

ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/ ๙๕๙๒.๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ ๒
ของบริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๗๐๖๒ ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ ๒ ของบริษัท สหมิตร พัฒนา
บ้านและที่ดิน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ ๒ ของบริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน
จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเขามะกอก ๒ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรร
ที่ดิน มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๔๗ แปลง มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑๒-๓-๐๐ ไร่ พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะปาล์ม-
ชัยพฤกษ์ ๒ ของบริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียด
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว โดยให้บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน
จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพุฒพงศ์ สุรพงษ์)

รองเลขาธิการฯ สผ.ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2
ซอยเขามะกอก 2 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด
116/25 หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ของ บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยเขมะมุก 2 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนแปลงที่ดินจำนวน 47 แปลง และจำนวนแปลงที่ดินระบบสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ 4 แปลง รวมจำนวนแปลงที่ดินทั้งหมด 51 แปลง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ของ บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง

Mr. Samran

Mr. Samran

มกราคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มกราคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ
หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ
จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหา
ต่อไป

จำนวน 48 หน้า

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรชล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพียง เล็กน้อย โดยจะใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดินเพื่อตกแต่ง ภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ ดังนั้นการก่อสร้าง โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ สภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ และการสั่นสะเทือน (1) ฝุ่นละออง	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและ ขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคารและ การเก็บกวาดทำความสะอาดพื้น อาจก่อให้เกิดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กิจกรรมการก่อสร้างท่อระบายน้ำ เช่น การเปิด หน้าดินและขุดดิน รวมทั้งการเก็บกวาดทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดสร้างรั้วคอนกรีตของโครงการซึ่งสูง 2 ม. ตลอด แนวเขตที่ดินยกเว้นบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อช่วย ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของ กฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระเบ - ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) กันรอบอาคารให้มี ความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษา ให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศ ใต้ที่ติดกับอาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10, CO, SO ₂ และ NO ₂ ● ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม



ผู้รับผิดชอบงานด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด
มีใบอนุญาต 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)



มีใบอนุญาต 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น โดยใน ส่วนของการวางท่อระบายน้ำสาธารณะ กำหนดให้ เปิดหน้าดินเท่าที่จะก่อสร้างได้ในแต่ละวัน - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้าง บนพื้นที่โครงการและพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำ สาธารณะเพื่อให้ชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการ พรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง หรือจัดให้มีการคลุมวัสดุ ก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบน พื้นที่โครงการ และพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำ สาธารณะเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายใน โครงการรวมทั้งพื้นที่อาคารที่ทำการก่อสร้างและ พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน และ พรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



Mr. Sattawat *Mr. Sattawat*

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออก พื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง ของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะ ด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของ เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดย รถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบน ถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของ เส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่ง คนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกิน มาตรฐานของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

5/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- มีรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดิน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่าง จากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้ง งานก่อสร้าง และงานดิน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่อง และกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลด กิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะ มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร และคนงาน ที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่ เครื่องมือ/อุปกรณ์ลดเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้าน ทิศใต้ที่ติดกับอาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} 24 ชม. และ L_{max} ● ความถี่ : 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



Mr. รุ่งโรจน์ มั่นคง
ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	- ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-7.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - จัดหาเครื่องมือ/อุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---
(3) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร และการผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และน้ำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับอาคารข้างเคียงทางด้านทิศใต้ ■ ดัชนีตรวจวัด : PPV ■ ความถี่ : 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสิ้นสละเทือน (ต่อ)		-โครงการได้กำหนดให้มีการขุดคูกว้าง 1 ม. ลึก 2.5 ม. บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกที่มีอาคารข้างเคียง เพื่อตัดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือน ไปยังอาคารข้างเคียง ป้องกันไม่ให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



นาย รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

8/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ...
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- การพังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ทรัพยากรดิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ตาม กฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลาย ของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่ เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิด การพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวน จากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการ รับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวน สภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกร ผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้อง ดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกัน ดินพังทลายก่อน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



นาย 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสวภาคย์/นายภาค ธนาอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		3) ห้ามกองวัสดุ จอตรบรทุกหรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะ แขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้อง ดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่ เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการ พังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการ ทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของ น้ำฝนที่อุ้มไว้ 6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ต้องทำการขอ อนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน ซึ่งวิศวกร จะต้องทำการตรวจสอบและคุณลักษณะของ พื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่ จะกองได้หรือไม่	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



.....
.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

10/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบ บริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเปียงน้ำหลาออก จากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการ ระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมี ความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	
1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่าน และอยู่ ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 4 กม. ดังนั้นจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- ในช่วงก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วน ภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดิน มาใช้ และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ และน้ำทิ้ง ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่ โครงการ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



นาย รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

นางสาววรรณ หงสกุล
ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นที่พักอาศัยและพื้นที่เกษตรกรรม ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ 1)กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (พ.ศ.2558) 2)ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและการสั่นสะเทือน - การจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - การจอดรถกีดขวางการสัญจรบนถนนสาธารณะ	- จัดให้มีการคลุมกระบะรถบรรทุก ป้องกันการปลิวหกล้น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนน สาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด - รถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับการจัดให้มีการแขวนป้ายผ้าหรือไวล ระบุชื่อโครงการ ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับเหมาก่อสร้าง/เจ้าของโครงการไว้ข้างรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของโครงการสามารถติดต่อร้องเรียนได้ - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของถนนหน้าพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรบกวนระหว่างการขนส่ง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนหน้าพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	
	- การก่อสร้างท่อระบายน้ำในเขตทางสาธารณะ (ซอยเขามะกอก 2) ระยะทาง 1.30 กม. อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและการสัญจรไม่สะดวก	- ติดป้ายประกาศแจ้งการก่อสร้างระบบท่อระบายน้ำรวมทั้งระยะเวลาก่อสร้าง ให้ประชาชนที่ใช้เส้นทางสัญจรดังกล่าวทราบล่วงหน้าก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน - กำหนดให้ผู้รับเหมาติดป้ายเตือนเขตก่อสร้างเมื่อดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนระมัดระวังหรือหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางดังกล่าว - ในเวลากลางคืนให้ติดตั้งป้ายทาสีสะท้อนแสงและ/หรือบริเวณกองวัสดุก่อสร้างที่มองเห็นได้ชัดเจนในระยะ 200 ม.	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- การก่อสร้างจะแบ่งระยะการวางแนวท่อและปิดกั้นถนน 1 ช่องจราจรตามระยะทางที่จะก่อสร้างได้ในแต่ละวัน โดยจัดให้มีการกันเชือกสีขาวยางตลอดแนวการก่อสร้าง พร้อมมีคนงานคอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณหัวและท้ายบริเวณที่ปิดช่องจราจรเพื่อทำการก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขุดดินและวางแนวท่อในแต่ละระยะให้แล้วเสร็จภายใน 1 วัน พร้อมปรับพื้นที่และเก็บกวาดถนนให้สะอาดเรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้างระยะต่อไป จนครบระยะทาง 1.30 กม.	
3.3 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำที่ไม่ประหยัด จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอและเหมาะสมกับจำนวนคนงาน - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรชล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

15/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		- จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 60 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง 2.7 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.9 ลบ.ม./วัน ระบายลงสู่คูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อให้ไหลซึมลงดิน ส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ น้ำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน จะระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย	- จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (บ่อดักขยะ) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, TDS, Settleable Solids, SS, Oil & Grease, Organic Nitrogen, NH₃-N, TKN, และ Sulfide ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



.....
 (นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 (บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



นางสาววรรณ หงอสกุล
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		สำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศขนาด ความสามารถ 3 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งน้ำทิ้งจาก ถังบำบัดฯ จะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - จัดให้มีตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อพักสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณ ด้านหน้าโครงการ	
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลบ่าเข้าพื้นที่ ก่อสร้าง	- จัดให้มีคูน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเบี่ยงน้ำหลาก ไม่ให้ไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และรวบรวมน้ำฝนที่ กัดเซาะหน้าดินลงบ่อพักเพื่อให้สารแขวนลอย ตกตะกอนก่อนระบายออกนอกโครงการ - ให้ชุดลอกตะกอนในคูน้ำและบ่อพักที่ขุดไว้รอบ พื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำสม่ำเสมอหลังฝนตก	---
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขอนามัย จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านหน้าถัง จดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และ ถังขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมใน บริเวณก่อสร้าง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เข้ามาเก็บขนขยะไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังการเก็บขนไปทำการกำจัดของรถขนขยะจากเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ - คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ โดยทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรชล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรหากเชื่อมต่อหรือเดินสายไฟไม่ดี ซึ่งจะเป็นอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน	- รมรงคิให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ และคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	---
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ซึ่งการใช้งานและจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และเสียหายต่อทรัพย์สิน - การเชื่อม/ตัดเหล็กที่มีประกายไฟ อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	- กำชับคนงานให้ระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟ และการใช้ไฟฟ้า ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่สามารถหยิบมาใช้งานได้สะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - การทำงานที่มีประกายไฟต้องอยู่ในการดูแลควบคุมของหัวหน้างาน - ก่อนทำการเชื่อม/ตัดเหล็กต้องตรวจสอบว่า ไม่มีวัสดุติดไฟได้/สารไวไฟอยู่ในบริเวณใกล้เคียง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)

กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ	---	---
(2) สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน มี 6 ราย ห่วงกังวลเรื่องฝุ่น เสียง การจราจร และการระบายน้ำจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคมขนส่ง และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกายชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

20/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
นางสาววรรณ หงอสกุล
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สภาพสังคม (ต่อ)		- ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาฯ ต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกร้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงเด็ดขาด โดยมีโทษไล่ออก - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานระหว่างบ้านพัก-หน้างาน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

Mr. Rattanasak

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



Orany Rampa

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สภาพสังคม (ต่อ)	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ การส่งเสียงดังในเวลาวิกาล เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

22/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาทเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน - การขนส่งอุปกรณ์และวัสดุก่อสร้างจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมา มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กตดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรชล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรควบคุมงานเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ โดยมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรชล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

Orany Kump.

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่ สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งที่ เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของ โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ใน สำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างาน ตลอดเวลาทำงาน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่ง โรงพยาบาลโดยเร็ว	
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบล ห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง ซึ่งในอำเภอบางละมุง และอำเภอบางละมุงมีสถานบริการทาง การแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการ จัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงาน ก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การ ระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่ บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำ ความสะอาดพื้นที่ ผิวดินพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่ เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณ ดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด



ลงชื่อ

Mr. Savitree

(นายถาวร รัตนเสวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ

Orany Rung

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่จะเป็น ผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ จัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ เรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบน ถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี ซึ่งภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม)



นาย รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษร
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

26/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ

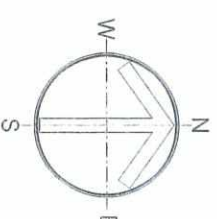
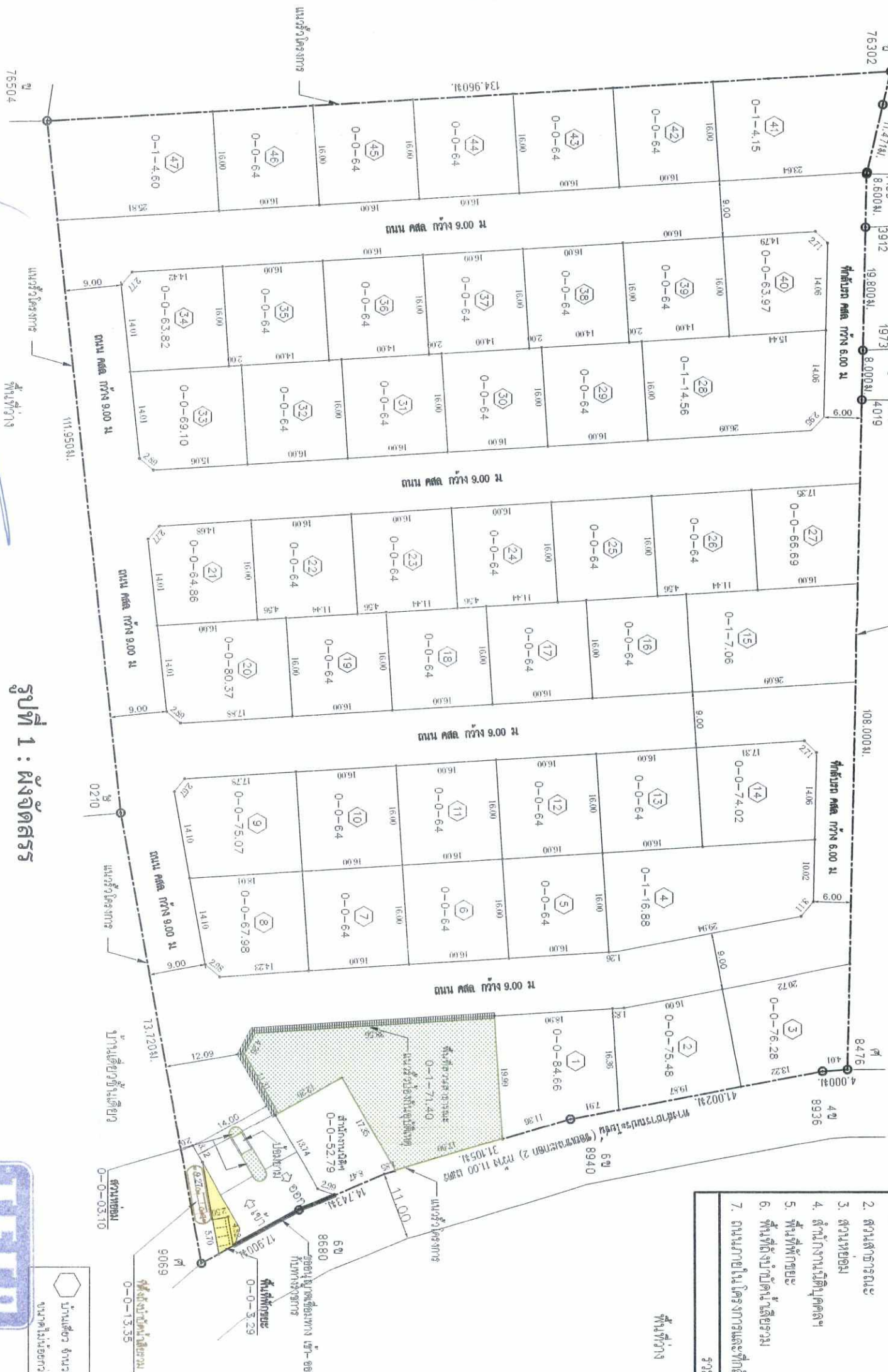
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อ การอยู่อาศัย ดังแสดงในรูปที่ 1 ผังจัดสรรของ โครงการ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลและบำรุงรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่ โครงการให้เจริญงอกงาม	---
1.2 คุณภาพอากาศ และเสียง (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะ ระบายนมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่า เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพ อากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ	- ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณสวนสาธารณะของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และ คายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ ถนน - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม กับ สภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระบายนมลสาร ออกสู่บรรยากาศจากการจราจร	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

[illegible][illegible]

รูปที่ 1 : ฟังก์ชันการกระจาย


 មានតម្លៃ 47 UNIT
 ប្រសិនបើលេខកូដ 16.00 x 6.00 (64.00 គ.រ. 2



มกราคม 2560 ลงชื่อ...



(นางสาวรรณา พงศ์กุล)

ผู้ชำนาญการด้านผลิตภัณฑ์

บริษัท ไทยเอ็นวีพาวเวอร์ จำกัด จำกัด

(๒) ฐานอัตรา / ฐานภาค
รู้ตัวแล้ว

การรวมการฝึกอบรม

บริษัท สหมิตร พืชมา บ้านและสวน จำกัด

[illegible]

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิด มลพิษทางเสียงที่สำคัญ	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่ โครงการที่ 20 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางพื้นที่โครงการ และกำชับ รถปฎิบัติอย่างเคร่งครัด	---
1.3 น้ำผิวดิน	- การจัดการของเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำผิวดิน	- จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับ ที่ในแต่ละแปลง โดยติดตั้งถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ 2 ชุด/แปลง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจากแต่ ละแปลง จะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลาง ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับขนาด ความสามารถ 50 ลบ.ม./วัน ของโครงการ และน้ำ ทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่า BOD ไม่ เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะทางด้านหน้าโครงการ - ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนด ของผู้ออกแบบ เพื่อให้ระบบฯ ทำงานอย่างมี ประสิทธิภาพ	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

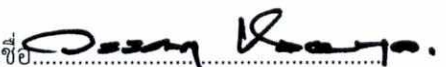
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- การใช้น้ำและการจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจ ส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก กปภ.สาขา พทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำ เสียจากโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ และระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งน้ำทิ้งที่ระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการจะ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและพื้นที่ โดยรอบโครงการเป็นบ้านพักอาศัย ร้านค้า และ พื้นที่เกษตรกรรม ดังนั้นการดำเนินการโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่ อาศัยมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดหลักของ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพทยา	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



มีอยู่ ณ 2560 ลงชื่อ.....

 (นายถาวร รตินเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 (บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มีอยู่ ณ 2560 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	จังหวัดชลบุรี (พ.ศ.2558) ที่บริเวณที่ตั้งโครงการ เป็นเขตพื้นที่สีเหลือง (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย) และเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์ ที่สูงขึ้นจากเดิมที่เป็นที่ว่าง		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นอันสืบเนื่องมาจาก โครงการจะเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและ การเข้า-ออกโครงการจะก่อให้เกิดการจราจรติดขัด	- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบนถนน ภายในโครงการ เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออก โครงการ/บ้านพักได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็น ภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกนูน และ สันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น - จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถ ป้ายหยุด และให้ระวัง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้เกิดขวาง การจราจรและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ รวมทั้ง เตือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุด และระวังรถ ที่จะสวนมาบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ - จัดให้มียามประจำบริเวณทางเข้า-ออกเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	---



ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล
ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสวภาคย์/นายภาค ธนาอัครชล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	
3.3 ระบบน้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- ประชาสัมพันธ์ และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนให้เห็นคุณค่าและความสำคัญของทรัพยากรน้ำ - ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและระบบท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 1,500 ลิตร พร้อมเครื่องสูบน้ำประจำบ้านพักอาศัยแต่ละแปลง	---
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 48 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมและถูกสุขอนามัยจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละแปลงเพื่อบำบัดเบื้องต้น โดยแต่ละแปลงติดตั้งถังเกราะกรองไร้อากาศ 2 ชุด และถังตกไขมัน 1 ชุด และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้น จะรวบรวมเข้าสู่	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (บ่อดักขยะ) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



นาย 560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

32/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบ เติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะขนาด ความสามารถ 50 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดฯ ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทาง ด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านติดต่อ รถสูบล้างถังขยะเข้ามาสูบล้างก่อนจากส่วนเกราะ ทุก 40 เดือน หรือตามความเหมาะสม	● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, TDS, Settleable Solids, SS, Oil & Grease, Organic Nitrogen, NH₃-N, TKN, และ Sulfide ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิดปัญหา น้ำท่วมพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียง	- ออกแบบให้มีการท่อน้ำภายในระบบท่อระบายน้ำ ของโครงการก่อนทยอยระบายออกในอัตรา 0.1204 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อนการพัฒนา ที่มีค่า 0.185 ลบ.ม./วินาที เข้าสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ ที่ทางโครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ

ณ วันที่ 2560 ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		จะทำการวางท่อระบายน้ำขนาด Ø 0.8 ม. จากหน้าพื้นที่โครงการไปเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่ถนนสายชานอกเป็นระยะทางประมาณ 1.30 กม. - ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักสุดท้าย (บ่อดักขยะ) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการเก็บขยะออกจากบ่อดักขยะทุกสัปดาห์ - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักของโครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสาธารณสุขจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนในบริเวณข้างเคียง	- ประชาสัมพันธ์และณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณขยะที่จะต้องนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทขยะที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ - จัดให้มีอาคารพักขยะรวมขนาดพื้นที่ 13.16 ตร.ม. แบ่งออกเป็น 3 ห้อง สำหรับขยะเปียก, ขยะแห้งทั่วไปและขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล



นาย..... 560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

34/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		ภายในห้องพักขยะแต่ละห้องจัดให้มีถังรองรับขยะ ขนาด 200 ลิตร โดยห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะ แห้งทั่วไปและขยะรีไซเคิลจะสามารถรองรับขยะได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน ส่วนห้องพักขยะอันตรายสามารถ รองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนขยะไว้ทางด้านหน้าห้องพัก ขยะรวม พร้อมจัดให้มีป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขน ขยะมูลฝอยติดตั้งไว้ในบริเวณดังกล่าว - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเทศบาลตำบล ห้วยใหญ่เข้ามาจัดเก็บวันเว้นวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรถรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 1-2 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

35/48

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยรถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ จะมีการล้างทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะเปียก เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นและเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขนขยะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ รวมทั้งความเพียงพอเป็นประจำ	
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติของเจ้าของโครงการ พนักงาน และผู้พักอาศัย ดังนี้	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



Mrs. Rattana...
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ...
(นางสาววรรณ หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- กระแสไฟฟ้าลัดวงจรก่อให้เกิดความเสียหายและ เป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย	ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายใน โครงการ เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อมน้ำ ฝักบัว เป็นต้น - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึง สายสัญญาณทางการสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในพื้นที่ส่วนกลางให้เป็นไปด้วย ความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานการ ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งาน ยาวนาน ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ■ 1)ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมินีเยม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้ชนิด Low Loss ประหยัดพลังงาน - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่ม โดยไม่ขึ้นแยกกันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ - กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ 2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - รณรงค์ให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 (บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณ หงอสกุล)
 หน่วยงานการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		3) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต ข) มาตรการสำหรับผู้อยู่อาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้อยู่อาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น แจกจ่ายให้กับผู้อยู่อาศัย 3) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นบริเวณพื้นที่ สวนสาธารณะขนาดพื้นที่ประมาณ 60 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ - สำหรับในพื้นที่โครงการได้จัดให้มีหัวจ่ายน้ำ ดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามมาตรฐานของ วิศวกรรมสถานฯ โดยการประสานภูมิภาคเป็น ผู้ติดตั้งให้ - ตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอตาม คำแนะนำของผู้ผลิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ หาก พบว่าการเสียหาย หรือใช้งานไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการซ่อมแซมทันที - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพ ย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความ อนุเคราะห์เจ้าหน้าที่สถานีป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ และมีการ ซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอัครชล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บ้านเดี่ยวชั้นเดียว

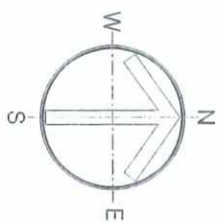
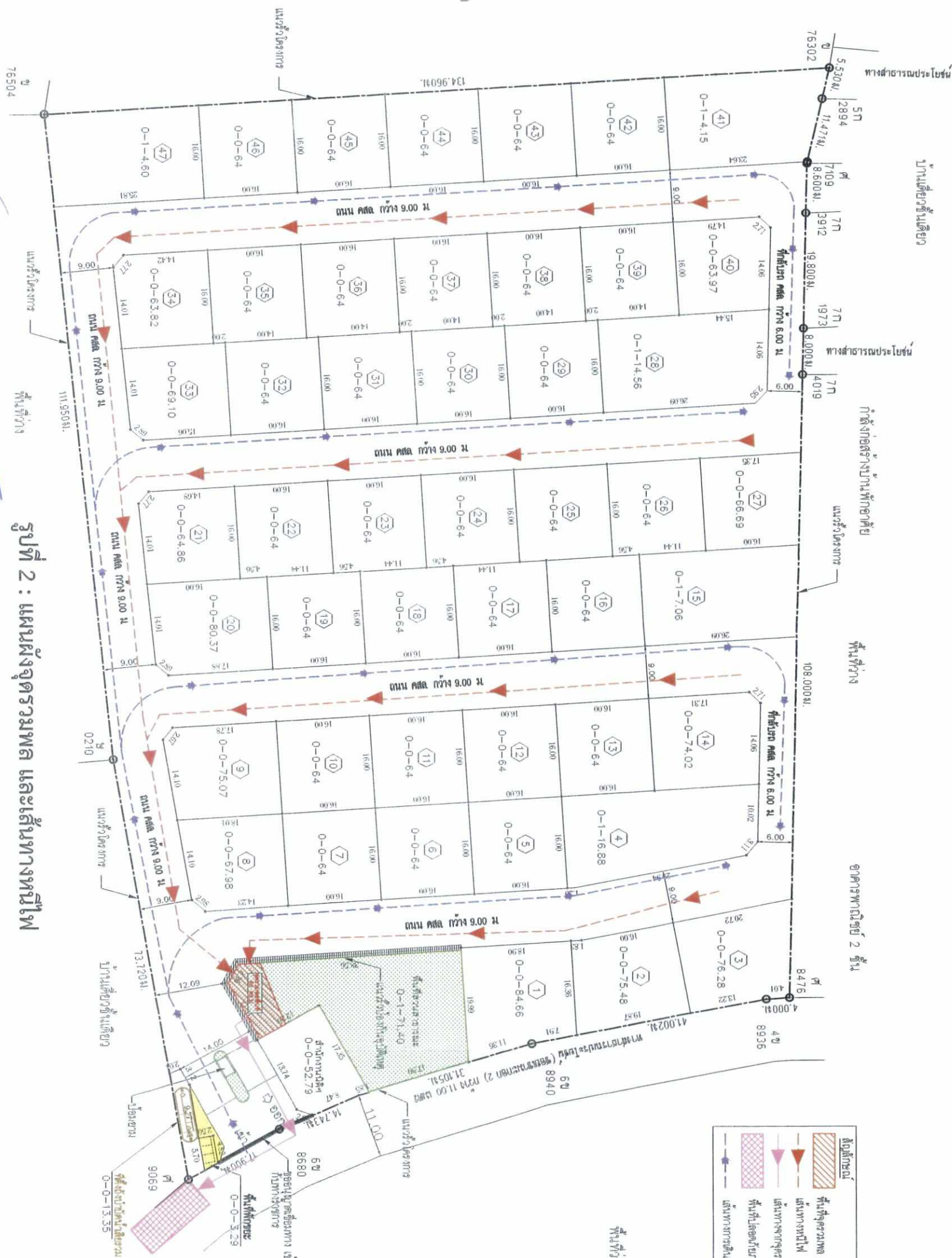
กำลังก่อสร้างบ้านพักอาศัย

พื้นที่ว่าง

อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น

- สัญลักษณ์
- พื้นที่สวนพล 60 ตร.ม
 - เส้นทางไฟฟ้า
 - เส้นทางจากสวนพลสู่พื้นที่จอดรถภายนอกโครงการ
 - พื้นที่จอดรถภายนอกโครงการ
 - เส้นทางจากสวนพลสู่พื้นที่จอดรถ

หมู่บ้านเดี่ยว
การเคหะใหม่



รูปที่ 2 : แผนผังจุดรวมพล และเส้นทางทางไฟฟ้า



นายถาวร รัตนสาคร / นายภาค ธนอักษร

กรรมการผู้ร่วมทุน

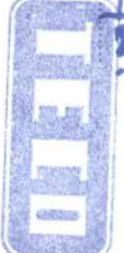
บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ

(นางสาวอรุณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



PROJECT	ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEER	CHECKED BY :	DRAWING TITLE	DRAWING No.	TOTAL DRAWING
MEMIE STUDIO	โครงการคอนโดมิเนียม 2 OWNER : บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด SITE 16-25 ม. 5 ต.นาเกลือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	นาย ภูวียง โสธิตา ส.ค. 256 นาย ประเสริฐศักดิ์ คงใน ส.ค. 2571		THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE BEST DESIGN, NOT A CONTRACT, AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM THE DESIGNER.		

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัย จะมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่ ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการ	---	---
(2) สภาพสังคม	- จากการมีส่วนร่วมของประชาชนบางคนมีความกังวลเรื่อง การระบายน้ำ และการจราจร	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคม และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์และชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์	---
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตอำเภอบางละมุง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณสุขบ่อบำบัดที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การคมนาคมขนส่ง การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



นาย 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายใน โครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรค ระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง เป็นต้น บริเวณบอร์ด ประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้อยู่อาศัยใน โครงการได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้อง เพื่อป้องกันหรือ บรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว - จัดให้พนักงานที่ทำหน้าที่เก็บขนและคัดแยกขยะ ของโครงการได้รับการอบรมด้านสุขอนามัย และ ความปลอดภัยจากการทำงานตามหลักเกณฑ์ที่ เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดโดยคำแนะนำของ เจ้าพนักงานสาธารณสุข - กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอย ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง เป็นต้น โดยให้ สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ

Mr. Santana
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอัครชล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ



นางสาววรรณฯ หงสกุล
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สภาพภูมิสถาปัตยกรรม ของโครงการเมื่อมองจากภายนอกจะมีลักษณะเป็น บ้านชั้นเดียว ซึ่งมีรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. ของโครงการ ล้อมรอบ ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	---	---
(2) พื้นที่สีเขียว	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 171.4 ตร.วา (685.6 ตร.ม.) คิดเป็นร้อยละ 5.15 ของพื้นที่จำหน่าย และจัดให้ปลูกไม้ยืนต้น 47.5 ตร.วา (190 ตร.ม.) คิดเป็นร้อยละ 27.71 ของพื้นที่สีเขียว ดังรูปที่ 3 ผังจัดสรรแสดงพื้นที่ สีเขียว ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการ จัดสรรที่ดิน จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลพื้นที่สวนสาธารณะ รวมทั้งรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแล รักษา และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนแปลงที่ดินย่อยแต่ ละแปลง	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลฯ

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี ซึ่งภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)



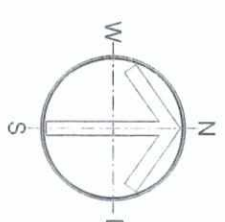
ลงชื่อ.....

(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



46/48

 MEMIE STUDIO	PROJECT					
	โครงการเดอะปาล์ม - อีอีเวิลด์ 2 แบบก่อสร้าง ข้างนอก อาคารจอดรถ SITE 1/6-25 ส. 5 คลังขนาดใหญ่ อ.บางพลี จ. สมุทรปราการ		ARCHITECTS	STRUCTUREENGINEER	CHECKED BY :	DRAWING TITLE
			- นาย วรวิทย์ ปิณฑิตา ส.ค.อ.2816	- นาย ประสงค์คำ คำวงษ์ ณ.ว.25371	-	"THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE U.S. GSA LIBRARY MATERIAL AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPHRASED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM...U.S. GSA LIBRARY MATERIAL."
						
						DRAWING No.

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย* (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง						
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่ โครงการด้านทิศ ตะวันตก	- TSP - PM-10 - CO - SO ₂ - NO ₂	- Gravimetric High Volume - Gravimetric High Volume - Nondispersive infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 1,500 บาท/วัน-สถานี - 3,000 บาท/วัน-สถานี - 2,500 บาท/วัน-สถานี - 2,500 บาท/วัน-สถานี - 2,500 บาท/วัน-สถานี	- บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด โทรศัพท์ : 081 123 9979
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่ โครงการด้านทิศ ตะวันตก	- L _{eq} (24 ชม.) และ L _{max}	- Integrate Sound Level Method	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 3,000 บาท/วัน-สถานี	- บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด โทรศัพท์ : 081 123 9979
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่ โครงการด้านทิศ ตะวันตก	- ค่าความเร็วอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐานการวัดความสั่นสะเทือน	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 7,000 บาท/วัน-สถานี	- บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด โทรศัพท์ : 081 123 9979
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Organic-N, NH ₃ -N, Oil&Grease และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 3,000 บาท/ตัวอย่าง	- บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด โทรศัพท์ : 081 123 9979

* ราคาโดยประมาณ ณ พฤษภาคม 2560 ราคาวิเคราะห์คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ไม่รวมค่าเดินทาง ส่วนค่าวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำไม่รวมค่าเก็บตัวอย่าง

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี ซึ่งภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม)



มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....
(นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอัครชล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

มิถุนายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะปาล์ม-ชัยพฤกษ์ 2 ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย* (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ						
1. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียรวม	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Organic-N, NH ₃ -N, Oil&Grease และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 3,000 บาท/ตัวอย่าง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติฯ โทรศัพท์ : 081 123 9979
	- ส่วนของถังบำบัดฯ	- การสุบตะกอนส่วนเกินจากส่วน EQ Tank	- ติดต่อรถสูบล้างปฏิกรูลเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนเก็บตะกอน	- ทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- 1,850 บาท	

* ราคาโดยประมาณ ณ พฤษภาคม 2560 ราคาวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำไม่รวมค่าเก็บตัวอย่าง

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี ซึ่งภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม)



นายถาวร รัตนเสาวภาคย์/นายภาค ธนาอักษรล
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท สหมิตร พัฒนา บ้านและที่ดิน จำกัด)

48/48



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด