงการรื้อถอนทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ผ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุกพบว่า ในระยะรื้อถอนจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.018, 0.008, 0.005, 0.028, 0.002 และ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอน ซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 2-5 มิถุนายน 2559 พบว่า ในระยะรื้อถอนความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.056, 0.034, 1.299, 0.082, 0.016 และ 2.882 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่า	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม รอบอาคารที่จะรื้อถอนตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงที่สุด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วหล่นบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบสภาพผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เจ้าพระยา

ลงชื่อ บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560



envi

move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ (ต่อ) ไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะระยะรื้อถอน หมายเหตุ : อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป		7. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 8. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกทุกคันก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังสามารถช่วยป้องกันการขาดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย 9. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น 10. มีผู้ควบคุมงานควบคุมดูแลคนงานในขณะรื้อถอนตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ เพื่อให้ก่อนความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 11. กำหนดขอบเขตพื้นที่ที่จะรื้อถอนให้ชัดเจน โดยจัดให้มีรั้วกั้นความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ 12. จัดให้มีเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน 13. จัดให้มีการรื้อถอนเพื่อป้องกันและคุ้มครองผู้ที่อาจได้ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งด้านชีวิตและทรัพย์สิน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มหานคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ เป็น ผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ

บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
enviMOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทย์ใหญ่/ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร ช่าง (มหาชน))

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยารัตนาธิเบศร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายัน 2560

ลงชื่อ (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายัน 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

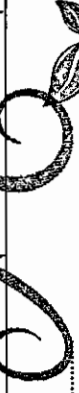
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ (ต่อ)		14. ให้ผู้รับเหมารื้อถอนโดยปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 15. บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ตลอดจนรับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ 16. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง 17. บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) จะสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและถ่ายภาพก่อนการรื้อถอนและภายหลังจากการรื้อถอนแล้วเสร็จ หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการรื้อถอน บริษัทฯ จะรับผิดชอบดูแล ช่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง	
2.2 ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับคนงานในพื้นที่	เนื่องจากในกิจกรรมการพัฒนาโครงการจะมีการรื้อถอนอาคาร ซึ่งในกิจกรรมดังกล่าวจะต้องมีคนงานก่อสร้างที่จะได้รับผลกระทบในด้านฝุ่นละออง ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินปริมาณฝุ่นละอองให้ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่รื้อถอน ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิม และมลสารทางอากาศจากการบรรทุกในกระเบือรื้อถอน โดยพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) ซึ่งแสดงการประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต	1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. จัดพรหมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคารเดิม และบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย 4. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น 5. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า	1. จัดให้ทีมเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีความผิดปกติต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที ตาม

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์) (มหาชน)

ลงชื่อ

บริษัท เอ็นโอบีเอ็ม เอ็มพี จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นโอบีเอ็ม เอ็มพี จำกัด
www.enviMOVE-THAI.COM



ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับคนงานในพื้นที่ (ต่อ)	(Worst Case) นอกจากนี้ จะนำมาประเมินร่วมกับคุณภาพอากาศจากการตรวจวัดได้ในปัจจุบัน ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า จากการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองในระยะรื้อถอนอาคารเดิมจะประเมินในพื้นที่รื้อถอน ซึ่งเป็นบริเวณที่คนงานก่อสร้างจะได้รับผลกระทบมากที่สุดอยู่แล้ว ทั้งนี้ ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในช่วงการรื้อถอน ได้แก่ TSP เท่ากับ 0.066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานปริมาณฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert of Nuisance dust) โดยฝุ่นทุกขนาด (Total dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และ PM10 เท่ากับ 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานปริมาณฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert of Nuisance dust) โดยฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและและสะสมในถุงลมของปอด (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด และจะส่งผลกระทบต่อคนงานในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นกับคนงาน	คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 6. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพหลังรับเข้าทำงานโดยตรวจสอบสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 8. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 9. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 10. ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ 11. บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	ขั้นตอนในรูปที่ 3 2 ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองของคนงานให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ระดับเสียง 3.1 ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ	การประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในช่วงการรื้อถอนอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่าง ๆ กัน พบว่า ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับเสียงดังมากที่สุดในช่วงการรื้อถอนอยู่ที่ 70.4-91.3 เดซิเบล(เอ) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนด มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 เท่ากับ 70 เดซิเบล(เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร โดยด้านทิศตะวันตก ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 และ 1 เมตร สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ติดกับแนวรั้วของโครงการ สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบล(เอ) ซึ่งทำให้ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศตะวันตกที่อยู่ใกล้อาคารที่ต้องรื้อถอนมากที่สุด ได้รับระดับเสียงจากการรื้อถอนอาคาร (เสียงผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงอ้อมกำแพงกันเสียง) เท่ากับ 55.2-66.3 เดซิเบล (เอ) และเมื่อรวมกับระดับเสียงในบรรยากาศในพื้นที่โครงการจากผลการตรวจวัดเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2559 ต่อเนื่องมีระดับเสียงอยู่ที่ 57 เดซิเบล (เอ) ทำให้ผู้ที่อยู่ด้านทิศ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินโครงการ 2. ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร โดยด้านทิศตะวันตก ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 และ 1 เมตร สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ติดกับแนวรั้วของโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) 3. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น 4. มีผู้ควบคุมงานคอยควบคุมดูแลคนงานในขณะรื้อถอนตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ เพื่อไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 5. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีกรรมธรรม์เพื่อป้องกันและคุ้มครองผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งด้านชีวิตและทรัพย์สิน 7. ให้ผู้รับเหมารื้อถอนโดยปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8. บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ตลอดจนรับผิดชอบความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ตามขั้นตอนในรูปที่ 3 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงของคนงานให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์) บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ (ต่อ)	ตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ที่ 59.6-66.8 เดซิเบล (เอ) ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียง ที่ผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด	9. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง 10. บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เข้าสำรวจสภาพอาคารและถ่ายภาพก่อนการรื้อถอนและภายหลังจากการรื้อถอนแล้วเสร็จ หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการรื้อถอน บริษัทฯ จะรับผิดชอบดูแลซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง	
3.2 ผลกระทบที่จะเกิดกับคนงานภายในพื้นที่	ผลกระทบด้านเสียงที่จะมีผลกระทบต่อคนงานรื้อถอนจะมีผลกระทบมากหรือน้อยจะขึ้นอยู่กับตำแหน่งคนงานที่จะอยู่ใกล้หรือไกลจากเครื่องมือ/เครื่องจักรมากน้อยเพียงใด ดังนั้นในการประเมินผลกระทบดังกล่าว บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างของคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง กับตำแหน่งเครื่องมือ/เครื่องจักรร่วมด้วย โดยพิจารณาจากตำแหน่งที่ใกล้ที่สุดได้แก่ 1, 3, 5, 10, 20, 30, 40 และ 50 เมตร จากนั้นบริษัทที่ปรึกษาจะนำไปรวมกับค่าระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้มอบหมายให้บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งแต่วันที่ 2-5 มิถุนายน 2559 ระยะเวลา 3 วันต่อเนื่อง ซึ่งผลกระทบตรวจวัด พบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ที่ 57.7 เดซิเบล(เอ) ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่าระดับเสียงที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ/เครื่องจักรในแต่ละกิจกรรมการดำเนินการของ	1. วางแผนการรื้อถอน และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน 2. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 4. ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 7. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองของคนงานให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์) เจ้าพนักงานนคร ข้ากัก (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT 360 LTD.

10/112

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ผลกระทบที่จะเกิดกับคนงานภายในพื้นที่ (ต่อ)	โครงการเมื่อรวมกับระดับเสียงจากการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันจะทำให้คนงานที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการได้รับเสียง ในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม คนงานที่อยู่ใกล้อุปกรณ์รื้อถอน Jack Hammer ในระยะ 1 เมตร จะได้รับระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 111.66 เดซิเบล(เอ) ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวเป็นค่าระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตามกฎหมายกระทรวงเรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง เสียง พ.ศ. 2559 ข้อ 11 ระบุว่า “กรณีที่สภาวะการทำงานในสถานประกอบการมีการมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 เดซิเบล(เอ) ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบการ” กิจกรรมหลักเกณฑ์และวิธีการเพื่ออับการได้ยินในสถานประกอบการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	บริเวณที่มีเสียงดัง 8. จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของพนักงานปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะ ๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน 9. บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ควบคุมผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ


 บริษัท เอ็นวอรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นวอรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ความสั่นสะเทือน 4.1 ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ	ในการรื้อถอนอาคารอาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิม ส่วนใหญ่เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักร การสกัด หักหรือ อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงการหรือ อาคารข้างเคียงได้ โครงการจึงเลือกอุปกรณ์ในการรื้อถอนโดยใช้ Jack Hammer ดังนั้น ในการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะประเมินความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจาก Jack Hammer โดยระดับแรงสั่นสะเทือนของ Jack Hammer อยู่ที่ 0.035 นิวตัน/วินาที ที่ระยะ 25 ฟุต (อ้างอิงจาก Office of Planning and Environment Federal Transit Administration, Department of Transportation, U.S.A. Transit Noise and Vibration Impact Assessment, 2006) จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเดิม ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับ ความสั่นสะเทือนดังนี้ - ทิศเหนือ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 13 คูหา บริษัท เอ.พี. แอร์ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่อยู่ถัดจากถนน นวมินทร์ เขตทางกว้าง 30 เมตร ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเดิม เท่ากับ 0.051 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศตะวันออก ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในพื้นที่ว่าง ประกอบด้วยสถานประกอบการ จำนวน 5 แห่ง (ร้านอสังฯ อัด ฉีด ร้านเจริญ	1. ก่อนรื้อถอนอาคารเดิมต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน 2. กำหนดให้มีการถ่ายทอดรายการที่อยู่ติดกับโครงการก่อนและหลังการรื้อถอนแล้วเสร็จ เพื่อสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนของโครงการ 3. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิม หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใด ๆ โครงการจะมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง และการจัดเตรียมเงินเยียวยาเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน 4. จัดทำกิจกรรมประเพณีความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจาก ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 5. หลีกเลี่ยงการเจาะสีกัดโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 6. กรณีจำเป็นต้องมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีกฎระเบียบ บด อัด ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน 7. จัดทำกระบวนการรองรับบริเวณจุดกระแทกเพื่อลดเสียงที่เกินจากกิจกรรมลง 7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความความคิดเห็น บริเวณป้ายรถเมล์เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มพีเอ็ม จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ

บริษัท เอ็มพีเอ็ม จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์กมล แพทยานันท์)

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็มพีเอ็ม จำกัด (ผู้ศึกษา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็มพีเอ็ม จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ (ต่อ)	ทรัพยากรยาง ไร่ต้อยลาบเปิดอุบล ไร่ข้าว-ขายแลกเปลี่ยน และจัดไฟแนบที่แท็กซี่ (เหรียญชัย 2)) และอุดรโดยสารประจำทางสาย 44 ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเดิม เท่ากับ 0.076 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศใต้ ได้แก่ ผู้ที่มาพักผ่อนภายในสวนนวมินทร์ภิรมย์ ที่อยู่ถัดจากคลองลำพังพวย ความกว้างประมาณ 18 เมตร ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเดิม เท่ากับ 0.102 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศตะวันตก ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 14 คูหา ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเดิม เท่ากับ 0.787 มิลลิเมตร/วินาที จะเห็นได้ว่า อาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารภายในโครงการ มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว ละบ้านแฝด) ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	การรื้อถอนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 8. บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ดำเนินการประชาสัมพันธ์ให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับทราบกำหนดการรื้อถอนอาคารเดิม และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยอนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบที่จะเกิด กับคนงานภายในพื้นที่	ในการรื้อถอนอาคารเดิมคนงานจะได้รับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ ต่าง ๆ ที่ใช้ในการทำงาน โดยการสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ได้แก่ 1. การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย (Wholebody vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้น หรือโครงสร้างวัตถุ มายังทุกส่วนของร่างกายคนงาน เช่น การสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นที่ยานพาหนะทำงานและการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านเบาะหรือนั่งขับรถ รถแทรกเตอร์ รถบรรทุก และปั้นจั่น เป็นต้น ปกติความถี่ของการสั่นสะเทือนทั่วร่างกายที่อยู่ในความสนใจของนักวิชาการจะอยู่ในช่วงระหว่าง 2 ถึง 100 เฮิรตซ์ 2. การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน (Hand and arm vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ หรืออุปกรณ์ ที่ส่งผ่านไปยังมือของผู้ใช้เครื่องมือ นั้น ๆ ช่วงความถี่ความสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายที่อยู่ในความสนใจของนักวิชาการคือ 8 ถึง 1,500 เฮิรตซ์ ตัวอย่างเครื่องมือที่มีการสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะถนน เครื่องย่ำหิม เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด เครื่องขุดดิน หินขัด เลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น สำหรับการรื้อถอนอาคารเดิมจะมีอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ได้แก่ Jack Hammer ยานบรรทุกปั้นจั่น รถบรรทุก รถขุด ซึ่งกลุ่มคนงานที่จะได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนจะแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่	1. การป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ - อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 2. การป้องกันที่ตัวบุคคล ได้แก่ - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน - กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาทำงาน 2 ชั่วโมง - กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (อุบัติเหตุ/ควบคุม) ให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันผู้ละอองของคนงานให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการเป็น ผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบที่จะเกิด กับคนงานภายในพื้นที่ (ต่อ)	1. กลุ่มคนงานที่ขับรถบรรทุก โดยจะสัมผัสกับความ สั่นสะเทือนต่ำ (2-20 เฮิรตซ์) ซึ่งจะเป็นคนงานในทุกช่วงของ กิจกรรมการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผล กระทบต่ออวัยวะภายใน อวัยวะภายในช่องท้อง การหดตัว ของกล้ามเนื้อข้อต่อ ความสมดุลของร่างกาย เป็นต้น 2. กลุ่มคนงานที่ใช้เครื่องจักรที่เป็นล้อหมุนอย่างรวดเร็ว (ความเร็วสูงกว่า 300 เฮิรตซ์) เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด การสัมผัสความสั่นสะเทือนจากเครื่องมือประเภทนี้ เพียง 2-3 สัปดาห์ อาจทำให้การทำงานของมือ แขน และ ไหล่สูญเสียไปอย่างถาวร นอกจากนี้ การสัมผัสกับความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิด ความเมื่อยล้า ระคายเคืองเนื้อเยื่อ ตาพร่า การสูญเสียการ ทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมืออักเสบ เกิดการบีบแเกร็งของหลอด เลือดบริเวณนิ้วมือ ทำให้นิ้วซีดขาว ประสบอุบัติเหตุที่ มือเปลี่ยนแปลง ลดความรู้สึก ความว่องไวลดลง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับคนงาน	4. บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 แบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ซึ่งจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มากนัก อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานราก และงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บึงกุ่มทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))


 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การปรับสภาพพื้นที่ การขุดดินเพื่อทำฐานรากและโครงสร้างอาคาร การบดอัดดิน เป็นต้นก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่ง โดยการประเมินฝุ่นละออง (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการพบว่า ปริมาณฝุ่นละออง (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะมีปริมาณ 0.127 และ 0.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละออง TSP และ PM10 จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.048 และ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ดังนั้นปริมาณฝุ่นละออง (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.175 และ 0.089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำมากและไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 และ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ) หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 3. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดีจน 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 5. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่คลุมผ้าใบ หรือในท้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	· มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่ ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวัน ที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ. 2. โรงเรียนวัดสุราษฎร์ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ปทุมฯ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท/ผู้มีสิทธิลงนามในสัญญา (ในนาม)

บริษัท เอ็นโพรอเนอแมล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นโพรอเนอแมล มูฟเม้นท์ จำกัด
 พุดศุภิกายัน 2560

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นโพรอเนอแมล มูฟเม้นท์ จำกัด
 พุดศุภิกายัน 2560



ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง(ต่อ)	ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)	7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน การทำฐานราก ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาตก่อนดำเนินการ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. 11. กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานและจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	จำกัด (มหาชน))

บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
enviMOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้อำนวยการด้านการเงินบริษัท เอ็นวีเอ็มอี เอ็มพีเอสเอสพีเอส (มหาชน)

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้เฝ้าระวัง(ต่อ)		12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ ช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ สำหรับวันเสาร์จะกำหนดให้ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. 13. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 14. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกโครงการ 15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 16. จัดหาแผ่นเหล็กลายกวางปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 17. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทตรวจสอบงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง(ต่อ)		อย่างเคร่งครัด 19. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 20. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการงานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 21. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ)	


 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก ซึ่งปล่อยฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO _x) และไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการประเมินมลสารจากกิจกรรมการก่อสร้างพบว่า มีความเข้มข้นของมลสาร คือ TSP, PM10, CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 0.127, 0.0063, 0.008, 0.044, 0.003 และ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท ทีโอเอส-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 2-5 มิถุนายน 2559 พบว่า TSP เท่ากับ 0.175 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) PM10 เท่ากับ 0.089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) CO เท่ากับ 1.302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) NO ₂ เท่ากับ 0.098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) SO ₂ เท่ากับ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่ ตรวจวัด CO, NO _x , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนกัสสราอนุบาล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	เมตร) และ THC เท่ากับ 2.383 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป หมายเหตุ : อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป	 บริษัท เอนvironmental Movement จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com	

ลงชื่อ
(นางสาวอณงค์ลักษณ์ มุขยานนท์) ญาติ (ม.ท.ช.)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนvironmental Movement จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนvironmental Movement จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงของการก่อสร้างอาคารพบว่า ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 61.1-88.3 เดซิเบล(เอ) ส่วนสถานที่อ่อนไหว ซึ่งได้แก่ โรงเรียนภัฏสรานุบาล ได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 57.8-58.1 เดซิเบล(เอ) ซึ่งเมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล(เอ) พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการในบางกิจกรรมจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นเพื่อทำให้ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงกำหนด ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้ใช้วัสดุกันเสียงในการลดระดับเสียงของอาคาร ทำให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 57.7-64.3 เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ)) และมีค่าเสียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจําตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ตามขั้นตอนในรูปที่ 3 2. ในช่วงการทำฐานราก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร โดยด้านทิศตะวันตก ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.5 เมตร สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ติดกับแนวรั้วของโครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง จะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 เดซิเบล(เอ) 3. ในช่วงการทำฐานรากและช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สำหรับชั้นที่ 1 และชั้นที่ 4 ด้านทิศตะวันตกจะติดตั้งเท่าความสูงระหว่างชั้น ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 เดซิเบล(เอ) สำหรับชั้นอื่น ๆ ติดตั้ง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร และด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ติดตั้ง Bloxteg 2 Tuff Series	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่ตรวจวัดระดับเสียง คือ L_{eq} 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L_5, L_{10} และ L_{90} บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนภัฏสรานุบาล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

23/172

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

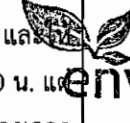
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	รบกวน อยู่ในช่วง -5.9 ถึง 6.7 เดซิเบล(เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล(เอ)) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ความสูง 2.4 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง จะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 เดซิเบล(เอ) 4. ในช่วงชั้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง จะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 เดซิเบล(เอ) 5. ในช่วงชั้นโครงสร้างและช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง จะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 เดซิเบล(เอ) 6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และในวันก่อนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. และหากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา	จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		(เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน การทำฐานราก ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาตก่อนดำเนินการ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. 7. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานและจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 8. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยกำหนดแนวของเสาเข็มเจาะแนวแรกด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก โดยให้ใช้วิธีการก่อสร้างเสาเข็มเจาะแบบไร้แรงสั่นสะเทือน โดยจะตอกท่อ Casing โดยการหมุนกดด้วยวิธีการนี้จะทำให้การก่อสร้างเสาเข็มนี้ ไม่เกิดแรงสั่นสะเทือนขึ้น ซึ่งสอดคล้องกับบทความวิชาการเรื่อง "แนวความคิดการออกแบบและเทคนิคการก่อสร้างระบบป้องกันดินเพื่อลดปัญหาผลกระทบต่อข้างเคียง" โดย ดร.ชาญชัย ทรัพย์มณีวงศ์ งานประชุมวิชาการ วิศวกรรมปฐพีแห่งชาติ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2560 โดยจะให้ผู้รับเหมาเสนอวิธีการและลำดับขั้นตอนการทำงานให้กับวิศวกรผู้ออกแบบงานโครงสร้าง และเป็นผู้รับผิดชอบงานวิศวกรรมโครงสร้างของอาคาร เพื่อพิจารณาและอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้าง	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		9. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 10. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 11. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 12. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก 13. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 14. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 15. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 16. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน	
1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต (อ้างอิงจาก Office of Planning and Environment Federal Transit Administration, Department of Transportation, U.S.A. Transit Noise and Vibration Impact Assessment. 2006) จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับความสั่นสะเทือนดังนี้ - ทิศเหนือ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 13 คูหา บริษัท เอ.พี. แอร์ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่อยู่ถัดจากถนน นวมินทร์ เขตทางกว้าง 30 เมตร ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.457 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศตะวันออก ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในพื้นที่ให้เช่า ประกอบด้วยสถานประกอบการ จำนวน 5 แห่ง (ร้านล้างอัดฉีด ร้านเจริญทรัพย์การยาง ร้านด้อยลาบแป็คติฟ) ร้านนี้อาศัยขายแลกเปลี่ยน	1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยกำหนดแนวของเสาเข็มเจาะแนวแรกด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก โดยให้ใช้วิธีการก่อสร้างเสาเข็มเจาะแบบไร้แรงสั่นสะเทือน โดยจะตอกท่อ Casings โดยการหมุนกดด้วยวิธีการนี้จะทำให้การก่อสร้างเสาเข็มนี้ไม่เกิดแรงสั่นสะเทือนขึ้น ซึ่งสอดคล้องกับบทความวิชาการเรื่อง “แนวความคิดการออกแบบและเทคนิคการก่อสร้างระบบป้องกันดินเพื่อลดปัญหาผลกระทบต่องังคัง” โดย ดร.ชาญชัย ทรัพย์มณีวงศ์ งานประชุมวิชาการ วิศวกรรมปฐพีแห่งชาติ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2560 โดยจะให้ผู้รับเหมาย่อยออกและลำดับขั้นตอนการทำงานให้กับวิศวกรผู้ออกแบบงานโครงสร้าง และเป็นผู้รับผิดชอบงานวิศวกรรมโครงสร้างของอาคาร เพื่อพิจารณาและอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ดัชนีชี้วัดตรวจวัด/ สถานีตรวจวัด ความเร็วอนุภาคสูงสุด/ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ช่วงเวลาตรวจวัด/ ความถี่ ตรวจทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมมา ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์) (นางสาวปริตนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นวีเอ็นโมฟเวอรัล จำกัด (มหาชน) (นางสาวปริตนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT
 27/172 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	และจัดไฟแนบแท็กซี่ (เหรียญชัย 2)) และอุรุโธโดยสารประจำทางสาย 44 ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 4.420 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศใต้ ได้แก่ ผู้ที่มาพักผ่อนภายในสวนนวมินทร์ภิรมย์ที่อยู่ถัดจากคลองลำพังพวย ความกว้างประมาณ 18 เมตร ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.965 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศตะวันตก ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 14 คูหา ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 3.937 มิลลิเมตร/วินาที จะเห็นได้ว่า อาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารภายในโครงการ มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว ละบ้านแฝด) ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน การทำฐานราก ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาตก่อนดำเนินการ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. 4. จัดให้มีเงินเยียวยาผลกระทบก่อนการเคลมประกัน 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 7. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานและจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์) เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE.THAI.COM

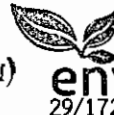
ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 9. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 10. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องมีขั้นตอนการดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 11. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยบริเวณก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะตอก Sheet Pile และค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณโดยรอบระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดินขอบเขตค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 2. เติมหทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม 3. ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมหทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมหทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้องค้ำยันแล้ว	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT SOCIETY
29/172 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		4. จัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนนวมินทร์ต่อไป 3. ประสานให้สำนักงานเขตบึงกุ่มเข้ามาเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม 4. ประสานให้สำนักงานเขตบึงกุ่มมาสุบสิ่งปฏิกูลออกจาก	- วิธีการจัดการตรวจสอบและขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักน้ำและบ่อดักตะกอนดิน - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ดัชนีตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
USO บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560



30/172

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)		ระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 5. ในการจัดเก็บตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 7. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 8. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 9. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอตามความต้องการของคนงาน 10. กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างได้การกำกับดูแลของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	(Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ตะกอนหนัก - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมธานี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นเขตชุมชนเมือง และแหล่งที่พักอาศัย ดังนั้น จึงพบแต่สัตว์เลี้ยง เช่น สุนัข แมว หรือนก ที่เห็นได้โดยทั่วไป และไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จึงคาดว่า การก่อสร้างในพื้นที่ดังกล่าว จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	ไม่มีผลกระทบ	ไม่มีผลกระทบ
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เนื่องจากสภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ที่มีพืชขึ้นปกคลุม บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว (ยกพื้นสูง) จำนวน 1 หลัง และบ้านร้าง ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และบริเวณใกล้เคียงเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น ร้านค้า และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ซึ่งโครงการไม่ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	ไม่มีผลกระทบ	ไม่มีผลกระทบ



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพรชัยมหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรับจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว	1. รมรงคิให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อยกว่า 14 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมฯ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))


 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวรมินทร์ต่อไป 3. ประสานให้สำนักงานเขตบึงกุ่มเข้ามาเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม 4. ประสานให้สำนักงานเขตบึงกุ่มมาสุบสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 5. ในการจัดเก็บตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาฯและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560



34/172

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)		7. กำจัดให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 8. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 9. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอ กับความต้องการของคนงาน 10. กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	
3.3 การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวนสูงสุด 200 คน มี ปริมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย ได้แก่ ถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ถังมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ถังรองรับ มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ดังนั้น ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง จะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสภาพแวดล้อม อย่างไรก็ตาม โครงการต้องมีการจัดการด้านมูลฝอยที่ดีเพื่อ ไม่ให้ส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง โครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ในบริเวณก่อสร้างและต้องจัดให้ มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้ รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบึงกุ่มมาเก็บขนไป กำจัดต่อไป 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย	- ติดตามตรวจสอบที่พักมูลฝอย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บึงกุ่ม ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 2560 11/05/2560
 พฤศจิกายน 2560



35/172

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT OF THAILAND
 2560 11/05/2560
 พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT OF THAILAND
 2560 11/05/2560
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 6. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินในช่วงเวลา 09.00 น.-16.00 น. (ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ) ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 9. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 10. ติดตามประสานงานให้ทางสำนักงานเขตบึงกุ่มเข้ามาปรับปรุงกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 11. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 12. กำหนดให้ผู้รับเหมามาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากภายใน	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
(นางสาวอมงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
15 มิถุนายน 2560
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปริติภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		ก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต เสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลฉนวน และผนังปูแผ่น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycline) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ 13. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพนพานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท หรือผู้จัดการโครงการ (มีนาม)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้นั้นน้อยกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะ เชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรง และสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมา จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและ ที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการ ป้องกันอัคคีภัย 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติ และ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากถนน-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรวัสดุก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 25 เที่ยวต่อวัน ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงการ จะพบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ จะไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน		1. จัดให้มีป้ายชี้บอกโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถรถเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง 3. ไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด 4. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าหน่วยงาน ในช่วงเวลา 7.00 – 9.00 น. และช่วงเวลา 17.00 – 19.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่สภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 5. มีการกวาดขึ้นเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 6. ในระหว่างการทำงานส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ทั้งหมด 6 เดือน - จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหาสมุทร จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหาสมุทร สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)

พศจิกาย 2560

บริษัท เอ็นโวนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

ผู้ขายบริการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นโวนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

40/172



.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

เอ็นโวนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พศจิกาย 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระแทกกระแทกกระชากอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น 7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกสลิปล้อตามพิกัด น้ำหนักบรรทุกได้ไม่เกิน 20 ตัน รวมน้ำหนักรถต้องไม่เกิน 25 ตัน กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก กำหนด และกำชับให้ผู้ขับรถขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขรุขระ เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 10. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่านชุมชน 11. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 12. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะ	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		กรณีติดกระแสงจราจร 13. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 14. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 15. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปวิ่งหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 16. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานบนถนนบริเวณหน้าโครงการ 18. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	ผลกระทบจะเกิดจากคนงานก่อสร้างที่ทำให้เกิดปัญหาด้านความสงบสุขของชุมชน เช่น อาชญากรรม การทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น	1. อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่เข้าพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่ก่อสร้างเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน การทำฐานราก ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาตก่อนดำเนินการ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. 5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานและจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))



บริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
envi **move** **www.envimove-thai.com**

ลงชื่อ  (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ลงชื่อ  (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 พฤศจิกายน 2560 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		6. ระบุรายละเอียดโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 7. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 8. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 10. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา) โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าครึ่ง เท่ากับครึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับ	

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560 เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		ผลกระทบบริเวณโดยรอบ 11. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ ตามขั้นตอนในรูปที่ 3 12. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี 13. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ 14. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการฯ จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตาม	

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยาอภัยภูเบศร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) 1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์ หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัย เช่น การก่อสร้างบนอาคารเป็นต้น รวมทั้งอาจเกิดจากอุบัติเหตุจากการขนส่ง จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สินของคนที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบ โดยจะได้รับผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียงของอาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาดึงเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 3. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 6. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีคนดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาก็พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมธานี ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท) เจ้าพระยามหานคร จำกัด (บุรณันท์) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD www.envimove-thai.com

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปริดากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7. ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน การทำฐานราก ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาตก่อนดำเนินการ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. 9. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 10. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงานเช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกัน	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		ผู้ปลูกเสียบู ดงมือ เป็นต้น 12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 14. ให้พิจารณาปรับแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก โดยหากในกรณีที่แรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ โดยผู้รับเหมามีจำความจำเป็นที่จะต้องคัดเลือกแรงงานต่างด้าวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นทะเบียนที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น นอกจากนี้ จะทำการจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานพร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความกังวลของชุมชนข้างเคียง 15. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 16. เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมามาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน 17. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน 18. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดจุดทิ้งขยะ ความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 19. จัดให้มีเงินเยียวยาผลกระทบก่อนการเคลมประกัน	บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD enviMOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท เจ้าพระยาอภัยภูธร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปวีตาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		20. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา ตารางค่าธรรมเนียมประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็น ได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความ เสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบ พร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการ แก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้ มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของ อาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถ ประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงแต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหา ข้อตกลงร่วมกัน	



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง	บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาสิ่งคุกคามหรือความไม่ปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการต่อคนงานก่อสร้าง ตามรายการกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ประเด็น ได้แก่ - การปรับพื้นที่และงานทำฐานราก ถ้ามีแสงสว่างไม่เพียงพอ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของอุบัติเหตุกับคนงานก่อสร้างได้ เช่น การตกลงในหลุม/บ่อ หรือ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของดินลงสู่คนงานก่อสร้างได้ รวมทั้งเกิดเสียงและฝุ่นละอองจากการขุดเจาะดิน - งานขึ้นโครงสร้าง (งานสถาปัตยกรรมและงานระบบอาคาร) ฝุ่นละออง เสียงดัง และความอับชื้น อุบัติเหตุต่างๆ เช่น อันตรายจากบริเวณการก่อสร้าง ซึ่งภายในพื้นที่การก่อสร้างอาจมีเศษตะปูที่ติดอยู่ตามไม้แบบ การตกจากที่สูง ความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุ จากการตกจากที่สูงหากไม่มีการจัดทำราวกันตก หรือการใช้นั่งร้าน คนงานก่อสร้างอาจเกิดอันตรายได้ เช่น นั่งร้านไม่สามารถรับน้ำหนักได้ เนื่องจากไม่มีการจัดทำแบบ และรายการคำนวณของนั่งร้านโดยวิศวกรอย่างถูกต้อง และการยึดโยงกับอาคารไม่ถูกต้อง รวมไปถึงการทำงานในที่โดดเดี่ยวโดยไม่มีการใช้สายช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัย อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นเกิดจากการทำงานกับสภาพของสายไฟฟ้าที่ชำรุด และไม่ได้มาตรฐาน ซึ่งขาดการจัดทำแผงวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง ไม่มีเครื่องตัดกระแสไฟฟ้า รวมทั้งการทำงานในขณะที่ฝนตกจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายกับคนงานมากที่สุด เป็นต้น	-	-

บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- งานเก็บงานและตกแต่ง (งานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บทำความสะอาด) อุบัติเหตุต่าง ๆ เช่น จากการใช้ของมีคม จากระบบรถขนส่งวัสดุต่างๆ จากการตกหล่นของวัสดุ ก่อสร้าง การตกจากที่สูง ความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุ จากการตกจากที่สูงหากไม่มีการจัดทำราวกันตก หรือการใช้นั่งร้าน คนงานก่อสร้างอาจเกิดอันตรายได้ เช่น นั่งร้านไม่สามารถรับน้ำหนักได้ เนื่องจากไม่มีการจัดทำแบบ และรายการคำนวณของนั่งร้านโดยวิศวกรอย่างถูกต้อง และการยึดโยงกับอาคารไม่ถูกต้อง รวมไปถึงการทำงานในที่โดดเดี่ยวโดยไม่มีการใช้สายช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัย เป็นต้น ฝุ่นละอองที่เกิดจากการขนย้ายวัสดุและการเก็บทำความสะอาด อันตรายจากไฟฟ้าดูด ลัดวงจร เกิดสารระเหยจากสีที่ทา อาจเกิดอัคคีภัยจากการใช้วัสดุเชื้อเพลิงเข้ามาทั้งชนิดติดไฟง่ายและไวไฟ ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบจากฝุ่นละออง เสี่ยง และสัมผัสเตือนต่อคนงานก่อสร้าง ในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ 1. ด้านฝุ่นละออง ในการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง อาคารโครงการจะประเมินในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นบริเวณที่คนงานก่อสร้างจะได้รับผลกระทบมากที่สุดอยู่แล้ว โดยมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง 0.127 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน ฝุ่นทุกขนาด (Total dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และ		



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง 0.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน ฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอด (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งจะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับมลภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ. 2520 กำหนดปริมาณฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert of Nuisance dust) ตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นกับคนงาน		



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าของโครงการ (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง 0.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน ฝุ่นขนาดเล็กที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอด (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งจะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับมลภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ. 2520 กำหนดปริมาณฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert of Nuisance dust) ตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นกับคนงาน		



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยาปิยะบุตร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. ด้านเสียง ผลกระทบด้านเสียงที่จะมีผลกระทบต่อคนงานจะมีผลกระทบมากหรือน้อยจะขึ้นอยู่กับตำแหน่งคนงานที่จะอยู่ใกล้หรือไกลจากเครื่องมือ/เครื่องจักรมากน้อยเพียงใด ดังนั้นในการประเมินผลกระทบดังกล่าว บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างของคนงานกับตำแหน่งเครื่องมือ/เครื่องจักรร่วมด้วย โดยพิจารณาจากตำแหน่งที่ใกล้ที่สุด ได้แก่ 1, 3, 5, 10, 20, 30, 40 และ 50 เมตร จากนั้นบริษัทที่ปรึกษาจะนำไปรวมกับค่าระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้มอบหมายให้บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งแต่วันที่ 2-5 มิถุนายน 2559 ระยะเวลา 3 วันต่อเนื่อง ซึ่งผลกระทบตรวจวัด พบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ที่ 57.7 เดซิเบล(เอ) ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่าระดับเสียงที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ/เครื่องจักรในแต่ละกิจกรรมการดำเนินการของโครงการเมื่อรวมกับระดับเสียงจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันจะทำให้คนงานที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการได้รับเสียง ในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม คนงานที่อยู่ใกล้อุปกรณ์รื้อถอน Jack Hammer ในระยะ 1 เมตร จะได้รับระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 111.66 เดซิเบล(เอ) ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวเป็นค่าระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตามกฎหมายเรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการ		



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยาอภัยภูธร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง เสียง พ.ศ. 2559 ข้อ 11 ระบุว่า “กรณีที่มีภาวะการทำงานในสถานประกอบกิจการมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 เดซิเบล(เอ) ขึ้นไป ให้ นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่อธิบดีประกาศกำหนด” ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงให้กับคนงาน โครงการจะต้องกำหนดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงสำหรับคนงานก่อสร้างอาคาร โดยจัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) และที่ครอบหู (Ear Muff) ให้กับคนงาน ซึ่งภายหลังจากการจัดเตรียมอุปกรณ์ Ear Plug และ Ear Muff แล้ว คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) จะได้รับระดับเสียงเท่ากับ 86.5 เดซิเบลเอ (เกิน 85 เดซิเบลเอ) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดช่วงเวลาการทำงานให้กับคนงานที่อยู่ใกล้เคียงเครื่องจักรดังกล่าว โดยกำหนดให้ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) เป็นเวลา 5.66 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559		



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยาอภัยภูเบศร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560 บริษัท เจ้าพระยาอภัยภูเบศร จำกัด (มหาชน) 55/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. ด้านความสัมพันธ์ ในการรื้อถอนอาคารเดิมคนงานจะได้รับความสัมพันธ์ที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ ต่าง ๆ ที่ใช้ในการทำงาน โดยการสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ได้แก่ 1. การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย (Wholebody vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้น หรือโครงสร้างวัตถุ มายังทุกส่วนของร่างกายคนงาน เช่น การสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นที่พักงานยืนทำงาน และการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านเบาะหรือที่นั่งขับรถ รถแทรกเตอร์ รถบรรทุก และบันได เป็นต้น ปกติความถี่ของการสั่นสะเทือนทั่วร่างกายที่อยู่ในความสนใจของนักวิชาการจะอยู่ในช่วงระหว่าง 2 ถึง 100 เฮิรตซ์ 2. การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน (Hand and arm vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ หรืออุปกรณ์ ที่ส่งผ่านไปยังมือของผู้ใช้เครื่องมือ นั้น ๆ ช่วงความถี่ความสัมพันธ์เฉพาะบางส่วนของร่างกายที่อยู่ในความสนใจของนักวิชาการคือ 8 ถึง 1,500 เฮิรตซ์ ตัวอย่างเครื่องมือที่มีการสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะถนน เครื่องขุดหนุ่ด เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด เครื่องขัดถูพื้นหินขัด เลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น สำหรับการรื้อถอนอาคารเดิมจะมีอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ได้แก่ Jack Hammer ยานบรรทุกปั้นจั่น รถบรรทุก รถขุด ซึ่งกลุ่มคนงานที่จะได้รับผลกระทบด้านความ		บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยาโยธนาคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เฮ้าส์-ยานยนต์ (ม.บ.บ.)
พุดจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ และส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพอนามัยต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้น พิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้น ต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบ	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

บริษัท เอ็นโวนิแมนเทล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
envi move WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นโวนิแมนเทล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยรัตน์)

กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
18 มิถุนายน 2560
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		และความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด 4. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 6. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 7. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีป้ายพร้อมคู่มือที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ	บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD <i>envi home</i> WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยาอภัยภูเบศร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		9. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ 10. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้าง โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี	
1.1 ด้านสุขภาพร่างกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ผิดพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ขนิกกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน หินทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท เอ็มโอรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็มโอรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โครงการ ทางเดินหายใจ (ต่อ)		6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่กลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน 11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	
- โครงการ ทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทาน เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ก่อสร้งรียัก เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560
 เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดัด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น	เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ และของเสีย	1. ปิดฝากลังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6. กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พุดจิกายน 2560 บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่ยุ่งเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคใช้เลือดออกโรคใช้สมองอักเสบ	1) เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด 2) เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	แมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาปรับปรุงกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง 3) สืบสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยหน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที 4) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	
- โรคที่ยุ่งเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคใช้เลือดออกโรคใช้สมองอักเสบ	1) เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด 2) เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	1. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้งเก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวดโหล กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรบกวนน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 2. ติดตั้งมุ้งลวดหรือมุ้ง 3. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาในกรณีที่ใช้โรคใช้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ 5. ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้ให้โปร่ง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนถึงตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท เอ็นโอมเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
HMOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้ชำนาญการด้านการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายัน 855500 เข้าพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นโอมเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายัน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ (ต่อ)		อยู่ในงานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้ยุงเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 7. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 8. กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 9. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วยและนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 3. ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มีมิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม 6. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560 บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)		บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอนโดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 3) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 4) สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที	ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ	1. เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และไวรัสตับอักเสบบี 2. เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัส ตาหรือเหงา หรือผิวหนังมีแผลลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย 3. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น	1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ประชาสัมพันธ์การใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มี	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560 เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)



65/172

บริษัท เอปวโรนเมเนทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอปวโรนเมเนทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ (ต่อ)		อยู่ในงานโรงกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้ยุงเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 7. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 8. กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 9. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วยและนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 3. ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5. ฉีดยาฆ่าแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม 6. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2565 บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.envimove-thai.com

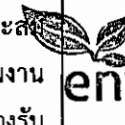
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรควันโรค	- เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้ เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ไม่ได้มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น 1) โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานแบบมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอ เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับ	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOYE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยานานนคร จำกัด (มหาชน)
55/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคฉี่หนู (ต่อ)		ที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
- อุบัติเหตุต่างๆ	ผลกระทบเหล่านี้อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 4. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 5. ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

68/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) - อุบัติเหตุต่างๆ		6. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแนวตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 7. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 9. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น 12. จัดอบรม ซึ่งแจ้งมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมทั้งแจ้งในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	บริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ เพ็ญรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) - อุบัติเหตุต่างๆ		14. เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 15. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 16. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  enviMOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยาศรีสุทธาราษฎร์ จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความ หวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัย โดยรอบ ซึ่งอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ฝุ่นละออง เศษวัสดุ ตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบต่อทางจิตใจ ก่อให้เกิด ความเครียด ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความ ขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันตนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ คลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความ สามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ รวมทั้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่บ้านพัก คนงานเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อ สร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ ข้างเคียงโครงการโดยตรง 6. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขัง ซึ่งอาจเกิด กลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่ โครงการให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
envi MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

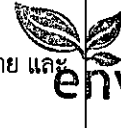
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		8. ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 9. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วนและติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 10. จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการของการเดินรถรถทุกขนาดใหญ่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ที่เป็นเฉพาะนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเท่านั้น เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบการจราจรได้ทางหนึ่ง 11. ควบคุมน้ำฝนการบรรทุกตามฟีกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกักขังให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 12. ระบุนหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาติท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างสามารถติดต่อได้โดยตรง	บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. envi move WWW.ENVIMOVE-THA.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
USDT ใช้เป็นหลักฐาน
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		13. ทำแผนตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กชิงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 14. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 15. ควบคุมการกวาดแขวน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 16. จัดให้มีการประกันภัยรับมิตชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของคณงานก่อสร้าง และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 17. จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คณงาน 18. ดูแลควบคุมคณงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคณงานด้วยกันเองหรือระหว่างคณงานกับคณในชุมชนใกล้เคียง (1) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคณงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก (2) มีผู้จัดการบ้านพักคณงานดูแลรับมิตชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง (3) ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคณงาน	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		(4) มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย (5) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 50 (ปิงกู๋ม) เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวน ผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2555-2559 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรกระบบไหลเวียนเลือด รองลงมาได้แก่สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม นอกนั้นจะมีโรกระบบหายใจ โรกระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม โรกระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก เป็นต้น นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ที่ป่วยเป็นโรกระบบทางเดินหายใจบริเวณมาก ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศ อาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
ผู้รับใช้ เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

74/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ (ต่อ)	ก่อสร้างโครงการที่ส่วนใหญ่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อทางร่างกาย รวมไปถึงทางจิตใจที่ก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจเป็นส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แททองนันท)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 6. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))

หมายเหตุ : บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 กรรมการผู้จัดการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 แบงค์คอก ฮอไรซอน นวมินทร์ – ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร มีขนาดความสูง 35 ชั้น มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 837 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 835 ห้อง และ ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) และอาคารป้อมยาม จำนวน 1 อาคาร ขนาดชั้นเดียว พร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ตามแนวเขตที่ดินภายในพื้นที่โครงการแทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่รกร้างมีวัชพืชขึ้นปกคลุมบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว (ยกพื้นสูง) จำนวน 1 หลัง และบ้านร้าง ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง โดยการพัฒนาดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางการบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่นร่มเย็น ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560

77/172

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเข้า-เย็นเท่านั้น จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP และ PM10, มีค่าเท่ากับ 1.33×10^{-4} และ 2.66×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ทีโอเอส-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 2-5 มิถุนายน 2559 พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.048 และ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,791.27 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

78/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ จากการประเมิน พบว่า มลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO _x , SO ₂ และ HC มีค่าเท่ากับ 1.33×10^{-4} , 2.66×10^{-5} , 0.043, 0.002, 5.29×10^{-4} และ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.048, 0.026, 1.337, 0.056, 0.015 และ 2.389 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย - ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัยภายในโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พุดชิจากาน 2560 บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

79/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดชิจากาน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง และ ความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าเท่ากับ 57.7 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) โดยเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ หมายเหตุ : อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
80/172

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 439 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 440 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ทั้งนี้ การกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 6,434 ลิตร/วัน โดยโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าว โดยการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปยังบ่อดิน เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอสำหรับการจัดการละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการออกแบบให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวันปริมาณ 71.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้สำนักงานเขตปทุมวันเข้ามาเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม 4. ประสานให้สำนักงานเขตปทุมวันมาสุบสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 5. ในการจัดเก็บตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมจัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตปทุมวัน 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยาอภัยภูเบศร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2566



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

81/172 WWW.ENVIMOVE-TH.COM กรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2566

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ 7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอยที่อาจตกหล่นลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ และนำมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

82/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ริมถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่โครงการประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น ประกอบธุรกิจหลากหลายประเภท (อาทิเช่น ร้านอาหาร ร้านเสริมสวย สำนักงาน คลินิก ร้านค้า และร้านสะดวกซื้อต่าง ๆ เป็นต้น) และบ้านพักอาศัย เป็นต้น จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560 บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

83/172

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร มีขนาดความสูง 35 ชั้น และบริเวณใกล้เคียงมีกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น ร้านค้า และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ซึ่งโครงการออกแบบให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวรมินทร์ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมฯ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2560 เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

84/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการตั้งอยู่ในแขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายใต้ความรับผิดชอบในการให้บริการของการประปานครหลวง สาขาลาดพร้าว โดยทางโครงการได้ขอรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาลาดพร้าว ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง สำหรับการสำรองน้ำใช้ภายในอาคาร โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินของอาคาร จากนั้นจะทำการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นหนีไฟทางอากาศ โดยน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นหนีไฟทางอากาศดังกล่าวจะถูกจ่ายเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่ละชั้นของอาคารต่อไป รวมปริมาณน้ำภายในถังสำรองน้ำของโครงการเท่ากับ 696 ลูกบาศก์เมตร สำหรับการอุปโภค-บริโภค โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้น้อย 1.26 วัน	1. โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภคในโครงการรวม 696 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. อบรมชี้ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ทาวด์กันซึมภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาหลังบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัวเมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาการบวมขึ้นได้ดี 6. โครงการออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำสำรอง จำนวน 2 ฝاء	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด


บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แทยานันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560 กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน)

85/172

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		ถึง เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองได้สะดวกและปลอดภัย	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 439 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรับอัตราภาระการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 440 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ทั้งนี้ การกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 6,434 ลิตร/วัน โดยโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าว โดยการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปยังบ่อดิน เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอสำหรับการจัดการละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการออกแบบให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้สำนักงานเขตบึงกุ่มเข้ามาเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม 4. ประสานให้สำนักงานเขตบึงกุ่มมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 5. ในการจัดเก็บตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตาม	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 3. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตบึงกุ่ม

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท จักรพงษ์มหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ลงชื่อ
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 86/172 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 111 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทรศัพท์ 02-26111111 โทรสาร 02-26111111 เว็บไซต์ WWW.ENVIMOVE-THAILAND.COM
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ในแต่ละวันปริมาณ 71.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ได้อย่างเพียงพอ	ความเหมาะสมจัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการจัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ 7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทั้งหมดลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอยที่อาจตกหล่นลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ และนำมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3.3 การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำที่โครงการจะต้องหน่วงเอาไว้มีปริมาณ 635 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ (อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.012 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการระบายน้ำลงชุมชนใกล้เคียง	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 864 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ด้านทิศใต้ของอาคารโครงการ 2. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบน้ำอัตราการสูบน้ำ 0.01 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) (อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.012 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อสูบน้ำไปยังบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
87/172 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)		ก่อนระบายน้ำออกท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน นวมินทร์ด้านทิศเหนือต่อไป 3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบ และ ประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ปทุมธานี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยา มหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 8.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้นบริเวณชั้นพักอาศัย ตั้งแต่ชั้นที่ 5 ถึงชั้นที่ 34 ชั้นละ 1 ห้อง ขนาดพื้นที่ 3.8 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นจะมีถังรองรับมูลฝอยขนาด 150 ลิตร แยก ประเภทมูลฝอย ได้แก่	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยอันตราย และ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล แยกกันอย่างชัดเจน โดยสามารถ รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 2. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละ ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้	1. ตรวจสอบบริเวณที่ถึงมูลฝอย และ ห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็น ประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 2. จัดให้มีการตรวจสอบพัสดุระบาย

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ พุทธิยาภรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ตั้งรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ภายในมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ตั้งรองรับมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ตั้งรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ภายในมีถุงสีเหลืองรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ตั้งรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอีกชั้น นอกจากนี้ ยังมีภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโรงทางเดิน โรงลิฟท์ และโรงพักคอย เป็นต้น โดยจะจัดภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริง สำหรับการเข้าเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร เป็นหน้าที่ของพนักงานทำความสะอาดของโครงการ ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. มูลฝอยเหล่านี้จะถูกรวบรวมใส่ถุงแยกสีจำแนกตามประเภท และมีดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะขยะจากมูลฝอย โดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะให้พนักงานขนไปทิ้งถัง โดยใช้ลิฟต์ดับเพลิงไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของ	มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง 3. ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดปิด ประตุนี้นเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 4. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอก 5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบึงกุ่มให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง 6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	อากาศเพื่อดูอากาศจากห้องพักมูลฝอย 3 เดือน/ครั้ง ให้สามารถใช้งานได้อย่างดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แสงหาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

89/172

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โครงการ ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบึงกุ่มสามารถจอดรอได้ที่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมได้	7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 8. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม 9. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ 11. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 12. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 13. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 14. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งถัง เพื่อป้องกันการฝังดำภายในอีกซาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

90/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		15. ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงและมีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบึงกุ่มตลอดจนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนภายในโครงการ ให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 17. จัดให้มีพนักงานล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังการจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ 18. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยไปยังบ่อดินซึ่งเป็นการบำบัดด้วยระบบ Biofilter เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอยรวม 19. จัดให้มีบ่อดินขนาดความกว้าง 1.5 เมตร ยาว 3.0 เมตร และลึก 1.5 เมตร เพื่อบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แหะทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจริญพรชัยมหานคร จำกัด (มหาชน)
พุดศุภิกาย 2560 อำเภอสามพราน นครปฐม (มหาชน)

91/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดศุภิกาย 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,153 KVA โดยติดตั้งหม้อแปลงขนาดที่เพียงพอต่อความต้องการของโครงการ ได้รับบริการการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี ซึ่งในปัจจุบันสามารถให้บริการผู้ใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ได้แก่ Generator ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถจ่ายโหลดได้นาน 8 ชั่วโมง โดยจะทำงานทันทีเมื่อไฟฟ้าในอาคารดับ	1. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 2. พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เป็นการประหยัดพลังงาน 6. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง 8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	- ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แต้พูนน้ำเต)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

92/172

ลงชื่อ
(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)		9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า 10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่มความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้ 11. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 12. รณรงค์ให้มีการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้บันไดในระยะ 1-2 ชั้น เพื่อช่วยประหยัดพลังงานในการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้ลิฟต์	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2560 บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

93/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 อนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 3,153 KVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสม เพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า	1. มาตรการโดยเจ้าของโครงการ 1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง 2) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ ต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน ที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) 3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,791.27 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน 5) ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลากลางคืน ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พุดจิกายน 2560

94/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		6) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น 7) ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่าง และเครื่องปรับอากาศ 8) เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (ERR) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน 9) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา 10) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างมีประสิทธิภาพ	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พุดศกิกายน 2560

95/172

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดศกิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		2. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่เป็นไปตามกฎกระทรวงฯ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 29.96 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 5.38 วัตต์/ตารางเมตร 3. ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ในทุกส่วนของพื้นที่ใช้งาน 4. มาตรการโดยนิติบุคคลอาคารชุดรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ 1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง 2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบายอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาจนเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560

96/172

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 837 ห้อง อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องมาจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงบางชัน โดยใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการไม่เกิน 10 นาที แต่ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรในขณะเกิดเหตุด้วย และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ. ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้ ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ที่ห้อง MDB. ชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lamp, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ Common Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสถานะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟเป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm bell) ที่สามารถส่งเสียง หรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันได โถงต้อนรับ ด้านหน้าห้องเครื่อง ที่จอดรถ และโถงลิฟต์ดับเพลิงแต่ละชั้น - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันได โถงต้อนรับ ด้านหน้าห้องเครื่อง และโถงลิฟต์ดับเพลิงแต่ละชั้น	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 2 ครั้ง/ปี 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน 2 ครั้ง/ปี 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แสงยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

97/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งไว้ในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) โถงต้อนรับ ห้องเก็บของ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องตู้เก็บจดหมาย ห้องออกกำลังกาย พื้นที่พักผ่อน ห้องซักรีด ห้องนำชาย-หญิง ห้องชานา ห้องพักผ่อนลอยประจําชั้น ห้องวิศวกร โถงลิฟต์ดับเพลิง โถงลิฟต์ ห้องสันทนนาการ ห้องควบคุม ห้องเครื่องไฟฟ้าสำรอง ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องดนตรี ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า และทางเดิน - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักผ่อนลอยรวม ที่จอดรถ ส่วนประกอบอาหารภายในห้องชุดพักอาศัย ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ดังนี้ 1. โซนล่างชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 11 ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 1,000 แกลลอน/นาที่ ที่ TDH 145 ปอนด์/ตารางนิ้ว ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพรทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

98/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		(Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 25 แกลลอน/นาที่ ที่ TDH 6 ปอนด์/ตารางนิ้ว เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินใช้ในการดับเพลิงชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 11 กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. โซนบนชั้นที่ 12 ถึงชั้นที่ 34 ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 1,000 แกลลอน/นาที่ ที่ TDH 228.5 ปอนด์/ตารางนิ้ว ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 25 แกลลอน/นาที่ ที่ TDH 238 ปอนด์/ตารางนิ้ว เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินใช้ในการดับเพลิงชั้นที่ 12 ถึงชั้นที่ 34 กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ท่อยืน (Stand Pipe) ซึ่งแบ่งการจ่ายน้ำออกเป็น 2 โซน คือ พื้นที่โซนล่างชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 11 และพื้นที่โซนบนชั้นที่ 12 ถึงชั้นที่ 34 โดยแต่ละโซนประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ ซึ่งจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากการดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางชั้น เพื่อส่งน้ำไปตามท่อยืนและจ่ายน้ำไปตามท่อยืนและจ่ายน้ำไป	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พุดจิกายน 2560

99/172

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในแต่ละชั้นของอาคารต่อไป - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) แต่ละจุดติดตั้งใกล้ท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.50 นิ้ว) พร้อมฝาคกรอบและโซ่ โดยโครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง และบันไดภายในแต่ละชั้นของอาคาร มีระยะห่างกันประมาณ 43 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) - หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการ สำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีท่อน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวและมีลิ้นกันน้ำกลับ เพื่อให้บริการกับพื้นที่อาคาร และจ่ายให้กับถังเก็บน้ำใต้ดิน ลักษณะของหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการเป็นอลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 3 ตัว ขนาด 65 x 65 x 6 มิลลิเมตร	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พุดจิกายน 2560

100/172

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		สำหรับเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิง และถังเก็บน้ำสำรองของอาคาร - ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด โถงต้อนรับ ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องชุดพักอาศัย ห้องน้ำ ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น - ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - บันไดที่ใช้หนีไฟแต่ละแห่งมีความกว้างของบันไดตามที่กฎหมายกำหนด - บันไดหนีไฟของอาคารสามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายใน 24.14 นาที	 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

101/172

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- บันไดหนีไฟของโครงการทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งเป็นวัสดุทนไฟ และไม่ผุกร่อน โดยบันได ST-01 กว้าง 1.5 เมตร และบันได ST-02 กว้าง 1.2 เมตร - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชันพักบันได - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลา ทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน - ประตูปหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.0 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง 2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ ขนาดพื้นที่ 713 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) รองรับประชากรได้ประมาณ 2,852 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ จำนวน 2,643 คน (ผู้พักอาศัย จำนวน 2,623 คน พนักงาน	

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แก้วกานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท จำพรยามมหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2568

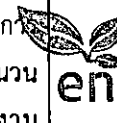
102/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2568



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ร้านค้า จำนวน 10 คน และพนักงานประจำโครงการ จำนวน 10 คน) คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 0.27 ตารางเมตรต่อคน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน) 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังแสดงในหน้า 162 ถึง 172 5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง บางชั้นให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟและการหนีไฟทางอากาศให้กับโครงการ 6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดง ตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแบบแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ในห้อง สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของ อาคารเพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายใน อาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2560

103/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิเฉลี่ยของอากาศภายในห้อง เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย 0.29 องศาเซลเซียส ดังนั้น การระบายอากาศของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มีไม่มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นคั้งไว้ในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 2,791.27 ตารางเมตร	1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมมา ทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม้ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. enviMOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ (นางสาวอนงค์ลักษณ์ เพ็ญยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พุดจิกะสีชัยวิชัยระฮามษานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดจิกายาม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 จราจร	ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้ก่อมลพิษจำนวนมากเกิดขึ้นเมื่อคัน ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) ของโครงข่ายย่อยๆ พื้นที่ตั้งโครงการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก สรุปว่าโครงข่ายถนนรอบพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการไม่มาก อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจรและเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการระบบการจราจรของถนนโครงข่าย โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในระยะดำเนินการโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ด้านการจัดการจราจรกับการตำรวจจราจรในพื้นที่เพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 3. ห้ามไม่ให้รถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ใช่รถยนต์ของ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือไม่มีกิจธุระใดๆ กับทางโครงการ เข้ามาจอดในลานจอดรถของโครงการ 4. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 5 คันต่อครั้ง เพื่อป้องกันโครงการโครงการไปปล่อยรถบนถนนวินมรินทร์ และลดปัญหาการชะลอตัวของขบวนรถบนถนน เนื่องจากโครงการ อีกทั้งจะปล่อยรถออกจากโครงการในจังหวะที่รถยนต์บนถนนวินมรินทร์ ไม่หนาแน่นและแถวคอยบนถนนวินมรินทร์ มีไม่มากจนเกินไป เพื่อลดผลกระทบจากรถยนต์ที่ออกจากโครงการ ซึ่งจะส่งผลให้เกิดการชะลอตัวของรถบนถนนวินมรินทร์ 5. ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
envi MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอมงคลลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทผู้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ผู้ให้)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 จราจร (ต่อ)		เชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ 6. ออกแบบพื้นที่จอดรถในส่วนต่าง ๆ ให้มีการเชื่อมต่อถึงกัน ทั้งนี้ ต้องเอื้อประโยชน์ในการใช้ที่จอดรถร่วมกัน หรือการวางแผนจัดการจราจร กรณีที่ต้องการระบายรถจากพื้นที่หรือจุดที่มีการจราจรหนาแน่น ไปยังจุดที่มีการจราจรเบาบางกว่าได้ อันจะช่วยในการกระจายปริมาณรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการได้ดียิ่งขึ้น 7. จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสม และชัดเจน 8. ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 9. จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน 10. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 298 คัน โดยไม่เอาพื้นที่จอดรถยนต์ไปใช้ประโยชน์อื่น 11. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนี้ - ให้ผู้พักอาศัยที่เดินทางในเส้นทางเดียวกันไปด้วยกัน - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พัก	 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยาอภัยภูเบศร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายัน 2560 บริษัท เจ้าพระยาอภัยภูเบศร จำกัด (มหาชน)

106/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายัน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 จราจร (ต่อ)		อาศัยทราบ - ให้ผู้พักอาศัยเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) ในกรณีที่ไม่มียุทธศาสตร์ดำเนินการในช่วงเวลาเร่งด่วน - ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น	
3.10 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนวินมรินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตปิงกุ้ง กรุงเทพมหานคร จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณ ย.6-17 (สีส้ม) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ศูนย์ชุมชนชาวเมือง เขตอุตสาหกรรม และนิคมอุตสาหกรรม” ดังนั้น อาคารโครงการใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัย พื้นที่อาคารเกิน 10,000 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่อาคาร 42,167.5 ตารางเมตร อยู่ในข้อห้าม (11) เว้นแต่ (ก) การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้า	1. การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและความต้องการที่พื้นที่ที่ไม่มีโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก 2. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.enviromove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ นพยานันท์)

กรรมการผู้ชำนาญการด้านการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มหาชน)

พ.ศ. ๒๕๖๐

พ.ศ. ๒๕๖๐ ใช้พิธีชามังกร ข้าทึ่ (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พ.ศ. ๒๕๖๐

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ขนส่งมวลชน โดยอาคารโครงการตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ (ถนนนวมินทร์) ที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ซึ่งตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ข้อ 36 (4) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 30 เมตร ติดถนนสาธารณะ ซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 500 เมตร จากริมเขตทางนั้น ดังนั้น ที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการมีความกว้าง 65.59 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) ติดถนนนวมินทร์ ซึ่งมีเขตทางกว้างตั้งแต่ 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) ยาวต่อเนื่องกัน โดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนเสรีไทย ที่มีเขตทางกว้างตั้งแต่ 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) และอีกด้านหนึ่งเชื่อมต่อไปยังถนนประเสริฐมนูกิจ ที่มีเขตทางกว้างตั้งแต่ 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) และที่ดินแปลงที่ตั้งโครงการอยู่ติดเขตทางถนนนวมินทร์ (ไม่เกิน 500 เมตร จากริมเขตทางนั้น) จึงสอดคล้องตามข้อกำหนดของ		



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

USM เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

108/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ทั้งนี้ โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินโครงการ (FAR) เท่ากับ 5.33 : 1 และอัตราส่วนของที่ว่างตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 เท่ากับร้อยละ 69.7 ของพื้นที่โครงการ โดยมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 13.06 และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้คิดเป็นร้อยละ 68 ของพื้นที่ว่าง นอกจากนี้ โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่โล่งประเภท ล. 2-7 กำหนดไว้เป็นสีเขียวเข้ม เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณถนนนวมินทร์ ซึ่งกำหนดให้มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ เว้นแต่เป็นการก่อสร้างรั้ว กำแพง ป้อมยาม ป้ายชื่ออาคารหรือสถานประกอบการ ป้ายสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานีบริการก๊าซ และทางเข้าออกของอาคารหรือทางเข้าออกของรถ โดยอาคารที่อยู่ใกล้ถนนนวมินทร์มากที่สุด ได้แก่ อาคารป้อมยาม ซึ่งมีระยะห่างจากแนวเขตทาง 3.017 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2 เมตร) โดยพื้นที่ดังกล่าวโครงการจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ถือเป็นกิจการที่สามารถก่อสร้างได้ในที่ดินดังกล่าว และไม่เป็นกิจการในข้อห้ามทั้งนี้ จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามข้อบัญญัติ		บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยะพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจริญวิทย์ จำกัด (มหาชน)

พุดจันธิ์ ๒๕๖๕-๒๕๖๖-๒๕๖๗ (มหาชน)

109/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจันธิ์ ๒๕๖๕-๒๕๖๖-๒๕๖๗

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	กรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมนนสุขาภิบาล 1 ทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวงคันนายาว แขวงจรเข้บัว แขวงคลองกุ่ม แขวงคลองจั่น และแขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2531 ข้อ 3 ที่ระบุว่า ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้าง ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ โรงมหรสพ โรงแรม ศูนย์การค้า คลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม หรือดัดแปลงอาคารใดให้เป็นอาคารดังกล่าวภายในระยะสิบห้าเมตรจากเขตถนนทั้งสองฟากของถนนสุขาภิบาล 1 ตั้งแต่ถนนรามคำแหงไปทางทิศเหนือจนถึงถนนรามอินทรา ซึ่งอาคารชุดพักอาศัยของโครงการจึงจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ โดยมีระยะร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับถนนนวมินทร์ (เดิมชื่อถนนสุขาภิบาล 1) อย่างน้อย 32.944 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร) สำหรับอาคารป้อมยามมีพื้นที่อาคาร 9.6 ตารางเมตร (ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร) จึงไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่		บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ มุพพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล จำกัด (มหาชน)

พุดจิตยา 2568
พุดจิตยา 2568 (มหาชน)

110/172

ลงชื่อ

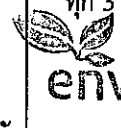
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิตยา 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.11 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการตั้งอยู่บนอาคารบริเวณชั้นที่ 5 ขนาดพื้นที่ประมาณ 300 ตารางเมตร แบ่งเป็น สระว่ายน้ำเด็กและสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ แยกกันอย่างชัดเจน โดยสระว่ายน้ำเด็กมีความลึก 0.6 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่มีความลึก 1.3 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ และบริเวณสระว่ายน้ำจัดให้มีห้องน้ำแยกชาย-หญิง อย่างชัดเจน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น - จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ทุพุนหวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะบนน้ำลายหรือสิ่งน้ำมูลลงในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มหรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ - ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ - ดำเนินการดูดตะกอนล้างตะไคร่และผักเศษผงสัปดาห์ละ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการภายในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนที่ลึกและส่วนที่ตื้นบริเวณละ 1 จุด - ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ตรวจวัด 2 ครั้ง/วัน (ก่อนเปิดให้บริการสระว่ายน้ำและหลังปิดให้บริการ) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ตรวจวัด 2 ครั้ง/วัน (ก่อนเปิดให้บริการสระว่ายน้ำและหลังปิดให้บริการ) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ทุก 3 เดือนตลอดระยะเปิดดำเนินการ - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylo coccus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ทุก 3 เดือน



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพรทอนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจริญพรยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พุดศจิกายน 2560
(15/01/2560) เจริญพรยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		1 ครั้ง 8. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 10. จัดให้ผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 11. ดูแลไม่ให้นำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปบริเวณสระว่ายน้ำ	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

112/172

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2. จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 3. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน โดยจะต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 6. กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 7. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุ 8. ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็กและผู้ใหญ่ให้ชัดเจน 9. หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	1. ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน 2. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำสภาพการใช้งานหากชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่มทุก 6 เดือน



บริษัท เอ็มโวรอนมเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็มโวรอนมเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็มโวรอนมเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

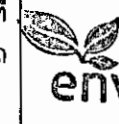
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการตั้งอยู่บนอาคารบริเวณชั้นที่ 5 ขนาดพื้นที่ประมาณ 300 ตารางเมตร แบ่งเป็น สระว่ายน้ำน้ำเด็กและสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ แยกกันอย่างชัดเจน โดยสระว่ายน้ำน้ำเด็กมีความลึก 0.6 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่มีความลึก 1.3 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำนี้จะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด ให้เป็นจุดอันตราย และแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 3. ติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำทราบจุดอันตราย เช่น บริเวณบอร์ดประกาศหน้าห้องแต่งตัว เป็นต้น	1. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบสระว่ายน้ำบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ขอบสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขังทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน
		 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVIMOVE-THAI.COM	

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดจิริยา 2560 ซีอีโอ-บางนาทร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดจิริยา 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้พักอาศัยในด้านการหาที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่ สำหรับพนักงานโครงการส่งผลต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนในชุมชน และหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น 3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข ตามขั้นตอนในรูปที่ 21 5. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้	1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่มทุก 6 เดือน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพรทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		6. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกันในกรณีเกิดปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยทางโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายดังกล่าวที่เกิดขึ้น ในรูปไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนจากโครงการ ตัวแทนภาครัฐหรือท้องถิ่น และภาคประชาชนหรือชุมชนที่เกี่ยวข้องทุกชุมชน ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด 7. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน ตามขั้นตอนในรูปที่ 21 - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไขและระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ ตามขั้นตอนในรูปที่ 21 8. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการ	 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

116/172

ลงชื่อ
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วม ของ ประชาชน (ต่อ)		เกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี 9. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความ คิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ 10. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่อง สิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายที่ เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนว ทางการแก้ไข 11. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของ ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้ง แนวทางการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งและอุปกรณ์ ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อน อนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็น ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพ ตำแหน่งการสำรวจ 12. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้ง ดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อน ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและ หลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. envi <i>move</i> WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ (นางสาวอมงศ์ลักษณ์ แสงเย็นสินท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายัน 2560

ลงชื่อ (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายัน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านสาธารณสุขเนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว	-	-
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ติดตั้งทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อ ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ โดยระบายอากาศธรรมชาติ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลด	จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการเพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ เพ็ญยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พุดจิกายน 2560

118/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โครงการทางเดินหายใจ (ต่อ)	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้เข้ามาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอฝักน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีสธิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรคคือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมากจะมีอาการระคายคอ ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีให้ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม้ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envi-move-thai.com

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

1,
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ เพ็ชรชัยนันท)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ผู้พัฒนาระเบียงท่าเรือมหานพมิตร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้จนถึงเก็บน้ำได้ดิน และถึงกับน้ำขึ้นปีไฟฟ้าอากาศ ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังเก็บน้ำ ไม่มีการหมักยภายใน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้อยู่อาศัย ภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังเก็บน้ำ ไม่มีการหมักยภายใน ซึ่งจะบิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้อยู่อาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง 2. โครงการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับ การรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำได้ดิน จะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค 3. โครงการออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำสำรอง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งไปยังหน่วยงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน



บริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แสงเทียนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง (ต่อ)	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐาน น้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำดื่มไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำรวมถนนวินมรินทร์ต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งซึ่งผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยติดตั้งก๊อกน้ำดื่มไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-
3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ไม่พบ หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		1. จัดให้มีการทรวน้ำไว้ในบ่อทรวน้ำ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ	บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. THAI WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ (นางสาวอนงค์ลักษณ์ เตพยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
ปฎิบัติหน้าที่ 2560

ลงชื่อ (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด รุนแรงของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่มทุก 6 เดือน



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

122/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ตั้งของอาคาร บ้านพักอาศัย หลายอาคาร ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่ออบดับทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 2,791.27 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.06 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,452.9 ตารางเมตร นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา - ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ เพ็ญจันทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

123/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4.6 การบำบัดน้ำเสีย	อาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ทั้งนี้ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากโครงการ คือ กลุ่มบ้านพักอาศัย/ อาคาร/ สถานที่ประกอบกิจการ ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	- ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ - กำหนดให้มีมาตรการการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการสื่อสารแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานกน โย บ าย แ ล ะ ฝ น ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุม ทุ ก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยัง

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทผู้รับจ้าง (มหาชน)
พุดจิกายน 2560



บริษัท เอนไวเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
125/172 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
พุดจิกายน 2560

.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
พุดจิกายน 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนทิว (ต่อ)		เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ นพยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

126/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	การพัฒนาโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 35 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	- กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงกุ่ม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

127/172

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.8 ความเป็นส่วนตัว	เนื่องจากโครงการมีวัตถุประสงค์ที่จะจำหน่ายห้องชุดให้กับกลุ่มลูกค้าที่มีความต้องการที่พักอาศัยใกล้สถานที่ทำงาน ทั้งนี้จากการศึกษาพฤติกรรมของผู้พักอาศัยในบริเวณบ้านพักใกล้เคียง อาคารชุด ส่วนใหญ่จะเป็นกลุ่มที่ซื้อไว้เป็นที่พักสำหรับทำงานในบริเวณใกล้เคียง ในด้านความเป็นส่วนตัว โครงการได้ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคาร ประกอบกับระยะห่างของอาคารโครงการห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการอย่างน้อย 6.182 เมตร และออกแบบห้องพักให้มีระเบียงและติดตั้งผ้าม่านพรางตากันจึงสามารถป้องกันและการมองเห็นเข้ามาในห้องพักได้โดยตรง ส่งผลให้วิสัยทัศน์ในการมองเห็นลดลง อีกทั้งบริเวณโดยรอบของโครงการส่วนใหญ่ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ซึ่งไม่มีความสูงมากนัก ดังนั้น คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากระยะห่างของอาคารและผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวรั้วโครงการ 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 4. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดจากผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ ทางโครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพรทองนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พุดศุภิกายัน 2560
บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ลงชื่อ
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
www.envimove-thailand.com
พุดศุภิกายัน 2560

ตารางที่ 2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบงค์คอก ฮอโรซอน นวมิตร-ศรีบูรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนกัสสราอนุบาล	- ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , L ₉₀ และเสียงรบกวน	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนกัสสราอนุบาล	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
 (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แสงเทียน)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 129/172
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))
5. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งครัวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))
6. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	บ่อบำบัดน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน	ทำความสะอาดบ่อบำบัดน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยะนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

130/172



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ต้องระวัง	จุดเกิดปัญหา/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอันตราย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประเมินความเสี่ยงที่เกิดขึ้นแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))
9. สุขภาพ	- อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))
- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง	- ผู้ก่ออาชญากรรมที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตั้งกล้องรับความเคลื่อนไหวบริเวณป้อมยาม - ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
enviMOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

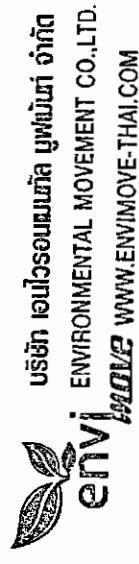
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

2568 ปีแปด-สามแสนแปด หมื่น

พฤษภาคม 2560

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม	ดัชนีชี้วัดรางวัล	จุดจับตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. เศรษฐกิจและสังคม	- สำนวนความคิดเห็นของประชาชน	- สำนวนความคิดเห็นของประชาชนที่ อาจได้รับผลกระทบจากการมี โครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้าง โดยแสดงภาพ ตำแหน่งการสำรวจประกอบ พร้อม กับตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อ ประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิด ใช้อาคาร	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน))

หมายเหตุ : บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุม



ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
132/172
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบริ่งคอก ฮอไรซอน นวมินทร์-ศรีบุรพา ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัด TSP และ PM10, CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา - ถึงเก็บน้ำใต้ดิน - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	- ตรวจสอบการรั่วซึม ชีมี หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดร่อน - ดึงเก็บน้ำสำรอง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ - ในช่วงที่มีการทำความสะอาดทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



envi
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

0 ปรังค์ ฤกษ์ชัยมงคล บัณฑิต (นทท.อ.)

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
พตจิกายน 2560

ลงชื่อ
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พตจิกายน 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอ

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



envi

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

134/172

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)				รายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตบึงกุ่ม ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้คัดออก และประสานงานให้สำนักงานเขตบึงกุ่มเก็บขนต่อไป	บ่อดักไขมัน	ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. สระว่ายน้ำ 7.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้า/หลอดไฟ บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2560



ลงชื่อ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้แทนกรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
135/172 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วย ชีวิต	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือ เลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็น กรดต่าง (pH) และปริมาณ คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้	- ตรวจวัด 2 ครั้ง/วัน (ก่อนเปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ และหลังปิดให้บริการ) ตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพรทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

0101

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ ไร่ฟองเย็น/ประธานคณะกรรมการ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560



envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11. การจราจร	สภาพการใช้นถนนวินมรินทร์ด้านหน้าโครงการ	- เก็บข้อมูลทะเบียนรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการทุกคัน โดยจะตรวจสอบบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการนำรถยนต์ส่วนตัวไปจอดบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ ซึ่งหากพบว่ามีกรณีกระทำดังกล่าวจะ ให้ทางนิติบุคคลของโครงการ รับผิดชอบทางเจ้าของรถยนต์โดยด่วนเพื่อให้เคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากถนนสาธารณะภายนอกโครงการ - ตรวจสอบปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอโดยเฉพาะในช่วงโม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

138/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร (ต่อ)		เร่งด่วนเข้าและเย็น โดยจะควบคุมไม่ให้มีปริมาณการใช้รถยนต์ของโครงการมากกว่าค่าที่คาดการณ์ไว้จากรายงานผลการศึกษา เพื่อไม่ให้ปริมาณจราจรของโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกมากกว่าที่คาดการณ์ไว้		
12. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
13. เศรษฐกิจและสังคม	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชน	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนว	- ก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ พทยะนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

139/172

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		เส้นทางจราจร หลังเปิดดำเนินการเพิ่มเติมก่อนทุกครั้ง ที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ		

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบึงกุ่ม และกรมที่ดิน

ลงชื่อ

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ เพ็ญจันทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

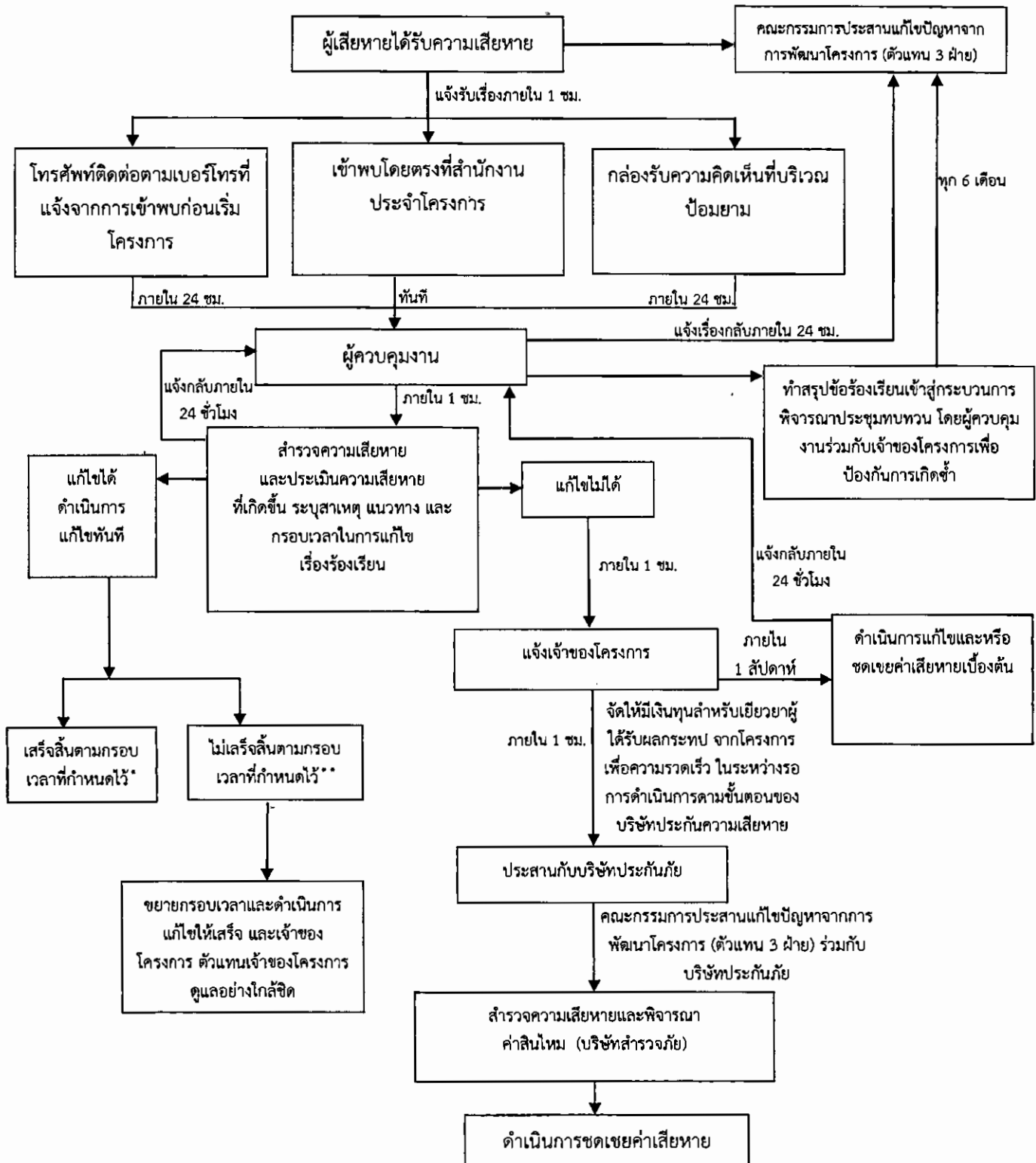
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

[illegible]



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขข้อร้องเรียนใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และการแก้ไขข้อปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขข้อร้องเรียนให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

ลงชื่อ บริษัท เอ็มพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

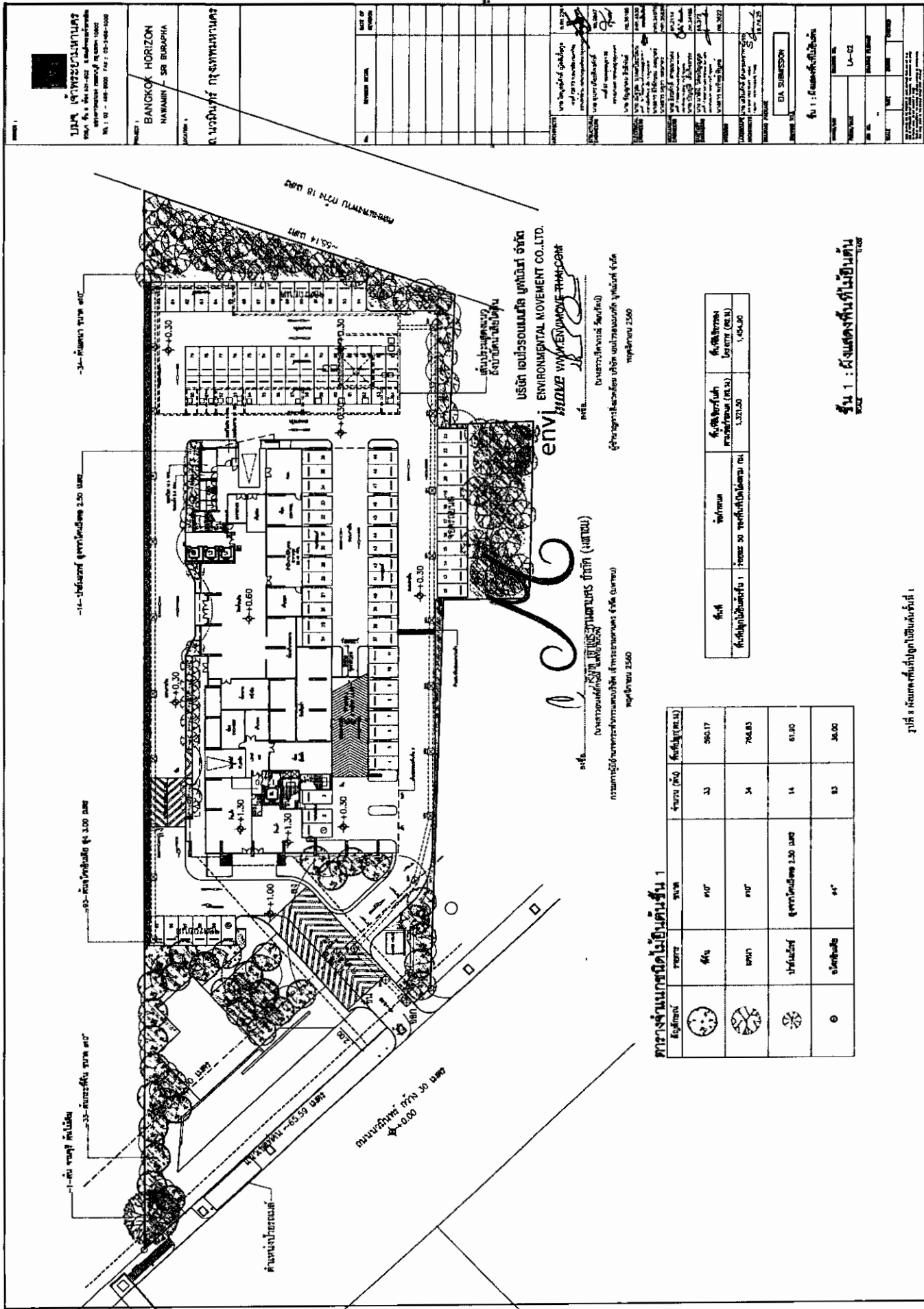
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พุดจิกายน 2560

ลงชื่อ บริษัท เอ็มพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็มพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
พุดจิกายน 2560



บริษัท เอ็นวิรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 11/11 หมู่ 11 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
 โทร : 02-555-8888 โทรสาร : 02-555-8889

BANKOK HORIZON
 NANAMIN SR BURAHA

แผนผังพื้นที่โรงงาน

DATE OF
 REVISION

บริษัท เอ็นวิรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 11/11 หมู่ 11 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี

พื้นที่ : 11,110 ตารางเมตร
 จำนวนอาคาร : 10 อาคาร
 จำนวนพื้นที่จอดรถ : 100 คัน

พื้นที่ : 11,110 ตารางเมตร
 จำนวนอาคาร : 10 อาคาร
 จำนวนพื้นที่จอดรถ : 100 คัน

ตารางคำนวณพื้นที่โรงงาน

ประเภท	พื้นที่	จำนวน (ตร.ม.)	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
พื้นที่อาคาร	10	1,110	11,110
พื้นที่จอดรถ	100	1,110	11,110
พื้นที่สีเขียว	10	1,110	11,110
พื้นที่ว่าง	10	1,110	11,110

รูปที่ 1 : แผนผังพื้นที่โรงงาน

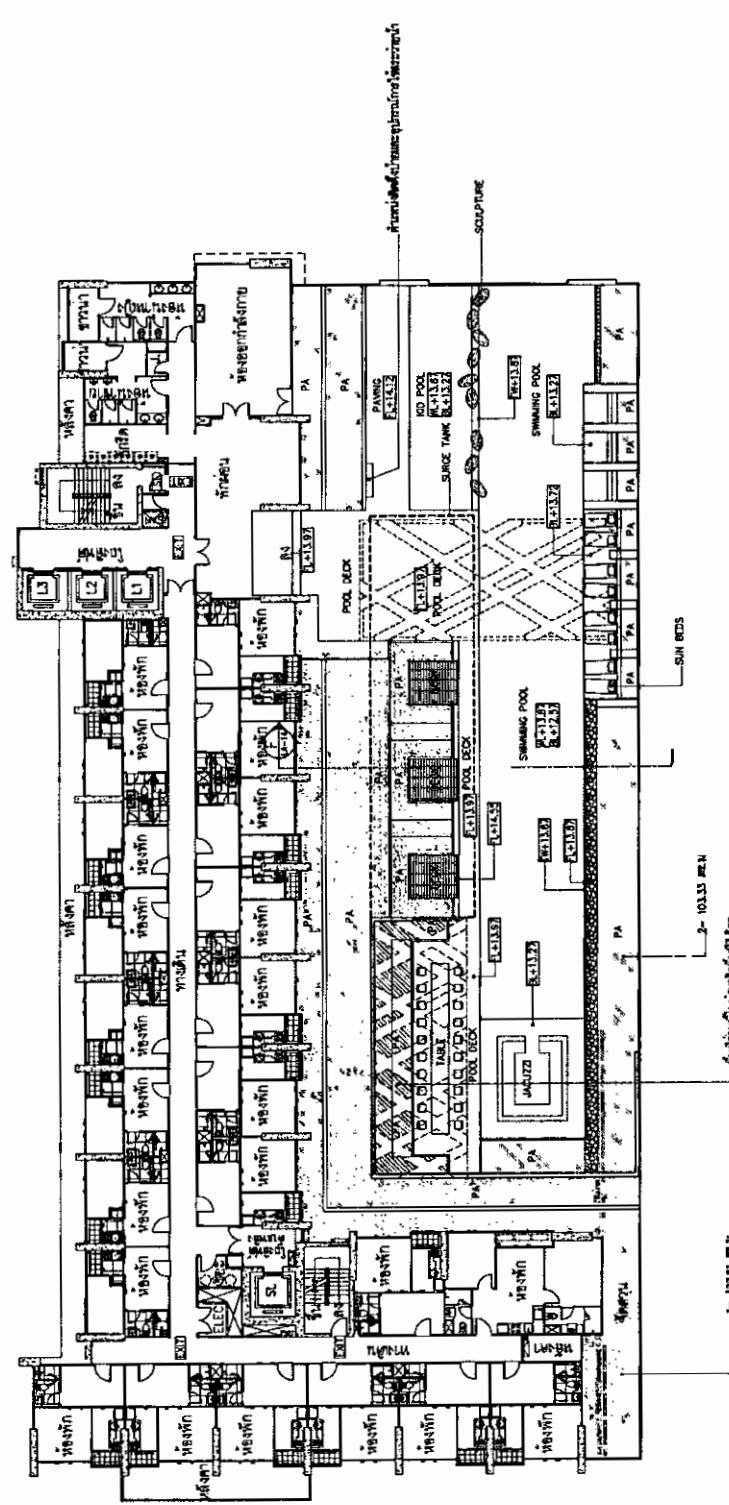
รูปที่ 1 : แผนผังพื้นที่โรงงาน

บริษัท เจริญนครพัฒนา จำกัด
 101/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
 โทร. 02-460-8000 Fax : 02-460-8000

BANGKOK HORIZON
 NAKAMORI - SR BURAPHA

แผนผังโครงการ

NO.	REMARKS	DATE OF REVISION
1	แก้ไข	
2	แก้ไข	
3	แก้ไข	
4	แก้ไข	
5	แก้ไข	
6	แก้ไข	
7	แก้ไข	
8	แก้ไข	
9	แก้ไข	
10	แก้ไข	
11	แก้ไข	
12	แก้ไข	
13	แก้ไข	
14	แก้ไข	
15	แก้ไข	
16	แก้ไข	
17	แก้ไข	
18	แก้ไข	
19	แก้ไข	
20	แก้ไข	
21	แก้ไข	
22	แก้ไข	
23	แก้ไข	
24	แก้ไข	
25	แก้ไข	
26	แก้ไข	
27	แก้ไข	
28	แก้ไข	
29	แก้ไข	
30	แก้ไข	
31	แก้ไข	
32	แก้ไข	
33	แก้ไข	
34	แก้ไข	
35	แก้ไข	
36	แก้ไข	
37	แก้ไข	
38	แก้ไข	
39	แก้ไข	
40	แก้ไข	
41	แก้ไข	
42	แก้ไข	
43	แก้ไข	
44	แก้ไข	
45	แก้ไข	
46	แก้ไข	
47	แก้ไข	
48	แก้ไข	
49	แก้ไข	
50	แก้ไข	
51	แก้ไข	
52	แก้ไข	
53	แก้ไข	
54	แก้ไข	
55	แก้ไข	
56	แก้ไข	
57	แก้ไข	
58	แก้ไข	
59	แก้ไข	
60	แก้ไข	
61	แก้ไข	
62	แก้ไข	
63	แก้ไข	
64	แก้ไข	
65	แก้ไข	
66	แก้ไข	
67	แก้ไข	
68	แก้ไข	
69	แก้ไข	
70	แก้ไข	
71	แก้ไข	
72	แก้ไข	
73	แก้ไข	
74	แก้ไข	
75	แก้ไข	
76	แก้ไข	
77	แก้ไข	
78	แก้ไข	
79	แก้ไข	
80	แก้ไข	
81	แก้ไข	
82	แก้ไข	
83	แก้ไข	
84	แก้ไข	
85	แก้ไข	
86	แก้ไข	
87	แก้ไข	
88	แก้ไข	
89	แก้ไข	
90	แก้ไข	
91	แก้ไข	
92	แก้ไข	
93	แก้ไข	
94	แก้ไข	
95	แก้ไข	
96	แก้ไข	
97	แก้ไข	
98	แก้ไข	
99	แก้ไข	
100	แก้ไข	



ตารางคำนวณพื้นที่สีเขียว

พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ม.ก.)	พื้นที่อาคาร (ม.ก.)
พื้นที่อาคาร	322.51	322.51
พื้นที่ว่าง	1,371.50	1,371.50
พื้นที่รวม	1,694.01	1,694.01

บริษัท เจริญนครพัฒนา จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 envymove.com

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียวของโครงการ

รายละเอียด	พื้นที่รวม	พื้นที่สีเขียว (ม.ก.)	พื้นที่อาคาร (ม.ก.)
พื้นที่อาคาร	322.51	322.51	322.51
พื้นที่ว่าง	1,371.50	1,371.50	1,371.50
พื้นที่รวม	1,694.01	1,694.01	1,694.01

บริษัท เจริญนครพัฒนา จำกัด (มหาชน)
 บริษัท เจริญนครพัฒนา จำกัด (มหาชน)

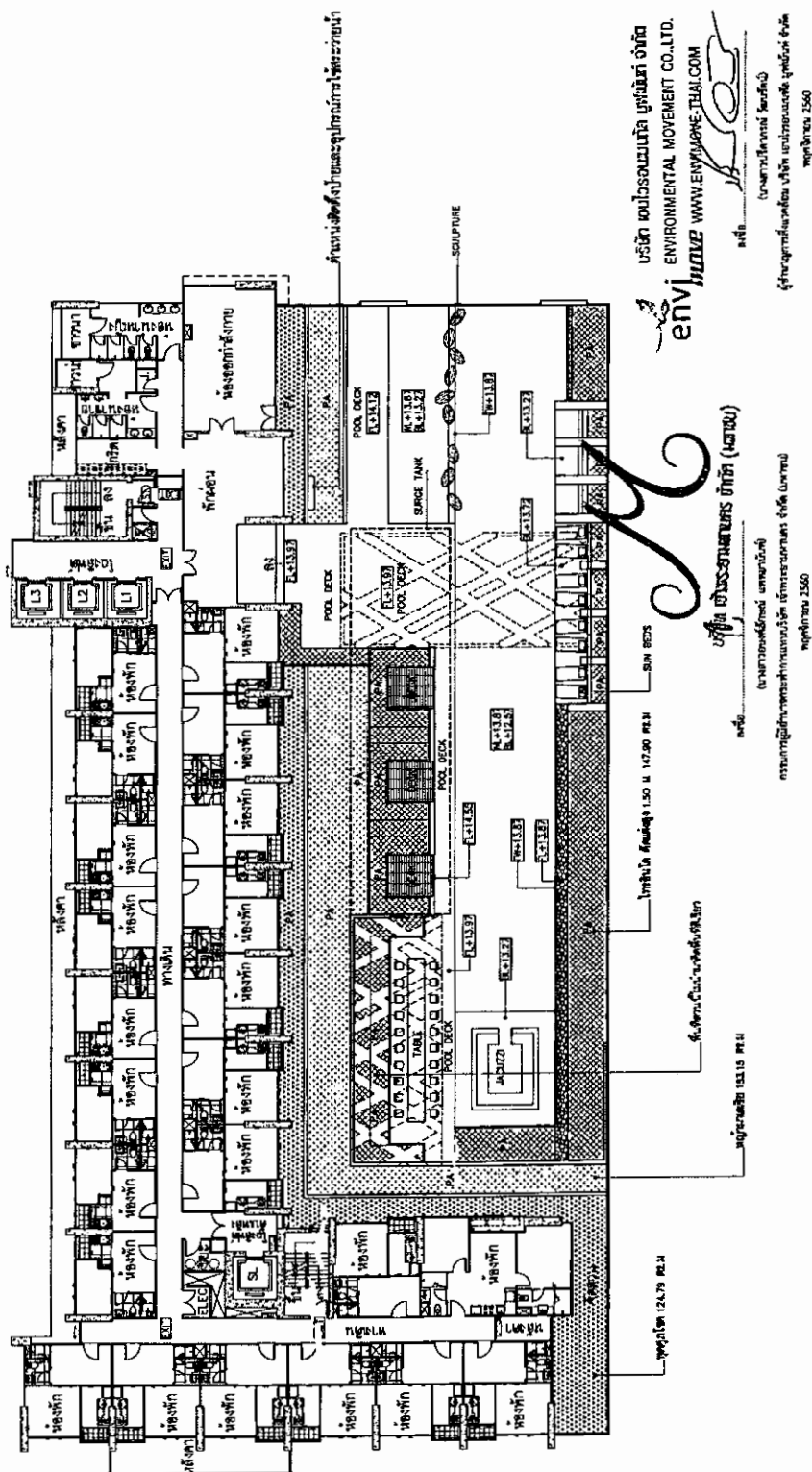
รูปที่ 5 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

รูปที่ 11 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

นางสาว เฉลิมขวัญ นาค
เลขที่ ๑๒ - ๔๕-๖๐๐๐ FAX : ๐๒-๒๔๙๘-๓๐๐๐
E-mail : chelimon@ncc.go.th โทรสาร ๖๐๐๐

SUBJECT :
BANGKOK HORIZON
NAVAMIN -- SRI BURAPHA

เนวินทร์ กรุงเทพมหานคร

[illegible]

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.enviMOVE-THAI.COM

๒๕๖๐
 (๒๕๖๐)
 ๒๕๖๐

วชิร วัฒนพานิช บัณฑิต (มหาบัณฑิต)

บรรณการเป็นสาธารณะทางมหาวิทยาลัย ใช้ประโยชน์ได้ (มหาวิทยาลัย)
(มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี)
พฤษภาคม 2560

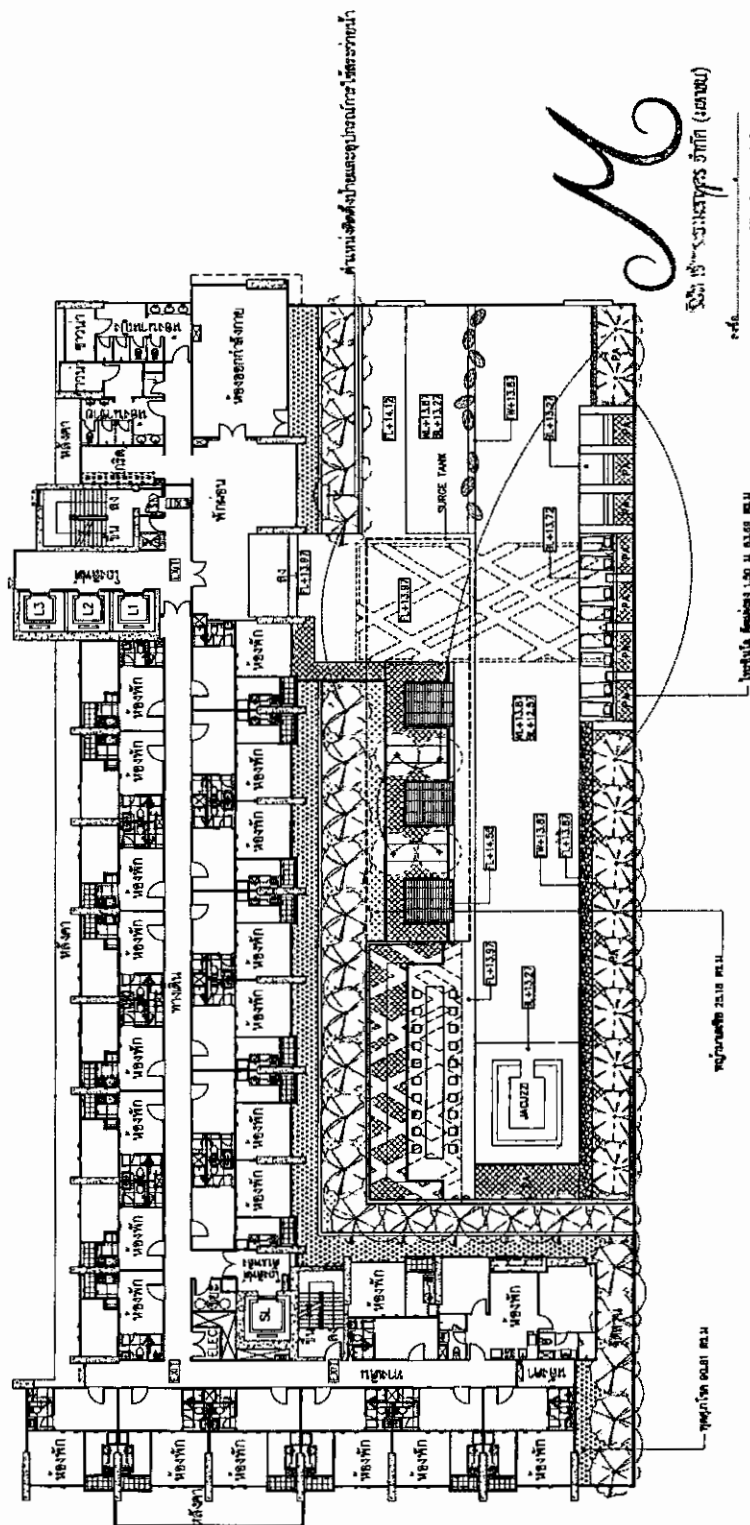
ตารางจำนวนกรณีที่ไม่พบโรคภูมิคุ้มกัน 5

Region	Forest	Area	Population/ha
Forest	Forest	147.00	
Woods	Woods	153.15	
Woods	Woods	124.79	

หน้า 5 : ฝั่งตรงข้ามไม่พบไม้คลุมดิน

รูปที่ ๓.3 มังคละงาไก่พุ่ม-ไร่ฤดูมคินชั้นที่ ๕

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION WASHINGTON, D. C. 20535		REPORT OF INVESTIGATION	
TO : DIRECTOR, FBI FROM : SAC, NEW YORK (100-100000)		DATE OF REPORT: 10/10/77	
TITLE: MURDER OF MARTIN LUTHER KING, JR. NEW YORK OFFICE FILE NO.: 100-100000		REPORTING OFFICE: NEW YORK	
CHARACTER OF CASE: MURDER OF MARTIN LUTHER KING, JR.		CLASSIFICATION:	
SYNOPSIS:		DETAILS:	
REFERENCE:		REMARKS:	
APPROVED AND FORWARDED:		SPECIAL AGENT IN CHARGE:	
DATE:		TIME:	



ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต (มณฑลภูเก็ต)

๑๖๖

โครงการผู้ชำนาญการสหภาพพลเรือน เก็บรายละเอียด (เฉพาะ)

2560

ตารางจำนวนภาษีได้ไม่พร้อมลดเงินนอกไม่ยื่นต้นชั้น 5

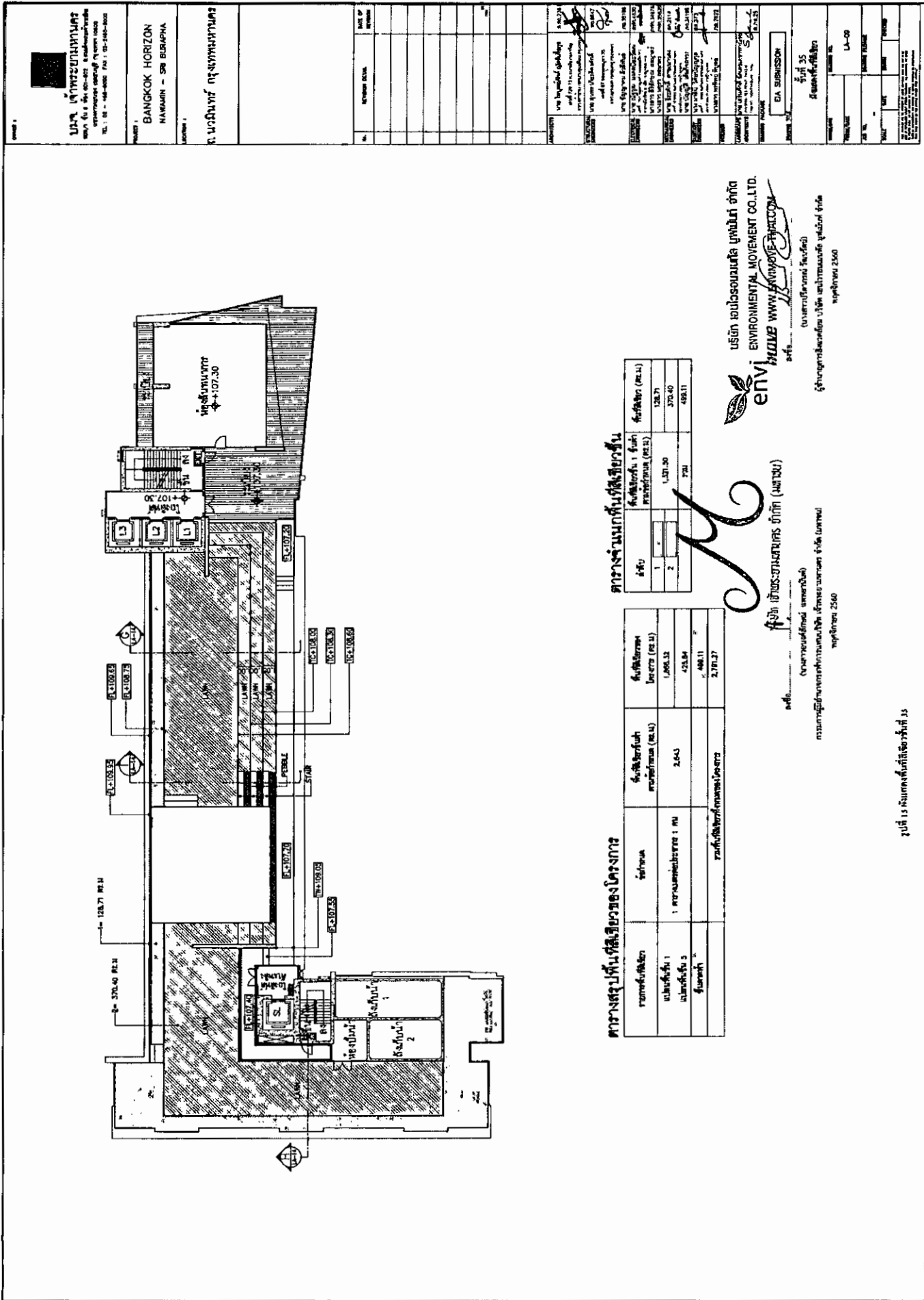
Билгээгээр	Төрөл	Утга	Хүнлэг/хүснэгт/төлөв
ᠳᠠᠭ	уугданах	-	23.18
ᠳᠠᠭ	хөгжлөх	Хөгжлөгч 1.20 м	63.69
ᠳᠠᠭ	хөгжлөгч	Хөгжлөгч 4	90.81

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
enviMOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

พณ. - 
 (นายพงษ์เทพ บุญมี)
 ผู้อำนวยการฝ่ายนโยบาย บริษัท เสนอโครงการและที่ปรึกษา จำกัด
 พฤษภาคม 2560

วัน 5 : ฝั่งแดงไม่พุ่มครุฑมีดินนอกไผ่ขึ้นต้น

ปีที่ 14 คัมภีร์ทางไม้หมู่-ไม้คุ่มคืบคอกไม้กับคืบคอก 5



ตารางสรุปพื้นที่สีเขียวของโครงการ

รายการสีเขียว	จำนวน	พื้นที่สีเขียว รวม (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว โดยเฉลี่ย (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว 1	1	1,000.32	1,000.32
พื้นที่สีเขียว 2	2	426.84	213.42
พื้นที่สีเขียว 3	3	400.11	133.37
รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการ		2,787.27	929.09

ตารางจำนวนพื้นที่สีเขียวอื่น

ลำดับ	พื้นที่สีเขียว รวม (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว โดยเฉลี่ย (ตร.ม.)
1	1,371.30	1,371.30
2	370.40	370.40
รวม	400.11	400.11

บริษัท เอ็นโวลจเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.envolvement.com

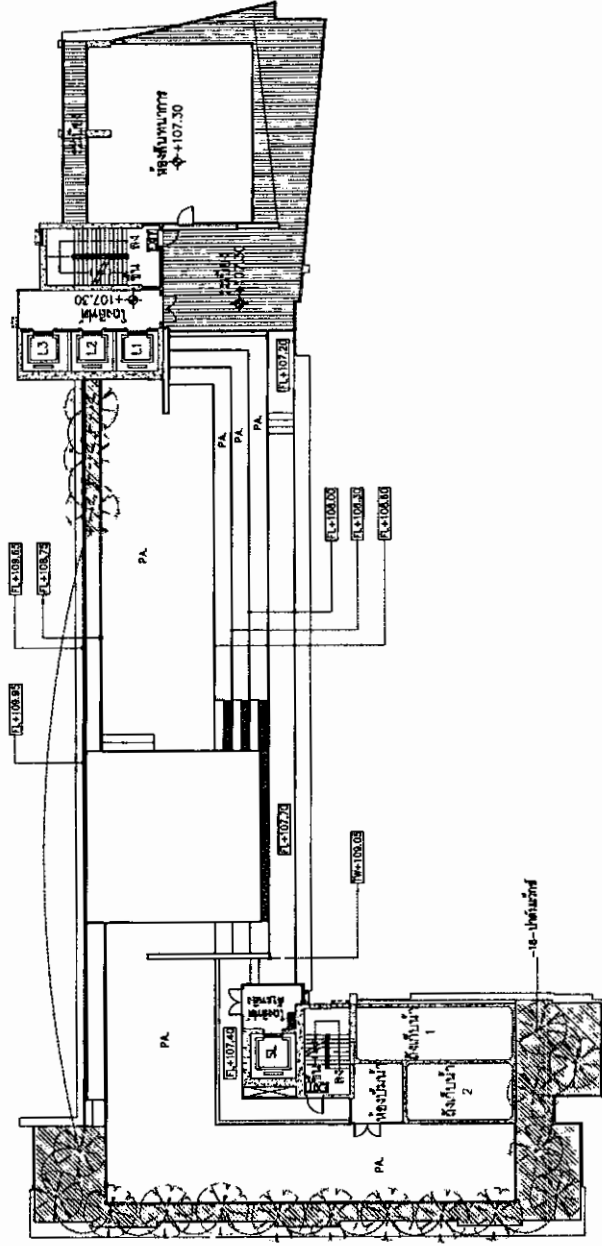
ผู้จัดทำรายงาน: บริษัท เอ็นโวลจเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
วันที่: 2560

ผู้ตรวจสอบ: บริษัท เอ็นโวลจเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
วันที่: 2560

บริษัท เอ็นโวนิวเมทัล มูฟเมนต์ จำกัด
 100/1 หมู่ 4 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
 โทร : 02-511-1000 โทรสาร : 02-511-1001
 โทรสาร : 02-511-1002 โทรสาร : 02-511-1003

PROJECT :
 BANGKOK HORIZON
 NARADIN - SUBURBAN

LOCATION :
 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร



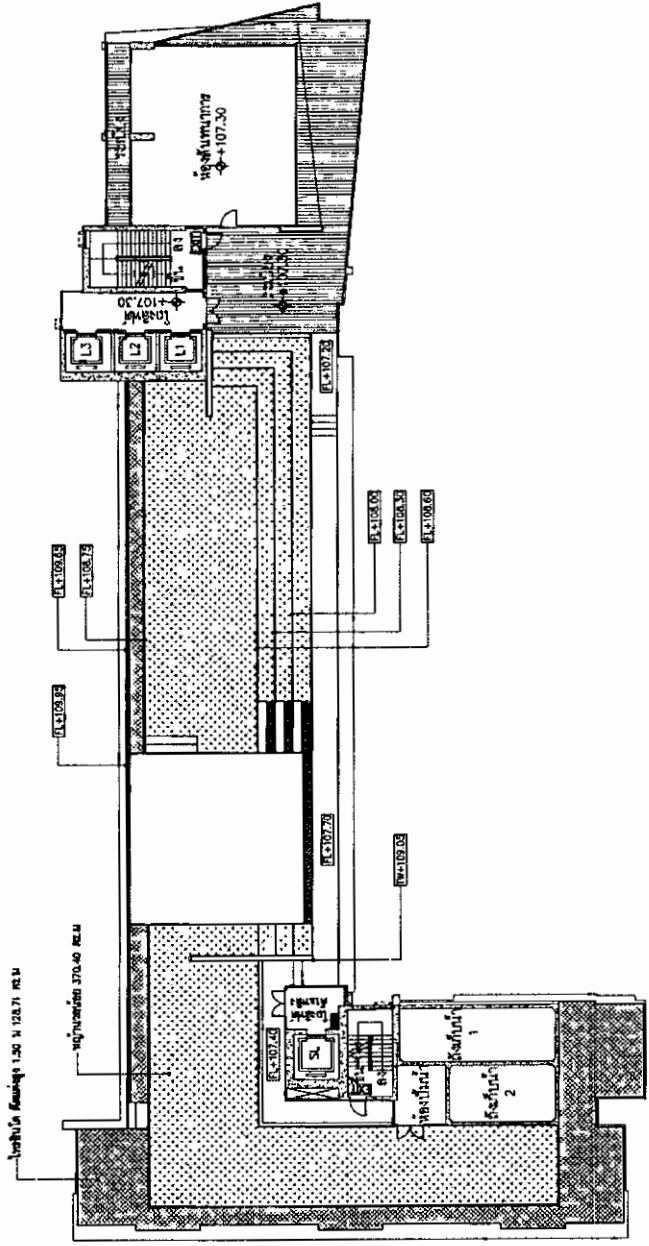
ตารางคำนวณพื้นที่ใช้สอยพื้นที่อาคาร

พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่รวม	พื้นที่ใช้สอย (กม.)	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่รวม	พื้นที่ใช้สอย (กม.)	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่รวม	พื้นที่ใช้สอย (กม.)	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่รวม	พื้นที่ใช้สอย (กม.)	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)

บริษัท เอ็นโวนิวเมทัล มูฟเมนต์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

นางสาว...
 (นางสาวศิริกานต์ หิมาลัย)
 ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นโวนิวเมทัล มูฟเมนต์ จำกัด
 โทรศัพท์ 2560

นางสาว...
 (นางสาวศิริกานต์ หิมาลัย)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นโวนิวเมทัล มูฟเมนต์ จำกัด
 โทรศัพท์ 2560



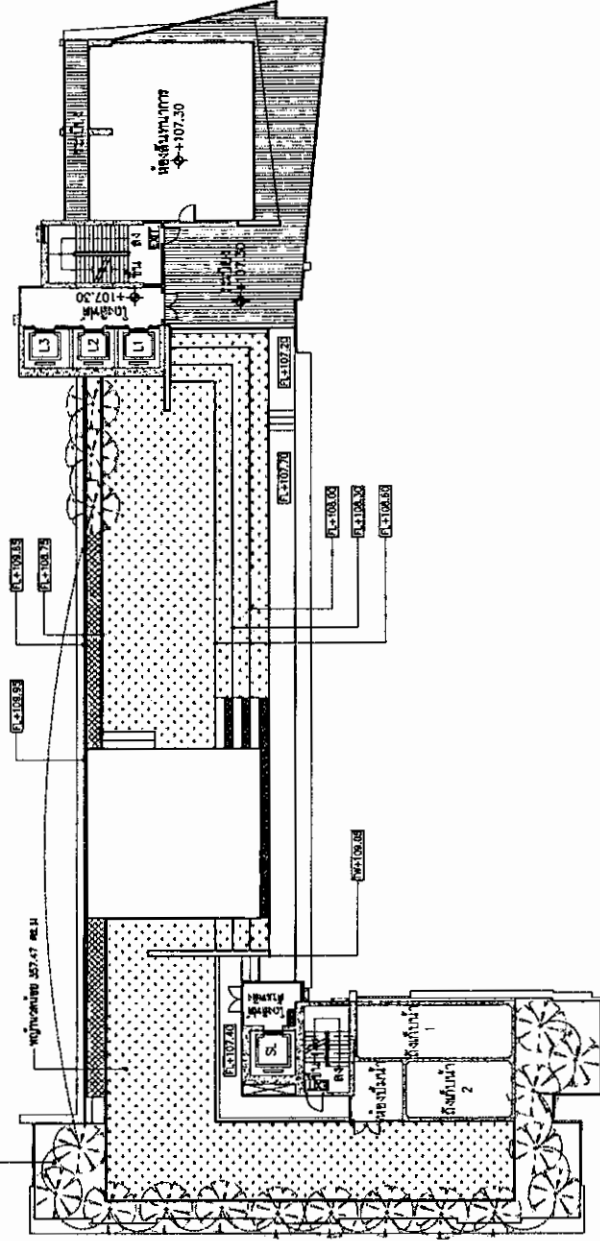
ตารางคำนวณปริมาณวัสดุและพื้นที่ใช้สอย

วัสดุ	ขนาด	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	ปริมาณ (คิวบิกเมตร)
พื้นปูน	ขนาด 6"	128.71	-
ผนังคอนกรีต	-	370.40	-

บริษัท เอ็นวิมูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 โทร. 02-000-0000
 www.envi-move.com

วันที่ 17 ธันวาคม 2560
 1. วิศวกร
 2. สถาปนิก
 3. วิศวกรโยธา
 4. วิศวกรเครื่องกล
 5. วิศวกรไฟฟ้า
 6. วิศวกรสุขาภิบาล
 7. วิศวกรสิ่งแวดล้อม
 8. วิศวกรความปลอดภัย
 9. วิศวกรการจราจร
 10. วิศวกรการขนส่ง
 11. วิศวกรการสื่อสาร
 12. วิศวกรการเกษตร
 13. วิศวกรการเหมืองแร่
 14. วิศวกรการปิโตรเลียม
 15. วิศวกรการโยธา
 16. วิศวกรการเครื่องกล
 17. วิศวกรการไฟฟ้า
 18. วิศวกรการสุขาภิบาล
 19. วิศวกรการสิ่งแวดล้อม
 20. วิศวกรการความปลอดภัย
 21. วิศวกรการจราจร
 22. วิศวกรการขนส่ง
 23. วิศวกรการสื่อสาร
 24. วิศวกรการเกษตร
 25. วิศวกรการเหมืองแร่
 26. วิศวกรการปิโตรเลียม
 27. วิศวกรการโยธา
 28. วิศวกรการเครื่องกล
 29. วิศวกรการไฟฟ้า
 30. วิศวกรการสุขาภิบาล
 31. วิศวกรการสิ่งแวดล้อม
 32. วิศวกรการความปลอดภัย
 33. วิศวกรการจราจร
 34. วิศวกรการขนส่ง
 35. วิศวกรการสื่อสาร
 36. วิศวกรการเกษตร
 37. วิศวกรการเหมืองแร่
 38. วิศวกรการปิโตรเลียม
 39. วิศวกรการโยธา
 40. วิศวกรการเครื่องกล
 41. วิศวกรการไฟฟ้า
 42. วิศวกรการสุขาภิบาล
 43. วิศวกรการสิ่งแวดล้อม
 44. วิศวกรการความปลอดภัย
 45. วิศวกรการจราจร
 46. วิศวกรการขนส่ง
 47. วิศวกรการสื่อสาร
 48. วิศวกรการเกษตร
 49. วิศวกรการเหมืองแร่
 50. วิศวกรการปิโตรเลียม

โหล่งดิน 1.50 ม. 25.00 มม. 2



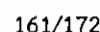
ตารางคำนวณการตัดไม้ให้คงเดิมนอกไม้ยืนต้นขนาดเท่า

ชนิดไม้	ประเภท	ขนาด	พื้นที่ตัดไม้ (ม.2)
ไม้สัก	ไม้สัก	30x40	337.47
ไม้ยาง	ไม้ยาง	30x40	36.88

บริษัท เอ็นโวนีฟท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 โทร. 02-010-1111
 WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ผู้ควบคุมงาน
 (นายสมชาย ใจดี)
 ผู้จัดการฝ่ายเทคนิค
 โทร. 02-010-1111

ผู้ควบคุมงาน
 (นายสมชาย ใจดี)
 ผู้จัดการฝ่ายเทคนิค
 โทร. 02-010-1111



[illegible]

2.2. เพื่อค้นหาว่ามีความสัมพันธ์ของ และผลกระทบจากปัจจัยของ

2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ

[illegible][illegible]

(ឈ្មោះ) - អ្នកប្រកាស

[illegible]

4. แนวทางการจัดการศึกษา

[illegible]

บริษัทนี้จัดทำขึ้นเพื่อวัตถุประสงค์ในการขายสินค้าและบริการของบริษัทนี้เท่านั้น
 บริษัทนี้ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆที่เกิดจากการใช้ข้อมูลในเอกสารนี้
 บริษัทนี้ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับเอกสารนี้
 บริษัทนี้ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับเอกสารนี้

เพื่อกู้คืนความเสียหายที่เกิดจากไฟไหม้และอุบัติเหตุที่โรงไฟฟ้าและโรงกลั่นปิโตรเลียมในเขตภาคใต้ของประเทศไทย

(ՊՆՏՈՒՄԸ, ԴՅԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ)

กรรมการผู้แทนองค์การมหาชน เจ้าพนักงานนคร จุฬาลงกรณ์ (มหาชน)	162/172	พฤษภาคม 2560
ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ กรุงลอนดอน	พฤษภาคม 2560	

พฤษภาคม 2560

พฤษภาคม 2560

[illegible]

ឧបសគ្គ អាក្រក់ មិនអាចទទួលបាន អត្ថប្រយោជន៍ ឬ ប្រយោជន៍ ប្រយោជន៍ ប្រយោជន៍

(អក្ខរក្រមអក្សរ ក្នុងប្រព័ន្ធគ្រឹក្សា)

(ကမ္ဘာ့ကုမ္ပဏီ ကုမ္ပဏီများလုပ်ငန်း)

.....

บริษัท เอ็นวีเมอวเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM



70

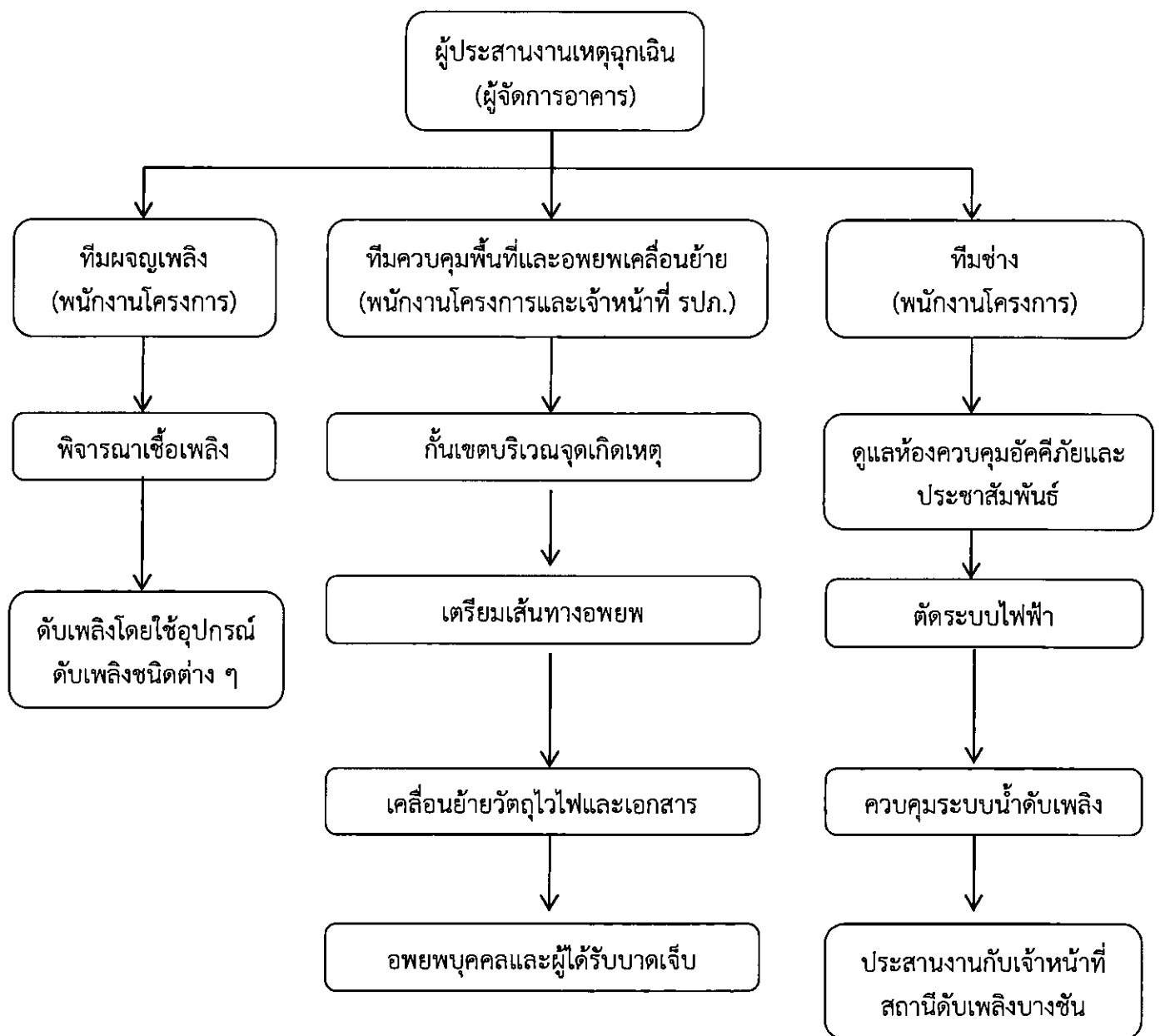
[illegible]

២. ក្រុមហ៊ុនធារាភារកម្ពុជាបានបង្កើតឡើងនៅថ្ងៃទី០១ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០០៧ ដោយមានសមាជិក២០០នាក់ ក្នុងនោះមានសមាជិក២០នាក់ គឺជាសមាជិកប្រតិភូ និងសមាជិកប្រតិភូបន្ត ដែលបានកំណត់ឡើងដោយសវនកម្មសាធារណៈ ក្នុងកិច្ចប្រជុំសមាជិកទី១២០០ ដែលបានប្រារព្ធឡើងនៅថ្ងៃទី០១ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០០៧ ដោយមានសមាជិកច្រើនជាងមួយភាគបីនៃសមាជិកសរុប។

[illegible][illegible]

(2) ความสามารถในการสร้างรายได้ของระบบป้องกันและบรรเทาผลกระทบจากภัยแล้งในพื้นที่โครงการฯ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๖๖๖๖-๖๖๖๖

[illegible]



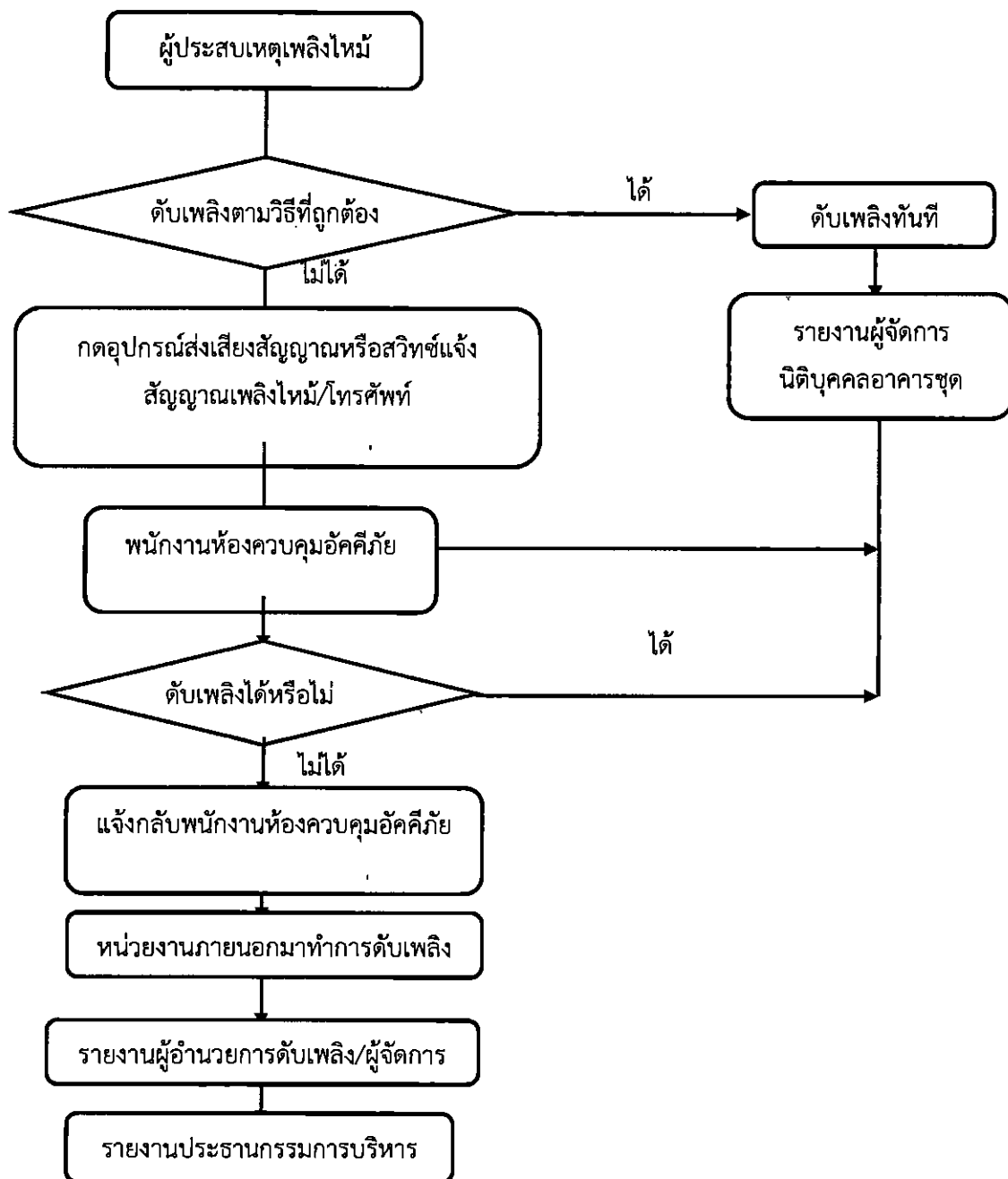
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

รูปที่ 1 ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

ลงชื่อ..... (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์) ลงชื่อ..... (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
พฤษภาคม 2560

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560



รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

ลงชื่อ..... (นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์) เจ้าพนักงานบริหาร ชำกิติ (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ..... (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

4.2 การปฏิบัติขณะเกิดภัย : เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน เพื่อให้การปฏิบัติการเมื่อเกิดอัคคีภัย เป็นไปอย่างมีระบบ ไม่สับสน และก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินน้อยที่สุดประกอบด้วยมาตรการ ดังนี้

(1) การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

1. ผู้พบเห็นเพลิงไหม้

- กรณีสามารถดำเนินการด้วยตนเอง

เกิดไฟไหม้จากก๊าซรั่ว และน้ำมัน หากทางปิดสวิตช์ได้ โดยใช้ผ้าหนาชุบน้ำให้เปียกคลุม ส่วนที่เกิดไฟไหม้ ห้ามใช้น้ำดับไฟเป็นอันตราย เพราะจะทำให้เกิดการไหลกระจายของก๊าซและน้ำมันไปสู่พื้นที่อื่นๆ และในกรณีไฟไหม้ที่เกิดจากเหตุอื่น ให้ใช้วิธีดับไฟด้วยเครื่องดับเพลิงที่มีอยู่ใกล้ตัว (ต้องฝึกการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และให้รายงานผู้บังคับบัญชา

- กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการด้วยตนเอง

แจ้งเหตุไปที่ห้องควบคุมอัคคีภัย โดยใช้อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัย ไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้ที่อยู่ในอาคาร ออกภายนอกอาคาร และแจ้งเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาให้ความช่วยเหลือ โดยจะเข้าสู่แผนอพยพหนีไฟ แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้

(2) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการระงับเพลิงไหม้ระดับที่ 1

1. พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย

- กรณีที่ได้รับแจ้งโทรศัพท์ ให้สอบถามถึงสถานที่เกิดเหตุ สาเหตุที่เกิด และทำการตรวจสอบกลับไปยังที่เกิดเหตุว่าเกิดเหตุการณ์จริงหรือไม่

- กรณีที่ได้รับสัญญาณแจ้งเหตุ ให้ทำการตรวจสอบกลับไปยังสถานที่ที่แจ้งสัญญาณเกิดเหตุว่าเกิดเหตุการณ์จริงหรือไม่

- เมื่อรับทราบที่เกิดเหตุจริงจะให้มีสัญญาณเตือนเฉพาะชั้นที่เกิดเหตุ ซึ่งจะเป็นภาวะฉุกเฉินระดับที่ 1

- แจ้งเหตุไปยังบุคคลต่อไปนี้ ได้แก่ ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด) พนักงานวิศวกรรมที่ดูแลงานระบบของโครงการ และทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยวิธีที่รวดเร็วที่สุด เช่น การแจ้งทางโทรศัพท์มือถือ เป็นต้น

2. ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน

1. ดำเนินการหรือสั่งการให้ใช้แผนระงับอัคคีภัย

2. สั่งการและขอความร่วมมือให้พนักงานจากจุดต่างๆ มาช่วยเหลือในการควบคุม และ

ระงับอัคคีภัย

3. สั่งการขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก

4. สั่งการให้ปฏิบัติการหรือหยุดปฏิบัติการระงับอัคคีภัย

5. รายงานผลการเกิดอัคคีภัยต่อผู้บริหารระดับสูงโครงการโดยเร็ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหาสมุทร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

3. ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย

1. ไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที เพื่อดำเนินการตามหน้าที่ที่ได้รับผิดชอบ ประกอบด้วย

- ทีมผจญเพลิง

1.1 ไปยังที่เกิดเหตุพร้อมถังดับเพลิงทันทีที่ได้ยินประกาศแจ้งสัญญาณเหตุฉุกเฉิน พร้อมประสานงานกับทีมงานที่เกี่ยวข้อง และปฏิบัติการภายใต้การควบคุมของผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ

1.2 พิจารณาเชื้อเพลิงและจุดเกิดเหตุ เพื่อเลือกใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่เหมาะสม

1.3 ทำการดับเพลิงทันที ตามขั้นตอนที่ถูกต้องด้วยความรอบครอบ

- ทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย

1.1 ควบคุมพื้นที่ในที่เกิดเหตุ กันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่เกิดเหตุ

1.2 จัดเตรียมเส้นทางเคลื่อนย้ายอพยพบุคคล ทรัพย์สิน ไปยังจุดที่กำหนด

1.3 ควบคุมการอพยพเคลื่อนย้ายให้อยู่ในความปลอดภัย

1.4 ประสานงานกับพนักงานรักษาความปลอดภัย ในการควบคุมพื้นที่รอบนอกที่เกิดเหตุ

1.5 เคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บไปยังจุดรวมพลที่กำหนด โดยวิธีที่ถูกต้อง

1.6 เคลื่อนย้ายวัตถุไวไฟจากจุดที่เกิดเหตุไปยังที่ปลอดภัย

1.7 เก็บรวบรวมทรัพย์สินและเอกสารสำคัญออกจากที่เกิดเหตุไปไว้ในที่ปลอดภัย

1.8 ประเมินสถานการณ์และรอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง

- ทีมวิศวกร

1.1 ประสานงานกับพนักงานรักษาความปลอดภัยและผู้ที่เกี่ยวข้องเพื่อสนับสนุนและช่วยเหลือประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ ที่ปฏิบัติหน้าที่ในการดับเพลิง

1.2 ประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางชั้นให้เข้ามาช่วยเหลือในการดับเพลิง

1.3 ไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที เพื่อรองรับคำสั่งหรือพิจารณาทำการตัดระบบไฟฟ้า ฯลฯ บริเวณที่เกิดเหตุ โดยประสานงานกับแผนกที่เกี่ยวข้อง

1.4 ควบคุมระบบน้ำดับเพลิง ให้สามารถปฏิบัติการได้ตลอดเวลาที่ทำการดับเพลิง และรอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ทีมดับเพลิงภายนอก

ทั้งนี้ กรณีไม่สามารถดับเพลิงได้ หัวหน้าฝ่ายหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายรับผิดชอบแจ้งให้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ระดับที่ 2 โดยให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุแจ้งไปยังห้องควบคุมอัคคีภัยเพื่อประกาศเหตุฉุกเฉินระดับที่ 2 ในกรณีที่ผู้อำนวยการดับเพลิงยังไม่ไปถึงที่เกิดเหตุ ให้ผู้สั่งการดับเพลิงขณะนั้นสั่งการแจ้งเหตุ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยจะประกาศภาวะฉุกเฉินระดับที่ 2 ทันที โดยให้ระบบปิดกั้นเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานออกภายนอกอาคาร และดำเนินการแจ้งขอความช่วยเหลือจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจากภายนอก

ลงชื่อ.....

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยรัตน์) หัวหน้าฝ่ายประสานงาน (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

(3) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ระดับที่ 2

3.1 การอพยพหนีไฟ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ฉุกเฉิน ผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย เป็นผู้บัญชาการเหตุการณ์ ปฏิบัติตามแผนการรองรับภาวะฉุกเฉิน โดยมีแผนปฏิบัติดังนี้

(1) ให้จัดตั้งศูนย์ประสานงานเพื่อดำเนินการควบคุมพื้นที่และอำนวยความสะดวกปฏิบัติแจ้งประกาศ
แนะนำให้อพยพตามแผนที่กำหนดไว้ โดยแบ่งทีมเป็น 2 ทีม ได้แก่ ทีมดับเพลิงที่ไม่ได้เข้าทำการดับเพลิง และ
ทีมดับเพลิง ซึ่งจะแบ่งกันทำหน้าที่ดังนี้

1.1 ทีมดับเพลิงที่ไม่ได้เข้าดับเพลิง จะทำหน้าที่ในการนำผู้ที่อยู่ภายในอาคาร (ผู้พักอาศัย และพนักงาน) อพยพหนีไฟมายังจุดรวมคนเบื้องต้นที่โครงการได้กำหนดไว้ เพื่อตรวจสอบรายชื่อว่ามีผู้ใดติดอยู่ภายในอาคารหรือไม่ สำหรับจุดรวมคนเบื้องต้นที่โครงการได้กำหนดไว้มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือของโครงการ ขนาดพื้นที่ 713 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) รองรับประชากรได้ประมาณ 2,852 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ จำนวน 2,643 คน (ผู้พักอาศัย จำนวน 2,623 คน พนักงานร้านค้า จำนวน 10 คน และพนักงานประจำโครงการ จำนวน 10 คน) คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 0.27 ตารางเมตรต่อคน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน)

ทั้งนี้ เมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพ ให้พนักงานและผู้ที่อยู่ภายในอาคารทุกท่านทุกห้องทุกชั้นที่อยู่ภายในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติดังนี้

1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่าจะกำลังทำงานอะไรอยู่ให้หยุดทำงานทันทีและบุคคลโดยอยู่ที่งานอะไรให้ปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะต้องควบคุมสติให้ได้

2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพ สำหรับทำการช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกท่าน คือ ไฟฉาย ถังตกอากาศ ถังครอบศีรษะ ในแต่ละห้องแต่ละชั้นควรจะมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

3) ตรวจค้นตามห้องต่าง ๆ ทุกห้องรวมทั้งห้องน้ำ และให้การช่วยเหลือแก่ผู้
 อยู่ภายในอาคารที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาลจะต้องตรวจห้อง
 ทุกห้องไม่ว่าจะเป็นห้องขนาดไหนก็ตามต้องค้นหาทุก ๆ ห้องรวมทั้งห้องน้ำของแต่ละชั้นด้วย เนื่องจากบางครั้ง
 อาจมีผู้อยู่ในห้องน้ำจะไม่ค่อยให้ความสนใจเสียงจากภายนอก จึงสมควรที่ต้องไปตรวจค้นหาว่ามีผู้ติดค้าง
 หรือไม่

4) แนะนำไม่ให้คุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและส่งผลเสียดัง ระหว่างที่ทำการอพยพ ผู้ป่วยและผู้ประสพภัยอยู่นั้น ทีมค้นหาปฐมพยาบาลไม่ควรพูดคุยกันมากเกินไปหรือไม่จำเป็นก็ไม่ต้องพูด เพราะ บางครั้งการพูดระหว่างทำงานอยู่อาจทำให้ผู้ประสพภัยบางท่านมีคำถามออกมาเสียดัง ไม่ว่าจะเป็นเสียงดังของผู้ประสพภัยดังออกมาหรือการพูดคุยของทีมงานอาจมีเสียงดังได้ ซึ่งจะเป็นสาเหตุทำให้ผู้ประสพภัยเกิดความเครียดมากยิ่งขึ้น

5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควัน การอพยพผู้ประสบภัยลงมานั้น ทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุเพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่ง เป็นการหลีกเลี่ยงในการที่ผู้ป่วยและผู้ประสบภัยอาจพบกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟได้ บางครั้งถ้าผู้ป่วยได้เห็นกลุ่มควันหรือเปลวไฟอาจทำให้เกิดอาการช็อกได้และเป็นการอันตรายแก่ผู้ป่วยอีกด้วย กรณีที่มีความจำเป็นที่จะต้องเคลื่อนย้ายผู้ป่วยผู้ประสบภัยผ่านทางที่อาจต้องมีกลุ่มควันหรือเห็นเปลวไฟ ให้ทำการปิดบังสายตาของผู้ป่วยไม่ให้เห็นและให้ใช้ถุงดักอากาศ ถุงครอบศีรษะหรือถังออกซิเจนช่วยหายใจชนิด

ลงชื่อ.....

(นางสาวนงคลักษณ์ แพทยานนท์) **ปริญญาดุษฎีบัณฑิตกิตติมศักดิ์ (มหาชน)**

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

168/172

พฤษภาคม 2560

เคลื่อนที่ได้นำมาใช้เพื่อสร้างความมั่นใจและความปลอดภัยแก่ผู้ป่วยและผู้ประสบนัยนั้นเอง การอพยพไม่จำเป็นที่จะต้องอพยพหนีลงทางบันไดหนีไฟอย่างเดียวสามารถจะอพยพออกไปทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยสูง เมื่ออพยพมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะลิ้มทรัพย์สินมีค่าอย่างไรเป็นอันขาด

6) แนะนำให้ผู้ประสบนัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาดโดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลอยู่ข้าง ๆ ในกรณีที่ผู้ป่วยและผู้ประสบนัยที่มีความแข็งแรงพอและสามารถเดินช่วยเหลือตัวเองได้ ให้ทีมงานคอยแนะนำให้จับราวบันไดและค่อย ๆ เดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่ต้องรีบร้อนจนถึงขนาดต้องวิ่ง เพราะการวิ่งแสดงว่ามีอาการตื่นตระหนกตกใจมาก การวิ่งลงบันไดหนีไฟมีอันตรายมากจึงไม่ควรวิ่งไม่ว่าจะเป็นบันไดหนีไฟหรือแนวพื้นราบต่างๆ เพราะการวิ่งจะทำให้เกิดอันตราย หายใจไม่ทัน เนื่องจากอยู่ในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้น ฉะนั้นทีมงานควรที่จะคอยประกบอยู่ใกล้ ๆ และให้คำแนะนำทำความเข้าใจให้แก่ผู้ป่วยและผู้ประสบนัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ

7) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงเป็นแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัยระหว่างการอพยพซึ่งในหลักของความปลอดภัยแล้วควรมีทีมงานที่ช่วยเหลือผู้ประสบนัยแนะนำให้เดินลงบันไดหนีไฟให้เรียงเป็นแถวเรียงหนึ่งและจับราวบันไดไว้เป็นเครื่องยึดเมื่อเกิดมีผู้ใดวิ่งมากระทบกระแทก จะได้ไม่หกล้มกลิ้งลงบันไดทำให้เกิดอันตรายขึ้นอีก

8) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) หากผู้นำทางหรือพนักงานมีไฟฉายขอให้เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางการอพยพ ถึงแม้ว่าตามเส้นทางที่อพยพจะมีแสงสว่างควรที่จะเปิดไว้ตลอด เพราะระบบกระแสไฟฟ้านั้นไม่แน่นอน บางครั้งอาจเกิดการขัดข้อง และไฟฟ้าระบบต่างๆ ไม่ทำงาน ได้แก่ ระบบฉุกเฉินจากแบตเตอรี่ (Emergency Light) ซึ่งบางครั้งอาจหมดอายุการใช้งานก่อนกำหนด เพื่อความปลอดภัยควรที่จะเปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางการอพยพหนีไฟ

9) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดรวมคนเบื้องต้นแล้วให้รีบทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัย โดยเจ้าหน้าที่รับช่วยกันตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยทุกห้องและพนักงานทั้งหมด แล้วรายงานไปยังกองอำนวยการไม่ว่าจะครบหรือมีการสูญหายก็ให้รีบรายงานทันที หากมีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง เพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้ที่อยู่ในอาคารหรือพนักงานที่สูญหาย และให้ผู้ที่อยู่ในอาคารทั้งหมดที่อพยพลงมาแล้วเข้าแถวให้เรียบร้อยตามห้องและชั้นที่อยู่ (หรืออย่างน้อยให้ยืนตามชั้นของแต่ละชั้น)

10) กรณีที่ผู้ป่วยมีอาการรุนแรงให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งต่อไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที เพราะอาจเกิดมาจากความเครียดจัดในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้น จึงต้องรีบทำการปฐมพยาบาลก่อนแล้วจึงนำส่งไปโรงพยาบาลที่ใกล้เคียงหรือที่ฝ่ายอาคารหรือบริษัทได้ประสานงานไว้แล้ว

ทั้งนี้ ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

1.2 ทีมดับเพลิงที่เข้าดับเพลิง ตรวจสอบเหตุเพลิงไหม้ และหากพบว่าไม่สามารถควบคุมเพลิงไหม้ไว้ได้ ต้องประสานไปยังสถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบดูแลพื้นที่โครงการ (สถานีดับเพลิงบางชั้น) เพื่อขอความช่วยเหลือ และทีมดับเพลิงที่เข้าดับเพลิงจะเป็นผู้นำเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ ตลอดจนนำเจ้าหน้าที่ไปยังระบบป้องกันอัคคีภัยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ เช่น ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง ตำแหน่งตู้ FHC เป็นต้น เพื่อให้สะดวกและรวดเร็วในการเข้าดับเพลิง

นอกจากนี้ สั่งการให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการจราจรและอำนวยความสะดวกแก่ผู้โดยสารที่ประสบอุบัติเหตุรถดับเพลิง และเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการที่อพยพมายังจุดรวมคนเบื้องต้น

ลงชื่อ.....

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560

3.2 การติดต่อขอความช่วยเหลือประสานกับหน่วยงานภายนอก ผู้อำนวยการดับเพลิงจะเป็นผู้ประสานไปยังหน่วยงานภายนอก ได้แก่

- สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบดูแลพื้นที่โครงการ (สถานีดับเพลิงบางชั้น) เพื่อเข้าช่วยเหลือในการดับเพลิง
- โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด หรือหน่วยกู้ชีพ เพื่อขอความช่วยเหลือในการสนับสนุนเครื่องปฐมพยาบาล เวชภัณฑ์ และรถพยาบาลเพื่อเตรียมความพร้อมในการนำผู้ประสบภัยที่มีอาการรุนแรงส่งโรงพยาบาล
- สถานีตำรวจในท้องที่รับผิดชอบ เพื่อให้ดูแลเรื่องความปลอดภัย และรักษาเรื่องความสงบเรียบร้อยภายในที่เกิดเหตุ

3.3 การค้นหาและช่วยชีวิต

ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้อำนวยการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้พักอาศัย หรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
2. วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
3. กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
4. กรณีที่จะต้องมียุทธวิธีพิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในที่อับ ฯลฯ
5. ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปในพื้นที่โดยเด็ดขาด
6. ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

4.3 การปฏิบัติหลังเกิดภัย : เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

(1) การฟื้นฟูซ่อมแซมสิ่งที่เสียหาย ได้แก่ สภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้ ซ่อมแซมอาคารที่ได้รับความเสียหาย เป็นต้น

(2) การประสานงานระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น โรงพยาบาลที่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อตรวจสอบผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ สถานีตำรวจ เพื่อรักษาเรื่องความสงบเรียบร้อยภายในที่เกิดเหตุ สำนักงานเขต เพื่อรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้ที่ผ่านมา นอกจากนี้ การให้ข่าวสารหรือข้อมูลเกี่ยวกับผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตกับสื่อสาธารณะภายนอกจะต้องเป็นข้อมูลที่ถูกต้อง

(3) การสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและกลุ่มช่วยเหลือต่างๆ เช่น ให้ความช่วยเหลือแก่ผู้ประสบภัย การจัดหาที่พักชั่วคราว การจัดหาอาหารและเครื่องดื่ม การจัดหาเสื้อผ้าและของใช้จำเป็น การจัดหาการแพทย์ฉุกเฉิน การจัดหาการขนส่งผู้ประสบภัย การจัดหาการช่วยเหลือทางการเงิน การจัดหาการช่วยเหลือด้านกฎหมาย การจัดหาการช่วยเหลือด้านจิตวิทยา

ลงชื่อ.....
(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานนท์)
บริษัท เอ็นวีโรนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บริษัท เอ็นวีโรนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นวีโรนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

พุดศุภิกายัน 2560

พุดศุภิกายัน 2560

(4) การประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจกับผู้เกี่ยวข้อง ได้แก่ การรายงานสถานการณ์ที่เป็นความจริง เพื่อให้ญาติของผู้ที่บาดเจ็บหรือบุคคลภายนอกได้รับรู้สถานการณ์เพลิงไหม้ที่ผ่านมา และจะต้องทำการประชาสัมพันธ์เพื่อเสริมสร้างขวัญและกำลังใจให้กลับคืนสู่สภาพปกติโดยเร็ว

(5) การศึกษาผลกระทบและถอดบทเรียน ตรวจสอบต้นเหตุที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ทำการเฝ้าระวัง ตลอดจนตรวจสอบแผนการอพยพหนีไฟและแผนต่างๆ ที่ปฏิบัติในขั้นตอนขณะหนีไฟมีประสิทธิภาพสมบูรณ์มากน้อยเพียงใด เพื่อนำมาแก้ไข/ปรับปรุงแผนอพยพหนีไฟในครั้งต่อไป

หัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้น	
ชื่อ.....	
ฝ่ายประสานงาน*	ฝ่ายปฏิบัติการ**
ชื่อ (1)	ชื่อ (1)
(2)	(2)

หมายเหตุ * ทำหน้าที่ แจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้ แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และตัดกระแสไฟฟ้า

**ทำหน้าที่ทำการดับเพลิงเบื้องต้น

รูปที่ 3 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบของหน่วยงานในการระงับเหตุเพลิงไหม้ระดับที่ 1

 ลงชื่อ..... (นางสาวนงคัลลักษณ์ แพทยานิชิต) เจ้าพนักงานควบคุมการดับเพลิง (มหาชน) กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) พฤษภาคม 2560	 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM  ลงชื่อ..... (นางสาวบริตาภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด พฤษภาคม 2560
---	---

ตารางที่ 1 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบฝ่ายตรวจการและวางแผนป้องกันอัคคีภัย

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	บทบาท/หน้าที่
ผู้บัญชาการเหตุการณ์	ชื่อ	1) สั่งการใช้แผนต่างๆ 2) ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3) รายงานสถานการณ์ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4) จัดทำแผนตรวจตราความปลอดภัยในโครงการ
ฝ่ายสื่อสาร ประสานงาน	ชื่อ 1..... 2.....	1) ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภายในและภายนอก 2) แจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 199 3) จัดทำป้ายสื่อสารความปลอดภัยต่างๆ
ฝ่ายดับเพลิง	ถึงดับเพลิง ชื่อ 1..... 2..... ผู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ชื่อ 1..... 2..... 3.....	1) ทำการดับเพลิงเมื่อมีเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยใช้ถังดับเพลิงที่มีอยู่ตามชั้นต่าง ๆ และจากตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง หากไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รายงานผู้บัญชาการเหตุการณ์ทราบทันที 2) ประสานข้อมูลกับหน่วยงานภายนอกเพื่อควบคุมเพลิงไหม้และผู้สูญหาย (กรณีหน่วยงานภายนอกเข้าทำการดับเพลิง) 3) ตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้ 4) ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง
ฝ่ายช่วยเหลือและอพยพ	ชื่อ 1..... 2..... 3..... 4.....	1) เมื่อได้รับสัญญาณแจ้งอพยพหนีไฟให้นำการอพยพไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลหรือจุดรองรับการอพยพที่กำหนด 2) ตรวจเช็ครายชื่อพนักงานที่อพยพหนีไฟ ณ จุดรวมพล หากไม่ครบถ้วนให้รายงานผู้บังคับบัญชา เพื่อทำการค้นหาต่อไป 3) จัดทำบัญชีทรัพย์สินและเอกสารสำคัญที่ต้องทำการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4) ขนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญไปยังจุดที่เตรียมไว้ ซึ่งเป็นจุดที่ปลอดภัยและมีเจ้าหน้าที่ดูแล
ฝ่ายสนับสนุน	ชื่อ 1..... 2..... 3..... 4.....	1) สำรวจจุดเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยได้ง่ายภายในหน่วยงานและทำการแก้ไขในเบื้องต้นถ้าสามารถดำเนินการได้และรายงาน ให้ผู้บังคับบัญชาทราบ 2) ตัดกระแสไฟฟ้าเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3) จัดทำแผนผังภายในห้อง ตำแหน่งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานสำคัญ 4) ตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณสำนักงาน เช่น วัสดุอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า แหล่งความร้อน วัสดุเชื้อเพลิง สายไฟ ปลั๊กไฟ

ลงชื่อ.....

(นางสาวอนงค์ลักษณ์ แพทยานันท์) ประธานคณะกรรมการ ชีววิถี (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2560