OK



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๑๙๐๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๙ กันยายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RAVEEVAN SPACE ของ บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๙๐๑ ลงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ RAVEEVAN SPACE ของบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๙/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนสุขุมวิท ๓๙ (ซอยพร้อมจิตแยก ๑) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ทเมนท์ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๒๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๙,๙๐๑.๖๗ ตารางเมตร พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ RAVEEVAN SPACE ของบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบ

ในรายงาน...

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ RAVEEVAN SPACE ของบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ของ บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-75.60 ไร่ (1,902.40 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น สูง 22.95 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการ 9,867.95 ตารางเมตร มีห้องพักจำนวน 23 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RAVEEVAN SPACE ของบริษัท เอ แอนด์ บี โซลเมท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือนร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สำนักงานเขตวัฒนา มีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ว่างและได้ปรับพื้นที่เพื่อการก่อสร้างโครงการ โครงการจะปรับพื้นที่บริเวณที่จะก่อสร้าง ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง โดยระดับดินเมื่อปรับถมแล้วเสร็จจะแตกต่างจากระดับถนนหน้าโครงการไม่มาก ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบในด้านการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง ส่วนการขุดเจาะเสาเข็ม ขุดดินทำฐานราก และระบบโครงสร้างใต้ดินอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นในระยะสั้นๆ ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับปานกลาง และยอมรับได้	1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet (แผ่นเหล็ก) หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2.ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ-ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการตลอดระยะก่อสร้าง 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	1.ตรวจสอบรั้วทึบรอบๆ บริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง 2.กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะก่อสร้าง
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สำนักงานเขตวัฒนา แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีลักษณะภูมิอากาศโดยทั่วไปอยู่ในเกณฑ์ปกติ อากาศไม่หนาวจัดหรือร้อนจัดเกินไปและมีฝนตกต้องตามฤดูกาล ในระยะก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง การขนดินและย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งจากการตรวจวัดฝุ่นละอองของโครงการ กรณีวิกฤติ (Worst Case) พบว่า	1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet (แผ่นเหล็ก) หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3.จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารและปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) และมีที่ยึดติดบนโครงสร้าง	1. ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวัดใหม่ช่องลม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - จากกิจกรรมการก่อสร้าง = 5.13×10^{-3} มก./ลบ.ม. -จากเครื่องจักรกล = 4.27×10^{-3} มก./ลบ.ม. -จากรถบรรทุก = 4.63×10^{-4} มก./ลบ.ม. - จากการตรวจวัด = 0.085 มก./ลบ.ม. - TSP รวม = 0.14 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - จากกิจกรรมการก่อสร้าง = 5.13×10^{-3} มก./ลบ.ม. -จากเครื่องจักรกล = 3.24×10^{-5} มก./ลบ.ม. -จากรถบรรทุก = 1.53×10^{-4} มก./ลบ.ม. - จากการตรวจวัด = 0.052 มก./ลบ.ม. - PM_{10} รวม = 0.057 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้	อาคารในแต่ละชั้นโดยรอบอาคาร คลุมตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละออง 4.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 6.การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 8.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 9.บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 10.เศษวัสดุที่เหลือใช้ ไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 11. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนภายนอกโครงการโดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ 12.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและ	• ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด 2.ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบและรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตวัฒนา) • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด 3.ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 13.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 14.จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	
	การป้องกันความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยโครงการได้ประเมินออกเป็น 4 ประเภท คือ การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) การก่อสร้าง (Costruction) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) ทั้งนี้ จากการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบโดยหลักในแต่ละกิจกรรมมีค่าต่างระดับ คือ ความเสี่ยงสูง ปานกลาง และต่ำ ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โครงการจะต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	**มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1.ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 1x0.5 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง พร้อมทั้งระบุสำนักงานเขตวัฒนาที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังนี้ 2.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 3.จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชื่อโครงการ RAVEEVAN SPACE เจ้าของโครงการ บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด ประเภท อาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอพาร์ทเม้นท์ (แบบให้เช่า) ขนาดของโครงการ สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บริษัทรับเหมาก่อสร้าง..... ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง 18 เดือน ตั้งแต่.....ถึง..... เวลาก่อสร้างประจำวัน 8.00-17.00 น. ชื่อของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ..... เบอร์โทรศัพท์ ..... หน่วยงานราชการที่ควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตวัฒนา เบอร์โทรศัพท์ ..... มีมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ **มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** 1.จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2.ทำผนังหรือตาข่าย (Mesh sheet) กั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3.ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร** 1.ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3.หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4.หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง โดยใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 5.วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ **มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 1.ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2.จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้พียงพอ 3.ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4.จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย** 1.ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน** 1.เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น **มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง** 1.หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด 4.ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผสมปริมาณน้อยสามารถนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด 5.ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร **มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน** 1.ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร โดยหากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2.ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3.ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4.ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5.ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุก ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ กรณีวิกฤติ (Worst Case) พบว่า 1. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - จากเครื่องจักรกล = 1.34×10^{-2} มก./ลบ.ม. - จากรถบรรทุก = 1.48×10^{-3} มก./ลบ.ม. - จากการตรวจวัด = 1.20 มก./ลบ.ม. - CO รวม = 1.21 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. 2. ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - จากเครื่องจักรกล = 7.01×10^{-2} มก./ลบ.ม. - จากรถบรรทุก = 3.27×10^{-3} มก./ลบ.ม. - จากการตรวจวัด = 0.0318 มก./ลบ.ม. - NO_2 รวม = 0.19 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. 3. ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - จากเครื่องจักรกล = 4.42×10^{-3} มก./ลบ.ม. - จากรถบรรทุก = 6.79×10^{-5} มก./ลบ.ม. - จากการตรวจวัด = 0.0152 มก./ลบ.ม. - SO_2 รวม = 0.019 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.	1.ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2.หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet (แผ่นเหล็ก) หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง ต่อพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ 4.จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นโดยรอบอาคาร คลุมตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ 5.การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ 6.จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก 7.จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์(CO) สารไฮโดร-คาร์บอน (HC) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวัดใหม่ช่องลม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - จากเครื่องจักรกล = 4.93×10^{-3} มก./ลบ.ม. - จากรถบรรทุก = 7.34×10^{-4} มก./ลบ.ม. - จากการตรวจวัด = 2.35 มก./ลบ.ม. - HC รวม = 2.36 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน ดังนั้น จากผลการประเมินคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการที่มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากการเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด		

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียง	ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเกิดจากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกล และเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีตก่อสร้าง การเจาะเสาเข็ม การวางรากฐานและโครงสร้างของอาคาร ระดับเสียงที่เกิดจากการทำงานเหล่านี้ เป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นขณะใดขณะหนึ่งในลักษณะเป็นเสียงกระแทก (Impulse noise) ที่ไม่ดังมากนักภายในระยะเวลาสั้นๆ และเป็นช่วงๆ ระดับเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับมากที่สุด (ด้านทิศเหนือ) เมื่อนำเสียงที่ผ่านและอ้อมแนวกำแพงกันเสียงในช่วงการทำฐานราก ไปรวมกับระดับเสียงทั่วไปในบรรยากาศที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน จะมีระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการจะได้รับอยู่ในช่วง 59.01-63.67 dB (A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีค่าเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 9.26-9.97 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ช่วงโครงสร้างของอาคาร จะมีระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการจะได้รับอยู่ในช่วง 57.63-64.89 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีค่าเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 8.03-9.99 dB(A) โดยมีค่า	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2.ในช่วงทำฐานรากจัดทำผนังกันเสียงโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) (ใช้เป็นผนังกั้นเสียงในด้านทิศตะวันออก) และจัดทำรั้วเสริมด้วยวัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ห่างจากพื้นที่โครงการ 1 เมตร ในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) 3.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้ (1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00–17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูนเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 22.00 น. โดยกำหนดห้ามการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลังเวลา 17.00 น. ซึ่งเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน และจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัย	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวัดใหม่ช่องลม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) และช่วงตกแต่งภายในและภายนอก จะมีระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการจะได้รับอยู่ในช่วง 59.17-68.39 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีค่าเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 9.10-9.79 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ดังนั้น เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด ทางโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย (2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูนเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. โดยกำหนดห้ามการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลังเวลา 17.00 น. ซึ่งเป็นการพักผ่อนของประชาชน และจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 4.ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 5.จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นโดยรอบอาคาร คลุมตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละออง 6.จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งติดกับถนนหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 8.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 9.อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 10.ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 12.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาทันที 13.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 14.ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียง Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตรซึ่งมีลักษณะเป็นแผงกั้นทึบทำหน้าที่เสมือนเป็นกำแพงกั้นเสียง ความสูง 2.4 เมตร โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 25 dB(A)	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15.ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ก่อนเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องก่อผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้าง ทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร จะมีผนังโครงการทำหน้าที่เป็นกำแพงกั้นเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A) 16.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 17.มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs	
1.4 ความสั่นสะเทือน	ระยะก่อสร้างโครงการ ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างจากเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง และการคมนาคมขนส่ง ผลกระทบส่วนใหญ่จะเกิดกับคนงานที่ทำงานในพื้นที่โครงการและชุมชนบ้านเรือนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ซึ่งความเร็วอนุภาคสูงสุดในการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 1.512 มม./วินาที	1. จัดให้ใช้เสาเข็มเจาะ ร่วมกับระบบเจาะนำ (Preboring) ในการการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ขุดคู (Trenching) กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือในช่วงงานเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนและป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดกับอาคารพักอาศัยที่ติดโครงการ	1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวัดใหม่ช่องลม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ไม่เกิน 5 มม./วินาที) เมื่อนำค่าความเร็วอนุภาคดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ที่กำหนดค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 (1) อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร) ที่กำหนดให้มีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที	3.ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 4.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้ (1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00 – 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูนเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 22.00 น.โดยกำหนดห้ามการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนหลังเวลา 17.00 น. ซึ่งเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน และจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย (2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เวลา 22.00 น. โดยกำหนดห้ามการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนหลังเวลา 17.00 น. ซึ่งเป็นการพักผ่อนของประชาชน และจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 5.จัดให้ใช้เสาเข็มเจาะ ในการการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 6.ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการทำ Sheet Pile และค้ำยัน (Bracing) เพื่อเป็นการยืนยันและกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการโดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง 7.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด 8.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 9.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้างให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 11. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 12.โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณรวมทั้งสิ้น 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นส่วนที่ต้องได้รับการบำบัด โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ ต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมที่อาบน้ำ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) หน้าโครงการต่อไป 2.จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ตรวจสอบและทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
1.6 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปานครหลวง โดยอยู่ในพื้นที่บริการของสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน มิได้มีการใช้น้ำใต้ดินในการผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการในระยะก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อลดการปนเปื้อนด้านอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	-
1.7 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ที่อยู่ในเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล ในการออกแบบอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร โครงการให้วิศวกรออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรง และสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย โครงการได้มีมาตรการ	1.จัดให้มีแผ่นพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้กับคนงานและบ้านพักในระยะก่อสร้างโครงการ 2.ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ให้คนงานทราบ 3.กำหนดให้มีแผนการซักซ้อม การอพยพรวมคน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และนำทางมายังจุดรวมคนที่ปลอดภัยและเมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อย จึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัยในระยะก่อสร้าง	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อแผ่นดินไหวด้วย	4.ให้รีบออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ที่ควบคุมแผนป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้ 5.ให้หมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มากหรือใต้โต๊ะที่แข็งแรง เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งปรักหักพังร่วงลงมาและให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่างที่พังทลายได้ง่าย 6.ให้รีบออกจากอาคารโดยเร็วในโอกาสแรกที่แผ่นดินหยุดสั่นไหวแล้ว และหนีห่างจากสิ่งที่จะหล่นทับได้	
1.8 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	กรุงเทพมหานครมีทรัพยากรดิน ซึ่งลักษณะเนื้อดินส่วนใหญ่เป็นเป็นดินเหนียว อาจมีชั้นทรายแทรกบ้างเป็นชั้นบางๆ แต่มีไม่มากนัก สำหรับพื้นที่โครงการนั้นเป็นดินชุดบางกอก (Bangkok, Bk) ลักษณะและสมบัติของดินเป็นดินลึกมาก ดินบนเป็นดินเหนียวสีดำมักพบจุดประสีน้ำตาล สำหรับพื้นที่ดินโครงการเป็นที่ว่างและได้ปรับพื้นที่เพื่อการก่อสร้างโครงการแล้ว การพังทลายของดินในระยะก่อสร้าง จะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น โครงการจะปรับสภาพพื้นที่เพื่อให้มีระดับใกล้เคียงกับถนนด้านหน้าโครงการ ซึ่งอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน อย่างไรก็ตามโครงการมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน	1.ในการขุดดินจะต้องขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 อาศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2.ติดตั้งเครื่องมือตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณที่ขุด หากเกิดระยะเคลื่อนตัวมากกว่าที่กำหนดไว้ต้องแจ้งให้ทางวิศวกรดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 3.ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตก ทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร 4.จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะก่อสร้าง 5.ในกรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือ	- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (ดูรูปที่ 1) ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 7.โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม (มีทั้งอาคารยังไม่เปิดให้บริการและเปิดให้บริการแล้ว) พื้นที่กำลังก่อสร้าง และที่ดินบุคคลอื่น จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้นจึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้น คาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนี้ 1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาสำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งปัจจุบันต้องสามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	1.กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 3.จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการ	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียระยะก่อสร้าง โครงการจะจัดสร้างห้องส้วมชาย–หญิง และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วม คาดว่าจะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้คนงานก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรม การก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสีย ต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) หน้าโครงการต่อไป 2.กำจัดแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3.ติดต่อประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนาให้มาสูบสิ่งปฏิกูลแล้วนำไปกำจัดต่อไป 4.ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรคเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่นแมลงวันหนูหรือแมลงสาบ 5.ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 6.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 7.จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 2 ครั้ง/ปี เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 8.ล้างทำความสะอาดที่พักคนงานและปล่อยให้แห้งก่อนทำการปรับและเกลี่ยพื้นที่เพื่อจัดเป็นทางรถวิ่งเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่จัดสวนสำหรับภายในพื้นที่โครงการ	- ติดตามการจัดระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงานให้มีความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	กรณีฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดินและระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	1.จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยน้ำหลากที่เกิดจากพื้นที่โครงการจะสูบผ่านร่องระบาย เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) หน้าโครงการต่อไป 2.ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3.จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณ 150 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขนขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา โดยจะนำขยะมูลฝอยไปกำจัดซึ่งใช้วิธีแบบฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยความสามารถของสำนักงานเขตมีความสามารถเก็บขนได้หมดและไม่มีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1.จัดหาถังมูลฝอยขนาด 250 ลิตร จำนวน 8 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2.มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ ทางโครงการติดต่อให้สำนักงานเขตวัฒนาเข้ามารับไปกำจัดทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณมูลฝอย 3.กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4.จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด	- ติดตาม/ตรวจสอบที่พักมูลฝอยตลอดระยะก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด - ติดตามตรวจสอบใบเสร็จรับเงินชั่วคราวการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตวัฒนา ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 6.ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนาเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 7.ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 8.กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ ดังกล่าว	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระยะก่อสร้างโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าเพื่อรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างคุ้มค่าและประหยัด ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	ระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	-
3.9 การคมนาคม	ระยะก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 22 เที่ยว (16.75 PCU/ชั่วโมง) ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลักและสายรองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ดังนั้นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับที่ยอมรับได้	1.จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3.จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4.จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถติด และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) ด้านหน้าโครงการ	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน สังเกตุเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 8.จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 9.โครงการกำหนดรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างเป็นรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ โดยควบคุมน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 15 ตัน ตามพิกัดกำหนดของถนนที่ใช้ในการขนส่งในบริเวณพื้นที่โครงการและจำกัดความเร็วของรถ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 10.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 11.จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 13.กำหนดจัดทำป้ายผ้าหรือไวนิลระบุชื่อโครงการและผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดไว้ที่รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเรื่องร้องเรียนได้	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท 39 กรุงเทพฯ สภาพเศรษฐกิจและสังคมของพื้นที่ กรุงเทพมหานครส่วนใหญ่ประกอบอาชีพด้านงานอุตสาหกรรม และการค้าการบริการค้าขายเป็นส่วนใหญ่ การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอื่นที่กระจายตัวโดยรอบโครงการรัศมี 1 กิโลเมตร มีลักษณะชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมือง โครงการสามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง ดังนี้ **1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ** **- การกระจายรายได้** การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างประมาณ 50 คน ทำให้เกิดการกระจายรายได้กับคนงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ มีการหมุนเวียนของ	1.โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2.โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 3. การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งแง่ภาวะเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่าคนงานประมาณ 50 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 200 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 10,000 บาท/วัน หรือคิดเป็น 300,000 บาท/เดือน โดยทางโครงการ มีระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้น สร้างรายได้ให้คนในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น - **การจ้างงาน** ในระยะก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้าง โดยส่วนใหญ่จ้างคนในพื้นที่ทำให้มีการแรงงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว มีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรในพื้นที่โดยรอบโครงการ มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย - **การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน** การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นอาคารพักอาศัย สำนักงานและที่พักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินและที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย	พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ 4. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ 5.จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 6.ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 7.ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	• ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.1 ผลกระทบทางสังคม - โครงสร้างประชากร ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจจะมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 50 คน แต่เบื้องต้นโครงการจะพยายามหาคนงานก่อสร้างในพื้นที่โดยรอบก่อน เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาจากแรงงานต่างถิ่น จึงทำให้ประชากรที่เข้ามาเพิ่มมีปริมาณน้อยลงเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตวัฒนา ซึ่งโดยพื้นที่ประชากรที่ประกอบอาชีพรับจ้าง ค้าขาย และธุรกิจส่วนตัว มีห้างสรรพสินค้า โรงแรม ร้านค้า ตลาด และสถานที่ท่องเที่ยว ซึ่งทำให้มีการย้ายถิ่นฐานเพื่อมาประกอบอาชีพในพื้นที่ดังกล่าวในจำนวนที่สูง ทำให้การเข้ามาพักอาศัยของคนงานก่อสร้างไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้างประชากรมากนัก โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าว จะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้นๆ และไม่ถาวร แต่อย่างไรก็ตามในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นแหล่งชุมชนเมืองส่วนใหญ่ ประกอบด้วยไปด้วยบ้านพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า อาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านแถว 1 ชั้น 2-3 ชั้น เป็นต้น - **ปัญหาต่อสุขภาพ** ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย เมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและ	8.มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะก่อสร้างให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 9.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาท ทุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี 10.กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 11.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดังฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - **ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม** • พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุม เล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามคนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามาตรการที่กำหนดไว้ • กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง เช่น จากการขุดเปิดหน้าดินรวมถึงมลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการได้จัดหามาตรการให้	12.ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 13.จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 14.ไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 15.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 16.ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 17.ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด 18.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 19.การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 20.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 21. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 22.เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - **วัฒนธรรม และประเพณี** เนื่องจากประชาชนในเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ จึงมีวัฒนธรรมที่หลากหลาย มีวัดซึ่งเป็นทั้งสถานปฏิบัติธรรมและแหล่งเรียนรู้ เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจ จึงมีประชากรที่ย้ายมาจากที่อื่น เพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่มากขึ้น โดยสอดคล้องกับการสอบถามโดยรอบโครงการซึ่งส่วนใหญ่ย้ายมาจากที่อื่นมากกว่าเกิดที่นี่ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ เช่น วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ทางด้านประเพณีก็จะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน บางส่วนน่าจะเป็นคนงานในท้องถิ่นและที่มาจากที่อื่น ก็คาดว่าจะนับถือศาสนาพุทธ และอิสลาม เช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่วัฒนา	23.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 24.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 25.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 26.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 27.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสีย ต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปแบบเติมอากาศที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		28.จัดหาถังมูลฝอยขนาด 250 ลิตร จำนวน 8 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 29.ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 30.ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 31.กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 32.จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ เนื่องจาก การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง ดังนั้นในการก่อสร้างผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาตและกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้พฤติกรรมของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ ดังนั้น โครงการมีมาตรการต่างๆ เพิ่มเติม เพื่อความปลอดภัยและลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อคนงานและผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ	มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1.ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2.จัดทำรั้วทึบ Metal Sheet (แผ่นเหล็ก) หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 3.เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว ต้องทำผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยใช้โครงเหล็กขึงยึดกับโครงสร้างอาคารทุกชั้น 4.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 6.บริเวณทางเข้า-ออกต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความ-ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 10.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 11.ให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 12.ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน 13.จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 2 ครั้ง/ปี เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 14.กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงานก่อสร้าง 1.จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน 2.กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs 3.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 5.ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร มาตรการในการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง 1.ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2.ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 3.กำหนดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานก่อสร้างตามความเหมาะสม เพื่อลดช่วงเวลาในการสัมผัสความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมา เจ้าของโครงการต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุ และครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้ต้องกล่าวถึงรายละเอียดในข้อดังต่อไปนี้ (1) กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) การให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ (3) การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคนงานเป็นคนไทย หากการจ้างแรงงานต่างด้าว โครงการกำหนดมาตรการการจ้างแรงงานต่างด้าว ดังนี้ (1) ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรควัณโรค โรคไข้หวัด เป็นต้น (2) เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคติดต่อ พร้อมจัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย	
4.3 สุขภาพและสาธารณสุข 1. ด้านสุขภาพกาย	โรคระบบทางเดินหายใจ - ระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะ ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	1.จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 3.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet (แผ่นเหล็ก) หนา 1.27มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4.ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 6.การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 7.รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง 8.เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 9.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 10.เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 11.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
	โรคระบบทางเดินอาหาร พฤติกรรมของคนงานในระยะการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับ ประทานอาหาร อาทิเช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะจำเป็นต้องให้มีมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1.จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2.จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขลักษณะเกี่ยวกับการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 3.จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคผิวหนัง - สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนัง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้ผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1.จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2.ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิดและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง 3.ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 4.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่ 5.จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัยด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	-
	โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค - ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องมีมาตรการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	1.ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 3.ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 4.ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค - ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น	1.ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 2.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 3.จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 2 ครั้ง/ปี เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 4.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5.จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัย	-
	โรคระบาดภายในแหล่งที่พักคนงาน - เนื่องจากคนงานต้องพักอาศัยอยู่ร่วมกันเป็นจำนวนมากและระยะเวลานาน หากมีคนงานคนใดคนหนึ่งเจ็บป่วยด้วยโรคระบาด และไม่ได้รับการรักษาอย่างถูกวิธี ประกอบกับไม่มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในแหล่งที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ จะทำให้เกิดโรคระบาดภายในแหล่งที่พักคนงาน	1.มอบหมายให้หัวหน้างานดูแลสังเกตการณ์คนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง กรณีที่พบคนงานก่อสร้างมีอาการของโรคติดต่อต่างๆ ให้รีบแจ้งต่อผู้รับเหมาเพื่อกันคนงานที่มีอาการออกจากพื้นที่ก่อสร้างชั่วคราว ป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคในหมู่คนงาน และให้รีบดำเนินการส่งแพทย์เพื่อให้การรักษาโรคดังกล่าวโดยเร็ว 2.ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ พร้อมจัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย 3.จัดให้มีกล่องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 4.จัดให้มีคนงานมีเวรดูทำความสะอาดห้องอาบน้ำ ห้องส้วม ที่พักมูลฝอยไม่ให้สกปรกทุกวัน	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงาน แต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 6.เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปกัดแทะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาด ป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร 7.น้ำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้น เนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ 8.ภาชนะรองรับมูลฝอยต้องมีฝาปิดมิดชิดไม่ให้มีรอยแตกรั่ว เพื่อป้องกันแมลง หรือสัตว์นำโรคเข้าไปคุ้ยเขี่ยหรือวางไข่ 9.จัดให้มีการฉีดยาฆ่าแมลงสาบ และกำจัดหนู ซึ่งเป็นพาหะนำโรคได้ เป็นประจำทุก 1 เดือน 10.พ่นยาฆ่าแมลงแบบหมอกควัน เพื่อกำจัดยุง และแมลงตัวแก่ในระหว่างช่วงก่อสร้างทุก 1 เดือน 11.จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 12.งดรับแรงงานต่างด้าวที่ไม่มีใบรับรองการทำงาน และหนังสือตรวจสุขภาพในโรงพยาบาลของหน่วยงานรัฐรับรองก่อนการทำงานมาเป็นคนงาน เพื่อป้องกันโรคติดต่อที่ระบาดมาสู่คนไทย	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุต่างๆ - ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตกเป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือ คนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น โครงการ ต้องดำเนินตามมาตรการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	1.ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 2.เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยใช้โครงเหล็กขึงยึดกับโครงสร้างอาคารทุกชั้น 3.จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลโดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 4.บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 5.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 6.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 7.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 8.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงานและความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้น การกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวลและความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	1.ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3.ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวน ผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5.กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 6.จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	-
4.4 สุนทรียภาพ	ระยะก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมการก่อสร้าง จะมีการจัดวางวัสดุก่อสร้างและกองดิน หิน กรวด อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงาม เนื่องจากอยู่ใกล้ชุมชนที่พักอาศัยจึงอาจมีผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ขัดกับภาพของที่พักอาศัย	1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet (แผ่นเหล็ก) หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกั้นไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีขาวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ 3.อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น จะทำการติดตั้งม่านดักฝุ่น (Mesh Sheet) เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้างด้วย 4.ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด	
5. บ้านพักคนงาน 5.1 ที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้าง	โครงการจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น 50 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ในการอยู่อาศัยของคนงาน หากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน	1.กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2.จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร 3.ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ–ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ 4.จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงาน และให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 5.กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 6.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ 7.จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 9.จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 10.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 11.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 12.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 13.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 14.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน เช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น. - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายใน	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา

ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอพาร์ท-เม้นท์ (แบบให้เช่า) สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง โดยระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับใกล้เคียงกับถนนสาธารณะ ซึ่งไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับอาคารของโครงการได้ออแบบอย่างสวยงาม และใช้สีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ โดยปลูกต้นไม้ยืนต้นและต้นไม้ปกคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่นและความสวยงาม ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านภูมิประเทศ	1. การออกแบบอาคารใช้โทนสีอ่อนที่ไม่โดดเด่นและให้มีความสอดคล้องกับสิ่งแวดล้อมข้างเคียง 2. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอพาร์ทเม้นท์ (แบบให้เช่า) ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจึงเกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถ ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็น พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - จากการตรวจวัด = 0.085 มก./ลบ.ม. - Box Model = 6.23×10^{-6} มก./ลบ.ม. - TSP รวม = 0.085 มก./ลบ.ม.	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A & B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - จากการตรวจวัด = 0.052 มก./ลบ.ม. - Box Model = $1.25x10^{-6}$ มก./ลบ.ม. - PM_{10} รวม = 0.052 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้	ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 5. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 7. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
2) มลพิษทางอากาศ	ลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลพิษทางอากาศ ส่วนใหญ่ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากการผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า 1. ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - จากการตรวจวัด = 0.0318 มก./ลบ.ม. - Box Model = $1.05x10^{-4}$ มก./ลบ.ม. - NO_2 รวม = 0.0319 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. 2.ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - จากการตรวจวัด = 2.35 มก./ลบ.ม. - Box Model = $4.27x10^{-4}$ มก./ลบ.ม.	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ได้แก่ ต้นหลิว อินทนิลน้ำ หูหนู ปีบ มะฮอกกานี และปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ 5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- HC รวม = 2.35 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 3. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - จากการตรวจวัด = 1.20 มก./ลบ.ม. - Box Model = 2.01×10^{-3} มก./ลบ.ม. - CO รวม = 1.20 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. 4. ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - จากการตรวจวัด = 0.0152 มก./ลบ.ม. - Box Model = 2.48×10^{-5} มก./ลบ.ม. - SO_2รวม = 0.0152 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจน-ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปและประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ใน		

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากการเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด		
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอพาร์ท-เม้นท์ (แบบให้เช่า) เสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจึงเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออก โครงการและเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำและยอมรับได้	1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	-
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการรวม ปริมาณ 25.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CAB) สามารถรองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CAB) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร และ มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ 2. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึน โดยใช้บ่อดินขนาด 0.5 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยใช้บ่อดินขนาด 0.5 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - PH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ประสานสำนักงานเขตวัฒนาเข้ามาจัดเก็บไขมันส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ 5. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน 6. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว	2. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล 3. ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
1.5 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน มิได้มีการใช้น้ำใต้ดินในการผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อลดการปนเปื้อนด้านอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 สภาพธรณีและแผ่นดินไหว	โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ดังนั้น คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบ	**การเกิดแผ่นดินไหว** - เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน - เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ นอกจากนั้นโครงการ จะทำเอกสารแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้ **ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว** - พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง - ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หลังเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้ - พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการโดยรอบอาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้อย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการ คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาสวนหย่อม และต้นไม้ให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานครซึ่งมีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย (คอนโด) และพื้นที่ว่างรอการพัฒนา จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการแต่ละส่วน และนำน้ำมาใช้รดน้ำต้นไม้ให้มากที่สุดก่อนระบายออกสู่ภายนอกและน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด ซึ่งมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ระยะดำเนินการโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง โดยอยู่ในพื้นที่บริการของสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ ทั้งนี้ ในระยะเปิดดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 32.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปัจจุบันปริมาณการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวงที่อยู่ในพื้นที่บริการของสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท มีความพอเพียงในการส่งจ่ายน้ำให้กับพื้นที่โครงการ สำหรับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ในโครงการ พบว่า โครงการได้จัดรวบรวมสำรองน้ำโดยการจัดเตรียมบ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดินไว้จำนวน 2 ถัง ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร/ถัง และบ่อเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าจำนวน 3 ถัง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/ถัง รวมการสำรองน้ำของโครงการ ทั้งสิ้น 60 ลูกบาศก์เมตร สำรองใช้เพื่อการดับเพลิง สำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว คาดว่าผลกระทบที่จะก่อให้เกิดผลกระทบความขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนโดยรอบหรือการให้บริการของการประปาไม่เพียงพอจะเกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ รวมทั้งสิ้นประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการอุปโภค-บริโภคและเพื่อการดับเพลิงภายในโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในพื้นที่สาธารณะอื่นๆ ภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ●ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ถังเก็บน้ำสำรอง	โครงการจัดให้มีมาตรการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านการปนเปื้อน และด้านสุขภาพของผู้ใช้น้ำภายในโครงการ	1. ใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT เป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิวคอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอเนชั่นได้ดี 2. ด้านความปลอดภัยและการปนเปื้อนในถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจัดให้มีการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค 3. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย	1. ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย 2. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน 3. ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการทั้งสิ้นเท่ากับ 25.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CAB) รองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพระบบ 92% รองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการ โดยน้ำเสียภายในห้องพักจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการได้มีระบบจัดการละอองน้ำ (Aerosol) และก๊าซมีเทนจากระบบน้ำเสีย เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CAB) จำนวน 1 ชุด ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร และ มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ 2. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึน โดยใช้บ่อดินขนาด 0.5 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยใช้บ่อดินขนาด 0.5 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร 4. ประสานสำนักงานเขตวัฒนาเข้ามาจัดเก็บไขมันส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ 5. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน 6. ว่าจ้างหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตในการกำจัดกากตะกอนเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน 7. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN 2. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล 3. ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือ

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 9. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	รายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด 4.จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด 5.ดำเนินการตรวจสอบการว่าจ้างหน่วยงานเอกชนเข้ามากำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมใบเสร็จรับเงินเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำ -โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการเพื่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทางโครงการกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัยของสระว่ายน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแล	1.โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ 2.วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง	**กรณีที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด** - กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตกร้าวหรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	
	โรคระบบทางเดินหายใจโรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันเนื่องมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุที่เกิดจากกระเบื้องบาดและอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบของผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3.จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4.จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5.จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 6.กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 7.จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 8.จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ 9.จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันให้บริการในบริเวณสระว่ายน้ำ 10.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี และเด็กที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 11.จัดให้มีการดูแลรักษาเครื่องมือและอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	
- อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่นหกล้มบริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	1.ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี และเด็กที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2.จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ 3.จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4.จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 5.จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่	1.ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย 2.ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ●ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 6.จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำรวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 7.ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8.มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้บริเวณชั้นที่ 7 ซึ่งการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	1.ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 2.ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 3.ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4.จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 5.ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 2550/1 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 6.จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกรวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย	1.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด-ปิดให้บริการ โดยมีดัชนีตรวจวัด : -ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ -ความเป็น กรด – ด่าง(pH) -ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง 3.ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (coliform Bacteria) - ค่าแบคทีเรีย *Escherichia.coli, Strephylococcus.aureus, Seudomonas.aeroginosa*

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด่าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ค่าแบคทีเรีย *Escherichia.coli, Strephylococcus.aureus, Seudomonas.aeroginosa* ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการมีพื้นที่ 1,902.40 ตารางเมตร สภาพพื้นที่เดิมของโครงการเป็นที่ว่าง ไม่มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอพาร์ทเม้นท์ (แบบให้เช่า) จะทำให้สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ปกคลุมด้วยอาคารและพื้นคอนกรีต ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ และจัดสภาพภูมิทัศน์เพื่อความสวยงาม โดยท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - การประเมินผลกระทบด้านน้ำท่วม จากเหตุการณ์อุทกภัยในปี พ.ศ. 2554 ส่งผลกระทบต่อพื้นที่หลายจังหวัดทางภาคเหนือ และภาคกลางของประเทศไทย โดยเฉพาะพื้นที่กรุงเทพมหานคร ที่มีหลายพื้นที่ประสบอุทกภัย อาทิเช่น เขตดอนเมือง เขตสายไหม เขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตจตุจักร เขตบางพลัด เขตตลิ่งชัน เขตลาดกระบัง เขตพระโขนง เขตสะพานสูง เป็นต้น ซึ่งโครงการ RAVEEVAN SPACE ของบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งไม่อยู่ในพื้นที่ประสบภัย ทั้งนี้จากการสอบถามผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการด้านผลกระทบจากน้ำท่วมได้รับคำชี้แจงว่า บริเวณพื้นที่โครงการไม่เคยปรากฏว่ามี	1.โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำ สูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.0284 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 101.71 ลูกบาศก์เมตรโดยโครงการจัดให้มีระบบหน่วงแบบหน่วงในระบบท่อ ขนาด 400 มิลลิเมตร ปริมาตร 5.28 ลูกบาศก์เมตร หน่วงใน Gutter ขนาด 0.3 เมตร ปริมาตร 3.37 ลูกบาศก์เมตร และหน่วงในบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 99 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำทั้งหมดภายในโครงการ ซึ่งมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ซึ่งท่อระบายน้ำทั้งหมดของโครงการสามารถกักเก็บน้ำได้รวม 118.11 ลูกบาศก์เมตร 2.ท่อระบายน้ำ จัดทำประตูเปิด-ปิด ป้องกันน้ำภายนอกเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 3.ประตูหน้าโครงการ ทำ stop log เพื่อปิดกั้นน้ำจากภายนอกเข้าสู่โครงการ และติดตั้งสัญลักษณ์ในกรณีพื้นที่โครงการเกิดน้ำท่วม 4.หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ	1.ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำของโครงการตลอดระยะดำเนินการ 2.ตรวจสอบ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำท่วมสูงกว่าพื้นที่โดยรอบ แต่พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบเนื่องจากเป็นพื้นที่ที่อยู่ต่ำกว่าที่ดินโครงการ อนึ่ง ในการพัฒนาโครงการได้ปรับพื้นชั้นที่ 1 และถนนภายในโครงการ (ระดับดินโครงการ) มีสภาพพื้นที่สูงกว่าระดับถนนสาธารณะ ประมาณ 0.20 เมตร ทั้งนี้ระดับพื้นชั้นที่ 1 ของโครงการจะอยู่สูงกว่าระดับน้ำท่วมขังจากน้ำที่ซึมออกจากท่อระบายน้ำ ดังนั้น จึงจะไม่ได้รับผลกระทบจากน้ำที่ซึมออกจากท่อระบายน้ำเช่นกัน อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมผู้บริหารโครงการเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	และบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 5.ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)	
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ แยกเป็นมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) ได้แก่ เศษอาหาร และภาชนะห่อบรรจุอาหาร มูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) ได้แก่ เศษใบไม้ กิ่งไม้ มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ กระดาษ ถุง ขวดแก้ว พลาสติก และมูลฝอยอันตราย ได้แก่ หลอดไฟฟ้า ถ่านไฟฉาย ขวดน้ำยาล้างห้องน้ำ เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้นประมาณ 0.429 ลูกบาศก์เมตร/วัน” ซึ่งหากโครงการ ไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว	1.จัดถังรองรับมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ไว้ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยคัดแยกมูลฝอย จากนั้นนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บต่อไป	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยของโครงการไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด • a&b Soulmate Company Limited •

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 3.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 4.จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ โดยห้องพักมูลฝอยรวมจะมีขนาดพื้นที่ 4.20 ตารางเมตร ความจุ 3.44 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 5. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 6. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 7. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว 8. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับสำนักงานเขตวัฒนา 9. ลำเลียงถุงบรรจุมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามโยนเพื่อป้องกันถุงบรรจุมูลฝอยแตกหรือหล่นลงไปที่พื้น	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา และผู้ที่สัญจรบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน 11.ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 12. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันมิให้มีการตกค้าง มาตรการในการคัดแยกมูลฝอยและการกำจัด 1. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมารมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 2. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่อายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 3. กำหนดให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีกโดยตรง 5. มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ ทางโครงการติดต่อให้สำนักงานเขตวัฒนาเข้ามารับไปกำจัดทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณมูลฝอย	
3.6 การใช้ไฟฟ้า	ระยะดำเนินการ มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคารอยู่อาศัยรวม ประมาณ 1,223.50 KVA โดยเลือกใช้หม้อแปลงขนาด 1,250 KVA โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ เข้าสู่โครงการไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้าโครงการนี้ จะประกอบด้วยส่วนต่างๆ ตามลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้า คาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง	1. แนะนำและรณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย - ปิดสวิตซ์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5 - ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการปฏิบัติก่อนเกิดเหตุกรณีไฟฟ้าดับ หรือเกิดเหตุขัดข้อง 1. จัดให้ป้ายประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัว หากเกิดกรณีไฟฟ้าดับ หรือเกิดเหตุขัดข้องให้พนักงานของโครงการไว้เผยแพร่กับผู้พักอาศัย 2. ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้กับระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เช่น ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน ป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน เป็นต้น 4. สำรวจเส้นทาง และทางออกฉุกเฉินประจำอาคาร ให้สามารถเข้าออกได้อย่างสะดวก กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 5. สำรวจแนวพาดผ่านของสายไฟหลัก ว่ามีกิ่งไม้ หรือวัสดุที่ทำให้เกิดความเสียหายกับระบบไฟฟ้า พร้อมทั้งแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย 6. จัดทำรายการการติดต่อสื่อสาร หมายเลขโทรศัพท์ของผู้ดูแลอาคาร ช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ครบถ้วน เพื่อสะดวกในการติดต่อประสานงาน 7. ผู้ดูแลอาคารจัดเตรียมอุปกรณ์ส่องสว่าง เช่น ไฟฉาย หรือเทียนไข เป็นต้น สำหรับแจกกรณีที่ผู้พักอาศัยต้องการ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการปฏิบัติขณะเกิดเหตุกรณีไฟฟ้าดับ หรือเกิดเหตุขัดข้อง 1. ผู้พบเหตุการณ์ให้แจ้งผู้ดูแลอาคาร พร้อมรายละเอียดและสถานที่เกิดเหตุ 2. ช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร ตรวจสอบและแก้ไขสถานการณ์เบื้องต้น 3. ช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร ตรวจสอบสภาวะทำงานของลิฟท์ พร้อมช่วยเหลือกรณีมีคนติดค้าง 4. ผู้ดูแลอาคารประสานงาน แจ้งการไฟฟ้านครหลวงสาขาบางกะปิในเขตรับผิดชอบเพื่อแก้ไข *มาตรการปฏิบัติหลังเกิดเหตุกรณีไฟฟ้าดับ หรือเกิดเหตุขัดข้อง* 1. ช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร ตรวจสอบสภาวะการทำงานของลิฟท์ 2. ช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร รายงานต่อผู้ดูแลอาคาร กรณีเกิดไฟฟ้าดับเนื่องจากเครื่องใช้ไฟฟ้าภายในอาคารขัดข้องจนเป็นสาเหตุของไฟฟ้าดับ เพื่อหาแนวทางการป้องกัน	
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	การดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มากขึ้น โดยคำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความร่มรื่นและช่วยลด การนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร และออกแบบให้บริเวณทางเดินของอาคารได้รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อช่วย	**1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ** - โครงการมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2522 • ค่าถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (Overall Thermal Transfer	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น กิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจึงมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ โดยบริษัทได้แยกมาตรการการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	Value : OTTV) มีค่าเท่ากับ 29.92 (ไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร) • ค่าถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (Roof Thermal Transfer Value : RTTV) มีค่าเท่ากับ 9.72 (ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร) - การใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสตัดแสง คุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า - ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องรับแขกหรือห้องนอนอยู่ภายนอกเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องพักอาศัย - การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น - การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสมและการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม มีมาตรการดังนี้ ● ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงสว่างในอาคารและ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด ● การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง ● ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5–26.7 °C) ไม่ควรตั้งเทอร์โมสแตทไว้ที่ต่ำสุด และหมั่นตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่ ● ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ ● หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร ● ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมายกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ อย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี - การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรการดังนี้ ● ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน ชนิด LED ทั้งโครงการ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้พักอาศัยปฏิบัติ มีดังนี้ - ส่งเสริมการประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ ได้แก่ • ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก • ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน • การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน • ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้องโดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับ อากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส • ขึ้น–ลง ชั้นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟท์ • ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง • ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้รถขนส่งมวลชน หรือรถยนต์สาธารณะแทนการเดินทางโดยรถยนต์เพื่อประหยัดน้ำมัน • หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง และเครื่องปรับอากาศอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอพาร์ทเม้นท์ (แบบให้เช่า) ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) เมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า อาคารไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สถานีดับเพลิงคลองเตย ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 8-10 นาที (ขึ้นอยู่กับปริมาณจราจร) มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณะภัยที่มีศักยภาพ รวมทั้งสามารถขอกำลังสนับสนุนจากสถานีดับเพลิงพระโขนง ซึ่งสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาไม่เกิน 8 นาที ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารพักอาศัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ - แผงควบคุมระบบเตือนเพลิงไหม้ ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - อุปกรณ์ตรวจจับควันเป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักแต่ละห้อง สำนักงาน ห้องเก็บของ โถง บันได โถงลิฟต์ หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น - อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน เป็นเครื่องตรวจจับความร้อนจะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ และทางเดินรถ - กริ่งส่งสัญญาณเตือนภัยโดยจะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินใกล้โถงลิฟต์ - เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับกริ่งสัญญาณเตือนภัยของอาคาร - ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และโถงลิฟต์ทุกชั้น	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ถังดับเพลิงแบบมือถือเป็นถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กก.) ติดตั้งตามชั้นต่างๆ บริเวณหน้าบันไดหนีไฟและในตู้สายดับเพลิง - ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก”และ“Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์และทางเดิน - บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง และมีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง ทางหลักในการหนีไฟลงสู่ชั้นล่างซึ่งออกสู่ภายนอกอาคารไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได 2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการอยู่บนพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นสนามหญ้าของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 36 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 143 คน (โดย 1 คนจะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการที่มีจำนวน 143 คน นอกจากนี้ เนื่องจากจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวโครงการจึงกำหนดมาตรการเพิ่มเติมดังนี้	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

กันยายน 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษาดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้เป็นสิ่งกีดขวาง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว - จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล - กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (หน้า 111 ถึงหน้า 127) 5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (หน้า 111 ถึงหน้า 127)	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ จากการคำนวณจะเห็นว่าอากาศภายนอกจะรับอากาศจากการใช้เครื่องปรับอากาศของอาคารโครงการประมาณ 0.71 °C ทำให้อุณหภูมิในช่วงวันที่ร้อนที่สุดจาก 35.60 °C เพิ่มเป็น 36.31°C ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเพียงเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของกรุงเทพมหานคร	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ได้แก่ ต้นหลิว อินทนิลน้ำ หูหนู ปีบ มะฮอกกานี และปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
3.10 การคมนาคม	การจราจรระยะดำเนินการของโครงการบนถนนทางเข้า-ออกโครงการ ถนนสุขุมวิท 39 ถนนสุขุมวิท และถนนเพชรบุรี มีสภาพการจราจรในระดับดีมาก แต่จะมีปริมาณการจราจรหนาแน่นบางช่วงเวลา โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วน-เช้าเย็น ซึ่งโดยรวมแล้วการเกิดขึ้นของโครงการ ทำให้มีผลกระทบด้านจราจรในระดับต่ำ และยอมรับได้ โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอพาร์ทเม้นท์ (แบบให้เช่า) ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 23 ห้อง มีจำนวนที่จอดรถยนต์รวม 65 คัน ซึ่งที่ปรึกษาประเมินความต้องการของที่จอดรถตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว 2. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร 3. โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆบริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการทุกจุดสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านจราจรที่อาจเกิดขึ้นเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้ได้มากที่สุด	4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 6. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ 7. มีการควบคุมจำนวนรถยนต์ โดยการติดบัตรอนุญาตของโครงการเพื่อป้องกันรถที่ไม่ใช่รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการเข้ามาจอดในโครงการ 8. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 65 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 9. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. โครงการจะประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนา ในการขอความอนุเคราะห์จัดทำป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้าออก ทันทีเมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร 11. จำกัดความเร็วในการขับขี่รถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในโครงการ 12. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 13. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม ดังนี้ • สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ • สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น 14. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนที่ใช้ในการเข้า-ออกโครงการ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. มีมาตรการส่งเสริมและรณรงค์การใช้รถโดยสารประจำทางหรือขนส่งมวลชนและหลีกเลี่ยงการใช้รถส่วนตัว	
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 "โครงการอยู่ในที่ดินประเภท ย.10 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย.10-4 เป็นที่ดินประเภทหนาแน่นมาก มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรมศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ที่ดินประเภทนี้ตามข้อ 17 ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8:1 มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่ และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง ทั้งนี้ จากการตรวจสอบ พบว่า การดำเนินการของโครงการ สามารถดำเนินการได้ ดังหนังสือยืนยันการใช้ประโยชน์ที่ดินจากสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร เลขที่ กท. 1706/328 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2559	1. โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอพาร์ทเม้นท์ (แบบให้เช่า) ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นการอาคารพักอาศัยถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ โดยโครงการมีอัตราส่วนอาคารต่อพื้นที่ดิน 5.19:1 (ไม่น้อยกว่า 8:1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 35.61 มีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 6.86 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 282.50 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 71.56 ของพื้นที่ว่างตามเกณฑ์ OSR 2. ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามที่กำหนดในแบบแปลน และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และเพื่อลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นที่ว่างมาเป็นอาคารอยู่อาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น โดยจัดทำตามผังภูมิสถาปัตย์อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบพันธุ์ไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.12 พื้นที่สีเขียว	ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบุว่า “โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการโรงแรม โครงการโรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมดและจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว”และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน คือ “กำหนดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวยั่งยืนในที่ว่างตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวยั่งยืน อย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง”	1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 282.50 ตารางเมตรโดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้ - พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง รอบอาคารโครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 282.50 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 71.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 282.50 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 35.75 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ หลิว อินทนิลน้ำ หูหนู ปีบ และมะฮอกกานี - พื้นที่สีเขียวบริเวณสระว่ายน้ำ (ชั้น 7) โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 87.90 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ เฟิร์นฮาวาย พยับหมอก ชาฮกเกี้ยน ไทรเกาหลีตัดแต่ง คริสติน่า และหนวดปลากดุกยาว อนึ่ง เนื่องจากพื้นที่สีเขียวของโครงการบางส่วนมีสภาพเป็นพื้นที่คอนกรีต คือ พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า โดยโครงการได้ออกแบบการจัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณดังกล่าวแบบ Roof garden โดยได้คำนึงถึงโครงสร้างการรับน้ำหนักเป็นหลัก ความปลอดภัย คงทน ซึ่งประสานงานกับวิศวกรโครงสร้างของโครงการ พร้อมทั้งคำนึงถึงความเหมาะสมของพันธุ์ไม้ที่สามารถนำมาปลูกได้จริงบนอาคาร โดยเป็นชนิดพันธุ์ที่ทนร้อน ทนลมและทนแล้ง อีกทั้งคำนึงถึงการเจริญเติบโตของต้นไม้นั้นๆในพื้นที่และดิน จำกัด เช่นในกระบะหรือในกระถาง เป็นต้น โดยมีลักษณะการจัดเตรียมพื้นที่เพื่อจัดพื้นที่สีเขียวบนพื้นคอนกรีตแบบ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Roof garden ดังนี้ (1) เตรียมโครงสร้างเพื่อรองรับการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ (2) จัดปูแผ่นกันซึมทับคอนกรีตก่อนในชั้นแรกและจัดทำระบบระบายน้ำให้มีความเพียงพอและสามารถตรวจได้ โดยไม่ให้ดินกลบหมดและเกิดการอุดตัน และเพิ่มน้ำหนักน้ำ (3) ทำขอบกั้นดินสูง 40 เซนติเมตร พร้อมปูแผ่นยางกันซึมอีกชั้นหนึ่งโดยรอบเพื่อทับแผ่นพื้นและขอบกันดินหลังจากนั้นเอาดินลงเพื่อปลูกต้นไม้ชนิดไม้พุ่มหรือไม้คลุมดินหรือไม้เตี้ย สำหรับพื้นที่ที่จะปลูกไม้ใหญ่หรือไม้ยืนต้นทางโครงการเพิ่มขอบกั้นดินหรือทำเป็นกระบะสูงขึ้นไปอีก 1.2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ใหญ่บนอาคาร นอกจากนี้ เพื่อให้เกิดความยั่งยืนของพื้นที่สีเขียวของโครงการ ทางโครงการกำหนดให้มีมาตรการ ดูแลรักษา ดังนี้ (1) จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น (4) กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงประกอบด้วย อาคารบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย (คอนโด) และพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เพราะลักษณะของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างคุ้มค่า ขณะเดียวกันก็สามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคมนอกจากนี้ยังก่อให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่อีกด้วย ทางโครงการสามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน จากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ ดังนี้	1. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอับทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ 4. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน 5. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญมาเลี้ยงภายในโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอและจัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ **- การจ้างงาน** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตวัฒนา ทำให้เกิดการจ้างงาน การจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงจึงทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ จึงเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ **- การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน** การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นอาคารพักอาศัย สำนักงานและอาคารชุดพักอาศัย จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย **1.2 ผลกระทบด้านสังคม** **- ปัญหาต่อสุขภาพ** ผลกระทบที่ได้รับทางด้านสุขภาพที่สำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากฝุ่นละออง การจราจร ขยะ มูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพ อันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มี	รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา 7. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a & b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ - **ความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม** โครงการ RAVEEVAN SPACE ซึ่งโครงการมีกลุ่ม เป้าหมาย คือ ผู้ที่ต้องการหาที่พักอาศัย โดยสถานที่มีคุณภาพดี สวยงาม เหมาะแก่การมาพักอาศัยและใช้ในกิจกรรมต่างๆ ตามความเหมาะสม มีระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการและของพื้นที่เขตวัฒนาอย่างหนาแน่น แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น พื้นที่โครงการก็ยังมีการดูแลของหน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลพระโขนง และมีการตรวจตราลาดตระเวน ตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งในระยะดำเนินการ ทั้งนี้ในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้ง จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง และการดำเนินโครงการจะจัดให้มีให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง		

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้ง CCTV ในบริเวณชั้นจอดรถให้ทั่วถึงทุกชั้น เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้ได้ดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ และชุมชนข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ **- วัฒนธรรม และประเพณี** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโดยคาดว่าจะเป็นประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบซึ่งมีแหล่งงาน และสถานประกอบการตั้งอยู่ จึงคาดว่าจะเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่นและบางส่วนจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ดั้งเดิมมากนัก หรืออาจจะมีการเปลี่ยนแปลงวัฒนธรรม และประเพณีบางบางส่วนจากการเข้ามาพักอาศัย เช่น ภาษาในการสื่อสาร วัฒนธรรมขนบธรรมเนียมประเพณีจากประชากรต่างถิ่น การบริโภคอาหาร เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตาม วัฒนธรรมที่เปลี่ยนแปลงนั้น ไม่เป็นวัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจากวิถีชีวิตทั่วๆไป ดังนั้น คาดว่าส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตและขบธรรมเนียมประเพณีดั้งเดิมในระดับต่ำ		

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจทองหล่อ ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยไม่เพียงพอ คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้ในจุดที่ต้องการเฝ้าระวังหรือต้องการบันทึกโดยต้องใช้งานร่วมกับระบบบันทึกภาพเพื่อให้สามารถนำภาพที่ได้จากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดดูย้อนหลัง เพราะฉะนั้นการใช้กล้องโทรทัศน์วงจรปิดจึงใช้สำหรับการเก็บบันทึกเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเพื่อใช้สำหรับเป็นหลักฐานในการค้นหาหรือใช้เพื่อสังเกตการณ์ โดยโครงการมีการติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคารบริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และทางเข้า-ออกใต้อาคาร และติดตั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้น บันได และบันไดหนีไฟของโครงการ 3. ติดตั้งระบบ Access control ด้วยระบบ Keycard ซึ่งเป็นระบบควบคุมการเข้า-ออกด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยที่ใช้กับบัตรอิเลคทรอนิคส์หรือสมาร์ตการ์ดผู้ใช้จะถูกกำหนดสถานะในการเข้า-ออกในแต่ละพื้นที่นอกจากนั้นยังสามารถตรวจสอบข้อมูลวันเวลาของผู้ใช้ที่เข้า-ออกในพื้นที่นั้นโดยติดตั้งระบบ Keycard บริเวณประตูทางเข้า-ออกอาคารบริเวณทางเข้า-ออกภายนอกด้านหน้าอาคารและโถงทางเข้าลิฟท์	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพและสาธารณสุข 1.สุขภาพกาย	โรคระบบทางเดินหายใจ - ระยะดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจ สาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์ และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรป้องกันและแก้ไข เพื่อผลกระทบดังกล่าว	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง 4. ตรวจสอบช่องเปิด โล่ง และติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	-
	โรคระบบทางเดินอาหาร - พฤติกรรมที่อาจก่อให้ผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรคในระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากสาเหตุ เช่น การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆดิบๆ และเกิดจากการที่ใช้ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้ผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญติดป้ายประชาสัมพันธ์เชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค 2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a & b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคผิวหนัง - ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับที่น้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ใช้รดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการลุยน้ำที่น้ำท่วมขัง และมีเชื้อโรค	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน 3. จัดให้มีการหน่วงน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ มิให้มีน้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 4. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	
	โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจากการที่ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	1. ตรวจสอบช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายเพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย	-
	การป้องกันอัคคีภัย กรณีที่โครงการไม่มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ย่อมส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณใกล้เคียงโครงการ	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารพักอาศัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ - แผงควบคุมระบบเตือนเพลิงไหม้ ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจจับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- อุปกรณ์ตรวจจับควัน เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักแต่ละห้อง สำนักงาน ห้องเก็บของ โถงบันได โถงลิฟต์ หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น - อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน เป็นเครื่องตรวจจับ ความร้อน จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ และทางเดินรถ - ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และโถงลิฟต์ทุกชั้น - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ชนิดใช้ bell ที่ส่งสัญญาณให้คนอยู่ในอาคารได้ยินทั่วถึง จะติดตั้งคู่กันบริเวณหน้าบันไดหนีไฟและโถงลิฟต์ของทุกชั้น - ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กก.) ติดตั้งตามชั้นต่างๆ บริเวณหน้าบันไดหนีไฟและในตู้สายดับเพลิง - ป้ายบอกชั้น และป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก”และ“Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน	-

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง และมีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง ทางหลักในการหนีไฟลงสู่ชั้นล่างซึ่งออกสู่ภายนอกอาคารไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได 2. จัดให้มีจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 36 ตารางเมตร จำนวน 1 จุด สามารถรองรับจำนวน 143 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตยให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
	อุบัติเหตุ ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงเปิดเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก เป็นต้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	
		4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	
	- การพลัดตกจากที่สูงของผู้พักอาศัย รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือกระทั่งผู้พักอาศัยกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 2. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข	-
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความ เครียด ความวิตกกังวล จากการอยู่ร่วมกันของคนจำนวนมาก ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	-
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ประกอบด้วย อาคารบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย (คอนโด) และ	1. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา เพื่อเพิ่มทัศนียภาพให้ผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ 2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ว่างรอการพัฒนา ดังนั้น อาคารโครงการจะไม่เกิดความโดดเด่นจากอาคารข้างเคียง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 3. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 5. โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	
2) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ		
3) การบดบังแสงแดด	ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการเกิดจากอาคารพักอาศัย โดยการบดบังแสงแดดของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ ด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งเกิดผลกระทบในช่วงระยะเวลาสั้นๆ คือ เวลา 8.00 – 12.00 น. ในทุกฤดูกาล อย่างไรก็ตาม การบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงอาจทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในการฆ่าเชื้อโรค สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อการใช้ชีวิตประจำวันของผู้อยู่อาศัยในบริเวณที่ได้รับผลกระทบซึ่งเกิดเฉพาะช่วงเวลากลางวัน ซึ่งยังคงมีแสงสว่าง	1. ใช้ไม้ยืนต้นที่ปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดด ซึ่งเป็นพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้หาก พบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 4. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER POR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำได้อย่างปกติ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้น จะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	5. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 50 เมตร ตามวิธีประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ และจัดให้มีนโยบายความรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดผลกระทบดังกล่าว โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี โดยบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ	
4) การบดบังทิศทางลม	การบดบังทิศทางลมจะไม่เกิดขึ้นตลอดเวลา ซึ่งได้รับเพียงบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินแต่ละด้าน อย่างน้อย 3 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคารโครงการต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงให้ลมสามารถพัดไปยังพื้นที่โดยรอบได้ และเพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมที่เกิดจากอาคารโครงการ ในการออกแบบ	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. ในส่วนของระเบียงห้องพักที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลมและระเบียงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO. LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโครงการจะจัดให้มีช่องเปิดภายในอาคารให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้โดยสะดวก ดังนั้นจึงคาดว่าอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบ	3.โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ตามวิธีประมวลผลการบดบังทิศทางลมของโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ และจัดให้มีนโยบายความรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดผลกระทบดังกล่าว โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี โดยบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ	
5) การสื่อสารและการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	การพัฒนาโครงการอาคารพักอาศัยรวม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผล-	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี โดยบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา

ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
2. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ - ฝุ่นละออง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
	- โรงเรียนวัดใหม่ช่องลม (พื้นที่อ่อนไหว)	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
- มลพิษทางอากาศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและโรงเรียนวัดใหม่ช่องลม (พื้นที่อ่อนไหว)	- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - สารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - สารไฮโดรคาร์บอน (HC)	- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method - NO_2 ตรวจวัดด้วยวิธี Chemilumine scence Method - SO_2 ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence Method - HC ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detector Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน - ระดับเสียง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - เสียงรบกวน	- ตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
	- โรงเรียนวัดใหม่ช่องลม (พื้นที่อ่อนไหว)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - เสียงรบกวน	- ตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	
- ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- ตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
	- โรงเรียนวัดใหม่ช่องลม (พื้นที่อ่อนไหว)	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- ตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
4. น้ำใช้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการไหล การแตก/รั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบระบบระบายน้ำไม่ให้มีขยะ หิน ทราย เศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
6. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมการใช้งานและสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
	- การจัดการมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ใบเสร็จรับเงินชั่วคราวการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตวัฒนา	- ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินชั่วคราวการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตวัฒนา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
7. การคมนาคม	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ความเร็วและการกีดขวางการจราจร - ถนนสาธารณะต้องมีสภาพพร้อมใช้งาน - ไม่ให้รถขนส่งวัสดุของโครงการจอดกีดขวาง - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและการกีดขวางการจราจร - ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณะและการชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบไม่ให้มีเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างจากรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการร่วงหล่นบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณสายไฟและอุปกรณ์	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย - สภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการบันทึกสถิติการเกิดอัคคีภัย/อุบัติเหตุ - ตรวจสอบการใช้งานให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
9.สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	- สุขภาพคนงานก่อสร้าง ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจให้อยู่ในสภาวะพร้อมปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ - บันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำการก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว การทรงตัว โรคติดต่อ การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจ - ตรวจสอบบันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/เจ็บป่วยจากการทำงานก่อสร้าง ระบบความปลอดภัยในการทำงานของคนงานก่อสร้าง ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- ก่อนและหลังเข้ารับทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณแหล่งที่พักคนงานก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจัดที่พักคนงานก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค/สุขาภิบาลและจำนวนผู้เจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจัดที่พักคนงานก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค/สุขาภิบาลและจำนวนผู้เจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
			- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ		
11. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น (ดูรูปที่ 1)	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา

ผู้รับผิดขอบ บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอน-มอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
3. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (หลังการบำบัด) บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด โดยมีดัชนีตรวจวัด คือ - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตวัฒนา ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - เสนอรายงานต่อสำนักงานเขตวัฒนา ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ใบเสร็จรับเงินการว่าจ้างหน่วยงานเอกชนเข้ามากำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการว่าจ้างหน่วยงานเอกชนเข้ามากำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมใบเสร็จรับเงิน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบน้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
	- ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรอง	- โครงสร้าง/การเคลือบผิว/การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบโครงสร้าง/การเคลือบผิว/การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรอง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
6. การจัดการสระว่ายน้ำ - โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ - อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ - ความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการเลือกใช้กระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดย รอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		กรณีที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด - จุดที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น			
- อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- สระว่ายน้ำ	1.ระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2.จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบ หากพบสภาพและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ -ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3.อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าว ไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน	- สระว่ายน้ำ	-ใส สะอาด ไม่มีเศษขยะหรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ -ความเป็นกรด-ด่าง (pH) -ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Clorine)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น	- วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
		-ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (coliform Bacteria)	- เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้ บริการสระว่ายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO. LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		-ค่าแบคทีเรีย *Escherichia.coli, Strephylococcus.aureus, Seudomonas.aeroginosa*	มากที่สุด		
		-ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) -คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) -คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) -ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) -ความกระด่าง (Calcium hardness) -กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) -คลอไรด์ (Chloride) -แอมโมเนีย (Ammonia) -ไนเตรต (Nitrate) -โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) -ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) -ค่าแบคทีเรีย *Escherichia.coli, Strephylococcus.aureus, Seudomonas.aeroginosa*	- เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้ บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
7. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- สิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำ	- ทุก ๆ 6 เดือน หรือช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- สภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	- ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยและการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
9. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า - ตรวจสอบการใช้งานไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
10. การป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)	- สภาพการใช้งานอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการใช้งานอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งานตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
	2.แจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ติดตามผลการดำเนินการวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย		

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ	- การใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ		
	4. ทางหนีไฟ	- ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน		
11. การคมนาคม	- ป้าย สัญญาณจราจรและลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง , กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ - สภาพการใช้งานระบบส่องสว่าง	- ตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้มีสภาพดีตลอดเวลา - ตรวจสภาพการใช้งานระบบส่องสว่างหากชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
12. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	- ตรวจสอบการเติบโตของต้นไม้ไม่ให้เหี่ยวเฉา หรือตาย - ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ RAVEEVAN SPACE ตั้งอยู่ที่ถนนถนนสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น (ดูรูปที่ 2)	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา

ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย ในกรณีเกิดเพลิงไหม้

โครงการ RAVEEVAN SPACE ของบริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

❖ วัตถุประสงค์

1. เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบปฏิบัติการ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
2. เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
3. เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

❖ แผนป้องกันก่อนเกิดเหตุ

ภายในโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยต่างๆ ตามที่กฎหมายกำหนด และได้แสดงแบบแปลนแผนผังอาคารที่แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ไว้บริเวณโถงทางเดินภายในอาคารโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัยและแผนอพยพหนีไฟ อีกทั้งจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากสถานีดับเพลิงคลองเตย มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ ซึ่งรายละเอียดของแผนระงับอัคคีภัยและการอพยพหนีไฟ โดยโครงการมีรายละเอียด ดังนี้

(1) แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ

เป็นแผนดำเนินการที่ทางโครงการจะจัดทำขึ้น เพื่อให้หน่วยงานภายในโครงการได้ดำเนินการปฏิบัติ เพื่อระงับอัคคีภัยที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุหรือความประมาทของบุคคลให้สามารถระงับเหตุได้อย่างทันท่วงที หรือลดการขยายของเพลิงไหม้ ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงในพื้นที่เข้ามาดำเนินการช่วยเหลือระงับเหตุ โดยทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้น ซึ่งจะมีหน้าที่ดังนี้

(1.1) ทำการระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ

(1.2) แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียงคือ สถานีดับเพลิงคลองเตย และสถานีดับเพลิงพระโขนง

(1.3) กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่าเกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ

(1.4) ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเหลิงไหม้ เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้

(1.5) ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

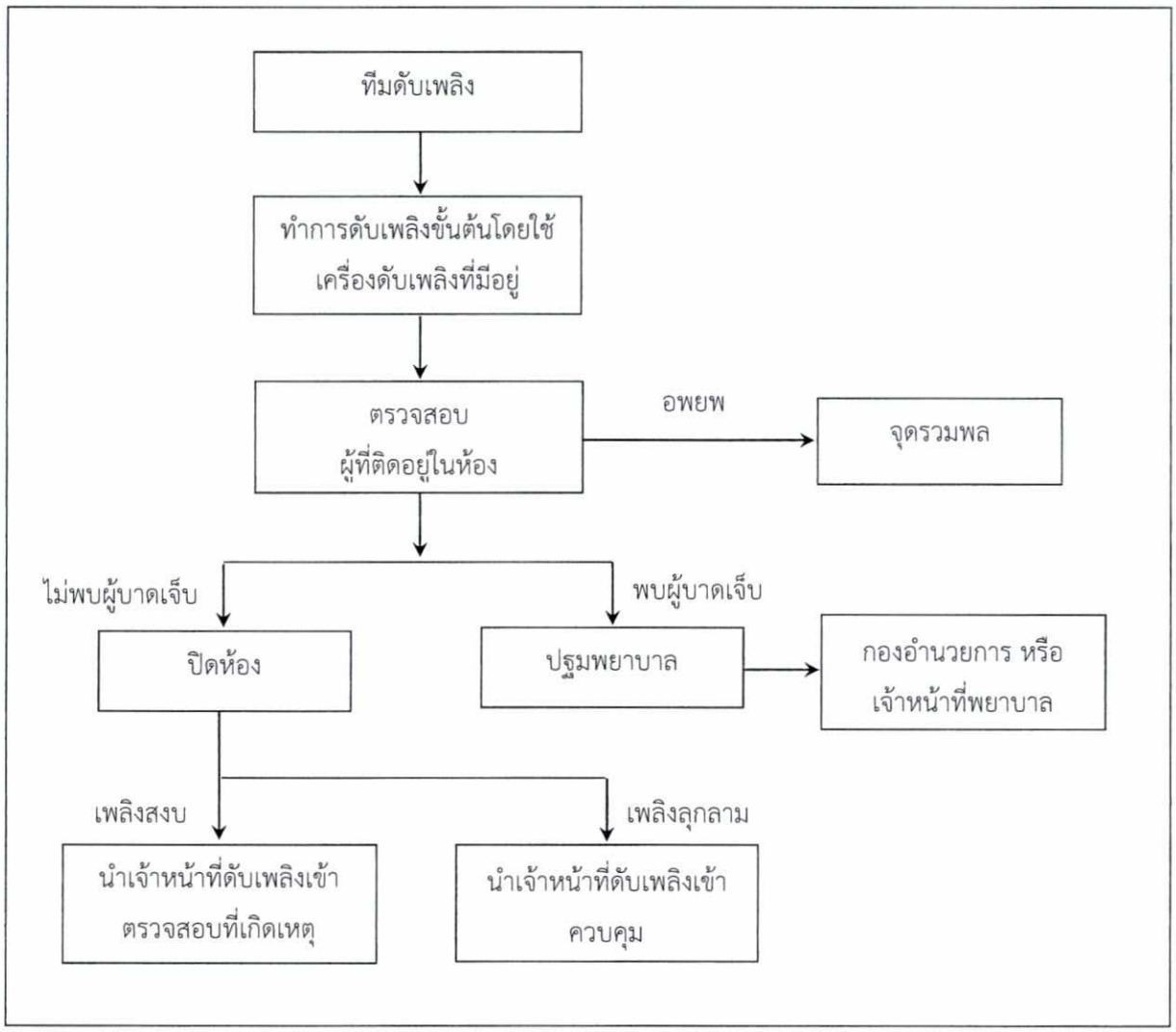
MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

กันยายน 2560

(2) แผนอพยพหนีไฟ

โครงการจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ รวมทั้งจะติดตั้งแบบแปลนแผนผังอาคาร ที่แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ไว้บริเวณโถงทางเดินภายในอาคารโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน สำหรับแผนอพยพหนีไฟของโครงการมีรายละเอียด ดังนี้



แผนผังการทำงานของทีมดับเพลิง

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด กันยายน 2560 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

เจ้าหน้าที่รับผิดชอบที่เกิดเหตุ		เจ้าหน้าที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ	
ทีมดับเพลิง	รปภ.	ผู้อำนวยการ	ผู้จัดการทั่วไป
ทีมค้นหา และ ปฐมพยาบาล	รปภ.	ตรวจเช็คจำนวน	พนักงานต้อนรับ ผู้จัดการทั่วไป
		ประชาสัมพันธ์	พนักงานต้อนรับ ผู้จัดการทั่วไป
ทีมเคลื่อนย้าย เอกสารสำคัญ	บัญชี ทีมสำรอง	สื่อสารภายใน	ทีมดับเพลิง รปภ.
		วิศวกรฝ่ายอาคาร	วิศวกรโครงการ
		ปฐมพยาบาล	ฉุกเฉิน/ทีมสำรอง
		แม่บ้าน	เจ้าหน้าที่บริษัท ทำความสะอาด
		การเงิน/บัญชี	บัญชี

ผังการจัดเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

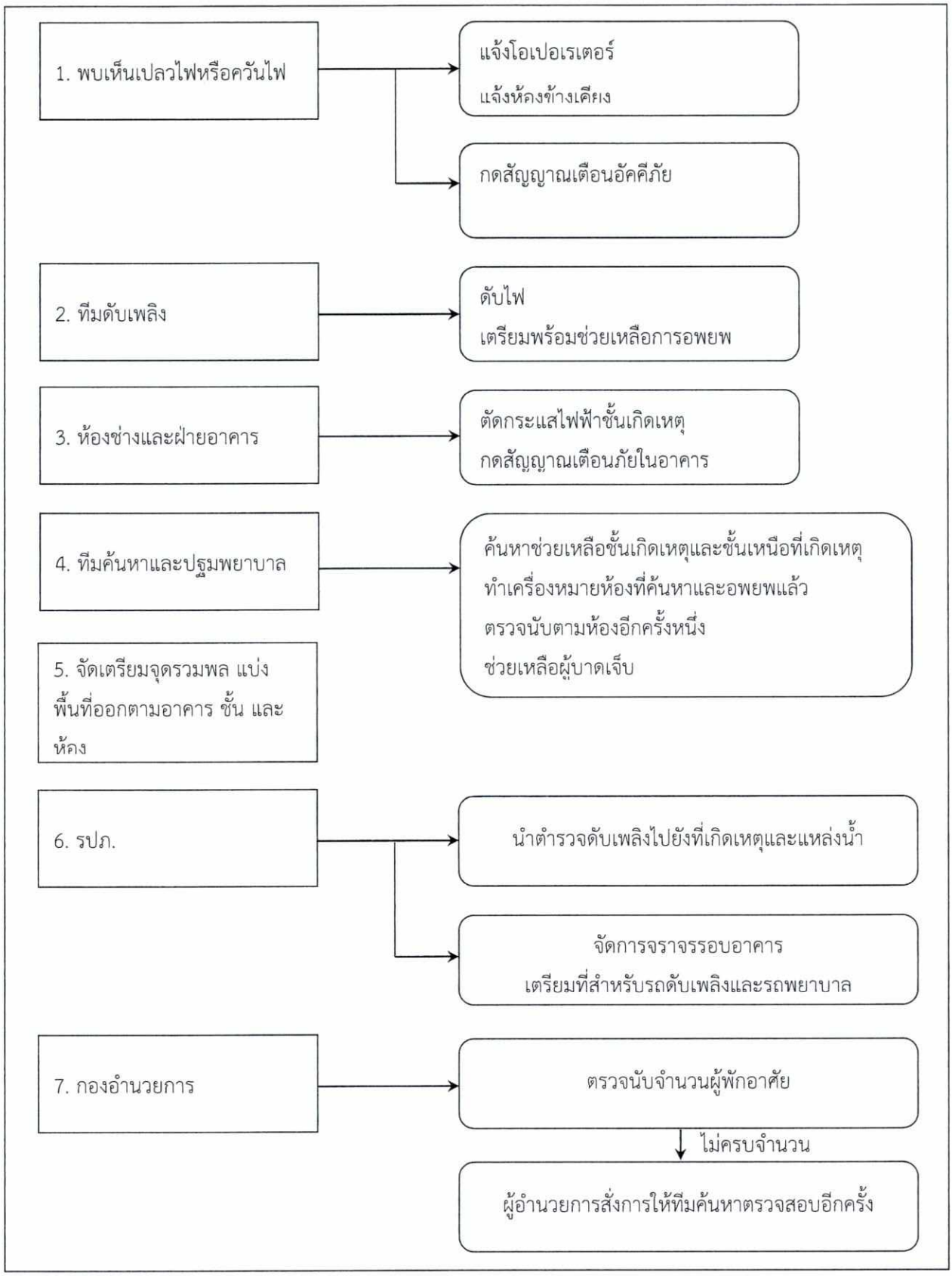
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

กันยายน 2560

113/160



ลำดับขั้นตอนการอพยพเมื่อเกิดเหตุ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด วันที่ยื่น 2560 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Co.,Ltd.

114/160

แผนผังโครงสร้างการบริหารงานและการมอบหมายงาน

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจลงนาม
(นายธีรวัฒน์ ศิริพานิชกุล)
กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจลงนาม
(นายธีรวัฒน์ ศิริพานิชกุล)
กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(นายธีรวัฒน์ ศิริพานิชกุล)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ซอลเมท (ประเทศไทย) จำกัด
Soulmate Company Limited
ที่ 115/160
วันที่ 8 กันยายน 2560

❖ <u>ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ</u>

ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ

1. ทีมดับเพลิง
2. ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล
3. ทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สิน เอกสารสำคัญ

ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการมีดังนี้

1. ผู้อำนวยการดับเพลิง
2. ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล
3. ฝ่ายประสานงานภายนอก ประชาสัมพันธ์
4. ฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร
5. ฝ่ายช่างและอาคาร
6. ฝ่ายปฐมพยาบาล รถพยาบาล
7. ฝ่ายแม่บ้าน
8. ฝ่ายบัญชีและการเงิน

สำหรับรายละเอียดของแต่ละทีม มีดังนี้

❖ <u>แผนการทำงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แนวทางการดำเนินการ</u>

- <u>ทีมดับเพลิง</u>

ทีมที่จะต้องทำการดับเพลิงเมื่อมีการลุกไหม้เกิดขึ้น โดยใช้เครื่องมือดับเพลิงชนิดมือถือที่มีอยู่ตามชั้นต่างๆ เพื่อเป็นการดับเพลิงเบื้องต้นก่อน ทีมดับเพลิงเมื่อจะทำการดับเพลิงนั้นจะต้องปฏิบัติดังนี้

(1) ตรวจสอบดูบริเวณห้องที่เกิดเหตุว่ามีผู้ใดติดอยู่ภายในหรืออาจหมดสติอยู่ ณ ที่เกิดเหตุหรือถ้ามีให้ทำการช่วยเหลือออกจากห้องที่เกิดเหตุเพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้ประสบภัย

(2) ก่อนใช้เครื่องมือดับเพลิงทำการดับเพลิงต้องให้เห็นเปลวไฟและฐานของเพลิงก่อนเพื่อให้รู้ว่าเพลิงลุกไหม้จากเชื้อเพลิงชนิดใด แล้วจึงทำการดับเพลิงได้เลย โดยให้ฉีดไปที่บริเวณฐานเพลิง (อย่าทำการดับเพลิงเมื่อเห็นแต่กลุ่มควันเท่านั้น โดยเฉพาะที่ใช้เครื่องมือดับเพลิงชนิดเคมีแห้งเพราะจะทำให้ไม่สามารถเห็นบริเวณที่เกิดเหตุว่าเพลิงสงบหรือไม่แล้วยังทำให้เกิดการลุกลามได้เนื่องจากไม่สามารถเข้าไปทำการดับเพลิงได้อีกเพราะการฟุ้งกระจายของผงเคมีแห้งนั้นเอง)

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

กันยายน 2560

(3) จะต้องทำการปิดห้องที่เกิดเหตุทุกครั้งเมื่อท่านออกมาจากห้องที่เกิดเหตุถึงแม้จะสามารถดับไฟได้หรือไม่ก็ตาม ต้องปิดห้องทุกครั้งเพื่อป้องกันควันไฟออกมาจากห้องมากเกินไป ซึ่งบางครั้งอาจเป็นอุปสรรคของทีมดับเพลิงของอาคารที่จะเข้าไปตรวจสอบที่เกิดเหตุหรือเข้าไปทำการดับเพลิงลำบากมากยิ่งขึ้น และยังเป็นอุปสรรคของทีมงานทั้งหลายที่กำลังอพยพผู้อพยพหนีไฟอยู่ก็ได้ เพราะควันไฟมีทั้งแก๊สพิษและยังมีเขม่าที่เป็นอุปสรรคในการหายใจและมองเห็นเส้นทางในการอพยพอีกด้วย

(4) ทีมดับเพลิงเมื่อใช้เครื่องมือดับเพลิงเบื้องต้นแล้วและไม่สามารถควบคุมดับเพลิงไว้ได้นั้น ให้ช่วยไปเป็นผู้นำทางเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่ ตำรวจดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ

ทีมดับเพลิงที่ไม่ได้เข้าทำการสนับสนุนที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ทำหน้าที่ในการนำทางหนีไฟ

บางครั้งการอพยพหนีไฟอาจที่จะต้องประสบปัญหาของควันและเปลวไฟ ฉะนั้นทีมดับเพลิงจะสามารถช่วยให้เกิดความปลอดภัยได้อย่างมากระหว่างการอพยพหนีไฟ เพราะจะสามารถช่วยใช้สายน้ำดับเพลิงจากตู้ FIRE HOSE ที่อยู่กับทางหนีไฟของแต่ละชั้นมาฉีดน้ำเพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เปลวไฟหรือควันมาทำให้ท่านที่กำลังอพยพหนีไฟได้รับบาดเจ็บ ทั้งยังช่วยให้มีเส้นทางในการอพยพหนีไฟได้อย่างปลอดภัยได้อีกด้วย ทีมดับเพลิงที่ไม่ได้เข้าสนับสนุนที่เกิดเหตุเมื่อนำทางอพยพลงมายังกองอำนวยการและตรวจเช็ครายชื่อเรียบร้อยแล้วให้มารายงานตัวกับผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อเป็นกำลังสำรองในการทำหน้าที่ดังนี้

ก. ช่วยในการนำอุปกรณ์การดับเพลิงเข้าสนับสนุนที่เกิดเหตุเมื่อทีมดับเพลิงที่อยู่บริเวณที่เกิดเหตุได้ร้องขอสนับสนุนมายังกองอำนวยการ

ข. นำทางตำรวจท้องที่ไปยังบริเวณที่เกิดเหตุ

ค. นำทางพาตำรวจดับเพลิงไปยังบริเวณที่เกิดเหตุ พาไปหาแหล่งน้ำดับเพลิง

ง. นำทางเจ้าหน้าที่อาสาสมัครที่มาสนับสนุนที่เกิดเหตุ (โดยมีอุปกรณ์พร้อมในการเข้าผจญเพลิง) ไปยังที่เกิดเหตุ หาแหล่งน้ำดับเพลิง

- <u>ทีมค้นหาปฐมพยาบาล</u>

คือ ทีมที่มีหน้าที่ในการค้นหาว่ามีผู้ติดค้างอยู่ภายในหรือบริเวณต่างๆ หรือห้องต่างๆ รวมทั้งห้องสุขาของแต่ละชั้นของอาคาร โดยเมื่อได้รับแจ้งเหตุเป็นรหัสลับทีมค้นหาปฐมพยาบาลหยุดทำงานที่กำลังทำอยู่และรีบทำการตรวจค้นทุกห้องของชั้นๆ นั้นทุกห้องโดยให้บอกกล่าวแก่ผู้ที่อยู่ตามห้องต่างๆให้ออกจากห้องนั้นๆ ทันทีและเมื่อออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายที่แสดงให้รู้ว่าได้ทำการตรวจค้นแล้วและไม่มีผู้ติดอยู่ภายใน รวมทั้งห้องสุขาของสุภาพสตรีและบุรุษทั้งหมดด้วยโดยให้ทุกคนไปพร้อมกัน ณ ประตูทางหนีไฟเพื่อที่จะได้มีเจ้าหน้าที่นำทางในการหนีไฟเพื่อความปลอดภัยในระหว่างที่มีการค้นหา เมื่อได้พบผู้ประสบภัยที่ได้รับบาดเจ็บหรือหมดสติให้ทำการช่วยเหลือปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนแล้วจึงเคลื่อนย้ายนำส่งไปยังกองอำนวยการ ณ จุดนัดพบ เพื่อทำการปฐมพยาบาลขั้นต่อไป

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

กันยายน 2560

สำหรับทีมค้นหาปฐมพยาบาลที่อยู่ขั้นที่เกิดเหตุให้รีบทำการตรวจค้นหาผู้ติดอยู่ภายในห้องต่างๆ โดยด่วนและเมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วให้มาทำหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพเมื่อทราบว่าไม่สามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้ แล้วให้ทุกท่านไปรวมตัวกันที่กองอำนวยการหรือจุดรวมพลหรือจุดนัดพบ

หน้าที่ระหว่างเริ่มมีการใช้แผนอพยพ ทีมค้นหาปฐมพยาบาลแบ่งออกเป็น 3 ชุด โดยแบ่งออกเป็น

ก. ชุดที่ 1 ให้ทำการตรวจค้นหาตามห้องและชั้นต่างๆของแต่ละชั้นอีกครั้ง

ข. ชุดที่ 2 ให้อยู่ร่วมกับทีมนำทางหนีไฟหรือเป็นผู้นำทางหนีไฟเพื่อเป็นส่วนในการช่วยตรวจสอบเส้นทางที่กำลังอพยพหนีไฟลงมาว่ามีผู้ประสบภัยที่ต้องทำการช่วยเหลือก่อนหรือไม่ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้ลูกบ้านที่กำลังทำการอพยพลงมาเหยียบถูกผู้หมดสติที่อยู่ตามเส้นทางหนีไฟ

ค. ชุดที่ 3 ให้เป็นผู้ปิดท้ายของแต่ละชั้นในการอพยพหนีไฟ เพื่อคอยดูแลในกรณีระหว่างการอพยพเกิดอุบัติเหตุขึ้นแก่ผู้ที่กำลังอพยพอยู่จะได้ช่วยเหลือปฐมพยาบาลได้ทันและช่วยเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนวยการได้อย่างปลอดภัย ซึ่งจะได้ไม่มีผู้ใดติดค้างอยู่ภายในอาคารที่เกิดเหตุแน่นอน

ทีมค้นหาปฐมพยาบาลต้องได้เรียนรู้ในเรื่องอันตรายของควัน ระดับควัน วิธีการอพยพในลักษณะต่างๆเพื่อความปลอดภัยของตัวเองและผู้ประสบภัยที่เราเข้าทำการช่วยเหลือและเรียนรู้ในเรื่องวิธีการเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยที่ได้รับบาดเจ็บให้ถูกวิธีเพื่อความปลอดภัยของผู้ประสบภัยอีกด้วย

- <u>ทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สิน เอกสารสำคัญ</u>

คือ ทีมงานที่ได้รับมอบหมายจากฝ่ายบริหารของอาคารว่าเมื่อมีเหตุเกิดขึ้นอนุญาตให้เคลื่อนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญของอาคารลงไปยังกองอำนวยการได้เลย ซึ่งทีมงานนี้จะต้องทำเครื่องหมายว่าทรัพย์สินมีค่าหรือเอกสารสำคัญชนิดใดที่จะต้องเคลื่อนย้ายก่อนหรือหลังโดยทำเครื่องหมายเป็นสีต่างๆ ตามที่ท่านกำหนดติดไว้ตามตู้เอกสาร ทรัพย์สินมีค่าหรือเอกสารสำคัญ โดยกำหนดเป็นสีแดง สีเขียว และสีเหลือง ตามความสำคัญของทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญ เพื่อที่จะได้เคลื่อนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญต่างๆออกไปได้อย่างปลอดภัยตามระยะเวลาและสถานที่ที่เกิดเหตุใกล้เคียงกับห้องที่เราอยู่นั้นเอง

ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารทรัพย์สินและเอกสารสำคัญต้องมีการเตรียมสิ่งของที่ใช้ในการเคลื่อนย้ายประกอบด้วย

ก. ถุงดำหรือถุงมูลฝอย ที่ใช้ถุงดำหรือถุงมูลฝอยนั้นเอง เพราะเมื่อมีการดับเพลิงย่อมมีการใช้น้ำจึงใช้ถุงดำเพื่อป้องกันไม่ให้ทรัพย์สินและเอกสารสำคัญเปียกน้ำจากการดับเพลิง และยังเป็นการป้องกันมิจฉาชีพในการที่จะคิดลักทรัพย์สินหรือขโมย เพราะไม่สามารถมองเห็นว่าภายในถุงดำนั้นมีอะไรบ้างและยังเป็นการพรางตาให้เข้าใจว่าเป็นถุงมูลฝอยทั่วๆ ไปอีกด้วย

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

กันยายน 2560

ข. กล่องกระดาษที่มีขนาดเล็กกว่าถุงดำเพราะต้องใส่ลงไปในถุงดำและจะต้องมีความแข็งแรงด้วยไม่ยุบตัวง่ายเกินไป

ค. เชือกสีต่างๆ ตามที่กำหนด เช่น สีแดง เขียว เหลือง ตามกลุ่มเอกสารต่างๆ ที่เราได้กำหนดไว้ โดยให้ผูกปากถุงดำตามกลุ่มเอกสารที่เก็บไว้อยู่ภายใน เช่น เอกสารที่เก็บอยู่ภายในเป็นสีแดงก็ให้ผูกด้วยเชือกสีแดงกลุ่มเอกสารสีเขียวก็ให้ผู้ด้วยเชือกสีเขียว เป็นต้น

เมื่อมีการเคลื่อนย้ายทรัพย์สินเอกสารสำคัญใส่ลงในถุงดำและนำลงยังกองอำนวยการแล้วจัดผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาอย่าให้หายโดยเด็ดขาดจนกว่าได้ส่งมอบให้กับฝ่ายบริหารที่นำไปเก็บรักษา ณ ที่อื่นที่ที่ปลอดภัยกว่าที่กองอำนวยการ

<u>ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ</u>

- <u>ผู้อำนวยการดับเพลิง</u>

คือ ท่านที่มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบที่สูงที่สุดของอาคารนั้นๆ ให้ทำหน้าที่เป็นผู้อำนวยการดับเพลิง ซึ่งทำหน้าที่เป็นผู้สั่งการให้ทีมดับเพลิงทำการดับเพลิงเบื้องต้นก่อน ณ บริเวณที่เกิดเหตุและสั่งการให้ใช้แผนอพยพเมื่อวิเคราะห์ถึงสถานการณ์ที่เกิดขึ้นนั้นไม่สามารถดับเพลิงด้วยเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือได้ ซึ่งจะต้องใช้น้ำในการดับเพลิงและต้องขอกำลังสนับสนุนจากส่วนนอกมาช่วยสนับสนุน ก็ให้แจ้งไปยังโอเปอเรเตอร์เพื่อแจ้งผู้เกี่ยวข้องมาสนับสนุนและให้ช่างกดสัญญาณเตือนภัย

เมื่อผู้อำนวยการดับเพลิงได้สั่งการใช้แผนอพยพแล้วให้ผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมายงานการดับเพลิง ณ บริเวณที่เกิดเหตุให้กับหัวหน้าดับเพลิงของอาคารรับผิดชอบในการสั่งการต่อไป จากนั้นให้ผู้อำนวยการดับเพลิงลงมา ณ กองอำนวยการเพื่อสั่งการหรือมอบหมายงานให้กับฝ่ายต่างๆ ดังนี้

(1) สั่งการให้โอเปอเรเตอร์ตรวจเช็คกับส่วนราชการที่ได้ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวกับเหตุการณ์เพลิงไหม้มาสนับสนุน ณ ที่เกิดเหตุอีกครั้ง

(2) สั่งทีมดับเพลิงให้นำทางพาตำรวจท้องที่ไปยังที่เกิดเหตุเพลิงไหม้เพื่อจะได้ประสานงานได้เร็วขึ้น

(3) สั่งการให้ทีมแม่บ้านเตรียมน้ำดื่มให้พร้อมเพื่อดูแลผู้อพยพลงมาและเตรียมอาหารให้กับเจ้าหน้าที่ที่มาสนับสนุนที่เกิดเหตุรวมทั้งเจ้าหน้าที่ของบริษัทหรืออาคารด้วย โดยให้เป็นผู้เซ็นต์จ่ายเงินเพียงท่านเดียว

(4) สั่งการให้ฝ่ายอาคารและช่างเตรียมแบบแปลนต่างๆให้ฝ่ายเจ้าหน้าที่ได้ดูพร้อมชี้แจงให้เข้าใจ

(5) สั่งการให้ฝ่ายทะเบียนรวบรวมข้อมูลให้รีบตรวจเช็ครายชื่อลูกค้า และพนักงานที่อพยพลงมาว่าครบหรือไม่ ถ้ามีผู้สูญหายจะได้สั่งการให้ทีมค้นหาปฐมพยาบาลเข้าตรวจค้นหาอีกครั้ง

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด วันที่ 1 กันยายน 2560 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

(6) ผู้ถือหุ้นรายใดมีส่วนได้เสียในเรื่องใดเป็นพิเศษ ผู้นั้นไม่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น เว้นแต่เป็นการออกเสียงลงคะแนนเพื่อเลือกตั้งกรรมการ

(7) ในการลงคะแนนเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถืออยู่ โดยผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะมีคะแนนเสียงมากกว่าหนึ่งเสียงต่อหุ้นหนึ่งหุ้นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นมีส่วนได้เสียเป็นพิเศษในเรื่องใด ผู้ถือหุ้นนั้นมีสิทธิออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกหนึ่งเสียงต่อหุ้นหนึ่งหุ้นในเรื่องนั้น

(8) ในการลงคะแนนเสียงของที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อวินิจฉัยชี้ขาดข้อขัดแย้งในที่ประชุมผู้ถือหุ้นนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมผู้ถือหุ้นออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

(9) ในการลงคะแนนเสียงของที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อวินิจฉัยชี้ขาดข้อขัดแย้งในที่ประชุมผู้ถือหุ้นนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมผู้ถือหุ้นออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

(10) ในการลงคะแนนเสียงของที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อวินิจฉัยชี้ขาดข้อขัดแย้งในที่ประชุมผู้ถือหุ้นนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมผู้ถือหุ้นออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

(11) ในการลงคะแนนเสียงของที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อวินิจฉัยชี้ขาดข้อขัดแย้งในที่ประชุมผู้ถือหุ้นนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมผู้ถือหุ้นออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

(12) ในการลงคะแนนเสียงของที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อวินิจฉัยชี้ขาดข้อขัดแย้งในที่ประชุมผู้ถือหุ้นนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมผู้ถือหุ้นออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

(13) ในการลงคะแนนเสียงของที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อวินิจฉัยชี้ขาดข้อขัดแย้งในที่ประชุมผู้ถือหุ้นนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมผู้ถือหุ้นออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

ข้อมูลเอกสารประกอบวาระที่ 1

วัตถุประสงค์และข้อบังคับของบริษัทที่เกี่ยวข้องกับการประชุมผู้ถือหุ้น (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ของหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นครั้งนี้)

ข้อเท็จจริงและเหตุผล

ตามที่บริษัทฯ ได้มีการแก้ไขวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2560 ที่ผ่านมา ซึ่งได้มีการเพิ่มวัตถุประสงค์ในการประกอบธุรกิจเกี่ยวกับการให้บริการด้านการจัดการสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นการขยายขอบเขตการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้ครอบคลุมการประกอบธุรกิจในอนาคต ทั้งนี้ เพื่อให้สอดคล้องกับการแก้ไขวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ดังกล่าว จึงมีความจำเป็นต้องแก้ไขข้อบังคับของบริษัทฯ ข้อ 3 ให้สอดคล้องกับการแก้ไขวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ดังกล่าว

ความเห็นของคณะกรรมการ

คณะกรรมการพิจารณาแล้วเห็นสมควรเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติการแก้ไขข้อบังคับของบริษัทฯ ข้อ 3 ให้สอดคล้องกับการแก้ไขวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ.....ผู้ถือหุ้น

(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบฉันทะ

(.....)

กรอบสีเทาสำหรับผู้ถือหุ้นต่างชาติ

ในกรณีที่ท่านมีข้อสงสัยประการใด กรุณาติดต่อ นางสาวอรุณี ภู่ตระกูลดี หรือ นางสาวจิราภรณ์ ศรีสุวรรณ์ โทรศัพท์ 0 2160 2360 ต่อ 111

บริษัท มาสเตอร์ พีซ กรีน จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.

Master Soulmate Company Limited

- <u>ฝ่ายประสานงานภายนอกและประชาสัมพันธ์ ณ กองอำนวยการ</u>

คือ เจ้าหน้าที่โอเปอเรเตอร์และ /หรือฝ่ายต้อนรับช่วยกันทำหน้าที่ฝ่ายนี้ โดยการประสานงานภายนอกเป็นหน้าที่ของโอเปอเรเตอร์ที่จะติดต่อขอความช่วยเหลือจากส่วนนอกไม่ว่าจะเป็นตำรวจท้องที่ เจ้าพนักงานดับเพลิงท้องถิ่น โรงพยาบาลใกล้เคียง หรือติดต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงเพื่อให้ผู้อำนวยการดับเพลิงรายงานพร้อมทั้งขอรับทราบคำสั่งเพิ่มเติมอีก และติดต่อกับหน่วยงานต่างๆ อย่างต่อเนื่องเพื่อประสานในส่วนรับผิดชอบต่างๆ หรือจะขอความช่วยเหลืออะไรเพิ่มเติมซึ่งจะได้ทันท่วงที โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ณ กองอำนวยการของฝ่ายนี้ต้องมีการติดตั้งโทรศัพท์หรือโทรศัพท์มือถือ เพื่อไว้ใช้ในงานการประสานกับส่วนราชการภายนอกและมีวิทยุรับฟังรายการวิทยุท้องถิ่น เพื่อที่จะได้รับรายงานข้อเท็จจริงกับไปยังรายการต่างๆ เมื่อมีผู้โทรศัพท์เข้าไปยังรายการดังกล่าวและรายงานเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเกินความเป็นจริง เราก็จะได้รายงานกลับไปยังรายการดังกล่าวเพื่อรายงานความเป็นจริงและถูกต้องเพื่อที่จะได้ทำให้ผู้รับฟังรายการนั้นได้รับข้อมูลที่ถูกต้องเป็นจริง

ส่วนฝ่ายต้อนรับก็ทำหน้าที่ในการประชาสัมพันธ์ ณ บริเวณกองอำนวยการเพื่อควบคุมให้ทุกฝ่ายอยู่ในความสงบและคอยฟังคำสั่งของท่านผู้อำนวยการดับเพลิงว่าท่านจะสั่งการอะไรเพิ่มเมื่อไม่สามารถควบคุมเพลิงได้และต้องการกำลังสนับสนุนจากฝ่ายต่างๆนั้นเอง หรือในกรณีที่สามารถควบคุมเพลิงได้และเพลิงสงบลงแล้วจะได้ฟังคำสั่งท่านผู้อำนวยการว่าต้องการให้เข้าทำงานเป็นปกติเมื่อไรหรือต้องการกำลังสนับสนุนเพื่อที่จะได้ทำความสะอาด ณ บริเวณที่เกิดเหตุเพื่อที่จะได้เปิดทำการต่อไปได้เป็นการปฏิรูปฟื้นฟู

- **ฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร**

ฝ่ายนี้จะประกอบด้วยแผนกช่างระบบ แผนกอาคาร แผนกรักษาความปลอดภัยและทีมดับเพลิงส่วนที่เหลือ ซึ่งทุกแผนกจะต้องทำงานประสานกันเพื่อที่จะช่วยกันควบคุมเพลิงให้สงบโดยเร็ว ด้วยการใช้วิทยุสื่อสารประสานงานในการควบคุมระบบต่างๆทั้งการตัดกระแสไฟฟ้า เพิ่มแรงดันน้ำภายในระบบการดับเพลิง ประสานขออุปกรณ์การดับเพลิงสนับสนุนเพิ่มเติม ณ บริเวณที่เกิดเหตุ ขอกำลังแผนกรักษาความปลอดภัยเพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในที่เกิดเหตุจัดชุดนำทางพนักงานดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ และอีกชุดหนึ่งนำทางไปยังแหล่งน้ำและดูแลการจราจร

ฝ่ายนี้จะต้องรับผิดชอบในการเก็บข้อมูลในกรณีที่มีพนักงานดับเพลิงหรืออาสาสมัครเข้าไปยังที่เกิดเหตุให้จดทั้งรายชื่อผู้ที่เข้าไปที่เกิดเหตุพร้อมทั้งชื่อผู้ที่เป็นหัวหน้าทีมด้วยและจดเวลาที่ได้เข้า ณ ที่เกิดเหตุ เพื่อที่ได้รู้ว่าขณะนี้มีผู้ใดบ้างที่อยู่ภายในที่เกิดเหตุและเป็นทีมงานมาจากไหนด้วย และเมื่อเข้าไปเป็นเวลานานเกินไป ต้องจัดทีมในการติดตามว่าประสบอุบัติเหตุหรือไม่ เพื่อความปลอดภัยของทีมดับเพลิงต่างๆ

- **ฝ่ายช่างและอาคาร**

คือ ส่วนรับผิดชอบของช่างระบบต่างๆที่จะต้องนำแบบแปลนของระบบไฟฟ้าและระบบต่างๆไว้ให้กับพนักงานดับเพลิงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการดับเพลิงหรือในการซ่อมบำรุงปฏิรูปฟื้นฟูสภาพการณ์

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด วันยายน 2560 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด A&B Soulmate Company Limited 121/160

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริเวณที่เกิดเหตุเพื่อปรับปรุงได้อย่างรวดเร็วสามารถใช้การต่อไปได้โดยเร็ว และเพื่อดูโครงสร้างของระบบไฟฟ้าและระบบต่างๆเพื่อความปลอดภัยของทีมดับเพลิงที่ปฏิบัติหน้าที่

ส่วนฝ่ายอาคารก็แสดงแบบแปลนต่างๆ ของโครงสร้างของอาคารที่สามารถทำให้ทราบได้ว่าอาคารดังกล่าวว่าโครงสร้างประกอบด้วยวัสดุอะไรบ้าง และการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยอะไรบ้าง ณ บริเวณใดว่าติดตั้งอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุ คือ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องกดเรียกสัญญาณหรือกดสัญญาณแจ้งเหตุ (Manual Pull Station) เครื่องส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงเป็นแบบตู้ Fire Hose Cabinet คือ การจ่ายน้ำดับเพลิงตามสายส่งน้ำดับเพลิงขนาด ½ นิ้ว ยาว 30 เมตร พับเก็บไว้ภายในตู้ วิธีการใช้จะต้องลากสายน้ำให้จนสุดสายแล้วเปิดน้ำทำการดับเพลิงได้ในกรณีที่ลากสายไม่หมดก็ไม่สามารถที่จะทำการดับเพลิงได้ เนื่องจากสายน้ำที่ยังค้างที่พับอยู่เก็บนั้นขวางทางน้ำอยู่จึงทำให้ไม่สามารถไหลผ่านเพื่อมาทำการดับเพลิงได้ เมื่อลากสายจนสุดแล้ว หากไม่ถึงที่เกิดเหตุ ก็จะมีถังดับเพลิงชนิดมือถือตั้งอยู่ภายในด้วยเพื่อใช้ในการดับเพลิงเบื้องต้นก่อน และแสดงที่ตั้งของห้องควบคุมระบบ (Control Room) เพื่อที่จะได้เข้าทำการตรวจสอบว่ามีระบบอะไรที่ไม่ทำงานหรือมีการแจ้งมาจากบริเวณใด และแสดงให้เห็นว่ามีการติดตั้งระบบพัดลมอากาศ (Pressurizee Fan) ในทางบันไดหนีไฟ ซึ่งอาคารที่ดีต้องมีเพื่อเป็นการป้องกันควันเข้ามาสู่ทางบันไดหนีไฟและสร้างความปลอดภัย

- **ฝ่ายปฐมพยาบาล รถพยาบาล**

คือ พยาบาลที่มีความสามารถ หรือพนักงานที่ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลมาก่อนให้มาทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาลในกรณีที่มีผู้ประสบภัยหรือพนักงานที่อพยพลงมาได้รับบาดเจ็บก็ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน แต่หากอาการผู้ประสบภัยรุนแรงเป็นผู้วิเคราะห์ในการสั่งการเพื่อเคลื่อนย้ายไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงต่อไป โดยฝ่ายปฐมพยาบาลจะต้องมีการเตรียมอุปกรณ์และเวชภัณฑ์ในการเตรียมไว้ปฐมพยาบาล ณ บริเวณกองอำนวยการด้วย

ผู้ที่รับผิดชอบด้านรถพยาบาล ต้องมีทีมปฐมพยาบาลรวมอยู่ด้วยเพื่อทำการดูแลรักษาปฐมพยาบาลผู้ป่วยระหว่างการเดินทางไปยังโรงพยาบาลและจะต้องประสานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงให้นำรถพยาบาลมาสนับสนุน โดยทางกองอำนวยการจะต้องกำหนดสถานที่จอดรถพร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลในการทางเข้าออกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ซึ่งเป็นเส้นทางที่อนุญาตให้เฉพาะรถพยาบาลเท่านั้น ต้องจัดทำเครื่องหมายให้ผู้ขับรถพยาบาลได้เห็นเส้นทางเข้าออกเพื่อความรวดเร็วในการนำส่งผู้ป่วยได้ทันท่วงที

- **ฝ่ายแม่บ้าน**

คือ ทีมงานบริษัททำความสะอาด ที่จะต้องรีบลงมายังกองอำนวยการเพื่อรองรับจำนวนผู้ประสบภัยที่ต้องอพยพลงมาโดยมีช่างระบบ 1 ท่านมาช่วยในการติดตั้งระบบโทรศัพท์และเครื่องขยายเสียง และให้แม่บ้านจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อรองรับผู้ประสบภัยหรือพนักงานที่อพยพลงได้ดื่มเพื่อแก้กระหาย และให้จัดเตรียมอาหารเครื่องดื่มต่างๆ สำหรับพนักงานดับเพลิง ทีมดับเพลิงของบริษัท อาคารและเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆที่ได้ช่วยกัน

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด กันยายน 2560 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

หน้าที่ 122/160

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ปฏิบัติหน้าที่อยู่ในขณะที่เพลิงไหม้ยังไม่สงบและจัดเจ้าหน้าที่ให้ช่วยนำส่งอาหารและเครื่องดื่มให้แก่เจ้าหน้าที่ที่กำลังปฏิบัติหน้าที่อยู่ไม่ต้องเสียเวลาลงมาเพื่อรับประทานด้านล่างหรือด้านนอกที่เกิดเหตุ โดยให้จัดทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาปฐมพยาบาลมาช่วยแม่บ้านในการนำอาหารเครื่องดื่มส่งขึ้นไปยังที่เกิดเหตุเพื่อจะได้ทำให้เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างต่อเนื่องและทำให้สามารถควบคุมเพลิงได้เร็วขึ้น

- **ฝ่ายบัญชีและการเงิน**

คือ ทีมงานที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการเงินของอาคารอยู่แล้วให้มารับผิดชอบเพื่อที่จะได้ทำบัญชีในการเบิกจ่ายเงินได้อย่างถูกต้อง แต่สำหรับตัวเงินที่จะนำมาใช้ระหว่างเกิดเหตุนั้น ฝ่ายบัญชีและการเงินจะนำมาจากที่ใดได้บ้าง ให้ปรึกษากับฝ่ายบริหารเพื่อนำมาใช้จ่ายต่างๆ ระหว่างเกิดเหตุเพลิงไหม้ และอำนาจในการสั่งจ่ายเงินนั้นต้องกำหนดไว้ด้วยว่าผู้ใดบ้างที่มีอำนาจในการสั่งจ่ายได้คนเดียว ก็คือ ผู้อำนวยการดับเพลิงเท่านั้น

❖ <u>การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</u>

เมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพให้พนักงานและผู้พักอาศัยทุกท่านทุกห้องทุกชั้นที่อยู่ภายในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติดังนี้

(1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่าท่านกำลังทำงานอะไรอยู่ขอให้หยุดทำงานทันทีและท่านอยู่ทีมงานอะไรให้รีบปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งท่านจะต้องควบคุมสติได้

(2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพสำหรับ ทำการช่วยเหลือผู้ประสบภัยหรือลูกบ้านทุกท่านคือ ไฟฉาย ถุงตักอากาศ ถุงครอบศีรษะ ในแต่ละห้องแต่ละชั้นต้องมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เพราะไม่แน่ว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นอาจทำให้เราที่กำลังช่วยเหลือผู้ประสบภัยอยู่นั้นอาจจะต้องประสบกับกลุ่มควันก็ได้และถ้าเรามีอุปกรณ์ดังกล่าว ก็จะทำให้เราสามารถช่วยผู้ประสบภัยและตัวเราเองและลูกบ้านอพยพลงมาได้อย่างปลอดภัย

(3) ตรวจค้นตามห้องต่างๆ ทุกห้องรวมทั้งห้องสุขาและให้การช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาลต้องทำการตรวจห้องทุกห้องไม่ว่าจะเป็นห้องขนาดไหนก็ตามต้องค้นทุกๆห้องรวมทั้งห้องสุขาของแต่ละชั้นด้วย เนื่องจากบางครั้งอาจมีผู้อยู่ภายในห้องสุขา ก็จะไม่ค่อยให้ความสนใจเสียงจากภายนอกเสียส่วนใหญ่ จึงต้องไปตรวจค้นหาว่ามีผู้ใดตกค้างหรือไม่

(4) ห้ามคุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและส่งเสียงดัง ระหว่างที่เราทำการอพยพให้ผู้ป่วยผู้ประสบภัยอยู่นั้นห้ามทีมค้นหาปฐมพยาบาลพูดคุยกันมากเกินไปหรือไม่จำเป็นก็ไม่ต้องพูดเพราะบางครั้งการพูดระหว่างทีมงานอยู่อาจทำให้ผู้ประสบภัยบางท่านมีคำถามออกมาเสียงดัง ไม่ว่าจะเป็นเสียงดังของผู้ประสบภัยดังออกมาหรือการพูดคุยของทีมงานอาจมีเสียงดังได้ซึ่งจะเป็นสาเหตุทำให้ผู้ประสบภัยเกิดความเครียดมากยิ่งขึ้น

(5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควัน การอพยพผู้ประสบภัยลงมานั้นทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุเพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่งเป็นการหลีกเลี่ยงในการที่ผู้ป่วยหรือผู้ประสบภัยจะต้องพบกับกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟ ซึ่งบางครั้ง ถ้าเกิดผู้ป่วย

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

กันยายน 2560

หน้า 123/160

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
Solmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ได้เห็นกลุ่มควันหรือเปลวไฟอาจทำให้เกิดอาการช็อคได้และเป็นอันตรายแก่ผู้ป่วยอีกด้วย ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะต้องเคลื่อนย้ายผู้ป่วยผู้ประสบภัยผ่านทางที่อาจต้องมีกลุ่มควันหรือเห็นเปลวไฟบางก็ให้ทำการปิดบังสายตาของผู้ป่วยไม่ให้เห็นและให้ใช้ถุงตักอากาศ ถุงครอบศีรษะหรือถังออกซิเจน ช่วยหายใจชนิดเคลื่อนที่ได้นำมาใช้เพื่อสร้างความมั่นใจและความปลอดภัยแก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยนั้นเอง การอพยพไม่จำเป็นที่จะต้องอพยพหนีลงทางบันไดหนีไฟอย่างเดียว สามารถจะอพยพออกไปทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยสูง เมื่ออพยพออกมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะลืมทรัพย์สินมีค่าอย่างไรเป็นอันขาด

(6) แนะให้ผู้ประสบภัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาด โดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลและอยู่ข้างๆ ในกรณีที่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยที่มีความแข็งแรงพอและสามารถเดินช่วยตัวเองได้ ทีมงานก็คอยแนะนำให้จับราวบันไดและค่อยๆเดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่ต้องรีบร้อนจนถึงขนาดต้องวิ่ง เพราะการวิ่งแสดงว่ามีอาการตื่นตระหนกตกใจมาก การวิ่งลงบันไดหนีไฟมีอันตรายมากจึงไม่สมควรวิ่งไม่ว่าจะเป็นบันไดหนีไฟหรือแนวพื้นราบต่างๆเพราะการวิ่งจะทำให้เกิดอันตรายอย่างน้อยก็อาจทำให้การหายใจไม่ทันก็ได้เนื่องจากอยู่ในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้นนั้นเอง ฉะนั้นทีมงานต้องคอยประกบอยู่ใกล้และให้คำแนะนำทำความเข้าใจให้แก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ

(7) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัย ระหว่างการอพยพในหลักของความปลอดภัยแล้ว ทีมงานที่ช่วยผู้ป่วยผู้ประสบภัยแนะนำให้เดินลงบันไดหนีไฟให้เป็นแถวเรียงหนึ่งและจับราวบันไดไว้เป็นเครื่องยึดเมื่อเกิดมีผู้ใดวิ่งมากระทบกระแทกเรา เราก็จะได้ไม่หกล้มกลิ้งตกลงบันไดทำให้เกิดอันตรายขึ้นได้อีก

(8) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) หากผู้นำทางหรือพนักงานมีไฟฉายก็ขอให้เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางในการอพยพ ถึงแม้ตามเส้นทางที่อพยพจะมีแสงสว่างก็ดี เราสมควรที่จะเปิดไว้ตลอดเพราะระบบกระแสไฟฟ้านั้นไม่แน่นอน เพราะบางครั้งอาจเกิดขัดข้องและไฟฟ้าระบบต่างๆ ไม่ทำงาน ไม่ว่าเป็นระบบไฟจากเครื่องปั่นไฟฟ้า (Generator) หรือระบบไฟฉุกเฉินจากแบตเตอรี่ (Emergency Light) ซึ่งบางครั้งอาจหมดอายุการใช้งานก่อนกำหนดก็ได้เพื่อความปลอดภัยสมควรอย่างยิ่งที่เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางในการอพยพหนีไฟ

(9) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดนัดพบหรือกองอำนวยการแล้วให้รีบทำการตรวจเช็คราย์ชื่อผู้พักอาศัยโดยเจ้าหน้าที่รีบช่วยกันตรวจเช็คราย์ชื่อลูกบ้านทุกห้องและพนักงานทั้งหมดแล้วรายงานไปยังกองอำนวยการไม่ว่าจะครบหรือสูญหายก็ให้รีบรายงานทันที เมื่อถ้ามีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นอีกครั้งเพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้พักอาศัยหรือพนักงานที่สูญหาย ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดที่อพยพลงมาแล้วเข้าแถวให้เรียบร้อยตามห้องและชั้นที่ท่านอยู่ (หรืออย่างน้อยให้ยืนตามชั้นของแต่ละชั้น)

(10) กรณีที่ผู้ป่วยมีอาการรุนแรงก็ให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งต่อไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที เพราะอาจเกิดมาจากความเครียดจัดในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้นจึงต้องรีบทำการปฐมพยาบาลก่อนแล้วจึงนำส่งไปยังโรงพยาบาลที่ใกล้เคียงหรือที่ฝ่ายอาคารหรือบริษัทได้ประสานงานไว้แล้ว

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด กันยายน 2560 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

หน้า 124/160

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

(11) ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด (แต่สำหรับอาคารที่มีระบบเครื่องปั่นไฟฟ้าสำรองก็ไม่ต้องตกใจเพราะเมื่อมีการตัดกระแสไฟฟ้าแล้วลิฟต์ทุกตัวก็จะลงสู่ชั้นล่างทุกตัวและเมื่อลงสู่ชั้นล่างแล้วลิฟต์ก็ปิดไม่ทำงานอีกเลย

<u>แนวทางการปฏิบัติเมื่อพบเห็นเพลิงไหม้</u>

(1) เมื่อพบเห็นเพลิงไหม้คนแรกให้ปฏิบัติดังนี้

(1.1) รีบแจ้งเพื่อนที่อยู่ใกล้เคียงหรือโทรศัพท์แจ้งไปยังโอเปอเรเตอร์ เพื่อจะได้ช่วยประสานงานผู้เกี่ยวข้องต่อไป

(1.2) ดึงหรือกดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่อยู่ตามชั้นต่างๆเพราะเมื่อดึงหรือกดแล้วสัญญาณก็จะไปยังห้องควบคุมระบบทำให้เจ้าหน้าที่ช่างและ รปภ. สามารถทราบได้ว่าเกิดเหตุชั้นไหนจะได้รีบไปยังที่เกิดเหตุเพราะทำการดับเพลิง

(2) ทีมดับเพลิงและช่างของอาคารรีบขึ้นไปยังชั้นที่เกิดเหตุ

(2.1) ทีมดับเพลิงรีบทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงของแต่ละชั้น(เพื่อความแน่นอนให้บางท่านลงมาหรือขึ้นไปยังชั้นใกล้เคียงนำถังดับเพลิงมาสนับสนุนที่เกิดเหตุด้วย

(2.2) ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุหรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้นเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและจะได้ประสานมายังห้องควบคุมระบบเพื่อให้ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำและเปิดสัญญาณเสียงให้อพยพดังทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำในการดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง

ทีมดับเพลิงบางส่วนที่ยังไม่ได้ทำการดับเพลิงอาจเป็นผู้นำทางหรือชี้เส้นทางหนีไฟให้กับผู้พักอาศัย (ทีมนี้อาจเป็นพนักงานช่างหรืออาคารหรือเจ้าหน้าที่ รปภ. ของแต่ละชั้นก็ได้)

(3) ทีมค้นหาปฐมพยาบาล

ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยได้ทราบว่าเกิดอะไรขึ้น (แต่ไม่ต้องบอกถึงเหตุการณ์จนรุนแรงเกินไปเพื่อไม่ให้เกิดอาการตกใจ) และเมื่อผู้พักอาศัยทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ภายในแล้ว

สำหรับชั้นที่เกิดเหตุต้องมีการเข้าตรวจค้นตามห้องต่างๆอีกครั้งว่ามีผู้ภายในห้องต่างๆที่ชั้นที่เกิดเหตุหรือไม่ รวมทั้งห้องสุขาภายในห้องพักนั้นๆด้วยเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย จากนั้นให้เป็นผู้นำทางหรือชี้เส้นทางในการอพยพให้แก่ผู้พักอาศัยเพื่อใช้ในการอพยพด้วย และบางส่วนอาจปิดท้ายลงมาเพื่อเป็นการตรวจทานดูว่ามีผู้ใดประสบอุบัติเหตุในการหนีไฟหรือไม่ ถ้ามีจะได้ทำการช่วยเหลือลงมายังกองอำนวยการได้อย่างปลอดภัย

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

(4) ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ

ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สูญหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนวยการ

(5) กองอำนวยการ

ให้จัดเตรียมรองรับผู้พักอาศัยที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่างๆที่ได้กำหนดไว้ที่ให้ประจำที่จุดนัดพบ

(6) จัดเจ้าหน้าที่นำทางตำรวจท้องที่ ตำรวจดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและนำทางไปยังแหล่งน้ำดับเพลิง(อาจเป็น รปภ. หรือทีมดับเพลิงที่อยู่กองอำนวยการ)

(7) จัดเจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุเพื่อไม่ให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องขวางทางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงด้วย

(8) กองอำนวยการทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายให้ผู้อำนวยการดับเพลิงแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้งเนื่องจากเจ้าหน้าที่ของอาคารมีความชำนาญและรู้จักผู้พักอาศัยมากกว่าผู้อื่น

❖ **<u>แผนบรรเทาทุกข์</u>**

เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยหลังจากที่ได้เกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแผนบรรเทาทุกข์นี้จะประกอบด้วยการดำเนินการในส่วนต่างๆ ซึ่งทางโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดำเนินการ ดังนี้

(1) การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ

(2) การสำรวจความเสียหาย

(3) การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย

(4) กำหนดจุดรวมพลของผู้อพยพเพื่อรอรับคำสั่ง

(5) การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต

(6) การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่างๆ การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

กันยายน 2560

หน้า 126/160

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด a&b Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำหรับการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

(1) การฟื้นฟูซ่อมแซมสิ่งที่เสียหาย โดยการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้ประสบอัคคีภัยและทรัพย์สินของโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลในการเตรียมการฟื้นฟูซ่อมแซมต่อไป

(2) การประสานงานระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ การประสานงานกับบริษัทประกันวินาศภัยเพื่อเยียวยาค่าเสียหายให้กับผู้ประสบอัคคีภัยและทรัพย์สินของโครงการ

(3) การสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการช่วยเหลือต่างๆ โดยจัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย และติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ

(4) การประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยจัดทำสรุปสาเหตุของอัคคีภัย ผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้ประสบอัคคีภัยและทรัพย์สินของโครงการ รวมถึงการเยียวยาค่าเสียหายที่เกิดขึ้น

(5) การศึกษาผลกระทบและถอดบทเรียนจากภัยพิบัติ โดยจัดทำสรุปสาเหตุของอัคคีภัยลำดับเหตุการณ์ และผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลเพื่อนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมารายงานให้ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินทุกส่วนทราบ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

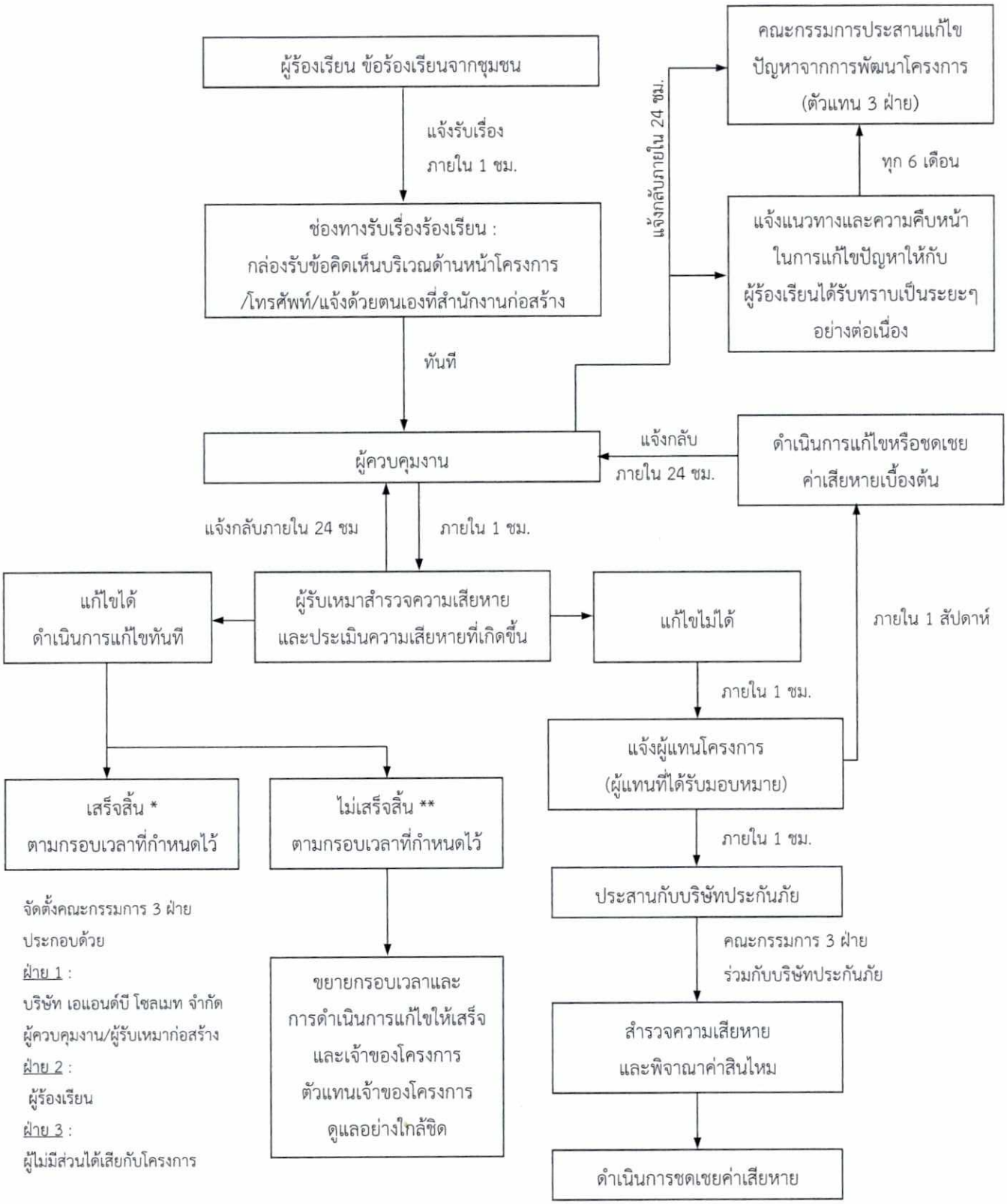
ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด กันยายน 2560 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

หน้า 127-160

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการ 3 ฝ่าย

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ พร้อมแจ้งผู้ร้องเรียนรวมทั้งคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยต้องการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาภายใน 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

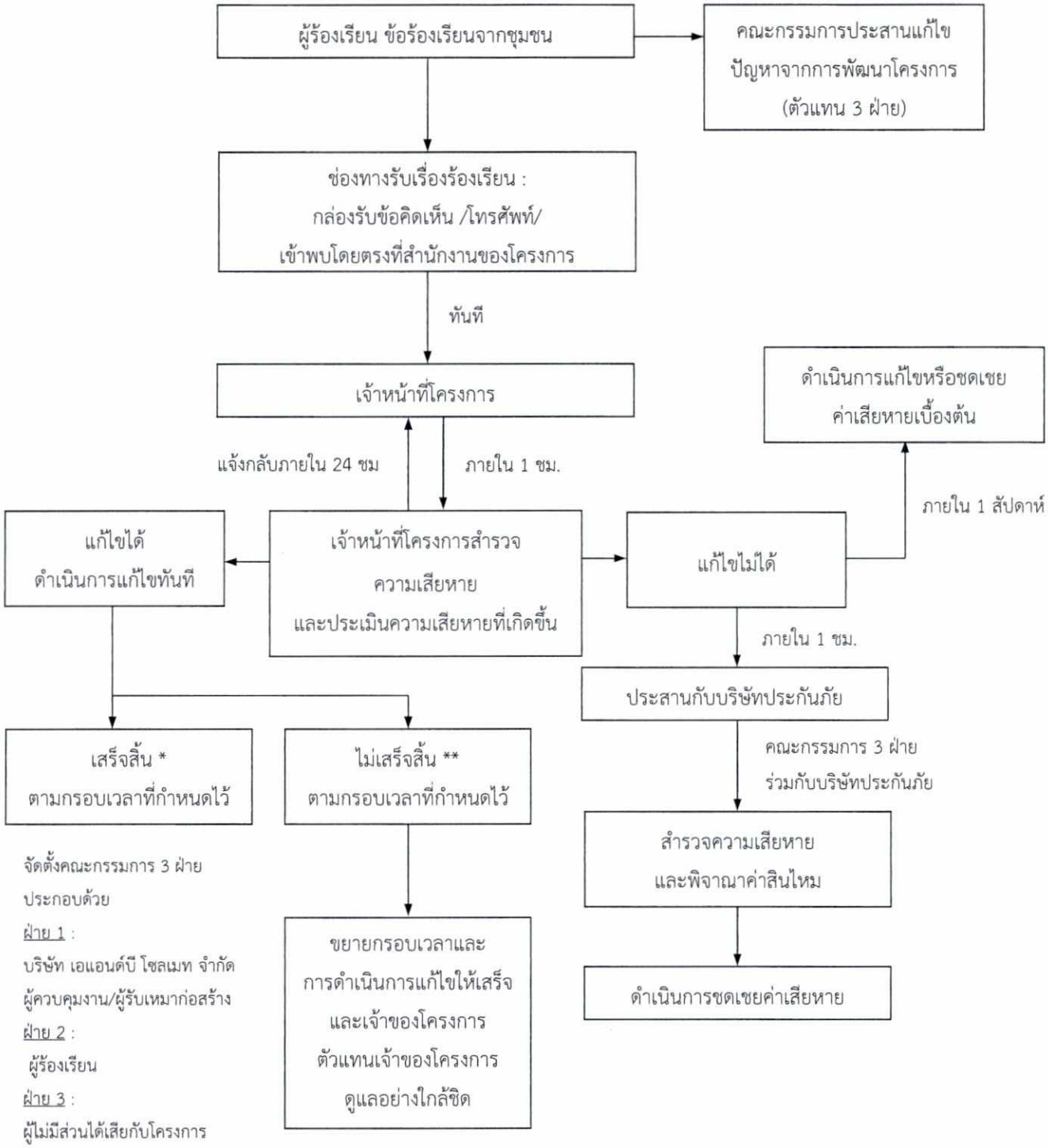
รูปที่ 1 แผนผังแสดงขั้นตอนการแก้ไขปัญหากรณีมีข้อร้องเรียนระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายภูมิโชค อังกสิริรุณศิริ) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการ 3 ฝ่าย

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมแสดงผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ พร้อมแจ้งผู้ร้องเรียนรวมทั้งคณะกรรมการฯ และหาการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยต้องการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาภายใน 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 2 แผนผังแสดงขั้นตอนการแก้ไขปัญหากรณีมีข้อร้องเรียนระยะดำเนินการ

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)

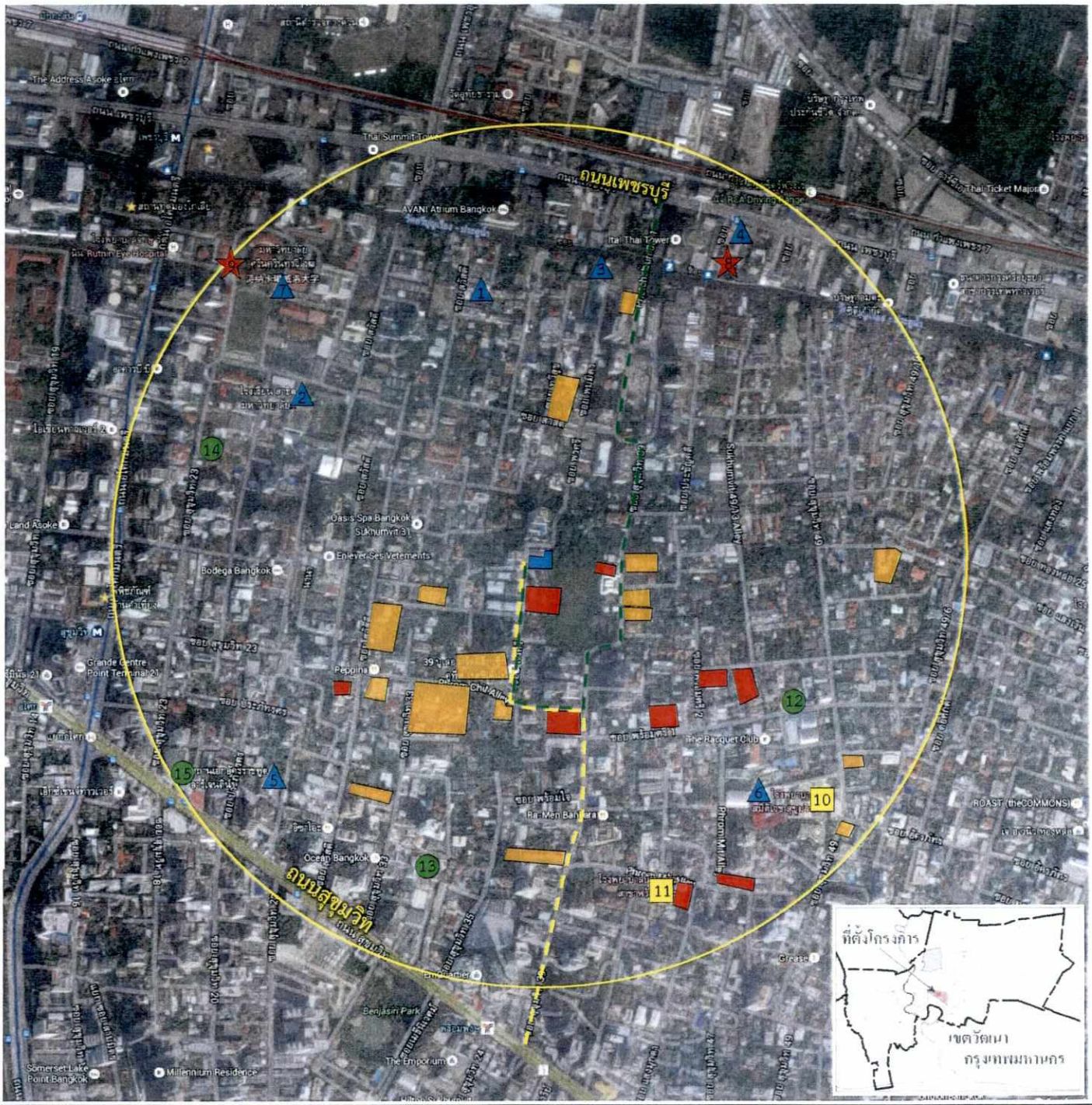
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

กันยายน 2560 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



สัญลักษณ์

- ที่ตั้งโครงการ
- รัศมี 1,000 เมตร
- พื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในช่วง 2-3 ปี
- พื้นที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างในปัจจุบัน
- เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง

สถานศึกษา

1.โรงเรียนอนุบาลจุฑาภรณ์ (ระยะห่าง 517 เมตร)
2.โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทร์วิโรฒ ประสานมิตร (ระยะห่าง 652 เมตร)
3.โรงเรียนนานาชาติโมเดิร์น (ระยะห่าง 672 เมตร)
4.โรงเรียนวัดใหม่ช่องลม (ระยะห่าง 871 เมตร) (จุดติดตั้งเครื่องตรวจวัด)
5.โรงเรียนภาษาและวัฒนธรรม (ไทย-ญี่ปุ่น) (ระยะห่าง 782 เมตร)
6.โรงเรียนนานาชาติอเมริกันกรุงเทพ (ระยะห่าง 736 เมตร)
7.มหาวิทยาลัยศรีนครินทร์วิโรฒ (ระยะห่าง 845 เมตร)

ศาสนสถาน

8.วัดใหม่ช่องลม (ระยะห่าง 795 เมตร)
9.ศาสนจักรของพระเยซูคริสต์ แห่งสิทธิชน (ระยะห่าง 995 เมตร)

โรงพยาบาล

10.โรงพยาบาลสมิติเวช สุขุมวิท (ระยะห่าง 841 เมตร)
11.โรงพยาบาลบ้านแพ้ว สาขาพร้อมมิตร (ระยะห่าง 812 เมตร)

หน่วยงานราชการ

12.สถานทูตอิหร่าน (ระยะห่าง 683 เมตร)
13.สถานทูตนอร์เวย์ (ระยะห่าง 716 เมตร)
14.สถานทูตอินเดีย (ระยะห่าง 788 เมตร)
15.สถานทูตอาเจนตินา (ระยะห่าง 954 เมตร)

N

มาตราส่วน 250

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

กันยายน 2560
หน้า 130/160

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 3 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง สั่นสะเทือน ของพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้เคียงโครงการ

รูปที่ 4 ผังช่วงก่อสร้างของโครงการ

ถนนสาธารณะ (ซอยพร้อมจิตแยก 1)

พื้นที่ภาระจำยอม

พื้นที่กองดิน สามารถพักดินได้ 100 ลบ.ม.
(กองสูง 2.00 ม.) คลุมกองด้วยผ้าใบ

ที่จอดรถพนักงาน

พื้นที่ภาระจำยอม

ถนนสาธารณะ (ซอยพร้อมจิตแยก 1)

อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

- ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง
- ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง
- ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง
- ถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง

พื้นที่กองเศษวัสดุ
จุดคัดแยกวัสดุ

จุดพักมูลฝอย
(ใช้ถึง 250 ล.) 8 ถัง

ปล่อยทิ้งเศษวัสดุ
จุดกองเศษวัสดุก่อน
เคลื่อนย้ายมาคัดแยก

เครื่องกรองน้ำ
จุดจ่ายน้ำดื่ม

ป้อมยามและจุดติดตั้ง
ป้ายเตือนในขณะ
อยู่ในหน่วยงาน

จุดล้างล้อรถยนต์

สำนักงานก่อสร้าง
พร้อมห้องปฐมพยาบาล
มีจุดติดตั้งน้ำดื่ม

ห้องน้ำส่วนสำนักงาน
ชาย 1 ห้อง
หญิง 1 ห้อง

ถังสำรองน้ำ
ใช้ขณะก่อสร้าง
ความจุ 20 ลบ.ม.
พร้อมระบบ Pump

พื้นที่ก่อสร้าง

Wood Workshop
มีจุดติดตั้งน้ำดื่มภายใน

Steel Workshop
มีจุดตั้งถังน้ำดื่มภายใน

Steel Storage

Cement Storage

ห้องน้ำส่วนคนงาน ชาย 4 ห้อง หญิง 4 ห้อง

Metal Sheet สูง 6 เมตร

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

A ผังแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง

กันยายน 2560

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

131/160

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

---

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ ดีโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีนิคร แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240

MEE

field landscape studio

ARCHITECTS:		AUTHORIZED SIGNATURE
อภิชาติ ศรีโรจนศิญโญ	สสก. 2863	
ศุภชาติ บุญแสง	ภสก. 12268	
ณัฐพล เลิศพิรัญ	ภสก. 19139	
STRUCTURAL ENGINEERS:		
ธิหวิพล คนโจรื่อ	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:		
ธนกฤต วิมลกุลภัค	สทก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:		
กิตติศักดิ์ ชุลวิรัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:		
สุวิทา ภิรมย์บ่าน	ภส.931	
ธนวัฒน์ สิริภานุพงศ์ชัย	ภส.4049	
LANDSCAPE ARCHITECT:		
เฉลิมพล วรรณประเสริฐ	ภสล. 12	
สิงห์ชัย ธรวงศ์ธวัช	ภสล.309	
พงศพล ธรณธรพลเมธี	ภสล.145	

GENERAL NOTES:

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

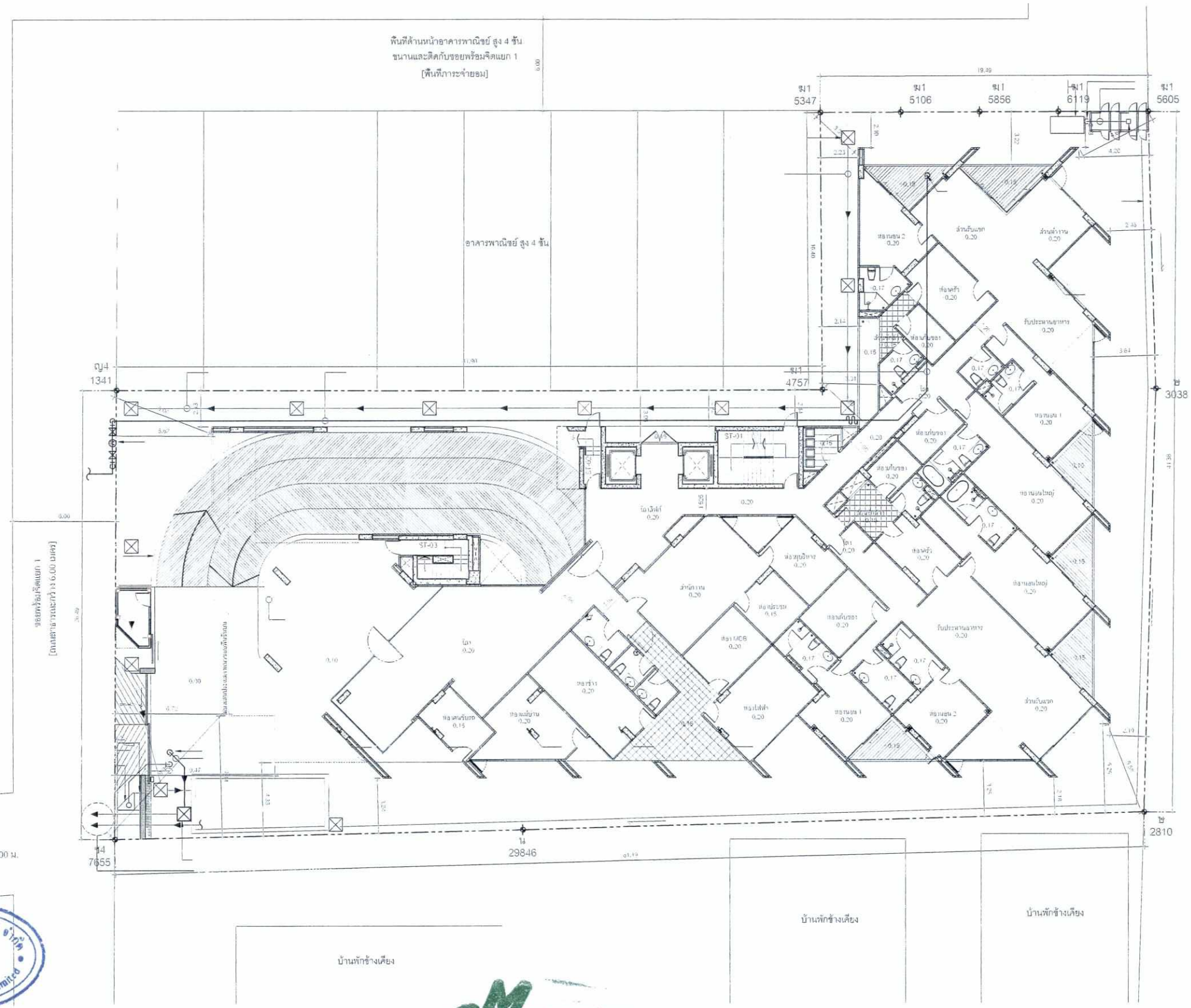
OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง

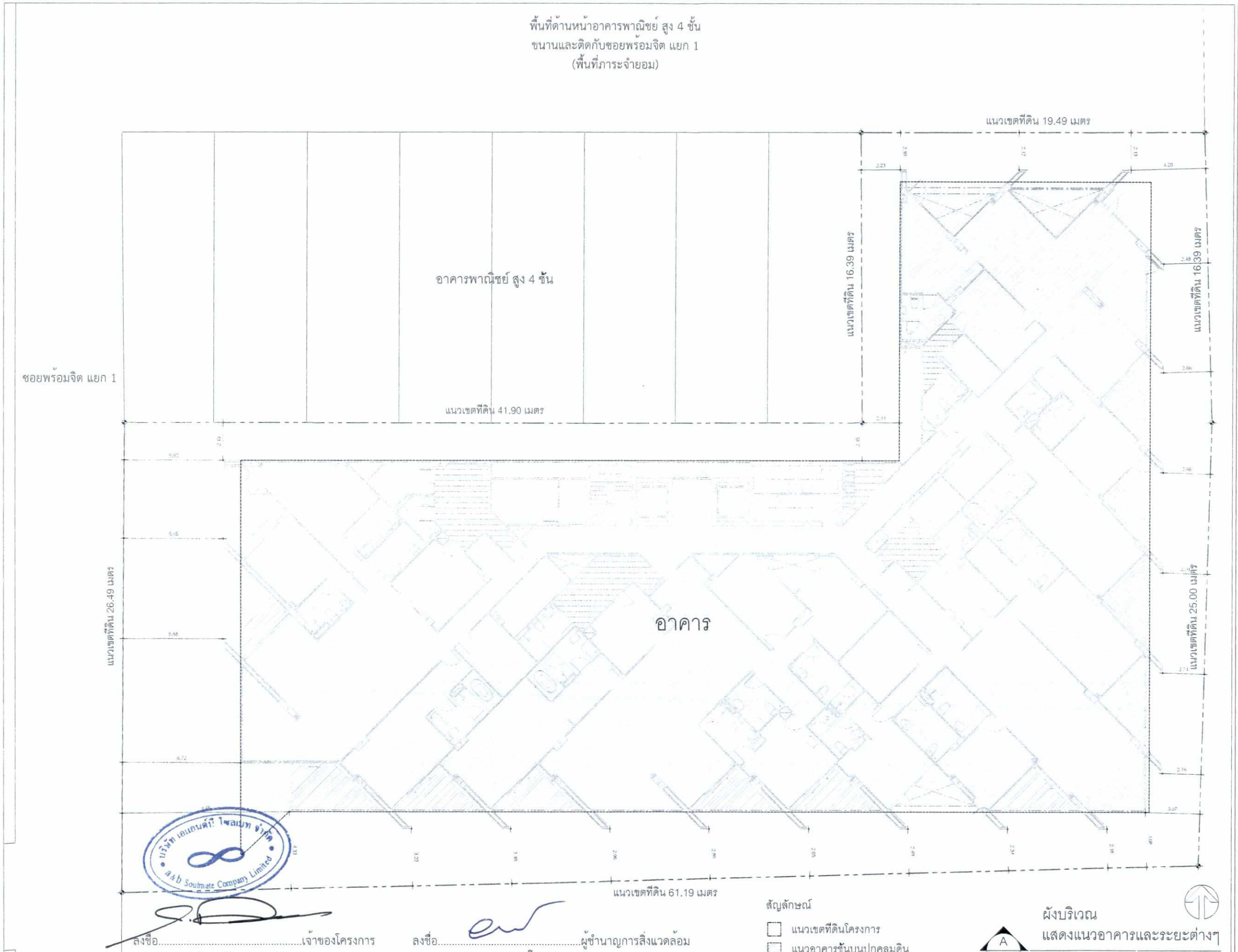
ISSUED/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขอรับอนุมัติ EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DR
CHECKED BY:	PRINT DATE:	
SCALE:		


พื้นที่ด้านหน้าอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น
ขนานและติดกับซอยพร้อมจิตแยก 1
[พื้นที่ภาระจำยอม]
อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น
ซอย พร้อมจิต กว้าง 6.00 ม.
[ถนนสาธารณะกว้าง 6.00 เมตร]
บ้านพักข้างเคียง
บ้านพักข้างเคียง
บ้านพักข้างเคียง
ห้องนอน 1
ห้องนอน 2
ห้องครัว
ห้องรับประทานอาหาร
ห้องนั่งเล่น
ห้องน้ำ
ห้องทำงาน
ห้องประชุม
ห้องเก็บของ
ห้องสันทนาการ
ห้องเครื่อง
ห้องแม่บ้าน
ห้องไฟฟ้า
ห้องMDB
ห้องพักผ่อน
ห้องสมุด
ห้องสวดมนต์
ห้องรับแขก
ห้องอาหาร
ห้องสันทนาการ
ห้องเก็บของ
ST-01
ST-02
ST-03
ST-04
ST-05
ST-06
ST-07
ST-08
ST-09
ST-10
ST-11
ST-12
ST-13
ST-14
ST-15
ST-16
ST-17
ST-18
ST-19
ST-20
ST-21
ST-22
ST-23
ST-24
ST-25
ST-26
ST-27
ST-28
ST-29
ST-30
ST-31
ST-32
ST-33
ST-34
ST-35
ST-36
ST-37
ST-38
ST-39
ST-40

พื้นที่ด้านหน้าอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น
ขนานและติดกับซอยพร้อมจิต แยก 1
(พื้นที่ภาระจำยอม)



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สัญลักษณ์
- ☐ แนวเขตที่ดินโครงการ
- ☐ แนวอาคารชั้นบนปกคลุมดิน

รูปที่ 6 ผังแสดงระยะร่นของโครงการ

ผังบริเวณ
แสดงแนวอาคารและระยะต่างๆ
กันยายน 2560
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200
133/160

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/33-35 ชั้น 5 ซอย 58 ถนนศรีนิครินทร์ แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10100
MEE Consultants Co., Ltd.
field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE
อภิชาติ	ศรีโรจนกิญโญ	สสอ. 2863	
ศุภาศิ	บุญแต่ง	ภสอ. 12268	
ณัฐพล	เลิศพิรญ์	ภสอ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธิทิพล	ลนไชชีย	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
อนกฤต	วิมลสกุลโค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิลา	ภิรมย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4049	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภภส. 42	
จีรชัย	อรางศ์อวัช	ภภส.309	
ทศพล	จุณสุวพลเมธี	ภภส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิตแยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณแสดงแนวอาคารและระยะต่างๆ

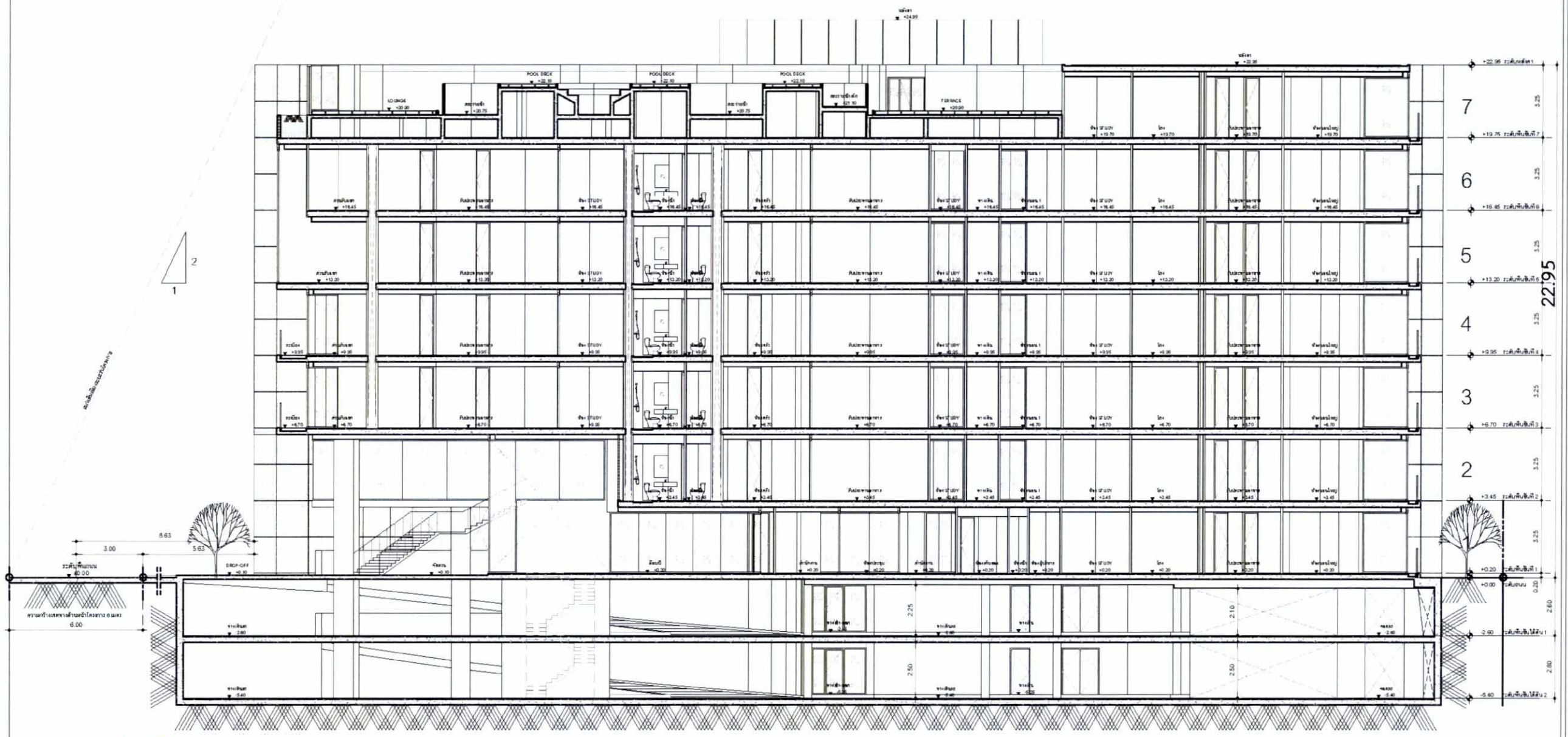
ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
-	-	A
CHECKED BY:	PRINT DATE:	
-	-	
SCALE:	REF:	
	-	

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A&B Soulmate Company Limited

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปตัด A
มาตราส่วน 1 : 100

รูปที่ 7 ผังความสูง และระยะ SET BACK ของโครงการ

กันยายน 2560
134/160

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
240 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd.,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 2612 4076
Mobile: +66 8577 58947

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO.,LTD.
335 Tang Hua Pegi Building,
5th Floor, Room 5C, Rama 1 road,
Wang Mai, Pathumwan, Bangkok,
Bangkok 10330 Thailand.
Telephone : +66 2636 1274

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	เชียรจนศิญญ์	สสก. 2863	
ชุชาติ	บุญแต่ง	ภสก. 12268	
ณัฐพล	เดโชพิชญ์	ภสก. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ปิยพิพล	คนใจซื่อ	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลกิต	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	ทุมวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธีดา	ภิรมย์บำนาญ	ภส.931	
ธนวัฒน์	ชีวิกาญพงศ์พัฒ	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรณประสิริฐ	ภกส. 42	
ธีรชัย	ธรวงชัชวัน	ภกส.309	
ทศพล	อรณสุรพลมณี	ภกส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รีวีวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัด A

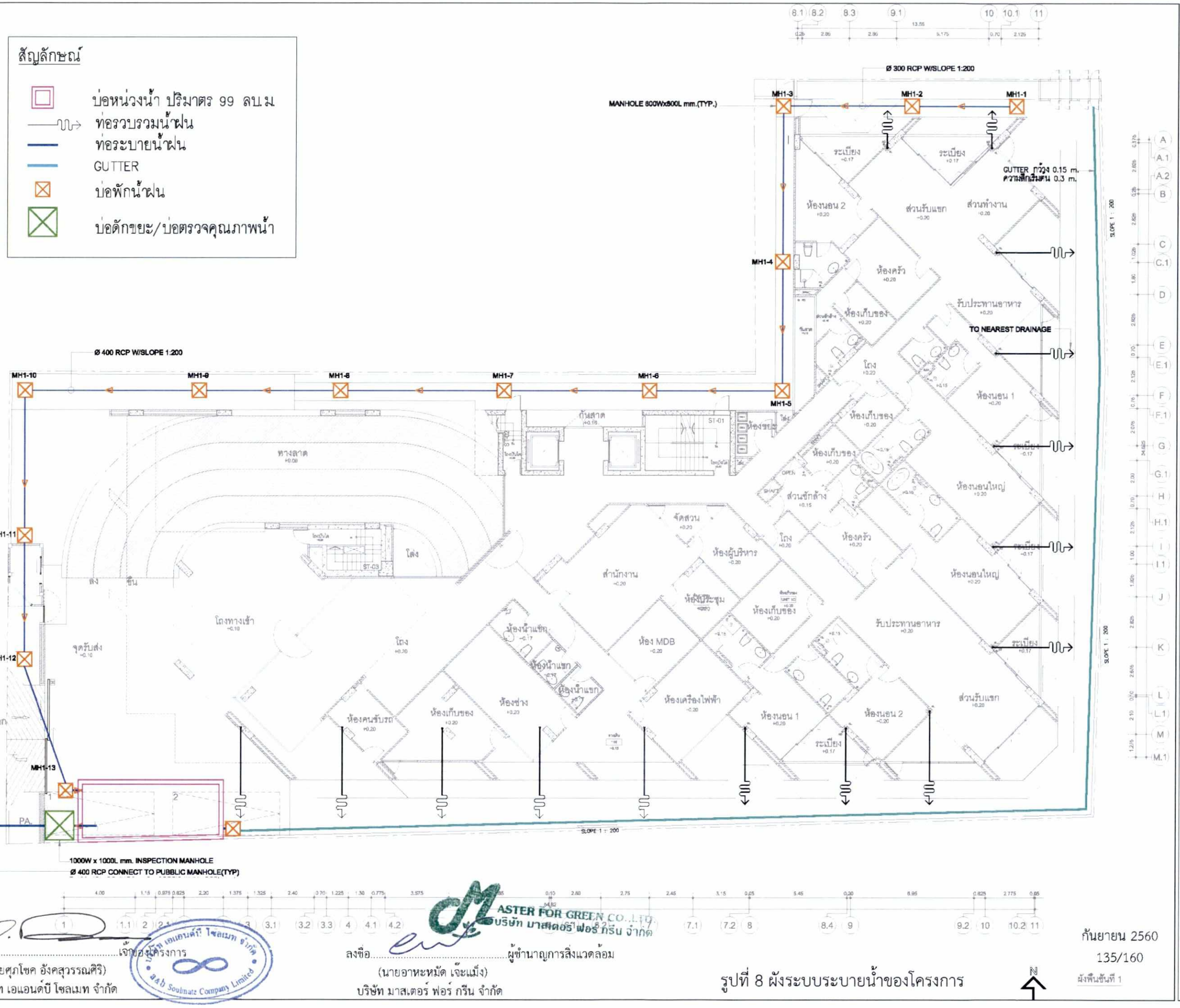
ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบรอบคุณภาพ EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
-	-	A 3.01
CHECKED BY: -	PRINT DATE: -	
SCALE: 1:100	REF: -	

สัญลักษณ์

- บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 99 ลบ.ม.
- ท่อรวบรวมน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำฝน
- GUTTER
- บ่อพักน้ำฝน
- บ่อดักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 8 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

N

ผังพื้นชั้นที่ 1

กันยายน 2560

135/160

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ ดีโอ/ดิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ซอย 6 ซอย 6B ถนนศรีนิคร แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240

MEE CONSULTANTS CO.,LTD.
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 2612 4070
Mobile: +66 8677 88947

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีโรจนเกียรติ	สสก. 2863	
ศุภชาติ	บุญแส่ง	ภสก. 12268	
ณัฐพล	เตโชพิชญ์	ภสก. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ชูเวช	หรเพชรรุ่งเรือง	วส. 1221	
จิรทิพล	คนไพรีข้อ	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลกุลภัค	สพก.4508	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิดา	ศิริรย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริกาญพงศ์ชัย	ภส.4046	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภสก. 42	
ชีรชัย	ธรวงศ์ทวัช	ภส.309	
ทศพล	อรุณสุวรพลเมธี	ภส.445	

GENERAL NOTES:

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:

RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:

รอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

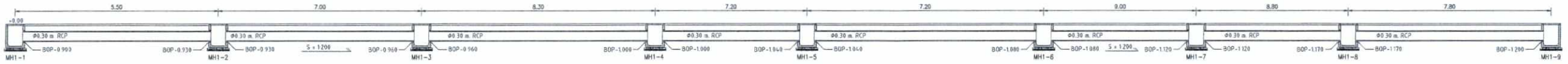
DRAWING TITLE:

ผังบริเวณระบบประปา
และระบบระบายน้ำ ชั้น 1

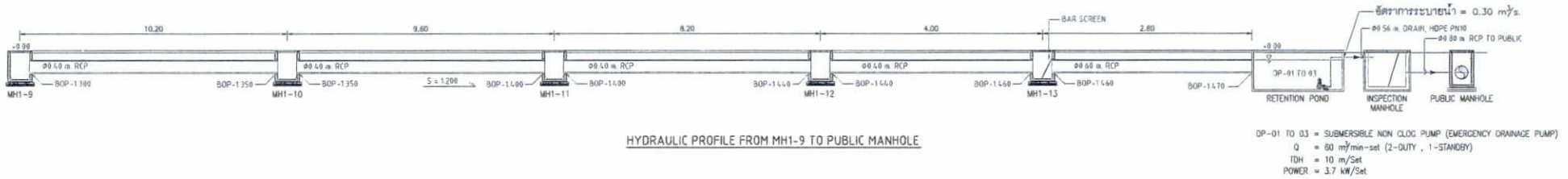
ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต	MEE	24/11/2016
2.	แบบขออนุญาต	MEE	22/12/2016
3.	แบบขออนุญาต	MEE	04/03/2017
4.	แบบขออนุญาต	MEE	20/04/2017
5.	แบบขออนุญาต	MEE	08/05/2017
6.	แบบขออนุญาต	MEE	25/06/2017
7.	แบบขออนุญาต	MEE	10/07/2017
8.	แบบขออนุญาต	MEE	13/07/2017

DRAWN BY: -	DRAWN DATE: -	DRAWING NO.
CHECKED BY:	PRINT DATE: 13/07/2017	
SCALE:	REF: -	SN1.01

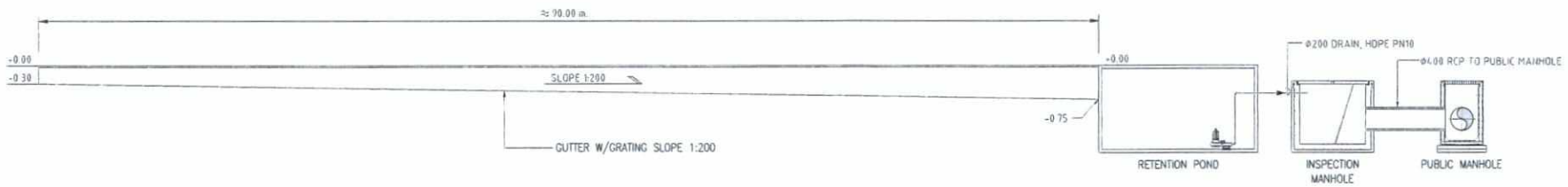


HYDRAULIC PROFILE FROM MH1-1 TO MH1-9



HYDRAULIC PROFILE FROM MH1-9 TO PUBLIC MANHOLE

DP-01 TO 03 = SUBMERSIBLE NON CLOG PUMP (EMERGENCY DRAINAGE PUMP)
Q = 60 m³/min-set (2-DUTY , 1-STANDBY)
TDH = 10 m/Set
POWER = 3.7 kW/Set



01 รูปตัดชลศาสตร์รางระบายน้ำ
NTS.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 9 ภาพตัดชลศาสตร์ของโครงการ

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีอิศร แขวงสลกบาตร
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co., Ltd.
24-3 Soi Kasemsan 1, Rama I Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330 Thailand.
Office : 66 2612 4079
Fax : 66 2612 4079
Mobile : 66 2977 8834

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศิริโรจนภัญโญ	สสอ. 2863	
ศุภชาติ	บญแต่ง	ภสอ. 12268	
ณัฐพล	เตโชพิชญ์	ภสอ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
อิทธิพล	คนใจซื่อ	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ชนกฤต	วิมลสกลกัต	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สติดา	ภัรมย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณพงศ์ชัย	ภส.1048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภกส. 42	
ธีรชัย	ธรางศรชัย	ภกส.309	
ทศพล	อรณสรพลเมธี	ภกส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATTON:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

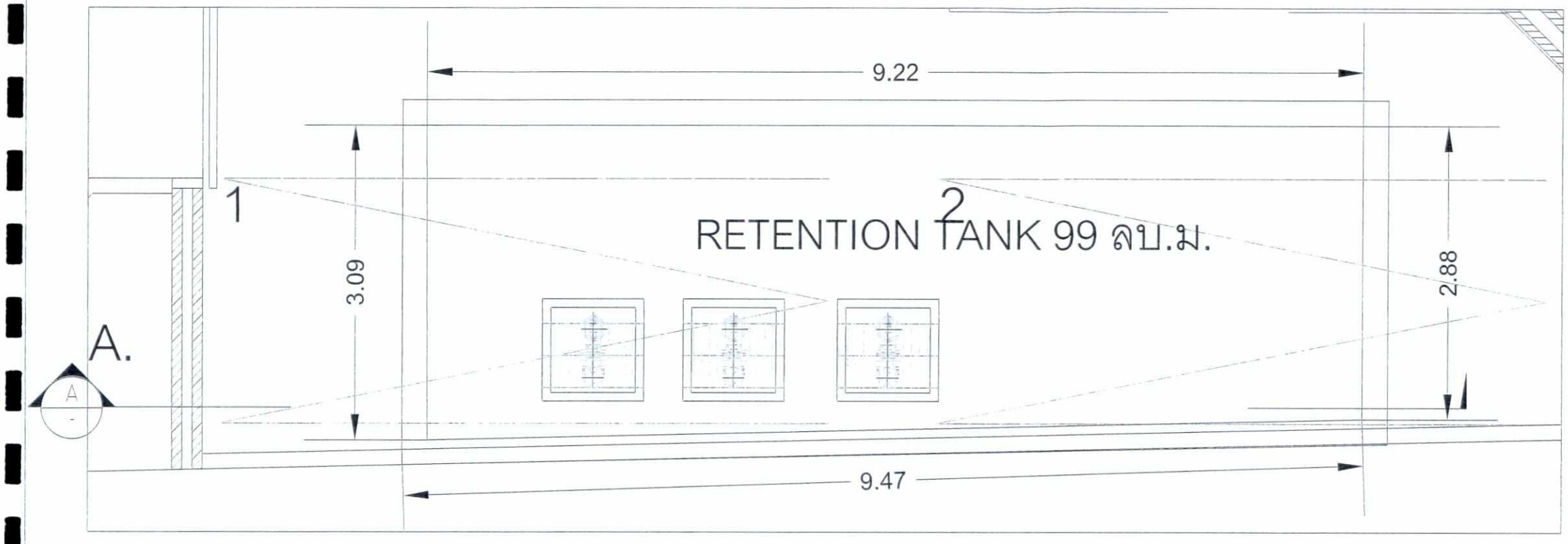
OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

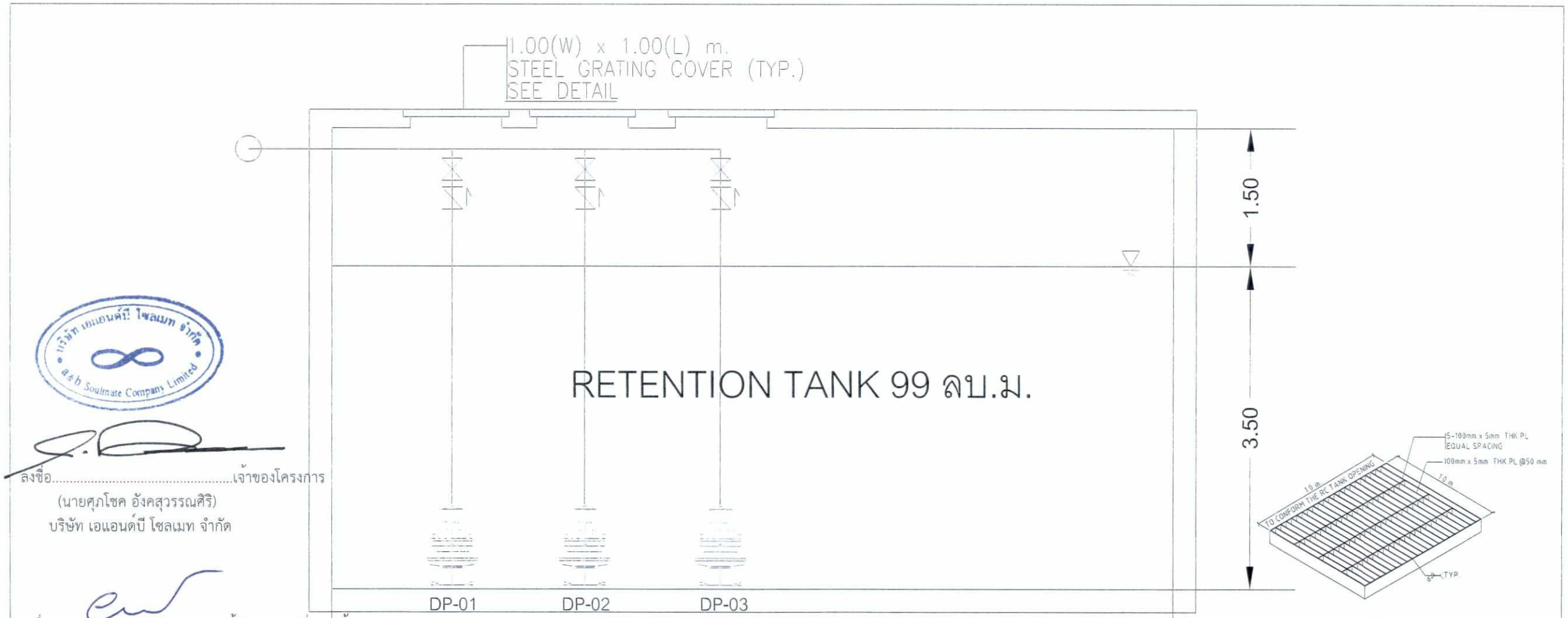
DRAWING TITLE:
แบบขยาย HYDRAULIC PROFILE

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	MEE	10/10/2016

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
-	-	SN5.07
CHECKED BY: -	PRINT DATE: -	
SCALE:	REF: -	





SECTION A

01 แบบขยายบ่อหน่วง
NTS

แบบขยายฝาตะแกรง

รูปที่ 10 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ซอย 5 หลอ 58 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหลักสี่เหนือ
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co. Ltd.
243 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330 Thailand.
Office: 66 2612 1070
Fax: 66 2612 1076
Mobile: 66 89 77 88941

field

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีโรจนภิญโญ	สสถ. 2863	
ศุภชาติ	บุญแล่ง	กสถ. 12268	
ณัฐพล	เลโปพิชญ์	กสถ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
สุเวช	หอเพชรรุ่งเรือง	วย. 1221	
วิทวัสพล	คนไข้ชัยอ	สอ. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกลวิศ	สทก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
วิทติพิศักดิ์	พุลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สัณตา	วิกรมชม่าน	ภส.931	
ธนวัฒน์	วิริยกาญพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภภส. 42	
วิรัชย	ธรรงศย์ชัย	ภภส.309	
ทศพล	อรณุตรพลเมธิ	ภภส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รีวีวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

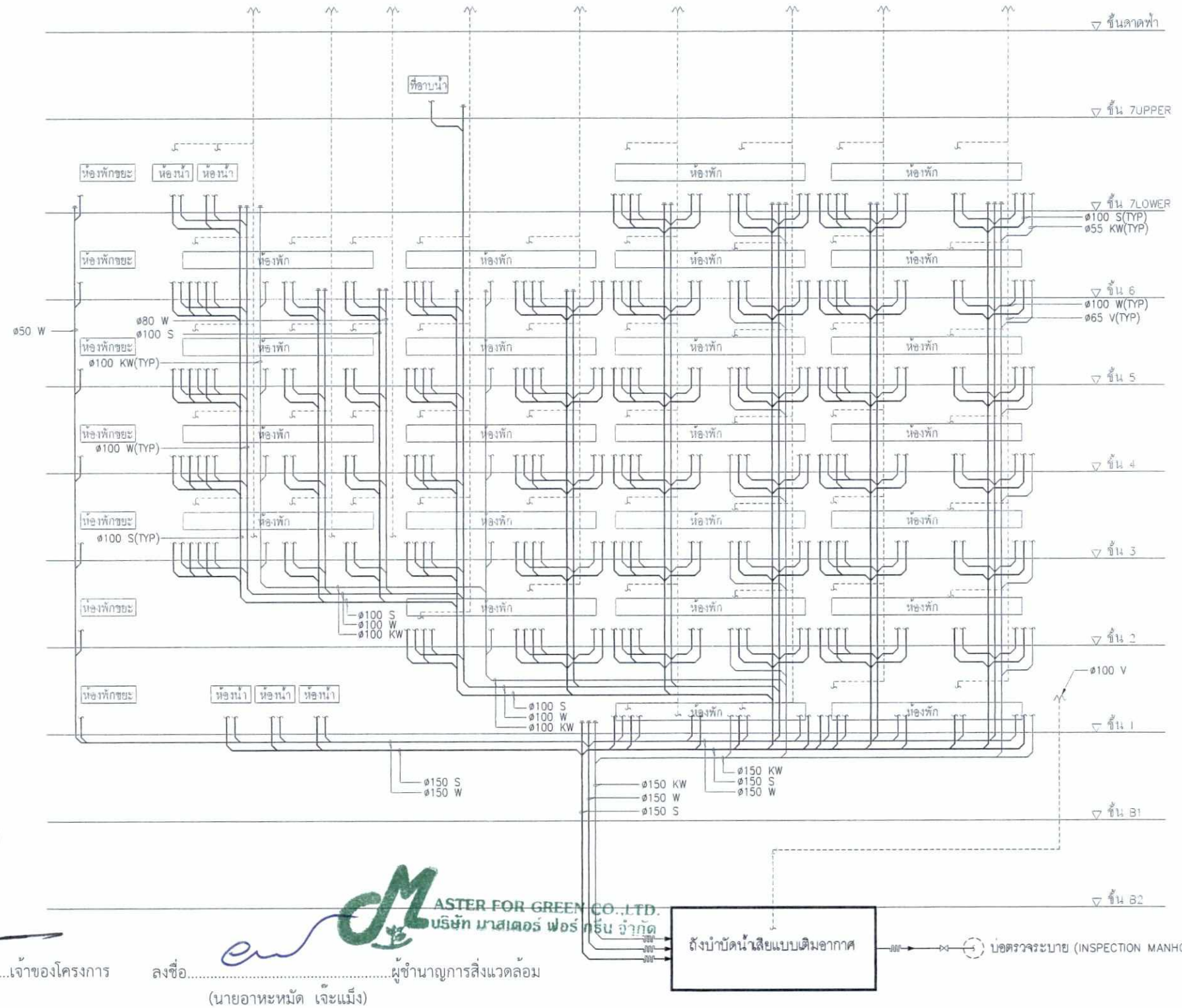
DRAWING TITLE:
แบบขยายบ่อหน่วง

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต	MEE	24/11/2016
2.	แบบขออนุญาต	MEE	22/12/2016
3.	แบบขออนุญาต	MEE	04/03/2017
4.	แบบขออนุญาต	MEE	20/04/2017
5.	แบบขออนุญาต	MEE	08/05/2017
6.	แบบขออนุญาต	MEE	25/06/2017
7.	แบบขออนุญาต	MEE	10/07/2017

DRAWN BY: -	DRAWN DATE: -	DRAWING NO.
CHECKED BY:	PRINT DATE: 10/07/2017	SN5.05
SCALE:	REF: -	

กันยายน 2560
137/160



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 11 ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

02 ไดอะแกรมระบบระบายน้ำเสีย
NTS

กันยายน 2560
138/160

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ อาคิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีอิยรา แขวงลลาลนอย
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co., Ltd.
Office : +66 2612 4670
Mobile: +66 857 8934

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีโรจนภิญโญ	สสล. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	กสอ. 12268	
ณัฐพล	เตโชทิชญ์	กสอ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
อิทธิพล	คนใจซื่อ	สอ. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกลกัค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สธิดา	กิรมย์ปาน	กส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	กส.40-48	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภกส. 42	
ธีรชัย	ธรางศ์ธวัช	ภกส.309	
ทศพล	อรณสรพลเมธี	ภกส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

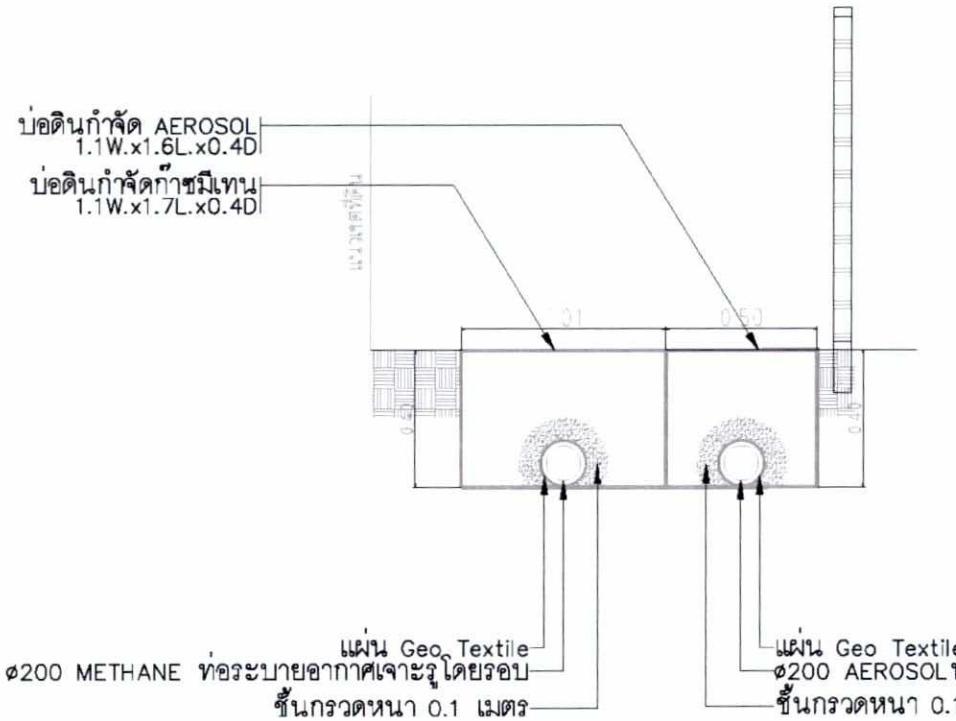
OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ไดอะแกรมระบบระบายน้ำเสีย

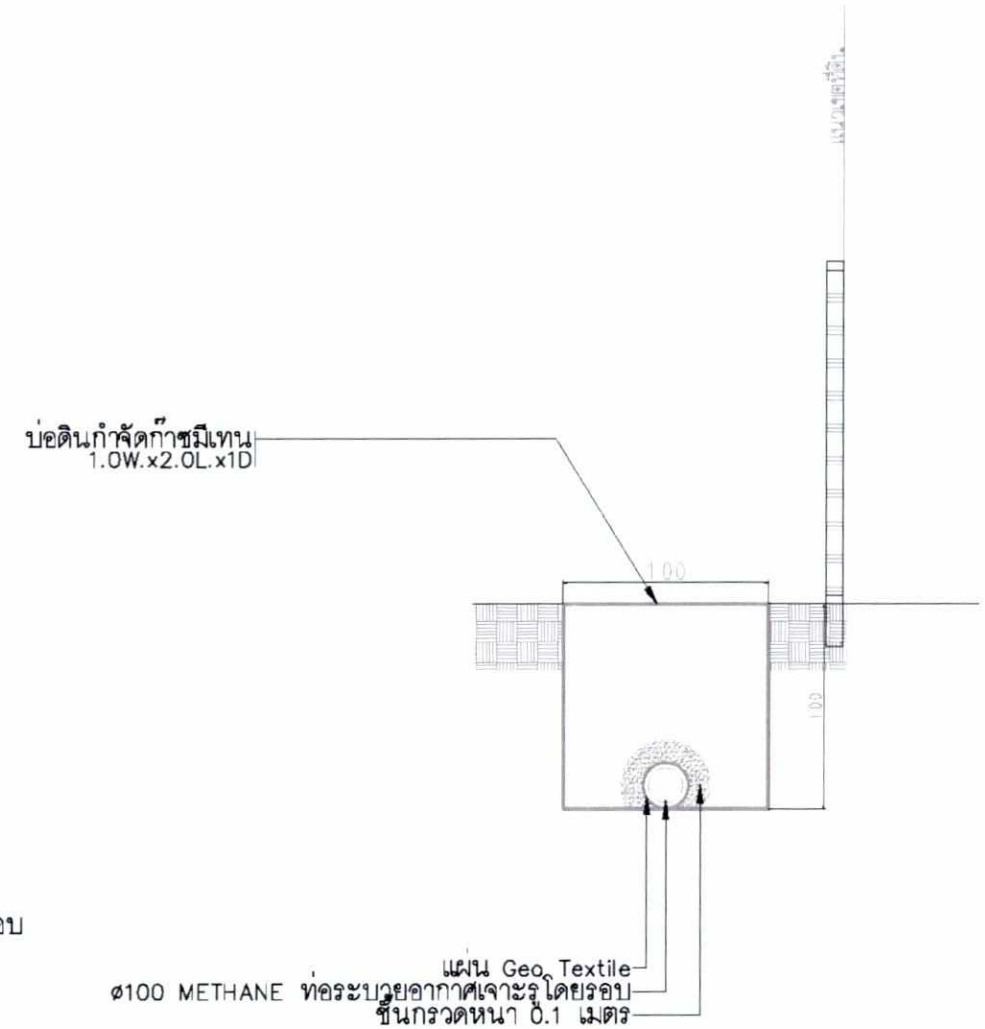
ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	MEE	15/06/2016

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
-	-	SN2.02
CHECKED BY:	PRINT DATE:	
-	-	
SCALE:	REF:	
	-	



01 ระบบกำจัดมีเทนและละอองน้ำเสีย (AEROSOL)



02 ระบบกำจัดมีเทนของห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A & B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 12 แบบขยายระบบกำจัดมีเทน และระบบกำบัดละอองน้ำเสีย (AEROSOL)

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ซอย 5 ห้อง 5B อาคารศิริมิตร แขวงสลาทัณฑ์
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24/9 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4270
Fax: +66 2612 4070
Mobile: +66 8877 88947

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO.,LTD.
326 Tang Hua Pug Building,
5th Floor Room 501, Rama 4 road,
Maha Phuthorn, Bangrak,
Bangkok 10500 Thailand.
Telephone : +66 2636 1274

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
ณัชชาภัทร	ศรีโรจน์ภัญโญ	สสอ. 2863	
ศุภชาภัทร	บุญแล่ง	สสก. 12268	
ธันฐพล	เตโชพิรย์	สสอ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
สุเวช	พอเพชรชุ่งเรือง	วอ. 1221	
ไชยวัชพล	คนไข้ชัย	สอ. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิฒนสุกฤษิกร	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
วิทยพิสิทธิ์	มูสิวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิดา	วิทยมังปาน	สส.931	
ธนวัฒน์	วิศิภาดพงศ์ชัย	สส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประศิริ	ภสส. 42	
วิรัช	ธรวงศ์ศิริ	ภสส.309	
พงศพล	อรุณสุรพลเมธี	ภสส.445	

GENERAL NOTES:

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รีวีวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
แบบขยายบ่อกำจัด AEROSAL METHANE

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต	MEE	24/11/2016
2.	แบบขออนุญาต	MEE	22/12/2016
3.	แบบขออนุญาต	MEE	04/03/2017
4.	แบบขออนุญาต	MEE	20/04/2017
5.	แบบขออนุญาต	MEE	08/05/2017
6.	แบบขออนุญาต	MEE	25/06/2017
7.	แบบขออนุญาต	MEE	10/07/2017

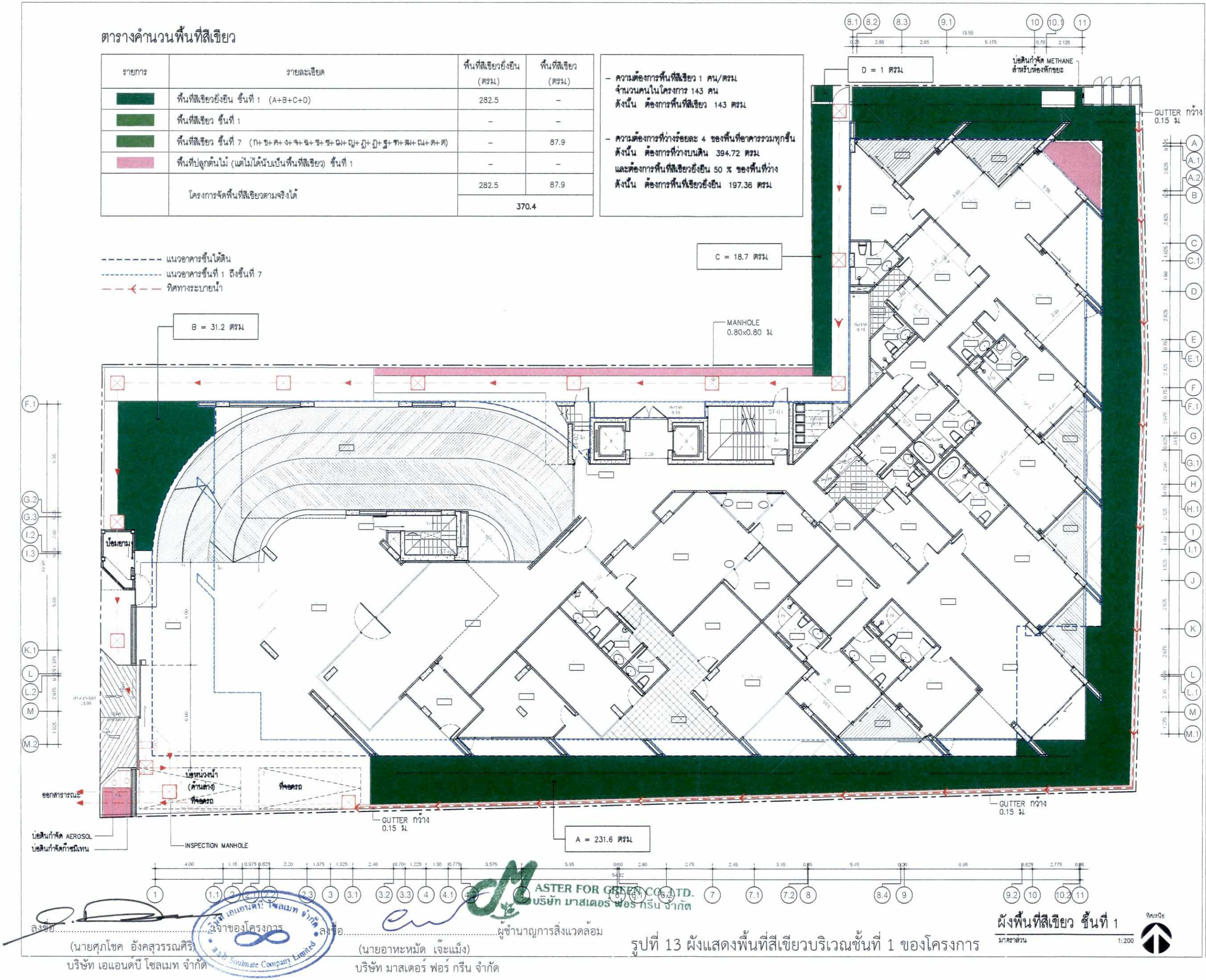
DRAWN BY: -	DRAWN DATE: -	DRAWING NO. SN5.12
CHECKED BY:	PRINT DATE: 10/07/2017	
SCALE:	REF: -	

ตารางคำนวนพื้นที่สีเขียว

รายการ	รายละเอียด	พื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ตรม)	พื้นที่สีเขียว (ตรม)
	พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ชั้นที่ 1 (A+B+C+D)	282.5	–
	พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1	–	–
	พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 7 (ก+ข+ค+ง+จ+ฉ+ช+ซ+ฌ+ญ+ฎ+ฏ+ฐ+ฑ+ฒ+ณ+ด+ต)	–	87.9
	พื้นที่ปลูกต้นไม้ (แต่ไม่ได้นับเป็นพื้นที่สีเขียว) ชั้นที่ 1	–	–
	โครงการจัดพื้นที่สีเขียวตามจริงได้	282.5	87.9
		370.4	

- ความต้องการพื้นที่สีเขียว 1 คน/ตรม
  จำนวนคนในโครงการ 143 คน
  ดังนั้น ต้องการพื้นที่สีเขียว 143 ตรม.

- ความต้องการที่ว่างร้อยละ 4 ของพื้นที่อาคารรวมทุกชั้น
  ดังนั้น ต้องการที่ว่างบนดิน 394.72 ตรม
  และต้องการพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50 % ของพื้นที่ว่าง
  ดังนั้น ต้องการพื้นที่เขียวยั่งยืน 197.36 ตรม



ลงชื่อ.....
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนดบี โซลเมท จำกัด
ผู้ว่าจ้างของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 13 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

ผังพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:200

ทิศเหนือ

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีอิสระ แขวงคลองมอญ
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co. Ltd.
24-3 Soi Prasertsan 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330 Thailand
Office : 66 2612 4079
Fax : 66 2612 4078
Mobile : 66 8927 85947

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีโรจนภิญโญ	สสอ. 2963	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	กสอ. 12268	
ณัฐพล	เลโขทิรณ์	กสอ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธีรศิพล	คนโขชื่อ	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วีรมลกุลภัค	ภพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พุมวิวัฒนชัยการ	วก.949	
SANITARY ENGINEERS:			
วุฒิชา	ภิรมย์บ้าน	กส.931	
องภัคณ์	ลีรีภาญุพาศัย	กส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	กภส. 42	
ชีรชัย	ธรางค์ชัย	กภส.309	
พงษพล	ธุญสุพลเมธี	กภส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES AND IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Field	

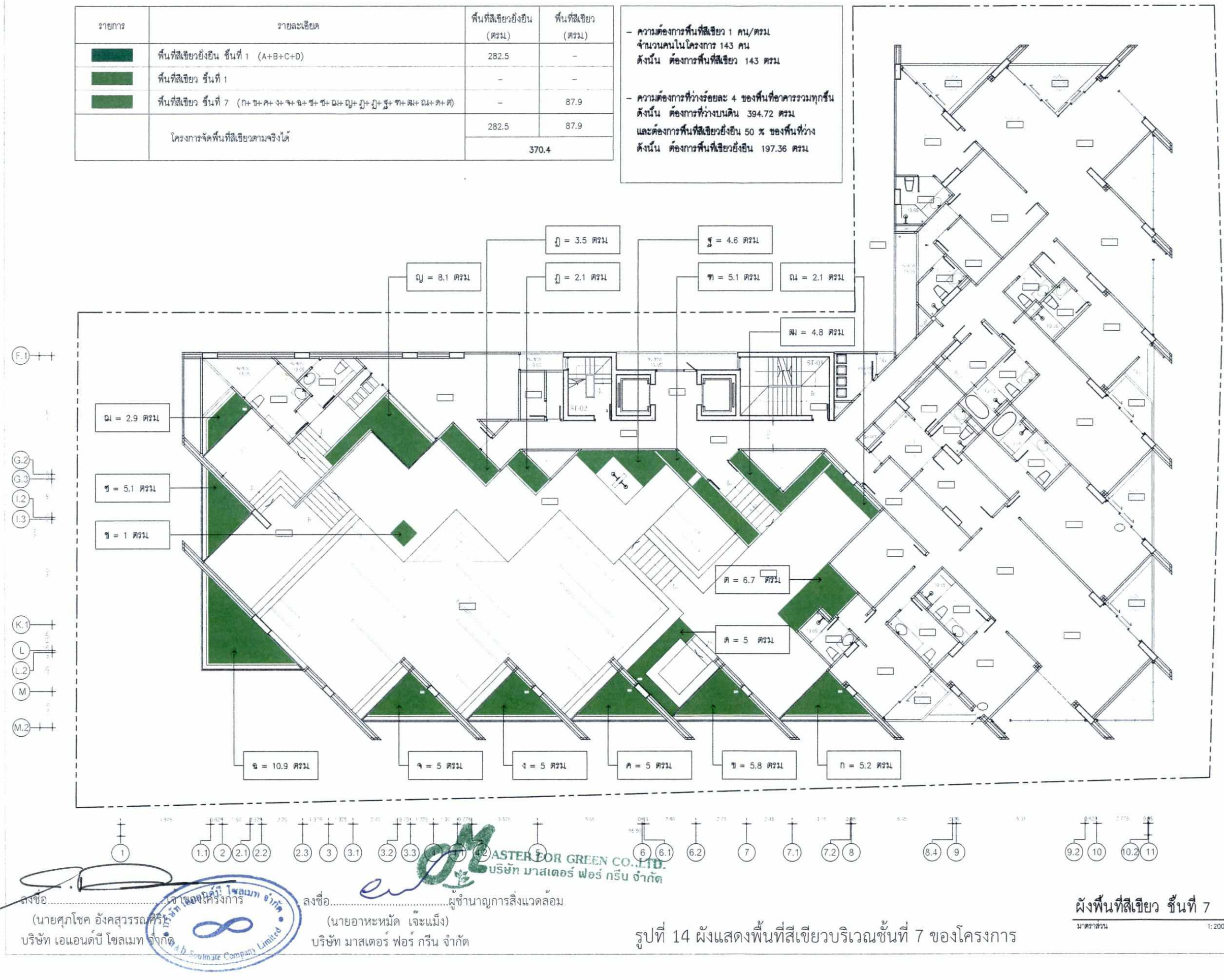
DRAWN BY: –
DRAWN DATE: กันยายน 2560
DRAWING NO. LA 01
หน้า 140/160

ตารางคำนวนพื้นที่สีเขียว

รายการ	รายละเอียด	พื้นที่สีเขียวยังยืน (ตรม)	พื้นที่สีเขียว (ตรม)
	พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ชั้นที่ 1 (A+B+C+D)	282.5	-
	พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1	-	-
	พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 7 (ก+ ข+ ค+ ง+ จ+ ฉ+ ช+ ซ+ ฌ+ ญ+ ฎ+ ฏ+ ฐ+ ฑ+ ฒ+ ณ+ ด+ ต)	-	87.9
	โครงการจัดพื้นที่สีเขียวตามจริงได้	282.5	87.9
		370.4	

- ความต้องการพื้นที่สีเขียว 1 คน/ตรม
  จำนวนคนในโครงการ 143 คน
  ดังนั้น ต้องการพื้นที่สีเขียว 143 ตรม

- ความต้องการที่ว่างร้อยละ 4 ของพื้นที่อาคารรวมทุกชั้น
  ดังนั้น ต้องการที่ว่างบนดิน 394.72 ตรม
  และต้องการพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50 % ของพื้นที่ว่าง
  ดังนั้น ต้องการพื้นที่เขียวยั่งยืน 197.36 ตรม



ลงชื่อ.....ผู้ควบคุมโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 14 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการ

ผังพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 7
มาตราส่วน 1:200

กันยายน 2560
141/160

stu/D/O architects

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
ธกิรวัติ	ศรีโรจนวัฒน์	สถ. 2863	
ศุภรวัติ	บุญเลา	สถ. 12268	
ณัฐพล	เลิศพิรณ์	สถ. 19189	
STRUCTUPAL ENGINEERS:			
ยิหวิพล	คนไพรี	สย. 3617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
MECHANICAL ENGINEERS:			
SANITARY ENGINEERS:			
LANDSCAPE ARCHITECT:			

GENERAL NOTES:

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 7
(ชานภูมิทัศน์)

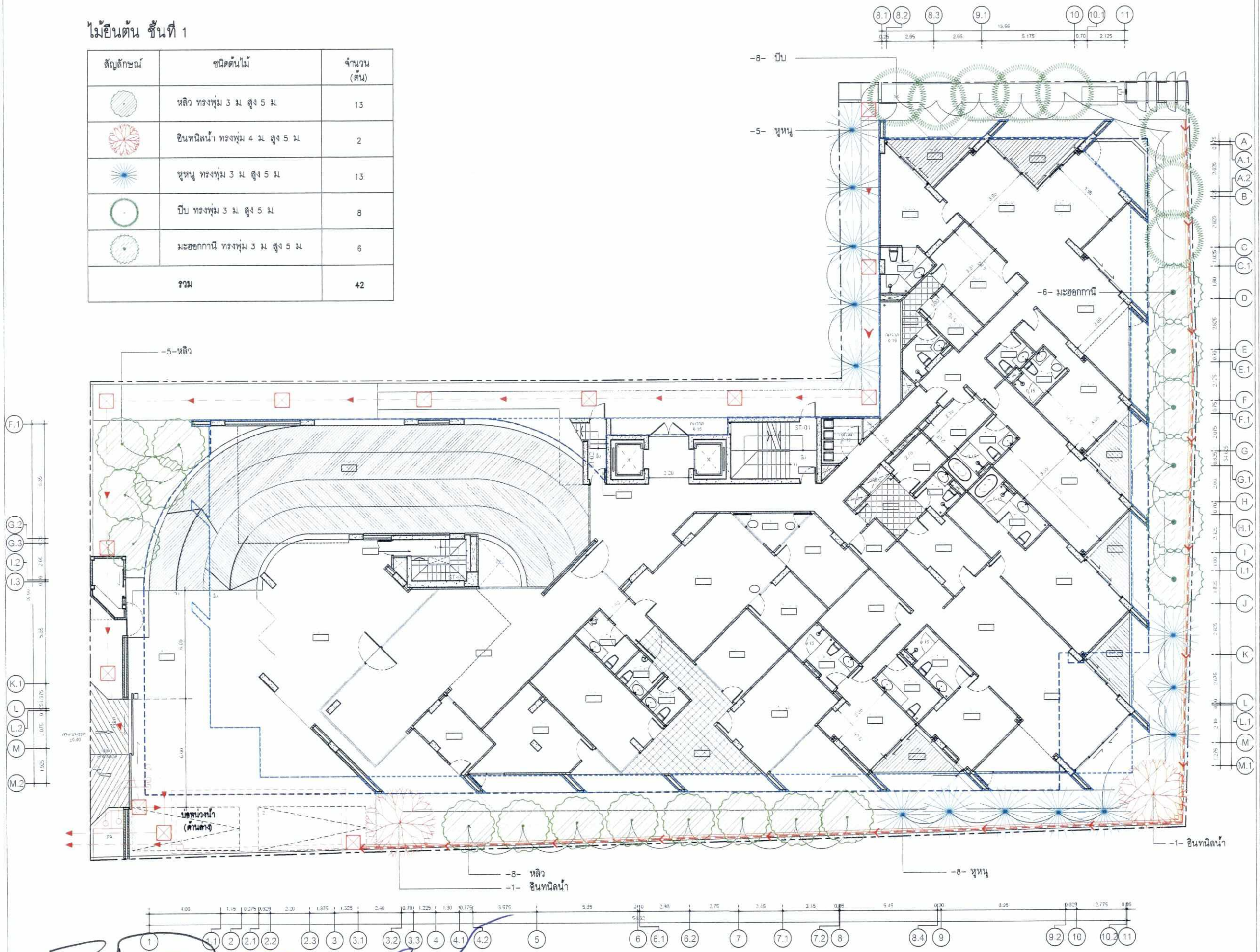
ISSUED/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	แก้ไขตามรูป EIA	Field	

DRAWN BY	DRAWN DATE	DRAWING NO
		LA 02

ไม้ยืนต้น ชั้นที่ 1

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	จำนวน (ต้น)
	หลิว ทรงพุ่ม 3 ม สูง 5 ม	13
	อินทนิลน้ำ ทรงพุ่ม 4 ม สูง 5 ม	2
	หูหนู ทรงพุ่ม 3 ม สูง 5 ม	13
	ปีบ ทรงพุ่ม 3 ม สูง 5 ม	8
	มะฮอกกานี ทรงพุ่ม 3 ม สูง 5 ม	6
รวม		**42**



รูปที่ 15 ผังไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:200

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ ดีโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24-3 Soi Prasertsan 1, Rama 1 Rd
Pathumwan, Bangkok 10330 Thailand
Office : 66 2612 4070
Fax : 66 2612 4979
Mobile : 66 9077 58947

field landscape studio

APCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีไชยนภิญโญ	สสล. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	กสล. 12263	
ณัฐพล	เตโชพิรญ์	กสล. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธีทัสพล	คนโจษี	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
ศิตสิศักดิ์	พูลวิรัฒนชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
ภูริตา	ศิริมย์บำรุง	กส.931	
อนวัชน์	สิริวาณุพาศัย	กส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT			
เลิศพล	วรรณประเสริฐ	กภส. 42	
ธีรชัย	ธรวาศัย์วัร	กภส. 309	
พสพล	อรุณสุวรพลเมธี	กภส. 345	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES AND IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED, COPY IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ไม่ให้นำมาตราส่วนในแบบไปใช้ ให้ใช้ตามขนาดที่ระบุ

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นที่ 1
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Field	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
กันยายน 2560	TE:	LA 03
หน้า 142/160		

ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นที่ 1

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	พื้นที่ (ตรม)
	เดหลีใบกล้วย	84.7
	หนวดปลาหมึก	31.2
	เสน่ห์จันทน์แดง	57.4
	สนใบพาย	12.7
รวมพื้นที่		**186.0**

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

หนวดปลาหมึก 31.2 ตรม

เดหลีใบกล้วย 49.9 ตรม

เสน่ห์จันทน์แดง 30.9 ตรม

สนใบพาย 12.7 ตร.ม

เสน่ห์จันทน์แดง 26.5 ตรม

เดหลีใบกล้วย 34.8 ตรม

20.8 ตรม

รูปที่ 16 ผังไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 1 ของโครงการ

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:200

ทิศเหนือ

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ ดารีกิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ซอย 5 ซอย 5B ถนนศรีนิลกร แขวงสะพานสูง
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co. Ltd.
34 3 Soi Asoksan 1 Rama 1 Rd.
Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
Office : 66 2612 4970
Fax : 66 2612 4970
Mobile : 66 8977 88947

field landscape studio

APCHITECTS:		AUTHOPIZED SIGNATUPE:
อภิชาติ เศรีโรจนภิญโญ	สสอ. 2863	
ภูธราดิ บุญแต่ง	กสอ. 12258	
ณัฐพล เลโรพิรญ์	กสอ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEEPS:		
ธิทธิพล คนโซ้ย	สย. 8817	
ELECTPICAL ENGINEEPS:		
ธนกฤต วิมลสกุลภัค	สพก.3506	
MECHANICAL ENGINEEPS:		
ศิลดิสักดิ์ พูลศิริสมบัติชัยการ	วก.940	
SANITAP/ ENGINEEPS:		
สุธิดา ศิรเชย์ปาน	กส.931	
ธนวัฒน์ สิริวาณุพงศ์ชัย	กส.4048	
LANDSCAPE APCHITECT:		
เสลิมพล วรรณประเสริฐ	ภสล. 42	
ธีรชัย ธรวงศ์ธีระ	ภสล.309	
พงศพล ธรณสุรพลเมธี	ภสล.445	

GENEPAL NOTES:
1. THIS DPAWIG IS THE PPOPEPTY OF ASCHITECT OP ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO PETUPN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOP WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DPAWIG USE FIGUPED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNEP NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DPAWING TITLE:
ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นที่ 1
(งานภูมิทัศน์)

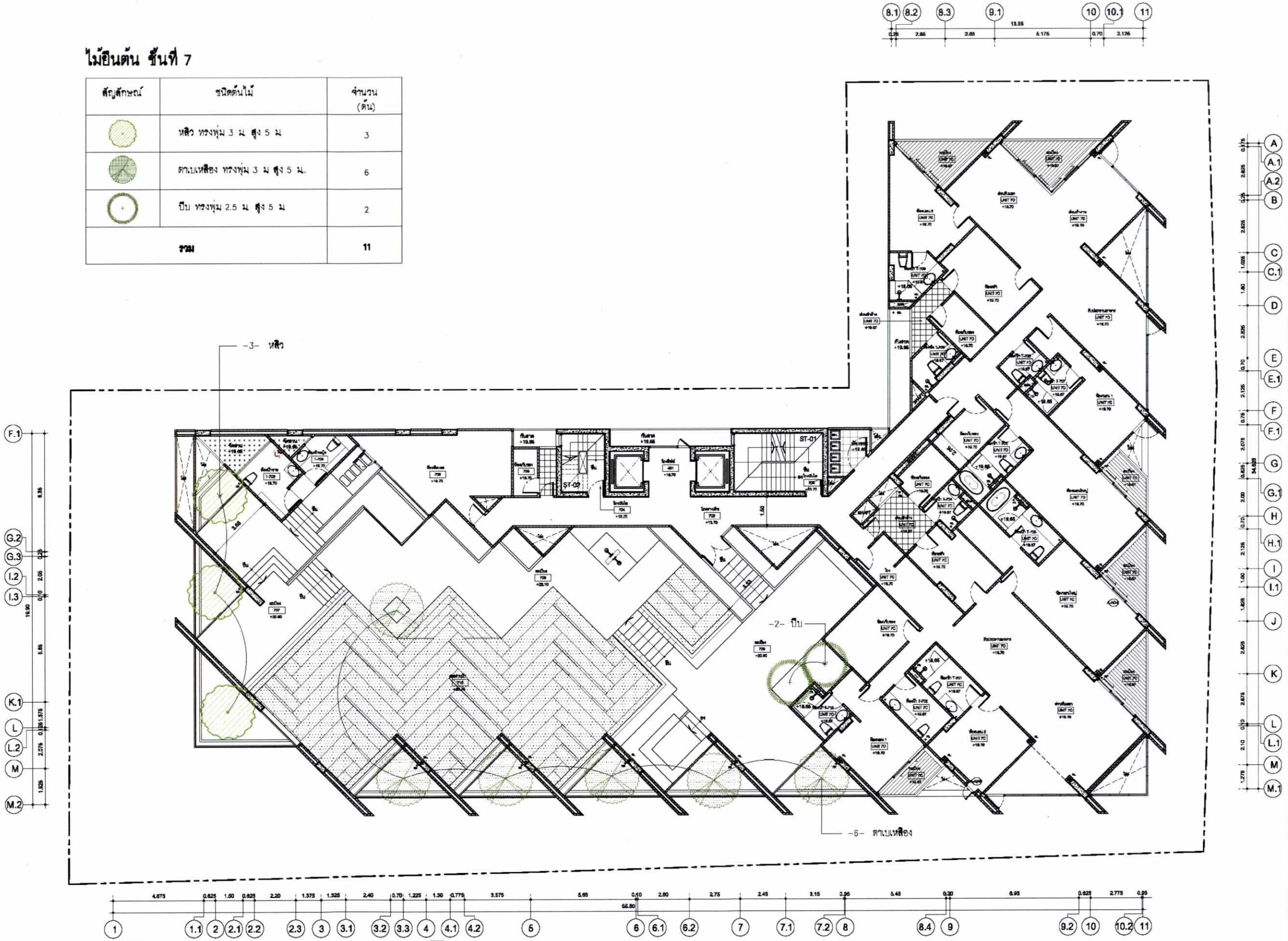
ISSUED/PEVISION:

NO.	DESCPIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Field	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
กันยายน 2560		LA 04

ไม้ยืนต้น ชั้นที่ 7

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	จำนวน (ต้น)
	หลิว ทรงพุ่ม 3 ม. สูง 5 ม.	3
	ตาเบเหลือง ทรงพุ่ม 3 ม. สูง 5 ม.	6
	ปีบ ทรงพุ่ม 2.5 ม. สูง 5 ม.	2
รวม		**11**



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรธนดิร)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 17 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการ

ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นที่ 7 ทิศเหนือ
มาตราส่วน 1:200

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ ดาดิคเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีนิเวศ แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

MEE Consultants Co.,Ltd.
24/3 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 2612 4070
Mobile: +66 8977 88947

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO.,LTD.
Soi Tang Hua Pag Building,
5th Floor, Room 5C, Rama 4 road,
Wang Phatthanam, Sikphaya,
Bangkok 10600 Thailand.
Telephone: +66 2639 1374

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศิริโรจนศิญโญ	สสก. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสก. 12268	
ณัฐพล	เตโรพิชญ์	ภสก. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
อิทธิพล	คนโจร้อย	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
ทิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิดา	ศิริเจริญพร	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภสก. 42	
ธีรชัย	ธรรมเกื้อวัช	ภสก.309	
พงศพล	อรุณสุวรพลเลิศ	ภสก.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THIS PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ไม่ให้วัดขนาดที่ต่างจากแบบ ให้ยึดตัวเลขเป็นหลัก

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวีวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นที่ 7
(งานภูมิทัศน์)

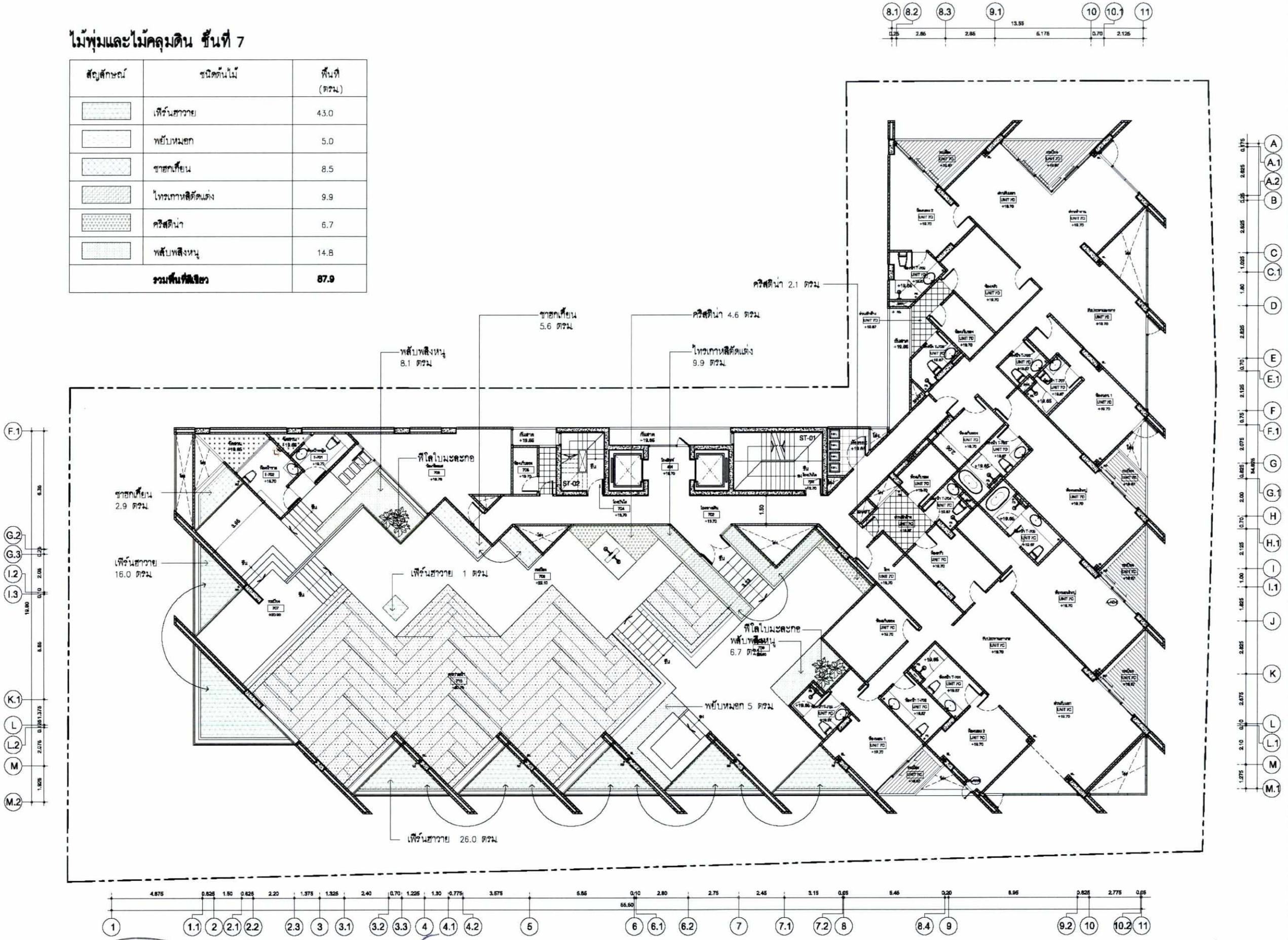
ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขอความเห็นชอบ EIA	Field	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
-	กันยายน 2560	LA 05
	144/160	

ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นที่ 7

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	พื้นที่ (ตรม)
	เฟิร์นฮาวาย	43.0
	พยับหมอก	5.0
	ขายกเทียน	8.5
	ไทรเกาหลีด้ดแต่ง	9.9
	คริสตินา	6.7
	พลับพลึงหนู	14.8
	รวมพื้นที่ทั้งสิ้น	**87.9**



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 18 ผังไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการ

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นที่ 7
มาตราส่วน 1:200

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ ดอดิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B อาคารทีนิตร แยกงดสาดเหนือ
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

MEE Consultants Co.,Ltd.
24/3 Soi Nasoonsan 1, Rama 1 Rd,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 2612 4070
Mobile: +66 8977 69947

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO.,LTD
222 Tang Hua Pag Building,
9th Floor, Room 9C, Rama 4 road,
Mang Phattanee, Bangrak,
Bangkok 10500 Thailand.
Telephone: +66 2638 1274

ARCHITECTS:		AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ ศรีไกรนภัญญ์	สสก. 2863	
ศุภชาติ บุญแต่ง	ภสถ. 12288	
ณัฐพล เตโรพิชญ์	ภสถ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:		
ธีทัธพล คนโจร็อง	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:		
ธนกฤต ริมลดกุลภัค	สพท.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:		
กิตติศักดิ์ พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:		
สุธิดา ลิขะเจริญกาน	ภส.931	
ธนวัฒน์ สิริกาญจนศรีชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:		
เสลิมพล วรรณประเสริฐ	ภภส. 42	
ชีรชัย ธรรงค์ธวัช	ภภส.309	
พงศพล อรุณสุวรพลเมธี	ภภส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONJUNCTION WITH THIS PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ไม่ให้ทำสำเนาหรือนำแบบไปใช้งานอื่น หากไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวีวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

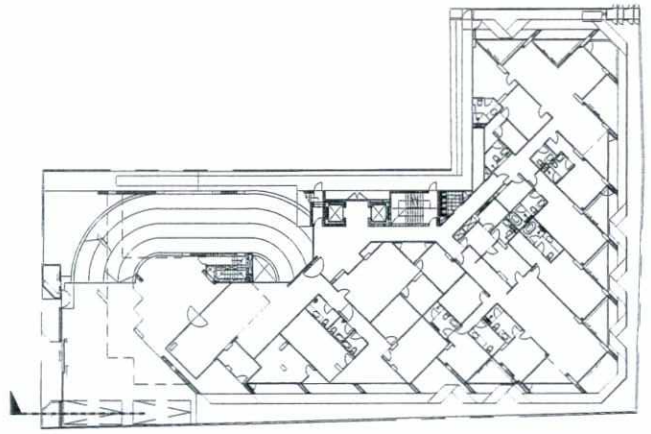
OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นที่ 7
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขอรับอนุมัติ EIA	Field	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
	กันยายน 2560	LA 06
	145/160	



KEY PLAN ชั้นที่ 1

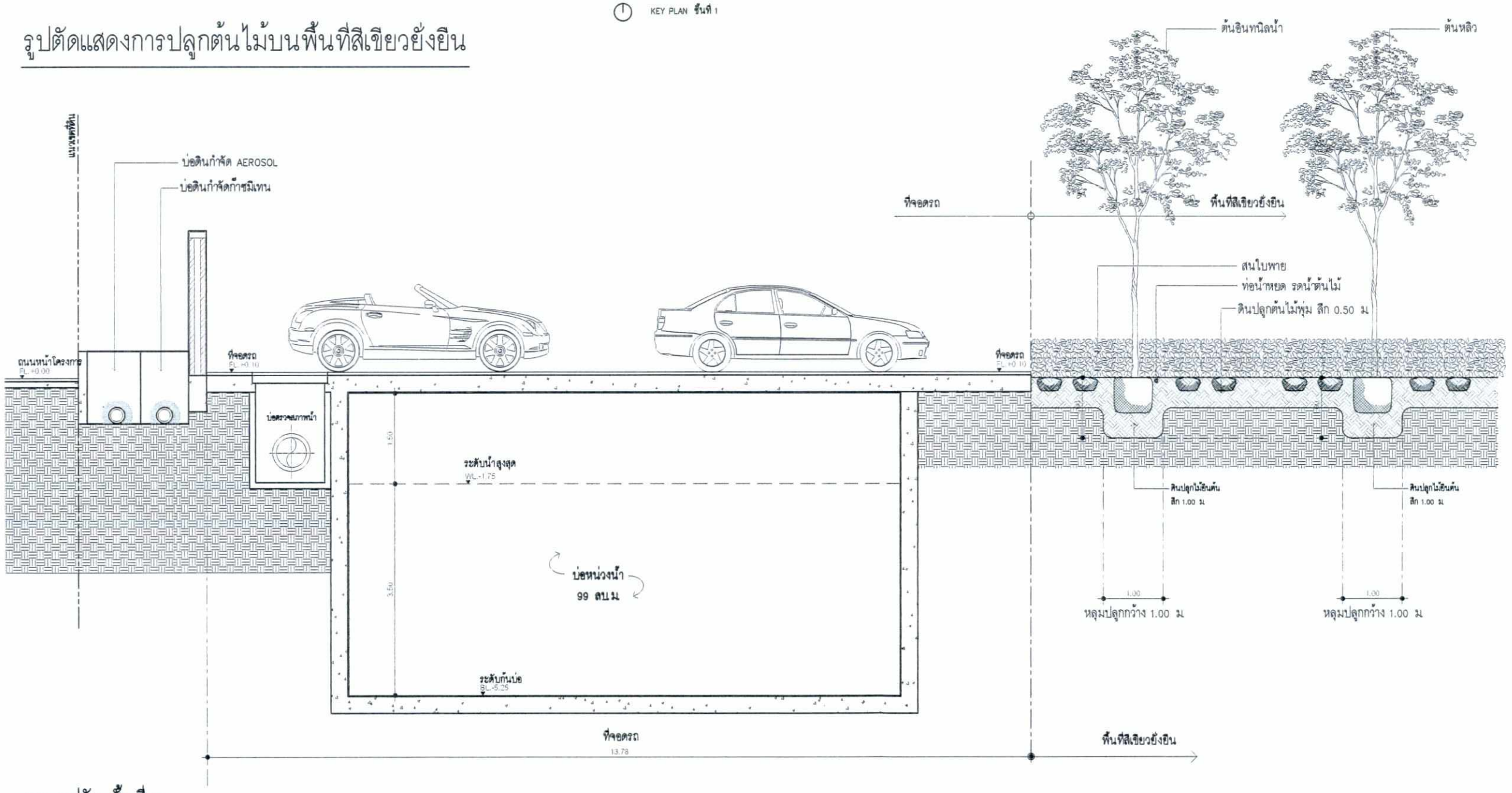
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a&b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนพื้นที่สีเขียวยั่งยืน



1 รูปตัด ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:75

รูปที่ 19 แสดงรูปตัดสีเขียว บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ ดาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีนิเวศ แขวงลาดพร้าว
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co. Ltd.
24-3 Soi Yaisamran 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
Office : 66 2612 4879
Fax : 66 2612 4878
Mobile : 66 6977 98847

field landscape studio

APCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีโรจนภิญโญ	สสล. 2363	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสล. 12268	
ณัฐพล	เตชะพิชญ์	ภสล. 19189	
STRUCTUPAL ENGINEERS:			
ธีรเวิทย์	คนโจษ์	สย. 8617	
ELECTPICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สฟก.3506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
ศิลดิลักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITAPY ENGINEERS:			
วุฒิชา	ภิรมย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพาศร์ชัย	ภส.4045	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เสริมพล	วรรณประเสริฐ	ภสล. 42	
ธีระชัย	ธรรมศิลวัช	ภสล.309	
พงษณ	อรุณสุวรพลเมธี	ภสล.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวีวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัดขยาย ชั้นที่ 1
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/PEVISION:

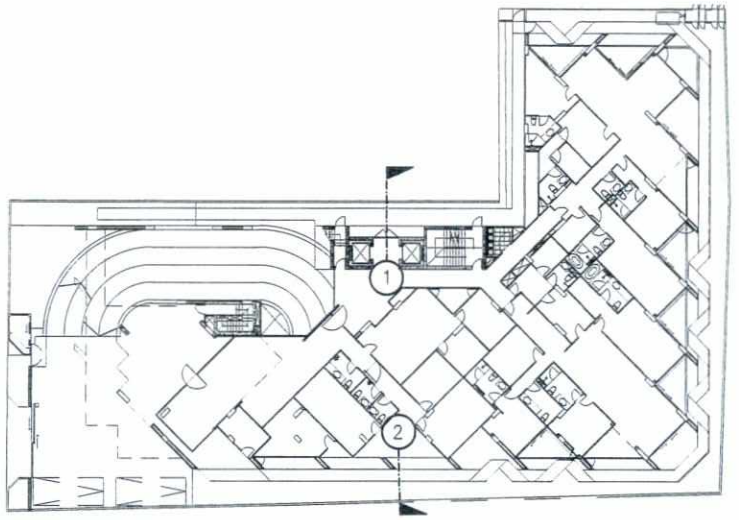
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Field	

DRAWN BY:
DRAWN DATE:
กันยายน 2560
DATE:
DRAWING NO
LA 07
หน้า 146/160

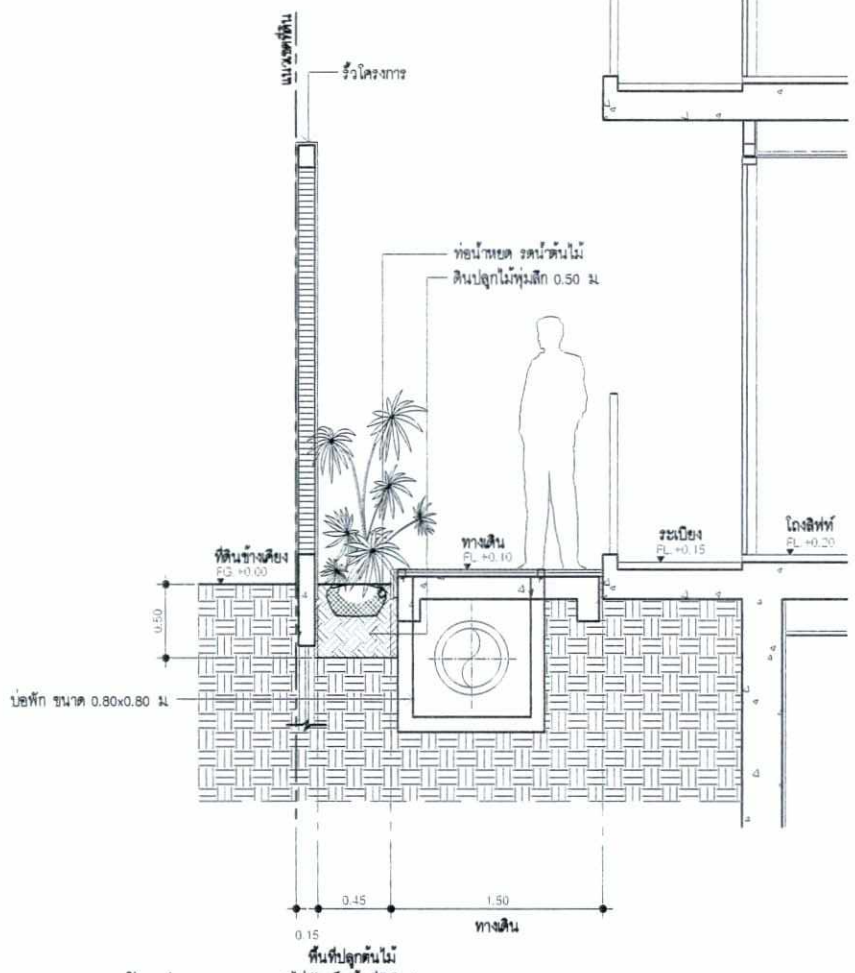
รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

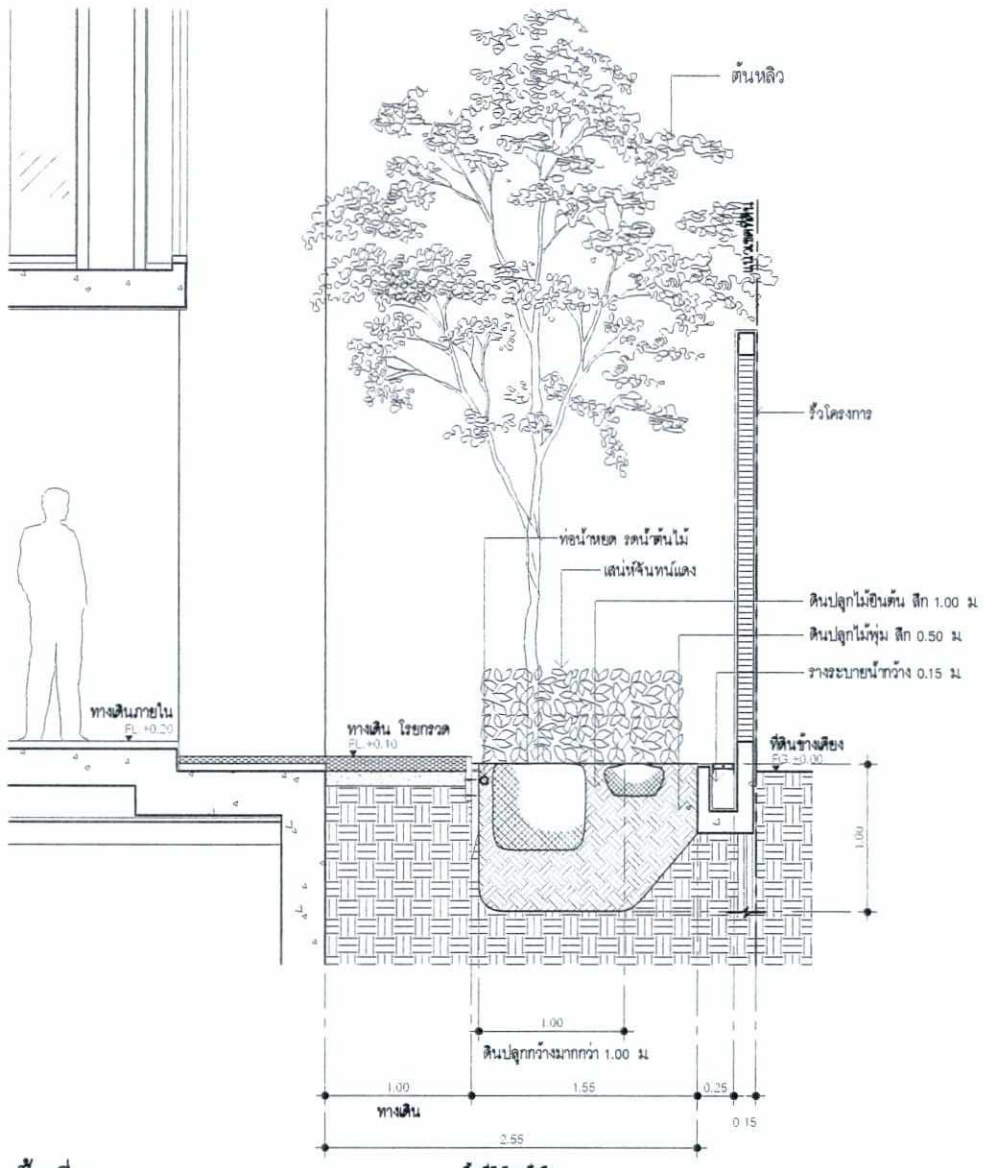
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



KEY PLAN ชั้นที่ 1



1 รูปตัด ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:50



2 รูปตัด ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 19 (ต่อ) แสดงรูปตัดสีเขียว บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

MEE Consultants Co. Ltd.
24-3 Soi Yaisawan 1 Pama 1 Rd.
Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
Office +66 2612 4870
Fax +66 2612 4870
Mobile +66 8977 38947

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE
อภิชาติ	ศรีโรจนศิวัญญู	สสว. 2863	
ศุภราสิ	บุญแส่ำ	ภสล. 12268	
ณัฐพล	เตโชทิชญ์	ภสล. 19139	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
อิทธิพล	คนโฮ้ง	สย. 8817	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิรัตน์เรียงการ	วก.340	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิดา	สิริรย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สีวิภาฤทาศัย	ภส.4045	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	รอดประเสริฐ	ภสล. 43	
ธีรชัย	ธรากรัตวัช	ภสล.309	
พสกล	อุดมสุวพณชี	ภสล.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวีวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัดขยาย ชั้นที่ 1
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

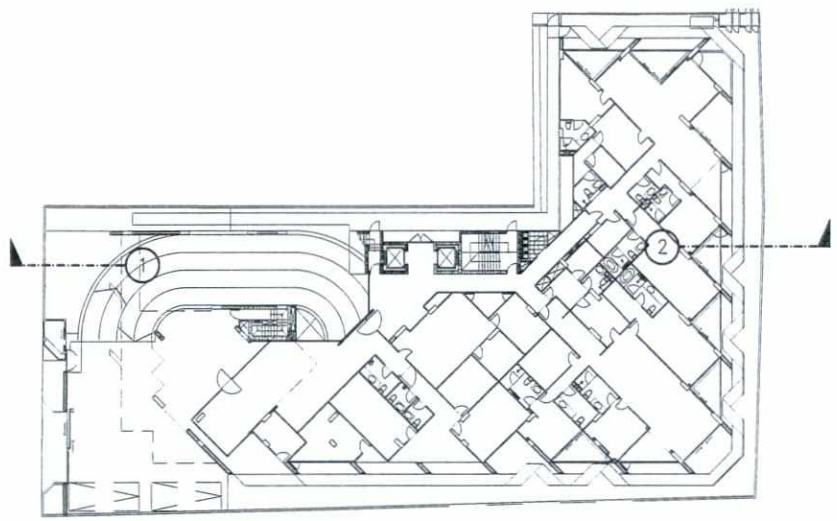
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Field	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
กันยายน 2560	DATE:	LA 08
หน้า 147/160		

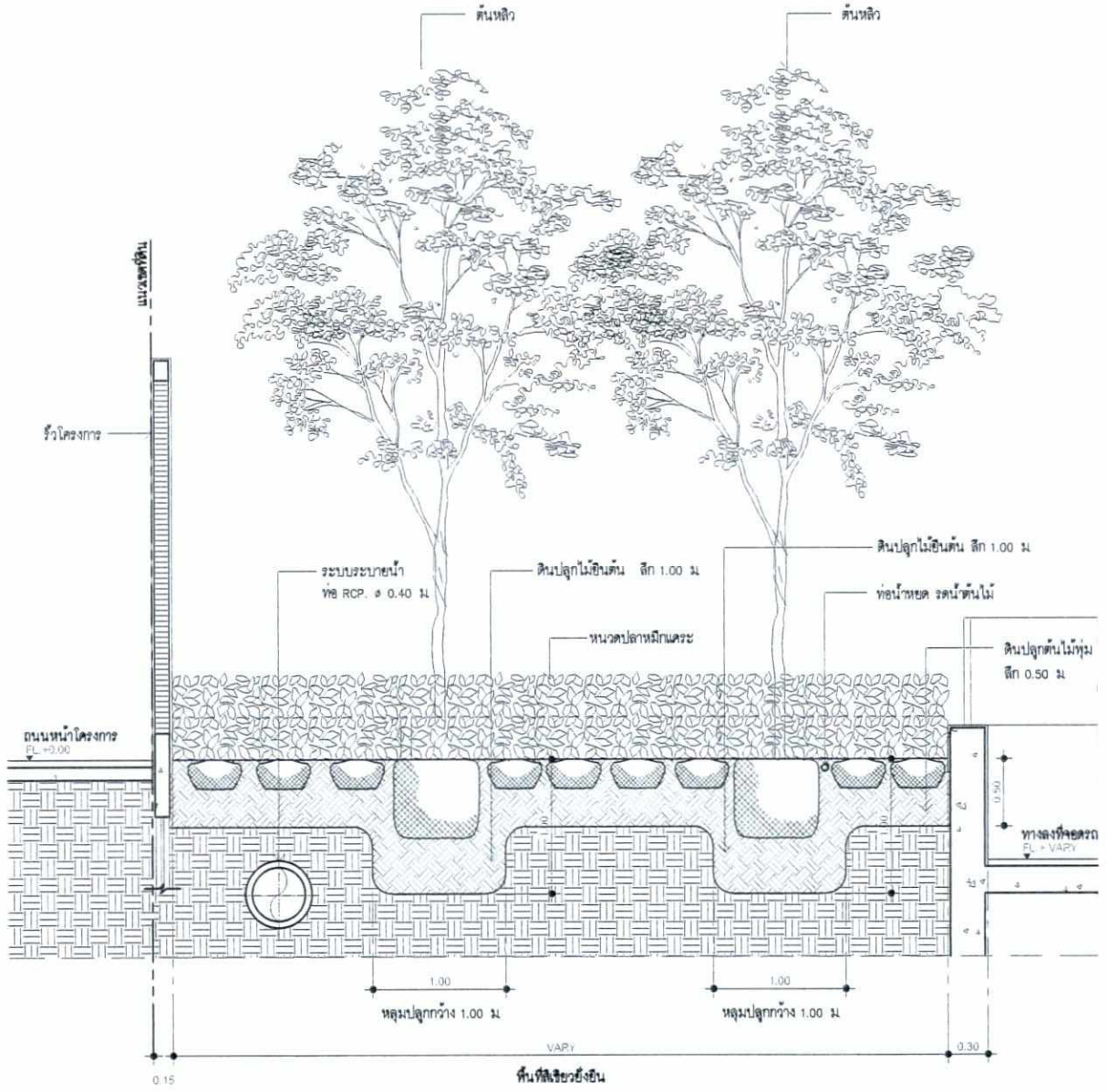
รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

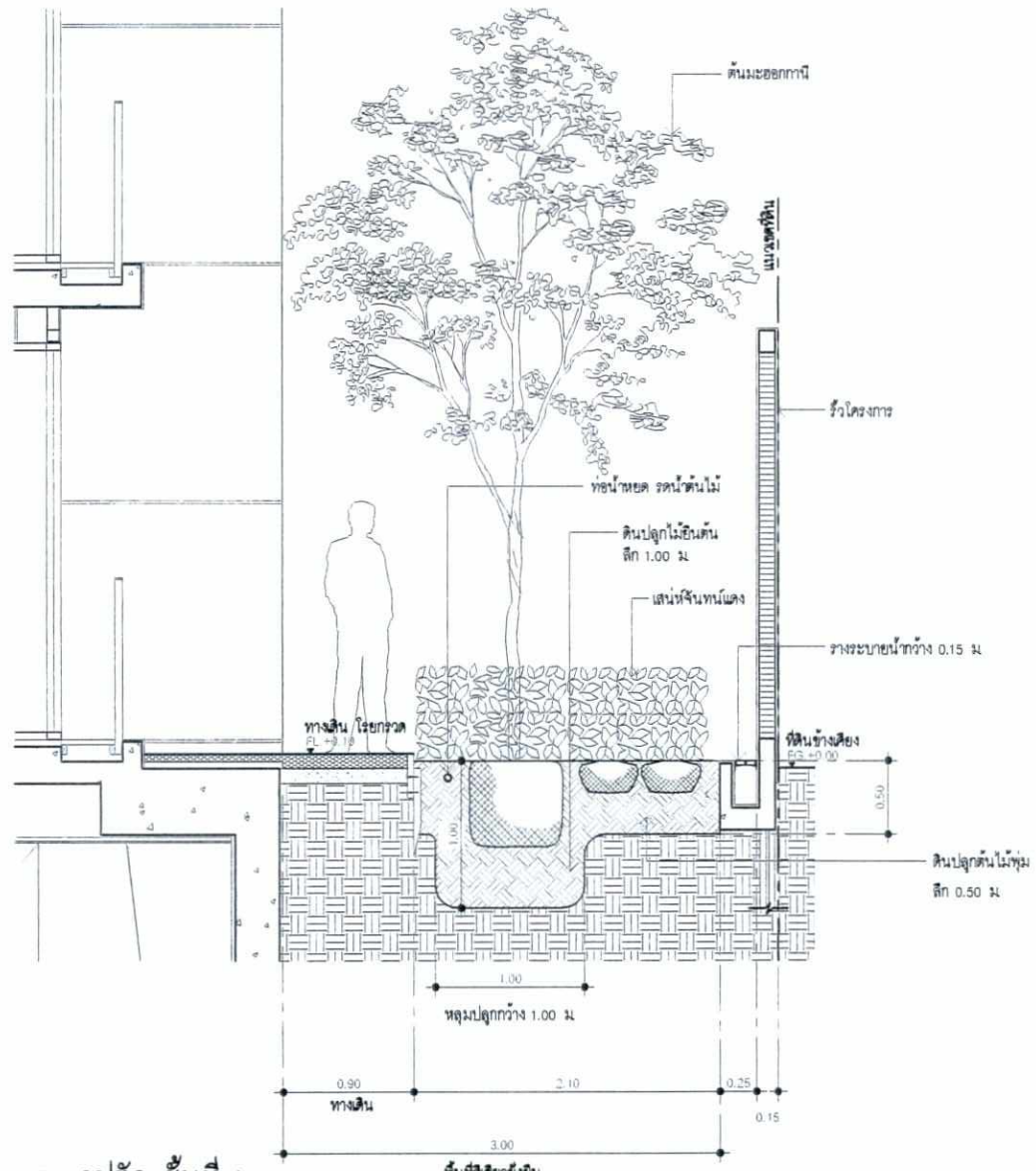
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



KEY PLAN ชั้นที่ 1



1 รูปตัด ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:50



2 รูปตัด ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 19 (ต่อ) แสดงรูปตัดสีเขียว บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ซอย 5 ซอย 5B ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง
เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co. Ltd.
24 3 Soi Yaowarat 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330 Thailand
Office : 66 2612 4979
Fax : 66 2612 4979
Mobile : 66 1977 58947

field
field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE
อภิชาติ	ศรีโรจนภิญโญ	สสก. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสก. 12268	
ณัฐพล	เตชะพิชญ์	ภสก. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธิทรัพย์	คนโจ้ย	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วีรมลกุลภัค	สฟก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พุฒวิรัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุจิตรา	ภิรมย์ปาน	กส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพาศ์ศิริ	กส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เสริมพล	วรรณประเทียร	ภกล. 42	
ชิงชัย	ธราเดชวิร	ภกล.309	
ทศพล	ธรณสุรพลเมธี	ภกล.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวีวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัดขยาย ชั้นที่ 1
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

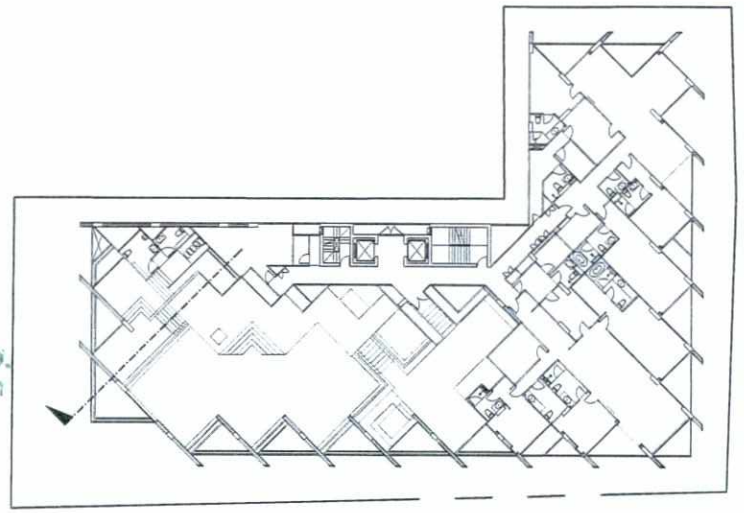
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Field	

DRAWN BY:
DRAWN DATE:
กันยายน 2560
DATE:
DRAWING NO.
LA 09

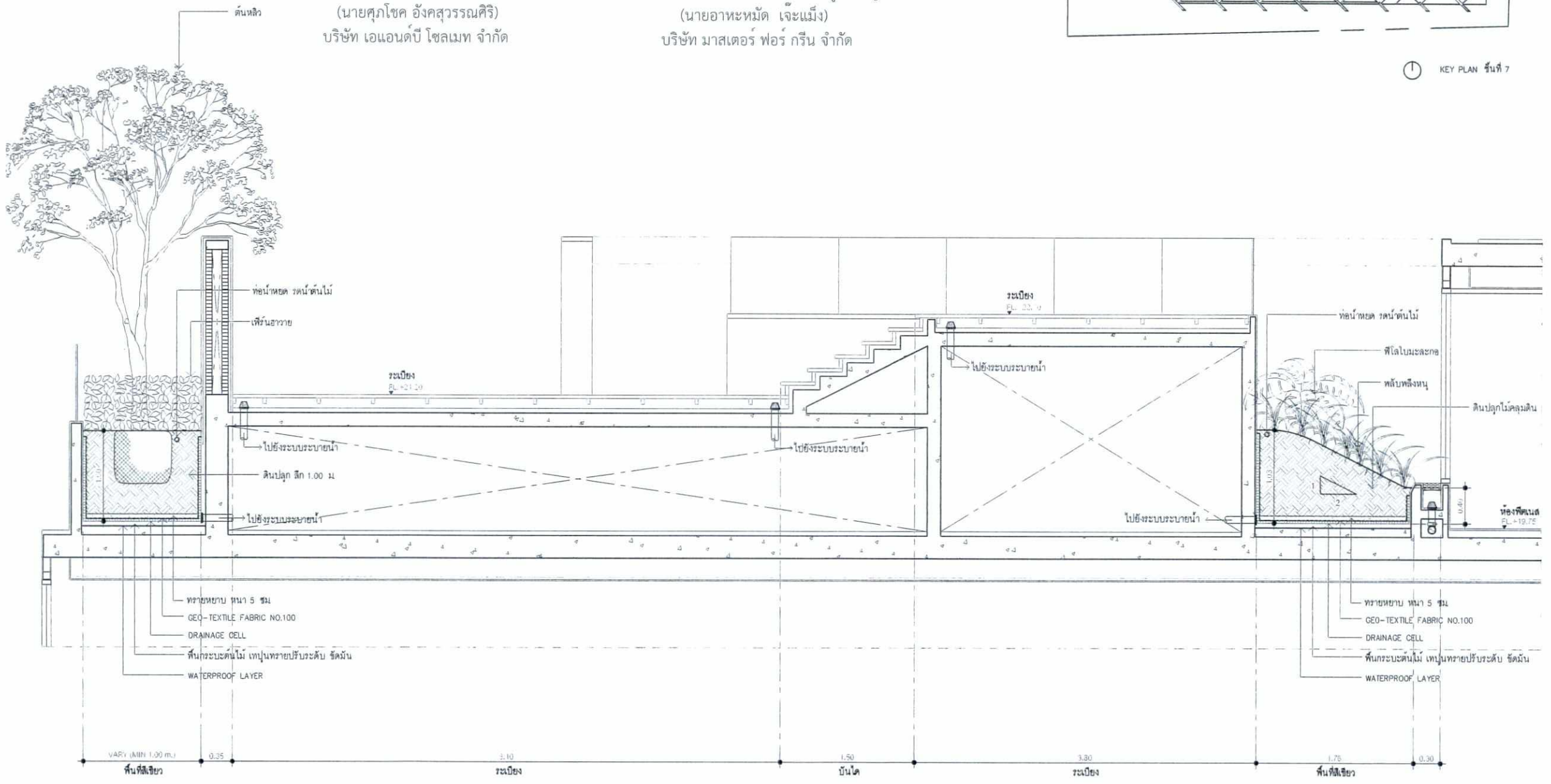
รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนอาคาร

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



KEY PLAN ชั้นที่ 7



1 รูปตัด ชั้นที่ 7
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 20 แสดงรูปตัดสีเขียว บริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการ

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ ดอร์ทิเคล่ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 58 ถนนศรีอโศก แขวงวังหลังหน้อย
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24 Soi Asoksan 1 Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330 Thailand.
Office: +66 (0) 2 6870
Fax: +66 2612 4670
Mobile: +66 8977 88947

field
field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	เฟรี่ไธนเศิญใญ	สสอ. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสอ. 12268	
ณัฐพล	เสวิทิชญ์	ภสอ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ชิตวิพล	ศันไจรีย	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	ริมสกุลภัค	ชพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	ทูเวิร์ทนิรัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุใจ	ลิวเมย์ปาน	กส.931	
ธนรัชน์	สิริภาณุมาศ์ชัย	กส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภกร. 42	
ธีรชัย	ธรางศ์ฮาจ	ภกร.309	
พรพล	อรุณสุวัฒน.ชี	ภกร.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND NOT TO BE REPRODUCED IN WHOLE OR IN PART FOR THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัดขยาย ชั้นที่ 7
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

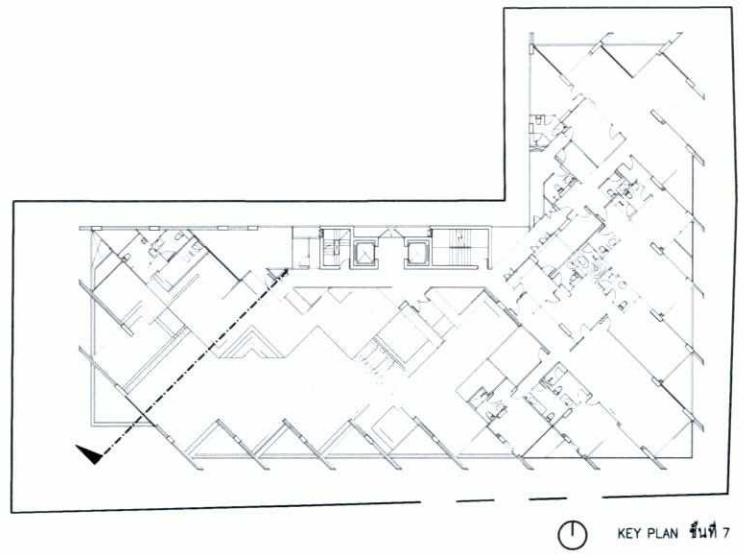
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Stu/D/O	

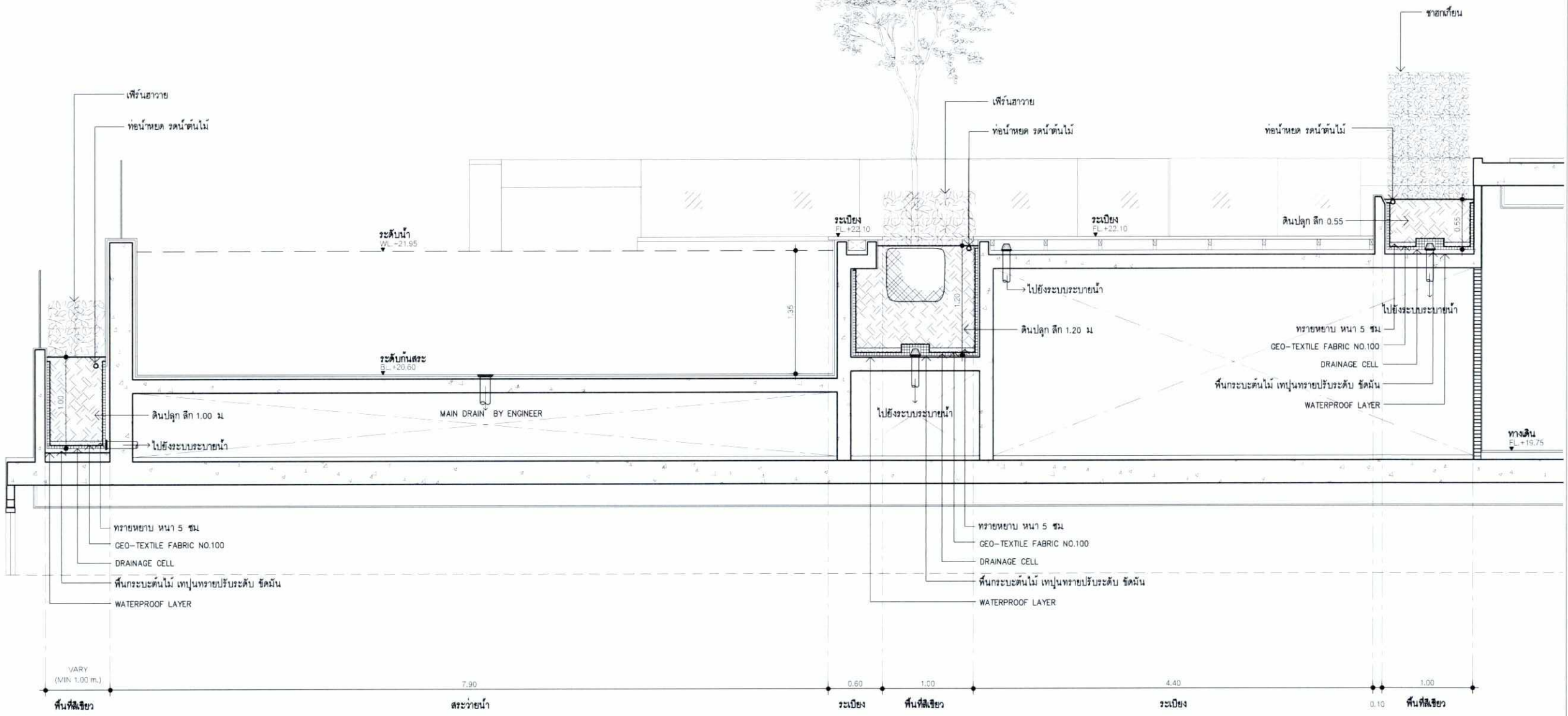
DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
	TE	LA 10
กันยายน 2560		
หน้า 149/160		

รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนอาคาร

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด





1 รูปตัด ชั้นที่ 7
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 20 (ต่อ) แสดงรูปตัดสีเขียว บริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการ

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ ดารีเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีนครินทร์ แขวงพลาดนิกร
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24-3 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 2612 4070
Mobile: +66 8977 88947

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีโรจนมิญโญ	สสถ. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสถ. 12268	
ณัฐพล	เตโชพิชญ์	ภสถ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
อิทธิพล	คนไจชีย	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุชีดา	ภิวัฒน์บาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภกส. 42	
รัชชัย	รวงศ์อวัช	ภกส.309	
ทศพล	อรุณสุรพลเมธี	ภกส.445	

GENERAL NOTES:

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ไม่มีข้อกำหนดให้ทำตาม ห้ามวัดจากแบบ

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัดขยาย ชั้นที่ 7
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
กันยายน 2560	E:	LA 11
หน้า 150/160		

รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนอาคาร

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

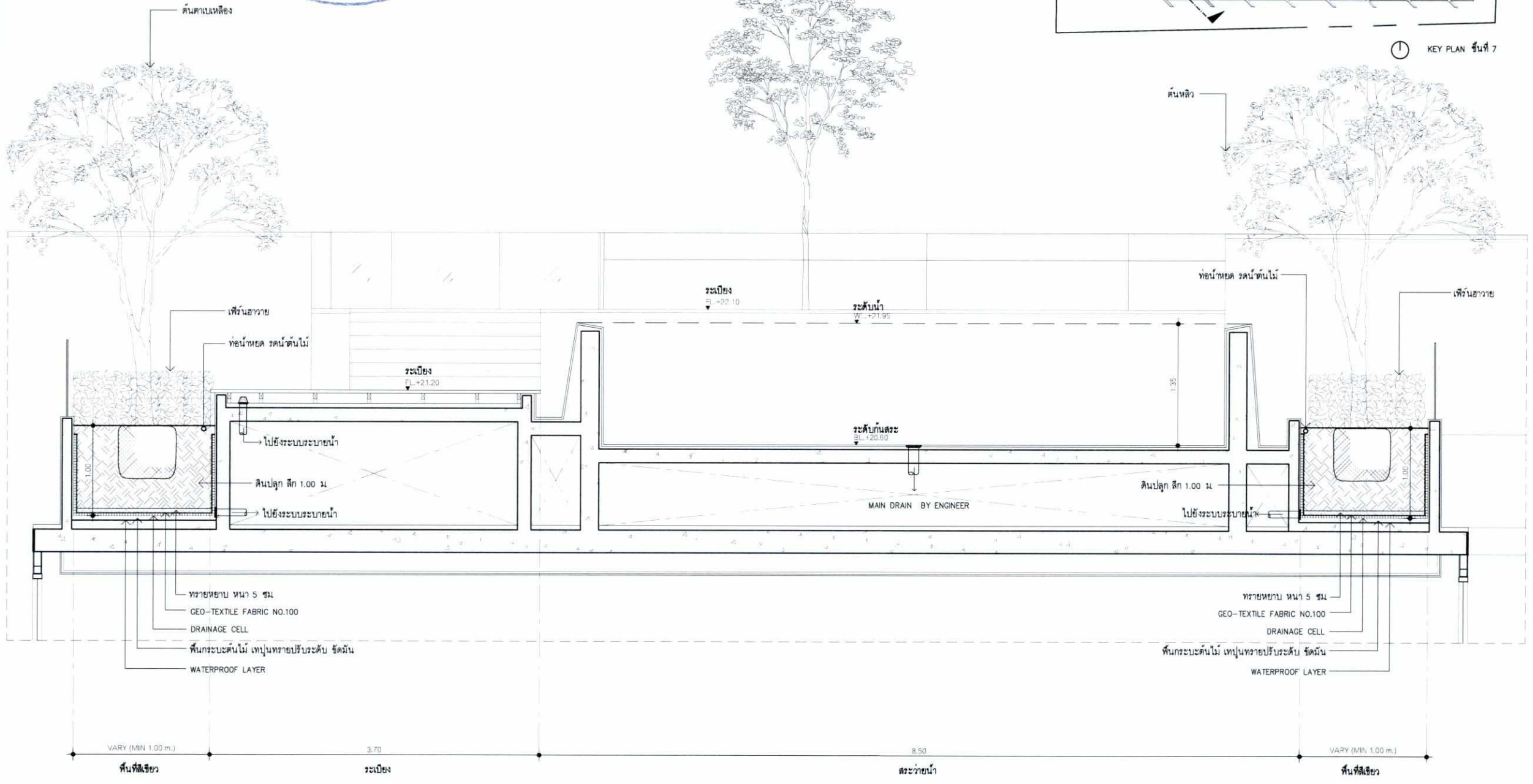
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
A & B Soulmate Company Limited

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



KEY PLAN ชั้นที่ 7



1 รูปตัด ชั้นที่ 7
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 20 (ต่อ) แสดงรูปตัดสีเขียว บริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการ

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 21/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีอโศก แขวงคลองเตยเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24-3 Soi Kasemsan 1 Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office : +66 2612 4070
Fax. +66 2612 4070
Mobile : +66 8977 88947

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีไรจนภิญโญ	สสก. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสก. 12268	
ณัฐพล	เตโรพิชญ์	ภสก. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธิทธิพล	คนใจซื่อ	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนากฤต	วิมลสกุลภัค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุดิตา	ภิรมย์บาน	ภส.931	
ธนวัลย์	สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภกส. 42	
ชีระชัย	รวงศ์ยวิร	ภกส.309	
ทศพล	อุรุฉสุวพลเมธี	ภกส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ไม่ใช้ค่าสารสกัดจากเมล็ดพันธุ์ต่ำมัน ต้นกล้าจากแปลง

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัดขยาย ชั้นที่ 7
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

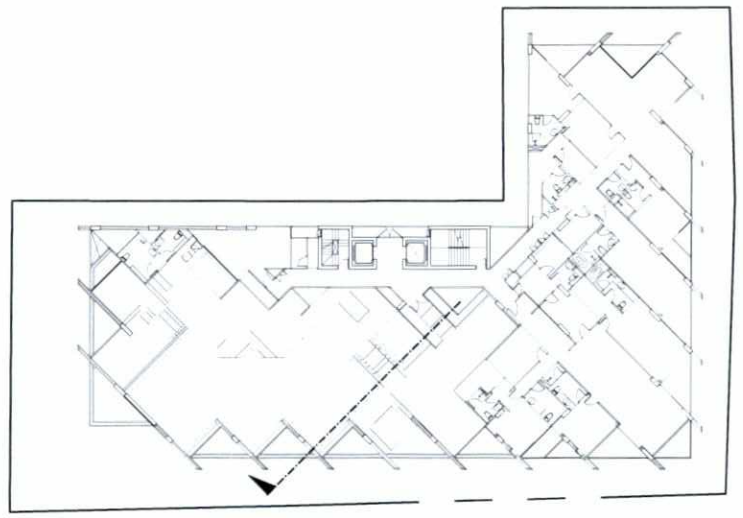
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขอรับรองรายงาน EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:
DRAWN DATE: กันยายน 2560
E:
DRAWING NO. LA 12

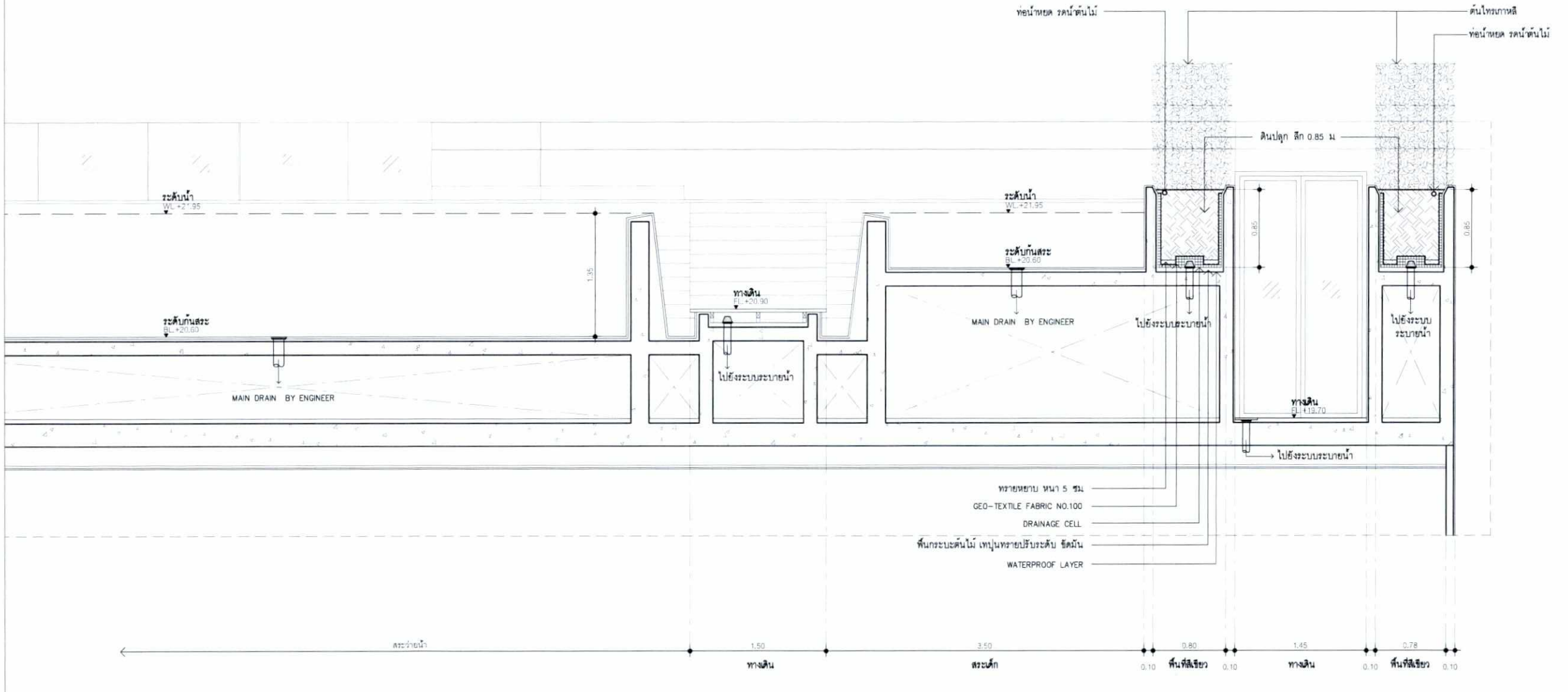
รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนอาคาร

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



KEY PLAN ชั้นที่ 7



1 รูปตัด ชั้นที่ 7
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 20 (ต่อ) แสดงรูปตัดสีเขียว บริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการ

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 21/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีนิครา แขวงสะพานสูง
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24/3 Soi Kasemsan 1 Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office : 66 2612 4070
Fax : 66 2612 4070
Mobile : 66 8977 86947

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีโรจนภิญโญ	สสถ. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสถ. 12268	
ณัฐพล	เตโรพิชญ์	ภสถ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
อิทธิพล	คนใจรื่อ	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลลกุลวัค	สฟก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุชิลา	ศิริมย์บาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภสล. 42	
วีรชัย	รวงศ์ธวัช	ภส.ล.309	
ทศพล	อรุณสุวพลเมธี	ภส.ล.445	

GENERAL NOTES:
1. "THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ไม่ใช้ค่าที่วัดจากแบบ ให้ใช้ค่าที่ระบุในแบบเท่านั้น

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัดขยาย ชั้นที่ 7
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

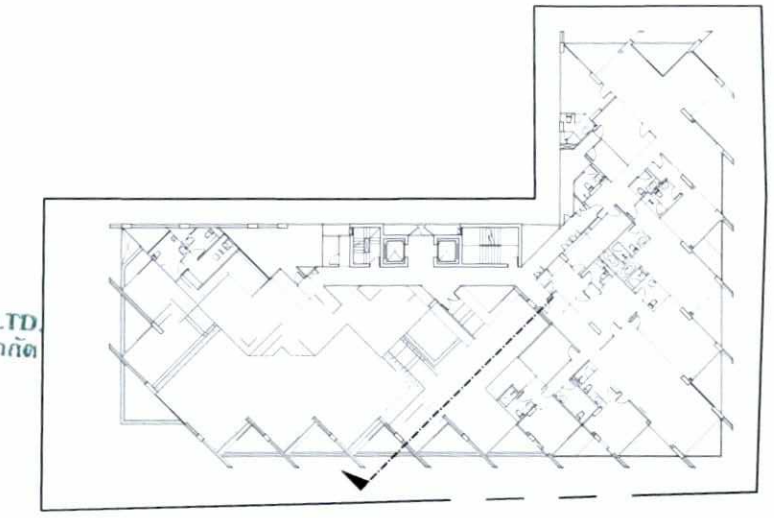
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขอผ่านรายงาน EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
	กันยายน 2560	LA 13
	หน้า 152/160	

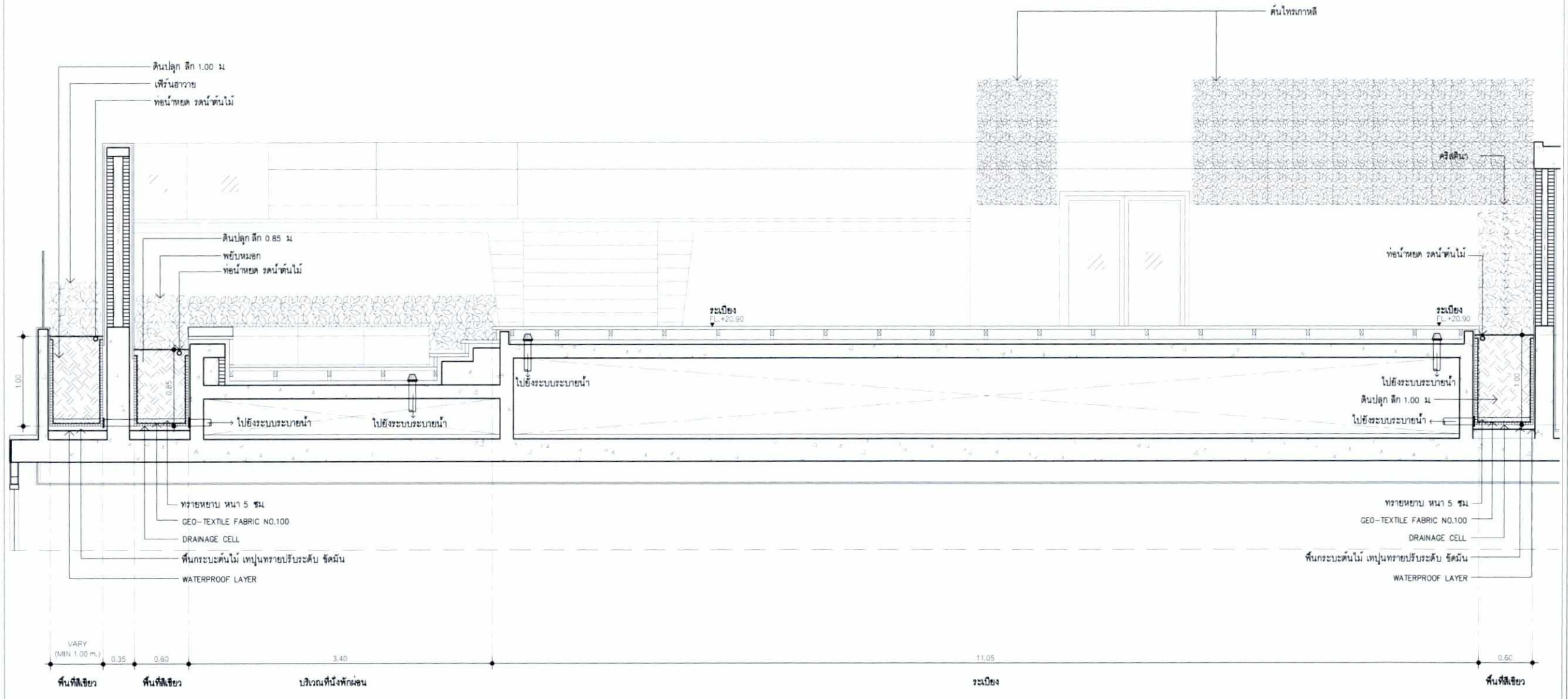
รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนอาคาร

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



KEY PLAN ชั้นที่ 7



1 รูปตัด ชั้นที่ 7
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 20 (ต่อ) แสดงรูปตัดสีเขียว บริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการ

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนเศรีมิตร แขวงสลาคบัตย
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24/3 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 26 12 4070
Mobile: +66 8977 88947

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีไชยศิญโญ	สสก. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภ.สถ. 12268	
ณัฐพล	เตโชพิรญ์	ภ.สถ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธีทธิพล	คนไจ๊ย	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิริมณีย์การ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
ลูลิตา	ภิรมย์บาน	กส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	กส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภกส. 42	
วีรชัย	ธรรงค์อวัช	ภ.ส.309	
ทศพล	อรุณสุรพลเมธี	ภ.ส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัดขยาย ชั้นที่ 7
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Stu/D/O	

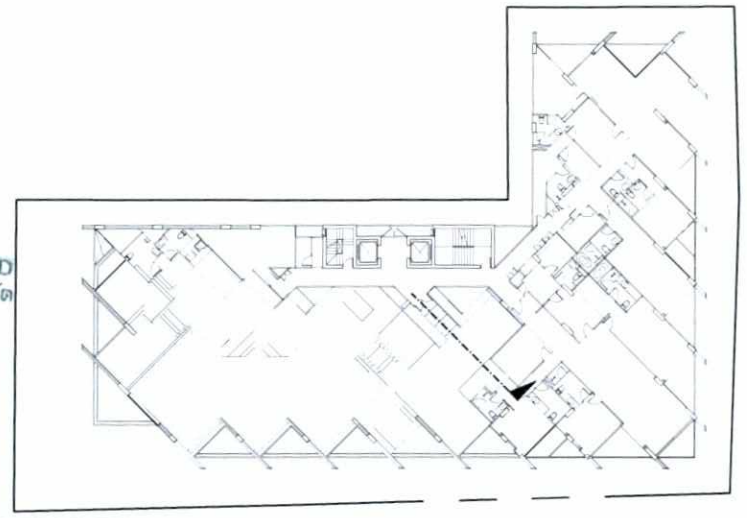
DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
	กันยายน 2560	LA 14

หน้า 153/160

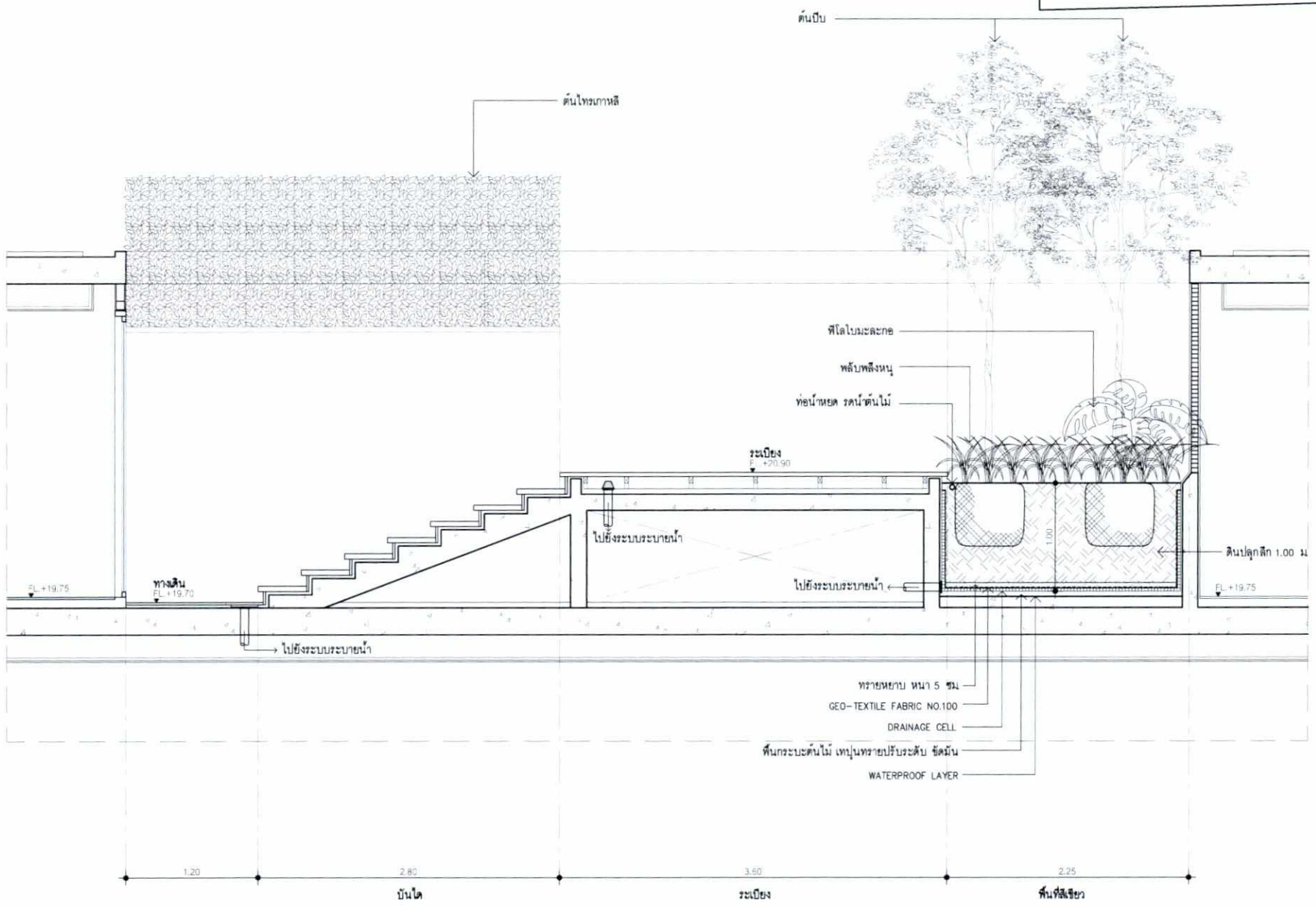
รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนอาคาร

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



KEY PLAN ชั้นที่ 7



1 รูปตัด ชั้นที่ 7
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 20 (ต่อ) แสดงรูปตัดสีเขียว บริเวณชั้นที่ 7 ของโครงการ

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ อาคิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/14-16 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีนิเวศ แขวงคลองตันเหนือ
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24/3 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office : +66 2612 4070
Fax : +66 2612 4070
Mobile : 08 6977 8894

field landscape studio

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีไวรนศิญโญ	สสก. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสก. 12268	
ณัฐพล	. เดโรพิรญ์	ภสก. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
อิทธิพล	คนใจซื่อ	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิดา	ภิรมย์บาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภภส. 42	
รีรชัย	รจรางศ์ชัย	ภภส.309	
ทศพล	อรุณสุรพลเมธี	ภภส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
รูปตัดขยาย ชั้นที่ 7
(งานภูมิทัศน์)

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
กันยายน 2560	DATE:	LA 15

พื้นที่ด้านหน้าอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น
ขนานและติดกับซอยพร้อมจิตแยก 1
[พื้นที่ภาระจำยอม]

ซอยพร้อมจิตแยก 1
[ถนนสาธารณะกว้าง 6.00 เมตร]

แนวเขตที่ดิน 26.49 เมตร

แนวเขตที่ดิน 41.90 เมตร

แนวเขตที่ดิน 19.49 เมตร

แนวเขตที่ดิน 39.19 เมตร

แนวเขตที่ดิน 16.39 เมตร

แนวเขตที่ดิน 25.00 เมตร

แนวเขตที่ดิน 61.19 เมตร

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด
a & b Soulmate Company Limited

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

DOWN TO B1

UP TO 1ST

อาคาร

OPEN

PASSENGER

SERVICE

S-SHAFT

PA.

สัญลักษณ์

- ถังขยะมูลฝอยรีไซเคิล
- ถังขยะมูลฝอยทั่วไป
- ถังขยะมูลฝอยย่อยสลายได้
- ถังขยะมูลฝอยอันตราย
- ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น
- เส้นทางการลำเลียงมูลฝอยในโครงการ
- จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย
- เส้นทางการเดินรถเก็บขนมูลฝอย

A
A

ผังแสดงการจัดการขยะมูลฝอย

กันยายน 2560

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200

155/160

รูปที่ 21 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B อาคารศรีนิมิตร แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

MEE CONSULTANTS CO.,LTD.
2/49 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd, Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4270
Fax: +66 2612 4270
Mobile: +66 0877 88947

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO.,LTD.
326 Tang Hua Pug Building, 5th Floor, Room 6C, Rama 4 road, Wat Phrakhanong, Bangkok, Bangkok 10260 Thailand.
Telephone: +66 2639 1214

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีเจนศิญโญ	สสด. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสด. 12266	
ณัฐพล	เตโชพิรญ์	ภสด. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธิทธิพล	คนโจรีย์	สย. 8817	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สฟก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	ชูอวิรัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิดา	ภิรมย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	ศิริภาธนุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เธียรพล	วรรณประเสริฐ	ภสด. 42	
ชิรชัย	ธรางศ์รวัช	ภสด.309	
ทศพล	อรุณสุวพลเมธี	ภสด.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

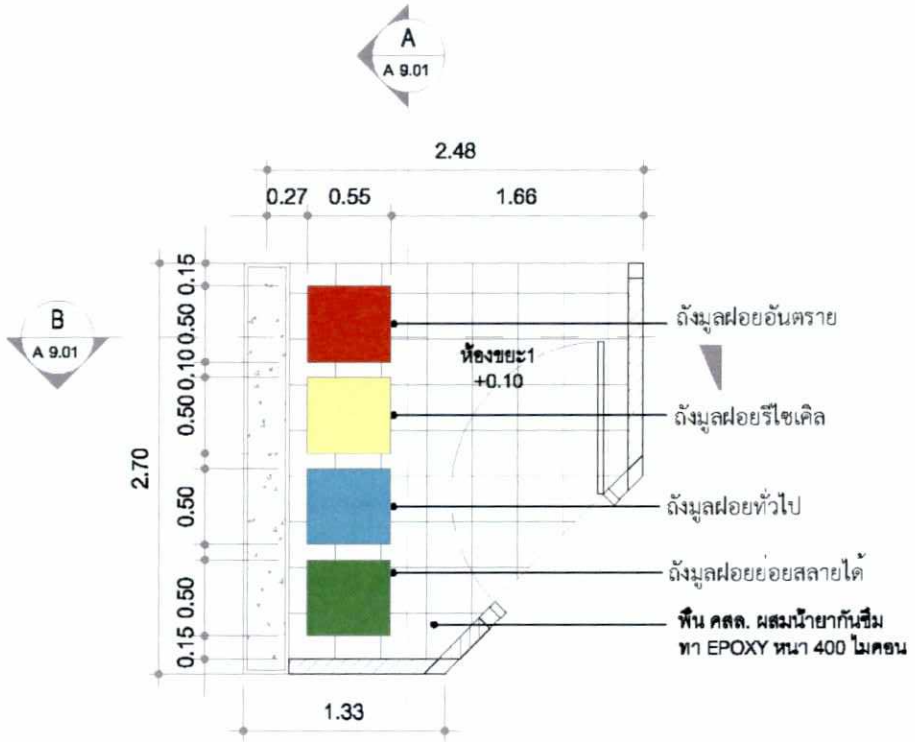
OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังแสดงการจัดการขยะมูลฝอย

ISSUED/REVISION:

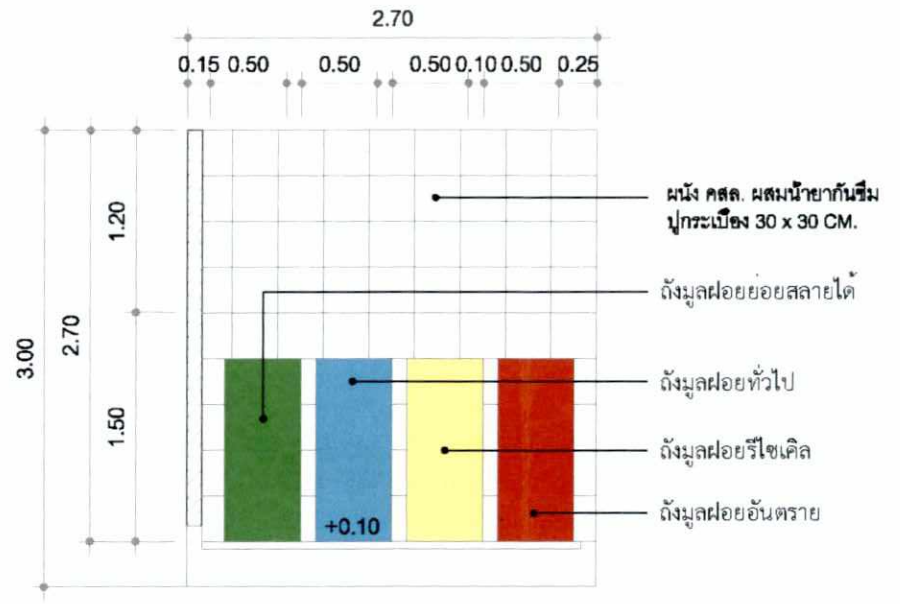
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขอขนุญาต EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
-	-	A
CHECKED BY:	PRINT DATE:	
-	-	
SCALE:	REF:	
-	-	



แปลน

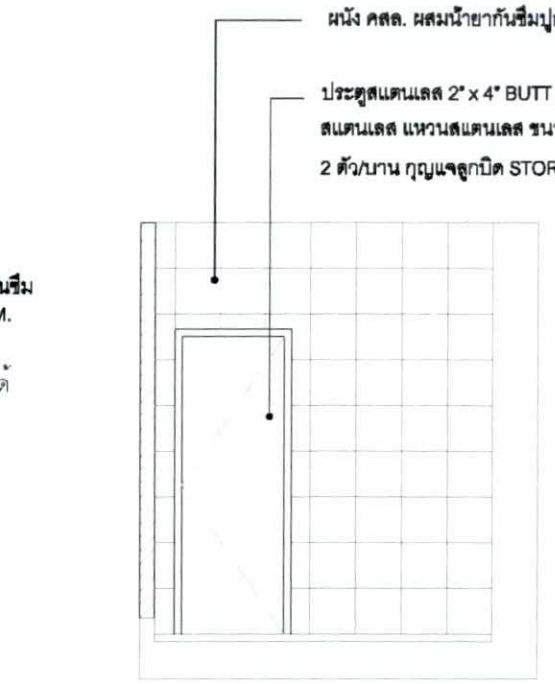
มาตราส่วน 1:25



A
A 9.01

รูปตัด

มาตราส่วน 1:25



B
A 9.01

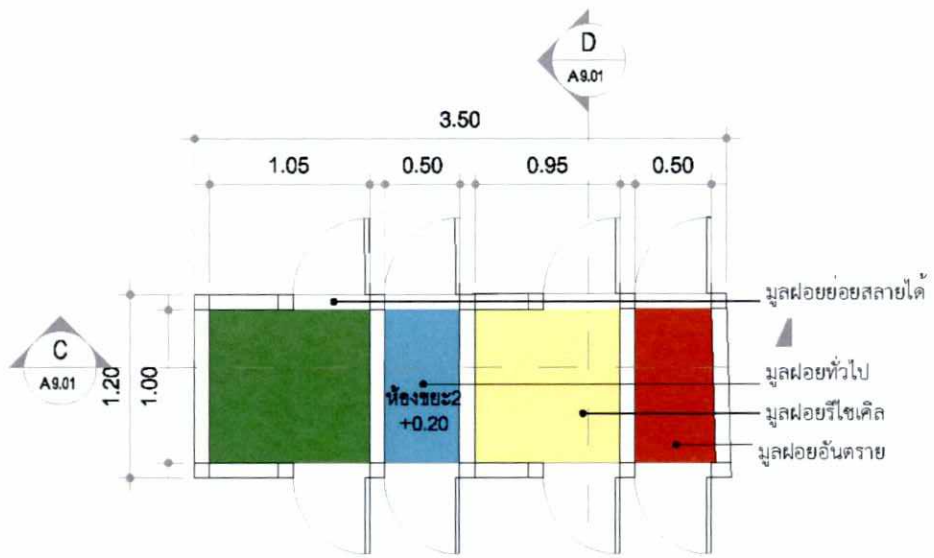
รูปตัด

มาตราส่วน 1:25

1
A 9.01

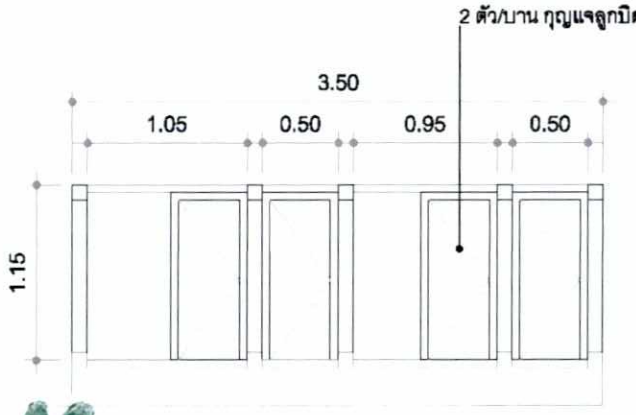
แบบขยายห้องพักมูลฝอยประจำชั้น

มาตราส่วน 1:25



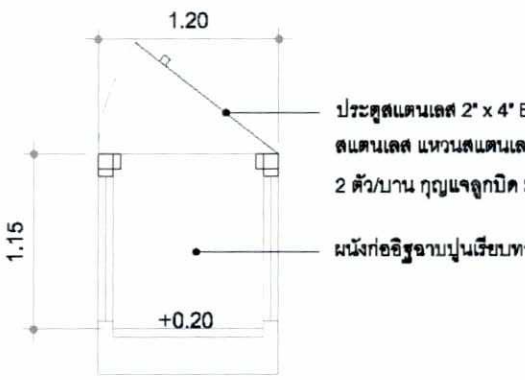
แปลน

มาตราส่วน 1:25



รูปตัด

มาตราส่วน 1:25



D
A 9.01

รูปตัด

มาตราส่วน 1:25

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 22 แบบขยายห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม

กันยายน 2560

156/160

2
A 9.01

แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวม

มาตราส่วน 1:25

stu/D/O architects

บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 โซน 5B ถนนศรีนครินทร์ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

MEE Consultants Co.,Ltd.
349 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd, Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 2612 4070
Mobile: +66 8977 08947

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO.,LTD.
326 Tang Hua Ping Building, 3rd Floor Room 302, Rama 4 road, Maha Phrutharam, Bangrak, Bangkok 10500 Thailand.
Telephone : +66 2636 1274

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
ณัชชาติ	ศิริโชนมิญโญ	สสอ. 2863	
ภูชาติ	บุญแดง	ภสอ. 12286	
ณัฐพล	เต็งชีพรณ์	ภสอ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
วิทยิพล	คนใจซื่อ	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
รนกฤต	วิมลสุกลภัค	สพก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
วิสต์วิลักดิ์	พูลวิวัฒน์เรียงการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
ศุธิดา	วิทมย์ปาน	ภส.931	
ธนวิเมนต์	วิชิวกาญพงศ์ชัย	ภส.4046	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรกนประเสริฐ	ภสล. 42	
วิรัช	รวงศ์ชัย	ภสล.309	
ทศพล	อุณสูรทตเมธี	ภสล.445	

GENERAL NOTES:

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NAME:

RAVEEVAN SPACE
ริวิวรรณ สเปซ

LOCATION:

ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิต แยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:

แบบขยะห้องพักขยะ

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขอรับรองรายงาน EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
-	-	A
CHECKED BY:	PRINT DATE:	
-	-	
SCALE:	REF:	
	-	

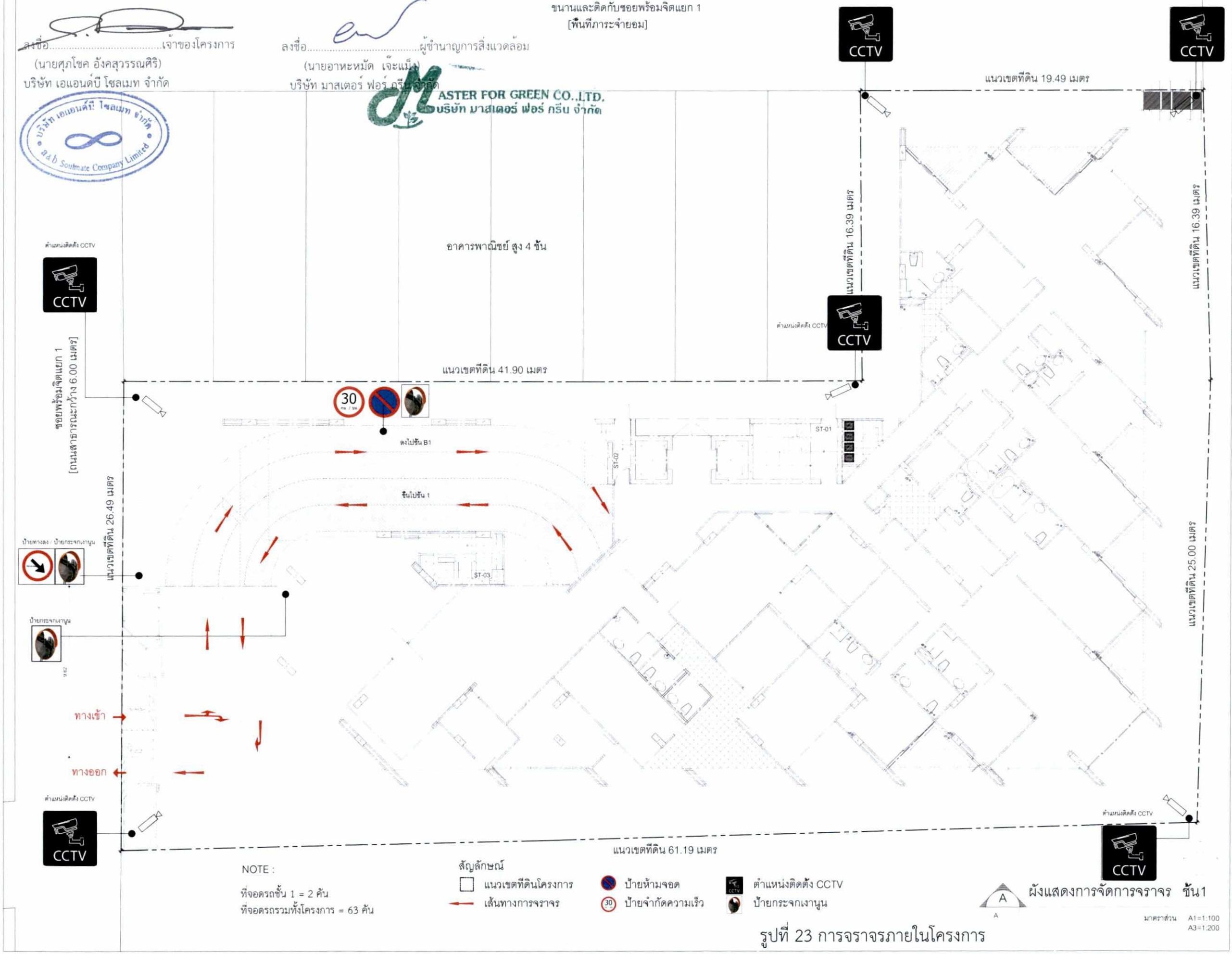
ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

a & b Soulmate Company Limited

พื้นที่ด้านหน้าอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น
ขนานและติดกับซอยพร้อมจิตแยก 1
[พื้นที่ภาระจำยอม]



NOTE :

ที่จอดรถชั้น 1 = 2 คัน
ที่จอดรถรวมทั้งโครงการ = 63 คัน

สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- เส้นทางการจราจร
- ป้ายห้ามจอด
- ป้ายจำกัดความเร็ว
- ตำแหน่งติดตั้ง CCTV
- ป้ายกระจกเงานูน

A ผังแสดงการจัดการจราจร ชั้น1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

รูปที่ 23 การจราจรภายในโครงการ

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนเสรีมิตร แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co., Ltd
247/1 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Office : +66 2612 4070
Fax : +66 2612 4070
Mobile : +66 8577 88947

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO., LTD
329 Tang Hua Pug Building,
5th Floor, Room 5C, Rama 4 road,
Maha Phuekharam, Bangrak,
Bangkok 10500 Thailand
Telephone : +66 2639 1274

ARCHITECTS:		AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ ศรีโรจนภิญโญ	สสก. 2863	
ศุภชาติ บุญแต่ง	ภสก. 12268	
ณัฐพล เตโชพิรญ์	ภสก. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:		
ธิทธิพล คนไฉยิ่ง	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:		
ธนกฤต วิมลสกุลภัค	สฟก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:		
กิตติศักดิ์ พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:		
สุธิดา ภิรมย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์ สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:		
เฉลิมพล วรรณประเสริฐ	ภภส. 42	
ธีรชัย ธรวงศ์อวัร	ภภส.309	
ทศพล ธรุณสุพลเมธี	ภภส.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดในรูปเป็น จำนวนหลักเท่านั้น

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิตแยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

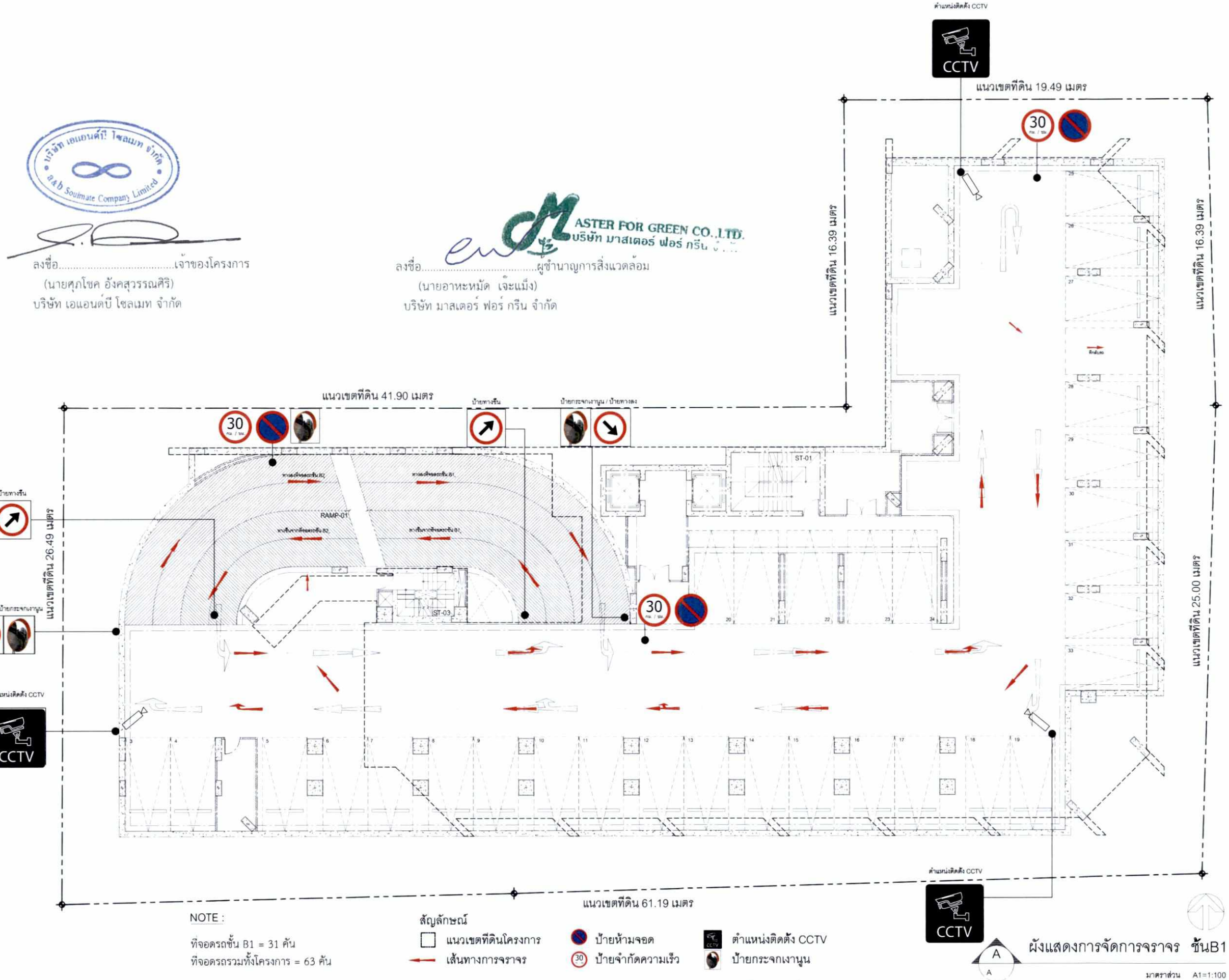
OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังแสดงการจัดการจราจร ชั้น1

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
	กันยายน 2560	A



NOTE :

ที่จอดรถชั้น B1 = 31 คัน
ที่จอดรถรวมทั้งโครงการ = 63 คัน

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- เส้นทางการจราจร
- ป้ายห้ามจอด
- ป้ายจำกัดความเร็ว
- ตำแหน่งติดตั้ง CCTV
- ป้ายกระจกเงานูน

ผังแสดงการจัดการจราจร ชั้นB1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

รูปที่ 23 (ต่อ) การจราจรภายในโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีนิครินทร์ แขวงสวนหลวง
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24/3 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 2612 4070
Mobile: +66 8977 88947

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO.,LTD
320 Tang Hua Pug Building,
5th Floor, Room 5C, Rama 4 road,
Maha Phuekharam, Bangrak,
Bangkok 10500 Thailand.
Telephone: +66 2639 1274

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีโรจนภิญโญ	สสถ. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสถ. 12268	
ณัฐพล	เตโชพิรญ์	ภสถ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธิทธิพล	คนโพธิ์ชัย	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สฟก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิดา	ภิรมย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภภส. 42	
ธีรชัย	ธรวงศ์ธวัช	ภภส.309	
ทศพล	ธรุณสุพลเมธี	ภภส.445	

GENERAL NOTES:

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

PROJECT NAME:

RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:

ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิตแยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:

บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:

ผังแสดงการจัดการจราจร ชั้น B1

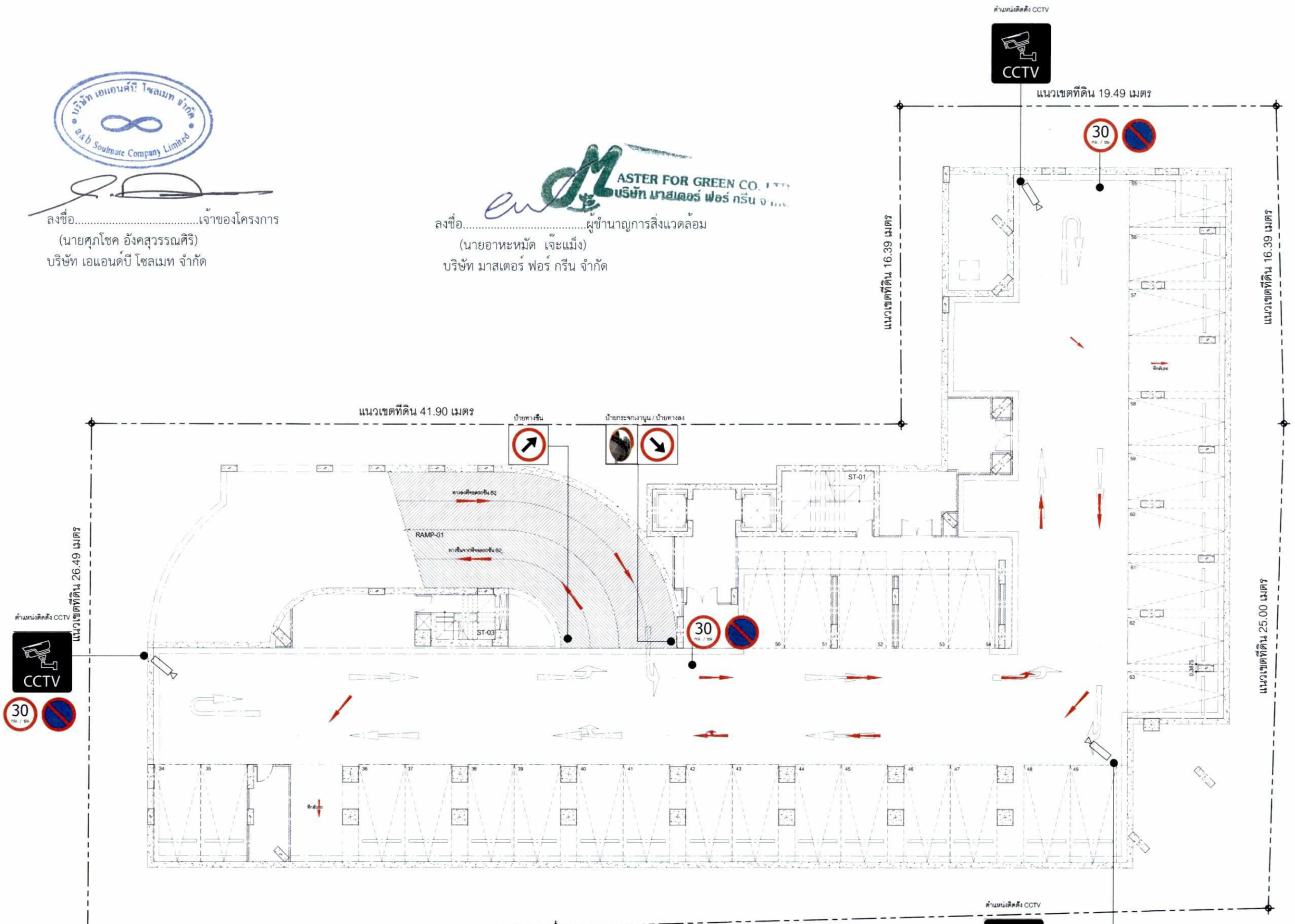
ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Stu/D/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
	กันยายน 2560	A

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



NOTE :

ที่จอดรถชั้น B2 = 30 คัน
ที่จอดรถรวมทั้งโครงการ = 63 คัน

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- เส้นทางการจราจร
- ป้ายห้ามจอด
- ป้ายจำกัดความเร็ว
- ตำแหน่งติดตั้ง CCTV
- ป้ายกระจกเงานูน

ผังแสดงการจัดการจราจร ชั้นB2

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200

รูปที่ 23 (ต่อ) การจราจรภายในโครงการ

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาร์คิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 5B ถนนศรีนิมิตร แขวงคลองตันเหนือ
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

MEE Consultants Co.,Ltd.
24/3 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd.
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 2612 4070
Mobile: +66 8977 88947

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO.,LTD
326 Tang Hua Pug Building,
5th Floor, Room 5C, Rama 4 road,
Maha Preukthasam, Bangrak,
Bangkok 10500 Thailand
Telephone +66 2639 1274

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีไชยนภิญโญ	สสถ. 2863	
ศุภชาติ	บุญแต่ง	ภสถ. 12268	
ณัฐพล	เตโชพิรญ์	ภสถ. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธิทธิพล	คนไฉยิ่ง	สย. 8617	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
ธนกฤต	วิมลสกุลภัค	สฟก.4506	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิดา	ภิรมย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เฉลิมพล	วรรณประเสริฐ	ภภส. 42	
ธีรชัย	ธรวงศ์ธวัช	ภภส.309	
ทศพล	ธุรณสุรพลเมธี	ภภส.445	

GENERAL NOTES:

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY
ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิตแยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังแสดงการจัดการจราจร ชั้น B2

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	Stu/D/O	

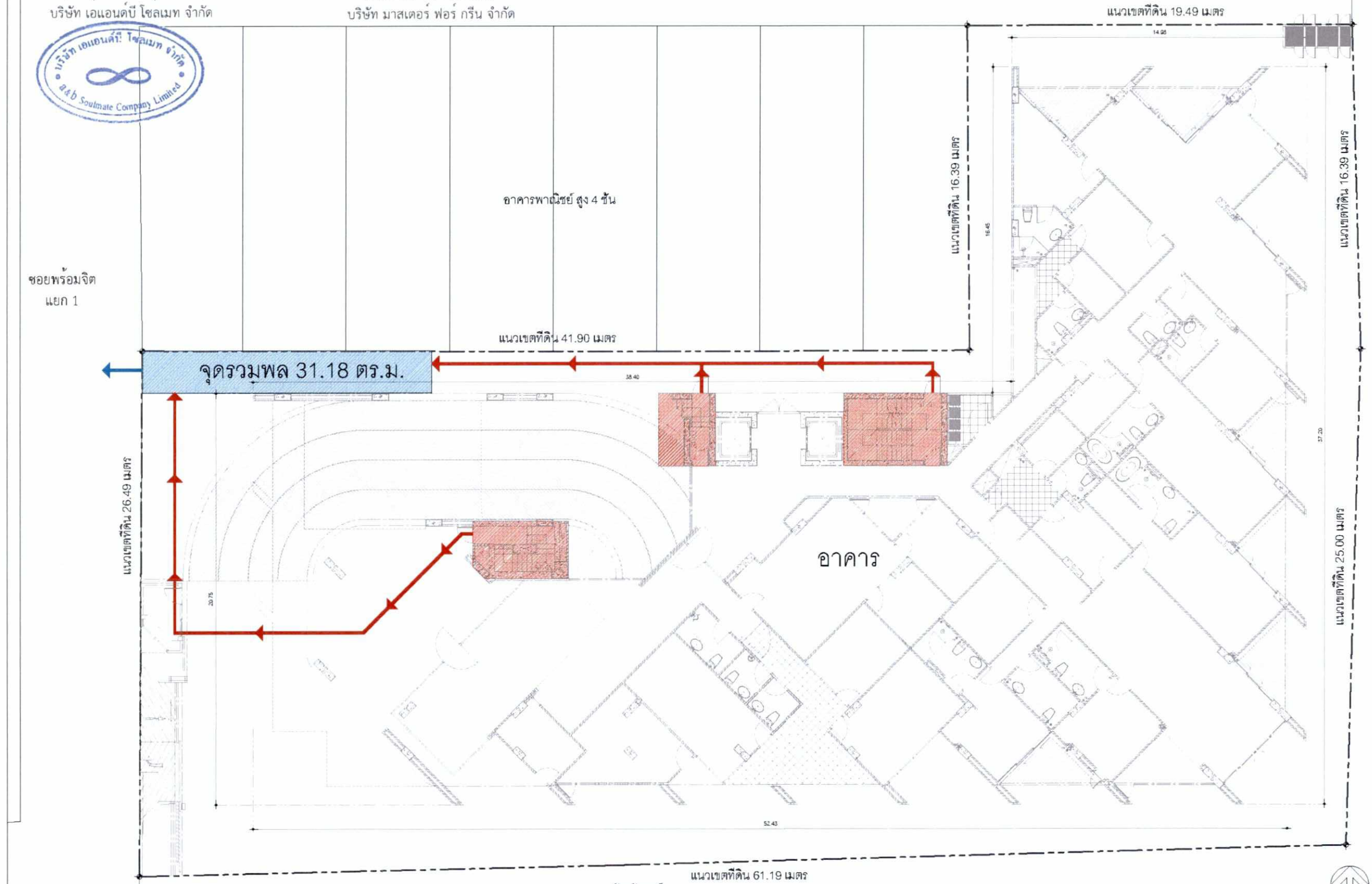
DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
-	-	A

กันยายน 2560

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศุภโชค อังคสุวรรณศิริ)
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พื้นที่ด้านหน้าอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น
ขนานและติดกับซอยพร้อมจิต แยก 1
(พื้นที่ภาระจำยอม)



จำนวนผู้พักอาศัย ภายในโครงการ + พนักงานนิติบุคคล = 120 คน
พื้นที่จุดรวมพลของโครงการตามกฎหมาย 0.25 X 120 = 30 ตร.ม.
พื้นที่จุดรวมพลที่เตรียมไว้ = 31.18 ตร.ม. OK.

สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- บันไดหนีไฟ
- พื้นที่จุดรวมพล
- เส้นทางหนีไฟ จากบันไดหนีไฟไปยังจุดเริ่มต้น
- เส้นทางอพยพจากจุดรวมพลไปยังนอกโครงการ

ผังแสดงการจัดการหนีไฟ

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200

รูปที่ 24 แสดงเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลของโครงการ

stu/D/O architects
บริษัท สตูดิโอ อาคิเทคส์ จำกัด
เลขที่ 23/34-35 ชั้น 5 ห้อง 58 ถนนศรีวิสา แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

MEE Consultants Co.,Ltd.
24/3 Soi Kasemsan 1, Rama 1 Rd., Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand.
Office: +66 2612 4070
Fax: +66 2612 4070
Mobile: +66 8577 88647

field landscape studio
FIELD LANDSCAPE STUDIO CO.,LTD.
338 Tang Hua Pog Building, 9th Floor, Room 9C, Rama 1 road, Wang Mai Phatumwan, Bangkok, Bangkok 10330 Thailand.
Telephone: +66 2636 1274

ARCHITECTS:			AUTHORIZED SIGNATURE:
อภิชาติ	ศรีโรจนเกียรติญ	สสด. 2383	
ศุภชาติ	บุญแสง	ภสด. 12288	
ณัฐพล	เตโชพิรญ์	ภสด. 19189	
STRUCTURAL ENGINEERS:			
ธิทธิพล	คนไขชื่อ	สย. 8817	
ELECTRICAL ENGINEERS:			
รนาฤต	วิมลสกุลภัค	สฟท.4508	
MECHANICAL ENGINEERS:			
กิตติศักดิ์	พูลวิวัฒน์ชัยการ	วก.940	
SANITARY ENGINEERS:			
สุธิดา	ภิรมย์ปาน	ภส.931	
ธนวัฒน์	สิริภาณุพงศ์ชัย	ภส.4048	
LANDSCAPE ARCHITECT:			
เสริมพล	วรรณประเสริฐ	ภสด. 42	
ชัชชัย	ธรางศัลย์วิช	ภสด.309	
ทศพล	ธุวณสุวัฒนเมธี	ภสด.445	

GENERAL NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดให้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

PROJECT NAME:
RAVEEVAN SPACE
รวิวรรณ สเปซ

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยพร้อมจิตแยก 1)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
จังหวัดกรุงเทพฯ 10110

OWNER NAME:
บริษัท เอแอนด์บี โซลเมท จำกัด

DRAWING TITLE:
ผังแสดงจุดรวมพลและการจัดการหนีไฟ

ISSUED/REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขออนุญาต EIA	StuD/O	

DRAWN BY:	DRAWN DATE:	DRAWING NO.
	TE:	A

กันยายน 2560
หน้า 160/160