



ที่ วว 0804/ 6863

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินิวัดนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

18 มิถุนายน 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE018/37 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2537
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE036/38 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2538
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE092/39 ลงวันที่ 11 มีนาคม 2539
 4. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 128/39 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2539
 5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติ

ตามที่ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกรรม จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท กะตะธานี จำกัด ให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ตั้งอยู่หาดกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต และส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาในชั้นขออนุญาตก่อสร้าง ขนาด 210 ห้อง ความละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2 และ 3

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใคร่ขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ เมื่อคราวประชุมครั้งที่ 9/2539 วันที่ 10 เมษายน 2539 และข้อมูลเพิ่มเติมที่เสนอมาเมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2539 ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ



ที่ วว 0804/ 6863

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวิวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

18 มิถุนายน 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE018/37 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2537
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE036/38 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2538
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE092/39 ลงวันที่ 11 มีนาคม 2539
 4. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 128/39 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2539
 5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติ

ตามที่ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท กะตะธานี จำกัด ให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ตั้งอยู่หาดกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต และส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาในชั้นขออนุญาตก่อสร้าง ขนาด 210 ห้อง ความละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2 และ 3

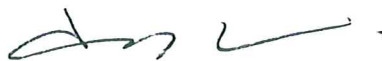
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใคร่ขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ เมื่อคราวประชุมครั้งที่ 9/2539 วันที่ 10 เมษายน 2539 และข้อมูลเพิ่มเติมที่เสนอมาเมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2539 ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ

โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ฉบับดังกล่าว และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5

อนึ่ง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้ขอความร่วมมือท่านในการควบคุมดูแล
ให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อม ได้สำเนาแจ้งบริษัท กะตะธานี จำกัด ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันหัตต์ สมชีวิตา)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

18 มิถุนายน 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE018/37 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2537
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE036/38 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2538
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE092/39 ลงวันที่ 11 มีนาคม 2539
 4. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 128/39 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2539
 5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติ

ตามที่ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกรรม จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท กะตะธานี จำกัด ให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ตั้งอยู่หาดกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต และส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาในชั้นขออนุญาตก่อสร้าง ขนาด 210 ห้อง ความละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2 และ 3

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใคร่ขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ เมื่อคราวประชุมครั้งที่ 9/2539 วันที่ 10 เมษายน 2539 และข้อมูลเพิ่มเติมที่เสนอมามาเมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2539 ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ

โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ฉบับดังกล่าว และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5

อนึ่ง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้ขอความร่วมมือท่านในการควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้สำเนาแจ้งบริษัท กะตะธานี จำกัด ทราบด้วยแล้ว

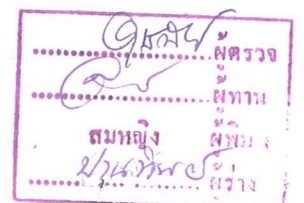
ขอแสดงความนับถือ

(นายสันหัตถ์ สมชวีตา)
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226





thai thai engineers co.,ltd.

Environmental Engineers - Consultants

187-189 Ramkhamhaeng 53 Ramkhamhaeng Road, Wang Thonglang
Bangkapi Bangkok 10310 Tel. 530-4374 Fax : 530-4374

รับส่งเอกสาร 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
 วันที่ 24.6 (2537) วันที่ 25 พ.ค. 2537
 เวลา 11.30 ผู้รับ

TTE018/37

25 พฤษภาคม 2537

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท
 เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 วันที่ 1263 ลงวันที่ 25 พ.ค. 2537
 เวลา 14.14 น. ผู้รับ สุนทร

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือมอบอำนาจของบริษัท กะตะธานี จำกัด

ตามที่บริษัท กะตะธานี จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ได้มอบ
 อำนาจให้ บริษัท ๓ - ๓ วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานให้กับสำนักงาน
 นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบมาด้วยนั้น

บริษัท ๓ - ๓ วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอส่งมอบรายงานการศึกษผลกระทบสิ่ง
 แวดล้อมโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท เป็นจำนวน 5 ฉบับ พร้อมทั้งรายงานฉบับย่อ
 จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ



thai thai engineers co.,ltd.

Environmental Engineers - Consultants

19/33 Soi Vipavadee Rangsit 17, Vipavadee Rangsit Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Tel. 537-8572 Fax : 537-8572

TTE036/38

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
 วันที่ 292 (2012) วันที่ 17 ก.ค. 2538
 เวลา 15:30 ผู้รับ

วันที่ 17 กรกฎาคม 2538

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท
 เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือที่ วว.0804/4666 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2537

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท จำนวน 15 ชุด

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ยังไม่เห็นชอบในรายงานผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ของบริษัท กะตะธานี จำกัด ตามหนังสือ
 ที่อ้าง บัดนี้ บริษัทฯ ได้ทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงได้
 ส่งมาพร้อมจดหมายฉบับนี้ จำนวน 15 ชุด

บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอเสนอข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับ
 เรื่องดังกล่าว ต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนุญช์ วกาสี)

กรรมการผู้จัดการ



thai thai engineers co.,ltd.

Environmental Engineers - Consultants

19/33 Soi Vipavadee Rangsit 17, Vipavadee Rangsit Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Tel. 537-8572 Fax : 537-8572

TTE092/39

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
 วันที่ 166 (2357) วันที่ 12 มี.ค. 2539
 เวลา 10:30 ผู้รับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 วันที่ 78 ลงวันที่ 2 ส.ค. 2539
 เวลา 14.00 น. ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท
 เรียง เลขที่การสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง โทรสาร 95-09-06 02:51 PM

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท จำนวน 15 ชุด

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ยังไม่เห็นชอบในรายงานผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท ของบริษัท กะตะธานี จำกัด ตามโทรสาร
 ที่อ้าง บัดนี้ บริษัทฯ ได้ทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงได้ส่ง
 มาพร้อมจดหมายฉบับนี้ จำนวน 15 ชุด

บริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอเสนอข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับ
 เรื่องดังกล่าว ต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนุญชัย ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ



thai thai engineers co.,ltd.

สิ่งที่ส่งมาด้วย 4

Environmental Engineers Consultants

19/33 Soi Vipavadee Rangsit 17, Vipavadee Bangsit Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Tel. 537-8572 Fax : 537-8572

รับที่..... วันที่ 14 มิ.ย. 2539

เวลา 10.00 ผู้รับ.....

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่ 176 ลงวันที่ 14 มิ.ย. 39

เวลา 15.30 น. ผู้รับ.....

TTE 128/39

วันที่ 14 มิถุนายน 2539

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมกะตະบุรีศรีสร้อย (ฉบับสรุป)
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมกะตະบุรีศรีสร้อย (ฉบับสรุป) จำนวน 6 ชุด

บริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด ใคร่ขอเสนอข้อมูลเพิ่มเติมโครงการโรงแรม
กะตະบุรีศรีสร้อย ซึ่งตั้งอยู่ท่าตະน้อย ตำบลกระหน อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต จำนวน
210 ห้อง ของบริษัท กะตະธานี จำกัด เลขที่ 3/24 ถนนปฎัก ตำบลกระหน อำเภอมือง
จังหวัดภูเก็ต ต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย
เพื่อประกอบการพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนุญชัย ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ

สผ.1 ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะภูมิประเทศ - ภูมิอากาศ - ทรัพยากรน้ำ 	<p>ไม่มีผลกระทบที่สำคัญเนื่อง- จากโครงการมีพื้นที่เพียง 13 ไร่ 3 งาน 60 ตร.วา และการก่อสร้างจะใช้เวลา เพียง 14 เดือน หลังจากนั้น พื้นที่โครงการจะได้รับการ ตกแต่งดูแลให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย</p> <p>ไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด</p> <p>ไม่มีผลกระทบ เนื่องจาก โครงการจะใช้บ่อเกรอะ/ บ่อซึม ซึ่งมีขนาดพอเพียงที่จะ รับน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง ได้อย่างพอเพียง โดยจะไม่ มีการระบายน้ำเสียออกสู่ ภายนอก</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>หากพบว่าากตะกอนของบ่อ เกรอะเต็ม จะว่าจ้างให้รถ ของสุทธาภิบาลกะตะมาสูบไป กำจัด</p>

สผ.1 ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ</p>	<p>เสี่ยงจากการตอกเสาเข็ม อาจก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง แต่กิจกรรมดังกล่าวจะกระทำในเฉพาะช่วงเวลากลางวัน และใช้เวลาเพียง 1 เดือน ก็สิ้นสุดลง จึงถือเป็นผลกระทบเพียงชั่วคราว ส่วนคนงานที่ทำหน้าที่ตอกเสาเข็มอาจจะได้รับผลกระทบมากที่สุด</p>	<p>จัดหาเครื่องมือเพื่อป้องกันเสียง โดยใช้ปลั๊กลดเสียงที่ทำด้วยพลาสติกยาง หรือวัสดุอุปกรณ์ให้สามารถลดเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 15 db(A) หรือใช้ครอบหูลดเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 db(A)</p>	<p>ตรวจสอบดูแลและกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ที่จัดหาให้</p>
<p>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p>	<p>น้ำทิ้งของโครงการจะได้รับการบำบัดโดยใช้การขุ่นวัสดุก่อสร้าง ซึ่งจะก่อให้เกิดฟุ้งกระจายของฝุ่นและอง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอาคารใกล้เคียง</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>- การคมนาคม</p>	<p>ผลกระทบจะเกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ซึ่งจะมีจำนวน 30-40 เที่ยว/วัน หรือเฉลี่ย 4-5 เที่ยว/ชม. ในช่วงเดือนแรก และลดลงเหลือไม่เกิน 10 เที่ยว/วัน หรือเฉลี่ย 2 เที่ยว/ชม. ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบที่สำคัญต่อสภาพการจราจรบนถนน</p>	<p>กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ใช้ความระมัดระวังในการขับขี่และให้การปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งรถบรรทุกที่ขนส่งดินและทรายจะต้องใช้ผ้าใบคลุมกะบะให้มิดชิดและต้องระวังมิให้เศษดินร่วงหล่นซึ่งอาจจะ</p>	<p>-</p>

สผ.1 ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- น้ำใช้	<p>กะตะน้อย ซึ่งมีปริมาณการจราจรในปัจจุบันอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>โครงการจะมีอัตราใช้น้ำเพียง 12.5 ลบ.ม./วัน จึงไม่มีผลกระทบที่สำคัญต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>ก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้ขับขี่รถมอเตอร์ไซด์ได้</p> <p>-</p>	<p>-</p>
- การระบายน้ำ	<p>น้ำหลากอาจชะพาตะกอนดินไหลลงสู่ทางน้ำสาธารณะ และก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญต่อคุณภาพน้ำได้</p>	<p>โครงการต้องควบคุมมิให้มีการชะพาตะกอนลงสู่ชายหาด ทะเล โดยก่อสร้างคันดินตลอดแนวระหว่างพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับชายหาด และจัดทางระบายน้ำ โดยให้ผ่านการกักเก็บก่อนระบายออกสู่ภายนอก</p>	<p>-</p>
- ระบบไฟฟ้า	<p>ไม่มีผลกระทบ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
- การจัดการขยะมูลฝอย	<p>ขยะจากการก่อสร้างอาจปลิวเกลื่อนกลาดหรือกองสุมเหม็นเน่า</p>	<p>โครงการมีระบบการจัดการเก็บโดยแบ่งขยะแยกออกเป็น 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้าง และเศษอาหาร, กระดาษ, พลาสติกที่เป็นวัสดุที่ใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้อีก ที่ใช้ไม่ได้ก็จะนำไปกำจัด เช่น ถมที่ส่วนขยะกากอาหารจะรวบรวมใส่ถังขยะไว้ให้สมาชิก-บาลกะตะมาเก็บไปกำจัด</p>	<p>-</p>

สผ.1 ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>ช่วงดำเนินการ</p> <p>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ</p> <p>- สภาพภูมิประเทศ</p> <p>- ทัศนียภาพ</p>	<p>โครงการจะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ และสังคม โดยเฉพาะในแง่ของการว่าจ้างแรงงานก่อสร้าง</p> <p>โครงการเป็นอาคารโรงแรมที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตรและได้รับการออกแบบให้กลมกลืนกับธรรมชาติโดยรอบ จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ</p> <p>โครงการได้รับการออกแบบให้มีสภาพกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการซึ่งเป็นโรงแรมที่พักตากอากาศ และภูเขา, ต้นไม้ เป็นต้น โดยอาคารจะสูงไม่เกิน 12 ม. และทางโครงการได้จัดทำสวนหย่อม และปลูกไม้ยืนต้นในบริเวณพื้นที่ต่าง ๆ โดยรอบโครงการ เช่น ต้นมะพร้าว ต้นอโศกอินเดีย, ราชพฤกษ์ และยังสามารถปลูกต้นไม้ได้ตามระเบียบชั้นต่าง ๆ ของ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

สผ.1 ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมระดับรีสอร์ท (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ	อาคารทุก ๆ อาคาร จึงไม่มีผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด โครงการมิได้เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดมลภาวะด้านอากาศแต่อย่างใด	-	-
- ทรัพยากรน้ำ	โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งประกอบด้วยระบบAnaerobic Filter และระบบ Fixed Film ต่อเนื่องกันซึ่งมีประสิทธิภาพโดยเฉลี่ยกว่าร้อยละ 90 และจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งจากระบบที่ระบายน้ำออกสู่ภายนอกไม่เกิน 20 mg/l	หมั่นตรวจสอบดูแลมิให้เกิดปัญหาการอุดตันของระบบกรองและปัญหาการทำงานของเครื่องเติมอากาศ	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน โดยวิเคราะห์ค่า parameter ดังนี้ pH, BOD Suspended Solids, Oil & Grease ,Fecal Coliform โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ บ่อเก็บกักน้ำ (Storage Tank) ซึ่งเป็นบ่อที่จะรับน้ำทิ้งจากบ่อ Fixed Film Aeration Tank
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านนิเวศวิทยา	โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ได้มาตรฐานและมีขนาดและความสามารถพอเพียงที่จะรองรับน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจนมีค่า BOD ต่ำกว่า 20 mg/l นอกจากนี้ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมจะถูกระบายลงบ่อเก็บกักน้ำ และนำมา	เช่นเดียวกับที่เสนอไว้ในหัวข้อของทรัพยากรน้ำ	เช่นเดียวกับที่เสนอไว้ในหัวข้อของทรัพยากรน้ำ

สผ. 1 ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>- การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>รดน้ำต้นไม้ในบริเวณพื้นที่โครงการโดยจะไม่มีภาระบาสออกสู่ภายนอก ดังนั้นโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านนิเวศวิทยาแต่อย่างใด</p> <p>ในช่วงดำเนินกิจการ แยกที่มากส่วนใหญ่ว่าจะใช้บริการรถตู้ปรับอากาศของโครงการซึ่งจะทำให้มีปริมาณที่เข้าออกโครงการน้อยกว่าที่ใช้ยนต์หนึ่งส่วนบุคคลของตนเอง นอกจากนี้โครงการมีลานจอดรถที่สามารถรองรับรถที่เข้ามาใช้บริการของโครงการ และสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 โดยสามารถจอดรถได้ 67 คัน ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มึนย-สำคัญต่อการคมนาคมขนส่งของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	<p>ถ้าขับให้พนักงานขับที่รถของโครงการให้ใช้ความระมัดระวังในการขับที่ตลอดจนใช้ความเร็วต่ำเมื่อผ่านบริเวณที่เป็นชุมชน</p>	<p>-</p>

สผ.1 ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- น้ำใช้	โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณวันละ 280 ลบ.ม. ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนใกล้เคียงได้	โครงการควรถูกจัดหาแหล่งน้ำดิบจากเอกชน เช่น น้ำจากชมเหมืองเอกชน เพื่อนำมาผลิตน้ำประปาใช้เอง โดยอาจจะใช้ระบบผลิตน้ำประปาสำเร็จรูป Centra Filter รุ่น 72	-
- การระบายน้ำ	โครงการมีระบบท่อระบายน้ำที่สามารถรองรับน้ำหลากจากพื้นที่โครงการให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของถนนกะตะน้อยได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่ประการใด	ติดตั้งตะแกรงดักขยะ ณ จุดสุดท้ายของท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนที่จะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันมิให้เศษขยะถูกระบายออกสู่ภายนอก	หมั่นตรวจสอบดูแลเก็บเศษขยะที่ติดอยู่กับตะแกรงดักขยะ ออกเป็นประจำ เพื่อป้องกันมิให้ท่อระบายน้ำเกิดการอุดตัน
- การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะที่เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณวันละ 3.3 ลบ.ม. โดยทางโครงการมีห้องพักขยะที่มีขีดและในแต่ละวันจะมีรถเก็บขยะของสภากาชาดกะตะมาจัดเก็บเพื่อไปกำจัดต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	-	หมั่นดูแลทำความสะอาดห้องเก็บขยะเป็นประจำทุก ๆ สัปดาห์
- ระบบป้องกันอัคคีภัย	โครงการมีระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วยระบบดับเพลิงซึ่งประกอบด้วย ท่อขึ้นและตู้เก็บสายดับเพลิงพร้อม	โครงการควรถูกติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบ Manual ไว้คู่กับตู้เก็บหัวฉีดน้ำดับเพลิงทุกจุด	หมั่นตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงทุก ๆ 6 เดือน

สผ.1 ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไฟฟ้า	<p>หิวฉัด และถึงดับเพลิงเคมีติดตั้งอยู่ตามจุดต่าง ๆ ของอาคารห้องพัก และบันไดหนีไฟ ส่วนอาคารอื่น ๆ จะมีถึงดับเพลิงเคมีติดตั้งไว้ในจุดที่สามารถสังเกตเห็นได้โดยง่าย</p> <p>โครงการจะมีความต้องการไฟฟ้าสูงสุดประมาณ 1,600 กิโลวัตต์ ซึ่งเป็นร้อยละ 2.6 ของความต้องการใช้ไฟฟ้าของจังหวัดภูเก็ต ดังนั้นทางโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนโดยรวม</p>	<p>ของอาคารห้องพัก</p> <p>โครงการมีมาตรการประหยัดไฟฟ้าในส่วนระบบแสงสว่างโดยใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ควบคู่กับบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์แทนหลอดแบบมีไส้</p>	-
- การใช้ที่ดิน	<p>ในช่วงดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้พื้นที่บาง เช่น จากบ้านพักอาศัย อาจจะเปลี่ยนเป็นร้านค้า เพื่อรองรับนักท่องเที่ยว และหากว่าโครงการโรงแรมประสบความสำเร็จอาจมีการพัฒนาโครงการโรงแรมขึ้นมาอีกแต่อย่างไรก็ตาม การใช้พื้นที่ของโครงการจะเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความใน</p>	-	-

สผ.1 ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะตะบุรีรีสอร์ท (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	<p>พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>โครงการจะมีผลดีในแง่ สภาพเศรษฐกิจ-สังคม คือ จะกระตุ้นให้เกิดการว่าจ้าง งานซึ่งจะมีทั้งสิ้นประมาณ 200 ตำแหน่ง โดยคาดว่า กว่าร้อยละ 80 จะเป็นคน ในท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมี ผลดีในแง่ของอุตสาหกรรม การท่องเที่ยวของภูเก็ตด้วย</p>	-	-

สผ. 2 ตารางแสดงมาตรฐานการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1.1 ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) 1.2 ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 1.3 ค่าความต้องการออกซิเจนทางชีวภาพ (BOD) 1.4 ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease & Fat) 1.5 ค่าปริมาณโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	บ่อเก็บกักน้ำ (Storage Tank) ซึ่งเป็นบ่อที่รับน้ำฝนจากบ่อ Fixed Film Aeration Tank	ยึดตามวิธีวิเคราะห์ของ Standard Methods	ทุก 3 เดือน	3,000 บาท/ครั้ง	บริษัท กะตะธานี จำกัด