OK



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๒๘๙๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๙ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๑๗๕ ลงวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๓๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๕๔,๒๒๗.๒๔ ตารางเมตร พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท แอสไพเรชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้

ในรายงาน...

ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีเนื้อที่โครงการประมาณ 2 ไร่ 3 งาน 97.3 ตารางวา หรือ 4,789.20 ตร.ม. เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน ความสูง 27 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อเป็นอาคารสำนักงาน (สำหรับเช่า) และร้านค้า (สำหรับเช่า) มีพื้นที่อาคารรวม 54,227.24 ตร.ม. และจัดให้มีที่จอดรถรวม 361 คัน จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

รับรอง จำนวน 1/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 2/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ โดยเฉพาะในช่วงงานฐานรากและงานโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างไรก็ดี การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น	1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ 2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ 3) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและจัดทำหลังคาบริเวณทางเดินเท้าภายนอกพื้นที่โครงการต่อจากรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้า และเพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการได้ 4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่สวยงาม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการจัดการ</u> - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 3/237 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		5) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร ดังนี้ - จัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกั้นที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น - ติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนที่เหมาะสมในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกั้นด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 6) กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		7) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 8) โครงการจะจัดให้ศูนย์และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ชุมชนข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	
1.2 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ อย่างไรก็ดี จากการประเมินพบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, NO_x SO_2 และ HC ประมาณ 0.02134, 0.00987, 0.04196, 0.22888, 0.01424 และ 0.01097 มก/ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ตรวจวัดระหว่างวันพุธที่ 27	**1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1) จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม.) 2) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เมษายน ถึงวันอาทิตย์ที่ 1 พฤษภาคม 2559) พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ ■ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.139 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน 0.33 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.088 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน 0.12 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 1.072 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน 34.2 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.273 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน 0.32 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.023 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน 0.78 มก./ลบ.ม.)	- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตราชเทวีที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน 3) ในกรณีที่ต้องดำเนินการก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนดไว้ (เป็นครั้งคราว) ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 21.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตราชเทวี และจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประชิดพื้นที่โครงการให้รับทราบ และมีการปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	สถานีตรวจวัด - พื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนสัมมาชีวศิลป วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 6/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

Pro-En Technologies

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	▪ ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอนประมาณ 0.721 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ทำให้ปริมาณมลสารแตกต่างจากสภาพปัจจุบันมากนัก อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	**2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา **3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ** 1) กำหนดให้ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) และความสั่นสะเทือนตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

รับรอง จำนวน 7/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** 1) กำหนดให้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2) จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) กั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ	

รับรอง จำนวน 8/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		4) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและจัดทำหลังคาบริเวณทางเดินเท้าภายนอกพื้นที่โครงการต่อจากรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้า และเพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการได้ **5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร** 1) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง 2) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4) วางแผนการใช้เส้นทางและเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองและการจราจรติดขัด	

รับรอง จำนวน 9/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		**6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 1) กำหนดให้มีแหล่งสำรองน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอเพื่อใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง 2) กรณีที่เศษดิน ทราย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิวถนนสาธารณะ และภายในพื้นที่โครงการ ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยในทันทีเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย **7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย** 1) ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **8. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง** 1) หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3) เลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างเป็นแบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป แต่ในกรณีที่มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	

รับรอง จำนวน 10/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนซีเมนต์ผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 5) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม **9. มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุ** 1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร ว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้	

รับรอง จำนวน 11/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วน เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 23.00–04.00 น. โดยไม่มีการดำเนินกิจรรมก่อสร้าง 2) กำหนดให้ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนไม่ให้เกิน 60 กม./ชม. และภายในโครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนน 3) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก	

รับรอง จำนวน 12/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		4) ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 5) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 6) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำความสะอาดพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำทุกวันจนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ 7) กรณีที่เศษดิน ทราย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิวถนนสาธารณะ ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยโดยเร็วเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 8) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 9) โครงการต้องซ่อมแซมผิวถนนสาธารณะ หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโดยเร็วที่สุด ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	

รับรอง จำนวน 13/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		10) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องติดป้ายชื่อโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียน 11) กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	
1.3 เสียง	ในระยะก่อสร้างโครงการเมื่อไม่ได้ติดตั้งวัสดุกันเสียง ผู้รับเสียงที่อยู่ติดที่ตั้งโครงการจะได้รับค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่ระดับ 70 dB(A) ดังนี้ • **การก่อสร้างในระดับฐานราก/ชั้นที่ 1** - อาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย สูง 3 ชั้น และร้าน Heap Cafe' & Restaurant สูง 2-3 ชั้น ทางทิศเหนือ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 79.69-86.79 dB(A) - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย สูง 3 ชั้น ทาง	1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้างในระหว่างทำงานฐานรากและชั้นที่ 1 มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุเป็น Steel 24 ga หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. โดยกำหนดระยะห่างระหว่างแนวก่อสร้างอาคารถึงแนววัสดุกันเสียงประมาณ 3 ม. 2) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทำด้วยวัสดุเป็น Plywood หนา 12 มม. ชนิดปิดทึบไม่มีรูหรือช่องเปิด ความสูง 2.5 ม. ปิดกั้นริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่งเมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2- ชั้นที่ 16	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - Leq $_{24\ hr}$, L_{max}, L_{dn}, L_{10}, L_{90} และเสียงรบกวน <u>สถานีตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนสัมมาชีวศิลป <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำ

รับรอง จำนวน 14/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ทิศตะวันตกได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 79.21-85.86 dB(A) • **การก่อสร้างในระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป** - อาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย สูง 3 ชั้น และร้าน Heap Cafe' & Restaurant สูง 2-3 ชั้น ทางทิศเหนือ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 65.25-85.49 dB(A) - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย สูง 3 ชั้น ทางทิศตะวันตกได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 65.25-84.70 dB(A) ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีวัสดุกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการต่อผู้รับเสียงที่อยู่อาคารข้างเคียง	3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปจากโรงงานหรือผู้ผลิต เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียหรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในพื้นที่โครงการ 4) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 6) กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ	รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 15/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	• **กิจกรรมก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ระดับชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ** ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้างในระหว่างทำงานฐานรากและชั้นที่ 1 มีลักษณะเป็นรั้วทึบสูง 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างระหว่างกิจกรรมก่อสร้างงานฐานรากและชั้นที่ 1 โดยกำหนดวัสดุเป็น Steel 24 ga หนา 0.64 มม. โดยกำหนดระยะห่างระหว่างแนวก่อสร้างอาคารถึงแนววัสดุกันเสียงประมาณ 3 ม. • **กิจกรรมการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2-ชั้นที่ 16** ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทำด้วยวัสดุ Plywood หนา 12 มม. ความสูง 2.5 ม. ชนิดปิดทึบไม่มีรูหรือช่องเปิด ปิดกั้นริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่งเมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 –ชั้นที่ 16	8) จัดให้มีศูนย์และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ชุมชนข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 9) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยช่วงเวลาที่ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างให้ดำเนินการระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. และจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. โดยช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำความสะอาดจนถึงเวลา 19.00 น. (ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน) จึงให้คนงานออกจากพื้นที่โครงการ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 21.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตราชเทวี และจะต้องแจ้งให้	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	เมื่อโครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงดังกล่าวจะสามารถลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการได้ โดยมีระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานฯ ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงทั่วไป มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10 dB(A) รายละเอียดมีดังนี้ • **การก่อสร้างในระดับฐานราก/ชั้นที่ 1** - อาคารอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัยสูง 3 ชั้น และร้าน Heap Cafe'& Restaurant สูง 2-3 ชั้น ทางทิศเหนือได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 65.61 ถึง 68.18 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง -2.79 ถึง 4.78 dB(A) - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้นและอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัยสูง 3 ชั้น ทางทิศตะวันตกได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 65.38 ถึง 67.46 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง -3.02 ถึง 3.06 dB(A)	ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประชิดพื้นที่โครงการให้รับทราบ และมีการปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 10) หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังช่วงบ่ายของวันศุกร์ในช่วงที่ชุมชนข้างเคียงมีกิจกรรมที่สำคัญทางศาสนาประจำสัปดาห์ 11) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตราชเทวีที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม	

รับรอง จำนวน 17/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	• **การก่อสร้างในระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไปจนถึงชั้นที่ 16** - อาคารอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัยสูง 3 ชั้น และร้าน Heap Cafe'& Restaurant สูง 2-3 ชั้น ทางทิศเหนือได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 64.31 ถึง 69.20 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง -4.09 ถึง 6.30 dB(A) - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้นและอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัยสูง 3 ชั้น ทางทิศตะวันตกได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 64.31 ถึง 68.63 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง -4.09 ถึง 5.23 dB(A)	ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน 12) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตัดสินใจเข้าพบแนะนำตัว และช่องทางติดต่อกับผู้พักอาศัย/อาคารข้างเคียงทุกหลังก่อนการก่อสร้างโครงการ 13) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน 14) ปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 18/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ งานเสาเข็มเจาะแบบเปียก งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง และงานปรับพื้นที่ พบว่าพื้นที่ติดโครงการที่ใกล้ที่สุดจะได้รับความสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ดังนี้ และเมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง (Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., 1971) และมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า ความเร็วอนุภาคสูงสุดดังกล่าวจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ จะทำให้ผู้ที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด ดังนี้	1) เลือกใช้เทคนิคการขุดเจาะเสาเข็มแบบเปียก (Bored Type : Wet Process) เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะมีต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ 2) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง 3) ก่อนดำเนินงาน โครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้ง เพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ โดยในการเข้าไปถ่ายรูปอาคารข้างเคียงนั้นต้องได้รับการยินยอมจากเจ้าของบ้าน และข้อจำกัดของการถ่ายภาพในบริเวณอาคาร/บ้านเรือน ในกรณีที่เกิดการชำรุดหรือเสียหายของอาคาร/บ้านเรือนอันเนื่องมาจากโครงการ การซ่อมแซมส่วนที่เสียหายหรือการชดเชยจะเป็นไปตามเงื่อนไขของการประกันที่จะต้องมีภาพถ่ายเพื่อแสดงเป็นหลักฐาน ซึ่งเป็นผลประโยชน์แก่เจ้าของ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) สถานีตรวจวัด - พื้นที่โครงการ 1 จุด วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดระยะงานเสาเข็ม - ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	• ร้าน HEAP cafe & restaurant และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัยความสูง 2-3 ชั้น ทางทิศเหนือ จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.11-3.12 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานไม่เกินค่ามาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ f ≤ 10 เฮิร์ตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่ความถี่ f ≥ 100 เฮิร์ตซ์ • บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย สูง 3 ชั้น ตะวันตก จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.09-2.57 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานไม่เกินค่ามาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ f ≤ 10 เฮิร์ตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่ความถี่ f ≥ 100 เฮิร์ตซ์	บ้านเอง ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้มีกองทุนชดเชยเบื้องต้น ก่อนเข้าสู่ระบบประกัน เพื่อเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบในเบื้องต้น 4) จัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม 5) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ โดยมีการจัดตั้งกองทุนชดเชย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	• แนวโครงสร้างรางรถไฟฟ้าบีทีเอส (BTS) ทางทิศตะวันออก จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.01-0.25 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานไม่เกินค่ามาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ f ≤ 10 เฮิร์ตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่ความถี่ f ≥ 100 เฮิร์ตซ์	เบื้องต้นและมีการเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด) ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ดังนี้ ■ เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุปหรือแนวทางในการแก้ไขปัญหา การลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างอาคาร และจากการดำเนินการโครงการ ■ เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหาตามประเด็นที่มีการร้องเรียน ■ เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรึกษาหารือ ชี้แจง เจรจา สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อลดความขัดแย้งระหว่าง	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		โครงการกับชุมชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 6) ในกรณีที่อาคาร/บ้านเรือน ของประชาชนได้รับความเสียหายจากการพัฒนาโครงการ โครงการจะดำเนินการตรวจสอบและหากพบว่าเกิดจากการก่อสร้างโครงการจริง ก็จะดำเนินการซ่อมแซมอาคาร/บ้านที่ได้รับความเสียหายให้อยู่ในสภาพเดิมทั้งหมด หากแต่ประชาชนต้องการที่จะย้ายที่พักอาศัยชั่วคราวทางโครงการ จะประสานเป็นกรณีไป 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการอย่างน้อยหนึ่งสัปดาห์ 8) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียนแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการอีก 6 เดือนหลังจากการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ นอกจากนี้ โครงการจะให้ฝ่ายมวลชนสัมพันธ์ดำเนินการประชาสัมพันธ์	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ข่าวสารและความเคลื่อนไหวของโครงการให้แก่ชุมชนโดยรอบ 9) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตราชเทวีที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En

รับรอง จำนวน 23/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน	<u>การก่อสร้างฐานรากอาคาร</u> ช่วงการก่อสร้างฐานรากอาคาร ผลกระทบส่วนใหญ่จะเป็นผลมาจากงานเข็มและงานฐานรากอาคาร และการก่อสร้างเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเป็นหลัก โครงการต้องทำผนังกันดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ที่ก่อสร้างงานฐานราก ชั้นใต้ดินและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง	1) ติดตั้งผนังกันดิน (sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดินหรือในส่วนที่ต้องขุดดินลึกมากกว่า 3 ม. โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง 2) ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) จัดให้มีผ้าใบ หรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถขนดินให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของดิน 4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 5) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก 6) ทำความสะอาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการ หรือถนนหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระบบป้องกันการพังทลายของดิน <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

รับรอง จำนวน 24/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		7) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 8) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 9) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจำกัดความเร็วของรถภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 10) ก่อนดำเนินงาน โครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้ง เพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ โดยในการเข้าไปถ่ายรูปอาคารข้างเคียงนั้นต้องได้รับการยินยอมจากเจ้าของบ้าน และ	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		ข้อจำกัดของการถ่ายภาพในบริเวณอาคาร/บ้านเรือน ในกรณีที่เกิดการชำรุดหรือเสียหายของอาคาร/บ้านเรือนอันเนื่องมาจากโครงการ การซ่อมแซมส่วนที่เสียหายหรือการชดเชยจะเป็นไปตามเงื่อนไขของการประกันที่จะต้องมีภาพถ่ายเพื่อแสดงเป็นหลักฐาน ซึ่งเป็นผลประโยชน์แก่เจ้าของบ้านเอง ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีกองทุนชดเชยเบื้องต้น ก่อนเข้าสู่ระบบประกัน เพื่อเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบในเบื้องต้น 11) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ ■ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น	

รับรอง จำนวน 26/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		▪ จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็คทรอนิคส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ ▪ จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที	

รับรอง จำนวน 27/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		12) จัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม 13) ในกรณีที่อาคาร/บ้านเรือน ของประชาชนได้รับความเสียหายจากการพัฒนาโครงการ โครงการจะดำเนินการตรวจสอบและหากพบว่าเกิดจากการก่อสร้างโครงการจริง ก็จะดำเนินการซ่อมแซมอาคาร/บ้านที่ได้รับความเสียหายให้อยู่ในสภาพเดิมทั้งหมด หากแต่ประชาชนต้องการที่จะย้ายที่พักอาศัยชั่วคราวทางโครงการ จะประสานเป็นกรณีไป	

Application One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 28/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<u>การขนส่งดิน</u> โครงการกำหนดจะใช้รถขนดินออกนอกโครงการขนาด 10 ล้อ ซึ่งสามารถขนดินได้ เที่ยวละประมาณ 10 ลบ.ม. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการขนส่งขุดดิน และถมดิน ในช่วงก่อสร้างโครงการ	1) ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) จัดให้มีผ้าใบ หรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถขนดินให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของดิน 3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น หรือเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 4) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก 5) ทำความสะอาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการ หรือถนนหน้าโครงการ 6) เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 7) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 8) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		9) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 10) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบค้นหาสาเหตุ ข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองแสนแสบ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด และคุณภาพน้ำในคลองแสนแสบ มีคุณภาพน้ำโดยรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก/ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) กำหนดให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> -ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) ของแข็งแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN)

รับรอง จำนวน 30/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	การก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน ประมาณ 22.4 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ ขนาดความสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียไม่น้อยกว่า 22.4 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	3) จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 4) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน	<u>สถานีตรวจวัด</u> - จำนวน 1 จุดที่บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายลงสู่ท่อท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Co.

รับรอง จำนวน 31/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	ในระยะก่อสร้าง การก่อสร้างฐานรากอาคารจะใช้เสาเข็มเจาะ อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตวิกฤตน้ำบาดาลไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โดยแหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างมาจากการประปานครหลวง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่รบกวนต่อระบบทิศทางและระดับน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยในระยะก่อสร้างจากคนงานก่อสร้างจะถูกรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ แยกประเภท และควบคุมไม่ให้มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นดินก่อสร้างหรือกลางแจ้งโดยตรงเพื่อรอการเก็บขนโดยสำนักงานเขตราชเทวีทุกวัน	1)จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก/ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2)ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3)กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้ - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)		- กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการ ตั้งอยู่ที่ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนเมืองเป็นส่วนใหญ่ ไม่พบสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่แต่อย่างใด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองแสนแสบ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำและรวบรวมน้ำเสีย ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด และคุณภาพน้ำในคลองแสนแสบ มีคุณภาพ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างให้มีค่าความสกปรกในรูปของBOD ไม่เกิน 20 มก/ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 33/237 หน้า

กันยายน 2560

Pro-En Technologies Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ต่อ)	น้ำโดยรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภทและสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเพชรบุรีต่อไป นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโดยการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ และมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะนอกโครงการ		ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En

รับรอง จำนวน 34/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ สำนักงาน เป็นต้น สภาพพื้นที่ปัจจุบันเป็นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์ เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารสำนักงาน (สำหรับเช่า) และร้านค้า (สำหรับเช่า) จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม แต่ทั้งนี้จากการตรวจสอบตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พบว่าก่อสร้างโครงการถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้โดยไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนด ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด	-	-

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 35/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร	การขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้เส้นทางหลักผ่านถนนพญาไทและถนนเพชรบุรี ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรถรับ-ส่งเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 26 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ในการขนส่งคนงานและเจ้าหน้าที่จะขนส่งเข้าหน่วยงานก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากหน่วยงานหลังเวลา 19.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนสำหรับการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขนดิน และขนส่งเครื่องจักรหนัก จะขนส่งเข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 23.00 น. – 04.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก จะพบว่าจะมีปริมาณการจราจรเนื่องจากโครงการนอกช่วงเวลาเร่งด่วนสูงสุด 26 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of	1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร ว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วน เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 23.00–04.00 น. โดยไม่มีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ - รถบรรทุกของโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน ตลอดจนจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 3) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 4) ห้ามไม่ให้รถบรรทุกของโครงการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะนอกบริเวณโครงการโดยเด็ดขาด 5) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนเพชรบุรีและถนนพญาไท หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันถนนชำรุด 8) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 9) กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 10) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก 11) กำหนดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง	

รับรอง จำนวน 38/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		12) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน 13) ดำเนินการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโดยเร็วที่สุด ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 14) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 15) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนเพชรบุรีและถนนพญาไท หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออก	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		โครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลพญาไทซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ 16) โครงการจะจัดให้มีศูนย์และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ชุมชนข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 17) ในกรณีมีการเสด็จพระราชดำเนินบริเวณถนนพญาไท หรือถนนเพชรบุรีบริเวณพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมที่อยู่ภายนอกอาคารทั้งหมด	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 40/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 400 คน ในส่วนของห้องน้ำ/ห้องส้วม และน้ำใช้จากกิจกรรมการชำระล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 28 ลบ.ม./วัน น้ำใช้ทั้งหมดจะได้รับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาแม้นศรี	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ความจุไม่น้อยกว่า 28 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4) กำหนดให้แนวท่อน้ำต้องไม่อยู่ประชิดริมแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 41/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ	1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมาจากมูลฝอยที่เกิดจากกิจวัตรประจำวันของคนงานก่อสร้าง 400 คน ประมาณ 1.20 ลบ.ม./วัน ผู้รับเหมาจะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราว ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) มูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ถัง	1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับสำนักงานเขตราชเทวีเก็บขนทุกวัน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณมูลฝอย - ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับ

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	รองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) โดยมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งทั่วไป โครงการจะประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวี เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสมต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตราย จะประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยรีไซเคิล จะประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม ส่วนเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน เศษเหล็ก เศษไม้ ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดรถเก็บขนไปกำจัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยวัสดุจำพวกเศษเหล็ก เศษไม้ จะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ หรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้าง ส่วนเศษอิฐ เศษปูน จะนำไปถมที่ในพื้นที่ก่อสร้างของผู้รับเหมา	- ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถังสีฟ้า) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวีเก็บขนทุกวัน - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานร้านรับซื้อของเก่ามาซื้อขายเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีตัวอักษรพิมพ์ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในมีถุงสีแดง/ส้ม รองรับมูลฝอย และประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวี เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป 3) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น	มูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ 4) จัดทำรั้วกั้นล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก 5) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามไม่ให้ทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ 6) ประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวีเก็บขนมูลฝอยทุกวันไม่ให้มีเหลือค้าง 7) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยและบริเวณใกล้เคียงทุกวัน และตรวจสอบหากพบสัตว์พาหะ เช่น แมลงสาบ ให้ฉีดพ่นยากำจัดสัตว์พาหะนำโรค 8) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนทันที	

รับรอง จำนวน 44/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลทั้งหมดจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ ขนาดความสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียไม่น้อยกว่า 22.4 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดความสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียไม่น้อยกว่า 22.4 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพชรบุรีต่อไป 2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และหมั่นตรวจสอบ และประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด หรือ บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) เป็นต้น เข้าสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) ของแข็งแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) <u>สถานีตรวจวัด</u> - จำนวน 1 จุดที่บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายลงสู่ท่อท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตันและเกิดน้ำท่วมขังได้	1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษดินทราย ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุมูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน 3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และ	<u>สถานีตรวจวัด</u> - รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		ควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการตามความเหมาะสม 4) ในกรณีที่บริษัทผู้รับเหมาละเลยต่อการปฏิบัติตามมาตรการ และส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ ต้องมีบทลงโทษ/ค่าปรับ/ค่าชดเชยต่อความเสียหายหรือความเดือดร้อนที่เกิดขึ้น 5) หากพบน้ำท่วมขัง ให้ตรวจสอบสาเหตุและจัดการแก้ไขปัญหาโดยทันที 6) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำประจำพื้นที่ก่อสร้าง	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	<u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย</u> ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้างตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ รวมถึงมลพิษจากฝุ่นละออง หรือเสียงรบกวน	1) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงานและผู้พักอาศัยโดยรอบ 3) จัดทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บและการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดมาแล้ว) - บันทึกสถิติและตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง

รับรอง จำนวน 47/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผลต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนงานก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้	4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน 5) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 6) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 7) ประสานกับสถานีดับเพลิงในท้องที่ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดให้มาจัดอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ 1 ครั้ง จากนั้นดำเนินการทุก 6 เดือน 8) เฝ้าระวังและดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง 9) จัดให้มีการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลุกลามจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี 10) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและจัดทำหลังคาบริเวณทางเดินเท้าภายนอกพื้นที่โครงการต่อจากรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้า และเพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียงและฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการได้ และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 11) กำหนดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 12) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ 13) กำหนดให้ก้านเครน (Boom) จำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้นห้ามล้ำพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด	

รับรอง จำนวน 49/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		14) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 15) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ ไม่ให้มีจุดอับหรือมุมมืด 16) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 17) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ที่มีอำนาจตัดสินใจและสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และสำนักงานเขตราชเทวีที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน 18) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตัดสินใจเข้าพบแนะนำตัว และช่องทางติดต่อกับผู้พักอาศัย/อาคารข้างเคียงทุกหลังก่อนการก่อสร้างโครงการ 19) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม โดยมีการจัดตั้งกองทุนชดเชยเบื้องต้น และมีการเยียวยาอย่างเป็นธรรม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่	

รับรอง จำนวน 51/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็คทรอนิคส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียน พร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียน เพื่อพิจารณา	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขทันที 20) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 21) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ยื่นล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 22) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 23) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกหล่นบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที 24) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	

รับรอง จำนวน 53/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		25) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกและรถคอนกรีตผสมเสร็จภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดรถริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด 26) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ และหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 27) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก 28) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกดื่มสิ่งมึนเมาโดยเด็ดขาด 29) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		30) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม	
	<u>ผลกระทบด้านความขัดแย้งระหว่างคนงานกับคนในชุมชน</u> คนงานก่อสร้างส่วนใหญ่ที่เป็นคนต่างถิ่นและมีจำนวนคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างเป็นจำนวนมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาจากคนงานก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง ผลกระทบจากคนงานต่อชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าอาจจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม เช่น ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาการจราจรที่เกิดจากการรถ	1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงานหรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด 2) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 3) บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	รับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจจะเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน	4) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 5) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของทั้งคนงานและผู้พักอาศัยโดยรอบ 6) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะและเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น 7) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 8) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน 9) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการ	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 56/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ 10) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีการจัดตั้งกองทุนชดเชยเบื้องต้นและมีการเยียวยาอย่างเป็นธรรม	
	<u>ผลกระทบต่อทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงโครงการ</u> ในระหว่างการก่อสร้างเจ้าของโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด และจัดเตรียมมาตรการด้านผลกระทบต่อทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงโครงการ	1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน 2) เฝ้าระวังและดูแลความประพฤติของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและกับประชาชนใกล้เคียง 3) จัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	

รับรอง จำนวน 57/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		4) ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อโครงการ หมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อผู้ที่มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง - แสดงข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนไว้ให้ชัดเจน 5) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการ	

รับรอง จำนวน 58/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		พัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ โดยมีการจัดตั้งกองทุนชดเชยเบื้องต้นและมีการเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด) ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ ดังนี้ ▪ เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุป หรือแนวทางในการแก้ไขปัญหาการลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างอาคาร และจากการดำเนินการโครงการ	

รับรอง จำนวน 59/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		▪ เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหาตามประเด็นที่มีการร้องเรียน ▪ เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรึกษาหารือ ชี้แจง เจรจา สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อลดความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ	
	อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทของงาน ก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและเป็นไปตามมาตรการส่งเสริมสวัสดิภาพและคุ้มครองแรงงาน ซึ่งถือเป็นการเตรียมการป้องกันอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายต่างๆ ดังนี้	1) เจ้าของโครงการต้องจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจำพื้นที่ก่อสร้างตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน 2) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตาม	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 60/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554	กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานพ.ศ. 2549 4) จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประกอบด้วย นายจ้างหรือผู้แทนนายจ้างระดับบริหาร ผู้แทนนายจ้างระดับบังคับบัญชา และผู้แทนลูกจ้าง ให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 5) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงาน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ 6) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง	

รับรอง จำนวน 61/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 8) กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 9) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคารสำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล	

รับรอง จำนวน 62/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		10) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 11) กวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง เป็นต้น และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 12) ติดป้ายสัญญาณเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจน และติดตั้งโคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย 13) ในกรณีที่ลูกจ้างต้องทำงานก่อสร้างบนพื้นต่างระดับที่มีความสูงตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป ต้องจัดให้มีบันไดหรือทางลาด ติดตั้งราวหรือรั้วกันตกสูง 0.9-1.1 เมตร ที่มั่นคงแข็งแรง 14) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกิน 4.0 เมตร ซึ่งมีลักษณะ	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

Pro-En Technologies Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 63/237 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		โดดเดี่ยวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยหรือเชือกตลอดเวลาในการทำงาน 15) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝนฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็วถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 16) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง 17) ห้ามไม่ให้ลูกจ้างทำงานก่อสร้างในขณะเกิดภัยธรรมชาติเว้นแต่การทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในงานก่อสร้างหรือเพื่อการช่วยเหลือหรือการบรรเทาเหตุ 18) กำหนดให้มีแสงสว่างฉุกเฉินในเขตก่อสร้างชนิดแบตเตอรี่ สำรองไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และติดตั้งให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		19) กำหนดให้จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร และติดตั้งป้าย“เขตก่อสร้าง” แสดงให้เห็นชัดเจน 20) กำหนดให้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอดเวลา เพื่ออำนวยความสะดวก และควบคุมบุคคลเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 21) ในกรณีมีทางร่วมหรือทางแยกในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายเตือนทางร่วมหรือทางแยก 22) ติดตั้งกระจกนูนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร ที่บริเวณทางเลี้ยวโค้งหรือหักมุม 23) กำหนดให้เจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดเตรียมอุปกรณ์และกำกับดูแลคนงานก่อสร้างให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลตลอดเวลาที่ทำงาน ดังนี้ - งานไม้หรืองานสี ให้สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น	

รับรอง จำนวน 65/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- งานเหล็ก หรืองานประกอบ ติดตั้ง ซ่อมบำรุง ยก ขน แบก หรือหามของหนัก อันอาจเกิดอันตราย ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย - งานประปาหรืองานติดตั้งกระจก ให้สวมหมวกนิรภัยถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น - งานก่ออิฐ ฉาบปูน หรือตกแต่งผิวปูน ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น - งานคอนกรีต เช่น ผสมปูนซีเมนต์ เทคอนกรีต ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือยาง และรองเท้ายางหุ้มแข้ง - งานเชื่อมหรือตัดชิ้นงาน ให้สวมกระบังหน้าลดแสงหรือแว่นตาลดแสง ถุงมือผ้าหรือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย และแผ่นปิดหน้าอกกันประกายไฟ - งานตัด รื้อถอน สกัด ทุบ หรือเจาะวัสดุที่เป็นฝุ่น ให้สวมหมวกนิรภัย	

รับรอง จำนวน 66/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		แว่นตานิรภัย ที่กรองอากาศสำหรับใช้ครอบจมูกและปากกันฝุ่น ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย - กำหนดให้ต้องจัดให้มีปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ต้องสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 15 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง - งานสารพิษ ให้สวมหมวกนิรภัย ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น - งานกระเช้าแขวน นั่งร้านแขวน หรืองานที่มีลักษณะโล่งแจ้งในที่สูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป ให้สวมหมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัยพร้อมสายหรือเชือกช่วยชีวิต และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น	

รับรอง จำนวน 67/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- งานเจาะหรืองานขุด ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพของงาน - ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	
	อันตรายจากงานเจาะและงานขุด งานขุดเจาะจะมีมากในช่วงการทำงานฐานราก และการวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยการเจาะหรือขุดรู หลุม บ่อ คู และงานอื่นในลักษณะเดียวกัน อาจเกิดอันตรายจากการพลัดตก และจากดินพังทลาย ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย	1) จัดให้มีราวกั้นหรือรั้วกันตก สูง 0.90-1.10 เมตร แสงสว่าง และป้ายเตือนอันตรายตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 2) จัดให้มีแผ่นโลหะหรือวัสดุอื่นที่มีความแข็งแรงเพียงพอปิดคลุมบนบริเวณดังกล่าว และทำราวล้อมกั้นด้วยไม้หรือโลหะ 3) จัดให้มีเข็มพืด (Sheet Pile) ป้องกันดินพังล้อมรอบพื้นที่งานฐานรากอาคารที่ได้รับ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

รับรอง จำนวน 68/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	และสภาพแวดล้อม ในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	การออกแบบโดยวิศวกร และต้องจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบความมั่นคงเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 4) การเจาะหรือขุดรู หลุม บ่อ คู และงานอื่นในลักษณะเดียวกันที่ลึกตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีการคำนวณ ออกแบบ และกำหนดขั้นตอนการดำเนินการโดยวิศวกรก่อนลงมือปฏิบัติงาน และต้องปฏิบัติตามแบบและขั้นตอนดังกล่าว และต้องจัดให้มี - ทางขึ้นลงที่สะดวกและปลอดภัย - เครื่องสูบน้ำ - ระบบการถ่ายเทอากาศและแสงสว่างที่เพียงพอและเหมาะสม - ผู้ควบคุมงานที่มีประสบการณ์ด้านงานดิน และผ่านการอบรมการช่วยเหลือและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ประจำบริเวณปากรูเจาะ รูขุด หลุม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกันเพื่อคอยให้ความช่วยเหลือตลอดเวลาทำงาน - อุปกรณ์เพื่อการสื่อสารหรือรับส่งสัญญาณซึ่งเป็นที่เข้าใจระหว่างคนงาน	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ที่ต้องลงไปทำงานในรูเจาะ รูขุด หลุม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกันกับผู้ช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน - สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ที่สามารถเกาะเกี่ยวได้เพื่อช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน 5) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 6) ห้ามมิให้คนงานลงไปทำงานในรูเจาะ รูขุด หลุม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกัน ที่มีขนาดกว้างน้อยกว่า 75 ซม. และมีความลึกตั้งแต่ 2 ม. ขึ้นไป 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 70/237 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>อันตรายจากงานเจาะเสาเข็ม</u> โครงการใช้เทคนิคงานเสาเข็มเจาะ ทั้งนี้ อาจเกิดเหตุในระหว่างงานเสาเข็มดังนี้ - คนงานขาดความรู้ ความชำนาญในการควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็มหรือสัญญาณสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็มอาจทำเกิดอันตราย - คนงานอาจพลัดตกลงมาจากการปีนไต่ตามโครงปั้นจั่นด้วยตัวเปล่าโดยไม่มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย - รูที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มเสร็จแล้วอาจทำให้คนงานพลัดตกลงไปได้ - บริเวณที่เจาะเสาเข็มอาจมีสิ่งกีดขวาง บดบังสายตาผู้บังคับเครื่องอาจทำให้ไม่สามารถควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็มได้อย่างมีประสิทธิภาพ - เสียงดังจากการเจาะเสาเข็มมีความเข้มสูงส่งผลกระทบต่อการได้ยินของคนงาน	1) กำหนดให้มีวิศวกรซึ่งมีประสบการณ์ด้านปฐพีวิศวกรรมประจำสถานที่ก่อสร้างตลอดเวลาทำงาน 2) จัดให้การฝึกอบรมเครื่องเจาะเสาเข็มต่อคนงานก่อสร้างก่อนเริ่มงาน 3) กำหนดให้มีรายละเอียดคุณลักษณะของเครื่องเจาะเสาเข็มและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเครื่องเจาะเสาเข็มกำหนดไว้ หรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้นไว้ประจำหน่วยก่อสร้าง และกำหนดให้การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบเครื่องเจาะเสาเข็ม ต้องปฏิบัติตามคู่มืออย่างเคร่งครัด 4) จัดให้มีคู่มือการใช้เครื่องเจาะเสาเข็มและคู่มือการใช้สัญญาณสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็มไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มเห็นได้ชัดเจน 5) จัดให้มีผู้ควบคุมงานดูแลอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาปฏิบัติงาน รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ รางเลื่อน แม่แรง และ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ควันที่เกิดจากการขับเครื่องเจาะเสาเข็มที่เก่า หรือเสื่อมสภาพ อาจก่อให้เกิดควันดำ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	ส่วนประกอบทั้งหมดของเครื่องเจาะเสาเข็มให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัย รวมทั้งตรวจสอบให้เครื่องเจาะเสาเข็มติดตั้งอยู่บนพื้นที่ที่มั่นคงแข็งแรงก่อนเริ่มทำการเจาะเสาเข็ม 6) ในกรณีที่เครื่องเจาะเสาเข็มขัดข้อง ชำรุด หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัยห้ามมิให้คนงานใช้เครื่องเจาะเสาเข็มดังกล่าวจนกว่าจะมีการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัยเสียก่อน 7) บริเวณที่มีการขุดหลุม หรือการใช้เสาเข็มที่มีรูกลวงตรงกลางด้านในขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางตั้งแต่ 15 เซนติเมตร ขึ้นไป เมื่อทำการเจาะเสาเข็มเสร็จแต่ละหลุม จัดให้มีการปิดปากรูเสาเข็มโดยทันทีด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรงสามารถป้องกันมิให้สิ่งของหรือผู้ใดตกลงไปในรูได้ 8) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 9) กำหนดให้ต้องจัดให้มีปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง โดยต้องสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 15 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง 10) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง ในช่วงงานเตรียมพื้นที่ งานขุดเจาะ งานทำฐานราก งานตกแต่งและเก็บงาน มีชั่วโมงการทำงานในระยะดังกล่าวไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีตารางเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตร เพื่อให้คนงานทำงานในระยะเวลาไม่เกินที่กำหนดไว้ 11) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง ในช่วงงานโครงสร้าง มีชั่วโมงการทำงานในระยะดังกล่าวไม่เกิน 2	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ชั่วโมงต่อวัน ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีตารางเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตร เพื่อให้คนงานทำงานในระยะเวลาไม่เกินที่กำหนดไว้ 12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง 13) จัดให้มีราวกั้นหรือรั้วกันตกสูง 0.9-1.1 เมตร แสงสว่าง และป้ายเตือนอันตรายให้เห็นชัดเจนและในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 14) ในกรณีที่มีการทำเสาเข็มเจาะตั้งแต่สองต้นโดยมีระยะห่างน้อยกว่าหกเท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางของเสาเข็ม ห้ามคนงานลงไปทำงานในรูเจาะเสาเข็มใดในขณะที่รูเจาะเสาเข็มข้างเคียงยังไม่ได้เทคอนกรีตหรือเทคอนกรีตแล้วแต่ยังไม่ก่อตัว 15) บริเวณที่มีการเจาะเสาเข็มต้องดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางสายตาผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มที่จะมองเห็นขณะปฏิบัติงาน	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		16) ห้ามมิให้ทำงานเกี่ยวกับงานเจาะเสาเข็มและงานเสาเข็มเจาะในขณะมีพายุ ฝนตก ฟ้าคะนอง หรือภัยธรรมชาติอื่น เว้นแต่ในกรณีจำเป็น เมื่อได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรแล้ว 17) จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม และต้องหยุดการทดสอบโดยทันทีหากมีเหตุที่อาจเกิดอันตราย 18) ต้องกันพื้นที่และมีป้ายและเครื่องหมายแสดงบริเวณที่มีการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็มให้ชัดเจน และป้องกันไม่ให้บุคคลที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 19) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 75/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>อันตรายจากปั้นจั่น</u> - การประกอบ ติดตั้ง รื้อถอน ทำฐานไม่ได้ระดับและไม่แน่นหนา ใช้น้ำหนักถ่วงไม่สมดุลกับความสูงของปั้นจั่นและความยาวของแขนเหวี่ยง หรือการยึดโยงไม่แข็งแรงพอ โดยเฉพาะตัวอาคารไม่เป็นไปตามคำแนะนำของผู้ผลิตอาจเป็นสาเหตุที่ทำให้หอปั้นจั่นล้มทับคนงานได้ - การบรรทุกน้ำหนักเกินอัตราอาจทำให้ปั่นจั่นขาดสมดุลล้มทับคนงานหรือสิ่งของอาจตกลงมา - การใช้ปั้นจั่นดึงหรือใช้ลากของไปในทิศทางที่ไม่ถูกต้องสิ่งของอาจหล่นลงมาทับคนงาน - การหมุนแขนเร็วเกินไปหรือหมุนน้ำหนักบรรทุกแรงเกินไปทำให้วัสดุที่ยกถูกเหวี่ยงออกนอกรัศมีอาจไปชนกับคนงานหรือสิ่งก่อสร้างชำรุดเสียหาย	1) ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ และการซ่อมบำรุง ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของปั้นจั่นและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตปั้นจั่นกำหนดไว้ หากไม่มีรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานดังกล่าว ให้ปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้นเป็นหนังสือ 2) จัดให้คนงานที่เป็นผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว และต้องจัดให้มีการอบรมหรือทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นรวมทั้งวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจนข้อจำกัดของอุปกรณ์เหล่านั้น 3) ตรวจสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบโดยมิวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

Pro-En

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- การหมุนแขนเหวี่ยงผ่านเหนือสายไฟฟ้าแรงสูงในระยะชิดเกินไป (กระแสไฟฟ้าแรงสูงอาจกระโดดข้ามจากสายไฟฟ้าไปยังแขนเหวี่ยงหรือลวดสลิงได้) - มีผู้ไม่เกี่ยวข้องหรือผู้ฝึกหัดบังคับเครื่องโดยลำพัง - การยกของในลักษณะกระตุกอย่างแรง หรือมีการติดตั้งลวดสลิงไม่ถูกวิธี ไม่ได้ขนาด เป็นเหตุให้ลวดสลิงขาดหรือแขนเหวี่ยงอาจหักได้ - การทิ้งวัสดุที่ยกค้างไว้โดยที่คนขับออกมาจากห้องบังคับอันตรายจากงานหอปั้นจั่นเคลื่อน - ในระหว่างติดตั้งหรือรื้อถอนหากการค้ำยันแขนเหวี่ยงไม่ดีพอแขนเหวี่ยงนั้นอาจพังลงมาได้	4) จัดให้มีการตั้งน้ำหนักถ่วงต้องสมดุลกับความสูงของปั้นจั่นและความยาวของแขนเหวี่ยง ตลอดจนการดูแลรักษา เอาใจใส่ตรวจสภาพของปั้นจั่นให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างปลอดภัย รวมทั้งลวดสลิงที่นำมาใช้ ทั้งนี้ ต้องกระทำอย่างสม่ำเสมอ ก่อนจะมีการใช้ปั้นจั่นและในการรื้อถอนต้องทำตามขั้นตอนที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ 5) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพปั้นจั่นทุก 1 หรือ 3 เดือน หรือตามบริษัทผู้ผลิตแนะนำแต่ไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 6) จัดให้มีการเตรียมพื้นที่ดินที่เหมาะสมสำหรับการทำงาน โดยบริเวณที่ปั้นจั่นจะเคลื่อนหรือทำงานจะต้องแน่นพอที่จะรองรับน้ำหนักของปั้นจั่นได้ ถ้าเป็นบริเวณที่ดินอ่อนจะต้องหาวิธีป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้น อาจใช้วิธีบดอัดให้แน่นแล้ววางลูกระนาดหรือไม้ปูแผ่นเหล็กให้ทั่วบริเวณ หรือวิธีอื่นที่เหมาะสมรวมทั้งจัดที่ว่างให้รอบปั้นจั่นไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เพื่อให้คนงานสามารถหลบหลีก	

รับรอง จำนวน 77/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		อันตรายจากการหมุนตัวของปั้นจั่นขับเคลื่อน 7) ห้ามมิให้มีการใช้ปั้นจั่นเพื่อการยกของย้ายหรือลากในแนวนอน และน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินน้ำหนักที่กำหนดไว้ให้ยกได้ เพื่อป้องกันปั้นจั่นหักหรือพังลงมาได้ 8) จัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้ และการปฏิบัติงานตอนกลางคืนควรมีไฟแสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณที่ปฏิบัติงาน แต่แสงไฟต้องไม่รบกวนการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมปั้นจั่น 9) จัดให้มีสัญญาณเสียงและแสงกระพริบเตือนให้ลูกจ้างทราบในขณะปั้นจั่นเคลื่อนที่ 10) ขณะที่มีการยกสิ่งของที่เคลื่อนย้ายลอยสูงจากพื้น จะต้องไม่สัมผัสสิ่งกีดขวาง หรือข้ามศีรษะผู้ปฏิบัติงานอื่น ห้ามคนงานเกาะบนสิ่งของที่ยก กรณีที่เป็นปั้นจั่นชนิดที่อยู่	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		กับที่ ควรมีสัญญาณเสียงและแสง 11) หลีกเลี่ยงการแขวนสิ่งของไว้กลางอากาศ หากจำเป็นจะต้องล็อคเครื่อง ห้ามใช้เบรคเพียงอย่างเดียว 12) กรณีมีลมพัดแรงมากจนวัสดุที่เคลื่อนย้ายแกว่งไปมาอย่างรุนแรงต้องรีบวางวัสดุลงทันที และหากต้องวางของต่ำมากๆ ต้องเหลือลวดสลิงไว้มากกว่า 2 รอบบนดรัม 13) ในกรณีที่มีการใช้ปั้นจั่นใกล้กับสายไฟฟ้าแรงสูง ชิ้นส่วนต่างๆ ของปั้นจั่นต้องห่างจากสายไฟไม่น้อยกว่า 3 เมตร หรือตามขนาดของแรงเคลื่อนไฟฟ้า ถ้าไม่สามารถทำตามระยะที่กำหนดได้ ต้องมีผู้คอยสังเกตและให้สัญญาณเตือน 14) จัดให้มีบันไดพร้อมราวจับและโลหะกันตกให้แก่คนงานที่ทำงานบนปั้นจั่นที่มีความสูงเกิน 3.0 เมตร 15) จัดทำพื้นที่ทางเดินบนปั้นจั่นเป็นชนิดกันลื่น 16) ติดตั้งเครื่องดับเพลิงที่ห้องบังคับปั้นจั่น 17) จัดให้มีสิ่งครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสียของปั้นจั่นเพื่อ ป้องกันอันตรายอันเกิดจาก	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ความร้อนของท่อไอเสีย 18) จัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิงและท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่บนปั้นจั่นที่ใช้เครื่องยนต์ ในลักษณะที่จะไม่เกิดอันตราย เมื่อเชื้อเพลิงหก ล้ม หรือรั่วออกมา 19) จัดเก็บและเคลื่อนย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับปั้นจั่นด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้ 20) จัดให้มีการนำสารไวไฟออกจากบริเวณที่ใช้ปั้นจั่นก่อนปฏิบัติงาน 21) ห้ามมิให้ผู้ปฏิบัติงานบนปั้นจั่นที่มีความชำรุดเสียหาย หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย 22) ห้ามมิให้ดัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของปั้นจั่น หรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการนั้น อันอาจทำให้คนงานที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นมีความปลอดภัยน้อยลง 23) จัดให้ปั้นจั่นเคลื่อนที่บนรางหรือปั้นจั่นที่มีรางล้อเลื่อนที่อยู่บนแขนปั้นจั่นมีสวิตช์ให้หยุดได้โดยอัตโนมัติ และให้มีกันชน หรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของรางด้วย	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		24) จัดให้มีเครื่องกวาดสิ่งของหน้าล้อทั้งสองข้างของปั้นจั่น 25) จัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงานปฏิบัติงานบนแขนปั้นจั่น และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยและสายชูชีพตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 26) จัดให้มีและควบคุมให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และเข็มขัดนิรภัย ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 27) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 81/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**อันตรายจากเครื่องจักร** เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ชำรุดบกพร่อง หรือขาดความรู้ ทักษะ ในการใช้งาน รวมทั้งไม่มีการบำรุงตรวจสภาพเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ประกอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนดอาจเป็นเหตุให้เกิดอันตราย ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554	1) จัดให้มีวิศวกรวางแผนงานและควบคุมตลอดเวลาที่ทำการติดตั้งหรือทดสอบ ในกรณีที่การติดตั้งหรือทดสอบยังไม่แล้วเสร็จต้องปิดกั้นพื้นที่หรือห้องที่มีเครื่องจักรและอุปกรณ์ซึ่งอยู่ในระหว่างการติดตั้งหรือทดสอบให้มิดชิดและปลอดภัยก่อนจะทำการติดตั้งหรือทดสอบคราวต่อไป 2) กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 3) ต้องใช้ลูกจ้างซึ่งมีความชำนาญและผ่านการอบรมตามในการใช้เครื่องจักรนั้นๆ 4) จัดให้มีเครื่องป้องกันอันตรายสำหรับลูกจ้างซึ่งทำงานกับเครื่องจักร เช่น หลังคาเก๋ง ที่ปิดครอบแท่นหมุน เครื่องปิดบังประกายไฟ หรือตะแกรงเหล็กเหนียว	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

รับรอง จำนวน 82/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		5) ต้องมีการควบคุมดูแลมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องควบคุมหรือในรัศมีการทำงานของเครื่องจักร และควบคุมดูแลมิให้ผู้ใดห้อย โหน เกาะ ยืน หรือโดยสารไปกับเครื่องจักรซึ่งเคลื่อนที่ได้และมิได้จัดไว้เพื่อการนั้น ในกรณีที่มีลูกจ้างทำงานในรัศมีการทำงานของเครื่องจักร ต้องดูแลระมัดระวังมิให้ลูกจ้างได้รับอันตรายจากเครื่องจักรหรือวัสดุสิ่งของที่ตกจากเครื่องจักรนั้น 6) จัดให้มีการดูแลเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะเวลาการใช้งานที่เหมาะสม และการตรวจรับรองประจำปีตามชนิดและประเภทที่อธิบดีประกาศกำหนด 7) ห้ามมิให้ลูกจ้างใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์สำหรับงานก่อสร้างที่ชำรุด จนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จและใช้งานได้โดยปลอดภัย 8) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนอันตรายที่เครื่องจักรนั้น เช่น สัญญาณเสียงและแสงสำหรับการเดินหน้าหรือถอยหลังของ	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เครื่องจักร และติดป้ายเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 9) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และเข็มขัดนิรภัย ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	
	<u>อันตรายจากลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว และลิฟต์โดยสารชั่วคราว</u> การบรรทุกน้ำหนักที่มากเกินไป ขาดการดูแลเอาใจใส่กับสภาพของชิ้นส่วน และอุปกรณ์ของตัวลิฟต์ เช่น น็อตยึดตามข้อต่อต่างๆ ของโครงลิฟต์ ลวดสลิงฉุดดึงกระบะลิฟต์เป็นต้น รวมทั้งความประมาทของผู้ขับลิฟต์ อาจทำให้เกิดอันตรายได้ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย	1) จัดให้มีรายละเอียดของหอลิฟต์ ตัวลิฟต์ ข้อกำหนดในการสร้าง และข้อปฏิบัติในการใช้ลิฟต์ 2) การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของลิฟต์แต่ละประเภทและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตลิฟต์กำหนดไว้ หากไม่มีรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานดังกล่าว ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้นเป็นหนังสือ 3) ติดป้ายบอกน้ำหนักบรรทุกสูงสุดสำหรับลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและป้ายบอกน้ำหนักบรรทุก รวมทั้งจำนวนผู้โดยสารสูงสุดสำหรับลิฟต์โดยสารชั่วคราวไว้ภายในและภายนอกลิฟต์ให้เห็นชัดเจน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 **อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)**	อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553	4) จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟต์ทุกเดือนโดยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมและบันทึกวันเวลาตรวจสอบ และเก็บผลการตรวจสอบไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน ทั้งนี้ขณะตรวจสอบระบบของลิฟต์ ต้องห้ามไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องใช้ลิฟต์ เข้าใกล้บริเวณลิฟต์ พร้อมทั้งติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์” ให้ชัดเจน 5) มิให้บุคคลใดโดยสารลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและให้ติดป้ายห้ามโดยสารให้เห็นได้ชัดเจน เว้นแต่เป็นการติดตั้ง ตรวจสอบ บำรุงรักษา และรื้อถอนโดยผู้เกี่ยวข้องเท่านั้น 6) ห้ามโดยสารบนหลังคาลิฟต์โดยสารชั่วคราว เว้นแต่เป็นการติดตั้ง ตรวจสอบ บำรุงรักษา และรื้อถอนโดยผู้เกี่ยวข้องเท่านั้น 7) จัดทำข้อกำหนดในการใช้ลิฟต์ติดไว้บริเวณที่มีการใช้ลิฟต์ให้เห็นได้ชัดเจน และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวโดยเคร่งครัด 8) จัดให้มีลูกจ้างซึ่งอายุไม่ต่ำกว่า 18 ปี และได้รับการฝึกอบรมการใช้ลิฟต์มาแล้วทำ	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		หน้าที่บังคับลิฟต์ประจำตลอดเวลาที่ใช้ลิฟต์ 9) บริเวณที่ผู้บังคับลิฟต์ทำงานจะต้องจัดให้มีหลังคาที่มั่นคงแข็งแรงเพียงพอเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายจากการตกหล่นของวัสดุสิ่งของ 10) ให้มีการตรวจสอบลิฟต์ก่อนการใช้งานทุกวัน หากส่วนใดชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนใช้งาน 11) ในกรณีที่ลิฟต์ไม่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่มีผู้ทำหน้าที่บังคับลิฟต์ต้องปิดสวิตช์พร้อมทั้งใส่กุญแจและติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์” ให้ลูกจ้างทราบ 12) จัดวางและป้องกันมิให้วัสดุตกหรือยื่นออกมาขัดกับโครงหอลิฟต์ 13) กรณีใช้ลิฟต์ขนรถหรือเครื่องมือที่มีล้อ ต้องป้องกันมิให้รถหรือเครื่องมือนั้นเคลื่อนที่ได้	
	อันตรายจากการตกจากที่สูง การทำงานบนที่สูงที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่น อาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ในขณะเดียวกันกับคนงานที่ทำงานที่ระดับพื้นชั้นล่างอาจ	***การป้องกันการตกจากที่สูง*** 1) ในกรณีที่มีการทำงานในลักษณะโดดเดี่ยวที่สูงเกิน 4.0 เมตร ขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานและสิ่งของโดย	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 86/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ได้รับอันตรายจากวัสดุกระเด็นและตกหล่น นอกจากนี้การใช้นั่งร้าน รับน้ำหนักการบรรทุกมากเกินไป หรือวัสดุที่นำมาใช้ไม่สมบูรณ์ เช่น เหล็กที่คดงอเป็นสนิม และการประกอบหรือติดตั้งนั่งร้านไม่ถูกต้อง ทำให้คนงานพลัดตกจากนั่งร้าน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	จัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 2) จัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต 3) บริเวณปล่องหรือช่องเปิดต้องจัดทำฝาปิดหรือราวกั้นที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร เพื่อป้องกันการตกหล่นสู่ช่องเปิดหรือปล่องต่างๆ พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย 4) ห้ามทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุลมแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง 5) ห้ามทำงานบนหรือในถัง บ่อ หรือกรวย สำหรับเทวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไป หรืออาจถูกวัสดุทับเว้นแต่ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือสิ่งปิดกั้น หรือทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดกั้น หรือจัดทำ	ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

รับรอง จำนวน 87/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		รั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ล้อมกรวยภาชนะหรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน 6) จัดให้มีการป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกั้นผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับ 7) จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลาการทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนที่สูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย ***การป้องกันอันตรายที่เกี่ยวกับนั่งร้าน*** 1) จัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป หรืองานบนที่ลาดชันที่ทำ มุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป 2) การประกอบติดตั้งนั่งร้านต้องปฏิบัติตามที่บริษัทผู้ผลิตแนะนำหรือตามที่	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 88/237 หน้า

กันยายน 2560

Pro-En Technology Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		วิศวกรกำหนด และจัดทำด้วยวัสดุที่แข็งแรงและโครงสร้างได้มาตรฐาน ไม้ต้องไม่ผุเปื่อยหรือมีรอยแตกร้าว เหล็กต้องไม่คดงอหรือเป็นสนิมพร้อมติดตั้งราวกันตก 3) ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดการชำรุด หรือเป็นอันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้นต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 4) ในกรณีที่มีการต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้ 5) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีมูลฝอย เครื่องมือเครื่องใช้หรือมีวัตถุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น 6) ในระหว่างการก่อสร้างอาคารผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้นายช่างโยธาหรือนายตรวจท้องที่ตรวจดู	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 89/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7) ปรับปรุงคุณภาพฐานรองรับนั่งร้านให้มั่นคงแข็งแรงเสมอ 8) อบรมให้ความรู้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบนนั่งร้าน 9) กำหนดน้ำหนัก-จำนวนคนงานและวัสดุสำหรับงานบนนั่งร้าน 10) ห้ามทำงานบนนั่งร้านในขณะที่มีพายุลมแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง 11) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน ***การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ*** 1) ห้ามทำงานบนหรือในถัง บ่อ หรือกรวยสำหรับเทวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุทับเว้นแต่ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือสิ่งปิดกั้น หรือทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน	

รับรอง จำนวน 90/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		สูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ล้อมกรวย ภาชนะหรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน เพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน 2) จัดให้มีการป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกั้นผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับ 3) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและเป็นไปตามมาตรการส่งเสริมสวัสดิภาพ และคุ้มครองแรงงาน ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน ***การป้องกันอันตรายจากวัสดุกระเด็นตกหล่น*** 1) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ต้องจัดทำราง ปล่อง หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง 2) จัดให้มีการปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เท ทิ้ง หรือ โยนวัสดุจากที่สูง และมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้า-ออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะเสร็จ	

รับรอง จำนวน 91/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		3) จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลาการทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย	
	<u>อันตรายจากงานไฟฟ้าและอัคคีภัย</u> การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่เก่าและชำรุด หรือไม่มีการต่อสายดิน สายไฟฟ้ารั่วภายในและ/หรือภายนอก รวมทั้งการไม่สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลอาจถูกไฟฟ้าดูดได้ นอกจากนี้กระแสไฟฟ้าลัดวงจร และการปฏิบัติงานที่ทำให้เกิดประกายไฟและความร้อน มีความเสี่ยงที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้	***<u>การป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า</u>*** 1) จัดให้มีแผนผังวงจรไฟฟ้าซึ่งมีวิศวกรลงนามรับรอง และให้เก็บแผนผังดังกล่าวไว้ให้พนักงานตรวจสอบได้ตลอดเวลา 2) จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการติดตั้งและการใช้งานให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มีมาตรฐานดังกล่าวให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง และสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		4) จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน ทั้งนี้ การติดตั้งระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วดังกล่าวให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 5) ระหว่างที่มีการทำงานติดตั้ง ตรวจสอบซ่อมแซม หรือซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าจัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 6) จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า 7) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือป้องกันไฟฟ้า เข็มขัดนิรภัย	

รับรอง จำนวน 93/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน ***การป้องกันอันตรายจากอัคคีภัย*** 1) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้จัดที่เก็บที่มิดชิดมีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องมือดับเพลิงประจำที่เก็บเชื้อเพลิง 2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงานอย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้าง 3) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงที่เห็นได้อย่างชัดเจน 4) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ โดยในการตรวจสอบนั้นต้องไม่น้อยกว่าเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ตรวจสอบครั้งสุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 94/237 หน้า

กันยายน 2560

Pro-En Technologies Co.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		5) จัดทำป้ายข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ และปิดประกาศให้เห็นได้อย่างชัดเจน 6) ห้ามพนักงานทั้งหมดสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้ามก่อกองไฟ หรือเผาเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ 7) การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่าย พร้อมทั้งจัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมอยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานด้วย 8) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือหนังหรือทำด้วยวัสดุที่ทนความร้อนหน้ากากเชื่อม เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 9) ห้ามใช้เครื่องเชื่อมเกินอัตรากำลังติดต่อกันเป็นเวลานาน	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 95/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

Pro-En Technologies Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		10) จัดให้มีการอบรมชี้แจงพนักงาน/คนงานก่อสร้าง (Tool boxtalks) ก่อนการเริ่มงานในแต่ละวัน ถึงมาตรการความปลอดภัยต่างๆ ในการปฏิบัติงาน 11) จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นที่ถูกต้อง รวมถึงการอพยพผู้คนในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 96/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**โรคที่เกิดจากการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง** **1. โรคระบบทางเดินหายใจ** การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จากทั้งการรบกวนหน้าดิน และจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น งานซีเมนต์ งานขุดเจาะ เป็นต้น ด้วยเหตุนี้คนงานก่อสร้างที่ได้รับสัมผัสมลสารเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค อาทิเช่น ภูมิแพ้ หอบหืด โรคแอสเบสโตลิส เป็นต้น ■ โรคแอสเบสโตสิส (Asbestosis) โรคแอสเบสโตสิส หรือโรคปอดจากแร่ใยหิน หมายถึงโรคปอดอักเสบเรื้อรังและเป็นพังผืดที่เนื้อปอด จากการรับสัมผัสเอาฝุ่นแร่ใยหินไปสะสมในปอดเป็นระยะเวลานาน มักจะเกิดกับผู้ที่ได้รับฝุ่นแร่ใยหินในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7-10 ปีขึ้นไป แม้ในปัจจุบันจะไม่ได้ใช้แร่ใยหินในวัสดุก่อสร้างแล้วก็ตาม แต่	1) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่มึนเมาในขณะปฏิบัติงาน 2) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ 3) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 4) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	คนงานก่อสร้างยังคงเป็นกลุ่มเสี่ยงที่ได้รับฝุ่นแร่ใยหินจากกรณีที่ต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมที่อาจมีวัสดุก่อสร้างที่ใช้แร่ใยหิน เช่น ฉนวนกันความร้อน เป็นต้น ผู้ป่วยจะมีอาการไอ หายใจหอบเหนื่อย อ่อนเพลีย เจ็บหน้าอก มีช่วงการหายใจออกสั้น ■ โรคหอบหืดจากการประกอบอาชีพ (Occupational asthma) เกิดจากการทำงานสัมผัสกับสารก่อโรคในที่ทำงาน อาทิเช่น ไอจากการเชื่อมโลหะ หรือสารที่เกิดจากผลผลิตทางชีวภาพ เช่น เชื้อรา แบคทีเรีย แมลง และพืช เป็นต้น ลักษณะสำคัญของการเกิดโรค คือ การเกิดการอักเสบของหลอดลม มีภาวการณ์หดเกร็งของหลอดลม เนื่องมาจากการสัมผัสสารก่อภูมิแพ้จากสภาพแวดล้อมการทำงาน อาจเกิดได้ทั้งอาการแบบเฉียบพลัน คือ เกิดขึ้นทันทีที่สัมผัสสารก่อโรค และ	ของโครงการ ช่วงที่วิ่งบนถนนสาธารณะก่อนเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นถนนด้านหน้าโครงการ ไม่เกิน 25 กม./ชม. เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 7) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีมีสิ่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นหกหล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ 8) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	

รับรอง จำนวน 98/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อาการแบบล่า คือเกิดหลอดลมอุดกั้นหลังสัมผัสสารก่อโรคในระยะ 3-8 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	9) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ 10) ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 11) จัดให้มีสถานที่เก็บกองดินและทรายโดยเฉพาะ มีวัสดุปิดคลุม และฉีดพรมน้ำให้เปียกอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมโดยเฉพาะในช่วงอากาศแห้งเช่นในช่วงหน้าหนาว 12) กำหนดแผนการขุดดินและขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องนัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว	

รับรอง จำนวน 99/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		13) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล 14) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	
	2. โรคประสาทหูเสื่อมจากการทำงาน (Hearing Impairment Caused by Noise) การทำงานโดยทั่วไปการสูญเสียการได้ยินสามารถเกิดได้จากหลายสาเหตุ เช่น จากการบาดเจ็บที่ศีรษะ เกิดแผลไฟไหม้บริเวณหู การสัมผัสสารเคมีที่มีพิษต่อหู แต่ส่วนใหญ่การสูญเสียการได้ยิน	1) กำหนดให้ต้องจัดให้มีปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง โดยต้องสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 15 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง 2) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

Pro-En Technologies Ltd

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	จากการทำงานที่พบบ่อยที่สุด คือ การสูญเสียการได้ยินแบบ Sensory Hearing Loss โดยเกิดจากการรับสัมผัสกับเสียงดังที่เกิดจากสภาพแวดล้อมการทำงานเป็นระยะเวลานานติดต่อกัน (Noise-Induced Hearing Loss, NIGL) การสูญเสียการได้ยินมักมีความผิดปกติของหูทั้ง 2 ข้าง มากกว่าข้างเดียว ประเภทของการสูญเสียที่พบอาจเป็นการสูญเสียการนำเสียง (Conductive) ซึ่งเป็นความผิดปกติที่เกิดขึ้นที่หูชั้นนอกหรือหูชั้นกลาง หรือสูญเสียประสาทการได้ยิน (Sensorineural) หรือเกิดแบบผสมเลยก็ได้ ผู้ที่มีภาวะหูเสื่อมจากเสียงดัง จะรู้สึกว่าการได้ยินของตนเองลดลง หรือมีปัญหาในการได้ยิน อาการที่พบบ่อยที่สุด คือ ฟังผู้อื่นพูดไม่ชัด หรือไม่เข้าใจเมื่อมีคนมาพูดโดยเฉพาะอย่างยิ่งจะได้ยินลำบากมากขึ้นถ้าในบริเวณนั้นมีเสียงดังด้วย	ดัง ในช่วงงานเตรียมพื้นที่ งานฐานราก งานขุดเจาะ งานตกแต่งและเก็บงาน มีชั่วโมงการทำงานในระยะดังกล่าวไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีตารางเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตร เพื่อให้คนงานทำงานในระยะเวลาไม่เกินที่กำหนดไว้ 3) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง ในช่วงงานโครงสร้าง มีชั่วโมงการทำงานในระยะดังกล่าวไม่เกิน 2 ชั่วโมงต่อวัน ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีตารางเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตร เพื่อให้คนงานทำงานในระยะเวลาไม่เกินที่กำหนดไว้ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

รับรอง จำนวน 101/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 **อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)**	ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559		
	โรคผิวหนังอักเสบ โรคผิวหนังอักเสบจากสารก่อระคายจากการประกอบอาชีพ โรคผิวหนังอักเสบจากสารก่อระคายเคืองจากการประกอบอาชีพ เป็นโรคผิวหนังจากการประกอบอาชีพที่พบบ่อยที่สุด เกิดจากการสัมผัสสารระคายเคืองหรือพิษของสาร เช่น สารทำความสะอาด สารตัวทำละลาย กรด และด่าง เป็นต้น อาการแสดงอาจแสบร้อน หรือคัน ซึ่งความรุนแรงและรูปแบบของอาการจะขึ้นกับคุณสมบัติของสารที่รับสัมผัส โดยอาจระคายเคือง อักเสบ มี	1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้นเมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	การสะสมน้ำ การดึงไขมันออกจากผิวหนังชั้นใน หรือการทำให้ผิวหนังชั้นในเสียหาย เคราตินถูกแปลงสภาพ เป็นต้น เกิดได้ทั้งอาการแบบเฉียบพลันหรือเกิดอาการแบบเรื้อรัง **โรคผิวหนังอักเสบจากการสัมผัสแบบก่อภูมิแพ้จากการประกอบอาชีพ (Occupational Allergic Contact Dermatitis)** เกิดจากการสัมผัสสารก่อภูมิแพ้ทำให้ภูมิต้านทานในร่างกายเปลี่ยนแปลงและเกิดอาการแพ้ เนื่องจากภูมิแพ้จึงเกิดโรคนี้ในคนบางคนเท่านั้น สามารถทำการทดสอบทางผิวหนังเพื่อหาสาเหตุได้ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน 4) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล 5) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 103/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 **อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)**	**โรคจากความสั่นสะเทือน** กลุ่มอาการผิดปกติจากความสั่นสะเทือนเฉพาะมือและแขน (Hand-Arm Vibration Syndrome: HAVS) หรือโรคนิ้วมือซีดขาวจากความสั่นสะเทือน (Vibration Whige Finger, VWF) เป็นอาการผิดปกติที่เกิดขึ้นกับนิ้วมือ มือ และแขน จากการใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือน HAVS ประกอบด้วยกลุ่มอาการดังนี้ - มีความผิดปกติของการหมุนเวียนโลหิตที่เกิดจากการหดเกร็งตัวของเส้นเลือดที่นิ้วมือทำให้มีอาการซีด - มีความผิดปกติของระบบประสาทส่วนปลายทั้งส่วนของประสาทการรับรู้และประสาทควบคุมการทำงานของกล้ามเนื้อ ทำให้เกิดอาการชาและการทำงานของนิ้วไม่สัมพันธ์กัน ขาดความคล่องแคล่ว - มีความผิดปกติของระบบกล้ามเนื้อและโครงสร้าง หรือกระดูก	มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน 1. กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่โครงการ 1 แห่ง ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานฐานรากและงานเสาเข็ม จากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีที่พบว่ามีค่าเกินกว่า 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามมาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยต้องหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนโดยทันทีเพื่อแก้ไขปรับปรุงอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

รับรอง จำนวน 104/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ข้อต่อ และกล้ามเนื้อ ผิดปกติ อาการของโรคคือการเสียวแปลบ ชา และซีดขาวของนิ้วมือ อาจเสียความสามารถในการควบคุมกล้ามเนื้อ และเมื่อมีเลือดไหลเวียนไปหล่อเลี้ยงตามเดิมอาจมีอาการปวดและการรับความรู้สึกร้อน-เย็น ลดลง ในรายที่รุนแรงจะเกิดการทำลายผนังหลอดเลือดแดงที่นิ้ว ทำให้รูหลอดเลือดเล็กลง ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	2. กำหนดให้ใช้เทคนิคเสาเข็มเจาะ (Bored Pile) ในการก่อสร้างโครงการ 3. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 4. ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ 5. ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u> 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3. ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 4. กำหนดให้คนงานก่อสร้างพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**โรคจากความร้อน** เกิดภาวะผิดปกติในการตอบสนองของร่ายกายต่อการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติได้ ในภาวะที่ร่างกายมีอุณหภูมิสูงขึ้น จะทำให้ระบบการทานของศูนย์ควบคุมอุณหภูมิของร่างกายทำงานผิดปกติ ระบบถ่ายเทความร้อนออกจากร่างกายไม่ได้ผล อุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น อาการมีหลายระดับ ดังนี้ - ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp) - อาการเหนื่อยล้าจากความร้อน (Heat Exhaustion) ได้แก่ เหงื่อออกมาก อ่อนเพลีย ชีพจรเต้นเร็ว ปวดศีรษะ วิงเวียน ผิวหนังเปียกชื้น อาจหมดสติ - โรคลมแดด (Heat Stroke) มีอาการเปลี่ยนแปลงทางระบบประสาท ชัก หมดสติ และอาจเสียชีวิต วัดอุณหภูมิทางทวารหนักได้มากกว่า 40.2 องศาเซลเซียส	1. จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3. ควบคุมไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างงานก่อสร้าง 4. จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล 5. จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.)เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วันจำกัด

รับรอง จำนวน 106/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น	ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง 1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการอย่างต่อเนื่อง โดยต้องแจ้งแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยปิดประกาศหน้าที่โครงการ 2) จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

รับรอง จำนวน 107/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		3) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและจัดทำหลังคาบริเวณทางเดินเท้าภายนอกพื้นที่โครงการต่อจากรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้า และเพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการได้ 4) จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้องกระจก และอลูมิเนียม 5) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (08.00-17.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้มีเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง ยกเว้นในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตราชเทวี และต้องแจ้งให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประชิดพื้นที่โครงการให้รับทราบ และ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		มีการปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 6) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 8) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร ว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและ	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		เศษวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วน เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 23.00-04.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยในช่วงเวลาดังกล่าวไม่มีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง 9) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน 10) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 11) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้	

รับรอง จำนวน 110/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 12) โครงการต้องดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้ - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดต่อประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวีเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัด	

รับรอง จำนวน 111/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		ที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น 13) กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง ต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ ■ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น ■ จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		แฟกซ์ จดหมายอิเล็คทรอนิคส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ ■ จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที 14) โครงการกำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะการก่อสร้าง ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ในกลุ่ม	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		ครัวเรือน/สถานประกอบการ ที่ติดพื้นที่โครงการ พื้นที่ในรัศมี 100 ม. จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร	
	ในกรณีที่โครงการไม่ได้วางกฎระเบียบกับคนงาน และไม่มีการตรวจสอบประวัติของคนงาน อาจเป็นสาเหตุของการเกิดปัญหาการทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหายาเสพติด และอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมีโอกาสที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้งระหว่างคนงานกับประชาชนโดยรอบได้ โครงการจะต้องรับผิดชอบในการคัดเลือกและควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และ	ผลกระทบด้านความขัดแย้งระหว่างคนงานกับคนในชุมชน 1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจจัดสารเสพติดคนงานระหว่าง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด แต่เนื่องจากการปฏิบัติงานของคนงานในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะแบบมาเช้า-กลับเย็น โดยไม่ได้พักอาศัยในบริเวณโครงการแต่อย่างใด	ปฏิบัติงานเป็นประจำ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง คอยสอดส่องดูแลความประพฤติคนงานอย่างเข้มงวด มิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน และต่อประชาชนใกล้เคียง 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง 5) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง 6) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 115/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 8) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 10) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานก่อสร้าง 11) กำหนดให้มีเสื้อเครื่องแบบสำหรับคนงานก่อสร้าง แบ่งสีให้เห็นชัดเจนเพื่อตรวจสอบได้ง่ายเมื่อเกิดเหตุเกี่ยวเนื่องกับความปลอดภัยของชุมชน 12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	

รับรอง จำนวน 116/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		13) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย 14) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมีบทลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 16) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตราชเทวีที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน	

รับรอง จำนวน 117/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน 17) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยช่วงเวลาที่ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างให้ดำเนินการระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. และจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. โดยช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำความสะอาดจนถึงเวลา 19.00 น. (ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน) จึงให้คนงานออกจากพื้นที่โครงการ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ให้	

รับรอง จำนวน 118/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		ดำเนินการไม่เกินเวลา 21.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตราชเทวี และจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประชิดพื้นที่โครงการให้รับทราบ และมีการปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 18) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตัดสินใจ เข้าพบแนะนำตัว และช่องทางติดต่อกับผู้พักอาศัย/อาคารข้างเคียงทุกหลังก่อนการก่อสร้างโครงการ 19) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้าง	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		โครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ โดยมีการจัดตั้งกองทุนชดเชยเบื้องต้นและมีการเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด) ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ ดังนี้ ▪ เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุป หรือแนวทางในการแก้ไขปัญหา การลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างอาคาร และจากการดำเนินการโครงการ	

รับรอง จำนวน 120/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		▪ เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหาตามประเด็นที่มีการร้องเรียน ▪ เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรึกษาหารือ ชี้แจง เจรจา สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อลดความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 20) หลังจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากกรรมการพิจารณาแล้ว โครงการจะแจ้งให้ทุกท่านได้รับทราบโดยการปิดป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ในชุมชน รวมถึงประสานฝากเอกสารไว้กับประธานชุมชน รวมถึงวางไว้ที่พื้นที่โครงการซึ่งประชาชนสามารถขอดูได้	

รับรอง จำนวน 121/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		21) กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง ต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม โดยมีการจัดตั้งกองทุนชดเชยเบื้องต้นและมีการเยียวยาอย่างเป็นธรรม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ ▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น ▪ จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็คทรอนิคส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียน พร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ ■ จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที	

รับรอง จำนวน 123/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข	การแพร่กระจายของเชื้อโรค ฝุ่นฟุ้งกระจายจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของคนงานและประชาชนใกล้เคียง รวมถึงการแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน โดยโรคต่างๆ ที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากคนงานเองและมาจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ดังนี้ 1) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	1) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 2) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและจัดทำหลังคาบริเวณทางเดินเท้าภายนอกพื้นที่โครงการต่อจากรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้า และเพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการได้ - ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มี	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		กิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม - กำหนดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง	
	2) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น 3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัสหรือ	3) จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะอาทิเช่น - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - สร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งต้องจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาลในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

รับรอง จำนวน 125/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	รับประทาน เชื้อแบคทีเรียหนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอยและของเสีย 4) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรคเช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัดและโรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด 5) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม 6) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ ซึ่งมีสาเหตุการเกิดโรคดังนี้ - เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทง	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ได้แก่ ■ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวีเก็บขนทุกวัน ■ ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถังสีฟ้า) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวี เก็บขนทุกวันถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานร้านรับซื้อของเก่ามาซื้อขายเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม ■ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง มี	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 126/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	โดยอุบัติเหตุที่มือ หรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอยู่กันหนาแน่น 7) โรควัณโรคสาเหตุการเกิดโรคเกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย *Mycobacterium tuberculosis* ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จามทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ที่ไม่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรคประชากรอยู่กันอย่างหนาแน่นเกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้นไม่มีแสงแดดส่องถึง 8) โรคเครียด จะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท สาเหตุโรคเครียด อาจเกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัย	ตัวอักษรพิมพ์ข้างถัง “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในมีถุงสีแดง/ส้ม รองรับมูลฝอย และประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวี เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 4) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตราชเทวีเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังและสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน - จัดให้มีการกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน 5) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง ได้แก่	

รับรอง จำนวน 127/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	ในชีวิตและทรัพย์สินผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดังแรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย การจราจร เป็นต้น 9) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้างตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	- จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง - ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานให้ทั่วถึง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในบริเวณโครงการ - จัดให้มีผู้จัดการแคมป์คนงานและดูแลรับผิดชอบโดยตรง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน 6) ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย เช่น ไฟฉาย วิทยุสื่อสาร นกหวีด เป็นต้น ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	

รับรอง จำนวน 128/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด ได้แก่ - กำหนดช่วงเวลาการการเดินรถ ได้แก่ รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น ระหว่าง 10.00-15.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ระหว่าง 23.00-04.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์โดยไม่ให้เดินรถในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยไม่มีการดำเนินกิจรรมก่อสร้าง ในช่วงเวลาดังกล่าว - จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม.	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 129/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด ได้แก่ - จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน - จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง - ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงาน	

รับรอง จำนวน 130/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		ก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน โดยแจ้งแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง 10) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ ■ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น ■ จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็คทรอนิคส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ ■ จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที 11) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการ	

รับรอง จำนวน 132/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		พัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ โดยมีการจัดตั้งกองทุนชดเชยเบื้องต้นและมีการเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด) ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ ดังนี้ ■ เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุป หรือแนวทางในการแก้ไขปัญหา การลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	

รับรอง จำนวน 133/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		อาคาร และจากการดำเนินการโครงการ ▪ เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหาตามประเด็นที่มีการร้องเรียน ▪ เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรึกษาหารือ ชี้แจง เจรจา สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อลดความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ	
4.3 สุนทรียภาพ	การกองวัสดุก่อสร้างอย่างไม่เป็นระเบียบและไม่มีหมวดหมู่ รวมถึงการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	1) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและจัดทำหลังคาบริเวณทางเดินเท้าภายนอกพื้นที่โครงการต่อจากรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้า และเพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการได้ 2) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษา	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		ความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีวัสดุปิดคลุมให้เรียบร้อย 3) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ 4) ห้ามไม่ให้วางกองวัสดุไว้ภายนอกรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด 5) ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดคลุมตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงในระหว่างก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพของพื้นที่ก่อสร้างและยังสามารถบดบังมุมมองของคนงานที่จะมองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 6) จัดให้มีวัสดุปกคลุมกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและดำเนินการแก้ไขโดยทันที 8) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 135/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		ของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	
	บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการเป็นที่ตั้งของวังสระปทุม ซึ่งเป็นเขตพระราชฐานที่ประทับของสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 577 ม. โครงการจึงต้องกำหนดมาตรการฯ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการพัฒนาโครงการที่มีต่อวังสระปทุม ความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัว	1) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		2) บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 4) เฝ้าระวังและดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง 5) จัดให้มีการรับส่งคนงานก่อสร้าง และลงทะเบียนรายชื่อเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้คนงานก่อสร้างตกค้างภายในพื้นที่โครงการภายหลังเลิกงานในแต่ละวัน 6) มีจัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) กั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และบดบังมุมมองของคนงานที่จะมองไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 137/237 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		7) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและจัดทำหลังคาบริเวณทางเดินเท้าภายนอกพื้นที่โครงการต่อจากรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้า และเพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการได้ 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	
	การบดบังสัญญาณโทรคมนาคม เช่น คลื่นวิทยุ	1) โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อวังสระปทุม โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังวังสระปทุม เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาเรื่องผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและสัญญาณโทรคมนาคม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อตกลงเรื่อง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		ลักษณะการชดเชยที่เหมาะสม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	การบดบังทัศนียภาพ	1) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด 2) มีจัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) กั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และบดบังมุมมองของคนงานที่จะมองไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 139/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		3) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและจัดทำหลังคาบริเวณทางเดินเท้าภายนอกพื้นที่โครงการต่อจากรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้า และเพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการได้ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	

Application One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 140/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่จะประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 27 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ซึ่งจากสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการที่ประกอบด้วยพื้นที่ที่พักอาศัย พาณิชย์และสำนักงาน ซึ่งเป็นสิ่งปลูกสร้างตลอดแนวถนนพญาไท และถนนเพชรบุรี การพัฒนาโครงการจากปัจจุบันเป็นที่ว่าง มาเป็นอาคารสำนักงาน (สำหรับเช่า) และร้านค้า (สำหรับเช่า) โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 857.80 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ที่อยู่ในที่ว่างภายนอกอาคาร 418.74 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 หรือ 239.46 ตร.ม.) คิดเป็นร้อยละ 87.43 ของที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (ร้อยละ 50) 2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 141/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศในระยะดำเนินการ มาจากไอเสียของพาหนะที่พนักงานในอาคารโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด ซึ่งอาจส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานภายในโครงการ และชุมชนโดยรอบได้ การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากยานพาหนะจะพิจารณามลสารหลักที่ระบายออกจากยานพาหนะ ซึ่งเมื่ออาคารโครงการเปิดดำเนินการ จะส่งผลให้มีค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ตรวจวัดระหว่างวันพุธที่ 27 เมษายน ถึงวันอาทิตย์ที่ 1 พฤษภาคม 2559) พบว่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) 3) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีวัตถุมากั้นเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี 4) กำหนดให้ปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างและสวนแนวตั้งของโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ 5) ดูแลรักษาต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและในกรณีที่ต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทนโดยทันที	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 142/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมริงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.120 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ประมาณ 0.078 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.12 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 1.580 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 34.2 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ประมาณ 0.073 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.32 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ประมาณ 0.015 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.78 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (HC) ประมาณ 0.827 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	6) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 143/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	ในระยะดำเนินการโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารสำนักงาน (สำหรับเช่า) และร้านค้า (สำหรับเช่า) จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังรบกวน แต่อย่างไรก็ตามจะมียานพาหนะของพนักงานและผู้ใช้บริการอาคารโครงการเข้า-ออกมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อพนักงานภายในโครงการและชุมชนโดยรอบ	1) กำหนดให้มีสันชะลอความเร็ว บริเวณทางเดินรถชั้นล่างเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเดินรถ 2) ปิดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่ขับรถยนต์ภายในโครงการห้ามบีบแตรส่งเสียงดังรบกวนหากไม่มีเหตุจำเป็น 3) ห้ามไม่ให้จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ริมถนนภายในโครงการบริเวณโดยรอบอาคารโครงการ 4) ติดตั้งป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถรอในโครงการ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Association One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 144/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	ในระยะดำเนินการโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารสำนักงาน (สำหรับเช่า) และร้านค้า (สำหรับเช่า) จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนแต่ประการใด แต่อย่างไรก็ตามจะมียานพาหนะของพนักงานและผู้ที่ใช้บริการในโครงการเข้า-ออกมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนจากรถยนต์ภายในโครงการ หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อพนักงานภายในโครงการและชุมชนโดยรอบ	1) กำหนดให้มีสันชะลอความเร็ว บริเวณทางเดินรถชั้นล่างเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ และช่วยลดระดับการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเดินรถ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
1.5 ทรัพยากรดิน	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสำนักงาน (สำหรับเช่า) และร้านค้า (สำหรับเช่า) จึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรง ที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดิน นอกจากนี้	1) กำหนดให้การออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

รับรอง จำนวน 145/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	โครงการยังปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการปกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างผิวหน้าดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง ส่วนด้านธรณีวิทยาและแผ่นดินไหวโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ซึ่งสอดคล้องพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดที่เกี่ยวข้อง	แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ จากอาคารของโครงการจะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ล. โดยระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และมีค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็น Conventional Activeted Sludge ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 180 ลบ.ม./วัน รับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคารโครงการ และพนักงานของโครงการ ที่มีปริมาณประมาณ 70.80ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ 2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

รับรอง จำนวน 146/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 55,000 ตารางเมตรขึ้นไป) จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพชรบุรีต่อไป	3) ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งสอดคล้องตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ	สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	ส่วนในระยะดำเนินการจะไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนหรือส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณด้านหน้าโครงการ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบแบบ Conventional Activeted Sludge โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งสอดคล้องตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพชรบุรี	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 147/237 หน้า

กันยายน 2560 _____

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560 _____

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยาชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการ ตั้งอยู่ที่ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนเมืองเป็นส่วนใหญ่ ไม่พบสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่าตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่แต่อย่างใด	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ และดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้งดงามอยู่เสมอ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองแสนแสบ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด และคุณภาพน้ำในคลองแสนแสบ มีคุณภาพน้ำโดยรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 2) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพตามการออกแบบ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Pro-En Consultants Limited

รับรอง จำนวน 148/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ต่อ)	ดำเนินการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเพชรบุรีต่อไป		<u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
3. การใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ผังเมือง	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ เป็นต้น สภาพพื้นที่ปัจจุบันเป็นที่ว่างรกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารสำนักงาน จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม แต่ทั้งนี้จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พบว่าการพัฒนาโครงการ ถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด	1) โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท พ.5 (สีแดง) หมายเลข พ.5-1 พื้นที่บริเวณ พ.5 กำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 10:1 โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำภายในโครงการซึ่งสามารถนำมาเพิ่มพื้นที่อาคารได้ร้อยละ 20 คิดเป็นพื้นที่อาคารที่สามารถสร้างเพิ่มได้ 9,578.40 ตร.ม. และโครงการได้ออกแบบพื้นที่อาคารรวม 54,227.24 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 11.32:1 มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 5.05 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ของโครงการร้อยละ 59.70 ของพื้นที่ว่างตามเกณฑ์	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En technologies Ltd.

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 149/237 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ผังเมือง (ต่อ)		(ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50) จึงมีความสอดคล้องตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	
3.2 การจราจร	ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถเข้า และออกในช่วงเวลาเร่งด่วนจากพื้นที่โครงการประมาณ 231 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. และ 200 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ตามลำดับนั้น ซึ่งจะทำให้ถนนพญาไท ถนนเพชรบุรี และถนนโครงข่ายมีปริมาณการจราจรพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1) ออกแบบให้ตำแหน่งควบคุมรถเข้า-ออก (ไม้กระดกหรือจุดรับบัตร) อยู่ในภายในโครงการบริเวณทางขึ้นที่จอดรถบนอาคาร เพื่อให้มีแถวคอยภายในโครงการ ไม่กระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 2) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบในการจอดรถภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ติดป้ายจราจรกำกับในพื้นที่ของโครงการ ทั้งป้ายแสดงทิศทาง การเดินรถ รวมถึงติดตั้งกระจกเงานูนสะท้อนไว้บริเวณหัวมุมทางโค้งทุกจุด ทาสีตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร 4) ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ 5) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์	ดัชนีที่ตรวจวัด - ป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน

รับรอง จำนวน 150/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		เฉพาะเจ้าหน้าที่ของอาคารสำนักงานโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้บริการจอดแบบประจำได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถเป็นสิ่งแสดงกรรมสิทธิ์ในการเข้าจอดรถภายในอาคาร 6) บนพื้นถนนโครงการ เส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรที่พื้นถนน รวมถึงทาสีคันขอบทางของถนนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่ออำนวยความสะดวกในการขับขี่ให้แก่ผู้ใช้รถยนต์ของโครงการ 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถ และบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการเพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการทั้งฝั่งเขาเข้า และฝั่งขาออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 8) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้ที่มาติดต่อในโครงการ ห้ามจอดรถริมถนนสาธารณะ	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 151/237 หน้า

กันยายน 2560 _____

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560 _____

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		9) ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น 10) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการตามจังหวะกระแสจราจรบนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยห้ามไม่ให้เจ้าหน้าที่โครงการปิดกั้นรถบนถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด 11) จัดให้มีที่จอดรถสาธารณะ (Taxi) ภายในโครงการ 12) ติดป้ายจำกัดความเร็วของผู้ใช้รถยนต์ภายในโครงการ โดยกำหนดให้ผู้ใช้รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วในการวิ่งรถไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อความปลอดภัย 13) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบโครงการให้เพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุการขับรถในเวลากลางคืน โดยติดตั้งบริเวณทางเดินรถ ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En

รับรอง จำนวน 152/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		14) ประชาสัมพันธ์ห้ามไม่ให้ผู้ใช้อาคารสำนักงานจอดรถริมถนนเพชรบุรีและถนนพญาไท หน้าทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนนสาธารณะอื่นๆรอบโครงการ โดยจะติดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการกวดขันการปฏิบัติตาม 15) จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับผู้มาใช้บริการของอาคารเพื่ออำนวยความสะดวก และเป็นระเบียบ 16) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ • ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดให้ผู้ใช้อาคารทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางดังกล่าว รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงการใช้รถยนต์ส่วนตัวในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Consulting Ltd.

รับรอง จำนวน 153/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		• ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น โดยสามารถใช้บริการของรถไฟฟ้าบีทีเอส (BTS) โดยมีสถานีราชเทวี เป็นสถานีที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด โดยอยู่ห่างจากโครงการ เพียง 150 ม. ทั้งนี้ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้ใช้อาคาร โดยระยะห่างจากโครงการถึงสถานีรถไฟฟ้ามีระยะไม่ไกลซึ่งสะดวกต่อการเดินเท้าเพื่อใช้งาน	
3.3 การใช้น้ำ	โครงการมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 221.67 ลบ.ม./วัน และแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้จากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาแม้นศรี โครงการจะขออนุญาตติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเชื่อมเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินโดยไม่ใช้เครื่องสูบน้ำจากท่อน้ำประปาโดยตรงแต่อย่างใด	1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2) กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเอง ในช่วงเวลา 00.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ล้างถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

รับรอง จำนวน 154/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียน้ำ 4) กำหนดให้ภายในถังเก็บน้ำเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างสารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค 5) กำหนดให้ถังเก็บน้ำมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศทุกถัง 6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้ใช้อาคาร โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่อง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้ใช้อาคารโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ในระยะดำเนินการโครงการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 7,469 kVA โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงชนิดแห้ง (Dry Type) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 4 ชุด การใช้ไฟฟ้าของโครงการ จะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่ง	1) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2) จัดให้มีคู่มือการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าต่อเจ้าหน้าที่โครงการ กำชับให้ต้องดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งต้องจัดตารางเวลาการตรวจสอบสภาพและอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	สามารถให้บริการกระแสไฟฟ้าต่อโครงการได้อย่างเพียงพอ	3) กำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าของการเป็นแบบชนิดแห้ง (Dry Type) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 4 ชุด ติดตั้งด้านทิศเหนือของโครงการ มาตรการการใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ 1) กำหนดให้ใช้หลอดไฟฟ้าชนิดประหยัดไฟแบบ LED 2) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสงเพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของเจ้าของโครงการ 1) ในขั้นการออกแบบและจัดวางผังโครงการ โครงการจะจัดให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่ดินโครงการร้อยละ 57.20 และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งหมดประมาณ 857.80 ตร.ม. 2) ในส่วนของหลังคาและผนังอาคารโครงการจะออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสัมประสิทธิ์ในการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 156/237 หน้า

กันยายน 2560

Pro-En Technologies Ltd

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่งสามารถช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้ 3) ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด 4) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน	

รับรอง จำนวน 157/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		5) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25°C) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ 6) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ 7) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 8) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับการส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการให้กับผู้เช่าพื้นที่สำนักงานและร้านค้าในโครงการ - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากพื้นที่สำนักงาน	

รับรอง จำนวน 158/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ติดตั้งผ้าม่านหรือมู่ลี่ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจก เพื่อป้องกันแสงแดดและไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25°C - ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ - ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากสำนักงานอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชม. - เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน อาทิเช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ - อย่าเปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง - ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ - ขึ้น-ลง ชั้นเดียวให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 159/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

Pro-En Consultants Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ - รวบรวมภาชนะจานชามไว้ล้างครั้งละหลายๆ ใบ แทนการล้างทีละใบ - แยกประเภทมูลฝอย อาทิเช่น มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย ตลอดจนถึงมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้ - เลือกใช้ถุงผ้าเพื่อลดการใช้ถุงพลาสติก	
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยในระยะดำเนินการประกอบด้วยมูลฝอยชุมชน อัตรารวม 8.36 ลบ.ม./วัน การเก็บขนจะประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวีเพื่อเก็บขนมูลฝอยของโครงการ โดยโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการเก็บขน สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ดังนั้น ในกรณีที่สำนักงานเขตราชเทวีไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติ ก็จะไม่มีขยะล้นออกมาก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน	1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท 2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเดิน โถงลิฟต์ เป็นต้น 3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตฯ เข้าเก็บขนทุกวัน 4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนือของโครงการ แบ่งเป็น	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน

รับรอง จำนวน 160/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ในด้านการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอย จะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ น้ำล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อระบายน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป	■ห้องพักมูลฝอยเปียก พื้นที่ 21.16 ตร.ม. ความจุ 21.16 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.0 ม.) ■ ห้องพักมูลฝอยแห้ง พื้นที่ 16.40 ตร.ม. ความจุ 16.40 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.0 ม.) ซึ่งห้องพักมูลฝอยสามารถกักเก็บมูลฝอยแต่ละชนิดดังนี้ ■ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 5 วัน ■ ห้องพักมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ได้ประมาณ 5 วัน มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ประมาณ 5 วัน และมูลฝอยอันตรายได้ประมาณ 25 วัน โดยห้องพักมูลฝอยโครงการ ได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยดังนี้ ■ ห้องพักมูลฝอยเปียก จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น ■ ห้องพักมูลฝอยแห้ง จัดให้ถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ดังนี้	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตรายกรณีที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอหรือชำรุดเสียหาย โครงการต้องจัดหามาเพิ่มหรือทดแทนโดยทันที 5) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตฯ เก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความเหมาะสม 6) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายมูลฝอยรีไซเคิลทุก 5 วัน หรือตามความเหมาะสม 7) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	

รับรอง จำนวน 162/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		8) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์ 9) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชเทวี กำหนดให้ติดตั้งกรวยสีส้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่ 11) จัดให้มีการบำบัดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นจากห้องพักมูลฝอยโดยอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียกจะถูกกำจัดผ่านระบบบำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งโครงการจะจัดเตรียมพื้นที่ดินตัวกลางซึ่งเป็นปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน ซึ่งสามารถบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกได้อย่างเพียงพอ	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 163/237 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการประมาณ 70.80 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดบัดน้ำเสียแบบ Conventional Activated Sludge System ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 180 ลบ.ม./วัน รับน้ำสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคารโครการ และพนักงานของโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่าความสกปรกในรูป BOD มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล. จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายซึ่งติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Conventional Activated Sludge System ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 180 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการที่มีปริมาณรวมประมาณ 70.80 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ล. โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล 2) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วย Biological Oxidation โดยก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 7,897.50 ล./วัน จะถูกกำจัดโดยโครงการจะจัดเตรียมพื้นที่ดินตัวกลาง ซึ่งเป็นปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานขนาดพื้นที่ประมาณ 9.68 ตร.ม.	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) ของแข็งแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) - ปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ถังดักไขมัน - ปริมาณตะกอนที่ถังเก็บตะกอน - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ถังแยกกากตะกอน - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ถังเติมอากาศ

รับรอง จำนวน 164/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ซึ่งบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ 3) จัดให้มีการบำบัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสีย โดยระบบบำบัดน้ำเสียโครงการจะก่อให้เกิดปริมาณละอองน้ำเสียประมาณ 0.05 ลบ.ม./วินาที ซึ่งต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด 1.25 ตร.ม. ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ประมาณ 3.0 ตร.ม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ 4) ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด หรือ บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) เป็นต้น เข้าสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	<u>สถานีตรวจวัด ของระบบบำบัดน้ำเสีย</u> 1. จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2. จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น

รับรอง จำนวน 165/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		5) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 7) ประสานงานให้สำนักงานเขตราชเทวี เข้ามาสูบกากไขมันออกจากถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกวัน หรือตามความเหมาะสม 8) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอ	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

รับรอง จำนวน 166/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		รายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	โครงการพิจารณาออกแบบตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ตั้งอยู่บริเวณทางเดินรถด้านทิศตะวันตกของโครงการ เพื่อความปลอดภัยและไม่กีดขวางทางจราจร โครงการจึงมีการปรับการเดินรถภายในโครงการให้เป็นระบบเดินรถทางเดียว (One Way) และกำหนดให้มีการปิดทางเดินรถ 1 ทาง และใช้สัญจรปกติ 1 ทาง ในช่วงระหว่างการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะไม่กีดขวางเส้นทางเดินรถภายในโครงการโดยรวมแต่อย่างใด	1) การประชาสัมพันธ์แก่ผู้เช่า/ผู้ใช้อาคารหรือพนักงาน ให้รับทราบก่อนการดำเนินการซ่อมบำรุงล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยการแจ้งเป็นหนังสือทางการแก่ผู้เช่าอาคาร และปิดประกาศยังบอร์ด/ลิฟต์โดยสารในอาคารเป็นต้น 2) กำหนดการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงวันหยุด เนื่องจากเป็นช่วงที่ผู้เช่าอาคารสำนักงาน/พนักงานส่วนใหญ่หยุดทำการ 3) จัดให้มีพนักงาน/เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกเกี่ยวกับระบบจราจรตลอดช่วงเวลาการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Ltd.

รับรอง จำนวน 167/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	โครงการจะเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์จากพื้นที่ว่าง ไปเป็นอาคารสำนักงาน (สำหรับเช่า) ร้านค้า (สำหรับเช่า) ที่ประกอบไปด้วยอาคารโครงการ พื้นที่ถนน และพื้นที่สีเขียว มีค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ก่อนพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.30 (พื้นที่รกร้าง) และค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) หลังพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.69 ซึ่งพบว่า ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น เมื่อมีโครงการจึงต้องมีการหน่วงน้ำฝนเอาไว้เนื่องจากอัตราการระบายน้ำจะสูงกว่าในสภาพปัจจุบัน โดยระบบระบายน้ำภายในโครงการจะเป็นระบบท่อแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำเสีย จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำ พบว่า ปริมาณน้ำฝนที่โครงการจะต้องหน่วงไว้มีปริมาตรประมาณ 375 ลบ.ม.	1) กำหนดให้การหน่วงน้ำด้วยบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตรประมาณ 388.5 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก (โครงการต้องหน่วงน้ำไม่น้อยกว่า 375 ลบ.ม.) และกำหนดให้ใช้เครื่องสูบน้ำออกจากบ่อพักน้ำในอัตรา ประมาณ 0.036 ลบ.ม./วินาที เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีอัตราการระบาย 0.00082 ลบ.ม./วินาที จะทำให้มีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการรวมประมาณ 0.037 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.050 ลบ.ม./วินาที) 2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝน	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบปั๊มสูบน้ำให้มีประสิทธิภาพดีและใช้งานได้จริง อย่างน้อยเดือนละครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 168/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	โดยโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุประมาณ 388.5 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก สำหรับการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้ 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำประมาณ 130 ลบ.ม./ชม. หรือ 0.036 ลบ.ม./วินาที เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีอัตราการระบาย 70.80 ม./วัน หรือ 0.00082 ลบ.ม./วินาที จะทำให้มีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการรวมประมาณ 0.037 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.050 ลบ.ม./วินาที) โดยน้ำฝนและน้ำทิ้งของโครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพชรบุรีต่อไป	ให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมดเมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ 3) จัดให้มีประตูระบายน้ำ (Sluice Gate) ที่บ่อพักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากพบว่ามีแนวโน้มที่จะเกิดน้ำท่วมสูง ให้โครงการแจ้งประชุมเจ้าหน้าที่โครงการที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและการระบายอากาศของโครงการ	ภายในโครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศซึ่งอาจเกิดกระทบด้านความร้อนจากระบบระบายอากาศและปรับอากาศ รวมถึงความร้อนจากไอเสียรถยนต์ภายในโครงการสู่พื้นที่ข้างเคียงได้	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน จากพื้นที่โครงการ 2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้งดงามอยู่เสมอ 3) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และช่วยประหยัดพลังงาน 4) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 5) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) 6) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัตถุมากั้น เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 170/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินอาจเกิดขึ้นได้ทั้งเนื่องมาจากความประมาทหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ โดยโครงการได้มีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างและไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงพญาไท ตลอดจนจัดให้มีที่จอดรถดับเพลิง จอดเทียบอาคารได้โดยสะดวก พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้อยพยหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน อาทิ เช่น - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมออย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบหม้อแปลงฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

รับรอง จำนวน 171/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน 4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ 5) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 6) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง ขนาด 6×2½×2½ นิ้ว จำนวน 3 หัว	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อสถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 8) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 9) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 แห่ง มีพื้นที่รวมพลทั้งหมดของโครงการ 865.16 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้) ซึ่งโดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟจะเท่ากับ 0.38 ตร.ม./คน (จำนวนประชากรภายในโครงการรวม 2,273 คน) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวก และด้านลบ เช่น ความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน และจากการเพิ่มขึ้นของพนักงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองอาจสร้างความผิดหวังจากปัญหาเศรษฐกิจ และครอบครัว ปัญหาอาชญากรรม และความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรอบได้ อย่างไรก็ดีโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 4) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ 5) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน 6) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบว่า เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		7) โครงการจะจัดให้มีศูนย์ร้องเรียนและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ทิศทางแสงแดด การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์รวมถึงการสะท้อนของเงากระจกอาคารในพื้นที่สานักงานโครงการกลาง โดยกาหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการได้รับทราบผลกระทบตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ 8) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของประชาชน ตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งมีการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ โดยดำเนินการทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข	1) โรคระบบทางเดินหายใจ โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจากการระบายมลสารทางอากาศ เกิดจากการหายใจเอามลสารจากยานพาหนะภายในโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถและถนนภายนอกอาคาร โรคระบบทางเดินหายใจ ที่เกิดจากระบบปรับอากาศ เช่น โรคภูมิแพ้ เกิดจากการสูดหายใจเอาฝอยละอองน้ำที่มีเชื้อโรคปนเปื้อนเข้าไป ทั้งนี้หากไม่ได้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคได้	1) โรคระบบทางเดินหายใจ ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ อาทิเช่น - ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีวัตถุมากั้นเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี - จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินบริเวณชั้น 1 เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากที่จอดรถของโครงการ - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		ซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 2) ประชาสัมพันธ์พนักงานภายในโครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจที่อาจจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ 3) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบทุกๆ 6 เดือน 4) ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้เช่าพื้นที่ภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบทุกๆ 6 เดือน	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 177/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	2) โรคติดต่อ โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอยเกิดจากการจัดการระบบสาธารณูปโภค สุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ถูกสุขลักษณะ มหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรค และความเดือดร้อนรำคาญของพนักงาน ผู้ใช้บริการ ตลอดจนชุมชนใกล้เคียง	การบำบัดน้ำเสีย 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Conventional Activated Sludge System ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 180 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการที่มีปริมาณรวมประมาณ 70.80 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ล. โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ 3) จัดให้มีการบำบัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสีย โดยระบบบำบัดน้ำเสียโครงการจะก่อให้เกิดปริมาณละอองน้ำเสียประมาณ 0.05 ลบ.ม./วินาที ซึ่งต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด 1.25 ตร.ม. ทั้งนี้โครการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ประมาณ 3.0 ตร.ม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วย Biological Oxidation โดยก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 7,897.50 ล./วัน จะถูกกำจัดโดยโครงการจะจัดเตรียมพื้นที่ดินตัวกลาง ซึ่งเป็นปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน ขนาดพื้นที่ประมาณ 9.68 ตร.ม. ซึ่งบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ 6) ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เอเชีย เวสต์	

รับรอง จำนวน 179/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		แมนเน็จเม้นท์ จำกัด หรือ บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) เป็นต้น เข้าสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม 7) ประสานงานให้สำนักงานเขตราชเทวี เข้ามาสูบกากไขมันออกจากถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกวัน หรือตามความเหมาะสม 8) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 9) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>การจัดการมูลฝอย</u> 1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท 2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเดิน โถงลิฟต์ เป็นต้น	

รับรอง จำนวน 180/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตฯ เข้าเก็บขนทุกวัน 4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนือของโครงการ แบ่งเป็น ■ ห้องพักมูลฝอยเปียก พื้นที่ 21.16 ตร.ม. ความจุ 21.16 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.0 ม.) ■ ห้องพักมูลฝอยแห้ง พื้นที่ 16.40 ตร.ม. ความจุ 16.40 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.0 ม.) ซึ่งห้องพักมูลฝอยสามารถกักเก็บมูลฝอยแต่ละชนิดดังนี้ ■ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 5 วัน	

รับรอง จำนวน 181/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		■ ห้องพักมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ได้ประมาณ 5 วัน มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้ประมาณ 5 วัน และมูลฝอยอันตราย ได้ประมาณ 25 วัน โดยห้องพักมูลฝอยโครงการ ได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยดังนี้ ■ ห้องพักมูลฝอยเปียก จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น ■ ห้องพักมูลฝอยแห้ง จัดให้ถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 182/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		5) กรณีที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอหรือชำรุดเสียหาย โครงการต้องจัดหามาเพิ่มหรือทดแทนโดยทันที 6) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตฯ เก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความเหมาะสม 7) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายมูลฝอยรีไซเคิลทุก 5 วัน หรือตามความเหมาะสม 8) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 9) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์ 10) จัดให้มีการบำบัดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นจากห้องพักมูลฝอยโดยอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียกจะถูกกำจัด โดยโครงการจะจัดเตรียมพื้นที่ดินตัวกลางซึ่งเป็นปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน ซึ่งสามารถบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกได้อย่างเพียงพอ	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 183/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		11) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชเทวี กำหนดให้ติดตั้งกรวยสีส้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่	
	3) โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท การอยู่ร่วมกันภายในอาคารอาจก่อให้เกิดความเครียด อันเนื่องมาจาก - ความหนาแน่น	<u>ด้านการอยู่ร่วมกัน</u> 1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรมนันทนาการของพนักงานภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับพนักงานในโครงการ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	- ความความปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน - ความปลอดภัยจากการเกิดอัคคีภัย - ความปลอดภัยจากแผ่นดินไหว - การเกิดอุบัติเหตุ เช่น หกล้มหรือพลัดตก	<u>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u> 1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกและภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการ ลิฟต์และโถงพักคอย <u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดอัคคีภัย</u> 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน อาทิ เช่น - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน 4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉินและติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ	

รับรอง จำนวน 186/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		5) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 6) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง ขนาด 6×2½×2½ นิ้ว จำนวน 3 หัว 7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อสถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 8) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 9) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 แห่ง มีพื้นที่รวมพลทั้งหมดของโครงการ 865.16 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้) ซึ่งโดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟจะเท่ากับ 0.38 ตร.ม./คน (จำนวนประชากรภายในโครงการรวม 2,273 คน) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน <u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร	

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		พ.ศ. 2522 และอ้างถึง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 86 ก หน้า 20 ข้อ 6 ถึง ข้อ 12 ประกาศเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2550 เรื่อง การกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และให้ใช้วิธีการคำนวณตาม "มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552"	
	4) ผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคารกิจกรรมหลักที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ คือ เป็นพื้นที่สำนักงาน ทั้งนี้ อาคารโครงการเป็นสูง 27 ชั้น ซึ่งพนักงานอาจเกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคารได้	- จัดให้มีราวกันตกริมระเบียงและชั้นดาดฟ้าทุกแห่ง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)			ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
4.3 สุนทรียภาพ	เมื่อพิจารณาสภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่างไม่ได้ใช้ประโยชน์ ส่วนสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบไปด้วยพื้นที่พักอาศัยและอาคารพาณิชย์ สำนักงาน ดังนั้น เมื่อมีโครงการซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน เกิดขึ้นจึงไม่ทำให้เกิดความรู้สึกแตกต่างจากสภาพพื้นที่เดิม ทั้งนี้ลักษณะและความสูงของอาคารยังมีความสัมพันธ์กับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน และลักษณะการขยายตัวของเขตชุมชนเมือง อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 857.80 ตร.ม. เพื่อความร่วมรื่นและสวยงามภายในโครงการ 2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สะอาดเรียบร้อยอย่เสมอ ไม่เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย 4) เลือกใช้สีภายนอกอาคารเป็นโทนสีอ่อน เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา 5) โครงการเลือกใช้กระจกที่มีค่าสะท้อนแสงให้เป็นไปตามกฎหมาย (น้อยกว่าร้อยละ 30) เพื่อจะช่วยลดความร้อนและการกระจายของแสง ที่จะส่งผลกระทบประชนชนที่อยู่ข้างเคียง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

รับรอง จำนวน 189/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		6) กำหนดไฟส่องสว่างอาคารในเวลากลางคืนต้องไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง 7) จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	ในกรณีที่รถยนต์วิ่งรถขึ้นทางลาดเพื่อใช้ที่จอดรถบนอาคารในเวลากลางคืนนั้น แสงไฟจากรถยนต์อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงก่อให้เกิดการรบกวนการพักผ่อนได้ ทั้งนี้ ผู้พักอาศัยหรือสถานประกอบการที่อยู่ติดโครงการทางด้านทิศเหนือ ซึ่งได้แก่ ร้าน HEAP cafe & restaurant และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย ความสูง 3 ชั้น และทิศตะวันตก ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2-3 ชั้น และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย ความสูง 3 ชั้น อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว	1) ออกแบบให้มีผนังคอนกรีตสูง 1.20 ม. จากพื้นชั้นจอดรถ และจัดให้มีการปลูกสวนแนวตั้ง โดยออกแบบปลูกไม้เลื้อยเป็นต้นสร้อยอินทนิลในบล็อกคอนกรีต ในด้านทิศเหนือของโครงการ และผนังอาคารด้านทิศตะวันตกของโครงการซึ่งเป็นผนังกระจก ได้มีการออกแบบให้มีกระจกส่วนทึบปิดทับโครงสร้าง (Spandrel) สูงจากพื้น 0.9 ม. และกระจกด้านทิศตะวันตกมีค่า Reflectance Outside ร้อยละ 26.8 และค่า Transmittance ร้อยละ 28 เพื่อช่วยบดบังแสงไฟจากรถยนต์ในเวลากลางคืนที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 190/237 หน้า

กันยายน 2560 _____

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560 _____

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)	บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการเป็นที่ตั้งของวังสระปทุม ซึ่งเป็นเขตพระราชฐานที่ประทับของสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 577 ม. โครงการจึงต้องกำหนดมาตรการฯ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการพัฒนาโครงการที่มีต่อวังสระปทุม		
	ความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัว	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 4) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน 5) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 191/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถ และบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการเพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการทั้งฝั่งเขาเข้า และฝั่งขาออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	
	การบดบังสัญญาณโทรคมนาคม เช่น คลื่นวิทยุ	1) โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อวังสระปทุม โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังวังสระปทุม เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาเรื่องผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและสัญญาณโทรคมนาคม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน - <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 192/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)	การบดบังทัศนียภาพ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 857.80 ตร.ม. เพื่อความร่วมรื่นและสวยงามภายในโครงการ 2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) โครงการได้เลือกใช้กระจกฉนวนความร้อน (Insulating Laminated Glass) ซึ่งเป็นกระจกที่มีช่องว่างระหว่างกระจก 1 ช่อง เกิดจากการใช้กระจกนิรภัยลามิเนต (ใช้กระจกสองแผ่นประกบติดอยู่กับแผ่นพลาสติกที่จะทำหน้าที่ยึดกระจกไว้เพื่อป้องกันการกิดอันตรายเวลากระจกแตก) ช่องพื้นที่สุญญากาศ และกระจกใส โดยกระจกดังกล่าวสามารถป้องกันการถ่ายเทความร้อนระหว่างภายในกับภายนอกอาคาร ลดเสียงจากภายนอกอาคารและทนต่อการแตกด้วยความร้อน แรงลมและแรงกระแทกได้ 4) โครงการเลือกใช้มีค่าการสะท้อนแสงออกนอกอาคาร (Visible Light Reflectance OUT) ร้อยละ 14.2-29.4 (ไม่เกินร้อยละ 30 ตามที่กฎหมายกำหนด)	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน - <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 193/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		5) ในช่วงก่อสร้างจะต้องควบคุมการเลือกใช้กระจกของโครงการให้ตรงตามมาตรฐานที่ได้ออกแบบไว้โครงการ	
4.4 การบดบังแสงแดด	เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารสูง จากการประเมินพบว่าระยะทางที่เงาอาคารทอดยาวสูงสุดประมาณ 1,714 ม. เมื่อพิจารณากิจกรรมจากพื้นที่ใกล้เคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวไม่สามารถหลีกเลี่ยงการถูกบดบังแสงได้ และมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงอาทิตย์ ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดเงาบดบังแสงในบางช่วงเวลาเช้าหรือบ่าย มิได้บดบังแสงตลอดทั้งวัน	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ 2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจาก	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน

รับรอง จำนวน 194/237 หน้า

ถันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

ถันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		การพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ โดยมีการจัดตั้งกองทุนชดเชยเบื้องต้นและมีการเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด) ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ ดังนี้ - เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุป หรือแนวทางในการแก้ไขปัญหาการลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการและจากการดำเนินการโครงการ	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		- เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหาตามประเด็นที่มีการร้องเรียน - เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรึกษาหารือ ชี้แจง เจรจา สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อลดความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 3) โครงการจะจัดให้มีศูนย์ร้องเรียนและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ทิศทางแสงแดด การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ รวมถึงการสะท้อนของเงากระจกอาคารในพื้นที่สำนักงานโครงการกลาง โดยกำหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการได้รับทราบผลกระทบตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 196/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการ รูปทรงเป็นแท่งสี่เหลี่ยม จะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยอาคารโครงการเป็นอาคารสูง 27 ชั้น มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นสูงสุดของอาคารประมาณ 133.62 ม. มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบถึงตัวอาคารประมาณ 6.00-29.17 ม. โดยจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ 2) โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ โดยมีการจัดตั้ง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		กองทุนชดเชยเบื้องต้นและมีการเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด) ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ ดังนี้ - เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุป หรือแนวทางในการแก้ไขปัญหาการลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการและจากการดำเนินการโครงการ - เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหาตามประเด็นที่มีการร้องเรียน	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		- เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรึกษาหารือ ชี้แจง เจรจา สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อลดความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 3) โครงการจะจัดให้มีศูนย์ร้องเรียนและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ทิศทางแสงแดด การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ รวมถึงการสะท้อนของเงากระจกอาคารในพื้นที่สำนักงานโครงการกลาง โดยกำหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการได้รับทราบผลกระทบตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 199/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏอาคารสูง 27 ชั้น มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นสูงสุดของอาคารประมาณ 133.62 ม. ซึ่งอาคารจะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยมีอาคารโดยรอบ ได้แก่ อาคารพาณิชย์ รวมถึงบ้านพักอาศัย ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้รับทราบว่า หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้นให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ ซึ่งแนวทางแก้ไขมีดังนี้ - กรณีปรับปรุงปีกสัญญาณโทรทัศน์ ปรับทิศทาง ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 200/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)		โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS) - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียมจะปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 2) โครงการจะจัดให้มีศูนย์ร้องเรียนและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ทิศทางแสงแดด การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ รวมถึงการสะท้อนของเงากระจกอาคารในพื้นที่สำนักงานโครงการกลาง โดยกำหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการได้รับทราบผลกระทบตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	• ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่	• การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	• ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) • ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) • ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) • ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) • ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) • ไฮโดรคาร์บอน (HC)	• บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด • โรงเรียนสัมมาชีวศิลป 1 จุด	• ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM_{10} ทุกวันในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ตรวจวัดคุณภาพอากาศ CO, NO_2, SO_2 และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ตรวจสอบประสิทธิภาพของยานพาหนะและเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างและบำรุงรักษาให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	• ยานพาหนะและเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 202/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	• Leq $_{24\ hr}$, L_{max}, L_{dn}, L_{10}, L_{90} และเสียงรบกวน	• บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด • โรงเรียนสัมมาชีวศิลป์ 1 จุด	• ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	• ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity • ตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุดโดยใช้เครื่องวัดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน (Deutsches Institut für Normung) หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ • ก่อนตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกครั้งจะต้องปรับเทียบความถูกต้องของมาตรความสั่นสะเทือนหรือตรวจสอบการใช้	• พื้นที่โครงการ 1 จุด	• ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 203/237 หน้า

กันยายน 2560 _____

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560 _____

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	งานของมาตรความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ • การติดตั้งหัววัดความสั่นสะเทือนให้ติดตั้งหัววัดแกน X และแกน Y ในลักษณะที่ทำมุมฉากต่อกัน โดยให้แกนใดแกนหนึ่งขนานไปกับผนังอาคารด้านที่หันหน้าไปทางแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนและให้แกน Z อยู่ในแนวตั้งในลักษณะที่ทำมุมฉากกับแกน X และแกน Y โดยการติดตั้งหัววัดบนพื้นดินให้ติดตั้งหัววัดบนลิ่มซึ่งตอกลงบนพื้นดินและให้ตอกลิ่มจนมิดลงในดิน • การบันทึกผลให้บันทึกค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแต่ละแกน			

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 204/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ทรัพยากรดิน	• ระบบป้องกันการพังทลายของดิน จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดระยะงานฐานราก • ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง • ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง	• ระบบป้องกันการพังทลายของดิน • โครงสร้างอาคารข้างเคียง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
5. การจราจร	• ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	• ผิวถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งของโครงการ	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ตรวจสอบรถบรรทุกของโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ	• บริเวณถนนพญาไท และถนนเพชรบุรี ด้านหน้าโครงการ	• ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
6. การใช้น้ำ	• ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปา	• บริเวณท่อประปาของโครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 205/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ไฟฟ้า	• ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	• สายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้า	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
8. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	• ปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	• ถังรองรับมูลฝอยรวม	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
9. การบำบัดน้ำเสีย	• ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • ของแข็งแขวนลอย (SS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) • น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) • ทีเคเอ็น (TKN)	• บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนเพชรบุรี จำนวน 1 จุด	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
10. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	• รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	• ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 206/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. **อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย**	• สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	• ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดมาแล้ว) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	• เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• บันทึกการลงเวลาทำงานและการเข้าออกโครงการ • ตรวจสอบบันทึกการลงเวลาทำงานและการเข้าออกโครงการ หากพบการทำงานหรือการเข้าออกพื้นที่โครงการอย่างผิดปกติ ต้องรีบดำเนินการตรวจสอบทันที เพื่อป้องกันเหตุที่อาจทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและรบกวนความสงบสุขของชุมชน	• บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ปัญหาความเดือนร้อนผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการและจากคนงานก่อสร้าง • ข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ	• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่บริเวณป้อมยาม และรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน	• ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
12. **สภาพเศรษฐกิจ-สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน**	• ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบุชื่อเจ้าของโครงการที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อ	• ดูแลสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ • ตรวจสอบสภาพตู้รับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 207/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	ร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง • ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากตู้รับเรื่องร้องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ • บันทึกเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการและรีบดำเนินการแก้ไขทันที			
	• การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน/สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	• สำรวจในพื้นที่ติดพื้นที่โครงการ พื้นที่ในรัศมี 100 ม. จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	• ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
13. สุขภาพและการสาธารณสุข	• ตรวจสุขภาพคนงาน ภายหลังรับเข้าทำงาน	• คนงานก่อสร้างของโครงการ	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ	• ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 208/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	• ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ	• ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 209/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	• ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	• ถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
2. เสียง	• ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว	• ถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
3. การจราจร	• ป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	• ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
4. การใช้น้ำ	• ระบบจ่ายน้ำประปา • ถังสำรองน้ำใช้	• ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา • ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ • ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 210/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	• ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	• ระบบไฟฟ้าโครงการ	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	• ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอยรวม • ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	• ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	• อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
7. การบำบัดน้ำเสีย	• ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) วิธีการตรวจวัด : ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) • บีโอดี (BOD) วิธีการตรวจวัด : ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ • ของแข็งแขวนลอย (SS) วิธีการตรวจวัด : กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว • ซัลไฟด์ (Sulfide) วิธีการตรวจวัด : วิธีการไตเตรต (Titrate)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด	• เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 211/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7.การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	• ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) วิธีการตรวจวัด : ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) วิธีการตรวจวัด : วิธีการกรวยอิมฮอฟ์ (Imhoff Cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชั่วโมง • น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) วิธีการตรวจวัด : วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน • ทีเคเอ็น (TKN) วิธีการตรวจวัด : วิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl)			
	• ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตัก ใส่ถุงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป	• ถังดักไขมัน	• ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7.การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	• ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบออก	• ถังเก็บตะกอน	• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครและสำนักงานเขตราชเทวี ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	• ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	• จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน • จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

รับรอง จำนวน 213/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	• รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	• ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	• อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	• ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	• ประมาณ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ระบบไฟฟ้าสำรอง	• ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	• ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ	• ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	• ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• หม้อแปลงฟ้า	• ตรวจสอบหม้อแปลงฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย	• อย่างน้อยปีละ1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า	• ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
		• จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	• อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies Ltd

รับรอง จำนวน 214/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ AIRA ONE ของบริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. สุขภาพและการสาธารณสุข	• ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
	• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	• ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
11. สุนทรียภาพ	• ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามีการตายจะดำเนินการซ่อมแซมชดเชยต้นเดิม	• พื้นที่สีเขียวของโครงการ	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
12. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	• ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน	• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่บริเวณป้อมยาม	• ตรวจสอบทุกวัน จนถึงภายหลังการเปิดใช้อาคารเป็นระยะเวลา 1 ปี	เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

Aspiration One Co., Ltd. บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

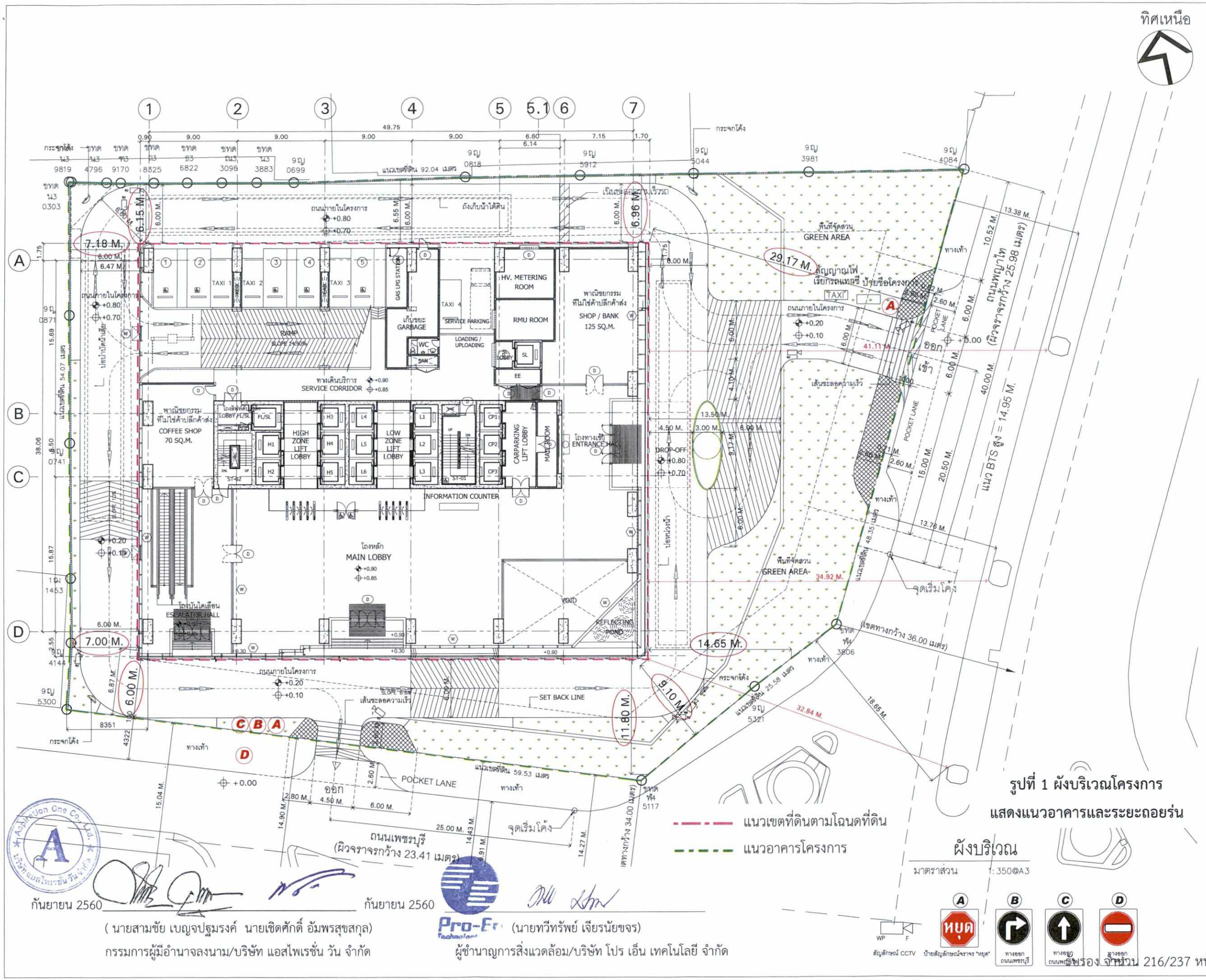
(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies, Inc

รับรอง จำนวน 215/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ
แสดงแนวอาคารและระยะถอยร่น

ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1:350@A3

A หยุด — ป้ายสัญลักษณ์จราจร "หยุด"
B ทางออก ถนนเพชรบุรี
C ทางออก ถนนพญาไท
D ทางออก
สัญลักษณ์ CCTV

กันยายน 2560
(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษีตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134 บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT, BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 6, 3RD FL., SO SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)651-8180 FAX : (662)651-8170 E-mail : pthai@...t-group.net

CONSULTANT
CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8283-8 F+66 2261 8269
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
999, 11TH FLOOR DELUXEMANSION BUILDING SOIRAMKHAMHAENG 31(MAYANG), BANGKOK 10240, THAILAND
TEL.+66 2641 8483 FAX.+66 2641 8483

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย เสริญ วิมลพงษ์ นาย ปรีณ กตะบุญ นาย เสริมพล สมจิตร์ นาง สมศักดิ์ โกศัลพงศ์ธร น.ส. นิลลิภา ล่องวิกรัยพร์	สถ. 2480 สถ. 2436 วสท. 3765 สถ. 1382 วสท. 16883
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย เสริม จิตนนท์ นาย ไพฑูรย์ เลิศรัตนชัย นาย จิตรชัย ศรีชัยวงศ์ นาย นรชาติ ธีระถาวร นาย บุรชาติ รณวิทิตกุล นางสาว เนาวรัตน์ บุญเจริญ นาย กษิดิ์เดช วิสุทธิสิริศักดิ์ นาย สมชาย ธรรมบุตร นาย จิตติเมษฐ์ บัวศิริ นางสาว ปราณี ธุภากรณ นาย ธนิศศักดิ์ ชัญจิตรัตนกรณ	สถ. 10929 วสท. 12065 สถ. 9242 สถ. 11044 วสท. 53069 วสท. 46357 วสท. 56961 สถ. 63520 สถ. 63731 สถ. 65050 สถ. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไทรน้อย นาย ธวัชชัย ชลเจริญ นาย บุญเลิศ อนุสสติมณีนนท์ นางสาว พิชิตาพรรณ ผดุงศาสตร์ นางสาว ไสยา ผดุงศาสตร์	วสท. 917 วสท. 818 วสท. 3857 วสท. 34976 วสท. 35839
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีระศักดิ์ ศาสนนท์ตา นาย ปัญญชัย เต็มศิริการ นาย เจษฎา วิศาลกุล นาย ณนนทพุฒ ตงวัฒน์ นาย ชัยศิลป์ ณนธวิทย์	สถ. 2114 วสท. 34195 วสท. 34252 วสท. 45040 วสท. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นางสาว ปรมาภรณ์ พุทธา นาย ประทีป ศิลป์พงษ์ธร นางสาว เบตรนภา คงศักดิ์วงวร นาย ธงชาย เสนโกษ์ นาย คมกริช ธรรมกิจนาคุณ์ นางสาว กัญญารา ชุติปัญญ นางสาว ธัชวรรณ ธุชาง นางสาว ศุภัสร ตงนประเสริฐ นาย ธีรเมธ จำนงค์พิมล์	วส. 91 วส. 877 วสท. 2660 วสท. 3800 วสท. 3892 วสท. 3815 วสท. 3831 วสท. 3870 วสท. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กฤชา วรชาตน จิตเกศ กิจเจริญ ธนพล เปล่งศศิพร	ภสถ. 188

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ
LAY – OUT

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-100 REV.C
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:350@A3	NOV. 2016		CSP.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF AUDIK ARCHITECTS (1985) AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWN ON FIGURES ONES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
"PMT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS SHOWNAS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL."

ทิศเหนือ

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

AIRA ONE

LOCATION

ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาที่ดิน แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โฉนดที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER

สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT

ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์นเนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 8, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)651-9780 FAX : (662)651-9770 E-mail : pthai@ptg-group.net

CONSULTANT

CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 6217-18F+66 2261 6269
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE

LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
999, 11TH FLOOR BUILDING
SORAYATHONPHEN SUKHUMVIT, BANGKOK 10260 THAILAND
TEL.+66 2514 6402 FAX.+66 2641 6403

ARCHITECTS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
นาย เสริญ ใจพหล	สถ. 2460
นาย ปรีณ กตะบุตร	สถ. 2436
นาย เสลิมพล ลลิตพัฒน์	กพ. 3765
นาย สมศักดิ์ วิทวัสพงศ์กร	สถ. 1382
น.ส. นิลเนียร วงศ์ไวรัชกิจ	กพ. 16863

STRUCTURAL ENGINEERS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
นาย ปกิน ปิณฑเวนิ	สถ. 10829
นาย จักรพล เสลิมพงษ์	กพ. 12065
นาย จิตรกรณ์ ศรีชุมน์	สถ. 9242
นาย นพรงค์ ตันมาน	สถ. 11044
นาย บุรเดช มณีรัตนวงศ์	กพ. 53066
นางสาว เมวารัตน์ บุญชัยบัญ	กพ. 46357
นาย ธนศิษฐ์ วิทวัสพิสิฐวงศ์	กพ. 56981
นาย ธงชาย ทรรนานุกร	กพ. 63520
นาย ไกศินนท์ ปิติชล	กพ. 63731
นางสาว ปวรวัช ศุภวรรณ	กพ. 65056
นาย ธนัตถ์ศักดิ์ ธัญพิศิทธ์ศรกุล	กพ. 65963

ELECTRICAL ENGINEERS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
นาย ภานุวัฒน์ งงศาโรจน์	วศพ. 917
นาย วรวิทย์ จุลพิช	วศพ. 918
นาย บุญเลิศ จันเสถียรพันธุ์	สพพ. 5857
นางสาว ฐิติลักษณ์ มหยงศ์	สพพ. 34976
นางสาว มยุรา มหยงศ์	สพพ. 35839

MECHANICAL ENGINEERS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
นาย ธีระศักดิ์ ศุภมงคลกิจ	สถ. 2114
นาย ปิยะภูมิ เพ็ญศิริภาส	กพ. 34195
นาย วงวัช ชัชาสุข	กพ. 34252
นาย ธนนท์พงษ์ ลงโรจน์	กพ. 40040
นาย ชัชพิมล ธนสารักษ์	กพ. 40758

SANITARY ENGINEERS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
นางสาว นงสุดา ชูเดช	วส. 91
นาย ประวิทย์ ลิ้มศิริพงษ์	วก. 877
นางสาว เบญจมาภา ลาศัพท์สิทธร	กพ. 2680
นาย มาวรา แสงโรจน์	กพ. 3820
นาย ธนะวัฒน์ ธรรมนิวัฒน์	กพ. 3882
นางสาว กัญญรา ชีวปัญญา	กพ. 3915
นางสาว ธนิวรรณ ธำรง	กพ. 3831
นางสาว ศศิธร จงประยงค์กุล	กพ. 3870
นาย ชิรเมธ จำนงพิทยลัภ	กพ. 4016

INTERIOR

LANDSCAPE

กรกช วรชาตน	ภพจ. 188
จิตเมศ ก่อธนมิ	
มนตรี เปล่งอนุตระ	

DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

แบบแสดงพื้นที่น้ำซึมผ่าน ชั้น 1

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LL-201 REV C
JOB NO.		DRAWING FILENAME
B5172		
SCALE	DATE	DRAWN / CHECKED
1:300@A3	JULY 2016	CSP.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND ARE NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DRAWINGS ARE BASED ON FIGURED DATA. DO NOT SCALE BY SCALE.
"PALT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL."

พื้นที่น้ำซึมผ่าน

กรณีที่ 1 ที่ว่างตามกฎกระทรวง ผังเมืองรวมกรุงเทพฯ พ.ศ.2556
เขต พ5–1 OSR 3% FAR 10% พื้นที่อาคาร 47,892 ตร.ม.
ต้องการที่ว่าง = 1,436.76 ตร.ม.
พื้นที่น้ำซึมผ่าน 50% ของที่ว่าง = 718.38 ตร.ม.

กรณีที่ 2 ที่ว่าง ตามพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร
พื้นที่ดิน 2 ไร่ 3 งาน 97.3 ตร.วา = 4,789.20 ตร.ม.
อาคารสำนักงานต้องการที่ว่าง 10% = 478.92 ตร.ม.
พื้นที่น้ำซึมผ่าน 50% ของที่ว่าง = 239.46 ตร.ม.

ตามแบบจัดพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ = 857.80 ตร.ม.

รูปที่ 2 ผังโครงการแสดงพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด
กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด
กันยายน 2560

แบบแสดงพื้นที่น้ำซึมผ่าน ชั้น 1

มาตราส่วน 1:300@A3

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

68.57 M.
3 68.57 M. X 2 = ความสูงสูงสุด +137.14 M.
ตามแบบวัดความสูงได้ +133.62 M. ซึ่งน้อยกว่าตามข้อกำหนด

70.86 M.
4 70.86 M. X 2 = ความสูงสูงสุด +141.72 M.
ตามแบบวัดความสูงได้ +126.79 M. ซึ่งน้อยกว่าตามข้อกำหนด

59.84 M.
2 59.84 M. X 2 = ความสูงสูงสุด +119.68 M.
ตามแบบวัดความสูงได้ +111.20 M. ซึ่งน้อยกว่าตามข้อกำหนด

56.49 M.
1 56.49 M. X 2 = ความสูงสูงสุด +112.98 M.
ตามแบบวัดความสูงได้ +33.41 M. ซึ่งน้อยกว่าตามข้อกำหนด

SETBACK LINE 2:1

ถนนพญาไท

ถนนราชวิถี

36.00 M.

ถนนพญาไท

ถนนราชวิถี

A – A
รูปตัด
มาตราส่วน 1:500@A3

HIGH ZONE 7 FLS

LOW ZONE 13 FLS

INTERNAL ROAD

ENTRANCE HALL

SHOP

ESCALATOR HALL

CARPARKING

OFFICE

LOUNGE

LIFT

WATER TANK

LIFT MACHINE ROOM

ROOF/ REFUGE AREA

AHU

ELEC COM

MALE

FEMALE

ระดับพื้นดิน +0.00

ระดับพื้นชั้นใต้ดิน B1 -4.80

ระดับพื้นชั้นใต้ดิน B2 -9.60

ระดับพื้นชั้นล่าง 1 +0.90

ระดับพื้นชั้นล่าง 1M +8.40

ระดับพื้นชั้นล่าง 2A +12.90

ระดับพื้นชั้นล่าง 3A +15.90

ระดับพื้นชั้นล่าง 3 +18.90

ระดับพื้นชั้นล่าง 4 +21.90

ระดับพื้นชั้นล่าง 5 +24.90

ระดับพื้นชั้นล่าง 6 +27.90

ระดับพื้นชั้นล่าง 7 +33.40

ระดับพื้นชั้นล่าง 8 +37.50

ระดับพื้นชั้นล่าง 9 +41.60

ระดับพื้นชั้นล่าง 9M +45.70

ระดับพื้นชั้นล่าง 10 +49.80

ระดับพื้นชั้นล่าง 11 +53.90

ระดับพื้นชั้นล่าง 12 +58.00

ระดับพื้นชั้นล่าง 13 +62.10

ระดับพื้นชั้นล่าง 14 +66.20

ระดับพื้นชั้นล่าง 15 +70.30

ระดับพื้นชั้นล่าง 16 +74.40

ระดับพื้นชั้นล่าง 17 +78.50

ระดับพื้นชั้นล่าง 18 +82.60

ระดับพื้นชั้นล่าง 19 +86.70

ระดับพื้นชั้นล่าง 20 +90.80

ระดับพื้นชั้นล่าง 21 +94.90

ระดับพื้นชั้นล่าง 22 +99.00

ระดับพื้นชั้นล่าง 23 +103.10

ระดับพื้นชั้นล่าง 24 +107.20

ระดับพื้นชั้นล่าง 25 +111.30

ระดับพื้นชั้นล่าง 26 +117.30

ระดับพื้นชั้นล่าง 27 +122.88

ระดับหลังคา +125.80

ระดับพื้นชั้นเก็บน้ำ +118.50

ระดับพื้นชั้นเครื่องจักร +118.35

ระดับยอดลิฟท์ +133.62

ระดับยอดบันไดหนีไฟทางขึ้นดาดฟ้า +138.62

5.00 7.82 2.95 4.35 1.20 6.00 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 4.10 5.60 3.00 3.00 3.00 3.00 3.00 3.00 1.50 7.60 5.50

133.62

0.90 9.00 9.00 9.00 9.00 6.60 7.15 1.30

49.75

1 2 3 4 5 5.1 6 7

รูปที่ 3 รูปตัดแสดงระยะถอยร่นของอาคารจากถนนถนนพญาไท

รับรอง จำนวน 218/237 หน้า

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 17ภาษาต่ำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)263-8181 FAX : (662)263-8170 E-mail : pttbkk@ji-pnet.net

CONSULTANT
CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8283-8IF+66 2261 8289
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
999, 11th FLOOR DELIGHT HOUSE BUILDING
SOI RATCHADAPISEK 3 DIN DAENG, BANGKOK 10400 THAILAND
TEL. +66 (0) 2641 5440 FAX +66 (0) 2641 5443

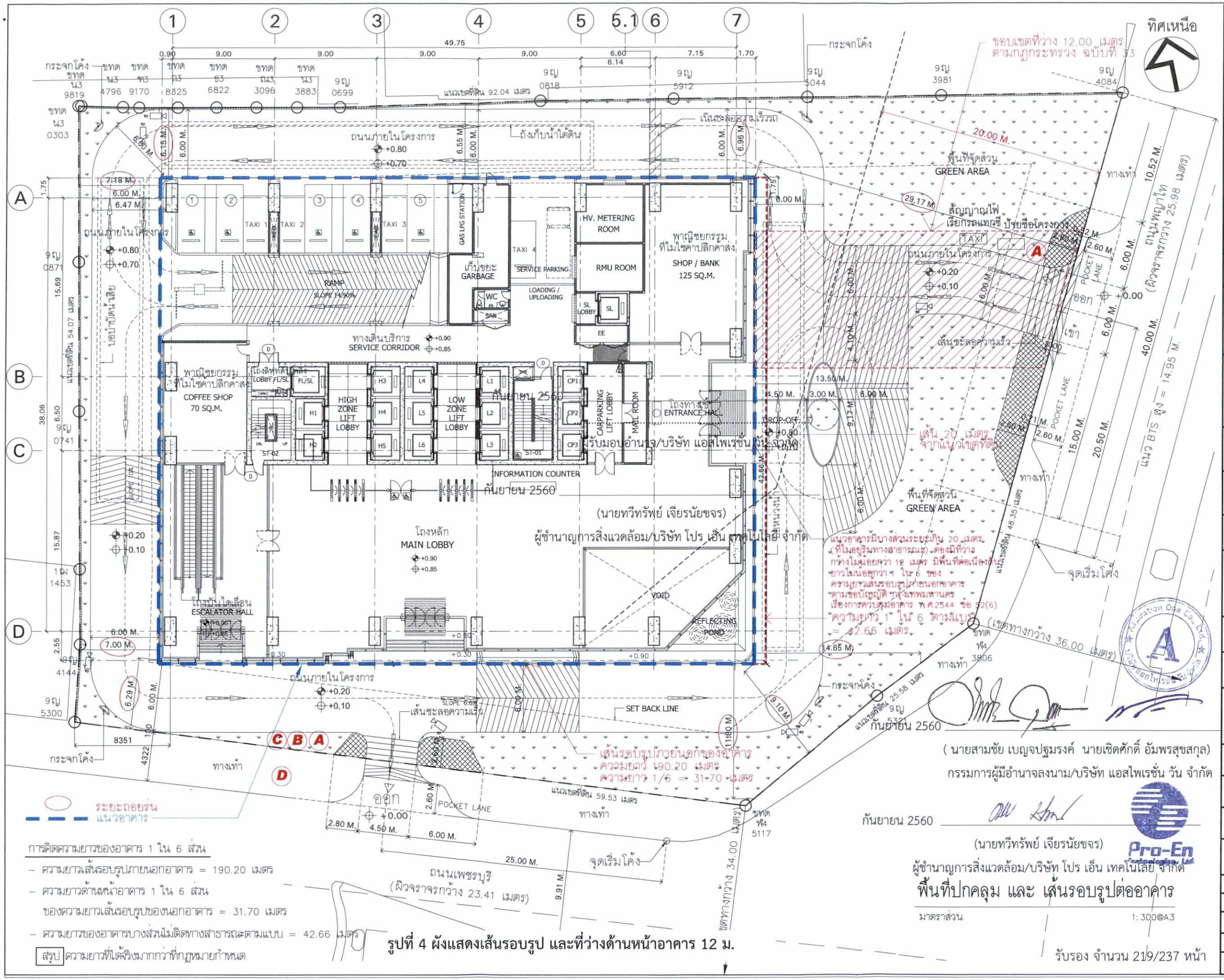
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสรีชน ไมตรีพานิช	สถ. 2480
	นาย ปกิต กรรณกุล	สถ. 2436
	นาย เฉลิมชาย ตนวัฒน์	ภพ. 3765
	นาย สมศักดิ์ วิทวัสพงศ์กร	สถ. 1362
	น.ส. นัดดา จงวิบูรย์ศรี	ภพ. 16863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย สุชัน ชินสถิตย์	สถ. 10929
	นาย ไพฑูรย์ เลิศวิทยานนท์	ภ. 12060
	นาย จิตรกร ศรีรัตน์	สถ. 9242
	นาย นพดล ตั้งนภา	สถ. 11044
	นาย บุญชาย ธนวิโรจน์กร	ภ. 53069
	นางสาว ณภาวีกร บุญชัย	ภ. 46357
	นาย ธงชัยศิลป์ ไชยกิจวิวัฒน์	ภ. 56981
	นาย ธนากร ทรายแก้ว	ภ. 63520
	นาย ไพศิษฐ์ ปรีชา	ภ. 63731
	นางสาว ปวงชีวี ลภากรรณ	ภ. 65050
	นาย ธนัสศักดิ์ ปัญจิตรักษ์กรกฤต	ภ. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภาณุวัฒน์ จงกลไกรษ์	วศ. 917
	นาย ชาวิช ชุดไชย	วศ. 918
	นาย ปฏิญญัติ ปฏิญญัติพงศ์กุล	ภ.วศ. 3657
	นางสาว พิชิตาพร แสงรวง	ภ.วศ. 34976
	นางสาว ผกุร แสงรวง	ภ.วศ. 35839
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรเดช ศุภมงคล	สถ. 2114
	นาย ปัญญวัฒ เต็มวิทยากร	ภ.ว. 34195
	นาย ชยธร ศิลาสกุล	ภ.ว. 34252
	นาย ธนเดช คงวิทย์	ภ.ว. 40640
	นาย จิรพัฒน์ ธนาธาร์กร	ภ.ว. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว นฤพรา ชูเดช	วส. 91
	นาย ประกิจ ศิลาพิทยา	วส. 877
	นางสาว ณพรานา คงศักดิ์ภาวร	ภ.ส. 2650
	นาย มานพ แสงบัณฑ์	ภ.ส. 3820
	นาย ศนะวัฒ ธรรมกิจนรงค์	ภ.ส. 3892
	นางสาว กัญจนา ชีวัฒนกุล	ภ.ส. 3915
	นางสาว ธนิกานต์ ธุรารัง	ภ.ส. 3831
	นางสาว ศศิธร จงประชาสันติ์	ภ.ส. 3870
	นาย ธีรเมธ จำนงรักษ์เดช	ภ.ส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กรกฎ วชิราพรม จิตนภา กล่อมเมือง นงพงศ เปล่งเจตจำนง	ภพ.ล. 188

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
รูปตัด A–A
SECTION A–A

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA–201 REV.C
FINISH/DATE	
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME
SCALE 1:500@A3	DATE NOV. 2016
DRAWN	CHECKED CSP.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. PAT CHALONG LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



การคิดความยาวของอาคาร 1 ใน 6 ส่วน

- ความยาวเส้นรอบรูปภายนอกอาคาร = 190.20 เมตร
- ความยาวด้านหน้าอาคาร 1 ใน 6 ส่วน ของความยาวเส้นรอบรูปของนอกอาคาร = 31.70 เมตร
- ความยาวของอาคารบางส่วนไม่ติดทางสาธารณะตามแบบ = 42.66 เมตร

สรุป ความยาวที่ได้จริงมากกว่าที่กฎหมายกำหนด

รูปที่ 4 ผังแสดงเส้นรอบรูป และที่ว่างด้านหน้าอาคาร 12 ม.

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: AIRA ONE

LOCATION: ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินแปลงที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134 บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER: สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT: **ASP1** Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT, BANGKOK 10330, THAILAND. TEL. : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 8, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330 TEL. : (662)651-9180 FAX : (662)651-9170 E-mail : pttbdb@ptt-group.net

CONSULTANT: CM 49 CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED 10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T:+66 2261 8357-61 F:+66 2261 8269 E:cm49@cm49.co.th WWW.E CM49.CO.TH

LANDSCAPE: LANDPROCESS LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN LAND PROCESS CO.,LTD. 999, 11TH FLOOR SILOM EDUCATION BUILDING SURAWONGSE ROAD, BANGRAK DIST. BANGKOK 10500, THAILAND TEL.+66 2634 8483 FAX.+66 2634 8483

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
INTERIOR		
LANDSCAPE		

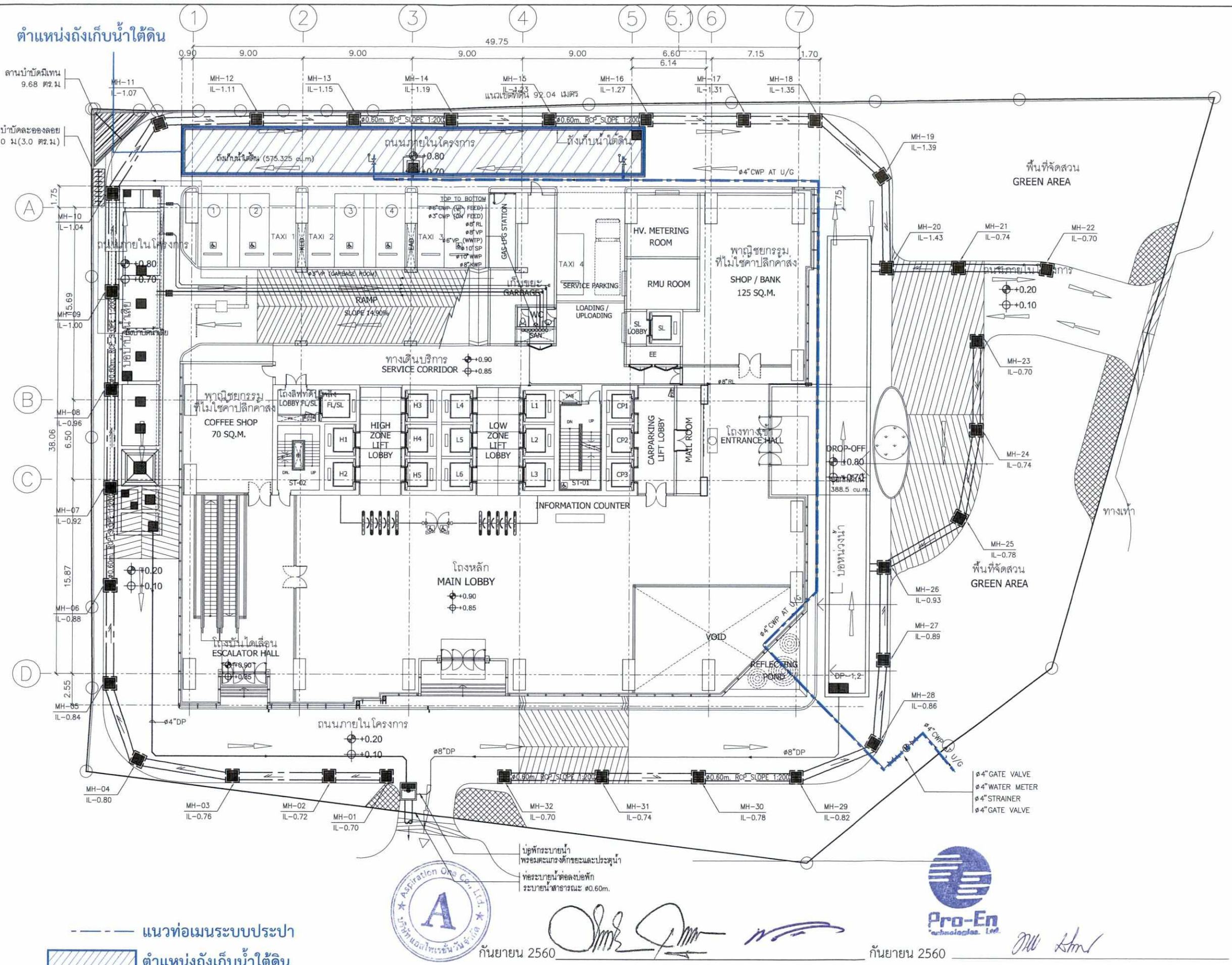
DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE: **พื้นที่ปกคลุม และ เส้นรอบรูปต่ออาคาร**

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-008 REV.C
FINISH/DATE	
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME
SCALE 1:300@A3	DATE NOV. 2016
DRAWN	CHECKED CSP.

BASIC DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. "PMT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS &/OR&DEALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL."

ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน



แนวท่อเมนระบบประปา

ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน

รูปที่ 5 ผังระบบท่อเมนประปา

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

AIRA ONE

LOCATION

ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โนที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER

สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT

ASP1

Aspiration One Company Limited

319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/F BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., 501 SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)651-9180 FAX : (662)651-9170 E-mail : pttha@p-t-group.net

CONSULTANT

CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8283-8 F+66 2261 8289
E cm49@cm49.co.th WWW. C CM49.CO.TH

LANDSCAPE

LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
999 11TH FLOOR D.S.TOWER RACHADAPISEK 3 DINDAENG, BANGKOK 10400 THAILAND
TEL.+66 2641 8483 FAX.+66 2641 8483

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เชิญ วิเทพกุล	สถ. 2450
	นาย เกียง กสบุญ	สถ. 2436
	นาย แล็มพล ลภกิตติ์	สถ. 3765
	นาย สงศักดิ์ วิทวัสพงศ์กร	สถ. 1392
	น.ส. นิลพัชา จงไววรวิทย์	สถ. 16863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ชัย ลิมมะนี	สถ. 10829
	นาย ไพศาล เมลิสพงษ์	สถ. 12065
	นาย ชัยสกุล ศิริชูเกียรติ	สถ. 9242
	นาย นพพงศ์ ธีมงาม	สถ. 11044
	นาย ยุทธการ มณีพันธุ์	สถ. 53069
	นางสาว ณภาศิณี ปุยหนู	สถ. 46357
	นาย วงศ์ชัย วิสารัตน์ศิริพงศ์	สถ. 56961
	นาย สงกรต พรรณฤกร	สถ. 63520
	นาย ไกศิษฎ์ ปิติพร	สถ. 63731
	นางสาว ปวรชัย ดุงวรรณน	สถ. 65050
	นาย ธนัพงศ์ ธัญลิขิตพัฒนกุล	สถ. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภานุวัฒน์ วงศาโรจน์	วศ. 917
	นาย ชาวิช ชุดน้อย	วศ. 918
	นาย บุญเลิศ จำนุสิทธิวัฒนา	กท. 5857
	นางสาว ธิติมะณี เสนาพงศ์	กท. 34676
	นางสาว มยุรา เสนาพงศ์	กท. 35839
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรเดช ศาสนาวัฒน์	สค. 2114
	นาย ปิยะภูมิ ศิริเกียรณา	กท. 34195
	นาย ชาญวิช วิทยาสุข	กท. 34352
	นาย ธนนท์พล คงโรจน์	กท. 40040
	นาย ชัยวัฒน์ ธนาธิกิจ	กท. 40756
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว บุษยารา ชุดดำ	วส. 91
	นาย ไมตรัญ ศิริพัฒนาธร	วบ. 877
	นางสาว เนตนภา ตงศิริพรวงศ์	กส. 2660
	นาย นราวุธ แสงโกศล	กส. 3830
	นาย สมนึก ธรรมกิจวงศ์	กส. 3892
	นางสาว กัญญดา ชูปัญญ์	กส. 3915
	นางสาว ปภัทรวรณ ช่างทำ	กส. 3831
	นางสาว ศศิธร งามประเสริฐ	กส. 3870
	นาย ธีรเดช จำนงธรรมิก	กส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กฤษฎ์ บุรัสกร จิตลดา ก้องแม้น มนตร เปล่งทอม	ภสถ. 188

DRAWING PACKAGE

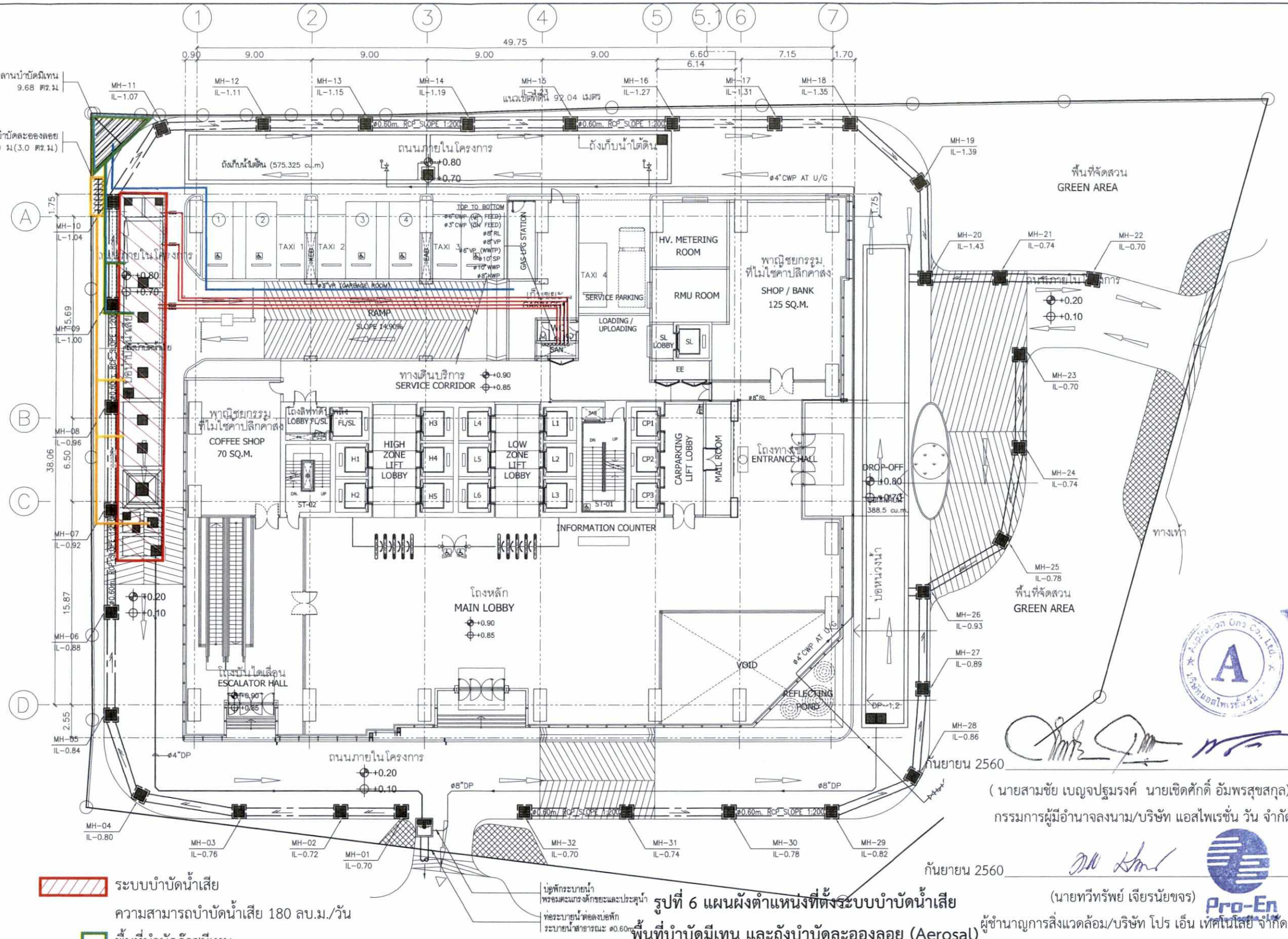
EIA SUBMISSION

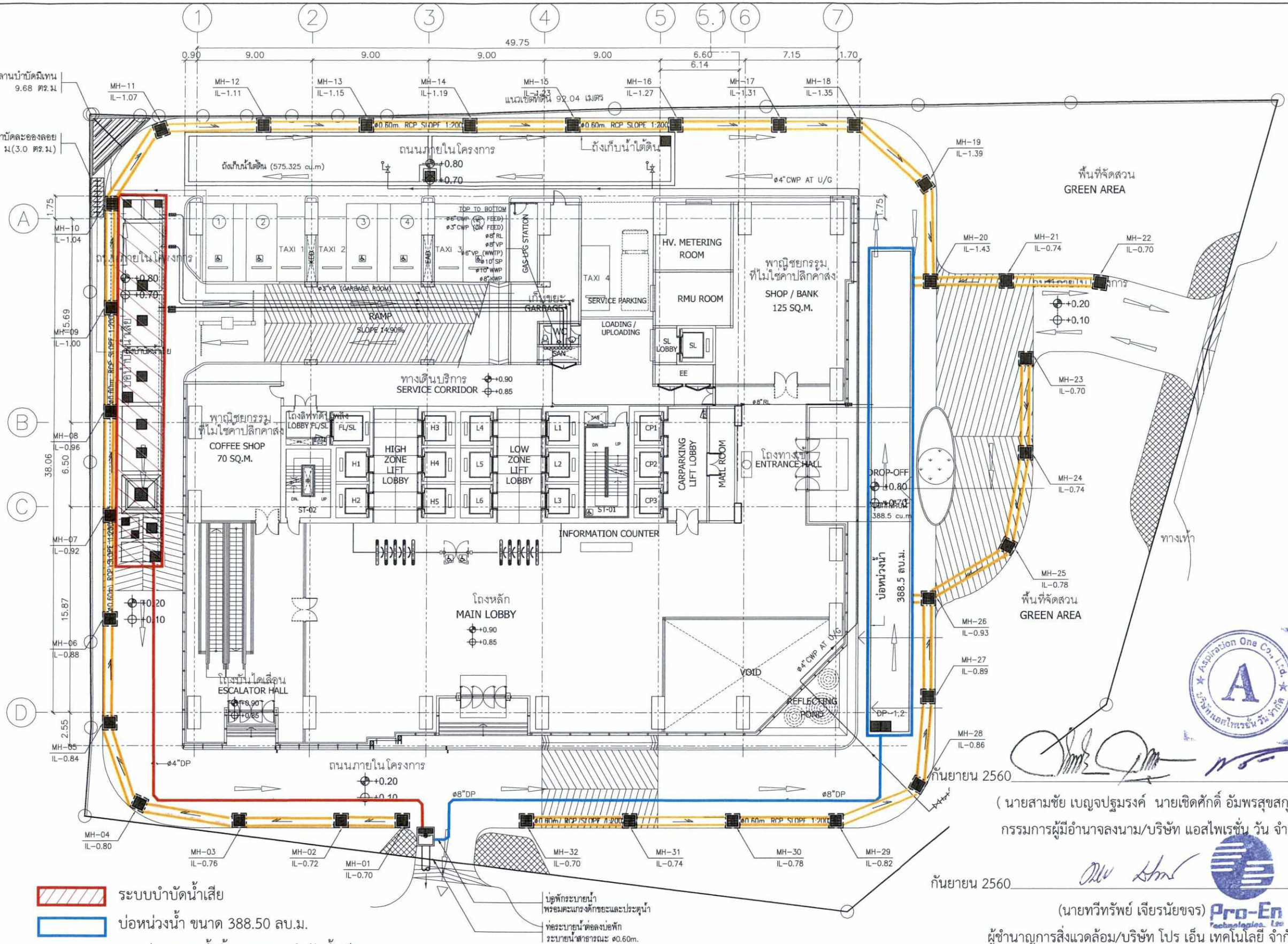
DRAWING TITLE

ระบบสุขาภิบาล ผังบริเวณ

STARTED/DATE	DRAWING NO. SN-201S REV. C
FINISH/DATE	
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME
SCALE A3 @ 1:300	DATE MARCH 2017
DRAWN TAL.	CHECKED PT.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE REFERENCED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT SCALE/MEASURE BY SCALE. PWT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OF SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.


1
2
3
4
5
5.1
6
7
49.75
0.90
9.00
9.00
9.00
9.00
6.60
6.14
7.15
1.70
ลานบำบัดมีเทน
9.68 ตร.ม.
ลานบำบัดละอองลอย
3.0 x 1.0 ม.(3.0 ตร.ม.)
MH-11
IL-1.07
MH-12
IL-1.11
MH-13
IL-1.15
MH-14
IL-1.19
MH-15
IL-1.23
MH-16
IL-1.27
MH-17
IL-1.31
MH-18
IL-1.35
แนวเขตที่ดิน 92.04 เมตร
ถนนภายในโครงการ
ถังเก็บน้ำใต้ดิน
ถังเก็บน้ำใต้ดิน (575.325 cu.m)
ø0.60m. RCP SLOPE 1:200
ø4"CWP AT U/G
MH-19
IL-1.39
พื้นที่จัดสวน
GREEN AREA
MH-20
IL-1.43
MH-21
IL-0.74
MH-22
IL-0.70
MH-10
IL-1.04
MH-09
IL-1.00
MH-08
IL-0.96
MH-07
IL-0.92
MH-06
IL-0.88
MH-05
IL-0.84
MH-04
IL-0.80
MH-03
IL-0.76
MH-02
IL-0.72
MH-01
IL-0.70
TAXI 1
TAXI 2
TAXI 3
TAXI 4
HED
END
TOP TO BOTTOM
ø6"CWP (CP FEED)
ø3"CWP (CW FEED)
ø6"RL
ø6"VP
ø6"VP (WWTP)
ø10"SP
ø10"WWP
ø8"NWP
GAS-LPG STATION
SERVICE PARKING
HV. METERING ROOM
RMU ROOM
LOADING / UPLOADING
SL LOBBY
SL
EE
RAMP
SLOPE 14.90%
ทางเดินบริการ
SERVICE CORRIDOR
+0.90
+0.85
พาณิชยกรรม
ที่ไม่ใช่คาปลีกคาสง
SHOP / BANK
125 SQ.M.
พาณิชยกรรม
ที่ไม่ใช่คาปลีกคาสง
COFFEE SHOP
70 SQ.M.
โถงลิฟท์โดยสาร
LOBBY FL/SL
FL/SL
HIGH ZONE LIFT LOBBY
LOW ZONE LIFT LOBBY
H1
H2
H3
H4
H5
H6
L1
L2
L3
L4
L5
L6
CP1
CP2
CP3
CARPARKING LIFT LOBBY
MALL ROOM
ST-01
ST-02
โถงทางเข้า
ENTRANCE HALL
DROP-OFF
+0.80
+0.70
388.5 cu.m.
INFORMATION COUNTER
โถงหลัก
MAIN LOBBY
+0.90
+0.85
โถงบันไดเลื่อน
ESCALATOR HALL
+0.90
+0.85
VOID
REFLECTING POND
ø4"CWP AT U/G
DP-1.2
ถนนภายในโครงการ
+0.20
+0.10
ø4"DP
ø8"DP
ø8"DP
ø0.60m. RCP SLOPE 1:200
MH-32
IL-0.70
MH-31
IL-0.74
MH-30
IL-0.78
MH-29
IL-0.82
MH-23
IL-0.70
MH-24
IL-0.74
MH-25
IL-0.78
พื้นที่จัดสวน
GREEN AREA
MH-26
IL-0.93
MH-27
IL-0.89
MH-28
IL-0.86
ทางเท้า
ø8"RL
ø6"VP
ø6"RL
ø6"VP
ø6"NWP
ø6"NWP
ø6"CWP
ø6"CWP
ø3"CWP
ø3"CWP
ø10"SP
ø10"WWP
ø8"NWP
ø8"NWP
ø6"RL
ø6"VP
ø6"VP
ø6"RL
ø6"VP
ø6"VP
ø6"RL
ø6"VP
ø6"V



ระบบบำบัดน้ำเสีย

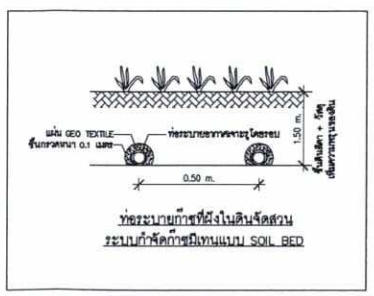
บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 388.50 ลบ.ม.

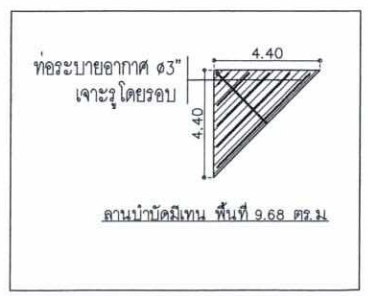
แนวท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

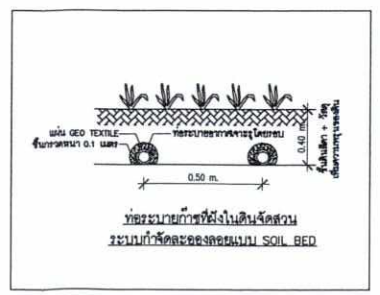
แนวท่อระบายน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ

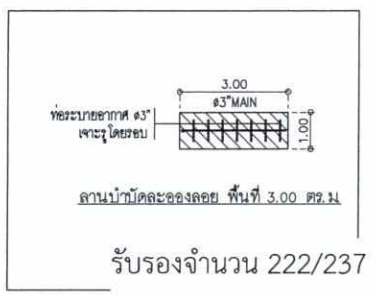
แนวท่อรวบรวมน้ำฝนโดยรอบโครงการ

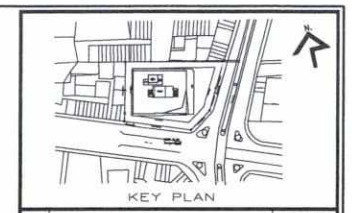
รูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำ











No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาศาสน แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โฉนดเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์นเนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
231/9 BANGKOK CABLE BUILDING 3, 3RD FL., SOI SARASIN, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)251-9150 FAX : (662)651-9170 E-mail : pttbu@pt-group.net

CONSULTANT
CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8283-8 F+66 2261 8289
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
999 / 1101 MAHATHUN PLAZA BUILDING
ECK RATCHADAPISEK 3 SOICHIDLOM, BANGKOK 10400, THAILAND
TEL. 662 2641643, FAX. 662 2641643

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสริมบุ วิมพกลย์	สพท. 2460
	นาย ปรีณ กลบญญ	สพท. 2436
	นาย เฉลิมพล ลมกิพย์	กพท. 3765
	นาย ธงชัยศ์ วิทรัสพงศ์ธร	สพท. 1392
	น.ส. นิลสิกา วงษ์ไกรวิทย์	กพท. 55863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ศุกัน ลิมมะ	สท. 10829
	นาย ไพฑูรย์ เมลิธรงค์	สท. 12065
	นาย จิรศาสตร์ ศรีจันทร์	สท. 9242
	นาย นพพงศ์ ศิลปบุ	สท. 11044
	นาย ยุทธการ มณีศิริมาศ	สท. 53069
	นางสาว เมาวัลย์ บุญเจริญ	สท. 46357
	นาย วงศ์ฤทธิ์ วิสุทธิ์สังข์	สท. 56981
	นาย ธนากร พรรณยุกร	สท. 63520
	นาย วิศิษฐ์ชัย วิไทย	สท. 63731
	นางสาว ปวรรัตน์ ธุภาวรรณ	สท. 65050
	นาย ชนัดดา ธัญพิทักษ์พงษ์	สท. 65863
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภานุวัฒน์ จงสาโรจน์	วพท. 917
	นาย ชาวิช ชุดพิม	กพท. 918
	นาย ปฐมพัฒ จันทสิทธิ์พิมาน	กพท. 5857
	นางสาว ธิติมัธยม เสมมาศ	กพท. 34976
	นางสาว มยุรา เสมมาศ	กพท. 35839
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรเดช์ศักดิ์ ศรเมธาวัฒน	สท. 2114
	นาย ปิยะภูมิ เศรษฐิพงษา	กท. 34195
	นาย วสวัช วิพาสุก	กท. 34252
	นาย ธนนนท์ คงโบญ	กท. 40040
	นาย ชัยชัยนันท์ ธนชาวิทย์	กท. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว มาลุฎา ชุมทำ	วส. 91
	นาย ไมตรีบุ์ ศิริพิพัฒนา	ว1. 877
	นางสาว เนตรนภา ลงศิริพัฒนกร	กส. 2880
	นาย นาวรถ เสนโกศล	กส. 3830
	นาย สมภพ ธรรมบริบาลพ์	กส. 3892
	นางสาว กัญญา ชุติบุตรศ์	กส. 3915
	นางสาว ธนิกรณ์ ธาราง	กส. 3831
	นางสาว ศศิยา งามเกษมศิริ	กส. 3870
	นาย ธีรเดช ล้านบรรจิตติ	กส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กฤษฎา ปัญจาคม จิตตะภา กล้ามณี มงคล เปล่งงาม	ภสก. 188

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ระบบสุขาภิบาล ผังบริเวณ

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE		SN-201S REV. C	
JOB NO.	B5172	DRAWING FILENAME	
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
A3 @ 1:300	MARCH 2017	TAL.	PT.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND MAY NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DRAWINGS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT SCALEMEASURE BY SCALE.
"PAT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL."

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

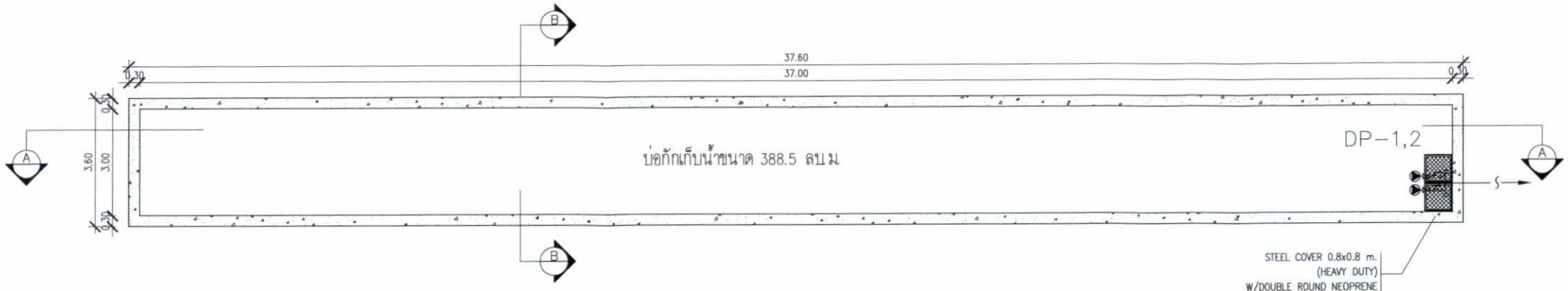
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

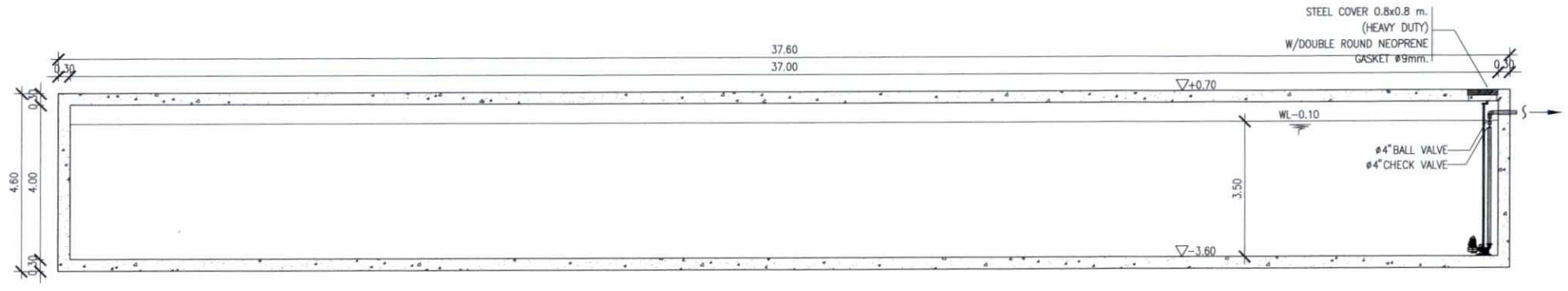
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 222/237



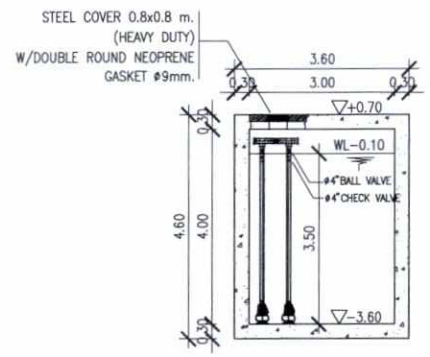
PLAN

RETENTION POND



SECTION A-A

RETENTION POND



SECTION B-B

RETENTION POND

บ่อหน่วงน้ำ

พื้นที่ของบ่อกักเก็บน้ำ = 111 ตร.ม.

ปริมาตรของบ่อกักเก็บน้ำ = 111 x 3.5.

= 388.5 ลบ.ม.

รูปที่ 8 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 223/237 หน้า



KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

AIRA ONE

LOCATION

ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER

สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT

ASP1

Aspiration One Company Limited

319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
231/9 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)651-8180 FAX : (662)651-8170 E-mail : pttha@s-t-group.net

CONSULTANT

CM 49

CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 78/30 SUKHUVIT 38
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2381 8283-87,+66 2381 8284
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE

LANDPROCESS

LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN

LAND PROCESS CO.,LTD.
999, 11th FLOOR DELIGHT@BOX BUILDING
SOI RATCHADAPISEK 2, JAN DAENG, BANGKOK (040) THAILAND
TEL. 662.3661687, FAX 662.3661680

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสถียร ไพฑูรย์พงศ์	สถ. 2460
	นาย ปรีชา กมลบุญ	สถ. 2438
	นาย เฉลิมชาย สมิทธิพงศ์	ภ.สถ. 3765
	นาย ธนศักดิ์ วิทย์โรจน์พร	สถ. 1382
	น.ส. นันทิตา วงศ์ไกรวรรณ์	ภ.สถ. 16963
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วุฒิชัย ชีวะเมธี	สถ. 10629
	นาย ไพศาล เลิศพงษ์	ภ.สถ. 12065
	นาย จิตรเพชร์ ศรีสุวัณณ์	สถ. 9242
	นาย นพพงศ์ ศิลปบุ	สถ. 15944
	นาย สุรเกียรติ์ เมธีวิบูลย์	ภ.สถ. 53069
	นางสาว ลภาวัลย์ บุญเสริญ	ภ.สถ. 46357
	นาย วงศ์ชัย วิสุทธิ์สิริวัฒน์	ภ.สถ. 56961
	นาย ธนากร พรายแก้ว	ภ.สถ. 63520
	นาย ไพศิษฐ์ ปิติพร	ภ.สถ. 63731
	นางสาว ปาจรีย์ ธุภากรกุล	ภ.สถ. 65050
	นาย ชนินทร์ ธัญพิทักษ์กรกุล	ภ.สถ. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภาณุวัฒน์ บุตรโคตม์	บท. 917
	นาย ณวัฒน์ จุลพัน	บท. 918
	นาย บุญเลิศ ธนูเลิศวิทัยญา	ภท. 5857
	นางสาว พิชชาภรณ์ สมบูรพ์	ภท. 34976
	นางสาว มยุรา สมบูรพ์	ภท. 35839
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรเดช์ ศรสมบัติ	สถ. 2114
	นาย ปัญญวัติ ตันเจริญวงศ์	ภ.สถ. 34185
	นาย ณณวัฒ ศิริกสกุล	ภ.สถ. 34252
	นาย ธนเดช ศรีเพชร	ภ.สถ. 40040
	นาย ชัชวัลย์ ธนสารวัชร์	ภ.สถ. 40756
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว มยุรา รุจน์	บส. 91
	นาย ประกิจ ศิลป์ธรรมรงค์	ว.ส. 877
	นางสาว นิภาพรรณ ลลิตพิศาลกร	ภส. 3560
	นาย พงษ์ธร แสงอัคนี	ภส. 3820
	นาย คณากิต ธรรมกิจวงศ์	ภส. 3862
	นางสาว ณัฐชา จิรัฐนันท์	ภส. 3915
	นางสาว ธนิวรรณ ตาชาติ	ภส. 3831
	นางสาว ศศิธร งามประเสริฐ	ภส. 3870
	นาย ธีรเมธ จำนงค์ลิลิต	ภส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กชกร ประชาคม จิตนภา วัฒนมิ มนตรา แปลงงาม	ภสถ. 188

DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION

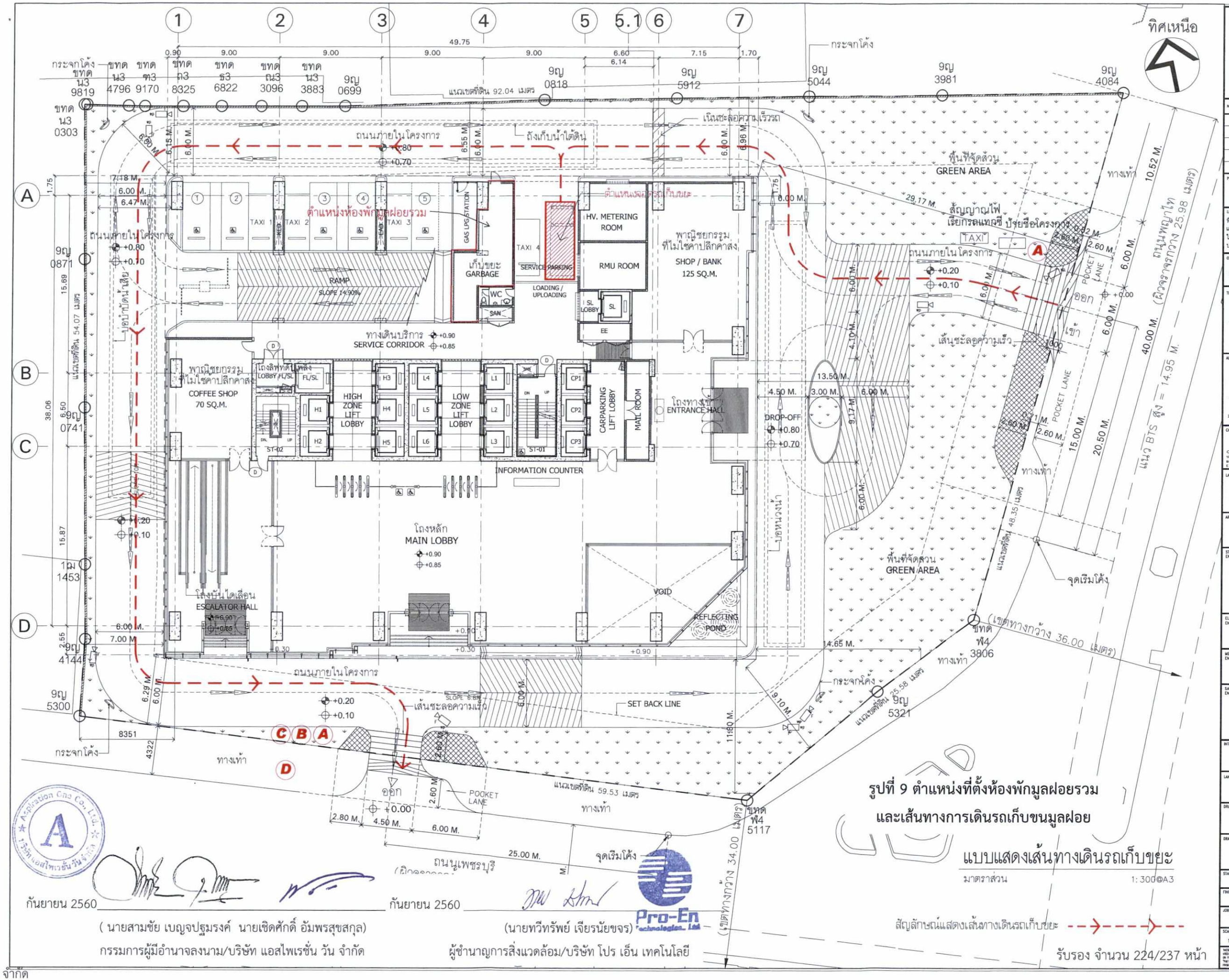
DRAWING TITLE

ระบบสุขาภิบาล
แบบขยายบ่อกักเก็บน้ำ

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	SN-110S REV. C
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:150 @A3	DECEMBER 2016	TAL.	PT.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRM AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE.
PAT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



รูปที่ 9 ตำแหน่งที่ตั้งห้องพักมูลฝอยรวม และเส้นทางการเดินรถเก็บขนมูลฝอย

แบบแสดงเส้นทางเดินรถเก็บขยะ

มาตราส่วน 1:300@A3

สัญลักษณ์แสดงเส้นทางเดินรถเก็บขยะ

รับรอง จำนวน 224/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี

จำกัด

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134 บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT, BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์นเนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
231/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)651-9130 FAX : (662)651-9175 E-mail : pthwide@ptgroup.net

CONSULTANT
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261-8217+66 2261 8286
E cm49@cm49.co.th WWW. C CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
9FL. 116 FLOOR DELIGHT@KEB BUILDING SOI BAICHAOPHRAYA 3 DEVELOPING, BANGKOK 10400, THAILAND
TEL. +66 2641 6443 FAX. +66 2641 6443

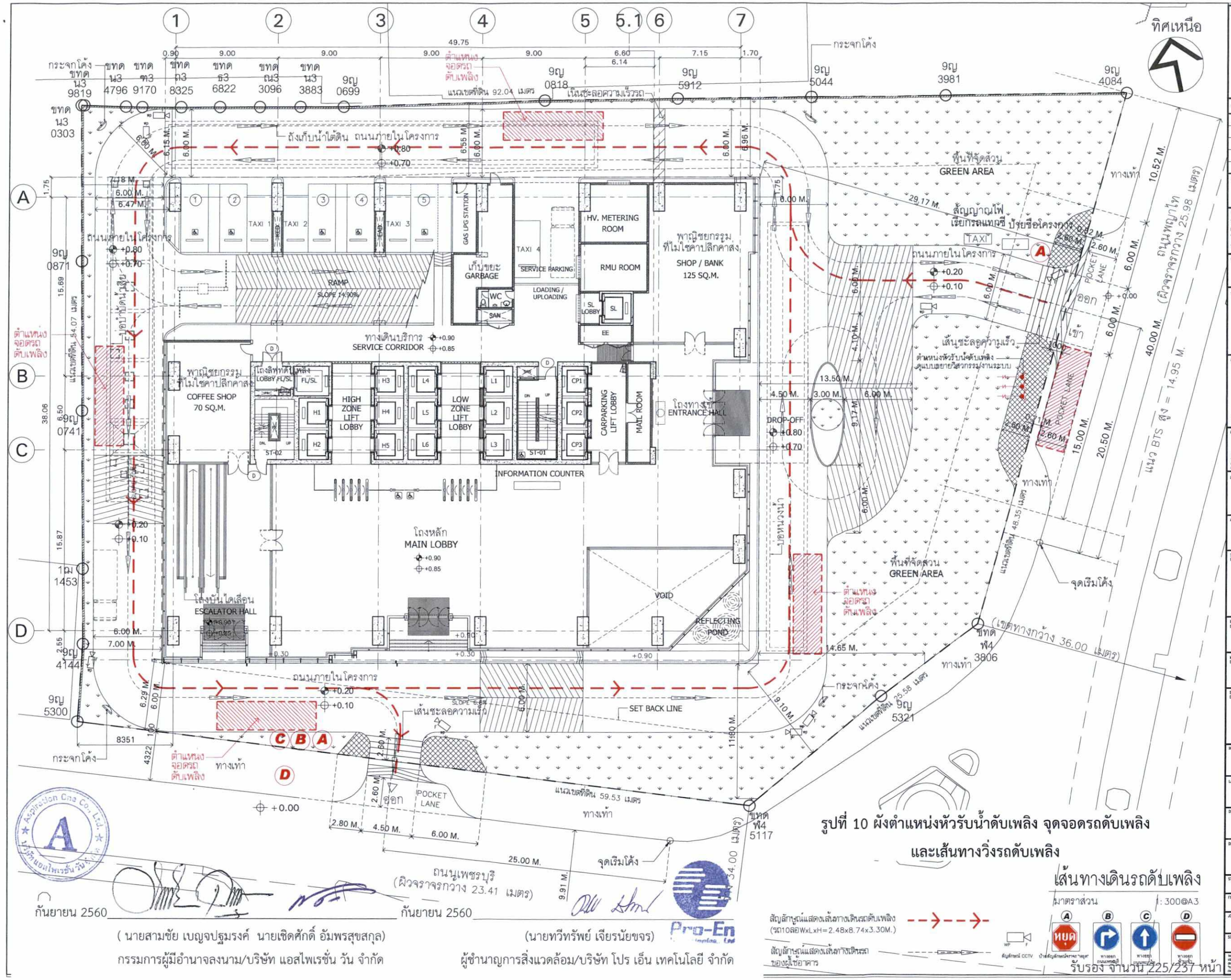
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
INTERIOR		
LANDSCAPE		

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
แบบแสดงเส้นทางเดินรถเก็บขยะ

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA-009 REV.C
JOB NO.	B5172	DRAWING FILENAME
SCALE	1:300@A3	
DATE	NOV. 2016	
DRAWN		
CHECKED	CSP.	

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURED DIMEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



รูปที่ 10 ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง จุดจอดรถดับเพลิง
และเส้นทางวิ่งรถดับเพลิง

เส้นทางเดินรถดับเพลิง

มาตราส่วน 1 : 300@A3

สัญลักษณ์แสดงเส้นทางเดินรถดับเพลิง
(รถ10ล้อ WxLxH=2.48x8.74x3.30M.)

สัญลักษณ์แสดงทางเดินรถของผู้ใช้อาคาร

สัญลักษณ์ CCTV

ป้ายสัญลักษณ์หน้าที่ทาง "หยุด"

ทางออก ONEWAY

ทางออก ONEWAY

ห้าม

กันยายน 2560
(นายสามชัย เบญจปัฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 1 กรมที่ดิน แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134 บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT, BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 2, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)263-9180 FAX : (662)263-9170 E-mail : ptmbkk@ptmg.net

CONSULTANT
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 6383-8/F+66 2261 6269
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN

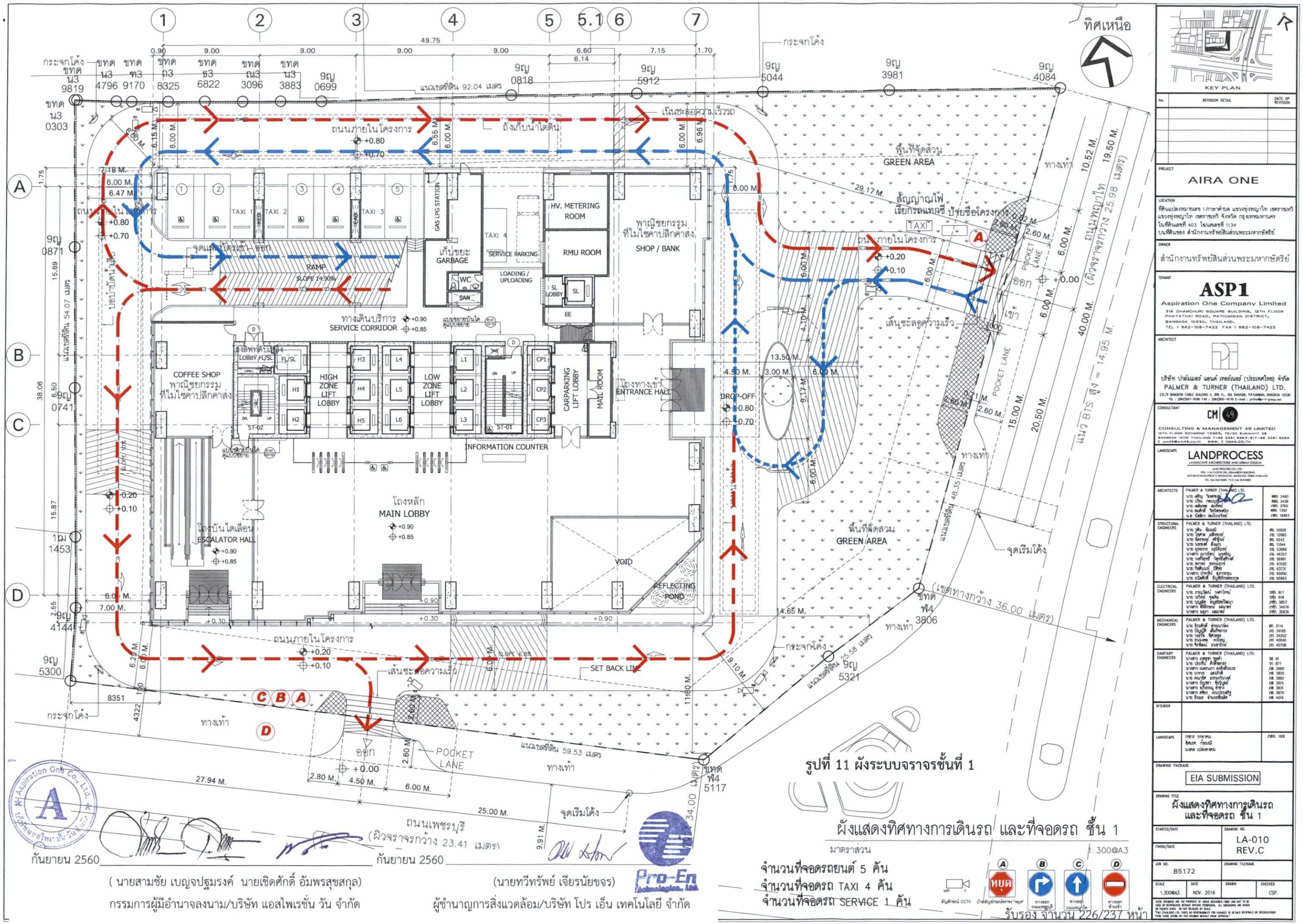
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
INTERIOR		
LANDSCAPE		

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
เส้นทางเดินรถดับเพลิง

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-009-2 REV.C
FINISH/DATE	
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME
SCALE 1:300@A3	DATE NOV. 2016
DRAWN	CHECKED CSP.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF AIRA ADVANCED VIDEO AND ARE NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSIONS. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE.
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS THESE MADE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



รูปที่ 11 ผังระบบจราจรชั้นที่ 1

ผังแสดงทิศทางการเดินรถ และที่จอดรถ ชั้น 1

มาตราส่วน 1:300@A3

จำนวนที่จอดรถยนต์ 5 คัน
จำนวนที่จอดรถ TAXI 4 คัน
จำนวนที่จอดรถ SERVICE 1 คัน

รับรอง จำนวน 226/237 หน้า

กันยายน 2560
(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: AIRA ONE

LOCATION: ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134 บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER: สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT: **ASP1**
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL, SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)651-9180 FAX : (662)651-9170 E-mail : pthai@pt-group.net

CONSULTANT: CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
15TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8217-18 F+66 2261 8289
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE: LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
YPR, 11TH FLOOR (RL.)RAMKHEOH BUILDING
323 RAMKHAMHAENG 3 (SIHAKHOM), BANGKOK 10240 THAILAND
TEL +66 2947-9482 FAX +66 2947-9483

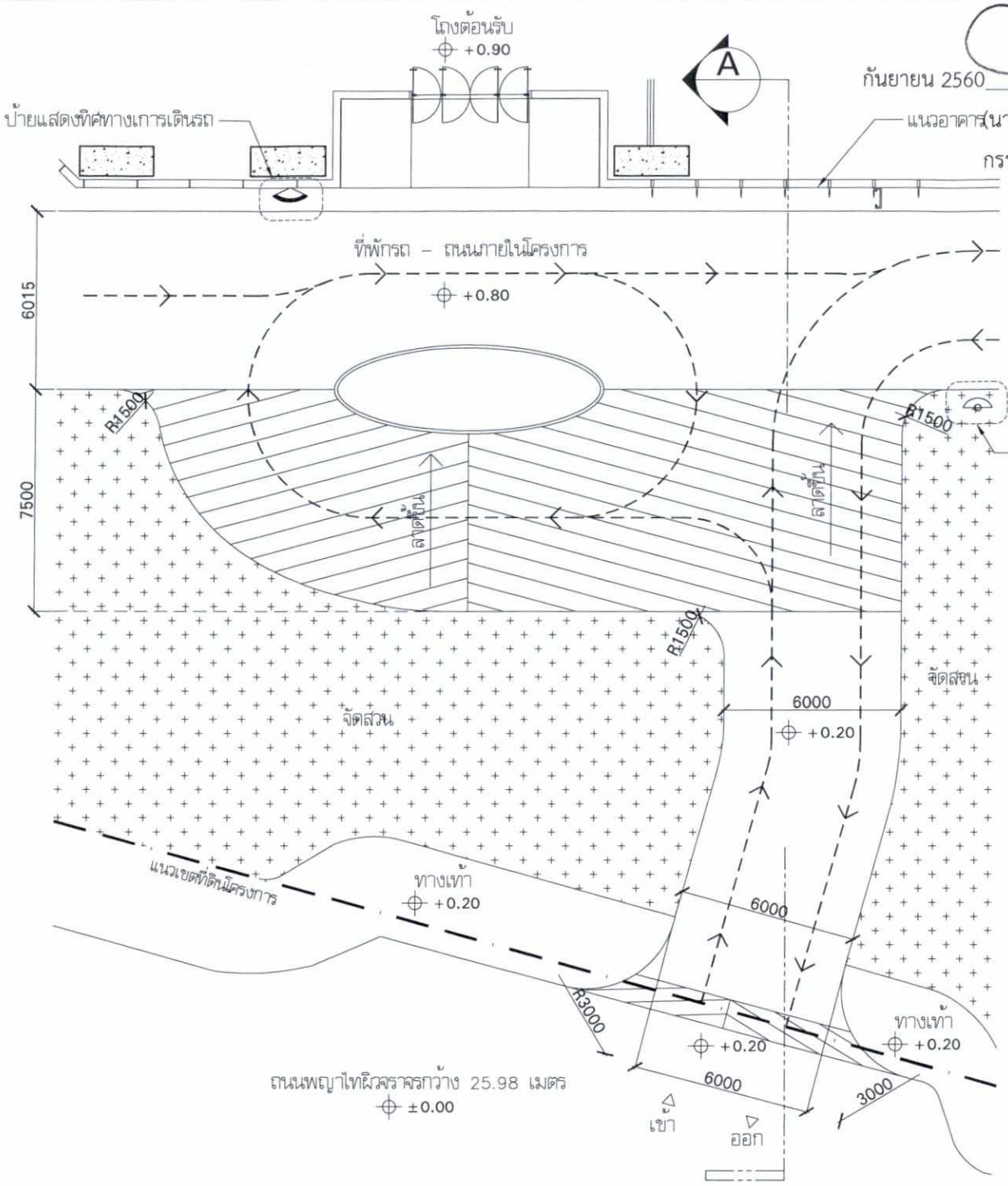
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย สตีฟ ไวทพฤกษ์	สถ. 2490
	นาย ปกิน กรเกษม	สถ. 2436
	นาย เสลิมพล สมทัศน์	สถ. 3765
	นาย ชนศักดิ์ วิทวัสพงศ์กุล	สถ. 5392
	น.ส. นิลลิดา วงศ์ธรรมวิทย์	สถ. 18863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ศักดิ์ ชินแสนปี	สถ. 10929
	นาย ไชยศ เสลิมรัตน์	สถ. 12065
	นาย จิตรพงษ์ สิทธิ์บุรี	สถ. 9242
	นาย นพพงศ์ ลิ้มสกุล	สถ. 11044
	นาย ยุทธกรณ์ บุญวิโรจน์	สถ. 53068
	นางสาว ณภาภัทร์ มุขพจิญ	สถ. 46357
	นาย รังสิโยธี วิสุทธิ์สังข์	สถ. 56981
	นาย ธีรภาพ ทุรกนฤกุล	สถ. 63520
	นาย วิทพิณนท์ วิทิชา	สถ. 63731
	นางสาว ปนชวิช ลุงกาลกน	สถ. 65050
	นาย ธนัสเดช ธัญพิทักษ์กุล	สถ. 65863
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไพบูย์	วศ. 917
	นาย วรวัฒ จุลพัน	วศ. 918
	นาย ปฏุมพัฒ ธัญพิทักษ์กุล	สวท. 5857
	นางสาว ศิริลักษณ์ ผลมาศ	สวท. 34976
	นางสาว มยุรา ผลมาศ	สวท. 35839
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรเดช ศิริพงษ์ไพบูลย์	สถ. 2114
	นาย ปัญญิวิ เสริมพงาย	สถ. 34195
	นาย วสรัช ชัชวาลกุล	สถ. 34252
	นาย ธนันชัย ลาภิญญู	สถ. 40840
	นาย พีรพัฒน์ อนพรักษ์กร	สถ. 40756
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว ปรศุธรา ชุลต่า	วส. 91
	นาย ปิยะกิจ ศิริศิริพงษ์	สว. 877
	นางสาว ณพนภา ตงศิริพงษ์ธนะ	สส. 2880
	นาย มานะ เสลิมรัตน์	สส. 3820
	นาย ศรณ์ชัย ธรรมวิโรจน์	สส. 3892
	นางสาว กัญชรา ชุติปุตตะ	สส. 3915
	นางสาว นภัวรรณ ธำรำ	สส. 3831
	นางสาว ศศิธร ภวนรวรสิริ	สส. 3870
	นาย ธีรเดช จำนงเขียนสิริ	สส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กฤษฎา วรฤทธิ์	สพด. 188
	ธีรเดช กัลยณี	
	มนตรี เปล่งอนงค์	

DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE: ผังแสดงทิศทางการเดินรถ และที่จอดรถ ชั้น 1

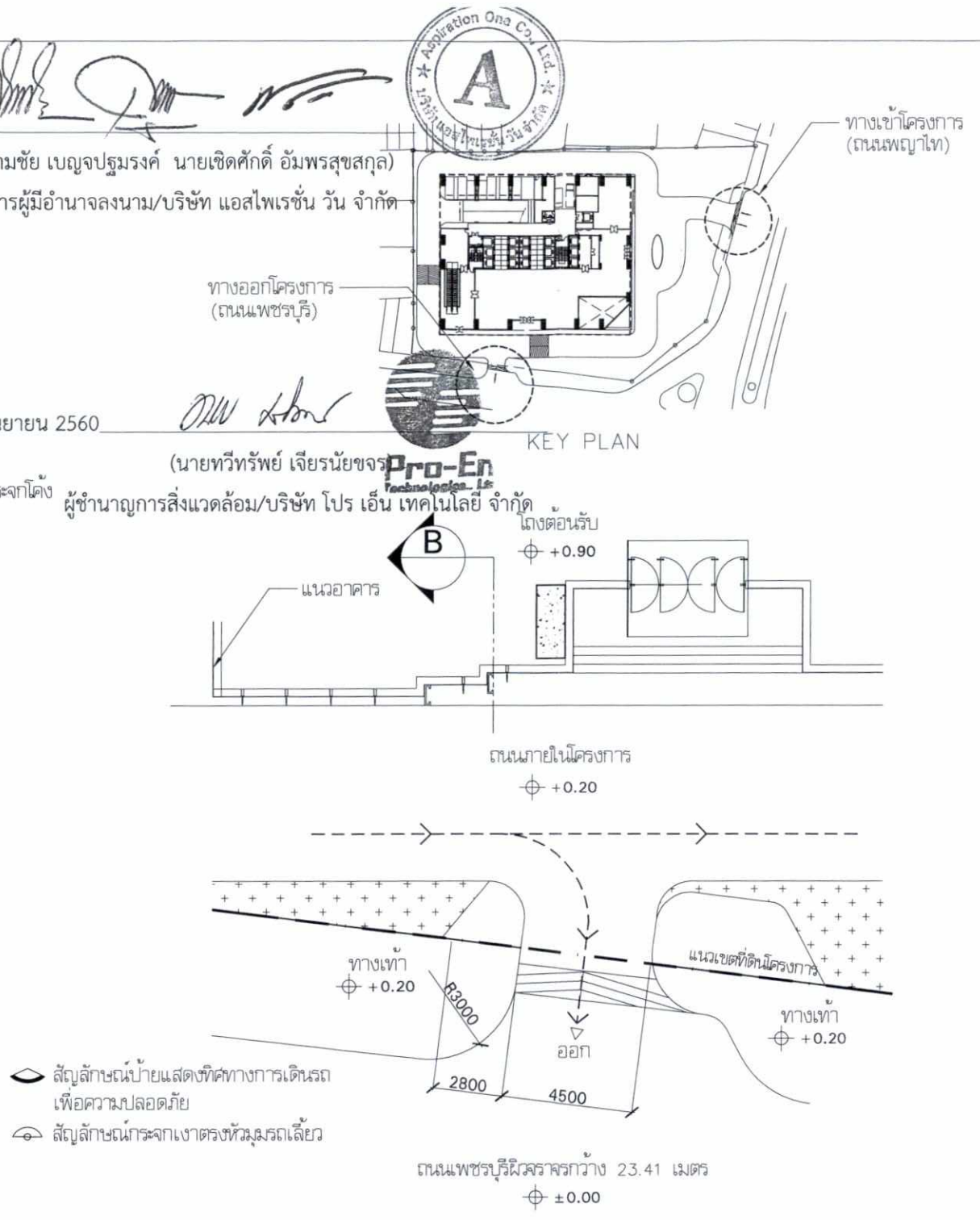
STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-010 REV.C
FINISH/DATE	
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME
SCALE 1:300@A3	DATE NOV. 2016
DRAWN	CHECKED CSP.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



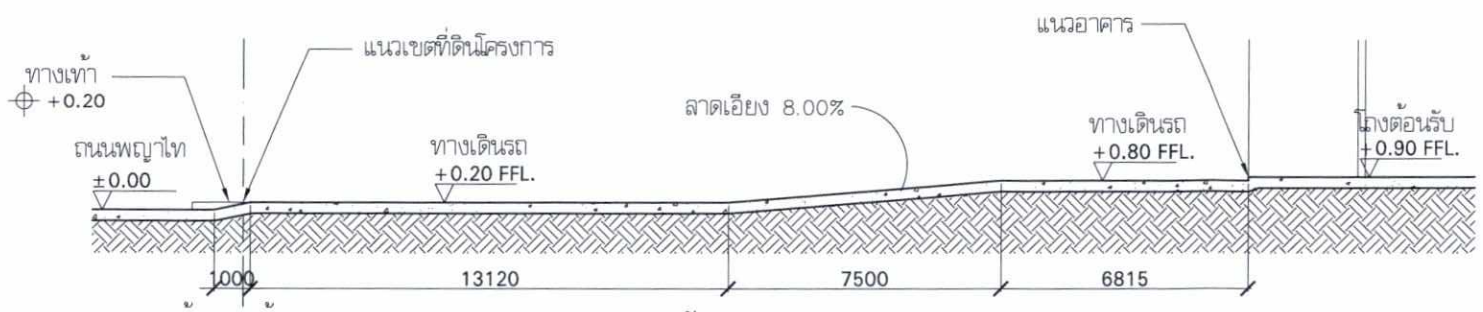
แบบขยายทางเข้า– ออกโครงการ (ถนนพญาไท)

มาตราส่วน 1:200@A3



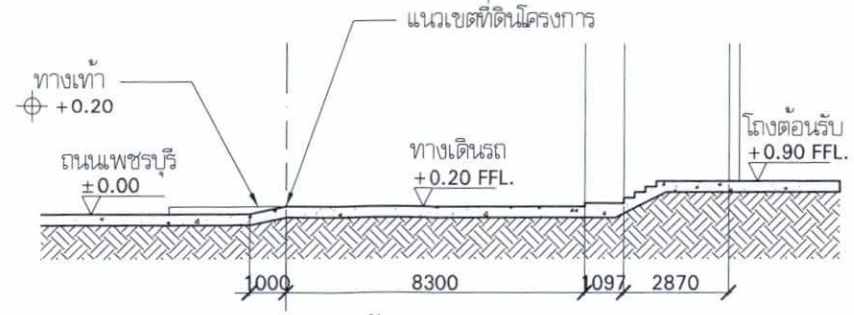
แบบขยายทางเข้า– ออกโครงการ (ถนนเพชรบุรี)

มาตราส่วน 1:200@A3



รูปตัด A ทางลาดทางเข้า– ออกโครงการ (ถนนพญาไท)

มาตราส่วน 1:200@A3



รูปตัด B ทางลาดทางเข้า– ออกโครงการ (ถนนเพชรบุรี)

มาตราส่วน 1:200@A3

รูปที่ 12 แบบขยายทางเข้า-ออกโครงการ

รับรองจำนวน 227/237



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร โนที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134 บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT, BANGKOK 10330, THAILAND. TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/8 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330 TEL : (662)651-9180 FAX : (662)651-9170 E-mail : pttha@ptt-group.net

CONSULTANT
CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8283-8,1F+66 2261 8289 E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD. 999, 11th FLOOR DELUXE BANGKOK BUILDING SOI ASOKE-MONTRI 3 (SOI KANG), BANGKOK 10400, THAILAND TEL +66 2661 9880 FAX +66 2661 9881

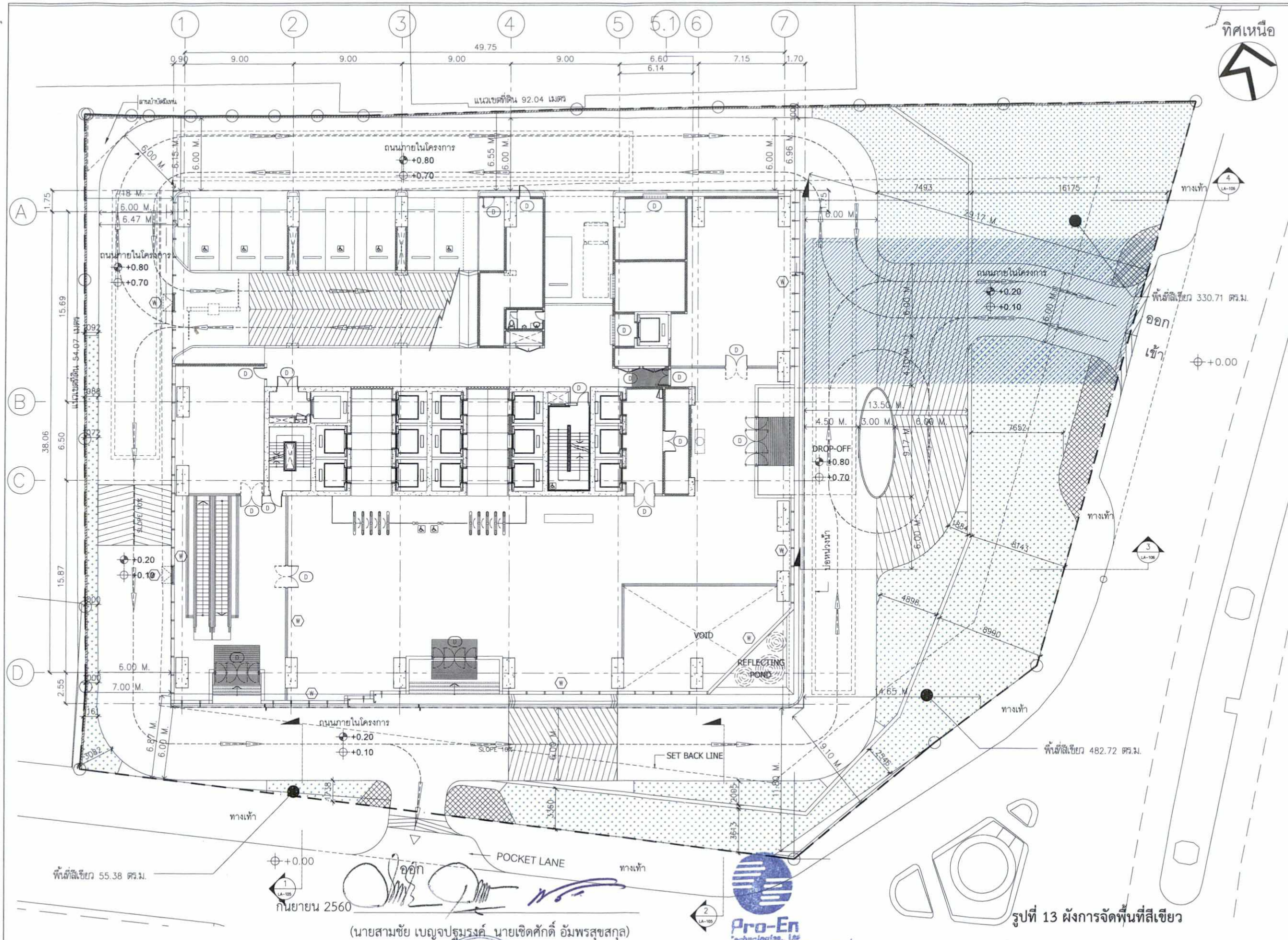
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
INTERIOR		
LANDSCAPE		

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
แบบขยายทางเข้า– ออกโครงการ

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-019 REV.C
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME -
SCALE N.T.S. / DATE NOV. 2016 / DRAWN / CHECKED CSP.	

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE DESIGNERS (1980) AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES ONLY. DO NOT MEASURE BY SCALE. TPAT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 13 ผังการจัดพื้นที่สีเขียว

ผังพื้นที่สีเขียว

มาตราส่วน 1:300@A3

รับรอง จำนวน 228/237 หน้า



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

AIRA ONE

LOCATION

ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินแปลงที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER

สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT

ASP1

Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)631-9180 FAX : (662)631-9175 E-mail : pthailand@ptgroup.net

CONSULTANT

CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8263-8 F+66 2261 8269
E cm49@cm49.co.th WWW. E. CM49.CO.TH

LANDSCAPE

LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
INFINITE 11TH FLOOR DELUXE BANGKOK BUILDING
SOI RANCHADAPISEK 3 DIN DAENG, BANGKOK 10400, THAILAND
TEL.+66 2641 6483 FAX.+66 2641 6485

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสริญ วิเชียรเกษ	สถ. 2460
	นาย เกียง กตเมธนุ	สถ. 2436
	นาย เฉลิมพล สมสิริกุล	สถ. 3765
	นาย สันติ์ศักดิ์ วิทวัสสกร	สถ. 1392
	น.ส. นิลัดดา วงษ์เวทวิทย์	สถ. 16863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วิศิน จินดามณี	สย. 10928
	นาย ไพฑูรย์ เสลิมสุนทร์	สย. 12085
	นาย ชัยวรพงษ์ ศรีชัยนันท์	สย. 9242
	นาย นพพงษ์ ตั้งสมวุ	สย. 11044
	นาย ยุทธการ ณณิวัฒนช์	วศ. 53069
	นางสาว เมาริตัน จันทร์ปัญ	วศ. 46357
	นาย วงศ์ไชยชัย วิชาชีพสิริวงศ์	วศ. 56961
	นาย สถาพร พรรณเวทย์	วศ. 63520
	นาย วิศิษนนท์ นิติพัฒ	วศ. 63731
	นางสาว ปวีณวัชร์ ศุภวรรณน	วศ. 65050
	นาย ชนัดดิ์ศักดิ์ ธัญชีรักษ์ศรกุล	วศ. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไชยน์	วสท. 917
	นาย วรัทย์ จุลสัน	วสท. 918
	นาย บุญชัย ธนะพัฒนาวิสมา	วสท. 34857
	นางสาว ศิริพิมพ์ผล ผลมาศ	วสท. 34976
	นางสาว ณฐา ผลมาศ	วสท. 35639
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรเดช์ศักดิ์ สายแน่วหิน	สท. 2114
	นาย ปัญญวัฒ ศันสิทธากร	วท. 34195
	นาย วรชัย ศิริศาสตร	วท. 34252
	นาย ธนเกษม ศรไชยุ	วท. 40040
	นาย ชิรพัฒน์ ธนชาติกิจ	วท. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว บุษยา ชมพำ	วส. 91
	นาย ประวิทย์ ศิลศิรพงษ์	วว. 877
	นางสาว เบตรนภา ลงลักษิวงษกร	วส. 2660
	นาย มานวช แสงเกิดดี	วส. 3620
	นาย คณะวัฒ ธรรมวัฒนกุล	วส. 3892
	นางสาว กัญญารา ชัยปัญญา	วส. 3915
	นางสาว ชุติวรรณ ธรรัง	วส. 3631
	นางสาว ศศิธร กรมประเสริฐ	วส. 3670
	นาย ธีรเมธ จำนงอรัจฉิต	วส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กรกช วรชาคม	ภสถ. 188
	วรชัย สอนโน	ภ.-สถ. 467
	ชิดเมศ ก้องเมฆิ	

DRAWING PACKAGE

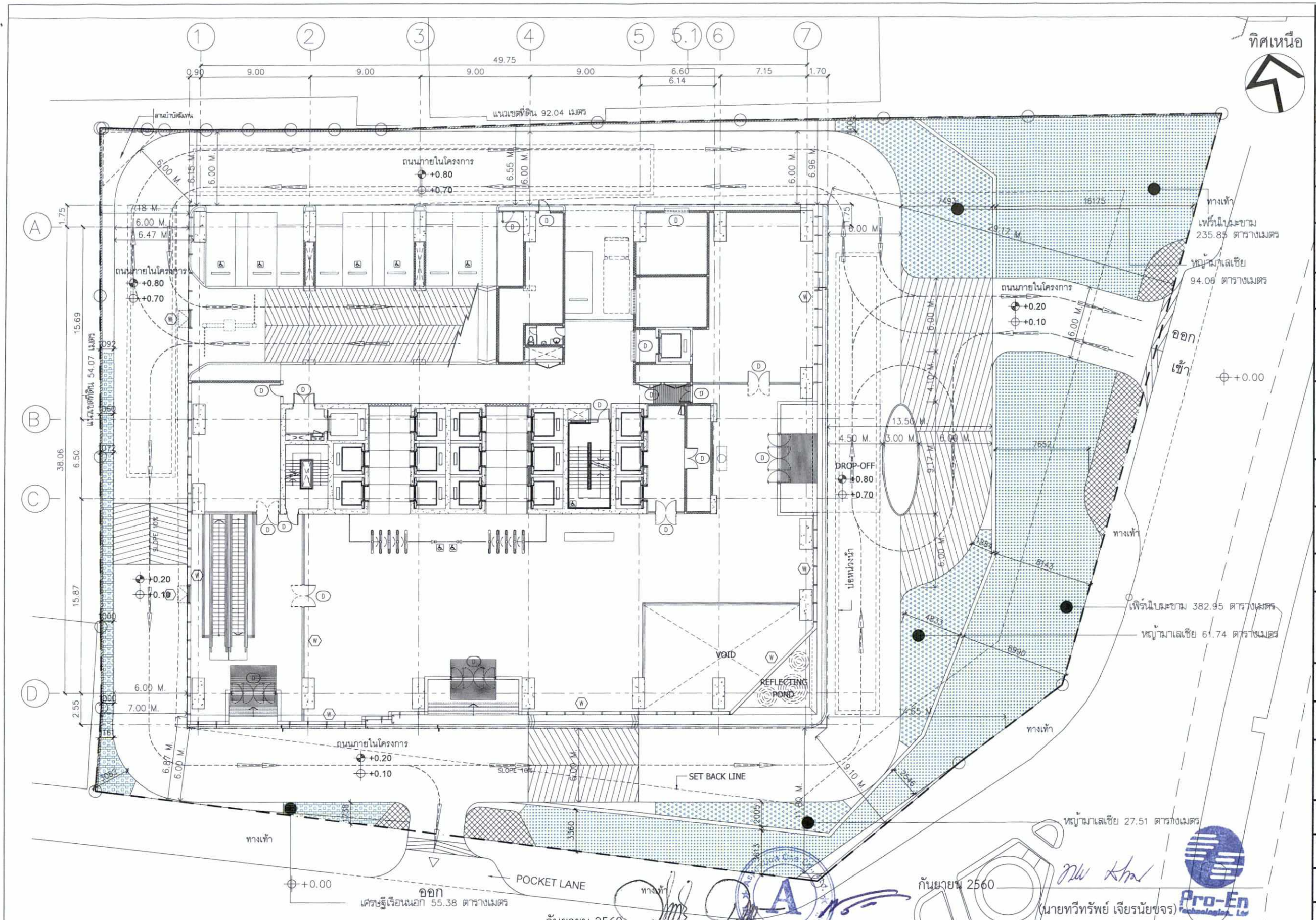
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

ผังพื้นที่สีเขียว

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE		LA-101	
JOB NO.		DRAWING FILENAME	
B5172			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:150	MAY 2017		PW.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURED GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



รายชื่อไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ตร.ม
	เศรษฐีเรือนนอก	*Cholorophytum comosum* L.	55.67
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compuuressus* P.Beauv	183.32
	เฟิร์นใบมะขาม	*Nephrolepis cordifolia* Presl	618.81
		รวม	857.80

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 14 ผังการจัดพื้นที่ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

มาตราส่วน 1:300@A3

รับรอง จำนวน 229/237 หน้า

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

AIRA ONE

LOCATION

ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER

สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT

ASP1

Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL. : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 6, 3RD FL., SOI SARASIN, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)651-9180 FAX : (662)651-9170 E-mail : pthai@p-t-group.net

CONSULTANT

CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8263-8 F+66 2261 8269
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE

LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
RM. 11A FLOOR DELUXE HABITAT BUILDING
SOI RAJCHAPRUEK 2 (SOI 43) BANGKOK NOI THAILAND
TEL.+66 2-2418483 FAX.+66 2-2418483

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสริญ วิทยศักดิ์	สถป. 2480
	นาย ไกรบุญ กรรณบุญ	สถป. 2436
	นาย เฉลิมพล สมบัติผล	กสน. 3765
	นาย สมศักดิ์ วิทวัสดงศ์กร	สถป. 1392
	น.ส. นิลพิกา วงษ์ไวรวิทย์	กสน. 16863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วิศิน ชินแสวี	สว. 10929
	นาย ไพฑูรย์ เลิศวิทยา	กส. 12065
	นาย ชัยยงยุทธ ศิริรัมย์	สว. 9242
	นาย นพพงศ์ ชื่นอารี	สว. 17044
	นาย ยุทธการ นนทิโรจน์	กส. 53069
	นางสาว เมาริตัน มุสลิมิน	กส. 46357
	นาย ณศิพงศ์ วิสุทธิสังข์	กส. 56981
	นาย สถาพร ทรรถนุกร	กส. 63520
	นาย กิตติบดินทร์ ปิติพร	กส. 63731
	นางสาว ปาจารีย์ ศุภการกุล	กส. 65050
	นาย ธนัสพันธ์ อัญชิรักษพรกุล	กส. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไวทย์	วสท. 917
	นาย ณรัชช์ ชูสกุล	วสท. 918
	นาย บุญลือ อนุสนธิยาโสภา	กสท. 5857
	นางสาว ศิริลักษณ์ ผลมาศ	กสท. 34976
	นางสาว มยุรา ผลมาศ	กสท. 35639
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีระศักดิ์ สายแน่วดง	สท. 2114
	นาย ปัญญวิสิ เศียรวิทยากร	กส. 34195
	นาย ชยชัช ชัยวาสุชาติ	กส. 34252
	นาย ธนนท์เทพ สงโวหาร	กส. 40040
	นาย จิรพัฒน์ ธนสารักษ์	กส. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว เบญจา ชูเดช	วส. 91
	นาย ประวิทย์ ศิริศิริพาสุ	วส. 877
	นางสาว เบญจมาภา ตงศิริวัฒนวงศ์	กส. 2660
	นาย นาธาน เลอโรซ์	กส. 3820
	นาย คณาวัฒ ธรรมวัฒนางค์	กส. 3892
	นางสาว กัญญารา จิรปัญญา	กส. 3915
	นางสาว ชุติวรรณ จิรัสวาง	กส. 3821
	นางสาว ศศิธร จงบรรเทิงรุ่ง	กส. 3870
	นาย ธีรเมธ จำนวงศ์รัมภิ	กส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กฤษฎา วรชาคม	ภสถ. 188
	วรชัช สระโบน	ภ.-สถ. 467
	ชิดนภา ก้องธนนี	

DRAWING PACKAGE

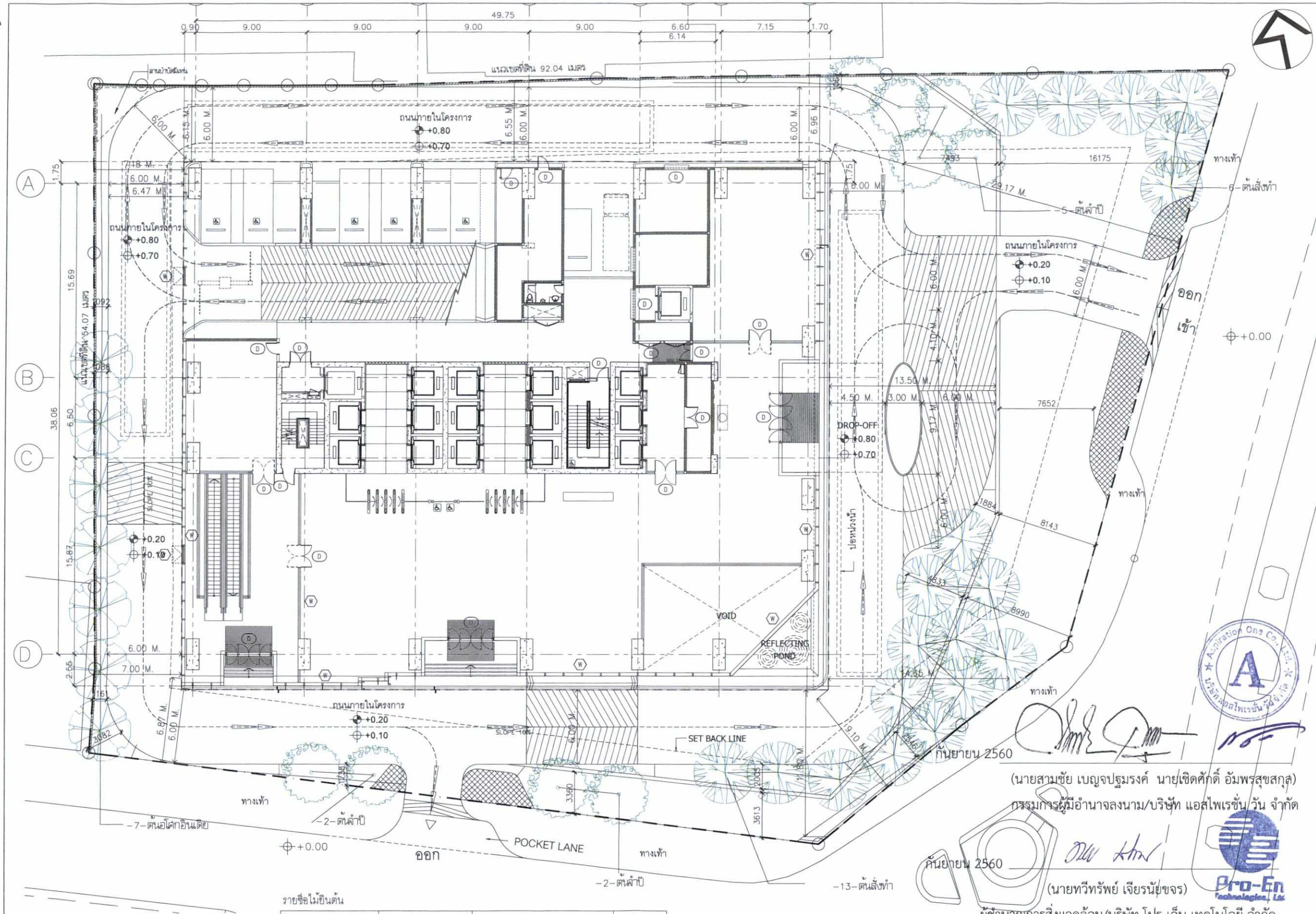
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE		LA-104	
JOB NO.		DRAWING FILENAME	
B5172			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:150	MAY 2017		PW.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE GIVEN ON FIGURES ONLY. DO NOT MEASURE BY SCALE.
"PWT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL"



รายชื่อไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน
	ต้นสั่งทำ	*Diospyros buxifolia* (Blume) Hiern	19
	ต้นจำปี	*Michelia alba* DC.	9
	ต้นอโศกอินเดีย	*Polyalthia longifolia* (Benth.) Hook. f. var. *pandurata*	7
		รวม	35

รูปที่ 15 ผังการจัดพื้นที่ไม้ยืนต้น

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)651-9180 FAX : (662)651-9170 E-mail : pthai@pt-group.net

CONSULTANT
CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8283-8 F+66 2261 8269
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD
RM. 11H FLOOR DELUXE@RASIKON BUILDING
SOI RAMKHAMHAENG 1 (SAHAKHOL), BANGKOK 10240, THAILAND
TEL/FAX 0-2734-8450 FAX 0-2734-8451

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสถียร วิทยศักดิ์	สถก. 2460
	นาย ไกรัน กรมบุญ	สถก. 2436
	นาย เฉลิมพล สมสิทธิ์	ภสถ. 3765
	นาย สมศักดิ์ โรจน์สกุลกร	สถก. 1392
	น.ส. นิลัดดา วงศ์วรวิทย์	ภสถ. 16863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วุฒิ ชินเมธี	สก. 10929
	นาย ไพฑูรย์ เมธีเศรษฐ์	ภ. 12065
	นาย ศักดาพงษ์ ศรีรินย์	สก. 8242
	นาย พงษ์พงศ์ ชัยสมัย	สก. 13044
	นาย ชูเกียรติ ฉมวรัตนกร์	ภ. 53069
	นางสาว ณภาวิณี บุลพฤทธ์	ภ. 48357
	นาย วงศ์วิสุทธิ์ วิสุทธิ์สถิรวงศ์	ภ. 56961
	นาย สมภพ ธรรมบุตร	ภ. 63520
	นาย วิทยินนท์ ปิติพร	ภ. 63731
	นางสาว ปวีณวัชร์ ศุภากรกุล	ภ. 65050
	นาย ณัฐพัทธ์ ภัญฑิตากรกุล	ภ. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไพรพร	ภวท. 917
	นาย วรวิทย์ จุลชัย	ภวท. 918
	นาย บุญเลิศ ธนุเลิศวิโรจน์	ภวท. 34857
	นางสาว ฐิติพัชรนันท์ ผลมาศ	ภวท. 34976
	นางสาว มยุรา ผลมาศ	ภวท. 35639
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรวัฒน์ สายแก้วหิน	สก. 2114
	นาย ปัญญ์ศิลป์ เต็มวิทยาธร	ภ. 34195
	นาย วงศ์รัช ชีพาลพล	ภ. 34252
	นาย ธนนท์พงษ์ สง่าโอฬาร	ภ. 40040
	นาย ชัชชัยณัช ธนชาชีวะ	ภ. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว มยุรฉัตร ขุนค้ำ	วส. 91
	นาย ประวิทย์ ศิริสัจจธรรม	ว. 877
	นางสาว ณสรมภา คงสิริวัฒนชร	ภส. 3660
	นาย มานรถ แสงโรจน์	ภส. 3820
	นาย คณะวัฒน์ ธรรมเกียรติกุล	ภส. 3862
	นางสาว กัญญรา จิรกิญญดี	ภส. 3915
	นางสาว ณัชชานุช ช่างงาม	ภส. 3831
	นางสาว ศศิธร วรมโรมสิริ	ภส. 3870
	นาย ธีรเดช จำนงอรัมภ์	ภส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กรกช วราพงษ์	ภสถ. 188
	วรรัช ศรบุโณ	ก-สถ. 467
	ศิศเมศ กังธนนนี	

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้ยืนต้น

STARTED/DATE
FINISH/DATE
DRAWING NO.
LA-103
JOB NO.
B5172
DRAWING FILENAME
SCALE 1:150 | DATE MAY 2017 | DRAWN | CHECKED PW.

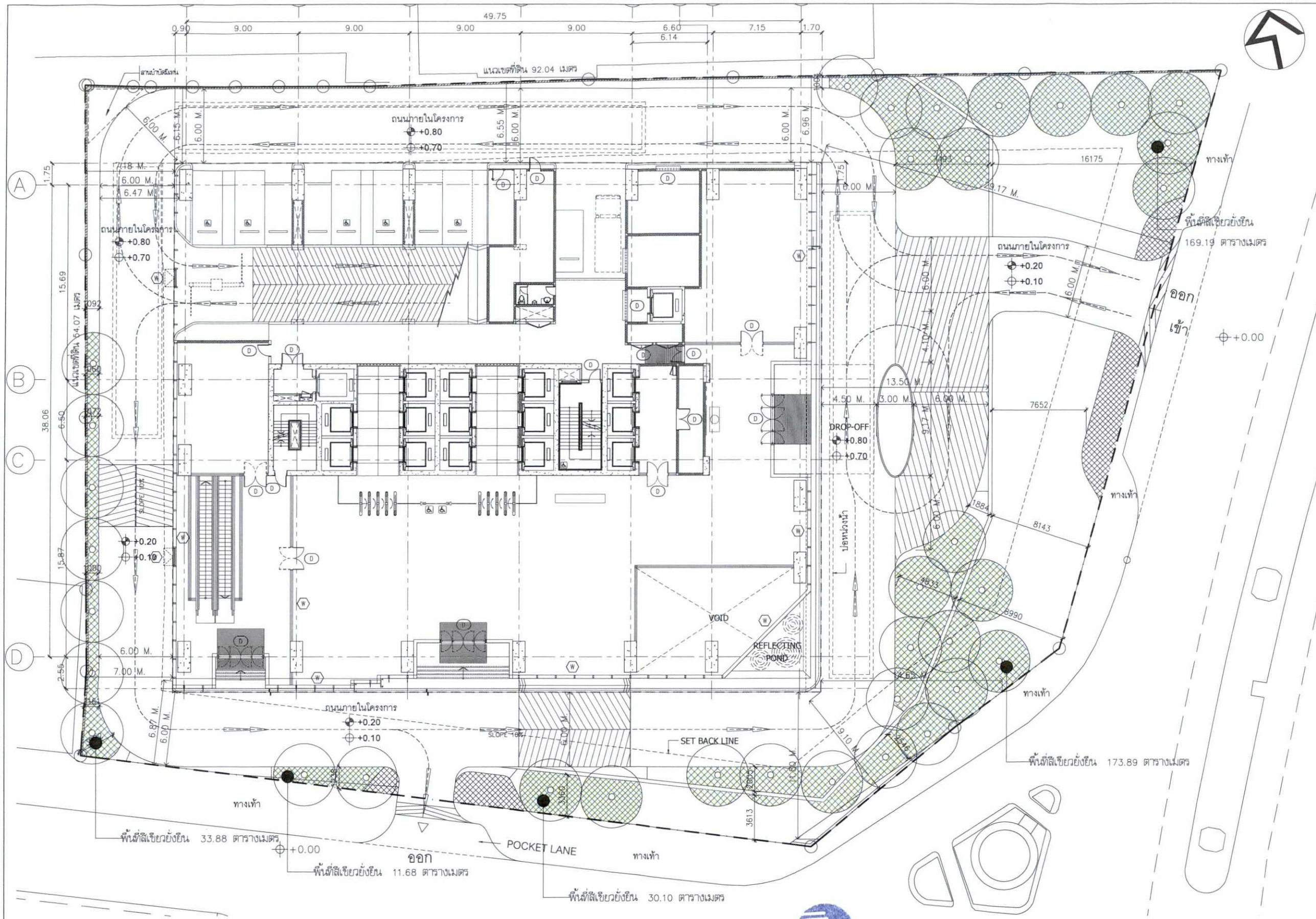
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE.
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.

กันยายน 2560
(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ผังแสดงไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1:300@A3

รับรอง จำนวน 230/237 หน้า



กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ผังพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

มาตราส่วน 1: 300@A3

รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

รับรอง จำนวน 231/237 หน้า

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

AIRA ONE

LOCATION

ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินเลขที่ 403 โซนเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER

สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT

ASP1

Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)651-8180 FAX : (662)651-8170 E-mail : pthu@t-1-group.net

CONSULTANT

CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND TH-66 2261 8283-87 F-66 2261 8289
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE

LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
999, 11th FLOOR DELUXE RAMA IX BUILDING
SOI RATCHADAPISEK 3, RAMA IX ROAD, BANGKOK 10400 THAILAND
TEL.-FAX (662)645-

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสริญ ไกรศรเกษ	สถ. 2480
	นาย ปกิจ กตเมธี	สถ. 2436
	นาย เฉลิมพล สมบัติชัย	สถ. 3765
	นาย สมศักดิ์ โรจโสพรศักร	สถ. 1382
	น.ส. นัสสิตา วงษ์เกษวิทย์	สถ. 16983
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วุฒิ ฉันทนนท์	สถ. 10929
	นาย ไชศาล เฉลิมพงษ์	วศ. 12065
	นาย จักรพงษ์ ศรีสุโข	สถ. 9242
	นาย นพพงษ์ ตั้งสมา	สถ. 11044
	นาย ชูชาติ วงษ์พิบูลย์	วศ. 53069
	นางสาว ณภาภัทร์ นวลปัญญ	วศ. 46357
	นาย วงศ์ฤทธิ์ ไชยกิจสิริพงศ์	วศ. 56961
	นาย ชนาธร ทรายแก้ว	วศ. 63520
	นาย ภิศิษนนท์ ปิติพา	วศ. 63731
	นางสาว ปาจารีย์ ธุภากรณ	วศ. 65050
	นาย ธนิตพัทธ์ ธัญพิทักษกรกุล	วศ. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไทรน้อย	วพ. 917
	นาย วชิวัช จุลเสน	วพ. 918
	นาย บุญเลิศ อนุสนธิพรพันธา	วพ. 5857
	นางสาว ชิรินทร์ชนิ์ เสธนาพร์	วพ. 34976
	นางสาว มยุรา เสธนาพร์	วพ. 35839
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรเดช์ สายแก้วดี	สถ. 2114
	นาย ปัญญวิ์ เต็มศิษฐการ	วศ. 34195
	นาย วงศ์ชัย ศิริพลกุล	วศ. 34252
	นาย ธนนท์ศร ศรีวัฒน์	วศ. 40040
	นาย ชัชพิมล์ ธนชัชวัช	วศ. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว เบญจา ชุมดี	วส. 91
	นาย ปรเทพ์ ศิริพิทยากร	วส. 877
	นางสาว ณสรินทร์ ศรสิงห์วัฒนธ	วส. 3660
	นาย พงาวุธ แสงทิพย์	วส. 3820
	นาย ศณเดช์ ธรรมเกรินวงศ์	วส. 3892
	นางสาว กัญญา จิตวิบูลย์	วส. 3915
	นางสาว ณภัทรณ์ ชาชาง	วส. 3831
	นางสาว ศศิธร จงประสิทธิ์	วส. 3870
	นาย ธีรเมธ ช่างเจริญสิทธิ์	วส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กชกร วรชาตรม	ภสถ. 188
	วรรัช ตระกูลโน	ภ.สถ. 467
	ศิลเมศ กลิ่นแย้ม	

DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION

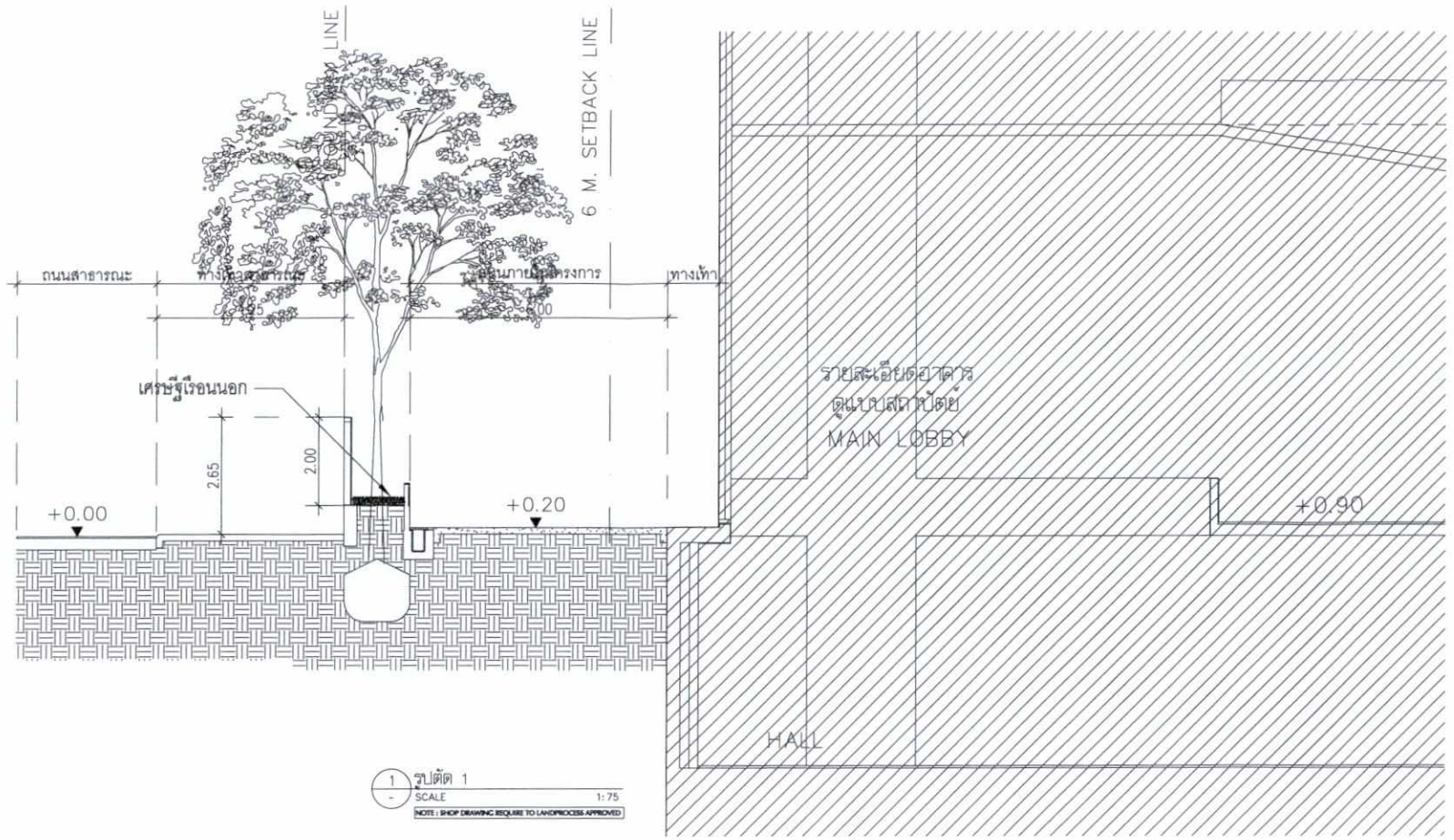
DRAWING TITLE

ผังพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

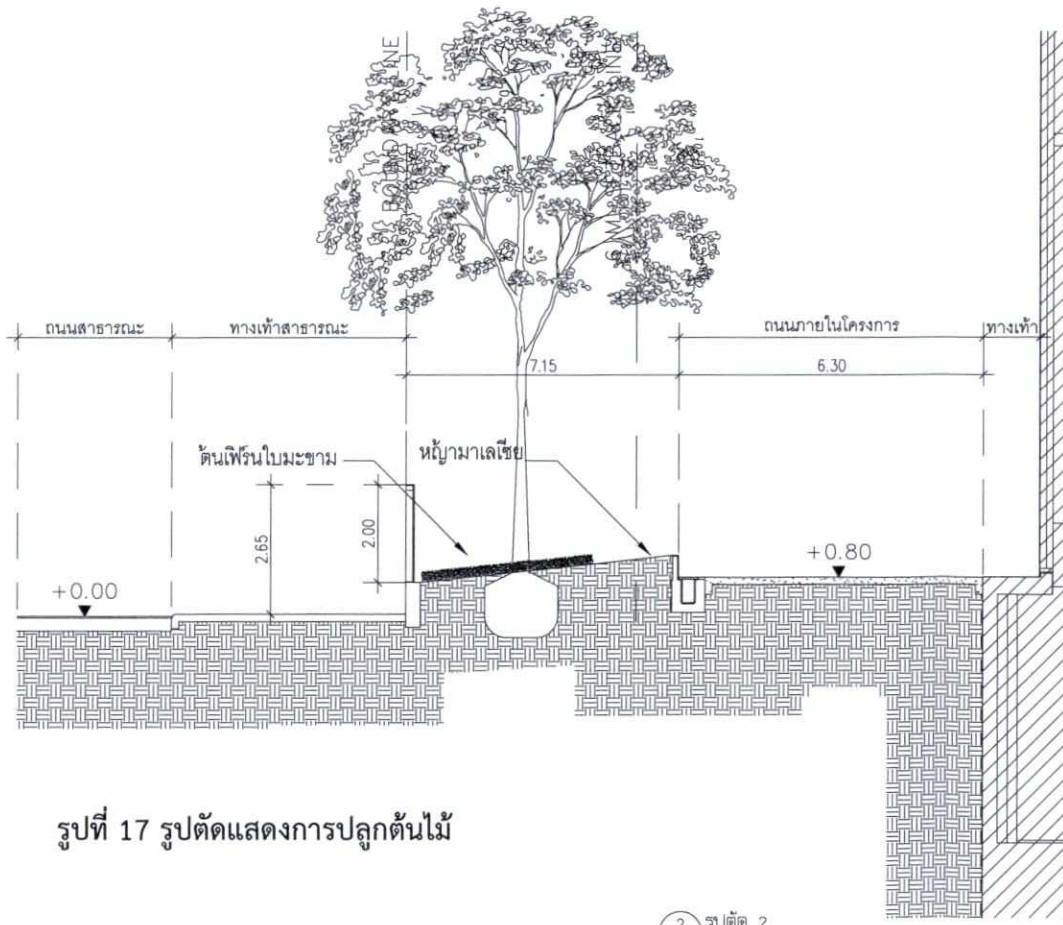
STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-102
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:150	MAY 2017		PW.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE GIVEN ON FIGURES ONLY. DO NOT SCALE/MEASURE BY SCALE.
"PAT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL"



1 - รูปตัด 1
SCALE 1:75
NOTE : SHOP DRAWING REQUIRE TO LANDPROCESS APPROVED



2 - รูปตัด 2
SCALE 1:75
NOTE : SHOP DRAWING REQUIRE TO LANDPROCESS APPROVED

รูปที่ 17 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 232/237 หน้า


KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โฉนดที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
231/5 BANGKOK CABLE BUILDING 6, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)631-9180 FAX : (662)631-9175 E-mail : pthai@ptt-group.net

CONSULTANT
CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8283-8 F+66 2261 8289
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
RM. 11H FLOOR DELUXE RICHMOND BUILDING
SOI RACHADAPISEK 3 DIN DAENG, BANGKOK 10400 THAILAND
TEL.+66 (0)2 643 6402 FAX.+66 (0)2 643 6403

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย เสริญ ไกรศรเกษ์ นาย ปกิจ กรมกุญ นาย เฉลิมพล สมบัติชัย นาย สมศักดิ์ วิรศิลปอ่อง น.ส. นิตยา วองไวรวิทย์	สถ. 2480 สถ. 2436 ภสถ. 3765 สถ. 1350 ภสถ. 16863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ศุภัณ จันทนมี นาย ไพศาล เลิศวิทยกร นาย ชัยวรรณ ศรีปัญโญ นาย นพพงษ์ จันสุวรรณ นาย ชูพงษ์ วงศ์ปัญญาวัฒน์ นางสาว เมาวกิตน์ มนูสกุณ นาย วงศ์ปัญญา ไชยกิจสิริวงศ์ นาย สถาพร ภรรณการ นาย ภัคพันนท์ ปิติพร นางสาว ปาหรีย์ ธุภากรณ์ นาย ธวัลท์ชัย จันทร์ชัยสกุล	สถ. 10929 ภสถ. 12085 สถ. 9242 สถ. 11044 ภสถ. 53869 ภสถ. 46357 ภสถ. 56961 ภสถ. 63520 ภสถ. 63731 ภสถ. 65050 ภสถ. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไพบูลย์ นาย วรวิทย์ จุลสิน นาย บุญเลิศ อนุสรัตน์วัฒนา นางสาว ฐิติกานต์ สดสวย นางสาว มยุรา สดสวย	ภพก. 917 ภพก. 918 ภพก. 5857 ภพก. 34976 ภพก. 35639
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีรศักดิ์ ศรีอนันท์ นาย ปัญญชิต ตันศิริภากร นาย วงศ์ชัย ศิลาพลอย นาย ธานเมศฐ คงโรจน์ นาย จิรกิตติ์ ธนาชัยกิจ	สถ. 2114 ภก. 34185 ภก. 34252 ภก. 40040 ภก. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นางสาว เสาวลักษ์ ชูเดช นาย ประกิจ ศิลาชัยกร นางสาว ณสรณา คงศักดิ์ชัยวงศ์ นาย มารวย แสงรักษ์ นาย สมเกียรติ ธรรมบริบาลย์ นางสาว กัญชลา จิรปัญญา นางสาว ณัทกรณ์ ชาชาย นางสาว ศศิธร วรเมธีรสกุล นาย ธีรเดช จำนงรักษ์เดช	วส. 91 วก. 877 ภพ. 2660 ภพ. 3820 ภพ. 3882 ภพ. 3915 ภพ. 3831 ภพ. 3870 ภพ. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	กรกช วรชาคม วรรัช สระอุโฉ ชิดเชด ก้อยแก้ว	ภสถ. 188 ภ-สถ. 467

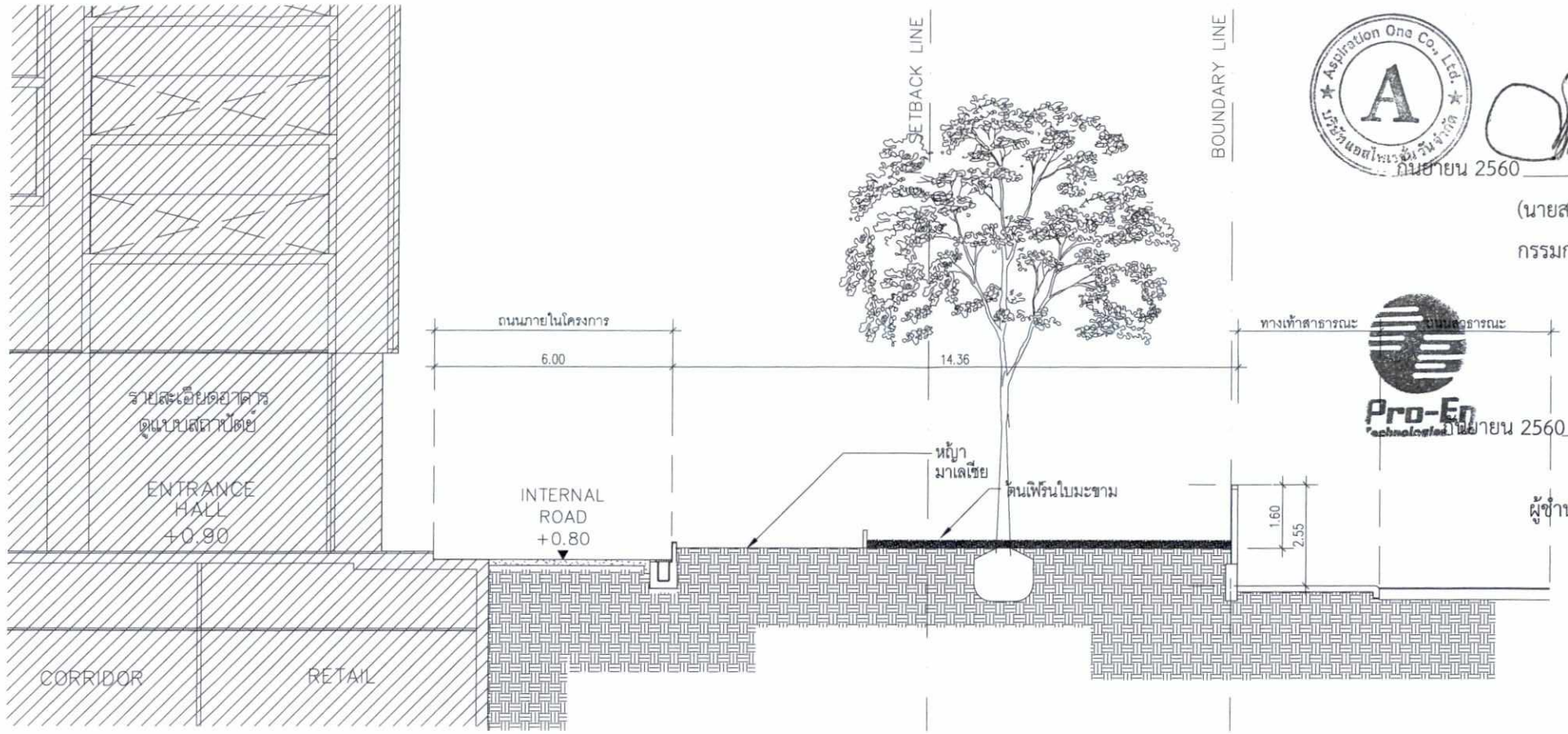
DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
SECTION

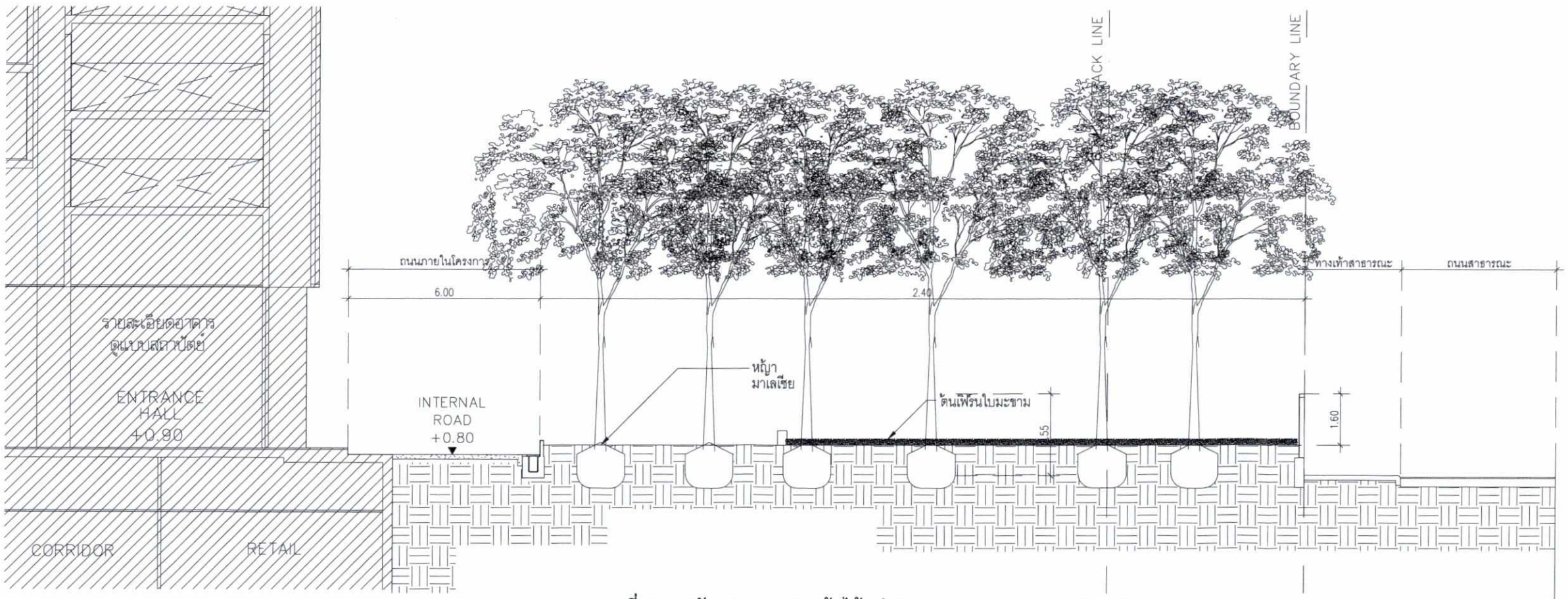
STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-105
JOB NO. B5172	DRAWING FILENAME

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:75	MAY 2017		PW.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. PMT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



3 รูปตัด 3
SCALE 1:75
NOTE : SHOP DRAWING REQUIRE TO LANDPROCESS APPROVED



4 รูปตัด 4
SCALE 1:75
NOTE : SHOP DRAWING REQUIRE TO LANDPROCESS APPROVED

รูปที่ 17 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ (ต่อ)

Aspiration One Co., Ltd. A บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

ก.ย./ยาย 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

Pro-En Technologies

ก.ย./ยาย 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 1 ภาษาตำบล แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โนที่ดินเลขที่ 403 โซนเลขที่ 1134
บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR
PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT,
BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์นเนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)651-9180 FAX : (662)651-9170 E-mail : pthai@p-t-group.net

CONSULTANT
CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26
BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8263-8 F+66 2261 8269
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
999 11TH FLOOR DELUXE MANSION BUILDING
SOI RATCHADAPISEK 2 DIN DAENG, BANGKOK 10400 THAILAND
TEL.+66 2-6454455 FAX.+66 2645465

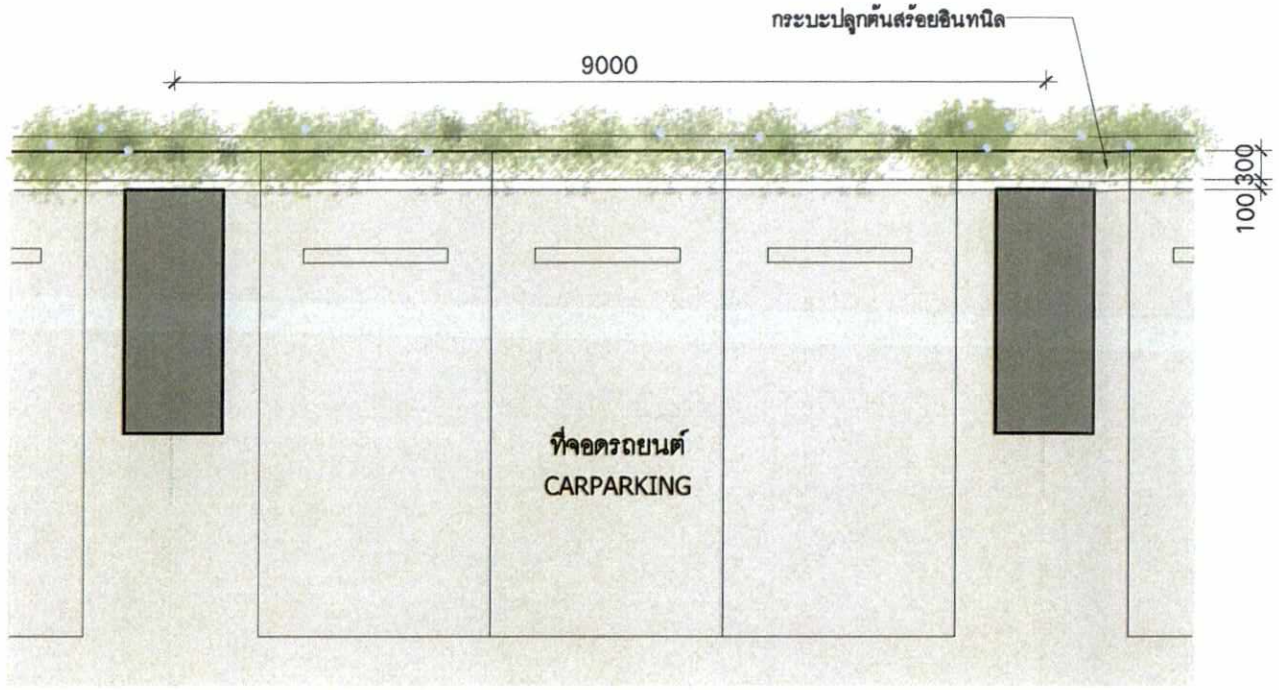
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสริมชัย วิเมตตกุล	สถป. 2460
	นาย ปกิต กตเมธี	สถป. 2436
	นาย เฉลิมพล ตนโชติ	สถป. 3765
	นาย สมศักดิ์ วิทวัสตระกูล	สถป. 1392
	น.ส. นิสสิตา วงษ์ประชาวิทย์	สถป. 18863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ศุภชัย จิรเมธี	สป. 10929
	นาย ไพศาล เลิศเกษตร์	สป. 12065
	นาย จิตรกฤษ ศรีชัยนต์	สป. 9242
	นาย นเรศวร์ ธีรัญการ	สป. 11044
	นาย ยุทธการ มณีจันทร์	สป. 53069
	นางสาว เบญจรัตน์ มุลชัยบุญ	สป. 46357
	นาย วงศ์ไชยชาติ วิชาพิทักษ์พงศ์	สป. 56961
	นาย สถาพร ภาธนภาร	สป. 63520
	นาย วิศพันธ์ ปิติชา	สป. 63731
	นางสาว ปวารีย์ ลภาวรรณ	สป. 65050
	นาย ธนัทศักดิ์ อัญชิรัตนพรกุล	สป. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์	วสท. 917
	นาย วรวิทย์ จุลชีน	วสท. 918
	นาย บุญเลิศ จันทนิสกิตติกุล	สวท. 5857
	นางสาว พิชิตกมล เสนาพงศ์	สวท. 34976
	นางสาว มยุรา เสนาพงศ์	สวท. 35639
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรเดช์ศักดิ์ สายแก้วหล้า	สท. 2114
	นาย ปัญญวิชิต เสนีย์พงาวาส	สท. 34185
	นาย วงศ์วัช จิตาพงษ์	สท. 34250
	นาย ธนนท์ธร ศศิโรจน์	สท. 40040
	นาย ชัยรัตน์ธน ธนชาติกร	สท. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว ปุณฑรา ชุมศรี	วส. 91
	นาย ประชิน ศิลป์ชัยสาร	วส. 877
	นางสาว ณพรนภา ศรสิทธิ์วรนนท	สส. 2660
	นาย ธวัชชัย เผดิมวิทย์	สส. 3820
	นาย ศรเทพ ธรรมกันทรงศ์	สส. 3892
	นางสาว กัญญารา จิรปัญญ	สส. 3915
	นางสาว ชวิกรณ์ ชูรัตน์	สส. 3831
	นางสาว ศศิธร งามประเสริฐ	สส. 3870
	นาย ชิรเมธ จำนงค์รัตน์	สส. 4015
INTERIOR		
LANDSCAPE	กฤตย วรชาคม	ภสถ. 188
	วรรัช สมบูโณ	ก-ศย. 467
	จิตนภ ก้องแก้ว	

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
SECTION

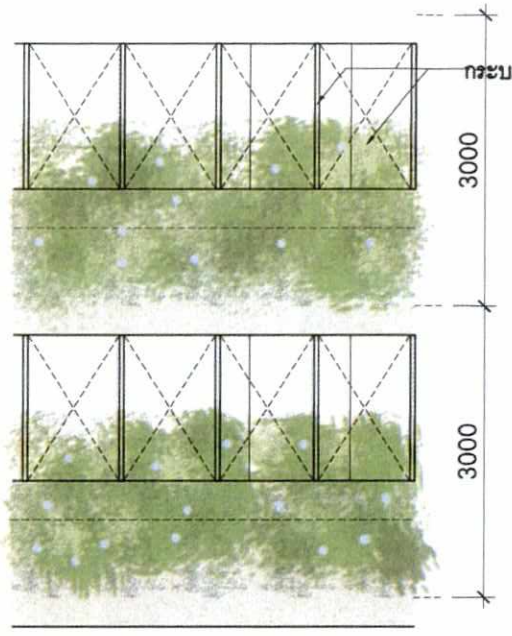
STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE			LA-106
JOB NO.		DRAWING FILENAME	
B5172			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:75	MAY 2017		PW.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED USERS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWS IN MILIMETERS UNLESS. DO NOT MEASURE BY SCALE.
PWT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



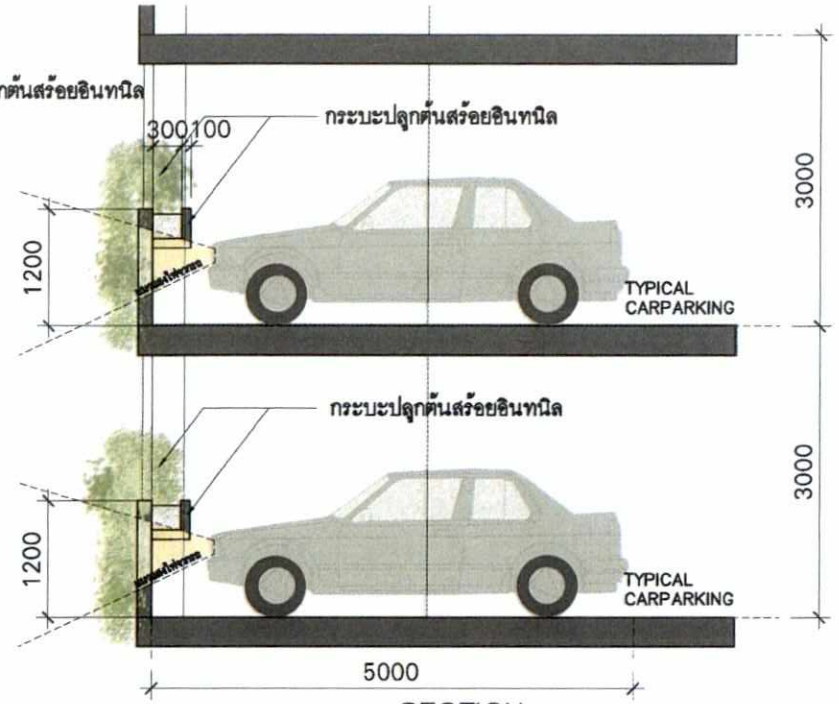
TYPICAL CARPARKING FLOOR PLAN

SCALE 1:75@A3



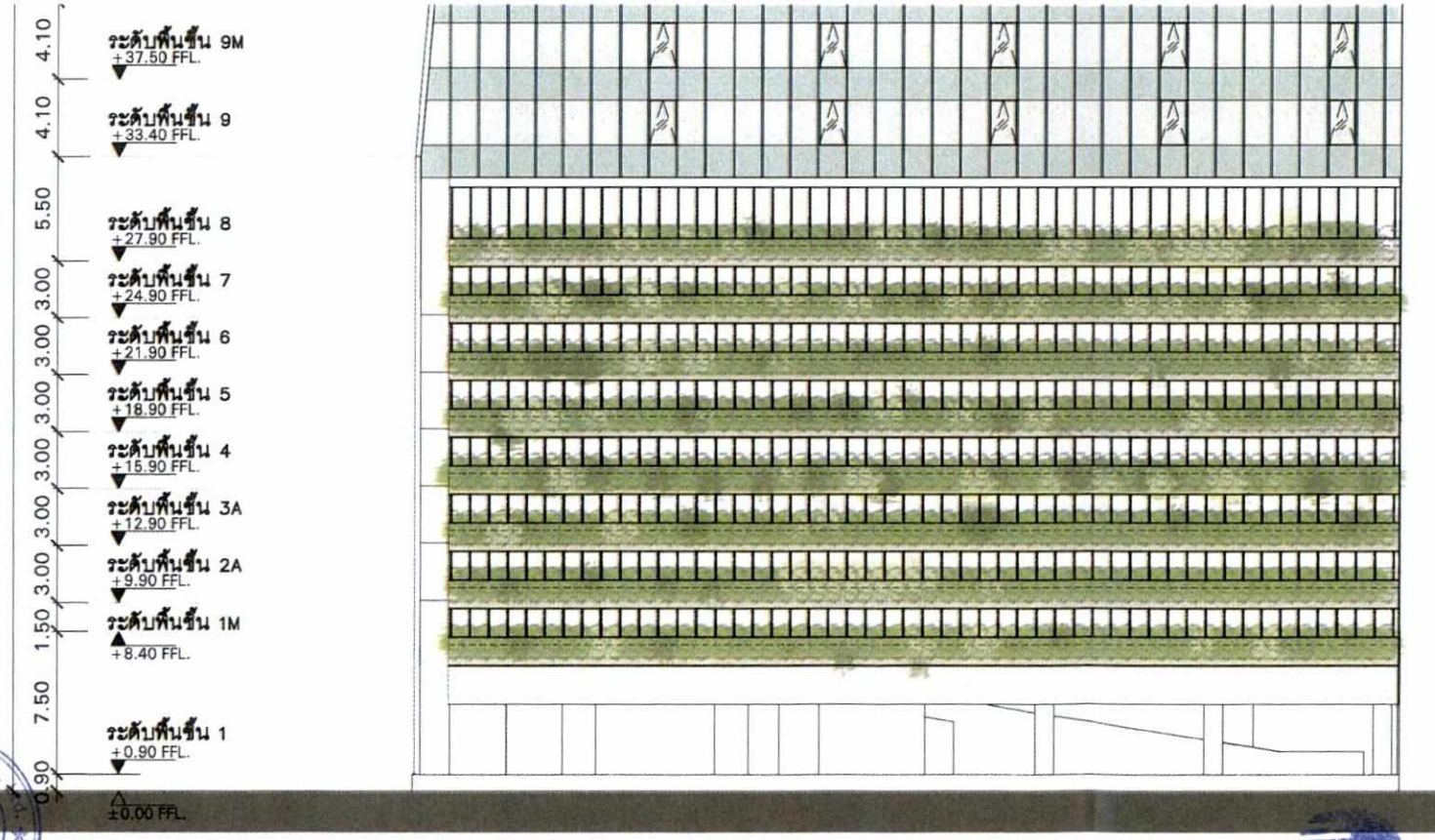
ELEVATION

SCALE 1:75@A3



SECTION

SCALE 1:75@A3



ELEVATION 3

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



กระบะปลูกต้นสร้อยอินทนิล



กระบะปลูกต้นสร้อยอินทนิล

รูปที่ 18 แบบขยายการปลูกสวนแนวตั้งบนชั้นจอดรถ

AIRA ONE

PLANTER BOX AT PARKING AREA

รับรอง จำนวน 234/237 หน้า



ที่มา:ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม GOOGLE EARTH,2559

สัญลักษณ์

- สถานที่ต่างๆ บริเวณโครงการ
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโครงการ
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียนสัมมาชีวศิลป์
- ที่ตั้งโครงการ
- ถนน และซอย
- แหล่งน้ำ

N W E S

มาตราส่วน 1:5,000

0 37.5 75 150 225 300 Meters

รูปที่ 19 ตำแหน่งจุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

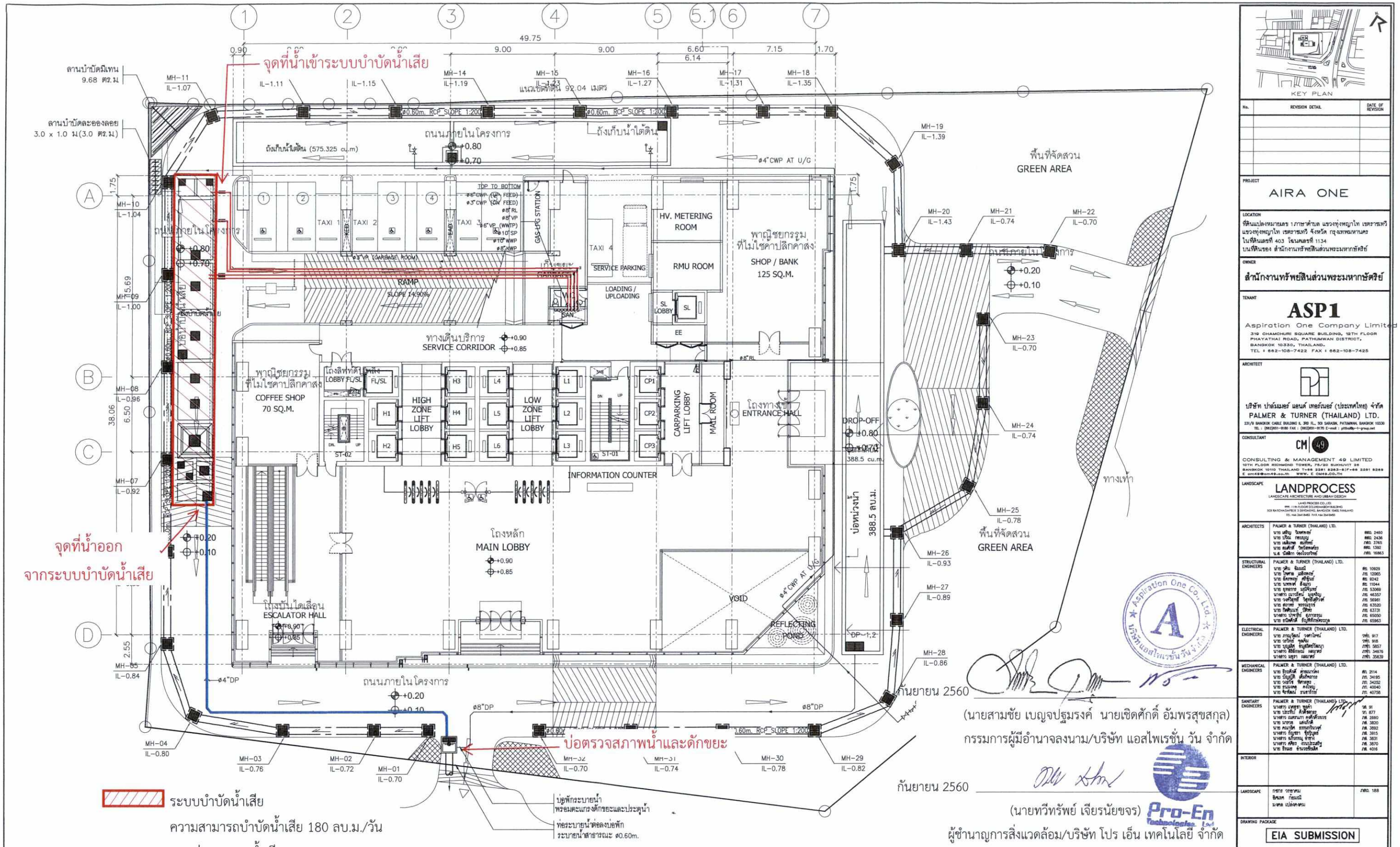
รับรอง จำนวน 235/237 หน้า

กันยายน 2560

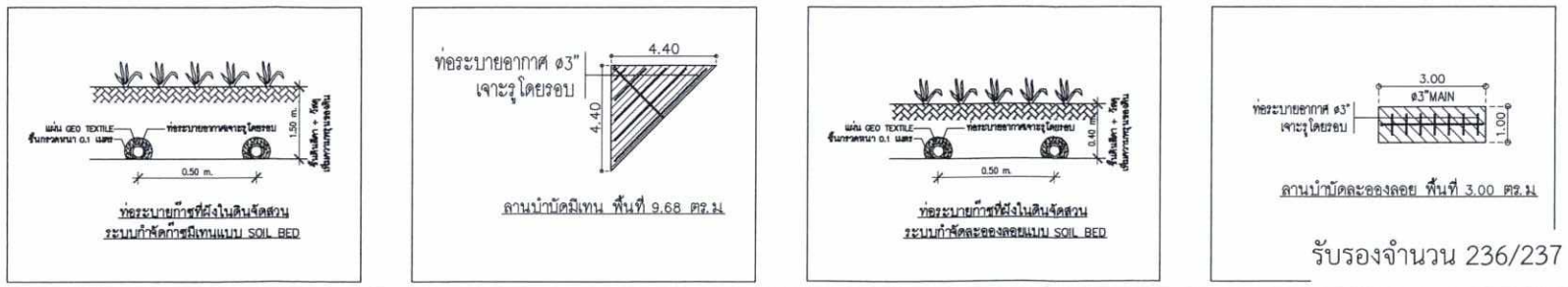
(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 20 ตำแหน่งเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในระยะดำเนินการ



รับรองจำนวน 236/237

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
AIRA ONE

LOCATION
ที่ดินแปลงหมายเลข 17 ภาษาตำบล แขวงทุ่งหญ่าโท เขตราษเทวี แขวงทุ่งหญ่าโท เขตราษเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินเลขที่ 403 โฉนดเลขที่ 11134 บนที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

OWNER
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

TENANT
ASP1
Aspiration One Company Limited
319 CHAMCHURI SQUARE BUILDING, 12TH FLOOR PHAYATHAI ROAD, PATHUMWAN DISTRICT, BANGKOK 10330, THAILAND.
TEL : 662-108-7422 FAX : 662-108-7425

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
231/8 BANGKOK CABLE BUILDING 2, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)263-8180 FAX : (662)263-8175 E-mail : pttbdb-1-g-group.net

CONSULTANT
CM 49
CONSULTING & MANAGEMENT 49 LIMITED
10TH FLOOR RICHMOND TOWER, 75/20 SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T+66 2261 8383-8/F+66 2261 8269
E cm49@cm49.co.th WWW. E CM49.CO.TH

LANDSCAPE
LANDPROCESS
LANDSCAPE ARCHITECTURE AND URBAN DESIGN
LAND PROCESS CO.,LTD.
999, 11th FLOOR DUSSADANGSOH BUILDING SOI RATCHADAPISEK 3 (SUKSAWAD), BANGKOK 10140, THAILAND
TEL.+66 2641 8485 FAX.+66 2641 8485

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสถียร วิเทพกุล	สถก. 2460
	นาย ไกรบ กรอบรุญ	สถก. 2436
	นาย เฉลิมพล สมรัตน์	กสก. 3765
	นาย สมศักดิ์ วัฒโสพงศ์กร	สถก. 1382
	น.ส. นิลศิกา วงษ์ปรารัตน์	กสก. 16863
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วุฒิ ชินมณี	สก. 10929
	นาย ไพศาล เมธีอนนท์	กส. 12065
	นาย จิตรพัฒน์ ศรีรัตน์	สก. 8242
	นาย นพพงศ์ อึ่งเจริญ	สก. 11044
	นาย ยุทธการ เมธีโรจนกร์	กส. 53069
	นางสาว ณภาวิณี มนูรสัญญ	กส. 46357
	นาย วงศ์ปัญญ์ วิสุทธิ์สถิรวงศ์	กส. 56981
	นาย ศุภกร พรรณสุกร	กส. 63520
	นาย วิพัฒนชัย ปัทมา	กส. 63731
	นางสาว ปภาวดี ฐานกรรม	กส. 65050
	นาย ธนัตพัฒน์ รัฐพิทักษ์พรกุล	กส. 65963
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไพบูลย์	วสก. 917
	นาย วรวิทย์ จุลพิน	วสก. 918
	นาย บุญเลิศ ธนูเลิศวิไลนา	กสก. 5057
	นางสาว ชิรินทร์ภรณ์ เลขะพงษ์	กสก. 34978
	นางสาว มยุรา รสนภาพ์	กสก. 35639
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรเดช์ ศรสมบวงศ์	สก. 2114
	นาย ปัญญา ลิ่มศิริชาวร	กส. 34195
	นาย วงศ์ชัย ทิศาสกุล	กส. 34252
	นาย ชนมงคล ศ่างปัญญ	กส. 40040
	นาย จิรโชติ มานาทรัพย์	กส. 40758
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว นาตยา ชูเกต์	วส. 91
	นาย ประทีป ลิ่มศิริพงษ์	วส. 877
	นางสาว ณสรมาภา ลาศัพท์พงษ์กร	กส. 3880
	นาย นาวุธ แสงภักดิ์	กส. 3820
	นาย คณาธิป รวรรกรินวงศ์	กส. 3882
	นางสาว ธัญญธร ชีรัญญลย์	กส. 3815
	นางสาว ณัฏวรรณ ชูชาติ	กส. 3831
	นางสาว ศศิธร งามประเสริฐ	กส. 3870
	นาย ธีรเดช ศรันวรรัตน์	กส. 4016
INTERIOR		
LANDSCAPE	ดร.ชาย วรชาตรน	ภสก. 188
	จิตรลดา ก้องแก้ว	
	มงคล เปล่งงามตรน	

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

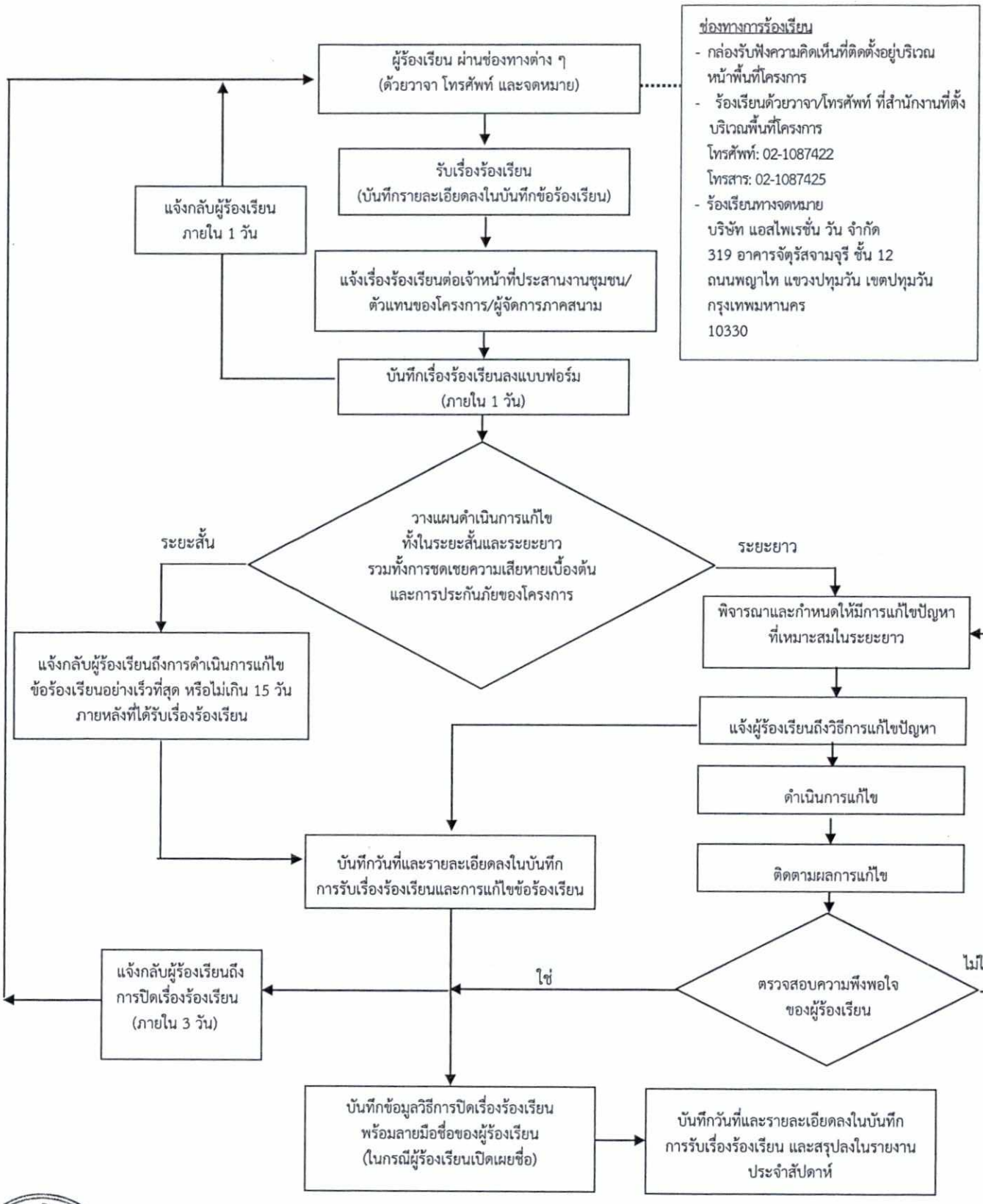
DRAWING TITLE
ระบบสุขาภิบาล ผังบริเวณ

STARTED/DATE		DRAWING NO.	SN-201S REV. C
FINISH/DATE			
JOB NO.	B5172	DRAWING FILENAME	
SCALE	A3 @ 1:300	DATE	MARCH 2017
DRAWN	TAL.	CHECKED	PT.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE REFERENCED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. PTMT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.

กันยายน 2560
(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 21 แผนผังการรับ/ดำเนินการแก้ไขข้อร้องเรียน ระยะก่อสร้างและเปิดดำเนินการ

รับรอง จำนวน 237/237 หน้า

กันยายน 2560

(นายสามชัย เบญจปฐมรงค์ นายเชิดศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท แอสไพเรชั่น วัน จำกัด

กันยายน 2560

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด