



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๗๖๖ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม เดอะเซ็นส์เซส วิลล่า
ของบริษัท เดอะเซ็นส์เซส รีสอร์ท จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๘๗๔ ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เดอะเซ็นส์เซส วิลล่า ของบริษัท เดอะเซ็นส์เซส
รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม เดอะเซ็นส์เซส วิลล่า ของบริษัท
เดอะเซ็นส์เซส รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาโน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภท
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๔ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๔๖๐.๘๔ ตารางเมตร พร้อมทั้ง สรุปมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ
โรงแรม เดอะเซ็นส์เซส วิลล่า ของบริษัท เดอะเซ็นส์เซส รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

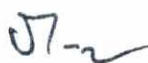
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว โดยให้บริษัท เดอะเซ็นส์เซส
รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตาม...

ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่า เป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เดอะเซนส์เซส วิลล่า
ของบริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะเซนส์เซส วิลล่า ของบริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ ณ ถนนนาใน ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 24 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 4-0-3.60 ไร่ หรือ 6,414.40 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะเซนส์เซส วิลล่า ของบริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)
เมษายน 2560



ลงนาม.....
(นางสาววรรศ เลี้ยวทอง)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
เมษายน 2560



จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เชส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



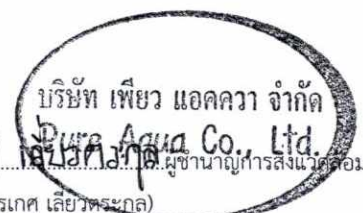
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

ลงนาม.....

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวพระกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



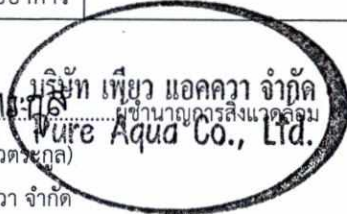
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะเซนส์เซส วิลล่า (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างโรงแรม และเนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ลาดชันจากทิศตะวันออกลงสู่ทิศตะวันตก ดังนั้น โครงการจำเป็นต้องมีการปรับสภาพพื้นที่โดยการขุดดิน และถมดินภายในพื้นที่ให้ได้ระดับตามที่ออกแบบไว้ โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันออกมีระดับความสูงกว่าพื้นที่ด้านทิศตะวันตกประมาณ 50.00 เมตร และโครงการต้องปรับหน้าดินในบางส่วนโดยการขุดดินลึก 0.35 เมตร - 1.00 เมตร และถมดิน 0.49 - 1.00 เมตร ซึ่งเป็นการขุดและถมดินภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง 	<ul style="list-style-type: none"> กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองที่กระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง พร้อมใช้ผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองที่กระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น <p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากการก่อสร้างกำแพงกันดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> ก่อนก่อสร้างกำแพงกันดินให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที จัดลำดับการก่อสร้างกำแพงกันดินในแนวด้านใกล้กับอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)
เมษายน 2560



ลงนาม.....
(นางสาววรรุณี เสี่ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ข้างเคียงก่อนและไม่ก่อสร้างเกินเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้เข้าพักข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> • ให้เจ้าหน้าที่โครงการเข้าสอบถามผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างกำแพงกันดินกับบ้านที่อยู่อาศัยติดโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ทั้งนี้หากผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างกำแพงกันดินของโครงการต้องแจ้งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที • หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย 	
1.2 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> • สภาพพื้นที่ลาดชัน โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันออกมีระดับความสูงกว่าพื้นที่ด้านทิศตะวันตกประมาณ 50.00 เมตร ดังนั้น โครงการจำเป็นต้องมีการปรับสภาพพื้นที่โดยการขุดดิน ถมดินภายในพื้นที่ให้ได้ระดับตามที่ออกแบบไว้ โครงการจะมีการขุดดิน และถมดินบางส่วนเพื่อเตรียมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ปริมาณดินขุดเท่ากับ 800.05 ลูกบาศก์เมตร ระดับความลึกของดินที่ขุดเท่ากับ 0.35 เมตร - 1.00 เมตร โครงการจะนำดินที่ขุดมาปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ โดยมีปริมาณดินถมเท่ากับ 800.05 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 2.00 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ • ก่อสร้างกำแพงกันดินความสูงประมาณ 3.00 เมตร บริเวณพื้นที่ถมดินฝั่งที่ติดกับลำรางสาธารณะประโยชน์ และที่ดินบุคคลอื่นด้านทิศตะวันตกตลอดแนว และบริเวณที่จอดรถเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน • จัดทำบ่อดักตะกอนดินขนาด 48.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการขุดดิน และถมดินตามระดับที่ออกแบบไว้เท่านั้น • ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ต้องก่อสร้างเท่านั้น • ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เชส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



ลงนาม.....

นางกมล เลี้ยวกันต์ทิพย์ แอควา จำกัด
(นางสาววรรณา เลี้ยวกันต์ทิพย์)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร ระดับความสูงดินมเท่ากับ 0.49 – 1.00 เมตร การขุดดินและถมดินจะไม่เกิดขึ้นตลอดเวลา และในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการได้กำหนดให้มีการจัดทำรั้วคอนกรีตสูง 2.00 เมตร ซึ่งสามารถช่วยป้องกันฝุ่นละออง การชะล้างพังทลายของดิน ออกนอกโครงการได้ และสร้างรางดักน้ำฝน (Gutter) โดยรอบพื้นที่โครงการ กลางพื้นที่โครงการจำนวน 2 แนวเพื่อป้องกันการไหลบ่าของน้ำฝนจากพื้นที่โครงการลงสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ ในกรณีเกิดฝนตกหนัก ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>6.00x4.00x2.00 เมตร) จำนวน 3 บ่อ โดยแบ่งออก 3 ระดับ ระดับที่ 1 บริเวณแนวที่จะก่อสร้างอาคาร E1-E4 (ระดับบน) ระดับที่ 2 บริเวณแนวที่จะก่อสร้างอาคาร C1-C4 (ระดับกลาง) และระดับที่ 3 บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการใกล้กับลำรางสาธารณประโยชน์ (ระดับล่าง) เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ก่อสร้างรางดักน้ำฝน (Gutter) โดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณกลางพื้นที่โครงการจำนวน 2 แนว เพื่อป้องกันการไหลบ่าของน้ำ • ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน • จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดิน และขุดลอกดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการขุดเปิดหน้าดินและในช่วงฤดูฝน • ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง • ทำการขุดลอกระบายน้ำด้านหน้าโครงการ กรณีที่รางระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน • ให้มีแอ่งฉีดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ • ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ 	

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เชส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560

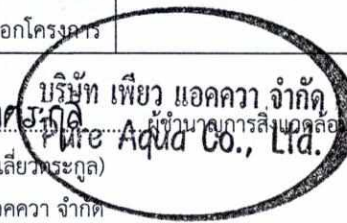


ลงนาม.....

(นางสาวรศกศ เลี้ยวทะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560

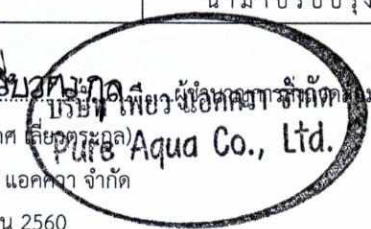


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า - ออก โครงการเท่านั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> กำหนดเวลาการก่อสร้างฐานราก ตั้งแต่ 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และต้องเร่งทำ ถนน และระบบระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร เพื่อ รวบรวมน้ำฝนลงสู่รางระบายน้ำ และเข้าบ่อดักตะกอนก่อนปล่อย ออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ต่อไป จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานชุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुक้าในที่ดิน ข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความ เสียหาย ต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และชดใช้ ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือ เสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ 	
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการ เปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่น ละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญที่ชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิด 	<ul style="list-style-type: none"> กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.00 เมตร โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมใช้ ผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร ซึ่งต้อง ทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลัง น้อยลงซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อย ตามไปด้วย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพ อากาศรอบพื้นที่โครงการ โดยให้ เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอนแนะเพื่อ นำมาปรับปรุงและแก้ไข

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เชส รีสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาววรรุณ ธิยกุล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ • ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน • จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มี การหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด • รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่ง วัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น • จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง และต้องมีการเก็บ ทำความสะอาด ถนนทันที หากมีเศษวัสดุ อุปกรณ์ ดิน ทราย ตกหล่น • จัดเตรียมพื้นที่ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถ ภายในโครงการ ไม่ให้มีการจอดรถบนผิวจราจรของถนนสาธารณะ • ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับ สภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้อง ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด • ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุด จากล้อให้หมด • ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเลือกใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh Sheet) คลุมตัว อาคารในช่วงก่อสร้าง 	ผลกระทบ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560

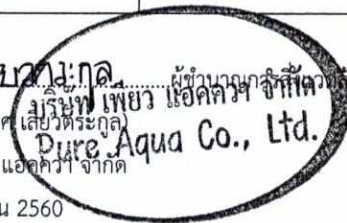


ลงนาม.....

(นางสาววรรณา เสือตระกูล)

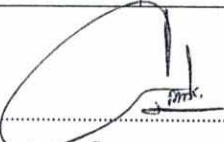
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ใช้บริการ" • จัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ "ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน" • เจ้าของโครงการต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ • ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด • ห้ามเผาวัชพืชในที่โล่งแจ้งโดยเด็ดขาด" • จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องการการแก้ไขโดยทันที • จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว • การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด • ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 	

ลงนาม.....



(นายสุภโชค ละอองเพชร)

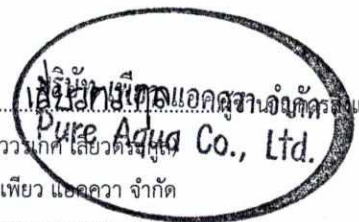
(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



กรรมการผู้จัดการ

ลงนาม.....



(นางสาววณิดา เลี้ยวตรง)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<ul style="list-style-type: none"> แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลา ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการก่อสร้างฐานราก ทั้งนี้โครงการใช้ฐานรากแบบฐานแผ่ 	<ul style="list-style-type: none"> เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อผนังของอาคารด้านที่ใกล้เคียงกับโรงแรม เดอะเซนเซส รีสอร์ท (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ที่ติดกับโรงแรม เดอะเซนเซส รีสอร์ท ตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนเซส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



ลงนาม.....

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560

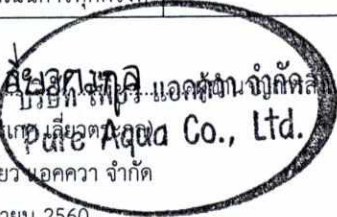


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง • โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुक้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และต้องชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ 	
1.5 ความสิ้นสละเทือน	<ul style="list-style-type: none"> • โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากด้วยวิธีฐานแผ่ โดยการขุดดินให้มีความลึกขนาด และตำแหน่งตามแบบก่อสร้างโดยใช้แรงงานคนหรือเครื่องจักร เมื่อดินได้ระดับจะทำการบดอัดดินทรายหรือกรวดเพื่อให้ดินแน่นสามารถรับน้ำหนักได้ดี หลังจากนั้นจะเทคอนกรีตหยาบที่บนทรายบดอัดแน่น แล้วทำการติดตั้งแบบหล่อฐานรากโดยการวางเหล็กเสริมบนฐานรากและเสาตอม่อ เทคอนกรีตฐานรากทำให้คอนกรีตแน่นโดยการสั่นด้วยเครื่องสั่นคอนกรีตหรือกระทุ้งด้วยมือ และแต่งผิวหน้าคอนกรีตให้เรียบเป็นการเสริมเส้นการเทคอนกรีตฐานรากแบบฐานแผ่ โดยวิธีการทำฐานรากแบบฐานแผ่ ดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยนัยที่โครงการได้เป็นอย่างดี ดังนั้น 	<ul style="list-style-type: none"> • ก่อสร้างฐานรากของอาคารโดยใช้ฐานรากแบบฐานแผ่ • ในช่วงการก่อสร้างฐานรากอาคาร เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งให้ผู้ที่อาศัยข้างเคียงหรือผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการดังกล่าวทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และให้มีหนังสือแจ้งไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตทราบด้วย • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที • ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงานและงานตกแต่ง อย่างใกล้ชิด ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด • แจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าก่อนการดำเนินการทุกครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับโรงแรม เดอะเซนเซส รีสอร์ท ตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาวกัญญา วัฒนกุล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียงจะเกิดขึ้นจากรถบรรทุกที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนั้นจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>โครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของโรงแรม เดอะ เซนเซส รีสอร์ท (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ที่ได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือต้องชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาเสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 	

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	<ul style="list-style-type: none"> สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ลาดชัน โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันออกมีระดับความสูงกว่าพื้นที่ด้านทิศตะวันตกประมาณ 	<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง
-------------------------	--	--

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560

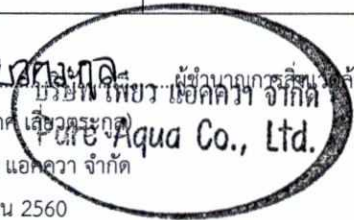


ลงนาม.....

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560

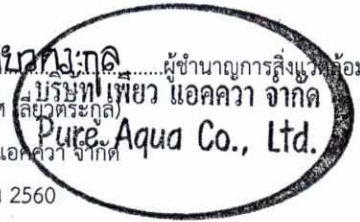


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>50.00 เมตร มีไม้ยืนต้นขึ้นปกคลุม เช่น ไทร สะตอ ขนุน ระกำ ทั้งนี้ในช่วงก่อสร้างโครงการต้องปรับหน้าดินในบางส่วนโดยการขุดดินลึก 0.35 – 1.00 เมตร และถมดิน 0.49 - 1.00 เมตร สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน และตุ๊กแก เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่า สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด</p>	<ul style="list-style-type: none"> • การก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางแผนเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด • ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับลำรางสาธารณประโยชน์ จากการสำรวจสัตว์น้ำในลำรางสาธารณประโยชน์ดังกล่าวพบ กบ เขียด และอีงอ่าง ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่าไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> • สร้างบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 48.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง • บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป • มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อลำรางสาธารณประโยชน์ • โครงการออกแบบอาคารของโครงการกำหนดให้มีระยะถอยร่น 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณประโยชน์ทั้งก่อนมีการก่อสร้าง และในระยะก่อสร้าง ทุก 6 เดือน

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)
เมษายน 2560



ลงนาม.....
(นางสาวเรศ สิวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
เมษายน 2560

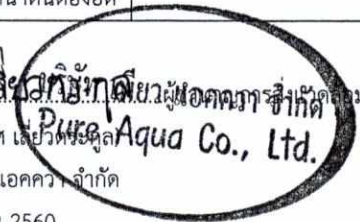


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่างๆ ของประเทศไทย สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองใโรอากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองใโรอากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออก ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 ข้อ 1(2) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 40 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 2 ที่ (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง)</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดทำบ่อดักตะกอนดินขนาด 48.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 6.00x4.00x2.00 เมตร) จำนวน 3 บ่อ โดยแบ่งออก 3 ระดับ ดังนี้ ระดับที่ 1 บริเวณแนวที่จะก่อสร้างอาคาร E1-E4 (ระดับบน) ระดับที่ 2 บริเวณแนวที่จะก่อสร้างอาคาร C1-C4 (ระดับกลาง) และระดับที่ 3 บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการใกล้กับลำรางสาธารณประโยชน์ (ระดับล่าง) พร้อมทั้งก่อสร้างรางดักน้ำฝน (Gutter) โดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณกลางพื้นที่โครงการ 	<p>ห่างจากลำรางสาธารณประโยชน์ตามที่กฎหมายกำหนด</p> <ul style="list-style-type: none"> • ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือเททิ้งสารเคมีที่เหลือจากการก่อสร้างลงในลำรางสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด • จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 2.00 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และการชะล้างพังทลายของดินลงสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ • ก่อสร้างกำแพงกันดินความสูงประมาณ 3.00 เมตร บริเวณพื้นที่ถมดินฝั่งที่ติดกับลำรางสาธารณประโยชน์ และที่ดินบุคคลอื่นด้านทิศตะวันตกตลอดแนว และบริเวณที่จอดรถเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน • จัดทำบ่อดักตะกอนดินขนาด 48.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 6.00x4.00x2.00 เมตร) จำนวน 3 บ่อ โดยแบ่งออก 3 ระดับ ดังนี้ ระดับที่ 1 บริเวณแนวที่จะก่อสร้างอาคาร E1-E4 (ระดับบน) ระดับที่ 2 บริเวณแนวที่จะก่อสร้างอาคาร C1-C4 (ระดับกลาง) และระดับที่ 3 บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการใกล้กับลำรางสาธารณประโยชน์ (ระดับล่าง) เพื่อป้องกันการไหลบ่าของน้ำและป้องกันการชะล้างของดินลงสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ • ก่อสร้างรางดักน้ำฝน (Gutter) โดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณกลางพื้นที่โครงการจำนวน 2 แนว เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่บ่อดักตะกอนดังกล่าว เพื่อป้องกันการไหลบ่าของน้ำ • ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินต้องอัด 	

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาวเรศ เยาวดี)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560

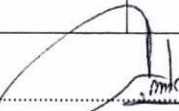


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 2 แนว เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่บ่อดักตะกอนดังกล่าว เพื่อป้องกันการไหลป่าของน้ำและป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ	<p>ขึ้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดิน และขุดลอกดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการขุดเปิดหน้าดินและในช่วงฤดูฝน • ทำการขุดลอกวางระบายน้ำด้านหน้าโครงการ กรณีที่วางระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน • โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และต้องเร่งทำถนน และระบบระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่รางระบายน้ำ และเข้าบ่อดักตะกอนก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการต่อไป • ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว • ตรวจสอบคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณประโยชน์ทั้งก่อนมีการก่อสร้าง และในระยะก่อสร้าง 	

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดยโครงการจะใช้น้ำซื้อจากเอกชน เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจัดระบบน้ำเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ • ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันที 	
---------------	--	---	--

ลงนาม.....



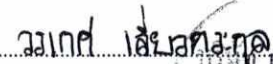
(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



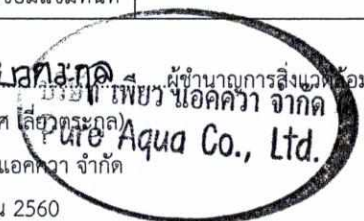
ลงนาม.....



(นางสาวระเกศ ไลยตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ</p>	<p>เมื่อเกิดการขรุขระ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ • ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค • น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง • ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ • จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค • เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป • ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ • จัดเตรียมกะบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว 	

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560

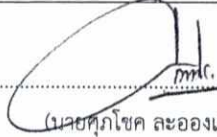


ลงนาม.....
 (นางสาวรศกช คุ้มวงศ์)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะที่ก่อสร้างประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภค แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่า BOD_{๕๐} ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง การระบายน้ำฝน จัดทำบ่อดักตะกอนดินขนาด 48.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 6.00x4.00x2.00 เมตร) จำนวน 3 บ่อ โดยแบ่งออก 3 ระดับ ดังนี้ ระดับที่ 1 บริเวณแนวที่จะก่อสร้างอาคาร E1-E4 (ระดับบน) ระดับที่ 2 บริเวณแนวที่จะก่อสร้างอาคาร C1-C4 (ระดับกลาง) และระดับที่ 3 บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการใกล้กับสร้างรางสาธารณประโยชน์ (ระดับล่าง) พร้อมทั้งก่อสร้างรางดักน้ำฝน (Gutter) โดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณกลางพื้นที่โครงการ จำนวน 2 แนว เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่บ่อดักตะกอนดังกล่าว เพื่อป้องกันการไหลบ่าของน้ำและป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> สร้างบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 48.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์ วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในรางระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่เกิดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาอย่าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และวางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....


(นายสุภโชค ละองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



ลงนาม.....


(นางสาววรรเกต เลิศฤกษ์กุล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

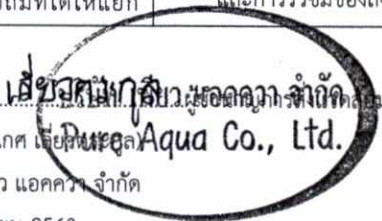
เมษายน 2560

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับงานการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะไหลลงรางระบายน้ำชั่วคราว จากนั้นเข้าสู่ท่อน้ำแล้วปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จะบำบัดโดยถังบำบัดสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองใโรอากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองใโรอากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ 	<p>เร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> ควบคุมไม่ให้เกิดการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองใโรอากาศจำนวน 2 ชุด เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ผู้รับเหมาต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากต้องสูบออก 	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวันจะ วางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมในช่วงก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามารับไปกำจัดต่อไป แต่หากเมื่อใดเทศบาลเมืองป่าตองไม่สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ โครงการต้องว่าจ้างผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาเก็บมูลฝอยของโครงการ ดังนั้น 	<ul style="list-style-type: none"> จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น กระจกสเปร์ย ภาชนะใส่น้ำมันเครื่อง กระจกสี หลอดไฟ เป็นต้น ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยก 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานกับหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการในท้องถิ่นเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาวรศกช ใญ่พิบูลย์)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	<p>ต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> กำหนดพื้นที่กึ่งเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประปราย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบปริมาณตักค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีอย่างน้อยเพียงใด
3.5 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณวันละ 8 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุดบนถนนนาโน มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ต้องมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนและช่วงเวลาร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00- 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกที่เข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



กรรมการผู้จัดการฝ่าย.....ลงนามทุกฝ่ายบริษัท

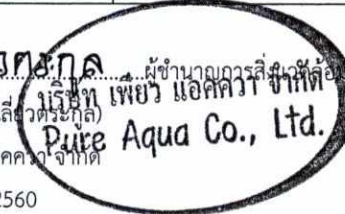
ลงนาม.....

นางสาววราภรณ์ เสือตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เสือตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



ผู้อำนวยการฝ่าย.....

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>18.00 น.</p> <ul style="list-style-type: none"> ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ควบคุมมิให้น้ำหนักบรรทุกทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถ 	<p>ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้ตลอดเวลา</p>

ลงนาม.....

(นายสุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



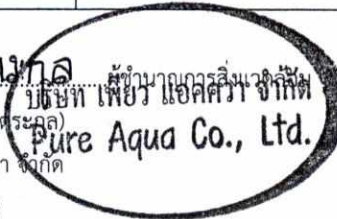
ลงนาม.....

อภิญญา เลี้ยวทกุล

(นางสาววรรณา เลี้ยวทกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้ 	

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 เศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> ในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาชีพ การจ้างงาน และรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยในระยะสั้นเท่านั้น เนื่องจากมีการจ้างคนงานก่อสร้างเพียง 30 คน ผู้ควบคุมงาน 3 คน และใช้เวลาก่อสร้างเพียง 10 เดือน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลกระทบต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยโครงการจะได้จ้างคนงานและผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจการการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้าน เสียง การจราจร ฝุ่นละออง มลพิษ การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาที่สั้นและหยุดพักในช่วงวันหยุด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในกลางคืน ดังนั้นผลกระทบต่อด้านสังคมและเศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อโครงการ โครงการวันที่เริ่มต้น และวันที่สิ้นสุดโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับผิดชอบงบประมาณพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ประชาชนสามารถร้องเรียนหรือติดต่อกับโครงการได้โดยสะดวกเพื่อเป็นช่องทางในการรับฟังความคิดเห็นและข้อร้องเรียนต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่มืด หรือการทำงานที่มีแสงสว่างหรือเสียงดังมาก นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุหนักที่สูง 	<ul style="list-style-type: none"> ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด

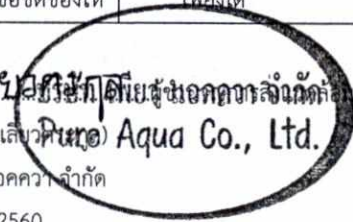
ฌงนณม.....
 (นวลศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เรซอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



ฌงนณม.....
 (นางสาววรรเกต เลี้ยวทิว)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับปานกลาง</p>	<p>เตรียมพร้อมก่อน จึงต้องดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น • จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน • เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล • ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน • ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง • จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ • จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง • ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ • มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน • ต้องมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFTY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย • จัดให้มีป้ายแจ้ง "เขตอันตราย" ปิดประกาศให้ชัดเจน และในเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบว่าผู้รับเหมา ได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากากหรือไม่ • ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ • ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของคนงาน

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



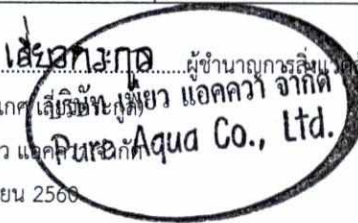
ลงนาม.....

วณิด เสือชะเอม

(นางสาววณิด เสือชะเอม)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีแดงตลอดเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> • ห้องน้ำคนงานและเจ้าหน้าที่โครงการต้องพร้อมใช้งาน และมีกรดูแลทำความสะอาด • ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการต้องควบคุมคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น • พื้นที่ก่อสร้างต้องมีรั้วปิดมิดชิดโดยรอบ บริเวณทางออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้าออกตลอดเวลา 	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> • สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน • เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี • ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง • จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิท • จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน • จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่สามารถนำมาใช้ยามฉุกเฉิน • ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ต้อยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่อาจเกิดอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ต้อยู่เสมอหรือไม่ • ตรวจสอบความเข้าใจของคนงานในการใช้ถังดับเพลิงว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ • ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ • ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาววรรณา เลิศคุณากร)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตองหากเกิดกรณีฉุกเฉิน 	
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการปรับแต่งพื้นที่ และงานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 10 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมใช้ผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง

ลงนาม.....

 (นายสุกโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....

 (นางสาววรรุณี เตชะจรัสกุล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.
 เมษายน 2560

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะเซนส์เชส วิลล่า (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารส่วนต้อนรับ และห้องพัก 1 ห้อง) และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 23 อาคาร (อาคารห้องพัก จำนวน 23 ห้อง) ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยคงสภาพเดิมก่อนการก่อสร้างให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด 	<ul style="list-style-type: none"> ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ 	-
1.2 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีโรงแรมเพื่อการพักอาศัยและการท่องเที่ยว ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกส่วนหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิด 	<ul style="list-style-type: none"> ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 	-

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เชส รีสอร์ท จำกัด)
เมษายน 2560



ลงนาม.....
(นางสาววรรณา คุ้มประเสริฐ)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่รางระบายน้ำคอนกรีตที่มีอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และตามแนวถนนภายในโครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 400 จากนั้นเข้าบ่อดักขยะของโครงการ ก่อนลงสู่บ่อบำบัดน้ำฝนมีปริมาตรประสิทธิผล 104.50 ลูกบาศก์เมตร (กขยขส : 9.50 x 5.00 x 2.90 (2.20) เมตร) สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0171 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0306 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 97.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำฝน 1 บ่อ ที่มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 8 แรงม้า มีอัตราการสูบ 61.63 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 0.0171 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด</p>	<ul style="list-style-type: none"> มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 	
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการเท่ากับ 2,640.96 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 	-

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาววรรณา อดิสร)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน • ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย • ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ • ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 	
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> • การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> • ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง • หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า 	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	<ul style="list-style-type: none"> • การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักรวมมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนโดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และต้นหญ้า ซึ่งสามารถให้ 	<ul style="list-style-type: none"> • ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ • ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ 	

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ร่มเงาและเป็นที่พักอาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{out} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{out} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากอาคารทุกหลังจะเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำซึ่งจัดให้มีจำนวน 2 จุด เพื่อลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตรประสิทธิผล 16.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นโครงการจะจัดให้มีเครื่องสูบน้ำอัตโนมัติเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้ง ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน 	<ul style="list-style-type: none"> บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยน้ำเสียออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด <p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อลำรางสาธารณประโยชน์</p> <ul style="list-style-type: none"> ออกกฎหมายไม่ให้พนักงานและผู้เข้าพักในโครงการทิ้งมูลฝอยลงในลำรางสาธารณประโยชน์ โครงการต้องไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมในส่วนที่เว้นไว้เป็นระยะถอยร่นห่างจากลำรางสาธารณประโยชน์ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบบ่อหนองน้ำฝน รางระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับลำรางสาธารณประโยชน์ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณประโยชน์ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณประโยชน์ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรซอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



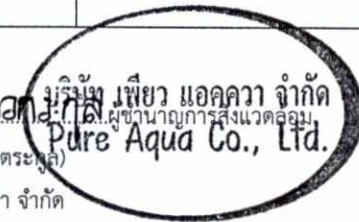
ลงนาม.....

วรมงคล

(นางสาววรมงคล เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(ไม่ฉีดกระจายในอากาศ)</p> <ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่เนินทำให้ระบบแรงดันน้ำรดน้ำต้นไม้แบบหยดซึมไม่เพียงพอสำหรับพื้นที่สีเขียวที่อยู่บริเวณที่สูง ดังนั้นโครงการจึงได้ติดตั้งระบบรดน้ำต้นไม้แบบหยดซึมดินเพียงบางส่วนของพื้นที่สีเขียวเท่านั้นขนาด 1,192.00 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ 2,640.96 ตารางเมตร) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการจะต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 23.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน) โดยปริมาณน้ำเสียรวมของโครงการเท่ากับ 23.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ได้ทั้งหมด และไม่มีการปล่อยน้ำเสียออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำในระดับต่ำ 		

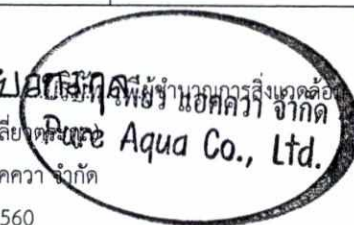
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในถังเก็บน้ำใช้ ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจัดให้มีการถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำเข้าโครงการในช่วงที่ชุมชนมีการใช้น้ำสูงสุด 	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในถังเก็บน้ำใช้ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัม/ลิตร ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะ เวลาการ
---------------	---	--	--

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)
เมษายน 2560



ลงนาม.....
(นางสาววรรเขต เลี้ยวตุ้ม)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ • ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ • เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ • ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ • ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ • ดูแลปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง 	ดำเนินการ
3.2 การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 16.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นนำไปใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ในโครงการทั้งหมด • สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่รางระบายน้ำคอนกรีตที่มีอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และตามแนวถนนภายในโครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชันเป็นสำคัญ จากนั้นเข้าสู่บ่อพักของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> • มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบรางระบายน้ำคอนกรีตให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที • มีการขุดลอกตะกอนภายในรางระบายน้ำคอนกรีตเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในรางระบายน้ำ • เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในรางระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาการระบายน้ำอุดตันได้ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบรางระบายน้ำคอนกรีต บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ กับลำรางสาธารณะประโยชน์เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ

ลงนาม.....

(นายสุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรซอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

ลงนาม.....

ฉลภกศ เสี่ยวทงกอล

(นางสาววรรเกต เสี่ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อนลงสู่อบ่งน้ำฝนมี่ปริมาตรประสิทธิผล 104.50 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 9.50 x 5.00 x 2.90 (2.20) เมตร) สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0171 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0306 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 97.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนมี่ 1 บ่อ ที่มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 8 แรงม้า มีอัตราการสูบ 61.63 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 0.0171 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ</p>		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> • ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 23.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ • โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 24 จุด ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 24 จุดรองรับปริมาณน้ำเสียได้ทั้งสิ้น 25.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{อิน} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท 	<ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ • ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ • สูบตะกอนออกจากถังกรองทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภทค ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท รีสอร์ท จำกัด)

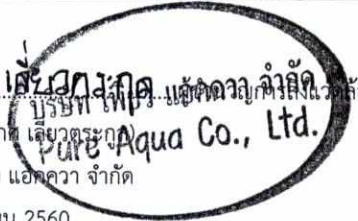
เมษายน 2560



ลงนาม.....
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)


บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ค ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{๕๐๓} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>คุณภาพน้ำทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อย สลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อัน เป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และ เกิดการอุดตันในเส้นท่อ • วิธีการดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งเป็นระบบ บำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ดังนี้ • ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นสำหรับเครื่องเป่าอากาศ ถ้าหากมีน้อย เกินไปก็ให้เติมน้ำมันหรือจาระบีชนิดที่ใช้เฉพาะกับเครื่อง ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ • ตรวจสอบตัวกรองอากาศของเครื่องเป่าอากาศ ถ้ามีฝุ่นละออง สะสมอยู่มากให้เป่าทำความสะอาดโดยใช้อากาศอัดเข้าไป เท่านั้น ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ • ตรวจสอบตะกอนและของแข็งต่างๆ ซึ่งอาจทับถมอยู่ในช่อง บำบัดส่วนต่างๆ ถ้าหากมีตะกอนมากเกินไปให้ทำการสูบน้ำ เหล่านั้นออก โดยปกติการสูบน้ำจะกระทำทุกๆ 2 ปี ในกรณีที่มี การทิ้งขยะหรือกระดาษชำระลงมามาก ช่วงเวลาที่ต้องทำการ สูบน้ำทิ้งก็จะสั้นเข้ามา • ตรวจสอบท่อเติมอากาศภายในถัง ถ้าหากมีการรั่วหรืออุดตันให้ แก้ไขทันที ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวทอง)
 บริษัท เทียว แอคควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบท่อสูบน้ำและท่อส่งอากาศ ถ้ามีการอุดตันให้แก้ไขทันที ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบคุณภาพน้ำตามตัวชี้วัด ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 0.204 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดเตรียมถังสำหรับรองรับมูลฝอยในส่วนต่างๆ ดังนี้ ส่วนห้องพัก โครงการจัดถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและและห้องน้ำจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ห้องสำนักงาน ส่วนต้อนรับ โครงการต้องวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป” “ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ถังรองรับมูลฝอยอันตราย” และ “ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว ทุกวันพนักงานโครงการจะทำหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ต่างๆ เช่น ห้องสำนักงาน ห้องน้ำ พื้นที่ใช้สอยพื้นที่จอดรถ เป็นต้น พร้อมคัด 	<ul style="list-style-type: none"> มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอย ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่ทิ้งมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้อย่างเหมาะสม กวาดซันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดที่ทิ้งมูลฝอยรวมของโครงการ ทำความสะอาดจุดที่ทิ้งมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดจุดที่ทิ้งมูลฝอยรวมต้องเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ ก่อนนำไปใช้ในพื้นที่โครงการต่อไป ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้อง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)
เมษายน 2560



ลงนาม.....
(นางสาววรรเขต เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
เมษายน 2560

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แยกประเภทมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวยุ่ยหรือ ขาวใส) มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ ชัดเจน) และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูล ฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดย ขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็น 4 ห้อง แต่ละห้องมี ความสูง 1.00 เมตร ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อย สลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และ ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ห้องละ 3.24 ตารางเมตร ตั้งอยู่ ด้านทิศใต้ใกล้กับที่จอดรถของโครงการ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 0.50 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอย รวมรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 12 วัน ทั้งนี้ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ บริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยัง รถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการจัดการน้ำชะมูลฝอยจะต่อท่อลงสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐาน ก่อนนำไปใช้ ประโยชน์ในพื้นที่โครงการต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบใน ระดับต่ำ 	<p>แยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงใน ภาคผนวก ข)</p> <ul style="list-style-type: none"> ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอยอินทรีย์โดยใช้วิธีถึง หมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศสามารถนำไปใช้กับโครงการที่มี เศษอาหารเหลือได้ โดยไม่มีกลิ่น และผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้แนวทางดังกล่าวเทศบาลเมืองป่าตองร่วมกับมูลนิธิเพื่อ สิ่งแวดล้อมภูเก็ตได้คิดค้นต้นแบบถึงหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้ อากาศเพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์อย่างยั่งยืน 	
3.5 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> ในช่วงดำเนินการ จะทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวน 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบความคล่องตัวของ

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



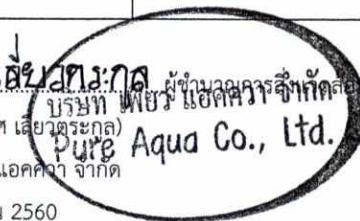
ลงนาม.....

อภิญญา เต็มสมบูรณ์

(นางสาวรศกช เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดช่วงระยะเวลา ในขณะที่มีการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุด บริเวณถนนนาโน มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับปานกลาง</p>	<p>จอดรถ เพื่อให้ผู้เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ กระบอกโค้ง บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน • ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ • ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนการะจำยอม และถนนสาธารณะ • ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว • ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องให้เห็นชัดเจน • ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา • แนะนำให้ผู้เข้าพักในโครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 	<p>การจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และต้องให้แก้ไขอย่างไร

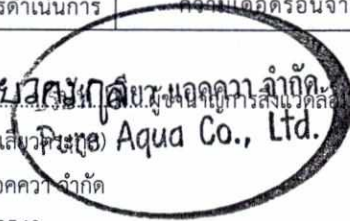
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

<p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบต่อโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบต่อด้านดีในระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก และ 	<ul style="list-style-type: none"> • ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน • หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับผลกระทบจากการดำเนิน
-----------------------------	--	---	--

ลงนาม.....
 (นายสุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เสือหวาด)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560

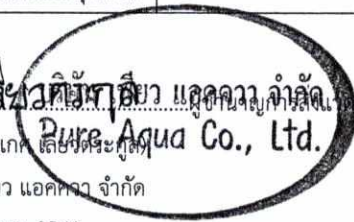


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการต้องว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	แก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว <ul style="list-style-type: none"> ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.50 x1.00 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลเมืองป่าตองที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่ หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่าง ชัดเจน 	โครงการหรือไม่
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมซึ่งมีความเสี่ยงต่ำ ต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการ จะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตเทศบาล เมืองป่าตอง มีโรงพยาบาล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลป่าตอง สังกัด กระทรวงสาธารณสุข เป็นโรงพยาบาลขนาด 60 เตียง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดย ตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแล 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่าง เคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายใน โครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอ ความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และ บรรเทาสาธารณภัยทันที จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถ ติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือ หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เชส รีสอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาววรรณา แอควา จำกัด)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง • จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น 	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> • ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (จำนวน 1 หลัง) <ul style="list-style-type: none"> • ชั้นที่ 1 ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องสำนักงาน 2 จุด และห้องเครื่องสูบน้ำ 1 จุด และติดตั้งถังดับเพลิงชนิดมือถือ จำนวน 1 จุด • ชั้นที่ 2 ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพัก และห้องนั่งเล่น จำนวน 2 จุด อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว (จำนวน 23 หลัง) <ul style="list-style-type: none"> • ชั้นที่ 1 ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพัก และห้องนั่งเล่น จำนวน 2 จุด และติดตั้งถังดับเพลิงชนิดมือถือ จำนวน 1 จุด <p>ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Bell Alarm) บริเวณทางเดินระหว่างอาคาร จำนวน 5 จุด</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระบบเส้นทางหนีไฟ โครงการไม่ได้จัดให้มีบันไดหนีไฟ เนื่องจาก 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน • ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น • ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น • จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน • จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัย ออกจากอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร • ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมากน้อยเพียงใด • ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น • ฝึกซ้อม และ ฝึกอบรวม ทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน

ลงนาม.....
 (นายศุภโชค ละอองเพชร)
 (บริษัท เดอะเซนส์เรซอร์ท จำกัด)
 เมษายน 2560



ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เที่ยงแอกควา)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 23 หลัง และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติความคุ้มครองอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 27 อาคารที่สูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปและสูงไม่เกิน 23 เมตร หรืออาคารที่สูงสามชั้นและมีลาดฟ้าเหนือชั้นที่สามที่มีพื้นที่เกิน 16 ตารางเมตร นอกจากมีบันไดของอาคารตามปกติแล้วต้องมีบันไดหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟอย่างน้อยหนึ่งแห่ง) แต่อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีบันไดหลักของอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 1.50 เมตร และติดตั้งป้ายบอกขึ้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณทางเดินโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย โครงการติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคารทุกหลัง โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายตัวนำไฟฟ้า สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ และติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเดินภายในโครงการ จำนวน 13 จุด นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) จำนวน 2 	<ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ • จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง • จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มีรายละเอียดดังนี้ • จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน • ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ • ประสานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นที่ตั้งพื้นที่โครงการให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของ 	<p>และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



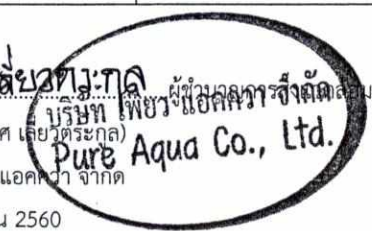
กรรมการผู้อำนวยการ นายสุคนธ์ บริษัท

ลงนาม.....
นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล ผู้ควบคุมอาคารจังหวัด
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จุด ที่มีมุมมองออกสู่บริเวณทางเข้าโครงการสามารถมองเห็นไปยังพื้นที่ด้านหน้าโครงการ ถนนทางเข้าโครงการ เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนร่วมช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต</p> <ul style="list-style-type: none"> • การคำนวณหาพื้นที่รวมพล โครงการจัดพื้นที่ด้านหน้าโครงการจำนวน 1 จุด เป็นพื้นที่รวมพลโดยมีพื้นที่รวม 47.40 ตารางเมตร คิดเป็น 0.70 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ได้อย่างดี ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ 	<p>หน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือ ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย</p>	
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> • จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านอยู่อาศัย และพื้นที่ที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการประกอบกิจการโรงแรมเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยจึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 2,640.96 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 38.84 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 48 คน และจำนวนพนักงาน 20 คน) ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน โดยการปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 2,114.39 ตารางเมตร ได้แก่ มะพร้าวน้ำหอม จำนวน 71 ต้น มะม่วง จำนวน 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 2,640.96 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน โดยการปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 2,114.39 ตารางเมตร ได้แก่ มะพร้าวน้ำหอม จำนวน 71 ต้น มะม่วง จำนวน 22 ต้น หนาดแดง จำนวน 17 ต้น และไทร (ต้นไม้เดิม) จำนวน 1 ต้น รวมทั้งสิ้น 111 ต้น • การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น ต้องหมั่นดูแลรักษา พร้อมทั้งดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 	<ul style="list-style-type: none"> • ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)

(บริษัท เดอะเซนส์เรสอร์ท รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560

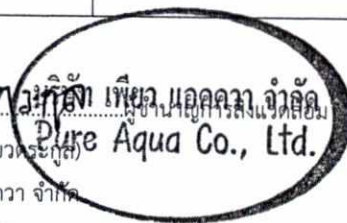


ลงนาม.....

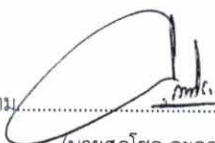
นางสาววรรุณี เสียวระกุล (นางสาววรรุณี เสียวระกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>22 ต้น หมากแดง จำนวน 17 ต้น และไทร (ต้นไม้เดิม) จำนวน 1 ต้น รวมทั้งสิ้น 111 ต้น ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น ทั้งนี้ผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสมในการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังบำบัดน้ำเสีย รางระบายน้ำ และฐานราก เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ ตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p>		

ลงนาม 

(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560

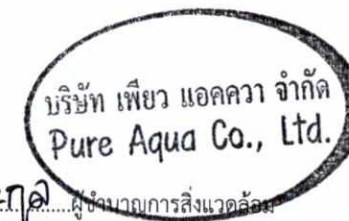


กรรมการผู้จัดการฝ่ายงานพัฒนาบริษัท

ลงนาม  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะเซนส์เซส วิลล่า

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง			
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการขุดดิน และถมดินตามระดับที่ออกแบบไว้เท่านั้น - ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ต้องก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศรอบพื้นที่โครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไข	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
4. คุณภาพเสียง	- ตรวจสอบระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ที่ติดกับโรงแรม เดอะ เซนเซส รีสอร์ท	ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
5. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับ โรงแรม เดอะ เซนเซส รีสอร์ท	ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
6. ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณประโยชน์ทั้งก่อนมีการก่อสร้าง ในระยะก่อสร้าง	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
7. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่อย่างน้อยเพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
8. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบว่ามีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนประสานงานกับหน่วยงานผู้ให้บริการกำจัดมูลฝอยจากหน่วยงานราชการในท้องถิ่นเข้ามาเก็บมูลฝอยจาก	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด

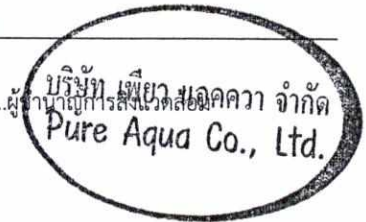
ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



ลงนาม.....
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2560



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	พื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย - ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด		โทร. 085-782-5699
9. การคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
10. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
11. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของคนงาน	ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
13. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
ระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในอ่างเก็บน้ำเขื่อนประจักษ์	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560



กรรมการผู้จัดการลงนามผู้แทนบริษัท

ลงนาม.....

นางสาวระพีพร เลี้ยวตระกูล
(นางสาวระพีพร เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2560

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			โทร. 085-782-5699
2. คุณภาพน้ำใช้	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัม/ลิตร ภายในบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
3. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
4. การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - ซัลไฟด์	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
5. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
6. การคมนาคม	- ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ทางเคียง ว่าจะการเข้า-ออกของรถโครงการก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699

ลงนาม.....

(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)

เมษายน 2560

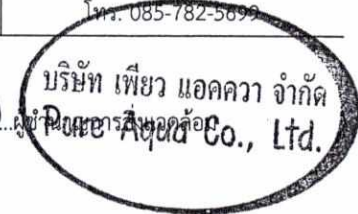


กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

ลงนาม.....

นางศุภากร เลี้ยวตระกูล
(นางสาววรรุภ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

เมษายน 2560



ผู้แทนกรรมการผู้รับผิดชอบ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา		
7. เศรษฐกิจ และสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
8. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีครบพร้อมหรือไม่เพียงใด	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมากน้อยเพียงใด - ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699
10. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด โทร. 085-782-5699

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาติ

ลงนาม.....
(นายศุภโชค ละอองเพชร)
(บริษัท เดอะเซนส์เซส รีสอร์ท จำกัด)
เมษายน 2560



ลงนาม.....
(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
เมษายน 2560



GENERAL NOTES

THIS DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
 ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN, DO NOT VARY BY SCALE
 THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
 DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SUPERSTRACTIONS
 AND BEFORE EXECUTING THE WORKS

KEY NOTES

NO.	REVISION	DESCRIPTION	YY MM DD BY

THE SENSES VILLA
 PATONG PHUKET
 1 STOREY BUILDING

PREPARED FOR
 OWNER NAME

ARCHITECTS

STRUCTURE ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS

SANITARY ENGINEERS

LANDSCAPE ARCHITECTS

CONTRACTORS

DRAWING NO.

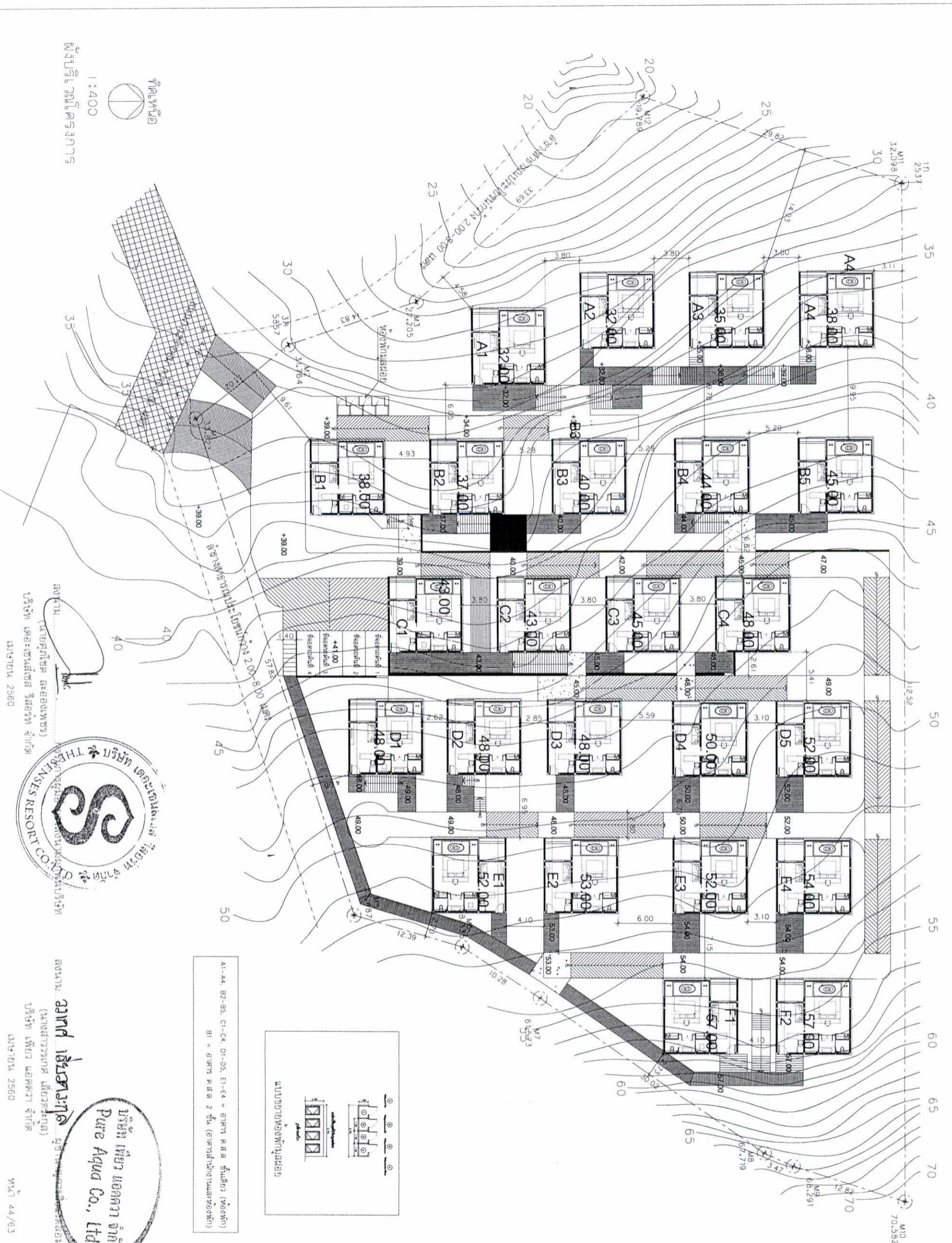
DATE

SCALE

PROJECT

CLIENT

DATE



1:400
 0
 10
 20
 30
 40
 50
 60
 70
 80
 90
 100



บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.
 (นายแพทย์วิเชต ธรรมคุณเพชร)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เลขที่ 2560
 โทร 44/53

GENERAL NOTES
THE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON SQUARE DIMS DO NOT MEASURE BY SCALE
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SUPERDIMENSIONS
AND BEFORE DECLINE THE WORKS

KEY NOTES

NO	DESCRIPTION	YY MM DD BY

THE SENSES VILLA
PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS

ณัฐพร ศรีรัมย์ ล.ร.น. 2631
ยศนา พิศาลกุลญน ล.ร.น. 9851

STRUCTURE ENGINEERS

ปริญญ์ ภาณุชัย

ELECTRICAL ENGINEERS

สุวิมลรัตน์ ชัยวงษ์

MECHANICAL ENGINEERS

สุวิมลรัตน์ ชัยวงษ์

LANDSCAPE ARCHITECTS

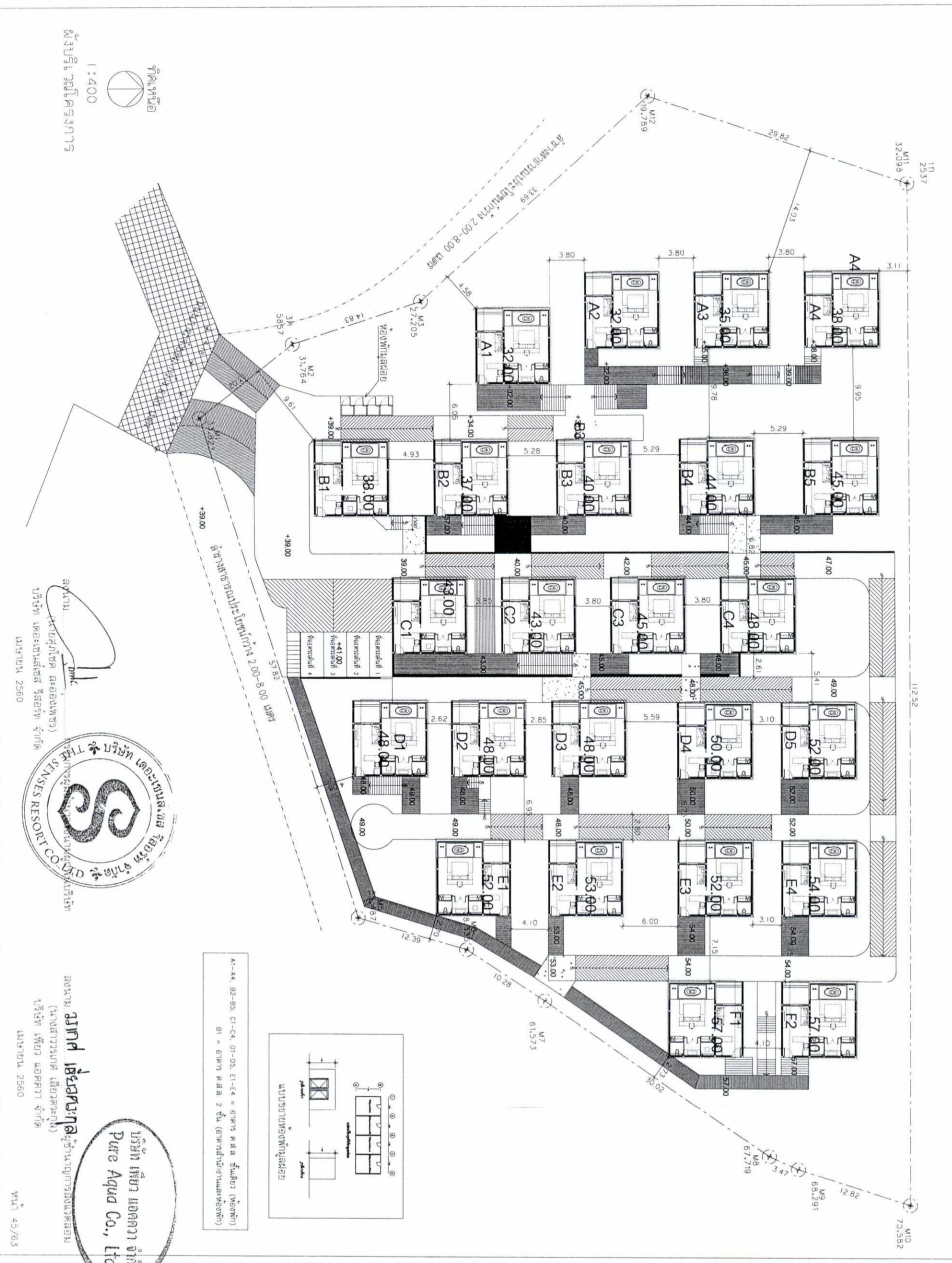
CONTRACTORS

บริษัท
บริษัท

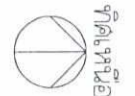
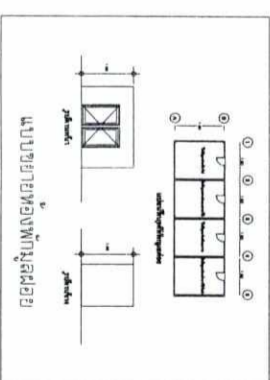
DRAWING TITLE

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

DRAWN BY
CHECK BY
DATE



A1-A4, B2-B5, C1-C4, D1-D5, E1-E4 = อพาร์ทเมนท์ ชั้นเดียว (ห้องพัก)
B1 = อพาร์ทเมนท์ 2 ชั้น (อาคารสำนักงานและห้องพัก)



1:400

ผู้รับปรึกษาวิศวกรรม



สงวนลิขสิทธิ์
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 45/63

GENERAL NOTES
THIS DRAWING AND THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON HORIZONTAL DIMENSIONS UNLESS OTHERWISE NOTED
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SHOP DRAWINGS
AND BEFORE BEGINNING THE WORKS

KEY NOTES

NO	REVISION	DESCRIPTION	BY	DATE

THE SENSES VILLA
PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS
ณัฐวิภา ศรีรุ่งโรจน์ ส.ลดา 2631 ณัฐวิภา
พศกมล พศกมล พ.ลดา 9851 ณัฐวิภา

STRUCTURE ENGINEERS
ณัฐวิภา ณัฐวิภา

ELECTRICAL ENGINEERS
ณัฐวิภา ณัฐวิภา

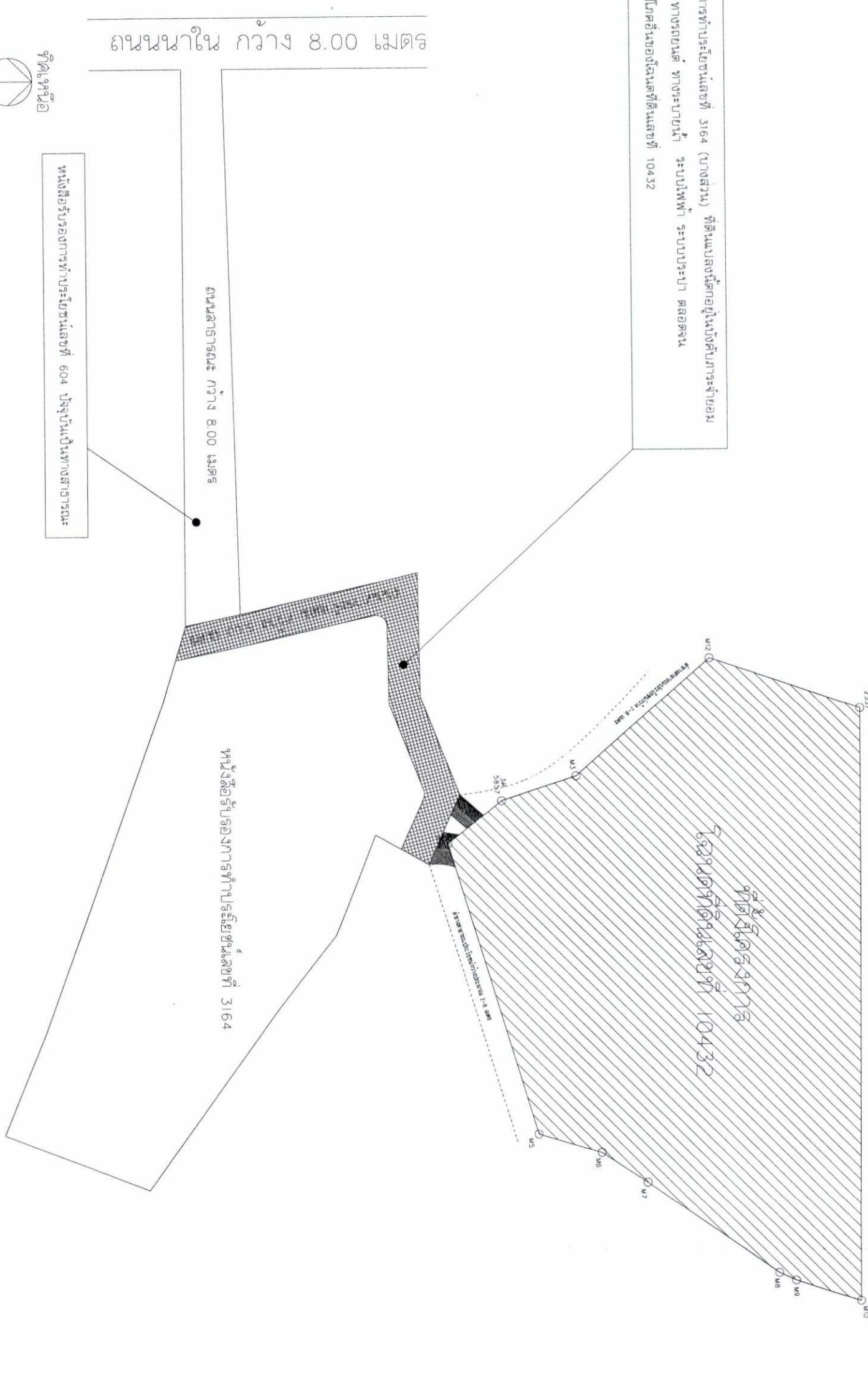
SANITARY ENGINEERS
ณัฐวิภา ณัฐวิภา

LANDSCAPE ARCHITECTS
ณัฐวิภา ณัฐวิภา

CONTRACTORS
ณัฐวิภา ณัฐวิภา

DRAWING NO
DRAW BY
CHECK BY
CHECK BY
PLOT DATE

2560-04-26



หนังสือรับรองการเช่าประโยชน์ที่ดินที่ 3164 (บางส่วน) ที่ดินแปลงเดิมที่อยู่บังคับสามารถเช่ายอม
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของที่ดินเลขที่ 10432

ถนนหน้าใน กว้าง 8.00 เมตร

ถนนสาธารณะ กว้าง 8.00 เมตร

หนังสือรับรองการเช่าประโยชน์ที่ดินที่ 604 ปัจจุบันเป็นทางสาธารณะ

หนังสือรับรองการเช่าประโยชน์ที่ดินที่ 3164

ผังตัวอย่างที่ดิน

ลงนาม (นางสาวกนิชต์ ละออองเพชร)
บริษัท เดอะเซนส์เรซอร์ท จำกัด
เมื่อวันที่ 2560



ลงนาม วิชาญ เชื้อชมพาลี
(นางสาววิชาญ เชื้อชมพาลี)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมื่อวันที่ 2560



หน้า 46/63

GENERAL NOTES

THIS DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT PROPER PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN DO NOT WAIVE BY SCALE
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO CHECK ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SUPPLYMENTS
AND BEFORE BEGINNING THE WORKS

KEY NOTES

NO	REVISION	DESCRIPTION	YY MM DD BY

THE SENSES VILLA

PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS

สถาปนิก 2631
สถาปนิก 9851

STRUCTURE ENGINEERS

ปริญญญา ไม้ชัย

ELECTRICAL ENGINEERS

สถาปนิก ฐันนาวงษ์

MECHANICAL ENGINEERS

สถาปนิก ฐันนาวงษ์

LANDSCAPE ARCHITECTS

CONTRACTORS

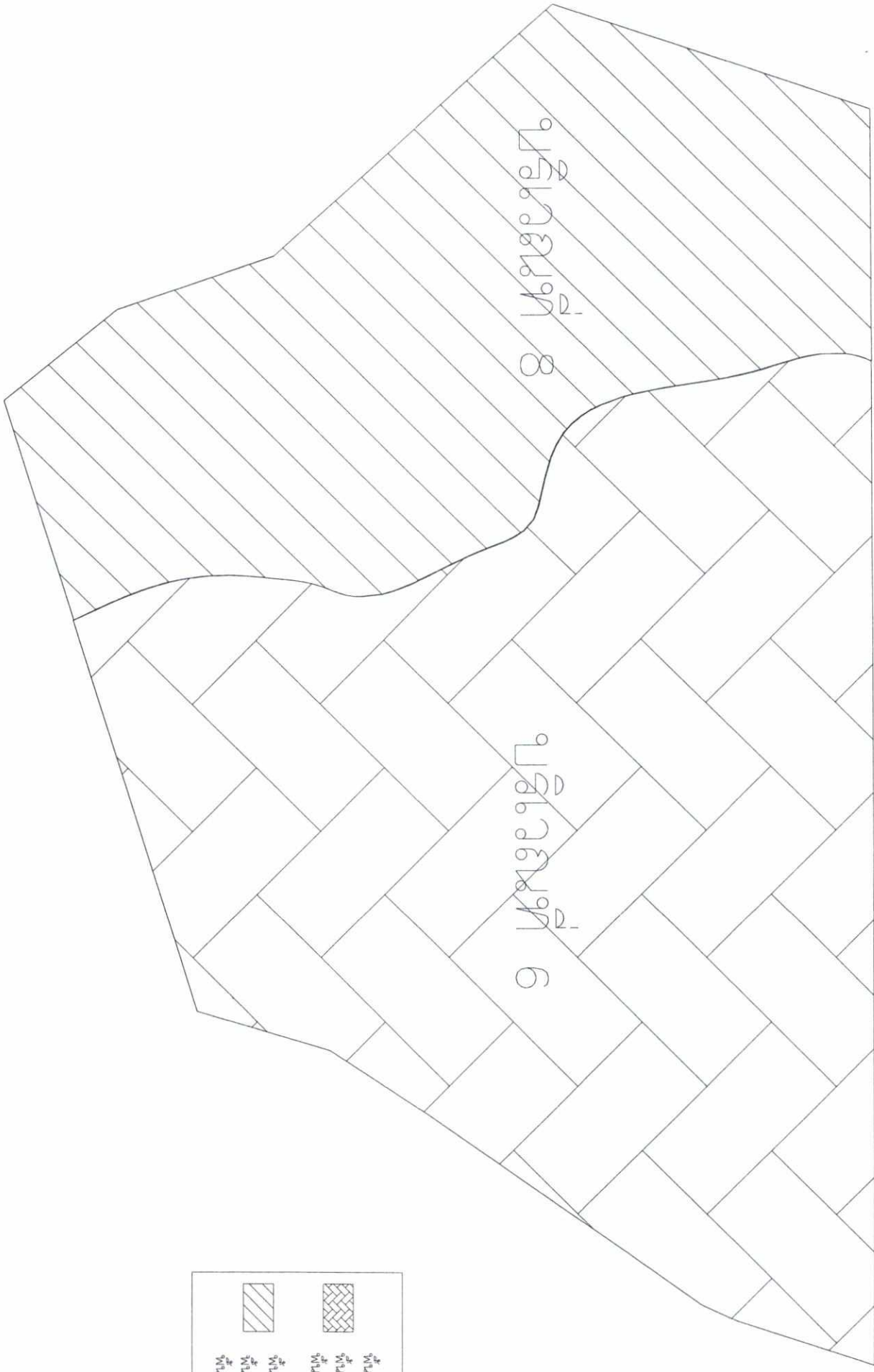
ปริญญญา ไม้ชัย

DRAWING TITLE

DRAWING NO

DRAW BY

CHECK BY



	พื้นที่ปริมณฑลที่ 8 = 4,063.58 ตร.ม. พื้นที่ปกคลุม = 1,210.23 ตร.ม. พื้นที่ว่าง = 2,853.35 ตร.ม. (70.22%) พื้นที่ปริมณฑลที่ 6 = 2,350.82 ตร.ม. พื้นที่ปกคลุม = 498.33 ตร.ม. พื้นที่ว่าง = 1,852.49 ตร.ม. (78.80%)
--	--



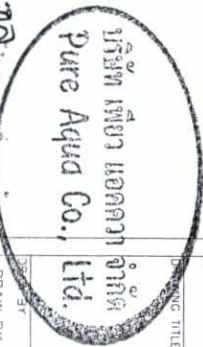
1:1400

ผังแบ่งที่ดิน และพื้นที่อาคารตามโครงการก่อสร้างโรงแรม 1 อาคาร และสิ่งอำนวยความสะดวก

สถาปนิก (นาย) ปริญญญา ไม้ชัย (นาย) ฐันนาวงษ์ (นาย) ฐันนาวงษ์
บริษัท เดอะ เซ็นส์ วิลลา จำกัด
เลขที่ 2560



สถาปนิก (นาย) ปริญญญา ไม้ชัย (นาย) ฐันนาวงษ์ (นาย) ฐันนาวงษ์
บริษัท เดอะ เซ็นส์ วิลลา จำกัด
เลขที่ 2560



หน้า 47/53

- A4 = 38.35 x100 = 31.55%
9.51
- A3 = 36.33 x100 = 34.80%
8.62
- A2 = 32.29 x100 = 33.07%
9.07
- A1 = 31.29 x100 = 20.51%
9.75
- B5 = 44.5-42.5 x100 = 16.84%
11.88
- B4 = 43-42 x100 = 10.24%
9.77
- B3 = 39-38 x100 = 11.86%
8.43
- B2 = 36.5-34.5 x100 = 16.84%
11.88
- B1 = 37.35 x100 = 18.08%
11.06
- C4 = 48-46 x100 = 22.42%
8.92
- C3 = 45-43 x100 = 23.75%
8.42
- C2 = 43-40 x100 = 32.75%
9.16
- C1 = 43-40 x100 = 31.19%
9.62
- D5 = 51.5-49.5 x100 = 17.15%
11.66
- D4 = 49-48 x100 = 11.81%
8.47
- D3 = 48-45 x100 = 31.45%
9.54
- D2 = 47.5-45 x100 = 21.72%
11.51
- D1 = 48-45.5 x100 = 21.31%
11.73
- E4 = 53-52 x100 = 11.89%
8.42
- E3 = 52-50 x100 = 22.88%
8.74
- E2 = 52-49.5 x100 = 26.10%
9.58
- E1 = 51.5-49.5 x100 = 17.15%
11.66
- F2 = 57-55 x100 = 22.10%
9.05
- F1 = 57-54 x100 = 33.94%
8.84



A = 70.40 x100 = 33.41%
89.79

B = 70.40 x100 = 30.75%
97.55

C = 40-25 x100 = 30.21%
49.65

D = 40-31 x100 = 27.69%
32.50



1:400

ผังอาคารและที่ดิน: ผลิตขึ้นเพื่อใช้ในการขออนุญาตก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้าง และผังอาคารและที่ดิน

สัญญา (นายคุณวิเศษ ละอองเพชร)
บริษัท เดอะเซนส์วิลล่า รีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 2560



สัญญา (นายคุณวิเศษ ละอองเพชร)
บริษัท เดอะเซนส์วิลล่า รีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 2560



วันที่ 48/63

<p>SAMA GROUP CO., LTD. 145/31 W.S. Road, Muang Phuakhet, 3000, Thailand TEL: 089-1051620, 085-2222917 E-MAIL: somchai@group.sama.com</p>													
<p>GENERAL NOTES</p> <p>THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON HIGHEST POINTS UNLESS OTHERWISE STATED. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY COMMENCEMENTS AND BEFORE BEGINNING THE WORKS.</p>													
<p>KEY NOTES</p>													
<p>REVISION</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NO.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>YY MM DD BY</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY									
NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY											
<p>THE SENSES VILLA PATONG PHUKET 1 STOREY BUILDING PREPARED FOR OWNER NAME</p>													
<p>ARCHITECTS นายคุณวิเศษ ละอองเพชร นายคุณวิเศษ ละอองเพชร นายคุณวิเศษ ละอองเพชร นายคุณวิเศษ ละอองเพชร</p>													
<p>STRUCTURE ENGINEERS นายคุณวิเศษ ละอองเพชร</p>													
<p>ELECTRICAL ENGINEERS นายคุณวิเศษ ละอองเพชร</p>													
<p>SANITARY ENGINEERS นายคุณวิเศษ ละอองเพชร</p>													
<p>LANDSCAPE ARCHITECTS</p>													
<p>CONTRACTORS บริษัท เพียว แอควา จำกัด</p>													
<p>DRAWING TITLE</p>													
<p>DRAWING NO.</p>													
<p>CHECK BY</p>													
<p>CHECK BY</p>													
<p>DATE</p>													

GENERAL NOTES
NEED DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN, DO NOT VARY BY SCALE
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY PROGRAMMINGS
AND BEFORE EXCLUDING THE WORKS

KEY NOTES

NO	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY
1	FOR	16	01	XX	

THE SENSES VILLA
PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS
ณัฐกร ศิริรัมย์ ๒631
พรพล พงศ์ปัญญา ๙851

STRUCTURE ENGINEERS
ปรีดีอุภา นนชัย

ELECTRICAL ENGINEERS
สุวิมลรัตน์ จันทร์วงษ์ ๒3477
สุวิมลรัตน์ จันทร์วงษ์

SANITARY ENGINEERS
ศุภณีย์ วงศ์วัฒน์ ๘21

LANDSCAPE ARCHITECTS

CONTRACTORS
บริษัท
บริษัท

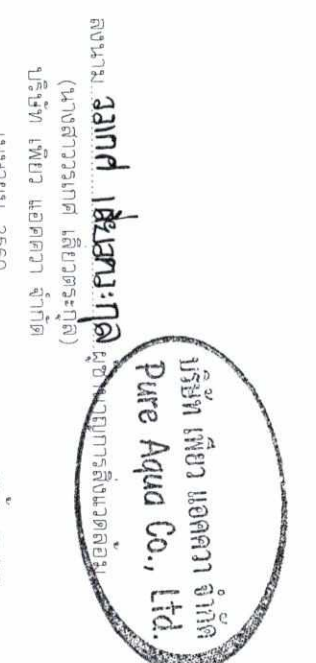
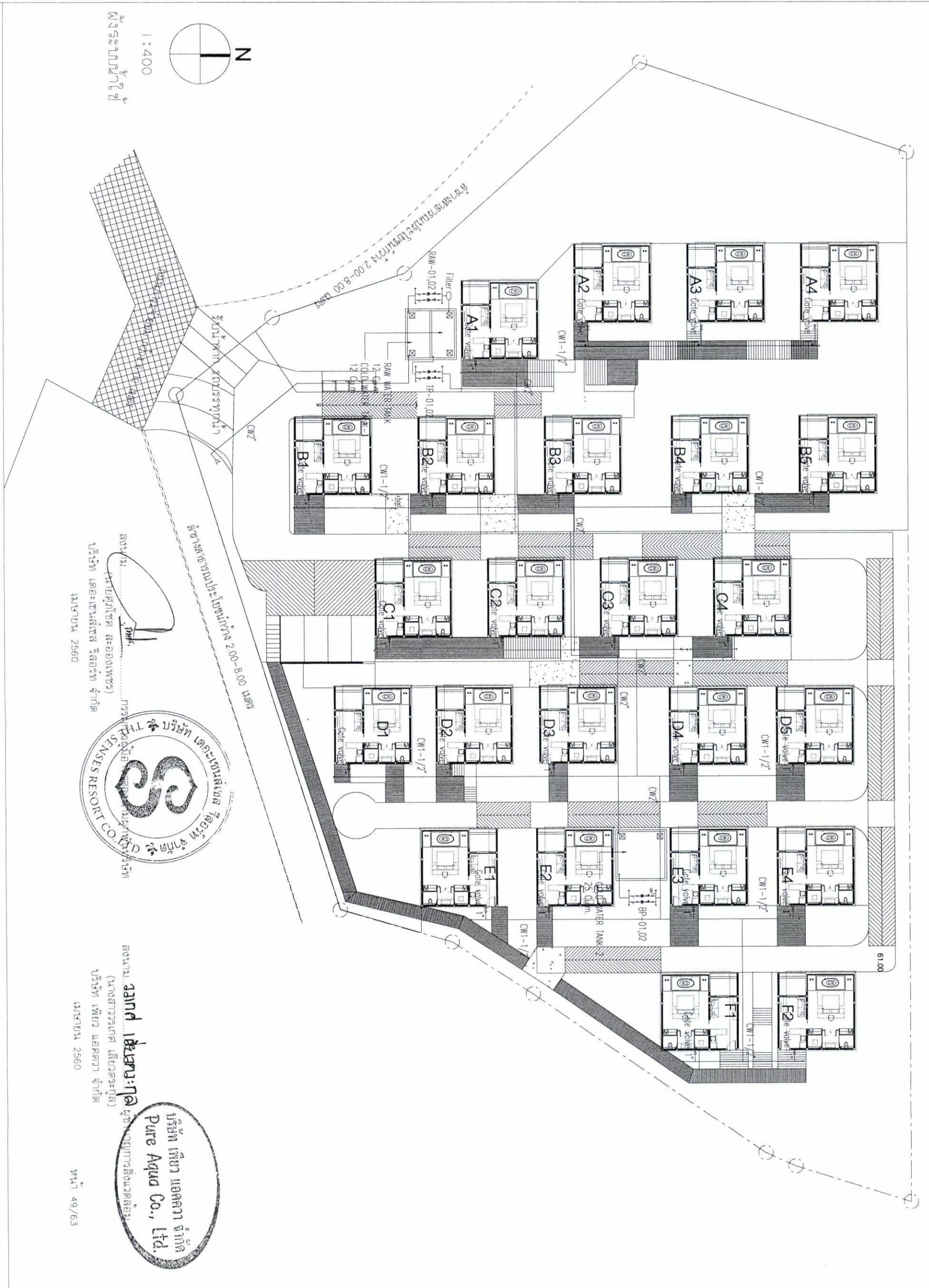
DRAWING TITLE
แบบแปลนระบบวางผังอาคาร
ในโครงการ

DRAWING NO
SN-201

DRAW BY
DRAW BY

CHECK BY
CHECK BY

PLOT DATE
2560-04-26



โครงการ เดอะเซนส์ รีสอร์ท (นายตฤณีชาติ ละอองเพชร)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2560

นางสาว อภิญญา เชื้อสมบูรณ์ (นางสาววรรณาณี เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
หน้า 49/63

GENERAL NOTES
 THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
 ALL DIMENSIONS ARE BASED ON DIMENSIONS GIVEN, DO NOT MAKE UP SCALE
 THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
 DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY PROGRESS
 AND BEFORE EXECUTING THE WORKS

KEY NOTES

NO.	REVISION	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY
1	FOR BIDDING		15	01	01	XX

THE SENSES VILLA

1 STOREY POOL VILLA
 PATONG PHUKHET
 PREPARED FOR
 OWNER NAME

ARCHITECTS
 บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 2631 หมู่ 10 ต.บางนา
 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURE ENGINEERS
 บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 2631 หมู่ 10 ต.บางนา
 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

ELECTRICAL ENGINEERS
 บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 2631 หมู่ 10 ต.บางนา
 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

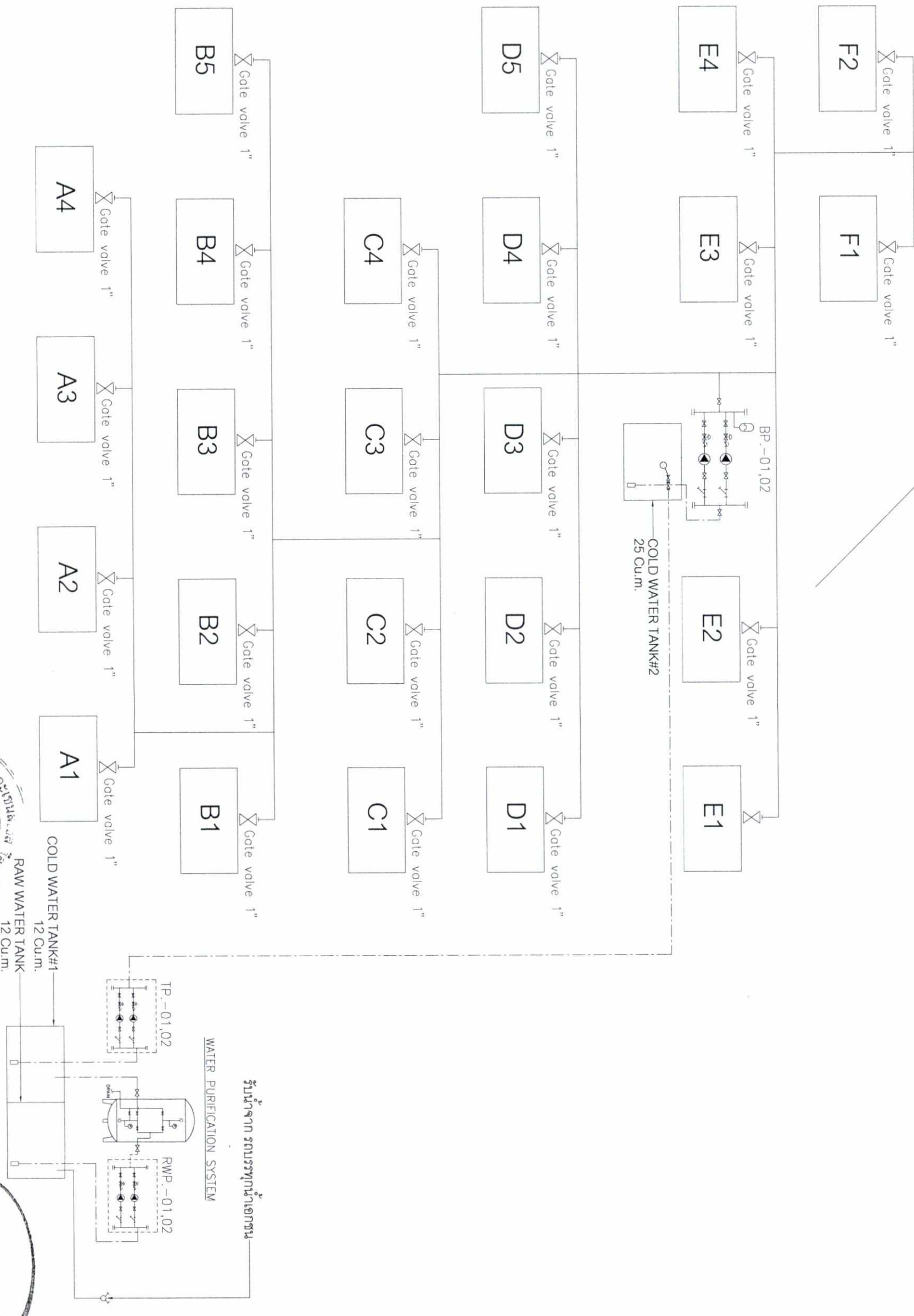
SANITARY ENGINEERS
 บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 2631 หมู่ 10 ต.บางนา
 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 2631 หมู่ 10 ต.บางนา
 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

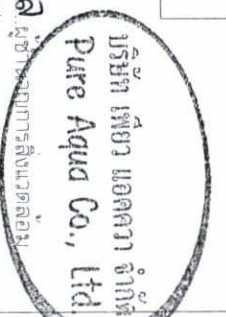
CONTRACTORS
 บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 2631 หมู่ 10 ต.บางนา
 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

DRAWING TITLE
 RISER DIAGRAM FOR
 COLD WATER SYSTEM

DRAW BY: SN-101
 CHECK BY: SN-101
 PLOT DATE: 2560-04-25



ผนังอาคารและประตูหน้าต่าง
 ปิดกั้นแสงแดดและลมร้อน



GENERAL NOTES
THIS DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PLOTTING DIMENSIONS, NOT TO SCALE. BY SCALE
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY STRUCTURES
AND BEFORE DECORATING THE WORKS.

KEY NOTES

NO	REVISION	DESCRIPTION	YY MM DD BY

THE SENSES VILLA
PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS
ณัฐวิทย์ ศรีรุ่งเย็น ส.ล.ณ. 2631
พศกมล พุคคาญจน ก.ล.ณ. 9831

STRUCTURE ENGINEERS
ปรีดีสุภา ชาญชัย

ELECTRICAL ENGINEERS
สุชาติพงษ์ ชัยวงษ์

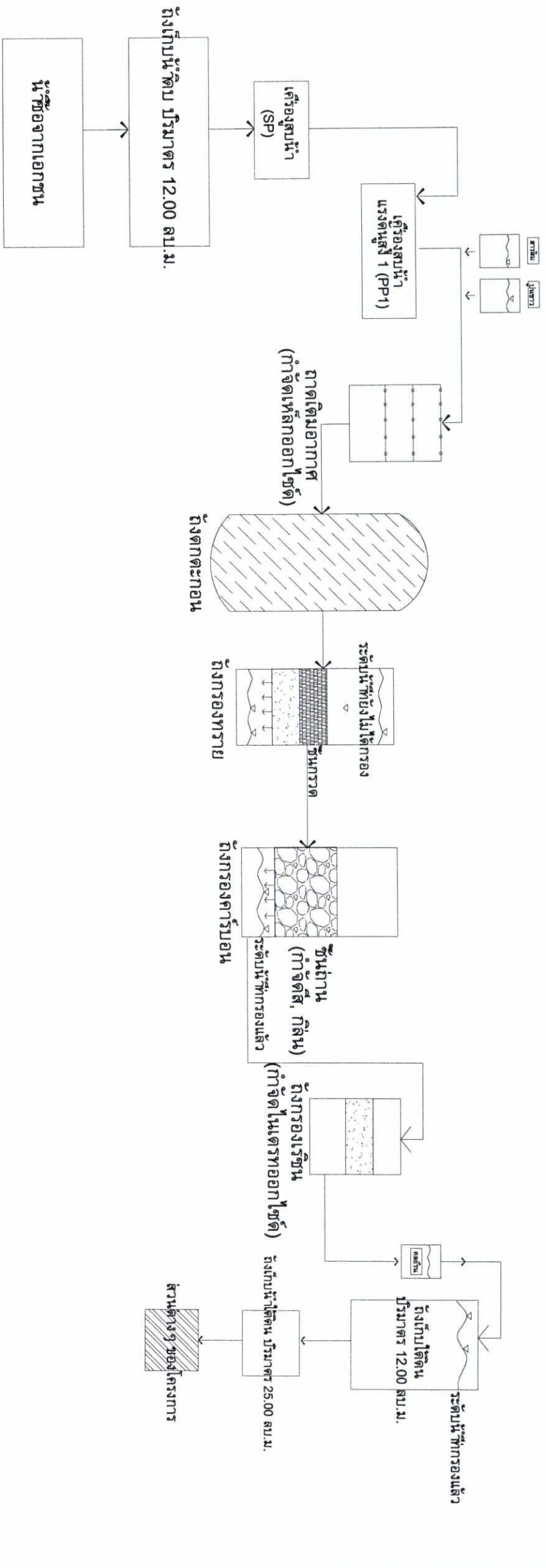
SANITARY ENGINEERS
สุชาติพงษ์ ชัยวงษ์

LANDSCAPE ARCHITECTS

CONTRACTORS
บริษัท
บริษัท

DRAWN BY
CHECK BY
CHECK BY
PLOT DATE

DRAWING NO.
2960-04-26

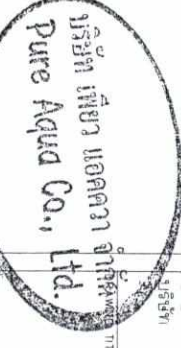


ผังระบบรับประจุคุณภาพน้ำ

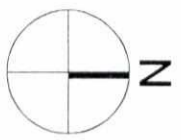
ลงนาม
(นายวิชาวัฒน์ ธีระธัญญะพร)
บริษัท เดอะเซนส์เรซอร์ท จำกัด
ณ.บ.ย.ณ. 2560



ลงนาม **ฉัตร ธีระธัญญะพร**
(นางสาวฉัตร ธีระธัญญะพร)
บริษัท เดอะเซนส์เรซอร์ท จำกัด
ณ.บ.ย.ณ. 2560

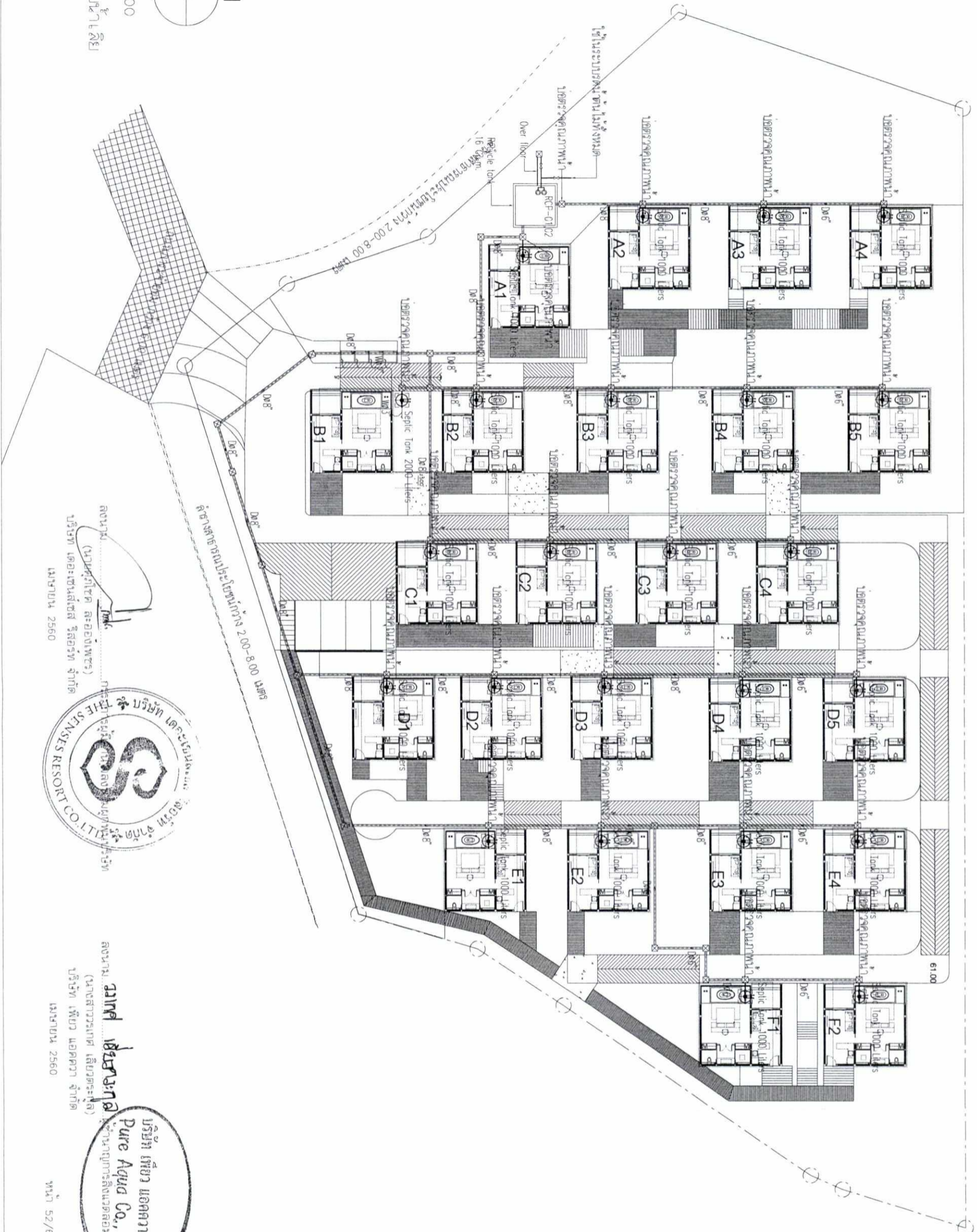


หน้า 51/53



1 : 400

ผังอะไหล่



บริษัท (ในนามบริษัท สอนองพร) บริษัท เดอะเซ็นส์ รีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 2560

บริษัท (ในนามบริษัท สอนองพร) บริษัท เดอะเซ็นส์ รีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 2560

บริษัท เดอะเซ็นส์ รีสอร์ท จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
เลขที่ 2560 หน้า 52/63

บริษัท เดอะเซ็นส์ รีสอร์ท จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
เลขที่ 2560 หน้า 52/63

SAMA
SAMA CREATE GROUP CO., LTD
145/31 M.5, Road, Muang,
Phuket 81000, Thailand
TEL. 089-1051520, 085-222917
E-MAIL: somcreategroup@gmail.com

GENERAL NOTES
THIS DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN DO NOT RESURE BY SCALE
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE WORKING ANY SUB-PROGRAMS
AND BEFORE EXCLUDING THE WORKS

KEY NOTES

NO	REVISION	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR		16/01	XX

THE SENSES VILLA
PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS
นายสุวิทย์ ศรีรัตน
นายพชร พงศ์พานิชย์
เลขที่ 23477
เลขที่ 9851

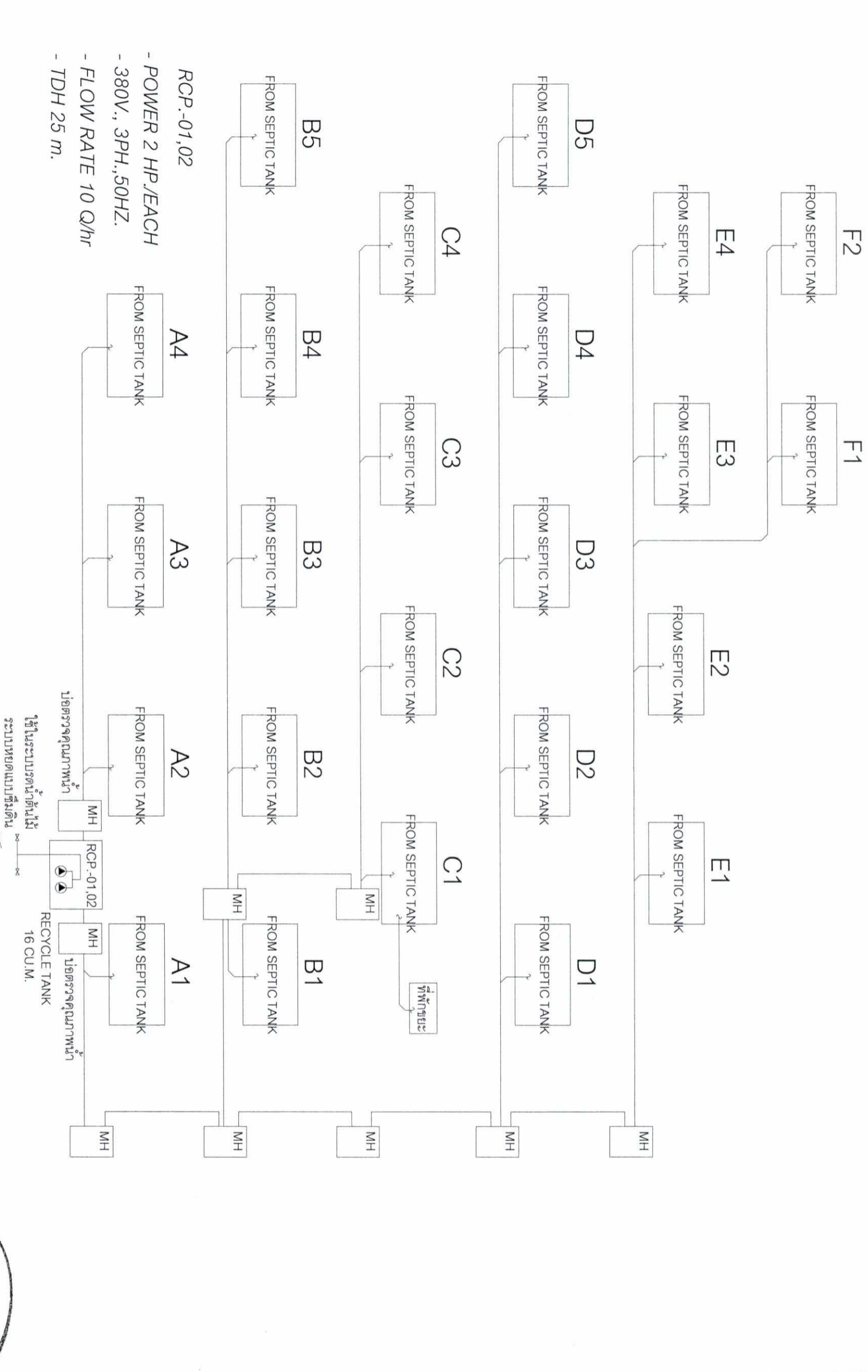
STRUCTURE ENGINEERS
นายสุวิทย์ ศรีรัตน
นายพชร พงศ์พานิชย์
เลขที่ 23477
เลขที่ 9851

ELECTRICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ ศรีรัตน
นายพชร พงศ์พานิชย์
เลขที่ 23477
เลขที่ 9851

SANITARY ENGINEERS
นายสุวิทย์ ศรีรัตน
นายพชร พงศ์พานิชย์
เลขที่ 23477
เลขที่ 9851

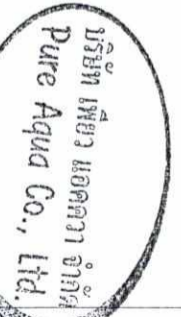
CONTRACTORS
นายสุวิทย์ ศรีรัตน
นายพชร พงศ์พานิชย์
เลขที่ 23477
เลขที่ 9851

DRAWING NO: SN-202



RCP-01,02
 - POWER 2 HP/EACH
 - 380V., 3PH.,50HZ.
 - FLOW RATE 10 Q/hr
 - TDH 25 m.

ผังนี้คือระบบประปาบำบัดน้ำเสีย



นางสาว อรุณี วัฒนคุณกุล (นางสาววรรณภาศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เลขที่ 2560

นางสาว อรุณี วัฒนคุณกุล (นางศุภมาส ลือทองเพชร)
 บริษัท เดอะเซนส์เรซอร์ท จำกัด
 เลขที่ 2560

SAMA
 SAMA CREATE GROUP CO., LTD
 145/31 M.S. Road, Mueng,
 Phuket 83000, Thailand
 TEL: 089-1051620, 085-222917
 E-MAIL: samscreategroup@gmail.com

GENERAL NOTES
 THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
 AND NOT TO BE LENT OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
 ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED
 THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
 DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SHOWINGS
 AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.

KEY NOTES

NO.	REVISION	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY
1	FOR BIDDING		16	01		XX

THE SENSES VILLA
 PATONG PHUKET
 1 STOREY POOL VILLA
 PREPARED FOR
 OWNER NAME

ARCHITECTS
 บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 2631 หมู่ 10 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
 โทร. 089-1051620, 085-222917

STRUCTURE ENGINEERS
 วิศวกรโยธา 1
 วิศวกรโยธา 2

ELECTRICAL ENGINEERS
 วิศวกรไฟฟ้า 1 โทร. 23477
 วิศวกรไฟฟ้า 2 โทร. 821

LANDSCAPE ARCHITECTS
 ภูมิสถาปนิก 1
 ภูมิสถาปนิก 2

CONTRACTORS
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด

DRAWING TITLE
 RISER DIAGRAM FOR
 SANITARY SYSTEM

DRAW BY [] DRAWING NO. SN-102
 CHECK BY []
 CHECK BY []
 PLOT DATE 2560-04-26

GENERAL NOTES
 THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
 ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIELDS GIVEN. DO NOT VARY BY SCALE
 THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS MAKE TO VERIFY ALL
 DIMENSIONS ON SITE BEFORE WORKING ANY DIMENSIONS
 AND BEFORE BEGINNING THE WORKS

KEY NOTES

NO	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY

THE SENSES VILLA
 PATONG PHUKET
 1 STOREY BUILDING
 PREPARED FOR
 OWNER NAME

ARCHITECTS
 บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 145/31 ม.3 ถนนภูเก็ต
 ภูเก็ต 83000 โทร 083-1151670

STRUCTURE ENGINEERS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซอส
 โทร 076-222222

ELECTRICAL ENGINEERS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซอส
 โทร 076-222222

SANITARY ENGINEERS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซอส
 โทร 076-222222

LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซอส
 โทร 076-222222

CONTRACTORS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซอส
 โทร 076-222222

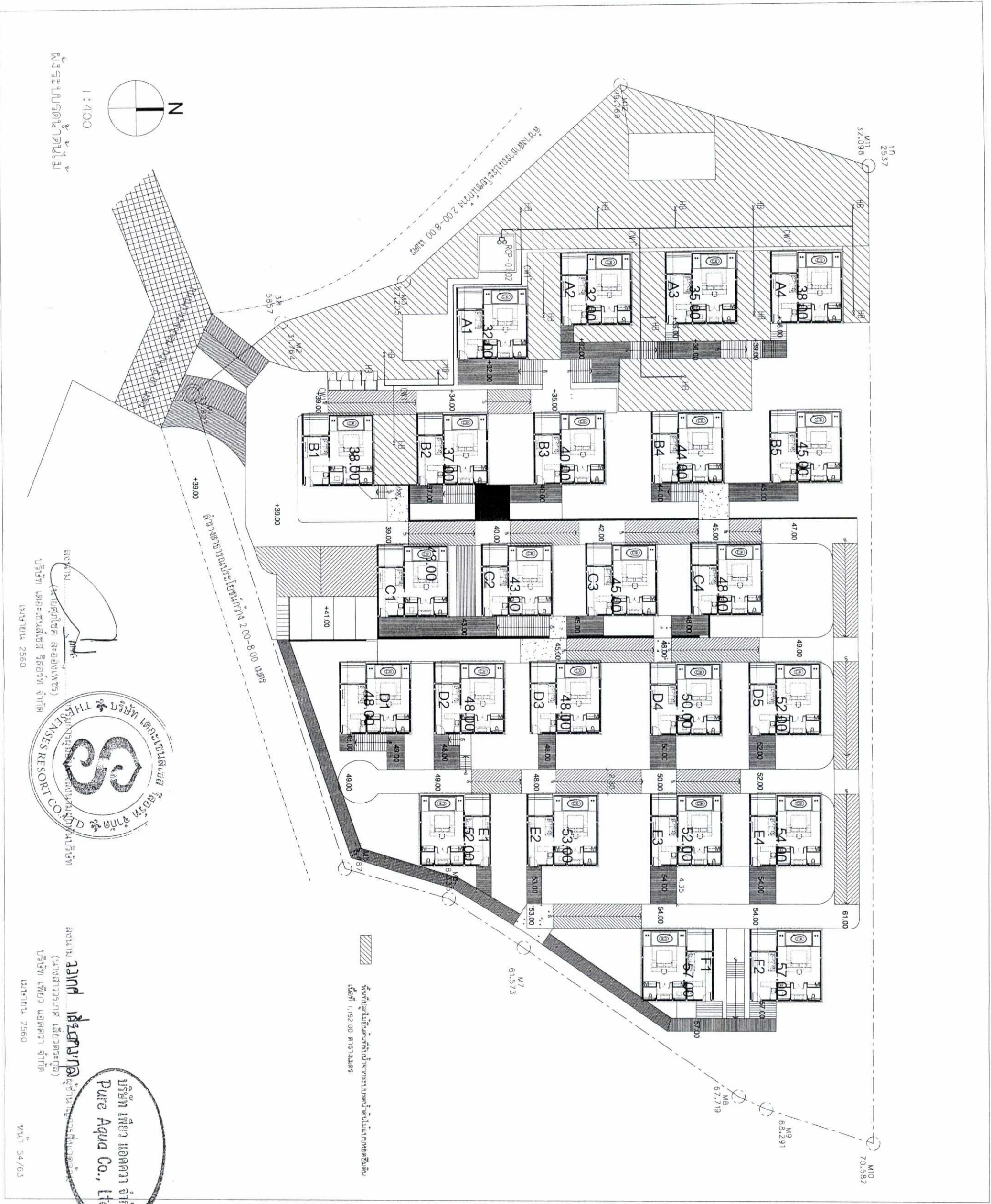
DRAWING TITLE
 1 STOREY BUILDING

DRAWING NO
 2560-04-26

DATE
 2560-04-26

CHECK BY
 (Signature)

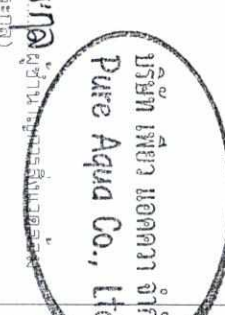
DRAW BY
 (Signature)



บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 (นางสาววราภรณ์ เสืออรรถพร)
 บริษัท เดอะเซนส์วิลล์ รีสอร์ท จำกัด
 โทร 076 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 (นางสาววราภรณ์ เสืออรรถพร)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 โทร 076 2560

บริษัท เดอะเซนส์วิลล์ รีสอร์ท จำกัด
 โทร 076 2560



GENERAL NOTES
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN, DO NOT MEASURE BY SCALE
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SUPERIMPOSINGS
AND BEFORE EXECUTING THE WORKS

KEY NOTES

NO	REVISION	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR		161011	XX

THE SENSES VILLA

PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS

ณัฐวุฒิ ศิริสัมพันธ์ 2631
ทศพร นันทกาญิณ 9851

STRUCTURE ENGINEERS

ปัสสุมญา นาคอ้อย

ELECTRICAL ENGINEERS

สุชาติพงษ์ สันนางวงศ์ 23477
พิศุทธิพงศ์ อังคมาศ

SANITARY ENGINEERS

ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 821

LANDSCAPE ARCHITECTS

CONTRACTORS

บริษัท

FRAMING TITLE

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 55/63

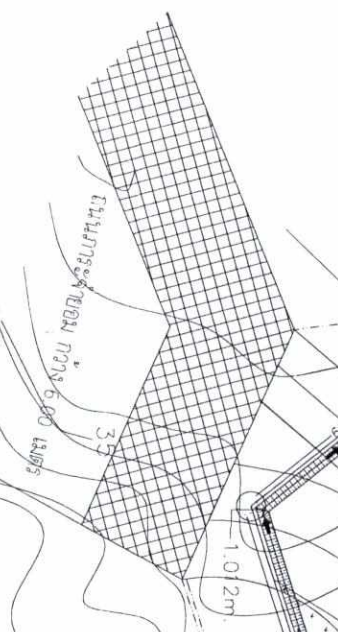
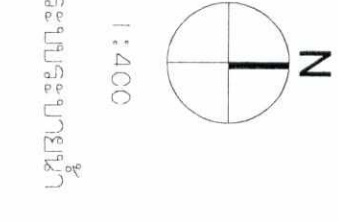
DESIGN BY	DRAWING NO
CHECK BY	SN-203
CHECK BY	
DATE	



NOTE : SLOPE 1:400
ทิศทางจากรูป



บริษัท เดอะเซนส์เรซอร์ท จำกัด
เลขที่ 2560



GENERAL NOTES
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATIVE GROUP CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON HOURS DATA, DO NOT INCLUDE BY SCALE.
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SPECIFICATIONS
AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.

KEY NOTES

REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	AM.	DD	BY
1	FOR BIDDING		16/01/01		XX

THE SENSES VILLA
PATONG PHUKET
1 STOREY POOL VILLA
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS
SAMA CREATIVE GROUP CO., LTD.
145/31 M.5, Rasadee, Muang
Phuket 81000, Thailand
TEL. 089-1051620, 085-2222917
E-MAIL: sorncreategroup@gmail.com

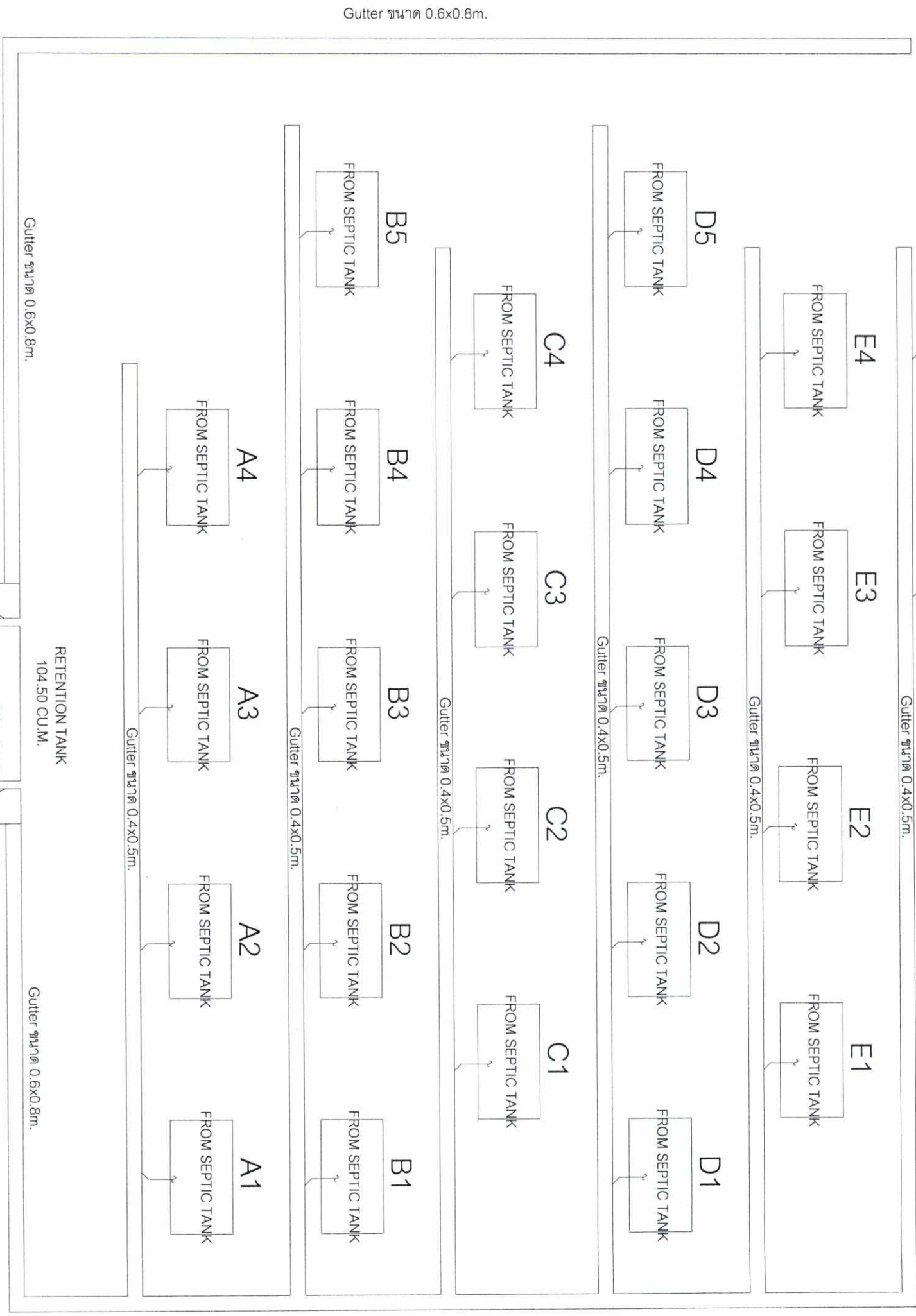
STRUCTURE ENGINEERS
วิภากรชัย 1
วิภากรชัย 2

ELECTRICAL ENGINEERS
สุวิทย์ วัฒนวงศ์ 23477
สุวิทย์ วัฒนวงศ์

SANITARY ENGINEERS
ศุภชัย วงศ์วิวัฒน์ 821

LANDSCAPE ARCHITECTS
วิภากรชัย 1
วิภากรชัย 2

CONTRACTORS
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

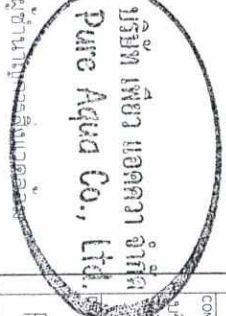


ผังไปดอะแภากรรระบบระบายน้ำ

สถานที่: (นายสุวิทย์ วัฒนวงศ์)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2560



สถานที่: (นางสาววิภากรชัย วัฒนวงศ์)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2560



DRAWING NO
DRAWN BY
CHECK BY
PLOT DATE

SITE DRAINAGE SYSTEM

RISER DIAGRAM FOR

SN-103

GENERAL NOTES
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FOOTPRINTS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS ARE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY COMMENCEMENTS
AND BEFORE EXCAVING THE WORKS

KEY NOTES

NO.	REVISION	DESCRIPTION	YY MM DD BY

THE SENSES VILLA

PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS

คุณวุฒิ ธีรพันธุ์
คุณวิภา วัฒนคุณ
A. No. 2631
A. No. 9851

STRUCTURE ENGINEERS

วิศิษฐ์ วัฒนชัย

ELECTRICAL ENGINEERS

สุทธิพงษ์ ชัยวงษ์

MECHANICAL ENGINEERS

สุทธิพงษ์ ชัยวงษ์

LANDSCAPE ARCHITECTS

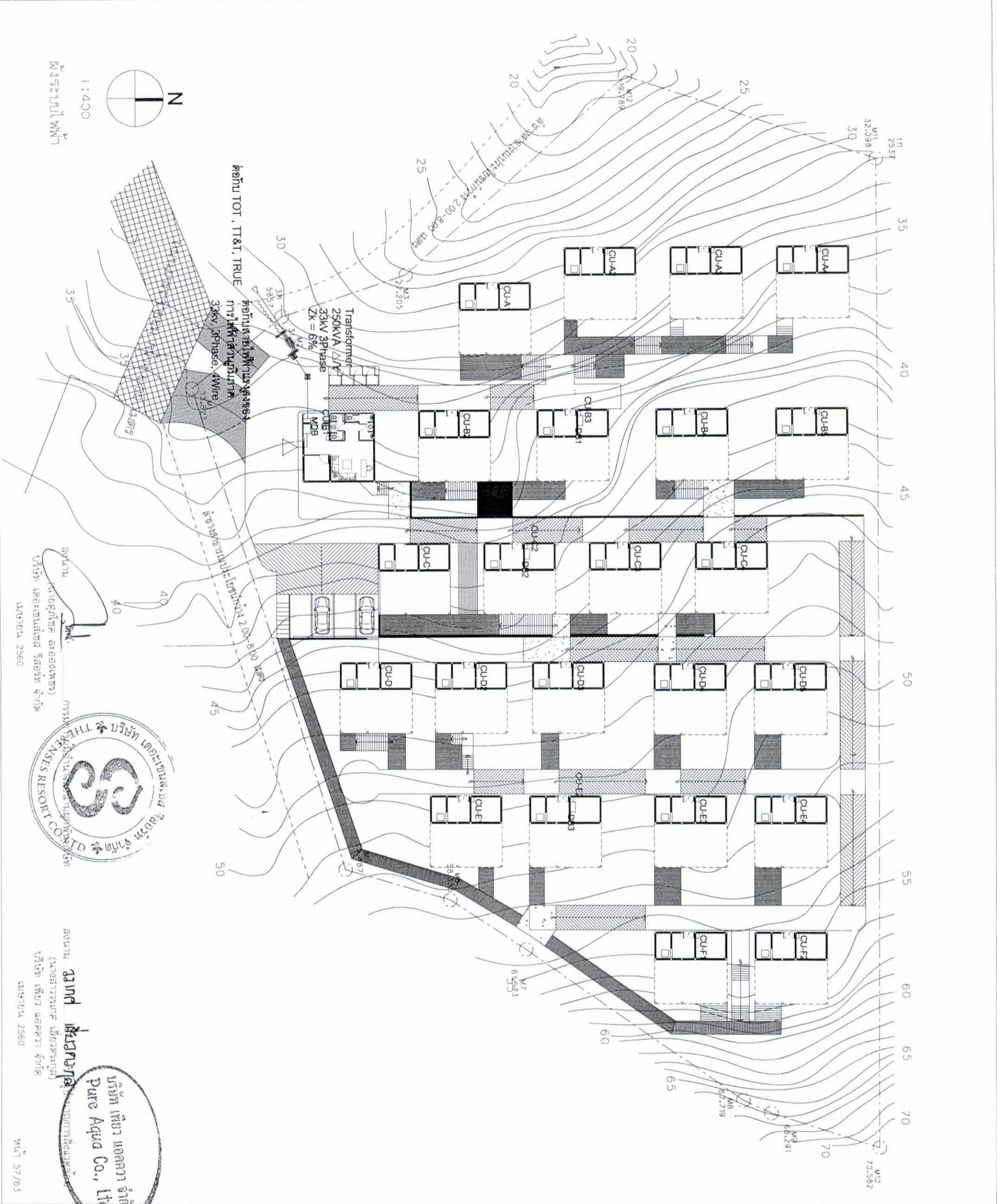
CONTRACTORS

บริษัท
บริษัท

DRAWING TITLE

SCALE

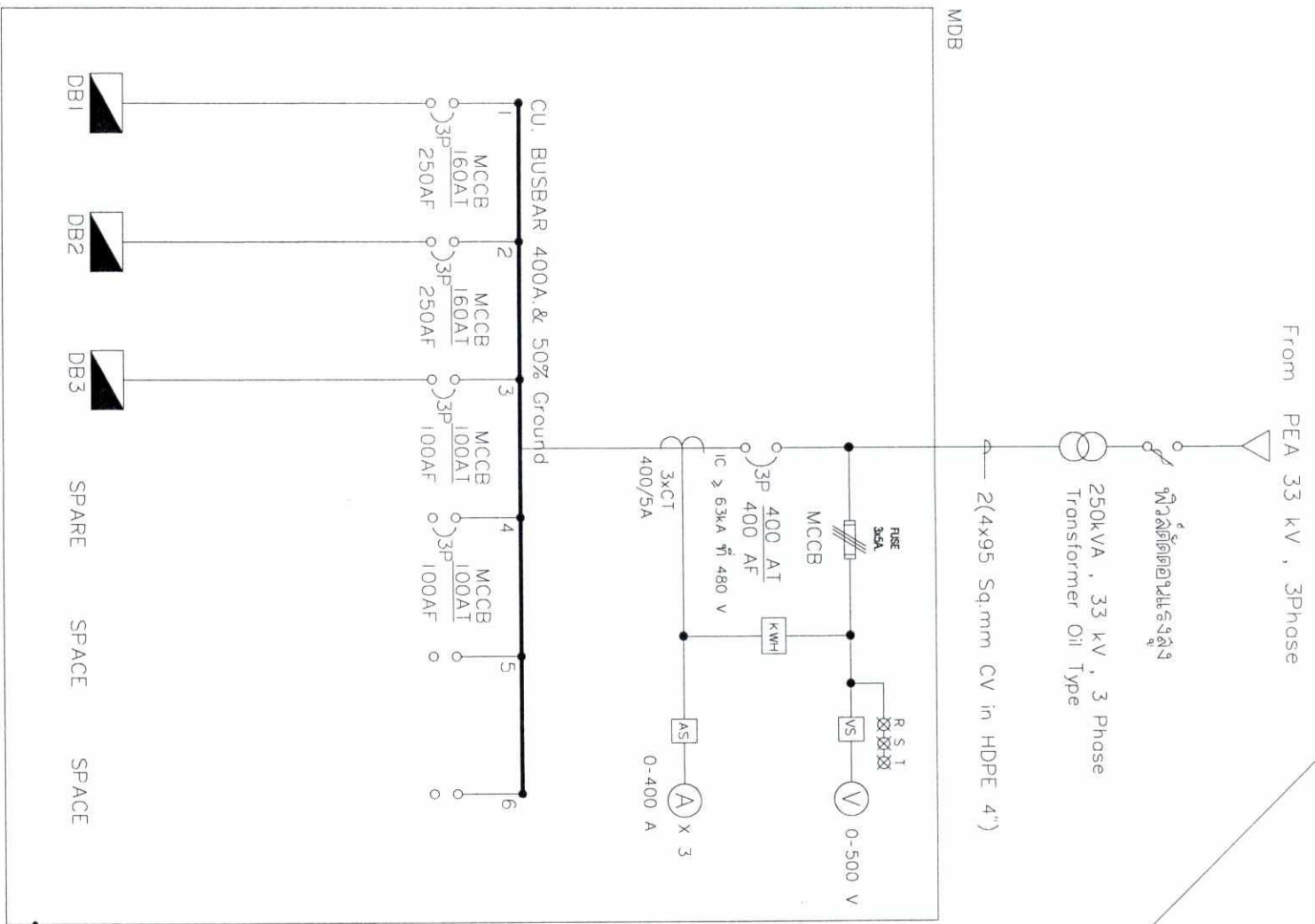
1:400



บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

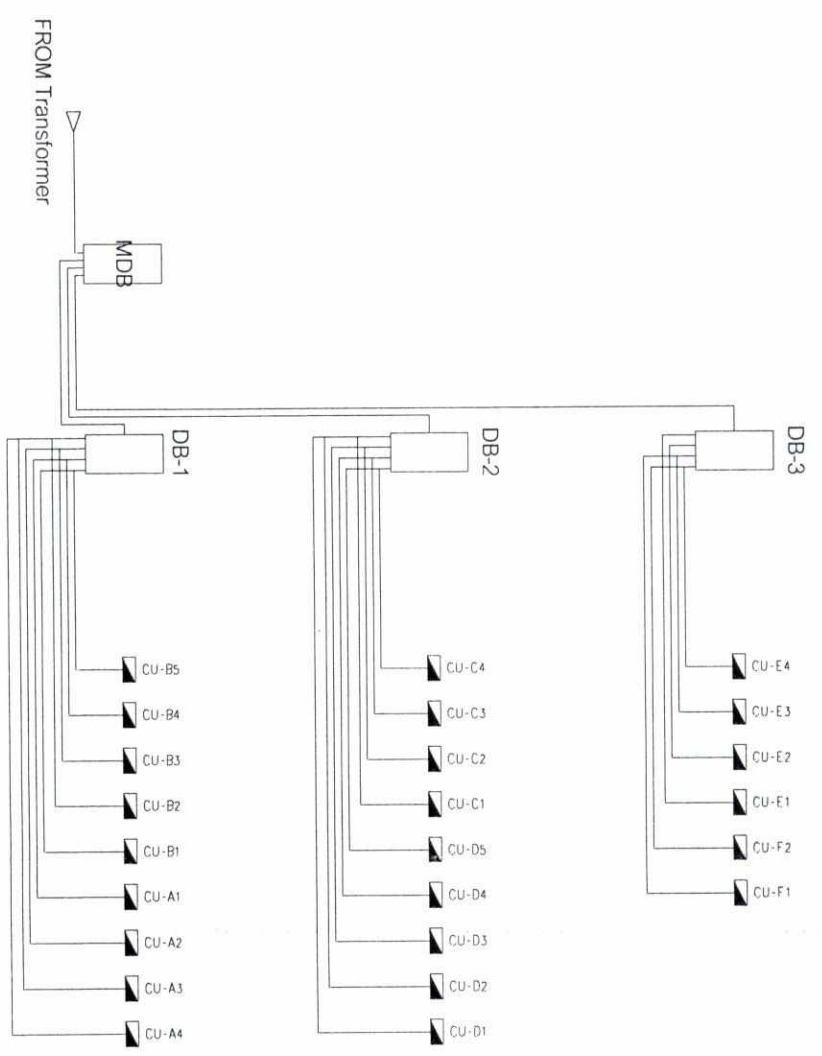
นางสาว อานนท์ ธีรพันธุ์
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2560

วันที่ 57/63



SINGLE LINE DIAGRAM FOR MDB

From PEA 33 kV , 3Phase



SCHEMATIC DIAGRAM FOR MAIN POWER SUPPLY

บริษัท เดอะ เซ็นส์ รีสอร์ท จำกัด
 THE SENSES RESORT CO., LTD.
 เลขที่ 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.
 เลขที่ 2560

SAMA CREATIVE GROUP CO., LTD.
 145/311 M.5, Rosdang, Muang,
 Phukee 18,3000, Thailand
 TEL 089-1051620, 085-2222917
 E-MAIL: samacreativegroup@gmail.com

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATIVE GROUP CO., LTD.
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.
 ALL DIMENSIONS ARE BASED ON DIMENSIONS GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE.
 THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
 DIMENSIONS ON SITE BEFORE ANY WORKS COMMENCEMENT
 AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.

KEY NOTES

NO.	REVISION	DESCRIPTION	YY MM DD	BY
1	FOR BIDDING		16/01/01	XX

THE SENSES VILLA
 PATONG PHUKET
 1 STOREY POOL VILLA
 PREPARED FOR
 OWNER NAME

ARCHITECTS:
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เลขที่ 2560
 18/18/18

STRUCTURE ENGINEERS:
 บริษัท สยาม 1
 เลขที่ 2560

ELECTRICAL ENGINEERS:
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เลขที่ 2560

SANITARY ENGINEERS:
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เลขที่ 2560

LANDSCAPE ARCHITECTS:
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เลขที่ 2560

CONTRACTORS:
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เลขที่ 2560

DRAWING TITLE:
SINGLE LINE DIAGRAM FOR MDB

DRAW BY: EE-101
 CHECK BY: EE-101
 DATE: 2560-04-26

GENERAL NOTES
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON HOUER'S DRAWING DO NOT MAKE UP SCALE
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY PROGRAMMINGS
AND BEFORE BEGINNING THE WORKS

KEY NOTES

NO	REVISION	DESCRIPTION	YY MM DD BY

THE SENSES VILLA
PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS
นายสุวิทย์ ศรีรัตนกุล 2631 2563
นายวิภาส วัฒนคุณานันท์ 9851 9851

STRUCTURE ENGINEERS
นายสุวิทย์ ศรีรัตนกุล

ELECTRICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ ศรีรัตนกุล

SANITARY ENGINEERS
นายสุวิทย์ ศรีรัตนกุล

LANDSCAPE ARCHITECTS
นายสุวิทย์ ศรีรัตนกุล

CONTRACTORS
นายสุวิทย์ ศรีรัตนกุล

DRIVER TITLE
นายสุวิทย์ ศรีรัตนกุล

DRAWING NO
2560-04-26

CHECK BY
นายสุวิทย์ ศรีรัตนกุล

DATE
2560-04-26

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

นางสาววิภาส วัฒนคุณานันท์
(นางสาววิภาส วัฒนคุณานันท์ วิศวกร)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
โทร 2560



นางสาววิภาส วัฒนคุณานันท์
(นางสาววิภาส วัฒนคุณานันท์ วิศวกร)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
โทร 2560

SYMBOL	DESCRIPTION
⊙	SMOKE DETECTOR
⊙	HEAT DETECTOR
⊙	MANUAL STATION
⊙	ALARM BELL
⊙	AUTOMATIC FIRE ALARM CONTROL PANEL
⊙	ANNUNCIATOR PANEL
⊙	FIRE EXTINGUISHER
⊙	LED REMOTE LAMP

NOTE
⊙ : 2x1.5 Sq.mm THW in PVC 1/2"
⊙ : 2x2.5 Sq.mm THW in PVC 1/2"

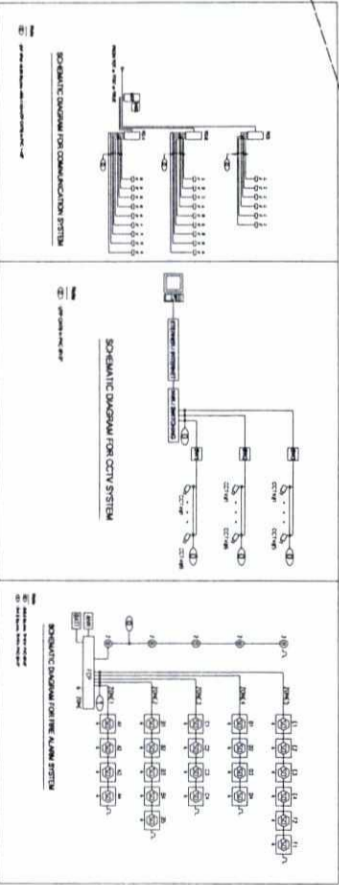
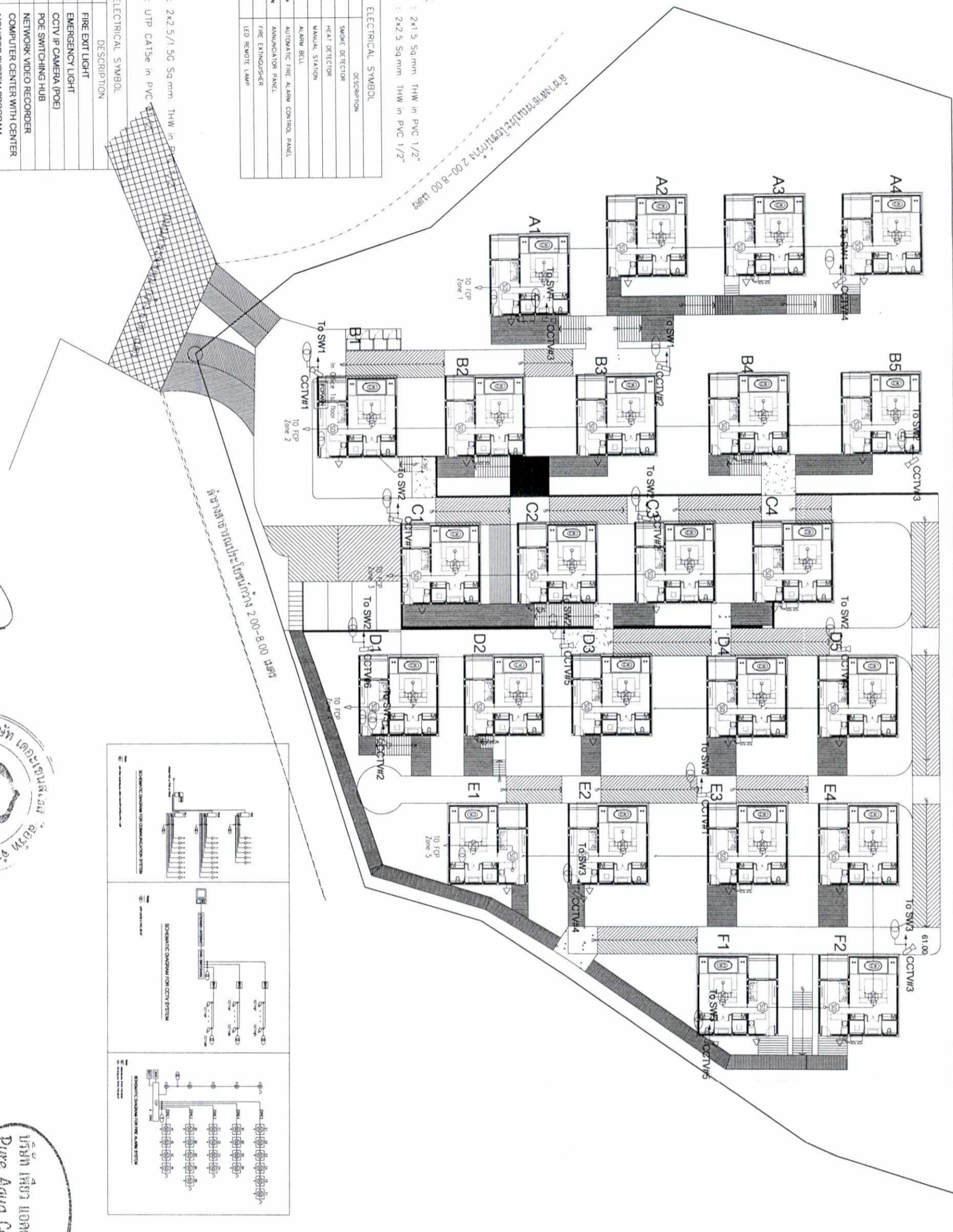
SYMBOL	DESCRIPTION
⊙	FIRE EXIT LIGHT
⊙	EMERGENCY LIGHT
⊙	CCTV IP CAMERA (POE)
⊙	POE SWITCHING HUB
⊙	NETWORK VIDEO RECORDER
⊙	COMPUTER SYSTEM CENTER WITH CENTER MONITOR SYSTEM PROGRAM

NOTE
⊙ : 2x2.5/1.5g Sq.mm THW in PVC 1/2"
⊙ : UTP CAT5e in PVC



1:1000

นางสาววิภาส วัฒนคุณานันท์ วิศวกร และ วิศวกร วิชาชีพ



GENERAL NOTES
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON "HOLDERS" GIVEN DO NOT MAKE UP SCALE.
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY PROGRAMMING
AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.

KEY NOTES

NO.	REVISION	DESCRIPTION	Y/M/D BY

THE SENSES VILLA
PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์

STRUCTURE ENGINEERS
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์

ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์

SANITARY ENGINEERS
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์

LANDSCAPE ARCHITECTS
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์

CONTRACTORS
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์

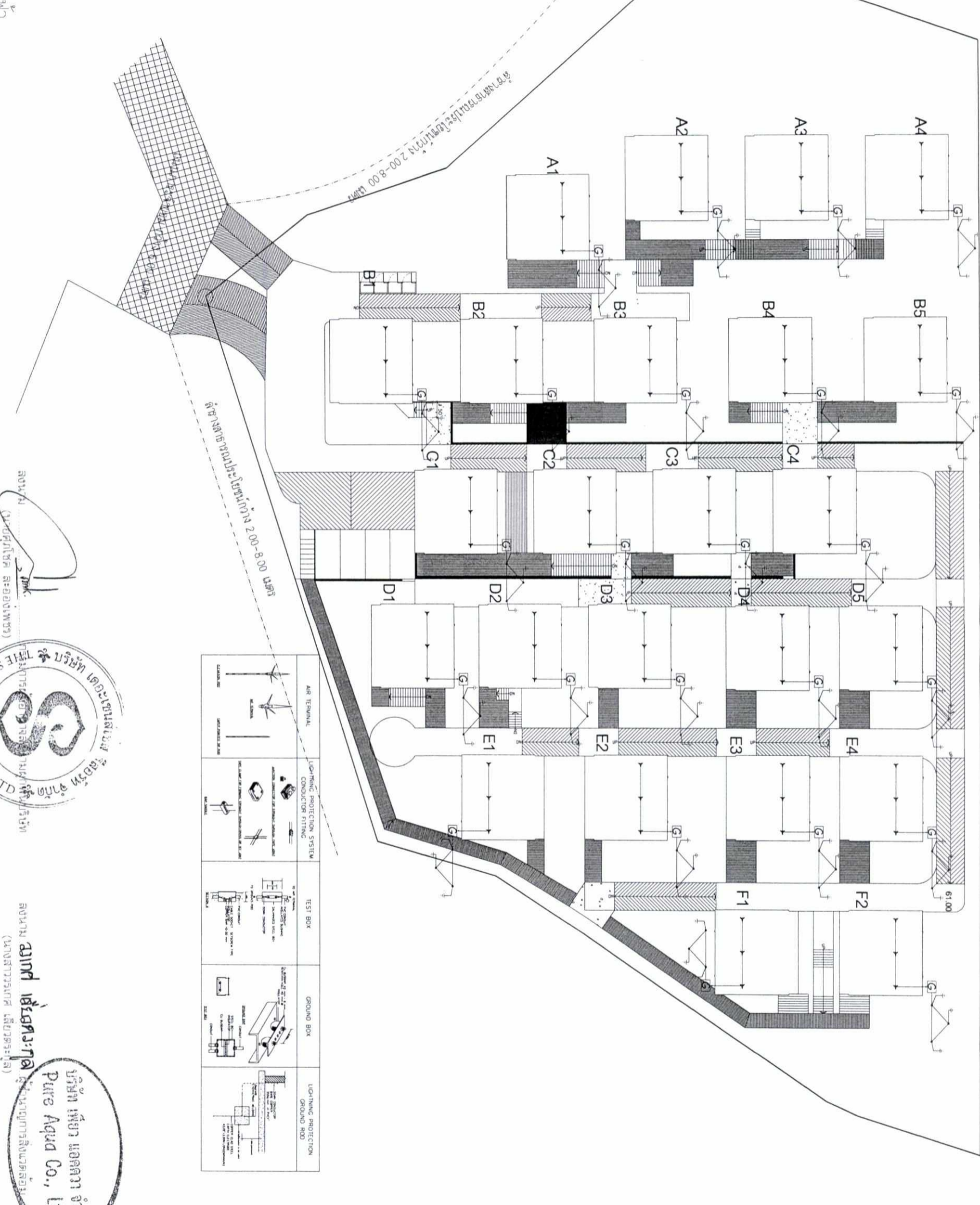
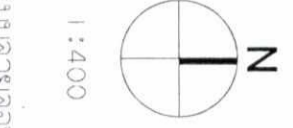
DRAWING TITLE

DRAWING NO.

DRAWN BY

CHECK BY

DATE



SYMBOL	DESCRIPTION
	AIR TERMINAL
	LIGHTNING PROTECTION SYSTEM CONDUCTION SYSTEM
	TEST BOX
	GROUND BOX
	LIGHTNING PROTECTION GROUND ROD

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์

ผังรายละเอียดสถาปัตย์

1:1
2537

M11
32.098

M10
70.582

M9
68.291

M8
67.719

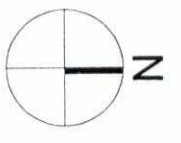
M7
61.573

M3
27.205

M2
31.764

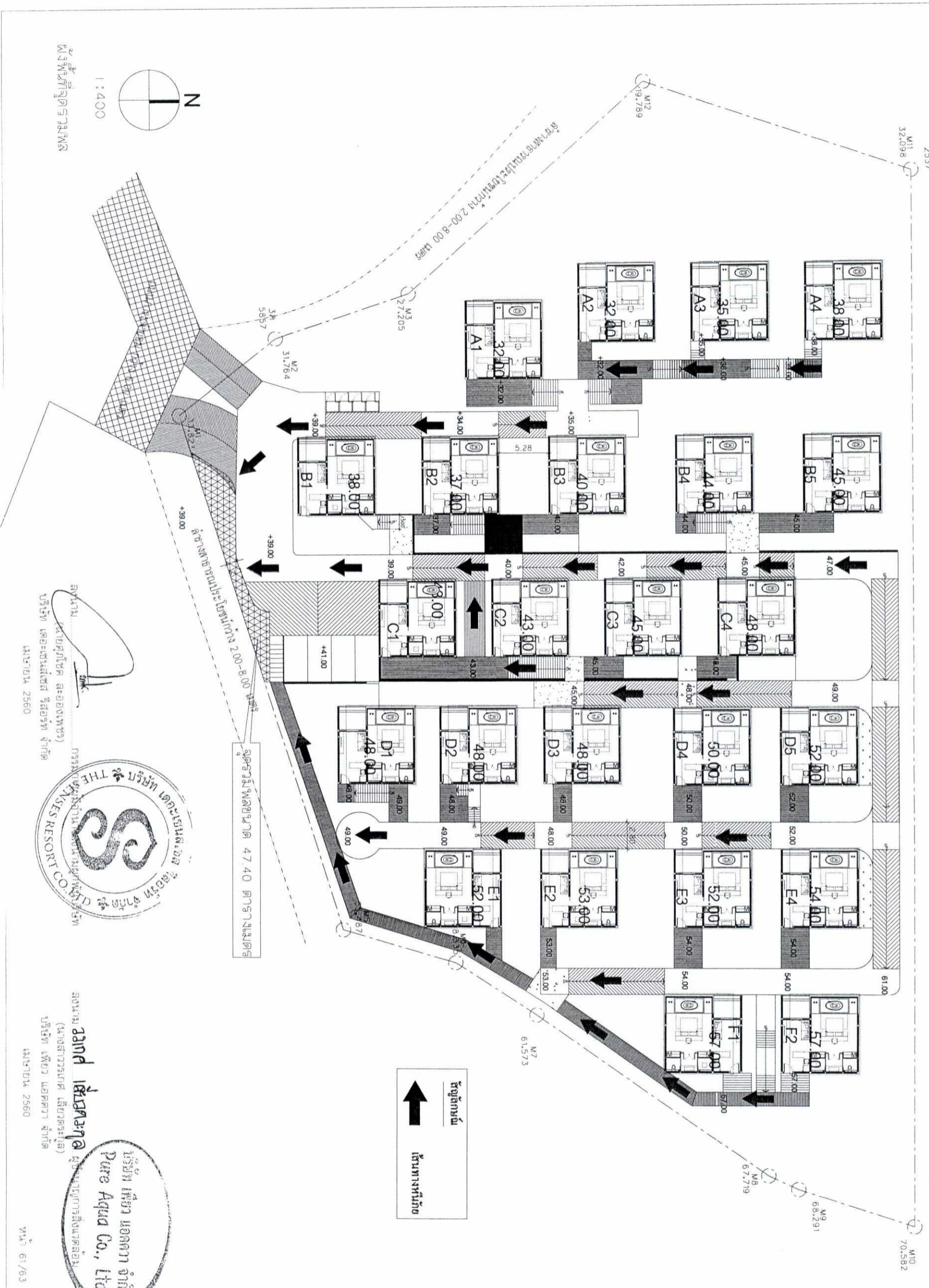
M2
58.57

M12
19.769

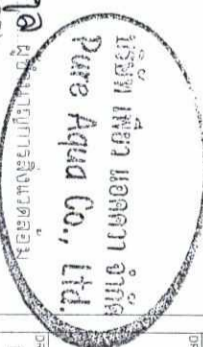


1 : 400

บริษัท สยาม กรุ๊ป จำกัด



นางสาว ดานต์ ใจอรรถกุล
(นางสาวจรรยาพร เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2560



หน้า 61/63

SAMA
SAMA CREATE GROUP CO., LTD.
145/21 W.S. Road, Muang
Phuket, 83000, Thailand
TEL: 083-1051520, 085-2222917
E-MAIL: somaserial@pureaqua.com

GENERAL NOTES
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN DO NOT VARY BY SCALE.
THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY PROGRAMS
AND BEFORE DECORATING THE WORKS.

KEY NOTES

REVISION	NO	DESCRIPTION	YY MM DD BY

THE SENSES VILLA
PATONG PHUKET
1 STOREY BUILDING
PREPARED FOR
OWNER NAME

ARCHITECTS

นางสาว ดานต์ ใจอรรถกุล
นางสาว จรรยาพร เลี้ยวตระกูล
โทร: 083-1051520

STRUCTURE ENGINEERS

นางสาว ดานต์ ใจอรรถกุล

ELECTRICAL ENGINEERS

นางสาว ดานต์ ใจอรรถกุล

SANITARY ENGINEERS

นางสาว ดานต์ ใจอรรถกุล

LANDSCAPE ARCHITECTS

นางสาว ดานต์ ใจอรรถกุล

CONTRACTORS

นางสาว ดานต์ ใจอรรถกุล

BRWANG TITLE

DRAW BY	
CHECK BY	
CHECK DATE	
PLOT DATE	

DRAW BY	
CHECK BY	
CHECK DATE	
PLOT DATE	

GENERAL NOTES
 THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATIVE GROUP CO., LTD.
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
 ALL DIMENSIONS ARE BASED ON DIMENSIONS ON SITE. DO NOT RELY ON SCALE
 THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
 DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SUPPLIEMENTS
 AND BEFORE DECORATING THE WORKS

KEY NOTES

REVISION NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY

THE SENSES VILLA
 PATONG PHUKIET
 1 STOREY BUILDING
 PREPARED FOR
 OWNER NAME

ARCHITECTS
 ดนวิบูลย์ ศิริรุ่งโรจน์ 2631
 ทพพนา ทศกาญจน์ 9851

STRUCTURE ENGINEERS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซาย

ELECTRICAL ENGINEERS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซาย

SANITARY ENGINEERS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซาย

LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซาย

CONTRACTORS
 บริษัท ภูเก็ต แอสซาย

DRAWING NO.
 DRAW BY
 CHECK BY
 CHECK BY
 PLOT DATE

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.
 (นางสาววราภรณ์ เตียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 หมายเลข 2560

สัญลักษณ์	คำทับ	ชื่อไทย
	1	ระบวรน้ำท่วม จำนวน 71 ต้น
	2	ต้นไม้วง จำนวน 22 ต้น
	3	พุ่มไม้สูง จำนวน 17 ต้น
	4	ต้นไม้เตี้ย (ทร) จำนวน 1 ต้น
		หญ้าสนามหญ้า



1:400
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 หมายเลข 2560



GENERAL NOTES
 THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
 ALL DIMENSIONS ARE BASED ON SQUARE OVERL, DO NOT MAKE UP SCALE
 THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL
 DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SUPERVISEMENTS
 AND BEFORE DECIDING THE WORKS.

KEY NOTES

REVISION NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY

THE SENSES VILLA
 PATONG PHUKET
 1 STOREY BUILDING
 PREPARED FOR
 OWNER NAME

ARCHITECTS
 บริษัท สยามครีเอทีฟ กรุ๊ป จำกัด
 145/21 ซ.พหลโยธิน 200-8-000 แขวง
 ปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10331

STRUCTURE ENGINEERS
 บริษัท พีเอช เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 145/21 ซ.พหลโยธิน 200-8-000 แขวง
 ปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10331

ELECTRICAL ENGINEERS
 บริษัท พีเอช เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 145/21 ซ.พหลโยธิน 200-8-000 แขวง
 ปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10331

SANITARY ENGINEERS
 บริษัท พีเอช เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 145/21 ซ.พหลโยธิน 200-8-000 แขวง
 ปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10331

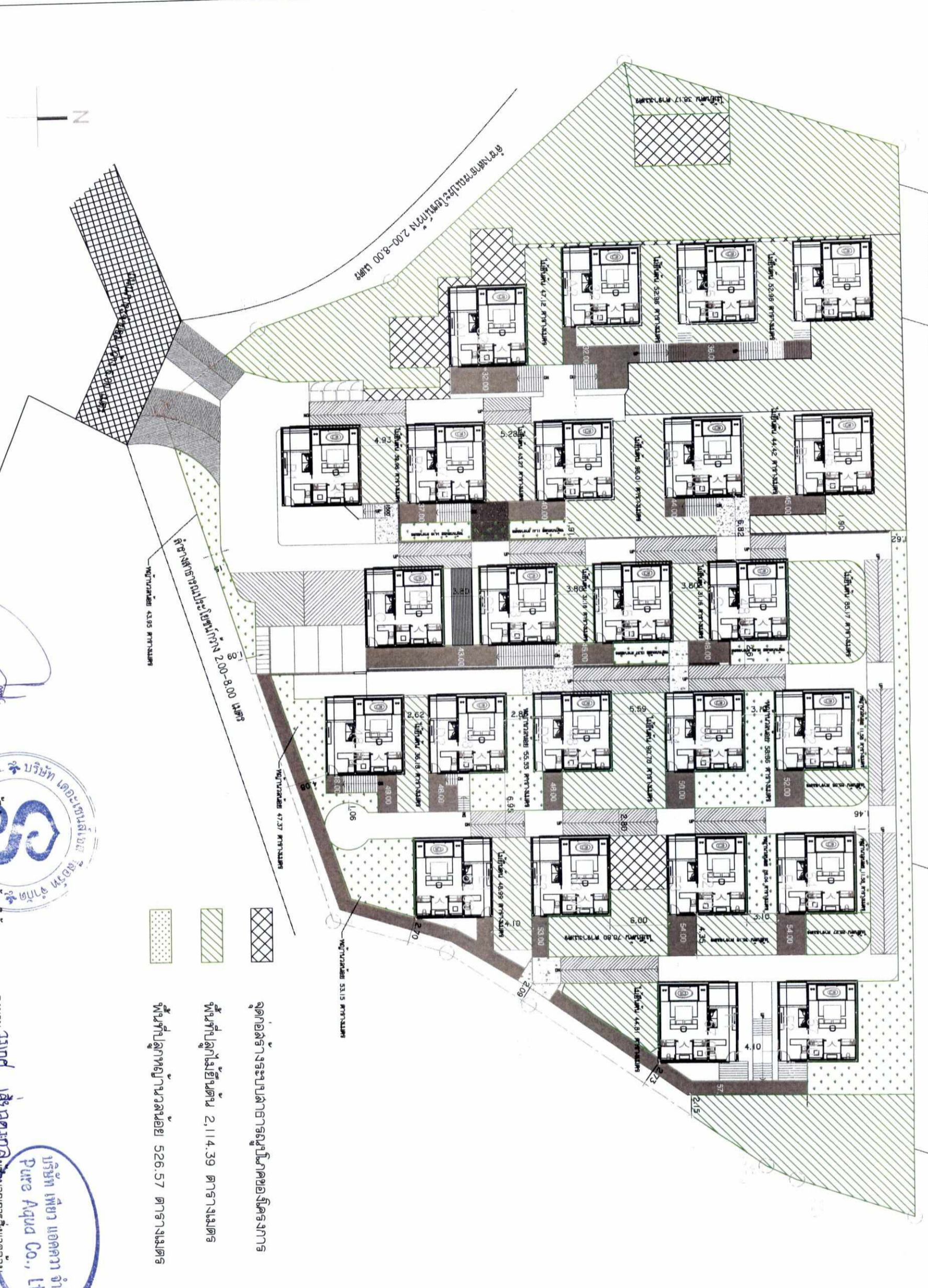
LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท พีเอช เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 145/21 ซ.พหลโยธิน 200-8-000 แขวง
 ปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10331

CONTRACTORS
 บริษัท พีเอช เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 145/21 ซ.พหลโยธิน 200-8-000 แขวง
 ปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10331

DRAWING TITLE

DRAW BY
CHECK BY
PLOT DATE

DRAWING NO.



บริษัท โดเนนคอลิมินท์ จำกัด
 (นายสุวิทย์ ธีระธัญญ์)
 บริษัท เดอะเซนส์วิลล่า รีเสิร์ช จำกัด
 เมษายน 2560



นางสาว อรุณดา
 (นางสาวอรุณดา ธีระธัญญ์)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

1 : 400
 N
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100