

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์)  
ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์) ตั้งอยู่ที่ถนนติวานนท์ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี มีเนื้อที่โครงการประมาณ 2 ไร่ 3 งาน 64.1 ตร.วา หรือ 4,656.4 ตร.ม. เป็นโครงการอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 2 อาคาร เป็นอาคารขนาดความสูง 35 ชั้น และความสูง 2 ชั้น มีจำนวนห้องชุดรวม 864 ห้อง โดยอาคารความสูง 35 ชั้น ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 857 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 5 ห้อง และอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น เป็นห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 2 ห้อง และจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 324 คัน จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรีบจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รีบจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศกษ.) ของที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน 1/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560



พฤษภาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

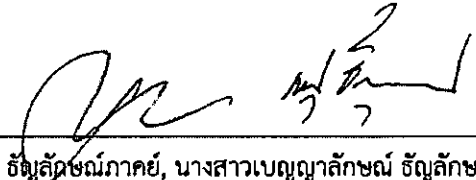


บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

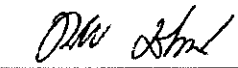


รับรองจำนวน 2/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

  
(นายธีรวัฒน์ อัญญ์ชัยภักย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ อัญญ์ชัยภักย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanoon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 26 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงงานฐานราก และงานโครงสร้างตัวอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยได้ อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SINA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแก่พื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</p> <p>2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ</p> <p>3) ปิดกันพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วที่สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>5) จัดให้มีกำแพงกันดินบริเวณที่มีระดับต่างจากพื้นที่ภายนอกโครงการ โดยก่อสร้างเป็นกำแพงกันดินคอนกรีตเสริมเหล็กแบบถาวร ไม่มีการรื้อถอนออกจกพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถป้องกันพื้นที่ข้างเคียงได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ระยะเวลาที่ตรวจวัด/ควมถี่</li> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบนโยบายและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ</li> </ul>



Pro-En  
Technologies Ltd.

พฤศจิกายน 2560

รับรอง จำนวน 3/208 หน้า

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจริญชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


*(Signature)*

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ ัญญลักษณ์ ัญญลักษณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<p>5) ควบคุมดูแลและกำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตราย จำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul> <p>6) กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

พดศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีรลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีรลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พดศจิกายน 2560




Pro-En  
Technologies, Ltd.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 4/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ อย่างไรก็ตามจากการประเมินพบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ ค่าความเข้มข้นของ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) ประมาณ 0.01398, 0.00005, 0.02813, 0.14580, 0.00914 และ 0.00025 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ตรวจวัดระหว่างวันที่ 18 ถึงวันอาทิตย์ที่ 22 มกราคม 2560) พบว่า ในระยะก่อสร้าง</p>	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม. จากพื้นที่โครงการ)</li> <li>2) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> </ul> </li> </ol>	<p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> <li>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> <li>- ไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> </ul> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>- โรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย นนทบุรี</li> </ul> <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric Method</li> <li>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM<sub>10</sub> ทุกวันในช่วงที่มีการทำ</li> </ul>


พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.14498 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 0.33</math> มก./ลบ.ม.)</li> <li>▪ ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.05305 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 0.12</math> มก./ลบ.ม.)</li> <li>▪ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 1.13813 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 34.2</math> มก./ลบ.ม.)</li> <li>▪ ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.19350 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 0.32</math> มก./ลบ.ม.)</li> <li>▪ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.02174 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 0.78</math> มก./ลบ.ม.)</li> <li>▪ ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอนประมาณ 1.75025 มก./ลบ.ม.</li> </ul>	<p>3) ในกรณีที่ต้องดำเนินการก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนดไว้ในแต่ละวัน ต้องปิดประกาศเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</li> <li>2) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา</li> </ol> <p>3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดให้ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและ</li> </ol>	<p>ฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>

รับรอง จำนวน 6/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2560

PRO-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่า มาตรฐานฯ ตามที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>งานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานที่ต้อง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการอย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และ ต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดให้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและ กิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับ ฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ตลอด แนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลัง ก่อสร้าง รวมทั้งกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิด ฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>

พดศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พดศจิกายน 2560





Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 7/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือ เก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ</p> <p>4) ติดตั้งรั้วชั่วคราวเป็นรั้วทึบสูง 6 ม. ล้อมรอบ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น จากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>5) ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ และผ้าใบ คลุมอาคารทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้ เปลี่ยนหรือซ่อมแซมทันที</p> <p>5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการร่ว งหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>3) วางแผนการใช้เส้นทางและเวลาในการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่น ละอองและการจราจรติดขัด</p> 	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560


Pro-En  
Technologies, Ltd.






ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 8/208 หน้า







ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตถานะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีแหล่งสำรองน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ เพื่อใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง</li> <li>กรณีพิเศษดิน หวาย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิวถนนสาธารณะ และภายในพื้นที่โครงการ ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อย ในทันทีเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจาย</li> </ol> <p>7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ละเว้นการเผวขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> <p>8. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</li> <li>การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในพื้นที่ปิดล้อม และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</li> <li>การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2560     


พฤศจิกายน 2560 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

พฤศจิกายน 2560    


พฤศจิกายน 2560 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


รับรอง จำนวน 9/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>5) กำหนดให้จัดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตามความเหมาะสม ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</p> <p>9. มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุ</p> <p>1) กำหนดให้ควบคุมความเร็วของรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนไม่ให้เกิน 60 กม./ชม. และภายในโครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังสามารถช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนน</p>	

รับรอง จำนวน 10/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560  (นายธีรวัฒน์ ัญญักษ์ณภัคย์) อนุมัติ  
กรรมการผู้มีอำนาจนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  (นายพิทักษ์พรชัย เจริญจันทร์) อนุมัติ  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</li> <li>3) ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</li> <li>5) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดที่บดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำความสะอาดพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำทุกวันจนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>6) กรณีที่เศษดิน หวาย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิวถนนสาธารณะ ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยโดยเร็วเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>7) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</li> <li>8) โครงการต้องซ่อมแซมผิวถนนสาธารณะ หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโดยเร็วที่สุด ถ้า</li> </ol>	

รับรอง จำนวน 11/208 หน้า

พุดศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ อัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ อัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พุดศจิกายน

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจงวัฒนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>พิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>9) กำหนดให้ประตูเข้า-ออกของรถบรรทุกจากพื้นที่โครงการต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้าน/พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>10) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องติดป้ายชื่อโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียน</p>	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

*(Signature)*

พฤษภาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2560


*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

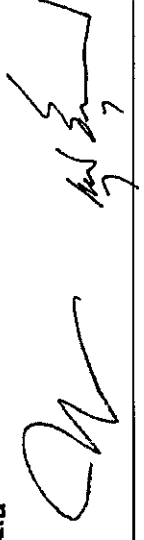
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 12/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanoon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>  <p>ในระยะเวลาก่อสร้างโครงการเมื่อไม่ได้ติดตั้งวัสดุกันเสียง ผู้รับเสียงที่อยู่ติดที่ตั้งโครงการจะได้รับค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่ระดับ 70 เดซิเบลเอ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ การก่อสร้างในระดัพื้นฐานราก/ชั้นที่ 1 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง (บริษัท เอกสยาม ค้าวัสดุภัณฑ์ จำกัด) สูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันออกเฉียงของโครงการ ได้รับเสียงระหว่าง 81.48-85.64 เดซิเบลเอ และมีค่าความรบกวน 28.88-33.04 เดซิเบลเอ</li> <li>- ร้านเซเว่น-อีเลฟเว่นสูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันออกเฉียงของโครงการ ได้รับเสียงระหว่าง 75.43-79.55 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 22.83-26.95 เดซิเบลเอ</li> </ul> </li> </ul>	<p>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดระดับเสียงในระหว่างทำงานฐานรากและชั้นที่ 1 โดยให้มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 18 ga หนา 1.27 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม.</p> <p>2) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทำด้วยวัสดุ Steel 18 ga หนา 1.27 มม. สูง 2.2 ม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) ชนิดปิดทึบ ไม่มีรูหรือช่องเปิด ปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่งเมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป</p>	<p>ตรวจวัดระดับเสียง ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด - <math>L_{eq} 24 hr</math>, <math>L_{max}</math>, <math>L_{dn}</math>, <math>L_{10}</math>, และ <math>L_{90}</math> ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สถานีตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย นนทบุรี ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>	

บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญญลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




Pro-En  
Ecotechnology, Ltd.  
พฤศจิกายน 2560



(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ การก่อสร้างในระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง (บริษัท เอกสยาม คำวัสดุภัณฑ์ จำกัด) สูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันออกของโครงการ ได้รับเสียงระหว่าง 61.76-84.09 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 7.16-31.49 เดซิเบลเอ</li> <li>- ร้านเซเว่น-อีเลฟเว่นสูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับเสียงระหว่าง 61.72-78.89 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 7.12-26.29 เดซิเบลเอ</li> </ul> </li> </ul> <p>ทั้งนี้โครงการกำหนดให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงตามกิจกรรมที่ระดับความสูง 2 ระดับ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ กิจกรรมก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ระดับชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้าง ในระหว่างทำงานฐานรากและชั้นที่ 1 มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 18 ga ทหนา 1.27 มม. (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปจากโรงงานหรือผู้ผลิต เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในพื้นที่โครงการ</li> <li>4) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</li> <li>5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดังตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>6) กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</li> <li>8) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร</li> </ol>	<p>ตรวจวัดเสียงรบกวน ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงรบกวน</li> </ul> <p>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด (ด้านทิศตะวันออกที่ติดกับร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง)</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

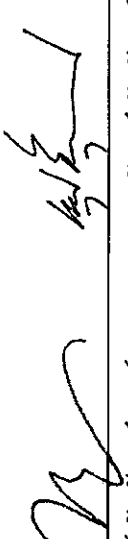
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



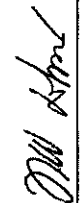
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไฮดี แฉิ่งวัตนะ-ศิวนานท์) จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. โดยแนวกำแพงกันเสียงอยู่ห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ 5 ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>กิจกรรมการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป                     <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทำด้วยวัสดุ Steel 18 ga ทน 1.27 มม. สูง 2.2 ม. (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) ชนิดปิดทึบ ไม่มีรูหรือช่องเปิด ปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันเสียงขณะเกิดกิจกรรมก่อสร้างก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่งเมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป</li> <li>จากการติดตั้งวัสดุกันเสียงดังกล่าวส่งผลให้พื้นที่ติดโครงการได้รับค่าระดับเสียงรวมจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่ 70 เดซิเบลเอ และค่าระดับการรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานที่ 10</li> </ul> </li> </ul>	<p>งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด ได้แก่ การคอนกรีตของฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยเข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะเวลาประชิดพื้นที่โครงการให้รับทราบ และมีการปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>9) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยควบคุมความเร็วของรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเทียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>10) กำหนดเวลาขานส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ช่างการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ</p>	<p>การจัดทำ/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบนานกว่า 6 เดือน</li> <li>เจ้าหน้าที่และสิ่งแวดล้อมจังหวัด นครบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นครบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด</li> <li>ผู้รับผิดชอบ</li> <li>เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

พรศุภกิจยาณ  (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)


ผู้จัดการผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


พรศุภกิจยาณ  (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

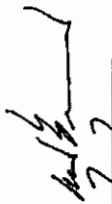

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 15/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>เดซิเบลเอ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ การก่อสร้างในระดับฐานราก/ชั้นที่ 1                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง (บริษัท เอกสยาม ค้าวัสดุกัมภ์ จำกัด) สูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันออกเฉียงของโครงการ ได้รับเสียงระหว่าง 61.18-63.69 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 6.58-9.59 เดซิเบลเอ</li> <li>- ร้านเซเว่น-อีเลฟเว่นสูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับเสียงระหว่าง 58.96-59.86 เดซิเบลเอ) และมีค่าระดับความรบกวน -0.64 ถึง -2.76 เดซิเบลเอ</li> </ul> </li> <li>■ การก่อสร้างในระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง (บริษัท เอกสยาม ค้าวัสดุกัมภ์ จำกัด) สูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันออกเฉียงของโครงการ ได้รับเสียงระหว่าง 58.33-64.00 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน -1.27 ถึง -9.90 เดซิเบลเอ</li> </ul> </li> </ul>	<p>และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จให้เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ส่วนรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 22.00-05.00 น. โดยให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งให้ชุมชนรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยเข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประชิดพื้นที่โครงการให้รับทราบ และมีกรปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>11) ปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งที่ไม่ใช่ใช้งาน</p> <p>12) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างทางด้านหน้า</p>	

พรุศจิก  (นายพิทักษ์พงษ์ เจริญชัยจร)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

พรุศจิก  72  
พรุศจิก  2560  
(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ร้านเซเว่น-อีเลฟเว่นสูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับเสียงระหว่าง 58.33-61.03 เดซิเบลเอ) และมีค่าระดับความรบกวน -1.27 ถึง -6.43 เดซิเบลเอ</li> </ul>	<p>โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการและระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน</li> </ul>	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



รับรอง จำนวน 17/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

*(Signature)*


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ งานเสาเข็มเจาะแบบเปียก งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง และงานปรับพื้นที่ พบว่าพื้นที่ติดโครงการที่ใกล้ที่สุดจะได้รับ ความสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง (บริษัท เอกสยามค้า วัสดุก่อสร้าง จำกัด) สูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันออกของ โครงการจะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด ประมาณ 0.084-2.51 มม./วินาที</li> <li>- ร้านเซเว่น-อีเลฟเว่น สูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันตก ของโครงการจะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด ประมาณ 0.033-0.99 มม./วินาที</li> </ul> <p>ซึ่ง พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่า ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \leq 10</math> เฮิรตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \geq 100</math> เฮิรตซ์</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) เลือกใช้เทคนิคการขุดเจาะเสาเข็มแบบเปียก (Bored Pile) เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจมีต่อ โครงสร้างอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>2) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้าง ต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง</li> <li>3) ก่อนดำเนินงาน โครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูป อาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้เพื่อเก็บภาพถ่าย สภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และ จะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีก ครั้ง เพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ โดยใน การเข้าไปถ่ายรูปอาคารข้างเคียงนั้นต้องได้รับการ ยินยอมจากเจ้าของบ้าน และข้อจำกัดของการ ถ่ายภาพในบริเวณอาคาร/บ้านเรือน ในกรณีที่เกิด การชำรุดหรือเสียหายของอาคาร/บ้านเรือนอัน เนื่องมาจากโครงการ การซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย หรือการชดเชยจะเป็นไปตามเงื่อนไขของการ ประกันที่จะต้องมีการถ่ายภาพเพื่อแสดงเป็นหลักฐาน ซึ่งเป็นผลประโยชน์แก่เจ้าของบ้านเอง</li> </ol>	<p>ตรวจวัดความสั่นสะเทือน <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)</li> <li>- จัดให้มีวิศวกรโครงการ ตรวจสอบผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคาร ข้างเคียง ตลอดระยะงานเสาเข็ม</li> </ul> <p><u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธีรลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีรลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
PI-6 En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 18/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เคอนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEMA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>และเมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง (Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., 1971) และมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า ความเร็วอนุภาคสูงสุดดังกล่าวจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ จะทำให้ผู้ที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง (บริษัท เอกสยามค้าวัสดุก่อสร้าง จำกัด) สูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันออกของโครงการจะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.084-2.51 มม./วินาที (<math>\leq 2.5</math> มม./วินาที หรือ 0.098 นิ้ว/วินาที) ถ้าสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องผู้พักอาศัยใกล้เคียงจะเริ่มรู้สึกรำคาญ โดยค่าระดับความสั่นสะเทือนไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</li> <li>- ร้านเซเว่น-อีเลฟเว่น สูง 1 ชั้น ทางทิศตะวันตกของโครงการ จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.033-0.99 มม./วินาที (<math>\leq 2</math> มม./วินาที หรือ</li> </ul>	<p>4) จัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม</p> <p>5) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยายเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p><u>การจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 19/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>0.079 นิ้ว/วินาที) ผู้พักอาศัยข้างเคียงรู้สึกได้ถึง ความสิ้นสะท้อน โดยค่าระดับความ สิ้นสะท้อนที่ระดับที่สูงขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อ ทำลายหรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน แต่ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับ อาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p>	<p>โดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจาก เจ้าของโครงการ ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้ มีส่วนได้เสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนว ทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็น ธรรมต่อทุกฝ่าย</p> <p>6) ในกรณีที่อาคาร/บ้านเรือน ของประชาชนได้รับความ เสียหายจากการพัฒนาโครงการ โครงการจะ ดำเนินการตรวจสอบและหากพบว่าเกิดจากการ ก่อสร้างโครงการจริง ก็จะดำเนินการซ่อมแซม อาคาร/บ้านที่ได้รับความเสียหายให้อยู่ในสภาพ เดิมทั้งหมด</p> <p>7) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมี ความสิ้นสะท้อน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงาน โครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวัน เสาร์ ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่</p>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 20/208 หน้า



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นเสเทือน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาล นครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสิ้นเสเทือนในช่วงการก่อสร้าง</li> </ul>	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




Pro-En  
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 22/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรดิน</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>การขุดดินเพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับทำฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการขุดเจาะนำเสาเข็มเพื่อทำการก่อสร้างฐานราก อาจจะทำให้เกิดการพังทลายของดิน/ความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงได้ โดยเฉพาะอาคารพักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียง ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งผนังกันดิน (sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง</li> <li>จัดให้มีกำแพงกันดินบริเวณที่มีค่าระดับต่างจากพื้นที่ภายนอกโครงการ โดยก่อสร้างเป็นกำแพงกันดินคอนกรีตเสริมเหล็กแบบถาวร ไม่มีการรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถป้องกันดินพังสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด</li> <li>จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง</li> <li>วัดค่าระดับพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อใช้เป็นค่าอ้างอิงผลกระทบดินทรุดจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปรับถมพื้นที่โครงการและค่าระดับโครงการให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้</li> <li>- สภาพกำแพงกันดินและรั้วบริเวณโดยรอบโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ระบบป้องกันการพังทลายของดินและการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบค่าระดับพื้นที่โครงการโดยส่งกล้องวัดระดับดินถมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพกำแพงกันดินและรั้วบริเวณโดยรอบโครงการโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560




Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 23/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>6) ก่อนดำเนินงานโครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ เพื่อเก็บภาพสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยแล้วเสร็จ</p> <p>7) จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p> <p>8) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร</p> <p>9) จัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่</p>	<p>- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p> <p><u>การจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร</p>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560




ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 24/208 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>น้อยกว่า 1.20 ม. ยาวไม่น้อยกว่า 2.40 ม. ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน ซึ่งสามารถเห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการขุดดินหรือถมดิน โดยแสดงข้อความดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื้อที่โครงการที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน</li> <li>- ขนาดพื้นที่ปากบ่อดิน เนินดิน ความลึกหรือความสูงของการขุดดินหรือถมดิน</li> <li>- วัตถุประสงค์ของการขุดดินหรือถมดิน</li> <li>- เลขที่ใบรับแจ้งและวันที่สิ้นสุดการขุดดินหรือถมดิน</li> <li>- ชื่อผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ รวมทั้งเลขทะเบียนการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</li> <li>- ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดดินหรือถมดิน</li> <li>- ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน</li> <li>- ชื่อและที่อยู่ของผู้ดำเนินการขุดดินหรือถมดิน</li> <li>- ข้อความอื่นตามที่กรมโยธาธิการและผังเมืองประกาศกำหนด</li> </ul>	<p>ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

รับรอง จำนวน 25/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตถานะ-ติวานนท์) จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<p>10) กำหนดให้ดำเนินการขุดดินหรือถมดินในวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. ยกเว้นวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ถ้าจะกระทำการขุดดินหรือถมดินนอกเวลาดังกล่าว ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และแจ้งให้ชุมชนได้รับทราบโดยการปิดป้ายประกาศ บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>11) ติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 ม. และยาวไม่น้อยกว่า 1.0 ม. ทำด้วยวัสดุถาวร โดยติดตั้งไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. รอบบ่อดินในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการขุดดิน</p>	



บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

*(Signature)*

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญญาลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Pro-EN  
Technologies, Ltd.



พฤศจิกายน 2560

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เขียวรัมย์ขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองบางพูด มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำและรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. จากนั้นจึงระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลทำให้คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำสาธารณะเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน</li> <li>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน</li> <li>3) จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>4) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</li> <li>5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวในดินตะกอน</li> </ol> 	<p><u>วิธีการจัดการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน</li> </ul> <p><u>ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด</li> </ul>

รับรอง.จำนวน 27/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)			นนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน   บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED	การก่อสร้างฐานรากอาคารจะใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียกหยั่งลึกถึงระดับดินดาน จากนั้นจะเป็นการหล่อปมคอนกรีตฐานราก ทั้งนี้ ชั้นน้ำบาดาลในบริเวณจังหวัดนนทบุรีซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการ มีชั้นน้ำบาดาลชั้นบนสุดคือ ชั้นน้ำกรุงเทพมหานครซึ่งมีความลึกจากผิวดินประมาณ 50 ม. อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตวิกฤตน้ำบาดาล ใ้ไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โดยแหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างมาจากการประปานครหลวง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่รบกวนต่อระบบทิศทาง และระดับน้ำใต้ดิน  ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยใน	1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้ 1.1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ 1.2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป 1.3) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครปากเกร็ดหรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยตาม	การจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน

รับรอง จำนวน 28/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ รัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ รัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
  
 Pro-En Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	ระยะก่อสร้างจากคนงาน จะถูกรวบรวมใส่ถึง รองรับมูลฝอยตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เพียงพอ แยกประเภท และควบคุมไม่ให้เกิดการ กองมูลฝอยไว้บนพื้นดินก่อสร้างหรือกลางแจ้ง โดยตรงเพื่อรอการเก็บขนโดยเทศบาลนคร ปากเกร็ดตามความเหมาะสม	ความเหมาะสม โดยผู้รับเหมารับผิดชอบ ค่าใช้จ่าย 1.4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย 1.5) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โดย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ไม่น้อยกว่า 22.4 ลบ.ม. และต้องมีประสิทธิภาพ การบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ กฎหมายกำหนด ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะ	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พ.ศ. 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พ.ศ. 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 29/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ตั้งอยู่ที่ถนนติวานนท์ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสำนักงาน และมีแนวโน้มพัฒนาพื้นที่เป็นที่พักอาศัยในลักษณะของอาคารสูงอย่างต่อเนื่อง จึงไม่มีสภาพที่เป็นพื้นที่ป่าไม้หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่าตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่แต่อย่างใด		



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Pro-En  
Technologies, Ltd.

พุดศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 30/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เคอเนช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในแหล่งน้ำ</p>	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองบางพูด มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ที่ระบายน้ำริมถนนติวานนท์ต่อไป นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโดยการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ และมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะนอกโครงการ</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 22.4 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงาน 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดียู่เสมอ</p>	<p><u>การจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 31/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> 	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นที่ตั้งของสำนักงานขาย พื้นที่เก็บของ และบ้านพักคนงานชั่วคราวของโครงการ เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการเป็นการดำเนินการภายในพื้นที่โครงการ และได้จัดทำแนวรั้วกันอย่างมิดชิด ประกอบกับในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมที่ก่อความรุนแรงจนส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นเมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ การพัฒนาโครงการทำให้สัดส่วนการใช้ที่ดินในภาพรวมบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการประจำพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</li> <li>ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</li> </ol>	<p>การจัดการ/ความดี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



รับรอง จำนวน 32/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ไม่ลดลงจากเดิม ซึ่งถือว่าโครงข่ายถนน</p>	<p>การวิเคราะห์การกระจายการเดินทางของปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น ในช่วงระยะก่อสร้าง ได้ทำการศึกษาในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) คือ รถรับส่งเจ้าหน้าที่ รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้าง เข้ามาถึงหน่วยงานพร้อมกัน ออกจากหน่วยงานพร้อมกัน และใช้เส้นทางขนส่งเดียวกันในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ดังนั้น การวิเคราะห์การกระจายการเดินทางจะนำปริมาณจราจร 18 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ดังกล่าวไปรวมกับปริมาณจราจรปกติบนโครงข่ายถนนรอบโครงการ ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน โดยลักษณะการกระจายตัวของปริมาณจราจรที่เกิดในช่วงการก่อสร้างโครงการ พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ส่งผลให้ปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น และส่งผลให้ความล่าช้ารวมที่ทางแยก (Control Delay) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการบริเวณทางแยกใกล้เคียงที่ตั้งโครงการพบว่า ระดับการให้บริการที่แยก</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็นหรือตามความเหมาะสม</li> <li>3) กำหนดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</li> <li>4) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</li> <li>5) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</li> <li>6) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันถนนชำรุด</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</li> <li>- ไม่ให้มีรถบรรทุกของโครงการจอดริมถนนสาธารณะ</li> <li>- การปรับถมพื้นที่โครงการและค่าระดับโครงการให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้</li> <li>- สภาพกำแพงกันดินและรั้วบริเวณโดยรอบโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 33/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>รอบโครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการไม่มาก เนื่องจากระดับการให้บริการของถนนไม่ลดต่ำลงจากเดิม สำหรับระดับการให้บริการของถนนติวานนท์ที่ทำการประเมินก็ไม่ลดลงเช่นกัน</p>	<p>7) จัดทำแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>8) กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>9) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจากการขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก</p> <p>10) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จให้เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ส่วนรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับ</p>	<p>1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีรถบรรทุกจอดกีดขวางถนนสาธารณะทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบค่าระดับพื้นที่โครงการโดยส่งกล้องวัดระดับดินถมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพกำแพงกันดินและรั้วบริเวณโดยรอบโครงการโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560  
Pro-En Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง โครงการในระยะเวลา 22.00-05.00 น. โดยให้ ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบ ต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและการ พักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงาน จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป โดยต้อง ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้ง ให้ชุมชนรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดย เข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประชิดพื้นที่ โครงการให้รับทราบ และมีการปิดป้ายประกาศ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>11) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนน สาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>12) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุก เข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถ</p>	<p>แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>


พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนชะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>ขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอร์คในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนติวานนท์บริเวณหน้าโครงการ</p> <p>14) ห้ามรถบรรทุกของโครงการจอร์คเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะนอกบริเวณโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>15) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก</p>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 36/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		16) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้ เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน  17) ดำเนินการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหาย ใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ของโครงการโดยเร็วที่สุด ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้น จากกิจกรรมของโครงการ  18) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะ จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุ ข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหา	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พุดศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 37/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การใช้น้ำ</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน), SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>การใช้น้ำในระหว่างกาก่อสร้าง ส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง และน้ำใช้จากกิจกรรมการชำระล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน น้ำใช้ทั้งหมดจะได้รับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขานนทบุรี</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 28 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</li> <li>3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ol>	<p><b>การจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560



(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างานต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตนนทบุรี โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบของการไฟฟ้านครหลวงในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อย</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<ol style="list-style-type: none"> <li>1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</li> <li>3) ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>4) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ol> <div style="text-align: center;">  <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p> </div>	<p><u>การจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร</li> </ul>

พุดศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พุดศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 39/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)			ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล  	ปริมาณมูลฝอยจากคณงานก่อสร้างทั้งหมด 1.20 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังมูลฝอยแยกประเภท ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอและประสานงานเจ้าหน้าที่เก็บขนไปกำจัดโดยเทศบาลนครปากเกร็ดตามความเหมาะสมต่อไป สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช่แล้ว ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคัดแยกส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้และจัดให้มีสถานที่เก็บภายในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะนำไปถมที่ในที่ดินของบริษัทผู้รับเหมาน้อยทุกสัปดาห์	1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้ 1.1 จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะให้เพียงพอตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้ - มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) และมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราว และประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว และประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดี วิธีการจัดการ - ตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ทดแทน

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ชัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560  
Pro-En Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ตั้งไว้ภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด และ ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าซื้อขาย เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>1.2 จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการ ก่อสร้าง และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิด เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>1.3 ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครปากเกร็ด หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยตาม ความเหมาะสม โดยผู้รับเหมารับผิดชอบ ค่าใช้จ่าย</p> <p>1.4 จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุม มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้ง กระจาย</p> <p>2) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและ ทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและ การปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก</p>	<p>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p> <p><u>การจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด</p>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 41/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวันนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล		3) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่ โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น 4) ตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ 5) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และ คัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีก เพื่อนำ กลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด. 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อ ร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ 7) กำหนดให้มีการชดเชยความเสียหายที่เกิดจากขยะ มูลฝอยหรือเศษวัสดุของโครงการ โดยต้องจัดให้มี เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและประสานเพื่อหา แนวทางชดเชยเป็นกรณีไป	น น ท บุ ริ และ เท ศ บ า ล นครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน),  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 42/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p>  <p>บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED.</p>	<p>ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นใน ระยะก่อสร้างอาคารโครงการ จะได้รับการ บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มี ความสามารถในการบำบัดน้ำเสียมี ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน ติวานนท์ต่อไป</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัด น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้าง สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน หรือ 22.4 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริม ถนนติวานนท์ต่อไป</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และหมั่น ตรวจสอบและสุบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) ของแข็งแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอน หนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวน 1 จุดที่บ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ul> <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญวลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<p>สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาล นครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

*[Signature]*

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Pro-En  
Technologies, Ltd.


รับรอง จำนวน 44/208 หน้า





*[Signature]*

พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจรรยา)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตถานะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน</p>  <p>บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจาก กิจกรรมอาคารก่อสร้าง ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของ ชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ เช่น เสียงดังการจราจรติดขัด ฝุ่น ละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น</p>	<p>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อ ร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการอย่างต่อเนื่อง โดยต้องแจ้งแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>2) จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (mesh sheet) คลุมตัวอาคาร โครงการที่กำลังก่อสร้าง กันตัวอาคารตลอดแนว ด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นที่บสูง 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการ ก่อสร้าง</p> <p>4) จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการจัดการเบี่ยง กระจก และอลูมิเนียม</p>	<p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบการ ปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่กำหนด ไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง คร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม สาธารณชนที่สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นครบุรีรัมย์ และเทศบาล</li> </ul>


พฤศจิกายน 2560    




พฤศจิกายน 2560 (นายธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์กุล ธีรวัฒน์กุล ธีรวัฒน์กุล) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.  
พฤศจิกายน 2560


รับรอง จำนวน 45/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แจงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED.</p>		<p>5) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การใส่ การเจียร งานเจาะ งานเสาะเสาะเสริม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด ได้แก่ การเทคอนกรีตของฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยเข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประชิดพื้นที่โครงการให้รับทราบ และมีการปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถไถมิติด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>7) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น.</p>	<p>นครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>


พฤศจิกายน 2560    (นายพิทักษ์ ทรัพย์เจียรน้อยขจร)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจากการขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก</p> <p>8) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อและรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จให้เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ส่วนรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 22.00-05.00 น. โดยให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งให้ชุมชนรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยเข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประชิดพื้นที่โครงการให้รับทราบ</p>	

พฤศจิกายน 2560

  
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

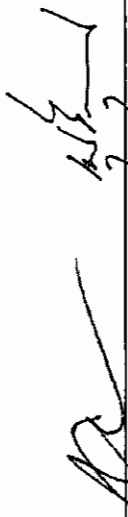

  
พฤศจิกายน 2560  
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน); SENA-DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>และมีการปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>9) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุก เข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้เกิดผลกระทบเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนที่บริเวณหน้าโครงการ</p> <p>11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> 	

รับรอง จำนวน 48/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธีรวิทยลักษณ์ ธีรวิทยลักษณ์ ธีรวิทยลักษณ์ ธีรวิทยลักษณ์)  
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ ธีรวิทยลักษณ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

Pro-En  
Engineering, Ltd.  
พฤศจิกายน 2560



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนชะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>12) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ใน งานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>13) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>14) โครงการต้องดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษ วัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกต้องลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถัง รองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ติดตั้งไว้ตามจุด ต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการ ก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อ รอกการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</li> <li>- ติดต่อประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลนคร ปากเกร็ดเข้ามาเก็บขนมูลฝอยตามความ</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 49/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>เหมาะสม โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาถนนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</li> <li>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่ปกคลุมฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น</li> </ul>	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




รับรอง จำนวน 50/208 หน้า

พฤษภาคม 2560

(นายวิฑริทธิ์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID, Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEMA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ผลกระทบด้านความขัดแย้งระหว่างคนงานกับคนในชุมชน</p> <p>ในกรณีที่โครงการไม่ได้วางกฎระเบียบกับคนงาน และไม่มีการตรวจสอบประวัติของคนงาน อาจเป็นสาเหตุของการเกิดปัญหาการทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหายาเสพติด และอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมีโอกาที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้งระหว่างคนงานกับประชาชนโดยรอบได้ โครงการจะต้องรับผิดชอบในการคัดเลือดยุทธศาสตร์ควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด แต่เนื่องจากการปฏิบัติงานของคนงานในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะแบบมาเข้า-กลับเย็น โดยไม่ได้พักอาศัยในบริเวณโครงการแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจวัดสารเสพติดคนงานระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ</li> <li>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง คอยสอดส่องดูแลความประพฤติคนงานอย่างเข้มงวด มิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน และต่อประชาชนใกล้เคียง</li> <li>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</li> <li>5) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</li> </ol>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

รับรอง จำนวน 51/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p> 		<p>6) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p> <p>7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>11) กำหนดให้มีเสื้อเครื่องแบบสำหรับคนงานก่อสร้าง แบ่งสีให้เห็นชัดเจนเพื่อตรวจสอบได้ง่ายเมื่อเกิดเหตุเกี่ยวเนื่องกับความปลอดภัยของชุมชน</p>	

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED.

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีรสถิตยภักดิ์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีรสถิตยภักดิ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 52/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p> 		<p>12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดัง ในยามวิกาล</p> <p>13) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>14) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมีบทลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>16) ไม่ให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการการ ประชาสัมพันธ์ข้อมูลต่อชุมชน</p> <p>17) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้ บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบใน การควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่ มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> </ul>	

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีรสถักษ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีรสถักษ์ภาคย์)  
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 53/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p> 		<ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</li> </ul> <p>18) ในกรณีที่ต้องดำเนินการก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนดไว้ ต้องปิดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>19) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตัดสินใจ เข้าพบและนำตัว และช่องทางติดต่อกับผู้พักอาศัย/อาคารข้างเคียงทุกหลังก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>20) โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และหาแนวทางลด</p>	

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 54/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนา โครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและ ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การขุดเซย และเหยี่ยวยาวอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วย ผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มี ส่วนได้เสียกับโครงการ	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 55/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตถนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรค ฝุ่นฟุ้งกระจายจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของคนงานและประชาชนใกล้เคียง รวมถึงการแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน โดยโรคต่างๆ ที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากคนงานเอง และมาจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คิวบินของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</li> <li>2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัสสัตว์รับประทาน เชื้อแบคทีเรียหนองพยาธิ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> <li>2) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วชั่วคราว เป็นทึบสูง 6 ม.โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันที่คนยมาพาที่ เกิดจากการก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</li> <li>- การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม</li> <li>- จัดพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</li> </ul> <p>ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (mesh sheet) คลุมตัวอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลัง</li> </ul>	<p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> <li>- เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดและกรมวิชาการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

รับรอง จำนวน 56/208 หน้า



พฤศจิกายน 2560



(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2560



(นายพีรพัทธ์ เจริญมิตร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนะ-ฉิวานนท์) เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

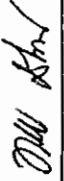
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอยและของเสีย</p> <p>3) โรคที่ยุ่งเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัดและโรคไข้มองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p> <p>4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมออกจากระหรี อาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียกระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>5) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี ซึ่งมีสาเหตุการเกิดโรคนี้นี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี, ซี.</li> <li>- เกิดจากสัมผัสสัมผัสเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อ</li> </ul>	<p>ก่อสร้าง รวมทั้งกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขโรคให้แก่นคนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาด</li> <li>- แคนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>- สร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งต้องจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>- จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล ไม่อัตรส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</li> </ul> <p>- จัดหาภาษาชนะรองรับผลผลิตที่ถูกสุขลักษณะ แยกประเภทผลผลิต และตรวจสอบสภาพที่</p>	

รับรอง จำนวน 57/208 หน้า



พฤศจิกายน 2560

 (นายธีรวัฒน์ ชัญญักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ชัญญักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>ไวรัสอยู่ตาหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือหรือผิวหนังมีแผลดลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย</p> <p>- ประชากรอยู่กันหนาแน่น</p> <p>6) โรควัณโรคสาเหตุการเกิดโรคเกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ไม่แห้งสะอาด เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค ประชากรอยู่กันอย่างหนาแน่นเกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง</p> <p>7) โรคเครียด โรคเครียดจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท สาเหตุโรคเครียด อาจเกิดจากความวิตก</p>	<p>รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ต้อยเสมอ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลนครปากเกร็ดเก็บขนตามความเหมาะสม</li> <li>▪ ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถังสีฟ้า) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลนครปากเกร็ดเก็บขนตามความเหมาะสม</li> <li>▪ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานรับซื้อของเก่ามาซื้อขายเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม</li> <li>▪ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีตัวอักษรพิมพ์ข้างถัง "ถังมูลฝอยอันตราย" และประสานงานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลนครปากเกร็ดเก็บขนเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม</li> </ul>	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>กังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่น ละออง เสียงดังแรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูล ฝอยหรือน้ำเสีย การจราจร เป็นต้น</p> <p>8) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจาก กิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจากการ ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่ โครงการ</p>	<p>4) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลนครปากเกร็ดเข้ามารับไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบ โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังและสามารถ ระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</li> <li>- จัดให้มีการกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรค ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน</li> </ul> <p>5) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกัน ปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำ ร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงาน ด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน ใกล้เคียง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็น สัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพัก คนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุม การเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	



Pro-En  
Technologies Ltd.  
พุดจิกายน 2560

รับรอง จำนวน 59/208 หน้า


พุดจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานให้ทั่วถึง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</li> <li>- ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในบริเวณโครงการ</li> <li>- จัดให้มีผู้จัดการแคมป์คนงานและดูแลรับผิดชอบโดยตรง</li> <li>- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธ ผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>6) ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย เช่น ไฟฉาย วิทยุสื่อสาร นกหวีด เป็นต้น ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</li> <li>7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด เช่น             <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจาก</li> </ul> </li> </ul>	

รับรอง จำนวน 60/208 หน้า


พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
PRO-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>การขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก - กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะช่วงการก่อสร้างโครงการ โดย รถบรรทุก 6 ล้อและรถบรรทุกคอนกรีต ผสมเสร็จให้เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการใน ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ส่วนรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการใน ช่วงเวลา 22.00-05.00 น. โดยให้ขนส่งวัน จันทร์-วันเสาร์ ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพ การจราจรบนถนนสาธารณะและการพักผ่อน ของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้น กรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจาก หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป โดยต้องได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งให้ ชุมชนรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดย เข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประชิดพื้นที่</p>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560




Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 61/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด มหาชน SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>โครงการให้รับทราบ และมีการปิดป้ายประกาศ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของ รถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการ วางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ จอตรถในขณะที่ลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก สะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะที่ ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ ขับขี่รถยนต์บนถนนติวานนท์บริเวณหน้า โครงการ</li> </ul> <p>8) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านอาชีพ-อนามัยและความ ปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด ได้แก่</p>	

รับรอง จำนวน 62/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2560



(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</li> <li>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</li> <li>- จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</li> <li>- ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน โดยแจ้งแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 63/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/ อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ รวมถึงมลพิษจากฝุ่นละออง หรือเสียงรบกวน เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผลต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินของคนงานก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</li> <li>2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</li> <li>3) จัดทำแผนตาข่ายกันรอบอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น</li> <li>4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</li> <li>5) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</li> <li>6) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</li> </ol>	<p>สถิติ การเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บ</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติ การเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บและการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลผลเหตุที่เกิดขึ้นมาแล้ว)</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลผลเหตุที่เกิดขึ้นมาแล้ว)</li> <li>- บันทึกสถิติ และตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.


(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 66/208 หน้า



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <div data-bbox="414 1072 595 1209" style="text-align: center;">  </div> <p data-bbox="315 1214 680 1283">บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>9) กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง ต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น</li> <li>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 64/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัท เจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไข เรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่ง ประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อ พิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของ ปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ul>	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




Pro-En  
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 65/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตถนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> 		<p>7) ประสานกับสถาบันดับเพลิงในท้องถิ่นซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดให้มาจัดอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ 1 ครั้ง จากนั้นดำเนินการทุก 6 เดือน</p> <p>8) เผื่อระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยคั้น รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</p> <p>9) จัดให้มีการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ฉุกเฉินจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>10) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจร และเพื่อป้องกันคุณภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้นยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการ</p>	<p>ตรวจสอบสภาพและการติดตั้ง แผงกันวัสดุตกหล่นและวัสดุปิดกันกันวัสดุตกหล่นและวัสดุปิดกันตัวอาคาร</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงกันวัสดุตกหล่น</li> <li>- วัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> </ul> <p>วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพและการติดตั้ง แผงกันวัสดุตกหล่นและวัสดุปิดกันตัวอาคาร ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือฉีกขาด ให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขหรือปรับเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพที่ดีโดยทันที</li> </ul>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED.

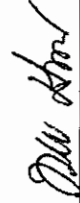


พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญญาลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560



(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> 		<p>ก่อสร้างของโครงการได้ และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>11) กำหนดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>12) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>13) กำหนดให้ก้านเครน (Boom) จำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</li> <li>14) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>15) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ ไม่มีจุดอับหรือมุมมืด</li> <li>16) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</li> <li>17) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้</li> </ol>	<p><u>ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p>ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยให้ดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับการร้องเรียน</li> </ul>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

รับรอง จำนวน 68/208 หน้า


พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ที่มีอำนาจตัดสินใจและสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</li> </ul> <p>18) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตัดสินใจ เข้าพบแนะนำตัว และช่องทางติดต่อกับผู้พักอาศัย/ อาคารข้างเคียงทุกหลังก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง</p>	<p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ: บริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

รับรอง จำนวน 69/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> 		<p>โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ เพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น</li> </ul> 	

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภักย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภักย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

รับรอง จำนวน 70/208 หน้า


พฤษภาคม 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒน์-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และบุคคลต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียน เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>20) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรดให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกลงของวัสดุก่อสร้าง</li> <li>21) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ยื่นล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</li> <li>22) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</li> <li>23) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกลงบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที</li> <li>24) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีตผสมเสร็จภายในโครงการโดยไม่ให้จอดริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด</li> </ul>	

รับรอง จำนวน 71/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560




Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> 		<p>25) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ และหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>26) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>27) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกตีมสิ่งมีนเมาโดยเด็ดขาด</p> <p>28) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p> <p>29) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม</p>	

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 72/208 หน้า



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่หาได้จากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัชณะ-ติวานนท์) ของบริษัท แชนนิช ไอดี แฉงวัชณะ-ติวานนท์ ในระยะก่อสร้าง

มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	องค์ประกอบทางสังคมและเศรษฐกิจ
<p>การติดตาม/ควบคุมการปนเปื้อนสารเคมีในดิน</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม            - ผู้ว่าราชการจังหวัดและผู้ว่าราชการกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม            - สำนักนโยบายและแผนอสมท            - สำนักส่งเสริมและเผยแพร่กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ            - สำนักส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ            - สำนักส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ            - สำนักส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ            - สำนักส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่บริเวณรอบๆพื้นที่ก่อสร้าง            2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุขุดลอก            3) ความคุ้มค่าทางเศรษฐศาสตร์ของการ            ออกแบบพื้นที่โครงการ            4) จัดเตรียมวัสดุขุดลอกที่ภายในพื้นที่            โครงการเพื่อป้องกันผลกระทบและ            5) การที่เศษหิน หินทราย วัสดุขุดลอก            ตกค้างตามพื้นที่            6) จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุขุดลอก            ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและประวัติ            อุบัติเหตุจากขุดลอกในพื้นที่            ในระยะก่อสร้างอาจมีความเสี่ยงที่            จะเกิดอุบัติเหตุจากขุดลอก            ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ            ปัญหาการจราจรติดขัด หากโครงการ            การบริหารจัดการในช่วงก่อสร้างอาจ            ทำให้ชุมชนได้รับความเดือดร้อนได้</p>	<p>4.3 อาชีวอนามัยและความ           ปลอดภัยในการทำงาน/            การป้องกันอุบัติเหตุ            (ต่อ)</p>



บริษัทพัฒนาเมือง (มหาชน)  
CITY DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พจนิกายณ 2560  
 (นาย)   
 (นาย)

กรรมการผู้จัดการ/บริษัทพัฒนาเมือง (มหาชน)  
 (นาย)



พจนิกายณ 2560  
 Pro-En Technologies, Ltd.

(นาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
 (นาย)

รุ่นอง จำนวน 73/208 หน้า

ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมโยธา/หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง (นายแพทย์พรเทพพรหม)

กรรมการผู้จัดการ/หรือกรรมการบริหาร/หรือผู้อำนวยการ/หรือผู้จัดการ/หรือผู้ควบคุมงาน (นายแพทย์พรเทพพรหม)

พฤษภาคม 2560

พฤษภาคม 2560


จำนวน 74/208 หน้า

Pro-En Technology, Ltd.





*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

<p>ชื่อหน่วยงาน/หรือชื่อโครงการ</p>	<p>ชื่อผู้ควบคุมงาน/หรือชื่อผู้รับผิดชอบ</p>	<p>ชื่อหน่วยงาน/หรือชื่อโครงการ</p>	<p>ชื่อหน่วยงาน/หรือชื่อโครงการ</p>
<p>(7) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขยายตัวก่อสร้างและพื้นที่สำหรับอาคารจอดรถและพื้นที่สำหรับอาคารพาณิชย์ในโครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร</p> <p>(8) กู้ยืมเงินจากธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เพื่อใช้ในการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในโครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร</p> <p>(9) จัดทำแผนผังและรายละเอียดของอาคารพาณิชย์ในโครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>4.3 อธิบายรายละเอียดของงาน/หรือชื่อโครงการ</p>

โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwamon (เดอะนิช ไอดี ช้างवानนา-ทิวามา) ของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะที่ 1 (ฉบับแก้ไข) โดย บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<p>10) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการถ่ายภาพถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ และหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>11) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนจัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>12) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกตีมสิ่งมีนมาโดยเด็ดขาด</p> <p>13) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p> <div style="text-align: center;">  <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p> </div>	

รับรอง จำนวน 75/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		14) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนสิ่งก่อสร้าง 15) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการช่วยเหลือความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	



บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

*(Signature)*

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Pro-En  
Technologies, Ltd.


*(Signature)*

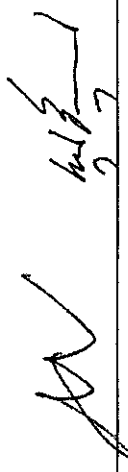



พฤศจิกายน 2560

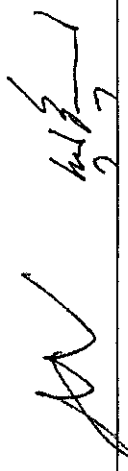
(นายทีพัทธ์ เจริญนิยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนะ-ติวานนท์) เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างซึ่งส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อ ชุมชนใกล้เคียง</p> <p>เนื่องมาจากคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่ที่เป็นคนต่างถิ่นและมีจำนวนมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการก่อสร้างเป็นจำนวนมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาจากคนงานก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง ผลกระทบจากคนงานต่อชุมชนซึ่งเสี่ยงที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหา การจราจรที่เกิดจากการรถรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือกับคนในชุมชน การแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน และความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนใกล้เคียง เป็นต้น</p>	<p>1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงาน หรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>2) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>3) บริษัทฯ ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>4) บริเวณทางเข้าออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้าออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>5) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น ต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบนสื่อออนไลน์</li> <li>- เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด และสาธารณสุขจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560    **Pro-En Technologies, Ltd.**  
พฤศจิกายน 2560  (นายทวีทรัพย์ เจริญชัยจร)  
รับรอง จำนวน 77/208 หน้า  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

พฤศจิกายน 2560  (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.</p>		<p>6) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>7) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p> <p>9) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>10) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> 	

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

(นายพิทธีร์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 78/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชื่อนามยี่ห้อและคุณภาพผลิตภัณฑ์ในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.</p>	<p>การก่อสร้างจะต้องใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรือ งานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อมโลหะ และการเกิดอัคคีภัยจากการทิ้งบูนหรือ ซึ่งอาจทำให้เกิดการลุกไหม้วัสดุก่อสร้างได้</p>	<p>1) ควบคุมดูแลให้บริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัย ในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง</p> <p>3) นำน้ำมันเชื้อเพลิง ถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ต้องจัดหาพื้นที่จัดเก็บให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างให้ครบคลุมและเพียงพอ และตรวจสอบให้พร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายหรืออยู่ในสภาพที่ไม่พร้อมใช้งานให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้บริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p>	<p>การตรวจสอบสภาพผ้าใบชนิดไม่ลามไฟ ที่ปิดกันตัวอาคาร ในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และมีความปลอดภัยเป็นประจำวันตลอดระยะเวลาสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด</p>

พฤศจิกายน 2560   รับรอง จำนวน 79/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560 (นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์) (นายทริทรัพย์ เจียรนัยจร)

SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD. ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 7) จัดอบรมการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธีให้แก่หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้าง 8) จัดอบรมการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธีให้แก่หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้าง 9) กำหนดให้ตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือนให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	นนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 80/208 หน้า



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ</p> 	<p>การกองวัสดุก่อสร้างอย่างไม่เป็นระเบียบ และไม่มีห่มวดหุ้ม รวมถึงการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>1) ล้อมรั้วชั่วคราว ทึบสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ ให้มิดชิด 2) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีวัสดุปิดคลุมให้เรียบร้อย 3) ห้ามวางกองวัสดุไว้ภายนอกรั้วของพื้นที่ก่อสร้าง โครงการโดยเด็ดขาด 4) จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (mesh sheet) คลุมตัวอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และเพื่อลดบังทัศนียภาพของพื้นที่ก่อสร้างและยังสามารถบดบังมุมมองของคนงานที่จะมองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



รับรอง จำนวน 81/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาคิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการที่จะก่อสร้างเป็นอาคารโครงการ สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นที่ตั้งของสำนักงานชาย พื้นที่เก็บของ และบ้านพักคนงานชั่วคราวของโครงการ โดยบริเวณพื้นที่ตั้งอาคารดังกล่าว เมื่อเปิดใช้อาคารโครงการ บางส่วนจะกลายเป็นพื้นที่สีเขียว ที่จอดรถ และถนนโดยรอบโครงการ ดังนั้นบริเวณที่จะกลายเป็นพื้นที่สีเขียวจึงต้องมีการปรับปรุงพื้นที่ก่อนการปลูกต้นไม้</p>	<p>1) บริเวณที่เคยเป็นพื้นที่คอนกรีตหรืออาคารที่มีอยู่เดิมที่โครงการจะจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ต้องมีการนำหน้าดินที่ปนทรายหรือวัสดุที่ใช้รองพื้นที่มีอยู่เดิมออก และจัดให้มีการพรวนดินใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงดิน ร่วมกับการนำดินที่มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้มาทดแทน ก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว</p>	<p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด</p> <p>ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาคิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>	



บริษัท เสนาคิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



Pro-En  
Technologies, Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์) ฐานผู้ศึกษาภาคย์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาคิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายพิทักษ์พีย์ เจริญน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรรี่ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 82/208 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นต้นไทร ซึ่งบริเวณดังกล่าวภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะเป็นถนนภายในโครงการ โดยโครงการจะดำเนินการล้อมและย้ายต้นไทรดังกล่าวออกก่อนดำเนินการก่อสร้างด้วยความระมัดระวัง</p>	<p>1) ในการดำเนินการย้ายต้นไทรโครงการจะเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อแจ้งการดำเนินการดังกล่าวให้รับทราบ และในกรณีที่อาคาร/บ้านเรือน ของประชาชนได้รับความเสียหายจากการดำเนินการดังกล่าว โครงการจะดำเนินการตรวจสอบและหากพบว่าการก่อสร้างโครงการจริง ก็จะดำเนินการซ่อมแซมอาคาร/บ้านที่ได้รับ ความเสียหายให้อยู่ในสภาพเดิมทั้งหมด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด</p> <p>ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มหาชน  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.



Pro-En  
Technologies, Ltd.

*(Signature)*

พฤศจิกายน 2560  
(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*(Signature)*

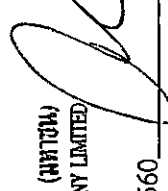
พฤศจิกายน 2560  
(นายพิทักษ์พรชัย เจริญชัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะที่สำคัญของทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> <p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารสูง 35 ชั้น และอาคารสูง 2 ชั้น จากสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการที่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ ซึ่งเป็นสิ่งปลูกสร้างที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และการพัฒนาโครงการจากสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นที่ตั้งของสำนักงานขาย พื้นที่เก็บของ และบ้านพักคนงานชั่วคราวของโครงการ มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,721.16 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.02 ตร.ม. ต่อผู้พักอาศัย 1 คน (ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ต่อคน) ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (ไม่ได้อยู่ใต้แนวอาคาร) 1,397.63 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 762.39 ตร.ม. (รูปที่ 9 ถึงรูปที่ 20) โดยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างคิดเป็นร้อยละ 57.09 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และคิดเป็นร้อยละ 54.58 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้ตามกฎหมายควบคุมอาคาร (พื้นที่ไม้ยืนต้นที่เป็นแนวyarบริเวณด้านหลังของโครงการ ได้นำมาคิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นในระยะ 20 ม. จากแปลงที่ดินหลักของโครงการ ส่วนในระยะมากกว่า 20 ม. ไม่ได้ถูกนำมาคิด) แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ไม้ยืนต้นในระยะมากกว่า 20 ม. เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปประโยชน์ได้ และเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามเป็นระเบียบ</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งส่งรายงานนโยบายและสิ่งแวดล้อมผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



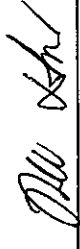
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2560  
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)





Pro-En  
Technologies, Ltd.



พฤศจิกายน 2560  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มหาชน SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ยานพาหนะของผู้ที่ใช้บริการโครงการ จะทำให้เกิดการระบายนมลสารต่างๆ จากการประเมินค่าความเข้มข้นของ TSP, PM<sub>10</sub>, CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ มีค่าประมาณ 0.00083, 0.00017, 0.26727, 0.01401, 0.00330 และ 0.05677 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ตรวจวัดระหว่างวันที่ 18 ถึงวันอาทิตย์ที่ 22 มกราคม 2560) พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.12683 มก./ลบ.ม. (&lt;0.33 มก./ลบ.ม.)</li> <li>▪ ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.05317 มก./ลบ.ม. (≤ 0.12 มก./ลบ.ม.)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</li> <li>2) กำหนดให้ปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างของอาคารโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ</li> <li>3) ดูแลรักษาต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและในกรณีที่ดินไม้ตายให้ปลูกทดแทนโดยทันที</li> <li>4) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</li> </ol> 	<p><u>การจัดการ/ความดี</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัทนา-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 1.37727 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 34.2</math> มก./ลบ.ม.)</li> <li>■ ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.06171 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 0.32</math> มก./ลบ.ม.)</li> <li>■ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.01590 มก./ลบ.ม. (<math>\leq 0.78</math> มก./ลบ.ม.)</li> <li>■ ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน ประมาณ 1.80677 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานฯ ตามที่กฎหมายกำหนด</p>			<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคณาการชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้ง นิติบุคคณาการชุด</li> </ul>



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2560

*(Signature)*

(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*(Signature)*

(นายพิทักษ์พงษ์ เจริญมิตร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

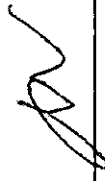
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>ในระยะดำเนินการโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังรบกวน อย่างไรก็ตาม จะมียานพาหนะของพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ เข้า-ออก เพิ่มมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<p>1) กำหนดให้มีเส้นชะลอความเร็ว บริเวณทางเดินรถล่างเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเดินรถ</p> <p>2) บิดประกาศประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการห้ามบีบแตรส่งเสียงดังรบกวนหากไม่มีเหตุจำเป็น</p> <p>3) ห้ามผู้พักอาศัยดัดแปลงห้องพักเป็นสถานบันเทิง หรือมีกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงดัง เช่น ห้องซ้อมดนตรี เป็นต้น</p> <p>4) ห้ามจอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ริมถนนภายในโครงการบริเวณโดยรอบอาคารโครงการ</p>	<p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <p>- ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ส่งมอบผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p>	

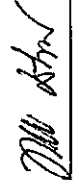


บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SEWA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



Pro-En  
Technologies, Ltd.

พฤศจิกายน 2560 

พฤศจิกายน 2560 

รับรอง จำนวน 87/208 หน้า

(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เคอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
1.4 ความสั่นสะเทือน	ในระยะดำเนินการโครงการมีรูปแบบเป็นอาคาร พักอาศัยรวม (อาคารชุด) จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็น แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญแต่ ประการใด ดังนั้น ผลกระทบในด้านความ สั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ หรือไม่ ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยใน โครงการ และชุมชนโดยรอบ	1) กำหนดให้มีสันชะลอความเร็ว บริเวณทางเดินรถ ชั้นล่างเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายใน โครงการ และช่วยลดระดับการสั่นสะเทือนที่เกิด จากการเดินรถ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.



Pro-En  
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 88/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ตีวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)			<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
<p>1.5 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดนนทบุรี ซึ่งถูกกำหนดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



Pro-En  
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 89/208 หน้า


พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)			<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	<p>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ จากโครงการจะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละส่วน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ล. และมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และมีค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยน้ำทิ้งบางส่วนจะนำกลับมาใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 3 ชุด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ชุดที่ 1 น้ำเสียจากส่วนห้องชุดพักอาศัยและพื้นที่ส่วนกลางของอาคารสูง 35 ชั้น จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 445 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ที่มีปริมาณรวมประมาณ 425.06 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ</li> <li>■ ชุดที่ 2 น้ำเสียของห้องพักผ่อนรวมและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ของอาคารสูง 35 ชั้น จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศและระบบสื่อสัมผัสเติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ความสามารถใน</li> </ul>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) ของแข็งแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- ปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ติดักไขมัน</li> <li>- ปริมาณตะกอนที่ดักเก็บตะกอน</li> <li>- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ดักแยกกากตะกอน</li> </ul>

รับรอง จำนวน 90/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2560



(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMIT</p> </div>		<p>การรองรับปริมาณน้ำเสีย 4.50 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ที่มีปริมาณรวมประมาณ 4.035 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ส่วนที่ 3 ระบบรวบรวมน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จากส่วนของห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ของอาคารสูง 2 ชั้น จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศและระบบสื่อสัมผัสเติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 2.20 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ที่มีปริมาณรวมประมาณ 1.6 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ</li> </ul> <p>2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง</p> <p>3) ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งสอดคล้องตาม</p>	<p>และถึงเติมอากาศ</p> <p>สถานีตรวจวัด ของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด</li> <li>2. จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด</li> <li>3. บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด</li> </ol> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ</li> </ul>

รับรอง จำนวน 91/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน




Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

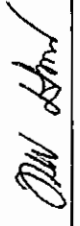
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED.</p>	<p>มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งมอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> </ul> <p>ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



รับรอง จำนวน 92/208 หน้า



(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560  
พฤษภาคม 2560

พฤศจิกายน 2560

(นายวิฑริทธิ์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพน้ำใต้ดิน</p> 	<p>ในระยะดำเนินการจะไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนหรือส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 3 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งสอดคล้องตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 93/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ตั้งอยู่ที่ถนนติวานนท์ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย และอาคารพาณิชย์ และมีแนวโน้มนำพื้นที่เป็นที่พักอาศัยในลักษณะของอาคารสูงอย่างต่อเนื่อง พื้นที่โครงการจึงไม่มีความเหมาะสมที่จะเป็นพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่แต่อย่างใด</p>		



บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

*(Signature)*

พฤศจิกายน 2560  
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




Pro-En  
Technology, Ltd.

*(Signature)*

พฤศจิกายน 2560  
Pro-En Technology, Ltd.  
(นายทวีทรัพย์ เจริญชัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองบางพูด มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภคบริโภคแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนติวานนท์ต่อไป</p>	<p>1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



Pro-En  
Technologies, Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 95/208 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ ผังเมือง</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนติวานนท์ ตำบลปาก เกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ทั้งนี้ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด นนทบุรี พ.ศ. 2548 ได้หมดอายุการใช้บังคับ แล้ว เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2555 และการ ปรับปรุงผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี ยัง ดำเนินการไม่แล้วเสร็จ โครงการที่ตั้งอยู่ในเขต การปกครองของเทศบาลนครปากเกร็ดจึงต้อง ออกแบบโครงการให้มีความสอดคล้องตาม เทศบัญญัติเทศบาลนครปากเกร็ด ซึ่งพบว่า โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 หมายเลข 3.6 โดยภายในบริเวณที่ 3 ดังกล่าว เป็นบริเวณที่ ไม่ได้ห้ามก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) แต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีการออกแบบอาคาร การใช้ประโยชน์พื้นที่ ภายในและภายนอกอาคาร ให้สอดคล้องกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้องกัน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เทศบัญญัติเทศบาลนครปากเกร็ด เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2556</li> <li>- กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไข เพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไข เพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> </ul> 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>การประเมินจราจรของโครงการ สามารถแยกผลกระทบที่เกิดกับโครงข่ายถนนรอบๆพื้นที่โครงการได้ใน 2 กรณี</p> <p>กรณีที่ 1 ผลกระทบต่อสภาพการจราจรในกรณีรถยนต์ออกจากโครงการในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า จะมีจำนวนรถยนต์เทียบเท่าออกจากโครงการในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าสูงสุด (Peak Volume) จำนวน 156 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ซึ่งจะทำให้ถนนติวานนท์ ถนนแจ้งวัฒนะ ถนนชัยพฤกษ์ มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น</p> <p>กรณีที่ 2 ผลกระทบต่อสภาพการจราจรในกรณีรถยนต์เข้าสู่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วนเย็น จะมีจำนวนรถยนต์เทียบเท่าเข้าสู่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วนเย็นสูงสุด (Peak Volume) จำนวน 113 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ซึ่งจะทำให้ถนนติวานนท์ ถนนแจ้งวัฒนะ ถนนชัยพฤกษ์ มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดป้ายจราจรกำกับในพื้นที่ยของโครงการ ทั้งป้ายแสดงทิศทาง การเดินรถ รวมถึงติดตั้งกระจกเงาบนสะพานไว้บริเวณหัวมุมทางโค้งทุกจุด ทาสีตีเส้นแบ่งทิศทางจราจร</li> <li>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดบนพื้นถนนโครงการ เส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางจราจรที่พื้นถนน รวมถึงทาสีคันขอบทางของถนนภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่ออำนวยความสะดวกในการขับขี่ให้แก่ผู้ขับขี่รถยนต์ของโครงการ</li> <li>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการยืนประจำทางเข้า-ออกโครงการ ไว้ตลอดเวลาเพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ขับขี่รถยนต์ของโครงการ</li> <li>4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้ามจอดรถริมถนนสาธารณะ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ชัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 97/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการบริเวณทางแยก และระดับการให้บริการบนช่วงถนน (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วน ทั้งในช่วงเช้าและเย็น	5) ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น เลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น 6) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการตามจังหวะกระแสจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยห้ามเจ้าหน้าที่โครงการปิดกั้นรถบนถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด 7) จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับผู้มาใช้บริการของอาคารเพื่ออำนวยความสะดวก และเป็นระเบียบ 8) ติดป้ายจำกัดความเร็วของผู้ใช้รถยนต์ภายในโครงการ โดยกำหนดให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วในการวิ่งรถไม่เกิน 25 กม./ชม. เพื่อความปลอดภัย	ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 98/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p> 		<p>9) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบโครงการให้เพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุการขับรดในเวลา กลางคืน โดยติดตั้งบริเวณทางเดินรถ ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>10) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น อาทิเช่น รดโดยสารประจำทาง และใช้บริการรถขนส่งมวลชนของโครงการรถไฟฟ้า ซึ่งในอนาคต บริเวณใกล้เคียงที่ตั้งของโครงการจะมีรถไฟฟ้าสายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ซึ่งโครงการตั้งอยู่ใกล้กับสถานีปากเกร็ด ซึ่งห่างจากที่ตั้งโครงการเพียง 800 ม. โดยในอนาคตเมื่อระบบรถไฟฟ้าเปิดให้บริการ จะช่วยทำให้ผู้ใช้รถยนต์</li> </ul>	

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)





พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 99/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การใช้น้ำ</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ปริมาณน้ำใช้จากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ รวมทั้งหมด 550.87 ลบ.ม./วัน แหล่งน้ำใช้ของ โครงการจะได้น้ำประปาจากการประปานคร หลวง สำนักงานประปาสาขาถนนทบุรี การใช้น้ำ ของโครงการจะส่งผลกระทบต่อแรงดันน้ำของ ชุมชนโดยรอบโครงการเพียงบางช่วงเวลาในแต่ ละวัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์ สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบ ประหยัดน้ำ</li> <li>2) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการ ประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ ในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</li> <li>3) กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจาก ท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของ โครงการเอง โดยไม่ได้ใช้เครื่องสูบน้ำจากท่อ ประปาโดยตรง และกำหนดช่วงเวลา 1.00-3.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อแรงดัน น้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>4) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและ เครื่องสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่า ประโยชน์</li> </ol> 	<p>วิธีการจัดการ/ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด/ ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ล้างถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด</li> </ul>

รับรอง จำนวน 100/208 หน้า

พดศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พดศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตถานะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		5) จัดให้มีการเลือกสรรป้องกันการปนเปื้อนสารพิษ จากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการจับโรคบริเวณ 6) ดำเนินการบำรุงรักษาของโครงการปีละ 1 ครั้ง 7) กำหนดให้ถังเก็บน้ำมี 2 ผา เพื่อความสะอาดในการทำความสะอาด	นนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 1,877.56kVA ซึ่งได้รับบริการจากกริดไฟฟ้านครหลวง เขตนนทบุรี อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบต่อการใช้พลังงานไฟฟ้า	1) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2) กำหนดให้มีสายไฟฟ้าหรือระบบต่างๆ พาดผ่านบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการถูกเกี่ยวสายไฟและทำให้เสาไฟฟ้าล้ม 3) จัดให้มีคู่มือการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าต่อเจ้าหน้าที่โครงการ กำชับให้ต้องดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งต้องจัดตารางเวลาการตรวจสอบสภาพและอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



Pro-En  
Technologies, Ltd.

พฤศจิกายน 2560

*(Signature)*

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560


*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 101/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>4) กำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบชนิดแห้ง ขนาด 1,600 kVA จำนวน 2 ชุด ติดตั้งในห้องเครื่องไฟฟ้าชั้นล่างของโครงการ</p> <p><u>มาตรการการใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้ใช้หลอดไฟฟ้านิตยประหยัดไฟแบบ LED ทั้งโครงการ</li> <li>เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</li> </ol> <p><u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ในขั้นการออกแบบและจัดวางผังโครงการ โครงการจะจัดให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่ดินโครงการ ร้อยละ 58.49 และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งหมดประมาณ 2,721.16 ตร.ม.</li> <li>ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสัมประสิทธิ์ในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่งสามารถช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้</li> </ol>	<p>ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

รับรอง จำนวน 102/208 หน้า


พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
Pro-En Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>3) การใช้กระจกในท้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสง จากธรรมชาติ</p> <p>4) ออกแบบให้ท้องชุดพักอาศัยมีระเบียง ซึ่งช่วยไม่ให้ แดดส่องเข้าภายในห้องโดยตรง</p> <p>5) ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่ เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงการจัดให้มี การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อ ลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างใน อาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด</p> <p>6) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้ เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้า ต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือก เครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการ ออกแบบ และลักษณะการใช้งาน</p> <p>7) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับ ความสบาย (25°C) และทำการบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</p>	

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒน์-ติวานนท์) ของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<p>8) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ</p> <p>9) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>10) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ</p> <p><u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับการส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการให้กับพนักงานโครงการ</u></p> <p>1) ประชาสัมพันธ์วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่พนักงานโครงการ โดยมีเนื้อหา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5</li> <li>- ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก</li> <li>- ติดตั้งผ้าม่านหรือมู่ลี่ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจก เพื่อป้องกันแสงแดดและไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560


**Pro-En**  
Technologies, Ltd.




(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 104/208 หน้า




ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แชงวัดธนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED.</p> </div>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- หมั่นทำความสะอาดแผนกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส</li> <li>- ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชม.</li> <li>- เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน อาทิเช่น หลอดคอมแพคฟลูออโรสเซนต์ เป็นต้น</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ</li> <li>- อย่าปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ</li> <li>- ซักผ้าให้เต็มพิกัดเครื่องซักผ้าทุกครั้งที่ใช้</li> <li>- ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการใช้เครื่องอบผ้า</li> <li>- รวบรวมผ้าไว้วัดครวาละหลายๆ เพื่อไม่ให้สิ้นเปลืองพลังงาน</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2560   


(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญฤกษ์ลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560 

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบริ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 105/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้เหมาะสมกับชนิดผ้า และแบ่งผ้าประเภทเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิบ่อยครั้ง</li> <li>- ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะพอกสบู่หรือสระผม</li> <li>- ขึ้น-ลง ชั้นเดียวให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์</li> <li>- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ</li> <li>- ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ในระหว่างการแปรงฟัน สระผม หรือโกนหนวด</li> <li>- ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้ไหลทิ้ง</li> <li>- ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ</li> <li>- รวบรวมภาชนะจานชามไว้ล้างครั้งละหลายๆ ใบ แทนการล้างทีละใบ</li> <li>- แยกประเภทมูลฝอย อาทิเช่น มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย ตลอดจนถึงมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้</li> <li>- เลือกใช้ถุงผ้าเพื่อลดการใช้ถุงพลาสติก</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560




Pro-En  
Technologies, Ltd.


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


รับรอง จำนวน 106/208 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และชุมชนที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ขอสงวนสิทธิ์ในสิ่งที่ปรากฏ</p>	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการของโครงการทั้งหมดประมาณ 8.81 ลบ.ม./วัน จะถูกเก็บขนโดยเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีโครงการได้จัดทำห้องพักมูลฝอยชั่วคราวในชั้นพักอาศัยสูง 35 ชั้น และบริเวณชั้นล่างของอาคารสูง 2 ชั้น โดยมีถึงรองรับมูลฝอยแยกสี เพื่อส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย จากนั้นนำมูลฝอยเหล่านี้เก็บขนมูลฝอยทุกวันในช่วงเช้ามารวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ แยกประเภทมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง มีความจุเก็บมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>นอกจากนี้ยังจัดให้มีระบบระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และนำล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดของโครงการ ซึ่งถูกติดตั้งไว้ที่ผ่านการทำบำบัดมีคุณภาพตาม</p>	<p>1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีธงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีธงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยที่สามารรถนำกลับมาใช้ใหม่ สีเหลือง ภายในมีธงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีธงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย</li> </ul> <p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเดิน โถงลิฟต์ เป็นต้น</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นสำนักงานมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมวันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่จากเทศบาล เข้าเก็บขนทุกวัน</p>	<p>วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณขยะตกค้าง</li> <li>- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด และผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>

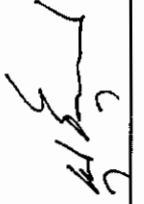


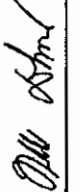
พุดจิกายัน 2560  (นายธีรวัฒน์ ชัยฤกษ์ลักษณ์ ธีรฤกษ์ลักษณ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายัน 2560  (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชจร) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 107/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัดนะ-ฉิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p></p> <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ใดๆก็ตาม ถ้าโครงการไม่มีการจัดการมูลฝอยที่เหมาะสมจะมีผลทำให้เกิดการตกค้างและปนเปื้อนลงสู่พื้นที่โดยรอบได้</p>	<p>4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคารสูง 35 ชั้น แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก พื้นที่ 14.51 ตร.ม.ความจุ 21.77 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงก็เก็บ 1.5 ม.) ห้องพักมูลฝอยแห้ง พื้นที่ 8.55 ตร.ม. ความจุ 12.83 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงก็เก็บ 1.5 ม.)</p> <p>ดังนั้น ปริมาตรห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะมีความจุรวมเท่ากับ 34.6 ลบ.ม. โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูสำหรับปิด-เปิด และสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ประมาณ 4 วัน ซึ่งไม่ต่ำกว่า 3 วัน (ความจุห้องพักมูลฝอย 34.6 ลบ.ม. ทารด้วยอัตราการเกิดมูลฝอย 8.81 ลบ.ม./วัน = 3.9 วัน)</p> <p>5) กรณีที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอหรือชำรุดเสียหาย โครงการต้องจัดหามาเพิ่มหรือทดแทนโดยทันที</p> <p>6) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เก็บขนมูลฝอยตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความเหมาะสม</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พุดจิกายอน 2560    พุดจิกายอน  (นายพิทวิทย์ เจริญชัยจร)

รับรอง จำนวน 108/208 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แชนท์วิลเลจ-ติวานนท์) เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และชุมชนท้องถิ่น	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	 <p>บริษัท เซมาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEWA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>7) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>8) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ของอาคารสูง 35 ชั้น เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>10) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครปากเกร็ด กำหนดให้ติดตั้งกรวยสี่สั้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	



พฤศจิกายน 2560

*(Signature)*


(นายธีรวัฒน์ ธีรสถิตย์ลักษณ์ ธีรสถิตย์ลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท เซมาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY (JMC)</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 3 ส่วน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ส่วนที่ 1 ระบบรวบรวมน้ำเสียจากส่วนห้องชุดพักอาศัยและพื้นที่ส่วนกลางของอาคารสูง 35 ชั้น จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 445 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ที่มีปริมาณรวมประมาณ 425.06 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ</li> <li>- ส่วนที่ 2 ระบบรวบรวมน้ำเสียของห้องพักมุลฝอยรวมและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ของอาคารสูง 35 ชั้น จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองอากาศ (Septic-Anaerobic Filter</li> </ul>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากแต่ละอาคารในโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 3 ชุด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคารสูง 35 ชั้น ได้สูงสุด 445 ลบ.ม./วัน</li> <li>▪ ชุดที่ 2 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศและระบบสือสัมพันธ์เติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียจากห้องพักมุลฝอยรวมของโครงการและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้องที่ตั้งอยู่ในอาคารสูง 35 ชั้น โดยสามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 4.50 ลบ.ม./วัน</li> <li>▪ ชุดที่ 3 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศและระบบสือสัมพันธ์เติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact</li> </ul>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD) ของแข็งแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- ปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ติดักไขมัน</li> <li>- ปริมาณตะกอนที่ตกเก็บตะกอน</li> <li>- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ถังแยกกากตะกอน</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ถังเติมอากาศ</li> </ul>

รับรอง จำนวน 110/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2560

  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชวร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>and Contact Aeration System) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 4.50 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ที่มีปริมาณรวมประมาณ 4.035 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- ส่วนที่ 3 ระบบรวบรวมน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จากส่วนของห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ของอาคารสูง 2 ชั้น จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศและระบบสือสามัคคีเติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 2.20 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ</p> <p>ที่มีปริมาณรวมประมาณ 1.6 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>Aeration System) ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคารสูง 2 ชั้นของโครงการ โดยสามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 2.20 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ล. โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ</p> <p>3) จัดให้มีการบำบัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการต้องจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้เพื่อบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) อย่างน้อย 3.34 ตร.ม. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 4 ตร.ม. จึง</p>	<p><u>สถานีตรวจวัด ของระบบบำบัดน้ำเสีย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด</li> <li>จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด</li> <li>บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด</li> </ol> <p><u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u></p> <p>- เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560


Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 111/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>หน่วยบำบัดน้ำเสียต่างๆ ได้รับการออกแบบตามมาตรฐานการออกแบบทางวิศวกรรมที่เป็นที่ยอมรับ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป) ซึ่งจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำของโครงการก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และบางส่วนจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ</p>	<p>เพียงพอในการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง</p> <p>4) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วย Biological Oxidation โดยก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 11.29 ลบ.ม. มีเทน/วัน จะถูกกำจัดโดยโครงการจะจัดเตรียมพื้นที่ดินตัวกลางซึ่งเป็นปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานขนาดพื้นที่ประมาณ 5 ตร.ม. ซึ่งบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>5) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลนครปากเกร็ดเข้าสู่ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>6) ตักไขมันในถังดักไขมันนำไปตากแห้งทุกสัปดาห์หรือตามความเหมาะสม รวบรวมใส่ถุงรองรับมูลฝอยและประสานงานเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครปากเกร็ดเก็บขนพร้อมมูลฝอยต่อไป</p> <p>7) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่คลองระบายน้ำ</p>	<p>ของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรีภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน</p>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
PRO-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 112/208 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		สาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ตักมูลฝอยออกเป็นประจำ 8) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ทรีพยาบาล ธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	โครงการออกแบบให้ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสูง 35 ชั้น อยู่บริเวณถนนภายในทิศเหนือที่มีความกว้าง 6.00 ม. ออกแบบให้เดิ นร ท ท ง เดิ ย ว (One Way) โดยในระยะห่างการบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียจะกำหนดให้มีการปิดทางเดินรถ 1 ทาง และใช้สัญญาณจราจร ซึ่งจะไม่กีดขวางเส้นทางเดินรถภายในโครงการโดยรวมแต่อย่างใด	1) การประชาสัมพันธ์แก่ผู้พักอาศัยให้รับทราบก่อนการดำเนินการซ่อมบำรุงโดยการปิดประกาศยังบอร์ด/ลิฟต์โดยสารถืออาคาร เป็นต้น 2) กำหนดการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงกลางวันของวันธรรมดาจันทร์-ศุกร์ เนื่องจากเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ประกอบอาชีพ 3) จัดให้มีพนักงาน/เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกเกี่ยวกับระบบจราจรตลอดช่วงเวลากการบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 113/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะเป็นระบบ ท่อรวมระหว่างท่อระบายน้ำฝนและท่อระบาย น้ำเสีย โดยโครงการได้กำหนดค่าสัมประสิทธิ์ การไหลนอง (C) ก่อนพัฒนาโครงการซึ่งเป็น พื้นที่ว่าง และบางส่วนของตึกของสำนักงานขาย พื้นที่เก็บของ และบ้านพักคนงานชั่วคราวของ โครงการ เท่ากับ 0.55 สำหรับภายหลังการ พัฒนาโครงการ พื้นที่จะเปลี่ยนแปลงไปเป็น พื้นที่พักอาศัยที่ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัย รวม (อาคารชุด) พื้นที่จอดรถ พื้นที่ถนน และ พื้นที่สีเขียว จึงทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ภายหลังพัฒนาโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.70 จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและ หลังการพัฒนาโครงการ เพื่อหาปริมาณน้ำ ส่วนเกินที่ต้องมีการหน่วงไว้ในโครงการ พบว่า ปริมาณน้ำฝนที่โครงการจะต้องหน่วงไว้มี ประมาณ 74.44 ลบ.ม. โดยโครงการจะใช้วิธีการ หน่วงน้ำไว้ โดยใช้บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 79 ลบ.ม.</p>	<p>1) กำหนดให้การหน่วงน้ำด้วยบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร ประมาณ 79 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ ภายในโครงการก่อนระบายออก (โครงการต้อง หน่วงน้ำไม่น้อยกว่า 74.44 ลบ.ม.) และควบคุม อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการจะใช้การ ควบคุมด้วยท่อระบายขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 ม. ความลาดเอียง 1:1000 ที่จุดระบายน้ำ ออกจากบ่อแบ่งน้ำ เพื่อควบคุมการระบายน้ำออก จากโครงการให้มีอัตราการระบายน้ำ 0.0570 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อน การพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.063 ลบ.ม./วินาที) โดยท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อ ระบายน้ำบนถนนติวานนท์บริเวณด้านหน้า โครงการ</p> <p>2) ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุด ตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษ วัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดวางการระบายน้ำ ให้</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตก ของท่อระบายน้ำ อย่างน้อยเดือน ละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>

รับรอง จำนวน 114/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน-และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ซึ่งเพียงพอในการรองรับน้ำที่โครงการต้องหน่วง ไว้ในโครงการ การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจาก โครงการจะใช้การควบคุมด้วยท่อระบายน้ำ โดย การใช้ท่อระบายน้ำทั้งขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 0.40 ม. ความลาดเอียง 1:1000 ที่ จุดระบายน้ำออกจากบ่อแบ่งน้ำ เพื่อควบคุมการ ระบายน้ำออกจากโครงการให้มีอัตราการระบาย น้ำ 0.0570 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการ ระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.063 ลบ.ม./วินาที) โดยท่อระบายน้ำทั้งของ โครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนถนนติวาน นท์บริเวณด้านหน้าโครงการ	ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก น้ำโดยทันที โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝน 3) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อดักขยะ/บ่อดตรวจ คุณภาพน้ำ ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ บนถนนสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบดักมูลฝอย ออกเป็นประจำ 4) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากพบว่ามีแนวโน้มที่จะเกิดน้ำ ท่วมสูง ให้โครงการแจ้งประชุมเจ้าหน้าที่โครงการ ที่เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเพื่อหาแนวทางป้องกัน ร่วมกันต่อไป 5) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการที่ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ	ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 115/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี เนจ்வัดนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวก และด้านลบ เช่น ความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน และจากการเพิ่มขึ้นของพนักงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองอาจสร้างความผิดหวังจากปัญหาเศรษฐกิจ และครอบครัว ปัญหาอาชญากรรม และความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรวมได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุม ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย</li> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบ</li> </ul>	<p>วิธีการจัดการ/ควมมี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	<p>วิธีการจัดการ/ควมมี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560


บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

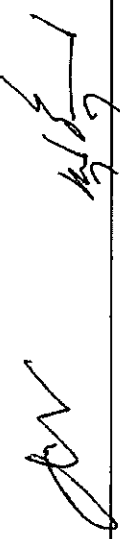
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

รับรอง จำนวน 116/208 หน้า


ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>นำสารองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p> <p>6) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>7) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p>	

รับรอง จำนวน 117/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560  (นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์) ัญญลักษณ์ภาคย์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  (นายทวีทรัพย์ เจริญชัยจร)

 Pro-En Technologies, Ltd.  
พฤศจิกายน 2560  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และ พนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิด ไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มี คู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดง ตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำ บริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้าย เรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ 9) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวัง อันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า 10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อ แปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 11) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อ ชุมชนโดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าเกิด จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Pro-En  
Technologies, Ltd.


รับรอง จำนวน 118/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจากการระคายเคืองมลสารทางอากาศ เกิดจากการหายใจเอามลสารจากยานพาหนะภายในโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่เข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถและถนนภายนอกอาคาร</p> <p>โรคระบบทางเดินหายใจ ที่เกิดจากระบบปรับอากาศ เช่น โรคภูมิแพ้ เกิดจากการสูดหายใจเอาฝอยละอองน้ำที่มีเชื้อโรคปนเปื้อนเข้าไป ทั้งนี้หากไม่ได้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคได้</p>	<p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัดมูกันเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี</li> <li>- จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินบริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากที่จอดรถของโครงการ</li> <li>- ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันผลกระทบกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</li> </ul>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

รับรอง จำนวน 119/208 หน้า

พุดศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ชัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พุดศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		2) ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยและพนักงานภายใน โครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรค ระบบทางเดินหายใจที่อาจจะเกิดขึ้นจาก เครื่องปรับอากาศ 3) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อย เดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็ม รูปแบบทุกๆ 6 เดือน 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้าง แผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้าง ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบ ทุกๆ 6 เดือน	



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



รับรอง จำนวน 120/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

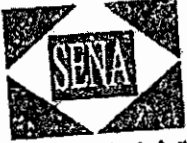

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>2) โรคติดต่อ โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้ทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอยเกิดจากการจัดการระบบสาธารณสุขปกศสุขภาพ และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ถูกสุขลักษณะหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรคและความเดือดร้อนรำคาญของพนักงานผู้ใช้บริการ ตลอดจนชุมชนใกล้เคียง</p>	<p><u>การบำบัดน้ำเสีย</u> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากแต่ละอาคารในโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 3 แห่ง คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคารสูง 35 ชั้น ได้สูงสุด 445 ลบ.ม./วัน</li> <li>▪ ชุดที่ 2 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศและระบบสื่อสัมผัสเติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้องที่ตั้งอยู่ในอาคารสูง 35 ชั้น โดยสามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 450 ลบ.ม./วัน</li> </ul> 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

รับรอง จำนวน 121/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ชุดที่ 3 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศและระบบสือสัมผัสเติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคารสูง 2 ชั้นของโครงการ โดยสามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 2.20 ลบ.ม./วัน</li> </ul> <p>โดยระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ล. โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ</p>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

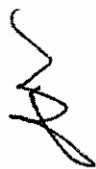

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


รับรอง จำนวน 122/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตถานะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>3) จัดให้มีการบำบัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการต้องจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้เพื่อบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) อย่างน้อย 3-34 ตร.ม. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 4 ตร.ม. จึงเพียงพอในการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง</p> <p>4) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วย Biological Oxidation โดยก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 11.29 ลบ.ม. มีเทน/วัน จะถูกกำจัดโดยโครงการจะจัดเตรียมพื้นที่ดินตัวกลาง ซึ่งเป็นปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานขนาดพื้นที่ประมาณ 5 ตร.ม. ซึ่งบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	


พฤษภาคม 2560

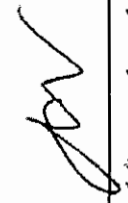



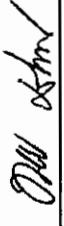

**Pro-En**  
Technologies Ltd  
พฤษภาคม 2560

รับรอง จำนวน 123/208 หน้า  
 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวชญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (ตະນີช ไอดี แฉงวัตนนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY (LIMITED)</p>		<p>5) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูมของเทศบาลนครปากเกร็ดเข้าสู่จุดบดออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>6) ตักไขมันในถังดักไขมันนำไปตากแห้งทุกสัปดาห์ หรือตามความเหมาะสม รวบรวมใส่ถุงรองรับมูลฝอย และประสานงานเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครปากเกร็ดเก็บขนพร้อมมูลฝอยต่อไป</p> <p>7) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อกักน้ำ(Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่คลองระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ตักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>8) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบ บำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

พรตจิกายน 2560  (นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญญลักษณ์ ธีญลักษณ์ภาคย์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พรตจิกายน 2560  (นายทวีทรัพย์ เจริญชัยขจร) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


รับรอง จำนวน 124/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี เนจิวัดนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p><b>การจัดการมูลฝอย</b></p> <p>1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย อาคารสูง 35 ชั้น และบริเวณชั้นล่างของอาคารสูง 2 ชั้น บริเวณที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำนรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย</li> </ul> 	

รับรอง จำนวน 125/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560  (นายธีรวัฒน์ ธีรลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีรลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  (นายทวีทรัพย์ เจริญชัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.</p>		<p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณ พื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถง ลิฟท์ โถงพักคอย เป็นต้น</p> <p>3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการตั้งบริเวณชั้นล่าง ด้านทิศตะวันตกของอาคารสูง 35 ชั้น แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก พื้นที่ 14.51 ตร.ม. ความจุ 21.77 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.) และ ห้องพักมูลฝอยแห้ง พื้นที่ 8.55 ตร.ม. ความจุ 12.83 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.) ดังนั้น ปริมาตร ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะมีความจุรวม เท่ากับ 34.6 ลบ.ม. โดยมีลักษณะเป็นห้อง คอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูสำหรับปิด-เปิด และสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรม ต่างๆ ของโครงการได้ประมาณ 4 วัน ซึ่งไม่ต่ำ กว่า 3 วัน (ความจุห้องพักมูลฝอย 34.6 ลบ.ม. หารด้วยอัตราการเกิดมูลฝอย 8.81 ลบ.ม./วัน = 3.9 วัน)</p> 	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 126/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>4) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลนครปากเกร็ด เก็บขนมูลฝอยทั่วไปตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>5) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>6) จัดให้มีถังระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอย เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>7) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยาง หน้า และรองเท้าน้ำบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบ บังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560




Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

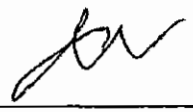
รับรอง จำนวน 127/208 หน้า


ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครปากเกร็ดตลอดจนติดตั้งกรวยสีส้มเพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบและให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	
	<p>3) โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท การพักผ่อนไม่เพียงพอในอาคารพักอาศัยรวมและมีผู้พักอาศัยร่วมกันภายในอาคารอาจก่อให้เกิดความเครียดอันเนื่องมาจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความหนาแน่น</li> <li>- ความความปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ความปลอดภัยจากการเกิดอัคคีภัย</li> <li>- ความปลอดภัยจากแผ่นดินไหว</li> </ul> <p>การเกิดอุบัติเหตุ เช่น หกล้มหรือพลัดตก</p>	<p><u>ด้านการอยู่อาศัยร่วมกัน</u></p> <p>1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรมนันทนาการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาทิเช่น สระว่ายน้ำ และห้องออกกำลังกาย ตลอดจนถึงพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u></p> <p>1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการ ลิฟต์และโถงพักคอย</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p>

รับรอง จำนวน 128/208 หน้า



พฤศจิกายน 2560

  
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

  
พฤศจิกายน 2560  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒน์-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตาม ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น</li> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำ สำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถัง ดับเพลิง และทางหนีไฟ ตาม พ.ร.บ.ควบคุม อาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้อง ได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพ การทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</li> </ul> <p>2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความ สะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัด ให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</p> 	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด</p>


พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างวดๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<p>3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>5) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p> <p>6) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง ขนาด 6x2½x2½ นิ้ว จำนวน 2 หัว</p> <p>7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อหรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p>	

รับรอง จำนวน 130/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560




Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>8) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของ หม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>9) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 แห่ง มีพื้นที่รวม ประมาณ 721 ตร.ม. ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้) ซึ่ง โดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็น สัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟจะ เท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัยและ พนักงานภายในโครงการรวม 2,671 คน) ซึ่งไม่น้อย กว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องกับ กฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอ้าง ถึง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 86 ก หน้า 20 ข้อ 6 ถึง ข้อ 12 ประกาศเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2550 เรื่อง กำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และ พื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และให้ใช้วิธีการ</p>	

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายพิททรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 131/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>4) ความปลอดภัยของผู้มาใช้สระว่ายน้ำ หากไม่มีการออกแบบและการจัดการที่เหมาะสม อาจเป็นสถานที่ที่เป็นแหล่งแพร่กระจายโรคติดต่อได้ ตลอดจนอาจเกิดอุบัติเหตุจากการจมน้ำได้</p>	<p>คำนวณตาม “มาตรฐานการออกแบบอาคาร ด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552”</p> <p><u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ มีดังนี้</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</li> <li>2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>3) จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</li> <li>4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ</li> <li>5) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ</li> </ol>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 132/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p><u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณ สระว่ายน้ำ</u> มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ใน สภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐม พยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้</li> <li>3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่ เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความ ช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ ประจำสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐม พยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง</li> <li>4) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระ ว่ายน้ำ</li> </ul> </li> </ol> 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 133/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEWA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้า ภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ</li> <li>- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือ ผู้ฝึกสอนคอยดูแล</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> </ul> <p>ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระ ชนิดสวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรง ข้อนวัสดุแขวนลอย</li> <li>2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</li> </ol> 	

พฤษภาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560


Pro-En  
Technologies, Ltd.

พฤษภาคม 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 134/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> 		<p>ด้านอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากสระว่ายน้ำ มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจสอบพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ รวมทั้งพื้นที่โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าว โดยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำได้รับบาดเจ็บจากพื้นหรือผนังสระว่ายน้ำที่แตกร้าว</li> <li>2) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นบริเวณสระว่ายน้ำ และให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้</li> <li>3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง</li> </ol>	

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เพาะช  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

พฤษภาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2560

(นายทริทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 135/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>	<p>5) ผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการพลัดตก อาคารกิจกรรมหลักที่เกิดขึ้นภายในโครงการใน ระยะดำเนินการ คือ การพักอาศัย ตลอดจน กิจกรรมอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับการพักอาศัย เช่น การนันทนาการและการพักผ่อนหย่อนใจ ทั้งนี้ อาคารโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 35 ชั้น และ 2 ชั้น ซึ่งผู้พักอาศัยอาจเกิดอุบัติเหตุจากการ พลัดตกอาคารได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีราวกันตกริมระเบียงห้องพักและชั้นดาดฟ้า ทุกแห่ง</li> </ul>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด</li> </ul>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560


**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 136/208 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน อาจเกิดขึ้นได้ทั้งเนื่องมาจากความประมาทหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ โดยโครงการได้มีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างและไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของหน่วยบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครปากเกร็ด ตลอดจนจัดให้มีที่จอดรถดับเพลิง จุดเทียบอาคารได้โดยสะดวก พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้อพยพหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p>	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย</li> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีความพร้อมใช้งาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</li> </ul> <p>2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>3) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือ</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมออย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

รับรอง จำนวน 137/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

Pro-En Technologies, Ltd. (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัตนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย/การ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>จากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อ ความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนี ไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มี การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึง เจ้าหน้าที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญใน การปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการ ทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และ ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของ ทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทาง หนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>6) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิด อุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด</p>

รับรอง จำนวน 138/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญวลักษณ์ ธีญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560




Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒน์-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย/การ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> 		<p>7) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงขนาด 6x2½x2½ นิ้ว จำนวน 2 หัว บริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับ เชื่อมต่อระบบสูบน้ำดับเพลิงของโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของ หม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>9) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 แห่ง มีพื้นที่รวม ประมาณ 721 ตร.ม. ตร.ม. (หักพื้นที่โค่นต้นไม้) ซึ่งโดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนี ไฟจะเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการรวม 2,671 คน) ซึ่งไม่ น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน</p> <p>10) จัดให้มีผนังกันตก โดยออกแบบขให้มี ความสูง 0.90 ม. บริเวณที่จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนอาคาร เพื่อป้องกันการพลัดตกจากที่สูงของผู้พักอาศัยใน โครงการ</p>	

บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 139/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แฉงฉวนนะ-ติวานนท์) เขตวังใหม่-ติวานนท์ เขตเมืองหลวงเก่า จังหวัด (มหาสาร) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>เนื่องจากโครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการเป็นแนวยาวโดยพื้นที่ส่วนใหญ่ติดกับร้านขายวัสดุก่อสร้าง และสถานีบริการน้ำมันซีทีโก้ ซึ่งผู้พักอาศัยของโครงการที่เข้าไปใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวอาจไม่ได้รับความเป็นส่วนตัวและความรู้สึกไม่ปลอดภัย</p>	<p>1) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ เพื่อช่วยในการบรรดบังทัศนียภาพจากภายนอกที่จะมองเข้ามายังพื้นที่โครงการ</p> <p>2) จัดให้มีกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่สามารถใช้ในการได้ตลอดเวลา</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>4) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้เป็นอย่างดีและมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>5) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสาร สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดมหาสาร และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มหาสาร  
SENA-DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY, LTD.



Pro-En  
Technologies, Ltd.

พฤศจิกายน 2560

*(Signature)*


(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญญลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*(Signature)*

(นายวิฑริทธิ์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตนนะ-ทิวานนท์) จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 คุณริยภาพ</p>  <p>การพัฒนาโครงการจากปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนของที่ตั้งของสำนักงานขาย พื้นที่เก็บของ และบ้านพักคนงานชั่วคราวของโครงการ ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนออกก่อนก่อสร้างอาคารโครงการ มาเป็นการให้บริการในรูปแบบอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) จะทำให้เกิดความรู้สึกรู้สึกแตกต่างจากสภาพพื้นที่เดิม ทั้งนี้ลักษณะและความสูงของอาคารยังมีความสัมพันธ์กับลักษณะการใช้ประโยชน์ดิน และลักษณะการขยายตัวของชุมชนเมือง อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,721.16 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.02 ตร.ม. ต่อผู้พักอาศัย 1 คน (ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ต่อคน) ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (ไม่ได้อยู่ใต้แนวอาคาร) 1,397.63 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 762.39 ตร.ม. (รูปที่ 9 ถึงรูปที่ 20) โดยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างคิดเป็นร้อยละ 57.09 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และคิดเป็นร้อยละ 54.58 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้ตามกฎหมายควบคุมอาคาร (พื้นที่ไม้ยืนต้นที่เป็นแนวกวบบริเวณด้านหลังของโครงการ ได้นำมาคิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นในระยะเวลา 20 ม. จากแปลงที่ดินหลักของโครงการ ส่วนในระยะมากกว่า 20 ม. ไม่ได้ถูกนำมาคิด) แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ไม้ยืนต้นในระยะมากกว่า 20 ม. เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์ได้ และเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ</p> <p>2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2560

รับรอง จำนวน 141/208 หน้า

(นายธีรวัฒน์ ชาญลักษณ์ภาคย์) (นายทวีทรัพย์ เจริญนัยจรงค์)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

พฤศจิกายน 2560



Pro-EN Technology, Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> 		<p>3) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สะอาดเรียบร้อย อยู่เสมอ ไม่เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย</p> <p>4) เลือกใช้สีภายนอกอาคารเป็นโทนสีอ่อน เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา</p> <p>5) กำหนดกระจกที่ใช้ภายนอกของอาคารต้องมีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30</p> <p>6) กำหนดไฟส่องสว่างอาคารในเวลากลางคืนต้องไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>7) จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาโดยทันที</p>	
	<p>จากการดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่าพื้นที่ติดโครงการด้านทิศตะวันออก คือ ร้านขายวัสดุก่อสร้าง มีความกังวลว่าไปไม้จากต้นไม้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการจะร่วงหล่นลงมายังพื้นที่ร้านขายวัสดุก่อสร้าง โครงการได้พิจารณาไม่ปลูกประชิดริมแนวเขต</p>	<p>1) จัดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่มต้นไม้ไม่ให้ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ไม่เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม</p>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560 Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจรรยา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 142/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจงวัตนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	พื้นที่ที่ติดกับร้านขายวัสดุก่อสร้างจนเกินไป และพิจารณาปลูกต้นไม้ชอกกานีใบใหญ่บริเวณด้านที่ใกล้กับพื้นที่ข้างเคียง โดยต้นไม้ชอกกานีใบใหญ่นอกจากจะปลูกเพื่อการบดบังสายตาจากภายนอกได้แล้ว ยังเป็นพืชที่ใบร่วงน้อย และปลูกต้นไม้เป็นแนวกำแพงต้นไม้ อีกทั้งโครงการจะมีการปรับทรงพุ่มต้นไม้ไม่ให้ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	4) จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด นนทบุรี และเทศบาลนคร ปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
4.5 การบดบังแสงแดด 	การพัฒนาโครงการซึ่งมีความสูง 35 ชั้น และสูง 2 ชั้น มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นที่สูงสุดของอาคารประมาณ 109.60 ม. และ 9.90 ม. ตามลำดับอาจมีผลกระทบต่อ การบดบังทิศแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ เมื่อพิจารณากิจกรรมจากพื้นที่ใกล้เคียงที่คาดว่าจะ	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560


Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 143/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)</p> 	<p>ได้รับผลกระทบโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นพื้นที่ว่าง ถนน และบ้านพักอาศัย ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวไม่สามารถหลีกเลี่ยงการถูกบดบังแสงได้ และมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงอาทิตย์ ทั้งนี้การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดเงาบดบังแสงในบางช่วงเวลาเช้าหรือบ่าย มีได้บดบังแสงตลอดทั้งวัน</p>	<p>ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรมในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มี</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจรง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 144/208 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		<p>ส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุป หรือแนวทางในการแก้ไขปัญหา การลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการและจากการดำเนินการโครงการ</li> <li>- เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหาตามประเด็นที่มีการร้องเรียน</li> <li>- เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรึกษาหารือ ชี้แจง เกรงใจ สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อลดความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</li> </ul>	
4.6 การบดบังทิศทางลม	<p>เมื่อพิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารโครงการ ที่ประกอบด้วย อาคารสูง 35 ชั้น และอาคารสูง 2 ชั้น ที่มีรูปทรงเป็นแท่งสี่เหลี่ยม จะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน และมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบถึงตัวอาคารประมาณ 2.0-14.06 ม. มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นดินสูงสุดของอาคารประมาณ 109.60 ม.</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาระยะผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปีแรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ หรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ</li> </ul>



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณศัพท์ทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)</p> 	<p>และ 9.90 ม. โดยโครงการจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก</p>	<p>เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>2) โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรมในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุป หรือแนวทางในการแก้ไขปัญหา การลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็น</li> </ul>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 146/208 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และสังคมต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)		ธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียง ได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจาก การก่อสร้างโครงการและจากการดำเนินการ โครงการ - เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหามา ประเด็นที่มีการร้องเรียน - เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรีกษาหารือ ชี้แจง เจรจา สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อ ลดความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนหรือผู้ พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ	
4.7 การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์	เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏอาคารสูง 35 ชั้น และอาคารสูง 2 ชั้น มีพื้นที่อาคารรวม 44,828 ตร.ม. และที่จอดรถรวม 324 คัน มี ความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นดับ สูงสุดของอาคารประมาณ 109.60 ม. และ 9.90 ม. ตามลำดับ ซึ่งอาคารจะวางตัวตามแนวเขต ที่ดิน โดยมีอาคารโดยรอบ ได้แก่ ร้านค้าวัสดุ ก่อสร้างบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการ โครงการ ทั้งนี้ โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่ อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้ รับทราบว่า หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบ และปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับ โครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจุด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งแนวทางแก้ไขมีดังนี้ - กรณีปรับปรุงปีกสัญญาณโทรทัศน์ ปรับทิศทาง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึง 1 ปีแรกนับ จากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือ จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

รับรอง จำนวน 147/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวันนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ (ต่อ)		<p>ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม จะปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</li> </ul> <p>2) โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมทิศทางแสงแดด และการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ โดยกำหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการได้รับทราบผลกระทบตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

หมายเหตุ: เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Pro-En  
Technologies, Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 148/208 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
 โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)</li> <li>• ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</li> <li>• ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>• ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> <li>• ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> <li>• ไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>• <u>โรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย นนทบุรี</u></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM<sub>10</sub> ทุกวันในช่วงที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>• ตรวจวัดคุณภาพอากาศ CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จำกัด
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบประสิทธิภาพของยานพาหนะและเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างและบำรุงรักษาให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ยานพาหนะและเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

รับรอง จำนวน 149/208 หน้า

พุดจิกายัน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายัน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tivanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ทิวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li><math>L_{eq} 24 \text{ hr}</math>, <math>L_{max}</math>, <math>L_{dn}</math>, <math>L_{10}</math>, <math>L_{90}</math></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>โรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย นนทบุรี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>เสียงรบกวน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด (ด้านทิศตะวันออกที่ติดกับร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>ตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุดโดยใช้เครื่องวัดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน (Deutsches Institut für Normung) หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



Pro-En  
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 150/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ก่อนตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกครั้งจะต้องปรับเทียบความถูกต้องของมาตรฐานความสั่นสะเทือนหรือตรวจสอบการใช้งานของมาตรฐานความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้</li> <li>• การติดตั้งหัววัดความสั่นสะเทือน ให้ติดตั้งหัววัดแกน X และแกน Y ในลักษณะที่ทำมุมฉากต่อกัน โดยให้แกนใดแกนหนึ่งขนานไปกับผนังอาคารด้านที่หันหน้าไปทางแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนและให้แกน Z อยู่ในแนวตั้งในลักษณะที่ทำมุมฉากกับแกน X และแกน Y โดยการติดตั้งหัววัดบนพื้นดินให้ติดตั้งหัววัดบนลิ่มซึ่งตอกลงบนพื้นดินและให้ตอกลิ่มจมมิดลงในดิน</li> <li>• การบันทึกผลให้บันทึกค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแต่ละแกน</li> </ul>		

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Pro-En  
Technologies, Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 151/208 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
 โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางฤ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบป้องกันการพังทลายของดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดระยะงานฐานราก</li> <li>ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
6. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบรถบรรทุกของโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
7. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณท่อประปาของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 152/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



**ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง**  
**โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
9. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังรองรับมูลฝอยรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
10. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>บีโอดี (BOD)</li> <li>สารแขวนลอย (SS)</li> <li>ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</li> <li>ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะสาธารณะประโยชน์ด้านหลังโครงการ จำนวน 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

(Fat Oil and Grease)  
 ทีเคเอ็น (TKN)



**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 153/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560


(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

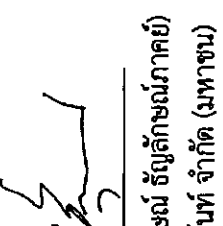
ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีชี้ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>วางแผนระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน</li> <li>บันทึกการลงเวลาทำงานและการเข้าออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นมาแล้ว)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปัญหาความเดือดร้อนผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบบันทึกการลงเวลาทำงานและการเข้าออกโครงการเข้าออกพื้นที่โครงการอย่างผิดปกติ ต้องรีบดำเนินการตรวจสอบทันที เพื่อป้องกันเหตุที่อาจทำให้เกิดความเดือดร้อนราคาและราคามูลค่าของชุมชน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปัญหาความเดือดร้อนผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่บริเวณป้อมยาม และรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

รูปทรง จำนวน 154/208 หน้า

  
 Pro-En Technologies, Ltd.  
 พฤศจิกายน 2560

  
 (นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายพิทวิทย์ เจียรนัยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตตะนะ-ตีวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบุชื่อเจ้าของโครงการที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>• ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากผู้รับเรื่องร้องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>• ตรวจสอบสภาพผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>• บันทึกเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ และรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ชัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 155/208 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่างาน	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สุขภาพและการ สาธารณสุข	• ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ภายหลัง รับเข้าทำงาน	• คนงานก่อสร้างของโครงการ	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
	• ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำ ยุงลายเป็นประจำ	• ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
	• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้ อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	• ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
	• ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่ เสมอ	• ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ชัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




Pro-En  
Technologies, Ltd.  
พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 156/208 หน้า

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	• ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	• ถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	• ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว	• ถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. การจราจร	• ป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	• ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การใช้น้ำ  บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY (LIMITED)	• ระบบจ่ายน้ำประปา • ถังสำรองน้ำใช้	• ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา • ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ • ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

รับรอง จำนวน 157/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญจลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน



Pro-En  
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	• ระบบไฟฟ้าโครงการ	• ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้าโครงการ	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่ง ปฏิกูล	• ปริมาณมูลฝอยและสภาพ ห้องพักมูลฝอย	• ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มี มูลฝอยตกค้าง	• อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. การบำบัดน้ำเสีย	• ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) วิธีการตรวจวัด : ใช้เครื่องวัด ความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) • บีโอดี (BOD) วิธีการตรวจวัด : ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 3 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 3 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบ ระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ จำนวน 1 จุด	• เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)





Pro-En  
Technologies, Ltd.



พุดศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 158/208 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการ The Niche ID Chaengwattana-Twanon (เดอะนิช ไอดี นัจฉวัฒนะ-ศิวนานนท์) จำกัด (มหาชน)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางสังคม	พื้นที่หรือจุด ปฏิบัติการตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)   บริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED	ทัศนียภาพ วิธีการตรวจวัด : วิธีการตรวจวัด วิธีการตรวจวัด : วิธีการตรวจวัด	ความสะดวกในการควบคุมมลพิษให้ ความเห็นชอบ • ของแข็งแขวนลอย (SS) วิธีการตรวจวัด: กรองผ่าน กระดาษกรองใยแก้ว • ซัลไฟด์ (Sulfide) วิธีการตรวจวัด : วิธีการไตเตรต (Titrate) • ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) วิธีการตรวจวัด : ระเหยแห้งที่ อุณหภูมิ 103-105 องศา เซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) วิธีการตรวจวัด : วิธีการ กรวยอิมโฮฟฟ์ (Imhoff)	 Pro-En Technologies, Ltd. พฤศจิกายน 2560	8 159/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560  

(นายธีรวัฒน์ ัญญักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ัญญักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวิทรัพย์ เจริญชัยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Trwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)  	Cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชั่วโมง • น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) วิธีการตรวจวัด : วิธีการสกัด ด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน • ทีเคเอ็น (TKN) วิธีการตรวจวัด : วิธีการเจลดาทัล (Kjeldahl)	• ถึงดักไขมัน	• ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



Pro-En Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 160/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจริญชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

พฤศจิกายน 2560


*(Signature)*

(นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

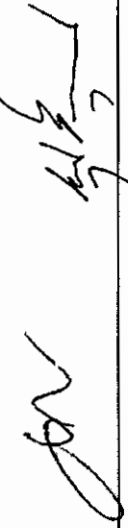



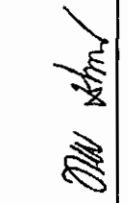
ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แฉงวัตthane-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและประเด็นต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจเฝ้าระวัง	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจเช็คถึงเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบลอก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถึงเก็บตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน</li> <li>จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2560    
 (นายธีรวัฒน์ ัญญลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญลักษณ์ ัญญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560   
 (นายทวีทรัพย์ เจริญชัยจร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	• รอยรั่วหรือรอยแตกหักของ ท่อระบายน้ำ	• ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของ ท่อระบายน้ำ	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย/การป้องกัน อัคคีภัย	• อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	• ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	• ประมาณ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• ระบบไฟฟ้าสำรอง	• ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	• ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ	• ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	• ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• หม้อแปลงฟ้า	• ตรวจสอบหม้อแปลงฟ้าให้อยู่ใน สภาพที่ปลอดภัย	• อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2560

รับรอง จำนวน 162/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ็งวทันนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	• ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า	• ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		• จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	• อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10. สุขภาพและการสาธารณสุข	• ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	• ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



Pro-En  
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 163/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
 โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แจ่งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางงา	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การระบายความร้อน จากเครื่องปรับอากาศ และการระบายอากาศ ของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และ ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่ง กีดขวาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ น้ำจำนวน 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas</i> <i>aeruginosa</i></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ น้ำจำนวน 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก 1 เดือน</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



Pro-En  
 Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 164/208 หน้า


พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการ The Niche ID Chaengwathana-Twanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>13. โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ</p>  <p>บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ใช้สระในเวลากลางวัน SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน</li> </ul>	<p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Pro-En  
Technologies, Ltd.

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 165/208 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
 โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. โครงสร้างและความ ปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้พักอาศัย ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> </ul>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



Pro-En  
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 166/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
 โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจงวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. โครงสร้างและความ ปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้</li> <li>• ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>• ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> <li>• บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวัน</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
 โครงการ The Niche ID Chaengwatthana-Tiwanon (เดอะนิช ไอดี แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และบุคคลต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สุขทรียภาพ	• พื้นที่สีเขียวของโครงการ	• ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพ สมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ใน รายงานฯ หากพบว่ามีการตายจะ ดำเนินการซ่อมแซมซดเชย ต้นเดิม	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์	• ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ และรีบ ดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ ได้รับเรื่องร้องเรียน	• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่ บริเวณบ้อมยาม-	• ตรวจสอบทุกวัน จนถึง ภายหลังการจดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุด 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



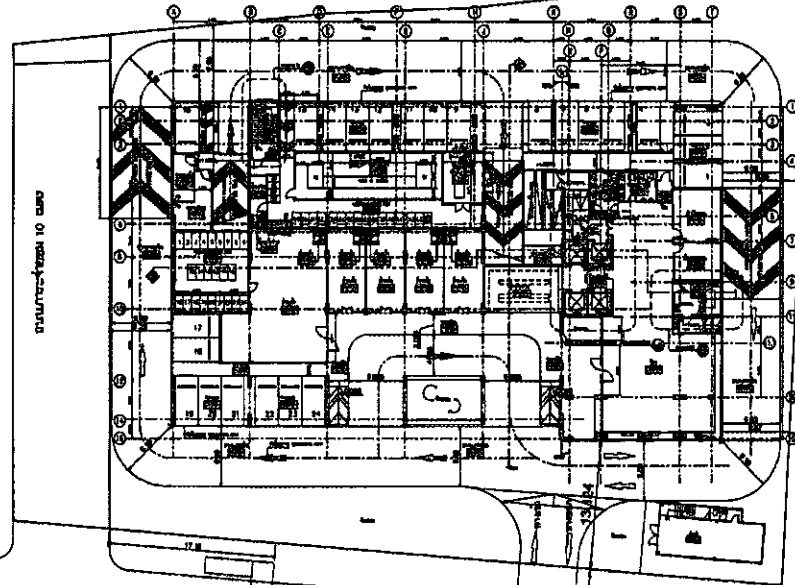
พฤษภาคม 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 168/208 หน้า



พื้นที่วาง



ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง  
(บริษัท เอกสยามค้าวัสดุก่อสร้าง จำกัด)

สถานี บริการน้ำมันเชลล์

ถนนติวานนท์

ถนนติวานนท์ ๕๐.๐๐

30.000

ถนนติวานนท์ ความกว้าง 30 ม.

รูปที่ 1 มังบริเวณโครงการ

11/18 Project Plan  
Project Number: 11  
Design: 11/18  
Scale: 1:200  
Date: 11/18  
www.triple-nine.com

TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.

This Drawing is  
PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.  
and may not be used or reproduced  
without written permission.



SENA DEVELOPMENT PUSAT  
บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ ๓๖๖ ถนนติวานนท์  
เขตเมือง ๕๐๐๐๐  
โทร: ๐๕๓ ๖๖๖ ๖๖๖

Revision	Date

ตรวจสอบและอนุมัติโดยวิศวกรวิชาชีพ

Project manager  
นาย ชัยสิทธิ์ อ.อ. ๒๕๖  
นาย ชัยสิทธิ์ อ.อ. ๒๕๖

Architect/Drawn  
นาย ชัยสิทธิ์ อ.อ. ๒๕๖  
นาย ชัยสิทธิ์ อ.อ. ๒๕๖

Landscape Architect  
นาย ชัยสิทธิ์ อ.อ. ๒๕๖

Structural Engineers  
นาย ชัยสิทธิ์ อ.อ. ๒๕๖

Electrical Engineers  
นาย ชัยสิทธิ์ อ.อ. ๒๕๖

Sanitary Engineers  
นาย ชัยสิทธิ์ อ.อ. ๒๕๖

Mechanical Engineers  
นาย ชัยสิทธิ์ อ.อ. ๒๕๖

โครงการ  
และ ๐๕๓ ๖๖๖-๖๖๖

Location  
ถนนติวานนท์ ๕๐๐๐๐

Description Drawing  
Prelim study  
EIA Submision  
Tender  
Construction  
As-built

Drawing Title  
มังบริเวณ

Scale  
1:200

Drawn/Checked/Approved  
Checked By

Date



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUSAT



Pro-En  
Pro-En Engineering Ltd.

พฤศจิกายน 2560

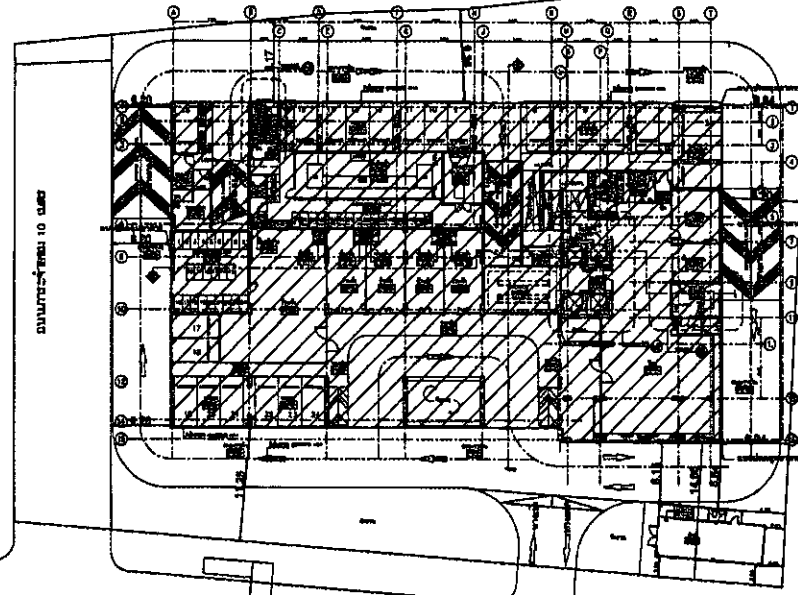
(นายชัชวรินทร์ ชัยลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญจกัญชฌ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เขียวบงขร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 169/208 หน้า

พื้นที่ว่าง



ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง  
(บริษัท เอกสยามค้าวัสดุก่อสร้าง จำกัด)



รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการแสดงแนวอาคารและระยะถอยร่น

ถนนศรีวานนท์

ถนนศรีวานนท์ ๕0.00



บริษัท เซนาพัฒนาเมือง จำกัด  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

ถนนศรีวานนท์ ความกว้าง 30 ม.



พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัยวุฒิเกษมภักดิ์, นางสาวเบญญาติกษณ์ ชัยวุฒิเกษมภักดิ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เซนาพัฒนาเมือง จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ผังบริเวณ  
แสดงระยะร่นอาคาร  
รับรอง จำนวน 170/208 หน้า

TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.

PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.

SENA DEVELOPMENT  
บริษัท เซนาพัฒนาเมือง จำกัด (มหาชน)

Revision	Date

Project manager  
Architect/Drawn

Landscape Architect

Structural Engineers

Electrical Engineers

Sanitary Engineers

Mechanical Engineers

Project Name  
Location

Description Drawing

Drawing Title

Drawn/Checked/Author	Drawing No.

SEVA PROJECT FILE  
 PROJECT NO. 171/208  
 DATE: 12/2008  
 SCALE: 1:500

SEVA ARCHITECT CO., LTD.  
 171/208 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร. 0-2556-1111



SEVA ARCHITECT CO., LTD.  
 171/208 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร. 0-2556-1111

Revision	Date

Project manager  
 Architect  
 Structural Engineer  
 Electrical Engineer  
 Mechanical Engineer  
 Sanitary Engineer  
 Landscape Architect  
 Interior Architect

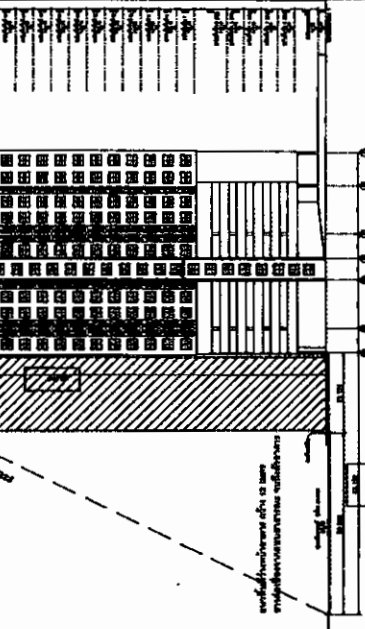
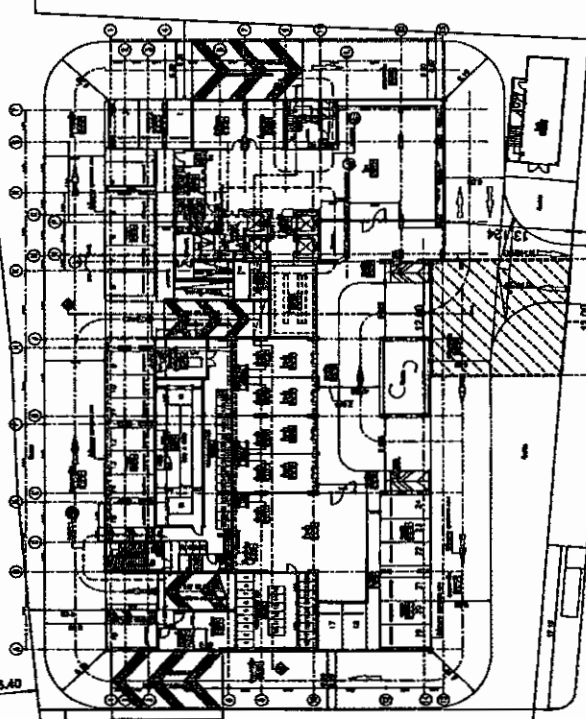
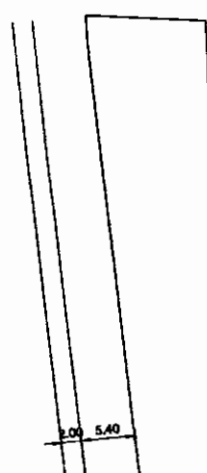
Project Name  
 Location  
 Description  
 Drawing Title

SEVA ARCHITECT CO., LTD.  
 171/208 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร. 0-2556-1111

SEVA ARCHITECT CO., LTD.  
 171/208 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร. 0-2556-1111

SEVA ARCHITECT CO., LTD.  
 171/208 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร. 0-2556-1111

SEVA ARCHITECT CO., LTD.  
 171/208 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร. 0-2556-1111



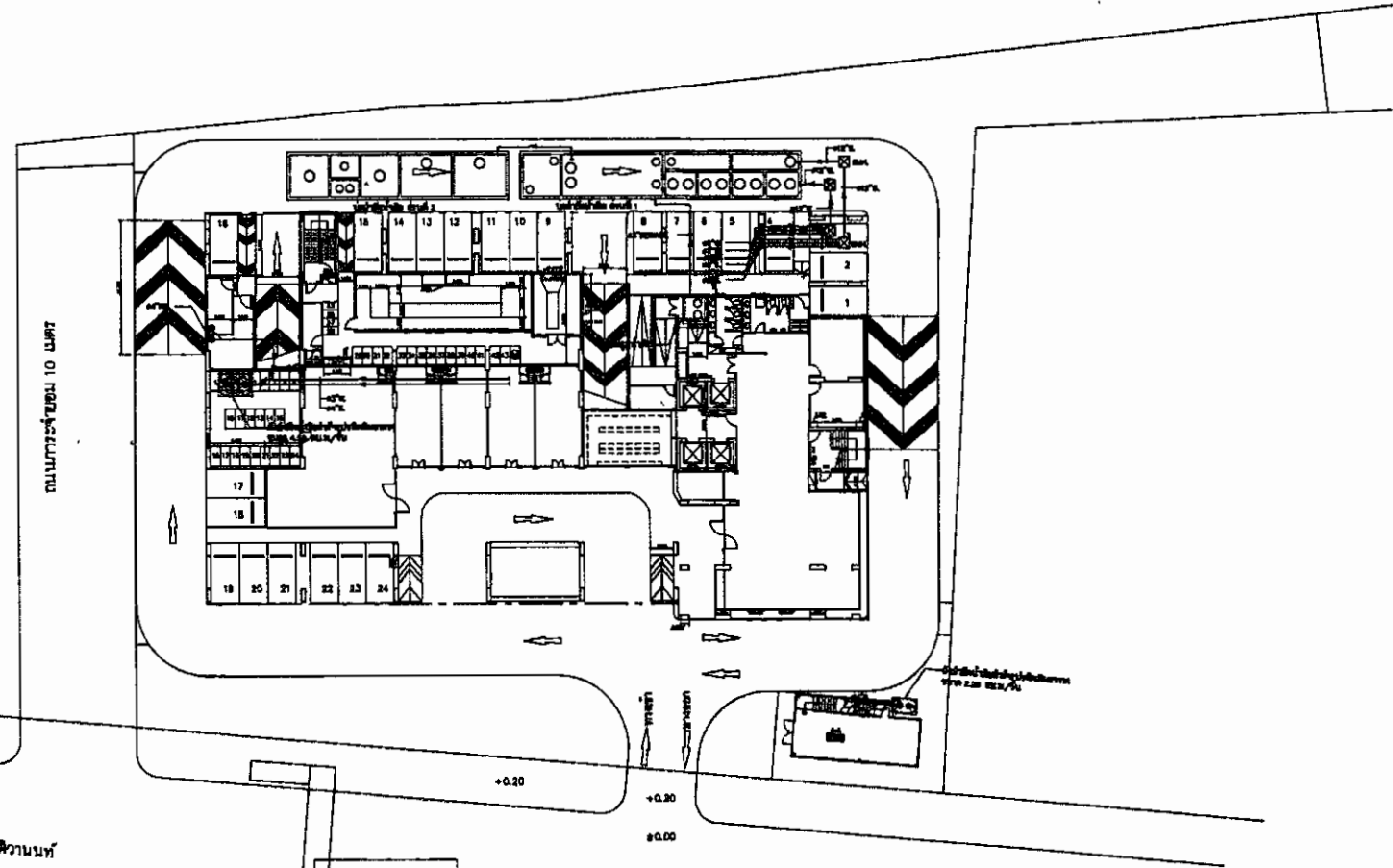
รูปที่ 3 ผังโครงการแสดงที่ว่างด้านหน้าอาคาร 12 ม.  
 และภาพตัดยาวที่ว่าง 12 ม. ตลอดจนที่ตั้งของอาคาร

บริษัท เซวา อธิต จำกัด  
 SEVA ARCHITECT CO., LTD.

นาย... (นายอภิวัฒน์ วัฒนวิเศษ)  
 ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โบริ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

นาย... (นายอภิวัฒน์ วัฒนวิเศษ)  
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เซวา อธิต จำกัด (มหาชน)

รูปทรง จำนวน 171/208 หน้า



รูปที่ 4 ผังแสดงท่อรวบรวมน้ำเสีย และตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย

สัญลักษณ์  
 — ท่อรวบรวมสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe:S)  
 — ท่อรวบรวมน้ำเสีย (Waste Pipe:W)



บริษัท เสนาพัฒนาเมือง จำกัด (มหาชน)  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



ผังระบบรวบรวมท่อน้ำเสีย  
 มาตรฐาน 1: 200

พฤศจิกายน 2560

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัญญ์ลักษณ์ภาคย์, นายสรวนเบญญ์ลักษณ์ภาคย์ ชัญญ์ลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เสนาพัฒนาเมือง จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ เขียนนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 172/208 หน้า

SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED  
 บริษัท เสนาพัฒนาเมือง จำกัด (มหาชน)  
 172/208 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210  
 โทร 02-010-1234 โทรสาร 02-010-5678  
 E-mail: info@senadev.com

SENA DEVELOPMENT  
 บริษัท เสนาพัฒนาเมือง จำกัด (มหาชน)

Project manager  
 นาย ธีรวัฒน์ ช. 2560  
 นาย ทวีทรัพย์ เข. 2560

Architect/Drawn  
 นาย สรวน เบ. 2560  
 นาย วรวิทย์ พ. 2560

Landscape Architect  
 น.ส. นพรัตน์ 2560

Structural Engineer  
 นาย สรวน เบ. 2560

Mechanical Engineer  
 นาย สรวน เบ. 2560

Sanitary Engineer  
 นาย สรวน เบ. 2560


Electrical Engineer  
 นาย สรวน เบ. 2560

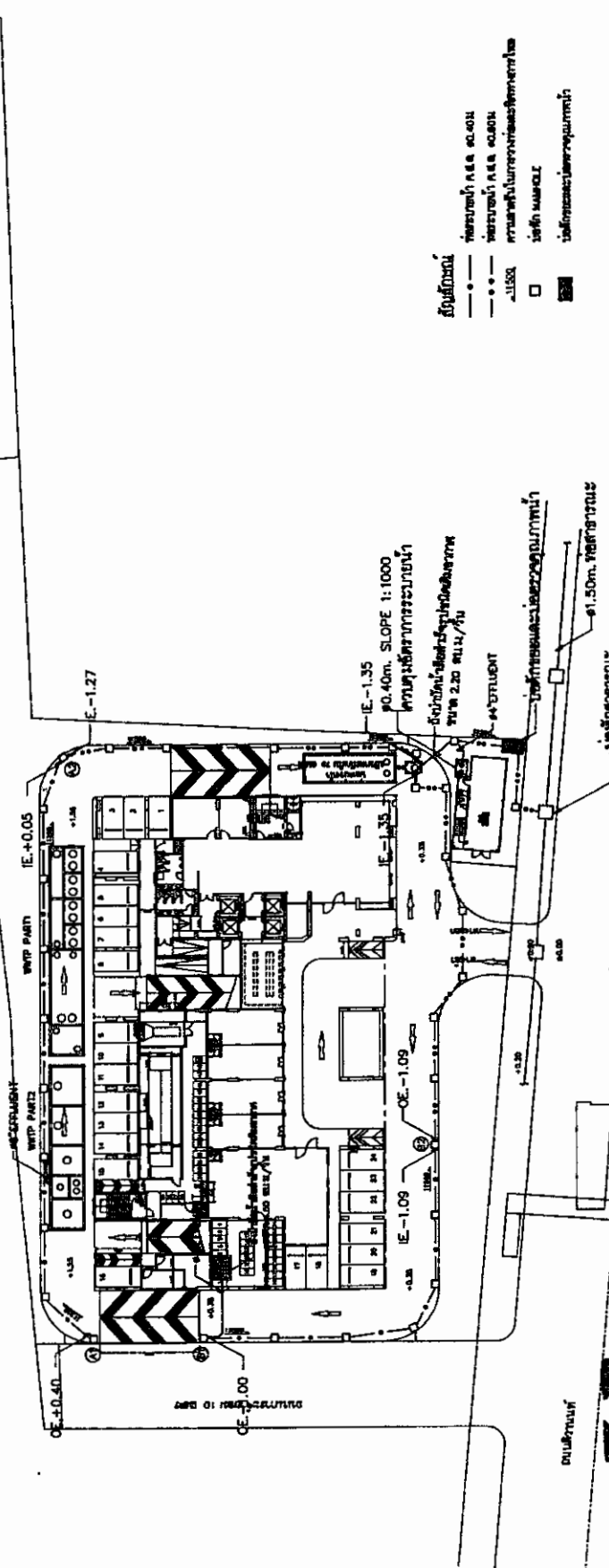
โครงการ  
 แผน 01/18 172/208-172/208/1  
 Location  
 หมู่ที่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต จ.กรุงเทพฯ

Description Drawing  
 Preliminary  
 SA  
 Tender  
 Construction  
 As-built

Drawn by  
 วิศวกรระบบบำบัดน้ำเสีย

Checked/Issued  
 Incharge/Chief  
 Checked by  
 S/N/P/O/B

 <b>SOMA ARCHITECT CO., LTD.</b>	
100/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 โทร 02-561-3300 โทรสาร 02-561-3301 E-mail: <a href="mailto:info@somaarchitect.com">info@somaarchitect.com</a>	
Project Manager Mr. Somchai Kiatmanee	Architect Mr. Somchai Kiatmanee
Project Name 5 ชั้น อาคารสำนักงาน	Location ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Scale 1:500	Drawing No. S-1012



สัญญาฉบับนี้  
 - - - - - ทำขึ้นระหว่าง บริษัท ส.ค.อ.บม.  
 - - - - - กับ บริษัท ส.ค.อ.บม.  
 - - - - - โดยมีเงื่อนไขว่า บริษัท ส.ค.อ.บม.  
 - - - - - จะรับทำและดำเนินการก่อสร้าง  
 - - - - - 5 ชั้น อาคารสำนักงาน  
 - - - - - ตั้งอยู่เลขที่ 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

**รูปที่ 5 ผังระบบอาคาร**

ผู้ควบคุมโครงการ  
 นายวิชาญ สิวสุโขทัย (กรรมการผู้จัดการ)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ส.ค.อ.บม. จำกัด (มหาชน)  
 เลขที่ 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230



ผู้ควบคุมงาน  
 นายวิชาญ สิวสุโขทัย (กรรมการผู้จัดการ)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ส.ค.อ.บม. จำกัด (มหาชน)  
 เลขที่ 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

**PRO-EN**  
 ENGINEERING

บริษัท ส.ค.อ.บม. จำกัด (มหาชน)  
 S.C.O.B.M. PUBLIC COMPANY LIMITED  
 เลขที่ 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

วันที่ 17/1/2008 หน้า  
 2-2



บริษัท เอส ดี ดี เอ็ม จำกัด (มหาชน)  
SEA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัยฤทธิชัยกุล) วิศวกรเทคนิค  
กรรมการผู้จัดการบริษัท เทคโนโลยี คอนกรีต จำกัด (มหาชน)



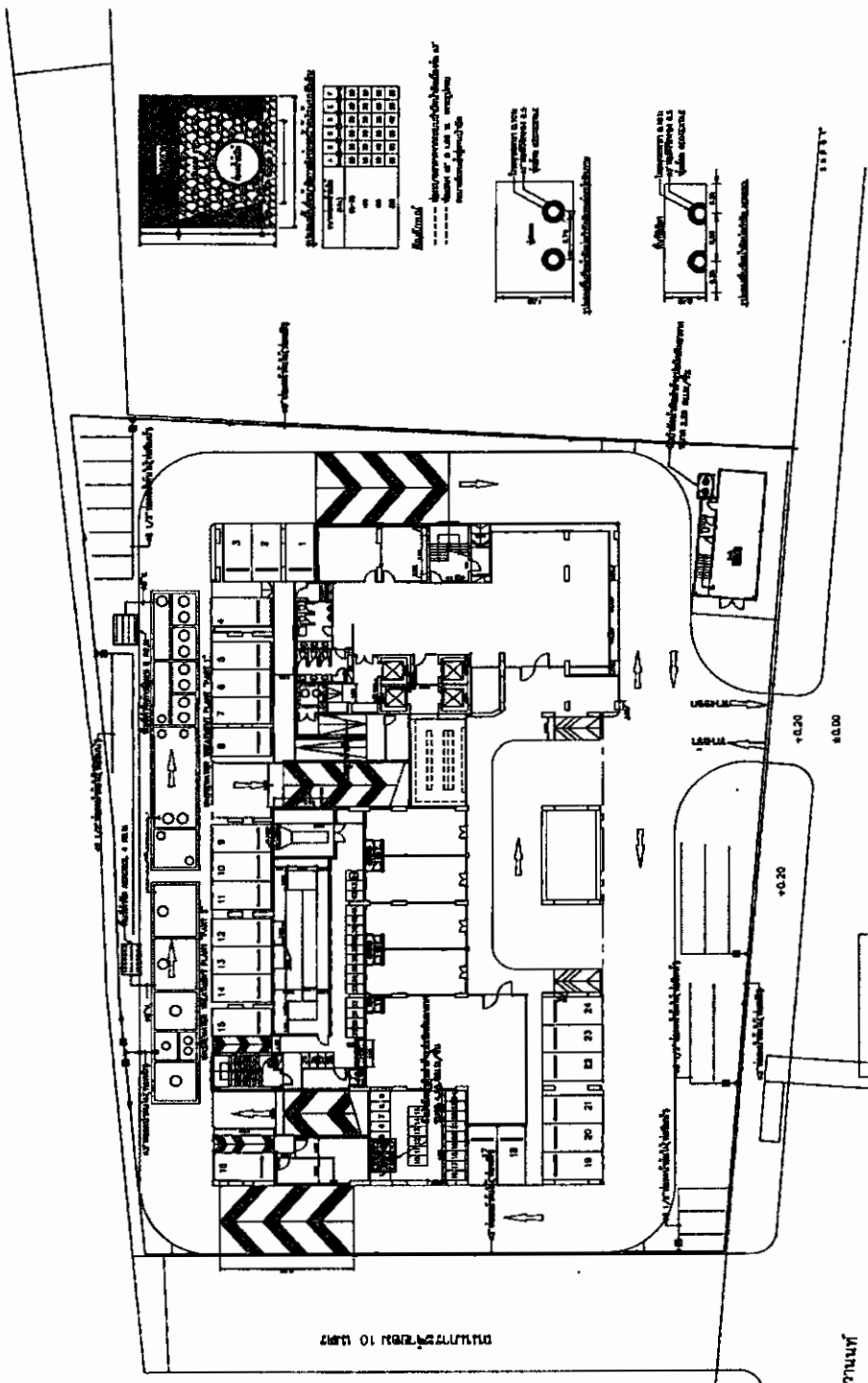
Pro-En  
วิศวกร  
นายวิชาญ (ชัยภูมิจง)

พฤศจิกายน 2560

(นายวิชาญ ชัยภูมิจง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร์ เซ็น เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 6 ผังระบบจัดมิมเลน รองลงน้ำเสีย และทรานส์ไมน์

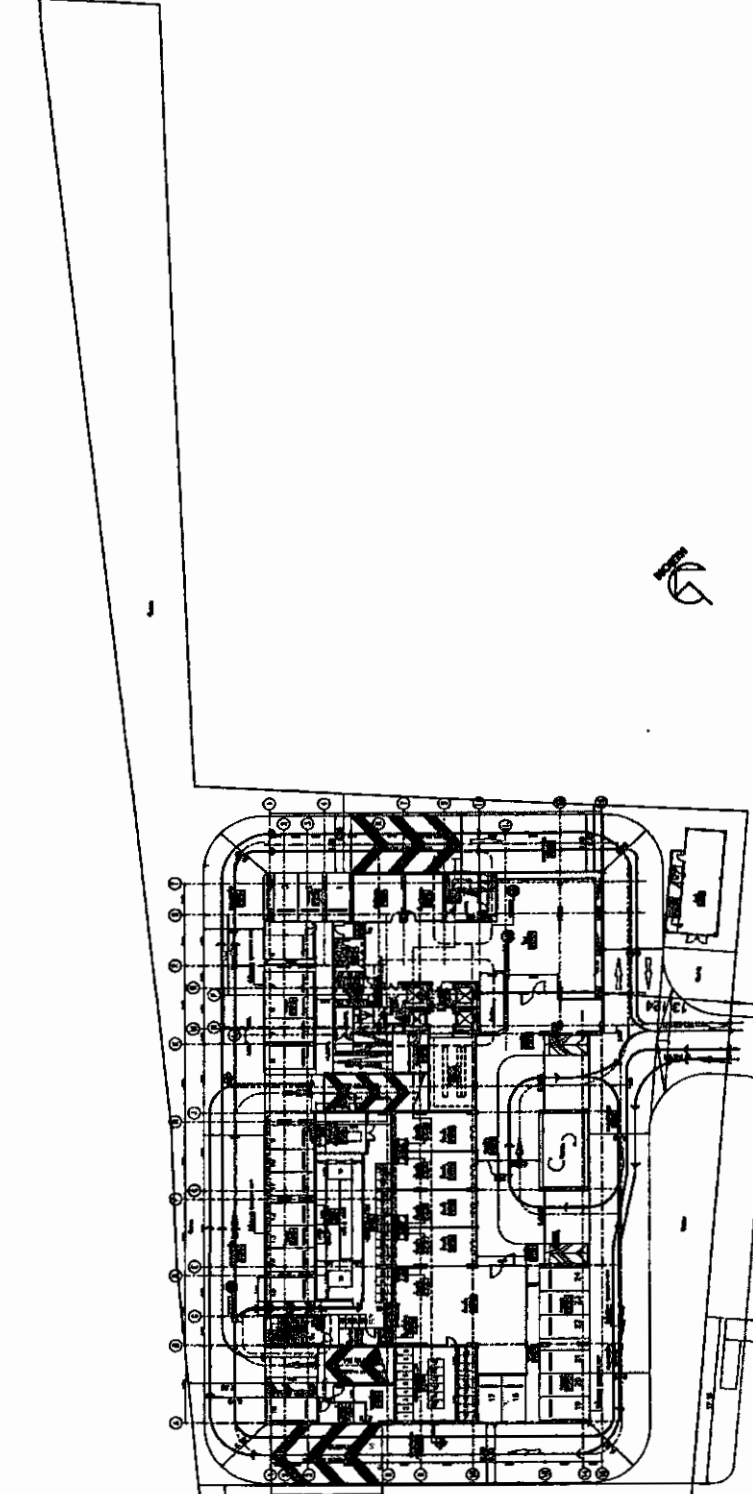
**ผังระบบกำจัดมีเทน AEROSOL และรูดน้ำตกไม่**  
มาตราส่วน 1 : 200



รูปที่ 6 ผังระบบจัดมิมเลน รองลงน้ำเสีย และทรานส์ไมน์

<b>SENA ARCHITECT COLTD.</b> 110/300 หมู่ 12 ซอยสุขุมวิท 23 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-26141227-8 โทรสาร 02-26141228	
<b>SENA CONSULTANT</b> บริษัท เอส ดี ดี เอ็ม จำกัด 110/300 หมู่ 12 ซอยสุขุมวิท 23 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-26141227-8 โทรสาร 02-26141228	
วัตถุประสงค์ของโครงการ เป้าหมายของโครงการ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์ของโครงการ เป้าหมายของโครงการ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์
วัตถุประสงค์ของโครงการ เป้าหมายของโครงการ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์ของโครงการ เป้าหมายของโครงการ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์
วัตถุประสงค์ของโครงการ เป้าหมายของโครงการ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์ของโครงการ เป้าหมายของโครงการ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์

**TEMPLE FIRE ARMORER CO., LTD.**  
 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.



รูปที่ 7 มีระบบจราจรขนส่งเส้นทางภายในโครงการ

- > เส้นทางระบบรถอีโวลด์ ทางเข้า
- > เส้นทางระบบรถอีโวลด์ ทางออก
- > เส้นทางระบบรถอีโวลด์ ทางเข้า
- > เส้นทางระบบรถอีโวลด์ ทางออก



บริษัท เซม่าดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 SEMA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้จัดการผู้ชำนาญการบริษัท เซม่าดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายวิวัฒน์ ชัยชิตขันธ์ภาคย์, นางสาวบุญภาสภรณ์ ชัยชิตขันธ์ภาคย์)



Pro-En  
 Engineering Co., Ltd.

ผู้จัดการ 2560

(นายทวีพงษ์ เขียวน้อยจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โป เ็น เทคโนโลยี จำกัด

ผู้จัดการ 2560

(นายทวีพงษ์ เขียวน้อยจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โป เ็น เทคโนโลยี จำกัด

ผู้จัดการ 2560

(นายทวีพงษ์ เขียวน้อยจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โป เ็น เทคโนโลยี จำกัด

**TYPE LINE ARCHITECT CURT.**

FOR RECORD  
 THE ARCHITECT OR HIS REPRESENTATIVE SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN AND FOR THE CORRECTNESS OF THE DRAWINGS AND SPECIFICATIONS.  
 DATE: 15/01/2010  
 DRAWN BY: [Signature]  
 CHECKED BY: [Signature]  
 TITLE: [Signature]



Rev.	Date

โครงการ: [Project Name]

ที่: [Location]

วันที่: [Date]

โดย: [Author Name]

ตำแหน่ง: [Position]

วิชาชีพ: [Professional Title]

ใบอนุญาต: [License Number]

Project Name

Location

Description

DA

Site

Foundation

Structure

Project Name

Location

Description

DA

Site

Foundation

Structure

Project Name

Location

Description

DA

Site

Foundation

Structure

Project Name

Location

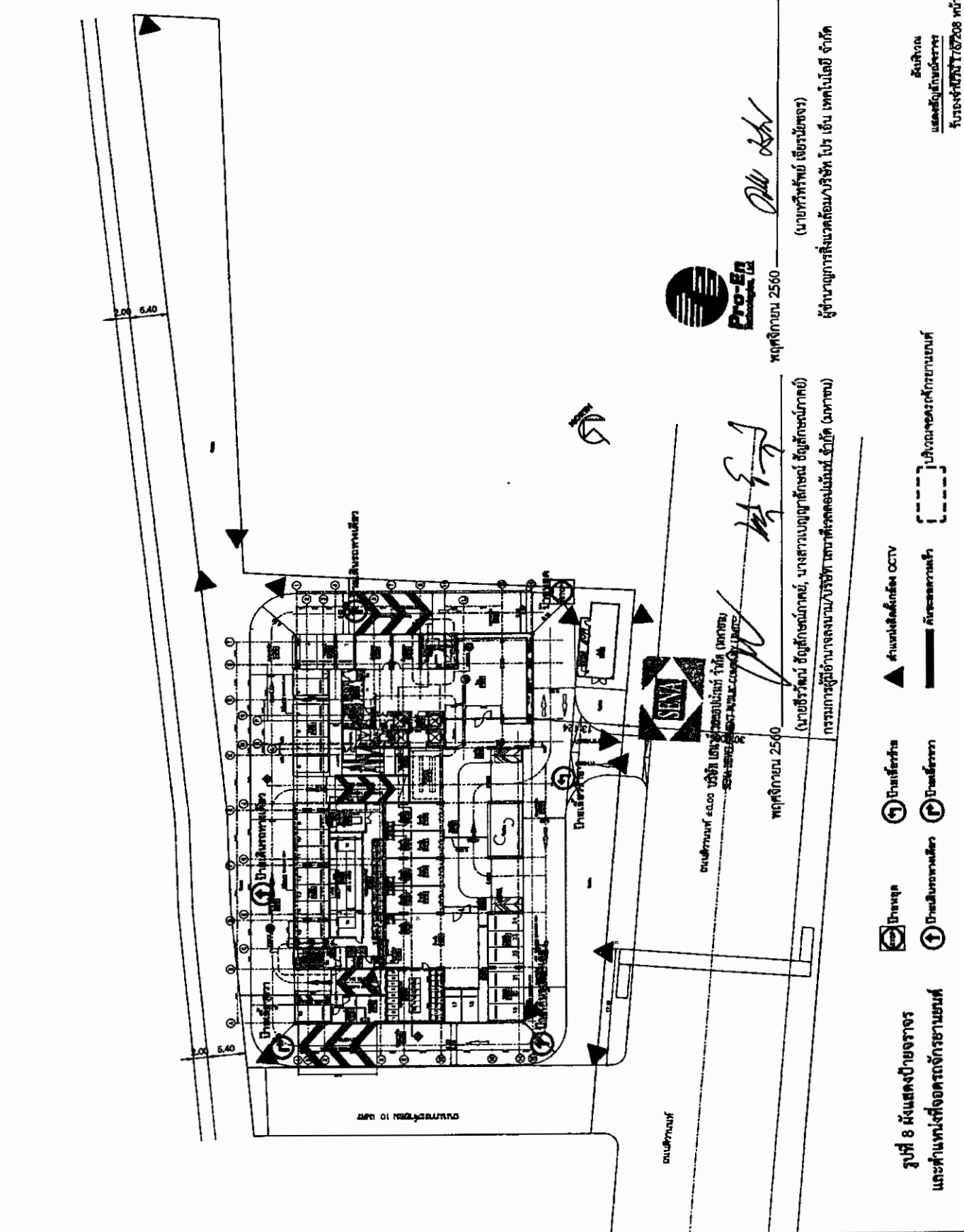
Description

DA

Site

Foundation

Structure



**Pro-En** Engineering Ltd

พุดพิทยานุ 2560

(นายอภิรักษ์ นิลทิพย์ สถาปนิกชั้นที่ 1 (สถาปัตย์))

ผู้ชำนาญการที่ควบคุมงาน/วิศวกร ไปเป็น เทคโนโลยี จำกัด

ส่วนกลาง  
 และส่งให้ผู้เกี่ยวข้อง  
 จำนวน 8 ชุด  
 วันที่: 15/01/2010

(นายอภิรักษ์ นิลทิพย์ สถาปนิกชั้นที่ 1 (สถาปัตย์))

กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท ปรึกษาและการจัดการ (มหาชน)

พุดพิทยานุ 2560

(นายอภิรักษ์ นิลทิพย์ สถาปนิกชั้นที่ 1 (สถาปัตย์))

กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท ปรึกษาและการจัดการ (มหาชน)

รูปที่ 8 แผนผังป้ายจราจร  
 และตำแหน่งที่จอดรถจักรยานยนต์

▲ ตำแหน่งตั้งกล้อง CCTV

⊙ ตำแหน่งที่วาง

⓪ ตำแหน่งที่วาง

▲ ตำแหน่งที่วาง

⓪ ตำแหน่งที่วาง



THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SENEA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED. IT IS TO BE USED IN CONNECTION WITH THE PROJECT ONLY. ANY REPRODUCTION OR ALTERATION WITHOUT WRITTEN PERMISSION IS STRICTLY FORBIDDEN.



SENEA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED  
 100/100 หมู่ 10 ตำบล 10 อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่  
 โทร. 053 2511111 โทรสาร 053 2511112  
 E-mail: info@senea.com

Revision: \_\_\_\_\_ Date: \_\_\_\_\_

Project Name: \_\_\_\_\_  
 Location: \_\_\_\_\_

Architect: \_\_\_\_\_  
 Structural Engineer: \_\_\_\_\_  
 Mechanical Engineer: \_\_\_\_\_  
 Electrical Engineer: \_\_\_\_\_

Project No: \_\_\_\_\_  
 Drawing No: \_\_\_\_\_

Scale: \_\_\_\_\_

Project Name: \_\_\_\_\_

Location: \_\_\_\_\_

Project No: \_\_\_\_\_

Drawing No: \_\_\_\_\_

Scale: \_\_\_\_\_

Project Name: \_\_\_\_\_

Location: \_\_\_\_\_

Project No: \_\_\_\_\_

Drawing No: \_\_\_\_\_

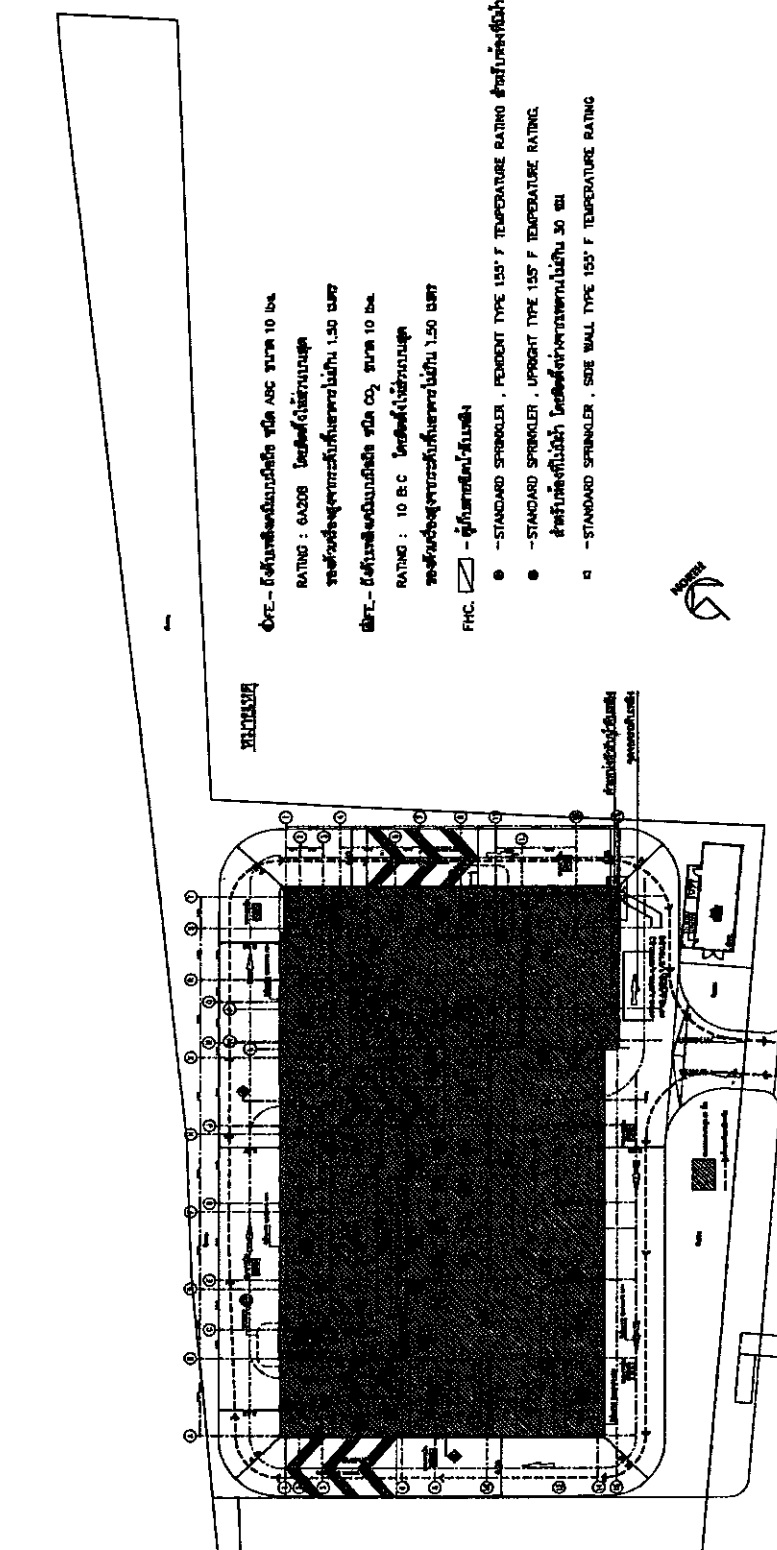
Scale: \_\_\_\_\_

Project Name: \_\_\_\_\_

Location: \_\_\_\_\_

Project No: \_\_\_\_\_

Drawing No: \_\_\_\_\_



- หมายเหตุ
- - ใช้น้ำประปาเย็นชนิดดี ชนิด ABC ขนาด 10 ลิตร
  - RATING : 6A208 ใช้น้ำในบริเวณนี้
  - ระยะห่างจากผนังอาคารไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร
  - - ใช้น้ำประปาเย็นชนิดดี ชนิด CO<sub>2</sub> ขนาด 10 ลิตร
  - RATING : 10 B C ใช้น้ำในบริเวณนี้
  - ระยะห่างจากผนังอาคารไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร
  - FHC - ใช้น้ำประปาเย็นชนิดดี
  - - STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING สำหรับพื้นที่นี้
  - - STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING สำหรับพื้นที่นี้
  - - STANDARD SPRINKLER , SIDE WALL TYPE 155° F TEMPERATURE RATING สำหรับพื้นที่นี้

รูปที่ 9 แผนผังโครงการติดตั้งทางเดินดับเพลิง และตำแหน่งจุดตรวจระดับเพลิง

บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้จัดการสำนักงาน/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 (นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)

Pro-En  
 CONSULTING CO., LTD.  
 (นายวิฑูรย์ เขียวน้อยงอ)  
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

พุดฉิมพวย 2560 พุดฉิมพวย 2560

วันที่ 17/208 หน้า



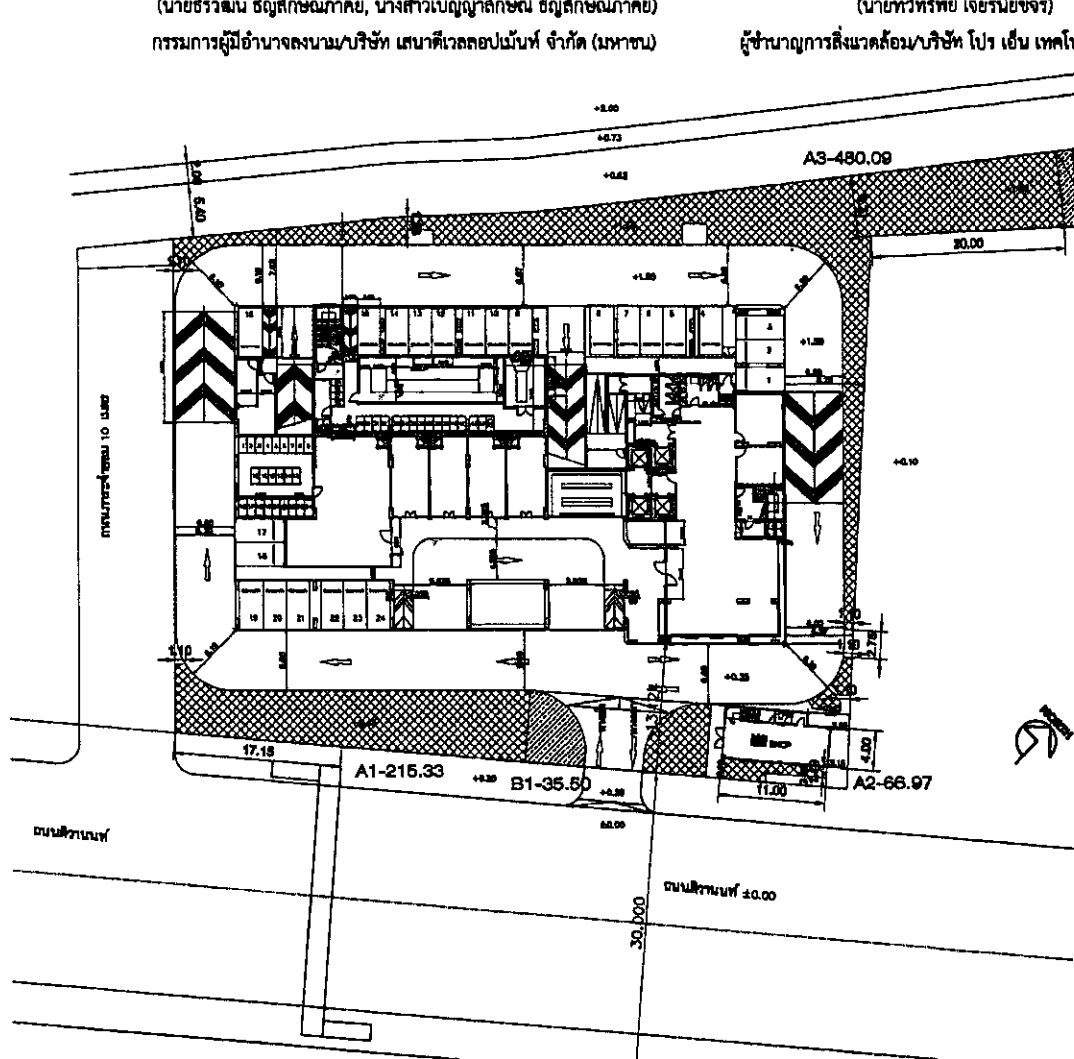
บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED  
พุดตจิกายน 2560



พุดตจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัญญ์ลักษณะภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ชัญญ์ลักษณะภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รายละเอียดพื้นที่เชิงโครงการ  
พื้นที่เชิงวางโครงการ 2721.10 ตร.ม.

A: พื้นที่เชิงวางอื่น	
A1 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	215.93 ตร.ม.
A2 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	66.97 ตร.ม.
A3 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	480.00 ตร.ม.

รวมพื้นที่เชิงวางอื่น 762.90 ตร.ม.

B: พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม

B1	36.50 ตร.ม.
B2	599.74 ตร.ม.
B3	421.87 ตร.ม.
B4	60.98 ตร.ม.
B5	130.38 ตร.ม.
B6	669.30 ตร.ม.
B7	41.00 ตร.ม.

รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 1958.77 ตร.ม.

รวมพื้นที่เชิงวางอื่นที่ดิน 1397.63 ตร.ม.

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น แต่ไม่คิดเป็นพื้นที่เชิงวางอื่นตามเกณฑ์กำหนด  
พื้นที่เชิงวางอื่นของโครงการที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์กำหนด

พื้นที่เชิงวางของโครงการ

ผังแสดงพื้นที่เชิงวางอื่น 1  
SCALE 1:500



รูปที่ 9 ผังการจัดพื้นที่เชิงวางอื่น

SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED  
18/18 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทร: 02-012-1111 โทรสาร: 02-012-1112  
E-mail: info@sena.com

TRIPLE HIVE ARCHITECT CO., LTD.  
18/18 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทร: 02-012-1111 โทรสาร: 02-012-1112  
E-mail: info@triplehive.com

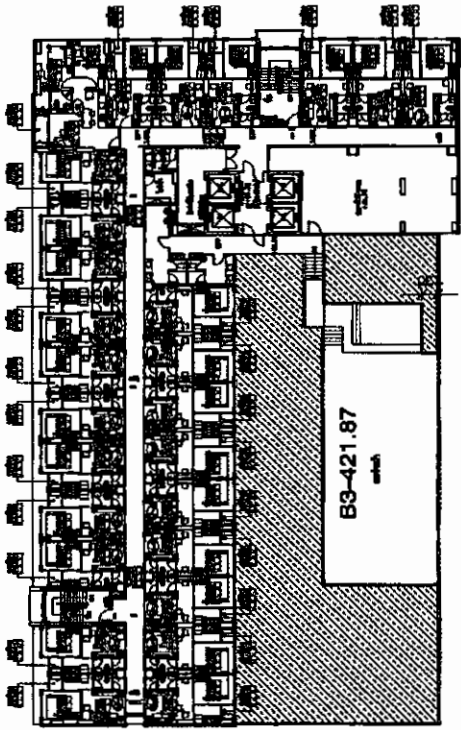
Project Manager: นาย ธีรวัฒน์ ช.ช. 2560  
Architect/Draw: นาย ธีรวัฒน์ ช.ช. 2560  
Landscape Architect: นาย ธีรวัฒน์ ช.ช. 2560  
Structural Engineer: นาย ธีรวัฒน์ ช.ช. 2560  
Mechanical Engineer: นาย ธีรวัฒน์ ช.ช. 2560  
Electrical Engineer: นาย ธีรวัฒน์ ช.ช. 2560  
Municipal Engineer: นาย ธีรวัฒน์ ช.ช. 2560

โครงการ: มอช นิซ ไลต์  
สถานที่ - กรุงเทพมหานคร  
Location: กรุงเทพฯ

Description Drawing:  
Preliminary  
SMA  
Tender  
Construction  
As-Built

Drawing No: 178/208  
ชื่อ: ผังแสดงพื้นที่เชิงวางอื่น

Scale: 1:500  
Date: / /  
Site: / /  
No: /



A

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 7

SCALE 1:400



พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ขันนาคพันธ์ภาพย์, นางสาวบุญฤกษ์ลักษณ์ ขันนาคพันธ์ภาพย์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท เซนาคีพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



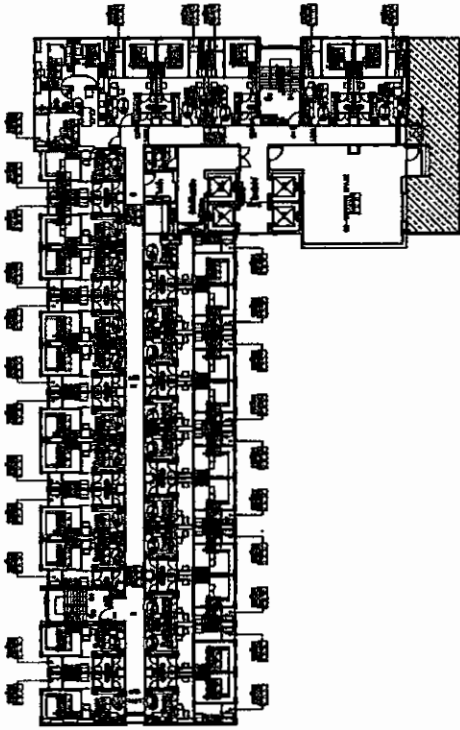
บริษัท เซนาคีพัฒนาระบบอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY, L.M.



พฤศจิกายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจริญชัยธรรม)  
 ผู้จัดการโครงการสิ่งแวดล้อมของบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

*Handwritten signature in blue ink.*



B

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 28

SCALE 1:400



B4-60.98

สัญลักษณ์

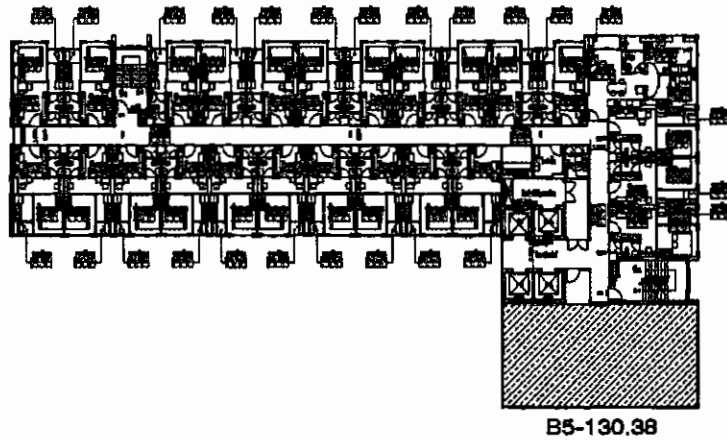


พื้นที่สีเขียวที่เป็นโครงการ

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

**รูปที่ 10 ผังการจับพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 7 และชั้นที่ 28 อาคารสูง 35 ชั้น**

<b>TEMPERATURE ARCHITECT CO., LTD.</b>	
<p>บริษัท เทมเพอเร็ต อธิษฐาน จำกัด (มหาชน)          119/208 ถนนสุขุมวิท ซอย 11/1 กรุงเทพมหานคร 10110</p>	
<p>SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY, L.M.</p>	
<p>SENA</p>	
<p>บริษัท เซนาคีพัฒนาระบบอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)          SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY, L.M.</p>	
<p>Pro-En</p>	
<p>บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)          Pro-En Technology, L.M.</p>	
<p>โครงการ          ชื่อโครงการ          ปีงบประมาณ          เลขที่ใบอนุญาต</p>	
<p>Architect          ชื่อสถาปนิก          ปีงบประมาณ          เลขที่ใบอนุญาต</p>	
<p>Location          ชื่อสถานที่          ปีงบประมาณ          เลขที่ใบอนุญาต</p>	
<p>Site          ชื่อพื้นที่          ปีงบประมาณ          เลขที่ใบอนุญาต</p>	
<p>Project          ชื่อโครงการ          ปีงบประมาณ          เลขที่ใบอนุญาต</p>	
<p>Design          ชื่อผู้ออกแบบ          ปีงบประมาณ          เลขที่ใบอนุญาต</p>	
<p>Approval          ชื่อผู้อนุมัติ          ปีงบประมาณ          เลขที่ใบอนุญาต</p>	



B5-130.38



บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY, LTD.



Pro-En  
Architects, Ltd.

A มังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1  
SCALE 1:400



พฤศจิกายน 2560

*[Handwritten signature]*

พฤศจิกายน 2560

*[Handwritten signature]*

(นายธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญจกุลลักษณ์ ด้วงลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ เขียนน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

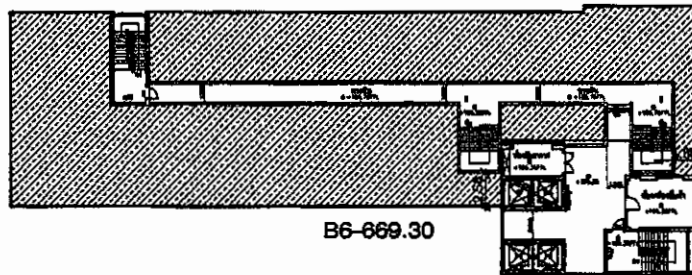
สิ่งแวดล้อม



พื้นที่สีเขียวยั่งยืนของโครงการ



พื้นที่สีเขียวของโครงการ



B6-669.30

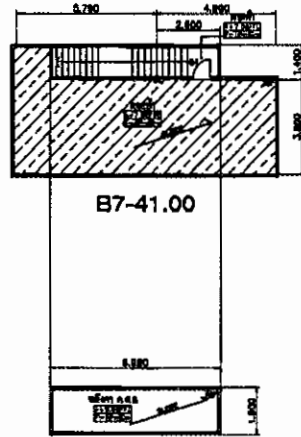
B มังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น ROOF PLAN  
SCALE 1:400



รูปที่ 11 มังการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 31 และชั้นคาเฟ่ อาคารสูง 35 ชั้น

รับรองจำนวน 180/208 หน้า

SENA DEVELOPMENT บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	
250 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 โทร. 02-026-1111 โทรสาร 02-026-1112	
250 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 โทร. 02-026-1111 โทรสาร 02-026-1112	
Revision	Date
ระบุชื่อ/ตำแหน่ง/นามสกุล/ชื่อ-สกุล Project manager นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์ นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์ นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์	
Architect/Drawn นาย ทวีทรัพย์ เขียนน้อยจร นาย ทวีทรัพย์ เขียนน้อยจร	
Landscape Architect นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์ นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์	
Structural Engineer นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์ นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์	
Electrical Engineer นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์ นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์	
Safety Engineer นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์ นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์	
Mechanical Engineer นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์ นาย ธีรวัฒน์ ด้วงลักษณ์ภาคย์	
Project Name โครงการ เดอะ ซิตี้ โกลด์ สุพรรณบุรี - บางพูน Location ตำบล บางพูน	
Classification Drawing <input type="radio"/> Preliminary <input checked="" type="radio"/> SA Schematic <input type="radio"/> Tender <input type="radio"/> Construction <input type="radio"/> As-Built	
Drawing Title มังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น ,ROOF	
Scale/Level L-1.05	Drawing No. 000
Date -	Total 000



A ผังแสดงพื้นที่ลิฟต์ชั้น ROOF SHOP  
SCALE 1:200



บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.



Pro-En  
Technologies, Ltd.

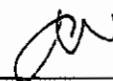
สัญลักษณ์

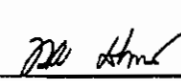


พื้นที่ลิฟต์ของโครงการ



พื้นที่ลิฟต์ของโครงการ

พฤศจิกายน 2560   
(นายสิริวัฒน์ ชัยฤกษ์ณัฏภักย์, นายสารเบญญาภักดิ์ ชัยฤกษ์ณัฏภักย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560   
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการเชิงเทคนิค/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รายละเอียดพื้นที่ลิฟต์โครงการ  
พื้นที่ลิฟต์ของโครงการ 2721.18 ตร.ม.

A: พื้นที่ลิฟต์ของชั้นอื่น

A1 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	215.33 ตร.ม.
A2 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	66.97 ตร.ม.
A3 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	480.09 ตร.ม.
<b>รวมพื้นที่ลิฟต์ของชั้นอื่น</b>	<b>762.39 ตร.ม.</b>

B: พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม

B1	35.50 ตร.ม.
B2	599.74 ตร.ม.
B3	421.87 ตร.ม.
B4	60.98 ตร.ม.
B5	130.38 ตร.ม.
B6	669.30 ตร.ม.
B7	41.00 ตร.ม.
<b>รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม</b>	<b>1958.77 ตร.ม.</b>
<b>รวมพื้นที่ลิฟต์ของชั้นพื้นดิน</b>	<b>1397.63 ตร.ม.</b>

SENA DEVELOPMENT  
บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

Project manager  
นาย สิริวัฒน์ ชัยฤกษ์ณัฏภักดิ์  
นาย สารเบญญาภักดิ์ ชัยฤกษ์ณัฏภักดิ์

Architect/Drawn  
นาย ทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร  
นาย สิริวัฒน์ ชัยฤกษ์ณัฏภักดิ์

Landscaping Architect  
นาย สิริวัฒน์ ชัยฤกษ์ณัฏภักดิ์

Structural Engineer  
นาย ทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร

Electrical Engineer  
นาย ทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร

Mechanical Engineer  
นาย ทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร

Project Name  
โครงการ เดอะ ซิตี้ แอพาร์ตเมนต์  
โครงการ - แอพาร์ตเมนต์  
อาคาร 2 ชั้น

Drawing Title  
ผังแสดงพื้นที่ลิฟต์ชั้น ROOF SHOP

Scale  
1:200

Sheet No.  
181/208

รูปที่ 12 ผังการจัดพื้นที่ลิฟต์ชั้นคาเฟ่ อาคารสูง 2 ชั้น



50

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



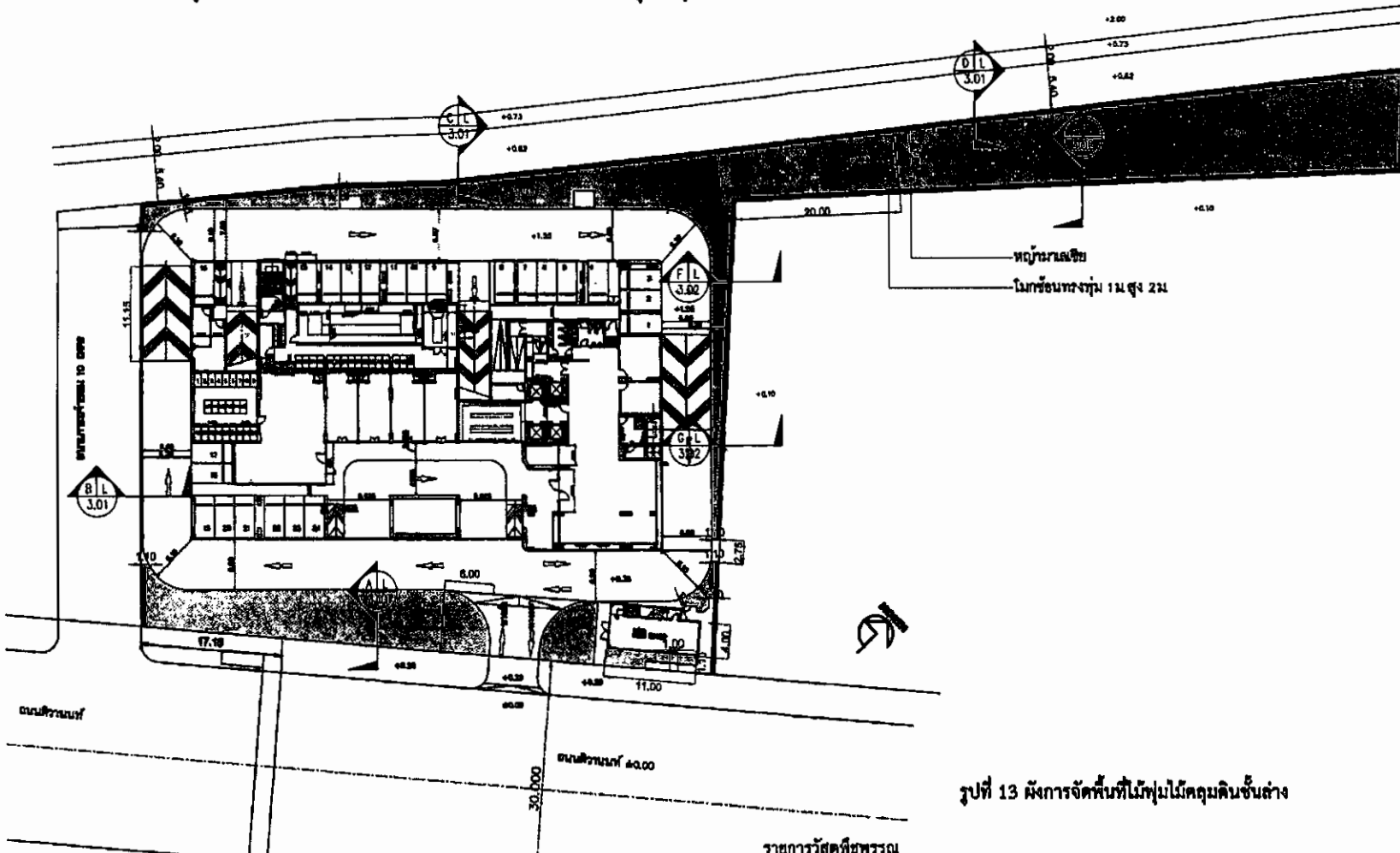
พิกัดที่ 2560  
Pro-En

*[Handwritten signature]*

บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED  
(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)  
ผู้ดำเนินการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 13 มังการจัดพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นล่าง

รายการวัสดุพืชพรรณ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)
1		หญ้าม้าเสียด	Azonopus compresus P.Beauv.	-	-	-
2		โมก	Wrigtia religiosa Benth.	4' pot	1.00-2.00	2.00-3.00

A ผังแสดงไม้พุ่มชั้น 1  
SCALE 1:500



SENA DEVELOPMENT  
บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

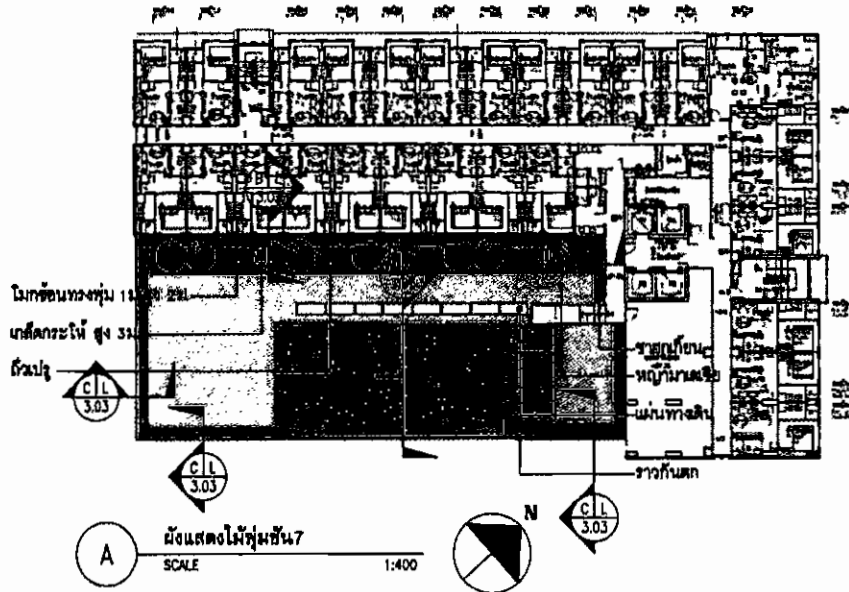
Project Name  
โครงการ  
ถนน นร ๓๓  
สิรินธร - แขวงจันทรเกษม  
พื้นที่ ๓๓๓๓

Drawing Title  
ผังแสดงไม้พุ่ม ชั้น 1

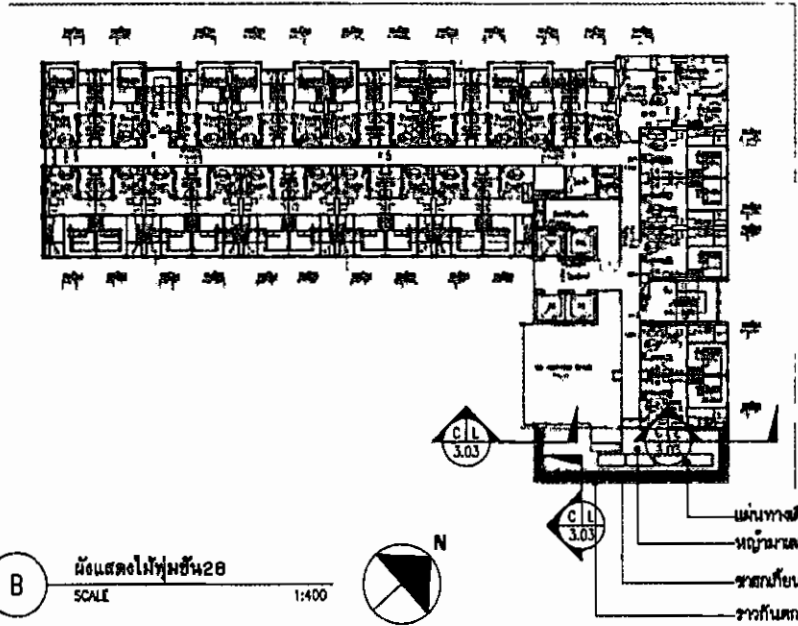
Scale  
1:500

Date  
-

Site  
-



A ไม้ท่อนไม้ท่อนชั้น 7  
SCALE 1:400



B ไม้ท่อนไม้ท่อนชั้น 28  
SCALE 1:400



บริษัท เซนาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีรภัทรธรรณิกาย, นางสาวบุญฤกษ์ ธีรภัทรธรรณิกาย)  
กรรมการผู้อำนวยการสามัญบริษัท เสนาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

(นายวิฑูรย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 14 ผังการจัดพื้นที่ไม้ท่อนไม้ท่อนชั้นที่ 7  
และชั้นที่ 28 อาคารสูง 35 ชั้น

รายการวัสดุพืชพรรณ

รับรองจำนวน 183/208 หน้า

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)
1		ท่อน้ำเต้าจีน	<i>Axanopus compressus</i> P.Beauv.	-	-	-
2		ชาอวกเทียน	<i>Cannon rebus</i> (Vahl) Masam.	8" pot	0.30-0.40	0.50-0.60
3		โมก	<i>Wrightia religiosa</i> Benth.	4" pot	1.00-2.00	2.00-3.00
4		เกล็ดกระหี่	<i>Otusia roses</i> Jacq.	4"	2.00-2.50	2.50-3.00
5		บัวปราง	<i>Arachis pintoi</i>	4" pot	0.10-0.15	0.10-0.15

TRIPLE HINE ARCHITECT CO., LTD.

PROPERTY OF TRIPLE HINE ARCHITECT CO., LTD.  
NOT BE USED FOR OTHER PROJECTS WITHOUT WRITTEN PERMISSION.



SENA DEVELOPMENT  
บริษัท เซนาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Position	Date

Project manager

Architect/Drawn

Architect/Drawn

Structural Engineer

Structural Engineer

Structural Engineer

Structural Engineer

Structural Engineer

Structural Engineer

Structural Engineer

Structural Engineer

Project Name

โครงการ  
อาคารสูง 35 ชั้น  
โครงการ - เซนาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)

Drawing Title

ไม้ท่อนไม้ท่อน ชั้น 7, 28

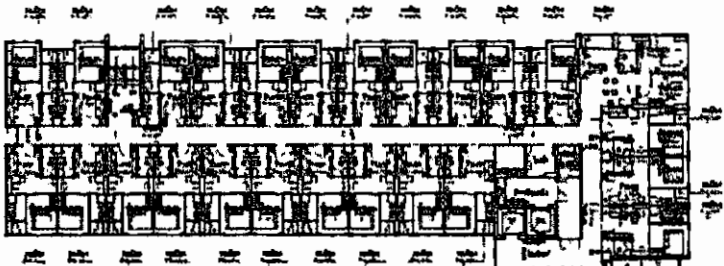
Drawing No.

1-2,03

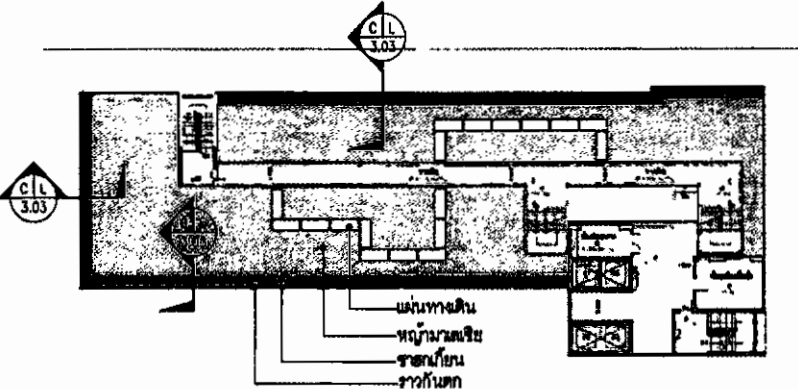
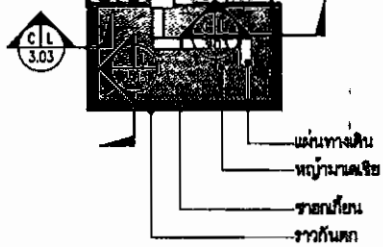
Scale

1:400

Date



A ผังแสดงไม้พุ่มชั้น 31  
SCALE 1:400



B ผังแสดงไม้พุ่มชั้น ROOF PLAN  
SCALE 1:400

**SENA**  
บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560  
(นายธีรวัฒน์ ธีวณิชกรภักดิ์, นางสาวเบญจกัญญา ธีวณิชกรภักดิ์)  
กรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**Pro-En**  
Pro-En  
Landscape Ltd.

พฤศจิกายน 2560  
(นายทวีทรัพย์ เขียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 15 ผังการจัดพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 31  
และชั้นดาดฟ้า อาคารสูง 35 ชั้น

รายการวัสดุพืชพรรณ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)
1		พุ่มไม้ประดับ	<i>Axonopus compressus</i> P.Beauv.	-	-	-
2		ซอกไม้ยืน	<i>Campon rotundifolius</i> (Vahl) Massam.	8" pot	0.30-0.40	0.50-0.80

**SENA DEVELOPMENT**  
บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Project Manager  
Project Engineer  
Landscape Architect  
Structural Engineer  
Mechanical Engineer  
Electrical Engineer  
Civil Engineer

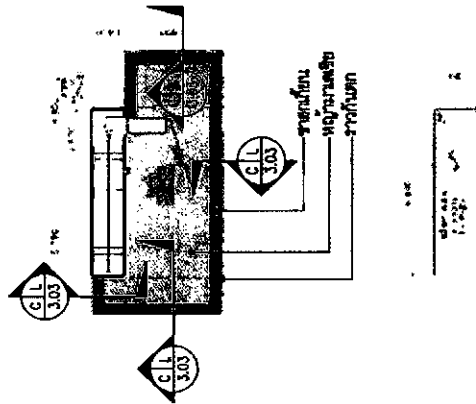
Project Name  
โครงการ  
เดอะ ดิว ไลฟ์  
ความสูง - แห่งใหม่  
London  
พื้นที่ ไร่ ๓๖

Description Drawing  
 Preliminary  
 BA Submission  
 Tender  
 Construction  
 As-Built

Drawing Title  
ผังแสดงไม้พุ่ม ชั้น 31  
ROOF

Drawn by  
Checked by  
Date





A มัศจรรย์พื้นที่ขึ้น ROOF SHOP  
SCALE 1:200

รายการวัสดุที่ควรขอ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดสินค้า/ไม้	ยี่ห้อ/ยี่ห้อ	ขนาด/ขนาด	จำนวน/จำนวน	ขนาดสูง (ม.)
1		พื้นไม้	Assocare composite P.Beam	-	-	-
2		เสาเข็ม	Common rebar (Var) Massam	8" pos	0.30-0.40	0.80-0.80



บริษัท เอสดีดีพัฒนา จำกัด (มหาชน)  
SEA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

*Handwritten signature*

ทศศิเกษม 2560

(นายธีรพันธ์ ธีรชัชวาลย์, นายทศศิเกษม ธีรชัชวาลย์ ธีรชัชวาลย์ ธีรชัชวาลย์)  
กรรมการผู้จัดการ/กรรมการบริหาร/สมาชิก/รองประธาน/ที่ปรึกษา (มหาชน)



*Handwritten signature*

ทศศิเกษม 2560

(นายธีรพันธ์ ธีรชัชวาลย์)

ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โปท เซ็น เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 16 ผังการจัดพื้นที่พื้นที่ขึ้นไม่ถล่มดิน อาคารสูง 2 ชั้น

TOPIK INC ARCHITECT CO., LTD.

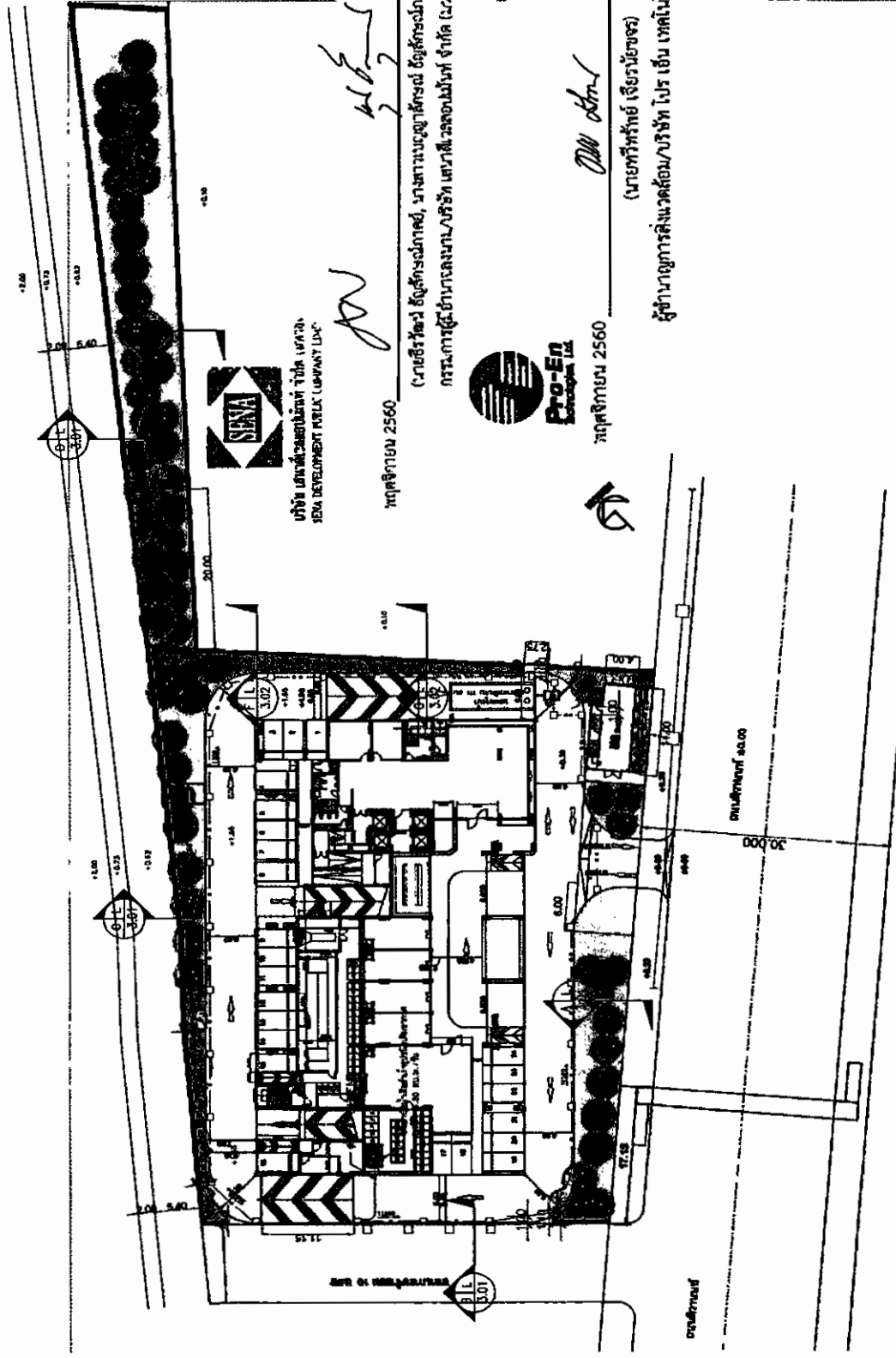
SEVA

SEA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Pro-En

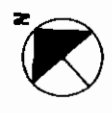
185/208 หน้า





รูปที่ 18 แผนผังพื้นที่สีเขียวของระบบสุขาภิบาล

A SCALE 1:500



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เซนาดี  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.  
หจก.เซเนา 2560

(ภายใต้ชื่อผู้ถือหุ้นจำกัด, หน่วยงานผู้ถือหุ้นและผู้ถือหุ้นจำกัด)  
กรรมการผู้แทนของ บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
หจก.เซเนา 2560

Pro-En  
Engineering Co., Ltd.  
หจก.เจทีเอ็ม 2560  
นายสุทธิรักษ์ เลิศนัยยะศว  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

<b>TRULINE ARCHITECT COLTD.</b> 587 Pongtong Road, Pongtong Sub-town, Chiang Mai 50110, Thailand โทร 053 242888 โทรสาร 053 242889 โทรสาร 053 242890 โทรสาร 053 242891 โทรสาร 053 242892 โทรสาร 053 242893 โทรสาร 053 242894 โทรสาร 053 242895 โทรสาร 053 242896 โทรสาร 053 242897 โทรสาร 053 242898 โทรสาร 053 242899 โทรสาร 053 242900		
<b>SENA DEVELOPMENT</b> บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เซนาดี SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD. 587 Pongtong Road, Pongtong Sub-town, Chiang Mai 50110, Thailand โทร 053 242888 โทรสาร 053 242889 โทรสาร 053 242890 โทรสาร 053 242891 โทรสาร 053 242892 โทรสาร 053 242893 โทรสาร 053 242894 โทรสาร 053 242895 โทรสาร 053 242896 โทรสาร 053 242897 โทรสาร 053 242898 โทรสาร 053 242899 โทรสาร 053 242900		
Project Manager นายสุทธิรักษ์ เลิศนัยยะศว 100%	Architect บริษัท เจทีเอ็ม 2560 100%	Design บริษัท เจทีเอ็ม 2560 100%
Licensed Engineer นายสุทธิรักษ์ เลิศนัยยะศว 100%	Licensed Engineer นายสุทธิรักษ์ เลิศนัยยะศว 100%	Licensed Engineer นายสุทธิรักษ์ เลิศนัยยะศว 100%
Project Name <b>หจก.เซเนา 2560</b> <b>โครงการ - อาคารผู้ถือหุ้น</b> 100%	Description Drawings Project 100% 200% 300% 400% 500% 600% 700% 800% 900% 100%	Drawing No. SENA-2560-001

**SENA ARCHITECT CO., LTD.**  
 110/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 02-26298888 โทรสาร 02-26298889  
 E-MAIL: info@sena.com.th

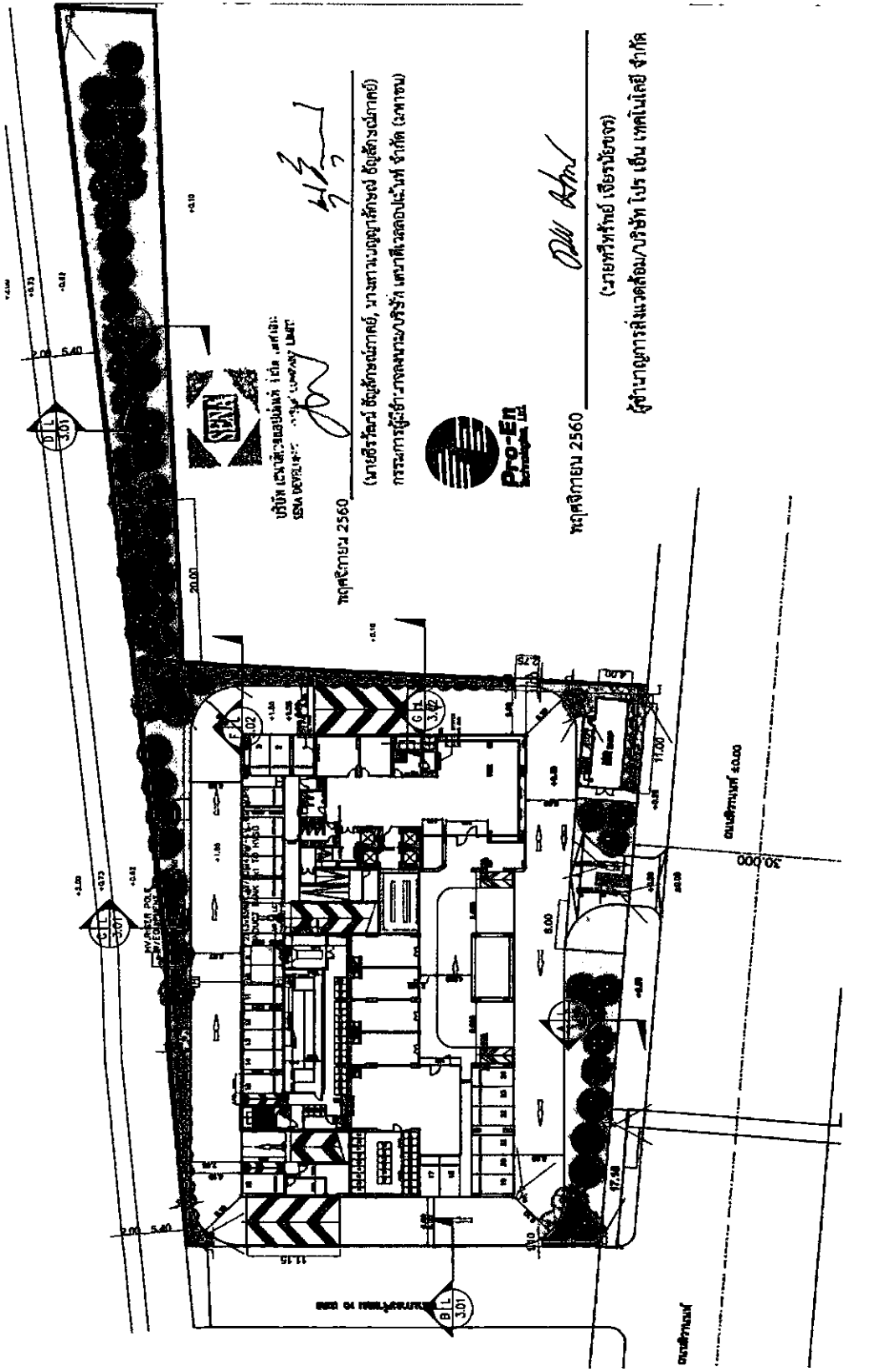
**SENA**  
 110/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Project Name	โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น
Project Manager	คุณ ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
Architect/Designer	คุณ ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
Location	เลขที่ 110/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Scale	1:500

Project Name	โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น
Project Manager	คุณ ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
Architect/Designer	คุณ ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
Location	เลขที่ 110/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Scale	1:500

Project Name	โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น
Project Manager	คุณ ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
Architect/Designer	คุณ ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
Location	เลขที่ 110/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Scale	1:500

Project Name	โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น
Project Manager	คุณ ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
Architect/Designer	คุณ ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
Location	เลขที่ 110/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Scale	1:500



**SENA**  
 บริษัท เซนา จำกัด  
 110/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ (นายช่างสถาปัตย์)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เซนา จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ (นายช่างสถาปัตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบริ เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 19 ผังการจัดพื้นที่เชิงซ้อนกับระบบไฟฟ้า



1:500  
 A  
 ผังอาคารระบบไฟฟ้า  
 SCALE

THU LINE ARCHITECT CO., LTD.

THU LINE ARCHITECT CO., LTD.  
101/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 111 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110



SEMA  
วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์

Project name: ...  
Scale: ...

Location: ...  
Client: ...

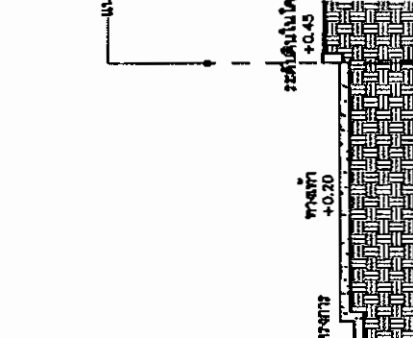
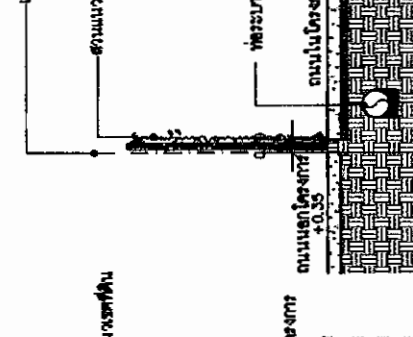
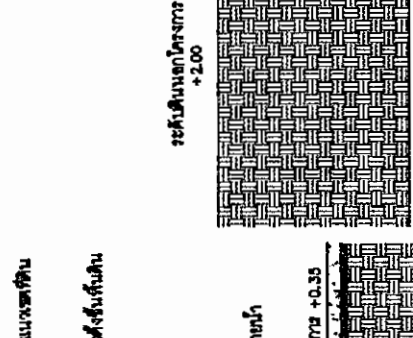
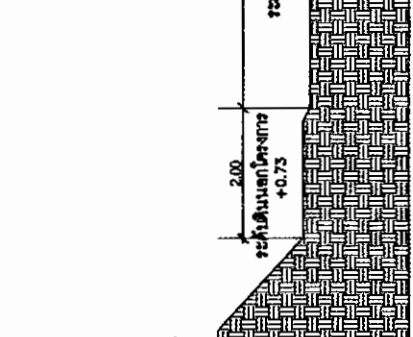
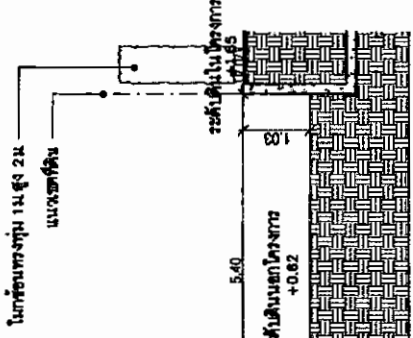
Professional Engineer: ...  
Professional Architect: ...

Project Name: ...  
Scale: ...

Completion Date: ...  
Revision: ...

Drawing No: ...

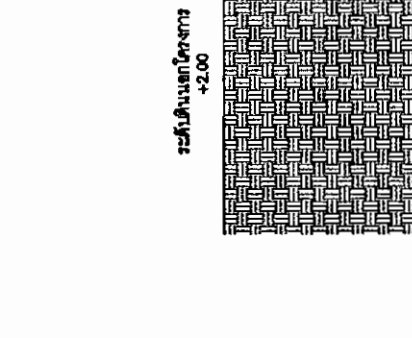
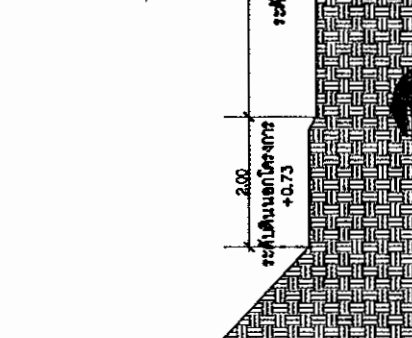
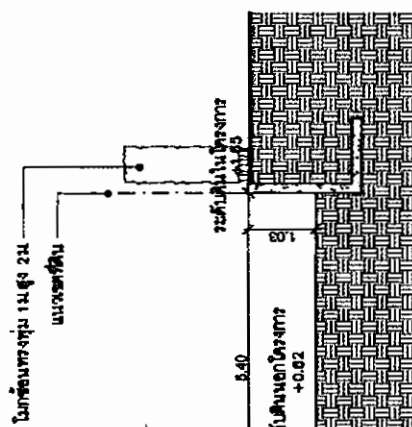
Scale: ...



รูปตัด 03 (ชั้นพื้นดิน) SCALE 1:75

รูปตัด 02 (ชั้นพื้นดิน) SCALE 1:75

รูปตัด 01 (ชั้นพื้นดิน) SCALE 1:75



รูปตัด 04 (ชั้นพื้นดิน) SCALE 1:75

รูปตัด 20 รูปตัดแสดงการจัดการตัดพื้นที่สีเขียว (1)

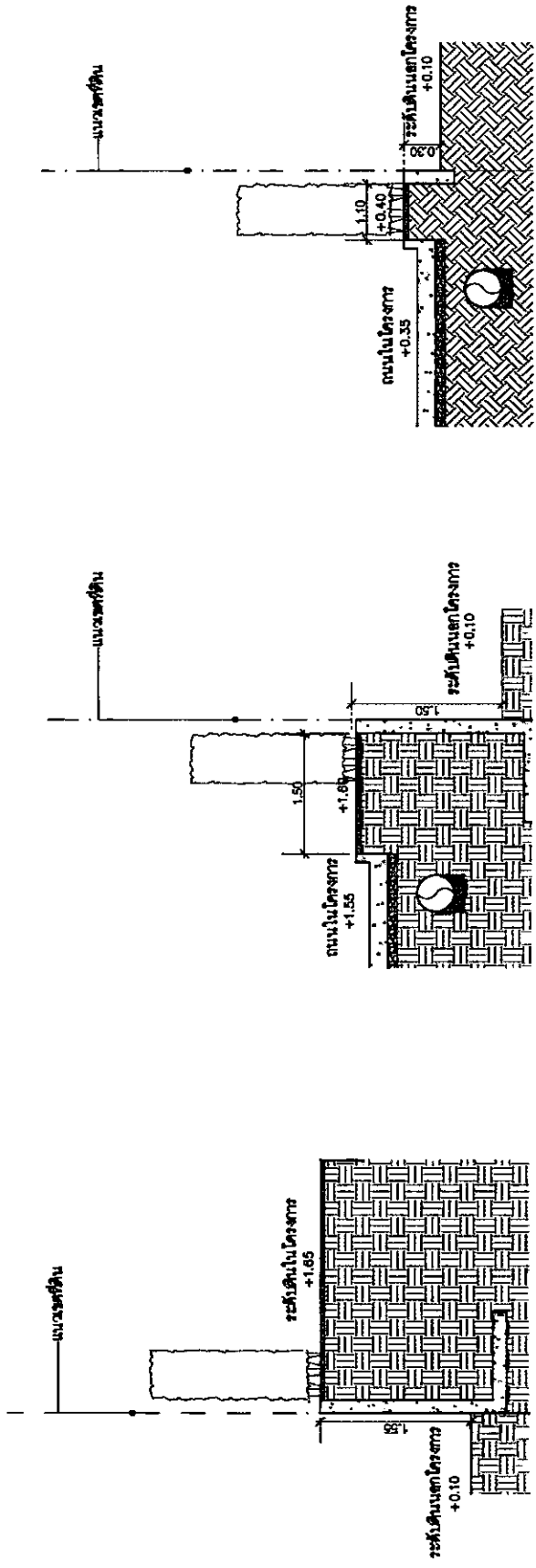
บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



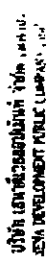
ภาคศึกษาที่ 2560  
นายพิทักษ์ชัย (เขียนอักษร)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (มหาชน)

ภาคศึกษาที่ 2560  
นายพิทักษ์ชัย (เขียนอักษร)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (มหาชน)

**SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED**  
 100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000



**E** รูปตัด 05 ( ชั้นที่ 1 )  
 SCALE 1:50



บริษัท เซนาพัฒนา จำกัด  
 SEN A DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปตัด 05 ( ชั้นที่ 1 )  
 ขนาดกระดาษ 2560  
 นายธีรวัฒน์ ด้วงคำทอง ( นายช่างเทคนิค )  
 การควบคุมงานและงานบริหาร เทคนิคและสถาปัตย์ จำกัด (มหาชน)

**F** รูปตัด 06 ( ชั้นที่ 1 )  
 SCALE 1:50



รูปตัด 06 ( ชั้นที่ 1 )  
 ขนาดกระดาษ 2560

นายสุวิทย์ ทรัพย์เจริญ ( นายช่างเทคนิค )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

**G** รูปตัด 07 ( ชั้นที่ 1 )  
 SCALE 1:50

รูปตัด 07 ( ชั้นที่ 1 )  
 ขนาดกระดาษ 2560

รูปตัด 07-07

รูปทรงจำนวน 190/208 หน้า

**SENA**  
SITILAKSANA  
SINERJIS

**SENA ARCHITECT COLLAB.**

100% ARCHITECTURAL DESIGN  
100% CONSTRUCTION MANAGEMENT  
100% INTERIOR DESIGN

SENA ARCHITECT COLLAB.  
100% ARCHITECTURAL DESIGN  
100% CONSTRUCTION MANAGEMENT  
100% INTERIOR DESIGN

SENA ARCHITECT COLLAB.  
100% ARCHITECTURAL DESIGN  
100% CONSTRUCTION MANAGEMENT  
100% INTERIOR DESIGN

SENA ARCHITECT COLLAB.  
100% ARCHITECTURAL DESIGN  
100% CONSTRUCTION MANAGEMENT  
100% INTERIOR DESIGN

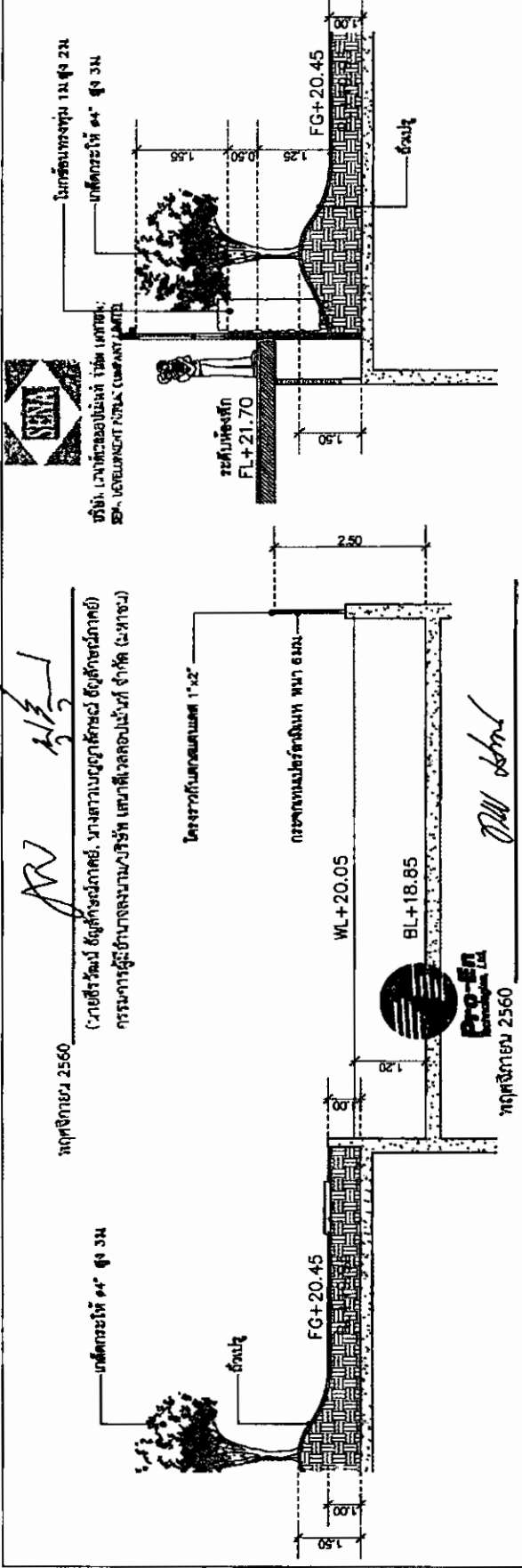
SENA ARCHITECT COLLAB.  
100% ARCHITECTURAL DESIGN  
100% CONSTRUCTION MANAGEMENT  
100% INTERIOR DESIGN

SENA ARCHITECT COLLAB.  
100% ARCHITECTURAL DESIGN  
100% CONSTRUCTION MANAGEMENT  
100% INTERIOR DESIGN

SENA ARCHITECT COLLAB.  
100% ARCHITECTURAL DESIGN  
100% CONSTRUCTION MANAGEMENT  
100% INTERIOR DESIGN

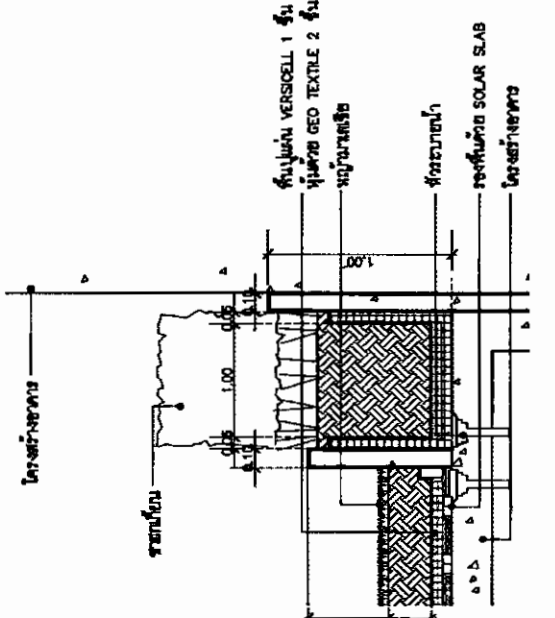
SENA ARCHITECT COLLAB.  
100% ARCHITECTURAL DESIGN  
100% CONSTRUCTION MANAGEMENT  
100% INTERIOR DESIGN

SENA ARCHITECT COLLAB.  
100% ARCHITECTURAL DESIGN  
100% CONSTRUCTION MANAGEMENT  
100% INTERIOR DESIGN




**A** รูปตัดระวางหน้า  
SCALE 1:75

**B** รูปตัดบริเวณห้องพัก  
SCALE 1:75



**C** รูปตัดกระเบื้องไม้ 01  
SCALE 1:25

**D** รูปตัดกระเบื้องไม้ 02  
SCALE 1:25



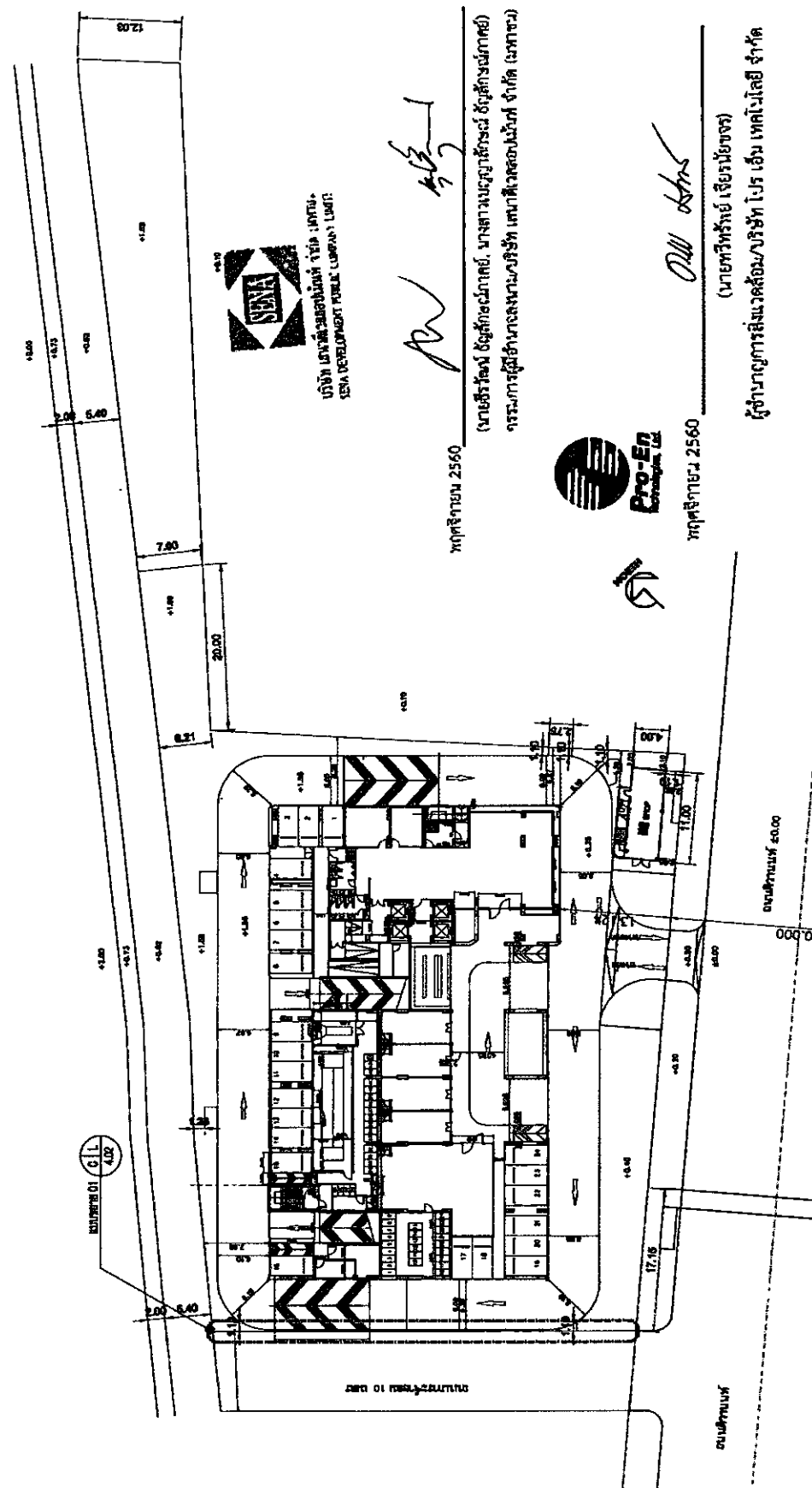
**SENA ARCHITECT CO., LTD.**  
 บริษัท เซนา แอริคเทค จำกัด  
 อาคารพาณิชย์ ชั้น 10 เลขที่ 2560 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

Project Manager: [Signature]

Architect: [Signature]

License: [Signature]

Project Name	
Client	
Location	
Date	



**SENA**  
 บริษัท เซนา แอริคเทค จำกัด  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

[Signature]

ททช. 2560

(นายธีรวัฒน์ คุ้มสุขโกศลภักดิ์, นางสาวณัฐภาวศิริรัตน์ คุ้มสุขโกศลภักดิ์)  
 กรรมการผู้ดำเนินการแทนนายธีรวัฒน์ คุ้มสุขโกศลภักดิ์ (น.ท.ท.)



ทศ. 2560

[Signature]

(นายทวิพร ธีระชัย)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เทคโนโลยี จำกัด

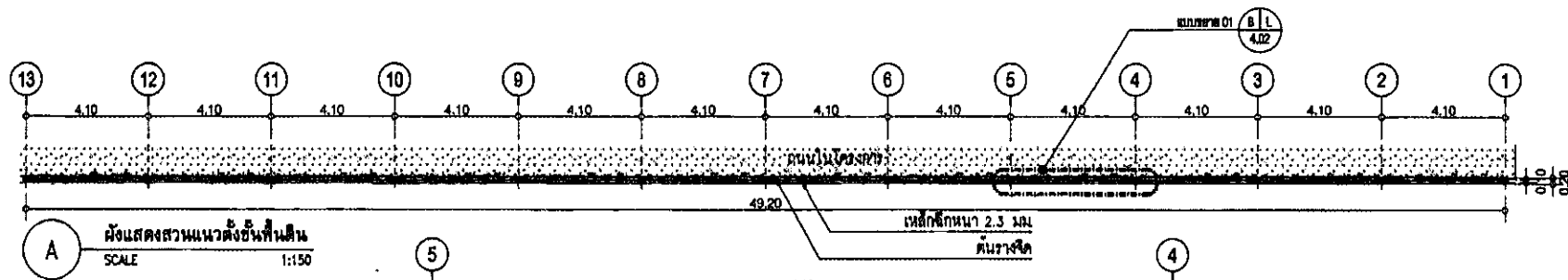


1:500

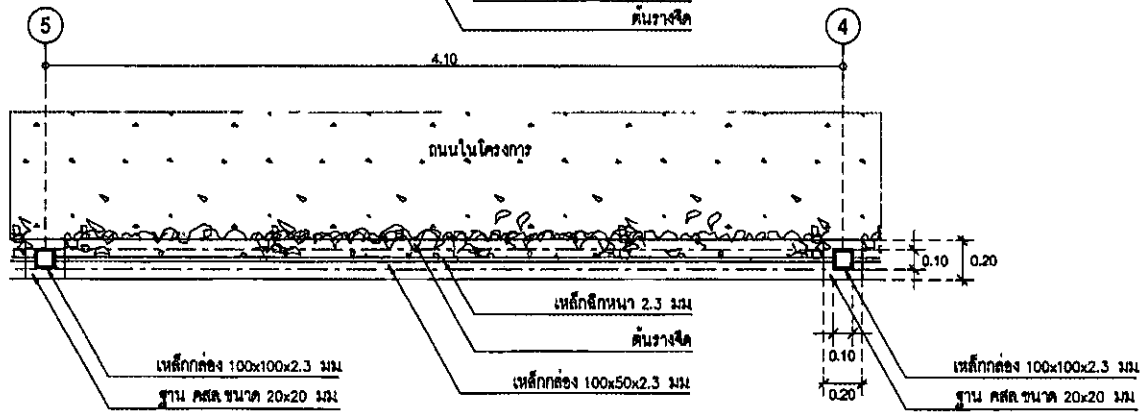
ผู้แสดงตำแหน่งด้านที่ดิน  
 SOLE

รูปที่ 21 ผังแสดงตำแหน่งสวนแนวตั้งด้านทิศตะวันตก

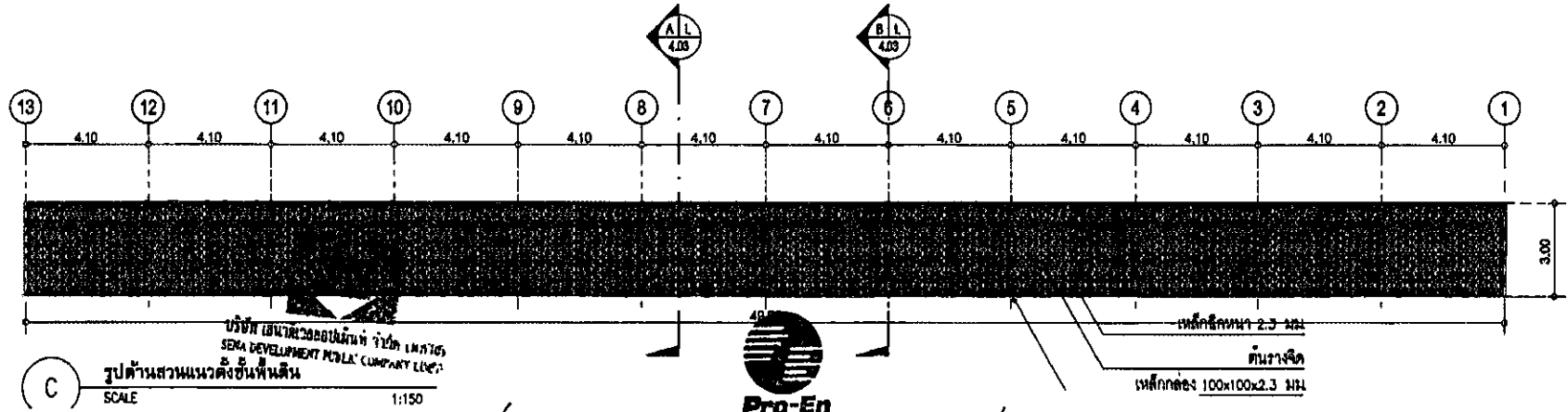




A ผังแสดงสวนแนวตั้งขึ้นพื้นดิน  
SCALE 1:150



B ผังแสดงสวนแนวตั้งขึ้นพื้นดิน  
SCALE 1:25



C รูปด้านสวนแนวตั้งขึ้นพื้นดิน  
SCALE 1:150

พฤศจิกายน 2560

*[Signature]*  
(นายเชิงวิวัฒน์ วัฒนศิริคุณ, นางสาวเบญจมาศสารณีย์ วัฒนศิริคุณ)  
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท เหนาะดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560



*[Signature]*

(นายทวีทวีภย์ เขียวน้อยง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 22 แบบขยายสวนแนวตั้งด้านทิศตะวันตก

รับรองจำนวน 193/208 หน้า

TRIPLE ONE ARCHITECT CO., LTD.



Position	Date

Project manager  
Architect/Draw  
Date  
Project Name

Landscape Architect  
Structural Engineer

Registered Engineer  
Survey Engineer  
Barry Engineer  
Mechanical Engineer

Project Name  
Location

Description Drawing  
Foundation  
Structure  
Construction  
Detail

แบบขยายสวนแนวตั้งขึ้นพื้นดิน

Scale	Sheet No.
L-4.02	

พฤศจิกายน 2560

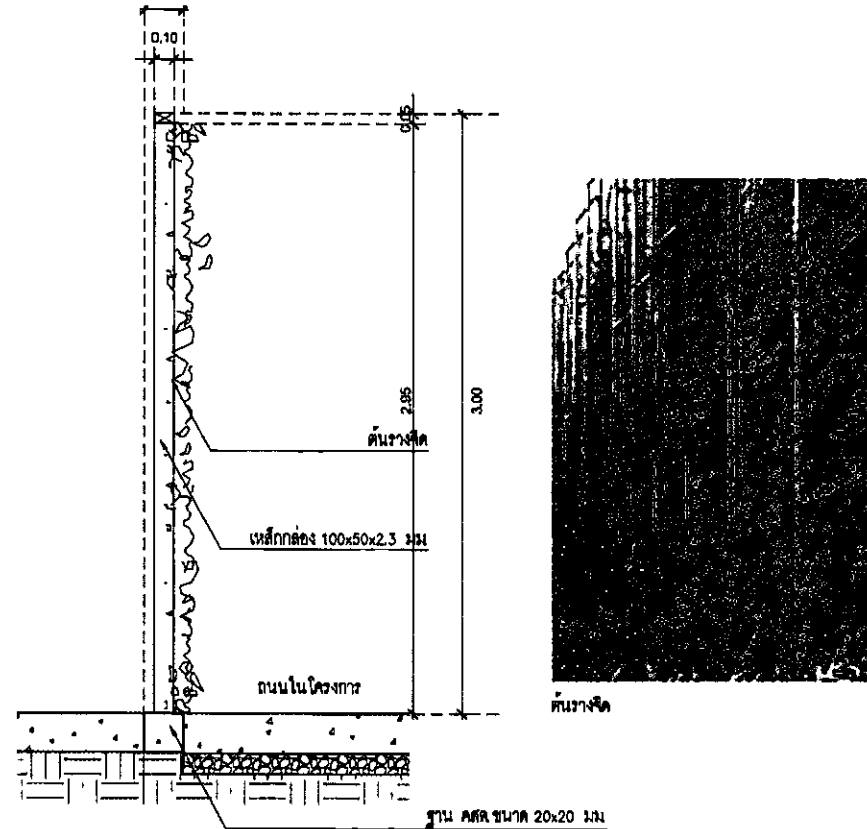
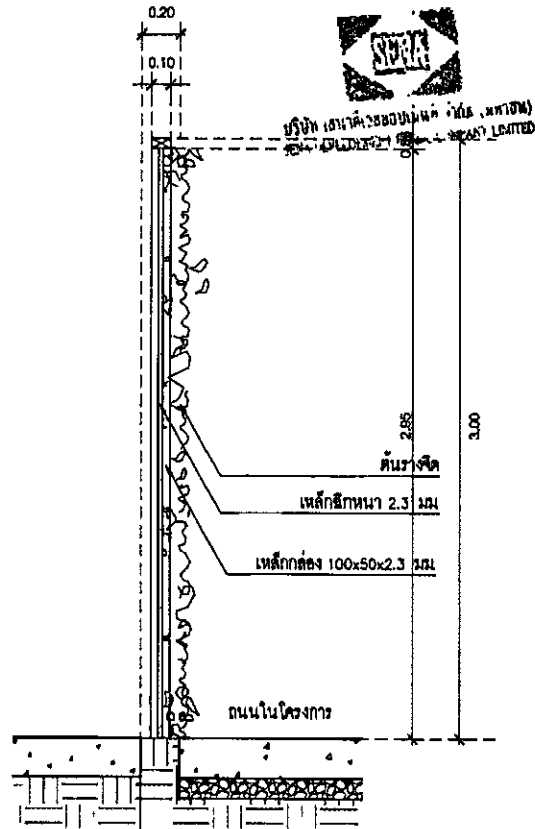
(นายธีรวัฒน์ ชัยสุภัทรวณิช, นางสาวณัฐลักษณ์ ชัยสุภัทรวณิช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาคีเนอพลอมีนทร์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

(นายวิฑูรย์ เจริญนิยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 22 แบบขยายสวนแนวตั้งด้านทิศตะวันตก (ต่อ)

A รูปตัดสวนแนวตั้งชั้นพื้นดิน 01  
SCALE 1:25

B รูปตัดสวนแนวตั้งชั้นพื้นดิน 02  
SCALE 1:25



TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.



SENA DEVELOPMENT  
บริษัท เสนาคีเนอพลอมีนทร์ จำกัด (มหาชน)

Revision	Date

Project manager  
Architect/Drawn

Landscape Architect  
Structural Engineer

Electrical Engineer

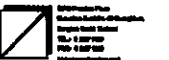
Mechanical Engineer

โครงการ  
เขต อีช โฉม  
สวนแนวตั้ง - ชั้นพื้นดิน  
ระดับ 001

- Description Drawing
- Preliminary
- Bid
- Tender
- Construction
- As-built

รูปตัดสวนแนวตั้งชั้นพื้นดิน

โครงการ/พื้นที่ Supplement/Sheet	จำนวน 1-4.03
วันที่ Date	
ชื่อ Title	



TRIPLE NINE ARCHITECT COL.LTD.

195/208 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310  
 โทร 02-564-1111 โทรสาร 02-564-1112  
 E-mail: tna@triple-nine.com



SENA DEVELOPMENT  
 บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 301 อาคารนิเวศน์นครสวรรค์ ชั้น 30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 โทร 02-564-1111 โทรสาร 02-564-1112

Position	Date

ตรวจสอบในแบบเป็นรอบสุดท้าย

Project manager  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552

Architect/Client  
 บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 11-01-2552  
 บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 11-01-2552

Landscape Architect  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552

Structural Engineer  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552

Electrical Engineer  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552

Sanitary Engineer  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552

Mechanical Engineer  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 11-01-2552

Project Name

โครงการ  
 และ นิร ไลต์  
 บริเวณที่ -- แขวงจตุจักร  
 เขตจตุจักร

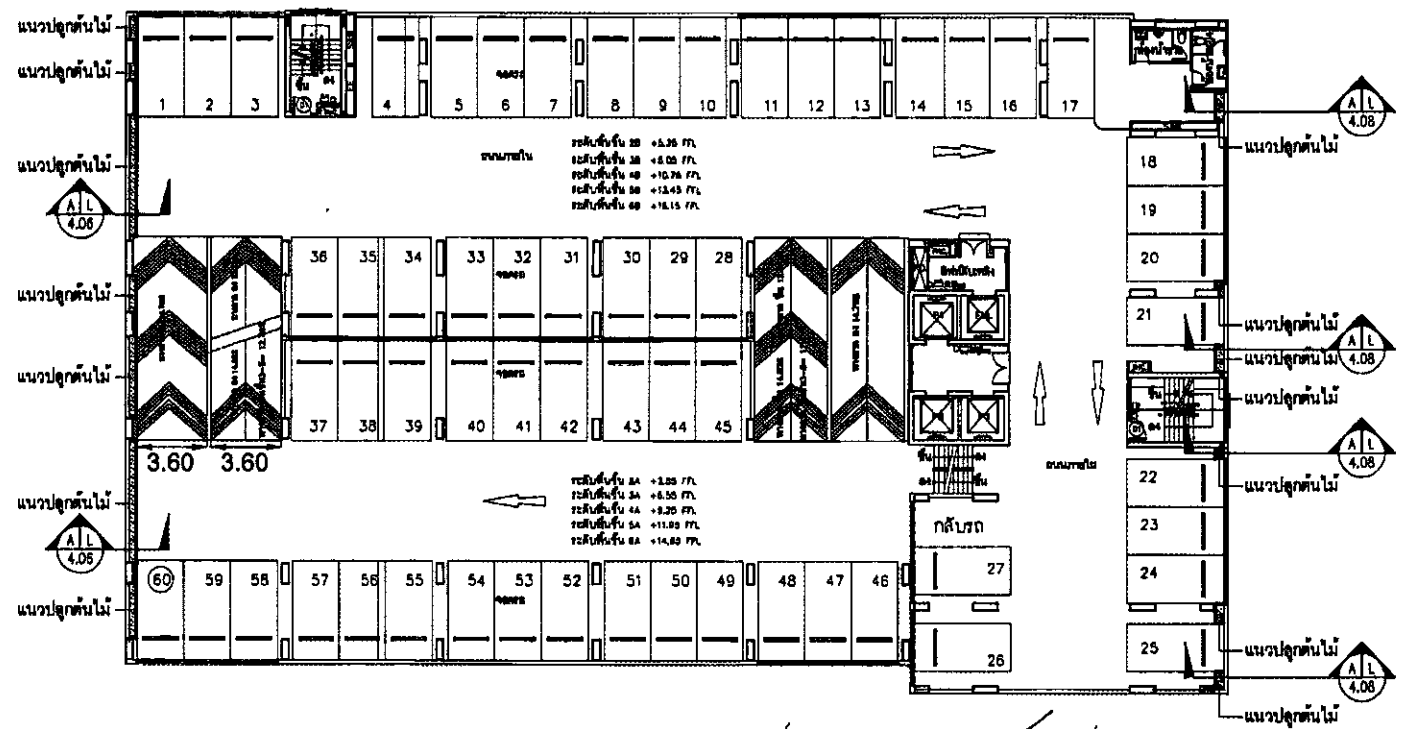
Description	Quantity
Profile	
Substation	
Transfer	
Construction	
Detail	

Drawing Title

แปลนสวนแนวตั้งชั้นจอดรถ

Standard: L-4.04

Date:  



พฤศจิกายน 2560

*[Signature]*  
 (นายธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์ภาคย์, นางสาวบุญญาธิการณ์ ชัยวัฒน์ภาคย์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



รูปที่ 23 ผังแสดงตำแหน่งสวนแนวตั้งบนชั้นจอดรถ



พฤศจิกายน

*[Signature]*  
 (นายทวิทวีทย์ เขื่อนน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายก่อสร้าง/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีรุตวณิชภาคย์, นางสาวเบญจกัญญา ธีรุตวณิชภาคย์)  
กรรมการผู้จัดการฝ่ายวางแผนงานบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2560

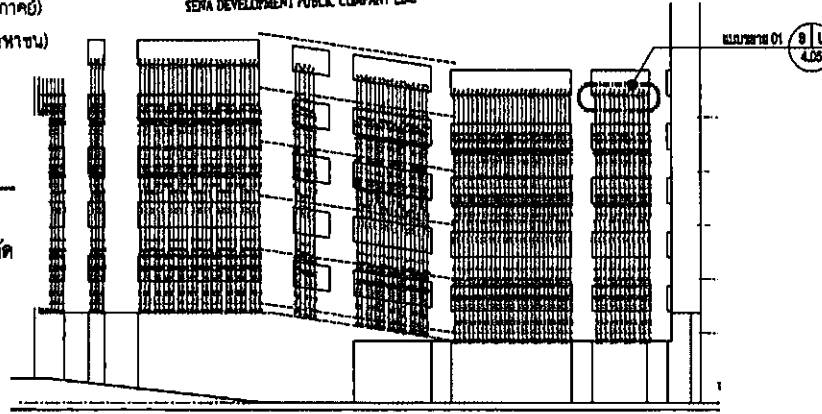
*[Signature]*

(นายทวิทวีทย์ เขียวน้อยขจร)

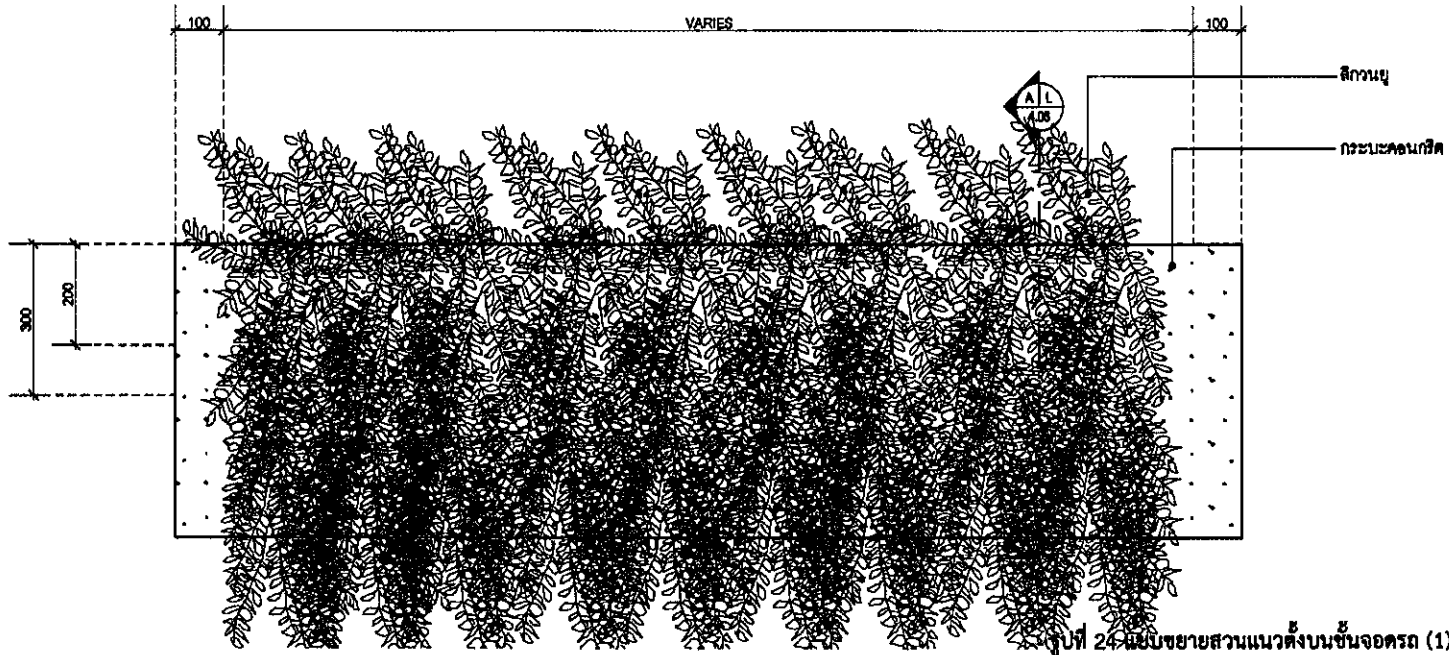
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



A รูปด้านสวนแนวตั้ง 01  
SCALE 1:250



B แบบขยายสวนแนวตั้ง 01  
SCALE 1:10



บริษัท ทีเอ็นพีแอนด์เอช จำกัด  
สถาปนิก (มหาชน)  
สถาปัตย์



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Position	Date

Project manager  
Architect/Client  
Project Name

Landscape Architect  
Scale

Structural Engineer  
Scale

Electrical Engineer  
Scale

Sanitary Engineer  
Scale

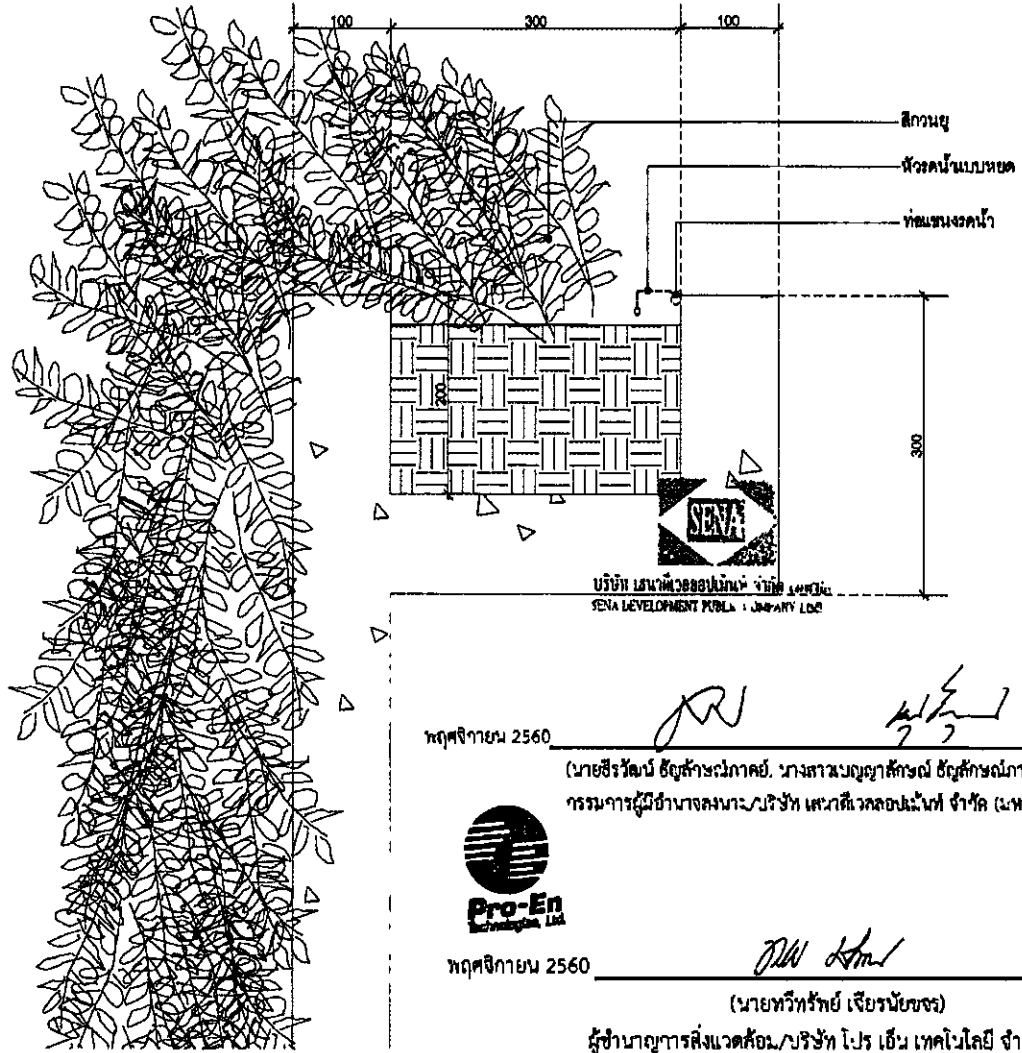
Mechanical Engineer  
Scale

Project Name  
โครงการ  
และ ชั้น ใต้  
ดิน - เซนาดีเวลอปเม้นท์  
พาร์ค กรุงเทพฯ

- Drawing Title
- Preliminary
  - BA
  - Tender
  - Construction
  - As-Built

รูปด้านสวนแนวตั้ง 01

Scale	1:4.00



พื้ไม้พอสแบบปรับปริมาณน้ำได้  
1-100 ลิตร/ชั่วโมง  
ติดตั้งพร้อมปั้มน้ำ เครื่องกรอง และชุดควบคุมเวลา



สี่กวาง  
Vernonia elliptica DC.

บริษัท เซนาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2560 *[Signature]*  
(นายธีรวัฒน์ ชัยสุภัทระนาคย์, นางสาวบุญญาภัคกรณ์ ชัยสุภัทระนาคย์)  
กรรมการผู้จัดการฝ่ายงานบริหารพื้นที่ เสวกสี่กวางคลองน้ำท่า จำกัด (มหาชน)

**Pro-En**  
Engineering Ltd.

พฤศจิกายน 2560 *[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

A รูปตัด 01  
SCALE 1:5

รูปที่ 24 แบบขยายสวนแนวตั้งบนชั้นจอร์ด (2)

รับรองจำนวน 197/208 หน้า

TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.



SENA DEVELOPMENT  
บริษัท เซนาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

Position	Date

ชื่อโครงการ  
Project manager  
Architect/Client  
Landscape Architect

Structural Engineers  
Electrical Engineers  
Sanitary Engineers  
Mechanical Engineers

Project Name  
โครงการ  
Location  
Site Area

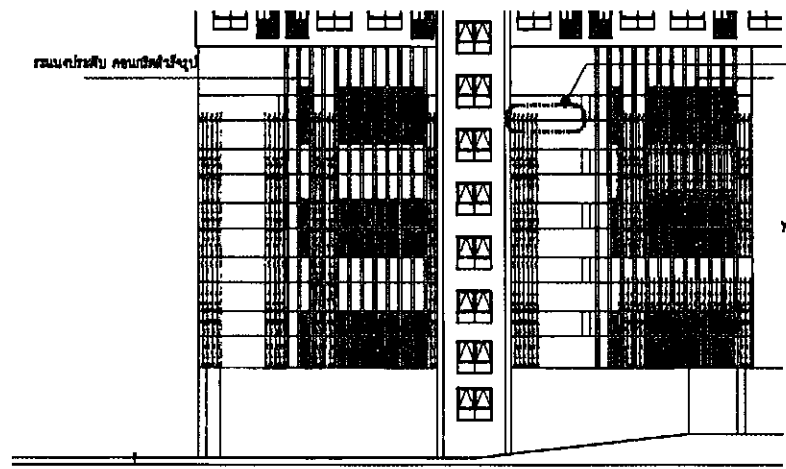
Concept Drawing  
Preliminary  
Site  
Final

Drawing Title  
รูปตัดสวนแนวตั้ง 01

Scale	Sheet No.
1:5	1-4,08



บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธีรวัชรวิภาคย์, นางทาลมณฤกษ์วิภาวดี ธีรวัชรวิภาคย์)  
กรรมการผู้จัดการ/รองกรรมการผู้จัดการ (มหาชน)

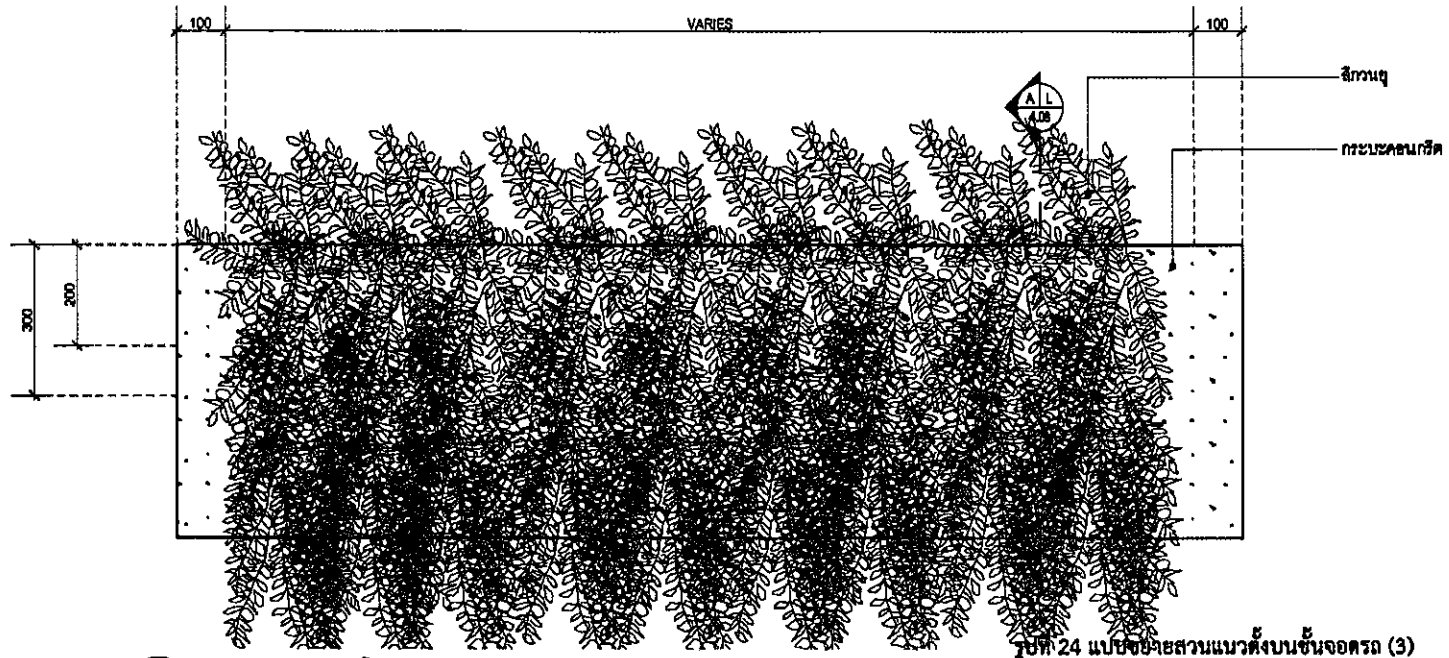


พฤศจิกายน 2560

(นายทวิกริชย์ เขียวน้อยจง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

A รูปด้านสวนแนวตั้ง 02  
SCALE 1:250



B แบบขยายสวนแนวตั้ง 02  
SCALE 1:10

SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED  
TRIPLE HINE ARCHITECT CO., LTD.



SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Revision	Date

Project manager  
Architect/Client  
Project started

Landscape Architect  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Structural Engineer

Structural Engineer

Structural Engineer

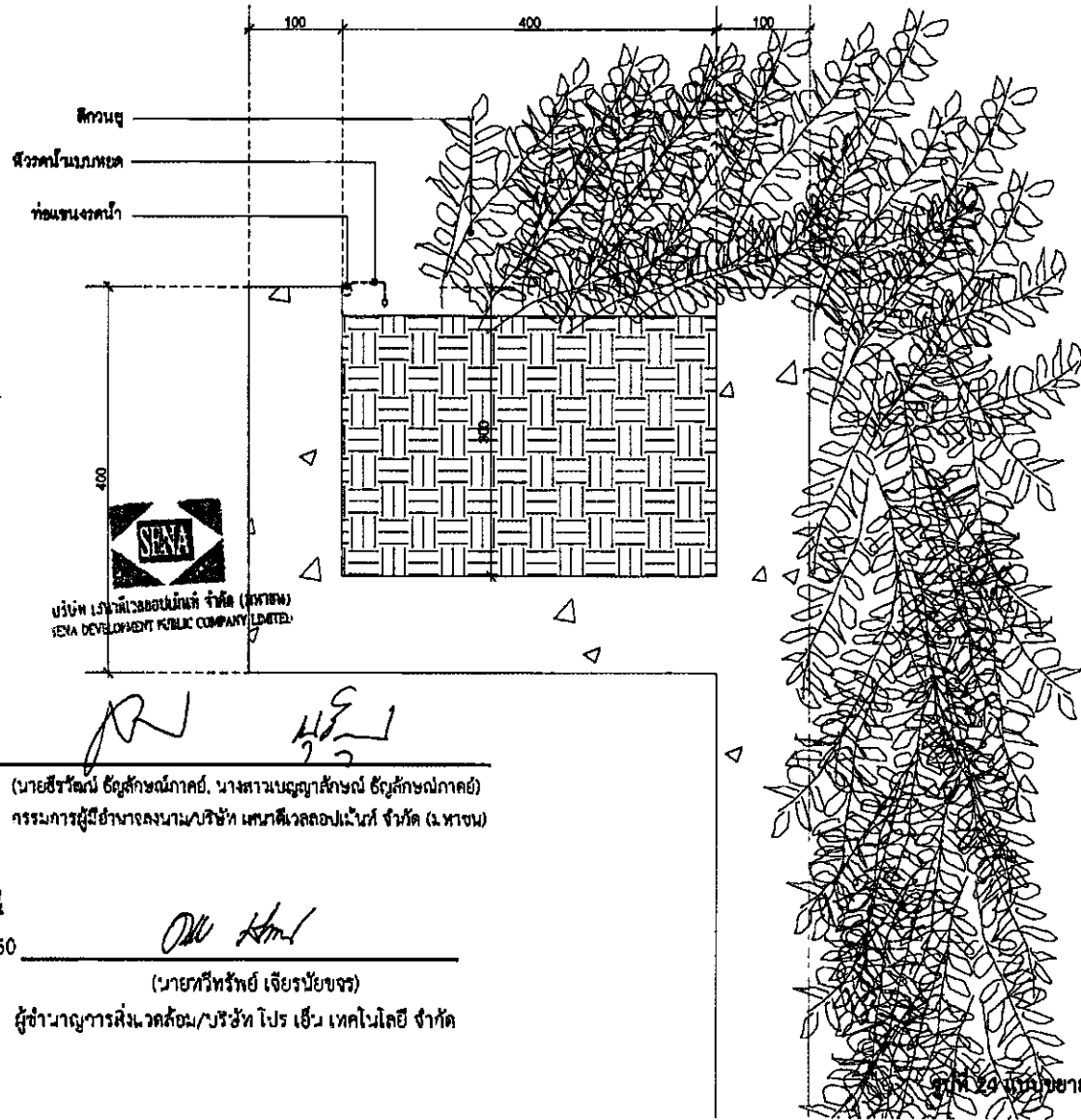
Structural Engineer

Project Name  
โครงการ  
เดอะ อีจ โกลด์  
สิริมาเนย์ - บางนา/คลอง  
บางนา เขตบางนา

Describe Drawing	Drawn by

Drawing Title  
รูปด้านสวนแนวตั้ง 02

Scale	Drawing No.
1:4.07	



ทฤษฎิกาย 2560



ทฤษฎิกาย 2560

(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์, นางสาวบุญญาเสถียรณัฐชัยกุล)  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท เสนาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)

*Handwritten signature*

(นายวิฑริทธิ์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด

A รูปตัด 02  
SCALE

1:5



พื้นที่ทดสอบปลูกพืชตามแนวไม้  
1-100 สัตว์ป่า  
คิดเพื่อป้องกัน เครื่องมือ และชุดควบคุมเวลา



สีทาสี  
Vernonia elliptica DC.

พื้นที่ 10 ตารางเมตรสวนแนวตั้งบนชั้นจอดรถ (4)



TABLE NINE ARCHITECT CO., LTD.



SENA DEVELOPMENT

Rev.	Date

Project Manager

Architect/Client

Landscape Architect

Structural Engineer

Electrical Engineer

Mechanical Engineer

Project Name

Client

Contractor

Scale

Sheet No.

Project No.

Client Name

Contract No.

Scale

Sheet No.

Project No.

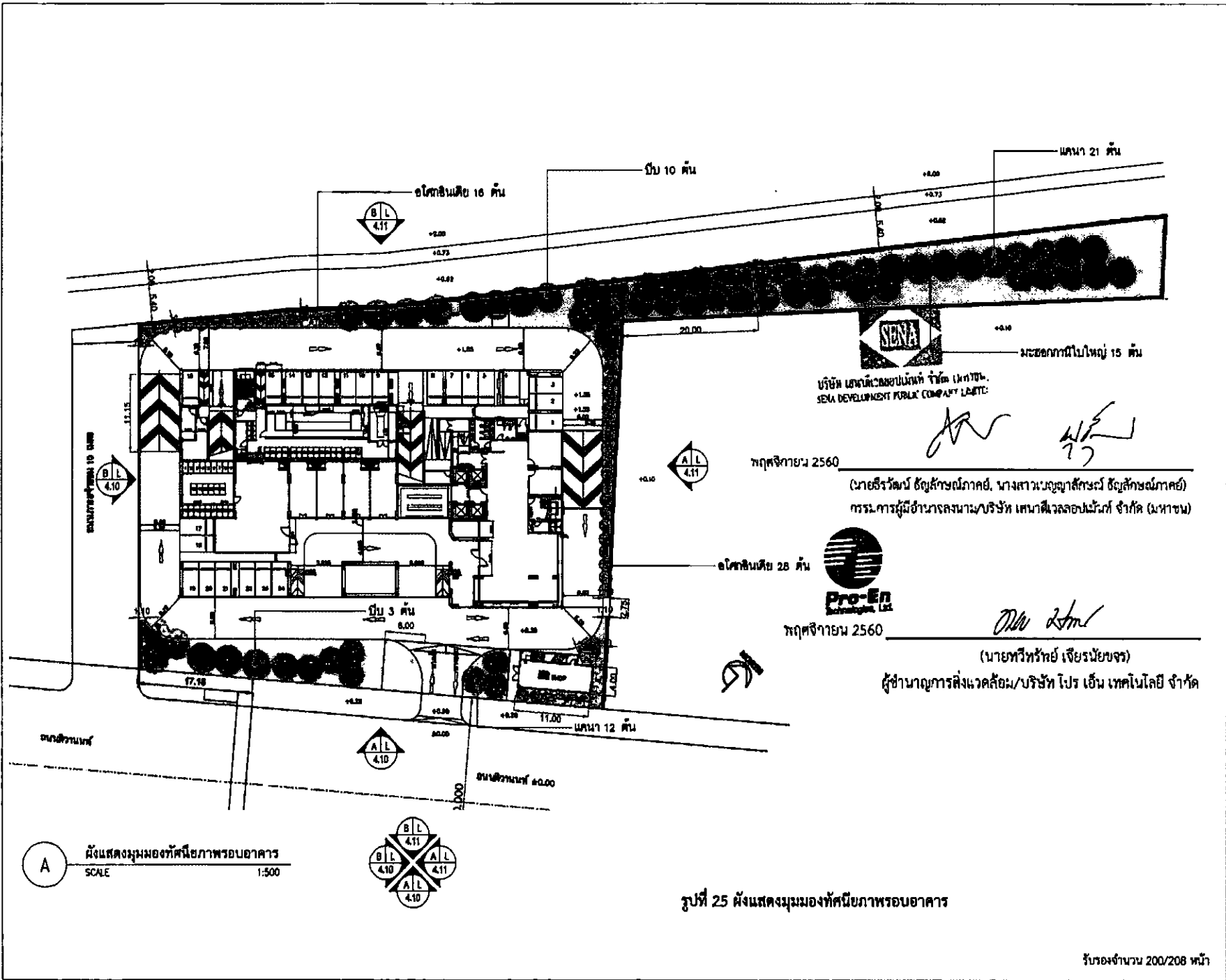
Client Name

Contract No.

Scale

Sheet No.

รูปทรงจำนวน 199/208 หน้า



A ผังแสดงมุมมองทัศนียภาพอาคาร  
SCALE 1:500



รูปที่ 25 ผังแสดงมุมมองทัศนียภาพอาคาร

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ทุกศจายาม 2560  
(นายธีรวัฒน์ ธีรสังข์ไพฑูรย์, นางสาวนงนุชสังข์ไพฑูรย์ ธีรสังข์ไพฑูรย์)  
กรรมการผู้จัดการ/ประธานบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ทุกศจายาม 2560  
(นายวิฑูรย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

TRIPLE NINE ARCHITECT CO.,LTD.



SENA DEVELOPMENT  
บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Position	Date

Project Manager  
Architect/Draw

Landscape Architect

Structural Engineer

Electrical Engineer

Mechanical Engineer

โครงการ  
เดอะ อีจ ไลฟ์  
โครงการ - บางกะปิ  
พื้นที่ ๑๑๕๕

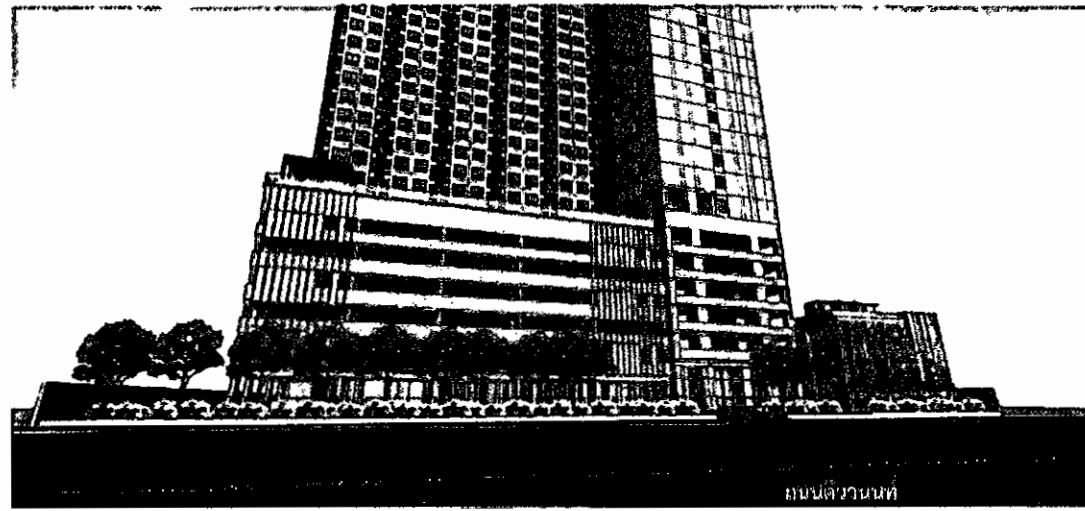
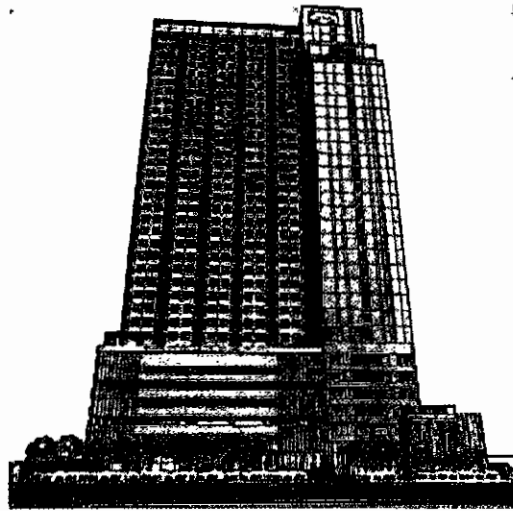
Description	Primary

ชื่อสถาปนิก  
ชื่อย่อสถาปนิก

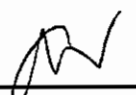
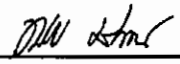
Sheet No.	Total

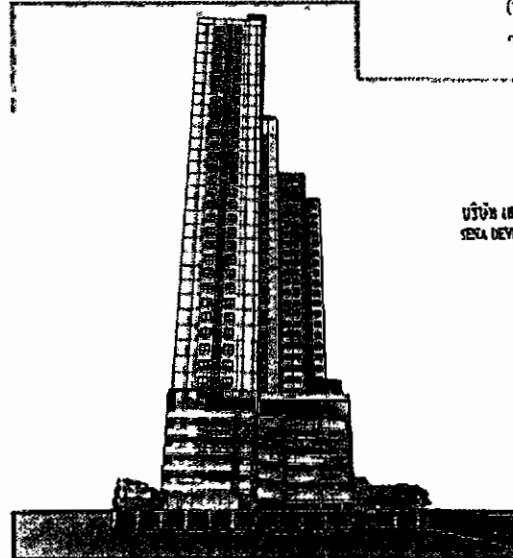
รูปเรื่องจำนวน 200/208 หน้า





A ทัศนียภาพโดยรอบอาคาร 01  
SCALE not to scale

ทัศนียภาพ 2560  ทัศนียภาพ 2560   
 (นายวิชาวัฒน์ ธีกุลลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญจมาศกัญญา ธีกุลลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 Pro-En (นายทวิทวีทย์ เขียรนิยจง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



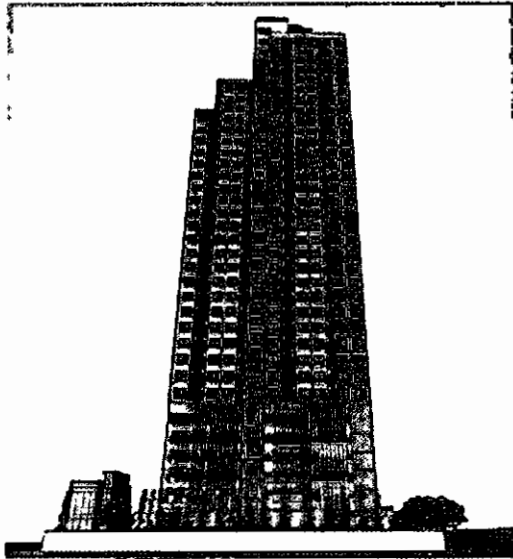
B ทัศนียภาพโดยรอบอาคาร 02  
SCALE not to scale

รูปที่ 26 มุมมองจากทิศใต้ (ถนนติวานนท์)  
 และทิศตะวันตก (ถนนการะจำยอม) เมื่อบมองมายังพื้นที่โครงการ  
 รบร่งจำนวน 201/208 หน้า

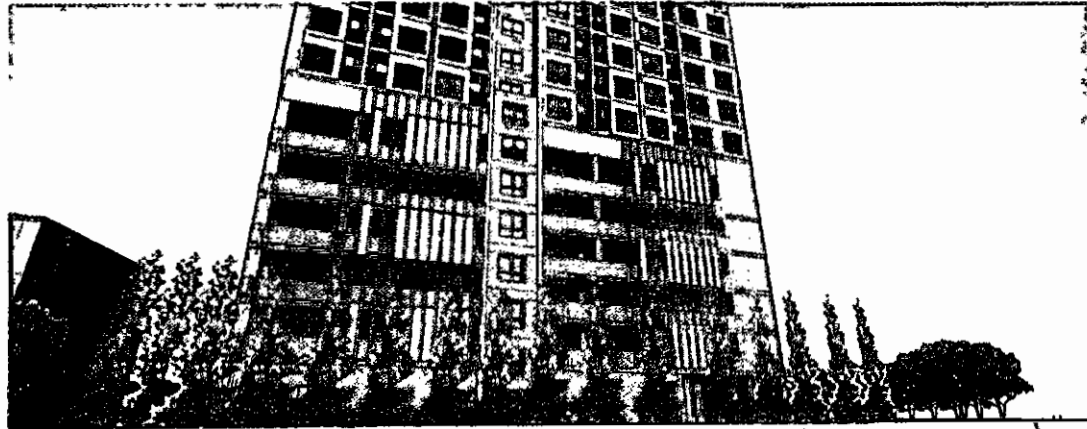
TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.  
 100/10010...  
 100/10010...  
 100/10010...

Revision	Date
รายละเอียดงานและขอบเขตที่จ้าง	
Project manager	
วันที่ อนุมัติ	0-21-2560
วันที่ ตรวจสอบ	06-21-2560
Architect/Draw	
วันที่ อนุมัติ	2-21-2560
วันที่ ตรวจสอบ	2-21-2560
Landscape Architect	
วันที่ อนุมัติ	2-21-2560
วันที่ ตรวจสอบ	2-21-2560
Structural Engineer	
วันที่ อนุมัติ	2-21-2560
วันที่ ตรวจสอบ	2-21-2560
Electrical Engineer	
วันที่ อนุมัติ	2-21-2560
วันที่ ตรวจสอบ	2-21-2560
Sanitary Engineer	
วันที่ อนุมัติ	2-21-2560
วันที่ ตรวจสอบ	2-21-2560
Mechanical Engineer	
วันที่ อนุมัติ	2-21-2560
วันที่ ตรวจสอบ	2-21-2560
Project Name	
โครงการ และ ดู ไร่	
สถานที่ - แคว้นและ	
พื้นที่ ขนาด	
Description Content	
<input type="radio"/>	Final report
<input checked="" type="radio"/>	EA
<input type="radio"/>	Tender
<input type="radio"/>	Construction
<input type="radio"/>	Audit
Creating Title	
ทัศนียภาพโดยรอบอาคาร 01	
Drawn/Checked/Edited/Approved/Checked/Signet	Project No.
	L-4,10
Date	

4-... 5-... 6-... 7-... 8-... 9-... 10-... 11-... 12-...



**A** ทิศนี้ภาพโดยรอบอาคาร 03  
SCALE not to scale



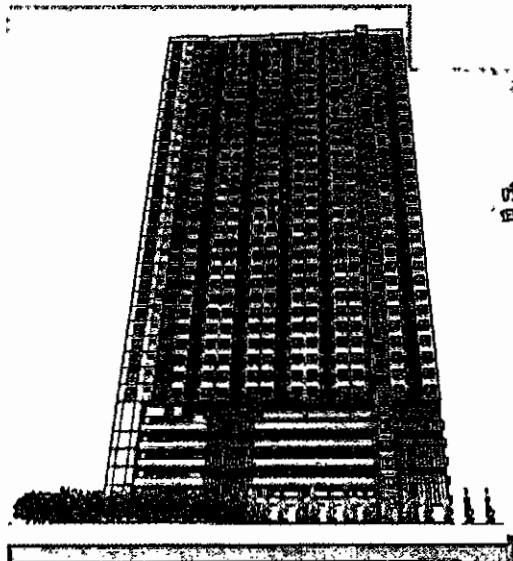
ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง (บริษัท เอกสยามค้าวัสดุก่อสร้าง จำกัด)

พฤศจิกายน 2560

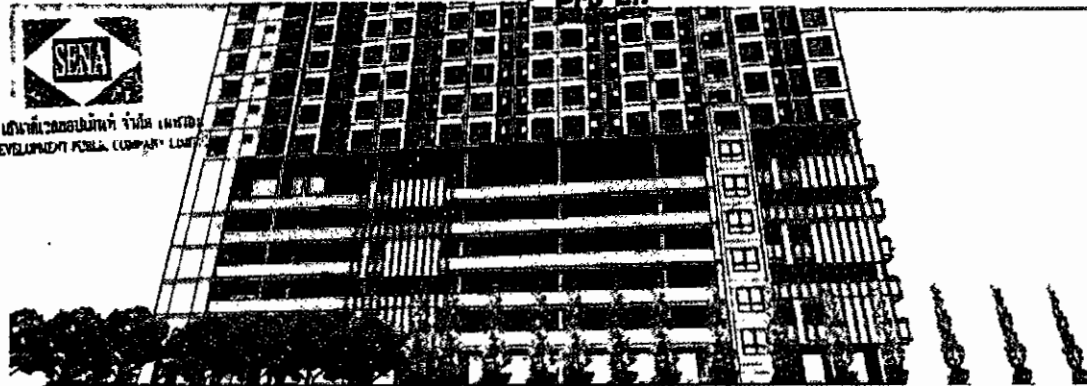
(นายธีรวัฒน์ ชัยสุภัทรมงคล, นางสาวเบญจมาศ ชัยสุภัทรมงคล)  
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท เสนาคิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560

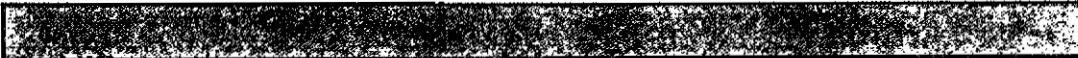
(นายทวีทรัพย์ เจียรนิยจ)  
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



**B** ทิศนี้ภาพโดยรอบอาคาร 04  
SCALE not to scale



บริษัท เสนาคิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



รูปที่ 27 มุมมองจากทิศเหนือ (ที่วางด้านหลังโครงการ)  
และทิศตะวันออก (ร้านจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง (บริษัท เอกสยามค้าวัสดุก่อสร้าง จำกัด) เมื่อมองมายังพื้นที่โครงการ  
รับออกรายงาน 202/208 หน้า

TRIPLE HUB ARCHITECT CO.,LTD.

SENA DEVELOPMENT

SENA DEVELOPMENT

SENA DEVELOPMENT

Position	Date

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

Project manager

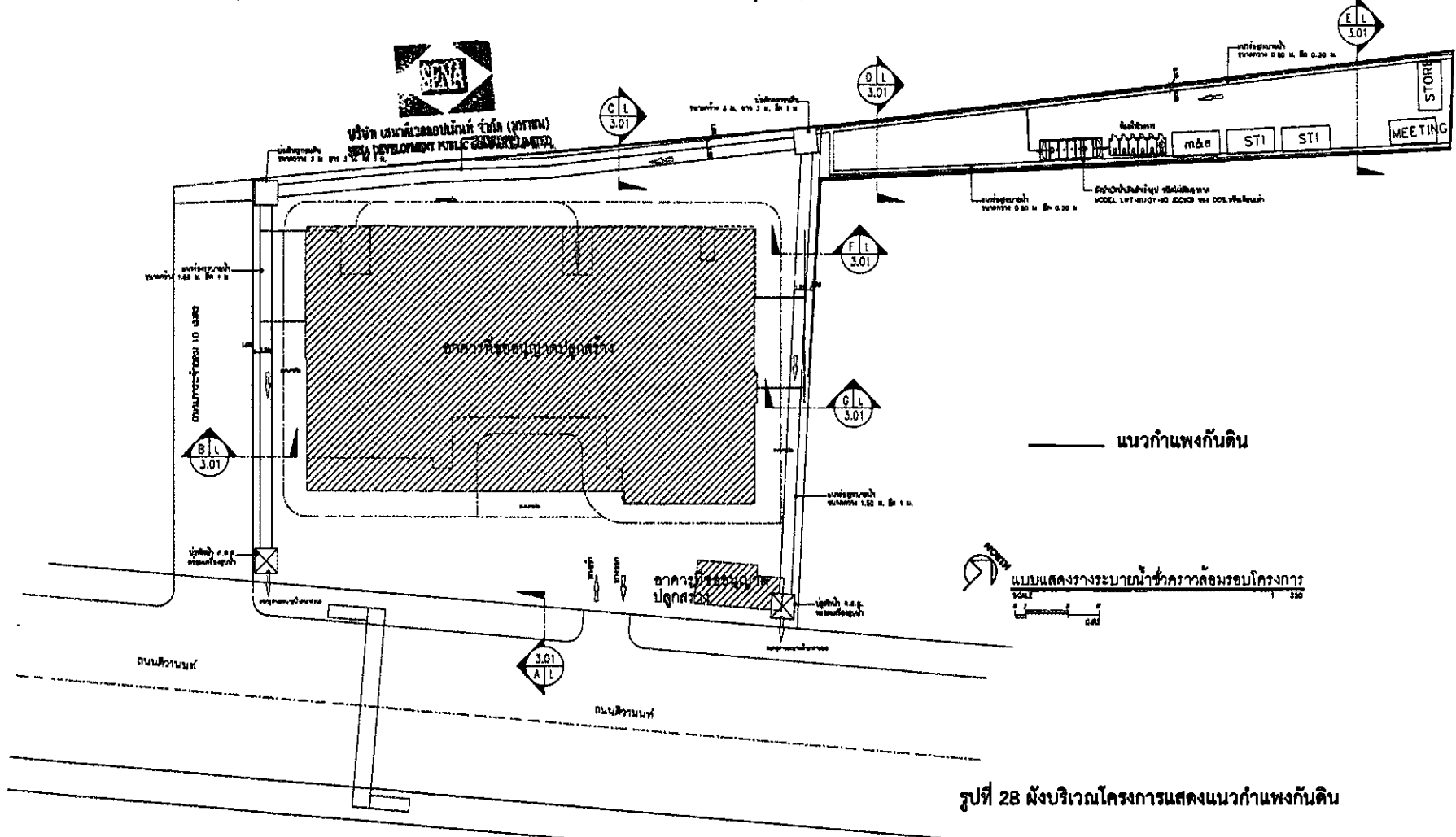


พฤศจิกายน 2560

พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญจมาภรณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 28 ผังบริเวณโครงการแสดงแนวกำแพงกันดิน

<p>SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	
<p>122 หมู่ 10 ตำบลบางนาเหนือ อำเภอบางนา จังหวัดชลบุรี โทร. 038-511111 โทรสาร 038-511112</p>	
Position	Date
<p>Project Manager</p> <p>Architect/Designer</p> <p>Structural Engineer</p> <p>Electrical Engineer</p> <p>Baritary Engineer</p> <p>Mechanical Engineer</p>	
<p>Project Name</p> <p>Location</p> <p>Description</p> <p>Phase</p>	

Information  
 Scale: 1:500  
 Date: 20/08/08  
 Project Name: [Blank]

TRIPLE HINE ARCHITECT CO., LTD.

This drawing is  
 property of TRIPLE HINE ARCHITECT CO., LTD.  
 and may be used only for the purpose  
 stated on this drawing.



บริษัท เสนาคิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา  
 โทร 075 311 111

Revision	Date

รายละเอียดในบริเวณนี้ควรยึดถือเป็น

Project manager  
 นาย ธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์ 20/08/08  
 Architect/Designer  
 นาย ธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์ 20/08/08

Landscape Architect  
 นาย ธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์ 20/08/08

Structural Engineers  
 นาย ธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์ 20/08/08

Electrical Engineers  
 นาย ธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์ 20/08/08

Sanitary Engineers  
 นาย ธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์ 20/08/08

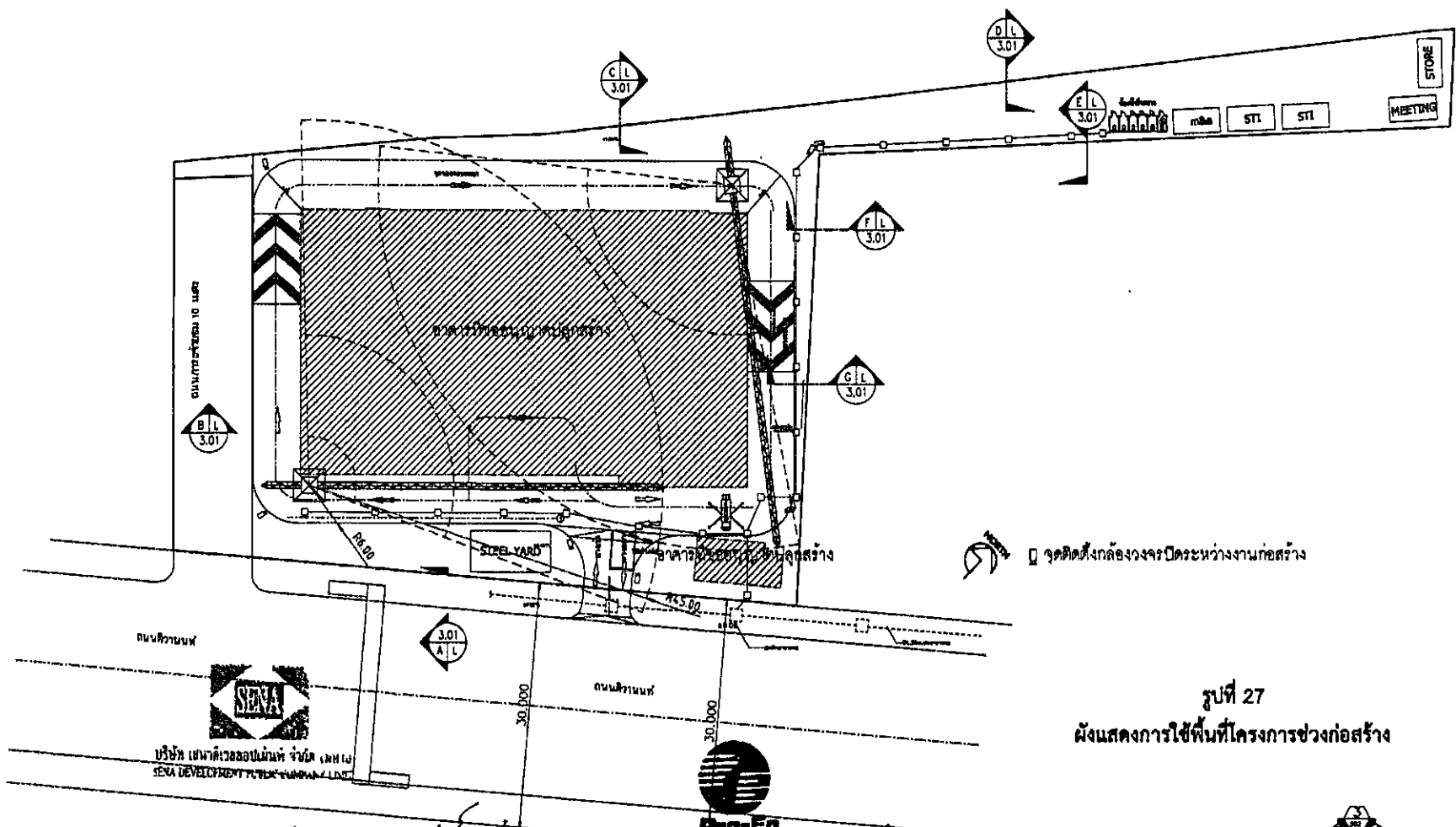
Mechanical Engineers  
 นาย ธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์ 20/08/08

โครงการ  
 โรงงานผลิตเหล็กกล้า  
 Location  
 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา

Description	Drawing
Foundation	Foundation
Structure	Structure
Interior	Interior
Exterior	Exterior
Other	Other

Site Layout

Drawn by	Checked by

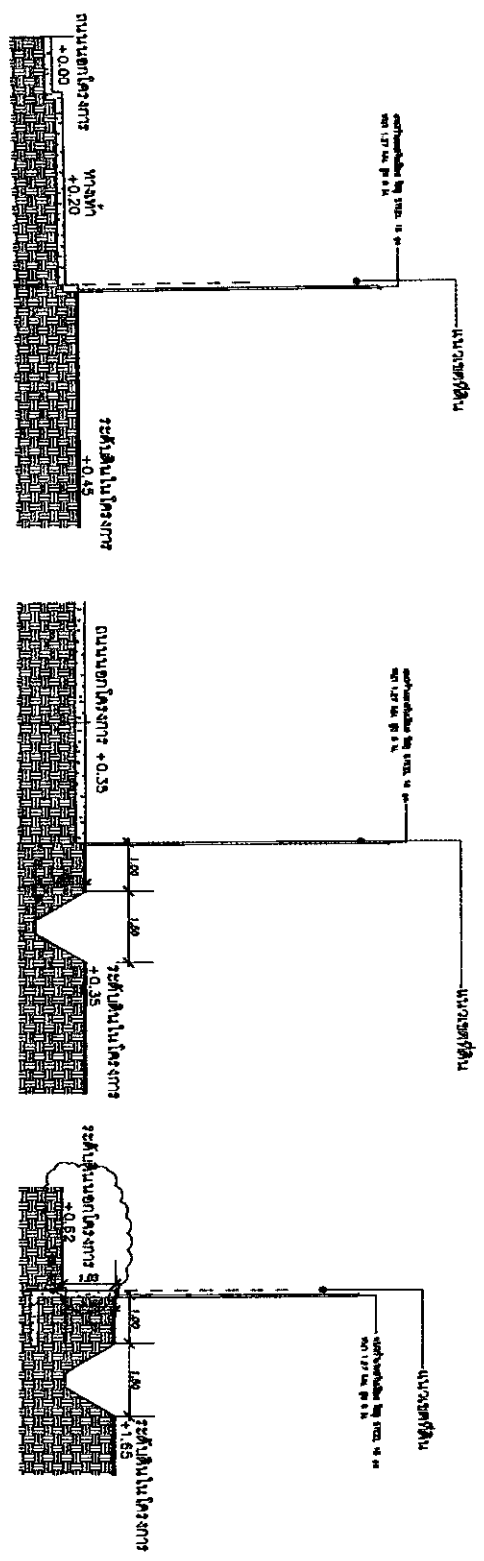


รูปที่ 27  
 ผังแสดงการใช้พื้นที่โครงการช่วงก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2560  
 (นายธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์ ธีรวัฒน์ ชัยวัฒน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เสนาคิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
 (นายวิฑูรย์ เวียงนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

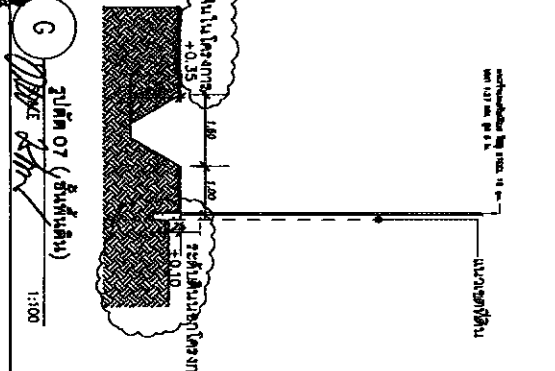
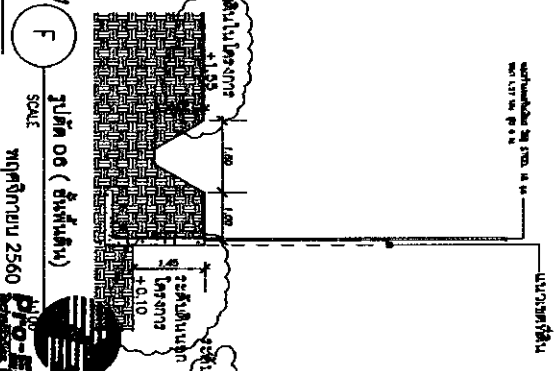
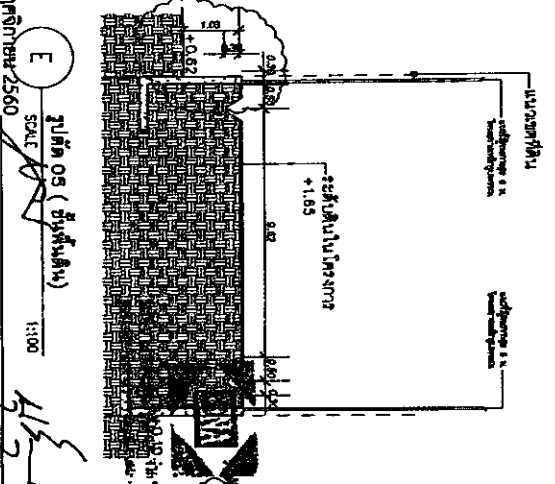
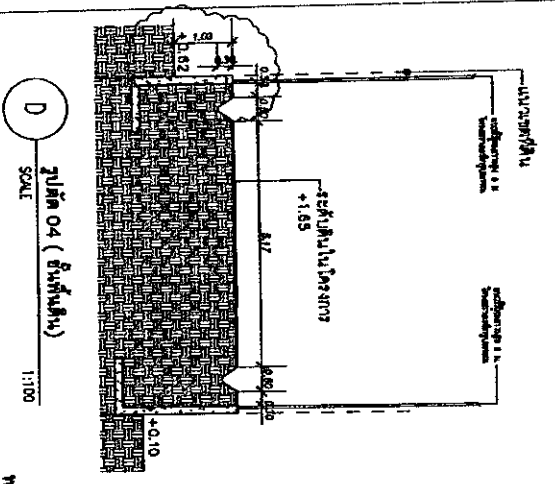
Site Layout  
 20/08/08  
 204/208 หน้า



A รูปตัด 01 (ชั้นพื้นดิน)  
SCALE 1:100

B รูปตัด 02 (ชั้นพื้นดิน)  
SCALE 1:100

C รูปตัด 03 (ชั้นพื้นดิน)  
SCALE 1:100



D รูปตัด 04 (ชั้นพื้นดิน)  
SCALE 1:100

E รูปตัด 05 (ชั้นพื้นดิน)  
SCALE 1:100

F รูปตัด 06 (ชั้นพื้นดิน)  
SCALE 1:100

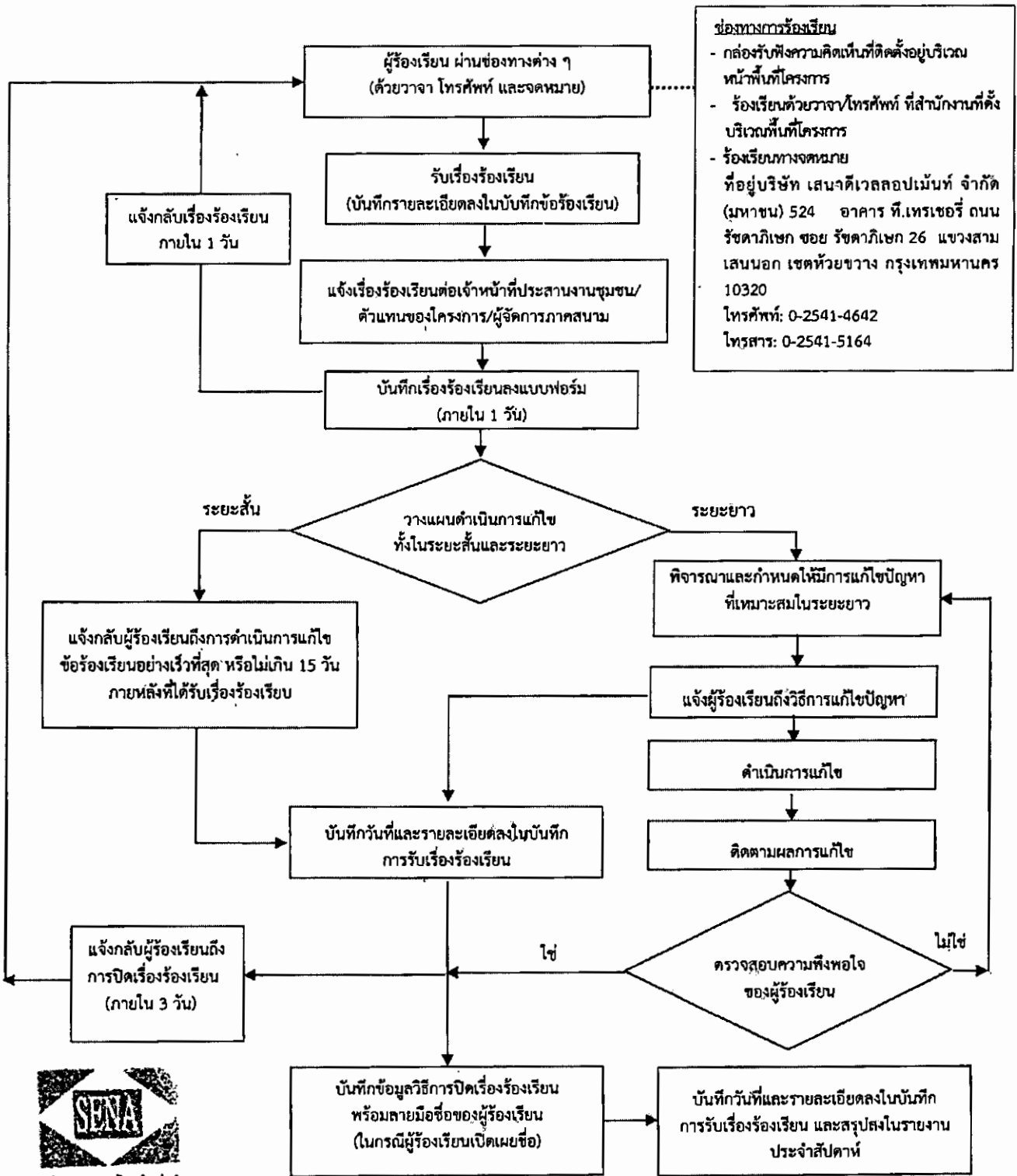
G รูปตัด 07 (ชั้นพื้นดิน)  
SCALE 1:100

รูปที่ 29 รูปตัดแสดงระดับพื้นภายในอาคารยกโครงการ

(นายวิวัฒน์ ด้วงคำขานำทรัพย์, นางสาวณกุลลักษณ์ ด้วงคำขานำทรัพย์)  
กรรมการผู้จัดการสำนักงาน/บริษัท เคาท์แอสตี้ จำกัด (มหาชน)

(นายทวิรักษ์ เรืองรัมย์ขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

<b>SENIA ENGINEERING</b>	
FOR CONSULTING ENGINEERING AND ARCHITECTURE	
No. 22/1, Phrasitthakorn Rd., Phrasitthakorn, Bangkok 10500, Thailand	
Tel: +66 2 251 2222, Fax: +66 2 251 2223	
www.senia-engineering.com	
Project Name: <b>โครงการพัฒนาระบบรางรถไฟฟ้าสายสีแดงเข้ม ช่วงหัวลำโพง-บางซื่อ</b> Project Manager: <b>นายวิวัฒน์ ด้วงคำขานำทรัพย์</b> Architect: <b>นายทวิรักษ์ เรืองรัมย์ขจร</b> Date: <b>16/07/2018</b>	
Checked by: <b>นายทวิรักษ์ เรืองรัมย์ขจร</b> Approved by: <b>นายวิวัฒน์ ด้วงคำขานำทรัพย์</b> Scale: <b>1:100</b>	
Sheet No: <b>16</b> Total Sheets: <b>16</b>	



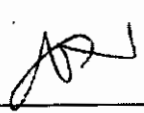
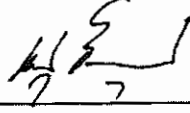
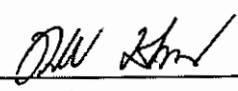

**ช่องทางการร้องเรียน**

- กล้องรับฟังความคิดเห็นที่ตั้งอยู่บริเวณ หน้าพื้นที่โครงการ
- ร้องเรียนด้วยวาจา/โทรศัพท์ ที่สำนักงานที่ตั้ง บริเวณพื้นที่โครงการ
- ร้องเรียนทางจดหมาย ที่อยู่บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 524 อาคาร ที.เทรเซอร์ ถนนรัชดาภิเษก ซอย รัชดาภิเษก 26 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10320 โทรศัพท์: 0-2541-4642 โทรสาร: 0-2541-5164

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

**รูปที่ 30 แผนผังการรับ/ดำเนินการแก้ไขข้อร้องเรียน**

รับรองจำนวน 206/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560     
 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภักย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภักย์)  (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

SENA DEVELOPMENT  
 บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 117/118 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110



SENA DEVELOPMENT  
 บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 117/118 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Revision	Date

รายละเอียด (รายละเอียด) ในแบบร่างสถาปัตย์

Project Manager	Architect/Designer

Landscape Architect  
 Mr. S. S. S. S.

Structural Engineer  
 Mr. S. S. S. S.

Electrical Engineer  
 Mr. S. S. S. S.

Mechanical Engineer  
 Mr. S. S. S. S.

Sanitary Engineer  
 Mr. S. S. S. S.

Project Name  
 โครงการ

Location  
 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

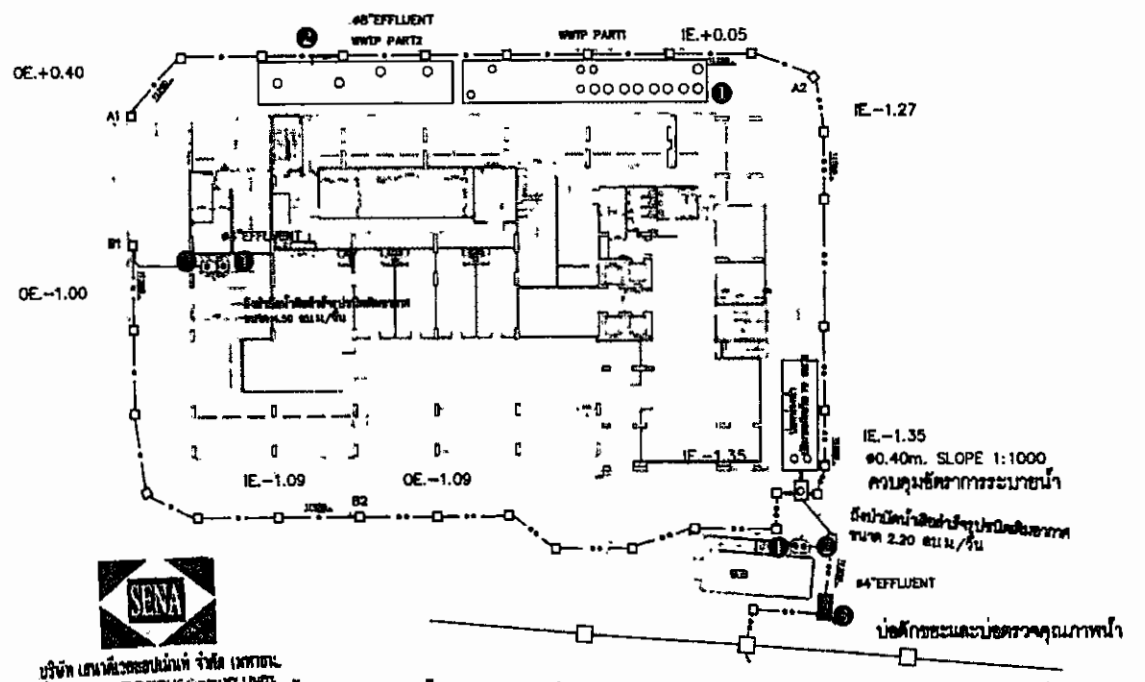
Description Drawing  
 Plan view

- EIA
- Tender
- Construction
- As-built

Drawing Title  
 ผังระบบระบายน้ำ

Scale	1:500
Date	18.02.2017
Page	18

- 1 จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 3 ตัวอย่าง
- 2 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3 ตัวอย่าง
- 3 ปอดักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ 1 ตัวอย่าง



- สัญลักษณ์
- - - - - - พัดระบายน้ำ ก.ต.ล. ๑๐.๔๐ม
  - - - - - - พัดระบายน้ำ ก.ต.ล. ๑๑.๑๐ม
  - ความลาดชันในภาชนะวางท่อระบายน้ำ
  - บ่อดัก MANHOLE
  - บ่อดักตะกอนและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2560  
 (นายธีรวัฒน์ ชัยฤกษ์นิมิต, นางสาวเบญจมาภรณ์ ชัยฤกษ์นิมิต)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2560  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ผังระบบระบายน้ำ  
 1:500

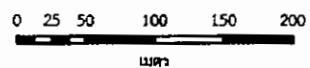


สัญลักษณ์แผนที่

- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัยนนทบุรี
- ⊕ สถานที่ต่างๆ บริเวณโครงการ
- ▭ ขอบเขตพื้นที่โครงการ
- ▬ ถนน และซอย



มาตราส่วน 1:3,000



จุดตัด: ... WGS 1984  
 47 ... 47 ... 47 ...  
 ... WGS 1984



ที่มา: สืบค้นจากภาพถ่ายดาวเทียม GOOGLE EARTH, วันที่ถ่ายภาพเมื่อวันที่ 27/02/17.

รูปที่ 32 จัดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง

บริษัท เสนาคีเวลอปปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

รับรองจำนวน 208/208 หน้า

พฤศจิกายน 2560



พฤศจิกายน 2560

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เสนาคีเวลอปปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด