ok



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๐๘๑๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Olympus City Garden ของบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๑๙๐๔๓ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Olympus City Garden ของบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Olympus City Garden ของบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยกอไผ่ ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๐๖๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๐๕๐ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๑๔ ห้อง) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Olympus City Garden ของบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว โดยให้บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี

ได้อนุญาต...

ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ของ บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Olympus City Garden ของ บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยก่อไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด มีความสูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร แบ่งการบริหารจัดการออกเป็น 2 นิติบุคคลอาคารชุด ได้แก่ นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 ประกอบด้วย อาคาร A อาคาร B และอาคาร C นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 ประกอบด้วย อาคาร D อาคาร E และอาคาร F โดยนิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 527 ห้อง และ นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 523 ห้องและพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 25,049.00 ตารางเมตร พร้อมที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 189 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 55 คัน พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปโภคครบครัน จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Olympus Citygarden ของ บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วให้หน่วยงานที่อนุมัติหรืออนุญาต รับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้ได้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอ[illegible]จำกัด

สิงหาคม 2560

Etec

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนซี

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ เดิมพื้นที่โครงการได้ปรับสภาพพื้นที่เรียบร้อยแล้ว โดยปรับระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการให้อยู่ในระดับความสูงใกล้เคียงกับทางสาธารณประโยชน์ ที่ติดกับโครงการ เปลี่ยนแปลงจากเดิมไม่มากนัก และภายในโครงการมีการก่อสร้างสำนักงานขาย จำนวน 1 อาคาร	พื้นที่โดยรอบบริเวณที่มีการพัฒนาโครงการบ้านพักอาศัย ร้านค้า อพาร์ทเม้นท์ โรงแรม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงสภาพ ภูมิประเทศ สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์มีการปรับถมที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง ดังนั้นในระยะก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อปรับพื้นที่ และก่อสร้างฐานราก ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ ในการก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไม่มากนัก ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศอาจก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ติดตั้งรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด 3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ และรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขในทันที 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	1. ติดตามตรวจสอบรั้ว Steel sheet สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

Etech ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี <u>ระยะก่อสร้าง</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	- สำนักงานขายของโครงการ เมื่อเริ่มมีการก่อสร้างจะทำการรื้อถอนออกจากบริเวณโครงการ	5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน ก่อนเริ่มก่อสร้าง 6. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด 7. โครงการจัดให้มีเอกสารรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก **มาตรการรื้อถอนสำนักงานขาย** 1. แจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณติดพื้นที่โครงการให้ทราบรายละเอียด และวัน เวลาที่จะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ โดยต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน	2. กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลี่)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		2. กำหนดให้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการโดยให้เลือกดำเนินการเฉพาะในวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมดังกล่าวในวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 3. ต้องใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ในการรื้อถอนอาคารที่มีความเหมาะสม มีสภาพดีและพร้อมใช้งาน อยู่เสมอ 4. ใช้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประสบการณ์สูงในการรื้อถอนสิ่งปลูกก่อสร้างในโครงการ 5. ควบคุมและกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน 6. จัดวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนอาคารเดิมให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นบริเวณตัวอาคารที่รื้อถอน ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารและอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 8. พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณรื้อถอนอาคารในพื้นที่โครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน ในช่วงเวลาเช้าและบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนอาคารในพื้นที่โครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยชัดเจน 10. ให้ดำเนินการรื้อถอนผนังภายในอาคารให้แล้วเสร็จก่อนจึงทำการรื้อถอนผนังด้านนอกอาคาร เป็นงานสุดท้ายเพื่อใช้ผนังภายนอกของอาคารในการช่วยลดผลกระทบ	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งพื้นที่โครงการอยู่ในหมวดหินกาญจนบุรี เป็นหินตะกอนที่เกิดจากการสะสมตะกอนประกอบด้วย กลุ่มหินดินดาน หินทรายในหลายๆ บริเวณที่แปรสภาพเป็นหินฟิลไลน์ หินอาร์กิลโลท์ หินควอร์ทไซต์ และหินชนวน	สำหรับการชะล้างพังทลายของดิน เกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดินและระบบหน่วงน้ำ รวมทั้งการตกหล่นของดินและฝุ่นที่อาจติดไปกับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน ซึ่งโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านดินและการพังทลายของดิน ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิด**ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนโดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอน 3. จัดให้มีการทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 4. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น.	1. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการไม่ให้มีดินชะล้างออกสู่ภายนอก โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		5. จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิดรวมทั้งปิดคลุมบริเวณหน้าดินที่ขุดเปิดไว้และเสี่ยงต่อการชะล้างพังทลาย 6. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อสามารถติดต่อประสานงานในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากโครงการตลอดระยะก่อสร้าง 7. จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน โดยการทำผนังกันดินด้วยการทำเข็มพืด 8. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ประจำทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		9. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและทำการบดอัดใหม่ให้แน่นโดยทันที ในการถอน Sheet Pile ต้องปฏิบัติดังนี้ - ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น - เติมทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม - ค่อยๆถอน Sheet Pile ทีละแผ่นและเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนที่จะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ) - การขนดินออกนอกพื้นที่โครงการ		**มาตรการป้องกันด้านการขนดิน** 1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. รถบรรทุกดินต้องมีวัสดุปิดคลุมด้านหลังรถทั้ง 3 ด้านเพื่อป้องกันการตกหล่นและการฟุ้งกระจายของเศษดิน 3. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง (US.EPA, 1987) ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว จากการสำรวจของทรัพยากรธรณี ไม่พบแร่ธาตุที่เป็นประโยชน์ในเชิงอุตสาหกรรม และพาณิชยกรรม ในพื้นที่เขตเมืองพัทยาซึ่งเป็นที่ตั้งของพื้นที่โครงการ สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่ได้อยู่ในบริเวณเฝ้าระวัง บริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรง สั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 จึงมิได้ถูกประกาศให้ออกแบบอาคารเพื่อรองรับการสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญ จากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมในการก่อสร้างมีการขุดเจาะเปิดหน้าดิน และทำรากฐานอาคาร ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าจะ**ไม่ก่อให้เกิดมีผลกระทบ (0)**	-	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (1) ฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลาอันสั้น โดยสาเหตุของฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง	1) กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละออง ซึ่งเกิดจากการปรับถมหรือ การปรับสภาพพื้นที่และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุซีเมนต์ เป็นต้น ซึ่งเป็นพื้นที่เปิดทั้งหมด	1. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง (US.EPA, 1987) ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ 3. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพและมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวัน	1. ตรวจวัดปริมาณ TSP และPM_{10}ทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง สถานที่ตรวจวัด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ - พื้นที่โครงการ - ที่ทำการผู้นำชุมชนซอยกอไผ่ แสดงดัง**รูปที่ 1** ดัชนีคุณภาพอากาศที่ติดตามตรวจสอบ - TSP, PM_{10} ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี <u>ระยะก่อสร้าง</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	2) กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง มลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่นละออง บริเวณถนนภายนอกพื้นที่และภายในพื้นที่โครงการ ฝุ่นผงซีเมนต์ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้างและจากท่อไอเสียของรถยนต์ เป็นต้น การขนส่งเศษวัสดุรวมทั้งเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในเส้นทางเดินรถและข้างเคียงพื้นที่โครงการ	5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากันกับอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้างที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ 6. ติดตั้งผ้าใบรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 7. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น 8. จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงและลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 15.00 - 16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ 9. การกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การฉีกขาดของผ้าใบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
1.1) ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง	● จากการประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมด = 0.1140 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการทำงานของเครื่องจักร**อยู่ในด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	10. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียกโดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 11. การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูนการไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	3. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน โครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากพื้นที่ก่อสร้าง	● ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากพื้นที่ก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0663 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ฝุ่นละออง (PM_{10}) จากพื้นที่ก่อสร้าง = 0.0666 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากพื้นที่ก่อสร้าง**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	12. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้น้อยที่สุด 13. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่มีการร่วงหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดเรียบร้อยทันที 14. สำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่า 2 ชั้นขึ้นไปต้องจัดทำตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 หรือทุกๆ 2 ชั้น กางออกจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงพื้นที่บริเวณโครงการ	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ฝุ่นละอองจากการทำงานของเครื่องจักร (2.1) ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	● ปริมาณฝุ่นละอองรวมจากกิจกรรมการทำงานของเครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักร ทั้งหมด = 0.1112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ฝุ่นละอองจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ) (2.2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร	● ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0033×10^{-3} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0663 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0663 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	• ปริมาณฝุ่นละอองรวม TSP (รวม) ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0046 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละออง TSP (รวม) = 0.1149 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองรวม TSP (รวม) จากการทำงานของเครื่องจักร**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	● ปริมาณฝุ่นละออง PM_{10} (รวม) ที่จะเกิดขึ้น มีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0663 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละออง PM_{10} (รวม) = 0.0666 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน PM_{10} (รวม) จากการทำงานของเครื่องจักร **ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ทำนิติกรรมผูกพันแทน บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักร	การทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิดมลพิษทางอากาศหลายชนิดที่สำคัญ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_2) ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีรายละเอียดดังนี้ 1) CO - ค่าประเมิน = 0.0081 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.0307 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม CO ทั้งหมด = 1.0388 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพและมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 3. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้วจะไม่มีการจอดรถทิ้งไว้โดยเด็ดขาด 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	1. ตรวจวัดปริมาณ CO, HC, NO_x, SO_x, เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด และรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) สถานที่ตรวจวัด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ - พื้นที่โครงการ - ที่ทำการผู้นำชุมชนซอยกอไผ่ ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ - CO, HC, NO_x 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - SO_x, TSP, PM_{10} 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	2) HC - ค่าประเมิน = 0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1360 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม HC ทั้งหมด = 0.1372 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3) NO_x - ค่าประเมิน = 0.0217 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0224 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม NO_x ทั้งหมด = 0.0441 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN CO., LTD.

Etech

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	4) SO_x - ค่าประเมิน = 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม SO_x ทั้งหมด = 0.0060 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) TSP - ค่าประเมิน = 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักร ทั้งหมด = 0.1112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) PM_{10} -ค่าประเมิน = 0.0039×10^{-3} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0663 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร ทั้งหมด = 0.0663 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง ในงานก่อสร้างทุกประเภทย่อมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เสียงที่จะเกิดขึ้นแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมการก่อสร้าง และระยะห่าง ซึ่งจะเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ โดยที่แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ	1. ขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังที่เด่นชัดโดยแหล่งกำเนิดของเสียงดัง ในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งช่วงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ 1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง 2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องโม่ซีเมนต์ เป็นต้น 3) เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกนพูดคุย และผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ ซึ่งมีการจำกัดระยะช่วงเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ (Aluminum sheet) หนา 6.35 มิลลิเมตร ปิดกั้นตลอดแนวอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงมาได้ 23 dB (A) 2. จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 4. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน	1. ติดตามตรวจสอบเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี - พื้นที่โครงการ - ที่ทำการผู้นำชุมชนซอยกอไผ่ ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - L_{max} ,L_{eq} ,L_{dn} ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

Etech
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	**ทิศเหนือ** - ค่าประเมิน = 67.52 dB (A) - เสียงปัจจุบัน = 62.90 dB (A) - มี Aluminum sheet = 49.70 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) **ทิศตะวันออก** - ค่าประเมิน = 77.24 dB (A) - เสียงปัจจุบัน = 62.90 dB (A) - มี Aluminum sheet = 50.40 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A)	5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องมีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก 6. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 7. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 10 จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด	- ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	**ทิศใต้** - ค่าประเมิน = 67.39 dB (A) - เสียงปัจจุบัน = 62.90 dB (A) - มี Aluminum sheet = 41.71 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) **ทิศตะวันตก** - ค่าประเมิน = 75.40 dB (A) - เสียงปัจจุบัน = 62.90 dB (A) - มี Aluminum sheet = 48.49 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A)	11. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง 12. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่เพื่อไม่ให้รบกวนชุมชนรอบข้างและผู้อยู่อาศัยส่วนเดิม	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ) 2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง		1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB (A) หรือ Ear muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB (A) ให้แก่คนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ทำหน้าที่ขุดเจาะเสาเข็ม ปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่มเพื่อสลับกันทำงาน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ป้องกันเสียง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug, Ear muff และ Head set ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนส่วนใหญ่จะเกิดจากการก่อสร้างฐานราก	**การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการ** จากการคำนวณจะเห็นว่าสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ห่างจากตำแหน่งเจาะเสาเข็มแบบใช้สามขาของโครงการที่ใกล้ที่สุดที่ระยะห่างประมาณ 32.67 เมตรจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มประมาณ 0.8707 มม./วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน (5.00 มิลลิเมตร/วินาที) ที่จะทำให้เกิดความเสียหาย คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลังพร้อมถ่ายภาพประกอบ โดยให้มีการรับทราบ ทั้ง 2 ฝ่าย คือ เจ้าของโครงการกับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ 2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และจำไม่ทำให้เกิดการแทนที่ของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ในการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงการก่อสร้างฐานราก โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี - พื้นที่โครงการ - ที่ทำการผู้นำชุมชนซอยกอไผ่

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดทำรายงานการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	**ทิศเหนือ** ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น - ค่าประเมิน = 0.2544 มม./วินาที **ทิศตะวันออก** ผลกระทบต่ออพาร์ทเม้นท์ สูง 3 ชั้น - ค่าประเมิน = 0.8707 มม./วินาที **ทิศใต้** ผลกระทบต่ออาคารพานิชยกรรมสูง 3 ชั้น - ค่าประเมิน = 0.2502 มม./วินาที **ทิศตะวันตก** ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น - ค่าประเมิน = 0.8154 มม./วินาที ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 5 มม./วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารและเมื่อเปรียบเทียบผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อมนุษย์และอาคารสิ่งปลูกสร้าง	4. ตรวจวัดการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน 5. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด และจำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 7. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	**การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการกำลังก่อสร้างปัจจุบัน** การก่อสร้างทุกประเภทแรงสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดจากกิจกรรมที่ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการก่อสร้างอาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียงได้	8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เสียหายจากการก่อสร้าง และหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที 9. โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนแจ้งเหตุพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 10. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 11. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	**ด้านทรัพยากรน้ำ** : กิจกรรมการก่อสร้างอาคารจะก่อสร้างพร้อมกัน จะมีคนงานเข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการสูงสุด ประมาณ 100 คน คาดว่าปริมาณการใช้น้ำรวมจากกิจกรรมในการก่อสร้าง ประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำใช้จากกิจกรรมของคนงาน ประมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร จากการสำรวจบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติหรือแหล่งน้ำจืด แม่น้ำ ลำคลอง แต่อย่างใด และใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) **ด้านคุณภาพน้ำ** : น้ำเสียจากการก่อสร้าง น้ำเสียจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูน ปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก ประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรน้ำ ในการระบายน้ำทิ้งของโครงการในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ **ด้านลบต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิงไว้ให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานในการก่อสร้าง น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะบำบัด โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 3. ประสานงานให้เมืองพัทยามาสูบตะกอน ในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	1. ตรวจสอบสภาพของระบบสุขาภิบาลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด สถานที่ตรวจสอบ - บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD)

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ที่ปรึกษานาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)		5. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติข้อมูล พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลต่อ สผ. และเมืองพัทยาต่อไป	- สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก สภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างปกคลุมด้วยหญ้าและวัชพืชเป็นส่วนใหญ่ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย ร้านค้า อาคารพาณิชย์และที่ดินบุคคลอื่น บริเวณพื้นที่โครงการมิได้เป็นพื้นที่ป่าไม้ จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ	- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)** ต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบันแต่อย่างใด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งทรัพยากรชีวภาพทางน้ำที่สำคัญ	การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดจนมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำบริเวณทางสาธารณะภายนอกโครงการ ทั้งนี้ครอบคลุมในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการ ดังนั้นจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	-	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยารับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีกำลัง การผลิตที่ใช้งาน 280,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 5,019,465 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจ่าย 4,886,907 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,984,775 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (สำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ),กันยายน 2558) ซึ่งสามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	**พื้นที่ก่อสร้าง** : โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง เช่น เพื่อการชำระล้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม การทำความสะอาด ประมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างทั้งสิ้น ประมาณ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากถังเก็บน้ำความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง และถังเก็บน้ำความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุรวม 90 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้ 3.21 วัน	1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สามารถสำรองน้ำได้มากกว่า 3 วัน สำหรับใช้ในระยะก่อสร้าง 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบให้ทำการแก้ไขในทันที 4. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 5. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้าง โดยใช้ฟองน้ำในการขัดล้างเท่านั้น 7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ตำแหน่ง ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	**ที่พักคนงานก่อสร้าง** : รวมน้ำใช้ในระยะก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับแหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างนี้โครงการใช้น้ำการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) เนื่องจากปริมาณการใช้น้ำ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นปริมาณเพียงเล็กน้อยเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ดังนั้นปริมาณการใช้น้ำประปา จึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้างโดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**		ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย สำหรับพื้นที่โครงการ มีการเชื่อมแนวท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาผ่านบริเวณโครงการ โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	**พื้นที่ก่อสร้าง** : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยมาก ประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากโครงการจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จและคอนกรีตสำเร็จรูปในการทำการก่อสร้างเป็นหลัก และมีการใช้น้ำบางส่วนเพื่อการผสมปูนซิเมนต์ ใช้บ่มคอนกรีตฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง ซึ่งจะระเหยไปในบรรยากาศ การใช้น้ำจึงมีน้อยมาก ดังนั้น น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นจริงจะมาจากการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน โดยจะไหลลงสู่บ่อดักตะกอน เพื่อดักเศษหิน ดิน และทราย หลังจากนั้นน้ำดังกล่าวจะถูกนำมาฉีดพรมพื้นเพื่อป้องกันฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ ดังนั้นน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 30 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาต่อไป 2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือนหรือทันทีเมื่อตะกอนเต็มตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร	1. ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม สถานที่ตรวจสอบ - บ่อเกรอะ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ตะกอนจากบ่อเกรอะ ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ สถานที่ตรวจสอบ - ห้องน้ำ ห้องส้วม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การรั่วซึมและความสะอาด

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	**ที่พักคนงานก่อสร้าง** : มีปริมาณน้ำเสีย 16.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้อุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นเป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของกิจวัตรประจำวันทั่วไป ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้าง และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งเหมาะสำหรับใช้บำบัดน้ำเสียทุกชนิด ทั้งจากการชำระล้างและสิ่งปฏิกูลจากการขับถ่าย เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้ ค่า BOD ต้องไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาต่อไป ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	5. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นประจำทุกวัน รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย สถานที่ตรวจสอบ - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - การรั่วซึม ความสะอาด - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ทั้งนี้ จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงาน น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะทำการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยกำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง		- ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้าง หากเกิดกรณีฝนตก โครงการ ให้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินเป็นร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 1x1 เมตร โดยห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 0.80 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยจะมีบ่อดักมูลฝอยก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ และมีบ่อพักน้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ (-1)	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายน้ำของทางสาธารณะภายนอกของโครงการ 3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซึมน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอนเพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอก 4. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบสภาพของรางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขในทันที สถานที่ตรวจสอบ - รางระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมืองพัทยา	**พื้นที่ก่อสร้าง** : มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะประกอบด้วย เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยบางส่วนโครงการจะเก็บรวบรวมเพื่อนำมาใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่ เพื่อรอให้หน่วยงานราชการที่รับผิดชอบในพื้นที่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป **กิจกรรมคนงานก่อสร้าง** : มูลฝอยที่เกิดจากคนงานจำนวนสูงสุด 100 คน มีปริมาณ 300 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 3 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) 2 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการ	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 3 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) 2 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง วางไว้ในพื้นที่ก่อสร้างของอาคารแต่ละนิติบุคคล โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งรองรับมูลฝอยจากคนงานได้มากกว่า 3 วัน 3. ที่พักคนงานก่อสร้างจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 3 ถัง มูลฝอยนำกลับ	1. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ส่งกลิ่นเหม็นตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะแจ้งกับงานการจัดการมูลฝอยของเมืองพัทยา เพื่อเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	มาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) 2 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน โดยวางไว้เป็นจุดพักรวมมูลฝอยภายในบริเวณบ้านพักคนงานแต่ละหลัง เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 5. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนูและแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย 6. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเมืองพัทยาและเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเมืองพัทยาจะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า สำหรับพื้นที่โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยา โดยจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณไฟฟ้าเพียงพอต่อความต้องการของประชาชนและสามารถให้บริการกับโครงการได้	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการแต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนักประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยามีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ แต่อย่างไรก็ตามการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง (0)**	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมช 3. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย ในระยะก่อสร้างอาจเกิดอัคคีภัยขึ้นได้ โดยสาเหตุมักจะเกิดจากความร้อน ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง ได้แก่ การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียง คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเมืองพัทยา และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต ให้เก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ และห้ามมิให้พนักงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ รวมทั้งได้จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน อบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิด**ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 3. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 4. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดให้มีบริเวณสำหรับสูบบุหรี่ให้แก่คนงานก่อสร้าง พร้อมเตรียมถังดับเพลิงชนิดมือถือไว้กับบริเวณดังกล่าว	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขในทันที สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงต้องพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนพัทยาใต้ สาย 1 เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก 1 ช่องจราจร/ทิศทาง เดินรถแบบ 2 ทิศทาง (ไป-กลับ) ถนนทางเข้า-ออกโครงการ และถนนพัทยาใต้ เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ช่องจราจร/ทิศทาง เดินรถแบบ 2 ทิศทาง (ไป-กลับ) การจราจรที่เกิดในระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อการจราจรของพื้นที่โครงการ กิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละอาคาร โดยใช้ระยะก่อสร้างทั้งสิ้น 54 เดือน จากการประเมินในภาพรวมจะมีจำนวนเที่ยวในการขนวัสดุก่อสร้างสูงสุด มีจำนวน 10 เที่ยว/วัน โดยคาดว่าจะส่งผลกระทบในแต่ละช่วงเวลาที่ต่างกัน และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน	- ปริมาณการตรวจนับในถนนสายหลักของโครงการ มีดังนี้ **ถนนพัทยาใต้สาย 1** - สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.2127 - ระดับการบริการ อยู่ในเกณฑ์ “A” คือ สภาพการไหลอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงกันมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่หรือผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น - ค่าประเมิน (ระยะก่อสร้าง) เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.2210 - ระดับการบริการ (ระยะก่อสร้าง) อยู่ในเกณฑ์ “A” เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ “A” ดังเดิม	1. มีสัญลักษณ์และเครื่องหมาย แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนสาธารณะทางเข้าโครงการและทางออกโครงการ โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที 5. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม	1. ตรวจสอบ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็ว และการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการฝ่ายการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	**ถนนพัทยาใต้** - สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.5926 - ระดับการบริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ สภาพการไหลอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงกันมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่หรือผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น - ค่าประเมิน (ระยะก่อสร้าง) เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.5967 - ระดับการบริการ (ระยะก่อสร้าง) อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม	6. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วง 08.00-11.00 น. 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ 7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รุกล้ำเข้าไปในถนน และไหล่ทางสาธารณะหรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ในการขนส่งไม่เกินวันละ 10 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	2. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนและป้ายประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ : 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ ในระยะก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และจักรยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	ในระยะก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนวัสดุก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ อพาร์ทเม้นท์สูง 3 ชั้น ด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้โครงการที่สุด 32.67 เมตร ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการก่อสร้าง การดำเนินโครงการจึงต้องให้ความระมัดระวังมากที่สุด เพื่อก่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว แต่เนื่องจากลักษณะโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นพื้นที่โล่งว่างทำให้การระบายอากาศเป็นไปได้ดี จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิด **ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีป้ายแสดงข้อมูลและช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องรียน หากพบเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการฝ่ายบริหารงานสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)	ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นในลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ร้านค้า อพาร์ทเม้นท์ โรงแรม และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์	จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1.00 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ร้านค้า อพาร์ทเม้นท์ โรงแรม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัย จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามเทศบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยาชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในพื้นที่ดินตามเทศบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1) กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 2) กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 3) กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 4) กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 7) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม เมืองพัทยามีการจัดตั้งชุมชนขึ้นเต็มพื้นที่ เมื่อปี พ.ศ. 2557 มีชุมชนทั้งหมด 41 ชุมชน มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 114,192 คน เป็นชาย 52,561 คน คิดเป็นร้อยละ 46.03 หญิง 61,631 คน คิดเป็นร้อยละ 53.97 มีจำนวนครัวเรือน 21,844 ครัวเรือน มีประชากรแฝงประมาณ 400,000-500,000 อัตราการเพิ่มของประชากร ร้อยละ 1.99 ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพ ทางพาณิชยกรรม และบริการ ส่วนผู้ที่อยู่ทางชายฝั่งทะเลจะประกอบอาชีพทางการประมง โดยประชากรส่วนใหญ่ร้อยละ 87 ประกอบอาชีพด้านการค้าและบริการนักท่องเที่ยวในรูปแบบต่างๆ นอกนั้นประกอบอาชีพเกษตรกรรม อุตสาหกรรม การประมง และการค้าขาย ประชาชนมีรายได้เฉลี่ยประมาณ 270,000 บาท/คน/ปี	1) การประกอบอาชีพและรายได้ การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานจำนวน 100 คน ตลอดระยะเวลา 54 เดือน ของการก่อสร้าง และจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่โครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะเป็นการลดการอพยพโยกย้ายแรงงานมีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมดังนั้น จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1) 2) วิถีชีวิตประจำวัน ในระยะก่อสร้าง โครงการอาจทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง เนื่องจากการก่อสร้างอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง มีเสียงดังรบกวนและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	1. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ เพื่อให้ชุมชนมีส่วนร่วมรับทราบแผนการดำเนินงานของโครงการ เช่น ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาและความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง รวมทั้งมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ 2. จัดให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จากประเด็นข้อห่วงกังวล ทั้งนี้ โครงการจะเปิดโอกาสให้ชุมชนสามารถเข้าร่วมติดตามตรวจสอบมาตรการ ถามข้อห่วงกังวลได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้ประชาชนมีส่วนร่วมรับทราบการจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบ และสามารถเข้ามาตรวจสอบรายงานได้	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นเป็นผลกระทบระยะสั้น จึงมีผลกระทบสิ่งแวดล้อม และต่อวิถีชีวิตประจำวันในด้านลบในระดับต่ำ (-1) 3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีแรงงานจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยอยู่ภายในโครงการ อาจเกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เช่น ปัญหาอาชญากรรม การลักเล็กขโมยน้อย จี้ ปล้น เป็นต้น รวมทั้งอันตรายจากอุบัติเหตุและสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสมในกรณีที่คนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงานอาจเกิดอุบัติเหตุ อัคคีภัย ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) 4) การท่องเที่ยวในพื้นที่ เมืองพัทยาเป็นแหล่งท่องเที่ยวประเภทธรรมชาติที่มีชื่อเสียงทางทะเลแห่งหนึ่งของประเทศ ซึ่งเป็นที่	4. เปิดโอกาสให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ โดยจัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียนจากประชาชนบริเวณรอบพื้นที่โครงการ โดยเจ้าหน้าที่โครงการต้องทำการตรวจสอบข้อมูลเป็นประจำทุกวัน เพื่อรับข้อคิดเห็นของประชาชนไปปรับปรุงแก้ไข ลดความกังวลของชุมชนโดยรอบโครงการ 5. สร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการกับชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	นิยมของนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างประเทศจนได้รับการกำหนดให้เป็นเมืองที่อยู่ในเขตพื้นที่การพัฒนาตามโครงการการพัฒนาพื้นที่ชายฝั่งทะเลตะวันออกของแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ทั้งนี้สถานที่สำคัญและแหล่งท่องเที่ยวที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ หาดพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก ซึ่งคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการท่องเที่ยวดังกล่าวแต่อย่างใด คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) 5) วัฒนธรรม ประเพณี บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองไม่หนาแน่น การใช้ประโยชน์พื้นที่ในชุมชนส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยร่วมกับการค้าขายและเป็นพื้นที่ว่าง มีวิถีการดำเนินชีวิตแบบสมัยใหม่สอดคล้องกับความเป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีความทันสมัย อีกทั้ง ในบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้เป็นที่ตั้งของพื้นอนุรักษ์ด้านศิลปวัฒนธรรมแต่อย่างใด ดังนั้นในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการฝ่ายบริหารจัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงานและไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้อาจเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตทั้งคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไป-มาในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานชั่วคราว 3. มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้คนงานก่อสร้างเพื่อลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 4. มีการจดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน 5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด	1. ตรวจสอบการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกำหนดเวลา และทำบันทึกข้อมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สุขภาพคนงานและสถิติการเจ็บป่วย ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างขณะก่อสร้าง	ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 100 คน โครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันท่วงทีไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ติดตั้งรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 3. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน 6. มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานก่อสร้าง	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างขณะก่อสร้าง (ต่อ)		7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานก่อสร้างและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 9. คนงานที่ควบคุม Tower crane ต้องผ่านการอบรมและมีประสบการณ์ในการควบคุม Tower crane เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อพื้นที่ข้างเคียง 10. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายภายในโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 3. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างขณะก่อสร้าง (ต่อ)		12. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 13. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไขเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 14. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 15. จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานทำความสะอาดและคนงาน เช่น รองเท้ายาง ถุงมือ หน้ากากปิดปาก และจมูก เป็นต้น 16. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคารทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี <u>ระยะก่อสร้าง</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ	ในช่วงการก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 100 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงาน มีการเสพสุราของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร และติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 3. ห้ามติดตั้งและกองวางเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ 4. มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)		5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 9. การใช้ Tower crane ในการก่อสร้างต้องทำในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น ต้องควบคุมไม่ให้วงการหมุนตัวของ Tower crane ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)		10. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 11. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเรียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00–14.00 น. ยกเว้น วันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน 12. จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับในบ้านพักคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงาน ดังนี้ - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) - ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่าย จ่ายแจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป	3. ตรวจสอบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบในบ้านพักคนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด สถานที่ตรวจสอบ - บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

Etech ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)		- ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกกรณี - ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพัก โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงาน - ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก - ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ - ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต - ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก - ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ - ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา - ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)		13. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 14. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคารทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ พื้นที่ในเขตเมืองพัทยามีสถานบริการสาธารณสุขประกอบด้วย โรงพยาเมืองพัทยา นอกจากนี้ยังสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล ซึ่งเป็นสถานบริการของรัฐที่สามารถให้การบริการได้อย่างเพียงพอและครอบคลุมต่อการให้บริการ ซึ่งเป็นสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3,875 เมตร สถานภาพด้านสาธารณสุข 1) จากข้อมูลทุติยภูมิของโรงพยาบาลเมืองพัทยา (ศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา) พบว่าในช่วง 3 ปี ตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2556-พ.ศ. 2558 จะเห็นว่า โรคระบบหายใจเป็นโรคที่ครองอันดับหนึ่งมาตลอด เช่นเดียวกับอาการและอาการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการที่ไม่จำแนกไว้ที่อื่น ที่ถูกจัดให้อยู่ในอันดับ 2	การประเมินผลกระทบสถานภาพสุขภาพจากข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน (21 กลุ่มโรค) และข้อมูลจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ในรอบ 1 ปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างการมีส่วนร่วมของประชาชนทั้ง 4 กลุ่มส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบหายใจ เช่น โรคไข้หวัด โรคหืด โรคถุงลมโป่งพอง เป็นอันดับหนึ่ง และโรคเกี่ยวกับระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก เช่น โรคไส้ติ่งอักเสบ โรคกระเพาะ โรคลำไส้อักเสบ ฟันผุ เป็นอันดับ 2 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราของผู้ป่วยนอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี (2556-พ.ศ. 2558) ของโรงพยาบาลเมืองพัทยา (ศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา) พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจ เป็นโรคที่ครองอันดับหนึ่ง ซึ่งมีความสอดคล้องของข้อมูลที่ใกล้เคียงกันกับข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี สถิติจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจในพื้นที่มีแนวโน้มที่ลดลง แต่อย่างไรก็ตามเป็นโรคที่ยังต้องเฝ้าระวังต่อไป		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

Etech

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลการสำรวจการเกิดโรคและความเจ็บป่วยจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะประชิด กลุ่มตัวอย่างในระยะรัศมี 0-200 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในรัศมีตั้งแต่ 201-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ระบุว่า โรคที่พบมากที่สุด คือ โรคระบบหายใจ รองลงมา คือ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ทั้งนี้ กลุ่มตัวอย่างพื้นที่อ่อนไหว ระบุว่าไม่มีการเจ็บป่วย	นอกจากนี้ยังมีความสอดคล้องกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษที่มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ พบว่า ปริมาณมลพิษทางอากาศต่างๆ (CO, NO_x ,SO_x , และPM_{10}) มีแนวโน้มในแต่ละปีลดลงเช่นเดียวกัน ซึ่งอาจเกี่ยวเนื่องกับกิจกรรมต่างๆ ที่ส่งผลให้เกิดมลภาวะที่จะก่อให้เกิดโรคมีระบบการป้องกันที่ดีขึ้น เช่น การป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองโดยการสร้างรั้วและติดตั้งผ้าใบทึบ เป็นต้น		
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact)** 1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ฝุ่นละอองส่งผลกระทบต่อสุขภาพทำให้มีอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นละอองและสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง		3. จัดทำรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด	2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะคนงาน ประชาชนโดยรอบโดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็ก สตรี มีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบทึบ จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกัน เสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 27 dB(A) 2. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 3. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจาก อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง 2. ตรวจสุขภาพร่างกายของคนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง - สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคนงานก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	2. ตรวจสอบการชำรุดและการฉีกขาดของผ้าใบ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การชำรุดและการฉีกขาดของผ้าใบ ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
ผลกระทบรอง (Minor Impact) จากกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ชุมชน อาจส่งผลกระทบด้านสุขภาพ หากมีการปฏิบัติด้านสุขาภิบาลไม่ดี ได้แก่ โรคทางเดินอาหารโรคผิวหนัง โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค รายละเอียด ดังต่อไปนี้			

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคระบบทางเดินอาหาร	ผลกระทบต่อสุขภาพ - โรค/ความแปรปรวนของการทำงานของกระเพาะอาหารและลำไส้ เช่น ท้องอืด ท้องเฟ้อ อาหารไม่ย่อย จากการติดเชื้อแบคทีเรีย	1. จัดเตรียมน้ำดื่ม (คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหาร ที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	1. ตรวจสอบน้ำดื่มให้มีความเพียงพอต่อการบริโภค สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเพียงพอของน้ำดื่มและความสะอาดของภาชนะ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2. โรคผิวหนัง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนัง เช่น แผลพุพอง ผิวหนังอักเสบ การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่อาจเกิดจากการใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ ไม่สะอาด มีการอับชื้น เป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	1. ตรวจสอบสถิติการอุบัติโรคของผู้พักกาศัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติผู้เจ็บป่วยของคนงาน

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคผิวหนัง (ต่อ)		4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
3.โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	ผลกระทบต่อสุขภาพ - หากมีระบบสาธารณสุขที่ดี ทำให้แหล่งอาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะลดลง เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา รวมถึงการป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) (2) โรคพิษสุนัขบ้า	ผลกระทบต่อสุขภาพ - หากมีการป้องกันที่ดี นำสัตว์เลี้ยง เช่น สุนัข และแมว ไปฉีดวัคซีนป้องกันโรคพิษสุนัขบ้าตามกำหนดทุกปี การแพร่กระจายของโรคพิษสุนัขบ้าก็จะไม่เกิดขึ้น	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มิดชิดเพื่อป้องกันสุนัข และแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ห้ามมิให้คนงานก่อสร้างนำสุนัข และแมว เข้ามาเลี้ยงในพื้นที่โครงการ	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของรั้ว ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
(3) โรคอุจจาระร่วง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - หากมีการป้องกันที่ดี มีสุขลักษณะที่ดี การทานอาหารที่สะอาด ดื่มน้ำที่สะอาด ก็สามารถลดการแพร่กระจายของโรคอุจจาระร่วงได้ เป็นต้น	1. จัดห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะให้คนงานไว้อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพ - เนื่องจากคนงานต้องมาทำงานภายในพื้นที่โครงการที่ต้องทำงานร่วมกันบุคคลอื่นและอาจทำให้เกิดการติดต่อจากคนที่เป็นพาหะนำโรคได้	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 2. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล 3. จัดระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 5. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม 6. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ภาวะสุขภาพของคนงานและภาวะการอุบัติของโรค ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

Etech
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผลต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อาจเกิดการสูญเสียอวัยวะหรือทุพลภาพได้	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด	1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

Etech
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร จึงอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูงและการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ อาจส่งผลกระทบต่อการบาดเจ็บอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องจักร	1. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นทุก 2 ชั้น 2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 3. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 4. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 6. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัยหน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ ที่อัดหู และที่ครอบหู เป็นต้น	1. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพจากการได้รับอุบัติเหตุจากอัคคีภัยอาจมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น แต่ไม่มากผลที่ตามมาหากเกิดอัคคีภัย ได้แก่ บาดเจ็บ หกล้มหรือเสียชีวิตได้	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการป้องกันอัคคีภัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม พื้นที่โครงการไม่อยู่ใกล้แหล่งโบราณคดี บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์	โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยจัดทำรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร ซึ่งช่วยแก้ไขผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลด ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ติดตั้งรั้ว จัดทำรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร ขึงปิดคลุมรอบตัวอาคารโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม ป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ เรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย 3. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	1. ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนอุจาดได้ สถานที่ตรวจสอบ - รอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของรั้ว ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร อาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร	ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ ไม่ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน จึงเกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทิศทางลม	การก่อสร้างโครงการจะดำเนินการตลอดกิจกรรมการก่อสร้างอาคารของแต่ละนิติบุคคลจะก่อสร้างไม่พร้อมกัน ซึ่งความสูงของอาคารจึงเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัยหนาแน่นปานกลาง ด้านหน้าของโครงการติดถนนสาธารณประโยชน์ ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่เปิดโล่งไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่น จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. กำหนดให้ผู้ออกแบบ ออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะให้มีที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคารเพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วปีนเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	- ในระยะก่อสร้างจะมีกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการและบ้านพักคนงาน จำนวน 100 คน ซึ่งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ทั้งนี้ โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยออกกฎระเบียบควบคุมคนงานให้อยู่ด้วยความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยไม่ให้รบกวนชุมชนข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบจากความรู้สึกไม่มีความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากบ้านพักคนงานจะส่งผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ** (-1)	1. จัดให้มีรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร 2. ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV เพื่อใช้ในการดูแลสอดส่องสถานที่เพื่อรักษาความปลอดภัยในกรณีที่ไม่สามารถควบคุมและดูแลได้อย่างทั่วถึงจำนวน 2 ตัว คือด้านหน้าประตูโครงการและถนนสาธารณะ 3. บริเวณประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออก และต้องรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4. จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน ดังนี้ 1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย)	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (ต่อ)		2) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่าย จ่าย แจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 3) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่าย จ่าย แจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 4) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 5) ห้ามลักขโมยทุกประเภท ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต 6) ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 7) ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 8) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 9) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ให้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทอาคารชุด ประกอบด้วย นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และนิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคารส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ ดังนั้นโครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติในพื้นที่เมืองพัทยา เช่น การจัดนิทรรศการ การร่วมกิจกรรมการเก็บมูลฝอยตามบ้านเรือน การร่วมกิจกรรมปลูกป่าในวันสำคัญๆ เป็นต้น	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณรอบโครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยาเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 2. ปลูกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สาธารณะ ซึ่งพื้นที่ที่ใช้ปลูกทดแทนต้องมากกว่าหรือเท่ากับพื้นที่โครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 3. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา หากมีการชำรุดต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การชดเชยสู่สังคม (Community social respond)	- จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างย่อมส่งผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ โครงการมีความตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โครงการ	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณรอบโครงการโดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยาเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 2. ปลูกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สาธารณะ ซึ่งพื้นที่ที่ใช้ปลูกทดแทนต้องมากกว่าหรือเท่ากับพื้นที่โครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 3. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา หากมีการชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันทีโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม	**ครั้งที่** 1 **กลุ่มที่** 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-200 เมตร) จากโครงการ เป็นกลุ่มที่คาดว่าอาจได้รับผลกระทบบ้าง แต่คาดว่าเป็นผลกระทบที่มีค่าการตรวจวัดบางดัชนี เช่น อากาศ เสียง อยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานกำหนดหรืออยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง แต่ดังนั้นยังคงได้รับผลกระทบด้านอื่นๆ ในทางอ้อมด้วย เช่น การจราจรติดขัดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างจากโครงการ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างในบางช่วงเวลาที่มีลมพัด เป็นต้น **กลุ่มที่** 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 201-1,000 เมตร) พบว่า จะได้รับผลกระทบโดยอ้อมจากการดำเนินโครงการจะอยู่ในรัศมีตั้งแต่ 201-1,000 เมตร จากโครงการเป็นกลุ่มคาดว่าอาจได้รับผลกระทบ อยู่บ้าง ซึ่งจะเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบ เช่นเดียวกับกลุ่มที่อยู่ในรัศมี 0-200 เมตร แต่อาจจะได้รับผลกระทบน้อยกว่า		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม (ต่อ)	**กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว** พบว่าได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินโครงการ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนอักษรพัทยา มัสยิดตออะติ้ลลาฮุ โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทธยานุกูล) และวัดชัยมงคล (พระอารามหลวง) ที่อยู่ในรัศมี 1.00 กิโลเมตร จากโครงการ เป็นกลุ่มที่ต้องให้ความสำคัญในการพิจารณาถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อม เช่น อากาศ เสียง		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน 2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	**2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2** เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยที่ปรึกษาฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชน ในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดให้มีทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการมานำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงกังวลให้โครงการและผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการต้องจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี <u>ระยะดำเนินการ</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทอาคารชุด ประกอบด้วย นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 มีความสูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C และนิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 มีความสูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร D อาคาร E และอาคาร F และมีพื้นที่สีเขียวสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด โครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม คาดว่าก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้าง **ในด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. เมื่อก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องของสุนทรียภาพและทัศนียภาพ 4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อใช้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดินหรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบอาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วแนวเขตที่ดินโครงการ ในระยะดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลาย**ด้านบวกในระดับต่ำ (+1)**	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ 3. มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการฝ่ายบริหารการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ - ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่าพื้นสั่น - ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้	โครงสร้างอาคารต้องดำเนินตามการออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวและแรงลมตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 การดำเนินการของโครงการ ผู้ประกอบการเน้นให้เป็นลักษณะของอาคาร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ดังนั้น จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิด**ผลกระทบ (0)** แต่อย่างใด	-	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตและบริเวณที่ว่างอื่นๆภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุมทั้งหมด ไม่มีส่วนใดเป็นพื้นดินที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เนินควบคุมความเร็วแบบโค้งพาราโบลาตามมาตรฐาน (สนข.) 2. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 4. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ และช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ จากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ 5. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ทุก 6 เดือน	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็วแบบโค้งพาราโบลาตามมาตรฐาน (สนข.) ให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		6. ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 7. ในการคัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการคำนึงถึงชนิดของพันธุ์ที่ปลูกให้มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ให้ร่มเงาและเหมาะสมกับพื้นที่ 8. จัดให้มีการแสดงรายละเอียดของการแจ้งเรื่องร้องเรียนของชุมชนในด้านต่าง ๆ เช่น ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมทั้งจัดทำป้าย แสดงข้อมูลและช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียนในขนาดที่ชัดเจน เพื่อติดประกาศไว้ในบริเวณโครงการ	2. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	1) CO - ค่าประเมิน = 0.0063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.0307 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม CO ทั้งหมด = 1.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) HC - ค่าประเมิน = 0.00119 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1360 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม HC ทั้งหมด = 0.1371 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน	9. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 10. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียน และพบปะพูดคุยเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป	3. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO_x, SO_x, TSP และ PM_{10}) สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - CO 24 ชม. - HC 24 ชม. - NO_x 24 ชม. - SO_x 24 ชม. - TSP 24 ชม. - PM_{10} 24 ชม. พร้อมส่งรายงานผลปฏิบัติการ 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	3) NO_x - ค่าประเมิน = 0.00023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน =0.0224 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม NO_x ทั้งหมด =0.0226 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 32.00 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) SO_x - ค่าประเมิน = 1.54 $\times 10^{-5}$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม SO_xทั้งหมด = 0.0047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) TSP - ค่าประเมิน = 1.03×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม TSP ทั้งหมด = 0.1103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2)มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	6) PM_{10} - ค่าประเมิน = 0.39×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0668 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม PM_{10}ทั้งหมด = 0.0668 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	**ประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ** ปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศโครงการจะทำให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบสูงขึ้น 0.05 องศาเซลเซียส ซึ่งไม่เกินค่าความแตกต่างของอุณหภูมิรายชั่วโมง ที่มีค่าเท่ากับ 2.06 องศาเซลเซียส (สถานีตรวจวัดอากาศพัทยา จังหวัดชลบุรี, 2559) แม้ว่าการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบโครงการสูงขึ้น แต่โดยธรรมชาติมวลอากาศร้อนที่มีน้ำหนักเบากว่าจะลอยตัวสูงขึ้น และอากาศเย็นจากการหมุนเวียนของกระแสลมเข้ามาแทนที่ ทำให้พื้นที่โครงการมีกระแสลมพัดผ่านตลอดเวลาจึงไม่มีการสะสมความร้อน (0)		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อนไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา	โครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทอาคารชุด ประกอบด้วย นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และนิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีการสัญจรไป-มา ของยานพาหนะของผู้พักอาศัยในโครงการด้วยก็ตาม แต่ก็มีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ เมื่อเปิดดำเนินการแล้วมีน้อยมาก **ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ในกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด 4. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 5. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็วแบบโค้งพาราโบลาตามมาตรฐาน (สนข.)ให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนภายในโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะเป็นที่พักอาศัย ซึ่งมิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวน ต่อชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัย**บริเวณใกล้เคียง (0)**	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	**1) ด้านทรัพยากรน้ำ :** โดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติหรือแหล่งน้ำจืดแม่น้ำลำคลอง แต่อย่างใด แหล่งน้ำใช้ของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 678.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนส่งปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากออกจากส่วนเกรอะ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงที่ประกอบในระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้น ตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้งและเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolvedsolids)

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	**2) ด้านคุณภาพน้ำ** : ในระยะดำเนินการจะประกอบไปด้วยน้ำเสียที่เกิดจากอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทอาคารชุด ประกอบด้วย อาคาร A อาคาร C อาคาร D และอาคาร F มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร รองรับการบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร และ อาคาร B และอาคาร E มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร เป็นระบบบำบัดน้ำเสียตะกอนเวียนกลับแบบสัมผัสอากาศ (Contact aeration activated sludge) สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 92 ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมี ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน	- ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียยกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก สภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างปกคลุมด้วยหญ้าและวัชพืชเป็นส่วนใหญ่ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วยพื้นที่ว่าง ที่พักอาศัย บริเวณพื้นที่โครงการมิได้เป็นพื้นที่ป่าไม้ จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์	- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)** ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพในน้ำที่สำคัญ	- การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะทางด้านทิศใต้และทิศเหนือของโครงการดังนั้นจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ(0)**	-	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยาใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ)	ระยะดำเนินการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ โดยโครงการมีความต้องการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค โดยประมาณ 678.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 28.28 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดคิดเป็น 63.63 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) ซึ่งปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีกำลังการผลิตที่เพียงพอต่อปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการ ดังนั้นระยะการเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยถังเก็บน้ำใต้ดินจะใช้วัสดุแบบกันซึม Cementitious waterproofing membrane ทาผิวภายนอก และสำหรับผิวภายในทาด้วย Liquid epoxy หรือ Acrylic non toxic ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาคกำหนดเพื่อป้องกันสารปนเปื้อน 2. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ หากพบว่ามีการปนเปื้อนต้องทำการล้างทำความสะอาดทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน - สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (pH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - อีโคไล (*E. coli*)

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของ กลิ่น สี เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ *E. coli* 6. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่า มีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 7. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 8. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครก ประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น	ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของน้ำใช้ ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		9. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ปีละ 1 ครั้ง โดยทำการล้างทีละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวน 10. จัดให้มีฝาเก็บน้ำถังน้ำสำรอง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 529.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดเป็นน้ำเสียจากนิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 เท่ากับ 264.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน และนิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 เท่ากับ 264.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียตะกอนเวียนกลับแบบสัมผัสอากาศ (Contact aeration activated sludge) จำนวน 4 ชุด ขนาด 100.00 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 80.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร (อาคาร A ถึงอาคาร F) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ขนาด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร และระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำของทางสาธารณะภายนอกโครงการต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะที่เปิดดำเนินการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ตรวจสอบ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolvedsolids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal coliform bacteria)

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ฃตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองพัทยา ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิด**ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	4. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนเกรอะทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถาดที่มีกระดาษชำระ แล้วนำไปตากให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 8. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”	จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานผลต่อ สผ. ทสจ. และเมืองพัทยา สถานที่ตรวจสอบ - ระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		9. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดเสียรายเดือนเพื่อตรวจสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 10. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกวัน รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทสจ. และเมืองพัทยา 6 เดือนต่อครั้ง	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุกวันและรายงานต่อ สผ. ทสจ. และเมืองพัทยา 6 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี <u>ระยะดำเนินการ</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะของเมืองพัทยา **<u>มาตรการแก้ไขผลกระทบจากก๊าซมีเทน (CH_4) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</u>** 1. จัดให้มีบ่อดินสำหรับกำจัดมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นในสภาวะไร้ออกซิเจนจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณก๊าซมีเทน (CH_4) เกิดขึ้น 4.378 ลบ.ม./วัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น และห้ามสูบบุหรี่ 3. ดูแลและตรวจสอบบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วิธีดูแลรักษาบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) 1. ปลูกพืชคลุมดินบริเวณด้านบนของบ่อดินกำจัดมีเทนและดูแลรักษาพืชคลุมดินให้มีสภาพดีอยู่อยู่เสมอ เพื่อดูดซับธาตุอาหารที่เกิดจากการย่อยสลายมีเทนทำให้พืชเจริญเติบโตได้ดี 2. ตรวจสอบบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. กำหนดให้มีการถ่ายดินออกจากบ่อดินปีละ 1 ครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพการใช้งานการแตกร้าว การอุดตันของท่อมีเทน หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. มีการเติมน้ำ เพื่อรักษาระดับน้ำในถังเก็บก๊าซให้อยู่ในระดับที่กำหนด ทุกสัปดาห์ 5. ท่อก๊าซควรได้รับการตรวจสอบการรั่วซึมทุก 1 เดือน	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		**มาตรการแก้ไขผลกระทบจากละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย** 1. โครงการจะต้องรวบรวมละอองลอย ที่เกิดจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยผ่านท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว ซึ่งบริเวณปลายท่อมีพัดลมดูดอากาศเพื่อดูดละอองลอยมาเก็บไว้ในถังบำบัดก่อนระบายออกสู่บรรยากาศต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดละอองลอยทุกวัน 3. ติดป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปยังบริเวณถังบำบัดละอองลอย โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบ ระบบวาล์วเปิดต่างๆของถังบำบัดละอองลอยเป็นประจำทุกสัปดาห์	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		**วิธีการบำรุงรักษาระบบบำบัด Aerosol** 1. ท่อก๊าซควรได้รับการตรวจสอบการรั่วซึมทุก 1 เดือน 2. ล้างกากภายในระบบเดือนละ 1 ครั้ง ด้วยการโปรยน้ำเข้าระบบ โดยเปิดฝาด้านบนถังแล้วฉีดน้ำโปรยลงไปให้ทั่ว ประมาณ 15-30 นาที 3. ถ่ายตะกอนจากระบบซึ่งถูกเก็บกักไว้ โดยการเปิดวาล์วที่ก้นถังบำบัดทุก 1 เดือน (พร้อมการล้างกากภายในถัง) 4. การทำงานของเครื่องดูดอากาศ Vortex blower ต้องได้รับการตรวจสอบสม่ำเสมอ 5. การบำรุงรักษา Scrubber ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอและกำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่าย Media ภายในถังทุก 1 เดือน	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม รอบข้างพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่การพัฒนาเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องของภาคชุมชน เช่น อาคารพักอาศัย และการพัฒนาที่ดินเป็นต้น และมีโครงการป้องกันน้ำท่วม และการระบายน้ำในแต่ละโครงการทั้งนี้ จากข้อมูลพื้นที่น้ำท่วมรายจังหวัด (มกราคม-ตุลาคม 2554) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา อำเภอบางละมุง ซึ่งไม่อยู่ในพื้นที่ประสบภัยน้ำท่วมแต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่ปรากฏปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมทั้งนี้ จากข้อมูลน้ำท่วมเมื่อวันที่ 5 ตุลาคม พ.ศ. 2556 ที่ผ่านมาเกิดฝนตกในเขตพื้นที่ อำเภอพนัสนิคม อำเภอพานทอง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี อย่างรุนแรง ทำให้น้ำฝนทะลักลงไปท่วมขังเข้าบ้านเรือนประชาชน ถนน และบ่อเลี้ยงปลา ในพื้นที่หมู่ที่ 2 หมู่ที่ 3 ตำบลบ้านเชิด อำเภอพนัสนิคม จังหวัดชลบุรี	การระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วย อาคาร A, อาคาร B, อาคาร C, อาคาร D, อาคาร E และอาคาร F สามารถจำแนกการระบายน้ำออกเป็น 2 ระบบ ประกอบด้วย ระบบที่ 1 การระบายน้ำของท่อระบายน้ำฝนที่รวบรวมปริมาณน้ำฝนจากอาคาร มีอัตราการไหลทั้งสิ้น 0.109 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายน้ำฝนหลังพัฒนาโครงการ) ระบบที่ 2 การระบายน้ำของท่อระบายน้ำทิ้งที่รวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจาก อาคารแต่ละอาคารมีปริมาณสูงสุด 92.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 3.85 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.001 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ/อาคาร เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน แล้วไหลต่อด้วยแรงโน้มถ่วงของโลกไปยังท่อระบายน้ำทางสาธารณประโยชน์ 2. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที	1. ตรวจสอบการอุดตันและตื้นเขิน บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ สถานที่ตรวจสอบ - ท่อระบายน้ำของโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การอุดตันหรือตื้นเขิน - การแตกรั่วหรือชำรุด ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	**ระบบที่ 1 ประเมินศักยภาพของท่อระบายน้ำ** **ปริมาณน้ำฝนของโครงการ** **1) ปริมาณ/อัตราการไหลของแต่ละอาคาร** กรณีฝนตกน้ำฝนไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสำหรับน้ำฝนรอบโครงการ เป็นท่อ คสล.ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร Slope 1:200 จำนวน 1 ท่อ ปริมาณของน้ำฝนที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการเท่ากับ 6.56 ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือ 0.109ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายน้ำฝนหลังพัฒนาโครงการ) **2) การควบคุมอัตราการระบายน้ำของแต่ละอาคาร** การพัฒนาโครงการ ใช้ขนาดท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร Slope 1:200 จำนวน 1 ท่อ มีศักยภาพการระบายน้ำ เท่ากับ 2.76 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งอัตราการระบายน้ำสูงสุด 0.111 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นร้อยละ 95.98 ของศักยภาพ/เพียงพอ	5. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบที่ 2 ประเมินศักยภาพของท่อระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ **1) ปริมาณ/อัตราการไหลของแต่ละอาคาร** กรณีฝนตกน้ำฝนไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสำหรับน้ำฝนรอบโครงการ เป็นท่อ คสล.ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว หรือ 0.0635 เมตร Slope 1:200 จำนวน 1 ท่อ ปริมาณของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากแต่ละอาคารมีปริมาณสูงสุด 92.33 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 0.001 ลูกบาศก์เมตร/วินาที **2) การควบคุมอัตราการระบายน้ำของแต่ละอาคาร** การควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ ใช้ขนาดท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว หรือ 0.0635 เมตร Slope 1:200 จำนวน 1 ท่อ มีศักยภาพการระบายน้ำ เท่ากับ 0.0011 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งอัตราการระบายน้ำสูงสุด 0.001 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นร้อยละ 9.10 ของศักยภาพ/เพียงพอ		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมืองพัทยา	1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการแยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย โครงการคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละนิติบุคคล จะมีประมาณ 5.022 ลูกบาศก์เมตร/วัน/นิติบุคคล คาดว่านิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 และนิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 มีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งโครงการ 10.044 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) โครงการจะจัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของโครงการ โดยตำแหน่งที่วางในแต่ละชั้นมีการจัดวางภาชนะรองรับมูลฝอย 4 ถัง แบ่งเป็นถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 200 ลิตร	1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของโครงการ โดยตำแหน่งที่วางในแต่ละชั้นมีการจัดวางภาชนะรองรับมูลฝอย 4 ถัง แบ่งเป็นถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้ามารวบรวมมูลฝอยและเก็บขนใส่ถุงดำ สำหรับมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้มแล้วรัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยารับไปกำจัดต่อไป	1. ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที 3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด)

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ชิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมืองพัทยา	จำนวน 1 ถัง และถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตามลำดับ 3) โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยจำนวน 1 แห่ง และที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย (ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ) ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับกักเก็บมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) มูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) และมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) อย่างชัดเจน มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด มีระบบระบายน้ำภายในพร้อมฝาตะแกรง ส่วนการดูแลรักษาห้องพักรวมมูลฝอย โดยจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาด ทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำทำความสะอาด 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน	2. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยจำนวน 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับกักเก็บมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) มูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) และมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) อย่างชัดเจน มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด 3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักรวมมูลฝอยต้องรัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 4. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 5. ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮล์)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย (100% ของปริมาณน้ำที่ใช้ล้างห้องพักรวมมูลฝอย) จะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียปริมาตร 0.15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร F เพื่อบำบัดน้ำเสียซ้ำจนมีค่ามาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำเมืองพัทยา ดังนั้นผลกระทบน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากที่พักมูลฝอยรวมจะก่อให้เกิด**ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 7. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร F เพื่อบำบัดซ้ำจนได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 8. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี <u>ระยะดำเนินการ</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		9. ติดตามประสานงานเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีการตกค้าง 10. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทาง แผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่ 11. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน **<u>มาตรการลดผลกระทบของห้องพักมูลฝอยรวมผู้มาใช้บริการในโครงการ</u>** 1. ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของทุกชั้น หลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้มาใช้บริการส่วนใหญ่ไม่อยู่ภายในห้องพัก	

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		2. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องรัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 3. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 4. ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 5. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี <u>ระยะดำเนินการ</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 7. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน **<u>ประชาชนโดยรอบโครงการ</u>** 1. โครงการประสานงานกับเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และไม่ส่งผลกระทบต่อประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. โครงการปลูกต้นอโศกอินเดียเพื่อบดบังทัศนอุจาด และปลูกลิ้นมังกรเพื่อดูดซับกลิ่น ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. โครงการจัดให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอยในโครงการ เพื่อเป็นการลดภาระของเมืองพัทยาในการกำจัดมูลฝอย	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันกลิ่นและเชื้อโรคที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนโดยรอบ 5. ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ของประชาชนโดยรอบ	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา	- ในระยะดำเนินการมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารภายในโครงการ รวมทั้งสิ้นประมาณ 7,738.32 KVA โดยความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าในอาคาร A อาคาร C อาคาร F และอาคาร D อาคารละประมาณ 1,396.23 KVA ซึ่งทางโครงการได้เตรียมหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุดต่ออาคาร และความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าในอาคาร B และอาคาร E อาคารละประมาณ 1,076.70 KVA โครงการได้เตรียมหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุดต่ออาคาร	**มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ** 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟรวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 5. จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด - ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต สถานที่ตรวจสอบ - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ของบริเวณทรัพย์ส่วนกลาง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	รวมทั้งโครงการ 6 ชุด ขนาดหม้อแปลงเท่ากับ 8,500 KVA โดยแต่ละอาคารจะต่อระบบไฟฟ้าต่อเข้ามายังแผงเมนสวิตช์ (Main Distribution Board : MDB) ของแต่ละอาคาร ซึ่งติดตั้งอยู่ภายในห้องไฟฟ้า - ฟ้าผ่าทั้งจากฟ้าผ่าตัวอาคารโดยตรง และระบบการต่อลงดิน (Grounding system) ซึ่งการติดตั้งจะยึดตามมาตรฐานการป้องกันฟ้าผ่าสำหรับสิ่งปลูกสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท. 2003-43) ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)** ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง	6. เลือกใช้หลอดไฟ LED เนื่องจากให้พลังงานแสงสว่างในระดับสูง ไม่เกิดอันตรายจากรังสีอินฟราเรด รังสีอุลตราไวโอเลท สารปรอท และไม่เกิดการกระพริบของแสงซึ่งเป็นอันตรายต่อสายตา นอกจากนี้หลอดไฟ LED ปล่อยความร้อนออกมาน้อยมาก ทำให้อาคารลดการสูญเสียพลังงานไฟฟ้าในส่วนเครื่องปรับอากาศ ทำให้ช่วยประหยัดพลังงานมากขึ้น มีอายุการใช้งานนาน และยังมีความทนทานต่อการสั่นสะเทือน 7. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 8. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและจัดทำโปสเตอร์รณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ	ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN CO., LTD.

Etech ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตหากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	
3.6 การป้องกันอัคคีภัย เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดมีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ	- โครงการประกอบด้วย อาคารสูง 8 ชั้น 6 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิด**ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)**จากการเกิดอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง โดยขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเมืองพัทยาเป็นผู้ให้คำแนะนำและฝึกซ้อมหนีไฟ	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			2. ซ้อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การซ้อมอพยพหนีไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮสิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับนิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 ทั้งสิ้น 98 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ทั้งสิ้น 28 คัน ที่จอดรถยนต์สำหรับนิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 ทั้งสิ้น 91 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ทั้งสิ้น 27 คัน	ระยะดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้นทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS (Level of Service) เพิ่มขึ้น ดังนี้ 1. **ถนนพัทยาใต้ สาย 1** - สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.2127 - ระดับการบริการอยู่ในเกณฑ์ “A” คือ สภาพการไหลอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่หรือผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น - ค่าประเมิน (ระยะดำเนินการ) ปริมาณการจราจร จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.3279	**โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขมิให้ผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะดังนี้** 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวก โดยจัดให้รถของผู้ที่มาก่อนจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ 3. โครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้างรถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	3.4 ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบส่องสว่างไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	- ระดับการบริการอยู่ในเกณฑ์ “A” คือ สภาพการไหลอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่หรือผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น	4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการและบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว 5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไป ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ 6. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนพัทยาใต้ สาย 1 และถนนพัทยาใต้ ทั้งขาเข้าและขาออกของโครงการในช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นได้	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	**2. ถนนพัทยาใต้** - สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.5926 - ระดับการบริการอยู่ในเกณฑ์ "A" คือ สภาพการไหลอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่หรือผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น - ค่าประเมิน (ระยะดำเนินการ) ปริมาณการจราจร จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.6452 - ระดับบริการ (ระยะดำเนินการ) อยู่ในเกณฑ์ "B" การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน	**มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการเต็มและไม่สามารถจอดในโครงการ** 1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเมืองพัทยา โดยรถบริการสาธารณะเพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะเพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ **มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ** 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น	6.4ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 3. ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ คือ รถยนต์ 189 คัน รถจักรยานยนต์ 55 คัน สถานที่ตรวจสอบ - ที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		2. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงา 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 4. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		6. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอข้อแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการ ทันทีเมื่อเปิดใช้อาคาร	ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
3.8 การระบายอากาศ	ห้องพักอาศัยทุกห้องมีการระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน(Split type air conditioning) โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ตามกำหนดไว้ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วนในห้องนอนของห้องพักแต่ละแบบมีประตูและหน้าต่างระบายอากาศได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	-	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสาร (สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์) เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคมจำกัด (มหาชน)	ในการดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลงส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงทั้งนี้โครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นในลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)** แต่อย่างใด	-	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ร้านค้า อพาร์ทเม้นท์ โรงแรม และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์	1. ความสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พบว่า โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง 2. ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบ โครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องกับความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน คาดว่าจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 2) กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 3) กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 4) กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 7) ประกาศกระทรวงทรัพยากรทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	-

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการฝ่ายบริหารงานสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) การประกอบอาชีพและรายได้ ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าย่อยที่เปิดให้บริการกับคนในชุมชนใกล้เคียง รวมถึงผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้น จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ เพื่อให้ชุมชนมีส่วนร่วมรับทราบแผนการดำเนินงานของโครงการ ได้แก่ ขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลาและความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง รวมทั้งมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ 2. จัดให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จากประเด็นข้อห่วงกังวล เพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะเปิดโอกาสให้ชุมชนสามารถเข้าร่วมติดตามตรวจสอบมาตรการถามข้อห่วงกังวลได้ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการโครงการ	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) วิถีชีวิตประจำวัน สภาพสังคมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นสังคมเมืองที่ยังไม่มีความหนาแน่นมาก เมื่อมีการดำเนินโครงการวิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนยังคงมีสภาพเป็นสังคมเมือง อย่างไรก็ตามโครงการได้มาใช้ทรัพยากรในพื้นที่ ซึ่งอาจจะเกิดปัญหาการขาดแคลนทรัพยากรที่เกี่ยวข้องกับการสาธารณูปโภค และก่อให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อมด้วย ถ้ามีการดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันในทางลบในระดับต่ำ (-1) 3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีผู้พักอาศัยจากภายในและภายนอกพื้นที่ เข้ามาพักอาศัยอยู่ภายในโครงการทำให้มีคนแปลกหน้ามากขึ้นในชุมชน อาจเกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้ต้องระมัดระวังความปลอดภัยมากขึ้น	3. จัดให้ประชาชนมีส่วนร่วมรับทราบการจัดทำรายการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบ และสามารถเข้ามาตรวจสอบรายงานได้ 4. เปิดโอกาสให้ชุมชนมีส่วนร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ โดยจัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียนจากประชาชนบริเวณรอบพื้นที่โครงการ โดยเจ้าหน้าที่โครงการต้องทำการตรวจสอบข้อมูลเป็นประจำทุกวัน เพื่อรับข้อคิดเห็นของชุมชนไปปรับปรุงแก้ไข ลดความกังวลของชุมชนโดยรอบโครงการ 5. สร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการกับชุมชนบริเวณรอบโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขทันที	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	อีกทั้งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) 4) การท่องเที่ยวในพื้นที่ ระยะดำเนินการโครงการสามารถรองรับผู้พักอาศัยที่มาท่องเที่ยว และผู้ประกอบอาชีพธุรกิจการท่องเที่ยว นักลงทุนทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ นับว่าเป็นการส่งเสริมการท่องเที่ยวและธุรกิจการค้าของเมืองพัทยา ดังนั้นคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการท่องเที่ยวในพื้นที่ในระดับปานกลาง (+2) 5) วัฒนธรรม ประเพณี เมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว สภาพชุมชนท้องถิ่นดั้งเดิมไม่มีแล้ว สภาพสังคมวัฒนธรรม วิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิม ได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปเป็นเมือง ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบ (0)		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	เนื่องจากการดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย จะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการจัดการมูลฝอยและพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล สวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์สี่เท้าสัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลานเข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณอาคารโครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น 3. ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย วันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด ลดกลิ่น และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค น้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร F เพื่อบำบัดซ้ำอีกครั้ง	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)		4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน โดยใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้ง เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ 5. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่	2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยโดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง สถานที่ตรวจสอบ - ห้องพักรวมมูลฝอย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1 บุคคลภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยือนภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ คาดว่าอาจก่อให้เกิด **ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำคอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆชั้น ภายในอาคารโครงการ 4. จัดให้มีระบบคีย์ Key card ผ่านเข้า-ออก อาคารชุดพักอาศัยในทุกๆชั้น และทุกอาคารชุดพักอาศัย	1. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด CCTV ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานกล้องวงจรปิด (CCTV) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 บุคคลภายนอกโครงการ	โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบต่อบุคคลภายนอกโครงการ อันเกิดจากอัคคีภัย การจราจร ความประมาท และอุบัติเหตุจากผู้พักอาศัย จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิด**ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ของแต่ละอาคารภายในโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 บุคคลภายนอกโครงการ (ต่อ)			ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม ความถี่ในการตรวจสอบ - ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ พื้นที่ในเขตเมืองพัทยามีสถานบริการสาธารณสุขประกอบด้วย โรงพยาเมืองพัทยา นอกจากนี้ยังสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล ซึ่งเป็นสถานบริการของรัฐที่สามารถให้การบริการได้อย่างเพียงพอและครอบคลุมต่อการให้บริการ ซึ่งเป็นสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยในโครงการและเมื่อประกอบการพิจารณาสถาพด้านสุขภาพจากข้อมูลทุติยภูมิการเกิดโรคและความเจ็บป่วยร่วมร่วมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะดำเนินการแล้วจะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง โรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย คาดว่าจะก่อให้เกิด **ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)** ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนโดยรอบโครงการ		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ **ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major impact)** 1. โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น จากการเกิดโรคติดต่อและโรคไม่ติดต่อ ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนโดยรอบ	1. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 2. ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการการเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง	1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคระบบทางเดินอาหาร	ขาดการสาธารณสุขที่ดี โดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้ รวมทั้งการไม่มีส้วมที่ถูกสุขลักษณะและขาดสุขอนามัยพื้นฐาน ผลกระทบต่อสุขภาพ - โรคระบบทางเดินอาหาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น ร่างกายอ่อนแอ โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบทางเดินอาหาร การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. ความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านสุขาภิบาลอาหารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ : 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.โรคผิวหนัง	ขาดการดูแลรักษาสุขอนามัยของผิวหนังให้สะอาดอยู่เสมอ ผลกระทบต่อสุขภาพ - โรคผิวหนัง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็ก สตรี ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากโรคผิวหนังเรื้อรัง	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 3. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ด้านโรคผิวหนังภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	ผลกระทบต่อสุขภาพ - หากมีระบบสาธารณสุขที่ดี ทำให้แหล่งอาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะลดลง เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา รวมถึงการป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	ผลกระทบต่อสุขภาพ - หากมีการป้องกันที่ดี มีสุขลักษณะที่ดี การทานอาหารที่สะอาด ดื่มน้ำที่สะอาด ก็สามารถลดการแพร่กระจายของโรคอุจจาระร่วงได้ เป็นต้น	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มิดชิดเพื่อป้องกันสุนัข และแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ห้ามมิให้ผู้มาใช้บริการนำสุนัข และแมว เข้ามาเลี้ยงในพื้นที่โครงการ	สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
(3) โรคอุจจาระร่วง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - หากมีการป้องกันที่ดี มีสุขลักษณะที่ดี การทานอาหารที่สะอาด ดื่มน้ำที่สะอาด ก็สามารถลดการแพร่กระจายของโรคอุจจาระร่วงได้	1. จัดห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะให้คนงานไว้อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)			2. ตรวจสอบบันทึกสถิติการเจ็บป่วยของผู้พักอาศัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติการเจ็บป่วยของผู้พักอาศัย ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **ผลกระทบรอง (Minor impact)** 1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง	ฝุ่นละออง จากบริเวณที่จอดรถยนต์และถนนโครงการส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัดโรคภูมิแพ้หลอดลมอักเสบโรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้นน้อยมากเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 4. ตรวจสอบช่องระบายระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ้อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	เสียงจากการจราจรภายในโครงการ ผลกระทบต่อสุขภาพ - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นแต่น้อยมากโดยเฉพาะผู้พักอาศัย ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่นปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ระหว่างบุคคล โดยมีเชื้อจุลินทรีย์และไวรัสต่าง ๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคติดต่อนั้น ๆ ขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพ - โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ลักษณะการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยจะอยู่ร่วมกันและใช้ของสาธารณะร่วมกันอาจมีแนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้นอาจทำให้เกิดการติดต่อจากคนที่เป็นพาหะได้	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารให้ถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจาก การไอหรือจามของผู้ป่วย 2. ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่สม่ำเสมอ 3. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูกไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก 4. ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 5. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	1. ตรวจสอบรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดและสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุจากการจราจร	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผลต่อการบาดเจ็บทุพลภาพจากการบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ	1. มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของช่องจอดรถ โดยผู้มาใช้บริการสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่สม่ำเสมอ 2. ทางโครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้าง รถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 3. มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไปห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ 4. มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้มาใช้บริการที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางเดินรถสาธารณะ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบส่องสว่างทางจราจร ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บ การเสียชีวิต แนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้นจากอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้พนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภั ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6.อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (ต่อ)		4. กำหนดกฎระเบียบด้านการจราจร เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตาม มีมาตรการตักเตือน และเสียค่าปรับ และต้องจัดใช้ตามกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา	2. ติดตามตรวจสอบบันทึกสถิติที่ให้บริการสาธารณสุขรายงานประจำปี สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติที่ให้บริการสาธารณสุขรายงานประจำปี ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพจากอัคคีภัย เช่น การบาดเจ็บจากการอพยพหนีไฟมีแนวโน้มของอัตราการป่วยและการตายเพิ่มขึ้น แต่โอกาสมีน้อยมาก	1. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร 4. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	1. ตรวจสอบให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การซ้อมอพยพหนีไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)		5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยท้องถิ่น มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขในทันที สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - อุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**	โครงการจัดให้มีห้องออกกำลังจ่ายจำนวน 3 แห่ง ดังนันการดำเนินการดังกล่าวต้องสอดคล้องกับคู่มือ ข้อแนะนำมาตรฐานสถานประกอบกิจการด้านการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ ฉบับที่ 1	**มาตรฐานด้านอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม** 1. อาคารและคุณลักษณะภายใน มีความมั่นคงแข็งแรง เป็น ไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 2. มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 3. จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ 4. ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพ การปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20 – 25 องศาเซลเซียส และ ห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ 5. เสียงมีความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 dB(A	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขในทันที สถานที่ตรวจสอบ - ห้องออกกำลังกาย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - อุปกรณ์ออกกำลังกาย/ป้ายคำเตือน ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**		6. มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน เช่น พื้นที่ต้อนรับ พื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย และพื้นที่ กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม 7. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร 8. พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อย กว่า 2x2 ตารางเมตรต่อคน 9. มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 15 คน, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 40 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง ผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 80 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 3 ห้องและเพิ่มขึ้นต่อจากนี้ ในอัตราส่วนห้องส้วมแยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อจำนวนผู้ใช้บริการไม่เกิน 50 คน มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของ และอ่างล้างมือ แยกชาย-หญิง ที่สะอาดและเพียงพอ	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**		**มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย** 1. กำหนดให้มีอุปกรณ์ หรือรูปแบบวิธีการในการสร้างเสริมสุขภาพ ได้แก่ การสร้างเสริมระบบหายใจและไหลเวียนโลหิต การสร้างเสริมระบบกล้ามเนื้อ และการสร้างเสริมการยืดเหยียดกล้ามเนื้อ 2. มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้ มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน 3. มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน 4. จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนักและวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**		**มาตรฐานด้านการบริการ** 1. มีการตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพแก่สมาชิกก่อนการให้บริการ ครั้งแรก เพื่อคัดกรองความเสี่ยง ได้แก่ การชั่งน้ำหนัก / วัดส่วนสูง / BMI / รอบเอว / ความดันโลหิต / การจัดทำประวัติสุขภาพ และการตอบ แบบสอบถามการประเมินความพร้อมก่อนการออกกำลังกาย 2. จัดให้มีคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อ สุขภาพ โปรแกรมการออกกำลังกาย การประเมินผลสมรรถภาพทางกายและสัดส่วนของร่างกาย 3. จัดทำป้ายคำแนะนำ/คำเตือน ในการออกกำลังกาย โดยติด ไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน 4. มีน้ำดื่มที่สะอาด และมีปริมาณเพียงพอ อยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกาย โดยไม่คิดค่าบริการ	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ทำการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**		**มาตรฐานด้านบุคลากร** 1. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ต้องมีคุณสมบัติจบการศึกษา ขั้นต่ำปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์สุขภาพ วิทยาศาสตร์การกีฬา พลศึกษา และผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกาย (Instructor Exercise) ที่จัดโดยกรมอนามัยหรือหลักสูตรที่ได้รับการเห็นชอบร่วมกันระหว่างกรมอนามัยและสถาบันการศึกษา 2. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ได้รับการฟื้นฟูวิชาการ ที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพ อย่างน้อยปีละครั้ง 3. บุคลากรผู้ให้บริการด้านออกกำลังกาย ทำหน้าที่ให้คำแนะนำ ให้คำปรึกษาหลักการและขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กำหนด โปรแกรมการออกกำลังกายให้เหมาะสมกับเพศ / วัย และสภาพร่างกาย คัดกรองสุขภาพก่อนกำหนดโปรแกรมการออกกำลังกาย และประเมิน สมรรถภาพทางกายของสมาชิกทั้งก่อนและหลังการรับบริการ	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**		4. มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ 1 คนต่อ อุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง และกรณีการออกกำลังกาย กลุ่ม มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 30 คน **มาตรฐานด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน** 1. มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉินและการ ซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้ง ต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่ หมายเลข โทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน 2. มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลพร้อมใช้ตลอดเวลา	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ	การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโครงการกำหนดมาตรการความปลอดภัยของสระว่ายน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน ดังนั้น จึงได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำและคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจึง**ไม่ส่งผลกระทบ (0)**	**มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ** 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุด รั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - โครงสร้างสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		7. วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง 8. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		**มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ** 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่นไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สถานที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำรวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ 4. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 9. จัดให้มีรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที	2. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 3. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน สถานที่ตรวจสอบ - ชุดปฐมพยาบาล

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		7. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆเช่นโรงพยาบาลและสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆเช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 8. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของชุดปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 4. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด สถานที่ตรวจสอบ - ชุดปฐมพยาบาล ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของชุดปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 5. ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ สถานที่ตรวจสอบ - รถรับ-ส่งผู้ป่วย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพรถรับ-ส่งผู้ป่วยให้พร้อมใช้งานเสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีก้ล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		**มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 2. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		5. ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 2550/1 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 6. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 7. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็น กรด – ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ เดือน หรือ เดือนละ 1 ครั้ง ลอดระยะเวลาดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		**การบำรุงรักษาสระว่ายน้ำ** 1. ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระเป็นประจำทุกวัน 2. ขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดติ้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด อย่างน้อยขัดสัปดาห์ละครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN 3. ถอดเกรดติ้งออกมาล้างผงซักฟอก 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก 4. การดูดตะกอนในสระนำสายดูดเสียบกับหัวดูดและด้ามอลูมิเนียมเสียบหัวดูดทิ้งลงในน้ำเอาสายดูดตะกอนกรอกน้ำจนเต็มสาย แล้วจึงเสียบเข้ากับหัว VACUUM ข้างสระจากนั้นจึงเริ่มดูดตะกอนในกรณีที่ VACUUM ไม่ดูดเนื่องจากมีลมอยู่ในท่อหรือในสายดูดต้องทำการไล่ลมออกให้หมดเสียก่อน โดยการกรอกน้ำให้เต็มสายดูดอีกครั้ง	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria) - ค่าแบคทีเรีย *Escherichia.coli, Strephylococcusayreus., Pseudomonas aeroginosa* ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		5. การเติมเคมี โดยการนำน้ำใส่ถังก่อน แล้วจึงนำเคมีผสมลงในน้ำ กวนให้เข้ากัน เทให้ทั่วสระ ส่วนที่ลึกให้เทมากกว่าส่วนอื่นๆ และเทให้ใกล้หัวจ่ายน้ำ เพื่อการกระจายเคมีให้ทั่วสระ 6. ทำความสะอาดเครื่องกรองด้วยวิธี BACK WASH เมื่อเครื่องกรองสกปรกครั้งต่อไป จะต้องถอดแผ่นกรองออกมาล้างทุกครั้ง	

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม	อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทอาคารชุด ปรกอบด้วยนิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มี บ้านพักอาศัย ร้านค้า อพารีทเม้นท์ โรงแรม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียง**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่าตามกฎหมายกำหนด โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามบริเวณโดยรอบของอาคารในแต่ละนิติบุคคล เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร	1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที สถานที่ตรวจสอบ - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ชิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ชิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคาร สูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร	ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารจะพิจารณาจากรูปแบบอาคาร ขนาดโครงการ ทิศทางลมแสงแดดและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติลักษณะแนวการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะอ้อมไปทางด้านทิศใต้ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเป็นระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของพระอาทิตย์ ไม่ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยให้ผู้ที่อาจได้รับผลกระทบดังกล่าว จึง**ไม่เกิดผลกระทบ(0)** ด้านการบดบังแสงแดด	1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้มาใช้บริการที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทิศทางลม พื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือน	จากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบกับทิศทางลม พบว่ามีการพัดเป็น 2 ช่วงคือ ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน โดยกระแสลมจะพัดผ่าน ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ และผ่านมายังพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคมได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือผ่านอพาร์ทเม้นท์ 3 ชั้น ไปยังพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ แต่การเกิดขึ้นของโครงการมีระยะห่างที่ลมสามารถพัดผ่านได้สะดวกประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นปานกลางจึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดีคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)** ด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. ออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปกร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่า**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	-	-
4.6 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย 1) ด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยแต่ละอาคารของโครงการ	เมื่อเปิดดำเนินการ ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย ซึ่งคาดว่าจะเกิดขึ้นจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่างๆ ระยะห่างระหว่างอาคารประมาณ 6.00 เมตร โครงการจัดให้มีรั้วระเบียงบริเวณระเบียงของห้องพักทุกชั้น อีกทั้งบริเวณอาคารที่อยู่ประชิดอพาร์ทเม้นท์ ซึ่งโครงการจะมีมาตรการสร้างรั้วกึ่งโปร่งสูง 2.00 เมตร กั้นและมีระยะห่างของแนวอาคารจากแนวเขตที่ดิน ตั้งแต่ 5-10 เมตร	1. จัดให้มีรั้วกึ่งโปร่งสูง 2 เมตร โดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อบดบังความเป็นส่วนตัวของที่พักอาศัยภายในโครงการ 2. จัดให้มีไม้ยืนต้นและไม้พุ่มทรงสูงโดยรอบแต่ละอาคารของโครงการ 3. จัดให้มี Key card ของแต่ละอาคาร เพื่อความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบตำแหน่งที่ตั้งพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่สีเขียว	1. ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด สิงหาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย 1) ด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยแต่ละอาคารของโครงการ (ต่อ)	แต่อย่างไรก็ตาม จึง**ไม่ส่งผลกระทบ (0)** ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากระยะห่างแนวอาคารและผู้อยู่ประชิดโครงการ	5. ติดตั้งป้ายบอกทางไปยังพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่สีเขียวไว้ยังบริเวณโถงหน้าลิฟต์ของทุกชั้นเพื่อป้องกันการสับสนหรือหลงทางไปยังส่วนที่เป็นห้องพักอาศัย 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณโถงทางเดินและบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ภายในอาคารโครงการ	ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 2. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ	ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจเกิดจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่างๆ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งคาดว่าผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ คือ อพาร์ทเม้นท์ 3 ชั้น ซึ่งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก และบ้านแถว 2 ชั้น ตั้งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก โครงการได้จัดให้มีรั้วสูง 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการในระดับที่สามารถยอมรับได้ ดังนั้น คาดว่าจะ**ส่งผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)** ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ	1. จัดให้มีรั้วสูง 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ 2. จัดให้มีไม้ยืนต้นและไม้พุ่มทรงสูงโดยรอบโครงการ 3. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	1. ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการฝ่ายบริหารงานสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ (ต่อ)			2. ดูแลต้นไม้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ให้เป็นอาคารสูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิม ถูกแทนที่ด้วยอาคารสูง ส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการดำเนินการย่อมส่งผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบโครงการมีความตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการกับชุมชนโดยให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ประสานงานในการจัดกิจกรรม 2. ให้นิติบุคคลอาคารชุดสนันกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญ เช่น งานประเพณีประจำปี งานวันปีใหม่ เป็นต้น 3. ให้นิติบุคคลอาคารชุดส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการที่พัฒนาคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่และกิจกรรมที่เป็นสาธารณประโยชน์ เช่น การส่งเสริมการศึกษาของเยาวชนในชุมชน โดยการมอบทุนการศึกษา บริจาคหนังสือให้กับห้องสมุดโรงเรียน สนับสนุนกิจกรรมด้านกีฬาอุปกรณ์กีฬา หรือปรับปรุงภูมิทัศน์โรงเรียน เป็นต้น	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น งานประเพณีประจำปี งานวันปีใหม่ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม	**กลุ่มระยะประชิด** พบว่า ส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่อง ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา) และปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัด **กลุ่มที่ 1** (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-200 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องตัวอาคารบดบังทิศทางลม ตัวอาคารบดบังแสงแดด **กลุ่มที่ 2** (ห่างจากพื้นที่โครงการ 201-1,000 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการกรณีประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชนในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นส่วนใหญ่เห็นว่าไม่มีผลกระทบต่อชุมชน	1. ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้านดังนี้ (1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. ติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน (1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Olympus City Garden ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 ด้วยแบบสอบถาม	**กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว** พบว่าในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวล ปัญหาฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ปัญหาปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา) ปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัด และปัญหาอุบัติเหตุจากการจราจร ผลการสำรวจครั้งที่ 2 มีข้อเสนอแนะให้โครงการนำมาตรการที่กำหนดไว้ไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการต้องจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบสภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลี)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ - พื้นที่โครงการ - ที่ทำการผู้นำชุมชนซอยกอไผ่ **(รูปที่ 1)**	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection - ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO_2 Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี SO_2 Analyzer - ใช้ High volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM_{10} และ TSP ทุกวันในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง สำหรับดัชนี CO HC NO_x SO_x PM_{10} และ TSP ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้างและทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดและรายงานผลต่อ สผ. และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- การฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบการฉีกขาดของผ้าใบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
4. เสียง	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- กำหนดสถานีตรวจวัดเสียง จำนวน 2 สถานี คือ - พื้นที่โครงการ - ที่ทำการผู้นำชุมชนซอยกอไผ่ **(รูปที่ 1)**	- ค่าระดับเสียงสูงสุด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)	- ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- อุปกรณ์ป้องกันเสียง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug Ear muff และ Headset	- ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug Ear muff และ Headset	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้บำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	- กำหนดสถานีตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 2 สถานี คือ - พื้นที่โครงการ - ที่ทำการผู้นำชุมชนซอยกอไผ่ (**รูปที่ 1**)	- ค่าความสั่นสะเทือน PPV , Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration meter)	- ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
6. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล	- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
		- บีโอดี (BOD)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide modification)		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)		- สารแขวนลอย (Suspended solids)	- ตรวจสอบโดยใช้ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)		
		- ซัลไฟด์ (Sulfide)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)		
		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง		
		- ตะกอนหนัก (Settleable solids)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)		
		- น้ำมันและไขมัน (Oil and grease)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน		
		- ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl)		
		- ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ตรวจสอบด้วยชุดตรวจสอบโคลิฟอร์ม		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองเดือนละ 1 ครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อเกรอะ	- ตะกอนจากบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม	- การรั่วซึมและความสะอาด	- ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl) - ตรวจสอบด้วยชุดตรวจสอบโคลิฟอร์ม		
9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำ - รางระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขในทันที - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586 - บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
10. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
11. การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงต้องพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
13. การจราจร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ.การจำกัดความเร็วและการจอดรับ เพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ	- ตรวจสอบ ป้ายชื่อโครงการ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอเพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
14. การระบายอากาศ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
15. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวันตั้งแต่การสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สุขภาพคนงานและสถิติการเจ็บป่วย	- ตรวจสอบการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกำหนดเวลา	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2) ความปลอดภัย	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จำนวณการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) ความปลอดภัย (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้มีความถูกต้อง ชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
(2.1) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
(2.2) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด สิงหาคม 2560

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก 1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง - ตรวจสอบสุขภาพสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสมรรถภาพการได้ยินเสียง (ตรวจหู) ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง 1) โรคระบบทางเดินอาหาร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเพียงพอของน้ำดื่มและความสะอาดของภาชนะ	- ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้มีความเพียงพอต่อการบริโภคและความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติโรคของผู้พักอาศัย	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
3) โรคที่เกิดจากจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบประปา การจัดการมูลฝอย รวมถึงการป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)					
3) โรคที่เกิดจากจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้ว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม	- ความสะอาด	- ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน	- ตรวจสอบบันทึกสถิติการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
4) โรคที่เกิดจากจากคนเป็นพาหะนำโรค					
(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ภาวะสุขภาพของคนงานและภาวการอุบัติของโรค	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน	- 6 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 4) โรคที่เกิดจากจากคนเป็นพาหะนำโรค (ต่อ) (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติภาวะการเจ็บป่วยของคนงานด้านโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- ตรวจสอบให้มีหน่วยงานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงโครงการเข้ามาให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในด้านการสาธารณสุขและอาชีวอนามัย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
5) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ความสมบูรณ์ของสัญญาณจราจรและการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุ โดยระบุรายละเอียดของสาเหตุ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
20. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- สภาพรั้วสามารถบดบังทัศนอุจาด	- ตรวจสอบสภาพรั้วที่ดีและสามารถบดบังทัศนอุจาด	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
21. ทิศทางแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
22. การประเมินความเป็นส่วนตัว	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Steel sheet สูง 4.00 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2.00 เมตร รวม 6.00 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
23. การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้งพร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จัดการฝ่ายการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด สิงหาคม 2560

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
24. การชดเชยสู่สังคม	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
25. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
3. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย	- ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
4. เสียง	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
5. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด สิงหาคม 2560

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก - (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl) - ตรวจสอบด้วยชุดตรวจสอบโคลิฟอร์ม		

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ดมกลิ่น - ใช้ Secchi disc - ใช้เครื่องวัด pH meter - ใช้เครื่องสเปกโทรโฟโตเมทรี - น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness indicator)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ระบบท่อจ่ายน้ำ	- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - อีโคไล (*E.coli*) - แซลโมเนลลา (*Salmonella*) - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ชุดทดสอบ ว. 111 - ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) ชุดทดสอบ ว 810/012 - ตรวจสอบ ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
7. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (PH Miter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide Modification)	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบโดยใช้ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl)		-นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด -เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันและรายงานต่อสผ. ทสจ. และเมืองพัทยา 6 เดือน/ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เศษมูลฝอย	- ตรวจสอบ เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตื้นเขิน - การแตกรั่วหรือชำรุด	- ตรวจสอบการอุดตันและตื้นเขิน - ตรวจสอบการแตกรั่วหรือการชำรุด	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบจำนวนถัง - ตรวจสอบความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
10. การใช้ไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้าและสายไฟ	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

LIFE IN CITY GARDEN 163 CO.,LTD.

Etech

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- พื้นที่โครงการ	- การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
12. การจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร	- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การจราจร	- สัญญาณจราจร	- สัญญาณจราจรในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้	- จำนวนที่จอดรถยนต์	- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด สิงหาคม 2560

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮส)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)					
1) อาชีวอนามัย	- ห้องพักมูลฝอยรวม	ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2) ความปลอดภัย					
2.1) บุคคลภายในโครงการ	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2.2) บุคคลภายนอกโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุ

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.2) บุคคลภายนอกโครงการ (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม	- ตรวจสอบให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
17. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2) โรคระบบทางเดินอาหาร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านสุขาภิบาลอาหารภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านโรคผิวหนังให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
17. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา รวมถึงการป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้ว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม	- ความสะอาด	- ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน	- ตรวจสอบบันทึกสถิติการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง 1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)	บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- สภาพการใช้งานอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานขาดประสิทธิภาพ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
3) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยทำให้เกิดโรค	- ตรวจสอบรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
4) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4) อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)	- จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ	- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
5) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติที่ให้บริการสาธารณสุขรายงานประจำปี	- ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายในโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
18. การจัดการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุดรั่วซึมต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- โคมไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพกระเบื้องสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำทุกวัน หากมีการแตกร้าวหรือหลุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- สระว่ายน้ำ	- สภาพอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำ	- ที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดิน ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- ชุดปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งานของชุดปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ หรืออยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- สภาพรถรับส่งของผู้ป่วยให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ความใส สะอาด ไม่มีเศษผงหรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria) - ค่าแบคทีเรีย Escherichia.coli, Strephylococcusayreus., Pseudomonas aeroginosa	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
19. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
20. ทิศทางแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
21. การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้งพร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586
22. การชดเชยสู่สังคม (Community-Social Respond)	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่น ในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้งพร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ Olympus City Garden ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

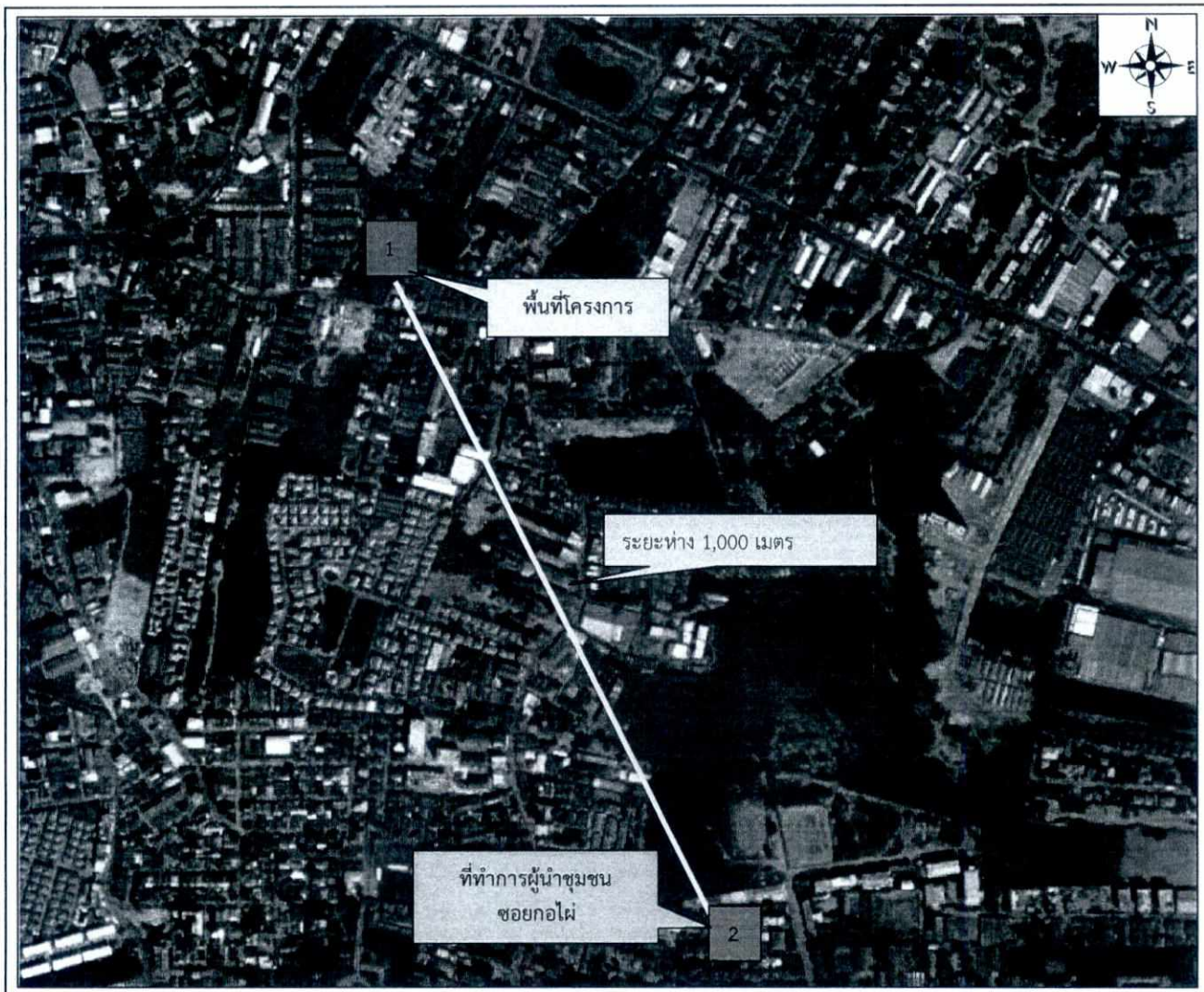
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
23. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- พื้นที่โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้คลอบคลุมในทุกด้าน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-251586

ลงชื่อ .....
(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)
กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2560



1 บริเวณพื้นที่โครงการ

2 ที่ทำการผู้นำชุมชนซอยกอไผ่ ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,000 เมตร

รูปที่ 1 จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

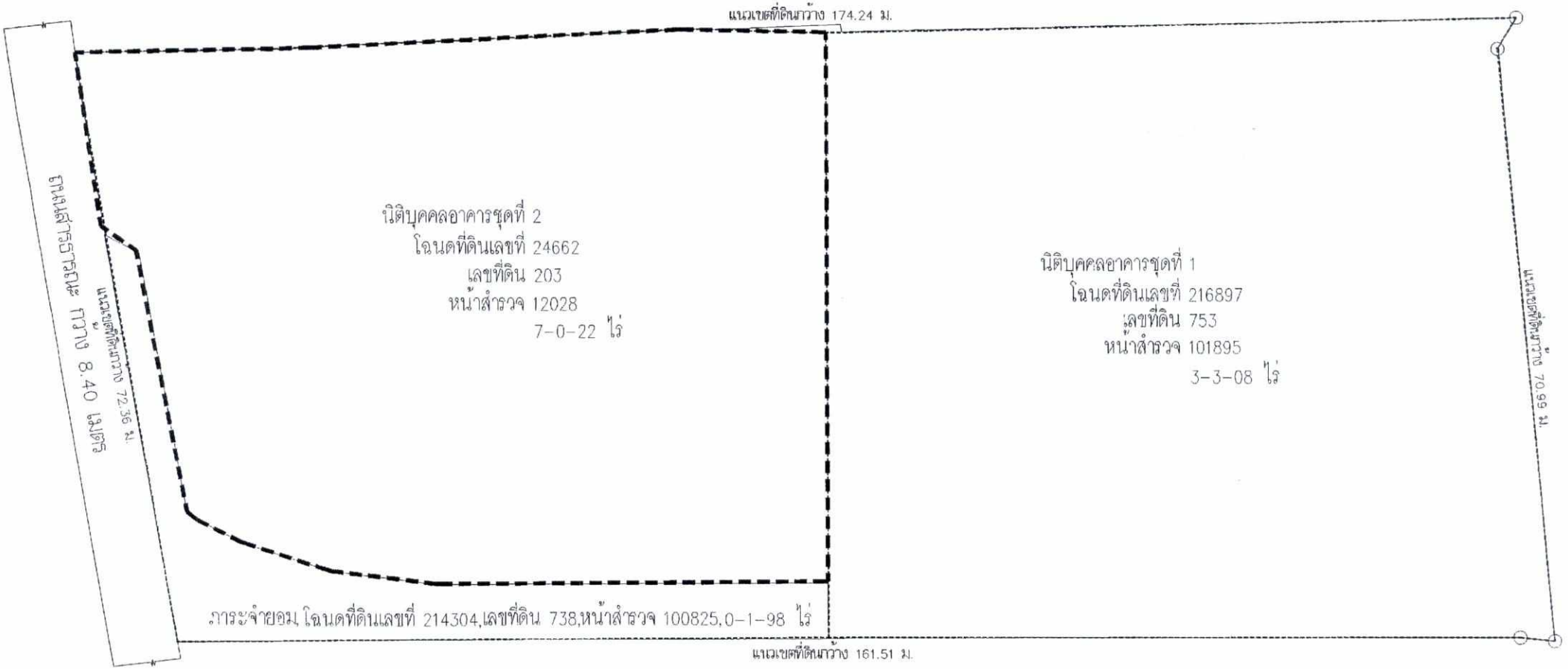
สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560



รูปที่ 2 ผังต่อโฉนดโครงการ

ที่ดินบุคคลอื่น

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

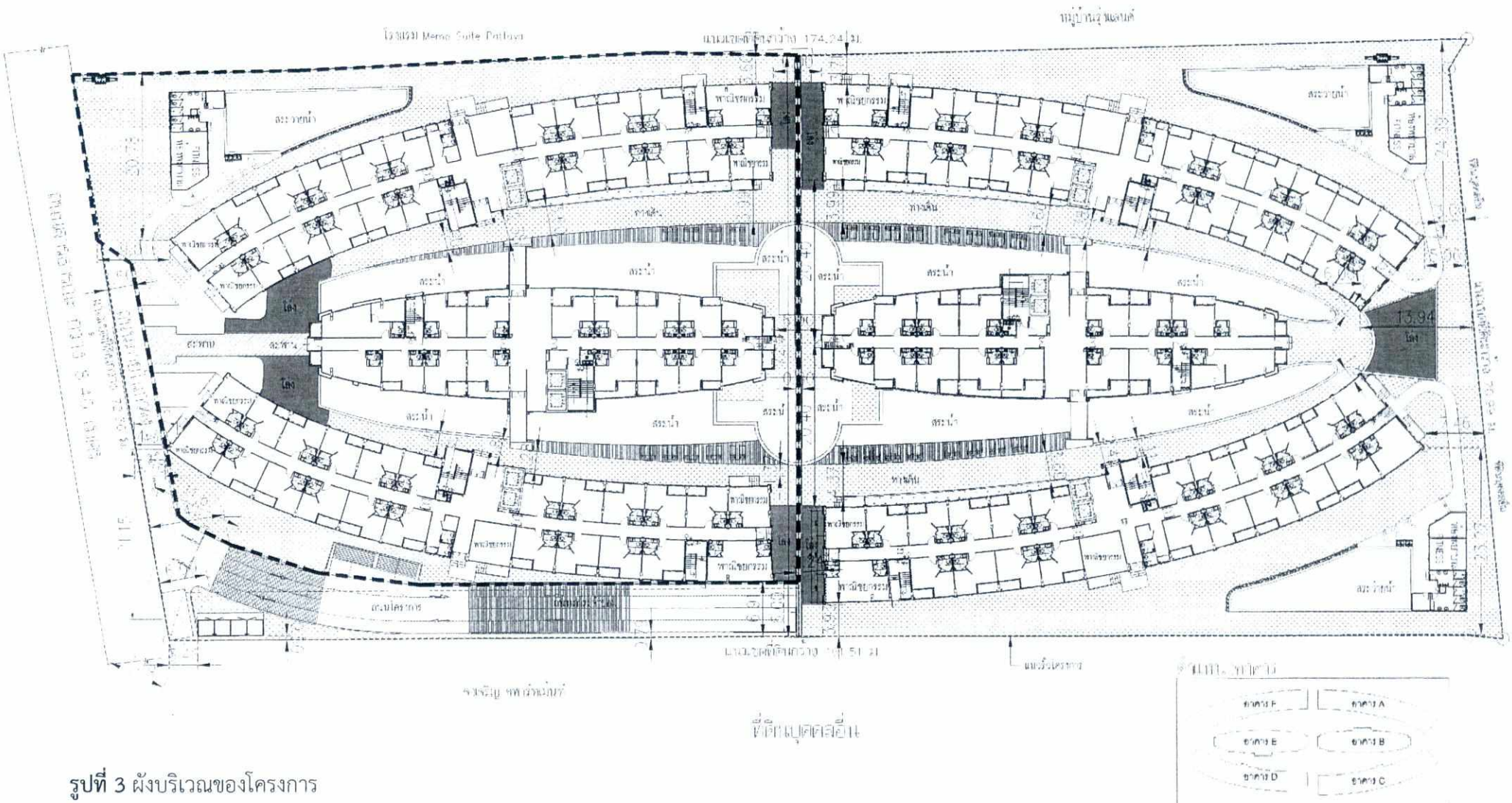
ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 3 ผังบริเวณของโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

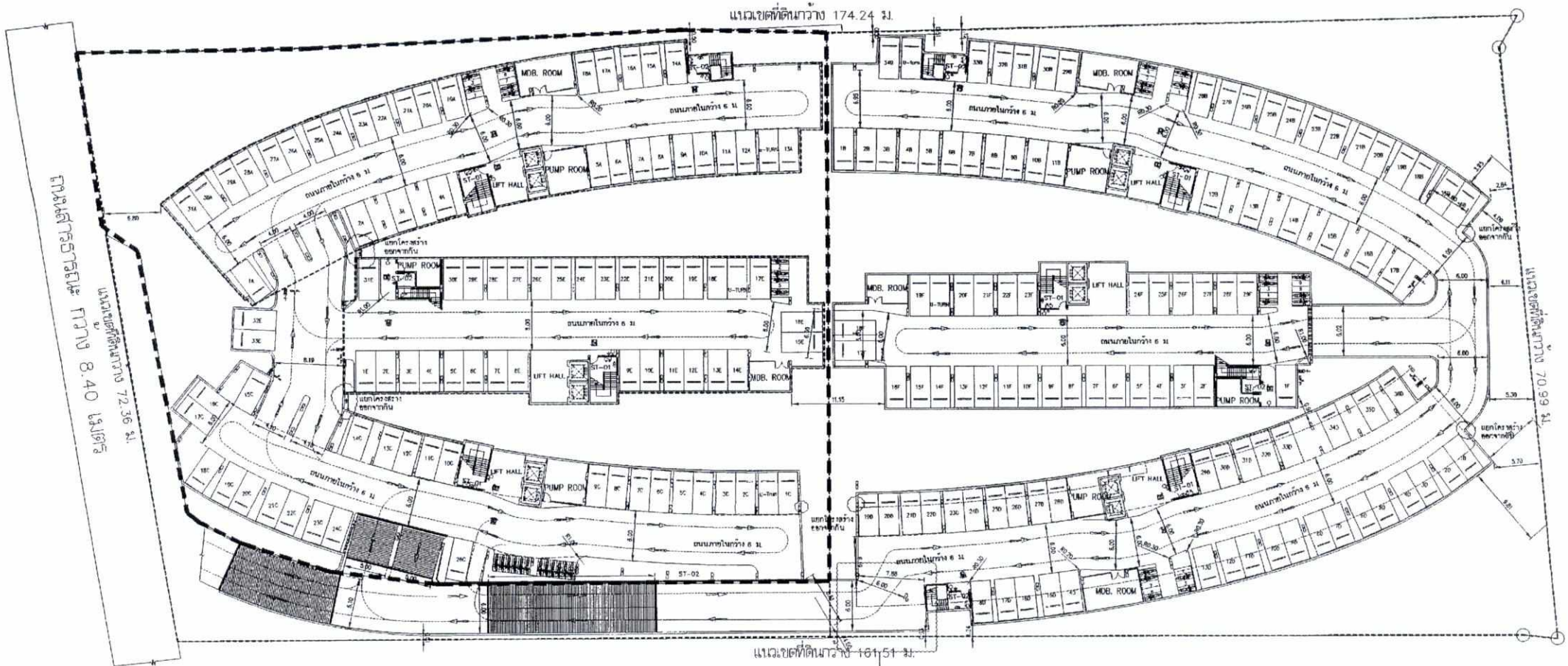
ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 4 แปลนพื้นชั้นใต้ดินโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

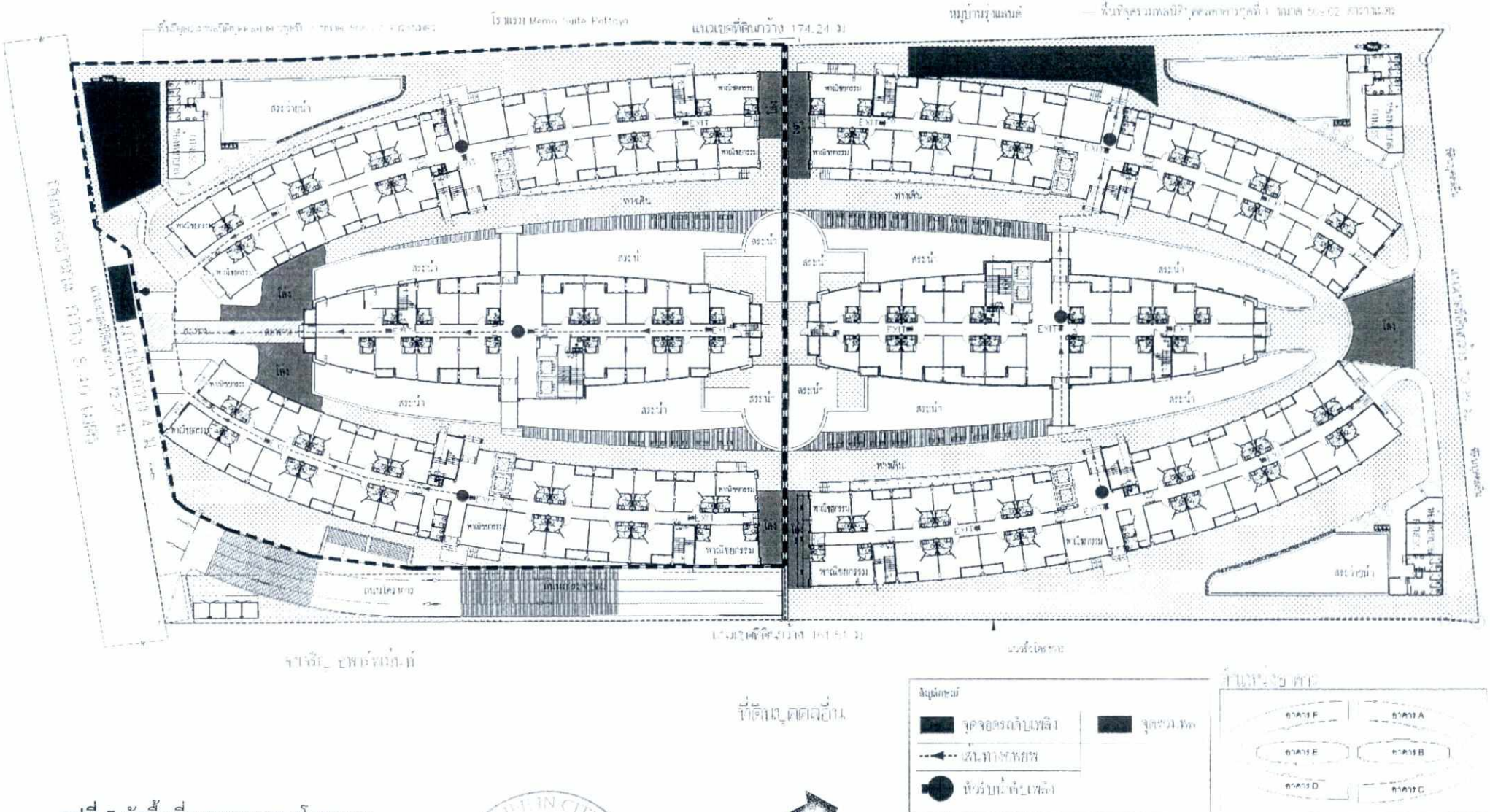
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

จำนวน 223/224 หน้า



รูปที่ 5 ผังพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายยีกัล โยนาห์ เฮลิ)

กรรมการบริษัท ไลฟ์ อิน ซิตี้ การ์เด้นท์ 163 จำกัด

สิงหาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2560

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 224/224 หน้า