OK

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๓๐๕๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ของนางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองคลองหลวง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ที่ YV/05A0223/A170103 ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดปทุมธานี ที่ ปท ๐๐๑๔.๒/๑๗๐๖๗ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๐
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ของนางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ตั้งอยู่ที่บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔ (ถนนเชียงราก) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๔๒๐ ห้อง และร้านค้า ๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดปทุมธานีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดปทุมธานี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ของนางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้นางสาว

พัศมา...

นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองคลองหลวงได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองคลองหลวง ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ ในการนี้ จึงขอให้เทศบาลเมืองคลองหลวงดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้วให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้เทศบาลเมืองคลองหลวงพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลเมืองคลองหลวงเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ของนางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ของนางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ ตั้งอยู่บริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ซึ่งโครงการจะดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 420 ห้อง และร้านค้า 7 ห้อง รวมทั้งสิ้น 427 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-12 ไร่ หรือ 5,248 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ของนางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบานและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง
โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนมิถุนายน 2560 เป็นพื้นที่ที่มีการปรับถมดินแล้วเพื่อรอการก่อสร้างในอนาคต มีระดับดินใกล้เคียงกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก) โครงการจะปรับระดับพื้นที่ภายในโครงการให้สูงกว่าระดับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก) ประมาณ 1.00 เมตร ซึ่งในระยะก่อสร้างของโครงการ กิจกรรมหลักส่วนใหญ่จะเป็นการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน เช่น บ่อหน่วงน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย กิจกรรมดังกล่าวจะถูกจำกัดอยู่ในขอบเขตของพื้นที่โครงการ (**รูปที่ 1**) และจะถูกควบคุมให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	(1) ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจ ถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้าง สร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งจะต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่คุมการก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างได้ทันที (2) ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนและวิธีการรักษาความปลอดภัย ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอนวิธีการหรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด – ตรวจสอบแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี สามารถแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างได้ชัดเจน จุดตรวจวัด - โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ตรวจวัด - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ควบคุมการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนการก่อสร้างโครงการโดยให้ทำเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น (4) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ภายในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการดำเนินโครงการให้กับชุมชนใกล้เคียง โดยโครงการจะได้เร่งดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นในทันที (5) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด 1x2 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยระบุรายละเอียดชื่อโครงการเบอร์โทรศัพท์ของผู้มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการ ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	
1.2 ทรัพยากรดิน	ในระยะก่อสร้างกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงแรกจะเป็นการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน เช่น บ่อหน่วงน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณดินที่ขุดขึ้นมาประมาณ 7,496 ลบ.ม. โดยโครงการจะนำดินที่ขุดขึ้นมา 7,442 ลบ.ม. ปรับถมบริเวณพื้นที่โครงการให้สูงขึ้นอีก 1.0 ม.	(1) จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างให้มีคุณภาพเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อให้ระดับดินบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าระดับเท่ากับ +1.00 ม. จากถนนเชียงราก ส่วนดินที่เหลืออีก 54 ลบ.ม. จะใช้บดอัดพื้นที่ให้มีความราบเรียบเสมอกัน ดังนั้นในระยะก่อสร้างจะไม่มีการขนส่งดินเข้า-ออกภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการจัดการดินและการสัญจรของประชาชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการได้สร้างกำแพงกันดินรอบพื้นที่โครงการแล้ว เพื่อป้องกันการพังทลายของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	(2) จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามหรือสำนักงานก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (3) มีระบบป้องกันดินพัง (Sheet pile) เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในบริเวณพื้นที่โครงการที่มีการขุดดิน (4) ทำการบดอัดดินในบริเวณพื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร A B และ C ให้แน่น โดยบดอัดลูกรังและหินคลุกหนา 0.30 เมตร เพื่อเป็นการเสริมโครงสร้างชั้นดินไว้สำหรับเป็นเส้นทางฉุกเฉินของรถดับเพลิง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปูทับหน้าดินด้วยดินคุณภาพดี สำหรับปลูกหญ้าและพืชคลุมดิน (5) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด 1x2 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยระบุรายละเอียดชื่อโครงการเบอร์โทรศัพท์ของผู้มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการ ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ให้กำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่บริเวณรอยเลื่อนที่มีพลังแต่อย่างใด โดยกลุ่มรอยเลื่อนมีพลังที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ รอยเลื่อนเจดีย์สามองค์มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 275 กิโลเมตร ซึ่งในการก่อสร้างอาคารโครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารโดยพิจารณาตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 86ก ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2550 ดังนั้น ความเสี่ยงจากแผ่นดินไหวจึงไม่มีผลกระทบต่อโครงการจนถึงขั้นเกิดความเสียหายต่ออาคาร	ควบคุมการดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างต่าง ๆ ของโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบอย่างเคร่งครัด และมีการตรวจสอบเป็นระยะ ๆ โดยวิศวกรผู้ชำนาญการ	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองในระยะก่อสร้าง คาดว่าฝุ่นละอองจะเกิดจากการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือกลขนาดหนัก อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองและมลสารจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ โดยพบว่าในระหว่างการก่อสร้างโครงการปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศปัจจุบันจะมีค่าเท่ากับ 0.159 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) สำหรับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันจะมีค่าเท่ากับ 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าฝุ่นละอองไม่เกินมาตรฐาน (0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เช่นกัน อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	(1) ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการปลอดภัย ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการหรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย (2) ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของชุมชนคุ้งผ้าพับ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อไป 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	(1) ตรวจสอบแนวรั้วป้องกันฝุ่นละอองรอบพื้นที่ก่อสร้างสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของชุมชนคุ้งผ้าพับ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1 x 2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของเทศบาลเมืองคลองหลวง และที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน (4) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (5) ก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น (6) โครงการต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (7) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ขนาด 1.8x5.1 เมตร ตาข่ายขนาด 11x11 ต่อตารางนิ้ว ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	(3) จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดต่ำกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณชุมชนคุ้งผ้าพับเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (4) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด (9) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือไว้ในหน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด (10) โครงการจะต้องจัดให้มีการคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย โดยปิดคลุมส่วนบรรทุกทั้งหมดพร้อมผูกยึดผ้าใบกับรถบรรทุกให้แน่นหนา (11) จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 จุด ลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตขังน้ำ กว้าง 5 เมตร ยาว 5 เมตร ลึก 10 เซนติเมตร เพื่อใช้ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่นอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ (**รูปที่ 2**) (12) จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบนถนน และท่อระบายน้ำ	เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> $TSP_{24\ ชม.}$, PM_{10}, CO, THC, NO_2, SO_2 <u>จุดตรวจวัด</u> - ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด - ชุมชนคุ้งผ้าพับ บริเวณด้านหลังโครงการ จำนวน 1 จุด <u>ความถี่</u> ตรวจสอบทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หลัง จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(13) จัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เฉพาะช่วงวันธรรมดา และหลีกเลี่ยงการขนส่งในวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน (14) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ (15) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้งโครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย (16) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	ผู้รับผิดชอบ นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(17) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (18) จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้ฉีดพรม เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ (19) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (20) ห้ามผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง (21) หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน (22) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ (23) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (24) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด (25) จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	เสียงจากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรและเครื่องมือต่าง ๆ ทั้งงานขุดตัก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต การเจาะเสาเข็ม ฯลฯ อาจก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยชุมชนและพื้นที่อ่อนไหวด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ใกล้ที่สุดและคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการมากที่สุด คือ ชุมชนคุ้งผ้าพับ ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากเขตที่ดินส่วนที่จะดำเนินงานโครงการประมาณ 4 ม. โดยจะได้รับระดับเสียงสูงสุดจากงานก่อสร้าง 91.39 เดซิเบล(เอ) ซึ่งเกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานระดับเสียง 70 dB(A) ผลกระทบจากเสียงจึงอยู่ในระดับสูง	(1) จัดให้มีกำแพงกั้นเสียงชั่วคราวด้วยวัสดุ Steel 24 ga หนา 0.67 มิลลิเมตร ความสูงอย่างน้อย 9 เมตร ทางทิศใต้ทิศตะวันออก และทางทิศตะวันตก สำหรับทางด้านทิศเหนือจะติดตั้งกำแพงกั้นเสียงชั่วคราว ด้วยวัสดุ Steel 24 ga หนา 0.67 มิลลิเมตร ความสูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร (**รูปที่ 3**) (2) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเทศบาลเมืองคลองหลวง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของชุมชนคุ้งผ้าพับ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	ตรวจวัดระดับเสียง ดัชนีที่ตรวจวัด - L_{eq} 24 hr, L_{eq} 1 hr L_{max}, L_{dn}, L_{90}, เสียงรบกวน จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด - ชุมชนคุ้งผ้าพับ บริเวณด้านหลังของพื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด ความถี่ตรวจวัด ตรวจวัด Leq 24 hr, Leq 1 hr Lmax, Ldn, L_{90}, เสียงรบกวน ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) กำหนดให้ดำเนินการเก็บงานและตกแต่งอยู่ในขั้นตอนสุดท้ายของการก่อสร้าง (5) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน (6) กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน ระหว่าง 08.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งแต่เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป (7) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่ 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิ เช่น การเทปูน การเทพื้นฐานราก ซึ่งมีความจำเป็นต้องทำอย่างต่อเนื่อง ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ที่มีเสียงเบา รวมทั้งตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดัง (9) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องปฏิบัติงานใกล้แหล่งกำเนิดเสียงที่ดังมากกว่า 80 เดซิเบล(เอ) เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เป็นอันตรายต่อหู (10) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด (11) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก (12) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (13) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(14) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (15) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง (16) ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น (17) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะงานเจาะเสาเข็ม ทำให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเกิดความรำคาญ รู้สึกไม่สบายและถูกรบกวน แต่จะไม่ส่งผลให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและโครงสร้างอาคารใกล้เคียง เนื่องจากเมื่อพิจารณาจากผลการประเมินระดับความสั่นสะเทือน พบว่า บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และด้านทิศตะวันตกของโครงการมีระยะห่างจากเขตที่ดินส่วนที่จะพัฒนาโครงการน้อยกว่า 7 ม. จะได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมก่อสร้างในช่วงที่มีการเจาะเสาเข็มสูงสุด 5.95 มม./วินาที ซึ่งเป็นระดับความสั่นสะเทือนที่ทำให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเกิดความรำคาญ รู้สึกไม่สบายและถูกรบกวน เพื่อให้มีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ โครงการจึงพิจารณาใช้วิธีการก่อสร้างเสาเข็มเจาะแบบ Jack-in Pile เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โดยโครงการจะใช้วิธีการก่อสร้างเสาเข็มเจาะแบบ Jack-in Pile ณ ตำแหน่งเสาเข็มที่อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงเป็นระยะน้อยกว่า 7 เมตร	(1) ใช้เสาเข็มเจาะ โดยใช้วิธี Jack-in Pile บริเวณตำแหน่งเสาเข็มต้นที่ห่างจากอาคารข้างเคียงด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกระยะน้อยกว่า 7 เมตร รวม 69 ต้น (**รูปที่ 4**) ส่วนเสาเข็มต้นที่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากกว่า 7 เมตร ให้ใช้เสาเข็มเจาะแบบแห้ง (Dry Process Bored Pile) (2) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้ดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) เพื่อมิให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (3) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์เครื่องจักรกล หรือวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดแรงกระแทกน้อยที่สุด และต้องมีวิศวกรควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบดูแลความสั่นสะเทือน (4) รถบรรทุกที่ใช้ในการก่อสร้างและขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะต้องใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.และบรรทุกไม่เกินน้ำหนักตามที่กฎหมายกำหนด (5) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องบำรุงรักษาเส้นทางลำเลียงขนส่งที่ชำรุดอันเนื่องจากรถบรรทุกของโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีเช่นเดิม	จัดให้มีการติดตามตรวจวัดความสั่นสะเทือน ดัชนีที่ตรวจวัด - ความถี่ (เฮิรตซ์) - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มม./วินาที) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด - ชุมชนคุ้งผ้าพับ บริเวณด้านหลังของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ความถี่ตรวจวัด ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นในช่วงก่อสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(จากการคำนวณพบว่าตั้งแต่ ระยะ 7 เมตร ขึ้นไปหากใช้วิธีการเจาะเสาเข็มแบบปแห้ง (Dry Process Bored Pile) ไม่ใช้วิธี Jack-in Pile อาคารข้างเคียงจะได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐาน 5 มิลลิเมตร/วินาที) โดยวิธีการก่อสร้างดังกล่าวสามารถลดผลกระทบแรงสั่นสะเทือนระหว่าง 0.11-2.94 มิลลิเมตร/วินาที และลดการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	(6) ดำเนินการป้องกันความเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มและการก่อสร้างฐานรากโครงการดังนี้ - มีระบบป้องกันดินพัง (Sheet pile) เพื่อป้องกันการพังทลายดินและลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง - การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด (7) งดกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (9) จัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะคณะกรรมการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงเรื่องค่าชดเชยความเสียหาย ประกอบด้วย1) เจ้าของโครงการหรือผู้แทนเจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง 2) ผู้นำชุมชน และ 3) ผู้ร้องเรียนหรือตัวแทนประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	ผู้รับผิดชอบ นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- น้ำผิวดิน ในช่วงก่อสร้างโครงการจะเกิดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างและน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยน้ำเสียจากการก่อสร้างบางส่วนจะกลายเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ บางส่วนจะระเหยหรือซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากคนงาน โครงการจะทำการบำบัดโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการชำระล้างจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเชียงรากต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำภายในคลองที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและเพียงพอสำหรับรองรับน้ำเสีย และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะต้องระบายออกสู่บ่อพักน้ำเสีย (บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป (2) จัดให้มีบ่อพักน้ำเสีย (manhole) อย่างน้อย 1 บ่อ เพื่อเป็นจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ (3) รางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องทำบ่อรับตะกอนเพื่อป้องกันโคลนตะกอนเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งต้องตรวจสอบบ่อดักตะกอนเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการดักเศษดิน หิน ตะกอนจากน้ำทิ้งอยู่เสมอ (4) หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องดำเนินการติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลให้มาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อเกรอะที่คนงานก่อสร้างใช้ชั่วคราว แล้วรื้อถอน ฝังกลบและปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- <u>น้ำใต้ดิน</u> น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการมี 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างและน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยน้ำเสียจากการก่อสร้างบางส่วนจะกลายเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ บางส่วนจะระเหยหรือซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากคนงาน ได้แก่ น้ำเสียจากส้วมโครงการจะทำการบำบัดโดยใช้ระบบบำบัดแบบเติมอากาศจนได้น้ำทิ้งที่มีค่าบีโอดีไม่เกิน 40 มก./ล. และค่าของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 50 มก./ล. น้ำเสียที่เกิดจากการชำระล้างจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเชียงราก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองเชียงราก-บางขัน จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำภายในคลองที่อยู่ใกล้เคียงในระดับต่ำ	(5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดสอดส่องดูแลห้องส้วม และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่รอการพัฒนา ซึ่งอยู่ในเขตปริมณฑลของกรุงเทพมหานคร มีการพัฒนาจากพื้นที่พักอาศัยเป็นพื้นที่พาณิชยกรรม เพื่อรองรับการขยายตัวของเมือง เป็นผลให้ระบบนิเวศมีลักษณะเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	—	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในระยะก่อสร้างโครงการ น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปของคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดต่าง ๆ รวมไปถึงน้ำโสโครกจากห้องส้วมจะได้รับการบำบัดเบื้องต้นโดยระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเชียงราก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองเชียงราก-บางขัน คาดว่าน้ำที่ระบายจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและเพียงพอสำหรับรองรับน้ำเสีย และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะต้องระบายออกสู่บ่อพักน้ำเสีย (บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป (2) จัดให้มีบ่อพักน้ำเสีย (manhole) อย่างน้อย 1 บ่อ เพื่อเป็นจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ (3) รางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องทำบ่อรับตะกอนเพื่อป้องกันโคลนตะกอนเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งต้องตรวจสอบบ่อดักตะกอนเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการดักเศษดิน หิน ตะกอนจากน้ำทิ้งอยู่เสมอ	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้าง จะมีการใช้น้ำเพื่อการบริโภคอุปโภคของคนงานก่อสร้าง และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 12 ลบ.ม/วัน โดยน้ำเพื่อการบริโภคของคนงานก่อสร้างทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุให้กับคนงานก่อสร้าง สำหรับน้ำเพื่อการอุปโภคและกิจกรรมการก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาคลองหลวง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง	(1) เตรียมน้ำดื่ม น้ำใช้ให้พนักงานและคนงานอย่างเพียงพอ เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง (2) รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการและบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมากเนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ทั้งจากห้องส้วมและการล้างทำความสะอาด โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการมีการจัดการน้ำเสีย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนหรือพื้นที่ใกล้เคียง ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีระบบระบายน้ำเสีย แยกออกจากระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและเชื่อมระบบรวบรวมน้ำเสียจากโครงการเข้ากับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อทำการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะและเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง โดยมีสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและเพียงพอสำหรับรองรับน้ำเสีย และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะต้องระบายออกบ่อพักน้ำเสีย (บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ (4) จัดให้มีบ่อพักน้ำเสีย (manhole) อย่างน้อย 1 บ่อ เพื่อเป็นจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ	<u>วิธีตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อรองรับน้ำทิ้ง และรางระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบเศษดิน/ตะกอนในบ่อดักตะกอน รวมทั้งขุดลอกเศษดิน/ตะกอนออก <u>ดัชนีตรวจวัด</u> pH, BOD Suspended Solids (SS), Nitrogen ในรูป TKN Fat, oil and Grease, Fecal Coliform Bacteria <u>จุดตรวจวัด</u> - บ่อดักตะกอนดิน - บ่อรองรับน้ำทิ้ง และรางระบายน้ำชั่วคราว <u>ความถี่ตรวจวัด</u> - ทุกวันที่ 1 ของเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) รางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องทำบ่อรับตะกอนเพื่อป้องกันโคลนตะกอนเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ พร้อมทั้งต้องตรวจสอบบ่อดักตะกอนเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการดักเศษดิน หิน ตะกอนจากน้ำทิ้งอยู่เสมอ (6) หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องดำเนินการติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลให้มาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อเกรอะแล้วรื้อถอน ฝังกลบและปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในระยะก่อสร้างจะมีการขุดดินและเกลี่ยดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินในพื้นที่โครงการ ในระหว่างดำเนินการดังกล่าวอาจมีผลกระทบด้านการพัดพาของตะกอนดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียงในกรณีที่ฝนตก อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่โครงการ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมต่อพื้นที่ข้างเคียง	(1) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (2) ทำร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลากและน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่บ่อดักตะกอน เพื่อให้ดินโคลนตกตะกอน และระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป	<u>วิธีตรวจสอบ</u> - ติดตามตรวจสอบเศษดิน/ตะกอนในบ่อดักตะกอนรวมทั้งขุดลอกเศษดิน/ตะกอนออก - หากพบว่ามีการอุดตัน/ระบายน้ำไม่ดีให้รีบดำเนินการขุดลอกตะกอนออก

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ในระหว่างการก่อสร้างและภายหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบสภาพระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ หากพบว่ามีการอุดตัน/ระบายน้ำไม่ดีให้รีบดำเนินการขุดลอกเพื่อให้การระบายน้ำสะดวกรวดเร็วและจัดให้มีบ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ	<u>จุดตรวจวัด</u> - บ่อดักตะกอนดิน - รางระบายน้ำชั่วคราว <u>ความถี่ตรวจวัด</u> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)
3.4 การจัดการมูลฝอยและดิน	- เศษวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ เช่น เศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก จะมีการจัดการโดยให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ใหม่หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ จะเก็บรวบรวมไว้บริเวณพื้นที่กองเก็บอุปกรณ์ของพื้นที่โครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองคลองหลวงเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	(1) กำหนดให้มีทางเข้า-ออกชั่วคราวเฉพาะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเท่านั้น (2) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ตั้งไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยชั่วคราว เพื่อรองรับมูลฝอย และสามารถรองรับได้ประมาณ 4 วัน (3) คัดแยกมูลฝอย โดยนำเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายให้ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้รวบรวมและประสานงานไปยังเทศบาลเมืองคลองหลวง ให้มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย (ชั่วคราว) ให้มีสภาพดี - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยล้นออกนอกห้องพักขยะ - กำหนดให้มีการขุดลอกตะกอนดินในบ่อล้างล้อรถอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มูลฝอยทั่วไปจากการอุปโภคบริโภคของคนงาน ประมาณ 360 ลิตร/วัน ทั้งนี้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะแยกประเภท ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง โดยตั้งไว้ที่ห้องพักมูลฝอยชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 1.44 ลูกบาศก์เมตร (รองรับได้ประมาณ 4 วัน) เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองคลองหลวงเข้ามาดำเนินการเก็บขนไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน ดังนั้น จึงคาดว่ามูลฝอยจากโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียง และไม่ส่งผลกระทบต่อการรวบรวมและเก็บขนขยะมูลฝอยของชุมชน	(4) กำหนดให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้นอกภาชนะรองรับโดยเด็ดขาด (5) กำหนดให้มีผ้าหรือพลาสติกคลุมปิดส่วนบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ที่อาจตกหล่นหรือฟุ้งกระจายในระหว่างการขนส่ง (6) การจัดวางกองดินจากการขุดดิน และการกองดินที่ใช้งานก่อสร้างหรือกองดินเพื่อรอการเก็บขน จะต้องมีวัสดุปิดคลุมให้มิดชิด (7) ในระหว่างก่อสร้าง ต้องรักษาความสะอาดบริเวณก่อสร้าง รางระบายน้ำของโครงการ และถนนบริเวณหน้างานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบและดูแลถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึมและปิดฝามิดชิด และดูแลประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองคลองหลวงมาเก็บรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่โครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	<u>จุดตรวจสอบ</u> - ห้องพักมูลฝอย (ชั่วคราว) และจุดกองเก็บเศษวัสดุและขยะจากการก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง - บ่อคอนกรีตขังน้ำ(บ่อล้างล้อรถ) <u>ความถี่ตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ในระยะก่อสร้างกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงแรกจะเป็นการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน เช่น บ่อหน่วงน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งมีปริมาณดินที่ขุดขึ้นมาประมาณ 7,496 ลบ.ม. โดยโครงการจะนำดินที่ขุดขึ้นมา 7,442 ลบ.ม. ปรับถมบริเวณพื้นที่โครงการให้สูงขึ้นอีก 1.0 ม. เพื่อให้ระดับดินบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าระดับเท่ากับ +1.00 ม. จากถนนเชียงราก ส่วนดินที่เหลืออีก 54 ลบ.ม. จะใช้บดอัดพื้นที่ให้มีความราบเรียบเสมอกัน ดังนั้น ในปัจจุบันและในระยะก่อสร้างจะไม่มีการขนส่งดินเข้า-ออกภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(9) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยของประชาชนให้มากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่นและเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ และจัดให้มีที่จอดรถสำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก)) (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้ามายังพื้นที่โครงการก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และให้มีการรดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของเศษดินที่ตกหล่น (11) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยจัดให้มีจุดล้างล้อและใช้น้ำฉีดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการและทำความสะอาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค รังสิต เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งมีศักยภาพที่จะจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการได้โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของผู้ใช้ไฟฟ้าบริเวณใกล้เคียง	(1) รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) ตรวจสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา (3) จัดให้มีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้เป็นระเบียบและมีความปลอดภัย	—
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างจำนวนรถบรรทุกที่จะนำวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการจะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรม โดยจำนวนรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์เข้าสู่โครงการสูงสุดในช่วงงานขึ้นโครงสร้างหลักของอาคาร ซึ่งจากแผนการก่อสร้าง พบว่า งานทำฐานรากจะใช้รถบรรทุกสิบล้อจำนวน 24 คัน รวม 24 เที่ยว/วัน งานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรมจะใช้รถบรรทุกสิบล้อจำนวน 10 คัน รถกระบะ 3 คัน รวม 13 เที่ยว/วัน งานระบบสาธารณูปโภคจะใช้รถบรรทุกสิบล้อจำนวน 5 คัน และรถกระบะ 3 คัน รวม 8 เที่ยว/วัน และงานภายนอกจะใช้รถบรรทุกสิบล้อจำนวน 5 คัน และรถกระบะ 3 คัน รวม 8 เที่ยว/วัน	(1) ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับผู้พักอาศัยที่มีบ้านอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี รับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ แล้วนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน (2) แจ้งแผนการก่อสร้างของโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้ทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนในการก่อสร้าง	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะขนส่งในช่วงระหว่าง 09.01-15.59 น. โดยใช้เส้นทางจากถนนพหลโยธิน และถนนเชียงรากเป็นหลัก สำหรับการขนส่งคนงานก่อสร้างจากที่พักคนงานมายังพื้นที่โครงการ จะใช้รถกระบะ 2 คัน 4 เที่ยว/วัน ในการรับส่งคนงานก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากการขนส่งเหล็กเส้น อิฐและปูนซีเมนต์ และผนังคอนกรีตสำเร็จรูปจำเป็นต้องใช้รถ 10 ล้อ จะสามารถตีวงเลี้ยวเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวก เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่บริเวณริมถนนเชียงราก ซึ่งมี 2 ช่องจราจรไป-กลับ และมีผิวจราจรกว้าง 24.0 เมตร ทำให้การขนส่งวัสดุก่อสร้างทำได้สะดวก ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกจราจรในช่วงที่มีรถเข้า-ออกโครงการ อีกทั้งยังได้กำหนดระยะเวลาให้รถบรรทุกทยอยเข้ามายังพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ไม่พร้อมกัน เพื่อไม่ให้เกิดการจอดรอในขณะลำเลียงอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากเกิดการจอดรอจะต้องอยู่ในพื้นที่ที่จัดไว้ภายในโครงการเท่านั้น โดยไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนเชียงราก จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	(3) ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจ ถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งจะต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทันที (4) ติดตั้งป้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) เป็นอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) 8 ชั้น 3 อาคาร จำนวน 420 ห้อง และร้านค้า 7 ห้อง โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกและดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้มีการจอดกีดขวางการจราจร เพื่อให้รถมีความคล่องตัวเพิ่มมากขึ้น	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) จัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เฉพาะช่วงวันธรรมดา และหลีกเลี่ยงการขนส่งในวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน (7) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่น ๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น (8) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยรถบรรทุกในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (6.00-9.00 น.) และเย็น (16.00-20.00 น.) โดยให้ขนส่งในช่วงเวลา 09.01-15.59 น. เพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงขนส่ง และไม่เป็นการสร้างความรำคาญแก่ประชาชนที่อาศัยอยู่สองข้างถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (9) จัดพื้นที่จอดรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ไม่ให้มีการจอดบริเวณถนนเชียงราก	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) ควบคุมพนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยจำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (11) ควบคุมพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคนให้ขับรถด้วยความระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด (12) กำหนดระยะเวลาให้รถบรรทุกทยอยเข้ามายังพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ ไม่พร้อมกันเพื่อไม่ให้เกิดการจอดรอในขณะลำเลียงอุปกรณ์ก่อสร้างหรือกำหนดให้มีจุดจอดรอในพื้นที่โครงการ (13) จัดให้มีผ้าใบปกคลุมส่วนกระบะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(14) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งโดยจัดให้มีบ่อล้างล้อรถที่เหมาะสม หรือ ฉีดน้ำด้วยแรงดันเพื่อให้ดินหลุดออกจากล้อ เป็นต้น เพื่อป้องกันดินติดล้อรถบรรทุกออกสู่ถนนสาธารณะ (15) เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (16) ห้ามมิให้มีการนำรถของโครงการและบุคคลภายนอกมาจอดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี พ.ศ.2558 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีชมพู (ที่ดินประเภทชุมชน) บริเวณหมายเลข 1.11 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และจากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ.2552 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลือง (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย) บริเวณหมายเลข 1.15 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า เป็นพื้นที่ว่าง ดังนั้น การพัฒนาให้เป็นอาคารพักอาศัยจะทำให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเต็มศักยภาพมากขึ้น จึงส่งผลกระทบด้านบวกต่อการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ แต่จะไม่ส่งผลกระทบด้านลบต่อการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบ เนื่องจากการดำเนินงานก่อสร้างจะอยู่ภายในพื้นที่โครงการ	**<u>มาตรการป้องกันความคลาดเคลื่อนของระยะถอยร่นอาคาร</u>** (1) ควบคุมให้การก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้และต้องเว้นระยะถอยร่นให้ได้ตามที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (**รูปที่ 5**) (2) ไม่ทำการก่อสร้าง ต่อเติม หรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตั้งแต่ต้น (3) เลือกใช้อุปกรณ์สำรวจและเครื่องมือวัดระยะที่ทันสมัยและมีความละเอียดสูง เพื่อป้องกันความคลาดเคลื่อนในการวัดระยะ	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	- การก่อสร้างโครงการ ก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชน เนื่องจากมีการจ้างแรงงานในท้องถิ่นสำหรับการก่อสร้าง โครงการจะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 120 คน นอกจากนี้ยังได้ส่งผลต่อเนื่องให้เกิดการกระจายรายได้ในสาขาอื่นๆ อีก ได้แก่ ร้านขายสินค้าอุปโภคบริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง และอุตสาหกรรมผลิตเหล็ก เป็นต้น - จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยใช้แบบสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า ประชาชนยังคงมีความกังวลเกี่ยวกับการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างในประเด็นปัญหามลพิษทางอากาศ ฝุ่นละออง เสียงดัง น้ำเสีย และการสั่นสะเทือน เป็นต้น	(1) ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับผู้พักอาศัยที่มีบ้านอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี รับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ แล้วนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน (2) แจ้งแผนการก่อสร้างของโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้ทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนในการก่อสร้าง (3) ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร/บ้าน ก่อนการก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	(1) ตรวจสอบการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ วิธีตรวจสอบ - ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายรายละเอียดก่อสร้างโครงการและป้ายเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง จุดตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ความถี่ตรวจสอบ - ทุก 15 วัน (วันที่ 1 และ 16 ของเดือน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ผู้รับผิดชอบ นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยของประชาชนให้มากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่นและเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ และจัดให้มีที่จอดรถสำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก)) (5) ติดตั้งป้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) เป็นอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) 8 ชั้น 3 อาคาร จำนวน 420 ห้อง และร้านค้า 7 ห้อง โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง (6) จัดให้มีตู้รับความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ หรือข้อร้องเรียนจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการในช่วงก่อสร้างโครงการ	(2) สำรวจความคิดเห็นของครัวเรือนประชากรในชุมชน สถานประกอบการ ผู้นำชุมชน และพื้นที่อ่อนไหวด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งอยู่ในระยะ 500 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบความเดือดร้อนจากผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะอื่นๆ ที่มีต่อโครงการ <u>จุดตรวจสอบ</u> - ระยะ 500 เมตรรอบพื้นที่โครงการ

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) สำรวจระบบไฟฟ้า ท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงและวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหาย โครงการจะรับผิดชอบโดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที (8) ควรมีการพิจารณารับคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (9) กำหนดให้ผู้รับเหมามีการคัดเลือกและสอบประวัติแรงงานที่จะเข้ามาทำการก่อสร้างโครงการให้ถูกต้องตามกฎหมาย (10) มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียนเพื่อทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตรวจสอบปัญหา และดำเนินการแก้ไขปัญหากรณีการดำเนินงานก่อสร้างโครงการ ได้สร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชนที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง (11) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่ 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิ เช่น การเทปูน การเทพื้นฐานราก ซึ่งมีความจำเป็นต้องทำอย่างต่อเนื่อง ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	<u>ความถี่</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(12) เจ้าของโครงการต้องจัดเตรียมเอกสารแนบท้ายสัญญาการควบคุมและตรวจสอบผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อให้มั่นใจว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการน้อยที่สุด มีรายละเอียดดังนี้ 1. พิจารณาคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่ดี • ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีสำนักงาน มีการจดทะเบียนถูกต้องเพื่อสามารถตรวจสอบประวัติการทำงานของวิศวกรหรือผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างละเอียดได้ • ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีทีมงาน เช่น วิศวกร สถาปนิก และเจ้าหน้าที่ด้านต่าง ๆ ที่มีความพร้อมและมีประสบการณ์การทำงานที่น่าเชื่อถือมายาวนาน • ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีแผนการทำงานและสามารถปฏิบัติงานเสร็จตามกำหนดเวลาที่ชัดเจน • ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการรับประกันผลงาน เช่น การรับประกันโครงสร้าง ความแข็งแรง ความเสียหาย และการซ่อมแซม	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดเตรียมเอกสารแนบท้ายสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างโดยอย่างน้อยต้องประกอบด้วย คู่มือการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและกฎหมายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง คู่มือการปฏิบัติงานด้านการขนส่งและการจราจร (ระยะก่อสร้าง) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 3. ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 4. ควบคุมและตรวจสอบผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำหนดระเบียบปฏิบัติ/บทลงโทษเพื่อควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อน/ปัญหาต่อชุมชนท้องถิ่น 6. กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไม่ให้เกิน 23.00 น. หากมีความจำเป็นต้องมีการลงชื่อ พร้อมบันทึกเวลาเข้า-ออกให้ชัดเจน 7. ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (13) จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างให้มีคุณภาพเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (14) จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามหรือสำนักงานก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(15) จัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะคณะกรรมการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ อันประกอบด้วย 1) เจ้าของโครงการหรือผู้แทนเจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง 2) ผู้นำชุมชน และ3) ผู้ร้องเรียนหรือตัวแทนประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยเริ่มจัดตั้งคณะกรรมการตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง (16) ประชาสัมพันธ์โครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วแก่ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ชุมชนคุ้งผ้าพับ (หมู่ที่ 17) ชุมชนท่าโขลง (หมู่ที่ 18) หมู่บ้านกฤษดา แกรนด์ พาร์ค หอพักกอล์ฟวิว หอพัก เดอะ ชาญ หอพักชันต้า หอพักไฮโซเพลส และดีคอนโด แคมปัส รังสิต เป็นต้น โดยจัดทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ติดประกาศเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบข้อมูลการดำเนินโครงการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพ สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย **4.2.1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ**	- การสาธารณสุข การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการแล่นผ่านเข้า-ออกโครงการของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ และระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้าง ตลอดจนประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้ นอกจากนี้หากโครงการมีการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคระบาดจากแมลงหรือสัตว์พาหะนำโรคได้	<u>**มาตรการฯ ด้านฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง/การขนส่ง**</u> (1) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ขนาด 1.8 x 5.1 เมตร ตาข่ายขนาด 11 x 11 ต่อตารางนิ้ว ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง (2) จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในชุมชนคุ้งผ้าพับ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) กำหนดให้ดำเนินการเก็บงานและตกแต่งอยู่ในขั้นตอนสุดท้ายของการก่อสร้าง (4) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	(1) ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน (3) ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง <u>จุดตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ <u>ความถี่ตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างนี้ อาจเกิดจากหลายสาเหตุ ได้แก่ การเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การใช้เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ วัสดุตกหล่น การกระแทกกับวัสดุอุปกรณ์ การถูกชน ถูกหนีบ เป็นต้น	(5) การกองวัสดุที่มีฝุ่น เช่น ดิน ทราย ต้องปิดหรือปกคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น (6) ผงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด (7) การเจาะ ตัด หรือขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำบนผิวอย่างต่อเนื่องยกเว้นกรณีที่มีการติดตั้งอุปกรณ์แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้วบริเวณที่ตั้ง (8) การขนวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่งเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดปริมาณการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการใช้เครื่องจักรกลต่าง ๆ และให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมอย่างสม่ำเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดปัญหาด้านเขม่าควัน (11) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่ 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิ เช่น การเทปูน การเทพื้นฐานราก ซึ่งมีความจำเป็นต้องทำอย่างต่อเนื่อง ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันแต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการฯ ด้านการจัดการระบบสุขาภิบาล น้ำใช้ น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</u> (1) กำหนดกฎ ระเบียบ ข้อควรปฏิบัติสำหรับคนงาน ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน (2) กำหนดช่วงเวลาทำงาน หากทำงานเสร็จให้ออกจากพื้นที่โครงการ ไม่อนุญาตให้มีการนอนค้างภายในพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีการรับส่งคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้คนงานก่อสร้างตกค้างภายในพื้นที่โครงการภายหลังเลิกงานในแต่ละวัน (4) ควบคุมพฤติกรรมของคนงานไม่ให้ใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทในขณะปฏิบัติงาน (5) ดูแลระบบสุขาภิบาลที่จัดให้คนงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันปัญหาการก่อหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการฯ ด้านจราจร/อุบัติเหตุจากการขนส่ง</u> (1) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยรถบรรทุกในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (6.00-9.00 น.) และเย็น (16.00-20.00 น.) โดยให้ขนส่งในช่วงเวลา 09.01-15.59 น. เพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงขนส่ง และไม่เป็นการสร้างความรำคาญแก่ประชาชนที่อาศัยอยู่สองข้างถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกและดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่น ๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น (4) ควบคุมพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยจำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (5) จัดให้มีผ้าใบปกคลุมส่วนกระบะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการฯ ด้านจราจร/อุบัติเหตุจากการขนส่ง (ต่อ)</u> (6) เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย **<u>มาตรการฯ ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</u>** ก. กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (1) กำหนดเขตอันตรายในงานก่อสร้างโดยจัดให้มีรั้วกั้นหรือแผงกั้นและปักป้ายแสดง “เขตอันตราย” รวมถึงให้มีสัญญาณไฟสีแดงกระพริบไว้ในช่วงเวลากลางคืน และห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในเขตอันตราย (2) จัดให้มีถังดับเพลิงตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ เพื่อช่วยลดความรุนแรงของเพลิงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะมาช่วยเหลือ (3) ติดป้ายเตือน และป้ายแสดงสัญลักษณ์ต่าง ๆ ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต และห้ามสูบบุหรี่ เป็นต้น ซึ่งป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการฯ ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</u> ข. กรณีเกิดการพลัดตก หกล้ม (1) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และการพังทลาย (2) บริเวณที่เปิดโล่งในชั้นของอาคารที่มีความสูงจากระดับพื้นดินต้องจัดให้มีราวกั้นหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ หรืออุปกรณ์อื่นที่มีลักษณะเดียวกัน (3) จัดให้มีการตรวจสอบนั่งร้านก่อนนำมาใช้งาน พร้อมทั้งดูแลให้มีสภาพที่แข็งแรงปลอดภัย หากชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันทีและห้ามไม่ให้ผู้ใดใช้นั่งร้านจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ (4) บริเวณที่มีการขุดหลุมเพื่อก่อสร้างฐานรากและวางสาธารณูปโภคใต้ดินต้องจัดให้มีราวกั้นหรือรั้วกันตกพร้อมป้ายเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (5) การทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับคนงานในการทำงานนั้น	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการฯ ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</u> (6) การทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป ต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน ให้กับคนงานใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย (7) การทำงานบนความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป ต้องจัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตก ตาข่าย สิ่งปิดกั้น หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของคนงาน และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน (8) งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานตกนั้น จะต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกั้นหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทึบหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการฯ ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</u> (9) จัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน ในขณะที่มีการทำงานในสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่ง เพื่อป้องกันคนงานพลัดตกลงจากอาคาร (10) การพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัย ประกอบด้วยในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติ วิธีการทำงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ - กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการฯ ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</u> (11) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับสวัสดิการและความปลอดภัยในการทำงานอย่างเคร่งครัด เช่น กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 เป็นต้น (12) จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น (13) จัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกำหนดจุดเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน (14) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาป้ายประกาศ (“อันตราย เขตก่อสร้างห้ามเข้า”) หรือสัญญาณเตือน (ไฟสัญญาณกระพริบสีแดง) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการฯ ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</u> (15) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เพียงพอและเหมาะสมกับประเภทของงานก่อสร้าง เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย แว่นตานิรภัย ถุงมือ รองเท้ากันกระแทก อุปกรณ์ลดเสียง หน้ากากป้องกันฝุ่น หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หรืออุปกรณ์อื่น ๆ รวมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง (16) ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดี ปลอดภัยในการใช้งาน หากชำรุดจะต้องมีการซ่อมแซมแก้ไขก่อนการใช้งาน (17) ทำความสะอาดอาคารและรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ (18) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการส่งผู้บาดเจ็บไปสถานพยาบาลใกล้เคียงเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการฯ ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</u> (19) ห้ามติดตั้ง กองหรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ทั้งนี้จะต้องจัดให้มีที่สำหรับติดตั้ง กองหรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้างเท่านั้น (20) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน ไม่ให้เปียกลื่น หรือวางวัสดุอุปกรณ์ สิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (21) จัดให้มีการกั้นและติดตั้งป้ายเตือนบริเวณที่เปียกลื่นอันเนื่องมาจากการก่อสร้างภายในอาคารของโครงการ (22) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอสำหรับการปฏิบัติงานและเพื่อความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง (23) กำหนดกฎระเบียบเพื่อความปลอดภัยและบังคับใช้ รวมทั้งกำกับดูแลให้เจ้าหน้าที่และคนงานปฏิบัติตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่เจ้าหน้าที่ คนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ (24) จัดให้มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลความเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2 ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุที่เกิดกับประชาชนที่มีการสัญจรบริเวณถนนเชียงรากซึ่งใช้เป็นเส้นทางในการลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ เช่น เศษวัสดุก่อสร้าง กรวด หิน ที่ตกอยู่บนถนน อาจกระเด็นโดนกระจกรถแตก สภาพผิวจราจรที่ทรุดโทรม ขรุขระ หรือเป็นหลุมบ่ออันเนื่องจากการแล่นผ่านของรถบรรทุกขนาดใหญ่ที่ใช้ลำเลียงขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นปัจจัยเสริมให้เกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน เป็นต้น	<u>ผังบริเวณบ้านพักคนงาน</u> (รูปที่ 6) (1) ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว (2) ต้องมียาม พร้อมตู้ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรักษาความปลอดภัยและตรวจการเข้า-ออกตลอดเวลา (3) จัดให้มีรางระบายน้ำ รอบบริเวณ พร้อมตะแกรงดักขยะก่อนปล่อยสู่สาธารณะ (4) จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ (5) จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง (6) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน พร้อมลานซักล้าง และบ่อเก็บน้ำหรือถังเก็บน้ำ (7) การประกอบอาหารจัดให้มีพื้นที่เป็นส่วนรวม โดยแยกออกจากบ้านพัก (8) จัดให้มีถังดับเพลิงอย่างเพียงพอ	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>อาคารพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง</u> (1) จัดให้มีบ้านพักอาศัยของคนงานก่อสร้างจำนวนไม่น้อยกว่า 60 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) (2) บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน ภายในบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า (3) อาคารพักอาศัยคนงานก่อสร้าง ต้องยกพื้นชั้นล่างสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1 เมตร และไม่ปลูกสร้างบนที่ลุ่ม มีน้ำขัง หรือที่ดินที่ถมด้วยขยะมูลฝอย เว้นแต่จะมีดินถมทับหนา 30 เซนติเมตร อาคารพักอาศัยต้องมีความมั่นคงแข็งแรง และถูกสุขลักษณะ ไม่เป็นอันตรายต่อผู้พักอาศัย (4) ห้องที่ใช้พักอาศัย ให้มีส่วนกว้างหรือยาวไม่ต่ำกว่า 2.40 เมตร พื้นที่ทั้งห้องไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร สำหรับ 1 ครอบครัว (ผู้ใหญ่ 2 คน และเด็กเล็กไม่เกิน 3 คน) และไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร สำหรับห้องพักคู่ และมีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง (5) ให้มีช่องประตูและหน้าต่างอย่างน้อยห้องละ 1 ชุด	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) ช่องทางเดินภายในอาคารสำหรับพักอาศัย ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร และมีแสงสว่างเห็นชัด (7) ระยะดิ่งระหว่างพื้นถึงยอดฝา หรือยอดผนังของอาคารตอนต่ำสุด ต้องไม่ต่ำกว่า 3 เมตร (8) ขนาดกว้างของบันไดต้องไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ช่วงหนึ่งๆ มีความสูงไม่เกิน 3 เมตร ลูกตั้งสูงไม่เกิน 20 ซม. และลูกนอนกว้างไม่น้อยกว่า 22 ซม. (9) ฐานรากของอาคาร ต้องทำเป็นลักษณะถาวรและมีความมั่นคงพอที่จะรับน้ำหนักบรรทุกได้โดยปลอดภัย **<u>ห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</u>** (1) ต้องจัดให้มีส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับคนงานที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน (2) ต้องจัดให้มีพื้นที่ห้องน้ำรวมและลานซักล้างสำหรับคนงานที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 7 ตารางเมตร ต่อ 20 คน (3) ขนาดห้องส้วมต้องมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตร.ม. และความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ต้องจัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า (5) ต้องจัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้ว ไหลได้สะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ตรวจสอบได้ (6) การบำบัดของเสียจากส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำล้นสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ (7) ไฟฟ้าในห้องส้วมและห้องน้ำ จะต้องจัดให้มีไฟแสงสว่างอย่างเพียงพอ (8) หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบให้หมด และทำการปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบเสมอกัน	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพ	โครงสร้างของอาคารที่กำลังก่อสร้างและการกองวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงาม แต่เกิดในช่วงเวลาเพียง 18 เดือน ที่มีการก่อสร้างโครงการ ประกอบกับบริเวณพื้นที่ศึกษาไม่มีแหล่งโบราณสถานและแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญ จึงไม่มีผลกระทบในด้านทัศนียภาพ	(1) จัดให้มีกำแพงกั้นเสียงชั่วคราวด้วยวัสดุ Steel 24 ga หนา 0.67 มิลลิเมตร ความสูงอย่างน้อย 9 เมตร ทางทิศใต้ ทิศตะวันออก และทางทิศตะวันตก สำหรับทางด้านทิศเหนือจะติดตั้งกำแพงกั้นเสียงชั่วคราว ด้วยวัสดุ Steel 24 ga หนา 0.67 มิลลิเมตร ความสูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร (2) ติดป้ายประกาศให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบเขตก่อสร้างและระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจและลดความรู้สึกระเกะระกะของกิจกรรมก่อสร้างที่อาจส่งผลให้เกิดมลทัศน์	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ
โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ พื้นที่จะถูกพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 เมตร) มีค่าระดับพื้นที่ ±0.00 เมตร ซึ่งจะมีค่าระดับพื้นที่สูงกว่าถนนสาธารณะที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ 1.00 เมตร คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก) บริเวณทิศเหนือด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ ในช่วงเปิดดำเนินการจะไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ เพื่อความร่มรื่น และสวยงาม ดังนั้น การพัฒนาโครงการดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	—	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการเป็นอาคารพักอาศัย การเปิดดำเนินการโครงการจึงไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือคุณสมบัติของดิน ซึ่งเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะถูกปกคลุมด้วยอาคาร อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการยังมีการปลูกต้นไม้ จัดสวนหย่อม ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน สำหรับผลกระทบจากการทรุดตัวของอาคารจะมีน้อยมาก เนื่องจากโครงสร้างอาคารทั้งหมดวางอยู่บนฐานรากแบบใช้เสาเข็มรับน้ำหนัก ซึ่งได้มีการออกแบบเสาเข็มและโครงสร้างอาคาร โดยคำนึงถึงพฤติกรรมการรับน้ำหนักของชั้นดินไว้แล้ว	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินอย่างสม่ำเสมอ (2) บำรุงรักษาต้นไม้อย่างสม่ำเสมอซึ่งนอกจากจะทำให้ภายในโครงการมีความร่มรื่นสวยงามแล้วยังเป็นการช่วยรักษาสภาพดินให้อุดมสมบูรณ์	—
1.3 ธรณีวิทยา	พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่บริเวณรอยเลื่อนที่มีพลังแต่อย่างใด โดยกลุ่มรอยเลื่อนมีพลังที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ รอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 275 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวไว้แล้ว ดังนั้น ความเสี่ยงจากแผ่นดินไหวจึงไม่มีผลกระทบต่อโครงการอย่างมีนัยสำคัญ	—	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นลักษณะที่อยู่อาศัย มลภาวะทางอากาศที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เป็นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยคาดว่าจะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่ถูกปล่อยออกจากรถยนต์และสามารถเปลี่ยนไปอยู่ในรูปก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) เพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มในโครงการ ซึ่งสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ ดังนั้น จึงสามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่เกิดขึ้นในโครงการได้ จึงไม่เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ	(1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) ติดตั้งป้ายและแจ้งเป็นกฎระเบียบแก่ผู้พักอาศัย ไม่ให้ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถแล้ว **<u>มาตรการลดผลกระทบมลพิษบริเวณที่จอดรถของโครงการ</u>** (1) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (2) จัดให้มีการปลูกต้นไม้หรือจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคาร ตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมถึงเพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่ของโครงการ (3) รณรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดูแลบำรุงรักษารถยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	กิจกรรมภายในโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง เนื่องจากเป็นโครงการเพื่อการอยู่อาศัยมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักผ่อน ไม่มีเครื่องจักรหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ นอกจากการวิ่งเข้า-ออกของยานพาหนะของผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	(1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดปัญหาเสียงดัง (2) ดูแลรักษาถนนและที่จอดรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากถนนชำรุด ขรุขระ หรือเป็นหลุมบ่อ ต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม เนื่องจากสภาพถนนดังกล่าว ก่อให้เกิดเสียงดังหรือเสียงกระแทกมากขึ้นเมื่อรถวิ่งผ่าน	—
1.6 ความสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักผ่อน จึงไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	—	—
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- คุณภาพน้ำผิวดิน น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการจะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ประกอบด้วย ถังดักไขมัน (Grease Trap) ทำหน้าที่กำจัดไขมันออกจากน้ำเสียส่วนแยกกากตะกอนหนัก (Solid Separation Tank) ส่วนปรับสภาพสมดุล (Equalization Tank) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Tank) และส่วนตกตะกอน (Sedimentation Tank) ตามลำดับ	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบคอนกรีตตามที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ อันประกอบด้วยถังดักไขมัน (Grease Trap) ส่วนแยกกากตะกอนหนัก (Solid Separation Tank) ส่วนปรับสภาพสมดุล (Equalization Tank) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Tank) และส่วนตกตะกอน (Sedimentation Tank) โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต้องสามารถบำบัดน้ำเสียจนน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดมีค่าบีโอดีไม่เกิน 10 มก./ล.	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะกอนส่วนเกินจาก Sedimentation Tank ของระบบระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งจะถูกสูบส่งไปยังบ่อเก็บตะกอน และสูบออกไปกำจัดต่อไป ส่วนน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไหลสู่ถังพักน้ำใส เพื่อนำน้ำที่ผ่านการบำบัดบางส่วนไปรดน้ำต้นไม้ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการก่อนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเชียงรากและไหลลงสู่คลองเชียงราก-บางขัน - คุณภาพน้ำใต้ดิน การดำเนินการของโครงการจะใช้น้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาคลองหลวง โดยไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ (ดังได้กล่าวเหตุผลในการประเมินผลกระทบในระยะก่อสร้าง) ทำให้ไม่มีผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบคอนกรีตของโครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเชียงรากต่อไป ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	(2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์ที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ (3) ระมัดระวังมิให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้ง เนื่องจากอาจเกิดการปลิวกระจัดกระจายหรือน้ำชะมูลฝอยถูกชะล้างซึมลงใต้ดินได้	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	จากการศึกษาทรัพยากรชีวภาพบนบกบริเวณพื้นที่ศึกษา (ระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ) พบว่า ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่รอการพัฒนา ซึ่งอยู่ในเขตปริมณฑลของกรุงเทพมหานคร มีการพัฒนาจากพื้นที่พักอาศัยเป็นพื้นที่พาณิชยกรรม เพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองเป็นผลให้ระบบนิเวศมีลักษณะเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	—	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพเพียงพอและสอดคล้องกับเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนนำน้ำทิ้งกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ที่อยู่ในโครงการและระบายสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเชียงราก บริเวณด้านหน้าโครงการ และไหลลงสู่คลองเชียงราก-บางขัน ดังนั้นจึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากปัจจุบันคลองเชียงราก-บางขันเป็นแหล่งน้ำประเภทที่ 5 และไม่พบสัตว์น้ำที่สำคัญทางเศรษฐกิจ	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบคอนกรีตตามที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศอันประกอบด้วยถังดักไขมัน (Grease Trap) ส่วนแยกกากตะกอนหนัก (Solid Separation Tank) ส่วนปรับสภาพสมดุล (Equalization Tank) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Tank) และส่วนตกตะกอน (Sedimentation Tank) โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต้องสามารถบำบัดน้ำเสียจนน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดมีค่าบีโอดีไม่เกิน 10 มก./ล. (2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์ที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ (3) ระมัดระวังมิให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้ง เนื่องจากอาจเกิดการปลิวกระจัดกระจายหรือน้ำชะมูลฝอยถูกชะล้างซึมลงใต้ดินได้	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการน้ำใช้ของทั้งโครงการ 260.86 ลบ.ม./วัน มีระยะเวลาการใช้น้ำ 8 ชม./วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 32.57 ลบ.ม./ชม. และคิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 73.29 ลบ.ม./วัน (คิดเทียบที่ 2.25 เท่าของอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย) โดยมีน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาคลองหลวงเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และเมื่อเทียบศักยภาพการให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาคลองหลวง ซึ่งปัจจุบันมีอัตราการผลิตน้ำประปารวม 120,000 ลบ.ม./วัน(สำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาคลองหลวง, 2559) จึงคาดว่าโครงการจะมีน้ำใช้เพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง – โครงการจะมีถังเก็บน้ำสำรองภายในพื้นที่โครงการแต่ละอาคาร ได้แก่ <u>อาคาร A</u> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาตรกักเก็บรวม 120 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำหลังคามีปริมาตรกักเก็บรวม 20 ลบ.ม.	(1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด (2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีการชำรุดจะรีบแก้ไขทันที (3) ดำเนินการขัดล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน โดยทำความสะอาดทีละถัง (4) ทาสีอิพ็อกซี (Epoxy) ชนิดไร้สารพิษ (Non-toxic) ภายในถังสำรองน้ำใช้ของโครงการด้านที่สัมผัสกับน้ำ (5) ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองให้มีฝาถัง จำนวน 2 ฝา เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้าไปทำความสะอาดของพนักงาน (6) กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามายังถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดินของโครงการในช่วงเวลากลางคืน เช่น ระหว่างเวลา 22.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง	**ตรวจสอบระบบท่อประปา** <u>วิธีตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือการชำรุดเสียหายของระบบท่อประปา <u>จุดตรวจสอบ</u> - แนวท่อจ่ายน้ำประปาของโครงการ <u>ความถี่ตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าหน้าที่โครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>อาคาร B</u> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาตรกักเก็บรวม 90 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำหลังคา มีปริมาตรกักเก็บรวม 20 ลบ.ม. <u>อาคาร C</u> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตรกักเก็บรวม 80 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำหลังคา มีปริมาตรกักเก็บรวม 20 ลบ.ม. โดยรวมทั้งโครงการมีปริมาตรสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค เท่ากับ 350 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาคลองหลวง เกิดขัดข้อง ผู้พักอาศัยภายในโครงการจะสามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองน้ำของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C ซึ่งสามารถสำรองน้ำเพื่ออุปโภคได้นานถึง 21.11 21.23 และ 22.37 ชั่วโมง ตามลำดับ ดังนั้น โครงการมีการสำรองน้ำไว้ใช้เพียงพอกับความต้องการ และสอดคล้องกับข้อกำหนด อีกทั้ง ภายในถังสำรองน้ำใช้ของโครงการด้านที่สัมผัสกับน้ำ มีการทาสีอิพ็อกซี (Epoxy) ชนิดไร้สารพิษ (Non-toxic) เพื่อดูแลคุณภาพน้ำมิให้มีการปนเปื้อน ดังนั้น น้ำใช้ของโครงการจึงมีความปลอดภัยต่อการนำมาใช้ในกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ		

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ในช่วงดำเนินโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการอุปโภคบริโภคของผู้พักอาศัยในโครงการรวม 208.89 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวจะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบคอนกรีต ประกอบด้วย ถังดักไขมัน (Grease Trap) ส่วนแยกกากตะกอนหนัก (Solid Separation Tank) ส่วนปรับสภาพสมดุล (Equalization Tank) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Tank) และส่วนตกตะกอน (Sedimentation Tank) โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (**รูปที่ 7**) จะสามารถบำบัดน้ำเสียจนน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดมีค่าบีโอดีไม่เกิน 10 มก./ล. ทั้งนี้ น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ (**รูปที่ 8**) และบางส่วนจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกพื้นที่โครงการซึ่งคุณลักษณะของน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการดังกล่าว สอดคล้องกับมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 (ค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล.) และสอดคล้องตามมาตรฐานน้ำทิ้งในทางน้ำชลประทานของกรมชลประทานที่กำหนดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (2) จัดให้มีระบบบำบัดก๊าซมีเทน แบบ Biological Oxidation สามารถกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ (3) จัดให้มีระบบบำบัดชนิด Aerosal Filter Scrubber เพื่อทำการบำบัดละอองจุลชีพ ก่อนปล่อยสู่บรรยากาศภายนอก (4) ติดตั้งท่อระบายอากาศ ขนาด 4 นิ้ว และระบายอากาศออกในบริเวณชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร (5) จัดเตรียมอุปกรณ์ Ozone Generator ชนิดไฟฟ้า (**รูปที่ 9**) ติดตั้งไว้บริเวณใกล้กับถังสูบน้ำใส (Effluent Tank) ของทั้ง 3 อาคาร เพื่อทำการผลิตโอโซนและฉีดเข้าสู่เส้นท่อของท่อรดน้ำต้นไม้ ซึ่งเป็นการกำจัดกลิ่นเหม็นของน้ำที่ใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ (6) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์ที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ (7) สูบตะกอนในถังเก็บตะกอน จากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อป้องกันไม่ให้ส่งผลต่อประสิทธิภาพในการทำงาน	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ (2) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด (3) เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย <u>วิธีตรวจสอบ/ความถี่</u> ● เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ. ศ 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) ปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด **<u>มาตรการในช่วงการดูแล บำรุงรักษาและซ่อมแซม</u>** (1) ในการเข้าดูแล บำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการทีละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝา (ไม่เปิดฝาบ่อทุกฝาพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถจอดรถได้ (2) ในการสูบสิ่งปฏิกูล โครงการจะประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการสูบสิ่งปฏิกูล โดยปกติใช้เวลาไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดรถบริเวณดังกล่าว (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแล บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนในช่วงที่มีการสูบสิ่งปฏิกูล	<u>วิธีตรวจสอบ/ความถี่ (ต่อ)</u> ● เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ. ศ 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการลดผลกระทบในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดขัดข้อง</u> (1) จัดให้มีบ่อพักน้ำเสียเพิ่มอีก 1 บ่อ ขนาดความกว้าง 4.3 เมตร ความยาว 7.8 เมตร และมีความลึก 3 เมตร และติดตั้งเครื่องเติมอากาศ เพื่อเพิ่มออกซิเจน เป็นบ่อสำรอง กรณีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเกิดการขัดข้อง (**รูปที่ 10**) (2) วางระบบท่อน้ำเสียขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว จากบ่อเติมอากาศของบ่อบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารไปยังบ่อพักน้ำเสียสำรอง (3) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองไว้ที่ห้องซ่อมบำรุง (อาคาร B) เพื่อนำมาใช้สูบน้ำเสียจากบ่อที่ขัดข้องมาสู่บ่อพักน้ำเสียสำรอง ซึ่งมีการวางระบบท่อไว้แล้ว (4) หากระบบบำบัดน้ำเสียบ่อใดบ่อหนึ่งเกิดการขัดข้อง จะสูบน้ำเสียจากบ่อที่ขัดข้องมายังบ่อพักน้ำเสียสำรอง เพื่อซ่อมแซมอุปกรณ์ในบ่อที่ขัดข้องให้แล้วเสร็จภายใน 24 ชั่วโมง และเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จจะสูบน้ำเสียดังกล่าวกลับมายังบ่อเติมอากาศของบ่อบำบัดที่ซ่อมเสร็จเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดต่อไป	และจัดเก็บไว้ ณ สำนักงานภายในโครงการ เป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids (SS) - Nitrogen ในรูป TKN - Fat, Oil and Grease - Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) กำหนดให้ผู้ควบคุมงานและช่างปฏิบัติงาน (ที่ผ่านการอบรมและมีความชำนาญกับระบบบำบัดน้ำเสีย) เข้ามาตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 3 เดือน โดยต้องแจ้งวัน-เวลา เข้ามาปฏิบัติงานให้แก่ช่างประจำอาคารทราบก่อน เพื่อให้ระบบและอุปกรณ์อยู่ในสภาพที่ทำงานได้ตามปกติ หากระบบบำบัดมีปัญหาหรืออุปกรณ์ชำรุดให้แจ้งแนวทางแก้ไขกับช่างประจำโครงการทราบ แล้วดำเนินการแก้ไข โดยสรุปรายงานส่งผู้ดูแลอาคารหรือเจ้าของโครงการทุกครั้ง (6) อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีตู้ควบคุมแสดงสถานภาพการทำงานว่า ทำงาน/ปิด/Overload โดยใช้ Timer ควบคุมการทำงาน สามารถปรับแก้ช่วงเวลาการทำงานให้เหมาะสมกับสภาพ/ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบได้ เมื่ออุปกรณ์มีปัญหาจะแสดงค่า Overload ช่างประจำโครงการเข้าซ่อมแซมในเบื้องต้น หากเกินความสามารถต้องแจ้งให้บริษัทที่มีความชำนาญมาแก้ไขโดยเร็ว และตรวจวัดค่า BOD ให้อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด	<u>จุดตรวจวัด</u> - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดแต่ละอาคาร - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ - มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ความถี่ตรวจวัด</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ (8) ในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องมีการกำหนดระยะเวลาการบำรุงรักษารายสัปดาห์ รายเดือน รายปี เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างปฏิบัติตาม	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เมื่อมีการพัฒนาโครงการจะทำให้มีอัตราการไหลนองของน้ำฝนออกสู่พื้นที่โครงการมากขึ้นเท่ากับ 0.059 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น การดำเนินโครงการต้องสร้างบ่อหน่วงน้ำที่ปริมาตรอย่างน้อยสุดเท่ากับ 448.38 ลบ.ม. ทั้งนี้ โครงการจะมีการหน่วงน้ำในระบบระบายน้ำฝนของโครงการโดยออกแบบบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งมีปริมาตรรองรับน้ำฝน 450 ลบ.ม. เป็นปริมาตรสำหรับการหน่วงน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด ซึ่งเพียงพอที่จะรองรับปริมาณน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (**รูปที่ 11**) ที่จะสร้างขึ้นและระบายลงคลองเชียงราก – บางขัน (ฝั่งขวา) ต่อไป	(1) ออกแบบรางระบายน้ำคอนกรีตความกว้าง (Width) 0.30, 0.40 และ0.50 ม. ความลาดชัน 1:400 (Slope) โดยรอบโครงการและบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 180 ตร.ม. ความลึก 3.50 ม. ระดับกักเก็บน้ำลึก 2.50 ม. มีปริมาตรสำหรับรองรับน้ำฝน 450 ลบ.ม. (2) มีการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (3) จัดให้มีการเฝ้าระวังและการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่อาจเกิดน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยในโครงการให้ทราบและประชุมเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	**ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ** <u>วิธีตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบรอยรั่วหรือการชำรุดเสียหายของระบบท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบวัตถุกีดขวางในท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ และความเรียบร้อยของฝาบ่อหน่วงน้ำ

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการดูแลท่อระบายน้ำ</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำให้สะอาดอยู่ตลอดเวลา เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ (2) ล้างทำความสะอาดรางระบายน้ำและท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการอย่างน้อย ก่อนและหลังฤดูฝน (3) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา **มาตรการป้องกันและแก้ไข กรณีเกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ** (1) กรณีท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน และขุดลอกหากพบว่ามีตะกอนดินอุดตัน (3) จัดจ้างเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นหรือบริษัทเอกชนให้นำรถดูดโคลนเข้ามาดูดโคลนในท่อระบายน้ำ พร้อมทั้งล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ <u>จุดตรวจสอบ</u> - ระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ <u>ความถี่ตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) กรณีเกิดการอุดตันฉุกเฉินทำให้ท่อระบายน้ำเกิดการอุดตัน โครงการใช้เครื่องสูบ สูบน้ำจากท่อระบายน้ำภายในโครงการออกไปยังท่อภายนอกโครงการ (5) จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและทางเข้า-ออก ภายในอาคารทุกวัน เพื่อป้องกันเศษขยะที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำของโครงการ (6) จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดเศษขยะบริเวณตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงระบบท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งอยู่ริมถนนด้านหน้า (ทิศเหนือ) ของพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันเศษขยะ รวมถึงช่วยลดปริมาณตะกอนที่ถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ท่อระบายน้ำ (7) การกำจัดไขมันจากบ่อดักไขมัน โครงการจะกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดตักส่วนที่เป็นไขมันที่ลอยอยู่บริเวณผิวหน้าถังดักไขมันใส่ในถุงพลาสติกและรัดปากถุงให้แน่นก่อนทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยเปียก ในส่วนตะกอนส่วนเกินจากส่วนเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียที่จะต้องมีการสูบออกไปกำจัด ทางโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) ทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลารวมทั้งตรวจสอบดูแลและซ่อมแซมฝาบ่อพักน้ำเสียและท่อระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัย (9) ตรวจสอบระดับตะกอนในเส้นท่อหน่วงน้ำทุกสัปดาห์ ถ้ามีมากจนเป็นปัญหาให้ทำการขุดลอกหรือสูบออกทันที่ตรวจพบ ในกรณีที่ไม่เป็นปัญหามาก ให้ทำการสูบออกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<u>ปริมาณมูลฝอย</u> เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดจากโครงการ ประมาณ 1,325 กก./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยเปียก หรือมูลฝอยย่อยสลายได้ 876.75 กก./วัน มูลฝอยรีไซเคิล หรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ 253.47 กก./วัน มูลฝอยทั่วไป 191.59 กก./วัน และมูลฝอยอันตราย 3.18 กก./วัน	(1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้น รวมทั้งแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้ 1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟท์หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความ อาทิเช่น - ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>การจัดเก็บและการขนย้ายมูลฝอย</u>ของแต่ละอาคารโครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในโครงการไปไว้ยังจุดพักรวมมูลฝอยของโครงการ (**รูปที่ 12**) โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะให้พนักงานทำการแยกมูลฝอยใส่ถุงดำ และนำใส่รถเข็นซึ่งจะมีกระบะพลาสติกรองรับถุงขยะ เพื่อป้องกันกรณีถุงดำฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการขนย้ายมูลฝอยทางลิฟท์ในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. เท่านั้น ซึ่งคาดว่าเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปเรียน/ทำงาน หรือปฏิบัติภารกิจนอกห้องพัก และเมื่อนำมูลฝอยมายังจุดพักรวมมูลฝอยบริเวณหน้าอาคาร B แล้วให้ดำเนินการดังนี้ (1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกที่รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น นำไปใส่ไว้ในตู้ขยะแบบคอนเทนเนอร์ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B เป็นจุดพักรวมมูลฝอยทั้งหมดของโครงการ และรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองคลองหลวงมารับไปกำจัดต่อไป	- เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ 2) จัดการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ เรื่อง การคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ให้ผู้พักอาศัยทุกห้องเห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน (2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยประจำแต่ละชั้น แบ่งเป็น 4 ประเภท ถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล โดยการเก็บรวบรวมมูลฝอยนั้น ต้องจัดให้มีแม่บ้านประจำอาคารรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้น มายังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยโครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยของแต่ละอาคารไว้แล้วดังนี้	ตรวจสอบห้องพักขยะและจุดพักรวมมูลฝอย <u>วิธีตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบห้องพักขยะประจำชั้นและจุดพักรวมมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่สะอาดเรียบร้อย ถูกสุขลักษณะและไม่มีขยะล้นภาชนะรองรับขยะ <u>จุดตรวจสอบ</u> - ห้องพักขยะประจำชั้นทุกชั้นทุกอาคาร - จุดพักรวมมูลฝอยของโครงการ <u>ความถี่ตรวจสอบ</u> - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) มูลฝอยทั่วไปหรือมูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยทั่วไปที่รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงจนแน่น นำไปใส่ไว้ในตู้ขยะแบบคอนเทนเนอร์ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B เป็นจุดพักรวมมูลฝอยทั้งหมดของโครงการ และรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองคลองหลวงมารับไปกำจัดต่อไป (3) มูลฝอยอันตราย (Hazadous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่ายไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา และกระป๋องสเปรย์ เป็นต้น ให้พนักงานนำมูลฝอยอันตรายที่รวบรวมใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย นำไปใส่ไว้ในถังขยะอันตราย บริเวณจุดพักรวมมูลฝอยด้านหน้าอาคาร B ซึ่งโครงการจะประสานบริษัทเอกชนหรือหน่วยงานท้องถิ่นที่สามารถมากำจัดมูลฝอยอันตรายได้ เข้ามาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป (4) มูลฝอยรีไซเคิล ที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้โดยตรง หรือผ่านกรรมวิธีใดๆ ก็ตาม เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก หนัง เศษผ้า ยาง เหล็ก ขวดน้ำมัน และโลหะอื่นๆ ให้พนักงานนำมูลฝอยที่รวบรวมจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปไว้ยังจุดพักรวมมูลฝอยบริเวณหน้าอาคาร B ซึ่งโครงการจะประสานให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป	- อาคาร A จัดให้มีถังขยะเปียกขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลขนาด 120 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะทั่วไปขนาด 120 ลิตร จำนวน 8 ถัง และถังขยะอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 16 ถัง - อาคาร B จัดให้มีถังขยะเปียกขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลขนาด 120 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะทั่วไปขนาด 120 ลิตร จำนวน 8 ถัง และถังขยะอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 16 ถัง - อาคาร C จัดให้มีถังขยะเปียกขนาด 60 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลขนาด 60 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะทั่วไปขนาด 60 ลิตร จำนวน 8 ถัง และถังขยะอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 16 ถัง (3) จัดให้มีตู้ขยะแบบคอนเทนเนอร์ขนาด 8 ลบ.ม. อย่างน้อย จำนวน 2 ใบ เพื่อรองรับมูลฝอยเปียกและมูลฝอยทั่วไปภายในโครงการ (4) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิล เป็นต้น	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยต้องกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>การขนถ่ายขยะ</u> โครงการได้จัดให้มีตู้ขยะแบบคอนเทนเนอร์ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ใบ สำหรับรวบรวมมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยในการขนถ่ายมูลฝอยนั้น โครงการจะใช้บริการของเทศบาลเมืองคลองหลวง ซึ่งปัจจุบันเทศบาลเมืองคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ได้มีหนังสือยืนยันความพร้อมมายังโครงการ โดยแจ้งว่าเทศบาลเมืองคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สามารถดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ได้	(5) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและตู้ขยะคอนเทนเนอร์ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ (6) กำหนดให้พนักงานเปิดประตูหรือฝาปิดของตู้ขยะคอนเทนเนอร์ได้เฉพาะในช่วงเวลาที่ต้องมีการเก็บขนมูลฝอยประจำวันเท่านั้น (7) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองคลองหลวงเข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองคลองหลวง สามารถจอดรถบริเวณหน้าอาคาร B เพื่อทำการเก็บขนมูลฝอยได้อย่างสะดวก ส่วนมูลฝอยอันตรายโครงการจะประสานงานกับบริษัทเอกชนหรือหน่วยงานท้องถิ่นที่สามารถมากำจัดมูลฝอยอันตรายได้เข้ามาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป (8) จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบบริเวณจุดพักรวมมูลฝอยเพื่อทำหน้าที่รองรับน้ำขยะกรณีที่ตู้ขยะแบบคอนเทนเนอร์เกิดการชำรุดหรือรั่ว ซึ่งน้ำชะขยะจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B (9) จัดให้มีบ่อรองรับน้ำชะขยะขนาด (กว้าง 1.60 x ยาว 2.00 x ลึก 1.50 เมตร) ไว้บริเวณลานล้างถังขยะของโครงการเพื่อรองรับน้ำชะขยะและน้ำล้างถังขยะของโครงการ **(รูปที่ 13)**	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง และกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) จัดให้มีที่จอดรถ สำหรับจอดรถขยะของเทศบาลเมืองคลองหลวงไว้ในบริเวณด้านหน้าอาคาร B สะดวกต่อการขนย้ายถังขยะคอนเทนเนอร์ และเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรภายในโครงการ (11) จัดให้มีพนักงานหรือเจ้าหน้าที่คอยดูแลการจราจรภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยภายในโครงการ (12) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังการจัดเก็บแล้วเสร็จในทันทีเพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย (13) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคารทุกครั้งหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างถังรองรับมูลฝอย จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B (14) ทุกครั้งที่มีการล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคารและบริเวณจุดพักรวมมูลฝอย ให้ทำการราดด้วยน้ำหมักชีวภาพ “อีเอ็ม” (Effective Microorganisms หรือ EM) เพื่อช่วยกำจัดกลิ่นน้ำขยะ	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(15) เมื่อล้างถังขยะเสร็จแล้ว ก่อนผึ่งให้แห้งจะต้องทำการฉีดพ่นถังขยะด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อหรือน้ำยาดับกลิ่น (16) ปลูกต้นไม้ที่มีกลิ่นหอม เพื่อบดบังสายตาและป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นของขยะ บริเวณจุดพักรวมมูลฝอยของโครงการ **มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยอันตราย** (1) ประชาสัมพันธ์แนะนำให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยเฉพาะมูลฝอยอันตราย อาทิเช่น กระป๋องสเปรย์ ถ่ายไฟฉาย หลอดไฟ และแบตเตอรี่ เป็นต้น ให้แก่ผู้พักอาศัยทุกห้องเห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยอันตรายได้อย่างถูกต้องและไม่ทิ้งปะปนกับมูลฝอยประเภทอื่น ก่อนการนำมาทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้น (2) ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงาน และลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ เนื่องจากหลอดไปแบบ LED มีความทนทานและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดไฟแบบฟลูออเรสเซนต์ (3) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง โดยเฉพาะมูลฝอยอันตราย	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ให้พนักงานทำความสะอาดขนถุงพลาสติกสีส้มที่บรรจุขยะอันตราย มายังจุดรวบรวมมูลฝอยอันตรายบริเวณจุดพักรวมมูลฝอยอัตรายของโครงการ ซึ่งโครงการต้องประสานบริษัทเอกชนหรือหน่วยงานท้องถิ่นที่สามารถกำจัดมูลฝอยอันตรายได้ เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายนำไปกำจัดต่อไป (5) โครงการต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น (6) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายประจำแต่ละชั้น แยกเป็น 2 ถัง โดยต้องมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังขยะอันตรายประเภทอิเล็คทรอนิกส์”และ“ถังขยะอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์” โดยภายในถังจะต้องรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย (7) โครงการต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวนอย่างน้อย 10 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.12 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยตั้งไว้บริเวณจุดพักรวมมูลฝอยอันตรายของโครงการ (8) ประสานงานกับเอกชนหรือหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาทำการจัดเก็บขยะอันตรายภายในโครงการ (9) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอันตรายให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการไฟฟ้าประมาณ 1,801 kVA แบ่งเป็นความต้องการใช้ไฟฟ้าของอาคาร A ประมาณ 707 kVA อาคาร B ประมาณ 579 kVA และอาคาร C ประมาณ 515 kVA โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค รังสิต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าที่จะขอติดตั้งจำนวน 3 ชุด ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 630 KVA จำนวน 2 ชุด ซึ่งสามารถรับโหลดการใช้กระแสไฟฟ้าของทั้งโครงการได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งโครงการยังมีการใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานทำให้สามารถลดปริมาณการใช้ไฟฟ้าได้	(1) ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง (2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างให้เหมาะสมกับสภาพการใช้งานในแต่ละบริเวณอย่างเพียงพอ (3) กำหนดให้ติดตั้งหลอดไฟ LED (Light Emitting Diode) บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง เนื่องจากหลอดไฟ LED จะช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้าและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดไฟชนิดอื่น (4) แยกสวิตช์ไฟออกจากกัน ให้สามารถเปิดปิดได้เฉพาะจุดไม่ใช้ปุ่มเดียวเปิดปิดทั้งชั้น ทำให้เกิดการสิ้นเปลืองพลังงานไฟฟ้า (5) เลือกใช้หลอดไฟที่มีประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน (6) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์หรืออุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานเบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน (7) ติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่มีกำลังในการทำความเย็นที่เหมาะสมกับขนาดของห้อง	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) ตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ของโครงการตามระยะเวลาที่เหมาะสมกับอุปกรณ์นั้น (9) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (10) จัดให้มีการติดตั้งระบบเพื่อความปลอดภัยของระบบไฟฟ้า เช่น มี Fuse เพื่อใช้ในการตัดกระแสไฟฟ้าจากกรณีโหลดเกิน และกรณีของการลัดวงจร ส่วนภายในห้องเครื่องไฟฟ้าจะมีการปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการ และมีที่ว่างพอเพียงเพื่อตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ (11) ดูสัญลักษณ์ Energy Star ก่อนเลือกซื้ออุปกรณ์สำนักงาน (เช่น เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องโทรสาร และเครื่องถ่ายเอกสาร เป็นต้น) ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน ลดการใช้กำลังไฟฟ้า เพราะจะมีระบบประหยัดไฟฟ้าอัตโนมัติ	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(12) ประชาสัมพันธ์ เผยแพร่ และรณรงค์ การประหยัดพลังงาน โดยจัดบอร์ดวิธีประหยัดพลังงาน และติดป้ายเตือนตามจุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและจุดต่างๆ (เช่น ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน, ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น กรุณาใช้บันได เป็นต้น) (13) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานร่วมมือกันในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด	—
3.6 การจราจร	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก) ยังคงมีความจุที่สามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ ทั้งนี้ เนื่องจากทางเข้า-ออกโครงการจะเชื่อมทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง กับทางหลวงหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก) ซึ่งการเข้า-ออกโครงการจะเป็นการเลี้ยวซ้ายเข้า-ออกโครงการจากถนนดังกล่าว ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) จัดให้มีป้ายเตือนรถที่จะออกจากโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังรถที่สัญจรบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก)) (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการช่วยอำนวยความสะดวกให้กับรถเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและปัญหาจราจรติดขัด	

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) โครงการจะประสานงานกับหมวดการทางธัญบุรีและแขวงทางหลวงปทุมธานีในการทำแถบสีแดงสลับขาวที่ขอบทาง (เครื่องหมายจราจรห้ามจอดรถ) หรือติดตั้งป้ายห้ามจอดรถตามความเหมาะสมที่ทางราชการจะสามารถดำเนินการได้ (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ (5) ให้มีทางเข้า-ออก 1 แห่ง มีความกว้าง 6.00 เมตร เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ (ถนนเชียงราก) ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่สำคัญ อยู่ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (6) กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม ดังนี้ – สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจะให้สติกเกอร์ติดหน้ารถ และในการจอดรถจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		– สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะให้บัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น (7) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 94 คัน (เพียงพอตามกฎหมายจำนวน 82 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 42 คัน ภายในโครงการ (**รูปที่ 14**) (8) ในกรณีที่จอดรถยนต์ของโครงการไม่เพียงพอต่อความต้องการของผู้พักอาศัย โครงการจะต้องหาที่จอดรถเพิ่มเติมด้วยการซื้อ/เช่าที่จอดรถ พร้อมมีบริการรถรับส่งจากอาคารโครงการไปยังที่จอดรถเพิ่มเติมของโครงการ (9) โครงการบริหารจัดการให้สามารถจอดรถภายในโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ภายนอก ซึ่งตำแหน่งที่จอดรถไม่อยู่ในเส้นทางที่รถดับเพลิงใช้สัญจรกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยจะมีการติดป้ายห้ามจอดซ้อนคัน ซึ่งพนักงานรักษาความปลอดภัยต้องเคร่งครัดดูแลการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) โครงการต้องประสานหมวดการทางธัญบุรีและแขวงทางหลวงปทุมธานี ในการตีเส้นเครื่องหมายสัญลักษณ์ห้ามจอดตลอดเวลา บริเวณริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 (ถนนเชียงราก) หน้าโครงการ เพื่อไม่ให้มีการจอดรถด้านหน้าโครงการเด็ดขาด (11) โครงการต้องจัดทำป้าย “ห้ามจอดรถซ้อนคัน” ตามแนวถนนภายในโครงการโดยห้องเช่าทุกห้องที่มีรถยนต์ต้องลงทะเบียนรถไว้กับเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ และหากเป็นผู้มาติดต่อ ไม่มีสติ๊กเกอร์) ต้องให้แลกบัตรและระบุห้องที่มาติดต่อให้ชัดเจน	—
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การดำเนินโครงการซึ่งจะนำพื้นที่ว่างเปล่า 5,248 ตร.ม. มาพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) จะทำให้การใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่ศึกษาเปลี่ยนแปลงไป กล่าวคือ พื้นที่ว่างจะลดลงจาก 1,066,346 ตร.ม. (ร้อยละ 31.02) เหลือ 1,061,098 ตร.ม.(ร้อยละ30.87) หรือลดลงร้อยละ 0.15 ส่วนพื้นที่ที่เป็นที่อยู่อาศัยจะเพิ่มขึ้นในสัดส่วนที่เท่ากันจาก 997,932 ตร.ม. (ร้อยละ 29.03) เป็น 1,003,180 ตร.ม.(ร้อยละ 29.19) หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.16 ซึ่งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนแปลงในระดับที่น้อยมากเมื่อเทียบกับพื้นที่ศึกษาทั้งหมด	—	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้เกิดการจ้างงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงานสำนักงานพนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย ประมาณ 30 คน นอกจากนี้ จะทำให้เกิดการพัฒนาทางด้านสาธารณูปโภคอื่น ๆ ในบริเวณพื้นที่ของโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงทำให้เกิดความเจริญทางด้านสังคมและเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน - จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ศึกษา พบว่า ประชาชนมีความกังวลเกี่ยวกับการดำเนินโครงการในระยะเปิดดำเนินการ ได้แก่ ปัญหาการจราจรติดขัด การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ	(1) กำหนดข้อบังคับ และระเบียบการพักอาศัยในโครงการเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยและไม่รบกวนผู้อื่น (2) สร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียง โดยมีส่วนร่วมในงานการกุศลการบำเพ็ญสาธารณประโยชน์ หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม (3) พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อลดปัญหาการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่น และเป็นการส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น (4) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (5) จัดให้มีตู้/กล่องรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชนเพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) กำหนดมาตรการรองรับและการชดเชย ในกรณีมีการร้องเรียนการพัฒนาโครงการ ในระยะเวลาตั้งแต่ช่วงก่อสร้างถึงเปิดดำเนินการ 1 ปีแรกทางโครงการจะดำเนินการ ดังนี้ - จัดให้มีการส่งหนังสือไปยังกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ได้แก่ ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการโดยรอบ และผู้อยู่ใกล้เคียงในระยะไม่เกิน 100 เมตร - จัดทำแบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน ประสานงานแก้ไขปัญหาที่ได้รับร้องเรียน พร้อมการแจ้งกลับ - จัดส่งผู้ชำนาญงานตรวจสอบแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนทันที - จัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะคณะกรรมการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ อันประกอบด้วย 1) เจ้าของโครงการหรือผู้แทนเจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง 2) ผู้นำชุมชน และ3) ผู้ร้องเรียนหรือตัวแทนประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยเริ่มจัดตั้งคณะกรรมการตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการ 1 ปีแรก	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) ประชาสัมพันธ์โครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วแก่มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ชุมชนคุ้งผ้าพับ (หมู่ที่ 17) ชุมชนท่าโขลง (หมู่ที่ 18) หมู่บ้านกฤษดา แกรนด์ พาร์ค หอพักกอล์ฟวิว หอพัก เดอะ ชาญ หอพักชันต้า หอพักไฮโซเพลส และดีคอนโด แคมปัส รังสิต เป็นต้น โดยจัดทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ติดประกาศเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบข้อมูลการดำเนินโครงการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	—
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- โครงการมีลักษณะเป็นที่อยู่อาศัยซึ่งมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักผ่อน ไม่มีเครื่องจักรหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ เช่น มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนมีค่าบีโอดีเหลือเพียง 10 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเชียงราก	**<u>มาตรการฯ ด้านการป้องกันฝุ่นละออง ควัน มลพิษ และเสียงจากรถยนต์</u>** (1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) ติดตั้งป้ายและแจ้งเป็นกฎระเบียบแก่ผู้พักอาศัย ไม่ให้ติดเครื่องยานพาหนะ ขณะจอดรถแล้ว	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาการแพร่ระบาดของเชื้อโรคอันเกิดจากการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ได้มาตรฐานตามกฎหมายลงสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - มีระบบน้ำอุปโภคบริโภคที่สะอาด - มีการจัดการด้านมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ เพื่อลดปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน หนู และสัตว์นำโรคต่าง ๆ รวมทั้งการปนเปื้อนสารเคมี และการสัมผัสสารเคมี อย่างไรก็ตาม เมื่อโครงการเปิดบริการคาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการประมาณ 1,325 คน ซึ่งอาจทำให้แพทย์และสถานพยาบาลในชุมชนใกล้เคียงต้องให้บริการเพิ่มมากขึ้น ลักษณะการดำเนินการของโครงการเป็นที่พักอาศัยเท่านั้น ภายในโครงการเองได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ เช่น จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด ระบบทีวีวงจรปิด ระบบควบคุมการเข้า–ออกโดยใช้บัตร กิจกรรมของโครงการมิได้ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความไม่ปลอดภัยของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ	(1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดปัญหาเสียงดังจากการใช้ความเร็วในการแล่นของรถ (2) ดูแลรักษาถนนและที่จอดรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากถนนชำรุด ขรุขระ หรือเป็นหลุมบ่อ ต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม เนื่องจากสภาพถนนดังกล่าว ก่อให้เกิดเสียงดังหรือเสียงกระแทกมากขึ้นเมื่อรถวิ่งผ่านโครงการ <u>มาตรการฯ ด้านการจัดการมูลฝอย</u> (3) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยประจำแต่ละชั้น แบ่งเป็น 4 ประเภท ถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โดยการเก็บรวบรวมมูลฝอยนั้น ต้องจัดให้มีแม่บ้านประจำอาคารรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้น มายังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ – อาคาร A จัดให้มีถังขยะเปียกขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลขนาด 120 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะทั่วไปขนาด 120 ลิตร จำนวน 8 ถัง และถังขยะอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 16 ถัง	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		– อาคาร B จัดให้มีถังขยะเปียกขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลขนาด 120 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะทั่วไปขนาด 120 ลิตร จำนวน 8 ถัง และถังขยะอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 16 ถัง – อาคาร C จัดให้มีถังขยะเปียกขนาด 60 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลขนาด 60 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังขยะทั่วไปขนาด 60 ลิตร จำนวน 8 ถัง และถังขยะอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 16 ถัง (4) จัดให้มีตู้ขยะแบบคอนเทนเนอร์ ขนาด 8 ลบ.ม. อย่างน้อย 2 ตู้ เพื่อรองรับปริมาณมูลฝอยภายในโครงการ (5) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร อย่างน้อย 10 ถัง เพื่อรองรับปริมาณมูลฝอยอันตรายภายในโครงการได้อย่างน้อย 7 วัน (6) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดพักรวมมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ (7) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิล เป็นต้น	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองคลองหลวงเข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองคลองหลวง สามารถจอดรถบริเวณหน้าโครงการ อาคาร B เพื่อทำการเก็บขนมูลฝอยได้อย่างสะดวก ส่วนมูลฝอยอันตรายโครงการจะประสานงานกับบริษัทเอกชนหรือหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป (9) ปลูกต้นไม้ที่มีกลิ่นหอม เพื่อบดบังสายตาและป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นของขยะ บริเวณจุดพักรวมมูลฝอยของโครงการ (10) การกำจัดไขมันจากบ่อดักไขมัน โครงการจะกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดตักส่วนที่เป็นไขมันที่ลอยอยู่บริเวณผิวหน้าถังดักไขมันใส่ในถุงพลาสติกและรัดปากถุงให้แน่นก่อนทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยเปียก ในส่วนตะกอนส่วนเกินจากส่วนเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียที่จะต้องมีการสูบออกไปกำจัด โครงการจะติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(11) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคารทุกครั้งหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างถังรองรับมูลฝอย จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B (12) ทุกครั้งที่มีการล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคารและบริเวณจุดพักรวมมูลฝอย ให้ทำการราดด้วยน้ำหมักชีวภาพ “อีเอ็ม” (Effective Microorganisms หรือ EM) เพื่อช่วยกำจัดกลิ่นน้ำขยะ (โครงการแก้ไขปัญหาการจัดการขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน กรมควบคุมมลพิษ, 2559) (13) เมื่อล้างถังขยะเสร็จแล้ว ก่อนผึ่งให้แห้งจะต้องทำการฉีดพ่นถังขยะด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อหรือน้ำยาดับกลิ่น **<u>มาตรการฯ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</u>** (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกลื่น หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (2) จัดให้มีป้ายเตือนกั้นพื้นที่เปียกลื่น และรีบดำเนินการทำความสะอาดให้พื้นผิวแห้งสนิทโดยเร็ว ซึ่งเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จต้องจัดเก็บป้ายเตือนออกทันที	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) จัดให้มีราวกันตก สูงไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร บริเวณระเบียงของอาคาร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง (4) จัดเตรียมเส้นทางวิ่งรถดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการโดยกันพื้นที่ความกว้าง 4 เมตร ความยาว 31.60 เมตร ซึ่งอยู่บริเวณตรงกลางระหว่างอาคาร A และอาคาร B จนถึงอาคาร C (**รูปที่ 15**) โดยทำการบดอัดดินบริเวณเส้นทางวิ่งรถดับเพลิงด้วยลูกรังและหินคลุกหนา 0.30 เมตร เพื่อเป็นการเสริมโครงสร้างชั้นดินให้แน่น จากนั้นปูทับหน้าดินด้วยดินคุณภาพดีสำหรับปลูกหญ้าและพืชคลุมดิน เพื่อใช้เป็นเส้นทางฉุกเฉินของรถดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ (5) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานโครงการ (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. (7) จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบดับเพลิงจุดรวมพลกรณีเกิดเพลิงไหม้ บันไดหนีไฟ ตามที่ระบุในแบบแปลนโครงการให้ครบถ้วน	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) ต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ผู้ติดตั้ง ดำเนินการทดสอบการใช้งานของอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อทดสอบประสิทธิภาพและความสามารถของระบบให้สามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์และเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด/อุปกรณ์แต่ละประเภท และทำการฝึกอบรมเพื่อให้พนักงานของโครงการมีความเชี่ยวชาญในการใช้และทดสอบระบบ โดยพนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมทดสอบด้วย (9) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย (10) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยสามารถใช้งานได้ทันที (11) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบดับเพลิงในโครงการ และจัดให้มีการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย อย่างสม่ำเสมอ ปีละ 2 ครั้ง	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ	- อาคารของโครงการมีการออกแบบโดยใช้รูปแบบอาคารแบบคลาสสิค มีระเบียงโปร่ง และมีประตูหน้าต่างน้อย จึงทำให้มีการสะท้อนแสงจากกระจกของประตูและหน้าต่างน้อย อีกทั้งสีของอาคารเป็นสีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 1,345.83 ตร.ม. (คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 1.02 ตร.ม./คน) และแบ่งเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นล่าง 1,252.57 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 93.07 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ เป็นไม้ยืนต้น 726 ตร.ม. ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 526.57 ตร.ม. ซึ่งจะเห็นได้ว่าโครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวสอดคล้องตามเกณฑ์ที่ สผ. กำหนด - ในระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถาน แหล่งธรรมชาติและศิลปกรรมอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด	(1) โครงการได้ออกแบบและจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่สามารถให้คนเข้าไปใช้งานได้ในบริเวณพื้นที่ชั้นล่างขนาด 1,252.57 ตร.ม. อันประกอบด้วย พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 726 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 526.57 ตร.ม. และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 2-8 ของอาคาร A และอาคาร B ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถเข้าไปงานได้ (**รูปที่ 16 ถึง รูปที่ 28**) (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และตัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษาสนามหญ้าและต้นไม้ให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอเป็นระเบียบอยู่เสมอ โดยใช้น้ำทิ้งซึ่งผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายจนไม่สามารถเจริญเติบโตได้ ต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยเร็วที่สุด (3) ติดป้ายประกาศ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับรู้และเข้าใจถึงความสำคัญและประโยชน์ของพื้นที่สีเขียว เช่น ช่วยเสริมสร้างภูมิทัศน์ด้านความสวยงามร่มรื่นลดปัญหาโลกร้อน ลดมลภาวะและสร้างอากาศบริสุทธิ์ ฯลฯ เพื่อให้เกิดความตระหนักใส่ใจ และมีส่วนร่วมในการช่วยดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีสวยงามตลอดไป	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ความเป็นส่วนตัว คาดว่ามุมมองจากชั้นที่ 2-8 ของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C เป็นมุมมองที่อาจส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ที่อยู่ฝั่งทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ เนื่องจากเป็นมุมมองที่ระดับสายตา แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีระยะถอยร่นของอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ และตลอดแนวพื้นที่โครงการจะมีแนวรั้วสูง 2.6 เมตร และปลูกต้นไม้ตลอดแนวรั้ว ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากผู้พักอาศัยของโครงการที่มาใช้ประโยชน์บริเวณชั้นที่ 1 ได้ ซึ่งผู้พักอาศัยของโครงการจะมาใช้ประโยชน์พื้นที่บริเวณนี้เพียงบางเวลาเท่านั้น ไม่มีการพักอาศัย สำหรับมุมมองจากชั้นที่สูงขึ้นไป คือ ตั้งแต่ชั้นที่ 3 ถึง 8 ของอาคารโครงการ คาดว่าจะส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่ออาคารที่อยู่รอบข้างได้บ้าง ดังนั้น ในภาพรวม การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้นที่อยู่ฝั่งทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการในระดับต่ำ	—	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบังทิศทางลม แสงแดด และคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	- พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดโดยส่วนใหญ่ คือ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ซึ่งได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดทั้ง 3 ฤดู ในช่วงเย็นเวลา 16.00-18.00 น. ทั้งนี้ช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงที่แสงแดดมีความร้อนค่อนข้างมาก ซึ่งการทอดตัวของเงาอยู่บริเวณอาคารดังกล่าวนั้น จะช่วยลดความร้อนที่เกิดจากแสงแดดให้กับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น นั้นได้ในระดับหนึ่ง ทำให้ไม่เกิดภาวะมืดทึบ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจึงคาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ - ตามสภาพธรรมชาติของลมมีความไม่แน่นอนทั้งขนาดและทิศทางในรอบหนึ่งวัน จึงไม่เป็นอุปสรรคอันก่อให้เกิดการสะสมความร้อนหรือมลภาวะทางอากาศในระยะยาวต่อพื้นที่ที่อาคารบดบังทิศทางลม และโครงการได้ออกแบบอาคารให้มีระยะร่นตามที่กฎหมายกำหนดและมีระยะห่างระหว่างขอบผนังอาคาร A อาคาร B และอาคาร C ทำให้ลมสามารถพัดผ่านได้ดี	(1) จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคาร ในระยะ 100 เมตรทุกหลังที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและแสงแดดจากการพัฒนาโครงการ โดยระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง ทั้งนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการของโครงการเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายได้ ทางโครงการจะต้องจัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะคณะกรรมการแก้ไขปัญหาเพื่อหาข้อตกลงเรื่องค่าชดเชยความเสียหาย	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อีกทั้งโครงการได้ออกแบบจัดวางตัวอาคารไม่เต็มทั้งพื้นที่ ด้วยเหตุนี้ การหมุนเวียนอากาศและการพัดผ่านของลมตามธรรมชาติจึงสามารถพัดผ่านช่องระหว่างอาคาร และอ้อมอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	—	—

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- $TSP_{24\ ชม.}$ - PM_{10}	ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณชุมชนคุ้งผ้าพับบริเวณด้านหลังโครงการ จำนวน 1 จุด (**รูปที่ 29**)	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
	- CO - THC - NO_2 - SO_2	ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณชุมชนคุ้งผ้าพับบริเวณด้านหลังโครงการ จำนวน 1 จุด (**รูปที่ 29**)	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
	- ความเรียบร้อยของแนวรั้ว โดยรอบพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วป้องกันฝุ่นละอองรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบแนวรั้วป้องกันฝุ่นละอองรอบพื้นที่ก่อสร้างสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของชุมชนคุ้งผ้าพับเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที		ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) - ระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง Leq 1 hr. - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (Ldn) - ระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L90) - เสียงรบกวน	ติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณชุมชนคุ้งผ้าพับบริเวณด้านหลังโครงการ จำนวน 1 จุด (**รูปที่ 29**)	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
3. ความสั่นสะเทือน	- ความถี่ (เฮิรตซ์) - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มม./วินาที) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)	ติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณชุมชนคุ้งผ้าพับบริเวณด้านหลังโครงการ จำนวน 1 จุด (**รูปที่ 29**)	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids (SS) - Nitrogen ในรูป TKN - Fat, oil and Grease - Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อรองรับน้ำทิ้งและรางระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบเศษดิน/ตะกอนในบ่อดักตะกอนรวมทั้งขุดลอกเศษดิน/ตะกอนออก	ทุกวันที่ 1 ของเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
5. การระบายน้ำ	ปริมาณตะกอนในระบบระบายน้ำ	ตรวจสอบปริมาณตะกอนในระบบระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดิน ภายในพื้นที่โครงการ หากพบว่ามีการอุดตัน/ระบายน้ำไม่ดี ให้รีบดำเนินการขุดลอกตะกอนออกและรางระบายน้ำชั่วคราว	ทุกเดือน (ทุกวันที่ 1 ของเดือน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
6. การจัดการมูลฝอยและดิน	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย (ชั่วคราว) ให้มีสภาพดี - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยล้นออกนอกห้องพักขยะ - กำหนดให้มีการขุดลอกตะกอนดินในบ่อล้างล้อรถ	- ห้องพักมูลฝอยชั่วคราวและจุดกองเก็บวัสดุและขยะจากการก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง - บ่อคอนกรีตขังน้ำ (บ่อล้างล้อรถ)	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายรายละเอียดก่อสร้างโครงการและป้ายเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ทุก 15 วัน (ทุกวันที่ 1 และ 16 ของเดือน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
	- สำรวจความคิดเห็นของครัวเรือนประชากร เพื่อติดตามตรวจสอบความเดือดร้อนจากผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะอื่น ๆ ที่มีต่อโครงการ	- ใช้แบบสอบถามเพื่อทำการสำรวจความคิดเห็นของครัวเรือนประชากรในชุมชน สถานประกอบการ ผู้นำชุมชน และพื้นที่อ่อนไหวด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งอยู่ในระยะ 500 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อสอบถามความคิดเห็นต่าง ๆ ที่มีต่อโครงการ เช่น ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะอื่น ๆ ที่มีต่อโครงการ ฯลฯ โดยให้ดำเนินการสุ่มสำรวจเพื่อสอบถามความคิดเห็นให้ครอบคลุมทุกกลุ่มตัวอย่าง โดยจำนวนตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการตามระเบียบวิจัยทางสังคมศาสตร์	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. สุขภาพ สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
	อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใสขณะปฏิบัติงาน	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
	ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
5. ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 18 เดือน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือการชำรุดเสียหายของระบบท่อประปา	ตรวจสอบแนวจ่ายท่อประปาของโครงการให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
2. การบำบัดน้ำเสีย	คุณภาพน้ำของโครงการ - pH - BOD - Suspended Solids (SS) - Nitrogen ในรูป TKN - Fat, Oil and Grease - Fecal Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และหลังผ่านการบำบัดแล้วโดยมีจุดเก็บตัวอย่างบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด ดังนี้ 1) จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดแต่ละอาคาร 2) จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด 3) บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจำนวน 2 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด • ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED •

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด	ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโดยบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
	สถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกเดือน และจัดเก็บไว้ ณ สำนักงานภายในโครงการ เป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น หน่วยงานอนุญาต ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ไม่มีวัตถุกีดขวางในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ และความเรียบร้อยของฝาบ่อพักท่อระบายน้ำ	ระบบท่อภายในโครงการ : ทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งตรวจดูแลและซ่อมแซมฝาบ่อพักท่อระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
	ไม่มีการรั่วซึมของเส้นท่อระบายน้ำ	ระบบท่อภายในโครงการ : ตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของเส้นท่อระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
4. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณขยะตกค้าง	ตรวจสอบห้องพักขยะประจำชั้นทุกชั้นของอาคารและจุดพักรวมมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่สะอาดเรียบร้อยถูกสุขลักษณะและไม่มีขยะล้นภาชนะรองรับขยะ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์
	ความสะอาดจุดพักมูลฝอยรวม	ทำความสะอาดจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์

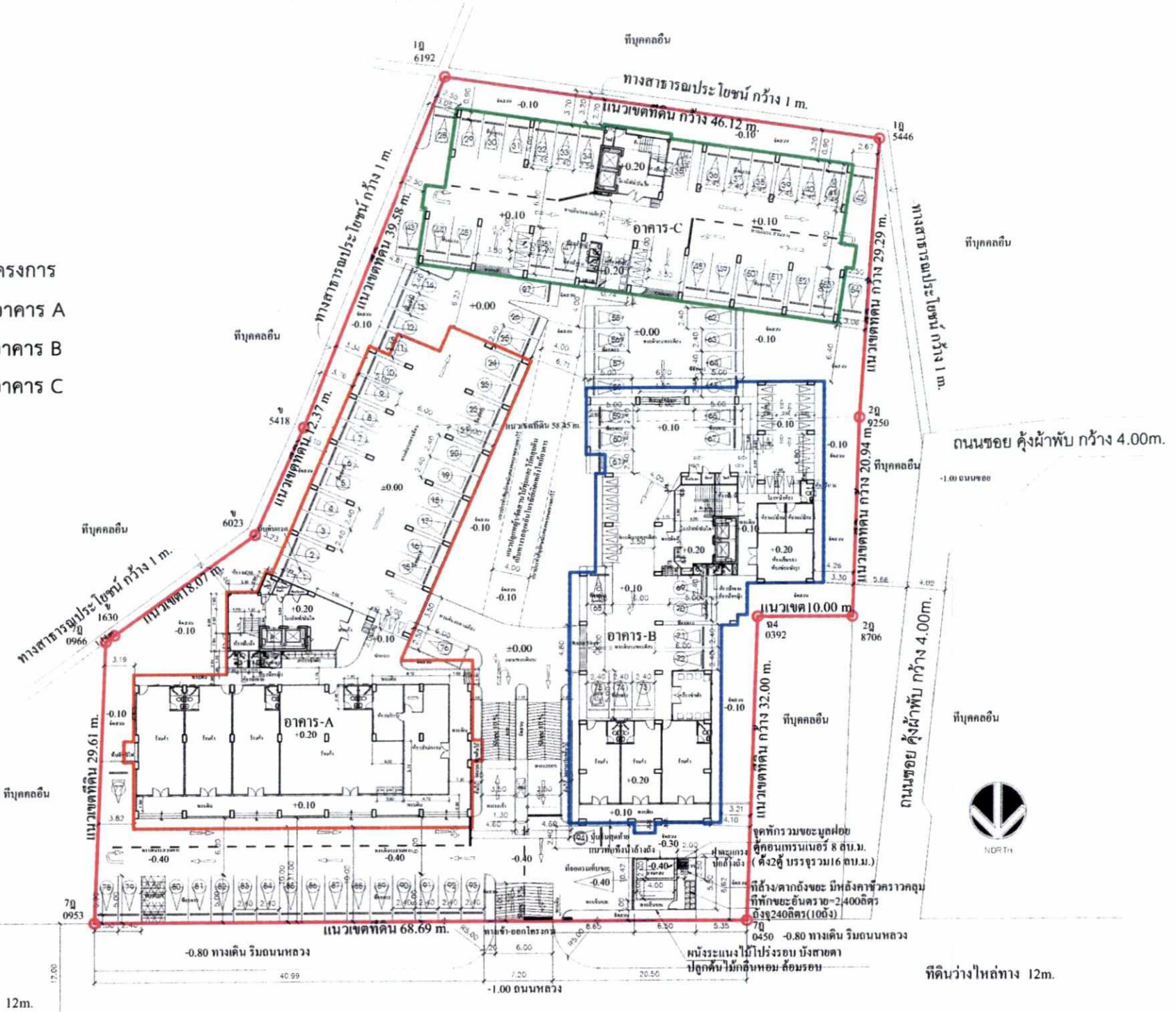
หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองคลองหลวง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานอนุญาต ทุกๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

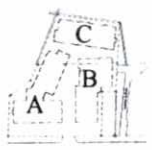
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

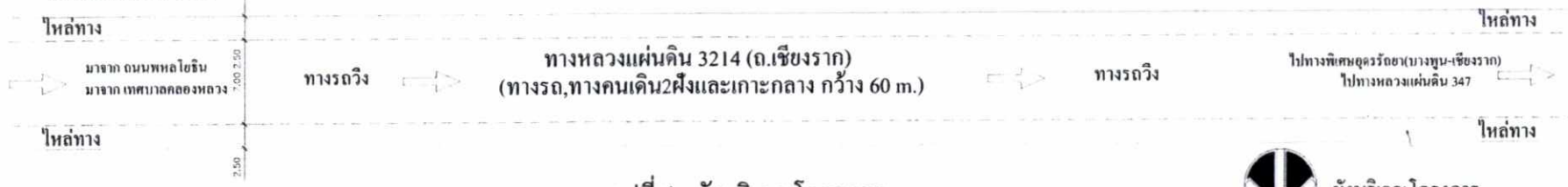
สัญลักษณ์ เส้นสีในผัง

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวขอบเขต อาคาร A
- แนวขอบเขต อาคาร B
- แนวขอบเขต อาคาร C





KEY-PLAN



รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:250

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

BUILDING BLOCK :

BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)
บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4358 (3-1 -12ไร่)

OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์
60/220 ม.6 ต.คลองสาม อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

LOCATION : น.3214 ต.คูคต อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

ARCHITECTS : นายเกษม ชื่อสัก ท- สถ.2899
26,18 ม.4 ต.บางแก้ว อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
รัชชานี ลูกรัมย์
3/34 ซอยประชาสงเคราะห์ แยก 1 ถนนพหลโยธิน กทม.

STRUCTURAL ENGINEER : ชัชวชิน มุสรแก้ว สย.10356
250/79 ม.6 ต.ทรายน้อย อ.เมือง จ.นครราชสีมา

LANDSCAPE ARCHITECT : นลินนิภา ชวนานนท์ ส- กม. 11
เลข 5 ซอยเสรีไทย 2 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : วัชระศักดิ์ เกษพล วศพ. 1016
93/226 ม.ตลาดใหม่ แขวงตลาดใหม่ เขตลาดใหม่ กทม.
ศุภฤกษ์ บุญรัตนพิทักษ์ กพท. 33588
189/123 ต.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนชื่อ สล 140
559/12 ถ.ติวานท แขวงตลาดขวัญ เขตเมือง กทม.

MECHANICAL ENGINEERS : สิทธิชัย ญาณสินธุ สก.3492
145/82 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
นลวรรณ เสียงสมบูรณ์ไพโรจน์ กท.41201 วิศวกร
48/154 ไทยรัตน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กทม.

REVISION : NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWN BY : นายสมพงษ์ ชื่อสัก
นายรัชชานี ลูกรัมย์

GENERAL NOTES
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED. OR ONE IT'S AFFILIATED IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY
ไม่ให้นำเอาแบบนี้ทำสำเนาโดยวิธีการใดๆ หากไม่ได้รับอนุญาต

DRAWING TITLE : ผังบริเวณโครงการ

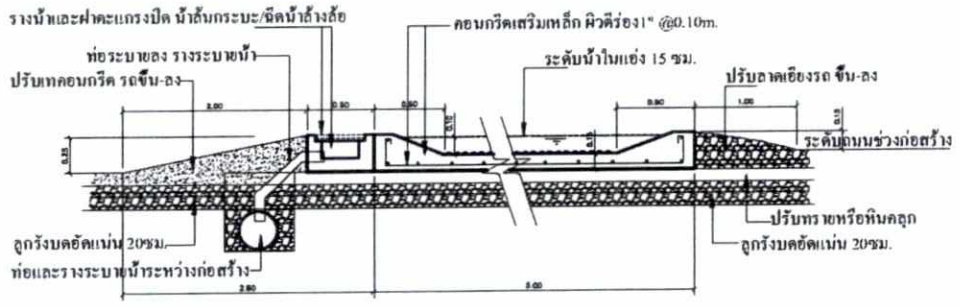
PROJECT NO.
PRINT DATE.
SCALE 1:250

DRAWING NO. A-04
TOTAL PAGE ---

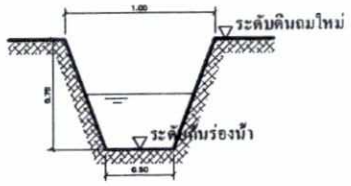
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

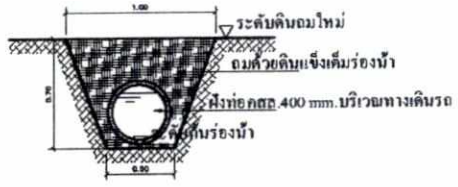
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



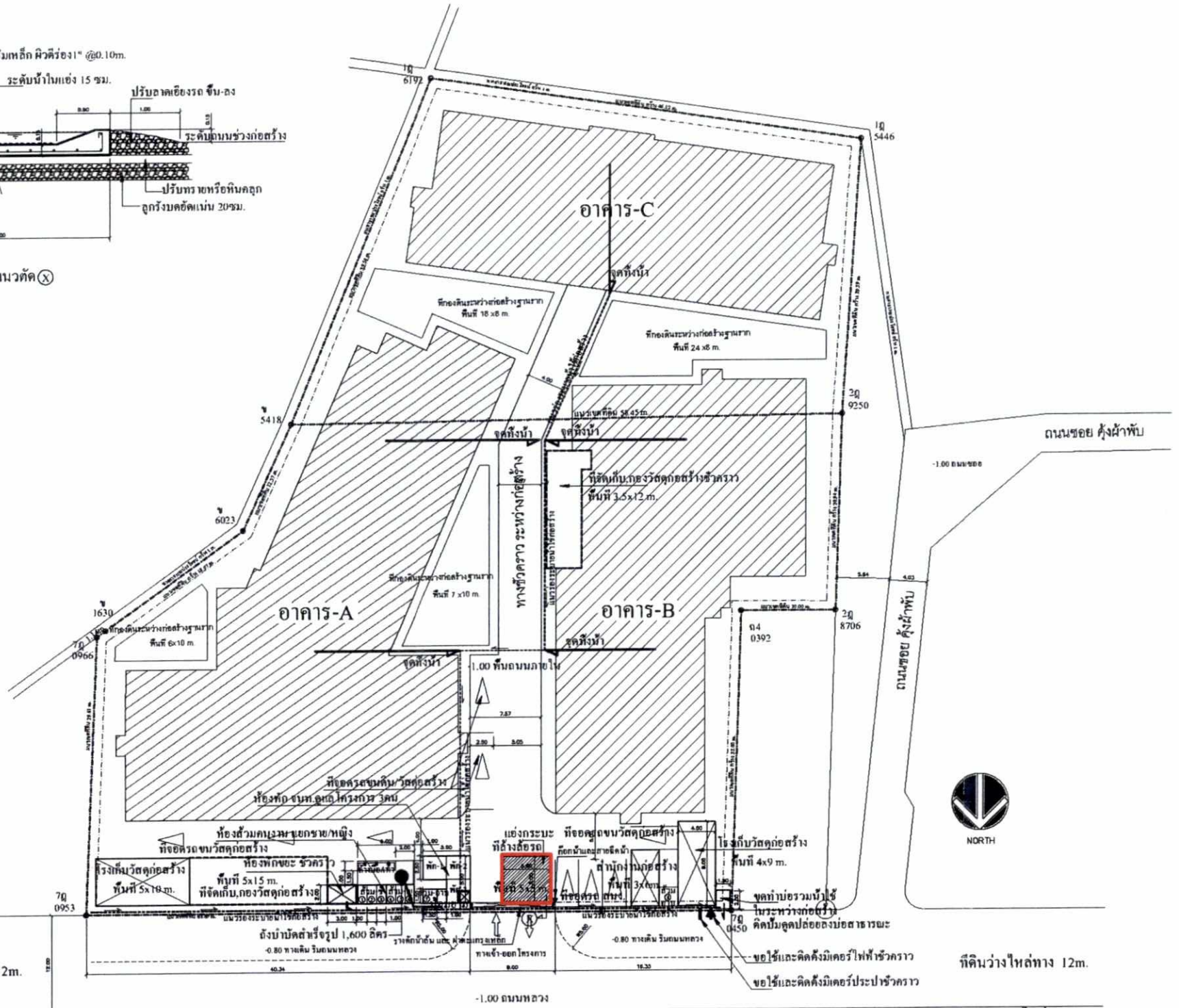
ขยายร่องระบายน้ำและกระบะล้างล้อรถยนต์ แนวตัด Ⓧ



ขยายร่องระบายน้ำระหว่างก่อสร้าง



ขยายร่องระบายน้ำระหว่างก่อสร้าง

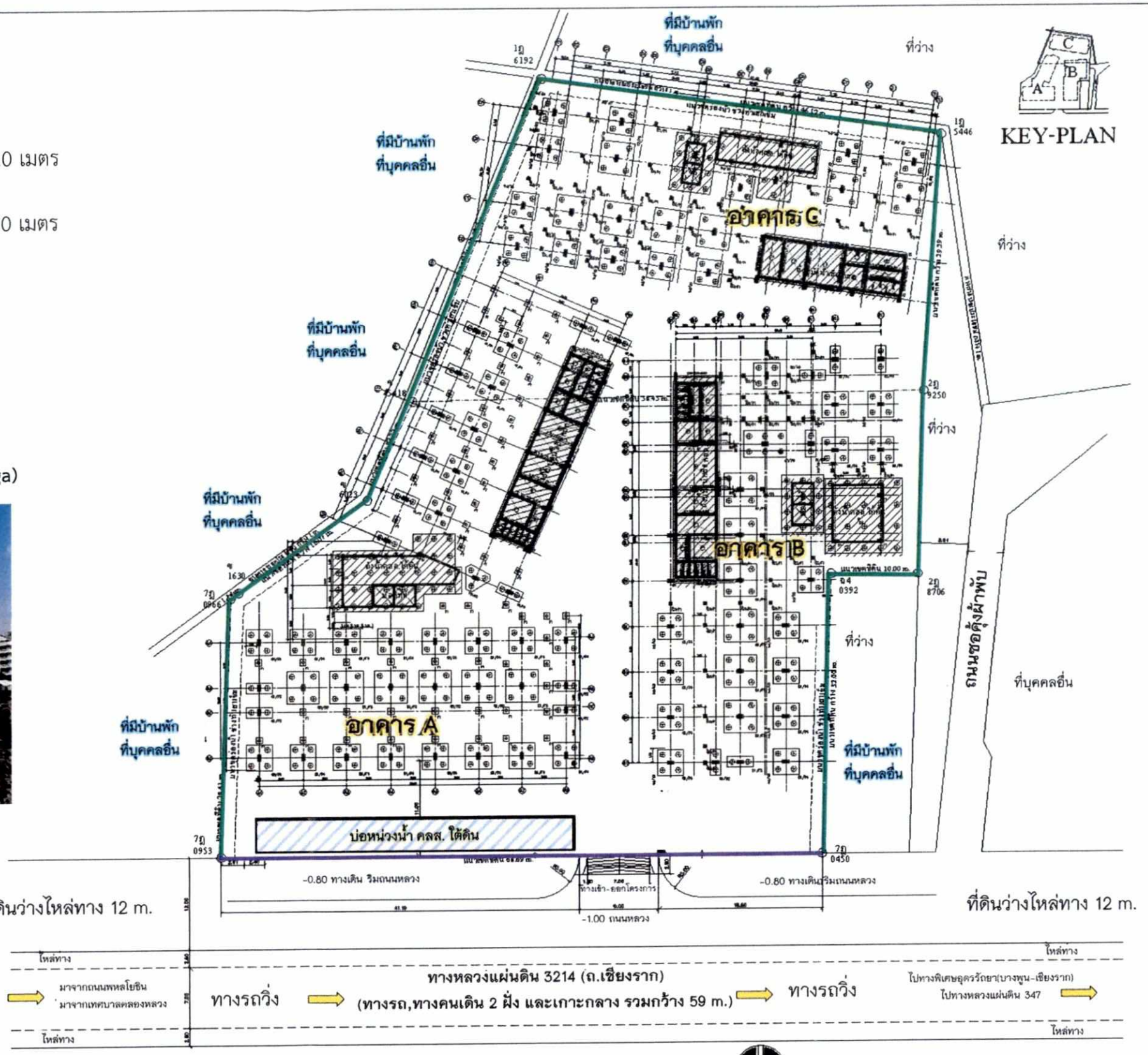

อาคาร-C
อาคาร-A
อาคาร-B
ที่ตั้งเก็บวัสดุก่อสร้างชั่วคราว
พื้นที่ 3.5x12 m.
ที่ก่อสร้างชั่วคราว
ที่ก่อสร้างชั่วคราว
ที่ก่อสร้างชั่วคราว

สัญลักษณ์

แนวกำแพงกั้นเสียงชั่วคราวสูงประมาณ 9.0 เมตร

แนวกำแพงกั้นเสียงชั่วคราวสูงประมาณ 4.0 เมตร

แนวกำแพงกั้นเสียงชั่วคราวของโครงการ (Steel 24 ga)



รูปที่ 3 ผังเสาเข็มของโครงการและแนวกำแพงกั้นเสียงของโครงการ

ผังบริเวณขุดดินฐานรากและบ่อให้ดิน
มาตราส่วน 1:250
NORTH

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

BUILDING BLOCK

BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4350 (3-1-12ไร่)

OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 80/220 ม.6 ต.ลาดสาย อ.คันยูลา จ.ปทุมธานี

LOCATION : ต.3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

ARCHITECTS : คุณหงษ์ ชื่งสิก ส- สถ.2899 26/18 ม.14 ต.บางเดิก จ.นครใหญ่ จ.นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER : วีระชัย บุตรแก้ว สย.10356 253/78 ม.6 ต.คลองหนึ่ง อ.คลอง จ.ปทุมธานี

LANDSCAPE ARCHITECT : นส.ชุณภัฏ ชวนานนท์ ส- ภส 11 เลข ๆ ๆ ๆ

แนวเสาเข็มที่ใช้วิธี Jack-in Pile (จำนวน 69 ต้น)

รูปที่ 4 ผังแนวเสาเข็มที่ก่อสร้างด้วยวิธี Jack-in Pile

ผังบริเวณขุดดินฐานรากและบ่อใต้ดิน
มาตราส่วน 1:250
NORTH

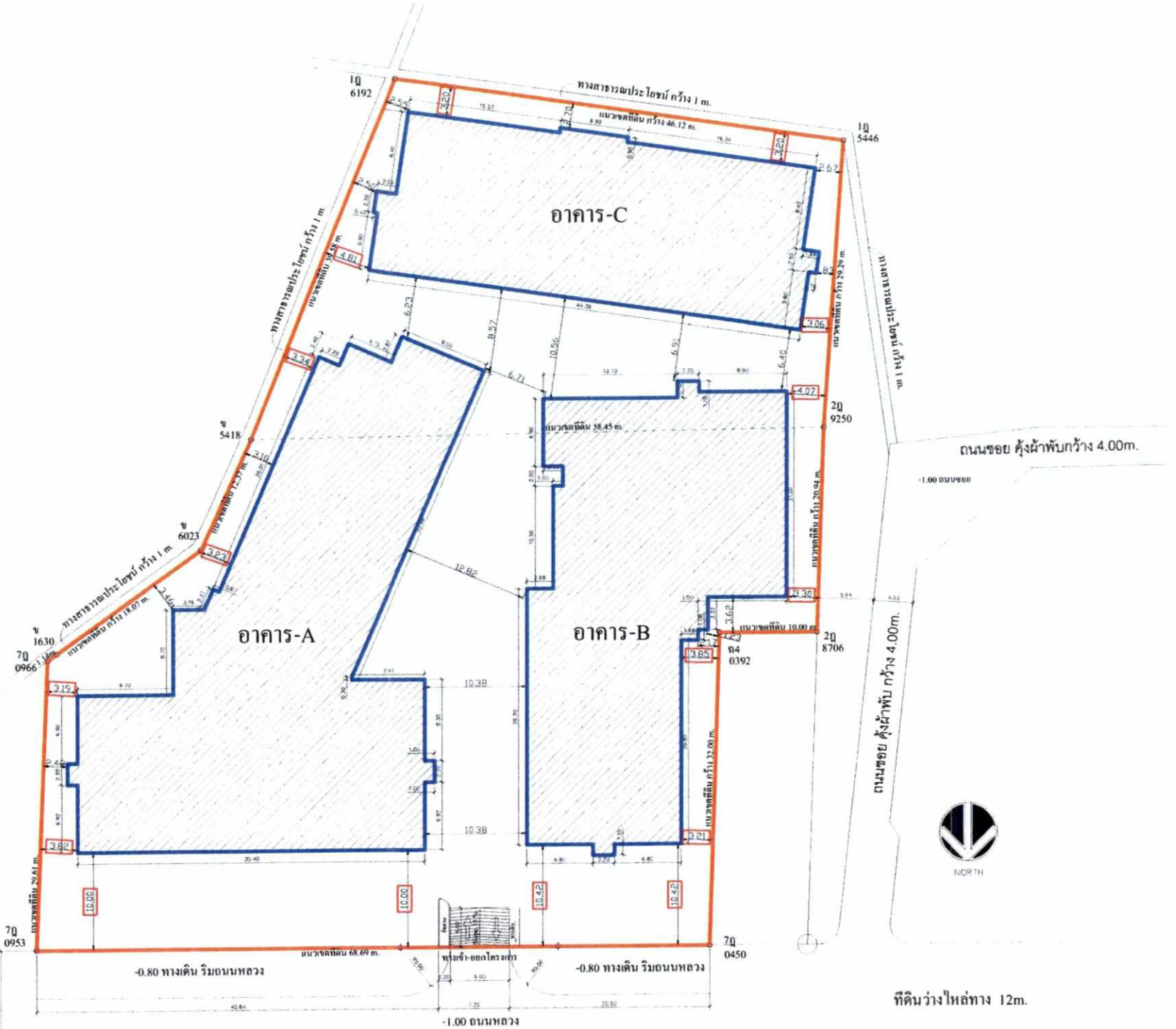
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

เส้นสัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวเขตอาคารโครงการ



ทีดินว่างไหล่ทาง 12m.

ไหล่ทาง

มาจาก ถนนพหลโยธิน
มาจาก เทศบาลคลองหลวง

ทางรถวิ่ง

ทางหลวงแผ่นดิน 3214 (ถ.เชียงราก)
(ทางรถ,ทางคนเดิน2ฝั่งและเกาะกลาง รวมกว้าง 60 m.)

ทางรถวิ่ง

ไหล่ทาง

ไปทางทิเทศอุดรวิถย (บางพูน-เชียงราก)
ไปทางหลวงแผ่นดิน 347

ทีดินว่างไหล่ทาง 12m.

ไหล่ทาง

KEY-PLAN

รูปที่ 5 ผังระยะร่นของอาคาร

ผังระยะร่นอาคารในโครงการ
มาตราส่วน 1:250

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

BUILDING BLOCK :

BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)

OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์

LOCATION : โฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4359 (3 แปลง)

ARCHITECTS :

STRUCTURAL ENGINEER :

LANDSCAPE ARCHITECT :

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEER :

MECHANICAL ENGINEERS :

REVISION :

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWN BY :

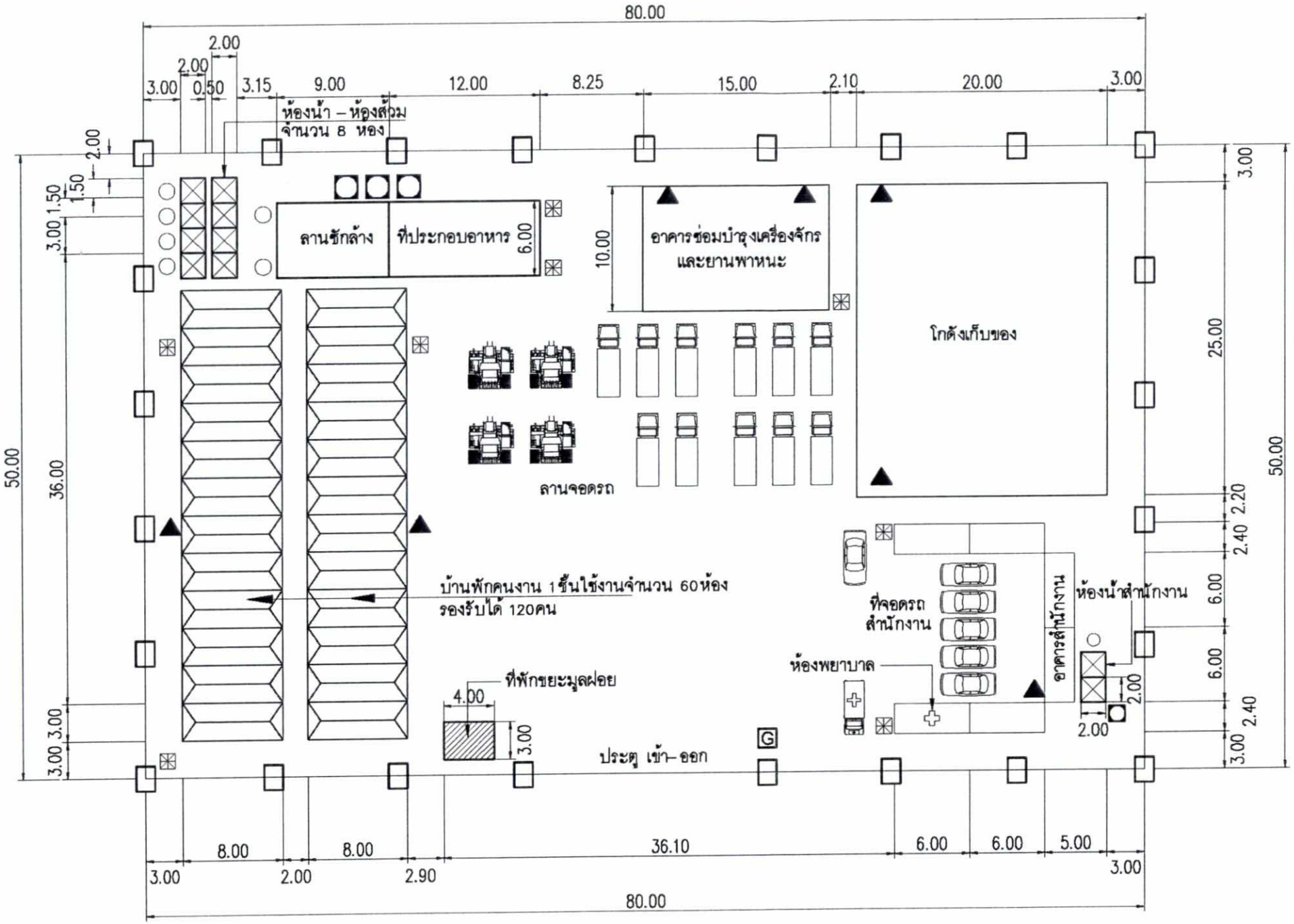
GENERAL NOTES
1 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED OR ONE ITS AFFILIATED IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
2 DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY

DRAWING TITLE : ผังระยะร่นอาคารในโครงการ

PROJECT NO. / PRINT DATE / DRAWING NO. / SCALE / TOTAL PAGE ---

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



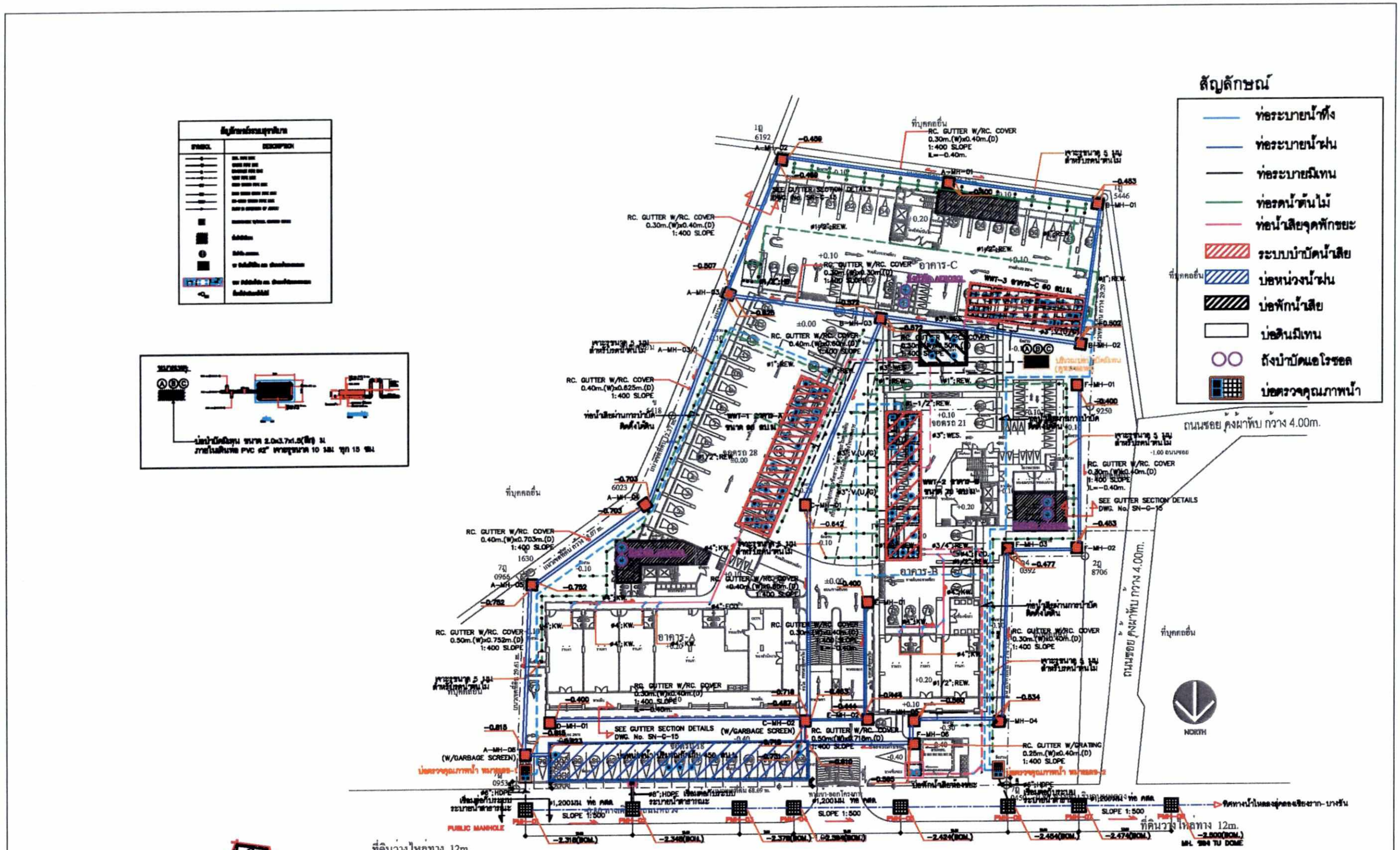
ผังบ้านพักคนงานชั่วคราวของโครงการ
มาตราส่วน 1:250

รูปที่ 6 ตัวอย่างผังบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING : อาคารที่พักอาศัยรวมสูง (ตึกแถว)	ARCHITECTS :	LANDSCAPE ARCHITECT :	SANITARY ENGINEER :	REVISION :				GENERAL NOTES	PROJECT NO.	DRAWING NO.
BUILDING BLOCK :	OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์		ELECTRICAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	PRINT DATE.		
	LOCATION :	STRUCTURAL ENGINEER :			DRAWN BY :				DRAWING TITLE : ผังบ้านพักคนงานชั่วคราวของโครงการ	SCALE 1:150	TOTAL PAGE ---

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

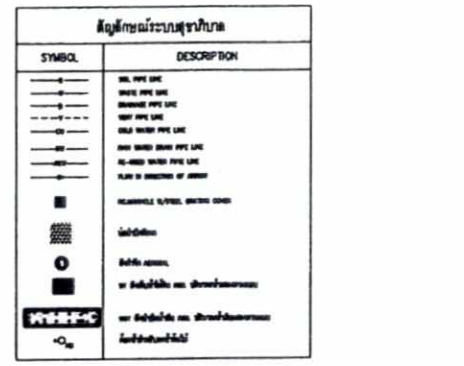


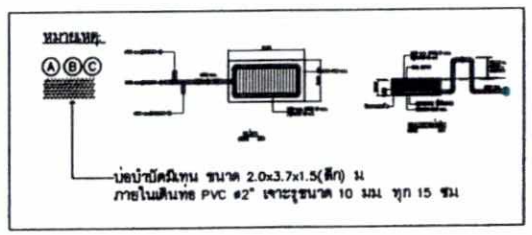
รูปที่ 7 ผังบริเวณตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบการระบายน้ำ

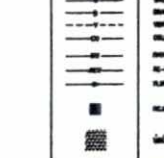
PROJECT NAME: AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING: อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)	ARCHITECTS:	LANDSCAPE ARCHITECT:	SANITARY ENGINEER:	REVISION:		PROJECT NO.	DRAWING NO. SN-G-17
BUILDING BLOCK:	OWNER: คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	STRUCTURAL ENGINEER:	ELECTRICAL ENGINEER:	MECHANICAL ENGINEER:	DRAWN BY:	DRAWING TITLE:	PRINT DATE:	SCALE / TOTAL PAGE
	LOCATION:							

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

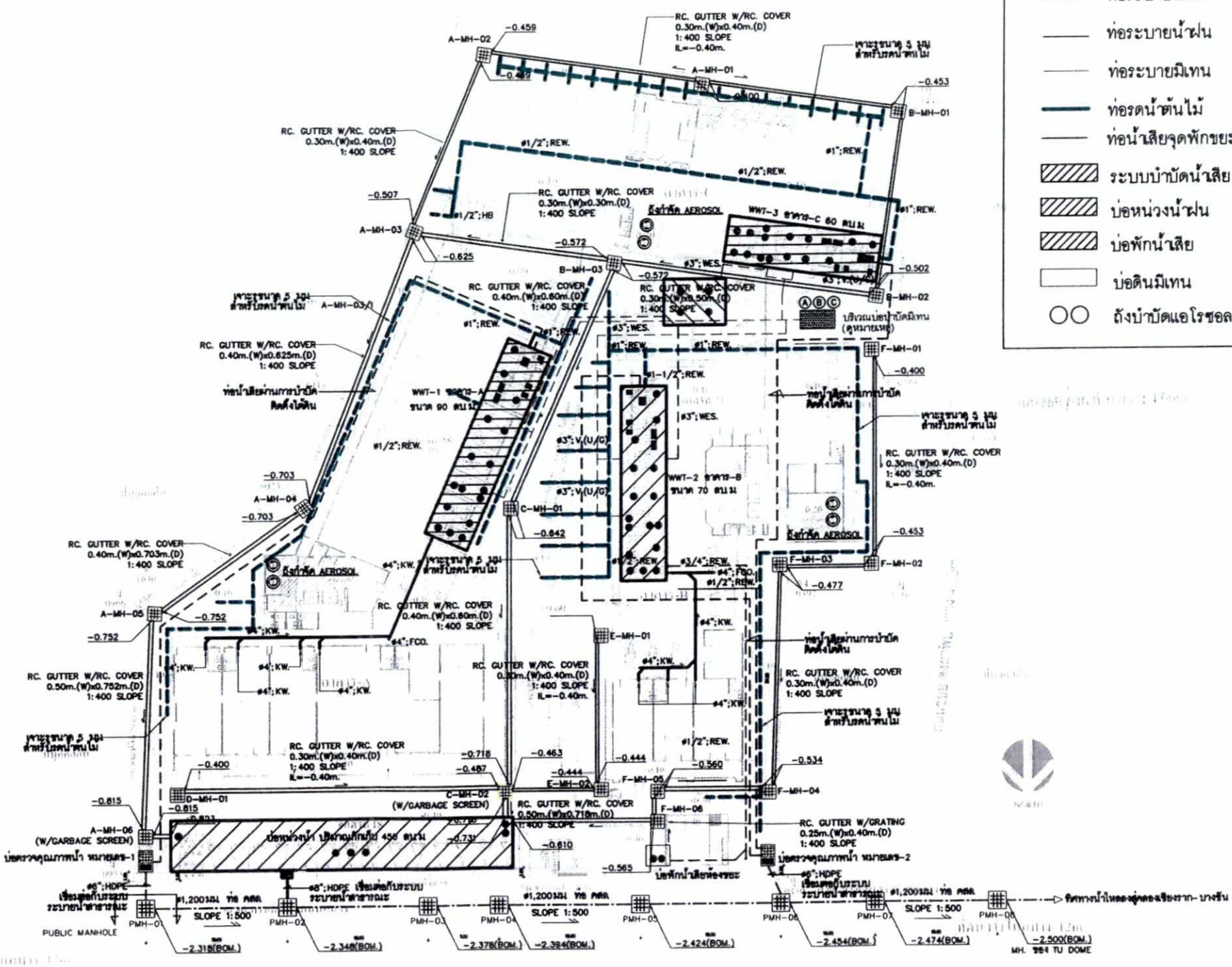
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด







KEY-PLAN



สัญลักษณ์

- ท่อระบายน้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายมิเทน
- ท่อรดน้ำต้นไม้
- ท่อน้ำเสียจุดพักขยะ
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อหน่วงน้ำฝน
- บ่อพักน้ำเสีย
- บ่อดินมิเทน
- ถังบำบัดแอโรซอล

รูปที่ 8 ผังแสดงตำแหน่งการวางระบบน้ำ เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ

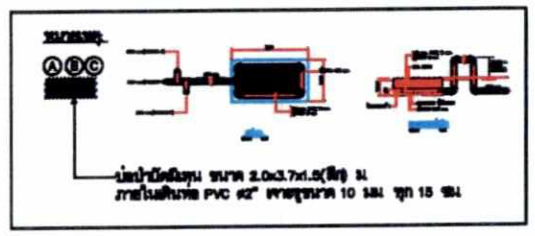
PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)	ARCHITECTS :	LANDSCAPE ARCHITECT :	SANITARY ENGINEER :	REVISION :	GENERAL NOTES	PROJECT NO.
BUILDING BLOCK/	OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	STRUCTURAL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE :	PRINT DATE.
	LOCATION :						SCALE 1 : 200

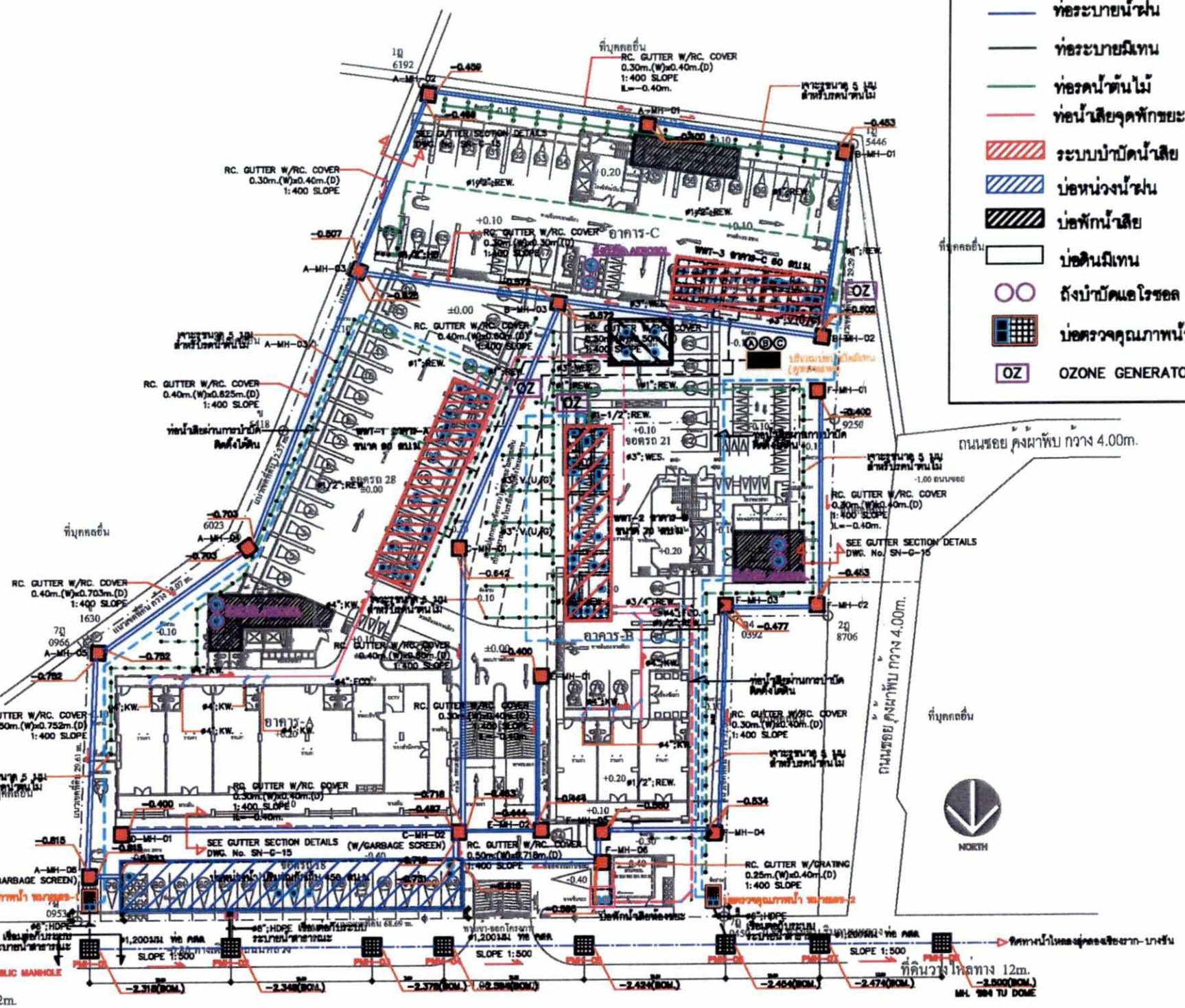
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

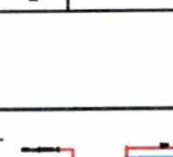
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด







รูปที่ 9 ผังแสดงตำแหน่งติดตั้ง Ozone Generator ของโครงการ

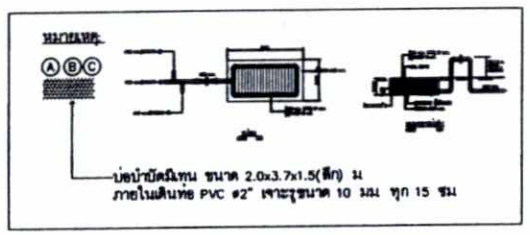
PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)	ARCHITECTS :	LANDSCAPE ARCHITECT :	SANITARY ENGINEER :	REVISION :					PROJECT NO.	DRAWING NO.
BUILDING BLOCK	OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	STRUCTURAL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE		PRINT DATE.	SN-G-17
	LOCATION :				DRAWN BY :					SCALE	TOTAL PAGE

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

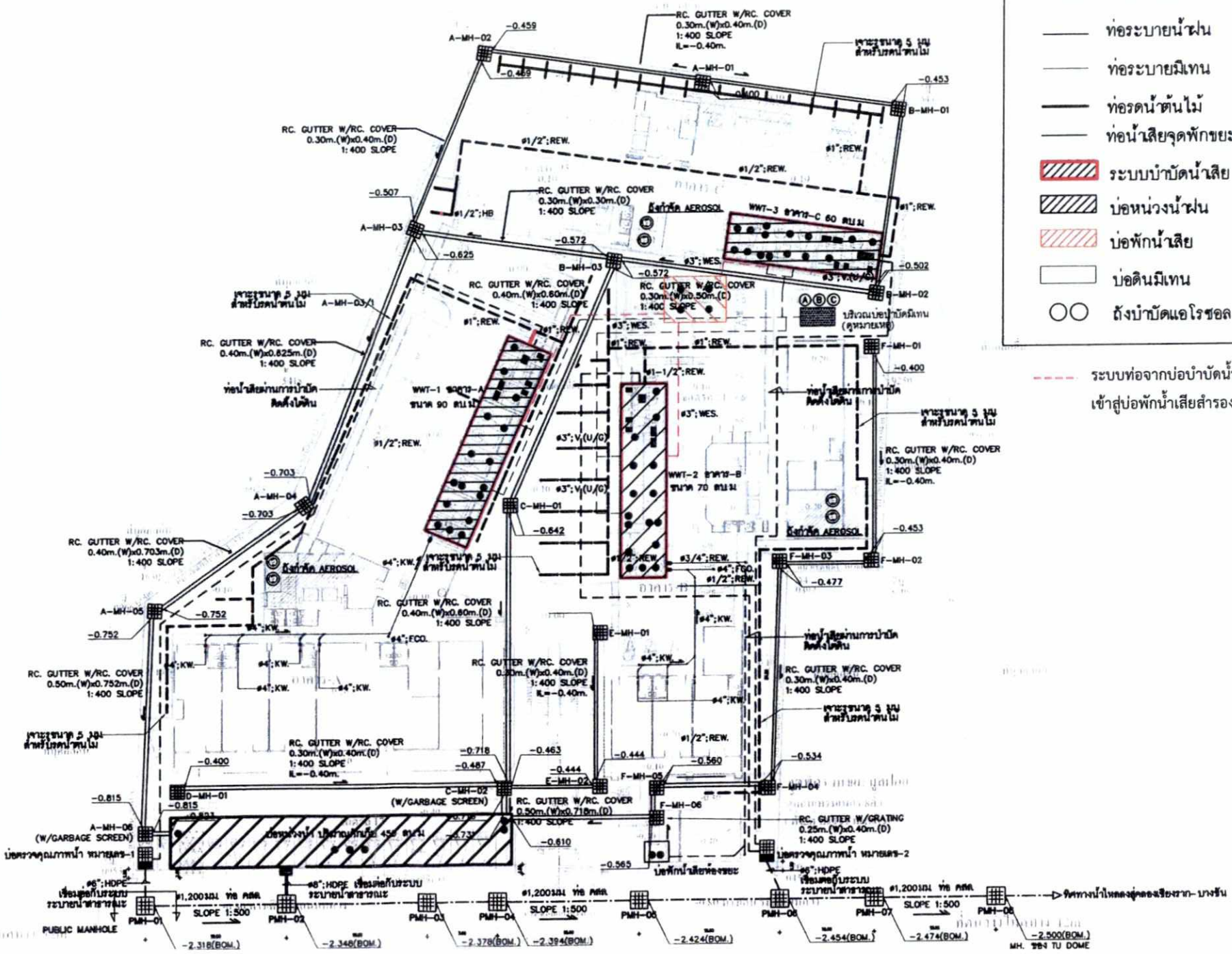
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



KEY-PLAN



สัญลักษณ์

- ท่อระบายน้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายมีเทน
- ท่อรดน้ำต้นไม้
- ท่อน้ำเสียจุดพักขยะ
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อหน่วงน้ำฝน
- บ่อพักน้ำเสีย
- บ่อดินมีเทน
- ถังบำบัดแอโรซอล
- ระบบท่อจากบ่อบำบัดน้ำเสีย เข้าสู่บ่อพักน้ำเสียสำรอง

รูปที่ 10 ผังแสดงการวางระบบท่อจากบ่อบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อพักน้ำเสียสำรอง

PROJECT NAME: AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING: อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)	ARCHITECTS: สมาคม รัชต.	LANDSCAPE ARCHITECT: นส.ชนิภัฏ ชวนานนท์ ส.ภ.11
BUILDING BLOCK:	OWNER: คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	STRUCTURAL ENGINEER: อิระชัย บุตรแก้ว ส.10356	ELECTRICAL ENGINEERS: วัลเดลิกิต์ เพทกุล วท.1016
	LOCATION: 0.3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี		ศุภฤกษ์ บุตรสีคนชิตชัย ภท.33588

SANITARY ENGINEER: จักรพงษ์ แสนชัย ส.140	REVISION: NO. / DESCRIPTION / BY / DATE	GENERAL NOTES: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED. OR ONE ITS AFFILIATED IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากขนาด	PROJECT NO.
MECHANICAL ENGINEERS: สิทธิชัย ผุกพันธุ์ ส.3492	DRAWN BY: นายธนพงศ์ รัชตัก, นายรัชชงค์ สุขสินธร	DRAWING TITLE:	PRINT DATE.
		SCALE: 1 : 200	DRAWING NO.: SN-G-17
			TOTAL PAGE

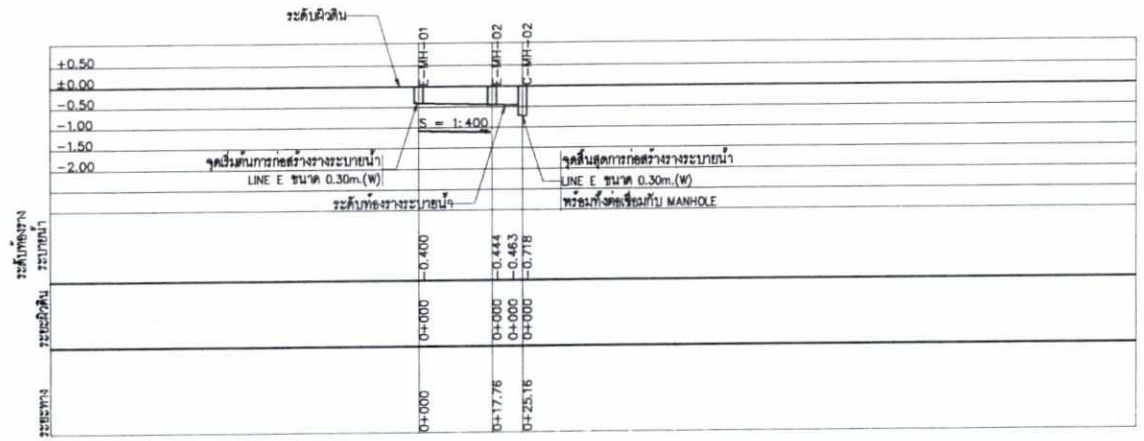
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

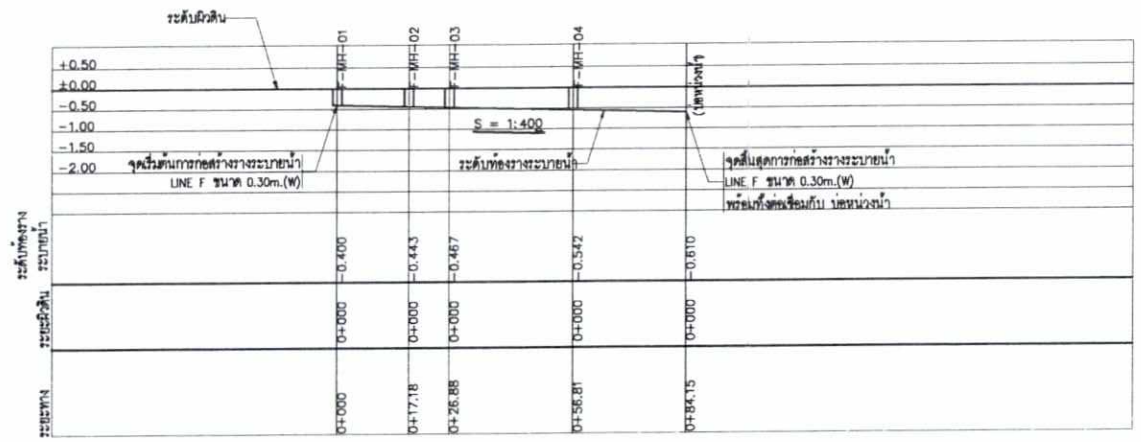
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



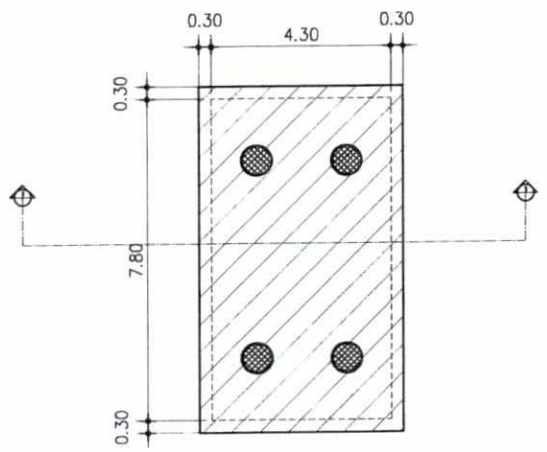
รูปตัดทางชลศาสตร์ (HYDRAULIC PROFILE) ของระบบระบายน้ำฝน แนว E

มาตราส่วนแนวตั้ง 1 ต่อ 100
มาตราส่วนแนวนอน 1 ต่อ 10

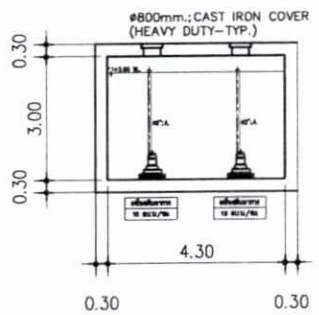


รูปตัดทางชลศาสตร์ (HYDRAULIC PROFILE) ของระบบระบายน้ำฝน แนว F

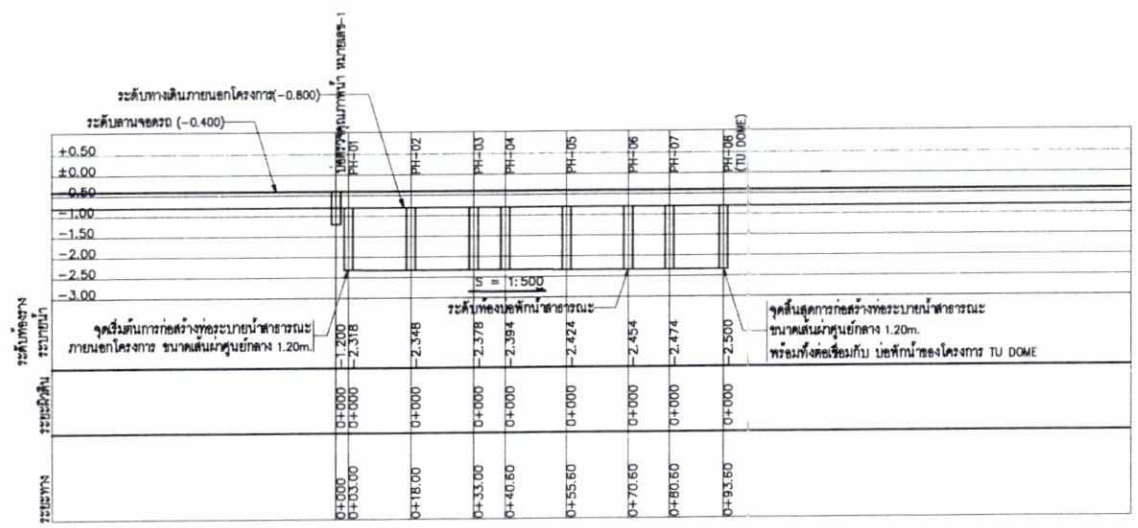
มาตราส่วนแนวตั้ง 1 ต่อ 100
มาตราส่วนแนวนอน 1 ต่อ 10



COVER PLAN
SCALE 1 : 50



SECTION 1-1
SCALE 1 : 50



รูปตัดทางชลศาสตร์ (HYDRAULIC PROFILE) ของระบบระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ

มาตราส่วนแนวตั้ง 1 ต่อ 100
1 ต่อ 10

บ่อพักน้ำเสีย
SCALE 1 : 50

รูปที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งท่อระบายน้ำของโครงการที่เชื่อมต่อกับทียูโดม

PROJECT NAME : **AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)**

BUILDING BLOCK :

BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4359 (3-1-12ไร่)

OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220 ม.6 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี

LOCATION : ถ.3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

ARCHITECTS : สมพงศ์ ชั่งสัก ส-สถ.2899 28/16 ม.4 ต.บางกระ อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี
ชัยยงค์ สุทธิเมธ 3/34 ซอยรางน้ำหลุมศิลป์ แยก เขตคลองเตย กทม.

STRUCTURAL ENGINEER : ชีระชัย บุตรแก้ว สย.10356 255/78 ม.8 ต.หนองปรือ อ.เมือง จ.นครราชสีมา

LANDSCAPE ARCHITECT : นล.ธณิภัฏ ชวนานนท์ ส-ภล.11 186 ร.พหลโยธิน 2 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : วัสนศักดิ์ เทพพุฒ วศก 1016 93/226 ถ.ลาดปลาเค้า แขวงลาดปลาเค้า เขตลาดปลาเค้า กทม.
ศุภกฤษ บุญรัตนศิริทรัย์ ภท.33588 199/123 ต.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนเชี่ย สส.140 550/12 ถ.รังสิต แขวงพิมพาเกษม เขตรังสิต กทม.

MECHANICAL ENGINEERS : ชิตชัย ผูกพันธุ์ สก.3492 145/82 ต.ทศกราวก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กทม.
ประณัน เดียวสมบูรณ์ทิพ ภก.41201 2วิทิน เดียวสมบูรณ์ทิพ

REVISION :

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWN BY : นายสมพงศ์ ชั่งสัก, นายชัยยงค์ สุทธิเมธ

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED OR ONE IT'S AFFILIATED. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

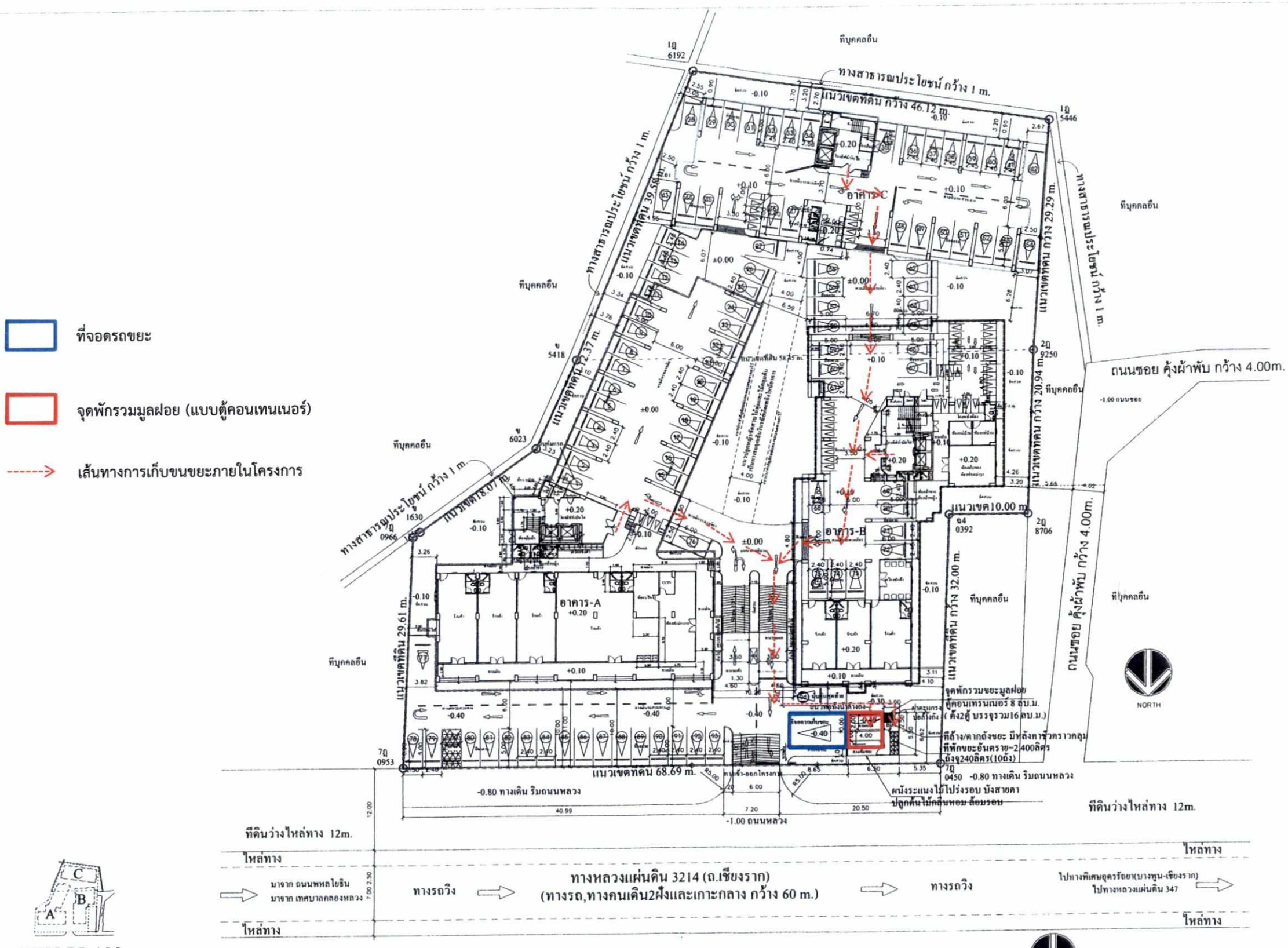
DRAWING TITLE :

PROJECT NO. :
PRINT DATE :
SCALE : 1 : 250
DRAWING NO. : SN-G-14
TOTAL PAGE :

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASSDCON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



KEY-PLAN

รูปที่ 12 ผังแสดงเส้นทางการเก็บขนขยะมูลฝอย ตำแหน่งจุดพักรวมมูลฝอยและที่จอดรถขยะ

ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:250

PROJECT NAME: AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING: อาคารพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4359 (3-1-12ไร่)	ARCHITECTS: สมพงศ์ รังสัก ส-ภก.2899	LANDSCAPE ARCHITECT: นส.ชนินาถ ชนานนท์ ส-ภก.11
BUILDING BLOCK:	OWNER: คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220 ม.6 ต.ลาดสาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี	26/16 ม.4 ต.บางกะดี อ.เมืองปทุมธานี	186 ร.พหลโยธิน 2 แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กทม.
	LOCATION: ที่3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	STRUCTURAL ENGINEER: ธีระชัย บุศรมกร สย10356	ELECTRICAL ENGINEER: วัลลภศักดิ์ เทพกฤต วศก. 1016
		255/79 ม.6 ต.หนองมือหาดา อ.เมือง จ.นครราชสีมา	93/225 อ.ตายโหม แขวงตายโหม เขตตายโหม กทม.
			ศุภกฤษ บุญรัตนศิรกิจ์ วศก. 33586
			199/123 ต.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

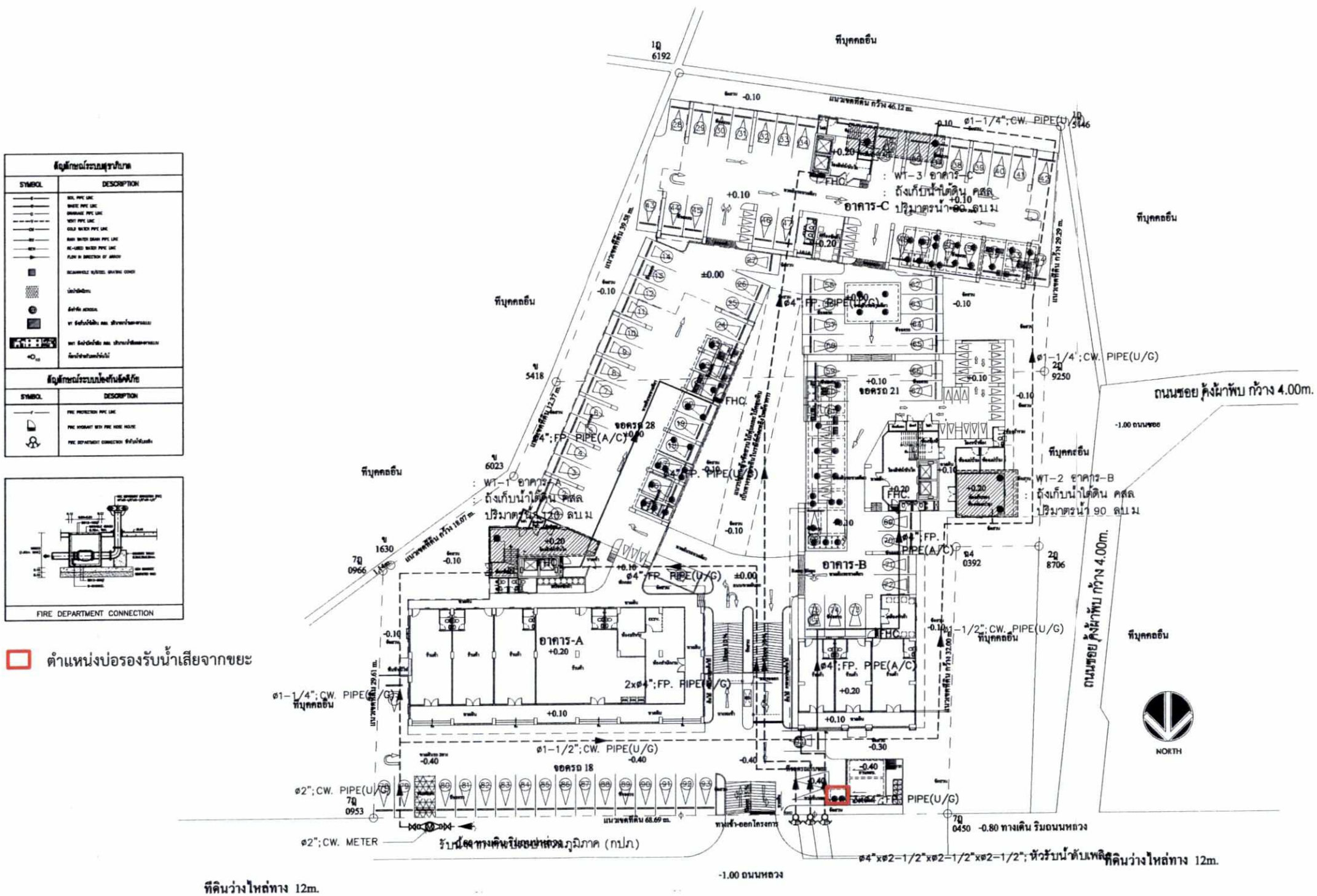
SANITARY ENGINEER: จักรพงษ์ แสนชัย สส. 140	REVISION: NO. / DESCRIPTION / BY / DATE	GENERAL NOTES: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED, OR ONE IT'S AFFILIATED IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	PROJECT NO.	DRAWING NO. A-04
559/12 อ.ธัญบุรี แขวงรังสิตนอก เขตธัญบุรี กทม.			PRINT DATE	
MECHANICAL ENGINEER: สิทธิชัย ยุกพันธุ์ สก.3492			SCALE 1:250	TOTAL PAGE
143/82 ต.คลองหก แขวงคลองหก เขตคลองหลวง กทม.	DRAWN BY: นายสมพงศ์ รังสัก			
นส.ชนินาถ เตียวสมบูรณ์กิจ ภก.41201 วิชาชีพ ควบคุมงาน	นายธีรชัย บุศรมกร		DRAWING TITLE: ผังบริเวณโครงการ	

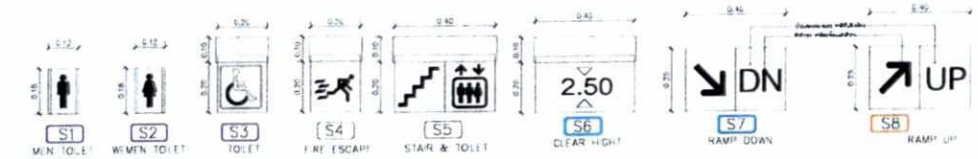
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

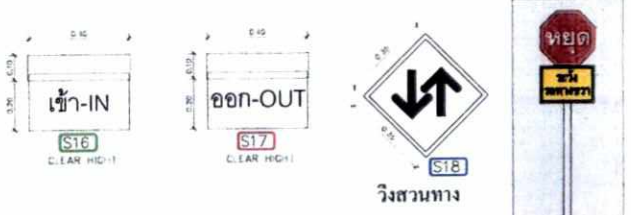
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด


สัญลักษณ์ระบบสุขาภิบาล
SYMBOL
DESCRIPTION
สัญลักษณ์ระบบป้องกันอัคคีภัย
SYMBOL
DESCRIPTION
FIRE PROTECTION PIPE LINE
FIRE HYDRANT WITH FIRE HOSE HOUSE
FIRE DEPARTMENT CONNECTION
FIRE DEPARTMENT CONNECTION
ตำแหน่งบ่อรองรับน้ำเสียจากขยะ
ที่บุคคลอื่น
ที่บุคคลอื่น
ที่บุคคลอื่น



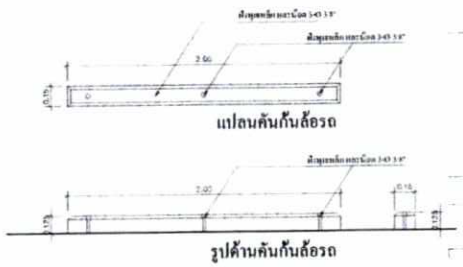


ทีจอดรถ ทีจอดรถยนต์ ทั้งหมด = 94 คัน
ทีจอดจักรยานยนต์ ทั้งหมด = 42 คัน

หมายเหตุ : ลักษณะของป้ายทั้งหมด ให้เป็นไปตามมาตรฐาน กรมการขนส่งฯ

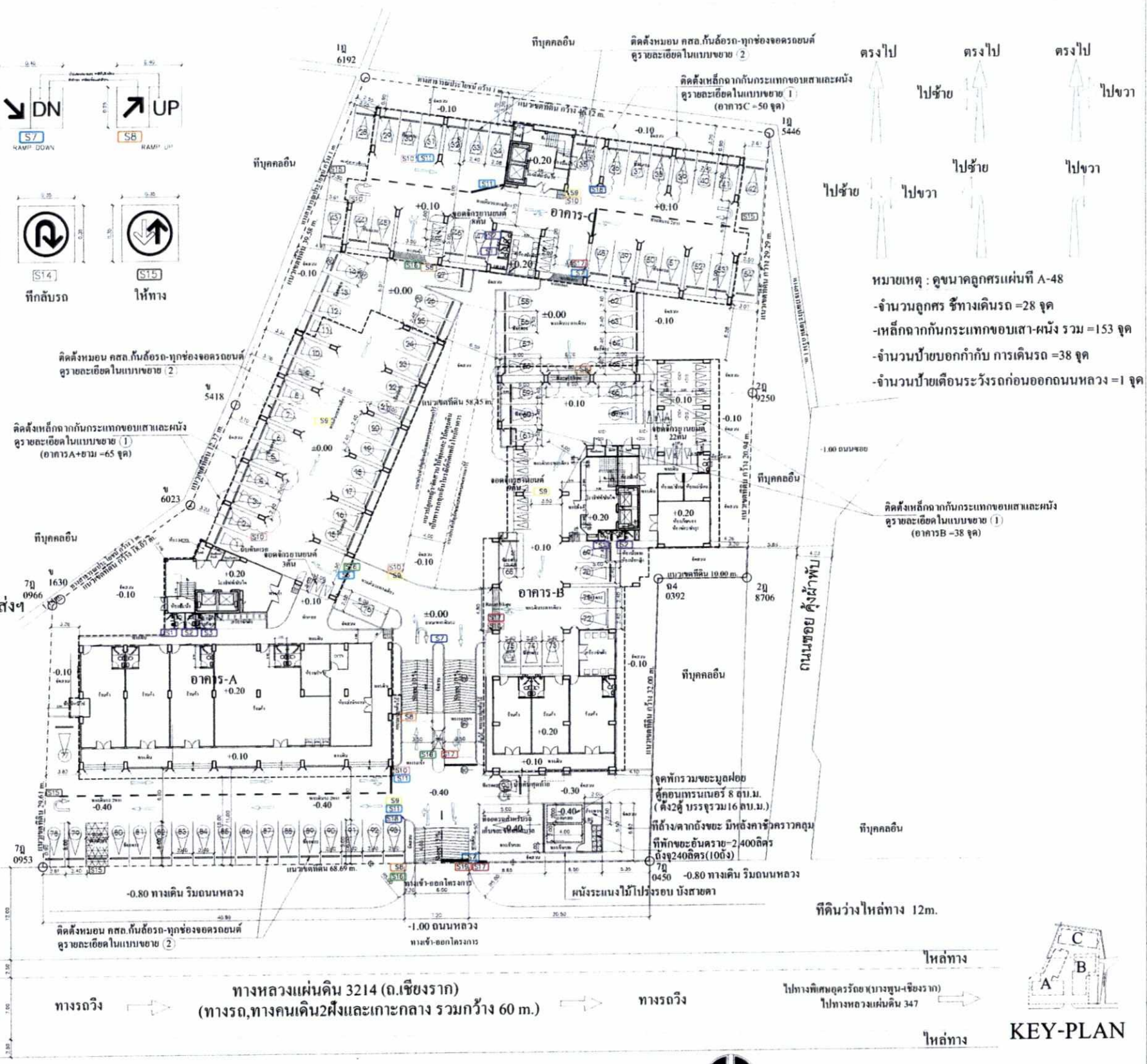
แบบขยาย (1) รูปด้านการติดตั้งเหล็กกันกระแทกขอบเสา

หมายเหตุ: ติดตั้งทุกขอบเสาและขอบผนัง ที่มีรถยนต์วิ่งผ่าน และ ทุกมุมนอกสุดของทุกช่องจอดรถยนต์



แบบขยาย (2) รูปด้านการติดตั้งเหล็กกันกระแทกขอบเสา

หมายเหตุ: ติดตั้งห่างจากส่วนที่ยื่นของช่องจอดรถทุกช่อง ห่าง 0.90m.



รูปที่ 14 ผังที่จอดรถ ระบบจราจร ทิศทางการเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ

ผังบริเวณที่จอดรถยนต์, แสดงการสัญจรยานยนต์

มาตราส่วน 1:250

NORTH

PROJECT NAME: AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING: อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4359 (3 แปลง)	ARCHITECTS: สถาพร ชัยสิทธิ์ ส.สถ.2899	STRUCTURAL ENGINEER: นายสมชาย ศรีมงคลวัฒน์ วศ. 827
BUILDING BLOCK:	OWNER: คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	STRUCTURAL ENGINEER: ชัยระชัย บุตรแก้ว สย10356	LANDSCAPE ARCHITECT: นส.ชนิภัฏ ชวนานนท์ ส. 2451 11
	LOCATION: ต.3214 อ.คลองหนึ่ง จ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี		ELECTRICAL ENGINEERS: วัลลภศักดิ์ เขตบุณ วศ. 10016
			SANITARY ENGINEER: จิรวรรษ์ แสนชัย สส. 140
			MECHANICAL ENGINEERS: สิทธิชัย ผู้การินทร์ สก.3492

REVISION NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWN BY: นายสมพงษ์ ชัยสิทธิ์, นางสาวนุชนรินทร์ กาหลง

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED OR ONE IT'S AFFILIATED IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IT NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING TITLE: ผังบริเวณที่จอดรถยนต์, แสดงการสัญจรยานยนต์

PROJECT NO. / PRINT DATE:

SCALE: 1:250

DRAWING NO.: A---

TOTAL PAGE: ---

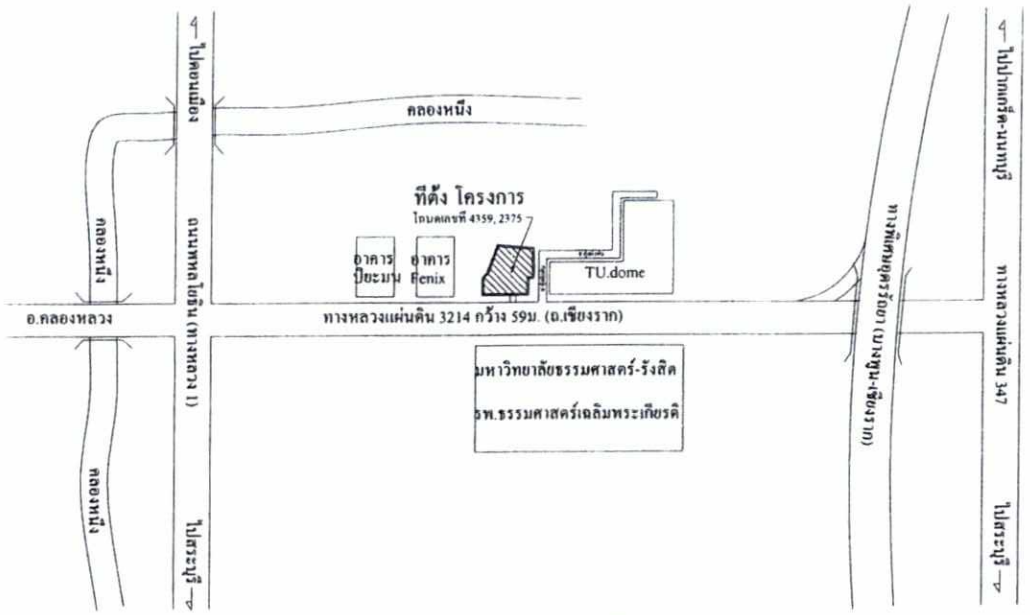
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

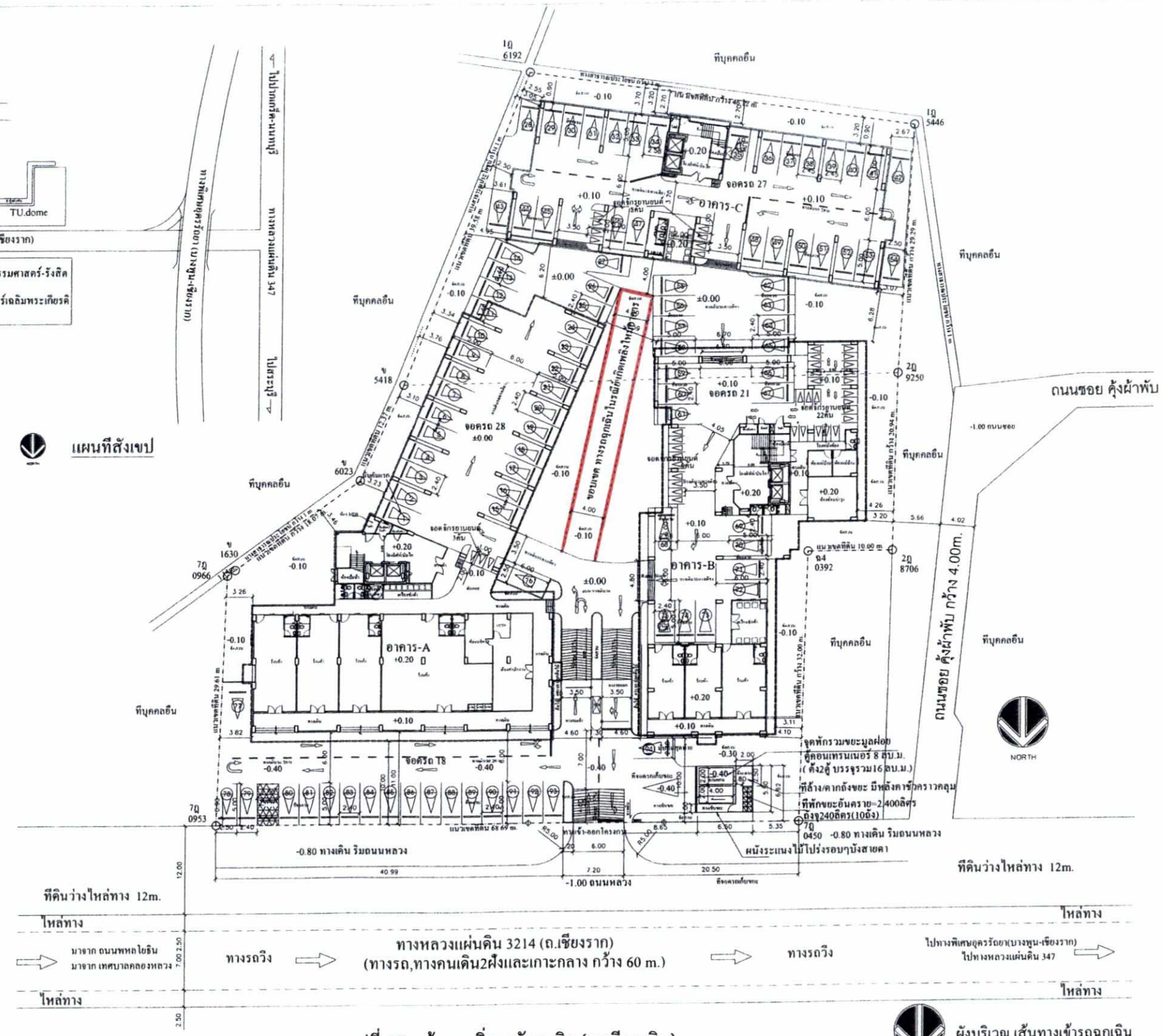
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

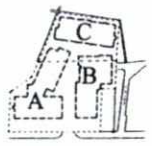
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



แผนที่สังเขป



ผังบริเวณ เส้นทางเข้ารถฉุกเฉิน
มาตราส่วน 1:250



KEY-PLAN

รูปที่ 15 เส้นทางวิ่งรถดับเพลิง (กรณีฉุกเฉิน)

PROJECT NAME: AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING: อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4359 (3-1-12ไร่)	ARCHITECTS: สมพงศ์ รังสิกร ส-สถ.2899 26/16 ม.4 ต.บางกะดี อ.เมืองปทุมธานี	LANDSCAPE ARCHITECT: นส.ชณิภัฏ รวมวานนท์ ส-ภส.11 180 ถ.พหลโยธิน 2 แขวงคลองถนน เขตพญาไท กทม.	SANITARY ENGINEER: จักรพงษ์ แสนชื่อ สส 140 559/12 ถ.รังสิต แขวงทับแยก เขตรังสิต กทม.	REVISION: NO. / DESCRIPTION / BY / DATE	GENERAL NOTES: 1 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED OR ONE IT'S AFFILIATED IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED 2 DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY ห้ามนำแบบนี้ไปทำแบบก่อสร้างโดยเด็ดขาด ก่อนได้รับการแก้ไขตามแบบ	PROJECT NO. PRINT DATE	DRAWING NO. A-04
OWNER: คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220 ม.6 ต.คลองหก อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	ELECTRICAL ENGINEERS: วัฒนศักดิ์ เจพกอล วศก. 1016 93/226 ถ.ศาลายาใหม่ แขวงศาลายาใหม่ เขตศาลายาใหม่ กทม.	MECHANICAL ENGINEERS: สิทธิชัย ผูกพันธุ์ สก 3492 143/82 ต.คลองหก แขวงคลองหก เขตคลองหลวง ปทุมธานี			DRAWN BY: นายสมพงศ์ รังสิกร นายชัยยงค์ สุทธิมงคล		SCALE 1:250
LOCATION: ม.3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	STRUCTURAL ENGINEER: ธีระชัย บุตรมาก สย.10356 250/79 ม.6 ต.คลองหก อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	นส.วรนันท์ เลี่ยงสมบูรณ์กิจ ภก.41201 วิชาชีพ 68/154 ถ.รังสิต แขวงคลองหก เขตคลองหลวง ปทุมธานี				DRAWING TITLE: ผังบริเวณ โครงการ	TOTAL PAGE

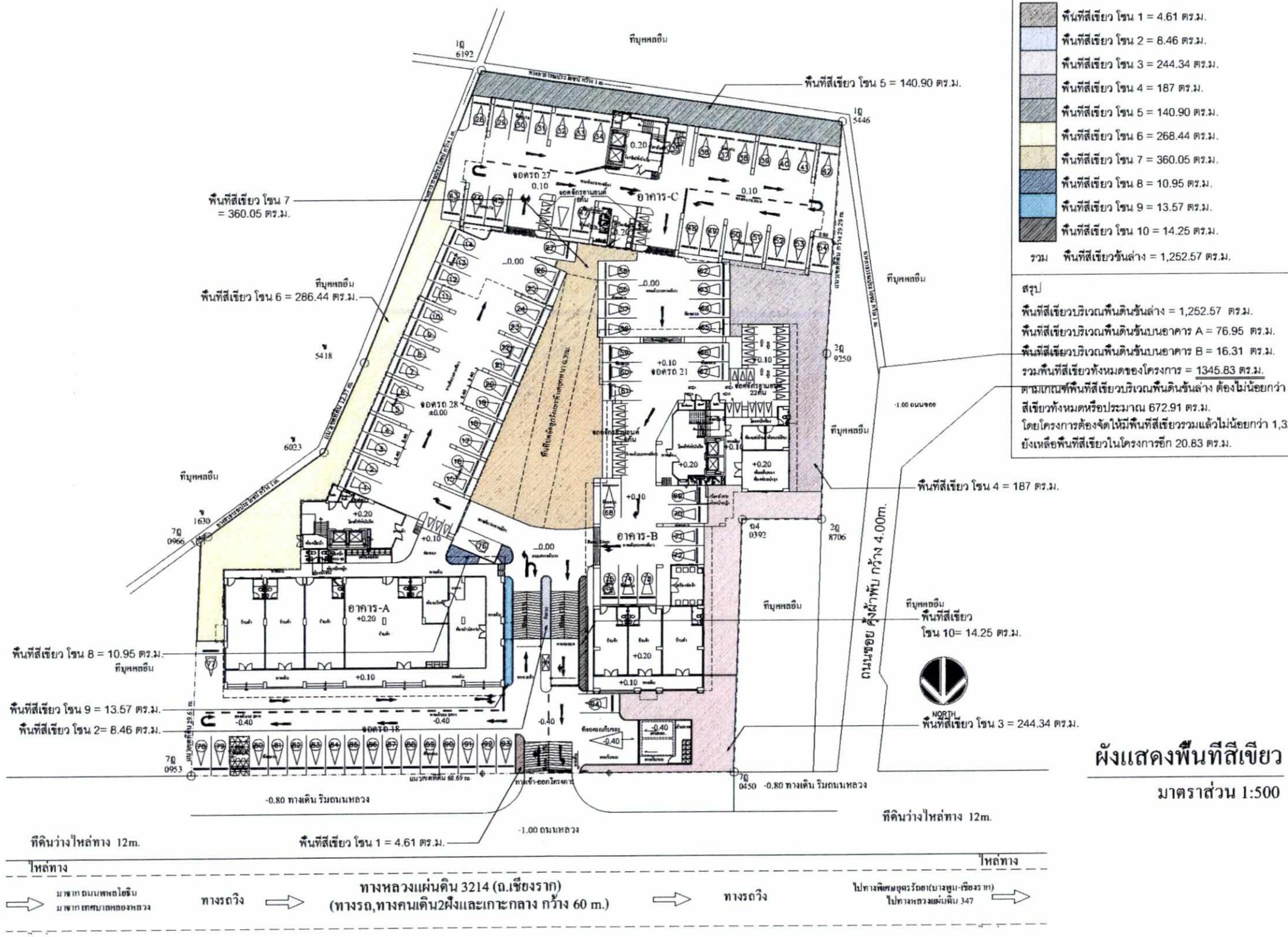
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ASDECON CORPORATION COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



พื้นที่สีเขียว (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน)

- พื้นที่สีเขียว โซน 1 = 4.61 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว โซน 2 = 8.46 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว โซน 3 = 244.34 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว โซน 4 = 187 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว โซน 5 = 140.90 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว โซน 6 = 268.44 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว โซน 7 = 360.05 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว โซน 8 = 10.95 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว โซน 9 = 13.57 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว โซน 10 = 14.25 ตร.ม.

รวม พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง = 1,252.57 ตร.ม.

สรุป

พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นล่าง = 1,252.57 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นบนอาคาร A = 76.95 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นบนอาคาร B = 16.31 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ = 1345.83 ตร.ม.
ตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นล่าง ต้องไม่น้อยกว่า 50 % ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดหรือประมาณ 672.91 ตร.ม.
โดยโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมแล้วไม่น้อยกว่า 1,325 ตร.ม.
ยังเหลือพื้นที่สีเขียวในโครงการอีก 20.83 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

มาตราส่วน 1:500

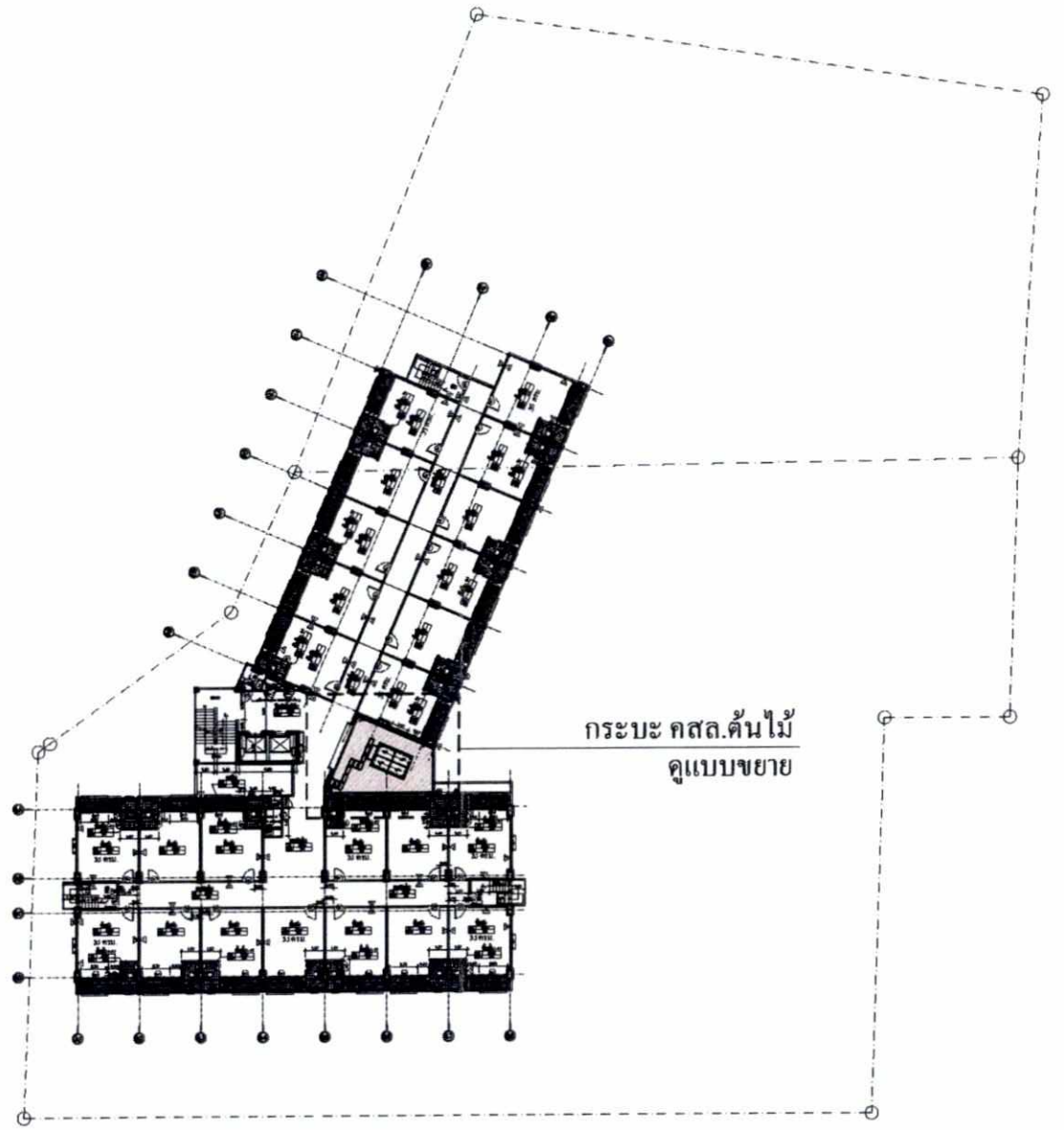
รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

PROJECT NAME: AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING: อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)	ARCHITECTS:	LANDSCAPE ARCHITECT:	SANITARY ENGINEER:	REVISION:	PROJECT NO. / PRINT DATE. 20170915
BUILDING BLOCK:	OWNER: คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	STRUCTURAL ENGINEER:	ELECTRICAL ENGINEERS:	MECHANICAL ENGINEERS:	DRAWN BY:	SCALE 1:500
	LOCATION:				DRAWING TITLE: ผังแสดงพื้นที่สีเขียว	DRAWING NO. LA-G-1.1 / TOTAL PAGE

GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED OR ONE ITS AFFILIATES AND IS LOANED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE PRINTED DIMENSION ONLY.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

มาตราส่วน 1:500 (อาคาร A ชั้น 2)

รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 2 ของอาคาร A

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2378 , 4359 (3-1-12ไร่)	ARCHITECTS : สมพงศ์ รังสัก ส- สถ.2899	LANDSCAPE ARCHITECT : นส.รุจนิภัฏ ชวนานนท์ ส- ภส 11	SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนชัย สส. 140	REVISION :	PROJECT NO.	DRAWING NO.
BUILDING BLOCK :	OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220	ELECTRICAL ENGINEERS : วัลลภศักดิ์ เทพกุล วพก 1016	MECHANICAL ENGINEERS : สิทธิชัย ผุดพันธุ์ สถ.3492	DRAWN BY : นายสมพงศ์ รังสัก นายธีรยงค์ สุรชิมะ	DRAWING TITLE : แบบคู่มือธุรกิจอุตสาหกรรมบริการ โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ผังแสดงพื้นที่สีเขียว	PRINT DATE. 20170915	LA-A-1.1
	LOCATION : ต.3214	STRUCTURAL ENGINEER : วีระชัย บุตรนาว สถ.10356				SCALE 1:500	TOTAL PAGE

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)

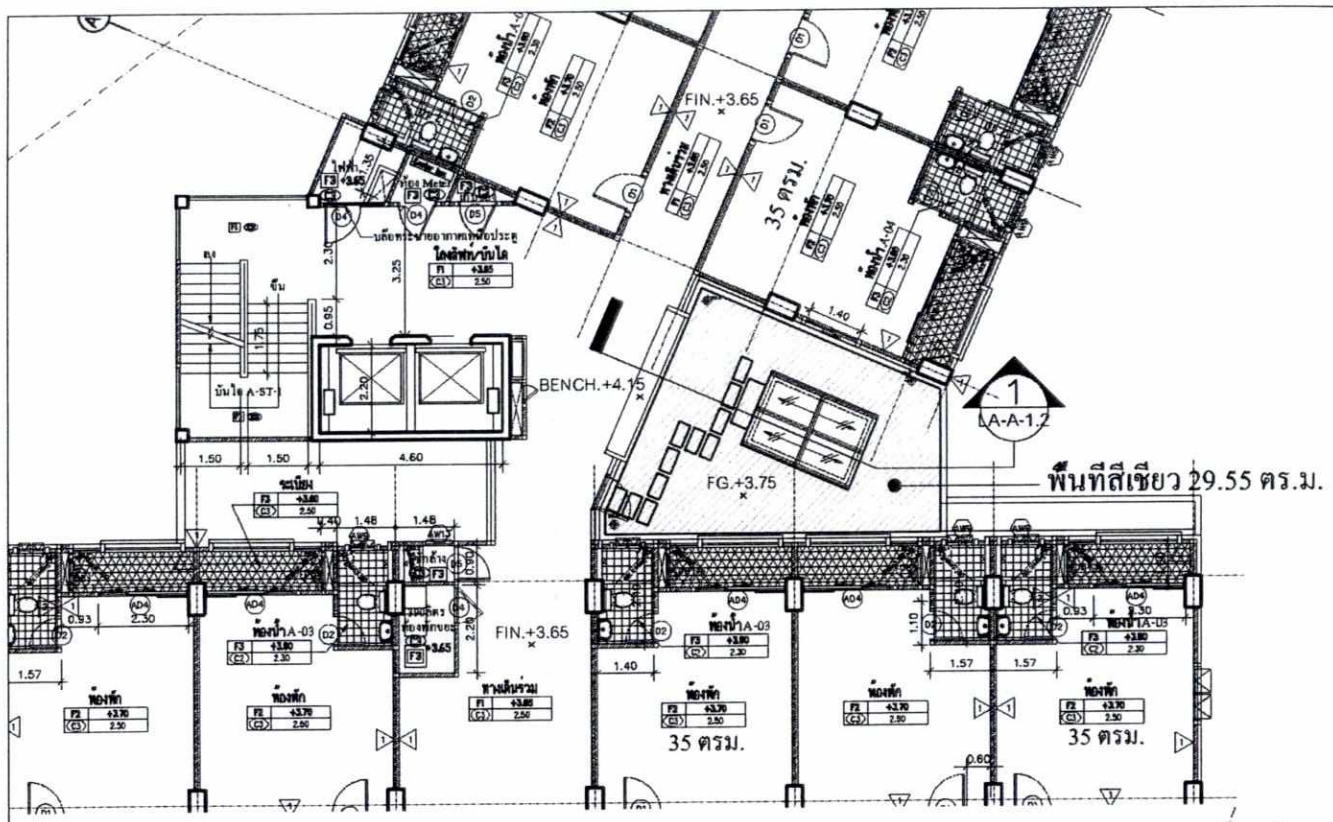
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

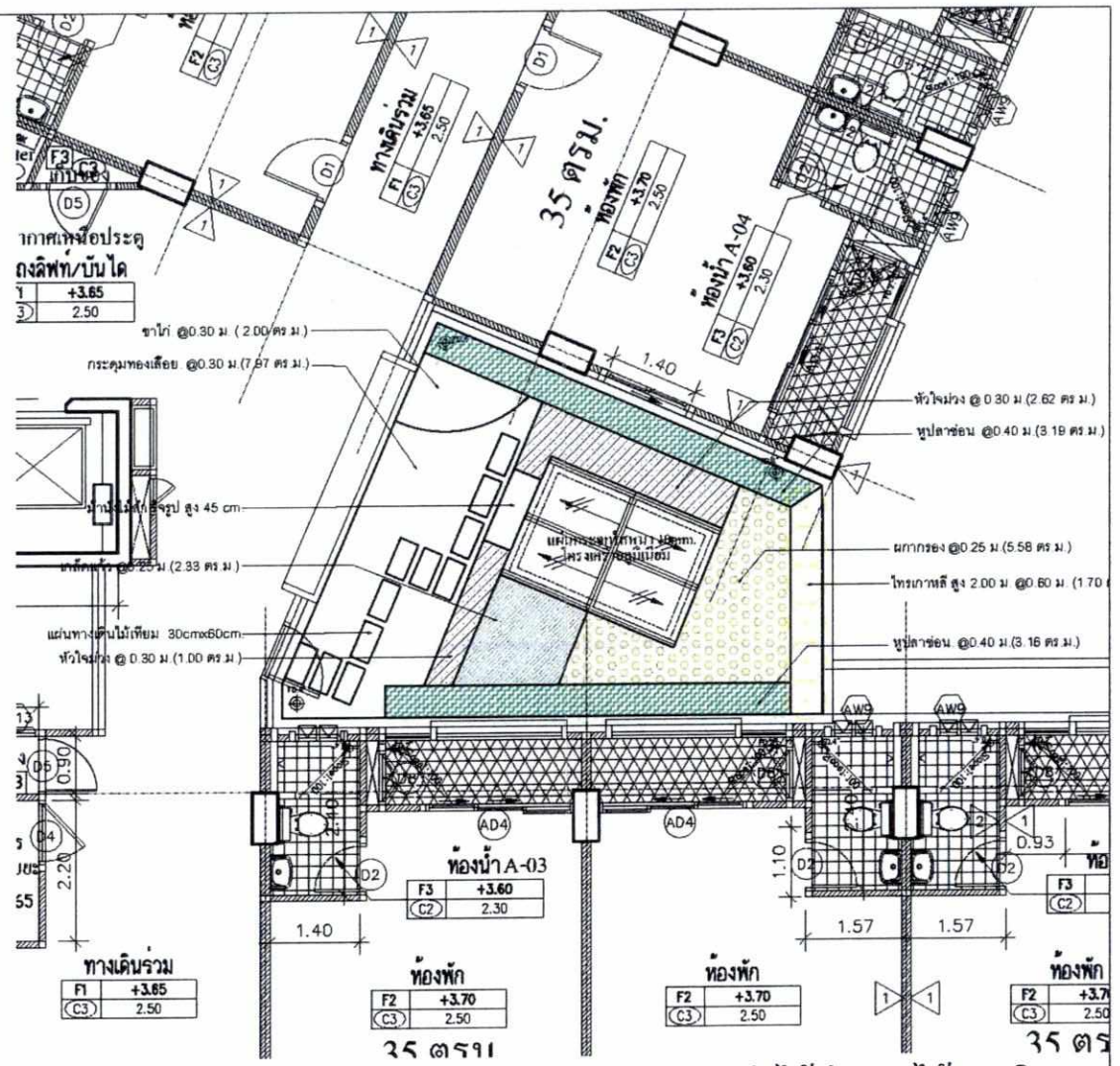
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชรินท์ กาหลง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



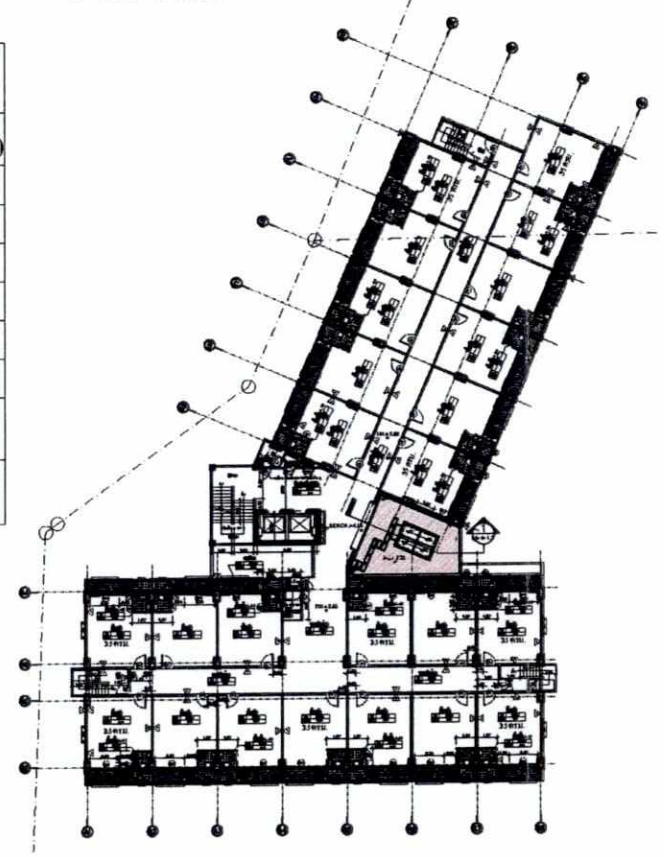


ชนิดไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	รายละเอียด	จำนวน(ต้น)	พื้นที่(ตร.ม.)
	ผักกรอง @0.25 ม. *(Lantana camara L.)*	89 ต้น	5.58 ตรม.
	ขาไก่. @0.30 ม. *(Justicia fragilis Wall.)*	18 ต้น	2.00 ตรม.
	กระดุมทองเลื่อย. @0.30 ม. *(Sphagneticola trilobata)*	71 ต้น	7.97 ตรม.
	หัวใจม่วง @ 0.30 ม. *(Tradescantia pallida D. Hunt.)*	33 ต้น	3.62 ตรม.
	เกล็ดแก้ว @0.25 ม. *(Alternanthera bettzichiana (Reg.) Nichols.)*	36 ต้น	2.33 ตรม.
	หูปลาช่อน. @0.40 ม. *(Emilia sonchifolia)*	25 ต้น	6.35 ตรม.
	ไทรเกาหลี. @0.60 ม. *(Ficus microcarpa)*	7 ต้น	1.70 ตรม.
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน รวม			29.55 ตร.ม.

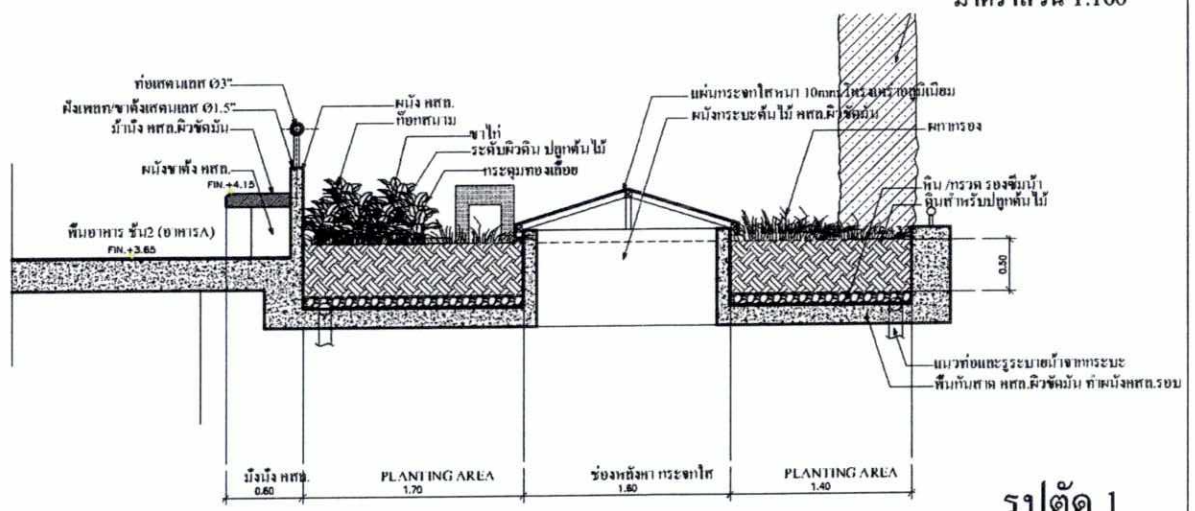
ผังแสดงระดับและแนวตัด

มาตราส่วน 1:500 (อาคาร A ชั้น 2)



ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

มาตราส่วน 1:100



รูปตัด 1

มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 18 แบบขยายและรูปตัดพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 2 ของอาคาร A

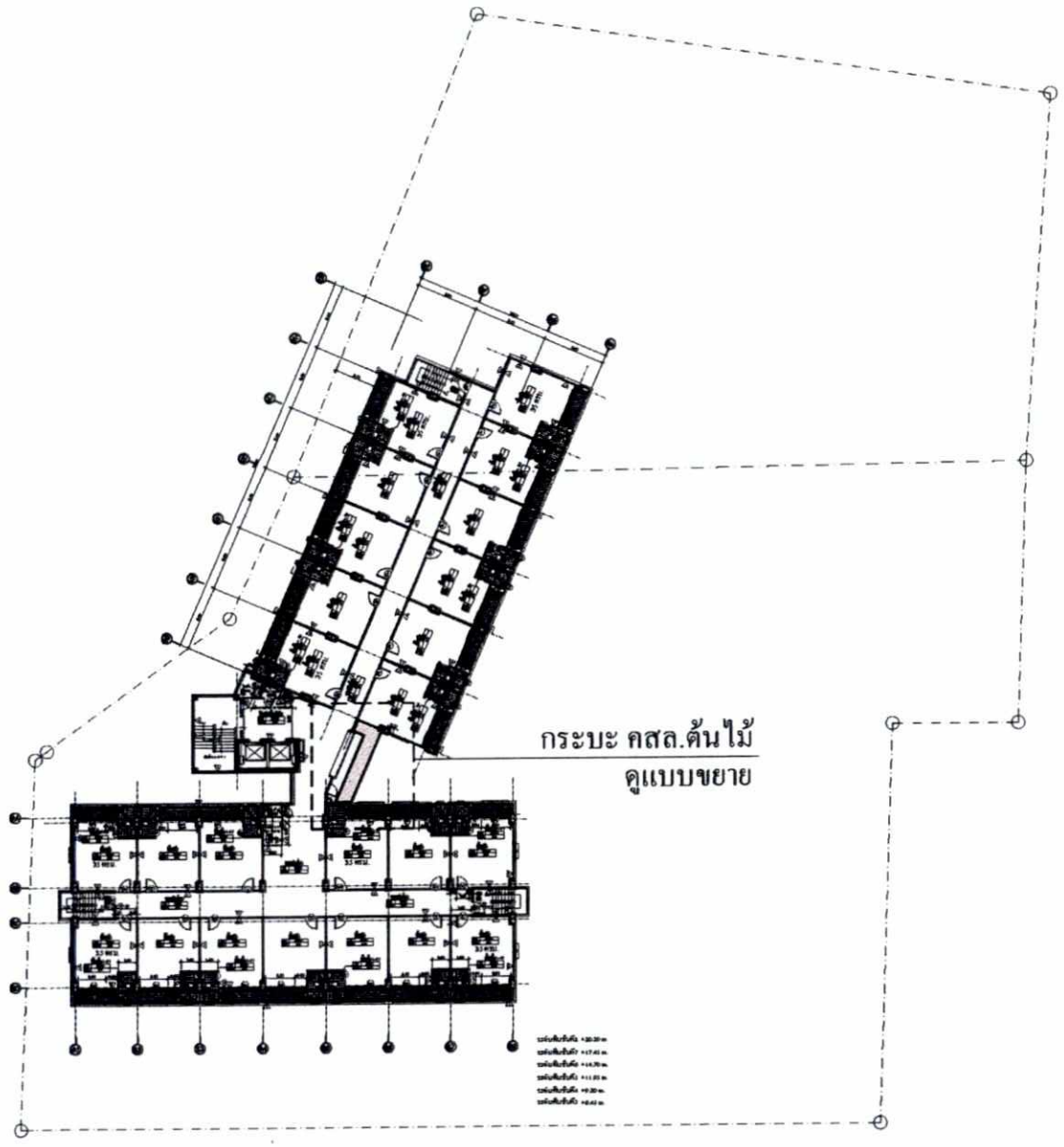
PROJECT NAME: AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING: อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4359 (3-1-12ไร่)	ARCHITECTS: สมพงศ์ รังสัก ส- สถ.2899 26/16 ม4 ต.บางม่วง อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี	LANDSCAPE ARCHITECT: นส.ชนิภัฏ ชวนานนท์ ส- ภส 11 186 ซ.หทัยโอใน 2 แขวงศาลเจ้าแม่ เขตธนบุรี กทม.	SANITARY ENGINEER: จักรพงษ์ แสนรัย สส. 140 558/12 ถ.รัชดาฯ แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กทม.	REVISION: NO. / DESCRIPTION / BY / DATE	GENERAL NOTES: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED, OR ONE IT'S AFFILIATED. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE PRINTED DIMENSION ONLY. ใช้ได้เฉพาะตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	PROJECT NO. / PRINT DATE: 20170915	DRAWING NO.: LA-A-1.2
BUILDING BLOCK:	OWNER: คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220 ม6 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี	STRUCTURAL ENGINEER: วีระชัย บุญรักนาว สย10356 255/79 ม6 ต.หนองปลิง อ.เมือง จ.นครราชสีมา	ELECTRICAL ENGINEERS: วัสนศักดิ์ เทพกุล วฟ1 1016 93/226 ถ.สายไหม แขวงสายไหม เขตสายไหม กทม. ศุภฤกษ์ บุญรัตนพิศาล ภฟ1 33588 199/123 ถ.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี	MECHANICAL ENGINEERS: สิทธิชัย ผุกพันธุ์ สก.3492 140/82 ถ.พหลโยธิน แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กทม. นส.วรณัน เตียวสมบูรณ์กิจ ภก.41201 356/124 ถ.วิสุทธิกษัตริย์ แขวงตะพานหิน เขตวังทองหลาง กทม.	DRAWN BY: นายสมพงศ์ รังสัก นายธีรยงค์ ศุทธินงค์	LOCATION: อ.3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	DRAWING TITLE: แบบภูมิทัศน์ภายนอกอาคาร โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ผังแสดงระดับและแนวตัด ( ) ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	SCALE: AS SHOWN	TOTAL PAGE

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

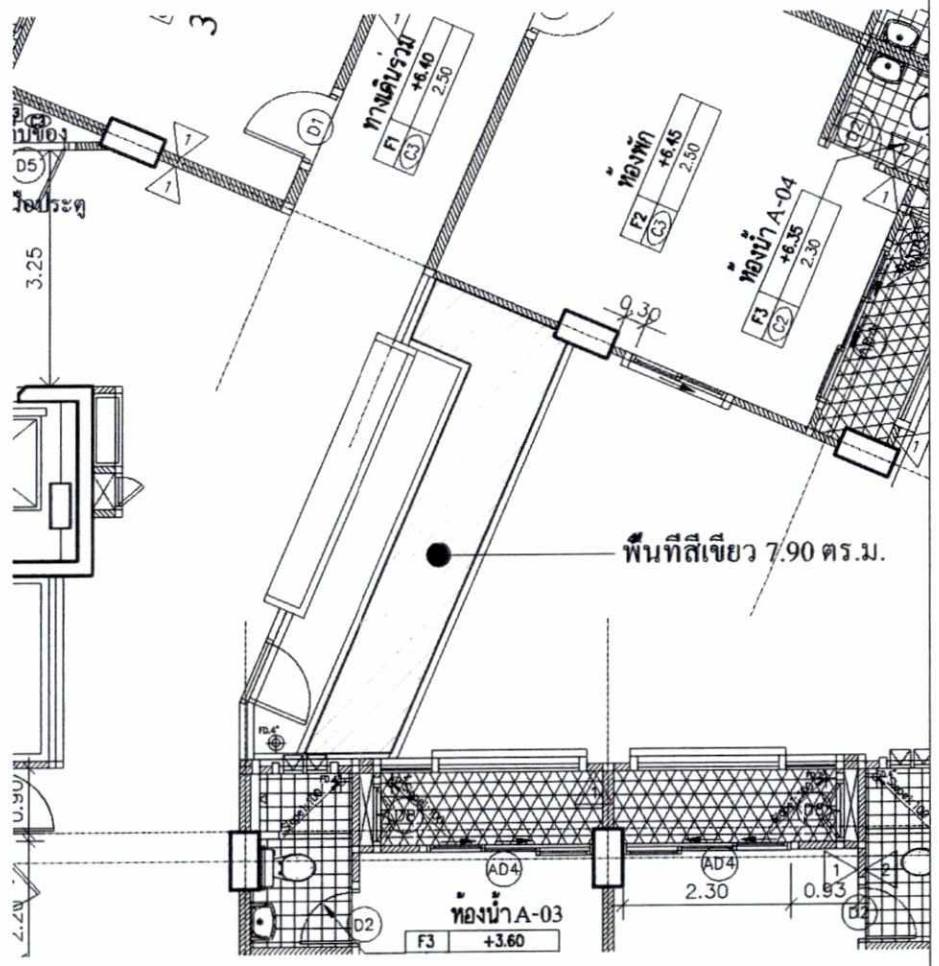


พื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียว โซน 1 = 7.90 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวม 6 ชั้น(ชั้น 3 ถึง ชั้น 8)
7.90x6 = 47.40 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

มาตราส่วน 1:500 (อาคาร A ชั้น 3-8)



แบบขยาย กระบะ คสล.ต้นไม้

มาตราส่วน 1:30

รูปที่ 19 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 3-8 ของอาคาร A

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)	ARCHITECTS : สมเกษ ชื่นสัก ล-ส0.2899	LANDSCAPE ARCHITECT : นส รณิภัฏ ชวนานนท์ ล-ภส 11	SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนชัย สส. 140	REVISION : NO. / DESCRIPTION / BY / DATE	GENERAL NOTES	PROJECT NO.	DRAWING NO.
BUILDING BLOCK :	OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	ชัยยงค์ ศุทธิมร	ELECTRICAL ENGINEERS : วัสนศักดิ์ เทพกุล วพ.ก. 1016	MECHANICAL ENGINEERS : สิทธิชัย ผุกพันธุ์ สก.3492	DRAWN BY : นายสมเกษ ชื่นสัก / นายชัยยงค์ ศุทธิมร	PRINT DATE. 20170915	LA-A-1.3
	LOCATION :	STRUCTURAL ENGINEER :				SCALE	TOTAL PAGE
						DRAWING TITLE : แบบภูมิทัศน์สถาปัตยกรรม โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ผังแสดงพื้นที่สีเขียว	1:500	

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

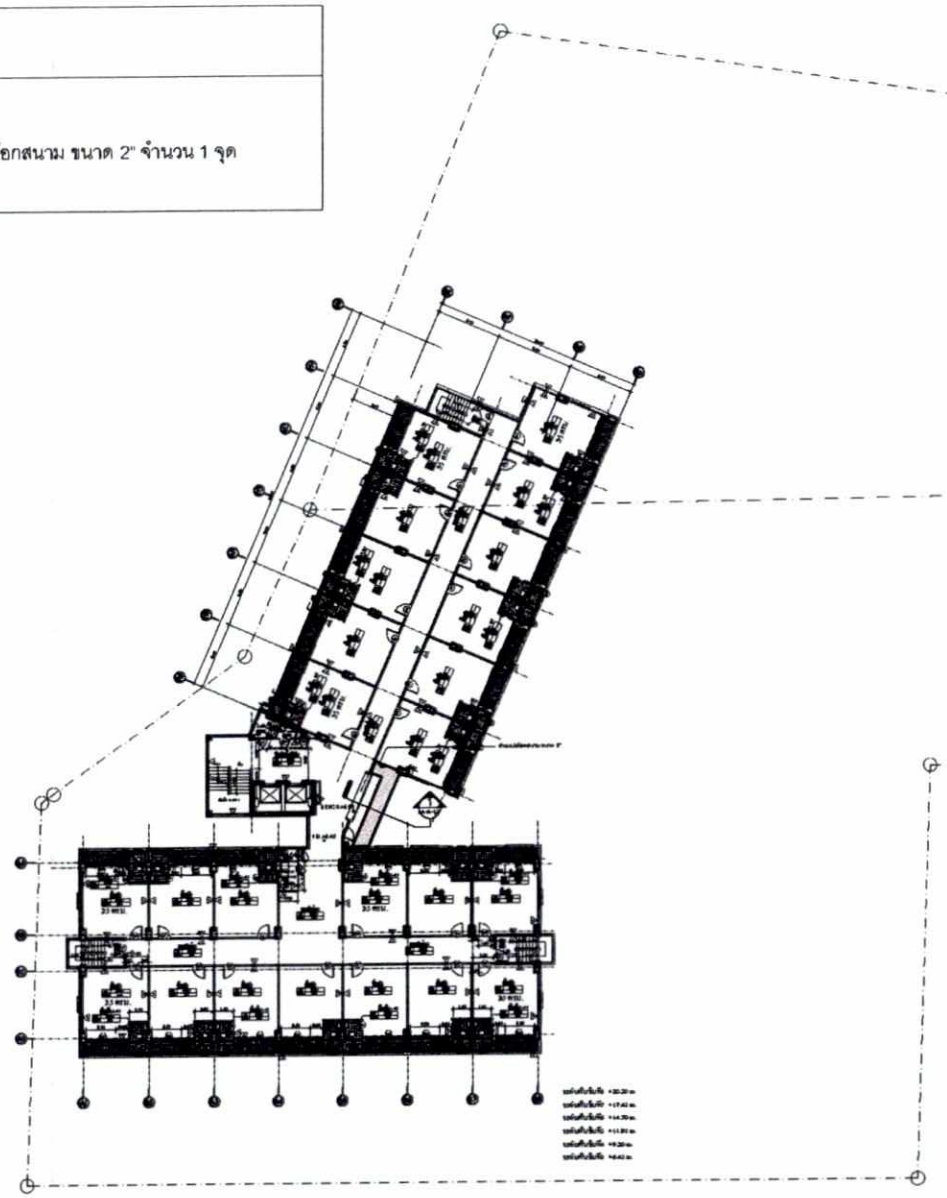
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

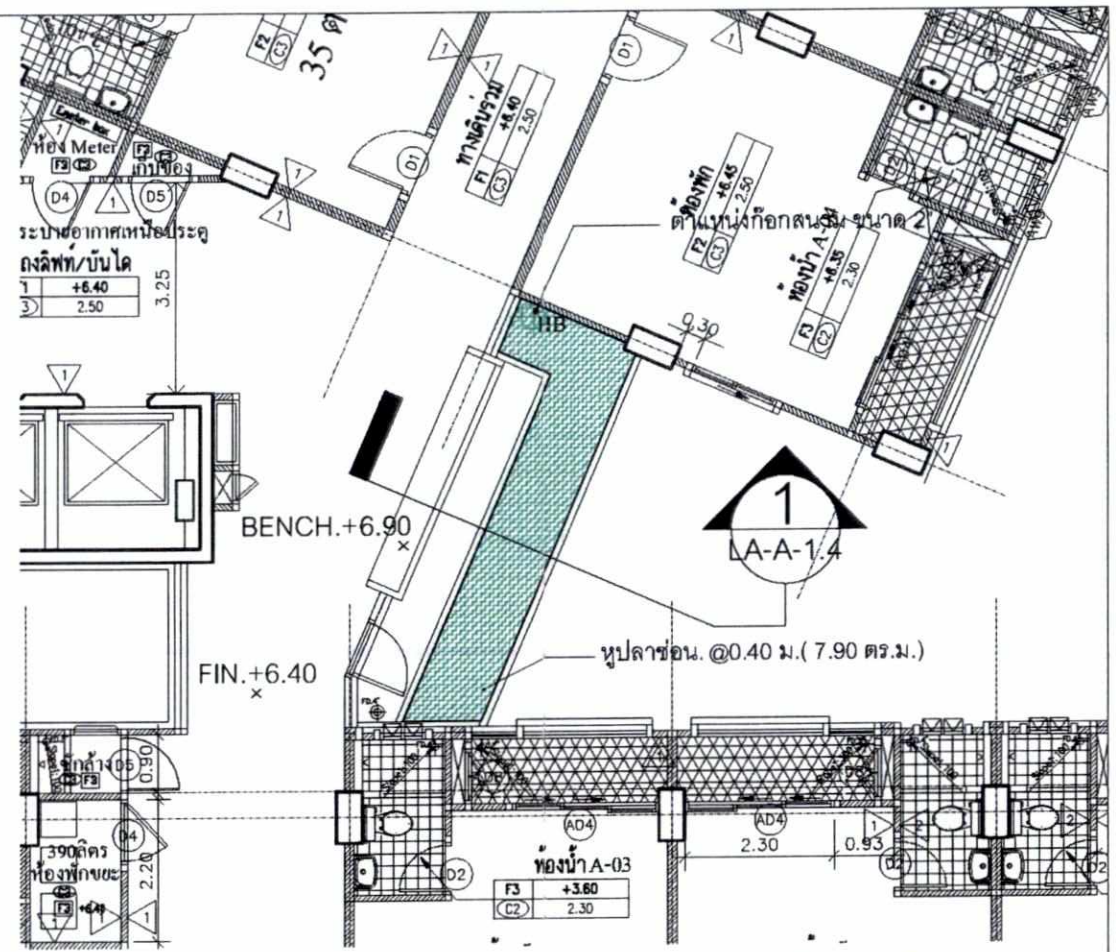
สัญลักษณ์

HB ตำแหน่งก๊อกสนาม ขนาด 2" จำนวน 1 จุด



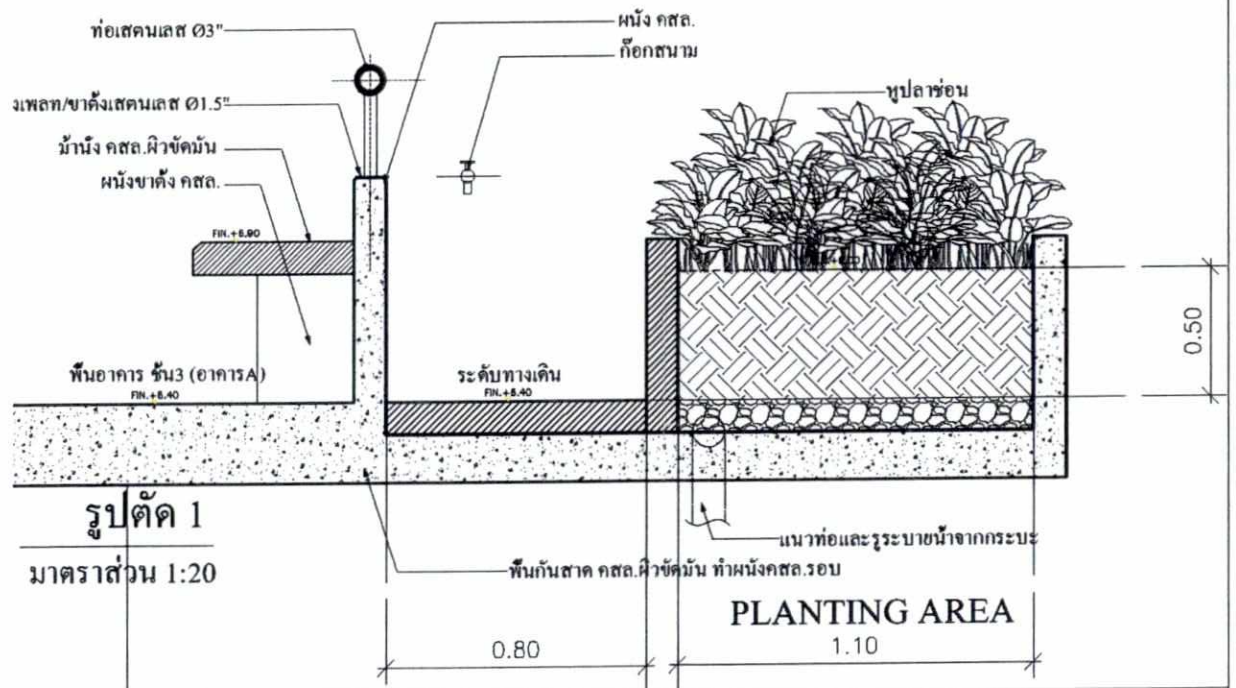
ผังแสดงระดับและแนวตัด

มาตราส่วน 1:500 (อาคาร A ชั้น 3-8)



ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

มาตราส่วน 1:100



รูปตัด 1

มาตราส่วน 1:20

รูปที่ 20 แบบขยายพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 3-8 ของอาคาร A

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

BUILDING BLOCK :

BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4358 (3-1-12ไร่)

OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220 ม.6 ต.ตลาดกรวด อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี

LOCATION : น.3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

ARCHITECTS : สมพงศ์ รังสัก ส- สถ.2899 26/16 ม.4 ต.บางโพ จ.นนทบุรี
ชัยยงค์ ศุภชินะ 3/34 ซอยรางน้ำหลังโรงเรียน แยก เพลงเมือง กทม.

STRUCTURAL ENGINEER : วีระชัย บุตรนาค ส.น.10356 255/79 ม.6 ต.ทรงตัวเศรษา อ.เมือง จ.นครราชสีมา

LANDSCAPE ARCHITECT : นส.รณิภัฏ ชรนานนท์ ส- ภส 11 186 ซ.ทหารโยธิน 2 แยกรามคำแหง เขตหนองจอก กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : วัลลภศักดิ์ เกษหาล วท.ก. 1016 93/228 ถ.สายไหม แยกสายไหม เขตสายไหม กทม.
ศุภฤกษ์ บุญชัยศรีศุภชัย ภาท.ก. 33586 199/123 ถ.พหลโยธิน อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนเรือ สส. 140 356/12 ถ.รัชดาฯ แยกพหลโยธิน เขตจตุจักร กทม.

MECHANICAL ENGINEERS : สิทธิรัฐ ศุภพินธุ์ ส.3492 143/82 ถ.พหลโยธิน แยกพหลโยธิน เขตจตุจักร กทม.
นพ.ชุดินัน เสียงสมบูรณ์กิจ ภก.41201 วัฒนา เขตวัฒนา กทม.

DRAWN BY : นางสมพงศ์ รังสัก
นายชัยยงค์ ศุภชินะ

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

GENERAL NOTES : 1 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED OR ONE ITS AFFILIATED. IT IS BEING SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2 DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE PROVIDED DIMENSION ONLY. ใช้ได้เฉพาะที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING TITLE : แบบภูมิสถาปัตยกรรม โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)
ผังแสดงระดับและแนวตัด ,รูปตัด)
ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

PROJECT NO. : 20170915
PRINT DATE. :
SCALE : 1:500
DRAWING NO. : LA-A-1.4
TOTAL PAGE :

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

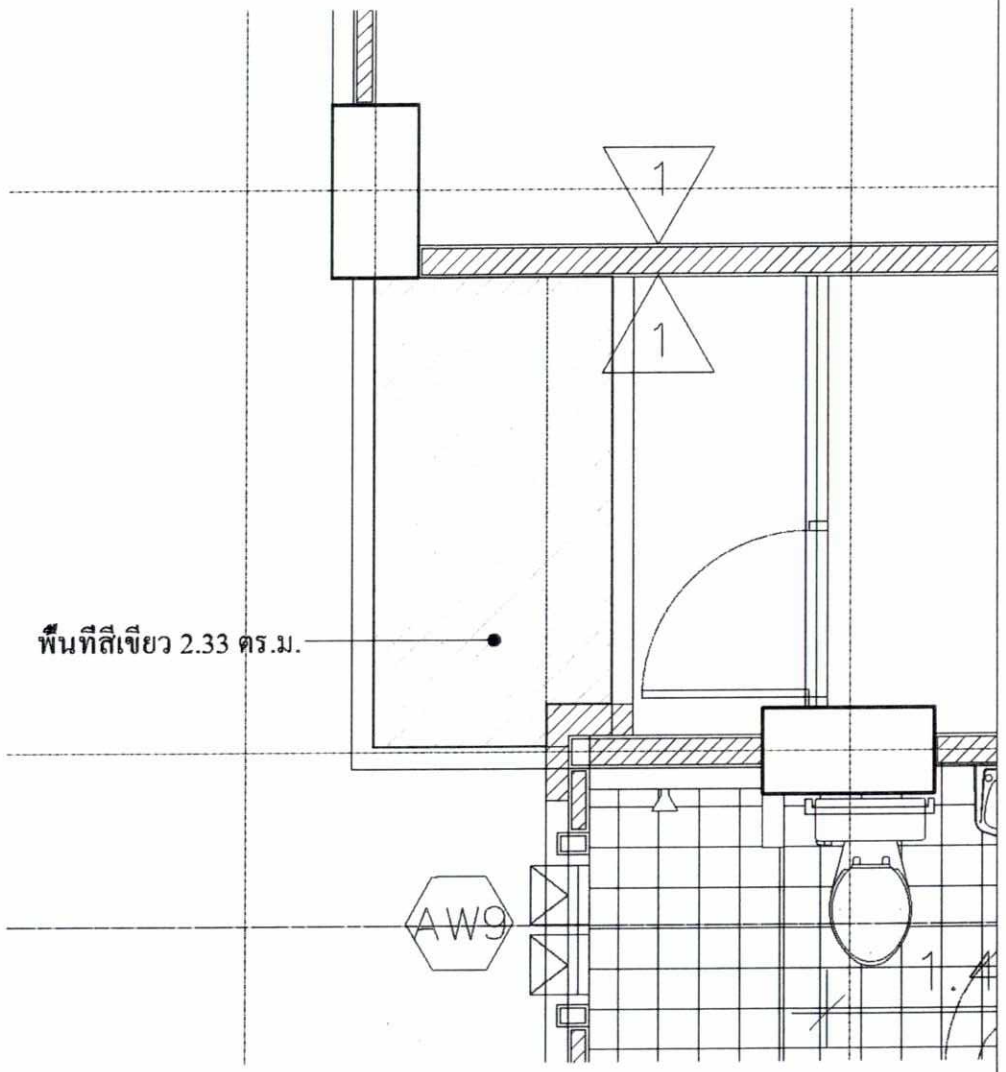
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

พื้นทีสีเขียว

พื้นทีสีเขียว โซน 1 = 2.33 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นทีสีเขียว

มาตราส่วน 1:500 (อาคาร B ชั้น 2)

แบบขยาย กระบะคสล.ต้นไม้

มาตราส่วน 1:30

รูปที่ 21 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 2 ของอาคาร B

PROJECT NAME: AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING: อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2370 , 4388 (3-1-12ไร่)	ARCHITECTS: สมพงศ์ รังสัก ส-สถ.2899	LANDSCAPE ARCHITECT: นล.ชนิภัฏ ชวนานนท์ ส- ภส. 11	SANITARY ENGINEER: จักรพงษ์ แสนชัย สส. 140	REVISION:		PROJECT NO. 20170915	DRAWING NO. LA-B-1.1
BUILDING BLOCK:	OWNER: คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220 ม.6 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี	ELECTRICAL ENGINEERS:	MECHANICAL ENGINEERS:	DRAWN BY: นายสมพงศ์ รังสัก, นายร้อยเอก สุทธินนท์			PRINT DATE.	TOTAL PAGE
	LOCATION: อ.3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	STRUCTURAL ENGINEER:					SCALE: 1:500	
							DRAWING TITLE: แบบขยายสถาปัตยกรรม โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ผังแสดงพื้นที่สีเขียว	

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

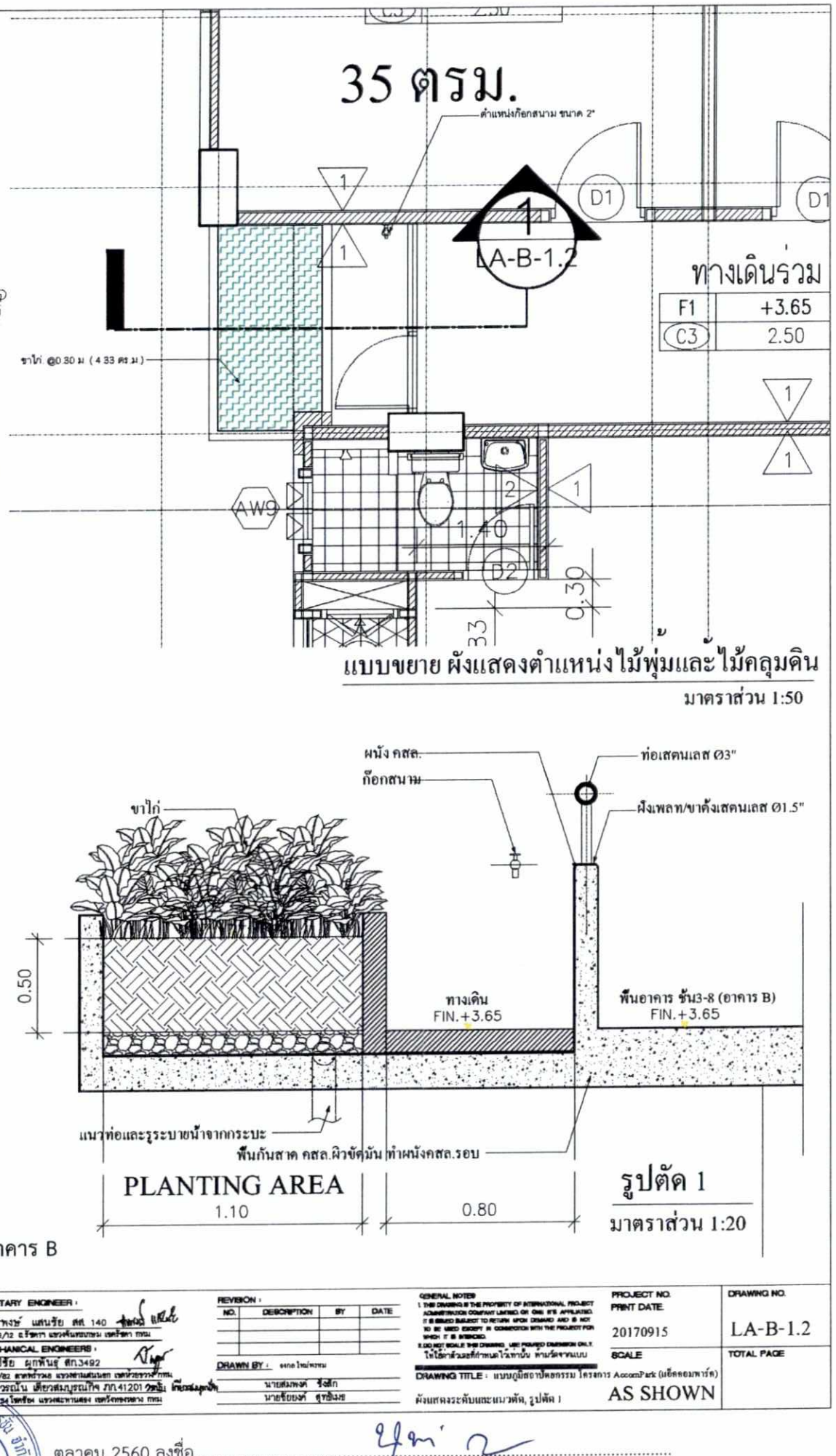
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

สัญลักษณ์

HB-01	ตำแหน่งก๊อกสนาม ขนาด 2" จำนวน 1 จุด

ผังแสดงระดับและแนวตัด

มาตราส่วน 1:500 (อาคาร B ชั้น 2)



รูปที่ 22 แบบขยายและรูปตัดพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 2 ของอาคาร B

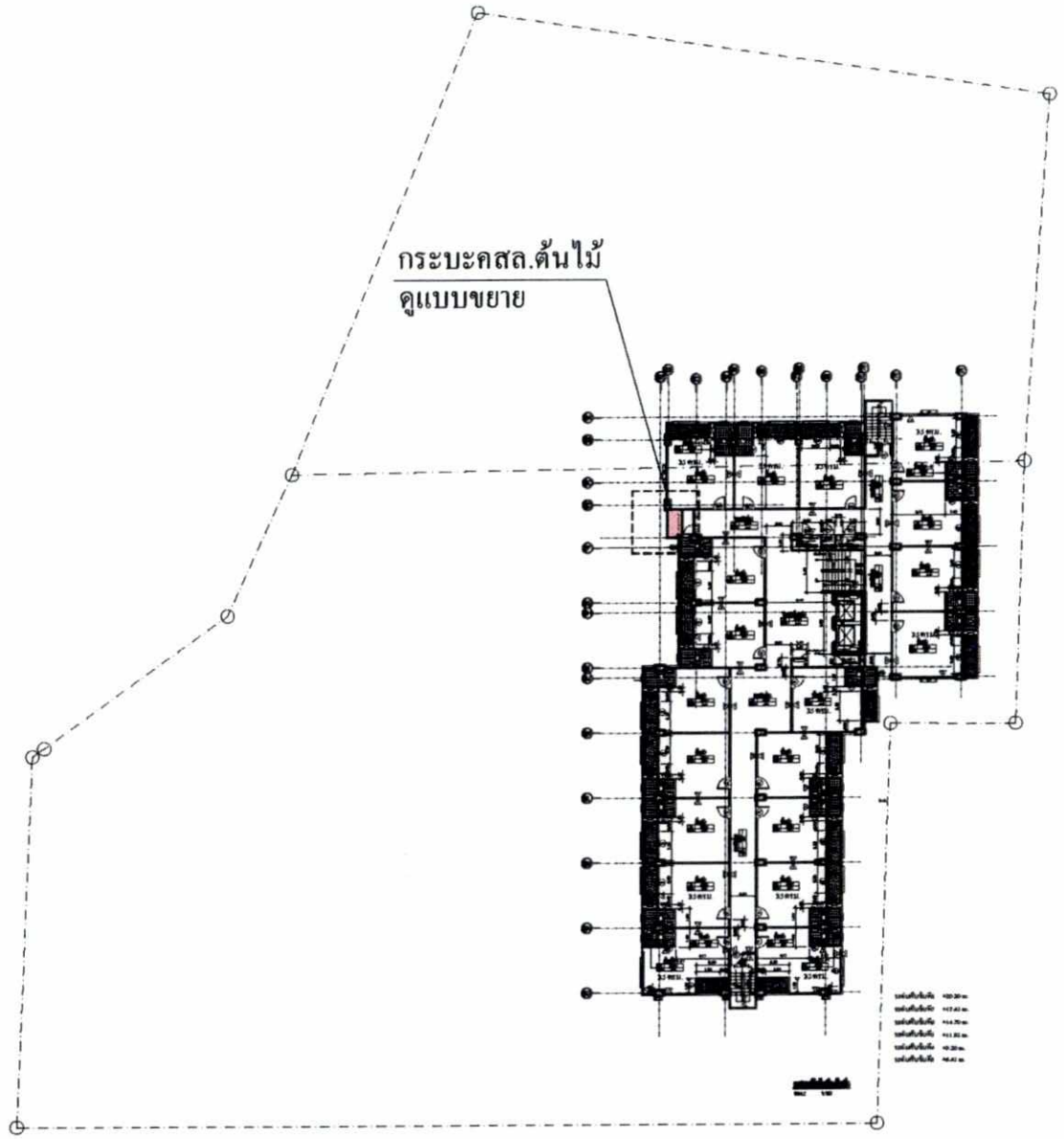
PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)	ARCHITECTS : สมเกษ ชังลัก ส-สถ.2899	LANDSCAPE ARCHITECT : นส.ชนินฎ ชนานนท์ ส-ภส 11	SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนรัช สค. 140	REVISION :	GENERAL NOTES	PROJECT NO. 20170915
BUILDING BLOCK :	OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	ELECTRICAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE : แบบภูมิสถาปัตยกรรม โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ผังแสดงระดับและแนวตัด, รูปตัด 1	SCALE AS SHOWN	DRAWING NO. LA-B-1.2
	LOCATION :	STRUCTURAL ENGINEER :					TOTAL PAGE

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

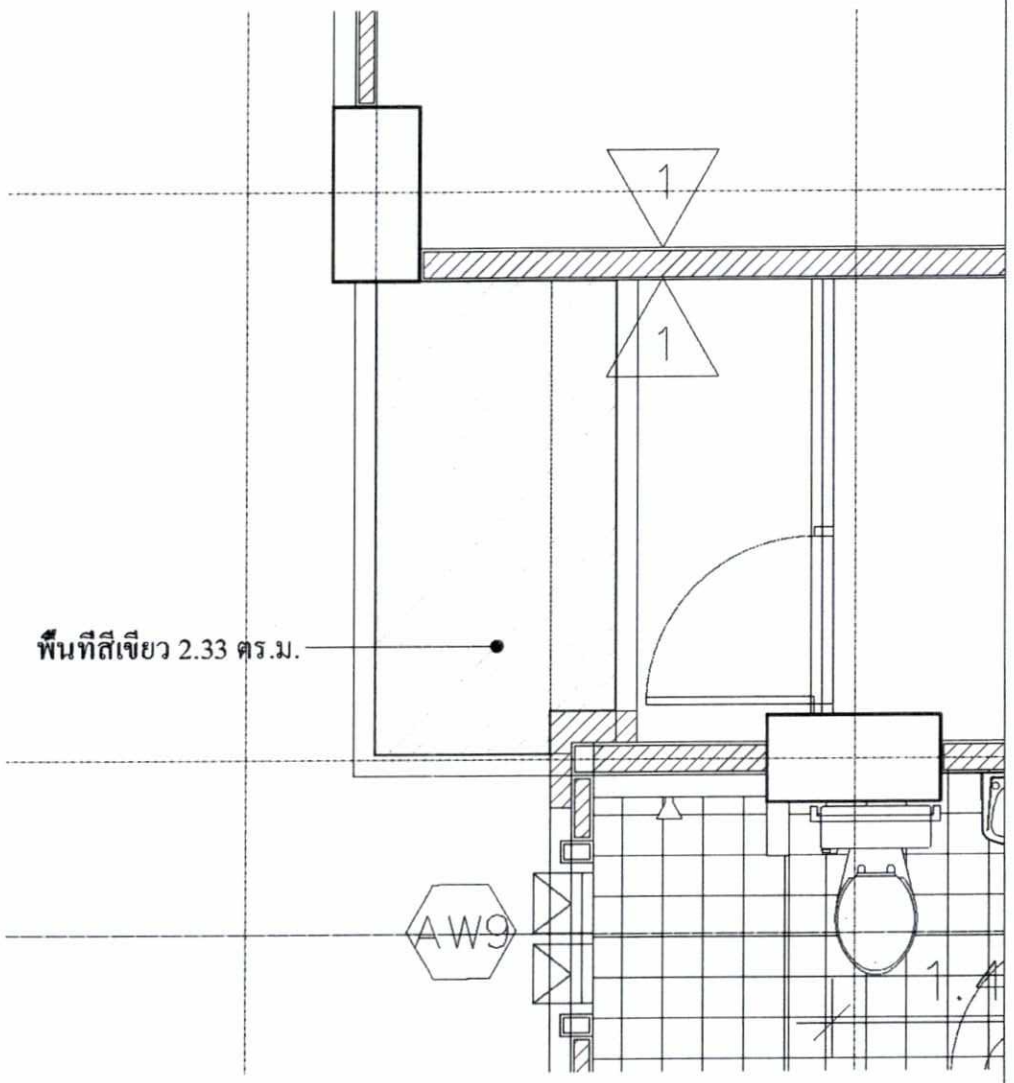
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



พื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียว โซน 1 = 2.33 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวม 6 ชั้น(ชั้น 3 ถึง ชั้น 8)
2.33x6 = 13.98 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

มาตราส่วน 1:500 (อาคาร B ชั้น 3-8)

แบบขยาย กระบะคสล.ต้นไม้

มาตราส่วน 1:30

รูปที่ 23 แบบขยายพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 3-8 ของอาคาร B

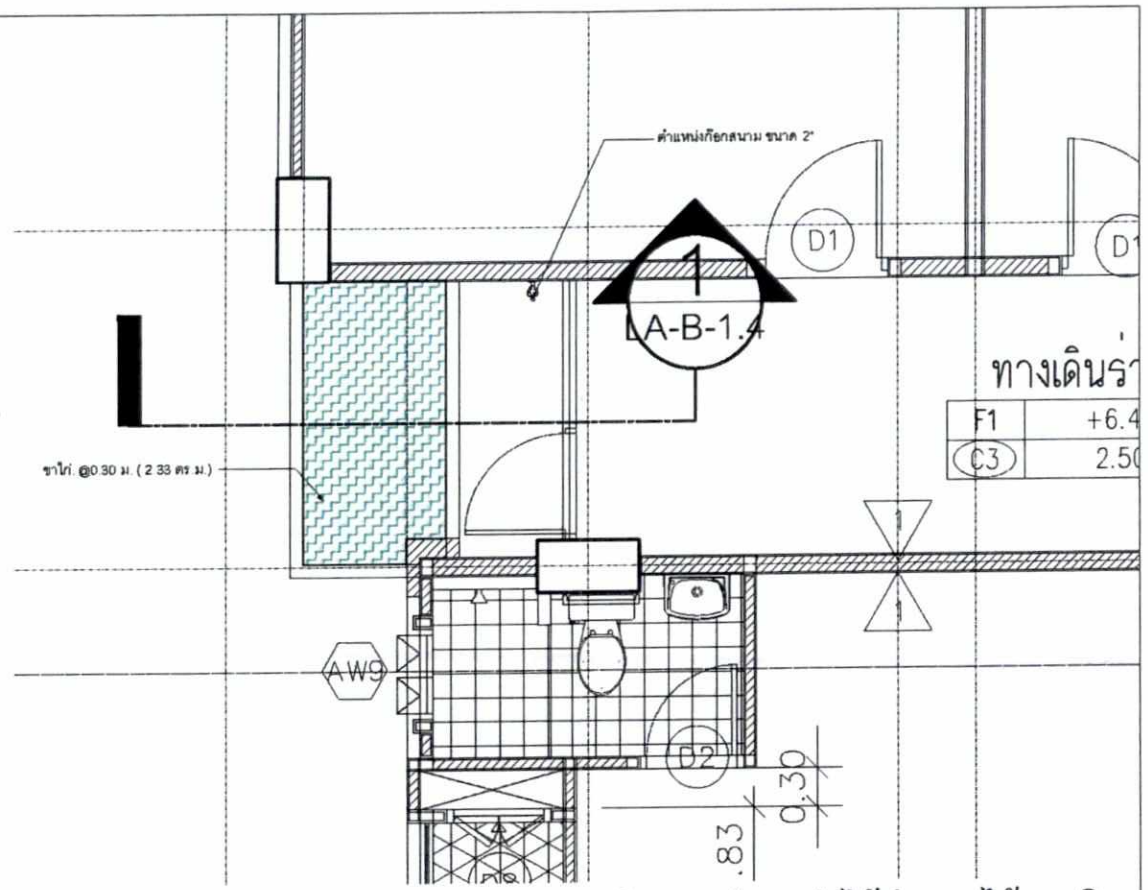
PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง)	ARCHITECTS : สมพงศ์ รังสัก ส- ศก.2899	LANDSCAPE ARCHITECT : นส.รณิภัฏ ชนานนท์ ส- ภส 11	SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนรัช สค. 140	REVISION : NO. / DESCRIPTION / BY / DATE	GENERAL NOTES : 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED, OR ONE OF ITS AFFILIATED...	PROJECT NO. / PRINT DATE. 20170915	DRAWING NO. LA-B-1.3
BUILDING BLOCK :	OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	STRUCTURAL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	DRAWN BY : นายสมพงศ์ รังสัก, นายชัยยงค์ สุทธิมย	DRAWING TITLE : แบบภูมิสถาปัตยกรรม โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ผังแสดงพื้นที่สีเขียว	SCALE 1:500	TOTAL PAGE

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

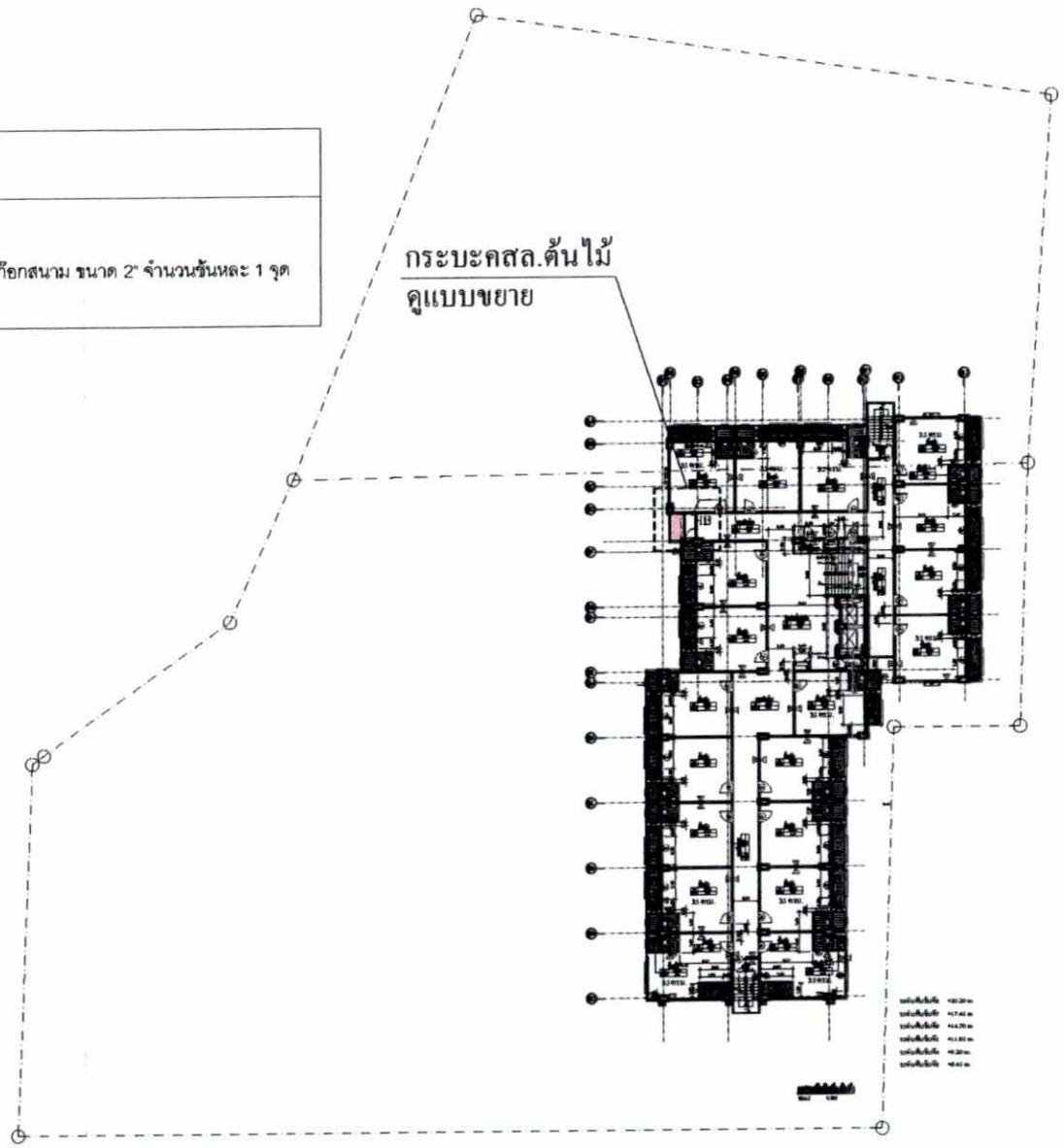
ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



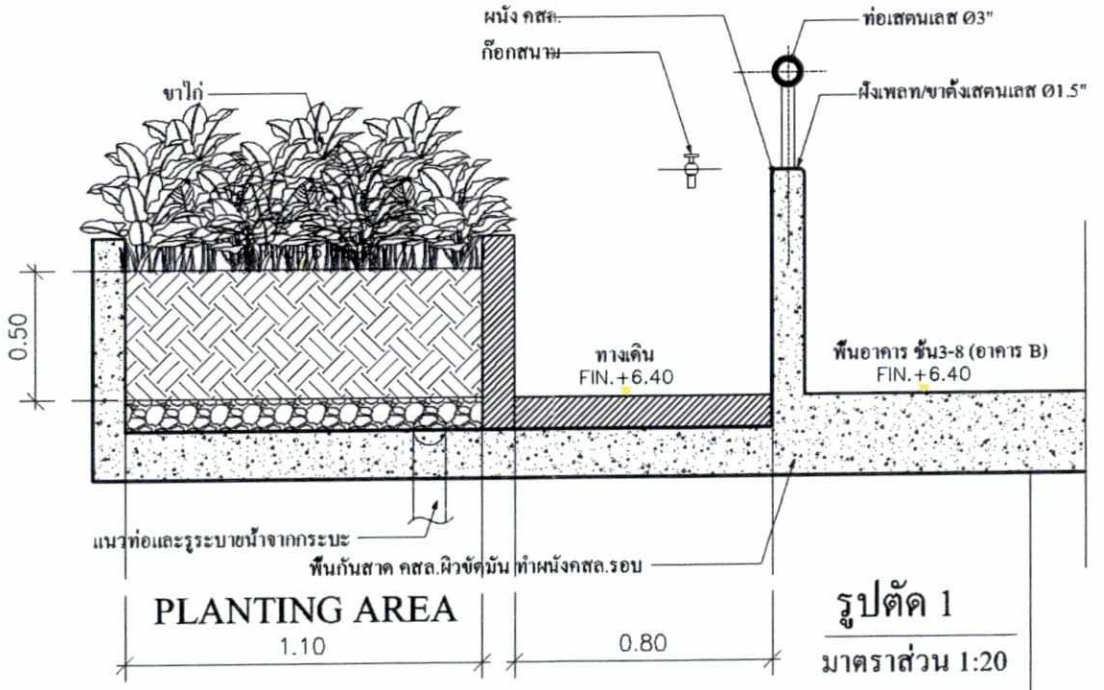
แบบขยาย ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

มาตราส่วน 1:50



ผังแสดงระดับและแนวตัด

มาตราส่วน 1:500 (อาคาร B ชั้น 3-8)



รูปตัด 1

มาตราส่วน 1:20

รูปที่ 24 แบบขยายและรูปตัดพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 3-8 ของอาคาร B

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4388 (3-1-12ไร่)	ARCHITECTS : สมพงษ์ ชิ้งลัก ส- สถ.2899 26/18 ม.4 ต.บางแม่ จ.นนทบุรี	LANDSCAPE ARCHITECT : นส.ชณิภัฏ ชวนานนท์ ส- ภส 11 186 ซ.พหลโยธิน 2 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม.	SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนชัย สค. 140 350/12 อ.วิภาวา แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กทม.	REVISION : NO. / DESCRIPTION / BY / DATE	GENERAL NOTES : 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED, OR ONE IT'S AFFILIATED. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	PROJECT NO. PRINT DATE : 20170915	DRAWING NO. LA-B-1.4
BUILDING BLOCK :	OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220 ม.6 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี	STRUCTURAL ENGINEER : วีระชัย บุตรน้ำว สย.10356 255/79 ม.6 ต.พนมบัวตลา อ.เมือง จ.นครราชสีมา	ELECTRICAL ENGINEERS : วัลลภศักดิ์ เทพกุล วพก. 1016 93/226 ซ.สายไหม แขวงสายไหม กทม. ศุภกฤษ์ บุญรัศมีพิทักษ์ วพก. 33588 199/123 ต.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี	MECHANICAL ENGINEERS : สิทธิชัย ผู้กพันธุ์ สก.3492 145/82 ซอยรัชดา6 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กทม. นส.วรนันท เตียวสมบูรณ์เกียรติ ภก.41201	DRAWN BY : นายสมพงษ์ ชิ้งลัก นายธีรยงค์ ศุภชีพงษ์	DRAWING TITLE : แบบอุปัชฌาย์ของกรรม โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ผังแสดงระดับและแนวตัด, รูปตัด 1	SCALE AS SHOWN	TOTAL PAGE

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)

เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

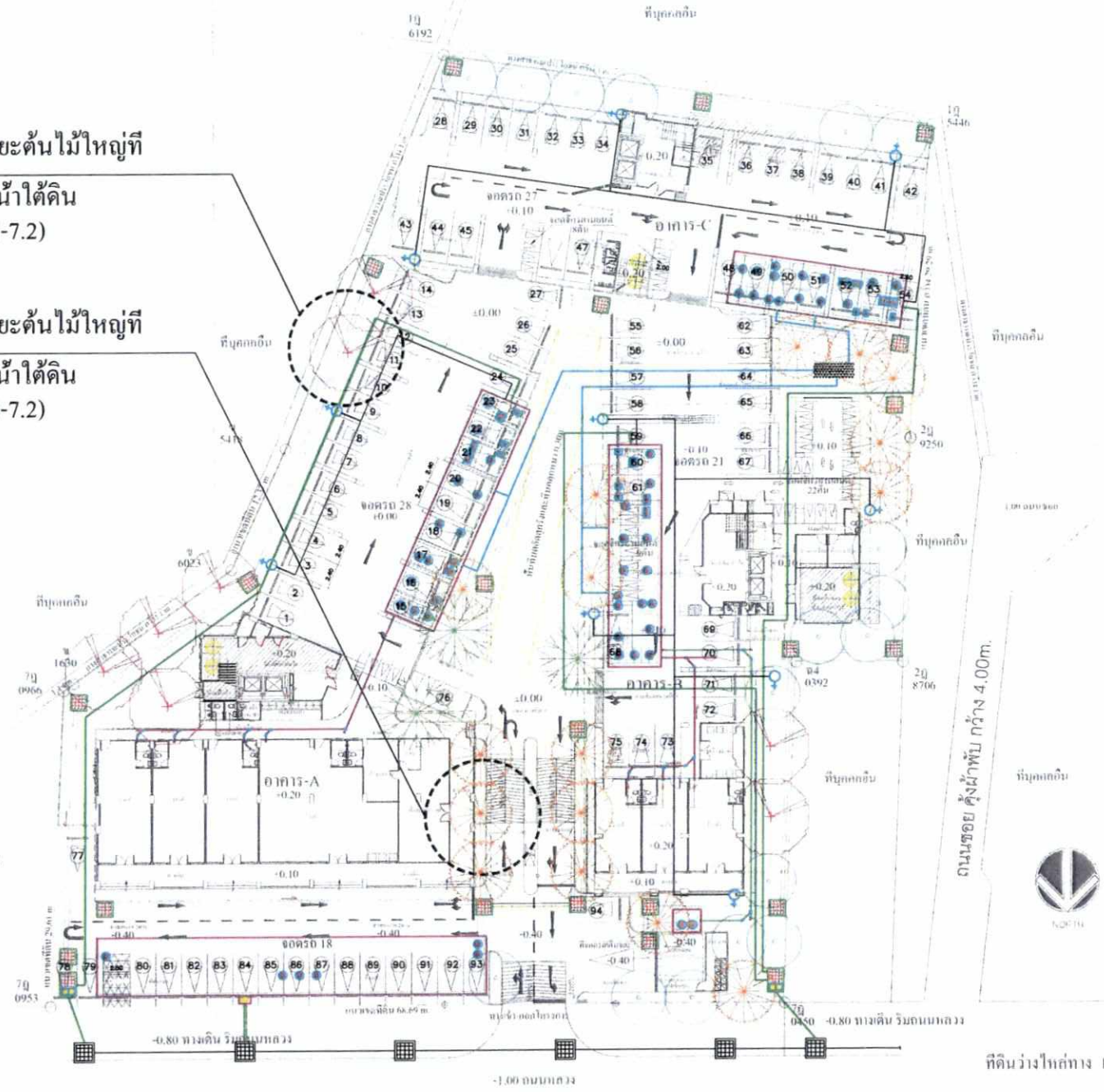
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ดูแบบขยายรูปตัด ระยะต้นไม้ใหญ่ที
วางจุดใกล้ท่อระบายน้ำใต้ดิน
(รูปตัด 6 หน้า LA-G-7.2)

ดูแบบขยายรูปตัด ระยะต้นไม้ใหญ่ที
วางจุดใกล้ท่อระบายน้ำใต้ดิน
(รูปตัด 7 หน้า LA-G-7.2)



ชนิดไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดทรงพุ่ม(ม.)	ขนาดความสูง(ม.)	จำนวน(ต้น)	พื้นที่(ตร.ม.)
	กระโดน (*Careya arborea* Roxb.)	6.00-7.00	7.00-8.00	3 ต้น	50.79 ตร.ม.
	อินทนิลน้ำ (*Lagerstroemia speciosa* (L.) Pers.)	6.00-7.00	6.00-6.50	8 ต้น	207.21 ตร.ม.
	ปีป (*Millingtonia hortensis* L.f.)	5.00-6.00	6.00-7.00	16 ต้น	234.00 ตร.ม.
	กระดังงาไทย (*Cananga odorata* (Lam.) Hook. f. & Thomson)	4.00-5.00	6.00-7.00	19 ต้น	234.00 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งโครงการ รวม					726.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,252.57 ตร.ม.
พื้นที่ทรงพุ่มไม้ยืนต้น 726.00 ตร.ม.
พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 526.57 ตร.ม.

สัญลักษณ์ระบบสุขาภิบาล

SYMBOL	DESCRIPTION
	SOIL PIPE LINE
	WASTE PIPE LINE
	DRAINAGE PIPE LINE
	VENT PIPE LINE
	COLD WATER PIPE LINE
	RAIN WATER DRAIN PIPE LINE
	RE-USED WATER PIPE LINE
	FLOW IN DIRECTION OF ARROW
	RC.MANHOLE W/STEEL GRATING COVER
	บ่อบำบัดมีเทน
	มีถังดัก ACROSAL
	ท่อ มีถังดักไขมัน ABS. ปริมาตรน้ำเสียตามแบบ
	ท่อ มีถังดักไขมัน ABS. ปริมาตรน้ำเสียตามแบบ
	ก๊อกน้ำสำหรับล้างพื้น

หมายเหตุ:

C : บ่อบำบัดมีเทน ขนาด 1.5x1.0x1.5(ลึก) ม.
ภายในเติมท่อ PVC ø3" เจาะรูขนาด 10 มม. ทุก 15 ซม.

B : บ่อบำบัดมีเทน ขนาด 1.5x1.2x1.5(ลึก) ม.
ภายในเติมท่อ PVC ø3" เจาะรูขนาด 10 มม. ทุก 15 ซม.

A : บ่อบำบัดมีเทน ขนาด 1.5x1.5x1.5(ลึก) ม.
ภายในเติมท่อ PVC ø3" เจาะรูขนาด 10 มม. ทุก 15 ซม.

ผังแสดงระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

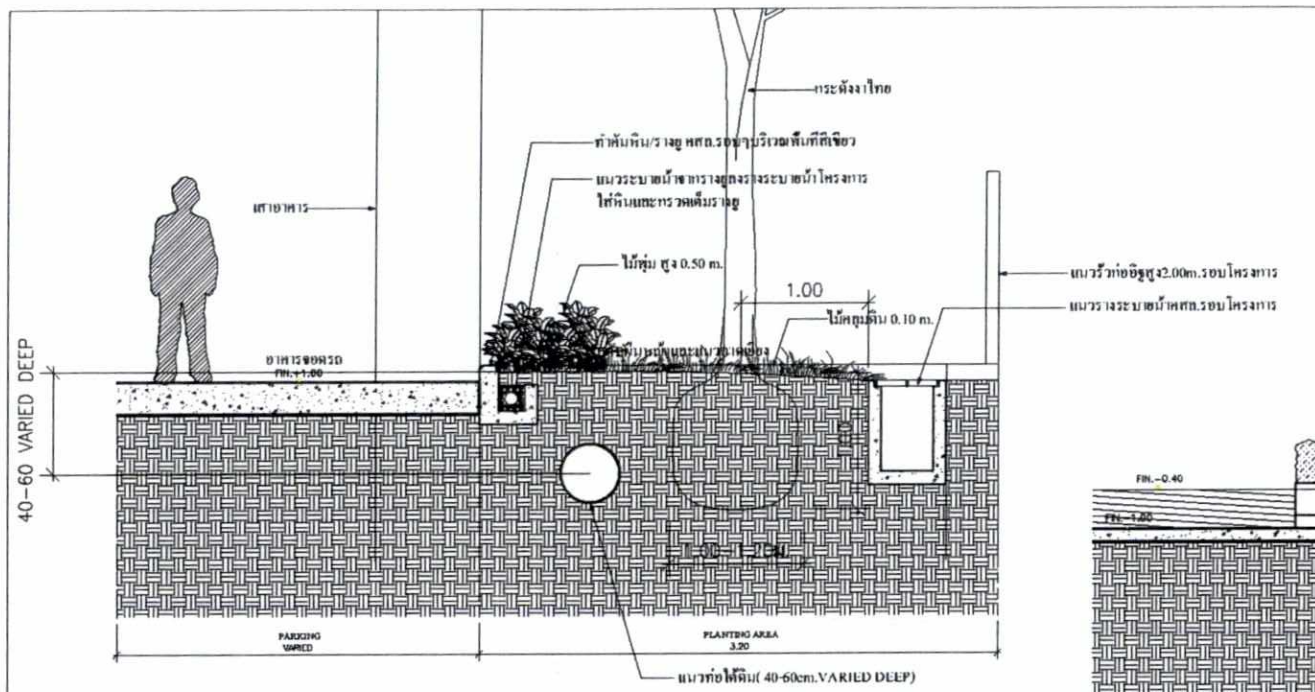
มาตราส่วน 1:500

รูปที่ 25 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

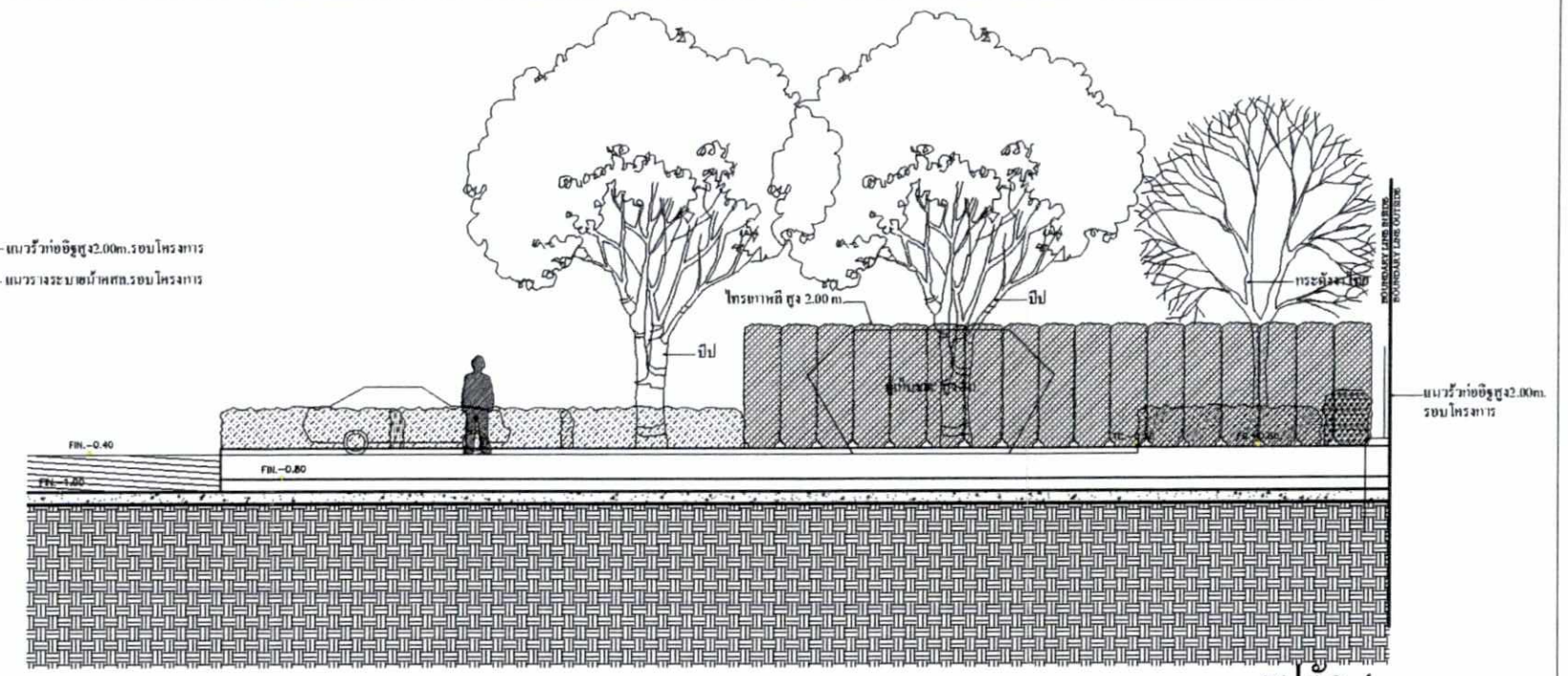
PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)
BUILDING BLOCK :
BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4358 (3-1-12ไร่)
OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220 ม.6 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
LOCATION : ถ.3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี
ARCHITECTS : สมพงศ์ รื่งลัก ส- สถ.2899 26/16 ม.4 ต.บางกะดี อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี
ELECTRICAL ENGINEERS : ชัยชัย บุศรแก้ว สย10356 255/79 ม.6 ต.หนองปลิงลาดหลุมแก้ว อ.เมือง จ.นครราชสีมา
LANDSCAPE ARCHITECT : นส.รณิภัฏ รวมวานนท์ ส- ภส 11 186 ร.พหลโยธิน 2 แขวงสนามบิน เขตหนองจอก กทม.
STRUCTURAL ENGINEER : ศุภฤกษ์ บุญรัตนพิศุทธิ์ ภท.ก. 53588 199/123 ต.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี
SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนชัย สย. 140 556/12 อ.จักรพงษ์ แสนชัย สย. 140 แขวงสนามบิน เขตหนองจอก กทม.
MECHANICAL ENGINEERS : สิทธิชัย ยุกพันธุ์ สท.3492 93/226 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
DRAWN BY : นายสมพงศ์ รื่งลัก นายชัยยงค์ สุทธิเมธ
REVISION : NO. DESCRIPTION BY DATE
GENERAL NOTES : 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION CONSTANT LIMITED, OR ONE IT'S APPLICATED. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2.DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY.
DRAWING TITLE : ผังแสดงระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน
PROJECT NO. : 20170915
PRINT DATE :
SCALE : 1:500
DRAWING NO. : LA-G-4.2
TOTAL PAGE :

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



รูปตัด 3
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด 4
มาตราส่วน 1:100

รูปตัด 5
มาตราส่วน 1:60

รูปตัด 6
มาตราส่วน 1:50

รูปตัด 7
มาตราส่วน 1:30

รูปที่ 26 รูปตัดแสดงระดับความลึกและระยะห่างของต้นไม้และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

BUILDING BLOCK :

BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4359 (3-1-12ไร่)

OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 80/220 หมู่ 8 ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี

LOCATION : น.3214 ต.คลองเกลือ อ.สามโคก จ.ปทุมธานี

ARCHITECTS : สมพงศ์ รังสิกร ส- สถ.2689 26/16 ม.4 ต.บางพูด จ.ปทุมธานี
รัชยงค์ ศุภชีมงค์ 3/34 ซอยรังสิตคลอง 4 แยก 1 ถนนรังสิต-นครนายก ต.ประชาธิปัตย์ อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

STRUCTURAL ENGINEER : ธีระชัย บุตรนาค สย.10356 255/79 หมู่ 8 ต.หนองป่าครั่ง อ.เมือง จ.นครราชสีมา

LANDSCAPE ARCHITECT : นส.รชนีภัฏ ชนานนท์ ส- ภส 11 186 ซ.ทหารโยธิน 2 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม.

ELECTRICAL ENGINEER : วัสนศักดิ์ เทพกุล วฟท. 1016 93/225 ซ.สายไหม แขวงสายไหม เขตสายไหม กทม.
ศุภกฤษ บุญรัตนพิศาล ภฟท. 33588 199/123 ต.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนรัช สส. 140 209/13 ถ.รังสิต-นครนายก ต.ประชาธิปัตย์ อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

MECHANICAL ENGINEER : ธีรชัย ภูกพันธุ์ สก.3492 145/82 ซอยหทัยราช แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กทม.
นส.วรนันน เตียวสมบูรณ์ทิพ ภก.41201 วัฒนา เขตสวนลุมพินี

REVISION :

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWN BY : นายสมพงศ์ รังสิกร, นายรัชยงค์ ศุภชีมงค์

GENERAL NOTES
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED OR ONE IT'S AFFILIATED. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ขนาดที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING TITLE : แบบภูมิสถาปัตยกรรม โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) รูปตัด 3, รูปตัด 4, รูปตัด 5

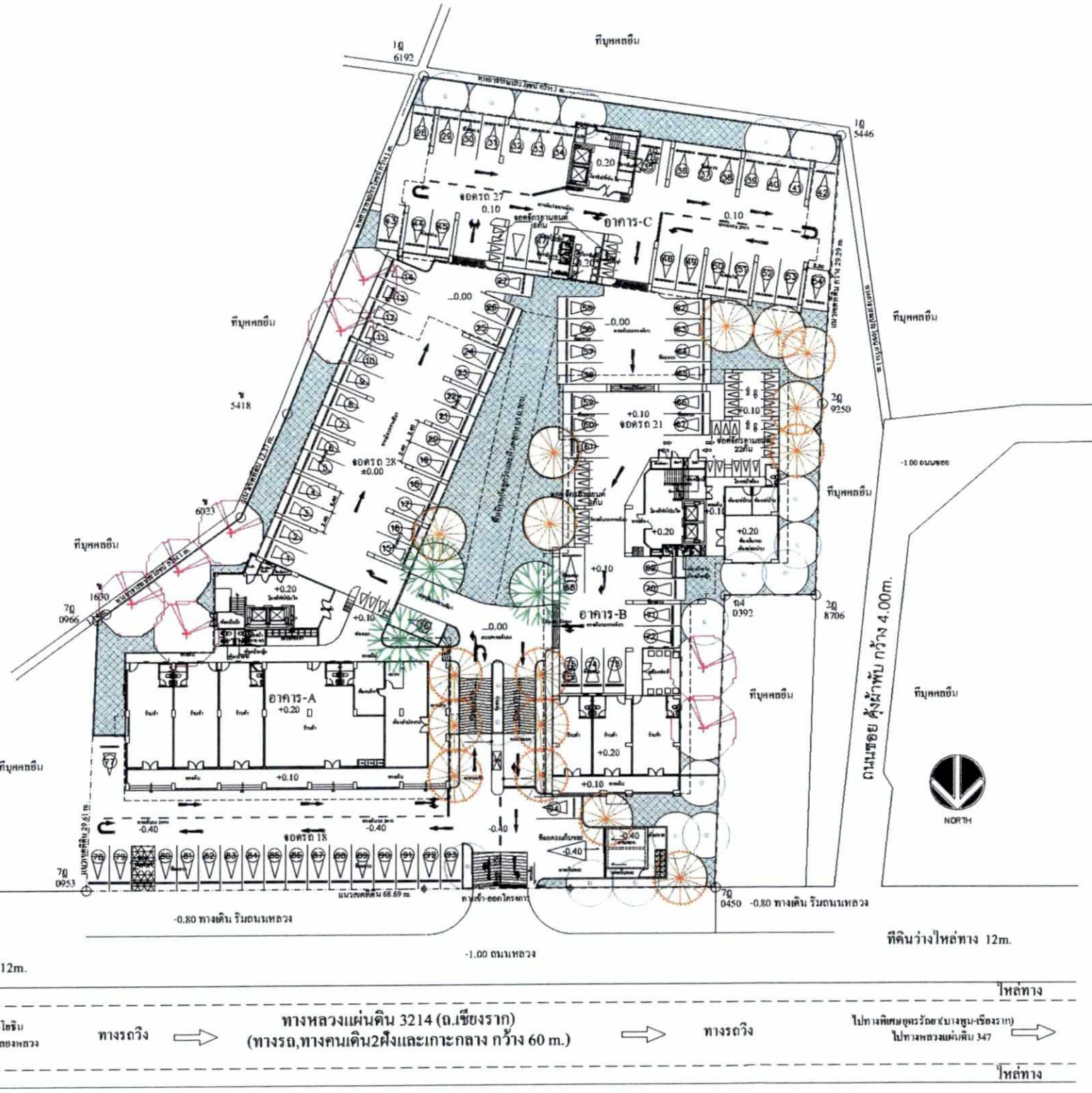
PROJECT NO. :
PRINT DATE : 20170915
SCALE : 1:50

DRAWING NO. : LA-G-7.3
TOTAL PAGE :

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ASDECON CORPORATION (COMPANY LIMITED)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ชนิดไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดทรงพุ่ม(ม.)	ขนาดความสูง(ม.)	จำนวน(ต้น)	พื้นที่(ตร.ม.)
	กระโดน (*Careya arborea* Roxb.)	6.00-7.00	7.00-8.00	3 ต้น	50.79 ตร.ม.
	อินทนิลน้ำ (*Lagerstroemia speciosa* (L.) Pers.)	6.00-7.00	6.00-6.50	8 ต้น	207.21 ตร.ม.
	ปีป (*Millingtonia hortensis* L.f.)	5.00-6.00	6.00-7.00	16 ต้น	234.00 ตร.ม.
	กระดังงาไทย (*Cananga odorata* (Lam.) Hook. f. & Thomson)	4.00-5.00	6.00-7.00	19 ต้น	234.00 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งโครงการ รวม					726.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,252.57 ตร.ม.

พื้นที่ทรงพุ่มไม้ยืนต้น 726.00 ตร.ม.

พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 526.57 ตร.ม.

ผังแสดงตำแหน่งและชนิดไม้ยืนต้น

มาตราส่วน 1:500

รูปที่ 27 ผังแสดงตำแหน่งและชนิดไม้ยืนต้นของโครงการ

PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

BUILDING BLOCK :

BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น(3หลัง) บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 2375 , 4359 (3-1-12ไร่)

OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์ 60/220 ม.6 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี

LOCATION : ช.3214 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

ARCHITECTS : สมพงษ์ รังสัก ส- สถ.2899 26/18 ม.4 ต.บางหญ้า จ.นนทบุรี

ชัยยงค์ ดุกขันธ์ 3/34 ซอยรังสิตคลอง 6 แยก 1 ถนนรังสิต-นครนายก ต.ประชาธิปัตย์ อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

STRUCTURAL ENGINEER : ธีระชัย บุตรพาว สย.10356 255/79 ม.6 ต.หนองปรือ อ.เมือง จ.นครราชสีมา

LANDSCAPE ARCHITECT : นส.รณิภัฏ ชวนานนท์ ส- ภส. 11 186 ซ.ทหารโยธิน 2 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม.

ELECTRICAL ENGINEER : วัฒนศักดิ์ เทพกุล วฟท. 1016 93/226 ถ.ต่อไฟ แขวงต่อไฟ เขตต่อไฟ กทม.

ศุภฤกษ์ บุญชัยนพัชร์ ภฟท. 33568 199/123 ถ.พลีกิจ อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

SANITARY ENGINEER : จักรพงษ์ แสนชัย สส. 140 556/12 ถ.รัชดา แขวงดินแดง เขตดินแดง กทม.

MECHANICAL ENGINEER : สิทธิชัย ดุกขันธ์ สก.3492 140/22 ซ.ลาดพร้าว 80 แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กทม.

DRAWN BY : นายสมพงษ์ รังสัก, นายชัยยงค์ ดุกขันธ์

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

GENERAL NOTES
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF INTERNATIONAL PROJECT ADMINISTRATION COMPANY LIMITED OR ONE IT'S AFFILIATED. IT IS BEING SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE PRINTED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING TITLE : แบบอนุมัติขอดัดแปลงอาคารประกอบกิจการ โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)
ผังแสดงตำแหน่งและชนิดไม้ยืนต้น

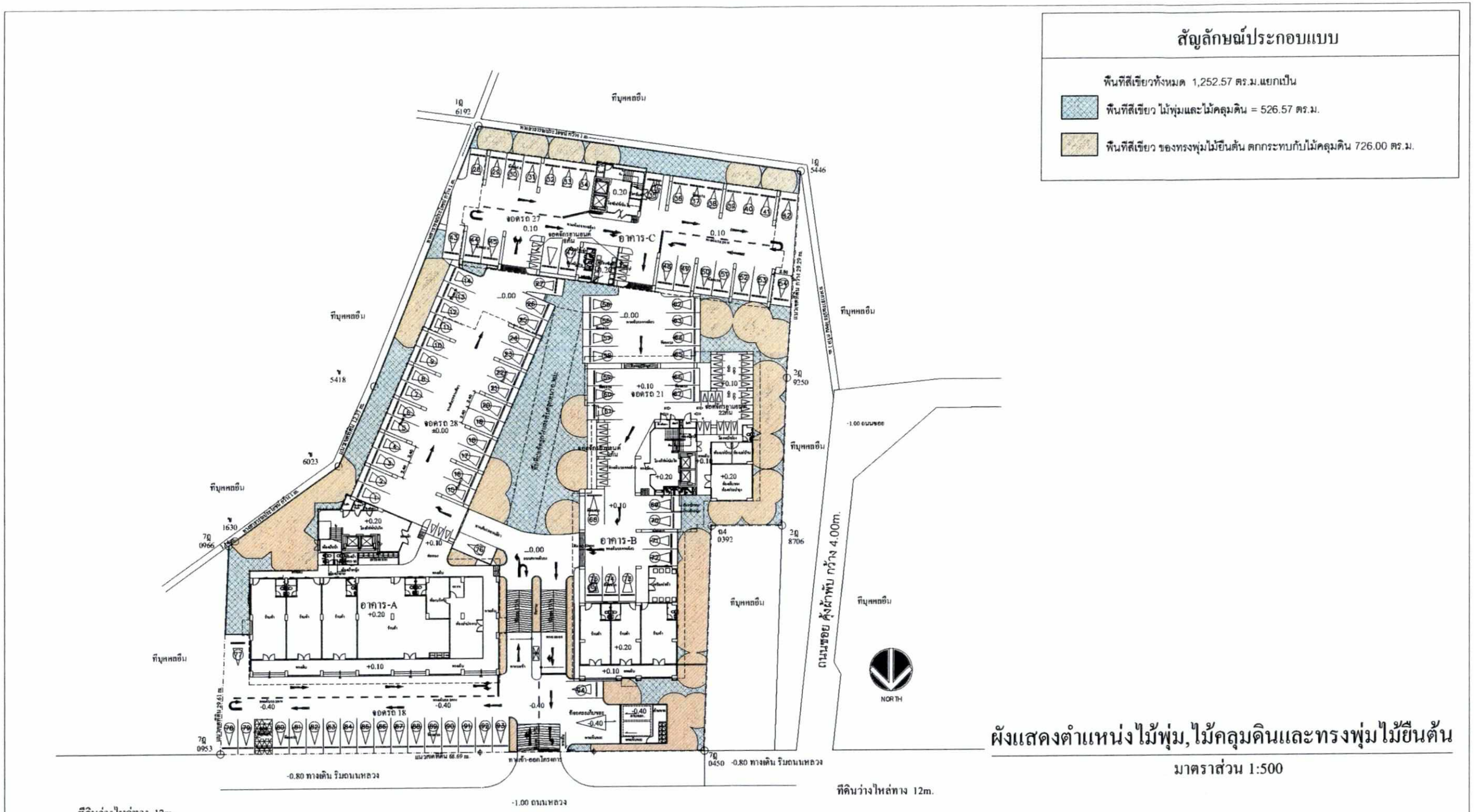
PROJECT NO.
PRINT DATE. 20170915
SCALE 1:500

DRAWING NO. LA-G-4.1

TOTAL PAGE

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่ม,ไม้คลุมดินและทรงพุ่มไม้ยืนต้น

มาตราส่วน 1:500

รูปที่ 28 ผังบริเวณการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

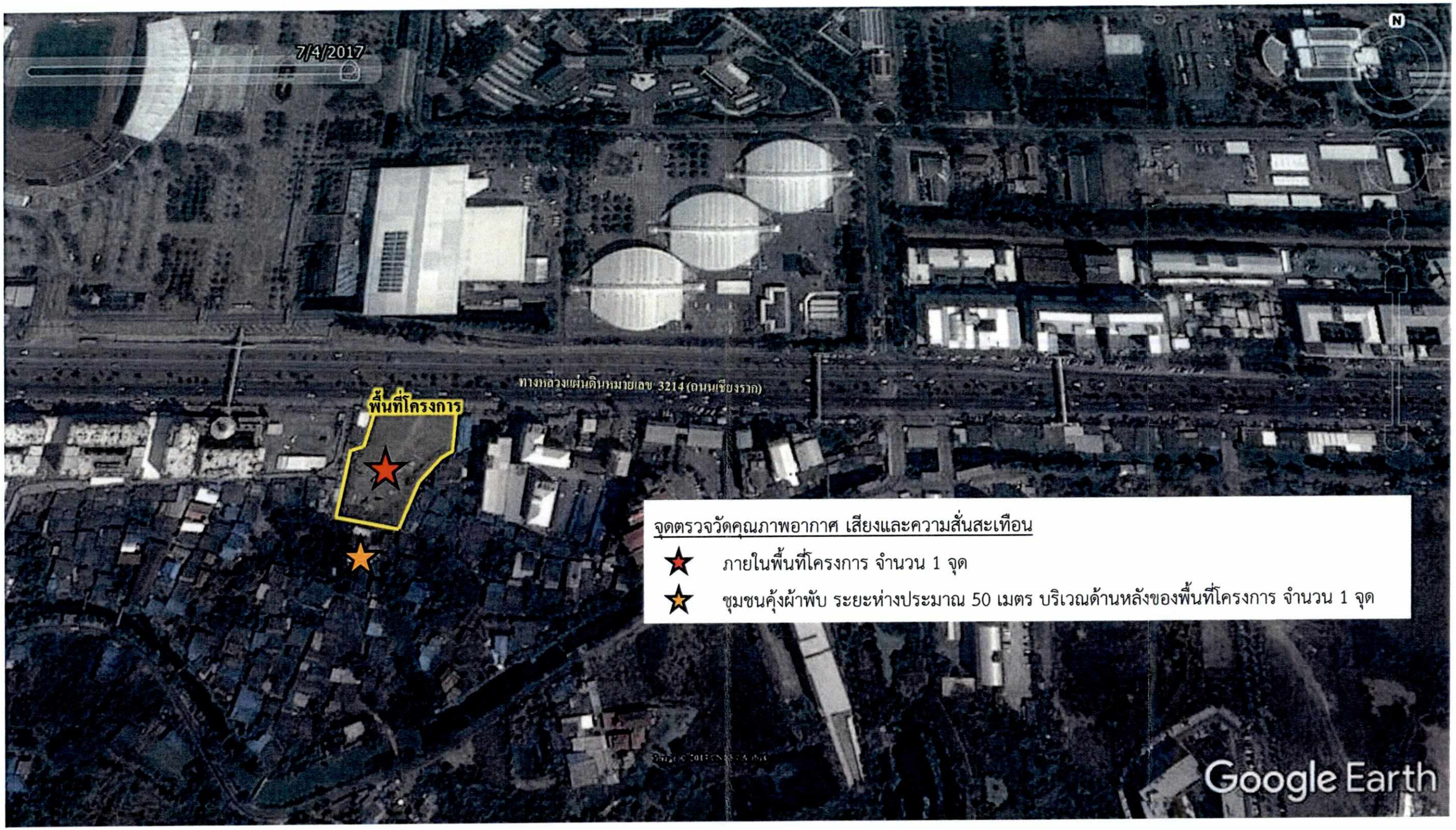
PROJECT NAME : AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)	BUILDING : อาคารพักอาศัยรวมสูง อาคาร(3หลัง)	ARCHITECTS :	LANDSCAPE ARCHITECT :	SANITARY ENGINEER :	REVISION :	GENERAL NOTES	PROJECT NO. 20170915
BUILDING BLOCK :	OWNER : คุณพัศมา แผนสมบูรณ์	STRUCTURAL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE : แบบภูมิสถาปัตยกรรม โครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวสำหรับขอยื่นอุบัติ EIA	SCALE 1:500
	LOCATION :						DRAWING NO. LA-G-4.4
							TOTAL PAGE

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



รูปที่ 29 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัศมา แผนสมบูรณ์)
เจ้าของโครงการ AccomPark (แอ็คคอมพาร์ค)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนุชนรินท์ กาหลง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด