



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๒๙ ๖๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ของบริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ด่วนที่สุด ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๑๗๓๗๒ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ของบริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลมะเร็ด อำเภอเมืองเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๔ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘๖๘.๘๐ ตารางเมตร พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ของบริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ โดยเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ดังกล่าว ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ของบริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด โดยให้บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดสุราษฎร์ธานีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดสุราษฎร์ธานีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุชัย ชูลathiพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ของบริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลมะเร็ต อำเภอกาบัง จังหวัดสุราษฎร์ธานี บนเนื้อที่ประมาณ 0-1-21.90 ไร่ หรือ 487.60 ตารางเมตร เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม โดยภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีห้องพักจำนวน 14 ห้อง จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ของบริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมาย และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
VIP DEVELOPER KOH SAMUI CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รัวจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกา
สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกา
VIP DEVELOPER KOUSANU

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ระยะก่อสร้าง	สภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ทางโครงการจะมีการปรับสภาพพื้นที่และปรับแต่งหน้าดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และถนนภายในโครงการ ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมบ้าง อย่างไรก็ตามโครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด และจัดให้มีกิจกรรมต่างๆของโครงการ กระทำภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ แสดงดังรูปที่ 1	1) ทางโครงการจะจัดทำรั้ว โดยด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเป็นรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูง 2 เมตร ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตกติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร และชิงช้าใบสูง 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2) ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3) โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 4) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 5) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ	1) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
	ระยะดำเนินการ	โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ประกอบกิจการประเภทโรงแรม เพื่อการท่องเที่ยวและการพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการไม่มีการ	1) ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	1) ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
 สิงหาคม 2560

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
 VIP DEVELOPER KOHSAMUI CO., LTD.

3/67

ลงชื่อ.....

 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่จากเดิมที่เป็นอยู่ เปลี่ยนไปเป็นโรงแรมจำนวนห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 14 ห้อง พร้อมทั้งระบบสาธารณูปการ สระว่ายน้ำห้องพักขยะรวม และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวและจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ และการออกแบบสอดคล้องกับสถาปัตยกรรมท้องถิ่น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ แสดงดังรูปที่ 2	3) ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด	บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	ระยะก่อสร้าง	ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่ เพื่อดำเนินการก่อสร้างฐานราก วางระบบสาธารณูปโภคและถนนภายในโครงการ ซึ่งจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินการเท่านั้น พื้นที่บางส่วนก็ยังคงสภาพเดิมไว้ให้มากที่สุด อย่างไรก็ตามโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร รวมทั้งได้จัดให้มีรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ และจัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง ดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้าง ทางผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากเสร็จแล้วทางโครงการจะนำดินบางส่วนมาปรับถมเป็นถนนภายในโครงการ และบางส่วนจะขนไปออกนอกพื้นที่โครงการ ได้ยังพื้นที่ที่เหมาะสม ส่วนการชะล้างพังทลายของดินอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายดินเล็กน้อย ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) ทางโครงการได้วางแผนการก่อสร้างวางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดินในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้าง ให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝน 2) ทางโครงการจะวางแผนการจัดการก่อสร้างให้ช่วงเวลาก่อสร้างอาคารเพื่อลดการชะล้างดินและลดการกัดเซาะหน้าดิน 3) โครงการจะดำเนินการปรับพื้นที่และก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง 4) ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งให้พื้นที่รอบโครงการทราบก่อนที่จะทำการก่อสร้างล่วงหน้า 1 สัปดาห์ และรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2) ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

4/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ พังทลายของดิน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		5) ผู้รับเหมาได้วางแผนให้ก่อสร้างรางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างทั้งหมด เพื่อเป็นการควบคุมและรองรับน้ำฝน 6) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร และการขุดบ่อน้ำจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการและใช้ประโยชน์เพื่อทำเป็นสวนหย่อมภายในโครงการ 7) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 8) ใช้ผ้าใบทึบปิดคลุมรถบรรทุกดิน รวมทั้งให้ทำการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
VIP DEVELOPER KOH SAMUI CO.,LTD.

5/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIROVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ พังทลายของดิน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เมื่อเปิดดำเนินการแล้วทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำสำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินของโครงการ โดยท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ (Manhole) สามารถหน่วงน้ำได้ประมาณ 26 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เพิ่มขึ้นอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ จากนั้นระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	1) ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น 2) มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 3) ปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	1) ตรวจสอบสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

6/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	ระยะก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและการขุดดินเพื่อการก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่า จะมีน้อยมาก และทางโครงการจัดให้มีรั้วสูงรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการไม่ได้กระทำตลอด 24 ชั่วโมง อย่างไรก็ดียังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ	1) ทางโครงการจะจัดทำรั้ว โดยด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเป็นรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซึ่งผ้าใบสูง 2 เมตร ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตกติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร และซึ่งผ้าใบสูง 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน ซึ่งจะทำความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย แสดงดังรูปที่ 1 2) ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 5) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งให้พื้นที่รอบโครงการทราบก่อนที่จะทำการก่อสร้างล่วงหน้า 1 สัปดาห์ และรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2) ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ 3) ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ - การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างช่วงเวลาจราจร - ความเร็วของรถบรรทุกขณะวิ่งผ่านชุมชน

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
VIP DEVELOPER KONSUMI CO., LTD.

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		6) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก 7) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด 9) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 10) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 11) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยมีการจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ 12) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าของโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาด พื้นให้สะอาดโดยทันที	- การปฏิบัติตามกฎจราจรบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง โดยติดตามตรวจสอบตลอดช่วงก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

8/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบระดับต่ำ	1) จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 144.00 ตารางเมตร เพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 3 2) ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 3) ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	1) ตรวจสอบสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
1.4 เสียงและการ สั่นสะเทือน	ระยะก่อสร้าง	โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel ตั้งอยู่บริเวณหมู่ที่ 3 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่ราบ โดยมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ใกล้เคียง ดังนี้ <u>ทิศเหนือ</u> ติดต่อกับ พื้นที่ว่างเปล่ามีการครอบครอง (เจ้าของเดียวกัน) <u>ทิศใต้</u> ติดต่อกับ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว <u>ทิศตะวันออก</u> ติดต่อกับ ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 4.00 เมตร ถัดไปพื้นที่ว่างเปล่ามีการครอบครอง (เจ้าของเดียวกัน)	<u>เสียง</u> 1) แจ้งกำหนดการก่อสร้างและมาตรการป้องกันและลดผลกระทบในระยะก่อสร้างให้กับสถานที่ที่ติดพื้นที่โครงการ ฯ ได้รับทราบ 2) ทางโครงการจะจัดทำรั้ว โดยด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเป็นรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงค์ผ้าใบสูง 2 เมตร ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตกติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร และซิงค์ผ้าใบสูง 2 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งให้พื้นที่รอบโครงการทราบก่อนที่จะทำการก่อสร้างล่วงหน้า 1 สัปดาห์ และรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2) สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
VIP DEV FLOPER KOHSAMUI CO.,LTD.

9/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ทิศตะวันตก ติดต่อกับ Lamai Samui จากการสำรวจพื้นที่บริเวณรอบโครงการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร มีพื้นที่อ่อนไหว 2 แห่ง คือ วัดละไม และ โรงเรียนเทศบาล 1 วัดละไม การประเมินผลกระทบ เรื่องเสียงพบว่า ในระยะก่อสร้างโครงการผู้รับเสียงที่ อยู่ติดต่อกับที่ตั้งโครงการจะได้รับค่าระดับเสียงเกิน ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) ในส่วนของงานเตรียมพื้นที่งานชุด เจาะ งานฐานราก งานโครงสร้าง งานตกแต่ง ได้รับ ค่าระดับเสียงระหว่าง 96.08 – 109.24 เดซิเบล(เอ) จะมีค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน (มากกว่า 70 (เดซิ เบล(เอ)) ส่วนพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับค่าระดับเสียงไม่ เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป โดยได้รับค่า ระดับเสียงระหว่าง 42.86 – 53.43 เดซิเบล(เอ) ดังที่ กล่าวในบทที่ 4 เมื่อนำระดับเสียงทั่วไปนำมารวมกับระดับเสียง พื้นฐาน (Background Noise) โดยอ้างอิงจากค่าที่ ตรวจวัดได้จริงในภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Resort ซึ่งมี ระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ 1 เมตร ตรวจวัด ระหว่างวันที่ 28 - 31 สิงหาคม พ.ศ. 2559 โดย บริษัท ทีโอปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด พบว่า	3) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุด การก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัต ฤกษ์ 4) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การ เชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีดัดและ อยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด 5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็น ครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลง ระหว่างการพัก 6) เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และ วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและ แรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัย 7) ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวัน ธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน 8) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มี บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด 9) โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการ	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

10/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าระดับเสียงพื้นฐานเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 59.33 เดซิเบล(เอ) ซึ่งผู้ที่อยู่ภายในพื้นที่ติดโครงการจะได้รับผลกระทบระดับเสียงจากกิจกรรม การก่อสร้างในช่วง 96.08-109.24 เดซิเบล(เอ) ส่วนพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับค่าระดับเสียงในช่วง 55.73-60.32 เดซิเบล(เอ) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุด L_{max} ไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) พบว่าที่ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีค่าระดับเสียงสูงสุด L_{max} ไม่เกิน แต่ค่าระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปเกิน 70 เดซิเบล(เอ) ดังนั้นทางโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการรองรับเพื่อลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยการติดตั้งกำแพงกันโดยมีการติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการโดยรั้วดังกล่าวสามารถลดระดับเสียงได้ 27.00 เดซิเบล(เอ)	ก่อสร้างรูก้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ 10) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง 11) ตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนที่ได้ สำหรับการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง <u>สั่นสะเทือน</u> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะทำการแก้ไขให้โดยทันที	

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาสุมย์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาสุมย์ จำกัด
VIP DEVELOPER KOHSUMI CO., LTD.

11/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ในการคำนวณหาระดับเสียงที่ลดลงเนื่องจากการติดตั้งกำแพงกัน พบว่า เมื่อมีการติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยรั้วดังกล่าวสามารถลดระดับเสียงได้ 27.00 เดซิเบล(เอ) จากการประเมินระดับเสียงรวมที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากตำแหน่งรับเสียงใด เมื่อมีกำแพงกันเสียง เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปกำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ)พบว่าได้ระดับเสียงระหว่าง 72.08-85.24 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป จากนั้น นำค่าระดับเสียงดังกล่าว มาคำนวณหา ค่าระดับการรบกวนของเสียงจากการก่อสร้างโครงการ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล(เอ) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัย ได้แก่ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว ด้านบริเวณทิศใต้ และ Lamai Samui ด้านบริเวณทิศตะวันตก ค่าระดับการรบกวนมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โดยวัดละโม และโรงเรียนเทศบาล 1 วัดละโม จะได้รับผลกระทบระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง	2) ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 3) แจ้งให้ผู้พักอาศัยในระยะใกล้เคียงพื้นที่ดังกล่าว รับทราบล่วงหน้าและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าว 4) กำหนดช่วงเวลาการลงฐานรากให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00-17.00 น. เท่านั้น 5) โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของอาคารรอบพื้นที่โครงการ ที่จะได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเม้นท์ เกาสุมย์ จำกัด

สิงหาคม 2560

12/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ในช่วง 32.73-37.32 เดซิเบล(เอ) พบว่า ผลกระทบ ระดับเสียงที่ได้รับมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป ไม่ เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับการรบกวนจาก ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าสูงสุด -17.61 เดซิเบล(เอ) พบว่า ค่าระดับการรบกวนมีค่าไม่เกินค่า ระดับเสียงรบกวน กำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล(เอ) สำหรับค่าระดับเสียงและค่าระดับการรบกวนที่มีค่า เกินเกณฑ์มาตรฐาน ทางโครงการจึงกำหนดให้มี มาตรการรองรับเพื่อลดค่าดังกล่าว โดยโครงการจัดให้ มีการติดตั้งวัสดุดูดซับเสียงรุ่น BLOXTEG ที่บริเวณ กำแพงกันเสียง อีก 1 ชั้น ความสูง 6 เมตรโดยวัสดุดูด ซับเสียงดังกล่าว สามารถดูดซับเสียงที่จะเกิดขึ้นได้ 50 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับ เสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนด มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียง สูงสุด L_{max} ไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) และมีค่าระดับ เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) พบว่า		

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกะสมุย จำกัด
VIP DEVELOPER KOH SAMUI P.C.O., LTD.

13/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เมื่อมีกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 22.08-35.24 เดซิเบล(เอ) มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ส่วนค่าระดับการรบกวนที่เกิดจากระดับเสียงการก่อสร้าง เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดให้ไม่เกิน 10 เดซิเบล(เอ) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยมีค่าสูงสุด เท่ากับ -23.70 เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel มีการดำเนินโครงการในรูปแบบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งต้องการความเป็นส่วนบุคคลและความสงบ จึงไม่ก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีในระดับต่ำ ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนโดยรอบ	<u>เสียง</u> 1) ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง 2) หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบริเวณข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า	1) สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่ากิจกรรมของโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะให้แก้ไขอย่างไร ในเรื่องเสียง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

14/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<u>ความสั่นสะเทือน</u> โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel การดำเนินโครงการในช่วงระยะดำเนินการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งรอบพื้นที่โครงการ จะพบบาร์หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยในชุมชนบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงกิจกรรมชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว	1)	

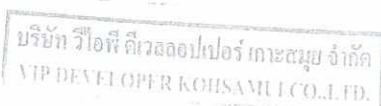
ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560



15/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envi.move-thai.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	ระยะก่อสร้าง	สภาพแวดล้อมโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการมี ลักษณะเป็นเขตชุมชน แหล่งที่พื้กออาศัย ส่วนพันธุ์ไม้ที่ พบในพื้นที่และใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นพืชคลุม ดินและพืชตกแต่งสวน พืชไม้ประจำท้องถิ่นที่ขึ้นตาม ธรรมชาติ ที่พบเห็นทั่วไป อาทิเช่น มะพร้าว เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบส่วนมากเป็นสัตว์จำพวกนกประจำถิ่น และสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็กตามพื้นดินในพื้นที่ โครงการ รวมทั้งสัตว์ที่เลี้ยงไว้ตามบ้านเรือนทั่วไป ได้แก่ สุนัข ไก่ แมว จึงไม่พบสัตว์ที่หายาก นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการจะจำกัดอยู่ในเฉพาะ ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และจัดให้มีแนวรั้ว ชั่วคราวรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อลด ผลกระทบที่เกิดขึ้นรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นการ ก่อสร้างในพื้นที่ดังกล่าว จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	2) ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือ พืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 3) ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือ ทำลายสัตว์ที่อาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ 4) ทางโครงการจะจัดทำรั้ว โดยด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเป็นรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงค์ผ้าใบสูง 2 เมตร ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตกติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร และซิงค์ผ้าใบสูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อจำกัดขอบเขต การก่อสร้างของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1 5) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งให้พื้นที่รอบ โครงการทราบก่อนที่จะทำการ ก่อสร้างล่วงหน้า 1 สัปดาห์ และ รับเรื่องร้องเรียนผลกระทบที่ อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจ สอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
สิงหาคม 2560

16/67

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โครงการตั้งอยู่ในหมู่ที่ 3 ตำบลมะเร็ด ซึ่งมี สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย บ้านพักตากอากาศ ร้านค้า ร้านอาหาร จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยา ทางบกที่สำคัญหรือหายาก การดำเนินโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ระบบนิเวศทางบก	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 144.00 ตารางเมตร ภายในพื้นที่โครงการ และหมั่นดูแลรักษา ความเรียบร้อยเสมอ แสดงดังรูปที่ 3 2) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มี ประสิทธิภาพในการทำงานสม่ำเสมอ 3) ห้ามมิให้พนักงานและผู้มาใช้บริการจับหรือ ทำอันตรายสัตว์ที่พบเห็นภายในพื้นที่ โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	ระยะก่อสร้าง	เนื่องจากสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่ โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย และบ้านพัก ตากอากาศตั้งอยู่ในพื้นที่ชุมชน มีร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น และรัศมีที่การศึกษาจะพบ คลองละไม ที่มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 200 เมตร และพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนว ชายฝั่งทะเลประมาณ 285 เมตร ดังนั้น การ ดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทาง น้ำ	1) สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษขยะ ตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง 2) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมถึงรวบรวมน้ำเสียที่ผ่านกระบวนการ บำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งให้พื้นที่รอบ โครงการทราบก่อนที่จะทำการก่อสร้าง ล่วงหน้า 1 สัปดาห์ และรับเรื่อง ร้องเรียนผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หาก พบว่ามีความร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจ สอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการบริษัท วีไอพี ดีเวลล็อปเปอร์เกาสุมย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลล็อปเปอร์ เกาสุมย จำกัด

สิงหาคม 2560

17/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทาง น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เนื่องจากสภาพปัจจุบันรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย และบ้านพักตากอากาศตั้งอยู่ในพื้นที่ชุมชน มีร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น และจากการสำรวจแหล่งน้ำที่สำคัญทางนิเวศวิทยาในพื้นที่โครงการ รัศมี 1 กิโลเมตร พบแหล่งน้ำที่สำคัญ 1 แห่ง คือ กลุ่มน้ำละไม ที่มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 200 เมตร ด้านทิศตะวันออกและพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 285.00 เมตร ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ ส่วนน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากพื้นที่โครงการ 2) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะการดำเนินการของโครงการ 3) ทำการระบายน้ำทิ้งและน้ำฝนลงท่อระบายน้ำสาธารณะ 4) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความ สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	ระยะก่อสร้าง	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้ น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค- บริโภคของคนงานก่อสร้าง โดยโครงการจะใช้น้ำประปาเพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการมี รายละเอียด ดังนี้ <u>น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงาน</u> ก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 30 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่	1) จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับ บริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ 2) โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำชั่วคราว ขนาด 20.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง 3) ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซม ทันทีเมื่อเกิด การชำรุด	1) ตรวจสอบถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
---------------	--------------	--	--	---

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

18/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (ที่มา : Metcalf & Eddy Inc, 1979) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน <u>การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง</u> เช่น การผสมปูน การทำความสะอาดเครื่องมือ และการฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 14.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการเนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้มากกว่า วัน การใช้น้ำในระยะก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพื้นที่ข้างเคียง	4) ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค 5) น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง 6) ควรมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ 7) ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึงอันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ 8) เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป 9) ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ 10) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากโดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 11) อบรมคนงานให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	

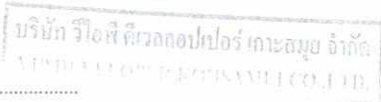
ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560



19/67

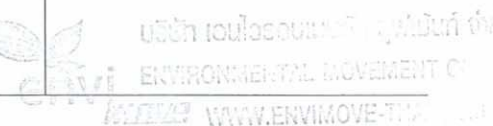
ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุยเป็นแหล่งน้ำใช้ โดยโครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย ทั้งนี้ทางโครงการจะต้องจัดหาและติดตั้งถังเก็บน้ำให้เพียงพอกับอาคารที่พักอาศัยเพื่อให้มีน้ำประปาใช้ตลอดเวลา เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 12.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางโครงการจะทำการเชื่อมท่อน้ำประปาของโครงการกับท่อน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย มายังถังเก็บน้ำดิบ ถึงที่ 1 ขนาด 20.00 ลูกบาศก์เมตร แล้วจ่ายไปยังส่วนต่างๆของอาคารกรณีที่น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย ไม่สามารถจ่ายน้ำให้เพียงพอกับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้ ทางโครงการจะจัดหาซื้อน้ำดิบจากบริษัทเอกชนผู้ให้บริการขายน้ำให้กับโรงแรมและกลุ่มบ้านพักตากอากาศตลอดจนบ้านพักอาศัยทั่วไป	1) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ 2) ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 4) ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 5) ตรวจสอบการรั่วไหลของระบบท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6) จัดให้มีท่อรับน้ำประปา เข้าสู่ถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดิน ก่อนแจกจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆของอาคาร	1) ตรวจสอบระบบท่อและถังเก็บน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2) ประสานให้หน่วยงานภายนอกที่มีความเชี่ยวชาญมาทำการล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน 3) ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ กรณีนำน้ำดิบมาปรับปรุงคุณภาพ เพื่อใช้เป็นน้ำประปาของโครงการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

20/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ส มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โดยโครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบถึงที่ 1 ตั้งอยู่ใต้ดินด้านหน้าอาคาร มีความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำดิบจากถังเก็บน้ำดิบถึงที่ 1 เข้าระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินถึงที่ 2 มีปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนจะถูกสูบส่งไปยังแต่ละอาคารต่อไป ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำของโครงการในระยะเปิดดำเนินการระดับต่ำต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง เนื่องจากการขยายตัวของพื้นที่และการพัฒนาของพื้นที่ข้างเคียงโครงการส่งผลให้มีการใช้น้ำมากขึ้น แสดงดังรูปที่ 4	1) ทรนรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ 2) ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 4) ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 5) ตรวจสอบการรั่วไหลของระบบท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6) จัดให้มีที่รองรับน้ำประปา เข้าสู่ถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดิน ก่อนแจกจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆของอาคาร	4) ตรวจสอบระบบท่อและถังเก็บน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 5) ประสานให้หน่วยงานภายนอกที่มีความเชี่ยวชาญมาทำการล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน 6) ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ กรณีนำน้ำดิบมาปรับปรุงคุณภาพ เพื่อใช้เป็นน้ำประปาของโครงการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

21/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	ระยะก่อสร้าง	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของ ปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน) แบ่งเป็นน้ำ เสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดย จะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคนงานพักอาศัย อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้าง ทำความสะอาด มีประมาณ 1.017 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (ที่มา : บุญส่ง ไช้เกษม, 2537) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มาก และจะปล่อยซึมลงดิน - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 0.483 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) โดยจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 2 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมไปยังระบบ บำบัดน้ำเสีย ชนิดเกราะกรองไร้อากาศจำนวน 1 ชุด ซึ่งออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้ เพียงพอ 2 ห้อง ห้องน้ำ 2 ห้อง แบ่งแยกชาย-หญิงชัดเจน 2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด เกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการต่อไป บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ 3) จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4) ประสานเทศบาลนครเกาะสมุย มาสุบตะกอน ไปกำจัดเมื่อเต็ม 5) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ 6) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พัก อาศัยใกล้เคียง	1) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไปตามที่ ออกแบบไว้ 2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ทุกๆ 3 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

22/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศ ตะวันออกของโครงการ <u>2) น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างเหล่านี้มี ปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรม ก่อสร้างส่วนหนึ่งจะกลายเป็นส่วนประกอบของ สิ่งก่อสร้างนั้นๆ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมปูน เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปใน อากาศต่อไป เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีตหรือน้ำที่ ใช้ฉีดพรมพื้นดิน เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรม การก่อสร้างส่วนน้อยที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างในแต่ละ วัน ซึ่งได้จัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและ อุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะถูก ปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ	7) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพการบำบัด น้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้เสมอ 8) จัดให้มีคนงานคอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปของโครงการตลอดระยะก่อสร้าง	
	ระยะดำเนินการ	น้ำเสียภายในโครงการเกิดจากกิจกรรม ประจำวันต่าง ๆ ของผู้พักอาศัยในอาคาร เป็นส่วน ใหญ่ และบางส่วนเกิดจากกิจกรรมของพนักงาน โครงการ แหล่งกำเนิดหลักได้แก่ ห้องน้ำ ห้องส้วม การอาบน้ำ และการล้างทำความสะอาดต่าง ๆ ซึ่งเป็น ประเภทน้ำเสียชุมชนทั่วไป คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุก กิจกรรมของโครงการ 2) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิ ภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ในบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำ	1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดแล้วประจำทุกเดือน 2) ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง กับระบบบำบัดน้ำเสียว่าอยู่ใน สภาพสมบูรณ์หรือไม่

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเม้นท์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเม้นท์ เกาะสมุย จำกัด
V.I.P. DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

23/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

www.envimove-thailand.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการ 8.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ที่ไม่รวมน้ำใช้สำหรับสระว่ายน้ำเพื่อชดเชยส่วนที่ระเหย และน้ำใช้ในการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมัน และถังระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ และถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด แสดงดังรูปที่ 5 โครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทั้งสิ้นจำนวน 14 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า BODออก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD ออก 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนจะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในต่ำ	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นทาง 5) ประสานให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยมาทำการสูบน้ำทิ้งในถังเกรอะ เมื่อตรวจสอบพบว่าปริมาณมากเกินไป 6) ตรวจสอบคราบไขมัน และดักใส่ถุงดำ เพื่อนำไปรวบรวมที่ห้องพักขยะรวม ให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัดต่อไป	3) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 4) ล้างถังดักไขมันทุกๆ 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทน์ วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

24/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระยะก่อสร้าง	ในระยะก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการแต่ละส่วน รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวหรือบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเอาตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายลงสู่บ่อหนองน้ำชั่วคราว นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน โครงการจะทำการดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบ	1) วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2) ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด 3) จัดกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อมีฝนตก 4) ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ 5) ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ 6) เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นที่รองรับน้ำฝน	1) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำหากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการขุดลอกทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

25/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVI ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 สระว่ายน้ำของ โครงการ	ระยะก่อสร้าง	-	-	-
	ระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บริเวณด้านทิศเหนือ ลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้าง และด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้	มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรายงานรายละเอียดน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีขังและทำความสะอาดได้ง่าย 4. พื้นที่สระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง เรายืด ไม่แตกร้าวทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ขอบสระว่ายน้ำไม่ให้น้ำซังทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 4. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

26/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 สระว่ายน้ำของ โครงการ	ระยะก่อสร้าง	-	-	-
	ระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บริเวณด้านทิศเหนือ ลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้าง และด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้	<u>มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> 5. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 6. จัดให้มีรายงานรายละเอียดน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 7. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีสิ่งกีดขวางและทำความสะอาดได้ง่าย 8. พื้นทีสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าวทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	5. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 6. ตรวจสอบบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ขอบสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขังทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 7. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 8. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน่าน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
VIP DEVELOPER KOH SAMUI CO., LTD.

27/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.co.th

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 สระว่ายน้ำของ โครงการ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		9. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ใน สภาพดีไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ <u>มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ ในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถ มองเห็นได้ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร - น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่า 10 เมตร - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 1 อัน จัดให้มีจัดการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วย ชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	ในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง โดย จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และ และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonasaeruginosa 5. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็น กรด-ด่าง (pH) และปริมาณ คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนและ หลังเปิด-ปิดสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

28/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 สระว่ายน้ำของ โครงการ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สิ้นตลอด ระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ <u>มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</u> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบ เกลือ (Salt Chlorinator) 2. ทางโครงการจะเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของ น้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการ การเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะ ใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง 3. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ 4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบ ปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวด ทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน วัสดุแขวนลอย	สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมและเทศบาลนคร เกาะสมุย ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวน่าน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

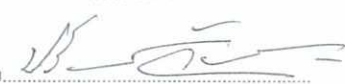
บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
VIP DEVELOPER KOH SAMUI CO., LTD.

29/67

ลงชื่อ.....



(นางสาวปริตารณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 สระว่ายน้ำของ โครงการ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		5. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 7. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 8. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน ก่อนและหลังปิด-เปิดสระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

30/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	ระยะก่อสร้าง	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งด้วยกัน คือ <u>ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้าง</u> ขยะมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง จำนวน 30 คน มีอัตราการผลิตขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน (เนื่องจากคณงานพักอาศัยภายนอกโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 1.50 ลิตร/คน/วัน) (ที่มา : แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม, มกราคม 2558) ดังนั้นมีปริมาณขยะเกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างประมาณ 15 กิโลกรัม/วัน หรือ 45 ลิตร/วัน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก จำนวน 2 ถัง ถังขยะแห้ง จำนวน 2 ถัง และถังขยะอันตราย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง วางไว้จุดที่พักขยะรวมด้านทิศเหนือ และใส่ถุงดำมัดถุงปิดปากให้สนิท ขนย้ายไปไว้ที่ถนนลาดมะยม เพื่อให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยรับเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป	1) จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง อย่างละ 2 ถัง และถังขยะอันตราย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน 2) ให้คณงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับขยะอยู่เสมอ 3) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณขยะ 4) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ 5) จัดคณงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน 6) เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว 7) มีการคัดแยกประเภทขยะ เป็นขยะประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ขยะที่ไม่สามารถ	1) ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในจุดที่พักพักขยะรวม ว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน 2) ตรวจสอบสภาพของถังขยะที่รองรับขยะของโครงการให้มีสภาพดี ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

31/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นขยะจากการถมพื้นที่ในโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า ส่วนใหญ่เป็นขยะจากการปรับพื้นที่ และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า เป็นต้น ทางโครงการมีการจัดการในหลายรูปแบบ โดยให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ใหม่หรือขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า บางส่วนจะนำมาใช้ในการปรับถมพื้นที่โครงการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและนำมาใช้ประโยชน์ไม่ได้แล้ว จะเก็บรวบรวมใส่ถุงดำนำไปพักไว้ยังจุดที่พักขยะรวม เพื่อรอให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสภาพแวดล้อมในระดับต่ำเนื่องจากในการก่อสร้างหรือพัฒนาโครงการต้องมีปริมาณขยะที่เกิดขึ้น แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการจะจัดการขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่รอบโครงการ	นำกลับมาใช้ใหม่ได้ 8) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและเปียก แยกกันอย่างชัดเจน แต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 9) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและจุดที่พักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ 10) กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมขยะอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจูลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดที่พักขยะรวมของโครงการ 11) ทำความสะอาดจุดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน 12) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง สำหรับขยะอันตราย เมื่อรวบรวมมีปริมาณมากพอ จะประสานงานให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้มีสิทธิขนส่งมูลฝอยอันตรายนำไปส่งกำจัดหรือแนวทางการจัดการขยะอันตรายอีกทางคือเข้าร่วมกิจกรรม	

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิไอที ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

32/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		โครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บ รวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยัง เทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี	
	ระยะดำเนินการ	1. ปริมาณขยะมูลฝอย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะมูลฝอย ชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า เป็นต้น โดยปริมาณขยะทั้งหมดที่เกิดขึ้นจาก โครงการประมาณ 108 ลิตรต่อวัน หรือ 0.11 ลูกบาศก์ เมตร หรือ 36 กิโลกรัมต่อวัน คำนวณจากอัตราการผลิต ขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน จากจำนวน ห้องพัก 14 ห้อง มีผู้พักอาศัยทั้งหมด 28 คน และจาก พนักงานของโครงการจำนวน 8 คน รวมทั้งสิ้นจำนวน 36 คน ทางโครงการมีการจัดเก็บขยะที่จะเกิดขึ้น โดยจัดให้มี ถังรองรับขยะแต่ละส่วน ดังนี้ - ห้องพักแต่ละหน่วย จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง ไว้ ภายในห้องพักแต่ละห้องโดยใส่ถุงดำไว้ภายใน โดยจะมี แม่บ้านทำความสะอาดทุกครั้งและรวบรวมขยะจาก ห้องพักหลังจากผู้ที่มาใช้บริการแจ้งออกจากห้องพักแล้ว พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย	1) มีการคัดแยกประเภทขยะ เป็นขยะ ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ขยะ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และขยะ อันตราย 2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็นห้องพัก มูลฝอยแห้งและเปียก แยกกันอย่างชัดเจน แต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อย กว่า 3 วัน 3) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและจุดที่พัก ขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้ งานได้อยู่เสมอ 4) กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวม ขยะอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุง ขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อน นำไปรวบรวมไปยังจุดที่พักขยะรวมของ โครงการ	1) ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง ภายในจุดที่พักพักขยะรวม ว่ามี มากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน 2) ตรวจสอบความสามารถในการ รองรับ และการรั่วซึม ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
V-I-P DEVELOPER KOH SAMUI CO., LTD.

33/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	- พื้นที่แต่ละชั้นของอาคาร จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 60 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล มีสีที่ชัดเจน - และติดสติกเกอร์บุประเภทของขยะชัดเจน เพื่ออำนวยความสะดวกของผู้มาใช้บริการ รวมถึงจัดให้มีป้ายรณรงค์เชิญชวนแยกขยะบริเวณจุดทิ้งขยะแต่ละชั้น เช่น “ร่วมกันแยกขยะ ช่วยลดมลภาวะของโลกเรา” โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดทุกวัน พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย - พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น สนามหญ้า โถงต้อนรับ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 40 ลิตร จำนวน 2 ถัง บริเวณโถงต้อนรับและสนามหญ้า และจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง บริเวณห้องน้ำรวม ซึ่งจะใส่ถุงดำไว้ภายใน โดยในแต่ละวัน แม่บ้านจะทำความสะอาด และรวบรวมขยะแต่ละถังพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย สำหรับการเก็บขนขยะภายในโครงการ ทางโครงการจัดให้มีรถเข็นขนาดเล็กที่ใส่ถังบรรจุขยะที่มีฝาปิดมิดชิด เมื่อทำการรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นแต่ละส่วนของโครงการแล้ว แม่บ้านจะทำการแยกขยะออกเป็นประเภทใส่ถุงสีที่ชัดเจนและติดฉลากบอก	5) ทำความสะอาดจุดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน 6) ห้องพักขยะมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 7) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง 8) สำหรับขยะอันตราย โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะประสานกับหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย ซึ่งจะต้องได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย จากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่ง ให้มาทำการรวบรวมขยะอันตรายไปส่งกำจัดอย่างถูกวิธี โดยมีการระบุรายละเอียดใบกำกับในการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอที ดีเวลลอปเม้นท์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วิโอที ดีเวลลอปเม้นท์ เกาะสมุย จำกัด
VOT D&S PCLMMH KOSAMUI CO.,LTD.

34/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ประเภทของขยะ แล้วนำไปไปพักไว้ยังจุดที่พักขยะรวม- ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ สำหรับการจัดการขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ จะเก็บไว้บริเวณห้องพักขยะอันตราย/ขยะรีไซเคิล โดยจะแยกไว้ทางด้านซ้ายของห้องพักขยะ ขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหารและโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า สำหรับการจัดการขยะอันตราย ในขณะที่ปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะประสานกับหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย ซึ่งจะต้องได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย จากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่ง ให้มาทำการรวบรวมขยะอันตรายไปส่งกำจัดอย่างถูกวิธี โดยมีการระบุรายละเอียดใบกำกับในการขนส่งของเสีย หรือเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่	ขนส่งของเสียหรือเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจัดกิจกรรมดังกล่าวทุกวันที่ 5 มิถุนายน ของทุกปีเนื่องในวันสิ่งแวดล้อมโลก 9) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักขยะไปยังถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
V.I.P. DEVELOPMENT & CONSTRUCTION CO., LTD.

35/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจัด กิจกรรมดังกล่าวทุกวันที่ 5 มิถุนายน ของทุกปีเนื่องใน วันสิ่งแวดล้อมโลก ส่วนขยะเปียกหรือขยะอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมแยกใส่ถุงให้เทศบาลนครเกาะ สมุยนำไปกำจัดต่อไป		

ลงชื่อ.....
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเม้นท์ เกาะสมุย จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเม้นท์ เกาะสมุย จำกัด
VIP PROPERTY DEVELOPMENT CO., LTD.

36/67

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
สิงหาคม 2560

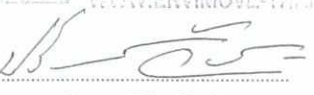
ตารางที่ 1 (ต่อ)

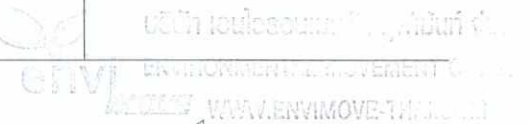
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	ระยะก่อสร้าง	ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการมีการใช้ บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอ เกาะสมุย โดยโครงการจะมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า ชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย สามารถ ให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้ อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียม ความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 4) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	1) ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ 
(นางสาวน่าน วงศ์สุวรรณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
สิงหาคม 2560



37/67

ลงชื่อ 
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากจาก สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า รายละเอียดโดยจัดให้มีระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์ หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ จัดให้มีหม้อ แปลงไฟฟ้าขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็น หม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil Immersed Type เพื่อ จ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังตู้ควบคุมไฟฟ้าหลักซึ่งอยู่ บริเวณชั้น 2 ของอาคาร ก่อนจ่ายกระแสไฟฟ้าไป ยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ โครงการจะมีความ ต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 119.80 kVA ซึ่งคาดว่าจะ ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าข้างเคียงในระดับต่ำ	1) ธรนงศ์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด 2) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติของหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสาน กับไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย เพื่อเข้ามา แก้ไขทันที 3) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ อันตรายไฟฟ้าแรงสูง และ เฉพาะเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้องเท่านั้น ให้เห็น ชัดเจนติดไว้บริเวณด้านหน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับฝ่ายป้องกันและบรรเทาสา ธารณภัย เทศบาลนครเกาะสมุยให้มีอบรมและซัก ซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้	1) ตรวจสอบป้ายเตือนระวาง อันตรายบริเวณห้องเครื่อง กำเนิดไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบลือนทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2) ตรวจสอบการทำงานของ ระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุง ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง และรีบแก้ไขหากพบว่า ชำรุด ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

38/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง	ระยะก่อสร้าง	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง งานเชื่อมเหล็ก ความประมาทของ คนงาน สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัย ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหา อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิง เบื้องต้น ดังนั้นในช่วงระยะก่อสร้างจึงคาดว่า ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	1) ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิก งานทุกวัน 2) เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ใน บริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้ สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิง ให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี 3) ห้ามเผาขยะ เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงาน ให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิท 5) จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน 6) จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอ ที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 7) ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้ มีสภาพที่ดีย่อมและซ่อมแซมทันทีเมื่อ เกิดการชำรุด 8) จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการ หลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย 9) ติดตั้งป้ายชัดเจน โดยระบุว่า “จุดรวมพล” เพื่อให้สามารถมองเห็นชัดเจน และป้องกัน การเปลี่ยนประโยชน์ของพื้นที่ดังกล่าว	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ ในสภาพที่ใช้งานได้ดีย่อม หรือไม่ 2) ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ ถูกต้องหรือไม่ 3) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความ เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4) ตรวจสอบความพร้อมในการ เตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

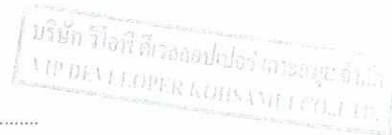
ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560



39/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยประกอบด้วยสัญญาณเตือนภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ถึงดับเพลิงเคมี ตู้ดับเพลิง บันไดหนีไฟ ซึ่งติดตั้งไว้ในชั้นต่างๆ ของอาคาร และในส่วนระบบรักษาความปลอดภัย จัดให้มียามรักษาการณ์ และกล้องโทรทัศน์วงจรปิด มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง โดยนำน้ำจากสระว่ายน้ำภายในโครงการ มาใช้เป็นน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง และจัดรวมผลโครงการจัดให้มีบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร มีพื้นที่เท่ากับ 28.00 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จัดรวมผลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.78 ตารางเมตร/คน เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 36 คน (รวมจำนวนพนักงานของโครงการ) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จัดรวมผลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ด้านหน้าอาคาร มีพื้นที่เท่ากับ 28.00 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จัดรวมผลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.78 ตารางเมตร/คน เมื่อคิด	1) ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2) แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3) ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่ 4) ควรติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น 5) จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน 6) จัดให้มีจุดรวมผลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคารจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้งติดตั้งป้ายชัดเจน ระบุว่า “จุดรวมผล” เพื่อให้สามารถมองเห็นชัดเจน และป้องกันการเปลี่ยนแปลงประโยชน์ของพื้นที่ดังกล่าวเพื่อให้สามารถมองเห็นชัดเจน และป้องกันการเปลี่ยนแปลงประโยชน์ของพื้นที่ดังกล่าว	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร 2) ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมากน้อยเพียงใด 3) มีการตรวจสอบเป็นพิเศษสำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

40/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 36 คน (รวมจำนวน พนักงานของโครงการ) โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่ จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว โครงการจะกำหนดให้มีเส้นทาง อพยพออกจากพื้นที่โครงการเพื่อไปยังพื้นที่ที่ ปลอดภัยจำนวน 2 เส้นทาง คือ คือ เส้นทางที่ 1 อพยพผ่านถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ เพื่อไปยังบริเวณถนนเลียบหาดละไมและเส้นทางที่ 2 อพยพผ่านถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ผ่านทางเข้า-ออกบริเวณประตูด้านหลังของโครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Resort เพื่อเข้า ไปยังจุดรวมพลจุดที่ 1 บริเวณลานจอดรถด้านหน้า อาคาร A หรือจุดรวมพลจุดที่ 2 บริเวณด้านหน้า อาคาร C ของโครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Resort (การอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลต่างๆ ซึ่งประตูดังกล่าวทางโครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Resort จะเปิดไว้ตลอดเวลา โดยให้ บุคคลสามารถเดินผ่านได้เท่านั้น ยานพาหนะไม่ สามารถสัญจรผ่านเข้า-ออกได้ โดยทางโครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Resort จะจัดให้ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวก สะดวกอยู่บริเวณประตูดังกล่าวตลอด 24 ชั่วโมง		

ลงชื่อ.....
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
สิงหาคม 2560

41/67

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ดังนั้นในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่ต้องมีการอพยพ ทางผู้จัดการทั้ง 2 โครงการ มีการประสานงานร่วมกันในการวางแผน เพื่อออกคำสั่งในการกำหนดเส้นทางอพยพ จากนั้นผู้จัดการโครงการ New Nordic's Koh Samui Lamai Resort จัดทำการประสานให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณด้านหลัง คอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยในระหว่างการอพยพของผู้มาใช้บริการและพนักงาน		

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

42/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและพื้นที่ จอดรถ	ระยะก่อสร้าง	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีรถขนส่งบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เช่น ปูน เหล็ก อิฐ ห่อ และวัสดุอื่นๆ จะทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ และมีการรับส่งคนงาน โดยรวมแล้วมีการสัญจรเข้าสู่โครงการประมาณวันละ 10 เที่ยว ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วง 08.00 น.-17.00 น. ซึ่งค่า PCE ของรถบรรทุก 10 ล้อ เท่ากับ 1.70 เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 4 คัน/วัน และมีการรับส่งคนงานก่อสร้างโดยคาดว่าจะมีรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 6 คัน/วัน ซึ่งค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) เท่ากับ 1.30 ดังนั้น จะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 14.60 PCU/วัน ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง พบว่า ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนทวีราษฎร์ภักดิ์) และถนนหาดละไม 2 ขั้วขีด้วยความเร็วต่ำมาก เนื่องจากการติดขัดที่จุดตัด มีการติดขัดเป็นขบวนยาว ของถนนทั้ง 2 เส้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่ระดับปานกลาง ทางโครงการมีมาตรการรองรับและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	1) ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 2) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 3) ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน 4) จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5) ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง 6) ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 7) จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง	1) ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2) ตรวจสอบช่วงเวลาที่ยกเว้นรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวนาฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

43/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและพื้นที่ จอดรถ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		8) จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 9) มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่ บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็น ได้ชัดเจน	
	ระยะดำเนินการ	โครงการไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีที่จอดรถ ภายในโครงการ โดยทางโครงการเน้นให้บริการกลุ่ม นักท่องเที่ยวแบบแบ็คแพ็คกิ้ง (Backpacking) ที่ สามารถช่วยเหลือตัวเองได้ และในห้องพักของ โรงแรมจะผ่านเว็บไซต์ หรือตัวแทน ซึ่งจะมีรถรับ-ส่ง ผู้มาใช้บริการ แต่ทางโครงการพิจารณาถึงความ สะดวกของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ บริเวณด้าน ทิศตะวันออก จำนวน 1 คัน สำหรับจอดรถที่มารับ- ส่งผู้มาใช้บริการของโรงแรม ทางโครงการจัดให้มี พื้นที่จอดรถด้านหน้าอาคาร ความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร ดังนั้นจะส่งผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียงโครงการในระดับต่ำ	1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดง ทางเข้าออก เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการ สามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2) ดูแลสภาพพื้นทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทาง จราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3) ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก จะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา	1) สอบถามประชาชนในพื้นที่ ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถ โครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไร บ้าง และจะให้แก้ไขอย่างไร ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

44/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ	ระยะก่อสร้าง ระยะดำเนินการ	- ความร้อนที่เกิดจากกิจกรรมดำเนินโครงการ เป็น ความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศ โครงการมีการ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศโดยใช้ระบบปรับอากาศแบบ แยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตาม ความ เหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้ จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของ ห้องนั้นๆ	- 1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มาก ที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 144.00 ตารางเมตร เพื่อให้สามารถดูดซับความร้อน 2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบระบาย อากาศ ให้สามารถใช้งานได้เสมอ โดย ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกัน การระบายอากาศ	- 1) ตรวจสอบช่องระบายอากาศ ธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุกีดขวาง และ พัดลมระบายอากาศให้มีสภาพ พร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง 2) ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาเสมุย จำกัด

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 สภาพสังคมและ เศรษฐกิจ	ระยะก่อสร้าง	ในช่วงระยะก่อสร้าง จะก่อให้เกิดการจ้างงาน โดย ระยะเวลาประมาณ 10 เดือน เกิดการจ้างงาน และเศรษฐกิจ คือในการก่อสร้างโครงการเกิดการซื้อ วัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องใช้ การตกแต่งภายในโครงการ เกิดการหมุนเวียนเงิน ภายในท้องถิ่น ผลกระทบด้านสังคมที่อาจจะเกิดจาก คนงานก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการได้จัดให้มี ผู้รับเหมาควรมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นที่เกิดจากคนงาน	1) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรง ตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกัน ปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับ ชุมชน	1) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที 2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้อง วงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
------------------------------	--------------	---	---	--

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาเสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาเสมุย จำกัด
V.I.P. DEVELOPER KONGSAWUT CO., LTD.

45/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและ เศรษฐกิจ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		2) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวก ต่อการควบคุมดูแล และจัดให้มีหัวหน้าคอย ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตน ไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อน ต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงกำหนดกฎระเบียบ ข้อบังคับต่างๆ และควบคุมการปฏิบัติของ คนงานอย่างเคร่งครัด 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 4) จัดให้มีกล้องโทรทัศน์วงจรปิด ครอบคลุม โดยรอบโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบ ความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายใน โครงการ	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
	ระยะดำเนินการ	เมื่อเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดทางเลือกเรื่องที่ พักอาศัย อาจจะส่งผลให้เศรษฐกิจในพื้นที่รวมทั้ง ความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการจะทำให้เกิดการจับจ่าย ใช้สอยภายในพื้นที่ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินภายใน ท้องถิ่น	1) หากมีเรื่องร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2) โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับ ประชาชนในชุมชนและหน่วยงานที่ใกล้เคียง โดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญ ประโยชน์ หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความ เหมาะสม	1) ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีความร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

46/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและ เศรษฐกิจ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ ชุมชนใกล้เคียง	2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้อง วงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	ระยะก่อสร้าง	กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อ คนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่ สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่าง หรือเสียงดังมากๆ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลง มา ซึ่งจะมอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ ในบ้านเรือนข้างเคียง	1) ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่ง ป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจ เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือ ทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่า แก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนิน ก่อสร้างต่อไปได้ 2) ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาใน บริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่ จะเกิดขึ้น 3) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการ หลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ 4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้ เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุง มือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

47/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		5) ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 6) มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 7) ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	
	ระยะดำเนินการ	โครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้า และติดตั้งสายดินทั่วทั้งโครงการ รวมถึงโครงการจะติดตั้งกล่องวงจรปิดประจำแต่ละชั้น บริเวณทางเข้า-ออก โถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก และครอบคลุมทั่วทุกบริเวณภายนอกอาคาร โดยกล่องโทรทัศน์วงจรปิดแต่ละจุดจะส่งสัญญาณไปแสดงผลยังเครื่องบันทึกวิดีโอแบบดิจิทัลซึ่งติดตั้งอยู่ภายในห้องไฟฟ้าของแต่ละอาคาร และทางโครงการมีลิฟต์ให้บริการสำหรับผู้มาพักในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกในการผ่านเข้า-ออก โครงการ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที 2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด บริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด บริษัท พหลโยธิน จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท วีไอที ดีเวลลอปเปอร์ เกาสุมย์ จำกัด
 สิงหาคม 2560



48/67

ลงชื่อ.....
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ตลอดเวลา และจัดทีมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของผู้พักและผู้ให้บริการภายในโครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งในเวลากลางคืน บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่ปรากฏว่ามีการแพร่กระจายของโรคติดต่อร้ายแรง แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆที่เอื้ออำนวยต่อผู้มาใช้บริการ และมีการดูแลรักษาม่าเสมอ จึงไม่มีแหล่งก่อให้เกิดโรคระบาดหรือการแพร่กระจายอย่างใด หากเกิดเหตุฉุกเฉินกับผู้มาใช้บริการ ผู้มาใช้บริการสามารถเข้ารับการรักษาพยาบาลในโรงพยาบาลต่างๆได้สะดวกและรวดเร็ว โดยสถานพยาบาลในเกาะสมุยมีศักยภาพทางด้านบุคลากรและอุปกรณ์ในการรับมือกับผู้มารักษาดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	1) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย 2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที 3) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง 4) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพการทำงานของลิฟต์ โดยจัดหาหน่วยงานเอกชนที่มีความชำนาญในเรื่องดังกล่าว ทุกๆ 6 เดือน	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ 2) ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันภัย (CCTV) ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3) ตรวจสอบคุณภาพการทำงานของลิฟต์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
VIP DEVELOPER KOH SAMUI CO.,LTD.

49/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.environmove-thailand.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	ระยะก่อสร้าง	การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้น ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพ ที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการ ก่อสร้างอาคาร แต่โครงการจะมีการก่อสร้างแนว รั้ว Metal Sheet รอบเขตที่ดิน ความสูง 3-6 เมตร และซิงค์ผ้าใบหรือตาข่ายอีก 2 เมตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบระดับต่ำ	1) ทางโครงการจะจัดทำรั้ว โดยด้านทิศเหนือและทิศ ตะวันออกเป็นรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงค์ผ้าใบสูง 2 เมตร ส่วนด้านทิศใต้และ ทิศตะวันตกติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร และซิงค์ผ้าใบสูง 2 เมตร เพื่อลดผลกระทบ ทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ 2) เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบ ต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มี ความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ 3) ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและมี ระเบียบที่สุด 4) ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็น ประจำทุกวัน ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิด อย่างมิดชิด และควรอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง	1) ตรวจสอบการชำระค่าของวัสดุที่ ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้างให้มี สภาพดีอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

50/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตมาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โครงการตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 3 ตำบลมะเร็ด อำเภอ เกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ลักษณะการใช้พื้นที่ โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นรีสอร์ท โรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร ย่านท่องเที่ยว ซึ่งการออกแบบอาคาร โครงการมีความโดดเด่นแตกต่างไปจากสภาพแวดล้อม ข้างเคียงไม่มากนัก อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบใน ด้านทัศนียภาพ อาคารโครงการจะเลือกใช้โทนสีที่ไม่ เป็นมลพิษทางสายตา และการออกแบบอาคารให้ลด ความแข็งกระด้างของอาคาร นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีจะพื้นที่สีเขียว ภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจัดพื้นที่สีเขียว รวมประมาณ 144.00 ตารางเมตร และปลูกไม้ยืนต้น รอบพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ติดต่อบริเวณ ข้างเคียงโดยรอบ นอกจากนี้จัดพื้นที่สีเขียวไม่มีการ ข้อนกับของต้นไม้กับสาธารณูปโภคใต้ดิน ดังนั้นจึง สามารถเจริญเติบโตได้ดี จึงไม่มีผลกระทบด้าน สุนทรียภาพและทัศนียภาพ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความ สดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2) ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่เสมอ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มี สภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและ ความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	1) ตรวจสอบสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่ สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด, 2560

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ
ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

51/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง			
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
4. คุณภาพเสียง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
	- ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) บริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน เป็นระยะเวลา 1 สัปดาห์ (ในช่วงการเจาะเสาเข็ม)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ลงชื่อ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

52/67

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิไอพี ดีเวลลอป เปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณริมรั้วด้านทิศ ตะวันตกของพื้นที่โครงการ	- - ทุกวัน เป็นระยะเวลา 1 สัปดาห์(ในช่วง การเจาะเสาเข็ม)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิไอพี ดีเวลลอป เปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
6. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปา การแตกรั่วซึมของท่อประปาและถังเก็บ น้ำ - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิไอพี ดีเวลลอป เปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
7. การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบและจดบันทึกการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็ม ให้ประสานรถสูบล้างทำความสะอาด	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิไอพี ดีเวลลอป เปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

53/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย(SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
8. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบปริมาณตกค้างของขยะ ความสมบูรณ์ของถังขยะ และ ความสะอาดของถังขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร ทิน ทราายและตะกอนดินในรางระบาย น้ำบ่อดักตะกอนดิน และบ่อดักน้ำ หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการ ขุดลอกทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หรือทุกครั้งหลังจากฝนตก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
10. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

54/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงและอายุการใช้งาน - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ - ตรวจสอบจุดรวมพลของโครงการ ให้มีขอบเขตที่ชัดเจนและไม่มีสิ่งกีดขวางพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
12. การจราจรและพื้นที่จอดรถ	- ภายในพื้นที่โครงการ ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
13. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
14. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ต้อยเสมอหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ว่าได้รับผลกระทบ/ความเสียหายหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
V.I.P. DEVELOPER KOH SAMUI CO., LTD.

55/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thailand.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. คุณภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอป เปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ระยะดำเนินการ

1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ - ตรวจสอบต้นไม้ให้เจริญเติบโต และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีตายหรือไม่เติบโต	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอป เปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
2. ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	- สภาพของต้นไม้และพืชที่ปลูกคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ต้องอยู่ในสภาพดี	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอป เปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบสภาพของถนน ทางเดินรถ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอป เปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
4. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ - ทำการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอป เปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

56/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ (ต่อ)	ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ (กรณีที่ใช้น้ำจากน้ำดิบที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว) ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค <u>ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่</u> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ความขุ่น (Turbidity) สี (Colour) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) คลอไรด์ (Chloride) เหล็ก (Iron) แมงกนีเซียม (Manganese) ซัลเฟต (Sulphate) ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
5. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบสภาพป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น มีความชัดเจนและไม่สับสน - ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
VIP DEVELOPER KOHSAWU CO., LTD.

57/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT ORGANIZATION
15/17 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด) โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย(SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วน of ระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามทีออกแบบไว้ โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณถังเกราะภายในถังบำบัดน้ำเสีย (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย) จำนวน 1 จุด และเก็บบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด รวมทั้งหมดจำนวน 2 จุด โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

58/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ทำการตรวจวัดได้แก่</u> - BOD_{เข้า} - BOD_{ออก} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)_{เข้า} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)_{ออก}		
8. สระว่ายน้ำของโครงการ	<u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> สภาพของโครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอไม่ให้ชำรุด ชันสนิม - ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่มีขัง - ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ - ตรวจสอบป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ ไม่ลบเลือน - ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา <u>ด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> - ป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ให้เลือนราง - ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผง - ตรวจสอบและทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ - ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกๆ เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560

59/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	<u>ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดคุณภาพของน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนที่ลึกและส่วนที่ตื้น บริเวณละ 1 จุด เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2549) - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำโดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่ - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - ตรวจค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ วันตลอดระยะเวลาการดำเนินการ วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก บ่อตกขยะ และบ่อหน่วงน้ำ - ตรวจสอบบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อตกมูลฝอยไม่ให้มูลฝอยตกค้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ <u>หมายเหตุ</u> - ในช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบและขุดลอกตะกอนในบ่อพัก บ่อตกขยะ และบ่อหน่วงน้ำทันทีหลังฝนตก	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือทุกครั้งหลังจากฝนตก - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ลงชื่อ.....

 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
 สิงหาคม 2560

60/67

ลงชื่อ.....

 (นางสาวปริดาภรณ์ วatanrat)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
11. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของลิฟต์ของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
12. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น - ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งาน	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
13. การจราจรและพื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และถนนเข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ว่าได้รับผลกระทบ/ความเสียหายหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
14. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

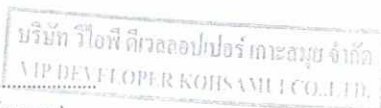
ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด

สิงหาคม 2560



61/67

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.enviMOVE-THAILAND.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบการทำงานของระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลให้พร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
16. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการ หากพบการชำรุดควรรีบแก้ไขทันทีและซ่อมแซมทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ
17. พื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว รวมถึงตกแต่งกิ่งก้าน - ตกแต่งกิ่งให้เรียบร้อย กรณีที่รูกกล้าเข้าไปในบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด) - เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

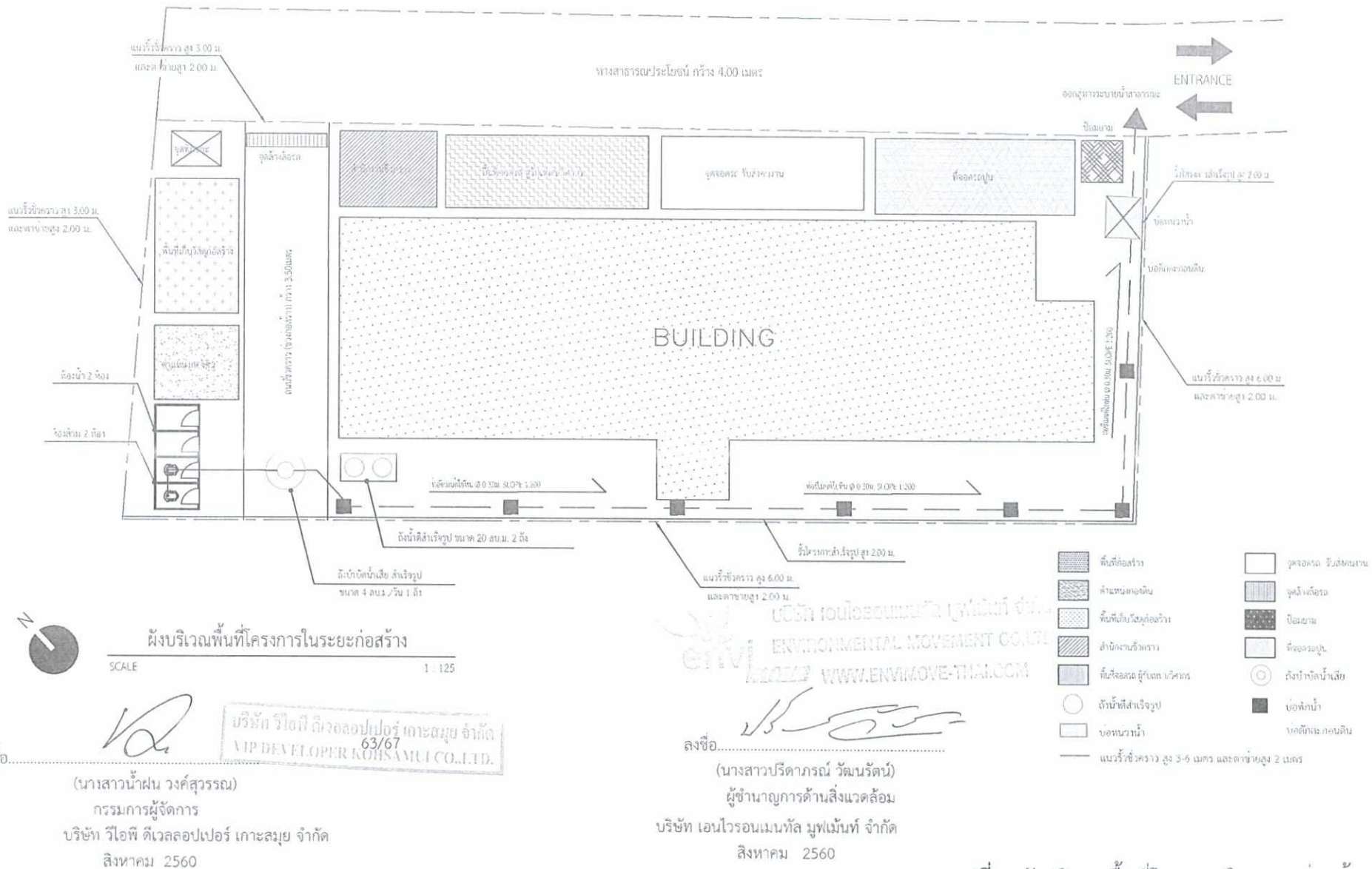
ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด, 2560

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ
ผู้รับผิดชอบมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด)

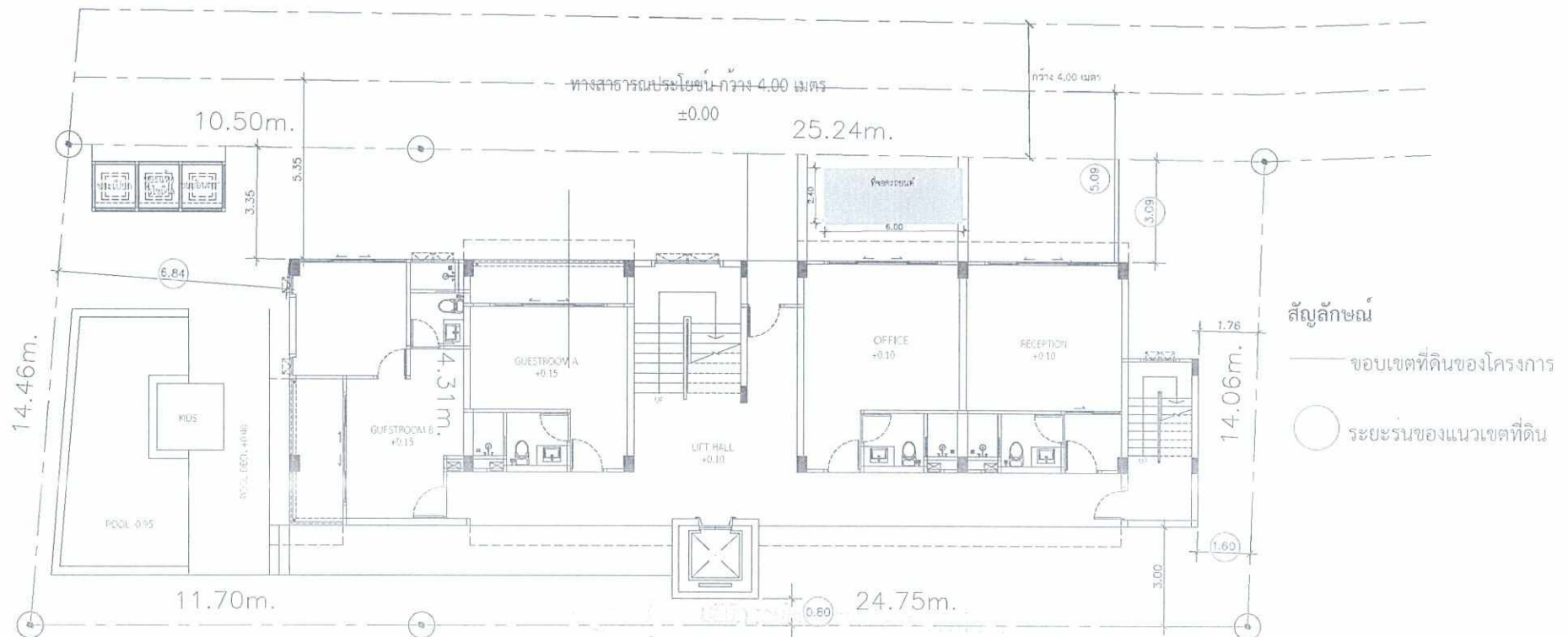
ลงชื่อ.....
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท วิโอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
สิงหาคม 2560

62/67

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560



DATE	DESCRIPTION	GENERAL NOTES :	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURE ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEER :	PROJECT NAME :	DATE :	SCALE :	00	00
		Don't draw to scale. All dimensions and details are subject to the final design. All dimensions and details are subject to the final design.	SIGNATURE :	SIGNATURE : นายวิชาญ วัฒนรัตน์ นายวิชาญ วัฒนรัตน์ นายวิชาญ วัฒนรัตน์	SIGNATURE : นายวิชาญ วัฒนรัตน์ นายวิชาญ วัฒนรัตน์ นายวิชาญ วัฒนรัตน์	SIGNATURE : นายวิชาญ วัฒนรัตน์ นายวิชาญ วัฒนรัตน์ นายวิชาญ วัฒนรัตน์	SIGNATURE : นายวิชาญ วัฒนรัตน์ นายวิชาญ วัฒนรัตน์ นายวิชาญ วัฒนรัตน์	New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel โรงแรม นิวโนอร์ดิก เกาะสมุย ภูเก็ต 4 ชั้น	10-08-2560	1 : 125		




 (นางสาวกานันต์ รุ่งสุวรรณ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท วิโอที ดีเวลลอปเม้นท์ เกาะสมุย จำกัด
 สิงหาคม 2560

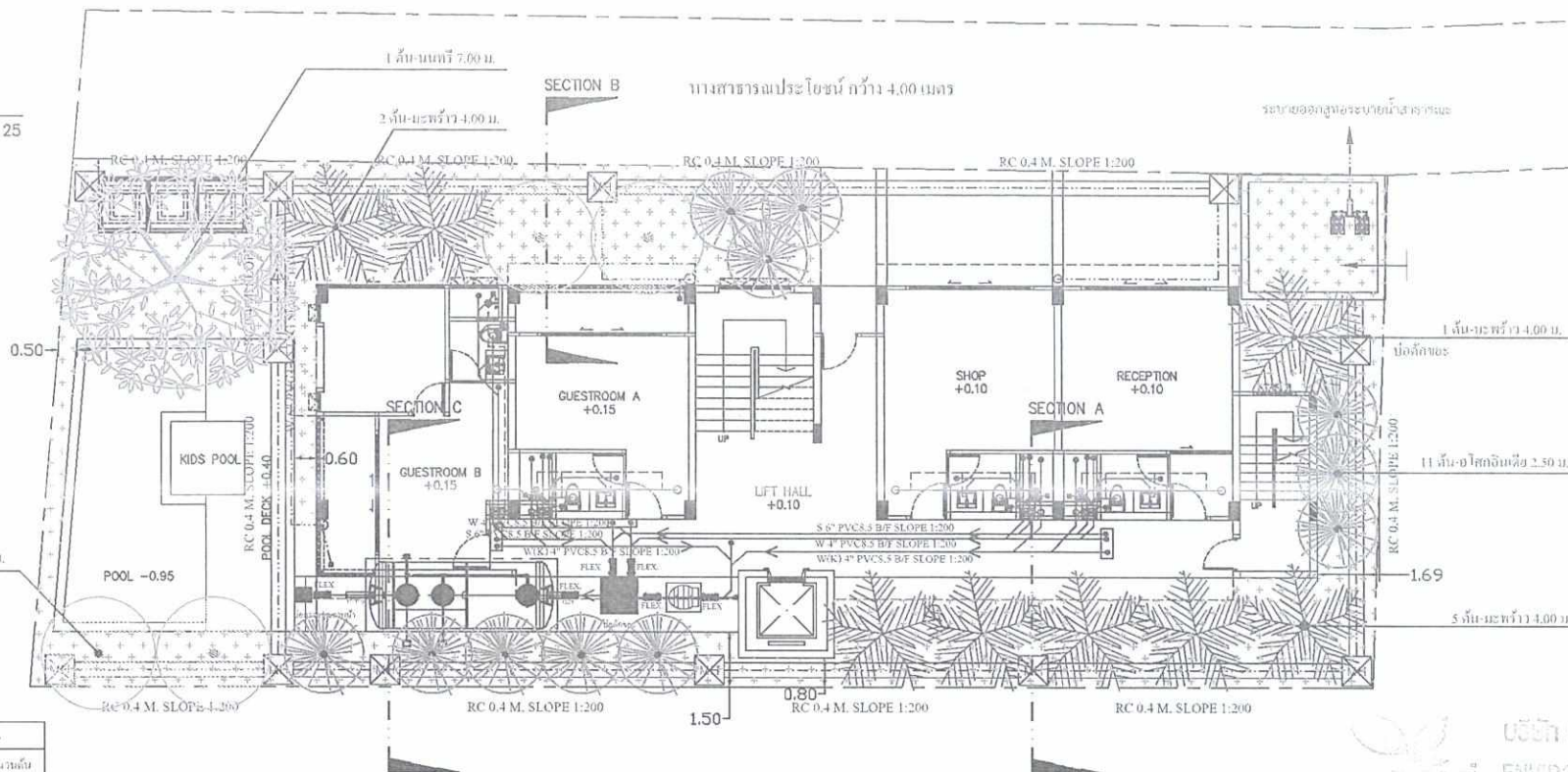
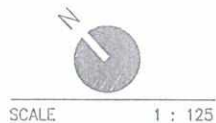
บริษัท วิโอที ดีเวลลอปเม้นท์ เกาะสมุย จำกัด
 VIOTI DEVELOPMENT CO., LTD.
 64/6 หมู่ 11 ต.บึงมะลิ อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนศิริ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ ยูทีเอ จำกัด
 สิงหาคม 2560



รูปที่ 2 ผังบริเวณของโครงการและระยะร่น

DATE	DESCRIPTION	GENERAL NOTES :	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURE ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEER :	PROJECT NAME :	DRWG. NO.
		Time drawings to copyright. All particulars must check. All drawings are for info. Only formal drawings and specifications are to be used for construction. No work is to be started without the approval of the Architect or Engineer.	SIGNATURE :	0-00 2153 SIGNATURE : 0-00 11349 SIGNATURE : 0-00 11349	SIGNATURE : SIGNATURE : SIGNATURE :	SIGNATURE : SIGNATURE : SIGNATURE :	SIGNATURE : SIGNATURE : SIGNATURE :	New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel	A - 00
								DATE : 10-08-2558	PAGE NO. TOTAL
								SCALE : 1 : 100	00 00



ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน
1	บกพร่อง	1
2	บกพร่อง	8
3	บกพร่อง	4
4	บกพร่อง	11
5	บกพร่อง	-
รวม		24

ลำดับ	พื้นที่	เนื้อที่ (ตร.ม.)	อาคาร (ตร.ม.)
1	พื้นที่สีเขียวรวม	168.50	32.58
2	พื้นที่ไม่ขึ้นดิน	95.90	16.29
3	พื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย	186.00	-

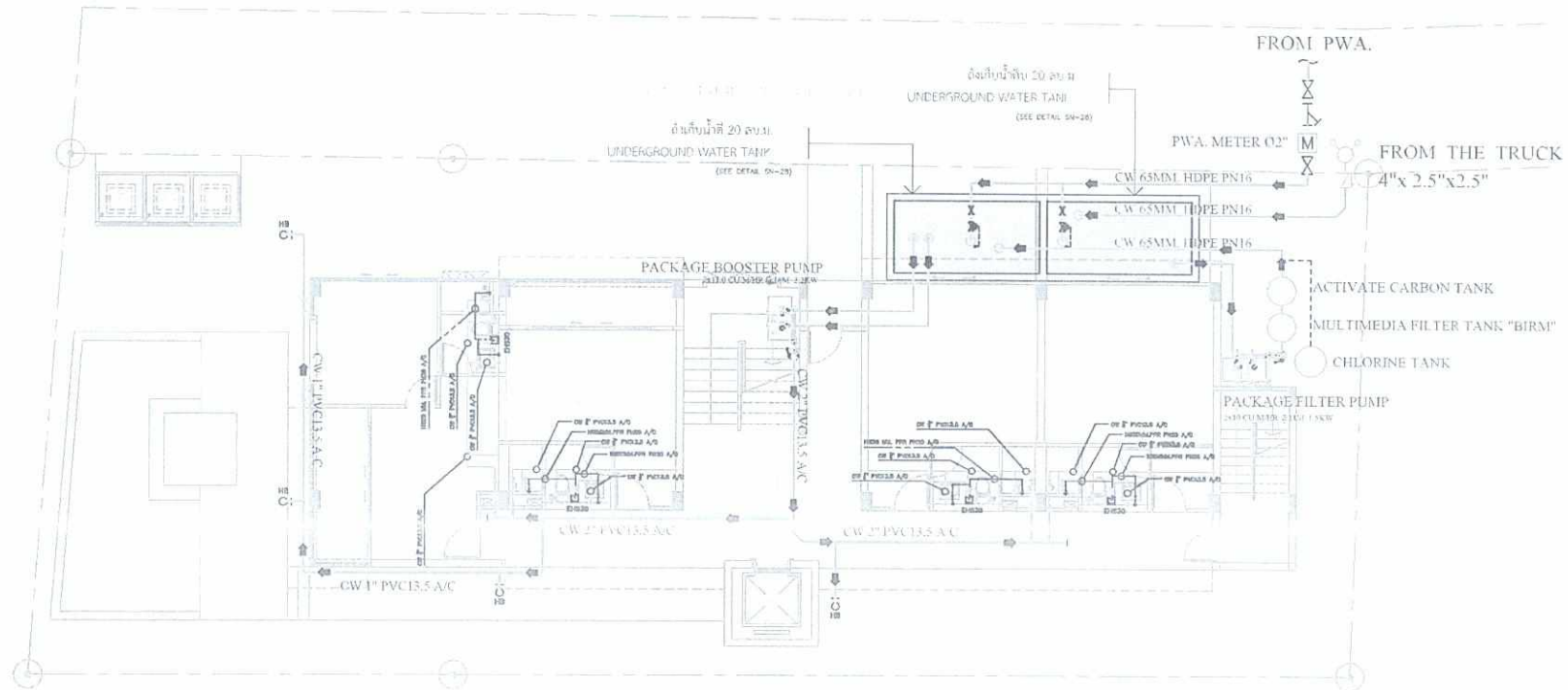
แบบร่างการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ
ตามแผนปฏิบัติการเงินลงทุนด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวตามเงื่อนไขข้อ 3

ลงชื่อ.....
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท วีไอพี ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com
ลงชื่อ.....
(นางสาวปริภากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

รูปที่ 3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

DATE	DESCRIPTION	GENERAL NOTES :	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURE ENGINEER :	MEDICAL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEER :	PROJECT NAME :	FORM NO.
		Any change in material, all construction must show the change in the plan. The contractor must show the change in the plan. The contractor must show the change in the plan.		นายวิทย์ เกษม SIGNATURE : นายวิทย์ เกษม นายวิทย์ เกษม	นายวิทย์ เกษม SIGNATURE : นายวิทย์ เกษม นายวิทย์ เกษม	นายวิทย์ เกษม SIGNATURE : นายวิทย์ เกษม นายวิทย์ เกษม	นายวิทย์ เกษม SIGNATURE : นายวิทย์ เกษม นายวิทย์ เกษม	New Nordic's Koh Samui Lamai Hotel	00
								โครงการบ้านหรู 3 ชั้น	PAGE NO. TOTAL
								DATE : 10-08-2560 SCALE : 1 : 125	00 00



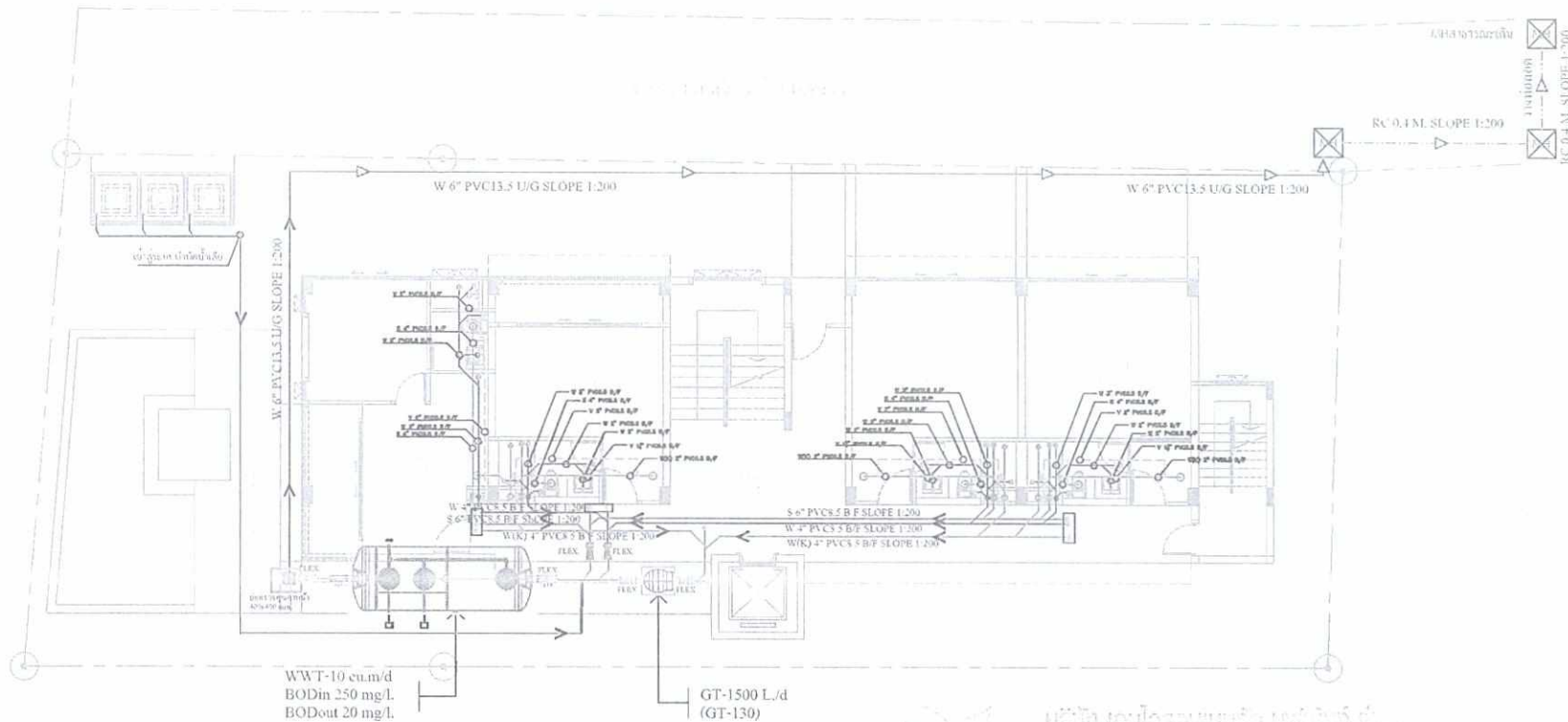
LAY - OUT & MASTER PLAN

66/67
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท วีไอที ดีเวลลอปเม้นท์ เกาสุมข จำกัด
 สิงหาคม 2560

66/67
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ส มูฟเม้นท์ จำกัด
 สิงหาคม 2560

สัญลักษณ์
 ท่อน้ำใช้
 ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ
 ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ รูปที่ 4 ผังระบบน้ำใช้และตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน

NO.	DESCRIPTION	DATE	BY	CHECKED	DATE	BY	DATE	DATE	DATE	DATE
1	DESIGN	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60
2	REVISION	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60
3	REVISION	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60
4	REVISION	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60
5	REVISION	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60
6	REVISION	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60
7	REVISION	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60
8	REVISION	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60
9	REVISION	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60
10	REVISION	25/08/60	W	W	25/08/60	W	25/08/60	25/08/60	25/08/60	25/08/60



ลงชื่อ.....
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท วีไอที ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
 สิงหาคม 2560

บริษัท วีไอที ดีเวลลอปเปอร์ เกาะสมุย จำกัด
 VIT DEVELOPER KOH SAMUI CO., LTD.

67/67

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVMOV-THAILAND.COM

ลงชื่อ.....
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 สิงหาคม 2560

สัญลักษณ์

—	ท่อน้ำเสีย (W)
—	ท่อน้ำใส่โครก (S)
—	ท่อน้ำส้วมครัว (W(K))
- - -	ท่อน้ำอากาศ (V)
- - -	ล้นน้ำก้นน้ำเสีย
□	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
□	ถังสักโซลิน



LAY - OUT & MASTER PLAN

รูปที่ 5 ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

DATE: 10/08/2017	GENERAL NOTES: 1. Check drawings for compliance with all applicable codes and standards. 2. All dimensions are in millimeters unless otherwise specified. 3. All materials shall be of good quality and approved by the Engineer.	PROJECT CHECK: SIGNATURE: _____	ARCHITECT: SIGNATURE: _____ SIGNATURE: _____	STRUCTURE ENGINEER: SIGNATURE: _____ SIGNATURE: _____	MECHANICAL ENGINEER: SIGNATURE: _____ SIGNATURE: _____	ELECTRICAL ENGINEER: SIGNATURE: _____ SIGNATURE: _____	PROJECT NAME: New Nord's Koh Samui Lanta Hotel	DATE: 10/08/2017	SCALE: 1:100	SN-09
------------------	--	------------------------------------	--	---	--	--	---	------------------	--------------	-------

