



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๓๖๖๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๓ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์
(Elio Del Nest) ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๔๒๐ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest)
ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๓๗/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ
เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ๑๐๓ (ถนนอุดมสุข) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๔๗๐ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย
๑,๔๕๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑๑ ห้อง) พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest)
ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด โดยให้บริษัท

อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมสุข

(นายสุวิทย์ อุดมสุข)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 103 (ถนน อุดมสุข) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 1,470 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,459 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 11 ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ 10-0-13 ไร่ ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 7 อาคาร (อาคาร A ขนาดความสูง 23 ชั้น, อาคาร B ขนาดความสูง 25 ชั้น, อาคาร C ขนาดความสูง 30 ชั้น, อาคาร D ขนาดความสูง 33 ชั้น, อาคาร E ขนาดความสูง 35 ชั้น, อาคาร F ขนาดความสูง 33 ชั้น, อาคาร G ขนาดความสูง 25 ชั้น) อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560 เอนไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
รับรองจำนวน 1/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจำ)

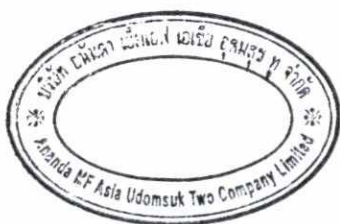
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต
จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ
เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง
ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ
เปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ใน
กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี
หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า
เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ
หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ
หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง
หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเซีย อุดมสุข ๒ จำกัด



แจ้ง: เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 2/192 หน้า

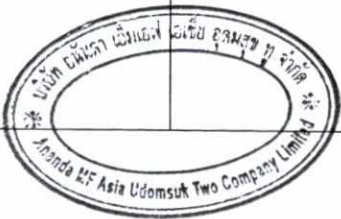
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง โดยในการก่อสร้างอาคารจะมีการปรับสภาพพื้นที่ แล้วทำการบดอัดให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งระดับพื้นดินภายในโครงการจะอยู่สูงจากถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดสุข)ด้านหน้าโครงการประมาณ 0.40 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดสุข)) ส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	- จัดทำรั้วทึบโดยใช้ Metal sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่ารอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - ควบคุมการก่อสร้างและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที - กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย



บริษัท เอ็มไอรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 3/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็มไอรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สำนักงานเขตบางนา กรุงเทพมหานคร ตามข้อมูลพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย กรุงเทพมหานคร อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว เขต 2ก (สีส้ม) ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างไม่ดี ปรากฏความเสียหาย ความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง (กองธรณีเทคนิค, มกราคม 2548) และตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้กำหนดให้ “พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล” และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า “อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว” ดังนั้น ในการออกแบบอาคารโครงการ ผู้ออกแบบจึงออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	-



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ดุจมสุข พู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 4/192 หน้า

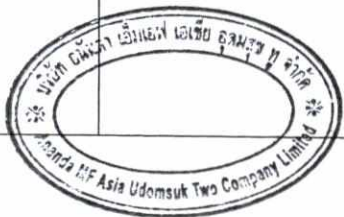
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	จากการประเมินคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง พบว่า - ฝุ่นละอองรวม (TSP) มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.0096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินมลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง พบว่า - ฝุ่นละอองจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ความเข้มข้นเท่ากับ 5.8×10^{-5} มก./ลบ.ม. - การประเมินความเข้มข้นของสารมลพิษจากเครื่องจักรส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของรถยนต์ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่างๆ พบว่าค่าความเข้มข้นของ CO, NOx, SOx, HC และ TSP ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ มีค่าประมาณ 0.0223, 0.1170, 0.0074, 0.0082 และ 0.0071 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ	1. จัดทำรั้วทึบโดยใช้ Metal sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร หรือวัสดุเทียบเท่า รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้ง Mesh Sheet รอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้น้ำมันหล่อลื่นก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วลงบนถนนสาธารณะ 5. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 6. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 7. นีลพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ 9. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	1. ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามระยะทางกระจัดประมาณ 436 เมตร 2. ตรวจวัด CO, HC, NOx และ SOx เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและสถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามระยะทางกระจัดประมาณ 436 เมตร 3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 5/192 หน้า

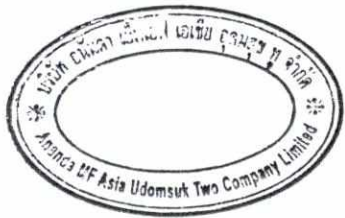
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการประเมินมลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) พบว่า - ฝุ่นละอองจากรถบรรทุกที่ใช้ในการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ความเข้มข้น 0.0003 มก./ลบ.ม. และฝุ่นละออง (TSP) ความเข้มข้น 0.0010 มก./ลบ.ม. - การประเมินความเข้มข้นของสารมลพิษจากรถบรรทุก ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการประเมินพบว่าค่าความเข้มข้นของ PM10, TSP, SOx, CO, NOx , และ HC ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ มีค่าประมาณ 0.0003, 0.0010, 0.0001, 0.0032, 0.0071 และ 0.0016 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ	10. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 11. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 12. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 13. ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 14. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 6/192 หน้า

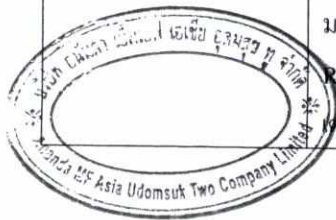
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการประเมินมลพิษจากเตาเผาศพ พบว่ามีวัด ธรรมมงคล ซึ่งปัจจุบันไม่มีการจัดงานศพและการเผา ศพแต่อย่างใด เนื่องจากวัดได้ทำการรื้อเมรุหลังเก่า ออกได้ประมาณ 1 ปีแล้ว และปัจจุบันอยู่ในระหว่าง การก่อสร้างเมรุหลังใหม่ ซึ่งมีกำหนดแล้วเสร็จ ประมาณปี พ.ศ.2561 ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูล รายละเอียดของเตาเผาที่ทางวัดจะนำมาติดตั้งภายใน เมรุหลังใหม่นั้น ทราบว่า จะใช้เป็นเตาเผาศพปลอด มลพิษ แบบ 1 ห้องเผา โดยก่อนการเผาศพจะต้องอุ่น เตาห้องเผาวันให้มีอุณหภูมิไม่น้อยกว่า 900 องศา เซลเซียส และในการเผาศพจะต้องควบคุม อุณหภูมิห้องเผาวันไม่น้อยกว่า 1,000 องศา เซลเซียส ซึ่งทำให้มลพิษหรือกลิ่นที่เกิดขึ้นสลายตัว ก่อนระบายออกสู่บรรยากาศภายนอก ทำให้ช่วยลด ปัญหามลพิษที่เกิดขึ้นได้ ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาฯ จะ ประเมินผลกระทบจากเตาเผาศพปลอดมลพิษของวัด ธรรมมงคลในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) โดย ใช้ปริมาณการระบายมลพิษของเตาเผาจากเกณฑ์ มาตรฐาน และอ้างอิงอัตราการระบายอากาศ (Flow Rate) 0.42 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จากการตรวจวัด เตาเผาของบริษัท แดสไทย อินเตอร์กรุ๊ป	16. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน 17. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่ เสมอกรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือ ปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม 18. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้ งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน 19. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 20. ดูแลถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 21. ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมี ระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับ ผลกระทบ 22. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้า เป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วย ไฟฟ้า 23. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลด ปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้ง ประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรใน พื้นที่ 24. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้อักรถขนส่ง รวม 25. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอชี ยูดมสุท หู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 7/192 หน้า

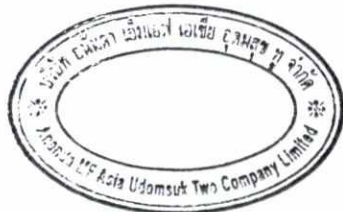
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จำกัด จากการประเมินพบว่าค่าความเข้มข้นของ TSP, PM ₁₀ , CO, SO ₂ และ NO _x ที่เกิดจากเตาเผาสุกมีค่าประมาณ 0.0003, 0.0010, 0.0001, 0.0032, 0.0071 และ 0.0016 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ สรุปความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงการดำเนินการก่อสร้างรวมกับปริมาณความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ และความเข้มข้นของมลสารจากเตาเผาของวัดธรรมมคงซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ 780 เมตร พบว่าค่ารวมความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างมีค่าความเข้มข้นของ TSP, PM ₁₀ , CO, NO _x , SO ₂ และ HC มีค่าประมาณ 0.3255, 0.1023058, 1.0357, 0.3078, 0.0228 และ 1.4151 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดอย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	26. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 27. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้นและฉีดพรมน้ำให้เปียกอยู่เสมอ 28. การนำปูนซีเมนต์ผลเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 29. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 30. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุแนวทางแก้ไข ผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้เมื่อมีการร้องขอ หรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ วัน และเวลาข้อร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอสอี อูคมสุข หู จำกัด



คิโนลา เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 8/192 หน้า

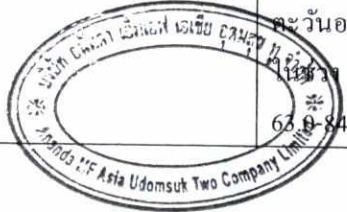
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	จากการประเมินผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า - ช่วงการฐานราก (เดือนที่ 1 – 3) ระดับเสียงถึง Receiver กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง ได้แก่ ด้านทิศเหนือ อยู่ในช่วง 80.7-82.0 dB(A) ด้านทิศตะวันออก อยู่ในช่วง 69.6-81.9 dB(A) ด้านทิศใต้ อยู่ในช่วง 69.4-69.5 dB(A) และด้านทิศตะวันตก อยู่ในช่วง 72.5-80.4 dB(A) - ช่วงการขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม (เดือนที่ 5) ระดับเสียงถึง Receiver กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง ได้แก่ ด้านทิศเหนือ อยู่ในช่วง 59.5-83.2 dB(A) ด้านทิศตะวันออก อยู่ในช่วง 70.7-83.0 dB(A) ด้านทิศตะวันตก อยู่ในช่วง 62.6-82.2 dB(A) ด้านทิศใต้ อยู่ในช่วง 62.5-70.5 dB(A) และด้านทิศตะวันตก อยู่ในช่วง 60.0-81.5 dB(A) - ช่วงการขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรมและ งานระบบ (เดือนที่ 6-16) ระดับเสียงถึง Receiver กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง ได้แก่ ด้านทิศเหนือ อยู่ในช่วง 62.5-86.2 dB(A) ด้านทิศตะวันออก อยู่ในช่วง 73.7-86.0 dB(A) ด้านทิศใต้ อยู่ในช่วง 65.5-73.5 dB(A) และด้านทิศตะวันตก อยู่ในช่วง 63.0-84.5 dB(A)	1. จัดทำรั้วทึบโดยใช้ Metal sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร ซึ่งผนังกันเสียงสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 23 dB (A) หรือวัสดุเทียบเท่า ในขั้นตอนก่อสร้างแต่ละช่วงดังนี้ - ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก : กำแพงกันเสียงที่บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ ได้แก่ Metal Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 23 dB(A) โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 7.0 เมตร (ติดตั้งไว้ที่แนวรั้วของโครงการ) ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 61.0-63.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) - ช่วงขึ้นโครงสร้างและสถาปัตยกรรม : กำแพงกันเสียงที่บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ ได้แก่ Metal Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 23 dB(A) โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 7.0 เมตร (ติดตั้งไว้ที่แนวรั้วของโครงการ) ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 60.9-66.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))	1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn, L90 และค่าเสียงรบกวน ทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และ สถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามระยะทางกระจัดประมาณ 436 เมตร



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด

เจ้าของบริษัท เอลิโอ เดล เนสต์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 9/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงการขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ และการตกแต่ง (เดือนที่ 17 – 24) ระดับเสียงถึง Receiver กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง ได้แก่ ด้านทิศเหนือ อยู่ในช่วง 66.0-89.7 dB(A) ด้านทิศตะวันออก อยู่ในช่วง 77.2-89.5 dB(A) ด้านทิศตะวันตก อยู่ในช่วง 69.0-89.7 dB(A) และด้านทิศตะวันตก อยู่ในช่วง 66.5-88.0 dB(A) - ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง (เดือนที่ 25 – 27) ระดับเสียงถึง Receiver กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง ได้แก่ ด้านทิศเหนือ อยู่ในช่วง 63.5-87.2 dB(A) ด้านทิศตะวันออก อยู่ในช่วง 74.7-87.0 dB(A) ด้านทิศตะวันตก อยู่ในช่วง 67.6-87.2 dB(A) ด้านทิศใต้ อยู่ในช่วง 66.5-74.5 dB(A) และ ด้านทิศตะวันตก อยู่ในช่วง 64.0-85.5 dB(A)	- ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานระบบ : กำแพงกันเสียงที่บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ได้แก่ Metal Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ขนาดความสูง 3.5 เมตร ติดตั้งโดยรอบแนวอาคารทุกด้าน โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 1.5 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 23 dB(A) ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 60.9-69.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) - ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ และการตกแต่ง : ใช้ผนังอาคาร Metal Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ขนาดความสูง 3 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 61.0-69.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) - ช่วงการเก็บทำความสะอาด : ใช้ผนังอาคาร Metal Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ขนาดความสูง 3 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 60.9-61.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))	

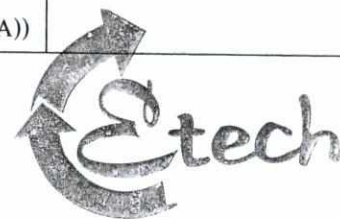


เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 10/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากการประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-18.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน	2. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงขึ้นโครงสร้าง โดยจัดให้มีผนังกันเสียงซึ่งวัสดุที่ใช้ได้แก่ Metal Sheetหนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ขนาดความสูง 3.5 เมตร โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 1.5 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 23 dB(A) สำหรับในช่วงตกแต่ง และเก็บงาน ซึ่งในขั้นตอนนี้จะไม่มีผนังของอาคารเป็นผนังกันเสียง (Light Concrete) 3. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างพัก 6. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังโดยเฉพาะในยามวิกาล 7. จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังโดยเฉพาะในยามวิกาล 8. จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 9. การดำเนินการก่อสร้าง ให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ 10. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด เจียรกระเบื้อง และวัสดุต่างๆ 11. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหู ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 11/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงจะประเมินกิจกรรมต่าง ๆ ที่มีการใช้เครื่องจักรที่อาจจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนสูงสุดในช่วงการทำฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการในทำฐานราก (เสาเข็มเจาะ) จะเห็นว่าเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า - ผู้พักอาศัยภายในกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น (จำนวน 6 หลัง) ในหมู่บ้านมณีวิลิศ (ด้านทิศเหนือ) ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 7.00 เมตร จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงการขุดเจาะจะได้รับความสั่นสะเทือนมากที่สุด เท่ากับ 1.073 มิลลิเมตร/วินาที - ผู้พักอาศัยภายในโรงแรมสูง 10 ชั้น (Niran Grand Hotel) และอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น (นิรันดร์คอนโดมิเนียม) (ด้านทิศตะวันออก) ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 7.00 เมตร จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงการขุดเจาะจะได้รับความสั่นสะเทือนเท่ากับ 1.073 มิลลิเมตร/วินาที	1. การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการโดยใช้วิธีการเจาะเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน 2. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 3. คัดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. คัดตั้ง Inclinometer เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนที่ของมวลดินจากการเจาะเสาเข็มในบริเวณที่อยู่ใกล้กับสิ่งปลูกสร้างข้างเคียง	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และ สถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามระยะทางกระจัดประมาณ 420 เมตร โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 12/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยภายในอาคารพาณิชย์สูง 2-4 ชั้น (จำนวน 33 หลัง) (ด้านทิศตะวันตก) ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 8.50 เมตร จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงการขุดเจาะจะได้รับความสั่นสะเทือน เท่ากับ 0.802 มิลลิเมตร/วินาที - ผู้พักอาศัยอาคารกำลังก่อสร้างสูง 1 ชั้นและ ชั้นลอย 1 ชั้น (แม่โขง สาขาอุดมสุข) (ด้านทิศใต้) ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 30.00 เมตร จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงการขุดเจาะจะได้รับความสั่นสะเทือน เท่ากับ 0.147 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ		



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 13/192 หน้า

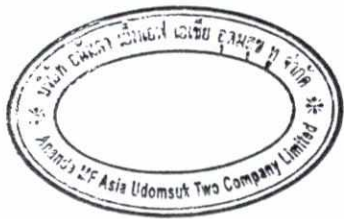
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน	การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากถึงสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งดินที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ และตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรมเป็นส่วนใหญ่ สำหรับดินที่เหลือ โครงการจะจัดจ้างผู้รับจ้างภายนอกนำรถบรรทุกดินไปทิ้งนอกหน่วยงานโดยผู้รับจ้างจะจัดหาที่ทิ้งดิน ในการการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค รวมทั้งการกองดินบนพื้นที่โครงการจะต้องมีกระบังการกัดเซาะหน้าดิน และการพังทลายของดิน การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก โครงการจะใช้วิธีการขุดเปิดหน้าดิน (Open Cut) และในการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะใช้ระบบป้องกันดินพังทลายเป็นระบบ Sheet pile ความลึก 12 เมตร ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง บนดินได้อย่างเพียงพอ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่อาคารข้างเคียง	1. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน จะใช้วิธีการขุดเปิดหน้าดิน (Open Cut) ในการก่อสร้างฐานราก และจัดทำเป็น Sheet Pile ในการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย 2. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 14/192 หน้า

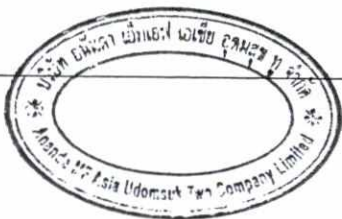
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากการใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมของ คนงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 48 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 100.0 ลบ.ม./วัน ซึ่ง สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัด น้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนน สาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป โดยไม่มี การระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ทั้งนี้เพื่อ เป็นการติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้เสนอให้ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำ เสียภายใน โครงการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 1,200 คน ในพื้นที่ ก่อสร้าง จำนวน 60 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ FIXED FILM AERATION จำนวน 3 ชุด ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร และค่าสาร แขวนลอยเข้าระบบ 300 มก./ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92 % และประสิทธิภาพการกำจัดของแข็งแขวนลอย 90 % คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยจาก ระบบ 30 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนน สาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ 4. จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.6 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการ และบ่อบักน้ำ ชั่วคราว เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป 5. จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริม ถนนสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อบักและชุด ลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่น ไปกีดขวางการระบายน้ำ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และ ถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบร่องระบายน้ำและบ่อบักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกจากโครงการ ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease and TKN โดยมีความถี่ในการ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ 4. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงาน ก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 15/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	พื้นที่โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) เป็นอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 7 อาคาร ขนาดความสูง 23-35 ชั้น อาคารเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 2 ชั้น และอาคารจอดรถจำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 10 ชั้น ตั้งอยู่ที่ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร โดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร ร้านสะดวกซื้อและบริการต่าง ๆ หลากหลาย เป็นต้น) โรงแรม และอาคารชุดพักอาศัย และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งเป็นพื้นที่เขตชุมชนเมือง จึงไม่พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 65 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อยจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของชุมชนข้างเคียง	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที 4. จัดให้มีถังสำรองน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเพื่อการก่อสร้าง โดยตั้งไว้บริเวณด้านหลังห้องน้ำ สามารถสำรองน้ำได้ 70 ลูกบาศก์เมตร	-



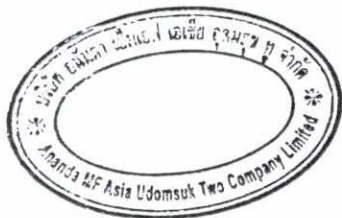
เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุธกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 16/192 หน้า
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณ 48 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจำนวน 3 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 100.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง 1,200 คน จำนวน 60 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ จำนวน 3 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป - จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำเสียงสู่บ่อบำบัด พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงคัดขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป - รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียงบ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคณงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล - ตรวจสอบร่องระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
 (นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

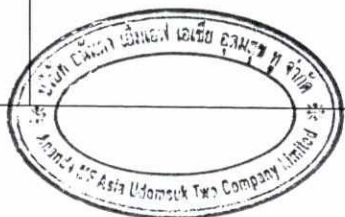
รับรองจำนวน 17/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียงและตะกอนดินที่ถูกชะล้างลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป อาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝน น้ำเสีย และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ความกว้าง 0.6 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป 2. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป 3. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบมาให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อดักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อดักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ 5. ห้ามไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6. จัดให้มีตะแกรงดักขยะบริเวณบ่อดักน้ำชั่วคราวก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันเศษขยะลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบร่องระบายน้ำและบ่อดักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

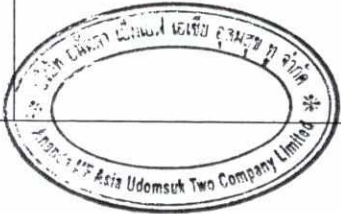
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 18/192 หน้า

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 5,179.80 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 3,972.90 ตัน อิฐ 711.19 ตัน เหล็ก 255.88 ตัน กระเบื้องเซรามิก 140.89 ตัน กระเบื้องหลังคา 79.25 ตัน (ยิปซัมบอร์ด 17.09 ตัน และไม้แบบ 2.59 ตัน สำหรับการจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นนั้น จะทำการคัดแยกมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ออก โดยโครงการจะจัดหาผู้รับซื้อขนานไปกำจัดต่อไป ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่มีการตกค้าง ที่ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและการแพร่กระจายเชื้อโรค ที่อาจเกิดจากพาหะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่นเป็นต้น - ประสานไปยัง โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง อ่อนนุช เพื่อนำส่งมูลฝอยไปกำจัด ได้แก่ คอนกรีต อิฐ และเหล็ก และในส่วนของมูลฝอยจากการก่อสร้างชนิดอื่นที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด และไม้แบบ โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 7.5 ลบ.ม./วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 32 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 20 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 10 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตบางนา มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้าง ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
รับรองจำนวน 19/192 หน้า

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ 6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที 7. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง 8. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและเก็บเศษขยะที่หล่นตามพื้นภายในพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน	
3.5 ระบบไฟฟ้า	การก่อสร้างโครงการ จะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ โดยทางโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง จึงสามารถให้บริการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับ ดูแล 3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติ/ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการทางเข้าออกโครงการ และภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 20/192 หน้า

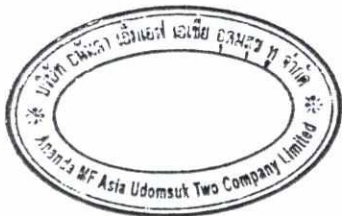
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	ในระบะก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถรับส่งคนงานก่อสร้าง (ในการขนส่งคนงานของโครงการ จะใช้รถขนส่งประเภท 6 ล้อ สามารถขนส่งคนงานได้ 40 คน ดังนั้น ใน 1 วัน จะใช้รถขนส่งคนงานจำนวน 30 เที่ยว (ใช้รถขนส่งคนงานจำนวน 6 คัน คันละ 5 เที่ยว/วัน)สามารถขนส่งคนงานได้ 1,200 คน) โดยใช้เส้นทางหลักบนถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) ประมาณ 48 PCU/ชั่วโมง จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระบะก่อสร้างพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการส่งผลกระทบต่อปริมาณจราจรของถนนสายต่าง ๆ มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย กล่าวคือ ปริมาณการจราจรไม่คงตัว การเพิ่มขึ้นของปริมาณจราจรเพียงเล็กน้อยสามารถก่อให้เกิดความล่าช้าได้มากขึ้น ผู้ขับขี่ส่วนใหญ่ถูกจำกัดในการเคลื่อนตัวจากระดับความเร็วที่ต้องการ ขาดความสะดวกสบายในการสัญจร แต่ยังคงอยู่ในระดับที่พอทนได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากชุมชนข้างเคียงมีความห่วงกังวลในด้านความหนาแน่นของการจราจร และในการขนส่งคนงานและวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน ที่จะใช้รถบรรทุกอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้	1. คัดปายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนงานส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร 4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งคนงานส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด	-



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 21/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

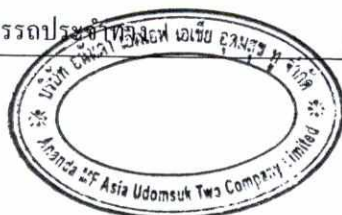
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก ความกว้าง 8 เมตร เชื่อมกับถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) ด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งมีทางขึ้น-ลง สะพานลอยคนเดินข้ามถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) ด้านหน้าโครงการฝั่งทิศตะวันตกโดยจะมีระยะห่างจากปากทางเข้า-ออกโครงการเท่ากับ 23.21 เมตร และมีป้ายหยุดรถประจำทาง ด้านหน้าโครงการฝั่งทิศตะวันออก โดยจะมีระยะห่างจากปากทางเข้า-ออกโครงการ เท่ากับ 10.87 เมตร สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัยของผู้ที่ลงสะพานและเดินผ่านทางเข้า-ออกโครงการ ไปยังป้ายหยุดรถประจำทาง นั้น คาดว่าจะ ไม่ส่งผลกระทบที่มียสำคัญ เนื่องจากโครงการจัดให้มีช่องจราจรกว้าง 2.80 เมตร บริเวณทางเข้าโครงการและทางออกของโครงการ พร้อมทั้งจัดทำทางเท้าเหมือนเดิม ซึ่งรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะลดความเร็วและสามารถใช้ช่องจราจรดังกล่าวชะลอตัวเพื่อเลี้ยวผ่านทางเข้า-ออก และสามารถใช้ทางเท้าได้เหมือนเดิม ช่วยให้ผู้ที่ใช้ทางเท้า สะพานลอย และป้ายโดยสารรถประจำทาง เอลิโอ เดล เนสต์ ไม่ได้รับผลกระทบ	5. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับ พนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานคร โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วนและเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์หลังเวลา 22.00 น. กำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 6. ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน 7. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยให้รถเข้าและออกโครงการในขณะที่ไม่มีการจราจร หรือลงจากสะพานลอยด้านหน้าโครงการ 8. ติดป้ายแจ้งเตือน “ระวังมีรถเข้า-ออก” บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในตำแหน่งที่ผู้ใช้สะพานลอยสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 9. จัดให้มีป้ายเตือนระวังคนเดินเท้า สำหรับผู้ขับขี่ที่จะออกจากโครงการเพื่อเพิ่มความระมัดระวังในการเดินรถ 10. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้า-ออกได้อย่างชัดเจน 11. หากถนนสาธารณะได้รับความเสียหายจากการขนส่งในระหว่างก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจกุล)

บริษัท ทอนันดา เอ็มเอฟ เอเซีย อุดมสุข หู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 22/192 หน้า

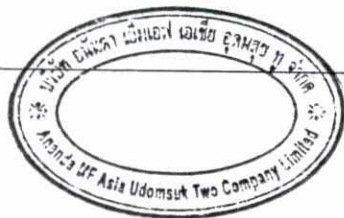
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน : ดำเนินการแจกเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการให้กับประชาชน/สถานประกอบการภายในรัศมี 1,000 เมตรจากโครงการ 2. การสำรวจความคิดเห็นต่อโครงการ การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 : โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มที่ 1 พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 2 ผู้นำชุมชนที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 3 บ้าน/อาคารติดโครงการ กลุ่มที่ 4 บ้าน/อาคารที่ตั้งอยู่ติดจากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 5 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และกลุ่มที่ 6 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	1. ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็มโดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 2. ทำทาบ้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และรับเรื่องร้องเรียน และชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	1. ติดตามปัญหา เรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการ สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 23/192 หน้า

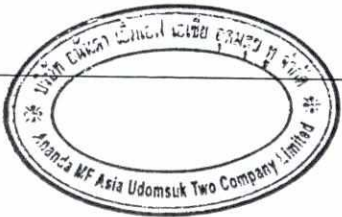
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ มีความห่วงกังวลในเรื่อง ปัญหาฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด การทรุดตัว/การพังทลายของดิน ขยะมูลฝอย น้ำเน่าเสีย ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง ความปลอดภัยจากวัสดุตกหล่น เป็นต้น การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2 : การดำเนินการโดยใช้แบบสอบถามความคิดเห็นเชิงลึกเป็นเครื่องมือในการเก็บรวบรวมข้อมูล ร่วมกับการเข้าพบปะพูดคุยประชาชนที่ได้รับผลกระทบ โดยตรงเป็นรายบุคคลทุกครัวเรือน พบว่าเมื่อผู้สัมภาษณ์ได้ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีความเพียงพอ แต่ขอให้โครงการเคร่งครัดในการปฏิบัติตามให้ครบถ้วน	4. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง 5. ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว โดยไม่ให้เกินเวลา 22.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และในกรณีมีกิจกรรมที่อาจส่งเสียงดัง และสร้างความสั่นสะเทือน จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำได้ และต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน เช่น การตีประกาศไว้หน้าโครงการ การทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง การส่งข้อความ/โทรศัพท์แจ้งผ่านหมายเลข โทรศัพท์ของผู้พักอาศัยใกล้เคียง เป็นต้น 6. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบ ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 7. จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 24/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		8. กำหนดช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน ได้แก่ กล้องรับเรื่อง ร้องเรียนที่ป้อมยามหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องเรียน และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงาน ก่อสร้างโครงการ และกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละ ขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่อง ร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบ บันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง รับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันที โครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการ ดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ (ดังแสดง ในรูปที่ 1) ● การชดเชยความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ : ในระหว่าง รอขึ้นการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมจากบริษัท ประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อ ร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดย แจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายรับทราบทุก 3 วัน	



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 25/192 หน้า

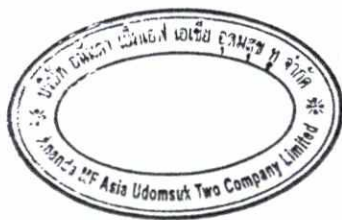
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		● การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย : เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ ภายใน 1 ชั่วโมง หลังจากรับทราบว่าเป็นเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัย จะสำรวจความเสียหายร่วมกัน ให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหาย ให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน 9. หากเกิดข้อร้องเรียน/ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (ผู้ที่ได้รับผลกระทบ กับ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด) ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะใดภาคี	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 26/192 หน้า

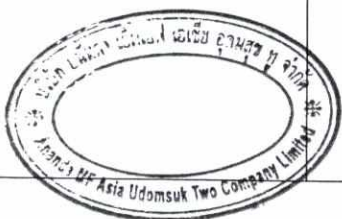
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1. ขั้นตอนการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง 1.1 สุขภาพกาย - ไอเสียและควันจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง และดินฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน อาจส่งผลให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ และสร้างความรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - เสี่ยงจากการชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ และเสียงที่เกิดจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง อาจส่งผลให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยินต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - รถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุทางถนนโดยรอบเส้นทางการขนส่ง 1.2 สุขภาพจิต - เสี่ยงจากการชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถบรรทุก เครื่องจักรและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง ไอเสียและควันจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง รวมถึงดินที่ฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร - จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่ถูกล้ำเข้าอยู่บนถนนและไหล่ทาง - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ - จัดทำรั้วทึบโดยใช้ Metal sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร หรือวัสดุเทียบเท่า รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง เกี่ยวกับความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ ระบบการมองเห็น ระบบการได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัวโรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างหลังรับเข้าทำงาน เกี่ยวกับความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างได้แก่ ระบบหายใจ ระบบการมองเห็น ระบบการได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัวโรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด

อีเทค เอเชียไรวอร์เรนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 27/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	2. ขั้นตอนการลงวัสดุการก่อสร้าง 2.1 สุขภาพกาย - ฝุ่นฟุ้งกระจายจากการขนส่งวัสดุการก่อสร้างลงจากรถขนส่ง อาจส่งผลให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - เสียงจากการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ อาจส่งผลให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยินต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - การขนย้ายวัสดุอุปกรณ์อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง) 2.2 สุขภาพจิต - เสียงจากการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ และเสียงจากคนงานก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง	1. การลงวัสดุก่อสร้างจะต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง 2. วางแผนการลงวัสดุก่อสร้างให้มีความถี่น้อยที่สุด เช่น การขนส่งเหล็กเส้นจะมีความถี่ 1-2 ครั้ง/เดือน เป็นต้น 3. มีแผนงานและกำหนดชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ เมื่อมีความจำเป็นที่จะต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	-



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวดีกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด



บริษัท เบริงเกอร์-แมกเคย์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 28/192 หน้า

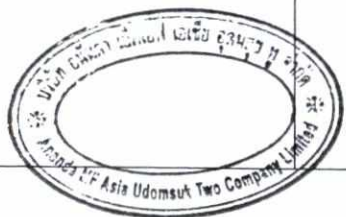
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3. ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร 3.1 สุขภาพกาย - ฝุ่นละอองที่กระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร อาจก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจทำให้ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อมและมีอาการเดินเซ ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - เสียงจากการตอก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง อาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยินต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - การพลัดตกจากที่สูงของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง	1. ใช้ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร โดยจะคลุมด้วยตาข่ายกรองตาถี่ โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องสำหรับการตัดเจียรกระเบื้อง เพื่อลดเสียงดังและป้องกันฝุ่นละออง 3. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทิ้งวัสดุควรเป็นปล่องยาง หรือมีวัสดุปิดคลุมปล่องยาง และจัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวิธีการอื่นใดที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่น 4. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นจากตัวอาคาร 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและตรวจสอบนั่งร้าน ลิฟต์ขนส่งทุกวันก่อนเริ่มงานก่อสร้าง 6. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 29/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูมสุท พู จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3.2 สุขภาพจิต เสี่ยงจากการตก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง เสี่ยงจากคนงานก่อสร้าง ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการตัด การเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร รวมทั้งความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจส่งผลกระทบต่อสถานะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - วัสดุก่อสร้างตกลงจากอาคาร อาจก่อให้เกิดความวิตกกังวลต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง		



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

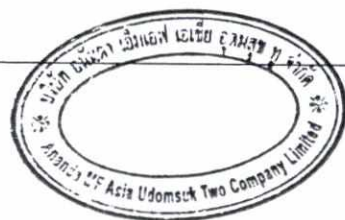
เดือนตุลาคม 2560 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด รับรองจำนวน 30/192 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	4. ขั้นตอนการตกแต่งตัวอาคาร 4.1 สุขภาพกาย - สารระเหยจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - วัสดุไวไฟในอุปกรณ์ตกแต่ง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านอัคคีภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 4.2 สุขภาพจิต - กลิ่นของสารระเหยที่มาจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง	1. ภาชนะบรรจุสีและกาวต้องจัดเก็บ และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ 2. ห้ามทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟและสูบบุหรี่บนอาคาร โดยกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น	-



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 31/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	5. คนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกบริเวณพื้นที่โครงการ) 5.1 สุขภาพกาย - ระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของ คนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจาก สัตว์ และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู ยุง และ แมลงวัน ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและคนงาน ก่อสร้าง - คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ ร้ายแรง อาจก่อให้เกิดโรคติดต่อร้ายแรงต่อ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 5.2 สุขภาพจิต - การส่งเสียงดังทั้งจากการตะ โทน พุดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงาน ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียง - การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียง กับบ้านพักอาศัยของประชาชน อาจทำให้เกิด ความวิตกกังวลของความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน(ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง)	1. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 2. จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสีย ของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 3. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 1,200 คน จำนวน 60 ห้อง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบเดิมอากาศ จำนวน 3 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษา ความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 7.5 ลบ.ม./วัน ต้องจัดให้มีถัง รองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 32 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 20 ถัง ถังรองรับมูลฝอย แห้ง จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมา ใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 10 ถัง และถัง รองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้บริเวณที่พัก และรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด 5. ติดต่อสำนักงานเขตบางนา ให้เข้ามาเก็บขนขยะของ คนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายใน อาคาร ทุก ๆ 1 เดือน	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



ฉบับนี้ เป็นไปตามแบบขอ เอลิโอ เดล เนสต์ คอนซัลแตนท์ จำกัด.

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 32/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง อาจส่งผลกระทบต่อสถานะทางจิตใจไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - กลิ่นเหม็นของน้ำเสียจากการจัดการน้ำเสียภายในโครงการไม่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสถานะทางจิตใจไม่ดี เกิดความเครียดต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ	- มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง - การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคล ภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อนอาคาร ทุก ๆ 1 เดือน - บริษัทผู้รับเหมามีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการจะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวในถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน - กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูมสุข หู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 33/192 หน้า

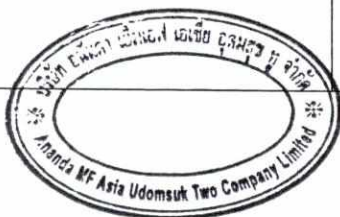
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		14. กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมคนงาน เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกอื่น 12. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 (จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ ตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า พื้นที่ดังกล่าวอยู่ในที่ดินประเภท พ.3-41(สีแดง) โดยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภท พ. 3 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของเมือง เพื่อรองรับการประกอบกิจกรรมทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป และที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินข้อ (30) ที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงาน เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือภายในระยะ 200 เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้างเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น) ให้พิจารณาจัดหาที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการก่อนเป็นอันดับแรก โดยกำหนดให้บ้านพักคนงานชั่วคราวอยู่ภายในระยะ 200 เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้างเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้างสามารถเดินทางมาทำงานก่อสร้างโดยไม่ต้องใช้รถยนต์ ซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านการจราจรในช่วงเร่งด่วนได้อีกทางหนึ่ง	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 34/192 หน้า

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		13. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีรูปแบบที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างให้สอดคล้องตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียน ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-30) โดยแบ่งแผนผังที่พักอาศัยคนงานชั่วคราว ออกเป็น 2 รูปแบบ คือ แบบที่ 1 รongรับคนงานก่อสร้าง 200 คน จำนวนห้องพักไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (2 คน/ห้อง) จำนวนห้องน้ำไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (20 คน/ห้อง) เป็นบ้านพักคนงานชั่วคราวที่อยู่ภายในระยะ 200 เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้าง และแบบที่ 2 รongรับคนงานก่อสร้าง 1,000 คน จำนวนห้องพักไม่น้อยกว่า 500 ห้อง (2 คน/ห้อง) จำนวนห้องน้ำไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (20 คน/ห้อง) เป็นบ้านพักคนงานชั่วคราวที่ไม่อยู่ในระยะ 200 เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้าง โดยภายในที่พักอาศัยคนงานชั่วคราวทั้ง 2 แบบ จะจัดให้มีแนวรั้ว สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ ห้องพักมีประตู มีหน้าต่าง / ช่องระบายอากาศ พื้นที่จอดรถ อ่างเก็บน้ำ พื้นที่ซักล้าง จุควางถังขยะ ห้องพักขยะรวม ห้องน้ำระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ ถึงดับเพลิง 14. ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้คนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง 15. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอชี อุดมสุข หู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 35/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน 6.1.ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างต่อคนงาน - ฝุ่นละออง จากการขุด ปรับถม ตัด เจียร กระเบื้อง และการฉาบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ โรคปอด ภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น 2. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น ใสไม้ ควรทำในห้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าว จะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด 3. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
	6.2. ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน - เสียงดังจากการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์ อาจส่งผลกระทบต่อระบบการได้ยินของคนงาน	1. จัดจัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 dB(A) 2. หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้ว แต่ยังได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน (85 เดซิเบลเอ) โครงการต้องควบคุมระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงดังลดลง 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 36/192 หน้า

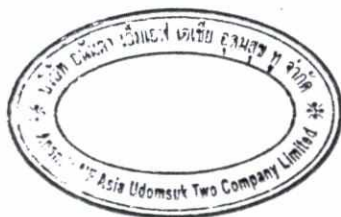
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		4. ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 5. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	
	6.3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงาน	1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือ เบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน 2. กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสั่นสะเทือนเกินกว่า 2 - 4 ชั่วโมง/วัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 37/192 หน้า

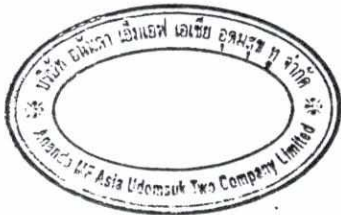
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	7. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 7.1. ช่วงการทำงานราก - การตกน้ำหรือตกจากที่สูงได้ เช่น ตกหลุมฐานรากที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รุเสาะเข็มเจาะ เป็นต้น	1. จัดให้มีรั้วกันหรือรั้วกันตง แสงสว่าง และป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 2. การเจาะหรือขุดรู หลุม บ่อ คู และงานอื่นในลักษณะเดียวกันที่ลึกตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป ให้จัดให้มีการคำนวณ ออกแบบ และกำหนดขั้นตอนการดำเนินการโดยวิศวกรก่อนลงมือปฏิบัติงาน รวมทั้งต้องติดตั้งสิ่งป้องกันดินพังทลายไว้ด้วย 3. ในการใช้เสาเข็มที่มีรูกลวงตรงกลางด้านในขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางตั้งแต่ 15 เซนติเมตร ขึ้นไป เมื่อทำการเจาะเสาเข็มเสร็จแต่ละหลุม ให้จัดให้มีการปิดปากรูเสาเข็ม โดยทันทีด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรงสามารถป้องกันมิให้สิ่งของหรือผู้ใดตกลงไปในรูได้	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
 (นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 38/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เครื่องจักรจุดลาก เช่น สายพานจุดลากผมของคอนกรีตหรือสายเคเบิลที่ปล่อยหลุมรุ่มเป็นต้น	1. คนงานที่ทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรอาจเกิดอันตราย ต้องมีความชำนาญ และผ่านการอบรมตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขที่อธิบดีประกาศกำหนด 2. คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร เช่น หลังคาถ่าง ที่ปิดครอบแท่นหมุน เครื่องปิดบังประกายไฟ หรือตะแกรงเหล็กเหนียว ต้องมีเครื่องป้องกันอันตราย เช่น หน้ากากป้องกันประกายไฟ 3. ก่อนเริ่มทำการเจาะเสาเข็มในแต่ละวัน ต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ รางเลื่อน แม่แรง และส่วนประกอบทั้งหมดของเครื่องเจาะเสาเข็มให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัย รวมทั้งตรวจสอบให้เครื่องเจาะเสาเข็มติดตั้งอยู่บนพื้นที่ที่มั่นคงแข็งแรง พร้อมทั้งบันทึกวันเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ เพื่อเก็บเอกสารผลการตรวจสอบดังกล่าวไว้ให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบได้	
	- ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น	1. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้าง ให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มีมาตรฐานดังกล่าวให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุลกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หจก.

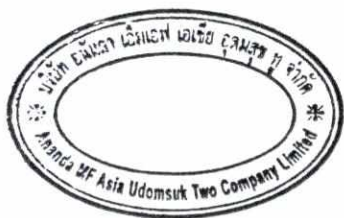
เดือนตุลาคม 2560 วันที่ 1 ตุลาคม 2560 39/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		2. คนงานไม่ใช้เครื่องมืออุปกรณ์ไฟฟ้าขณะที่เปียก 3. คนงานที่ทำงานติดตั้ง ตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า ให้ใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบประมัตระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 4. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	
	- การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพังมาทับคนงาน เป็นต้น	1. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหิน ดิน ทราย หรือวัสดุต่าง ๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน ทราย หรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 40/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7.2. ช่วงการขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น	1. ติดหรือตั้งป้ายเตือนและป้ายบังคับในเขตก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย เช่น ให้ระวัง ห้ามเข้า ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล โดยใช้เครื่องหมายหรือข้อความที่เข้าใจง่ายและเห็นได้ชัดเจน 2. จัดให้มีการฝึกอบรมคนงานเกี่ยวกับการทำงานเป็นระยะ ๆ เช่น การใช้เครื่องจักร รักษาสัญญาณต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง 3. คนงานไม่พึงรวกกันหรือรื้อกันตก เพื่อป้องกันการพลัดตก 4. ไม่ทำงานในที่มืดเพื่อป้องกันการพลัดตกจากอาคารและปฏิบัติตามป้ายเตือนอันตรายโดยไม่เข้าไปในพื้นที่เขตห้ามเข้า	
	- สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่	1. การนำเชือกหรือลวดสลิงมาใช้กับรอก ต้องควบคุมดูแลให้มีการใช้เชือกหรือลวดสลิงที่มีขนาดเหมาะสมกับรอก และเชือกหรือลวดสลิงดังกล่าวต้องไม่ผุเปื่อยหรือชำรุดจนทำให้ขาดความแข็งแรงทนทาน	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 41/192 หน้า

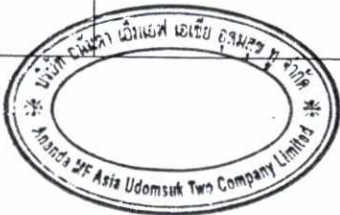
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- การพังของนั่งร้านและ โครงสร้าง เนื่องจากออกแบบไว้ไม่แข็งแรงพอหรือบรรทุกน้ำหนักเกินกำหนด	1. คนงานทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป ให้จัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัยตามสภาพของงาน 2. ให้งานสวมหมวกนิรภัย ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้า พื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย	
	- ปั่นจั่นเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง	1. ในการทำงานเกี่ยวกับปั่นจั่น ต้องจัดให้คนงานผู้บังคับปั่นจั่น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั่นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั่นจั่น ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว และต้องจัดให้มีการอบรมหรือทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั่นจั่น	
	- ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชูตรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น	1. การนำเชือกหรือลวดสลิงมาใช้กับรอก ต้องควบคุมดูแลให้มีการใช้เชือกหรือลวดสลิงที่มีขนาดเหมาะสมกับรอก และเชือกหรือลวดสลิงดังกล่าวต้องไม่ผุเปื่อยหรือชำรุดจนทำให้ขาดความแข็งแรงทนทาน	
	- เครื่องจักรมูลลาก เช่น สายพานมูลลากผกของคอนกรีตหรือสายพานที่ปล่อยหลุมรื้อรวมเป็นต้น	1. ใช้คนงานที่มีความชำนาญ และผ่านการอบรมตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่อธิบดีประกาศกำหนด 2. ควบคุมดูแลมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องควบคุมหรือในรัศมีการทำงานของเครื่องจักร และควบคุมดูแลมิให้ผู้ใดห้อย โหน เกาะ ยืน หรือโดยสารไปกับเครื่องจักร ซึ่งเคลื่อนที่ได้	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจู)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 42/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

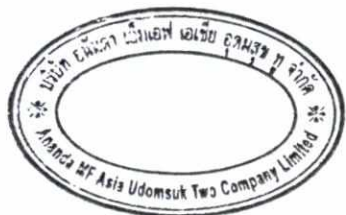
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น	1. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้าง ให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มีมาตรฐานดังกล่าวให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน ทั้งนี้ การติดตั้ง	
	- อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่หรือวางเพลิง เป็นต้น	1. ดูแลมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 43/192 หน้า

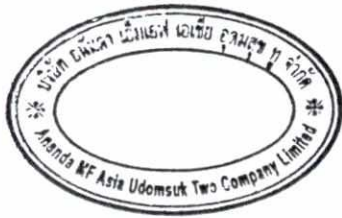
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- การหล่น - การปะทะชนกัน - การถูกสะเก็ดชิ้นงาน - ชูตหรือหนีศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - ถูกตะปูหรือเศษเหล็กตำที่เท้า	1. ติดหรือตั้งป้ายเตือนและป้ายบังคับในเขตก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย เช่น ให้ระวัง ห้ามเข้า ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล โดยใช้เครื่องหมายหรือข้อความที่เข้าใจง่ายและเห็นได้ชัดเจน 2. จัดให้มีการฝึกอบรมคนงานเกี่ยวกับการทำงานเป็นระยะ ๆ เช่น การใช้เครื่องจักร รหัสสัญญาณต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง 3. การนำเชือกหรือลวดสลิงมาใช้กับรอก ต้องควบคุมดูแลให้มีการใช้เชือกหรือลวดสลิงที่มีขนาดเหมาะสมกับรอก และเชือกหรือลวดสลิงดังกล่าวต้องไม่ผุเปื่อยหรือชำรุดจนทำให้ขาดความแข็งแรงทนทาน	
	7.3. ช่วงการเก็บทำความสะอาด - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น	1. ห้ามไม่ให้คนงานทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น 2. ห้ามไม่ให้คนงานทำงานบนนั่งร้านที่มีส่วนใดชำรุดอันอาจเป็นอันตราย 3. ห้ามไม่ให้คนงานทำงานบนนั่งร้านแฉวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 44/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่	1. การนำเชือกหรือลวดสลิงมาใช้กับรอก ต้องควบคุมดูแลให้มีการใช้เชือกหรือลวดสลิงที่มีขนาดเหมาะสมกับรอก และเชือกหรือลวดสลิงดังกล่าวต้องไม่ผุเปื่อยหรือชำรุดจนทำให้ขาดความแข็งแรงทนทาน	
	- การพังของนั่งร้านและโครงสร้างเนื่องจากออกแบบไว้ไม่แข็งแรงพอหรือบรรทุกน้ำหนักเกินกำหนด	1. การทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป ให้จัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัยตามสภาพของงาน 2. ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ	
	- ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชูรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น	1. การนำเชือกหรือลวดสลิงมาใช้กับรอก ต้องจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลให้มีการใช้เชือกหรือลวดสลิงที่มีขนาดเหมาะสมกับรอก และเชือกหรือลวดสลิงดังกล่าวต้องไม่ผุเปื่อยหรือชำรุดจนทำให้ขาดความแข็งแรงทนทาน 2. คนงานใส่หมวกกันกระแทก (Safety Helmet)	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 45/192 หน้า

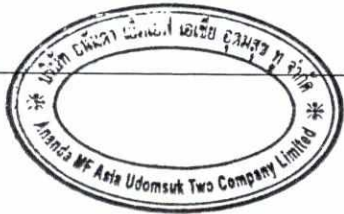
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว	ในช่วงก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	1. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานมากกว่า 1 คน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ 4. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็น โดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่พื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความปลอดภัยและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 46/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว (ต่อ)		5. ให้ก่อสร้างอย่างระมัดระวังและมีความปลอดภัย และจัดให้มี Chain Link ขึ้นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร 6. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 8. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 9. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีผลการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 11. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

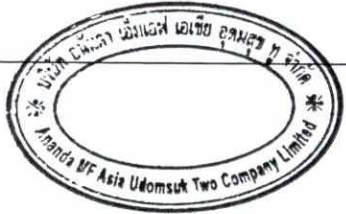
รับรองจำนวน 47/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การก่อสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ และชั้นที่ 10 ของอาคารจอดรถ โดยออกแบบและก่อสร้างตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน และข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจหรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530 จึงคาดว่าสระว่ายน้ำของโครงการจะมีความเหมาะสมและปลอดภัยต่อผู้มาใช้บริการ	- สระว่ายน้ำของโครงการก่อสร้างเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็นผนังเรียบ พร้อมระบบระบายน้ำล้น	-
4.5 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด	การก่อสร้างอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังทิศทางลม/แสงแดด อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูง หากมีการบดบังแสงแดดอาจทำให้ผู้ที่แสงแดดพาดผ่านได้รับผลกระทบ อาทิเช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร (พิจารณาระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด เนื่องจากหากมีการบดบังทิศทางลมร่วมกับการบดบังแสงแดดในช่วงระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูงได้	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม/แสงแดดจากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด (ต่อ)		ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม/แสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการ ได้โดยตรง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด ทั้งนี้ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒินันท์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 49/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	เนื่องจากการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารสูง อาจส่งผลกระทบในด้านการดูคลื่นคลื่นสัญญาณ วิทยุ / การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เนื่องจากตัวอาคารจะทำให้เกิดการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ / โทรทัศน์ / โทรศัพท์ส่ง ผลให้ภาครับของเครื่อง วิทยุ / โทรทัศน์ / โทรศัพท์ได้รับสัญญาณเดิมมีความ เข้มลดลง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว	- โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จาก อาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบ ดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ ซึ่งทาง โครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายหรือดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบด บังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด โดยมีระยะเวลาคุ้มครอง ภายใน 1 ปีนับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดม สุข พู จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ ไตรภาคี	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จาก ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จาก โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 50/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การดำเนินโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ใน แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบหากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดิน กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ V-VII เมอร์คัลลี เขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เขตสีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง นอกจากนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 กำหนดให้พื้นที่กรุงเทพมหานครอยู่ในบริเวณที่ 1	1. ข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพดังนี้ กรณีอยู่ในอาคาร 1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เสาอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ 2) ออกจากหน้าต่าง ประตูและกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือ มุมห้อง หรือหลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง 3) อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร ควรออกจากอาคารในโอกาสแรกที่หยุดไหวแล้ว 4) ห้ามใช้ลิฟต์ โดยเด็ดขาด 5) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้ทำทางออกที่ปลอดภัยที่สุดและสะดวกที่สุด	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

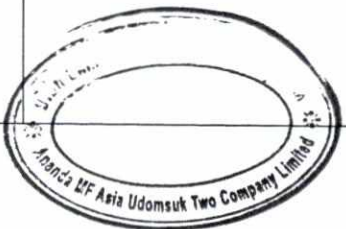
รับรองจำนวน 51/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

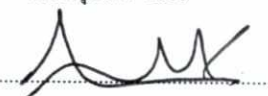
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ซึ่งเป็นพื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการจำเป็นต้องมีแผนเพื่อเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้น โดยโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการจำเป็นต้องมีการเตรียมความพร้อมในกรณีที่เกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้น	กรณีอยู่นอกอาคาร 1) ให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโคลนล้ม 2) อย่าวิ่งไปตามถนน 3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง กรณีอยู่ในรถ 1) ให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง และอยู่แต่ภายในรถ 2) เมื่อการสั่นไหวหยุดลง ขับด้วยความระมัดระวัง 2. สำหรับแผนการอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการหลังจากการหยุดสั่นไหว มีรายละเอียดดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการทราบถึงการปฏิบัติตัวหากเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหว - สำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานอยู่ภายในอาคารให้ออกจากอาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเพลิงไหม้ - ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง	



เดือนตุลาคม 2560

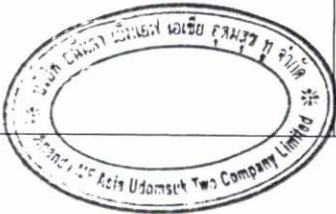
ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ  ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

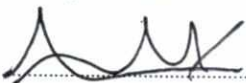
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		- ตรวจสอบพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมพล - กรณียอดไม่ครบ แจ้งหน่วยชีวิตค้นหา - กรณียอดครบ พนักงานอยู่ในพื้นที่จนเหตุการณ์สงบ	
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 642 คัน สามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ - ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.8179 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.0078 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 1.8257 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	1. จัดให้มีระบบระบายอากาศ เพื่อให้เกิดการถ่ายเทของอากาศ 2. รมรงค้ให้ผู้พักอาศัยใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ 3. พนักงอาคารอย่างน้อย 1 ด้าน ต้องมีช่องเปิดออกสู่ภายนอกได้ โดยช่องเปิดนี้จะต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์แสดงทิศทางจราจรภายในโครงการจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 5. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- ตรวจสอบไม้ขึ้นต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร



เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560 ฉบับนี้ เป็นเอกสารของ บริษัท เอลิโอ เดล เนสต์ จำกัด
 รับรองจำนวน 53/192 หน้า

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
 (นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
 บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อ ไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.28 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมปริมาณ 0.28096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ความเข้มข้นของฝุ่นละออง (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อ ไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ปริมาณ 0.09019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.1462 มก/ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.4037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 1.5499 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด	6. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดิน ไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 7. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่งโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 5,384.65 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 3,821.58 ตารางเมตร (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,422.93 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตารางเมตร/คน และบนอาคาร ขนาดพื้นที่ 1,563.07 ตารางเมตร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่าเท่ากับ 0.02139 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.2032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.22459 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่าเท่ากับ 0.0038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ปริมาณ 0.0143 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จากข้อมูลข้างต้นจะสรุปได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ไม่ขึ้นต้นภายในโครงการสามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดได้ทั้งหมด และยังช่วยเพิ่มปริมาณก๊าซออกซิเจนให้อีกด้วยและมลพิษที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	9. จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณแนวเขตที่ดินและจัดให้มีกระบะปลูกไม้เลื้อยเพื่อช่วยลดมลพิษและกรองฝุ่นละอองจากรถยนต์	



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 55/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการที่โครงการได้เข้าสำรวจ วัดกรรมมงคล พบว่า ณ ปัจจุบันวัดกรรมมงคล ไม่มีการจัดงานศพ และการเผาศพแต่อย่างใด เนื่องจากวัดได้ทำการรื้อเมรุหลังเก่าออกได้ประมาณ 1 ปีแล้ว และปัจจุบันอยู่ในระหว่างการก่อสร้างเมรุหลังใหม่ ซึ่งมีกำหนดแล้วเสร็จประมาณปี พ.ศ.2561 ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลรายละเอียดของเตาเผาที่ทางวัดจะนำมาติดตั้งภายในเมรุหลังใหม่นั้น ทราบว่า จะใช้เป็นเตาเผาศพลดมลพิษ แบบ 1 ห้องเผา โดยก่อนการเผาจะต้องอุ่นเตาห้องเผาวันให้มีอุณหภูมิไม่น้อยกว่า 900 องศาเซลเซียส และในการเผาศพจะต้องควบคุมอุณหภูมิห้องเผาวันไม่น้อยกว่า 1,000 องศาเซลเซียส ซึ่งทำให้มลพิษหรือกลิ่นที่เกิดขึ้นสลายตัวก่อนระบายออกสู่บรรยากาศภายนอก ทำให้ช่วยลดปัญหามลพิษที่เกิดขึ้นได้ จากรายละเอียดข้างต้น เตาเผาศพลดมลพิษมีระบบการทำงานที่มีประสิทธิภาพ ซึ่งช่วยลดปัญหาเรื่องเขม่า/ควัน และมลพิษที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งโดยจากตำแหน่งของวัดกรรมมงคล ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ 681 เมตร ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการค่อนข้างมาก และระหว่างพื้นที่โครงการกับวัดกรรมมงคลจะมีสิ่งปลูกสร้างอาคาร/บ้านกั้นไว้ตลอด ดังนั้น โครงการจะไม่ได้รับผลกระทบด้านกลิ่น/ควันจากเตาเผาศพแต่อย่างใด		 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

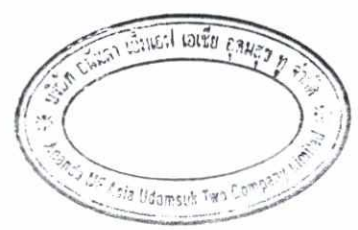
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4. เสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติจากการพักอาศัยในโครงการ โดยเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียงมลพิษทางเสียงเกิดจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในระดับปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3. ดูแล บำรุง รักษา พื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เนื่องจากต้นไม้ต่าง ๆ ในโครงการ เช่น ไทรอินโด พุดซ้อน ค้อยดิงเทศ กล้วยญี่ปุ่น เป็นต้น สามารถช่วยลดซับเสียงระหว่างภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง	-
1.5 ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	- กำหนดให้มีการตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างของตัวอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง และความปลอดภัยในการใช้อาคาร	- ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ปรากฏพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 57/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการบำบัด โดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ จำนวน 5 ชุด โดยชุดที่ 1 มีปริมาตร 234.00 ลบ.ม/วัน ชุดที่ 2 มีปริมาตร 277.32 ลบ.ม/วัน ชุดที่ 3 มีปริมาตร 120.00 ลบ.ม/วัน ชุดที่ 4 มีปริมาตร 241.00 ลบ.ม/วัน ชุดที่ 5 มี ปริมาตร 16.50 ลบ.ม/วัน มีประสิทธิภาพการ บำบัดร้อยละ 92 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้าน ทิศใต้ของโครงการ เนื่องจากโครงการได้มีการ บำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานที่กำหนดและ มิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรง การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ จำนวน 5 ชุด โดยชุดที่ 1 มีปริมาตร 234.00 ลบ.ม/วัน ชุดที่ 2 มีปริมาตร 277.32 ลบ.ม/วัน ชุดที่ 3 มีปริมาตร 120.00 ลบ.ม/วัน ชุดที่ 4 มี ปริมาตร 241.00 ลบ.ม/วัน ชุดที่ 5 มีปริมาตร 16.50 ลบ.ม/วัน มี ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด 4. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้อง ตามกฎหมาย เช่น บริษัท เอ็น-เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมทที รีแยลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล โดยสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เป็นประจำทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษา ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พ จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

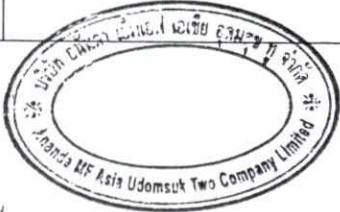
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
รับรองจำนวน 58/192 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		5. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงประสานงานให้รถสูบน้ำของสำนักงานเขตบางนา เข้ามาสูบน้ำมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม 6. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ 8. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 9. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โครงการ ดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 59/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การระบายความร้อน	เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบ Air Cooled Split Type ติดตั้งภายในแต่ละห้องพักอาศัย โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ห้องนิติบุคคล ห้องควบคุม ห้องพักขยะเปียก ห้องออกกำลังกาย และห้องสมุด มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 2,397.24 ตันความเย็น (28,766,880 บีทียู/ชั่วโมง) ซึ่งอาจจะมีผลกระทบจากการระบายความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศ โดยจากการประเมินพบว่าจะมีอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากระบบปรับอากาศ 1.1 °C จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 39.4 องศาเซลเซียส เป็น 40.5 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นสภาพอากาศที่ร้อนจัด (เกณฑ์อากาศของกรมอุตุนิยมวิทยา แบ่งเกณฑ์อากาศร้อนออกเป็น 2 ระดับ ได้แก่ 1. อากาศร้อน (Hot) อุณหภูมิตั้งแต่ 35.0 – 39.9 องศาเซลเซียส 2. อากาศร้อนจัด (Very Hot) อุณหภูมิตั้งแต่ 40.0 องศาเซลเซียสขึ้นไป	1. ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มควบคู่ไปกับการปลูกไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคารได้อีกทางหนึ่ง เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนจะเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3 - 4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของต้นไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืช คลุมดินหรือหญ้าสามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน และติดตั้งม่านบริเวณที่แสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้	-



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอสอี อูมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

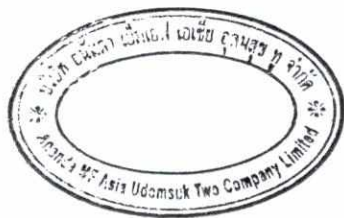
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	พื้นที่โครงการ เอลดีโอ เดล เนสต์ เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 23-35 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร โดยรอบเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ เป็นต้น ซึ่งเป็นพื้นที่เขตเมืองและย่านพาณิชยกรรมโดยรอบที่ตั้งโครงการ จึงไม่พบว่ามีบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการผ่านการบำบัดจนได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศทางน้ำแต่อย่างใด	โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	-



เดือนตุลาคม 2560

ส่งชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวดีกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด



ប្រសិនបើមានការប្រកួតប្រជែងរវាងប្រជាជនក្នុងស្រុក

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 61/192 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 พบว่า โครงการตั้งอยู่พบว่าโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ดินประเภทพาณิชยกรรม พ.3-41 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของเมือง เพื่อรองรับการประกอบกิจกรรมทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ทั้งนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ต้องมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7:1 และมีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินไม่น้อยกว่า ร้อยละ 4.5 และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างต่อที่ดิน จากกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้น โครงการตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) มีขนาดพื้นที่ดิน 16,052 ตร.ม. โดยมีค่า FAR เท่ากับ 5.74:1 (ไม่เกิน 7:1) ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมของพื้นที่โครงการ อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับ ร้อยละ 10.99 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และร้อยละของพื้นที่ที่ซึมน้ำผ่านเพื่อปลูกต้นไม้ คิดเป็นร้อยละ 93.98 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย	-	-



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 62/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม	จากการประเมินสภาพการจราจรโดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการส่งผลให้ค่า V/C Ratio ของถนนสายต่าง ๆ มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไปจากเดิม โดยปริมาณจราจรจากโครงการจะส่งผลให้สภาพการจราจรบนถนนสุขุมวิท 103 (ทิศมุ่งตะวันตก-ตะวันออก) ถนนสุขุมวิท 103 (ทิศมุ่งตะวันออก) ถนนสุขุมวิท (ทิศมุ่งเหนือ-ใต้) มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก เนื่องจากโครงการจัดให้มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 11 ห้อง เพื่อรองรับการให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการเท่านั้น หรือผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อที่จอดรถของผู้พักอาศัย โครงการจึงจำเป็นต้องกำหนดให้มีมาตรการบริหารจัดการบุคคลภายนอก/ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ผลกระทบด้านแสงไฟจากการเดินทางภายในโครงการ บริเวณชั้นล่าง เมื่อเข้าสู่โครงการทางทิศตะวันออก เพื่อเข้าสู่ที่จอดรถภายในอาคารจอดรถ ทั้งนี้การเดินทางจะไม่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากโครงการจัดให้มีรั้วความสูง 3.00 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยแสงไฟส่องสว่างจะถูกลดทอนด้วยรั้วดังกล่าว	1. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 642 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย 2. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก รถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้าออก รถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเช้าเย็น 4. จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการฯ ให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการฯ มีความปลอดภัย 5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 6. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และมีการติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการ 7. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้าออกของรถยนต์จากพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการฯ	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 63/192 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	ผลกระทบด้านแสงไฟจากการเดินรถภายในโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ โครงการออกแบบตำแหน่งทางลาดขึ้น-ลาดลงชั้นจอดรถ อยู่บริเวณทิศเหนือและทิศใต้ โดยทางลาดจะวนขึ้น-ลงตามเข็มนาฬิกา และในการเดินรถเข้าช่องจอดรถจะเดินตามแนวทิศตะวันออก-ตะวันตก เพื่อเข้าช่องจอด จากการประเมินผลกระทบด้านแสงไฟจากรถที่เกิดจากการเดินรถอาจส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง โดย - ด้านทิศเหนือ การเดินรถจะไม่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญกับผู้ที่พักอาศัยด้านทิศเหนือ เนื่องจากมีอาคาร G ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยความสูง 25 ชั้นภายในโครงการ ตั้งอยู่ระหว่างอาคารจอดรถและบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ และมีแนวรวกันตึกความสูง 1.70 เมตร บดบังแสงจากไฟรถ ดังนั้น การเดินรถภายในโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญกับผู้ที่พักอาศัยด้านทิศเหนือ - ด้านทิศตะวันออก การเดินรถจะไม่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญกับผู้ที่พักอาศัยด้านทิศตะวันออก เนื่องจาก มีแนวรวกันตึกความสูง 1.70 เมตร บดบังแสงจากไฟรถ และมีการกั้นต้นไม้ที่สามารถลดผลกระทบจากแสงไฟจากรถได้ - ด้านทิศใต้ ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัย	8. ต้องกำหนดมาตรการให้เฉพาะรถที่อาศัยในโครงการฯ สามารถเข้า-ออกรถยนต์ได้โดยสะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้าออก เช่น มีการติดสติ๊กเกอร์ เป็นต้น และหากบริษัทฯ มีการติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการฯ สำหรับบุคคลภายนอกให้ติดตั้งห่างจากตำแหน่งเข้า-ออก รถยนต์เป็นระยะ ไม่น้อยกว่า 30 เมตร ทั้งนี้ ต้องจัดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่เลยจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกไปแล้ว เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการฯ 9. ไม่กำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ 10. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ 11. ห้ามไม่ให้มีรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ 12. แจ้งผู้พักอาศัยในโครงการไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) ตลอดถนนบริเวณใกล้เคียง	

เดือนตุลาคม 2560

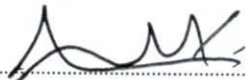
ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ  ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	- ด้านทิศตะวันตก การเดินทางจะไม่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญกับผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตก เนื่องจากมีอาคาร A-E ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยความสูง 23-35 ชั้น ภายในโครงการ ตั้งอยู่ระหว่างอาคารจอดรถและบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก และมีแนวรัวกั้นตึกความสูง 1.70 เมตร บดบังแสงจากไฟรถ ดังนั้น การเดินทางภายในโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญกับผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตก โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก ความกว้าง 8 เมตร เชื่อมกับถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) ด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งมีทางขึ้น-ลงสะพานลอยคนเดินข้ามถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) ด้านหน้าโครงการฝั่งทิศตะวันตกโดยจะมีระยะห่างจากปากทางเข้า-ออกโครงการ เท่ากับ 23.21 เมตร และมีป้ายหยุดรถประจำทาง ด้านหน้าโครงการฝั่งทิศตะวันออก โดยจะมีระยะห่างจากปากทางเข้า-ออกโครงการ เท่ากับ 10.87 เมตร สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัยของผู้ที่ลงสะพานและเดินผ่านทางเข้า-ออกโครงการ ไปยังป้ายหยุดรถประจำทาง นั้น คาดว่าจะ ไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากโครงการจัดให้มีช่องจราจรกว้าง 2.80 เมตร บริเวณทางเข้าโครงการและทางออกของโครงการ พร้อมทั้งจัดทำทางเท้าเหมือนเดิม ซึ่งรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะลดความเร็วและใช้ช่องจราจรดังกล่าวชะลอเลี้ยวผ่านทางเข้า-ออก และสามารถใช้ทางเท้าได้เหมือนเดิม ช่วยให้ผู้ใช้ทางเท้า สะพานลอย และป้ายโดยสารรถประจำทาง	13. จัดให้มีการเปิดไฟเฉพาะดวงที่จำเป็น ไม่เปิดทุกดวง เพื่อลดความจ้าของแสงไฟในอาคารจอดรถ ไม่ให้ส่งผลกระทบไปยังอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง 14. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยให้รถเข้าและออกโครงการในขณะที่ไม่มีมีประชาชนขึ้นหรือลงจากสะพานลอยด้านหน้าโครงการ 15. ติดป้ายแจ้งเตือน “ระวังมีรถเข้า-ออก” บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในตำแหน่งที่ผู้ใช้สะพานลอยสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 16. จัดให้มีป้ายเตือนระวังคนเดินเท้า สำหรับผู้ขับขี่ที่จะออกจากโครงการเพื่อเพิ่มความระมัดระวังในการเดินรถ 17. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของโครงการฯ หากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการฯ ทำให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรสำนักงานจราจรและขนส่งสามารถให้บริษัทฯ แก้ไขปรับปรุงหรือให้บริษัทฯ ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ด้านจราจรต่างๆ ในถนนด้านหน้าโครงการฯ ได้ตลอดเวลา โดยบริษัทฯ ต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งหมด	 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

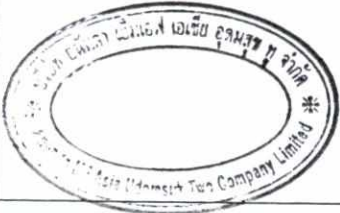
ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 65/192 หน้า

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		18. จัดทำป้ายชื่อโครงการฯ และลูกศรทางเข้า-ออก รถยนต์จากพื้นที่โครงการฯ อย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการฯสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 19. จัดเตรียมกระจกนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ในโครงการ 20. จัดทำเครื่องหมายจราจร เส้นชะลอความเร็วบนพื้นทางตลอดแนวทางเข้า-ออก โครงการฯ 21. ต้องติดตั้งโทรทัศน์กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการฯ พร้อมทั้งจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยโทรทัศน์กล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการฯ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ 22. จัดให้มีกะบะปลูกต้นไม้บริเวณชั้นจอดรถยนต์ของอาคารจอดรถยนต์ เพื่อช่วยลดซับมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์และช่วยบดบังแสงไฟจากรถยนต์ที่จอดบนอาคารจอดรถยนต์ 23. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการบริเวณชั้นล่างของอาคารจอดรถ ซึ่งตั้งอยู่ใกล้กับบริเวณร้านค้าจำนวน 23 คัน 24. รถของบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรเข้า-ออกที่ปัอมยาม และจำกัดเวลาจอด	

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด

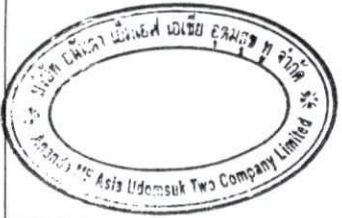
เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 66/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

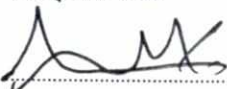
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		25. ติดป้ายระบุที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อจำกัดการจอดไม่เกิน 30 นาที 26. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกและดูแลการใช้ที่จอดรถ 27. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับส่งไม่น้อยกว่า 7 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการฯ โดยให้บริษัทฯ จัดตั้งสัญญาณไฟจราจรพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการฯ 28. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานภายในโครงการฯสำหรับผู้อยู่อาศัยหรือผู้มาติดต่อไม่น้อยกว่า 18 คัน 29. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น โดยสามารถใช้บริการของรถไฟฟ้าฟ้ามหานครสายสีเขียว (BTS) เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ 30. จัดให้มีการเปิดทางเข้า – ออก ด้านหน้าโครงการฯ ด้านทิศใต้ จำนวน 1 แห่ง กว้าง 8.00 เมตร เพื่อกับถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) จากศูนย์กลางทางเข้า – ออกรถยนต์ และให้ร่นแนวเขตที่ดินทำเป็นช่องจราจรกว้าง 2.80 เมตร เพื่อให้รถที่จะรอเลี้ยวเข้า-ออกโครงการฯ มีพื้นที่รอเลี้ยว โดยไม่กีดขวางการจราจรในสายหลัก และบริษัทฯ ต้องเปิดให้ใช้สอยทั่วไปโดยไม่มีการกีดขวาง ทั้งนี้บริษัทฯ เป็นผู้ออกค่าดำเนินการเองทั้งหมด 31. จัดให้จุดกลับรถบนอาคารจอดรถยนต์ ตั้งแต่บริเวณชั้น 3 ขึ้นไป รวมทั้งติดตั้ง สัญลักษณ์ป้ายจราจร ในทุกชั้นของอาคารจอดรถยนต์	 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
 (นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
 บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 67/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย	ในระยะดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 15.672 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถแบ่งเป็น ปริมาณมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกประมาณ 7.836 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 50 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยทั่วไปประมาณ 2.664 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 17 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) ประมาณ 4.702 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.470 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในแต่ละชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายใน จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและเกิดปัญหาของกลิ่นรบกวน จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว การเข้าเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ ไม่มีผลกระทบในด้านนี้ เนื่องจากโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างด้านตะวันออกของอาคารจอดรถ และจัดให้มีที่จอดเก็บขนมูลฝอยตั้งอยู่ใกล้กับห้องพักมูลฝอย ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา สามารถจอดเก็บขนมูลฝอยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ได้อย่างสะดวก	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในแต่ละชั้นของอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงดำชั้นหนึ่ง จำนวน 4 ถัง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) 2. รวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่ภายในอาคารจอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกเฉียงของอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ (2.1) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 20.60 ตารางเมตร ความสูงประมาณ 3.00 เมตร มีความจุ 24.72 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับกักเก็บ 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้น 7.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 3 วัน (ไม่น้อยกว่า 3 วัน) (2.2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 33.33 ตารางเมตร ความสูงประมาณ 3.00 เมตร มีความจุ 40.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับกักเก็บ 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้น 4.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 8 วัน (ไม่น้อยกว่า 7 วัน)	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 68/192 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		(2.3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 10.35 ตารางเมตร ความสูงประมาณ 3.00 เมตร มีความจุ 12.42 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับกักเก็บ 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้น 2.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 4 วัน (ไม่น้อยกว่า 3 วัน) (2.4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 9.60 ตารางเมตร ความสูงประมาณ 3.00 เมตร มีความจุ 11.52 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับกักเก็บ 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้น 0.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 24 วัน (ไม่น้อยกว่า 15 วัน) 3. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง 5. จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้งเป็นอย่างน้อย	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 69/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการและคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย พร้อมทั้งติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยนั้นๆ และกำหนดให้พนักงานปฏิบัติงานรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด สำหรับขยะมูลฝอยที่รวบรวมจากแต่ละอาคารจะนำมารวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมโดยใช้ถนนภายในโครงการมายังห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการและคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย พร้อมทั้งติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยนั้นๆ และกำหนดให้พนักงานปฏิบัติงานรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด สำหรับขยะมูลฝอยที่รวบรวมจากแต่ละอาคารจะนำมารวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมโดยใช้ถนนภายในโครงการมายังห้องพักมูลฝอยรวม 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยไปไว้ยังถังรองรับมูลฝอยแบบยกภาชนะขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง เพื่อสำนักงานเขตบางนาเข้ามาเก็บขนต่อไป	

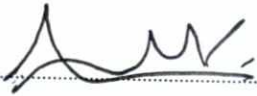


เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท เอ็นไอเอส เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 70/192 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		9. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้งที่ถังมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้ให้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ และเพื่อเป็นการรณรงค์ด้านการคัดแยกมูลฝอย กำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้ในห้องพักมูลฝอยบริเวณชั้นพักอาศัย 10. จัดทำแนวท่อระบายอากาศจากห้องพักขยะเปียกไปยังบ่อดินเพื่อกำจัดมีเทนที่เกิดจากห้องพักขยะเปียก 11. ห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องจะมีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด ตะแกรงกันแมลง พร้อมติดตั้งระบบระบายอากาศและดูดกลิ่น 12. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดภายหลังการลำเลียงขยะจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม และความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากสำนักงานเขตบางนามาเก็บขนมูลฝอยไปแล้วในทุก ๆ วัน	



เดือนตุลาคม 2560

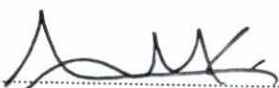
ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
 (นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
 บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



พญ. เอื้อวิไลวรรณ แสงทอง เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

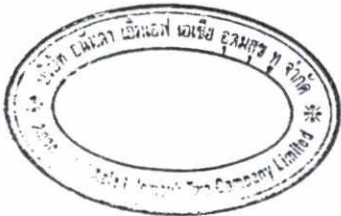
เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 71/192 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องไฟฟ้าชั้นล่าง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในอาคาร - จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” บริเวณห้อง MDB - จัดให้มีการติดตั้งถังไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้าไปยังนั่งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ
 (นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
 บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

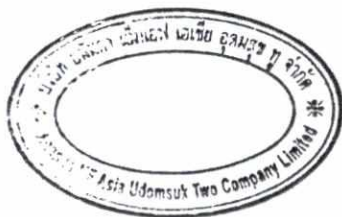


เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 1,149 ลบ.ม./วัน หรือ 47.88 ลบ.ม./ชั่วโมง โดยใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานการประปาสภาพระโขนง ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ	- จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 1,454.35 ลบ.ม. และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 637.93 ลบ.ม. - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด - โครงสร้างเสาที่อยู่ใต้ถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT - ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้สกร๊นท์และทับหน้าด้วยสปีฟี่ออกซีที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก. 1048-2539 - ถังเก็บใต้ดินออกแบบให้มีฝาดัง จำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ	ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

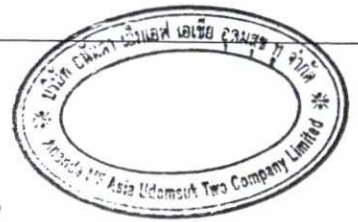
รับรองจำนวน 73/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดจากอาคารประมาณ 841.45 ลบ.ม./วัน การบำบัดน้ำเสียของโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 5 ชุด ชุดที่ 1 ปริมาตรระบบบำบัด 234.00 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 2 ปริมาตรระบบบำบัด 277.32 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 3 ปริมาตรระบบบำบัด 120.00 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 4 ปริมาตรระบบบำบัด 241.00 ลบ.ม./วัน และชุดที่ 5 ปริมาตรระบบบำบัด 16.50 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 93.33 (BOD เข้าระบบ 300 มก./ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มก./ลิตร) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก สำหรับน้ำทิ้งจะไหลผ่านเข้าสู่บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ซึ่งออกแบบเป็นตะแกรงสามารถสังเกตและตรวจสอบคุณภาพน้ำได้ชัดเจนก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป สำหรับ Aerosol และก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 5 ชุด ชุดที่ 1 ปริมาตรระบบบำบัด 234.00 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 2 ปริมาตรระบบบำบัด 277.32 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 3 ปริมาตรระบบบำบัด 120.00 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 4 ปริมาตรระบบบำบัด 241.00 ลบ.ม./วัน และชุดที่ 5 ปริมาตรระบบบำบัด 16.50 ลบ.ม./วัน. 2. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีบ่อคั้น เพื่อกำจัดกำจัดมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถัง ประสานงานให้สำนักงานเขตบางนา เข้ามาสูบน้ำมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด 7. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

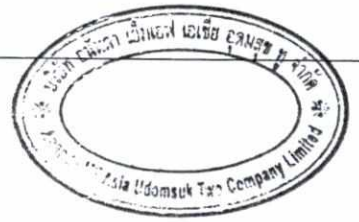
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 74/192 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- Aerosol ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีกลิ่นที่รบกวนได้แก่ แบคทีเรียและเชื้อรา ภายในบ่อเดิมอากาศและบ่อตกตะกอน/เก็บตะกอน ที่อาจเกาะมากับละออง (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวสามารถกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ถ้ามีเหมันจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจกและทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการต้องจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	8. ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบไขมันในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด โดยในการสูบไขมันสามารถจอดรถได้บริเวณใกล้กับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบไปยังฝาดักไขมัน 9. ในช่วงที่มีการสูบล้างปฏิทิน การเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ จะประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้านทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการเข้าสูบล้างปฏิทินไม่เกิน 1 ชั่วโมง 10. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 11. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 75/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ด้านการระบายน้ำ	เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงของอัตราการระบายน้ำดังกล่าว อาจส่งผลกระทบด้านการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ โครงการจึงได้ประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ พบว่า มีอัตราการระบายน้ำสูงสุด 0.093 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้มีปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการ 647 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการออกแบบให้มีระบบหนองน้ำของโครงการ ได้แก่ ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ สามารถเก็บกักน้ำรวม 660 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยการระบายน้ำออกนอกโครงการจะจำกัดด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร มีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 329.83 ลูกบาศก์เมตร / ชั่วโมง ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (334.80 ลูกบาศก์เมตร / ชั่วโมง) เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำเพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำขนาด 147.50 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง แรงดัน 8 เมตร ขนาด 3.70 กิโลวัตต์ จำนวน 3 ชุด (ใช้งาน 2 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) รวมอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 295.00 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (334.80 ลูกบาศก์เมตร / ชั่วโมง) สำหรับกรณีสูบน้ำที่ค้างกั้นบ่อหน่วง เพื่อระบายออกสู่สาธารณะ ดังนั้นสามารถสรุปได้ว่าพื้นที่โครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบหนองน้ำ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 660 ลบ.ม. (มีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินประมาณ 647 ลบ.ม.) 2. ในการระบายน้ำออกจากโครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 147.50 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (334.80 ลูกบาศก์เมตร / ชั่วโมง) 3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. ติดตั้งตะแกรงคัดขยะที่ MH สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 5. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการบริเวณที่มีการเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อให้ไม่มีตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำปีละ 2 ครั้งโดยดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนพฤษภาคม) และหลังหมดฤดูฝน (เดือนพฤศจิกายน)	- หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางการไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือน

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 76/192 หน้า

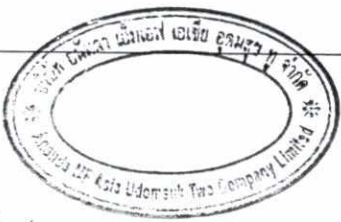
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัยครบครัน ทั้งนี้การเกิดอัคคีภัยอาจจะมาจากกิจกรรมและพฤติกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	- ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่สังเกตเห็นได้ชัดเจน - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ - ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 10 แห่ง บริเวณแต่ละอาคาร ใกล้กับถนนภายในโครงการ - จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงปริมาณ 637.93 ลูกบาศก์เมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นในอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน - บริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองให้ติดป้ายชื่อแสดงสถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟขัดข้อง - จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ได้แก่ จุดที่ 1 (อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) ขนาดพื้นที่ 251.85 ตร.ม. จุดที่ 2 (บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร D) ขนาดพื้นที่ 278.78 ตร.ม. จุดที่ 3 (บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร F และ G) ขนาดพื้นที่ 932.63 ตร.ม. และจุดที่ 4 (บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลังอาคาร E)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน - ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ - จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคาร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบของแต่ละอาคาร ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ _____ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 77/192 หน้า

ลงชื่อ _____ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		8. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพลดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีหญ้ารกทึบ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล 9. ติดป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น 10. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 11. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ 12. จัดให้มีประตูหนีไฟ เป็นประตูที่สามารถ Re-entry ได้ทุกชั้นเพื่อความสะดวกในการอพยพหนีไฟ และ ยกเว้นชั้น 1 ของอาคารเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในภาวะปกติ 13. กำหนดให้นิติบุคคลอาคารชุดประสานไปยังสถานีดับเพลิงพระโขนงเพื่อประสานความสัมพันธ์ เพื่อให้ทราบข้อมูล และขั้นตอนการประสานงานเมื่อเกิดเหตุได้ เพื่อจัดทำเป็นฐานข้อมูลสำหรับจัดทำแผนป้องกันอัคคีภัยและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบรายละเอียดการป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อความปลอดภัยในการพักอาศัย	

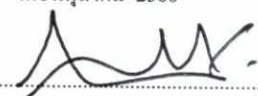


เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 78/192 หน้า

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		14. ไม่ทำการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมจากปริมาณไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิม เนื่องจากการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมเป็นกรลดขนาดพื้นที่ที่จุรวมพลให้เล็กลง และอาจทำให้เกิดความไม่เพียงพอของพื้นที่ที่จุรวมพลตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด ซึ่งต้องมีพื้นที่ 0.25 ตารางเมตร/คน 15. ไม่ทำการปลูกไม้พุ่มกีดขวางทางเข้า-ออกพื้นที่ที่จุรวมพล รวมทั้งวางสิ่งของต่างๆ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ในบริเวณพื้นที่ที่จุรวมพล ซึ่งเป็นการกีดขวางการเข้าใช้งานในพื้นที่ 16. กำหนดให้ในแผนอพยพหนีไฟ มีการตรวจสอบจำนวนผู้ใช้อาศัยและพนักงานที่อพยพมายังจุรวมพลภายในโครงการ และพื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการดังรายละเอียดในแผนการอพยพหนีไฟของโครงการ 17. ทำการตรวจสอบดังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ 18. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคาร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 19. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบของแต่ละอาคาร ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



นางสาวปิยนันดา เทพธำนาถ

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 79/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการ จะเป็นการพัฒนาเพื่อการรองรับการขยายตัวของชุมชน สำหรับลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นลักษณะสังคมเมือง คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการได้ดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการและสำรวจความคิดเห็นจากประชากรตัวอย่างโดยรอบพื้นที่โครงการจำนวน 2 ครั้ง ดังนี้ การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 : โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มที่ 1 พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 2 ผู้นำชุมชนที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 3 บ้าน/อาคารติดโครงการ กลุ่มที่ 4 บ้าน/อาคารที่ตั้งอยู่ถัดจากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 5 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน 2. กำหนดช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยามของอาคารชุด โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องเรียน และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด จะต้องดำเนินการตรวจสอบ บันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนและผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุดรับทราบ	- ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	และกลุ่มที่ 6 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลปัญหา การจราจรติดขัด ขยะมูลฝอย น้ำเน่าเสีย การบดบังทิศทางลมและแสงแดด การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 2 การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็นและข้อวิตกกังวลของประชาชนโดยรอบที่มีต่อโครงการจากการสำรวจในครั้งที่ 1 โดยสำรวจความคิดเห็นใน 6 กลุ่ม ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีความเพียงพอ แต่ขอให้โครงการเคร่งครัดในการปฏิบัติตามให้ครบถ้วน	ภายใน 24 ชั่วโมง หากเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ (ดังแสดงในรูปที่ 2) ● การชดเชยความเสียหายเบื้องต้นโดยโครงการ : ในระหว่างรอขั้นตอนการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายรับทราบทุก 3 วัน ● การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ภายใน 1 ชั่วโมง หลังจากรับทราบว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัย สำรวจความเสียหายร่วมกัน ให้แล้วเสร็จภายใน 7 วันหลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหาย ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน หลังจากได้รับข้อร้องเรียน	 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

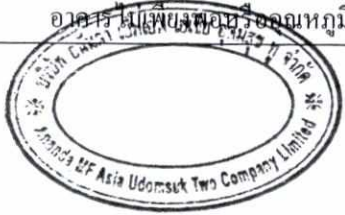
รับรองจำนวน 81/192 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		●การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย : เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ ภายใน 1 ชั่วโมง หลังจากรับทราบ ว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัย จะสำรวจความเสียหายร่วมกัน ให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหาย ให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน	
4.2 สาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจากการระบาดของโรคติดต่อ การแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะ เป็นต้น สำหรับการบริการทางด้านสาธารณสุข เมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น จะทำให้สถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วย คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสาธารณสุขแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ	1. จัดระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ 2. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ทรัพยากรทางกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	 บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	1. การคมนาคมเข้าออกโครงการ 1.1 สุขภาพกาย - ยานพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ และการจราจรในมุมอับของโครงการ อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถภายใน โครงการ โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด 1.2 สุขภาพจิต - เสี่ยงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ สภาวะทางจิตใจจิตใจไม่ดี ความรำคาญเกิดความเครียดต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและในโครงการ 2. การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2.1 สุขภาพกาย - การระบายอากาศไม่เพียงพอ เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอหรืออุณหภูมิหรือ	1. จัดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ 3. จัดให้มีกระจกนูนกลมติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมองเห็น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการยนต์ภายในโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยลดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์โดยไม่ปลูกต้นไม้ที่ปล่อยละอองเกสร 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 1. สำรวจอาคารและระบุสาเหตุของปัญหา เพื่อกำหนดแนวทางการดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคารระบบระบายอากาศเครื่องปรับอากาศ แหล่งมลพิษ และการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง	-



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ปรากฏพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

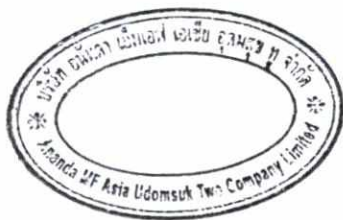
รับรองจำนวน 83/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ความชื้นสูงหรือไม่คงที่ และระบบกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ - สารเคมีภายในอาคาร ได้แก่ สารเคลือบผิวเฟอร์นิเจอร์พื้นผนังที่ทำด้วยไม้ และน้ำยาทำความสะอาด เป็นต้น - สารจุลชีพ ได้แก่ แบคทีเรีย เชื้อรา และไวรัส แหล่งของจุลชีพมักมาจากบริเวณที่มีน้ำขังหรือมีความชื้นสูง - สาเหตุดังกล่าวข้างต้นอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด ต่อผู้พักอาศัยในอาคาร - อุบัติเหตุจากการพลัดตกจากบริเวณชั้นดาดฟ้า ขณะมีการเข้าใช้ประโยชน์พื้นที่	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบระบายอากาศเป็นประจำในช่วงเปิดดำเนินโครงการ 3. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ 4. จัดให้มีการติดตั้งรั้วกำแพงกันตก บริเวณชั้นหลังคา เพื่อป้องกันการพลัดตก 5. จัดให้มีการติดตั้งระบบสียกการ์ด และระบบ CCTV เพื่อป้องกันเรื่องความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการ	-



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 84/192 หน้า

ลงชื่อผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	3. การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง 3.1 สุขภาพกาย - เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำที่อยู่ในถังเก็บน้ำสำรอง อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังต่อผู้พักอาศัยในโครงการ)	1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 2. ถังเก็บน้ำใต้ดิน ใช้สกรองพื้นและทับหน้าด้วยสื่อกักน้ำที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก. 1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดินทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด เพื่อความปลอดภัย ไม่ให้มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค 3. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมีการปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 4. กรณีที่อาคาร โครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ 6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย	-



เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 85/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

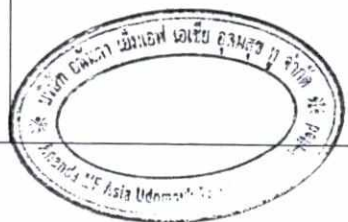
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	4. การจัดการมูลฝอย 4.1 สุขภาพกาย - การจัดการมูลฝอยภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงพาหะนำโรค โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ) 4.2 สุขภาพจิต - กลิ่นเหม็นจากขยะมูลฝอย จากการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ดีสภาวะทางจิตใจไม่ดี ความรำคาญเกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ)	1. รมรณรงค์ให้มีการทิ้งขยะลงถังตามประเภทของขยะ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจากแต่ละส่วนมายังห้องพักขยะรวม โดยใช้รถเข็นรวบรวมขยะใส่ในถุงมัดปากถุง แล้วลำเลียงขยะจากห้องพักขยะมูลฝอยแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวม อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง 3. ให้นพนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ทำความสะอาดและล้างพื้นห้องพักขยะรวม ภายหลังการเก็บขนขยะของรถเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อให้ห้องพักขยะรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งสำนักงานเขตบางนา ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการ 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมและห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	-



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 86/192 หน้า
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	5. การจัดการน้ำเสีย 5.1 สุขภาพกาย - การจัดการน้ำเสียภายในโครงการที่ไม่ดีทำให้เกิดการสะสมของเชื้อโรคและแมลงพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ หนู เป็นต้น อาจก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ)	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 5 ชุด ชุดที่ 1 ปริมาตรระบบบำบัด 234.00 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 2 ปริมาตรระบบบำบัด 277.32 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 3 ปริมาตรระบบบำบัด 120.00 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 4 ปริมาตรระบบบำบัด 241.00 ลบ.ม./วัน และชุดที่ 5 ปริมาตรระบบบำบัด 16.50 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 93.33 (BOD เข้าระบบ 300 มก./ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มก./ลิตร) ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในควบคุมดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงประสานงานให้รถสูบน้ำไขมันของสำนักงานเขตบางนา เข้ามาสูบน้ำมัน ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม 4. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 5. ตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	-

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ
 (นายประสาน ปรากฏพิกุล)
 บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคมสุข หู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 87/192 หน้า

ลงชื่อ
 (นายเอก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย มาจากกิจกรรมและพฤติกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทิ้งก้นบุหรี่หรือไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ 3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (2) จัดให้มีราวกันตกบริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก (3) ในชั้นหลังคาที่มีการจัดพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจจะมีผู้พักอาศัยเข้าไปใช้ประโยชน์ได้ ต้องจัดให้มีกำแพงกันตก รอบพื้นที่ชั้นหลังคา	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด

โดย: บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ๒ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

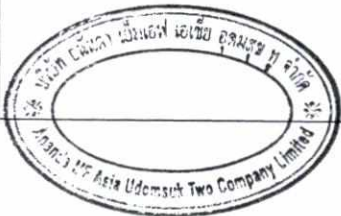
รับรองจำนวน 88/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(4) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของกำแพงกันตกให้มีสภาพดี หากพบว่าชำรุดจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้ดังเดิม มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ (1) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงพระ โขนงให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ (5) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของกำแพงกันตกให้มีสภาพดี หากพบว่าชำรุดจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้ดังเดิม	

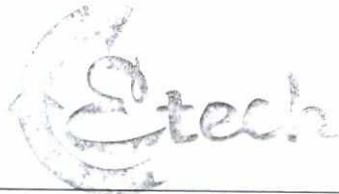


เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูเดมซัท ทู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 89/192 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

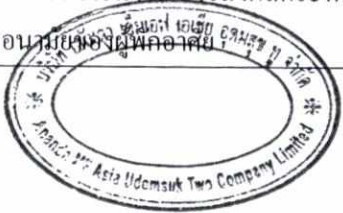
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มาตรการจัดการพื้นที่จตุรรวมพล (1) ไม่ทำการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมจากปริมาณไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิม เนื่องจากการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมเป็นกรลดขนาดพื้นที่จตุรรวมพลให้เล็กลง และอาจทำให้เกิดความไม่เพียงพอของพื้นที่จตุรรวมพลตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด ซึ่งต้องมีพื้นที่ 0.25 ตารางเมตร/คน (2) ไม่ทำการปลูกไม้พุ่มกีดขวางทางเข้า-ออกพื้นที่จตุรรวมพล รวมทั้งวางสิ่งของต่างๆ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ในบริเวณพื้นที่จตุรรวมพล ซึ่งเป็นการกีดขวางการเข้าใช้งานในพื้นที่	
	7. การจัดการสระว่ายน้ำ - แสงสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำไม่เพียงพอมองเห็นไม่ชัดเจน - วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำไม่เรียบ/ลื่น - การที่มีผู้ที่เป็นโรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีสัตว์พาหะ หรือสัตว์เลี้ยงเข้ามาในพื้นที่สระว่ายน้ำ - การแพร่กระจายเชื้อโรคในสระว่ายน้ำเนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อตะไคร่น้ำอาจเกิดการฟักตัวในสระว่ายน้ำได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่ลงไปเล่น	1) มาตรการในเรื่องความปลอดภัยจากการจมน้ำ ได้แก่ 1.1) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน - โปมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 1.2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 1.3) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด (ส่วนลึก 1 จุด และส่วนตื้น 1 จุด) ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 2. วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

วันที่ เอลิโอ เดล เนสต์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
รับรองจำนวน 90/192 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

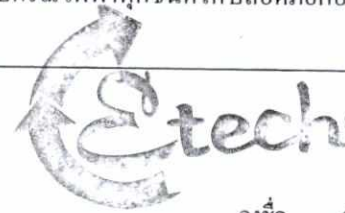
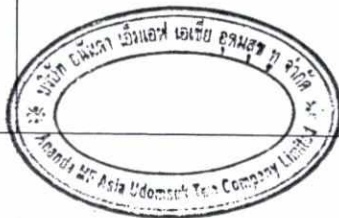
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2) มาตรการในเรื่องความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ 2.1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2.2) จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าล้นออกจากราง 2.3) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน วัสดุแขวนลอย 2.4) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินบริเวณสระ ว่ายน้ำ ไม่ลื่นและทำความสะอาดง่าย 2.5) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระ ว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2.6) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมนํ้า ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี ไม่ แตกร้าว 2.7) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 2.8) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อน เปิดสระว่ายน้ำ	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิด โรคร (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 3. ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลข บอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ลบเลือน 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 6. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 7. ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้ พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ให้ สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ปรากฏพิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 91/192 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.9) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 2.10) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 3) ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 3.1) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3.2) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สักปดาห์ละ 1 ครั้ง 3.3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 3.4) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ	

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 92/192 หน้า

ลงชื่อผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

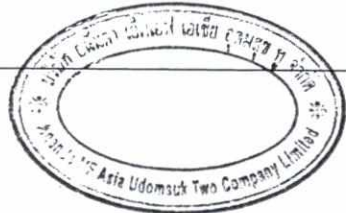
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง - กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระ ว่ายน้ำต้องมีผู้ดูแลมาด้วย - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือ โรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.6) จัดให้มีผู้มีความรู้ในการดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 3.7) จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำ ในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และ จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3.8) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง และปริมาณ คลอรีนตกค้างของน้ำในสระทุกวันวันละ 2 ครั้ง โดยตรวจวัดใน ขณะที่มิผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติที่ตรวจสอบได้	

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 93/192 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

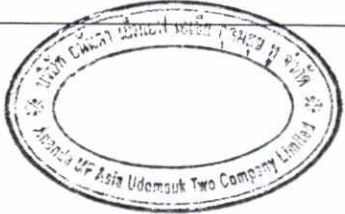
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ สำหรับสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย และกลุ่มอาคารพักอาศัย ร้านอาหาร และสถานศึกษา เป็นต้น สำหรับบริเวณริมถนนสุขุมวิท 103 (ถนนอุดมสุข) บริเวณเชื่อมต่อไปยังถนนสุขุมวิท ส่วนมากเป็นอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร ร้านสะดวกซื้อ และบริการต่าง ๆ หลากหลาย เป็นต้น) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ ส่วนผลกระทบด้านภูมิทัศน์เมืองคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากที่ตั้งโครงการเป็นเขตชุมชนเมือง และเนื่องจากที่ตั้งโครงการเป็นเขตชุมชนเมือง	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่งโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 5,384.65 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 3,821.58 ตารางเมตร (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,422.93 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตารางเมตร/คน และบนอาคาร ขนาดพื้นที่ 1,563.07 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตารางเมตร/คน - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตลอดแนวที่ดินของโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างอาคารของโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่า มีต้นไม้ภายในโครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณริมระเบียงห้องพัก	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ปรากฏาตุกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ภูเก็ต



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 94/192 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

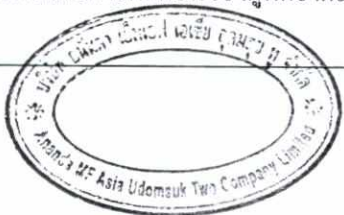
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว (ต่อ)	ความสูงของอาคารที่สร้างขึ้นจึงเป็นไปตามการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยให้เกิดประโยชน์สูงสุด ทั้งนี้ สถาปนิกได้ออกแบบอาคารให้มีความสวยงาม ซึ่งเป็นสิ่งที่สหายตาแก่ผู้พบเห็น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ การจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมพนักงานจำนวนรวมทั้งสิ้น 5,224 คน จะต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่งโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 5,384.65 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 3,821.58 ตารางเมตร (บริเวณการคิคนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,422.93 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตารางเมตร/คน และบนอาคารขนาดพื้นที่ 1,563.07 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตารางเมตร นอกจากนี้ ลักษณะความสูงอาคารยังมีความสัมพันธ์กับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินและไม่ขัดต่อกฎหมายผังเมือง หรือข้อบัญญัติ กทม. แต่อย่างใด โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าของอาคาร A, B, C, D, E, F, G และอาคารจอดรถ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ประโยชน์เพื่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการ	5. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 6. เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืนสอดคล้องกับอาคารอื่นโดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา โดยควรใช้สีอ่อนตกแต่งอาคาร ทาผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อลดการสะท้อนแสง และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องดูสว่างยิ่งขึ้น 7. ดูแลรักษาไม้ยืนต้นที่ปลูกใกล้ถนนภายในโครงการไม่ให้ทรงพุ่มล้ำเข้าไปในเขตทางสัญจรภายในโครงการ โดยกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่มของต้นไม้เป็นประจำสม่ำเสมอ 8. ผู้ที่ใช้สอยพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าของอาคารโครงการจะต้องเป็นมี Key Card ในการเข้า-ออกอาคาร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาในอาคารโครงการ 9. ออกแบบให้มีระบบรักษาความปลอดภัยโดยติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าของอาคารโครงการ	

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 95/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

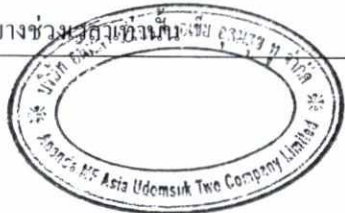
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบังแสงแดด	การบดบังแสงเงาของอาคาร โครงการต่ออาคารข้างเคียงตลอด 12 ชั่วโมง (เวลา 06.00 – 18.00 น.) จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางการทอดตัวของเงาอาคารตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาของอาคารโครงการที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม และอาคารพาณิชย์ ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตก ทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่โดยรอบโครงการเพียงบางส่วนและบางช่วงเวลาเท่านั้น ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบการบดบังแสงแดดจะเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องการแสงแดด เช่น การตากผ้า หรือกิจกรรมที่ต้องการแสงแดดเพื่อให้แห้ง เป็นต้น ทำให้พฤติกรรมการใช้แสงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม และอาคารพาณิชย์ ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวอาจจะมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงแดดเพื่อการตากผ้า หรือการทำให้แห้ง ซึ่งการพัฒนาโครงการก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดเพียงช่วงเช้าและช่วงบ่าย มิได้บดบังแสงแดดตลอดทั้งวัน กลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบจึงได้รับผลกระทบในบางช่วงเวลาเท่านั้น	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ (พิจารณาระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด เนื่องจากหากมีการบดบังทิศทางลมร่วมกับการบดบังแสงแดดในช่วงระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 96/192 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		2. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงจากเงาของอาคารให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	
4.5 การบดบังทิศทางลม	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 23-35 ชั้น จำนวน 7 อาคาร อาคารเพื่อการพาณิชย์ ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถ ขนาด 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 1,459 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 11 ห้อง ซึ่งจัดให้มีที่ว่างประมาณ 6 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่าง	1. ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

เดือนตุลาคม 2560



.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 97/192 หน้า

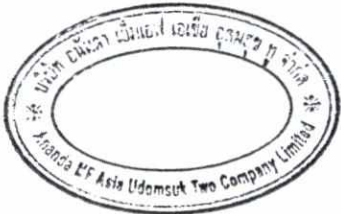
.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม	ทั่วถึง ในช่วงเดือนตุลาคม ถึงเดือนมกราคม กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ คือ กลุ่มอาคารพาณิชย์ 2-3 ชั้น ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างอาคารไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านท้ายลม (ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ) ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนพฤษภาคม กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศใต้ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ คือ กลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างของอาคารไปยังอาคารที่อยู่ด้านท้ายลม (ด้านทิศใต้ของโครงการ) 8 และในช่วงเดือนมิถุนายน ถึงเดือนกันยายน กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ คือ อาคารชุดพักอาศัย 5 ชั้น ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างของอาคารไปยังอาคารที่อยู่ด้านท้ายลม (ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ)	2. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ (พิจารณาระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด เนื่องจากหากมีการบดบังทิศทางลม ร่วมกับการบดบังแสงแดดในช่วงระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรือ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 98/192 หน้า

ลงชื่อผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		อาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

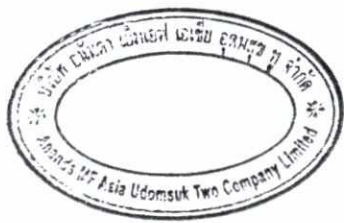
รับรองจำนวน 99/192 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์	โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร มีระดับความเข้มสัญญาณวิทยุเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีแต่อาคารสูงไว้แล้ว ซึ่งเครื่องรับวิทยุโดยทั่วไปจะยังสามารถรับสัญญาณวิทยุได้แม้อยู่ในชอกอาคารชั้นใต้ดิน หรือแม้แต่ตัวอาคารบดบังสำหรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจน/เกิดเงาซ้อนทับของภาพ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคี	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 100/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ด้านความเป็นส่วนตัว	ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจะเกิดขึ้นจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ซึ่งระดับผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความสูงของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง และระยะห่างของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ อาคารโครงการมีความสูง 23-35 ชั้น และทุกอาคารมีระยะห่างจากอาคารโครงการถึงอาคารข้างเคียง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 11 ห้อง เพื่อรองรับการให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการเท่านั้น หรือผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โครงการจึงจำเป็นต้องกำหนดให้มีมาตรการบริหารจัดการบุคคลภายนอก/ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)	1. ปลุกต้นไม้โดยรอบโครงการเพื่อเป็นแนวกันชน โดยต้นไม้ที่ปลูกจะเลือกปลุกต้นไม้ที่ทนแดด ทนชื้น ความสูงประมาณ 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากอาคาร โครงการต่ออาคารข้างเคียง 2. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง 3. ติดตั้ง CCTV บริเวณห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ทั้งในส่วนของชั้นที่ 1 ของอาคารจอดรถ และในส่วนของอาคารร้านค้า 4. นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ กำหนดระเบียบในการดูแลรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของห้องชุดพักอาศัยและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) เป็นข้อกำหนดในระเบียบข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ผู้พักอาศัยในห้องชุดและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ปฏิบัติตามข้อกำหนดการอยู่อาศัยร่วมกันด้วยความเป็นระเบียบเรียบร้อย	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด ภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 101/192 หน้า

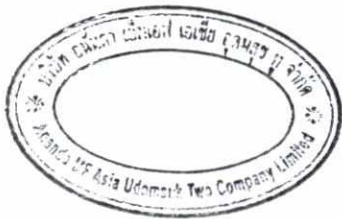
ลงชื่อผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ด้านความเป็นส่วนตัว (ต่อ)		5. ออกแบบการใช้พื้นที่ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) แยกออกจากส่วนพักอาศัย โดยห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) มีประตูทางเข้าออกแยกออกจากส่วนพักอาศัย และบริเวณส่วนพื้นอาศัยมีทางเข้า-ออกพร้อมระบบประตูคีย์การ์ดเพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ 6. จัดทำกฎระเบียบของอาคารชุดเพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้ในการบริหารจัดการ โครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เช่น ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะ ผ้าอนามัย หรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระบี่งห้องชุดโดยเด็ดขาด และห้ามทิ้งก้นบุหรี่นอกอาคาร เป็นต้น	

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวุฒินุส)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

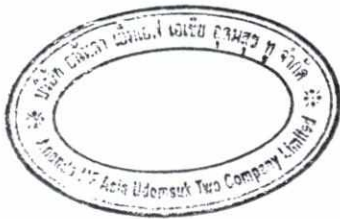
รับรองจำนวน 102/192 หน้า

ลงชื่อผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของ โครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (Elio Del Nest)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามระยะทางกระจัดประมาณ 436 เมตร	1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศดังนี้ตรวจวัด - TSP 24 ชม. - PM10 24 ชม.	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 103/192 หน้า

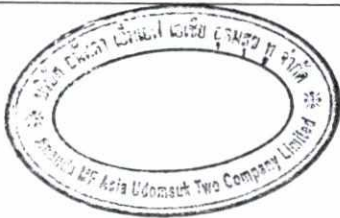
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- CO 1 ชม. - NO₂ 1 ชม. - SO₂ 24 ชม. - HC	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้เกิดการรบกวนของฟ้าไปคลุมรถบรรทุก	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด
3. ระดับเสียง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - สถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามระยะทางกระจัดประมาณ 436 เมตร	1. ตรวจวัดระดับเสียงดัชนีตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - Ldn - L90 - เสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 104/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

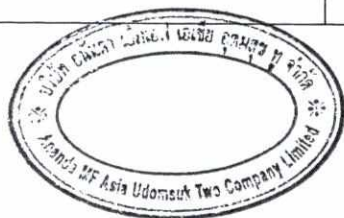
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามระยะทางกระจัดประมาณ 436 เมตร	1. ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด
5. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการของโครงการไม่ให้เกิดการทิ้งขยะมูลฝอยและระบายน้ำทิ้งต่างๆ ลงในทางระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 105/192 หน้า

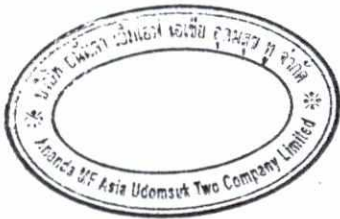
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก จากโครงการ จำนวน 1 จุด	1. ตรวจสอบบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก จากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil และ Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และ ถูก หลักสุขาภิบาล 2. ตรวจสอบร่องระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวาง การระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด
7. การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำ ของร่องระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบร่องระบาย น้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุ ก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พักมูลฝอยในพื้นที่ ก่อสร้าง	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความ สะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 106/192 หน้า

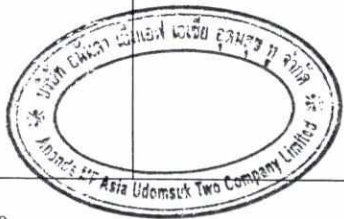
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	1. ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด
	- ประชาชนในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	2. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง โครงการจนถึงก่อน อนุญาตเปิดใช้อาคาร	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง เกี่ยวกับความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ ระบบการมองเห็น ระบบการได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด
		2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างหลังรับเข้าทำงาน เกี่ยวกับความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ ระบบการมองเห็น ระบบการได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข ทู จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 107/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

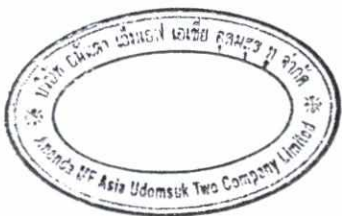
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอนไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ -	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด
12. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 108/192 หน้า

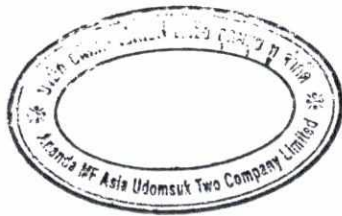
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ คู่มือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

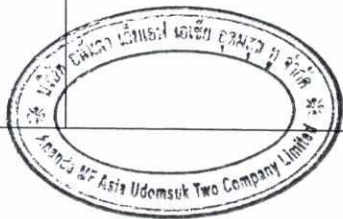
รับรองจำนวน 109/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งมี 2 จุด/ระบบบำบัดน้ำเสีย คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัด น้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ก (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.) 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น(สำนักงานเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 110/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ บริเวณที่ดำเนินการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. สระว่ายน้ำ 5.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
5.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 111/192 หน้า

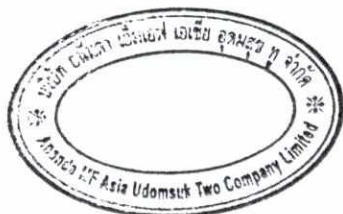
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ บริเวณที่ดำเนินการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับ ความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบ เลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถ มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
5.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด - เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณ คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้ เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือน เดือนตุลาคม 2560 เอลิโอ เดล เนสต์ คอนโดมิเนียม จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 112/192 หน้า

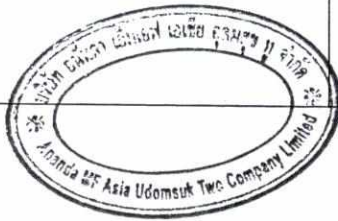
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา บิมน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
7. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
8. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	2. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
9. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ ช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 113/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจะง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ระบบท่อน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ปริมาณน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		2. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบของแต่ละอาคาร	ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		3. ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ	ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		4. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคารอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ทางหนีไฟ	5. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	6. การซ่อมอพยพหนีไฟ 7. การอพยพหนีไฟทางอากาศ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 114/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

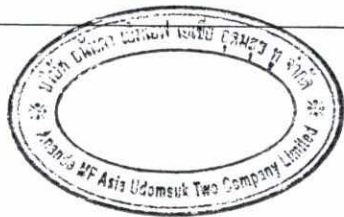
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การคมนาคม	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลื่น	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
12. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นไม้ใหญ่หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลง โครงการทุกครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข พู จำกัด



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 115/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

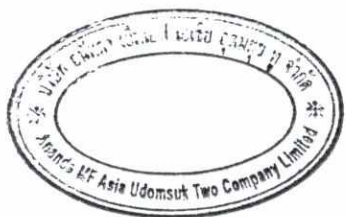
(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ เอลิโอ เดล เนสต์ (Elio Del Nest) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด
16. ความเป็นส่วนตัว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางนาและกรมที่ดิน



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข หู จำกัด



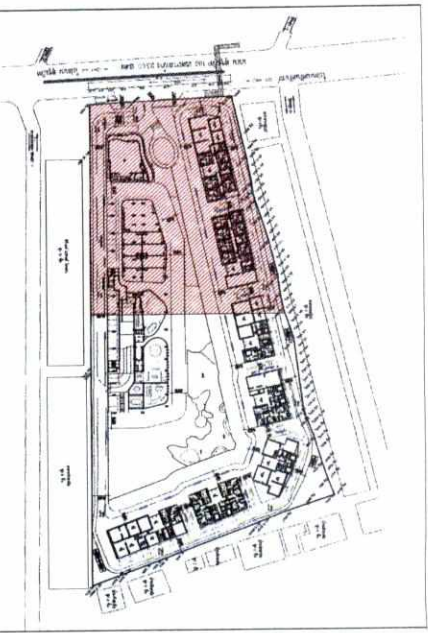
เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 116/192 หน้า

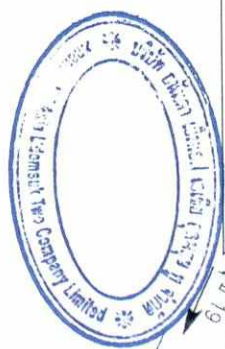
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



KEY PLAN



เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ กรรมการผู้อำนวยการงาน

(นายประสาน ปรภาวุธกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 118/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการถึงแกดล้อม
(นายเชน นก แก้วกระจ่าง)

บริษัท อินทราคอนเนค เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ผังอาคาร (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน
0 2m. 6m. 10m. 15m. 20m. 24m.
4m.

สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



สัญลักษณ์ทางสถาปัตย์



รูปที่ 2 แสดงตำแหน่งติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ป้ายเตือน ป้ายจราจร และสัญลักษณ์บนพื้นผิวจราจรต่างๆ

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

สถาปัตย์ / อนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ-บางนา-ตราด (กม. 15)

ออกแบบสถาปัตย์, วิศวกรรมโยธา, วิศวกรรมเครื่องกล, วิศวกรรมไฟฟ้า

DESIGNER

AIOM

INTERIOR

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

GENERAL NOTE

PROJECT

DESIGN TITLE

ผังอาคาร (ส่วนที่ 1)

AIOM

SCALE

PRINTED DATE

DRAWN BY

0.01

AIOM

SCALE

0.01

SCALE

SCALE



KEY PLAN

เดือนตุลาคม 2560

..... AUG /

[illegible]

เดือนตุลาคม 2560
 119/192 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ชื่อ.....

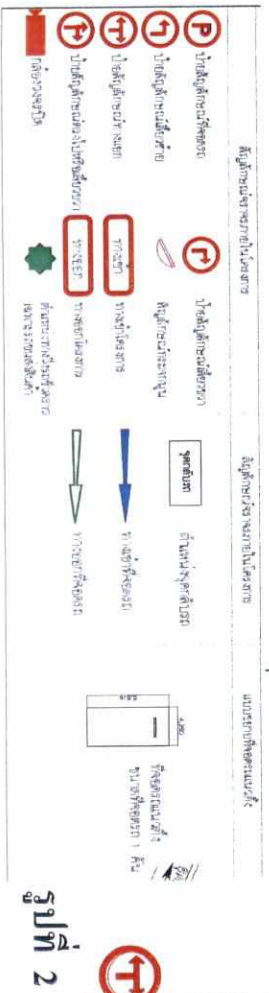
(นามสกุล แก้วระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



မိုးဒီဂရီ (အပူချိန် ၂)

1 : 350



รูปที่ 2 แสดงตำแหน่งติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ป้ายเตือน ป้ายจราจร และสัญลักษณ์ บนพื้นผิวจราจรต่างๆ (ต่อ)

[illegible]

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 120/192 หน้า

ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

(นายประธาน ประกาศวุฒิกุล)

บริษัท ชันนา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด



นางสาว ศุภล

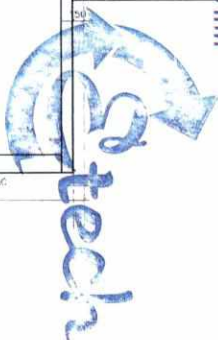
ผังพื้นที่ ST-01A ชั้นหลังคา

ลงชื่อ

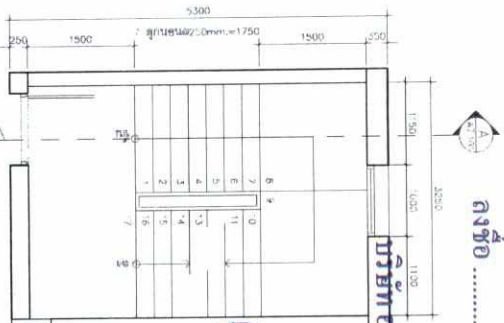
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

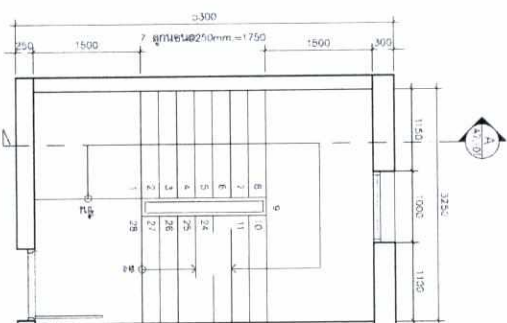
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



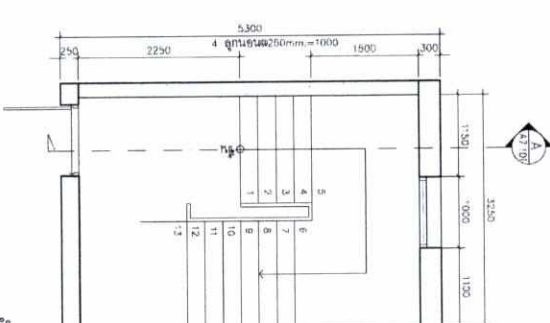
ชั้น 1



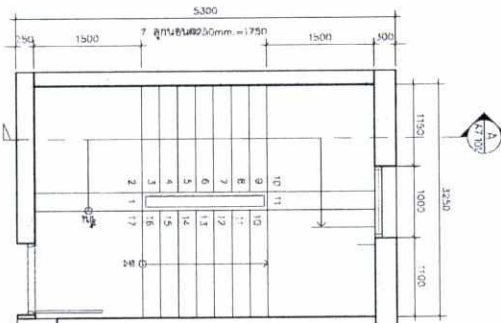
ผังพื้นที่ ST-01A ชั้นที่ 3-22



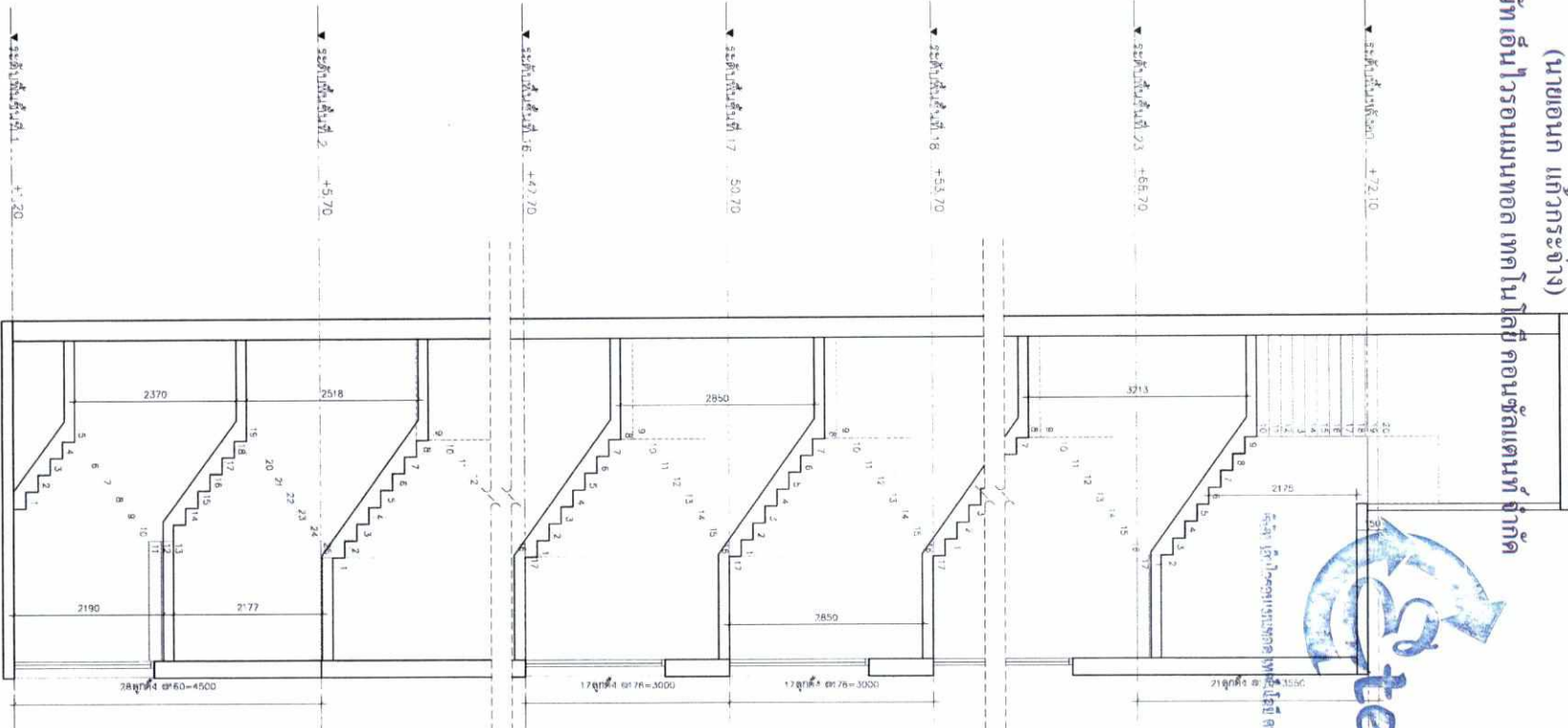
ผังพื้นที่ ST-01A ชั้นที่ 2



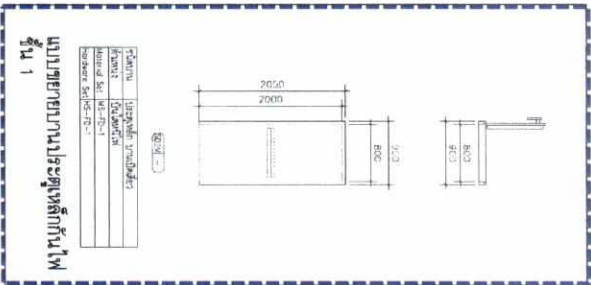
ผังพื้นที่ ST-01A ชั้นที่ 1



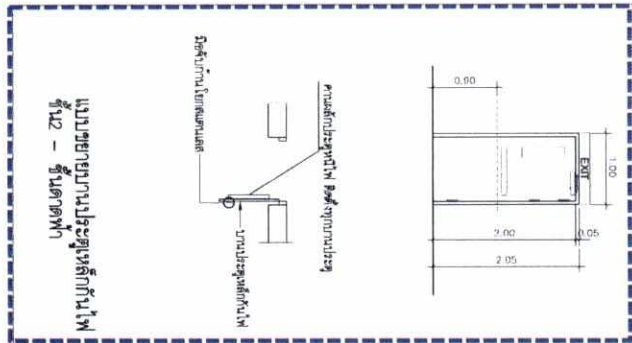
ผังพื้นที่ ST-01A ชั้นที่ 23



รูปตัด ST-01A



ชั้น 1



ชั้น 2 - ชั้นดาดฟ้า

OWNER		บริษัท ชันนา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด	
DESIGNER		ATOM	
INTERIOR		LANDSCAPE	
MAKE		RELAND	
STRUCTURAL ENGINEER		LANDSCAPE ARCHITECT	
ARCHITECT		INTERIOR ARCHITECT	
MECHANICAL ENGINEER		ELECTRICAL ENGINEER	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		CHECKING STRUCTURAL ENGINEER	
ISSUE/REVISION		GENERAL NOTE	
NO. DESCRIPTION BY DATE		PROJECT	
DRAWING TITLE		เอตลิโอ เดล เมตซ์	
DRAWING NO.		ST-01A	
SCALE		7.1.01	
PRINTED DATE		23/05/2560	
COPYRIGHT		© 2017 BY ATOM DESIGN CO., LTD.	

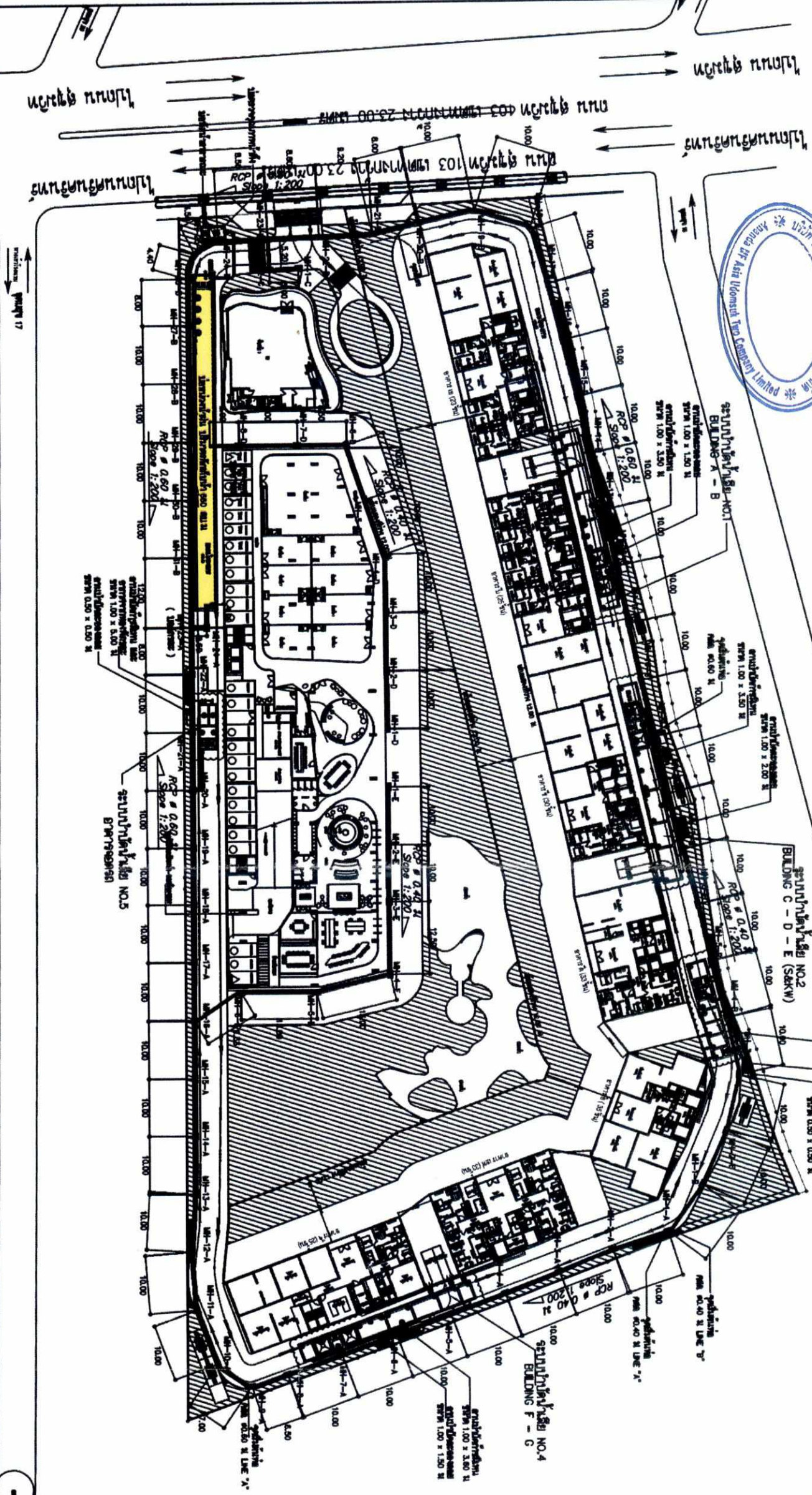
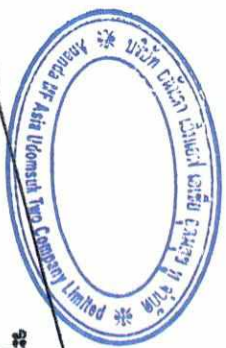
รูปที่ 3 ตัวอย่างการจัดให้มีประตูหนีไฟเพื่อการเปิดกั้นได้ (Re-entry) โดยใช้ม่อจับกั้นนโยก

ลงชื่อ กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายประจักษ์ ประภาสพิทักษ์)
บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อควินิตี้ จำกัด

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสำนักงาน

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



แบบผังบริเวณ แสดงตำแหน่งระบบระบายน้ำฝน
SCALE 1:750

รูปที่ 4 ผังบริเวณระบบระบายน้ำฝนโครงการ

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อควินิตี้ จำกัด

12/10/2560

ATOM

d+s

REDLAND

DATE

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

12/10/2560

ผู้ซื้อ



กรรมการผู้แทนหน่วยงาน

ผู้ซื้อ



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

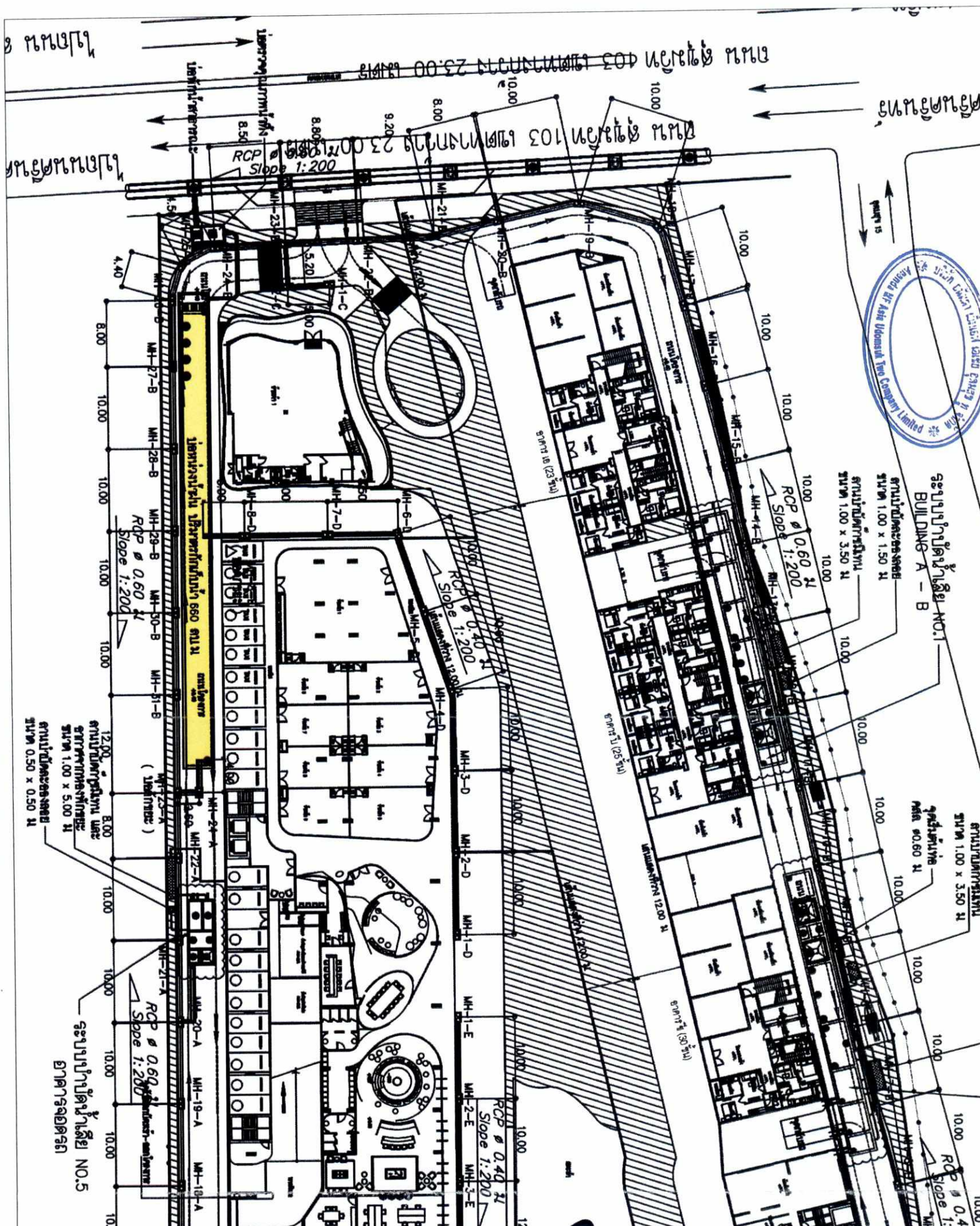
(เป็นประธาน ประกาศิต)

บริษัท เอ็มเอฟ เอเซีย ดุสิต พู จำกัด

บริษัท เอ็มเอฟ เอเซีย ดุสิต พู จำกัด

ระบบบำบัดน้ำเสีย NO.1
BUILDING A - B

ระบบบำบัดน้ำเสีย NO.2
BUILDING C - D



แบบผังบริเวณ ขยายตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนที่ 2
SCALE 1:500

รูปที่ 4 ผังบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ (ต่อ1)

บริษัท เอ็มเอฟ เอเซีย ดุสิต พู จำกัด

บริษัท เอ็มเอฟ เอเซีย 2 จำกัด

ATOM
d+S
REDLAND

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK

REDAK
REDAK



ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

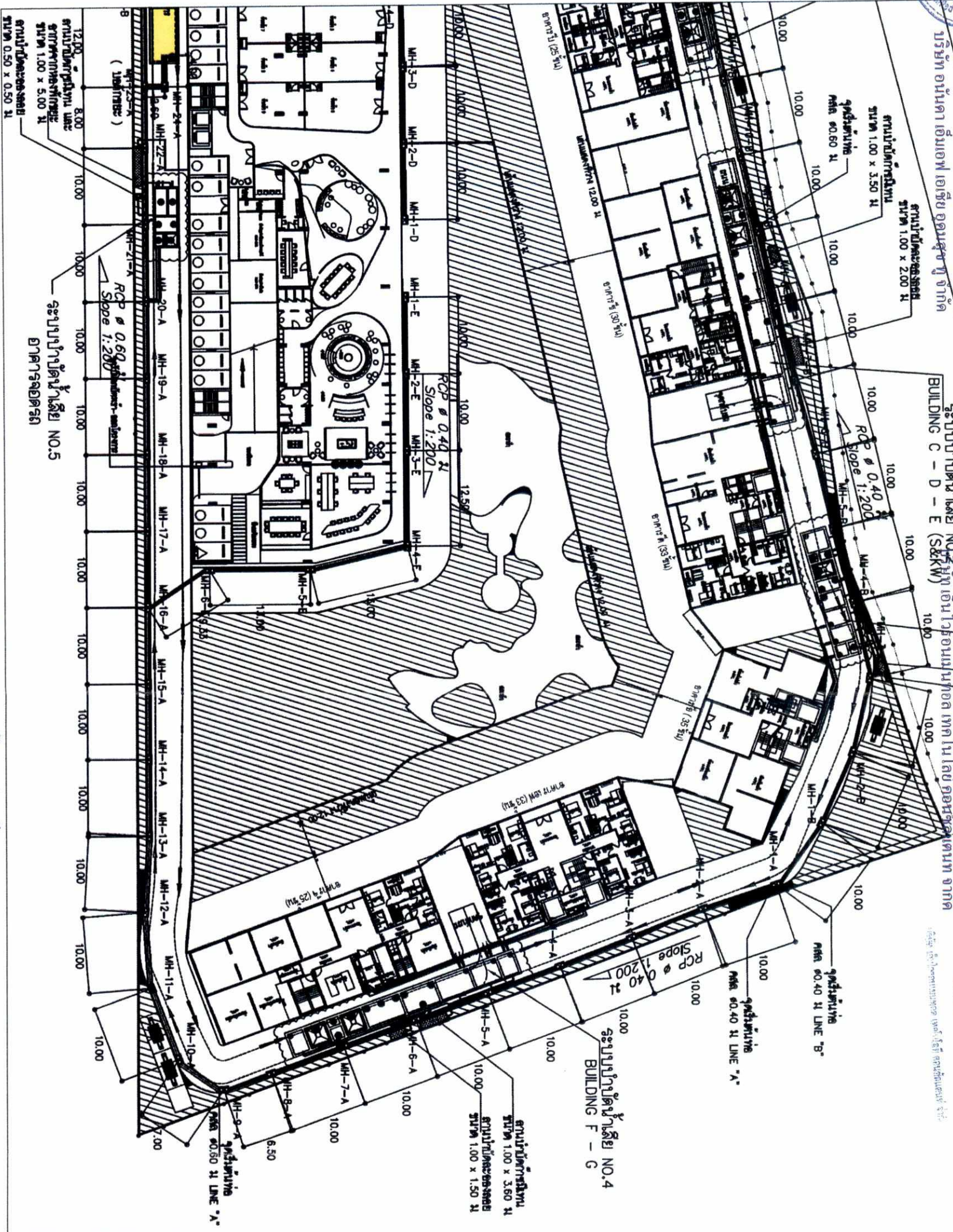
(นายประจักษ์ ปรุภาพิบูล)

บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด

ระบบบำบัดน้ำเสีย NO.5 (S&KW) 1.00 x 2.00 M



บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด



แบบผังบริเวณ ขยายตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนที่ 1
SCALE 1:500

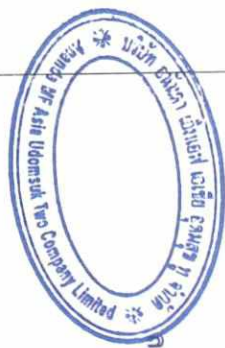
รูปที่ 4 ผังบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ (ต่อ2)

OWNER		บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด
DESIGNER		บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด
ARCHITECT		บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด
STRUCTURAL ENGINEER		บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER		บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด
MECHANICAL ENGINEER		บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด
GENERAL NOTE		1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF E.M.K. E.M.F. ASIA INDUSTRIAL CO., LTD. AND SHOULD NOT BE REPRODUCED OR COPIED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE COMPANY.
PROJECT		โครงการ อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด
DRAWING TITLE		แบบผังบริเวณ ขยายตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนที่ 1
DRAWING NO.		DS-04
SCALE		1:500

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

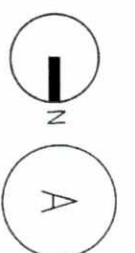
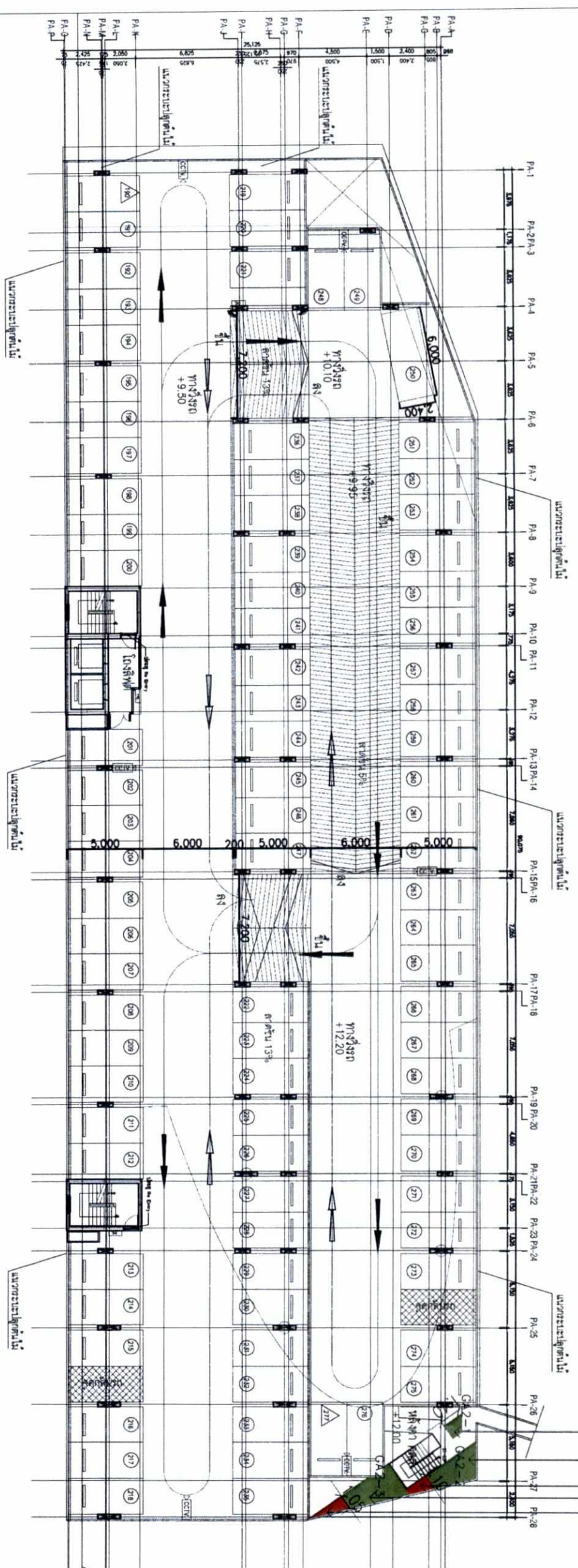
รับรองจำนวน 127/192 หน้า



นางสาว อริศรา เจริญพร
(นายประธาน ประกาศวุฒิบัตร)
บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

นางสาว อริศรา เจริญพร
(นายอรรถ เจริญพร)
บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

1.34 ตร.ม	5.42 ตร.ม
6.30 ตร.ม	1.09 ตร.ม
1.09 ตร.ม	5.42 ตร.ม
1.10 ตร.ม	1.10 ตร.ม



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 4
SCALE
A3=1:300

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถ ชั้น 4		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
	GA2-1	1.10
	GA2-2	5.42
	GA2-3	6.30
	รวม	12.82

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวในอาคารและพื้นที่ 4		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
	N	2.43
	รวม N	2.43

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถ		
สัญลักษณ์	ชั้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	4	12.82
	5	11.63
	6	15.20
	7	21.11
	8	38.75
	9	40.53
	9M	23.98
	10	382.58
รวม		546.60

OWNER: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

DESIGNER: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ARCHITECT: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

INTERIOR ARCHITECT: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

MECHANICAL ENGINEER: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

GENERAL NOTE: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

PROJECT: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

DRAWING TITLE: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

SCALE: 1:300

PRINTED DATE: 27/04/2560

DESIGNED BY: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

CHECKED BY: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

APPROVED BY: บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขที่ 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ 02-12345678 โทรสาร 02-12345678

อีเมล info@arisa-engineering.com

เว็บไซต์ www.arisa-engineering.com

บริษัท อริศรา เจริญพร เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขที่ 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ 02-12345678 โทรสาร 02-12345678

อีเมล info@arisa-engineering.com

เว็บไซต์ www.arisa-engineering.com

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 128/192 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้ชำนาญานาม

(นายประสาธน์ ประกาศิตกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

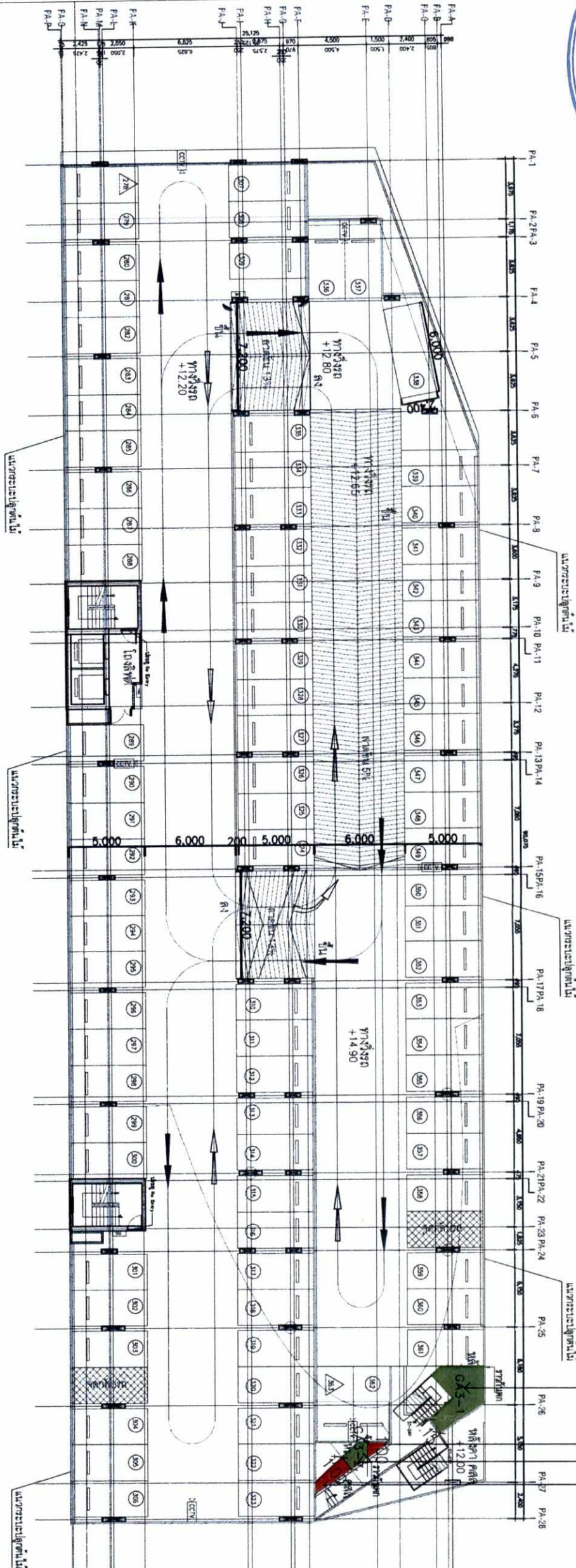
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนันต์ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

2.12 ตาราง ม.
1.80 ตาราง ม.

0.72 ตาราง ม.
9.83 ตาราง ม.

พื้นที่ว่างเปล่าในที่ดิน



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 5
SCALE
A3=1:300

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวอาคารจอดรถ ชั้น 5	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
สีเขียว	GA3-1	9.83
GA3-2	1.80	
รวม	11.63	

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวบริเวณอาคารจอดรถชั้น 4	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
สีเขียว	N	2.84
รวม N	2.84	

รูปที่ ๑ ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารจอดรถชั้น 5

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER

ATOM

LANDSCAPE

REDLAND

STRUCTURAL ENGINEER

REDLAND

MECHANICAL ENGINEER

REDLAND

ELECTRICAL ENGINEER

REDLAND

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

REDLAND

GENERAL NOTE

1. This drawing is for the use of the client only. It is not to be used for any other purpose without the written consent of the designer.

PROJECT

โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 5

DRAWING NO.

LA-10A3

SCALE

1:300

PRINTED DATE

27/04/2560

DESIGNED BY

ATOM

เดือนตุลาคม 2560

โครงการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

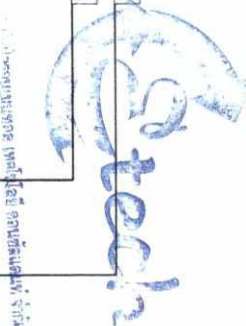
(นายประสาร ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด



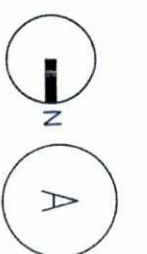
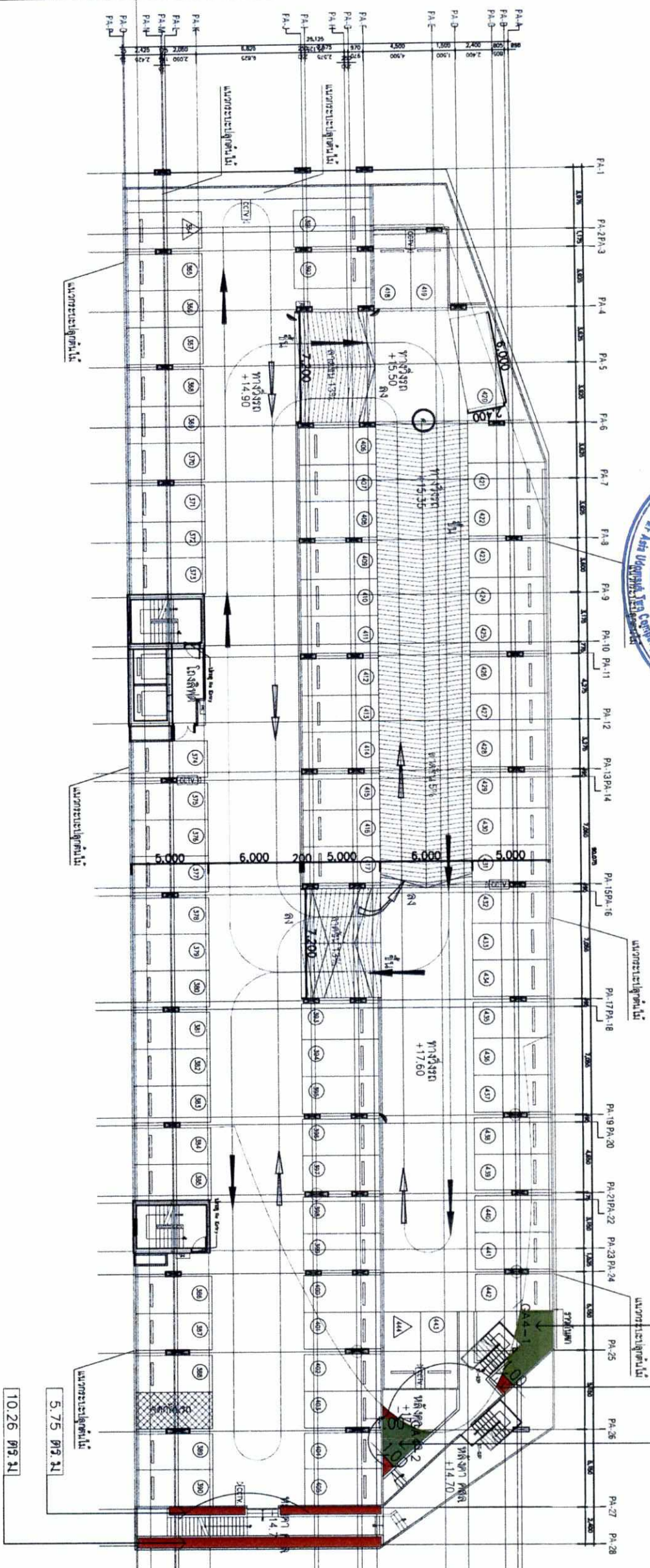
เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 129/192 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (นายอนันต์ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

9.34 ตาราง เมตร



5.86 ตาราง เมตร



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 6
SCALE
A3=1:300

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวอาคารจอดรถ ชั้น 6	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
สีเขียว	GA4-1	9.34
GA4-2	5.86	
รวม	15.20	

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวไม่โครงสร้างอาคารจอดรถชั้น 6	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
สีเขียว	N	17.56
รวม N	17.56	

รูปที่ 10 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารจอดรถชั้น 6

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด

Redland

DESIGNER

ATOM

d+S

ARCHITECT

Redland

STRUCTURAL ENGINEER

Redland

ELECTRICAL ENGINEER

Redland

MECHANICAL ENGINEER

Redland

LANDSCAPE ARCHITECT

Redland

INTERIOR ARCHITECT

Redland

GENERAL NOTE

1. This drawing is for reference only and should not be used for construction without the approval of the design team.

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	Issue for reference	Redland	27/04/2017

PROJECT

เออีไอ เอล เนสท์

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 6

DRAWING NO.

LA-10A4

DATE

27/04/2017

SCALE

1:300

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ กรรมการผู้อำนวยการงาน

(นายประธาน ประกาศิต)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

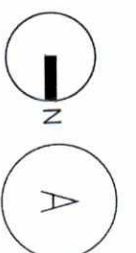
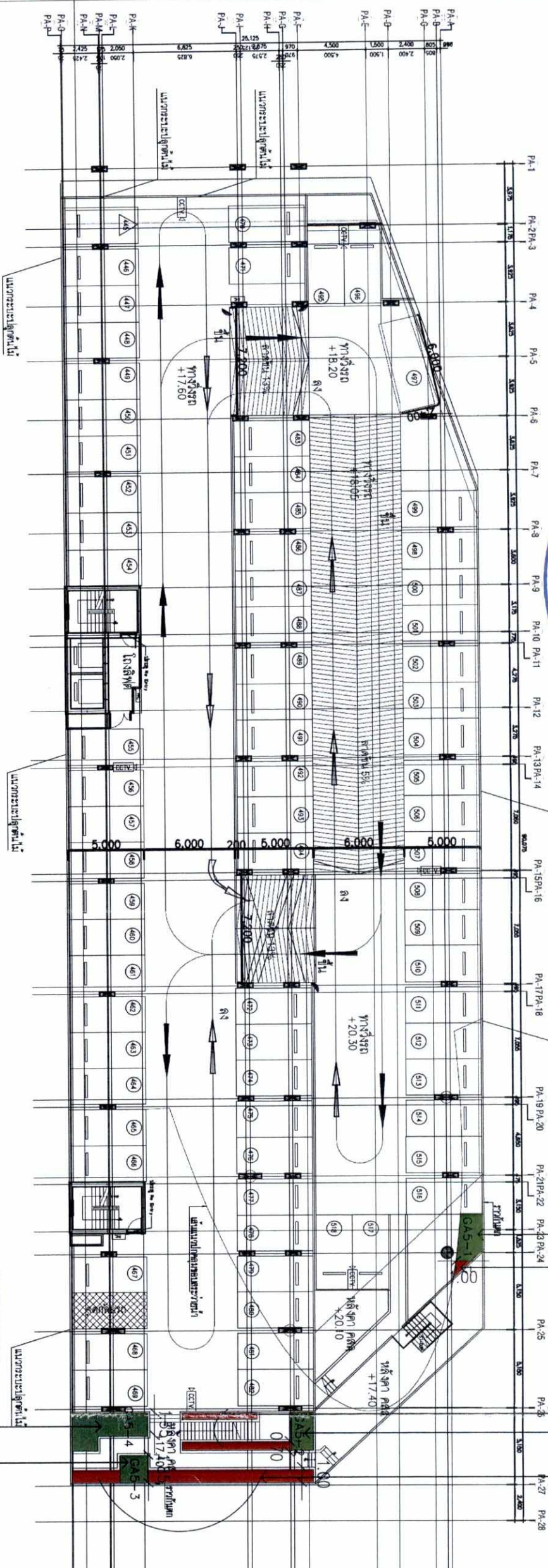
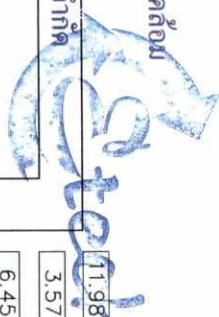


เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 130/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายอนันต์ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น ีวโรนแมนเทอเทคโนโลยี ออโต้โมทีฟ จำกัด

0.52 ตร.ม
3.57 ตร.ม
6.45 ตร.ม
11.98 ตร.ม



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 7
SCALE A3=1:300

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวอาคารจอดรถ ชั้น 7	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
	GA5-1	4.66
	GA5-2	3.57
	GA5-3	3.43
	GA5-4	9.45
	รวม	21.11

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวไม่ติดอาคารจอดรถชั้น 7	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
	N	18.95
	รวม N	18.95

รูปที่ 11 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารจอดรถชั้น 7

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER
ATOM

ARCHITECT
d+S

LANDSCAPE
REDLAND

USE
REDACTED

STRUCTURAL ENGINEER
REDACTED

ARCHITECT
REDACTED

LANDSCAPE ARCHITECT
REDACTED

INTERIOR ARCHITECT
REDACTED

STRUCTURAL ENGINEER
REDACTED

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER
REDACTED

ELECTRICAL ENGINEER
REDACTED

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
REDACTED

MECHANICAL ENGINEER
REDACTED

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

GENERAL NOTE
REDACTED

PROJECT
REDACTED

DRAWING TITLE
REDACTED

ผู้แสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 7
REDACTED

แบบแปลนอาคารจอดรถชั้น 7
REDACTED

PRINTED DATE 27/04/2560
DRAWN BY SCALE 1:300

เดือนตุลาคม 2560

ถึงชื่อกรรมการผู้ชำนาญงาน

(นายประธาน ประกาศวุฒิคุณ)
บริษัท อนันดา เอ็มอพี เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด



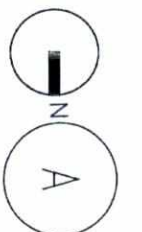
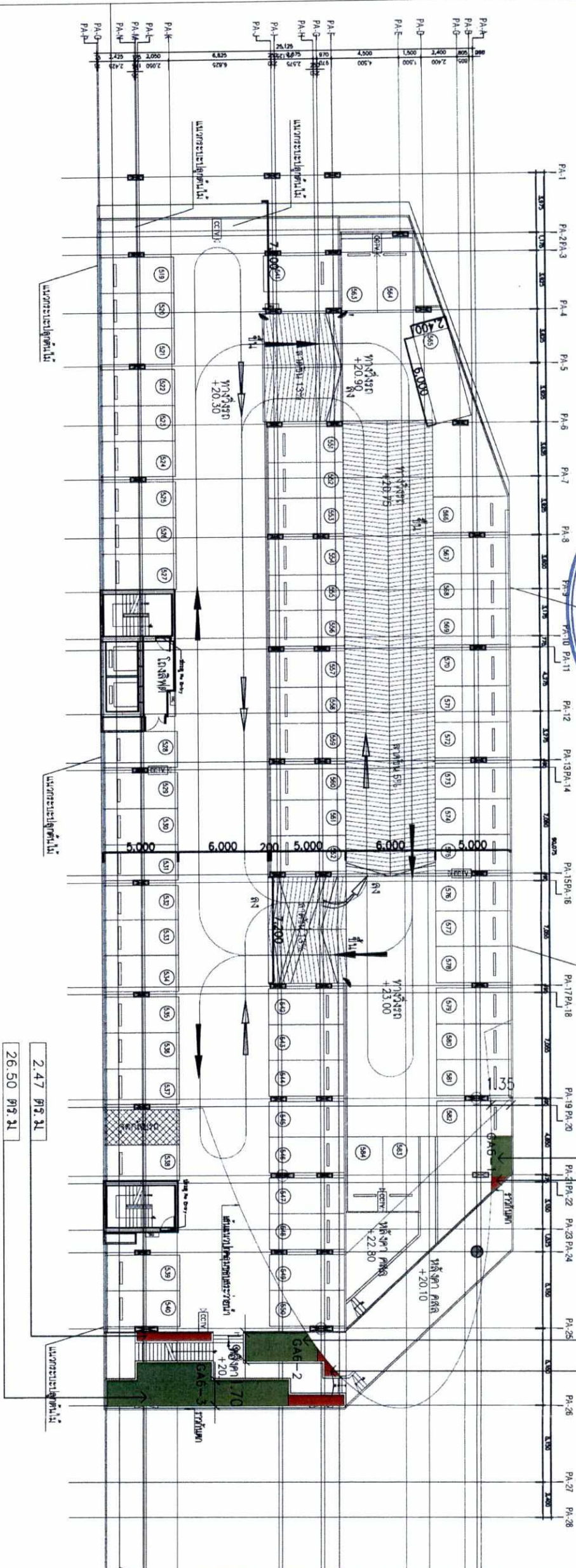
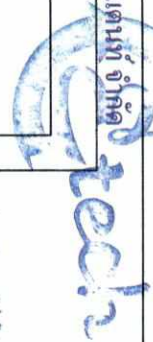
เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 131/192 หน้า

ถึงชื่อผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้ชำนาญการ : 3.44 ทวีพร

บริษัท เอ็มอพี เอเชีย อุตสาหกรรม เทคโนโลยี คอนกรีตและปูน จำกัด

3.53 ตร.ม



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 8
SCALE
A3=1:300

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 8	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
สีเขียว	GA6-1	3.53
	GA6-2	8.72
	GA6-3	26.50
	รวม	38.75

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวไม่วิเคราะห์ อาคารจอดรถชั้น 8	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
สีเขียว	N	6.35
	รวม N	6.35

รูปที่ 12 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารจอดรถชั้น 8

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มอพี เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER

ATOM

INTERIOR

d+S

LANDSCAPE REDLAND

SCALE 1:1000

DATE

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

GENERAL NOTE

PROJECT

เออลิโอ เดล เนสท์

DRAWING TITLE

ผู้แต่ง: ทีมวิศวกร สถาปัตย์ชั้น 8

DATE

SCALE 1:300

PRINTED DATE 31/04/2017

DESIGNED BY

DRAWN BY

LA-1GA6

LA-1GA6

LA-1GA6

LA-1GA6

LA-1GA6

LA-1GA6

LA-1GA6

LA-1GA6

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 132/192 หน้า

ลงชื่อ

(นายประธาน ประกาศาณกุล)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

0.13 ตาราง น

3.45 ตร. น

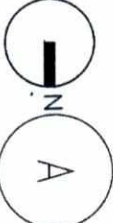
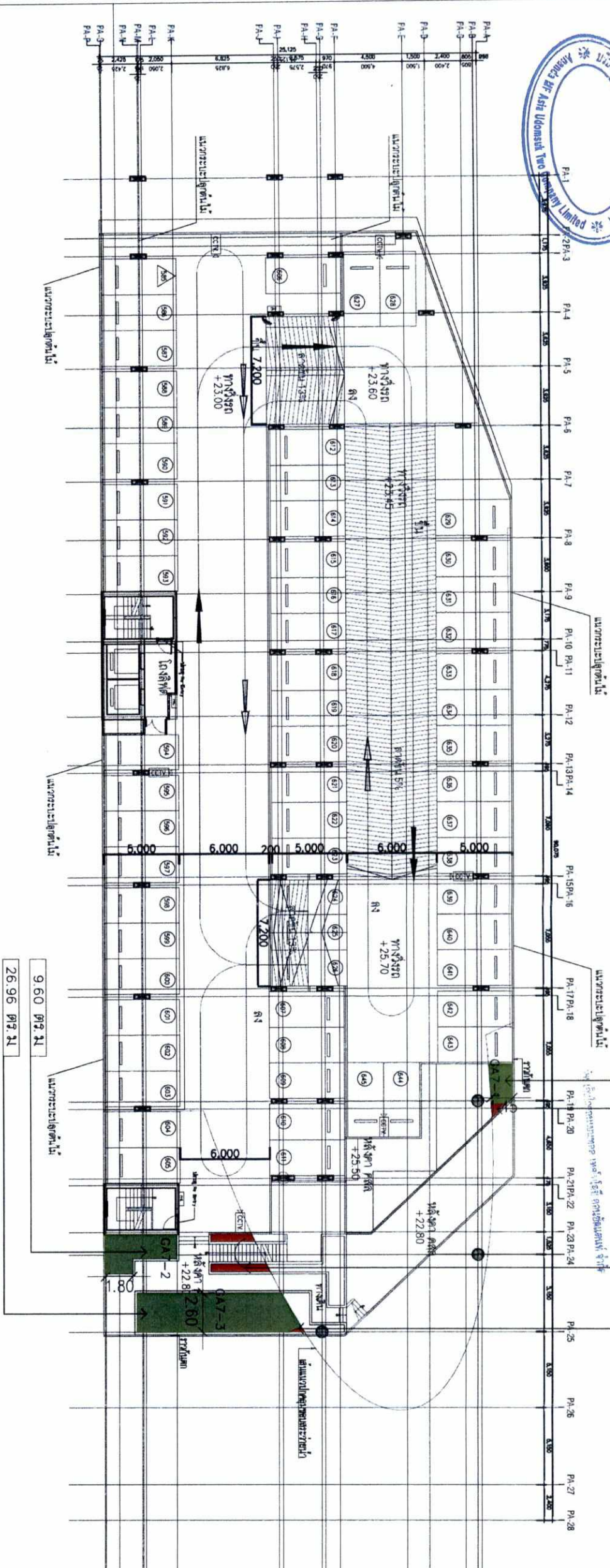
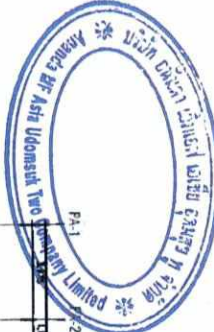
(นายอนันดา แก้วกระจ่าง)

0.45 ตาราง น

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

3.97 ตร. น

ผู้ชำนาญการวิศวกรรม



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 9

A3=1:300

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 9	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร. น)
สีเขียว	พื้นที่	3.97
GA7-1		9.60
GA7-2		26.96
รวม		40.53

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารจอดรถชั้น 9	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร. น)
สีเขียว	N	4.08
รวม	N	4.08

รูปที่ 13 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารจอดรถชั้น 9

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER

ATOM

ARCHITECT

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE 1:1000

DATE

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

INTERIOR ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

ARCHITECT

DATE

BY

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

ลงชื่อ กรรมการผู้ชำนาญานาม

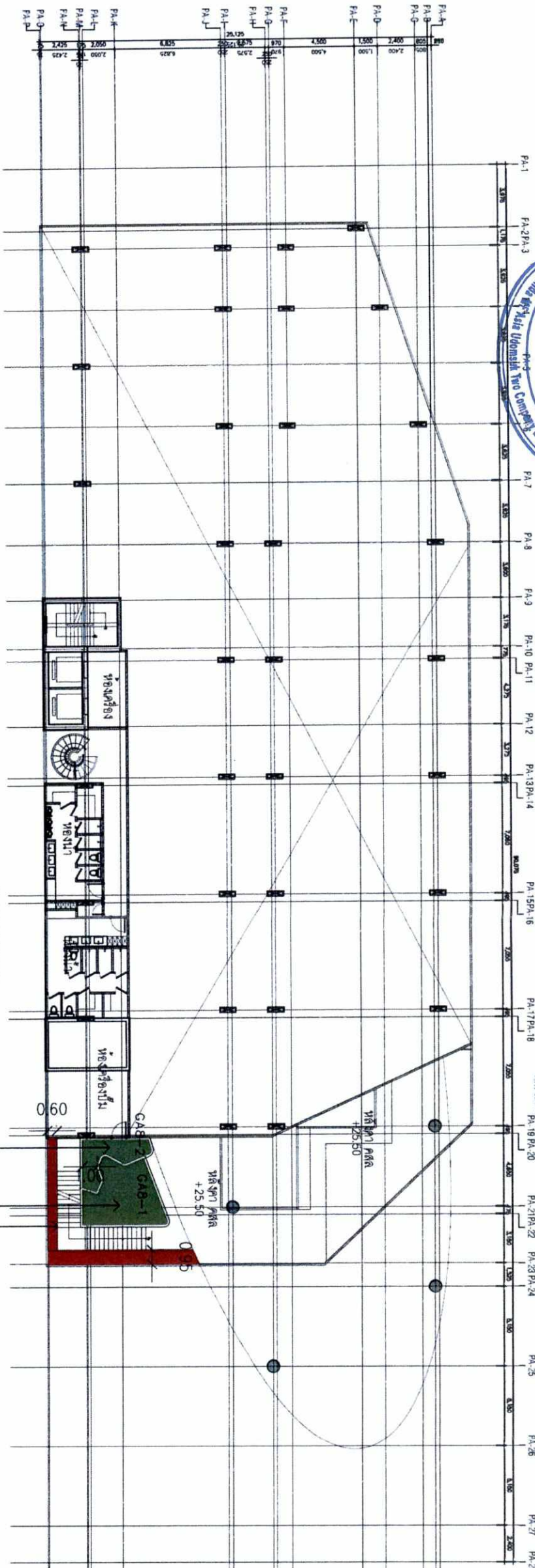
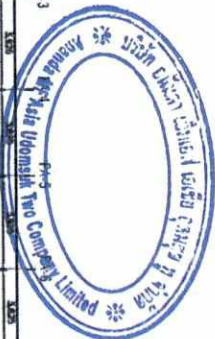
(นายประธาน ประกาศิตกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

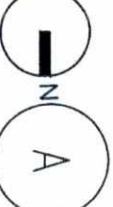
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



7.13 ตร.ม.
16.85 ตร.ม.
13.14 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 9M
A3=1:300

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 9M		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	GA8-1	7.13
	GA8-2	16.85
	รวม	23.98

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวไม่วิเคราะห์ อาคารจอดรถชั้น 9M		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	N	13.14
	รวม N	13.14

รูปที่ 14 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารจอดรถชั้น 9M

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER

ATOM

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

STRUCTURAL ENGINEER

INTERIOR ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

STRUCTURAL ENGINEER

INTERIOR ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

STRUCTURAL ENGINEER

INTERIOR ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

STRUCTURAL ENGINEER

INTERIOR ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 134/192 หน้า

2.15 ตร.ม

ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการงาน

ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

7.54 ตร.ม

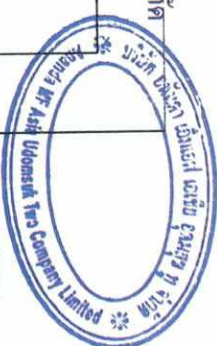
28.49 ตร.ม

(นายประธาน ประภาวุฒินกุล)

บริษัท อีโนวา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

1.22 ตร.ม

59.90 ตร.ม



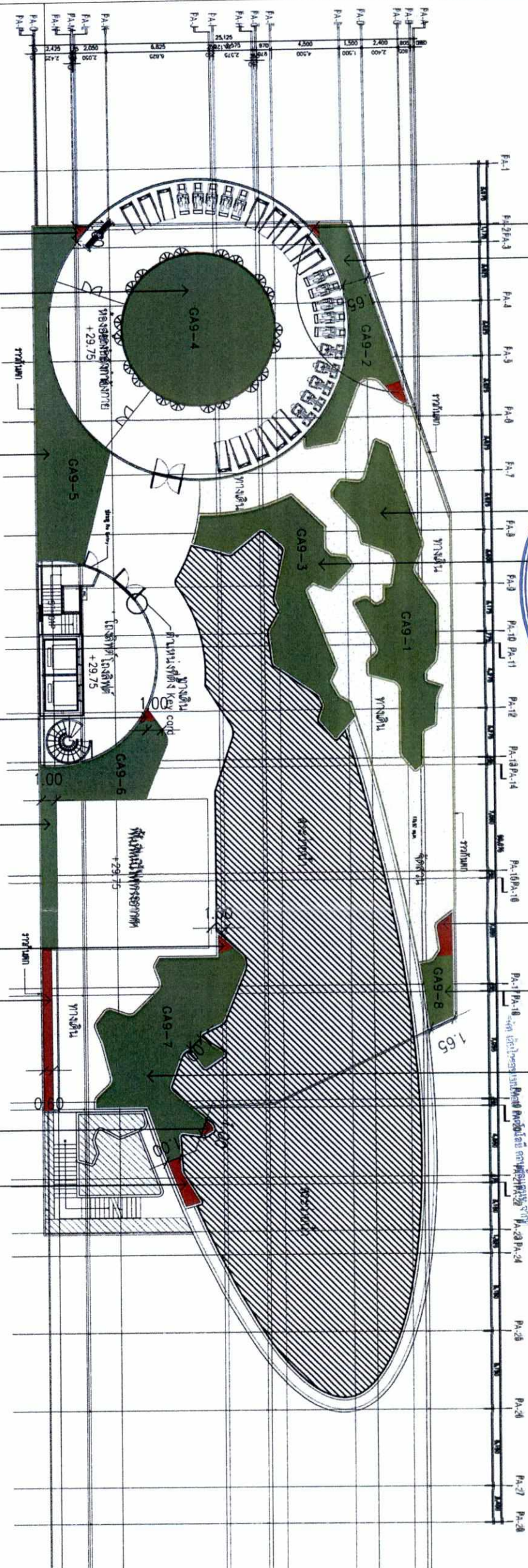
ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

64.77 ตร.ม

(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 10	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
สีเขียว	GA9-1	59.90
สีเขียว	GA9-2	28.49
สีเขียว	GA9-3	52.05
สีเขียว	GA9-4	78.54
สีเขียว	GA9-5	55.40
สีเขียว	GA9-6	35.89
สีเขียว	GA9-7	64.77
สีเขียว	GA9-8	7.54
รวม		382.58

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวไม่อาคารจอดรถชั้น 10	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
สีเขียว	N	13.88
รวม	N	13.88

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 10
SCALE
A3=1:300

รูปที่ 15 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารจอดรถชั้น 10

OWNER

บริษัท อีโนวา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

DESIGNER

ATOM

INTERIOR

d+S

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

DATE

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

17/10/2017

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 135/192 หน้า

ลงชื่อ

(นายประสาน ปรภาณุกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

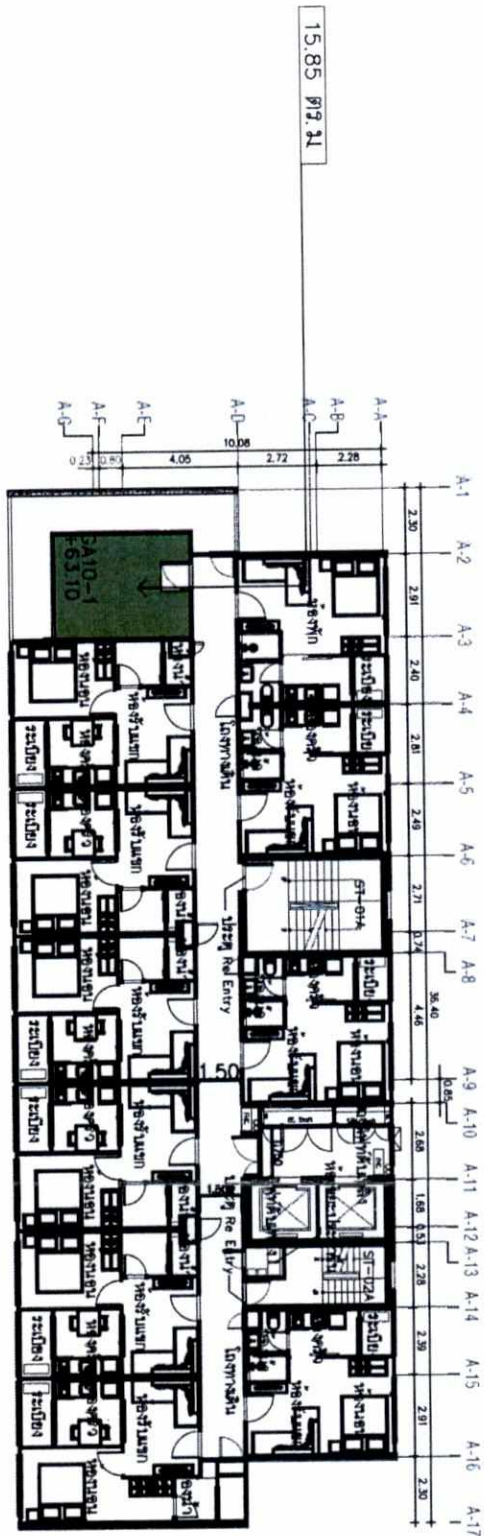
กรรมการผู้อำนวยการ

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารที่พักอาศัย

ชื่อโครงการ	อาคาร	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
อาคาร A	2 (นายอนันดา ปรภาณุกุล)	176.93	
อาคาร B	25	126.71	
อาคาร C	30	61.65	
อาคาร D	หลิঙ্গดา	80.25	
อาคาร E	หลิঙ্গดา	78.62	
อาคาร F	หลิ้งดา	80.25	
อาคาร G	หลิ้งดา	118.00	
รวม		966.94	



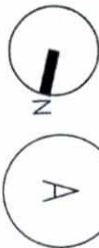
อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 21	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA10-1	15.85	
รวม	15.85	

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 21	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
N	-	
รวม N	-	

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 21



SCALE

A3=1:250

รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคาร A ชั้น 21

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DESIGNER

ATOM

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

INTERIOR

d+s

designs plus style

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

WATER

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

ARCHITECT

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

INTERIOR ARCHITECT

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

GENERAL NOTE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

PROJECT

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DRAWING TITLE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DRAWN BY

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

SCALE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DATE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

BY

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DATE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DESCRIPTION

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

NO.

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DATE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

BY

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DATE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DESCRIPTION

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

NO.

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DATE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

BY

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DATE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DESCRIPTION

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

NO.

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DATE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

BY

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DATE

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

DESCRIPTION

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย ดุสิต หู จำกัด

ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการงาน

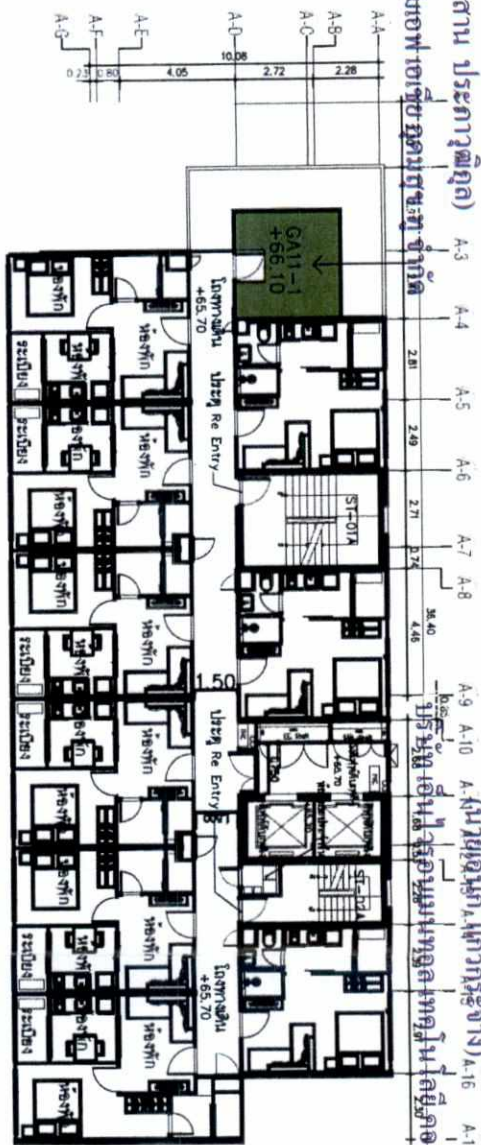
ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

12.14 ตร.ม.

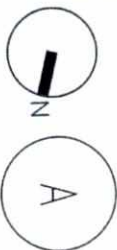
บริษัท อีเอ็ม จำกัด (มหาชน) อาคาร A ชั้น 22

12.14 ตร.ม.



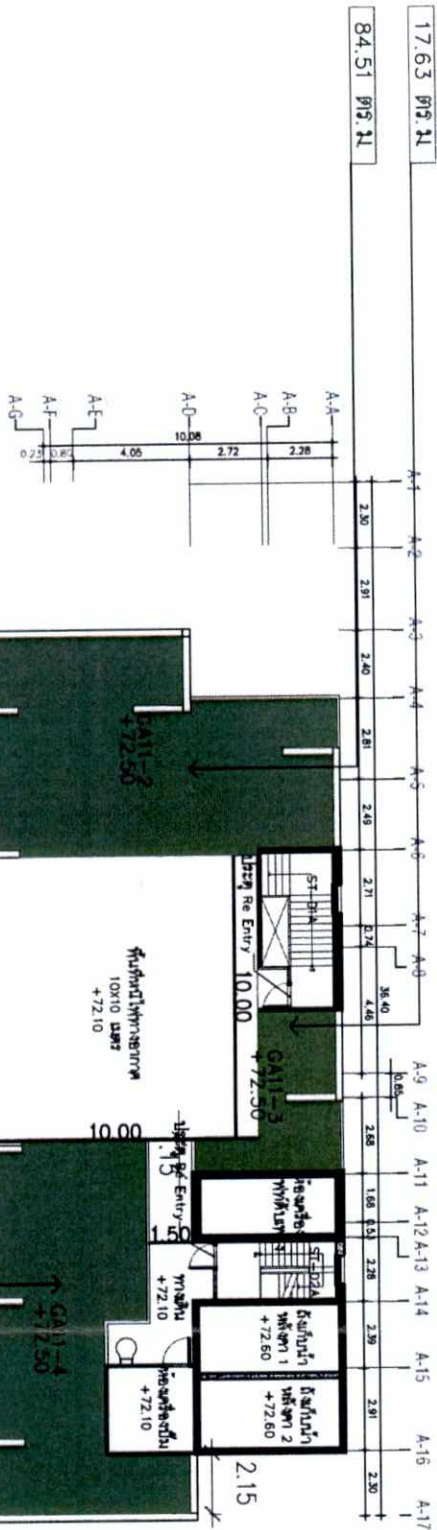
ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 22	
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA11-1	12.14
รวม	12.14

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคาร A ชั้น 22	
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
N	-
รวม	N



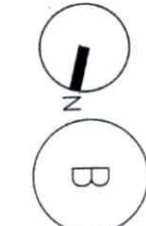
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 22

A3=1:250



74.79 ตร.ม.

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 22	
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA11-2	84.51
GA11-3	17.63
GA11-4	74.79
รวม	176.93



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 22

A3=1:250

รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคาร A ชั้น 22

OWNER

บริษัท อีเอ็ม จำกัด (มหาชน) อาคาร A ชั้น 22

DESIGNER

ATOM

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 137/192 หน้า

ลงชื่อ

126.71 ตร.ม.

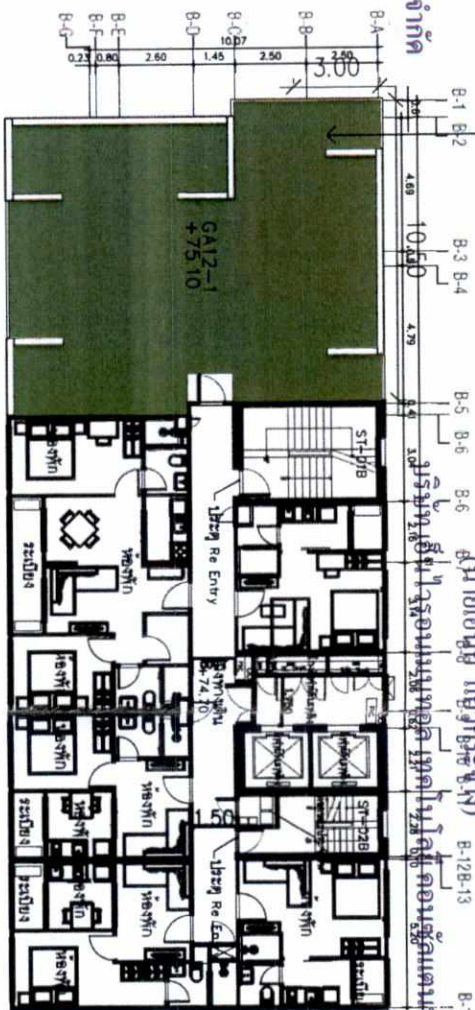
(นายประธาน ประกาศิตกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

ลงชื่อ

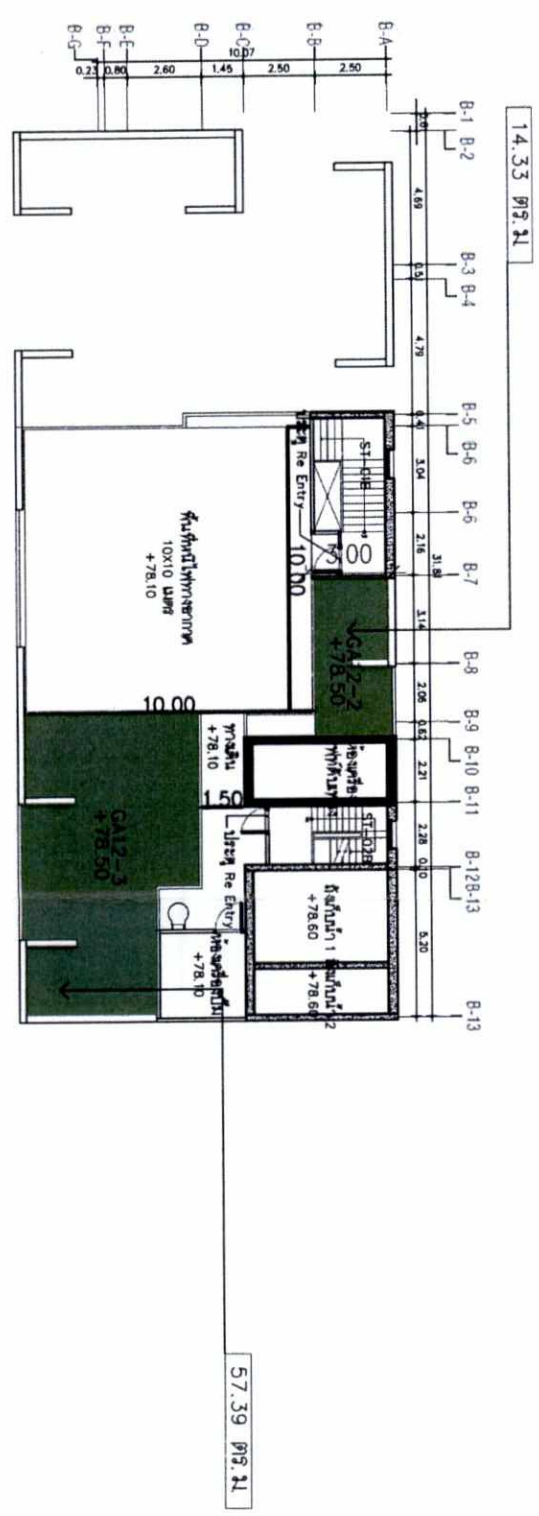
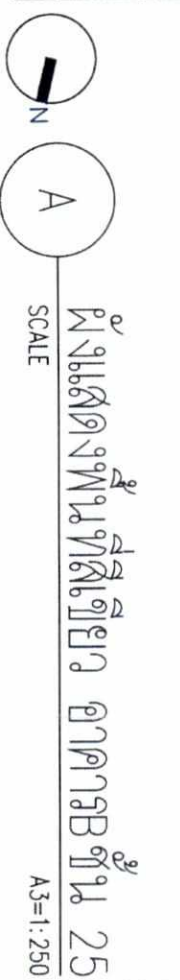
14.33 ตร.ม.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



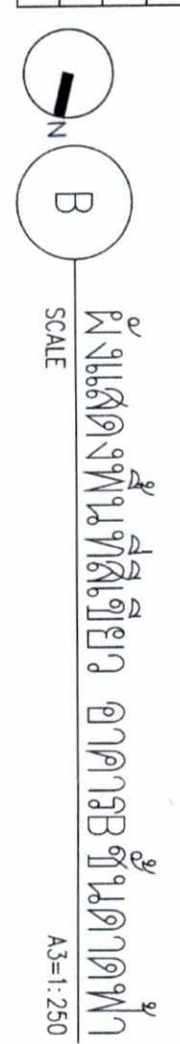
ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารB ชั้น25	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA12-1		126.71
รวม		126.71

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ไร่ละไร่ อาคารB ชั้น25	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA12-1	N	-
รวม	N	-



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารB ชั้นดาดฟ้า	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA12-2		14.33
GA12-3		57.39
รวม		71.72

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ไร่ละไร่ อาคารB ชั้นดาดฟ้า	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA12-2	N	-
GA12-3	N	-
รวม	N	-



รูปที่ 18 แผนผังพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารB ชั้น25

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

14.33 ตร.ม.

71.72 ตร.ม.

126.71 ตร.ม.

เดือนตุลาคม 2560

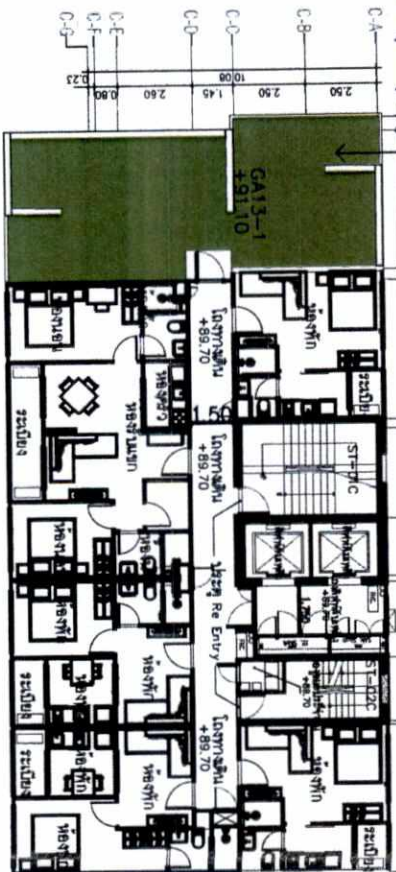
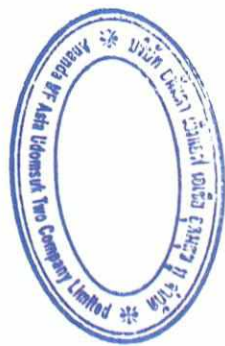
เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 138/192 หน้า

6. ผู้จัดทำ:

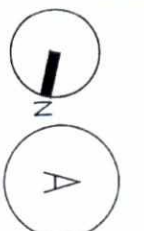
(นายประธาน ประภาวุฒิปุณ) (นายอนุช แก้วกระจ่าง)
บริษัท อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

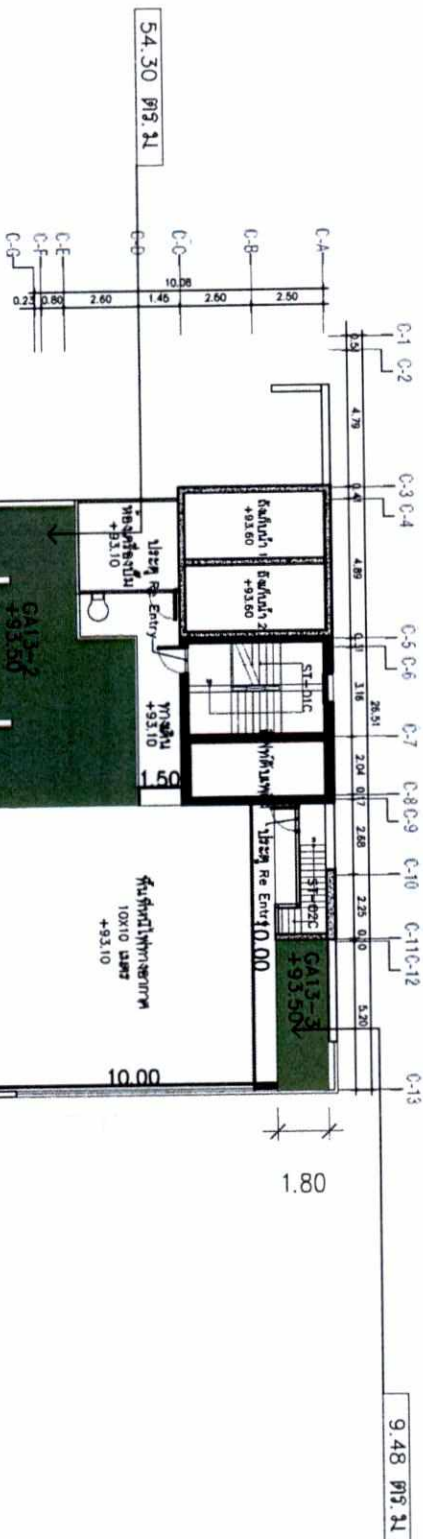


ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารC ชั้น30	
สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA13-1	61.65
รวม	61.65

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวไม่วิเคราะห์ อาคารC ชั้น30	
สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
N	-
รวม N	-

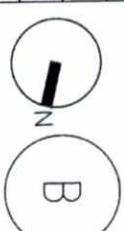


ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารC ชั้น 30
A3=1:250



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารC ชั้นดาดฟ้า	
สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA13-2	54.30
GA13-3	9.48
รวม	63.78

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวไม่วิเคราะห์ อาคารC ชั้นดาดฟ้า	
สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
N	-
รวม N	-



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารC ชั้นดาดฟ้า
A3=1:250

รูปที่ 19 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารB ชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ANOM d+S

RELAND

SCALE 1:1,000

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ISSUE/REVISION

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

ผู้จัดทำ: อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ผู้ตรวจสอบ: อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ผู้อนุมัติ: อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ผู้รับทราบ: อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ผู้รับทราบ: อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ผู้รับทราบ: อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ผู้รับทราบ: อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ผู้รับทราบ: อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

ผู้รับทราบ: อนันดา เอ็นเทป เอเซีย ดุสิต สุขุมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

กรรมการผู้ชำนาญการ

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ

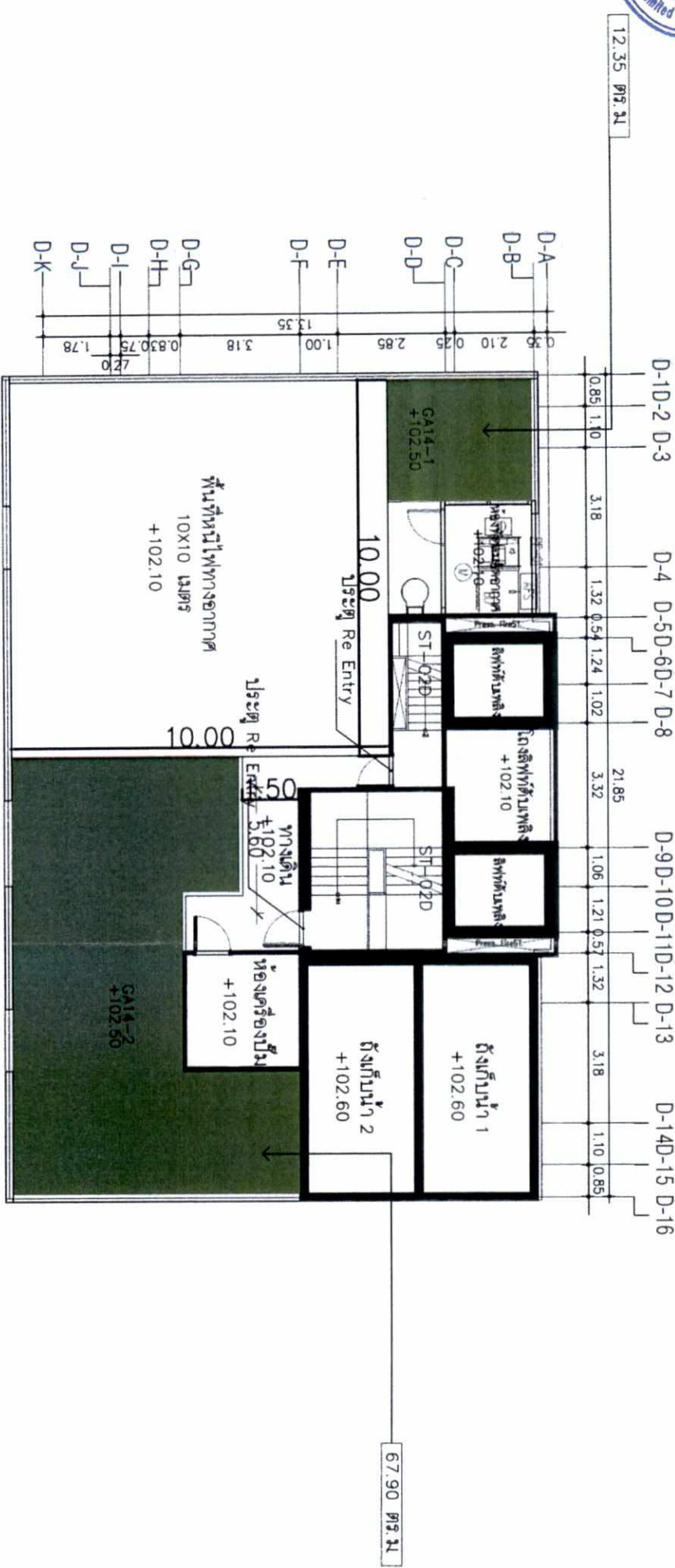
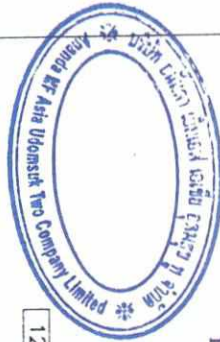
(นายอนันต์ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 139/192 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

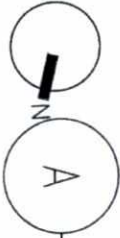
Steak

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารชุดชั้นตาดฟ้า		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	GA14-1	12.35
	GA14-2	67.90
	รวม	80.25

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ไม่เกิน 3 เมตร อาคารชุดชั้นตาดฟ้า		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	N	-
	รวม N	-



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารชุดชั้นตาดฟ้า

A3=1:150

รูปที่ 20 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคาร D ชั้นตาดฟ้า

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER

ATOM d+S

LANDSCAPE

REDLAND°

SCALE

1:1000

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

ISSUE/REVISION

GENERAL NOTE

PROJECT

เอทีแอลไอ ดีเค เนสท์

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารชุดชั้นตาดฟ้า

DRAWING NO.

LA-1GA14

SCALE

1:150

PRINTED DATE

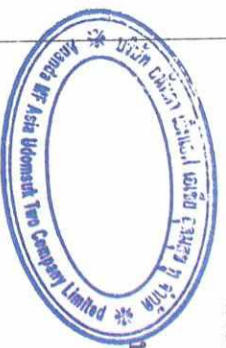
27/04/2560

BY FILE

2017 by AYU

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ กรรมการผู้ชำนาญการ



(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

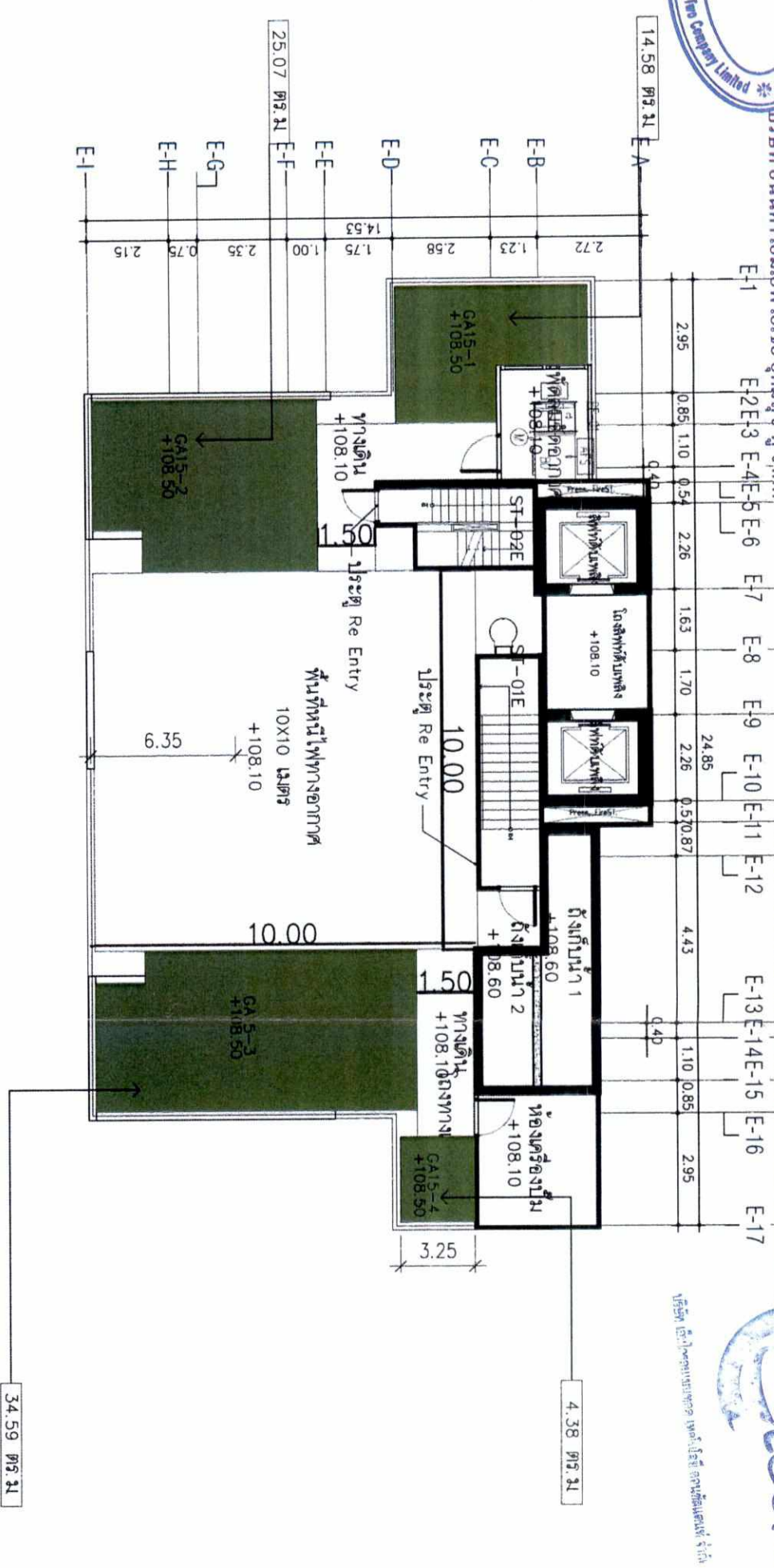
เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 140/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารE ชั้นดาดฟ้า	
พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA15-1	14.58
GA15-2	25.07
GA15-3	34.59
GA15-4	4.38
รวม	78.62

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ไม่อาคารE ชั้นดาดฟ้า	
พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
N	-
รวม N	-

ผู้แสดงพื้นที่สีเขียว อาคารE ชั้นดาดฟ้า

SCALE

A3=1:150

รูปที่ 21 แผนผังพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารE ชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER

ATOM

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

1:1,000

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

ISSUE/REVISION

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DRAWN BY

DATE

SCALE

DRAWING NO.

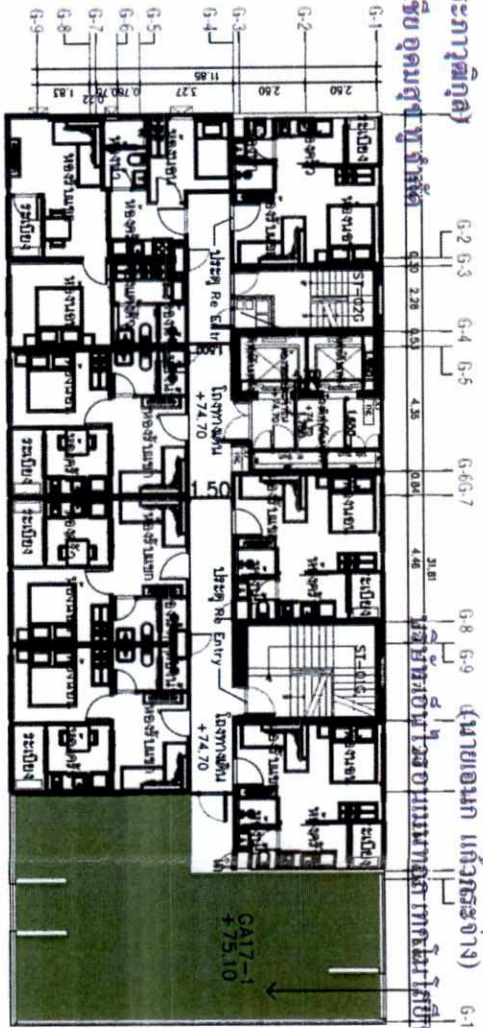
LA-GA15

ลงชื่อ กรรมการผู้แทนอำนวยการ

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายประธาน ประกาศวุฒิคุณ)
บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

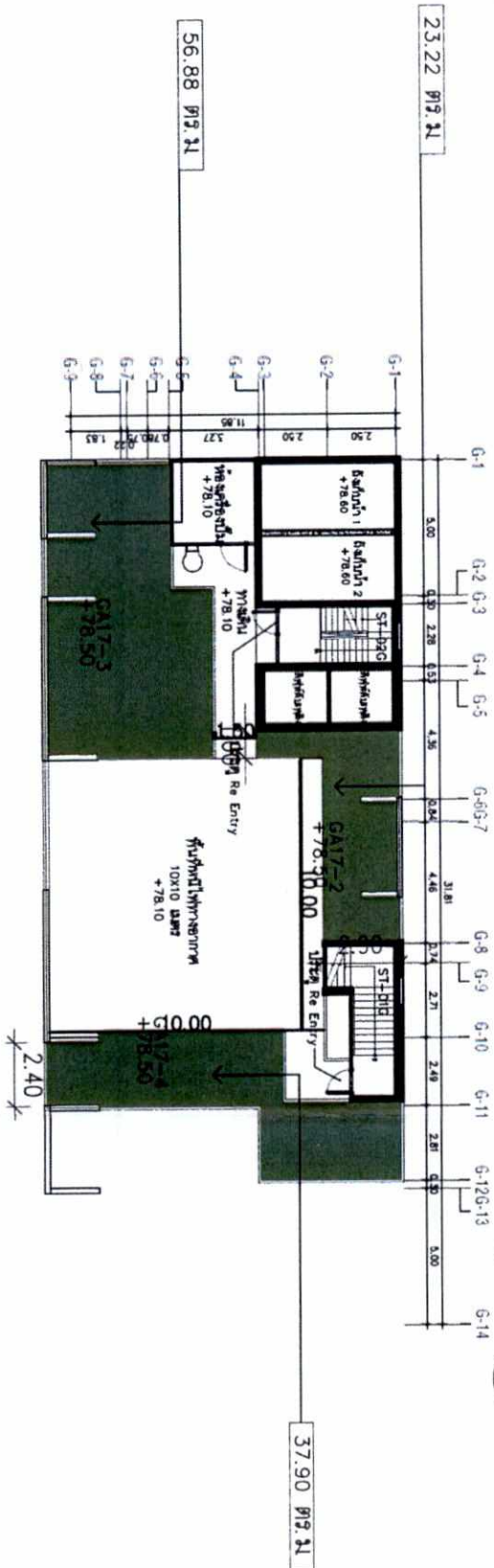
81.04 ตร.ม



พื้นที่ว่างที่เหลืออยู่ 142/192 หน้า

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารGชั้น25		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
	GA17-1	81.04
	รวม	81.04

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ไม่วิเคราะห์ อาคารG ชั้น25		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
	N	-
	รวม	-



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารGชั้น 25

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว อาคารGชั้นดาดฟ้า		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	GA17-2	23.22
	GA17-3	56.88
	GA17-4	37.90
	รวม	118.00

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ไม่วิเคราะห์ อาคารG ชั้นดาดฟ้า		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
	N	—
	รวม	—

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารGชั้นดาดฟ้า

รูปที่ 23 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารG ชั้น25 และชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรุงเทพมหานคร

ATOM

REDLAND

SCALE 1:1,000

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ISSUE/REVISION

GENERAL NOTE

PROJECT

เออีไอ เอล เนสท์

DRAWING TITLE

ผู้จัดทำ: ทีมงานโครงการ

ผู้ตรวจสอบ: ทีมงานโครงการ

ผู้อนุมัติ: ทีมงานโครงการ

ผู้จัดทำ: ทีมงานโครงการ

ผู้ตรวจสอบ: ทีมงานโครงการ

ผู้อนุมัติ: ทีมงานโครงการ

ผู้จัดทำ: ทีมงานโครงการ

ผู้ตรวจสอบ: ทีมงานโครงการ

ผู้อนุมัติ: ทีมงานโครงการ

ผู้จัดทำ: ทีมงานโครงการ

ผู้ตรวจสอบ: ทีมงานโครงการ

ผู้อนุมัติ: ทีมงานโครงการ

ผู้จัดทำ: ทีมงานโครงการ

ผู้ตรวจสอบ: ทีมงานโครงการ

ผู้อนุมัติ: ทีมงานโครงการ

เดือนตุลาคม 2560

กองชื่อ การจัดการศูนย์อำนาจงาน

(นายประธาน ประภาวิฑูต)
บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

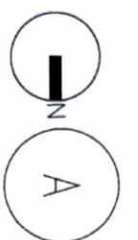
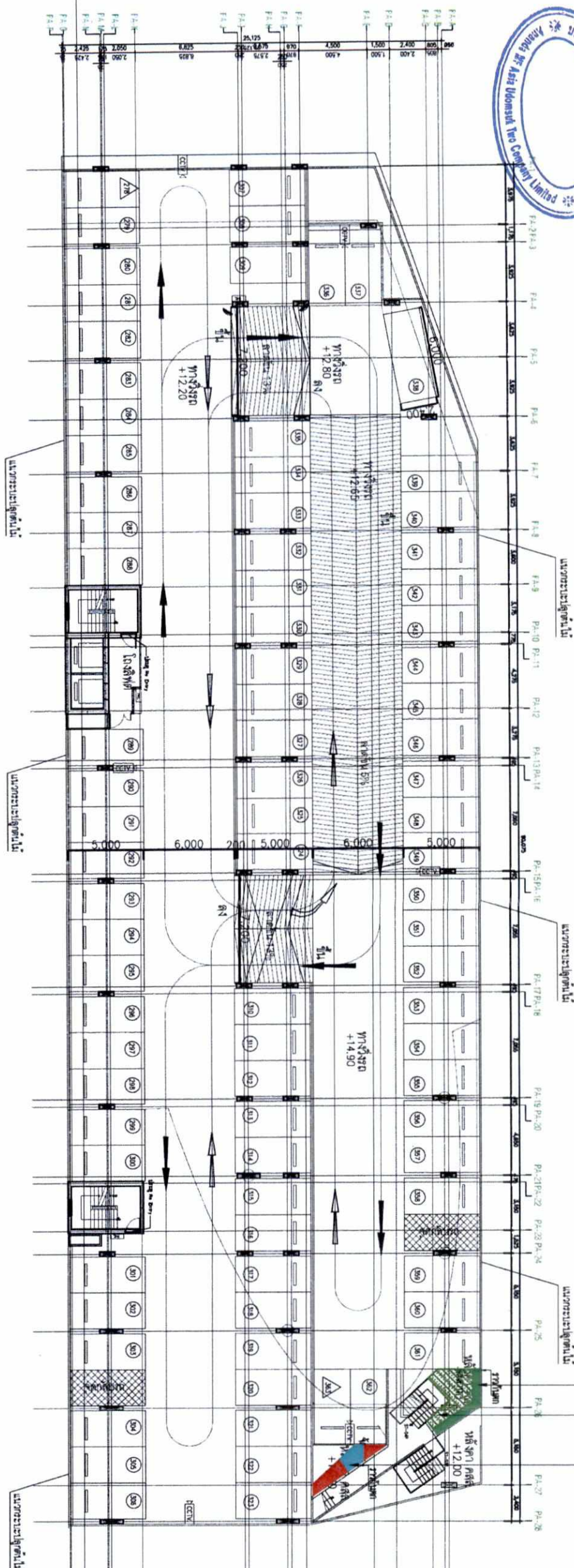
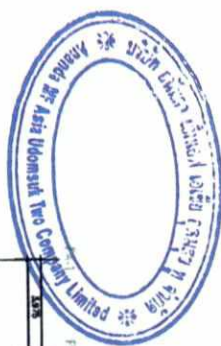
เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 146/192 หน้า

หน้าออกแบบอาคารและโครงสร้าง (1.80 ตร.ม.)

กองชื่อ ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรม (7.01 ตร.ม.)

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแต้นท์ จำกัด

พื้นที่ใช้ประโยชน์ (2.83 ตร.ม.)



ผังแสดงพื้นที่ใช้ประโยชน์และสนามหญ้า อาคารจอดรถชั้น 5
SCALE
A3=1:400

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารจอดรถชั้น 5					
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง	จำนวนต้น
1		ไทรอินโด	0.30	1.50	20
2		หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.40	20
3		หญ้าญี่ปุ่น	-	-	-
รวม			-	-	70

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าอาคารจอดรถชั้น 5 ทั้งหมด 11.63 ตารางเมตร

ไทรอินโด (2.82 ตร.ม.)

๑๘๑ ก่อสร้าง ๑๖๑๗/๑๘๑๗ / ๑๘๑ ๑๘๑ ๑๘๑

รูปที่ 27 ผังแสดงพื้นที่ใช้ประโยชน์และสนามหญ้า บริเวณอาคารจอดรถ ชั้น 5

OWNER

บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

และ/หรือ ผู้รับจ้างออกแบบสถาปัตย์

และ/หรือ ผู้รับจ้างออกแบบวิศวกรรม

DESIGNER
ATOM
บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

INTERIOR
d+s
Design Studio

LANDSCAPE
REDLAND
SCALE 1:1000

DATE
27/04/2560

STRUCTURAL ENGINEER
REDLAND

LANDSCAPE ARCHITECT
REDLAND

INTERIOR ARCHITECT
REDLAND

ARCHITECT
REDLAND

LANDSCAPE ARCHITECT
REDLAND

STRUCTURAL ENGINEER
REDLAND

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER
REDLAND

ELECTRICAL ENGINEER
REDLAND

MECHANICAL ENGINEER
REDLAND

GENERAL NOTE
1. This drawing is for the design of the building structure only. It does not include the design of the building exterior, interior, or landscape.

PROJECT
ATOM

DRAWING TITLE
ATOM

DATE
27/04/2560

DRAWN BY
ATOM

PRINTED DATE
27/04/2560

เดือนตุลาคม 2560

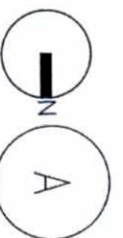
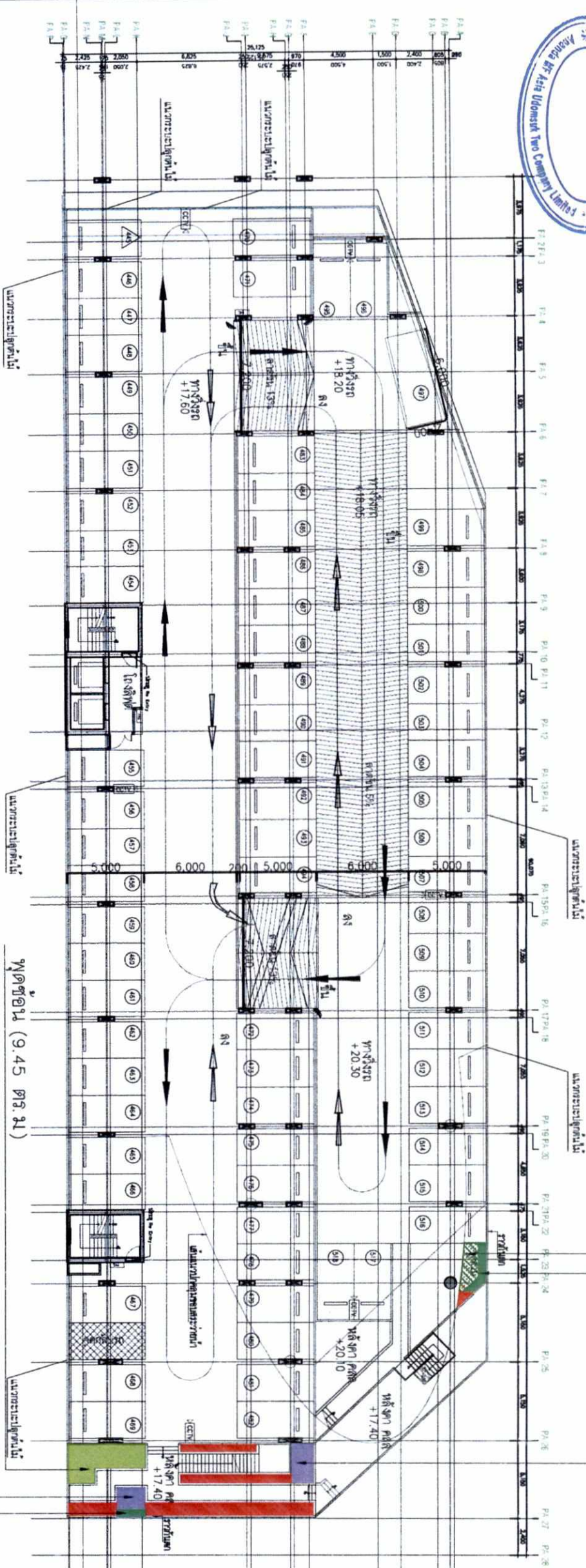
โครงการผู้รับจ้างงาน

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 148/192 หน้า

ผู้ควบคุมการก่อสร้าง

บริษัท เอ็นไวรอนมেন্ট เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารจอดรถชั้น 7

AS=1:400

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารจอดรถชั้น 7				
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง
1		ไทรอินโด	0.30	1.50
2		พุดซ้อน	0.30	0.40
3		ต้อยติ่งเทศ	0.30	0.40
4		หญ้าญี่ปุ่น	-	-
		รวม	-	-

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าอาคารจอดรถชั้น 7 ทั้งหมด 21.11 ตารางเมตร

รูปที่ 29 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า บริเวณอาคารจอดรถ ชั้น 7

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER

ATOM

ARCHITECT

d+s

LANDSCAPE

REDLAND

STRUCTURAL ENGINEER

REDLAND

MECHANICAL ENGINEER

REDLAND

ELECTRICAL ENGINEER

REDLAND

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

REDLAND

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	REVISION	ATOM	31/07/2017

GENERAL NOTE

1. This drawing is for the design of the landscape and site plan for the 7th floor parking area.

PROJECT

เอตลิโอ เดล เนสท์

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารจอดรถชั้น 7

DRAWING NO.

LA-3P45

DATE

31/07/2017

เดือนตุลาคม 2560

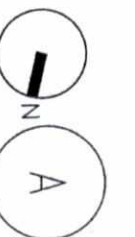
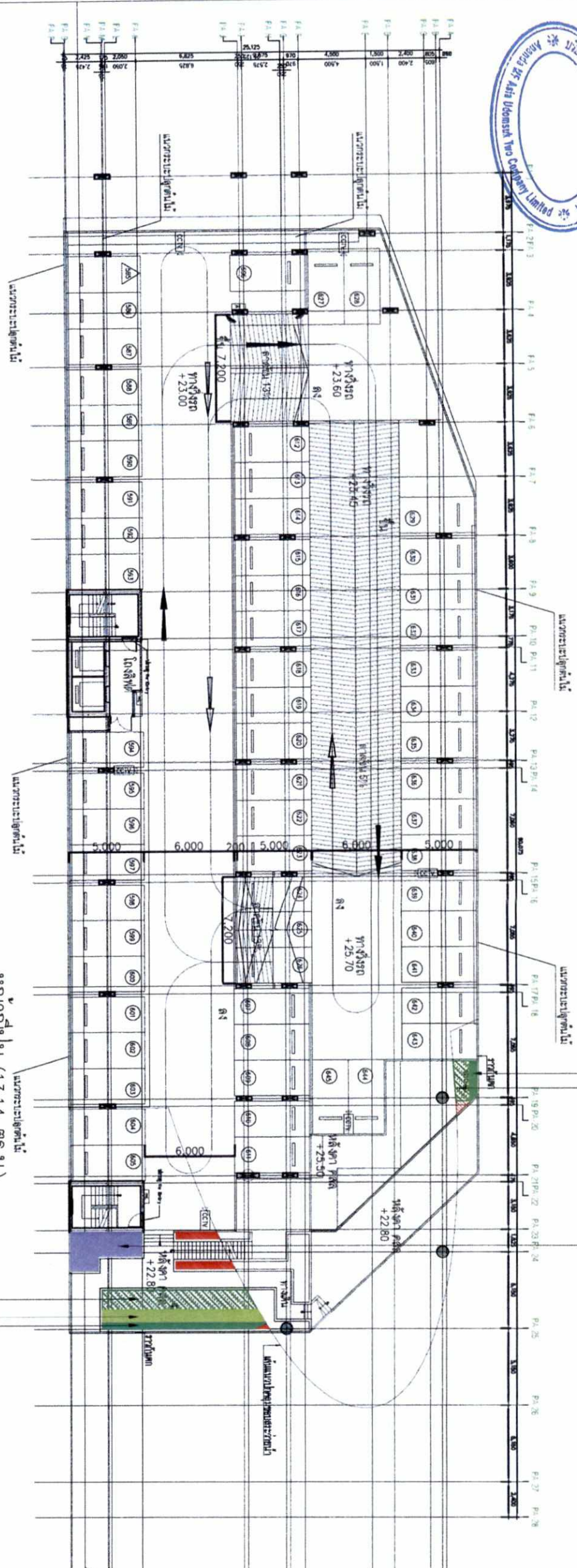
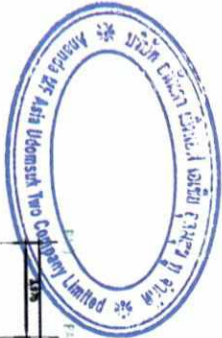
นางสาว อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต

นางสาว อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต

เดือนตุลาคม 2560

นางสาว อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต

นางสาว อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ประดับและสนามหญ้า อาคารจอดรถชั้น 9

A3=1:300

ลำดับ	สัญลักษณ์	รายละเอียดพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
1		ไทรอินโด	0.30	1.50	50	6.62
2		พุดซ้อน	0.30	0.60	95	8.48
3		ต้อยติ่งเทศ	0.30	0.60	105	9.60
4		หญ้าญี่ปุ่น	-	-	-	15.83
รวม					250	40.53

พื้นที่ปลูกไม้ประดับและสนามหญ้าอาคารจอดรถชั้น 9 ทั้งหมด 40.53 ตารางเมตร

รูปที่ 31 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ประดับและสนามหญ้า บริเวณอาคารจอดรถ ชั้น 9

OWNER	บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต
DESIGNER	บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต
ARCHITECT	บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต
LANDSCAPE	บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต
STRUCTURAL ENGINEER	บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต
Mechanical Engineer	บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต
Sanitary and Fire Protection Engineer	บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต
Interior Architect	บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเซีย อุดมสุข ภู จักกิต
General Note	1. This drawing is for the use of the client and is not to be used for any other purpose without the written consent of the client.
Issue/Revision	1. Issue/Revision: 1.00, Date: 27/04/2560
Drawn By	SCALE
Printed Date	27/04/2560
Copyright	© 2017 by ANON design Co., Ltd.

เดือนตุลาคม 2560

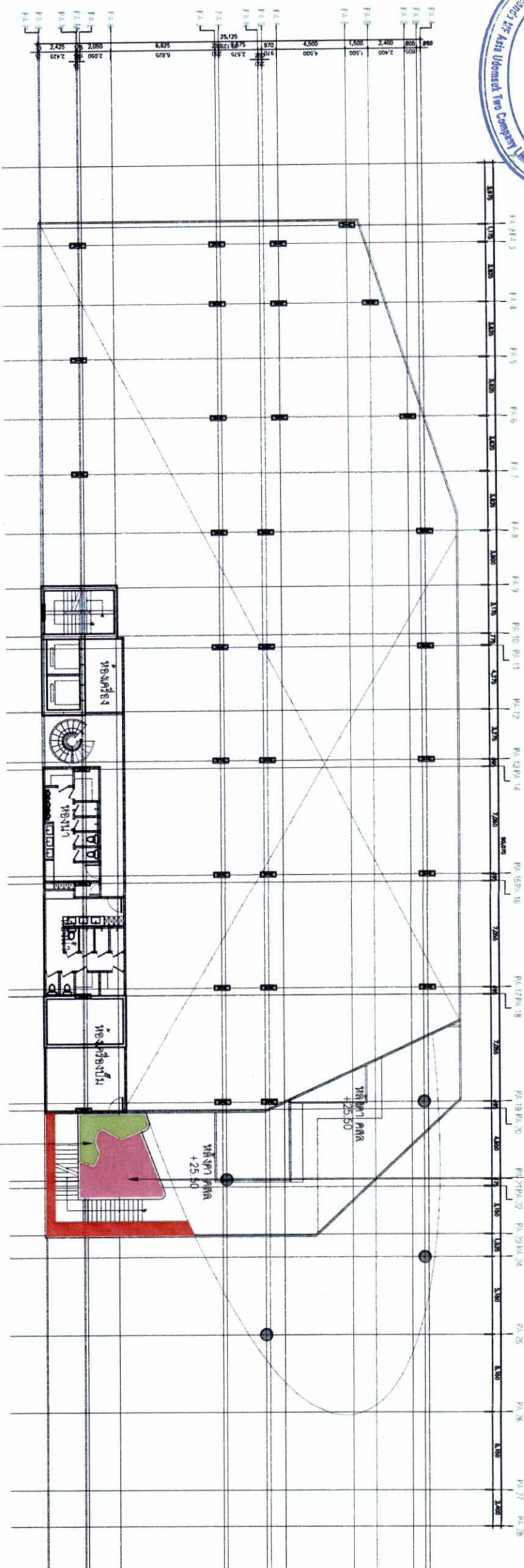
ลงชื่อ กรรมการผู้ชำนาญงาน

(นายประธาน ประกาศุฑิต)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ดุสิต

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 151/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนันต์ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น ไลฟ์โฮมบิโอสายโกลบอลเทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



พื้นที่ (7.13 ตร.ม.)

ผู้แสดงพื้นที่
SCALE A3=1:300

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารจอดรถชั้น 9M					
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง	จำนวนต้น
1		เฟิร์นฮาวาย	0.30	0.60	190
2		พุดซ้อน	0.30	0.60	80
		รวม	-	-	270

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าอาคารจอดรถชั้น 9M ทั้งหมด 23.98 ตารางเมตร

รูปที่ 32 แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า บริเวณอาคารจอดรถ ชั้น 9M

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ดุสิต

DESIGNER

ATOM

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

1:1000

DATE

27/04/2560

PROJECT

โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ

DESIGNER

ATOM

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

1:1000

DATE

27/04/2560

PROJECT

โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ

DESIGNER

ATOM

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

1:1000

DATE

27/04/2560

PROJECT

โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ

พูดชื่อน (22.28 ตร.ม.)

ไฮดรอินโด (6.21 ตร.ม.)

บริษัท อนันดา เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด

พูดชื่อน (52.05 ตร.ม.)

ไฮดรอินโด (59.90 ตร.ม.)

บริษัท อนันดา เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด

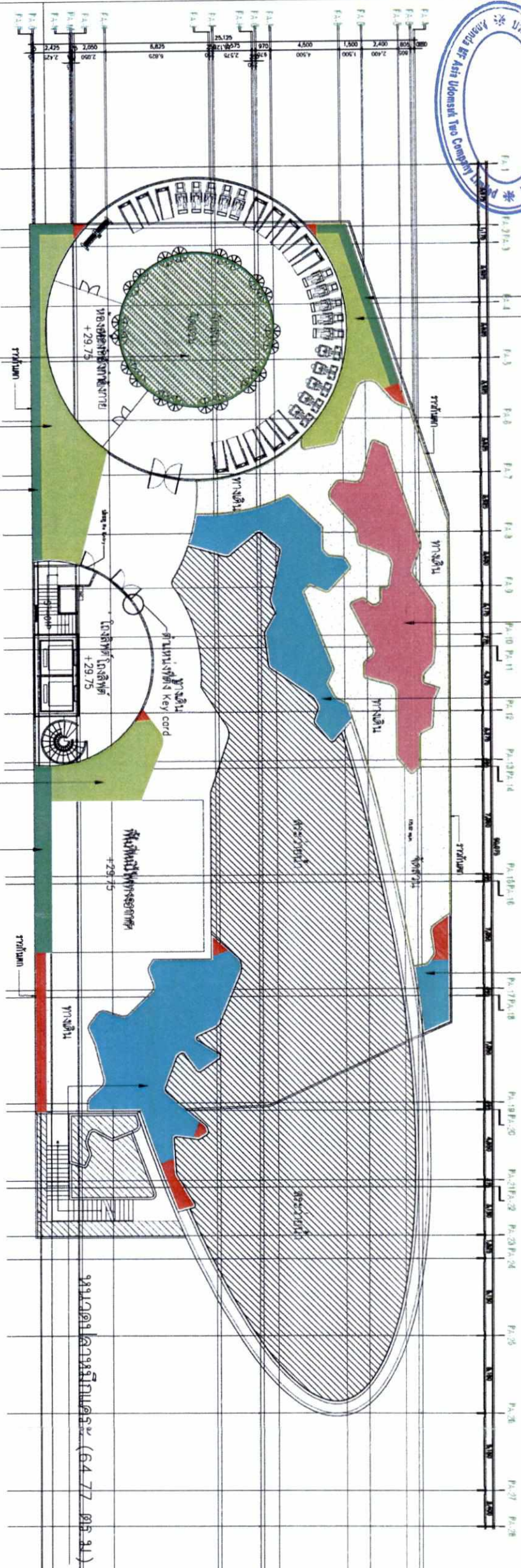
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

พูดชื่อน (7.54 ตร.ม.)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



พูดชื่อน (43.32 ตร.ม.)

พูดชื่อน (23.64 ตร.ม.)

ไฮดรอินโด (12.25 ตร.ม.)

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารจอดรถชั้น 10

A3=1:300

ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
1		ไฮดรอินโด	0.30	1.50	190	30.54
2		พูดชื่อน	0.30	0.60	990	89.24
3		หนวดปลาหมึกแฉะ	0.30	0.40	1,380	124.36
4		เฟิร์นฮาวาย	0.30	0.40	665	59.90
5		หญ้าญี่ปุ่น	—	—	—	78.54
รวม						382.58

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าอาคารจอดรถชั้น 10 ทั้งหมด 382.58 ตารางเมตร

รูปที่ 33 แผนผังพื้นที่ไม้พุ่มและสนามหญ้า บริเวณอาคารจอดรถ ชั้น10

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด

DESIGNER

ATOM

INTERIOR

d+S

LANDSCAPE

REDLAND

DATE

27/04/2560

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN CO., LTD. AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN. IT IS NOT TO BE REPRODUCED, COPIED, OR USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ATOM DESIGN CO., LTD.

PROJECT

เอเลลิโอ เดล เนสท์

DRAWING TITLE

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าอาคารจอดรถชั้น 10

DRAWING NO.

LA-3PA9

SCALE

1:100

PRINTED DATE

27/04/2560

COPYRIGHT

© 2017 BY ATOM design Co., Ltd.

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

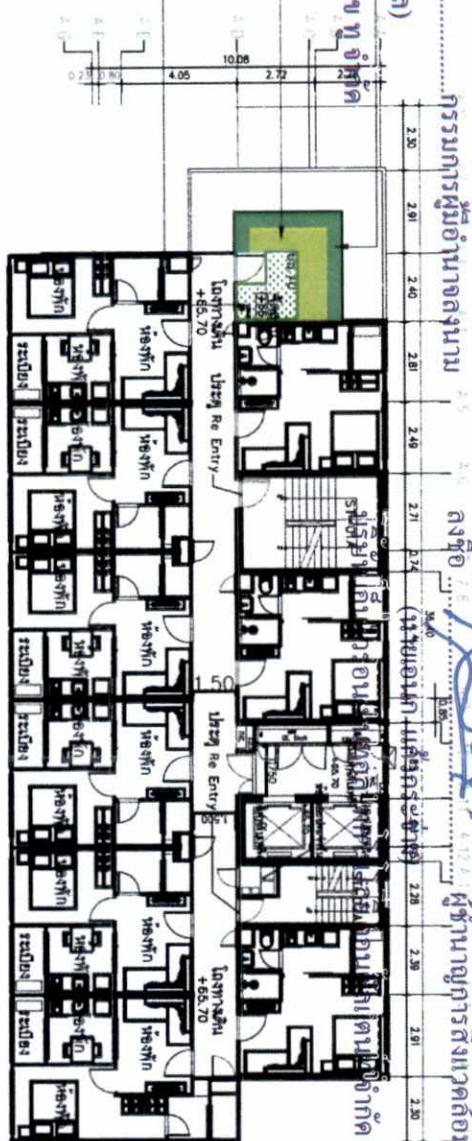
รับรองจำนวน 154/192 หน้า

ที่ตั้ง

โครงการศูนย์อำนวยการ

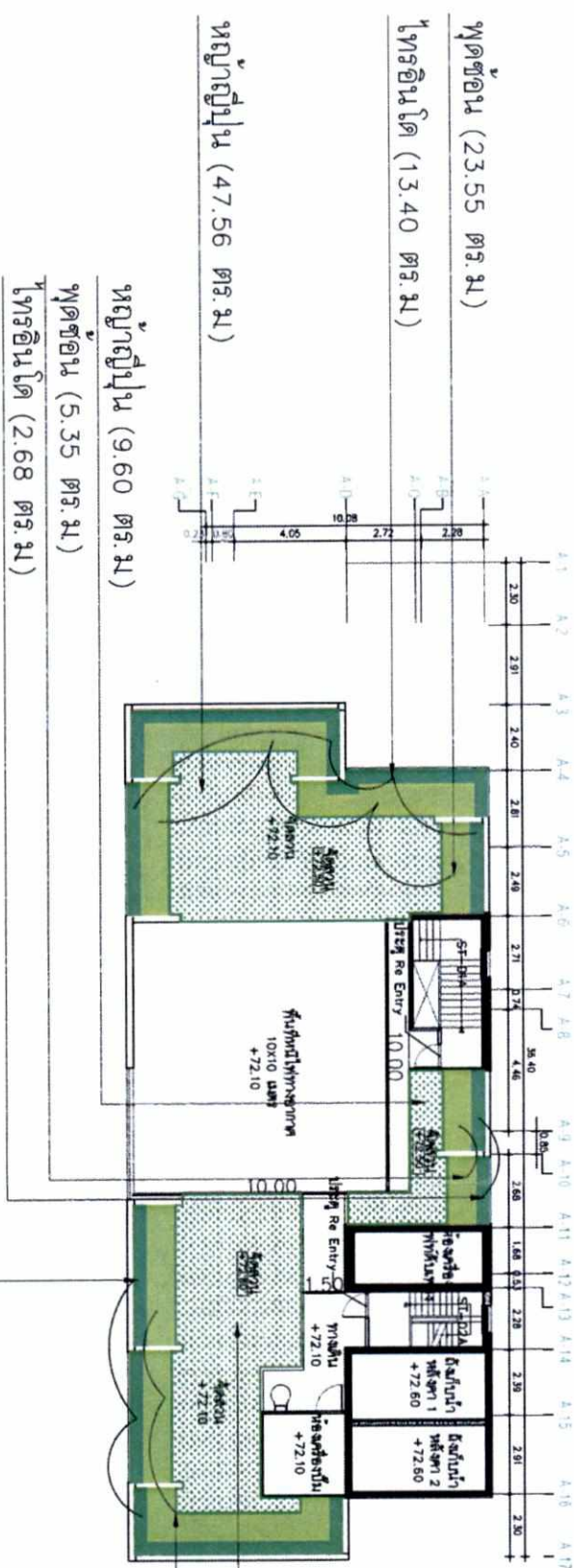
โครงการศูนย์อำนวยการ

หน้า



ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารชั้น 22				
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง
1		ไทรอินโด	0.30	1.50
2		พุดซ้อน	0.30	0.60
3		หญ้าญี่ปุ่น	-	-
รวม			-	-

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารชั้น 22 ทั้งหมด 28.60 ตารางเมตร



หญ้าญี่ปุ่น (47.56 ตร.ม)
พุดซ้อน (23.55 ตร.ม)
ไทรอินโด (13.40 ตร.ม)
หญ้าญี่ปุ่น (4.47 ตร.ม)
พุดซ้อน (9.60 ตร.ม)
ไทรอินโด (5.35 ตร.ม)
พุดซ้อน (2.68 ตร.ม)

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารชั้น 22				
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง
1		ไทรอินโด	0.30	1.50
2		พุดซ้อน	0.30	0.60
3		หญ้าญี่ปุ่น	-	-
รวม			-	-

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารชั้น 22 ทั้งหมด 176.93 ตารางเมตร

รูปที่ 35 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า บริเวณอาคาร A ชั้น 22

Official stamps and logos of the project team, including the Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation, Thailand, and the project name 'โครงการศูนย์อำนวยการ'.

Technical drawing details including a table of plant species and quantities, a scale bar, and a title block with project information.

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ไทรอินโด เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 155/192 หน้า

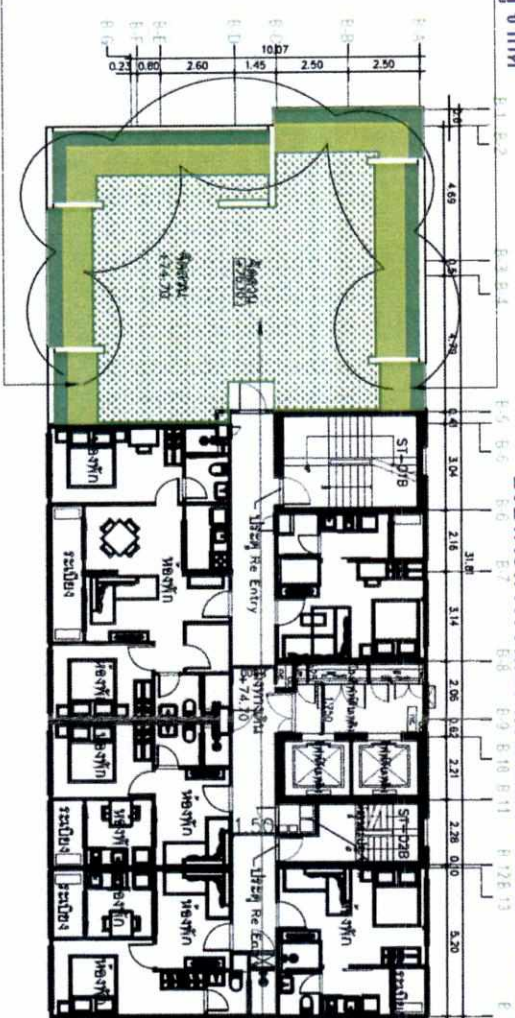
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



พุดชอน (28.27 ตร.ม.)

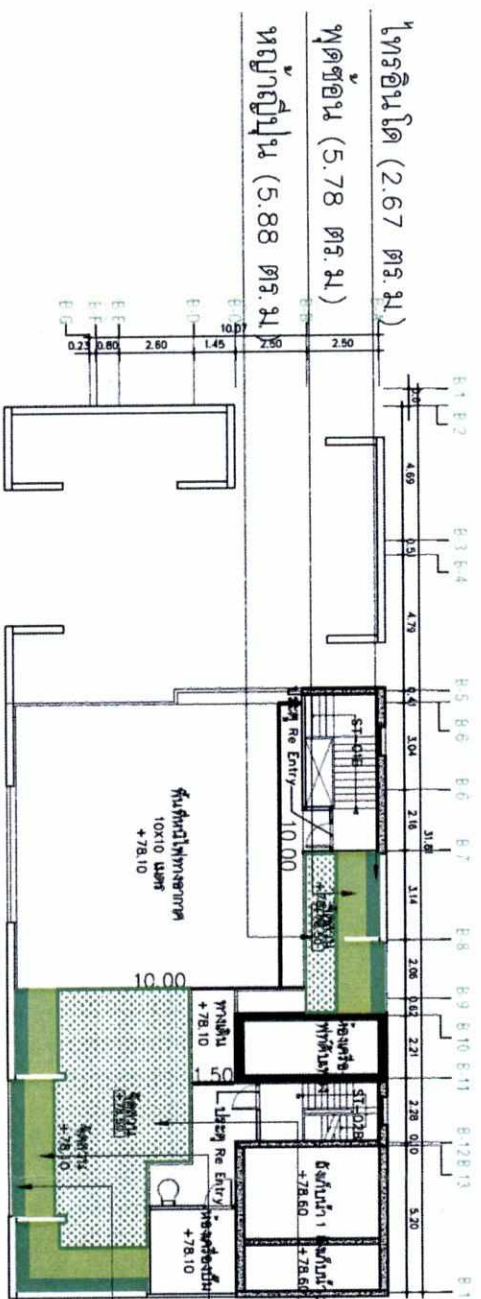


หญ้าญี่ปุ่น (82.82 ตร.ม.)

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารชั้น 25				
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง จำนวนต้น
1		ไทรอินโด	0.30	1.50 180
2		พุดชอน	0.30	0.60 320
3		หญ้าญี่ปุ่น	-	- 82.82
รวม			-	- 500

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารชั้น 25

A3=1:250



หญ้าญี่ปุ่น (37.65 ตร.ม.)
พุดชอน (12.70 ตร.ม.)
ไทรอินโด (7.04 ตร.ม.)

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารชั้นดาดฟ้า				
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง จำนวนต้น
1		ไทรอินโด	0.30	1.50 70
2		พุดชอน	0.30	0.60 -
3		หญ้าญี่ปุ่น	-	- -
รวม			-	- 395

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารชั้นดาดฟ้า

A3=1:250

รูปที่ 36 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า บริเวณอาคาร B ชั้น 25 และชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท เอ็นเค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10710

ATOM

INTERIOR

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ISSUE/REVISION

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

DRAWING NO.

DATE

SCALE

PROJECT

DATE

SCALE

เดือนตุลาคม 2560

กองชื้อ กรมการผู้มอานางลงนาม

(นายประธาน ประกาศาตุกุล)
กองชื้อ (นายอนก แก้วกระจำง)
ผู้ชำนาญการลิ่งแวกลือม

เดือนตุลาคม 2560

รรับรองจำนวน 156/192 หน้า

กองชื้อ (นายอนก แก้วกระจำง)
ผู้ชำนาญการลิ่งแวกลือม



Redland

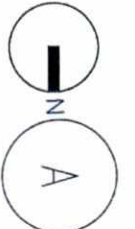
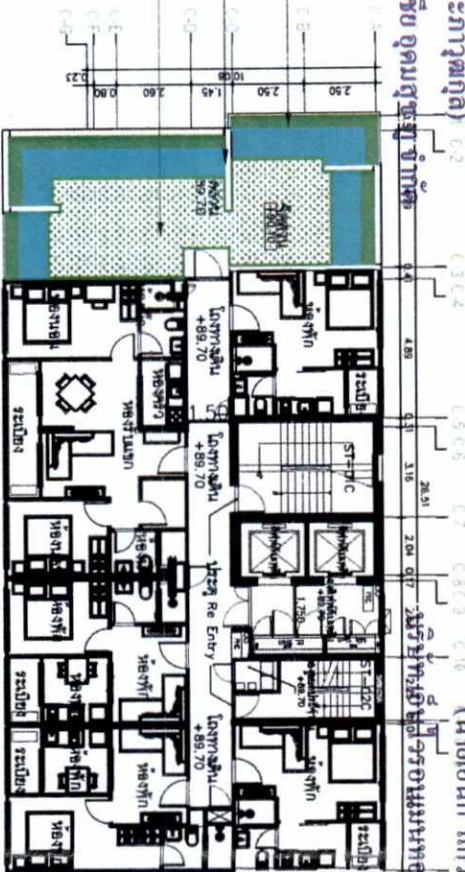
Redland



กองชื้อ

หน้าจอบปลาหมึกแคะระ (18.36 ตร.ม)

หน้าจอบปลาหมึกแคะระ (32.66 ตร.ม)



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารC ชั้น 30

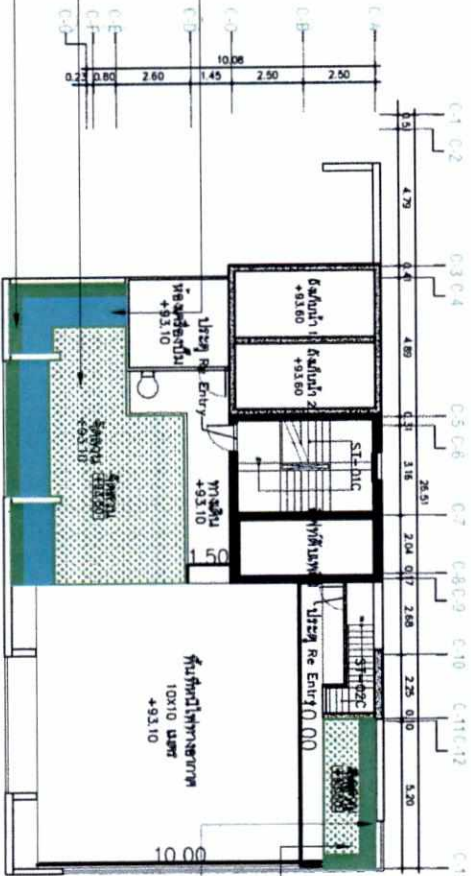
ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารC ชั้น 30				
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง จำนวนต้นพื้นที่ปลูก
1		ไทรอินโด	0.30	1.50 70 10.63
2		หมวดปลาหมึกแคะระ	0.30	0.40 220 18.36
3		หญ้าญี่ปุ่น	-	- 32.66
รวม			-	- 290 61.65

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารC ชั้น 30 ทั้งหมด 61.65 ตารางเมตร

หมวดปลาหมึกแคะระ (12.13 ตร.ม)

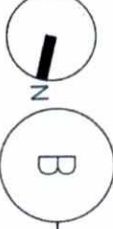
หญ้าญี่ปุ่น (35.40 ตร.ม)

ไทรอินโด (6.77 ตร.ม)



หญ้าญี่ปุ่น (6.19 ตร.ม)

ไทรอินโด (3.29 ตร.ม)



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารC ชั้น 30

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารC ชั้น 30				
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง จำนวนต้นพื้นที่ปลูก
1		ไทรอินโด	0.30	1.50 60 10.06
2		หมวดปลาหมึกแคะระ	0.30	0.40 135 12.13
3		หญ้าญี่ปุ่น	-	- 41.59
รวม			-	- 195 63.78

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารC ชั้น 30 ทั้งหมด 63.78 ตารางเมตร

รูปที่ 37 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า บริเวณอาคารC ชั้น 30 และชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็นคอฟ เอเซีย จำกัด

DESIGNER

ATOM

ARCHITECT

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ISSUE/REVISION

NO. DESCRIPTION BY DATE

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

DRAWING NO.

DATE

SCALE

PRINTED DATE

DESIGNED BY

CHECKED BY

APPROVED BY

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

ลงชื่อ

กรรมการผู้ชำนาญการ

หน้า (39.70 ตร.ม.)

ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

โครงการ (ฐานประติมากรรม)

หน้า (18.82 ตร.ม.)

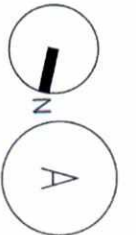
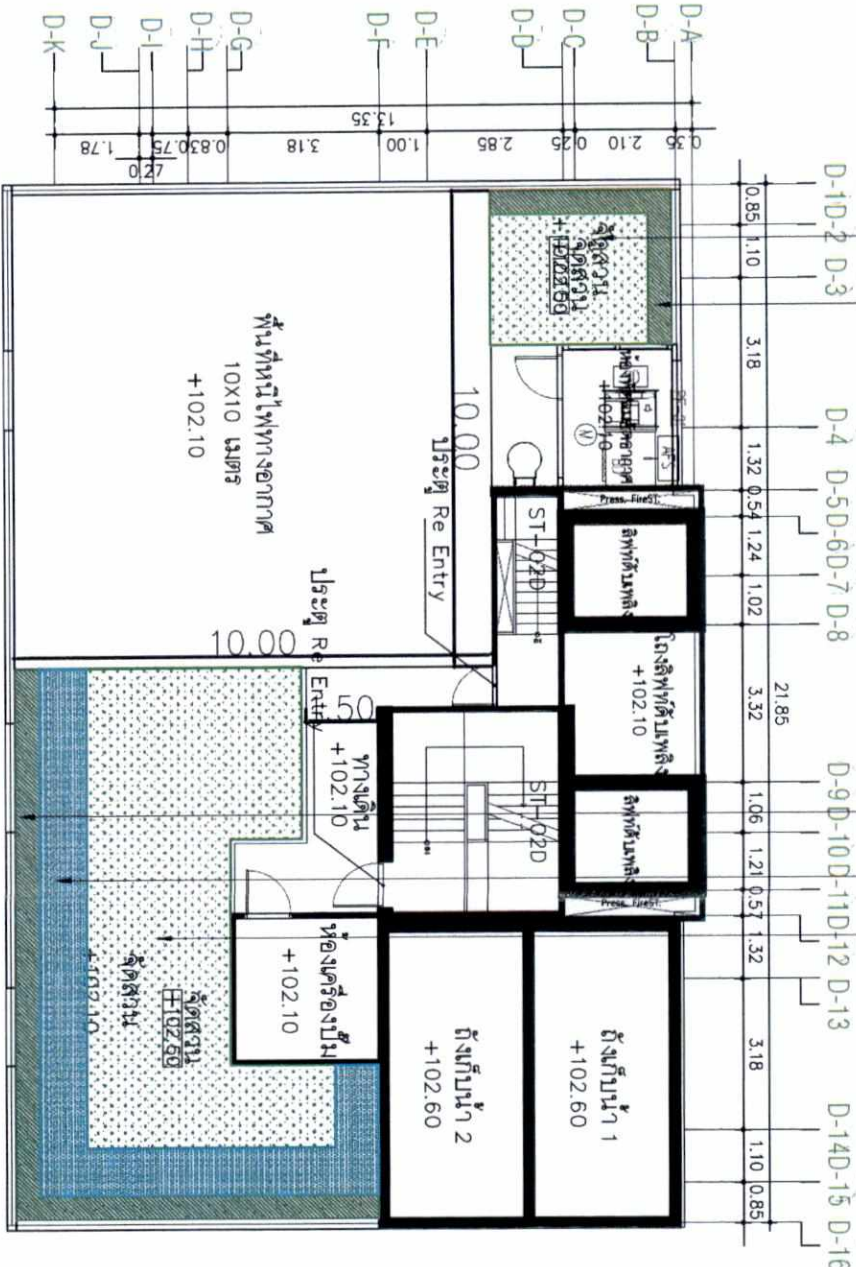
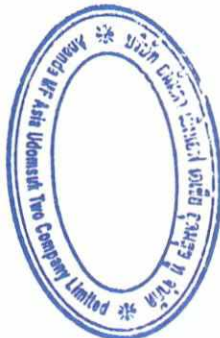
บริษัท อเนก เอ็มเอฟ เอเรียล อุตสาหกรรม จำกัด

บริษัท อเนก เอ็มเอฟ เอเรียล เทคโนโลยี คอนกรีต จำกัด

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)



พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารชั้นดาดฟ้า

A3=1:250

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารชั้นดาดฟ้า				
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายละเอียดพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง
1		ไทรอินโด	0.30	1.50
2		หน้าวัว	0.30	0.40
3		หญ้าญี่ปุ่น	—	—
รวม			—	260

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าอาคารชั้นดาดฟ้า ทั้งหมด 80.25 ตารางเมตร

รูปที่ 38 แผนผังพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า บริเวณอาคารD และชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท อเนก เอ็มเอฟ เอเรียล อุตสาหกรรม จำกัด

โครงการ (ฐานประติมากรรม)

หน้า (39.70 ตร.ม.)

บริษัท อเนก เอ็มเอฟ เอเรียล เทคโนโลยี คอนกรีต จำกัด

หน้า (18.82 ตร.ม.)

บริษัท อเนก เอ็มเอฟ เอเรียล เทคโนโลยี คอนกรีต จำกัด

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

หน้า (9.07 ตร.ม.)

หน้า (9.38 ตร.ม.)

เดือนตุลาคม 2560

หน้าปัดเป็น (35.22 ตร.ม)

บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน) (นายประสิทธิ์ ฤทธิชัยกุล) (ตร. ๔)

บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน) (นายประสิทธิ์ ฤทธิชัยกุล) (ตร. ๔)

บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน) (นายประสิทธิ์ ฤทธิชัยกุล) (ตร. ๔)

บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน) (นายประสิทธิ์ ฤทธิชัยกุล) (ตร. ๔)

หน้าปัดเป็น (4.03 ตร.ม)

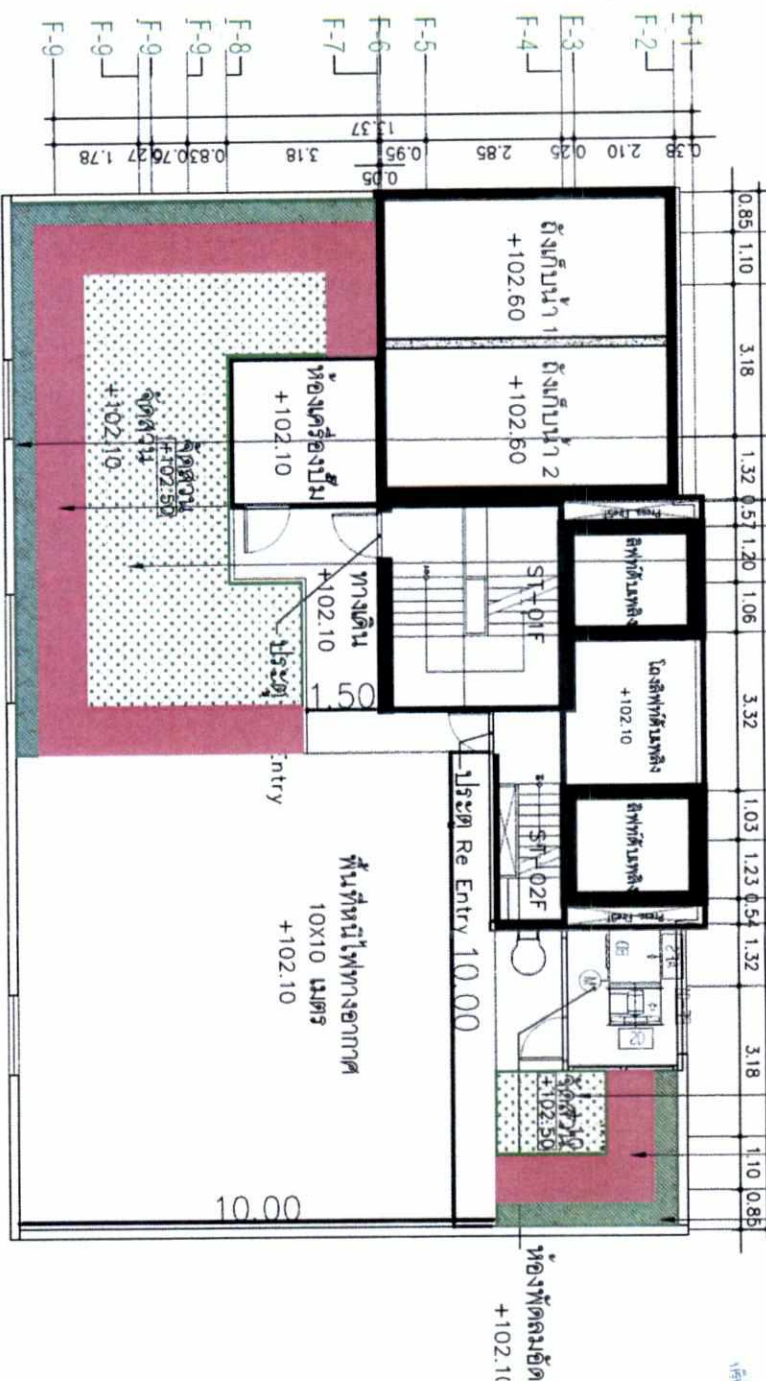
เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 159/192 หน้า

บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน) (นายประสิทธิ์ ฤทธิชัยกุล) (ตร. ๔)

บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน) (นายประสิทธิ์ ฤทธิชัยกุล) (ตร. ๔)

หน้าปัดเป็น (5.05 ตร.ม)

หน้าปัดเป็น (3.27 ตร.ม)



ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารชั้นดาดฟ้า				
ลำดับ	สัญลักษณ์	ทรงพุ่ม	ความสูง	จำนวนต้น
1		ไฮดรินโด	0.30	1.50
2		พืชมะเขวาวาย	0.30	0.40
3		หญ้าญี่ปุ่น	—	—
รวม				310

หน้าปัดเป็น (35.22 ตร.ม) 35.22 ตร.ม

หน้าปัดเป็น (4.03 ตร.ม) 4.03 ตร.ม

หน้าปัดเป็น (5.05 ตร.ม) 5.05 ตร.ม

หน้าปัดเป็น (3.27 ตร.ม) 3.27 ตร.ม

A3=1:250

รูปที่ 40 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า บริเวณอาคาร F ชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER

ATOM

drafting plus

LANDSCAPE REDLAND

SCALE

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารชั้นดาดฟ้า

DRAWING NO.

LA-3PA16

SCALE

PRINTED DATE 27/04/2560

DESIGNED BY

SCALE

SCALE

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 160/192 หน้า

ลงชื่อ

(นายประธาน ประกาศาพิทักษ์)

บริษัท อนันดา เอ็มเทค เอเชียน ดิวตี้ฟรี จำกัด

การดำเนินการผู้ดำเนินงาน

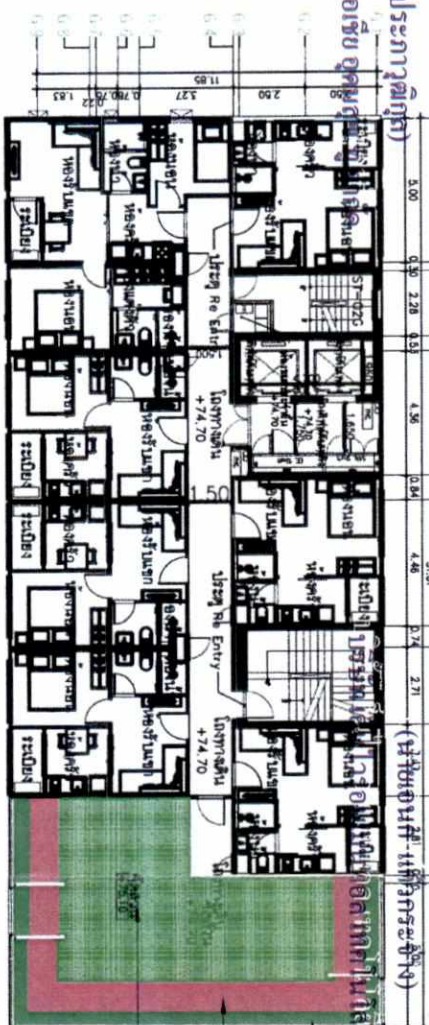
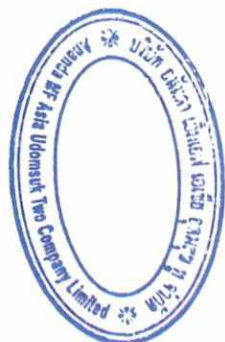
ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ไทรอินโด (12.06 ตร.ม)

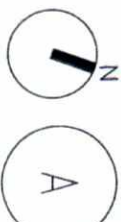
เพิงฮ้างวาย (21.13 ตร.ม)

หญ้าญี่ปุ่น (47.85 ตร.ม)



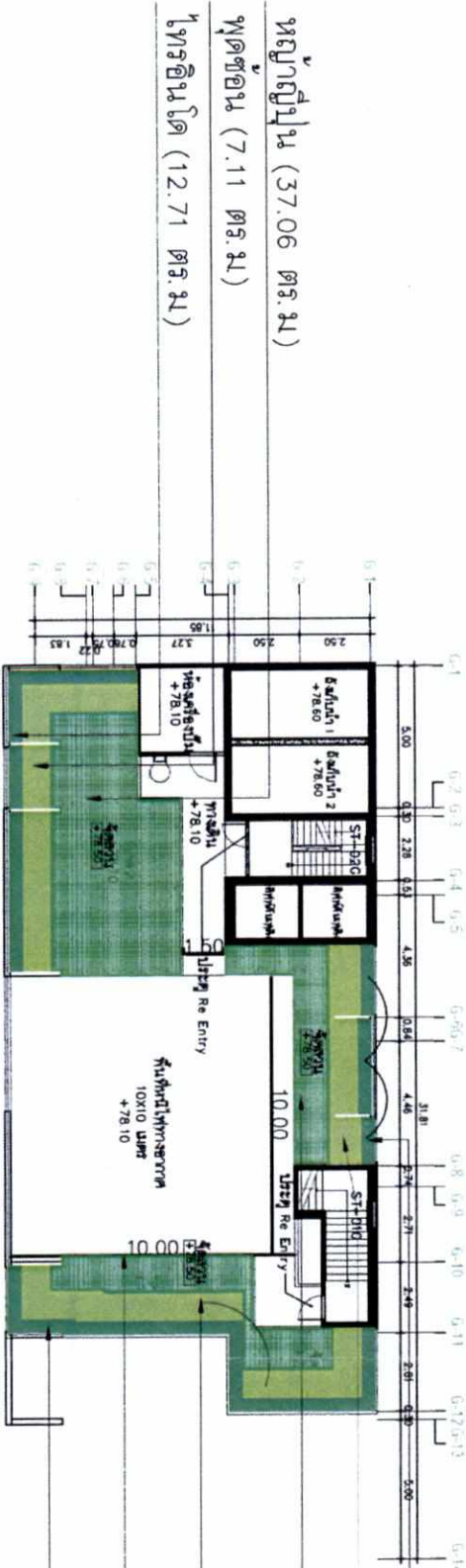
ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า อาคารชั้น 25

ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
1		ไทรอินโด	0.30	1.50	80	12.06
2		เพิงฮ้างวาย	0.30	0.40	250	21.13
3		หญ้าญี่ปุ่น	-	-	-	47.85
		รวม	-	-	330	81.04



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารชั้น 25
A3=1:250

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าอาคารชั้น 25 ทั้งหมด 81.04 ตารางเมตร



ไทรอินโด (3.66 ตร.ม)

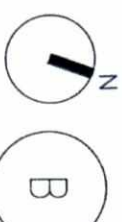
พุดซ้อน (7.82 ตร.ม)

หญ้าญี่ปุ่น (11.74 ตร.ม)

พุดซ้อน (14.23 ตร.ม)

หญ้าญี่ปุ่น (13.67 ตร.ม)

ไทรอินโด (10.00 ตร.ม)



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า อาคารชั้น 25
A3=1:250

ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ทรงพุ่ม	ความสูง	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
1		ไทรอินโด	0.30	1.50	280	26.37
2		พุดซ้อน	0.30	0.60	300	29.16
3		หญ้าญี่ปุ่น	-	-	-	62.47
4		รวม	-	-	580	118.00

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าอาคารชั้น 25 ทั้งหมด 118.00 ตารางเมตร

รูปที่ 41 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า บริเวณอาคาร G ชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเทค เอเชียน ดิวตี้ฟรี จำกัด

และ/หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเทค เอเชียน ดิวตี้ฟรี จำกัด

ATOM

ATOM Group Co., Ltd.
11/11 Sukhumvit Road, 11th Floor, Sukhumvit 11, Bangkok 10110, Thailand

d+s

Design & Studio

LANDSCAPE REDLAND

SCALE 1:1,000

DATE

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

Also supplying fine vinyl floorings

QTS
 Engineering is the
 life of the construction
 industry and helps

NAME

STRUCTURAL ENGINEER

1990

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT	
--------------------	--

and pay a minimum of \$100.00	✓
and pay a minimum of \$100.00	✓

[illegible]

ISSUE / REVISION

[illegible]

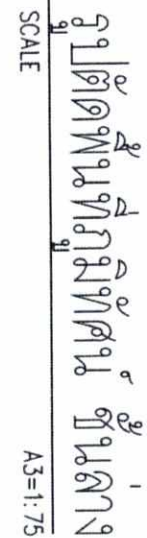
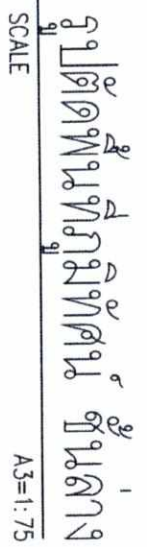
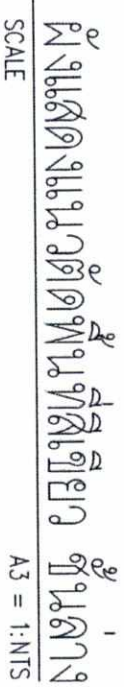
ଆକାଶ ଓ ମାଟି

10
 9
 8
 7
 6
 5
 4
 3
 2
 1

■ အသုံးပြုသူ၏အမည် | DRAWING NO.

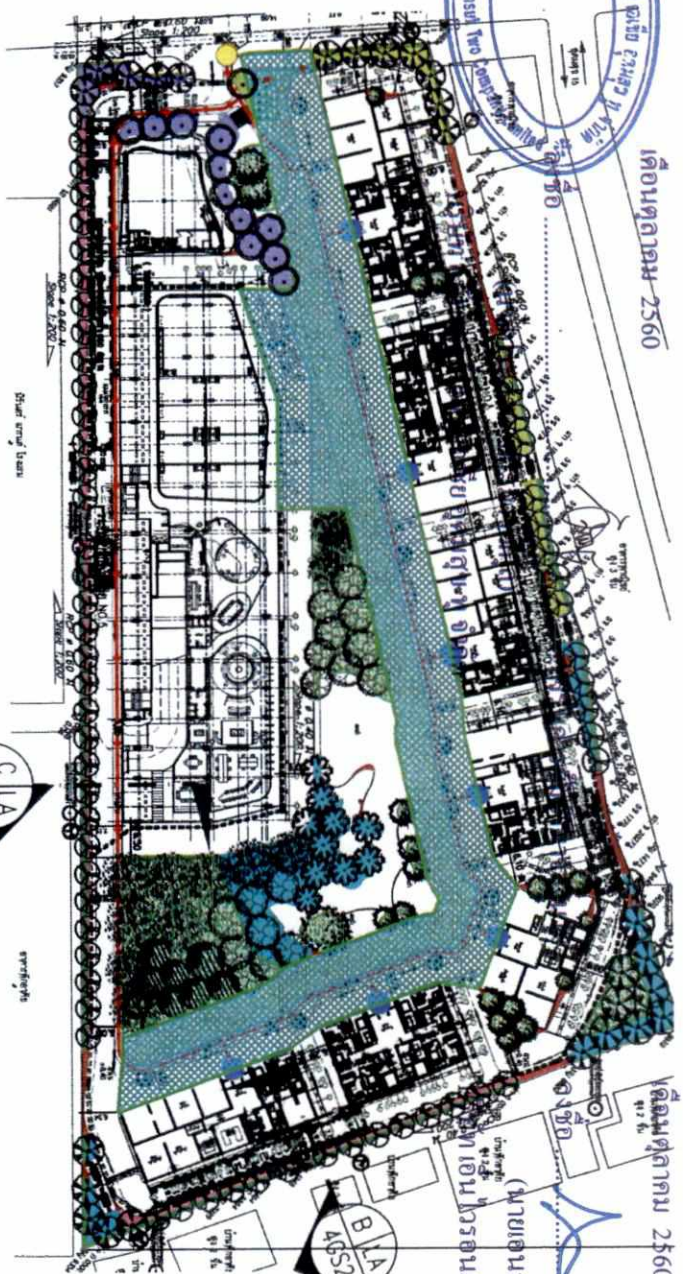
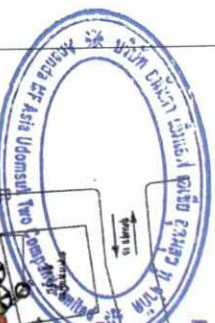
សំណុំរឿង ២០១០០

PRINTED DATE	27/04/2060	REF FILE
--------------	------------	----------



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 162/192 หน้า



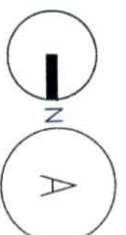
เดือนตุลาคม 2560
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจำ)

Redland

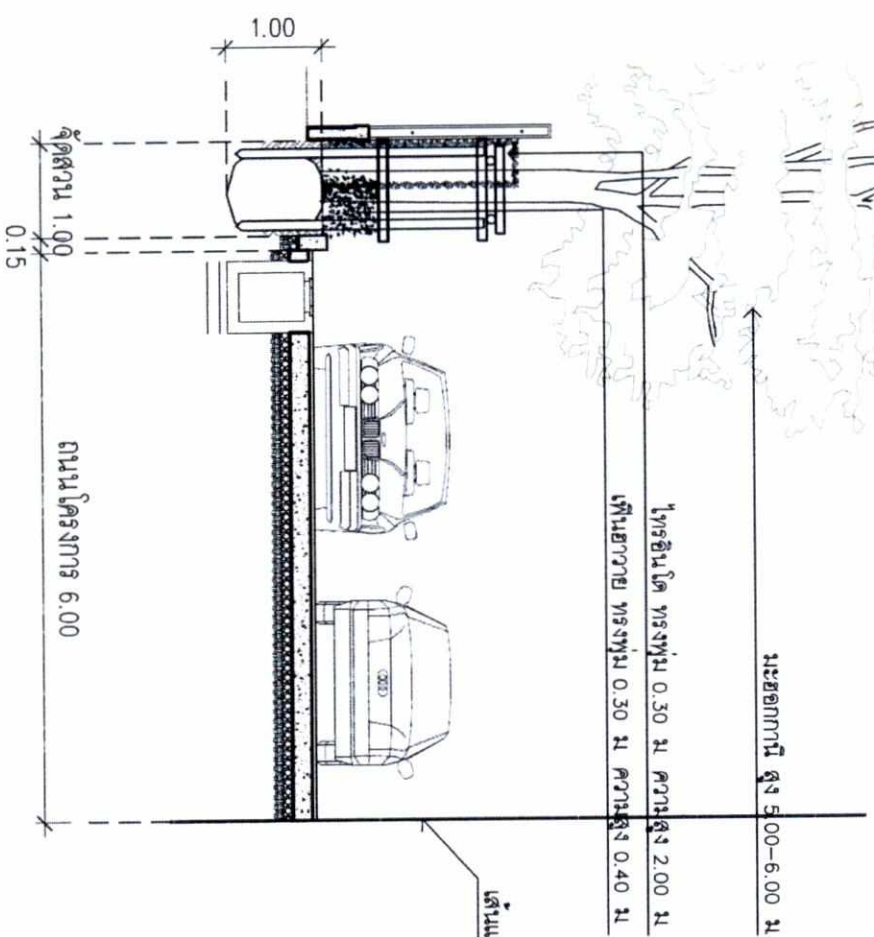
Redland

ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง

A3 = 1:NTS



SCALE

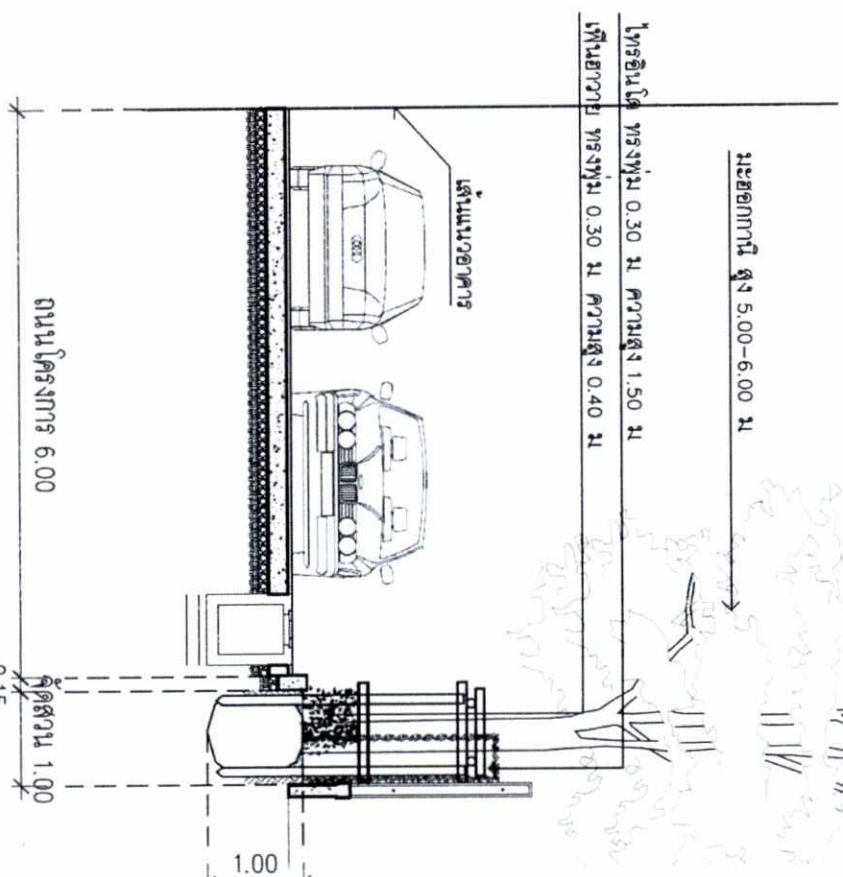


B

SCALE

รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง

A3=1:75



C

SCALE

รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง

A3=1:75

รูปที่ 43 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง

บริษัท อีเอ็มเค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

Redland

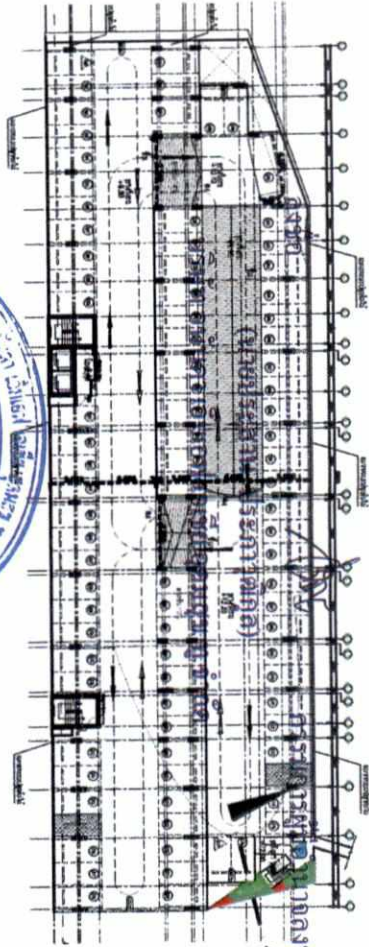
Redland

Redland

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

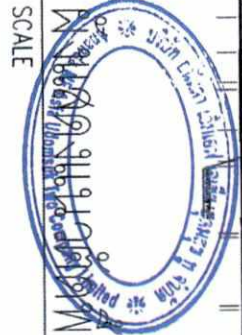
รับรองจำนวน 164/192 หน้า



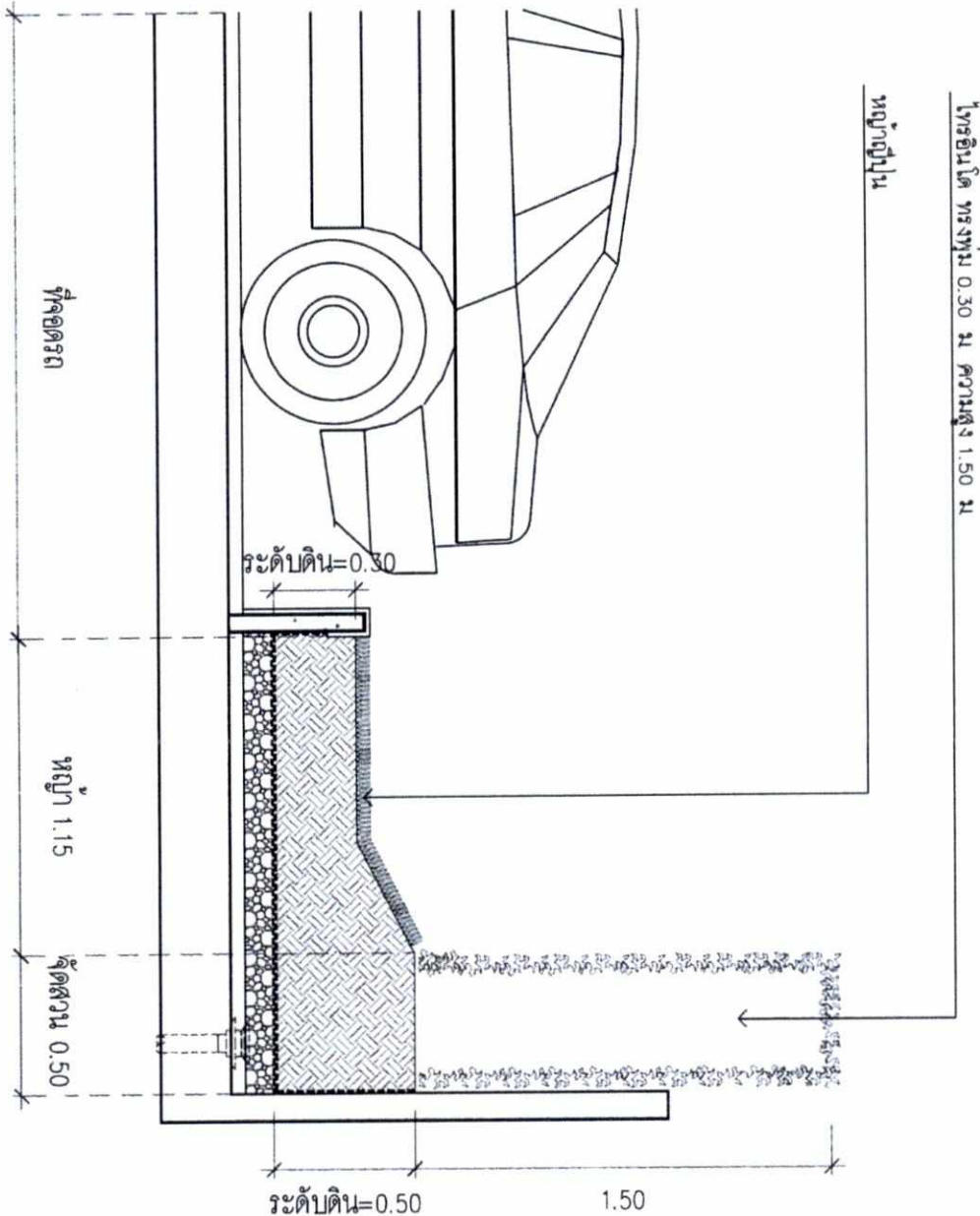
เจ้าของ...
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปตัดพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 4
SCALE
A3 = 1:NTS



รูปตัดพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 4
SCALE
A3=1:25

รูปที่ 45 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารจอดรถชั้น 4

OWNER

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

11/11/2560 11/11/2560

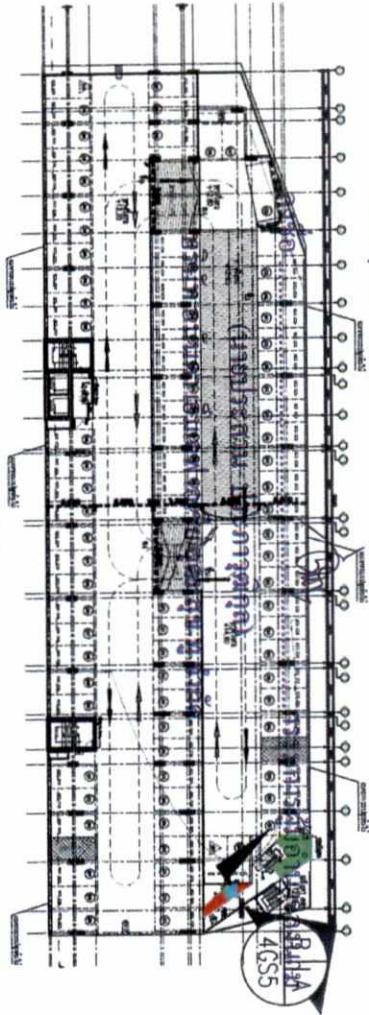
เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 165/192 หน้า

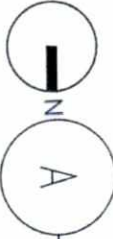
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอกนถ แก้วกระจำง)

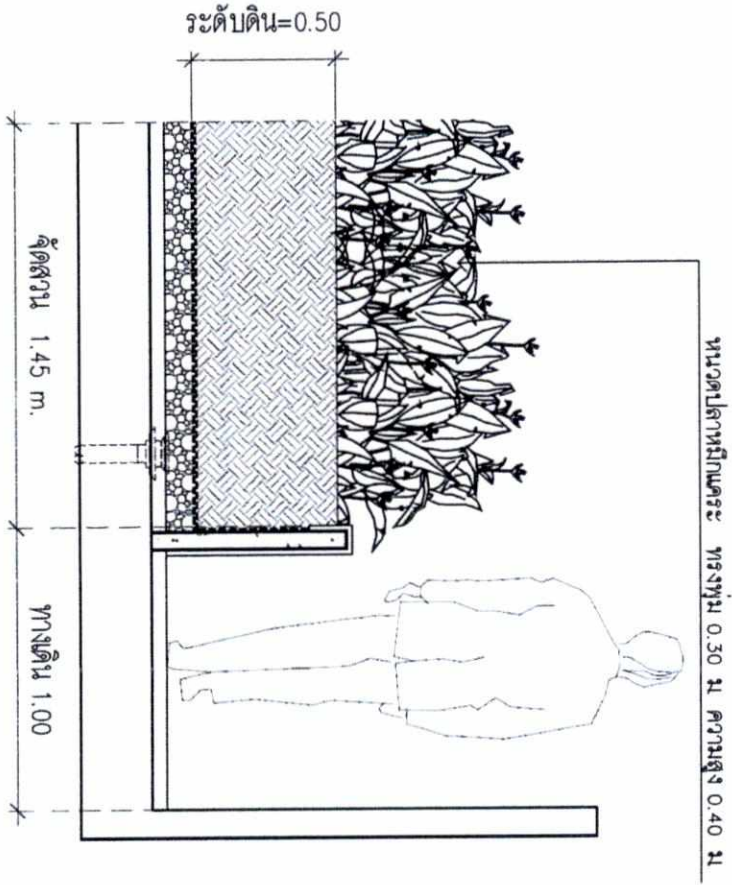
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพุ่มไม้สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 5
SCALE
A3 = 1:NTS



รูปตัดพุ่มไม้สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 5
SCALE
A3=1:25

รูปที่ 46 ผังแสดงแนวตัดพุ่มไม้สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 5

OWNER

บริษัท อีโนวา เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

DESIGNER

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

INTERIOR

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

LANDSCAPE

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

WEEK

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

ARCHITECT

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

GENERAL NOTE

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

PROJECT

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

PROJECT TITLE

บริษัท เอ็นเอฟ เอชีย ซามูไร จำกัด

DRAWING NO.

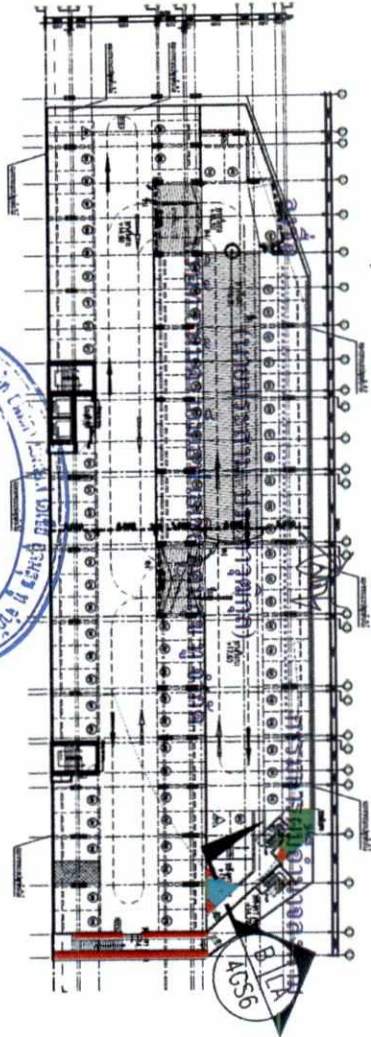
LA-4055

PRINTED DATE

27/04/2017

SCALE

1:100



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 6

SCALE

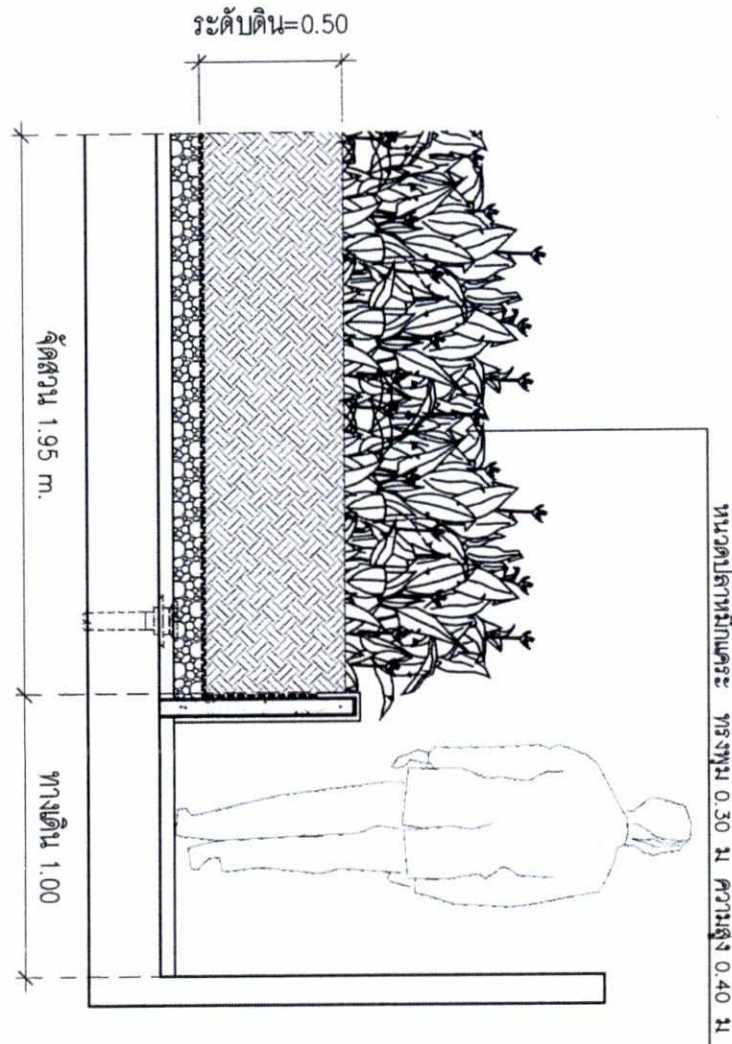
A3 = 1:NTS

ลงชื่อ... (นายเอก แก้วกระจ่าง) ...ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น ไลฟ์เนชั่น เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



วันที่ 15 ตุลาคม 2560



รูปตัดพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 6

SCALE

A3=1:25

รูปที่ 47 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 6

OWNER

บริษัท เอ็น ไลฟ์เนชั่น เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

Redland logo and signature of the structural engineer.

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 167/192 หน้า

ลงชื่อ

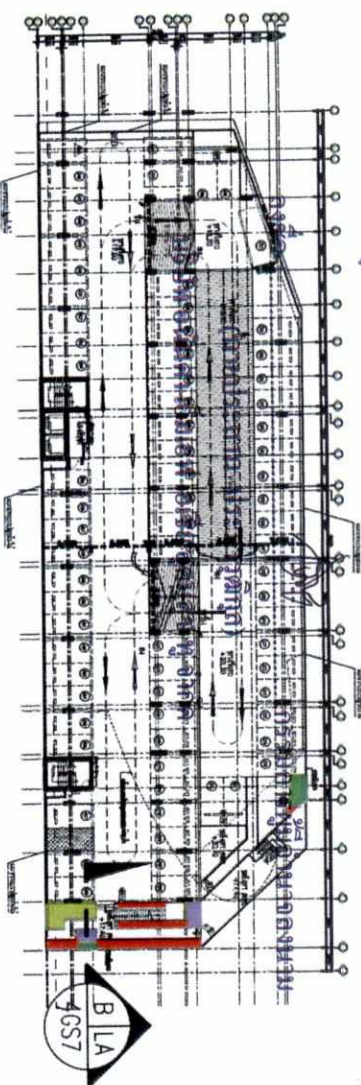
(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



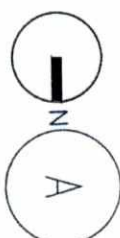
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 7

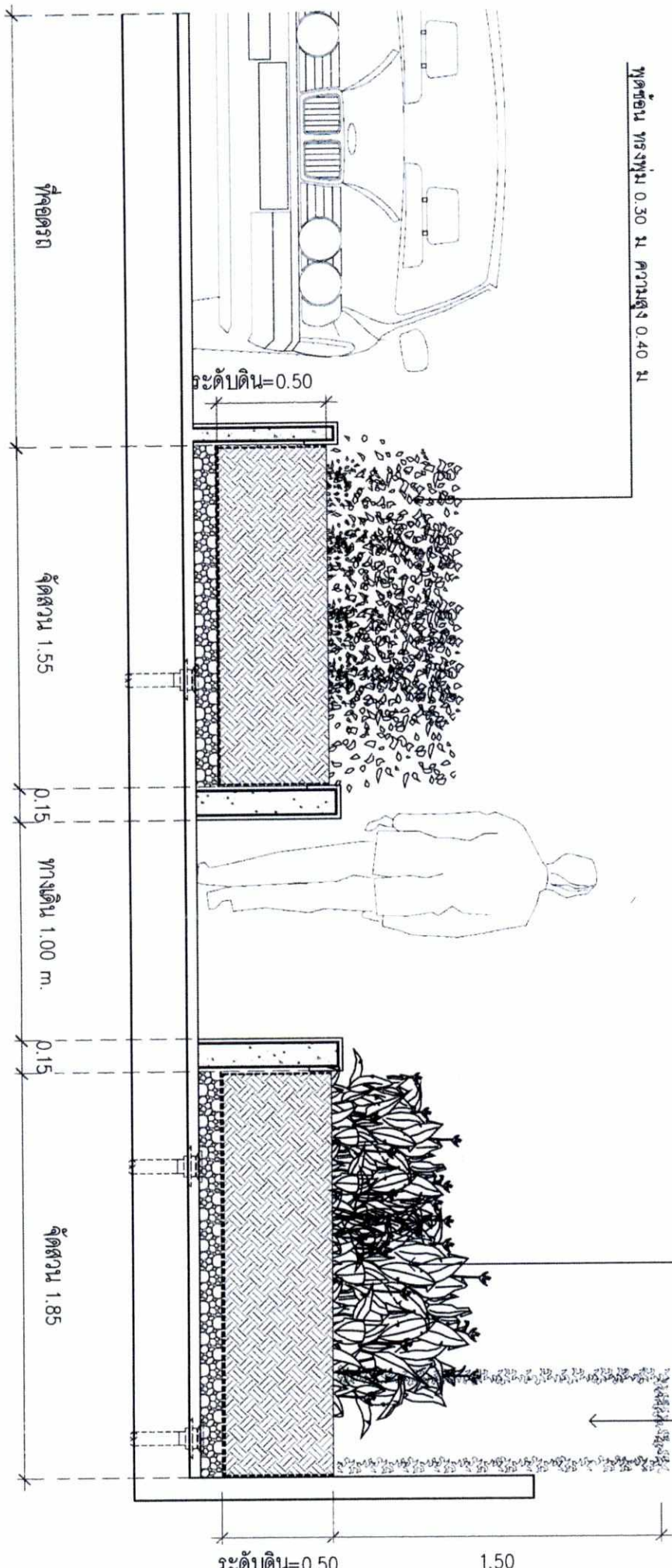
SCALE

A3 = 1:NTS



โถงอินโด ทรงสูง 0.30 ม ความสูง 1.50 ม

คอร์ตยั้งเขต ทรงสูง 0.30 ม ความสูง 0.40 ม



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ อาคารจอดรถชั้น 7

SCALE

A3=1:25



รูปที่ 48 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถชั้น 7

OWNER

บริษัท อีโนวา เบริกซ์ เอเชีย ซันดาร์ จำกัด

DESIGNER

ATOM

INTERIOR

LANDSCAPE

SCALE

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

GENERAL NOTE

PROJECT

PROJECT TITLE

DRAWING NO.

LA-4GS7

SCALE

PRINTED DATE

DATE

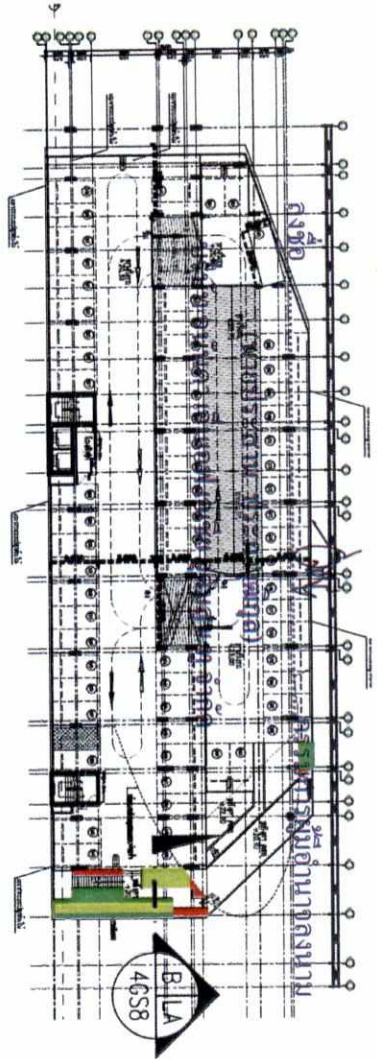
BY

SCALE

เดือนตุลาคม 2560

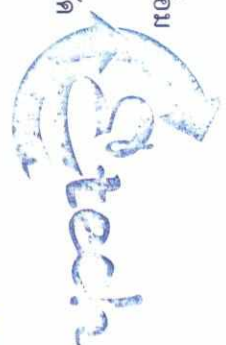
เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 168/192 หน้า



เดือนตุลาคม 2560
รับรองจำนวน 168/192 หน้า

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผู้จัดทำ: บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
โครงการ: อาคารจอดรถชั้น 8

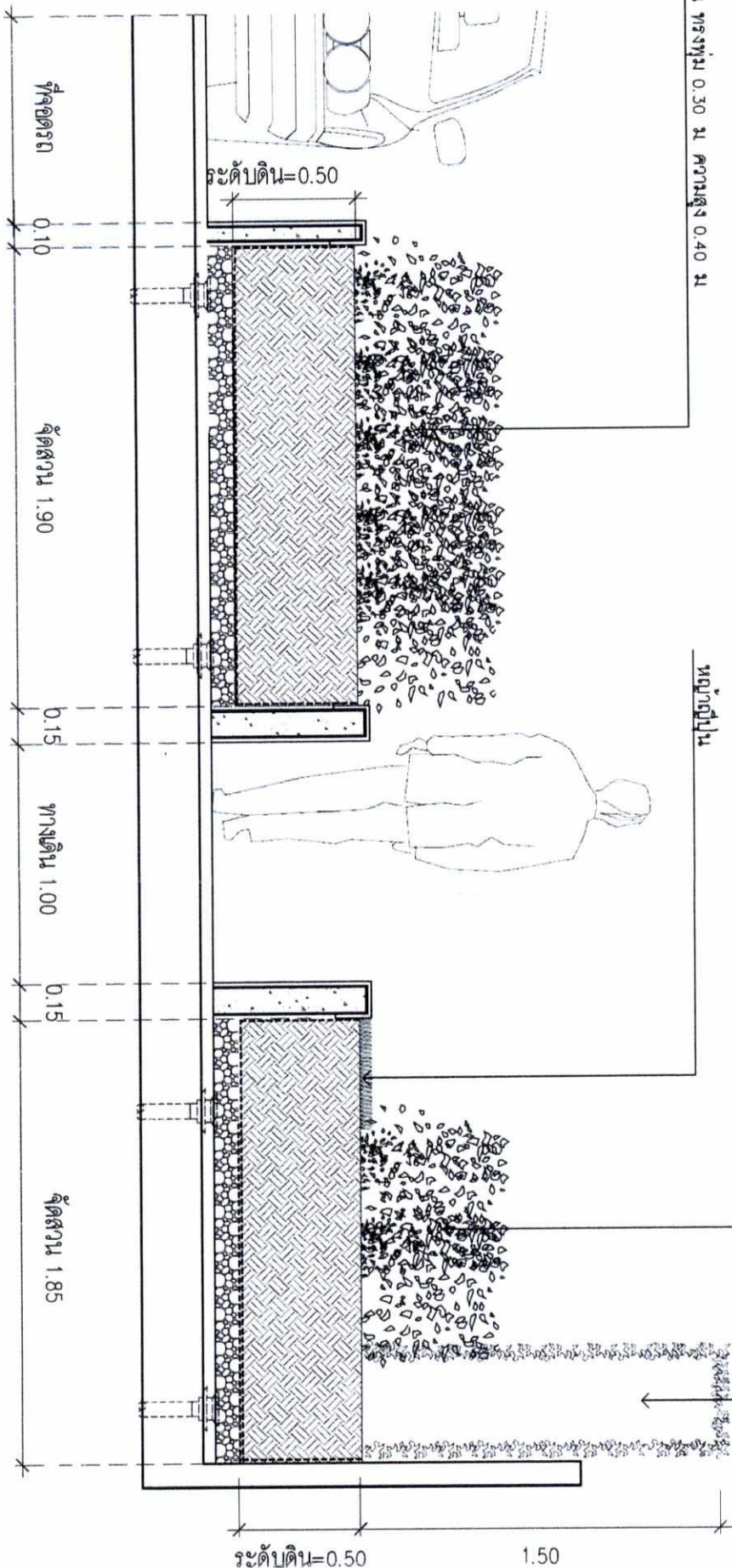


พื้นที่รวม 0.30 ม. ความสูง 0.40 ม.

พื้นที่รวม 0.30 ม. ความสูง 0.40 ม.

พื้นที่รวม 0.30 ม. ความสูง 1.50 ม.

หน้าบัน



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ อาคารจอดรถชั้น 8
SCALE A3=1:25

รูปที่ 49 แผนผังแนวตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ อาคารจอดรถชั้น 8

OWNER

บริษัท อีโนวา เอ็นเนอร์ยี่ เซอร์วิส จำกัด

DESIGNER

ATOM

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE 1:100

DATE

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

27/04/2560

เคอนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 169/192 หน้า

DINNER

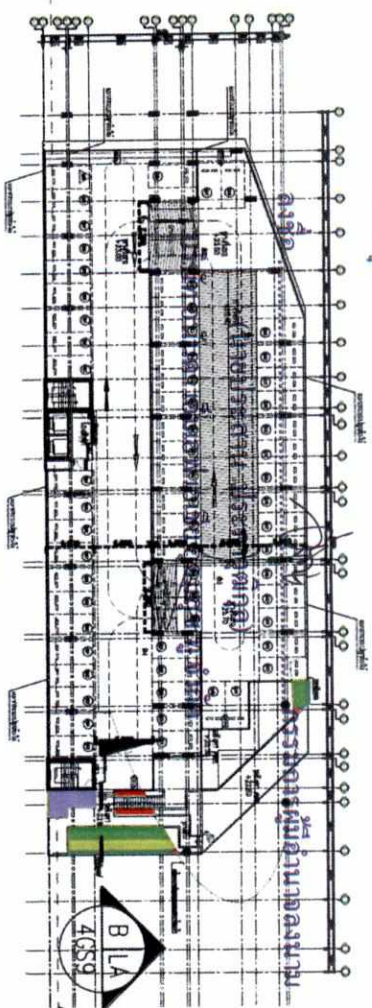
ਪਰਿਵਰਨ ਕਮਿਸ਼ਨਰਾ ਫ਼ੈਸਲਾਬੱਧ ਯੋਜਨਾ ਬੁਲਾਵਾ ਦੇ ਅਧੀਨ

ਨਾਜ਼ੁਕ

(นางเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ดำเนินการสืบสวน

ปริญญ์ เอโนะ วารอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

[illegible][illegible]

SCALE

$$A3 = 1:NTS$$

ต่อยั้งเขต ทรงุ่ม 0.30 ม ความสูง 0.40 ม

ไทรอินโด ทรงพุ่ม 0.30 ม ความสูง 1.50 ม

พุดชอน ทรงพุ่ม 0.30 ม ความสูง 0.40 ม

ท.ป.ป.ช.

ระดับดิน=0.50

1.50

ระดับดิน=0.50

บ้านไผ่

ऊँतसुवतुन 1.65 m.

ทางเดิน 2.00

0.15

ลัทธิศาสนา 2.75

SCALE

A3=1:25

๑. การจัดการเรียนการสอน

รูปที่ 50 แผนแสดงแนวตดพหุทศวรรษ อการจอรตชน ๑๙๖๕-๑๙๗๕

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE	
ชื่อสถาปนิก	นามสกุล	[Signature]	
ตำแหน่งสถาปนิก	นามสกุล	[Signature]	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ชื่อสถาปนิก	นามสกุล	[Signature]	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
ชื่อวิศวกร	นามสกุล	[Signature]	
MECHANICAL ENGINEER			
ชื่อวิศวกร	นามสกุล	[Signature]	
ELECTRICAL ENGINEER			
ชื่อวิศวกร	นามสกุล	[Signature]	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ชื่อวิศวกร	นามสกุล	[Signature]	
MECHANICAL ENGINEER			
ชื่อวิศวกร	นามสกุล	[Signature]	
ISSUE / REVISION			
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	ปรับปรุงแบบให้ตรงกับเอกสาร	ASD	27/07/2561
GENERAL NOTE			
1. มาตรฐานการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง 2. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ใช้วัสดุที่มีคุณภาพและได้มาตรฐาน 3. ราคาค่าก่อสร้างให้ใช้ราคาตามบัญชีราคากลางของกรมโยธาธิการและผังเมือง			
PROJECT			
เออลิลิโอ เดล เนสท์			
DRAWING TITLE			
ผู้มอบงานให้ทำ: บริษัท เอ.ดี.อี. จำกัด		ชาวต่างชาติหรือไม่: ไม่	
DRAWING NO.			
แบบร่างสถาปัตย์: 01-01-01		LA-AC39	
ชื่อสถาปนิก: (for reference) ASD			
ตำแหน่งสถาปนิก: DD010			
DRAWN BY		SCALE	
		REFERENCE	
PRINTED DATE: 27/07/2560			
APPROVED DATE: 27/07/2560			

OTHER

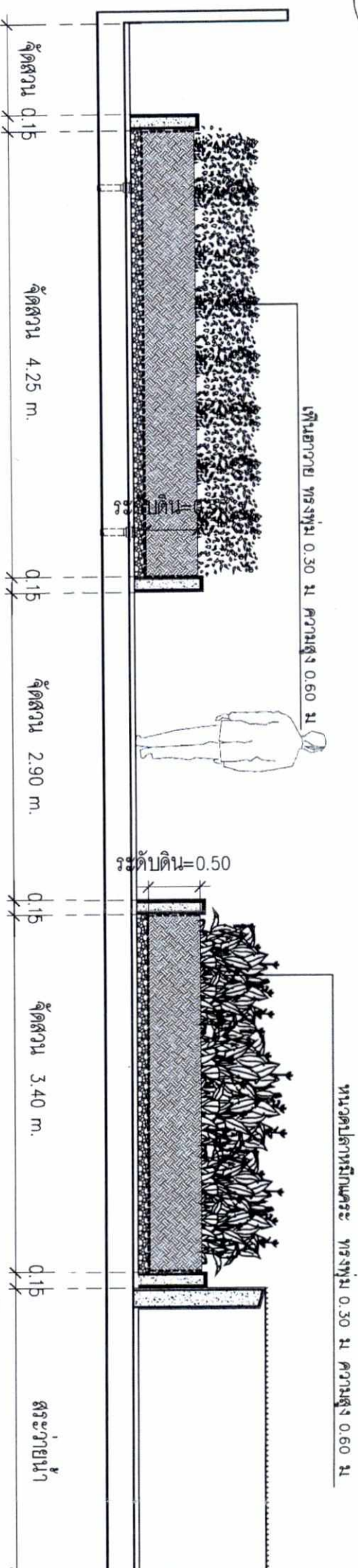
บริษัท เอ็นวีอาร์ ออมนม ทอเลเทค โนลิย คอนซัลแตนท์ จำกัด

1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 26

SCALE

AS = 1:NTS

A3 = 1:NTS

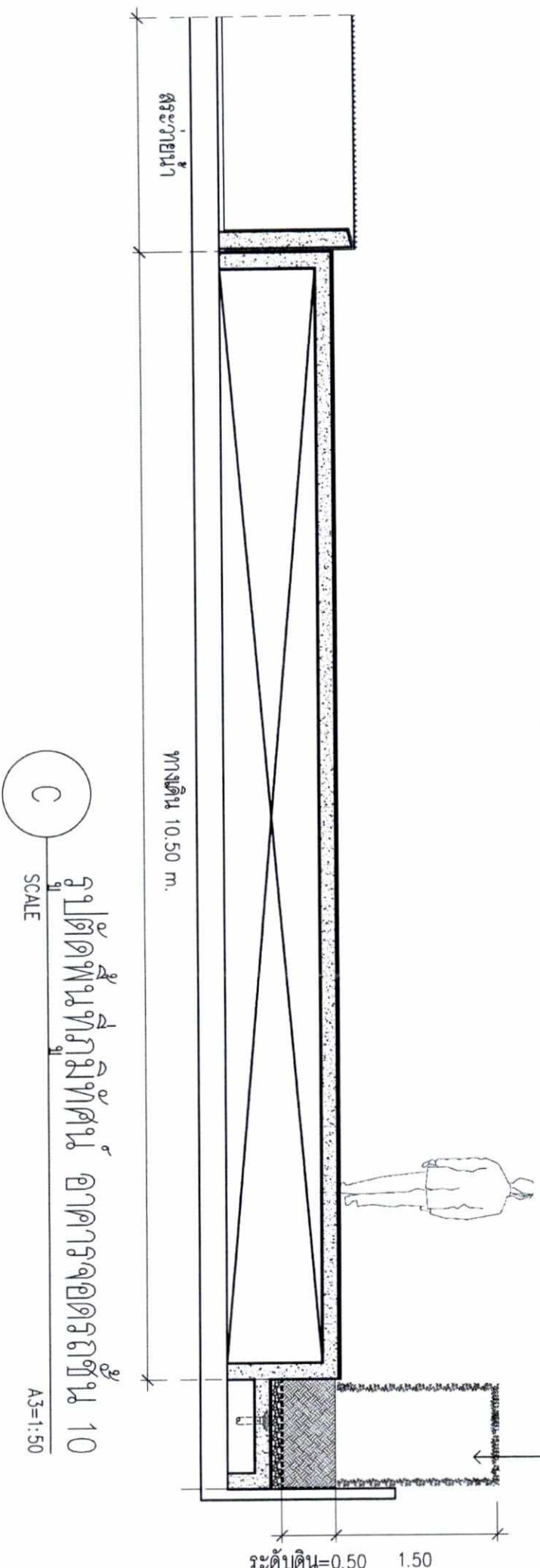


รูปตัดพแนทภาวทศน อคารจกคกรถย 10

SCALE A3=1:50

A3=1:50

ไทรอินโต ทรงพุ่ม 0.30 ม ความสูง 1.50 ม

[illegible] $A3=1:50$

รูปที่ 52 แสดงแนวตบพืชมัสเขียว อาคารจอดรถชั้น 10

[illegible]

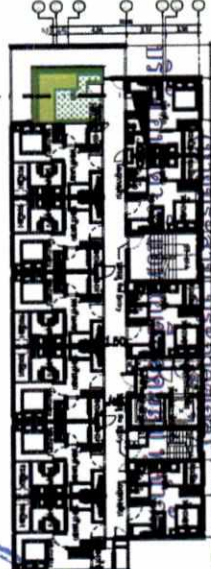
เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 172/192 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับราชการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ..... (นายเอกนถ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

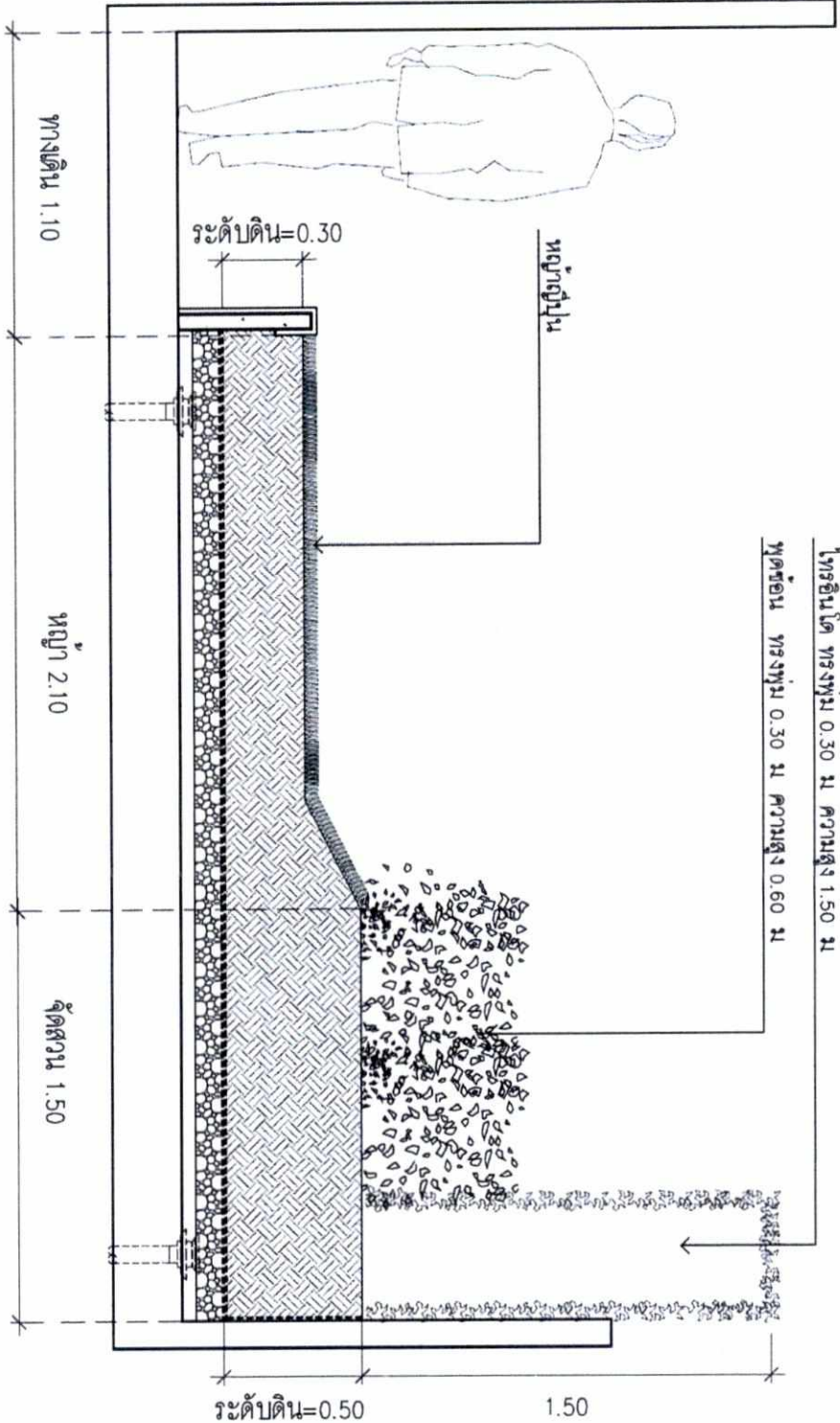
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 21

SCALE

A3 = 1:NTS



รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้น 21
SCALE
A3=1:25

รูปที่ 53 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 21

OWNER

บริษัท อีโนวา เอ็มเอฟ เทคโนโลยี จำกัด

DESIGNER

ATOM d+s

INTERIOR

LANDSCAPE

REDLAND°

SCALE

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

ISSUE/REVISION

GENERAL NOTE

เอกลิโอ เดล เนสท์

DRAWING TITLE

ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้น 21

DRAWING NO.

LA-4GS12

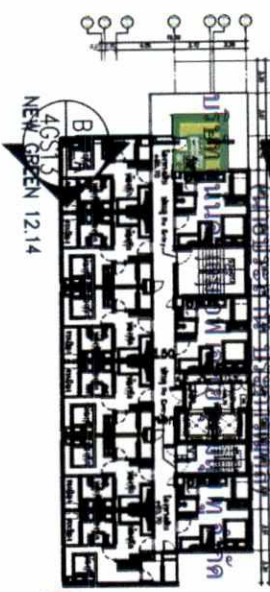
SCALE

PRINTED DATE

DATE

เดือนตุลาคม 2560

โครงการศูนย์อำนวยการ



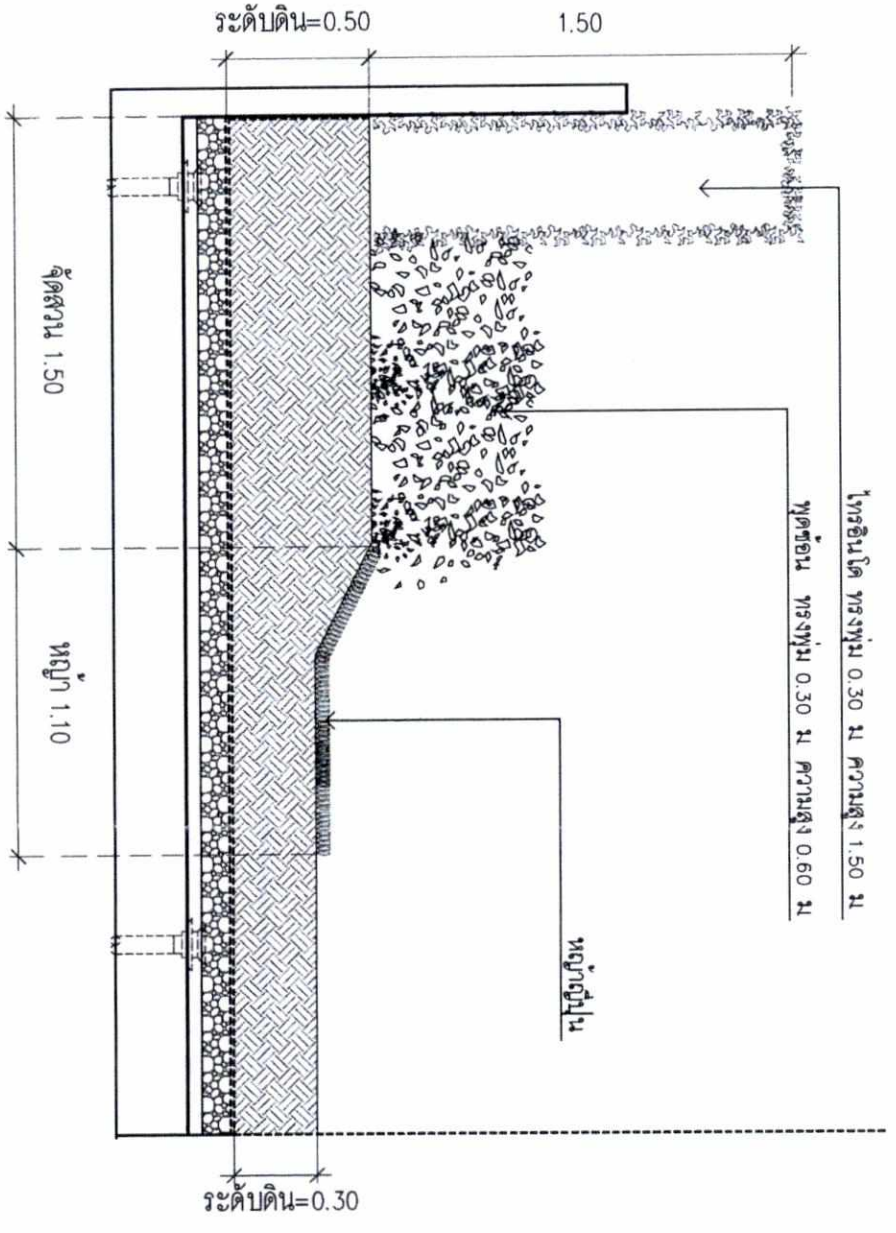
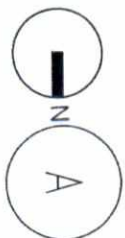
เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 173/192 หน้า

นางสาว... (นายเอก แก้วกระจ่าง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 23



รูปตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 22

รูปที่ 54 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้น 22

OWNER

บริษัท เอ็นเค เอ็มพี เบริยอ ออแกนิค จำกัด

ผู้ว่าราชการจังหวัด...

ATOM

d+s

REDLAND

SCALE 1:1000

STRUCTURAL ENGINEER

ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ISSUE / REVISION

GENERAL NOTE

PROJECT

เออลิโอ เดล เนสท์

DRAWING TITLE

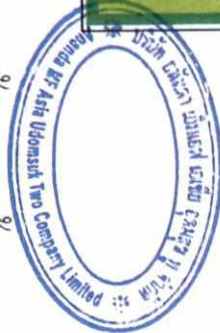
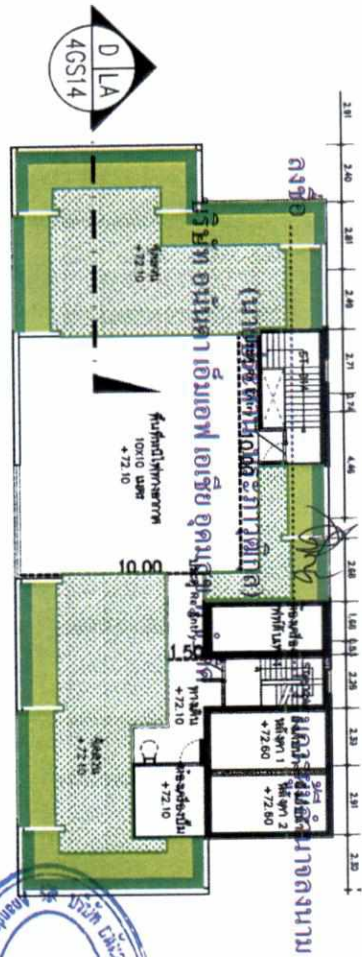
DRAWING NO.

LA-40S13

DATE 27/04/2020

เดือนตุลาคม 2560

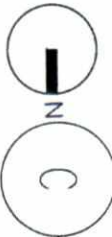
เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 174/192 หน้า



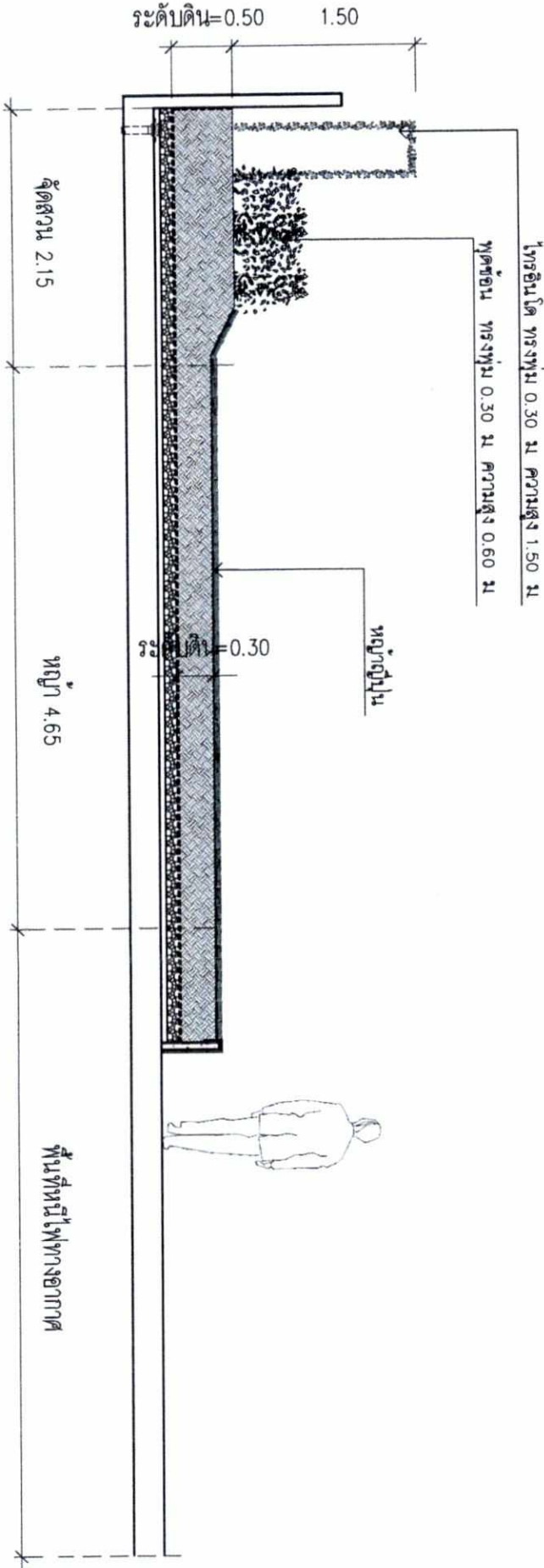
เจ้าของ...
(นายอน ก้าวกระ้าง)
บริษัท เอ็น อาร์ อี เอ็ม เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็น อาร์ อี เอ็ม เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้นตาตฟ้า
SCALE
A3 = 1:NTS



รูปตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้นตาตฟ้า
SCALE
A3=1:50

รูปที่ 55 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร A ชั้นตาตฟ้า

OWNER

บริษัท เอ็น อาร์ อี เอ็ม เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

DESIGNER

ATOM

ARCHITECT

REDLAND

LANDSCAPE

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ISSUE/REVISION

NO

DESCRIPTION

BY

DATE

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

DRAWN BY

SCALE

PRINTED DATE

DATE

SCALE

SCALE

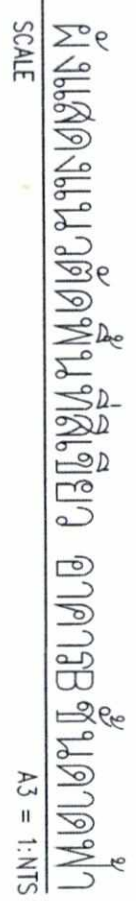
SCALE

SCALE

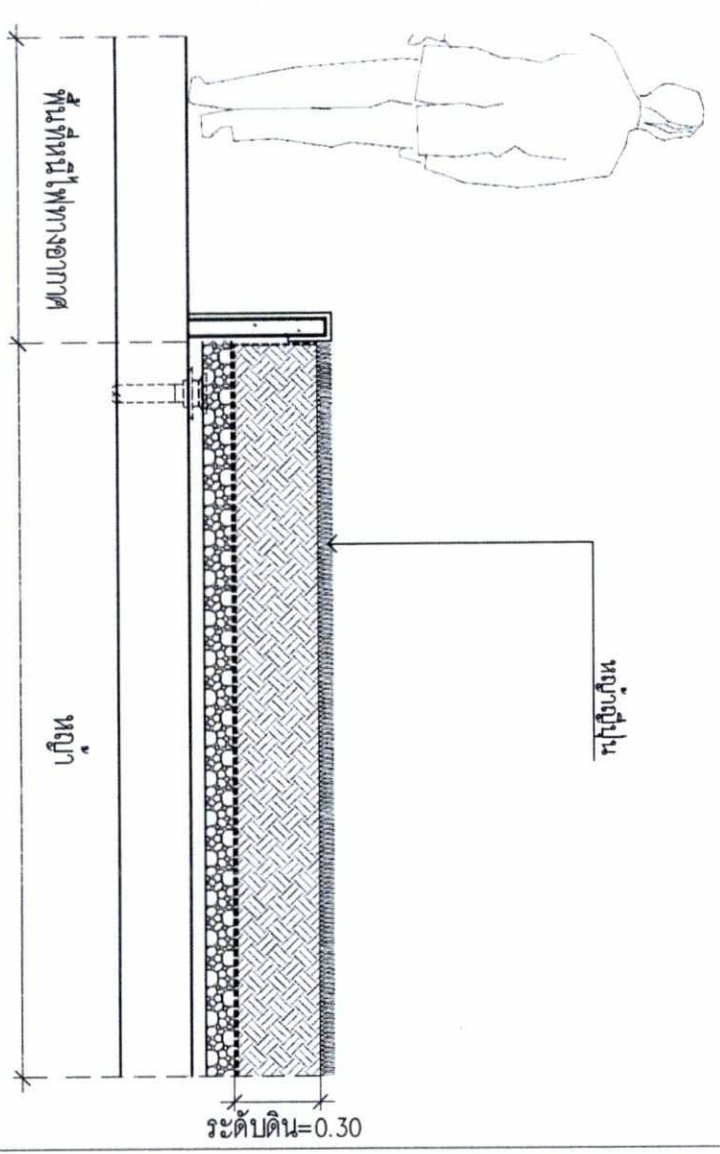
SCALE

SCALE

SCALE



ผู้แต่งต้นตำหรับที่สืบเชื้อสาย อาณาจักรในศาสนาพรา
SCALE A3 = 1:NTS



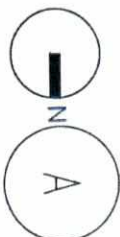
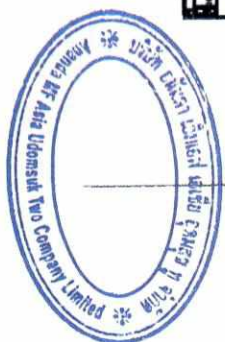
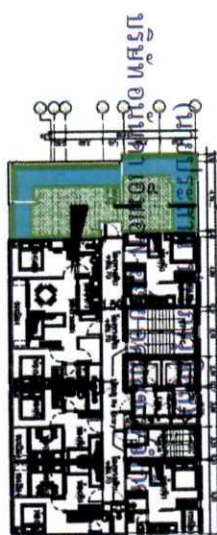
D
SCALE
รูปตัดพนักฉากลิ้นคั่น อาคารบันไดค้ำ

รูปที่ 56 แผนผังแนวตบหน้าตึกอาคาร B ชั้น 25 และชั้นดาดฟ้า

[illegible]

เดือนตุลาคม 2560

โครงการศูนย์อำนาจนา



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารC ชั้น 30

SCALE

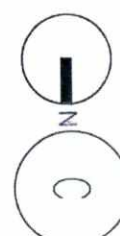
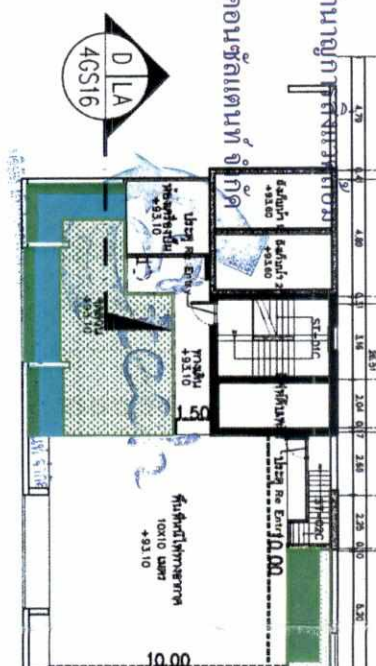
A3 = 1:NTS

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 176/192 หน้า

ผู้ชำนาญการ (นายอนุช แก้วกระจ่าง)

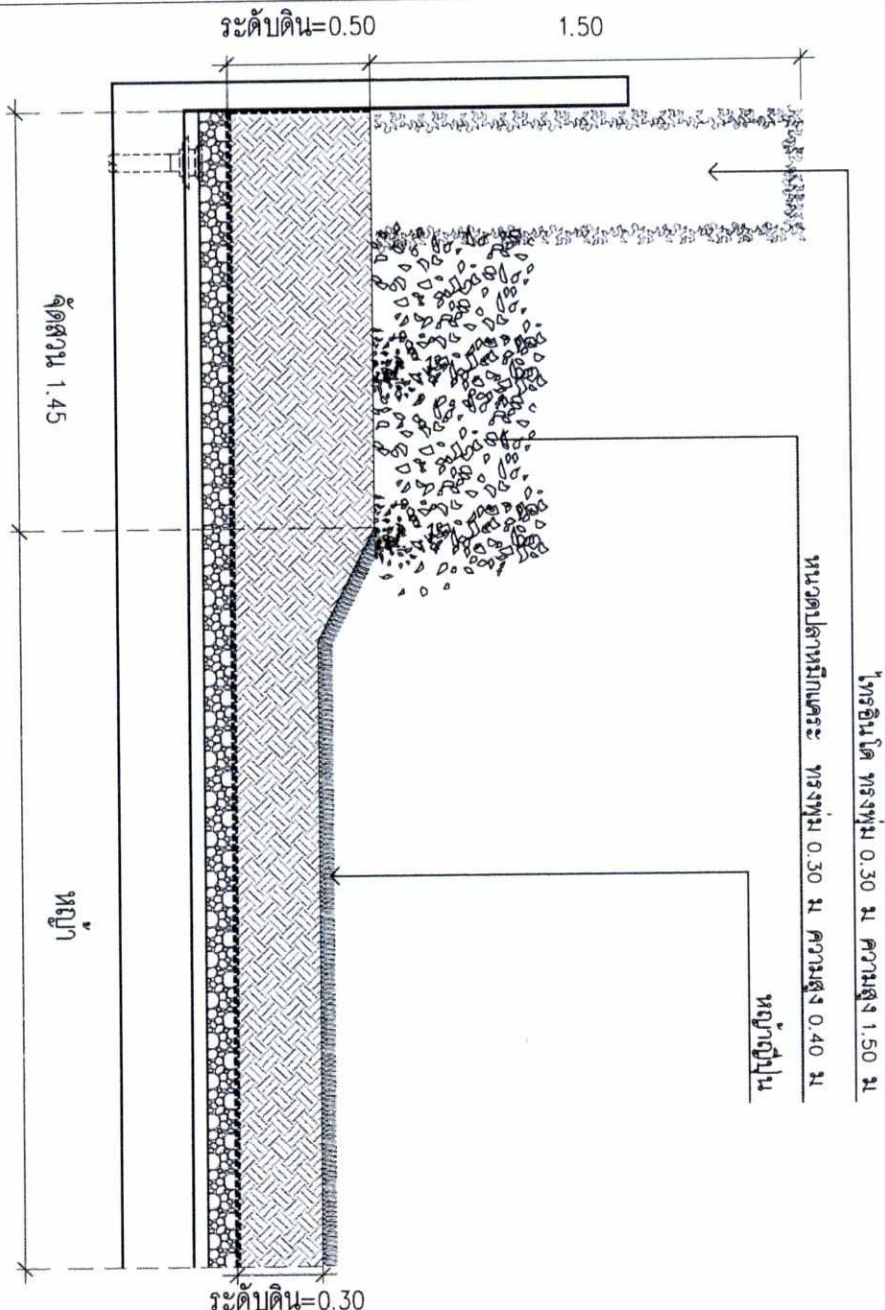
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารC ชั้นดาดฟ้า

SCALE

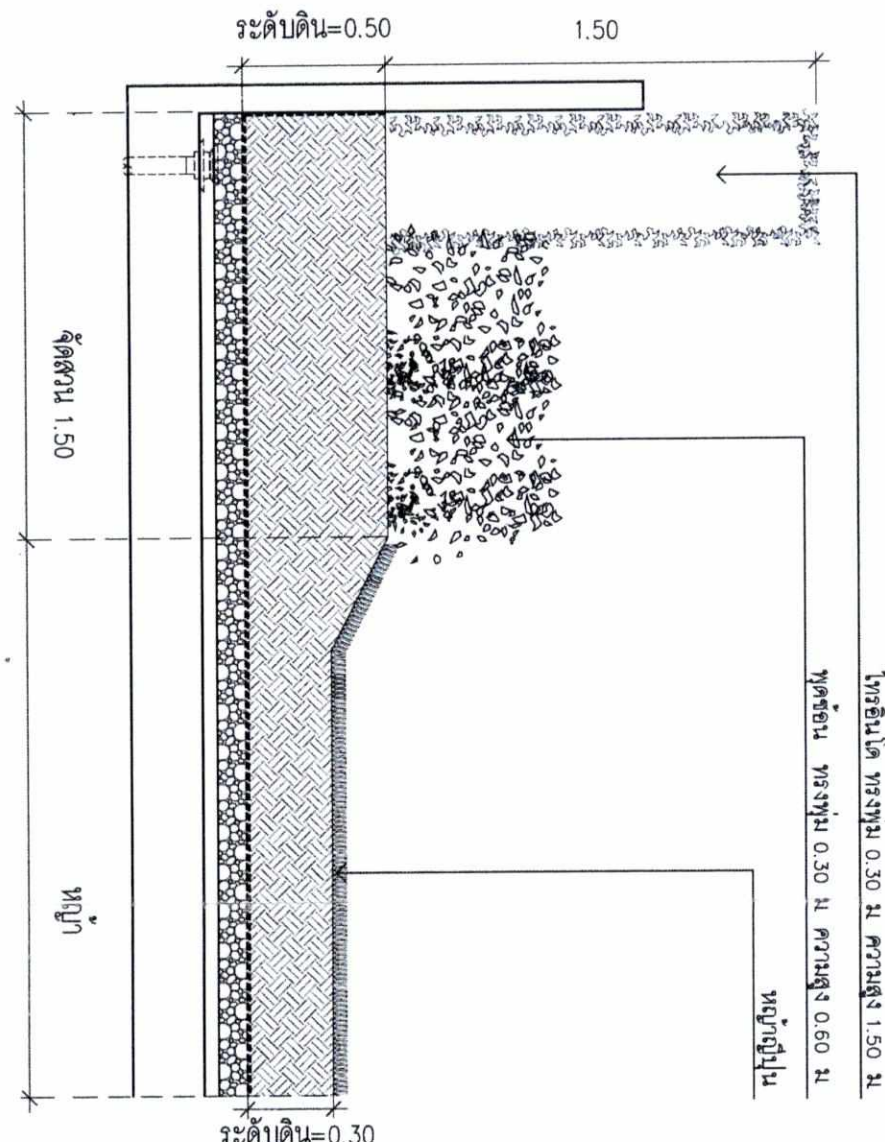
A3 = 1:NTS



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ อาคารC ชั้น 30

SCALE

A3=1:25



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ อาคารC ชั้นดาดฟ้า

SCALE

A3=1:25

รูปที่ 57 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารC ชั้น 25

รูปที่ 58 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารC ชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท อีโนวา เอ็นเนอร์ยี่ แอสเซต จำกัด

เลขที่ 111 หมู่ 11 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

ATOM

d+s

REDLAND

SCALE 1:1000

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

ARCHITECT

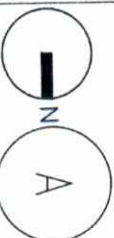
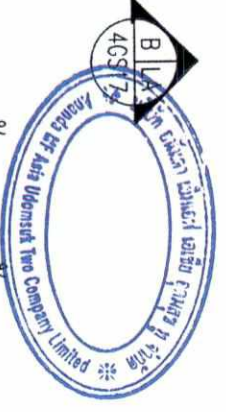
INTERIOR ARCHITECT

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 177/192 หน้า

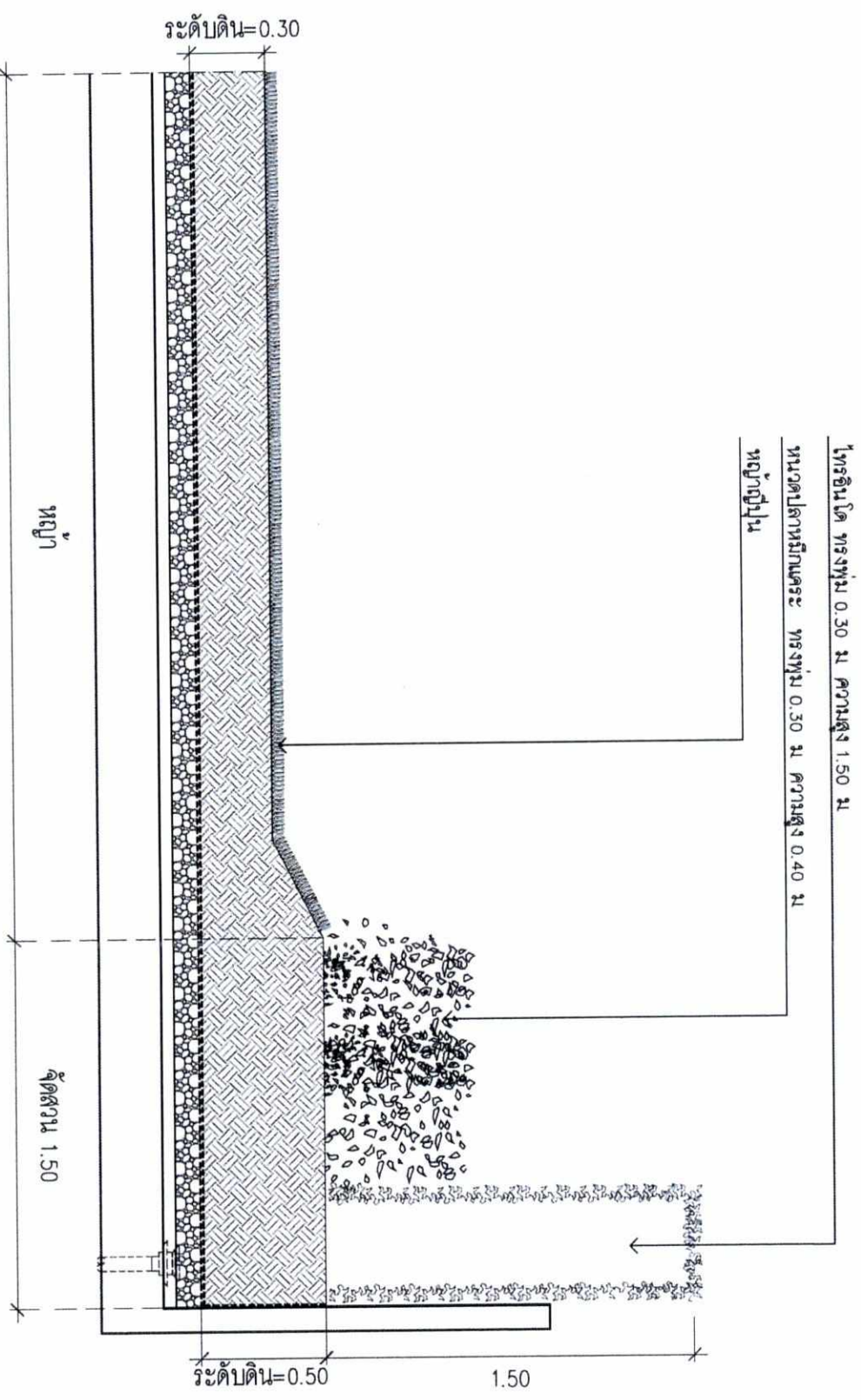


เจ้าของที่ดิน
นางสาว อรุณรัตน์ แก้วกระจ่าง
บริษัท เอ็นวี เวิร์กสเปซ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารD ชั้นดาดฟ้า

A3 = 1:NTS



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ อาคารD ชั้นดาดฟ้า
SCALE A3=1:25

รูปที่ 59 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารD ชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท อเนก เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

DESIGNER

ATOM

บริษัท อเนก เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE 1:100

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท อเนก เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท อเนก เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท อเนก เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

บริษัท อเนก เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	Issue for construction	AN	27/04/2020

GENERAL NOTE

1. This drawing is for reference only. It is not to be used for construction without the approval of the Designer.

PROJECT

อาคาร D ชั้นดาดฟ้า

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่สีเขียว

DRAWN BY

AN

SCALE

1:100

DATE

27/04/2020

CHECKED BY

AN

DATE

27/04/2020

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

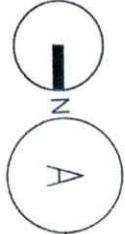
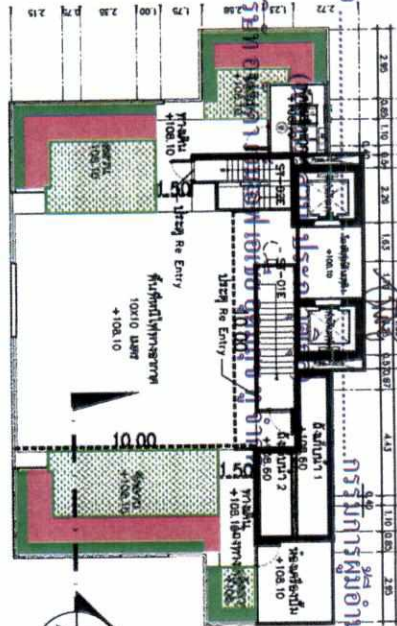
รับรองจำนวน 178/192 หน้า

ลงชื่อ

ลงชื่อ

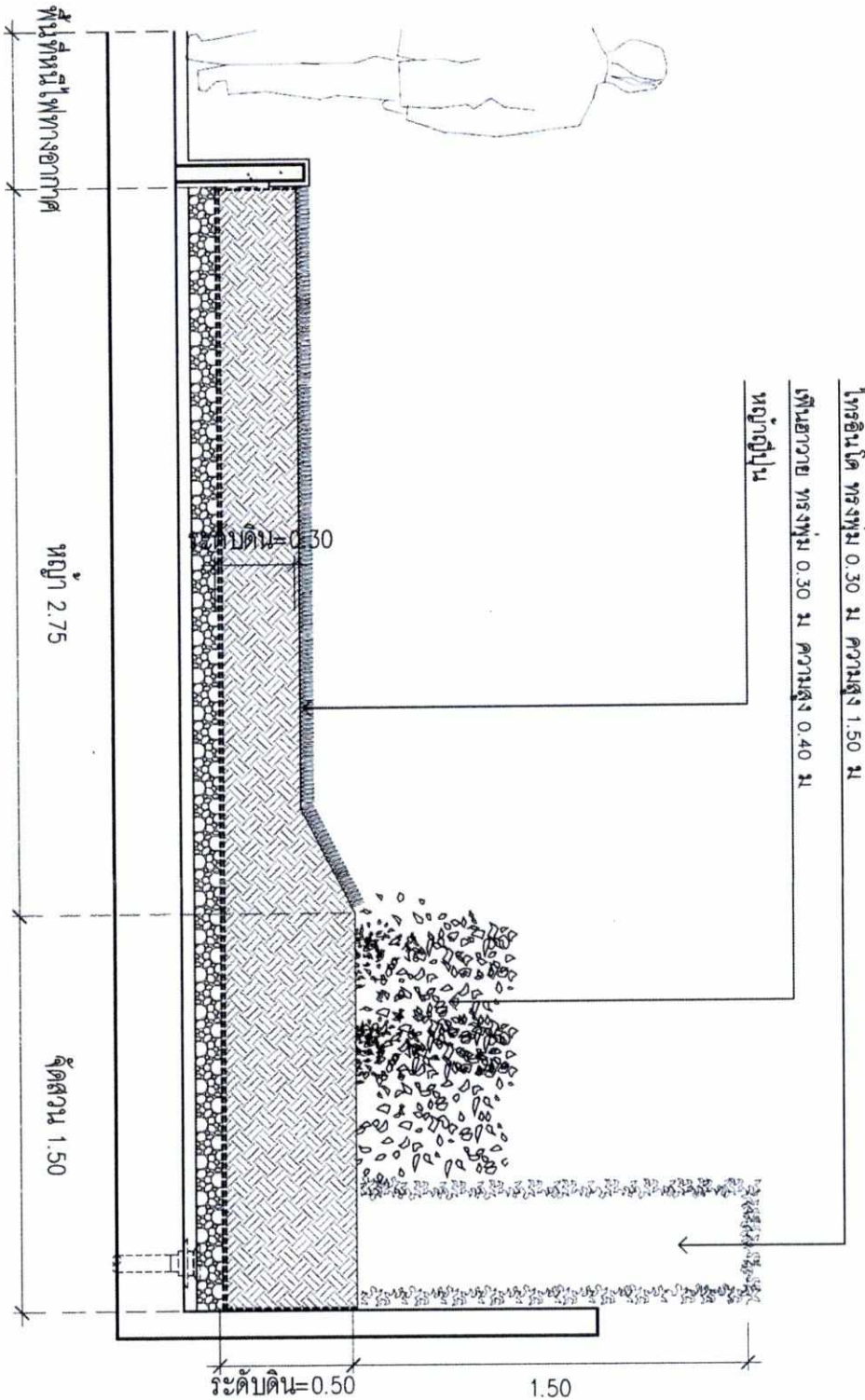
(นายอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารชั้นดาดฟ้า

A3 = 1:NTS



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ อาคารชั้นดาดฟ้า

A3=1:25

รูปที่ 60 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร ชั้นดาดฟ้า

OWNER

บริษัท เอ็นวา เอ็นวอร์ เอ็นวี เอ็นวี เอ็นวี

DESIGNER

ATOM

INTERIOR

d+s

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

UAE

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ISSUE/REVISION

GENERAL NOTE

PROJECT

เออลิโอ เดล เนสท์

DRAWING TITLE

ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคารชั้นดาดฟ้า

DATE

BY

LA-4CS18

SCALE

PRINTED DATE

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

27/04/2017

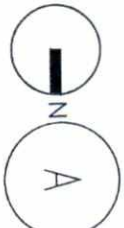
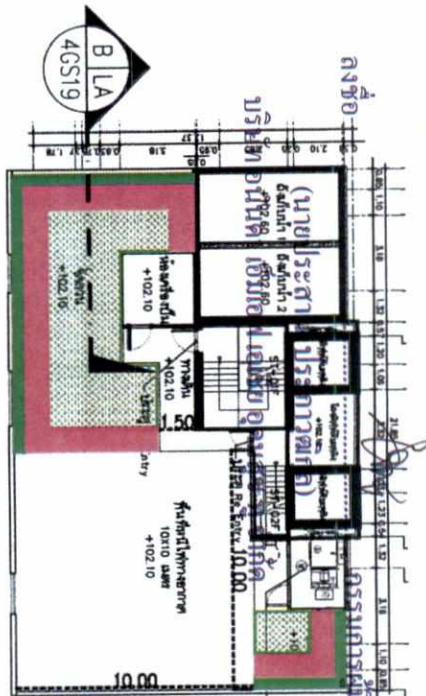
เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 179/192 หน้า

ลงชื่อ... (นายประสา อธิสุข) ...ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

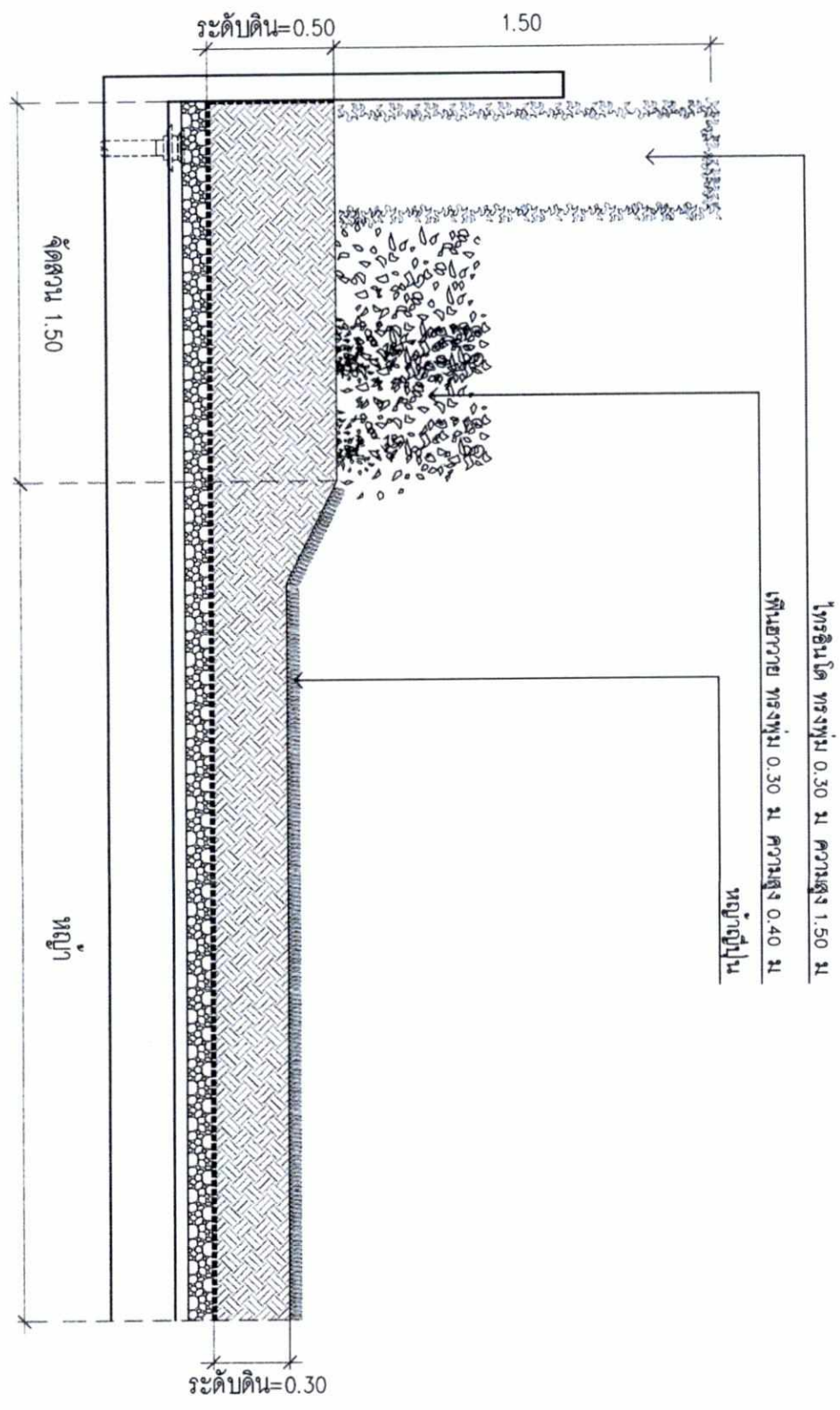
(นายอนุภ แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร 1 อาคาร 2

A3 = 1:NTS



รูปตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร 1 อาคาร 2

A3=1:25

รูปที่ 61 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว อาคาร 1 อาคาร 2

OWNER

บริษัท อีโนวา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

DESIGNER

ATOM

REDLAND

SCALE 1:1000

DATE

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

PROJECT

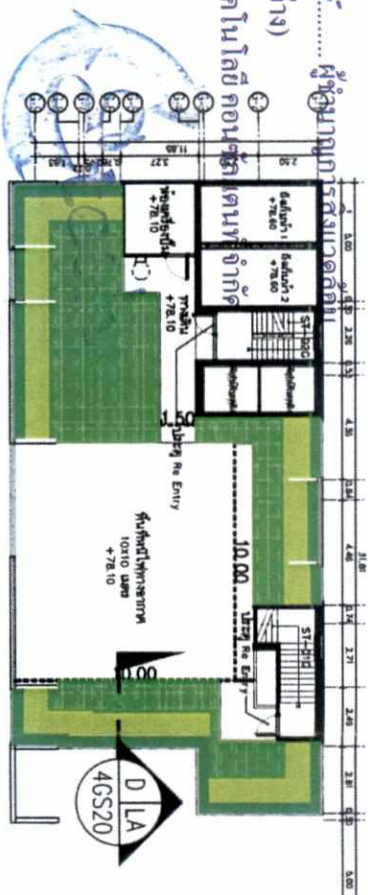
เดือนตุลาคม 2560
รับรองจำนวน 180/192 หน้า

รูปทรงจำนวน 180/192 หน้า

กรรมการผู้ชำนาญการ

(นางธนพร เทพคุณ)

แปลว่า ขอแนะนำหรือชี้แจง



1. சென்னை நகரம்

SCALE

A3 = 1:NTS

$$A3 = 1:NTS$$

SCALE

SCALE

พดช๑น กรงพ๑น 0.30 ม ความสูง 0.60 ม

1.50

$$\text{ระดับดิน} = 0.50$$

หน้า 1.25

1.50

A3=1:25

SCALE

A3=1:25

สถาบันพระมหากษัตริย์ สถาบันพระมหากษัตริย์ สถาบันพระมหากษัตริย์

รูปที่ 63 ผังแสดงแนวตักพนทสี่เหลี่ยม อาคาร G ขนาดฟ้า

ਪ੍ਰਤਿਬੱਧ ਹੋਏ ਪਰ ਜੇਕਰ ਸਾਡੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਤਾਂ ਭਾਗ

the toppling tree with 400-year-old

ATOM

d+s
designs plus style

LANDSCAPE
REDLAND®
SCALE 1:1,000 1:2,000

IL *Journal of the American Society of International Law*
717 E. Washington Street, 20th Floor, Chicago, IL 60601
Tel: (312) 424-2000 Fax: (312) 424-2001

2. PROPOSING CREDENTIAL

John E. East, Jr. (MBA) (CMA) (CPA)
1712 PRODUCTIONS DRIVE, C-107
AUSTIN, TEXAS 78741
Tel.: (512) 835-9644 Fax: (512) 835-9644

ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE
	

Page	1	2
Page	3	4
Page	5	6
Page	7	8
Page	9	10
Page	11	12
Page	13	14
Page	15	16
Page	17	18
Page	19	20
Page	21	22
Page	23	24
Page	25	26
Page	27	28
Page	29	30
Page	31	32
Page	33	34
Page	35	36
Page	37	38
Page	39	40
Page	41	42
Page	43	44
Page	45	46
Page	47	48
Page	49	50
Page	51	52
Page	53	54
Page	55	56
Page	57	58
Page	59	60
Page	61	62
Page	63	64
Page	65	66
Page	67	68
Page	69	70
Page	71	72
Page	73	74
Page	75	76
Page	77	78
Page	79	80
Page	81	82
Page	83	84
Page	85	86
Page	87	88
Page	89	90
Page	91	92
Page	93	94
Page	95	96
Page	97	98
Page	99	100

	
--	--

STRUCTURAL ENGINEER

1. <u>Explain the importance of the</u> <u>following factors in the</u> <u>design of a structure:</u> (a) <u>Material properties</u> (b) <u>Load conditions</u> (c) <u>Environmental factors</u> (d) <u>Construction methods</u> (e) <u>Foundation conditions</u> (f) <u>Seismicity</u> (g) <u>Wind loads</u> (h) <u>Temperature effects</u> (i) <u>Corrosion</u> (j) <u>Fire resistance</u> (k) <u>Accessibility</u> (l) <u>Cost</u> (m) <u>Time</u> (n) <u>Quality control</u> (o) <u>Health and safety</u> (p) <u>Environmental impact</u> (q) <u>Public consultation</u> (r) <u>Regulatory requirements</u> (s) <u>Professional liability</u> (t) <u>Insurance</u> (u) <u>Disaster preparedness</u> (v) <u>Emergency response</u> (w) <u>Post-disaster recovery</u> (x) <u>Resilience</u> (y) <u>Adaptability</u> (z) <u>Flexibility</u> (aa) <u>Scalability</u> (ab) <u>Interoperability</u> (ac) <u>Compatibility</u> (ad) <u>Integration</u> (ae) <u>Collaboration</u> (af) <u>Communication</u> (ag) <u>Documentation</u> (ah) <u>Transparency</u> (ai) <u>Accountability</u> (aj) <u>Responsibility</u> (ak) <u>Integrity</u> (al) <u>Honesty</u> (am) <u>Trustworthiness</u> (an) <u>Reliability</u> (ao) <u>Consistency</u> (ap) <u>Stability</u> (aq) <u>Endurance</u> (ar) <u>Persistence</u> (as) <u>Perseverance</u> (at) <u>Determination</u> (au) <u>Resolve</u> (av) <u>Fortitude</u> (aw) <u>Courage</u> (ax) <u>Bravery</u> (ay) <u>Valor</u> (az) <u>Heroism</u> (ba) <u>Selflessness</u> (bb) <u>Altruism</u> (bc) <u>Generosity</u> (bd) <u>Kindness</u> (be) <u>Compassion</u> (bf) <u>Empathy</u> (bg) <u>Sympathy</u> (bh) <u>Understanding</u> (bi) <u>Acceptance</u> (bj) <u>Tolerance</u> (bk) <u>Patience</u> (bl) <u>Forbearance</u> (bm) <u>Restraint</u> (bn) <u>Self-control</u> (bo) <u>Discipline</u> (bp) <u>Order</u> (bq) <u>Neatness</u> (br) <u>Cleanliness</u> (bs) <u>Hygiene</u> (bt) <u>Sanitation</u> (bu) <u>Health</u> (bv) <u>Well-being</u> (bw) <u>Quality of life</u> (bx) <u>Life expectancy</u> (by) <u>Mortality</u> (bz) <u>Survival</u> (ca) <u>Continuity</u> (cb) <u>Permanence</u> (cc) <u>Endurance</u> (cd) <u>Persistence</u> (ce) <u>Perseverance</u> (cf) <u>Determination</u> (cg) <u>Resolve</u> (ch) <u>Fortitude</u> (ci) <u>Courage</u> (cj) <u>Bravery</u> (ck) <u>Valor</u> (cl) <u>Heroism</u> (cm) <u>Selflessness</u> (cn) <u>Altruism</u> (co) <u>Generosity</u> (cp) <u>Kindness</u> (cq) <u>Compassion</u> (cr) <u>Empathy</u> (cs) <u>Sympathy</u> (ct) <u>Understanding</u> (cu) <u>Acceptance</u> (cv) <u>Tolerance</u> (cw) <u>Patience</u> (cx) <u>Forbearance</u> (cy) <u>Restraint</u> (cz) <u>Self-control</u> (da) <u>Discipline</u> (db) <u>Order</u> (dc) <u>Neatness</u> (dd) <u>Cleanliness</u> (de) <u>Hygiene</u> (df) <u>Sanitation</u> (dg) <u>Health</u> (dh) <u>Well-being</u> (di) <u>Quality of life</u> (dj) <u>Life expectancy</u> (dk) <u>Mortality</u> (dl) <u>Survival</u> (dm) <u>Continuity</u> (dn) <u>Permanence</u> (do) <u>Endurance</u> (dp) <u>Persistence</u> (dq) <u>Perseverance</u> (dr) <u>Determination</u> (ds) <u>Resolve</u> (dt) <u>Fortitude</u> (du) <u>Courage</u> (dv) <u>Bravery</u> (dw) <u>Valor</u> (dx) <u>Heroism</u> (dy) <u>Selflessness</u> (dz) <u>Altruism</u> (ea) <u>Generosity</u> (eb) <u>Kindness</u> (ec) <u>Compassion</u> (ed) <u>Empathy</u> (ee) <u>Sympathy</u> (ef) <u>Understanding</u> (eg) <u>Acceptance</u> (eh) <u>Tolerance</u> (ei) <u>Patience</u> (ej) <u>Forbearance</u> (ek) <u>Restraint</u> (el) <u>Self-control</u> (em) <u>Discipline</u> (en) <u>Order</u> (eo) <u>Neatness</u> (ep) <u>Cleanliness</u> (eq) <u>Hygiene</u> (er) <u>Sanitation</u> (es) <u>Health</u> (et) <u>Well-being</u> (eu) <u>Quality of life</u> (ev) <u>Life expectancy</u> (ew) <u>Mortality</u> (ex) <u>Survival</u> (ey) <u>Continuity</u> (ez) <u>Permanence</u> (fa) <u>Endurance</u> (fb) <u>Persistence</u> (fc) <u>Perseverance</u> (fd) <u>Determination</u> (fe) <u>Resolve</u> (ff) <u>Fortitude</u> (fg) <u>Courage</u> (fh) <u>Bravery</u> (fi) <u>Valor</u> (fj) <u>Heroism</u> (fk) <u>Selflessness</u> (fl) <u>Altruism</u> (fm) <u>Generosity</u> (fn) <u>Kindness</u> (fo) <u>Compassion</u> (fp) <u>Empathy</u> (fq) <u>Sympathy</u> (fr) <u>Understanding</u> (fs) <u>Acceptance</u> (ft) <u>Tolerance</u> (fu) <u>Patience</u> (fv) <u>Forbearance</u> (fw) <u>Restraint</u> (fx) <u>Self-control</u> (fy) <u>Discipline</u> (fz) <u>Order</u> (ga) <u>Neatness</u> (gb) <u>Cleanliness</u> (gc) <u>Hygiene</u> (gd) <u>Sanitation</u> (ge) <u>Health</u> (gf) <u>Well-being</u> (gg) <u>Quality of life</u> (gh) <u>Life expectancy</u> (gi) <u>Mortality</u> (gj) <u>Survival</u> (gk) <u>Continuity</u> (gl) <u>Permanence</u> (gm) <u>Endurance</u> (gn) <u>Persistence</u> (go) <u>Perseverance</u> (gp) <u>Determination</u> (gq) <u>Resolve</u> (gr) <u>Fortitude</u> (gs) <u>Courage</u> (gt) <u>Bravery</u> (gu) <u>Valor</u> (gv) <u>Heroism</u> (gw) <u>Selflessness</u> (gx) <u>Altruism</u> (gy) <u>Generosity</u> (gz) <u>Kindness</u> (ha) <u>Compassion</u> (hb) <u>Empathy</u> (hc) <u>Sympathy</u> (hd) <u>Understanding</u> (he) <u>Acceptance</u> (hf) <u>Tolerance</u> (hg) <u>Patience</u> (hh) <u>Forbearance</u> (hi) <u>Restraint</u> (hj) <u>Self-control</u> (hk) <u>Discipline</u> (hl) <u>Order</u> (hm) <u>Neatness</u> (hn) <u>Cleanliness</u> (ho) <u>Hygiene</u> (hp) <u>Sanitation</u> (hq) <u>Health</u> (hr) <u>Well-being</u> (hs) <u>Quality of life</u> (ht) <u>Life expectancy</u> (hu) <u>Mortality</u> (hv) <u>Survival</u> (hw) <u>Continuity</u> (hx) <u>Permanence</u> (hy) <u>Endurance</u> (hz) <u>Persistence</u> (ia) <u>Perseverance</u> (ib) <u>Determination</u> (ic) <u>Resolve</u> (id) <u>Fortitude</u> (ie) <u>Courage</u> (if) <u>Bravery</u> (ig) <u>Valor</u> (ih) <u>Heroism</u> (ii) <u>Selflessness</u> (ij) <u>Altruism</u> (ik) <u>Generosity</u> (il) <u>Kindness</u> (im) <u>Compassion</u> (in) <u>Empathy</u> (io) <u>Sympathy</u> (ip) <u>Understanding</u> (iq) <u>Acceptance</u> (ir) <u>Tolerance</u> (is) <u>Patience</u> (it) <u>Forbearance</u> (iu) <u>Restraint</u> (iv) <u>Self-control</u> (iu) <u>Discipline</u> (iv) <u>Order</u> (iu) <u>Neatness</u> (iv) <u>Cleanliness</u> (iu) <u>Hygiene</u> (iv) <u>Sanitation</u> (iu) <u>Health</u> (iv) <u>Well-being</u> (iu) <u>Quality of life</u> (iv) <u>Life expectancy</u> (iu) <u>Mortality</u> (iv) <u>Survival</u> (iu) <u>Continuity</u> (

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER	
offered	12/25/79
position	12/25/79
status	12/25/79

MECHANICAL ENGINEER	
and Employed	
on 17th	
	<i>Archer</i>

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	cash on hand	AKH	27/04/2017

[illegible]

PROJECT

DRAWING TITLE

[illegible]

LA-46520

DRAWN BY _____	SCALE _____
-------------------	----------------

PRINTED DATE	27/04/2060	SCALE
COMPONENT	© 2017 by AHSJ design Co., Ltd.	REF FILE

OWNER

บริษัท อเนก เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

and design by

and design by

DESIGNER
ATOM
สถาปัตย์

INTERIOR

LANDSCAPE
REDLAND
designs plus style

SCALE 1:100

DATE

STRUCTURAL ENGINEER
REDLAND
designs plus style

LANDSCAPE ARCHITECT
REDLAND
designs plus style

ARCHITECT
REDLAND
designs plus style

LANDSCAPE ARCHITECT
REDLAND
designs plus style

STRUCTURAL ENGINEER
REDLAND
designs plus style

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

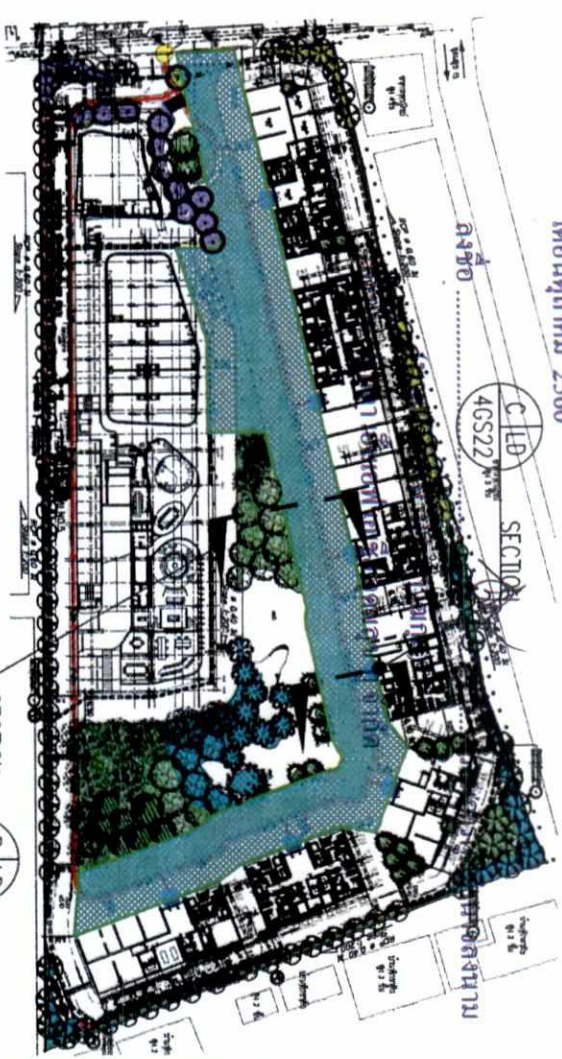
MECHANICAL ENGINEER

เดือนตุลาคม 2560

กิ่งข้อ

C/LD 4GS22

SECTION



เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 182/192 หน้า

กระทรวง 5.00-6.00 น. ถึง 6.00-7.00 น.

กิ่งข้อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

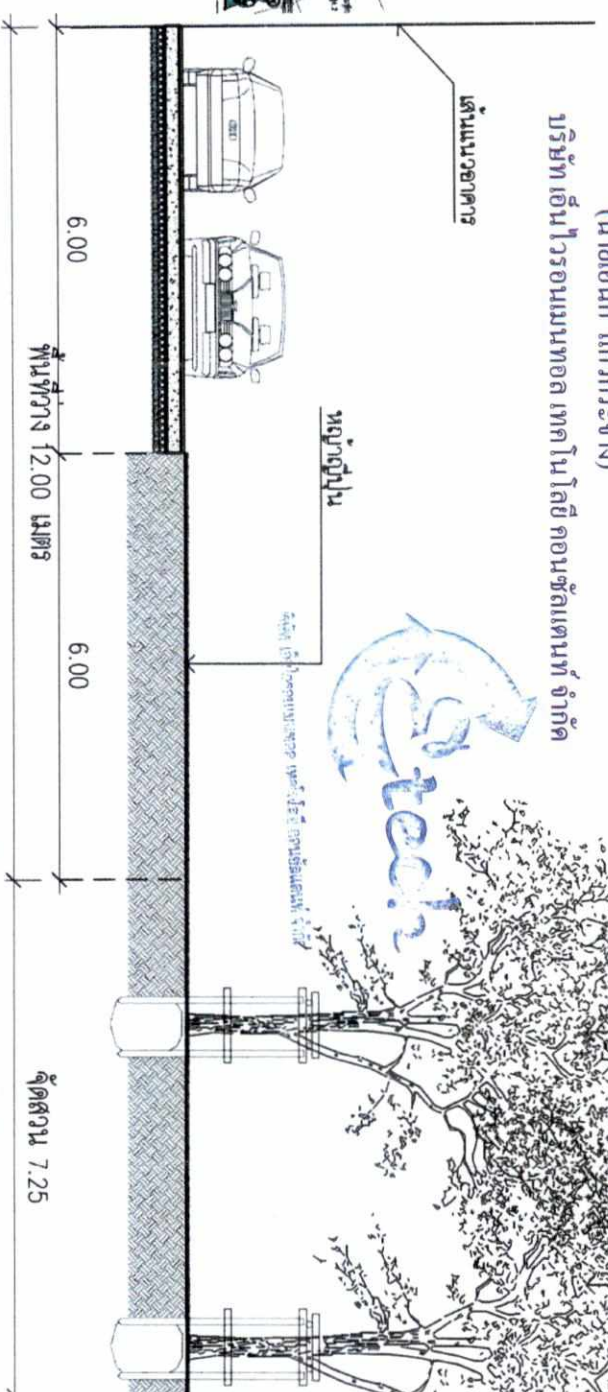
ด้านแนวอาคาร



North arrow pointing up, labeled 'N'.

ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง

A3 = 1:NTS

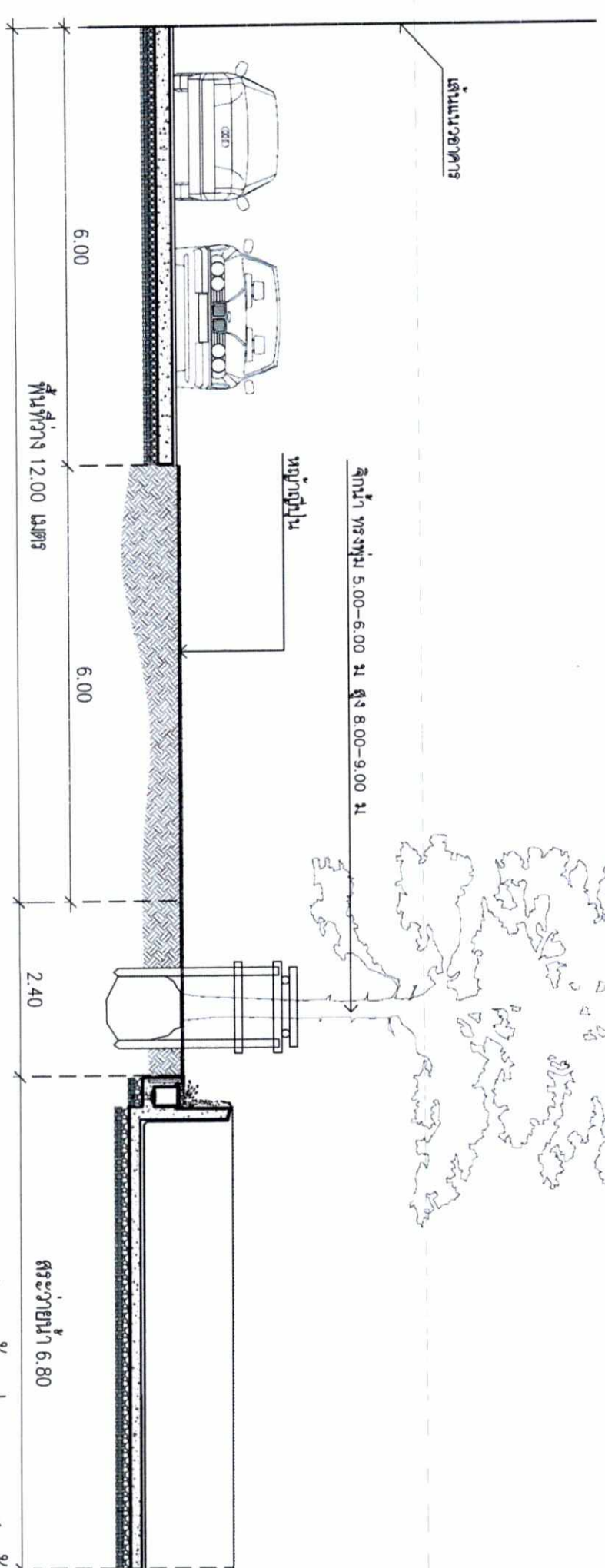


B

รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง

A3=1:100

ด้านแนวอาคาร



C

รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง

A3=1:75

รูปที่ 65 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง

OWNER

บริษัท อีโนวา เอ็มเอฟ เทคโนโลยี จำกัด

DESIGNER

ATOM

INTERIOR

REDLAND

SCALE 1:100

STRUCTURAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

Mechanical Engineer

ISSUE/REVISION

GENERAL NOTE

PROJECT

เอตลิ โอ เดล เนสท์

DRAWING TITLE

ผู้จัดทำ: 27/04/2560

SCALE

PRINTED DATE

DATE

SCALE

SCALE

SCALE

SCALE

SCALE

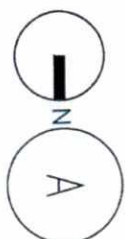
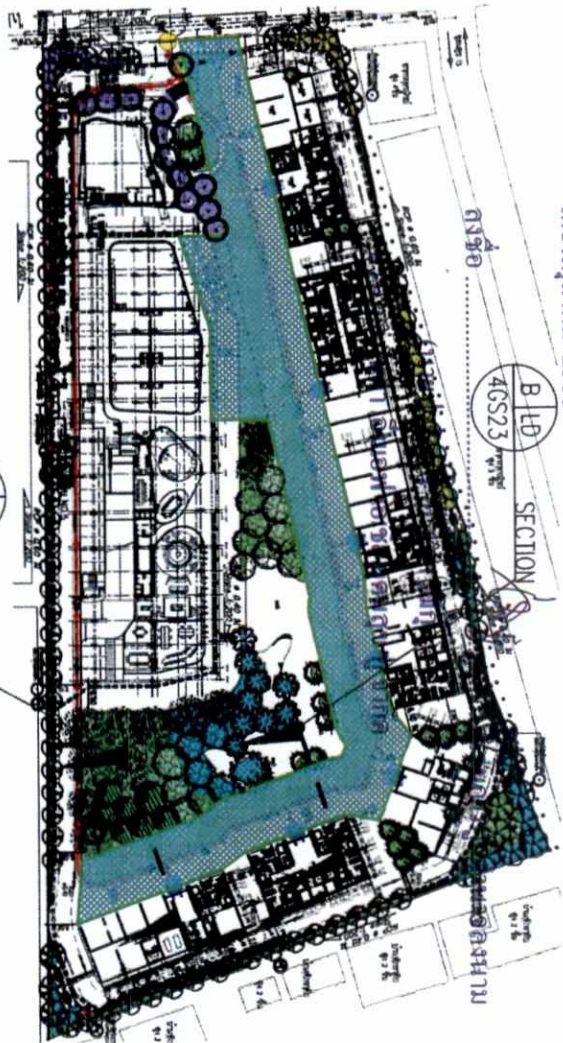
SCALE

SCALE

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

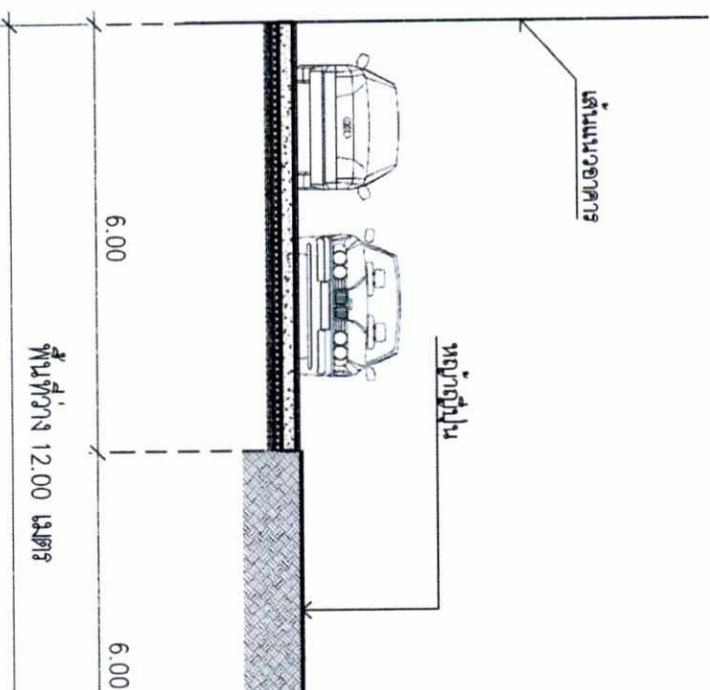
รับรองจำนวน 183/192 หน้า



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง
SCALE
A3 = 1:100



ระยะพื้น ทาง 4.50-5.50 ม ถึง 6.00-7.00 ม



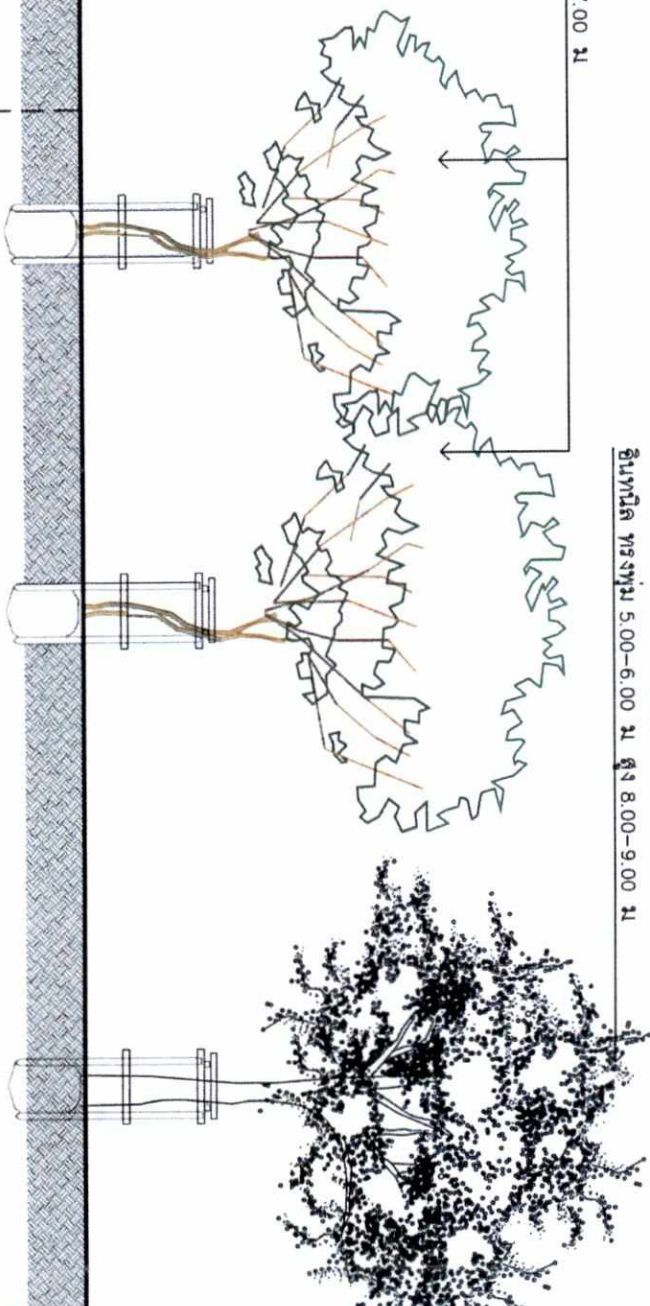
พื้นที่ว่าง 12.00 เมตร

6.00

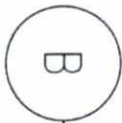
พื้นที่ว่าง 17.00



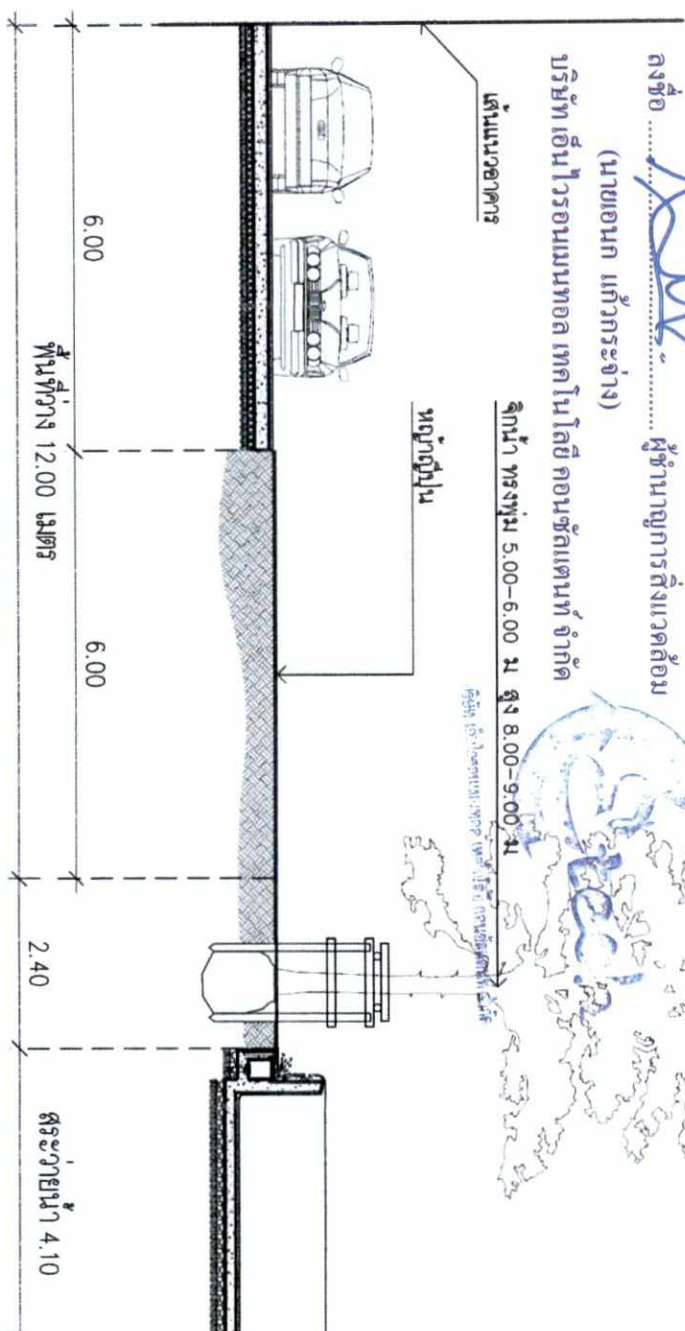
รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง
SCALE
A3=1:100



ชั้นเหนือ ทาง 5.00-6.00 ม ถึง 8.00-9.00 ม



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง
SCALE
A3=1:100



ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ชั้นล่าง ทาง 5.00-6.00 ม ถึง 8.00-9.00 ม

พื้นที่ว่าง 12.00 เมตร

6.00

6.00

พื้นที่ว่าง 12.00 เมตร

2.40

สระน้ำ 4.10

OWNER

บริษัท เอ็นคา เอ็มเอฟ เอเซีย จำกัด

DESIGNER

ATOM

INTERIOR

d+s

LANDSCAPE

REDLAND

SCALE

1:100

STRUCTURAL ENGINEER

1:100

ARCHITECT

1:100

LANDSCAPE ARCHITECT

1:100

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

GENERAL NOTE

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 184/192 หน้า

ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการงาน

(นายประธาน ประกาศิต)

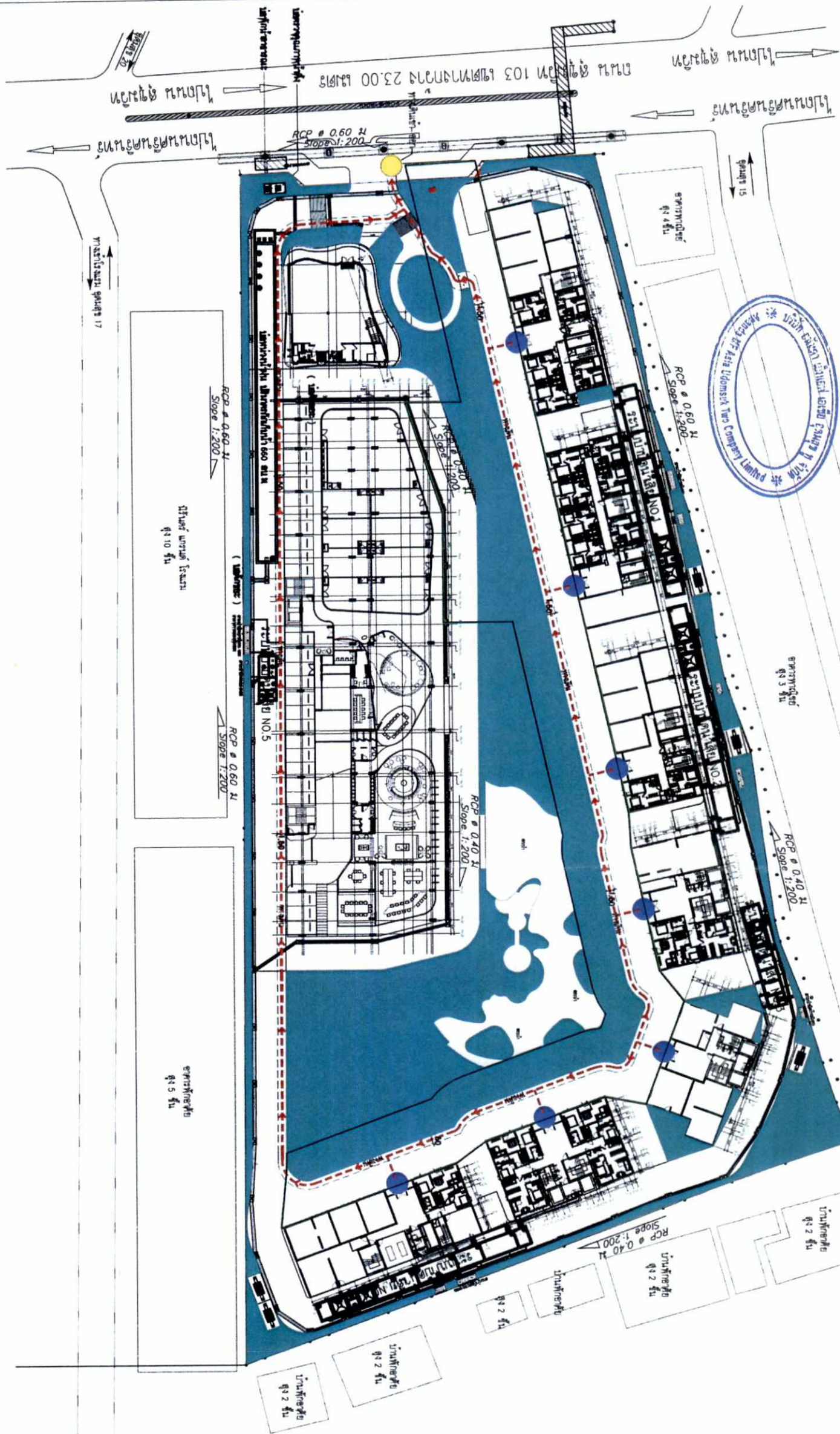
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

ลงชื่อ

(นายอนันต์ แก้วกระจ่าง)

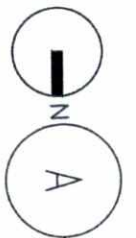
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง	
สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	3,882.29
รวม	3,882.29

รวมพื้นที่สีเขียมน้ำ ชั้นล่าง 3,886.79 ตารางเมตร



ผังแสดงพื้นที่สีเขียมน้ำ ชั้นล่าง

A3=1:750

รูปที่ 67 ผังแสดงพื้นที่สีเขียมน้ำ ชั้นล่าง

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

DESIGNER
ATOM

INTERIOR
d+s

LANDSCAPE
REDLAND

WATER
RELAND

STRUCTURAL ENGINEER
RELAND

MECHANICAL ENGINEER
RELAND

ELECTRICAL ENGINEER
RELAND

SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
RELAND

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

GENERAL NOTE
1. This drawing is for reference only and should not be used for construction without the approval of the designer.

PROJECT
เอทีเอ็ม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

DRAWING TITLE
เอทีเอ็ม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

DRAWING NO.
LA-78A1

DATE
27/04/2560

SCALE
1:750

PRINTED DATE
27/04/2560

DESIGNED BY
ATOM

DRAWN BY
ATOM

CHECKED BY
ATOM

APPROVED BY
ATOM

REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

GENERAL NOTE
1. This drawing is for reference only and should not be used for construction without the approval of the designer.

PROJECT
เอทีเอ็ม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

DRAWING TITLE
เอทีเอ็ม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

DRAWING NO.
LA-78A1

DATE
27/04/2560

SCALE
1:750

PRINTED DATE
27/04/2560

DESIGNED BY
ATOM

DRAWN BY
ATOM

CHECKED BY
ATOM

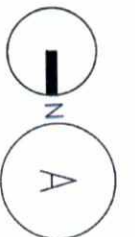
အမည်အားဖြည့်ပါ။

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

พญ.ดร.เบญจมาภรณ์...

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

الحمد لله الذي جعل القرآن الكريم من أجلنا



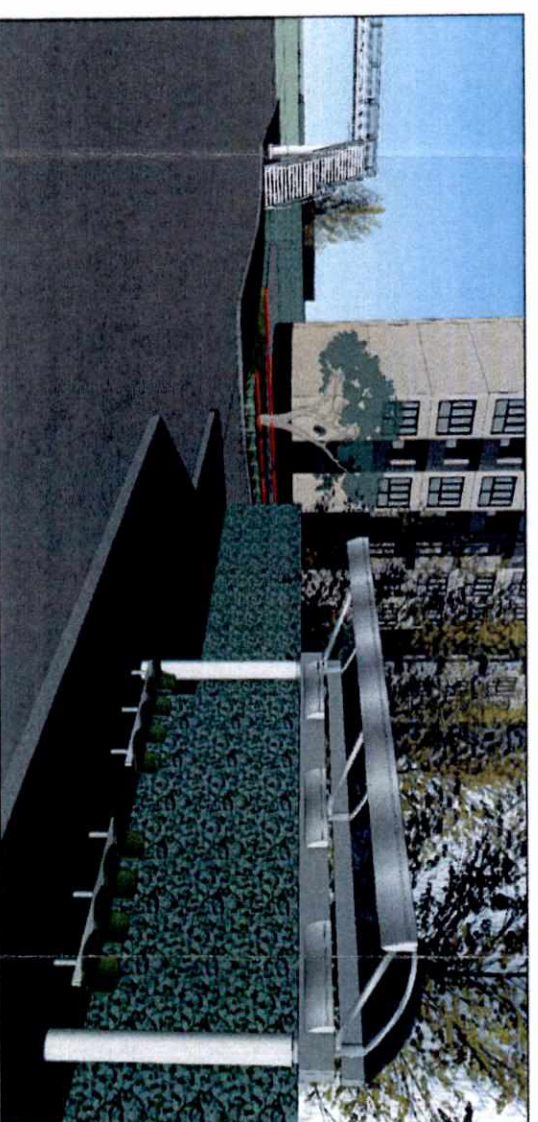
$\frac{\text{SCALE}}{\text{A3} = 1:\text{NTS}}$

A3 = 1:NTS



รูปตัดพแนทภามิตตนะ^๑ ชันล่าง^๑

SCALE A3=1:75

A3=1:75

ภาพหม่อมองบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

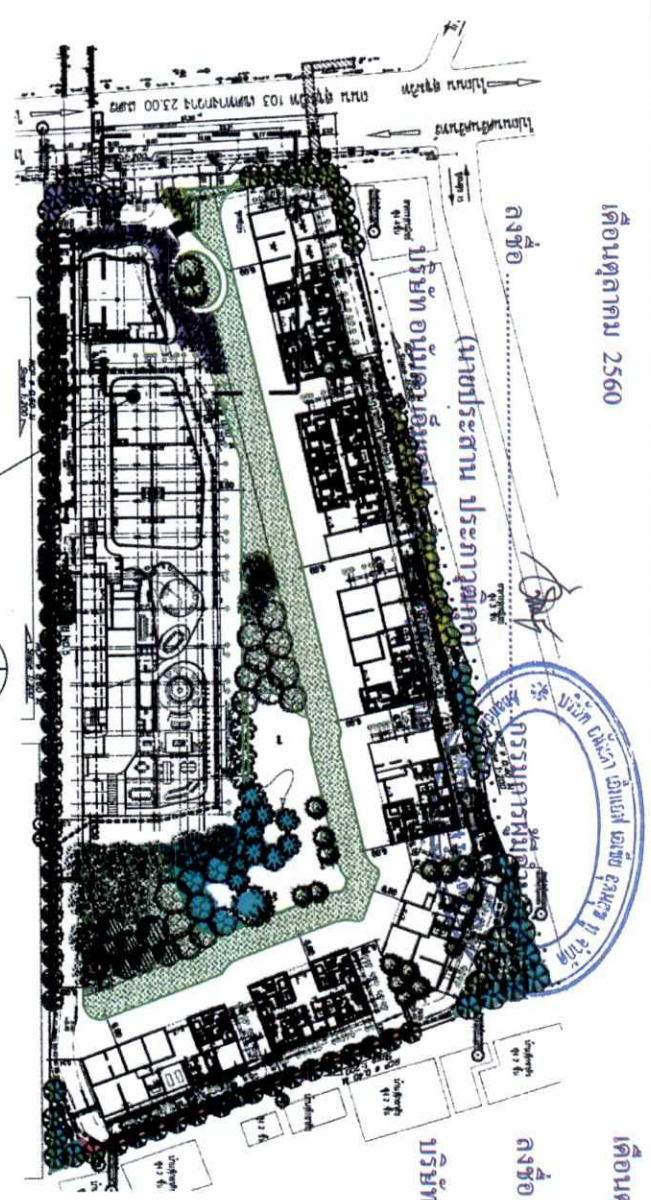
SCALE A3=1:NTS

A3=1:NTS

[illegible]

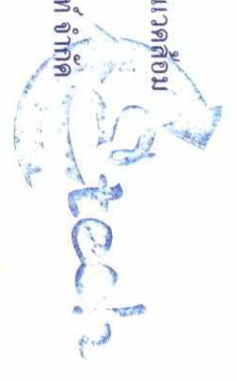
เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 186/192 หน้า



เจ้าของโครงการ (นายเอก แก้วกระจ่าง)

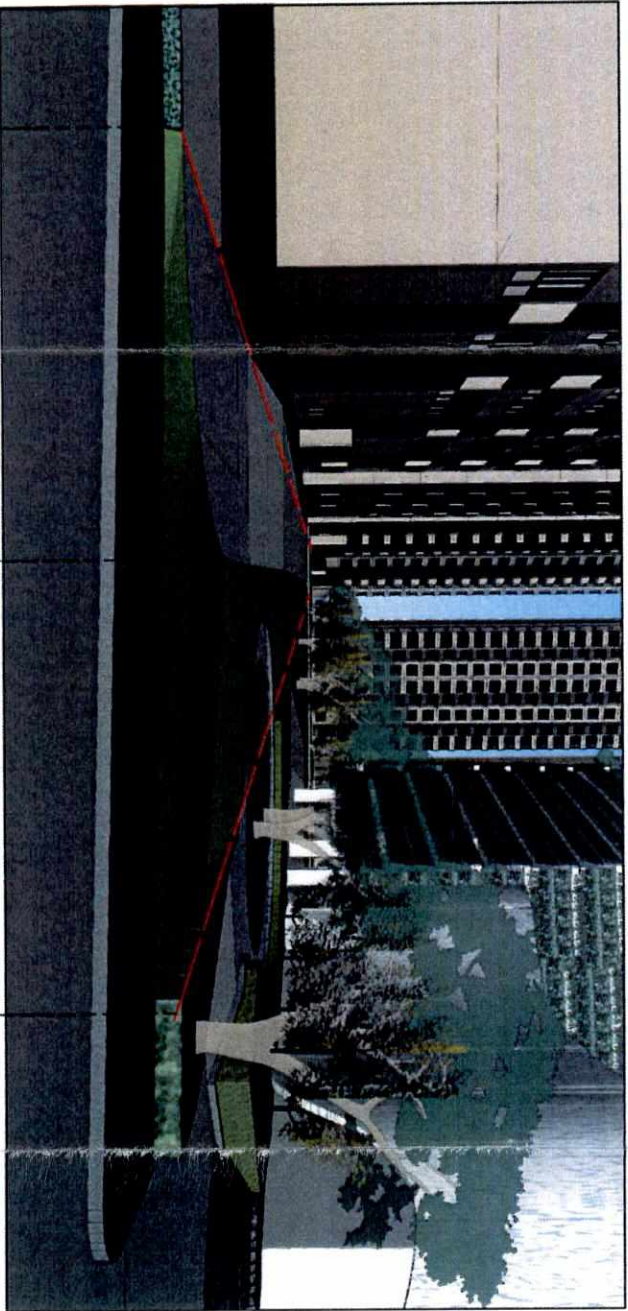
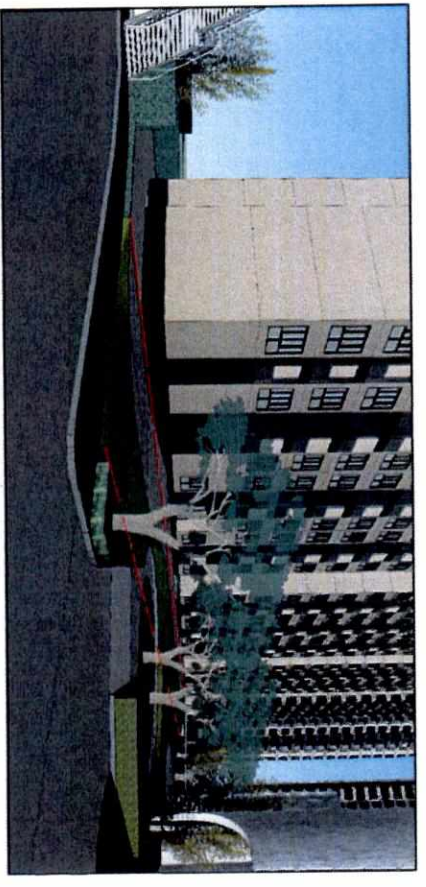
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง

SCALE

A3 = 1:NTS



ถนนโครงการ 6.00 เมตร

พื้นที่ว่าง 12.00 เมตร

สนามหญ้า 6.00 เมตร

ภาพมุมมองบริเวณพื้นที่ 12 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการ

B

SCALE

A3=1:NTS

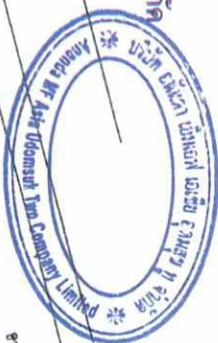
รูปที่ 69 ผังแสดงภาพมุมมองบริเวณพื้นที่ 12 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการ

OWNER		OWNER	
บริษัท เอ็นเค เอ็มเอพี เอลียอ ซันดูลู ภูเก็ต		บริษัท เอ็นเค เอ็มเอพี เอลียอ ซันดูลู ภูเก็ต	
DESIGNER		DESIGNER	
ATOM		ATOM	
ARCHITECT		ARCHITECT	
d+S		d+S	
LANDSCAPE		LANDSCAPE	
REDLAND		REDLAND	
SCALE 1:1000		SCALE 1:1000	
DATE		DATE	
17/10/2017		17/10/2017	
STRUCTURAL ENGINEER		STRUCTURAL ENGINEER	
17/10/2017		17/10/2017	
LANDSCAPE ARCHITECT		LANDSCAPE ARCHITECT	
17/10/2017		17/10/2017	
INTERIOR ARCHITECT		INTERIOR ARCHITECT	
17/10/2017		17/10/2017	
MECHANICAL ENGINEER		MECHANICAL ENGINEER	
17/10/2017		17/10/2017	
ELECTRICAL ENGINEER		ELECTRICAL ENGINEER	
17/10/2017		17/10/2017	
SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER	
17/10/2017		17/10/2017	
GENERAL NOTE		GENERAL NOTE	
17/10/2017		17/10/2017	
PROJECT		PROJECT	
17/10/2017		17/10/2017	
DRAWING TITLE		DRAWING TITLE	
17/10/2017		17/10/2017	
DRAWING NO.		DRAWING NO.	
17/10/2017		17/10/2017	
SCALE		SCALE	
17/10/2017		17/10/2017	
PRINTED DATE		PRINTED DATE	
17/10/2017		17/10/2017	
COPYRIGHT © 2017 BY ATOM		COPYRIGHT © 2017 BY ATOM	

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ กรรมการผู้ชำนาญการ

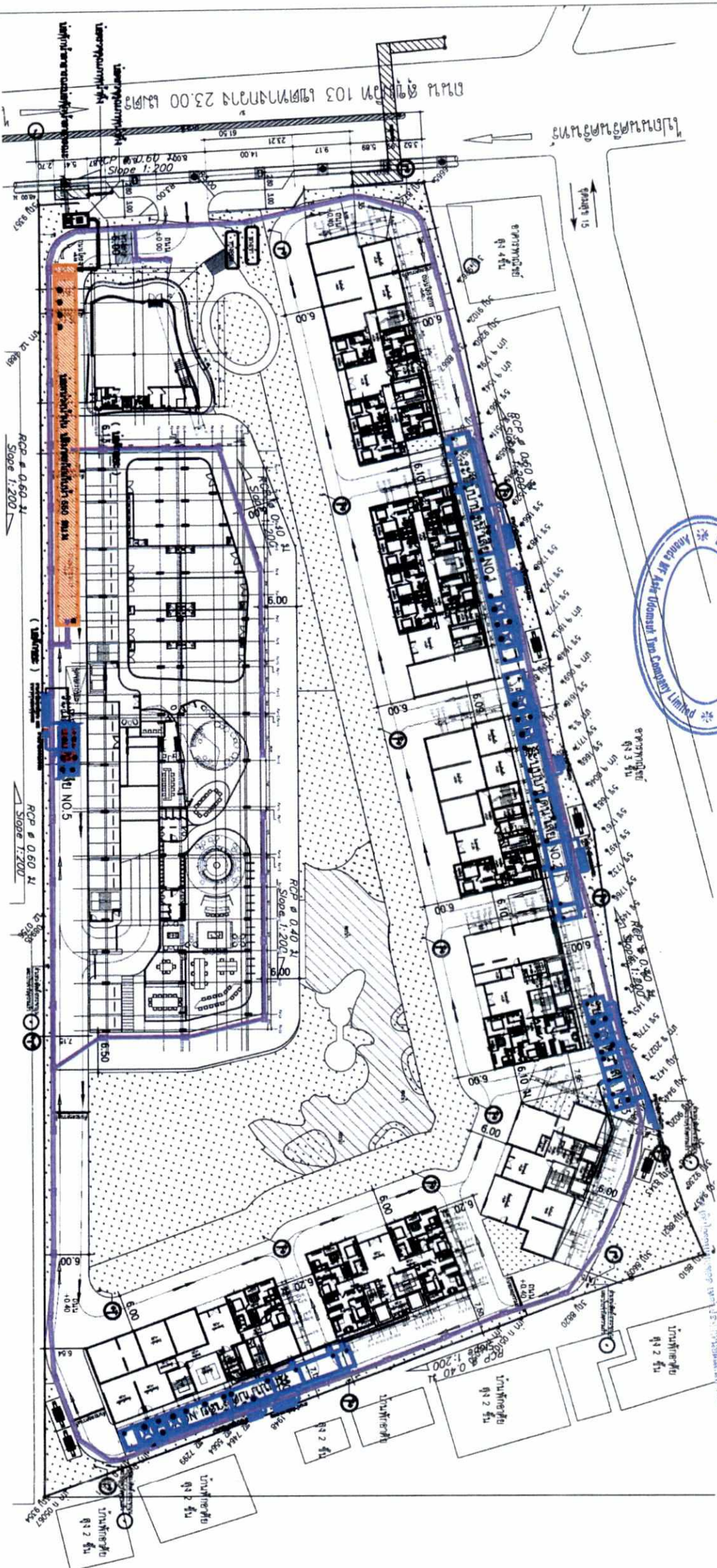
(นายประสาน ประภาวุฒกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุดมสุข จำกัด



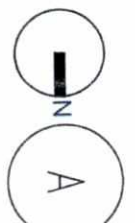
เดือนตุลาคม 2560 รับรองจำนวน 187/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางแสดงตำแหน่งสาธารณูปโภค ชั้นล่าง	
สัญลักษณ์	พื้นที่
	บ่อหน่วงน้ำฝน
	ระบบระบายน้ำ
	ระบบบำบัดน้ำเสีย และบำบัดกลิ่น



ผังแสดงตำแหน่งสาธารณูปโภค ชั้นล่าง
SCALE
A3=1:750

รูปที่ 70 ผังแสดงตำแหน่งสาธารณูปโภคชั้นล่าง

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มอเพ เอเซีย อุดมสุข จำกัด

DESIGNER

ATOM

INTERIOR

REDLAND

LANDSCAPE

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER

GENERAL NOTE

ISSUE / REVISION

PROJECT

DRAWING TITLE

ผู้จัดทำ: วิศวกรสถาปัตย์

ตรวจสอบ: วิศวกรสถาปัตย์

อนุมัติ: วิศวกรสถาปัตย์

วันที่: 27/04/2560

SCALE

LA-65N1

บริษัท อนันตา เอ็มอเพ เอเซีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560
จุดรวมพล : จุดที่ 2
278.78 ตารางเมตร
หักพื้นที่ที่ดินในโครงการ 1:500 ตร.ม. ...
โครงการพัฒนาระบบน้ำ

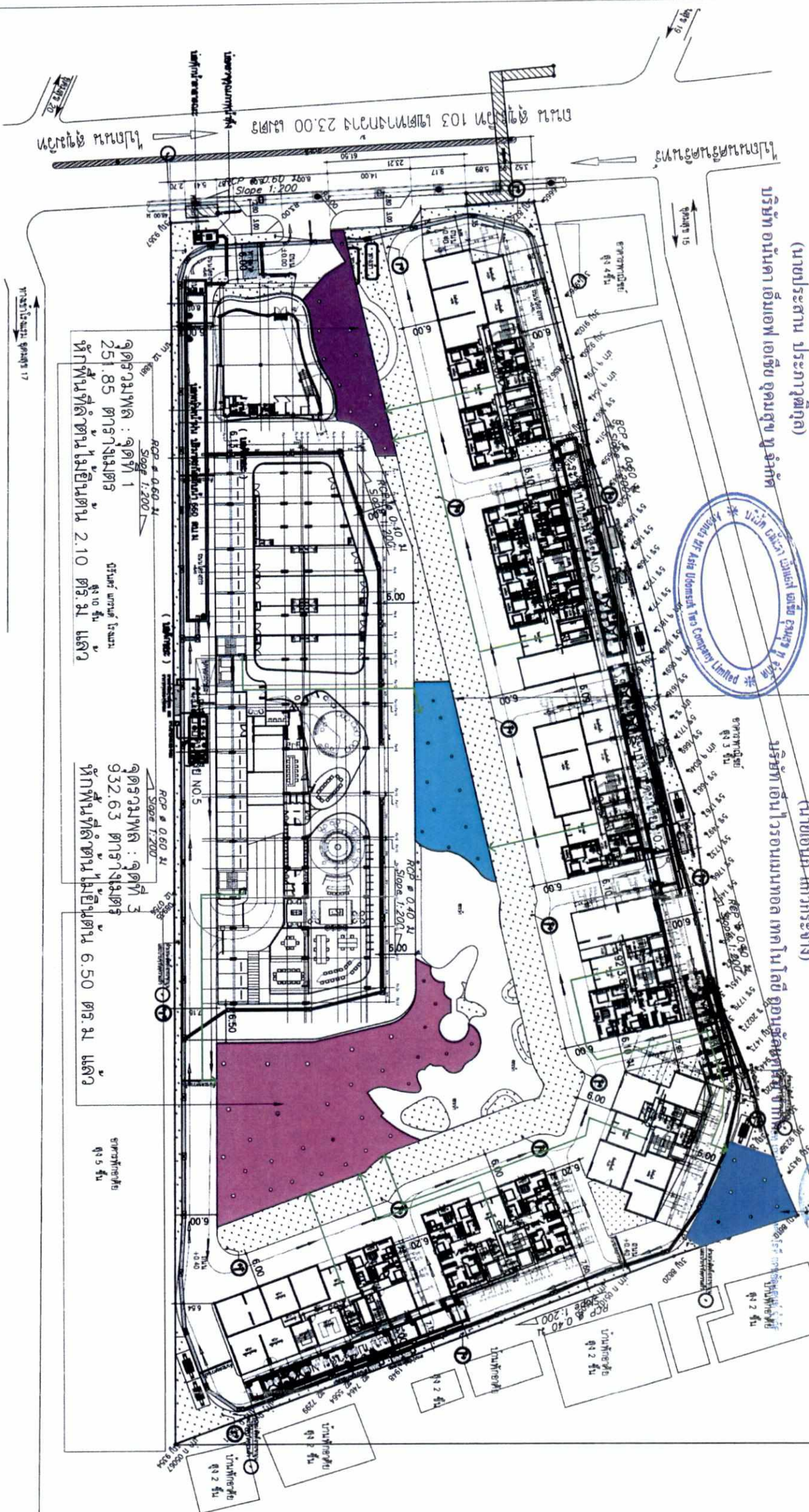
(นายประสาร ประภาสพิบูลย์)
บริษัท เอ็มเอฟ เอเซีย ดิวelopment จำกัด



เดือนตุลาคม 2560
จุดรวมพล : จุดที่ 4
179.64 ตารางเมตร
หักพื้นที่ที่ดินในโครงการ 1:500 ตร.ม. ...
โครงการพัฒนาระบบน้ำ

(นายอนันต์ แก้วระจาง)

บริษัท เอ็มเอฟ เอเซีย ดิวelopment จำกัด



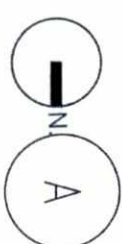
ตารางแสดงพื้นที่จุดรวมพล ชั้นล่าง		
สัญลักษณ์	พื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
	จุดที่ 1	251.85
	จุดที่ 2	278.78
	จุดที่ 3	932.63
	จุดที่ 4	179.64
รวมพื้นที่จุดรวมพล		1,642.90

ตารางแสดงพื้นที่ที่ดินชั้นล่างในที่ดิน ที่โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๑		
พื้นที่	จำนวน (ไร่)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
จุดที่ 1	8	2.10
จุดที่ 2	11	1.50
จุดที่ 3	32	6.50
จุดที่ 4	6	1.17
รวมพื้นที่	57	11.27

เกณฑ์พื้นที่จุดรวมพล 1,306.00 ตารางเมตร
รวมพื้นที่จุดรวมพล 1,642.90 ตารางเมตร
(เกิน 336.90 ตารางเมตร)

ทิศทางการอพยพหนีไฟ
จากอาคารไปยังจุดรวมพล

ผังแสดงพื้นที่จุดรวมพล ชั้นล่าง
A3=1:750



SCALE

รูปที่ 71 ผังแสดงจุดรวมพล

OWNER
บริษัท เอ็มเอฟ เอเซีย ดิวelopment จำกัด

DESIGNER
ATOM

REDLAND[®] d+s

STRUCTURAL ENGINEER
REDLAND[®] d+s

LANDSCAPE ARCHITECT
REDLAND[®] d+s

INTERIOR ARCHITECT
REDLAND[®] d+s

STRUCTURAL ENGINEER
REDLAND[®] d+s

CHECKING STRUCTURAL ENGINEER
REDLAND[®] d+s

ELECTRICAL ENGINEER
REDLAND[®] d+s

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
REDLAND[®] d+s

Mechanical ENGINEER
REDLAND[®] d+s

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

GENERAL NOTE
1. This drawing is for reference only. It is not to be used for construction without the approval of the design team.
2. All dimensions are in millimeters unless otherwise specified.

DRAWING NO.
LA-5AP1

DRAWN BY
SCALE

PRINTED DATE
27/04/2560

DESIGNED BY
SCALE

เดือนตุลาคม 2560

โครงการผู้มาลงนาม

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

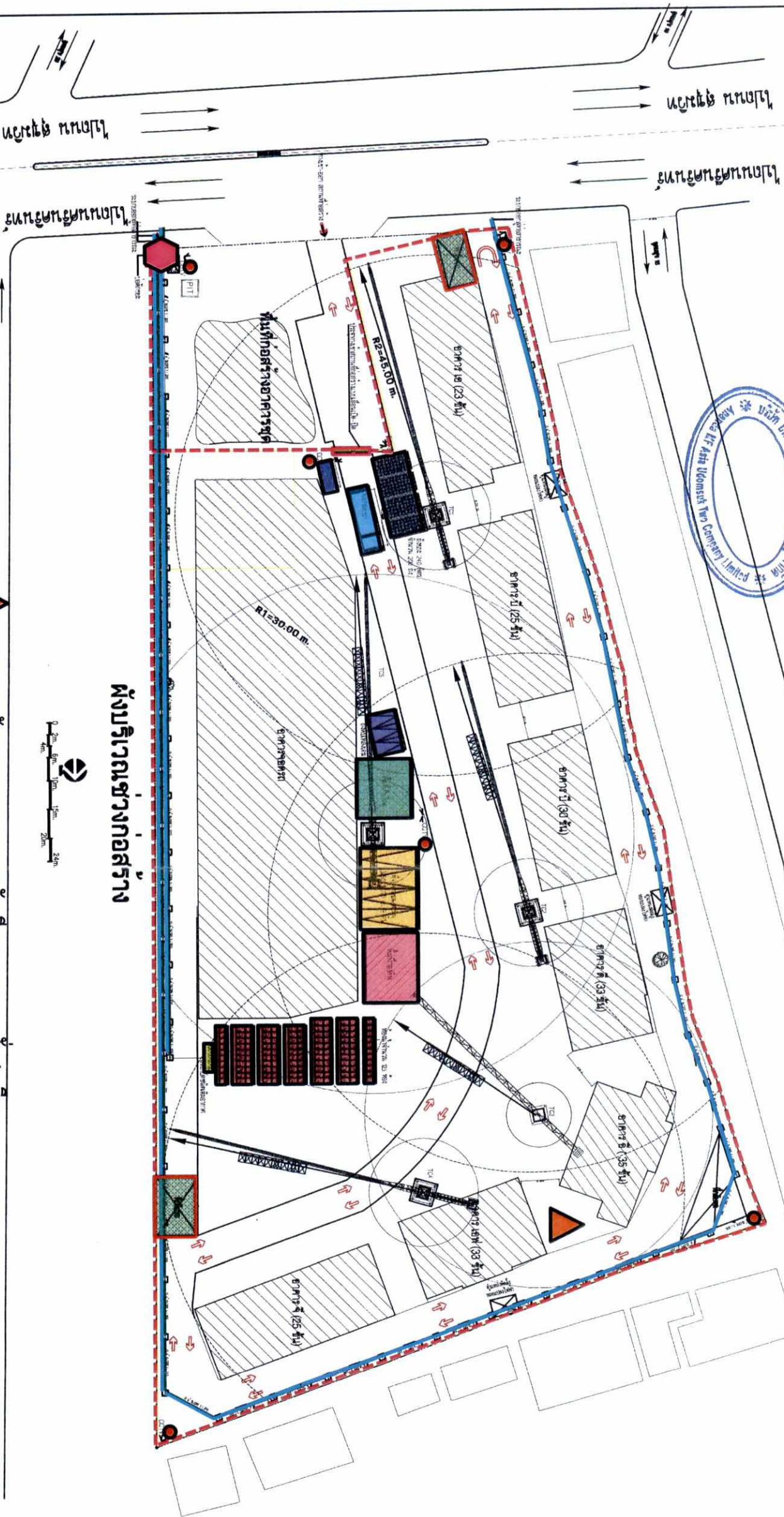
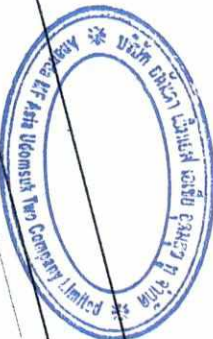
เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 189/192 หน้า

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นวีอาร์คอนเนคชั่น เทคโนโลยี จำกัด



ผังบริเวณก่อสร้าง

- สัญลักษณ์
- จุดล้างล้อรถ
- ถังรองรับมลพิษ
- ที่จอดรถ
- ที่จอดรถขนส่งสินค้าวัสดุก่อสร้าง
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน
- จุดกองวัสดุก่อสร้าง
- จุดกองดิน
- ห้องน้ำคนงาน จำนวน 125 ห้อง
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- บ่อตรวจสภาพน้ำ
- ประตูทางเข้า-ออก โครงการ
- ท่อระบายน้ำชั่วคราว
- รั้วชั่วคราว metal sheet สูง 6 เมตร
- CCTV
- จุดกักเก็บรถ
- บ่อน้ำ

รูปที่ 72 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

OWNER

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

DESIGNER



d+s

REDLAND

SCALE 1:1,000

DATE



STRUCTURAL ENGINEER



ARCHITECT



LANDSCAPE ARCHITECT



INTERIOR ARCHITECT



STRUCTURAL ENGINEER



ELECTRICAL ENGINEER



SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER



GENERAL NOTE

PROJECT

เอลิโอ เดล เนสท์ (Elio Del Nest)

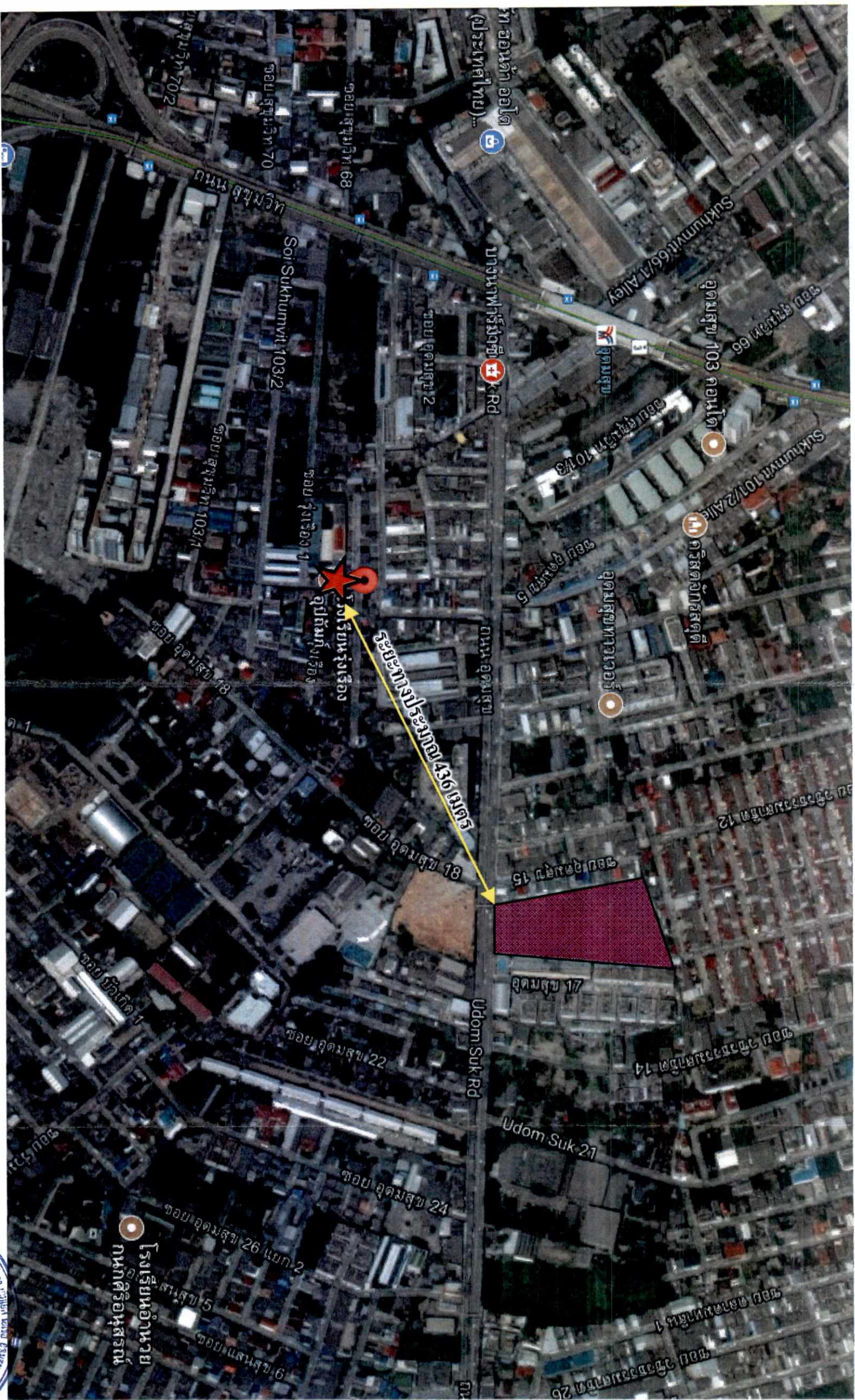
ผู้รับผิดชอบ ช่างก่อสร้าง

DRAWING NO. A

DATE 25/04/2560

SCALE 1:100

PROJECT



พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์
(อยู่ห่างจาก โครงการ ไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามระยะทางกระจัดประมาณ 436 เมตร)

เดือนตุลาคม 2560

ลงชื่อ กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มออฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 190/192 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 73 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่รอบโรงเรียนรุ่งเรืองอุปถัมภ์

ดำเนินการ
ชดเชย
ค่าเสียหาย

ภายใน 1 เดือน
หรือตามความ
เหมาะสม

สำรวจความเสียหายและ
พิจารณาค่าสินไหม
(บริษัทสำรวจภัย)

คนกลางร่วมกับตัวแทน
โครงการ ตัวแทนของผู้
ได้รับความเสียหาย และ
บริษัทประกันภัย

ภายใน 1 สัปดาห์

ประสานกับบริษัท
ประกันภัย

ภายใน 1 ชั่วโมง

ดำเนินการแก้ไขหรือชดเชย
ค่าเสียหายเบื้องต้น

แจ้ง ทุก 3 วัน

เจ้าของ
โครงการ

ผู้เสียหาย

ร้องเรียน

แจ้งร้องร้องเรียน
ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน
- กล่องรับเรื่องร้องเรียน
- โทรศัพท์
- แจ้งด้วยตนเองที่สำนักงาน

เจ้าหน้าที่รับเรื่อง
- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน
- ทำบันทึกเรื่องร้องเรียน
- รายงานผู้บังคับบัญชา/
เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้

รายงานภายใน
24 ชม.

รายงาน
24 ชม.

ปัญหาที่แก้ไขได้
ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ/แก้ไขปัญหา
(ระยะเวลาขึ้นอยู่กับประเด็นปัญหา)
และรายงานผลปัญหา
- ปัญหาที่สามารถแก้ไขได้
- ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้

เจ้าหน้าที่ของโครงการ
(ผู้แทนที่ได้รับมอบหมาย)
- รับทราบ
- ส่งสาร

ส่งการภายใน 24 ชม.
ให้ตรวจสอบและแก้ไข

รายงานผล

รูปที่ 74 ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

บริษัท เอ็นเอฟ เอเซีย อูคัมสุข จำกัด

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ ผู้ดำเนินการถึงเขตล้อม

(นายประสาน ประภาสุกกุล)

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเซีย อูคัมสุข จำกัด

บริษัท เอ็นไอวอร์ธเมทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

คนกลางร่วมกับตัวแทน
โครงการ ตัวแทนของผู้
ได้รับความเสียหาย และ

บริษัทประกันภัย

ภายใน 1 สัปดาห์

ประสานกับ
บริษัทประกันภัย

ภายใน 1 ชั่วโมง

แจ้งทุกสัปดาห์

กรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด

ดำเนินการแก้ไขหรือชดเชย
ค่าเสียหายเบื้องต้น

ดำเนินการชดเชย
ค่าเสียหาย

ภายใน 1 เดือนหรือ
ตามความเหมาะสม

ผู้เสียหาย

ร้องเรียน

แจ้งร้องเรียน
ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน
- กล่องรับเรื่องร้องเรียน
- โทรศัพท์
- แจ้งด้วยตนเองที่สำนักงาน

ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้

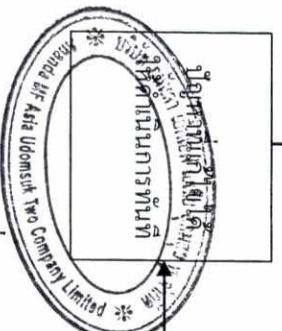
เจ้าหน้าที่ประจำ
สำนักงานนิติบุคคล
- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน
- ทำบันทึกเรื่องร้องเรียน
- รายงานผู้บังคับบัญชา/
เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

รายงาน
24 ชม.

รายงานภายใน
24 ชม.

รายงานภายใน
24 ชม.

ส่งการ
(เพื่อทราบ)



เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ/แก้ไขปัญหา
(ระยะเวลาขึ้นอยู่กับประเด็นปัญหา)
และรายงานผลปัญหา
- ปัญหาที่สามารถแก้ไขได้โดย
- ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้

ผู้จัดการนิติบุคคล/กรรมการ
(ผู้แทนที่ได้รับมอบหมาย)
ให้ตรวจสอบและแก้ไข
รายงานผล
- รับทราบ
- ส่งการ

รูปที่ 75 ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)

เดือนตุลาคม 2560

เดือนตุลาคม 2560

รับรองจำนวน 192/192 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายประสาด นพประสิทธิ์กุล)

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด