



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๑๒๖๑

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ กันยายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย  
๘ ชั้น ๑ อาคาร ของบริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองบางกรวย

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๓๗๔  
ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด ที่ ชม.๐๔/๖๐ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๐
  ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย ๘ ชั้น ๑ อาคาร ของบริษัท  
ขั้มมงคล เพลส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  ๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๐  
เมื่อวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย ๘ ชั้น ๑ อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนเทอดพระเกียรติ  
ตำบลวัดชลอ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก  
๑๒๖ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือ  
รายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมาบริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด ได้เสนอรายงานฯ  
ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการ  
ประชุมครั้งที่ ๓๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย ๘ ชั้น ๑ อาคาร ของ  
บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด โดยให้บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

และ...

และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองบางกรวย ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองบางกรวย ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลเมืองบางกรวยดำเนินการ ให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้เทศบาลเมืองบางกรวยพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลเมืองบางกรวยเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการชัยมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร (เช่าพักอาศัย)  
ของ บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการชัยมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด ตั้งอยู่ ถนน เทอดพระเกียรติ ตำบลวัดชลอ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก 126 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-52 ไร่ หรือ 3,008 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ซีคอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการชัยมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....  
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม  
31 สิงหาคม 2560

  
**บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด**

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

ลงชื่อ.....  
(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560


2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีมีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่แจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....     
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม  
31 สิงหาคม 2560 **บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด**

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

ลงชื่อ.....   
(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการขั้มงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>- การดำเนินการก่อสร้างโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิมอย่างไม่มีนัยสำคัญ ลักษณะความสูงของบริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสิ่งปกคลุมดินเป็นโครงสร้างอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะ ถนนที่จอดรถยนต์ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งความสูงของอาคารอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพ ทิศเหนือ ติดกับ บ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 หลัง ถัดไปเป็นบริษัท อเล็กซ์ พรินติง จำกัด</p> <p>ทิศใต้ ติดกับ คลองวัดสนาม ถัดไปเป็น บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง</p> <p>ทิศตะวันออก ติดกับถนนเทพกระเกียรติ มีขนาด 2 ช่องจราจร 2 ทิศทาง กว้าง 7.40 เมตร</p> <p>ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างเปล่า</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปัจจุบันรั้วสูง 2.5 เมตร ให้เสริมรั้วทึบสูง 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่เหมาะสมในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ</li> <li>4. ติดตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าโครงการและเปิดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ในเวลา 17.00 น.</li> </ol>	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<p>- ดังนั้นในช่วงก่อสร้างหากขาดการจัดการที่ดี จะส่งผลกระทบต่อให้มีการชะล้างของดิน ออกสู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อเนื่องไปถึงการอุดตันของท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนเทพกระเกียรติ และท่อระบายน้ำ</li> <li>2. จัดให้มีค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำทิ้ง โดยมิ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบหน้าดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจ</p>

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มงคล เพลส จำกัด

หน้า 3/85

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 3. จัดให้มีคูระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพัดพาเศษดินออกสู่ภายนอก 4. การกองทรายและหินก่อสร้างจะต้องอยู่ห่างจากบ่อตรวจระบาย บริเวณริมถนนเทพกระเกียรติ เพื่อป้องกันการตกลงสู่ท่อระบายน้ำ	เกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด
1.3 คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองและไอเสีย ได้แก่ การผสมปูนซีเมนต์ เพื่อหล่อทำโครงสร้าง ก่อผนัง ฉาบ ปูกระเบื้อง การตัดเจียรกระเบื้อง การกวาดพื้นชั้นบนโดยไม่ฉีดพรมน้ำ เหม่าควัน และกลิ่นไอเสียของเครื่องยนต์รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง การขุดดินทำบ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำ การเทเศษวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นปะปนจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง การขนถ่าย และเทวัสดุก่อสร้าง ฝุ่นและเศษดินตกหล่นบนถนนภายในโครงการ และถนนด้านหน้าโครงการ - บริเวณที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองค่อนข้างมาก จะเป็นอาคารที่อยู่ในแนวลมที่พัดมาจากทิศใต้ ในเดือนกุมภาพันธ์ ถึง	1. ปัจจุบันมีรั้วรอบโครงการสูงประมาณ 2.5 เมตร ให้เสริมรั้วที่บุงสูง 6.0 เมตร 2. ใช้ Mesh Sheet กันอาคารด้านนอกโดยรอบให้มีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องยว่งทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือจัดให้มีลิฟต์ขนของ 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 4. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 5. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 7. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนัง ให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีท่อน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองบางกรวย - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ

ลงชื่อ Somsak  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการงาน  
 31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ ลลิตา ลลิตา  
 (นางสาวลลิตาพรรณ ลีลาชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560

**SEA CONSULT**  
 ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	พฤษภาคม บริเวณที่ได้รับผลกระทบ คือ บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น – บริเวณที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองปานกลาง จะเป็นบริเวณที่อยู่ในแนวลมที่ไม่เป็นทิศทางของกระแสลมหลัก	<p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บ กวาด ล้าง ทำความถนนเทอดพระเกียรติ ด้านหน้าโครงการ เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุและทุกครั้ง หลังเลิกงาน</p> <p>9. ห้ามคนงานทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>10. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอ การขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>11. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>12. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้าง อยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้อง มีการปิดคลุมด้วยผ้าใบมิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนน ภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง</p> <p>13. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</p> <p>14. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และช่วง 12.00 น. และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาด พื้นผิวทุกวัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>15. กรณีที่มีปัญหาจากการก่อสร้าง ประชุมเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยมีตัวแทนจากเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบและคนกลาง (เทศบาลเมืองบางกรวย) เข้าร่วมหารือ</p> <p>16. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นอาคาร และบริเวณถนนหน้าโครงการ เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุ และทุกครั้งหลังเลิกงานโดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัดและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● TSP</li> <li>● PM-10</li> </ul> <p>ตรวจวัดทุกวันช่วงการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ เมื่อสร้างฐาน รากแล้วเสร็จ ตรวจวัดเดือนละครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● HC</li> <li>● CO</li> <li>● Nox</li> </ul> <p>ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง</p> <p>จุดตรวจวัด พื้นที่โครงการ และวัดสนามนอก</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>17. การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูนการใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>18. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>19. สำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่า 2 ชั้นขึ้นไปต้องจัดทำตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 หรือทุกๆ 2 ชั้น ทางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงพื้นที่บริเวณโครงการ</p> <p>20. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>21. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>22. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>23. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	

ลงชื่อ



(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

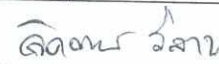
ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ



(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>- การก่อสร้างโครงการจะทำให้ระดับเสียงโดยรอบที่ตั้งโครงการมีค่าสูงเกินกว่าค่าในปัจจุบัน และสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ที่กำหนดไว้ 70 dB(A)) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุด (115 dB(A)) โดยเฉพาะในช่วงของงานทำฐานรากพบว่าจะมีค่าระดับเสียงสูงสุด (91.55 – 99.48 dB(A)) โดยพบว่าบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น และ 2 ชั้น ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ เป็นจุดที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด</p> <p>เมื่อมีการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดที่ 70 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่ได้รับทั้ง 4 ทิศทางจากโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทิศเหนือ ระดับเสียงลดเหลือ 65.48 dB(A)</li> <li>- ทิศใต้ ระดับเสียงลดเหลือ 57.53 dB(A)</li> <li>- ทิศตะวันออก ระดับเสียงลดเหลือ 65.48 dB(A)</li> <li>- ทิศตะวันตก ระดับเสียงลดเหลือ 33.17 dB(A)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุก 15 วัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. ปัจจุบันมีรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 2.50 เมตร ให้เสริมรั้วที่บสูง 6.0 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</li> <li>3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. วันเสาร์ 09.00-17.00 น. ห้ามก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนดและวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้าง</li> <li>4. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</li> <li>5. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</li> <li>6. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</li> <li>7. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</li> <li>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</li> <li>9. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเปิดทุกวันเวลา 17.00 น. ในวันที่มีการก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>10. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. ตรวจวัดระดับเสียงทุกวันช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนี ตรวจวัดได้แก่ <math>L_{eq\ 1}</math> ชั่วโมง <math>L_{eq\ 24}</math> ชั่วโมง <math>L_{max}</math> และ <math>L_{90}</math></li> </ol> <p><b>จุดตรวจวัด</b> พื้นที่โครงการ และวัดสนามนอก</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด</p>

ลงชื่อ

  
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ



(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		<p>โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p> <p>11. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>12. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยในการลดเสียงดัง</p> <p>13. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ หรือเจียรที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>14. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด</p> <p>15. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากบ้านพักอาศัย ทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>16. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>17. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>18. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน</p> <p>19. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบ</p>	

ลงชื่อ Somchai  
(นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม  
31 สิงหาคม 2560

**บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด**



ลงชื่อ สิริฉวี ลีลาชัย

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		<p>เงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง</p> <p>20. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear Plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear Muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานเจาะเสาเข็ม งานขุดเจาะหรือสกัดปูน หรืองานที่ต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A)</p> <p>21. กรณีที่มีปัญหาจากการก่อสร้าง ประชุมเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยมีตัวแทนจากเจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบและคนกลาง (เทศบาลเมืองบางกรวย) เข้าร่วมหารือ</p>	
1.5. ความสั่นสะเทือน	<p>กิจกรรมการลงฐานรากส่งผลกระทบต่อด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด ในการก่อสร้างฐานรากของโครงการ จะใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน ซึ่งเกิดจากผลการประเมินค่าความสั่นสะเทือน โดยพิจารณาความเร็วอนุภาคสูงสุด พบว่าการเจาะเสาเข็ม (Bored Pile) จะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดในตำแหน่งผู้รับที่ใกล้เคียงที่สุด อยู่ในช่วง 0.00 - 3.81 มิลลิเมตร/วินาที โดยบ้านพักอาศัยรอบโครงการที่ได้รับแรงสั่นสะเทือน ได้แก่</p> <p>- ทิศเหนือ 3.81 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างวันจันทร์-วันศุกร์ 08.00-17.00 น. และวันเสาร์ 09.00-17.00 น. และวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้าง</p> <p>2. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง 15 วัน โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการทำฐานราก โดยระบุวัน ช่วงเวลาที่จะทำฐานราก ให้ทราบอย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุก 15 วัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- การ Calibrate เครื่องตรวจวัดต้องเป็นไปตามมาตรฐาน</p> <p>- จัดส่งรายงานให้สำนักงานโยธาแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองบางกรวย</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง</p>

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

หน้า 9/85

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>- ทิศใต้ 1.02 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>- ทิศตะวันออก 0.25 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>- ทิศตะวันตก ไม่ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ บ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการจะได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยมีความเร็วอนุภาคสูงสุด 3.81 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) กำหนดค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนอาคารประเภทที่ 2 ที่ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งการเจาะเสาเข็มของอาคารโครงการ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้</p>	<p>4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>5. จัดทำประกันภัยต่อความเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างโดยรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที</p> <p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. การก่อสร้างฐานรากใช้วิธีเข็มเจาะแบบแห้งและกรณีที่ปลายเข็มถึงชั้นทราย ก่อสร้างเสาเข็มเจาะแบบเปียก</p> <p>10. กรณีที่มีปัญหาจากการก่อสร้าง ประชุมเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยมีตัวแทนจากเจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบและคนกลาง (เทศบาลเมืองบางกรวย) เข้าร่วมหารือ</p> <p>11. หากตรวจสอบพบว่าบ้านพัก ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการจริง ต้องมีการซ่อมแซมและจ่ายค่าชดเชยอย่างเหมาะสม</p>	<p>ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>-จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p><b>จุดตรวจวัด</b> พื้นที่โครงการ และวัดสนามนอก</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

ลลิตา ลิลาชัย

(นางสาวลลิตา ลิลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารและตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 49 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคาร และต้านแรงแผ่นดินไหวและโครงการได้จัดทำแผน เพื่อเตรียมความพร้อม เมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนั้นคาดว่าผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ	1. แผนปฏิบัติก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 2. แผนปฏิบัติระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจจะมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนปฏิบัติหลังจากการเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	

ลงชื่อ.....

*Somchai*

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

หน้า 11/85

ลงชื่อ.....

*ลิลิตดาวรรณ ลีลาชัย*

(นางสาวลิลิตดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p>คนงานก่อสร้างจะพักอาศัยภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบจากน้ำที่มาจากการอุปโภค การอาบน้ำ การซักล้างและการประกอบอาหารของคนงานก่อสร้าง จะมีเพียงแต่น้ำเสียที่เกิดจากห้องน้ำห้องส้วม ซึ่งได้ประเมินปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานในพื้นที่ ก่อสร้างจากปริมาณน้ำใช้ (50 ลิตร/คน/วัน) โดยกรณีโครงการมีคนงาน 100 คน/วัน จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดกิจกรรมของคนงาน 4.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ประเมินน้ำเสีย 80% ของน้ำใช้) ทั้งนี้ ในการจัดการน้ำเสียดังกล่าว โครงการจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและบำบัดจนได้มาตรฐานน้ำทิ้ง (ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</li> <li>2. จัดให้มีท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อพักน้ำเป็นช่วง ๆ โดยรอบโครงการเพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองบางกรวย</li> <li>3. จัดให้มีห้องส้วมของคนงานก่อสร้างอยู่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ จำนวน 5 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความจุ 0.94 ลบ.ม./ถัง 1 ถัง/ห้อง เพื่อเพิ่มระยะเวลาที่เก็บและประสิทธิภาพในการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทอดพระเกียรติ</li> <li>4. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็มโดยประสานงานให้เทศบาลเมืองบางกรวยนำไปกำจัด</li> <li>5. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</li> <li>6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกราะ-บ่อกรองทั้งหมด ไร้อุปกรณ์ฆ่าเชื้อโรคและกลบปิดถาวร</li> <li>7. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>8. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะเดือนละ 1 ครั้ง ดัชนี ตรวจสอบ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณออกซิเจนละลาย(DO), ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids), ปริมาณตะกอนละลาย (Total Dissolve Solids), ปริมาณบีโอดี (BOD), ปริมาณซีโอดี (COD), ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil &amp; Grease), ปริมาณแอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH<sub>3</sub>-N), แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB), แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB)</li> </ol>

ลงชื่อ.....



(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

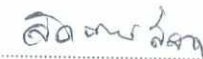
ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	โครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนเทอดพระเกียรติ ตำบลวัดชลอ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรีซึ่งเป็นย่านที่พักอาศัยมีการขยายตัวในด้านการก่อสร้างและประชากรเพิ่มขึ้นทุกปี อย่างไรก็ตาม บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพที่สำคัญ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	บริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการอยู่ติดกับคลองวัดสนาม ลักษณะน้ำในคลองเป็นสีดำจากการรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน ซึ่งไม่มีสัตว์น้ำที่มีความสำคัญอาศัยอยู่แต่อย่างใด	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	การก่อสร้างอาคารโครงการคาดว่าจะมีการใช้น้ำในปริมาณ 5 ลบ.ม./วัน การก่อสร้างจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จ กิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่มาจากคนงานก่อสร้างเพื่อชำระล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ ทำความสะอาดพื้น คนงาน คนงานสูงสุด 100 คน (อัตรา	1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาดความจุ โดยรวม 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และสำหรับใช้ของคนงาน ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตรอีก 1 ถัง 2. ระวังไม่ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อใช้ล้างอุปกรณ์ร่วมกัน โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	1. ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้งถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบ

ลงชื่อ.....  
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม  
31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

หน้า 13/85

ลงชื่อ.....  
(นางสาวลัดดาพรรณ ลีลาชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	การใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) โดยน้ำที่ใช้ได้รับการบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปามหาสวัสดิ์ การประปานครหลวง คิดเป็นสัดส่วนน้อยมากเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา ดังนั้นคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนข้างเคียง ส่วนน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค มีปริมาณ 5 ลบ.ม./วัน รวมปริมาณน้ำที่ใช้ในช่วงการก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน	4. จัดให้มีการตรวจจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่นสี ตะกอนต่างๆ เตือน หากพบว่าไม่สะอาดให้ทำความสะอาดถังถังเก็บน้ำสำรองทันที 6. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมภายในพื้นที่โครงการ 7. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรองครั้งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ใช้พร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้	เห็นให้ทำความสะอาดถังถังเก็บน้ำสำรองทันที  ผู้รับผิดชอบ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด
3.2 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าในระยะก่อสร้าง เป็นการใช้อุปกรณ์ก่อสร้าง และใช้สำหรับบ้านพักคนงาน ทางโครงการจะขอรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีปริมาณน้อย และช่วงระยะเวลาสั้นๆ ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกชุมชน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การอนุรักษ์พลังงาน :	<p>ในช่วงระยะก่อสร้างโครงการทางโครงการ จะกำชับให้ผู้รับเหมามีมาตรการการประหยัดน้ำใช้ ไฟฟ้า โดยมีมาตรการ ดังนี้</p> <p><b>น้ำใช้</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>2.หมั่นตรวจสอบจุกรั้วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที</li> </ol> <p><b>ไฟฟ้า</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</li> <li>2.เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดตะเกียบ หรือหลอดฟลูออเรสเซนต์</li> </ol>	-	-
3.4 การจัดการขยะ	<p>- ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน (3 ลิตรต่อคนต่อวัน)ทางโครงการได้เตรียมถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง เป็นถังขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง และถังขยะอันตราย ขนาด 100 ลิตร 1 ถังสามารถรองรับขยะได้ 3 วัน จากนั้นทางเทศบาลเมืองบางกรวยจะเข้ามาทำการเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง</li> <li>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาดถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง เป็นถังขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้ 3 วันเพื่อรองรับขยะจากคนงาน</li> <li>3. กำชับคนงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง</li> </ol>	<p>- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ไม่ปล่อยให้ขยะตกค้างและมีการทำความสะอาดพื้นเป็นประจำ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเชื้อโรคตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

CMK

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	- ขยะจากเศษวัสดุก่อสร้าง โครงการได้ให้ทางผู้รับเหมาดำเนินการจัดการ โดยขยะที่ยังใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้จะนำไปกำจัดยังพื้นที่กำจัดขยะ ของเทศบาลเมืองบางกรวย กำจัดมูลฝอยแบบถูกสุขลักษณะต่อไป	เคร่งครัด 4. ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอสามารถป้องกันน้ำขะล้างขยะรั่วไหลได้และมีฝาปิดมิดชิด 5. ติดต่อกับเทศบาลเมืองบางกรวยให้เข้ามาเก็บขนขยะของคณงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	
3.5 ระบบระบายน้ำ	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงอันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการมีความกว้าง 0.3 เมตรความลึก 0.3 เมตรความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทอดพระเกียรติ และจะดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนก่อนสูบน้ำออกสู่ภายนอกพร้อมทั้งตรวจสอบการใช้งานในช่วงฤดูฝนให้สามารถรองรับการระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ไหลล้นออกริมทางเท้าบนถนนเทอดพระเกียรติ 3. จัดให้มีห้องน้ำคณงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจัดพนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม	ติดตามตรวจสอบระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาคต้องแก้ไขโดยทันที  <b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาพรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำการขนส่งเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างผ่านทางถนนจรัญสนิทวงศ์ แล้วเลี้ยวเข้าสู่ถนนเทอดพระเกียรติ ซึ่งเป็นถนนด้านหน้าโครงการ โดยจะทำการขนส่งด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ เฉลี่ยวันละ 10 เที่ยว (คัน) ส่งผลให้ปริมาณรถเพิ่มขึ้น 25 PCU/วัน หรือ 4 PCU/ชั่วโมง (คิดเวลาทำงาน 8 ชม./วัน โดยมีค่า PCE = 2.5) ซึ่งจะมีผลต่อสภาพการจราจรในปัจจุบันไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณรถที่เพิ่มขึ้น ไม่ได้ทำให้ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบัน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ตั้งแต่เวลา 06.00 น. ถึงเวลา 09.00 น. และเวลา 16.00 น. ถึงเวลา 18.00 น.</li> <li>2. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชนและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>3. ควบคุมและดูแลรถบรรทุกทุกวันห้ามบรรทุกเกินขอบกระเบของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระเบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร</li> <li>4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>5. ติดตั้งป้ายทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกระพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และชะลอความเร็วก่อนเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการ</li> <li>6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่านชุมชน</li> <li>7. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</li> <li>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</li> <li>9. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่</li> </ol>	<p>ติดตามการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการชัยมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง (ต่อ)		ในสภาพที่ไม่ให้เกิดเสียงดัง และเพื่อป้องกันรถเสียบนท้องถนน กีดขวางการสัญจร	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	1. การก่อสร้างโครงการส่วนขยายให้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่วิศวกรโครงสร้างและโยธาเป็นผู้ออกแบบและกำหนดไว้ 2. ปฏิบัติตามมาตรการในการใช้ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้เกิดความยั่งยืน ได้แก่ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะและการจัดการน้ำเสีย เป็นต้น 3. การก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามแบบของโครงการและเป็นไปตามข้อกำหนดของผังเมือง รวมถึงกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง เช่น ข้อบัญญัติเทศบาลเมืองบางกรวย	
4. ด้านสังคม/คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในบริเวณพื้นที่โครงการ และใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 15 เดือน โดยช่วงเวลาดังกล่าวจะเป็นตัวกระตุ้นให้เกิดการใช้จ่าย และเป็นการกระจายรายได้สู่ชุมชนในระดับหนึ่ง เนื่องจากกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ประกอบอาชีพค้าขาย ซึ่งถือเป็นผลกระทบทางด้านบวก กิจกรรมในระยะก่อสร้างทั้งในช่วงการปรับถมพื้นที่ การสร้างรากและขุดดิน	1. โครงการจะตั้งบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง 2. เข้าพบกับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี โดยเข้าพบก่อนการก่อสร้าง 15 วัน และทุก 15 วัน ระหว่างการก่อสร้าง 3. แจกแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้าง หรือผู้ควบคุมดูแล ความประพฤติของคนงาน โดยห้ามมิให้ส่งเสียงรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง ตีมีเหล็ก เล่นการพนันและทะเลาะวิวาทในบริเวณที่พักคนงาน 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานมิให้สร้าง	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

หน้า 18/85

ลงชื่อ.....

สิริคุณ สีลา

(นางสาวลลิตดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	เพื่อวางระบบสาธารณูปโภคภายในอาคาร รวมทั้งการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งกิจกรรมเหล่านี้ อาจก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องต่างๆ ทั้งเรื่องเสียงดัง ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง การจราจรติดขัด ถึงแม้ว่าปัญหาที่เกิดขึ้นจะเป็นปัญหาที่พบอยู่ในปัจจุบันก็ตาม แต่การพัฒนาโครงการก็อาจจะส่งผลกระทบต่อปัญหาที่มีอยู่ให้มากขึ้นกว่าในปัจจุบัน	<p>ความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง และหากมีคณงานมีการกระทำผิด ให้ดำเนินการลงโทษคณงานทันที</p> <p>6. หากการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อที่พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการแล้วไม่สามารถหาข้อตกลงได้ โครงการต้องจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เพื่อเจรจาหาข้อตกลง ประกอบด้วย ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เจ้าของโครงการ และบุคคลที่ 3 คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองบางกรวย)</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน</p> <p>8. หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</p> <p>9. ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ และเปิดทุกวันที่มีกรก่อสร้างในเวลา 17.00 น.</p> <p>10. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมงและเข้มงวดการเข้า-ออกของคณงาน ให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น</p> <p>11. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคณงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>12. การเข้า- ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อหรือแลกบัตร</p> <p>13. ห้ามนำพาบุคคลภายนอกเข้ามายังบริเวณที่พักคณงาน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคณงานก่อน</p>	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการชัยมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>14. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับผิดชอบบริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด ระบุเป็นเงื่อนไขเพิ่มเติมไว้ในสัญญาก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาโทษ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตักเตือน</li> <li>- หักหลักประกันผลงาน</li> <li>- ยกเลิกการว่าจ้างผู้รับเหมารายนั้น</li> </ul> <p>15. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ "โครงการ ชัยมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร" โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>16. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p>	
4.2 การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย	<p>1. ผลกระทบอาชีวอนามัย จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร หากขาดความระมัดระวังและความรอบคอบในการปฏิบัติงาน จะเกิดผลทำให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตของคณงานทรัพย์สินในโครงการรวมถึงอาคารโดยรอบได้</p> <p>2. ผลกระทบสุขภาพ จากกิจกรรมการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพคณงาน เจ้าหน้าที่</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง นั่งร้าน ลวดสลิงและอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดทำป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ</p>	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

หน้า 20/85

ลงชื่อ

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (ต่อ)	และชุมชนโดยรอบดังนี้ 2.1 ภายในโครงการ -ฝุ่นละออง จากการขุด ปรับถม ตัด เจียร กระทบและการฉาบปูน อาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้และ ปอด - เสียงและการสั่นสะเทือนจากการตัด เจียร ตอก ทบ อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อระบบ ประสาทและการได้ยิน - สารเคมี สารระเหย ที่ใช้ในงานก่อสร้าง อาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้และปอดได้ - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการ บาดเจ็บต่อร่างกาย - ชยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิด ปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อ โรคสู่คนงานได้ - กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะใน การแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง 2.2 ภายนอกโครงการ -ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับถม ตัด เจียร	3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัยหรือนักชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และ กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการ ดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ ผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด อย่างน้อยประกอบด้วย - การบริหารงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาวะสิ่งแวดล้อมใน การทำงานทั่วไป - การกำหนดการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย - มาตรการในการทำงานด้านการใช้ไฟฟ้า - มาตรการในการทำงานด้านการใช้ไฟฟ้า - มาตรการในการใช้สารเคมีและวัตถุเคมีที่เป็นอันตราย รวมถึงอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย - มาตรการในการทำงานด้านเชื่อมโลหะ และงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟ - มาตรการในการเก็บ การขนย้ายและขนส่ง - มาตรการในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรกล - มาตรการป้องกันการพลัดตกจากที่สูง วัสดุ กระเด็น ตกหล่นและ พังทลาย - มาตรการในการใช้นั่งร้าน ลิฟต์ขนส่งและเครื่องเจาะเสาเข็ม	

ลงชื่อ.....  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม  
 31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวลัดดาพรรณ ลิลาชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย (ต่อ)</p>	<p>กระเบื้องและการฉาบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้และปอด รวมถึงเกิดความสกปรกต่ออาคารบ้านเรือนและทรัพย์สิน ซึ่งส่งผลกระทบต่อภาวะสุขภาพทางจิตที่ต้องคอยทำความสะอาดตลอดเวลา</p> <p>- เสียงและการสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การโยนและเสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง หากได้รับติดต่อกันเป็นเวลานาน อาจเกิดอันตรายต่อการได้ยิน เกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อน ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตตามมาได้</p> <p>- อุบัติเหตุจากการตกลงของวัสดุก่อสร้าง ครั้น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย กรณีรุนแรงอาจส่งผลกระทบต่อชีวิตได้ นอกจากนี้เกิดความกังวลต่อสภาพทางจิตใจได้</p>	<p>- มาตรการในการทำงานในพื้นที่อับอากาศ</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันจากการพลัดตกลงจากที่สูงและการพังทลาย</p> <p>7. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>9. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการตั้งกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>11. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่ผู้จำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p> <p>12. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>13. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ ช่าง น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)



ผู้มีอำนาจลงนาม  
31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการชัยมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (ต่อ)		<p>14. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆพร้อมทั้งอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</li> <li>2. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินกว่าวันละ 1 ชม. แต่ไม่เกิน 8 ชม.ต้องไม่เกิน 70 dBA)</li> <li>3. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</li> <li>4. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั่นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง นั่งร้าน ลวดสลิงและอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</li> <li>6. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุต่างๆในระหว่างปฏิบัติงาน</li> <li>7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน</li> <li>8. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้าง จำนวน 5 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ 1 ถัง/ห้อง และจัดพนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม  
31 สิงหาคม 2560

บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
91 สิงหาคม 2560SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (ต่อ)		<p>9. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง) โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ได้อย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ติดต่อกับเทศบาลเมืองบางกรวย ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>11. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครภายในอาคารทุกๆ 2 สัปดาห์/ครั้ง</p> <p>12. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>13. จัดทำรั้วทึบ สูงประมาณ 2.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการและด้านหน้าโครงการ</p> <p>14. ใช้ Mesh Sheet กันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก ให้ความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล้อย่างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟต์ขนของ</p> <p>15. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>16. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>17. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และช่วง 12.00 น. และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวทุกวัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>18. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ หรือ เจียรที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p>	

ลงชื่อ

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวลัดดาพรรณ ลีลาชัย)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มงคล เพลส จำกัด

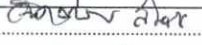
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (ต่อ)		<p>19. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากบ้านพักอาศัย ทางด้านทิศเหนือให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>20. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างวันจันทร์ – วันศุกร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันเสาร์เวลา 09.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนคือวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>21. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>22. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน</p> <p>23. จัดให้มีการประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมทั้งประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการ ทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>24. ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกละสุขอนามัยไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน และจัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลคนงานรักษาความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>25. จัดทำวางระบายน้ำรอบบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำและลานซักล้างเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนเทพพระเกียรติ เพื่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองบางกรวยต่อไป</p> <p>26. ในบริเวณบ้านพักคนงาน จัดให้มีถังรองรับขยะที่แข็งแรงทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง แบ่งเป็นขยะเปียก</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม  
31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นางสาวลัดดาธรรม ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (ต่อ)		<p>และขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง ติดต่อให้เทศบาลเมืองบางกรวยเข้าเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>27. ห้ามไม่ให้คนงานเผาขยะและเศษไม้ภายในบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยและเขม่าควันที่จะรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>28. จัดให้มีน้ำสะอาด สำหรับการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ</p> <p>29. เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับเหมาแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>30. ในการรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมในพื้นที่บ้านพักคนงาน หลังจากรื้อถอนเสร็จสิ้นให้มีการโรยปูนขาวโดยรอบพื้นที่รื้อถอน เพื่อฆ่าเชื้อโรค</p> <p>31. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>32. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ</p> <p>33. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน</p> <p>34. ให้คนงานก่อสร้างของโครงการแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่มีสี หรือรูปแบบเหมือนหรือคล้ายกัน เพื่อง่ายต่อการสังเกตและจดจำ</p> <p>35. จัดให้มีถังดับเพลิงติดตั้งไว้บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างน้อยจำนวน 5 ถัง</p> <p>36. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดย</p>	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มงคผลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มงคผล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (ต่อ)		ระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ	- คนงานก่อสร้างของโครงการจะเดินทางมาทำงานแบบเช้ามา - เย็นกลับ ไม่มีการพักค้างคืนในโครงการ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากคนงานต่อชุมชนข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีมาตรการห้ามไม่ให้คนงานเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างนอกเวลางาน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังตรวจตราดูแลความปลอดภัย ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมงและเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูง คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 5. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเงินชดเชย โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึง	-

ลงชื่อ

Sondai

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มงคผล เพลส จำกัด

ลงชื่อ

สิริดา วัลย์

(นางสาวสิริดาธรรม สีสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มยมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มยมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ (ต่อ)		<p>ประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมด ทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>6. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานของคณงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อหรือแลกบัตรมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คณงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>7. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>9. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>10. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>11. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>12. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การ</p>	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มยมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)		<p>รักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>13. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>14. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหูฟังมือ เป็นต้น</p> <p>15. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>16. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>17. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักติดตั้งกันอย่างไม่	<p>1. การติดตั้งอุปกรณ์ที่เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักที่ถูกต้องของวิศวกรรม</p> <p>2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน</p>	-

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการขั้มงคพลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มงคพลเพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- ประกายไฟจากการเชื่อมโลหะ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างระมัดระวัง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างและอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงได้</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าทีมงานคอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยในการก่อสร้าง และอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี และไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ</p>	
4.7 สุขอนามัยและทัศนียภาพ	<p>ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากโครงการทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยจัดรั้วความสูงโดยรวม 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบคลุมรอบอาคาร ซึ่งช่วยแก้ไขผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>1. ปัจจุบันมีรั้วทึบความสูง 2.5 เมตร ให้เสริมรั้วทึบสูง 6.0 เมตร รอบแนวเขตที่ดินเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง และต้องดูแลรั้วและผ้าใบให้อยู่ในสภาพที่ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>2. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และโดยรอบพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสะอาด ปราศจากมูลฝอย และกองเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ และสำนักงานขายเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	

ลงชื่อ



(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มงคพลเพลส จำกัด



ลงชื่อ



(นางสาวลัดดาวรรณ สีสัชชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ทรัพยากรกายภาพ	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ ลักษณะโครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น (ความสูง 22.90 เมตร) จำนวน 1 อาคาร ปัจจุบันมีการปรับพื้นที่ให้มีระดับสูงจากระดับถนนประมาณ 1.00 เมตร และมีการปรับพื้นที่เพื่อให้มีความลาดชันสำหรับการระบายน้ำ ทำให้พื้นที่มีสภาพภูมิประเทศไม่เปลี่ยนแปลง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ - ดูแลซ่อมบำรุงรั้วที่มีในปัจจุบันที่ล้อมรอบแนวเขตที่ดินช่วยป้องกันดินพังของโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- พื้นดินในโครงการจะถูกปิดปกคลุมด้วยคอนกรีตและพื้นที่สีเขียว พร้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการทั้งหมด สามารถลดและป้องกันการกัดเซาะพังทลายของดินได้ ดังนั้นในช่วงเปิดดำเนินการไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	-	
1.3 คุณภาพอากาศ	- แหล่งมลพิษคาดว่าจะเกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อ มลสารที่สำคัญได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ไฮโดรคาร์บอนและออกไซด์ของไนโตรเจน เป็นต้น แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากระยะทางของถนนภายในโครงการเป็นถนนสั้นๆ รถที่เข้า-	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิ เนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังช่วยป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 3. ให้โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาด	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

หน้า 31/85

ลงชื่อ.....

สิทธยา วัฒน

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ออกโครงการเป็นรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	<p>เครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยโครงการเป็นฝ่ายจัดหาช่างมาให้บริการ</p> <p>4. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ</p> <p>5. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลาดจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>6. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>7. จำกัดความเร็วรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>8. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>9. ปลุกพืชคลุมดินเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายฝุ่นละออง</p> <p>10. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำ สำหรับสังคมเมือง ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ	1. จำกัดความเร็วรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามแบบที่มีการออกแบบโดยวิศวกร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคาร และโครงการได้จัดทำแผนเพื่อเตรียมความพร้อม เมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนั้นคาดว่าผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ	1. โครงสร้างอาคาร ต้องออกแบบและก่อสร้างตามที่วิศวกรออกแบบและลงชื่อรับรอง 2. แผนปฏิบัติก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าจะอยู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 3. แผนปฏิบัติระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาพรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจจะมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</li> <li>4. แผนปฏิบัติหลังจากการเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>- รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง</li> </ul>	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	- โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 60.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน การบำบัดน้ำเสียของโครงการจะใช้ระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีบ่อดักไขมันรองรับน้ำเสียจากครัวจำนวน 1 ชุด</li> <li>2. จัดให้มีระบบท่อน้ำก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก๊าซทั้งหมดจะถูกดูดน้ำไปเก็บและนำไปย่อยสลายในบ่อดิน</li> <li>3. จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากถังกรองทุกๆ 1.52 เดือน/ครั้ง</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากตะกอนที่บ่อดักไขมันทุกๆ 1 สัปดาห์ จากนั้นนำใส่กระบะทราย เพื่อให้น้ำซึมออก ตากให้แห้ง และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย ไปเก็บในห้องพักขยะรวม</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>6. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษา และสูบลากตะกอนออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ตรวจสอบบ่อดัก , ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พารามิเตอร์ตรวจวัดได้แก่ pH BOD<sub>5</sub>, SS Settleable Solid, TDS Sulfide, TKN Fat Oil and Grease</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</li> </ul>

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มงคผล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มงคผล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		<p>7. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุด ผู้พักอาศัยในโครงการจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p> <p>8. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงที่จอดรถยนต์ และทางร่ววิ่งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>9. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้อาศัยและยานพาหนะ</p> <p>10. ติดป้ายแสดงให้ชัดเจนระบุบริเวณที่เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย</p>	สิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองบางกรวย ทุก 6 เดือน
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตบนบก		
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตในน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำของโครงการประมาณ 75.94 ลบ.ม./วัน โดยน้ำที่ใช้ได้รับการบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปา	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ถัง ความจุ 102 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบาดาล 1 ถัง ความจุ 70 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ทั่วไปรวมความจุถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมด 172 ลบ.ม.	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มงคผล เพลส จำกัด

หน้า 35/85

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	มหาสวัสดิ์ การประปานครหลวงซึ่งเพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ คิดเป็นสัดส่วนน้อยมาก เมื่อเทียบกับกำลังการผลิต และการใช้น้ำในช่วงดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนใกล้เคียง	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</li> <li>3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>4. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</li> <li>5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</li> <li>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</li> <li>8. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำปัสะ 2 ครั้ง เพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังชอกมุมของถังที่น้ำไม่หมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง</li> </ol>	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า โดยได้ยื่นขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการใช้ภายในอาคารในภาวะปกติ นอกจากนี้กรณีฉุกเฉิน โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าสำรองไว้ใช้ได้นาน 2 ชั่วโมง ได้แก่ Battery ขนาด 2x35 วัตต์ สำหรับแสงสว่างฉุกเฉิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

หน้า 36/85

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลิลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และจะต้องทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบริบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>6. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>7. รณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>8. ดูแลสวนและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยบดบังแสงแดดต่ออาคาร ช่วยลดความร้อนประหยัดพลังงาน</p>	
3.3 การจัดการขยะ	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากการพักอาศัยภายในโครงการ ประมาณ 1.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยที่เกิดขึ้น ถ้าไม่มีการรวบรวมและจัดเก็บให้เหมาะสมตามหลักสุขาภิบาล จะก่อให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ เป็นแหล่งอาหารและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์นำโรค ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและเกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยเอง</p> <p>จัดรวบรวมขยะสำหรับบริการเก็บขนของ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น บริเวณโถงลิฟต์ ภายในจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร 2 ถัง (ถังขยะเปียกและแห้งอย่างละ 1 ถัง) และ 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับขยะอันตราย</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 1 ความจุรวม 19.74 ลบ.ม. แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง ปริมาตร 12.34 ลบ.ม. ภายในมีส่วนพักขยะ Recycle, Non Recycle และขยะอันตรายโดยจัดใส่ถังขนาด 240 ลิตร ห้องพักขยะเปียก ปริมาตร 7.4 ลบ.ม. สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในห้องพักขยะ มีรูระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>3. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีโครงการต้องแจ้ง</p>	<p>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่า มีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	พนักงานเก็บขนขยะโดยแต่ละอาคารพักอาศัยจะมีห้องรวบรวมขยะอยู่บริเวณชั้นล่าง ซึ่งหากการออกแบบไม่เหมาะสม หรือกรณีที่มีมูลฝอยสะสมตกค้างเป็นเวลานานจะทำให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน รวมถึงน้ำชะขยะถ้าไม่มีการรวบรวมและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำที่แหล่งรองรับได้ ดังนั้นโครงการจำเป็นต้องมีมาตรการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นอย่างเพียงพอ	ให้เทศบาลเมืองบางกรวยเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 4. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่ทำการเก็บขน 5. จัดเก็บขยะอันตรายทุกๆ 1 ครั้ง/เดือน โดยให้ประสานงานกับเทศบาลเมืองบางกรวย ให้เข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป 6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทุกห้องคัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพัก โดยแยกขยะที่สามารถขายได้เก็บสะสมไว้ในห้องพักก่อน ส่วนขยะที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้นำมารวมย้งที่พักขยะของแต่ละชั้นเพื่อรอการเก็บขนของเจ้าหน้าที่โครงการต่อไป 7. ให้พนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และกำหนดให้แม่บ้านตรวจสอบ ตรวจเช็ค พร้อมทำการคัดแยกขยะที่คาดว่าจะนำมาขายได้ ซึ่งอาจตกค้างในถังรวบรวมขยะของแต่ละชั้นอีกครั้งหนึ่ง โดยขยะที่คัดแยกได้ให้เป็นสิทธิของแม่บ้านที่จะนำไปขาย 8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs คือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม	การประเมินปริมาณน้ำฝนไหลนองจะเลือกใช้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง © ที่ 0.30 เมื่อนำมาคำนวณโดยใช้ Rational Formula พบว่า จะเกิดปริมาณน้ำฝนไหลนอง 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อ	1. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่ ไม่ให้มากกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โดยจัดให้มีท่อการทวงน้ำในบ่อทวงน้ำภายในโครงการ เพื่อเก็บกักน้ำส่วนเกินควบคุมการระบายน้ำก่อนปล่อย	- ตรวจสอบบ่อพัก , ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อทวงน้ำและบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....  
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	พัฒนาเป็นโครงการ พบว่ามีปริมาณน้ำฝนไหลนอง 0.083 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีและเมื่อนำไปเทียบกับปริมาณน้ำฝนไหลนองในกรณีพื้นที่เดิมเป็นที่ว่าง ทำให้มีปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บ 211.35 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นโครงการจึงมีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน โดยการควบคุมการระบายน้ำออกโดยออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ ควบคุมอัตราการไหลของน้ำในบ่อหน่วงน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะให้มีอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะมีบ่อหน่วงน้ำที่มีปริมาตรเก็บกัก 216 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการในการรองรับน้ำฝนส่วนเกินดังกล่าวได้ทั้งหมด	<p>ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนเทอดพระเกียรติต่อไป</p> <p>3. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออก</p> <p>4. หากพบว่า ท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p> <p>5. บำรุงรักษาปั้มนสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำทุกเดือน</p>	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าความสกปรก (BOD) น้อยกว่า 20 มก./ลิตร โดยใช้ระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) เพื่อปรับปรุง	<p>1. จัดให้มีบ่อดักไขมัน รองรับน้ำเสียจากครัวได้</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากตะกอนที่บ่อดักไขมันทุกๆ 1 สัปดาห์ นำมาใส่กระถางที่รองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อให้น้ำซึมออกด้านล่าง เมื่อแห้งแล้วรวบรวมใส่ถุงพลาสติก มัดปากถุงให้แน่นนำไปเก็บในห้องพักขยะรวม</p>	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - pH - SS -BoD <sub>5</sub>

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	คุณภาพน้ำเสียก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสวบภาคตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</p> <p>5. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุด ผู้พักอาศัยในโครงการจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p> <p>6. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงที่จอดรถยนต์ และทางรถยนต์วิ่งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>7. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ</p> <p>8. ติดป้ายแสดงให้ชัดเจน ระบุบริเวณที่เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- Settleable Solids</p> <p>- TDS</p> <p>- Sulfide</p> <p>- TKN , Fat Oil and Grease</p> <p>โดยให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบเก็บสถิติและข้อมูลการจัดเก็บและรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด</p>
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	โครงการจัดที่จอดรถยนต์จำนวน 38 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักในโครงการ จากการประเมินผลกระทบต่อการจราจรพบว่ามีผลกระทบในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดที่จอดรถจำนวน 38 คัน</li> <li>2. กำหนดความเร็วรถยนต์ในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ลานจอดรถ</li> <li>4. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันที</li> <li>5. จัดให้มีเส้นแบ่งการจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</li> <li>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ขนาดพื้นที่ 740.34 ตร.ม. มีผู้พักอาศัยในโครงการ 381 คน คิดเป็นอัตราระหว่างผู้พักอาศัยต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน ต่อ 1.94 ตร.ม.</li> <li>7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องมาจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน</li> <li>8. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลาดจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</li> <li>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>10. จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>11. ติดตั้งป้ายและสัญลักษณ์จราจรในโครงการตามรูปที่ 11</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

สิริคุณ ลีลาชัย

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ด้านสังคม/คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>- เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้น 378 คน ทำให้ความต้องการสินค้าในการอุปโภค บริโภค รวมทั้งการจ้างงานเพิ่มมากขึ้น จึงเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับชุมชน ทำให้เงินหมุนเวียนเข้ามาในท้องถิ่นมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบต่อเศรษฐกิจในด้านดี</p> <p>- ทางด้านสังคม จะเห็นว่าย่านถนนเทอดพระเกียรติ เป็นบ้านที่พักอาศัย สถาปัตยกรรม การดำเนินโครงการของโครงการเป็นการส่งเสริมด้านที่พักอาศัย ซึ่งเป็นลักษณะเดียวกันกับอาคารอื่นๆในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรม การดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณี และขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>- ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนหน้าห้องสำนักงานโครงการ</p> <p>- บันทึกข้อมูลส่วนบุคคลของผู้เช่าเพื่อความปลอดภัย</p> <p>- เข้าร่วมกิจกรรมของชุมชน</p>	

ลงชื่อ.....

Samchai

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

Sila Chai

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย	<p>1. ผลกระทบที่จะนำมาพิจารณา ได้แก่ อุบัติเหตุจากการจราจร ความเสี่ยงด้านอัคคีภัย การดูแลด้านความสะอาด และการจัดการน้ำเสีย</p> <p>- ด้านการจราจร หากไม่มีการจัดการที่ดี และเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกส่งผลกระทบต่อด้านการจราจรได้ ภายในอาคารมีมุมอับ ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>- ด้านการเกิดอัคคีภัย : โครงการได้ออกแบบระบบเตือนอัคคีภัย และระบบดับเพลิงไว้ในระดับที่สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องและเหมาะสมต่อการใช้งานของอาคาร ประกอบด้วย Smoke detector สัญญาณกริ่งแบบมือกดและอัตโนมัติ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ถังเก็บน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง และบันไดหนีไฟ ซึ่งคาดว่าพอเพียงต่อการใช้งาน</p>	<p>1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันที</p> <p>2. จัดให้มีเส้นแบ่งการจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>3. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

สิริพรรณ วัฒน

(นางสาวลัดดาพรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย (ต่อ)</p>	<p>- การรักษาความสะอาดและการจัดการน้ำเสีย : จัดให้มีห้องพักขยะทุกชั้นของอาคารห้องพักขยะรวมรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>2. ผลกระทบสุขภาพ จากกิจกรรมโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัยเจ้าหน้าที่ และชุมชนโดยรอบ ดังนี้</p> <p>2.1 ภายในโครงการ-ฝุ่นละออง จากการขุดปรับถม ดัด เจียรกระเบื้องและการฉาบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้และปอดได้</p> <p>- การจัดการขยะและน้ำเสีย อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็นและการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักอาศัยในโครงการได้</p> <p>- การจราจรในโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี และเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก อาจเกิดผลกระทบด้านการจราจรได้</p> <p>- การขาดพื้นที่ออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียว อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและจิตใจของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็น การป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ</li> <li>2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>3. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น บริเวณโถงลิฟท์ ภายในจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร 2 ถัง (ถังขยะเปียกและแห้งอย่างละ 1 ถัง) และให้พนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะ ในแต่ละชั้นทุกวัน</li> <li>4. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 1 แยกเป็นห้องพักขยะแห้งและขยะอันตราย ฝังขยะเปียก สามารถกักเก็บขยะได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในห้องพักขยะมีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่ทำ การเก็บขน</li> <li>6. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันที</li> <li>7. จัดให้มีเส้นแบ่งการจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</li> <li>8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ขนาดพื้นที่ 740.34 ตร.ม. มีผู้พักอาศัยในโครงการ 381 คน คิดเป็นอัตราระหว่างผู้พักอาศัยต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน ต่อ 1.94 ตร.ม.</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

หน้า 44/85

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาพรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (ต่อ)	2.2 ภายนอกโครงการ - การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย และการเผาไหม้เชื้อเพลิงรถยนต์ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดของชุมชนโดยรอบได้ - การจราจรทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและเกิดการบาดเจ็บร่างกายต่อผู้สัญจรและผู้ใช้รถยนต์บนถนนเกิดพระเกียรติ	9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องมาจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน 10. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลาดจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ	โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการ ประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้าเยี่ยมเยือนภายในโครงการ ได้ตลอดเวลาจึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิดไว้บริเวณทางเดินต่างๆ ชั้น 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิดบริเวณลานจอดรถ	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลิลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p>- อาคารโครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือน และป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างครบถ้วน เมื่อทำการตรวจสอบอุปกรณ์ และป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎหมายกระทรวงทั้ง 2 พบว่า โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนภัยครบถ้วน สามารถลดอัตราการเกิดอัคคีภัยในโครงการได้ในระดับหนึ่งในระหว่างที่รอการช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>- หน่วยงานดับเพลิงที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการที่สามารถให้ความช่วยเหลือได้ คือ สถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองบางกรวย นอกจากนี้ในการช่วยระงับเหตุของหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย มีทั้งภาครัฐและกลุ่มเอกชนที่บำเพ็ญประโยชน์เพื่อสังคม โดยมีระบบติดต่อผ่านศูนย์รับแจ้งเหตุที่สามารถแจ้งข่าวสารได้ทั่วถึงพร้อมกันและทันที่ที่ ดังนั้นหน่วยงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการบรรเทาสาธารณภัย จะเข้าระงับเหตุหรือช่วยเหลือ และบรรเทาสาธารณภัยต่างๆที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย</li> <li>2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รับแก้ไขทันที</li> <li>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ</li> <li>4. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการและยาม เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที่วงที่และไม่ตกใจกลัว</li> <li>5. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของโครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟและการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกันและดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</li> <li>6. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย สถานีดับเพลิงใกล้เคียงเป็นประจำทุกปี</li> <li>7. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ ห้ามมีให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อ</li> </ol>	

ลงชื่อ

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	เกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ - โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นและรูปแบบของอาคารที่สามารถเข้าดับเพลิง มีระยะถอยร่นรอบอาคารไม่น้อยกว่า 3 เมตร ด้านหน้าอาคารเป็นถนนเทิดพระเกียรติ ซึ่งมีพื้นที่ให้พนักงานดับเพลิงสามารถเข้าปฏิบัติหน้าที่ได้โดยสะดวก การเดินทางมายังพื้นที่โครงการของหน่วยงานดับเพลิงสามารถเข้าถึงและมาได้โดยสะดวกและทันท่วงที โดยจากสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองบางกรวยสามารถมาถึงพื้นที่โครงการได้ในเวลาไม่เกิน 10 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร	การหนีไฟเป็นไปได้อย่างสะดวก 8. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพล เมื่อเกิดเพลิงไหม้ 3 แห่ง อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการติดกับถนนเทอดพระเกียรติ (ด้านทิศตะวันออก) มีพื้นที่จุดรวมพล 494.48 ตารางเมตร เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี และให้มีอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพล : คนพักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. : 1 คน	
4.5 ทัศนียภาพ 1) การบดบังทัศนียภาพ	จากผลกระทบด้านการบดบัง ทัศนียภาพพบว่า ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่อาศัย ด้านทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันตกจะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่พัฒนามาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศเหนือ และทิศตะวันออก อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละ	1. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยติดโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพจากอาคารโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 2. ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. จัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหาระหว่างผู้เสียหายและ	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

หน้า 47/85

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการชัยมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับ พื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ดังนั้น ผลกระทบด้าน การบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัดเจ้าของโครงการเพื่อหาข้อยุติร่วมกัน และต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 4. เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ก่อให้เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง 5. เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกันดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาที่บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด ต้องรับผิดชอบจนถึง 1 ปี	
2) การบดบังแสงแดด	จากการประเมินการบดบังแสงของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และช่วงเวลา 15.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่	1. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยติดโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 2. ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. จัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหาระหว่างผู้เสียหายและ	

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการชัยมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัดเจ้าของโครงการเพื่อหาข้อยุติร่วมกัน และต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 4. เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ก่อให้เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง 5. เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกันดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาที่บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด ต้องรับผิดชอบ จนถึง 1 ปี	
4.6 สุนทรียภาพ	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการ พื้นที่โครงการจะถูกเปลี่ยนแปลงเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถนน ที่จอดรถยนต์ และพื้นที่สวนหย่อม - อาคารโครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ แต่ไม่จัดเป็นอาคารสูง อาคาร	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ขนาดพื้นที่ 740.34 ตร.ม. มีผู้พักอาศัยในโครงการ 381 คน คิดเป็นอัตราระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน: 1.94 ตร.ม. 2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกต้นไม้ยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับและกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสีย	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นไม้ หากพบว่าไม้ต้นไม้นี้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการขั้มมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ขั้มมงคล เพลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>โครงการมีการวางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงใต้และตะวันตกเฉียงเหนือ มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 เมตร</p> <p>- โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 740.34 ตร.ม. ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการประมาณ 381 คน ดังนั้นจะเห็นว่าอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน: 1.94 ตร.ม. คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้เช่าอาศัย</p> <p>- ในการพัฒนาโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านทิศทางลมทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นส่วนใหญ่ แต่การบดบังทิศทางลมจะเกิดเพียงบางช่วงเวลาเท่านั้น เนื่องจากยังมีลมประจำถิ่นพัดอยู่ตลอดเวลา อย่างไรก็ตามโครงการได้มีระยะถอยร่นตามกฎหมายกำหนด และมีการปลูกไม้ยืนต้นมากพอ จึงช่วยเพิ่มความร่มรื่นและปลอดโปร่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- สำหรับผลกระทบด้านแสงแดด ผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่วงเช้า ได้แก่ บ้านพักขนาด</p>	<p>รถยนต์ได้</p> <p>3. ทางโครงการจะทำการสำรวจและสอบถามอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ จากอาคารโครงการ หากอาคารใดถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบ จัดให้มีการติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับอาคารนั้น</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม  
31 สิงหาคม 2560



ลงชื่อ.....  
(นางสาวลัดดาพรรณ ลีลาชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการชัยมงคล เฟลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร ของ บริษัท ชัยมงคล เฟลส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 คุณภาพ (ต่อ)	1-2 ชั้น ในช่วงบ่าย ได้แก่ บ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น อาคารพาณิชย์ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ ในเวลา 16.00-17.00 น. ซึ่งมีระดับความรุนแรงอยู่ในระดับไม่มี นัยสำคัญ - สำหรับผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณ วิทยุ โทรทัศน์ เนื่องจากบริเวณที่ตั้งของ สนามทวนสัญญาณของกรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่บนอาคาร ซึ่งอาคารโครงการจึงไม่บด บังคลื่นสัญญาณของอาคารแต่อย่างใด		

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ชัยมงคล เฟลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการชัยมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีชี้วัด	วิธีการ	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.คุณภาพอากาศ	1) พื้นที่โครงการ 2) วัดสนามนอก แสดงดังรูปที่ 1	TSP PM-10	ตรวจวัดด้วยวิธีการ Gravimetric method	ตรวจวัดทุกวันช่วงก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
		CO SO <sub>2</sub> NO <sub>x</sub> HC		ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	ทัศนคติหรือเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
2. เสียง	1) พื้นที่โครงการ 2) วัดสนามนอก แสดงดังรูปที่ 1	L <sub>eq</sub> 1 hr L <sub>eq</sub> 24 hr. L <sub>max</sub> L <sub>90</sub>	เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	ตรวจวัดทุกวันช่วงก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
		2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ			

ลงชื่อ

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ

สิริคุณ วิลา

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



## ตารางที่ 3 สรุปตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการชัยมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีชี้วัด	วิธีการ/จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) พื้นที่โครงการ 2) วัดสนามนอกแสดงดังรูปที่ 1	ความสั่นสะเทือน	เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	ตรวจวัดทุกวันช่วงก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ทัศนคติหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
4. การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย pH BOD SS TDS ซัลไฟด์TKN น้ำมันและไขมันTotal Coliform	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
	2) จุดตกตะกอนรางระบายน้ำของโครงการ	ตรวจปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอนและรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

สิลาชัย

(นางสาวลัดดาวรรณ สิลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

## ตารางที่ 3 สรุปตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการชัยมงคล เพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีชี้วัด	วิธีการ/จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
6. ด้านอาชีวอนามัย	1) พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- ตรวจสอบ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
	2) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรคอาทิโรคเท้าช้างไข้มาลาเรีย	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง ก่อสร้างและหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

หมายเหตุ: โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลเมืองบางกรวย

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.





รูปที่ 1 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนจำนวน 2 จุด

ลงชื่อ.....

*Somchai*

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

*ลัดดาวัลย์ ลีลาชัย*

(นางสาวลัดดาวัลย์ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัยมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีชี้วัด	วิธีการ/จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.ทรัพยากรน้ำ 1.1 ประสิทธิภาพของระบบ บำบัด	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ รวมทั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆที่เกี่ยวข้อง	- ติดตามตรวจสอบและ จัดทำบันทึกข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตรวจสอบ	- บันทึกสถิติรายวันและสรุปผล รายเดือน ส่งให้เทศบาลเมืองบาง กรวย ภายในวันที่ 15 ของเดือน	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัด จำนวน 2 จุด คือ บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้า ระบบบำบัด และบ่อตรวจ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบาย ออกจากโครงการ	- วิเคราะห์คุณภาพน้ำ โดยมีพารามิเตอร์ดังนี้ pH BOD Suspended Solid Sulfide Total Dissolved Solid Settleable Solids Fat Oil & Grease TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาพรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัยมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีชี้วัด	วิธีการ/จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. มลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินงาน	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
4.การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- เศษขยะและตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
5. ระบบป้องกัน/ระงับอัคคีภัย 5.1 อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือน	อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยทั้งหมดที่ติดตั้งในโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ทั้งหมดในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยที่ติดตั้งในโครงการ ตามคู่มือประจำของแต่ละอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ	-ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
5.2 ระบบจ่ายไฟสำรอง	ระบบจ่ายไฟสำรอง	มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน	-ทดสอบอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560

บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัยมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีชี้วัด	วิธีการ/จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.3 ป้าย/เครื่องหมาย/ทางหนีไฟ/บันไดหนีไฟ	ป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟที่ติดตั้งในอาคาร	- ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
5.4 ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ - หัวรับน้ำดับเพลิง  - ถังน้ำสำรองดับเพลิง  - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ  - ตรวจสอบ  - ตรวจสอบ  - ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
5.5 บันไดหนีไฟ ทางหนีไฟ ดาดฟ้าและเส้นทางเดินรถดับเพลิง	บันไดหนีไฟ ทางหนีไฟ ดาดฟ้าและเส้นทางเดินรถดับเพลิง	- ไม่ให้มีการวางสิ่งของกีดขวางการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดอัคคีภัย - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
6. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....   
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560



บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

หน้า 58/85

ลงชื่อ.....   
.....

(นางสาวลัดดาพรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัยมงคลเพลส อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีชี้วัด	วิธีการ/จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. อาชีวอนามัย	1) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น ภายในโครงการที่ส่งผล ต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณหน้าห้อง สำนักงาน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

หมายเหตุ: โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่ง  
รายงานฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลเมืองบางกรวย

ลงชื่อ.....



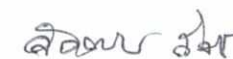
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม

31 สิงหาคม 2560


  
บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

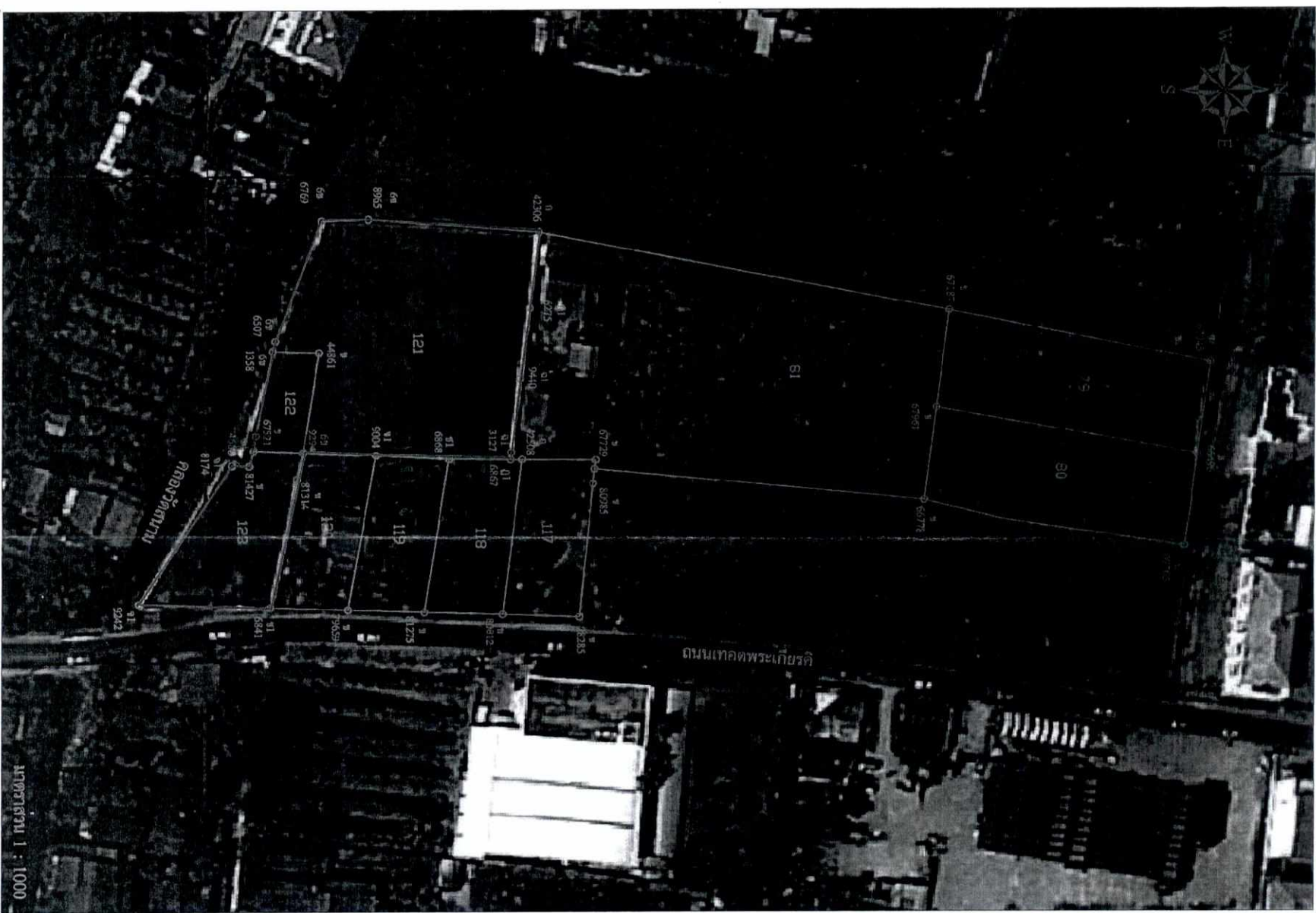


(นางสาวลัดดาวรรณ สิตาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.



รูปที่ 1 ผังโฉนดที่ดินโครงการ

ลงชื่อ..... *Pimpha*  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการงาน  
 31 สิงหาคม 2560



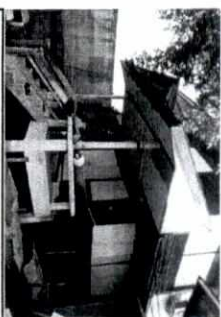
บริษัท ชัยมงคล เพลด จำกัด

ลงชื่อ..... *สิริพงษ์*  
 (นางสาวลัดดาพรรณ สีลาชัย)

ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.





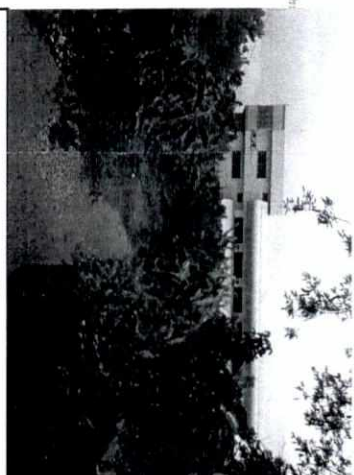
บ้านเลขที่ 1/1



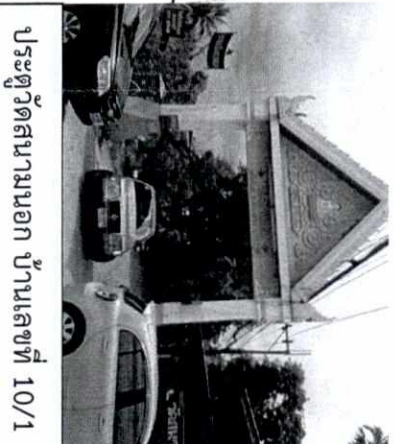
บ้านเลขที่ 1/2 และ 1/3



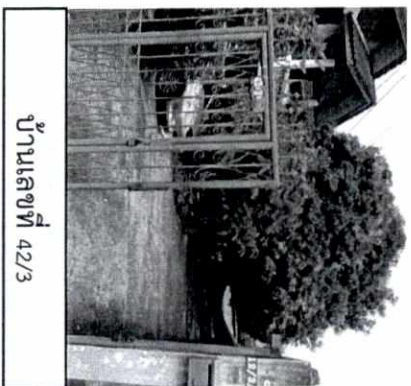
บ้านเลขที่ 2/1



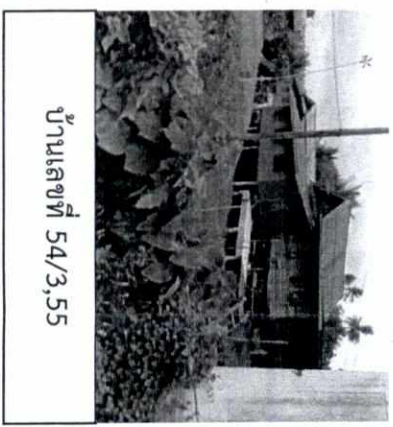
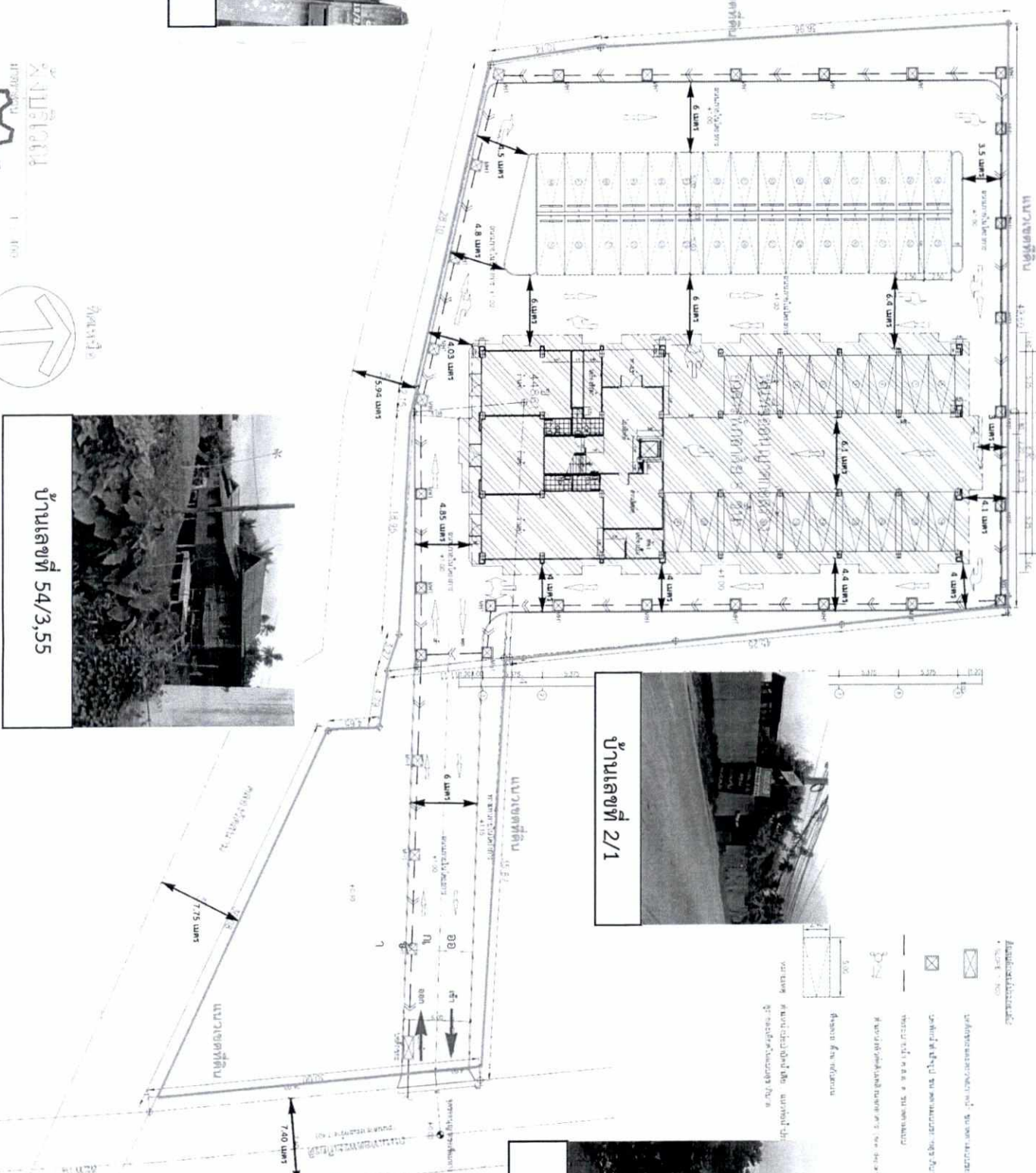
สวนกล้วยน้ำว้า



ประตูวัดสนามนอก บ้านเลขที่ 10/1



บ้านเลขที่ 42/3



บ้านเลขที่ 54/3,55

รูปที่ 2 อาณาเขตติดต่อโดยรอบโครงการ

ลงชื่อ..... *Sombai*  
(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการลงนาม  
31 สิงหาคม 2560



บริษัท ช่อมงคล เพออส จำกัด

ลงชื่อ..... *สิริพร ลีลาชัย*

(นางสาวสิริดาพรรณ ลีลาชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.







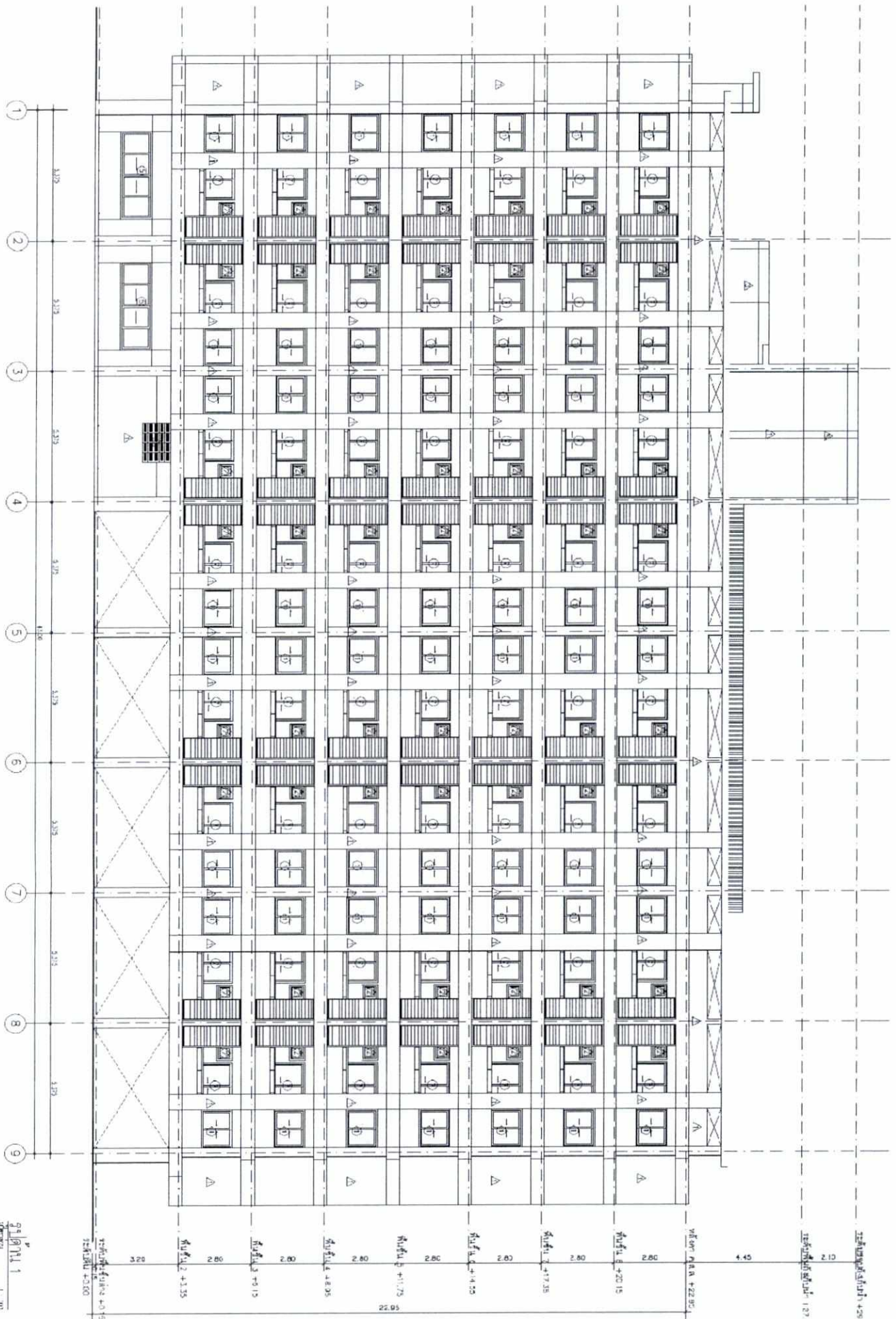








PROJECT		โครงการ ชุมชนหอพัก อาคารพักอาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร
LOCATION		ถนนเทพพระเกษมบุรีศรี ตำบลวัดชลอ ตำบลบึงขาควน จังหวัดนนทบุรี
OWNER		บริษัท ชัยมงคล เพชร จำกัด
CONTRACTOR		บริษัท ชัยมงคล เพชร จำกัด
ARCHITECT		DKA CONSTRUCTION CO.,LTD. No. 10/101 Moo 10, Bang Khen Suburb, Bangkok 10710, Thailand Tel: 02-252-2525 Fax: 02-252-2525
STRUCTURE ENGINEER :		นายชัชวาลย์ วัฒนวิฑูรา สท.ม.889 <i>Chatchawal Wattawit</i>
SANITARY ENGINEER :		นายชัชวาลย์ วัฒนวิฑูรา สท.112 <i>Chatchawal Wattawit</i>
ELECTRICAL ENGINEER :		นายณทิวฤทธิ์ วัฒนวิฑูรา สท.4621 <i>Thanatwattana Wattawit</i>
LANDSCAPE DESIGNER		นายชัชวาลย์ วัฒนวิฑูรา สท.137 <i>Chatchawal Wattawit</i>
REVISION		
No.	REVISION	DATE
DRAWING TITLE		
DRAWN BY :	CHECKED BY :	DRAWING No.
APPROVED BY :	DATE :	TOTAL
PROJECT No.		



รูปที่ 6 แบบแปลนรูปตึก 1

  
 บริษัท ชัยมงคล เพชร จำกัด  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการลงนาม  
 31 สิงหาคม 2560

ลงชื่อ *สิริพร ใส*  
 (นางสาวกัตติการณ สิลาชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดลอมบริษัท ซี คอนซิลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560





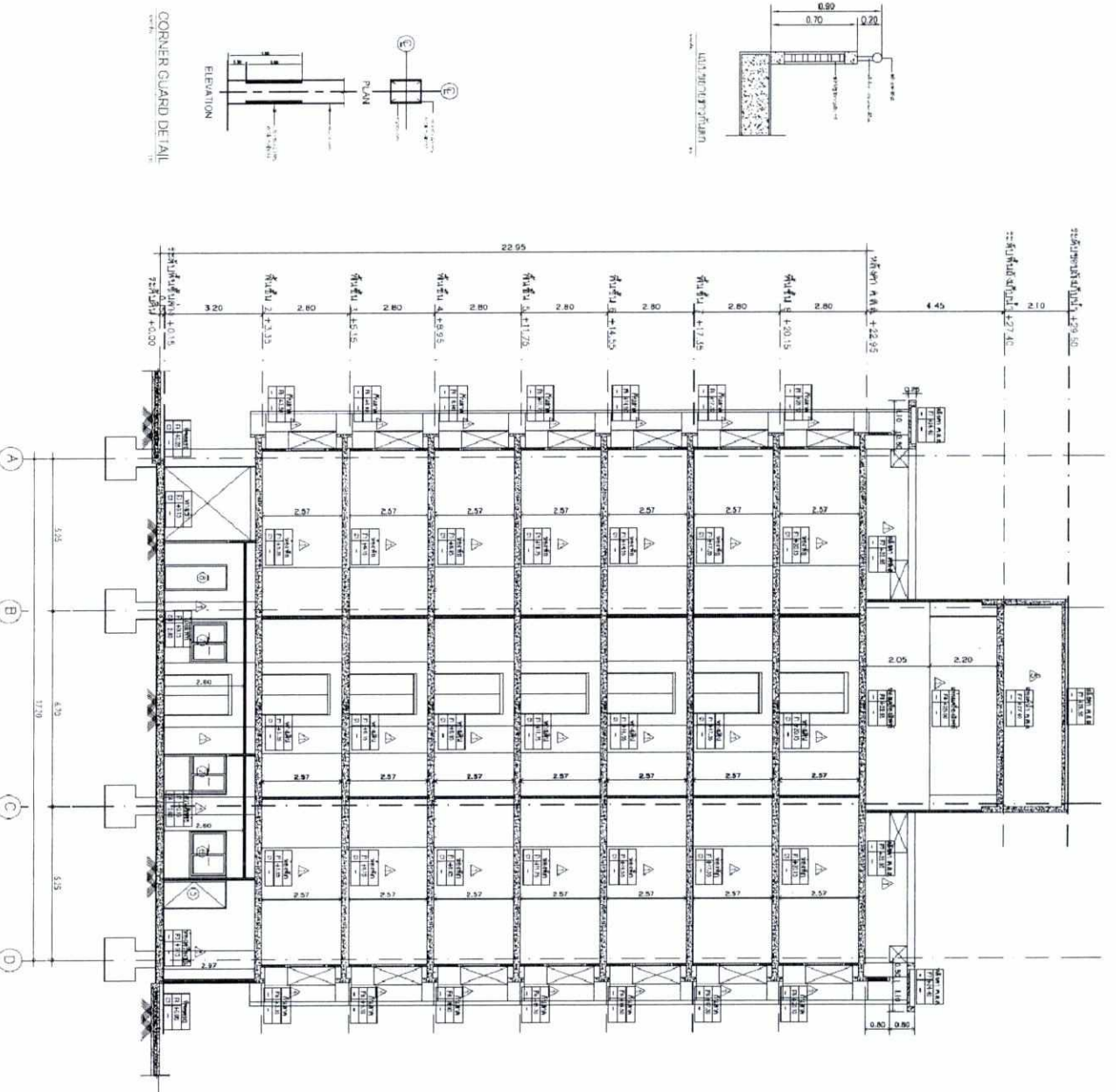
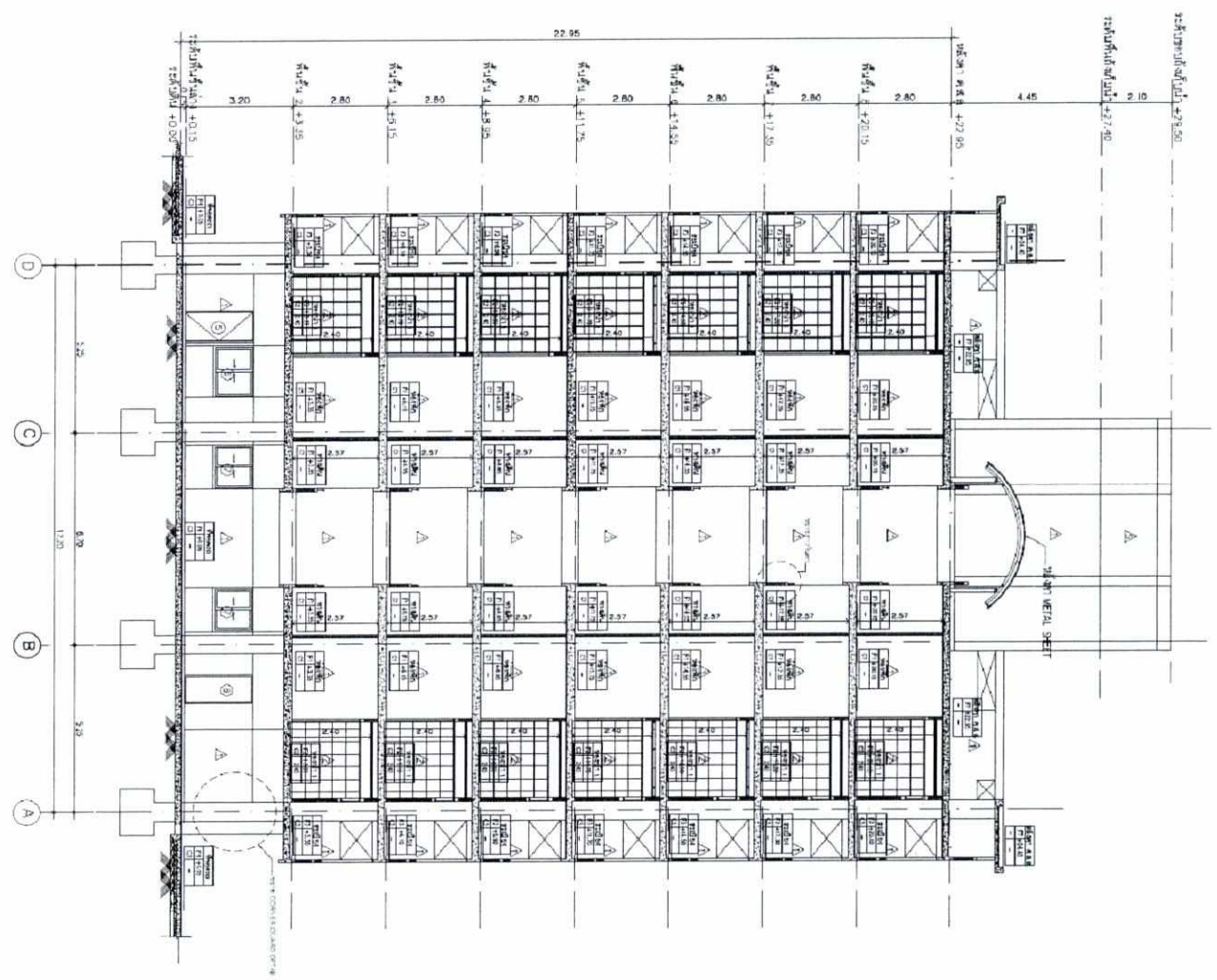










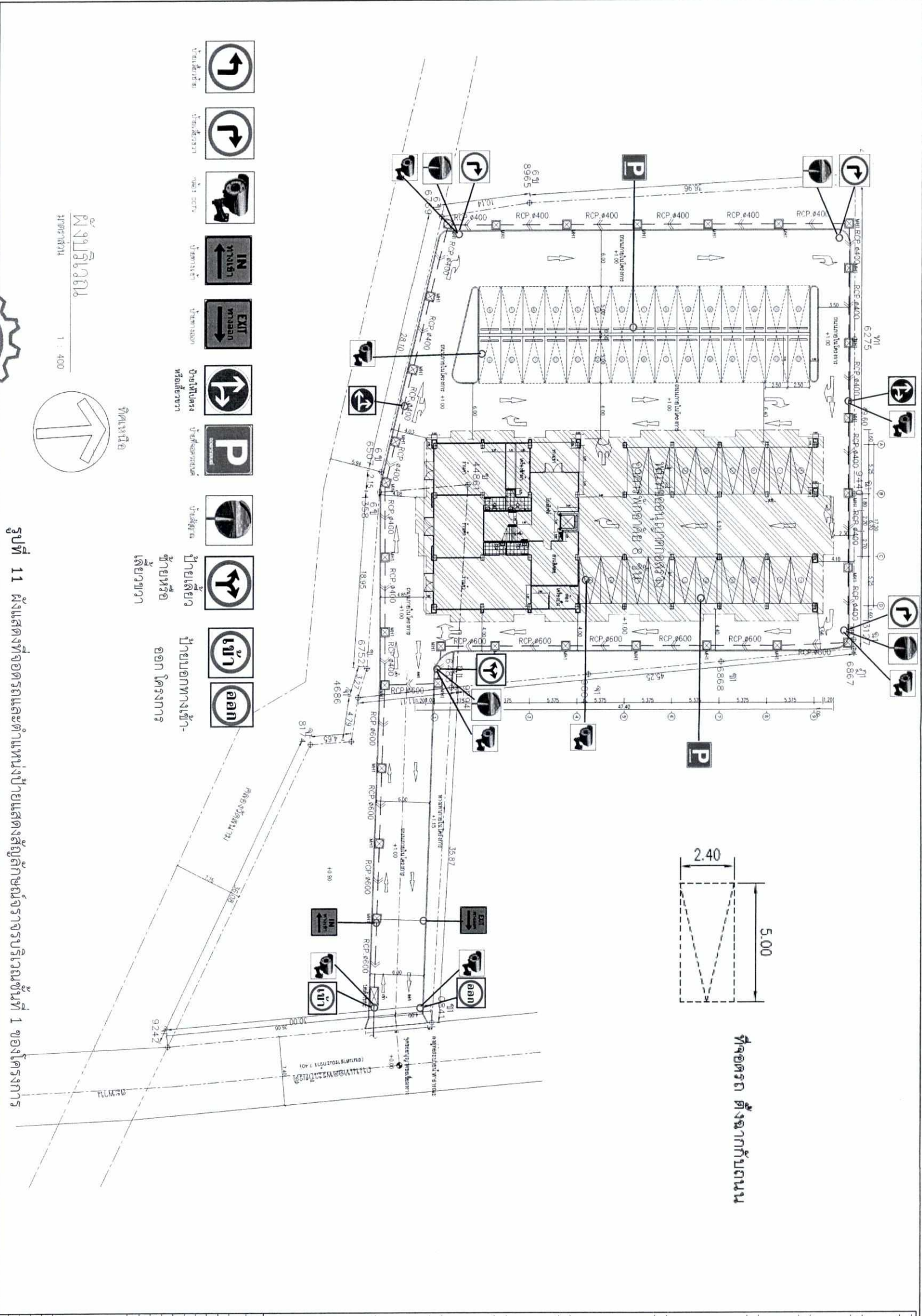


PROJECT		โครงการ ชัยมงคล พหล	
LOCATION		อาคารพาณิชย์ 8 ชั้น 1 อาคาร	
OWNER		บริษัท ชัยมงคล พหล จำกัด	
CONTRACTOR		บริษัท ชัยมงคล พหล จำกัด	
ARCHITECT		SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.	
STRUCTURE ENGINEER		นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 1799	
ELECTRICAL ENGINEER		นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 1799	
LANDSCAPE DESIGNER		นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 1799	
REVISION		NO. DESCRIPTION DATE	
DRAWING TITLE		แบบแปลนรูปตัด B-B และ C-C	

รูปตัด B-B  
 1:30  
 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้ชำนาญทางลงนาม  
 31 สิงหาคม 2560  
 บริษัท ชัยมงคล พหล จำกัด

รูปตัด C-C  
 1:30  
 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวลัดดาพรรณ ลีลาชัย)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดลอมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560





PROJECT	อาคารพักอาศัย 8 ชั้น
LOCATION	ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร
OWNER	บริษัท อีคอน จำกัด
CONTRACTOR	บริษัท อีคอน จำกัด
ARCHITECT	SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD. 101/101 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
STRUCTURE ENGINEER	บริษัท อีคอน จำกัด
SANITARY ENGINEER	บริษัท อีคอน จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท อีคอน จำกัด
DATE	10/24

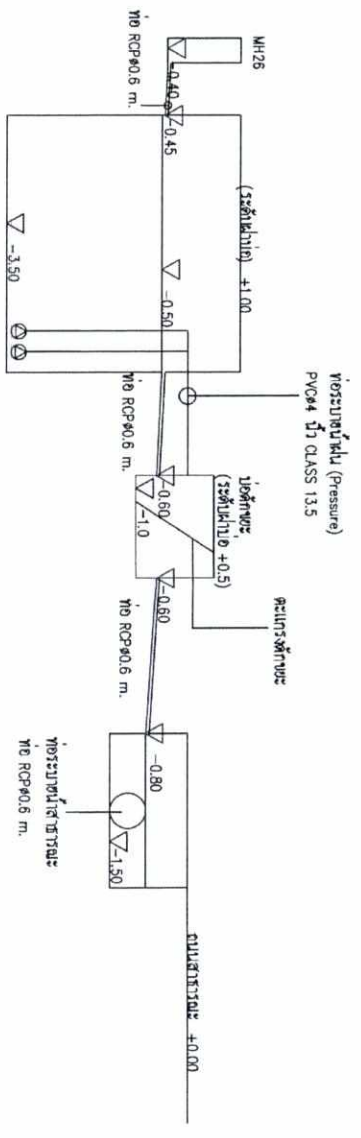
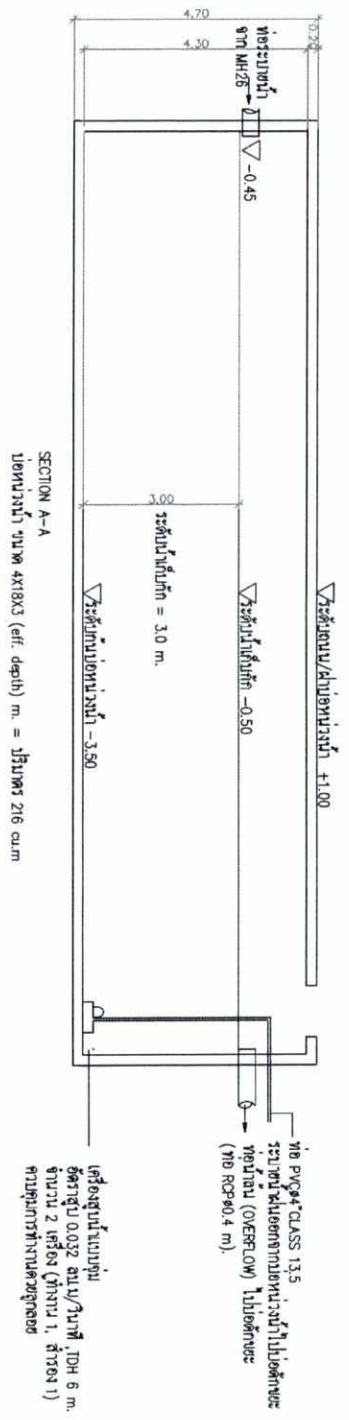
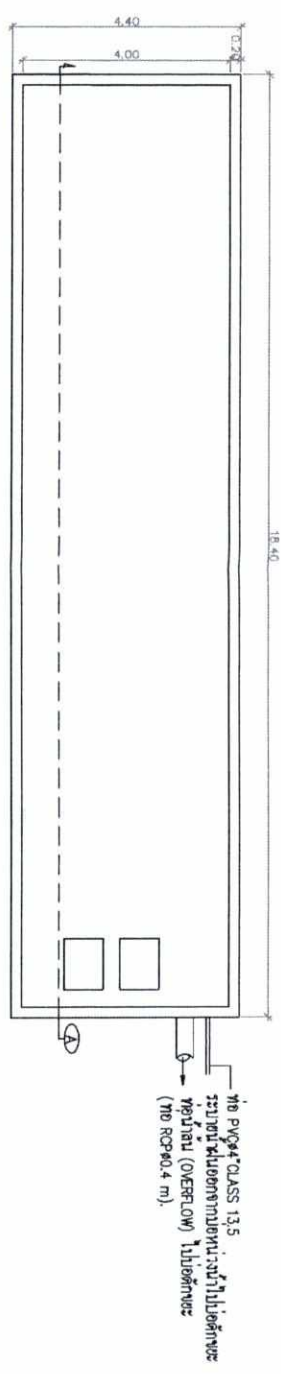
ลงชื่อ... *Sonchai*  
(นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการลงนาม  
31 สิงหาคม 2560  
บริษัท ซีเอ็มเค พลัส จำกัด

ลงชื่อ... *สุวิมล วัชรกุล*  
(นางสาวสุวิมล วัชรกุล)  
ผู้อำนวยการลงนามบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560





PROJECT :	อาคารพักอาศัย 8 ชั้น	
LOCATION :		
CONTRACTOR :	บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด	
OWNER :	บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด	
ARCHITECT :	บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด	
STRUCTURE ENGINEER :	บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด	
MECHANICAL ENGINEER :	บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด	
ELECTRICAL ENGINEER :	บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด	
NOTE :		
REVISION :		
NO.	DESCRIPTION	DATE
DRAWING TITLE		
DRAWN BY :	DATE :	CHECKING NO. :
APPROVED BY :	DATE :	TITLE :
PROJECT NO. :		



รูปที่ 13 แผนผังระดับการไหลของท่อระบายน้ำไปท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการชัยมงคลเฟส 2

ลงชื่อ: *Somsak*  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม  
 31 สิงหาคม 2560



บริษัท ชัยมงคล เฟส จำกัด

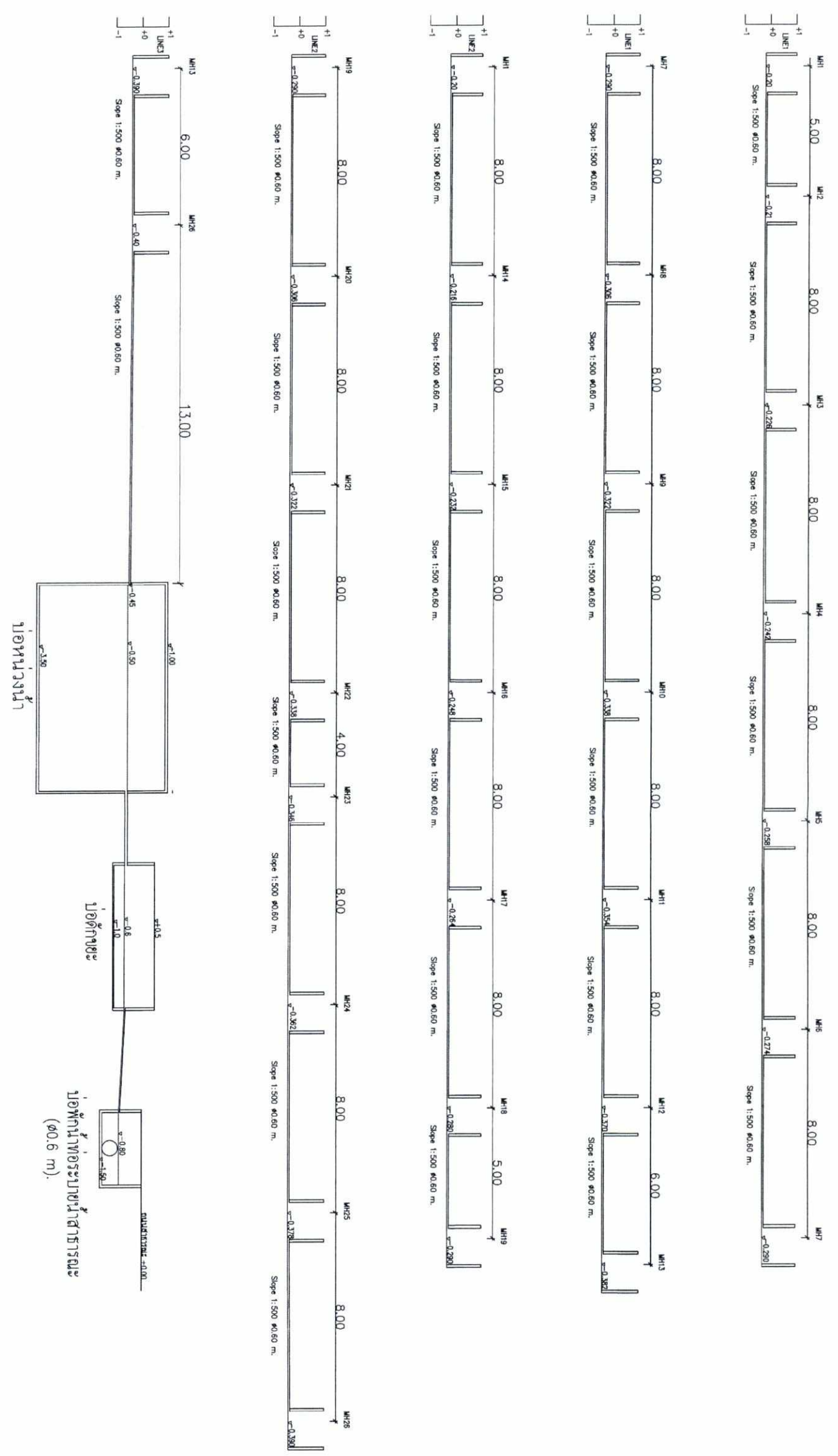
ลงชื่อ: *Siam*

(นางสาวสิริดาพรรณ ลิลาชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสตรัคชั่น เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.





รูปที่ 14 Hydraulic Profile

ลงชื่อ.....  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการลงนาม

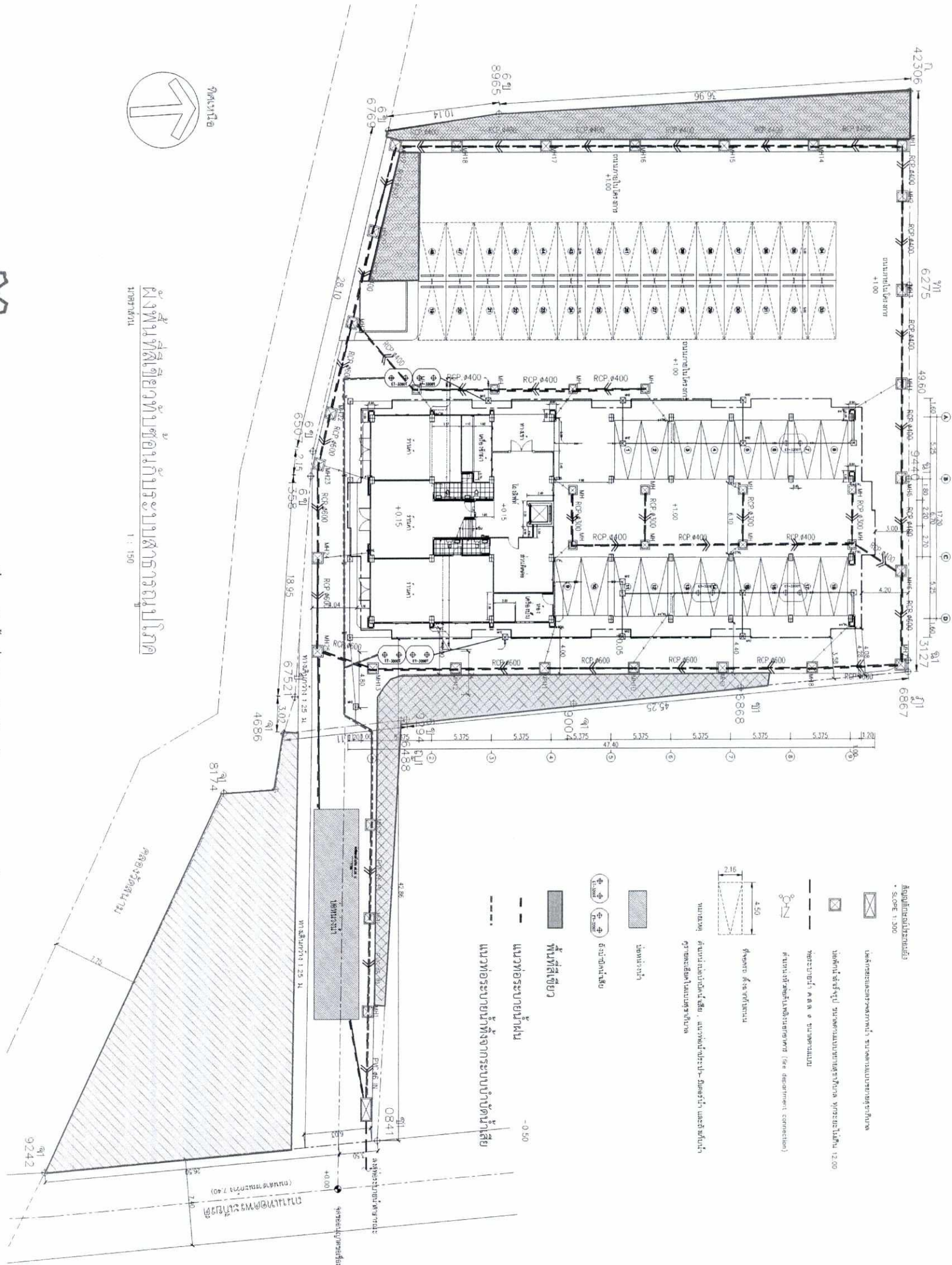


31 สิงหาคม 2560  
 บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวลัดดาพรรณ ลีลาชัย)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

PROJECT	โครงการก่อสร้าง
LOCATION	พื้นที่ก่อสร้าง
OWNER	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
DESIGNER	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
DATE	31 สิงหาคม 2560
SCALE	1:500
PROJECT NO.	SEA/2560/01



รูปที่ 15 ผังพื้นที่ติดตั้งระบบสาธารณูปโภค

ลงชื่อ.....  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการกองช่าง  
 ผู้มีอำนาจลงนาม  
 31 สิงหาคม 2560



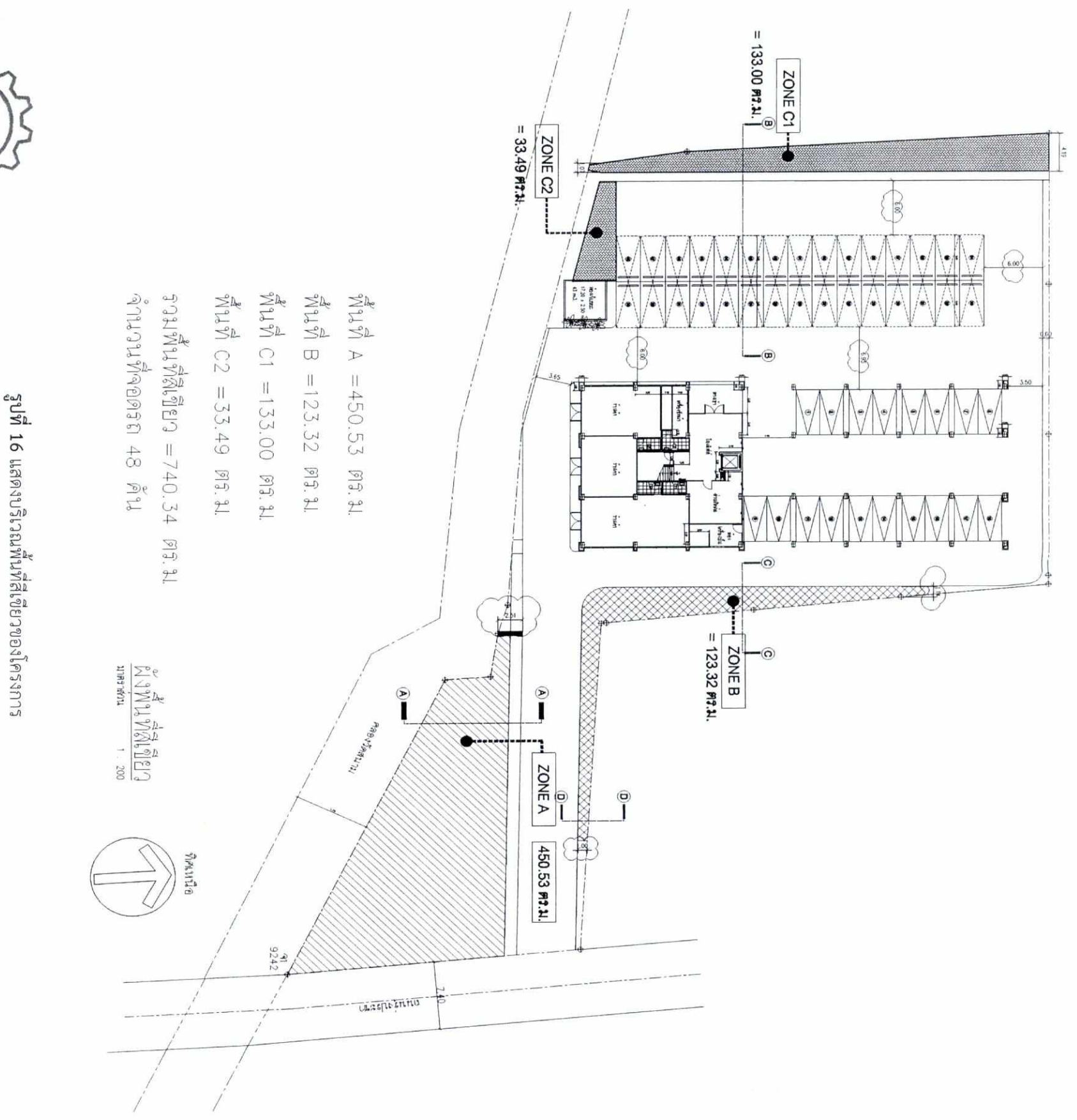
บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวรัตตารณ ตีลาชัย)  
 ผู้อำนวยการกองช่าง  
 ผู้มีอำนาจลงนาม  
 31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

PROJECT	โครงการก่อสร้าง 5 ชั้น
LOCATION	ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
OWNER	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
DESIGNER	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด
DATE	31 สิงหาคม 2560
SCALE	1:150
PROJECT No.	





พื้นที่ A = 450.53 ตร.ม.  
 พื้นที่ B = 123.32 ตร.ม.  
 พื้นที่ C1 = 133.00 ตร.ม.  
 พื้นที่ C2 = 33.49 ตร.ม.  
 รวมพื้นที่ที่ติดตั้ง = 740.34 ตร.ม.  
 จำนวนที่จอดรถ 48 คัน

ผังพื้นที่ติดตั้ง  
 1:200  
 21/9/2561

รูปที่ 16 แสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ

PROJECT	อาคารพักอาศัย 8 ชั้น
LOCATION	ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
OWNER	บริษัท อิมเมจ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
CONTRACTOR	บริษัท อิมเมจ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
DESIGNED BY	SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.
DATE	15/6/2560

ลงชื่อ *Sindae*  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม  
 31 สิงหาคม 2560

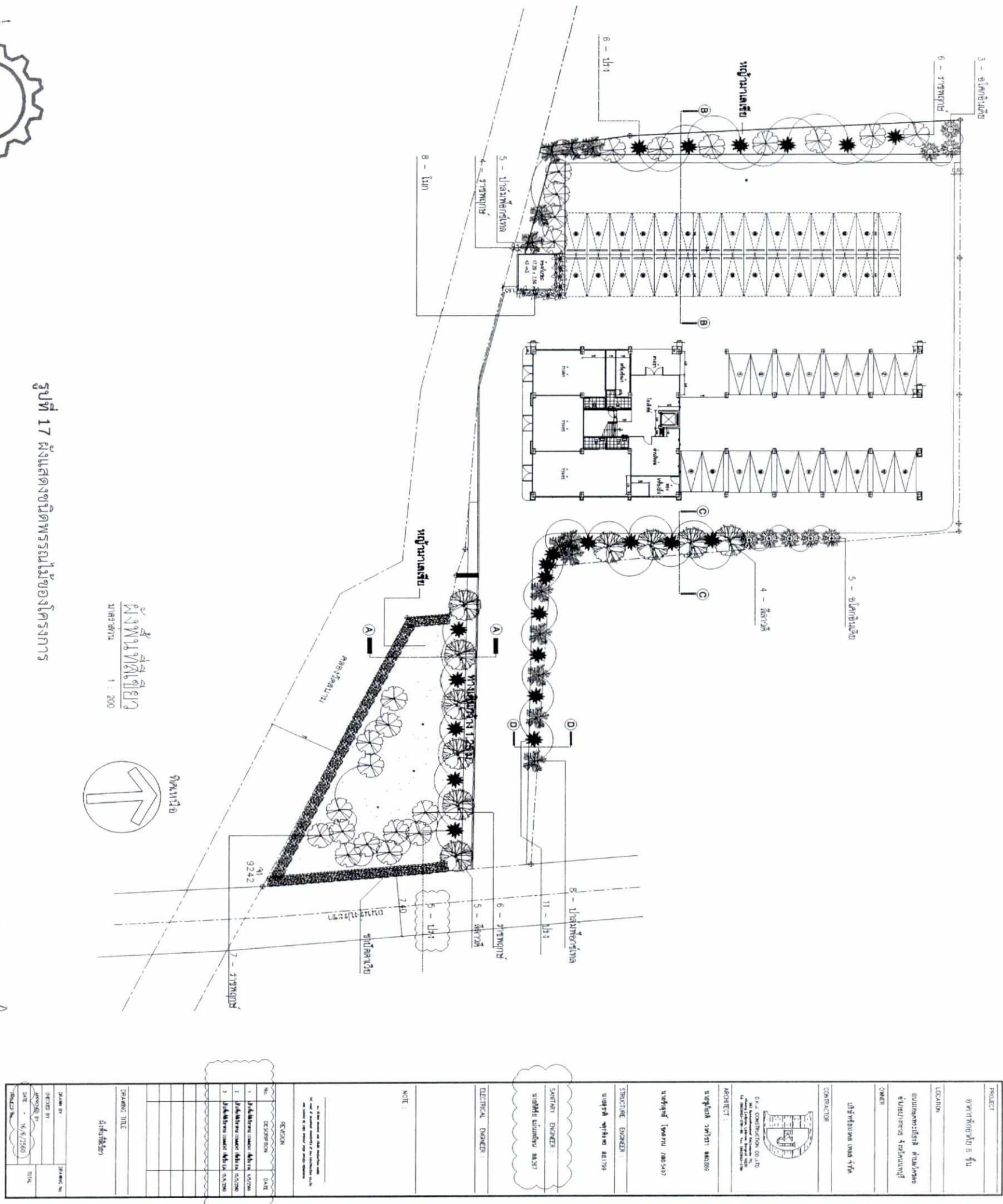


บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ *อิมเมจ ดีเวลอปเม้นท์*  
 (นางสาวรัตตารรณ์ ลีลาชัย)

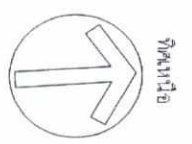
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.



รูปที่ 17 แผนผังชนิดพรรณไม้ของโครงการ

ผังพื้นที่สีเขียว  
ชนิดพรรณไม้  
1 : 200



PROJECT	โครงการห้อง 8 ชั้น												
LOCATION	ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร												
OWNER	บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด												
CONTRACTOR	บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด												
ARCHITECT	SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD. 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร												
STRUCTURE ENGINEER	นายสุวิทย์ ใจหาญ (ผอ.งาน)												
MECHANICAL ENGINEER	นายสุวิทย์ ใจหาญ (ผอ.งาน)												
ELECTRICAL ENGINEER	นายสุวิทย์ ใจหาญ (ผอ.งาน)												
SOFTWAR ENGINEER	นายสุวิทย์ ใจหาญ (ผอ.งาน)												
NOTE													
REVISION	<table border="1"> <tr> <th>No.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>DATE</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>ปรับปรุงแบบ</td> <td>16/6/2560</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>ปรับปรุงแบบ</td> <td>16/6/2560</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>ปรับปรุงแบบ</td> <td>16/6/2560</td> </tr> </table>	No.	DESCRIPTION	DATE	1	ปรับปรุงแบบ	16/6/2560	2	ปรับปรุงแบบ	16/6/2560	3	ปรับปรุงแบบ	16/6/2560
No.	DESCRIPTION	DATE											
1	ปรับปรุงแบบ	16/6/2560											
2	ปรับปรุงแบบ	16/6/2560											
3	ปรับปรุงแบบ	16/6/2560											
DATE	16/6/2560												
SCALE	1:200												

ลงชื่อ..... *Somchai*  
(นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการโครงการ



31 สิงหาคม 2560

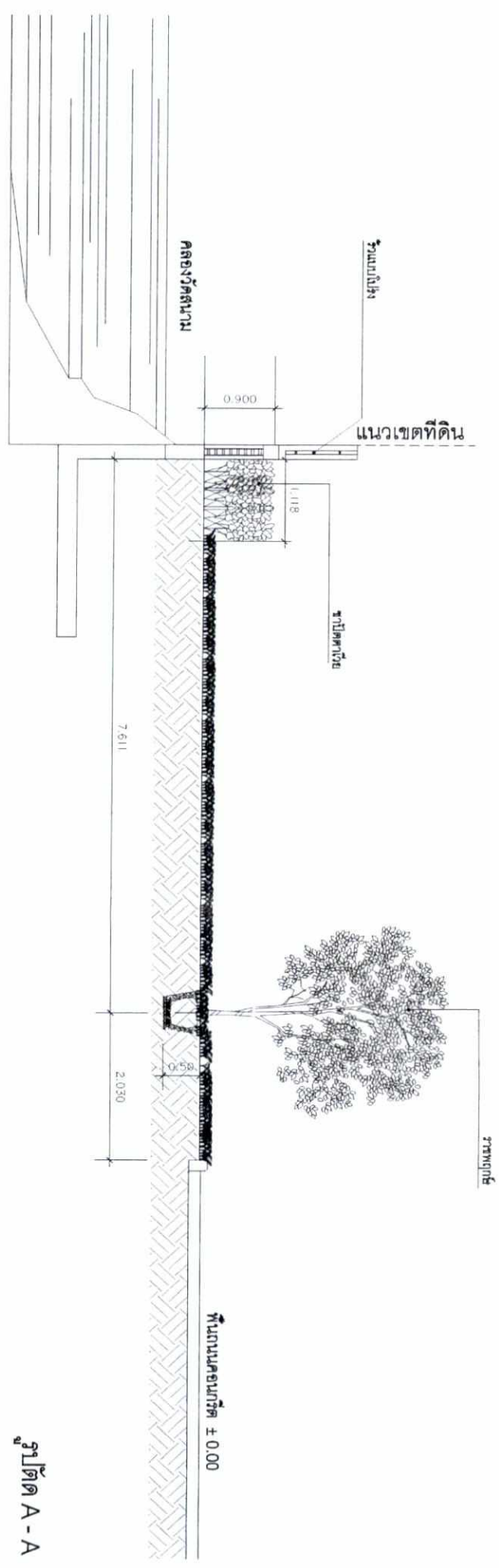
บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด

ลงชื่อ..... *Siam*  
(นางสาว สยาม ใจหาญ)  
ผู้จัดการโครงการ

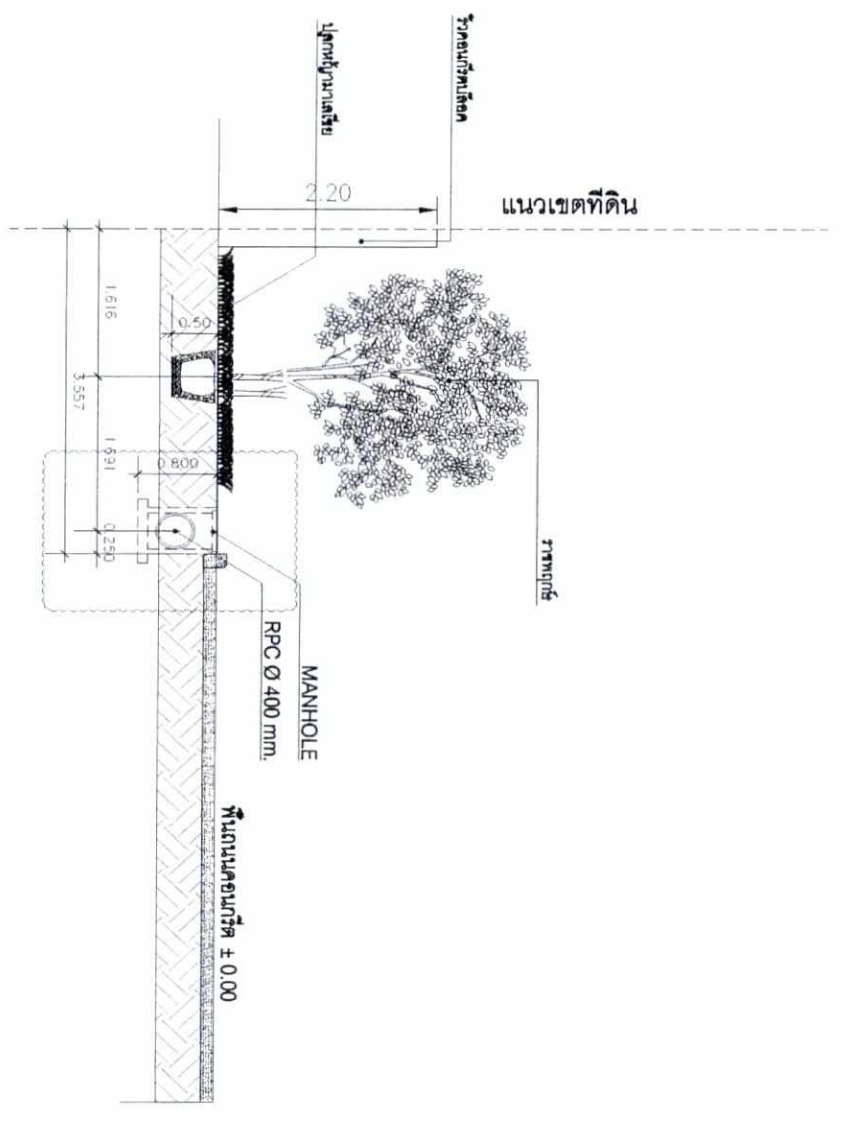
31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.





รูปตัด A-A



รูปตัด B-B

PROJECT	โครงการสุขาภิบาล	
LOCATION	ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
OWNER	บริษัท ซีเอ็มเค จำกัด	
DESIGNER	SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.	
DATE	16/8/2560	
PROJECT No.		
NO.	DESCRIPTION	DATE
1	ออกแบบและก่อสร้าง	16/8/2560

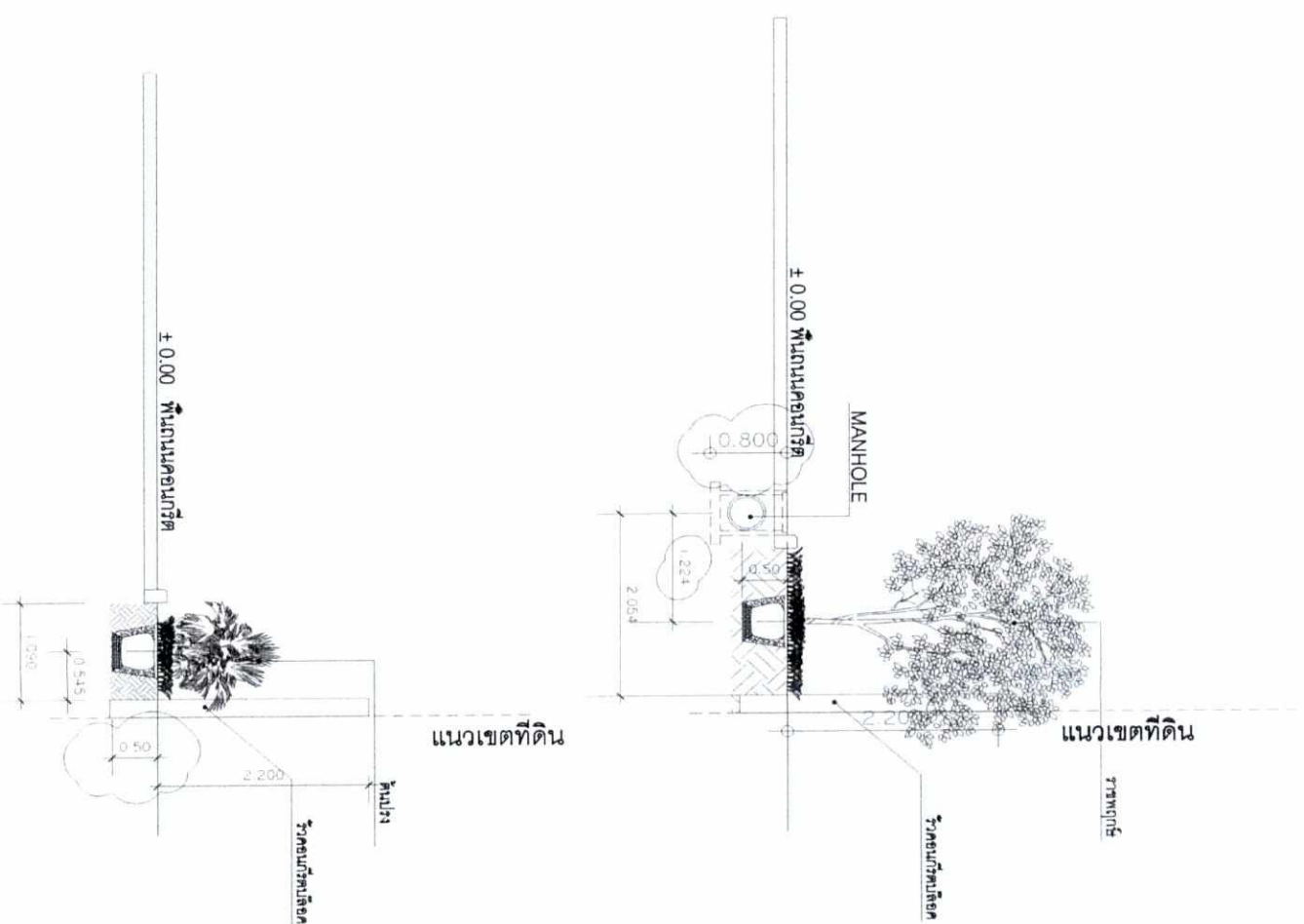
ลงชื่อ..... *สมชาย ศรีมงคลพิทักษ์*  
 (นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการงาน  
 31 สิงหาคม 2560



บริษัท ซีเอ็มเค จำกัด

ลงชื่อ..... *สิริพร ด้วง*  
 (นางสาวสิริพร ด้วง)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560



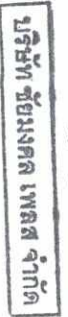
รูปตัด C - C

รูปตัด D - D

PROJECT	โครงการก่อสร้างระบบประปา	
LOCATION	โครงการก่อสร้างระบบประปา พื้นที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร	
OWNER	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด	
DESIGNER	บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด	
APPROVED	นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์	
DATE	31 สิงหาคม 2560	
STRUCTURE ENGINEER	นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์	
SANITARY ENGINEER	นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์	
ELECTRICAL ENGINEER		
NOTE		
REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE
SCALE: 1:100		
DRAWN BY: [Signature]		
CHECKED BY: [Signature]		
DATE: [Signature]		
PROJECT No. [Signature]		

รูปที่ 19 รูปตัดด้าน C-C และ D-D

ลงชื่อ..... *Smobai* .....  
 (นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการโรงงาน  
 31 สิงหาคม 2560



ลงชื่อ..... *Siam Siam* .....  
 (นางสาวลัดดาพรรณ สีลาชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560



ตารางแสดงพรรณไม้ยืนต้นในโครงการ (ทั้งหมด)

สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน	ขนาดทรงพุ่ม	พื้นที่	
					ตร.ม./ต้น	รวมพื้นที่/ตร.ม.
	ตีนจอก	<i>Plumeria spp.</i>	4 ต้น	ขนาดทรงพุ่ม = 6-8 ม.	28.28	113.04
	ปาล์มพืดทะเล	<i>Normanbya normanbyi</i>	13 ต้น	ขนาดทรงพุ่ม = 2.5-3 ม.	7.065	91.84
	ยี่โถอินเดีย	<i>Polythia longifolia (Benth) Hook. F. var.</i>	8 ต้น	ขนาดทรงพุ่ม = 1.5-3 ม.	3.14	25.12
	ราชพฤกษ์	<i>Cassia fistula Linn</i>	23 ต้น	ขนาดทรงพุ่ม = 4-6 ม.	12.56	288.88
<b>รวมพื้นที่พรรณไม้ยืนต้น</b>						<b>518.88 ตร.ม.</b>

ตารางแสดงพรรณไม้พุ่มในโครงการ

	ปรง	<i>Cycas cirrhalis L.</i>	22 ต้น			
	โมก	<i>Wrightia religiosa Benth.</i>	9 ต้น			

ตารางแสดงพรรณไม้คลุมดินในโครงการ

	หญ้านาเลียบ	<i>Axonopus compouressus P. Beauv.</i>				670.24
--	-------------	--	--	--	--	--------

รูปที่ 20 ชื่อวิทยาศาสตร์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิดภายในโครงการ

ลงชื่อ   
 (นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการลงนาม  
 31 สิงหาคม 2560

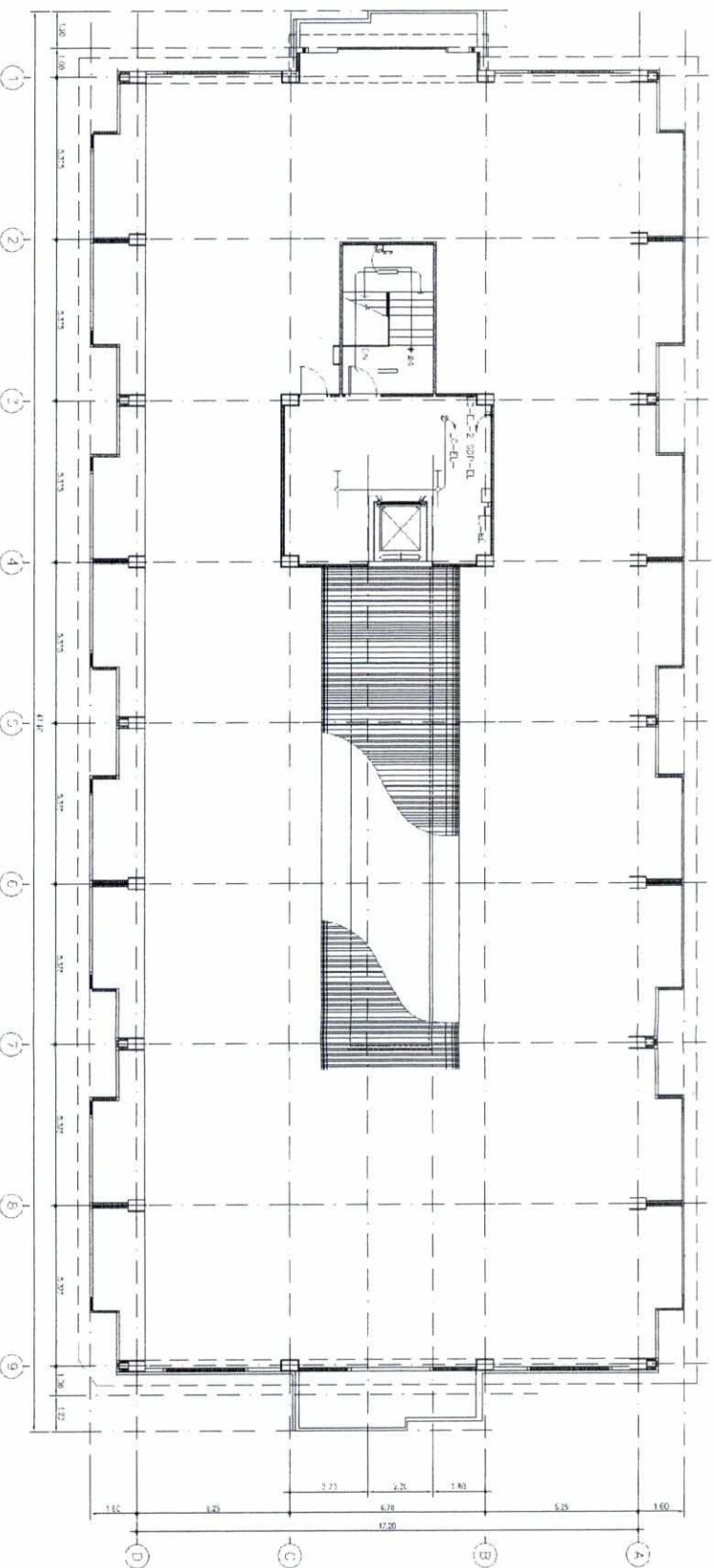
บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

ลงชื่อ   
 (นางสาวสัตติดาวรรณ สิตาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.

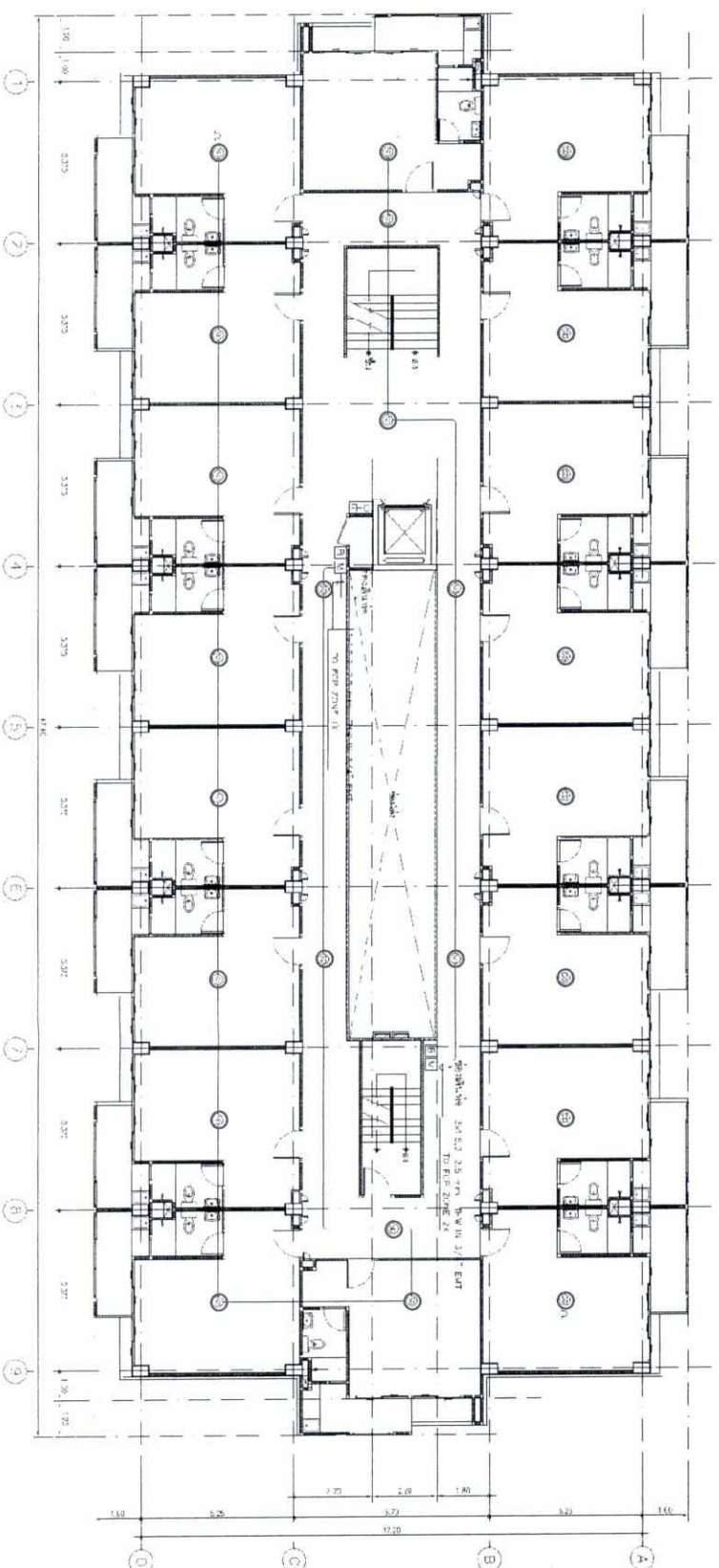
PROJECT	สถานที่ก่อสร้าง 8 ต้น	
LOCATION		
OWNER	กรมการขนส่งทางบก กรุงเทพมหานคร สำนักงานผู้ช่วย	
OWNER	บริษัท อีเอส เอช จำกัด	
CONTRACTOR		
DESIGNER	SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD. 15/5/2560	
DATE	15/5/2560	
SCALE	1:100	
REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE
1	แก้ไขแบบ (แก้ไข) 15/5/2560	
2	แก้ไขแบบ (แก้ไข) 15/5/2560	
3	แก้ไขแบบ (แก้ไข) 15/5/2560	



LIGHTING, RECEPTACLE AND EMERGENCY LIGHT LAYOUT PLAN ROOF FLOOR  
1:1/100

SD  
สัญญาฯ

อุปกรณ์ตรวจจับสน



FIRE ALARM LAYOUT PLAN 2ND-8TH FLOOR  
1:100

FLOOR	CIRCUIT
2	9, 11, 13
3	15, 17, 19
4	21, 23, 25
5	27, 29, 31
6	33, 35, 37
7	41, 43, 45
8	49, 51, 53

PROJECT		SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.	
DRAWING		FLOOR PLAN	
DESIGNER		SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.	
CHECKER		SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.	
DATE		2560	
SCALE		1:100	
SHEET NO.		80/85	
TOTAL SHEETS		85	
PROJECT NO.		SEA/2560/001	
DRAWING NO.		SEA/2560/001/001	
DATE		2560	
SCALE		1:100	
SHEET NO.		80/85	
TOTAL SHEETS		85	

ลงชื่อ *Somchai*  
(นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์)  
ผู้มีอำนาจลงนาม  
31 สิงหาคม 2560  
บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด

รูปที่ 21 แปลนแสดงตำแหน่งจุดตรวจจับสน

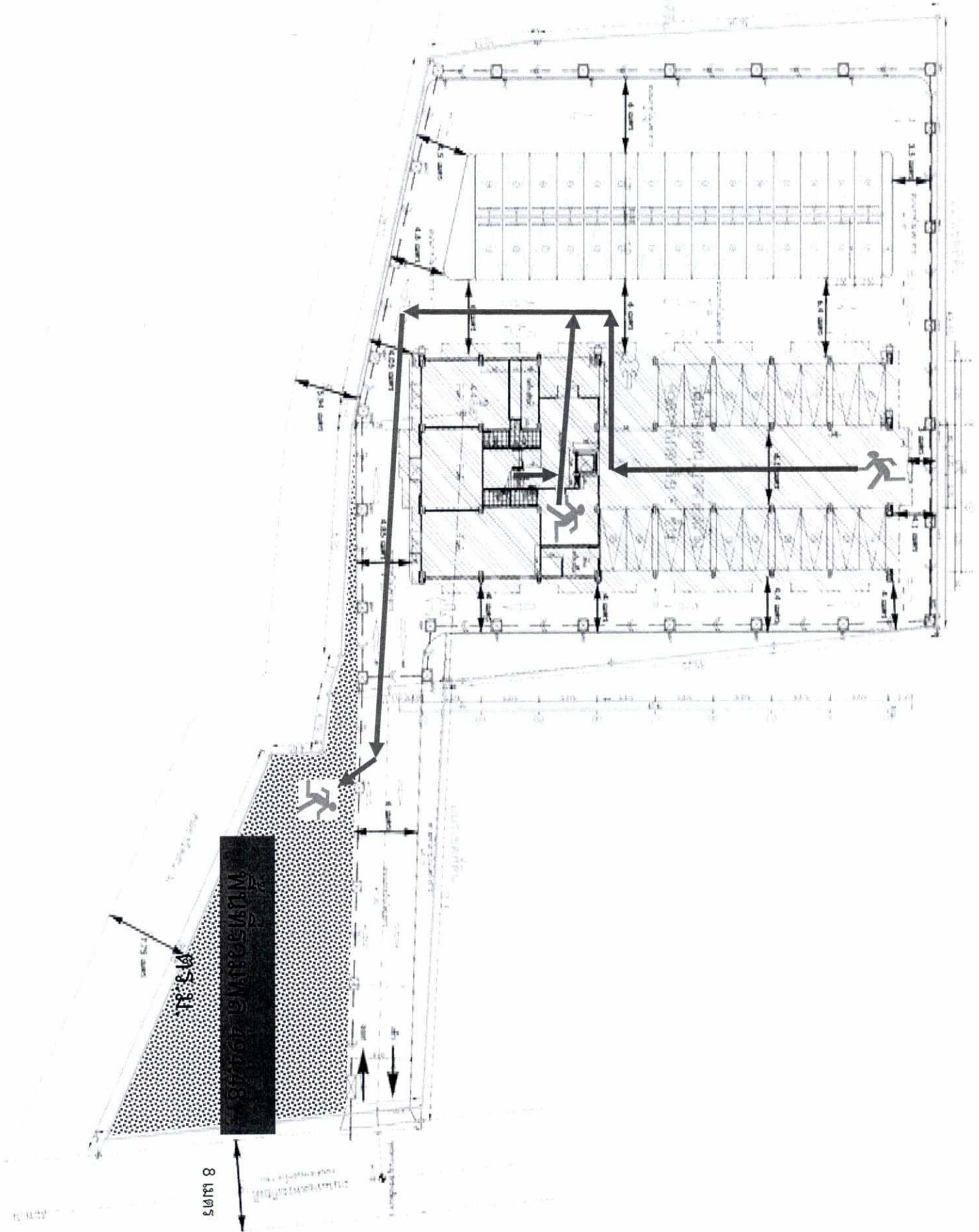
หน้า 80/85

ลงชื่อ *Somchai*  
(นางสาวลัดดาพรรณ ลีลาชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.





รูปที่ 22 รวมพื้นที่รวมพลภายในโครงการ 494.48 ตารางเมตร

PROJECT		โครงการ ชัยมงคล เทล
LOCATION		อาคารที่อาศัย 6 ชั้น 1 อาคาร
OWNER		กรมอุตสาหกรรมพิเศษ, สำนักพัฒนาอุตสาหกรรม อเนกประสงค์ จังหัดพัฒนาบุรี
CONTRACTOR		บริษัท ชัยมงคล เทล จำกัด
ARCHITECT		บริษัท ชัยมงคล เทล จำกัด 889
STRUCTURE ENGINEER		นายชวติ อุตทอน รว.1799
SANITARY ENGINEER		นายชัชวาล ขอมพาน 88.112
ELECTRICAL ENGINEER		นายสมเกียรติ คุ้มเงิน 88.4621
LANDSCAPE DESIGNER		นายกรวิวัฒน์ วัฒนพงษ์ 88.137
REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE
DRAWING TITLE		
DRAWN BY	CHECKED BY	DATE
APPROVED BY	TITLE	
PROJECT No.		

ลงชื่อ..... *Sinmet* 

(นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการงาน  
31 สิงหาคม 2560

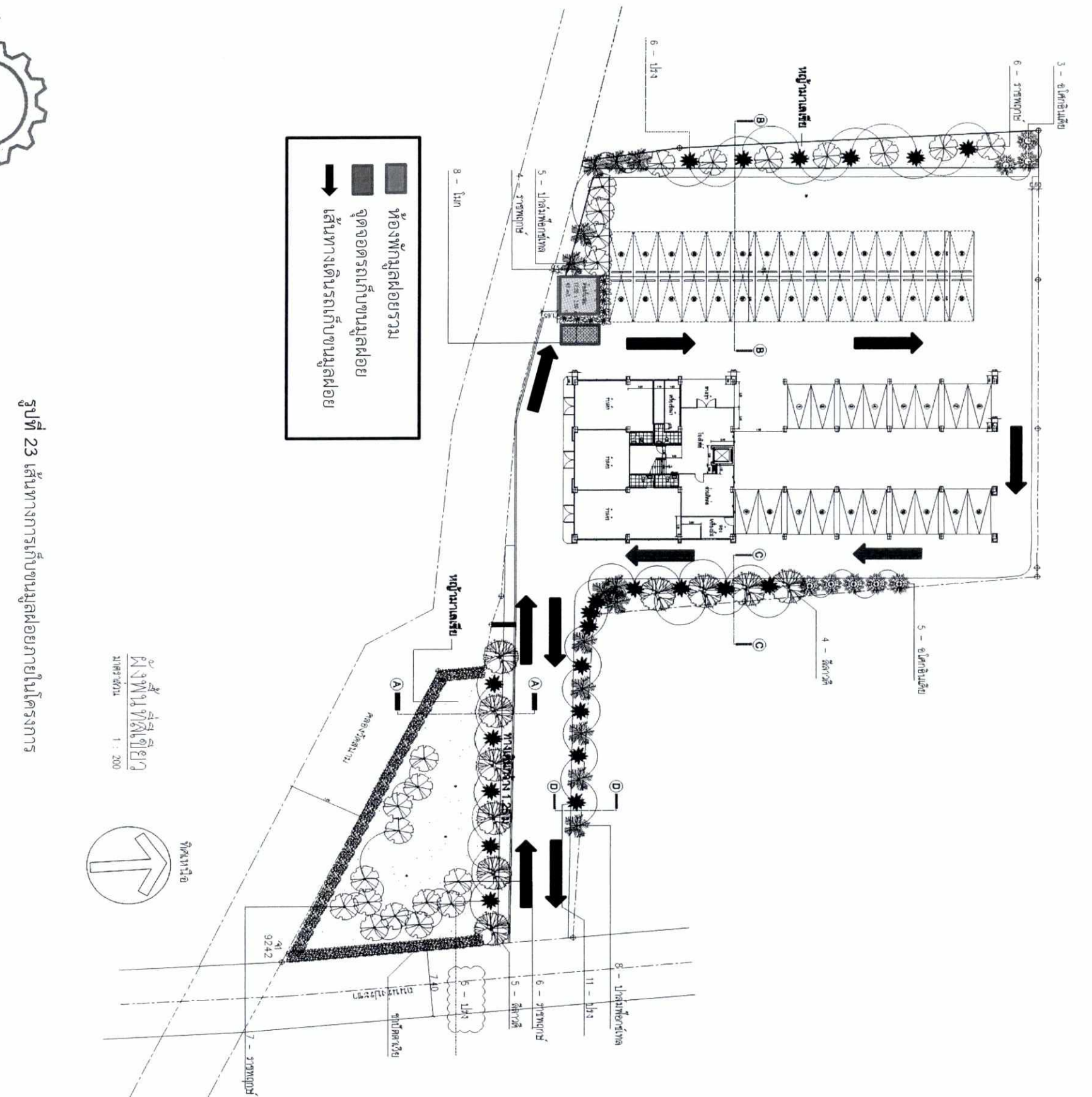
บริษัท ชัยมงคล เทล จำกัด

ลงชื่อ..... *Sinmet*

(นางสาวลัดดาวรรณ ลีลาชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
31 สิงหาคม 2560

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.



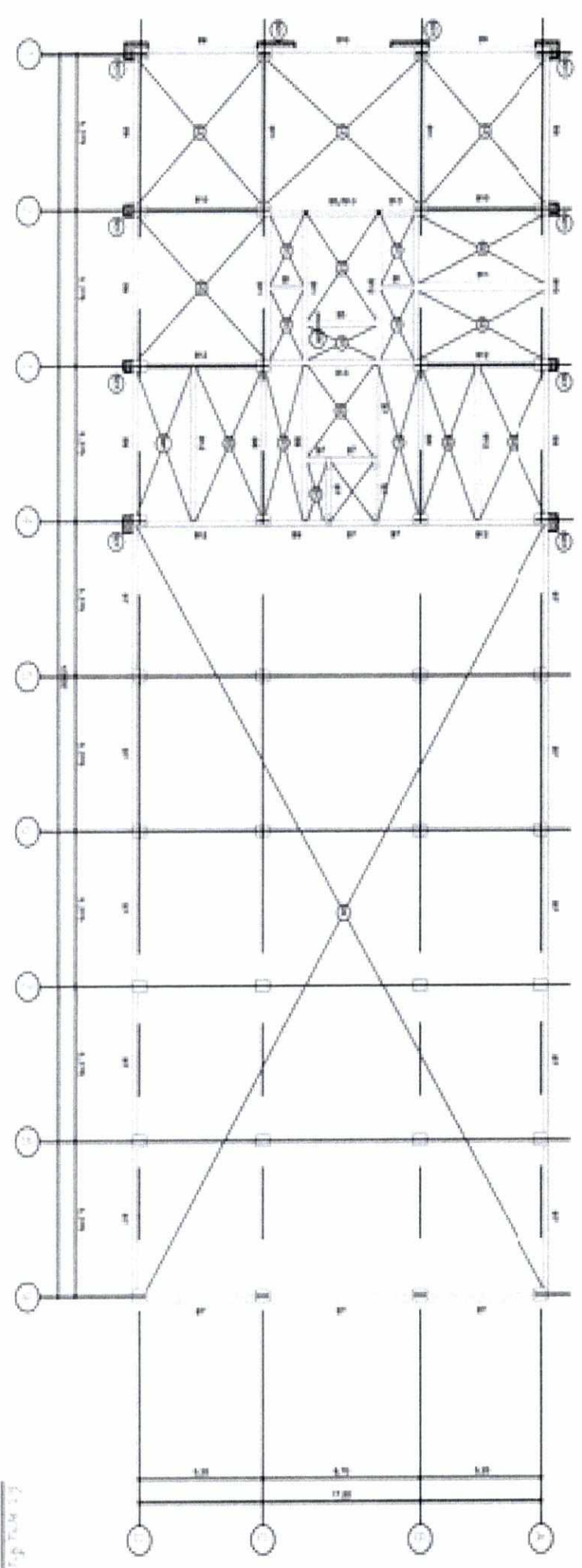
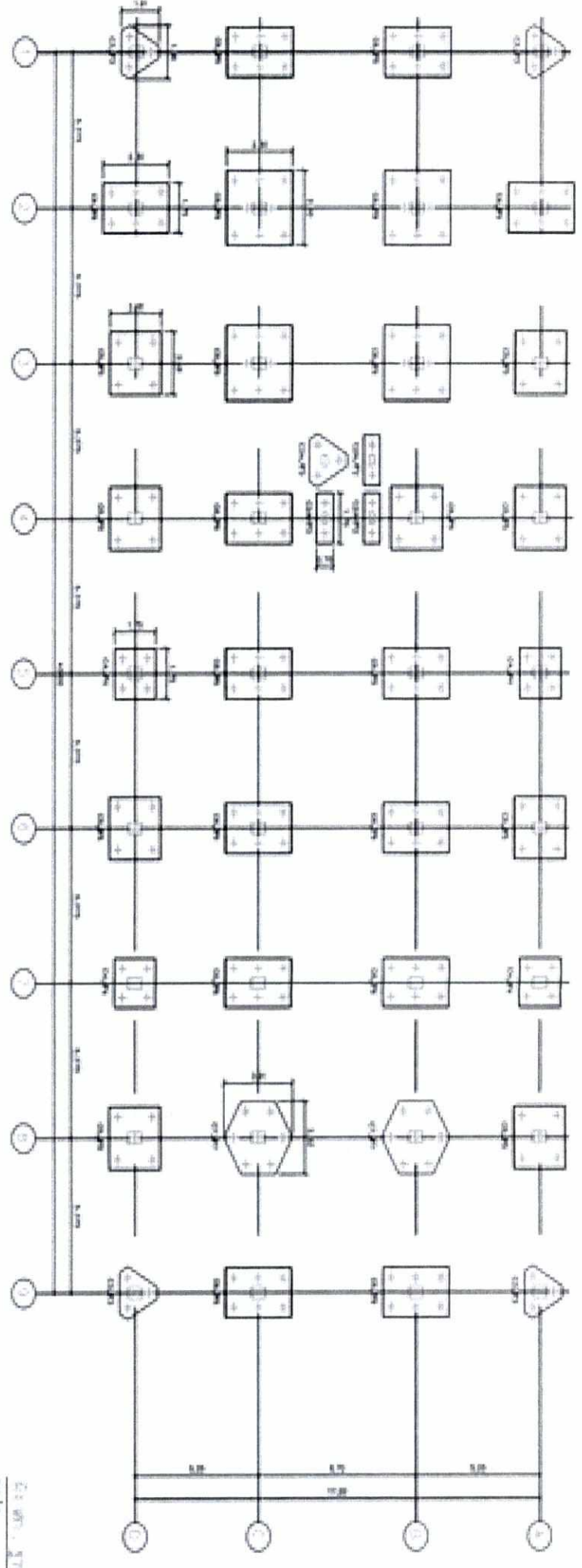
PROJECT	อุตสาหกรรม อ.สีม	
LOCATION	ถนนพหลโยธิน ซ.กำแพงนคร ตำบลบางเขน กรุงเทพมหานคร	
OWNER	บริษัท อีอีซี จำกัด	
CONTRACTOR	บริษัท อีอีซี จำกัด	
ARCHITECT	บริษัท อีอีซี จำกัด	
STRUCTURE ENGINEER	บริษัท อีอีซี จำกัด	
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท อีอีซี จำกัด	
MECHANICAL ENGINEER	บริษัท อีอีซี จำกัด	
PLUMBING ENGINEER	บริษัท อีอีซี จำกัด	
PAVING ENGINEER	บริษัท อีอีซี จำกัด	
LANDSCAPE ARCHITECT	บริษัท อีอีซี จำกัด	
ENVIRONMENTAL ENGINEER	บริษัท อีอีซี จำกัด	
SAFETY ENGINEER	บริษัท อีอีซี จำกัด	
QUALITY ENGINEER	บริษัท อีอีซี จำกัด	
REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE
1	ปรับปรุงแบบ	16/6/2560
2	ปรับปรุงแบบ	16/6/2560
3	ปรับปรุงแบบ	16/6/2560
DRAWING TITLE		
ชื่อโครงการ		
DRAWN BY	DESIGNED BY	CHECKED BY
DATE	DATE	DATE

ingsชื่อ.....  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้ชำนาญการ  
 31 สิงหาคม 2560  
**บริษัท อีอีซี จำกัด**

รูปที่ 23 เส้นทางการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ

ingsชื่อ.....  
 (นางสาวรัตตารณ ธิลาชัย)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560





รูปที่ 24 ผังตำแหน่งฐานรากของอาคารโครงการ

PROJECT		โครงการ ชุมชนคน เพลิดเพลิน
LOCATION		อาคารที่ 8 ชั้น 1 ถนน
OWNER		บริษัท ชุมชนคน เพลิดเพลิน จำกัด
CONTRACTOR		บริษัท ชุมชนคน เพลิดเพลิน จำกัด
ARCHITECT		SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD. No. 100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000

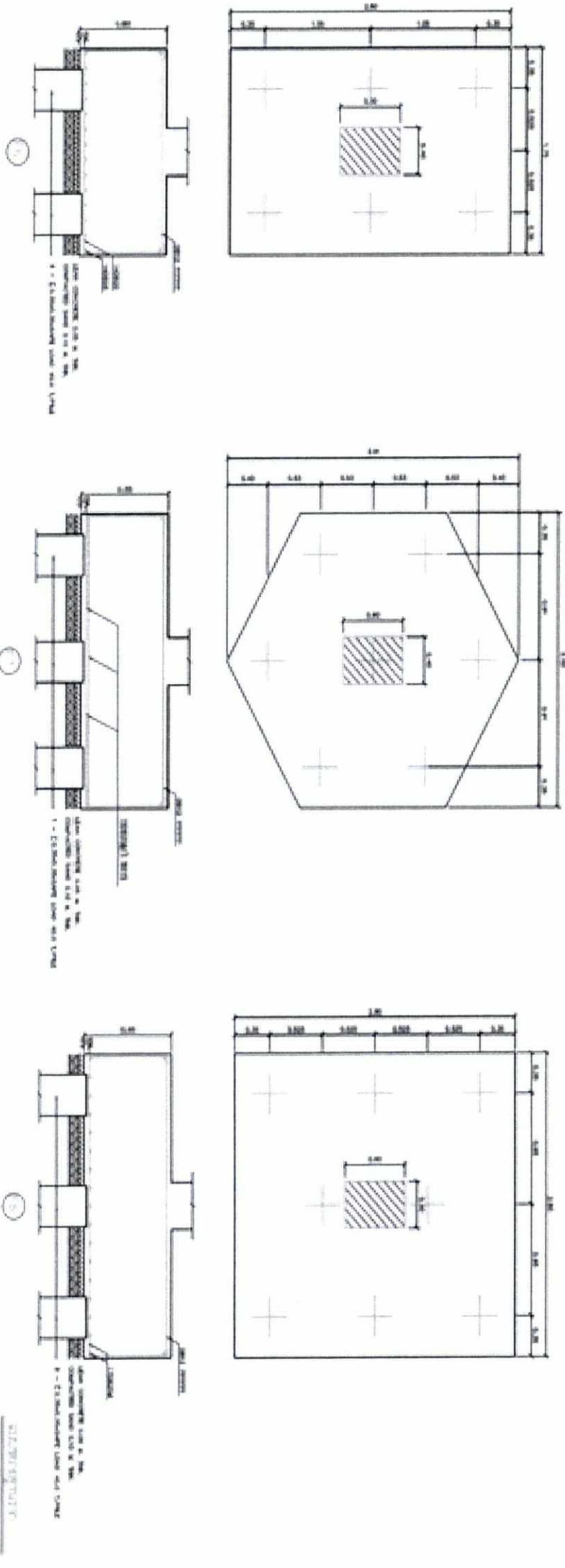
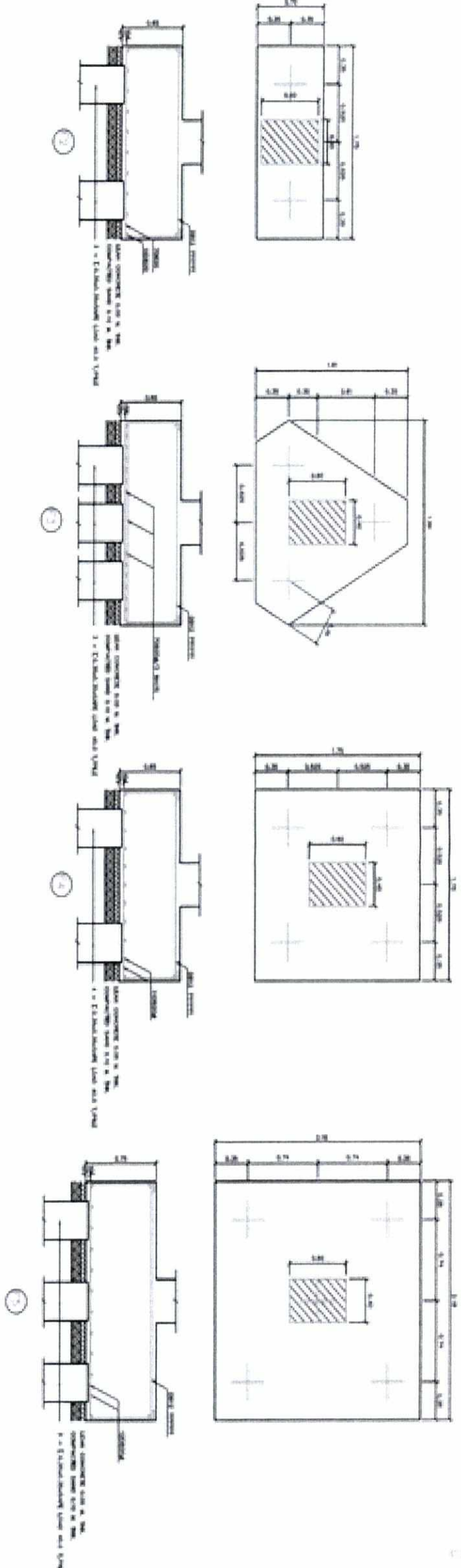
ลงชื่อ..... *Somsak* .....  
 (นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการลงนาม  
 บริษัท ชุมชนคน เพลิดเพลิน จำกัด

31 สิงหาคม 2560

ลงชื่อ..... *Somsak* .....  
 (นางสาวรัตติกาลวรรณ ธิลาชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

31 สิงหาคม 2560

PROJECT : โครงการ ซ่อมแซม ท่อ  
 ช่างารักห้วย 8 ชั้น 1 ตาราง  
 LOCATION : ถนนพหลโยธิน ตำบลวังน้ำเขียว อำเภอวังน้ำเขียว จังหวัดนครราชสีมา  
 OWNER : บริษัท ซ่อมแซม ท่อ จำกัด  
 CONTRACTOR : บริษัท ซ่อมแซม ท่อ จำกัด  
 D.S.J. CONSULTING CO.,LTD.  
 108 หมู่ 11 ตำบลวังน้ำเขียว อำเภอวังน้ำเขียว จังหวัดนครราชสีมา  
 ARCHITECT :  
 นายสุภัทร วัฒนสุภา โทร.889  
 STRUCTURE ENGINEER :  
 นายสุภัทร วัฒนสุภา โทร.1799  
 SANITARY ENGINEER :  
 นายสุภัทร วัฒนสุภา โทร.112  
 ELECTRICAL ENGINEER :  
 นายสุภัทร วัฒนสุภา โทร.4621  
 LANDSCAPE DESIGNER :  
 นายสุภัทร วัฒนสุภา โทร.137  
 No. DESCRIPTION DATE  
 REVISION  
 DRAWING TITLE  
 DRAWN BY :  
 CHECKED BY :  
 APPROVED BY :  
 DATE :  
 TITLE :  
 PROJECT No. :

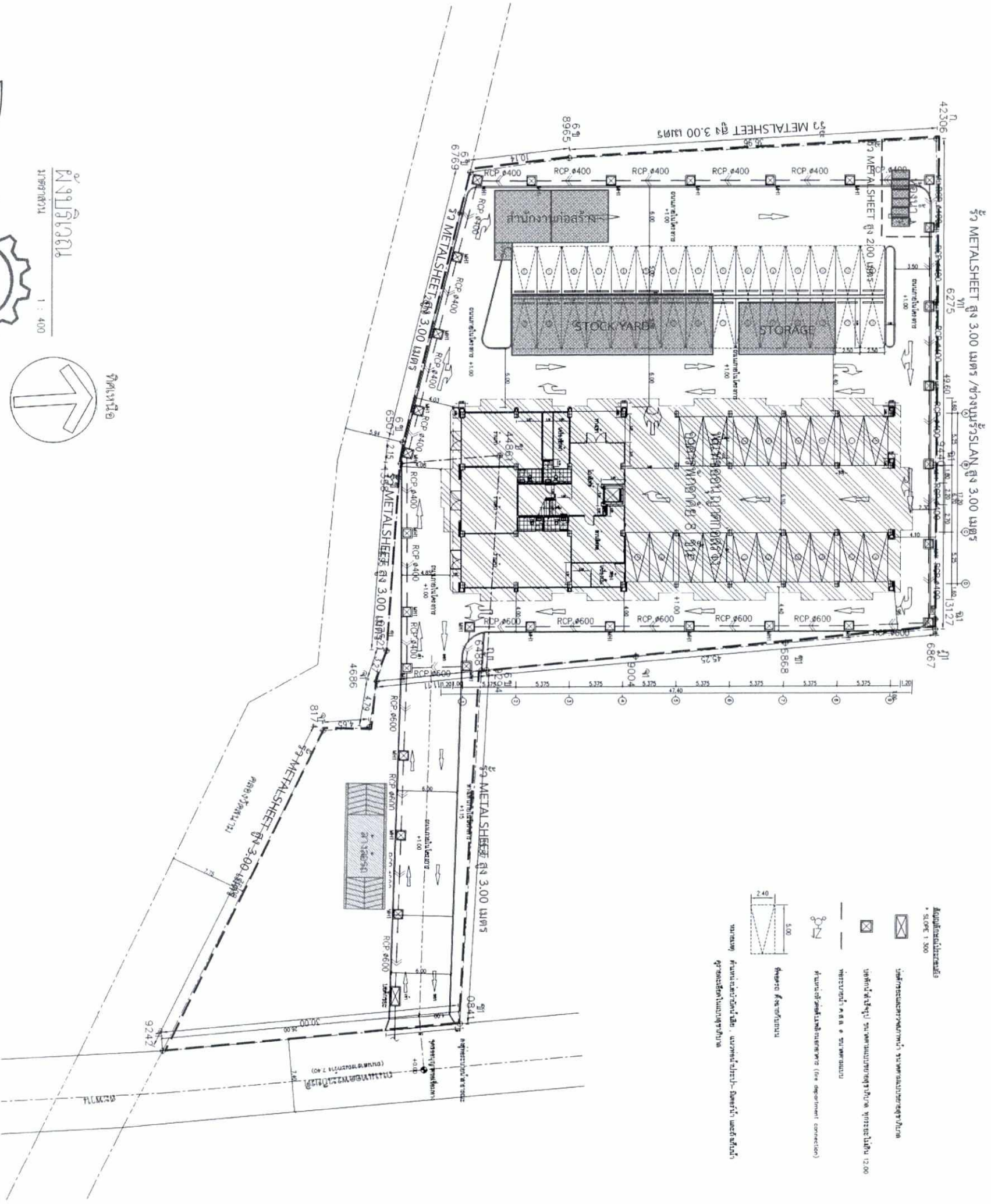


รูปที่ 25 แบบขยายฐานรากของอาคารโครงการ

ลงชื่อ.....  
 (นายสมชัย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการงาน  
 31 สิงหาคม 2560  
 บริษัท ซ่อมแซม ท่อ จำกัด  
 CMK

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวรัตติกาวรรณ ลีลาชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสจลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560

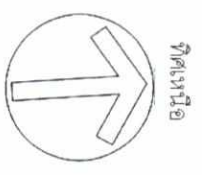




- ผนังทึบตัน
- ผนังทึบตัน (ยก department connection)
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๒ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๓ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๔ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๕ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๖ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๗ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๘ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๙ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๐ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๑ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๒ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๓ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๔ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๕ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๖ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๗ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๘ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๑๙ ชั้น
- ผนังทึบตัน ผนัง ๒๐ ชั้น

PROJECT	บริษัท ปร. 1
LOCATION	พื้นที่ 26 ตำบล...
OWNER	...
DESIGNER	SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.
DATE	...
SCALE	1 : 400
PROJECT NO.	...

ลงชื่อ *สมชาย ศรีมงคลพิทักษ์*  
 (นายสมชาย ศรีมงคลพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการงาน  
 31 สิงหาคม 2560  
 บริษัท ชัยมงคล เพลส จำกัด



รูปที่ 26 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ *สมชาย ศรีมงคลพิทักษ์*  
 (นางสาวลัดดาวรรณ สีลาชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 31 สิงหาคม 2560