



ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/ ๕๑๒๐

ถึง บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๑๒๒ ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๕๙ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ @Mind 3 Residence ของบริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๑ ๒ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ @Mind.3 Residence
ของบริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P๕๘๐๘/๕๘๗๑๒
ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๙๓๑๐ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๕๙
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ @Mind 3 Residence ของบริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ @Mind 3 Residence ของ
บริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม
มีจำนวนห้องพักรวม ๑๔๑ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ @Mind 3 Residence ของ
บริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด เจ้าของ
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ

ขอความ...

ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศภนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



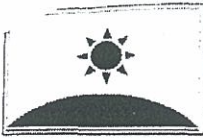
(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

8/74 ซอย 01 ถนนกาญจนาภิเษก 10/1 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ (66) 2-347-7478 โทรสาร (66) 2-347-7478 ต่อ 18

สำนักงานเขตหนองแขก
พื้นที่พัฒนาระบบรางและสิ่งแวดลอม
เลขที่ 15017.1.8 ส.ค. 2558
วันที่ 14.09.18
เวลา 14.00 น.
ผู้รับ

ที่ ES/P5808/58712

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2228 ส.ค. 2558
วันที่ 16.10.18
เวลา 16.19 น.
ผู้รับ

18 สิงหาคม 2558

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ @Mind 3 Residence
ของบริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

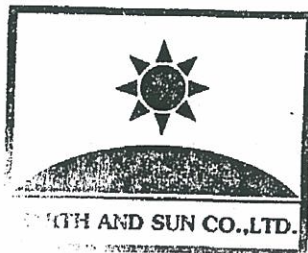
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก จำนวน 2 ชุด
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับภาคผนวก จำนวน 2 ชุด
 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับย่อ จำนวน 2 ชุด

ตั้งโครงการบริการ
วันที่ 18/10/18
10.29 น.
ผู้รับ

ด้วยบริษัท ชำนาญ เพลส จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ @Mind 3 Residence ตั้งอยู่ที่ถนนพญาเกล้า ซอย
12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และจังหวัดชลบุรี พิจารณาให้ความเห็นชอบนั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดทำรายงานดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ @Mind 3 Residence ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2 และ 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(Signature)

(นางสาวนริศรา จิตไสภา)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าหน้าที่ธุรการอาวุโส

(Handwritten note)



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 เลขที่.....
 เวลา ๒๐.๓๐ ผู้รับ.....

ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๘๓๑๐

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
 ถนนมณฑเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ @Mind 3 Residence

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๖๐๘๑ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙
 เมื่อวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด
 ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ @Mind 3 Residence จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ @Mind 3 Residence มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๒-๒๔ ไร่ เป็นโครงการ ประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น ๑๔๑ ห้อง อาคารพิตเนสชั้นเดียว ๑ อาคาร และอาคารพักขยะมูลฝอยรวม ๑ อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนพญากลาง ซอย ๑๒ ตำบลหนองบรี อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๓๓ ประเด็น และนำเสนอจังหวัดเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

ขอเรียนว่า บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ @Mind 3 Residence ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงานดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน โดยให้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติม แล้วเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งมติเห็นชอบรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ได้เสนอข้อมูลเพิ่มเติม และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ @Mind 3 Residence พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

สิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

บันทึกวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ ๑๖๕๒ วันที่ ๒๕/๔/๒๕๕๙
 เวลา ๑๖.๓๐ ผู้รับ.....

(นางสุปราณี แดงไทย)
 เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส
 กตอง, เล่ม
 หน้า.....

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
 ส่วนสิ่งแวดล้อม
 โทร โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

กลุ่มโครงการบริการ
 เลขที่..... วันที่.....
 เวลา ๑๖.๓๐ ผู้รับ.....