OK



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๒๘๐๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๖ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor) ของบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๑๗๒ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor) ของบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๗/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor) ของบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท ๕๕ (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๐๓ ห้อง พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor) ของบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติ

ตามมาตรการ...

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor) ของบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor) ของบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 303 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-08.3 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด เสนอดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor) ของบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor) ของบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง/รื้อถอน 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการปัจจุบันส่วนใหญ่มีระดับต่ำกว่าถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ประมาณ 0.1 เมตร และบริเวณทิศตะวันออกที่ใกล้กับถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) มีระดับสูงกว่าถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ประมาณ 0.6 เมตร โดยในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับให้สูงกว่าถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) 0.3 ถึง 1.2 เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	**1. ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ** **1.1 ช่วงก่อสร้าง** ผลกระทบด้านฝุ่นละอองซึ่งจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือกลขนาดหนักในการดำเนินการก่อสร้าง โดยจากการประเมิน พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองในช่วงเดือนสิงหาคมถึงกันยายนมากที่สุด โดยมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00621 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.00044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการจะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.05921 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	**1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน **2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	1. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งเจ้าหน้าที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.02444 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบตลอดจนศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ สถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง	**3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด - ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด **4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร** - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง **5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	สเปราท์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ **6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย** - กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง **7. มาตรการด้านการก่อสร้าง** - โครงการจะกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวัน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ - หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด - ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง **7. มาตรการด้านการขนส่งดิน** - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ตามลำดับ ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก - บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	
	1.2 ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการรื้อถอนสำนักงานขาย จากการประเมิน พบว่า กิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขายจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองในช่วงเดือนสิงหาคม ถึงกันยายนมากที่สุด โดยมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0197 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.00022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการจะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.05497 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์	1. ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารที่รื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 2. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทุบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 4. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มี	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของศูนย์พัฒนาการเด็กลิตเติ้ล สเปราท์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.02422 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขายต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ สถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง	ขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน 5. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 7. ในระหว่างการรื้อถอน ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 8. ในช่วงรื้อถอน บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างต่อเนื่องเป็นประจำทุกวัน	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้าง และการรื้อถอน ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะ จำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา โดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.05921 และ 0.02444 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย 0.05497 และ 0.02422 มิลลิกรัม/	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้ปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจได้ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรื้อถอน ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับมาตรฐาน Occupation Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminants. 29 CFR 1910.1000 [71FR16673. April 3,2006] กำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่าปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง และการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	**1. ช่วงก่อสร้าง** มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ ปรับระดับพื้นดิน การบดอัดในช่วงการทำฐานราก การก่อสร้างอาคารและถนน รวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับปัจจัย เช่น ระดับของงาน ลักษณะภูมิอากาศในแต่ละวัน ความชื้นของดิน ความเร็วลม ระยะเวลาก่อสร้าง เป็นต้น จากการประเมินพบว่าในช่วงเดือนสิงหาคมถึงกันยายนมีมลพิษเกิดจากโครงการมากที่สุด โดยปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ **1.1 ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อรวมกับ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารที่รื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 4. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 5. ไม่ติดเครื่องยนต์และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดการเกิดมลพิษ 6. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง ตลอดจนรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 7. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีค่าสูงสุด 1.27955 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป **1.2 สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีค่าสูงสุด 1.62718 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **1.3 ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)** ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีค่าสูงสุด 0.16066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป	ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 8. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 9. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก 11. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	สำนักงานเขตวัฒนา ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

13/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.4 ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีค่าสูงสุด 0.03802 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จากผลการประเมินพบว่า ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนศูนย์พัฒนาการเด็กลิตเติ้ล สเปราท์ (สถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด)		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย ได้แก่ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ กิจกรรมการรื้อถอน ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักร และรถบรรทุก มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับปัจจัย เช่น ระดับของงาน ลักษณะภูมิอากาศในแต่ละวัน ความชื้นของดิน ความเร็วลม ระยะเวลารื้อถอน เป็นต้น จากการประเมินพบว่าในช่วงเดือนสิงหาคมถึงกันยายนมีมลพิษเกิดจากโครงการมากที่สุด โดยปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขาย เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ **2.1 ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีค่าสูงสุด 1.26598	1. ไม่ติดเครื่องยนต์และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการรื้อถอนสำนักงานขายทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการรื้อถอนสำนักงานขาย ตลอดจนรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของศูนย์พัฒนาการเด็กลิตเติ้ล สเปราท์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.
15/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป **2.2 สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีค่าสูงสุด 1.62223 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **2.3 ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)** ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีค่าสูงสุด 0.09441 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป	5. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก 7. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการรื้อถอน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.4 ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากการรื้อถอนสำนักงานขาย เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีค่าสูงสุด 0.03394 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จากผลการประเมินพบว่า ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขาย เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบตลอดจนศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ (สถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด)		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง	**1. ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ** **1.1 ช่วงก่อสร้าง** จากการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการในแต่ละด้านจะได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยมีระดับเสียงที่ได้รับอยู่ในช่วง 66.5-85.7 dB(A) และภายหลังจากที่กำหนดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ที่กำแพงหรือผนังเพื่อลดเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) พบว่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันตกได้รับมีระดับเสียงอยู่ที่ 65.4-67.4 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด สำหรับผลกระทบของเสียงรบกวนอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ ด้านทิศตะวันตก ได้รับอยู่ในช่วง -4.7 ถึง 6.8	1. โครงการจะกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน และติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) ดังนี้ 2.1 ช่วงทำฐานราก - ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับภายในศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	dB (A) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้ที่ 10 dB (A) พบว่า ระดับเสียงรบกวนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอื่นๆ ร่วมกับการใช้มาตรการดังกล่าว โดยรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร เข้ากับแนวรั้วของโครงการ - ทิศใต้ จะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 5 เมตร 2.2 ช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ในทุกชั้นของอาคาร 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 4. จัดทำรั้วโดยรอบตัวอาคาร โดยโครงทำด้วยเหล็กหล่อ และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อความแข็งแรง 5. จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่าง ๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด 6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 11. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 12. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 13. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
	1.2 ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย จากการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการสำนักงานขายต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการในแต่ละด้านจะได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยมีระดับเสียงที่ได้รับ 82.2-86.4 dB(A) และภายหลังจากที่กำหนดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ที่กำแพงหรือผนังเพื่อลดเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) พบว่า ระดับเสียงจากการรื้อถอนสำนักงานขายที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือได้รับมีระดับเสียงอยู่ที่ **66.5-67.0 dB(A)** เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ 2. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินและติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร เข้ากับรั้วโครงการสำหรับด้านทิศตะวันตกจัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด สำหรับผลกระทบของเสียงรบกวนอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ ด้านทิศตะวันตก ได้รับอยู่ในช่วง -4.7 ถึง 2.3 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้ที่ 10 dB(A) พบว่า ระดับเสียงรบกวนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอื่นๆ ร่วมกับการใช้มาตรการดังกล่าว โดยรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	กั้นระหว่างพื้นที่รื้อถอนกับอาคารโรงแรม และติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) 3. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 4. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 5. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 6. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 7. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 8. ในการขนส่งเศษวัสดุ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนเศษวัสดุและอุปกรณ์ ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 10. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
	2. ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจากการประเมินผลกระทบที่คนงานก่อสร้างจะได้รับตามระยะห่างของคนงานก่อสร้างจากแหล่งกำเนิดเสียง ในระยะ 1 3 5 15 35 50 และ 70 เมตร จากจุดกำเนิดเสียง	1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	- บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยระยะ 1 เมตร เป็นกรณีเลวร้ายที่สุดที่คนงานอยู่ใกล้เครื่องจักร ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่าระดับเสียงที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ/เครื่องจักรในแต่ละกิจกรรมการดำเนินการของโครงการเมื่อรวมกับระดับเสียงจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันจะทำให้คนงานที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการได้รับเสียง ในช่วงปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก คนงานที่อยู่ใกล้รถขุดดิน (Scraper) ในระยะ 1 เมตร จะได้รับระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 112.66 เดซิเบล(เอ) ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวเป็นค่าระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง เสียง พ.ศ. 2559 ข้อ 11 ระบุว่า ***"กรณีที่สภาวะการทำงานในสถานประกอบกิจการมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 เดซิเบล(เอ) ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่อธิบดีประกาศกำหนด"*** ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี	3. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
24/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	**1. ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ** **1.1 ช่วงก่อสร้าง** ในการก่อสร้างอาคารโครงการใช้เสาเข็มเจาะ จากการคำนวณพบว่าอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.737 0.457 1.422 และ 1.956 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับศูนย์พัฒนาการเด็กลิตเติ้ล สเปราท์ จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มเจาะ 0.229 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงทุกด้านได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ))	1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ 2. โครงการจะกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในศูนย์พัฒนาการเด็กลิตเติ้ล สเปราท์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ให้เข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที 6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 7. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่อง	การก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการ และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
	1.2 ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย จากการคำนวณพบว่าอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.432 0.229 0.127 และ 0.457 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.051 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงทุกด้านได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและ	1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ)) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง	4. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (nxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
	2. **ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง** ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็มนั้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ จำนวน 81 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้ม	- บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

28/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล โดยสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนสำหรับคนงานก่อสร้าง	เครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงานโดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานทุก 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือมีอาณาเขตติดกับคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	1. โครงการจะจัดให้มี Sheet Pile และค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณโดยรอบแนวอาคาร เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดิน 2. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 3. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่	- ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 5. จัดให้มีเขื่อนกันดิน ความลึก 2.7 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับคูน้ำชอยทองหล่อ 5 เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่โครงการลงสู่คูน้ำชอยทองหล่อ 5 โดยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเขื่อนกันดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนชอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 24 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โดยตั้งอยู่ใกล้กับลานจอดรถ ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ดูรูปที่ 2) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนชอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
31/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวัน 4. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพราะพันธุ์ยุง	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมทั่วไปส่วนใหญ่บริเวณโครงการประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ขนาดความสูง 3-4 ชั้น อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถานบันเทิง และสถานประกอบการต่าง ๆ เรียงรายตามแนวถนนทั้งสองฟาก นอกจากนี้ยังมีพื้นที่ที่กำลังก่อสร้าง ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ทั้งนี้ พื้นที่ติดโครงการด้านทิศเหนือเป็นคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	**1. การพังทลายของดิน** - จัดให้มีเขื่อนกันดิน ความลึก 2.7 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับคูน้ำชอยทองหล่อ 5 เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่โครงการลงสู่คูน้ำดังกล่าว โดยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเขื่อนกันดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที **2. การระบายน้ำ** - จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความกว้าง 0.4 0.5 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 รวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่เข้าสู่บ่อดักขยะเพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ไม่ให้ไหลลงสู่คูน้ำชอยทองหล่อ 5	- ตรวจสอบสภาพเขื่อนกันดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) 1. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ตรวจสอบสภาพคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ไม่ให้มีตะกอนดินจากการก่อสร้างโครงการไหลลงสู่คูน้ำดังกล่าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โครงการต้องประสานสำนักงานเขตวัฒนาในการขุดลอกคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่ติดพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง จนก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยโครงการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ **3. การจัดการมูลฝอย** - ห้ามไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงสู่คูน้ำชอยทองหล่อ 5 โดยเด็ดขาด หากพบเห็นให้มีการตักเตือนคนงาน - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยจากเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดยังพื้นที่ที่กรุงเทพมหานครจัดไว้ให้สำหรับทิ้งมูลฝอยจากการก่อสร้าง ได้แก่ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยรีไซเคิล โดยถังมูลฝอยทั่วไปและเปียก จะรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรองด้วยถุงใส และจะติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทให้ชัดเจน ซึ่ง	1. ตรวจสอบที่พักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบสภาพคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถรองรับมูลฝอยได้ 960 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ประสานกับสำนักงานเขตวัฒนาให้มาจัดเก็บมูลฝอยทุกวันไม่ให้ตกค้าง - จัดให้มีพนักงานจัดเก็บเศษขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่อาจร่วงหล่นลงไปยังคูน้ำซอยทองหล่อ 5 เป็นประจำ **4. การจัดการน้ำเสีย** - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 24 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โดยตั้งอยู่ใกล้กับลานจอดรถ ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ดูรูปที่ 2) - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัด	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป - จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวัน - ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ - จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาสูบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง	Fecal Coliform Bacteria ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	**1. พื้นที่ก่อสร้าง** ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้างปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
	2. พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีปริมาณน้ำใช้ที่เกิดจากการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 57 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 57 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.2 น้ำเสีย	**1. พื้นที่ก่อสร้าง** โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างทางด้านทิศใต้ โดยน้ำเสียจากห้องส้วมจะมีปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป สำหรับการใช้ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 24 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โดยตั้งอยู่ใกล้กับลานจอดรถ ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ดูรูปที่ 2) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวัน 4. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพราะพันธุ์ยุง 7. ประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาสูบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง	
	2. พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียจากห้องส้วม 45.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร รวมทั้งต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 45.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกต่อไป 2. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวัน 3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพราะพันธุ์ยุง 6. ประสานให้สำนักงานเขตที่รับผิดชอบบริเวณที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่มาสูบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความกว้าง 0.4 0.5 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 รวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่เข้าสู่บ่อดักขยะ เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ไม่ให้ไหลลงสู่คูน้ำซอย	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักขยะและรางระบายน้ำชั่วคราว และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทองหล่อ 5 3. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	**1. ช่วงก่อสร้าง** ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า **1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** ประมาณ 1,442 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,106.0 ตัน อิฐ 198.0 ตัน เหล็ก 71.2 ตัน กระเบื้องเซรามิก 39.2 ตัน กระเบื้องหลังคา 22.1 ตัน ยิบซั่มบอร์ด 4.8 ตัน และไม้ 0.7 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น **2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน** กระดาษและถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 300 คน คิดเป็น	**1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง** 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยดังกล่าวไปกำจัดยังพื้นที่ที่กรุงเทพมหานครจัดไว้ให้สำหรับทิ้งมูลฝอยจาก	1. ตรวจสอบที่พักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณมูลฝอย 900 ลิตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	การก่อสร้าง ได้แก่ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช 6) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ตามลำดับ ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ **2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยรีไซเคิล โดยถังมูลฝอยทั่วไปและเปียก จะรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรองด้วยถุงใส และจะติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทให้ชัดเจน ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 960 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ประสานกับสำนักงานเขตวัฒนาให้มาจัดเก็บมูลฝอยทุกวันไม่ให้ตกค้าง	
	2. ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย ในการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุที่เกิดขึ้นประมาณ 52 ตัน โดยสามารถแบ่งประเภทเศษวัสดุได้ 4 ประเภท ได้แก่ เศษคอนกรีต ประมาณ 32.8 ตัน เศษเหล็ก ประมาณ 0.8 ตัน เศษกระจก ประมาณ 3.9 ตัน และเศษอิฐ ประมาณ 14.5 ตัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอนดังกล่าว	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอนที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษหิน และเศษปูนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช 2. ใช้ผ้าคลุมเศษวัสดุที่รื้อถอนที่รอการขนย้าย	- บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดตั้งอุปกรณ์ และระบบการจ่ายกระแสไฟฟ้า ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. ซ่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งบุหรี่ การอ๊อก การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
1.3.7 การจราจร	**1. ช่วงก่อสร้าง** ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 23 เที่ยว/วัน ซึ่งในช่วงเร่งด่วนจะมีเฉพาะรถรับส่งคนงานก่อสร้าง จำนวน 12 เที่ยว/วัน หรือ 36 PCU/ชั่วโมง จากการประเมินค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) ของถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ถนนซอยเจริญสุข (ถนนซอยทองหล่อ 10 ถนนซอยเอกมัย 5) ถนนซอยทองหล่อ 5 ถนนซอยสุขุมวิท 53 และถนนซอยทองหล่อ 1 พบว่า	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ตามลำดับ ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างโครงการไม่ทำให้ค่า V/C Ratio ของถนนต่าง ๆ เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันมากนัก ถนนแต่ละสายยังคงมีความจุถนนเพียงพอที่สามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการ โดยในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการทำให้ถนนชำรุดเสียหาย เศษดินโคลนที่ติดล้อรถทำให้ถนนเปรอะเปื้อน และความไม่สะดวกที่เกิดขึ้นโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย แต่จะต้องไม่ทำให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) 5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับ ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 6. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน 7. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 9. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 10. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) และถนนซอยทองหล่อ 5 ตลอดจนถนนใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด 11. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 12. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินรถบนถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) และถนนซอยทองหล่อ 5 โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มา	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	
	2. ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการขนส่ง	1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตวัฒนา พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวก และปลอดภัยไม่กีดขวาง	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) และถนนอื่น ๆ บริเวณโครงการ 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 8. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 9. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุ 10. รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอดรถรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. กำหนดช่วงเวลาขนส่งเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอน ในช่วงเวลา 09.00 - 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 12. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน 13. ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งเศษวัสดุที่รื้อถอนบนถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ	
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคม ได้ดังนี้ **1) การสรุปลักษณะโครงการ** โครงการดำเนินการโดยบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 303 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-08.3 ไร่ (2,833.2 ตารางเมตร) โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อกรุงเทพมหานคร ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณรั้วของโครงการ ทั้ง 4 ด้าน โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. ไม่ให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. โครงการต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 27 เดือน **2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายคมนาคม ลักษณะทางสังคม ตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบ ลักษณะทางสังคมตลอดจนการดำเนินชีวิตของชุมชน จัดเป็นกลุ่มสังคมเมือง ซึ่งส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการค้าหลากหลายร่วมกับการอยู่อาศัย โดยตลอดแนวริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย Le Cote Thonglor 8 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร HQ Thonglor ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร โนเบิล โอร่า ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร The Alcove Thonglor 5 ขนาดความสูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคาร Home Place ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร United Tower ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน	4. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 5. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 6. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 7. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 8. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 9. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 10. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1 อาคาร และอาคารดิโอปัส (The Opus) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) ร้านค้า ร้านอาหาร สถานบันเทิง และสถานประกอบการต่าง ๆ เรียงรายตามแนวถนนทั้งสองฟาก และเป็นพื้นที่ที่มีระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานครหลายประเภท รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) และระบบทางด่วนต่าง ๆ ที่มีโครงข่ายเชื่อมโยงการคมนาคมได้ต่อเนื่องทำให้การเดินทางภายในพื้นที่มีความสะดวกรวดเร็วมากขึ้น สำหรับความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่เป็นในรูปของต่างคนต่างอยู่ แต่ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน รายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับสูง โดยบริเวณพื้นที่โครงการเกิดปัญหาการลักขโมย และการทะเลาะวิวาทบางเป็นบางครั้ง สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการดูแลความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงคลองเตย มีเจ้าหน้าที่	11. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดับเพลิง จำนวน 45 นาย ระยะห่างตามการเดินรถระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8-10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) มีรถที่ใช้ปฏิบัติการในการดับเพลิงจำนวน 11 คัน **3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ** จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ **3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย** ช่วงก่อสร้างของโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานสูงสุด ประมาณ 300 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าบางส่วนจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอยู่อาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการ		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จะมีเพียงพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เท่านั้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง **3.2) เศรษฐกิจท้องถิ่น** เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีความต้องการแรงงานสูงสุดประมาณ 300 คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 300 บาท/วัน (คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 7) เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2554 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2556 เป็นต้นไป) หากผู้ที่จะเข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการ จะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการเพิ่มขึ้นของ		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจับจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบอาชีพค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง สำหรับสภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือนประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาจจะเกิดผลกระทบต่อเศรษฐกิจไม่มากนัก แต่เศรษฐกิจอาจจะค่อย ๆ ดีขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบในด้านเศรษฐกิจท้องถิ่นและรายได้จากการประกอบอาชีพของคนในชุมชนอยู่ในเชิงบวกทั้งทางตรงและทางอ้อม และได้รับประโยชน์อย่างต่อเนื่อง **3.3) วิถีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม** ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ความวิตกกังวลจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความเข้าใจของชุมชน และดำเนินกิจกรรมมวลชนสัมพันธ์อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งส่งเสริมให้ชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการพัฒนาโครงการ จะสามารถลดผลกระทบด้านนี้ให้อยู่ในระดับต่ำลงได้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการ เป็นต้น		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ปัจจุบันแนวโน้มการพัฒนาพื้นที่ริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ที่พบเห็นได้ทั่วไป ได้แก่ การเกิดขึ้นของสถานประกอบการ ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารพักอาศัยและอาคารโรงแรม อาทิเช่น ศูนย์การค้า Maze Thonglor ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (HQ ทองหล่อ) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม Grand Center Point ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น โดยวิถีชีวิตของคนในชุมชนเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม โดยจากผลการสำรวจในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนมาก (ร้อยละ 69.9) ห่วงกังวลเรื่องการจราจร สำหรับด้านปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้นระหว่างคนในชุมชนท้องถิ่นและแรงงานต่างถิ่น ได้แก่ ปัญหาการลักขโมย การทะเลาะวิวาท และปัญหาด้านอาชญากรรม ทางโครงการจะติดต่อประสานงานร่วมมือกับผู้นำชุมชนช่วยกันสอดส่องดูแลความปลอดภัยของประชาชน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมและดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวด และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย ควบคุมความเรียบร้อยระหว่างก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และการขนส่ง มีการประสานงานกับผู้นำชุมชน ซึ่งใกล้เคียงโครงการมี 2 ชุมชน ได้แก่ ชุมชนคลองเป้ง (ลีลานุช) และชุมชนหลัง สน. ทองหล่อ และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ สถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ เพื่อป้องกันปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้น **3.4) ผลกระทบด้านความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์** ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานประมาณ 300 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงาน และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ **3.5) ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข** ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพอนามัย โดยเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้อง		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างที่จะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน **3.6) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน** เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพัก		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ สำหรับในด้านการเกิดอัคคีภัยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย รวมทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ ทั้ง 4 ด้าน โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.7) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การมีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 300 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่เขตวัฒนา จึงคาดว่าการให้บริการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ **3.8) ด้านการใช้ที่ดิน** พื้นที่โครงการเดิมเป็นชากอาคาร ขนาด 1-2 ชั้น และพื้นที่รก ซึ่งจะมีการพัฒนาที่ดินเป็นโรงแรม ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 300 คน ซึ่งจะช่วยเพิ่มรายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.9) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจร อาจส่งผลกระทบด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ **3.10) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร สภาพโดยรวมของเขตส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ และเป็นแหล่งประกอบกิจการขนาดกลางไปจนถึงกิจการขนาดใหญ่ ซึ่งสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารพักอาศัย อาคารโรงแรม ร้านค้า และสถานประกอบการ ความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีต่อเพื่อนบ้าน รายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 27 เดือน ซึ่งคนงานก่อสร้างของโครงการอาจทำ ให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้าง เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ในการก่อสร้างอาจมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ รวมทั้งในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ การก่อสร้างโครงการจึงอาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น ดังนั้น โครงการจะต้องพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	**1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ** (1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (2) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด (3) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น (4) ทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น (5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (7) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ (8) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (10) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด (12) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ ทั้ง 4 ด้าน เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ (1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
2) ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออก บ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุม การเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะ สามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาต เท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ บ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับ อนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพัก คนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

67/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 150 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีลานซักล้างตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 16 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องส้วมชาย และห้องส้วมหญิง อย่างละ 8 ห้อง) และจัดให้มีห้องน้ำ อย่างน้อย 16 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องน้ำชาย และ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องน้ำหญิง อย่างละ 8 ห้อง) 14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำล้นสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแล	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน	3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการตรวจสุขภาพก่อนเข้าทำงาน เพื่อคัดกรองสุขภาพ 7. โครงการจะมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรม 8. ประสานโรงพยาบาลในพื้นที่ใกล้เคียง เพื่อแจ้งการดำเนินการของโครงการให้รับทราบ เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - โ ร ค ร ะ บ บ ทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า ควันจากเครื่องยนต์เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้ปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจได้ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรื้อถอน ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งเจ้าหน้าที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ขำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในศูนย์พัฒนาการเด็กลิตเติ้ล สเปราท์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. การดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น 2. ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น 3. แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอน พยาธิ เชื้อไวรัสเชื้อ โปรโตรซัว และเชื้อรา ที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เป็นประจำ 4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 5. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง และฉีดยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว	1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 5. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 6. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. การได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่นโรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. การมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่นโรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี โรคไวรัสตับอักเสบซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งเสียงจากงานก่อสร้างที่คนงานจะได้รับส่วนใหญ่จะเป็นเสียงที่เกิดจากการทำฐานราก การเก็บงานและงานตกแต่ง การเตรียมพื้นที่ การขุดเจาะและการขึ้น	1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ซึ่งหากคนงานก่อสร้างได้รับเสียงดังตลอดระยะเวลาการทำงานจะทำให้สูญเสียการได้ยิน และผลเสียอื่น ๆ ต่อร่างกาย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดังที่คนงานจะได้รับ	3. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมร้องเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้การอบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด	1. อบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของรั้วให้มีความสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 2. จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการทำงาน ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการฝึกอบรม ให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า "บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง" 6. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 7. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	2. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ก่อสร้าง เครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน และตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของรั้ว เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
-อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การอ๊อก การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรค รวมทั้งโรคติดต่อต่าง ๆ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น	- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

79/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากการสอบถามข้อมูลไปยังของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วย พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้ **1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด** อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2558 มีผู้ป่วยจำนวน 12,965 ราย คิดเป็นร้อยละ 24.4 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด (53,235 ราย) **2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อโภชนาการ และเมตะบอลิซึม** มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

80/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2558 มีผู้ป่วยจำนวน 11,628 ราย คิดเป็นร้อยละ 21.8 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด (53,235 ราย) **3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคระบบหายใจ** อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2558 มีผู้ป่วยจำนวน 6,429 ราย คิดเป็นร้อยละ 12.1 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด (53,235 ราย) ทั้งนี้ จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) ย้อนหลัง 5 ปี ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 3 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด มีผู้ป่วยมากเป็นลำดับต้น ๆ เช่นกัน ซึ่งบริเวณพื้นที่นี้มีปริมาณจราจรที่สัญจรบนถนนสุขุมวิท และถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ตลอดจนถนนโครงข่ายต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียงมีจำนวนมาก รวมทั้งมีการก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ในละแวกใกล้เคียง โดยจากการสำรวจบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 5 ปี และอาคารอยู่ระหว่างก่อสร้าง ดังนี้		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
81/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 5 ปี อาทิเช่น ศูนย์การค้า Maze Thonglor ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ควอโทร บาย แสนสิริ) ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (HQ ทองหล่อ) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (เลอโคเต้ ทองหล่อ 8) ขนาดความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม Grand Center Point ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (KEYNE by Sansiri) ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารเดอะเครสท์ สุขุมวิท 34 ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Via 49) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (เอควา) ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย (เลอนิส เอกมัย) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (MODE Sukhumvit 61) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Via Botani) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร 72 Courtyard ขนาดความสูง 3-4 ชั้น จำนวน		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (IDEO MORPH 38) ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย (The Address Sukhumvit 28) ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น **2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง** อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (The Bangkok Thonglor) ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม Hotel Nikko Bangkok ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (KHUN by YOO inspired by Starck) ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (TELA THONGLOR) ขนาดความสูง 32 ชั้น ชั้นลอย และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย (ณาณิ เรสซิเดนท์ ทองหล่อ 13) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (PIYA PESIDENCE 28 & PIYA PESIDENCE 30) ขนาดความสูง 20 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น การก่อสร้างกิจกรรมของโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการร่วงหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 กำหนดให้ "***พื้นที่จังหวัดกรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล***" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า "***อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว***" ดังนั้น โครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 106.5 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) ซึ่งมีความสูงเกิน 15 เมตร จึงเป็นอาคารที่เข้าข่ายต้องออกแบบโครงสร้างอาคารต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3) แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นซากอาคาร ขนาด 1-2 ชั้น และพื้นที่รก โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะอยู่สูงกว่าถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) อยู่ที่ 0.3 ถึง 1.2 เมตร โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน โดยจัดให้มีคานคอดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดินบริเวณแนวรั้วโครงการ 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง ตลอดช่วงเวลาที่เปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถโครงการมีค่าสูงสุดในช่วงเดือนสิงหาคมถึงเดือนกันยายน โดยมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.000038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการจะมีปริมาณฝุ่น	1. จัดที่จอดรถไว้ที่ชั้นที่ 1-6 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
86/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ละอองรวม (TSP) 0.05319 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.024038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 5. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารโรงแรม ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยจากการประเมินพบว่าในช่วงเดือนสิงหาคมถึงเดือนกันยายนจะมีปริมาณมลพิษทางอากาศสูงสุด โดยปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ รายละเอียดดังนี้	1. จัดที่จอดรถไว้ที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
87/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ จะมีค่า 0.0032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป **(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ จะมีค่า 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ จะมีค่า 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 706 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 87.55 โมล หรือคิดเป็น 8,252.2 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากที่จอดรถ 2,749.6 กรัม 5. จัดให้มีการปลูกต้นพลูด่างในกระบะแขวนบริเวณชั้นจอดรถของโครงการ ตั้งแต่ชั้นที่ 2-6 (ดูภาคผนวกที่ 1) เพื่อดูดซับมลพิษจากรถภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่นำพื้นที่ดังกล่าวมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด	4. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
88/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จากการประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้น พบว่า มลพิษต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นมีปริมาณไม่มาก โดยเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ จะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันมากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น		
2.1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารโรงแรม โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 65.4 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 100.4 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15	1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
89/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้มาใช้บริการภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 223 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งจากโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 4) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 230 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียปริมาณ 223 ลูกบาศก์เมตร/วัน ของโครงการ ได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
90/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	55 (ถนนทองหล่อ) ซึ่งน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) จะไหลไปทางด้านถนนสุขุมวิทและไประบายออกยังคลองพระโขนง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ระยะทางประมาณ 2.6 กิโลเมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน 4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บกากไขมัน เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 5. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบสิ่งปฏิกูลจากบ่อเกรอะภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 9.834 ลูกบาศก์เมตร/วัน และบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยรวบรวมก๊าซมีเทนและ Aerosol ไปตามท่อต่อไปยังบ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 7 ตารางเมตร แบ่งเป็น บ่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร และบ่อบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถ	ดังนี้ (ดูรูปที่ 4) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
91/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) และบริเวณโดยรอบโครงการ เป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถานบันเทิง และสถานประกอบการต่าง ๆ เรียงรายตามแนวถนนทั้งสองฟาก นอกจากนี้ ยังมีพื้นที่ที่กำลังก่อสร้าง ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
92/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ซึ่งจะไหลไปยังถนนสุขุมวิทต่อไป โดยมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ทั้งนี้ พื้นที่ติดโครงการด้านทิศเหนือเป็นคูน้ำซอยทองหล่อ 5 ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	**1. การจัดการน้ำเสีย** (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 4) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 230 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียปริมาณ 223 ลูกบาศก์เมตร/วัน ของโครงการ ได้อย่างเพียงพอ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ (3) โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน (4) โครงการจะประสานสำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บกากไขมัน เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง (5) ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบสิ่งปฏิกูลจากบ่อเกรอะภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง (6) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 4) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
93/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	เป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
		2. การระบายน้ำ - โครงการต้องประสานสำนักงานเขตวัฒนาในการขุดลอกคูน้ำซอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่ติดพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยโครงการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	1. ประสานสำนักงานเขตวัฒนาในการขุดลอกคูน้ำซอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่ติดพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยโครงการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ 2. ตรวจสอบสภาพคูน้ำซอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่ติดพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีตะกอนดินจากโครงการไหลลงสู่คูน้ำดังกล่าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
94/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. การจัดการมูลฝอย - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงคูน้ำชอยทองหล่อ 5 พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ภายในห้องน้ำทุกจุด - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และนำไปคัดแยกที่ห้องแม่บ้านแต่ละชั้น โดยคัดแยกใส่ถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมูลฝอยทั่วไปและเปียกคัดแยกใส่ถุงสีดำ มูลฝอยรีไซเคิลคัดแยกใส่ถุงใส และมูลฝอยอันตรายคัดแยกใส่ถุงสีส้ม และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ จากนั้นขนย้ายมูลฝอยใส่ถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนลงมายังห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ โดยใช้ลิฟต์ส่งของลงสู่ชั้นล่าง ซึ่งจะไม่รบกวนผู้มาใช้บริการ โดยจะให้พนักงานดำเนินการทำความสะอาดห้องพักใน	- ตรวจสอบสภาพคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่ติดพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยในคูน้ำดังกล่าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
95/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วงเวลา 10.00 - 12.00 น. หรือทันทีที่ผู้มาใช้บริการเช็คเอ้าท์ออกจากห้องพัก - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารด้านทิศใต้ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งแต่ละห้องจะมีประตูปิดมิดชิด และมีประตูบานเลื่อนอีกชั้นหนึ่ง เพื่อปิดกั้นพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม โดยมีรายละเอียดดังนี้ **1. ห้องพักมูลฝอยทั่วไป** มีขนาดพื้นที่ 3.2 ตารางเมตร ความจุ 3.84 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.496 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 7.7 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน **2. ห้องพักมูลฝอยเปียก** มีขนาดพื้นที่ 6.05 ตารางเมตร ความจุ 6.05 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 1.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.1 เท่า โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง เพื่อรองรับถุงมูลฝอยอีกชั้นหนึ่งป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีถุงบรรจุมูลฝอยฉีกขาด ซึ่ง	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
96/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน **3. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** มีขนาดพื้นที่ 8.87 ตารางเมตร ความจุ 10.6 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.876 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 12.1 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานให้ผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อไปทุกสัปดาห์ **4. ห้องพักมูลฝอยอันตราย** มีขนาดพื้นที่ 3.2 ตารางเมตร ความจุ 3.84 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.088 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 43.6 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุก 15 วัน - กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตวัฒนาเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
97/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้มีการล้างห้องมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป - จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยบริเวณคูน้ำซอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยในคูน้ำดังกล่าวเป็นประจำ ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 4. ออกแบบแนวรั้วด้านทิศเหนือที่ติดกับคูน้ำซอยทองหล่อ 5 ให้เป็นรั้วโปร่ง อย่างน้อยครึ่งหนึ่งของความสูงรั้วทั้งหมด โดยด้านล่างจะก่ออิฐฉาบปูนทาสีเทาภายนอก ความสูง 1 เมตร ส่วนด้านบนเป็นรั้วโปร่งความสูง 1.6 เมตร และจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณรั้วโดยปลูกไม้เลื้อย ได้แก่ ต้นสีกวนยู ในกระบะด้านบนแนวรั้วตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ เพื่อให้ต้นไม้เลื้อยคลุมแนวรั้วของโครงการ เพื่อให้แนวรั้วมีความสวยงามดูร่มรื่น เสริมทัศนียภาพเมื่อมองมาจากด้านถนนซอยทองหล่อ 5 (ดูภาคผนวกที่ 1)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

98/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 291 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท โดยมีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 147 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน และมีอัตราการจ่ายน้ำ 108 ลูกบาศก์เมตร/วัน (การประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท, 2559) ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน และในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิทจะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำได้อย่างเพียงพอ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.6 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
99/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 19 ของอาคาร แบ่งเป็น สระว่ายน้ำเด็กและสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ แยกกันอย่างชัดเจน โดยสระว่ายน้ำเด็กมีขนาดพื้นที่ 15 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่มีขนาดพื้นที่ 90 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Generator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปรคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ **1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ** 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*) 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรบุรัณษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
100/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 13.05 เมตร (ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา **2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำ	ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
101/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
102/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 19 ของอาคาร แบ่งเป็น สระว่ายน้ำเด็กและสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ แยกกันอย่างชัดเจน โดยสระว่ายน้ำเด็กมีขนาดพื้นที่ 15 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่มีขนาดพื้นที่ 90 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 60 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 223 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งจากโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 4) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 230 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียปริมาณ 223 ลูกบาศก์เมตร/วัน ของโครงการ ได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

103/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) จากนั้นจะไหลไปทางด้านถนนสุขุมวิทและไปยังคลองพระโขนงต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน 4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บกากไขมัน เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 5. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบสิ่งปฏิกูลจากบ่อเกรอะภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 9.834 ลูกบาศก์เมตร/วัน และบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยรวบรวมก๊าซมีเทนและ Aerosol ไปตามท่อต่อไปยังบ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 7 ตารางเมตร แบ่งเป็น บ่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร และบ่อบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถ	ดังนี้ (ดูรูปที่ 4) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

104/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
2.3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.029 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ 160 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีท่อระบายซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำหลากที่ตกลงภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 160 ลูกบาศก์เมตร เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 170 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินภายในโครงการที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.017 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.029 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. จัดให้มีห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อยู่ที่ชั้นที่ 7 ความสูง 21.80 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ)) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
105/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้มาใช้บริการภายในโครงการให้ทราบ และประชุมทีมผู้บริหารเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 2.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.496 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกปริมาณ 1.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.876 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.088 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนานั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดรถบนทางวิ่งรถที่อยู่ใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างสะดวก ซึ่งจากการสอบถามสำนักงานเขตวัฒนา ได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการ (ในช่วงเวลาประมาณ 02.00-03.00 น.) ซึ่งเป็นเวลาที่ปริมาณจราจรเบาบาง จึงไม่กีดขวางการจราจรบนถนนภายในโครงการ โดยในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับ	1. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร พร้อมฝาปิด ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ภายในห้องน้ำทุกจุด 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และนำไปคัดแยกที่ห้องแม่บ้านแต่ละชั้น โดยคัดแยกใส่ถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมูลฝอยทั่วไปและเปียกคัดแยกใส่ถุงสีดำ มูลฝอยรีไซเคิลคัดแยกใส่ถุงใส และมูลฝอยอันตรายคัดแยกใส่ถุงสีส้ม และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ จากนั้นขนย้ายมูลฝอยใส่ถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนลงมายังห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ โดยใช้	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

106/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รถเก็บขนมูลฝอยและรถยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตวัฒนา เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ลิฟต์ส่งของลงสู่ชั้นล่าง ซึ่งจะไม่รบกวนผู้มาใช้บริการ โดยจะให้พนักงานดำเนินการทำความสะอาดห้องพักในช่วงเวลา 10.00 - 12.00 น. หรือทันทีที่ผู้มาใช้บริการเช็คเอ้าท์ออกจากห้องพัก 3. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง ไม่ทิ้งปะปนกัน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารด้านทิศใต้ (ดูรูปที่ 3) โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งแต่ละห้องจะมีประตูปิดมิดชิด และมีประตูบานเลื่อนอีกชั้นหนึ่ง เพื่อปิดกั้นพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม โดยมีรายละเอียดดังนี้	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 3.2 ตารางเมตร ความจุ 3.84 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.496 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 7.7 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน **2) ห้องพักมูลฝอยเปียก** มีขนาดพื้นที่ 6.05 ตารางเมตร ความจุ 6.05 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 1.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.1 เท่า โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง เพื่อรองรับถุงมูลฝอยอีกชั้นหนึ่งป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีถุงบรรจุมูลฝอยฉีกขาด ซึ่งโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้ง Air Brower ขนาด 40 ลูกบาศก์ฟุต/นาที จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาณห้องพักมูลฝอยเปียก (ปริมาณลมที่ต้องการ 4 เท่าของห้องพักมูลฝอยเปียกเท่ากับ 39.86 ลูกบาศก์ฟุต/นาที) สำหรับดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก รวบรวมไปยัง	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
108/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทนเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดก๊าซมีเทนของบ่อดิน โดยบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน มีขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร มีระยะเวลาการสัมผัสอากาศของบ่อดิน 86 วินาที ซึ่งไม่น้อยกว่า 60 วินาที **3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** มีขนาดพื้นที่ 8.87 ตารางเมตร ความจุ 10.6 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.876 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 12.1 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานให้ผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อไปทุกสัปดาห์ **4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย** มีขนาดพื้นที่ 3.2 ตารางเมตร ความจุ 3.84 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.088 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 43.6 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุก 15 วัน 6. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตวัฒนาเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

109/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย 7. กำหนดให้มีการล้างห้องมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป	
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 4,400 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ **1) ระบบไฟฟ้าปกติ** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type ขนาด 2,500 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) ทั้งบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ **2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน** โครงการจะจัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
110/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน โดยติดไว้ที่ผนังด้านนอกห้องหม้อแปลงไฟฟ้า	
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่นๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ	1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ **1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้** **1.1) มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร** - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
111/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โครงการต้องล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่น โดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร **1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง** - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
112/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงาน **1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า** - นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่านเพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็น แต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงไม่เกิน 2 ชั้น (ตั้งการจอดลิฟต์ในชั้นที่กำหนด) - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรรัศมี และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
113/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. - ขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการเปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ **2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการปฏิบัติ** - ติดป้ายประหยัดน้ำที่อ่างล้างหน้า - ติดป้ายประหยัดน้ำที่ก๊อกน้ำ - มีจดหมายเชิญชวนผู้มาใช้บริการร่วมปลูกต้นไม้ด้วยวิธีต่าง ๆ เช่น การบริจาคเงินซื้อต้นไม้ การร่วมกิจกรรมปลูกต้นไม้ของโรงแรม เป็นต้น - ใช้โปสเตอร์ให้ความรู้ด้านพลังงาน (รณรงค์) ติดไว้ตามห้องพัก - ไม่แช่น้ำ สิ่งที่ชื้น น้ำไม่ได้ปิดฝา ในตู้เย็น - ไม่วางอุปกรณ์ที่มีความร้อนใกล้ตู้เย็น - ก่อนนำอาหารร้อนเข้าตู้เย็น ต้องรออุณหภูมิเย็นลงเท่าอุณหภูมิปกติก่อน	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
114/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ในการเข้าดับเพลิงกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยรอบอาคาร เนื่องจากมีถนนที่มีผิวการจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบอาคาร ที่รถดับเพลิงสามารถสัญจรและปฏิบัติงานได้อย่างสะดวก ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย และจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่าผู้มาใช้บริการภายในโครงการ จะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟสูงสุดประมาณ 11 นาที เพื่อออกนอกโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ **1) ระบบป้องกันอัคคีภัย** มีรายละเอียดดังนี้ **1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)** จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 160 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 165 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินที่สำรองน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ **1.2) ระบบท่อยืน** จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 5 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 147 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย **1.3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อม	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศตะวันออกด้านหน้าอาคารโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย สำหรับเติมน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ชุด และจ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่อยืน จำนวน 1 ชุด **1.4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ - **ชั้นที่ 1** ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าบันได 1 โถงลิฟต์ดับเพลิง และส่วนต้อนรับ จำนวน 3 ตู้ โดยจะมีระยะลากสายไกลสุด 30 เมตร - **ชั้นลอย** ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าบันได 1 โถงลิฟต์ดับเพลิง และที่จอดรถยนต์ จำนวน 3 ตู้ โดยจะมีระยะลากสายไกลสุด 30 เมตร - **ชั้นที่ 2-6** ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าบันได 1 โถงลิฟต์ดับเพลิง และที่จอดรถยนต์ จำนวน 3 ตู้/ชั้น โดยจะมีระยะลากสายไกลสุด 30 เมตร - **ชั้นที่ 7-29** ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าบันได 1 บันได 2 และโถงลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 3 ตู้/ชั้น โดยจะมีระยะลากสายไกลสุด 30 เมตร	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

116/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.5) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ จะติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ทุกตู้ และจะติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติมไว้ในแต่ละชั้นของอาคาร รายละเอียดดังนี้ - **ชั้นที่ 1** ติดตั้งไว้ภายในห้องงานระบบไฟฟ้า จำนวน 2 ถัง - **ชั้นที่ 7** ติดตั้งไว้ภายในห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จำนวน 7 ถัง - **ชั้นที่ 8-28** ติดตั้งไว้ภายในห้องไฟฟ้า จำนวน 1 ถัง/ชั้น **1.6) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)** เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่จอดรถ โถงต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องครัว ห้องสำนักงาน ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องพัก ห้องน้ำ ห้องปฐมพยาบาล ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

117/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.7) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด สามารถขึ้น-ลงได้จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 29 ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 **2) ระบบเตือนอัคคีภัย** **2.1) แผงควบคุม** (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร **1.2) เครื่องตรวจจับควัน** (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณห้องอาหาร โถงต้อนรับ ห้องฝากกระเป๋า ห้องสำนักงาน ห้องน้ำ ห้องเก็บของ ห้องปฐมพยาบาล ห้อง	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รักษาความปลอดภัย ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องงานระบบไฟฟ้า โถงลิฟต์ บันได 1 และ 2 ห้องสำนักงาน ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าพนักงาน ห้องเครื่องแต่งกาย ห้องอาหารพนักงาน ห้องแม่บ้าน ห้องพนักงาน ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องอัดอากาศ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องออกกำลังกาย ห้องเด็กเล่น ห้องพักทุกห้อง และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร **1.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)** เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งไว้ภายในห้องครัว และห้องซักรีด **1.4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโถงลิฟต์ดับเพลิง ห้องครัว ห้องอาหารโถงต้อนรับ บันได 1 และ 2 ห้องสำนักงาน และทางเดิน **1.5) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยลำโพงเสียงประกาศกับแสงไฟแฟลชกระพริบ (Speaker With Strobe Lamp)** โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโถงลิฟต์ดับเพลิง ห้องครัว ห้องอาหาร โถงต้อนรับ บันได 1 และ 2 ห้องสำนักงาน และทางเดิน	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

119/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.6) โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fireman Telephone Outlet) โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโถงลิฟต์ดับเพลิง ห้องครัว ห้องอาหาร โถงต้อนรับ บันได 1 และ 2 ห้องสำนักงาน และทางเดิน 2. โครงการจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้ **1) บันได 1 (บันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 29 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร ลูกตั้งสูง 0.157-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.0-1.9 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน **2) บันได 2 (บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และบันไดสำหรับผู้พิการฯ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 29 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.141-0.150 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.3 เมตร ชานพักกว้าง 1.5-1.6 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน 3. โครงการจะกำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันออก พื้นที่ประมาณ 207 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้นประมาณ 0.2 ตารางเมตร โดยจะมีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

120/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จำนวน 8 ต้น และต้นปีบ จำนวน 4 ต้น และปลูกหญ้ามาเลเซียไว้ด้านล่าง ซึ่งผู้มาใช้บริการและพนักงานสามารถยืนใต้ไม้ยืนต้นได้ จุดรวมคนดังกล่าวสามารถรองรับคนได้รวม 828 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการรวม 678 คน (ผู้มาใช้บริการ 650 คน และพนักงาน 28 คน) (ดูรูปที่ 5) 4. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ที่ชั้นที่ 29 ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศสามารถใช้บันได 1 และ 2 ได้อย่างสะดวก 5. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้มาใช้บริการภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
121/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยกำหนดให้มีการซ้อมหนีภัยทางอากาศร่วมด้วยตามที่ระบุในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารภายในโครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.35 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.37 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.6 องศาเซลเซียส เป็น 34.97 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1. จัดพื้นที่สีเขียวที่ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 8 และชั้นที่ 29 ขนาดพื้นที่รวม 706 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว ช่วยดูดซับความร้อนบริเวณพื้นที่โครงการ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

122/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การจราจร	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนโครงข่ายถนนโดยรอบพื้นที่โครงการในปี 2563 ซึ่งเป็นปีที่คาดว่าโครงการจะก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดให้บริการ โดยวิเคราะห์สภาพการจราจรในกรณีไม่มีโครงการกับกรณีที่มีโครงการ พบว่า ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ถนนซอยเจริญสุข (ถนนซอยทองหล่อ 10 ถนนซอยเอกมัย 5) ถนนซอยทองหล่อ 5 ถนนซอยสุขุมวิท 53 และถนนซอยทองหล่อ 1 เปลี่ยนแปลงไปจากปริมาณจราจรในปีเปิดบริการ (กรณีไม่มีโครงการ) ไม่มาก ซึ่งยังคงมีความจุที่สามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ ทั้งนี้ จากสภาพกายภาพและการจัดการจราจรเดินรถของถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งมีจำนวนช่องจราจร 3 ช่องจราจร/ทิศทาง แต่ช่องซ้ายสุดมีการจอดเกือบตลอดทาง จึงมีจำนวนช่องจราจรที่สามารถเดินรถได้ 2 ช่องจราจร/ทิศทาง เป็นการจัดการจราจรแบบวิ่งสวนทางและมีเกาะเสมือนห้ามเลี้ยว ดังนั้น การเดินทางเข้า-ออกโครงการจะต้องกำหนดให้เลี้ยวซ้ายเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้มีการตัดกระแสจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 55	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ และกำหนดให้รถทุกคันเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการไม่ตัดกระแสจราจร และมีความปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
123/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ถนนทองหล่อ) ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจร พบว่า ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ซึ่งเป็นถนนที่เชื่อมทางเข้า – ออกโครงการ ยังคงมีระยะเวลาคงเหลือให้รถที่ต้องการเข้า-ออกโครงการได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	5. ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง 6. โครงการติดตั้งสัญญาณเรียกรถ Taxi บริเวณหน้าทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการใช้บริการรถ Taxi กับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนตัว 7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แนะนำเส้นทางในการเดินรถเข้า-ออกโครงการ โดยรถที่มาจากทางด้านถนนเพชรบุรีตัดใหม่ ให้ใช้ถนนซอยทองหล่อ 5 เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 53 และเลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยทองหล่อ 1 เข้าสู่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ทิศมุ่งถนนเพชรบุรีตัดใหม่ เพื่อให้เลี้ยวซ้ายเข้าโครงการ และหากผู้ที่ต้องการเดินรถไปออกถนนสุขุมวิทสามารถเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยทองหล่อ 5 เพื่อออกถนนซอยสุขุมวิท 53 เพื่อออกสู่ถนนสุขุมวิทได้ 8. ออกแบบกำแพงกันตกบริเวณชั้นจอดรถยนต์ของอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นลอยจนถึงชั้นที่ 6 ให้มีความสูง 1.3 เมตร และสามารถรับแรงกระแทกจากรถยนต์ในกรณี	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
124/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่เกิดอุบัติเหตุรถยนต์พุ่งชนกำแพงได้	
2.3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า *"โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 10 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย. 10-4 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรมศูนย์กลางเมือง และเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน* *ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท รวมไปถึงข้อ (8) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตรจากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน* *การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้* *(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม*	- ออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
125/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 8 : 1 *(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่ แต่อัตราส่วนของที่ว่าง ต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสี่ และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง* สำหรับอาคารโครงการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นโรงแรม มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง โดยมีจำนวนห้องพัก 303 ห้อง อยู่ในข้อห้าม (8) เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน โดยพื้นที่ดินด้านทิศตะวันออกของโครงการมีความกว้าง 40.24 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) ติดถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
126/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 23.5-23.9 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมกับถนนเพชรบุรีตัดใหม่ เขตทางกว้างประมาณ 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) และอีกด้านหนึ่งเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทเขตทางกว้าง 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 8 เมตร) พื้นที่โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 6.27 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 511 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 56.26 ของพื้นที่ว่าง OSR (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง) และคิดเป็นร้อยละ 180.4 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50) ***รวมทั้งตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 กำหนด FAR ไม่เกิน 8 : 1 แต่ทั้งนี้ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าว ระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์***		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
127/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินร้อยละ 20 สำหรับโครงการมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 160 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 170 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากดังกล่าว ทั้งนี้ ในการคำนวณพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ที่โครงการมีเพิ่มได้ บริษัทที่ปรึกษาคำนวณจากปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 160 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่สามารถมีเพิ่มขึ้นได้ร้อยละ 14.11 หรือคิดเป็น FAR ไม่เกิน 9.128 : 1 ซึ่งในการออกแบบโครงการมีพื้นที่อาคารรวม 25,539.97 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่อาคารที่เพิ่ม 2,874.37 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่เพิ่มร้อยละ 12.6816 (คำนวณจาก (2,874.37x100) / 22,665.6) และคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 9.01 : 1 (ไม่เกิน 9.128 : 1)		

หมายเหตุ :
1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน
2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
128/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	การประเมินผลกระทบทางสังคม มีรายละเอียดดังนี้ **1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย** ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ โดยคาดว่าจะมีผู้อยู่ในโครงการรวมจำนวน 678 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งปัจจุบันมีประชากรจำนวน 52,830 คน ประชากรที่จะเข้ามาใช้บริการภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 1.28 ของประชากรทั้งหมดในแขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา โดยประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้ามาใช้บริการภายในโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นนักท่องเที่ยว และนักธุรกิจ ซึ่งต้องการที่พักที่สะดวกในการเดินทางใกล้รถไฟฟ้าและอยู่ใจกลางเมือง รวมทั้งยังมีพนักงานที่คาดว่าจะเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประชากรในวัยแรงงาน จะเห็นได้ว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่บริเวณโครงการที่เพิ่มขึ้นจะเป็นประชากรในส่วนของวัยแรงงานซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ จะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา 3. โครงการต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุศักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
129/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อนึ่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นเขตที่มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่าง ๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะไม่มีนัยสำคัญ **2) ด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร พื้นที่เขตวัฒนา เป็นเขตเศรษฐกิจเมือง มีร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ แหล่งให้บริการด้านต่าง ๆ จำนวนมาก ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวเนื่อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือนประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
130/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิโลเมตร ผู้ตอบแบบสองถามให้ความเห็นว่า หากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ **3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์** จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะชุมชนเป็นบ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ และอาคารพักอาศัยรวม สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ดังนั้น สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกัน และผู้มาใช้บริการในโครงการคาดว่าจะเป็นผู้มาใช้บริการที่เดินทางมาจากต่างพื้นที่ และเป็นการมาใช้บริการเพียงชั่วคราว ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีเจ้าหน้าที่บริหารจัดการการเข้าใช้บริการให้อยู่ในความเรียบร้อยไม่ส่งผลกระทบที่		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
131/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีนัยสำคัญต่อชุมชนข้างเคียง **4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข** ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบในประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนประกอบด้วย โรงพยาบาลสมิติเวช สุขุมวิท โรงพยาบาลคามิลเลียน โรงพยาบาลบ้านแพ้ว สาขาพร้อมมิตร และศูนย์บริการสาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) ซึ่งศูนย์บริการสาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 1.05 กิโลเมตร โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถใช้บริการได้ที่		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
132/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ศูนย์บริการสาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ศูนย์บริการสาธารณสุขไม่สามารถรองรับได้ มีโรงพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลสมิติเวช สุขุมวิท ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 740 เมตร เป็นโรงพยาบาลเอกชนที่มีประวัติโดดเด่นด้านงานบริการและเทคโนโลยีในการรักษาที่ทันสมัย **5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน** โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 880 เมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงคลองเตย อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 3.5 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินรถ) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยระงับเหตุอัคคีภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงคลองเตย มายังพื้นที่โครงการประมาณ 8-10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรด้วย) ซึ่งในระยะดำเนินโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
133/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คลองเตย เพื่อช้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ รวมทั้งโครงการได้ทำหารือไปยังสถานีดับเพลิงคลองเตย เพื่อรับรองความพร้อมด้านการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ ในการดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ การติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง **6) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ** โครงการตั้งอยู่ในแขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นที่พื้นที่ที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง จะเห็นได้ว่าบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพของสาธารณูปโภคและของสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ดังนั้น จึงคาดว่าระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
134/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ **7) ด้านการใช้ที่ดิน** โครงการตั้งอยู่ในแขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนดให้บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ย.10-4 ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรมศูนย์กลางเมือง และเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ซึ่งปัจจุบันริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ตลอดจนพื้นที่ใกล้เคียงเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม และอาคารพักอาศัยรวมหลายโครงการ โดยการพัฒนาโครงการเพื่อเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งเป็นการใช้ที่ดินไม่แตกต่างจากพื้นที่ละแวกใกล้เคียง **8) ด้านการคมนาคมขนส่ง** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา โดยพื้นที่โครงการสามารถเข้า-ออกได้จากถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) มีความสะดวกในการเดินทาง เนื่องจากมี		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงข่ายการเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ถนนสุขุมวิท ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ และถนนพระราม 4 เป็นต้น และมีทางเลือกในการเดินทางได้หลายเส้นทาง เช่น รถโดยสารประจำทาง รถรับจ้างสาธารณะ ที่ให้บริการตามแนวถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) นอกจากนี้ ในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ สามารถใช้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีทองหล่อ ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ระยะทางประมาณ 550 เมตร เป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ช่วยให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการมีความสะดวกมากยิ่งขึ้น ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบการจราจร พบว่าการเปิดดำเนินโครงการทำให้ค่า V/C Ratio แตกต่างจากสภาพการจราจรในปีเปิดดำเนินการ (กรณีไม่มีโครงการ) ไม่มากนัก และถนนแต่ละสายยังคงรองรับปริมาณจราจรได้ **9) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม** โครงการเป็นอาคารโรงแรม ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ จำนวน 628 คน โดยผู้มาใช้บริการจะมาเพียงชั่วคราวเท่านั้น แต่การเปลี่ยนแปลงโดยการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรมจะดึงดูดให้มีผู้มาพัฒนาพื้นที่ในละแวกใกล้เคียง โดยมี		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
136/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ขำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจการที่พัฒนาต่อเนื่องจากโครงการ เช่น ร้านค้า ร้านอาหารต่าง ๆ ที่ช่วยส่งเสริมธุรกิจการค้าให้พัฒนาไปในทิศทางเดียวกัน		
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดยมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เป็นชุมชนเมืองหนาแน่น ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย Le Cote Thonglor 8 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร HQ Thonglor ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโนเบิล โอร่า ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร The Alcove Thonglor 5 ขนาดความสูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร Quattro ขนาดความสูง 28 และ 36 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร VASU The Residence ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคาร Home Place ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร United	-	-

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

137/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Tower ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารดิโอปัส (The Opus) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น) ร้านค้า ร้านอาหาร สถานบันเทิง และสถานประกอบการต่าง ๆ เรียงรายตามแนวถนนทั้งสองฟาก ซึ่งการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการเพิ่มมูลค่าที่ดินให้กับที่ดินในละแวกนี้		
2.4.3 การสาธารณสุข	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2554-2558 ซึ่งจากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยดังกล่าว พบผู้ป่วยนอกมากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อโภชนาการ และเมตะบอลิสึม และโรคระบบหายใจ นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่าง ส่วนมากป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด รองลงมาคือ โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน และโรคทางเดินอาหาร ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยไปรักษาที่	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
138/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรงพยาบาลเอกชน ทั้งนี้ จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) ย้อนหลัง 5 ปี ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 3 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด มีผู้ป่วยมากเป็นลำดับต้น ๆ เช่นกัน ซึ่งบริเวณพื้นที่นี้มีปริมาณจราจรที่สัญจรบนถนนสุขุมวิทและถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ตลอดจนถนนโครงข่ายต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียงมีจำนวนมาก รวมทั้งมีการก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ในละแวกใกล้เคียง โดยจากการสำรวจบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 5 ปี และอาคารอยู่ระหว่างก่อสร้าง ดังนี้ **1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 5 ปี** อาทิเช่น ศูนย์การค้า Maze Thonglor ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ควอโทร บาย แสนสิริ) ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (HQ ทองหล่อ) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (เลอโคเต้ ทองหล่อ 8) ขนาดความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
139/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโรงแรม Grand Center Point ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (KEYNE by Sansiri) ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารเดอะเครสท์ สุขุมวิท 34 ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Via 49) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (เอควา) ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย (เลอนิส เอกมัย) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (MODE Sukhumvit 61) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Via Botani) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร 72 Courtyard ขนาดความสูง 3-4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (IDEO MORPH 38) ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย (The Address Sukhumvit 28) ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น **2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง** อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (The Bangkok Thonglor) ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม Hotel Nikko Bangkok ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (KHUN by YOO		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
140/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	inspired by Starck) ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (TELA THONGLOR) ขนาดความสูง 32 ชั้น ชั้นลอย และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย (ณาณิ เรสซิเดนท์ ทองหล่อ 13) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (PIYA PESIDENCE 28 & PIYA PESIDENCE 30) ขนาดความสูง 20 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น		
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	**1. ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ** โครงการเป็นอาคารโรงแรม แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัย	1. จัดที่จอดรถไว้ที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ใกล้เคียงได้	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 706 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 187.55 โมล หรือคิดเป็น 8,252.2 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากที่จอดรถ 2,749.6 กรัม 5. จัดให้มีการปลูกต้นพลูด่างในกระบะแขวนไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถของโครงการ ตั้งแต่ชั้นที่ 2-6 เพื่อดูดซับมลพิษจากรถภายในพื้นที่โครงการ (ดูภาคผนวกที่ 1)	ปัญหาทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
142/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	**1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้** โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ	- กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม่ใช่น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โครงการจะกำหนดเวลาในการล้างถังในช่วงเวลาประมาณ 24.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ และแจ้งให้พนักงานเตรียมความพร้อม สำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงเวลาดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้ถังเก็บน้ำแต่ละถังมีฝาถัง จำนวน 2 ฝา เพื่อความสะดวกในการเข้าดูแลทำความสะอาด	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
143/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้มาใช้บริการ ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำซักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ซึ่งน้ำจะไหลไปยังถนนสุขุมวิทและระบายลงสู่คลองพระโขนงต่อไป ดังนั้น จึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 4) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 230 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียปริมาณ 223 ลูกบาศก์เมตร/วัน ของโครงการ ได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน 4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บกากไขมัน เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 5. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบสิ่งปฏิกูลจากบ่อเกรอะภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 9.834 ลูกบาศก์เมตร/วัน และบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดย	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 4) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
144/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวบรวมก๊าซมีเทนและ Aerosol ไปตามท่อต่อไปยังบ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 7 ตารางเมตร แบ่งเป็น บ่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร และบ่อบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	เป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
- ระบบการได้ยิน	เสียงการขับขี่ยานยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้มาใช้บริการภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักแต่ละห้อง และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหารกรณีพบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
146/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยสำนักงานเขตวัฒนา ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
- อุบัติเหตุ	1. อุบัติเหตุการขับขี่ยานยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 2. กิจกรรมการเข้าพักของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้อัคคีภัยได้	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ และกำหนดให้รถทุกคันเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการไม่ตัดกระแสจราจร และมีความปลอดภัย 3. ประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยให้ผู้มาใช้บริการทราบเส้นทางการเดินรถบนถนนบริเวณโครงการ เพื่อให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก 4. จัดทำสันนูนชะลอความเร็วเพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

147/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันได แต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 7. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 8. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 9. จัดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยกำหนดให้มีการซ้อมหนีภัยทางอากาศร่วมด้วยตามที่ระบุในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 10. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
148/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการหลายประเภทที่จะเข้าอยู่อาศัยรวมกัน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ เกิดความวุ่นวายของผู้มาใช้บริการของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีการควบคุมการอยู่อาศัยของผู้มาใช้บริการของโครงการ และกำหนดให้ผู้มาใช้บริการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 706 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)
2.4.5 ผลกระทบต่อสถานทูต/สถานกงสุล	โครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่พบว่ามีสถานทูต/สถานกงสุลในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ สถานทูตเคนย่า สถานกงสุลราชรัฐโมนาโก สถานกงสุลโมร็อกโค และสถานทูตฟิลิปปินส์ ซึ่งโครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยการประเมินผลในแต่ละสถานทูตตามพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิและความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 ในข้อ 20 และ 22 ทั้งนี้ ในการก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่ได้ล่วงล้ำเข้าไปในเขตของ	1. ติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำการตลอด 24 ชั่วโมง	1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
149/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สถานทูต/สถานกงสุลหรือล่วงล้ำความเป็นส่วนตัวของผู้แทนที่อยู่ในสถานที่นั้น ๆ ไม่รบกวนใด ๆ ต่อความสงบสุขหรือก่อความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
2.4.6 ทัศนียภาพ	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการจะเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้ **1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์** จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 25 มกราคม พ.ศ. 2560) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ แต่ทั้งนี้ มีสถานที่สำคัญที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ สถาบันปรีดี พนมยงค์ ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไป	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 8 และชั้นที่ 29 ขนาดพื้นที่รวม 706 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการและพนักงาน 1.04 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 463 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 285 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 100.6 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีเอิร์ทโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
150/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 90 เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำภาพเชิงซ้อนมุมมองจากสถาบันปรีดี พนมยงค์ มายังโครงการ พบว่า สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้อย่างชัดเจนตั้งแต่ชั้นที่ 5 เป็นต้นไป แต่อย่างไรก็ตาม ตามแนวถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณใกล้เคียงโครงการ มีอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ตั้งเรียงรายอยู่ริมถนนอยู่หลายอาคาร อาทิเช่น อาคาร VASU The Residence ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมชัมเมอร์เซ็ท สุขุมวิท ทองหล่อ ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร HQ Thonglor ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น รวมทั้งพื้นที่ที่อยู่ติดกับสถาบันปรีดี พนมยงค์ด้านทิศใต้ปัจจุบันอยู่ระหว่างก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (The Bangkok Thonglor) ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น อาคารโครงการความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จึงไม่ทำให้แตกต่างไปจากพื้นที่โดยรอบ **2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) กรุงเทพมหานคร สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ เป็นชุมชนเมืองหนาแน่น ประกอบด้วยอาคารต่าง ๆ ซึ่งเป็น		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

151/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่มากมาย เช่น อาคารชุดพักอาศัย เอท ทองหล่อ เรสซิเดนส์ ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมชัมเมอร์เซ็ท สุขุมวิท ทองหล่อ ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย Le Cote Thonglor 8 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร HQ Thonglor ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน อาคาร อาคารโนเบิล โอร่า ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร The Alcove Thonglor 5 ขนาดความสูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร Quattro ขนาดความสูง 28 และ 36 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร VASU The Residence ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร Home Place ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร United Tower ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เรียงรายตามแนวถนนทั้งสองฟาก ดังนั้น อาคารโครงการความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จึงไม่มีความแตกแต่งจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
152/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะร่นโดยรอบอาคารอยู่ในช่วง 6.14-24.62 เมตร และมีระยะห่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียง จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหาย อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลง	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
133/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดให้บริการ	
2.4.8 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารภายในโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยอาคารโครงการมีขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดให้บริการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก ๆ 6 เดือน

2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่โครงการ และสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่กำกับดูแลพื้นที่ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวไว้บริเวณห้องสำนักงานโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
154/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor) ของบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

[2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
155/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ลสเปราท์ (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ลสเปราท์ (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

[2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
156/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์ (ดูรูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

[2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

157/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
6 น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

[2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

158/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและรางระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) บริเวณคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	- สภาพคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ไม่ให้มีตะกอนดินจากการก่อสร้างโครงการไหลลงสู่คูน้ำดังกล่าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	3) บริเวณคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	- สภาพคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

[2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
159/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้วทึบ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

[2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

160/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
13. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

[2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
161/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• <u>ช่วงดำเนินการ</u> 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
163/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
164/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อสูบน้ำเสีย (ดูรูปที่ 4)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	ทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อสูบน้ำทิ้ง (ดูรูปที่ 4)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria -Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนออกนอกโครงการ	- บ่อดักขยะ (ดูรูปที่ 4)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
166/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria -Fecal Coliform Bacteria	บางขนาด พ.ศ. 2548		
5.1 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10.การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11.เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12.อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13.ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14.ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- บริเวณคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	- สภาพคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ไม่ให้มีตะกอนดินจากโครงการไหลลงสู่คูน้ำดังกล่าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
168/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ประสานสำนักงานเขตวัฒนาในการขุดลอกคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่ติดพื้นที่โครงการ โดยโครงการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
7. มูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	3) บริเวณคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	- สภาพคูน้ำชอยทองหล่อ 5 ไม่มีเศษขยะมูลฝอยเกลื่อนกลาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

169/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง - ระบบปรับอากาศ - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
170/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
11. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

171/200

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ -กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]
18. การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- ☆ ศูนย์พัฒนาการเด็ก ลิตเติ้ล สเปราท์

1. ตั้งอยู่เลขที่ ถนนซอยทองหล่อ 5 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
2. เปิดสอนระดับเด็กเล็กอายุตั้งแต่ 1 ปีเป็นต้นไป
3. ปัจจุบันมีนักเรียนและบุคลากร จำนวน 26 คน แบ่งเป็น
   - นักเรียน 20 คน - พี่เลี้ยง 6 คน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

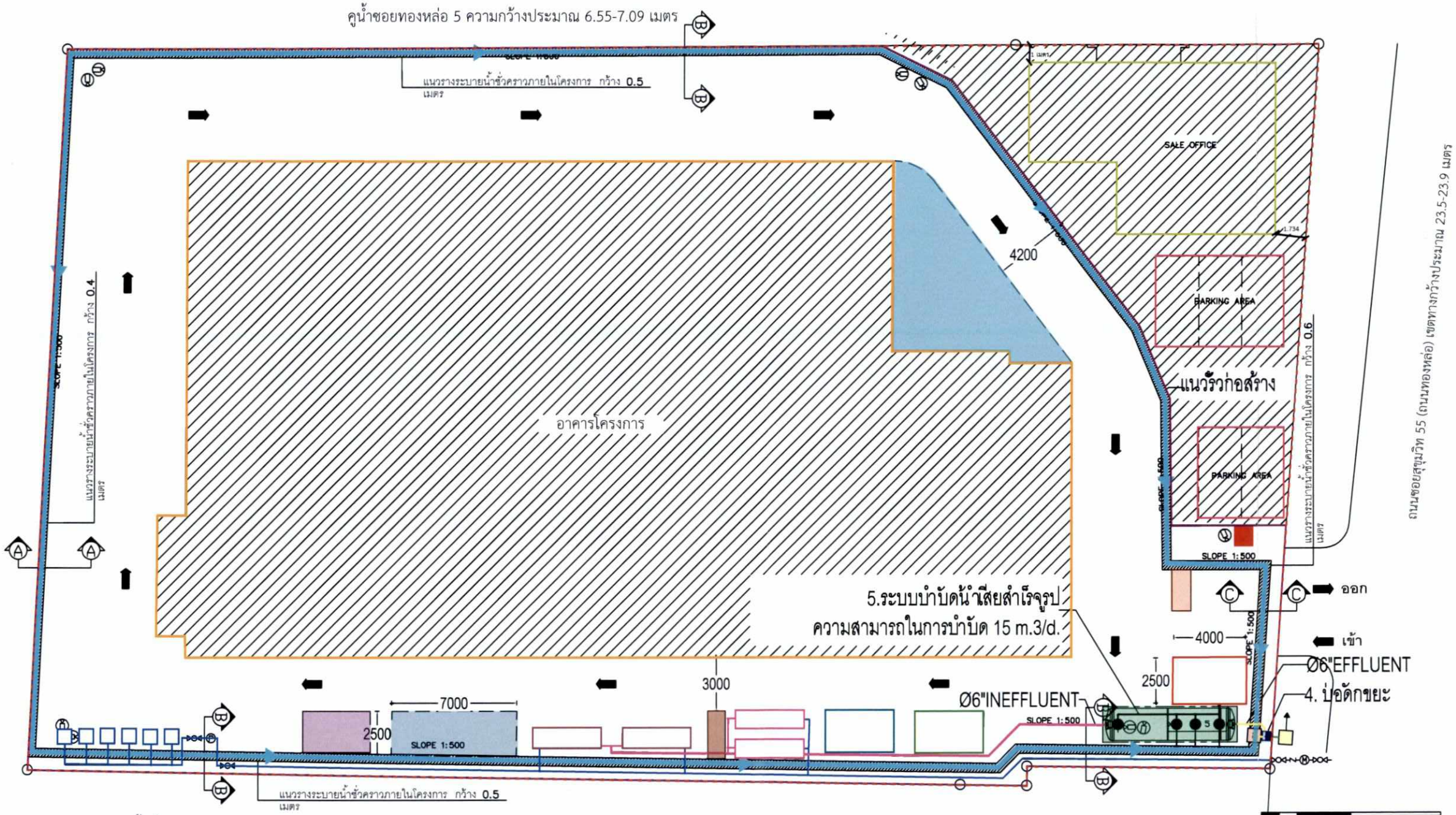
กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชื่อโครงการ	: โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ (Hampton @ Thonglor)
รูปที่ 1	: จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว
ที่มา	: บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวรั้วก่อสร้างอาคารโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- แนวอาคารทำงานของวิศวกร
- แนวอาคารทำงานของผู้รับเหมา
- แนวอาคารสำนักงานขาย
- แนวที่จอดรถของสำนักงานขาย
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ)
- บ่อดักขยะ
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- พื้นที่จอดรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง
- ถังเก็บน้ำประปา
- พื้นที่จอดรถขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง
- พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
- พื้นที่กองดิน
- พื้นที่ล้างล้อรถ
- ห้องน้ำชั่วคราวสำหรับวิศวกรและผู้รับเหมาก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง
- ห้องน้ำชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 14 ห้อง
- ถังพักมูลฝอย จำนวน 6 ถัง
- กล้อง CCTV
- รางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ
- แนวท่อน้ำใช้
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อพักน้ำภายในโครงการออกสู่บ่อดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ)
- ป้อมยาม

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 2 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง และตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง

Copyright
THE BEAUMONT PARTNERSHIP
2014
Notes:
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING.

OWNERS :

ARCHITECTS :

STRUCTURE ENGINEERS :

STRUCTURE ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

LANDSCAPE DESIGNER :

REV.	DESCRIPTION	DATE	APP.

Key Plan

STRUCTURE
V8D

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamom Building, 4th Floor, Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ

BEAUMONT PARTNERSHIP | ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE
Level 12 Liberty Sq. 287 Silom Rd, Bangrak Bangkok 10500 Thailand
Tel. (662) 631-1880 Fax. (662) 631-1846

Drawing title

Date issued | Drawn | Checked | Approved
Scale
@ A1 sheet size | 50 m. on original
Project number | Drawing number
Status | Revision SN-01/PD

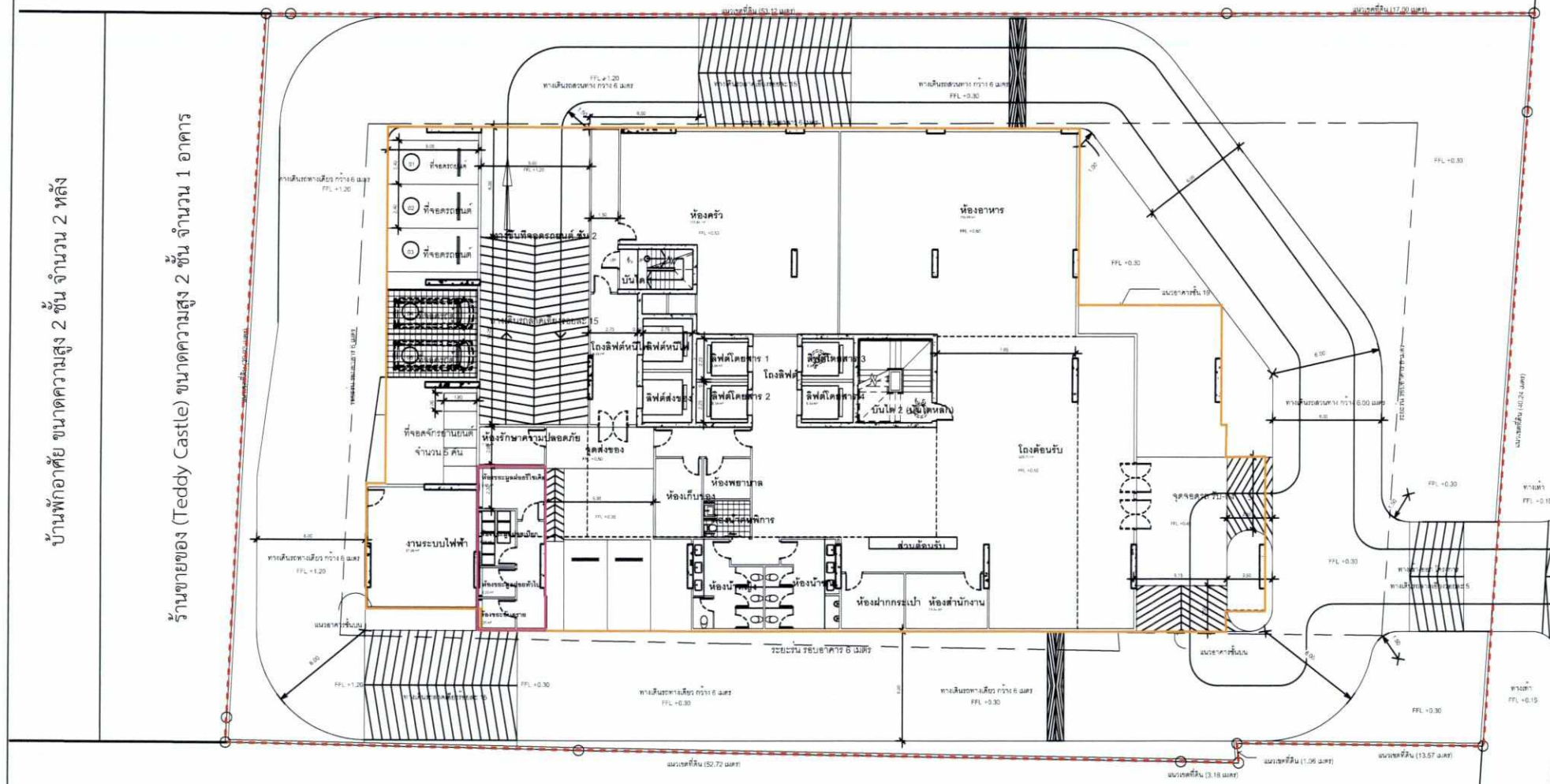
บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง

ศูนย์จำหน่ายรถยนต์เปอโยต์ ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

ถนนซอยทองหล่อ 5 เขตทางกว้างประมาณ 6.63-7.39 เมตร

ระดับ +0.00 ม.

คูน้ำซอยทองหล่อ 5 ความกว้างประมาณ 6.55-7.09 เมตร



ร้านขายของ (Teddy Castle) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

ถนนซอยทองหล่อ 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้างประมาณ 23.5-23.9 เมตร

ศูนย์การค้า Maze Thonglor ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

ถนนซอยทองหล่อ 4
เขตทางกว้างประมาณ
5.69-11.62 เมตร

พื้นที่ของ T103 Office @ Thonglor
ส่วนที่อยู่ติดโครงการเป็นลานจอดรถ
และอาคารสำนักงาน
ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

ร้านอาหาร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

อาคาร Vasu Residence
ขนาดความสูง 21 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวม

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

A1 = 1 : 500
A3 = 1 : 1000

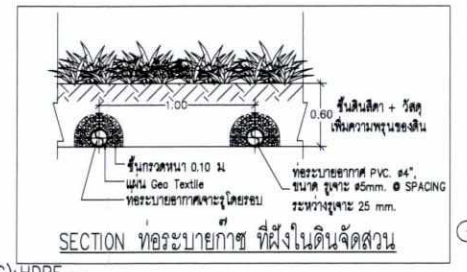
FOR EIA

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

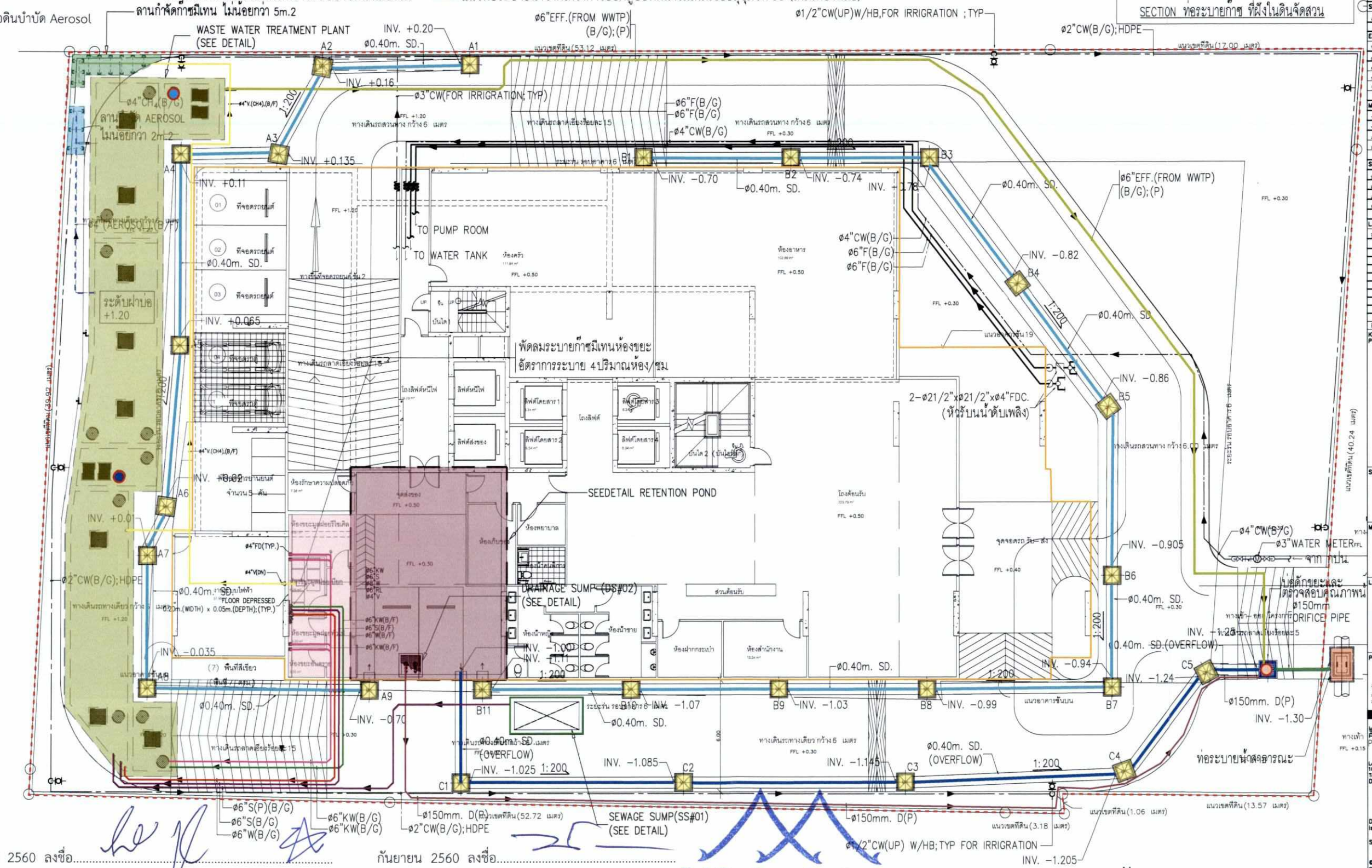
สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- บ่อหน่วงน้ำ
- บ่อสูบน้ำเสีย
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- บ่อดินบำบัด Aerosol
- บ่อดักขยะ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ)
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อหน่วงน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการประกอบอาหาร เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการอาบล้าง และอื่นๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมและอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวม Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปยังบ่อดินบำบัด Aerosol
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเข้าสู่บ่อดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำจากโครงการออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกจากโครงการ (บ่อดักขยะ)

ลานกำจัดก๊าซมีเทน ไม่น้อยกว่า 5m.2



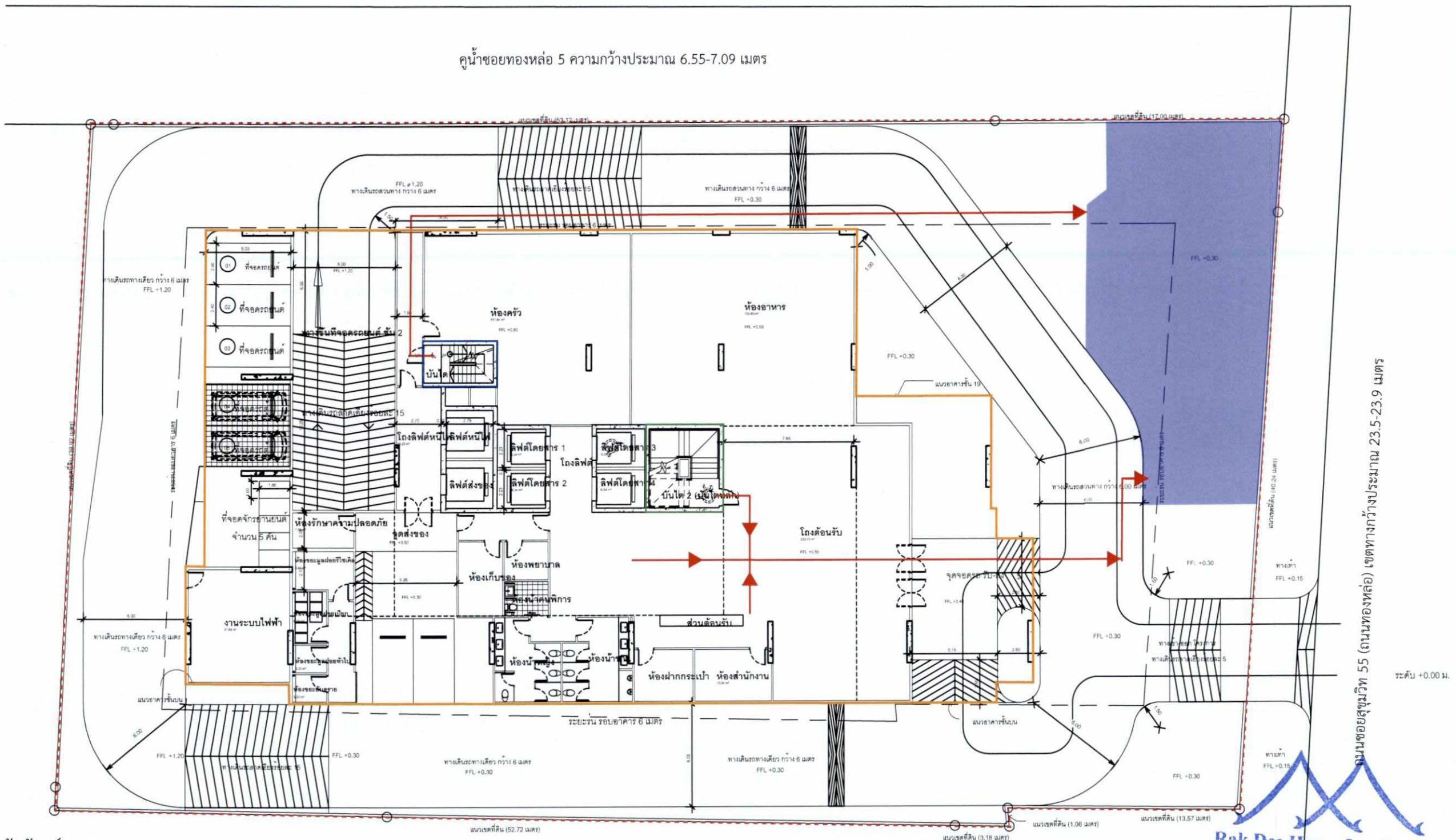
SECTION ท่อระบายก๊าซ ที่ฝังในดินจัดสวน


WASTE WATER TREATMENT PLANT (SEE DETAIL)
ø6"EFF.(FROM WWTP) (B/G);(P)
ø1/2"CW(UP)W/HB,FOR IRRIGATION ;TYP
ø2"CW(B/G);HDPE
ø4"CH4(B/G)
ø4"V(CH4),(B/F)
ø3"CW(FOR IRRIGATION; TYP)
ø6"F(B/G)
ø4"CW(B/G)
TO PUMP ROOM
TO WATER TANK
พัดลมระบายก๊าซมีเทนห้องขยะ อัตราการระบาย 4ปริมาณห้อง/ชม.
SEEDETAIL RETENTION POND
DRAINAGE SUMP (DS#02) (SEE DETAIL)
SEWAGE SUMP(SS#01) (SEE DETAIL)
2-ø21/2"xø21/2"xø4"FDC. (หัวรับน้ำดับเพลิง)
ø150mm. D(P)
ø1/2"CW(UP) W/HB; TYP FOR IRRIGATION
ø6"S(P)(B/G)
ø6"S(B/G)
ø6"W(B/G)
ø6"KW(B/G)
ø2"CW(B/G);HDPE
ท่อระบายน้ำสาธารณะ
ทางเดินรถสวนทาง กว้าง6 เมตร
ทางเดินรถทางเดียว กว้าง6 เมตร
ทางเดินรถลาดเอียงร้อยละ15
ทางเดินรถลาดเอียงร้อยละ5
ระดับฝาบ่อ +1.20
ø0.40m. SD.
ø0.40m. SD.(OVERFLOW)
INV. +0.20
INV. +0.16
INV. +0.135
INV. +0.11
INV. +0.065
INV. +0.01
INV. −0.035
INV. −0.07
INV. −0.70
INV. −0.74
INV. −0.82
INV. −0.86
INV. −0.905
INV. −0.94
INV. −1.00
INV. −1.01
INV. −1.03
INV. −1.07
INV. −1.085
INV. −1.145
INV. −1.205
INV. −1.24
INV. −1.25
INV. −1.30
1:200
FFL +1.20
FFL +0.30
FFL +0.50
FFL +0.40
FFL +0.15
แนวเขตที่ดิน(53.12 เมตร)
แนวเขตที่ดิน(17.00 เมตร)
แนวเขตที่ดิน(40.24 เมตร)
แนวเขตที่ดิน(39.92 เมตร)
แนวเขตที่ดิน(52.72 เมตร)
แนวเขตที่ดิน(1.06 เมตร)
แนวเขตที่ดิน(3.18 เมตร)
แนวเขตที่ดิน(13.57 เมตร)
แนวอาคารชั้นบน
แนวอาคารชั้น19
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 5 คัน
ที่จอดรถยนต์
ที่จอดรถยนต์
ที่จอดรถยนต์
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 2
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 3
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 4
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 5
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 6
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 7
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 8
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 9
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 10
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 11
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 12
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 13
ที่จอดรถยนต์ จำนวน 14
ที่จอดรถยนต์ จำนวน

ถนนซอยทองหล่อ 5 เขตทางกว้างประมาณ 6.63-7.39 เมตร

ระดับ +0.00 ม.

คูน้ำซอยทองหล่อ 5 ความกว้างประมาณ 6.55-7.09 เมตร



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- บันได 1
- บันได 2
- จุดรวมพลขนาดพื้นที่ประมาณ 207 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้รวม 828 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ รวม 680 คน (ผู้มาใช้บริการ 652 คน และพนักงาน 28 คน)
- เส้นทางการอพยพไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

สัญลักษณ์รูปด้าน

ผังบริเวณ
มาตราส่วน A1 = 1 : 150
A3 = 1 : 300

0 5 10 20

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

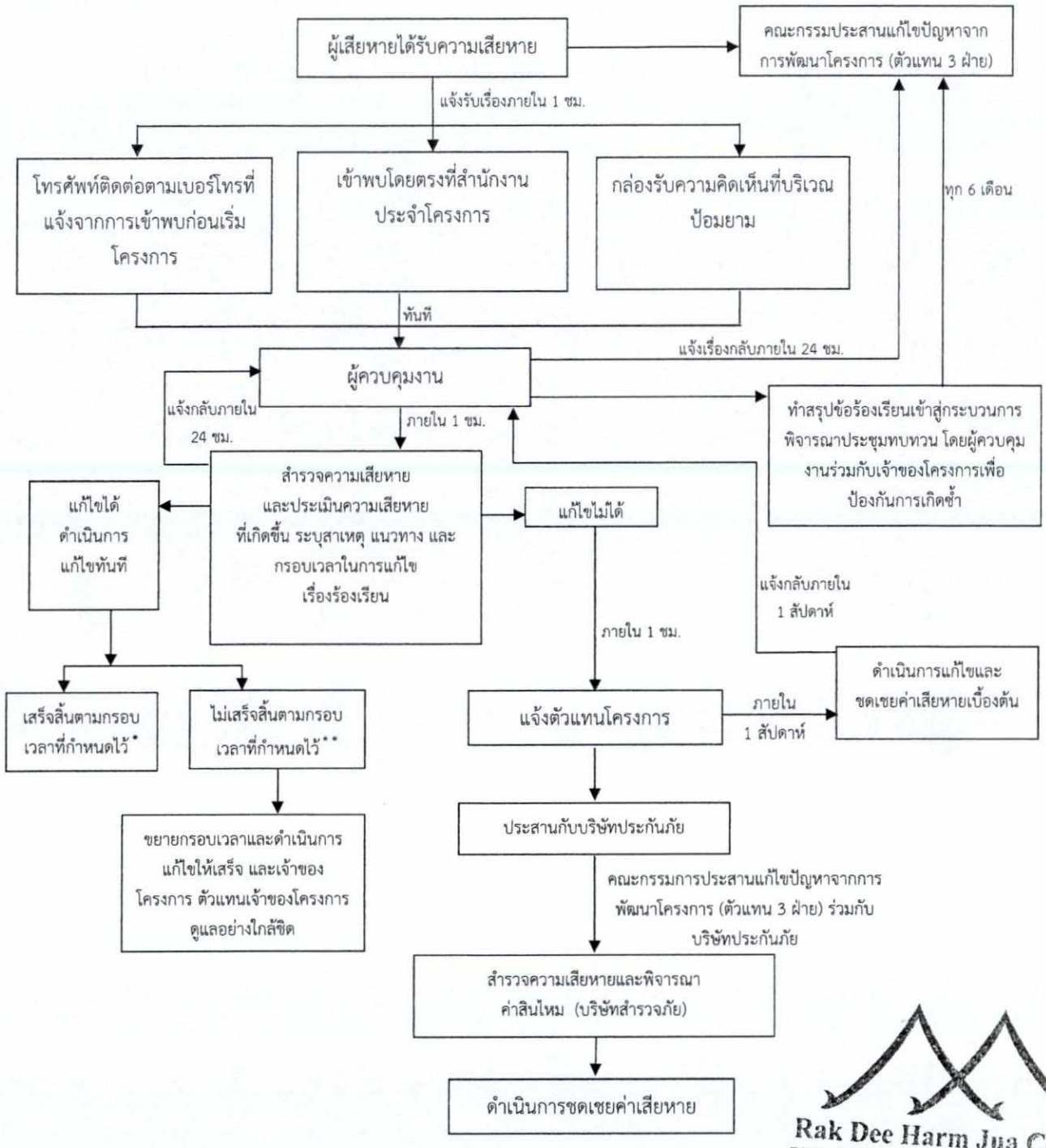
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1035 / 5 Pangarnam Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02-679-8425

โรงแรม แฮมตัน แอต ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT PARTNERSHIP

FOR EIA

รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

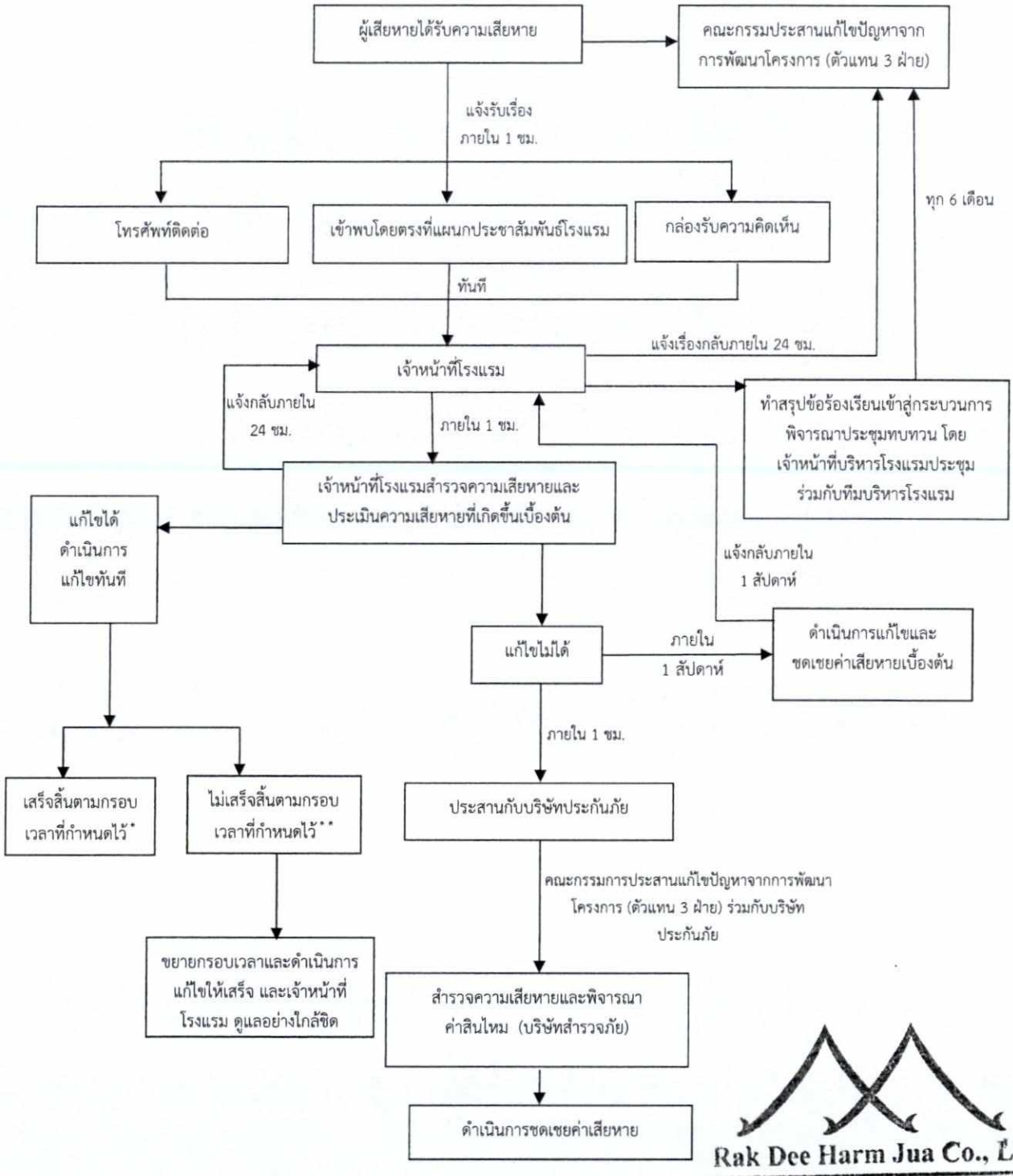
* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 6 ขั้นตอนการดำเนินการชดเชยความเสียหายในช่วงก่อสร้าง



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

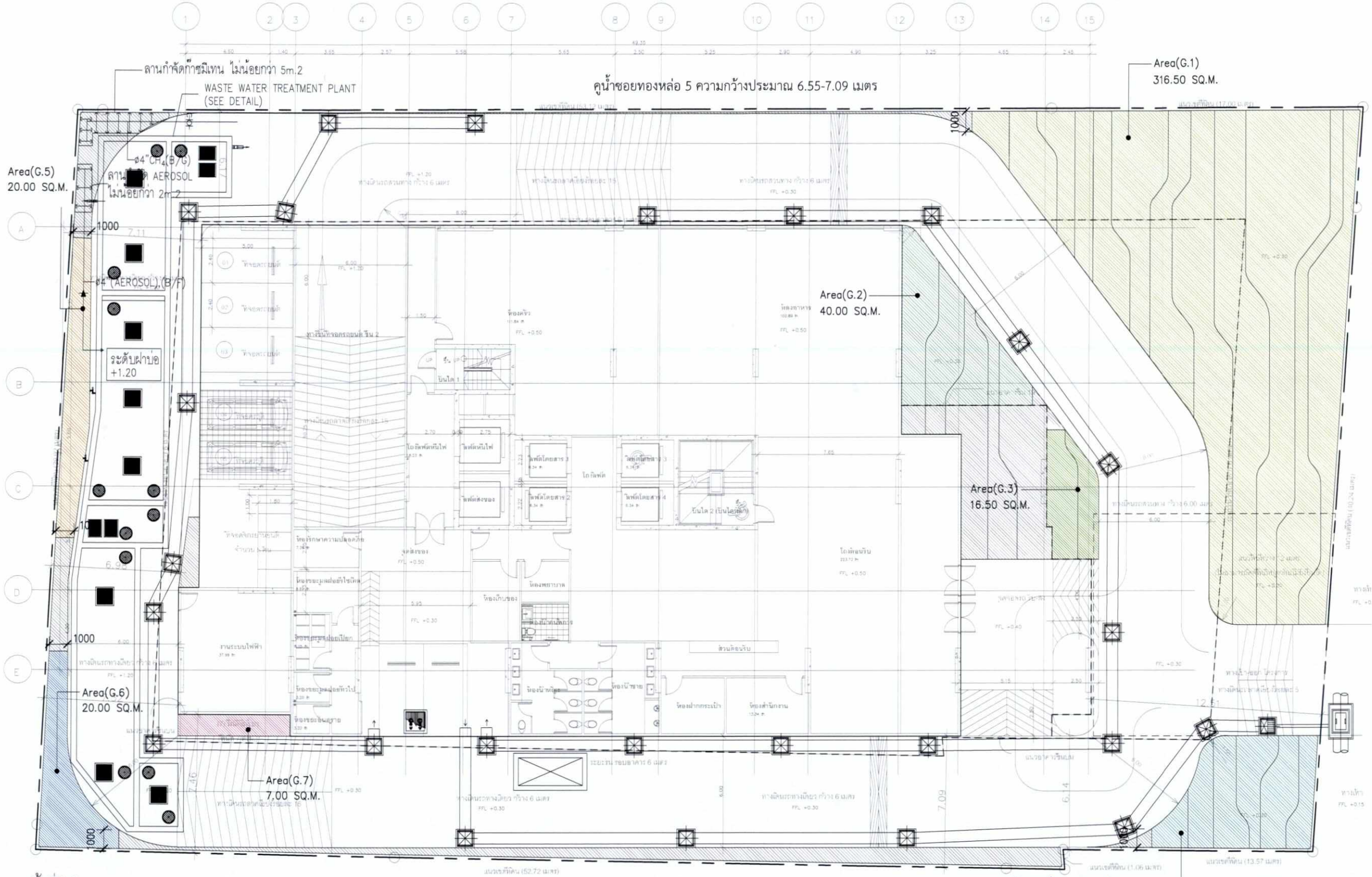
รูปที่ 7 ขั้นตอนการดำเนินการชดเชยค่าเสียหายในช่วงเปิดดำเนินการ

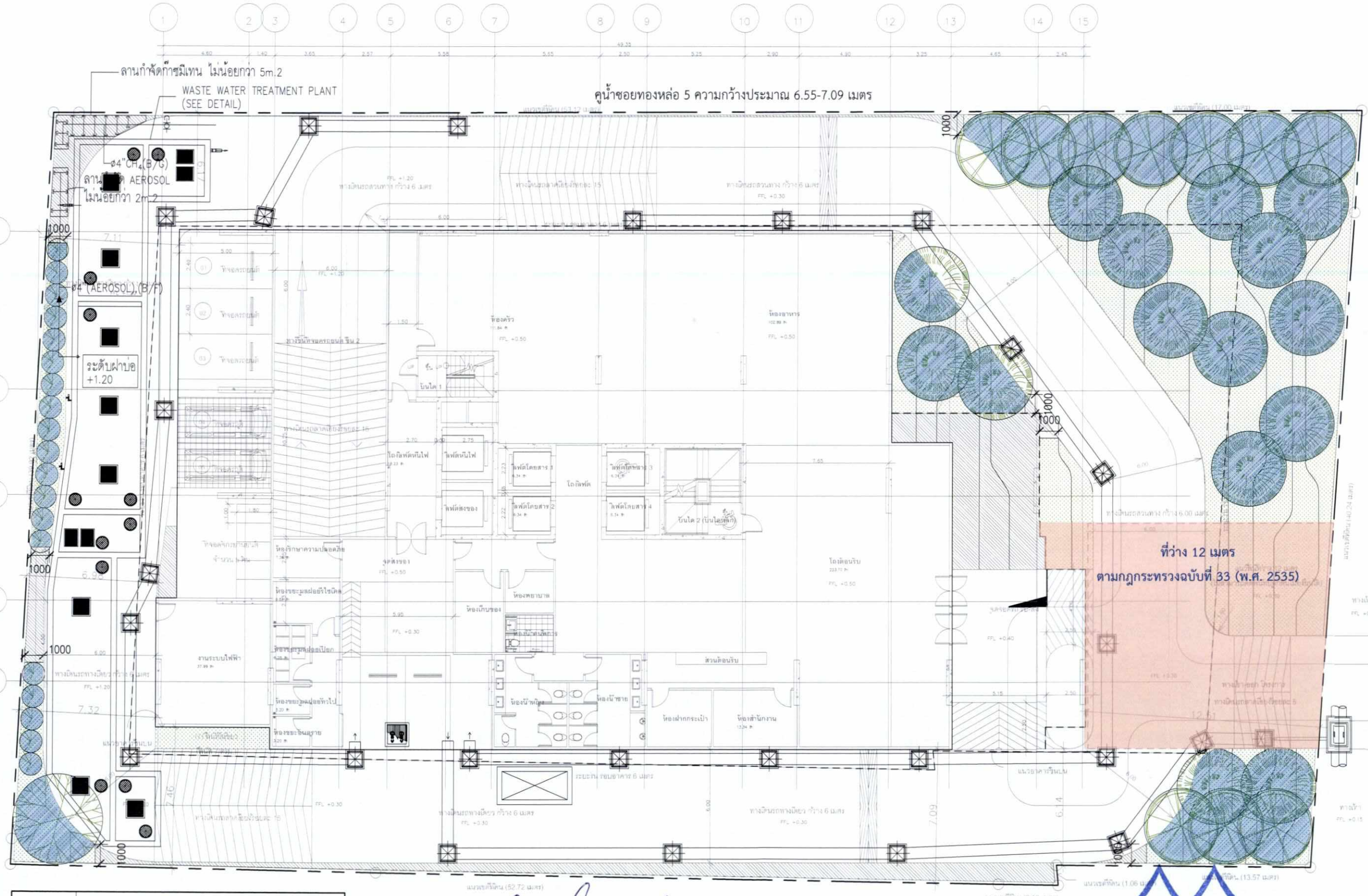
ภาคผนวกที่ 1
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด


คูน้ำชอยทองหล่อ 5 ความกว้างประมาณ 6.55-7.09 เมตร
ลานกำจัดก๊าซมีเทน ไม่น้อยกว่า 5m.2
WASTE WATER TREATMENT PLANT
(SEE DETAIL)
ลานดับเพลิง AEROSOL
ไม่น้อยกว่า 2m.2
ø4" CH_4(B/G)
ø4" (AEROSOL) (B/F)
ระดับฝาบ่อ
+1.20
Area(G.1)
316.50 SQ.M.
Area(G.2)
40.00 SQ.M.
Area(G.3)
16.50 SQ.M.
Area(G.4)
43.00 SQ.M.
Area(G.5)
20.00 SQ.M.
Area(G.6)
20.00 SQ.M.
Area(G.7)
7.00 SQ.M.
1000
ทางเดินรถสวนทาง กว้าง 6 เมตร
ทางเดินรถทางเดียว กว้าง 6 เมตร
ห้องพยาบาล
ห้องเก็บของ
ห้องน้ำชาย
ห้องน้ำหญิง
ห้องฝากกระเป๋า
ห้องสำนักงาน
ห้องระบบไฟฟ้า
ห้องระบบสื่อสารโทรศัพท์
ห้องระบบดับเพลิงอัตโนมัติ
ห้องระบบเสียงตามสาย
ห้องรักษาความปลอดภัย
ห้องระบบลมอัดอัตโนมัติ
ห้องระบบลมแห้งอัตโนมัติ
ห้องระบบลมแห้งทั่วไป
ห้องระบบลมสาธารณูปโภค
ห้องระบบลมแห้งสำหรับเปิดกว้าง
ห้องระบบลมแห้งสำหรับเปิดกว้าง
ห้องระบบลมแห้งสำหรับเปิดกว้าง



สัญลักษณ์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
	285.00
รวมพื้นที่แปลงปลูกไม้ยืนต้น ทั้งหมด 285.00 ตร.ม.	

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

LA 402 ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และชนิดต้นไม้ ชั้น 1
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

OWNER : เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS : สถาปนิก
สถาปัตยกรรมควบคุม ว.80.963
ปรีชา ชมปิ่นทอง ก.80.13519
ธนา วิทยกิตติ ก.80.19340

STRUCTURE ENGINEERS : วิศวกรโครงสร้าง
สมบัติ เกริกเกียรติ ข.1754

STRUCTURE ENGINEERS : วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
สถาพร ธนะจันโท ข.1980

ELECTRICAL ENGINEERS : วิศวกรไฟฟ้า
วิโรจน์ เล็กสุดแดน วพ.852
คมสัน หงษ์ไพบูลย์ สพก.4163
ศักดิ์ชัย ทับทองคำ กพท.40881/พส.14897
ณัฐิกรี์ ธรรมรส กพท.42980
ไกรสร ไชยกำแหงภาณ กพท.45760

MECHANICAL ENGINEERS : วิศวกรงานระบบ
ประยุทธ ปิกสุข สก.3331
จรวยพร โปร่งใจ กท.34474
สมบัติพล ปิ่นแป้นแล กท.37326
เกรียงศรี ไพบูลย์แสง กท.41186

SANITARY ENGINEERS : วิศวกรสุขาภิบาล
ประพจน์ พงษ์เสาวภัยกุล ว.943, สพ.449
ยงยศ วัฒโรจน์ สก.3960
วิทยา ไชยสงคราม กท.3674
ชาตรี ศรีอนันท์ กท.3008

LANDSCAPE DESIGNER : ภูมิสถาปนิก
วิจารณ์ ชีวกโกมลภาคย์ ภ.ส.ท.132

VSD

MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE

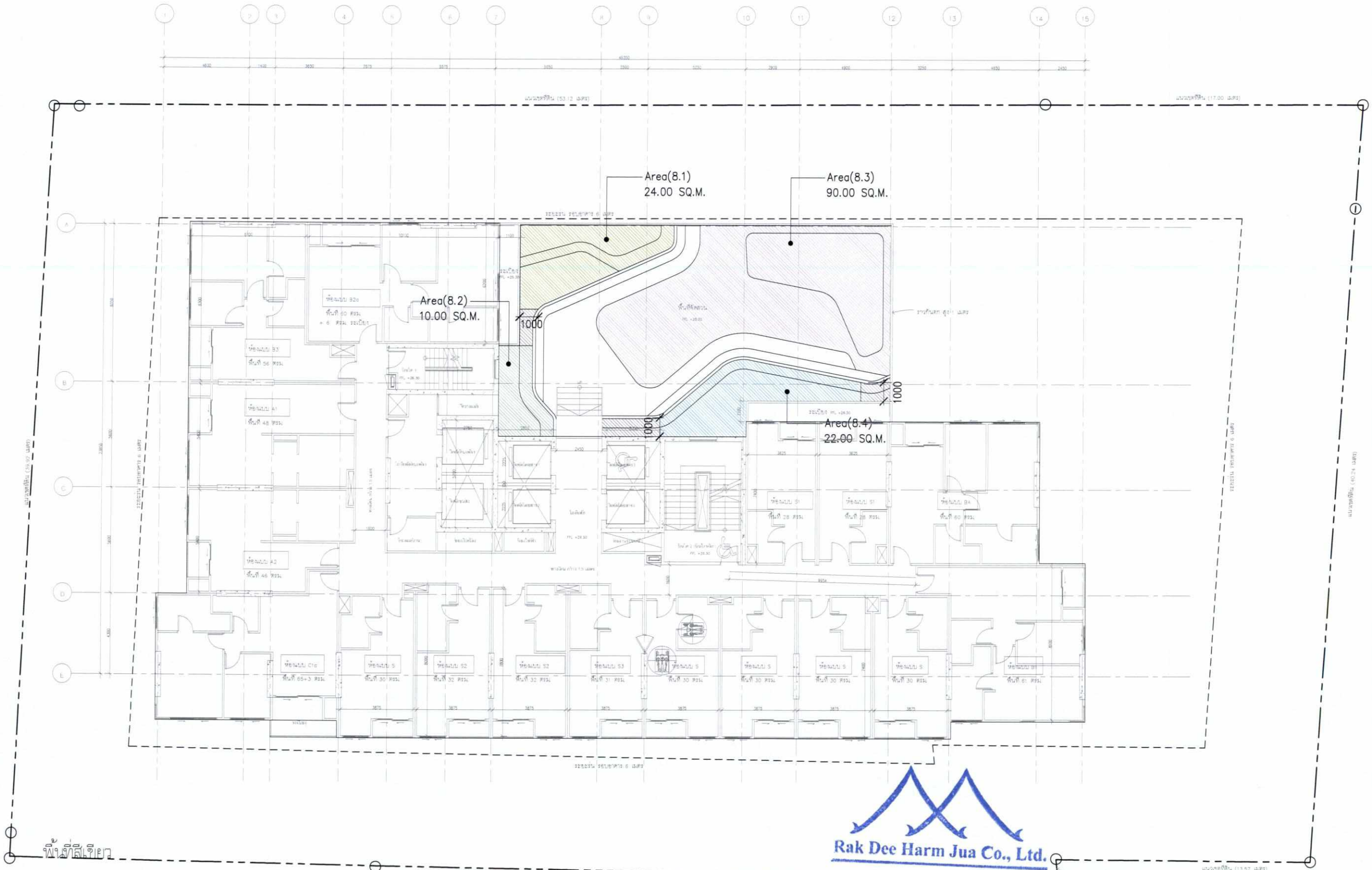
Drawing title
ผังแสดงแปลงปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 1

Date issued 18/5/17 | Drawn Author | Checked Checker | Approved Approver | 1

Scale As indicated | @ A1 sheet size | @ A3 sheet size 50 m. on original

Project number 7871 | Drawing number LA-402

Status FOR EIA



พื้นที่สีเขียว

สัญลักษณ์	แปลงที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)	สัญลักษณ์	แปลงที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)
	Area(8.1)	24.00 SQ.M.		Area(8.4)	22.00 SQ.M.
	Area(8.2)	10.00 SQ.M.			5.5 SQ.M.
	Area(8.3)	90.00 SQ.M.	รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 8 ทั้งหมด 146.00 ตร.ม		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

LA 102 ผังการจัดการพื้นที่สีเขียวชั้น 8
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 8

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014

Notes:
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING

OWNERS : เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS : สถาปนิก
สุกฤต ธนียะจิรัฐกุล ว.ส.น. 563
วรพจน์ ชนปิยการวีร์ ว.ส.น. 13519
รุษฎา ไสยเมือง ว.ส.น. 18340

STRUCTURE ENGINEERS : วิศวกรโครงสร้าง
สมบูรณ์ เสาวัฒน์ภักดี วท. 1754

STRUCTURE ENGINEERS : วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
เสาวลักษณ์ ขอสงวนสิน วท. 1380

ELECTRICAL ENGINEERS : วิศวกรไฟฟ้า
วิโรจน์ เผ่ตุลดล วท.ท. 852
คงเดิม พงษ์ไพบูลย์ สพท. 4153
ศักดิ์ชัย บัวลอย กท.ท. 40881 กท.ช. 11897
ณัชชา ธรรมมา กท.ท. 42960
วิทยา วิศรุตเมธางกูร กท.ท. 45780

MECHANICAL ENGINEERS : วิศวกรงานระบบ
วรนาถ ปิตคุณ สท. 3333
พรเทพ ปิโชคชัย กท. 34474
ดนวัฒน์ ปิยะเวโรจน์ กท. 37326
เกรียงศักดิ์ วิทยัมณเฑียร กท. 41186

SANITARY ENGINEERS : วิศวกรสุขาภิบาล
ประทีป ทองพิลาพันธ์ วท. 943, สส. 449
ยงยศ วิลยโรจน์ สท. 3868
วิทยา ไวยเกตุ กส. 3674
ชาตรี ศรีเจริญ กส. 3906

LANDSCAPE DESIGNER : ภูมิสถาปนิก
วิภาวดี วิรกุลโสภณศิริ ภ.ส.ท. 132

STRUCTURE
VSD
Consultant Co., Ltd.
Trusted Structural Design
บริษัท วีเอสดี คอนซัลติ้ง จำกัด
โทรศัพท์: 662-651-6750 โทรสาร: 662-651-6751

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

Title:
ผังการจัดการพื้นที่สีเขียวชั้น 8

BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE

Drawing title
ผังการจัดการพื้นที่สีเขียวชั้น 8

Date issued	Drawn	Checked	Approved
18/02/17	Author	Checker	Approver

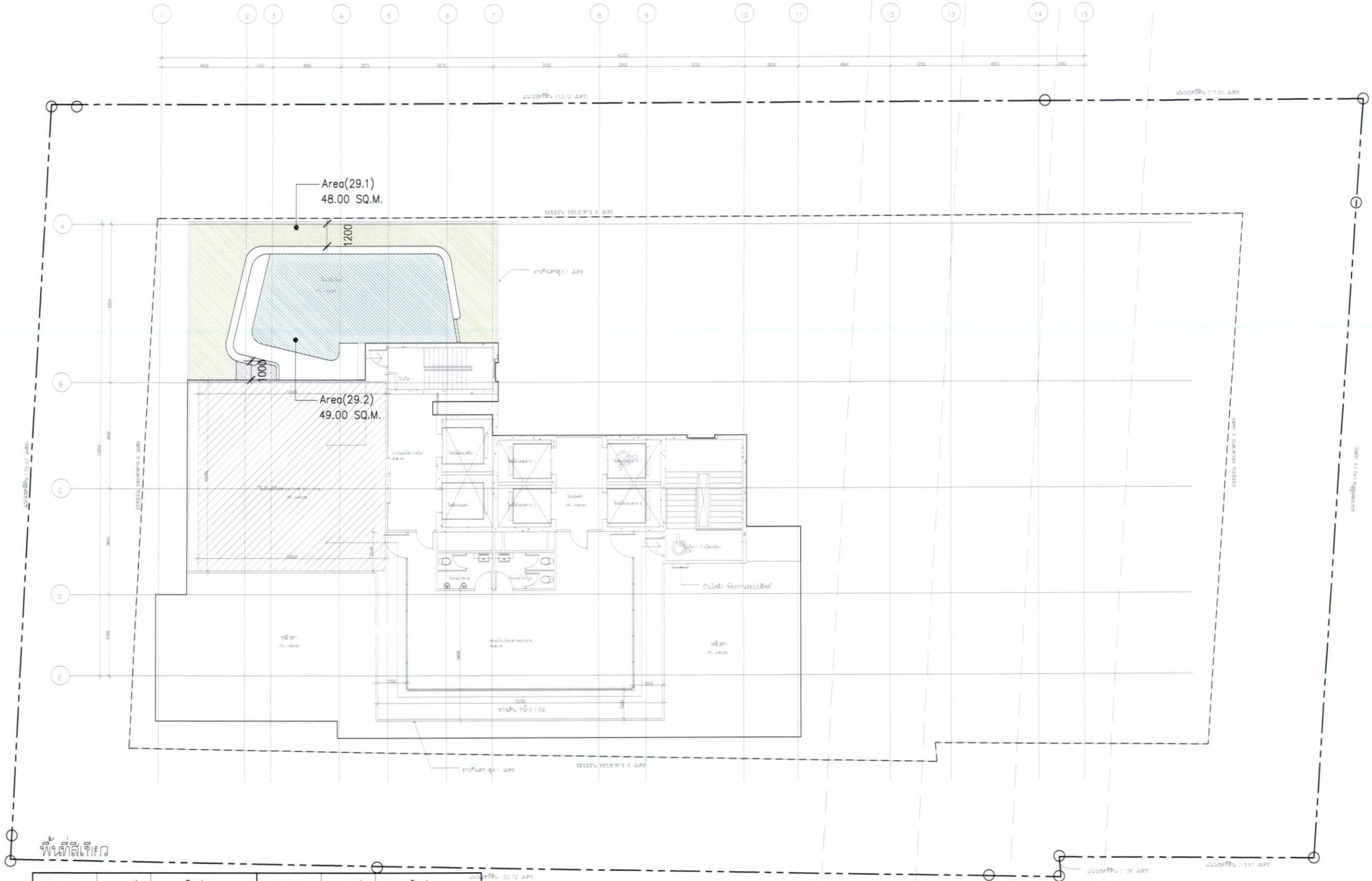
Scale
As indicated
@ A1 sheet size
50 m. on original

Project number
7671

Drawing number
LA-102

Status
FOR EIA

Revision



พื้นที่สีเขียว

สัญลักษณ์	แปลงที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)	สัญลักษณ์	แปลงที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)
	Area(29.1)	48.00 SQ.M.			1.00 SQ.M.
	Area(29.2)	49.00 SQ.M.	**รวมพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดิน ทั้งหมด 97.00 ตร.ม**		

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 29

LA 103 ผังการจัดการพื้นที่สีเขียวชั้น 29 มาตราส่วน A1 = 1 : 100 A3 = 1 : 200

0 5 10 20

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014

Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING.

OWNERS เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS สถาปนิก
สุกฤต ทรัพย์ศิริชัย ว.สถ. 583
วรัญญา จันทิกาจารีกร ก.สถ. 12019
ชนาธิป วัฒนไพบูลย์ ก.สถ. 19340

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง
สมภาส เจริญสถิรกิจ วศ. 1764

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
ศุภชัย วัฒนพงษ์ชัย วศ. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า
วุฒิชัย เลิศสุขสาย วพ. 802
คมสัน พงษ์ไพบูลย์ สพท. 4183
ศักดิ์ชัย ทิวากาล กท. 40881,กพ. 14897
ณัชชานี อรรถวร กท. 42960
โกมล จิตรกำแหงชาญ กท. 45780

MECHANICAL ENGINEERS วิศวกรงานระบบ
ประวัติ ปิยะสุข สท. 3331
จารุตม์ ปัจจิมธ์ กท. 34474
สมโชติ ปิยะปกิเลส กท. 27306
ปรีเมธ์ ไชยัสมาน กท. 41186

SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล
ประชุช พงษ์เสาวพันธุ์ สภ. 943, 88, 449
ณเดช ไผ่ไธรรม สภ. 3960
วิทยไว ไทยเกษม กท. 3674
ทศวรรษ ศรีวัฒนชัย กท. 3908

LANDSCAPE DESIGNER สถาปนิกภูมิทัศน์
วิภาดาวิชาโสมพงศ์ ก.ภส. 132

STRUCTURE
VSD
บริษัท วี.เอส.ดี. คอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ 1 ซอยวิภาวดีรังสิต 5 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทรศัพท์ 0-2617-6700 โทรสาร 0-2617-6701

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor, Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

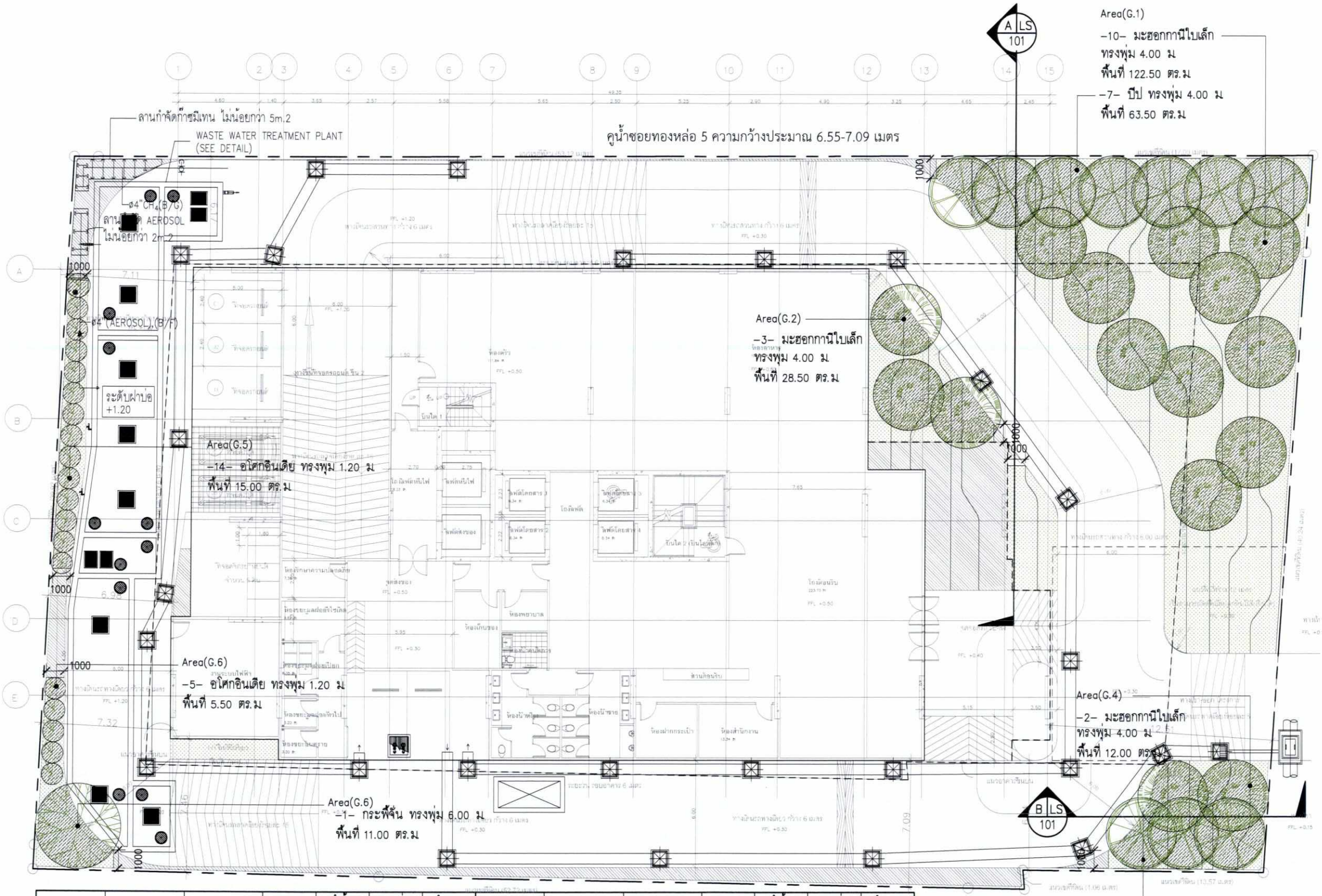
Project
โรงแรม แฮมพ์ตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE

Drawing title
ผังการจัดการพื้นที่สีเขียวชั้น 29

Date issued	Drawn	Checked	Approved	
18/02/17	Author	Checker	Approver	1

Scale: As indicated
@ A1 sheet size
Project number: 7871
Drawing number: LA-103
Status: FOR EIA
Revision:



พื้นที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ลำต้น (นิ้ว)	ทรงพุ่ม (ม)	จำนวน (ต้น)
Area(G.6)		กระพี้จั่น	3.00	6"	6.00	1
Area(G.1) Area(G.4)		ปีป	4.00	6"	4.00	10
Area(G.5) Area(G.6)		อโศกอินเดีย	5.00	6"	1.20	19

พื้นที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ลำต้น (นิ้ว)	ทรงพุ่ม (ม)	จำนวน (ต้น)
Area(G.1) Area(G.2) Area(G.4)		มะฮอกกานีใบเล็ก	5.00	6"	4.00	15
รวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ทั้งหมด 285.00 ตร.ม						

LA 201 ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และชนิดต้นไม้ ชั้น 1
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING.

OWNERS เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS สถาปนิก
สถาพร ธนัสพิริยะ ว.สถ. 563
วรพจน์ จันทร์ศิริ ก.สถ. 13519
ณภา ศิลป์เดช ก.สถ. 18340

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง
สมภพ เสริมศักดิ์กิจ วศ. 1754

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
สถิตพงษ์ จงสงเดิม วศ. 12982

ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า
วิโรจน์ เผ่ชอสกุล วพ. 852
กมล พงษ์ไพบูลย์ สพก. 4153
ปิติ ไตรนุรักษ์ กพ. 40881/พช. 13897
ณิชชา สรรเพชร กพ. 42960
ไพลิน โรหน่านนทกาญ กพ. 45781

MECHANICAL ENGINEERS วิศวกรงานระบบ
ประยุทธ ปิตะคุ วท. 3331
จามจุรี โปร่งใจ กท. 34474
สถาพร ปิยะวิโรจน์ กท. 37326
เกรียงไกร วิศิษฐ์ธนา กท. 41186

SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล
ประพจน์ กฤษณาทินนท์ วก. 943, สส. 649
เมธส ไอณีรกรณ วก. 3968
วิทยา ไกรนคร กท. 3674
ชาตรี ศรีดอกไม้ กท. 3908

LANDSCAPE DESIGNER สถาปนิกภูมิสถาปัตย์
วิภาวรรณ์ ไกรโรจนศรี ภ.ส.ท. 112

STRUCTURE
VSD
Unlimited Co., Ltd.
Hybrid Structural Design
บริษัท วีเอสดี คอนซัลท์ จำกัด (มหาชน)
1091/241 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
ตึกเอสวีดี ทาวเวอร์ ชั้น 2, 3 ถนนศรีนครินทร์ ซอย 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
โทรศัพท์ 662-651-4750 โทรสาร 662-651-4750

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.
1091/241 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
ตึกเอสวีดี ทาวเวอร์ ชั้น 2, 3 ถนนศรีนครินทร์ ซอย 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
โทรศัพท์ 662-651-4750 โทรสาร 662-651-4750

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT
PARTNERSHIP
ARCHITECTURE
INTERIORS
LANDSCAPE

Drawing title
ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และชนิดต้นไม้ ชั้น 1

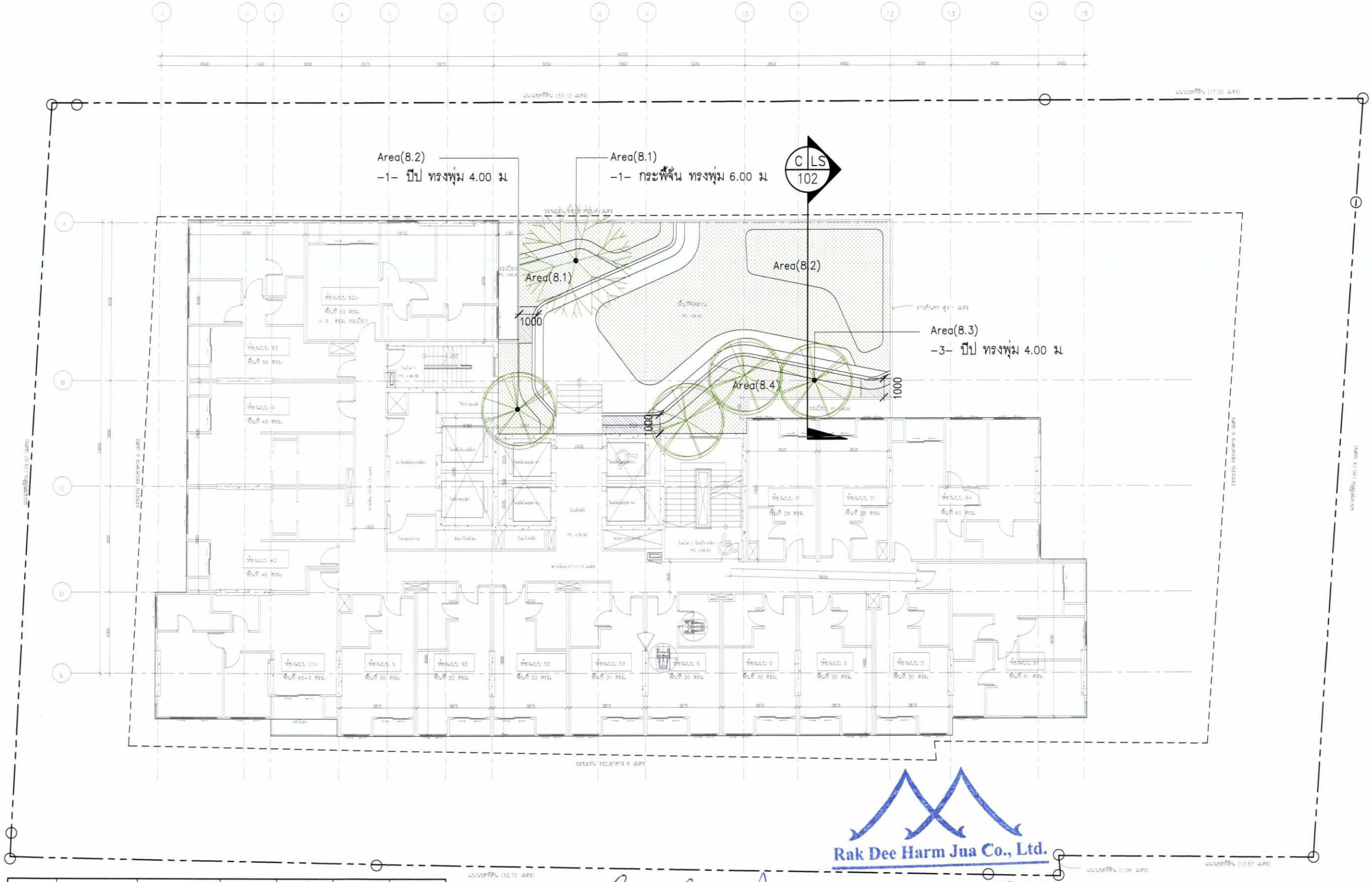
Date issued	Drawn	Checked	Approved
18/02/17	Author	Checker	Approver

Scale
As indicated
@ A1 sheet size
50 m. on original

Project number
7871

Drawing number
LA-201

Status
FOR EIA



พื้นที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ลำต้น (นิ้ว)	ทรงพุ่ม (ม)	จำนวน (ต้น)
Area(8.1)		กระพี้จั่น	3.00	6"	6.00	1
Area(8.1) Area(8.3)		ปีป	4.00	6"	4.00	4

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

0 5 10 20

LA 202 ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และขนิดต้นไม้ ชั้น 8
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 8

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014

Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING

OWNERS: เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS: สถาปนิก
ภูวดล ทรัพย์ศิริธรา ว.ส.ก. 563
วรนุช ชนะวิทยาศิริ ก.ส.ก. 13519
ชนก วิทนิมิตร ก.ส.ก. 19310

STRUCTURE ENGINEERS: วิศวกรโครงสร้าง
สมนาท เจริญสวัสดิ์ วศ. 1734

STRUCTURE ENGINEERS: วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
เสาวลักษณ์ บรรจงอิสิน วศ. 12980

ELECTRICAL ENGINEERS: วิศวกรไฟฟ้า
ไกรรัฐ เผ่าสุชาติ วพ. 852
ดนสิน พงษ์ไพบูลย์ สพก. 4163
ศิณา ทัวรอด กท(ก). 60881,กท(ส).13897
ณัฐิยา สรอรวร กท(ก). 42960
ไพลมา จิตรกำแหงสาย กท(ก). 45760

MECHANICAL ENGINEERS: วิศวกรงานระบบ
ชาญวิช ปิยสอน สก. 3333
ชาญศิ โปร่งหงษ์ กท. 34474
เอกวัฒน์ ปิยะปิโยเมธ กท. 37326
เกียรติชัย วิชัยสาธร กท. 41186

SANITARY ENGINEERS: วิศวกรสุขาภิบาล
ประพจน์ พลิกสกาศิลป์ วก. 943, สส. 449
ณเดช วิมลัยธรรม สก. 3960
วิทยโรจ ไกรฤทธิ์ กท. 3674
พงษ์ภาส ธรัณยศิริ กท. 3908

LANDSCAPE DESIGNER: ภูมิสถาปนิก
วิภาวรรณ วิมลเลขาโรจ ก.ภ.ส. 132

Key Plan

STRUCTURE
VSD

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

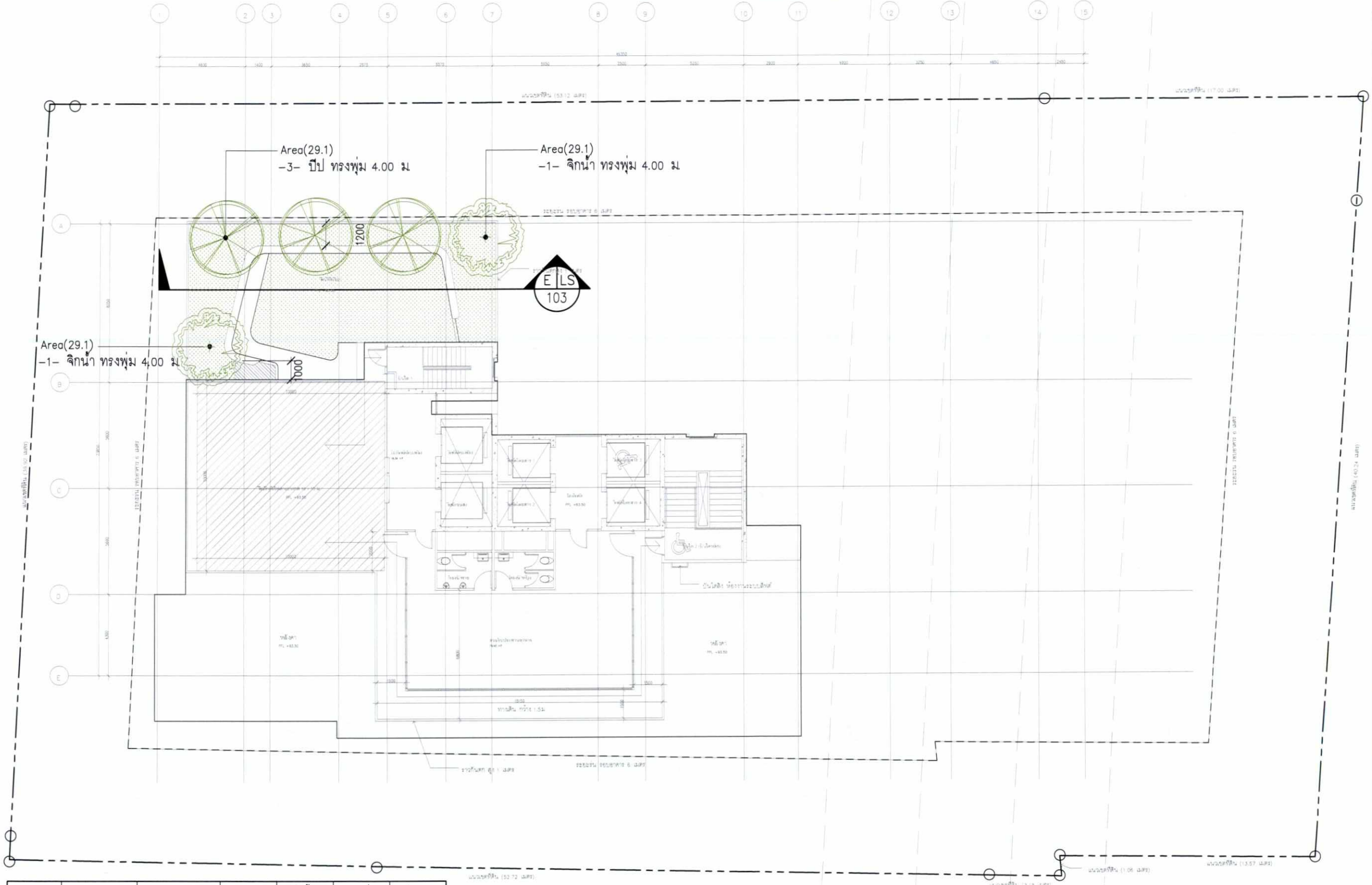
BEAUMONT
PARTNERSHIP
ARCHITECTURE
INTERIORS
LANDSCAPE

Drawing title
ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และขนิดต้นไม้ ชั้น 8

Date issued	Drawn	Checked	Approved
19/02/17	Author	Checker	Approver

Scale
As indicated
@ A1 sheet size
Project number
7871
Status
FOR EIA

Drawing number
LA-202
Revision



พื้นที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ลำต้น (นิ้ว)	ทรงพุ่ม (ม)	จำนวน (ต้น)
Area(29.1)		จิกน้ำ	3.00	6"	4.00	2
		ปีป	4.00	6"	4.00	3

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 29

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

LA 203 ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และชนิดต้นไม้ ชั้น 29
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

Copyright
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING

OWNERS เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS สถาปนิก
ดุสิต ทัศนศิริระบบ ว.สถ. 063
ชัยณ ชนปิยพาศิริ ก.สถ. 13519
ชนน วัฒนโสตร ก.สถ. 18310

STRUCTURE ENGINEERS โครงสร้าง
สมภพ เกริ่นสกิจกิจ วศ. 17514

STRUCTURE ENGINEERS โครงสร้างโครงสร้างรุ่น (มีสถาปนิก)
เสาวิภาพัณ ธรสรรเสริญ วศ. 13982

ELECTRICAL ENGINEERS โครงสร้างไฟฟ้า
วิโรจน์ เผ่าสุขสาย วศ. 802
ศรเดช พงษ์ไพบูลย์ สกว. 4163
ศักดิ์ชัย หิรัญธนะ กท. 40881/กพ.14897
พิรินทร์ ธรรมรส กท. 52960
ไพสิฐ จิตรนิมมานนท์ กท. 45760

MECHANICAL ENGINEERS โครงสร้างระบบ
ชลวัช ปิตพร สก. 3331
จามจุรี ปิจิพงษ์ กท. 34474
ดนัยพันธ์ ปิยะโอภาส กท. 27326
ปรีชาวุฒิ วิชัยสมาน กท. 41786

SANITARY ENGINEERS โครงสร้างสุขาภิบาล
ประชุม พงษ์เสาวรัตน์ สก. 343, สส. 449
ณเดช โอภัยธรรม สก. 3960
วิทยาใจ วิทยเกษม กท. 3674
ชาตรูย ศรีสมาธิ กท. 3908

LANDSCAPE DESIGNER ภูมิสถาปนิก
วิรวัชรวิรวัฒนกุล ก.ภส. 112

STRUCTURE
VSD

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

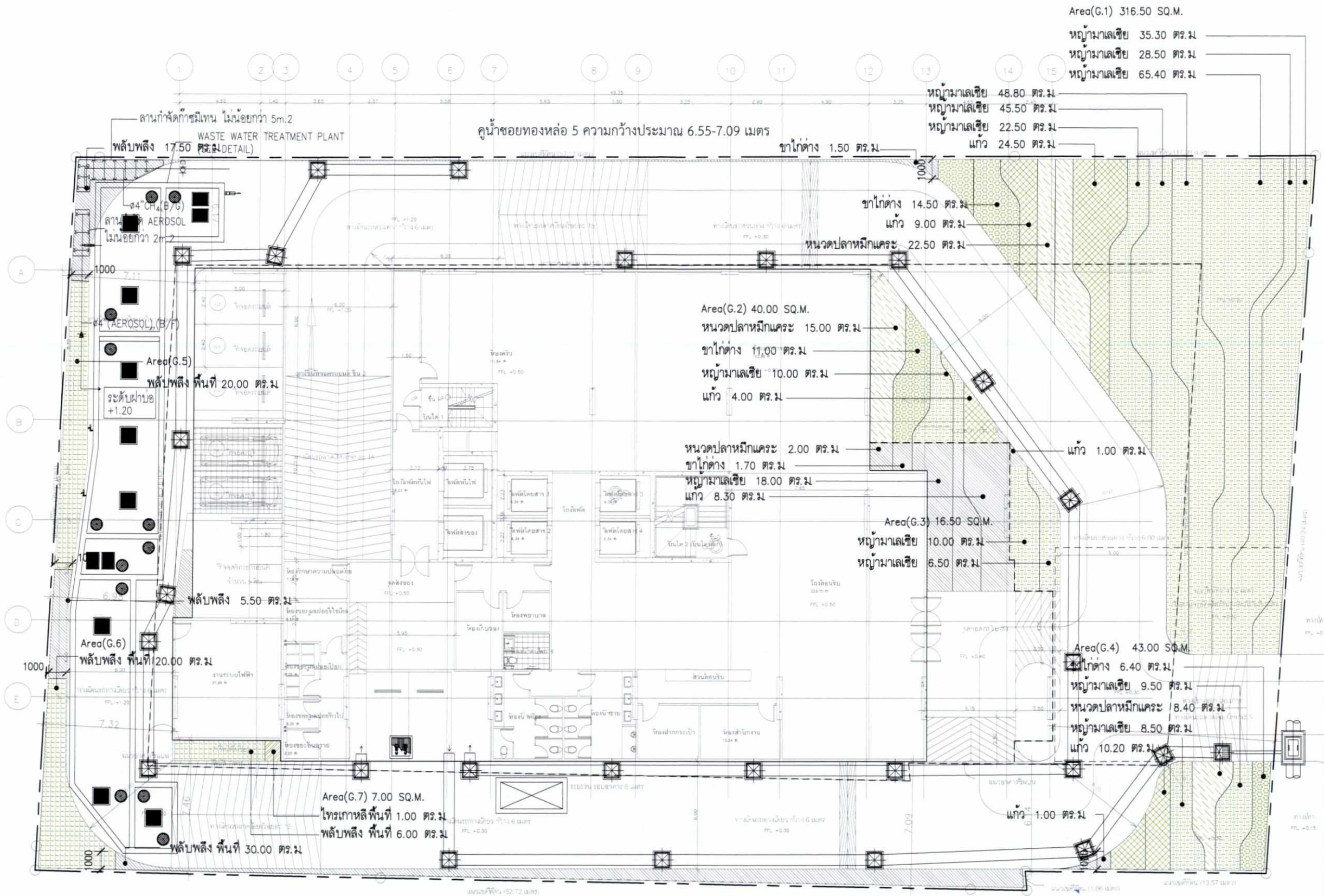
LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT
PARTNERSHIP
ARCHITECTURE
INTERIORS
LANDSCAPE

Drawing title
ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และชนิดต้นไม้ ชั้น 29

Date issued 18/10/17
Drawn Author
Checked Checker
Approved Approver
Scale As indicated @ A1 sheet size
Project number 7871
Drawing number LA-203
Status FOR EIA
Revision



สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)	สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)
	หญ้ามาเลเซีย	–	–	–	290.50		ขาไก่ต่าง	0.50	0.30	⊕ 0.30	31.90
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.30	⊕ 0.30	45.90		แก้ว	0.50	0.30	⊕ 0.30	47.70
	พลับพลึง	0.30	0.30	⊕ 0.30	46.00		ไทรเกาหลี	0.50	0.30	⊕ 0.30	1.00

รวมพื้นที่ปลูกพืชคลุมดินและไม้พุ่ม ชั้น 1 ทั้งหมด 463.00 ตร.ม

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

LA 301 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ ชั้น 1
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

รูปที่ ผ.1-8 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

สถาปนิก
LANDSCAPE DESIGNER
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor, Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

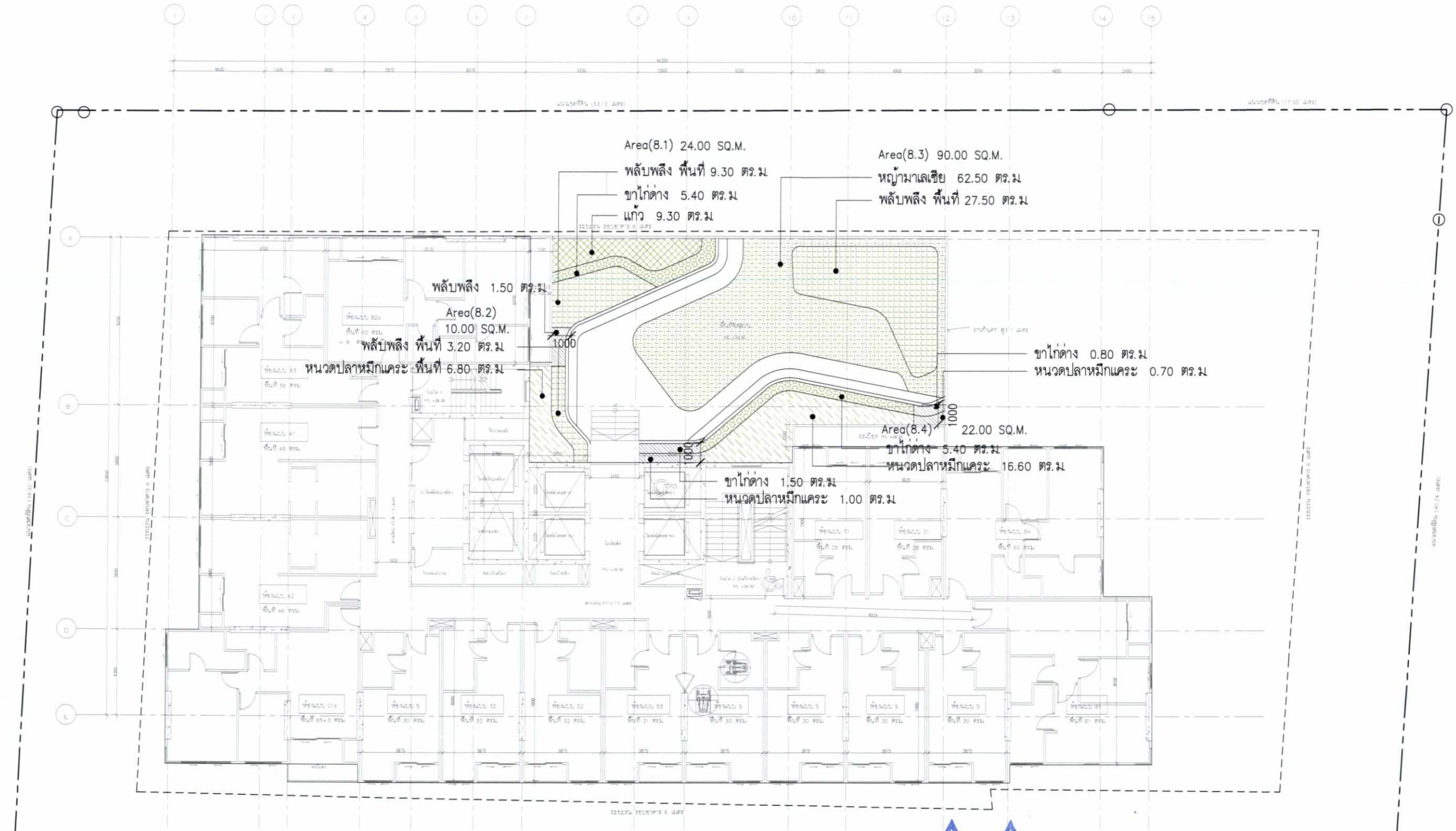
Project
โรงแรม แฮมตัน แอต ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE

Drawing title
ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ ชั้น 1

Project number 7871
Drawing number LA-301

FOR EIA



สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)
	หญ้ามาเลเซีย	-	-	-	62.50
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.30	@ 0.30	23.00
	พลับพลึง	0.30	0.30	@ 0.30	40.00
	ขาไก่ด่าง	0.50	0.30	@ 0.30	11.50
	แก้ว	0.50	0.30	@ 0.30	9.00
รวมพื้นที่ปลูกพืชคลุมดินและไม้พุ่ม ชั้น 8 ทั้งหมด 146.00 ตร.ม					

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

LA 302 ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และชนิดต้นไม้ ชั้น 8
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

รูปที่ ผ.1-9 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 8

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING

OWNERS เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS สถาปนิก
ชูเกียรติ ทรัพย์ศิริยง ว.สถ. 563
วรพจน์ ชนกิจการศิริ ก.สถ. 13519
ชยุต วิทยนิยม ก.สถ. 19310

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง
สมภพ เสรีพงศ์ไทร์ ส. 1764

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
สุทธิพงศ์ จงสงเดิม ส. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า
วิโรจน์ เผ่าสุขเกษม วพ. 852
กมล พงษ์พานิชย์ สพก. 4163
ศิตน ทิวากร กท(ท). 40881/กท(ส).11897
พีรินทร์ ธรรมรส กท(ท). 42960
ไกรฤทธิ์ จิตรานันตกุล กท(ท). 45780

MECHANICAL ENGINEERS วิศวกรงานระบบ
ชนาวุธ ปิยะสุข สก. 3331
ชาคริต โปร่งจิตร์ กท. 34474
สกรินทร์ ปิ่นแก้วแสง กท. 37326
ปริญญา วิทยโสภณ กท. 41186

SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล
ประยุทธ ตรีนิลสาทิพย์ วส. 343, สส. 449
ณเดช ไตรโรจน์ สก. 3960
ปิยะใจ ไกรสอน กท. 3874
ชลวรรธ ทัศนะทวี กท. 3908

LANDSCAPE DESIGNER ภูมิสถาปนิก
วิรไท จิรวิวัฒน์ลาภ ก.ภส. 112

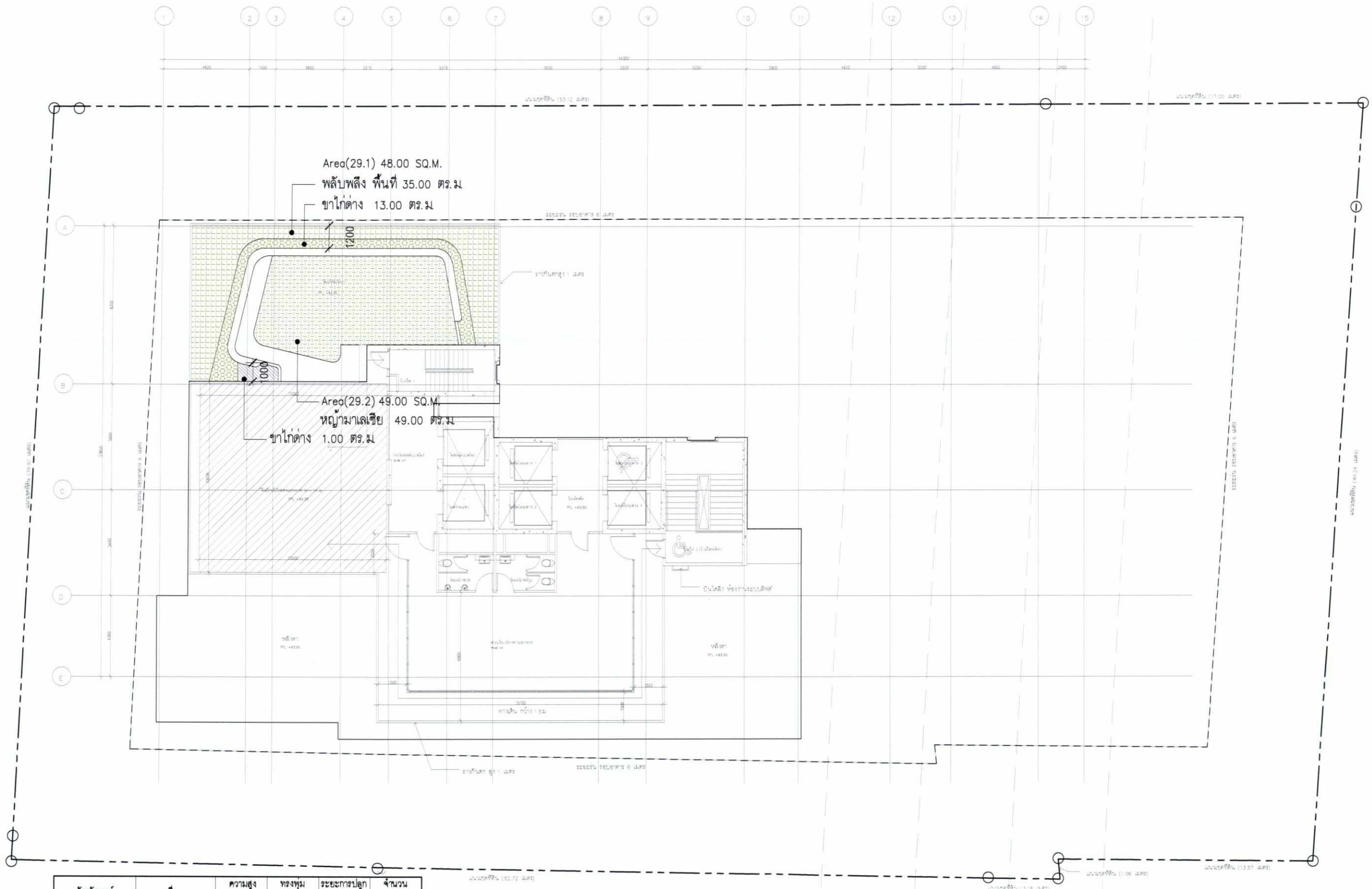
STRUCTURE
V8D
MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.
LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor, Rama IV Rd., Thungmahamek, Satharn, Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

ARCHITECTURE
BEAUMONT
PARTNERSHIP
INTERIORS
LANDSCAPE

Drawing title
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ ชั้น 8

Date issued 18/02/17 | Drawn Author | Checked Checker | Approved Approver | 1
Scale As indicated (@ A1 sheet size) | 50 m on original
Project number 7671
Drawing number LA-302
Status FOR EIA
Revision



สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)
	หญ้ามาเลเซีย	-	-	-	49.00
	พลับพลึง	0.30	0.30	⊕ 0.30	35.00
	ขาไก่ดำ	0.50	0.30	⊕ 0.30	15.00
รวมพื้นที่ปลูกพืชคลุมดินและไม้พุ่ม ชั้น 29 ทั้งหมด 97.00 ตร.ม					

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

รูปที่ ผ.1-10 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 29

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

LA 303 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ต้น ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ชั้น 29
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNERS: เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS: สถาปนิก
ARCHITECTURE: V8D
STRUCTURE ENGINEERS: วิศวกรโครงสร้าง
STRUCTURE ENGINEERS: วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
ELECTRICAL ENGINEERS: วิศวกรไฟฟ้า
MECHANICAL ENGINEERS: วิศวกรงานระบบ
MECHANICAL: MITR
SANITARY ENGINEERS: วิศวกรสุขาภิบาล
LANDSCAPE DESIGNER: ภูมิสถาปนิก
LANDSCAPE: LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor, Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

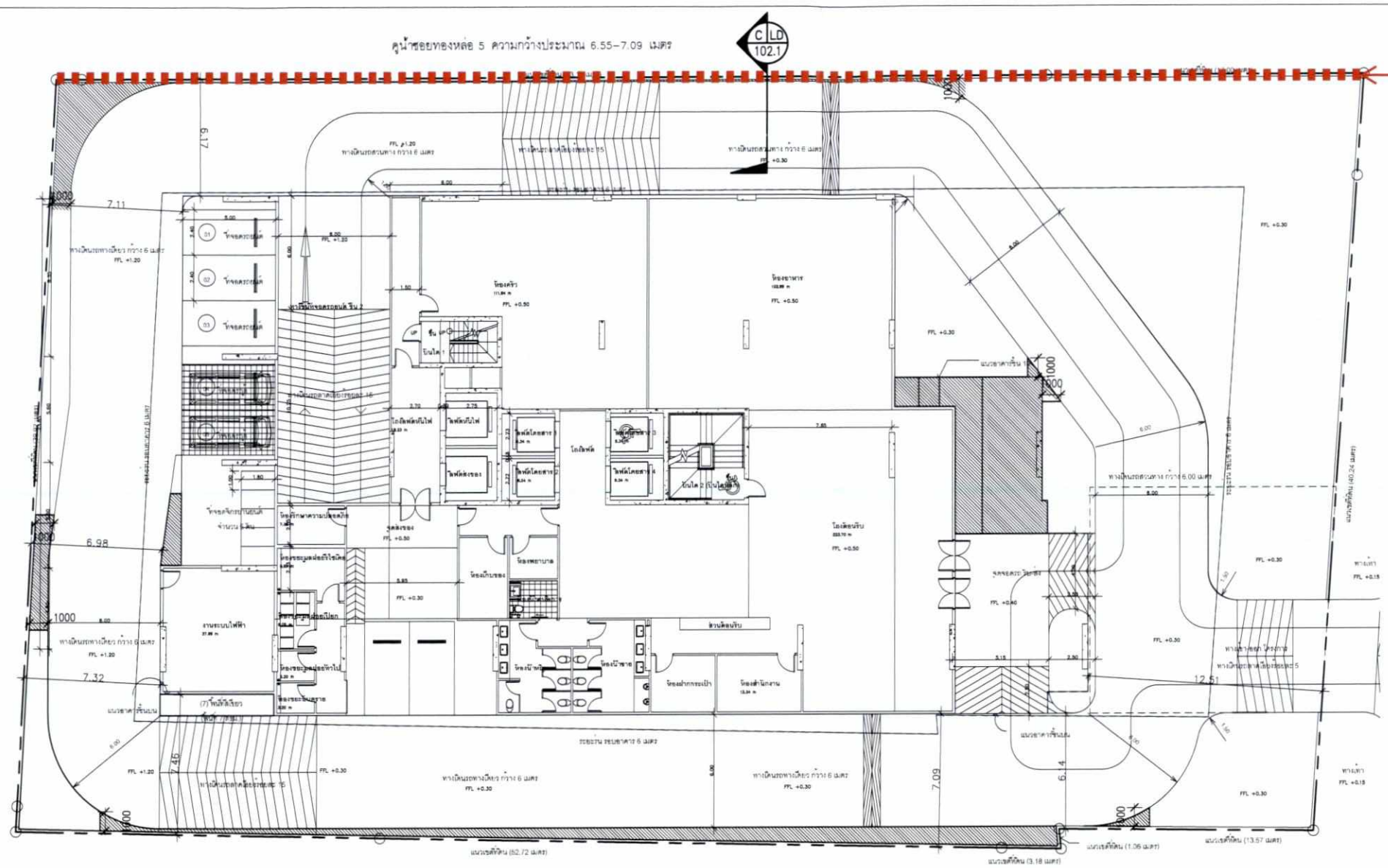
Project: โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

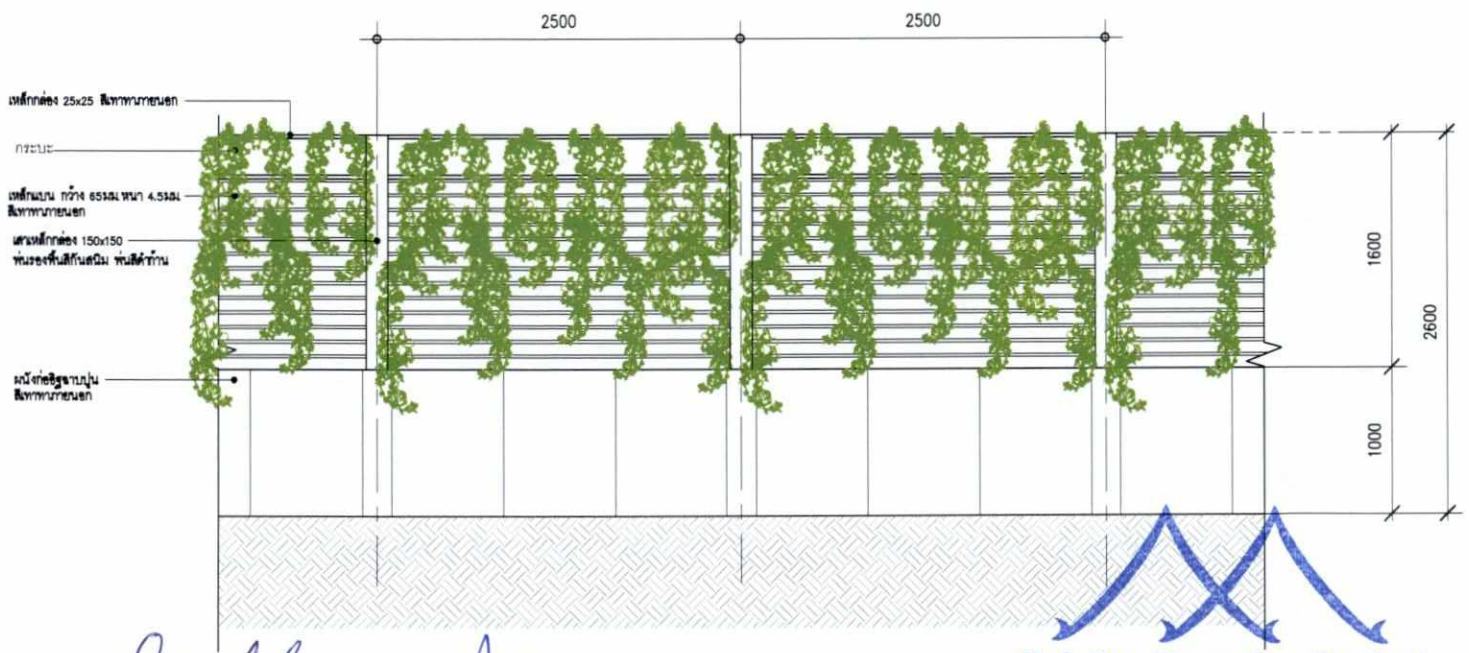
BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE

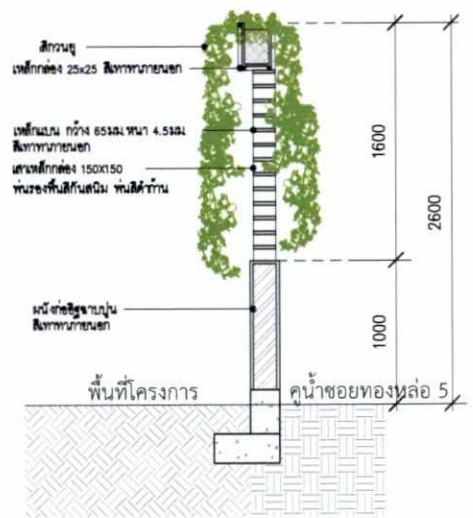
ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และชนิดต้นไม้ ชั้น 29

Date Issued 18/12/17 | Drawn: Author | Checked: Checker | Approved: Approver | 1
Scale: As indicated | @ A1 sheet size | 50 m. on original
Project number: 7871
Drawing number: LA-303
Status: Revision
FOR EIA

191/200







Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

LD 102 รูปด้านรั้วโครงการมุมมองจากด้านในและด้านนอกโครงการ มาตราส่วน A3 = 1:50

0 1 5

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

LD 102.1 รูปตัดรั้วโครงการ มาตราส่วน A3 = 1:50

0 1 5

รูปที่ ผ.1-11 ผังแสดงแนวรั้ว พร้อมแบบขยายรั้วโปร่ง และการปลูกไม้เลื้อยบริเวณแนวรั้วด้านทิศเหนือ

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING.

OWNERS เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS สถาปนิก
ภูวดล ทัศนศรีรัตน์ ว.สถ. 963
วรัญญ ชนปิยพรศิริ ว.สถ. 13519
ชนวัฒน์ ปิตนโมธร ว.สถ. 18345

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง
สมบัติ เจริญศรีกร วท. 1754

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
ดร.ชิรานนท์ ชยกรองลิน วท. 1382

ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า
ไกรพร เผด็จสงคราม วพ. 852
คมสัน พงษ์ไพบูลย์ พพ. 4163
ศิตณ ศิริสกุล กท(ท). 80881,กพ.13897
ณัฐวุฒิ ธรรมะ กท(ท). 62960
โกมล ใครกำแหงหาญ กท(ท). 45700

MECHANICAL ENGINEERS วิศวกรงานระบบ
ธนากร ปิงสุธา ส.ก. 3331
จามจุรี ไม้ทองดี กท. 34474
ธนวัฒน์ ปิยะวิโรจน์ กท. 27826
ปรีเปรมวิ ไพบูลย์นนท์ กท. 41186

SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล
ประพล พงษ์เสาร์ศิลป์ วท. 343, สส. 449
ณัฐพล ไตมีธรรม ส.ก. 3960
วิทยา ไทยอยู่ กท. 3674
ชาตรี ศรีสมาธิ กท. 3908

LANDSCAPE DESIGNER ภูมิสถาปนิก
วิรากรณ์ วิรกิจลบุตรกร ก.ภส. 112

STRUCTURE
V8D
Consultant Co., Ltd.
(ชื่อเดิม บริษัท ดอนอัน จำกัด (มหาชน))
1/2 ซอยรามคำแหง 39 ถนนรามคำแหง แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 662-431-6750 โทรสาร 662-431-6751

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO. LTD.

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor, Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

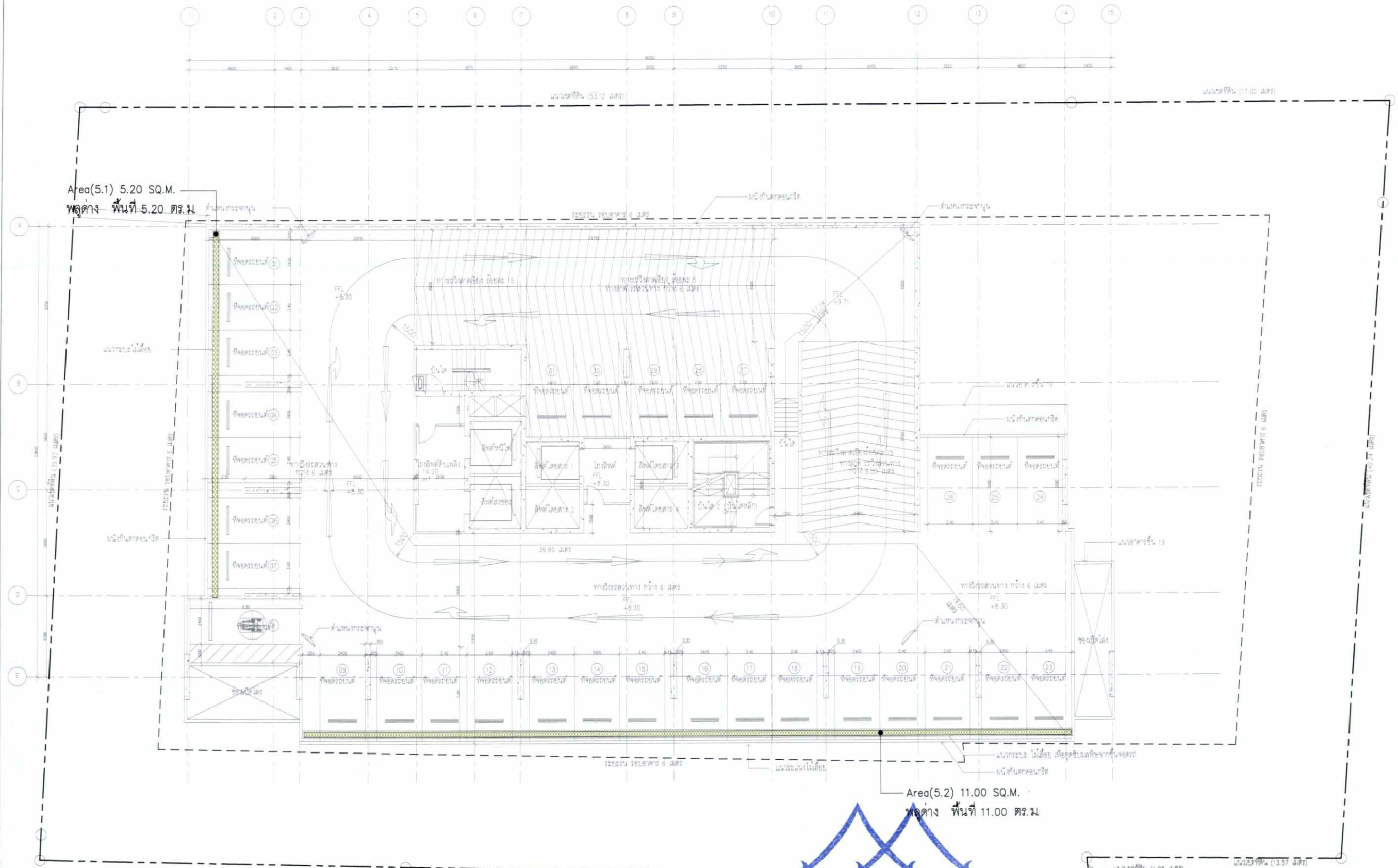
Project
โรงแรม แฮมพ์ตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

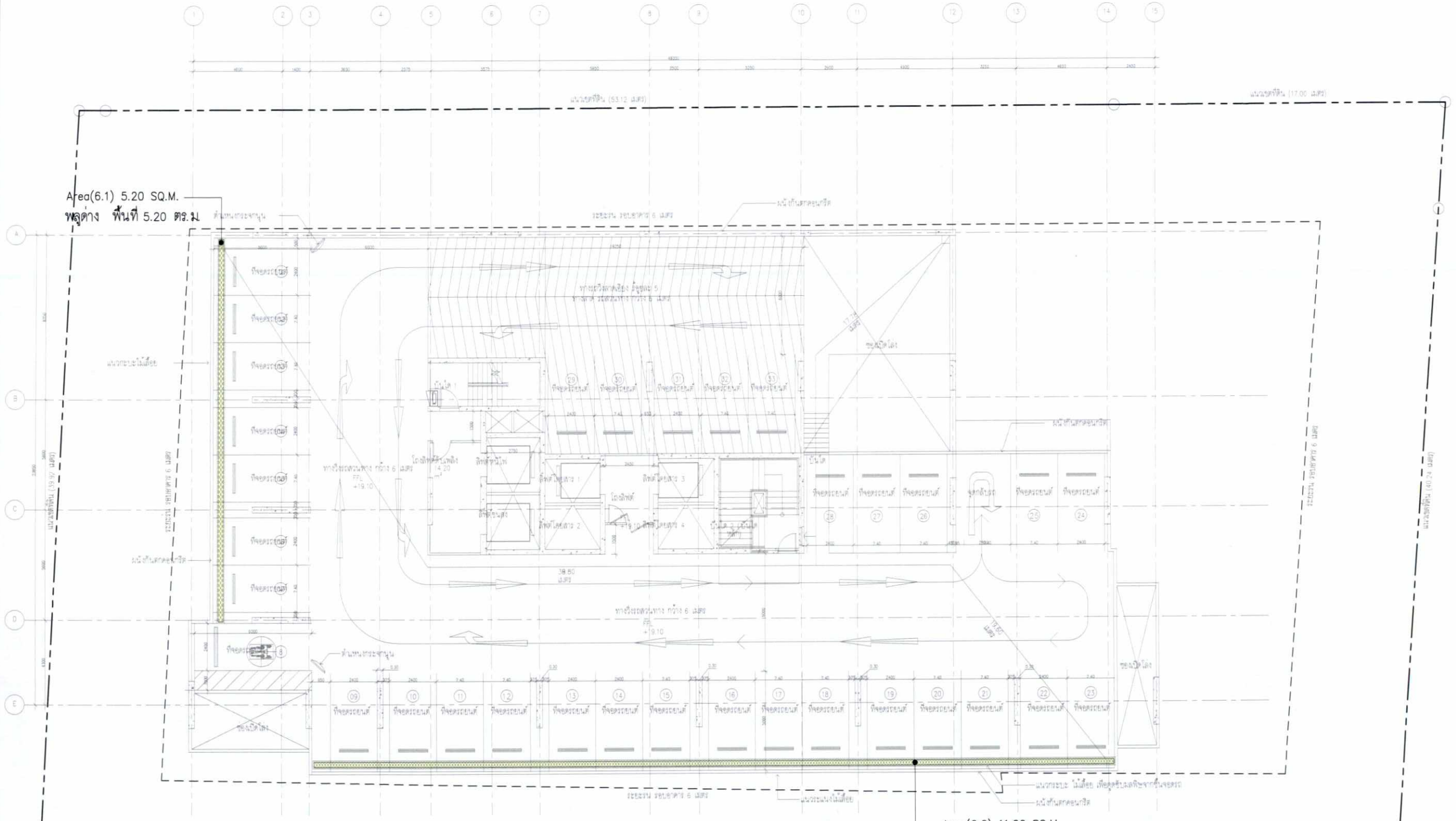
BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE

Drawing title
แบบขยายรั้วโครงการ

Date issued	Drawn	Checked	Approved
08/09/2017	Author	Checker	Approver

Scale: As indicated
Project number: 7871
Drawing number: LD-102
Status: FOR EIA
Revision


Area(5.1) 5.20 SQ.M.
พลูด่าง พื้นที่ 5.20 ตร.ม
Area(5.2) 11.00 SQ.M.
พลูด่าง พื้นที่ 11.00 ตร.ม
ทางเข้าออกรถจักรยานยนต์
ทางเข้าออกรถยนต์
ทางเข้าออกรถยนต์ ความกว้าง 6 เมตร



สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)
	พลูด่าง	–	0.15	⊙ 0.15	16.20
รวมพื้นที่ปลูกพืชคลุมดินและไม้พุ่ม ชั้น 6 ทั้งหมด 16.20 ตร.ม					

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

LA 305 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ชั้น 6
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

รูปที่ ผ.1-13 ผังแสดงตำแหน่งแนวกะบะแขวนไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 6

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING

OWNERS เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS สถาปนิก
ลูกค้า ปกิณกรรักษา ว.สถ. 563
ไสวน ชนปิ่นการเรียน ก.สถ. 13019
ชนา ลิขนันทร ก.สถ. 18340

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง
สมภาส เจริญสมัยกิจ วศ. 1754

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
ศราวิทยุ์ ขอบรอดสิน วศ. 12882

ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า
วิโรจน์ เผ่าสุวรรณ วพ. 852
กมลิน พงษ์ไพบูลย์ สกท. 4163
ศิษย์ ปัจจนาค กส. 40881/กพ.14897
ณัฐพงษ์ ธรรมรส กส. 42960
วิสุทธ์ จิตรกำแหงสาย กส. 45760

MECHANICAL ENGINEERS วิศวกรงานระบบ
ประวัติ ปิยสร สก. 3331
ชาญศักดิ์ ปัจจัยพงษ์ กส. 34474
เอกวัลย์ ปิยะโปเมล กส. 21326
ปรีชาชาติ วิชัยสนาม กส. 41186

SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล
ประชา หงษ์เลาหพันธ์ วส. 343, สส. 449
ณเดช วิลาวัลย์ สก. 3968
วิทยา วิทยาธรรม กส. 3674
พงศกร ศิริสมาธิ กส. 3908

LANDSCAPE DESIGNER ภูมิสถาปนิก
วิภาพร วิชาวิโรจน์ ภ.สถ. 132

STRUCTURE
V8D
Consultants Co., Ltd.
(ปัจจุบัน บริษัท วี-เอท ดีไซน์ คอนซัลแทนท์ จำกัด)
1091/241 ชั้น 24 อาคารซีดีซี ทาวเวอร์ ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 662-651-6700 โทรสาร 662-651-6701

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.
Head Office : 1 Soi Lat Phrao 64 Alley, Lat Phrao Road, Wang Thonglang, Bangkok 10310
Tel. 0-2539-0001-5, 0-2539-0016 Fax. 0-2539-0017
E-mail : mitr@mitr.co.th

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pangamarn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

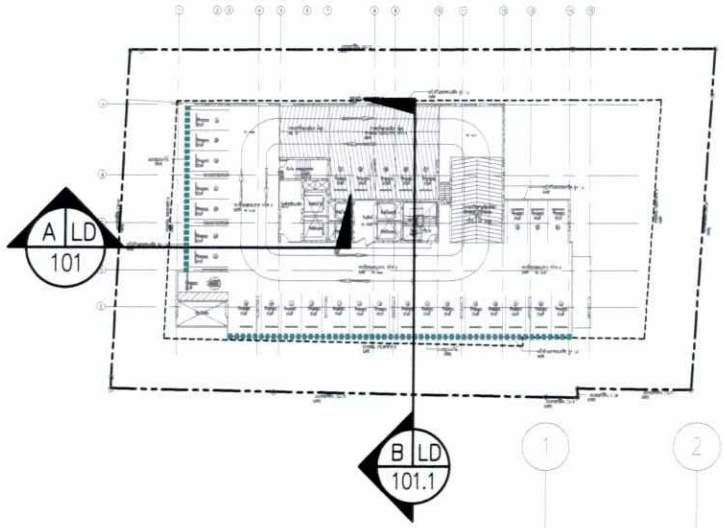
Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

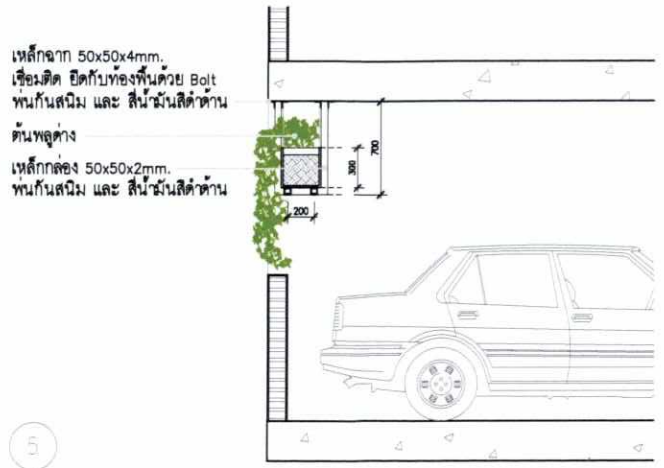
BEAUMONT
PARTNERSHIP
ARCHITECTURE
INTERIORS
LANDSCAPE
Level 12 Liberty Sq. 287 Silom Rd. Bangrak Bangkok 10500 Thailand
Tel. (662) 631-1800 Fax. (662) 631-1999

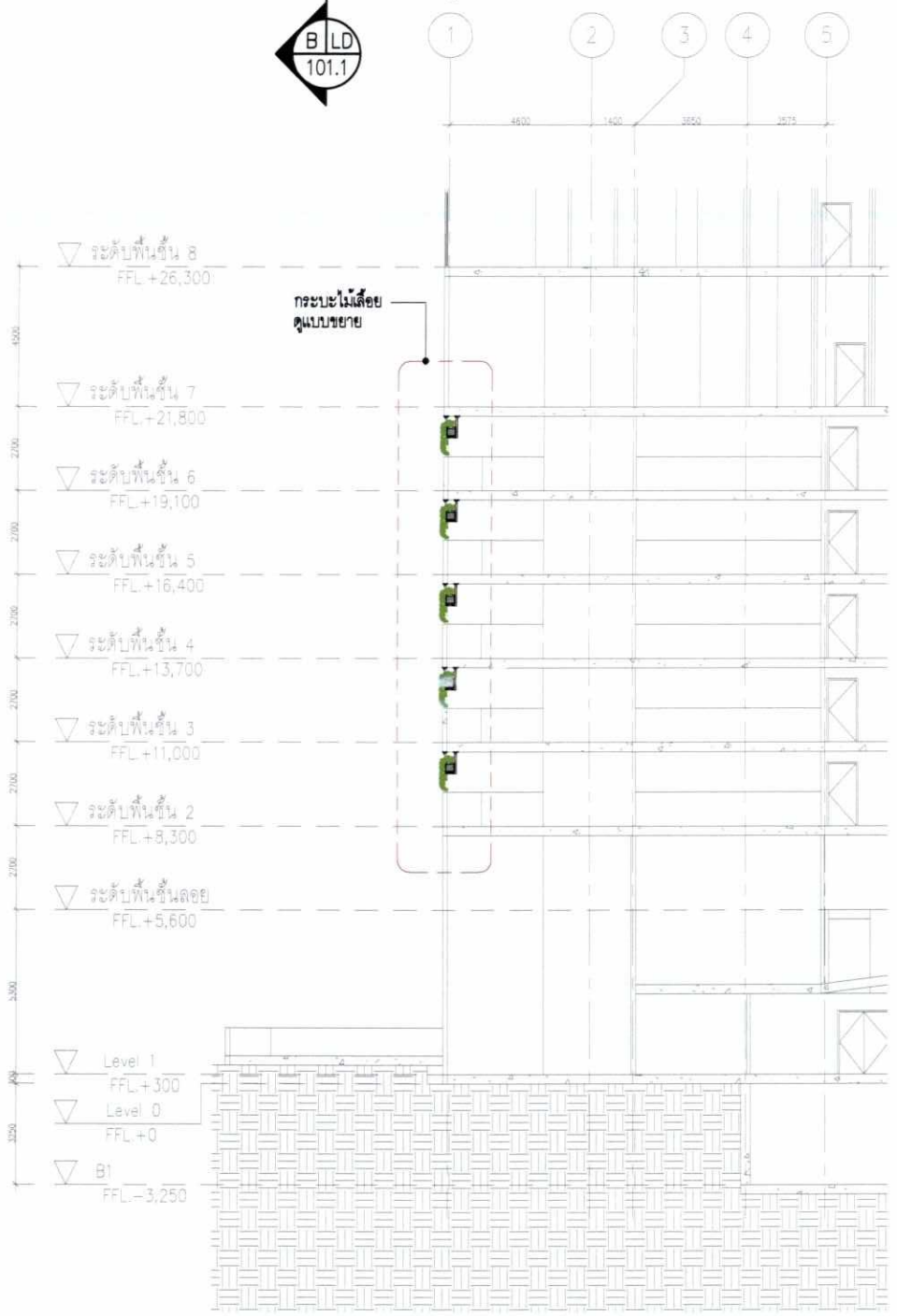
Drawing title
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ต้น ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ชั้น 6

Date issued	Drawn	Checked	Approved
18/02/17	Author	Checker	Approver

Scale
As indicated
@ A1 sheet size
Project number
7871
Status
FOR EIA
Drawing number
LA-305
Revision

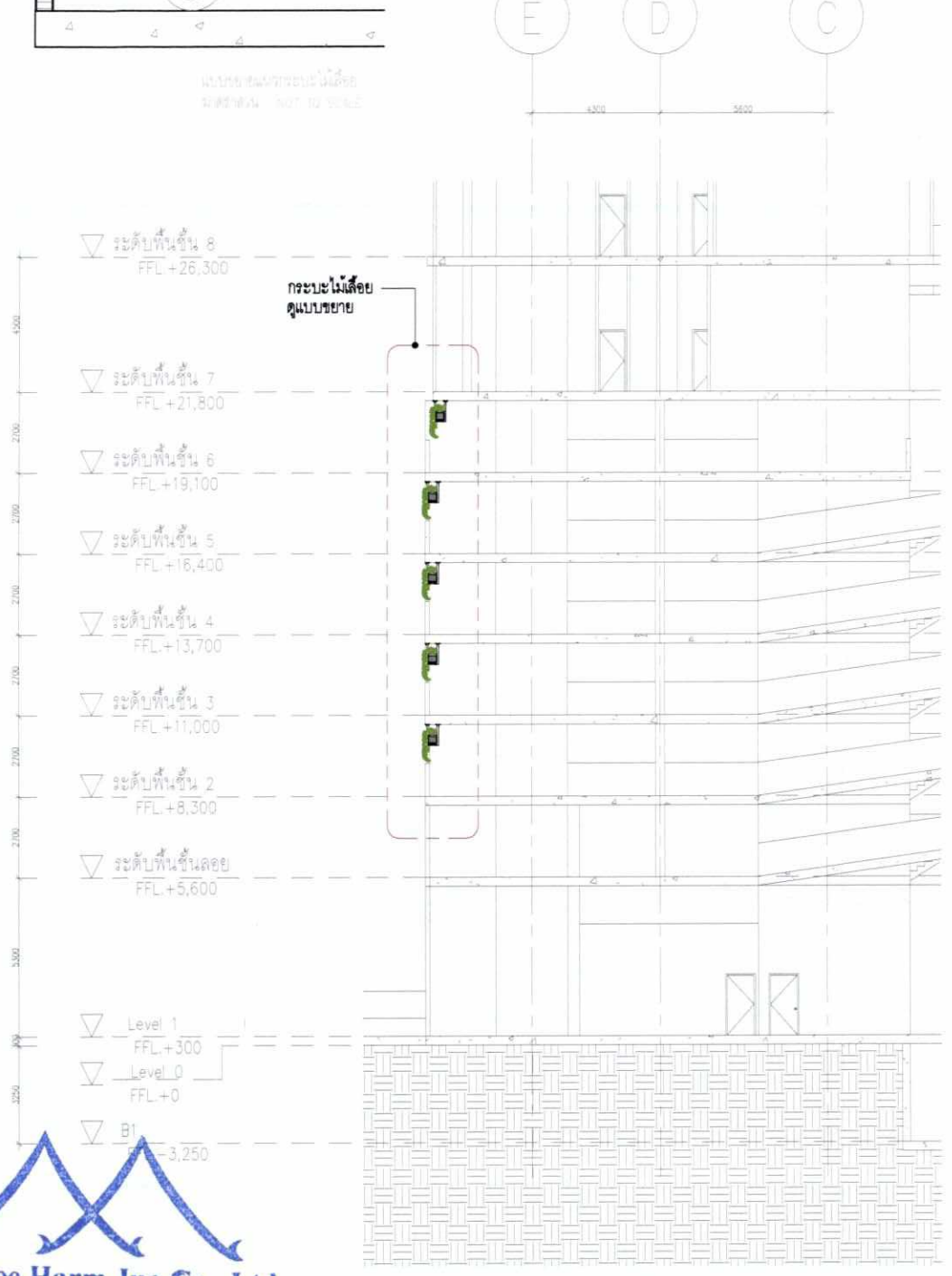






LD 101 รูปตัดแสดงกระบะแขวนไม้เลื้อยบริเวณที่จอดรถ
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20



LD 101.1 รูปตัดแสดงกระบะแขวนไม้เลื้อยบริเวณที่จอดรถ
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ ผ.1-14 รูปตัด A และ B แสดงกระบะแขวนไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-6 พร้อมแบบขยายแนวกระบะไม้เลื้อย

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING

OWNERS เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS สถาปนิก
สุกฤต ชัยมหาชัย ว.สถ. 563
ไชยน ชนะกิจการชัย ก.สถ. 13519
ชนาธิป วัฒนไพร ก.สถ. 18340

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง
สมภพ เจริญศิริกร วศ. 1754

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
เสาวลักษณ์ ขจรจรัสสิน วศ. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า
ไกรจักร์ เมล็ดสุภาพ วพ. 802
คมสัน พงษ์ไพบูลย์ สพก. 4163
ศักดิ์ชัย ทิวสกล กท๒ก. 40881/กท๒ส.14897
นิวัติวิธี สรนนท์ กท๒ก. 42960
ไกลฤกษ์ จิตรกำแหงหาญ กท๒ก. 45760

MECHANICAL ENGINEERS วิศวกรงานระบบ
เกษม ปิ่นสกุล สก. 3333
จารุศร์ ไม้พิทยุ์ กท. 34474
เสาวลักษณ์ ปิ่นเปี่ยมสุข กท. 37326
เกรียงศักดิ์ วิศิลปนนท์ กท. 41186

SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล
ประพจน์ พงษ์เสาหินแก้ว กท. 943, สส. 449
ยงยศ ไผ่ถาวรกุล สก. 3968
วิทยไกร ไกรยงยง กท. 3674
ทศวรรษ ชัยรัตนชัย กท. 3908

LANDSCAPE DESIGNER ภูมิสถาปนิก
วิภาวดีรังรินลงหรีร์ ก.ภส. 132

STRUCTURE
VSD
Consultant Co., Ltd.
Hybrid Structural Design
บริษัท วีเอสดี คอนซัลท์ จำกัด
1091/241 ชั้น 4 ซอยพัฒนาการ 36 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250
โทรศัพท์ 662-651-6755 โทรสาร 662-651-6755

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

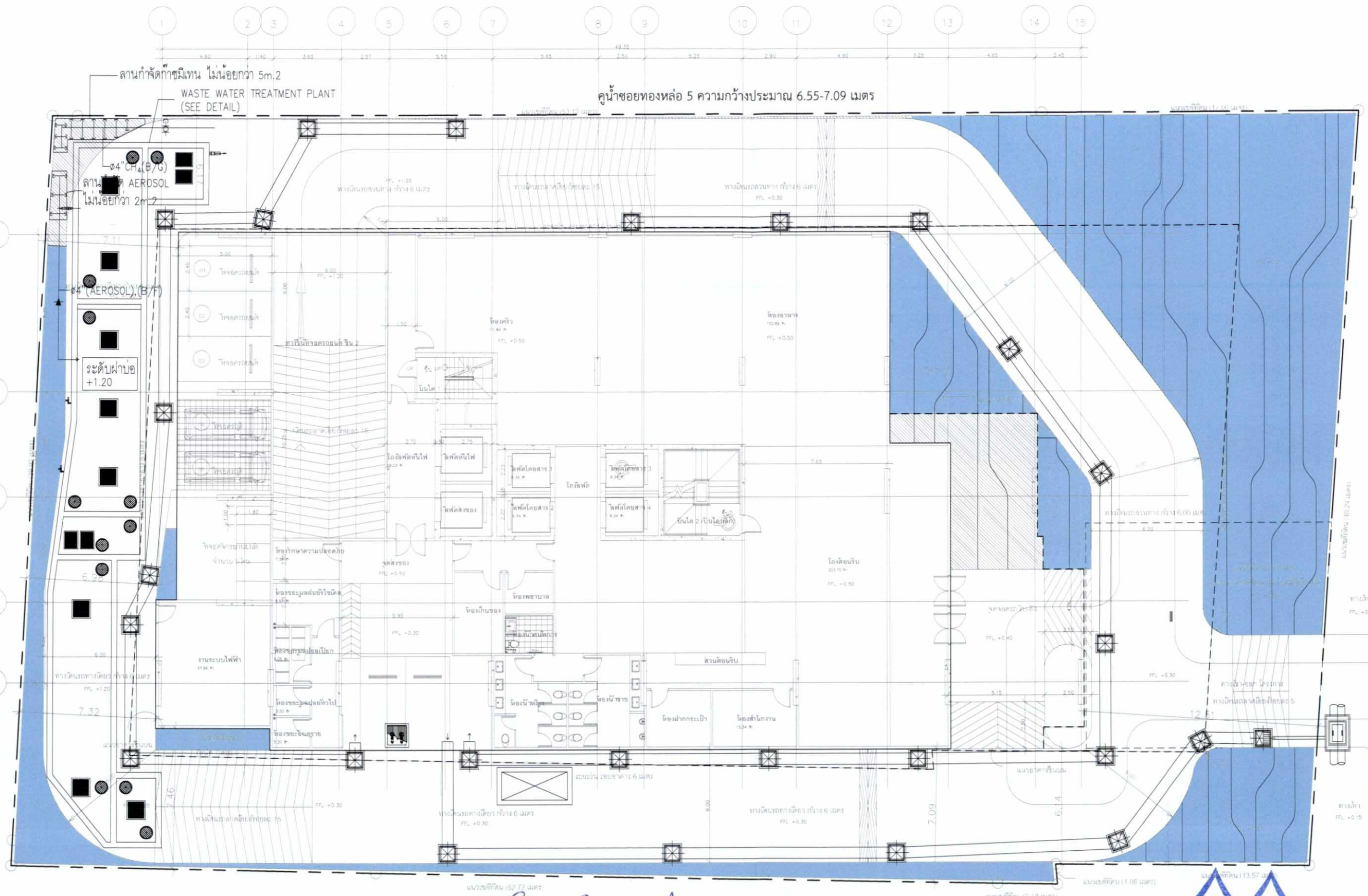
Project
โรงแรม แฮมตัน แอต ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT
PARTNERSHIP
ARCHITECTURE
INTERIORS
LANDSCAPE

Drawing title
แบบขยายกระบะไม้เลื้อย บริเวณ
ชั้น 2 – 6

Date issued	Drawn	Checked	Approved
19/02/57	Author	Checker	Approver

Scale
As indicated
@ A1 sheet size
Project number
7871
Drawing number
LD-101
Status
Revision
FOR EIA



พื้นที่น้ำซึมผ่านได้

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)
	พื้นที่น้ำซึมผ่านได้	511.00 SQ.M.
	พื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน และ AEROSAL	–

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

LA 502 ผังแสดงพื้นที่น้ำซึมผ่าน ชั้น 1
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

รูปที่ ผ.1-15 ผังแสดงขนาดพื้นที่น้ำซึมผ่าน

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING

OWNERS เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTURE สถาปนิก
สุกฤต ชัยมหรัทธา ว.สถ. 563
วรนุช ชนะวีทยาศิริ ว.สถ. 13519
ชนา วิทนิตย ว.สถ. 18340

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง
สมเกษ เสาวันศรีกิจ วส. 1754

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
เสาวิภาพัน รอดจากภัย วส. 1280

ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า
ไกรจิ เผ่าสุดสาย วพ. 852
คมสัน พงษ์ไพบูลย์ สพ.ท. 4163
ศักดิ์ชัย ทักษอาด กท.ท. 60881/กท.ส. 14897
ณัฐพงศ์ สรรเสริญ กท.ท. 62960
วิทยา จิตรกำแหงสงคราม กท.ท. 45769

MECHANICAL ENGINEERS วิศวกรงานระบบ
ประเวช ปิยะสร สก. 3331
ชาญศิริ ไม้ชิตชัย กท. 34474
เกรียงศักดิ์ ปิยะวัฒนาโยธิน กท. 37326
เกรียงศักดิ์ วิชัยสิงห์ กท. 41186

SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล
ประพจน์ พงษ์เสาทิพย์ กท. 943, สส. 449
ณเดช ไผ่ไธรรม สก. 3960
ศิริพงษ์ ไทยอยู่ กท. 3674
พรวรรณ ตรีณรงค์ชัย กท. 3908

LANDSCAPE DESIGNER ภูมิสถาปนิก
วิจักขณ์ วิรวรรัตนสกุล ภ.ภส. 132

Key Plan

STRUCTURE
VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
(ปัจจุบัน บริษัท แวลูด สตรัคเจอรัล ดีไซน์ จำกัด)
เลขที่ 211 ถนนพัฒนาการ 2 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250
โทรศัพท์ 0-2721-6750 โทรสาร 0-2721-6751

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.
เลขที่ 1 ซอยพัฒนาการ 2 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250
โทรศัพท์ 0-2721-6750 โทรสาร 0-2721-6751

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

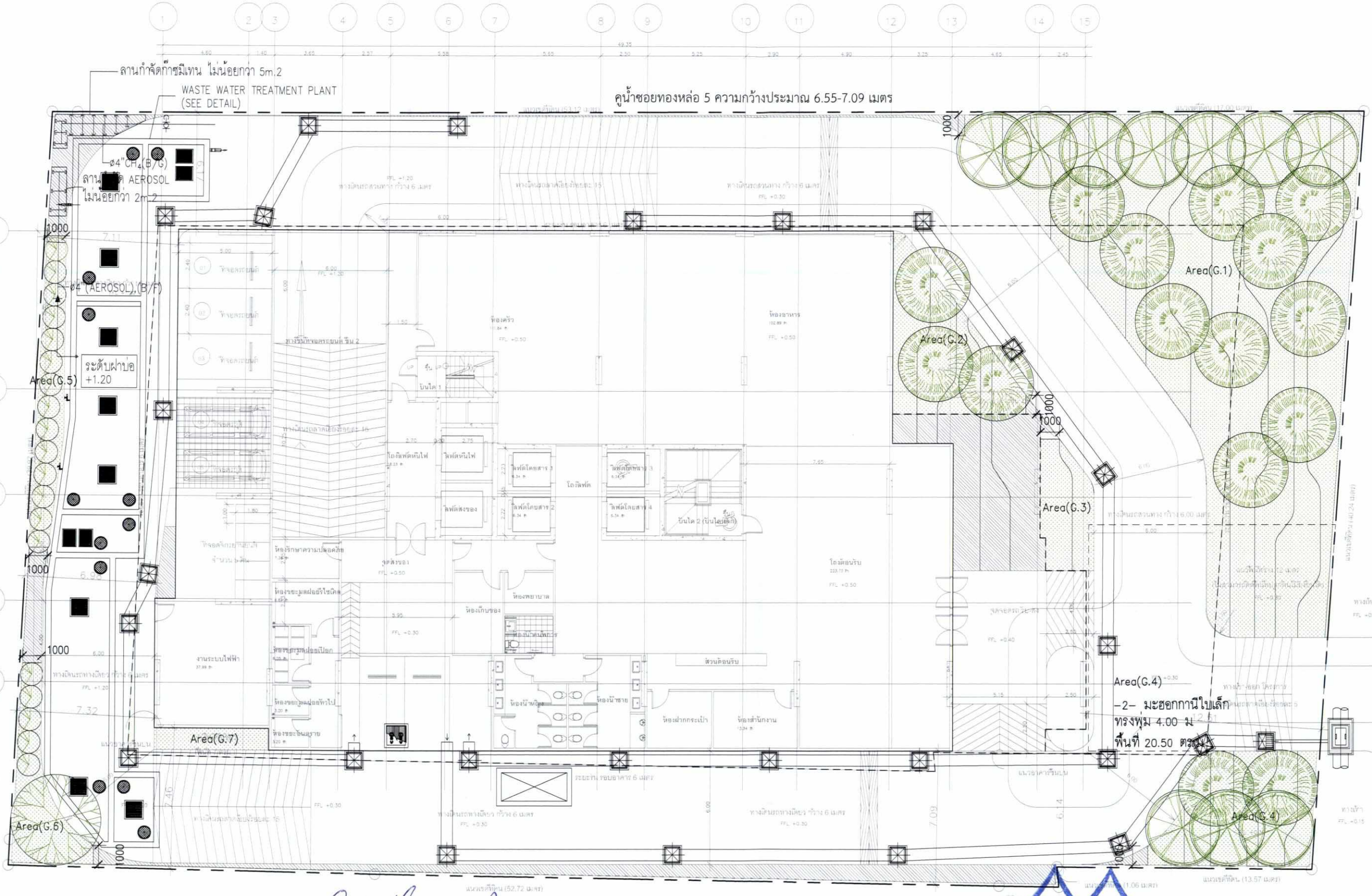
Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE

Drawing title
ผังแสดงพื้นที่น้ำซึมผ่าน ชั้น 1

Date issued	Drawn	Checked	Approved
19/02/17	Author	Checker	Approver

Scale: As indicated
@ A1 sheet size
Project number: 7871
Drawing number: LA-502
Status: FOR EIA
Revision



กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

LA 401 ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และแนวสาธารณูปโภค ชั้น 1
มาตราส่วน A1 = 1 : 100
A3 = 1 : 200

0 5 10 20

รูปที่ ผ.1-16 ผังแสดงไม้ยืนต้นซ้อนทับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING

OWNERS: เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECT: สถาปนิก
สุกฤต ธรัณสาริยะ ว.ส.ท. 563
วรัญญ ชมภูวิเศษกุล ว.ส.ท. 13519
ธนพ วัฒนัสร ว.ส.ท. 19340

STRUCTURE ENGINEERS: วิศวกรโครงสร้าง
สมบาล เอกันตศิริกร ท.ว. 1754

STRUCTURE ENGINEERS: วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
เสาวัจนีย์ รอดจงดิน ท.ว. 10982

ELECTRICAL ENGINEERS: วิศวกรไฟฟ้า
วิโรจน์ เผ่ตุลสถาพ ภพ. 852
กมลัช หงษ์ไพบูลย์ สพก. 4193
ศักดิ์ชัย หิรัญกาล กพ/ว. 40881,กพ/ส. 14897
ณัฐวัชร์ สรรพช กพ/ว. 42960
ไกลภพ จิตรกำแหงสาย กพ/ว. 45760

MECHANICAL ENGINEERS: วิศวกรงานระบบ
ประวัติ ปิดสุข สก. 3333
ชาญชัย โปร่งหงษ์ กพ. 34474
สถาพงษ์ ปัญญาไพล กพ. 37326
เกรียงศักดิ์ วิชัยดำนอย กพ. 41186

SANITARY ENGINEERS: วิศวกรสุขาภิบาล
ประพจน์ หงษ์เสาศิลป์ กพ. 943, สส. 449
ณเดช ไตโรจนกุล สก. 3968
วิทูรย์ วิทูรชนะ กพ. 3674
ชาครวุธ ศรีณรงค์ กพ. 3908

LANDSCAPE DESIGNER: สถิสสถาปนิก
วิรัชกรวิทวัสนพเก้า ภ.ส.ท. 132

STRUCTURE: VSD
MECHANICAL: MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

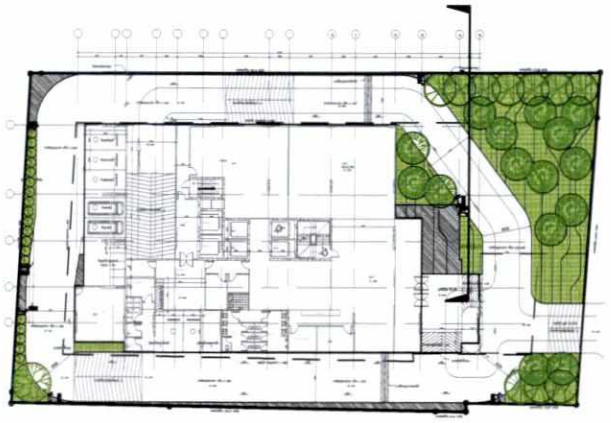
LANDSCAPE:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project:
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE
INTERIORS
LANDSCAPE

Drawing title:
ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และแนวสาธารณูปโภค ชั้น 1

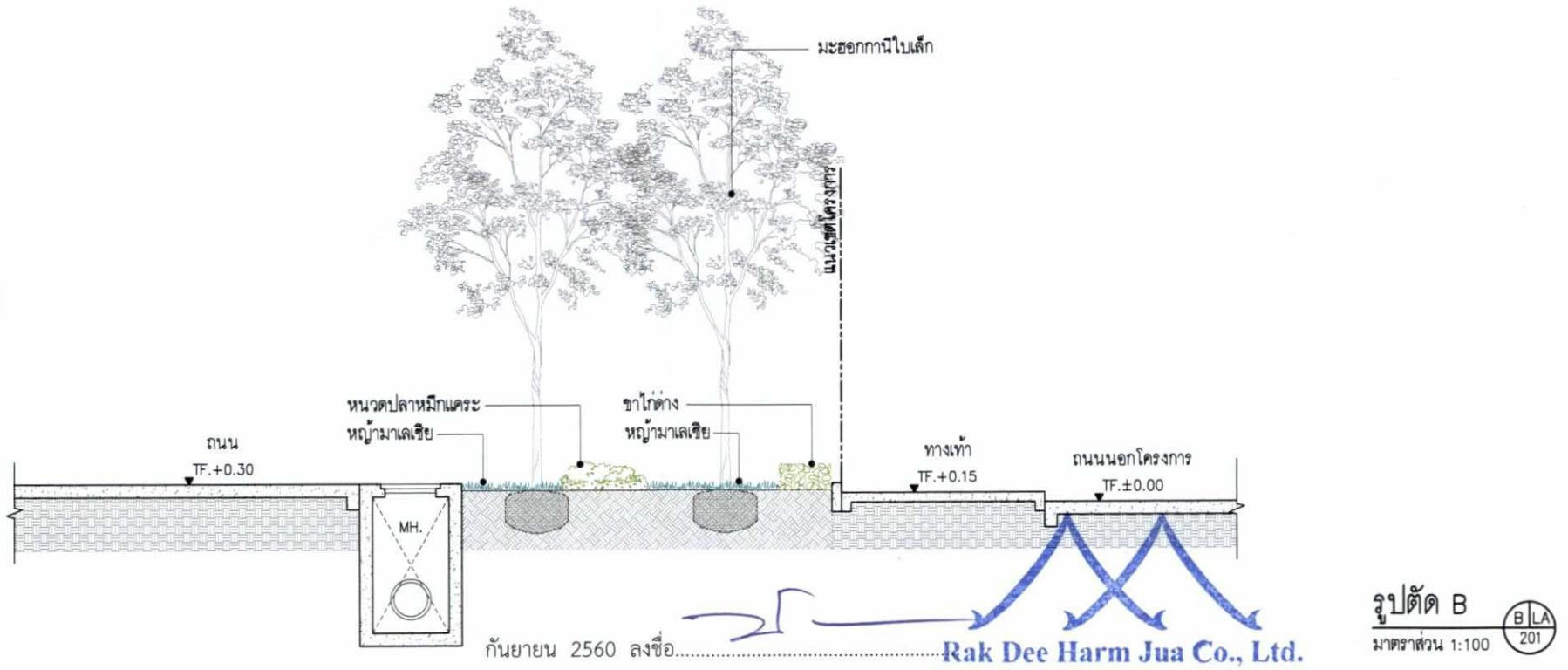
Date issued 18/01/17 | Drawn: Author | Checked: Checker | Approved: Approver
Scale: As indicated
Project number: 7871
Drawing number: LA-401
Status: FOR EIA
Revision:



รูปตัด A
มาตราส่วน 1: 100
A LA 201

0 1 5 10





รูปตัด B
มาตราส่วน 1:100
B LA 201

0 1 5 10

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ ผ.1-17 รูปตัด A และรูปตัด B ของพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

Copyright
© THE ARCHITECTURE PARTNERSHIP 2014
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING.

OWNERS เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS สถาปนิก
ภูวดล ทรัพย์ศรีระยา ใบอนุญาตที่ ว.ส.ก. 3-80, 563
ปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ ใบอนุญาตที่ ว.ส.ก. 12519
ชนาธิป ศิลป์เลิศ ใบอนุญาตที่ ว.ส.ก. 19310

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง
สมเกษ เจริญสวัสดิ์กร ใบอนุญาตที่ ว.น. 1754

STRUCTURE ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
สุชาติพงษ์ ธรรมอภิสิทธิ์ ใบอนุญาตที่ ว.น. 12982

ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า
วิโรจน์ เผ่าสุขสวัสดิ์ ใบอนุญาตที่ ว.พ.ก. 3952
คมสัน พงษ์ไพบูลย์ ใบอนุญาตที่ ส.พ.ก. 4163
ศักดา ทิวาสถาพร ใบอนุญาตที่ กท0 (ส) 10881/กท0 (ส) 13997
ชัชวาลย์ สรรเกษ ใบอนุญาตที่ กท0 (ส) 42999
โกมล จิตสว่างเมตตา ใบอนุญาตที่ กท0 (ส) 45760

MECHANICAL ENGINEERS วิศวกรงานระบบ
ธนวัช ปิงสุธา ใบอนุญาตที่ ส.ว.ก. 3333
ชาญชัย นิวัฒน์ ใบอนุญาตที่ กท. 34474
เอกวัฒน์ ปิยะวิโรจน์ ใบอนุญาตที่ กท. 37326
เกรียงไกร วงษ์สมาน ใบอนุญาตที่ กท. 41186

SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล
ประชุม คงจันทร์สกาวันต์ ใบอนุญาตที่ ว.ส. 943, ส.ส. 449
ณเดช วัฒน์ไธยกรณ์ ใบอนุญาตที่ ส.ว. 3960
วิทยโรจ วิทยเกษม ใบอนุญาตที่ กท. 3674
ชาครวุธ ศรีวัฒนานิธิ ใบอนุญาตที่ กท. 3908

LANDSCAPE DESIGNER สถาปนิกภูมิทัศน์
วิภาวรรณ วิรวรัญญเดชากร ใบอนุญาตที่ ภ.ภ.ส. 132

STRUCTURE
VSD
บริษัท วี.เอส.ดี คอนซัลท์ จำกัด
เลขที่ 1 ซอยลาดพร้าว 71 ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 0-2571-4702 โทรสาร 0-2571-4703

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.
เลขที่ 1 ซอยลาดพร้าว 71 ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 0-2571-4702 โทรสาร 0-2571-4703

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE

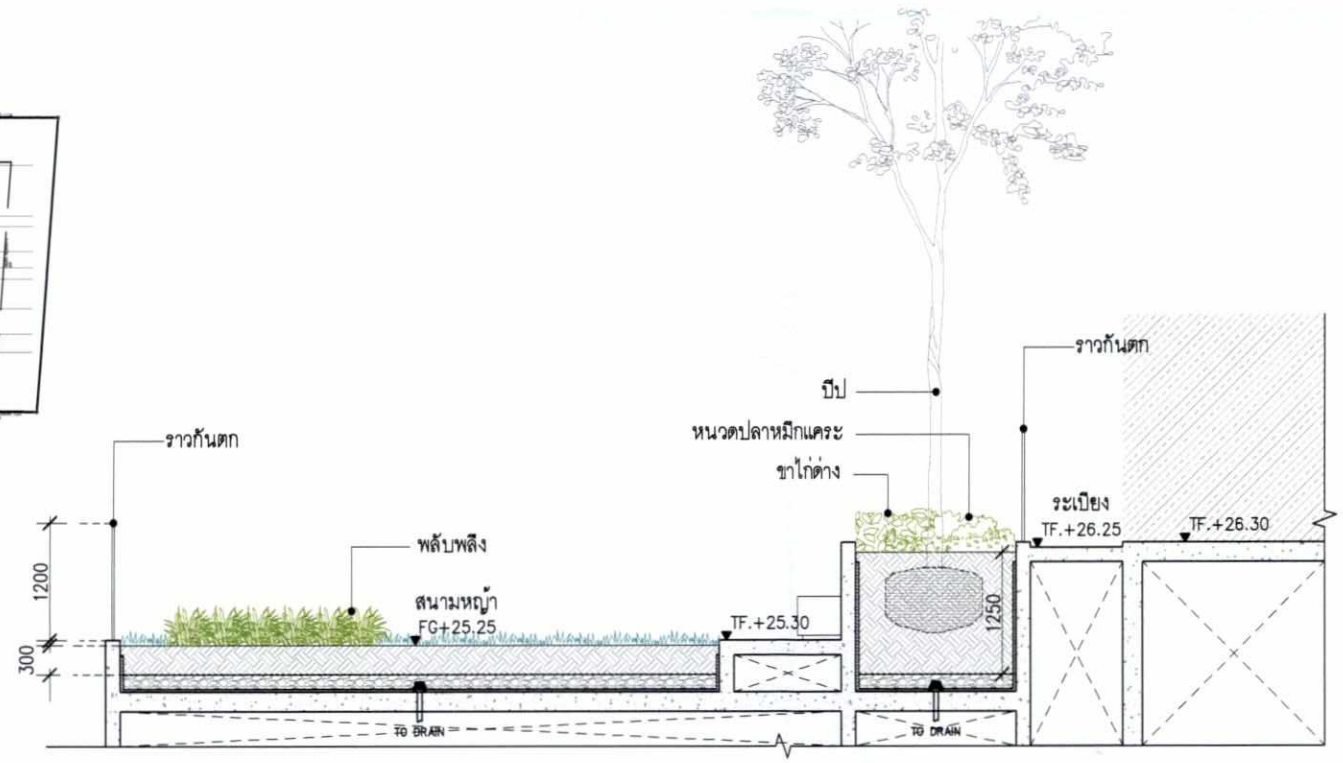
Drawing title
รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ใกล้กับตำแหน่งสาธารณูปโภคใต้ดิน

Date issued	Drawn	Checked	Approved
14/02/17	Author	Checker	Approver

Scale: As indicated
@ A1 sheet size
50 m. on original

Project number: 7871
Drawing number: LS-101
Status: FOR EIA
Revision





รูปตัด C
มาตราส่วน 1: 75

C|LA 202

0 1 5 10

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ ผ.1-18 รูปตัด C ของพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 8

Copyright
© THE BEAUMONT PARTNERSHIP 2014
Notes:
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING.

OWNERS : เจ้าของ
บริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS : สถาปนิก
สุภาส ทัศนศรีชัยยะ ว.ส.ย. 563
วรนุช ชนม์นิยมศรี ก.ส.ย. 13519
ชนะ วัฒนิยะ ก.ส.ย. 19345

STRUCTURE ENGINEERS : วิศวกรโครงสร้าง
ธนะพล เจริญศิริกิจ วศ. 17154

STRUCTURE ENGINEERS : วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
เสาวัลหมื่น ขอบคอยลิน วศ. 12982

ELECTRICAL ENGINEERS : วิศวกรไฟฟ้า
ไปรษณ์ เผ่าสุทธิ์ วพ. 852
คมสัน พงษ์ไพบูลย์ สพท. 4163
ศิตณ ศิริสกล กพท. 40881/กพ.11897
พีรัสพี สรอยทอง กพท. 42980
โยธิน โสภณ์ก้านตรงวาณิ กพท. 45780

MECHANICAL ENGINEERS : วิศวกรงานระบบ
ธนาวุฒิ ปิยะสุข สก. 3331
ชาญชัย ไม้ทองดี กท. 34474
เอกวัฒน์ ปิ่นแก้วแสง กท. 37326
เกรียงศรี ศิริสัมฤทธิ์ กท. 41186

SANITARY ENGINEERS : วิศวกรสุขาภิบาล
ประพจน์ หงษ์เสาทิพย์ วก. 343, สส. 449
ณัฐพล วัฒนิยะธรรม สก. 3960
ศิริพงศ์ ไทยเกษร กส. 3674
ชลธรรม ศรีธนะศิริ กส. 3908

LANDSCAPE DESIGNER : ภูมิสถาปนิก
วิรัชกรวิรวรรณ์ ภ.ส.ย. 152

Key Plan

STRUCTURE
VSD

MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor,
Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn,
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมพ์ตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT
PARTNERSHIP
ARCHITECTURE
INTERIORS
LANDSCAPE

Drawing title
รูปตัดแสดงดินปลูก ระบบระบายน้ำ กันซึม บนอาคาร

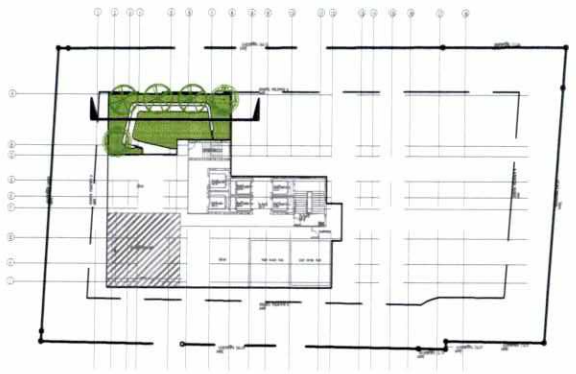
Date issued	Drawn	Checked	Approved
19/02/57	Author	Checker	Approver

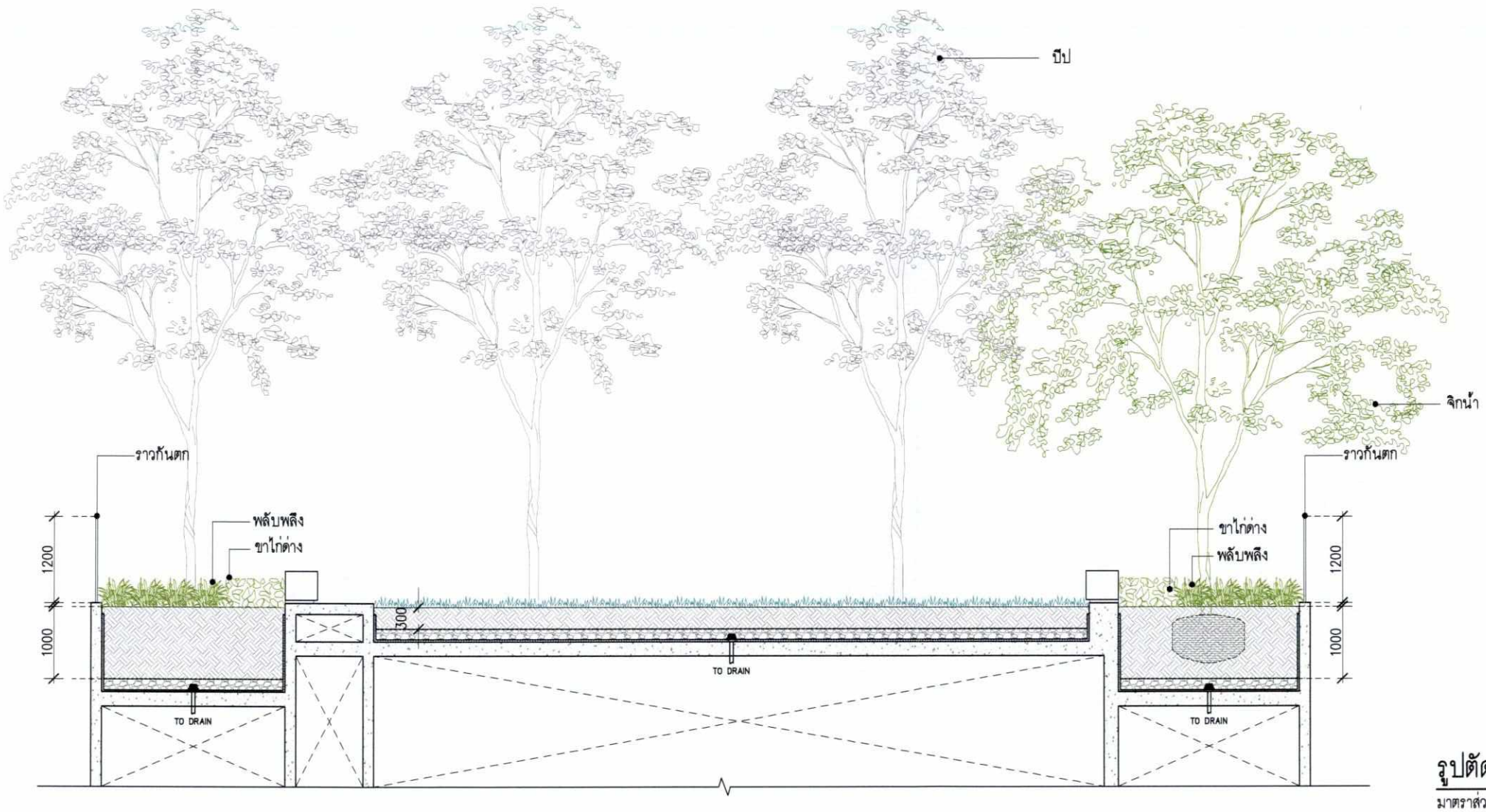
Scale
As indicated
@ A1 sheet size
50 m. on original

Project number
7871

Drawing number
LS-102

Status
FOR EIA





รูปตัด D
มาตราส่วน 1: 75

D | LA 203

0 1 5 10

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นางสาวศิรินทรา จริยคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กันยายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ ผ.1-19 รูปตัด D ของพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 29

Copyright
Notes
CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE
BEFORE COMMENCING WORK OR PREPARING WORKSHOP
DRAWINGS. DO NOT SCALE DRAWING

OWNERS : เจ้าของ
เรียน ออริจิ้น วัน ทองหล่อ จำกัด

ARCHITECTS : สถาปนิก
ลภณ ทัดเทศิริระยะ ว.สถ. 563
วรนุช ชนม์ทิพาศิริ ก.สถ. 13519
ชนา เลิศโสตร ก.สถ. 19340

STRUCTURE ENGINEERS : วิศวกรโครงสร้าง
สมภพ เจริญสถิรกิจ วศ. 1754

STRUCTURE ENGINEERS : วิศวกรโครงสร้าง (ผู้ตรวจสอบ)
เสาวลักษณ์ จงสงวนสิน วศ. 1380

ELECTRICAL ENGINEERS : วิศวกรไฟฟ้า
วิโรจน์ เผ่ผลสุวรรณ วพ. 852
ศรเดช พงษ์ไพบูลย์ สกก. 4163
ศักดา ทับทอง กท1ก. 40881/กท6.11897
ณัชชานี ธรนรส กท1ก. 42960
ไพลิน จิตรกำแหงหาญ กท1ก. 45760

MECHANICAL ENGINEERS : วิศวกรงานระบบ
ชนาธิป ปิตสร สก. 3333
จามจุรี ปัจจิมนี กท. 34474
เสกสิทธิ์ ปิยะวิโรจน์ กท. 37326
ปรีเปรมจิ พิศิลษณะ กท. 41186

SANITARY ENGINEERS : วิศวกรสุขาภิบาล
ประพจน์ หงษ์เสาทิพย์ วก. 343, สส. 449
ณัฐพล ไอยโรจน์ สก. 3960
ไพจน์ใจ ไทยเกษม กส. 3674
จตุรงค์ สถิตยาธิ์ กส. 3908

LANDSCAPE DESIGNER : ภูมิสถาปนิก
วิรไทวรวิรุฬหกุล ก.ภ.ล. 132

Key Plan

STRUCTURE
VSD
บริษัท วีเอสดี คอนซัลท์ จำกัด
MECHANICAL
MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.
LANDSCAPE
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
1028 / 5 Pongamorn Building, 4th Floor, Rama IV Rd., Thungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com
Tel: 02.679.8625

Project
โรงแรม แฮมตัน แอด ทองหล่อ
(Hampton @ Thonglor)

BEAUMONT PARTNERSHIP
ARCHITECTURE INTERIORS LANDSCAPE

Drawing title
รูปตัดแสดงดินปลูก ระบบระบายน้ำ กันซึม ดาดฟ้า

Date issued 16/03/17 | Drawn Author | Checked Checker | Approved Approver
Scale As indicated
@ A1 sheet size
Project number 7871
Drawing number LS-103
Status FOR EIA
Revision