



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑ ๒๕๖๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและ
เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๑๙๑๘ ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท
โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม กมลาบุรี
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ ๖
ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๖๐ ห้อง พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติโดยเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท โกลบอล
โฮลดิ้ง จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาต
โครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการ

ผู้ชำนาญการ...

ผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดย ให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุวิญ อุลลิต

(นายสุวิญ อุลลิต)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ ณ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีขนาดเนื้อที่ 7-0-11.78 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 11,247.12 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารภายในโครงการทั้งหมด 8 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 160 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปเป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาต่อไป



(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธุ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ ณ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน (ณ เดือนมกราคม 2560) มีลักษณะเป็นพื้นที่เนิน ซึ่งมีระดับความสูงของพื้นที่โครงการอยู่ในช่วงประมาณ 4.70-56.00 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) และมีความลาดชันมากที่สุดตามตำแหน่งอาคาร ประมาณร้อยละ 18.60 หรือประมาณ 10.54 องศา โดยภายในพื้นที่โครงการมีอาคารที่ก่อสร้างไว้แล้ว ตามกรอบของใบอนุญาตเดิม จำนวน 7 อาคาร ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคารดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ ข.1) โดยเจ้าของเดิมมีการดัดแปลงไปแล้วบางส่วน (แสดงดังภาคผนวกที่ 1-2) แต่ทั้งนี้ เนื่องจากเจ้าของโครงการเดิมได้มีการก่อสร้างไม่ตรงกับแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดังนั้นองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ได้มีคำสั่งให้ระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร ตามมาตรา 40 วรรคหนึ่ง หรือให้ระงับการรื้อถอนอาคารตามมาตรา 41 วรรคหนึ่ง ตามหนังสือเลขที่ ภก 71003/1376 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2559 (แสดงดังภาคผนวกที่ 1-3) มายังเจ้าของโครงการเดิม ซึ่งปัจจุบันโครงการได้หยุดการก่อสร้างอาคารดังกล่าวแล้ว นอกจากนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ได้ดำเนินการแจ้งความเพื่อดำเนินคดีต่อเจ้าของโครงการเดิม เพื่อให้เข้าสู่กระบวนการเปรียบเทียบปรับ ซึ่งสถานีตำรวจกมลาได้มีการแจ้งข้อหาให้แก่เจ้าของโครงการเดิมรับทราบ และได้มีการส่งเรื่องเข้าสู่คณะกรรมการเปรียบเทียบปรับจังหวัดแล้ว ตามหนังสือส่งตัวผู้ต้องหา เลขที่ ตช 0023(ภก).9/89 ลงวันที่ 11 มกราคม 2560 ซึ่งปัจจุบันโครงการได้เสร็จสิ้นกระบวนการเปรียบเทียบปรับแล้ว โดยได้จ่ายเงินค่าปรับตามคดีเปรียบเทียบที่ 47/2560 ลงวันที่ 8 มีนาคม 2560 เป็นเงิน 8,000 บาท	(1) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วอลูมิเนียม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (2) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ (3) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย (4) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร (5) ห้ามขุดดินในช่วงที่ฝนตก (6) การขุดดินจะต้องเป็นไปตามรายละเอียดที่วิศวกรออกแบบอย่างเคร่งครัด	(1) กำชับให้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สัจจุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

2/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส โกลบอล คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)	โดยปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการดำเนินการยื่นขออนุญาตดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารชุดพักอาศัย (ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร) เป็นอาคารโรงแรม ทั้งนี้ เนื่องจากเจ้าของโครงการเดิมนั้น ก่อสร้างอาคารยังไม่แล้วเสร็จ ปัจจุบันจึงยังไม่มีการจัดทะเบียนอาคารชุด และไม่มีขายห้องออกให้บุคคลอื่นแต่อย่างใด นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการ พบพืชพรรณชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ได้แก่ ต้นคริสติน่า ต้นหมากเขียว ต้นปาล์มพอกเทล ต้นชาดัด ต้นชวนชม ต้นวาสนา ต้นพุทธรักษาญี่ปุ่น ต้นไผ่ ต้นมะพร้าว ต้นไทร และต้นจิ้ง อย่างไรก็ตาม ในการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร จำนวน 7 อาคาร ซึ่งมีการวางฐานรากของอาคารไว้ก่อนแล้วนั้น ไม่มีการปรับความลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นดินเดิม อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ โครงการมีอาคารที่ต้องก่อสร้างเพิ่มอีกจำนวน 1 อาคาร (อาคาร H) ซึ่งตำแหน่งอาคารที่จะก่อสร้างดังกล่าว มีความลาดชัน 9.20 องศา ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 16.20 ซึ่งจะมีการก่อสร้างอาคารไปตามสภาพพื้นที่ และมีการปรับพื้นที่เพื่อวางฐานรากของอาคารเพียงเล็กน้อย ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงดัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เนิน ซึ่งมีระดับความสูงของพื้นที่โครงการอยู่ในช่วงประมาณ 4.70-56.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) และมีความลาดชันมากที่สุดตามตำแหน่งอาคาร ประมาณร้อยละ 18.60 หรือประมาณ 10.54 องศา บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินแกรนิต และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความ	(1) การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะต้องคำนวณตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ X *Signature*

(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

3/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวน้อย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	รุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แนวของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 13.55 กิโลเมตร นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 22 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการคำนวณโครงสร้างอาคารเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

4/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวทอง)

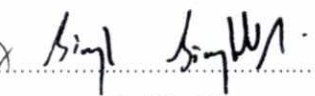
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพโรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	สำหรับก่อสร้างอาคารใหม่ จำนวน 1 อาคารนั้น โครงการจะขุดปรับพื้นที่ในบางส่วน เนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เนิน โดยส่วนที่จะมีการขุดปรับเป็นหลักจะเป็นตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคาร โดยลักษณะการขุดปรับ จะมีลักษณะเป็นการขุด-ถม (CUT-FILL) อยู่ในตำแหน่งเดียวกัน เพื่อให้ระดับพื้นที่ก่อสร้างมีระดับใกล้เคียงกัน โดยการขุดโดยส่วนใหญ่ นั้น เป็นการขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร เนื่องจากโครงการใช้ฐานรากแบบฐานแผ่ สำหรับดินที่เกิดจากการขุดปรับพื้นที่ จะไม่มีการขนย้ายออกนอกพื้นที่แต่อย่างใด แต่จะใช้ปรับถมอยู่ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด สำหรับการปรับพื้นที่นั้น หากไม่มีฝนตกคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดปัญหามากนัก แต่หากมีฝนตก อาจทำให้ตะกอนดินไหลลงสู่พื้นที่ด้านล่างได้ ทั้งนี้ ในการขุด-ปรับพื้นที่นั้น โครงการจะมีการก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน ชนิดหินยาแนวรอบๆบริเวณพื้นที่ที่มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง เพื่อใช้เป็นแนวป้องกันดินพังทลายลงสู่พื้นที่ด้านล่าง ซึ่งจะช่วยป้องกันการพังทลายได้ในระดับหนึ่ง เนื่องจากหินยาแนวที่ฉาบทับบริเวณผิวหน้าดินนั้น จะช่วยป้องกันการกัดเซาะของกระแสน้ำที่ไหลผ่านผิวหน้าดิน ซึ่งจะทำให้สภาพพื้นที่สามารถคงสภาพได้นานมากขึ้น เนื่องจากโครงการจะมีการก่อสร้างอาคารใหม่ (อาคาร H) จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานรากของอาคารดังกล่าว รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งจะทำให้สภาพพื้นที่มีการเปลี่ยนแปลงไปเล็กน้อย โดยจะมีปริมาณดินที่เกิดจากการขุด ปรับพื้นที่ดังกล่าว ประมาณ 1,506.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะมีปริมาณดินขุดที่ต้องนำออกจากพื้นที่โครงการ 1,506.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะมีการลำเลียงออกไปถมในพื้นที่ที่มีการรับซื้อต่อไป	(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลึกลงไปในดิน (2) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มนักังดังกล่าวดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง (3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีความปลอดภัยสูงสุด (4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (5) จัดทำรั้วลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วลูมิเนียม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (6) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

5/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		(7) กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (8) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย อันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว (9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมจากการขนดินออกนอกพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้าง มีดังนี้ 1) ให้รถบรรทุกขนส่งดินมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งดินให้มิดชิด และโยยัดให้แข็งแรง 3) ให้รถบรรทุกขนส่งดินล้างล้อรถ ก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 4) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก 5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่ง	



ลงชื่อ สิงห์ สิงห์สุจกุล
(นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

6/210

ลงชื่อ ปภากร บัวพันธ์
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

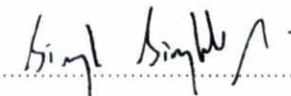
กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		6) จำกัดน้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุกดินให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ในระยะก่อสร้าง มีดังนี้ 1) ในระหว่างปรับถมพื้นที่ จะต้องมีการควบคุมงานอยู่ตลอดเวลา และดูแลการปฏิบัติงานอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามรูปแบบที่ได้ออกแบบและคำนวณไว้ 2) ห้ามปรับถมพื้นที่ในช่วงที่ฝนตก 3) ตอกเข็มพืด (Sheet Pile) บริเวณด้านข้างพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการขุดปรับ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง (11) จัดให้มีบ่อนก้นน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำจากพื้นที่โครงการฯ ไม่ให้ไหลลงสู่ถนนสาธารณะและทะเลชายฝั่ง (12) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ และใช้ผ้าห่มดิน (วัสดุห่มดิน) เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (13) ไม่ขุด/ปรับดิน ในช่วงที่มีฝนตก	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

7/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ (ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง การใช้น้ำมันในการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งการใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่าง ๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วอลูมิเนียม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ดุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ดุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ดุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ฝุ่นฟุ้ง	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) กำชับให้ผู้รับเหมายาได้ การกำกับดูแลของ บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(ข) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง จากผลการศึกษา พบว่า การดัดแปลงและก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 มีค่าเท่ากับ 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ $0.041 + 0.0062 = 0.0472$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค) มลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงก่อสร้าง มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สูงสุดประมาณ 10 เที่ยว/วัน การทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้เว้นระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการดังรายการคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ	เปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) ฝุ่น โดยการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประปราย (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้างอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบคลุมหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุ	(5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้ 1) TSP 2) PM-10 3) CO 4) SO_x 5) NO_x 6) HC ลำดับ 1)-2) ความถี่ของการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ 1 จุด ลำดับ 3)-6) ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือนตลอดการก่อสร้าง บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ 1 จุด และโรงเรียนราช



ลงชื่อ X

(นายสิงห์ สิงห์สัจจุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

9/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	บริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม – 3 กุมภาพันธ์ 2559 สรุปได้ดังนี้ 1) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะเท่ากับ 0.0000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม – 3 กุมภาพันธ์ 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0250003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม – 3 กุมภาพันธ์ 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.4581 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.4581019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000456 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม – 3 กุมภาพันธ์ 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.01300456 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ก่อสร้างรั้วหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกิน ความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ	ประชาชนละแวก 36 1 จุด



ลงชื่อ X

(นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



10/210

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0044009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.3771 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 1.37710049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการดังรายการคำนวณข้างต้น รวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ จะเห็นว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ		



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

11/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวโพธิ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง กิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่ตั้งที่สุด จะมาจากการทำฐานราก คือ 88 เดซิเบล (เอ) รองลงมาคือ การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการทำฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่ง จากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานราก และการเก็บงาน และงานตกแต่งของโครงการ ส่วนใหญ่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้น เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงที่อาจจะเกิดขึ้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australia (August 1991) ระบุว่า ผนังกำแพงปิดทึบที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ระหว่าง 20-40 เดซิเบล(เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็นกำแพงกันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่างกัน ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวลักษณะเป็นรั้วทึบ ทำจากวัสดุอะลูมิเนียม ความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร (0.25 นิ้ว) สูง 4 เมตร ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก และสูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก นอกจากนี้ ตั้งแต่ระดับชั้นที่ 3 ขึ้นไป (สูงกว่า 6 เมตร) กำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 27 เดซิเบล (เอ) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	เสียง (1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมา จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร จะใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, L_{max}, L_{90} และความสั่นสะเทือนจำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน และรายงานผลรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานรากการก่อสร้าง หลังจากนั้นทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

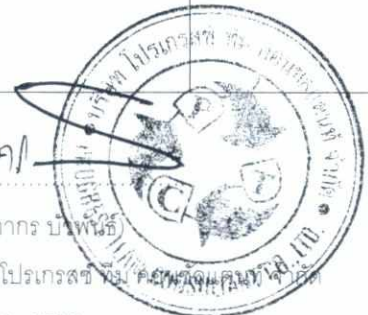
กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บำเพ็ญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเกอร์ส จำกัด

กันยายน 2560



12/210

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	รั้วอลูมิเนียม โดยรอบโครงการ สูง 4-5 เมตร จะป้องกันเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างในระดับฐานรากถึงระดับชั้นที่ 2 เท่านั้น เมื่อโครงการก่อสร้างที่ระดับชั้น 3 ขึ้นไป โครงการจึงได้กำหนดให้ใช้โครงสร้างหรือตกแต่งอาคารบางส่วนเป็นชั้นงานสำเร็จรูปจากโรงงานที่พร้อมติดตั้งในโครงการ ทั้งนี้ เนื่องจากอาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น มีความสูงเพียง 1 ชั้น และเมื่อโครงการก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ผนังคอนกรีตของโครงการจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบล (เอ) และการใช้วัสดุลดเสียงสามารถนำมาคำนวณหาระดับเสียงจากงานก่อสร้างแต่ละกิจกรรมที่กระจายถึงหน่วยรับเสียงข้างเคียง แยกตามระยะห่างและทิศของผู้รับเสียง โดยรอบโครงการ ได้ดังนี้ (ก) จากผลการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 79.13, 75.80 และ 56.83 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ และจากผลการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 85.65, 89.70 และ 78.96 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วอลูมิเนียม สูง 5 เมตร ด้านทิศตะวันออก ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27	(7) จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ๆ เช่น ห้องตัดกระจก ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องไลประตุ (8) ติดตั้งรั้วชั่วคราวลักษณะเป็นรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม ความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร (0.25 นิ้ว) สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และสูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก (9) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (10) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-เสาร์ จะเริ่มตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. (11) กำหนดวันหยุดก่อสร้างทุกกิจกรรมในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (12) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายุติพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลด	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี จำกัด

กันยายน 2560



13/210

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง ซึ่งจากผลการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ ภายหลังมีมาตรการป้องกัน จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 57.49, 56.75 และ 56.00 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ และจากผลการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ ภายหลังมีมาตรการป้องกัน จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวม เท่ากับ 60.53, 63.54 และ 57.44 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ (ข) จากผลการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก โดยมีระดับเสียงรวม เท่ากับ 25.81 และ 22.45 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งมีระดับเสียงรวม เท่ากับ -11.08 เดซิเบล (เอ) และจากผลการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวม เท่ากับ 32.34, 36.40 และ 25.63 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้วลูนีเนียม สูง 4 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วลูนีเนียม สูง 5 เมตร ด้านทิศตะวันออก ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27	ระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือน ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (13) กรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจนเกินเวลาที่กำหนดเช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งให้บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า (14) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร่วร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร่วร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร่วร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร่วร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (15) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

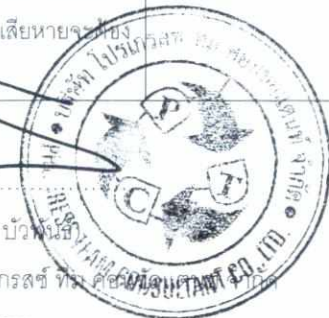
14/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง ซึ่งจากผลการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ ภายหลังมีมาตรการป้องกัน จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรบกวน เท่ากับ -8.19, -11.55 และ -38.08 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ และจากผลการคำนวณในตารางที่ 4.1-19 พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ ภายหลังมีมาตรการป้องกัน จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 2.34, 8.40 และ -8.37 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบ ความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากการเจาะเสาเข็ม เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น กระบวนการดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการเจาะเข็ม และแรงกระแทกของล้อยางรถขนาดใหญ่ที่กระทำต่อพื้นดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาดของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว นอกจากนี้ คลื่นตามยาวและคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่สู่มิวนิสามารถทำให้เกิดคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่ไปตามมิวนิอีก 2 ชนิด ได้แก่ คลื่นโยกมิวนิ หรือคลื่น	(16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา (17) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น สามารถดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันทำงานเท่านั้น (18) หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน ความสั่นสะเทือน (1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันที ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	



ลงชื่อ X

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

15/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เลิฟ (Love Wave) และคลื่นกระเพื่อมผิวดิน หรือคลื่นเรย์ลี (Rayleigh Wave) ซึ่งคลื่นผิวดินทั้ง 2 ชนิดนี้ สามารถสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับความแรงของความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ปัจจัยที่ทำให้ความแรงของความสั่นสะเทือนมีระดับแตกต่างกันขึ้นอยู่กับองค์ประกอบที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการดูดกลืนคลื่นสั่นสะเทือนของดินแต่ละชนิด จากผลการคำนวณ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม (Bore Pile) ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูงสุด ต่อพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 3 ด้าน มีรายละเอียดดังนี้ (1) ทิศเหนือ : ร้านอาหาร ไวท์ ออคิด (สูง 2 ชั้น) อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 4.28 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 16.65 มิลลิเมตร/วินาที (2) ทิศตะวันออก: โรงแรม ไฮเอท รีเจนซี ภูเก็ต รีสอร์ท (สูง 1 ชั้น) ห่างจากโครงการประมาณ 3.19 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 25.88 มิลลิเมตร/วินาที (3) ทิศตะวันตก: โรงแรม อควาเรียม รีสอร์ท (สูง 3 ชั้น) ระยะห่างจากโครงการประมาณ 100.90 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.15 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ข้างเคียง	(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (8) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาย่อยพัก 12.00-13.00 น. เว้นเสียแต่กรณีฉุกเฉิน	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

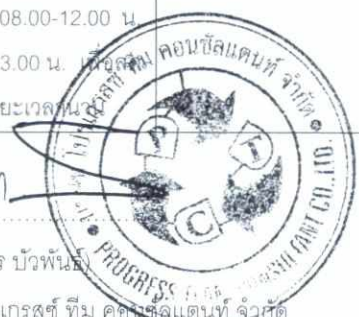
16/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก มีค่ามากกว่า 15 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ คนจะรู้สึกไม่พอใจถ้าเกิดแรงสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องและคนที่เกิดบนสะพานจะไม่สามารถยอมรับได้ และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร คือ ระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติ ซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเล็กน้อย ส่วนพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกนั้น จะไม่ได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนจากการวางฐานรากของอาคารโครงการ เนื่องจากมีระยะห่างจากพื้นที่ที่จะมีการวางฐานรากอาคาร 100.90 เมตร ซึ่งมีค่าความสั่นสะเทือน 0.15 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมนุษย์ไม่สามารถรับรู้ได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงการทุกประเภท และเมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.15 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อโรงแรม อควาเรียม รีสอร์ท (ทิศตะวันตก) แต่แรงสั่นสะเทือนในระดับ 16.65 และ 25.88 มิลลิเมตร/วินาที อาจมีผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก ทั้งนี้ การวางฐานรากของอาคารนั้น โครงการเลือกใช้การวางฐานรากแบบเข็มเจาะ และการก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด	(9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการให้น้ำโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดดูรับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ (11) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด (12) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง (13) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม	



ลงชื่อ X Sing Singkarn

(นายสิงห์ สิงห์สัจจุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ไกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

17/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

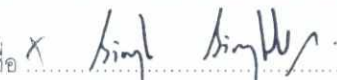
กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		(14) ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. (15) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที (16) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไขโครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	
1.6 คุณภาพน้ำ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น โครงการได้จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้ทั้งหมดจำนวน 10 ห้อง (คิดจากจำนวนคนงานทั้งหมด 100 คน) โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานชาย จำนวน 5 ห้อง และห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานหญิง จำนวน 5 ห้อง สำหรับปริมาณน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลาโย-นาคาเล ทั้งนี้ เมื่อบ่อเกรอะเต็มโครงการจะ	(1) จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน (4) น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดน้ำเสีย โดยปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลาโย-นาคาเล โดยสามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), ดิวท์ (Dissolved Solids), สารแขวนลอย



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

18/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บำเพ็ญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ(ต่อ)	ให้รณำจัดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลาไปกำจัดต่อไป อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง การผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานก่อสร้างโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจากกิจกรรมของคนงานระบายลงสู่แนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ ก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลาโย-นาคาเล ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินและน้ำใต้ดินที่จะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่แนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ ก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลาโย-นาคาเล	(Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โดยรอบโครงการ มีลักษณะการใช้ประโยชน์ส่วนใหญ่เป็น โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศสังคมเมือง (Urban Ecology) สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการ มีลักษณะเป็นพื้นที่เนิน ซึ่งมีระดับความสูงของพื้นที่โครงการอยู่ในช่วงประมาณ 4.70-56.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) และมีความลาดชันมากที่สุดตามตำแหน่งอาคาร ประมาณร้อยละ 18.60 หรือประมาณ 10.54 องศา ภายในพื้นที่โครงการมีอาคารเดิมก่อสร้างอยู่จำนวน 7 อาคาร จึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่า	(1) โครงการจะทำการกันแนวรั้วลวดหนาม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วลวดหนาม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก เพื่อกำหนดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (2) กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก(ต่อ)	ต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด และไม่มีการประกอบอาชีพประมงหรือเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณพื้นที่ศึกษา โดยพืชพรรณชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป เช่น ต้นคริสติน่า ต้นหมากเขียว ต้นปาล์มพอกเทล ต้นชาตัด ต้นชวนชม ต้นวาสนา ต้นพุทธรักษาญี่ปุ่น ต้นไม้ ต้นมะพร้าว ต้นไทร ต้นจิ้ง เป็นต้น และสวนสัตว์บกที่พบในบริเวณโดยรอบโครงการ ได้แก่ มด กิ้งกือ ผีเสื้อ และนกกระเจิบ เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการจะก่อสร้างอาคารเพิ่มอีก จำนวน 1 อาคาร (อาคาร H) ซึ่งในการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะกระทำภายในขอบเขตของพื้นที่โครงการเท่านั้น มิได้รุกล้ำพื้นที่บริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	(3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่า ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการมีลำรางสาธารณะประโยชน์ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 200 เมตร โดยลำรางฯ ดังกล่าว มีความกว้าง ประมาณ 1-4 เมตร ความลึก ประมาณ 0.5-1.0 เมตร ตามสภาพแต่ละช่วงลำรางฯ โดยสภาพทั่วไปภายในลำรางสาธารณะประโยชน์ มีน้ำไหลอยู่ตลอดเวลา น้ำภายในลำรางสาธารณะประโยชน์มีลักษณะขุ่นถึงใส ส่วนบริเวณท้องลำรางฯ บริเวณด้านบนมีสภาพเป็นก้อนหินมีทั้งขนาดเล็กและขนาดใหญ่ นอกจากนี้จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ พบว่า คุณภาพน้ำในปัจจุบันของลำรางฯ โดยส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่า Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐาน โดยผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ซึ่งจากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออก พบว่า คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์ยังมีค่าพารามิเตอร์ต่างๆ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	(1) ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด (2) ห้ามคนงานเท ทิ้ง สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของท่อระบายน้ำสาธารณะอยู่เสมอ	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพนา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

20/210

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ(ต่อ)	ที่กฎหมายกำหนด แต่มีพารามิเตอร์บางตัวที่เกินค่ามาตรฐานเล็กน้อย คือ DO จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำทะเล คือ ทะเลอันดามัน (หาดกมลา)บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 50 เมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล โดยได้เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2559 ลักษณะน้ำตัวอย่างมีความขุ่นเล็กน้อยถึงใส ซึ่งจากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลด้านทิศเหนือ (หาดกมลา) พบว่าคุณภาพน้ำทะเลยังมีค่าพารามิเตอร์ต่างๆ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ ในช่วงดัดแปลงและก่อสร้างและช่วงดำเนินการ ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เป็นระบบแยกน้ำทิ้งและน้ำฝนออกจากกัน โดยน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคา น้ำฝนจากพื้นที่สีเขียว และด้านข้างถนนรอบโครงการ จะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ซึ่งมีขนาด Ø 400 RPC ก่อนจะระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 315.00 ลูกบาศก์เมตร (รองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง) ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ หลังจากนั้น น้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการจะมีการระบายแบบน้ำล้น (Over Flow) เข้าสู่แนวท่อระบายน้ำฝน เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลาภิ-นาคาเลต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยและจากกิจกรรมภายในโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 x 0.50 เมตร แล้วไหลลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 64.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ, ขนาด 64.35 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และ ขนาด 25.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ความจุบ่อเก็บ		



ลงชื่อ X *Sing Singgul*

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

21/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ(ต่อ)	น้ำทั้งหมด 153.75 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อสูบน้ำทิ้งไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวทั้งหมด โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะเชื่อมต่อกับระบบไฟฟ้าเดิมของโครงการ ซึ่งได้มีการติดตั้งแนวเสาไฟฟ้าไว้โดยรอบพื้นที่โครงการแล้ว ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) ติดตั้งไฟฟ้าสองช่วงบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
(2) การใช้น้ำ	ในช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง โครงการจะซื้อน้ำจากบริการขายน้ำของเอกชนเพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท คือ ก) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง จำนวนคนงาน = 100 คน อัตราการใช้น้ำ = 50 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น = $(100 \times 50) / 1,000$ ลบ.ม./วัน = 5.00 ลบ.ม./วัน	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 15.00 ลูกบาศก์เมตรภายในพื้นที่โครงการ (2) ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด (3) น้ำที่รวบรวมไว้ในบ่อน้ำจืดจะต้องมีการสูบกลับมาใช้เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุด	ตรวจสอบดูคู่มือของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน



ลงชื่อ 

(นายสินธุ์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

22/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ(ต่อ)	ข) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้เพื่อการก่อสร้างเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มบริโภคที่เหมาะสมจะจัดให้มีน้ำดื่มตามจุดต่าง ๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักนอนของคณงานก่อสร้าง ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่า น้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำประปา รองลงมาคือน้ำบ่อตื้น สำหรับน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่ม ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ		
(3) การระบายน้ำ	ในช่วงดัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการนำ้ใช้เพื่อการก่อสร้าง และเพื่อการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการเพิ่มขึ้นจากสภาพเดิมก่อนมีโครงการ โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการใช้น้ำเพื่อกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมของคณงาน สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างไม่มีการระบายออก เนื่องจากจะใช้เป็นส่วนประกอบในการก่อสร้าง เช่น ผสมปูน เป็นต้น ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคณงานจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลาโย-นาคาเล ต่อไป	(1) ก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป (2) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ (4) น้ำที่รวบรวมในบ่อหนองน้ำฝน ควรเก็บกักไว้ใช้ภายในพื้นที่โครงการ เช่น ฉีดราดป้องกันฝุ่น ฉีดล้างล้อรถ เป็นต้น	ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักน้ำและชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน



ลงชื่อ

(นายสินธุ์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

23/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ(ต่อ)	ทั้งนี้ กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ที่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก และให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาโย-นาคาเลต่อไป โครงการจะขุดคูระบายน้ำชั่วคราว ขนาด 0.3 x 0.3 ม. พร้อมทั้งมีบ่อตกตะกอนตลอดแนวคูระบายน้ำชั่วคราว ขนาด 0.6 x 0.6 ม. ก่อนจะรวบรวมน้ำฝนและน้ำที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ ลงสู่บ่อหนึ่งน้ำ ความจุ 14.00 ลูกบาศก์เมตร และระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาโย-นาคาเลต่อไป ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมาจะให้คนงานขุดลอกตะกอนในบ่อตกตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ น้ำสามารถไหลได้อย่างสะดวกตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะทำให้เกิดการกีดขวางทางระบายน้ำดังกล่าวของชุมชนที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อท่อระบายน้ำที่มีอยู่เดิมของชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		
(4) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็จะไปปรับถมระดับพื้นที่ ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะนำไปใส่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งจะมีปริมาณมูลฝอยจากคนงานประมาณ 300 ลิตร/วัน (คำนวณจากคนงานก่อสร้าง	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ด้านหน้าอาคาร A และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปที่ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับผู้รับผิดชอบเป็นประจำสม่ำเสมอ และทำความสะอาดเพื่อป้องกัน



ลงชื่อ x *Sing Singthong*

(นายสิงห์ สิงห์สีงกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

24/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	100 คน) โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ด้านหน้าอาคาร A และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามาเก็บไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ	แมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
(5) การคมนาคมขนส่ง	การดำเนินการดัดแปลงและก่อสร้างคาดว่าจะดำเนินการในช่วงปี พ.ศ. 2560 โดยช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคนงานสูงสุดรวมทั้งสิ้นประมาณ 10 เที่ยว/วัน ทั้งนี้จะคิดในกรณีที่รถบรรทุกทั้งหมดขนส่งทั้งไปและกลับในช่วงเวลาเดียวกัน คือ 10 คัน/ชั่วโมง หรือเท่ากับ 17 PCU/ชั่วโมง และคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิม จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนลาโย-นาคาเล มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.15 เป็น 0.154 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,200 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมกรรมทางของเผ่าพงษ์ นิธิจันทร์ พันธุ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดีมาก แต่อย่างไรก็ตาม ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง โครงการจะใช้รถบรรทุกขนาดไม่เกิน 6 ล้อเล็กในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และต้องแจ้งผู้รับเหมาให้มีความระมัดระวังสูงสุดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยตลอดเส้นทางของการขนส่งวัสดุ และในระหว่างที่มี	(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปกลับบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สัจจุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



25/210

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมล อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการกำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคอนกรีตก่อสร้างของโครงการ จำนวน 10 เที่ยว/วัน โดยโครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการขนส่งดินให้อยู่ในช่วง 10.00 น. – 15.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบจราจรได้อีกทางหนึ่งด้วย	(7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลา กลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อขึ้นไป หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้อออกมาบนถนน (11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนนลายี-นาคาเล และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น	
(6) การใช้ที่ดิน	1. การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 พื้นที่โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ในตำบลกมล อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 8.10 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงขาว) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

26/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวตัน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ไว้เพื่อความสมดุลของระบบนิเวศน์และสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมหรือเกี่ยวกับการเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยว และพักอาศัย ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด สำหรับการดำเนินการของโครงการ มีลักษณะเป็นโรงแรม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยว ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของ		



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สัจจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

27/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	โครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 3) การตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการกับตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 โดยโครงการได้ออกแบบอาคารของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว โดยมีพื้นที่ว่างๆ ในบริเวณที่ 2 คิดเป็นร้อยละ 66.05 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50) และมีพื้นที่ว่างๆ ในบริเวณที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 100.00 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างอาคารในบริเวณดังกล่าว ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการฯ ไม่ขัดต่อกฎหมายฯ ดังกล่าว จึงกล่าว		



ลงชื่อ X King King

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

28/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีเอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ได้ว่ามีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (สิงหาคม, 2559) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็น โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทฯ ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศ ในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ศึกษา จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 6 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 46.36 รองลงมา ได้แก่ แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 39.17 พื้นที่ที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 12.62 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 1.22 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 0.59 และพื้นที่อ่อนไหว (สำนักสงฆ์เจริญธรรมกมลา และโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ 36) คิดเป็นร้อยละ 0.04 ตามลำดับ ดังนั้น โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		



ลงชื่อ X *Sint Singhul*

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

29/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 100 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 12 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ดีขึ้นคือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็น การช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดขึ้นกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุก่อสร้าง ทำให้ส่งผลไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ สามารถประเมินผลกระทบต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะก่อสร้าง จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า อาชีพหลักของกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ประกอบอาชีพพนักงานบริษัทเอกชน คิดเป็นร้อยละ 21.14	(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบโปรงแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย (10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อสงสัยกังวลของประชาชน มีดังนี้	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาก็ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

30/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพวง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ที่ระดมทุนแล้วแต่ยังไม่เปิด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ(ต่อ)	นอกจากนี้ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 48.46, มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 46.15, มีผลกระทบเรื่องการสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องความปลอดภัยของกระแสไฟฟ้า อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ไม่เพียงพอ อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 53.85, มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/ตันเขินอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 61.54, มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทันมูลฝอยตกค้างอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 53.85, มีผลกระทบเรื่องการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องการบดบังแสงอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 53.85 และมีผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางลม อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 53.85	ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีมิติชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา - ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 3-4 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร - ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่นภายนอกโครงการ - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 – 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ ด้านการใช้น้ำ - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างเพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วัน	



ลงชื่อ X Sing Singul
(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

31/210

ลงชื่อ 22/11
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ(ต่อ)		2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ด้านการจัดการน้ำเสีย 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วรถล้าง 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการตันเขินและการกีดขวางทางระบายน้ำ การจัดการขยะ 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ในพื้นที่โครงการ	



ลงชื่อ X Sing Singul

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

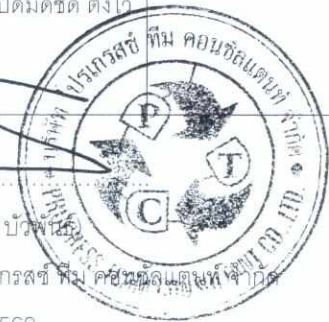
32/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ(ต่อ)		3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมียาไบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร การใช้ไฟฟ้า 1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 2. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ การคมนาคมและการขนส่ง 1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก อย่างน้อย 1 คน 3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของทีมงานอย่างเข้มงวด	



ลงชื่อ X Sinf Sinyan
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

33/210

ลงชื่อ 28/11/60
(นายภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ(ต่อ)		2.จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 3.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4.จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักร หรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 6. จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือนครั้ง ด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1. จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วอลูมิเนียม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย	



ลงชื่อ X

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทางระบาดวิทยาสิ่งแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ในภาวะสมดุล เนื่องจากวิธีการจัดการมลพิษแต่ละประเภทที่กล่าวไว้ข้างต้น ในขณะที่เดียวกันในประเด็นของโรคระบาดของระบบทางเดินอาหาร สามารถพบได้ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุมาจากพฤติกรรมกรบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาให้ความรู้แก่กลุ่มคนงานดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรมกรบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐาน รวมทั้งการจัดหาระบบสุขาภิบาลขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มคนงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงก่อสร้าง การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ 1. ผู้ละออง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ ผู้ละอองทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของผู้ละออง โดยผู้ที่มีขนาดใหญ่ร่างกายจะดักไว้ได้ที่จมูก ส่วนผู้ที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหากได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของผู้ละอองในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc. เรื่อง Hagler Bailly of Particulate Matter AirPollution inBangkok 1998	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ 1. ผู้ละออง (1) จัดทำรั้วลมนิยม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วลมนิยม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก (2) ติดตั้งผ้าใบที่บดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร (3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก (4) กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องที่ (5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งบนถนน (6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 3-4 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดผู้ละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการทุกวัน และรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้รับผิดชอบ	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการระบายน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันเศษขยะ เศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในที่พักอาศัยให้สะอาดอยู่เสมอ - ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน



ลงชื่อ X 

(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

35/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บัวเพ็ญ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ที่ปรึกษา

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ซึ่งจัดทำให้กรมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลบ.ม. สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวัน ร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย (โครงการตำรา สำนักที่ปรึกษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข) ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ กรณีผ่าน พื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละอองจะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง 2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็น อันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกายปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกาย จะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับ ขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้	ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว 2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ (1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอหรือหลังเลิกใช้งาน (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์ 3. เสียงรบกวน (1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น. (2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ (5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ (6) กำหนดลดโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้	



ลงชื่อ Sim Simlun
(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

36/210

ลงชื่อ [Signature]
(นายปภากร บัณฑิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยา โฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา :พัฒนา มูลนิธิฯ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, /2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาจะจะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น 3. เสียงรบกวน ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึงเสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกายทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูงทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับทำให้ประสาทหูเสื่อมอาจทำให้หูพิการ นูติง นูหนวก สามารถแบ่งเป็น (1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่มีการได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใดเป็นผลจากการได้รับเสียงดังมากๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงปะทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120เดซิเบล(เอ) (2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่นรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปีจะทำได้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล	(7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน (8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว 4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง (1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5.ขยะมูลฝอยทั่วไป (1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง ขนาด 200 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว (2) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่ (3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต (4) การทิ้งขยะเปียกและเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

37/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ 1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิด เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลาสั้นพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง 2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิดรำคาญใจประสาทเครียดจนไม่หลับมีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่งเสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์, 2534) 4. นำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคืบ หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาต์ โรคบิด เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สมบูรณ์อาจมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อ	(5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า (6) ประสานให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา มาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน 6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา (4) จำกัดความเร็วของรถยนต์บรรทุกก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม (5) ห้ามจอดรถบรรทุกบริเวณถนนลายี-นาคาเลโดยเด็ดขาด 7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

38/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัววงษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง 5.ขยะมูลฝอยทั่วไป ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาต์ เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน 6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการรบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิตและทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมันค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น	(2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น (3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระยะระยะเวลาการดำเนินงานช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ 8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ (1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพีบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ (2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และรณาส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร (4) ฝึกอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย (5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ	



ลงชื่อ X Sing Singk.

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

39/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ฝุ่นละออง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิดการทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บตลอดจนการเสียชีวิตได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ ความเครียดและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ จากสถิติสาเหตุการเจ็บป่วย 21 กลุ่มโรค ของตำบลกมลา ปี 2556 - 2558 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไป คือ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย, อาการ, การแสดง และสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ ทั้งนี้ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีภาวะเจ็บป่วย 2 อันดับแรก คือ โรคไข้หวัด/โรคระบบทางเดินหายใจ รองลงมาคือ โรคภูมิแพ้/โรคผิวหนัง สำหรับประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 101-1,000 เมตร	สุขภาพที่หักอาศัย (1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งรื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (9) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค (10) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุงแมลงวัน เป็นต้น	



ลงชื่อ 
 (นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

40/210

ลงชื่อ 
 (นายปภากร บัวพวน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเอร์สซี พีเอ็ม จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีภาวะเจ็บป่วย 5 อันดับแรก คือ โรคไข้หวัด/โรคระบบทางเดินหายใจ รองลงมาคือ โรคภูมิแพ้/โรคผิวหนัง โรคทางเดินอาหาร โรคกล้ามเนื้อและอุบัติเหตุ ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของตำบลกมลา อย่างไรก็ตาม จากข้อมูลสถิติการป่วย 21 กลุ่มโรค ปี 2556 - 2558 ของตำบลกมลา จากสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามของประชาชนในรัศมี 100 เมตร และ 101-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคไข้หวัด/โรคทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นอันดับต้นๆ ทั้งนี้ อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศจากการจราจร รวมทั้งฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการมีพื้นที่ก่อสร้างกระจายอยู่ทั่วไป เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในช่วงดัดแปลงและก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุข	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการภายในและผู้พักอาศัยภายนอกโครงการ ก. คนงานก่อสร้าง 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ด้านฝุ่นละออง เช่น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร (1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ (2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

41/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัณฑิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทิม คองสิระกุล จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้างมีดังนี้ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด) 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร 1.3 โรคผิวหนัง 1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีวินัยพิษ) (2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรค ท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ) (3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ) (4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด) 1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคไวรัสตับอักเสบ เอ, บี และซี, โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และจากเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1.3 โรคผิวหนัง (1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟูกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคลเช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด (4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) จัดเก็บมูลฝอยในทิ้งองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด (2) ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค (4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินหรือน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ	



ลงชื่อ



(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ



(นายปวงกร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	2. สุขภาพทางจิตใจ 2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยจากรายงานผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ของตำบลกมลา ปี 2556 - 2558 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไป คือ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย, อาการ, การการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ	(5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - อุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุดตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สูดสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที (6) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง (7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ (9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน	



ลงชื่อ X King King

(นายสิงห์ สิงห์สัจจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

43/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

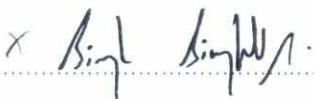
กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(11) ก่อจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องลิ้น โดยวิธีดังต่อไปนี้ - จัดฟันยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องลิ้นคนงาน ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน - ก่อจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อจัดฟันแล้วเสร็จทันที (12) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง (13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (14) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ (15) เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีใดโรคใช้เลือกออกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ (16) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

44/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวเพ็ญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(17) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนคว่ำภาชนะ - ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที (18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (19) ดื่มน้ำและใช้น้ำที่สะอาด (20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม (21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด (22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ (23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ (24) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม (25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้	



ลงชื่อ นายสิงห์ สิงห์สีจกุล
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

45/210

ลงชื่อ นายปภากร บัวพันธ์
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- จัดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น (4) ไม่ใช้ภาชนะในการตักน้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็พาหะ (5) มีการจัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น	



ลงชื่อ X King King

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

46/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

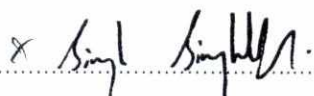
กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - ให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ (1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง (2) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วอลูมิเนียม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุ	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

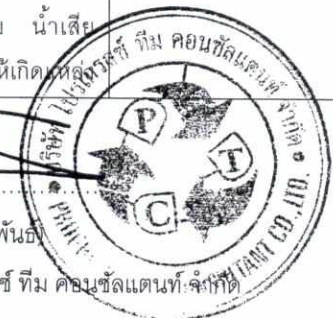
47/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด (4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง (5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิชัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (8) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

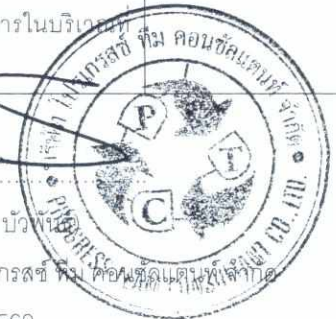
48/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพวย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

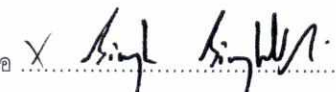
กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2. สุขภาพทางจิตใจ (1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีมีสุมหลัง 22.00 น. - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการทำงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความสะดวกรบกวนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ (4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อมิให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

49/210

ลงชื่อ  (นายปภากร ปรเมษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานูรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน 1. ฝุ่นละออง (1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน (3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีดัด (4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น (5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 3-4 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. เสียงดัง (1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ (2) กำหนดการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. (3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง (4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	



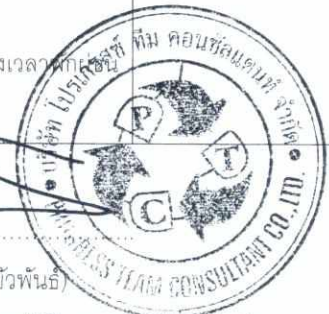
ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

50/210

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน (6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด (7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก (8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 3. การจัดการน้ำเสีย (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สลับตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน 4. การระบายน้ำ (1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระหว่าง (2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว	



ลงชื่อ X. Sing Singul

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

51/210

ลงชื่อ 2561

(นายภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(3) ป้องกันมิให้ดิน หวาย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปในบ่อพัก 5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง) (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของตัวคนงานและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างของโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาดำเนินการตามความยากง่ายของงานทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วอลูมิเนียม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก โดยติดธงสีส้มที่มีข้อความโครงการไว้ที่รั้ว (3) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันออก โดยติดธงสีส้มที่มีข้อความโครงการไว้ที่รั้ว (4) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก โดยติดธงสีส้มที่มีข้อความโครงการไว้ที่รั้ว (5) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยติดธงสีส้มที่มีข้อความโครงการไว้ที่รั้ว (6) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยติดธงสีส้มที่มีข้อความโครงการไว้ที่รั้ว (7) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยติดธงสีส้มที่มีข้อความโครงการไว้ที่รั้ว (8) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยติดธงสีส้มที่มีข้อความโครงการไว้ที่รั้ว (9) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยติดธงสีส้มที่มีข้อความโครงการไว้ที่รั้ว (10) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยติดธงสีส้มที่มีข้อความโครงการไว้ที่รั้ว	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้อยู่ติดต่อกับปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) ให้ บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

52/210

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพิน)

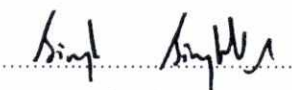
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระบบกระแสไฟฟ้า ความประมาทเดินเลื้อยของคนงาน เช่น สลื่นหกล้มในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของอุบัติเหตุจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะก่อสร้าง การดัดแปลงและก่อสร้างโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) อาจส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ เรื่องฝุ่นละออง เสียงดังจากการก่อสร้าง น้ำเสีย ขยะอุบัติเหตุจากการตกหล่น จากการจราจร จากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอัคคีภัย และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนกลุ่มบ้านติดโครงการ และอยู่ในรัศมี 100 เมตร พบว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้างมีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำ (ร้อยละ 50.00) ขณะที่การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้างมีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำ (ร้อยละ 38.46) โดยภาพรวม ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) มีความคิดเห็นว่า ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม การดัดแปลงและก่อสร้างโครงการ อาจส่งผล	(3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงดาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลังคาทางเดินการะบายลมช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้าง ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย โครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ	ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน (5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

53/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	กระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง ด้วยเหตุนี้ โครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	(11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ (12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิชัย หน้ากากกันฝุ่นปลักเสียนู ถุงมือ เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างทั้งโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และนายช่างผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และอนุญาต พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร นาคะกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน และได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง (1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง (2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

55/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำการห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (6) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (7) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด (8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาดำเนินการตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลาดำเนินการ	



ลงชื่อ X Sing Singthong

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

56/210

ลงชื่อ

(นายปภากร นาคะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วอลูมิเนียม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย	



ลงชื่อ X. Sing Singul

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

57/210

ลงชื่อ 2560

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลังคาทางเดินการะจ่ายอมช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและให้บริการร้านค้าในโครงการ (12) ติดป้ายและนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงานเช่นหมวกนิรภัยแว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร ปาพพะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (20) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (21) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (22) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (23) ขุดคูกว้าง 1.0 เมตร ลึก 1.0 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	



ลงชื่อ X Sing Singthong

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

59/210

ลงชื่อ ปภากร บัวพันธ์

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมล อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(24) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (25) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (26) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ปฏิบัติตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (27) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง (28) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายุคพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

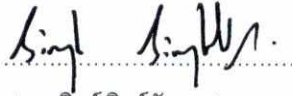
กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(29) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (30) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีดัด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) (31) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (32) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (33) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (34) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต	



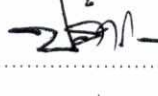
ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

61/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บัววัน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(35) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (36) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด (37) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจเช็คสภาพความพร้อมเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	
4.4 สุขภาพ	เนื่องจากปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ มีอาคารเดิมที่ก่อสร้างไว้แล้วตามกรอบของใบอนุญาตเดิม จำนวน 7 อาคาร ซึ่งอาคารดังกล่าวจะมีเพียงกิจกรรมการดัดแปลง เกือบงานและงานตกแต่งภายในอาคารเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้ จะมีการก่อสร้างอาคารเพิ่มเติมอีก จำนวน 1 อาคารเท่านั้น ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างอาคารดังกล่าว ผลกระทบด้านทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารดังกล่าวของโครงการนั้น อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก และรั้วอลูมิเนียม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้างจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และรั้วอลูมิเนียม สูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังทัศนียภาพโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน	



ลงชื่อ

Sing Singul

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

[Signature]

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร (ช่วงดัดแปลงและก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)		2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดมาค้ในการเจรจาต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วม	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

63/210

ลงชื่อ 
(นายปภากร บำรุง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

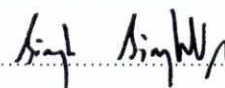
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	แรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวตัว ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และตำแหน่งพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 13.55 กิโลเมตร นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 22 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการคำนวณโครงสร้างอาคาร และแสดงรายการคำนวณโครงสร้างอาคารและรายการคำนวณด้านแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหวไว้ เรียบร้อยแล้ว ดังนั้นผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ได้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิงวอนมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหวให้ขับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้นไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) ก่อสร้างกำแพงกันดินและรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (3) ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

65/210

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน(ต่อ)		(4) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (5) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (6) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (7) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาทรัพยากรธรรมชาติบริเวณอ่าวลาโย-นาคาเล (8) ก่อสร้างบ่อน้ำตามที่วิศวกรได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด (10) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	
1.4 คุณภาพอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่าง ๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 22 คัน เป็นที่จอดรถนอกอาคารทั้งหมด ประกอบกับโครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นใน	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	



ลงชื่อ X Sing Singul
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ไกลดิง จำกัด

กันยายน 2560

66/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาลิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	พื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 22 คัน ดังนั้นผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ 1) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0410019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000075 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0250075 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	(4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพทรงการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอมหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร (9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ ดังนี้	



ลงชื่อ X King King
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

67/210

ลงชื่อ 23/11
(นายภากร บรมพินิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) จากการคำนวณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะเท่ากับ 0.000108 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.4581 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.458208 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) จากการคำนวณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000777 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 0.0130777 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) จากการคำนวณ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0044034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) จากการคำนวณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000316 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มกราคม - 3 กุมภาพันธ์ 2559 เท่ากับ 1.3771 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 1.3771316 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1) ตรวจสอบการติดตั้งหอผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอนেলাตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย 2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอนেলাในหอผึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบผึ่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

68/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัณฑิต)

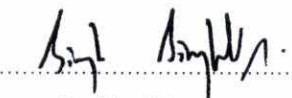
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการประเมิน ปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในบริเวณพื้นที่โครงการ มีความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่โล่งที่มีอากาศถ่ายเทตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ และโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ หูกกระจิง อินทนิลน้ำ ปับ ผาดดอกแดง หมากเขียว สิวาติ โมกซ์ เอลิโคเนีย จั๋งญี่ปุ่น และชบา ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 6,052.20 กรัม ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 27.242 กรัม ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ		



ลงชื่อ 

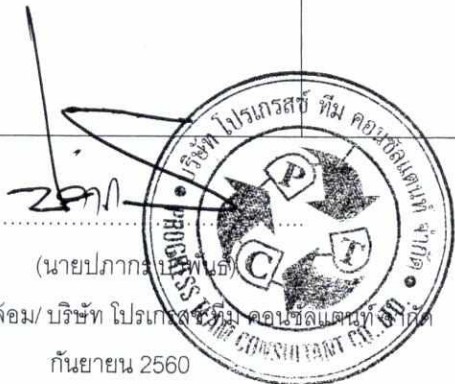
(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

69/210

ลงชื่อ



(นายปภากร วัฒนพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง	การดำเนินการของโครงการเป็นอาคารโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักรวม 160 ห้อง และโครงการจัดให้มีที่จอดรถรวมทั้งหมด 22 คัน จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้นการประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร (อ้างอิงจากรายงานเรื่อง มลภาวะทางเสียง, จรรยา เมื่อกิตติวาทิน ทักษิณ และนุริดา สก และมหาวิทยาลัยราชภัฏจันเกษม) จากผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าทำให้เกิดระดับเสียงต่อตำแหน่งรับเสียงทั้ง 3 ทิศ (ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) เท่ากับ 75.89, 78.45 และ 72.60 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ แต่ในความเป็นจริงโดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน (John Hancock Callender, 1982) ระบุว่าผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ หมายถึงร้อยละ 3-7 ของพลังงานเสียงที่กระทบจะถูกดูดกลืนไป พลังงานเสียงที่เหลือจากการกระทบนั้นจะถูกสะท้อนออกมา จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ในขณะเดียวกัน (Gregg G.Fleming and Others) กล่าวว่าผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่กระจายถึงตำแหน่งรับเสียงแต่ละด้านลดลงเหลือ 41.89, 44.45 และ 38.60 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ยานต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (3) ไม่ให้ผู้ให้บริการทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	



ลงชื่อ X Sing Singjajul

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

70/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากแต่ละอาคารของโครงการ ประมาณ 115.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักรวมฝอย) โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 3 ชุด ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยน้ำเสียที่ผ่านกระบวนการบำบัดของแต่ละอาคาร จะถูกรวบรวมโดยท่อรวบรวมน้ำเสีย ชนิด RCP ขนาด Ø 6 นิ้ว แล้วไหลลงสู่อุปกรณ์เก็บน้ำทิ้ง ขนาด 153.75 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของต่อไป โดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด ให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 160 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60-200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสุบสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา (4) จัดให้มีพนักงานตักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักรวมฝอยแห้งภายในห้องพักรวมฝอยรวมของโครงการ (5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและ ไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น(TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 8 จุด ได้แก่ บริเวณท่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งประจำแต่ละจุด โดยมีการตรวจวัดทุกเดือน (2) สุบตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึง บำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุก 1 ปี (3) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียในแบบ ทส. 1 และแบบ ทส. 2 เดือนละ 1 ครั้ง โดยส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สัจจุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพวน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

71/210

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ(ต่อ)			ให้กับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา จังหวัดภูเก็ตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น มด กิ้งกือ ผีเสื้อ และนกกระจิบ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้วยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย ทั้งนี้ พืชเหล่านี้เป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปที่ใช้ในการประดับตกแต่งอาคารสถานที่พักตากอากาศต่างๆ จึงไม่ใช่พรรณที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ (2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
 กันยายน 2560

72/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวน้อย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

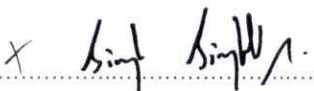
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่า ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการมีลำรางสาธารณะประโยชน์ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 200 เมตร โดยลำรางฯ ดังกล่าว มีความกว้าง ประมาณ 1-4 เมตร ความลึก ประมาณ 0.5-1.0 เมตร ตามสภาพแต่ละช่วงลำรางฯ โดยสภาพทั่วไปภายในลำรางสาธารณะประโยชน์ มีน้ำไหลอยู่ตลอดเวลา น้ำภายในลำรางสาธารณะประโยชน์มีลักษณะขุ่นถึงใส ส่วนบริเวณท้องลำรางฯ บริเวณด้านบนมีสภาพเป็นก้อนหินมีทั้งขนาดเล็กและขนาดใหญ่ นอกจากนี้ จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ พบว่า คุณภาพน้ำในปัจจุบันของลำรางฯ โดยส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่า Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐาน โดยผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ซึ่งจากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออก พบว่า คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์ยังมีค่าพารามิเตอร์ต่างๆ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด แต่มีพารามิเตอร์บางตัวที่เกินค่ามาตรฐานเล็กน้อย คือ DO จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำทะเล คือ ทะเลอันดามัน (หาดกมลา) บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 50 เมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล โดยได้เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2559 ลักษณะน้ำตัวอย่างมีความขุ่นเล็กน้อยถึงใส ซึ่งจากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลด้านทิศเหนือ (หาดกมลา) พบว่า คุณภาพน้ำทะเลยังมีค่าพารามิเตอร์ต่างๆ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	1. ปลูกรูปลูกหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน 2. ก่อสร้างกำแพงกันดินและรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินและการชะล้างตะกอนดินลงสู่ชายฝั่งทะเล 3. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 4. บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ 6. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 7. รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาทรัพยากรธรรมชาติบริเวณอ่าวลายี	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

73/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บ่อตันดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ(ต่อ)	ทั้งนี้ ในช่วงดัดแปลงและก่อสร้างและช่วงดำเนินการ ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เป็นระบบแยกน้ำทิ้งและน้ำฝนออกจากกัน โดยน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคา น้ำฝนจากพื้นที่สีเขียว และด้านข้างถนนรอบโครงการ จะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ซึ่งมีขนาด Ø 400 RPC ก่อนจะระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 315.00 ลูกบาศก์เมตร (รองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง) ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ หลังจากนั้น น้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการจะมีการระบายแบบน้ำล้น (Over Flow) เข้าสู่แนวท่อระบายน้ำฝน เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลายี-นาคาเลต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยและจากกิจกรรมภายในโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 x 0.50 เมตร แล้วไหลลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 64.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ, ขนาด 64.35 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และ ขนาด 25.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ความจุบ่อบเก็บน้ำทิ้งรวม 153.75 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อสูบน้ำทิ้งไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวทั้งหมดโดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด		



ลงชื่อ X King Kingly
(นายสิงห์ สิงห์จจุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

74/210

ลงชื่อ [Signature]
(นายปภากร ชัยพร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานูรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้าฯ จากบริเวณด้านข้างอาคาร A เพื่อต่อเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าจาก 33 kv ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400/230 V ก่อนจะจ่ายเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม (Main Distribute Board : MDB) และจ่ายไปยัง Panel Load ในส่วนต่าง ๆ ของโครงการต่อไป กรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องโครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับพื้นที่ส่วนกลางและอุปกรณ์ส่วนกลางสำรองไฟฟ้า นอกจากนี้ โครงการยังมี Battery ขนาด 24 V สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟและไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งในจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอสถานที่จำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การ	(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้ใช้บริการภายในโครงการ (2)โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อปรับแรงดันกระแสไฟฟ้าก่อนจ่ายเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของโครงการ เพื่อป้องกันปัญหากระแสไฟฟ้าตกของชุมชน (3)รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ



ลงชื่อ X Sing Singgul

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

75/210

ลงชื่อ 2561

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

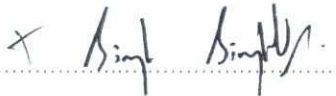
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	- ไม่ปล่อยให้มีควันหรือไอน้ำจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (4) ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบดบังกันความร้อนตามหลังคาและผาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไปเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้ามาภายในอาคาร (5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัพลังงานไฟฟ้า	
(2) การใช้น้ำ	(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ ในระยื่อดำเนินการ โครงการจะใช้น้ำจากกรณายนน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำหลัก โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมสูงสุดประมาณ 144.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งคาดการณ์จากจำนวนผู้ใช้บริการ และพื้นที่การใช้ประโยชน์ของอาคารโครงการ ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำหลัก รองลงมาคือน้ำบ่อตื้น ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชน	(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 1,022.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง ปริมาณ 1,000.00 ลูกบาศก์เมตร (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด อย่างน้อยต้องประกอบด้วย คลอรีนแบบทีเรีย เอสเซอรีเซย์ โคโลสเตาฟีโลค็อกคัสออเรียส คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำดื่ม โดยกรมอนามัย (พ.ศ.2549)



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

76/210

ลงชื่อ 

(นายปลากร ชวน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพโรเกรส

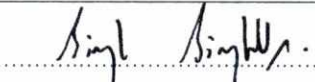
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม								
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	(ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้ โดยน้ำจากรถขนาน้ำเอกชนจะถูกปล่อยลงสู่อ่างเก็บน้ำดิบ ชนิด คสล. ความจุ 280.00 ลูกบาศก์เมตร บริเวณใต้อาคาร H จำนวน 1 บ่อ หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านชุดเครื่องกรองน้ำสำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนจะถูกปล่อยเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ชนิด คสล. ความจุ 720.00 ลูกบาศก์เมตร และถูกปล่อยเข้าสู่ถังเก็บน้ำดี ขนาด 3.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง บริเวณอาคาร D อาคาร E อาคาร F อาคาร G และอาคาร H (อาคารละ 1 ถัง) และถังเก็บน้ำดี ขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง บริเวณอาคาร A และอาคาร C (อาคารละ 1 ถัง) (รวมความจุของบ่อเก็บน้ำและถังเก็บน้ำทั้งหมด 1,022.00 ลูกบาศก์เมตร) ก่อนจะจ่ายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป จากความจุรวมของบ่อเก็บและถังเก็บน้ำ ประมาณ 1,022.00 ลูกบาศก์เมตรสามารถสำรองน้ำได้ 7 วัน (ค) ระบบการสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี ไปยังระบบดับเพลิง คือ ระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ซึ่งจะมีท่อเย็น จำนวน 11 ท่อ ซึ่งสามารถคำนวณระยะเวลาการสำรองน้ำดับเพลิงได้ ดังนี้ <table> <tr> <td>จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ</td><td>=</td><td>11</td><td>ท่อ</td></tr> <tr> <td>อัตราจ่ายน้ำ</td><td>=</td><td>180</td><td>ลิตร/วินาที</td></tr> </table> (ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแรก และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแต่	จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ	=	11	ท่อ	อัตราจ่ายน้ำ	=	180	ลิตร/วินาที	(4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้ให้บริการภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลาดำรงหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก่อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก่อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีน้ำรั่วซึมของชักโครก - ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างจาน	ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ	=	11	ท่อ								
อัตราจ่ายน้ำ	=	180	ลิตร/วินาที								



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

77/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพนา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	ละอองที่เพิ่มขึ้น) ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง = 1,000.00 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง = $(1,000.00 \times 1,000) / (180 \times 60)$ = 92.59 นาที ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 1,000.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 92.59 นาที หรือคิดเป็น 1 ชั่วโมง 32.59 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ	- ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (6) ล้างทำความสะอาดถึงสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน	
(3) การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะไม่เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินมากนัก เนื่องจากปัจจุบันพื้นที่โครงการประกอบด้วยอาคารเดิม จำนวน 7 อาคาร และหลังพัฒนาโครงการ โครงการจะประกอบด้วยอาคารต่างๆ จำนวน 8 จำนวน ซึ่งโครงการมีการก่อสร้างอาคารเพิ่มขึ้นเพียง 1 อาคาร เท่านั้น พร้อมกันนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์ ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องมาจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - การระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนของโครงการ จะมีการรวบรวมน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคาร จะถูกรวบรวมตามจุดหัวรับน้ำบนชั้นหลังคา ลงมาตามท่อถึง แล้วระบายลงตามบ่อพักน้ำรอบอาคาร รวมกับน้ำฝนจากพื้นที่สีเขียว และด้านข้างถนนรอบโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ (3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ ขนาดจำนวน 1 บ่อ ขนาด 210.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่ง ก่อนที่จะระบายออก (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60-200 ห้อง) (5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

78/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

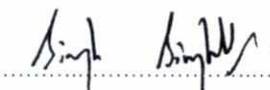
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ซึ่งมีขนาด Ø 400 RPC ก่อนจะระบายลงสู่บ่อหนองน้ำฝน น้ำฝน ขนาด 6.0 x 30.0 ม. ลึก 2.0 ม. (ระดับเก็บกักน้ำที่ 1.75 ม.) ความจุจริง 315.00 ลูกบาศก์เมตร (รองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง) ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ หลังจากนั้น น้ำฝนจากบ่อหนองน้ำของโครงการจะมีการระบายแบบน้ำล้น (Over Flow) เข้าสู่แนวท่อระบายน้ำฝนเพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลายี-นาคาเลต่อไป ทั้งนี้ จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ - ก่อนพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นมีหลังคาปกคลุม และบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว และบางส่วนเป็นพื้นที่ดินแน่น จากการคำนวณหาอัตราการไหลของของน้ำฝนก่อนพัฒนา ($Q_{ก่อน}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.1379 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นมีหลังคาปกคลุม และบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว จากการคำนวณหาอัตราการไหลของของน้ำฝนหลังพัฒนา ($Q_{หลัง}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.2482 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - ปริมาณน้ำส่วนที่เหลือ ในปริมาณสูงสุดในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำออกอยู่เสมอ โดยมีอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.1379 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเป็นอัตราการไหลที่ไม่เกินอัตราการการระบายน้ำก่อนพัฒนา โดยจากการคำนวณ พบว่า ในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง มีปริมาณน้ำสะสมสูงสุด ที่ช่วงเวลานาทีที่ 50 โดยมีปริมาณน้ำสะสมอยู่ในบ่อหนองน้ำ 199.23 ลูกบาศก์เมตร	(6) จัดให้มีการขุดลอก ขุดล้างทำความสะอาดภายในท่อระบายน้ำ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก (7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากท่อระบายน้ำฝน ลงสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำระบายออกต่อไป	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

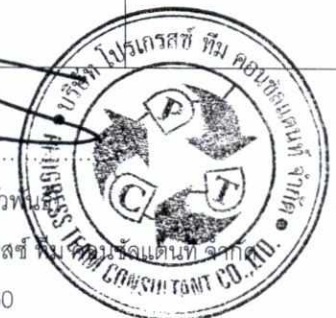
79/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานูรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตรรวม 315.00 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อหน่วงน้ำดังกล่าว สามารถรองรับน้ำฝนได้นานเป็นเวลา 3 ชั่วโมง จึงมีความเพียงพอที่จะเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินก่อนที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ โดยวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนั้น โครงการควบคุมด้วยเครื่องสูบน้ำ ที่มีอัตราการสูบไม่เกิน 0.1379 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อให้มีอัตราการระบายน้ำออกที่สม่ำเสมอและเป็นวิธีการที่สามารถควบคุมได้ทั้งระบบอัตโนมัติ (Automatic) และแบบควบคุมด้วยคน (Manual) นอกจากนี้ น้ำฝนบางส่วนจะถูกเก็บกักไว้ และสูบลบกลับมาใช้รดพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป - การระบายน้ำทิ้ง น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยและจากกิจกรรมภายในโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 x 0.50 เมตร แล้วไหลลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 4.60 x 7.00 ม. ลึก 2.00 ม. ความจุ 64.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ, บริเวณด้านหน้าอาคาร G ขนาด 4.50 x 7.15 ม. ลึก 2.00 ม. ความจุ 64.35 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และบริเวณด้านหน้าอาคาร H ขนาด 2.50 x 5.00 ม. ลึก 2.00 ม. ความจุ ขนาด 25.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ความจุบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 153.75 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อสูบน้ำทิ้งไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวทั้งหมดโดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะแต่อย่างใด		



ลงชื่อ X Sing Singjajul

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

80/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกงหรา จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเป็นการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ และลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อท่อระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ		
(4) การจัดการมูลฝอย	ก) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 1,156.69 ลิตร/วัน หรือ 1.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้เกณฑ์ขั้นต่ำของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ซึ่งกำหนดอัตราผลิตมูลฝอยที่เกิดจากที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน อัตราเกิดมูลฝอย 0.4 ลิตร/ตารางเมตร) ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ แบ่งเป็น 3 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) และมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 1.65 ตารางเมตร, ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/ย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 1.65 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 1.65 ตารางเมตร ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาด 17.16 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 2.60 เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร H ซึ่งมีปริมาณน้ำเสีย 0.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดต่อไป ดังนั้น น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมแต่อย่างใด	(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถู หรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟ้าส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้ออกก่อนที่บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลารับไปกำจัดต่อไป (2) คัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะที่จะเข้าสู่ระบบเตาเผาขยะ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอย ทุก ชั้น ทุก วัน ตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุก ครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของ บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลารับไปกำจัดต่อไป



ลงชื่อ

Sing Singjajul

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ



(นายปภากร บำรุงกิจ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ข) การจัดการมูลฝอย โครงการจะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยเปียก ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกใกล้กับอาคาร H โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม ประมาณ 6.60 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ 2.60 เมตร (รองรับมูลฝอยได้ 17.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 1.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน มากกว่า 3 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอย มาจัดเก็บต่อไป ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ สำหรับเขตตำบลกมลา องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา เป็นผู้ดำเนินการในการจัดเก็บขยะมูลฝอย โดยมีส่วนสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เป็นผู้รับผิดชอบในการแก้ไขปัญหาขยะมูลฝอยในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ซึ่งปัจจุบันพบว่า ปริมาณขยะมูลฝอยในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา มีจำนวนมาก แต่ในขณะเดียวกันปริมาณบุคลากรและอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ รถเก็บขนขยะมีไม่เพียงพอต่อการให้บริการประชาชน และองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ไม่มีสถานที่ทิ้งและกำจัดขยะเป็นของตนเอง จึงต้องกำจัดขยะด้วยวิธีนำไปเผาในเตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต โดยเสียค่าธรรมเนียมกำจัดขยะให้แก่เทศบาลนครภูเก็ต ปัจจุบันในอัตราตันละ 520 บาท (ที่มา :	(3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามาจัดเก็บต่อไป (4) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป (5) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (6) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (7) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (8) จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (9) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (10) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ	ตลอดช่วงดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา กรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สัจจุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	แผนพัฒนาสามปี (พ.ศ.2558- 2560) องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา) ดังนั้น โครงการจึงจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา เพื่อเก็บขนมูลฝอยของโครงการต่อไป ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่เกิดเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ ง) ผลกระทบจากรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากรถเก็บขนมูลฝอยนั้น คาดว่ามีผลกระทบเรื่องการจราจรในระดับต่ำ เนื่องจากการเก็บมูลฝอยในแต่ละครั้งจะใช้เวลาไม่มากนัก ส่วนผลกระทบจากน้ำชะขยะนั้น โครงการจะกำชับให้แม่บ้านคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะดวกในการขนย้ายมูลฝอยขึ้นรถเก็บขนมูลฝอย นอกจากนี้ โครงการจะมีมาตรการในการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังการเก็บขนมูลฝอยเสร็จสิ้น เพื่อลดผลกระทบจากกลิ่นที่ไม่พึงประสงค์อีกทางหนึ่ง	(11) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง (12) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้ 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายให้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท (13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้โดยสารผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ (14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล (15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซิ่ง วิศวกรรมและที่ปรึกษา จำกัด

กันยายน 2560

83/210

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																
(5) การคมนาคม	1. การประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมาย จากการตรวจสอบ พบว่า อาคารของโครงการทั้ง 8 อาคาร ไม่เข้าข่ายอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ตามข้อกำหนดของ พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 เนื่องจากมีพื้นที่อาคารแต่ละอาคารไม่ถึง 2,000.00 ตารางเมตร และความสูงของอาคารไม่เกิน 15 เมตร แต่ทั้งนี้ จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 160 ห้องพัก จึงเข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร วิธีการคำนวณ <table> <tr> <td>พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ</td><td>=</td><td>447.34</td><td>ตารางเมตร</td></tr> <tr> <td>จำนวนที่จอดรถยนต์</td><td>=</td><td>447.34 / 30 คัน</td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>=</td><td>14.91</td><td>คัน</td></tr> <tr> <td>เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ	=	447.34	ตารางเมตร	จำนวนที่จอดรถยนต์	=	447.34 / 30 คัน			=	14.91	คัน	เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร				(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณริมถนนภายในโครงการ 4) จัดให้มีไฟกระพริบ บริเวณทางโค้งภายในโครงการ เพื่อส่งสัญญาณเตือนให้ผู้ใช้บริการสามารถเห็นได้ในระยะไกล 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรในจุดต่างๆ ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางโค้ง จะต้องมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกตลอดเวลา โดยต้องจัดให้มีวิทยุสื่อสาร เพื่อสื่อสารในระหว่างที่รถขึ้น-ลงตลอดเวลา 6) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วตามแนวนอนเป็นระยะๆ เพื่อช่วยเสริมแรงยึดเกาะของรถในขณะขึ้น และลงภายในพื้นที่โครงการ 7) ติดป้ายเตือนการใช้รถขึ้น-ลงภายในพื้นที่โครงการ โดยในกรณีที่ผู้ใช้บริการไม่มีความชำนาญ จะต้องแจ้งขอความช่วยเหลือจากเจ้าหน้าที่ของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อไป 8) บริเวณผิวจราจร จะต้องมีการตีร่องเพื่อระบายน้ำให้ไหลออกจากข้างของผิวจราจรให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปัญหาน้ำไหลนองบนผิวจราจร โดยเฉพาะในช่วงที่ฝนตก	(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด
พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ	=	447.34	ตารางเมตร																
จำนวนที่จอดรถยนต์	=	447.34 / 30 คัน																	
	=	14.91	คัน																
เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร																			



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีลกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร ชัยพร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

กันยายน 2560

84/210



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ $14 + 1 = 15$ คัน และมีพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรมทั้งหมด = 156.80 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ = $156.80 / 40$ คัน = 3.92 คัน เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ $3 + 1 = 4$ คัน ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) * รวมทั้งหมด $15 + 4 = 19$ คัน ทั้งนี้ โครงการได้มีการจัดเตรียมไว้เฉพาะรถยนต์ทั่วไปเท่านั้น ซึ่งสามารถจอดรถยนต์ขนาดเล็กประเภท รถเก๋ง รถกระบะ หรือรถตู้ เป็นต้น ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น จำนวน 22 คัน โดยเป็นที่จอดรถสำหรับบุคคลทั่วไป จำนวน 21 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 1 คัน ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่	(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนลายี-นาคาเล 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารจัดการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด 3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถ 5) ห้ามจอดรถริมถนนด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสรถติด บกถนนลายี-นาคาเล บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้ขับขี่ภายในโครงการ เติมน้ำมัน การจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการติดขัดและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง	



ลงชื่อ *Sing Singul*

(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

85/210

ลงชื่อ *2561*

(นายปภากร บงกชประสิทธิ์ ทีม ควบคุมดูแลพื้นที่จำกัด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม ควบคุมดูแลพื้นที่ จำกัด

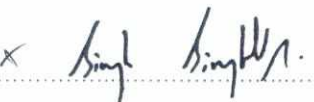
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้ใช้บริการและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักโรงแรมจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล 2. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร ปัจจุบันถนนลาโย-นาคาเล มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันหยุดราชการ เท่ากับ 0.15 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 22 คัน/วัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 22 PCU/วัน (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ 4 ล้อ ซึ่งเท่ากับ 1.0 เนื่องจากการคิดในกรณี Worst Case) หรือ 7.33 PCU/ชม. (คิด 8 ชั่วโมง) ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการ ในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนลาโย-นาคาเล มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.15 เป็น 0.156 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,200 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของเฝ้าพงษ์ นิจุจันทร์พันธ์ศรีพบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนลาโย-นาคาเล) เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดีมาก อย่างไรก็ตาม ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ	7) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน 8) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้า ออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (3) มาตรการเกี่ยวกับการเข้า-ออก พื้นที่โครงการของรถโดยสารขนาดใหญ่ 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด 3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวาง	



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์สิริจกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
 กันยายน 2560

86/210

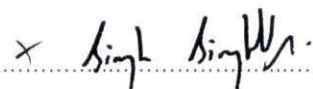
ลงชื่อ  (นายปภากร ชิตพหล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการได้ออกแบบถนนภายในโครงการให้มีลักษณะเป็นทางโค้งที่เพิ่มระยะของทางโค้ง ให้มีลักษณะเปิดกว้าง และมีการลดความลาดชันของถนนดังกล่าว โดยใช้แนวคิดเพื่อเป็นการลดความลาดชันของถนน และเป็นการเพิ่มระยะทางวิ่งให้มากขึ้น ซึ่งจะช่วยให้การวิ่งของรถยนต์ของรถที่วิ่ง ขึ้นสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำให้ผู้ใช้บริการสามารถเข้าโค้งได้อย่างสะดวกและปลอดภัย โดยเฉพาะในกรณีที่มียอดรถขึ้นทั้งทางขึ้นและลง จะทำให้ผู้ใช้บริการสามารถขับขึ้นลงได้อย่างสะดวกและคล่องตัวมากขึ้น ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยโครงการจะกำหนดและจำกัดขนาดและประเภทของยานพาหนะที่จะใช้งาน โดยจะใช้ "รถกอล์ฟ" สำหรับให้บริการภายในโครงการ ส่วนรถบรรทุกน้ำมัน โครงการจะมีจุดจอดรถเพื่อถ่ายน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดินอยู่บริเวณด้านล่างโครงการ ไม่ได้ขับขึ้นมาด้านบนพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	การจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสนจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน 8) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (4) มาตรการด้านการจราจรและผลกระทบต่อผู้ใช้ถนนภายในโครงการในขณะที่รถบรรทุกน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการไว้ 1. เมื่อมีรถบรรทุกน้ำเข้ามาขนส่งน้ำภายในโครงการแต่ละครั้งจะต้องมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ใช้บริการในโครงการ 2. เมื่อมีรถบรรทุกน้ำเข้ามาขนส่งน้ำภายในโครงการแต่ละครั้งจะต้องกันช่องสัญญาณชั่วคราวสำหรับจอดรถบรรทุกน้ำ โดยมีป้ายเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

87/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำตำแหน่งอย่างน้อย 2 คน คือ บริเวณด้านหน้า และด้านหลังรถบรรทุกน้ำ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่สัญจรไป-มา ในขณะที่รถบรรทุกน้ำจอดอยู่ (5) การป้องกันและลดผลกระทบในกรณีที่รถขนส่งน้ำ รถเก็บขยะ และรถผู้ให้บริการเข้าสู่พื้นที่โครงการพร้อมกัน 1) ตรวจสอบเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ 2) ประสานงานรถขนส่งน้ำให้มาส่งน้ำคนละเวลากับรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบเรื่องการคมนาคม 3) ในขณะที่มีรถเก็บขนมูลฝอย หรือรถส่งน้ำเข้ามาในโครงการ จะต้องมีการแจ้งเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้บริการภายในโครงการ	
(6) การใช้ที่ดิน	1. การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 พื้นที่โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ในตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 8.10 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงขาว) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

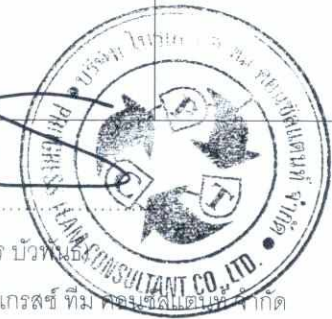
กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพรเกอร์ส ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ไว้เพื่อความสะดวกของระบบนิเวศน์และสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมหรือเกี่ยวกับการเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยว และพักอาศัย ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนด สำหรับการดำเนินการของโครงการ มีลักษณะเป็นโรงแรม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยว ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ใน		



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวโพธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 3) การตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการกับตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 โดยโครงการได้ออกแบบอาคารของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายฯ ฉบับดังกล่าว โดยมีพื้นที่ว่างๆ ในบริเวณที่ 2 คิดเป็นร้อยละ 66.05 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50) และมีพื้นที่ว่างๆ ในบริเวณที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 100.00 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างอาคารในบริเวณ		



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

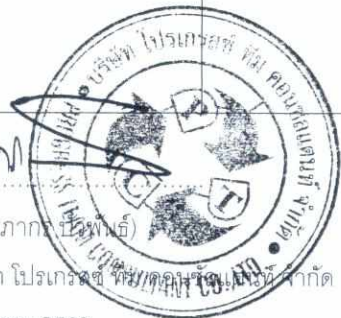
90/210

ลงชื่อ

(นายปภากร ปิณฑ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสดี เทคโนโลยี จำกัด

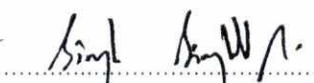
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ดังกล่าว ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการฯ ไม่ขัดต่อกฎหมายฯ ดังกล่าว จึงกล่าวได้ว่ามีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (สิงหาคม, 2559) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็น โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทฯ ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศ ในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ศึกษา จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 6 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 46.36 รองลงมา ได้แก่ แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 39.17 พื้นที่ที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 12.62 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 1.22 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 0.59 และพื้นที่อ่อนไหว (สำนักสงฆ์เจริญธรรมกมลา และโรงเรียน.ราชประชานุเคราะห์ 36) คิดเป็นร้อยละ 0.04 ตามลำดับ ดังนั้น โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

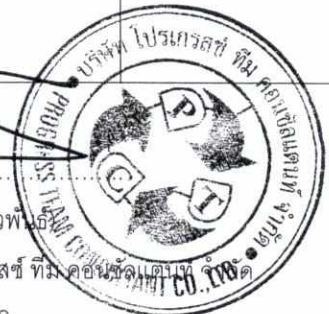
91/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการจะมีผู้ให้บริการในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 370 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็น โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้ให้บริการอาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขายกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการและพนักงานของโครงการ ประมาณ 370 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินโครงการ มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน อยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องการสั่นสะเทือนจากดำเนินโครงการ อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องความเพียงพอของกระแสไฟฟ้าอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ไม่เพียงพออยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 38.46, มี	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการใช้บริการที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ (4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้ ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน 1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

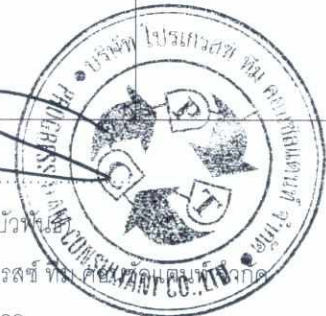
92/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด

กันยายน 2560

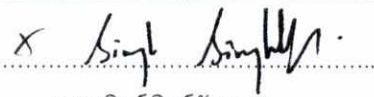


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/ตันขึ้นอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 61.54, มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทัน/มูลฝอยตกค้างอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องอุบัติเหตุจากการจราจร ขึ้นอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.46, มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน อยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 38.46, ไม่มีผลกระทบเรื่องมีผลกระทบเรื่องการบดบังแสง คิดเป็นร้อยละ 53.85 และไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางลม คิดเป็นร้อยละ 53.85	ด้านการใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ด้านการจัดการน้ำเสีย 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง 2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 2. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตันจะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ 3. ทำการติดตั้งบ่อดักขยะ ที่บ่อดักน้ำสุดท้าย เพื่อดักขยะไม่ให้ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	



ลงชื่อ



(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ



(นายปภากร ปองพาน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		การคมนาคมขนส่ง 1. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน การความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว 4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งถังดับเพลิงดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพลในกรณีเกิดอัคคีภัย ติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้	



ลงชื่อ *Singh Singh*

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

95/210

ลงชื่อ..... *Prasert*

(นายปรกร บัวพันธุ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ฟิล์ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

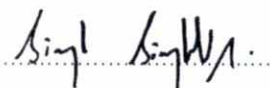
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้ให้บริการภายในโครงการ 2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่ง โปร่ง และสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน กลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ 3) โรคระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มลฝอยจากผู้ให้บริการในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้ให้บริการและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ 1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง	การช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเกรอะ - ถังบำบัดไร้อากาศ และระบบเติมอากาศ จำนวน 6 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 160 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 60-200 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดค่า	(4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน (5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อ ชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์สุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

97/210

ลงชื่อ  (นายปภากร ปภักดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

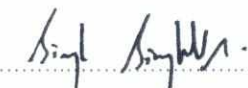
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	- ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น 2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมขอโครงการ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำด้านท้ายน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจากถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาต์ โรคบิด เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมี	พารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา (3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก (4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	ปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

98/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	คุณภาพเสื่อมโทรมลง 3. ขยะมูลฝอยทั่วไป ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาต์ เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน 4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรของรถผู้มาพักแรมและนักท่องเที่ยวอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะให้ชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และ ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น	(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย/ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ 1. การระบายน้เสียจากเครื่องยนต์ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพโครงการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลต่อการช่วยลดอุณหภูมิอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

99/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	5. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้ใช้บริการภายในโครงการ มีดังนี้ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS) 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ(ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด) (2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ) (3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ) (4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีวนิหทัยฟัส)	<u>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</u> (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลายี-นาคาเล (2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน <u>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</u> (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา มารับไปกำจัด (2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา มารับไปกำจัด (3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ <u>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายจราจร	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

100/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพโรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลानุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ(ได้แก่ โรคฉี่หนูโรค, โรคไข้หวัดนก,โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่) 1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากส้วมถ่ายน้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ) 1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินอัตราภัย และอุบัติเหตุจากที่สูง 2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกัง	ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการภายในและผู้พักอาศัยภายนอกโครงการ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดิน หายใจ (1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน (2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต (4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น (5) ตรวจสอบข้อระบายนอกอาคารธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

101/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย (3) ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด (4) ตีมน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม (5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค (6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง (7) จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักรวมมูลฝอยรวมต่อไป (8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง (9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยกับชนิดพืชมภายในและภายนอกบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

102/210

ลงชื่อ 
(นายปภากร งามเมือง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี จำกัด

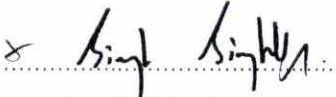
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(11) ทำความสะอาดห้องน้ำให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร (13) อุดรูรั่วผนังที่พังกาเสียทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู 1.3 คนเป็นพาหะนำโรค (1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ (2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี (3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค (5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเชพาลหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก (6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค (7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะมีอาการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ (8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ	

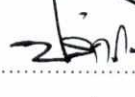


ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

103/210

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1.4 โรคฉี่หนู (1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสม โดยล้างทำความสะอาดสลับกันระหว่างบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี และถังเก็บน้ำดี เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ใช้บริการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) (2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน (3) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งไม่มีคลอรีนตกค้าง (4) ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการล้างไส้กรอง เดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดิน	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

104/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

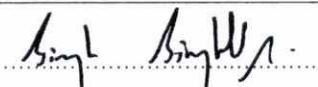
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ (5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว (6) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ (7) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำ เป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ (8) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวงลอย (9) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ (10) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

105/210

ลงชื่อ 
(นายภากร ภากร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1.5 อุบัติเหตุ การจราจร (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย (3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ การพลัดตก หกล้ม (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ การเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	



ลงชื่อ 
 (นายสิงห์ สิงห์จกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
 กันยายน 2560

106/210

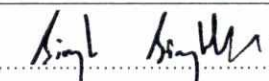
ลงชื่อ 
 (นายปภากร ปัทมพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพโรเกรสทีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น (1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้ให้บริการปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้ให้บริการในโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้ให้บริการและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

107/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บำเพ็ญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ อนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน 1. ฝุ่นละออง (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ 2. การจัดการน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, AS) จำนวน 2 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเกรอะ - ถังบำบัดไร้อากาศ จำนวน 6 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 พ.ร.ก. 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีจำนวนห้องพักรวมทั้งหมด 180 ห้อง	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลตัน จำกัด

กันยายน 2560

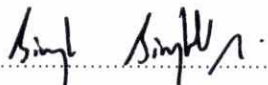
108/210



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ดังนั้น จึงจัดอยู่ในอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 60-200 ห้อง กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) สูบตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน (6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง 3. การระบายน้ำ (1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา (2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

109/210

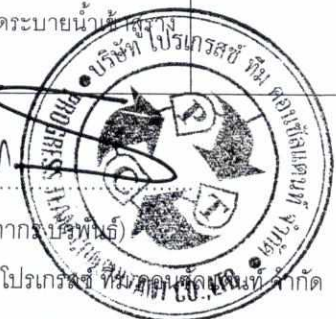
ลงชื่อ



(นายปภากร ปองทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีมคอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร 4. อุบัติเหตุ 4.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา 4.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 4.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

110/210

ลงชื่อ 
(นายปภากร ปาพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

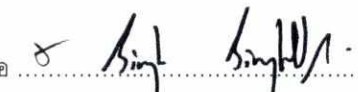
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับและระบายอากาศ 1. ตรวจสอบการติดตั้งหอผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอนัลตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้ 1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน 1.2 ติดตั้งหอผึ่งเย็นสำเร็จรูปมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิตเพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบผึ่งเย็นที่เป็น ท่อปลายตัน วง ห่วง และข้องอ 1.3 ติดตั้งหอผึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย 1.4 กำหนดให้หอผึ่งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน 1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง 1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่รอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้าง และลดการเจริญเติบโตของ	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

111/210

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวโพธิ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานูรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

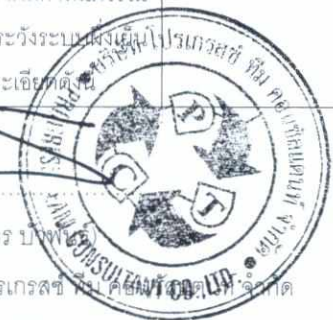
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เชื้อจากแสงแดด 1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับห่อหุ้มเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกัลวาไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ 1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของห่อหุ้มเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในห่อหุ้มเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบห่อหุ้มเย็นได้ง่าย และสะดวก 1.9 ติดตั้งห่อหุ้มเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถึงเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร 1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมขดเชยในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในห่อหุ้มเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น 1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากรูน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้ 2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในห่อหุ้มเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบห่อหุ้มเย็นไปรเกรสท์ ทีม คอยดูแลพื้นที่จำกัดตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้	



ลงชื่อ 
 (นายสิงห์ สิงห์จกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
 กันยายน 2560

112/210

ลงชื่อ 
 (นายปภากร บังพอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรเกรสท์ ทีม คอยดูแลพื้นที่จำกัด
 กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบผิวงื่นดังต่อไปนี้ 2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาผิวงื่นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาผิวงื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบผิวงื่นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบผิวงื่น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในผิวงื่น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบผิวงื่นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ 4) ตรวจตราทำความสะอาด ดูแลความสกปรก รวมถึงกากตะกอนที่เกิดขึ้นในผิวงื่นทุกเครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา 5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาผิวงื่น รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีเครื่องวัดค่าเชื้อ	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

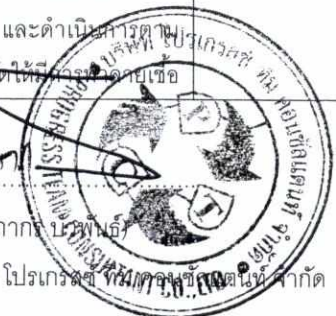
กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร ปวงกรณ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสดี จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาหยิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลีสซีโอเนลลา 2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และการทำลายเชื้อในระบบผึ่งเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้ 2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า เมื่อจำเป็น 2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่มีหอผึ่งเย็นมีสภาพ ดังนี้ 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ 2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน 3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอผึ่งเย็นได้รับการปนเปื้อน 4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผึ่งเย็นเต็มไปด้วยฝุ่น หรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอผึ่งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ 5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร 2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบผึ่งเย็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ภายในหอผึ่งเย็น สภาพปกติ	



ลงชื่อ 
 (นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
 กันยายน 2560

114/210

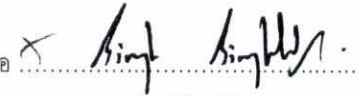
ลงชื่อ 
 (นายปภากร ปวงพจน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด
 กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมล อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติดังนี้ 1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบ 2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่นๆที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อน้ำหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำส่อลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และของมีค่าอยู่	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

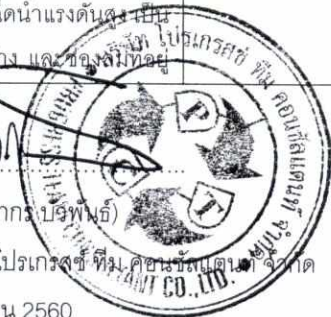
กันยายน 2560

115/210

ลงชื่อ 
(นายปภากร ปาพนธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพรเกอร์ส จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ใกล้เคียงให้สิทธิก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง 2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาดสารเคมี และสารชีวภาพที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 2.2.7 ในระหว่างการทำมาสะอาดและการทำลายเชื้อ ต้องปิดพัดลมของห้องฝักเย้นทุกครั้ง 2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในห้องฝักเย้นมีปริมาตรความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบฝักเย้นของอาคาร โดยปฏิบัติตามดังต่อไปนี้ 2.3.1 ควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบฝักเย้น ดังต่อไปนี้ 1) ตะกอน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบ 2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

116/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บังพูน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี จำกัด

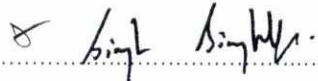
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติมสารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง 2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสารหรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้ 2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซีป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ 2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมี ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้ 2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน อุบัติการณ์คือสารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์ 2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่า ระบบผึ่งเย็นอยู่ในสภาพที่สะอาด	



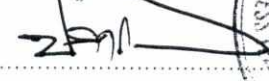
ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

117/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

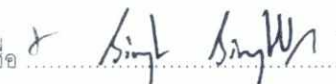
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

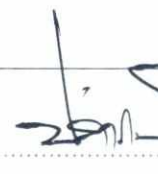
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิต ขนาดเล็ก ในระบบผิ่งเย็นต้องใช้สารชีวฆาตด้วยวิธีการเติมใส่เป็นครั้งๆแบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของห้องผิ่งเย็นโดยตรง เป็นระยะสลับกันด้วยวิธีแบบเดียวกัน 2.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อลิจิเอนลลา ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ 1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อลิจิเอนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้ 3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วช่วยสนับสนุนให้สารชีวฆาตที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิจิเอนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบผิ่งเย็นปลอดจากภาวะใดๆทางจุลชีววิทยา 4) ไม่รบกวนต่อวิธีการขนสูตรเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลิจิเอนลลา	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

118/210

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพวน)

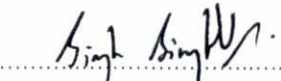
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว 2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดสำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ 2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้ 2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำวันเครื่องพร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอข้อมูลของพนักงาน เจ้าหน้าที่ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้ 1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอผึ่งเย็น เช่น ที่ตั้ง แบบ รุ่น และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการ การจัดทำมาตรการป้องกันและข้อควรระวัง 4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ 5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

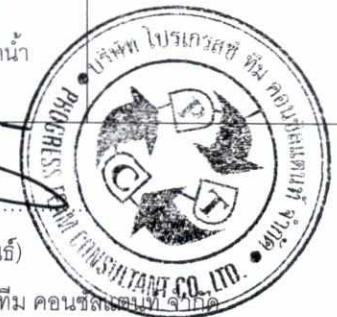
119/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

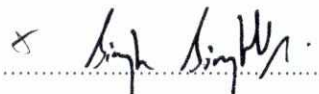
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆ ในอาคารที่ตั้งของหอผึ่งเย็น และช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรของหอผึ่งเย็น 3) สมุดบันทึกประจำหอผึ่งเย็น 4) หอผึ่งเย็นที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ 5) ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น สำหรับการสอบสวนทางวิทยาการระบาด 2.7.3 เมื่อได้ชั้นสูตรแน่ชัดแล้วว่าหอผึ่งเย็นใด เป็นต้นเหตุการระบาดของโรคลีเจียนเนรีให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหอผึ่งเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมสารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทางชีวภาพ (Biodispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน 1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลมนานอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัม/ลิตร ต่อลิตร ตลอดเวลา	

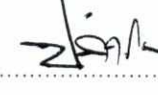


ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ไกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

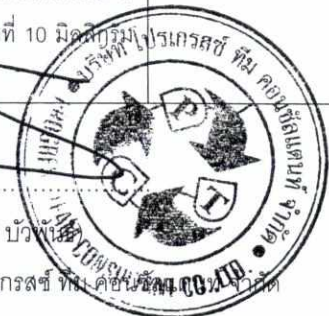
กันยายน 2560

121/210

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวเพ็ญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน (dechlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ 3) ทำความสะอาดห้องฝักเย็น บ่อสูบน้ำ และระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงาน จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง 6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ 7) เติมและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 8) เปิดใช้งานระบบฝักเย็นตามปกติใหม่ 9) โดยทั่วไปน้ำในหอฝักเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา 2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อสิจิโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัด ทุกๆ 6 เดือน	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

122/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บัวพันธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซิลแตนท์ จำกัด

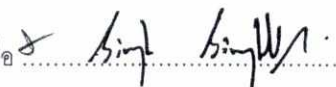
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้ 1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันที หรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชุดเขยในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น แต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง 2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิจิโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ 2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อหน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่เป็นที่กตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบผึ่งเย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัติ	



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

123/210

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลีสซีสในหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ เนื่องจากอาคารทั้งหมดของโครงการ มีลักษณะพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารและรูปแบบอาคาร ไม่เข้าข่ายเป็นอาคารใหญ่ ซึ่งภายในโครงการประกอบด้วย จำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 160 ห้อง ที่จอดรถจำนวน 22 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 10,761.99 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเป็นโรงแรม ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้ โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้ - ระบบท่อเย็น รวมจำนวน FHC ภายในโครงการ ทั้งหมด 11 จุด - หัวรับน้ำดับเพลิง โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับรถดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Connector ขนาด Ø 75 x 75 x100 มม. พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบลูกจากรถดับเพลิง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) กังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบท่อเย็นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ในภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดย



ลงชื่อ King King

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

124/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ตำแหน่งที่จัดเตรียมอยู่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ จำนวน 1 ชุด - ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ เป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/หัว โดยจะติดตั้งไว้ทั่วทุกชั้นของแต่ละอาคาร - <u>เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ</u> โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือแบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) แบบ ABC ขนาด 4.5 กิโลกรัม แบบหัวได้ ชนิดมีมาตรวัดความดันอยู่ในตัว ไว้ในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet) ทุกตู้ ๆ ละ 1 เครื่อง รวมเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือทั้งสิ้น 35 เครื่อง - <u>ป้ายบอกทางหนีไฟ</u> โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร โดยใช้ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพล็กซ์ฟลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งบริเวณทางเดินหน้าห้องพักของแต่ละอาคาร, บริเวณทางเข้าพื้นที่จอดรถยนต์ของอาคาร G และบริเวณโถงทางเดินทั่วไปของอาคาร H - <u>ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</u> ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ และสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับหลอดไฟที่ต้องพ่วงอยู่ได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ส่วนต้อนรับ บันไดหนีไฟ ร้านอาหาร ภายในห้องน้ำ และพื้นที่ส่วนอื่นๆ กระจายอยู่ทั่วไป เพื่อให้ครอบคลุมทั้งโครงการ	(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ใช้บริการภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้เพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้พวยภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้พวยภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	วิเคราะห์ดังนี้ (1) ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาไนริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดตรวจวัดครั้งปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วง



ลงชื่อ สิงห์ สิงห์

(นายสิงห์ สิงห์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

125/210

ลงชื่อ สิงห์ สิงห์

(นายปภากร สิงห์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ทำหน้าที่รับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารได้ไม่น้อยกว่า 80 ตารางเมตร ในพื้นที่สูงไม่เกิน 4 เมตรและมีหลอดไฟ (Response Lamp) สำหรับแสดงสถานะเมื่อเครื่องตรวจจับควันทำงานจะส่งสัญญาณไปยังอุปกรณ์ตรวจจับของแผงควบคุมรวมเมื่อตรวจจับควันได้ เพื่อส่งสัญญาณต่อไปยัง Alarm Bell ให้ดังขึ้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันในห้องพักทุกห้อง ส่วนต้อนรับ โถงทางเดิน และส่วนอื่นๆ ของแต่ละอาคาร เพื่อให้ครอบคลุมทั้งโครงการ - เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สวิตช์กดแจ้งเหตุด้วยมือสำหรับส่งสัญญาณเตือนภัยจะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินหน้าห้องพักของแต่ละอาคาร และบริเวณส่วนอื่นๆของอาคาร เพื่อให้ครอบคลุมทั้งโครงการ อยู่สูงจากพื้นประมาณ 1.50 เมตร เป็นแบบชนิดตั้ง มีแท่งแก้วหรือกระจกป้องกันการดึงในสภาวะปกติ มีป้าย FIRE ชัดเจน มี KEY SWITCH สำหรับไขเพื่อส่ง General Alarm - กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัยโดยติดตั้งบริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station มีขนาด 6 นิ้ว 24 โวลต์ โดยติดตั้งคู่กับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) อยู่ต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.3 เมตร การสำรองน้ำดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดีของโครงการ ซึ่งมีความจุรวม 1,000.00 ลูกบาศก์เมตร โดย	(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณถนนลายี-นาคาเลด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 19 คัน ซึ่งผู้ให้บริการของโรงแรมสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้ให้บริการในโรงแรม สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ให้บริการในโรงแรมในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้ให้บริการภายในโครงการ เดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการโรงแรมให้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น	การดำเนินของโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง



ลงชื่อ

(Signature)

(นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

126/210

ลงชื่อ

(Signature)

(นายปภากร บงกช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเวอร์ส จำกัด

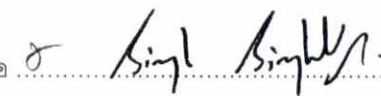
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โครงการจะใช้ระบบท่อน้ำพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ซึ่งมีท่อน้ำจำนวน 11 ท่อ ติดตั้งกระจายอยู่ทั่วทุกชั้นของอาคารโครงการ โดยระยะเวลาเก็บกักน้ำสำรองของบ่อเก็บน้ำที่ใช้ดับเพลิง สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 92.59 นาที หรือคิดเป็น 1 ชั่วโมง 32.59 นาที (ไม่น้อยกว่า 30 นาที) ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ขนาด 1,250 แกลลอน/นาที ที่แรงดันใช้งาน 130 เมตร จะสูบน้ำสำรองดับเพลิงจากบ่อน้ำดับเพลิงของโครงการอัตโนมัติ และมีเครื่องสูบน้ำ ขนาด 20 แกลลอน/นาที ที่แรงดันใช้งาน 135 เมตร เป็นตัวเพิ่มแรงดันน้ำ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีการติดตั้งภายในโครงการ และระบบสำรองน้ำดับเพลิงของโครงการนั้น สามารถป้องกันและระงับเหตุอัคคีภัยภายในโครงการได้ในเบื้องต้น ก่อนที่ระดับเพลิงของหน่วยงานราชการจะสามารถเข้ามาให้การช่วยเหลือได้ 2) บันไดหนีไฟ และการอพยพหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟของอาคาร H เป็นประตูปานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้คัตphan ในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.95 เมตร สูง 2.25 เมตร ไม่มีธรณีประตูกัน ส่วนอาคารอื่นๆ ที่มีความสูงไม่ถึง 4 ชั้น จะใช้บันไดหลักในการหนีไฟ	(12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย 1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย 5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ 6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักโรงแรม ก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก (13) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ปัญหาการจมน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สัจจุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

127/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

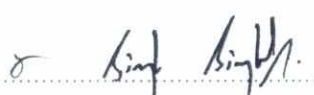
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของแต่ละอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้นอาคาร ด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร บริเวณหน้าโถงลิฟท์ และบริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพล บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งมีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 3 จุด โดยมีขนาดพื้นที่จุดรวมพลรวมทั้งหมด 280.00 ตารางเมตร การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 92.50 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้เข้าพักประมาณ 370 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้ใช้บริการ) × สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ จำนวน 3 จุด ซึ่งพื้นที่จุดรวมพลแต่ละจุดมีขนาด	1) โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) โคมช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และเปิดเผยหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (4) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (5) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

128/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกงหรา จังหวัดน่าน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	พื้นที่ดังนี้ - แปลงที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 180.00 ตารางเมตร - แปลงที่ 2 มีขนาดพื้นที่ 40.00 ตารางเมตร - แปลงที่ 3 มีขนาดพื้นที่ 40.00 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 280.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 0.76 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการสำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลามากที่สุดประมาณ 5 นาที 3) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลกมลาได้มีงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สังกัดสำนักงานปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ตั้งอยู่เลขที่ 29/2 หมู่ที่ 2 ตำบลกมลา อำเภอกงหรา จังหวัดน่าน มีอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง รวมจำนวน 8 คน อาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย รวมจำนวน 120 คน และเครื่องมือเครื่องใช้งานป้องกัน	(6) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำที่มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (7) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ที่ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ ปัญหาอุบัติเหตุ (1) จัดให้มีราวกันตก รอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ (2) กำหนดเขตพื้นที่ห้ามเข้า บริเวณรอบสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ มาตรการเพื่อลดผลกระทบในกรณีที่เกิดคลื่นสึนามิเฉพาะของโครงการ 1. จัดทำเอกสารคู่มือให้ความรู้เกี่ยวกับคลื่นยักษ์สึนามิ สืบบอกเหตุก่อนเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ สถานที่ปลอดภัย และเส้นทางหนีภัย ข้อปฏิบัติเพื่อรับมือก่อนเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ ข้อปฏิบัติขณะเกิดคลื่นยักษ์	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จจุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	และบรรเทาสาธารณภัยต่างๆ ได้แก่ รถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน รถยนต์บรรทุกน้ำดับเพลิง ขนาดบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน รถยนต์บรรทุกน้ำดับเพลิง ขนาดบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน วิทยุสื่อสารมือถือ จำนวน 8 เครื่อง วิทยุสื่อสารเคลื่อนที่ จำนวน 1 เครื่อง และวิทยุสื่อสารประจำสถานี จำนวน 1 เครื่อง (ที่มา : แผนพัฒนาสามปี (พ.ศ.2558-2560) องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา) ดังนั้น ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณพื้นที่โครงการ โครงการจะประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลาได้ สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 2.60 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางประมาณ 6 นาที นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้ให้บริการภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้ให้บริการและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	สีนามิ และแผนที่เส้นทางหนีคลื่นยักษ์สีนามิ ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยจัดเตรียมไว้ทั้งในห้องพัก ทุกห้อง และห้องสำนักงานของโครงการ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการเข้าร่วมการฝึกซ้อมการอพยพหนีคลื่นยักษ์สีนามิทุกครั้งที่มี การฝึกซ้อมของหน่วยงานราชการ 3. เส้นทางที่ใช้หนีภัยภายในอาคารของโครงการ ห้ามไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง เพื่อให้การหนีภัยเป็นไปอย่างสะดวก 4. จัดทำป้ายแสดงเส้นทางไปสู่จุดอพยพ จัดทำแผนการฝึกซ้อมแผนการอพยพหนีภัยให้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนลายี-นาคาเลโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวโพธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพโรเกรสซี จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ การดำเนินการของโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนกลุ่มบ้านติดโครงการ และในรัศมี 100 เมตร พบว่าช่วงดำเนินการ กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินโครงการมีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 50.00 ขณะที่การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินโครงการมีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 38.46 โดยภาพรวม ประชาชนส่วนใหญ่ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีความคิดเห็นว่า ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำถึงปานกลาง อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ โครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 19 คัน ซึ่งผู้ใช้บริการสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้ให้บริการในโรงแรม สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ให้บริการในโรงแรมในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้ให้บริการภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการในโรงแรมใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น 8) แจ้งให้ผู้ให้บริการในโรงแรมที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวิดีโอที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่	



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

131/210

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

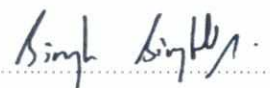
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ตำรวจท้องถิ่น (2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรอบพื้นที่โครงการ และต้องมีกล้อง CCTV ที่หันออกสู่ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้สามารถบันทึกภาพบริเวณด้านหน้าได้อย่างครอบคลุม และเพื่อใช้เป็นข้อมูลหลักฐานในกรณีที่หน่วยงานราชการขอความช่วยเหลือ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือสำหรับตรวจสอบหาวัตถุที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้ใช้บริการในโรงแรม ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก มาตรการและแนวทางแก้ไขปัญหานในการอพยพผู้ให้บริการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน (1) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว	



ลงชื่อ 
 (นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
 กันยายน 2560

132/210

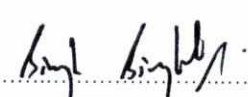
ลงชื่อ 
 (นายปภากร บัวพวง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกงหรา จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(2) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร (3) ติดป้ายบอกเส้นทางวิ่งไปสู่พื้นที่จุดรวมพล และตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อความสะดวกในการใช้งานในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน (4) ดูแลความสะดวกในเรื่องเส้นทางวิ่งไปสู่พื้นที่จุดรวมพล และการเข้า-ออกพื้นที่จุดรวมพล จะต้องมีความสะดวก รวดเร็ว โดยจะต้องไม่วางวัสดุกีดขวางเส้นทางวิ่งดังกล่าว (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ (6) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำเส้นทาง และตำแหน่งจุดรวมพล ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมาย สัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา (8) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

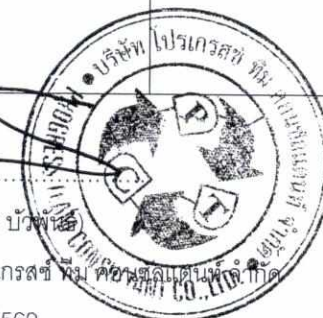
133/210

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(9) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (10) จัดมีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (11) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (12) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (13) โครงการจะต้องจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เพียงพอต่อการใช้งาน ในกรณีที่เกิดเหตุร้ายขึ้น (14) ควบคุมการจราจรภายในโครงการให้มีความคล่องตัวมากที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุร้ายขึ้น	
4.4 สุขทรียภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด นอกจากนี้ ตำบลกมลามีสภาพทางธรรมชาติที่หลากหลาย และมีเส้นทางที่เชื่อมต่อเส้นทางอื่นๆ เช่น เส้นทางเชื่อมต่อ ไปยังหาดสุรินทร์ - หาดป่าตอง - สนามบิน	(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเขียว เป็นโทนสีภายนอกอาคาร (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อระบายเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง	- ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ 
 (นายสิงห์ สิงห์จกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
 กันยายน 2560

134/210

ลงชื่อ 
 (นายปภากร บัวพวง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด
 กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	นานาชาติภูเก็ต ซึ่งในแต่ละวันมีนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติเข้ามาท่องเที่ยวในพื้นที่จำนวนมากโดยเฉพาะในช่วงฤดูกาลท่องเที่ยว (พฤศจิกายน - พฤษภาคม) แหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญ ได้แก่ หาดกมลา ชายหาดนาคาเล ชายหาดแหลมสิงห์ เขาเกิดหิน ภูเก็ตแฟนตาซี เป็นต้น โดยแหล่งท่องเที่ยวที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ คือ หาดกมลา ซึ่งกิจกรรมภายในโครงการส่วนใหญ่มีเพียงกิจกรรมการพักผ่อนและพักผ่อนเป็นหลัก ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวในระดับต่ำ 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการได้กำหนดให้มี พื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด เท่ากับ 929.01 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณต่าง ๆ ภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ (ก) พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน มีพื้นที่เท่ากับ 929.01 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้นบนดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมด มีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวในแต่ละส่วนดังนี้ ก) พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น เท่ากับ 575.60 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นเป็ดฝรั่ง อินทนิลน้ำ ปับ ฝาดดอกแดง หมากเขียว และลีลาวดี คิดเป็นร้อยละ 61.96 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มี ข) พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า เท่ากับ 353.41 ตารางเมตร ประกอบด้วย โมกซ์ เอลิโคเนีย จั๋งญี่ปุ่น ขบา และหญ้านวลน้อย รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด เท่ากับ 929.01 ตารางเมตร	(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 2.51 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (7) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับ	



ลงชื่อ King King
(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

135/210

ลงชื่อ ปภากร บัวพันธ์
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ จำกัด
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกงหรา จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	แยกเป็นพื้นที่ไม่ขึ้นดิน (ร่มเงา) เท่ากับ 575.60 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 61.96 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เท่ากับ 353.41 ตารางเมตร สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 2.51 (คำนวณจำนวนคน 370 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 929.01 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้อไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่ที่เขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว บริษัทที่ปรึกษาได้สรุปรายละเอียดการจัดการพื้นที่สีเขียวโดยการเปรียบเทียบข้อกำหนดหรือเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องไว้แล้ว พร้อมแสดงผังการจัดการพื้นที่สีเขียวในแต่ละบริเวณในแผนผังการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการไว้เรียบร้อยแล้ว 3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ ภายหลังโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เปิดดำเนินการจะปรากฏอาคาร จำนวน 8 อาคาร โดยอาคารที่มีความสูงมากที่สุด สูง 4 ชั้น มีความสูง 11.95 เมตร โดยเมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งภายในบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันมีอาคารเดิมก่อสร้างอยู่จำนวน 7 อาคาร และจะมีการก่อสร้างอาคารเพิ่มอีก จำนวน 1 อาคาร โดยหลังจากพัฒนาจะปรากฏอาคารภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 8 อาคาร ซึ่งจะเห็นได้ว่า มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมไม่มากนัก แต่ทั้งนี้ ยังส่งผลต่อการขยายตัวของที่พักอาศัยมาสู่ย่านนี้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับความรู้ของแต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม	ผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (8) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบังคับใช้สัญญาอนุญาตโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้สัญญาอนุญาตโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการจดทะเบียนอาคารโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี 4) ในกรณีนี้ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดระบอบในการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (9) การจัดตกแต่งอาคาร ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด (10) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด	



ลงชื่อ X. Sing Kimly.

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

136/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลานูรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ด้วย โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 4) การบดบังทัศนียภาพ โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทัศนียภาพจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะรั้วเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 56 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี		



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

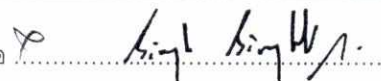
กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาลาย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกงหรา จังหวัดน่าน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	5) การบดบังแสงแดด (ก) ผลกระทบด้านสุนทรียภาพ ก) ผลกระทบด้านบวก - ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร ข) ผลกระทบด้านลบ - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของ ภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล (ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน ก) ผลกระทบด้านบวก - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง		



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

139/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ข) ผลกระทบด้านลบ - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า การตากอากาศ และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ - ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น - จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบังคับแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้		
4.5 สระว่ายน้ำ	ภายในโครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) มีบริการสระว่ายน้ำ จำนวน 3 แห่ง คือ บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A บริเวณตาดฟ้าของอาคาร G และบริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร H เพื่อรองรับผู้เข้ามาใช้บริการห้องพักภายในโครงการ ซึ่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยที่มาใช้บริการของสระว่ายน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้เคียงที่สุด	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ ตามพารามิเตอร์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาไนริก 7. คลอไรด์



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

140/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวใหญ่)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาภิ-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการขึ้นหลัก) (4) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (5) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (6) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (7) จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าล้นออกจากราง (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ (9) การบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำดังนี้	9. ในเนตร 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด 11. ฟีคอลลีฟอร์มแบคทีเรีย 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟีคอลลีฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟีคอลลี



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

141/210

ลงชื่อ



(นายภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต)ความถี่ในการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง 3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาโย-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ภูิ น้ำหนักหรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) 2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	(1) ตรวจ สอบเครื่องใช้ไฟฟ้า ข องส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ทุกเดือน (2) ซ่อมแซม แก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด (3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน (4) ทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟทุกเดือน



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

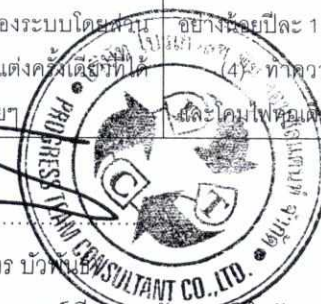
กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 °C - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยช่างรับเหมาหรือช่างซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ	



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัณฑิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพรเกอร์สท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนลายี-นาคาเล หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินโครงการแล้วทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

145/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ของโครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	(1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ (2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้าน ทิศเหนือของโครงการติดกับอาคาร H 1 จุด - โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ 36	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO _x (5) NO _x (6) HC	- ทุกวัน ตลอดช่วงทำฐาน ราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
3) เสียงและความ สั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้าน ทิศเหนือของโครงการติดกับอาคาร H 1 จุด - โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ 36 1 จุด	1) Leq-24 ชั่วโมง (2) Lmax (3) L90 (4) ความสั่นสะเทือน	- ทุกวัน ตลอดช่วงการทำ ฐานราก รายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
4) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สิริกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

146/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร บัณฑิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

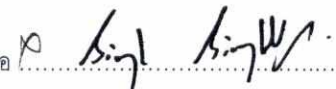
กันยายน 2560



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ของโครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- ตรวจดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
6) ระบบสุขาภิบาล				
(1) มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะฯ เข้ามาเก็บมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
(2) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ไม่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลายี-นาคา จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

147/210

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ของโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) น้ำเสีย(ต่อ)		- ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Faecal Coliform Bacteria (3) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (4) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป		
(3) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ -ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
7) ระบายน้ำ	- รางท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
8) สุขภาพและสาธารณสุข	- ผู้ปฏิบัติงาน - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน - บ้านพักคนงาน	- ตรวจสุขภาพ - ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนรับเข้าทำงาน - ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

148/210

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพวง)

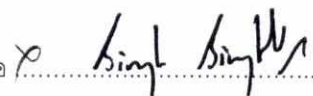
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพโรเกรสส์ จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ของโครงการ โรงแรม กมลानीรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) สุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
9) อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ผู้ปฏิบัติงาน - เครื่องมือและอุปกรณ์ - เครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มี สภาพเหมาะสมกับการทำงาน - ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ - เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการ ทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง - หลังการใช้งานตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนการใช้งาน และหลัง การใช้งานทุกครั้ง ตลอด ช่วงก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
10) การคมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกิน - จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้ เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน - ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้อง ล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่นป้ายก่อสร้าง ทาง ขรุขระ และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการทั้งในพื้นที่โครงการ และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

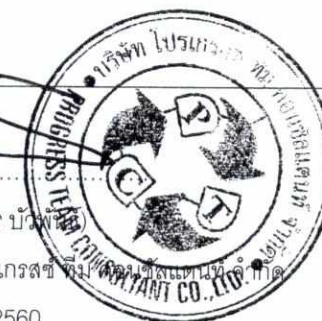
149/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ของโครงการ โรงแรม กมลบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ - กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียานพาหนะจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน		
11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	- เอกสารประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย - รายงานของการเยี่ยมเยือน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ - รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาก็ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
12) คุณภาพน้ำทะเล	ทะเลบริเวณด้านหน้าโครงการ	- pH - บีโอดี (BOD) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด



ลงชื่อ สิงห์ สิงห์สุกุล

(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

150/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทิม คอสติกเคอเพอ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ของโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12) คุณภาพน้ำทะเล (ต่อ)		- Total Coliform Bacteria - Feacal Coliform Bacteria		

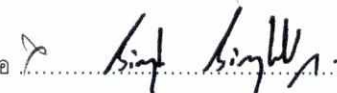
หมายเหตุ : - บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
 - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
 - องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2560



ลงชื่อ  (นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

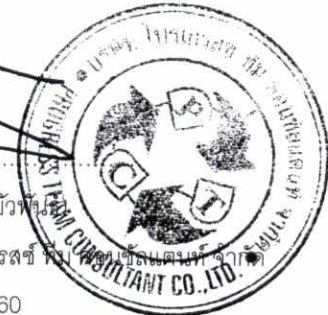
กันยายน 2560

151/210

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพนา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 18 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของแต่ละจุดบำบัด	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - โครงการต้องบันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (อบต. กมลา) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
	- ส่วนตกตะกอน	- สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลกลามารับไปกำจัด	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด



ลงชื่อ

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลตันท์ จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำทะเล	ทะเลบริเวณด้านหน้าโครงการ	- pH - บีโอดี (BOD) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - Total Coliform Bacteria - Faecal Coliform Bacteria	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
1.3) น้ำใช้	- ดึงเก็บน้ำ	ค่าความเป็นกรดด่างของน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ - ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างในน้ำใช้	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) เอสเชอริเชียโคไล (3) สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส (4) คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง - ปริมาณคลอรีนตกค้าง (ไม่น้อยกว่า 0.5 mg./l.)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด



ลงชื่อ 

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

153/210

ลงชื่อ 

(นายปภากร นัทกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของโครงการ โรงแรม กมลานุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มลพิษ	- ถึงรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนน ภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขยะ ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
4) การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อ พักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและ เครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
6) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาด้านไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงาม อยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด



ลงชื่อ *Sing Singjajul*

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

154/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของโครงการ โรงแรม กมลानीรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) เชื้อลีสีไอเอนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสีไอเอนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ถังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย - เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - ซ่อมอพยพหนีไฟ - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ - สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

155/210

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2560



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของโครงการ โรงแรม กมลาบุรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่ของโครงการ	- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
 - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
 - องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

หมายเหตุ : ปริมาณคลอรีนตกค้าง จะต้องไม่น้อยกว่า 0.2 mg/l.

ที่มา : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011, บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2560



ลงชื่อ P. Singh Kingkarn

(นายสิงห์ สิงห์จกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

156/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โรงแรม กมลาบุรี (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลพบุรี-
นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ มี บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
โทรศัพท์ มี บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาติเลขที่ (ถ้ามี)
ออกให้โดย หมุดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)

Signature

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กัยายน 2560

ลงชื่อ.....

(นายภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

15/7/210

กัยายน 2560



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				

หมายเหตุ 1. ให้กรอกรสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน



ลงชื่อ P. Singh

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

158/210

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย



Sing Sing

(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

159/210

ลงชื่อ.....



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โรงแรม กมตาปรี (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 6 ถนนลยธิ- นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะพูน จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์
โทรสาร มี บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี)
ออกให้โดย หมุดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมุดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมุดอายุ

ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ แบบต่อเนื่อง

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

ตั้งใน/วัน



(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
Sing Singh

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปสเตอร์ ทีเอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

160/210

กันยายน 2560

- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ
- ☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
- ☐ เครื่องสูบลำตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)
- (5) วัสดุจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบลำตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข

คำเตือน 1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106

2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107



(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)

Signature of Mr. Singha Singhsukul

ลงชื่อ.....

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

16/1/210

กันยายน 2560





ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดลอม/บริษัท ไปรษณีย์ ทิม คอมมูนิเคชั่น จำกัด
กันยายน 2560



Oracle Architects
89/83 M.5, Tambon Rodsoad,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
เฉลิมพล พิสิษฐกุล 080.2519
กฤษดา อินทร์คำน้อย 080.8141
สุทธิพงษ์ เรืองชัยวงษ์
จุฬารัตน์ จิตศิริ

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศักดิ์ศรี บุญงามนัฒน์ 080.72
จริชัย เจริญศิริวิฑูรย์ 080.50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ 080.6764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
จำนวน คำนวณ 080.4391
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 080.3276

ISSUED/REVISIONS		NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	1	ano	ddmmyy		
2	1	ano.	ddmmyy		
3	1	ano.	ddmmyy		
4	1	ano.	ddmmyy		

PURPOSE OF PACKAGE

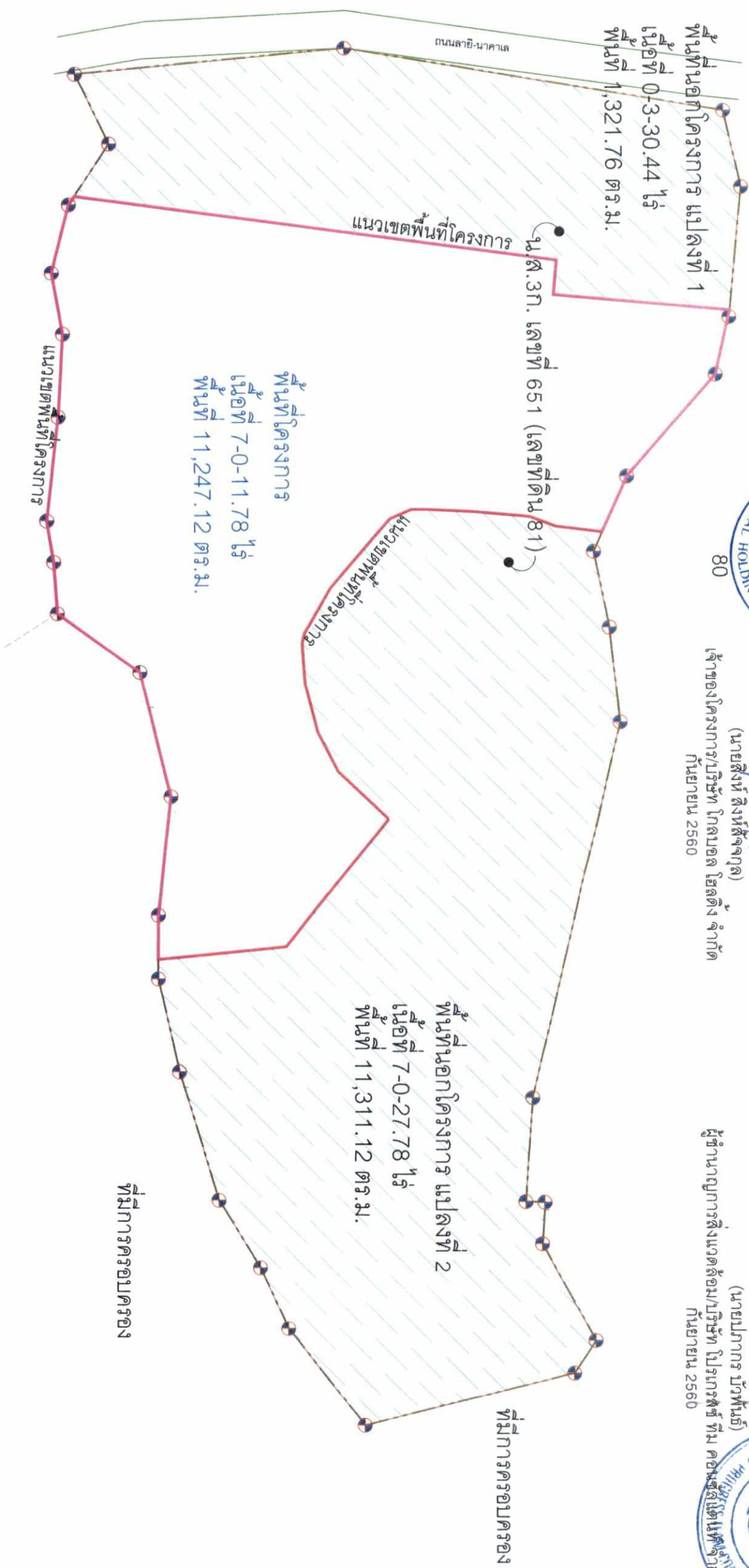
PROJECT NUMBER: P_

DRAWING TITLE:

ผังแปลงที่ดิน

DRAWING NO.:	TOTAL:
proj-xx777_const100%	—
SCALE:	DATE:
ms.	ddmmyy
DRAWN BY:	CHECKED BY:
anonymous	anonymous

162/210



ที่มีการครอบครอง

สรุปรายละเอียดแปลงที่ดิน

รายละเอียด	สัญลักษณ์	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่โครงการ		7-0-11.78	1,247.12
พื้นที่นอกโครงการ แปลงที่ 1		0-3-30.44	1,321.76
พื้นที่นอกโครงการ แปลงที่ 2		7-0-27.78	1,311.12
รวม		14-3-70.00	23,880.00

รูปที่ 1 ผังแปลงที่ดินของโครงการ



ผังแปลงที่ดิน
มาตราส่วน 1 : 1000



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการบริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
กันยายน 2560

Oracle Architects
89/83 M.5, Tambon Rodsada,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

นาง. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:	
เจนิมท พิสิกญจน์	สถ.2519
กฤษดา อินทร์น้อย	กสถ. B141
สุทธิพงษ์ เชื้ออภัยวงษ์	
จุฑากาญจน์ จิตศิริ	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์ศรี บุญนันต์ ภาค.72
จิรัช เจริญศิริกุล ภาค.50

STRUCTURAL ENGINEER:

เจนิมท พิสิกญจน์ สถ.2519

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำนวณ สถก.4391
ศรีสมัย วงศ์วิวัฒน์ สถก.3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	REVISION	BY	DATE
2	REVISION	BY	DATE
3	REVISION	BY	DATE
4	REVISION	BY	DATE

FOR

PROJECT NUMBER: NO.

DRAWING TITLE:

DRAWING NO.:	TOTAL:
NO.	TOTAL
SCALE:	DATE:
SCALE	DATE
DRAWN BY:	CHECKED BY:
DRAWN	CHECKED

164/210



รูปที่ 3 ตำแหน่งอาคารเดิมและตำแหน่งอาคารที่จะก่อสร้างเพิ่มเติม

N 878570.000

N 878545.000

N 878520.000

N 878495.000

N 878470.000

N 878445.000

N 878420.000

N 878395.000

N 878370.000

N 878345.000

N 878320.000

E 419478.000

E 419503.000

E 419528.000

E 419553.000

E 419578.000

E 419603.000

E 419628.000

E 419653.000

E 419678.000

E 419703.000

E 419728.000

E 419753.000

E 419778.000

แนวกั้นด้านหน้าชายหาด
ที่ขึ้นอยู่กับกรมชลประทาน

เส้นแนวชายฝั่งทะเล ตามเอกสารรับรองแนวชายฝั่ง
จากสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาค 5 สาขาภูเก็ต
ตามหนังสือเลขที่ ศค.0315.2/778 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2559

ตำแหน่งที่ตั้งที่ดินของพื้นที่โครงการ ระดับ +4.70 MSL.



ตั้งชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
ปีงบประมาณ 2560

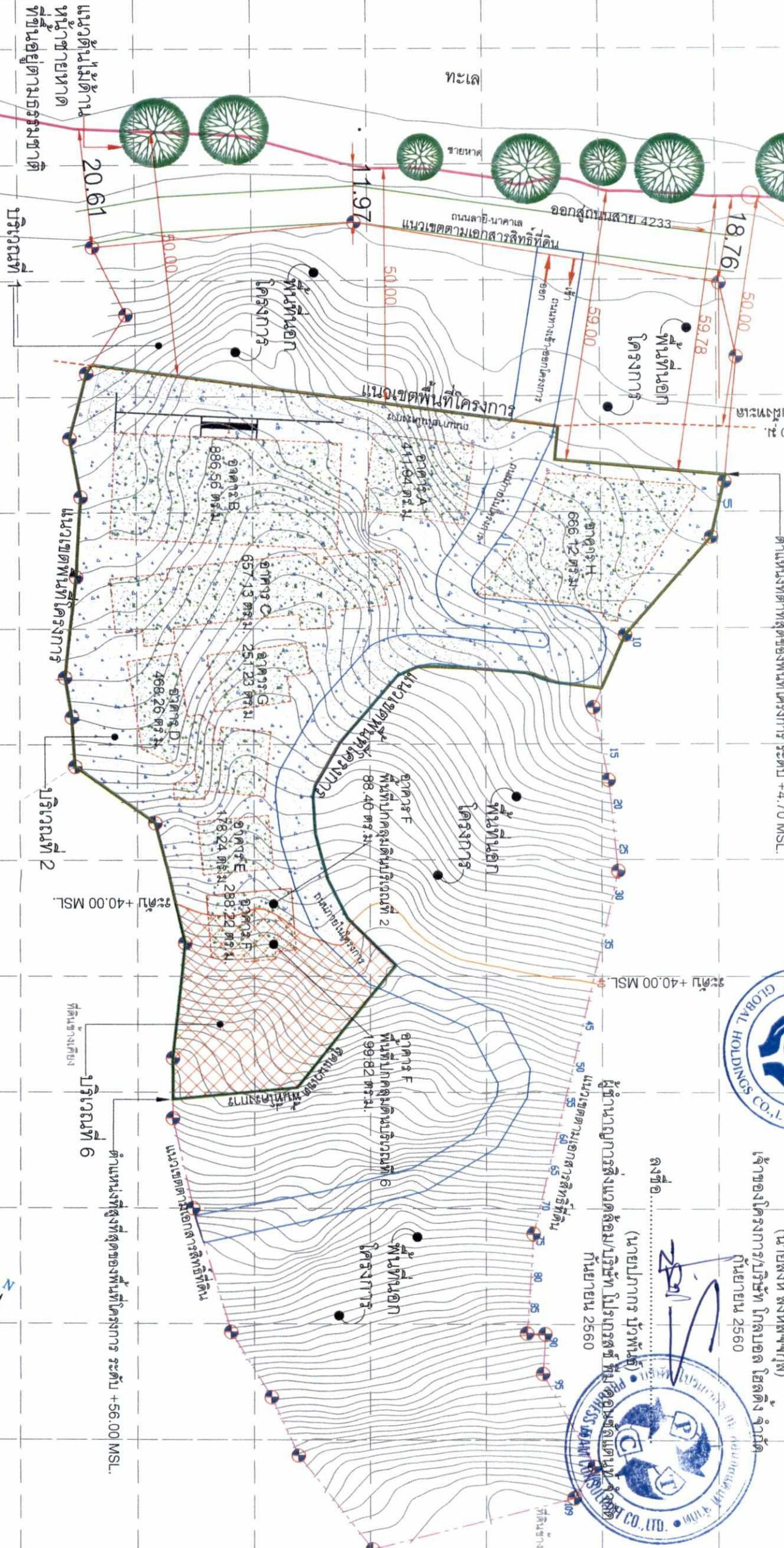
ตั้งชื่อ.....
(นายปกรณ์ นันทิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
ปีงบประมาณ 2560



บริเวณที่	ขนาดพื้นที่	พื้นที่ปกคลุมดิน	พื้นที่ว่าง	ร้อยละ	เกณฑ์มาตรฐาน	ความเพียงพอ
เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	ร้อยละ	ร้อยละ	
2	6-0-66.70	9,866.80	2-1-1.97	3,607.88	3-3-64.73	63.43
6	0-3-45.08	1,380.32	0-0-49.95	199.80	0-2-95.13	85.53
รวม	7-0-11.78	11,247.12	2-1-51.92	3,807.68	4-2-59.86	7,439.44

สรุปขนาดพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ

ผู้แสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดิน
และพื้นที่ว่างตามประกาศฯ
มาตราส่วน
1 : 1000



รูปที่ 4 ผังแสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดินและพื้นที่ว่างตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ

Oracle Architects
89/83 M.5, Tompon Roadso,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
นาง. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

สถาปนิก
สถาปนิก

165/210



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560

Oracle Architects
89/83 M.5, Tambon Ratsada,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:

บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:	
เชลิมพล กิติกาญจน์	สถ.2519
กฤษดา อินทร์น้อย	ภสถ. 8141
จุฑิพนธ์ เตื้ออภัยวงษ์	
จุฑากาญจน์ จินศิริ	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

STRUCTURAL ENGINEER:

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำนวณ
ตรีพนธ์ วงศ์วิวัฒน์
สถ.4391
สถ.3276

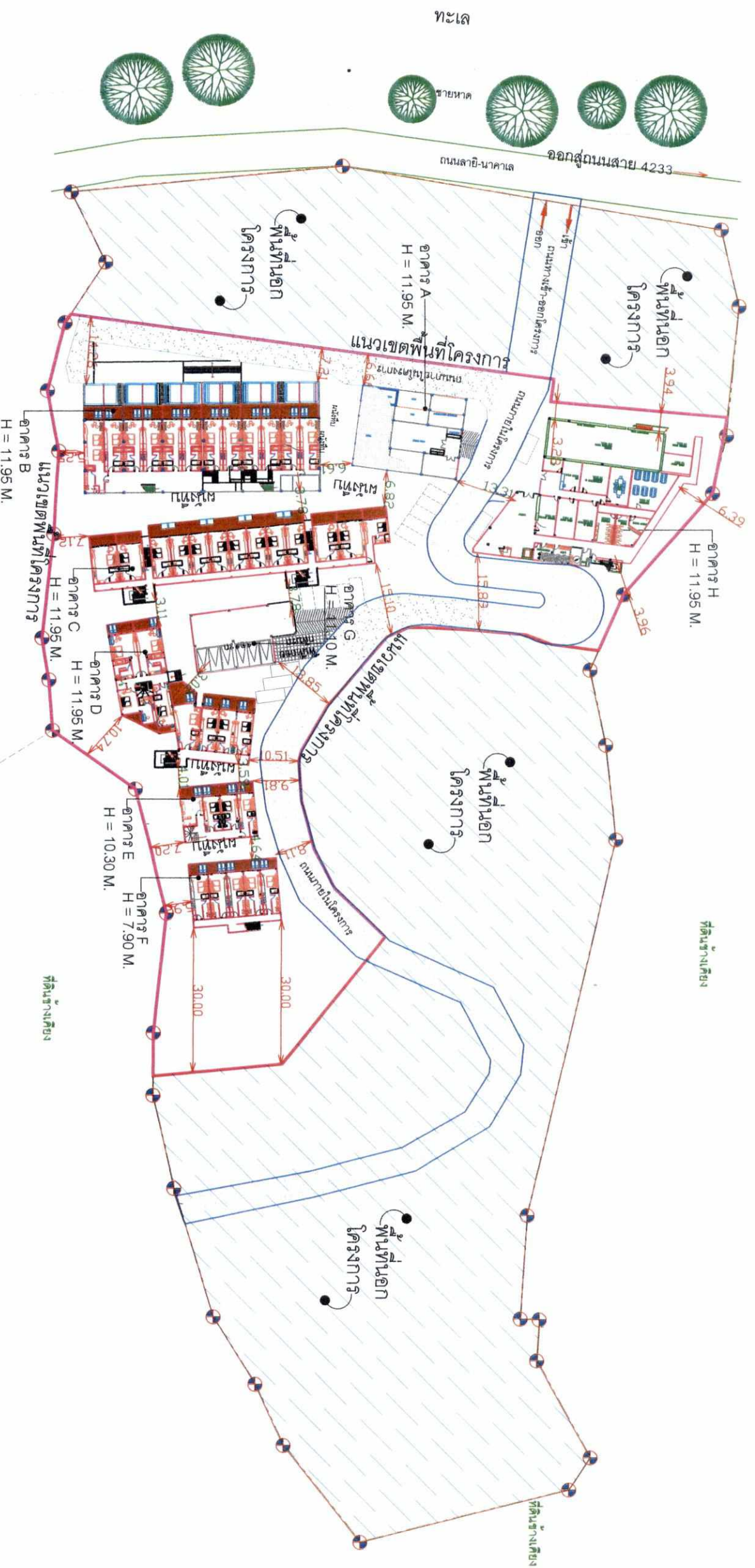
ISSUED/REVISIONS	NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	REVISION	BY	DATE	
2	REVISION	BY	DATE	
3	REVISION	BY	DATE	
4	REVISION	BY	DATE	

PROJECT NUMBER: NO.

DRAWING TITLE:

ผังระยะฐานอาคาร

DRAWING NO.:	TOTAL:
NO.	TOTAL
SCALE:	DATE:
SCALE	DATE
DRAWN BY:	CHECKED BY:
DRAWN	CHECKED



สัญลักษณ์	รายละเอียด
XXXX	ระยะระหว่างผนังอาคารกับแนวเขตที่ดิน
XXXX	ระยะระหว่างผนังอาคารกับผนังอาคาร

(หน่วยเป็นเมตร)



ผังระยะฐานอาคาร
มาตราส่วน 1 : 1000



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560



ลงชื่อ.....
(นายภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปสเตอร์ จำกัด
กันยายน 2560

Oracle Architects
89/83 M.5, Tambon Ratsada,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:	
เจษฎาภรณ์ ศึกษานันท์	สถ.2519
กฤษดา อินทร์คำน้อย	กสถ.81.41
จุฑารัตน์ เตชะชัยวงษ์	
จุฑากานญา จินศิริ	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์วิทย์ บุญนันท์ ก.กสถ.72
จิรัชย์ เจริญศิริภาค ก.กสถ.50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย.5764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน ค่าจ้าง
ศรีชัย จงศิริวัฒน์ สท.4391
สท.3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	REVISION	BY	DATE
2	REVISION	BY	DATE
3	REVISION	BY	DATE
4	REVISION	BY	DATE

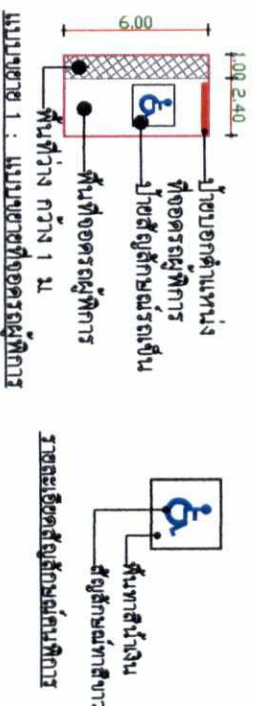
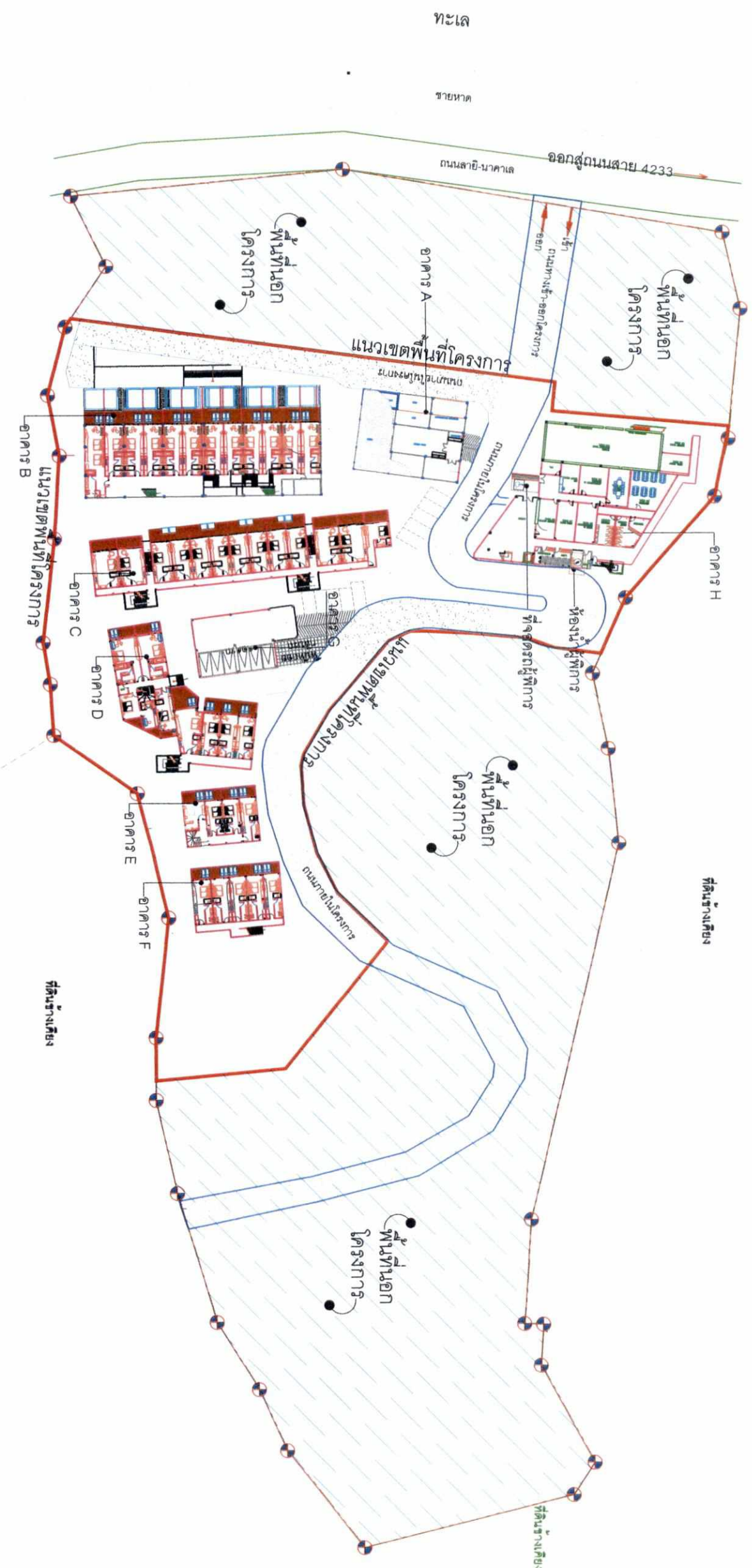
FOR

PROJECT NUMBER: NO.

DRAWING TITLE:

ผังระบบสาธารณูปโภคสำหรับผู้พิการ

DRAWING NO.:	TOTAL:
NO.	TOTAL
SCALE:	DATE:
SCALE	DATE
DRAWN BY:	CHECKED BY:
DRAWN	CHECKED



ผังระบบสาธารณูปโภคสำหรับผู้พิการ
มาตรฐาน
1 : 1000

168/210

รูปที่ 7 ผังระบบสาธารณูปโภคสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

สัญลักษณ์พื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 1	เนื้อที่ 88.24 ตร.ม.	①
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 2	เนื้อที่ 60.08 ตร.ม.	②
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 3	เนื้อที่ 29.56 ตร.ม.	③
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 4	เนื้อที่ 667.99 ตร.ม.	④
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 5	เนื้อที่ 83.14 ตร.ม.	⑤
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด		929.01 ตร.ม.

Oracle Architects

89/83 M.5, Tambon Rodsadu,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก.โกมลบอล โฮเทล

ARCHITECT:

เฉลิมพล กิตติกาญจน์ สสธ.2519

กฤษดา อินทร์สำน้อย กสธ. 8141

อุษิษย์ เชื้อดงยางษ์

จุฑากาญจน์ รัตนศิริ

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์ศรี บุญงามนิต กมล.72

จิรัช เจริญศิริภักดิ์ ก.ภ.50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สบ.5764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำนวณ สทก.4391

ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

ISSUED/REVISIONS

NO. DESCRIPTION INITIAL DATE

1 REVISION BY DATE

2 REVISION BY DATE

3 REVISION BY DATE

4 REVISION BY DATE

FOR

PROJECT NUMBER NO.

DRAWING TITLE:

ผังพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ

DRAWING NO. TOTAL

SCALE DATE

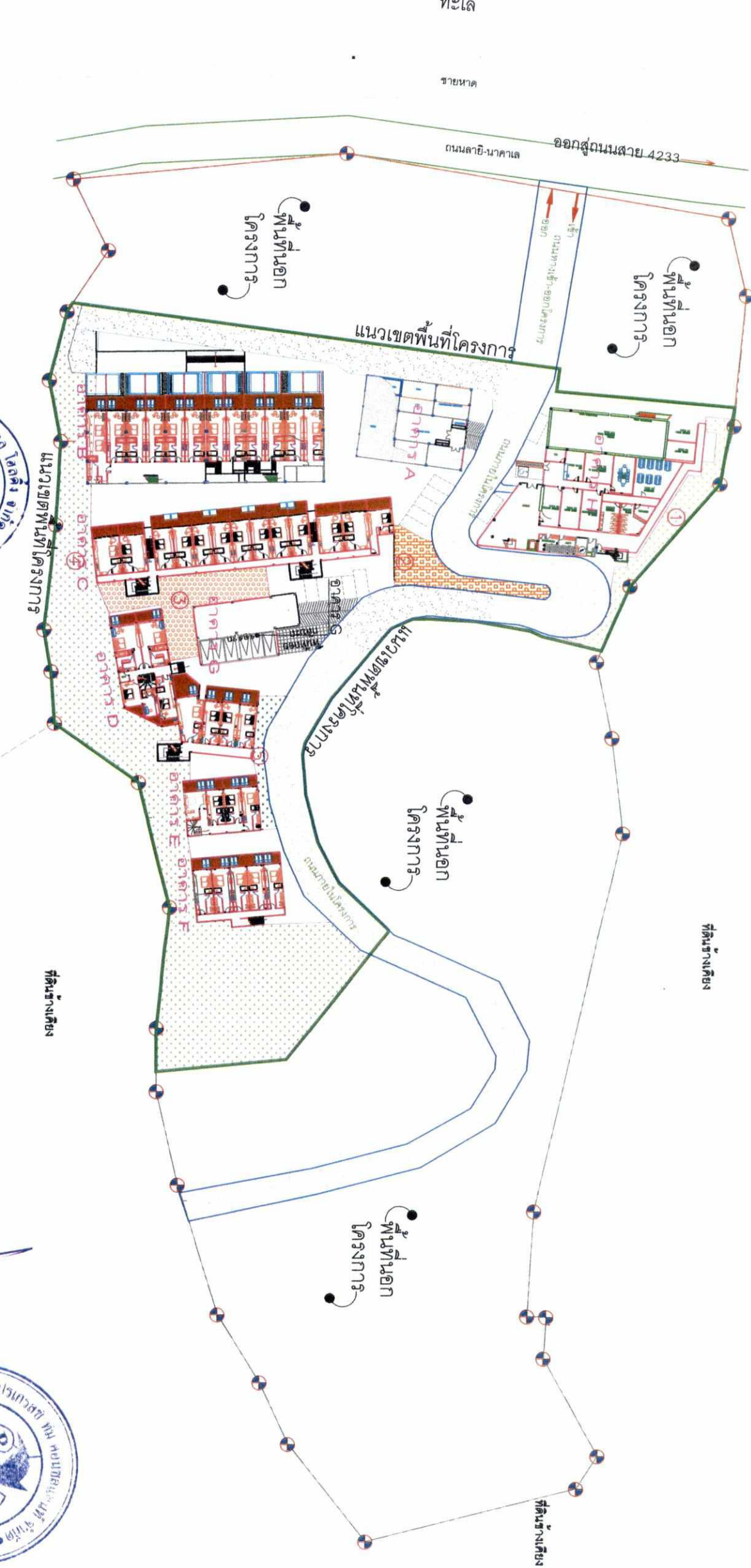
DRAWN BY: CHECKED BY:

DRAWING NO.:	TOTAL:
NO.	TOTAL
SCALE:	DATE:
SCALE	DATE
DRAWN BY:	CHECKED BY:
DRAWN	CHECKED

ผังพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ

SCALE 1: 1000

169/210



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกมลบอล โฮเทล จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายเอกกร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560

ขนาดพื้นที่แบ่งที่ดินในบริเวณพื้นที่สีเขียวและบริเวณ

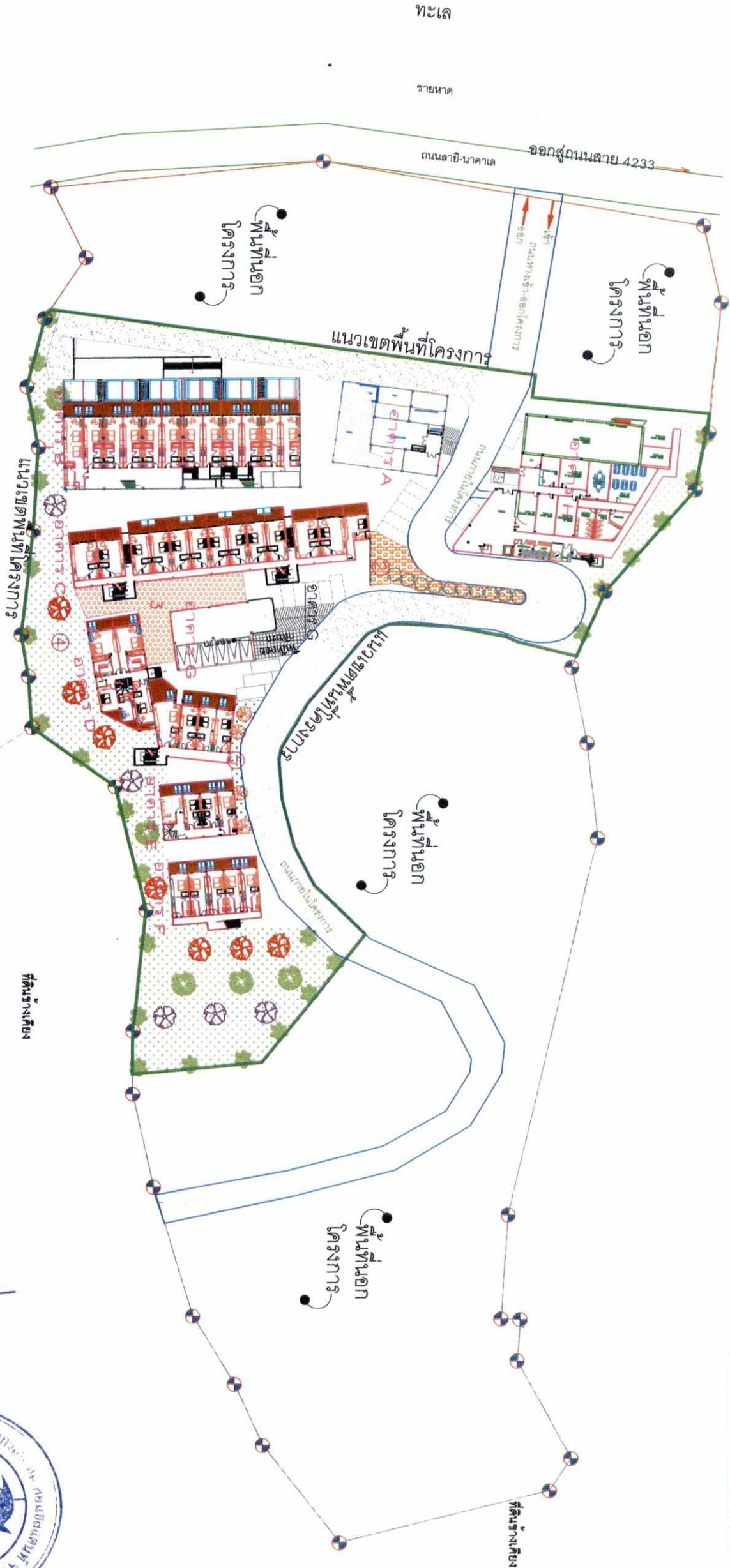
แปลงที่ 1	57.72 ตร.ม
แปลงที่ 2	7.80 ตร.ม
แปลงที่ 3	0.00 ตร.ม
แปลงที่ 4	431.60 ตร.ม
แปลงที่ 5	78.48 ตร.ม
รวมพื้นที่แบ่งที่ดินทั้งหมด	575.60 ตร.ม

หมายเหตุ : คิดจากพื้นที่ทรงทุ่งแปลงพื้นที่สีเขียว

สัญลักษณ์ไม้ยืนต้น

จำนวน (ต้น)	สัญลักษณ์	ชื่อ	๑ ทรงพุ่ม เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม ตร.ม./ต้น	ความสูง เมตร	จำนวน (ต้น)	สัญลักษณ์	ชื่อ	๑ ทรงพุ่ม เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม ตร.ม./ต้น	ความสูง เมตร
7		ทุเรียน	4.00	12.56	4.00	10		ฝัองแดง	1.00	0.78	3.50
5		สีน้เงิน	4.00	12.56	6.00	25		พวงมณี	3.50	9.62	15.00
5		ป๊อบ	5.00	19.62	6.00	4		สีน้าว	5.00	19.62	3.50

รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด 575.60 ตร.ม



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560



ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560

Oracle Architects
89/83 M.5, Tambon Rodsada,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:
บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เฉลิมพล กิตติกาญจน์	สถ.2519
กฤษดา อินทร์สำนอย	สถ. 8141
สุทธิพงษ์ เชื้ออภัยวงษ์	
จุฬากาญจน์ จินตศิริ	

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศักดิ์ศรี บุญอนันต์ สถ.ก.ล.72
จิรัชย์ เจริญศิริวิฑูรย์ สถ.ก.ล.50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สถ.6764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
จำนวน คำนวณ 4391
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถ.3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	REVISION	BY	DATE
2	REVISION	BY	DATE
3	REVISION	BY	DATE
4	REVISION	BY	DATE

FOR
PROJECT NUMBER: NO.

DRAWING TITLE:
ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นของโครงการ

DRAWING NO.:

NO.	TOTAL
SCALE:	DATE
DRAWN BY:	CHECKED BY:
DRAWN	CHECKED

170/210

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นของโครงการ

SCALE 1: 1000

รูปที่ 9 ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นของโครงการ

สัญลักษณ์

คันหมั่งไม้ไผ่ดิน

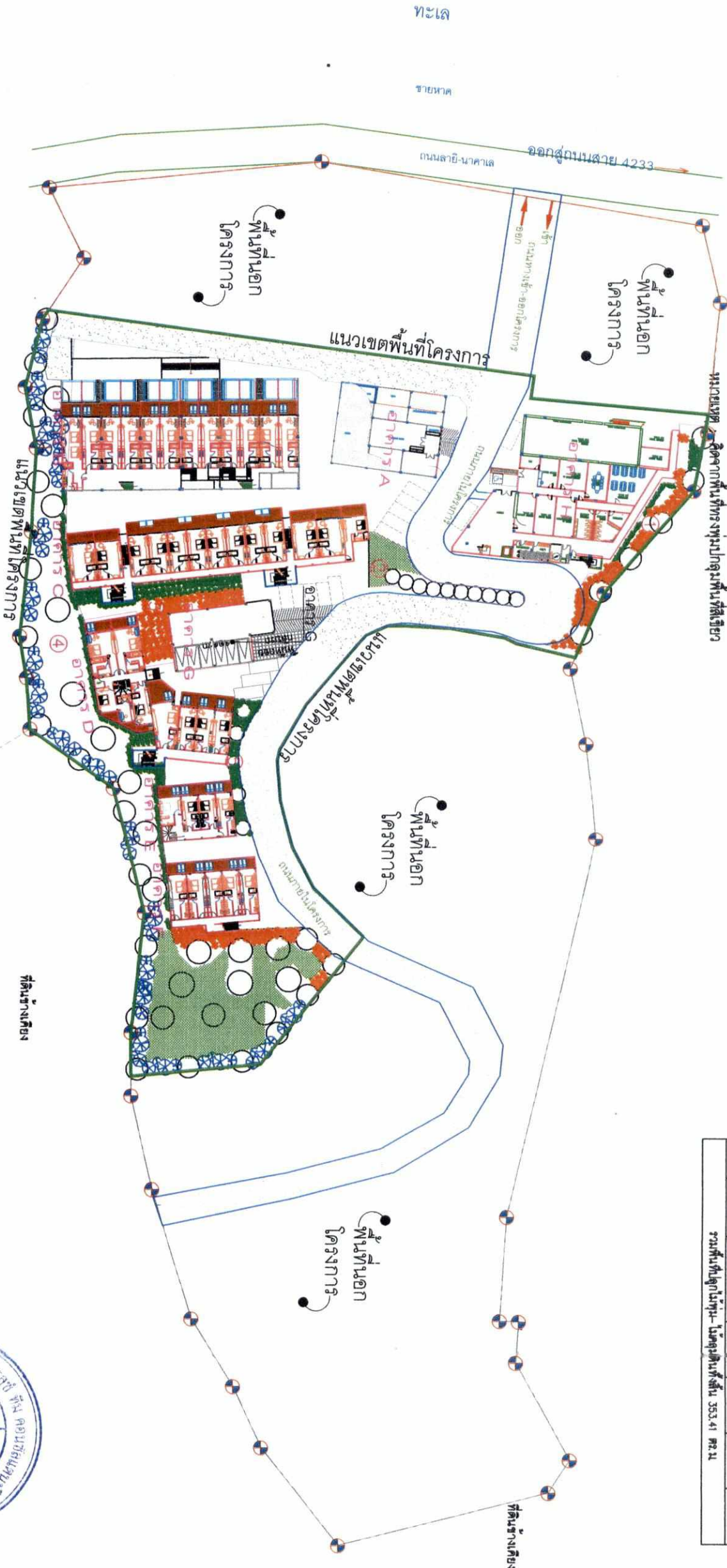
ขนาดพื้นที่แม่พิมพ์ไม้ไผ่ดินในบริเวณพื้นที่สีเขียวและบริเวณ

แปลงที่ 1	30.52 ตร.ม
แปลงที่ 2	52.28 ตร.ม
แปลงที่ 3	29.56 ตร.ม
แปลงที่ 4	236.39 ตร.ม
แปลงที่ 5	4.66 ตร.ม
รวมพื้นที่ไม้ไผ่ดินทั้งหมด	353.41 ตร.ม

สัญลักษณ์แม่พิมพ์ไม้ไผ่ดิน

จำนวน (คัน)	สัญลักษณ์	ชื่อ/ชนิดไม้	๑ ทรงพื้น	ความสูง	ระยะปลูก	พื้นที่ (ตร.ม)	จำนวน (คัน)	สัญลักษณ์	ชื่อ/ชนิดไม้	๑ ทรงพื้น	ความสูง	ระยะปลูก	พื้นที่ (ตร.ม)
100		ไม้กระ	0.50	1.50	-	19.63	200		ไม้กระ	0.50	1.50	-	39.25
177		ไม้กระ	0.75	0.60	0.10	78.16	147		ไม้กระ	0.30	0.50	0.10	10.39
รวมพื้นที่ปลูกไม้ไผ่ดินทั้งหมด 353.41 ตร.ม													

รวมพื้นที่ปลูกไม้ไผ่ดินทั้งหมด 353.41 ตร.ม
--



ลงชื่อ.....

(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด

กันยายน 2560

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปสเตอร์ สห คอนสัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2560



รูปที่ 10 แผนผังแม่พิมพ์ไม้ไผ่ดินของโครงการ



ผังพื้นที่แม่พิมพ์ไม้ไผ่ดินของโครงการ

SCALE 1: 1000

Oracle Architects
89/83 M.5, Tambon Rodsada,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก. โกลบอด โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เฉลิมพล กิตติกาญจน์ ๓๓.๒519

กฤษฎา อินทร์คำน้อย ๓๓.๘141

สุทธิพงษ์ เตื้ออภัยวงษ์

จุฬากกาญจน์ จินศิริ

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์ศรี บุญนันต์ ๓๓.72

จรัญ เจริญศิริ ๓๓.50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมพล เจริญศิริ ๓๓.6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำนวณ ๓๓.4391

ศรีพันธ์ วงศ์วัฒน์ ๓๓.3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
-----	-------------	---------	------

1	REVISION	BY	DATE
---	----------	----	------

2	REVISION	BY	DATE
---	----------	----	------

3	REVISION	BY	DATE
---	----------	----	------

4	REVISION	BY	DATE
---	----------	----	------

FOR

PROJECT NUMBER: NO.

DRAWING TITLE:

ผังพื้นที่แม่พิมพ์ไม้ไผ่ดินของโครงการ

DRAWING NO.:

NO. TOTAL:

SCALE:

DATE:

DRAWN BY:

CHECKED BY:

DRAWN

CHECKED

171/210



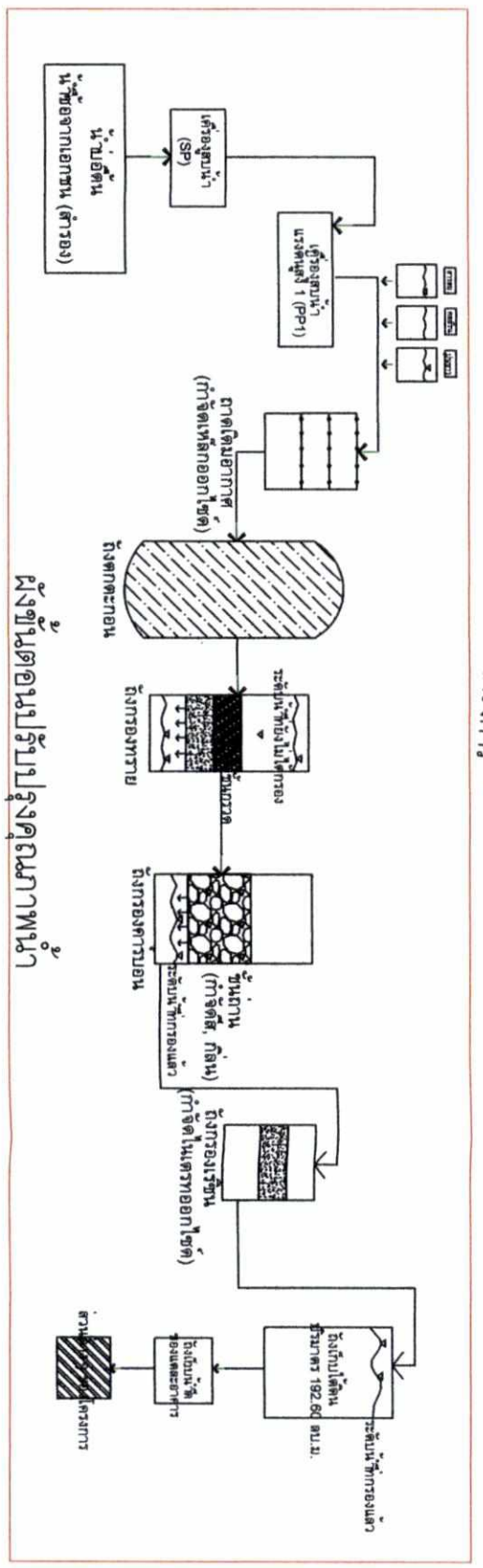
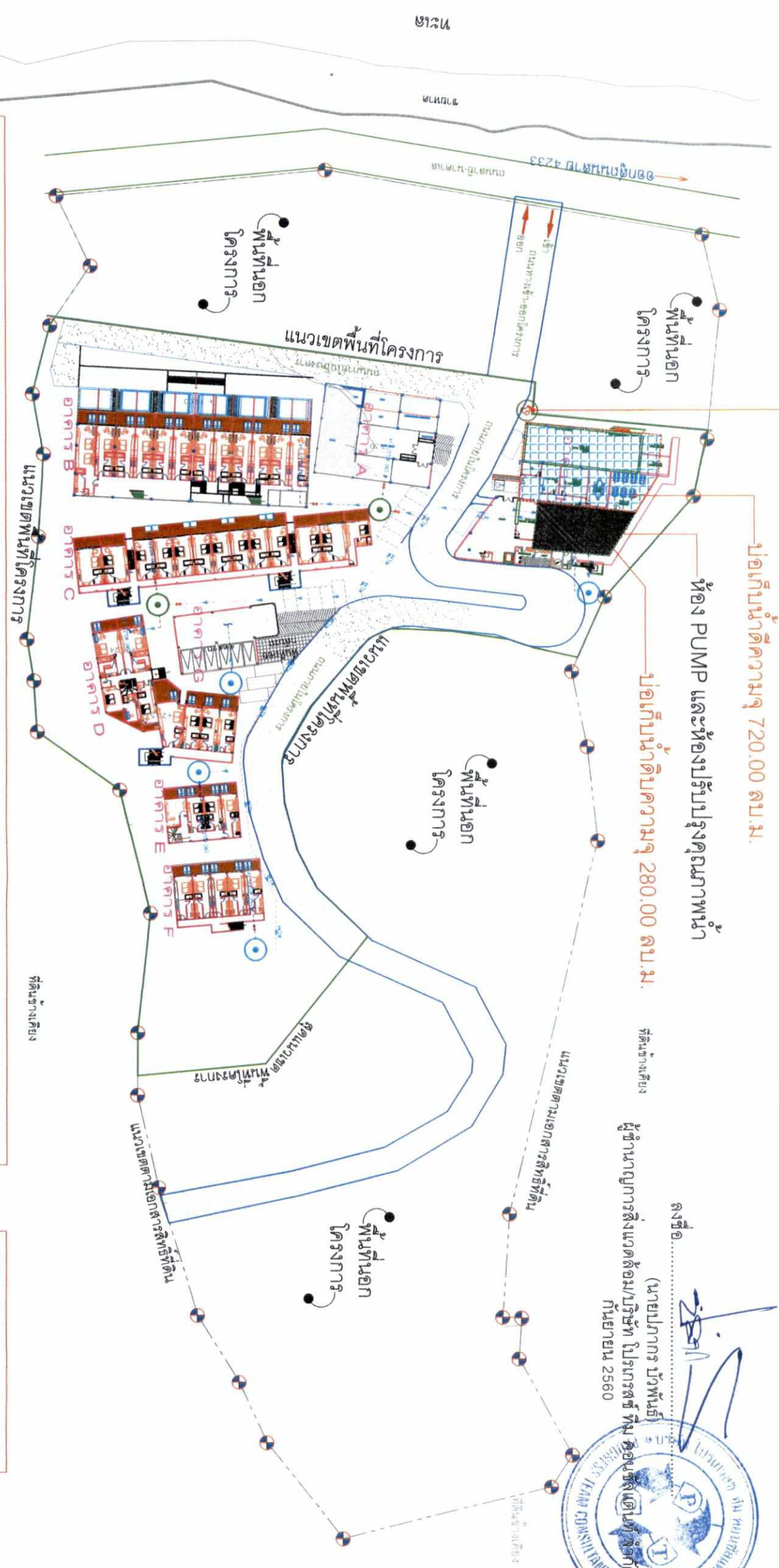
บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
Global Holdings Co., Ltd.
เลขที่.....
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

บ่อเก็บน้ำดีความจุ 720.00 ลบ.ม.

ห้อง PUMP และห้องปรับปรุงคุณภาพน้ำ

บ่อเก็บน้ำดีความจุ 280.00 ลบ.ม.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560



สัญลักษณ์
แนวท่อประปาประปา ๑" ๔"
ถังเก็บน้ำดิบขนาด 3,000 ลิตร
ถังเก็บน้ำดื่มขนาด 5,000 ลิตร



Oracle Architects
89/83 M.5, Tombon Roadso,
Mudong, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT: KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS: บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:	สถาปนิก
DESIGNER:	สถาปนิก
DATE:	2560
BY:	สถาปนิก
CHECKED BY:	สถาปนิก
DRAWN BY:	สถาปนิก

LANDSCAPE ARCHITECT:
STRUCTURAL ENGINEER:
MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:
จำนวน 4391
สำหรับ 3276

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	REVISION	BY	DATE
2	REVISION	BY	DATE
3	REVISION	BY	DATE
4	REVISION	BY	DATE

PROJECT NUMBER: NO.

DRAWING TITLE: ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

DRAWING NO.:	TOTAL:
NO.	TOTAL
SCALE:	DATE:
SCALE	DATE
DRAWN BY:	CHECKED BY:
DRAWN	CHECKED

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก. โกมลอบุรี โฮเทลลิง

ARCHITECT:

เฉลิมพล กิตติกาญจน์ สกน.2519

กฤษดา อินทร์คำน้อย กสท. 8141

สุทธิพงษ์ เต็มอภัยวงษ์

จุฬารากุลวัฒน์ จิตศิริ

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์ศรี บุญญานันต์ ก.ภ.ล.72

ธีรชัย เจริญศิริวงศา ก.ภ.ล.50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย.6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำนวณ

ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ กส. 821

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	REVISION	BY	DATE
2	REVISION	BY	DATE
3	REVISION	BY	DATE
4	REVISION	BY	DATE

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

ผังระบบน้ำเสียของโครงการ

DRAWING NO.:

NO. TOTAL

SCALE:

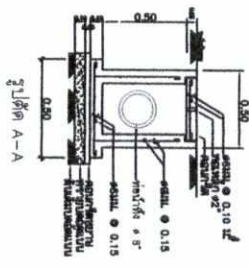
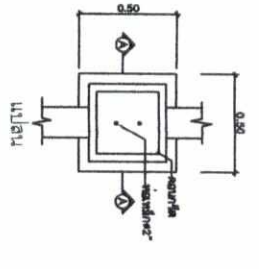
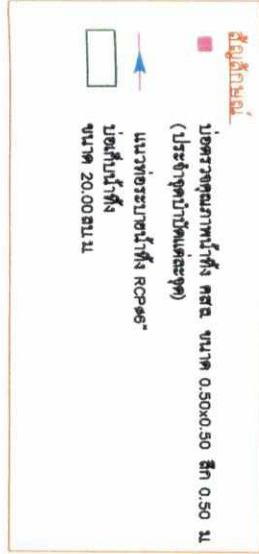
SCALE DATE

DRAWN BY:

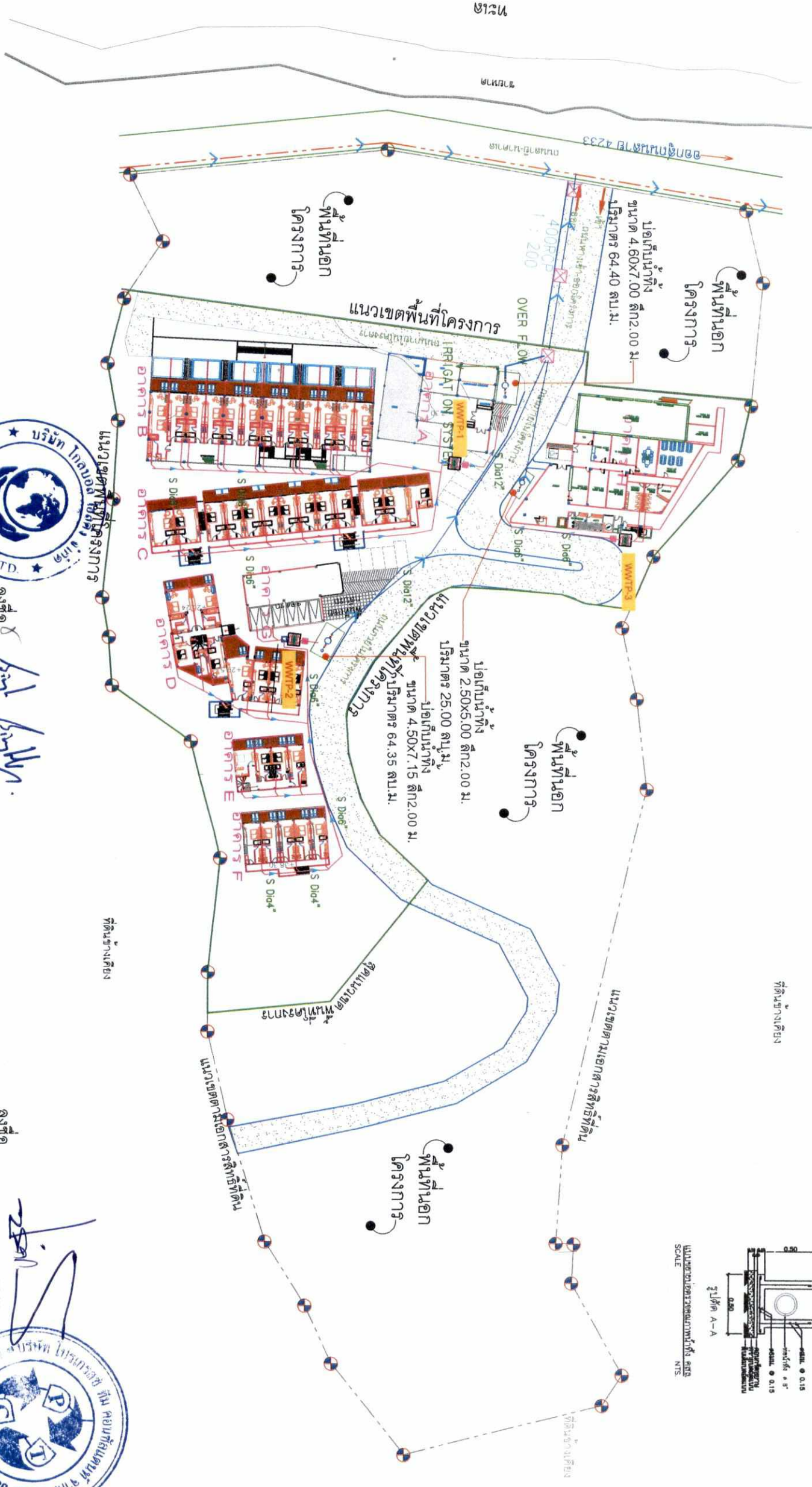
CHECKED BY:

DRAWN

174/210



แบบก่อสร้างอาคารและภาพน้ำทิ้ง ๓๘๘
SCALE
NTS



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกมลอบุรี โฮเทลลิง จำกัด
กันยายน ๒๕๖๐

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรแกรมส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน ๒๕๖๐





ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560



ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560

Oracle Architects

89/83 M.5, Tonburi Rodsada,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
บพท. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:	
สถาปนิก ภูมิสถาปนิก	สถ. 2519
ทศพร อิมเพรสชั่น	ภค. 8141
สุวิทย์ ธีรธรรมรักษ์	
จุฬารักษ์ ธีรธรรมรักษ์	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

STRUCTURAL ENGINEER:

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

ISSUED/REVISIONS	NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
REVISION	BY	DATE		
REVISION	BY	DATE		
REVISION	BY	DATE		

PROJECT NUMBER:	NO.
DRAWING TITLE:	
ผังระบบระบายน้ำฝน	

DRAWING NO.:	TOTAL:
NO.	TOTAL
SCALE:	DATE:
SCALE	DATE
DRAWN BY:	CHECKED BY:
DRAWN	CHECKED

175/210



BOX CULVERT (ลอดใต้ถนน)



ตำแหน่งท่อระบายน้ำริมถนน ก่อนระบายเข้าสู่ BOX CULVERT



รูปที่ 14 ผังระบบระบายน้ำฝน

ผังระบบระบายน้ำฝน
มาตราส่วน 1 : 1000



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีมคอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



Oracle Architects
89/83 M.5, Tambon Radsada,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:	
สถาปนิก ภูมิสถาปนิก	๓๓.๒๕/๑๙
ทนายความ	๑๓.๐๘/๑๙
ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง	
ผู้ควบคุมงานช่าง	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

STRUCTURAL ENGINEER:

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

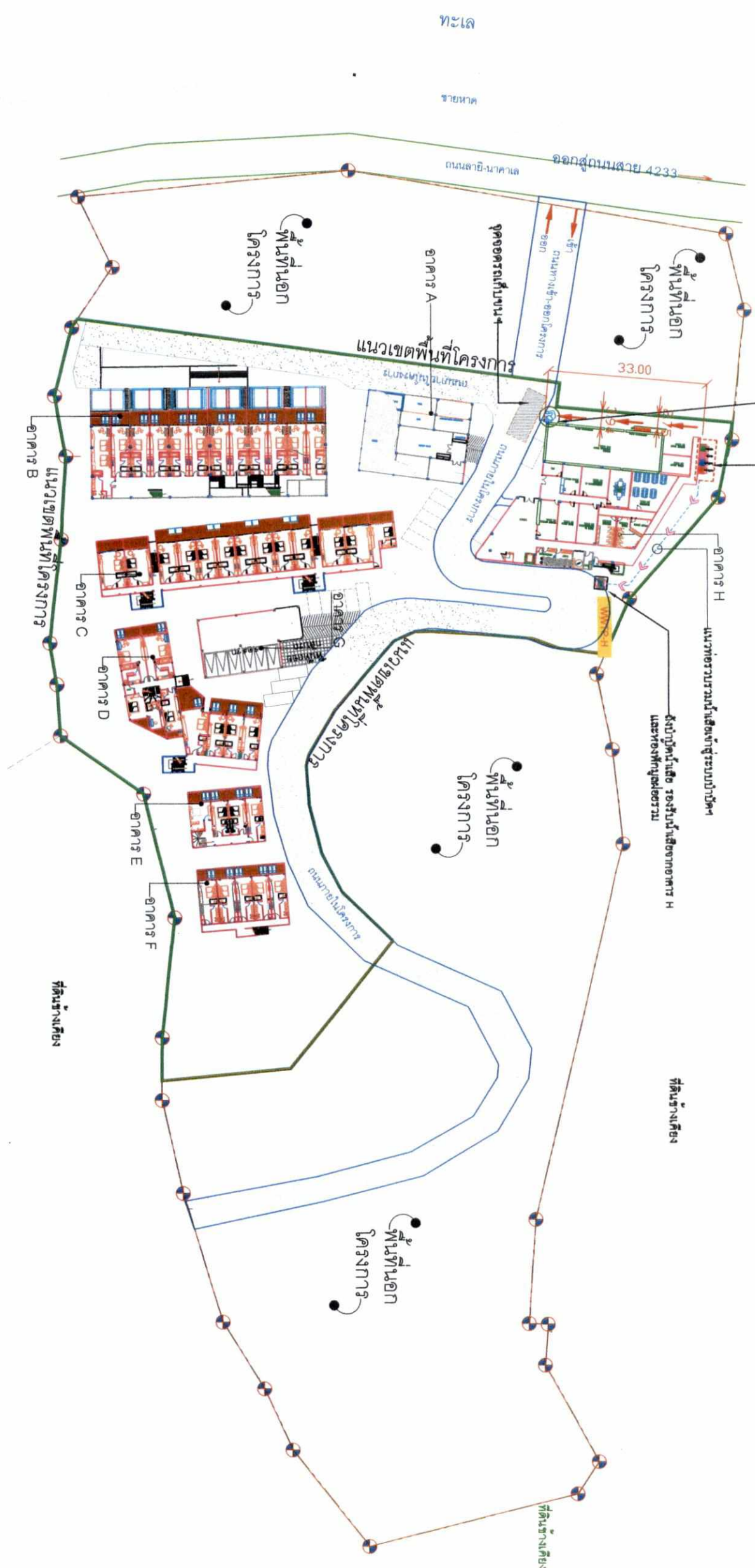
จำนวน ๔๓๑
ฉบับนี้ ๖๓/๖๓๓
๓๓.๓๒/๖

ISSUED/REVISIONS	NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	REVISION	BY	DATE	
2	REVISION	BY	DATE	
3	REVISION	BY	DATE	
4	REVISION	BY	DATE	

FOR
PROJECT NUMBER: NO.

DRAWING TITLE:
ผังตำแหน่งห้องพักรวม

DRAWING NO.:	TOTAL:
NO.	TOTAL
SCALE:	DATE:
SCALE	DATE
DRAWN BY:	CHECKED BY:
DRAWN	CHECKED



รูปที่ 15 ผังตำแหน่งห้องพักรวม

ผังตำแหน่งห้องพักรวม

มาตราส่วน 1 : 1000

176/210



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮเทล จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทัม คอนสตรัคชั่น จำกัด
กันยายน 2560

Oracle Architects
89/83 M.5, Tambon Rodsada,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
บจก.โกลบอล โฮเทล

ARCHITECT:	
สถาปนิก ภูมิสถาปนิก	สถ. 2519
ทศพร อิ่มทรัพย์น้อย	ทศ. 8141
สุทธิพงษ์ เชื้ออภัยวงศ์	
จุฬารักษ์ จิตศิริ	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์ศรี บุญจันทร์ ก.ต. 72
ธีรชัย เจริญศิริ ก.ต. 50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สย. 6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน ค่าจ้าง สทก. 4391
ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สก. 3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	1	ano.	ddmmyy
2	1	ano.	ddmmyy
3	1	ano.	ddmmyy
4	1	ano.	ddmmyy

PURPOSE OF PACKAGE

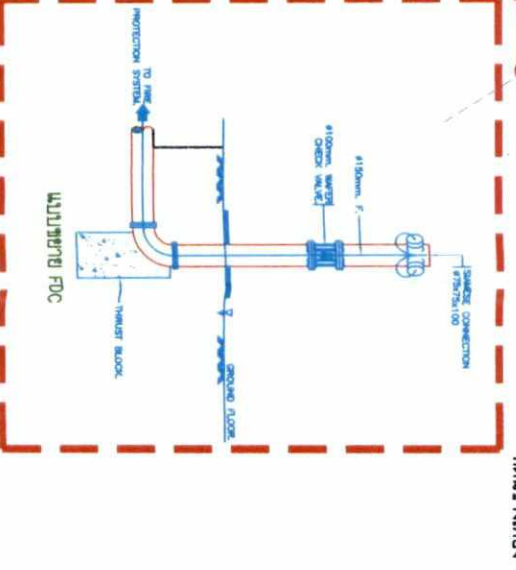
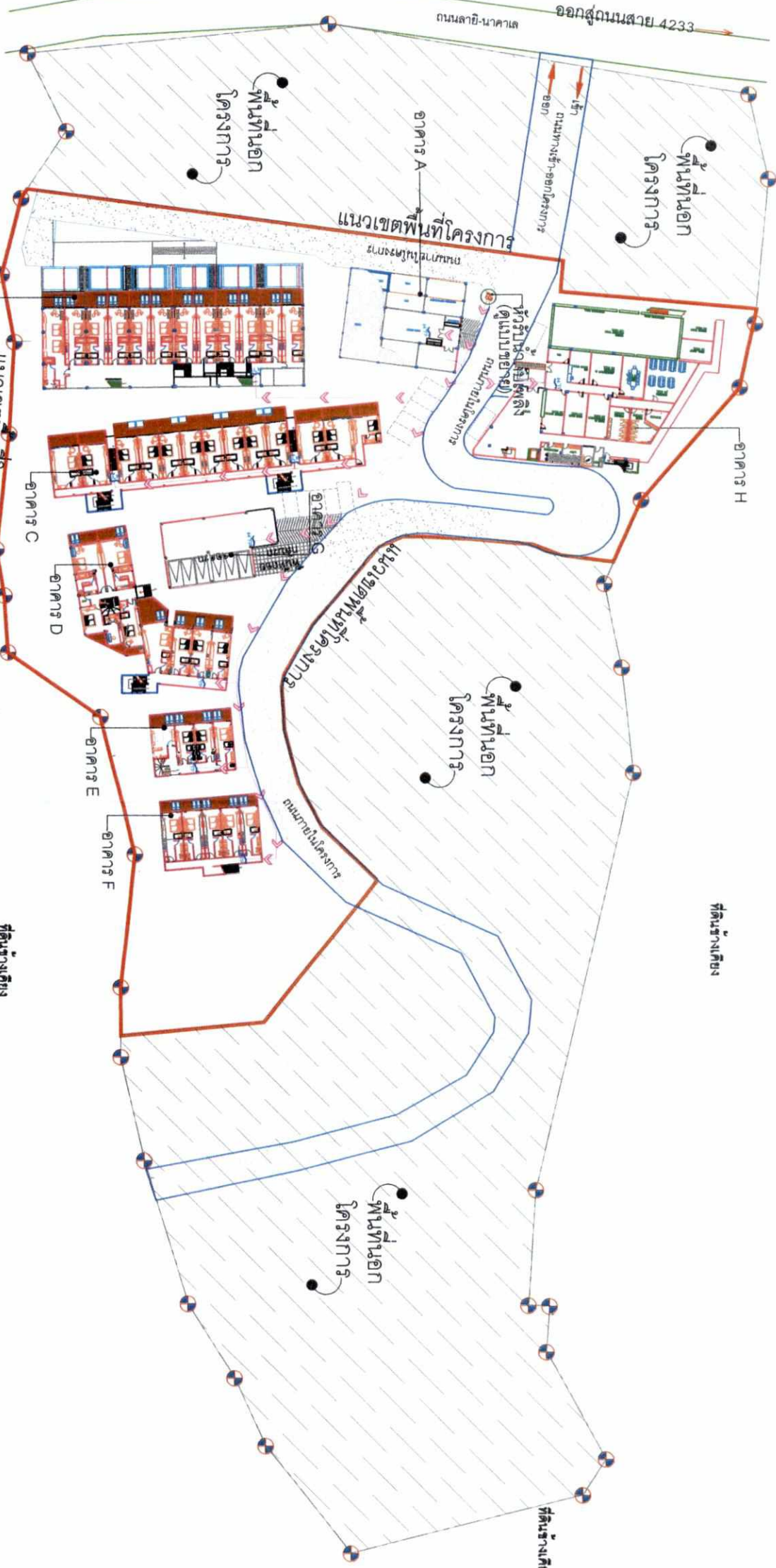
PROJECT NUMBER: P_

DRAWING TITLE:

ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง

DRAWING NO.:	TOTAL:
pxxx-xx777-const(100%)	—
SCALE:	DATE:
ms.	ddmmyy
DRAWN BY:	CHECKED BY:
anonymous	anonymous

177/210



ผู้จัดทำผังหัวรับน้ำดับเพลิง
มาตราส่วน 1 : 1000

รูปที่ 16 ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง

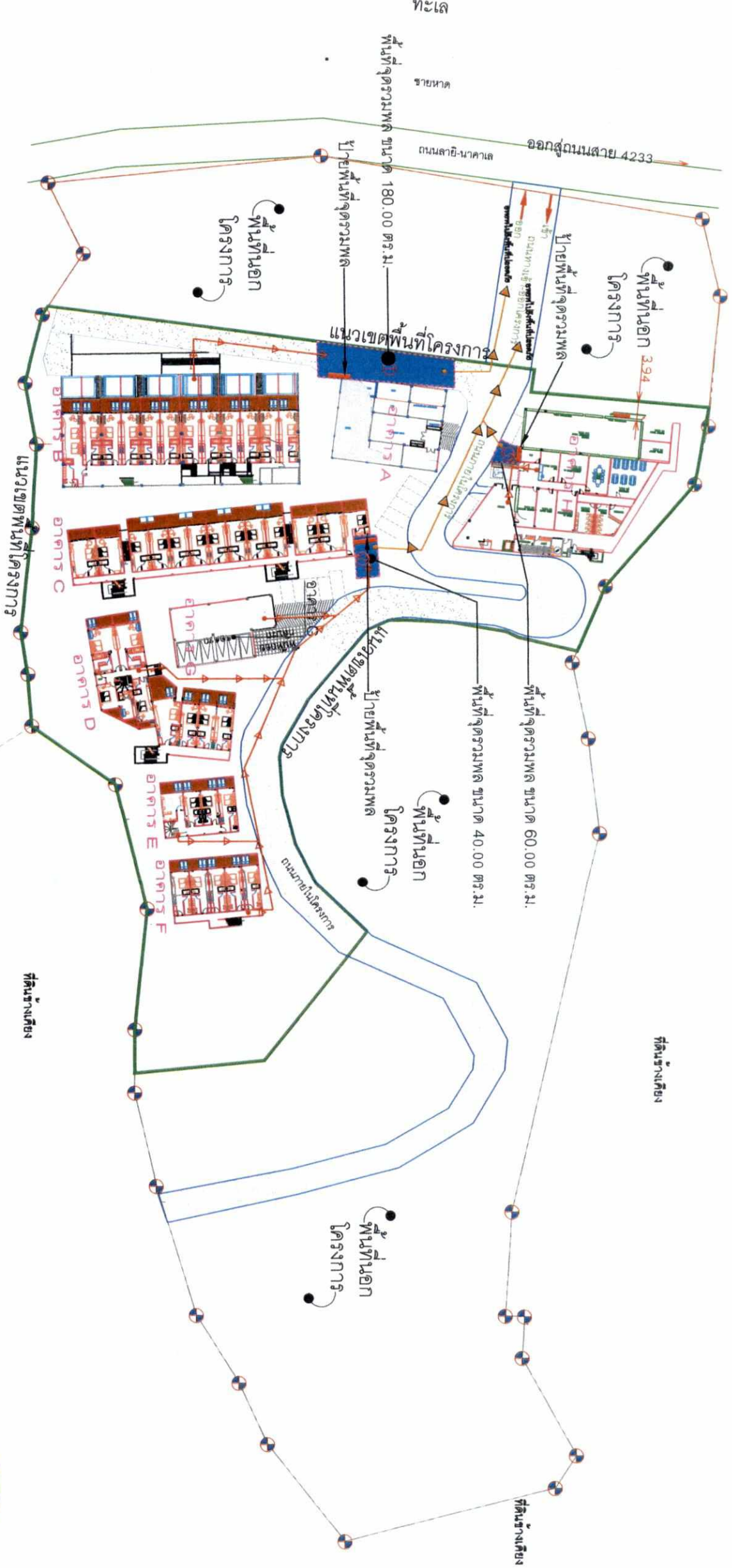
สัญลักษณ์เส้นทางไฟฟ้า

- เส้นทางใหม่ไปจากอาคาร
- เส้นทางอพยพออกสู่พื้นที่ปลอดภัย
- จุดรวมพล

- รายละเอียดจุดรวมพลแต่ละแปลง
- พื้นที่จุดรวมพลแปลงที่ ① เนื้อที่ 180.00 ตร.ม.
 - พื้นที่จุดรวมพลแปลงที่ ② เนื้อที่ 40.00 ตร.ม.
 - พื้นที่จุดรวมพลแปลงที่ ③ เนื้อที่ 60.00 ตร.ม.
- รวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้น 280.00 ตร.ม.



แบบขยายไปบอกตำแหน่งจุดรวมพล



ลงชื่อ: *[Signature]*
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560



ลงชื่อ: *[Signature]*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
กันยายน 2560

รูปที่ 17 ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการ

ผู้พื้นที่จุดรวมพลของโครงการ



SCALE 1: 1000

Oracle Architects
89/83 M.5, Tambon Rodsoda,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT: **KAMALABURI HOTEL**

CLIENT/ADDRESS:

บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:	
เจ็ลเมท สถาปัตย์	สถ. 2519
กฤษดา อินทร์คำน้อย	รสถ. 8141
อุทัยพันธ์ เชื้อชัยงาม	
จุฑากานต์ จิตศิริ	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์วี บุญนันต์ กต. 72
ธีรชัย เจริญวิภากร กต. 50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำนวณ สทก. 4391
ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สท. 3276

ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	REVISION	BY	DATE
2	REVISION	BY	DATE
3	REVISION	BY	DATE
4	REVISION	BY	DATE

FOR

PROJECT NUMBER:	NO.
DRAWING TITLE:	

DRAWING NO.:	TOTAL:
NO.	TOTAL
SCALE:	DATE:
SCALE	DATE
DRAWN BY:	CHECKED BY:
DRAWN	CHECKED

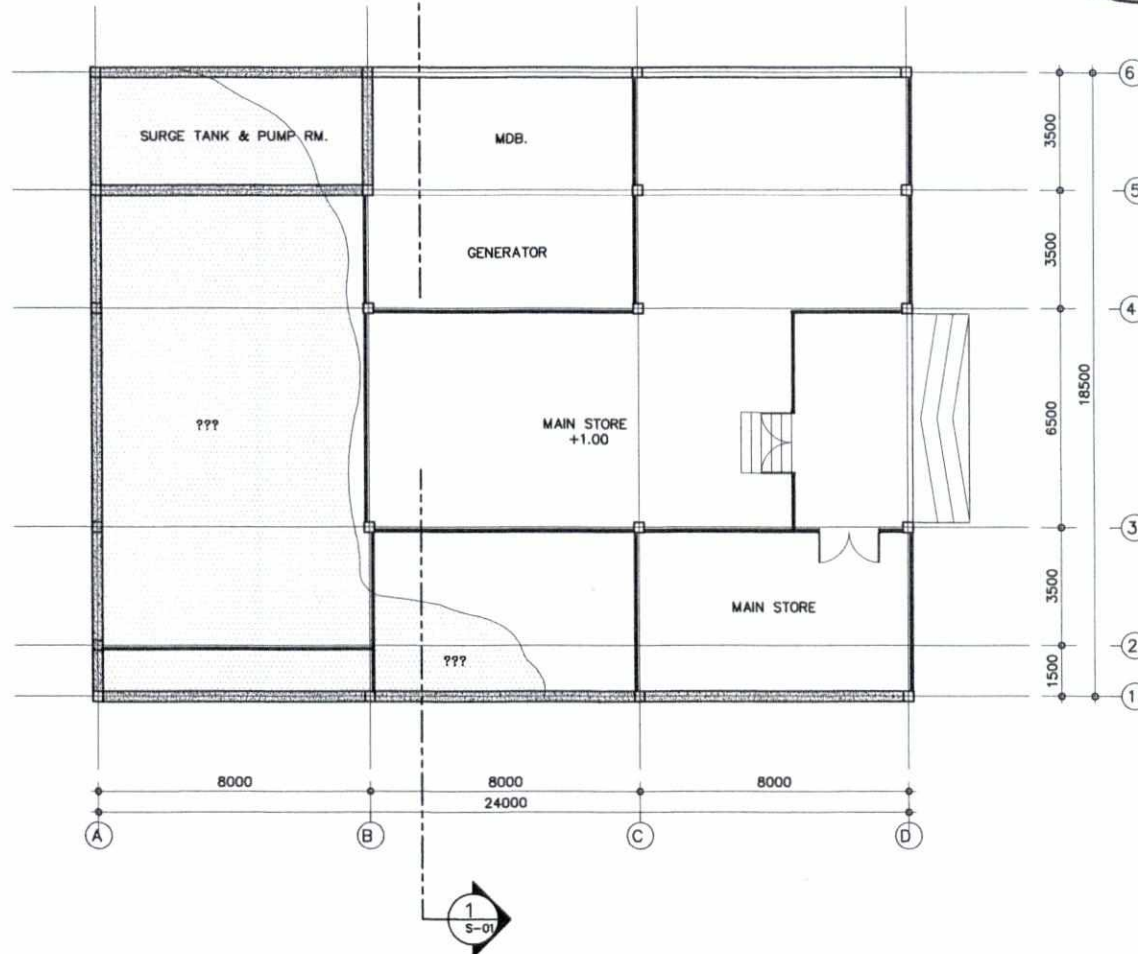
ผู้พื้นที่จุดรวมพลของโครงการ

178/210



ลงชื่อ สิงห์ สิงห์สุกุล
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ ปภากร บัวพันธ์
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร A
แปลนพื้นชั้นใต้ดิน
มาตราส่วน

1:150

Oracle Architects

80/83 M.3, Tambon Ruesabai,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 276
Fax : +66 76 237 178
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:
บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เชณัท กิตติยานนท์	สถา.2519	1/14C
กฤษฎา ชินวงศ์คำน้อย	สถา. 8141	
อุษณีย์ สืบชัยอวย		
จุฑาทกานนท์ จิตศิริ		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศิริศิริ บุญญรัตน์ สถา.72
จิรัช เชื้อบุญศิริยุทธ สถา.50

STRUCTURAL ENGINEER:

เชณัท กิตติยานนท์ ๑๑.๐764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำนวณ ๑๓๓.4381
ศรีธน วงศ์วิวัฒน์ ๑๓.3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นชั้นใต้ดิน

DRAWING NO.: TOTAL:

SCALE: DATE:

DRAWN BY: CHECKED BY:

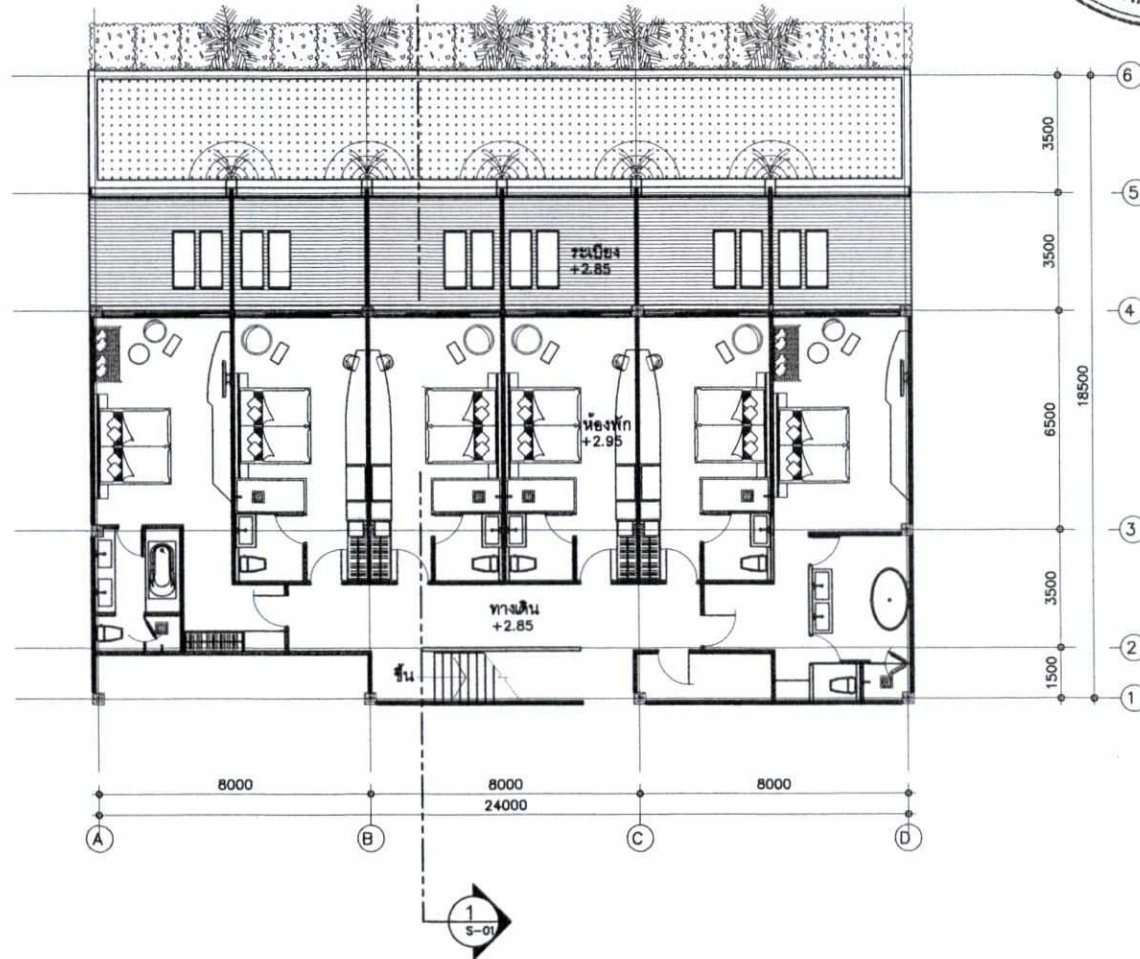
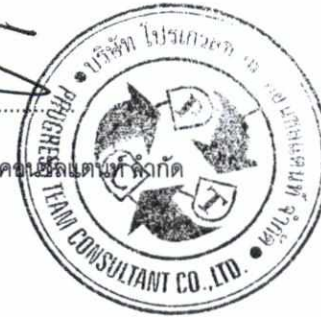
181/210

รูปที่ 20 แปลนพื้นชั้นใต้ดิน (อาคาร A)



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร A
แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:150

Oracle Architects

99/83 M.3, Tambon Huaykhet,
Mueang Phuket District, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 238 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
เฉลิมศักดิ์ กิตติกาญจน์ สด.2519
กฤษดา อิมพัลส์ด้วย สด.8141
สุทธิพงษ์ เชื้อก้อยเย้ย
จุฬารักษ์ จิตศิริ

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศักดิ์วิทย์ บุญญานันท์ สด.72
จิรัช เวชภูริวิภา สด.50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เวชภูริวิภา สด.8764

MECHANICAL&ELECTRICAL ENGINEER:
จันทาน คำคง สด.4391
ศรินทร์ วงศ์วิวัฒน์ สด.3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:
แปลนพื้นที่ 1

DRAWING NO.: TOTAL:

SCALE: DATE:

DRAWN BY: CHECKED BY:

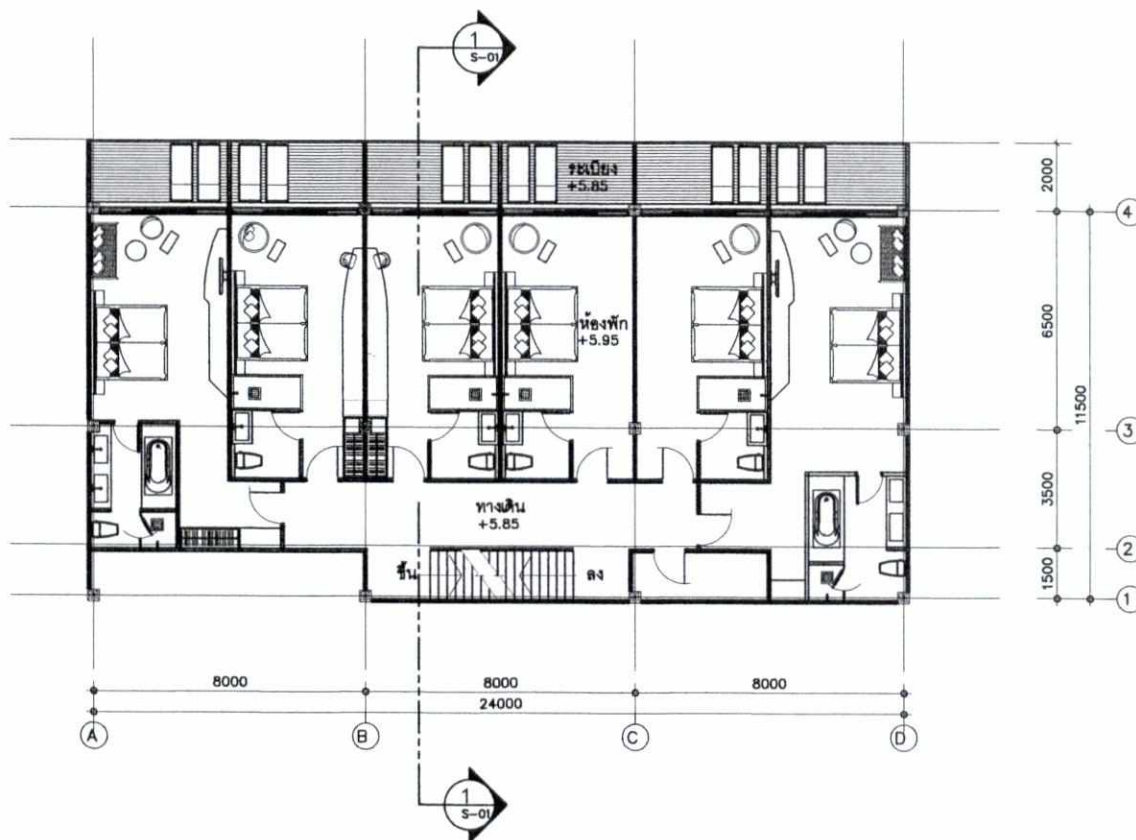
182/210

รูปที่ 21 แปลนพื้นที่ 1 (อาคาร A)



ลงชื่อ *Sing Singha*
(นายสิงห์ สิงห์สีงกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ *[Signature]*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร A
แปลนพื้นที่ 2
มาตราส่วน 1:150

Oracle Architects

09/83 M.S. Tandon Road,
Bangkok, Thailand 10300, Thailand
Tel : +66 28 237 376
Fax : +66 28 239 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เชมิต กิติกาญจน์	สถา.2519
กฤษดา ชื่นคำน้อย	สถา. 8141
สุทธิพันธ์ สีทองน้อย	
สุชาดาภาณุ จินศิริ	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์ศรี บุญจันทร์ สถา. 72
จิรัช เจริญศิริวิมล สถา. 50

STRUCTURAL ENGINEER:

เชมิต กิติกาญจน์ สถา. 0764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำนวณ สถา. 4391

ครุฑชัย วงศ์วิวัฒน์ สถา. 3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 2

DRAWING NO.:

TOTAL:

SCALE:

DATE:

DRAWN BY:

CHECKED BY:

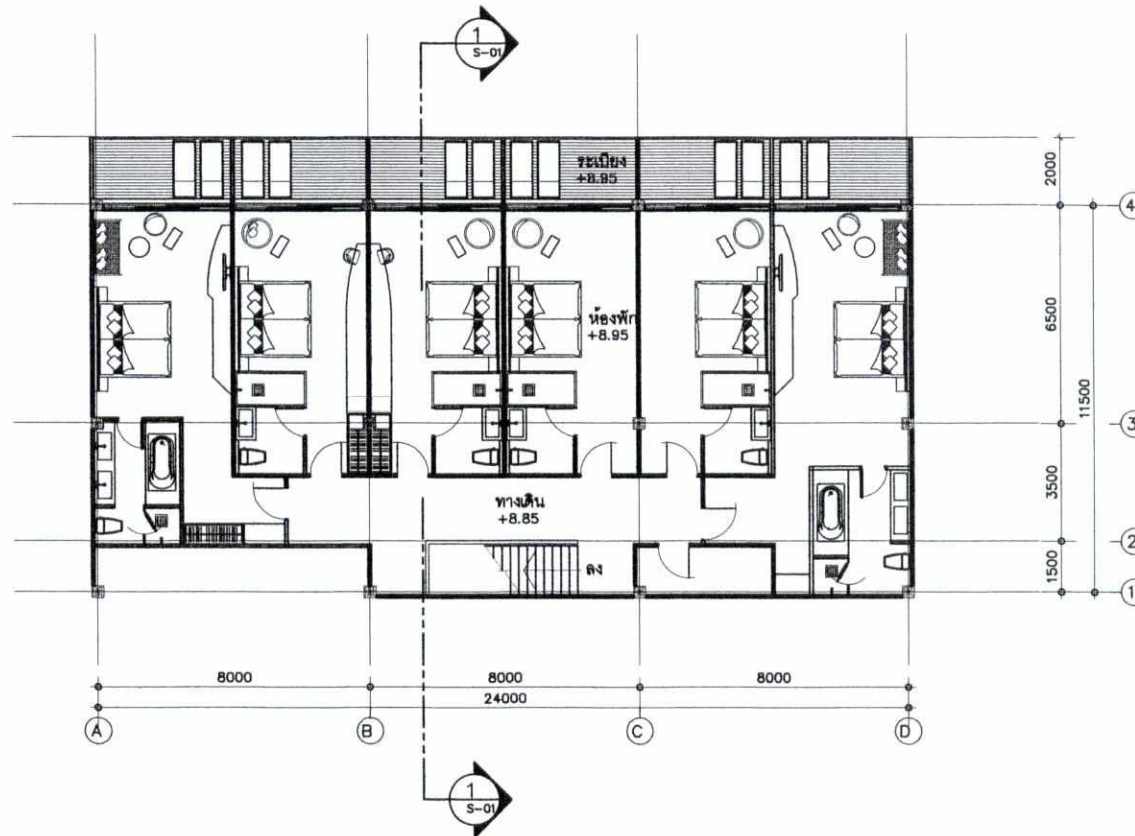
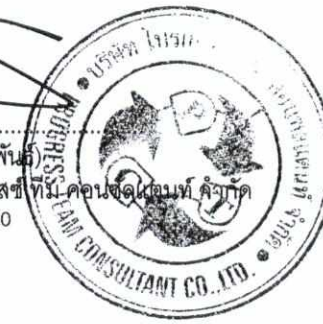
รูปที่ 22 แปลนพื้นที่ 2 (อาคาร A)

183/210



ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายสิงห์ สิงห์จกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
 กันยายน 2560

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2560



อาคาร A
 แผ่นพื้นชั้น 3
 มาตรฐาน
 1:150

Oracle Architects

89/83 ม.3, Tambon Ruesangsri,
 Muang, Phrae 53000, Thailand
 Tel : +66 76 237 376
 Fax : +66 76 238 179
 e-mail : info@oracle-architects.com
 www.oracle-architects.com

PROJECT:
 KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:
 บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:		
เชมมิต ภัททิยาภิรมย์	สถ.2519	<i>[Signature]</i>
กฤษดา ชื่นภักดีคำน้อย	ภสถ. 8141	
สุทธิพงษ์ เชื้อทอง		
จุฑาภาภรณ์ จิตศิริ		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
 ศักดิ์วีร์ บุญญานันต์ ภ.สถ.72
 จิรัชญ์ เจริญศิริภักดิ์ ภ.สถ.50

STRUCTURAL ENGINEER:
 เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สถ.0764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
 จักรพันธ์ คำคง สถ.4391
 ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถ.3276

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:
 DRAWING TITLE:

แปลนพื้นชั้น 3

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

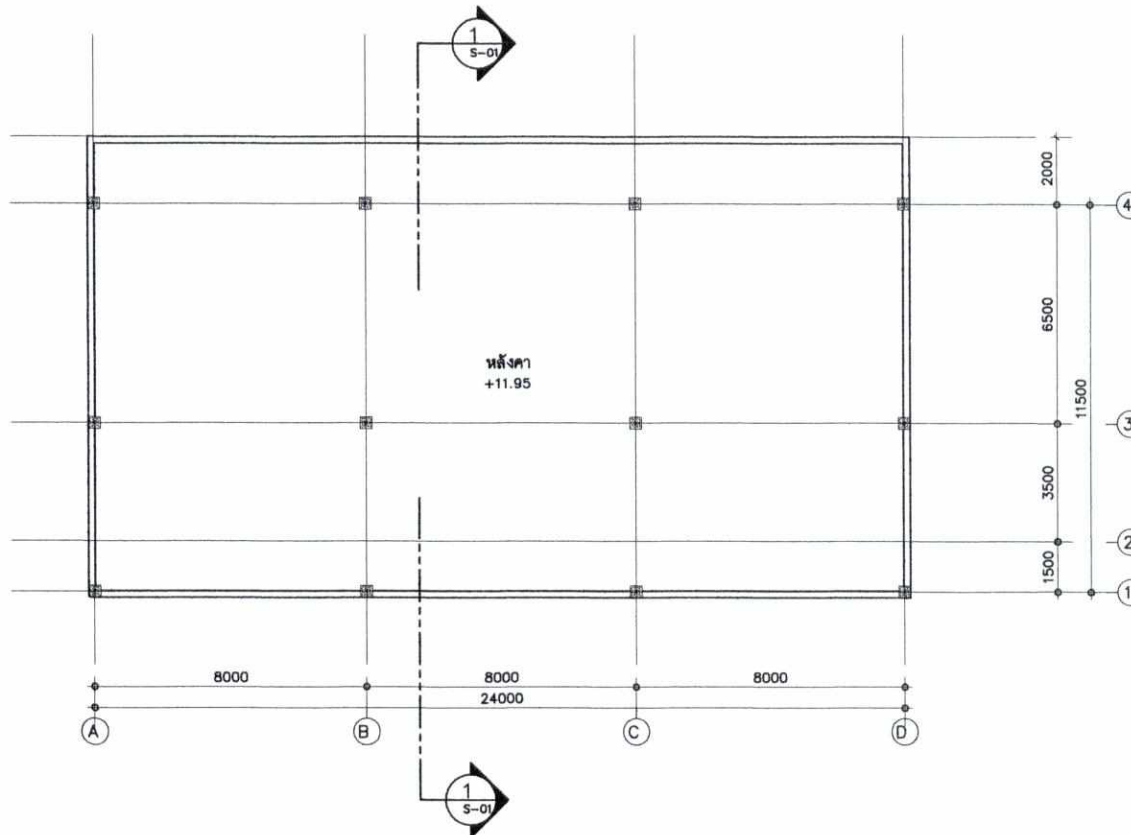
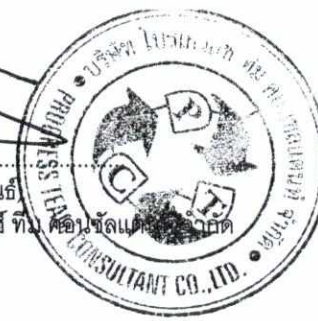
184/210

รูปที่ 23 แปลนพื้นชั้น 3 (อาคาร A)



ลงชื่อ สิงห์ สิงหจกุล
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ ปภากร บัวพันธ์
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร A
แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:150

Oracle Architects

89/83 M.S. Limbong Road,
Bangkok, Thailand 10110
Tel : +66 26 237 376
Fax : +66 26 219 176
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:
บจก. ไกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
เฉลิมศักดิ์ กิตติภาณุวัฒน์ สด.2519
ภญดา อิมเมคส์ด้วย ภค. 8141
สุทธิพงษ์ สีตอมารัง
จุฬาลงกรณ์ จินตศิลป์

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศิริวิทย์ บุญญานันท์ ภค. 72
จิรัช เจริญศิริภค. 50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สด. 6764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
จันทาน คำคง สด. 4361
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สด. 3276

ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER

DRAWING TITLE:

แปลนหลังคา

DRAWING NO.: TOTAL:

SCALE: DATE:

DRAWN BY: CHECKED BY:

185/210

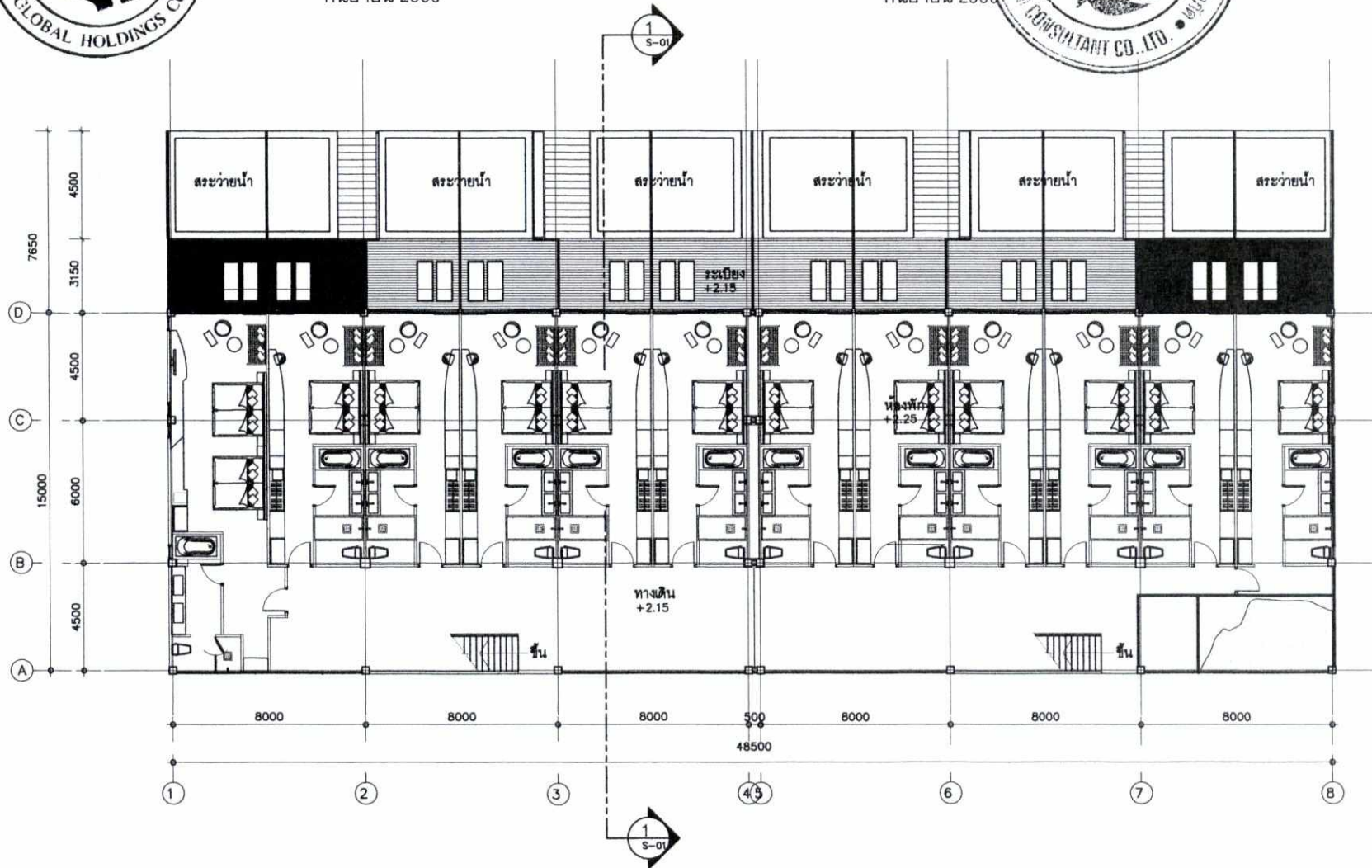
รูปที่ 24 แปลนพื้นที่หลังคา(อาคาร A)



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560



ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรแกรส จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร B
แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:150

รูปที่ 25 แปลนพื้นที่ 1 (อาคาร B)

Orade Architects

88/83 ม.5, Tamlon Roadside,
Nong Prue, Prachin Buri 33000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@orade-architects.com
www.orade-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
เฉลิมยศ กิตติกาญจน์ สด.2519
ฤทธิยา อิ่มคำน้อย สด.8141
อุษิณณีย์ สีตอกนิษฐ
จุฑาภาณุณิ จินศิริ

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศักดิ์วิทย์ บุญญานันท์ ส.ภ.72
จิรัช เวชวิทย์วิฑูรย์ ส.ภ.50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เวชวิทย์ สด.6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:
จำนงค์ คำคง สท.4391
ศรัณย์ วรศิริวัฒน์ สท.3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:
DRAWING TITLE:
แปลนพื้นที่ 1

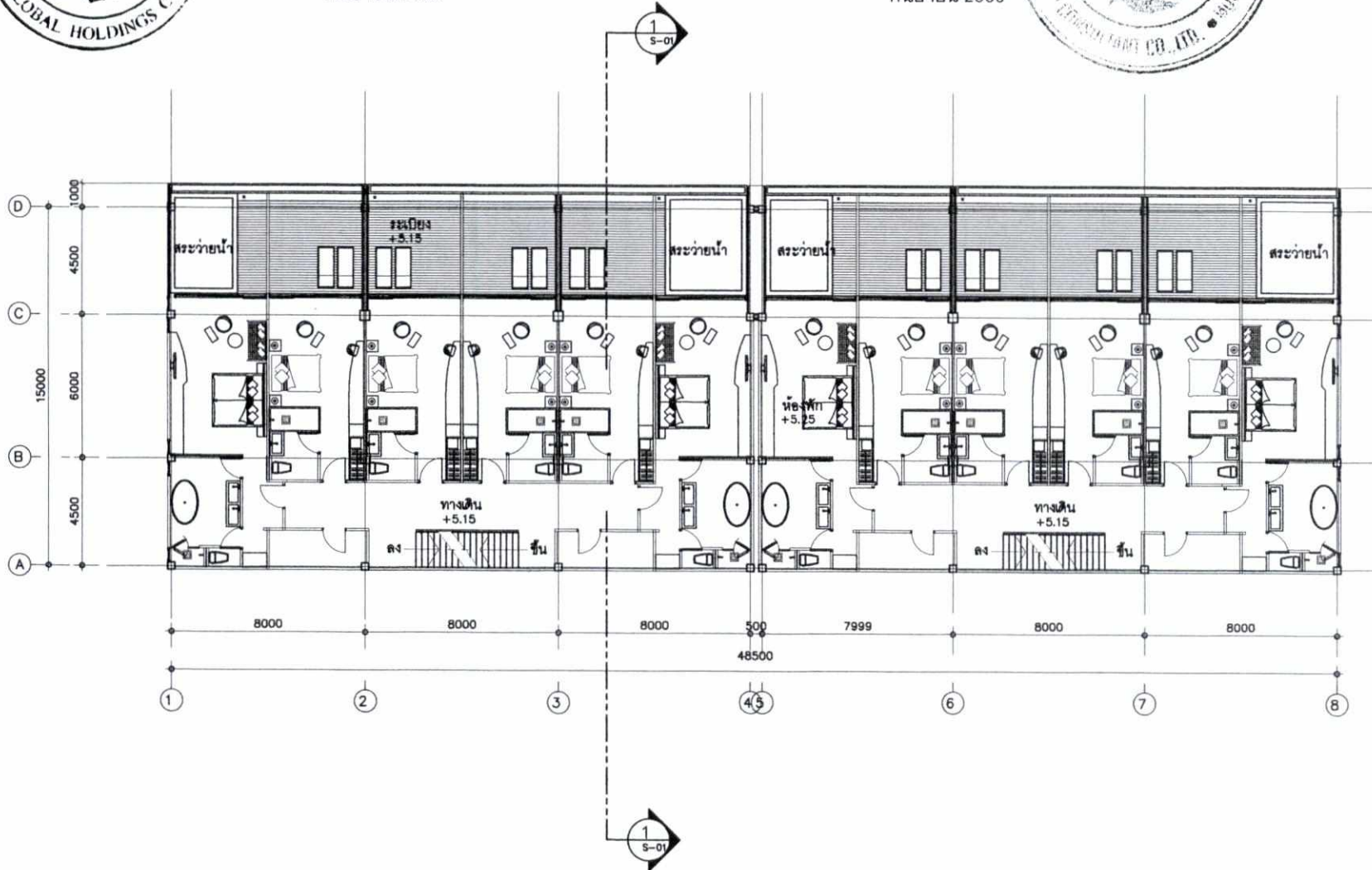
DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

186/210



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร B
แปลนพื้นที่ 2
มาตราส่วน 1:150

รูปที่ 26 แปลนพื้นที่ 2 (อาคาร B)

Oracle Architects

89/83 M.3, Tambon Huaykhet,
Mueang Phuket District, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เชนเมต ฤทธิชัยวัฒน์ สด.2519
กฤษดา อินทร์คำน้อย กส.8141
สุวิมลณี สีชม/เยาว์
จุฑาภาณุวัฒน์ จันศิริ

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศิริวิทย์ บุญญานันท์ กส.72
จิรัช เจริญศิริวิฑูรย์ กส.50

STRUCTURAL ENGINEER:

เชนเมต ฤทธิชัยวัฒน์ สด.6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนง คำคง สด.4391

ศรีชัย วนศิริวัฒน์ สด.3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 2

DRAWING NO.:

TOTAL:

SCALE:

DATE:

DRAWN BY:

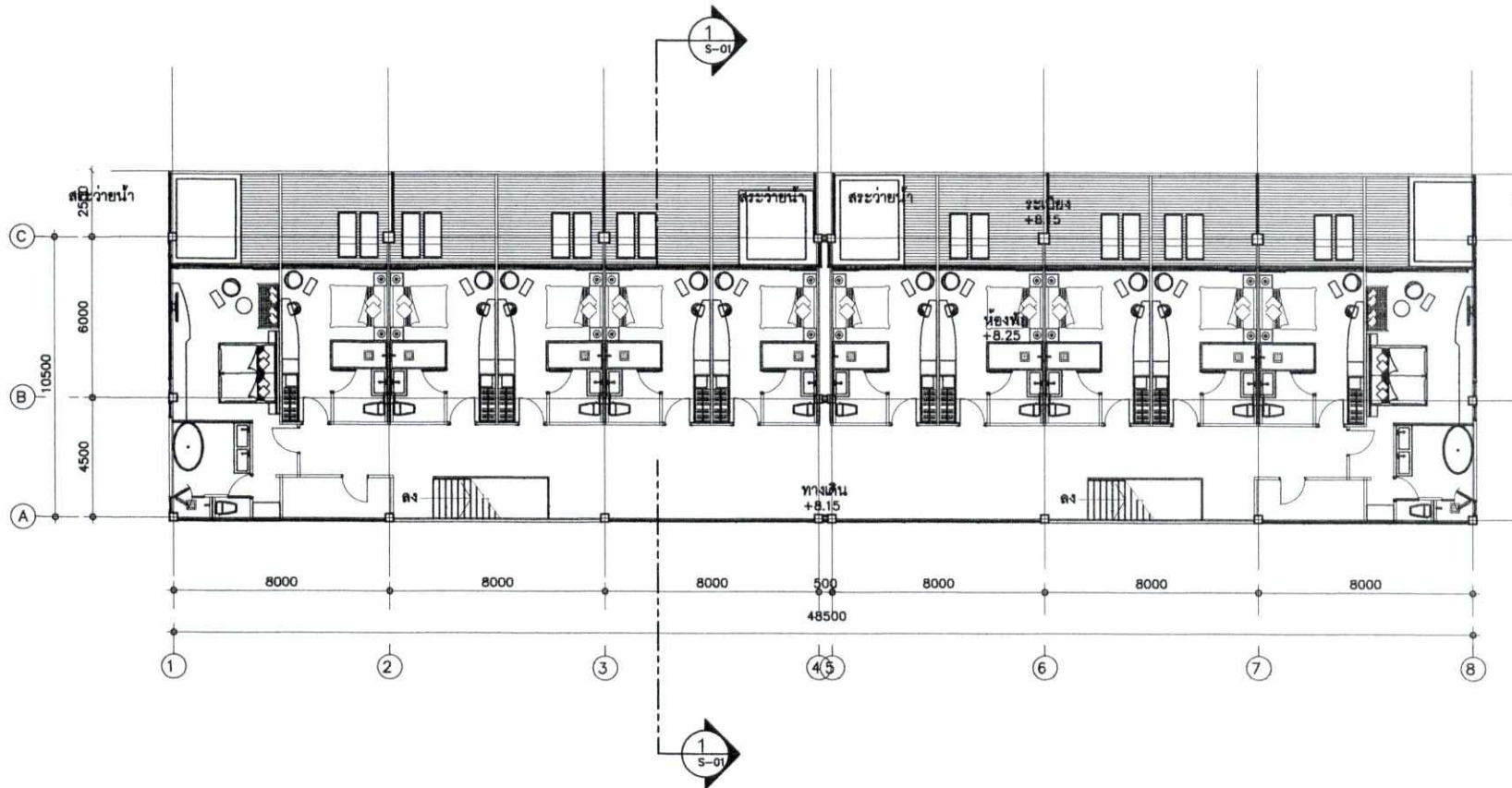
CHECKED BY:

187/210



ลงชื่อ + *[Signature]*
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ *[Signature]*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร B
แปลนพื้นที่ 3
มาตราส่วน 1:150

Oracle Architects

89/83 M.5, Tambon Roadside,
Mueang, Phraet 2000, Thailand
Tel : +66 20 237 378
Fax : +66 20 239 175
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เฉลิมศักดิ์ กิตติยานนท์	คณ.2519	<i>[Signature]</i>
กฤษณา อิมรต์คำน้อย	ภค. 8141	
สุทธิพงษ์ เสือทองน้อย		
จุฑาทกานนท์ จิตศิริ		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศิริวิภา บุญญานันท์ ภค. 72
จิรัชชัย เจริญศิริภักดิ์ ภค. 50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศรี คณ. 6784

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำขอ สฟท. 4391

ศรีณรงค์ วงศ์วิวัฒน์ คณ. 3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 3

DRAWING NO.: TOTAL:

SCALE: DATE:

DRAWN BY: CHECKED BY:

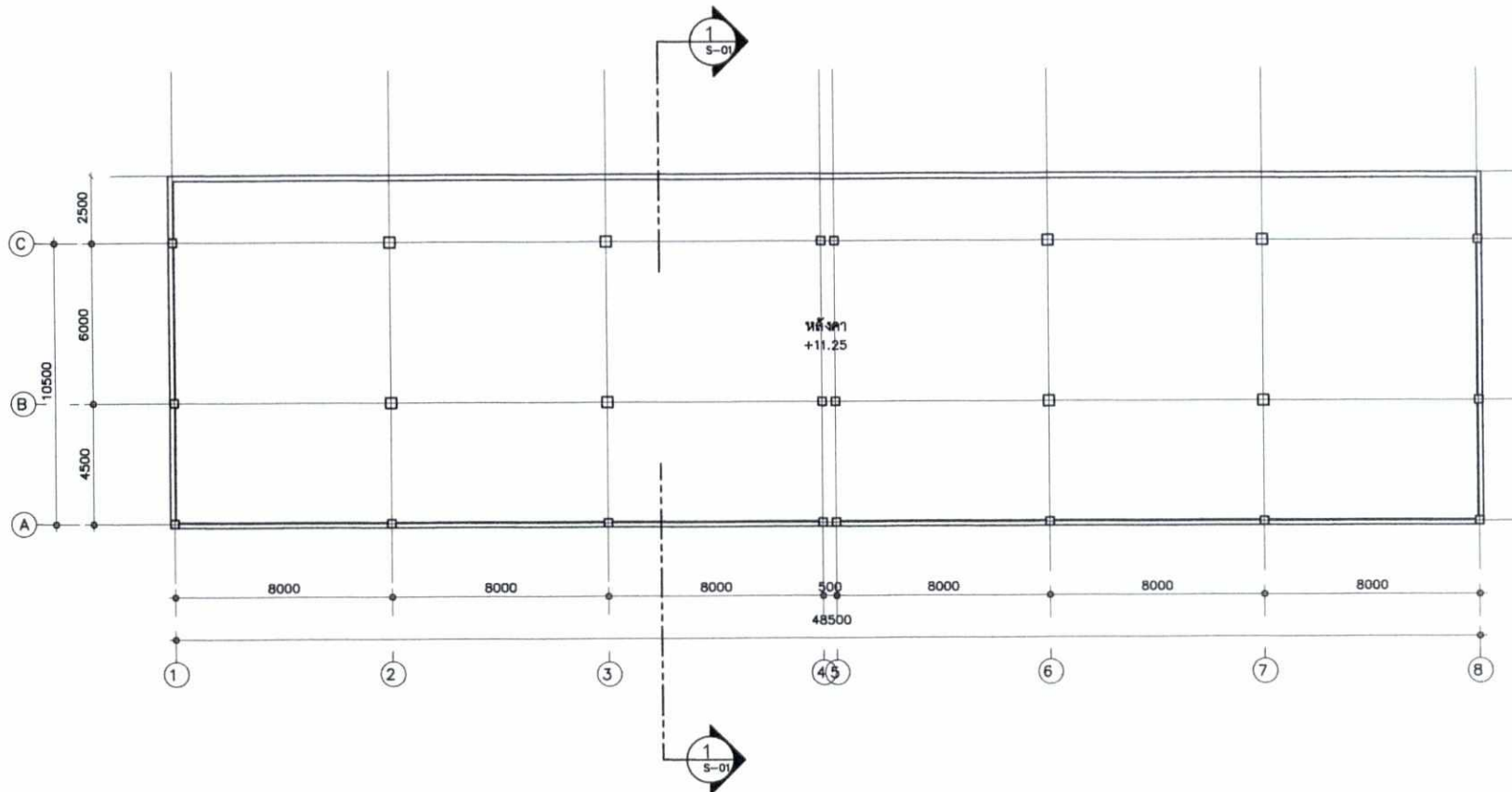
188/210

รูปที่ 27 แปลนพื้นที่ 3 (อาคาร B)



ลงชื่อ... *[Signature]*
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ... *[Signature]*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร B
แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:150

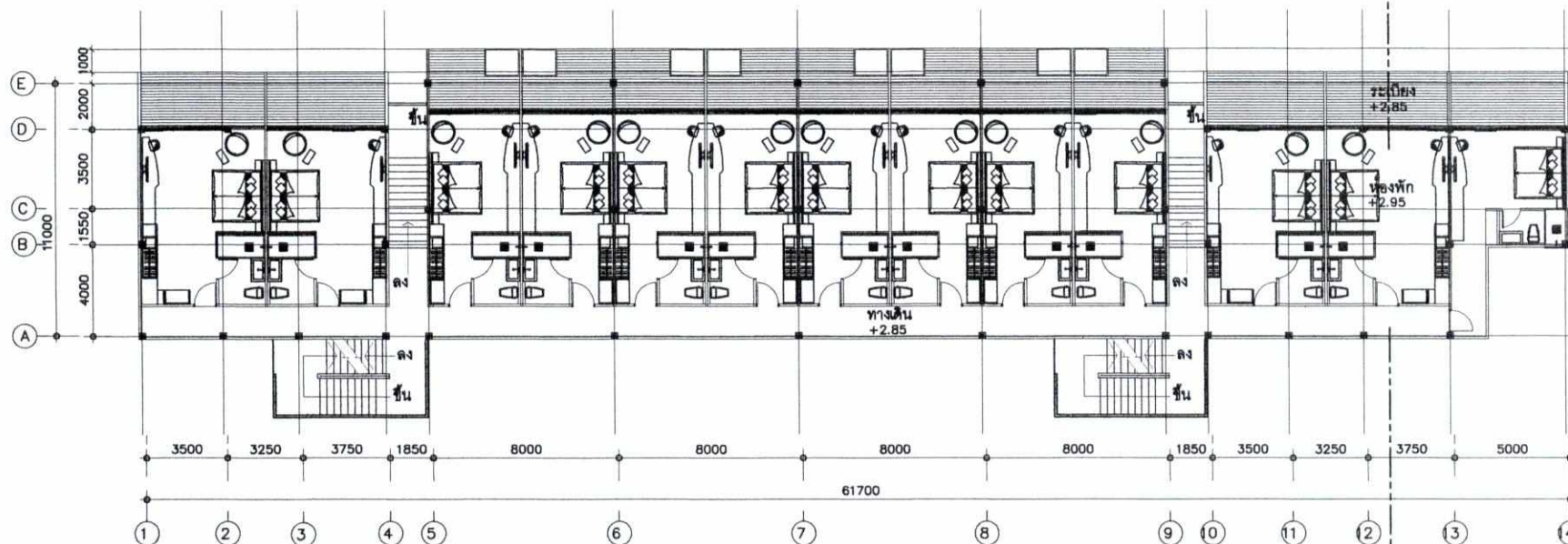
Oracle Architects		
89/91 M.5, Tonsorn Road, Bangkok, Phuket 83000, Thailand Tel : +66 76 237 376 Fax : +66 76 219 179 e-mail : oracle@oracle-architects.com www.oracle-architects.com		
PROJECT: KAMALABURI HOTEL		
CLIENT ADDRESS: บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง		
ARCHITECT:		
เฉลิมพล กิตติคุณานันท์	สถ.2519	<i>[Signature]</i>
กฤษดา ชื่นศรีคำน้อย	ภ.สถ. 8141	
ศุภวิชญ์ เชื้อกัญญา		
จุฑาทิยาญาน์ จิตศิริ		
INTERIOR DESIGNER:		
LANDSCAPE ARCHITECT:		
ศิริวัชร บุญญานันท์ ภ.ภ.สถ. 72		<i>[Signature]</i>
จิรัช เวญศิริวิฑูรย์ ภ.ภ.สถ. 50		<i>[Signature]</i>
STRUCTURAL ENGINEER:		
เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สถ. 6784		<i>[Signature]</i>
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:		
จำนาน คำคง	สถ. 4391	<i>[Signature]</i>
ศรินทร์ วงศ์วิวัฒน์	สถ. 3276	<i>[Signature]</i>
ISSUED/REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	INITIAL DATE
1		
2		
3		
4		
PROJECT NUMBER:		
DRAWING TITLE:		
แปลนหลังคา		
DRAWING NO.:	TOTAL:	
SCALE:	DATE:	
DRAWN BY:	CHECKED BY:	
189/210		

รูปที่ 28 แปลนพื้นที่หลังคา(อาคาร B)



ลงชื่อ *Sing Singthong*
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ *[Signature]*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร C
แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:150

Oracle Architects

88/83 M.S. Teraser Road,
Bangkok, Thailand 10110
Tel : +66 2 237 376
Fax : +66 2 237 379
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:
บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:		
เลอวิทย์ กิตติกาญจน์	สถ.2519	
กฤษฎา อินทวัฒน์ชัย	สถ. 8141	
สุทธิพงษ์ เชื้ออินทร์		
จุฑากานญา จันทศิริ		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศักดิ์วิทย์ บุญญานันท์ ก.ภ. 72
จิรัช เจริญพิตรกุล ก.ภ. 50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สถ. 6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:
จำนวน ตัวตง สถ. 4391
ศรีวิทย์ วงศ์วิมล สถ. 3276

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

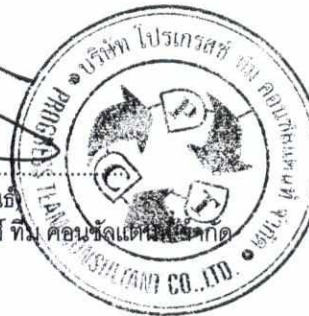
แปลนพื้นที่ 1

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

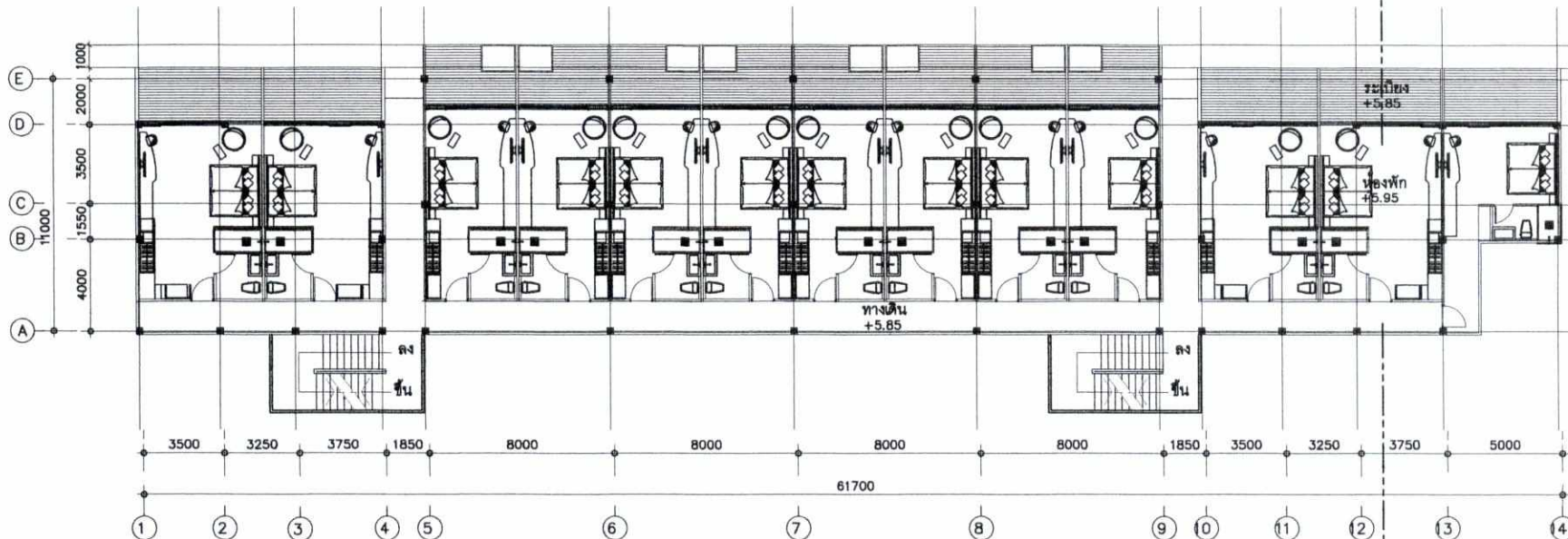
รูปที่ 29 แปลนพื้นที่ 1 (อาคาร C)



ลงชื่อ *[Signature]*
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560



ลงชื่อ *[Signature]*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรเกษส วิศวกรรม จำกัด
กันยายน 2560



รูปที่ 30 แปลนพื้นที่ 2 (อาคาร C)



อาคาร C
แปลนพื้นที่ 2
มาตรฐาน
1:150

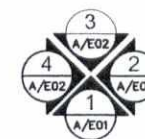
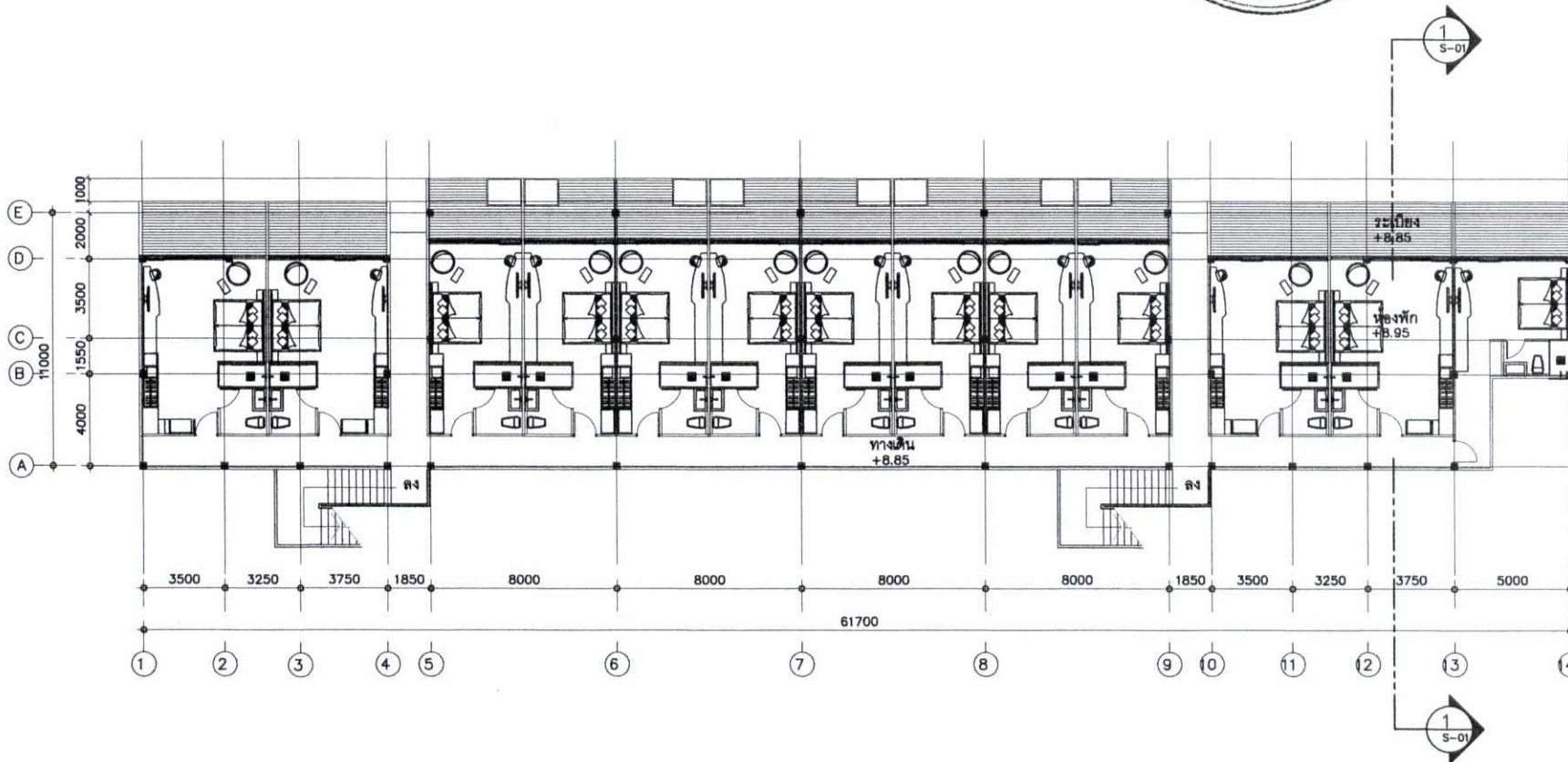
Oracle Architects 89/83 ม.5, Tambon Bangsue, Mueang, Phuket 83000, Thailand Tel : +66 76 237 376 Fax : +66 76 216 179 e-mail : info@oracle-architects.com www.oracle-architects.com			
PROJECT: KAMALABURI HOTEL			
CLIENT/ADDRESS: บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง			
ARCHITECT:			
เชณมก บัณฑิตาญาน	สถ.2519		
กฤษดา อินทพันธ์	สถ. 8141		
สุทธิพงษ์ สีตอกาวม			
จุฑาทาญาน จินศิริ			
INTERIOR DESIGNER:			
LANDSCAPE ARCHITECT:			
ศิริศิริ บุญภาณิสต์ สถ.72			
จิรัช เจริญพิริยกุล สถ.50			
STRUCTURAL ENGINEER:			
เชณมก บัณฑิตาญาน สถ.8764			
MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:			
จ่านาน คำคง สถ.4391			
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถ.3276			
ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			
PROJECT NUMBER:			
DRAWING TITLE:			
แปลนพื้นที่ 2			
DRAWING NO.:		TOTAL:	
SCALE:		DATE:	
DRAWN BY:		CHECKED BY:	
191/210			



ลงชื่อ *Singh Singh*
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560



ลงชื่อ *Prakarn Bawpan*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร C
แปลนพื้นที่ 3
มาตราส่วน 1:150

Oracle Architects

89/83 ม.5, Tambon Rongkha,
Mueang, Phrae, 53000, Thailand
Tel : +66 96 237 378
Fax : +66 96 238 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:		
เชมเมต กิตติภรณ์	สถา.2519	
กฤษณา ชื่นคำน้อย	สถา. 8141	
สุธิพนธ์ สีชัยอารย์		
จุฬารภรณ์ จินศิริ		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศิริศิริ บุญยานันต์ สถา.72
จิรัช เวชวิศิริกุล สถา.50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สถา.6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:
จันทน์ คำตัง สถา.4391
ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สถา.3276

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:
DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 3

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

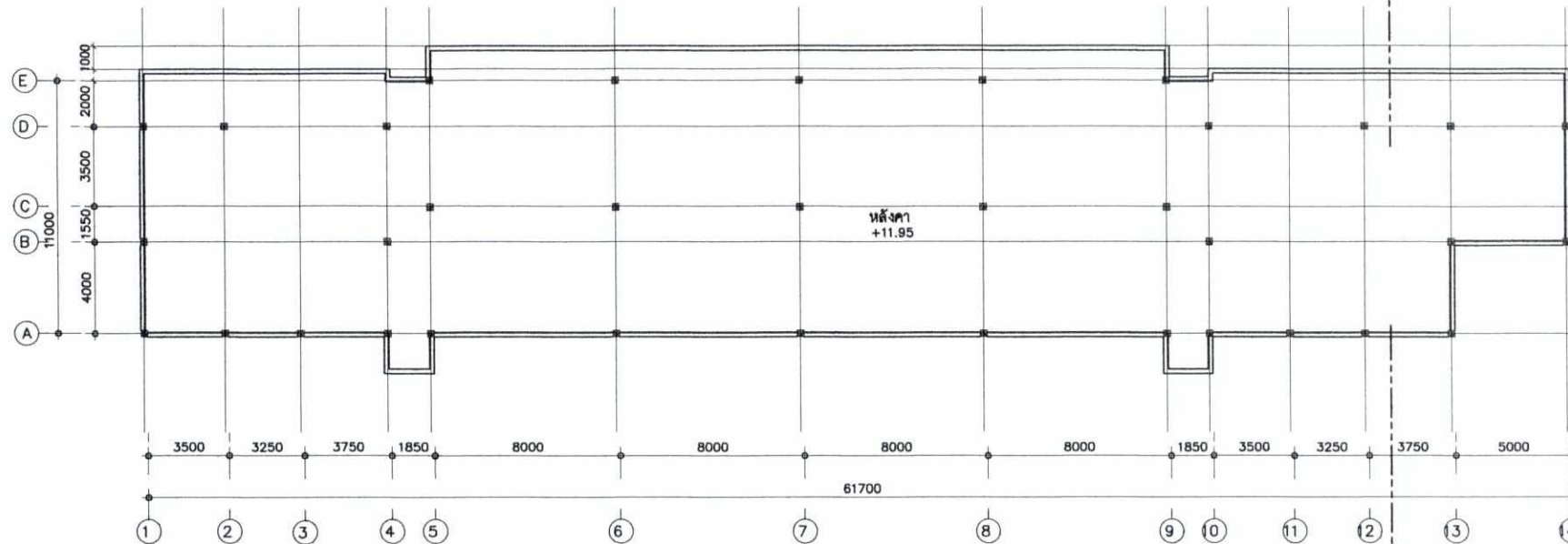
192/210

รูปที่ 31 แปลนพื้นที่ 3 (อาคาร C)



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



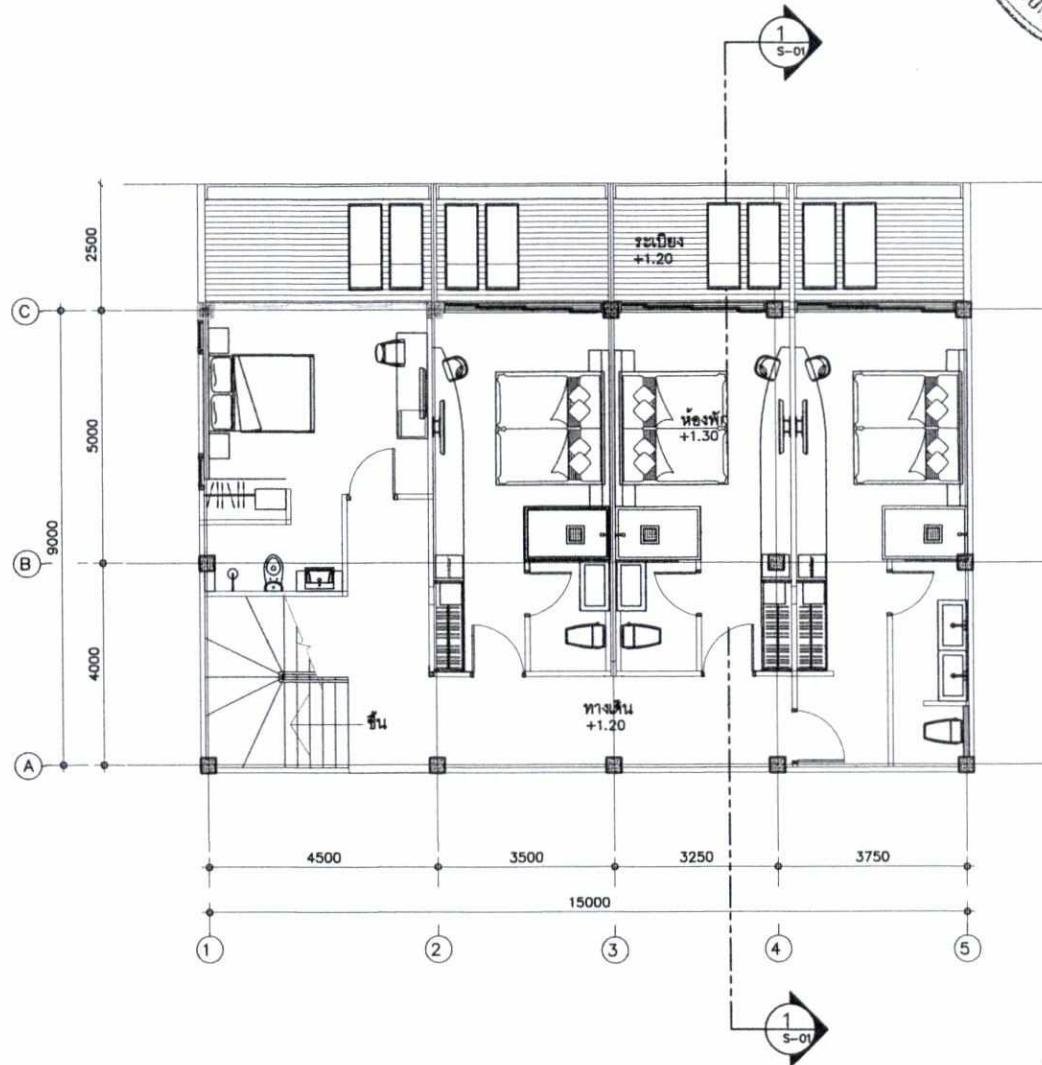
Oracle Architects			
89/83 M.5, London Road, Bangkok, Thailand 10300, Thailand Tel : +66 28 237 376 Fax : +66 28 219 179 e-mail : info@oracle-architects.com www.oracle-architects.com			
PROJECT: KAMALABURI HOTEL			
CLIENT/ADDRESS: นาง.โกลบอล โฮลดิ้ง			
ARCHITECT:			
เฉลิมศักดิ์ ภูมิปัญญา	สถ.2519	1-14	
กฤษดา อิ่มแก้วน้อย	สถ. 8141		
อุษิตาพร สีทองงาม			
จุฑาทาญญา จินศิริ			
INTERIOR DESIGNER:			
LANDSCAPE ARCHITECT: ศักดิ์วี บุญงามรัตน์ สถ.ก.72 จิรัช เจริญศิริวรรณ สถ.ก.50			
STRUCTURAL ENGINEER: เฉลิมศักดิ์ เจริญศิริ สถ.8764			
MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER: จ่านาน คำคง สถ.4391 ศรินทร์ วงศ์วิวัฒน์ สถ.3276			
ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			
PROJECT NUMBER:			
DRAWING TITLE: แปลนหลังคา			
DRAWING NO.:		TOTAL:	
SCALE:		DATE:	
DRAWN BY:		CHECKED BY:	
อาคาร C แปลนหลังคา มาตรฐาน 1:150			

รูปที่ 32 แปลนพื้นที่หลังคา (อาคาร C)



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สัจจุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



รูปที่ 33 แปลนพื้นที่ 1 (อาคาร E)



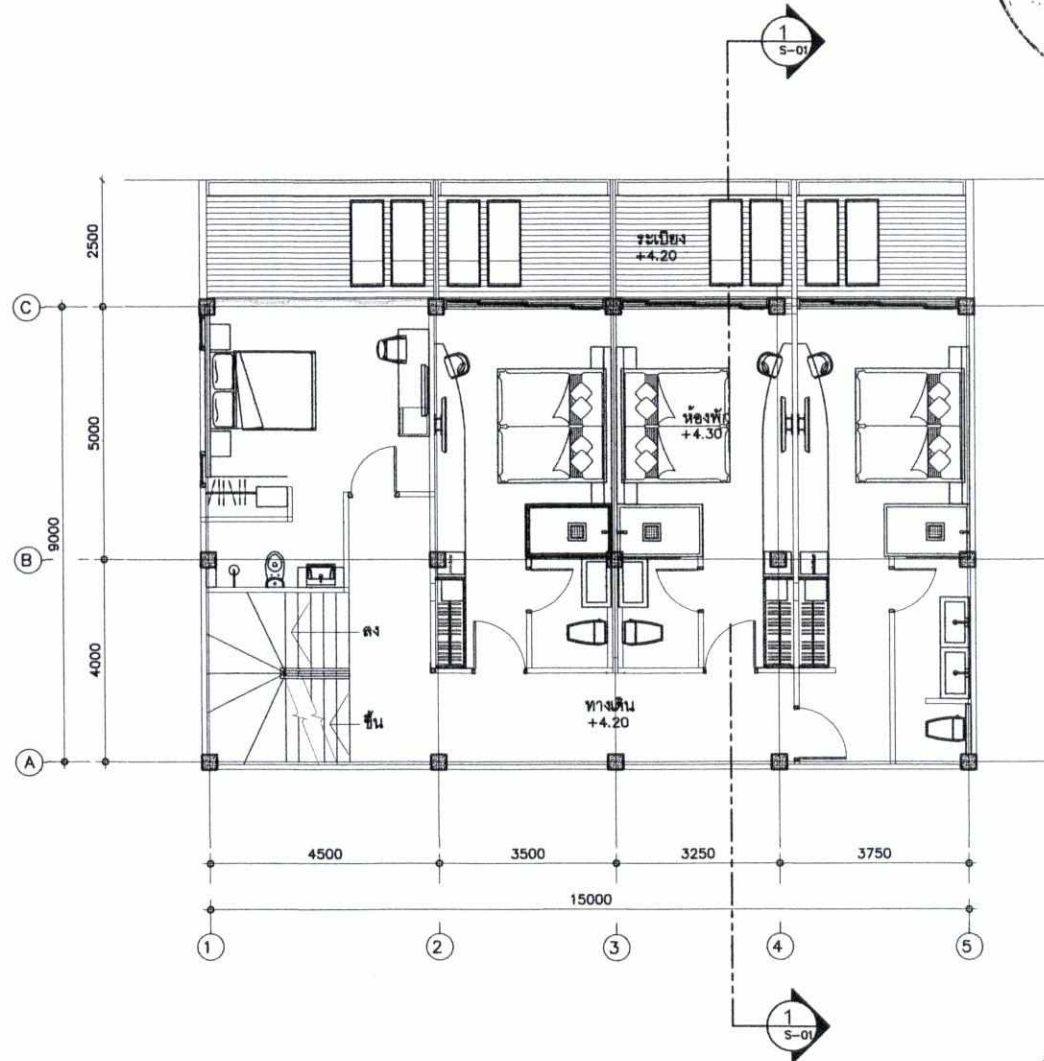
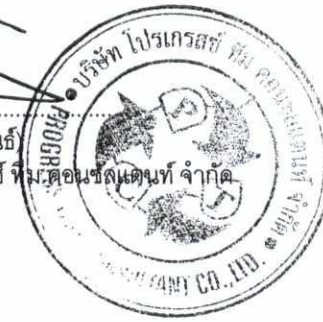
อาคาร E
แปลนพื้นที่ 1
มาตรฐาน 1:150

Oracle Architects 88/83 M.5, Sanitong Road, Bangkok, Thailand 10300, Thailand Tel : +66 76 237 376 Fax : +66 76 214 179 e-mail : info@oracle-architects.com www.oracle-architects.com			
PROJECT: KAMALABURI HOTEL			
CLIENT ADDRESS: บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง			
ARCHITECT:			
เฉลิมศักดิ์ กิตติคุณานันท์	สถ.2519	-154-	
กฤษฎา อินทร์คำน้อย	สถ. 8141		
ภูธสิทนต์ สีตอมวณ			
จุฑาทกานันท์ จินศิริ			
INTERIOR DESIGNER:			
LANDSCAPE ARCHITECT:			
ศักดิ์วิทย์ บุญญานันท์ ก.ภ. 72			
จิรัช เวชวิทย์วราวุฒ ก.ภ. 50			
STRUCTURAL ENGINEER:			
เฉลิมศักดิ์ เวชวิทย์ สถ. 6764			
MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:			
จันทาน คำคง สถ. 4391			
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถ. 3278			
ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			
PROJECT NUMBER:			
DRAWING TITLE:			
แปลนพื้นที่ 1			
DRAWING NO.:		TOTAL:	
SCALE:		DATE:	
DRAWN BY:		CHECKED BY:	
194/210			



ลงชื่อ...
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ...
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร E
แปลนพื้นที่ 2
มาตรฐาน
1:150

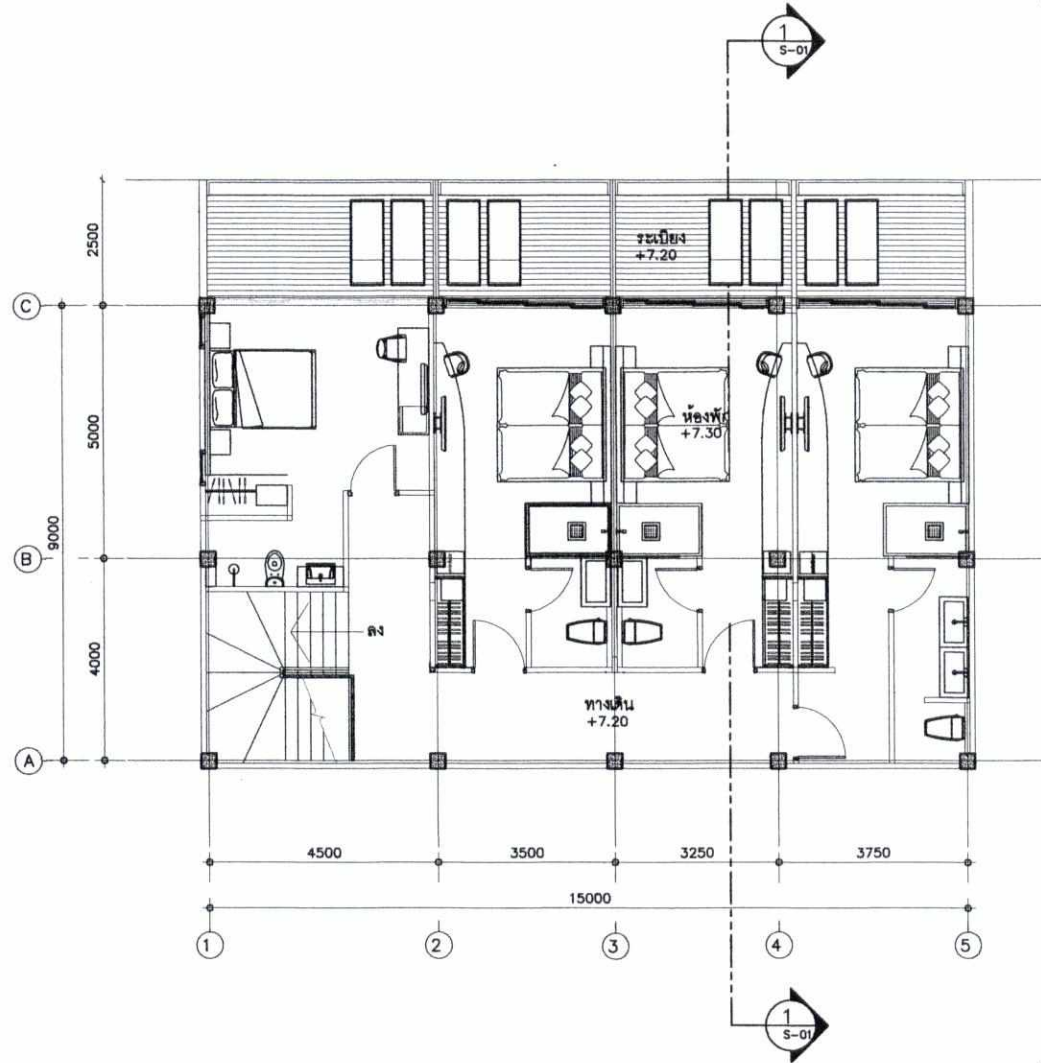
Oracle Architects 89/83 ม.2, Tambon Nongkro, Muang Phuan, 23000, Thailand Tel : +66 78 237 376 Fax : +66 78 237 179 e-mail : info@oracle-architects.com www.oracle-architects.com			
PROJECT: KAMALABURI HOTEL			
CLIENT/ADDRESS: บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง			
ARCHITECT:			
เชมเมต กิตติคุณานันท์	สถ.2519		
กฤษดา ชินทรัพย์น้อย	สถ. 8141		
สุวิทย์ นี้อยากิโย			
สุทธาภา นี้อยากิโย			
INTERIOR DESIGNER:			
LANDSCAPE ARCHITECT:			
ศักดิ์วิ บุญนาคันต์	สถ. 72		
จิรัช เจริญศิริภักดิ์	สถ. 50		
STRUCTURAL ENGINEER:			
เชมเมต กิตติคุณานันท์	สถ. 0764		
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:			
จำนงค์ คำคง	สถ. 4391		
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์	สถ. 3276		
ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			
PROJECT NUMBER:			
DRAWING TITLE:			
แปลนพื้นที่ 2			
DRAWING NO.:	TOTAL:		
SCALE:	DATE:		
DRAWN BY:	CHECKED BY:		
195/210			

รูปที่ 34 แปลนพื้นที่ 2 (อาคาร E)



ลงชื่อ *Sing Sing*
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ *281*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร E
แปลนพื้นที่ 3
มาตราส่วน 1:150

Orade Architects

89/83 M.3, Tambon Nongkhai,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 234 179
e-mail : info@orade-architects.com
www.orade-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

นางก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เฉลิมพล กิตติกาญจน์	สศก. 2519
กฤษดา อินทร์คำน้อย	สศก. 8141
อุษณิญา เชื้อเอกขวณ	
จุฑาทาญาน จิณศิริ	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์วิทย์ บุญญานันท์ ส.ภ. 72
จิรัช เวชวิทย์วิมล ส.ภ. 50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศรี ส.ช. 6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนวน คำคง ส.ท. 4391

ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ท. 3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 3

DRAWING NO.:

TOTAL:

SCALE:

DATE:

DRAWN BY:

CHECKED BY:

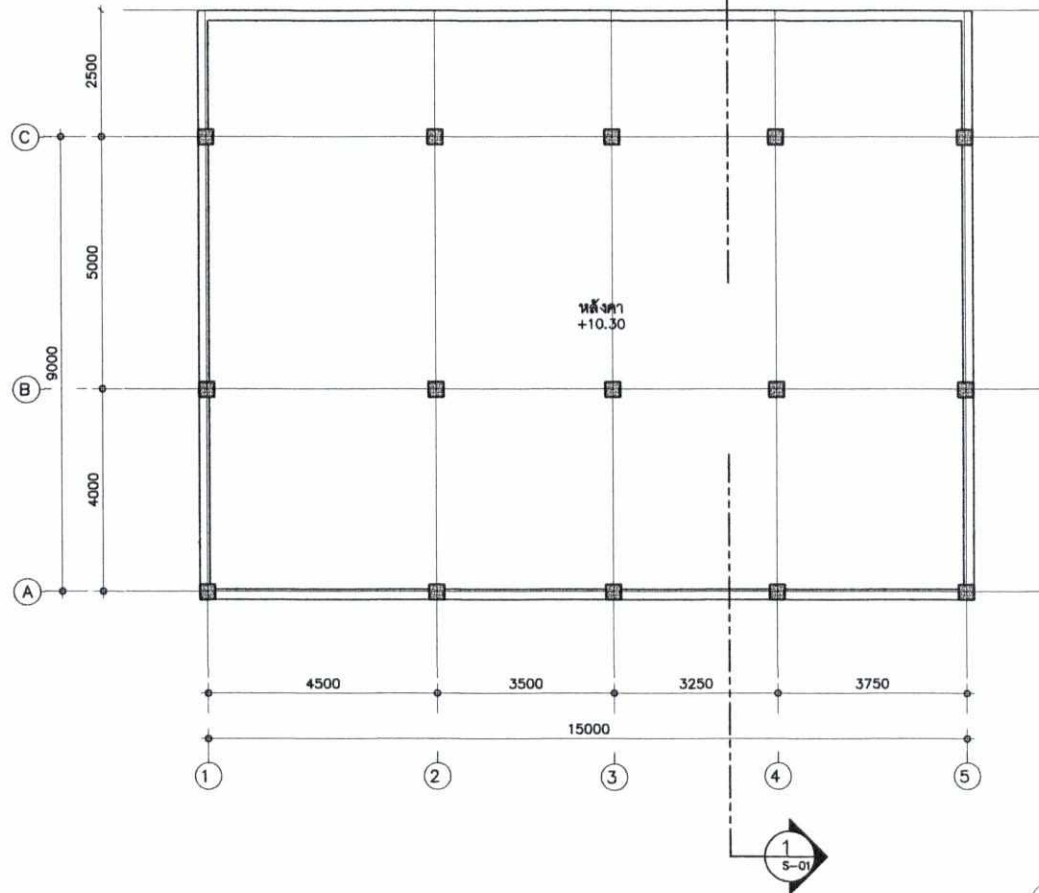
รูปที่ 35 แปลนพื้นที่ 3 (อาคาร E)

196/210



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร E
แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:150

Oracle Architects

09/03 ม.5, London House,
Bangkok, Thailand 10300, Thailand
Tel : +66 28 237 376
Fax : +66 28 237 376
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:
บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
เฉลิมยศ กิตติกาญจน์ สด.2519
กฤษณา อิมพัลส์น้อย สด.8141
สุทธินันต์ สีชัยวงษ์
จุฑาทาญาน์ จินศิริ

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศิริวิภา บุญญานันต์ สด.72
จิรัชญ์ เจริญศิริวิภา สด.50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สด.6764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
จันทาน คำคง สด.4391
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สด.3276

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

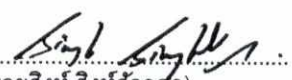
แปลนหลังคา

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

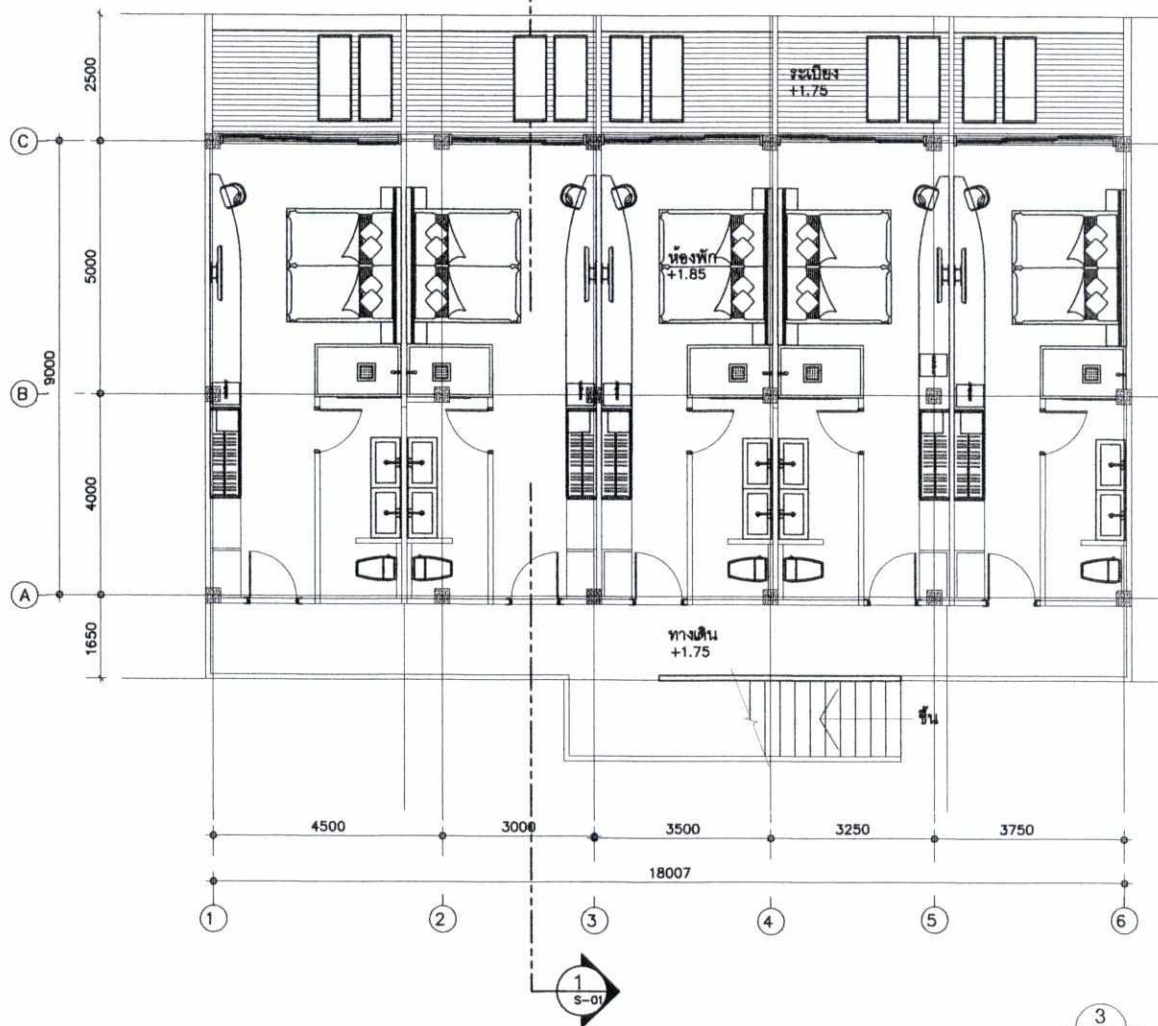
197/210

รูปที่ 36 แปลนพื้นที่หลังคา (อาคาร E)



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ไกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร F
แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:150

Oracle Architects

89/83 ม.5, Tambon Hatle, Muang Phisut, 43000, Thailand
Tel : +66 78 237 378
Fax : +66 78 239 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก. ไกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เชมเมก กิติกาญจน์	สถา.2519
กฤษดา ชัยศักดิ์น้อย	สถา. 8141
สุเชิณณ์ เชื้ออภัยวงศ์	
จุฬารักษ์ วัฒนศิริ	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์ศรี บุญญานันท์ สถา.72
จิรัช เวชวิทย์วาท สถา.50

STRUCTURAL ENGINEER:

เชมวุฒิ เจริญศรี สถา.6764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

จำนง คำคง สถา.4391

ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถา.3278

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 1

DRAWING NO.:

TOTAL:

SCALE:

DATE:

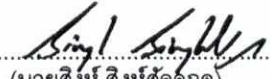
DRAWN BY:

CHECKED BY:

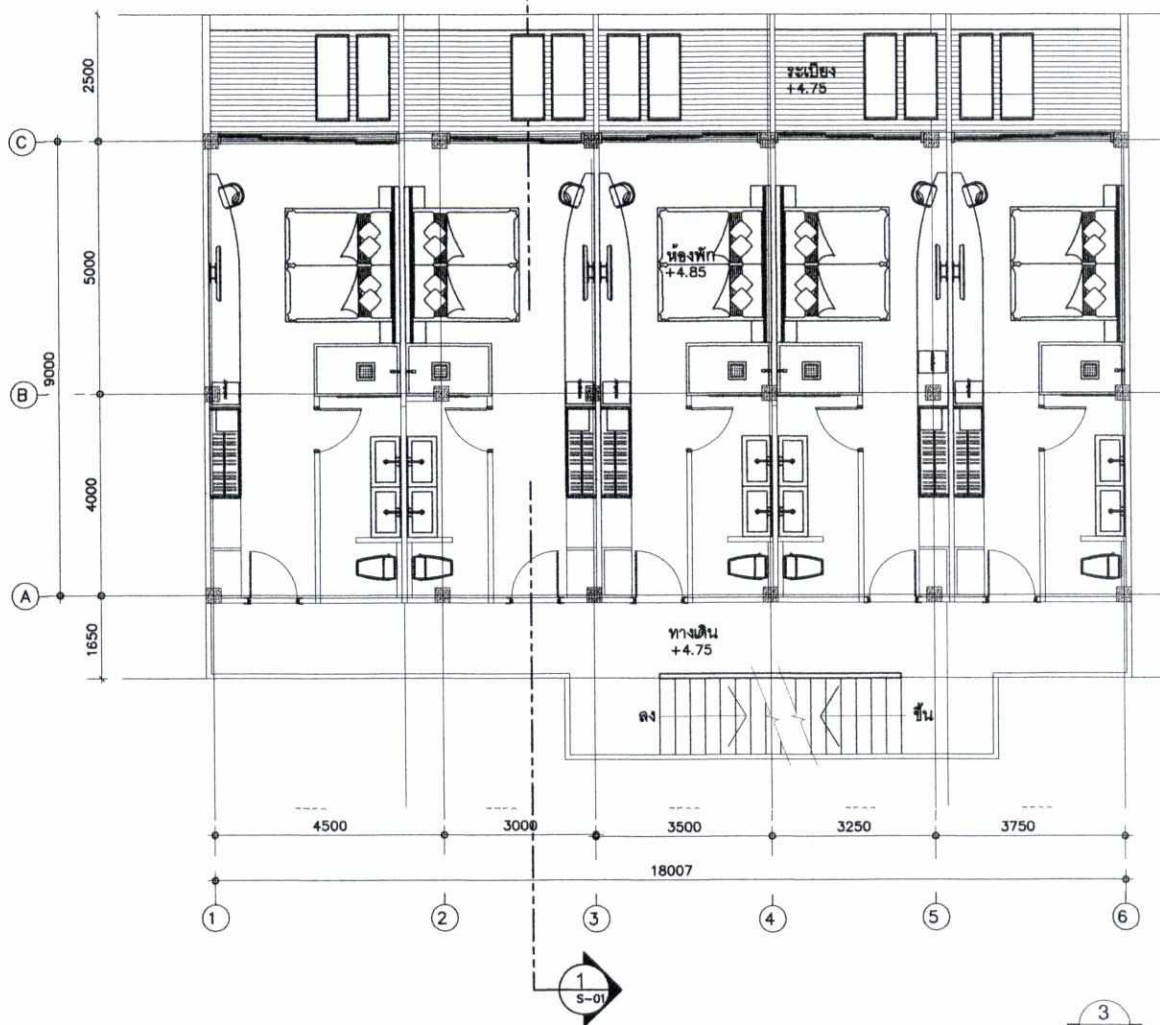
198/210

รูปที่ 37 แปลนพื้นที่ 1 (อาคาร F)



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จกกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร F
แปลนพื้นที่ 2
มาตราส่วน 1:150

Orade Architects

199/83 ม.3, Tambon Nongreang,
Mueang Phuket District, 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 231 176
E-mail : info@orade-architects.com
www.orade-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:

บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เนติภรณ์ กิตติกาญจน์	สถ. 2510
กฤษดา อัครกาน้อย	สถ. 8141
คุณสมาน เขียวเขียว	
จุฬาลักษณ์ จิตนิธิ	

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์วี บุญญานันท์ ก.ภ. 72
จิรัช เจริญวิวัฒน์ ก.ภ. 50

STRUCTURAL ENGINEER:

เนติภรณ์ เจริญสุข สถ. 6784

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

จำนงค์ คำคง สถ. 4391
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถ. 3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 2

DRAWING NO.:

TOTAL:

SCALE:

DATE:

DRAWN BY:

CHECKED BY:

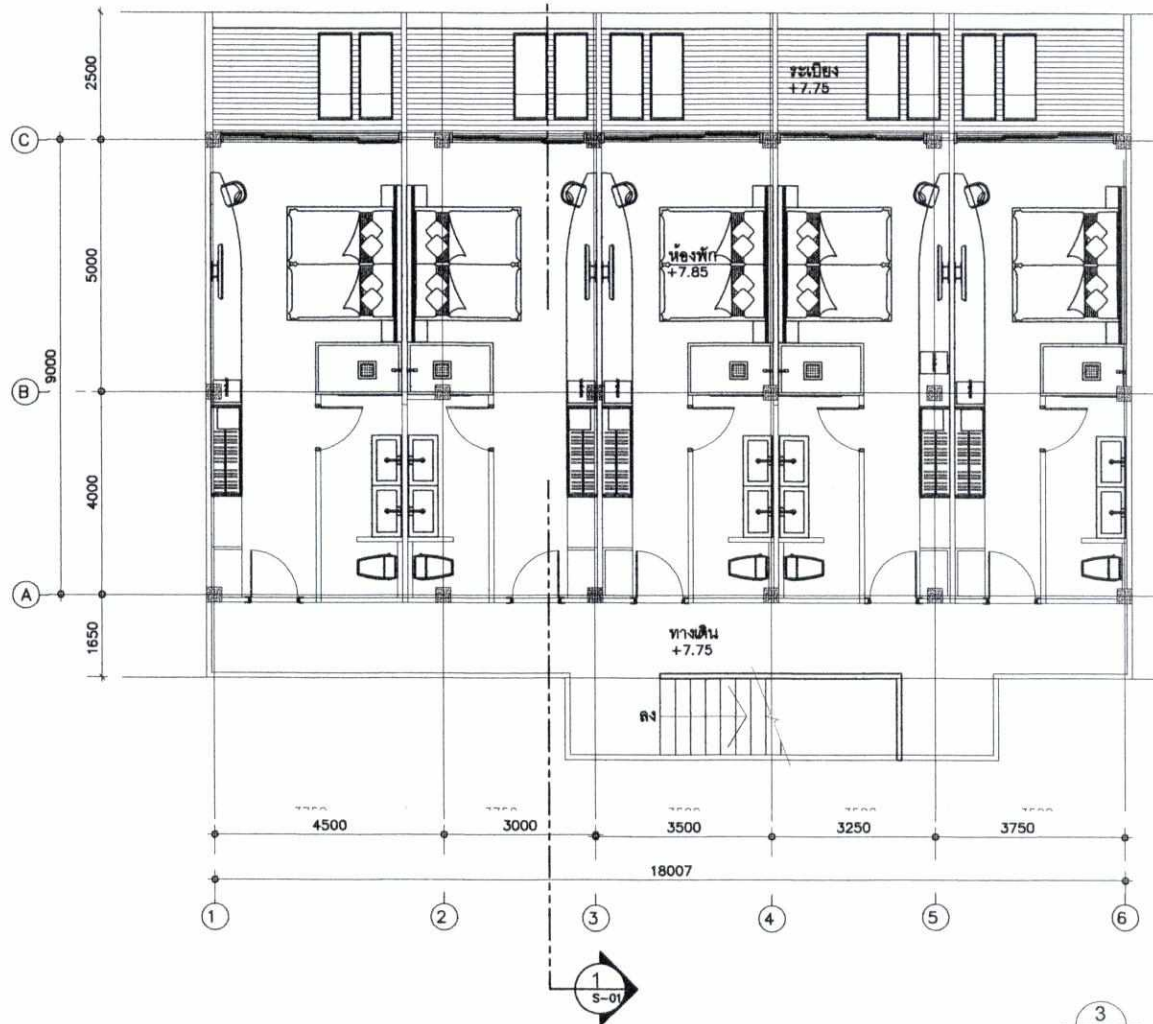
199/210

รูปที่ 38 แปลนพื้นที่ 2 (อาคาร F)



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร F
แปลนพื้นที่ 3
มาตรฐาน
1:150

Orade Architects

88/83 ม.5, London Road,
Bangkok, Thailand 10500, Thailand
Tel : +66 28 237 376
Fax : +66 28 219 179
e-mail : info@orade-architects.com
www.orade-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก. ไกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เฉลิมศักดิ์ กิตติภาณุ	สถ. 2519	
ภรณ์ดา อินทวัฒน์	สถ. 8141	
สุทธินันท์ เตชะอภัยวงศ์		
จุฬารัตน์ งามจิตต์		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์วิทย์ บุญญานันท์ สถ. 72
จิรัช เจริญศิริพร สถ. 50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สถ. 6764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

จันทน์ คำคง สถ. 4391
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถ. 3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 3

DRAWING NO.:

TOTAL:

SCALE:

DATE:

DRAWN BY:

CHECKED BY:

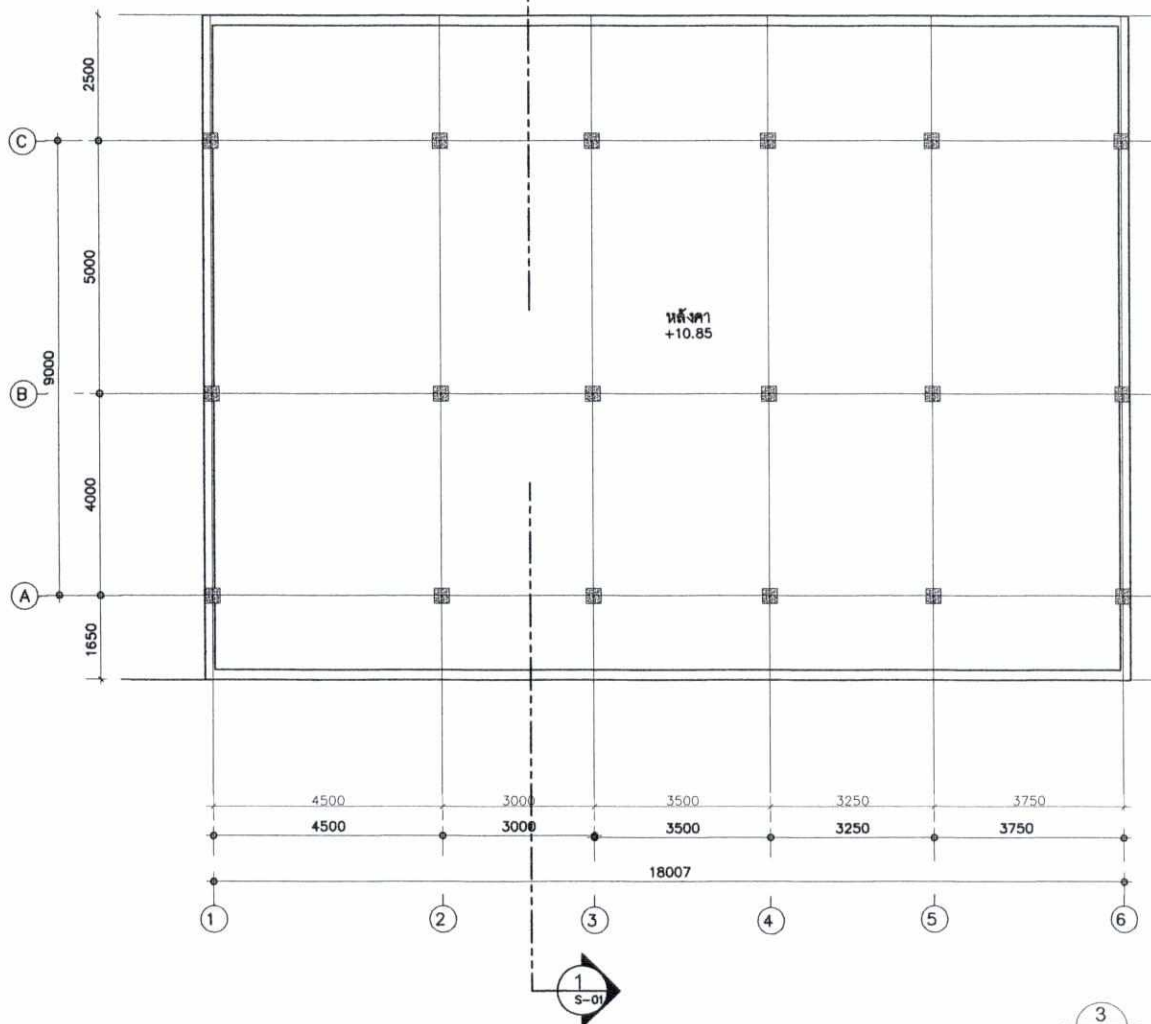
รูปที่ 39 แปลนพื้นที่ 3 (อาคาร F)

200/210



ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพเรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร F
แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:150

รูปที่ 40 แปลนพื้นที่หลังคา (อาคาร F)

Orade Architects

88/83 M.S. Tansan Road,
Bangkok, Thailand 10110
Tel : +66 28 237 376
Fax : +66 28 219 179
e-mail : info@orade-architects.com
www.orade-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:

บจก. ไกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เชมิลลิต กิติยาภรณ์	สถ. 2519	
กฤษฎา ชื่นแก้วน้อย	สถ. 6141	
สุทธิพงษ์ เชื้ออภัยวงศ์		
จุฑาทิพย์ จันทศิริ		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์วิทย์ บุญวัฒน์ สถ. 72
จิรัช เวชวิทย์สถิต สถ. 50

STRUCTURAL ENGINEER:

เชมิลลิต กิติยาภรณ์ สถ. 6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จ่านาน คำคง สถ. 4391
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถ. 3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนหลังคา

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

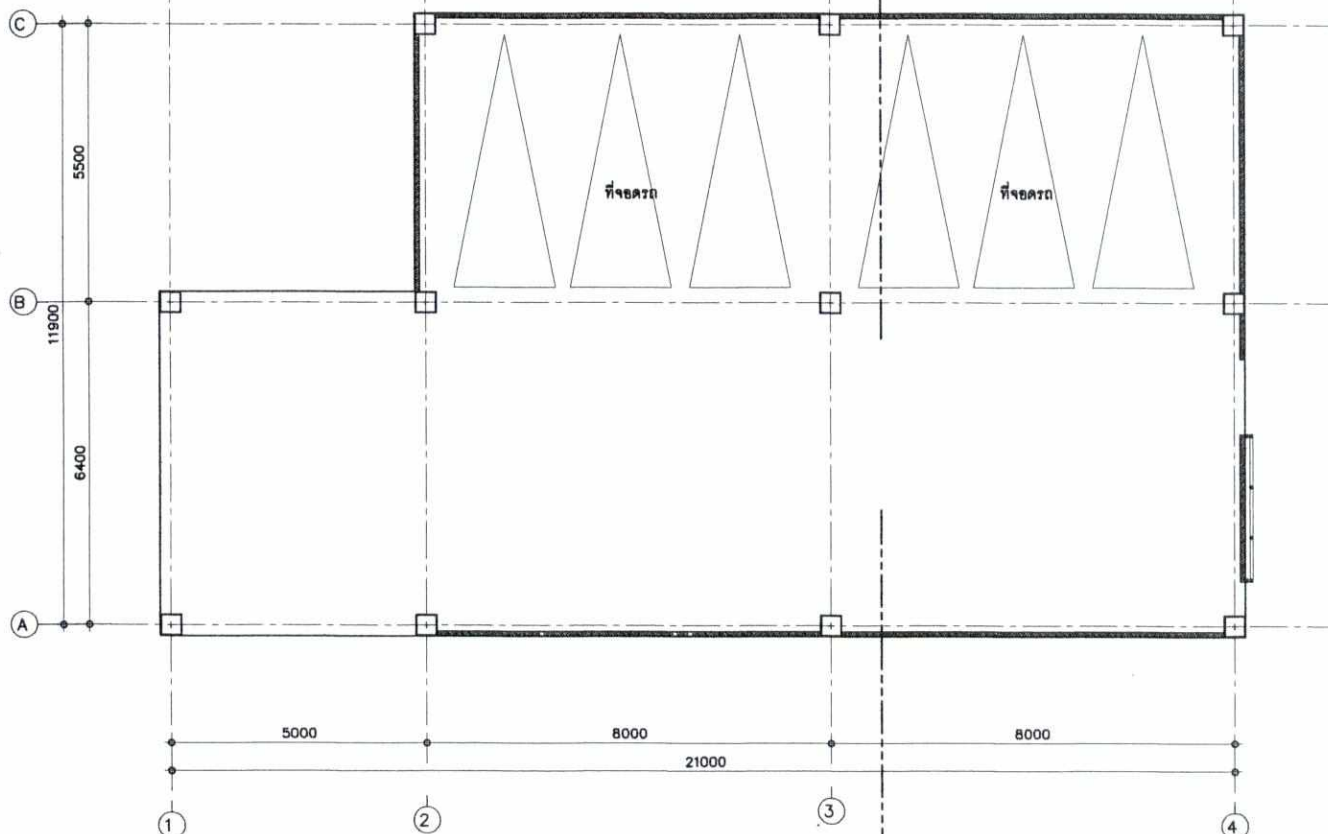
201/210



ลงชื่อ Sing Singh
(นายสิงห์ สิงห์สีจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



รูปที่ 41 แปลนพื้นที่ 1 (อาคาร G)



อาคาร G

แปลนพื้นที่ 1

มาตรฐาน

1:150

Oracle Architects

89/83 ม.5, Tumbon Road,
Bangkok, Thailand 10300, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 239 178
E-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เฉลิมศักดิ์ รัตนบุญ	สถ.2519	
กฤษฎา อินทกำนัน	ภสถ. 8141	
สุวิทย์ ธีระเกียรติ		
สุภากร บุญใจ		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์วิทย์ บุญยรัตน์	ภ.ภ. 72	
จิรายุ ธีระเกียรติ	ภ.ภ. 50	

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมศักดิ์ ธีระเกียรติ	สถ. 8764	
-------------------------	----------	--

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

จันทาน คำคง	สถ. 4391	
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์	สถ. 3278	

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 1

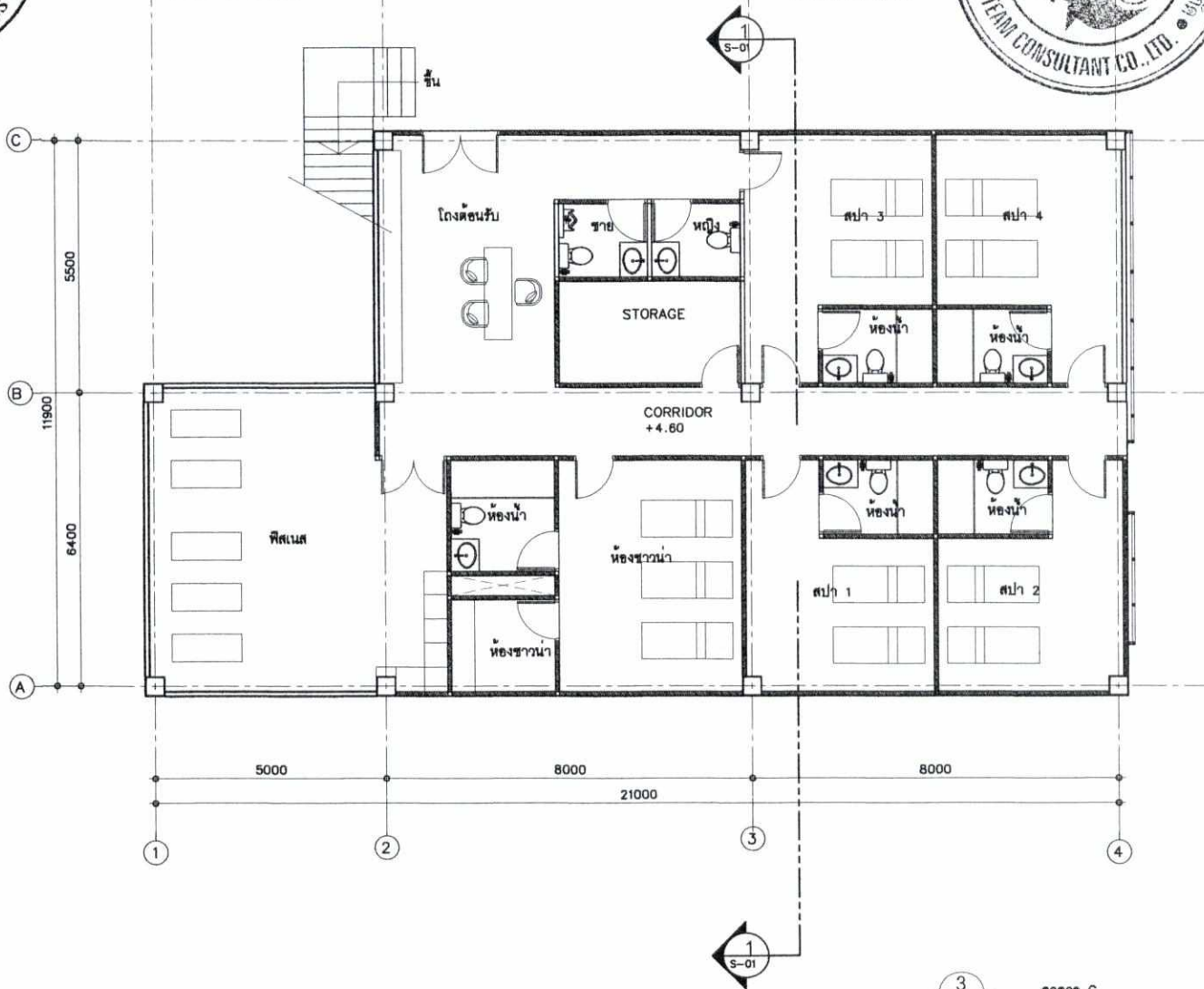
DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

202/210



ลงชื่อ *Sing Sangw...*
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ *261*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร G

แปลนพื้นที่ 2

มาตรฐาน

1:150

Oracle Architects

89/83 M.3, Tondok Road,
Bangkok, Thailand 10300, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 218 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
เฉลิมยศ ศิริภาณุวัฒน์ สด.2519
กฤษดา อินทร์คำมัย สด.8141
สุวิทย์ แซ่เอี้ยว
อุษณีย์ วัฒนศิริ
อุษณีย์ วัฒนศิริ

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศักดิ์วิทย์ บุญยรัตน์ สด.72
จิรัช เจริญศิริวิฑูรย์ สด.50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สด.6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:
จันทาน คำคง สด.4361
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สด.3276

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:
DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 2

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

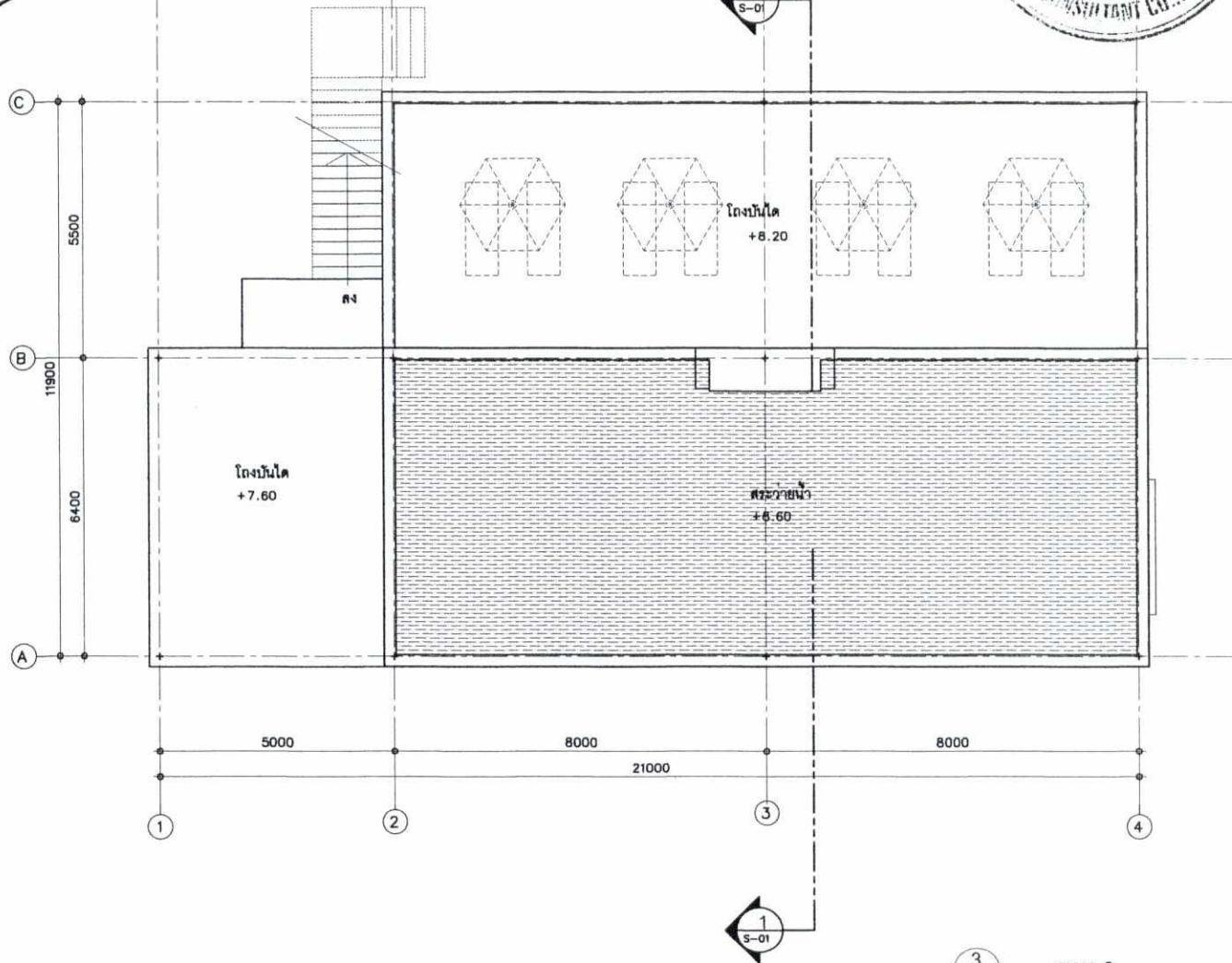
203/210

รูปที่ 42 แปลนพื้นที่ 2 (อาคาร G)

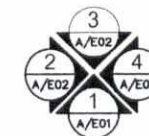


ลงชื่อ 
(นายสิงห์ สิงห์สัจกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธุ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด
กันยายน 2560



รูปที่ 43 แปลนพื้นที่ 3 (อาคาร G)



อาคาร G

แปลนพื้นที่ 3

มาตรฐาน

1:150

Oracle Architects

89/83 M.S. Tumbon Road,
Bangkok, Thailand 10200, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 175
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เนติพงศ์ กิตติกาญจน์	สถา.2519	
กฤตดา อินทร์น้อย	สถา.8141	
สุวิทย์ แซ่เตียอวอร์		
สุชาภาณานิ จินศิริ		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศักดิ์ศรี บุญญานันท์ สถา.72
จิรัช เจริญศิริวงษ์ สถา.50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สถา.6764

MECHANICAL&ELECTRICAL ENGINEER:

จันทน ศักดิ์ สถา.4391
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถา.3275

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 3

DRAWING NO.:

TOTAL:

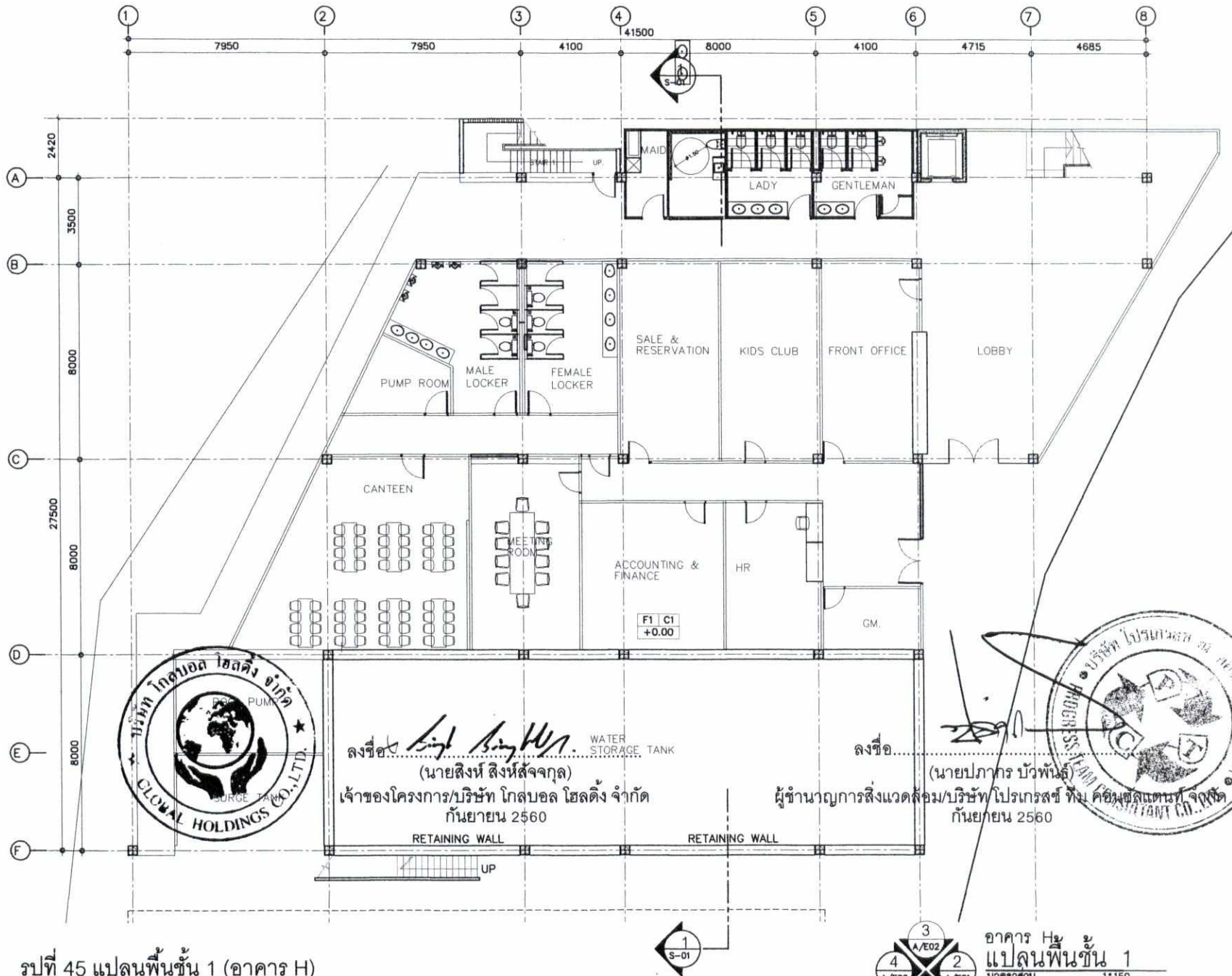
SCALE:

DATE:

DRAWN BY:

CHECKED BY:

204/210



รูปที่ 45 แปลนพื้นที่ 1 (อาคาร H)

Orade Architects

89/83 M.S. Tambon Road,
Bangkok, Thailand 10110
Tel : +66 76 237 335
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@orade-architects.com
www.orade-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:

บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เฉลิมพล กิตติคุณานันท์	สถาปนิก 2519	
กฤษฎา ชื่นคำตันน้อย	สถาปนิก 8141	
สุเชษฐาณี เชื้ออินทร์		
จุฑามาศกานันท์ จิตมณี		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศิริวิทย์ บุญญานันท์ ภ.ภ. 72
จิรัช เจริญศิริภักดิ์ ภ.ภ. 50

STRUCTURAL ENGINEER:

เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ 88.6764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

จำนนาน คำคง สถาปนิก 4391
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถาปนิก 3276

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

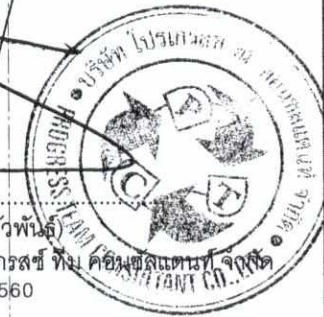
PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

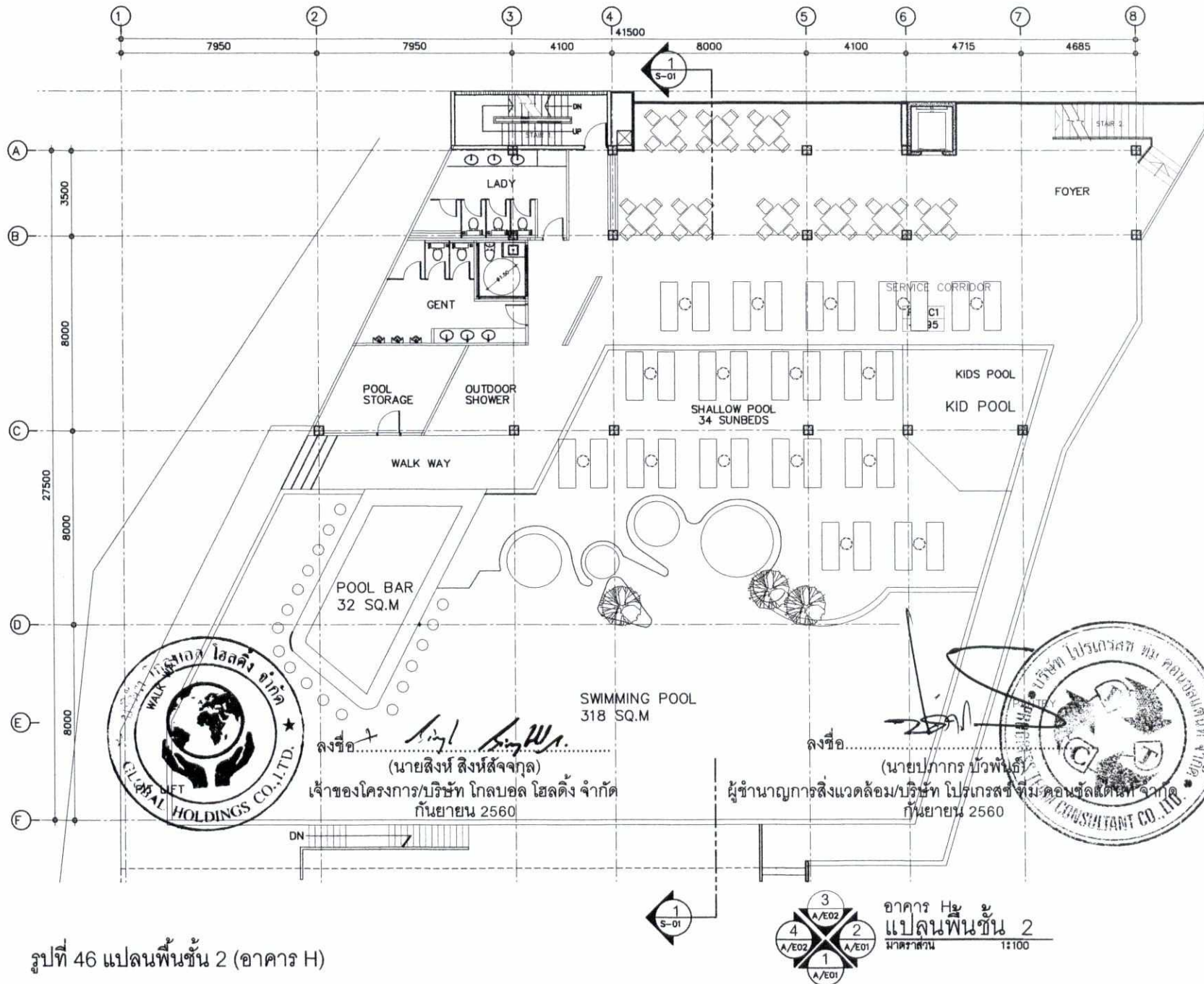
แปลนพื้นที่ 1

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

206/210



อาคาร H
แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:150



Orade Architects

89/83 M.S. Tambon Radeads,
Mueang, Phuket 83000, Thailand
Tel : +66 76 237 339
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@orade-architects.com
www.orade-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT/ADDRESS:
นางก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
เฉลิมพล กิติกาญจน์ สดก.2519
กฤษฎา อินทร์คำน้อย สดก. 8141
สุวิทย์ น้อยชัยวณิช
จุฬารัตน์ จันทวี

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศักดิ์ศรี บุญญานันต์ ส.ก.ท.72
จิรัช เจริญวิทย์ ส.ก.ท.50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เจริญศรี ส.ก.6764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
จ่านาน คำคง สทก.4391
ศรินทร์ รณวิวัฒน์ สก.3276

ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 2

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

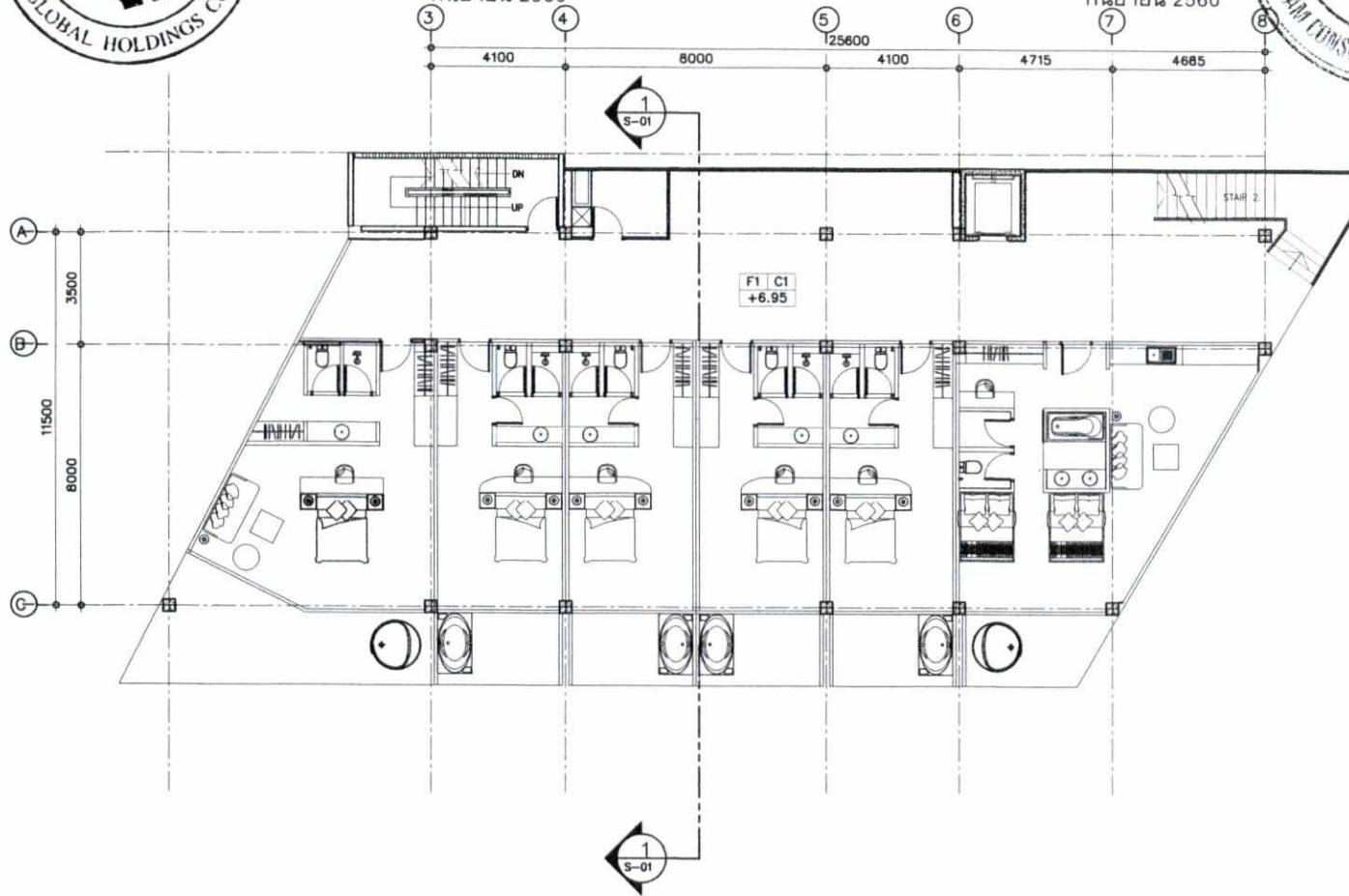
207/210

รูปที่ 46 แปลนพื้นที่ 2 (อาคาร H)



ลงชื่อ.....
(นายสิงห์ สิงห์สุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร H
แปลนพื้นที่ 3
มาตรฐาน 1:100

Oracle Architects

89/83 M.S. Tumbon Roadside
Bangkok, Thailand 10300
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 219 179
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:

KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:

บจก.โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:

เรณู หิตทิภาวณ	สถา.2519	
กฤตดา อินทร์พันธ์	สถา. 6141	
สุวิทย์ แซ่เตีย		
จุฑาภาณุ งามศิริ		

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

ศิริวิทย์ บุญญาภรณ์	สถา. 72	
จิรัช เจริญศิริวิฑูรย์	สถา. 50	

STRUCTURAL ENGINEER:

เชษฐา ทรัพย์	สถา. 6764	
--------------	-----------	--

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:

จำนงค์ คำคง	สถา. 4391	
ศรัณย์ วงศ์วัฒน์	สถา. 3276	

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 3

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

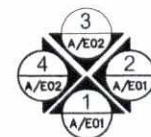
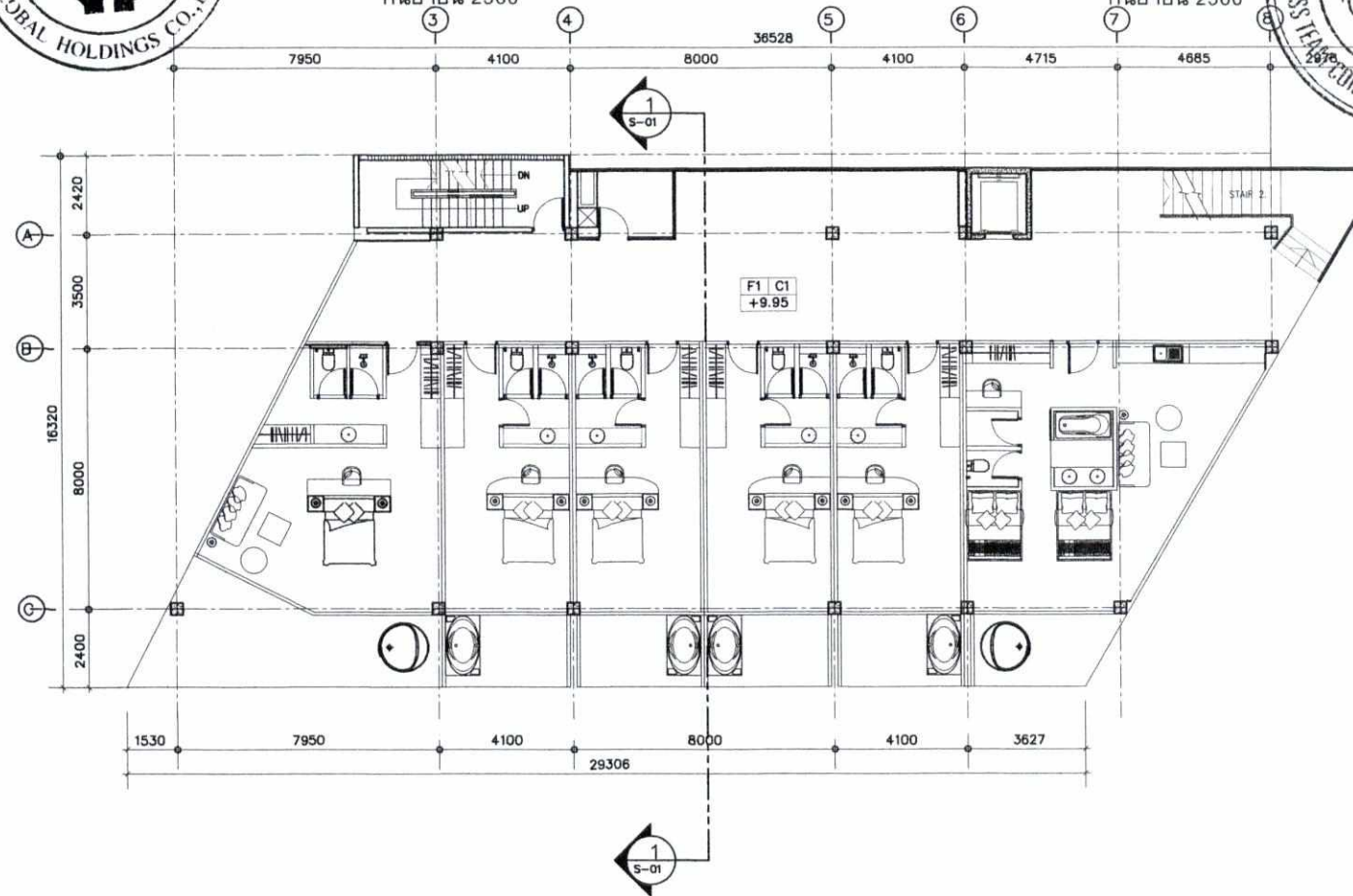
208/210

รูปที่ 47 แปลนพื้นที่ 52 (อาคาร H)



ลงชื่อ... *(Signature)*
(นายสิงห์ สิงห์จกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560

ลงชื่อ... *(Signature)*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร H
แปลนพื้นที่ 4
มาตราส่วน 1:100

Oracle Architects

89/83 M.3, Tambon Roadside,
Bangkok, Thailand 10110
Tel : +66 2 237 376
Fax : +66 2 237 376
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:
บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
เฉลิมศักดิ์ กิตติวงษ์ 2510
กฤษดา ชื่นมณี 8141
สุวิทย์ ธีระชัย 8141
สุวิทย์ ธีระชัย 8141

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศักดิ์วี บุญญา 72
จิรภัฏ ธีระชัย 50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมศักดิ์ ธีระชัย 6784

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
จำนงค์ คำคง 4391
ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ 3276

ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนพื้นที่ 4

DRAWING NO.: TOTAL:

SCALE: DATE:

DRAWN BY: CHECKED BY:

209/210

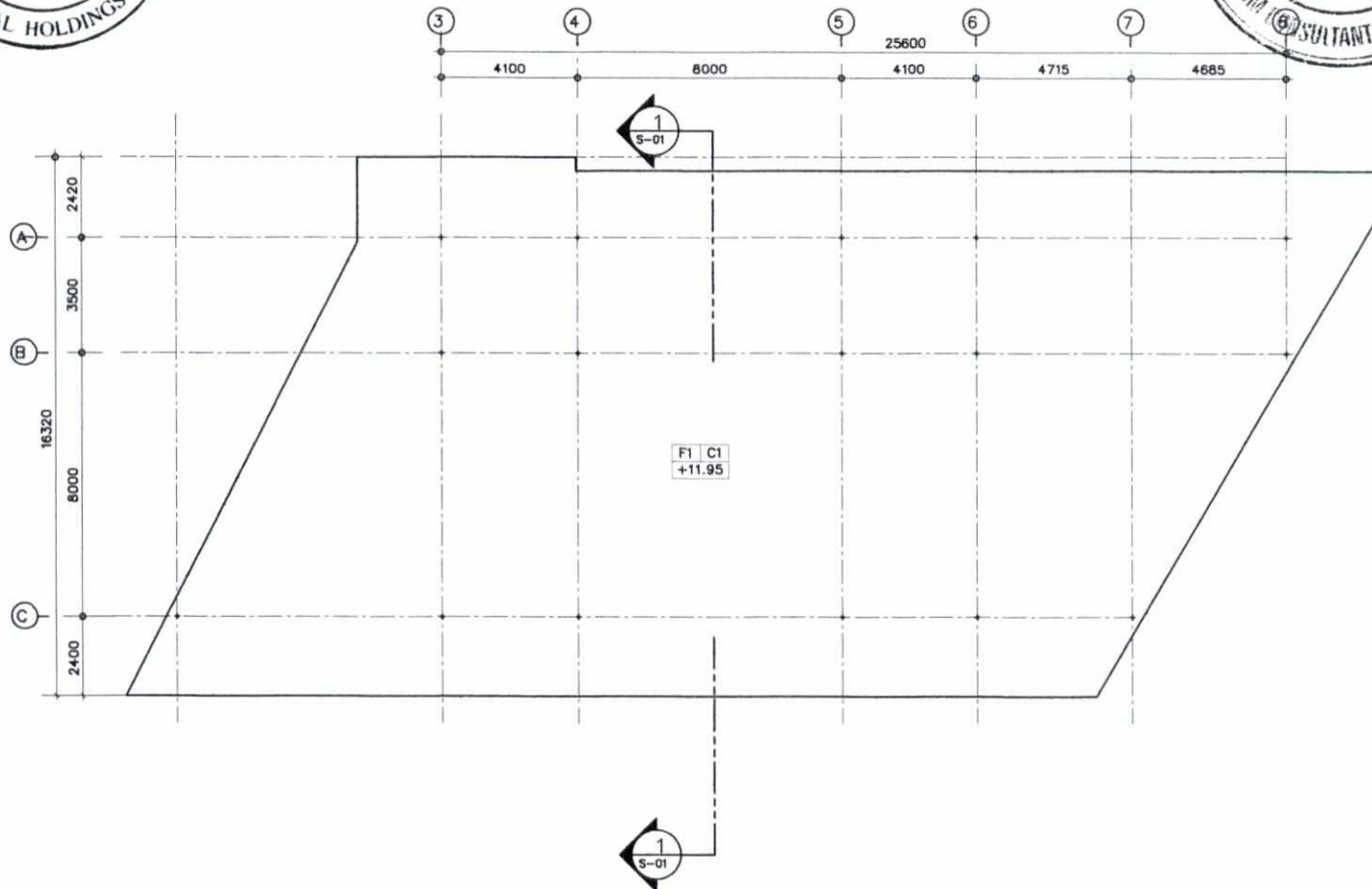
รูปที่ 48 แปลนพื้นที่ 4 (อาคาร H)



ลงชื่อ... *Singh Sangkhar*
(นายสิงห์ สิงห์สัจจุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท โกลบอล โฮลดิ้ง จำกัด
กันยายน 2560



ลงชื่อ... *[Signature]*
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดลอม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2560



อาคาร H
แปลนหลังคา
มาตรฐาน
1:100

Oracle Architects

89/83 M.S. Tondok Road,
Mueang, Phisak 40000, Thailand
Tel : +66 76 237 376
Fax : +66 76 237 176
e-mail : info@oracle-architects.com
www.oracle-architects.com

PROJECT:
KAMALABURI HOTEL

CLIENT ADDRESS:
บจก. โกลบอล โฮลดิ้ง

ARCHITECT:
เฉลิมพล กิตติคุณาณ สถ. 2519
กฤษดา ชื่นกรคำน้อย สถ. 8141
สุทธินันต์ เตชะกวางชัย
สุทธินันต์ เตชะกวางชัย

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:
ศักดิ์ศรี บุญญานันต์ สถ. 72
จิรัช เจริญศิริวิฑูรย์ สถ. 50

STRUCTURAL ENGINEER:
เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สถ. 6764

MECHANICAL/ELECTRICAL ENGINEER:
จำนายน คำคง สถ. 4391
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สถ. 3276

ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

แปลนหลังคา

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

210/210

รูปที่ 49 แปลนพื้นที่หลังคา (อาคาร H)