

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๓๕๐๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพานิช
ของบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๓๑๒ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพานิช ของบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๓๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพานิช ของบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน
มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒๘,๖๒๔ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพานิช ของบริษัท
วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ
ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมี
การเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒
ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้

ให้ความ...

ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมพันธ์

(นายสุวิทย์ อุดมพันธ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพานิช ของบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพานิช ของบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โดยโครงการประกอบด้วย อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 17 ชั้น ความสูง 86.60 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นลาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจะดำเนินการก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 3 แปลง ขนาดพื้นที่ดิน 3-3-51 ไร่ หรือ 6,204 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพานิช ของบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้ง สิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือ นิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน
ธนบุรีพานิช

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงรื้อถอน	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนตุลาคม 2560 เป็นที่ตั้ง อาคารสำนักงานและโชว์รูม ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสำนักงานและโรงประกอบและซ่อม รถยนต์ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร ซึ่งก่อนก่อสร้าง โครงการจะต้องมีการรื้อถอนอาคารดังกล่าว คาดว่าจะใช้ เวลาในการรื้อถอนประมาณ 2 เดือน ทั้งนี้ โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนรื้อถอนเฉพาะภายในขอบเขต ที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบ แนวเขตที่ดินทุกด้าน รวมทั้งติดตั้งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และติดตั้งป้าย ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณ นอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. จัดให้มีวิธีการรื้อถอนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ 3.1 ใช้เครื่องตัดคอนกรีตความเร็วสูง โดยทำการตัด คอนกรีตเป็นชิ้นใหญ่และขนย้ายออกจากโครงการ 3.2 ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการอีก ชั้นหนึ่ง และฉีดโฟมบริเวณด้านหลังรั้วชั่วคราว เพื่อลด เสียงจากการรื้อถอนอาคารเดิม 3.3 ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ใน บริเวณที่มีการตัดคอนกรีต	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน พร้อมทั้ง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด จะต้อง ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวภาส

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3.4 ใช้น้ำฉีดบริเวณที่ทำการตัดแผ่นคอนกรีต เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละออง 3.5 ใช้โมบายเครน (Mobile Crane) ในการยกแผ่นคอนกรีตแทนการโยน เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ 5.1 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เจ้าของโครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ 5.2 ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด



4/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ _____

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 คุณภาพอากาศ	จากการประเมินคุณภาพอากาศ บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) รวมทั้งใช้ Box Model ซึ่งจากการประเมินพบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอน ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 มีดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เจ้าของโครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ - ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน 2. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทับ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 4. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในวิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



5/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไม่ได้ตรวจวัด รายละเอียดดังนี้ (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมปริมาณ 0.039855 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.109 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิม ปริมาณ 0.029333 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.071	เพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อน 5. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 7. ในระหว่างการรื้อถอน ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด 4. ในช่วงรื้อถอน บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย เป็นประจำทุกวัน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สมเอก อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



6/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สมเอก อัมพรสิทธิกุล.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.106 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าใกล้เคียงมาตรฐานคุณภาพอากาศในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิม ปริมาณ 0.029333 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



7/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมี ปริมาณ 2.748 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) โดยเมื่อรวม กับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการ รื้อถอนอาคารเดิมปริมาณ 0.002422 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.750 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่า ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนด ไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ใน บรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 4.924 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิ์กุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิ์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



8/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(CO) ที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิม ปริมาณ 0.002422 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.926 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการไฟฟ้าย่อยธนบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ไม่ได้ตรวจวัด รายละเอียดดังนี้ (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.372 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกันปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



9/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รื้อถอนอาคารเดิมปริมาณ 0.000905 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 0.373 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมี ปริมาณ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อ ถอนอาคารเดิมปริมาณ 0.012615 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ใน บรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.199 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



10/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิม ปริมาณ 0.012615 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.212 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมปริมาณ 0.000797 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



11/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ใน บรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่ เกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิม ปริมาณ 0.000797 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.056 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและ มลพิษทางอากาศพบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและ มลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอนโครงการ เมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำ ให้ปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเปลี่ยนแปลงไป จากเดิม และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สุกานดา อัมพรสิทธิกุล*.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



12/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*นายมนูญช์ ไวกาสี*.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น		
1.2 เสียง	ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการรื้อถอนต่อพื้นที่ข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ และทิศใต้ จะได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยมีระดับเสียงที่ได้รับ 90.0 – 91.8 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ที่ 63.0 – 64.4 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงใน	1. กำหนดช่วงเวลารื้อถอนในวันจันทร์ – เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00 – 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. และในวันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใดๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์โครงการจะทำงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. 2. จัดให้มีวิธีการรื้อถอนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ 2.1 ใช้เครื่องตัดคอนกรีตความเร็วสูง โดยทำการตัดคอนกรีตเป็นชั้นใหญ่และขนย้ายออกจากโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่ของวิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษาเป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่โครงการ และวิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา ตรวจวัดเดือนละ 1

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



13/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับที่ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ	2.2 ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการอีก ชั้นหนึ่ง และฉีดโฟมบริเวณด้านหลังรั้วชั่วคราว เพื่อลด เสียงจากการรื้อถอนอาคารเดิม 2.3 ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ใน บริเวณที่มีการตัดคอนกรีต 2.4 ใช้น้ำฉีดบริเวณที่ทำการตัดแผ่นคอนกรีต เพื่อลด ผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละออง 2.5 ใช้โมบายเครน (Mobile Crane) ในการยกแผ่น คอนกรีตแทนการโยน เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง 3. ในช่วงรื้อถอนโครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน รวมทั้งติดตั้ง ผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) - ด้านทิศเหนือ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 7 เมตร	ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด 4. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด จะต้อง ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....อัมพร อัมพรศิริกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



14/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารสำนักงานและโรงประกอบและซ่อมรถยนต์ที่จะรื้อถอนทั้ง 2 ชั้น - ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งบริเวณขอบโรงประกอบและซ่อมรถยนต์ที่จะรื้อถอนทั้ง 2 ชั้น - ด้านทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งบริเวณขอบโชว์รูม อาคารสำนักงาน โรงประกอบและซ่อมรถยนต์ที่จะรื้อถอนทั้ง 2 ชั้น - ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารสำนักงานและโชว์รูมที่จะรื้อถอนทั้ง 2 ชั้น 4. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่าง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



15/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เคร่งครัด 5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการรื้อถอน เจ้าของโครงการ และสำนักงาน เขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไป มาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบ จากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ - ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.3 สันตะเทือน	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนตุลาคม 2560 เป็นที่ตั้งของ อาคารทั้งสิ้น 4 อาคาร ได้แก่ อาคารสำนักงานและโชว์ รูม ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร สำนักงานและโรงประกอบและซ่อมรถยนต์ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร ซึ่งจะต้องรื้อถอนก่อนก่อสร้างโครงการ	1. ก่อนรื้อถอนอาคาร ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้อง เข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของวิทยาลัย เทคโนโลยีอาชีวศึกษา เป็นประจำตลอด ช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....อัมพร สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



16/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยในการรื้อถอนอาคารเดิมอาจส่งผลกระทบต่อด้านสิ่งแวดล้อม ต่อโครงสร้างของอาคารที่อยู่ข้างเคียงได้ โดยระดับความ สั่นสะเทือนของกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิมที่อาจเกิด อันตรายต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวเกิดมาจากการทำงาน ของเครื่องจักรที่อาจจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การรื้อถอนอาคารเดิมจะมีการใช้ส่วนไฟฟ้า (Jackhammer) มีค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้เท่ากับ 0.035 นิว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต ดังนั้น ในการประเมิน ผลกระทบจะเห็นว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.02 0.48 1.02 และ 0.18 มิลลิเมตร/วินาที สำหรับ วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.05 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมา เปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคาร ตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบ ระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150	- หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่ เพื่อ ป้องกันการสั่นสะเทือน - กำหนดช่วงเวลารื้อถอนในวันจันทร์ – เสาร์ ในช่วง เวลา 08.00-18.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียม พื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับ การทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน จะเริ่มตั้งแต่ เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะ เป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ ก่อนเวลา 18.00 น. และในวันอาทิตย์จะไม่มีการ ทำงานใด ๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์โครงการจะ ทำงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. - จัดให้มีวิธีการรื้อถอนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ - ใช้เครื่องตัดคอนกรีตความเร็วสูง โดยทำการตัด คอนกรีตเป็นชั้นใหญ่และขนย้ายออกจากโครงการ - ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการอีก ชั้นหนึ่ง และฉีดโฟมบริเวณด้านหลังรั้วชั่วคราว เพื่อ	ได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด - บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด จะต้อง ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



17/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พบว่า อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก รวมทั้งวิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่ผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่น จะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ดังนั้น การรื้อถอนของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ลดเสียงจากการรื้อถอนอาคารเดิม 4.3 ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ในบริเวณที่มีการตัดคอนกรีต 4.4 ใช้น้ำฉีดบริเวณที่ทำการตัดแผ่นคอนกรีต เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละออง 4.5 ใช้โมบายเครน (Mobile Crane) ในการยกแผ่นคอนกรีตแทนการโยน เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง 5. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่	

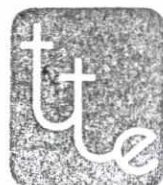
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



18/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ - ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.4 ด้านความปลอดภัย	ในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากกิจกรรมการ รื้อถอนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง รวมทั้งคนงานก่อสร้าง	1. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปใน บริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอนทั้งในช่วงเวลาขณะ ทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน 2. จัดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety หุ้มส้น และสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานใน ที่สูงและในที่ไม้ปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแล มาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



19/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 การจราจร	ในการรื้อถอนอาคารเดิม โครงการจะนำเศษวัสดุซึ่งเป็นเศษวัสดุประเภทที่ไม่สามารถนำไปขายหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก และเศษไม้ ขนออกนอกโครงการ โดยจะจัดให้มีสถานที่กองวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ ก่อนเคลื่อนย้ายออกนอกโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุดังกล่าวไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน และพนักงานที่เข้า – ออก อาคารจอดรถยนต์ ฯ ทางด้านทิศตะวันออก สำหรับการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ จำนวน 1 คัน ขนส่งประมาณ 2 เที่ยว/วัน โดยในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการขนส่ง	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ - ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน 2. โครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน รวมทั้งติดตั้งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ 3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนจรดวิถีทางศั บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถ	- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



20/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวาง การจราจรบนถนนเจริญสุขวงศ์ 5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการ การร่วงหล่นลงบนถนน 6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับ รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และ ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 7. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอน เช่น เศษปูน เศษเหล็ก และเศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอกการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัด ให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอ ความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด



21/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....มนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 10. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 11. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุ 12. รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง 13. กำหนดช่วงเวลาขนส่งเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนโครงการจะใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ และกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเฉพาะช่วงกลางวันในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 14. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



22/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....[Signature].....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		15. ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งดินบนถนนเจริญสุขนิทวงศ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ 16. ไม่นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ใน บริเวณนั้น ๆ 17. โครงการจะจัดให้มีเส้นทางเดินรถสำหรับเจ้าของ ที่ดินและพนักงานที่เข้า - ออกพื้นที่ทางด้านทิศ ตะวันออก โดยถนนมีความกว้าง 4.9 เมตร และ จัดทำหลังคาคลุมถนนดังกล่าว ความสูง 4.75 - 6 เมตร ตลอดแนวเส้นทางเดินรถบริเวณด้านทิศใต้ เพื่อ ความปลอดภัยและป้องกันอุบัติเหตุจากตกหล่นของ เศษวัสดุ ในระหว่างสัญจรผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 18. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ บริเวณทางเข้า - ออก พื้นที่ก่อสร้างโครงการ และ บริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ของเจ้าของที่ดินและ พนักงานเข้า - ออก (ด้านทิศตะวันออก) โดยใช้วิทยุ สื่อสารในการติดต่อประสานงาน เพื่อการบริหารการจราจร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



23/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เดินรอสวนทางกันและเบี่ยงกันได้ และจัดการเดินรถให้ ไม่สับสน 19. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร ป้ายบอกทาง หรือป้ายต่าง ๆ และกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายใน พื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งติดป้ายแนะนำ เส้นทางการเดินรถให้รถที่จะเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ รวมทั้งรถของเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน และ พนักงานเข้า – ออกได้อย่างถูกต้องไม่เกิดความสับสน	
1.6 การจัดการเศษวัสดุ จากการรื้อถอนอาคารเดิม	ในการรื้อถอนอาคารเดิม คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุที่ เกิดขึ้นประมาณ 2,250 ตัน คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุที่ เกิดขึ้นประมาณ 2,250 ตัน โดยสามารถแบ่งประเภทเศษ วัสดุได้ 4 ประเภท ดังนี้ 1) เศษคอนกรีต ประมาณ 1,685 ตัน 2) เศษเหล็ก ประมาณ 495 ตัน 3) เศษกระจก ประมาณ 10 ตัน 4) เศษกระเบื้องหลังคา ประมาณ 60 ตัน	1. จัดให้มีสถานที่กองวัสดุจากการรื้อถอน เช่น เศษ คอนกรีต เศษเหล็ก และเศษกระเบื้องหลังคา เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อ ง่ายต่อการเก็บขนย้าย ก่อนเคลื่อนย้ายออกนอก โครงการ ซึ่งระหว่างรอกการขนย้ายออกนอกพื้นที่ โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้ เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ เศษวัสดุจากการรื้อถอนดังกล่าวไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอนดังกล่าว	2. ไม่นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	
2. ช่วงการก่อสร้าง 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการปัจจุบัน มีระดับดินเท่ากับถนนจรัญสนิทวงศ์ ซึ่งในการก่อสร้างโครงการระดับดินภายในโครงการจะยังคงเท่ากับถนนจรัญสนิทวงศ์ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ 1.1 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เจ้าของโครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไป	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนวิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สมาน อัมพรสิทธิกุล*.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



25/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สมาน อัมพรสิทธิกุล*.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ 1.2 ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน 2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร รวมทั้งติดตั้งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



26/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

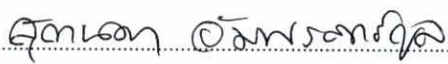
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

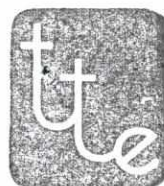
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ประเมินโดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นการประเมินปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ซึ่งได้แก่กิจกรรมการก่อสร้าง ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก โดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนประกอบของดินวิธีการก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM ₁₀) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการและผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการ	1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ (1) ระบุชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (2) ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน 2) มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	1. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนของวิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



27/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 มีดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนื่องจากสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ไม่ได้ตรวจวัด รายละเอียดดังนี้ (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเดิมปริมาณ 0.101915 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.171 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	3) มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนของวิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด (2) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (3) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด (4) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร รวมทั้งติดตั้งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร	และตรวจวัดภายในวิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 และ 3 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด 4. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....อุบลรัตน์ อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



28/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

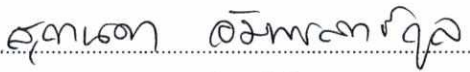
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีปริมาณ 0.042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อ รวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.075327 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.117 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.106 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าใกล้เคียงมาตรฐานคุณภาพอากาศในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง (5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5) มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ ควร ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก (3) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง (4) ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในการขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลา	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

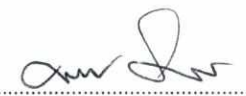
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



29/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณ 0.075327 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.181 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.748 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.005385 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.753 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่า	ในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ (5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ (6) จัดให้มีทางสัญจรของรถที่เข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง และรถที่เข้า - ออกบ้านพักอาศัยและอาคารจอดรถด้านทิศตะวันออกแยกกันชัดเจน โดยทางเข้า - ออกบ้านพักอาศัย และอาคารจอดรถด้านทิศตะวันออกมีความกว้าง 6 เมตร และทำหลังคาคลุมทางเดินรถเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*อัมพรสิทธิ์ อัมพรสิทธิ์กุล*.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิ์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



30/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*นายมนูญช์ ไวกาสี*.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรีรัมย์อินทพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 4.924 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.005385 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.929 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากสถานี	6) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (2) จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ (3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 7) มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง 8) มาตรการด้านการก่อสร้าง (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สมาน อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



31/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สมาน อัมพรสิทธิกุล

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการไฟฟ้าย่อย ธนบุรี रिमถนนอินทพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ไม่ได้ ตรวจวัด รายละเอียดดังนี้ (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมี ปริมาณ 0.372 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกัน ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.001896 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 0.374 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมี ปริมาณ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.025981 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์	(2) ติดตั้ง Mesh Sheet ขนาด 1.8 x 5.1 เมตร ตาข่ายขนาด 11x11 ต่อตารางนิ้ว ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึง ชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายไปยังอาคารข้างเคียง (3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเท่าที่จำเป็น (4) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้อง นำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (5) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถ นำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด (6) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือ กึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้ น้อยที่สุด (7) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายใน พื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



32/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....[Signature].....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(NO₂) รวมเท่ากับ 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการไฟฟ้าอโยธยาบุรีรัมย์ถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.199 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.025981 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.225 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	9) มาตรการด้านการขุดดิน (1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง (2) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน (3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ (4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



33/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนุน นิสัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเดิมปริมาณ 0.001609 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี ปี 2559 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.001609 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



34/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศพบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอนโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้ปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นและสุขภาพจากการรื้อถอน การปรับเตรียมพื้นที่ ในระดับปานกลาง การก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างในระดับสูง สำหรับความอ่อนไหวจาก		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....ณัฏฐา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



35/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....[Signature].....

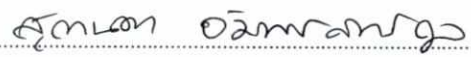
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	โครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน (รวมช่วงรื้อถอน 2 เดือน) นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยในก่อสร้างดำเนินการภายหลังการรื้อถอนอาคารเดิม ซึ่งจะประกอบด้วย งานทำฐานราก งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอกรวมเก็บทำความสะอาด ซึ่งมีช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมเก็บทำความสะอาด (ช่วงเดือนที่ 12-16) จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ของอาคาร B จะได้รับผลกระทบมากที่สุดในช่วงเดือนที่ 12-16 โดยมี	1. กำหนดช่วงเวลางานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และในวันอาทิตย์จะไม่มีการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของวิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องการแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



36/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นายมนุนช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงที่ได้รับ 80.2-88.8 dB(A) และภายหลังโครงการ จัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ที่ 59.0-64.6 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ทำงานใด ๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์โครงการจะ ทำงานไม่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. 2. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet ความ สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโดยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ จะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร เข้ากับแนวรั้วของโครงการ (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) 3. ช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงาน ตกแต่งภายในและภายนอก จัดให้มีผนังกันเสียงที่ ติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุ เทียบเท่า) รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 9 ประกอบ) 3.1 ด้านทิศเหนือ - อาคาร A จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 3.6 เมตร บริเวณชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่น กันเสียงความสูง 2.4 เมตร บริเวณชั้นที่ 2 - ชั้นหลังคา ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร	รบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงาน ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง สำหรับวิทยาลัยเทคโนโลยี อาชีวศึกษา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 และ 3 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด 4. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ต้องดูแล พื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



37/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....[Signature].....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- อาคาร B จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 4.8 เมตร บริเวณชั้นที่ 1 - ชั้นหลังคา ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร 3.2 ด้านทิศตะวันออก - อาคาร B จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 2.4 เมตร บริเวณชั้นที่ 1 - ชั้นหลังคา ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร 3.3 ด้านทิศใต้ - อาคาร A จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 3.6 เมตร บริเวณชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่น กันเสียงความสูง 2.4 เมตร บริเวณชั้นที่ 2 - ชั้นหลังคา ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร - อาคาร B จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 4.8 เมตร บริเวณชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่น กันเสียงความสูง 3.6 เมตร บริเวณชั้นที่ 2 - ชั้นหลังคา ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สมพร อัมพรสิทธิ์*.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิ์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



38/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สมพร อัมพรสิทธิ์*.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3.4 ด้านทิศตะวันตก - อาคาร A จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 2.4 เมตร บริเวณชั้นที่ 1 - ชั้นหลังคา ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร 4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 5. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก 7. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



39/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 11. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิ์

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิ์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



40/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	
2.1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.4 0.991 2.464 และ 0.304 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับ วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.102 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมา เปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคาร ตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบ ระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศ ตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก รวมทั้งวิทยาลัย เทคโนโลยีอาชีวศึกษา มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมา ต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดย สำนักรวบรวมภาพ สภาฯร่ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานออกนอกพื้นที่	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ซื้อพร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อกได้ 24 ชั่วโมง ให้ ติดต่อกได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายใน พื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความ สั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



41/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่ผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ดังนั้น การก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และในวันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใด ๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์โครงการจะทำงานไม่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. 3. จัดให้มีเงินชดเชยเบื้องต้น ก่อนเคลมประกันภัยและมีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้สำนักงาน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



42/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 6. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ ระยะเวลา ก่อสร้างชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด 4. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



43/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ในการก่อสร้างถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะก่อสร้างแนว Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่	1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบไม่ให้มีการพังทลายของดินรุกร้าพื้นที่ข้างเคียง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



44/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



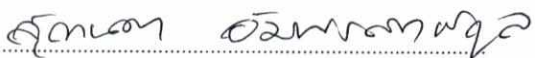
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

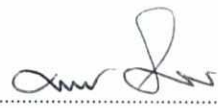
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



45/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 20 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โครงการจะต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้น้ำเสีย มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญสุขนิทวงศ์ต่อไป ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 30 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อคณงาน 500 คน 2. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด เดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย ได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง และระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับเจ้าหน้าที่และพนักงานภาคสนาม โดยระบบ บำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 6 ประกอบ) 3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปแต่ละเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



46/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 - 4 ชั้น อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า ร้านอาหารต่าง ๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



47/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มาก ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
2.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้น้ำเสียมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญสุขนิทวงศ์ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 30 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 500 คน 2. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับเจ้าหน้าที่และพนักงานภาคสนาม โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ใน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



48/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		น้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 6 ประกอบ) 3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน 4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตชั่วคราว ความกว้าง 1.1 เมตร ความลึก 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 บริเวณด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขยะเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญสุขนิทวงศ์ บริเวณด้านทิศตะวันตกต่อไป	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



49/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....[Signature]

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ บ่อตกขยะ และดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 1,610 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,234.9 ตัน อิฐ 221.1 ตัน เหล็ก 79.5 ตัน กระเบื้องเซรามิก 43.8 ตัน กระเบื้องหลังคา 24.6 ตัน ยิปซัมบอร์ด 5.3 ตัน และไม้ 0.8 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น (2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรม	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - จัดพรมน้ำบริเวณกองเศษวัสดุหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



50/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของคณงานได้จากจำนวนคณงาน 500 คน มีอัตราการผลิต มูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการเศษ วัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคณงานดังกล่าว	2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง รองรับมูลฝอยได้ 1,680 ลิตร วางไว้ในบริเวณ ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการ รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอย ของสำนักงานเขตบางพลัดมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อ ด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทาง ชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	3. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด จะต้อง นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติด ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็น อย่างชัดเจน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



51/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งบหรี่ การออก การเชื่อม อาจเป็นสาเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



52/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดย ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางอ้อ ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 5. จัดให้มีการติดประกาศแจ้งตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิง เคมีไว้บริเวณพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงในจุดที่เห็นได้อย่าง ชัดเจน และสะดวกในการใช้งาน	
2.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 52 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วน ที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการจำนวน 17 เที่ยว/วัน หรือ 51 PCU/ ชั่วโมง จากการประเมินค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อ	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ ระยะเวลา ก่อสร้างชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ โครงการ และสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อให้ผู้ที่อยู่	1. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักร ต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะ หรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่อง ขณะใช้งาน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



53/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความจุ (V/C Ratio) ของถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ในช่วงก่อสร้างเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มาก ถนนแต่ละสายยังคงมีความจุถนนเพียงพอที่สามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการ โดยในการขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการทำให้ถนนชำรุดเสียหาย เศษดินโคลนที่ติดล้อรถทำให้ถนนเปรอะเปื้อน และความไม่สะดวกที่เกิดขึ้นโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบต่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและพนักงานที่เข้า – ออกอาคารจอดรถ ฯ ด้านทิศตะวันออก	ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	2. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



54/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเจริญสุขนิทวงศ์ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก 5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนเจริญสุขนิทวงศ์บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 6. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้ น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



55/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในการขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องถิ่นอนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 10. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 11. จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....ศุภมาส อัมพรมหากุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



56/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีทางสัญจรของรถที่เข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้างและรถที่เข้า – ออกบ้านพักอาศัยและอาคารจอดรถด้านทิศตะวันออกแยกกันชัดเจน โดยจัดให้มีเส้นทางการเดินรถสำหรับเจ้าของที่ดินและพนักงานที่เข้า – ออกพื้นที่ทางด้านทิศตะวันออก โดยถนนมีความกว้าง 6 เมตร (ช่วงก่อสร้างภายหลังรื้อโครงสร้างคานาออก) และจัดทำหลังคาคลุมถนนดังกล่าว ความสูง 4.75 – 6 เมตร ตลอดแนวเส้นทางการเดินรถบริเวณด้านทิศใต้เพื่อความปลอดภัยและป้องกันอุบัติเหตุจากตกหล่นของเศษวัสดุ ในระหว่างสัญจรผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 13. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่บริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณทางเข้า – ออกพื้นที่ของเจ้าของที่ดินและพนักงานเข้า – ออก (ด้านทิศตะวันออก) โดยใช้วิทยุสื่อสารในการติดต่อประสานงาน เพื่อการบริหารการจราจรเดินรถสวนทางกันและเบี่ยงกันได้ และจัดการเดินรถ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



57/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ให้ไม่สับสน 14. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร ป้ายบอกทาง หรือป้ายต่าง ๆ และกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งติดป้ายแนะนำเส้นทางการเดินรถให้รถที่จะเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งรถของเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน และพนักงานเข้า – ออกได้อย่างถูกต้องไม่เกิดความสับสน	
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากแนวทางการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางสังคมสามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ (1) การสรุปลักษณะโครงการ โครงการดำเนินการโดยบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 17 ชั้น ความสูง 86.60 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 18,998 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ประกอบการสำนักงาน 13,471 ตารางเมตร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อ	1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



58/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....[Signature].....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 9,652 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่ดิน 3-3-51 ไร่ หรือ 6,204 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อกรุงเทพมหานคร ซึ่งคาดว่าจะ ใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน (รวมรื้อถอน 2 เดือน) (2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการอยู่ในพื้นที่เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร สภาพโดยรวมของเขตส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจาย ตัวอยู่ทั่วพื้นที่ มีกลุ่มอาคารพาณิชย์ และอาคารสำนักงาน เพิ่มขึ้นมาก และเป็นแหล่งประกอบกิจการขนาดกลางไป จนถึงกิจการขนาดใหญ่ที่สำคัญแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็น ชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม จากการสำรวจ สภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 - 4 ชั้น บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย สถานประกอบการต่าง ๆ ร้านค้า และ	ชุมชนข้างเคียง 4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหาร แรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติ คนงานได้	สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขต พื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง โครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตาม หลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการ แสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



59/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ร้านอาหาร สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา และสถานที่ราชการ เป็นต้น ความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่เป็นรูปแบบความสัมพันธ์ที่ติระหว่างเพื่อนบ้าน เป็นชุมชนที่น่าอยู่ รายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลบางพลัด ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน สำหรับในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการคือ สถานีดับเพลิงบางอ้อ มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 39 นาย ระยะห่างตามเส้นทางเดินทางระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 3 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรด้วย โดยมีรถที่ใช้ปฏิบัติการในการดับเพลิงจำนวนทั้งสิ้น 11 คัน นอกจากนี้ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สถานีดับเพลิงบางอ้อ จะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ สถานี		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



60/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... [Signature]

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดับเพลิงบรรวมงคล สถานีดับเพลิงบางขุนนนท์ สถานีดับเพลิงบางซื่อ และสถานีดับเพลิงสามเสน เพื่อให้เข้ามาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง โดยปัจจุบันสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงบางซื่อได้มีหนังสือรับรองการเข้าดับเพลิง ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงของอาคาร ว่ามีความเหมาะสมในการรับน้ำจากรถดับเพลิง เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ สถานีดับเพลิงบางซื่อ จะใช้เวลาเดินทางถึงโครงการประมาณ 8 นาที ในสถานการณ์การจราจรไม่ติดขัดมายังโครงการ (3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 500 คน และคาดว่าจะมีคนงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน จำนวนประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจะไม่มากนัก ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



61/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	18 เดือน (รวมรื้อถอน 2 เดือน) ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง (3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานประมาณ 500 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



62/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....[Signature].....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้าน สาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มี ต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบ กับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดังฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะ ก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และ การจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่ เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของ คนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่าง ด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้างได้ โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ุ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ุ โฮลดิ้งส์ จำกัด



63/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ รวมทั้งโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน ตลอดจนดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน และจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน (3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากในช่วงก่อสร้างอาจมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..........

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



64/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ สำหรับในด้านการเกิดอัคคีภัยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย รวมทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3.5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่ริมถนนจรัญสนิทวงศ์ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นสังคมเมือง และเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้นการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 500 คน เพิ่มเข้า		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



65/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... (Signature)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาในพื้นที่ซึ่งคาดว่าจะการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการของหน่วยงานในพื้นที่ที่มีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อพื้นที่โดยรอบ (3.6) ด้านการใช้ที่ดิน พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นที่ตั้งของอาคารสำนักงานและโชว์รูม ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสำนักงานและโรงประกอบและซ่อมรถยนต์ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร ซึ่งจะมีการพัฒนาเป็นโครงการที่ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน และอาคารจอดรถยนต์ ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 500 คน ซึ่งจะช่วยเหลือรายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



66/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3.7) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนเจริญสุขุมวิท ถนนราชวิถี และถนนสิรินธร อย่างไรก็ตามในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดีตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดีอาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว (3.8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม โครงการอยู่ในพื้นที่เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร สภาพโดยรวมของเขตส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ มีกลุ่มอาคารพาณิชย์ และอาคารสำนักงานเพิ่มขึ้นมาก และเป็นแหล่งประกอบกิจการขนาดกลางไปจนถึงกิจการขนาดใหญ่ที่สำคัญแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สมเอก อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



67/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 – 4 ชั้น บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย สถานประกอบการต่าง ๆ ร้านค้า และร้านอาหาร สถาบันศึกษา สถาบันศาสนา และสถานที่ราชการ เป็นต้น รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถโดยสารสาธารณะ (Taxi) และปัจจุบันกำลังมีการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินส่วนต่อขยาย ช่วงบางซื่อ-ท่าพระ ความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่เป็นรูปแบบความสัมพันธ์ที่ตีระหว่างเพื่อนบ้านเป็นชุมชนที่น่าอยู่ รายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคณงานก่อสร้างจำนวน 500 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคณงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการอยู่ใน		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



68/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ก่อสร้างประมาณ 18 เดือน ซึ่งคนงานก่อสร้างของโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้าง เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ		
2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว (ที่ต้องตามกฎหมาย) และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ รวมทั้งในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม	1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ 1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจกผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร รวมทั้งติดตั้งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้ว	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2557 – 2558 พบว่า สาเหตุที่ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี 2558 คือ วัตถุหรือสิ่งของตัด / บาด / ทิ่มแทง จำนวน 22,329 ราย หรือร้อยละ 23.34 ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ จำนวน 15,669 ราย หรือร้อยละ 16.38 และวัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน จำนวน 13,354 ราย หรือร้อยละ 13.96 ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2557 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี 2557 และปี 2558 ไม่แตกต่างกัน คือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย แต่ปี 2558 มีจำนวนการประสบอันตรายลดลง 882 ราย	โครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 5) ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6) ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 7) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงดาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	2. จัดให้มีป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงซ่อมแซม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



70/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้ งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 9) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขน ของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 10) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่ พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 11) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการ เข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ เรียบร้อย 12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่าง การทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

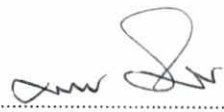
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



71/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 16) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 17) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 19) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



72/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 20) ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 21) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	
		2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



73/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ใช้ได้ทันที 4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางอ้อ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพ พร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร 2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกแต อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกแต อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



74/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... [Signature]

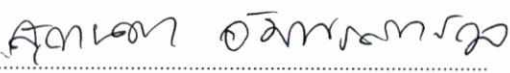
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติภัยต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้ 2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง 2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้า ก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออก	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

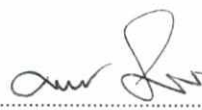
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



75/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน 2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method) 2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่าง ๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



76/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... [Signature]

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และความปลอดภัย 2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	
		3. มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง 1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ 2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



77/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน 3) วัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้ง การกำจัดให้ถูกวิธี 4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่ พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สุกานดา อัมพรสิทธิกุล*.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



78/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*นายมนูญช์ ไวกาสี*.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็น พาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมา คัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็น แรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพ คนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้าน สุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้อง กำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบ คนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกาย เป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ต้อง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ อย่างจริงจัง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



79/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิชุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น	
1.1 ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบ ทางเดิน หายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คว้นจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 4. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษหิน ทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 6. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่นการทาสี	1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสุขภาพของรั้วให้แข็งแรง อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



80/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เป็นต้น 7. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 9. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
- โรคระบบ ทางเดิน อาหาร	1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุก ใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงาน ดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาด บริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับ ให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้ รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



81/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิด จากสัตว์เป็น พาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระจบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขัง น้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้ อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอย ล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและ ห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการ รื้อถอนบ้านพักคนงาน	1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็น ประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์ พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือ เสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาด บริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับ ให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้ รับแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



82/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

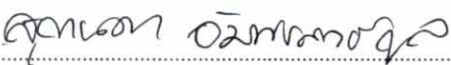
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิด จากคนเป็น พาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย เป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับ อักเสบซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะเช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงการปฏิบัติตน เช่น - วิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง - ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม - ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



83/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคเกี่ยวกับ ระบบการได้ยิน	ผลกระทบด้านการเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิด อุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของ ประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น	1. กำหนดให้คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรในระยะ ต่างๆ ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง ดังนี้ 1) กิจกรรมการทำฐานราก - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงาน ใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับ เสียง 103.67-111.66 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB (A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้อง กำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.8 - 4.9 ชั่วโมง และสามารถทำงานได้ 6.9 ชั่วโมง เมื่ออยู่ ในระยะห่าง 3 เมตรเป็นต้นไป และที่ระยะ 5 เมตร ขึ้นไป จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 89.81 - 97.70 dB(A) สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) เพียงชนิดเดียว หรือใช้ อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ที่สามารถลดเสียงได้ 11 หรือ 16.5 dB(A) ตามลำดับ ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 78.81 - 83.72 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 10 เมตร จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 84.16-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



84/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		91.74 dB(A) สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) เพียงชนิดเดียว ที่สามารถลดเสียงได้ 11 dB(A) ดังนั้นคนงานจะได้รับเสียง 77.83-84.16 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง และระยะที่ 50 เมตรขึ้นไปสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียงซึ่งอยู่ในค่ามาตรฐานที่กำหนดให้กับคนงานก่อสร้างที่ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 113.86 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB (A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลา	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



85/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การทำงานให้เหลือ 0.5 ชั่วโมง และจะสามารถทำงานได้ 4.2 ชั่วโมง เมื่ออยู่ในระยะห่าง 3 เมตรขึ้นไป และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป จะได้รับเสียง 99.89 dB(A) สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) เพียงชนิดเดียว หรือใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ที่สามารถลดเสียงได้ 11 หรือ 16.5 dB(A) ตามลำดับ ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 83.39 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตร จะได้รับเสียง 93.91 dB(A) สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) เพียงชนิดเดียว ที่สามารถลดเสียงได้ 11 dB(A) ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 82.91 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง และสำหรับที่ระยะ 50 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งอยู่ในค่ามาตรฐานที่กำหนดให้กับคนงานก่อสร้างที่ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



86/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ ความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 2) กิจกรรมงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงาน ใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่เสียงดัง 1 เมตร จะได้รับเสียง 97.82 – 108.67 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB (A) จะต้องใช้ อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลา การทำงาน 1.5 ชั่วโมง และระยะที่ 3 เมตรขึ้นไป จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 89.36–99.23 dB(A) สามารถ ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) เพียงชนิดเดียว หรือใช้อุปกรณ์ ลดเสียง 2 ชนิด ที่สามารถลดเสียงได้ 11 และ 16.5 dB(A) ตามลำดับ ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 78.36– 82.73 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง สำหรับ ที่ระยะ 5 – 10 เมตรขึ้นไป จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 84.36–94.99 dB(A) สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



87/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพียงชนิดเดียว ที่สามารถลดเสียงได้ 11 dB(A) ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 84.36-83.99 dB(A) และสามารถ ทำงานได้ 8 ชั่วโมง และสำหรับระยะที่ 50 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลด เสียง ซึ่งอยู่ในค่ามาตรฐานที่กำหนดให้กับคนงาน ก่อสร้างที่ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการ ทำงาน 8 ชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 109.00 dB(A) ซึ่งเกิน 85dB (A) จะต้อง ใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลา การทำงานให้เหลือ 1.4 ชั่วโมง และจะสามารถทำงานได้	

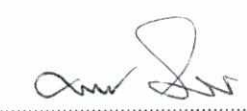
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

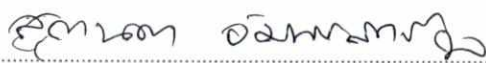
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8 ชั่วโมง เมื่ออยู่ในระยะห่าง 3 เมตร จะได้รับเสียง 99.55 dB(A) สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) เพียงชนิดเดียว หรือใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ที่สามารถลดเสียงได้ 11 หรือ 16.5 dB(A) ตามลำดับ ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 83.05 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 5-10 เมตรขึ้นไป จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 90.03-95.30 dB(A) สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) เพียงชนิดเดียว ที่สามารถลดเสียงได้ 11 dB(A) ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 79.03-84.30 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง และสำหรับที่ระยะ 50 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งอยู่ในค่ามาตรฐานที่กำหนดให้กับคนงานก่อสร้างที่ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



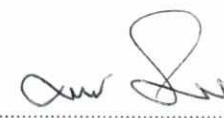
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



89/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 3) กิจกรรมงานตกแต่งและงานเก็บทำความสะอาด กิจกรรมนี้จะมีเครื่องจักรหลักชนิดเดียวคือ รถบรรทุก คนงานที่ทำงานใกล้กับรถบรรทุกกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 111.68 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB (A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงาน 0.8 ชั่วโมง และสามารถทำงานได้ 6.7 ชั่วโมง ในที่ระยะห่าง 3 เมตร และที่ระยะ 5 เมตร จะได้รับเสียง 98.06-102.26 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่สามารถลดเสียงได้ 16.5 dB(A) ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 81.56-85.76 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป จะได้รับเสียง 87.33-93.02 dB(A) สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) เพียงชนิดเดียวที่สามารถลดเสียงได้ 11 dB(A) ดังนั้น คนงานจะได้รับ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เสียง 76.33-82.02 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง ซึ่งอยู่ในค่ามาตรฐานที่กำหนดให้กับคนงานก่อสร้างที่ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 4) กิจกรรมงานโครงสร้างอาคารสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด (ในช่วงที่กิจกรรมซ้อนกิจกรรม) กิจกรรมนี้จะมีเครื่องจักรหลักชนิดเดียวคือรถบรรทุก คนงานที่ทำงานใกล้กับรถบรรทุกกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 111.68 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB (A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงาน 0.8 ชั่วโมง และจะ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



91/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สามารถทำงานได้ 6.6 ชั่วโมง ในที่ระยะห่าง 3 เมตร และที่ระยะ 5 เมตร จะได้รับเสียง 98.21 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่สามารถลดเสียงได้ 16.5 dB(A) ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 81.71 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป จะได้รับเสียง 88.82-93.47 dB(A) สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) เพียงชนิดเดียว ที่สามารถลดเสียงได้ 11 dB(A) ดังนั้น คนงานจะได้รับเสียง 77.82-82.47 dB(A) และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง ซึ่งอยู่ในค่ามาตรฐานที่กำหนดให้กับคนงานก่อสร้างที่ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ ความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



92/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน - จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี - กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง - กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ - กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง - ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สุกานดา อัมพรสิทธิกุล*.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



93/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*นายมนูญช์ ไวกาสี*.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

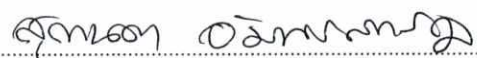
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้ปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจได้ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



94/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือ การที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรครวมทั้ง โรคติดต่อต่าง ๆ	- จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัย ของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น - ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ - จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ - ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



95/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

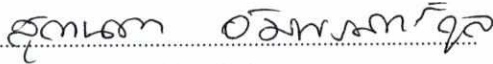
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสนทนาระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 6. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้ง ระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



96/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลยันฮี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 2.2 กิโลเมตร เปิดให้บริการแก่ผู้ป่วยนอกและผู้ป่วยในตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 31 เอ็ม – จิตร ทั้งสุบุตร ตั้งอยู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 1.6 กิโลเมตร จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 31 เอ็ม – จิตร ทั้งสุบุตร เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



97/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

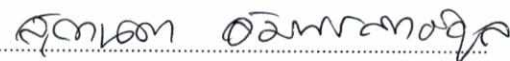
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2555-2559) จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคระบบหายใจ และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 4 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้ 1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น 2) ลำดับที่ 2 กลุ่มอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ อาทิเช่น อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวกับระบบไหลเวียนโลหิตและระบบ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



98/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หายใจ อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวข้องกับระบบย่อยอาหารและท้อง ความผิดปกติที่พบจากการตรวจเลือด ไม่มีการวินิจฉัย และความผิดปกติที่พบจากการวินิจฉัยทางรังสีและการตรวจการทำงานของอวัยวะต่าง ๆ ไม่มีการวินิจฉัย 3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตะบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น 4) ลำดับที่ 4 กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างต่าง ๆ เป็นต้น ทั้งนี้ จากข้อมูลของข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 31 เอ็ม - จิตร ทั้งสูตร มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 โดยกลุ่มโรคระบบหายใจ ตั้งแต่ปี 2555 - 2559 มีแนวโน้มลดลงตั้งแต่ปี 2555-2556		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



99/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เพิ่มขึ้นในปี 2557 และลดลงในปี 2558-2559 โดยในปี 2559 มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหืด จำนวน 3,701 ราย ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 31 เอ็ม - จิตร ทั้งสุบุตร มีจำนวนทั้งสิ้น 192,356 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2559) จะเห็นได้ว่าอัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหืด จะมีประมาณร้อยละ 1.92 ของจำนวนประชากรอยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 31 เอ็ม - จิตร ทั้งสุบุตร นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหืด โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการซึ่งจากการสำรวจโดยบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



100/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น เดอะเท็น อพาร์ทเมนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย Kuruthanee PRIVACY ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 2) อาคาร/พื้นที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (BRIX Condominium) ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (เออร์บานो ราชวิถี) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน (ช่วงบางซื่อ-ท่าพระ) เป็นต้น ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....ณัฏฐา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



101/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจาก เศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มี ประสิทธิภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



102/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

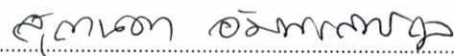
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. ช่วงเปิดดำเนินการ 3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แทนพื้นที่เดิมที่เป็นอาคารสำนักงานและโชว์รูม ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสำนักงานและโรงประกอบและซ่อมรถยนต์ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร โดยระดับดินภายในโครงการจะยังคงเท่ากับระดับถนนจรัญสนิทวงศ์ ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



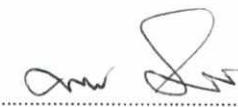
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



103/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารสำนักงาน และอาคารจอดรถยนต์ ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจร ภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อ ไอเสียรถยนต์ รายละเอียดดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถ ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ โครงการมาประเมินเนื่องจากจุดตรวจวัดของสถานีการไฟฟ้า ย่อยธนบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ปี 2559 ไม่ได้ตรวจวัดโดยผลการตรวจวัดบริเวณโครงการมี ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.069 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.06906 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน (2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดย ฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของ โครงการ 2. มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) โครงการจัดทำคาน Precast Concrete ขนาด 0.1 x 0.15 เมตร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 – 2 และจัดทำเป็นผนัง Precast Concrete (ผนังทึบ) ตั้งแต่ชั้นที่ 3 – คาดฟ้า บริเวณด้านทิศเหนือ (2) โครงการจัดทำแผ่นโปร่งแสงแบบบานเกล็ดร่วมกับ ผนัง Precast Concrete บริเวณชั้นที่ 2-6 และกระบะ ปลูกไม้เลื้อย ได้แก่ ต้นพลูด่าง ตั้งแต่ชั้นที่ 6 – ชั้นคาดฟ้า	1. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ 5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



104/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. ฝุ่นละอองไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้นของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถโครงการมีค่า 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณรวม 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.04201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	เพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและพื้นที่ข้างเคียงบริเวณด้านทิศใต้ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย (5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 507.4 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 51 mol หรือคิดเป็น 2,244 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากที่จอดรถ 18 กรัม (6) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



105/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดของสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.106 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินเกิน ค่ามาตรฐานโดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการ ดำเนินโครงการ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้ มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) รวม ปริมาณ 0.10601 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถโครงการมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนได ออกไซด์ (NO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานี	- กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลุกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่ สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา (7) โครงการจัดให้มีกระบะปลูกไม้เลื้อย ได้แก่ ต้น พลูด่าง บริเวณชั้นที่ 6 – ชั้นดาดฟ้า ด้านทิศใต้ของ อาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) จึงกำหนดให้มีการ ดูแลบริหารจัดการ และการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว บริเวณดังกล่าว ดังนี้ - จัดให้มีการรดน้ำต้นไม้แบบระบบน้ำหยด โดย วางท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และเจาะรูทุกๆ ระยะ 0.3 เมตร ภายในกระบะปลูกไม้เลื้อย เพื่อให้ น้ำไหลไปยังดินในกระบะปลูกไม้เลื้อย - กำหนดการรดน้ำเป็นประจำ อย่างน้อย 3 วัน/สัปดาห์ โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

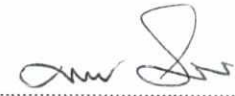
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



106/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนุนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณรวม 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ปริมาณ 0.031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ปริมาณ 0.199 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) จากการดำเนินโครงการ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	- กำหนดให้ใช้ปุ๋ยหมักหรือปุ๋ยคอกละลายน้ำให้เจือจาง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล เก็บใบไม้แห้งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



107/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

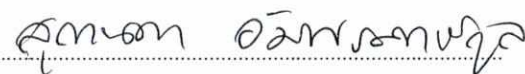
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รวมปริมาณ 0.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนื่องจากจุดตรวจวัดของสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ปี 2559 ไม่ได้ตรวจวัดโดยผลการตรวจวัดบริเวณโครงการมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณ 0.372 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 0.376 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



108/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



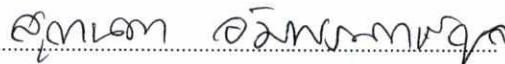
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถโครงการมีค่า 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 2.748 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณรวม 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ปริมาณ 2.766 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



109/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

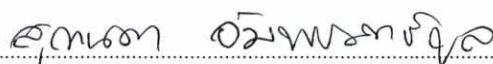
(นายมนูญ นัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดของสถานีการไฟฟ้าอยุธยาบุรี ริมถนนอินทรพิทักษ์ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ปริมาณ 4.924 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) จากการดำเนินโครงการ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) รวมปริมาณ 4.942 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมี ค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการ บังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะ ภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



110/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 10 ประกอบ) ตั้งอยู่ถนนเจริญสุขุมวิท โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วๆ ไปในชีวิตประจำวัน อนึ่ง จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 56.7 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 95.6 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้	1. จัดให้มีการทำสนุนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถภายในโครงการ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบแนวเขตที่ดินได้แก่ แคนา กระพี้จั่น และอินทนิลน้ำ เพื่อเป็นแนวกันชนและลดระดับเสียงจากภายนอกโครงการได้อีกทางหนึ่ง (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



111/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการพนักงานของโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		
3.1.4 ผลกระทบด้านแสงไฟจากการเดินรถภายในอาคารจอดรถยนต์	การเดินรถภายในอาคารจอดรถยนต์ของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งเป็นอาคารขนาดความสูง 3 ชั้น ซึ่งอาคารจอดรถยนต์จัดให้มีที่จอดรถยนต์อาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2 - ชั้นดาดฟ้า ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. โครงการออกแบบตำแหน่งทางลาดขึ้น-ลงชั้นจอดรถอยู่ด้านทิศเหนือ และตลอดแนวอาคารจอดรถยนต์ด้านทิศเหนือโครงการจัดทำคาน้ำ Precast Concrete ขนาด 0.1 x 0.15 เมตร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - 2 และจัดทำเป็นผนัง Precast Concrete (ผนังทึบ) ตั้งแต่ชั้นที่ 3 - ดาดฟ้า ซึ่งผนังอาคารจอดรถยนต์ได้เป็นช่องโถงจึงช่วยกันแสงไฟได้	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



112/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญณ์ช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. โครงการออกแบบให้มีการจัดทำแผ่นโปรงแสงแบบบานเกล็ดร่วมกับผนัง Precast Concrete บริเวณชั้นที่ 2-6 (พื้นความสูงอาคารข้างเคียงที่มีความสูงมากที่สุด 3 ชั้น) และจัดให้มีกระเบปปลูกไม้เลื้อย ได้แก่ ต้นพลูด่าง ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - ชั้นดาดฟ้า เพื่อลดมลพิษจากรถยนต์ และเพื่อทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและพื้นที่ข้างเคียง บริเวณด้านทิศใต้	
3.1.5 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น ประมาณ 66 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการทั้งหมดได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภท	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids, Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



113/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 55,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยน้ำทิ้งทั้งหมดที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญสนิท วงศ์บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป โดยไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. โครงการจะบำบัด Aerosol จากส่วนเดิมอากาศ ซึ่งมีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นประมาณ 118 ลูกบาศก์เมตรอากาศ/ชั่วโมง การบำบัดจะใช้กระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon ซึ่งอากาศจะไหลผ่านตามท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร ที่ปลายท่อ Vent จะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความยาว 1 เมตร เพื่อกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ สำหรับตัวกรองอากาศอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร B โดยโครงการจะเปลี่ยนถ่านทุก ๆ 2 เดือน (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 4. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีปริมาณ 30.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมสำหรับบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 22 ตารางเมตร	- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ส่วนตกตะกอนน้ำใส - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สุมาลี อัมพพรกุล*.....

(นางสาวสุภาณดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



114/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*นายมนูญช์ ไวกาสี*.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ความลึก 1.2 เมตร จำนวน 1 บ่อ ไว้บริเวณพื้นที่ สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร B นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศภายในห้องพัก มูลฝอยเปียก อัตราการดูดอากาศ 468 ลูกบาศก์ เมตร/ชั่วโมง (15 เท่าของปริมาตรห้องขยะเปียก) จำนวน 1 เครื่อง โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยัง บ่อดินกักกำจัดก๊าซมีเทนเพื่อเพิ่มออกซิเจนทำให้ ปฏิกิริยาการย่อยสลายก๊าซมีเทนมีประสิทธิภาพมากขึ้น โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 377.14 วินาที (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 5. ในช่วงเวลาที่มีการสูบลบตะกอนส่วนเกิน หรือเปิดฝา เพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการ ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกั้นราวเหล็ก เพื่อให้รพพนักงานสามารถสัญจรผ่านพื้นที่ทางวิ่งรถได้ 6. ในการสูบลบไขมันโครงการจะประสานให้รถสูบลบ ไขมันของสำนักงานเขตบางพลัด มาสูบลบไขมันไป กำจัดในช่วงวันหยุดเสาร์ – อาทิตย์ เนื่องจากเป็น	ที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางพลัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



115/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		วันหยุดของพนักงานโครงการ โดยในการสูบกากไขมันรถสูบกากไขมันสามารถจอดรถบนทางวิ่งรถใกล้กับตำแหน่งถังดักไขมัน ด้านทิศตะวันออกของอาคาร B โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานโครงการรับทราบวันเวลาแน่นอนในการสูบกากไขมัน 7. ในการดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนส่วนเกินโครงการจะประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดในช่วงวันหยุดเสาร์ - อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของพนักงานโครงการ โดยในการสูบตะกอนส่วนเกินสามารถจอดรถบนทางวิ่งรถ ใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และสูบตะกอนส่วนเกินได้ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สุกานดา อัมพรสิทธิกุล*.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



116/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*นายมนูญช์ ไวกาสี*.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โครงการรับทราบวันเวลาแน่นอนในการสูบตะกอนส่วนเกิน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอตกรบริเวณดังกล่าว 8. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 9. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมันเจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถจอตกรได้ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



117/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขต บางพลัด กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบ เป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วย กลุ่มอาคาร พาณิชย์ ขนาดความสูง 3 - 4 ชั้น อาคารสำนักงาน โรงเรียน สถาบันศาสนา ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า โรงแรม เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่า เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และ ไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือ ควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด



118/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

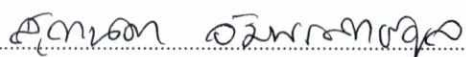
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน ที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนเจริญสุขนิทวงศ์บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ต่อไป โดยไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังรายละเอียดที่กล่าวไว้ในหัวข้อ คุณภาพน้ำ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย ปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มี ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงาน ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids, Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วน แยกกาก - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ส่วน ตกตะกอนน้ำใส - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



119/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางพลัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



120/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 184 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางกอกน้อย ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการจ่ายน้ำประปา 104.710 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้น้ำประปาเฉพาะหน่วยนี้ 111,323 ราย รับน้ำมาจากโรงผลิตน้ำธนบุรีมีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 87.65 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี และมีปริมาณน้ำจำหน่าย 59.676 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี (การประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางกอกน้อย, 2560) ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน และในกรณีที่ผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขาบางกอกน้อยจะประสานไปยังโรงผลิตน้ำธนบุรี เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำได้อย่างเพียงพอ อนึ่ง โรงงานผลิตน้ำธนบุรี เป็นโรงงานผลิตน้ำให้กับสำนักงานประปาสาขาบางกอกน้อยในการจ่ายน้ำ จะสูบ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.8 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



121/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญษ์ ไวกาสี

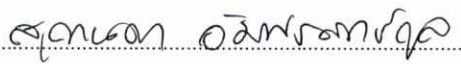
(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จ่ายน้ำไปยังผู้ใช้น้ำผ่านสถานีสูบน้ำจ่ายน้ำฝั่งตะวันออก โดยมี สถานีรับน้ำเป็นระยะๆ และสูบน้ำจ่ายน้ำให้กับประชาชนอีก ต่อหนึ่ง ปัจจุบันโรงงานผลิตน้ำธนบุรีมีกำลังการผลิตสูงสุด 0.170 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่ความต้องการใช้ น้ำประปามีปริมาณเท่ากับ 0.166 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น มีปริมาณน้ำสำรองอีก 0.004 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำ น้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หาก พบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถัง เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตาม ผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ โดยในการทำความสะอาด ถังเก็บน้ำของโครงการจะทำการกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถัง น้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้าง ที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการทำความสะอาด ถังเก็บน้ำของโครงการจะปิดล้างทำความสะอาด ถังที่ละถัง และกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำในช่วง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



122/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของพนักงาน โดยมีความถี่ในการทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของพนักงาน นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้ถังเก็บน้ำได้ดินแต่ละถังมีฝาถัง จำนวน 2 ฝา	
3.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้นประมาณ 66 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการทั้งหมดได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะบำบัด Aerosol จากส่วนเติมอากาศ ซึ่งมีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นประมาณ 118 ลูกบาศก์	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids, Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



123/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

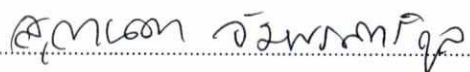
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 55,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยน้ำทิ้งทั้งหมดที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญสุขนิทวงศ์บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป โดยไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	เมตรอากาศ/ชั่วโมง การบำบัดจะใช้กระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon ซึ่งอากาศจะไหลผ่านตามท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร ที่ปลายท่อ Vent จะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความยาว 1 เมตร เพื่อกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ สำหรับตัวกรองอากาศอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร B โดยโครงการจะเปลี่ยนถ่านทุก ๆ 2 เดือน (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 4. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีปริมาณ 30.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมสำหรับบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 22 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร จำนวน 1 บ่อ ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร B นอกจากนี้	- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ส่วนตกตะกอนน้ำใส - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



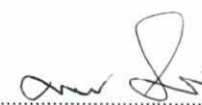
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



124/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

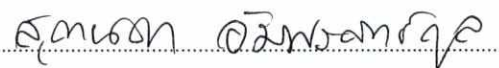
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศภายในห้องพัก มูลฝอยเปียก อัตราการดูดอากาศ 468 ลูกบาศก์ เมตร/ชั่วโมง (15 เท่าของปริมาตรห้องขยะเปียก) จำนวน 1 เครื่อง โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยัง บ่อดื่नกำจัดก๊าซมีเทนเพื่อเพิ่มออกซิเจนทำให้ ปฏิกิริยการย่อยสลายก๊าซมีเทนมีประสิทธิภาพมากขึ้น โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดื่न 377.14 วินาที (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 5. ในช่วงเวลาที่มีการสูบลบตะกอนส่วนเกิน หรือเปิดฝา เพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่งน้ำ ตลอดจนการ ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกั้นราวเหล็ก เพื่อให้รถพนักงานสามารถสัญจรผ่านพื้นที่ทางวิ่งรถได้ 6. ในการสูบลบกากไขมันโครงการจะประสานให้รถสูบลบ ไขมันของสำนักงานเขตบางพลัด มาสูบลบกากไขมันไป กำจัดในช่วงวันหยุดเสาร์ – อาทิตย์ เนื่องจากเป็น วันหยุดของพนักงานโครงการ โดยในการสูบลบ ไขมันรถสูบลบไขมันสามารถจอดรบนทางวิ่งรถ	ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางพลัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



125/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ใกล้กับตำแหน่งถังดักไขมัน ด้านทิศตะวันออกของอาคาร B โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานโครงการรับทราบวันเวลาแน่นอนในการสูบกากไขมัน 7. ในการดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนส่วนเกินโครงการจะประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดในช่วงวันหยุดเสาร์ - อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของพนักงานโครงการ โดยในการสูบตะกอนส่วนเกินสามารถจอดรถบนทางวิ่งรถ ใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และสูบตะกอนส่วนเกินได้ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานโครงการรับทราบวันเวลาแน่นอนในการสูบตะกอนส่วนเกิน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิริกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



126/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรบริเวณดังกล่าว 8. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 9. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ระบอบ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถจราจรได้ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน	
3.3.4 การระบายน้ำ	เมื่อมีการพัฒนาโครงการจะมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 232.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะต้องจัดให้มีการหน่วงน้ำหลากส่วนเกินและควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนา	1. โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ความจุ 252 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ใต้ดิน บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากภายในโครงการได้	1. ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



127/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



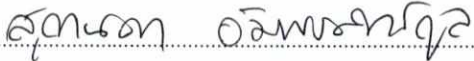
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ โดยจะกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินไว้ในบ่อหน่วงน้ำ และจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา นอกจากนี้ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่ความสูงของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลของกรมแผนที่ทหาร พบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0 - 0.5 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 0.0 ถึง + 0.5 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 ที่ผ่านมา บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงมีระดับน้ำท่วมสูงประมาณ 0.9 - 1.2 เมตร หรือมีระดับน้ำท่วมอยู่ที่ +0.9 ถึง +1.7 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง และอาจมีน้ำท่วมขังบ้างในกรณีฝนตกหนัก ระบบท่อระบายน้ำระบายไม่ทัน แต่อย่างไรก็ตาม น้ำจะระบายจนแห้งหมดภายในระยะเวลา 1-2 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 2. โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.059 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และห้องควบคุมไฟฟ้าของอาคาร A ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 2 ซึ่งอยู่ที่ระดับ + 6.5 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนจรัญสนิทวงศ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ) หรืออยู่ที่ระดับ +6.5 ถึง + 7.0 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งพื้นระดับน้ำท่วมจัดให้มีประตูระบายน้ำแบบมือหมุน (Sluice Gate Valve) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลย้อนกลับเข้ามาในพื้นที่โครงการ	ระบายน้ำ 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



128/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาซี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งพนักงานภายในโครงการทราบ และประชุมทีมสำนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	
3.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 6.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.198 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 4.224 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.198 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 1.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางพลัดนั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดบริเวณที่จอดรถส่วนบริการ ซึ่งอยู่ด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งจากการสอบถามเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบางพลัด ได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาโครงการวันเว้นวัน โดยรถเก็บขนมูลฝอยจะ	1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยแต่ละอาคารรายละเอียดดังนี้ (1) อาคาร A (อาคารสำนักงาน) จัดให้มีการตั้งถังมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 1-17 โดยตั้งไว้ในห้องน้ำหญิงและชายทุกจุด โดยแต่ละบริเวณจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ทั้งนี้ ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ จะรองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและเปียกจะรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอย	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



129/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาถึงโครงการเวลาประมาณ 01.00 - 03.00 น. โดย ในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มี พนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถ เก็บขนมูลฝอย นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้ พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจาก สำนักงานเขตบางพลัด เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	อันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรอง ด้วยถุงใส (2) อาคาร B (อาคารจอดรถยนต์) จัดให้มีถัง มูลฝอยประจำชั้น ดังนี้ (2.1) ชั้นที่ 1 จะตั้งถังมูลฝอยไว้บริเวณครัว ของร้านอาหารแต่ละร้าน ห้องน้ำหญิงและชาย แต่ ละบริเวณจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ทั้งนี้ ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและ ตามจุดต่าง ๆ จะรองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและเปียกจะรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอย อันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรอง ด้วยถุงใส (2.2) ชั้นที่ 2 - คาดฟ้า จะตั้งไว้บริเวณ ห้องน้ำหญิงและชาย แต่ละบริเวณจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



130/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และ ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ทั้งนี้ ถังมูลฝอยที่ตั้งใน ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ จะรอง ด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและ เปียกจะรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสี ส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรองด้วยถุงใส 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจาก ทุกจุดภายในโครงการทุกวัน 3. จัดให้มีพนักงานแยกประเภทมูลฝอยใส่ถุงมูลฝอย แต่ละประเภทและติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอย นั้น ๆ 4. จัดให้พนักงานรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่ต่าง ๆ และ ให้พนักงานขนย้ายโดยใช้ถังมูลฝอยที่มีล้อเลื่อนเพื่อ ป้องกันกรณีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น และขนย้าย โดยใช้ลิฟต์ในการขนส่งมาชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร ดังนี้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



131/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		1) อาคาร A (อาคารสำนักงาน) จะให้พนักงานขนย้ายโดยใช้ถังมูลฝอยที่มีล้อเลื่อน และขนย้ายโดยใช้ลิฟต์ดับเพลิงในการขนลงมาชั้นที่ 1 และใช้เส้นทางในการขนย้ายผ่านโถงออกสู่ภายนอกอาคาร และใช้เส้นทางวิ่งรถด้านทิศใต้ของอาคารในการขนย้ายมูลฝอยของอาคาร ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B ด้านทิศตะวันออกใกล้กับที่จอดรถส่วนบริการ 2) อาคาร B (อาคารจอดรถยนต์) จะให้พนักงานขนย้ายโดยใช้ถังมูลฝอยที่มีล้อเลื่อน และขนย้ายโดยใช้ลิฟต์โดยสาร (L-01) ในการขนลงมาชั้นที่ 1 ใช้เส้นทางวิ่งรถด้านทิศใต้ของอาคารในการขนย้ายมูลฝอยของอาคาร ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B ด้านทิศตะวันออกใกล้กับที่จอดรถส่วนบริการ 5. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



132/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายมนูญช์ ไวภาส)

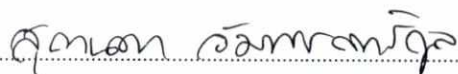
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ของถุกก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยัง ห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุกให้แน่น เพื่อ ป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 6. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ภายใน อาคาร B บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกใกล้กับที่ จอดรถส่วนบริการ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และ ห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมี รายละเอียดดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 13 ตาราง เมตร ความจุ 13 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกอง มูลฝอย 1 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ปริมาณ 4.224 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า (2) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 1.2 ตาราง เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูง กองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



133/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทั่วไป ปริมาณรวม 0.198 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 7.3 เท่า (3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 30 ตารางเมตร ความจุ 36 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.2 เท่า (4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 3.1 ตารางเมตร ความจุ 3.72 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.198 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.8 เท่า 7. กำหนดให้พนักงานเปิดประตูจุดเก็บขนมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 8. กำหนดให้พนักงานล้างพื้นบริเวณเก็บมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



134/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีการทำความสะอาดจุดเก็บมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 10. โครงการจะกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางพลัด ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจาก	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



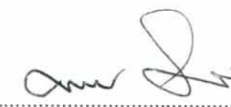
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



135/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวไย)

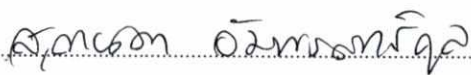
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สำนักงานเขตบางพลัด เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่ง กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจน ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้	
3.3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 2,738.28 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้า มาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบาง ใหญ่ ซึ่งมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและ โครงการได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้า จากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางใหญ่ ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ (2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีเครื่อง กำเนิดไฟฟ้า ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง 2. โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็น ชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) มีรายละเอียดดังนี้	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณ ที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และ ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหาก พบการชำรุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



136/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(1) อาคาร A (อาคารสำนักงาน) ติดตั้งภายในห้อง มีความกว้าง 8 เมตร ความยาว 8.6 เมตร และ ความสูง 4.15 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1 เมตร) (2) อาคาร B (อาคารจอดรถยนต์) ติดตั้งภายในห้อง มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9.9 เมตร และ ความสูง 3.45 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1 เมตร) 3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางใหญ่ เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



137/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

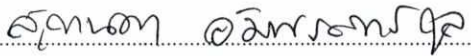
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	
3.3.6 การอนุรักษ์ พลังงาน	ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้ อาคารสำนักงานที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อ การอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายฉบับนี้ ดังนั้น อาคารภายใน โครงการมีพื้นที่อาคารทุกชั้น มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมายฉบับ ดังกล่าวตามหมวด 2 มาตรฐานและหลักเกณฑ์ในการ ออกแบบอาคารส่วนที่ 5 การใช้พลังงานโดยรวมของ อาคาร ข้อ 7 นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ร่วมด้วย	1. โครงการประเมินโดยใช้โปรแกรม BEC ของกระทรวง พลังงานโดยมีค่าพลังงานรวมของอาคารโครงการ เท่ากับ 523,224.72 KWh/ปี ซึ่งต่ำกว่าค่าการใช้ พลังงานโดยรวมของอาคารอ้างอิง (Reference Building) ซึ่งกำหนดในโปรแกรม BEC ประเภท อาคารสำนักงาน ซึ่งเป็นโปรแกรมที่ใกล้เคียงกับ โครงการที่เป็นอาคารสำนักงานมากที่สุด 541,586.9 KWh/ปี 2. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ 1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำ ความเย็นปรับอากาศ มีดังนี้ (1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ วางซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงาน	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้ง จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้ง จำกัด



138/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

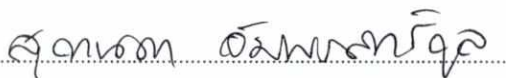
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ของเครื่องปรับอากาศ (2) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร (3) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน (4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน (5) จัดให้มีการรณรงค์การประหยัดพลังงาน โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ / แผ่นพับ ซึ่งมีข้อความให้พนักงานในโครงการช่วยประหยัดพลังงาน เช่น - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องสำนักงานในช่วงเวลาพักเที่ยง และให้ใช้วิธีการลด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด



139/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน - เปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลา 09.00-11.30 น. และเวลา 13.00-17.00 น. โดยปิดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ที่ไม่มีการทำงาน หรืออยู่ในช่วงพัก - ถ้ามีการปฏิบัติงานนอกเวลาทำการ และวันหยุด การเปิดเครื่องปรับอากาศต้องมีผู้ปฏิบัติงานอย่างน้อย 5 คน กรณีที่อยู่ปฏิบัติงานไม่ถึง 5 คน ให้เปิดใช้ระบบพัดลมแทน - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่ไม่มีคนอยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง และปรับอุณหภูมิเพิ่มขึ้น 1 องศาเซลเซียส โดยใช้ระบบควบคุมอัตโนมัติ - ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ โดยเปิด-ปิดประตูเข้า-ออก เตาที่จำเป็น รมั้ดระวังไม่ให้ประตูเปิดค้างไว้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



140/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....[Signature].....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการ Operate ระบบปรับอากาศตามช่วงฤดูกาลของประเทศ เช่น หน้าหนาวอาจจะเปิดระบบ Fresh Air เข้ามาในอาคารมากขึ้น และปรับช่วงเวลาการทำงานของเครื่องลดลงได้ หรือในหน้าร้อนจะทำการปรับลดปริมาณ Fresh Air ในระหว่างวันเพื่อลด Heat Load ที่จะเข้ามาในอาคาร เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานของระบบปรับอากาศได้ - ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องสำนักงานในช่วงเวลาพักเที่ยง และให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน (6) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ (7) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ หน้ากากเครื่องปรับอากาศ และคอยล์ทำความเย็นอย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่อง 4 ครั้ง/ปี รวมถึงการจัดให้มี Preventive	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุภาวณ อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุภาวณ อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด



141/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		Maintenance : PM ระบบปรับอากาศ (8) ตรวจสอบมิให้มีการนำสิ่งของไปวาง ขวางทางลมเข้า-ออกของชุดระบายความร้อนที่อยู่ นอกอาคาร 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้า แสงสว่าง มีดังนี้ (1) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (2) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้ง ต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย (3) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความ สูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจาก สายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลด ความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้า ลงได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา (5) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) (6) เลือกใช้หลอดไฟฟ้าชนิดที่มีประสิทธิภาพให้ค่าส่องสว่างสูงใช้พลังงานไฟฟ้าต่ำ (High Efficiency) (7) ติดตั้งระบบ Light Sensor ที่โคมไฟและโคมที่ติดตั้งบริเวณขอบอาคาร เพื่อปรับลดค่าส่องสว่างของโคม (8) ใช้ Movement Sensor ควบคุมการเปิด-ปิดไฟแสงสว่างภายในห้องน้ำ ตามสภาวะการใช้งาน เพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า (9) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



143/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แต่ก็ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ (10) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ (11) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน (12) ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างในหน่วยงาน ให้เปิดเฉพาะจุดที่เห็นว่ามีความจำเป็นต้องใช้แสงสว่างไม่เพียงพอ หรือพิจารณาเปิดในส่วนที่จำเป็น (13) ปิดสวิตช์ไฟในห้องทำงานระหว่างเวลาหยุดพักกลางวัน ในช่วงเวลา 12.00 – 13.00 น. ยกเว้นเฉพาะกรณีที่มีงานเร่งด่วนให้เปิดเฉพาะจุดที่จำเป็นต้องใช้งาน (14) ปิดสวิตช์ไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีคนอยู่ (15) ถอดปลั๊กหรือปิดสวิตช์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดหลังเลิกงาน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



144/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิทวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(16) การปฏิบัติงานนอกเวลาทำการทั้งในวันทำการและวันหยุด ให้เปิดไฟเพียง 2 ใน 3 ของจำนวนหลอดไฟทั้งหมด (17) ติดสติ๊กเกอร์บริเวณสวิตช์เปิด - ปิด ให้ทราบว่าเป็นของไฟในตำแหน่งใด (18) เมื่อต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดต่างๆ ให้ใช้เฉพาะอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 ที่มีประสิทธิภาพเท่านั้น 3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ (1) เครื่องคอมพิวเตอร์ - ปิดจอภาพในเวลาพักเที่ยง หรือเมื่อไม่มีการใช้งานเกิน 15 นาที - ปิดคอมพิวเตอร์หลังเลิกการใช้งาน และถอดปลั๊กออกด้วย - ใช้คอมพิวเตอร์ที่เป็นจอภาพแบบ LCD แทนแบบ CPT โดยจอ LCD ใช้พลังงานน้อยกว่า CPT ร้อยละ 50-60	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้ง จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้ง จำกัด



145/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....[Signature].....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ตั้งค่ากำหนดให้ระบบประหยัดพลังงานอัตโนมัติที่มากับเครื่องคอมพิวเตอร์ให้ทำงาน เพราะจะช่วยประหยัดไฟฟ้า - ตั้งคอมพิวเตอร์ไว้ในบริเวณที่มีการระบายความร้อนได้ดี - ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ต่อพ่วงอยู่เสมอ (2) เครื่องถ่ายเอกสาร - กดปุ่มพัก (Standby mode) เครื่องถ่ายเอกสาร เมื่อใช้งานเสร็จ - ควบคุมการถ่ายเอกสารเฉพาะเท่าที่จำเป็น - ไม่ควรวางเครื่องถ่ายเอกสารไว้ในห้องทำงานปรับอากาศ - ปิดเครื่องถ่ายเอกสารหลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด



146/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

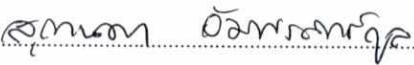
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) เครื่องโทรสาร - กระดาษที่ไวต่อความร้อนทำให้เครื่องโทรสารใช้พลังงานน้อยลง - การใช้อุปกรณ์โทรสารผ่านคอมพิวเตอร์จะช่วยลดการใช้พลังงาน (4) ลิฟต์ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์ โดยติดป้ายรณรงค์ให้พนักงานใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ในการขึ้นลงแต่ละชั้น เพื่อเป็นการออกกำลังกายและการมีสุขภาพร่างกายที่ดีและแข็งแรง นอกจากนี้ กำหนดให้มีการติดป้ายไว้บริเวณบันไดภายในอาคารโครงการ ระบุว่า “การเดินขึ้นบันได 1 ชั้น ร่างกายจะเผาผลาญพลังงาน =	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



147/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3.3 แคลอรี/น้ำหนักตัว 1 กิโลกรัม” - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - เลือกใช้ลิฟต์โดยสารที่มีประสิทธิภาพสูง (Emergency Saving) ซึ่งจะใช้พลังงานต่ำ (5) เครื่องสูบน้ำ - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ (6) เครื่องใช้ไฟฟ้าอื่น ๆ - ปิดและถอดปลั๊กไฟเครื่องใช้สำนักงานเมื่อไม่จำเป็นหรือเมื่อเลิกใช้ เช่น โทรทัศน์ พัดลม กระจกน้ำร้อน เป็นต้น - ให้กดปุ่มพัก (Standby Mode) เมื่อเลิกใช้เครื่องถ่ายเอกสาร หรือตั้งเวลาปิดระบบอัตโนมัติไม่เกิน 30 นาที เพื่อเข้าสู่ Energy Save	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



148/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		Mode - กำหนดให้มีเวลาการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า ร่วมกัน เช่น กระจกน้ำร้อน เป็นต้น	
3.3.7 การป้องกัน อัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 17 ชั้น ความสูง 86.60 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้น ลาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งรถดับเพลิงจะสามารถ เข้าถึงได้โดยรอบอาคาร A เนื่องจากมีถนนรอบอาคาร กว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร สำหรับอาคาร B จะเข้าถึงทางด้าน ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกของอาคาร เนื่องจาก เป็นถนน 6 เมตร สำหรับด้านทิศเหนือรถดับเพลิงจะเข้าไม่ ถึง เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุด เกิดเหตุ โดยมีระยะทางลากสายไกลสุดประมาณ 30 เมตร ซึ่งอยู่ในระยะที่เจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติงานได้ นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire	1. โครงการจะออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย และเตือน อัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้ (1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อ ให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบ น้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน (Stand Pipe) ของอาคาร A และ B กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงจะตั้งอยู่ชั้น ใต้ดินอาคาร B บริเวณเดียวกับถังเก็บน้ำดับเพลิง ใต้ดิน มีความสูง 4.3 เมตร โดยพื้นห้องเครื่องอยู่ที่ ระดับ -4.3 เมตร	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อม ใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ใน สภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุด รวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



149/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	Department Connector : FDC) เพื่อรับน้ำจากสถานีดับเพลิงบางอ้อ สำหรับภายในแต่ละอาคารจะติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยอาคารสำนักงาน (อาคาร A) จะจัดให้มีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง น้ำสำรองดับเพลิง ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยไข่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) ลำโพงแจ้งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Horn With Strobe Light) และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารสำนักงานจะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟเท่ากับ 21.83 นาที สำหรับอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) จัดให้มีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน	(2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) รายละเอียดดังนี้ (2.1) อาคาร A (อาคารสำนักงาน) จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของโครงการ (2.2) อาคาร B (อาคารจอดรถยนต์) จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของโครงการ (3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โดยมีรายละเอียดดังนี้ (3.1) อาคาร A (อาคารสำนักงาน) จะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 4 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



150/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารโครงการจะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟเท่ากับ 6.31 นาที ดังนั้น จึงคาดว่าพนักงานที่อยู่ภายในอาคารจะสามารถอพยพลงสู่ชั้นที่ 1 และออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างปลอดภัย กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการเกิดอัคคีภัย	บางอ้อ สำหรับจ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่ออื่น โดยตำแหน่งการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารดังกล่าว อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำดับเพลิงของรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางอ้อ (3.2) อาคาร B (อาคารจอดรถยนต์) จะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด $4 \times 2\frac{1}{2} \times 2\frac{1}{2}$ นิ้ว จำนวน 4 หัว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางอ้อ สำหรับจ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่ออื่น สำหรับเติมน้ำไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินจำนวน 2 หัว และสำหรับจ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่ออื่นจำนวน 2 ชุด โดยตำแหน่งการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารดังกล่าว อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร B ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สมาน อัมพรสิทธิกุล*.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



151/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

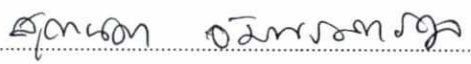
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		น้ำดับเพลิงของรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางอ้อ (4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ รายละเอียดการติดตั้งแต่ละอาคาร มีดังนี้ (4.1) อาคาร A (อาคารสำนักงาน) จะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณห้องระบบโทรศัพท์ ห้องเครื่องปรับอากาศ ห้องควบคุมไฟฟ้า หน้าห้องสำนักงาน หน้าลิฟต์ยกรถ และโถงลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 3 ตู้/ชั้น โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุด 18 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



152/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4.2) อาคาร B (อาคารจอดรถยนต์) จะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณบันได ST-01 และ ST-01a ทางเดิน และลิฟต์ จำนวน 2 ตู้/ชั้น โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุด 52.5 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือตั้งอยู่ภายนอกตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ไว้บริเวณห้องรับประทานอาหาร และบริเวณที่จอดรถ ตั้งแต่ชั้นที่ 2- ชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากตู้ FHC ไกลสุดที่ระยะประมาณ 31.5 เมตร (5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งทั่ว	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



153/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทั้งอาคาร A ตามมาตรฐาน ว.ส.ท. และ NFPA ได้แก่ บริเวณพื้นที่สำนักงาน โขว์รูมรถยนต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง โถงลิฟต์ โถงทางเดิน ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ห้องช่าง ห้องเครื่องปรับอากาศ ห้องควบคุมไฟฟ้า และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น (6) โถงลิฟต์ดับเพลิง อาคาร A จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ซึ่งลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) ระบบเตือนอัคคีภัย รายละเอียดดังนี้ (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โซลติงส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โซลติงส์ จำกัด



154/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 152)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันดังนี้ (2.1) อาคาร A ติดตั้งบริเวณพื้นที่สำนักงาน โขว์รูมรถยนต์ ห้องไฟฟ้า โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง โถงทางเดิน ห้องเก็บอุปกรณ์ ห้องเครื่องปรับอากาศ ห้องไฟฟ้าแรงสูง ห้องระบบโทรศัพท์ ห้องช่าง ห้องควบคุมไฟฟ้า ห้องเครื่องพัดลม และโถงห้องเครื่อง (2.2) อาคาร B ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณพื้นที่ห้องรับประทานอาหาร ห้องเครื่องทำความเย็น ห้องควบคุมไฟฟ้า ห้องเก็บของ บันได ST-01 บันได ST-01a ห้องเครื่องลิฟต์ โถงบริการ และทางเดิน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โซลติงส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... ณัฏฐา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โซลติงส์ จำกัด



155/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งไว้ในแต่ละอาคาร ดังนี้ (3.1) อาคาร A ติดตั้งภายในห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (3.2) อาคาร B ติดตั้งไว้ในห้องเครื่องปั๊มชั้นใต้ดิน ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ร้านอาหาร ร้านค้า ห้องพัสดุฝอยรวม ห้องเก็บของ ห้องซักล้าง และห้องเก็บอุปกรณ์ (4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งดังนี้ (4.1) อาคาร A ติดตั้งบริเวณพื้นที่สำนักงาน ไซรุ่มรณยนต์ บันได ST-01 โถงทางเดินบันได และทางเดิน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

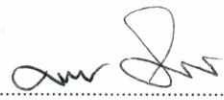
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด



156/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 154)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4.2) อาคาร B ติดตั้งบริเวณใกล้กับ ห้องพัสดุฝอยรวม โรงบริการ (5) ลำโพงแจ้งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Horn With Strobe Light) จะติดตั้งดังนี้ (5.1) อาคาร A ติดตั้งบริเวณพื้นที่ สำนักงาน โถงทางเดิน (5.2) อาคาร B ติดตั้งบริเวณใกล้กับ ห้องพัสดุฝอยรวม โรงบริการ ห้องรับประทานอาหาร อาหาร บันได ST-01 และบันได ST-01a 2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ รายละเอียดดังนี้ 1) อาคาร A (อาคารสำนักงาน) โครงการจัดให้มี บันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้ (1) บันได ST-01 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โซลติงส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



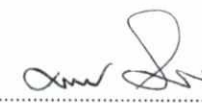
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โซลติงส์ จำกัด



157/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



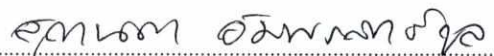
(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 155)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- 1.50 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173- 0.178 เมตร มีชนพักกว้าง 1.2-1.5 เมตร พื้นที่หน้าบันได้มีความกว้าง 1.5 – 1.7 เมตร และมีความยาว 1.5 – 4.4 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร) จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได ST-02 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173- 0.178 เมตร มีชนพักกว้าง 1.2 เมตร พื้นที่หน้าบันได้มีความกว้าง 1.2 – 1.75 เมตร และมีความยาว 1.5 – 4.0 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร) จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 2) อาคาร B (อาคารจอดรถยนต์) โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง โดยมี	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



158/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 156)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		รายละเอียดดังนี้ (1) บันได ST-01 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน ถึงชั้น ดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความ กว้าง 1.20 เมตร ลูกลอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้ง สูง 0.172- 0.18 เมตร มีชานพักกว้าง 1.3-1.55 เมตร พื้นที่หน้าบันไดมีความกว้าง 1.5 – 1.8 เมตร และมีความยาว 2.7 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร) จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิด ระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได ST-01a (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกลอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172- 0.178 เมตร มีชานพักกว้าง 1.2 – 1.6 เมตร พื้นที่หน้าบันไดมี ความกว้าง 1.2 – 1.6 เมตร และมีความยาว 2.7 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร) จัดให้มีระบบระบายอากาศ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



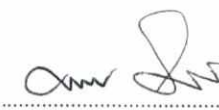
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



159/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาซี)

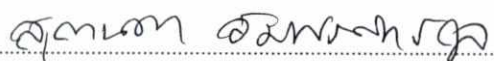
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร ทั้งนี้ บันไดแต่ละแห่งจะจัดให้มีประตุนิไฟ แบบเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) โดยสามารถย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ทุกชั้น 3. โครงการกำหนดให้พื้นที่สีเขียวบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเป็นจุดรวมคน ซึ่งจะอพยพออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว โดยบริเวณดังกล่าวจะมีไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นอินทนิลน้ำ และต้นกระพี้จั่น โดยด้านล่างปลูกหญ้ามาเลเซีย ซึ่งผู้อพยพหนีไฟสามารถยืนได้ โดยโครงการจะดูแลตัดแต่งทรงพุ่มให้โปร่งอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เป็นอุปสรรคต่อการยืนจำนวน 2 จุด ซึ่งมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 283 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น) (โดย 1 คนจะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้นสามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,132 คน ซึ่งเพียงพอต่อพนักงานที่มีจำนวนประมาณ 1,085 คน (พนักงาน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



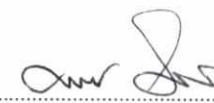
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



160/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สำนักงาน 1,000 คน พนักงานโครงการ 40 คน และพนักงานร้านค้า/ร้านอาหาร จำนวน 45 คน) (ดูรูปที่ 12 ประกอบ) 4. อาคาร A (อาคารสำนักงาน) จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศไว้ที่ชั้นดาดฟ้า ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-01 และ ST-02 เพื่อเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก 5. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ให้พนักงานภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดให้มีแผนป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางอ้อ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด



161/254

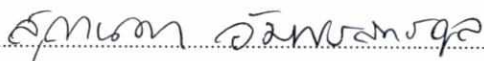
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวภาส.....
(นายมนูญช์ ไวภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 159)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. โครงการจะจัดให้มีแผนผังของอาคารและทางหนีไฟของแต่ละชั้น ติดไว้บริเวณโถงบันได ซึ่งทางหนีไฟจะมีป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและจะไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกันสำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรจะใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร	
3.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.6 องศาเซลเซียส เป็น 34.82 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 507.4 ตารางเมตร (ดู	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. บันทึกข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ ของท่อผืนเย็นที่ดำเนินการตามประกาศฯ และเก็บรักษาไว้ อย่างน้อย 2 ปี

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



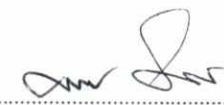
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



162/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งกำหนดมาตรการการใช้งานและดูแลรักษาหอผึ่งเย็น รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบเฝ้าระวัง ตามข้อกำหนดประกาศกรมอนามัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติสำหรับโครงการ ในการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อลิสต์จิโอเนลลา	ภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 4. เลือกใช้คลอรีนในการทำความสะอาดและทำลายเชื้อจีโอเนลลา ตามวิธีการที่กำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อจีเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย โดยกำหนดความถี่อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือมากกว่าถ้าจำเป็น	3. ตรวจวัดตัวอย่างน้ำทุก ๆ 6 เดือน ซึ่งมีดัชนีที่ต้องตรวจวัด คือ 1) ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง 2) ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง 3) แบคทีเรียทั้งหมด 4) เชื้อลิสต์จิโอเนลลา ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ 1) จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ 2) ในอ่างรองรับน้ำ 3) ท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น 4. จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือกรมอนามัย และกรมควบคุมโรค หน่วยงานละ 1 ชุด ทุก 6 เดือน พร้อมกับข้อมูลพื้นฐานที่กักตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูลสำหรับควบคุมเชื้อลิสต์จิโอเนลลาในระบบหอผึ่งเย็น

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สมนตา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



163/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

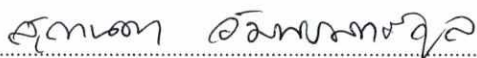
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.9 การจราจร	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ถนนจรัญสนิทวงศ์ ถนนสิรินธร ถนนราชวิถี และสะพานกรุงธนบุรี เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบันไม่มาก โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณจราจรที่ไปเพิ่มบริเวณทางแยกบางพลัดมากขึ้น แต่มีจำนวนไม่มากเมื่อเทียบกับความสามารถในการรองรับปริมาณจราจร และการมีสะพานข้ามทางแยกทำให้รถที่ต้องการข้ามทางแยกไม่มาใช้ผิวจราจรพื้นราบ จึงช่วยลดปริมาณจราจรได้ส่วนหนึ่ง รวมถึงการบริหารจัดการเดินทาง ช่องทางเดินทางที่สะดวกกว่าในปัจจุบัน (เมื่อการก่อสร้างโครงสร้างหลักบริเวณทางแยกบางพลัดแล้วเสร็จ) แต่ทั้งนี้ การจราจรติดขัดบริเวณสะพานกรุงธน ซึ่งเป็นลักษณะเกิดปัญหาคอขวด จะมีผลต่อการเคลื่อนตัวของปริมาณจราจรบนถนนราชวิถีได้ ซึ่งเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรใช้วิธีการจัดทำช่องทางสวนกระแส Reversible Lane บนสะพานกรุงธน ซึ่งสามารถช่วยระบายรถบนถนนราชวิถีได้ จึงทำให้ปริมาณ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่พนักงานในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้พนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการเดินทางมาตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัย 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลักการเดินทาง และป้ายต่าง ๆ กล้องวงจรปิด CCTV ทางเข้า ทางออก บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



164/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 162)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จราจรบริเวณแยกบางพลัดสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างต่อเนื่อง แม้ว่าจะมีปริมาณจราจรมากก็ตาม นอกจากนี้ การเดินทางเข้าและออกโครงการไม่มีการติดกระแสระจราจรบนถนนจรัญสนิทวงศ์ เนื่องจากรถที่เข้า-ออกโครงการนั้นจะเป็นการเดินทางเข้าและออกโครงการเท่านั้น และจากการประเมินพบว่า ถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการยังคงมีระยะเวลาคงเหลือให้รถที่ต้องการเข้า-ออกโครงการได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ 5. โครงการจัดให้มีมาตรการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถติดตั้งระบบก๊าซ จำนวน 8 คัน ด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ดูรูปที่ 10 ประกอบ) 6. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการสำหรับพนักงานหรือผู้มาติดต่อ จำนวน 20 คัน โดยอยู่ภายนอกอาคารอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนืออาคาร A (ดูรูปที่ 10 ประกอบ) 7. จัดให้มีป้ายแนะนำเส้นทางการเดินทางภายในโครงการให้ชัดเจน รวมทั้งเส้นทางการเดินทางของเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและพนักงานที่จะใช้อาคารจอดรถยนต์	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



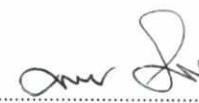
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



165/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

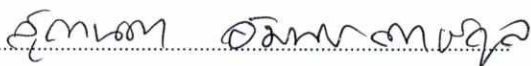
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 163)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และอาคารเก็บบะโหล่ และเก็บรถยนต์ ขนาดความสูง 5 - 8 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) ที่จะต้องสัญจรผ่านพื้นที่โครงการเพื่อไปยังพื้นที่ของตน 8. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนจรดสัญจรทางค์ด้านหน้าโครงการ 9. ออกแบบกำแพงกันตกบริเวณชั้นจอดรถของอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - ชั้นดาดฟ้า มีความสูง 1.30 เมตร เพื่อให้กำแพงกันตกสามารถรับแรงกระแทกจากรถยนต์ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุรถยนต์พุ่งชนกำแพงได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้งส์ จำกัด



166/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 164)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.10 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ย.9-11 (สีน้ำตาล) มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน” โดยมีรายละเอียดการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้ “(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 7 : 1 (2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง พ.ศ. 2556 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



167/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

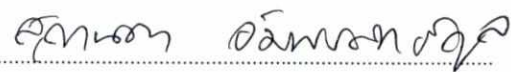
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 165)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่า จะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมด รวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า และให้มีพื้นที่ น้ำซึมผ่านได้ เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของ พื้นที่ว่าง” ทั้งนี้ โครงการประกอบด้วย อาคารสำนักงาน ขนาด ความสูง 17 ชั้น ความสูง 86.60 เมตร (ความสูงวัดถึง ระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 18,998 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ประกอบการทั้งสิ้น 13,471 ตารางเมตร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้น ดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 9,652 ตารางเมตร โดยอาคารสำนักงาน มีพื้นที่ประกอบการเกิน 10,000 ตารางเมตร จึงเป็นกิจการในข้อห้าม “ข้อ 16 (10) สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อย		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



168/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

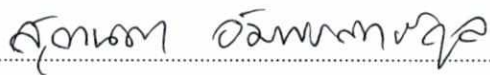
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 166)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน” ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งอาคารสำนักงานตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสถานีสีรินธร ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานในบริเวณดังกล่าวสามารถกระทำได้โดยปัจจุบันสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนอยู่ระหว่างก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินส่วนต่อขยาย (ช่วงบางซื่อ-ท่าพระ) และคาดว่าจะเปิดให้บริการได้ในปี 2562 ซึ่งสอดคล้องกับช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน โดยคาดว่าโครงการจะก่อสร้างแล้วเสร็จประมาณปี 2562 เช่นกัน จึงจะถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้สำหรับการก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ที่มีพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 4.52 : 1 (ไม่เกิน 7 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 11.3 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 51.3 ของพื้นที่โครงการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



169/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

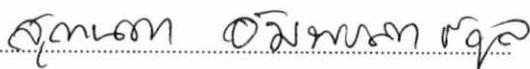
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 167)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่าน (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1) 656.5 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 52 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว นอกจากนี้ พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับถนนเจริญสินทวงศ์ จัดอยู่ในที่โล่งประเภท ล.2 บริเวณ ล.2-17 โดยโครงการจัดให้มีที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้เป็นระยะอย่างน้อยประมาณ 3.7 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2 เมตร) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		
3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 3.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจความคิดเห็นของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการปัญหาการจราจรติดขัด ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	- กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมพนักงานและผู้มาติดต่อ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	- ติดตามประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



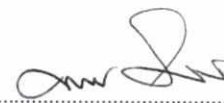
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



170/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 168)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ
(1) ผลกระทบด้าน ประชากรและ การโยกย้าย	ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนพนักงานที่ทำงานในโครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพานิช ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารสำนักงานขนาดความสูง 17 ชั้น ความสูง 86.60 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร โดยคาดว่าจะมีพนักงานทำงานในโครงการประมาณ 1,085 คน ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประชากรในวัยแรงงาน จะเห็นได้	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ุ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



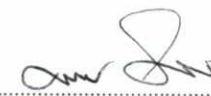
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ุ โฮลดิ้งส์ จำกัด



171/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาซี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 169)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่บริเวณโครงการที่เพิ่มขึ้นจะเป็น ประชากรในส่วนของรัฐแรงงาน เป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการ หารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจใน พื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะ ดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก		
(2) ความแตกต่าง ด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และ ความแตกต่าง ของชาติพันธุ์	จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่ กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่าง ด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ ไม่แตกต่าง จากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคม บริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสาน ของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้ มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าจะการดำเนิน โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมพนักงานและผู้มา ติดต่อ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชน	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



172/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 170)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) สุขภาพอนามัย และบริการทาง ด้านสาธารณสุข	ในระยะดำเนินโครงการจะมีพนักงานทำงานในโครงการ ซึ่ง อาจจะส่งผลกระทบต่อประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบ จากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น ซึ่งหาก มีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชน ข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบ สุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการ มูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ซึ่งโครงการต้อง กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบ สุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด สำหรับ ด้านการบริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน ประกอบด้วย โรงพยาบาลยันฮี และศูนย์บริการสาธารณสุข 31 เอ็ม - จิตร ทั้งสุบุตร ซึ่งศูนย์บริการสาธารณสุข 31 เอ็ม - จิตร ทั้งสุบุตร ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศเหนือ ระยะทาง ประมาณ 1.6 กิโลเมตร โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถ ใช้บริการได้ที่ศูนย์บริการสาธารณสุขดังกล่าว และหาก เจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ศูนย์บริการสาธารณสุขไม่สามารถ	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



173/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

มนูญ นิช ไวกาสี

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 171)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รองรับได้ มีโรงพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลยันฮี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 2.2 กิโลเมตร เป็นโรงพยาบาล เอกชนขนาดใหญ่ มีศูนย์การรักษาต่าง ๆ ไว้รองรับผู้ป่วย มากกว่า 36 ศูนย์ โดยเปิดให้บริการรักษาด้านความสวย ความงามและโรคทั่วไปครบทุกสาขา		
(4) ความปลอดภัย ใน ชีวิต และ ทรัพย์สิน	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาล บางพลัด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.2 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงบางอ้อ อยู่ห่างจาก โครงการเป็นระยะทางประมาณ 3 กิโลเมตร (ตาม เส้นทางเดินทางเดินรถ) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะ อำนวยระงับเหตุอัคคีภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงบางอ้อ มายัง พื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรด้วย)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงคลองเตย เพื่อ ข้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง 3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่ง เป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อ ป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายนอกและ ภายในอาคาร 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลา การเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้า โครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุภาวดี อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุภาวดี อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



174/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 172)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัย สาธารณะให้กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง	
(5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ	โครงการตั้งอยู่แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ในบริเวณเขตเมืองของกรุงเทพมหานคร โดยศักยภาพ ของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ที่สามารถรองรับการ พัฒนาโครงการ รวมทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณ การจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บริการ ด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่นๆ โดยโครงการจัดให้มี ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การไฟฟ้านครหลวงเขตบางใหญ่ การประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางกอกน้อย สำนักงานเขตบางพลัดใน เรื่องของการจัดเก็บมูลฝอย เพื่อเตรียมความพร้อมในการ รองรับการเกิดขึ้นของโครงการ ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการ กับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



175/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

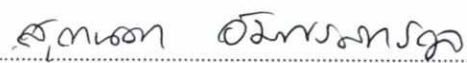
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 173)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(6) ด้านการใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนจรัญสนิทวงศ์ ซึ่งการใช้ประโยชน์บริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 – 4 ชั้น อาคารสำนักงาน โรงเรียน สถาบันศาสนา ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า โรงแรม เป็นต้น ดังนั้น โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยังคงเป็นอาคารสำนักงานเดิมที่อยู่ในละแวกพื้นที่นี้	-	-
(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนราชวิถี ถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสิรินธร รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการสามารถใช้ระบบขนส่งสาธารณะอื่นๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถรับจ้างสาธารณะ (Taxi) ตลอดจนถึงปัจจุบันบนถนนจรัญสนิทวงศ์ บริเวณโครงการกำลังมีการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินส่วนต่อขยาย (ช่วงบางซื่อ-ท่าพระ ระยะทางประมาณ 13 กิโลเมตร ซึ่งคาดว่าจะสามารถเปิดให้บริการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวกด้านการจราจรให้แก่พนักงานในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้พนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัย 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวก ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้อง	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้ง จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



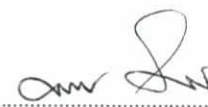
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮสติ้ง จำกัด



176/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 174)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้ประมาณปลายปี 2562 โดยสถานที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีสิรินธร มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร จึงทำให้การคมนาคมมีความสะดวกรวดเร็วมากขึ้น และก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งการดำเนินโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังนี้	กำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลักการเดินทาง 3. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ กล้องวงจรปิด CCTV ทางเข้า ทางออก บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนเจริญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ 5. โครงการจัดให้มีมาตรการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถติดตั้งระบบก๊าซ จำนวน 8 คัน ด้านทิศตะวันออกของโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

อัมพรสิริ อัมพรสิริกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



177/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 175)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการสำหรับพนักงานหรือผู้มาติดต่อ จำนวน 20 คัน โดยอยู่ภายนอกอาคารอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนืออาคาร A 7. จัดให้มีป้ายแนะนำเส้นทางการเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน รวมทั้งเส้นทางการเดินรถของเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและพนักงานที่จะใช้อาคารจอดรถยนต์และอาคารเก็บขยะ และเก็บรถยนต์ ขนาดความสูง 5 – 8 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) ที่จะต้องสัญจรผ่านพื้นที่โครงการเพื่อไปยังพื้นที่ของตน 8. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนจรดสัญลึงค์ด้านหน้าโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



178/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 176)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(8) การเปลี่ยนแปลง ทางสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของ ประชากรที่มาทำงานในโครงการแต่เป็นการเพิ่มประชากร แบบชั่วคราวไปเช้าเย็นกลับ ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคม และความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิม จึงไม่แตกต่าง มากนักหากมีการพัฒนาโครงการ	-	-
3.4.2 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบ ทางเดิน หายใจ	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ซึ่งแหล่งกำเนิดมลสาร ทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจร ของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อ ด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็น ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานภายในโครงการ และผู้มาติดต่อ หรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน (2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดย ฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของ โครงการ	1. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบลือน 4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



179/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 177)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	2. มาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (1) โครงการจัดทำ crib Precast Concrete ขนาด 0.1×0.15 เมตร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 – 2 และจัดทำเป็นผนัง Precast Concrete (ผนังทึบ) ตั้งแต่ชั้นที่ 3 – ดาดฟ้า บริเวณด้านทิศเหนือ (2) โครงการจัดทำแผ่นโปร่งแสงแบบบานเกล็ดร่วมกับผนัง Precast Concrete บริเวณชั้นที่ 2-6 และกระเบป ลูกไม้เลื้อย ได้แก่ ต้นพลูด่าง ตั้งแต่ชั้นที่ 6 – ชั้นดาดฟ้า เพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและพื้นที่ข้างเคียงบริเวณด้านทิศใต้ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



180/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

นายมนูญช์ ไวกาสี

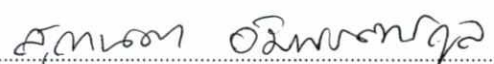
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 178)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) จึงกำหนดให้มีการดูแลบริหารจัดการ และการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าว ดังนี้ (5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 507.4 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ 51 mol หรือคิดเป็น 2,244 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากที่จอดรถ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) (6) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชนิดเขยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

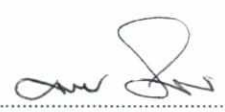
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



181/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 179)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา (7) โครงการจัดให้มีกระเบปปลูกไม้เลื้อย ได้แก่ ต้นพลูด่าง บริเวณชั้นที่ 6 – ชั้นดาดฟ้า ด้านทิศใต้ของ - จัดให้มีการรดน้ำต้นไม้แบบระบบน้ำหยด โดยวางท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และเจาะรูทุกๆ ระยะ 0.3 เมตร ภายในกระเบปปลูกไม้เลื้อย เพื่อให้ น้ำไหลไปยังดินในกระเบปปลูกไม้เลื้อย - กำหนดการรดน้ำเป็นประจำ อย่างน้อย 3 วัน/สัปดาห์ โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ - กำหนดให้ใช้ปุ๋ยหมักหรือปุ๋ยคอกละลายน้ำให้เจือจาง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล เก็บใบไม้แห้งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



182/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 180)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบ Water Cooled Chiller ซึ่งเป็นระบบทำความเย็นส่วนกลาง ระบายความร้อนด้วยน้ำ (Water Cooled Chiller) ทั้งนี้ ในการออกแบบจะปฏิบัติตามข้อกำหนดในการ ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโอเนลลา ในหอผึ่งน้ำของอาคารในประเทศไทย โดยน้ำที่ใช้ในการหล่อเย็นจะผ่านการปรับเสถียรและการเติมคลอรีนในระบบ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ทำลายเชื้อ และทำความสะอาด ตลอดจนการกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็นต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น 3. ใช้สารชีวฆาตเพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่าย ถ้ามีการเจริญเติบโตของตะไคร่หรือสาหร่าย อย่างรวดเร็วให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไป แล้วจึงชะล้างทำความสะอาด และเติมสารชีวฆาตซ้ำอีกครั้ง 4. ใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติการณ์ดื้อสารเคมีและเชื้อจุลินทรีย์	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



183/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 181)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบ สกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการ หมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงาน ภายในโครงการและผู้มาติดต่อ ดังนั้น โครงการจึงต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บ น้ำชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.8 วัน (ไม่ น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุม การจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบ น้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลา ที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำ น้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



184/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

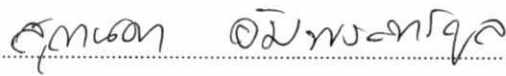
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 182)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการจะทำการกวาดตะกอนขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการจะปิดล้างทำความสะอาดที่ถังถัง และกำหนดให้ถังถังเก็บน้ำในช่วงวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของพนักงาน โดยมีความถี่ในการทำความสะอาด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



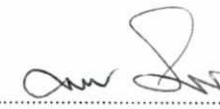
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



185/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

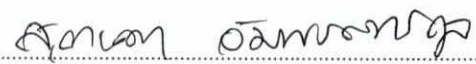
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 183)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัย ที่ดีของพนักงาน นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้ถัง เก็บน้ำได้ดินแต่ละถังมีฝาถัง จำนวน 2 ฝา	
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียจะเกิดจากกิจกรรมของพนักงานภายในโครงการ โดยโครงการจะต้องออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ รองรับน้ำเสียจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนเจริญสุขบริเวณด้านหน้าโครงการ ต่อไป ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย ปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มี ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูป ที่ 11 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงาน ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะบำบัด Aerosol จากส่วนเติมอากาศ ซึ่งมี ปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นประมาณ 118 ลูกบาศก์ เมตรอากาศ/ชั่วโมง การบำบัดจะใช้กระบวนการกรอง ผ่านถ่าน Activated Carbon ซึ่งอากาศจะไหลผ่าน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids, Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยก กาก - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ส่วน ตกตะกอนน้ำใส

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



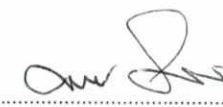
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิงห์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



186/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 184)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตามท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร ที่ปลายท่อ Vent จะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความยาว 1 เมตร เพื่อกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ สำหรับตัวกรองอากาศอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร B โดยทางโครงการจะเปลี่ยนถ่านทุก ๆ 2 เดือน (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 4. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีปริมาณ 30.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต้องท่อบำบัดอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมสำหรับบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 22 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร จำนวน 1 บ่อ ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร B นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการดูดอากาศ 468 ลูกบาศก์	- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางพลัด) ภายในวันที่ 15

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



187/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 185)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เมตร/ชั่วโมง (15 เท่าของปริมาณหุ้งขยะเปียก) จำนวน 1 เครื่อง โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยัง บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทนเพื่อเพิ่มออกซิเจนทำให้ ปฏิกิริยาการย่อยสลายก๊าซมีเทนมีประสิทธิภาพมากขึ้น โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 377.14 วินาที (ดูรูปที่ 11 ประกอบ) 5. ในช่วงเวลาที่มีการสูบลูกก่อนส่วนเกิน หรือเปิดฝา เพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการ ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกันราวเหล็ก เพื่อให้พนักงานสามารถสัญจรผ่านพื้นที่ทางวิ่งรถได้ 6. ในการสูบลูกไขมันโครงการจะประสานให้รถสูบลูก ไขมันของสำนักงานเขตบางพลัด มาสูบลูกไขมันไป กำจัดในช่วงวันหยุดเสาร์ – อาทิตย์ เนื่องจากเป็น วันหยุดของพนักงานโครงการ โดยในการสูบลูก ไขมันรถสูบลูกไขมันสามารถจอดรถบนทางวิ่งรถ ใกล้กับตำแหน่งถังดับไขมัน ด้านทิศตะวันออกของ อาคาร B โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์	ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



188/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 186)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ให้พนักงานโครงการรับทราบวันเวลาแน่นอนในการสูบกากไขมัน 7. ในการดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนส่วนเกินโครงการจะประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดในช่วงวันหยุดเสาร์ - อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของพนักงานโครงการ โดยในการสูบตะกอนส่วนเกินสามารถจอดรถบนทางวิ่งรถ ใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และสูบตะกอนส่วนเกินได้ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานโครงการรับทราบวันเวลาแน่นอนในการสูบตะกอนส่วนเกิน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดรถบริเวณดังกล่าว	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



189/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

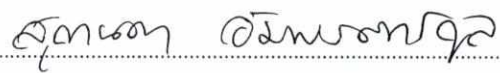
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 187)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 9. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถจอดรถได้	
- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะ นำโรค	พนักงานภายในโครงการ และผู้มาติดต่อโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตบางพลัดให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



190/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 188)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางพลัด ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สุกานดา อัมพรสิทธิกุล*.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



191/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*นายมนูญช์ ไวกาสี*.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 189)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวกด้านการจราจรให้แก่พนักงานในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้พนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัย 2. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนเจริญสุขนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ 3. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ กล้องวงจรปิด CCTV ทางเข้า ทางออกบริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



192/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

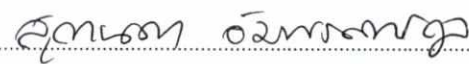
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 190)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีป้ายแนะนำเส้นทางการเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน รวมทั้งเส้นทางการเดินรถของเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและพนักงานที่จะใช้อาคารจอดรถยนต์และอาคารเก็บอะไหล่ และเก็บรถยนต์ ขนาดความสูง 5 - 8 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) ที่จะต้องสัญจรผ่านพื้นที่โครงการเพื่อไปยังพื้นที่ของตน 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนจรดสัญนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ 6. ออกแบบกำแพงกันตกบริเวณชั้นจอดรถของอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - ชั้นดาดฟ้า มีความสูง 1.30 เมตร เพื่อให้กำแพงกันตกสามารถรับแรงกระแทกจากรถยนต์ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุรถยนต์พุ่งชนกำแพงได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



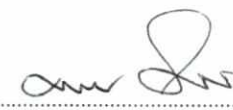
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



193/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 191)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ กิจกรรมการใช้บริการภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้ง กันบูห์รี หรือฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษร สูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็น ประจำทุก 3 เดือน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือ ใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง บางพลัดให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน 4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับ บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



194/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

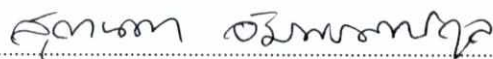
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 192)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสำนักงาน เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้มาใช้บริการภายในอาคาร ซึ่งการที่มีคนจำนวนมาก อยู่ร่วมกันภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้ง หรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด รุนแรงภายในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะ ไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากการใช้พื้นที่ภายใน อาคารสำนักงานมีการแบ่งกันพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนและจะ อยู่ภายในห้องที่มีการปิดล้อมด้วยผนังประตู หน้าต่างที่ มิดชิดป้องกันเสียงดังออกสู่ภายนอกอาคาร ทั้งนี้ โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมพนักงานและผู้มา ติดต่อ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร มิให้เกิดทัศนียภาพ ที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ประชาสัมพันธ์ เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้พัก อาศัยข้างเคียง
3.4.4 ทัศนียภาพ	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะเป็นอาคาร สำนักงาน ขนาดความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 10 ประกอบ) ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจน ยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้	1. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่บริเวณชั้นล่าง ภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 507.4 ตาราง เมตร โดยจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นขนาดพื้นที่ 321.8 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 105.8 ของพื้นที่ ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้	1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ 2. ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



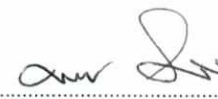
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



195/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 193)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติ ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากกรม ศิลปากร พบว่า มีโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนแล้ว จำนวน 6 แห่ง โบราณสถานที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียน จำนวน 11 แห่ง และวัดที่มีประวัติการก่อสร้างเก่าแก่ จำนวน 3 แห่ง รวมทั้งสิ้น 20 แห่ง รายละเอียดดังนี้ 1) โบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนแล้ว จำนวน 6 แห่ง ได้แก่ สำนักงานตรวจบัญชีกองทัพบก วัดภคินีนาถวรวิหาร วัดใหม่เทพนิมิต โรงเรียนวัดเปาโรหิตย์ วัดเปาโรหิตย์ และวัดทอง 2) โบราณสถานที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียน จำนวน 11 แห่ง ได้แก่ วัดกรมหมื่นทิศากระวงศ์ประวดี บ้านเจ้าพระยามหิธร (Peace Corps., สมาคมฝรั่งเศส, บริษัท แบนเนอร์ดรัก จำกัด) วัดราชผาติการาม (วัดส้มเกลี้ยง) ศาลเจ้าแม่ทับทิมสามเสน (ซังฮี้) สะพานกรุงธน วัดอาวุธวิกสิตาราม (บางพลัดนอก) วัดเทพากร วัดพระวรวงศ์เธอ พระองค์เจ้าพร้อมพงศ์อิริราช	พุ่มและไม้คลุมดินภายนอกทรงพุ่มของไม้ยืนต้น 185.6 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ กระพี้จั่น อินทนิลน้ำ แคนา เตยหอม หนวดปลาหมึกแคระ พลับพลึงหนู หล้ามาเลเซีย และอโศกเซนต์คาเบรียล ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพได้อีกทางหนึ่ง (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 2. เลือกใช้สีอาคารไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร มิให้เกิดทัศนียภาพ ที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โซลติงส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โซลติงส์ จำกัด



196/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 194)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(วังบางพลู) วัดบวรเมษการาชวรวิหาร (วัดสิงขร) วัดสิงห์ และวัดภาณุรังษี 3) วัดที่มีประวัติการก่อสร้างเก่าแก่ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ วัดประสาธน์บุญวาสน วัดเทพนารี และวัดบางพลัด ทั้งนี้ จากการถ่ายภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ มุมมองจากสถานที่ดังกล่าวทุกแห่ง โดยแสดงมุมมองผ่าน สถานที่ที่เป็นเอกลักษณ์ของสถานที่นั้น ๆ ได้แก่ พระอุโบสถ เจดีย์ บ้าน และวัง เป็นต้น มองมายังโครงการ ซึ่งสถานที่ ดังกล่าวอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 230 – 1,050 เมตร โดยจากมุมมองสะพานกรุงธน วัดเทพากร วัดภาณุรังษี และวัดเทพนารี สามารถมองเห็นตัวอาคารโครงการในช่วง กลางอาคารขึ้นไป ส่วนสถานที่อื่น ๆ ไม่สามารถมองเห็น ตัวอาคารได้ เนื่องจากมีระยะห่างจากโครงการค่อนข้างมาก รวมถึงมีอาคารบ้าน/เรือน อาคารพักอาศัยคั่นอยู่จำนวนมาก จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านทัศนียภาพ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



197/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 195)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม อาคารโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 - 4 ชั้น อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 1 - 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ พบว่า อาคารโครงการมีความโดดเด่นไปจากอาคารข้างเคียง แต่หากพิจารณาในภาพกว้างบริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยาเป็นที่ตั้งของอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย บางกอก ริเวอร์ มารีน่า ขนาดความสูง 33 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย My Resort @ River ขนาดความสูง 37 ชั้น และอาคาร ทิว ริเวอร์ เฟส ขนาดความสูง 30 ชั้น เป็นต้น อาคารโรงแรม อาทิเช่น อาคาร Royal River Hotel Bangkok ขนาดความสูง 10 ชั้น และอาคารริเวอร์ ไซด์ กรุงเทพฯ ขนาดความสูง 9 ชั้น เป็นต้น ซึ่งจะเห็นได้ว่า		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุทธดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



198/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 196)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สภาพโดยรวมบริเวณโครงการมีอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการดังกล่าวข้างต้น โดยมีความกลมกลืนตามการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ ซึ่งมีการพัฒนาก่อสร้างอาคารต่าง ๆ มากมายตามแนวรถไฟฟ้า อาทิเช่น โครงการที่กำลังก่อสร้าง อาคารชุดพักอาศัย (BRIX Condominium) ขนาดความสูง 32 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย (ไทร์ ปิ่นเกล้า) ขนาดความสูง 23 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัย (The Tree Rio) ขนาดความสูง 41 ชั้น เป็นต้น นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้สีอาคารไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ โครงการออกแบบอาคารสำนักงานโดยเลือกใช้กระจกสีฟ้า ซึ่งมีค่าสะท้อนแสงเพียงร้อยละ 6 ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 “ข้อ 27 วัสดุที่		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



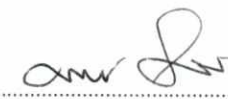
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



199/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 197)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือที่ใช้ตกแต่งผิว ภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงไม่เกิน ร้อยละสามสิบ” และอาคารสำนักงานการตกแต่งอาคาร โดยใช้ ALUMINIUM COMPOSITE CLADDING และ ALUMINIUM SUNSHAED ซึ่งไม่มีการสะท้อนแสง ร่วม ด้วยกับกระจกสีฟ้า และส่วนของโซว์รูมแสดงรถยนต์ตั้งแต่ ชั้นที่ 2 -4 โครงการเลือกใช้กระจกใสซึ่งไม่สะท้อนแสง เพื่อป้องกันและเกิดผลกระทบ		
3.4.5 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะ เห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่การบดบังแสงแดดในแต่ละ พื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่ง	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจาก ผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิด ดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่ อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับ	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



200/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวภาส

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 198)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม นั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ อาคาร ภายในโครงการมีระยะร่นจากพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในช่วง 3.08 – 20.89 เมตร และทิศทางลมจะพัดหมุนเวียน เปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลม	ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบัง แสงแดดและทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หาก ทั้ง 2 ฝ่าย บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด และผู้พัก อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถ ตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....ศุภมาส อัมพรสิริกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



201/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 199)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความ รับผิดชอบจะกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	
3.4.6 การดุดกลื่นคลื่น วิทยุ และบดบัง สัญญาณโทรทัศน์	ในการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความ สูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณ วิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ดังนั้น เพื่อ เป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มี มาตรการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่ เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่ง ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบ ดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะ ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพัก อาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และจัดหา สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ให้กับผู้ได้รับผลกระทบจาก การพัฒนาโครงการ ภายหลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



202/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 200)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งใน การติดตั้งหรือการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม โดย ความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับ จากโครงการเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุภาวดี อัมพรศิริกุล.....

(นางสาวสุภาวดี อัมพรศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



203/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพานิช

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงรื้อถอน 1. คุณภาพอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 2 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา (รูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องราวเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สัทธนา อัมพรพิทักษ์กุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรพิทักษ์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



204/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... [Signature]

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

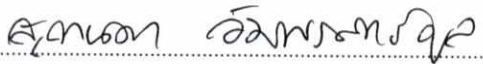
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 2 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
3. การจราจร	1) ภายในพื้นที่รื้อถอน - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุ	- สภาพสมบรูณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

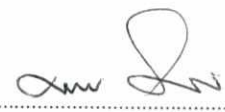
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



205/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 3 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา (รูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 4 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุภาวดี อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุภาวดี อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



206/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 3 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนิตสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non - Dispersive Infrared Detection) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลิน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



207/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้ดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non - Dispersive Infrared Detection) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



208/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 3 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 4 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



209/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 3 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 4 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 4 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



210/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	1) บริเวณตำแหน่ง Sheet Pile ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



211/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นวน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



212/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



213/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

ร.ศ.ช.อ. อัมพรสิทธิ์

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิ์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



214/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของรั้ว ผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



215/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



216/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}
12. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้แบบสอบถามความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์ - ใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

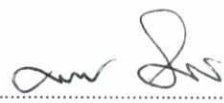
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



217/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิมตริก (Gravimetric)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



218/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ(รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนันทสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non - Dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



219/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	4) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 5 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



220/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (รูปที่ 5 ประกอบ)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

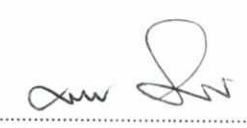
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



221/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) วาส์ควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
4. น้ำเสีย 4.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกาก (Separation Tank)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



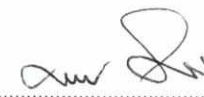
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



222/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



223/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

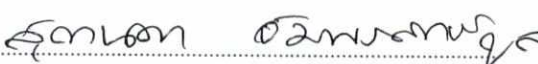
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณ ภาพ น้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ส่วนตกตะกอนน้ำใส (Sedimentation Tank)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



224/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำ ก่อนระบายออก สู่ภายนอก โครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำของ โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีแคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Dried at 103-105 °C	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



225/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญช์ ไวทาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางพลัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



226/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



227/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... (ลายเซ็น)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

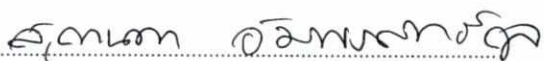
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
6. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



228/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

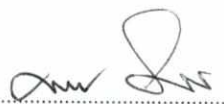
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



229/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	4) จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อม ใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



230/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- เข้าถึงได้สะดวก	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- เข้าถึงได้สะดวก	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



231/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



232/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

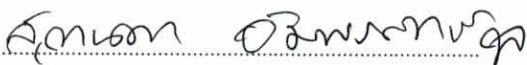
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) พัฒนาระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
11. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



233/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



234/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
13. ทศนิยมภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



235/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 5 ประกอบ)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
16. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวจ้างทุกข้อข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}
17. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางพลัด

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



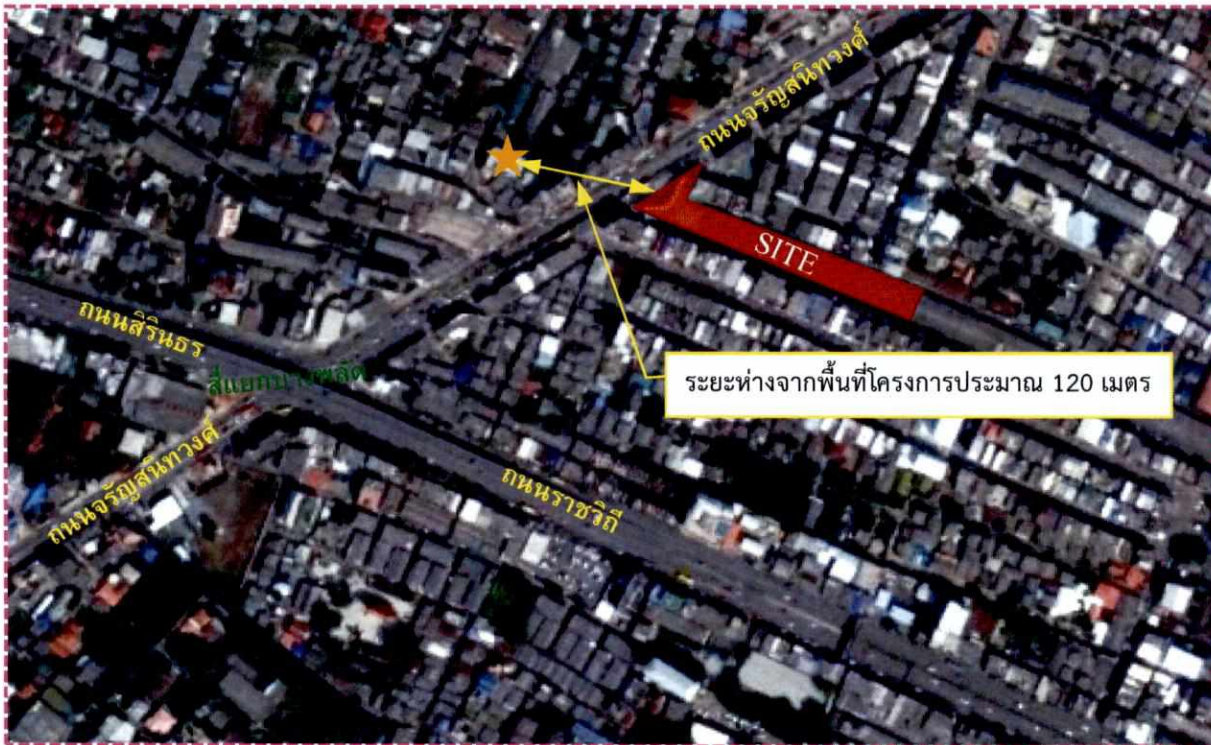
236/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา



- 1) ตั้งอยู่ถนนซอยจรัญสนิทวงศ์ 71 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
- 2) เปิดสอนระดับอุดมศึกษาตั้งแต่ปวช.ถึงปวส.
- 3) ปัจจุบันมีจำนวนนักเรียน 200 คน อาจารย์ 15 คน และนักการภารโรง 1 คน
- 4) ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 120 เมตร

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

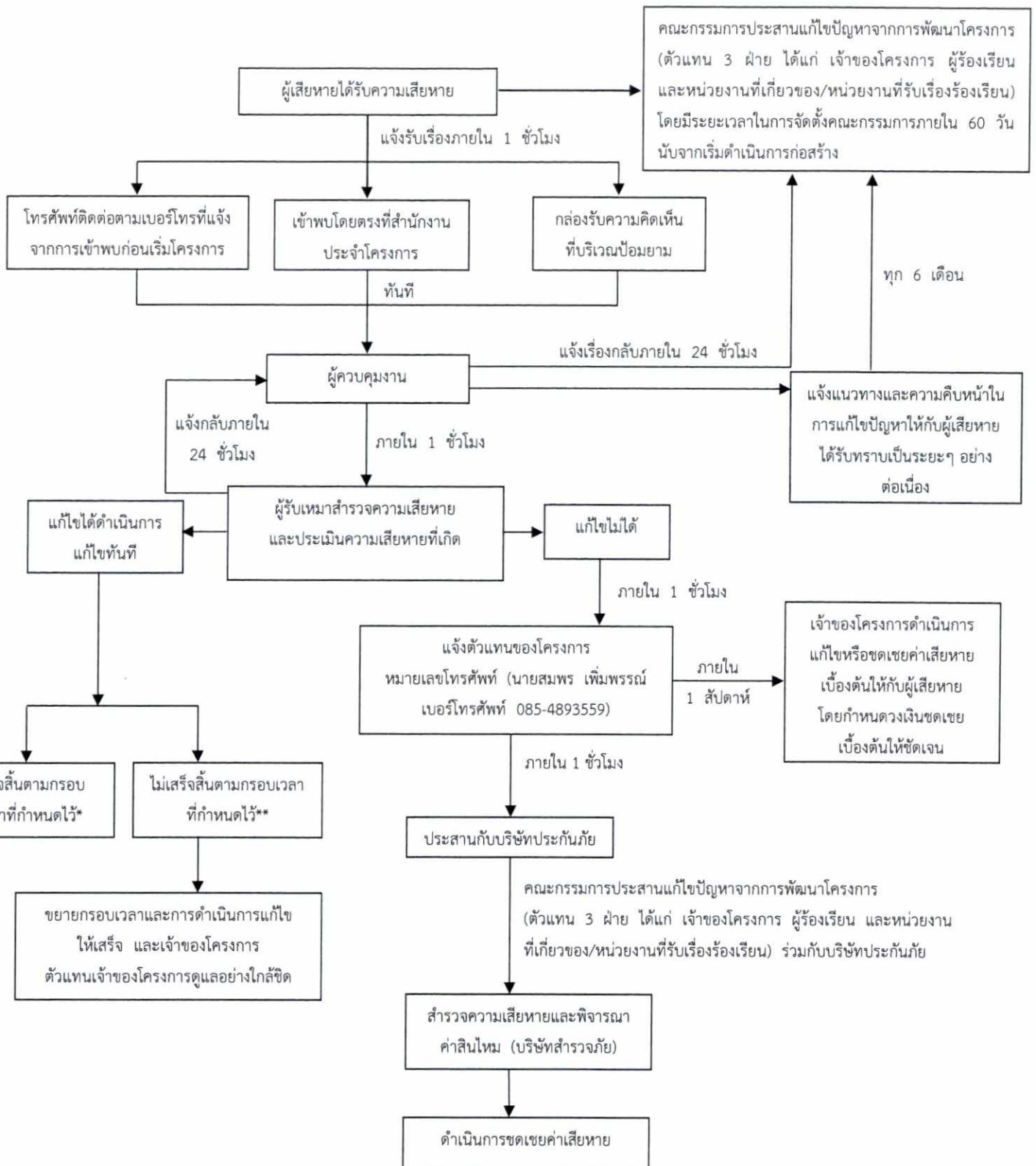
Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : อาคารสำนักงานธนบุรีพาณิชย์

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหามักร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหามาแล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหามาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 4 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยความเสียหายในช่วงก่อสร้าง

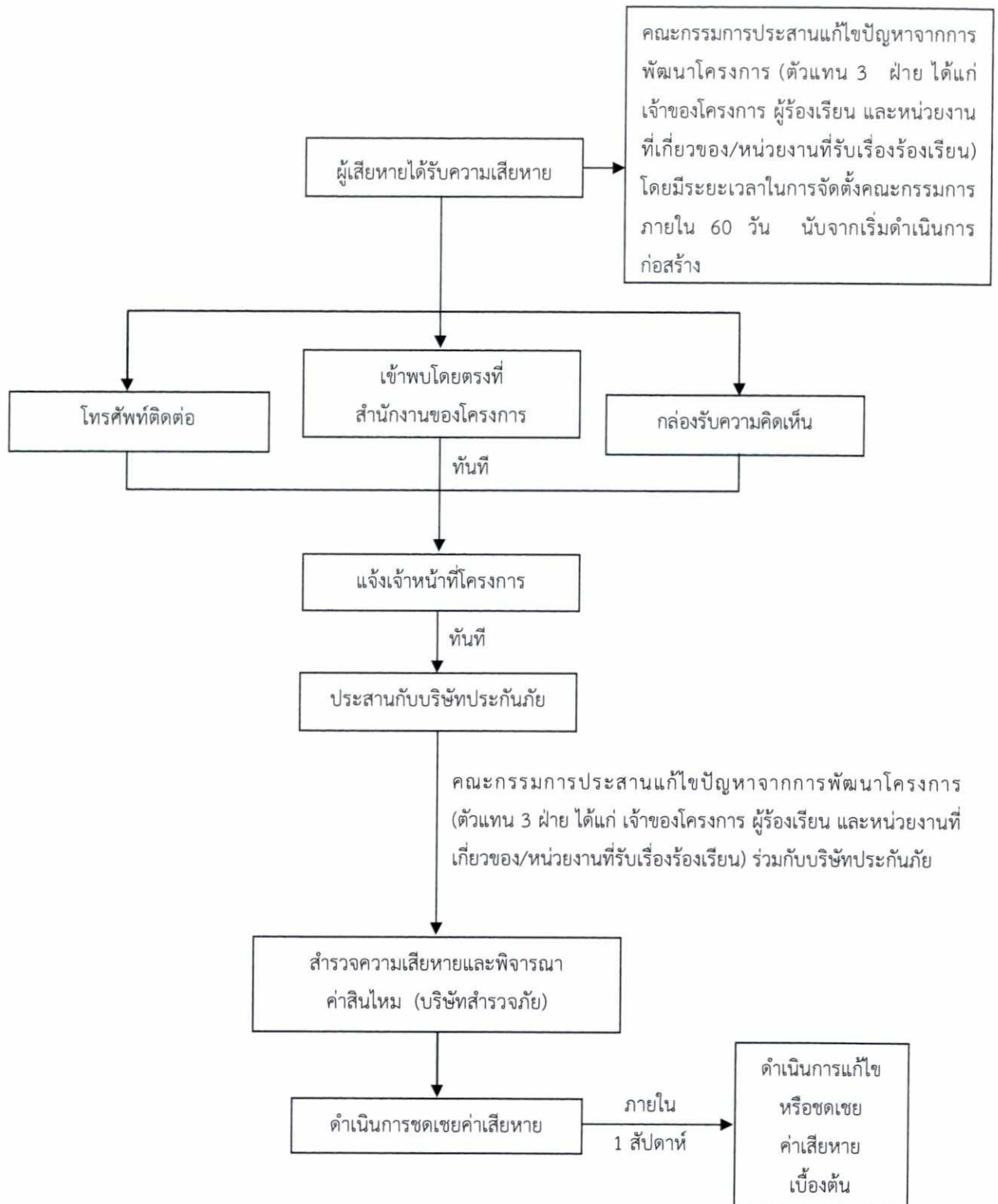
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สมาน อัมพรสิทธิกุล

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)



รูปที่ 5 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหายในช่วงเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



241/254

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

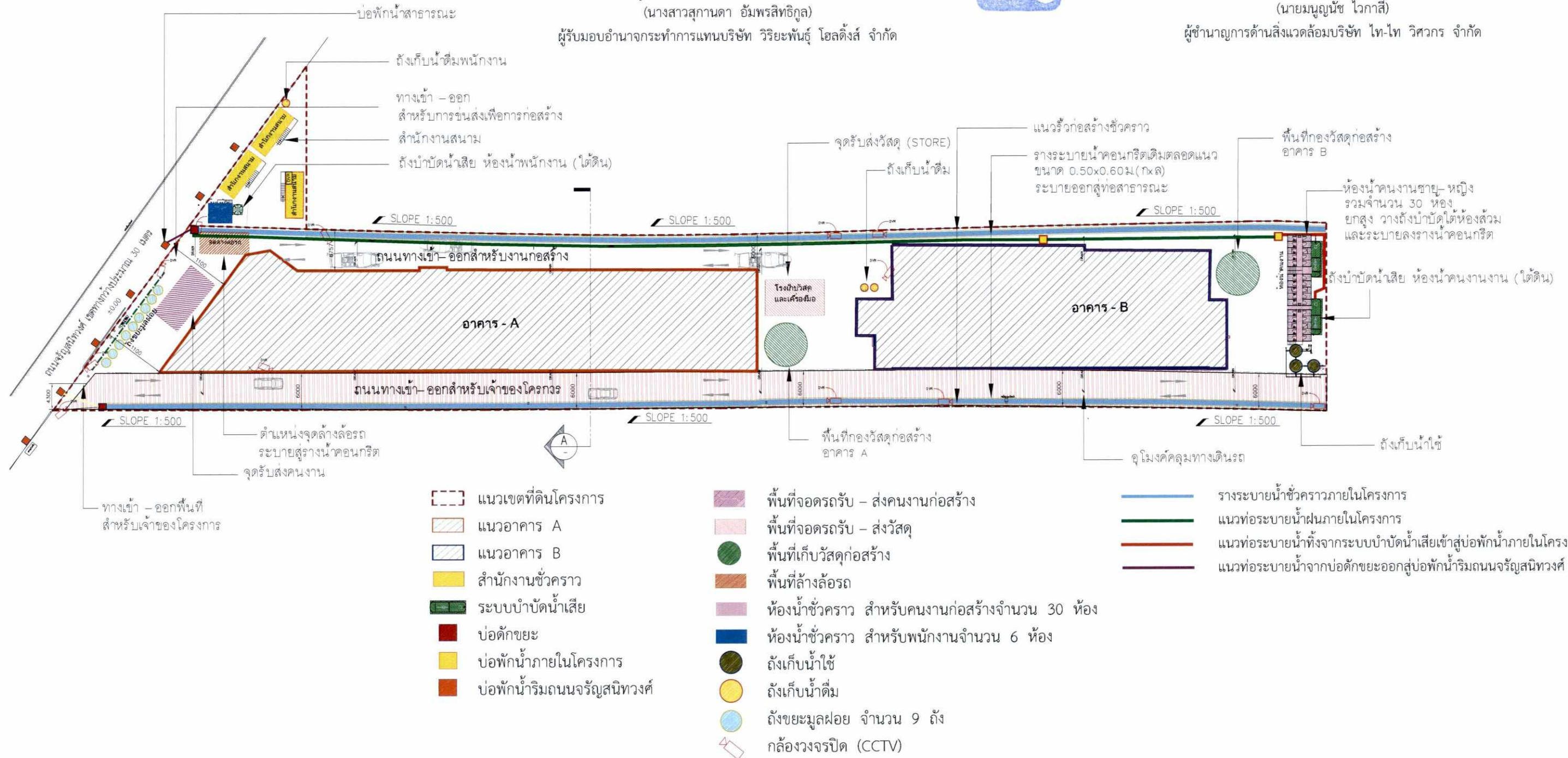
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สุทธา อัมพรพิบูลย์
(นางสาวสุกานดา อัมพรพิบูลย์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวกาสี
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	โครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพาณิชย์	อาคาร อาคาร คลสสูง 17 ชั้น และอาคารจอดรถ สูง 9 ชั้น	รูปแบบ ผังระบายน้ำช่วงการก่อสร้าง	รายการประเมิน		มาตรการ		ประเภทแบบ
					NO	วันที่	รายละเอียด	A1	
บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	วิศวกรระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย	ภูมิสถาปนิก			เขียนโดย : เสกสรรค์	วิธีคำนวณ
	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด			ตรวจสอบโดย : ณัฐวัฒน์	
	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด			วันที่ : 15 ธันวาคม 2559	
	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด	บริษัท ดีไซน์ ดีเวลอป จำกัด			รหัสโครงการ : A1610 B2H0	จำนวนแผ่นรวม : แผ่น
CAD FILE :					หมายเหตุ				

รูปที่ 6 ตำแหน่งห้องส้วมคนงาน และผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ถนนชัยภูมิพาร์ค เขตพญาไท ประมาณ 30 เมตร
± 0.00

สำนักงาน

ໂປວໂຮມ

ส่วนต่อเติมด้านหลัง

โรงพยาบาลและซ่อมรถยนต์

0 โรงประกอบและซ่อมรถยนต์

สัญลักษณ์

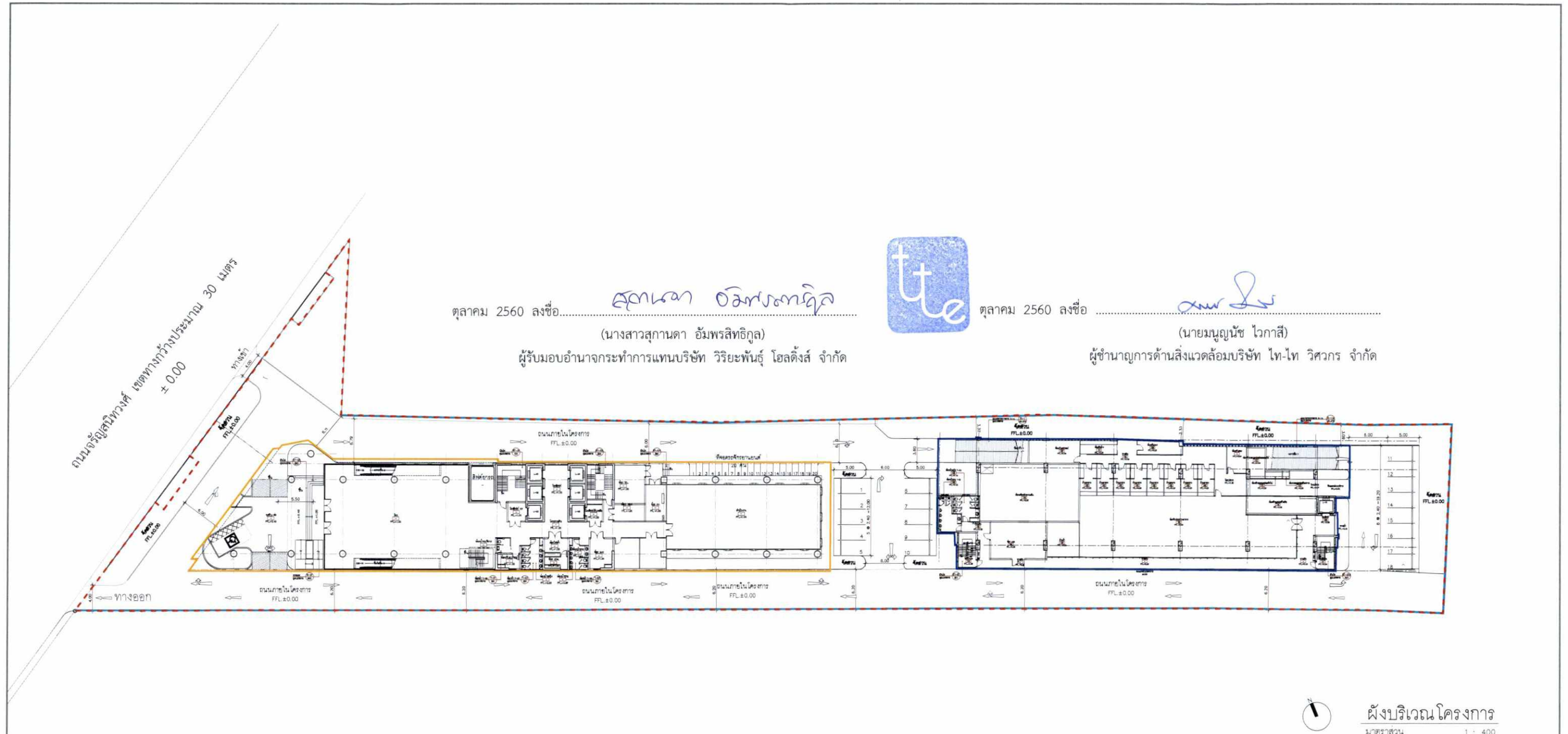
- | |
|--|
| ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 7 เมตร โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารสำนักงานและโรงประกอบและซ่อมรถยนต์ที่จะรื้อถอนทั้ง 2 ชั้น |
| ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งบริเวณขอบโรงประกอบและซ่อมรถยนต์ที่จะรื้อถอนทั้ง 2 ชั้น |
| ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งบริเวณขอบโชว์รูม อาคารสำนักงานและโรงประกอบและซ่อมรถยนต์ที่จะรื้อถอนทั้ง 2 ชั้น |
| ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารสำนักงาน และโชว์รูมที่จะรื้อถอนทั้ง 2 ชั้น |

ผังบริเวณ

SCALE 1:1250

บริษัท วิจัยและพัฒนา โอลด์ฟิลด์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท วิจัยและพัฒนา โอลด์ฟิลด์ จำกัด	เลขที่ 383 ถนนพหลโยธิน 9 หมู่ 13 ตำบล 13 อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100 โทรศัพท์ : +66 (0) 2714 8008, +66 (0) 2714 8167-8 โทรสาร : +66 (0) 2714 8080 Email : info@oldfield.com, www.oldfield.com	โครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพาณิชย์				อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 17 ชั้น (อาคาร A) อาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B)	ชั้นแปลน	รายการแก้ไขแบบ		มาตรฐาน		ประเภทแบบ	
	 บริษัท ๓ ๕ และ ๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3400 โทรสาร : +66 (0) 2837 3505 Email : service@b-1.com	เลขที่ 1000/20 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 10000 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3400 โทรสาร : +66 (0) 2837 3505 Email : service@b-1.com	สถาปนิก บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรโครงสร้าง บริษัท ๓ ๕ และ ๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3400 โทรสาร : +66 (0) 2837 3505 Email : service@b-1.com	วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันน้ำท่วม บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรระบบเครื่องกลและปรับอากาศ บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	ภูมิสถาปนิก บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรควบคุมและตรวจสอบการคำนวณโครงสร้าง			เขียนโดย : บริษัท ๓ ๕ และ ๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100	วันที่ : ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐	ชื่อแบบ : ๓ ๕ และ ๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100
	 บริษัท ค.ส.ล. ๘ ชั้น ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3400 โทรสาร : +66 (0) 2837 3505 Email : service@b-1.com	เลขที่ ๘๐/๑ อาคารพาณิชย์ ๕ ชั้น ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3400 โทรสาร : +66 (0) 2837 3505 Email : service@b-1.com	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันน้ำท่วม บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรระบบเครื่องกลและปรับอากาศ บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	ภูมิสถาปนิก บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรควบคุมและตรวจสอบการคำนวณโครงสร้าง			เขียนโดย : บริษัท ๓ ๕ และ ๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100	วันที่ : ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐	ชื่อแบบ : ๓ ๕ และ ๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100	
	 บริษัท ค.ส.ล. ๘ ชั้น ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3400 โทรสาร : +66 (0) 2837 3505 Email : service@b-1.com	เลขที่ ๘๐/๑ อาคารพาณิชย์ ๕ ชั้น ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3400 โทรสาร : +66 (0) 2837 3505 Email : service@b-1.com	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันน้ำท่วม บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรระบบเครื่องกลและปรับอากาศ บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	ภูมิสถาปนิก บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกรควบคุมและตรวจสอบการคำนวณโครงสร้าง			เขียนโดย : บริษัท ๓ ๕ และ ๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100	วันที่ : ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐	ชื่อแบบ : ๓ ๕ และ ๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี 32100	

รูปที่ 7 แบบแสดงตำแหน่งการติดตั้งรั้ว Metal Sheet และผนังกันเสียงในช่วงรั้วถนน



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... **สุทธา อัมพรสิทธิกุล**
 (นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด

tthe ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... **นายมนูญช์ ไวกาสี**
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ (จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร)
 - แนวอาคาร A (อาคารสำนักงาน)
 - แนวอาคาร B (อาคารจอดรถยนต์)
 - ติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ขนาดความสูง 6 เมตร ที่แนวรั้วโครงการ

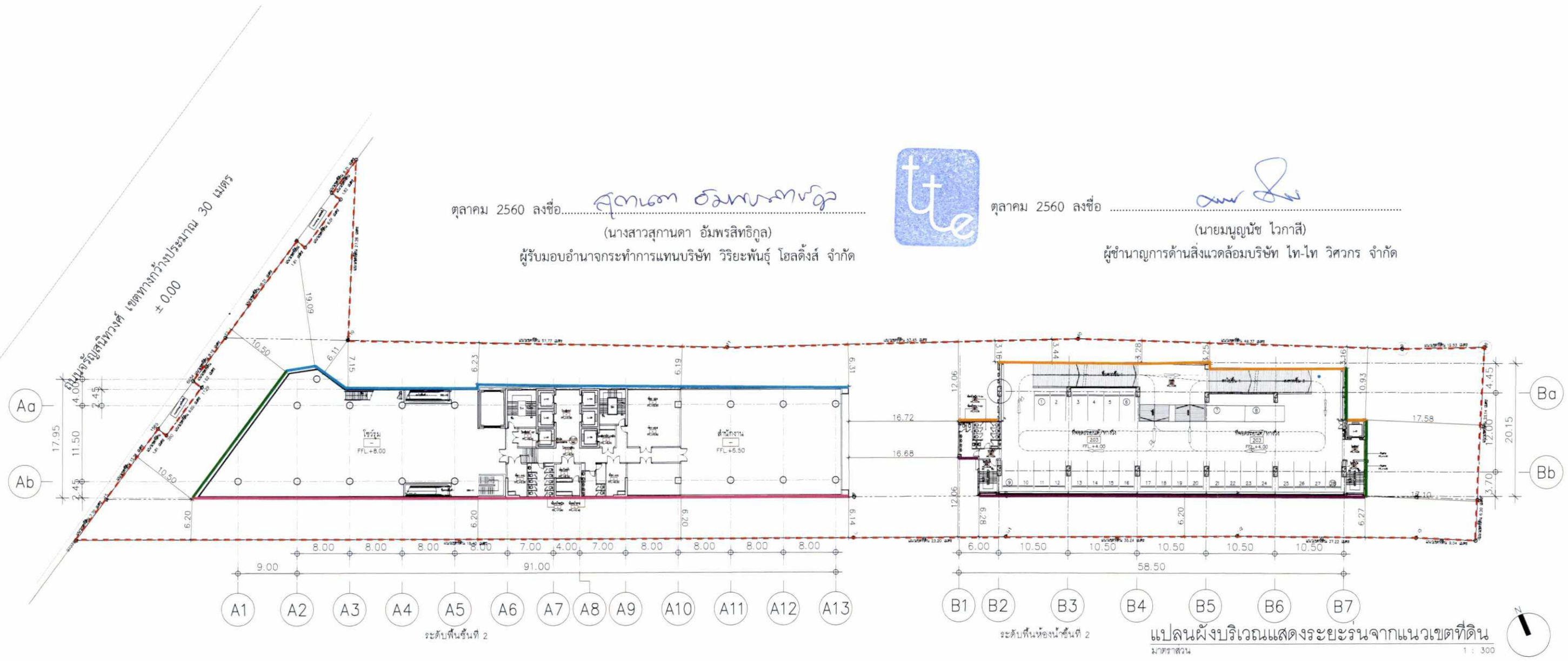
บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	โครงการ อาคารสำนักงานอนุทวีป	อาคาร อาคาร 17 ชั้น (อาคาร A), อาคาร 8 ชั้น (อาคาร B)	ชั้น ชั้น 17 (อาคาร A), ชั้น 8 (อาคาร B)	ผังแสดงระยะชั้นแนวอาคาร	รายการแก้ไข		มาตรฐาน		ประเภทแบบ
						NO	วันที่	รายละเอียด	A1 1:300 A3 1:600	
บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	โครงการ อาคารสำนักงานอนุทวีป	อาคาร อาคาร 17 ชั้น (อาคาร A), อาคาร 8 ชั้น (อาคาร B)	ชั้น ชั้น 17 (อาคาร A), ชั้น 8 (อาคาร B)	ผังแสดงระยะชั้นแนวอาคาร	1		แก้ไขโดย : บริษัท		E-BZHB-AR-0700
						2		ตรวจสอบโดย : บริษัท		
						3		วันที่ : 9 กุมภาพันธ์ 2560		
						4		วิธีโครงการ : A1810 BZHD		
						5		CAD FILE : E-BZHB-AR-101.DWG		
						6		หมายเหตุ		
						7				

รูปที่ 8 แบบแสดงตำแหน่งการติดตั้งผนังกันเสียงในช่วงทำฐานราก

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล
 (นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... [Signature]
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- ติดตั้งวัสดุกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ความสูง 3.6 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และวัสดุกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-ชั้นหลังคา
- ติดตั้งวัสดุกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ความสูง 4.8 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-ชั้นหลังคา
- ติดตั้งวัสดุกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-ชั้นหลังคา
- ติดตั้งวัสดุกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ความสูง 3.6 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และวัสดุกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-ชั้นหลังคา
- ติดตั้งวัสดุกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ความสูง 4.8 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และวัสดุกันเสียงความสูง 3.6 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-ชั้นหลังคา

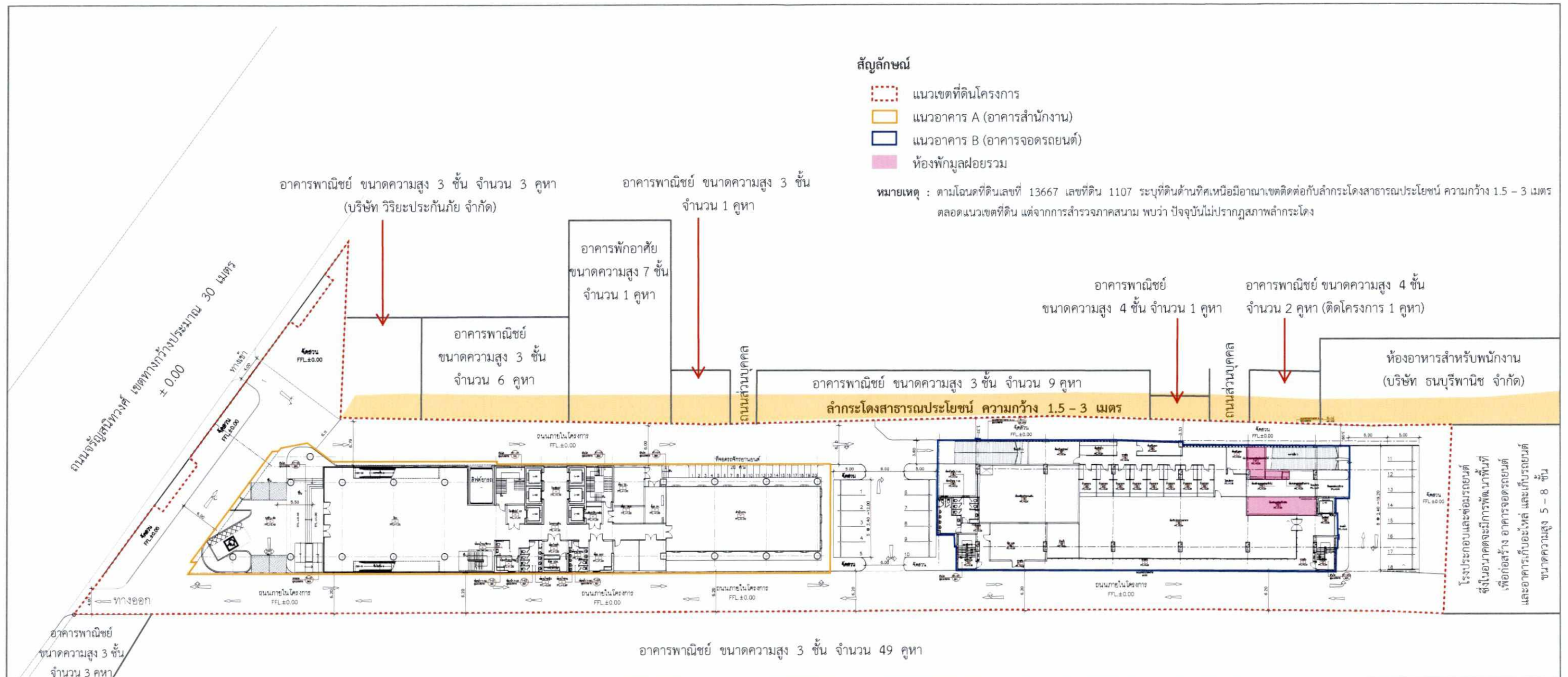
บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท ดีไซน์+พัฒนา จำกัด	วิศวกร อาคารสำนักงานบริษัท	สถาปนิก อาคาร ค.ส.ล.สูง 17 ชั้น(อาคาร A), อาคาร ค.ส.ล.สูง 8 ชั้น(อาคาร B)	รูปแบบ แปลนผังบริเวณแสดงระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน	รายการแก้ไขแบบ		มาตราส่วน	ประเภทแบบ
					NO	วันที่		
เลขที่ 84 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	เลขที่ 333/28 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 โทรศัพท์ : +66 (0) 2716 8088 - +66 (0) 2716 8101-8 โทรสาร : +66 (0) 2716 8882 อีเมล : dtdesign@design-develop.com, www.design-develop.com, th	เลขที่ 333/28 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3456 โทรสาร : +66 (0) 2837 3552 อีเมล : sarakorn@pud.com	เลขที่ 333/28 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3456 โทรสาร : +66 (0) 2837 3552 อีเมล : sarakorn@pud.com	เลขที่ 333/28 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 โทรศัพท์ : +66 (0) 2837 3456 โทรสาร : +66 (0) 2837 3552 อีเมล : sarakorn@pud.com	1		A1 1:300 A3 1:600	ร่างแบบ
					2			เขียนโดย : ประทีป
					3			ตรวจสอบโดย : ชวรัฐ
					4			ชั้นที่ : 9 กุมภาพันธ์ 2560
					5			รหัสโครงการ : A1610 BZHO จำนวนแผ่นรวม : แผ่น
					6			CAD FILE : E-BZHO-AR-101.DWG
					7			รวมร่าง

รูปที่ 9 แบบแสดงตำแหน่งการติดตั้งผนังกันเสียงในช่วงชั้นโครงสร้างและตกแต่ง

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร A (อาคารสำนักงาน)
- แนวอาคาร B (อาคารจอดรถยนต์)
- ห้องพักรวม

หมายเหตุ : ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 13667 เลขที่ดิน 1107 ระบุที่ดินด้านทิศเหนือมีอาณาเขตติดต่อกับสาธารณะประโยชน์ ความกว้าง 1.5 - 3 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน แต่จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ปัจจุบันไม่ปรากฏสภาพสาธารณะ



ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1 : 400

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สมาน อัมพรศิริกุล
(นางสาวสุกานดา อัมพรศิริกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวกาสี
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

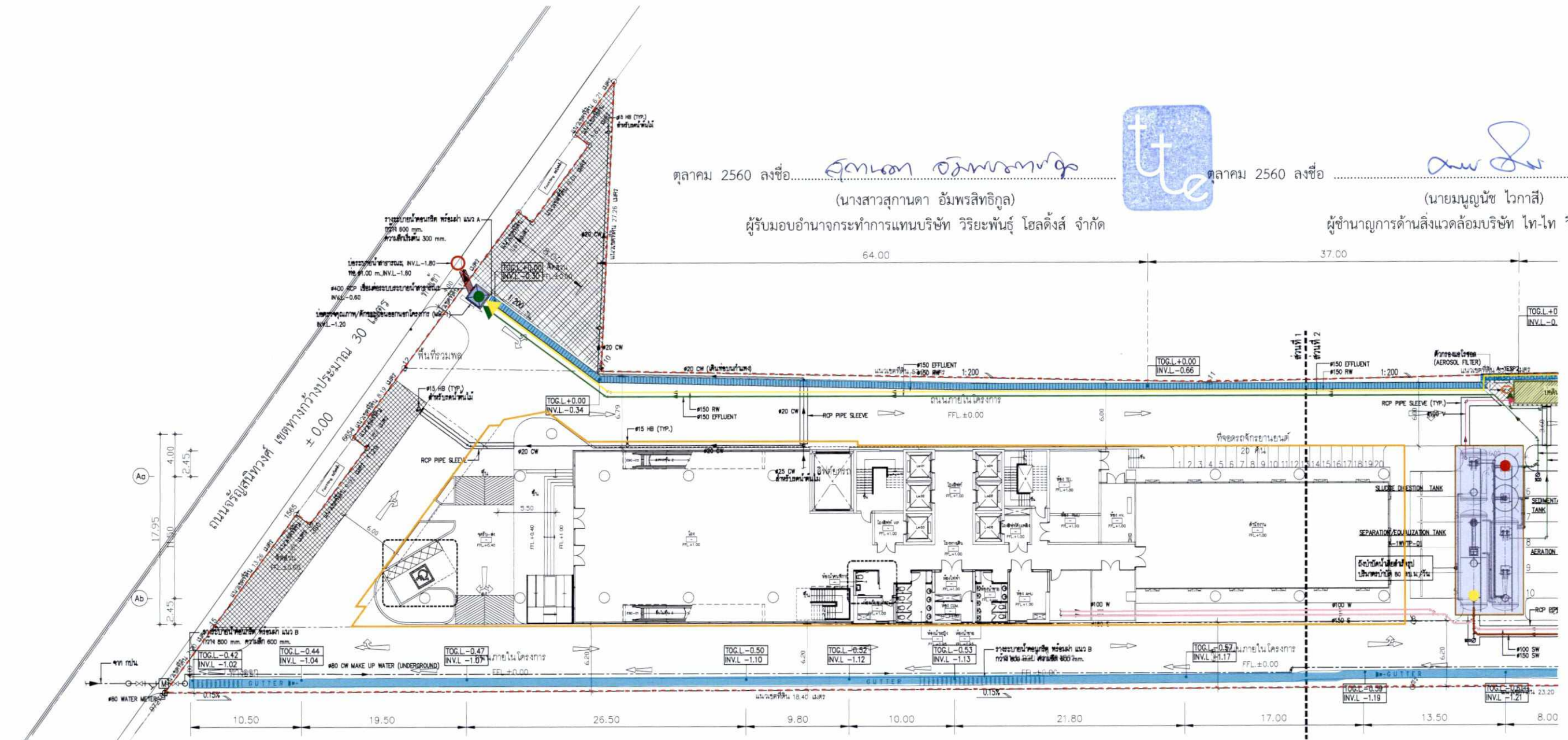
บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	โครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพาณิชย์	อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 17 ชั้น (อาคาร A), อาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B)	ผู้รับมอบอำนาจ	ผู้รับมอบอำนาจ	รายการแนบ		มาตราส่วน		ประเภทแบบ
						NO	วันที่	รายละเอียด	A1 1:300 A3 1:800	
บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	โครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพาณิชย์	อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 17 ชั้น (อาคาร A), อาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B)	ผู้รับมอบอำนาจ	ผู้รับมอบอำนาจ	1		แบบแปลน	A1 1:300 A3 1:800	ร่างแบบ
						2		แบบแปลน	A1 1:300 A3 1:800	ร่างแบบ
						3		แบบแปลน	A1 1:300 A3 1:800	ร่างแบบ
						4		แบบแปลน	A1 1:300 A3 1:800	ร่างแบบ
						5		แบบแปลน	A1 1:300 A3 1:800	ร่างแบบ
						6		แบบแปลน	A1 1:300 A3 1:800	ร่างแบบ
						7		แบบแปลน	A1 1:300 A3 1:800	ร่างแบบ

รูปที่ 10 ผังบริเวณโครงการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*สุกานดา อัมพรสิทธิกุล*.....
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....*นายมนูญช์ ไวกาสี*.....
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร A (อาคารสำนักงาน)
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- ตัวกรอง Aerosol
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- บ่อกักน้ำริมถนนจรดวิถีทาง

- รางระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวมก๊าซ Aerosol เข้าสู่ตัวกรองก๊าซ Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำจากโครงการออกสู่บ่อกักน้ำริมถนนจรดวิถีทาง

- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด (ส่วนแยกกาก)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียหลังการบำบัด (ส่วนตกตะกอนน้ำใส)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับฝั่งบริเวณ ส่วนที่ 1
มาตราส่วน
A1=1:200
A3=1:400

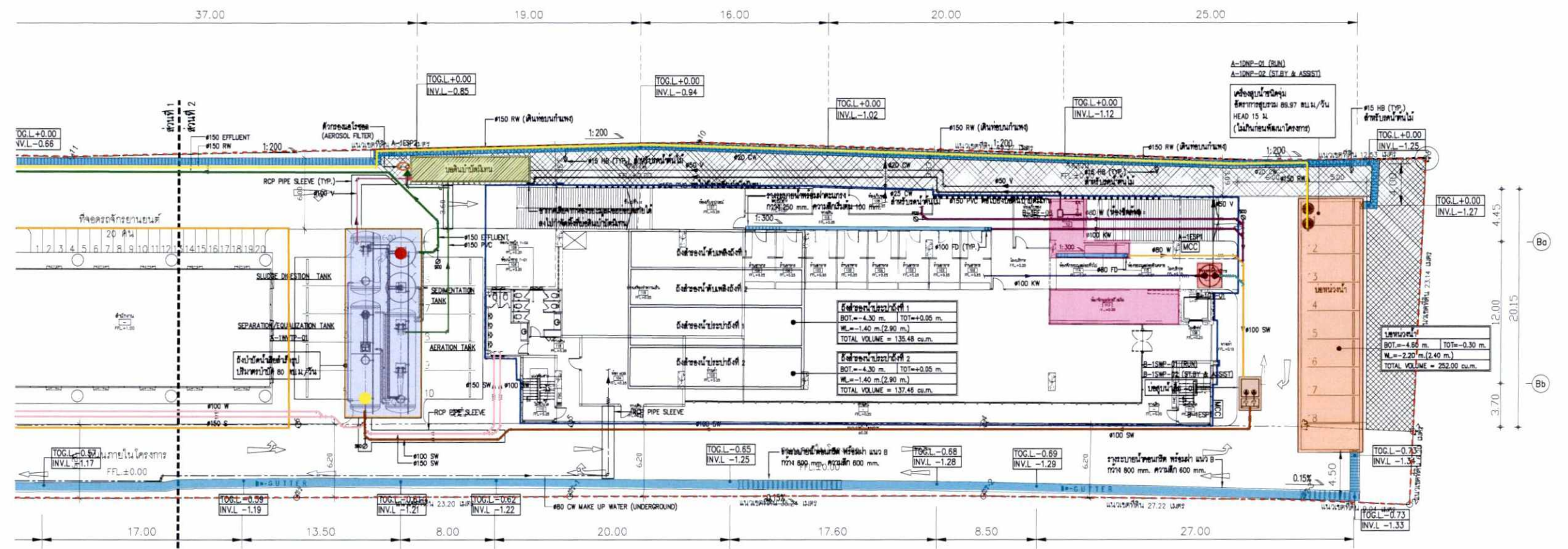
บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท ดีไซน์ พัฒนา จำกัด	วิศวกร อาคารสำนักงานอนุทวีปพาณิชย์	สถาปนิก อาคาร ค.ส.ล. สูง 17 ชั้น (อาคาร A)	ช่างเขียน แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับฝั่งบริเวณ ส่วนที่ 1	รายการแก้ไข			ประวัติ
					NO	วันที่	รายละเอียด	
บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	บริษัท ดีไซน์ พัฒนา จำกัด	วิศวกร อาคาร ค.ส.ล. สูง 17 ชั้น (อาคาร A)	สถาปนิก อาคาร ค.ส.ล. สูง 17 ชั้น (อาคาร A)	ช่างเขียน แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับฝั่งบริเวณ ส่วนที่ 1	1		เสนอโดย : KIS	ประวัติ
					2		ตรวจสอบโดย : WEP	
					3		วันที่ : 9 กุมภาพันธ์ 2560	
					4		รหัสโครงการ : A1810 BZHD	
					5		CAD FILE : 16020_E_SN-051-0.DWG	
					6		หมายเหตุ	
					7			

รูปที่ 11 แผนผังระบายน้ำฝนและน้ำเสียบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ (ส่วนที่ 1)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล
(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... นายมนูญช์ ไวกาสี
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



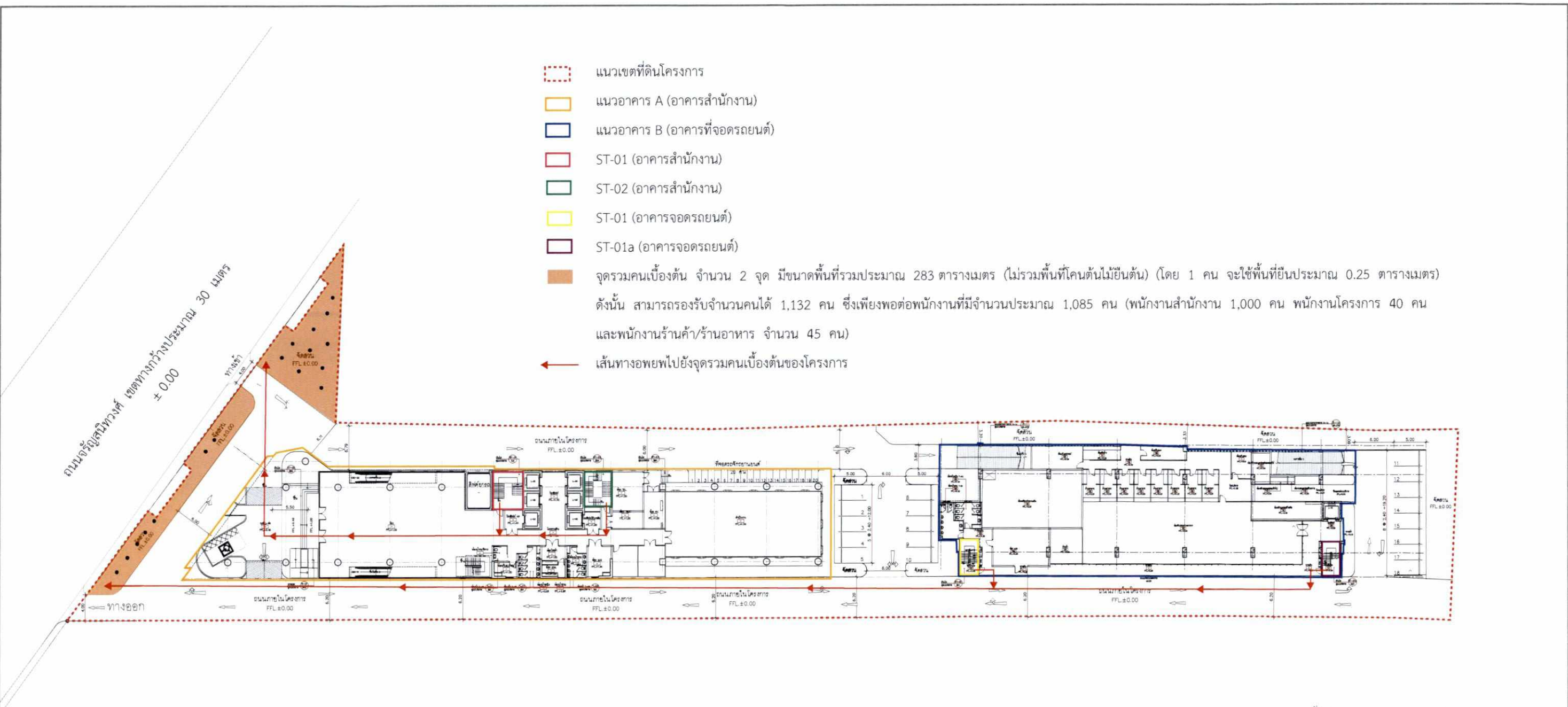
สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร A (อาคารสำนักงาน)
- แนวอาคาร B (อาคารจอดรถยนต์)
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ
- ถังตกไขมัน
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- ตัวกรอง Aerosol
- บ่อสูบน้ำเสีย
- รางระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวมก๊าซ Aerosol เข้าสู่ตัวกรองก๊าซ Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่บ่อสูบน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อสูบน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารของร้านอาหารเข้าสู่ถังตกไขมัน
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังตกไขมันเข้าสู่บ่อสูบน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อสูบน้ำเสียไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวมน้ำโสโครกเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อบำบัดน้ำไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด (ส่วนแยกกาก)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียหลังการบำบัด (ส่วนตกตะกอนน้ำใส)

แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับผังบริเวณ ส่วนที่ 2
A1=1:200
A3=1:400

บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	โครงการ อาคารสำนักงานอนุบริษัท	อาคาร				ผังแบบ แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับผังบริเวณ ส่วนที่ 2	รายการแก้ไข		มาตรฐาน A1 1:500 A3 1:250	ประเภทแบบ EIA
			สถาปนิก บริษัท ดีไซน์-วิริยะพันธุ์ จำกัด	วิศวกรโครงสร้าง บริษัท ดีไซน์-วิริยะพันธุ์ จำกัด	วิศวกรระบบไฟฟ้าและเครื่องกล บริษัท ดีไซน์-วิริยะพันธุ์ จำกัด	วิศวกรระบบสุขาภิบาล บริษัท ดีไซน์-วิริยะพันธุ์ จำกัด		NO	วันที่		
			นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 555 1343	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193		1		เขียนโดย : KIS	ร่างแบบ SN-052
			นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 555 1343	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193		2		ตรวจสอบโดย : WEP	
			นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 555 1343	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193		3		วันที่ : 9 กุมภาพันธ์ 2560	
			นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 555 1343	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193		4		รหัสโครงการ : A1510 B2H0 จำนวนแผ่นรวม : 6 แผ่น	
			นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 555 1343	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193		5		CAD FILE : 16020_E_SN-052-0.DWG	
			นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 555 1343	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193		6		หมายเหตุ	
			นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 555 1343	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193	นาย ชัยวัฒน์ งามดี 082 4211 1193		7			

รูปที่ 11 ผังระบบระบายน้ำฝนและน้ำเสียบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ (ส่วนที่ 2)



- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร A (อาคารสำนักงาน)
- แนวอาคาร B (อาคารที่จอดรถยนต์)
- ST-01 (อาคารสำนักงาน)
- ST-02 (อาคารสำนักงาน)
- ST-01 (อาคารจอดรถยนต์)
- ST-01a (อาคารจอดรถยนต์)
- จุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 2 จุด มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 283 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่คอนกรีตไม่ย่นตัน) (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,132 คน ซึ่งเพียงพอต่อพนักงานที่มีจำนวนประมาณ 1,085 คน (พนักงานสำนักงาน 1,000 คน พนักงานโครงการ 40 คน และพนักงานร้านค้า/ร้านอาหาร จำนวน 45 คน)
- ← เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ

ผังบริเวณโครงการ
 มาตรฐาน
 1 : 400

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ สุทธา อัมพรสิทธิ์กุล
 (นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิ์กุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวกาสี
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท Kinn-Arnnu จำกัด	โครงการ อาคารสำนักงานอนุบริษัท	อาคาร อาคาร 17 ชั้น (อาคาร A), อาคาร 18 ชั้น (อาคาร B)	ผู้รับมอบ ผู้รับมอบ	ผังแสดงระยะชั้นแนวอาคาร	รายการแนบ		มาตรฐาน		ประเภทแบบ
						NO	วันที่	รายละเอียด	มาตรฐาน	
บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	บริษัท Kinn-Arnnu จำกัด	โครงการ อาคารสำนักงานอนุบริษัท	อาคาร อาคาร 17 ชั้น (อาคาร A), อาคาร 18 ชั้น (อาคาร B)	ผู้รับมอบ ผู้รับมอบ	ผังแสดงระยะชั้นแนวอาคาร	1		เขียนโดย : ประทีป	A1 1:300 A3 1:600	ชนิดแบบ
						2		ตรวจสอบโดย : ชวิษฐ์		ชนิดแบบ
						3		วันที่ : 9 กุมภาพันธ์ 2560		E-BZHB-AR-0700
						4		วันที่ : 9 กุมภาพันธ์ 2560		จำนวนแผ่นรวม : 6 แผ่น
						5		CAD FILE :		E-BZHB-AR-101.DWG
						6		หมายเหตุ		
						7				

รูปที่ 12 ผังแสดงการอพยพคนจากภายในอาคารมายังจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ



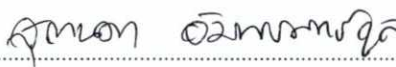
thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

(นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... 

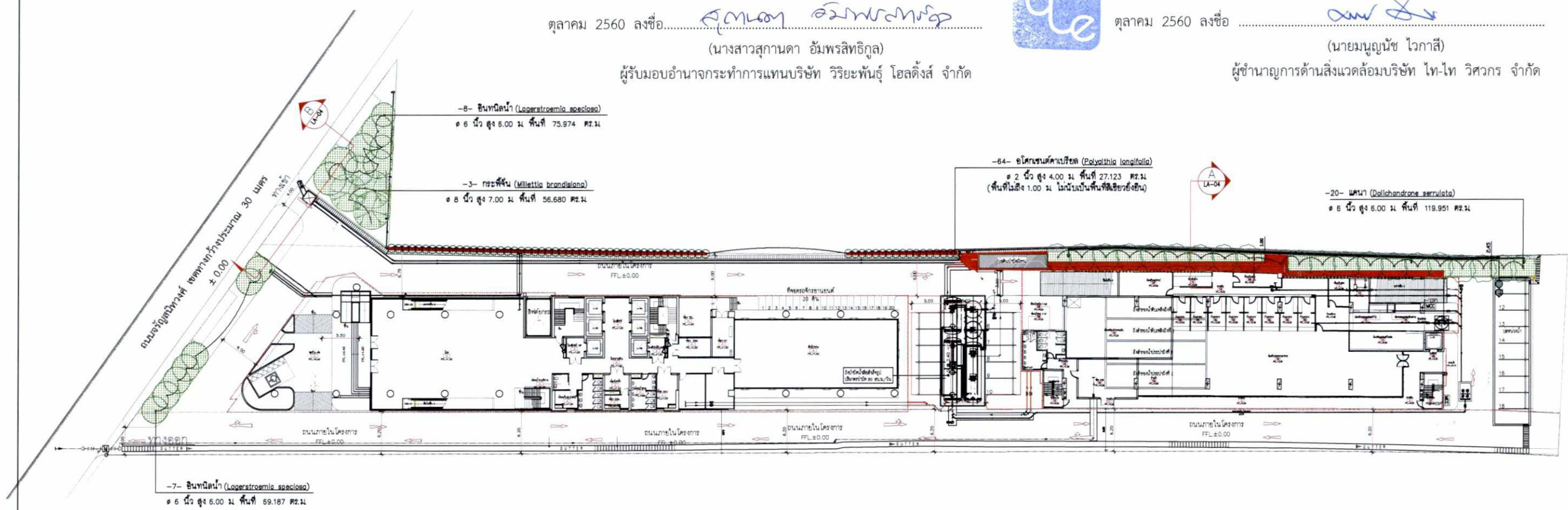
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย - ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....สุกานดา อัมพรสิทธิกุล
 (นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....นายมนูญช์ ไวกาสี
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางชนิดไม้ยืนต้น

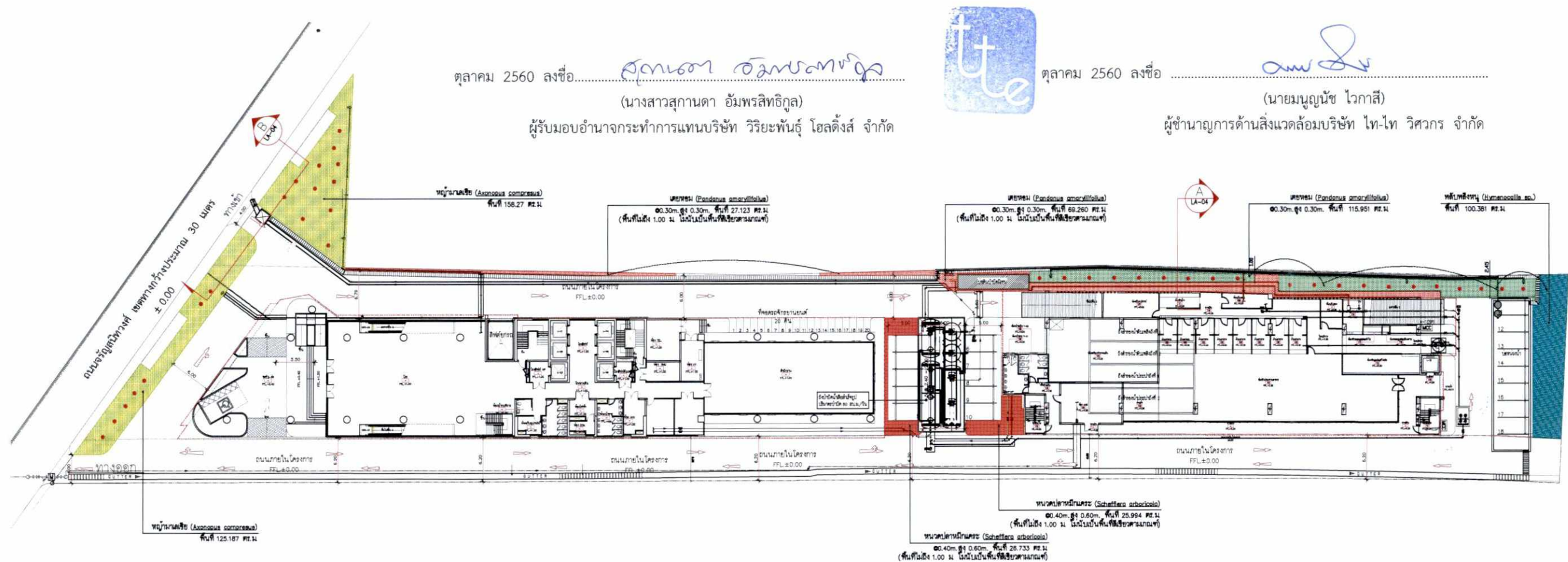
สัญลักษณ์	รายการวัสดุพืชพรรณ	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	กระพี้จั่น ๑ ๘ นิ้ว สูง 7.00 ม. ทรงทึบ 5.50 ม. (Milletia brandisiana)	3	56.68
	อินทนิลน้ำ ๑ 6 นิ้ว สูง 6.00 ม. ทรงทึบ 5.00 ม. (Lagerstroemia speciosa)	15	145.161
	แคนา ๑ 6 นิ้ว สูง 6.00 ม. ทรงทึบ 5.50 ม. (Dolichandrone serrulata)	20	119.951
	รวม	38	321.792

ตารางชนิดไม้ยืนต้น (ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน)

สัญลักษณ์	รายการวัสดุพืชพรรณ	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	โศคนธ์คานาเรียล ๑ 2 นิ้ว สูง 4.00 ม. (Polyalthia longifolia)	64	27.123

ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น
 SCALE 1:300 (A1) / 1:600 (A3)

บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	อาคารสำนักงานธนบุรีพาณิชย์				อาคาร ค.ส.ล. สูง 17 ชั้น, อาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น				ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น				รายการแบบ		มาตราส่วน		ประเภทแบบ
		สถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรระบบไฟฟ้าและเครื่องกล	วิศวกรระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย	วิศวกรระบบเครื่องกลและปรับอากาศ	วิศวกรระบบไฟฟ้าและเครื่องกล	วิศวกรระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย	วิศวกรระบบเครื่องกลและปรับอากาศ	วิศวกรระบบไฟฟ้าและเครื่องกล	วิศวกรระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย	วิศวกรระบบเครื่องกลและปรับอากาศ	วิศวกรระบบไฟฟ้าและเครื่องกล	NO	วันที่	รายละเอียด	A1 1:300 A3 1:600	
		บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	1				LA-02
		บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	2				
		บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	3				จำนวนแผ่นรวม : ๒ แผ่น
		บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	4				
		บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	5				CAD FILE :
		บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	6				
		บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	บริษัท สยาม-คานาดา จำกัด	7				หมายเหตุ



ตารางชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	รายการวัสดุพรรณไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)
	เตยหอม ๑๐.30m สูง 0.30m. (Pandanus amaryllifolius)	115.951
	พืชมะเขือเทศ (Scaevola taccada)	100.381
	พุ่มไม้หนาม (Axonopus compressus)	283.457
	รวม	499.789

ตารางชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน (พื้นที่ไม่ถึง 1.00 ม. ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์)

สัญลักษณ์	รายการวัสดุพรรณไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)
	เตยหอม ๑๐.30m สูง 0.30m. (Pandanus amaryllifolius)	96.383
	พุ่มไม้หนาม ๑๐.40m สูง 0.60m. (Scaevola taccada)	52.727
	รวม	149.110

*** หักพื้นที่โคนไม้ยืนต้นแล้ว

แสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น

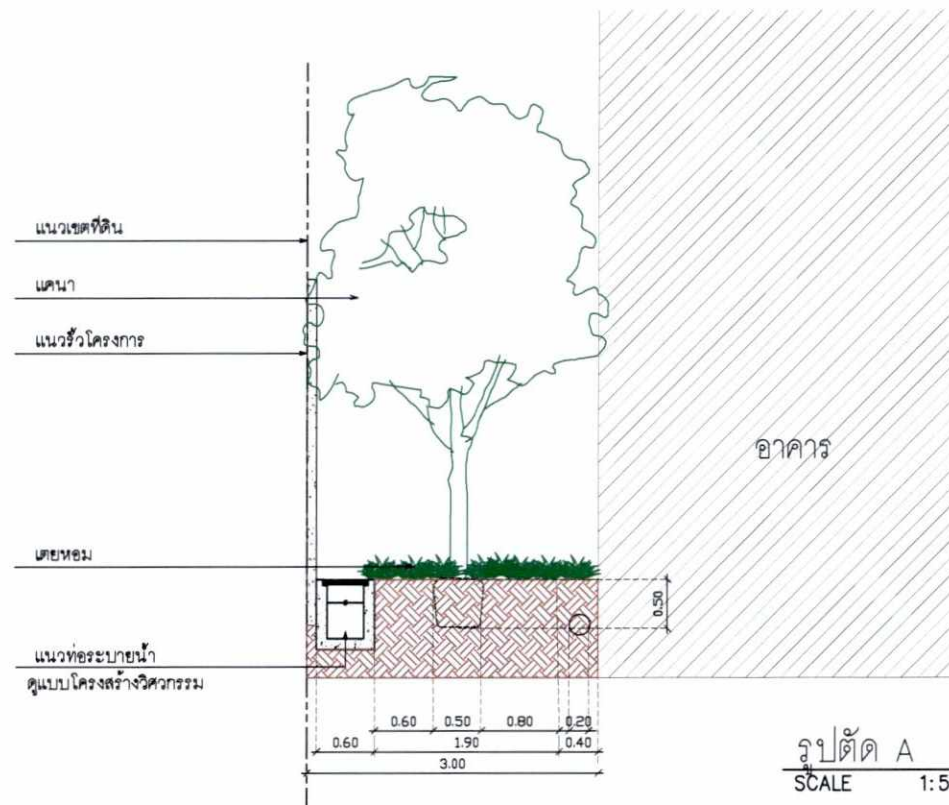


ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
SCALE 1:300 (A1) / 1:600 (A3)

บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	อาคารสำนักงานธนบุรีพาณิชย์			อาคาร ค.ส.ล. สูง 17 ชั้น, อาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น		ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน		รายการแบบ		ขนาดหน้า A1 1:300 A3 1:600	ประเภทแบบ EIA
		สถาปนิก บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	NO	วันที่		
		สถาปนิก บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	1			LA-03
		สถาปนิก บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	2			
		สถาปนิก บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	3			
		สถาปนิก บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	4			
		สถาปนิก บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	5			
		สถาปนิก บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	6			
		สถาปนิก บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	วิศวกร บริษัท ดีไซน์+ดีเวลอป จำกัด	7			

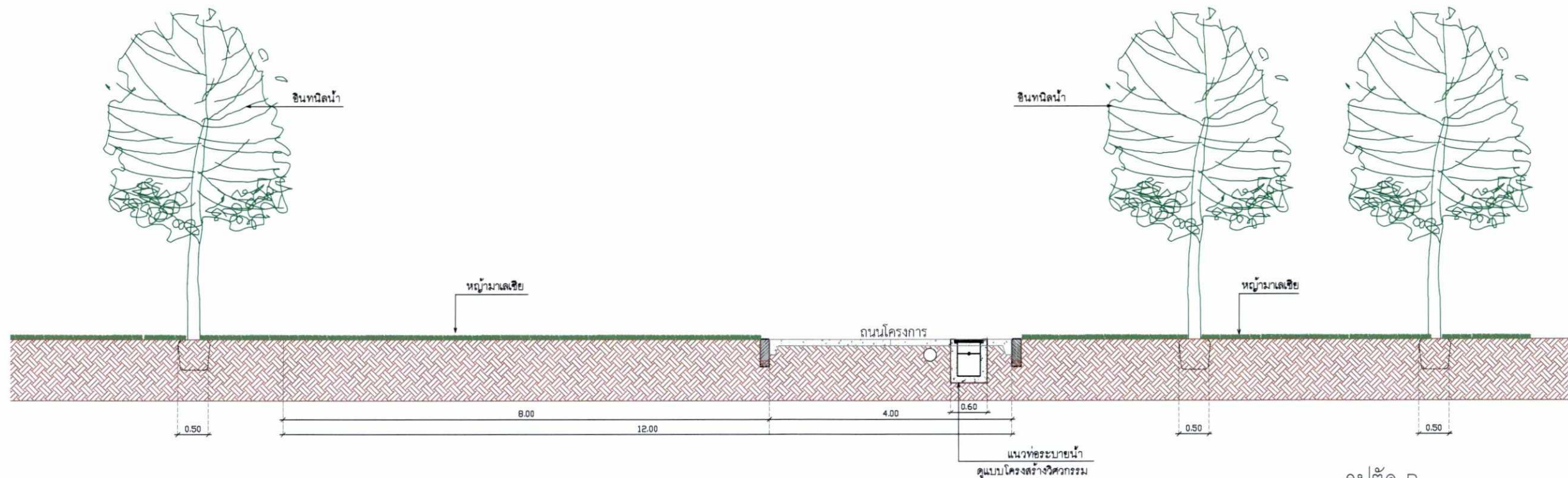
รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและคลุมดินของโครงการ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... สุกานดา อัมพรสิทธิกุล
 (นางสาวสุกานดา อัมพรสิทธิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด



ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... [Signature]
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

รูปตัด A
 SCALE 1:50 (A1) /1:100 (A3)



รูปตัด B
 SCALE 1:50 (A1) /1:100 (A3)

บริษัท วิริยะพันธ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	DESIGN+DEVELOP บริษัท ดีไซน์-ดีเวลอป จำกัด	โครงการ อาคารสำนักงานธนบุรีพาณิชย์			อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 17 ชั้น , อาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น		ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้นบนที่สาธารณะอุปกาศดิน .รูปตัด A		รายการไม้แบบ		มาตราส่วน		ประเภทแบบ EIA
		สถาปนิก บริษัท ดีไซน์-ดีเวลอป จำกัด	วิศวกรโครงสร้าง บริษัท ดีไซน์-ดีเวลอป จำกัด	วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร บริษัท ดีไซน์-ดีเวลอป จำกัด	วิศวกรระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย บริษัท ดีไซน์-ดีเวลอป จำกัด	วิศวกรระบบเครื่องจักรกลและปรับอากาศ บริษัท ดีไซน์-ดีเวลอป จำกัด	ภูมิสถาปนิก บริษัท ดีไซน์-ดีเวลอป จำกัด	วิศวกรควบคุมและตรวจสอบการดำเนินงาน บริษัท ดีไซน์-ดีเวลอป จำกัด	NO	วันที่	รายละเอียด	A1 1:300 A3 1:600	
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	1				LA-04
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	2				
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	3				จำนวนแบบรวม : 2560
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	4				
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	5				จำนวนแบบรวม : 2560
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	6				
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	7				จำนวนแบบรวม : 2560
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	8				
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	9				จำนวนแบบรวม : 2560
		นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	10				