



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๑๗๙๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ กันยายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ EK 10 ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๘๓๙ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ EK 10 ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๓๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ EK 10 ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอกมัย ๑๐ ถนนสุขุมวิท ๖๓ แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๖๙ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ EK 10 ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานครดังกล่าว โดยให้บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมี

การเริ่ม...

การเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ คุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ EK 10

ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EK 10 ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยเอกมัย 10 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 269 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-29 ไร่ ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร B สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้


1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ EK 10 ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ


SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

SANSIRI PUBLIC COMPANY LTD. สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

1


EARTH AND SUN CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ ผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



SANSIRI

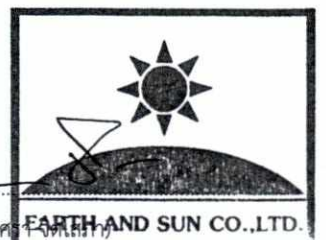
บริษัท แอสติ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



EARTH AND SUN CO.,LTD.

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จันทร์เสนา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ EK 10 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 19 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการขุดดิน ปรับพื้นที่ ขุดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบในด้านการพังทลายของดินถมสุพื้นที่ข้างเคียง โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน การเกิดมลพิษทางสายตา และหม่อมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 6-7.5 ม. และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2. คูแลบริเวพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ ของเจ้าของโครงการ 5. กำหนดหน้าที่รับผิดชอบของวิศวกรควบคุมงานต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>


SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

3


EARTH AND SUN CO., LTD

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่งได้รับผลกระทบด้านฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เท่ากับ 0.101 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เท่ากับ 0.067 มก./ลบ.ม.</p> <p>จากการประเมินในระยะก่อสร้าง พบว่ามี TSP และ PM10 เท่ากับ 9.44×10^{-2} และ 1.70×10^{-2} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>เมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด จะทำให้ค่าความเข้มข้น TSP เท่ากับ 0.195 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM10 เท่ากับ 0.084 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p>	<p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <p>1. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>2. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่ สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>3. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิด ฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p>4. ในกรณีที่มีโครงการก่อสร้างอื่นอยู่ใกล้เคียงโครงการใน ระยะ 500 เมตร และก่อสร้างพร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการ ประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อแก้ปัญหาพร้อมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อสผ.</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>ตรวจวัด TSP และ PM10</p> <p><u>ความถี่</u></p> <p>ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. โรงเรียนนานาชาติเอกมัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้ว และการฉีกขาดของ ฝ้าใบตลอดระยะก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

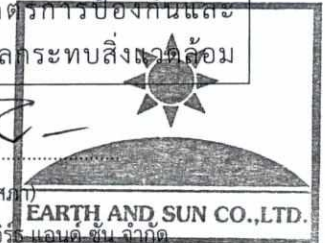
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		<p><u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>5. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผล ต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต</p> <p>6. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</p> <p><u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>7. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>8. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นรอบอาคารด้วย Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>9. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการด้านการเดิน และการใช้เครื่องจักร</u></p> <p>11. ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>12. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>13. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>14. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p>	<p>และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

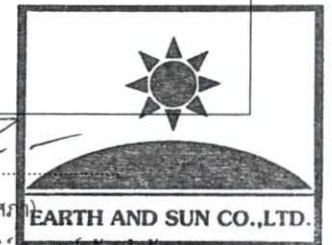
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

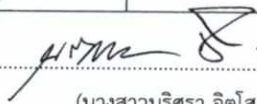


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		<p>15. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหา ฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>16. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่ง รวม</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>17. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>18. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p> <p>19. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>20. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อม ใช้งาน ในกรณีที่มีการหกตกหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>21. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการรื้อถอนอาคาร</u></p> <p>22. ให้รื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคารเพื่อใช้ ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น</p> <p>23. เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะรื้อถอนเพื่อให้สามารถฉีดพ่น เพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่จำเป็น</p> <p>24. หลีกเลี่ยงการใช้ระเบิดในการรื้อถอน</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>25. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ต้องปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p>	



SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


EARTH AND SUN CO.,LTD.
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้ปล่อย (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED </div>		<p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>26. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต กรณีขุดผิวต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>27. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>28. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด</p> <p>29. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u></p> <p>30. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน (10.00-15.00 น.) โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร โดยหากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>31. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>32. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>33. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินถนนแห้ง</p> <p>34. ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุก ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

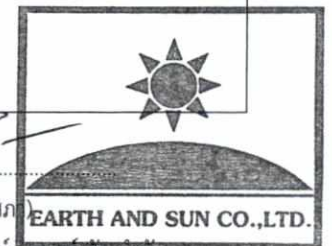
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน</p> <p>ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂), ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.10, 0.0423, 0.0089 และ 1.68 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>จากการประเมินมลสารจากการก่อสร้างพบว่า มีค่าความเข้มข้นของมลสาร คือ CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.55×10^{-2}, 8.10×10^{-2}, 5.09×10^{-3} และ 5.74×10^{-5} มก./ลบ.ม.</p> <p>เมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด ทำให้ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศ</p>	<p>35. กำหนดหน้าที่รับผิดชอบของวิศวกรควบคุมงานต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ตรวจวัด CO, NO_x, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนนานาชาติเอ็กมัย</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

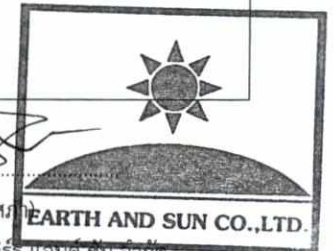
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	บริเวณพื้นที่โครงการมีค่า ดังนี้ CO 1.116 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) NO ₂ 0.123 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) SO ₂ 0.014 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ HC 1.686 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด จึงคาดว่าผลกระทบระดับที่ยอมรับได้		
1.3 เสียง	<p>ระดับเสียงดังที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับมากที่สุด คือ เสียงจาก “งานฐานราก” โดยหน่วยรับเสียง 4 ด้าน</p> <p>ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างร่วมกับระดับเสียงเฉลี่ยที่วัดได้ปัจจุบัน (ระดับเสียงเฉลี่ยปัจจุบัน 56.3 เดซิเบล (เอ)) ที่มีต่อหน่วยรับเสียงใกล้ที่ดินโครงการในการก่อสร้างที่ระดับฐานราก ประมาณ 65.07-88.85 เดซิเบล (เอ) และการก่อสร้างที่ระดับชั้นที่ 2 (มีค่าความดังเสียงมากที่สุดสำหรับการก่อสร้างอาคารชั้นบน) ประมาณ 72.31-87.34 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ทั้งนี้หากมีกำแพงกันเสียงเป็นรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน Metal Sheet หนา 6.36 มม. สูง 6.0-</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต มีการแจ้งข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ - วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-17.00 น. - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง <p>2. สำหรับการขนส่งคนงาน เจ้าหน้าที่ วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลหนัก จะขนส่งในช่วงเวลาดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่จะขนส่งเข้าพื้นที่โครงการก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากพื้นที่ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</u></p> <p>ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq24 hr, Lmax, Ldn, L₅, L₁₀ และ L₉₀ บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนนานาชาติเอกมัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>7.5 ม. เป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสามารถลดระดับเสียงได้ 27 เดซิเบล (เอ) หรือวัสดุเทียบเท่า และช่วงก่อสร้างโครงสร้าง ติดตั้งกำแพงกันเสียง ด้วยวัสดุ Metal Sheet สำหรับงานตกแต่งและเก็บงาน จะดำเนินการหลังก่อผนังอาคารเรียบร้อยแล้ว ซึ่งทำให้ระดับเสียงที่มีต่อหน่วยรับเสียงติดที่ดินโครงการในในการก่อสร้างที่ระดับฐานราก ประมาณ 56.31-63.07 เดซิเบล (เอ) และการก่อสร้างที่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ประมาณ 47.20-63.31 เดซิเบล (เอ) ซึ่งน้อยกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ระดับเสียงรบกวนหลังจากมีกำแพงกันเสียงพบว่า การก่อสร้างในระดับฐานราก ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ งานขุดเจาะ งานทำฐานราก งานโครงสร้าง/สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งและเก็บงาน หน่วยรับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.09) ถึง 9.67 dB(A) และระดับชั้น 2 ขึ้น ไป (กิจกรรมงานโครงสร้าง/สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งและเก็บงาน หน่วยรับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.08) ถึง 9.91 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 เดซิเบล</p>	<p>โครงการหลังเวลา 19.00 น. เพื่อลดผลกระทบต่อ การจราจรภายนอกโครงการในชั่วโมงเร่งด่วน และความปลอดภัยในการใช้ถนนด้านหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งเครื่องจักร อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างด้วยรถ 6 ล้อ และ 10 ล้อ จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. หากรถขนส่งวัสดุเข้าพื้นที่ก่อสร้างเกินเวลา 22.00 น. โครงการจะให้จอดในพื้นที่ก่อสร้าง แต่จะขนวัสดุก่อสร้างลงจากรถในช่วงเวลาทำงานในช่วงเช้าของวันถัดไป <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>4. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้ง</p>	<p>หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้อง จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

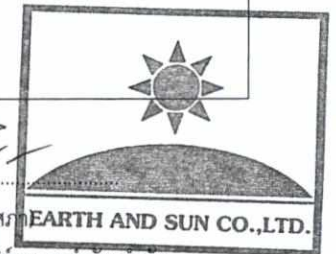
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>(เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p>	<p>คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>5. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน ด้วย Metal Sheet ความหนา 6.36 มม. สูง 6.0-7.5 ม. และมีกำแพงกันเสียงระดับชั้น 2 ขึ้นไป ด้วย Metal Sheet หนา 1.59 มม. สูง 2.40-4.00 ม. ปิดล้อมทั้ง 4 ด้าน เพื่อใช้ป้องกันเสียงที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในบริเวณที่โล่ง</p> <p>6. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดช่องว่างด้วยผ้าใบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>7. จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>8. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับถนนสาธารณะ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>9. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน</p> <p>10. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>11. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>12. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้อง</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

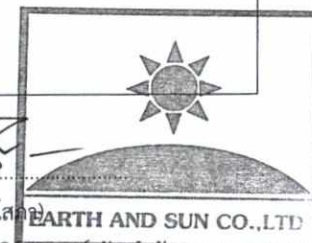
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>13.การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>14.ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>15.ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>16.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>17.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>18.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>19.มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

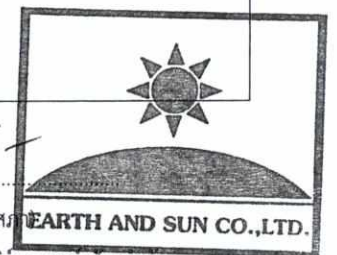
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		20. กำหนดหน้าที่รับผิดชอบของวิศวกรควบคุมงานในสัญญาจ้าง โดยต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 21. กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมและอุปกรณ์ที่ใช้ก่อสร้าง ซึ่งจากการประเมินระดับความสั่นสะเทือน พบว่า กิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ติดโครงการมากที่สุดคือ งานฐานรากเสาเข็มเจาะ</p> <p>ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการต่อพื้นที่ทั้ง 4 ด้านรอบโครงการมากที่สุดคือ ทิศเหนือ บ้านเลขที่ 41/1 มีระดับความสั่นสะเทือน 0.081-2.401 มม./วินาที ทิศใต้ บ้านเลขที่ 99 มีระดับความสั่นสะเทือน 0.124-3.666 มม./วินาที ทิศตะวันออก บ้านเลขที่ 27/129 มีระดับความสั่นสะเทือน 0.100-2.958 มม./วินาที ซึ่งพบว่าผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยในอาคาร อาจจะได้รับรู้ถึงความสั่นสะเทือนถึงถ้าสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องจะเริ่มรู้สึกรำคาญ โดยผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร อยู่ในระดับไม่เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภทถึงอาจเสี่ยง</p>	<ol style="list-style-type: none"> ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต มีการแจ้งข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ - วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-17.00 น. - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง สำหรับการขนส่งคนงาน เจ้าหน้าที่ วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลหนัก จะขนส่งในช่วงเวลาดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่จะขนส่งเข้า 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</u> ความเร็วอนุภาคสูงสุด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนนานาชาติเอกมัย 3. บ้านเลขที่ 99</p> <p><u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


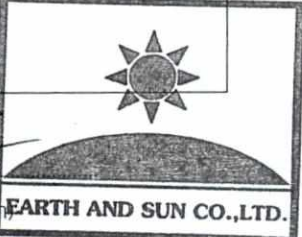
สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือ โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>ทิศตะวันตก จีวัน แมนชั่น มีระดับความ สั่นสะเทือน 0.039-1.151 มม./วินาที และบริษัท โนเบิล ครีฟท์ จำกัด มีระดับความสั่นสะเทือน 0.041-1.211 มม./วินาที ซึ่งพบว่าผลกระทบต่อผู้ที่ อยู่อาศัยในอาคาร อาจจะได้รับรู้ถึงความสั่นสะเทือน ถึง โดยผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร อยู่ในระดับ ไม่เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท</p> <p>จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐาน พบว่า ค่าความ สั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.039-3.66 มม./วินาที ซึ่งต่ำกว่า มาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่ความถี่ต่างๆ ที่ จุดตรวจวัดฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร และชั้น บนสุดของอาคาร (5-20 มม./วินาที)</p>	<p>พื้นที่โครงการก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากพื้นที่ โครงการหลังเวลา 19.00 น. เพื่อลดผลกระทบต่อ การจราจรภายนอกโครงการในช่วงโมงเร่งด่วน และ ความปลอดภัยในการใช้ถนนด้านหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งเครื่องจักร อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างด้วยรถ 6 ล้อ และ 10 ล้อ จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. หากรถขนส่งวัสดุเข้าพื้นที่ก่อสร้างเกินเวลา 22.00 น. โครงการจะให้จอดในพื้นที่ก่อสร้าง แต่จะขนวัสดุ ก่อสร้างลงจากรถในช่วงเวลาทำงานในช่วงเช้าของวัน ถัดไป 4. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและประวัติการทำงานที่ดี 5. ระบุในสัญญาว่าจ้างให้ผู้รับเหมาจัดทำทะเบียนประวัติ คนงานก่อสร้างทุกคน 6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่าง เร่งด่วน 7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยมีการสำรวจ และบันทึกสภาพสภาพบ้านเรือนก่อนการก่อสร้าง และ แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง 	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขต วัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>  <p>EARTH AND SUN CO.,LTD.</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		8. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 10. กำหนดหน้าที่รับผิดชอบของวิศวกรควบคุมงานในสัญญาจ้าง โดยต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 11. กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 12. จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการประสานบ้านเลขที่ 99 (ทิศใต้) เพื่อขอติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดความสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องในช่วงการเจาะเสาเข็ม ทั้งนี้หากเจ้าของบ้านไม่อนุญาตโครงการจะติดตั้งเครื่องความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการโดยตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการใกล้บ้านเลขที่ 99 มากที่สุด 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอบถามเจ้าของบ้าน/ผู้พักอาศัยบ้านเลขที่ 99 เพื่อสอบถามข้อห่วงกังวลหรือผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการอย่างสม่ำเสมอ	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย หากไม่มีการป้องกันการพังทลาย	1. ในการขุดดินจะต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตใจ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)</p> <p>ของดิน จะมีผลกระทบต่อการปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้การขนส่งวัสดุ อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดกับล้อรถบรรทุกทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรกและทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อไป</p> <p style="text-align: center;">  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED </p>		<ol style="list-style-type: none"> 2. ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูงประมาณ 6-7.50 ม. 5. ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 6. จัดทำกำแพงกันดินโดยรอบแนวเขตที่ดิน โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งจะป้องกันการเคลื่อนตัวของดินหรือการสไลด์ของดินได้ 7. ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินในช่วงการก่อสร้างฐานราก เพื่อตรวจสอบว่าดินมีการเคลื่อนตัวหรือไม่ หากพบว่าการเคลื่อนตัวจะต้องทำการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที 8. ก่อนที่จะมีการก่อสร้างจะมีการสำรวจ บันทึก รวมทั้งถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของอาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นข้อมูลสภาพปัจจุบัน 9. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนั้นเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น 	<p>หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

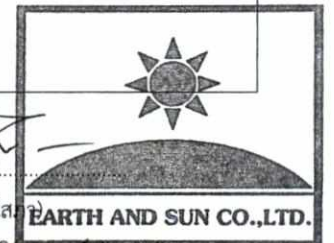
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p> <p>น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 8 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม</p> <p style="text-align: center;">  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED </p>		<p>ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมัน และไขมัน ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</p> <p>ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักดินตะกอน - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			วัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพพื้นที่ในปัจจุบันก่อนการพัฒนาแบ่งเป็นพื้นที่สำนักงานขาย และเป็นที่ย่างปลา พืชที่พบส่วนใหญ่เป็นพืชที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และไม้ยืนต้นที่พบเห็นได้ทั่วไป สัตว์ที่พบส่วนใหญ่ ได้แก่ นกที่พบเห็นได้โดยทั่วไป สัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัย โดยรอบบริเวณโครงการ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญ หรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จากกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น การก่อสร้างอาคารจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาบก	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำที่สำคัญทางนิเวศวิทยา สำหรับการจัดการน้ำเสียของโครงการระหว่างการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านการ	-	-

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

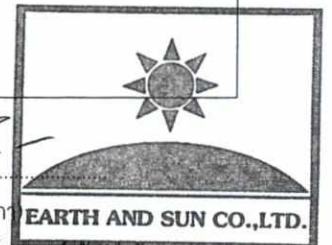
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	บำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน จากสำนักงาน ประชาสาขาสุขุมวิท	<ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 8 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และ	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ 	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	ข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1. เต็มอากาศ ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียแบบเต็มอากาศให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของ สำนักงานเขตวัฒนา มาสูบล้างก่อนไปกำจัดที่ที่เต็ม 4. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้ สำนักงานเขตวัฒนา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3.3 การระบายน้ำ	กรณีฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดรางระบายน้ำ และ บ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ



(Handwritten signature)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....


(Handwritten signature)

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3.4 การจัดการมูลฝอย  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้างจำนวน 200 คน มีประมาณ 600 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆในบริเวณพื้นที่บ้านพักคณงาน และห้องน้ำ/ห้องสุขา อย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 600 ลิตร/วัน 2. กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดหาผู้รับผิดชอบที่ต้องนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง 6. กำหนดเวลาขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน 7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ผู้ขับรถ	- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

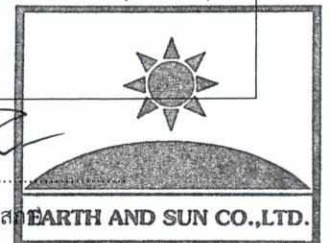
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>9. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>10. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>11. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> <p>12. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แนะนำให้นำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาทิ้งลงถังรองรับ เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>13. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วไปทิ้งที่โรงเก็บขยะอ่อนนุชหรือโรงเก็บขยะหนองแขม</p>	
3.5 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ	<p>1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่า</p>	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)	การใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้นั้นน้อยกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	ชำระเสียหาย	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)
3.6 การจราจร	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 35 PCU/ วัน หรือ 20 PCU/ชม. ซึ่งจากการวิเคราะห์ผลกระทบ พบว่า ค่า LOS ของถนนสายหลัก และสายรองบริเวณโครงการไม่เปลี่ยนแปลง สำหรับการดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างผ่านในซอยปรีดีพนมยงค์ 31 ซึ่งเป็นเส้นทางเข้าออกที่ตั้งโครงการ เมื่อประเมินระดับการให้บริการของถนนในช่วงเวลาดังกล่าว พบว่า ซอยปรีดีพนมยงค์ 31 จะมีระดับการให้บริการอยู่ในระดับ LOS B และซอยเอกมัย 10 จะมีระดับการให้บริการอยู่ในระดับ LOS A ซึ่งระดับการให้บริการดังกล่าวสะท้อนให้เห็นว่า การจราจรในช่วงเวลาที่ทางโครงการ	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และถนนซอยเอกมัย 12 3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มี ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p> <p>ดำเนินการขนส่งวัสดุเข้า-ออก จะไม่ทำให้การจราจรในซอยติดขัด</p> <p>ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับไม่มาก</p> <div style="text-align: center;">  <p>SANSIRI บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<ol style="list-style-type: none"> 5. กวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุออกช่วงเวลาเร่งด่วน ในช่วงเวลา 10.00 น.- 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 6. ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 9. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน 10. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดเวลา และกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย บริเวณหน้าโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 	<p>สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

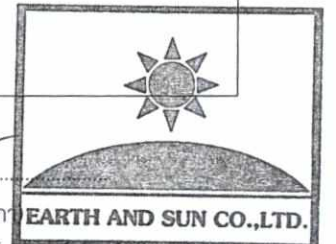
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		12. กำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 13. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 14. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 15. เจ้าของโครงการต้องกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด 16. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

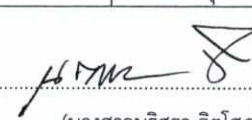
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)




สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)
<p>3.8 การขนส่งดิน</p>  <p>SANSIRI บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>พื้นที่โครงการ 5,316 ตร.ม. เมื่อการก่อสร้างโครงสร้าง บ่อบำบัดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำใต้ดิน จึงต้องขุดดินออก 11,778.78 ลบ.ม. โดยโครงการนำดินที่ขุดนี้ไปปรับระดับอาคาร และถนนภายในโครงการ 6,507.48 ลบ.ม. จึงมีปริมาณดินที่ต้องนำออก 5,271.29 ลบ.ม. ซึ่งจะดำเนินการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อป้องกันผลกระทบด้านการจราจรบริเวณโครงการ โดยเจ้าของโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการนำดินออกจากพื้นที่โครงการต่อไป ซึ่งอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการขนส่งให้น้อยที่สุด</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด และกำหนดให้ขนส่งดินในช่วงเวลานอกเวลาเร่งด่วน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพ 	-

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

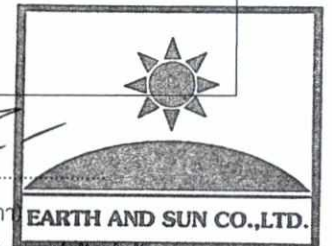
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การขนส่งดิน (ต่อ)		ด้อยู่อเสมอ 9. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสรถจากร 10. กำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด 11. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนจากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรม การทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น โครงการพิจารณาสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการปีละ 1 ครั้ง ในในช่วงการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร เพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมทั้งตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการ	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 4. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>พิจารณานุญาตเปิดใช้อาคาร</p>	<p>อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>5. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิด อัคคีภัย ห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่ว สุ่มและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดและมีไว้ใน ครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พัก อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณ บ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณา ให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายดัดแปลง ทรัพย์สินของผู้รับเหมา ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพัก ในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความ เป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพัก คนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</p> <p>6. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้าม ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อ ความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณ ใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้าม ทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายใน</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

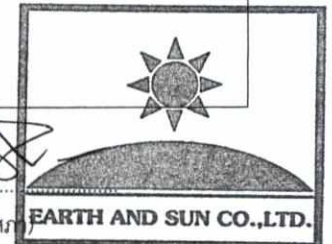
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>บริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี</p> <p>7. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p> <p>8. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>9. กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>10. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติ ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี</p> <p>11. หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>12. สสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการปีละ 1 ครั้ง ในในช่วงการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

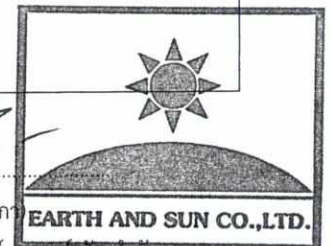
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>การเกิดอุบัติเหตุกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 6-7.5 ม. 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวม และกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง จัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 6. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 9. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

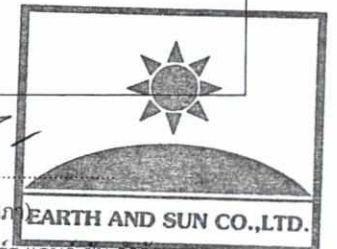
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 10. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 11. ให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 12. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 13. เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน 14. ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 15. กำหนดให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

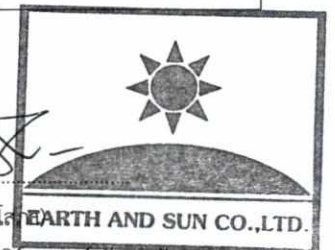
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....




(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย ของ คนงานก่อสร้าง</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน กำหนดให้ คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมตามประเภทของงาน ก่อให้เกิดความ ปลอดภัยต่อชีวิตและเป็นไปตามมาตรการส่งเสริม สวัสดิภาพและคุ้มครองแรงงาน ซึ่งถือเป็นการ เตรียมการป้องกันอย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานที่ทำงานในที่สูง เกิน 4.0 ซม. ซึ่งมีลักษณะโดดเดี่ยวและไม่มีเครื่อง ป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้อง สวมเข็มขัดนิรภัยหรือเชือกตลอดเวลาในการทำงาน 2) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงาน เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่ อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การ ดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็น ประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ 3) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐม พยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง 4) ห้ามไม่ให้ลูกจ้างทำงานก่อสร้างในขณะที่เกิดภัยธรรมชาติ เว้นแต่ การทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในงาน ก่อสร้างหรือเพื่อการช่วยเหลือหรือการบรรเทาเหตุ 5) กำหนดให้มีแสงสว่างฉุกเฉินในเขตก่อสร้างชนิด แบตเตอรี่ สำรองไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 2 ชม. และติดตั้งให้ ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง 6) กำหนดให้จัดทำรั้วที่ความสูงอย่างน้อย 6 ม. และ ติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง” แสดงให้เห็นชัดเจน 7) กำหนดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 1 แห่ง ด้านถนน พัฒนาการ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

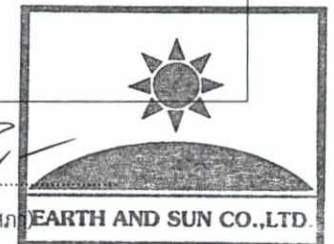
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย ของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<p>16) งานเชื่อมหรือตัดชิ้นงาน ให้สวมกระบังหน้าลดแสงหรือแว่นตาลดแสง ถุงมือผ้าหรือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย และแผ่นปิดหน้าอกกันประกายไฟ</p> <p>17) งานตัด รื้อถอน สกัด ทับ หรือเจาะวัสดุที่เป็นฝุ่น ให้สวมหมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย ที่กรองอากาศสำหรับใช้ครอบจมูกและปากกันฝุ่น ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย</p> <p>18) กำหนดให้ต้องจัดให้มีปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 29 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ต้องสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 15 ม. จากอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>19) งานสารพิษ ให้สวมหมวกนิรภัย ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมืออย่างทึบกันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น</p> <p>20) งานกระเช้าแขวน นั่งร้านแขวน หรืองานที่มีลักษณะโล่งแจ้งในที่สูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป ให้สวมหมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัยพร้อมสายหรือเชือกช่วยชีวิต และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น</p> <p>21) งานเจาะหรืองานขุด ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพของงาน</p> <p>22) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อ</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

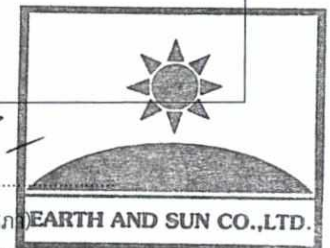
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายในระหว่างทำงาน	
<p>1) อุบัติการณ์จาก กิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>1.1 อันตรายจากงาน เจาะและงานขุด</p>	<p>- งานขุดเจาะจะมีมากในช่วงการทำงานฐานราก ชั้นใต้ดิน (ถ้ามี) และการวางระบบสาธารณูปโภค ใต้ดิน</p> <p>- การเจาะหรือขุดรู หลุม บ่อ คู และงานอื่นใน ลักษณะเดียวกัน อาจเกิดอันตรายจากการพลัด ตก และจากดินพังทลาย</p>	<p>1) จัดให้มีราวกันหรือรั้วกันตึก สูง 0.90-1.10 ม. แสงสว่าง และป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้าง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และใน เวลากลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้ายสี สะท้อนแสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีแผ่นโลหะหรือวัสดุอื่นที่มีความแข็งแรงเพียงพอ ปิดคลุมบนบริเวณดังกล่าว และทำราวล้อมกันด้วยไม้ หรือโลหะ</p> <p>3) จัดให้มีเข็มพืด (Sheet Pile) ป้องกันดินพังล้อมรอบ พื้นที่งานฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ที่ ได้รับการออกแบบโดยวิศวกร และต้องจัดให้มีวิศวกร ตรวจสอบความมั่นคงเพื่อให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>4) การเจาะหรือขุดรู หลุม บ่อ คู และงานอื่นในลักษณะ เดียวกันที่ลึกตั้งแต่ 2 ม. ขึ้นไป จัดให้มีการคำนวณ ออกแบบ และกำหนดขั้นตอนการดำเนินการโดยวิศวกร ก่อนลงมือปฏิบัติงาน และต้องปฏิบัติตามแบบและ ขั้นตอนดังกล่าว และต้องจัดให้มี</p> <ul style="list-style-type: none"> • ทางขึ้นลงที่สะดวกและปลอดภัย 	



(Handwritten signature)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

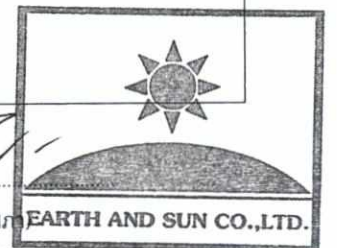
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....


(Handwritten signature)

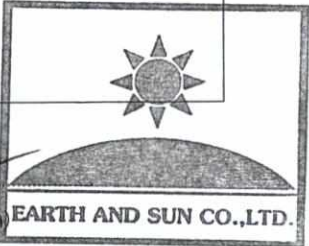
(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 อันตรายจากงาน เจาะและงานขุด (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>SANSIRI บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<ul style="list-style-type: none"> • เครื่องสูบน้ำ • ระบบการถ่ายเทอากาศและแสงสว่างที่เพียงพอและเหมาะสม • ผู้ควบคุมงานที่มีประสบการณ์ด้านงานดิน และผ่านการอบรมการช่วยเหลือและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ประจำบริเวณปากเจาะ รุขุด หลุม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกันเพื่อคอยให้ความช่วยเหลือตลอดเวลาทำงาน • อุปกรณ์เพื่อการสื่อสารหรือรับส่งสัญญาณซึ่งเป็นที่เข้าใจระหว่างคนงานที่ต้องลงไปทำงานในรูเจาะ รุขุด หลุม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกัน กับผู้ช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน • สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ที่สามารถเกาะเกี่ยวได้เพื่อช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน <p>5) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กดเสียง (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>6) ห้ามมิให้คนงานลงไปทำงานในรูเจาะ รุขุด หลุม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกัน ที่มีขนาดกว้างน้อยกว่า</p>	



EARTH AND SUN CO.,LTD.

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 อันตรายจากงาน เจาะและงานขุด (ต่อ)		75 ซม. และมีความลึกตั้งแต่ 2 ม. ขึ้นไป 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และ คนงานก่อสร้าง	
2. อันตรายจากงานเจาะ เสาเข็ม	<p>โครงการใช้เทคนิคงานเสาเข็มเจาะแบบเปียก ทั้งนี้ อาจเกิดเหตุในระหว่างงานเสาเข็ม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานขาดความรู้ ความชำนาญในการควบคุม เครื่องเจาะเสาเข็มหรือสัญญาณสื่อสารระหว่าง ผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็มอาจทำให้เกิด อันตราย - คนงานอาจพลัดตกลงมาจากการปีนไต่ตามโครง ปันจันด้วยตัวเปล่าโดยไม่มีอุปกรณ์คุ้มครอง ความปลอดภัย - รูที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มเสร็จแล้ว อาจทำให้ คนงานพลัดตกลงไปได้ - บริเวณที่เจาะเสาเข็มอาจมีสิ่งกีดขวาง บดบัง สายตาผู้บังคับเครื่องอาจทำให้ไม่สามารถควบคุม เครื่องเจาะเสาเข็มได้อย่างมีประสิทธิภาพ - เสียงดังจากการเจาะเสาเข็มมีความเข้มสูงส่ง ผลกระทบต่อการได้ยินของคนงาน - ควันที่เกิดจากขบเครื่องเจาะเสาเข็มที่เก่า หรือ เสื่อมสภาพ อาจก่อให้เกิดควันดำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้มีวิศวกรซึ่งมีประสบการณ์ด้านปฐพีวิศวกรรม ประจำสถานที่ก่อสร้างตลอดเวลาทำงาน 2) จัดให้การฝึกอบรมเครื่องเจาะเสาเข็มต่อคนงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มงาน 3) กำหนดให้มีรายละเอียดคุณลักษณะของเครื่องเจาะ เสาเข็มและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเครื่องเจาะเสาเข็ม กำหนดไว้ หรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้นไว้ ประจำหน่วยก่อสร้าง และกำหนดให้การประกอบ การ ติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการ ตรวจสอบเครื่องเจาะเสาเข็ม ต้องปฏิบัติตามคู่มืออย่าง เคร่งครัด 4) จัดให้มีคู่มือการใช้เครื่องเจาะเสาเข็มและคู่มือการใช้ สัญญาณสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็ม ไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มเห็นได้ ชัดเจน 5) จัดให้มีผู้ควบคุมงานดูแลอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา ปฏิบัติงาน รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ ราง เลื่อน แม่แรง และส่วนประกอบทั้งหมดของเครื่องเจาะ 	



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

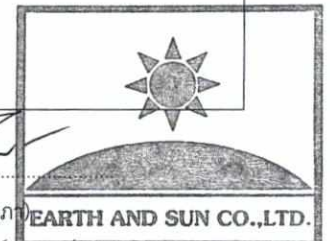
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. อันตรายจากงาน เจาะเสาเข็ม (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>เสาเข็มให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัย รวมทั้งตรวจสอบให้เครื่องเจาะเสาเข็ม ติดตั้งอยู่บนพื้นที่ที่มั่นคงแข็งแรงก่อนเริ่มทำการเจาะเสาเข็ม</p> <p>6) ในกรณีที่เครื่องเจาะเสาเข็มขัดข้อง ชำรุด หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัยห้ามมิให้คนงานใช้เครื่องเจาะเสาเข็มดังกล่าวจนกว่าจะมีการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัยเสียก่อน</p> <p>7) บริเวณที่มีการขุดหลุม หรือการใช้เสาเข็มที่มีรูกลวงตรงกลางด้านในขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางตั้งแต่ 15 ซม. ขึ้นไป เมื่อทำการเจาะเสาเข็มเสร็จแต่ละหลุม จัดให้มีการปิดปากรูเสาเข็มโดยทันทีด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรงสามารถป้องกันมิให้สิ่งของหรือผู้ใดตกลงไปในรูได้</p> <p>8) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง หน้ากากครอบป้องกันฝุ่นถุงมือ ปลั๊กอุดเสียง (Ear plug) ชนิดโฟม ค่า NRR 29 เดซิเบล เพื่อลดเสียงดัง จากการเจาะเสาเข็ม ชัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>9) กำหนดจำนวนชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน ในช่วงงานฐานรากและงานเสาเข็ม และช่วงทำงานโครงสร้างร่วมกับงานตกแต่งและเก็บงาน</p> <p>10) จัดให้มีราวกันหรือรั้วกันตกสูง 0.9 – 1.1 ม. แสงสว่าง</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

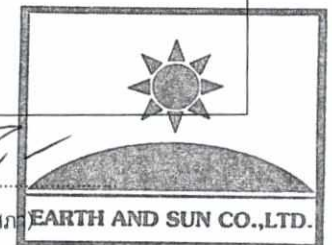
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. อันตรายจากงาน เจาะเสาเข็ม (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>และป้ายเตือนอันตรายให้เห็นชัดเจนและในเวลา กลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้ายสีสะท้อน แสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>11) ในกรณีที่มีการทำเสาเข็มเจาะตั้งแต่สองต้น โดยมี ระยะห่างน้อยกว่าหกเท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางของ เสาเข็ม ห้ามคนงานลงไปทำงานในรูเจาะเสาเข็มใดใน ขณะที่รูเจาะเสาเข็มข้างเคียงยังไม่ได้เทคอนกรีตหรือเท คอนกรีตแล้วแต่ยังไม่ก่อตัว</p> <p>12) บริเวณที่มีการเจาะเสาเข็มต้องดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง สายตาผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มที่จะมองเห็นขณะ ปฏิบัติงาน</p> <p>13) ห้ามมิให้ทำงานเกี่ยวกับงานเจาะเสาเข็มและงานเสาเข็ม เจาะในขณะมีพายุ ฝนตก พายุคะนอง หรือภัยธรรมชาติ อื่น เว้นแต่ในกรณีจำเป็น เมื่อได้รับความเห็นชอบจาก วิศวกรแล้ว</p> <p>14) จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการทดสอบการรับน้ำหนัก บรรทุกของเสาเข็ม และต้องหยุดการทดสอบโดยทันที หากมีเหตุที่อาจเกิดอันตราย</p> <p>15) ต้องกันพื้นที่และมีป้ายและเครื่องหมายแสดงบริเวณที่มี การทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็มให้ชัดเจน และป้องกันไม่ให้บุคคลที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น</p> <p>16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.)</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

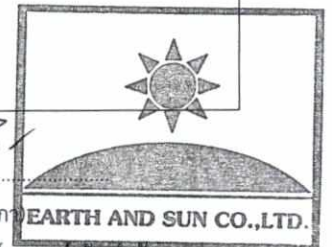
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. อันตรายจากงาน เจาะเสาเข็ม (ต่อ)		เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และ คนงานก่อสร้าง	
3. อันตรายจากปั้นจั่น	การประกอบเครื่องมือ ติดตั้ง รื้อถอน ทำฐาน ไม่ได้ระดับและไม่แน่นอนหา ใช้น้ำหนักถ่วงไม่สมดุล กับความสูงของปั้นจั่นและความยาวของแขน เหวี่ยง หรือการยึดโยงไม่แข็งแรงพอ โดยเฉพาะตัว ทาวเวอร์ไม่เป็นไปตามคำแนะนำของผู้ผลิต อาจทำ ให้หอบปั้นจั่นล้มทับคนงาน หรือบรรทุกน้ำหนักเกิน อัตราอาจทำให้ปั้นจั่นขาดสมดุลล้มทับคนงานหรือ สิ่งของอาจตกลงมา	<ol style="list-style-type: none"> 1) ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ และการซ่อมบำรุง ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของปั้นจั่นและ คู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตปั้นจั่นกำหนดไว้ หากไม่มี รายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานดังกล่าว ให้ ปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ วิศวกรได้กำหนดขึ้นเป็นหนังสือ 2) จัดให้คนงานที่เป็นผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้ บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว และ ต้องจัดให้มีการอบรมหรือทบทวนการทำงานเกี่ยวกับ ปั้นจั่นรวมทั้งวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจนข้อจำกัดของอุปกรณ์เหล่านั้น 3) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่มดำเนินการ ก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการ ตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐาน เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลา ทำงาน 4) จัดให้มีการตั้งน้ำหนักถ่วงต้องสมดุลกับความสูงของ ปั้นจั่นและความยาวของแขนเหวี่ยงตลอดถึงการดูแล รักษา เอาใจใส่ตรวจสอบสภาพของปั้นจั่นให้สมบูรณ์พร้อมใช้ 	



[Handwritten signature]

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

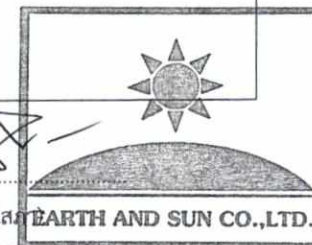
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....


[Handwritten signature]

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. อันตรายจากป็นจัน (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>SANSIRI บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<p>งานอย่างปลอดภัย รวมทั้งลวดสลิงที่นำมาใช้ ทั้งนี้ ต้องกระทำอย่างสม่ำเสมอก่อนจะมีการใช้ปั้นจันและในการรื้อถอนต้องทำตามขั้นตอนที่ผู้ผลิตกำหนดไว้</p> <p>5) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพปั้นจันทุก 1 หรือ 3 เดือน หรือตามบริษัทผู้ผลิตแนะนำ แต่ไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>6) จัดให้มีการเตรียมพื้นที่ดินที่เหมาะสมสำหรับการทำงาน โดยบริเวณที่ปั้นจันจะเคลื่อนหรือทำงานจะต้องแน่นพอที่จะรองรับน้ำหนักของปั้นจันได้ ถ้าเป็นบริเวณที่ดินอ่อนจะต้องหาวิธีป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้น อาจใช้วิธีบดอัดให้แน่นแล้ววางลูกระนาดหรือไม้ปูแผ่นเหล็กให้ทั่วบริเวณ หรือวิธีอื่นที่เหมาะสมรวมทั้งจัดที่ว่างให้รอบปั้นจันไม่น้อยกว่า 60 ซม. เพื่อให้คนงานสามารถหลบหลีกอันตรายจากการหมุนตัวของปั้นจันขับเคลื่อน</p> <p>7) ห้ามมิให้มีการใช้ปั้นจันเพื่อการยกของย้ายหรือลากในแนวนอน และน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินน้ำหนักที่กำหนดไว้ให้ยกได้ เพื่อป้องกันปั้นจันตกหรือพังลงมาได้</p> <p>8) จัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจันที่หมุนกวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้ และการปฏิบัติงานตอนกลางคืนควรมีไฟแสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณที่ปฏิบัติงาน แต่</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

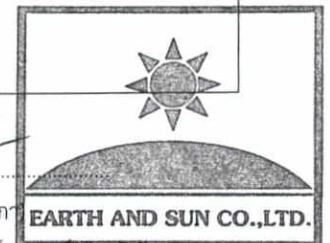
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. อันตรายจากป็นจัน (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>แสงไฟต้องไม่รบกวนการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมป็นจัน</p> <p>9) จัดให้มีสัญญาณเสียงและแสงกระพริบเตือนให้ลูกจ้างทราบในขณะที่ป็นจันเคลื่อนที่</p> <p>10) ขณะที่มีการยกสิ่งของที่เคลื่อนย้ายลอยสูงจากพื้น จะต้องไม่สัมผัสสิ่งกีดขวาง หรือข้ามศีรษะผู้ปฏิบัติงานอื่นห้ามคนงานเกาะบนสิ่งของที่ยก กรณีที่เป็นป็นจันชนิดที่อยู่กับที่ ควรมีสัญญาณเสียงและแสง</p> <p>11) หลีกเลี่ยงการแขวนสิ่งของไว้กลางอากาศ หากจำเป็นจะต้องล็อคเครื่อง ห้ามใช้เบรคเพียงอย่างเดียว</p> <p>12) กรณีมีลมพัดแรงมากจนวัสดุที่เคลื่อนย้ายแกว่งไปมาอย่างรุนแรงต้องรีบวางวัสดุลงทันที และหากต้องวางของต่ำมากๆ ต้องเหลือลวดสลิงไว้มากกว่า 2 รอบบนดรัม</p> <p>13) ในกรณีที่มีการใช้ป็นจันใกล้กับสายไฟฟ้าแรงสูง ชิ้นส่วนต่างๆ ของป็นจันต้องห่างจากสายไฟไม่น้อยกว่า 3 เมตร หรือตามขนาดของแรงเคลื่อนไฟฟ้า ถ้าไม่สามารถทำตามระยะที่กำหนดได้ ต้องมีผู้คอยสังเกตและให้สัญญาณเตือน</p> <p>14) จัดให้มีบันไดพร้อมราวจับและโลหะกันตกให้แก่คนงานที่ทำงานบนป็นจันที่มีความสูงเกิน 3.0 ม.</p> <p>15) จัดทำพื้นที่ทางเดินบนป็นจันเป็นชนิดกันลื่น</p> <p>16) ติดตั้งเครื่องดับเพลิงที่ห้องบังคับป็นจัน</p> <p>17) จัดให้มีสิ่งครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสียของป็นจันเพื่อ</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

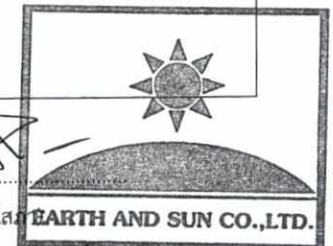
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. อันตรายจากบ้นจัน (ต่อ)</p> 		<p>ป้องกันอันตรายอันเกิดจากความร้อนของท่อไอเสีย</p> <p>18) จัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิงและท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่บนบ้นจันที่ใช้เครื่องยนต์ ในลักษณะที่จะไม่เกิดอันตรายเมื่อเชื้อเพลิงหก ล้ม หรือรั่วออกมา</p> <p>19) จัดเก็บและเคลื่อนย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับบ้นจันด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้</p> <p>20) จัดให้มีการนำสารไวไฟออกจากบริเวณที่ใช้บ้นจันก่อนปฏิบัติงาน</p> <p>21) ห้ามมิให้ผู้ปฏิบัติงานบนบ้นจันที่มีความชำรุดเสียหายหรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย</p> <p>22) ห้ามมิให้ตัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของบ้นจันหรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการนั้น อันอาจทำให้คนงานที่ทำงานเกี่ยวกับบ้นจันมีความปลอดภัยน้อยลง</p> <p>23) จัดให้บ้นจันเคลื่อนที่บนรางหรือบ้นจันที่มีรางล้อเลื่อนที่อยู่บนแกนบ้นจันมีสวิตซ์ให้หยุดได้โดยอัตโนมัติ และให้มีกันชน หรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของรางด้วย</p> <p>24) จัดให้มีเครื่องกวาดสิ่งของหน้าล้อทั้งสองข้างของบ้นจัน</p> <p>25) จัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงานปฏิบัติงานบนแกนบ้นจัน และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยและสายชูชีพตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน</p> <p>26) จัดให้มีและควบคุมให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

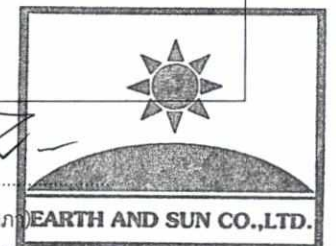
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. อันตรายจากป็นจัน (ต่อ)		และเข้มขันนิรภัยตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 27) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และ คนงานก่อสร้าง	
4. อันตรายจาก เครื่องจักร	เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้าง ที่ชำรุดบกพร่อง หรือขาดความรู้ ทักษะ ในการใช้ งาน รวมทั้งไม่มีการบำรุงตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ประกอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิต กำหนดอาจเป็นเหตุให้เกิดอันตราย	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีวิศวกรวางแผนงานและควบคุมตลอดเวลาที่ทำ การติดตั้งหรือทดสอบ ในกรณีที่มีการติดตั้งหรือทดสอบ ยังไม่แล้วเสร็จต้องปิดกั้นพื้นที่หรือห้องที่มีเครื่องจักร และอุปกรณ์ซึ่งอยู่ในระหว่างการติดตั้งหรือทดสอบให้ มิดชิดและปลอดภัยก่อนจะทำการติดตั้งหรือทดสอบ คราวต่อไป 2) กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 3) ต้องใช้ลูกจ้างซึ่งมีความชำนาญและผ่านการอบรมตาม ในการใช้เครื่องจักรนั้นๆ 4) จัดให้มีเครื่องป้องกันอันตรายสำหรับลูกจ้างซึ่งทำงานกับ เครื่องจักร เช่นหลังคาแกง ที่ปิดครอบแทนหมุน เครื่อง ปิดบังประกายไฟ หรือตะแกรงเหล็กเหนียว 5) ต้องมีการควบคุมดูแลมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปใน 	


SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

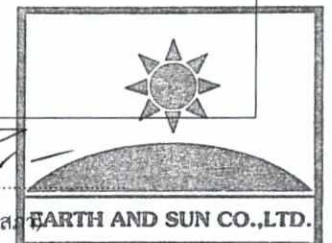
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. อันตรายจาก เครื่องจักร (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>ห้องควบคุมหรือในรัศมีการทำงานของเครื่องจักร และ ควบคุมดูแลมิให้ผู้ใดห้อย โหน เกาะ ยื่น หรือโดยสารไป กับเครื่องจักรซึ่งเคลื่อนที่ได้และมีได้จัดไว้เพื่อการนั้นใน กรณีที่มีลูกจ้างทำงานในรัศมีการทำงานของเครื่องจักร ต้องดูแลระมัดระวังมิให้ลูกจ้างได้รับอันตรายจาก เครื่องจักรหรือวัสดุสิ่งของที่ตกจากเครื่องจักรนั้น</p> <p>6) จัดให้มีการดูแลเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตาม ระยะเวลาการใช้งานที่เหมาะสม และการตรวจรับรอง ประจำปีตามชนิดและประเภทที่อธิบดีประกาศกำหนด</p> <p>7) ห้ามมิให้ลูกจ้างใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์สำหรับงาน ก่อสร้างที่ชำรุด จนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จและใช้งานได้ โดยปลอดภัย</p> <p>8) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนอันตรายที่เครื่องจักรนั้น เช่น สัญญาณเสียงและแสงสำหรับการเดินหน้าหรือถอย หลังของเครื่อง จักร และติดป้ายเตือนอันตรายให้เห็นได้ ชัดเจน</p> <p>9) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และเข็มขัด นิรภัยตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p>	

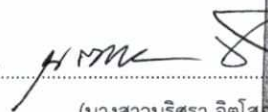
สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

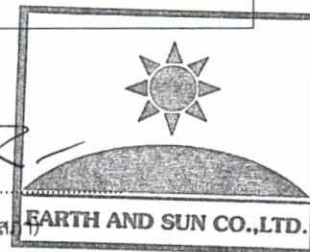
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....




(นางสาวนริศรา จิตไส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. อันตรายจากลิฟต์ ขนส่งวัสดุชั่วคราวและ ลิฟต์โดยสารชั่วคราว</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>การบรรทุกน้ำหนักที่มากเกินไป ขาดการดูแลเอา ใจใส่กับสภาพของชิ้นส่วน และอุปกรณ์ของตัวลิฟต์ เช่น น๊อตยึดตามข้อต่อต่างๆ ของโครงลิฟต์ ลวดสลิงจุดดิ่งกระเบะลิฟต์ เป็นต้น รวมทั้งความ ประมาทของผู้ขับลิฟต์ อาจทำให้เกิดอันตรายได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีรายละเอียดของหอลิฟต์ ตัวลิฟต์ ข้อกำหนดใน การสร้าง และข้อปฏิบัติในการใช้ลิฟต์ 2) การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อม บำรุง และการตรวจสอบต้องปฏิบัติตามรายละเอียด คุณลักษณะของลิฟต์แต่ละประเภทและคู่มือการใช้งาน ที่ผู้ผลิตลิฟต์กำหนดไว้ หากไม่มีรายละเอียด คุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานดังกล่าว ต้องปฏิบัติ ตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ วิศวกรได้กำหนดขึ้นเป็นหนังสือ 3) ติดป้ายบอกน้ำหนักบรรทุกสูงสุดสำหรับลิฟต์ขนส่ง วัสดุชั่วคราวและป้ายบอกน้ำหนักบรรทุก รวมทั้ง จำนวนผู้โดยสารสูงสุดสำหรับลิฟต์โดยสารชั่วคราวไว้ ภายในและภายนอกลิฟต์ให้เห็นชัดเจน 4) จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของ ลิฟต์ทุกเดือน โดยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมและบันทึกวัน เวลาตรวจสอบ และเก็บผลการตรวจสอบไว้เป็น หลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ใน ระหว่างเวลาทำงาน ทั้งนี้ขณะตรวจสอบระบบของ ลิฟต์ ต้องห้ามไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องใช้ลิฟต์ เข้าใกล้ บริเวณลิฟต์ พร้อมทั้งติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์” ให้ ชัดเจน 5) มิให้บุคคลใดโดยสารลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและให้ติด 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

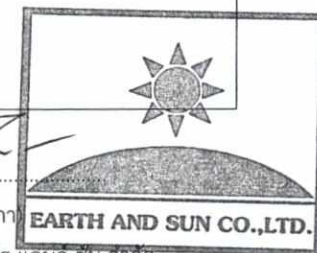
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. อันตรายจากลิฟต์ ขนส่งวัสดุชั่วคราวและ ลิฟต์โดยสารชั่วคราว (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>ป้ายห้ามโดยสารให้เห็นได้ชัดเจน เว้นแต่เป็นการติดตั้ง ตรวจสอบ บำรุงรักษา และรื้อถอนโดยผู้เกี่ยวข้อง เท่านั้น</p> <p>6) ห้ามโดยสารบนหลังคาลิฟต์โดยสารชั่วคราวเว้นแต่เป็น การติดตั้ง ตรวจสอบ บำรุงรักษา และรื้อถอนโดย ผู้เกี่ยวข้องเท่านั้น</p> <p>7) จัดทำข้อกำหนดในการใช้ลิฟต์ติดไว้บริเวณที่มีการใช้ ลิฟต์ให้เห็นได้ชัดเจน และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติ ตามข้อกำหนดดังกล่าวโดยเคร่งครัด</p> <p>8) จัดให้มีลูกจ้างซึ่งอายุไม่ต่ำกว่า 18 ปี และได้รับการ ฝึกอบรมการใช้ลิฟต์มาแล้วทำหน้าที่บังคับลิฟต์ประจำ ตลอดเวลาที่ใช้ลิฟต์</p> <p>9) บริเวณที่ผู้บังคับลิฟต์ทำงานจะต้องจัดให้มีหลังคาที่ มั่นคงแข็งแรงเพียงพอเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตราย จากการตกลงของวัสดุสิ่งของ</p> <p>10) ให้มีการตรวจสอบลิฟต์ก่อนการใช้งานทุกวัน หากส่วน ใดชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนใช้งาน</p> <p>11) ในกรณีที่ลิฟต์ไม่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หรือไม่มีผู้ทำ หน้าที่บังคับลิฟต์ต้องปิดสวิตช์พร้อมทั้งใส่กุญแจและ ติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์” ให้ลูกจ้างทราบ</p> <p>12) จัดวางและป้องกันมิให้วัสดุตกหรือยื่นออกมาขัดกับ โครงหอลิฟต์</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

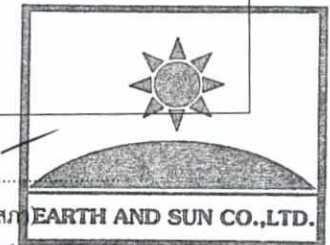
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. อันตรายจากการตก จากที่สูง</p> <p style="text-align: center;">  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED </p>	<p>การทำงานบนที่สูง ที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตก หล่น อาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ใน ขณะเดียวกันกับคนงานที่ทำงานที่ระดับพื้นชั้นล่าง อาจได้รับอันตรายจากวัสดุกระเด็นและตกหล่น นอกจากนี้การใช้นั่งร้าน รับน้ำหนักการบรรทุกมาก เกินไป หรือวัสดุที่นำมาใช้ไม่สมบูรณ์ เช่น เหล็กที่ คดงอเป็นสนิม และการประกอบหรือติดตั้งนั่งร้าน ไม่ถูกต้อง ทำให้คนงานพลัดตกจากนั่งร้าน</p>	<p>13) กรณีใช้ลิฟต์ขนรถหรือเครื่องมือที่มีล้อ ต้องป้องกันมิ ให้รถหรือเครื่องมือนั้นเคลื่อนที่ได้</p> <p><u>การป้องกันการตกจากที่สูง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ในกรณีที่มีการทำงานในลักษณะโดดเดี่ยวที่สูงเกิน 4 ม. ขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานและสิ่งของโดยจัดทำ ราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและ สายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะ คล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 2) จัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของ อาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและ สายช่วยชีวิต 3) บริเวณปล่องหรือช่องเปิดต้องจัดทำฝาปิดหรือราวกันที่มี ความสูงไม่น้อยกว่า 90 ซม. เพื่อป้องกันการตกหล่นสู่ ช่องเปิดหรือปล่องต่างๆ พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย 4) ห้ามทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุลมแรง ฝนตกหรือฟ้า คะนอง 5) ห้ามทำงานบนหรือในถัง บ่อหรือกรวยสำหรับเทวัสดุ หรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุ ทับเว้นแต่ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัย หรือสิ่งปิดกัน หรือทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มี ลักษณะคล้ายกันให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดกัน หรือ 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

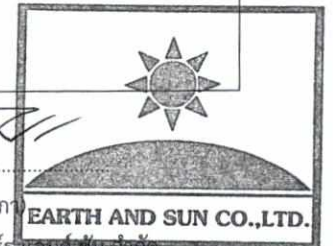
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. อันตรายจากการตก จากที่สูง (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<p>จัดทำรั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 ซม. ล้อม กรวยภาชนะหรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อ ป้องกันการตกหล่นของคนงาน</p> <p>6) จัดให้มีการป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้ แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ</p> <p>7) จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลา การทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนสูงหรือสถานที่ที่ อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย</p> <p>การป้องกันอันตรายที่เกี่ยวกับนั่งร้าน</p> <p>1) จัดให้มีให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัย ตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานในที่สูง จากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 ม. ขึ้นไป หรืองานบน ที่ลาดชันที่ทำ มุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูง ตั้งแต่ 2 ม. ขึ้นไป</p> <p>2) การประกอบติดตั้งนั่งร้านต้องปฏิบัติตามที่บริษัทผู้ผลิต แนะนำหรือตามที่วิศวกรกำหนด และจัดทำด้วยวัสดุที่ แข็งแรงและโครงสร้างได้มาตรฐาน ไม้ ต้องไม่ผุเปื่อย หรือมีรอยแตกร้าว เหล็กต้องไม่คดงอหรือเป็นสนิม พร้อมติดตั้งราวกันตก</p> <p>3) ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดการชำรุด หรือเป็นอันตรายต่อการ</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

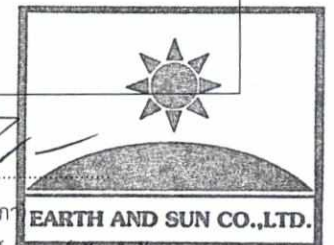
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. อันตรายจากการตก จากที่สูง (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>SANSIRI บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<p>ใช้นั่งร้านนั้นต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใด ใช้นั่งร้านนั้น จนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ</p> <p>4) ในกรณีที่มีการต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกัน หลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่ง ทำงานอยู่ชั้นล่างได้</p> <p>5) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีมูลฝอย เครื่องมือ เครื่องใช้หรือมีวัตถุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น</p> <p>6) ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้อง ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่ สร้างขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยบันทึกผลการ ตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อให้ช่างโยธาหรือนายตรวจท้องที่ตรวจดู</p> <p>7) ปรับปรุงคุณภาพฐานรองรับนั่งร้านให้มั่นคงแข็งแรงเสมอ</p> <p>8) อบรมให้ความรู้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบนนั่งร้าน</p> <p>9) กำหนดน้ำหนัก-จำนวนคนงานและวัสดุสำหรับงานบน นั่งร้าน</p> <p>10) ห้ามทำงานบนนั่งร้านในขณะที่มีพายุลมแรง ฝนตกหรือ ฟ้าคะนอง</p> <p>11) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายหรือ เชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยตลอดระยะเวลาที่มีการ ทำงาน</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

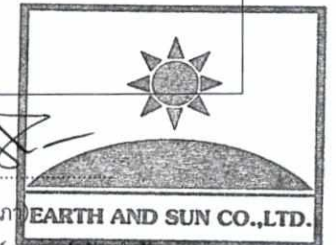
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อันตรายจากการตก จากที่สูง (ต่อ)		เข้า-ออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะเสร็จ 3) จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลา การทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนสูงหรือสถานที่ที่ อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย	
7. อันตรายจากงาน ไฟฟ้าและอัคคีภัย	การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่เก่าและชำรุด หรือไม่มีการ ต่อสายดิน สายไฟฟ้ารั่วภายในและ/หรือภายนอก รวมทั้งการไม่สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล อาจถูกไฟฟ้าดูดได้ นอกจากนี้กระแสไฟฟ้าลัดวงจร และการ ปฏิบัติงานที่ทำให้เกิดประกายไฟและความร้อน มี ความเสี่ยงที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้	<u>การป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า</u> 1) จัดให้มีแผนผังวงจรไฟฟ้าซึ่งมีวิศวกรลงนามรับรอง และ ให้เก็บแผนผังดังกล่าวไว้ให้พนักงานตรวจสอบได้ ตลอดเวลา 2) จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการติดตั้งและการใช้งานให้ เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของ การไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มีมาตรฐานดังกล่าวให้ ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) จัดให้มีสวิตซ์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขต ก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ การติดตั้งให้เป็นไป ตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง และสมาคม วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 4) จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดิน สำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อ สายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน ทั้งนี้ การติดตั้งระบบ	



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

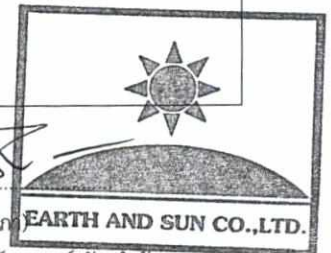
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. อันตรายจากงาน ไฟฟ้าและอัคคีภัย (ต่อ)		<p>สายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>9) ห้ามใช้เครื่องเชื่อมเกินอัตรากำลังติดต่อกันเป็นเวลานาน</p> <p>10) จัดให้มีการอบรมชี้แจงพนักงาน/คนงาน ก่อสร้าง (Tool Boxtalks) ก่อนการเริ่มงานในแต่ละวัน ถึงมาตรการความปลอดภัยต่างๆ ในการปฏิบัติงาน</p> <p>11) จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นที่ถูกต้อง รวมถึงการอพยพผู้คนในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง</p>	
<p>4.3 ผลกระทบสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>  <p>SANSIRI บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติดิปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ และส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติด 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

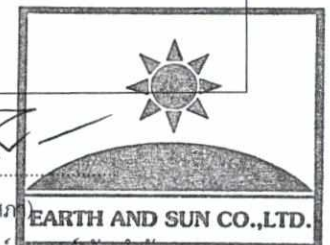
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>SANSIRI บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p> </div>		<p>ทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัท ผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</p> <p>4. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>6. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>7. ตรวจสอบสภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

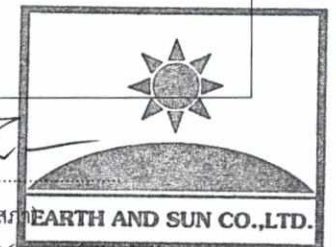
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จากัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยพร้อมตุ้มยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณพื้นที่อย่างเพียงพอ จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 150 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) ต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ใน อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 9. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ 10. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้าง ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี	
1.1) ด้านสุขภาพร่างกายโรคระบบทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คิวีนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้ง	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

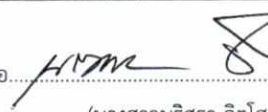
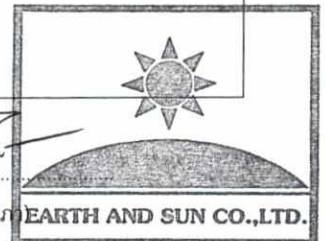


BANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
BANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 57

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</p>	<p>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>กระจายของฝุ่นละออง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>3. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบอาคารด้วย Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด</p> <p>5. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>8. เลือกใช้สารเคมีที่กลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</p>	
<p>โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>2. พฤติกรรมการรับประทาน อาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ</p> <p>3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทาน อาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทาน เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแล</p>	



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

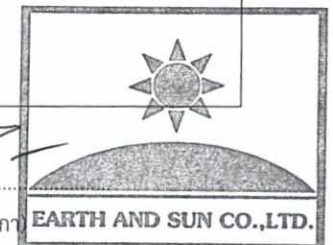
สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โรคผิวหนัง	<ol style="list-style-type: none"> 1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน 	<p>ความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 	
โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	<ol style="list-style-type: none"> 1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ ครอบหรือภาชนะอื่นที่เก็บขังน้ำ ให้คว่ำเพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนูหรือแมลงสาบ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำเป็นประจำ 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

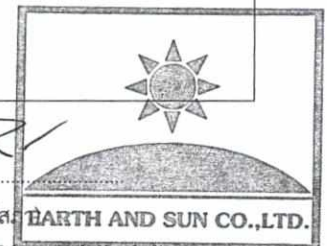
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

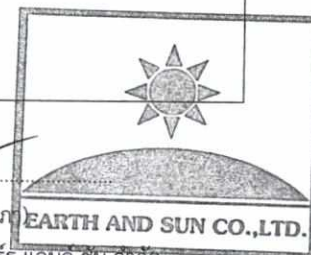
(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	<ol style="list-style-type: none"> 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคโรคเท้าช้าง โรคซาร์ส และโรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จ้างคนงานที่ต้องทำตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง 3. จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 	
อุบัติเหตุต่างๆ	ผลกระทบเหล่านี้ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง การพลัดตกจากที่สูง ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันของเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 	



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)


ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		13. เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 14. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
1.2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ ซึ่งอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ฝุ่นละออง เศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบต่อทางจิตใจ ก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดสร้างบ้านพักคนงาน ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 6. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

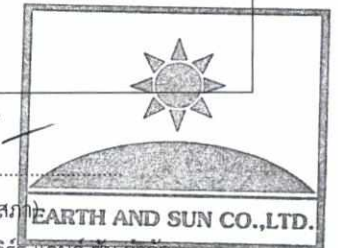
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2) ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>7. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>9. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 6-8.5 ม. โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>11. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>12. ควบคุมการกวาดแชน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>13. จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผย</p>	

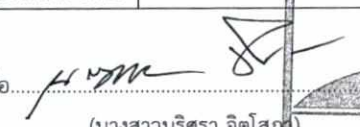
สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

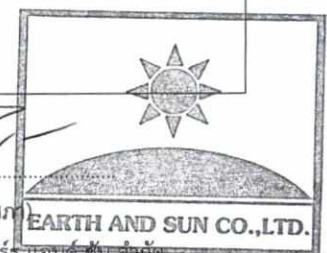
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....




(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วย 21 กลุ่มโรค (รง.504) ของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัตถุประสงค์ของ ปี พ.ศ. 2555-2559 พบว่า กลุ่มโรคที่พบมากที่สุด คือ พบว่า สาเหตุการป่วยมากที่สุด คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด (ร้อยละ 24.95) รองลงมา คือ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม (ร้อยละ 22.06) อาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคกลุ่มอื่นได้ (ร้อยละ 15.26) โรคระบบหายใจ (ร้อยละ 12.47)</p> <p>สำหรับโรคที่เฝ้าระวังจำแนกตามสาเหตุการป่วย 10 อันดับแรก (รง.506) พบว่า สาเหตุการป่วยโรคเฝ้าระวังอันดับ 1 คือโรคอุจจาระร่วง (ร้อยละ 40.88) รองลงมา คือ โรคไข้หวัดใหญ่ (ร้อยละ 15.39) ไข้เลือดออก (ร้อยละ 15.26) มือ เท้า ปาก (ร้อยละ 15.17) และปอดอักเสบ (ร้อยละ 5.43)</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ส่วนใหญ่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน</p>	<p>และเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>1. บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

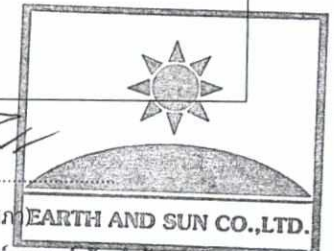
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ (ต่อ)	และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อทางร่างกาย รวมไปถึงทางจิตใจที่ก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจเป็นส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		
4.3 สุนทรียภาพ  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดมลพิษทางสายตา	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีมานานแล้ว เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจาก 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

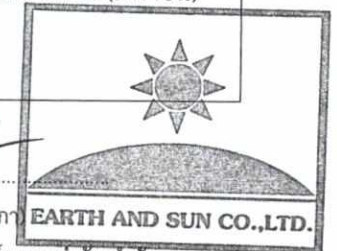
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. การประชาสัมพันธ์โครงการ (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<p>ของบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>5) โครงการจัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง ดังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 1</p>	

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

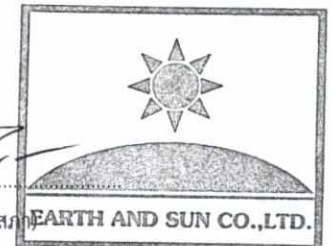
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

68

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

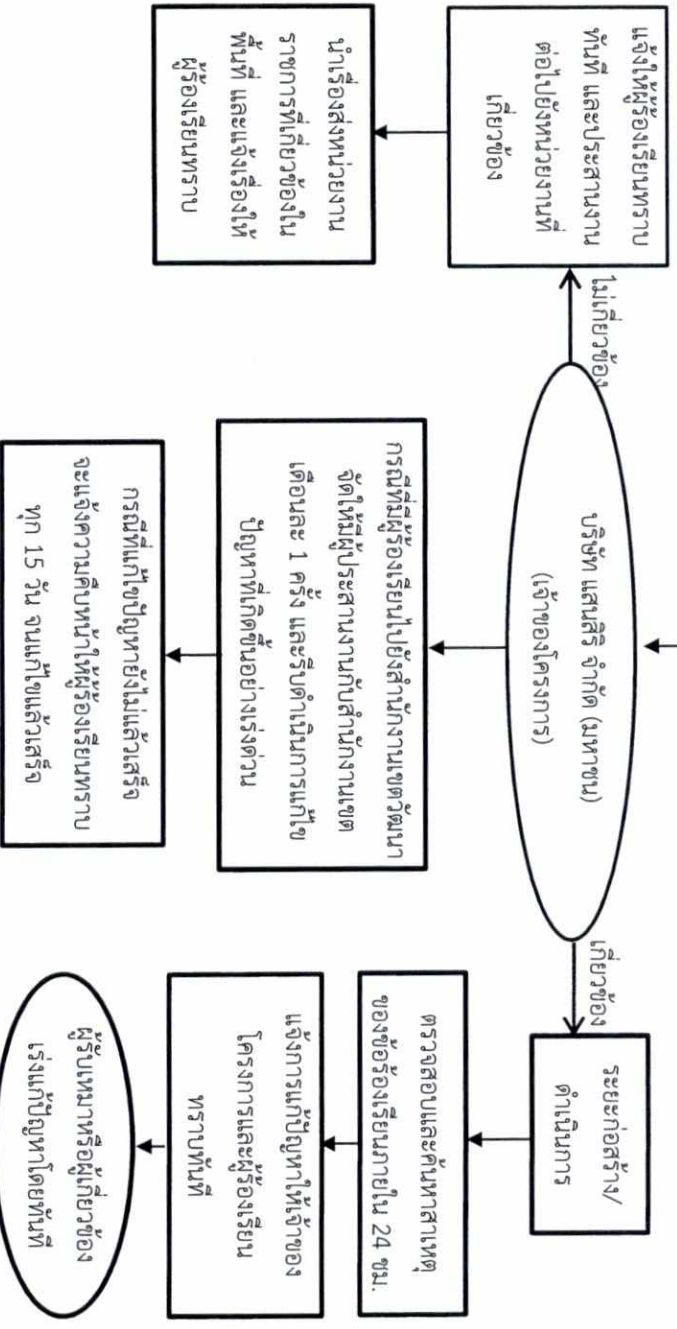


ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 02-201-3877	3. โทรสาร 02-201-3478	4. จดหมาย บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 475 อาคารสิริวิญญู ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	5. สำนักงานเขตวัฒนา 1000/29-34 อาคารลิเบอร์ตี้ พลาซ่า ชั้น 6-8 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-3818930, 02-3910317, 02-3912177, 02-3910313, 02-3911931 โทรสาร 02-3818930 ต่อ 7008
--	----------------------------	--------------------------	---	---

ขั้นตอนสำหรับการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ที่ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6 เดือน



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 1 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ EK 10 (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารคอนกรีต 2 อาคาร ได้แก่ อาคารชุดเพื่อการพักอาศัย อาคาร A สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และ อาคาร B สูง 8 ชั้น มีที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร พร้อมทั้งมีการจัดสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ	จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากรถภายในโครงการ เท่ากับ 3.26×10^{-5} และ 6.52×10^{-4} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ความเข้มข้นฝุ่นละออง TSP และ PM-10 จากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 0.101 มก./ลบ.ม. และ 0.067 มก./ลบ.ม.ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

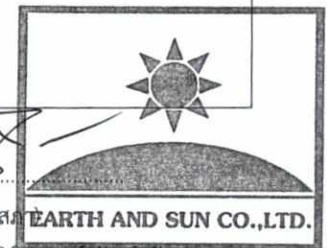
สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	TSP = 0.101 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM-10 = 0.067 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ตามลำดับ		
2) มลพิษทางอากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย</p> <p>จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นมลสารก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากยานพาหนะในโครงการ เท่ากับ 1.05×10⁻², 5.51×10⁻⁴, 1.30×10⁻⁴ และ 2.23×10⁻³ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และมีค่าความเข้มข้นมลสารที่วัดได้ปัจจุบันเท่ากับ 1.1, 0.0423, 0.0089 และ 1.66 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>รวมค่าความเข้มข้นของมลสาร เท่ากับ</p> <p>CO = 1.111 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)</p> <p>NO₂ = 0.043 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>SO₂ = 0.009 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,170.05 ตร.ม. โดยมีพื้นที่ไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างเท่ากับ 839.45 ตร.ม. ซึ่งสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>HC = 1.68 มก./ลบ.ม.</p> <p>พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ จากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
1.3 เสียง และความสั่นสะเทือน	<p>ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในระหว่างวันที่ 16-19 กุมภาพันธ์ 2560 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าเท่ากับ 51.1-56.3 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 83.5-90.1 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) โดยเสียง และความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
1.4 คุณภาพน้ำ	<p>น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 200.98 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 215 ลบ.ม. โดยแบ่งบำบัดเป็น 2 ขั้นตอน คือ ขั้นตอนที่ 1 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิด</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>โดยในกระบวนการบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศ ลอยสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน</p>	<p>ขั้นต้น และขั้นตอนที่ 2 การบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย ซึ่งได้ถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 215 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จึงเป็นไปตามได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล.</p> <p>2. ไขมันส่วนเกินที่ตกได้จากถังดักไขมัน ให้ดักใส่ถุงดำไปทิ้งร่วมกับขยะมูลฝอยอื่นๆ เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. โครงการได้ออกแบบให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Nature Compost) ที่อยู่ใต้ดินร่วนซุยที่ชุ่มชื้น (Wet Soil) เป็นตัวกลางชีวภาพ มีจุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs จะทำการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน ให้เปลี่ยนรูปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ และพลังงาน จากนั้นจะกลบห่อด้วยดินร่วนหรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน โดยโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน 2 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1.36ตร.ม.) หรือสามารถรองก๊าซมีเทนได้ 4,800 ลิตร/วัน (มากกว่า 3,270 ลิตร/วัน) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>4. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียที่ส่งผลเสียต่อสุขภาพและอนามัยของผู้ปฏิบัติงานและผู้อยู่อาศัย โดยใช้</p>	<p>ดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, และ TKN</p> <p>2. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตวัฒนา</p> <p>4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโลก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		<p>วิธีการรดด้วยดิน โดยละอองน้ำเสียที่เกิดในระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 141.24 ลบ.ฟุต/นาที่ ซึ่งโครงการจะบำบัดละอองน้ำเสีย โดยรวบรวมจากถังเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) และอุบลายท่อโดยใช้ถ่านติดหัวด้วยแผ่น Filter รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก</p> <p>5. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วส่วนหนึ่งนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร เพื่อลดปริมาณและค่าใช้จ่ายแทนการนำน้ำประปา โดยวางท่อน้ำรีไซเคิลรอบพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารและให้น้ำต้นไม้โดยวิธีซึมลงดิน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>7. ประสานงานให้บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) (GENCO) หรือบริษัทเอกชนอื่นที่ได้รับอนุญาต มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตวัฒนา ซึ่งมีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคาร	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

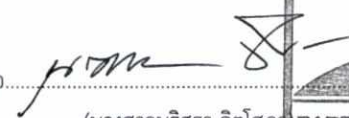


(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

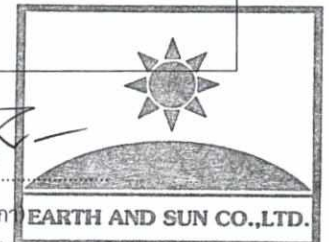


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำนักงาน อาคารพักอาศัย และชุมชนพักอาศัย จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายาก	เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 266.01 ลบ.ม./วัน จากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขา สุขุมวิท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการ	1. โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินใต้อาคาร A รวม 294 ลบ.ม. สำหรับสำรองเพื่อการดับเพลิง 15.75 ลบ.ม. และสำรองเพื่อใช้อุปโภค-บริโภค	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

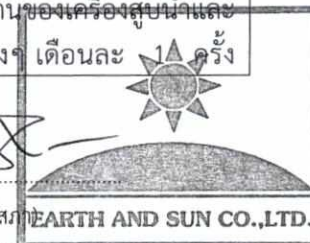
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)




สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p> SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>โครงการได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<p>278.25 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคได้ 1.05 วัน</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมถังเก็บน้ำใต้ดินล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่จะทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน 5. ประชาสัมพันธ์กำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมถังเก็บน้ำใต้ดินล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง 6. จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้า ที่บริเวณจุดจอดรถยนต์หรือบริเวณผิวจราจรที่จะกันพื้นที่ทำงาน 7. ระหว่างการทำงานจัดให้มีการกันบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดินให้ชัดเจนและจัดทำป้ายแสดงทางเลี่ยงการจราจรให้ผู้ขับขี่ได้รับทราบและปฏิบัติตามด้วยความระมัดระวังและปลอดภัย 8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 	<p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

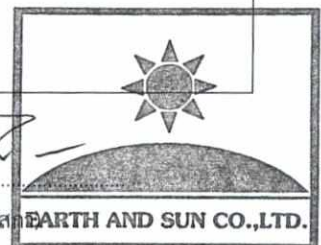
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 200.98 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 215 ลบ.ม. โดยแบ่งบำบัดเป็น 2 ขั้นตอน คือ</p> <p>ขั้นตอนที่ 1 การบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และขั้นตอนที่ 2 การบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ขั้นตอนที่ 1 การบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังเกราะ</p> <p>ขั้นตอนที่ 2 การบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย ประกอบด้วย ถังปรับเสถียร ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอน ถังตรวจคุณภาพน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใส สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>โดยน้ำที่บำบัดแล้วจะนำไปพักที่บ่อกักน้ำใส ซึ่งบางส่วนจะนำไปใช้รดต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ด้วยการจ่ายน้ำแบบอัตโนมัติ และน้ำอีกส่วนหนึ่ง จะถูกระบายลงสู่บ่อกักสาหร่ายหน้าโครงการ</p> <p>โดยในกระบวนการบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศ ลอยสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศ เป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดินใต้อาคาร A ซึ่งได้ถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 215 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่า BDO ไม่เกิน 20 มก./ล. (เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล.) 2. ไขมันส่วนเกินที่ดูดได้จากถังดักไขมัน ให้สำนักงานเขตมาสูบไปกำจัด 3. โครงการได้ออกแบบให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Nature Compost) ที่อยู่ใต้ดินร่วนซุยที่ชุ่มชื้น (Wet Soil) เป็นตัวกลางชีวภาพ มีจุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs จะทำการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน ให้เปลี่ยนรูปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ และพลังงาน จากนั้นจะกลบห่อด้วยดินร่วนหรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน โดยโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน 2 ตร.ม. สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ 4,800 ลิตร/วัน (มากกว่า 3,270 ลิตร/วัน) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 4. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียที่ส่งผลเสียต่อสุขภาพและอนามัยของผู้ปฏิบัติงานและผู้อยู่อาศัย โดยใช้วิธีกรองด้วยดิน โดยละอองน้ำเสียที่เกิดในระบบบำบัดน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 1 จุด คือ บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN 2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบบ่อดักไขมัน โดยตักออกทุกวัน ใส่ถุงดำ พร้อมประสาน สำนักงานเขตวัฒนาเก็บขนต่อไป 4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการ



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	เป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน	<p>เสีย เท่ากับ 141.24 ลบ.ฟุต/นาทึ โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียโดยรวบรวมจากถังเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) และอุทปลายท่อโดยใช้ถ่านติดหัวด้วยแผ่น Filter รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นพองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก</p> <p>5. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วส่วนหนึ่งนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร เพื่อลดปริมาณและค่าใช้จ่ายแทนการนำน้ำประปา โดยวางท่อน้ำรีไซเคิล รอบพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารและให้น้ำต้นไม้โดยวิธีซึมลงดิน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>7. ประสานงานให้บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) (GENCO) หรือบริษัทเอกชนอื่นที่ได้รับอนุญาต มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตวัฒนา</p> <p>6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p>
<p>3.3 การระบายน้ำ</p>  <p>SANSIRI บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	การพัฒนาโครงการจากพื้นที่โล่งเป็นพื้นที่พักอาศัย ที่ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวม ลานจอดรถ พื้นที่ถนนและพื้นที่สีเขียว ทำให้สัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ และส่งผล	1. หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายใน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือรอยแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบวางระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อบักตะกอนทุกวัน ตลอด

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>ให้อัตราการไหลของน้ำฝนหลังพัฒนาโครงการมีจำนวนมากขึ้นดังนี้</p> <p>อัตราการไหลของน้ำฝนก่อนพัฒนาโครงการ 0.058 ลบ.ม./วินาที และอัตราการไหลของน้ำฝนหลังพัฒนาโครงการ 0.166 ลบ.ม./วินาที โดยโครงการควบคุมการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยบ่อบำบัดน้ำขนาด 30 ลบ.ม./ชม. หรือ 0.0083 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 ชุด หรือคิดเป็นอัตราการระบายน้ำรวม 0.0583 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการไหลของน้ำฝนก่อนพัฒนาโครงการ (0.062 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>ทั้งนี้ อัตราการไหลของน้ำฝนที่มากขึ้น ทำให้โครงการจะต้องหาน้ำไว้ภายในโครงการส่วนหนึ่ง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อภายนอกโครงการ โดยปริมาณน้ำฝนที่ต้องหาน้ำไว้ภายในโครงการ 142.63 ลบ.ม. ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำที่ต้องหาน้ำไว้ 141.91 ลบ.ม.</p>	<p>ท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน</p> <p>2. เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามี การอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและ บ่อบำบัดน้ำ</p> <p>3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</p> <p>4. โครงการออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ความจุ รวม 142 63.ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ในโครงการก่อนระบายออกภายนอกโครงการ (มากกว่า 141.91 ลบ.ม.) และควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการด้วยบ่อบำบัดน้ำขนาด 30 ลบ.ม./ชม. หรือ 0.0083 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 ชุด หรือคิดเป็นอัตราการระบายน้ำรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการไหลของน้ำฝนก่อนพัฒนาโครงการ (0.058 ลบ.ม./วินาที)</p>	<p>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพัฒนา ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>  <p>SANSIRI บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 3.45 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขยะเปียก 1.59 ลบ.ม./วัน - ขยะรีไซเคิล 1.45 ลบ.ม./วัน - ขยะแห้งทั่วไป 0.31 ลบ.ม./วัน - ขยะอันตราย 0.10 ลบ.ม./วัน 	<p>1. จัดตั้งรองรับมูลฝอย 4 ถึง 5 แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงรองรับไว้ในห้องพักขยะประจำชั้น (ทุกชั้นที่มีห้องพัก) และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอย สำนักงานเขตพัฒนา มาจัดเก็บต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นล่างไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>หากโครงการไม่มีการจัดการที่ีต้อาจก่อให้เกิด แหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมาก เกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอย ของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอย กระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 4. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการพื้นที่ 11.76 ตร.ม. ความจุ 14.11 ลบ.ม. ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ 4.09 วัน (ไม่น้อยกว่า 3 วัน) โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอย อันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ในห้องพักขยะแห่งของ โครงการ 5. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 6. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 7. บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวม น้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 8. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายัง รถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขน มูลฝอยให้กับโครงการ 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต วัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

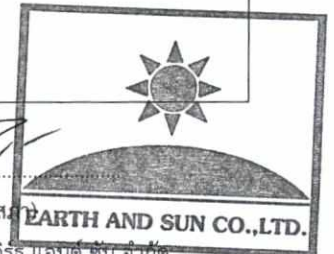
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		11. จัดที่จอตลอดที่ใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อเป็นที่ จอตลอดเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา 12. ควบคุมพนักงานมิให้นำมูลฝอยมากองไว้รอการเก็บขน 13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงาน เขตวัฒนาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง 14. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับ ซ่อมมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง 15. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา ให้มาเก็บมูลฝอยอันตรายจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอ 16. ประสานงานให้บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) (GENCO) หรือ บริษัทเอกชนอื่นที่ได้รับอนุญาต มาสูบตะกอนส่วนเกิน จากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้า นครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้ บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	-	-
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุอุกฉุก เนื่องจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรือ อุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่	1. จัดให้มีระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ดังนี้ - แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (FCP) ทำหน้าที่เป็น จุดศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณตรวจรับ เมื่ออุปกรณ์	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรฐาน

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก</p> <p>ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงพระโขนง ซึ่งห่างจากโครงการประมาณ 4 กม. ใช้เวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10-15 นาที และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ และฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p> <p>นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อใช้ดับเพลิง 15.75 ลบ.ม.</p>	<p>ชุดแจ้งเหตุเริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบและหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์แจ้งเหตุอัตโนมัติ ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1) เครื่องตรวจจับควัน ตรวจจับอนุภาคที่เกิดจากการเผาไหม้ ทั้งชนิดที่มองเห็นด้วยตาเปล่าและที่ไม่สามารถมองเห็นด้วยตาเปล่า 2) เครื่องตรวจจับความร้อน ทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไปตั้งแต่ 10 °C ใน 1 นาที - ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ เป็นอุปกรณ์ที่ใช้แจ้งเหตุโดยคนที่พบเห็นเหตุการณ์ การติดตั้งปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัยจะติดตั้งในตำแหน่ง บริเวณบันไดหนีไฟ โดยแต่ละชั้นติดตั้งไม่น้อยกว่า 2 จุด - อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ สำหรับแจ้งเหตุให้มีการอพยพ การติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุจะติดตั้งตำแหน่งเดียวกับปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) <p>2. จัดให้มีระบบดับเพลิงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การสำรองน้ำเพื่อใช้ดับเพลิง 15.75 ลบ.ม. 	<p>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

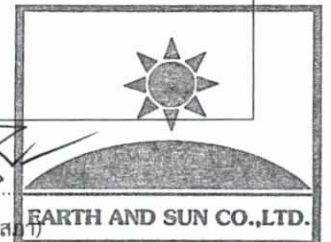
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง เชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำใต้ดินและหัวรับน้ำดับเพลิง โดยท่อจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 100 มม. จะจ่ายน้ำไปยังตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงแต่ละชั้นๆ ละ 2 แห่ง - หัวรับน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำจากรถดับเพลิงของโครงการ มี 2 หัว โดยเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิง อาคาร A จำนวน 1 หัว และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงอาคาร B จำนวน 1 หัว ลักษณะของหัวรับน้ำดับเพลิงทั้ง 2 หัวเป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วมีฝาครอบและโซ่ และเป็นหัวรับน้ำ 2 ทาง ขนาด 65 มม. ทั้ง 2 ทาง เพื่อเชื่อมต่อกับท่อจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 150 มม. โครงการออกแบบให้หัวรับน้ำดับเพลิงตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าของแต่ละอาคาร - ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อเย็น ติดตั้งภายในอาคาร เป็นท่อเย็นประเภทที่ 3 ตามมาตรฐาน NFPA 14 ประกอบอยู่ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ซึ่งภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 1 นิ้ว ยาว 100 ม. และวาล์วขนาด 2.5 นิ้ว ซึ่งติดตั้งให้มีระยะถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 30 ม. โดยติดตั้งชั้นละ 2 จุด ภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย 1) ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire House 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

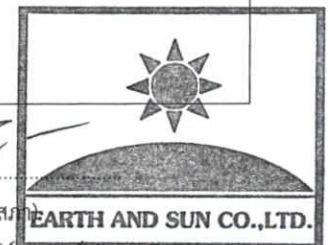
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>		<p>Reel) ขนาด 1 นิ้ว ยาว 100 ฟุต 2) วาล์วสำหรับเชื่อม สายดับเพลิง ขนาด 2.5 นิ้ว ยาว 100 ฟุตและ 3) ถัง ดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง/ตู้</p> <p>3.บันไดหนีไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหนีไฟอาคารชุดพักอาศัยทั้ง 2 อาคาร เป็นบันได หนีไฟชนิดภายในอาคาร อาคารละ 2 แห่ง - บันไดหนีไฟที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถใน การลำเลียงหรืออพยพคนทั้งหมดในอาคารออกสู่ ภายนอกอาคาร A และอาคาร B เท่ากับ 7 และ 13 นาที ตามลำดับ - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟ ส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลา ทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณ ทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน <p>5. จัดให้มีจุดรวมพล</p> <p>จุดรวมพลของโครงการได้กำหนด 2 แห่ง พื้นที่รวม 326.45 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว) โดยพื้นที่จุดรวมพลสามารถ</p>	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

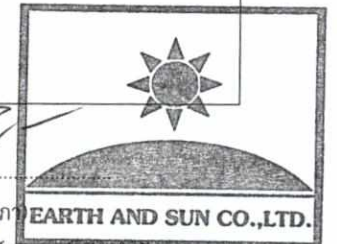
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>รองรับจำนวนคนได้ 1,305 คน (0.25 ตร.ม./คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้ใช้อาคาร จำนวน 1,151 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมคนต่อจำนวนใช้อาคาร 0.28 ตร.ม./คน ทั้งนี้จะต้องดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวบริเวณที่ตั้งจุดรวมพลให้สะอาดสวยงาม มีความสมบูรณ์ สามารถใช้งานเพื่อการพักผ่อนและเป็นจุดรวมพลได้ตลอดเวลา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บกวาดขยะ กิ่งก้าน และใบไม้ ที่ร่วงหล่นในบริเวณจุดรวมพลให้เรียบร้อยทุกวัน - ตัดแต่งกิ่งก้านและทรงพุ่มต้นไม้ให้เรียบร้อยตลอดเวลา <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพ</p> <p>จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	
<p>3.7 ระบบระบายอากาศ</p>  <p>บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม</p> 

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)


ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)		3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,170.05 ตร.ม. 4. มีช่องระบายอากาศบริเวณชานพักบันไดหนีไฟแต่ละชั้น โดยช่องระบายอากาศแต่ละชั้นตั้งแต่ 1.4 ตร.ม.ขึ้นไป	ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.8 การจราจร  SANSIRI บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	1. ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการโครงการสูงสุดประมาณ 52 PCU/ชม. (รถเข้าสู่โครงการช่วงเย็น) และ 62 PCU/ชม. (รถออกจากโครงการช่วงเช้า) ทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายลดลงไปจากเดิม 2. ความเพียงพอของที่จอดรถ ซึ่งจากกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (2517) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ข้อ 3(1) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่างๆ ในท้องที่กรุงเทพมหานคร กำหนดให้อาคารขนาดใหญ่ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว 2. จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร 3. โครงการจะจัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		<p>10. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมือที่ว่าง ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>11. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชม. หลังจากนั้นให้เสียค่าที่จอดรถ</p> <p>12. ห้ามรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>13. ติดตั้งกล้อง CCTV ภายในพื้นที่จอดรถ</p> <p>14. เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ใต้ทางวิ่งของถนนภายในโครงการ ซึ่งการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงดำเนินการ จะต้องใช้พื้นที่บริเวณเส้นทางการจราจรบางส่วน ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการในการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่ชัดเจน และจัดให้มีการทำงานในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลา que ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน - ประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งกำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง 	



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

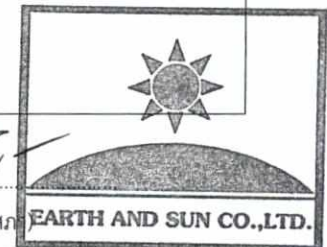
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้าบริเวณจุดจอดรถที่จะมีการกันบริเวณพื้นที่ทำงานหรือทางเลี้ยวสำหรับผู้สัญจรของผู้พักอาศัยในโครงการ - ในระหว่างการทำงานจัดให้มีป้ายแสดงเส้นทางเลี้ยวและมีการกันบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง 	
3.9 การใช้ที่ดิน	<p>1. ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ “ที่ดินประเภท ย. 10-8” ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาล ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรมศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน โดยที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท โครงการจัดให้มีพื้นที่ว่าง 2,222.69 ตร.ม.</p>	-	-

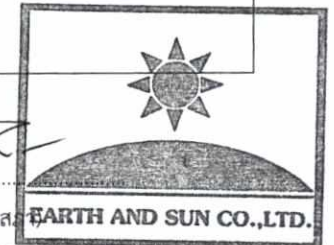


[Signature]

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แคนสิริ จำกัด (มหาชน)




สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	2. การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท ย.10 ให้มี <ul style="list-style-type: none"> - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (ไม่เกิน อัตราส่วน 8:1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 3.73:1 (ไม่เกิน 8:1) - อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 11.21 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) - อัตราส่วนพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ของโครงการเท่ากับ ร้อยละ 131.79 ของพื้นที่ว่าง (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร = 797.40 ตร.ม.) 3. ที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมของโครงการ ร้อยละ 41.81 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ. 2544) ข้อ 52 (1)		
3.10 พื้นที่สีเขียว  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	ผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ 1,151 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,170.05 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.02 ตร.ม./คน	ตรวจสอบพันธุ์ไม้ในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่าการตายจะดำเนินการปลูกทดแทนต้นเดิมทันที	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต วัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
<p>3.11 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยคำนวณ จากการใช้งานในส่วนต่างๆภายในอาคาร ได้แก่ ส่วนห้องพักอาศัย ร้านค้า ส่วนพื้นที่ใช้ประโยชน์ ทั่วไป และส่วนอุปกรณ์ส่วนกลาง โดยมีปริมาณการ ใช้ไฟฟ้ารวมของโครงการเท่ากับ 1,904.51 kVA โดยโครงการเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,250 kVA จำนวน 2 ชุด รวม 2,500 kVA</p> <p>อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการ ประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลด ผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า เช่น โครงการ จะติดตั้งหลอดประหยัดไฟ (LED) ใน พื้นที่ส่วน บุคคล และพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาด ของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยผลการประเมินค่าศักยภาพการใช้</p>	<p>1. มาตรการโดยเจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทาง ไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลาง ด้วยหลอดประหยัดไฟ (LED) - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และ สายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,170.05 ตร.ม. ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่ เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลา กลางวัน - ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินเป็น 2 ระบบ เพื่อเปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นใน เวลาตก โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย - ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำ 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต วัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

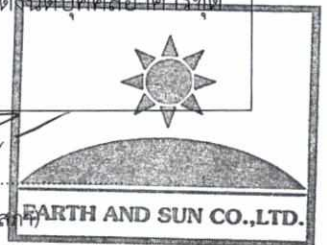
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.11 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>	<p>พลังงานรวมของอาคารผ่านเกณฑ์การอนุรักษ์ พลังงานของอาคารควบคุม โดยพบว่า ค่าการ ถ่ายเทความร้อนของผนังด้านนอกอาคารเฉลี่ย (OTTV) อาคาร A และ B เท่ากับ 70.19 และ 65.24 วัตต์ต่อตารางเมตร ซึ่งมากกว่า 30 วัตต์ต่อ ตารางเมตรตามเกณฑ์ ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มี การใช้พลังงานโดยรวมของอาคารน้อยกว่าค่าการใช้ พลังงานโดยรวมของอาคารอ้างอิงที่มีพื้นที่การใช้ งาน ทิศทางและพื้นที่ของกรอบอาคารแต่ละด้าน เช่นเดียวกับอาคารที่จะก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>อาคาร A มีการใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร เท่ากับ 1,406,287 กิโลวัตต์-ชม./ปี (น้อยกว่า 1,416,189 กิโลวัตต์-ชม./ปี)</p> <p>อาคาร B มีการใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร เท่ากับ 1,374,545 กิโลวัตต์-ชม./ปี (น้อยกว่า 1,485,455 กิโลวัตต์-ชม./ปี)</p> <p>ดังนั้นโครงการมีค่าความต้องการพลังงานของ โครงการน้อยกว่าของอาคารอ้างอิง 120,812 กิโลวัตต์-ชม./ปี</p> <p>สำหรับค่าการถ่ายเทความร้อนของหลังคา อาคารอาคาร (RTTV) อาคาร A และอาคาร B เท่ากับ 8.00 วัตต์ต่อตารางเมตร (เท่ากันทั้งสอง</p>	<p>แผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้กระจกในท้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ โดยเลือกใช้กระจกเขียวตัดแสงที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย - ออกแบบตัวอาคารให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะใช้งาน - เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ <p>2. มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง - รมรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศา 	



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

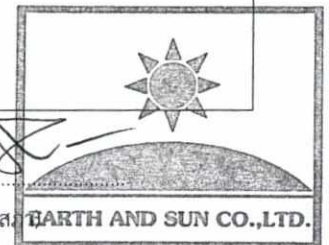
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	อาคาร) ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตรตาม เกณฑ์	เซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะ หนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	
3.12 ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน	ความปลอดภัยเป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพ ชีวิตของผู้อยู่อาศัย ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บ สูญเสียชีวิตหรือสูญเสียทรัพย์สิน เช่น การปล้น ชิงทรัพย์ และการทำร้ายร่างกาย การสร้างเสริม ความปลอดภัยในโครงการจึงมีความสำคัญต่อการ ลดปัญหาความไม่ปลอดภัยดังกล่าว	1. การขึ้น-ลงลิฟต์โดยสารจะต้องใช้คีย์การ์ดสั่งงาน และ ลิฟต์จะเปิดเฉพาะห้องที่ผู้พักอาศัยพักเท่านั้น และพื้นที่ บริการส่วนกลาง เช่น ชั้นสระว่ายน้ำและห้องออกกำลังกาย ชั้นจอดรถ เป็นต้น 2. ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทั้งภายในอาคาร และบริเวณ โดยรอบอาคาร 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร และดูแลความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและโครงการ	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจและสังคม เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจ ในพื้นที่ รวมทั้งสามารถรองรับความต้องการด้านที่ อยู่อาศัยของคนในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพัก อาศัยในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอย ในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อัน	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน การจราจรอย่างเคร่งครัด 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพอย่างเคร่งครัด 3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน การบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

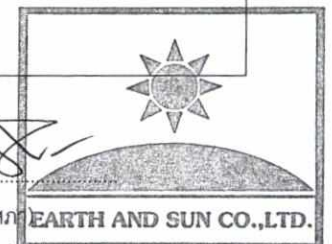
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>เป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น และก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>สำหรับผลเสียที่อาจจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ อาจส่งผลต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ในด้านต่างๆ เช่น ประชาชนเห็นวปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด เงาของอาคารบดบังแสงแดดและทิศทางลม ปัญหาด้านขยะมูลฝอยจากโครงการกลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากไอเสียรถยนต์ของโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ชุมชนแออัดมากขึ้น และปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น</p> <p>ทั้งนี้โครงการมีมาตรการด้านต่างๆ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด โดยกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆอย่างเคร่งครัด</p>	<p>4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด</p>	



บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน ชัยวัก)

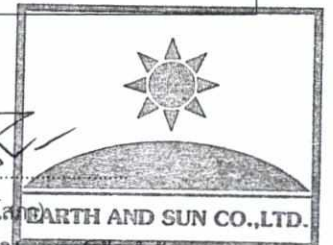
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

6.

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

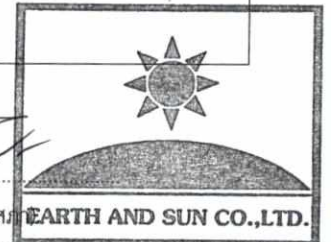
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากโครงการอยู่ในชุมชนเมืองมีสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ที่เพียงพอและคมนาคมขนส่งที่สะดวก โดยสถานพยาบาลที่รับผิดชอบโครงการ คือ ศูนย์สาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง		
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย โรกระบบทางเดินหายใจ	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้นแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้สะดวก และไม่ติดขัด 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....


(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศ ชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยน ความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วย ระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลิจิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแล รักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรค ที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วย เชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คัน จมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมา จะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมี มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบรวมทั้ง เสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มี สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศ ของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และ ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำ สม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสม ของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่น กรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควร ล้างเครื่องปรับ อากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยจัดเอา ฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของ เครื่องปรับอากาศ	
โรคผิวหนัง  SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI-PUBLIC COMPANY LIMITED	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำ ได้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของ ตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือ ซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผล	1. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และ คราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการ หมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยโดยมี ความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

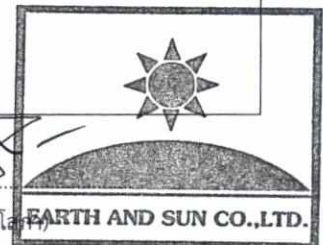
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


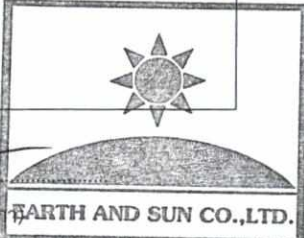
สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคผิวหนัง (ต่อ)	กระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>ครั้ง)</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแลรักษา 3. ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 	
โรคผิวหนัง (ต่อ)	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยเอกมัย 10 ต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง 	
 SANSIRI บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	<p>3. การแพร่กระจายเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ</p> <p>ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทวน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกๆเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

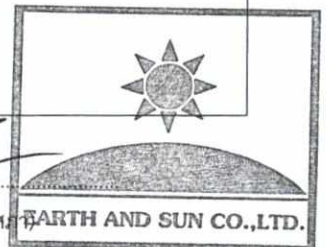
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ในโครงการหรือถูกแมลงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานงานสำนักงานเขตวัฒนา ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร 9. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่	<ol style="list-style-type: none"> 1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



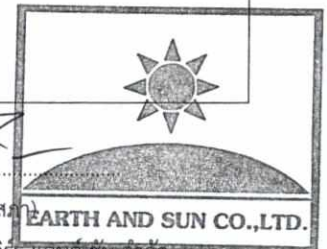
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


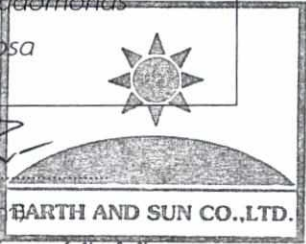
สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)	ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	<p>ความพร้อมอยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	
<p>4.4 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>การขาดการดูแลและบำรุงรักษาสระว่ายน้ำ และการปฏิบัติที่เหมาะสมของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ จะส่งผลให้เกิดความสกปรกของสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเสื่อมโทรม เช่น เกิดตะไคร่ น้ำเปลี่ยนสี และเกิดตะกอนกลางสระว่ายน้ำ เป็นต้น ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานสระว่ายน้ำ และก่อให้เกิดโรคติดต่อทางน้ำได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น 2. จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ 4. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ 	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ ปริมาณคลอรีนอิสระ ตรวจวัด วันละ 2 ครั้ง - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม และ จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - ไม่ปล่อยสิ่งคัดหลัง เช่น น้ำมูก และน้ำลาย ลงสระว่ายน้ำ เพื่อลดโอกาสการนำเชื้อโรคลงสู่สระน้ำ - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหน้ากากโรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ <p>5. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>6. ชักดูทำความสะอาดพื้นสระ และบริเวณรอบๆ เป็นระยะ</p> <p>7. ถ้าเห็นความสกปรก คราบ ตะไคร่ หรือเมือกจับพื้นทำความสะอาดทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จุดตรวจวัด 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
2) โครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ	โครงสร้างของสระว่ายน้ำชำรุด เช่น กระจับปี่ในสระว่ายน้ำ ระเบียง หรือทางเดินรอบสระว่ายน้ำเกิดการแตก ร้าว หรือหลุดลอก ซึ่งอาจทำให้เกิดบาดเจ็บหรือส่งผลให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กน้ำซีเมนต์ไม่เต็มพื้นที่และผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. กำหนดจุดบริเวณที่กระจับปี่แตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) โครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>สระว่ายน้ำได้</p>	<p>ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ เช่น บริเวณบอร์ดประกาศหน้าห้องแต่งตัว เป็นต้น 4. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม 7. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 8. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน โดยจะต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 10. กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 11. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 	<p>อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

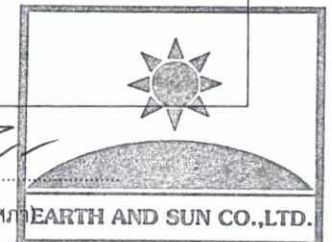
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		12. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 13. อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 14. จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 15. หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	
3) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	อุบัติเหตุและอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ นอกจากคุณภาพน้ำและโครงสร้างของสระว่ายน้ำแล้ว อาจเกิดจากพฤติกรรมของผู้ใช้ ความไม่เข้าใจหรือไม่ทราบลักษณะหรือความรู้สึกของสระว่ายน้ำ และอุบัติเหตุการจมน้ำที่อาจเกิดขึ้นได้ด้วยความไม่ตั้งใจ	1. จัดให้มีป้ายบอกความรู้สึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2. จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม 3. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ	-


SANSIRI
 บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

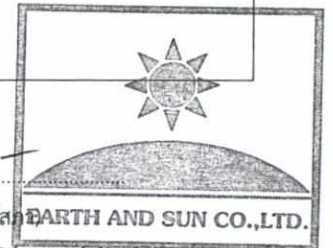
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....




(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
BARTH AND SUN CO., LTD.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ(ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ทั้งนี้โครงการจัดให้สระว่ายน้ำมีความลึก ซึ่งผู้ใช้ สระสามารถยืนได้โดยไม่จมน้ำ อย่างไรก็ตาม เพื่อ ความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ โครงการจะต้อง ประเมินและหามาตรการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุและ อันตรายต่างๆที่อาจเกิดขึ้น และมีวิธีการหรือ เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ป้องกันและแก้ไข เพื่อให้ เกิดความปลอดภัยกับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน โดยจะต้องเป็นผู้ที่มีความ ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิต คนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 6. กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแล ตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 7. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระ ว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 8. อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความ ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 9. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่เปิดใช้สระในเวลากลางคืน 10. ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็ก และ ผู้ใหญ่ให้ชัดเจน 	

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

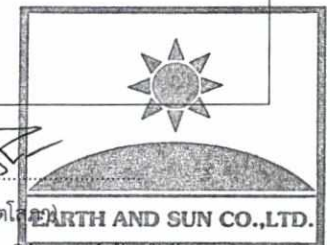
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโดย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11. แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต	
4.5 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	ลักษณะการใช้พื้นที่โดยรอบโครงการมีสภาพเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม และบ้านเดี่ยว พบว่า อาคารโครงการจะมีความโดดเด่นแตกต่างไปจากสภาพแวดล้อม ซึ่งจะเป็นอาคารคอนกรีตเช่นเดียวกับบริเวณโดยรอบ แต่จะมีความสูงที่มากกว่าอาคารต่างๆ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวเพื่อปลูกต้นไม้ยืนต้นและหญ้าคลุมดิน เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมชาติและสร้างทัศนียภาพที่สวยงามกับภายในโครงการและบริเวณโดยรอบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,170.05 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.02 ตร.ม./คน โดยเป็น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 839.45 ตร.ม. ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นแคนา ต้นกระพี้จั่น ต้นนางกวัก ต้นบุหงาส่าหรี ต้นสะเดา และต้นจิกน้ำ เป็นต้น 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
2) การบดบังแสงแดด	ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารของโครงการที่มีต่อบริเวณโดยรอบดังนี้ ในช่วงเวลา 08.00-09.00 น. ลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ดังนั้น ความร้อนจะไม่รุนแรงนัก โดยพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาว	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ


SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


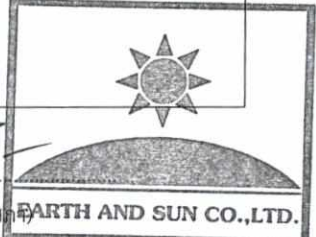
สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)</p>  <p>SANSIRI บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ของอาคารโครงการทอดตัวไปบังกลุ่มอาคาร ดังกล่าว ซึ่งเงาของอาคารที่ทอดตัวไปยังบ้านพัก อาศัย อาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมี การใช้แสงอาทิตย์ เช่น การตากผ้า และการผึ่งแดด เพื่อฆ่าเชื้อโรค และในช่วง 15.00-16.00 น.</p>	<p>ผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยใน หนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะ เป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจาก การบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคาร ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่ หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) และผู้พัก อาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจด ทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต วัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>  <p>EARTH AND SUN CO., LTD.</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)


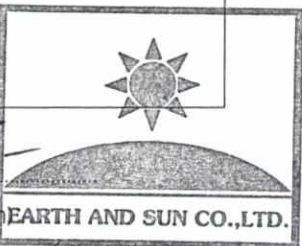
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทิศทางลม</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม ลมจะพัดมาจากทางทิศใต้ อาคารพักอาศัยของโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะพัดไป บริษัท เร็นโทคิล อินนิเซียล (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ</p> <p>2) ช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน ลมจะพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นหลัก อาคารพักอาศัยของโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะพัดไปบ้านพักอาศัยบริเวณทิศตะวันออก</p> <p>3) ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม ลมจะพัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือเป็นหลัก อาคารพักอาศัยของโครงการบดบังทิศทางลมที่จะพัดไปอาคาร จีวัน แมนชั่น และบริษัท โนเบิลคาร์พท์ จำกัด</p>	<p>1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>2. โครงการได้เสนอมาตรการเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ หากสามารถพิสูจน์ได้ว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคล ที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอสื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>  <p>EARTH AND SUN CO.,LTD.</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)		ฝ่าย (บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัย ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะ จัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการ ตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดหลังจากจดทะเบียนอาคาร ชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4) การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	การพัฒนาโครงการอาคารชุดเพื่อการพักอาศัย 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ ดิน 1 ชั้น และอาคาร B สูง 8 ชั้น ความสูงจาก ระดับพื้นดินโครงการถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 ม. และ 22.98 ม. ตามลำดับอาจส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความ เข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับ ของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความ เข้มลดลง	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจาก โครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับ ผลกระทบ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือ ดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น ผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดย เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และ ลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และ เงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนและตรวจสอบจนถึง ภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต วัฒนา ทุก 6 เดือน



[Handwritten signature]

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

[Handwritten signature]

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)		และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5) ความเป็นส่วนตัว 5.1 ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโครงการ	<p>การพัฒนาโครงการอาคารชุดเพื่อการพักอาศัย 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และอาคาร B สูง 8 ชั้น มีความสูงเท่ากับ 22.95 ม. และ 22.98 ม. โครงการสามารถประเมินผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านต่างๆ ดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ ติดกับบริษัท เร็นโทคิล อินนิเซียล (ประเทศไทย) จำกัด และบ้านเลขที่ 41/1 (สูง 2 ชั้น) เนื่องจากอาคาร B วางแนวอาคารตามแนวเขตที่ดิน โดยมีชั้นพักอาศัยตั้งแต่ ชั้น 1 ถึงชั้น 8 โดยมีระยะร่นแนวอาคารบริเวณดังกล่าว 3.10-3.21 ม. และแนวอาคารข้างเคียงมีระยะร่นจากเขตที่ดินโครงการ 3 ม. ทำให้อาคารโครงการห่างจากอาคารข้างเคียง 6.10-6.21 ม. ประกอบกับความสูงอาคารที่ระดับต่างกันทำให้วิสัยทัศน์การมองเห็นลดลง ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีของโครงการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างโครงการกับบริเวณโดยรอบโครงการ 2. กำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยและการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน เพื่อลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน 3. ติดตั้งกระจกที่มีคุณสมบัติไม่สามารถมองเห็นจากด้านนอกเข้าสู่อาคาร และติดตั้งผ้าม่านหรือบังตาในแต่ละห้อง เพื่อสามารถเปิด/ปิดได้ตามความประสงค์ของผู้พักอาศัย 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

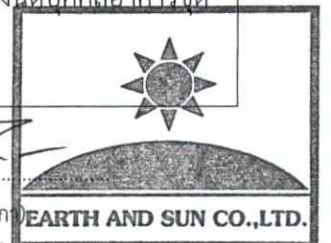
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5.1 ความเป็น ส่วนตัวของผู้พักอาศัย โครงการ (ต่อ)</p>	<p>ทิศใต้ ติดกับ บ้านพักอาศัย 99 และบ้านเลขที่ 101 ทั้งนี้โครงการจัดให้อาคาร A บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 เป็นส่วนจอดรถ ไม่มีส่วนพักอาศัยแต่อย่างใด และผนังอาคารเป็นผนังทึบ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัว สำหรับบ้านเลขที่ 53 (บริษัท โนเบิล คราฟท์ จำกัด) เนื่องจากแนวอาคาร A อยู่ในมุมมองที่ไม่สามารถมองเห็นกันได้ชัดเจน และมีระยะห่างระหว่างอาคาร ประมาณ 10 ม. ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัว</p> <p>ทิศตะวันออก ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ทั้งนี้อาคาร A บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 เป็นส่วนจอดรถ ไม่มีส่วนพักอาศัยแต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวต่ออาคาร A สำหรับอาคาร B มีระยะร่นแนวอาคาร ถึงเขตที่ดิน 4.18 ม. และระยะร่นแนวอาคารข้างเคียงประมาณ 2 ม. ทำให้มีระยะห่างระหว่างอาคาร B ถึงบ้านพักข้างเคียง 6.18 ม. ทั้งนี้ความสูงอาคารที่ระดับต่างกันทำให้วิสัยทัศน์การมองเห็นลดลง ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัว</p> <p>ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนซอยเอกมัย 10 มีความกว้างเขตทาง 6.17-6.25 ม. โดยโครงการจัดให้อาคาร B ห่างจากเขตที่ดิน 5.80 ม. ประกอบ</p>		



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

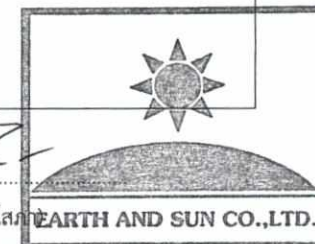
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.1 ความเป็น ส่วนตัวของผู้พักอาศัย โครงการ (ต่อ)</p>	<p>กับอาคาร จีวัน แมนชั่น ห่างจากเขตทาง ประมาณ 2 ม. ระยะห่างระหว่างอาคาร B กับอาคาร จีวัน แมนชั่น เท่ากับ 13.97 ม. มีระยะการมองเห็น ระหว่าง 2 อาคารค่อนข้างมากทำให้ไม่สามารถมอง เข้ามาภายในอาคารโครงการได้ชัดเจนมากนัก</p> <p>โครงการได้ออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้ เพื่อ ความร่มรื่นและยังเป็นการเพิ่มความเป็นส่วนตัว ของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้อีกด้วย อีกทั้ง พื้นที่ชั้นล่างโครงการเป็นพื้นที่โล่ง พื้นที่สีเขียว และ ไม้ยืนต้นบริเวณรอบโครงการ ซึ่งช่วยเพิ่ม ทัศนียภาพ และมีระยะร่นรอบโครงการ (ส่วน อาคารพักอาศัย) อย่างน้อย 2 ม. จึงส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของโครงการในระดับต่ำ</p>		
<p>6. การประชาสัมพันธ์ โครงการ</p>  <p>SANSIRI บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน) ได้พัฒนา ที่ดินในซอยเอกมัย 10 ถนนสุขุมวิท 63 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มา เป็นอาคารชุดพักอาศัยภายใต้ชื่อโครงการ EK10 โดยโครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วม ของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้ง โครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับ ฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำกล่องรับความคิดเห็นต่อโครงการ ติดตั้งบริเวณ ป้อมยามหน้าโครงการ 2) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนิน โครงการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและประสานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติ 	<p>- จัดให้มีการติดตามผลการ ประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการดำเนิน โครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและ ประสานกับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัท แสนศิริ</p>

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้องอันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<p>อย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) โครงการจัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ ดังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 2</p>	<p>จำกัด (มหาชน)</p>

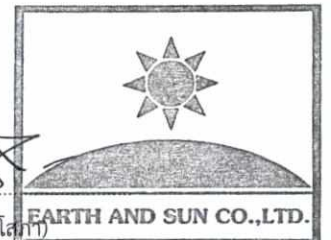


[Handwritten signature]

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)



[Handwritten signature]

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภิต)

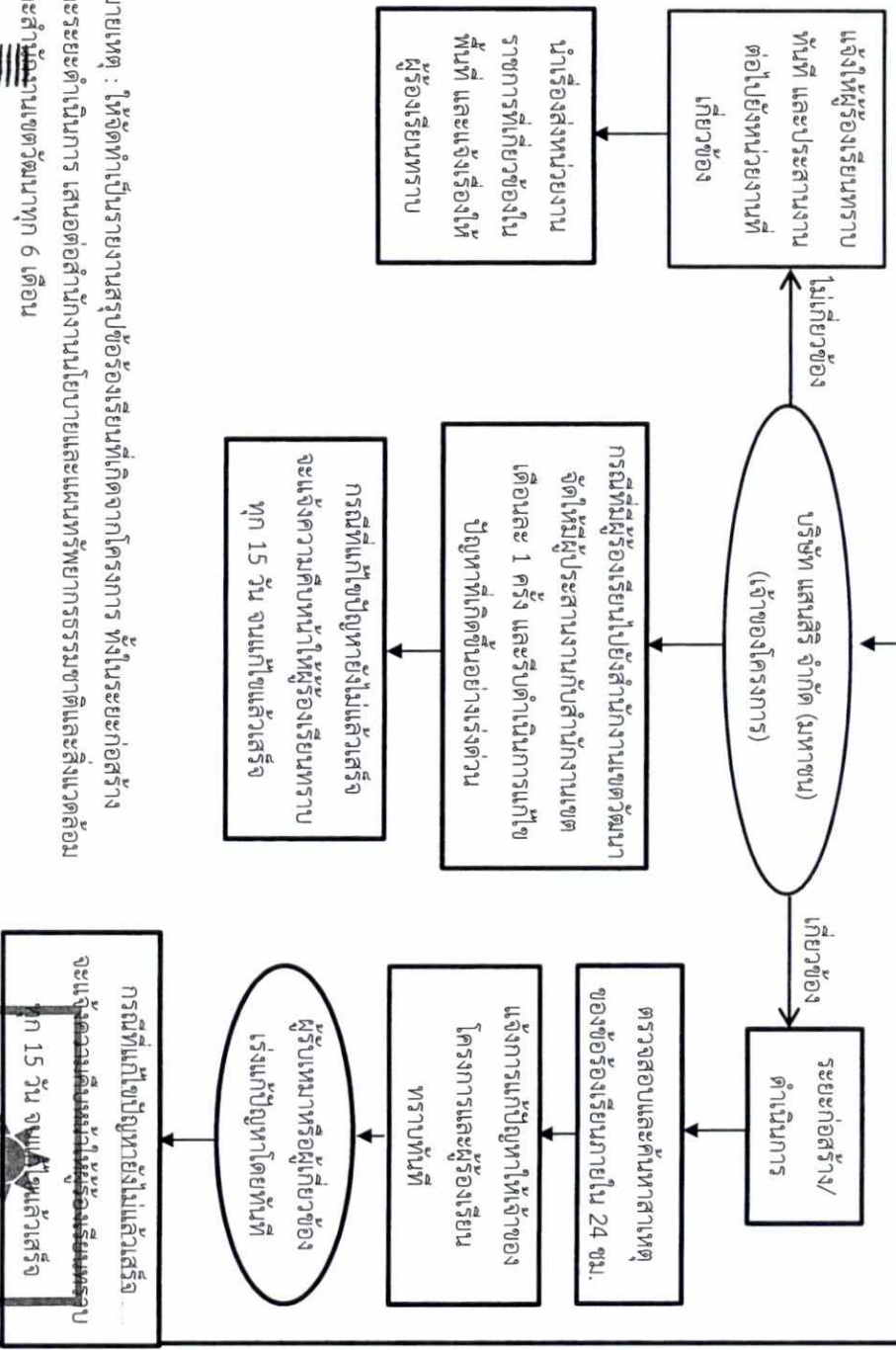
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณบ่อน้ำยาม	2. โทรศัพท์ 02-201-3877	3. โทรสาร 02-201-3478	4. จดหมาย บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 475 อาคารสิริถิฎิฎิ ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	5. สำนักงานเขตวัฒนา 1000/29-34 อาคารลิเบอร์ตี้ พลาซ่า ชั้น 6-8 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-3818930, 02-3910317, 02-3912177, 02-3910313, 02-3911931 โทรสาร 02-3818930 ต่อ 7008
--	----------------------------	--------------------------	--	---

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6 เดือน

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 2 แผนผังการรับร้องเรียนของโครงการ



EARTH AND SUN CO.,LTD.

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชรีน เขี้ยวแก้ว)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

112

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EK 10 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> - TSP ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า - PM-10 ใช้วิธี Size selective, High Volume Sampling, Gravimetric Method หรือเทียบเท่า - CO ใช้วิธี Non-dispersive Infrared Method หรือเทียบเท่า - NO_x ใช้วิธี Chemiluminescence หรือ วิธีเทียบเท่า - SO₂ ใช้วิธี Paraosaniline หรือวิธีเทียบเท่า - HC ใช้วิธี Gas Sampling Bag, Gas Chromatography หรือวิธีเทียบเท่า 	1) บริเวณพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
			2) โรงเรียนนานาชาติ เอกมัย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , และ L ₉₀	เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	1) บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , , L ₉₀ และเสียงรบกวน ทุกวันที่ก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

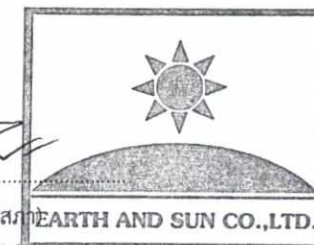
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

113

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง (ต่อ)			2) โรงเรียนนานาชาติ เอกมัย	ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , L ₉₀ และเสียงรบกวน ทุกวันที่ก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่เป็นไปตามกฎหมาย	1) บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))
			2) โรงเรียนนานาชาติ เอกมัย	ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
			3) บ้านเลขที่ 99 หรือ ตำแหน่งที่ใกล้บ้านมากที่สุด	ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก	
4. การจราจร	- ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ - ตรวจสอบการใช้เส้นทางและเวลาที่	บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และถนนที่เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการการใช้เส้นทาง เวลาและการจราจร ทุกวัน	


SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

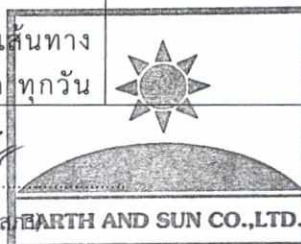
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจราจร (ต่อ)		ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ถูกต้อง - ตรวจสอบการจราจรของผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการในบริเวณโดยรอบ โดยเฉพาะบริเวณด้านหน้าโครงการ - ตรวจเช็คไม่ให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างจอดนอกพื้นที่ก่อสร้าง		ตลอดระยะก่อสร้าง	
5. การบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	จัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
6. ห้องน้ำคณงาน	- ตรวจสอบกลิ่น การระบายน้ำ และความชื้นแฉะของพื้นห้องน้ำ ซึ่งส่งผลกระทบต่อ	ตรวจสอบความสะอาดของห้องน้ำคณงาน และความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำ	ห้องน้ำคณงาน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

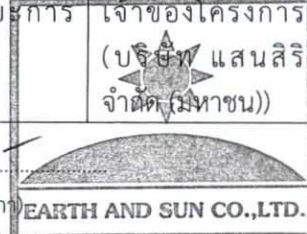


SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ความสะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำที่มีการใช้งาน 				
7. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหาย ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน 	สังเกต และจดบันทึก	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ดูแล และแก้ไข	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>1. สำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการในช่วงการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารเพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมตรวจสอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในชื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ 	กลุ่มสำรวจความคิดเห็นบ้านเรือน และสถานประกอบการในกลุ่มรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ	อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และช่วงก่อนเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

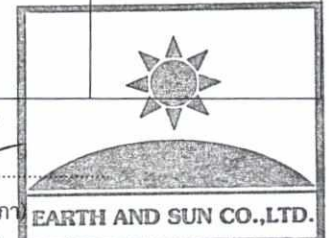
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	การดำเนินการตามมาตรการ ที่โครงการเสนอไว้ เพื่อ ประกอบการพิจารณา อนุญาตเปิดใช้อาคาร 2. ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่พัก อาศัยของคณงานก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็น ของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเองร่อยเรียนที่อาจจะเกิดจาก การก่อสร้าง			
10. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การ ป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการ บาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการ ปฏิบัติงาน	ดูแล แก้ไข และป้องกันเหตุแห่งการ เกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่ เกิดมาแล้ว)	ป้องกันเหตุแห่งการเกิด อุบัติเหตุ (จากการ ประมวลเหตุที่เกิด มาแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))
11. สุขภาพ - อุบัติเหตุ	- เครื่องจักรอุปกรณ์	ตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ ใช้ในการก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))
- ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน ต่อพื้นที่โดยรอบจาก คณงานก่อสร้าง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ผู้รับเหมาดูแลให้คณงานปฏิบัติตาม กฎระเบียบที่กำหนดไว้	พื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณ บ้านพักคณงาน	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

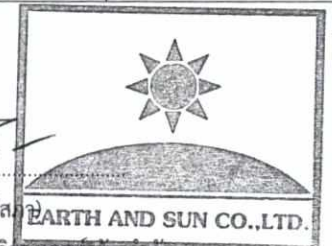
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

117



EARTH AND SUN CO.,LTD.

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ประชาสัมพันธ์ โครงการ	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และ ข้อเสนอแนะต่อโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อม ยาม - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) ในสื่อประชาสัมพันธ์ ของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความ คิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนา โครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดจากการก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีการรับเรียน ร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ ตั้งแต่แสดงขั้นตอนการรับเรื่อง ร้องเรียนในรูปแบบที่ 3 	<p><u>ระยะก่อนก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบ ที่ ตั้ง โครงการ <p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ศึกษารัศมี 100 ม. และเส้นทางขนส่ง วัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่ โครงการ 	<p><u>ระยะก่อนก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนการก่อสร้าง 6 เดือน <p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง 	บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

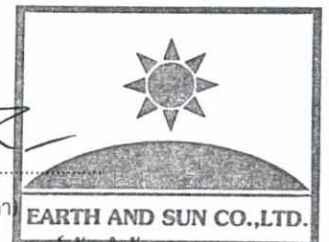
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

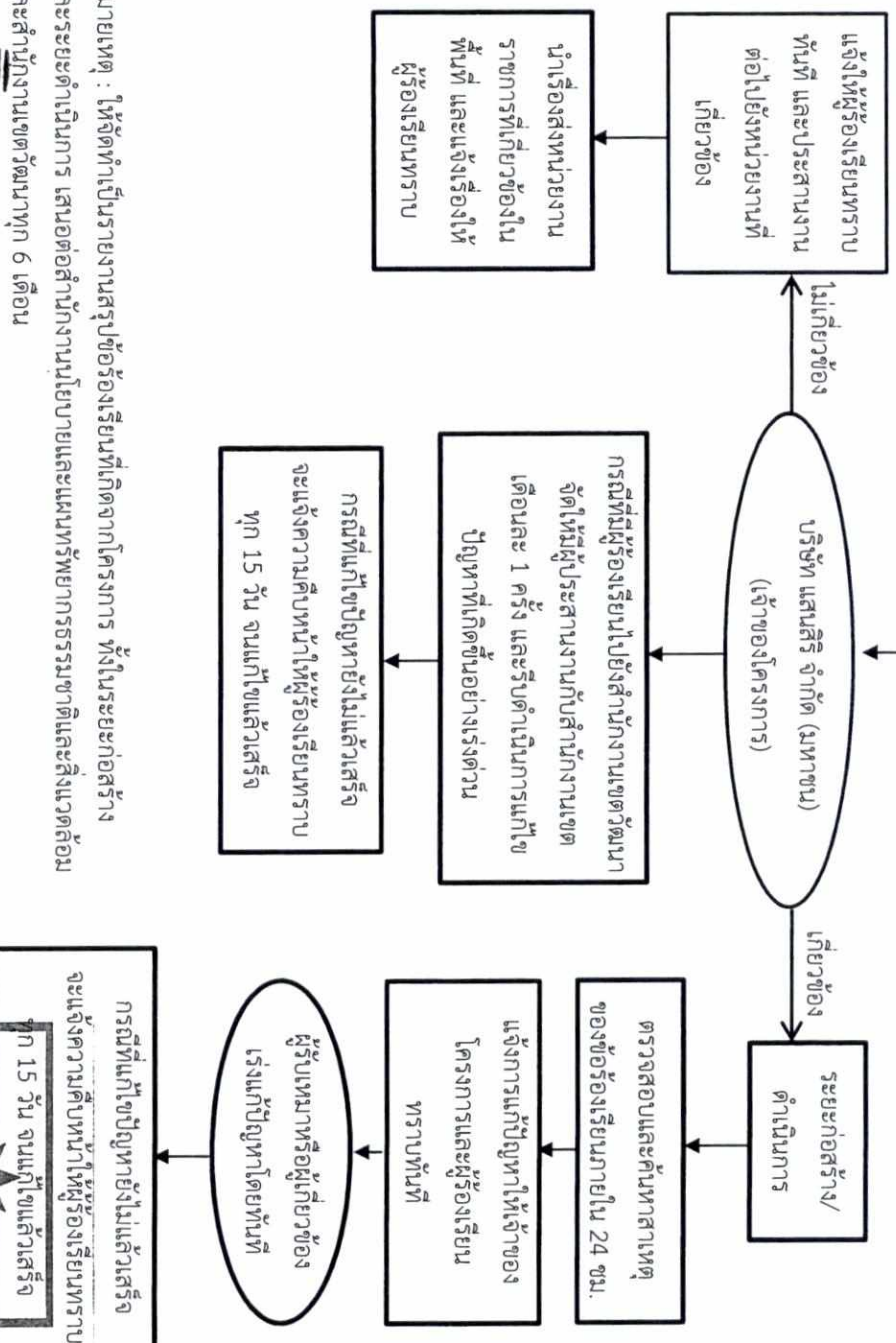


ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 02-201-3877	3. โทรสาร 02-201-3478	4. จดหมาย บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 475 อาคารสิริภิญโญ ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	5. สำนักงานเขตวัฒนา 1000/29-34 อาคารลิเบอร์ตี้ พลาซ่า ชั้น 6-8 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 กรุงเทพมหานคร 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-3818930, 02-3910317, 02-3912177, 02-3910313, 02-3911931 โทรสาร 02-3818930 ต่อ 7008
--	----------------------------	--------------------------	---	--

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6 เดือน

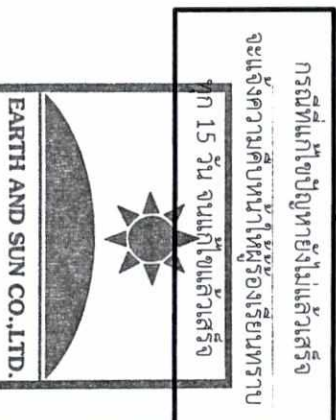


ASANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 3 แผนผังการรับร้องเรียนของโครงการ



EARTH AND SUN CO.,LTD.

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EK 10 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	มิเตอร์น้ำประปา และระบบจ่ายน้ำประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	มิเตอร์ไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

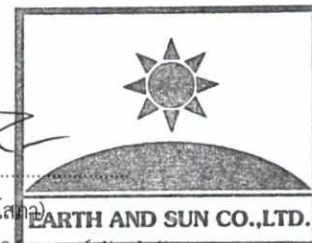
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอย หากมีสภาพชำรุดให้เปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ทันที	- ห้องพักมูลฝอยรวมและห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, H ₂ S, TKN และ Oil & Grease	เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	กำหนดจุดเก็บตัวอย่างน้ำ 1 จุด คือ บริเวณบ่อพักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในบริเวณ	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
 SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	ข้อมูล และสถิติผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	บันทึกข้อมูล และจัดทำสถิติทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

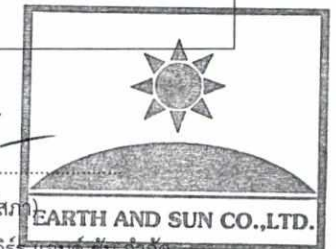
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด




ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดในแต่ละเดือน	ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ		นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก และประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนาเก็บขนต่อไป	ส่วนดักไขมัน	บ่อดักไขมัน	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ และประตูระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

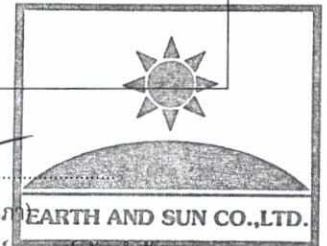

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....


 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....


 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ป้ายแสดงการหนีไฟ เครื่องดับเพลิงมือถือ หัวรับน้ำดับเพลิง ตู้ FHC ผังเส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))
7. สระว่ายน้ำ					
1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบเกลือ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- กรด-ด่าง (pH) ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ที่สามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่สามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการ	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))

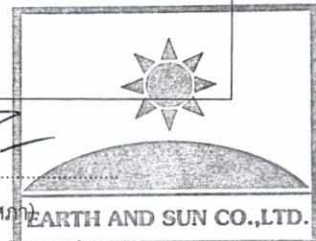


[Handwritten signature]

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน			
1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบเกลือ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	ใช้วิธี Multiple-Tube Technique หรือเทียบเท่า และให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
	<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 	ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ และให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

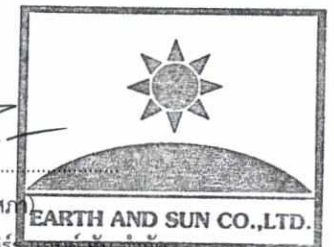
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระ ว่ายน้ำ	1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้าง สระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มี รอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดย ให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ 2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออก จากราง 3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ น้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระ ว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ใน สภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุง ทันที - ตรวจสอบหลอดไฟ และระบบ ไฟฟ้าส่องสว่าง	บริเวณสระว่ายน้ำน้ำ และ หลอดไฟ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
3) ความปลอดภัยจาก การจมน้ำ	- ป้ายเตือนการใช้สระว่ายน้ำ - ป้ายบอกความลึกของสระ ว่ายน้ำ - หลอดไฟ/ระบบให้แสงสว่าง ให้เพียงพอ - ความสะอาดห้องน้ำ ใน บริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และ ชุดปฐมพยาบาล - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบสภาพป้ายเตือนต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ตัวหนังสือ ชัดเจน - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน และรักษาความ สะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบหลอดไฟ และระบบ ไฟฟ้าส่องสว่าง	บริเวณสระว่ายน้ำ และหลอดไฟ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

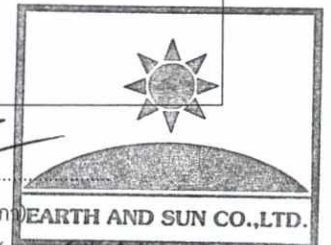
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

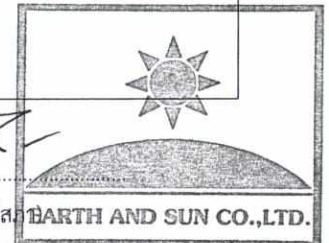
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สุนทรียภาพ	ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	- ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน หากพบว่าเกิดเสียหายจะมีการปลูกทดแทนต้นเดิม	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
9. ประชาสัมพันธ์โครงการ	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในสื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ ดังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 4	<u>ระยะก่อนก่อสร้าง</u> - พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ <u>ระยะก่อสร้าง</u> - พื้นที่ศึกษารัศมี 100 ม. และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ	<u>ระยะก่อนก่อสร้าง</u> - ก่อนการก่อสร้าง 6 เดือน <u>ระยะก่อสร้าง</u> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

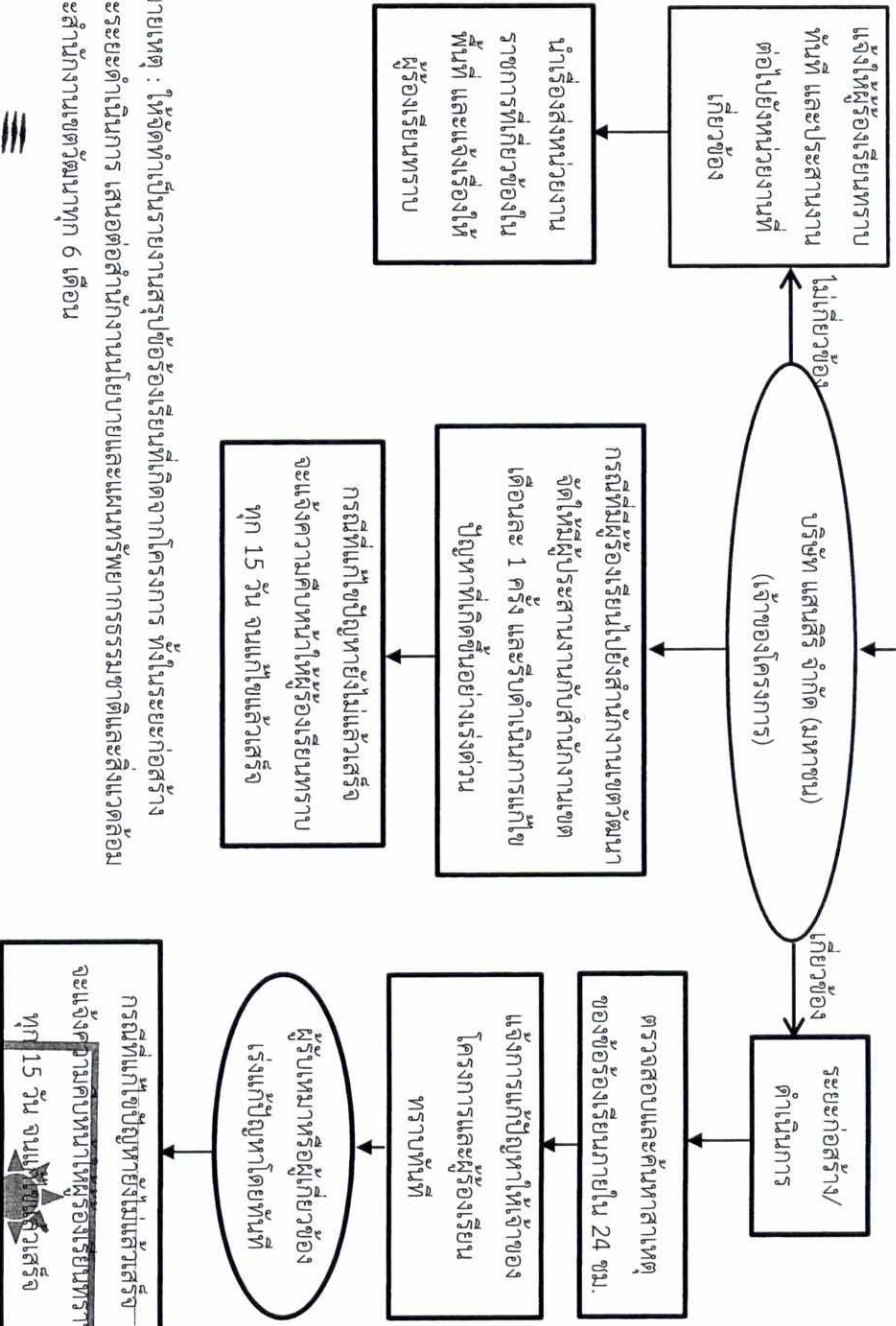
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 02-201-3877	3. โทรสาร 02-201-3478	4. จดหมาย บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 475 อาคารสิริภิญโญ ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	5. สำนักงานเขตวัฒนา 1000/29-34 อาคารลิเบอร์ตี้ พลาซ่า ชั้น 6-8 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-3818930, 02-3910317, 02-3912177, 02-3910313, 02-3911931 โทรสาร 02-3818930 ต่อ 7008
--	----------------------------	--------------------------	---	---

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6 เดือน



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 4 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

127

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



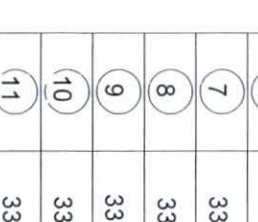
แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
 1:2000
รูปที่ 1 ผังต่อโฉนดที่ดินโครงการ

แปลงที่	โฉนดเลขที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	เนื้อที่ (ตร.ม.)
1	3315	4238	0-1-78	712
2	2872	4237	0-1-37	548
3	3309	4235	0-1-44	576
4	3310	4242	0-1-90	760
5	3311	4240	0-1-96	784
6	3312	4239	0-2-16	864
7	3306	4236	0-0-24	96
8	3307	4233	0-0-18	72
9	3308	4241	0-0-5	20
10	3313	4232	0-1-1	404
11	3316	4231	0-1-20	480
รวม			3-1-29	5,316.00

1 ผังต่อโฉนด
 1 : 250



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
 (นางสาวนริศรา จิตโสภาค)
 สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นางสาวพชริน เขียวแก้ว)
 สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....



SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....
Mr Tan

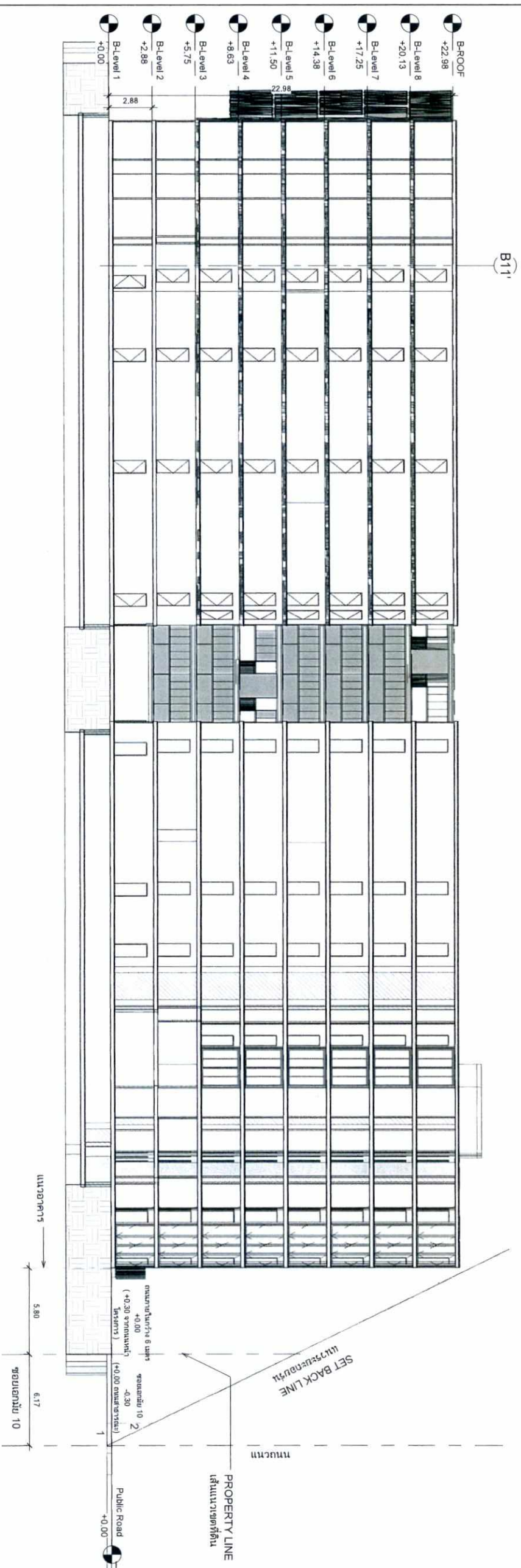
(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....
Ms. Pichan
 (นางสาวนริศรา จิตโสภาค)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซีน จำกัด



1 Key plan Set Back
 1 : 500 @ A1
 1 : 1000 @ A3



รูปที่ 3 ระยะร่นอาคาร และความสูงของอาคาร
 รูปตัด Set Back
 1 : 150 @ A1
 1 : 300 @ A3

2 อาคารกับถนนสาธารณะ
 1 : 150 @ A1
 1 : 300 @ A3

OWNER :



SANSIRI BHS HOLDING & CO., LTD.
 15th Floor Singsire Building, 475 Sri Muthurin Road
 Rajaburi, Bangkok 10400, Thailand
 Tel. +66(0)2001 3105
 www.sansiri.com

DESIGN CONSULTANT :



Thangpoom Tower, 23rd floor, 1550 New Petchaburi Road,
 Makasarak, Ratchadewi, Bangkok 10400, Thailand
 Tel. 66(0)2652-9112
 www.quintrixarchitects.com Email: info@quintrixarchitects.com

ARCHITECT :

ประเภท	ช่างสถาปัตย์	ร.น. 2292	<i>[Signature]</i>
ช่าง	ผู้ออกแบบ	ร.น. 5441	<i>[Signature]</i>
ช่าง	กำกับ/ควบคุม	ร.น. 1904	<i>[Signature]</i>
ช่าง	ควบคุมงาน	ร.น. 1904	<i>[Signature]</i>
ช่าง	ช่างสถาปัตย์	ร.น. 1904	<i>[Signature]</i>
ช่าง	ช่างสถาปัตย์	ร.น. 1904	<i>[Signature]</i>
ช่าง	ช่างสถาปัตย์	ร.น. 1904	<i>[Signature]</i>
ช่าง	ช่างสถาปัตย์	ร.น. 1904	<i>[Signature]</i>

ENGINEERS :



MECHANICAL ENGINEERS	ร.น. 1026	<i>[Signature]</i>
ELECTRICAL ENGINEERS	ร.น. 932	<i>[Signature]</i>
SANITARY ENGINEERS	ร.น. 330	<i>[Signature]</i>
ENGINEERS	ร.น. 832	<i>[Signature]</i>



INFRA GROUP CO., LTD.
 22, SOI LAD PRAHO 35, CHANGASEM
 23100 BANGKOK, BANGKOK 10251 6105
 Tel. 0 2511 9194 Fax. 0 2511 9105

STRUCTURAL ENGINEERS :
 ร.น. 1503
 ร.น. 1383
 ร.น. 4674
 ร.น. 5583



TK STUDIO
 5 TH FLOOR B.S.V. BUILDING 487
 SR-AYUTTHAYA RD. RATCHATHUEE
 BANGKOK 10400 THAILAND
 TEL. (66) 2248 1142
 FAX. (66) 2248 8851
 EMAIL: INFO@TKSTUDIO.CO.TH

วันที่	อนุมัติ	ร.น. 44	<i>[Signature]</i>
วันที่	อนุมัติ	ร.น. 109	<i>[Signature]</i>

Rev.	Date	Description	By	Check	Approved
1	14/08/60	Part Issue			

PROJECT TITLE
 EK 10
 Ekamai, Bangkok

DRAWING TITLE
 รูปตัด Set Back
 อาคารกับถนนสาธารณะ

Job No.	โครงการ	Drawing No.	Rev.
Scale	Scale	Approved	
Drawn	Drawn	Approved	
Checked	Checked	Approved	
Drawn	Drawn	Approved	
Checked	Checked	Approved	

OWNER



SANSIRI BTS HOLDING & Co., Ltd.
150 Ploew Sirirajaya Building, 475 Sri Anurajaya Road
Rajbhuri, Bangkok 10400, Thailand
Tel. +66(0)2201 3005
www.sansiri.com

DESIGN CONSULTANT



Thangpoom Tower, 23rd floor, 1550 New Petchaburi Road,
Makkasan, Ratchasiew, Bangkok 10400, Thailand
Tel. 66(0)2562 9112
www.quintrixarchitects.com Email: info@quintrixarchitects.com

ARCHITECT

ผู้ควบคุมโครงการ	น.นส. 2232	
สถาปนิก	น.นส. 5441	
สถาปนิก	สถาปนิก	
ผู้ควบคุม	น.นส. 19041	
สถาปนิก	สถาปนิก	
สถาปนิก	สถาปนิก	
วิศวกร	สถาปนิก	
วิศวกร	สถาปนิก	

ENGINEERS



บริษัท วี กรุ๊ป วิศวกร จำกัด
V GROUP ENGINEER CO., LTD.
131/160 ซอยวิภาวดีรังสิต ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 โทร. 0-2215-6151-6-2118-6561

MECHANICAL ENGINEERS	น.นส. 1026	
ELECTRICAL ENGINEERS	น.นส. 932	
SANITARY ENGINEERS	น.นส. 300	
สถาปนิก	น.นส. 832	

ENGINEERS



group
INFRA GROUP CO., LTD.
22 SOI LAT PHRAO 35, CHANGKASEM
CHATUCHAK, BANGKOK 10900
Tel. 0 2511 6104 Fax. 0 2511 6105

STRUCTURAL ENGINEERS	น.นส. 1503	
วิศวกร	น.นส. 1383	
วิศวกร	น.นส. 46674	
วิศวกร	น.นส. 55683	

STRUCTURAL ENGINEERS

LANDSCAPE CONSULTANT
TK STUDIO
5 TH FLOOR B.S.V. BUILDING 487
SMAKHO THANA RD. RATCHATHIEWEE
BANGKOK THAILAND
TEL. (66) 2248 1142
FAX. (66) 2842 8857
E-MAIL: INFO@TKSTUDIO.CO.TH

วิศวกร	น.นส. 44	
วิศวกร	น.นส. 109	

LANDSCAPE CONSULTANT

EIA PACKAGE		
1-140380	First Issue	

EIA PACKAGE

Rev.	Date	Description	Dim. / Check / Apprd
000000		AS APPROVED	
000000		AS APPROVED	

PROJECT TITLE

PROJECT TITLE	EK 10
Location	Ekamai, Bangkok

DRAWING TITLE

DRAWING TITLE	ผังแสดงระบบแนวอาคาร (ใต้ดิน)
---------------	------------------------------

ผังแสดงระบบแนวอาคาร (ใต้ดิน)

Job No.	BKX140300	Drawing No.	A-013	Rev.		
Date	00/00/00	Scale	As known	Drawn	Checked	Approved
				HP BY	HP BY	HP SZ

132

1	ผังแสดงระบบแนวอาคาร (ใต้ดิน)
1 : 150 @ A1	
1 : 300 @ A3	

รูปที่ 5 ผังระบบแนวอาคาร (ชั้นใต้ดิน)

ตำแหน่งอาคารชั้นใต้ดิน	
------------------------	--

ตำแหน่งอาคารชั้นใต้ดิน

ตำแหน่งอาคารชั้นใต้ดิน

ตำแหน่งอาคารชั้นใต้ดิน

ตำแหน่งอาคารชั้นใต้ดิน

OWNER



SANSIRI BTS HOLDING & Co., Ltd
15th Floor Sanyang Building, 475 Soi Anusara Road
Ratchaprarop, Bangkok 10400, Thailand
Tel. +66(0)2201 3965
www.sansiri.com

DESIGN CONSULTANT

QuinTriX
Architects Co Ltd

Thanaaporn Tower, 23rd floor, 1550 New Petchaburi Road,
Makkasan, Ratchaprarop, Bangkok, 10400, Thailand
Tel. 66(0)2952-9112
www.quintrixarchitects.com Email: info@quintrixarchitects.com

ARCHITECT

สถาปนิก	นาย ธีรภัทร	ร.ร.ที่ 2292
วิศวกร	นายสุวิทย์	ร.ร.ที่ 5441
สถาปนิก	นายสุวิทย์	ร.ร.ที่ 1904
สถาปนิก	นายสุวิทย์	ร.ร.ที่ 1904
สถาปนิก	นายสุวิทย์	ร.ร.ที่ 1904
สถาปนิก	นายสุวิทย์	ร.ร.ที่ 1904
สถาปนิก	นายสุวิทย์	ร.ร.ที่ 1904
สถาปนิก	นายสุวิทย์	ร.ร.ที่ 1904
สถาปนิก	นายสุวิทย์	ร.ร.ที่ 1904
สถาปนิก	นายสุวิทย์	ร.ร.ที่ 1904

ENGINEERS

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
V GROUP ENGINEER CO., LTD.

เลขที่ 1 ชั้น 10 อาคาร 4 ชั้น
301/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
10400 โทรสาร 10400 โทรสาร 0-2716-0811 0-2716-6563

MECHANICAL ENGINEERS	นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1026
ELECTRICAL ENGINEERS	นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1026
SANITARY ENGINEERS	นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1026
ENGINEERS	นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1026



group
INFRA GROUP CO., LTD.
22 SOLIAT PHRAO 35, CHAIKASSEM
CHAIYACHAK, BANGKOK 10900
Tel. 0 2511 6104 Fax. 0 2511 6105

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903
นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903
นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903
นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903
นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903
นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903
นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903
นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903
นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903
นาย อดิสร	ร.ร.ที่ 1903

LANDSCAPE CONSULTANT

TK STUDIO
5 TH FLOOR B.S.V. BUILDING 487
SRILAKSHMI RD. RATCHATHUEWEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL: 0661 2241 4141
TEL: 0661 2542 6657
E-MAIL: INFO@TKSTUDIO.CO.TH

Rev.	Date	Description	Drn.	Chief	Appr.
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

EIA PACKAGE

Rev.	Date	Description	Drn.	Chief	Appr.
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

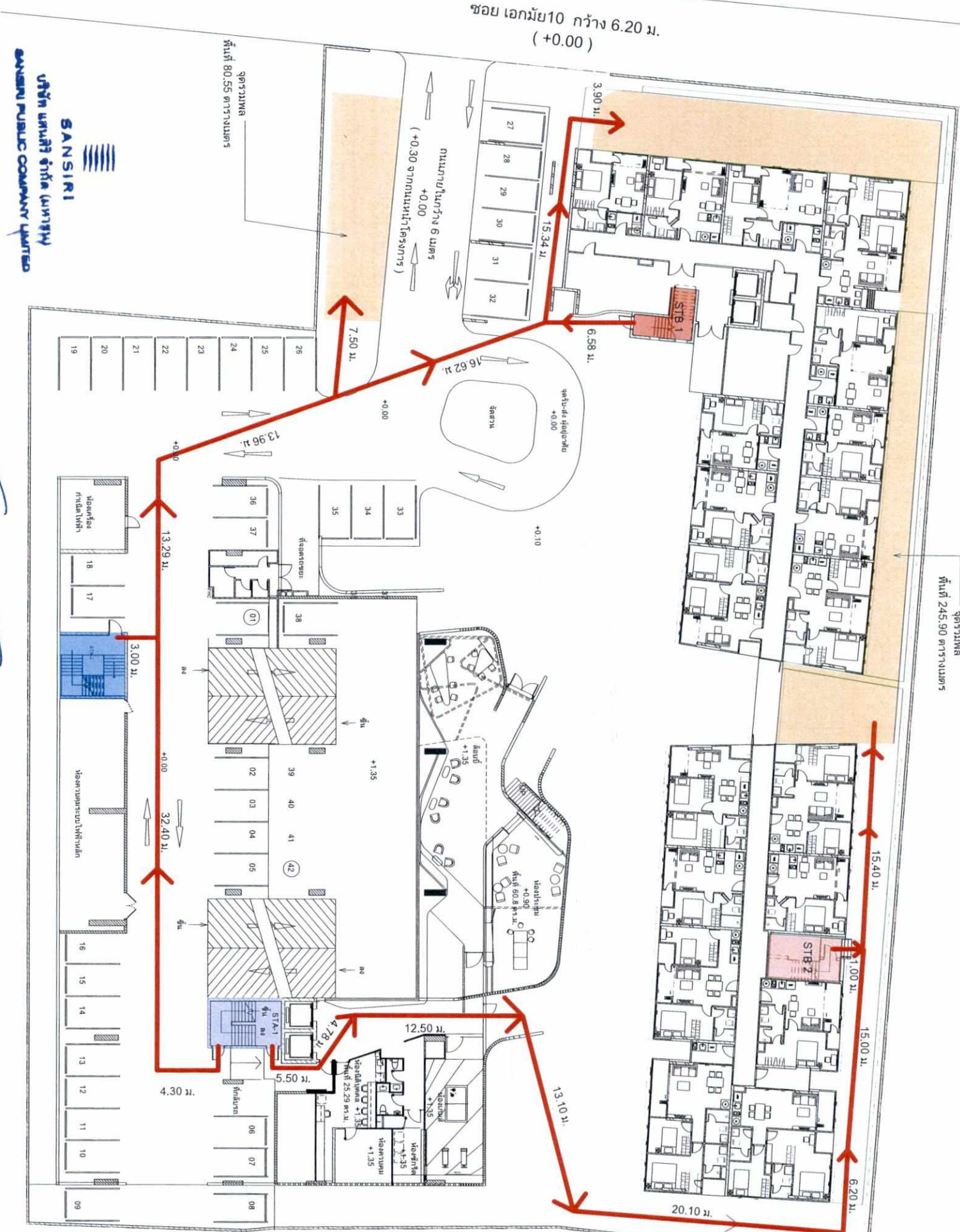
PROJECT TITLE

EK 10
Ekkamai, Bangkok

DRAWING TITLE
ตำแหน่งที่ดินที่ใช้ในการพาณิชย์
และเส้นทางไปจุดรวมพล

Job No. BKA10200
Scale A-017
Date 07/07/10
Drawn By RAJISAWI
Checked By NP_SZ
Approved By NP_SZ

136



สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณา)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สานสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ วอเตอร์ สตูดิโอ จำกัด

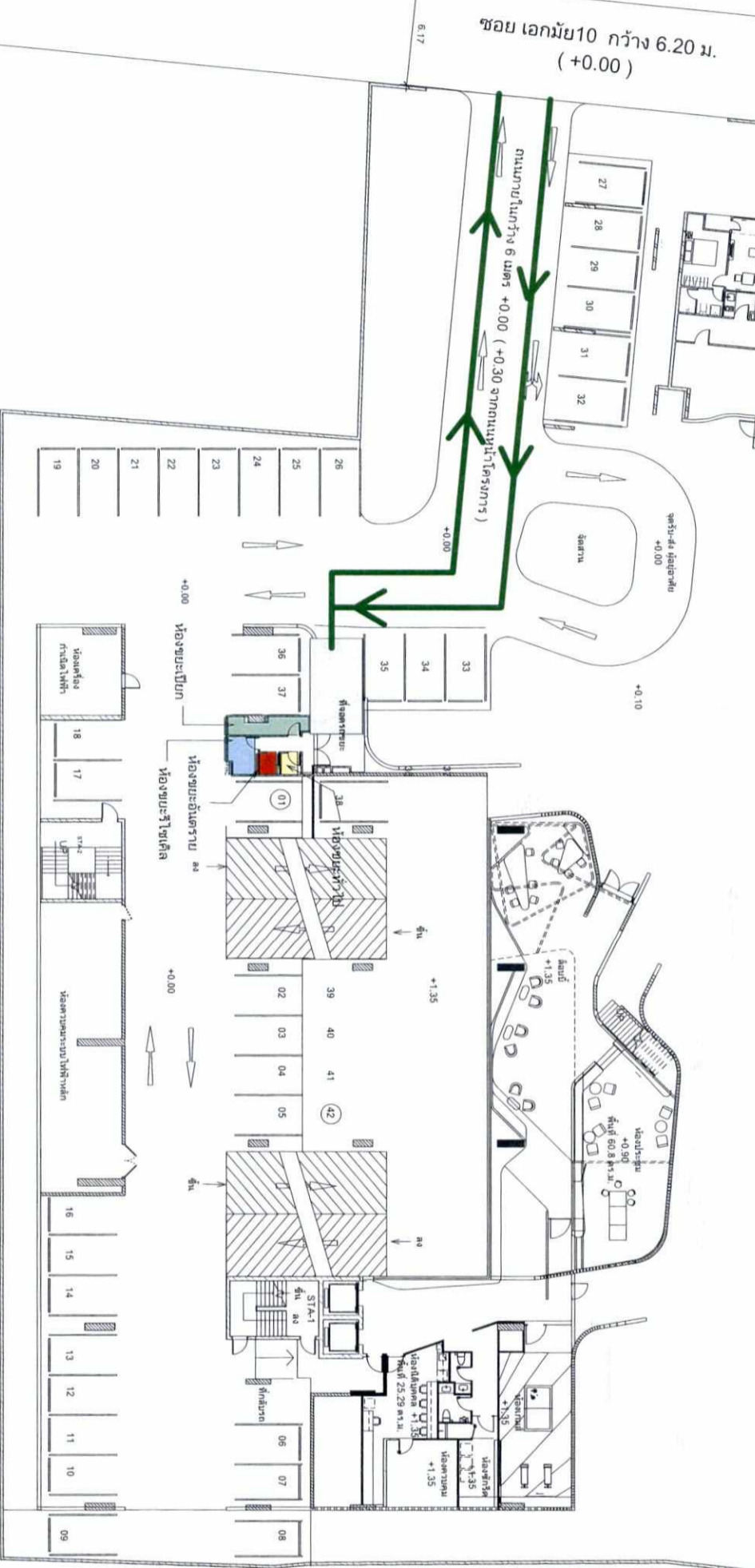
รูปที่ 9 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ และพื้นที่จุดรวมพล

ตำแหน่งที่ดินที่ใช้ในการพาณิชย์
1 : 175 @ A1
1 : 350 @ A3





Tharapoom Tower 23rd floor, 1550 New Petchaburi Road
Makasan, Ratchadapisek, Bangkok, 10400, Thailand
Tel: 66(0)2552-9112
www.quintrixarchitects.com Email: info@quintrixarchitects.com



1 เส้นทางดินรกรณะ
1: 175 @ A1
1: 350 @ A3



- ห้องขะเปิบก
- ห้องขะระไรชเคิล
- ห้องขะท่างป
- ห้องขะอั้นเตรน

รูปที่ 10 ผังแสดงตำแหน่งห้องพักขะ และเส้นทางดินรกรณะ

Job No	BK14200	Drawing No	A-014	Rev	
Scale	As shown	Checked	NP BY	Approved	NP SZ
Date	07/07/60	Drawn	NP BY	Approved	NP SZ
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF QUINTRIX ARCHITECTS CO. LTD. AND SHALL NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF QUINTRIX ARCHITECTS CO. LTD.					

Rev	Date	Description	Dim	Check	Appr
1		ALL DIMENSIONS AND MATERIALS SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SANSIRI STANDARD SPECIFICATION FOR CONSTRUCTION. ALL DIMENSIONS SHALL BE REFERRED TO THE CENTERLINE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.			

PROJECT TITLE		EK 10
DRAWING TITLE		เส้นทางดินรกรณะ
OWNER		SANSIRI
CONSULTANT		QuinTriX Architects Co. Ltd
ARCHITECT		บริษัท ไลน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
MECHANICAL ENGINEERS		บริษัท ไลน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ELECTRICAL ENGINEERS		บริษัท ไลน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
SANITARY ENGINEERS		บริษัท ไลน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
STRUCTURAL ENGINEERS		บริษัท ไลน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
LANDSCAPE CONSULTANT		TK STUDIO

OWNER



SANSIRI HOLDING 4 CO., LTD.
15th Floor Singsaporn Building, 475 Soi Areejaya Road
Rajapark, Bangkok 10400, Thailand
Tel. +66(0)2201 3105
www.sansiri.com



Quintrix
Architects Co., Ltd
Trangroom Tower, 23rd floor, 1550 New Petchaburi Road,
Makassar, Ratchadewi, Bangkok 10400, Thailand
Tel. 66(0)2652-9112
www.quintrixarchitects.com Email: info@quintrixarchitects.com

ARCHITECT :

สถาปนิก	นายสุวิทย์	ร.ร. 2292
วิศวกร	นายสุวิทย์	ร.ร. 5441
ผู้เขียน	นายสุวิทย์	ร.ร. 19041
ผู้ตรวจ	นายสุวิทย์	ร.ร. 19041
ผู้ควบคุม	นายสุวิทย์	ร.ร. 19041
ผู้ควบคุม	นายสุวิทย์	ร.ร. 19041
ผู้ควบคุม	นายสุวิทย์	ร.ร. 19041

ENGINEERS :
บริษัท 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128,

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2560 ลงชื่อ.....

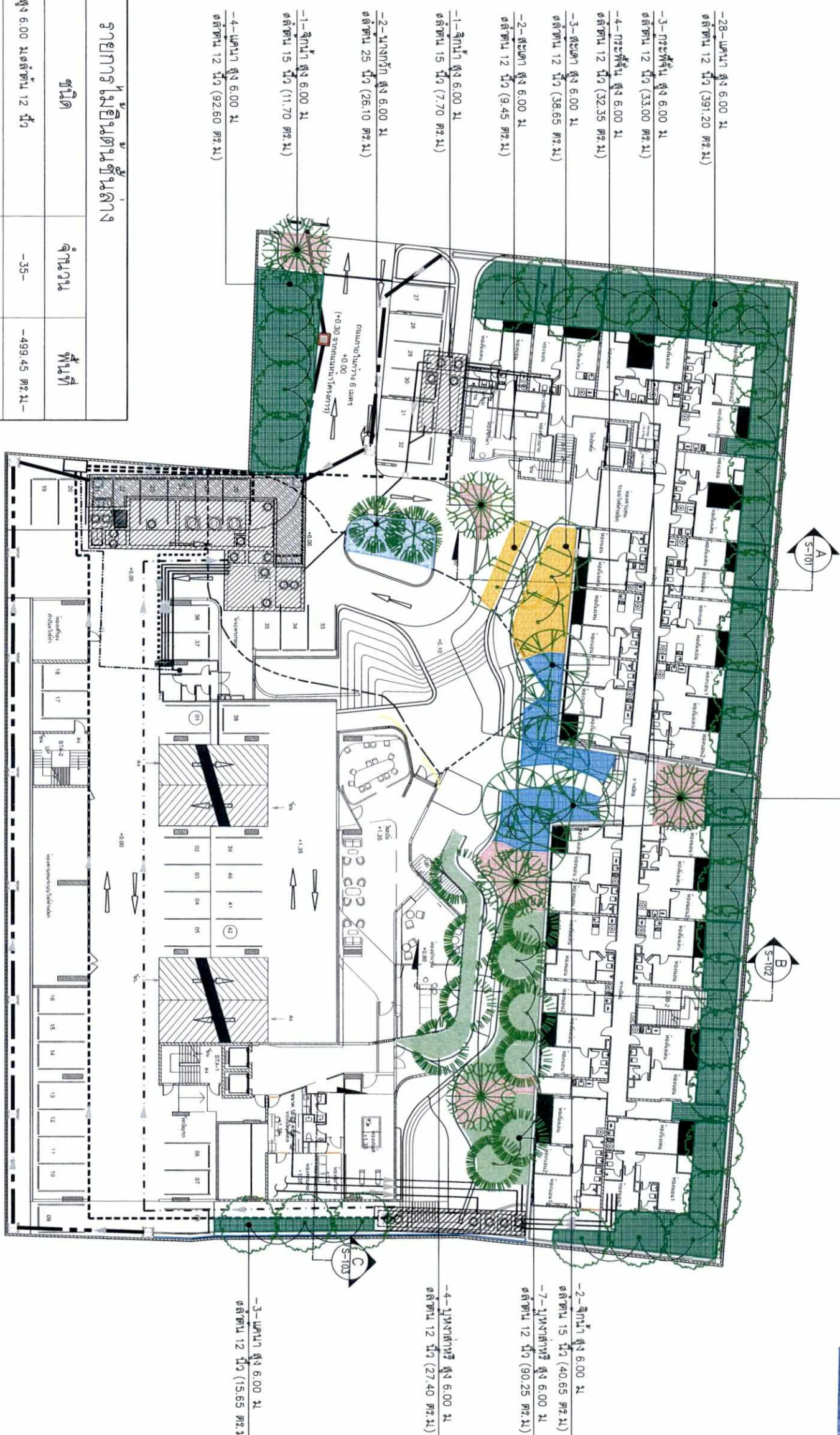
(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

SANSIRI
175 HONG KONG Rd.
4th Floor Sanyang Building 4-5, Sanyang Road
Bangkok 10000, Thailand
Tel. +66(0)2011 3005
Fax. +66(0)2011 3005

EARTH AND SUN Quintrix
ARCHITECTS Co., Ltd

Thansooni Tower, 23rd floor, 1550 New Petchaburi Road,
Makkasan, Ratchadewi, Bangkok 10400, Thailand
Tel. 66(0)2652-9112
www.quintrixarchitects.com Email: info@quintrixarchitects.com



รายการไม้ยืนต้นชั้นกลาง

สัญลักษณ์	ชนิด	จำนวน	พื้นที่
	เขตนา สูง 6.00 ม. (391.20 ตร.ม.)	-35-	-499.45 ตร.ม.-
	กระเบื้อง สูง 6.00 ม. (33.00 ตร.ม.)	-7-	-65.35 ตร.ม.-
	นงตึก สูง 6.00 ม. (26.10 ตร.ม.)	-2-	-26.10 ตร.ม.-
	นงตึกสูง สูง 6.00 ม. (26.10 ตร.ม.)	-11-	-117.65 ตร.ม.-
	เขตนา สูง 6.00 ม. (391.20 ตร.ม.)	-5-	-48.10 ตร.ม.-
	ลานสูง 6.00 ม. (7.70 ตร.ม.)	-5-	-82.80 ตร.ม.-
	พื้นที่ไม้ยืนต้นรวม	-5-	-839.45 ตร.ม.-

รูปที่ 13 ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นกลาง

SCALE 1:400

OWNER :

SANSIRI
22, 201 LH PARK 35, CHANKASEM
Bangkok 10400, Thailand
Tel. 0 2511 6104 Fax. 0 2511 6105

INFRA
group
INFRA GROUP CO., LTD.
22, 201 LH PARK 35, CHANKASEM
Bangkok 10400, Thailand
Tel. 0 2511 6104 Fax. 0 2511 6105

LANDSCAPE CONSULTANT :
TK STUDIO
5 TH FLOOR B S V BUILDING 487
SRINAYUTHAWARO RATCHATHHEWEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL. (06) 2248 1142
FAX. (06) 2248 1142
EMAIL: INFO@TKSTUDIO.CO.TH

ARCHITECT :

EARTH AND SUN Quintrix
ARCHITECTS Co., Ltd

ENGINEERS :

V GROUP ENGINEER CO., LTD.

MECHANICAL ENGINEERS : ม. 1026

ELECTRICAL ENGINEERS : ม. 1026

PLUMBING ENGINEERS : ม. 1026

SAFETY ENGINEERS : ม. 1026

STRUCTURAL ENGINEERS : ม. 1026

LANDSCAPE ENGINEERS : ม. 1026

PROJECT TITLE : EIA PACKAGE

DRAWING TITLE : ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นกลาง

GROUND FLOOR

Scale: 1:500

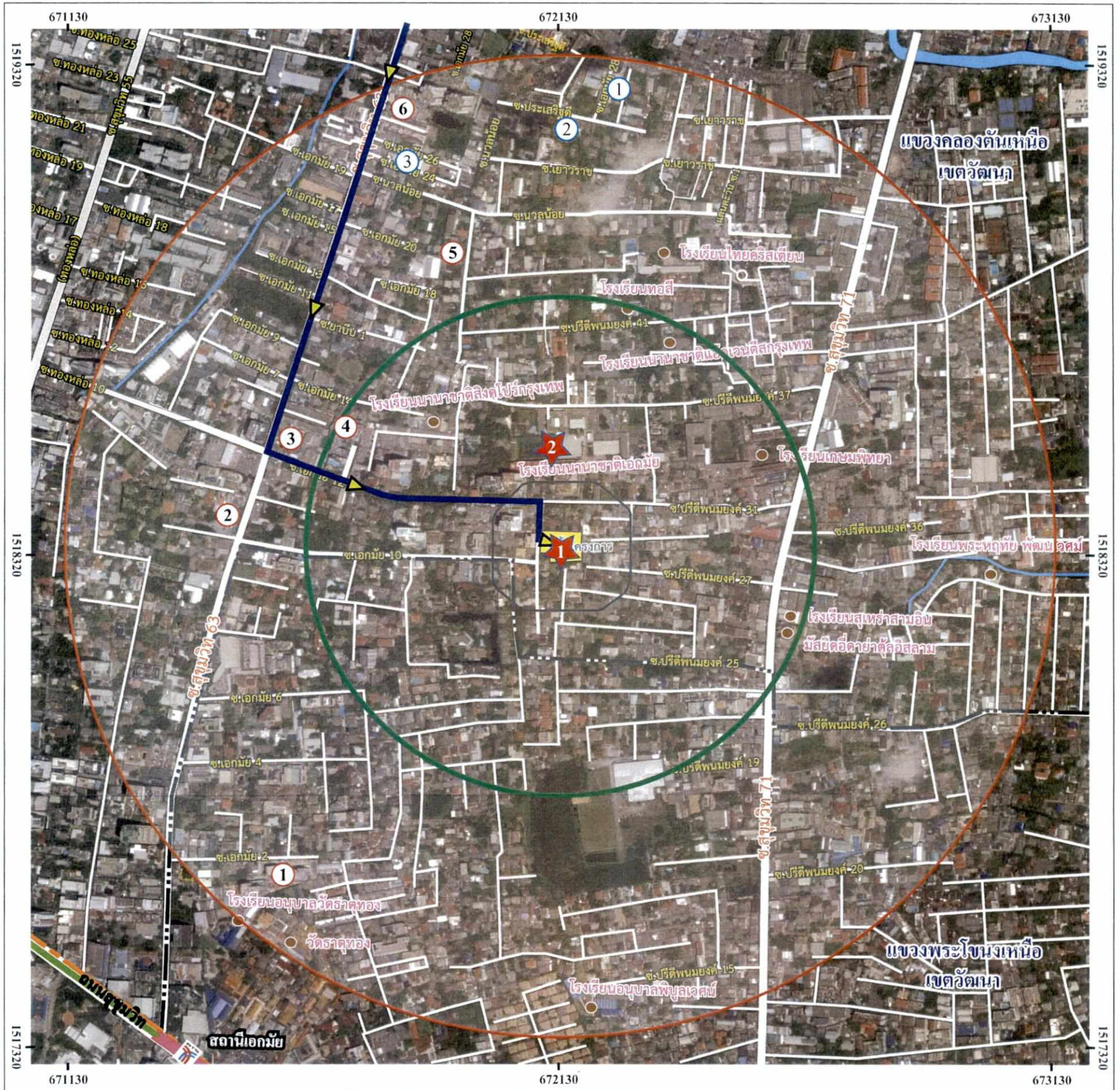
Job No.: BKX14030

Date: 09/08/2017

Drawn by: W.P. SV

Checked by: W.P. SV

Approved by: W.P. SV



สัญลักษณ์

- ที่ตั้งโครงการ
- ถนน
- คลอง
- พื้นที่อ่อนไหว
- รัศมี 1 กิโลเมตร
- รัศมี 100 เมตร
- ขอบเขตของแขวง
- ขอบเขตของเขต
- รัศมี 500 เมตร

บริเวณที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ ในช่วง 3 ปี ย้อนหลัง

- 1 อาคาร สูง 2 ชั้น
- 2 UNITED RESIDENCE สูง 8 ชั้น
- 3 ศุภาลัย ปาร์ค สูง 44 ชั้น

จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 1 ที่ตั้งโครงการ
- 2 โรงเรียนนานาชาติเอกมัย (ห่าง 146 ม.)

เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง

บริเวณที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างในปัจจุบัน

- 1 อาคารพักอาศัย ซัมเมอร์เซ็ท เอกมัย แบ่งค็อก จำนวน 3 อาคาร สูง 16 ชั้น สูง 2 ชั้น
- 2 อาคารพาณิชย์
- 3 อาคารพักอาศัยรวม ทองหล่อ 10
- 4 อาคารพักอาศัยรวม
- 5 อาคารพักอาศัย สูง 3 ชั้น
- 6 อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

รูปที่ 14 ตำแหน่งจุดก่อสร้างที่เกิดขึ้นในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ ระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา