



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑ ๑ ๔ ๗๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ กันยายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท ๙๗/๑
ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๐๔/๒๖๒๑ ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท ๙๗/๑ ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๙/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท ๙๗/๑ ของบริษัท รีเจนท์ กรีน
เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท ๙๗/๑ ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๒๔๔ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเจนท์ โฮม
สุขุมวิท ๙๗/๑ ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น


สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เจ้าของโครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ กรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุโข อุกฤษณ์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 1,244 ห้อง ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินจำนวน 7 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 250721 เลขที่ดิน 9740 โฉนดที่ดินเลขที่ 250722 เลขที่ดิน 9741 โฉนดที่ดินเลขที่ 250723 เลขที่ดิน 9742 โฉนดที่ดินเลขที่ 250724 เลขที่ดิน 9743 โฉนดที่ดินเลขที่ 250725 เลขที่ดิน 9744 โฉนดที่ดินเลขที่ 250726 เลขที่ดิน 9745 และโฉนดที่ดินเลขที่ 250727 เลขที่ดิน 9746 มีขนาดพื้นที่โครงการ 7-0-57.4 ไร่ หรือ 11,429.6 ตารางเมตรประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 6 อาคาร แบ่งเป็น ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้น ดาดฟ้า) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบาย

และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



ลงชื่อ

(นายปรีรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (เดือนมิถุนายน 2560) เป็นพื้นที่ว่าง ส่วนพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการ เป็นต้น โดยโครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการ ปรับพื้นที่ ขุดดิน เพื่อวางถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบในด้านการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน และเกิดทัศนอุจาด เกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการประชุมสัมพันธโครงการก่อนมีการก่อสร้าง 2 สัปดาห์ 3. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที <u>โดยผู้รับเรื่องร้องเรียนแสดงไว้ในรูปที่ 1</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT THAILAND CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การปรับสภาพพื้นที่ การขุดดินเพื่อทำฐานรากและโครงสร้างอาคาร การบดอัดดิน เป็นต้น ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่งได้รับผลกระทบด้านฝุ่นฟุ้งกระจาย จากการประเมินฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ได้แก่ มลสารที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร มลสารที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง และมลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละออง (TSP) และ PM10 เท่ากับ 0.150 และ 0.096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นปริมาณที่ไม่เกิน	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 3. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	1. ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 2)</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - วิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจ สอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
WWW.ENVI-MOVE-THAI.COM

4/169

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐานTSP ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และค่ามาตรฐาน PM10 ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในท้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดที่ตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. กำหนดความเร็วของยานพาหนะให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน <p>- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการรวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p> <p>15. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE.THAI.COM

[Handwritten signature]

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>18. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีกิจการงานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>19. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทพื้น การทำฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนถึงแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.</p> <p>20. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีกรก่อสร้างใดๆ</p> <p>21. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ)</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE.COM

7/169

[Handwritten Signature]

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ผุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และเมื่อรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า CO มีค่าเท่ากับ 1.286 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) สำหรับ NO_x และ SO₂ จะใช้ผลตรวจวัดจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยา เขตบางนา (ปี 2559) ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.312 และ 0.046 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ (ไม่เกิน 0.32 และ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ) จะเห็นว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งหิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า มีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด CO NO_x และ SO₂ เดือนละ 1 ครั้ง 2. สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 2) <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - วิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ 3 จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน 4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้แทนภาคีสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
1.3 เสียง	จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง ผู้พักอาศัยด้าน ทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ (รวม กับเสียงที่จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปัจจุบัน) อยู่ในช่วง 70.30-90.3 dB (A) เมื่อนำ ระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียง ทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุ เบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) พบว่าเสียงที่เกิด จากการก่อสร้างโครงการในบางกิจกรรมจะส่งผล กระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการต้อง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที โดยฝังการรับเรื่องร้องเรียนแสดงไว้ ในรูปที่ 1 2. ช่วงการทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงได้แก่ Bloxteg 2 Tuff ความสูง 6 เมตร ติดกับแนวรั้วด้านทิศ เหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก สำหรับด้านทิศตะวันออก ติดตั้งกำแพงกันเสียงห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 1 เมตร สามารถลดเสียงได้ 50 เดซิเบลเอ โดยภายหลังมี มาตรการผู้ที่อยู่ข้างเคียงแต่ละด้านได้รับระดับเสียงดังนี้ - ด้านทิศเหนือ ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการ และเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</u> ตรวจวัดระดับเสียง คือ L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{dn} , L_5 , L_{10} , L_{90} และ เสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 2)</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. วิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้อง เรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจ สอบและ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.CO

9/169

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ เสียงที่อยู่ข้างเคียงโครงการแต่ละด้านจะได้รับในแต่ละช่วงกิจกรรมก่อนมีมาตรการ มีดังนี้</p> <p>1. ด้านทิศเหนือ</p> <p>1.1 ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 70.01 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>1.2 ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 70.60 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>1.3 ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารพร้อมกับช่วงงานตกแต่งภายในภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 76.10 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>1.4 ช่วงงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 74.60 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>	<p>ปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 57.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>- ด้านทิศตะวันออก ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 63.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>- ด้านทิศใต้ ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 57.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>- ด้านทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 59.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff ความสูง 3 เมตร โดยด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงได้ 50 เดซิเบลเอ สำหรับด้านทิศตะวันออก</p>	<p>แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอสถาบันงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้อำนวยการลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

10/169

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ด้านทิศตะวันออก</p> <p>2.1 ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 86.8 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>2.2 ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 84.8 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>2.3 ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารพร้อมกับช่วงงาน ตกแต่งภายในภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 90.30 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>2.4 ช่วงงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 88.88 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3. ด้านทิศใต้</p> <p>3.1 ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 86.8 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70</p>	<p>ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 0.5 เมตร สามารถลดเสียงได้ 50 เดซิเบลเอ เช่นกัน โดยภายหลังมีมาตรการผู้ที่อยู่ข้างเคียงแต่ละด้านได้รับระดับเสียงดังนี้</p> <p>- ด้านทิศเหนือ ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 57.20 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>- ด้านทิศตะวันออก ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 62.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>- ด้านทิศใต้ ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 58.2 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>- ด้านทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 59.7</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>dB(A)</p> <p>3.2 ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ <u>75.0 dB(A)</u> ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3.3 ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารพร้อมกับช่วงงานตกแต่งภายในภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ <u>81.1 dB(A)</u> ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3.4 ช่วงงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ <u>79.6 dB(A)</u> ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4. ด้านทิศตะวันตก</p> <p>4.1 ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ <u>78.5 dB(A)</u> ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4.2 ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ <u>78.3 dB(A)</u> ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>	<p>dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4. ในช่วงขึ้นโครงสร้างทำพร้อมกับช่วงตกแต่งภายนอกภายใน และเก็บงาน จัดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียงซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการผู้ที่อยู่ข้างเคียงแต่ละด้านได้รับระดับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ <u>56.8 dB(A)</u> ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) - ด้านทิศตะวันออก ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ <u>56.9 dB(A)</u> ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) - ด้านทิศใต้ ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ <u>56.8 dB(A)</u> ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

12/169

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4.3 ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารพร้อมกันช่วงงาน ตกแต่งภายในภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 83.8 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4.4 ช่วงงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 82.3 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>	<p>- ด้านทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 56.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>5. ในช่วงตกแต่งภายใน ภายใน และเก็บงานทำความสะอาด จัดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36 dB(A) โดยภายหลังจากมีมาตรการผู้ที่อยู่ข้างเคียงแต่ละด้านได้รับระดับเสียงดังนี้</p> <p>- ด้านทิศเหนือ ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 56.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>- ด้านทิศตะวันออก ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 56.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>- ด้านทิศใต้ ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 56.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงภายหลังจากมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 56.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) <p>6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน การทำฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนถึงแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.</p> <p>7. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

14/169

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 9. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 10. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 11. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 12. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 13. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 14. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 15. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 16. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะ	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

15/169

.....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>19. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>20. กำหนดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ ซึ่งหากมีข้อร้องเรียนเกิดขึ้นต้องประชุมหารือเพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหานั้นที่ โดยฝังกรับเรื่องร้องเรียนแสดงไว้ในรูปที่ 1</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. ลงชื่อ

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	โครงการได้เลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างเสาเข็มด้วยการเจาะเสาเข็ม ซึ่งอาคารที่อยู่ใกล้และอาจจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการมากที่สุดคือ ผู้ที่อยู่ภายในอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 4 อาคาร กลุ่มบ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัย (ให้เช่า) ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.378 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งกำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อนคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เท่ากับ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ PLASTER	<ol style="list-style-type: none"> 1. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของบ้านข้างเคียงโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันที่ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน การทำฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจาก 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</u> ความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> ตรวจทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

17/169



(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหูนุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย นอกจากนี้โครงการเลือกใช้วิธีเจาะเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน จึงคาดว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงมาตรฐานจาก Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., A Surway of Traffic Induced Vibration, Eng., 1971</p>	<p>หน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนถึงผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 6. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบต่อและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที 7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 8. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร 9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.envimove-thai.com ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

18/169

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่ง การป้องกันการพังทลายของดินที่อาจเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานรากชั้นใต้ดินของอาคาร D E และ F บริเวณก่อสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินของทุกอาคารจะตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) ทั้งนี้ ในการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำ Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิตชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวจนขึ้น 2. เติมหทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม 3. ค่อย ๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมหทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมหทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้องค้ำยันแล้ว 4. จัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพเพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาคือพบโดยทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยฝั่งมี 20 ต่อไป ประสานให้สำนักงานเขตพระโขนงมาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 	<p>- <u>วิธีการจัดการ</u> ตรวจสอบการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักดินตะกอน</p> <p>- <u>ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- <u>ดัชนีตรวจวัด</u> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), สารที่ละลายได้ (TDS), ซัลไฟด์ (Sulfide), ทีเคเอ็น (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease), ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียตะกอนหนัก</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI

20/169



(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)	จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า มีคลองขวางลำอยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ อย่างไรก็ตาม น้ำเสียที่เกิดจากคนงานในช่วงก่อสร้างโครงการกำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เมื่อบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนซอยฝั่งมี 20 จึงไม่เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	ไม่มีผลกระทบ	ไม่มีผลกระทบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยา	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับถนนฝั่งมี 20 ที่เชื่อมต่อกับถนนซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร และ	ไม่มีผลกระทบ	ไม่มีผลกระทบ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.envimove-thai.com

21/169

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำนักงาน เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารบางจากวิลเลจ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร คาซ่า สุขุมวิท 97 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร รีเจนท์ โฮม 13 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และสุขุมวิทการ์เด้น เฟลส ขนาดความสูง 12 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) อาคารพักอาศัยให้เช่า (อาทิเช่น มหาสวัสดิ์ แมนชั่น ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มินท์ เรสซิเดนซ์ สุขุมวิท 97/1 ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อยู่สบายอพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ แสงตะวันแมนชั่น ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร) เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านนิเวศวิทยา</p>		



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง	1. รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพืงมี 20 ต่อไป 3. ประสานให้สำนักงานเขตพระโขนงมาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.envimove-thai.com

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

23/169

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอ กับความต้องการของคนงาน 8. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
3.3 การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวนสูงสุด 200 คนมีปริมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) มูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ดังนั้น ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสภาพแวดล้อม ใดๆก็ตาม หากไม่มีการจัดการ	1. จัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ในบริเวณก่อสร้างและต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนถนน 4. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่	- ติดตามตรวจสอบที่พิกมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

24/169

.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่นี้อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 - 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 7. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 8. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 9. ติดต่อประสานงานให้ทางสำนักงานเขตพระโขนงเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 10. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 	<p>พระโขนงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>12. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p>	
3.4 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	<p>1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล</p>	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

26/169

.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	<ol style="list-style-type: none"> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรถรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักร วัสดุก่อสร้าง สูงสุดเท่ากับ 12 เที่ยวต่อวัน ในช่วง นอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

27/169

(Handwritten signature)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง 3. ไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด 4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรูด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 8. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่าน 	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน</p> <p>- จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริตารัตน์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชุมชน</p> <p>9. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>10. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสรถจากร</p> <p>11. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>12. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>13. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>14. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้าออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการเพื่อความปลอดภัย</p> <p>15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.envimove-thai.com

29/169

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อป้องกันรบกวนบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน บริเวณหน้าโครงการ</p> <p>16.รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>17.ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>18.การขนส่งระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งโครงการโดยเข้าสู่โครงการต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องทางสุดท้ายสุดในระยะกระชั้นชิด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>19.หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรภายนอกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องปิดป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” พร้อมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟที่บริเวณแยกถนนซอยพืงมี 20 ติดกับถนนซอยสุขุมวิท 97/1 โดยประสานไปยังกลุ่มงานสัญญาณไฟจราจร สำนักจราจรและขนส่ง สำหรับการบริหารจัดการสัญญาณไฟการจราจร โครงการจะเปิดสัญญาณไฟต่อเมื่อมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการเท่านั้น</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

30/169

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ที่ดิน	จากสภาพการใช้ประโยชน์ของที่ดินในปัจจุบันพบว่าบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองค่อนข้างหนาแน่นประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร และสำนักงาน เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารบางจาก วิลเลจ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร คาซ่า สุขุมวิท 97 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร รีเจนท์ โฮม 13 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และสุขุมวิทการ์เด้น เฟลส ขนาดความสูง 12 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) อาคารพักอาศัยให้เช่า (อาทิเช่น มหาสวัสดิ์ แมนชั่น ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มินท์ เรสซิเดนซ์ สุขุมวิท 97/1 ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อยู่สบายอพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และแสงตะวัน แมนชั่น ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร) เป็นต้น ดังนั้น เมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ที่ดินจะสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

31/169

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนจากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรม การทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำ ความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน การทำฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนถึงแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 6. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 7. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 8. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 9. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใบบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 11. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา) โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน	



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

33/169

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ</p> <p>12. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จตั้งผังการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 1 <p>13. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี</p> <p>14. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความ ความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ</p> <p>15. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่อง สิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนว ทางการแก้ไข</p> <p>16. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการการแก้ไขปัญหา ที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถาน ประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 เมตร และระยะไกล เคียง อื่นๆที่เกิดผลกระทบ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

35/169

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) 1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์ หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัย เช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น รวมทั้งอาจจะเกิดจากอุบัติเหตุจากการขนส่ง จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สินของคนที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบ โดยจะได้รับผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 3. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 5. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนง <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>7. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>8. ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>9. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนถึงแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.</p> <p>10. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.envimove-thai.com

37/169

.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15. ให้พิจารณารับแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก โดยหากในกรณีที่แรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ โดยผู้รับเหมามีจำความจำเป็นที่จะต้องคัดเลือกแรงงานต่างดาวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นทะเบียนที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น นอกจากนี้ จะทำการจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานพร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความกังวลของชุมชนข้างเคียง</p> <p>16. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>17.เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>18.จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน</p> <p>19.กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>20.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงแต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

39/169

ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาสิ่งคุกคามหรือความไม่ปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการต่อคนงานก่อสร้าง ตามรายกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ประเด็น ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปรับพื้นที่และงานทำฐานราก ถ้ามีแสงสว่างไม่เพียงพออาจส่งผลกระทบต่อในเรื่องของอุบัติเหตุกับคนงานก่อสร้างได้ เช่น การตกลงในหลุม/บ่อ หรืออาจส่งผลกระทบต่อด้านการพังทลายของดินลงสู่คนงานก่อสร้างได้ รวมทั้งเกิดเสียงและฝุ่นละอองจากการขุดเจาะดิน - งานขึ้นโครงสร้าง (งานสถาปัตยกรรมและงานระบบอาคาร) ฝุ่นละออง เสียงดัง และความอับชื้น อุบัติเหตุต่างๆ เช่น อันตรายจากบริเวณการก่อสร้างซึ่งภายในพื้นที่การก่อสร้างอาจมีเศษตะปูที่ติดอยู่ตามไม้แบบ การตกจากที่สูง ความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงหากไม่มีการจัดทำราวกันตก หรือการใช้นั่งร้าน คนงานก่อสร้างอาจเกิดอันตรายได้ เช่น นั่งร้านไม่สามารถรับน้ำหนักได้ เนื่องจากไม่มีการจัดทำแบบ และรายการคำนวณของนั่งร้านโดยวิศวกรอย่างถูกต้อง และการยึดโยงกับอาคารไม่ถูกต้อง รวม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กำลังก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย 4. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน เช่น หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ถุงมือ หมวกนิรภัย เป็นต้น 5. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น การไสไม้ ควรทำในห้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าวจะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด 6. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 7. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพหลังรับเข้าทำงานโดยตรวจสอบสุขภาพอย่าง 	-



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

40/169

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>ไปถึงการทำงานในที่โดดเดี่ยวโดยไม่มีการใช้สายช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัย อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นเกิดจากการทำงานกับสภาพของสายไฟฟ้าที่ชำรุด และไม่ได้มาตรฐาน ซึ่งขาดการจัดทำแผงวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง ไม่มีเครื่องตัดกระแสไฟฟ้า รวมทั้งการทำงานในขณะที่ฝนตกจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายกับคนงานมากที่สุด เป็นต้น</p> <p>- งานเก็บงานและตกแต่ง (งานตกแต่งภายในภายนอก และเก็บทำความสะอาด) อุบัติเหตุต่าง ๆ เช่น จากการใช้ของมีคม จาการถบรทุกขนส่งวัสดุต่างๆ จากการตกลงของวัสดุก่อสร้าง การตกจากที่สูง ความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุ จากการตกจากที่สูง หากไม่มีการจัดทำราวกันตก หรือการใช้นั่งร้านคนงานก่อสร้างอาจเกิดอันตรายได้ เช่น นั่งร้านไม่สามารถรับน้ำหนักได้ เนื่องจากไม่มีการจัดทำแบบและรายการคำนวณของนั่งร้านโดยวิศวกรอย่างถูกต้อง และการยึดโยงกับอาคารไม่ถูกต้อง รวมไปถึงการทำงานในที่โดดเดี่ยวโดยไม่มีการใช้สายช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัย เป็นต้น ฝุ่นละอองที่เกิดจากการขนย้ายวัสดุและการเก็บทำความสะอาด อันตรายจาก</p>	<p>ต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>9. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>10. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>11. ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน</p> <p>13. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>14. ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>15. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ</p> <p>16. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.ENVIMOVE-TH/ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

41/169

(Handwritten signature)

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไฟฟ้าดูด ลัดวงจร เกิดสารระเหยจากสีที่ทา อาจเกิด อัคคีภัยจากการใช้วัสดุเชื้อเพลิงเข้ามาทั้งชนิดติดไฟ ง่ายและไวไฟ</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบจากฝุ่นละออง เสียง และสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง ในกรณีเลวร้าย ที่สุด (Worst Case) สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้</p> <p>1. ด้านฝุ่นละออง</p> <p>ในการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการ ก่อสร้างอาคารโครงการจะประเมินในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่ง เป็นบริเวณที่คนงานก่อสร้างจะได้รับผลกระทบมาก ที่สุดอยู่แล้ว โดยมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง 0.150 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร (ค่ามาตรฐาน ฝุ่นทุกขนาด (Total dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นในช่วงการ ก่อสร้าง 0.096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน ฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอด (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร) ซึ่งจะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศ กระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการ</p>	<p>17. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง</p> <p>18. จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูใน ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การ ทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะ ๆ เพื่อ ทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นใน ผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>19. การป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร - อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/ เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <p>20. การป้องกันที่ตัวบุคคล ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือ เบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และ 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้อำนวยการลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทำงานเสี่ยงกับมลภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ. 2520 กำหนดปริมาณฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert of Nuisance dust) ตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมา กำชับให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นกับคนงาน</p> <p>2. ด้านเสียง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงที่จะมีผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างจะเกิดจากเครื่องมือ/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร โดยบริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณา ระยะห่างของคนงานก่อสร้าง กับตำแหน่งเครื่องมือ/เครื่องจักรร่วมด้วย โดยพิจารณาจากตำแหน่งที่ใกล้ที่สุด ได้แก่ 1, 3, 5, 10, 20, 30, 40 และ 45 เมตร (ซึ่งระยะที่เกินกว่า 45 เมตร คนงานจะได้รับผลกระทบจากเครื่องมือ/เครื่องจักรในระดับที่ไม่เกินมาตรฐาน กล่าวคือ ได้รับระดับเสียงไม่เกิน 85 เดซิเบลเอ) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้มอบหมายให้บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์</p>	<p>คนงาน อาทิเช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน</p> <ul style="list-style-type: none">- กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะการทำงาน 2 ชั่วโมง- กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง <p>21. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>22. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

43/169

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งแต่วันที่ 27-30 ตุลาคม 2559 ระยะเวลา 3 วันต่อเนื่อง พบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ที่ 56.8 dB(A)</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมิน พบว่า ค่าระดับเสียงที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ/เครื่องจักรในแต่ละกิจกรรมการดำเนินการของโครงการเมื่อรวมกับระดับเสียงจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันจะทำให้คนงานที่อยู่ใกล้ยานบรรทุกขึ้นจัน (Cranes) ในระยะ 1 เมตร จะได้รับระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 103 เดซิเบลเอ ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวเป็นค่าระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง เสียง พ.ศ. 2559 ข้อ 11 ระบุว่า “กรณีที่มีสภาวะการทำงานในสถานประกอบกิจการมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 เดซิเบลเอ ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่อธิบดี</p>		



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

44/169

(Handwritten signature)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประกาศกำหนด”</p> <p>ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงให้กับคนงาน โครงการจะต้องกำหนดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงสำหรับ คนงานก่อสร้างอาคาร โดยจัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) และที่ครอบหู (Ear Muff) ให้กับคนงาน ซึ่ง ภายหลังจากการจัดเตรียมอุปกรณ์ Ear Plug และ Ear Muff แล้ว คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้ยานบรรทุก บันจัน (Cranes) จะได้รับระดับเสียงเท่ากับ 86.5 เดซิเบลเอ (เกิน 85 เดซิเบลเอ) ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดช่วงเวลาการทำงานให้กับคนงานที่อยู่ใกล้เคียง เครื่องจักรดังกล่าว โดยกำหนดให้ทำงานใกล้ยานบรรทุกบันจัน (Cranes) เป็นเวลา 5.66 ชั่วโมง</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการ สำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการ ด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559</p>		



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

45/169

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างคนงานจะได้รับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ ต่าง ๆ ที่ใช้ในการทำงาน โดยการสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ได้แก่ การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย (Wholebody vibration) และการสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย สำหรับในการก่อสร้างโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ จำนวนรวมทั้งสิ้นประมาณ 1,059 ต้น และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานได้แก่ รถบรรทุก ยานบรรทุกปั้นจั่น รถขุด รถคอนกรีตผสมเสร็จ ซึ่งกลุ่มคนงานที่จะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่</p> <p>1. กลุ่มคนงานที่ขับรถบรรทุก โดยจะสัมผัสกับความสั่นสะเทือนต่ำ (2-20 เฮิร์ตซ์) ซึ่งจะเป็นคนงานในทุกช่วงของกิจกรรมการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่ออวัยวะภายใน อวัยวะภายในช่องท้อง การหดตัวของกล้ามเนื้อข้อต่อ ความสมดุลของร่างกาย เป็นต้น</p> <p>2. กลุ่มคนงานที่ใช้เครื่องจักรที่เป็นล้อหมุนอย่างรวดเร็ว (ความถี่สูงกว่า 300 เฮิร์ตซ์) เช่น เครื่อง</p>		



ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยูภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

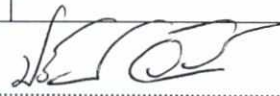


บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

46/169



(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด การสัมผัสความสั่นสะเทือนจากเครื่องมือประเภทนี้เพียง 2-3 สัปดาห์ อาจทำให้การทำงานของมือ แขน และไหล่ สูญเสียไปอย่างถาวร</p> <p>นอกจากนี้ การสัมผัสกับความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิดความเมื่อยล้า ระบายเคืองเนื้อเยื่อ ตา พร่า การสูญเสียการทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมืออักเสบ เกิดการบีบเกร็งของหลอดเลือดบริเวณนิ้วมือ ทำให้นิ้วซีดขาว ประสาทรับความรู้สึกที่มือเปลี่ยนแปลง ลดความรู้สึก ความว่องไวลดลง</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับคนงาน</p>		



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤตินิสัย การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ และส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</p> <p>4. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>6. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมตุ๋ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณ อย่างเพียงพอ 10. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ 11. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้าง ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี	
1.1 ด้านสุขภาพ ร่างกาย - โรคระบบ ทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คว้นจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายน้ำ อากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่ละเอียด ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแล



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	พื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- โรคผิวหนัง	<ol style="list-style-type: none"> 1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งผลฝุ่นปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแล



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	พื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
-โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น)	เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามซอของเสีย	1. ปิดฝาลังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตพระโขนงเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

53/169

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ปลูกสิ่งปลูกสร้างในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยสำนักงานเขต พระโขนงนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และ ฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที 4) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่น แล้วเสร็จทันที	
- โรคที่ยุงเป็นพาหะนำ โรค เช่นโรคไข้เลือดออกโรค ไข้สมองอักเสบ	1) เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด 2) เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	1. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุ ต่างๆ เช่น ขวดโหล กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 2. ติดตั้งมุ้งลวดหรืออนันมุ้ง 3. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มี โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ 5. ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้โปร่ง เพื่อไม่ให้เป็นที่ แหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนจนถึงตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังอยู่ใน จานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งเพาะพันธุ์ 6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้ เกิดการอุดตัน 7. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแล พื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(Handwritten signature)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. กำจัดขุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังการรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังการรื้อถอน โดยการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 9. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
-โรครีแมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วยและน้ำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 3. ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร และหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 6. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังทำการรื้อถอนโดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE.THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

[Handwritten Signature]

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สำนักงานเขตพระโขนงมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>3) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉัดพื้นยาแล้วเสร็จทันที</p> <p>4) สบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้สำนักงานเขตพระโขนงนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที</p>	
-โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ	<p>1. เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี, ซี</p> <p>2. เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนังมีแผลลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย</p> <p>3. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</p>	<p>1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้รู้ถึงข้อยกเว้นอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</p> <p>5. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>2. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 1) ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

[Handwritten Signature]

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-โรควัณโรค	<ol style="list-style-type: none"> เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้ เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ที่ไม่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งไคนาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<ol style="list-style-type: none"> พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ol style="list-style-type: none"> บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน จัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

58/169

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
- อุบัติเหตุต่างๆ	ผลกระทบอาจเกิดจากการทำงานที่ขาด ความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 4. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 5. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>6. ขณะทำโครงการต้องทำ ChainLink ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>7. เมื่อย้าย ChainLink ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งดัดมาช่วยดักทุกชั้น</p> <p>8. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถูมือ เป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15. เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>16. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>17. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

61/169

.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ ซึ่งอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ฝุ่นละออง เศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบต่อทางจิตใจ ก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 6. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>10. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>11. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>12. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>13. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.envimove-th.com

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. ควบคุมการกวาดแชน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>15. จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>17. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาทุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(1) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</p> <p>(2) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>(3) มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>(4) ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>(5) มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p>	



ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

64/169



(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	สถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ในพื้นที่และให้บริการในพื้นที่เขตพระโขนง ได้แก่ โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท 1 ทั้งนี้ยังมีสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้เคียง อื่น ๆ ดังนี้ โรงพยาบาลสุขุมวิท โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท 2 โรงพยาบาลสมนารมย์ ศูนย์บริการสาธารณสุข 2 แห่ง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โพธิ์ศรี และศูนย์บริการสาธารณสุข 32 มาริช ดินตมสิก ซึ่งในพื้นที่โครงการนั้น อยู่ในพื้นที่การให้บริการด้านสาธารณสุข คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โพธิ์ศรี จากการสำรวจสภาวะทางสุขภาพของประชาชนในพื้นที่ศึกษา จากการตรวจสอบสถิติข้อมูลการให้บริการผู้ป่วยนอก ตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค (รง.504) ของศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โพธิ์ศรี เมื่อ ปี 2558 พบว่าอันดับแรกของการเจ็บป่วย คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 6,403 ราย โรคระบบทางเดินหายใจ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.EMOVE-THAI.COM
 (นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 3,837 ราย และอาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้จำนวน 3,717 ราย นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ที่ป่วยเป็นโรกระบบทางเดินหายใจเรื้อรังมาก ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศ อาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ส่วนใหญ่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อร่างกาย รวมไปถึงทางจิตใจที่ก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจเป็นส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่าง</p>		



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เครงครัด		
4.4 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้าง ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาด โดยทันทีและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. (นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ	

หมายเหตุ : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

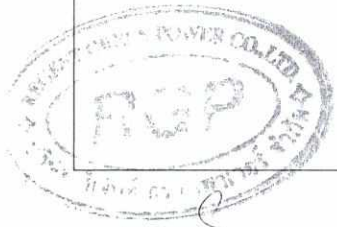
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่าง จะเปลี่ยนเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร แบ่งเป็น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร D E และ F) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,244 ห้อง (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) พร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ตามแนวเขตที่ดินภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ แต่ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น สดมลทัศนียภาพที่สวยงามแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและ	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ที่ได้ออกแบบไว้	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.envi-move-thai.com

69/169

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น การพัฒนาโครงการ คาดว่า ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่ง จะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็นเท่านั้น จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยาพาหนะที่ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM ₁₀ , CO, NO _x , และ SO ₂ เท่ากับ 0.0002, 4.36x10 ⁻⁵ , 0.070, 0.004 และ 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดย บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 27-30 ตุลาคม 2559 และจากผลตรวจวัดจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยา เขตบางนา (ปี 2559) พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.0362, 0.0190, 1.316, 0.121 และ 0.0349 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,775.92 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ จัดทำป้ายสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 	<ol style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันทีเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อาศัยและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ

ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล ยูพีเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ไม่มีมลสารที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 8. รมรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยใช้ระบบปรับอากาศแบบถูกวิธีและแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการมีการดำเนินการในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งต้องการความสวย แต่อย่างไรก็ตามจะมียานพาหนะของผู้พักอาศัยในโครงการเข้า-ออกมากขึ้นจึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันหมดและไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน อีกทั้งผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณที่จอดรถในโครงการอาคารชุดพักอาศัยพบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยระดับเสียงจากรถยนต์จะอยู่ในช่วง 52-67 เดซิเบล ดังนั้นผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมี	1. ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลด ระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย 2. ติดป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. ติดป้ายแสดงข้อความว่า “ห้ามส่งเสียงดัง” ที่บริเวณสรวายน้ำและห้องออกกำลังกายให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้อย่างชัดเจนไม่ลบเลือน 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อาศัยของโครงการ		และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 601 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ 2 ขนาด ได้แก่ ขนาดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 5 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A B C E และ F จำนวน 1 ชุด/อาคาร และขนาดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคาร D โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดถูกออกแบบให้บำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 350 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 92 ทำให้ BOD ที่ออกจาก	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตพระโขนงมาสูบล้างภายในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. ประสานให้สำนักงานเขตพระโขนงเข้ามาจัดเก็บกากไขมันภายในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 WWW.ENVIROMOVE-TH ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>	<p>ระบบฯ มีค่าเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก</p> <p>สำหรับการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 2,922.99 ลิตร/วัน โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินภายในโครงการ จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร และระบบบำบัดขนาด 120 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 5,845.97 ลิตร/วัน/ชุด โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินภายในโครงการ จำนวน 1 บ่อ/ชุด แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 4.8 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดได้อย่างเพียงพอในแต่ละวันได้</p> <p>การจัดการละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดย</p>	<p>5. จัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอยที่อาจตกหล่นลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ และนำมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	<p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตพระโขนง</p> <p>4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด/ ระบบบำบัดน้ำเสีย		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ภายในถนนซอยสุขุมวิท 97/1 แขวง บางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร แบ่งเป็นอาคาร ชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และอาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร D E และ F) โดยการใช้ประโยชน์ของ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ ที่ดินบริเวณโดยรอบ ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมือง ค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร และสำนักงาน เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารบางจากวิลเลจ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร คาซ่า สุขุมวิท 97 ขนาดความสูง 8 ชั้น	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 2 อาคาร รีเจนท์ โฮม 13 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และสุขุมวิทการ์เด้น เพลส ขนาดความสูง 12 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) อาคารพักอาศัยให้เช่า (อาทิเช่น มหาสวัสดิ์ แมนชั่น ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มินท์ เรสซิเดนซ์ สุขุมวิท 97/1 ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อยู่สบายอพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และแสงตะวันแมนชั่น ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร) เป็นต้น อาคารชุดพักอาศัย และกลุ่มบ้านพักอาศัย เป็นต้น จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก</p>		



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 601 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการถูกออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียของแต่ละอาคารได้อย่างเพียงพอ โดยอาคาร A B C E และ F จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร อาคาร D จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยฝั่งมี 20 ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนพืงมี 20 ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบในการให้บริการน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง โดยโครงการได้ขอรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะต้องการน้ำใช้รวม 751 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคารซึ่งน้ำจากการประปา สาขาพระโขนง จะจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะทำการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า และน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ดังกล่าวจะถูกจ่ายเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในอาคารแต่ละชั้นต่อไป รวมปริมาณน้ำภายในถังสำรองน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภคของโครงการเท่ากับ 835.51 ลูกบาศก์เมตร สำหรับการอุปโภค-บริโภค โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้น้อย 1 วัน และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงเท่ากับ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กกรรม ปริมาณน้ำภายในถังสำรองน้ำของโครงการเท่ากับ 953.45 ลูกบาศก์เมตร แบ่งปันน้ำสำรองเพื่อ อุปโภค-บริโภค 835.51 ลูกบาศก์เมตร แบ่งปันน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 117.94 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ใน สภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่าง ประหยัด 5. ทาวส์ดุกกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID- APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็ง ยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการ ทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์ว ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงาน นโยบาย และ แผน ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วง ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	117.90 ลูกบาศก์เมตร	side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตก ร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนขึ้นได้ดี 6. โครงการออกแบบให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาลัง เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง 7. โครงการใช้สีรองพื้นและทาสีหน้าด้วยสีอีพ็อกซีที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขีดขูด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึม ให้รีบซ่อมแซมทันที	

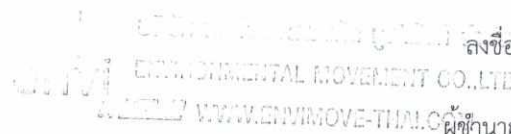


ลงชื่อ 20.....

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ 20.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 601 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ 2 ขนาด ได้แก่ ขนาดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 5 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A B C E และ F จำนวน 1 ชุด/อาคาร และขนาดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคาร D โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดถูกออกแบบให้บำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 350 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 92 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก</p> <p>สำหรับการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 2,922.99 ลิตร/วัน โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินภายในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถึงบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของสำนักงานเขตพระโขนงมาสูบล้างท่อภายในระบบบำบัดน้ำเสียกำจัดเมื่อเต็ม 4. ประสานให้สำนักงานเขตพระโขนงเข้ามาจัดเก็บกากไขมันภายในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด 5. จัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้วัน. สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตพระโขนง 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร และระบบบำบัดขนาด 120 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 5,845.97 ลิตร/วัน/ชุด โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินภายในโครงการ จำนวน 1 บ่อ/ชุด แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 4.8 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดได้อย่างเพียงพอในแต่ละวันได้</p> <p>การจัดการละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด/ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>		<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

.....
(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำที่โครงการจะต้องหน่วงเอาไว้มีปริมาณ 148 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ (อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.073 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการระบายน้ำของชุมชนใกล้เคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 491.28 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ใต้อาคาร F ของโครงการ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 2. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบน้ำอัตราการสูบน้ำ 0.0027 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.073 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อสูบน้ำไปยังบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยฝั่งมี 20 3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทึมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเมนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 11.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการออกแบบให้แต่ละอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นละ 1 แห่ง (โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นประเภทมูลฝอย คือ ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอยอีกชั้น ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีเหลืองรองรับมูลฝอยอีกชั้น ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย นอกจากนี้ ยังมีภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟท์ และโถงพักคอย เป็นต้น โดยจะจัดภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริง สำหรับการเข้าเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร เป็นหน้าที่ของพนักงานทำความสะอาดของโครงการ ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ในช่วงบ่าย โดยมูลฝอยเหล่านี้จะถูกรวบรวมใส่ถุงแยกสีจำแนกตามประเภท และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะขยะจากมูลฝอย โดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่าน</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร D ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นพื้นที่วางพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และพื้นที่วางมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ใช้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอก ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ลพิษโดยสารจากที่พักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร D (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ซึ่งรบกวนกลิ่นของมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงสามารถจอตลอดได้ที่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมได้	กระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 7 จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 8 จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 9 ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 10 จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ 11 ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง 12 การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 13 ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 14 กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาตั้งถึงเพื่อป้องกันการฝังดำภายในฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น 15 ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงและมีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกัน	



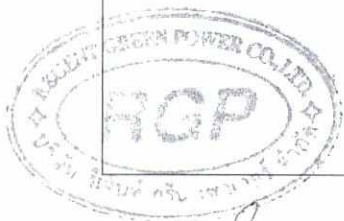
ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		กลิ่นและการแพร่กระจายเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ 16 จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 17 จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 18 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงตลอดจนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนภายในโครงการ ให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 19 จัดให้มีพนักงานล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง 20 จัดให้มีบ่อดินกว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร ลึก 3 เมตร เพื่อบำบัดกลิ่นห้องพักมูลฝอยเปียก	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

1777 WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT.COM

.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,052.4 kVA โดยติดตั้งหม้อแปลงขนาดขนาดที่เพียงพอต่อความต้องการของแต่ละทาวเวอร์ ได้รับบริการการจ่ายกระแสไฟฟ้า ของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งในปัจจุบันสามารถให้บริการผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> 1. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 2. พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เป็นการประหยัดพลังงาน 5. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบริบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า 	- ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)		8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่มความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้ 9. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน	
3.6 อนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 3,052.4 kVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า	(1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 3,775.92 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน 3. ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลากลางคืน ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิด	1- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้สภาพดีอยู่เสมอ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

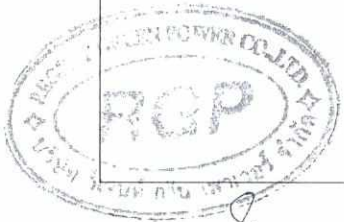
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>เฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ บ้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น 5. ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ 6. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟโดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน 7. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 8. เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 9. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่เป็นไปตามกฎกระทรวง ฯ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของ 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.enmove-thai.com

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 28.59 วัตต์/ตร.ม. - อาคาร B ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 28.62 วัตต์/ตร.ม. - อาคาร C ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 28.73 วัตต์/ตร.ม. - อาคาร D ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 27.36 วัตต์/ตร.ม. - อาคาร E ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 28.62 วัตต์/ตร.ม. - อาคาร F ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 28.60 วัตต์/ตร.ม. <p>10. ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ในทุกส่วนของพื้นที่ใช้งาน</p> <p>11. ระบบระบายความร้อนด้วยน้ำ แบบสกรู ซึ่งมีขนาดความสามารถในการทำความเย็นที่ภาระพิกัดของเครื่องทำน้ำเย็นมากกว่า 150 ตัน มีค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นไม่เกิน 0.78 กิโลวัตต์ต่อตันความเย็น</p> <p>(2) มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	

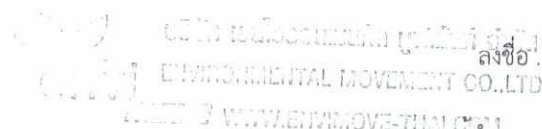


ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560





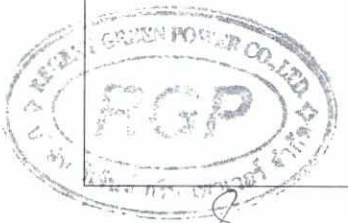
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบริบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้เดินแทนการใช้ลิฟต์ในกรณีขึ้นลง 1 ชั้น</p>	
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร แบ่งเป็น ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร D E และ F) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,244 ห้อง อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจากความประมาทของผู้ใช้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดย</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ที่ห้อง MDB ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lame, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ Common Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสถานะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง 	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 2 ครั้ง/ปี</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน 2 ครั้ง/ปี</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้นให้อยู่ใน</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVMOVEMENT.CO.LD

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

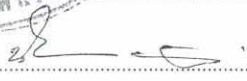
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงพระโขนง โดยใช้เวลาเดินทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 5 นาที (ระยะทางเดินรถ) และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p>	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟเป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm bell) ที่สามารถส่งเสียง หรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้นของแต่ละอาคาร - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้น - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณส่วนประกอบอาหารภายในห้องชุดพักอาศัย <p>ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ/อาคาร รับน้ำดับเพลิงจากรดับเพลิงสถานีดับเพลิงพระโขนง โดยโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) จำนวน 1 ชุด/อาคาร ขนาด 4 x 2 1/2 x 2 1/2 นิ้ว พร้อม Check Valve ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงพระโขนง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืนนี้ และจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้สาย 	<p>สภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยูกิติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ 

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในแต่ละอาคารต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เพื่อให้โครงการสามารถช่วยเหลือตัวเองได้ในเบื้องต้น โครงการได้จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงแยกจากน้ำใช้เพื่ออุปโภค-บริโภค ที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ที่สำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค) มาใช้เพื่อการดับเพลิง โดยจะเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้ากับท่อยืน (Stand Pipe) ภายในแต่ละอาคาร ซึ่งมีท่อยืนภายในอาคารมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวมาใช้ในการดับเพลิง โดยจ่ายมาตามท่อยืนภายในอาคารเข้าสู่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet :FHC) ในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร เพื่อให้สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวในการดับเพลิงเบื้องต้นได้ระหว่างที่รถดับเพลิงยังเดินทางมาไม่ถึงโครงการ (สามารถสำรองดับเพลิงได้น้อยที่สุด 20 นาที)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาดครอบและโซ่ร้อย</p> <p>โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- อาคาร A</p> <p>(1) ชั้นล่าง ติดตั้งบริเวณลานจอดรถ (รวมจำนวน 2 ตู้) มีระยะห่างกันประมาณ 30 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>(2) ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า และทางเดิน จำนวน 2 ตู้/ชั้น (รวมจำนวน 14 ตู้) แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 27 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>- อาคาร B</p> <p>(1) ชั้นล่าง ติดตั้งบริเวณลานจอดรถ (รวมจำนวน 2 ตู้) มีระยะห่างกันประมาณ 30 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>(2) ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า และทางเดิน จำนวน 2 ตู้/ชั้น (รวมจำนวน 14 ตู้) แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 27 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>- อาคาร C</p> <p>(1) ชั้นล่าง ติดตั้งบริเวณลานจอดรถ (รวมจำนวน 2 ตู้) มี</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

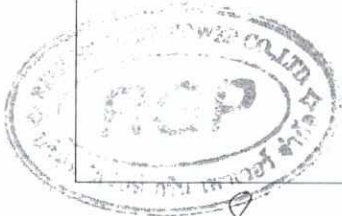
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ระยะห่างกันประมาณ 30 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>(2) ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า และทางเดิน จำนวน 2 ตู้/ชั้น (รวมจำนวน 14 ตู้) แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 27 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>- อาคาร D</p> <p>(1) ชั้นล่าง ติดตั้งบริเวณลานจอดรถ จำนวน 1 ตู้</p> <p>(2) ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า จำนวน 1 ตู้/ชั้น (รวมจำนวน 7 ตู้)</p> <p>- อาคาร E</p> <p>(1) ชั้นล่าง ติดตั้งบริเวณลานจอดรถ (รวมจำนวน 2 ตู้) มีระยะห่างกันประมาณ 30 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>(2) ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า และทางเดิน จำนวน 2 ตู้/ชั้น (รวมจำนวน 14 ตู้) แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 24 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>- อาคาร F</p> <p>(1) ชั้นล่าง ติดตั้งบริเวณลานจอดรถ (รวมจำนวน 2 ตู้) มีระยะห่างกันประมาณ 30 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>(2) ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า และทางเดิน จำนวน 2 ตู้/ชั้น (รวมจำนวน 14 ตู้) แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 24 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.environmovement.com

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ถังดับเพลิงมือถือ ภายในแต่ละอาคารจะติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ชั้นที่ 1 บริเวณโถงลิฟต์ จำนวน 1 จุด และบริเวณชั้นที่ 2-8 ติดตั้งไว้บริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด - บันไดที่ใช้หนีไฟ แต่ละแห่งมีความกว้างของบันไดตามที่กฎหมายกำหนด - บันไดหนีไฟของแต่ละอาคารสามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายใน 6 นาที - บันไดหนีไฟของโครงการทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งเป็นวัสดุทนไฟ และไม่เผอร้อน มีรายละเอียดดังนี้ <p>อาคาร A</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหลัก <p>บันไดหลักภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง (ST-1) ตั้งอยู่กลางอาคาร A เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาตฟ้า โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร ซึ่งบันไดหลัก มีระยะห่างไม่เกิน 40 เมตร จากจุดที่ไกลที่สุดของพื้นที่นั้น ๆ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

บริษัท รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท จำกัด
REGENT HOME SUKHUMVIT 97/1 CO., LTD.

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>- บันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร จำนวน 3 แห่ง (ST-2 ST-3 และ ST-4) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากจากชั้นที่ 2-8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.6 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร โดยโครงการจะติดตั้งบันไดหนีไฟทางตั้ง (บันไดลิง) ความกว้าง 0.65 เมตร โดยตำแหน่งติดตั้งใกล้กับที่จอดรถแต่ไม่ใช่ตำแหน่งจอดรถยนต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคารสามารถใช้บันไดลิงลงสู่ชั้นที่ 1 ได้อย่างสะดวก</p> <p>อาคาร B</p> <p>- บันไดหลัก บันไดหลักภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง (ST-5) ตั้งอยู่กลางอาคาร B เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร ซึ่งบันไดหลัก มีระยะห่างไม่เกิน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

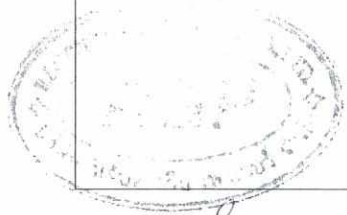
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>40 เมตร จากจุดที่ไกลที่สุดของพื้นที่นั้นๆ</p> <p>- บันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 3 แห่ง (ST-6 ST-7 และ ST-8) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากจากชั้นที่ 2-8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.6 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบายอากาศแบบธรรมชาติ และมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร โดยโครงการจะติดตั้งบันไดหนีไฟทางตั้ง (บันไดลิง) ความกว้าง 0.65 เมตร โดยตำแหน่งติดตั้งไกลกับที่จอดรถแต่ไม่ใช่ตำแหน่งจอดรถยนต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคารสามารถใช้บันไดลิงลงสู่ชั้นที่ 1 ได้อย่างสะดวก</p> <p>อาคาร C</p> <p>- บันไดหลัก บันไดหลักภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง (ST-9) ตั้งอยู่กลางอาคาร C เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร ซึ่งบันไดหลัก มีระยะห่างไม่เกิน 40 เมตร จากจุดที่ไกลที่สุดของพื้นที่นั้น ๆ</p> <p>- บันไดหนีไฟ</p> <p>บันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 3 แห่ง (ST-10 ST-11 และ ST-12) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากจากชั้นที่ 2-8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.6 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 0.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร โดยโครงการจะติดตั้งบันไดหนีไฟทางตั้ง (บันไดลิง) ความกว้าง 0.65 เมตร โดยตำแหน่งติดตั้งใกล้กับที่จอดรถแต่ไม่ใช่ตำแหน่งจอดรถยนต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคารสามารถใช้บันไดลิงลงสู่ชั้นที่ 1 ได้อย่างสะดวก</p> <p><u>อาคาร D</u></p> <p>- บันไดหลัก</p> <p>บันไดหลักภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง (ST-13) ตั้งอยู่กลางอาคาร D เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน โดยในชั้น</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร และชั้นใต้ดิน ระบายอากาศแบบโดยใช้พัดลมอัดอากาศ มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลเมตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งบันไดหลัก มีระยะห่างไม่เกิน 40 เมตร จากจุดที่ไกลที่สุดของพื้นที่นั้น ๆ</p> <p>- บันไดหนีไฟ</p> <p>บันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง (ST-14) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากจากชั้นที่ 2-8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.6 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร โดยโครงการจะติดตั้งบันไดหนีไฟทางตั้ง (บันไดลิง) ความกว้าง 0.65 เมตร โดยตำแหน่งติดตั้งใกล้กับที่จอดรถแต่ไม่ใช่ตำแหน่งจอดรถยนต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคารสามารถใช้บันไดลิงลงสู่ชั้นที่ 1 ได้อย่างสะดวก</p> <p>อาคาร E</p> <p>- บันไดหลัก</p> <p>บันไดหลักภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง (ST-16) ตั้งอยู่กลาง</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

นางสาวปริตมาภรณ์ วัฒนรัตน์
PRITMA PHANOMMAWAT CO., LTD.
นางสาวปริตมาภรณ์ วัฒนรัตน์

ลงชื่อ

(นางสาวปริตมาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร E เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน โดยในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร และชั้นใต้ดิน ระบายอากาศแบบโดยใช้พัดลมอัดอากาศ มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งบันไดหลัก มีระยะห่างไม่เกิน 40 เมตร จากจุดที่ไกลที่สุดของพื้นที่นั้น ๆ</p> <p>- บันไดหนีไฟ</p> <p>บันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 3 แห่ง (ST-17 ST-18 และ ST-19) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากจากชั้นที่ 2-8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.6 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 0.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร โดยโครงการจะติดตั้งบันไดหนีไฟทางตั้ง (บันไดลิง) ความกว้าง 0.65 เมตร โดยตำแหน่งติดตั้งใกล้กับที่จอดรถแต่ไม่ใช่ตำแหน่งจอดรถยนต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารสามารถใช้บันไดลงสู่ชั้นที่ 1 ได้อย่างสะดวก</p> <p>อาคาร F</p> <p>- บันไดหลัก</p> <p>บันไดหลักภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง (ST-20) ตั้งอยู่กลางอาคาร F เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน โดยในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ระบายอากาศแบบธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร และชั้นใต้ดิน ระบายอากาศแบบโดยใช้พัดลมอัดอากาศ มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลเมตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งบันไดหลัก มีระยะห่างไม่เกิน 40 เมตร จากจุดที่ไกลที่สุดของพื้นที่ชั้นนั้น ๆ</p> <p>- บันไดหนีไฟ</p> <p>บันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 3 แห่ง (ST-21 ST-22 และ ST-23) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากจากชั้นที่ 2-8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.6 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบายอากาศแบบ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

นางสาวปริตารัตน์ วัฒนรัตน์
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท จำกัด

(นางสาวปริตารัตน์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ธรรมชาติและมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร โดยโครงการจะติดตั้งบันไดหนีไฟทางตั้ง (บันไดลิง) ความกว้าง 0.65 เมตร โดยตำแหน่งติดตั้งใกล้กับที่จอดรถแต่ไม่ใช่ตำแหน่งจอดรถยนต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคารสามารถใช้บันไดลิงลงสู่ชั้นที่ 1 ได้อย่างสะดวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตรและมีไฟส่องสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน - ประตูหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.0 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดตัวเอง <p>2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ ซึ่งกำหนดจุดรวมพล (Point of Assembly) ของแต่ละอาคารดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A กำหนดจุดรวมคนไว้ 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวตรงกลางอาคาร A (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) และจุดที่ 2 พื้นที่บางส่วนบนถนนระหว่างอาคาร A และอาคาร B มีขนาดพื้นที่รวม 175 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 690 คน (พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตรต่อคน) โดยสามารถรองรับผู้พักอาศัยของอาคาร A จำนวน 690 คนได้อย่างเพียงพอ - อาคาร B กำหนดจุดรวมคนไว้ 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวตรงกลางอาคาร B (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) และจุดที่ 2 พื้นที่บางส่วนบนถนนระหว่างอาคาร B และอาคาร C มีขนาดพื้นที่รวม 175 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 690 คน (พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตรต่อคน) โดยสามารถรองรับผู้พักอาศัยของอาคาร B จำนวน 690 คนได้อย่างเพียงพอ - อาคาร C กำหนดจุดรวมคนไว้ 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวตรงกลางอาคาร C (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) และจุดที่ 2 พื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร C และ อาคาร D หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) มีขนาดพื้นที่รวม 290 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 1,160 คน (พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตรต่อคน) โดยสามารถ 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท จำกัด

สิงหาคม 2560

อีเอ็ม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
เลขที่ 23505
www.enmove-thai.com

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>รองรับผู้พักอาศัยของอาคาร C จำนวน 690 คนได้อย่างเพียงพอ</p> <ul style="list-style-type: none">- อาคาร D กำหนดจุดรวมคนไว้ 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียว (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) ระหว่างอาคาร D และอาคาร E มีขนาดพื้นที่รวม 140 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 560 คน (พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตรต่อคน) โดยสามารถรองรับผู้พักอาศัยของอาคาร D จำนวน 342 คนได้อย่างเพียงพอ- อาคาร E กำหนดจุดรวมคนไว้ 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียว (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) ตรงกลางอาคาร E มีขนาดพื้นที่รวม 174 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 696 คน (พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตรต่อคน) โดยสามารถรองรับผู้พักอาศัยของอาคาร E จำนวน 651 คนได้อย่างเพียงพอ- อาคาร F กำหนดจุดรวมคนไว้ 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียว (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) ตรงกลางอาคาร F มีขนาดพื้นที่รวม 220 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 880 คน (พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตรต่อคน) โดยสามารถรองรับผู้พักอาศัยของอาคาร F จำนวน 669 คนได้อย่างเพียงพอ	



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

.....
ลงชื่อ
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>3 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4 จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>5 ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงาน ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคารเพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
บริษัท รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 จำกัด
เลขที่ ๑๑๑/๑ ซอยสุขุมวิท ๑๑๑/๑

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิเฉลี่ยของอากาศภายนอก เพิ่มขึ้น 0.709 องศาเซลเซียส ดังนั้น การระบายอากาศของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อย่างเสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 3,775.92 ตารางเมตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1 จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู มิให้มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

105/169

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 จราจร	ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 400 คัน โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ และอัตราส่วนระหว่างปริมาณจราจรกับค่าความจุถนน (V/C Ratio) พบว่ามีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ทั้งนี้ถนนสายต่างๆยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการได้ทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ ฯ ด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 ช่องทางได้แก่ ทางเข้าออกกว้าง 6.00 เมตร เพื่อเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 97/1 โดยแนวศูนย์กลางทางเข้าออกรถยนต์ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือมีระยะ 94.10 เมตร และรันแนวเขตที่ดินทำเป็นช่องจราจรบริเวณด้านทางเข้า กว้าง 2.80 เมตร ยาวประมาณ 14.00 เมตร 2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) พร้อมติดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการ ฯ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครเชื่อมต่อสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ 3. ห้ามให้มีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้าออกของรถยนต์จากพื้นที่โครงการฯ 4. จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้าออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็น 6. จัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของโครงการ หาก 	-จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

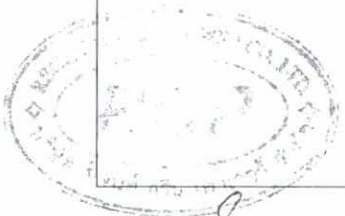
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

CHINA OVERSEAS INVESTMENT CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
www.chinainvest-thailand.com

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการ ทำให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร สำนักการจราจรและขนส่งสามารถให้บริษัท ฯ แก้ไขปรับปรุงหรือให้บริษัท ฯ ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ด้านการจราจรต่าง ๆ ในถนนด้านหน้าโครงการ ได้ตลอดเวลา โดยบริษัท ฯ ต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งหมด</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. จัดทำลูกศรทางเข้าออกรถยนต์จากพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 8. ติดตั้งกระจกนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ในโครงการ 9. จัดทำเครื่องหมายจราจรเส้นชะลอความเร็วบนพื้นทางตลอดแนวทางเข้า-ออกของโครงการ 10. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้ามาจำนวน 4 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ 11. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานภายในโครงการ จำนวน 30 คัน 12. จัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของโครงการ หากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการ ทำให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร สำนักการจราจรและขนส่งสามารถให้บริษัท ฯ แก้ไขปรับปรุงหรือให้บริษัท ฯ ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ด้านการจราจรต่าง ๆ ในถนนด้านหน้าโครงการ ได้ตลอดเวลา โดยบริษัท ฯ ต้องเป็นผู้ออก 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งหมด	
3.10 การใช้ที่ดิน	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดถนนที่มี 20 ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เมื่อพิจารณาในด้านความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้ข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 นั้น พบว่า “ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ดินประเภท ย.6 หมายเลข ย.6-34 หรือพื้นที่ในเขตสีส้ม เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ศูนย์ชุมชนชานเมือง เขตอุตสาหกรรม และนิคมอุตสาหกรรม” อาคารของโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 6 อาคารแบ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร D E และ F) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 1,244 ห้อง (เกิน 80 ห้อง) โดยแต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ สอดคล้องตามข้อกำหนดของ</p>	<p>การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและความต้องการที่พักในพื้นที่ที่มีโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก อีกทั้ง ในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการสามารถใช้บริการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) โดยสถานีรถไฟฟ้าที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ สถานีบางจาก ซึ่งสถานีดังกล่าวตั้งอยู่บริเวณปากทางถนนซอยสุขุมวิท 97/1 ห่างจากโครงการประมาณ 1 กิโลเมตร โดยในการเดินทางจะสามารถใช้รถจักรยานยนต์รับจ้างเพื่อมาใช้บริการ รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีบางจากได้ ซึ่งจะทำให้การเดินทางมายังโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น และสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรบนถนนโครงข่ายบริเวณใกล้เคียงโครงการได้</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

บริษัท ENVIROTECHNICAL GOVERNMENT CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

108/169

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>สัดส่วนพื้นที่อาคารทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (FAR) ของอาคารเท่ากับ 4.95 : 1 อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 7.8 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5 และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างน้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ คิดเป็นร้อยละ 52.6 ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 สำหรับการใช้ที่ดินประเภท ย.6</p> <p>ดังนั้น การดำเนินโครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.11 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร D ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ 108.99 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร จำนวน 1 แห่ง โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ และบริเวณสระว่ายน้ำจัดให้มีห้องน้ำแยกชาย-หญิง อย่างชัดเจน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีความอย่างย่อ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 7. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 8. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา - ตรวจสอบหลอดไฟ อุปกรณ์ไฟส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ
 DEPARTMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none">- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 10 เมตร ไม่น้อยกว่า 10 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)- โคมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ออย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลากลางคืนในกรณีมีผู้ใช้งาน</p>	



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

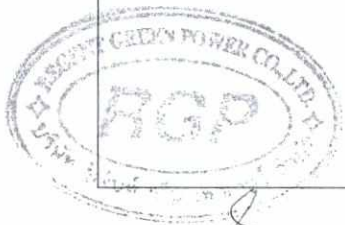
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
Environmental Movement Co., Ltd.
122/3 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร D ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ 108.99 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร จำนวน 1 แห่ง ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้พักอาศัยในด้านการหาที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่ สำหรับพนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น 3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย ฯลฯ	1- ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้สามารถใช้งานได้ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพระโขนง และกรมที่ดิน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด

113/169

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้</p> <p>6. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบ 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอ็นไวโรนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวโรนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

114/169

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		และแก้ไขปัญหาร่องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ 7. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี 8. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ 9. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว	-	-



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
PRITADHORN WITANRATN
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. การระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อ ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ โดยระบายอากาศธรรมชาติ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 	<p>- จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.environmental-movement.com

116/169

[Handwritten signature]

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</p>	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีสิจิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีให้ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
-โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ใช้บริการภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง 2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำมาสะอาดและดูแลรักษา 3. โครงการจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถังเก็บน้ำ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพระโขนง และกรมที่ดิน
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำซักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยใช้ก๊อก และสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยฝั่งมี 20 ต่อไป	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
118/169 WITWAT WITWAT-THAM.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ใกล้เคียง	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	
-โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคผิวหนัง(ต่อ)	การแพร่กระจายของเชื้อโรคและระบบระบายน้ำในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีการทวน้ำไว้นอกรอบหน้า เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด รุนแรงของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	4. ดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็นโดยนิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย เช่น ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะ หรือสิ่งของต่างๆออกไปนอกระเบียงห้องชุด และห้ามทิ้งเศษวัสดุต่างๆ ฝ้านามัย ออกนอกอาคารเด็ดขาด เป็นต้น	
4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ตั้งของอาคาร บ้านพักอาศัย หลายอาคาร ดังนั้นโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่ออบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 3,775.92 ตร.ม. (ดูรูปที่ 6 ถึง 23) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่ สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.0 ตร.ม./คน โดยเป็น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,757.35 ตร.ม. นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ ได้หมด 2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็นโดยนิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย อาทิเช่น ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะ หรือสิ่งของต่างๆออกไปนอกระเบียงห้องชุดและห้ามทิ้งเศษวัสดุต่างๆ ฝ้านามัยออกนอกอาคารเด็ดขาด เป็นต้น	ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ๙ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.5 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการซึ่งเงาของอาคารที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคาร อาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ เช่น การตากผ้า และการผึ่งแดดเพื่อฆ่าเชื้อ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันบ้านเรือนส่วนใหญ่นิยมใช้เครื่องซักผ้าที่มีระบบการปั่นผ้าให้แห้งในระดับหนึ่งเพื่อช่วยลดระยะเวลาในการตากผ้าที่ต้องอาศัยแสงแดดลง ดังนั้น ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจึงส่งผลต่อการฆ่าเชื้อโรคและการตากผ้าไม่มากนักสำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านข้างเคียง	กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด	1-จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการ 1 ปี 2- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยัง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		อาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.6 การบดบังทิศทางการลม	อาคารโครงการจะบดบังทิศทางการลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ทั้งนี้พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางการลมจากโครงการ คือ กลุ่มบ้านพักอาศัย/ อาคาร/ สถานที่ประกอบ การ ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางการลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	1. ขั้นตอนของการออกแบบ โครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางการลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการโครงการ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

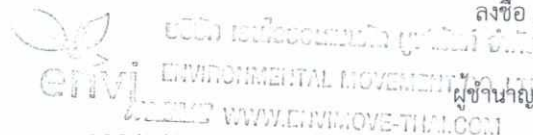
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1-2 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		<p>เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1-2 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	การดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 6 อาคาร แบ่งเป็น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และ อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร D E และ F) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 1,244 ห้อง ความสูงของแต่ละอาคาร 22.95 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาพรับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	- กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.8 ความเป็นสื่อนิวเคลียร์	เนื่องจากโครงการมีวัตถุประสงค์ที่จะจำหน่ายห้องชุดให้กับกลุ่มลูกค้าที่มีความต้องการที่พักอาศัยใกล้สถานที่ทำงาน ทั้งนี้จากการศึกษาพฤติกรรมของผู้พัก	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวรั้วโครงการ 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง	1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้อง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

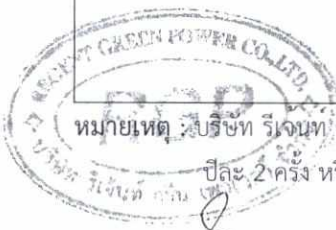
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>อาศัยในบริเวณ บ้านพักใกล้เคียง อาคารชุด ส่วนใหญ่จะเป็นกลุ่มที่ซื้อไว้เป็นที่พักสำหรับทำงานในบริเวณใกล้เคียง ในด้านความเป็นส่วนตัว โครงการได้ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคาร ประกอบด้วยระยะห่างของอาคารโครงการห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการอย่างน้อย 6 เมตร และออกแบบห้องพักให้มีระเบียงและติดตั้งผ้าม่านพรางตากันจึงสามารถป้องกันและการมองเห็นเข้ามาในห้องพักได้โดยตรง ส่งผลให้วิสัยทัศน์ในการมองเห็นลดลง อีกทั้งบริเวณโดยรอบของโครงการส่วนใหญ่ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ซึ่งไม่มีความสูงมากนัก ดังนั้น คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากระยะห่างของอาคารและผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ นอกจากนี้เนื่องจากโครงการได้ออกแบบให้มีห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันในเรื่องความเป็นส่วนตัวของผู้อาศัยภายในอาคาร D</p>	<p>3. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดจากผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด</p> <p>4. ออกแบบให้ผู้พักอาศัยที่จะเข้าไปใช้ประโยชน์ห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำเข้าใช้ประโยชน์โดยบันได ST-15 ได้โดยตรงไม่ต้องเข้าภายในอาคาร D แต่อย่างใด</p>	<p>ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>2.จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนงทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



หมายเหตุ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพระโขนง และกรมที่ดิน

ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อัญภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ วิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มี การทำฐานรากและรายงานผลทุก สัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , L ₉₀ และ เสียง รบกวน	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ วิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ วิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ของผิวถนน และจัดให้มีการ ซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ระบบระบาย น้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับ มูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำ ท่วม	วางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดัก ตะกอน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
8. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยในการทำงาน/การ ป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การ เจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
9. สุขภาพ - อุบัติเหตุ	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
-ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ฝึกอบรมตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
-คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	
-10 เศรษฐกิจและสังคม	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชน	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อน	-ในช่วงก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

128/169

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเกิดตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		อนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการล้อมตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ ทั้งนี้ กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ		

หมายเหตุ : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตพระโขนง

ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจนท์ โฮม สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- ในช่วงที่มีการทำความสะอาด ทุก 6 เดือน	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุดได้แก่ - ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อพักน้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				- ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อสำนักงานเขตพระโขนง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือ รายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่ อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด
6. คุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดัก ไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก และ ประสานงานให้สำนักงานเขตพระโขนงเก็บ ขนต่อไป	บ่อดักไขมัน	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
7. สระว่ายน้ำ 7.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้า/หลอดไฟ บริเวณสระ ว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้อง อยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าว - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้ งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.emv.co.th
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

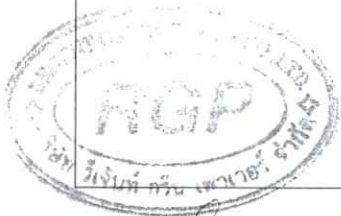
(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)	- ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		- จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้		
		- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria และ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ลุ่ม มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้		อาคารชุด
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกหักของท่อระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11. การจราจร	สภาพการใช้นถนนซอยสุขุมวิท 97/1	- เก็บข้อมูลทะเบียนรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการทุกคัน โดยจะตรวจสอบบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการนำรถยนต์ส่วนตัวไปจอดบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ ซึ่งหากพบว่ามีกรณีกระทำได้กล่าวจะ ให้ทางนิติบุคคลของโครงการ รับผิดชอบติดต่อทางเจ้าของรถยนต์โดยด่วนเพื่อให้เคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากถนนสาธารณะภายนอกโครงการ - ตรวจสอบปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจาก	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		โครงการ อย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วน เข้าและเย็น โดยจะควบคุมไม่ให้มีปริมาณการใช้รถยนต์ของโครงการมากกว่าค่าที่คาดการณ์ไว้จากรายงานผลการศึกษา เพื่อไม่ให้ปริมาณจราจรของโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกมากกว่าที่คาดการณ์ไว้		
12. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพระโขนง และกรมที่ดิน

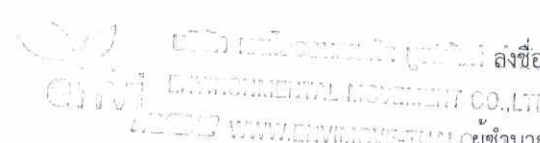


ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

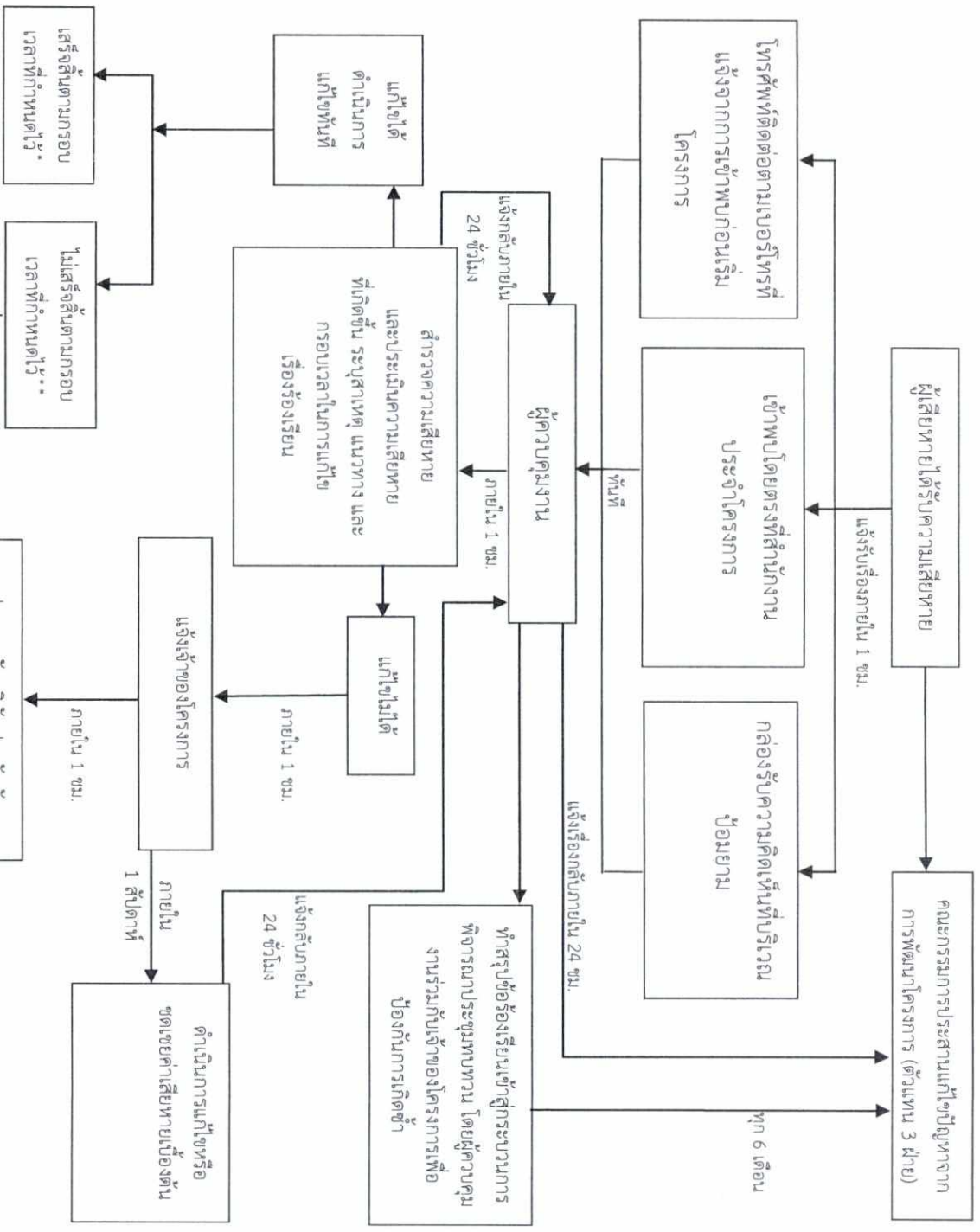


ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

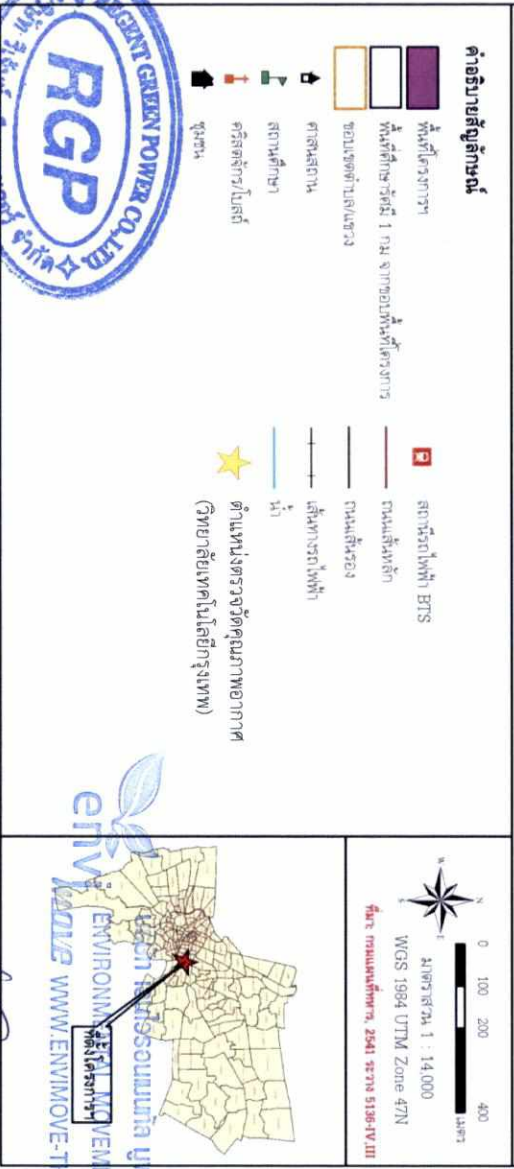
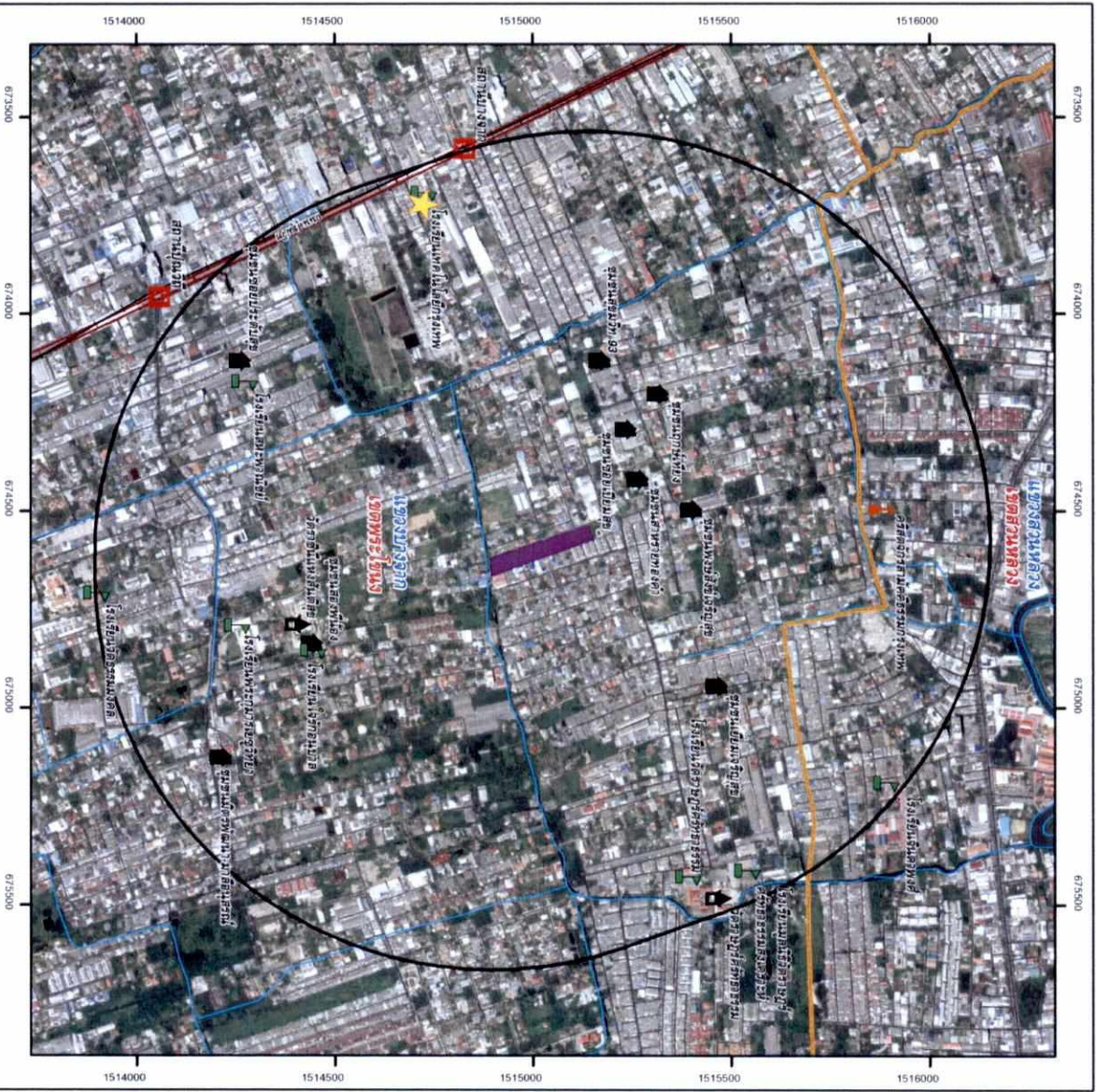
สิงหาคม 2560



ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้ร่วมอำนาจลงนาม
 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 สิงหาคม 2560

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนเนอร์จีมেন্ট มูฟเม้นท์ จำกัด
 สิงหาคม 2560

แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากพัฒนาโครงการ
 ** ในกรณีแก้ไขปัญหาคือเรื่องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมทั้งเหตุผลที่เข้ามากรณีแก้ไขปัญหาคือตามกรอบเวลาที่กล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขทันทีแล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ทราบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ



ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

ลงชื่อ (นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รังสิตโฮม กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560
รูปที่ 2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง
สิงหาคม 2560



ลงชื่อ

(นายปริทัศน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนะรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560



NOTE : ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO., LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย 155-156 เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260
โทรศัพท์ โทรสาร 10260
Tel : 0-202-8191-90

PROJECT :
อาคารชุด(อสังหาริมทรัพย์) 8 ชั้น
โครงการ รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ 97/1

LOCATION :
สุขุมวิท 97/1

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
เลขที่ 97/1 ซอย 155-156 แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายสุวิทย์ สว่างแสง
99/ก.จ. ม.สุวิทย์ สว่างแสง 99/ก.จ. 111 ซ.วิเศษชัยชาญ 111 แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายธีรศักดิ์ สิริสวัสดิ์
30/วิเศษชัยชาญ 111 แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260

นายธีรศักดิ์ สิริสวัสดิ์ 30/วิเศษชัยชาญ 111 แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260

SAANITARY ENGINEERS :
นายธีรศักดิ์ สิริสวัสดิ์
30/วิเศษชัยชาญ 111 แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260

MECHANICAL ENGINEERS :
นายธีรศักดิ์ สิริสวัสดิ์
30/วิเศษชัยชาญ 111 แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณโครงการ (2)

DRAWING NO :
00

SCALE :
1:400

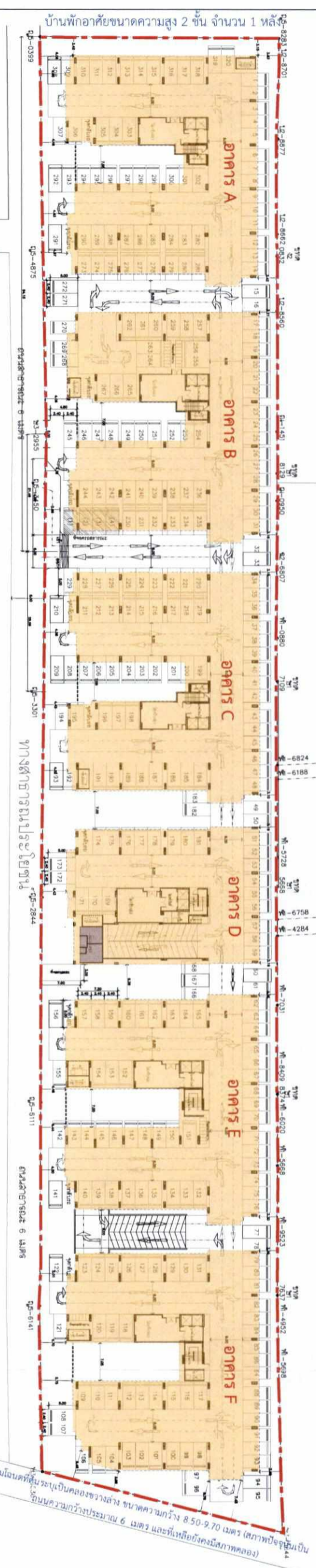
CHECKED :
DATE : 18/08/2016

DWG NO :
00

FILE NO :
TOTAL 00

อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 5 อาคาร

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และอาคารพักอาศัย (ให้เช่า) ขนาดความสูง 2-5 ชั้น จำนวน 6 อาคาร



พื้นที่ว่าง

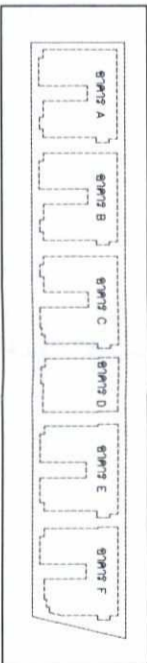
เลขที่ 97/1 ถนนศรีนครินทร์ แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260

สัญลักษณ์

- - - - - แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารปกคลุมดิน
- ตำแหน่งห้องกลุ่มย่อยรวมของโครงการ

กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น

KEY PLAN



ขนาดทางวิ่งและขนาดทางเดิน และขนาดอาคารพักอาศัย ชั้นที่ 2-8

ระดับ	ขนาดพื้นที่	ขนาดทางเดิน	ขนาดห้อง	พื้นที่ว่าง
ชั้นที่ 2	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00
ชั้นที่ 3	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85
ชั้นที่ 4	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70
ชั้นที่ 5	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55
ชั้นที่ 6	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40
ชั้นที่ 7	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25
ชั้นที่ 8	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

ผังบริเวณโครงการ

A1 ขนาดกระดาษ 1:400
A3 ขนาดกระดาษ 1:800

NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ปิ่นเกล้า
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร 10250
กรุงเทพฯ โทร 0-2552-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น
โครงการ รีเจนท์เอม สุขุมวิท 97/1

LOCATION : สุขุมวิท 97/1

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
11/200 น.2 ชั้นที่ 2 อ.เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ โทร 0-2552-8189-90

STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท รีเจนท์ เอ็นโวนเมทิล วิศวกร จำกัด
11/200 น.2 ชั้นที่ 2 อ.เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ โทร 0-2552-8189-90

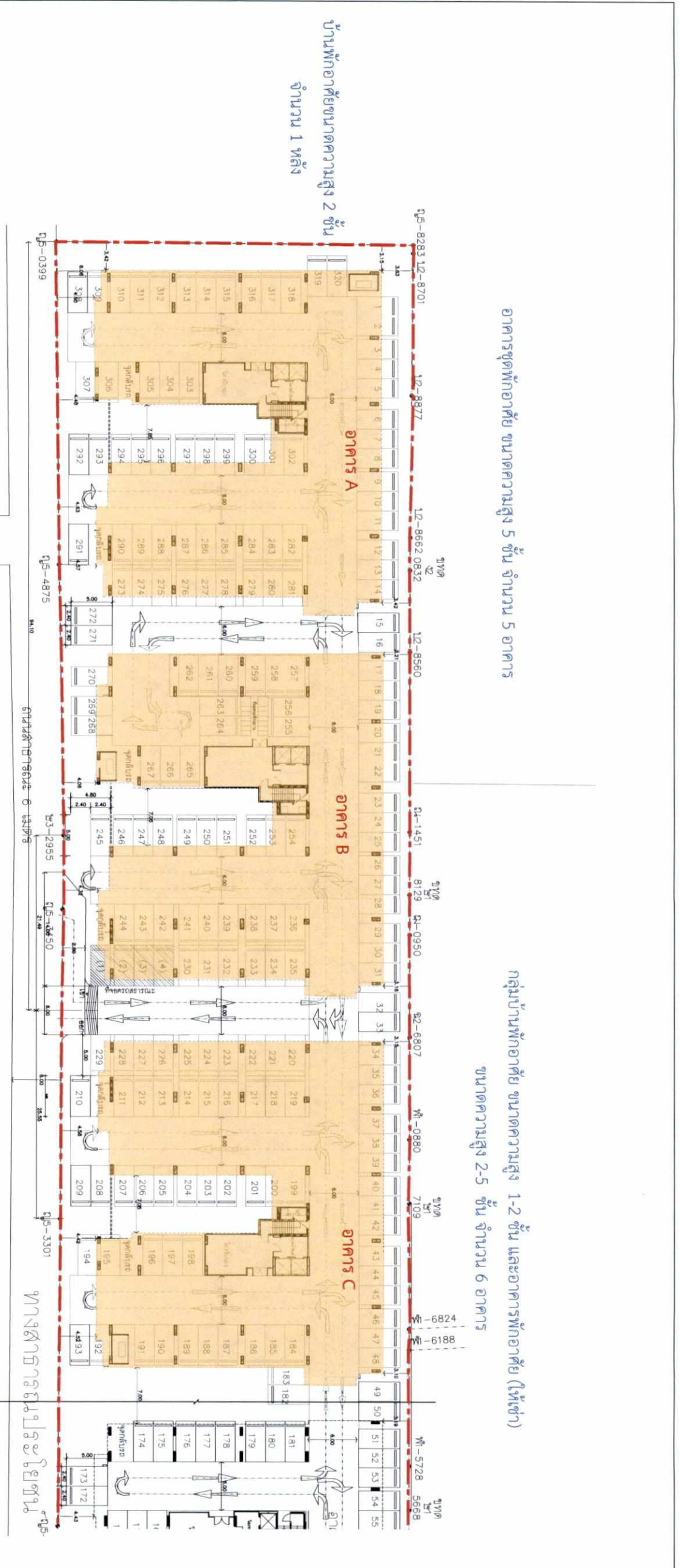
ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท รีเจนท์ เอ็นโวนเมทิล วิศวกร จำกัด
11/200 น.2 ชั้นที่ 2 อ.เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ โทร 0-2552-8189-90

Mechanical Engineers : บริษัท รีเจนท์ เอ็นโวนเมทิล วิศวกร จำกัด
11/200 น.2 ชั้นที่ 2 อ.เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ โทร 0-2552-8189-90

Sanitary Engineers : บริษัท รีเจนท์ เอ็นโวนเมทิล วิศวกร จำกัด
11/200 น.2 ชั้นที่ 2 อ.เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ โทร 0-2552-8189-90

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRRAWING TITLE :	SCALE :	DATE :	DWG NO :	TOTAL :
ผังบริเวณรวม (1)	NTS	11/200	00	00



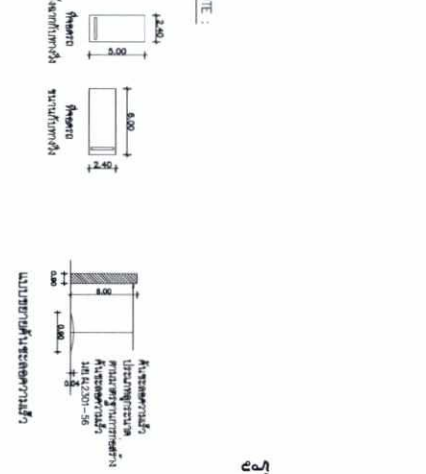
พื้นที่ว่าง
โครงการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560
ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

สุขุมวิท 97/1
ถนนสาทรใต้ 6 เมตร
กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น
กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2-5 ชั้น จำนวน 6 อาคาร
ขนาดความสูง 2-5 ชั้น จำนวน 5 อาคาร
อาคารชุด(อยู่อาศัย) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 5 อาคาร

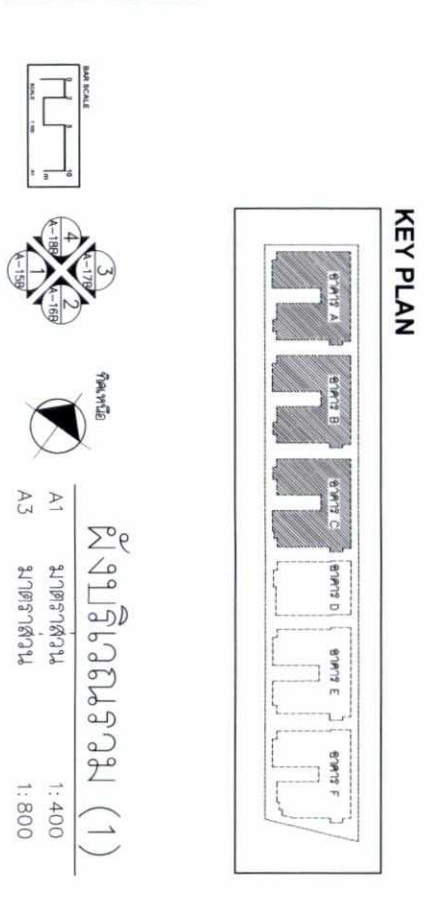
สัญลักษณ์
--- แนวเขตที่ดินโครงการ
--- แนวอาคารปกคลุมดิน

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ (ส่วนที่ 1)

ระดับ	ส่วนที่	ช่วงต้น	ช่วงกลาง	ช่วงปลาย
	ที่ 2	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00
	ที่ 3	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85
	ที่ 4	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70
	ที่ 5	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55
	ที่ 6	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40
	ที่ 7	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25
	ที่ 8	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10



---	เส้นแบ่งเขตแนวเขตที่ดิน
---	เส้นแบ่งเขตแนวเขตอาคาร
---	บริเวณ ที่จอดรถ



KEY PLAN

บริษัท เอ็นโวนเมทิล วิศวกร จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

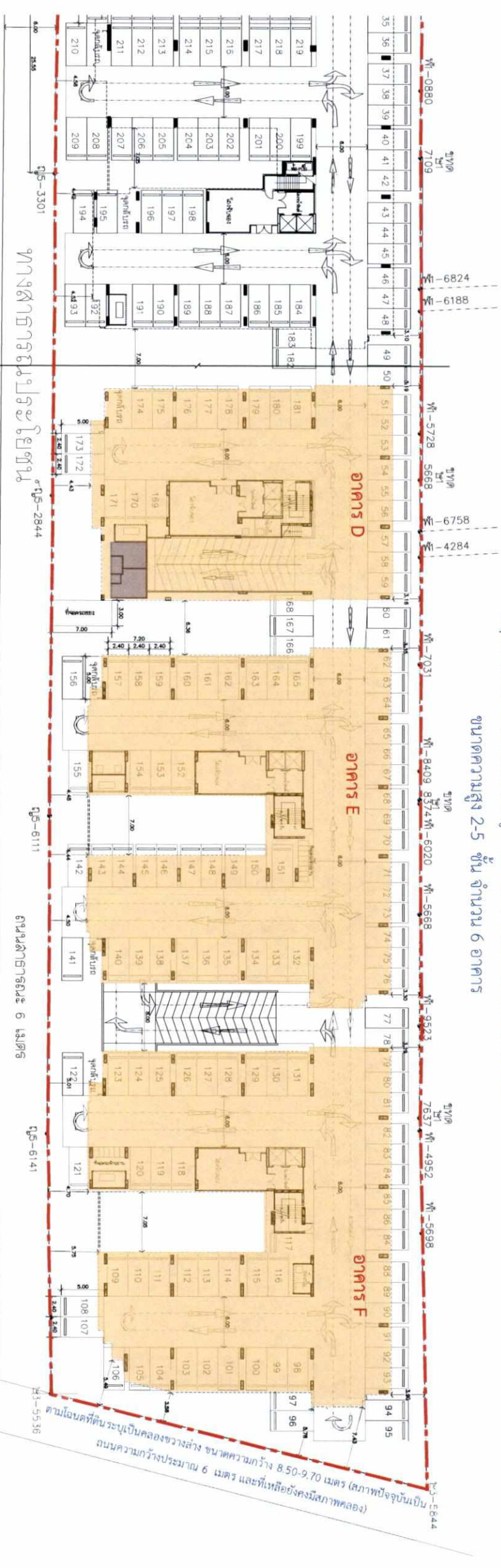
นางสาวปริตติมา วัฒนรัตน์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นโวนเมทิล วิศวกร จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ

NOTE : ALL GEORGS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ตำบล บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10250
กรุงเทพมหานคร โทร 0-2552-8189-90
Tel : 0-2552-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น
โครงการ รังนกโฮม สุขุมวิท 97/1
LOCATION : สุขุมวิท 97/1
OWNER : บริษัท รังนก กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
REGENT GREEN POWER CO.,LTD
569 หมู่ 111 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรมโยธา จำกัด
MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรมโยธา จำกัด
ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรมโยธา จำกัด
SANITARY ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรมโยธา จำกัด
MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรมโยธา จำกัด



บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
REGENT GREEN POWER CO.,LTD
569 หมู่ 111 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรมโยธา จำกัด
ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรมโยธา จำกัด
SANITARY ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรมโยธา จำกัด
MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรมโยธา จำกัด



โครงการผู้ร่วมลงทุนของ บริษัท รังนก กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารกลุ่มดิน
- ตำแหน่งห้องพักอยู่อาศัยรวมโครงการ

นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

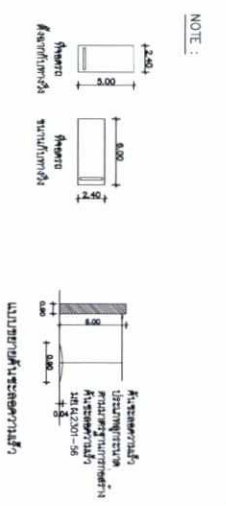
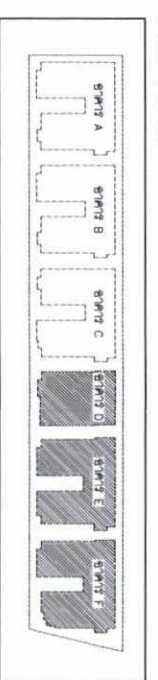


นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

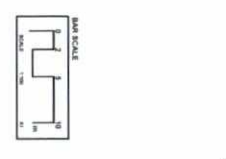
แนวเขตที่ดินโครงการ และอาคารพัก ชั้นที่ 2-8

ชั้น	ส่วนที่	พื้นที่	ระดับ	พื้นที่
ชั้นที่ 2	พื้นที่ 1	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00
	พื้นที่ 2	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00
ชั้นที่ 3	พื้นที่ 1	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85
	พื้นที่ 2	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85
ชั้นที่ 4	พื้นที่ 1	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70
	พื้นที่ 2	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70
ชั้นที่ 5	พื้นที่ 1	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55
	พื้นที่ 2	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55
ชั้นที่ 6	พื้นที่ 1	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40
	พื้นที่ 2	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40
ชั้นที่ 7	พื้นที่ 1	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25
	พื้นที่ 2	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25
ชั้นที่ 8	พื้นที่ 1	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10
	พื้นที่ 2	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ (ส่วนที่ 2)



เส้นแบ่งเขตแนวเขตที่ดิน	เส้นแบ่งเขตแนวอาคาร	ตำแหน่งห้องพักอยู่อาศัยรวมโครงการ
-------------------------	---------------------	-----------------------------------



ผังบริเวณรวม(2)
A1 ขนาดกระดาษ 1:400
A3 ขนาดกระดาษ 1:800

DRAWING TITLE : ผังบริเวณรวม(2)

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING :
CHECKED :
JOB NO : 00
FILE NO : 00

SCALE :
DATE : 11/15/20
DWG NO : 00
TOTAL : 00

DRAWING TITLE : ผังบริเวณรวม(2)

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING :
CHECKED :
JOB NO : 00
FILE NO : 00

SCALE :
DATE : 11/15/20
DWG NO : 00
TOTAL : 00

DRAWING TITLE : ผังบริเวณรวม(2)

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING :
CHECKED :
JOB NO : 00
FILE NO : 00

SCALE :
DATE : 11/15/20
DWG NO : 00
TOTAL : 00

DRAWING TITLE : ผังบริเวณรวม(2)

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING :
CHECKED :
JOB NO : 00
FILE NO : 00

SCALE :
DATE : 11/15/20
DWG NO : 00
TOTAL : 00



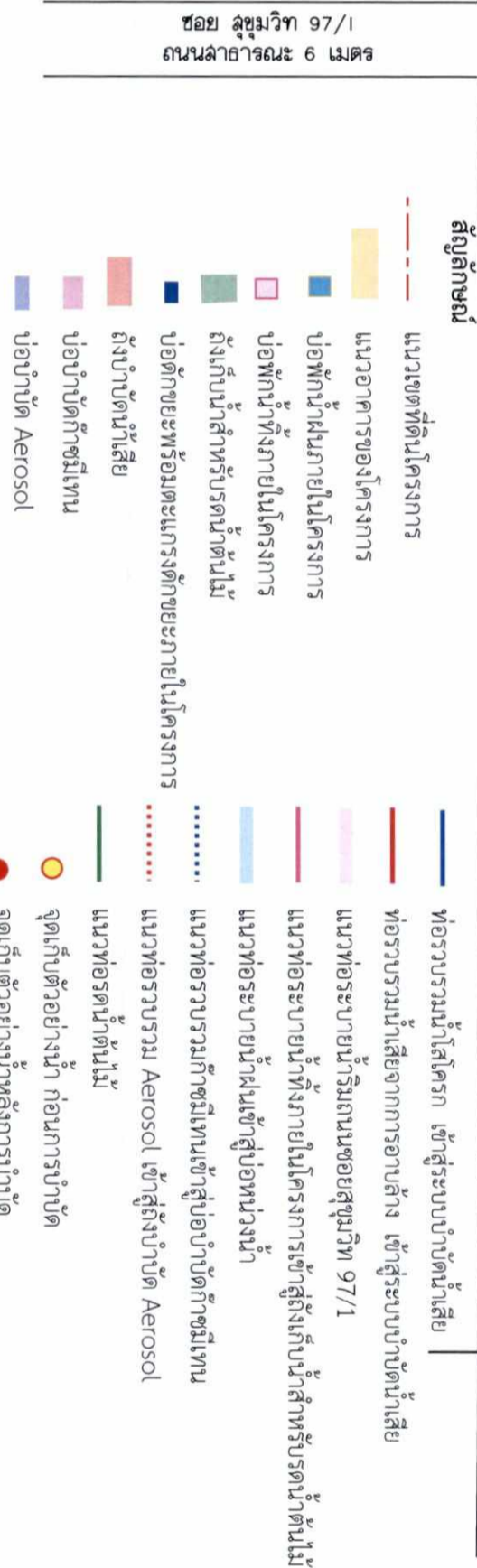
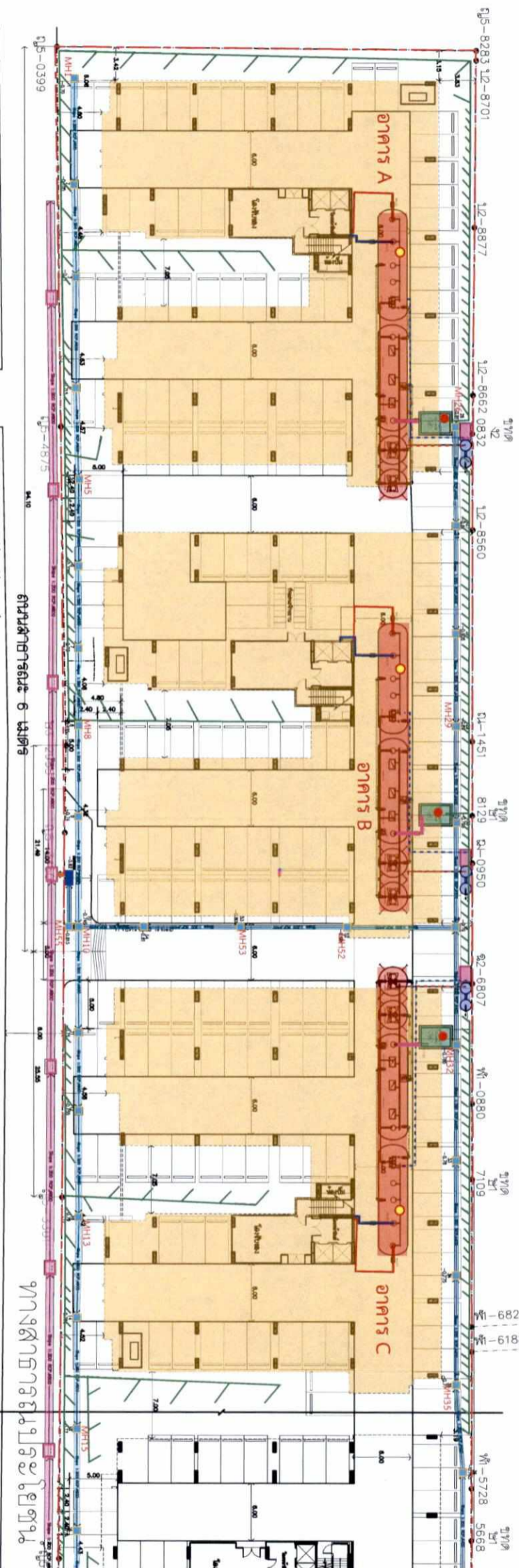
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
.....

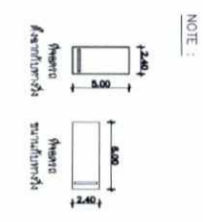


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวโอมเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

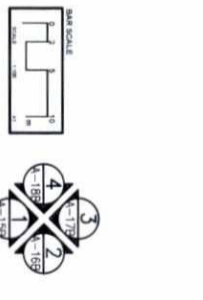
.....



ระดับ	ความสูง	โรงทาสี	รวม	ห้องน้ำ
ชั้นที่ 2	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00
ชั้นที่ 3	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85
ชั้นที่ 4	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70
ชั้นที่ 5	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55
ชั้นที่ 6	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40
ชั้นที่ 7	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25
ชั้นที่ 8	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10



.....	เส้นบริเวณคานาผนัง
-----	เส้นบริเวณคานาผนังภายนอกอาคาร
.....	ประตู ปิดกั้น



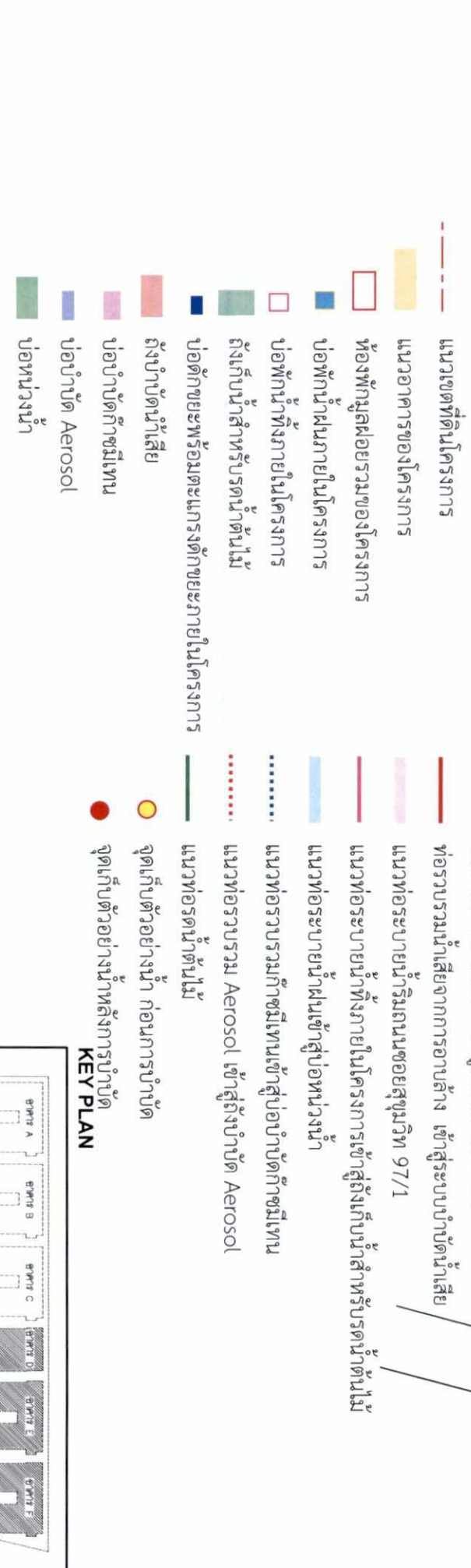
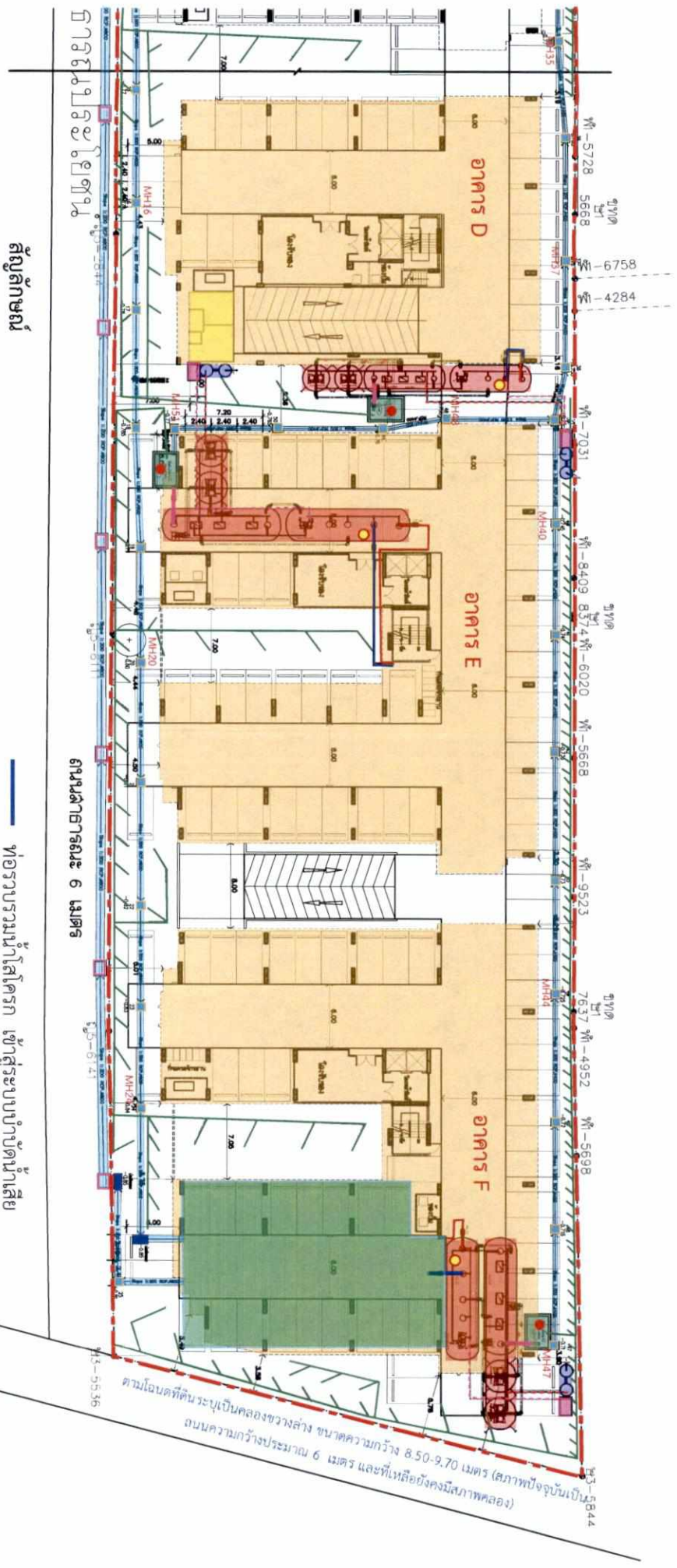
ผังสถาปัตย์รวม (1)
A1 ขนาดกระดาษ A1
A3 ขนาดกระดาษ A3
1:400
1:800

REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต ประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250 T4 : 0-2552-8189-90					
PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์ อิมูม สิงคโปร์ 97/1					
LOCATION : สุขุมวิท 97/1					
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด					
PROJECT ARCHITECTS : นายทวิชัย ทรัพย์สุภักดิ์ 569 ม.11 ซอยศรีนครินทร์ 54/1 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กทม. โทร. 02-2552-8189-90					
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อ่อนละมุน 89/33 ม.สุราษฎร์ธานี ซอยสุขุมวิท 54/1 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กทม.					
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิวัฒน์ ทรัพย์สุภักดิ์ 569 ม.11 ซอยศรีนครินทร์ 54/1 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กทม.					
SANITARY ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์สุภักดิ์ 81.23 ม.11/203 ซ.ศรีนครินทร์ 2 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กทม.					
MECHANICAL ENGINEERS : นางสาวประวีณา ทรัพย์สุภักดิ์ 11/7/5 ม.ศรีนครินทร์ 2 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กทม. 10220					
NO.	REVISION	DATE	DESCRIPTION	BY	
DRAWING TITLE : ผังสถาปัตย์รวม(1)		SCALE :	NTS		
DRAWN :		DATE :	18-10-50		
CHECKED :		DWG NO. :	00		
JOB NO. :		FILE NO. :	00		
TOTAL		00			



(นายวิรัตน์ อยู่ภักดี)
 สังกัด
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 สิงหาคม 2560

นางสาวปริศนากรณ์ วิวัฒน์รัตน์
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 สิงหาคม 2560



สัญลักษณ์
 แนวเขตที่ดินโครงการ
 แนวอาคารของโครงการ
 ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
 ปอทพักน้ำฝนภายในโครงการ
 ปอทพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
 ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
 ปอดักขยะพร้อมตะแกรงดักขยะภายในโครงการ
 ถังบำบัดน้ำเสีย
 ปอบำบัดก๊าซมีเทน
 ปอบำบัด Aerosol
 ปอทหน้างานน้ำ

รูปที่ 4 (ต่อ) ผู้ระบายน้ำของโครงการ

ระดับ	อาคาร	หน้าจอมบ	โรงทงรณ	รณมบ	ทงนน้ำ
ชั้นที่ 2		+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00
ชั้นที่ 3		+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85
ชั้นที่ 4		+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70
ชั้นที่ 5		+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55
ชั้นที่ 6		+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40
ชั้นที่ 7		+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25
ชั้นที่ 8		+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10

NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประชาชื่น
 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
 กรุงเทพมหานคร 10250
 TEL : 0-2552-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ 97/1

LOCATION : สุขุมวิท 97/1

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นายวิชาญทิพย์ พงษ์สิทธิ์ 08-8119883
 509 หมู่ 111 ซอยศรีนครินทร์ ถนนศรีนครินทร์ เขตสวนหลวง กทม.
 นายวิวัฒน์ วัฒนประเสริฐ 2219337
 99/83 หมู่ 5 ซอยศรีนครินทร์ ซอยศรีนครินทร์ 54/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ วัฒนประเสริฐ 2219337
 99/83 หมู่ 5 ซอยศรีนครินทร์ ซอยศรีนครินทร์ 54/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิวัฒน์ วัฒนประเสริฐ 2219337
 99/83 หมู่ 5 ซอยศรีนครินทร์ ซอยศรีนครินทร์ 54/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

MECHANICAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ วัฒนประเสริฐ 2219337
 99/83 หมู่ 5 ซอยศรีนครินทร์ ซอยศรีนครินทร์ 54/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

SANITARY ENGINEERS : นาย วิวัฒน์ วัฒนประเสริฐ 2219337
 99/83 หมู่ 5 ซอยศรีนครินทร์ ซอยศรีนครินทร์ 54/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : ผู้ระบายน้ำของโครงการ(2)

DRAWN : - SCALE: NTS
 CHECKED : - DATE: 18-10-2020
 JOB NO. : 00 DWG NO. : 00
 FILE NO. : TOTAL 00



กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
สิงหาคม 2560



นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ปะนาสี
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2552-8189-90

อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น
โครงการ รีเจนท์คอมมูนิตี้ 97/1

LOCATION :
สุขุมวิท 97/1

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นายวิชาญ ทรัพย์สุภา
569 ม.11 ซอยติวานนท์ 2 แขวงราชเทวี
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายธีรชัย อ่วมและสุด
99/63 ซอยสุโขทัย 2 ซอยติวานนท์ 2 แขวง
ราชเทวี กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย รัชชิต ศิริโชครัตน์ สทท.4574
303/01014 ม.17 แขวงราชเทวี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

SANITARY ENGINEERS :
นาย รัชชิต ศิริโชครัตน์ สทท.23
11/203 ม.2 ซอยสุโขทัย 2 แขวงราชเทวี
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

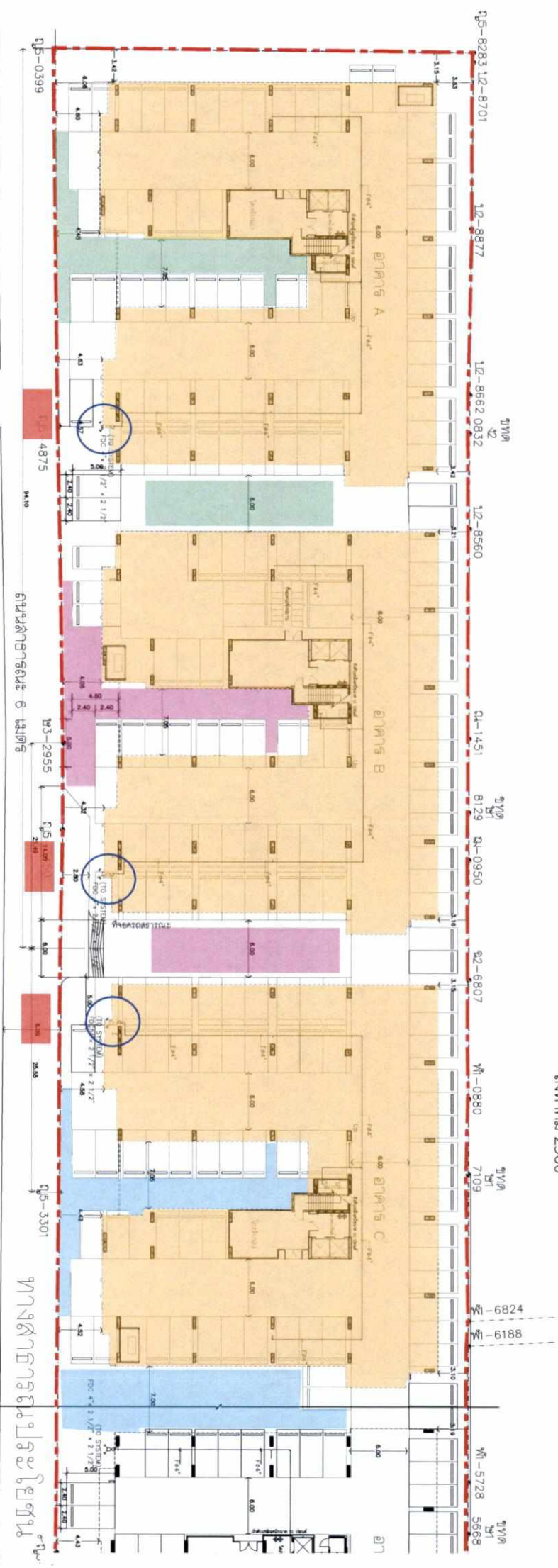
MECHANICAL ENGINEERS :
นางสาวพรพรรณ พันธ์ศรี สทท.3425
11/715 ซอยสุโขทัย 2 แขวงราชเทวี
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ โทร 10220

นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ สทท.42497
136 ซอย สุโขทัยพัฒนา แขวงราชเทวี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ผังโครงการอาคารชุด(อยู่อาศัย) (1)

DRAWN : 	SCALE : MIS
CHECKED : 	DATE : 18-10-2560
JOB NO : 00	DWG NO : 00
FILE NO : 	TOTAL : 00



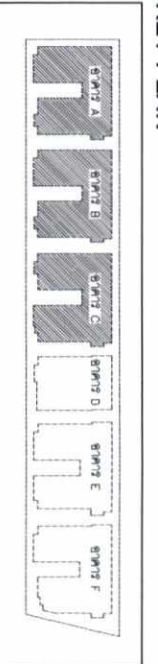
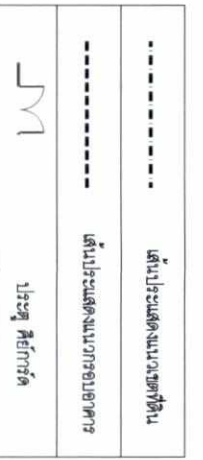
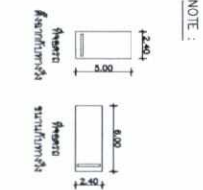
ซอย สุขุมวิท 97/1
ถนนสาธิตระยะ 6 เมตร

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารปกคลุมดิน
 - ตำแหน่งที่รับน้ำหนักเพดาน
 - ตำแหน่งจุดรวมคานเบื้องต้นของอาคาร A ขนาดพื้นที่รวม 175 ตารางเมตร
 - ตำแหน่งจุดรวมคานเบื้องต้นของอาคาร B ขนาดพื้นที่รวม 175 ตารางเมตร
 - ตำแหน่งจุดรวมคานเบื้องต้นของอาคาร C ขนาดพื้นที่รวม 290 ตารางเมตร

รูปที่ 5 ตำแหน่งจุดรวมคานเบื้องต้น

แสดงค่าระดับวางตัวภายใน และภายนอกของพื้นที่ ชั้นใต้ดินที่ 2-8

ระดับ	สภาพที่	วางตัวภายใน	วางตัวภายนอก	รวมช่อง	ห้องน้ำ
ชั้นที่ 2	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00
ชั้นที่ 3	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85
ชั้นที่ 4	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70
ชั้นที่ 5	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55
ชั้นที่ 6	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40
ชั้นที่ 7	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25
ชั้นที่ 8	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10



ผังโครงการอาคารชุด(อยู่อาศัย) (1)
A1 มาตรฐาน
A3 มาตรฐาน
1:400
1:800



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

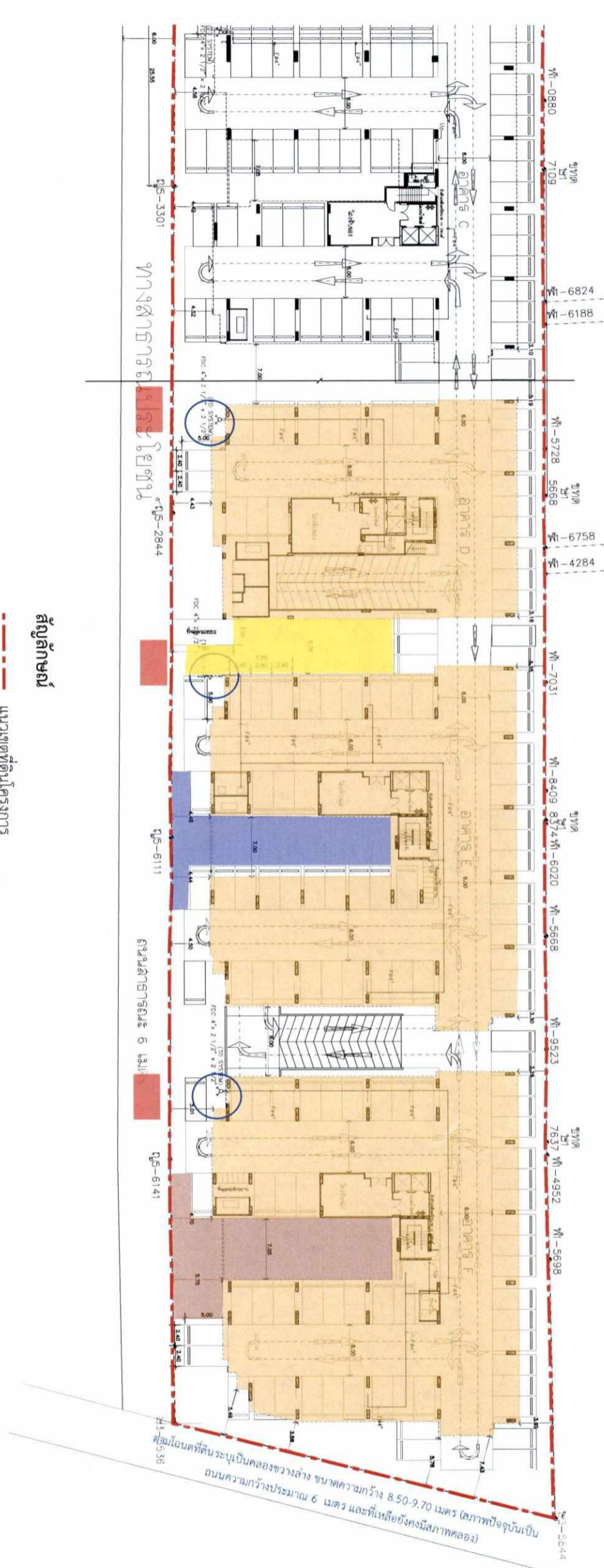
(นายธีรรัตน์ อยู่ภักดี)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)



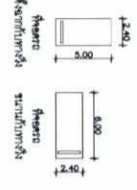
- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารปกคลุมดิน
 - ตำแหน่งที่รับน้ำดับเพลิง
 - ตำแหน่งจุดตรวจคนเบื้องต้นของอาคาร D ขนาดพื้นที่รวม 140 ตารางเมตร
 - ตำแหน่งจุดตรวจคนเบื้องต้นของอาคาร E ขนาดพื้นที่รวม 174 ตารางเมตร
 - ตำแหน่งจุดตรวจคนเบื้องต้นของอาคาร F ขนาดพื้นที่รวม 220 ตารางเมตร

แสดงค่าระดับความสูงจากพื้นดิน และความสูงจากท้องฟ้า ชั้นใต้ดินที่ 2-8

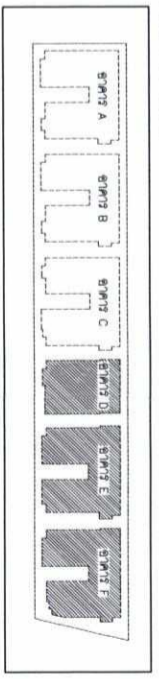
ระดับ	อาคารที่	ช่วงตอน	โมดูลสูงเดิม	ระบุดึง	ห้องเข้า
ชั้นที่ 2	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00	+ 3.00
ชั้นที่ 3	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85	+ 5.85
ชั้นที่ 4	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70	+ 8.70
ชั้นที่ 5	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55	+ 11.55
ชั้นที่ 6	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40	+ 14.40
ชั้นที่ 7	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25	+ 17.25
ชั้นที่ 8	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10	+ 20.10

รูปที่ 5 ตำแหน่งจุดตรวจคนเบื้องต้น

NOTE :



-----	เส้นประแสดงแนวเขตที่ดิน
-----	เส้นประแสดงแนวอาคาร
~~~~~	ประตู ฝักบัวรด



ผังป้องกันอัคคีภัยรวม(2)

SCALE: 1:400

DATE: 16-08-50

CHECKED BY: 00

DATE: 00

FILE NO.: 145/169

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION			
REGENT GREEN POWER CO., LTD			
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด			
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประชาชื่น แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10250			
Tel : 0-2552-8189-90			
PROJECT :	อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น		
โครงการ	สิงคโปร์โฮม สิงคโปร์ 97/1		
LOCATION :	ต.สุขุมวิท 97/1		
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด		
PROJECT ARCHITECTS :	นายพิสิษฐ์ ทรัพย์สุคนธ์ ส.ค.1983		
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายธีรรัตน์ วัฒนรัตน์ ส.ค.1983		
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ ส.ค.42497		
MECHANICAL ENGINEERS :	นาย ชัยวัฒน์ ธีรรัตน์ ส.ค.23		
SAWITARY ENGINEERS :	นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์ ส.ค.10220		
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
DRAWING TITLE : ผังป้องกันอัคคีภัยรวม(2)			
SCALE:	DATE:	DATE:	DATE:
1:400	16-08-50		
CHECKED BY:	DWG NO.:	DATE:	DATE:
00	00		
FILE NO.:	TOTAL:		
145/169	00		



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ถนน พระรามที่ 4  
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250  
กรุงเทพมหานคร 10250  
Tel : 0-2502-8189-90

PROJECT :  
อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น  
โครงการ รีเจนท์คอมมูนิตี้ 97/1

LOCATION :  
สุขุมวิท 97/1

OWNER :  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :  
นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์  
569 1111 ซ.พหลโยธิน 5 แขวงสวนหลวง  
เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

STRUCTURAL ENGINEERS :  
นายภิรมย์ วัฒนวงษ์  
99/83 ซ.สุขุมวิท 54/1 แขวงสวนหลวง  
เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

ELECTRICAL ENGINEERS :  
นาย ชัยเชษฐ์ สัตยศาสตร์  
303/01014 ซ.17 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง

MECHANICAL ENGINEERS :  
นาย ชัยเชษฐ์ สัตยศาสตร์  
11/203 ซ.17 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง

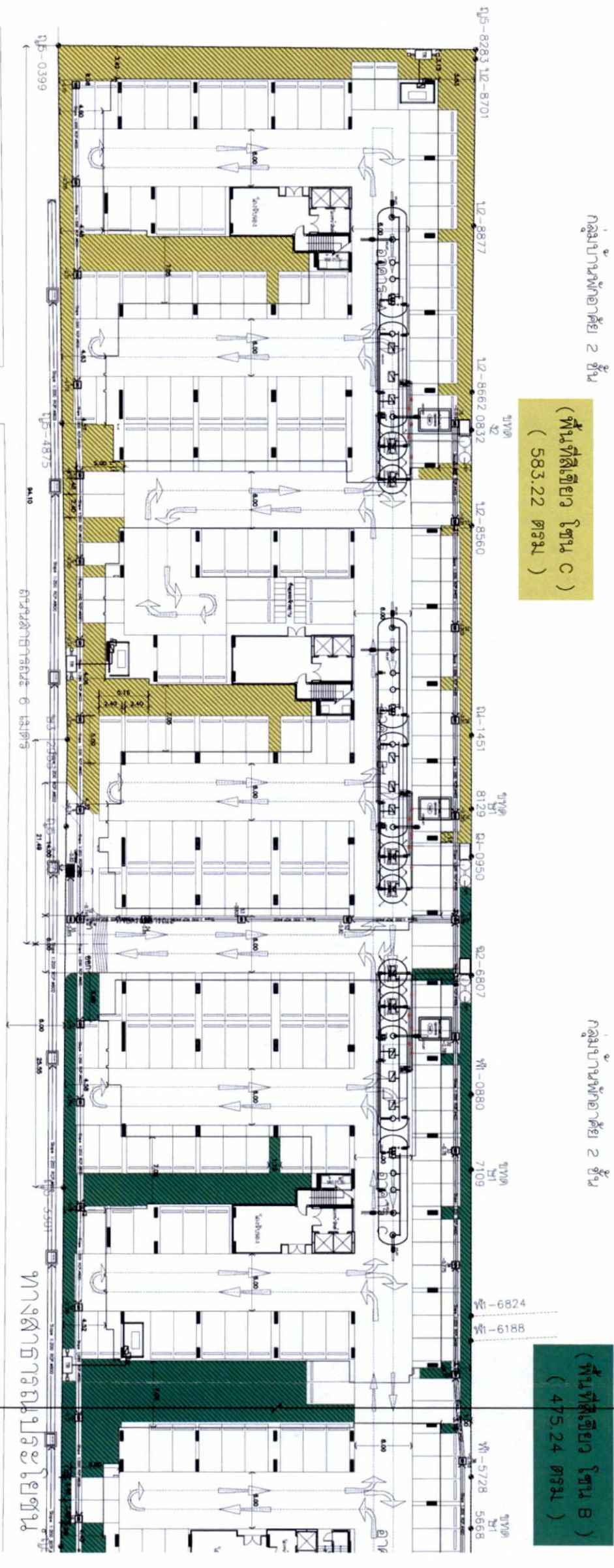
SANITARY ENGINEERS :  
นาย ชัยเชษฐ์ สัตยศาสตร์  
11/203 ซ.17 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง

MECHANICAL ENGINEERS :  
นาย ชัยเชษฐ์ สัตยศาสตร์  
11/715 ซ.สุขุมวิท 54/1 แขวงสวนหลวง  
เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

NO	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :  
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 (1)

SCALE	NIS
CHECKED : JOB NO. : 00	DATE: 09-00-00
DWG NO. : 00	DWG NO. : 00
FILE NO. :	TOTAL : 00



(พื้นที่สีเขียว โซน C)  
( 583.22 ตร.จ.)

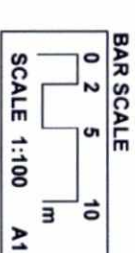
(พื้นที่สีเขียว โซน B)  
( 475.24 ตร.จ.)



(นางสาวปริตภาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ลงชื่อ

โครงการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

สรุป  
โครงการพื้นที่สีเขียวโครงการ 3,765 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,942.46 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวอาคาร A = 409.58 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวอาคาร B = 409.58 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวอาคาร C = 488.12 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวอาคาร D = 526.18 ตารางเมตร  
รวมพื้นที่สีเขียว 1,833.46 ตารางเมตร  
รวมพื้นที่สีเขียว 3,775.92 ตารางเมตร  
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นในแปลง 50 ชนิดในพื้น  
ทั้งหมด 1,714.44 ตารางเมตร  
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ 1 = 1,757.35 ตารางเมตร



รูปที่ 6 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1



NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์  
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง  
กรุงเทพมหานคร 10250  
Tel : 0-2552-8181-90

PROJECT :  
อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) 8 ชั้น  
โครงการ รีเจนท์โฮม สุขุมวิท 97/1

LOCATION :  
สุขุมวิท 97/1

OWNER :  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :  
นายวิชาญ ทรัพย์ธาดา 0-811983  
569 8111 5.69.1119 0.1281.878.811  
สถาปัตย์โยธา มท.

STRUCTURAL ENGINEERS :  
นายภิรมย์ อดิเมือง 2011937  
99/33 ม.สุราษฎร์ธานี ซ.พหลโยธิน 54/1  
อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี มท.

ELECTRICAL ENGINEERS :  
นาย ธีรเชษฐ์ ชาติศรีพันธ์ 8114574  
303/015004 ม.7 อ.สามโคก จ.นนทบุรี

Mechanical Engineers :  
นาย ชัยวัฒน์ ธีรศรีโกสินทร์ 081.231  
11/203 812 8.11.203.812 8.11.203.812  
ม.บางนา จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENGINEERS :  
นายสุวิทย์ ธีรศรีพันธ์ 811.3425  
11/1715 ม.ศรีเมืองใหม่ อ.พหลโยธิน  
อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี มท. 10220

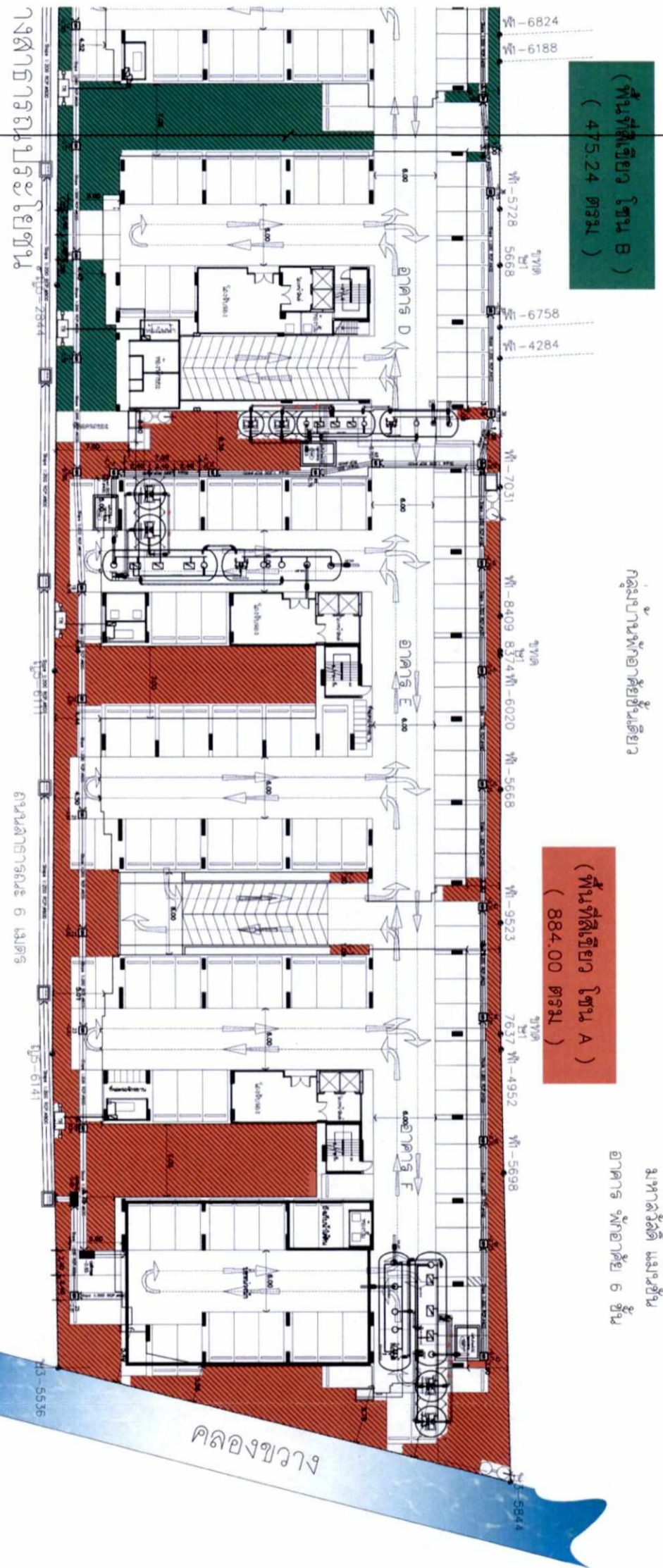
SANITARY ENGINEERS :  
นาย ชัยวัฒน์ ธีรศรีโกสินทร์ 081.231  
11/203 812 8.11.203.812 8.11.203.812  
ม.บางนา จ.นนทบุรี

NO. DATE DESCRIPTION BY

REVISION

DRAWING TITLE :  
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1(2)

SCALE : NIS  
CHECKED : DATE : 00-00-00  
DWG NO. : 00  
FILE NO. : TOTAL : 00



(พื้นที่สีเขียว โซน B)  
( 475.24 ตร.ม.)

(พื้นที่สีเขียว โซน A)  
( 884.00 ตร.ม.)

กลุ่มบ้านพักอาศัยชั้นเดียว

กลุ่มอาคารชุดชั้นเดียว  
อาคาร พักอาศัย 6 ชั้น

กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น

กลุ่มบ้านพักอาศัยชั้นเดียว



ลงชื่อ .....  
(นายธีรรัตน์ อดิเมือง)

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริตภาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนวิโอมเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

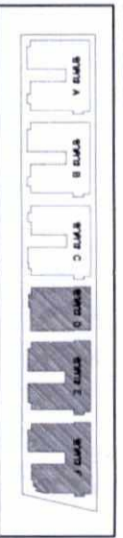
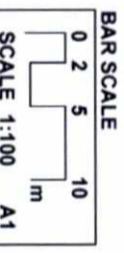
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนวิโอมเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

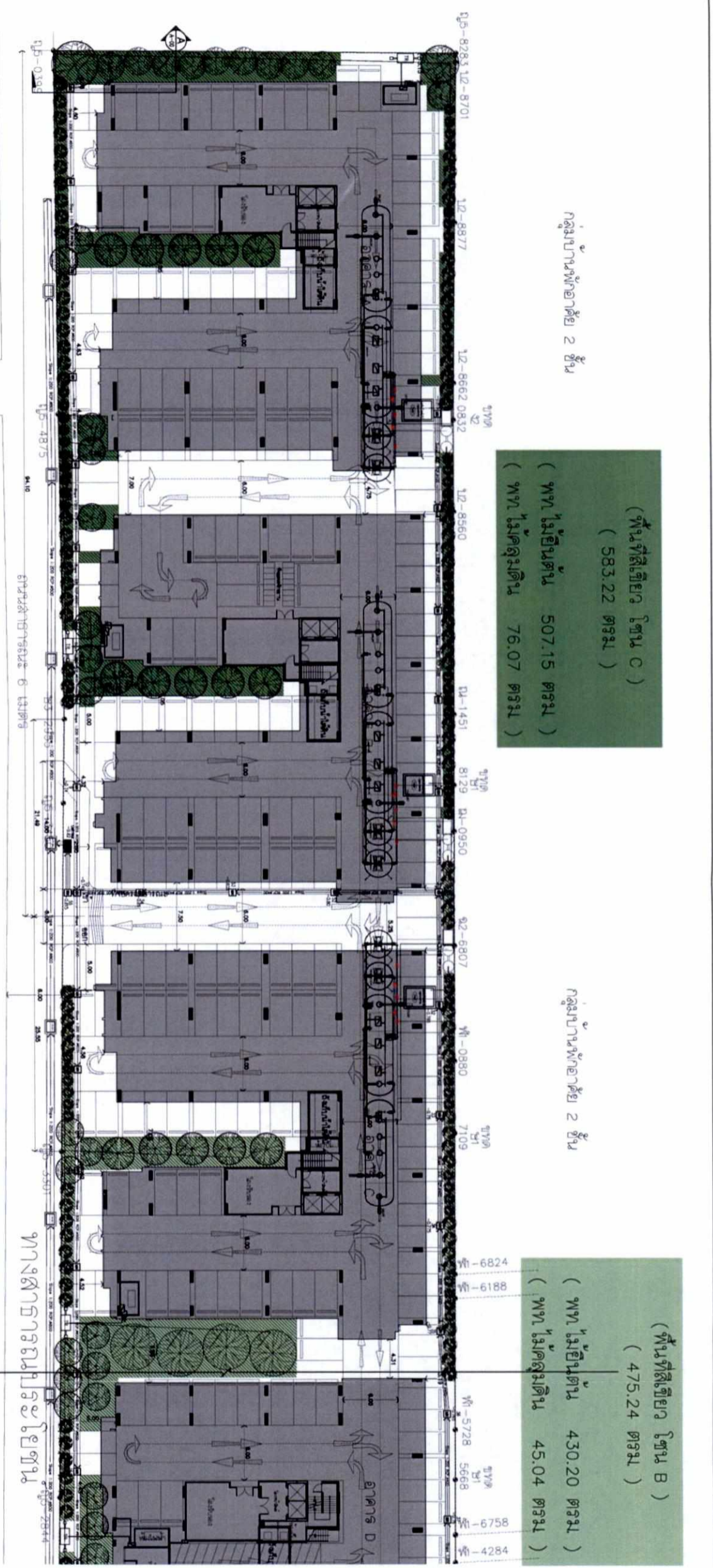
สิงหาคม 2560

สรุป  
โครงการพื้นที่สีเขียวโครงการ 3,765 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,942.46 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวอาคาร A = 409.58 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวอาคาร B = 409.58 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวอาคาร C = 488.12 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวอาคาร D = 528.18 ตารางเมตร  
รวมพื้นที่สีเขียว 1,833.46 ตารางเมตร  
รวมพื้นที่สีเขียว 3,765 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวในโครงการ 3,765 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวในโครงการ 3,765 ตารางเมตร  
พื้นที่สีเขียวในโครงการ 3,765 ตารางเมตร



รูปที่ 6 (ต่อ) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1





(พื้นที่สีเขียว โซน C)  
( 583.22 ตร.ม )  
( พ.ท. ไม้ยืนต้น 507.15 ตร.ม )  
( พ.ท. ไม้คลุมดิน 76.07 ตร.ม )

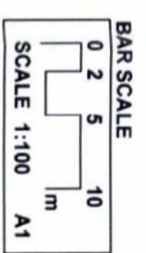
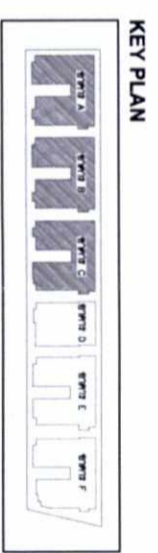
(พื้นที่สีเขียว โซน B)  
( 475.24 ตร.ม )  
( พ.ท. ไม้ยืนต้น 430.20 ตร.ม )  
( พ.ท. ไม้คลุมดิน 45.04 ตร.ม )



กลุ่มช่างไฟฟ้า 2 ชั้น  
โครงการผู้มีส่วนกลางนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560  
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)  
ลงชื่อ .....



กลุ่มช่างไฟฟ้า 2 ชั้น  
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560  
ลงชื่อ .....



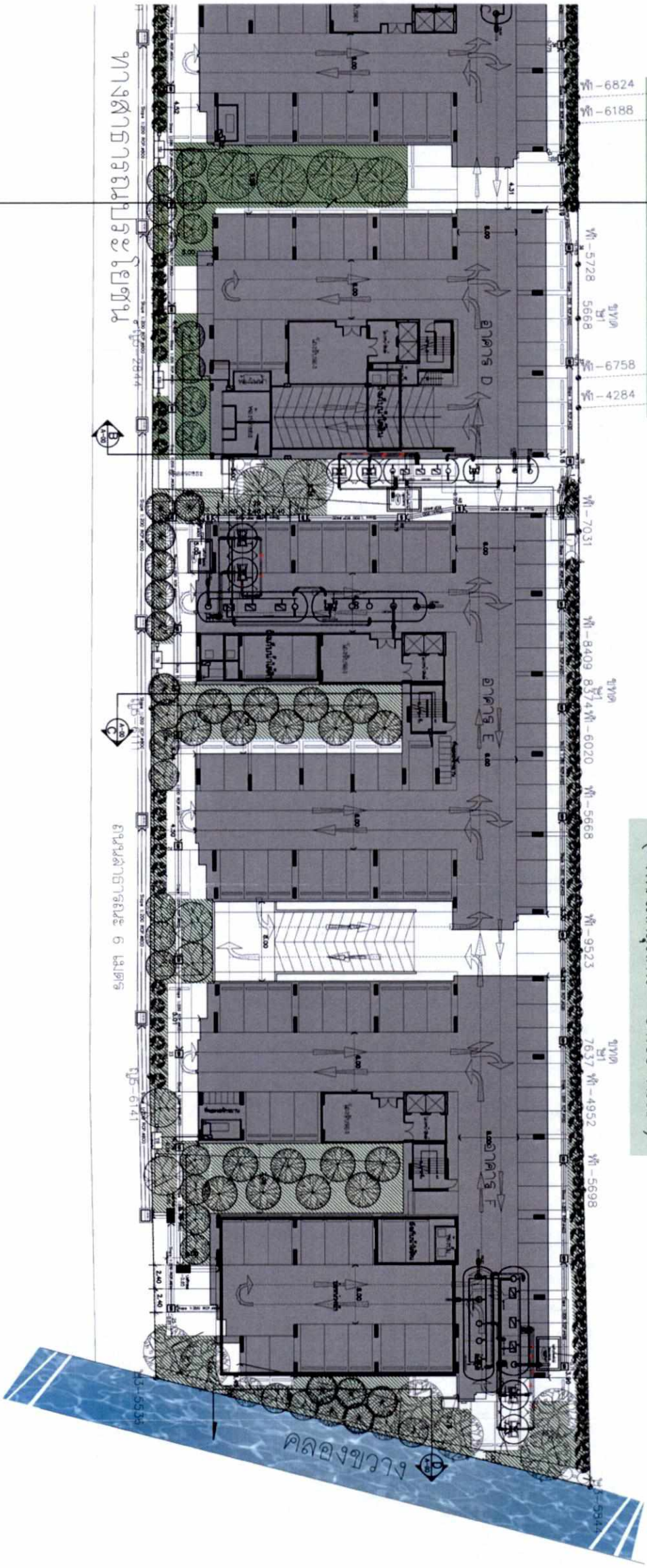
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (1)  
A1 ไม้ยืนต้น  
A3 ไม้คลุมดิน  
1:250  
1:500

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น = 1757.35 ตารางเมตร  
พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน = 185.11 ตารางเมตร

รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF RECENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION				
<b>RECENT GREEN POWER CO.,LTD</b> บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประเวศ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 TEL : 0-2552-8188-90				
<b>PROJECT :</b> อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ 97/1				
<b>LOCATION :</b> สุขุมวิท 97/1				
<b>OWNER :</b> บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด				
<b>PROJECT ARCHITECTS :</b> บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 569 หมู่ 11 ซอยประเวศ 1 แขวงสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250				
<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> นายวิวัฒน์ วัฒนรัตน์ 211937 99/63 หมู่ 10 ซอยประเวศ 1 แขวงสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250				
<b>ELECTRICAL ENGINEERS :</b> นาย รุ่งเรือง วัฒนรัตน์ 2114574 301/01014 หมู่ 17 แขวงประเวศ กรุงเทพมหานคร				
<b>SANITARY ENGINEERS :</b> นาย ชัยวัฒน์ วัฒนรัตน์ 211233 11/203 หมู่ 3 ซอยประเวศ กรุงเทพมหานคร				
<b>MECHANICAL ENGINEERS :</b> นายวิวัฒน์ วัฒนรัตน์ 2114225 11/173 หมู่ 1 ซอยประเวศ กรุงเทพมหานคร 10220				
NO.	REVISION	DATE	DESCRIPTION	BY
<b>DRAWING TITLE :</b> ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น(1)				
<b>DRAWN :</b> NTS		<b>SCALE :</b>		
<b>CHECKED :</b>		<b>DATE :</b> 00-00-00		
<b>JOB NO. :</b> 00		<b>DWG NO. :</b> 00		
<b>FILE NO. :</b>		<b>TOTAL :</b> 00		





(พื้นที่สีเขียว โซน B)  
( 475.24 ตรจก )  
( พืช ไม้ยืนต้น 430.20 ตรจก )  
( พืช ไม้คลุมดิน 45.04 ตรจก )

(พื้นที่สีเขียว โซน A)  
( 884.00 ตรจก )  
( พืช ไม้ยืนต้น 820.00 ตรจก )  
( พืช ไม้คลุมดิน 64.00 ตรจก )

กลุ่มช่างผู้ออกแบบสีเขียว

ช่างก่อสร้าง 6 คน  
ช่างไฟฟ้า 6 คน

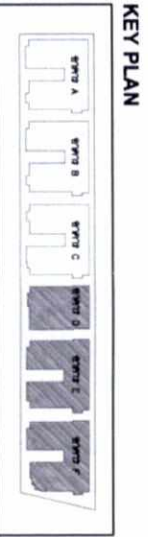
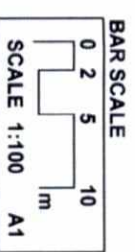


ลงชื่อ .....  
(นายนิรัตน์ อยู่ภูักัด)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560



ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริตภาภรณ์ วิฑนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น = 1757.35 ตารางเมตร  
พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน = 185.11 ตารางเมตร



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (2)  
A1 ปลูกไม้ยืนต้น  
A3 ปลูกไม้ยืนต้น  
1:250  
1:500

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ถนน ปะนาชด  
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง  
กรุงเทพมหานคร 10250  
T4 : 0-2552-8181-90

PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) 8 ชั้น  
โครงการ รีเจนท์กรีน สุขุมวิท 97/1

LOCATION : สุขุมวิท 97/1

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : บริษัท อีอีอี จำกัด  
569 หมู่ 111 ซ.พหลโยธิน 9 แขวงสวนหลวง  
เขตสวนหลวง กทม.

STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรม  
99/63 ซ.สุวิภาวดี ซ.พหลโยธิน 54/1  
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรม  
303/01014 หมู่ 17 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

Mechanical Engineers : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรม  
136 หมู่ 18 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

Sanitary Engineers : บริษัท ธีรพัฒน์ วิศวกรรม  
11/703 หมู่ 2 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRWING TITLE :	SCALE :	NIS
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (2)	1:250	

DRWING NO. :	DATE :	SCALE :	NIS
00	00-00-00		



NOTE: ALL DIMENSIONS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

**REGENT GREEN POWER CO.,LTD**  
บริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ 1580 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10250  
Tel : 0-2552-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนต์) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม มูฟเมนต์ 97/1

LOCATION : สุขุมวิท 97/1

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด

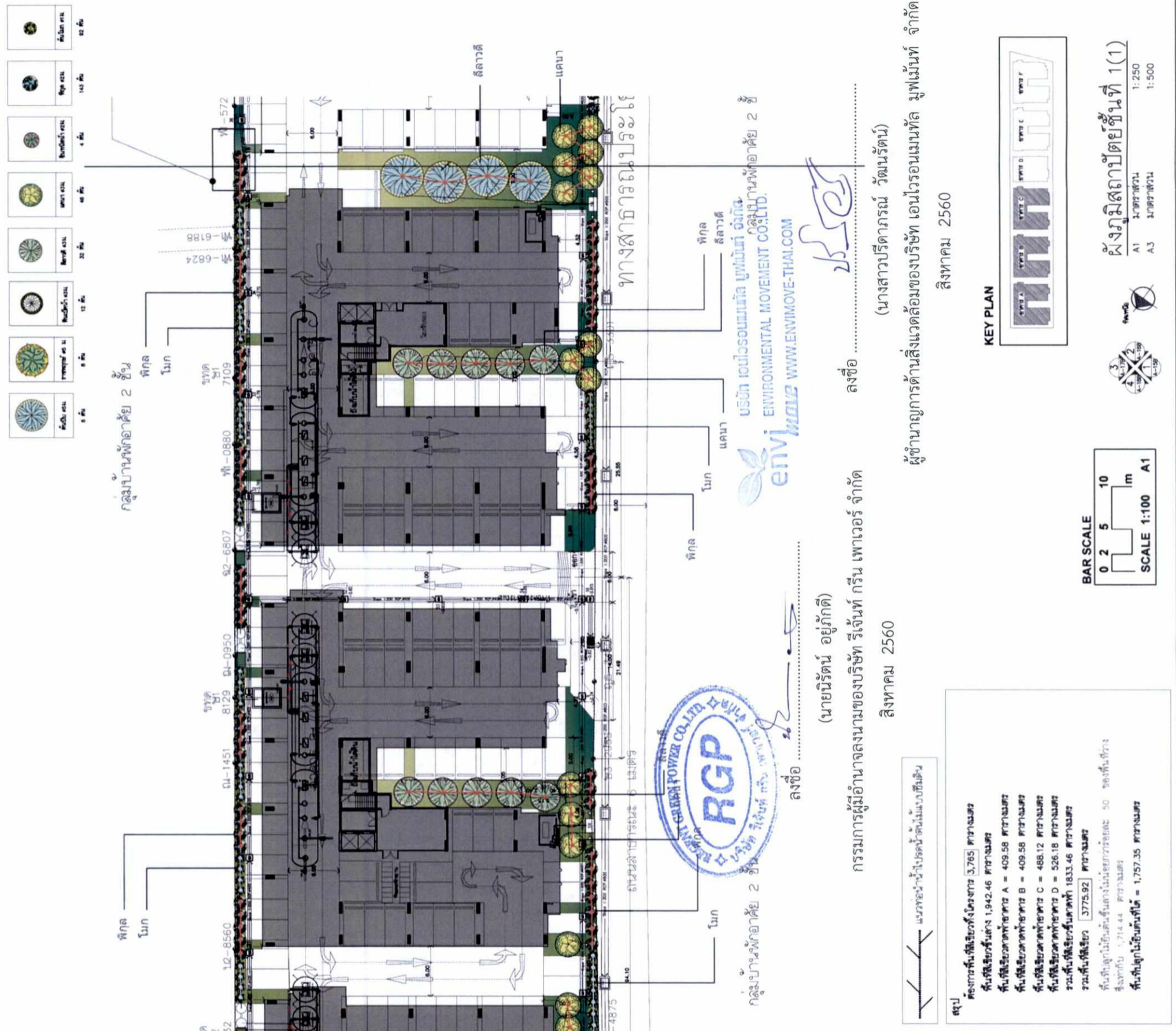
PROJECT ARCHITECTS : นายชัชวาลย์ ทรัพย์นิเทศ 0-811983 569 811 บริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด อาคารชุด(อพาร์ทเมนต์) 8 ชั้น สุขุมวิท 97/1

STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อ่อนระบุด 02-811 9983 569 811 บริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด อาคารชุด(อพาร์ทเมนต์) 8 ชั้น สุขุมวิท 97/1

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วัชรวิทย์ วัฒนศิริ 02-811 9983 569 811 บริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด อาคารชุด(อพาร์ทเมนต์) 8 ชั้น สุขุมวิท 97/1

SANITARY ENGINEERS : นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ 02-811 9983 569 811 บริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด อาคารชุด(อพาร์ทเมนต์) 8 ชั้น สุขุมวิท 97/1

MECHANICAL ENGINEERS : นายสาธิต วัฒนศิริ 02-811 9983 569 811 บริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด อาคารชุด(อพาร์ทเมนต์) 8 ชั้น สุขุมวิท 97/1



รายละเอียด (M)	พื้นที่รวม (M ² )	จำนวน	รวมพื้นที่รวม (M ² )
รวมพื้นที่	19.63	6.23	157.04
รวมพื้นที่	19.63	0.67	117.78
รวมพื้นที่	12.56	23.99	577.76
รวมพื้นที่	7.06	12.6	250.92
รวมพื้นที่	7.06	22	84.72
รวมพื้นที่	3.14	4.31	12.56
รวมพื้นที่	3.14	17.61	449.02
รวมพื้นที่	0.79	17.61	107.55
รวมพื้นที่			1757.35
รวมพื้นที่			831.44

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเมนต์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

โครงการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

enviMOVE ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
www.envimove-thai.com

บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเมนต์ จำกัด

KEY PLAN

SCALE 1:100 A1

BAR SCALE

0 2 5 10 m

โครงการ รีเจนท์คอม มูฟเมนต์ 97/1

พื้นที่รวม 1,714.44 ตารางเมตร

พื้นที่ใช้สอย 3775.92 ตารางเมตร

พื้นที่อาคาร 1,714.44 ตารางเมตร

พื้นที่ว่าง 50 ตารางเมตร

พื้นที่ว่าง 1,714.44 ตารางเมตร

พื้นที่ว่าง 1,757.35 ตารางเมตร

รายละเอียด (M)	พื้นที่รวม (M ² )	จำนวน	รวมพื้นที่รวม (M ² )
รวมพื้นที่	19.63	6.23	157.04
รวมพื้นที่	19.63	0.67	117.78
รวมพื้นที่	12.56	23.99	577.76
รวมพื้นที่	7.06	12.6	250.92
รวมพื้นที่	7.06	22	84.72
รวมพื้นที่	3.14	4.31	12.56
รวมพื้นที่	3.14	17.61	449.02
รวมพื้นที่	0.79	17.61	107.55
รวมพื้นที่			1757.35
รวมพื้นที่			831.44



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10250  
โทร : 0-2552-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) 8 ชั้น  
โครงการ รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ 97/1

LOCATION : สุขุมวิท 97/1

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นายพวิสิทธิ์ ทรัพย์นิรันดร์ 08-811983  
นายสุวิทย์ ทรัพย์นิรันดร์ 08-811983

STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อ่อนละมุน 2511937  
นายสุวิทย์ ทรัพย์นิรันดร์ 08-811983

ELECTRICAL ENGINEERS : นายรุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ 08-42497  
นายสุวิทย์ ทรัพย์นิรันดร์ 08-811983

SANITARY ENGINEERS : นายสุวิวัฒน์ ทรัพย์นิรันดร์ 08-823  
นายสุวิทย์ ทรัพย์นิรันดร์ 08-811983

MECHANICAL ENGINEERS : นายสุวิวัฒน์ ทรัพย์นิรันดร์ 08-823  
นายสุวิทย์ ทรัพย์นิรันดร์ 08-811983

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นที่ 1(2)

SCALE : NTS  
DATE : 00-00-00  
JOB NO. : 00  
TOTAL : 00  
FILE NO. : 00



บริษัท เอ็นโวนิวเมท มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

KEY PLAN

ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นที่ 1(2)  
A1 1:250  
A3 1:500

SCALE 1:100 A1

0 2 5 10 m

ลายมือชื่อ : (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ตำแหน่ง : วิศวกรภูมิสถาปัตย์

โครงการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

สรุป

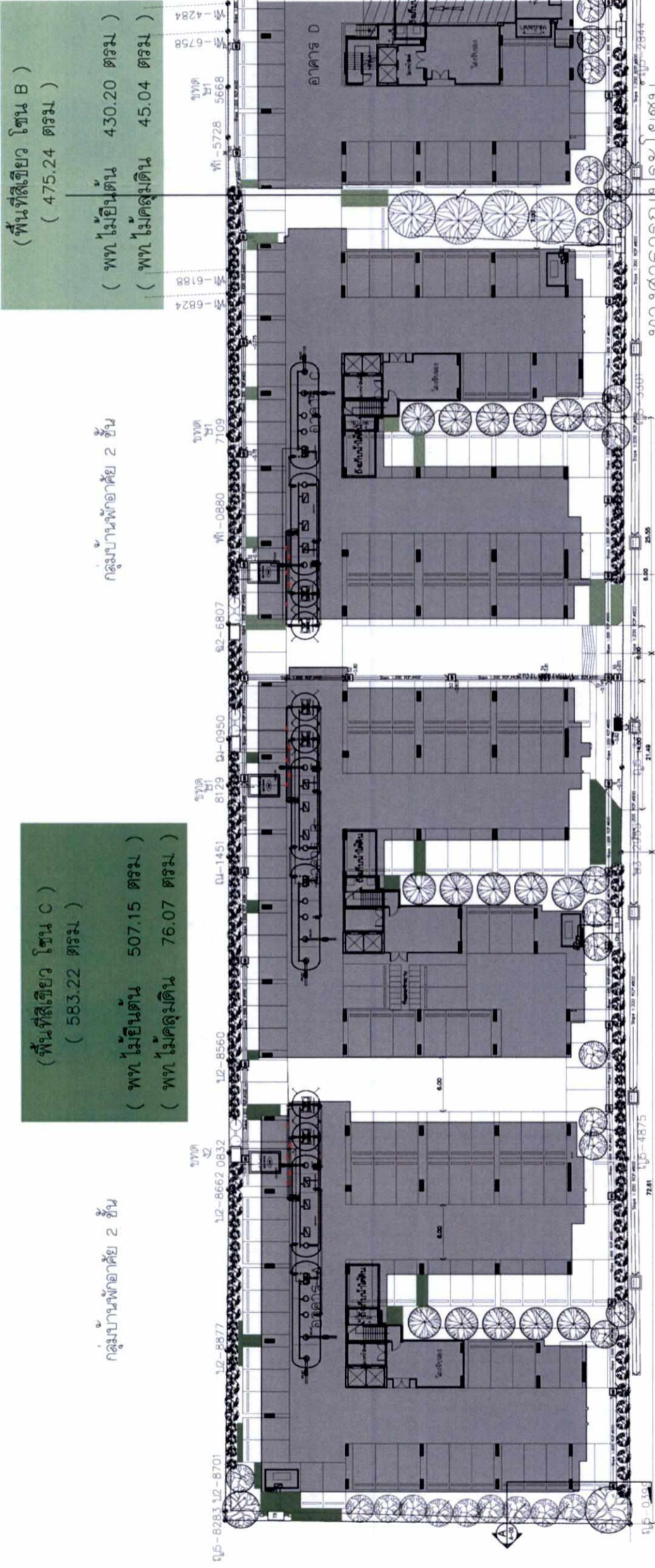
ประเภทพื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ทั้งหมด (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด	3,765	37,759	3,765
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร A	1,942.46	19,424.6	1,942.46
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร B	409.58	4,095.8	409.58
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร C	409.58	4,095.8	409.58
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร D	488.12	4,881.2	488.12
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร E	526.18	5,261.8	526.18
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร F	183.46	1,834.6	183.46
รวมพื้นที่สีเขียว	3,775.92	37,759.2	3,775.92

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดคิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างทั้งหมด  
พื้นที่สีเขียวทั้งหมดคิดเป็นร้อยละ 1.7144 ของพื้นที่ว่างทั้งหมด  
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นได้ = 1,757.35 ตารางเมตร

ประเภทพื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ทั้งหมด (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด	3,765	37,759	3,765
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร A	1,942.46	19,424.6	1,942.46
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร B	409.58	4,095.8	409.58
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร C	409.58	4,095.8	409.58
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร D	488.12	4,881.2	488.12
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร E	526.18	5,261.8	526.18
พื้นที่สีเขียวที่อาคาร F	183.46	1,834.6	183.46
รวมพื้นที่สีเขียว	3,775.92	37,759.2	3,775.92



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90		
PROJECT :	อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์พาร์ค สุขุมวิท 97/1		
LOCATION :	สุขุมวิท 97/1		
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด		
PROJECT ARCHITECTS :	นายอภิสิทธิ์ ทรัพย์วิเศษ สถาปนิก 569 ซ.111 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายภิรมย์ อ่อนละมุนด์ 99/83 หมู่ 4 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย รุ่งโรจน์ กิจทรัพย์ 303/010104 ซ.17 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		
SANITARY ENGINEERS :	นาย รุ่งโรจน์ น้อยเมือง 136 ซ.8 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		
Mechanical ENGINEERS :	นาย สุวัฒน์ รัชต์ภักดิ์ 11/203 ซ.2 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 นาย ธีรวัฒน์ น้อยเมือง 11/175 ซ.11 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		
REVISION			
NO	DATE	DESCRIPTION	BY
DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่ ไม่คลุมดิน (1)			
DRAWN :	SCALE :	DATE :	NTS
CHECKED :		00-00-00	
JOB NO. :	00	DWG NO. :	00
FILE NO. :		TOTAL :	00



(พื้นที่สีเขียว โซน C)  
( 583.22 ตร.ม.)  
( พท.ไม่ยื่นต้น 507.15 ตร.ม.)  
( พท.ไม่คลุมดิน 76.07 ตร.ม.)

กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น

(พื้นที่สีเขียว โซน B)  
( 475.24 ตร.ม.)  
( พท.ไม่ยื่นต้น 430.20 ตร.ม.)  
( พท.ไม่คลุมดิน 45.04 ตร.ม.)

กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น

ทางสาธารณะประโยชน์

ถนนสาธารณะ 6 เมตร

REGENT GREEN POWER CO.,LTD.  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

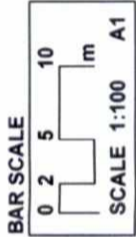
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวโรนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

KEY PLAN

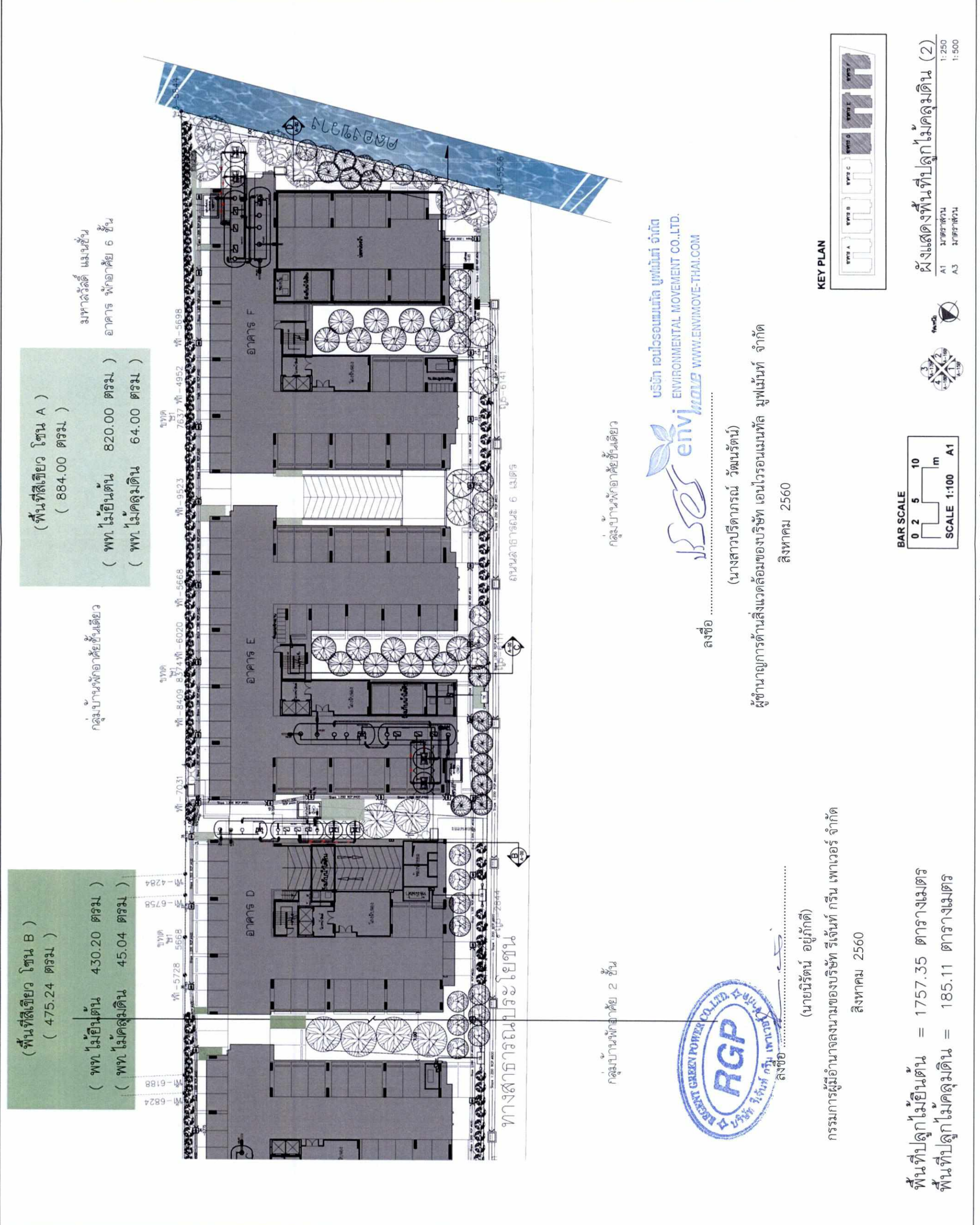


พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น = 1757.35 ตารางเมตร  
พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน = 185.11 ตารางเมตร

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน (1)  
A1 มติราชการ  
A3 มติราชการ  
SCALE 1:250  
1:500

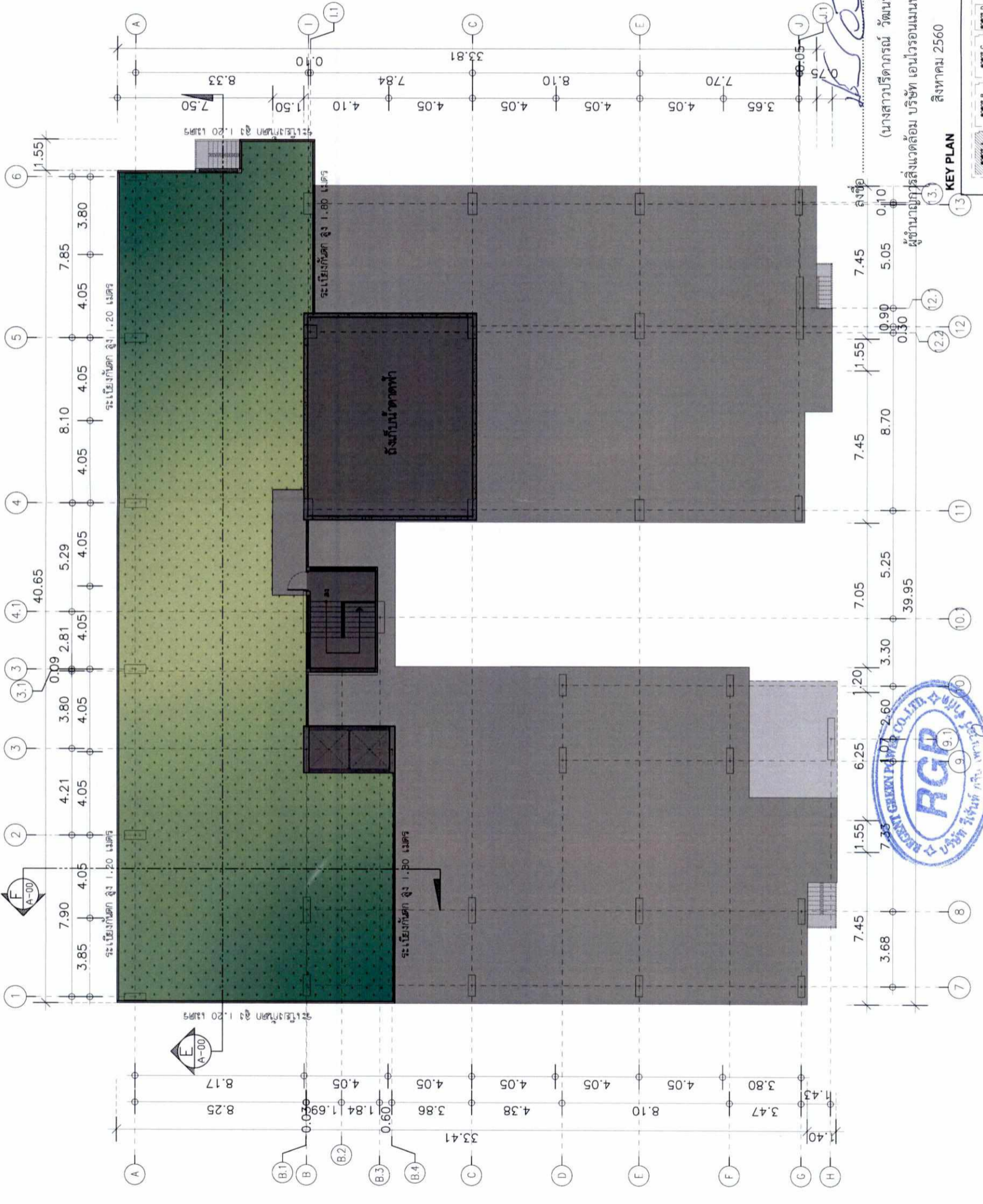


NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ 888 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10250 Tel : 0-2532-8189-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์กรีน สุขุมวิท 97/1
LOCATION :	สุขุมวิท 97/1
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นายพิเชษฐ์ นพวิมลิก #-ML1983 569 ซ.11 ซ.พหลโยธิน 9 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายวิวัฒน์ อรรถนเรศ 2211937 99/63 ซ.พหลโยธิน 9 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย วัชรชัย อธิวัฒน์ สทศ 4574 303/01004 ซ.7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.
SANITARY ENGINEERS :	นาย วัชรชัย อธิวัฒน์ สทศ 42497 136 ซ.8 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.
Mechanical ENGINEERS :	นาย ชัยวัฒน์ รัชชภิเษกนรินทร์ สทศ.23 11/203 ซ.2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.
MECHANICAL ENGINEERS :	นางสาวอรุณรัตน์ พงศ์ศิริ สทศ.3425 11/775 ซ.ศรีนครินทร์ 2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม. 10220
NO.	REVISION
DATE	DESCRIPTION
BY	
DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่ ไม่คลุมดิน (2)	
DRAWN :	SCALE:
CHECKED :	DATE:
JOB NO. :	DWG. NO. :
FILE NO. :	TOTAL :





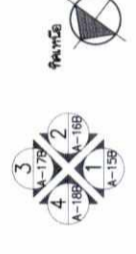
NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8169-90
PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม สยามวิท 97/1
LOCATION : สุขุมวิท 97/1
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS : นายวิชาญ นริชิตภักดิ์ ส.1983 569 ซ.11 ซ.สุขุมวิท 97 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ ตันตระกูล 08.1937 99/63 ซ.สุขุมวิท 97 ซอยสุขุมวิท 54/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิวัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์ สทศ.4574 303/01004 ซ.7 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
MECHANICAL ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์ น้อยวงศ์ ภาท.42497 136 ซ.8 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง แขวงสวนหลวง 5 เขตสวนหลวง กทม.
SANITARY ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์ สทศ.23 11/203 ซ.สุขุมวิท 97 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
MECHANICAL ENGINEERS : นางสาวอรุณรัตน์ พงษ์ศรี สทศ.3425 11/775 ซ.สุขุมวิท 97 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.enwinmove-thai.com
DRAWING TITLE : อาคาร A แปลนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า
DRAWN : CHECKED : JOB NO. : FILE NO. :
SCALE : DATE: 15-12-57 DWG NO. : TOTAL :



พื้นที่สีเขียวดาดฟ้า = 409.58 ตร.ม.

ลงชื่อ .....  
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560



แปลนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า  
A1 มาตราส่วน 1:100  
A3 มาตราส่วน 1:200

รูปที่ 10 แปลนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าอาคาร A



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์  
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง  
กรุงเทพมหานคร 10250  
Tel : 0-2552-889-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น  
โครงการ รีเจนท์อิมมู สุธุมวิท 97/1

LOCATION : สุธุมวิท 97/1

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นายทวิชัย ทรัพย์ศิริ ตรี-สถาปัตย์ 569 ส.11 เลขที่ผัง 9 ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 10160

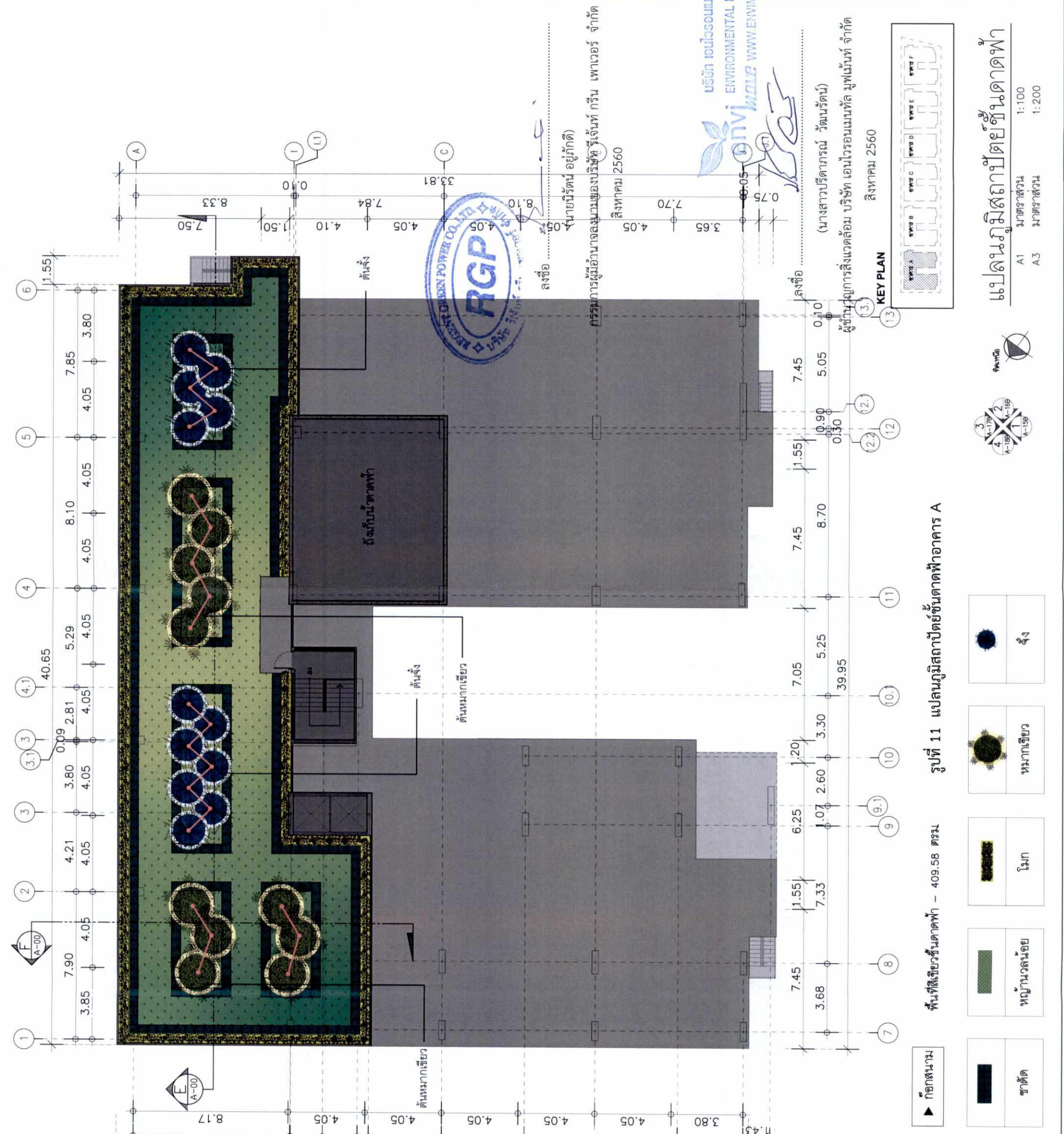
STRUCTURAL ENGINEERS : นายทวีชัย ชื่นและบุศ 89/63 หมู่ 6 ซอยวิภาวดีรังสิต 54/1 กรุงเทพมหานคร บางเขน, กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วันชัย วัฒนรัตน์ สถา.4574 303/01014 17 K.17 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ

MECHANICAL ENGINEERS : นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ สถา.42497 136 หมู่ 8 ซอยวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร บางเขน, กทม.

SANITARY ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์ รัชชานิเวศน์ สถา.23 11/203 หมู่ 2 ซอยวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร บางเขน, กทม.

MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท อีโคโนมิค จำกัด 17/75-1 ซอยวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร บางเขน, กทม. 10220



รูปที่ 11 แปลนภูมิสถาปัตยกรรมอาคาร A

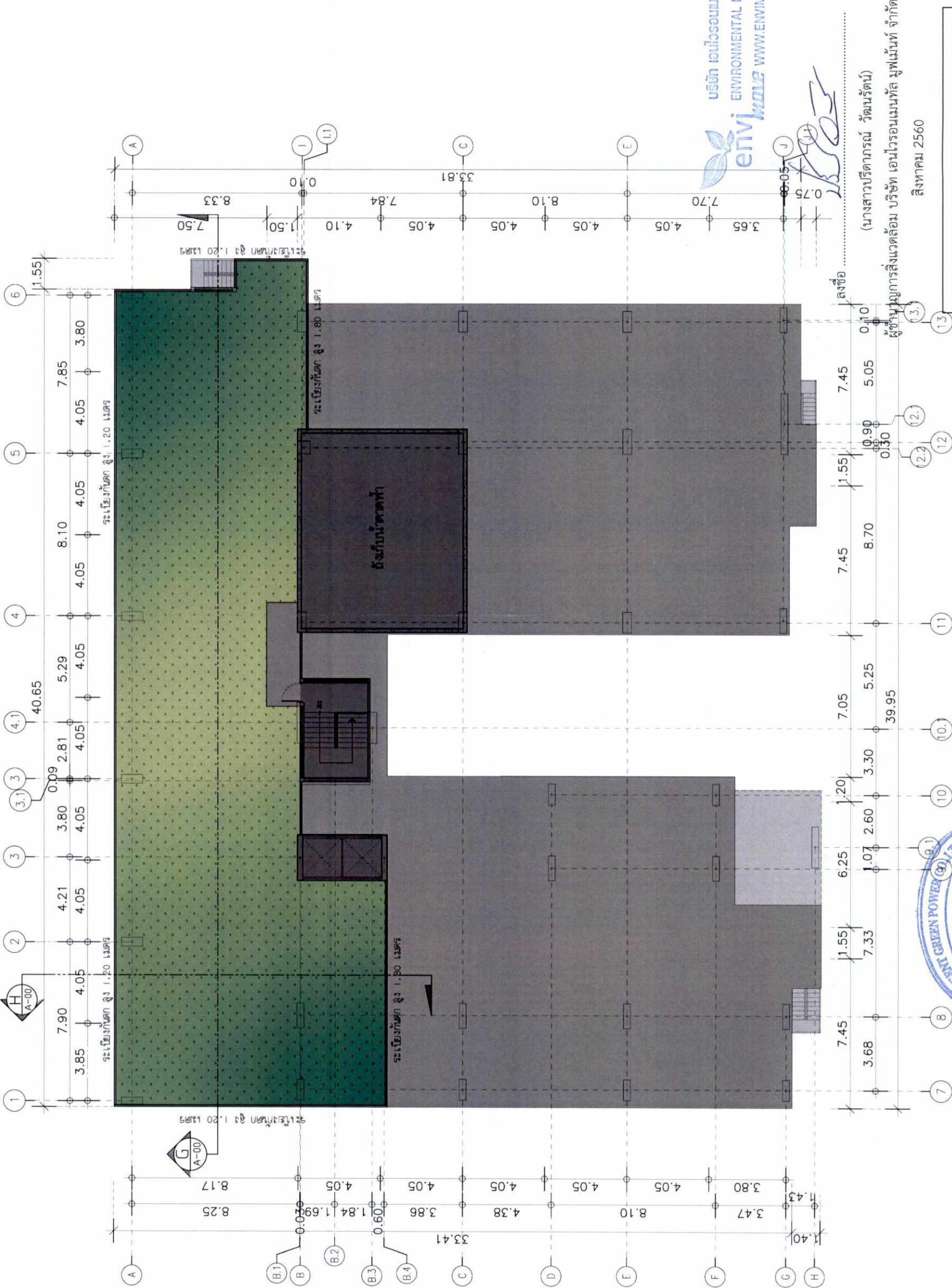
พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า - 409.58 ตรม.

█ กioskสนาม	█ กioskสนาม
█ ขาดัด	█ ขาดัด
█ หญ้า	█ หญ้า
█ หมากริเวณ	█ หมากริเวณ
█ รั้ว	█ รั้ว
█ รั้ว	█ รั้ว

รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ลูก (ตรม.)
ขาดัด	97.38
รั้ว	28.43
รั้ว	57.71
หมากริเวณ	39.56
หญ้า	186.50
รวม	409.58



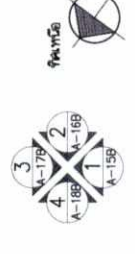
NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF RECENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
RECENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประเวศ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม สยามวิท 97/1
LOCATION :	สุขุมวิท 97/1
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นายทวิชัย ทรัพย์สิน ฐ-สถา1983 569 211 ซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายวิวัฒน์ ตังคะบุตร ฐ-สถา1937 99/63 ซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย วันชัย วัฒนรัตน์ ฐ-สถา14574 303/010104 2-7 ซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
SANITARY ENGINEERS :	นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ ฐ-สถา142497 136 148 ซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
Mechanical Engineers :	นาย ชัยวัฒน์ ธีระภักดิ์ ฐ-สถา23 11/203 2-2 ซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด www.envimove.com นายสุวิทย์ ธีระภักดิ์ ฐ-สถา3425 107/1 ซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด www.envimove.com
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : อาคาร B แปลนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า	
DRAWN :	SCALE :
CHECKED :	DATE : 15-12-57
JOB NO. :	DWG NO. :
FILE NO. :	TOTAL :



พื้นที่สีเขียวดาดฟ้า = 409.58 ตร.ม.



ลงชื่อ .....  
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)  
กรรมการผู้มีส่วนกลางนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

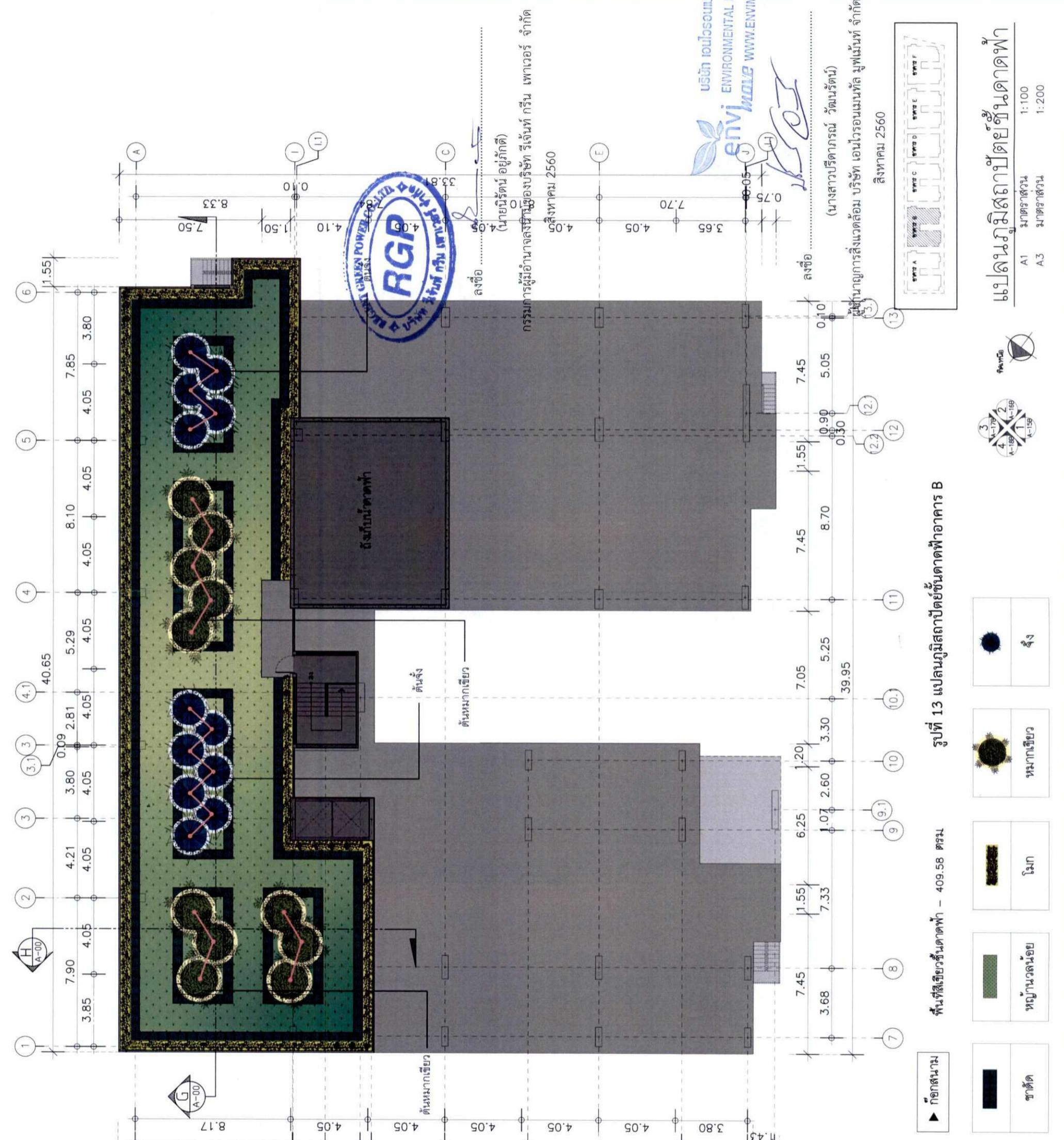


แปลนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า  
A1 มาตราส่วน 1:100  
A3 มาตราส่วน 1:200

รูปที่ 12 แปลนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าอาคาร B



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF RECENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
RECENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม สยามวิท 97/1
LOCATION :	สุขุมวิท 97/1
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นายพิเชษฐ์ ทรัพย์วิเศษ สถาปนิก ส.ศก.1983 569 ซ.11 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายภิรมย์ ดอนละมูล 0819137 99/63 น.พลาซ่า ซอยพหลโยธิน 54/1 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย วัชรชัย ศิริอุดมรัตน์ สถาปนิก 4574 303/01004 ซ.7 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
SANITARY ENGINEERS :	นาย อังวิวัฒน์ น้อยวงศ์ 08142497 136 ซ.8 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
MECHANICAL ENGINEERS :	นาย ชัยวัฒน์ รัชต์โกมล 08823 11/203 ซ.2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.
บริษัท เอ็นโอบีเอ็นพี อีโอบีเอ็นพี จำกัด 11/77 ซ.ศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง กทม. บริษัท เอ็นโอบีเอ็นพี อีโอบีเอ็นพี จำกัด 10220 WWW.ENWIMOVE-THAI.COM	
NO.	REVISION
DATE	DESCRIPTION
BY	



บริษัท เอ็นโอบีเอ็นพี อีโอบีเอ็นพี จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
www.enwimove-thai.com

นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์  
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นโอบีเอ็นพี อีโอบีเอ็นพี จำกัด  
สิงหาคม 2560

DRAWING TITLE : อาคาร B  
แปลนภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า

SCALE :  
DATE : 15-12-57  
JOB NO. :  
DWG NO. :  
TOTAL :  
FILE NO. :

1:100  
1:200

มาตราส่วน  
มาตราส่วน

รูปที่ 13 แปลนภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้าอาคาร B

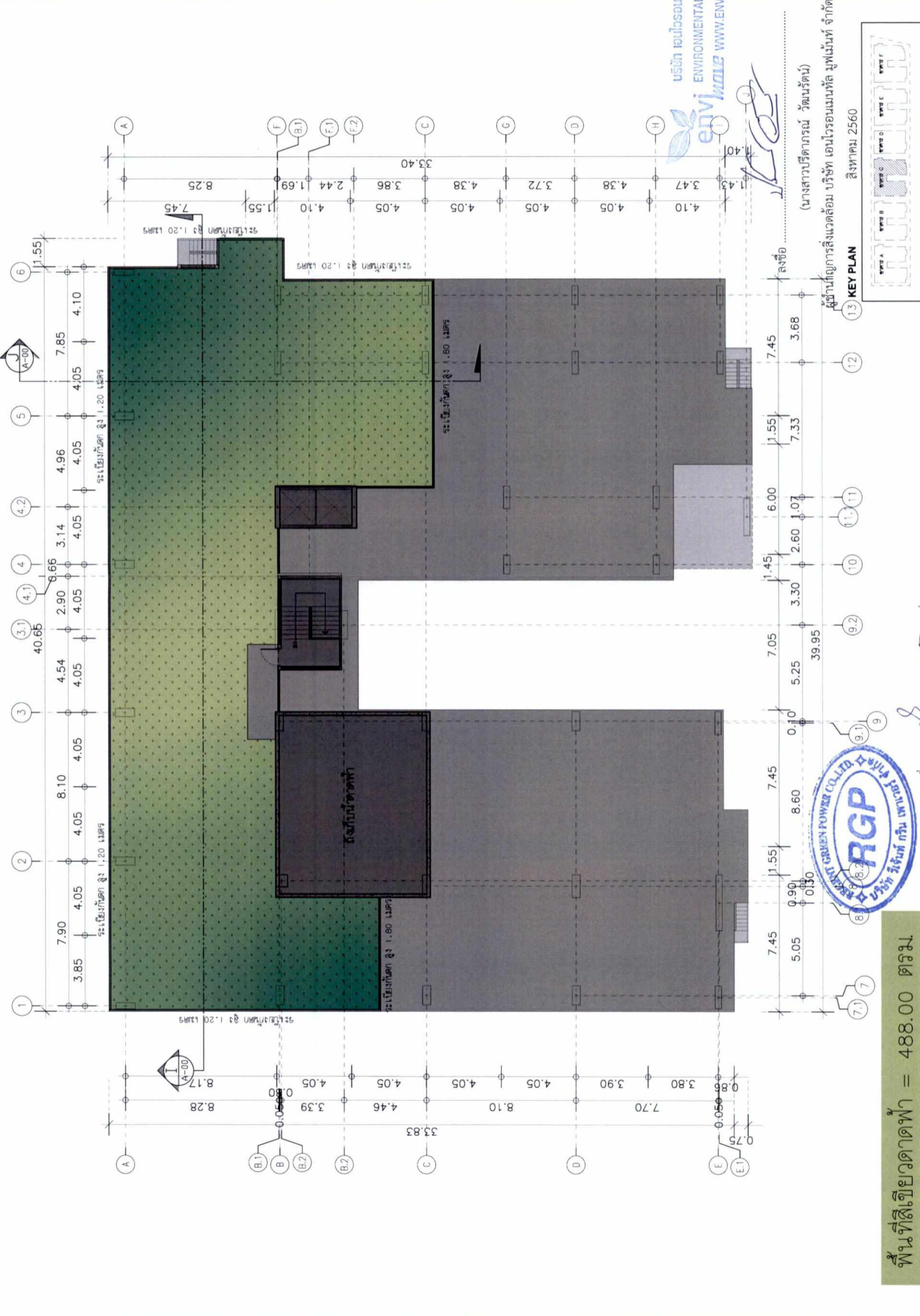
พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า - 409.58 ตรม

พื้นที่สีเขียว	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ปลูก	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ว่าง	พื้นที่ปลูก	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ปลูก

รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตรม)
ขาดัด	97.38
สิ่ง	28.43
โมก	57.71
หมากเขียว	39.56
หญ้า	186.50
รวม	409.58

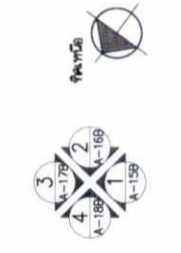


NOTE : ALL DIMENSIONS & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/8 ถนน ศรีนครินทร์ ถนน ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2542-899-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม สยามวิภา 97/1
LOCATION :	สุขุมวิท 97/1
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นายวิชาญ นริศกร 569 ซ.11 ซอยสุขุมวิท 97 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายวิวัฒน์ สอนสมบูรณ์ 081937 99/63 ซ.สุขุมวิท 97 แขวงสวนหลวง 97/1 เขตสวนหลวง กทม.
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย วสันต์ วัฒนรัตน์ 0944574 303/01004 ซ.7 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
SANITARY ENGINEERS :	นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ 09442497 138 ซ.8 ซอยสุขุมวิท 97 แขวงสวนหลวง 97/1 เขตสวนหลวง กทม.
MECHANICAL ENGINEERS :	นาย ชัยวัฒน์ วัฒนรัตน์ 0823 11/203 ซ.2 ซอยสุขุมวิท 97 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVI MOVE www.envimove-thai.com	
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : อาคาร C	
แปลนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า	
DRAWN :	SCALE :
CHECKED :	DATE : 15-12-57
JOB NO. :	DWG NO :
FILE NO. :	TOTAL :



พื้นที่สีเขียวดาดฟ้า = 488.00 ตรม.

แปลนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า  
A1 มาตรฐาน  
A3 มาตรฐาน



นายวิชาญ นริศกร  
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ปรัชญินันท์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250  
Tel : 0-2552-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม สุธุมวิท 97/1

LOCATION : สุธุมวิท 97/1

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นายวิสิทธิ์ ทรัพย์สุโขทัย ส.ศก.1983 569 ซ.11 ซ.นครินทร์ 19 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

STRUCTURAL ENGINEERS : นายนิพนธ์ ชันนเศรษฐ ๑๕.1937 99/63 ซ.ประชาอุทิศ ๖ ซอยปิ่นเกล้า 54/1 ซ.ประชาอุทิศ ซ.ปิ่นเกล้า กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วสันต์ วัฒนศิริ ๑๓๓.4574 303/01004 ซ.7 ซ.ระพีพัฒนกิจ ซ.ปิ่นเกล้า กทม.

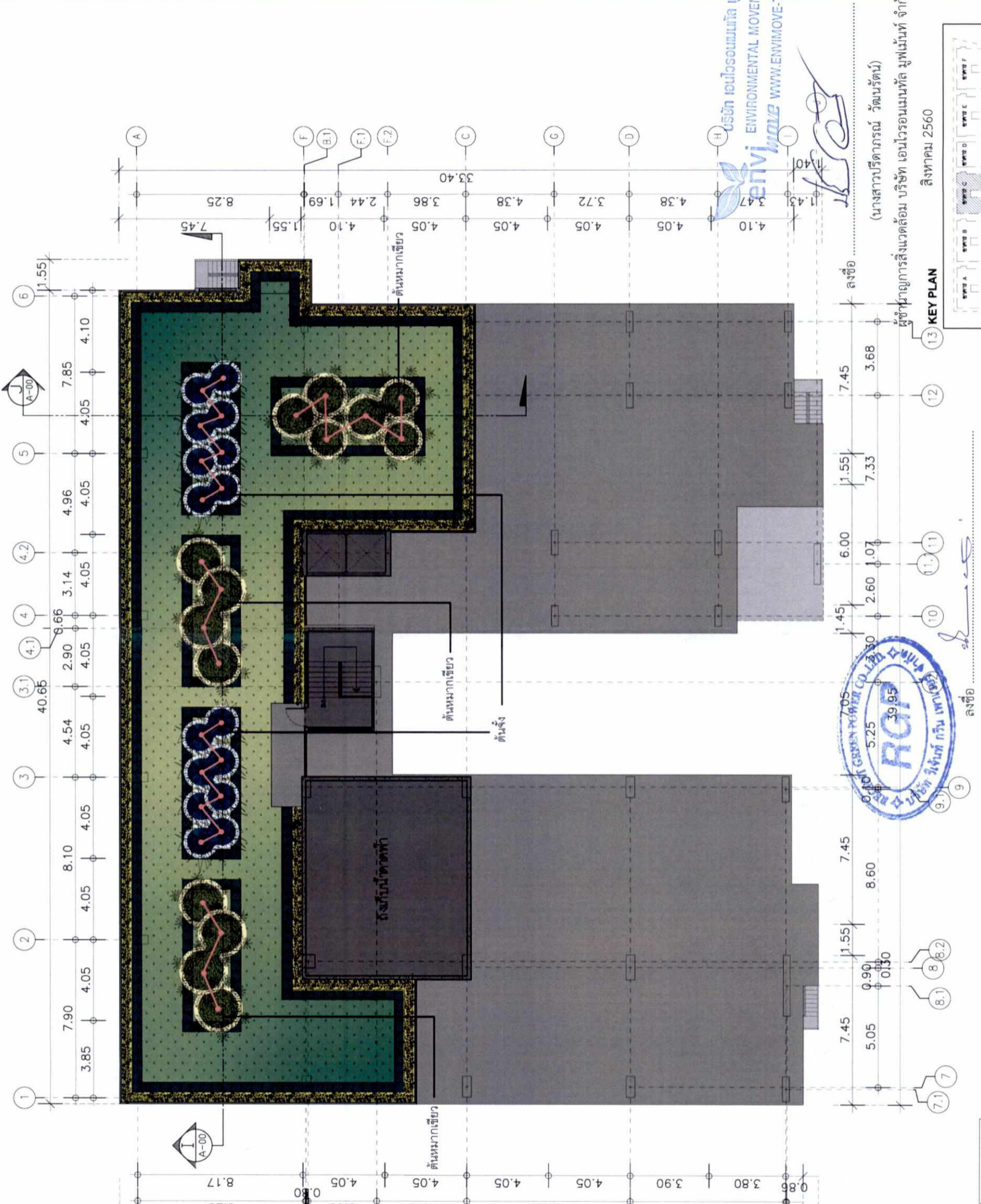
SANITARY ENGINEERS : นาย สุวิวัฒน์ วัฒนศิริ ๑๓๓.23 11/203 ซ.2 ซ.ศรีนครินทร์ ๒ ซ.นครินทร์ ซ.นครินทร์ กทม.

ENVIRONMENTAL ENGINEERS : บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT ENGINEERS : บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
11/75 ซ.ศรีนครินทร์ ๑ ซ.นครินทร์ ซ.นครินทร์ กทม. 10220  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : อาคาร C  
แปลนภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า

DRAWN :  
CHECKED :  
JOB NO. :  
FILE NO. :  
SCALE :  
DATE : 15-12-57  
DWG NO. :  
TOTAL :  
159/169



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

สิ่งแวดล้อม 2560

KEY PLAN

สิ่งแวดล้อม 2560

แปลนภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า

A1 มาตราส่วน 1:100  
A3 มาตราส่วน 1:200

รายชื่อต้นไม้	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตรม.)
ชาดัด	107.89
ฝรั่ง	25.13
โมก	60.58
หมากเขียว	44.30
หญ้า	250.22
รวม	488.12

โครงการผู้มีส่วนกลางนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิ่งแวดล้อม 2560

พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า - 488.12 ตรม

ก๊อกลาน

พื้นที่สีเขียว

หมากเขียว

หญ้าสวนน้อย

ชาดัด

โมก

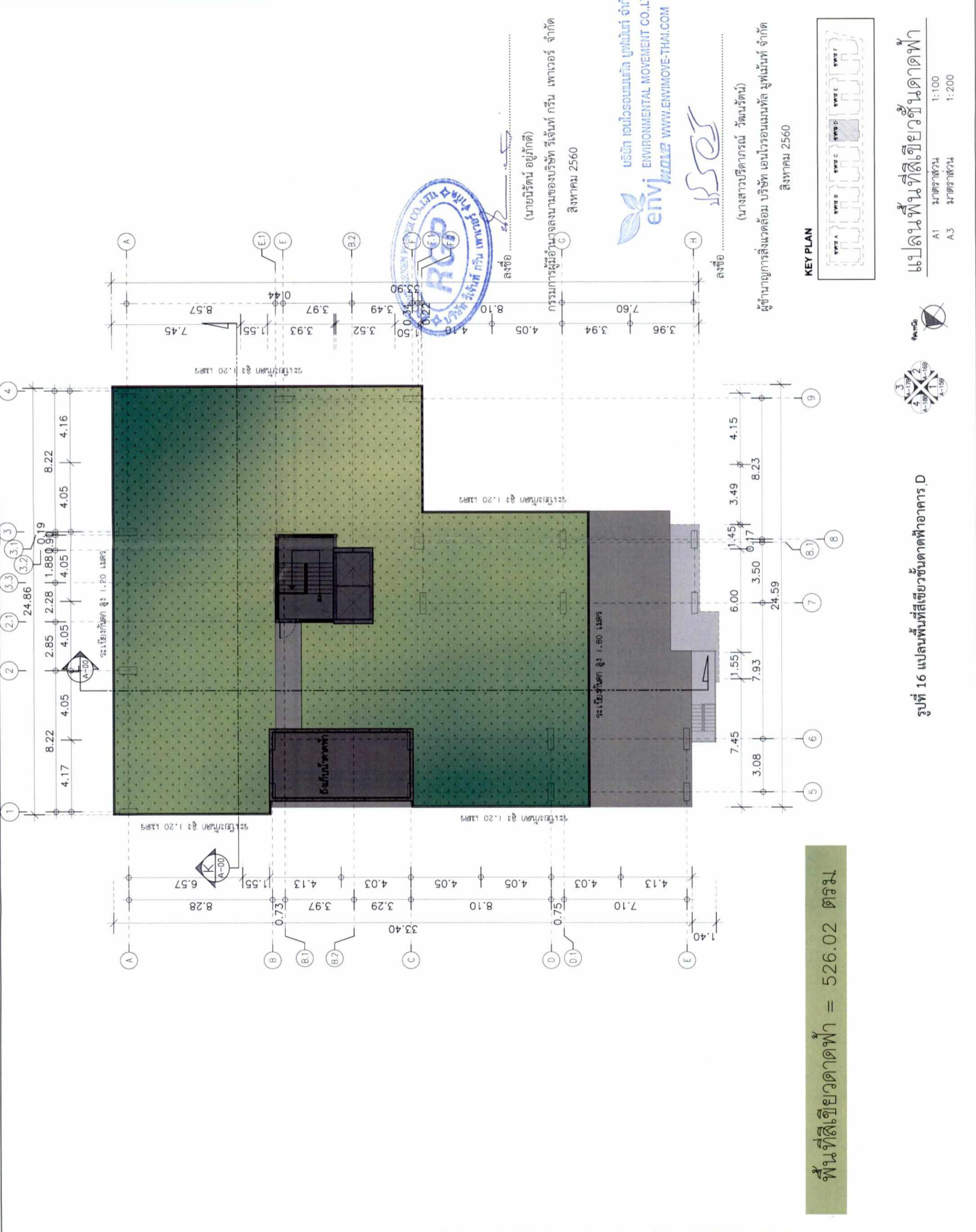
ฝรั่ง

สิ่งแวดล้อม 2560

รูปที่ 15 แปลนภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้าอาคาร C



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจิม 4 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 กรุงเทพฯ โทร : 0-2552-8189-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม สยามวิภา 97/1
LOCATION :	สุขุมวิท 97/1
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นายทวิชัย ทรัพย์ดี 1-811983 589 2111 ซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายวิวัฒน์ อ่อนระบุด 281937 88/63 ซอยสุขุมวิท 97/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ โทร : 0-2552-8189-90
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย วัชรชัย พิเศษรัตน์ สทท.4574 303/01014 17 ซ.สุขุมวิท แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ
SANITARY ENGINEERS :	นาย วัชรชัย พิเศษรัตน์ สทท.4574 303/01014 17 ซ.สุขุมวิท แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ
MECHANICAL ENGINEERS :	นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์ สทท.23 11/203 ซ.2 ซอยสุขุมวิท 2 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ โทร : 0-2552-8189-90
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : อาคาร D แปลนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า	
DRAWN :	SCALE :
CHECKED :	DATE : 15-12-57
JOB NO. :	DWG NO. :
FILE NO. :	TOTAL :





NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ปรัชญ์  
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง  
กรุงเทพมหานคร 10250  
Tel : 0-2552-8188-90

PROJECT :  
อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น  
โครงการ รีเจนท์ไฮม สยามวิท 97/1

LOCATION :  
สุขุมวิท 97/1

OWNER :  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :  
นายวิชาญ นววิมล 0-801983  
569 211 5 ถนนสุขุมวิท 97/1 ซอยปรัชญ์  
แขวงสวนหลวง กทม.

STRUCTURAL ENGINEERS :  
นายวิวัฒน์ ชื่นชมภู 081937  
99/63 ซ.ประชาอุทิศ 5 ซอยปัดเกล้า 54/1  
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS :  
นาย วัชรชัย พิเศษรัตน์ 0874574  
303/01004 ซ.7 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กทม.

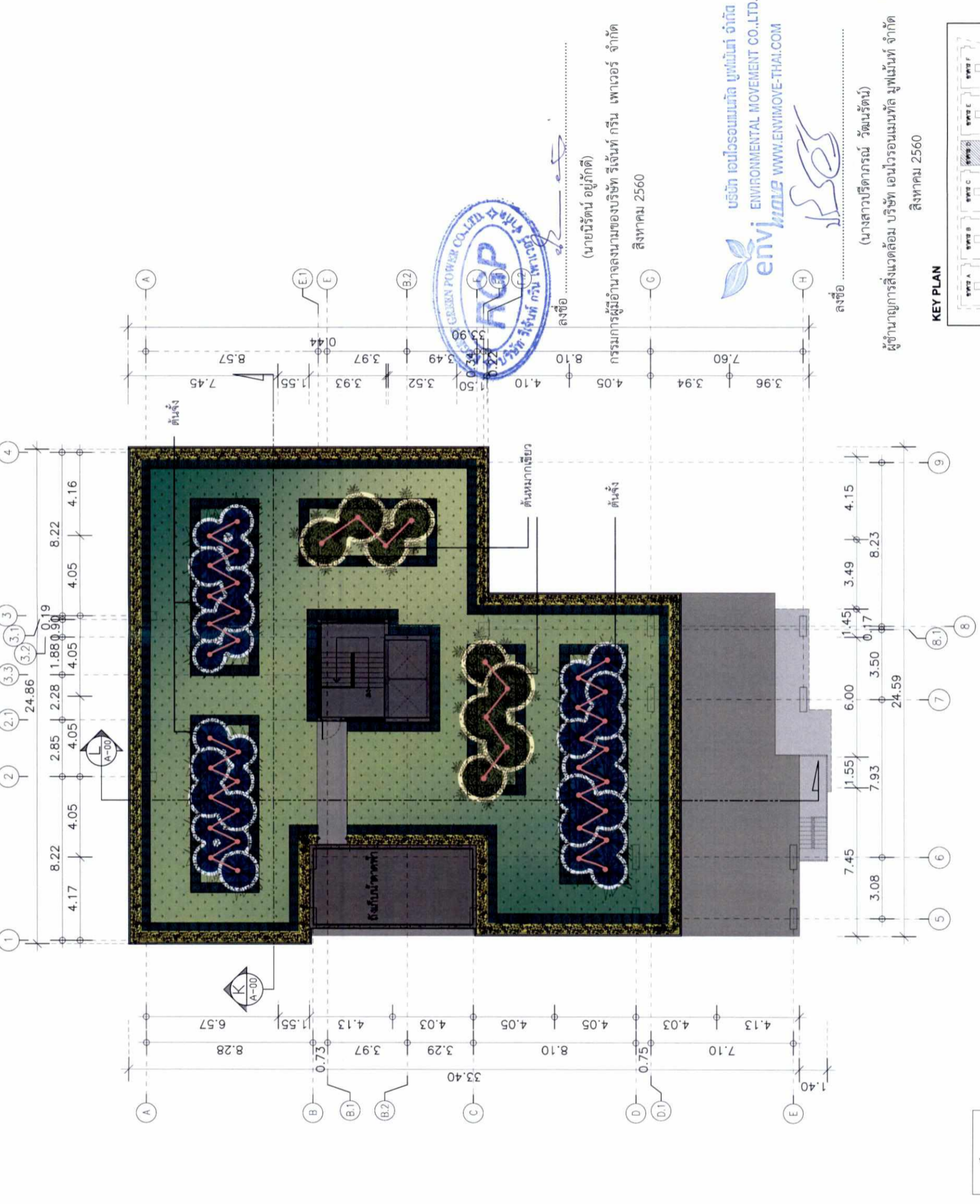
SANITARY ENGINEERS :  
นาย ชัยวัฒน์ ธีรสถิตินทร 08823  
11/203 ซ.2 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.

MECHANICAL ENGINEERS :  
นางสาวอรุณรัตน์ พงษ์ศรี 0813425  
11/175 ซ.ศรีวิสุทธิวงศ์ แขวงคลองเตย  
เขตคลองเตย กทม. 10220

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

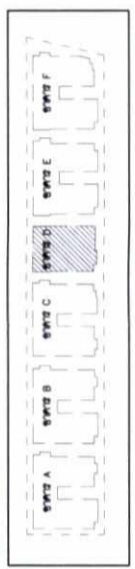
DRAWING TITLE :  
อาคารชุด D  
แปลนภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า

SCALE :  
DATE : 15-12-57  
JOB NO :  
DWG NO :  
TOTAL :  
FILE NO :

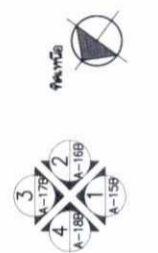


บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
www.ENWIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560



แปลนภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า  
A1 มาตรฐาน  
A3 มาตรฐาน  
1:100  
1:200



รูปที่ 17 แปลนภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้าอาคาร D

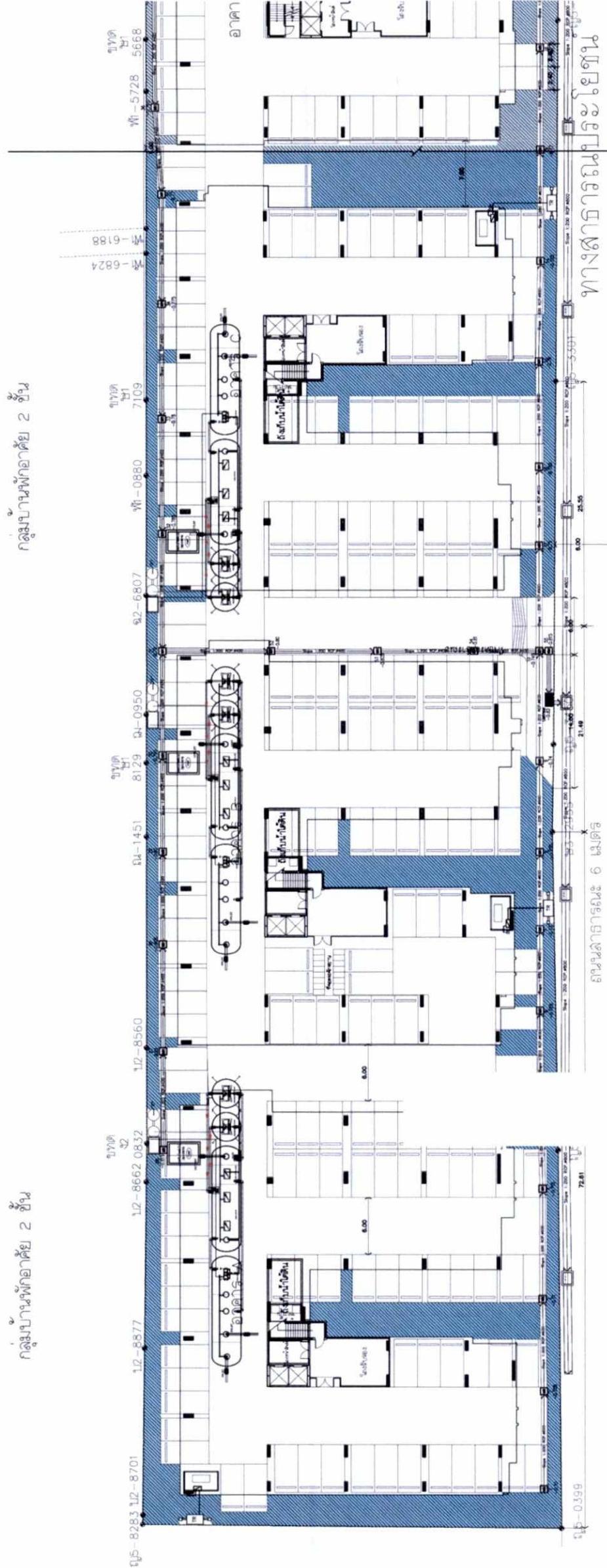
พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า - 526.02 ตรม

	หญ้าสวนลอย
	ชาดัด
	โมก
	หมากเขียว
	ฝรั่ง

รายชื่อต้นไม้	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตรม)
ชาดัด	119.28
ฝรั่ง	64.39
โมก	54.88
หมากเขียว	26.63
หญ้า	260.84
รวม	526.02



NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต 88 กรุงเทพฯ 10250 โทร : 0-2552-8189-90	
PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์ทowers สุขุมวิท 97/1	
LOCATION : สุขุมวิท 97/1	
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	
PROJECT ARCHITECTS : นายชัชวาลย์ พรหมนิลภา ส.ศ.1983 569 ม.11 ซอยสุขุมวิท 9 แขวงบางนา เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อ่อนระเมธ 09-03-849838-8 โทร.มือถือ 04-7 5-6299484 08-0988-0888	
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วัชรชัย กิจอดิทัศน์ สท.ท.4574 303/01014 ม.7 ศาลาแดง แขวงบางนา เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	
SANITARY ENGINEERS : นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ สท.ท.42497 136 ม.8 ซอยสุขุมวิท แขวงบางนา เขตคลองเตย	
Mechanical Engineers : นายสุวิวัฒน์ รุ่งโรจน์ในทอง สท.ท.23 11/203 ม.2 ซอยสุขุมวิท 2 แขวงบางนา เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	
Mechanical Engineers : นายสุวิวัฒน์ รุ่งโรจน์ สท.ท.3425 11/175 ซอยสุขุมวิท 2 แขวงบางนา เขตคลองเตย กรุงเทพฯ โทร.มือถือ 09-0988-0888	
REVISION	
NO. DATE DESCRIPTION BY	
DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่ที่เข้ามาโครงการ(1)	
DRAWN : -	SCALE: NTS
CHECKED : -	DATE: 00-00-00
JOB NO. : 00	DWG NO. 00
FILE NO. : -	TOTAL 00



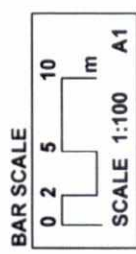
กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น

บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560



ลงชื่อ .....  
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

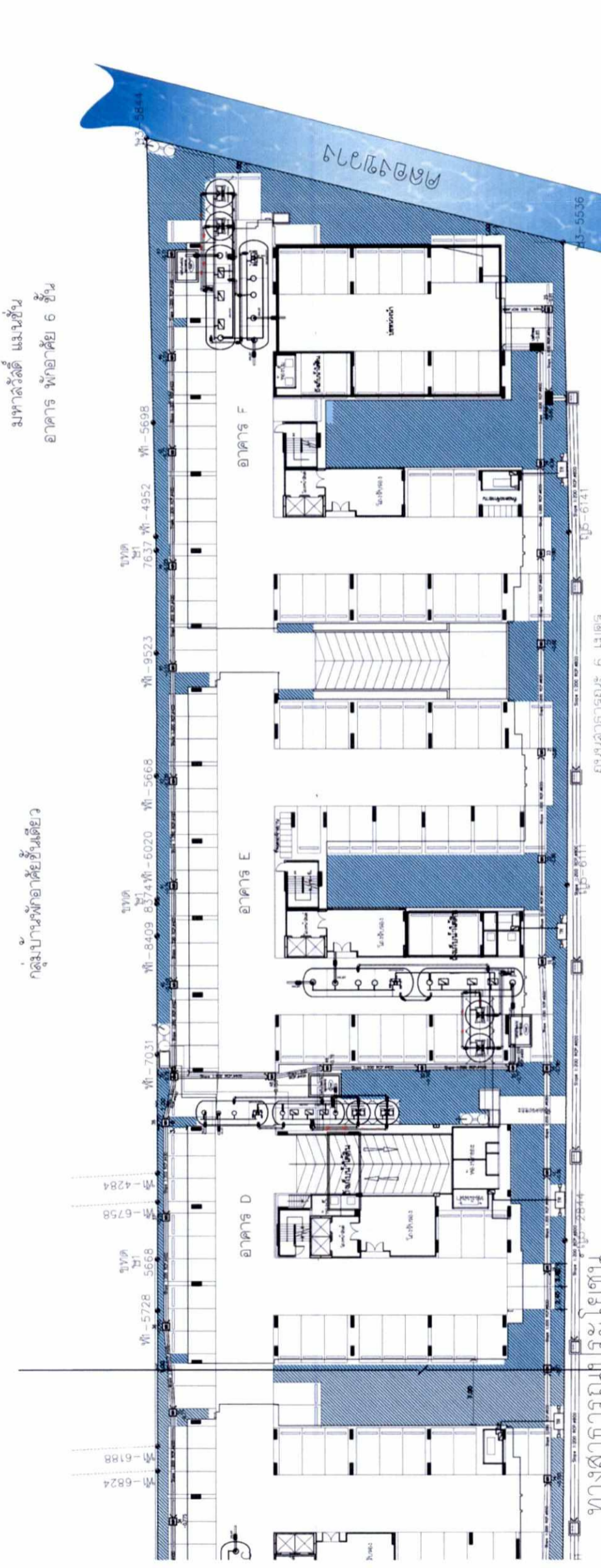


ผังแสดงพื้นที่ที่เข้ามาโครงการ(1)  
A1 ม.ตราสาร  
A3 ม.ตราสาร  
1:250  
1:500

รูปที่ 18 ผังแสดงพื้นที่ที่เข้ามาของโครงการ



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต ปทุมธานี แขวงสวนหลวง 10250 กรุงเทพมหานคร 10250 T.M : 0-2552-8189-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อาคาร) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์ทอม สุภูมิวิท 97/1
LOCATION :	สุภูมิวิท 97/1
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นายชัชวาลย์ นพวิมลกร ส.ศก.1983 569 411 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เขตปทุมธานี กทม.
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายวิวัฒน์ อ่อนละมุด วน.1937 99.63 411 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เขตปทุมธานี กทม.
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย วันชัย กิจทองรัตน์ ส.ศก.4574 303/00104 417 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
SANITARY ENGINEERS :	นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ ส.ศก.42497 136 418 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัดเขตปทุมธานี
MECHANICAL ENGINEERS :	นายชัชวาลย์ นพวิมลกร ส.ศก.1983 11/2023 412 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัดเขตปทุมธานี กทม.
MECHANICAL ENGINEERS :	นายชัชวาลย์ นพวิมลกร ส.ศก.1983 11/175 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัดเขตปทุมธานี กทม. 10220
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่ขึ้นมาโครงการ(2)	
DRAWN : -	SCALE: NTS
CHECKED : -	DATE: 00-00-00
JOB NO. : 00	DWG NO. : 00
FILE NO. : -	TOTAL : 00



กลุ่มบ้านพักอาศัยชั้นเดียว  
อาคารพักอาศัย 6 ชั้น

กลุ่มบ้านพักอาศัยชั้นเดียว

กลุ่มบ้านพักอาศัยชั้นเดียว

กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น

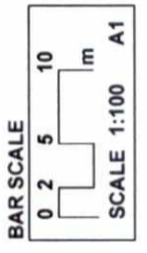
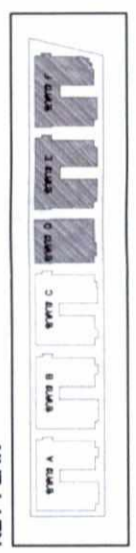
บริษัท เอ็นโอมเมท มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

โครงการต่อกรพื้นที่  
เท่ากับ 451.96 ตารางเมตร  
เท่ากับ 1964.60 ตารางเมตร



ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นโอมเมท มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....  
(นายนิรันดร์ อยู่ภักดี)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560



ผังแสดงพื้นที่ขึ้นมาโครงการ(2)  
A1 ม.ต.พ.ท. 1:250  
A3 ม.ต.พ.ท. 1:500



NOTE :  
ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF  
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT  
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10250  
โทรศัพท์ : 0-2552-8189-90

PROJECT :  
อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) 8 ชั้น  
โครงการ รีเจนท์โฮม สุขุมวิท 97/1

LOCATION :  
สุขุมวิท 97/1

OWNER :  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :  
นายทศสิทธิ์ นพธิติก 0-811983  
569 ม.11 ซ.นันทมิตร แขวงบางนาแรม เขตทวีวัฒนา กทม.

STRUCTURAL ENGINEERS :  
นายวิกรม อ่อนละมุด 081937  
99/63 ม.4 ซ.นันทมิตร แขวงบางนาแรม เขตทวีวัฒนา กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS :  
นาย วันชัย ศิริโชครัตน์ 0814574  
303/010104 ม.7 ซ.นันทมิตร แขวงบางนาแรม เขตทวีวัฒนา กทม.

MECHANICAL ENGINEERS :  
นาย รุ่งโรจน์ น้อยผ่อง 08142497  
136 ม.8 ซ.นันทมิตร แขวงบางนาแรม เขตทวีวัฒนา กทม.

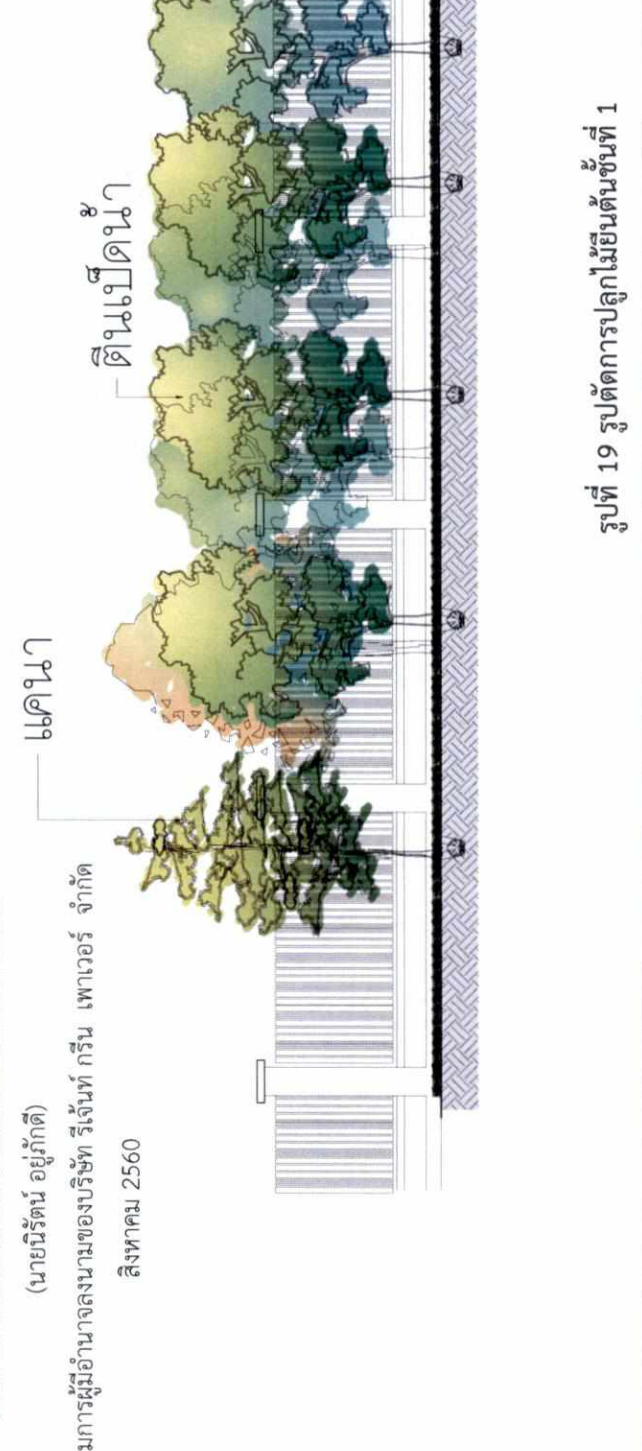
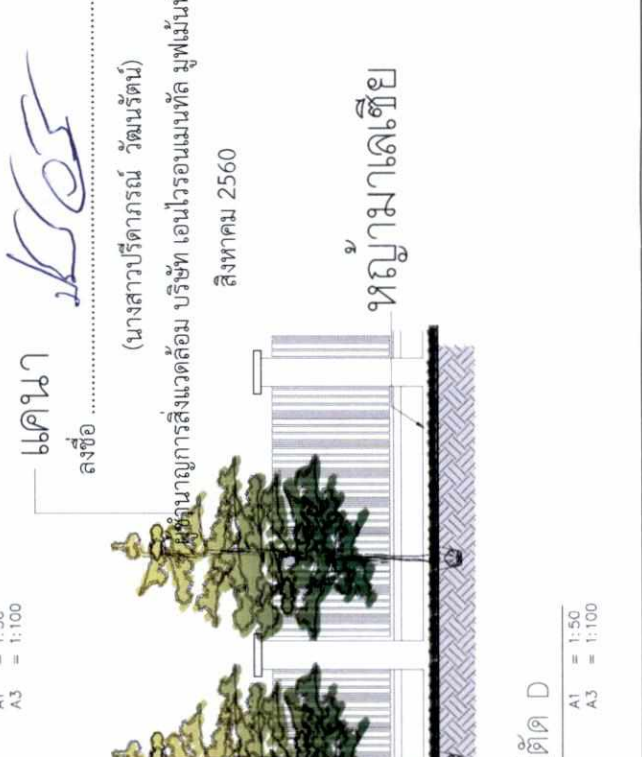
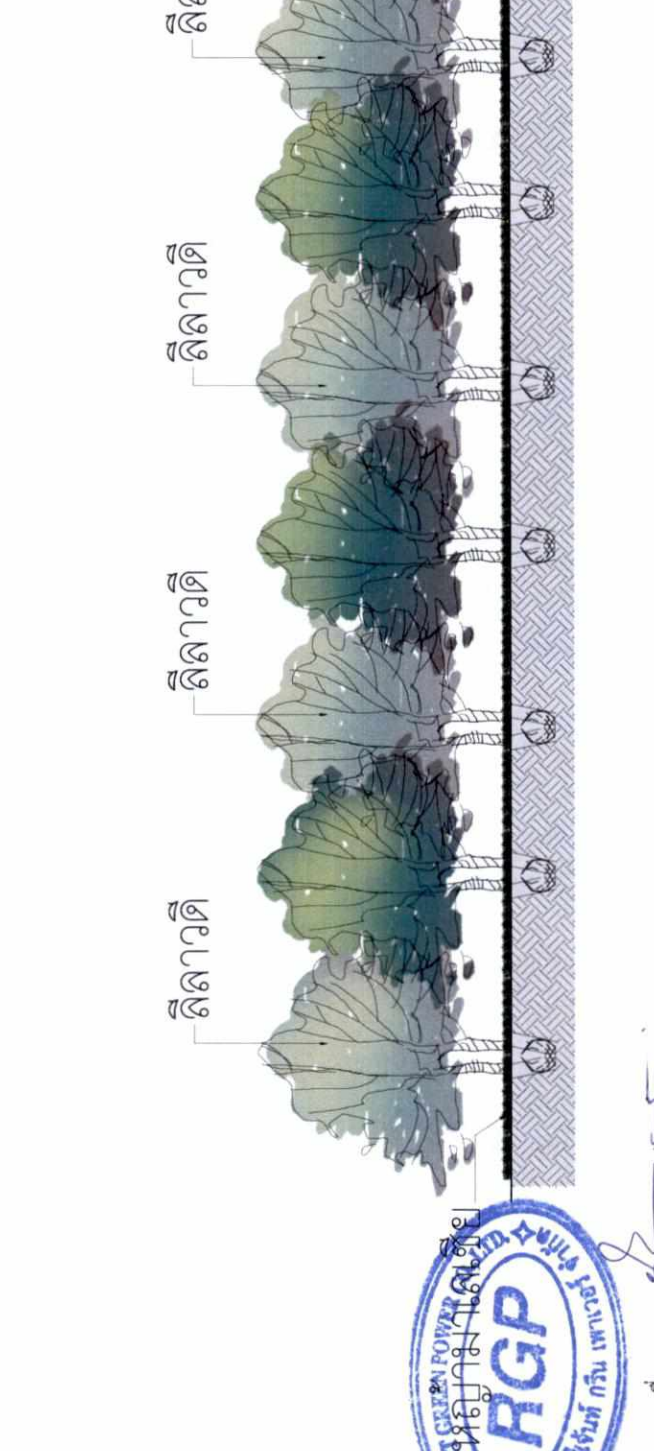
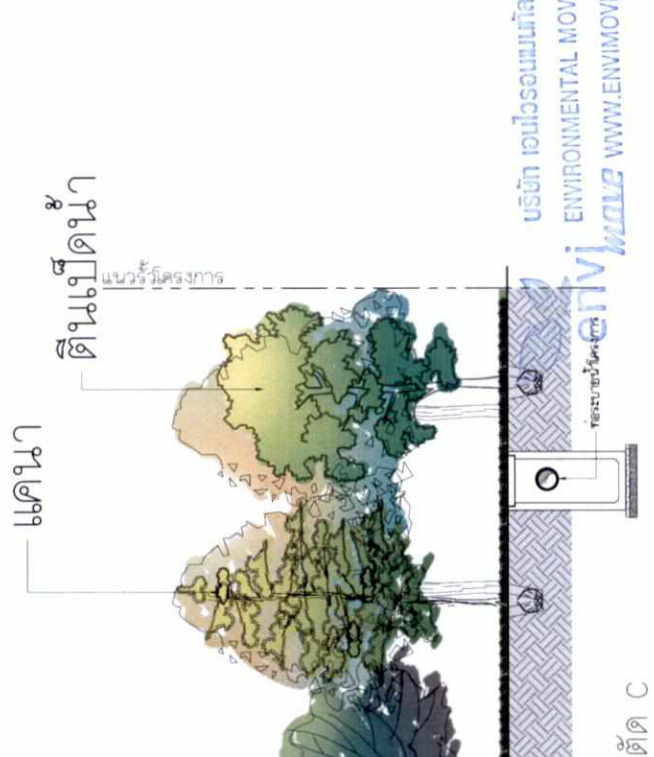
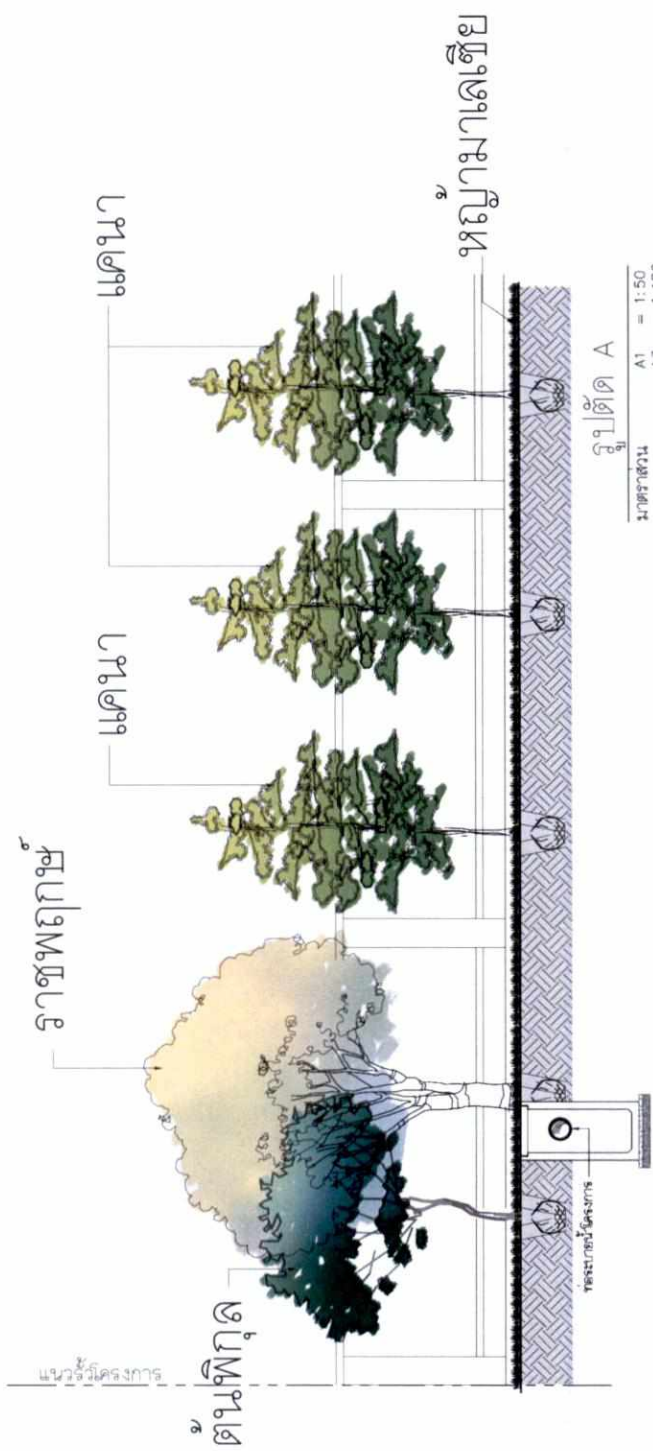
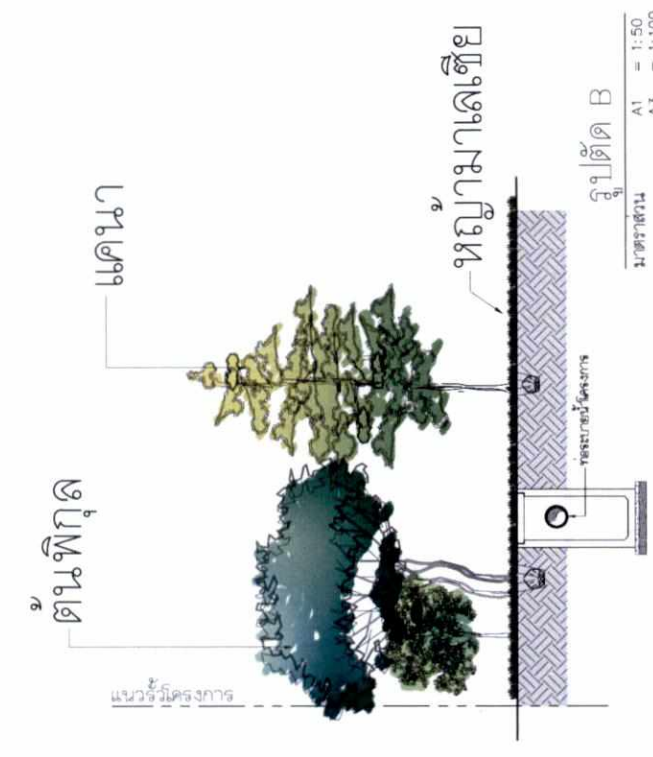
SANITARY ENGINEERS :  
นาย ชัยวัฒน์ รัชชภิบาล 08123  
11/175 ซ.นันทมิตร แขวงบางนาแรม เขตทวีวัฒนา กทม.

MECHANICAL ENGINEERS :  
นางสาวอรุณรัตน์ พงษ์ศรี 0813425  
11/175 ซ.นันทมิตร แขวงบางนาแรม เขตทวีวัฒนา กทม.

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :  
แบบขยายรายละเอียดต้นไม้ ชั้นที่ 1

DRAWN :	SCALE :	NTS
CHECKED :	DATE :	00-00-00
ASB NO. :	DWG NO. :	00
FILE NO. :	TOTAL :	00
		00



ลงชื่อ .....  
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)  
กรรมการผู้มีอำนาจนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
www.enwmove-thai.com

รูปที่ 19 รูปตัดการปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1



NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ปรางค์กู่  
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง 10250  
กรุงเทพมหานคร โทร : 0-2552-8189-90

PROJECT :

อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น  
โครงการ รีเจนท์โฮม สุขุมวิท 97/1

LOCATION :

สุขุมวิท 97/1

OWNER :

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :

นาย ปิณฑิต นิมากร สท.42415  
125 ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEERS :

นายทิมมี่ อ่อนละมูญ สท.19317  
99/63 ม.4 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย วันชัย พิทยพันธ์ สท.4574  
303/01014 ม.7 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

SANITARY ENGINEERS :

นาย รุ่งโรจน์ น้อยม่วง สท.42497  
136 ม.6 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

REVISION

นาย ชัยวัฒน์ รุ่งโรจน์พร สท.23  
11/203 ม.2 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

NO. DATE DESCRIPTION BY

DRAWING TITLE :

งานติดตั้งประตูอาคาร 1/11

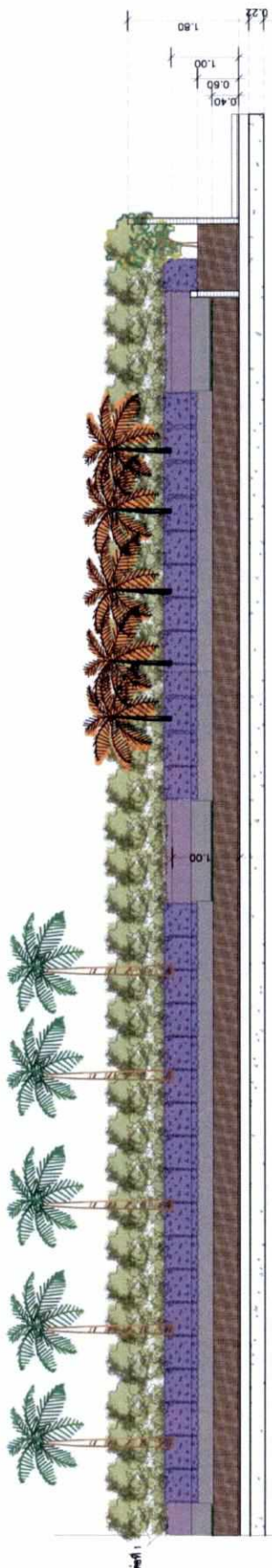
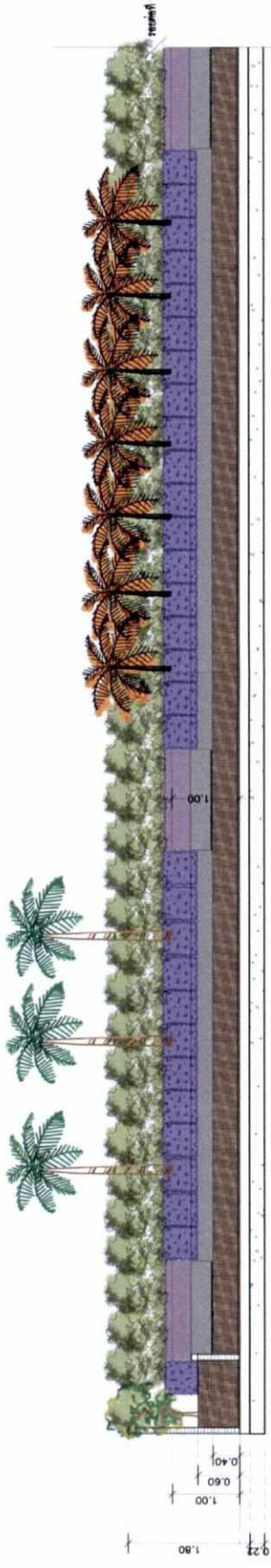
DRAWN :

SCALE

CHECKED :

JOB NO. : 15-12-57

FILE NO. : TOTAL



ลงชื่อ .....

(นายนิรรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

รูปตัด E

มาตราส่วน A1 = 1:50 A3 = 1:100



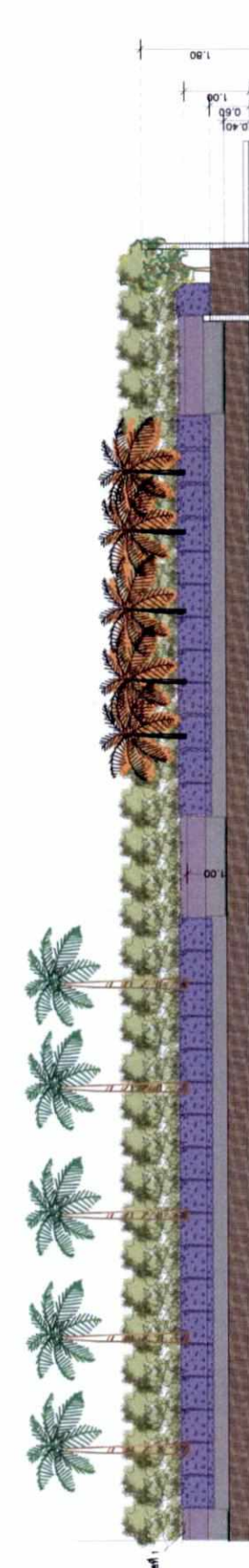
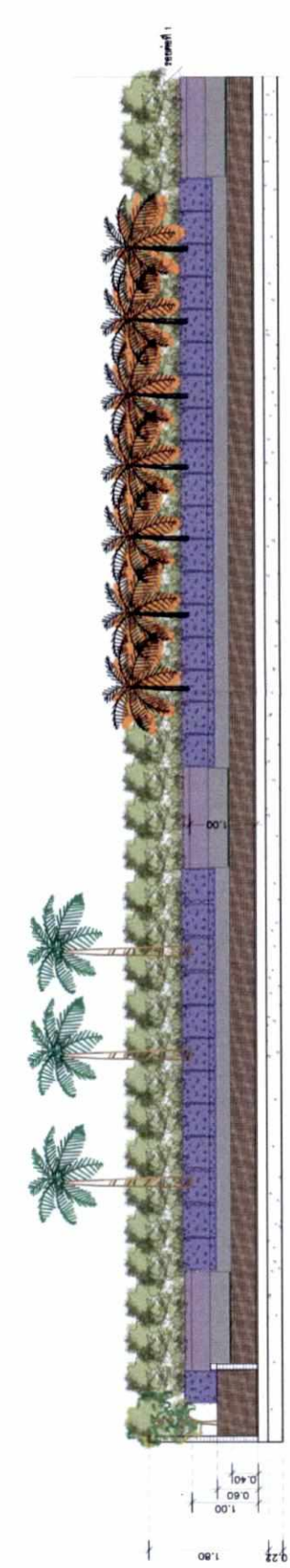
8 สิงหาคม 2559

รูปตัด F

มาตราส่วน A1 = 1:50 A3 = 1:100



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10250 โทร : 0-2552-889-93	
PROJECT : อาคารชุด(อาคาร) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม ลุมพินี 97/1	
LOCATION : สุขุมวิท 97/1	
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	
PROJECT ARCHITECTS : นาย ปวิศ นิมิต 0-8612415 125 ซอยศรีวิชัย 41 ซอยสุขุมวิท	
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อ่อนสมบูรณ์ 08-1937 89/63 ซอยวิเศษ 1 ซอยสุขุมวิท 44/1 5 ซอยสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท	
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วันชัย พิเชษฐ์รัตน์ 081-4574 303/21004 ซ.7 ซอยสุขุมวิท 8,804 ซ.สุขุมวิท	
SANITARY ENGINEERS : นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ 081-42497 136 ซ.8 ซอยสุขุมวิท 8,108 ซ.สุขุมวิท 8,108 ซ.สุขุมวิท	
DRAWING TITLE : รูปตัดการปลูกต้นไม้ อาคาร B	
DRAWN : CHECKED : JOB NO : FILE NO :	
SCALE : DATE : 15-12-57 DWG NO : TOTAL :	



บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
envi MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ลงชื่อ .....  
(นายนิรรัตน์ อยู่ภักดี)  
กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

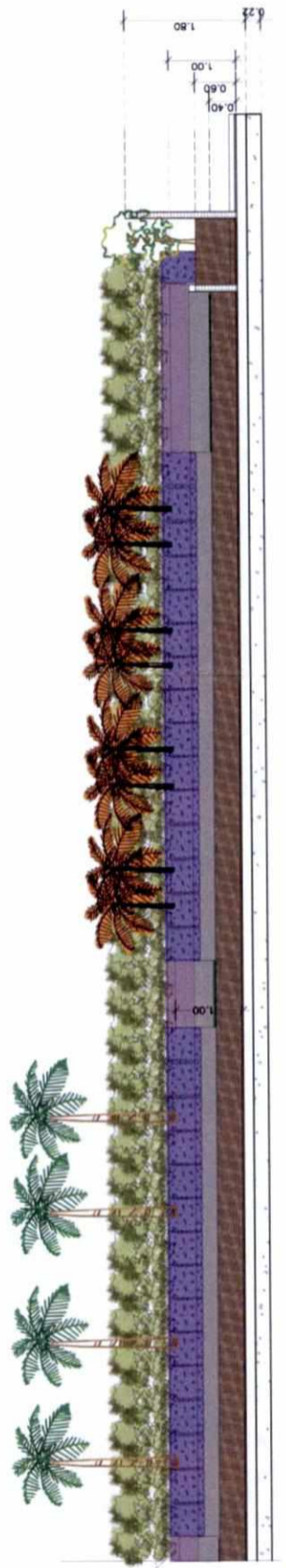
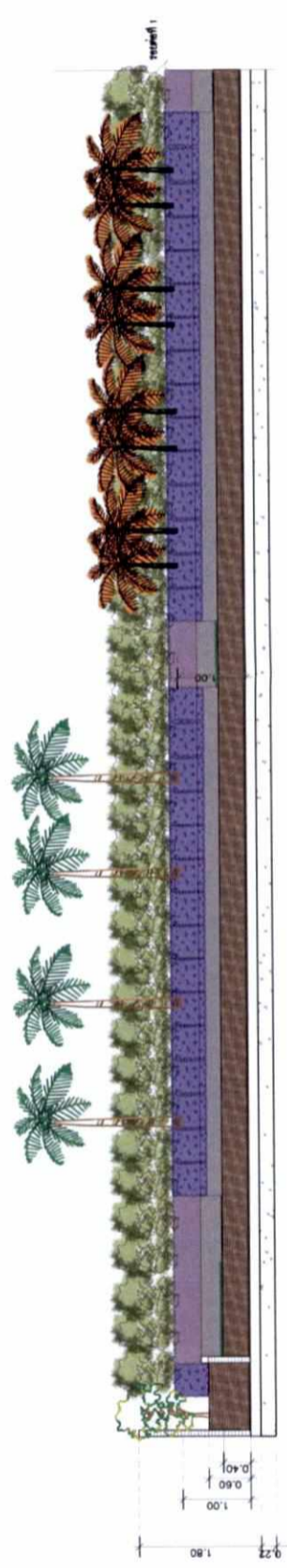
ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

รูปตัด G  
A1 = 1:50  
A3 = 1:100

รูปตัด H  
A1 = 1:50  
A3 = 1:100



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ถนน ปรัชญ์ตัด แขวงสวนหลวง 23 แขวงสวนหลวง 23 กรุงเทพมหานคร 10250 TEL : 0-2532-8189-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อสังหาริมทรัพย์) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์ไฮม ลูมิเนียม 97/1
LOCATION :	สุขุมวิท 97/1
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นาย ปรีดิศน์ นิมาศ ส.ค.2415 125 ซอยพริก 41 ซอยพริก ถนน
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายวิวัฒน์ ชวนสมบูรณ์ 20.1937 99/83 หมู่ 5 ตำบลศรีนครินทร์ ซอยพริก 44/1 แขวงสวนหลวง กรุงเทพมหานคร
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย วันชัย พิชอบรัตน์ สทศ.4574 303/202004 หมู่ 7 ตำบลสวนหลวง แขวงสวนหลวง
SANITARY ENGINEERS :	นาย รุ่งโรจน์ นัสสมวงศ์ สทศ.42497 156 หมู่ 8 ตำบลสวนหลวง แขวงสวนหลวง แขวงสวนหลวง
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : รูปตัดการปลูกต้นไม้ อาคาร C	
DRAWN :	SCALE :
CHECKED :	DATE : 13-12-57
JOB NO. :	DWG NO. :
FILE NO. :	TOTAL :



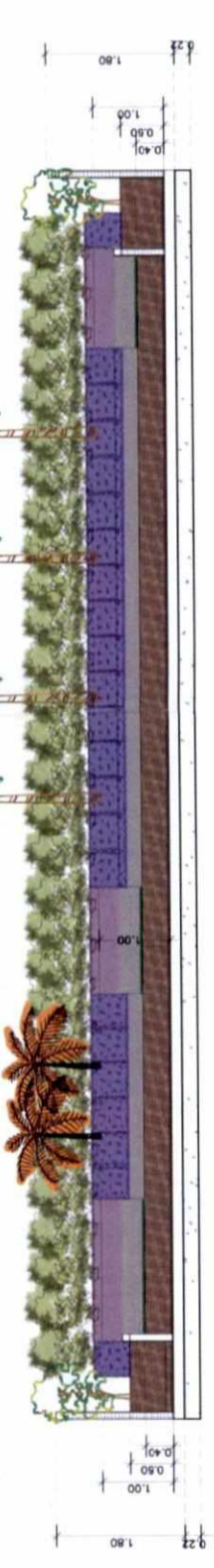
บริษัท เอนไวโอมเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
www.enwmove-thai.com

ลงชื่อ .....  
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

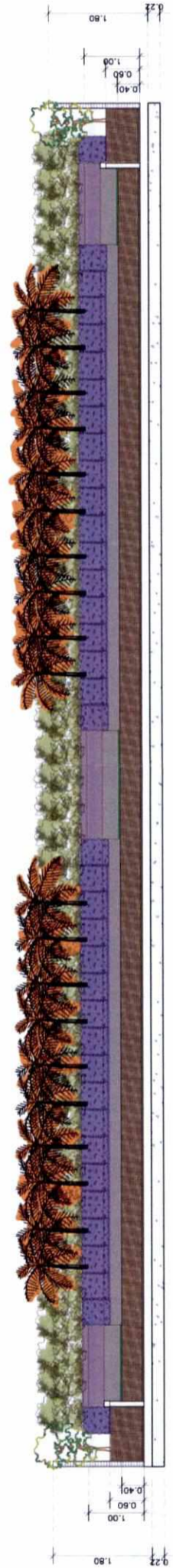
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวโอมเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560



ลงชื่อ .....  
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ถนน 115 ซอย 22 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2652-8189-90
PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) 8 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม สุขุมวิท 97/1
LOCATION : สุขุมวิท 97/1
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS : นาย ฐิติกร มีมาก ฐ-สถ.2415 125 ซอยวิภาวดี 41 ซอยวิภาวดี กม.4
STRUCTURAL ENGINEERS : นายปวิทย์ อิ่มสมบูรณ์ ฐป.1937 88/83 ซอยวิภาวดี 41 ซอยวิภาวดี 94/1 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วันชัย พิเศษรัตน์ ฐพ.4574 303/01014 317 แขวงสะพาน 5 ซอย 4 แขวงสะพาน 5 นาย จุ๊จโจน น้อยดวง ฐพ.42497 136 1/8 ซอยวิภาวดี แขวงสะพาน 4 ซอยวิภาวดี
SANITARY ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์ รุ่งเรืองเดช ฐธ.23 11/203 82 ซอยวิภาวดี 2 แขวงสะพาน 5 แขวงสะพาน 5 ซอย 4 แขวงสะพาน 5
NO. DATE DESCRIPTION BY
REVISION
DRAWING TITLE : รูปตัดการปลูกต้นไม้ อาคาร D
DRAWN : SCALE : CHECKED : DATE : 15-12-57 JOB NO. : DWG NO. : FILE NO. : TOTAL :



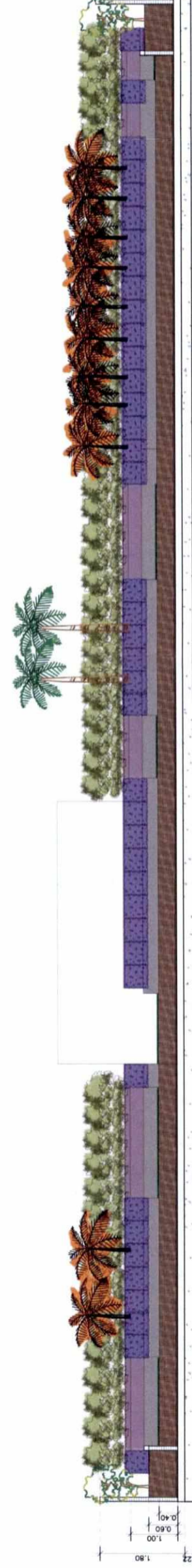
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
enviMOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

รูปตัด K  
A1 = 1:50  
A3 = 1:100

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
สิงหาคม 2560



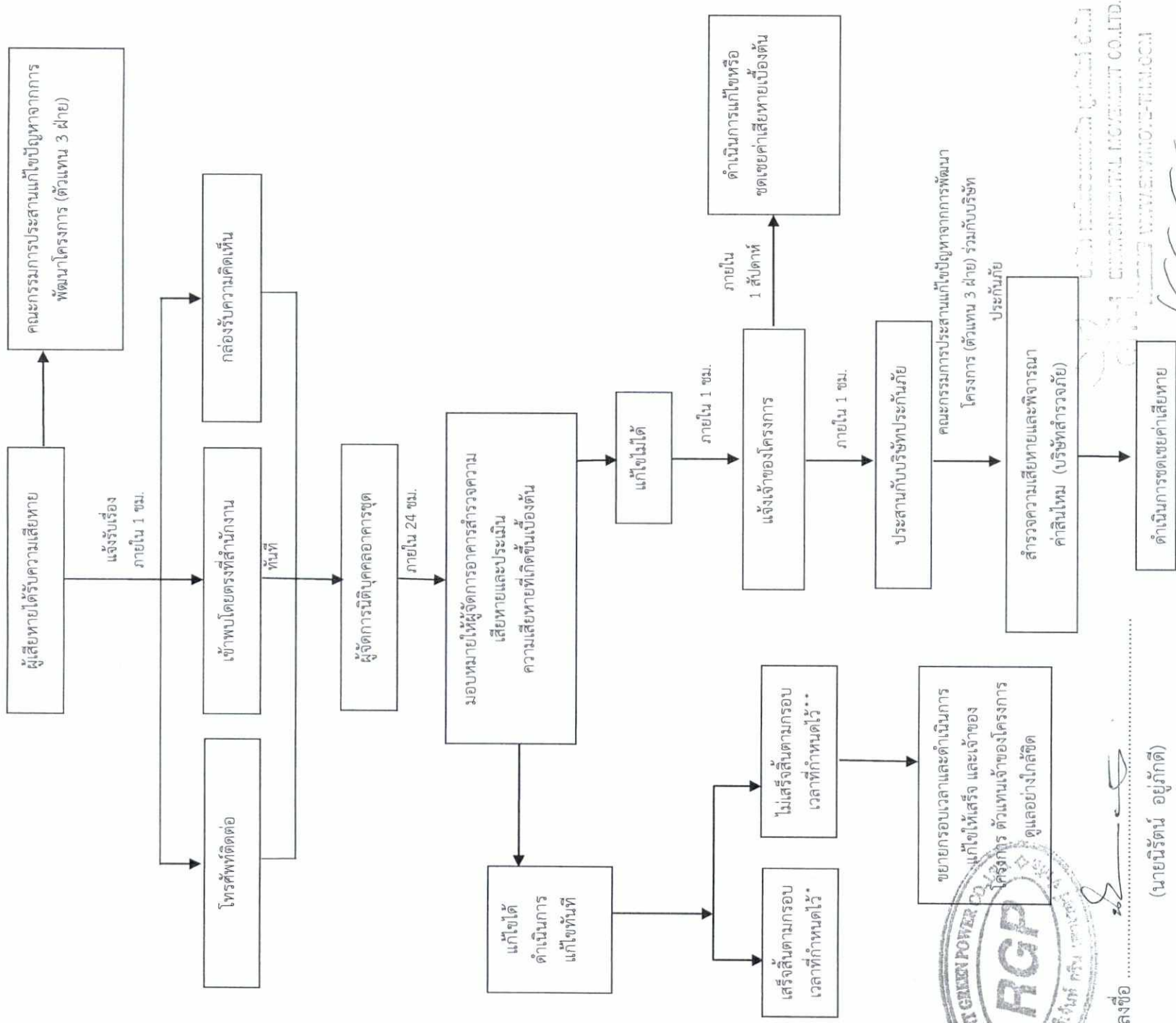
ลงชื่อ .....  
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2560



รูปตัด L  
A1 = 1:50  
A3 = 1:100

ลงชื่อ .....  
8 สิงหาคม 2559





ลงชื่อ .....

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของบริษัท ริเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัลซูฟเฟอเนท จำกัด

สิงหาคม 2560

- * แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการพัฒนาโครงการ
- ** ในกรณีแก้ไขปัญหาล่าช้าหรือเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขได้ตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 24 ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ