

OK.



ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/๒๗๐๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ของบริษัท
สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๔/๓๕๕๙ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ของบริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ของบริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหัวหิน ๓๑ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๓,๑๘๓ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ของบริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

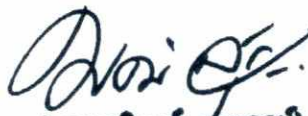
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดังกล่าว โดยให้บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดประจวบคีรีขันธ์พิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายทนต์พงษ์ สุรพฤกษ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรมสมบุญภูมิโชคพัฒนา
ของ บริษัท สมบุญภูมิโชคพัฒนา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมสมบุญภูมิโชคพัฒนา ของบริษัท สมบุญภูมิโชคพัฒนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-20 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 75 ห้อง และอาคารล็อบบี้ ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ดังรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมสมบุญภูมิโชคพัฒนา ของบริษัท สมบุญภูมิโชคพัฒนา จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญภูมิโชคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2560

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

(นางสาวเกษศิริรินทร์ กุชอิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะจะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฐ ปรามต์ประสิทธิ์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2560

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรฉัตร ปรามต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>โครงการ โรงแรมสมบุญนิโคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 โฉนด ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1472 เลขที่ดิน 527 โฉนดที่ดินเลขที่ 4498 เลขที่ดิน 996 และโฉนดที่ดินเลขที่ 50031 เลขที่ดิน 4786 ขนาดเนื้อที่โครงการรวม 2-0-20 ไร่ ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของนายพลภัทร พนสิทธิวนา ทั้ง 3 โฉนด โดยบริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด ได้เช่าที่ดินเพื่อพัฒนาโครงการเป็นระยะเวลาทั้งหมด 3 ปี ทั้งนี้หากครบกำหนดระยะเวลาเช่า ผู้เช่าต่อสัญญาเช่าที่ดินเพิ่มไปอีก ภายใน 3 เดือน ก่อนครบกำหนดระยะเวลาเช่า</p> <p>เนื่องจากโครงการ โรงแรมสมบุญนิโคพัฒนา ของ บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด เป็นการประกอบธุรกิจครอบครัว ซึ่งผู้ถือหุ้นของ บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด มีจำนวน 3 คน และเป็นคนในครอบครัวบุตรทั้งหมด ดังนั้นการกำหนดระยะเวลาเช่าที่ดินกล่าว ผู้ให้เช่ายืนยันว่าจะไม่กระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบต่อความเชื่อมั่นในการประกอบธุรกิจของ โครงการ โรงแรม สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด</p> <p>สำหรับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและใกล้เคียงโครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงแรม/รีสอร์ท และอาคารสำนักงาน นอกจากนี้ยังมีที่ว่างกระจายอยู่ตามซอยต่างๆ สำหรับรายละเอียดการใช้ที่ดินข้างเคียงและมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1) มีรายละเอียดดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราว โดยใช้แผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคริลิก Cylence มีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังมุมมองที่ไม่เหมาะสม และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน ติดตั้งโดยรอบพื้นที่แนวก่อสร้างอาคารโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยป้องกันเสียง และช่วยในการบดบังสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. จัดผังก่อสร้าง วางแผนและจัดระเบียบการเก็บกองวัสดุก่อสร้าง ดินขุดภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และให้อยู่แต่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 3. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอนดินหรือโคลน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้าง รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด 7. ให้แสดงรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ติดไว้บริเวณที่บุคคลภายนอกสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 	



เมษายน 2560
 (นายพลภัทร พนสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิธรรม)
 บริษัท Somboonichon Pattana Co., Ltd.
 Natural Operation Co., Ltd
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>ทิศเหนือ ติดกับ ร้านขายต้นไม้/รับจัดสวน (อาคารขนาด 1 ชั้น) และ ร้านอาหารไทย-เยอรมัน เค.โอ.เค (อาคารขนาด 1 ชั้น) ถัดไปเป็นถนนซอยหัวหิน 29</p> <p>ทิศใต้ ติดกับ ถนนซอยหัวหิน 31 (เขตทางกว้าง 5 เมตร) ถัดไปเป็นพื้นที่ว่าง</p> <p>ทิศตะวันออก ติดกับ พื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นร้านทำเฟอร์นิเจอร์ (โต๊ะไม้) (อาคารขนาด 1 ชั้น) และบ้านพักอาศัย 1 หลัง (อาคารขนาด 2 ชั้น)</p> <p>ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นถนนเพชรเกษม และถัดออกไปอีกเป็นร้านบุญถาวร</p> <p>การก่อสร้างโครงการ จะมีการปรับถมพื้นที่สูงอีกเล็กน้อย เพื่อให้เหมาะแก่การก่อสร้างอาคารใหม่ โดยระดับดินที่ปรับถมใหม่จะอยู่เสมอรระดับขอยสาธารณะด้านหน้าโครงการ นอกจากนี้รูปแบบอาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงอาคาร 11.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) และ อาคารขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 4.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) ซึ่งนับเป็นลักษณะอาคารที่กลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ</p>		

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวานา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)
 บริษัท นามธอริส โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญมิชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญมิชคพัฒนา จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>โครงการจะจัดให้มีการล้อมด้วยรั้ว โดยเลือกใช้ แผ่นอิปซั่ม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้านกรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติค Cylence สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้ สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างทั่วไปคาดว่าจะมีผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับดินที่ขุดออกจากบริเวณก่อสร้างโครงการในส่วนของการทำฐานรากอาคาร รวมทั้งโครงสร้างของสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังบำบัดบำบัดน้ำเสีย ถังดักไขมัน โดยจะกำหนดพื้นที่กองดินไว้ เมื่อการก่อสร้างบริเวณดังกล่าวแล้วเสร็จโครงการจะนำดินดังกล่าวมาถมกลับในพื้นที่บางส่วน และนำดินที่เหลือมาจัดทำพื้นที่ Landscape ทั้งหมด โดยไม่มีการขนดินออกจากบริเวณโครงการ จึงไม่มีผลกระทบด้านปริมาณจราจรต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินและการขนลำเลียงดินออกนอกพื้นที่โครงการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ สำหรับบริเวณข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ แหล่งท่องเที่ยว โรงแรม รีสอร์ท สถานที่พักผ่อนอากาศ ไม่มีกิจกรรมที่คาดว่าจะส่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินต่อโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการป้องกันดินพังทลายขณะขุดดินเพื่อทำงานฐานรากอาคาร โดยใช้ Sheet Pile เป็นแนวป้องกันดินพังทลายรอบบริเวณที่ขุดดิน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบ ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 3. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากขอบบ่อและวางระบายน้ำชั่วคราวและการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 4. ต้องผ่านขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน และห้ามขุดดินเพื่อก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาต 5. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 6. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับผิวดินกลับในพื้นที่โครงการ 	

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560 
 (นายพลภัฏฐ์ พงษ์พิธวานา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมิชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560 
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิชัย)
 บริษัท สมบุญมิชค โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd.
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>		<p>7. หากมีความเสียหายอันเกิดจากการถมดิน หรือจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากโครงการ (ผู้ดำเนินโครงการ) จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด</p> <p>8. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนี้</p> <p>8.1 ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และมีมาตรการเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน</p> <p>8.2 เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็นเพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพืด และฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>8.3 การกองวัสดุ เช่น หิน ทราย หรือดิน เป็นต้น ในบริเวณที่ใกล้หรือชิดขอบบ่อที่ขุด ต้องกองห่างจากขอบบ่อ เพื่อป้องกันมิให้ผนังบ่อเสียหายและมีวัสดุร่วงหล่นที่จะเป็นอันตรายแก่ผู้ขุดได้</p>	

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับประกาศนียบัตร
 บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด
 SOMBOONCHOK PATANA CO., LTD.

..... เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พลสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด

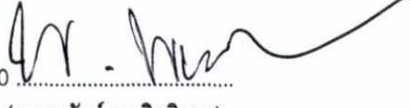
..... เมษายน 2560

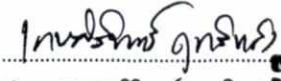
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)
 Natural Operation Co., Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปราเสริฐประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ จากการประเมิน พบว่า การก่อสร้างจะทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยต่อชั่วโมง ประมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อนำมารวมกับค่าสูงสุดของฝุ่นละอองทั้งหมดในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งตรวจวัดโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เมื่อวันที่ 27-28 มิถุนายน 2559 ตลอด 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.060 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นเป็น 0.0608 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานปริมาณฝุ่นละอองรวมค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง คือไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p> <p>ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมินนั้น เป็นการประเมินจากกรณีมีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าต่ำกว่าค่าที่ได้จากการคาดการณ์ โดยการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดกระทบด้านฝุ่นละอองต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราว โดยใช้แผ่นยับยั้ง ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคริลิก Cylence มีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังมุมมองที่ไม่เหมาะสม และป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน 2. ใช้ผ้าใบก่อสร้างกันฝุ่นปิดกันโดยรอบตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้าน ด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. การบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถ ให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมาลงบนถนน 5. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ และเก็บกวาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยตลอดเวลา 6. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้ง ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 7. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 8. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - PM-10 สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ ระยะเวลาและความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน อันเกิดขึ้นเนื่องจากการ



เมษายน 2560 
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวาน)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560 
 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>2) การแพร่กระจายของมลสาร</p> <p>จากการประเมินปริมาณสารมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการร่วมกับปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นในปัจจุบันบริเวณโครงการ พบว่าปริมาณมลพิษรวม 6 ชนิด มีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติกำหนดไว้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณ CO (1 ชม.) = 0.4860 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 34.20 มก./ลบ.ม ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ HC (1 ชม.) = 1.7483 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ปริมาณ NO₂ (1 ชม.) = 0.0229 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ SO₂ (1 ชม.) = 0.0042 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.78 มก./ลบ.ม.ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง) 	<ol style="list-style-type: none"> จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด จัดพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงให้มากที่สุด จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับให้คนงานระมัดระวังในการเทผงปูนลงในภาชนะผสม จัดตำแหน่งกองดินภายในพื้นที่ก่อนการปรับถม ให้อยู่บริเวณตรงกลางพื้นที่โครงการ เพื่อให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยของชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ควบคุมและกำชับคนงานต้องปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวังไม่ให้วัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันฝุ่นละอองและอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบ ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น แต่ให้เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นระเบียบและให้นำมูลฝอยไปทิ้งในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ 	<ol style="list-style-type: none"> ดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(Handwritten Signature)
(นายพลัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560


(Handwritten Signature)

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



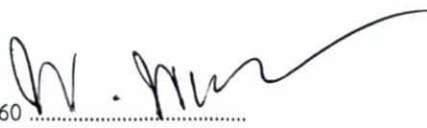
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณิโขคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณิโขคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p>	<p>- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) = 0.0608 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.33 มก./ลบ.ม ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>- ปริมาณ PM-10 = 0.0362 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>เมื่อวิเคราะห์ตามทิศทางการพัดผ่านของลม พบว่า พื้นที่ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ มีโอกาสได้รับปริมาณสารมลพิษและเป็นพื้นที่ที่ต้องเฝ้าระวัง เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยและมีแนวลมพัดผ่าน โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ ทั้งนี้เมื่อพิจารณาถึงปริมาณของมลพิษที่เกิดขึ้นจากผลการประเมินซึ่งพบว่ามีปริมาณไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้นจึงคาดว่าในการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านมลพิษอากาศต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการพบว่า บริเวณข้างเคียงของโครงการส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่อยู่อาศัยและธุรกิจการค้า จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษจากอากาศที่จะส่งผลกระทบต่ออาคารโครงการ</p>	<p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนประจำที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ</p> <p>18. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น โครงการจะต้องรีบดำเนินการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซมแก้ไข หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที</p>	

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560



(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขคพัฒนา จำกัด

9/161

เมษายน 2560



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โรงกรรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>ระดับความรุนแรงของผลกระทบเรื่องเสียงจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่างของผู้ได้รับผลกระทบกับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดจะเป็นผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุด เมื่อพิจารณาจากกลุ่มอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการซึ่งจะเป็นกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบ จากการประเมิน พบว่า (รูปที่ 5 ถึง รูปที่ 7)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ทิศเหนือ : ร้านขายต้นไม้/รับจัดสวน และ ร้านอาหารไทย-เยอรมัน เค.โอ.เค.ถัดไปเป็นถนนซอยหัวหิน 29 แต่ละอาคารมีระยะห่างประมาณ 4.90 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากแต่ละกิจกรรมอยู่ในช่วง 73.90-89.81 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 70 dB(A)) และจะได้รับเสียงรบกวนจากทุกกิจกรรมก่อสร้างอยู่ในช่วง 27.50-43.41 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A)) ● ทิศใต้ : ร้านแจ้งเกิด จิมจุ่ม&ทะเลเผา มีระยะห่างประมาณ 50 เมตร และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (อยู่บริเวณเดียวกัน) ระยะห่างประมาณ 65 เมตร ร้านแจ้งเกิด จิมจุ่ม&ทะเลเผา ซึ่งอยู่ใกล้อาคารโครงการมากที่สุด <ul style="list-style-type: none"> - จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมขั้นตอนเตรียมพื้นที่เท่ากับ 58.77 dB(A) ซึ่งไม่เกินเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนเท่ากับ 7.87 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) - จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมขั้นตอนงานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง 61.33-63.76 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) แต่จะได้รับเสียงรบกวน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการป้องกันและลดเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน (รูปที่ 4) <ol style="list-style-type: none"> 1.1 จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยใช้แผ่นนิยซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติค Cylence สามารถลดระดับเสียงได้ 42 dB(A) (ที่มา : บริษัทปูนซิเมนต์ไทย จำกัด) เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงจากกิจกรรมเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรมติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) และงานตกแต่งและเก็บงานรวมทั้งกิจกรรมก่อสร้างอื่นๆ ที่มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 1.2 จัดให้มีการป้องกันเสียงที่แหล่งกำเนิดจากรถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จและรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยการกำหนดจุดจอดรถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จและรถบรรทุก ให้ตำแหน่งจอดรถมีระยะห่างจากตำแหน่งบ้านและอาคารข้างเคียง (บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ) อย่างน้อย 5.0 เมตร และใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1) เป็นกำแพงกันเสียงจากรถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จและรถบรรทุก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระดับเสียง <ul style="list-style-type: none"> ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ ระยะเวลาและความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกวันที่มีงานเจาะเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



นางฉวีวรรณ ปรานต์ประสิทธิ์
 (นางฉวีวรรณ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
 เมษายน 2560
 (นายพลภัทร พนสิทธิ์วนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

นางสาวเกศศิริรินทร์ ฤทธิรงค์
 (นางสาวเกศศิริรินทร์ ฤทธิรงค์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชนพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อยู่ในช่วง 12.93-16.36 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A)) - จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงานอยู่ในช่วง 70.14-70.23 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 23.74-23.83 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p> <p>●ทิศตะวันออก : ร้านทำเฟอร์นิเจอร์ และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีระยะห่างประมาณ 15.00 เมตร และ 5.10 เมตร ตามลำดับ ซึ่งบ้านพักอาศัย 2 ชั้น อยู่ใกล้อาคารโครงการมากที่สุด จะได้รับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอยู่ในช่วง 71.35-89.55 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 70 dB(A)) และจะได้รับเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างอยู่ในช่วง 25.10-43.16 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p> <p>●ทิศตะวันตก : ร้านบุญถาวร ธนาคารกรุงเทพ (สาขาหัวหิน) ร้านอาหาร(อีสานแซ่บ) และ บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน ตำแหน่งตัวอาคารดังกล่าวทั้งหมดอยู่ห่างจากตำแหน่งก่อสร้างโครงการที่ระยะเดียวกัน 55 เมตร จะได้รับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอยู่ในช่วง 53.11-69.19 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และจะได้รับเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างอยู่ในช่วง 15.34-25.88 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A)) ยกเว้นกิจกรรมเตรียมพื้นที่เท่านั้นที่มีผลกระทบทำให้ได้รับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 5.09-7.61 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p>	<p>1.3 ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติค Cylence ให้ปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่าน ที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชนในขั้นตอนตกแต่งและเก็บงาน โดยให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงกับ ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 3.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นไปตามชั้นที่กำลังก่อสร้าง ที่ละชั้นจากชั้น 1 ถึงชั้น 4 สำหรับอาคาร 4 ชั้น และให้มีส่วนยื่นมาปิดคลุมด้านบนให้มีมิดชิด และใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1) เป็นแนวกำแพงกันเสียงที่บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ เป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน</p> <p>4. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>2. ติดตามตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีความเสียหายต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที</p>	

สำเนาถูกต้อง

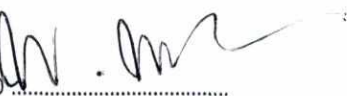


(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



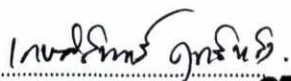
เมษายน 2560



(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริณทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd.




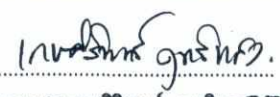
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ลำเนาอุกต้อง</p>	<p>ดังนั้นจะต้องจัดให้มีมาตรการจัดการที่แหล่งกำเนิดเสียงร่วมกับมาตรการลดเสียงโดยใช้กำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างที่มีต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>จากการประเมินหลังจากมีมาตรการแล้ว พบว่าค่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามค่ามาตรฐานในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 และจะได้รับค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) ซึ่งสามารถสรุปพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับเสียงหลังจัดให้มีมาตรการป้องกันเสียงแล้ว ดังนี้ (รูปที่ 4)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ทิศเหนือ : ร้านขายต้นไม้/รับจัดสวน และ ร้านอาหารไทย-เยอรมัน เค.โอ.เค ถัดไปเป็นถนนซอยหัวหิน 29 แต่ละอาคารมีระยะห่างประมาณ 4.90 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างแต่ละขั้นตอนอยู่ในช่วง 57.00-59.49 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และค่าที่ประเมินเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างอยู่ในช่วง 3.60-8.59 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ● ทิศใต้ : ร้านแจ้งเกิด จิมจุ่ม&ทะเลเผา มีระยะห่างประมาณ 50 เมตร และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (อยู่บริเวณเดียวกัน) ระยะห่างประมาณ 65 เมตร ร้านแจ้งเกิด จิมจุ่ม&ทะเลเผา ซึ่งอยู่ใกล้อาคารโครงการมากที่สุด จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างแต่ละขั้นตอนอยู่ในช่วง 57.00-57.04 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 	<ol style="list-style-type: none"> กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการ อยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมครอบคลุมบริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง และอยู่ในบริเวณที่มีแนวกำแพงกันเสียง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น รวมทั้งตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรต่างๆ กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง 	

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ




เมษายน 2560 
(นายพลภัฏฐ์ พนลธิธินา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560 
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิเวศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)</p>	<p>(ไม่เกิน 70 dB(A)) และค่าที่ประเมินเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างแต่ละขั้นตอนอยู่ในช่วง 3.60-3.64 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <ul style="list-style-type: none"> • ทิศตะวันออก : ร้านทำเฟอร์นิเจอร์และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีระยะห่างประมาณ 15.00 เมตร และ 5.10 เมตร ตามลำดับซึ่งบ้านพักอาศัย 2 ชั้น อยู่ใกล้อาคารโครงการมากที่สุด จะได้รับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างแต่ละขั้นตอนอยู่ในช่วง 57.00-59.20 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และค่าที่ประเมินเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างแต่ละขั้นตอนอยู่ในช่วง 3.60-8.30 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) • ทิศตะวันตก : ร้านบุญถาวร ธนาคารกรุงเทพ (สาขาหัวหิน) ร้านอาหาร(อีสานแซ่บ) และ บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน ตำแหน่งตัวอาคารดังกล่าวทั้งหมดอยู่ห่างจากตำแหน่งก่อสร้างโครงการที่ระยะเดียวกัน 55 เมตร จะได้รับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างแต่ละขั้นตอน อยู่ในช่วง 57.00-57.03 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และค่าที่ประเมินเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างแต่ละขั้นตอนอยู่ในช่วง 3.60-3.63 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) <p>ดังนั้นจากผลการประเมินจึงคาดว่ามาตรการการจัดการและการติดตั้งกำแพงกันเสียงของโครงการ จะสามารถลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยบริเวณรอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>13. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำงานไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 dB(A) - ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 8 ชั่วโมง จะต้องมีการติดต่อกันไม่เกิน 90 dB(A) - ทำงานเกินวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องมีการติดต่อกันไม่เกิน 80 dB(A) 	

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

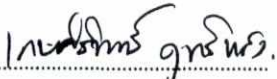



เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560


 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล  **Samboon Nivesh Development Co., Ltd.**

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ความสั่นสะเทือน</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>โครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ โดยใช้เครื่องมือเจาะขุดดินลงไปให้ได้ขนาดของเส้นผ่านศูนย์กลาง และความลึกของเสาเข็มตามที่ได้ออกแบบโดยวิศวกร ซึ่งการใช้เสาเข็มเจาะจะไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง เพราะไม่มีการตอกกระแทกของปั้นจั่นดังเช่นที่ใช้กับเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง อีกทั้งความลึกของเสาเข็มเจาะสามารถเจาะได้ลึกกว่าความยาวของเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง ดังนั้นเสาเข็มเจาะจึงมีความเหมาะสมสำหรับก่อสร้างอาคารในพื้นที่ใกล้ชุมชนและอาคารที่อยู่ค่อนข้างใกล้ชิดกัน นอกจากนี้ กิจกรรมทำเสาเข็มเจาะและฐานรากของอาคาร มีระยะเวลาทำให้แล้วเสร็จภายใน 3 เดือน ซึ่งเป็นระยะเวลาไม่นานมาก ประกอบกับโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินกิจกรรมก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ในเวลา 8.00-17.00 เท่านั้น (หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาการพักผ่อนของชุมชนข้างเคียงและรบกวนชุมชนให้น้อยที่สุด โดยเฉพาะอย่างยิ่งร้านขายต้นไม้/รับจัดสวน และ ร้านอาหารไทยเยอรมัน เค.โอ.เค ด้านทิศเหนือและบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออก ที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด โครงการต้องเพิ่มความระมัดระวังผลกระทบต่ออาคารดังกล่าวให้มากเป็นพิเศษ ดังนั้นจึงคาดว่าการทำงานเสาเข็มเจาะของโครงการเป็นวิธีที่เหมาะสม และสามารถป้องกันไม่ให้เกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบ ก่อนทำการเจาะเสาเข็มพร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน สำเนาไว้ 2 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุดและเก็บไว้กับเจ้าของโครงการ 1 ชุด รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่า ได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการหรือไม่ 3. ใช้เทคนิคการเจาะเสาเข็มที่มีค่าแรงสั่นสะเทือนเริ่มต้นไม่สูงมาก โดยให้เลือกใช้วิธีเสาเข็มเจาะ 4. ให้เจาะเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันก่อนจากนั้นจึงเจาะเสาเข็มถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการเจาะเสาเข็มโดยเสาต้นที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้นิวคลินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม 5. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบวัดความสั่นสะเทือน ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือน สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ ระยะเวลาและความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ติดตามตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ




เมษายน 2560
 (นายพลภัทร พนสิทธิ์วนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560
 (นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิธรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โยเซอเรน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชนพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> 		<ol style="list-style-type: none"> 6. หากพบว่าอาคารหรือบ้านพักอาศัยข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการทำเสาเข็มของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 7. ตรวจสอบสภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 8. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 9. จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 10. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 11. จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานราก โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าว ในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน 12. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขโดยทันที



นางสาวเกษศิริ นพสิทธิ์
 เมษายน 2560
 (นายพลภัฏ พนสิทธิ์วนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

นางสาวเกษศิริ นพสิทธิ์
 เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริ นพสิทธิ์) ฤทธิณี
 บริษัท นามธรรมา โอบอประชั่น จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd.
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอบอประชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญมิชชั่นพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการ ต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 14. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด 15. จัดให้มีการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(Handwritten signature)


(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิและสินธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)</p>	<p>จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ของกระทรวงมหาดไทย พบว่า พื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ในจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ไม่จัดอยู่ในบริเวณเฝ้าระวัง หรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ประกอบกับวิศวกรได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ไม่เกิดผลกระทบเสียหายรุนแรงถึงขั้นพังทลายได้ ดังนั้นผู้พักอาศัยในโครงการจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมการก่อสร้างโครงสร้างของอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัย ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้มีวิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างให้วางจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่จัดไว้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างต่อผู้คนในบริเวณใกล้เคียงขณะเกิดแผ่นดินไหว จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง มีรายละเอียดดังนี้ <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าเตรียมไว้ในสำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าจะอยู่ที่ไหน เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ 	

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธิวาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสงสุพรรณิโขก)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ล โอบีเอชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญภูมิโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญภูมิโชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>		<p>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บ เพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ยืน หรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง (2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ (3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว (5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน (6) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (7) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง 	

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชั้นปฏิบัติการพิเศษ



มษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญภูมิโชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิธรรม)

บริษัท เนเจอร์ส โอปเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชนพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 แหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>แหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญในระยะก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างภายนอกโครงการ</p> <p>(1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และ น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>(1.1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง : คาดว่ามีปริมาณน้ำเสีย 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีไม่มาก ในส่วนของการผสมปูน บ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษปูนหรือ ทรายตกตะกอนลงก้นบ่อ น้ำในส่วนนี้จะนำมาพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุดและไม่เกิดผลกระทบต่อ การปนเปื้อนในน้ำของแหล่งน้ำผิวดิน เนื่องจากไม่ได้ระบายน้ำลงแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด</p> <p>(1.2) น้ำเสียจากคนงาน : น้ำเสียที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียส้วม และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ ซึ่งคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น ประมาณ 4.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 3.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 5 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 5 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 4.33 ลบ.ม./วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 3. ในบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 5 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากส้วม 4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 8.63 ลบ.ม./วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง)

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวานา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิสุข)
 บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อม บ่อคอนกรีตขนาด 20 x 30 x 120 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากส้วม</p> <p>สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียนั้น กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบฯ ที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 4.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้น น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 31 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) น้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 8.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 7.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 5 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานอาบ ชักล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อและจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียนั้น กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ</p>	<p>และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BODไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานตั้งอยู่</p> <p>5. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกราะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>6. ให้ชุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ชุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p>	<p>ระยะเวลาและความถี่</p> <p>- ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

20/161

เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล เฮลท์แคร์ จำกัด



บริษัท เนเชอรัล เฮลท์แคร์ จำกัด
Natural Health Care Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณสุขบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 8.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>ดังนั้นโครงการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักภายนอกโครงการได้อย่างเหมาะสม ประกอบกับบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และโครงการจะระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการจึงไม่เกิดผลกระทบต่อการปนเปื้อนแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด</p>		
<p>1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>โครงการจะใช้น้ำประปาจากกองการประปาของเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้น้ำจากแหล่งน้ำใต้ดิน นอกจากนี้โครงการจะไม่มีกรปล่อยน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมคนงานทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ) จะผ่านการบำบัดจากถังบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สำหรับการจัดการมูลฝอยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ เพื่อบรรเทาการเก็บขนจากเทศบาลหัวหิน ดังนั้นกิจกรรมในระยะก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบต่อกรปนเปื้อนแหล่งน้ำใต้ดิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามทีออกแบบไว้ และควบคุมให้การดำเนินงานของระบบมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 2. ตรวจสอบระบบท่อบรรณน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 	<p>-</p>

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชั้นโท สาขาการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ อุทัยประสิทธิ์) 
 บริษัท Sombodsok Pattana Co., Ltd. 

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิเวศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงมีสภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) พืชพรรณที่พบเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นทั่วไปตามที่พืคอาศัยและแหล่งท่องเที่ยวทางทะเล เช่น ต้นสน สะเดา ต้นมะขามเทศ ต้นหางนกยูง ต้นมะพร้าว ต้นมะยม ต้นไม้ต้นมะขาม ต้นहुกวาง ต้นราชพฤกษ์ ต้นมะม่วง และต้นโศกอินเดีย เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่เป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน ได้แก่ ไก่ นก สุนัข แมว เป็นต้น และไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านภูมิประเทศและภูมิสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>-</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>คลองสายต่างๆ ที่อยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นคลองระบายน้ำ และรองรับน้ำเสียจากบ้านเรือนต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียง ดังนั้น สัตว์น้ำที่พบจะเป็นปลาขนาดเล็กที่อาศัยตามแหล่งน้ำทั่วไป นอกจากนี้ จากการสำรวจบริเวณชายหาดหัวหิน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) สัตว์ที่พบได้แก่ ปู และหอย ขนาดเล็กบริเวณริมชายหาด ประกอบกับชายหาดบริเวณดังกล่าวมีลักษณะเป็นหาดทรายชายทะเลที่สวยงาม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการว่ายน้ำและท่องเที่ยว ไม่มีลักษณะเป็นแนวชายหาดที่เป็นป่าชายเลน และไม่มีพืชพรรณธรรมชาติทางทะเลบริเวณชายหาด ดังนั้นบริเวณใกล้เคียงโครงการ จึงไม่มีพืชหรือสัตว์ที่มีค่าควรแก่การอนุรักษ์</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านแหล่งน้ำผิวดิน และแหล่งน้ำใต้ดิน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>-</p>

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เลขayan 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด

เลขayan 2560
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และเนื่องจากโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียได้อย่างเหมาะสม ไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งหรือของเสียให้ปนเปื้อนต่อแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงกล่าวได้ว่าในระยะการก่อสร้างของโครงการ จะไม่เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (รูปที่ 4)		
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ในระยะก่อสร้างจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุด 70 คน โดยมีการใช้น้ำ 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการใช้น้ำ 10.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำใช้เพื่ออุปโภคของคนงานก่อสร้าง 5.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้รวม 15 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมอื่นของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) น้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ คาดว่ามีความต้องการปริมาณน้ำใช้ 5.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้รวม 15 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมของคนงานเพียงพออย่างน้อย 2 วัน</p> <p>โดยแหล่งน้ำใช้เพื่ออุปโภคและกิจกรรมก่อสร้าง จะได้จากน้ำประปาจากกองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ส่วนน้ำดื่มจัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงาน จึงคาดว่า การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร 3. จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) 4. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์หรือป้ายประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง 5. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อประปาและถังสำรองน้ำใช้ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันทีหมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม 	

สำเนาถูกต้อง

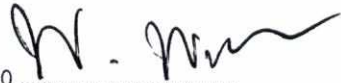


(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560




(นายพลภัฏ พนสิทธิ์านา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

23/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิเดช)
 บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>แหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญในระยะก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างภายนอกโครงการ (รูปที่ 8)</p> <p>(1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และ น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>(1.1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง : คาดว่ามีปริมาณน้ำเสีย 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีไม่มาก ในส่วนของการผสมปูน บ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อตกตะกอนเพื่อให้เศษปูนหรือทรายตกตะกอนลงก้นบ่อ น้ำในส่วนนี้จะนำมาพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุดและไม่เกิดผลกระทบต่อการบินเปื้อนในน้ำของแหล่งน้ำผิวดิน เนื่องจากไม่ได้ระบายน้ำลงแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด</p> <p>(1.2) น้ำเสียจากคนงาน : น้ำเสียที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประกอบด้วย น้ำเสียส้วม และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ ซึ่งคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น ประมาณ 4.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 3.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย 5 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้างพร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 5 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 4.33 ลบ.ม./วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 3. บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 5 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากส้วม 4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 8.63 ลบ.ม./วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจาก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง)



เลขชาย 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธีวณา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

เลขชาย 2560
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิชัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากส้วม</p> <p>สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียนั้น กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบฯ ที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 4.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้ระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้น น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 31 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) น้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 8.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 7.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 5 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานอาบ ชักล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 1 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียนั้น กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้</p>	<p>ระบบฯ มีค่า BODไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานตั้งอยู่</p> <p>5. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกราะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถังจนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>6. ให้ชุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>8. จัดทำบ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการพักน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ โดยนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ใหม่ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนกันบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยหัวหิน 31</p> <p>9. กรณีโครงการนำน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ใช้วิธีวางสายยางไว้เป็นจุดๆ เพื่อรดพื้นที่แทนการฉีดพรมน้ำ</p>	<p>ระยะเวลาและความถี่</p> <p>- ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(Handwritten signature)
 (นายพลัฎฐ์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 8.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>ดังนั้นโครงการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักภายนอกโครงการได้อย่างเหมาะสม ประกอบกับโครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ นอกจากนี้ยังได้กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกราะไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน หรือพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ดังนั้น การจัดการน้ำเสียของโครงการจึงเกิดผลกระทบต่อชุมชนและสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>10. ให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่รดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงงาน และเมื่อปฏิบัติงานเสร็จจะต้องอาบน้ำทันที</p> <p>11. บริเวณห้องส้วมและบริเวณชำระล้างในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีรั้วความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ล้อมรอบทุกด้าน เพื่อความเป็นสัดส่วนและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไปรบกวนชุมชนข้างเคียง</p>	
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนลงสู่รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เพื่อตกตะกอนดินก่อนที่จะนำกลับไปใช้พรมดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย โดยใช้น้ำให้หมดไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด จึงคาดว่าโครงการจัดการระบบระบายน้ำของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ (รูปที่ 4)</p>	<p>1. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และให้ตกตะกอนก่อนนำน้ำใสมาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และลดปริมาณการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบ ดูแลรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะได้</p> <p>3. ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งหรือล้างอุปกรณ์ที่ปนเปื้อนสารเคมีจากการก่อสร้างลงในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยตรง</p>	

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการพิเศษ
 บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด



นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



บริษัท นูเมอซ่า โอเปอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิเวศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีที่ระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคณงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ 5. จัดให้มีคณงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างานทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและที่ระบายน้ำสาธารณะ	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะเป็นประเภทเศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยเหล่านั้นมีอัตราการเกิดต่อวันไม่มากนัก มูลฝอยบางส่วนจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ผู้รับเหมาจะนำไปปรับถมพื้นที่ภายนอกโครงการ โดยเศษวัสดุจากการก่อสร้างจะถูกนำมากองรวมกันไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ต่อไป</p> <p>สำหรับปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคณงาน 70 คน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้อัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน ดังนั้นคิดเป็นปริมาณมูลฝอย 210 ลิตร/วัน จะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ตั้งวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไปและ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร อย่างละ 1 ถัง แลถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยถังรองรับมูลฝอย แต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหิน เข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป ดังนั้นการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างจึงมีความเหมาะสม</p>	1. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการเก็บขนของรถเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหิน 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งถังรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย - ถังรองรับมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคณงาน (นอกพื้นที่โครงการ) โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งถังรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย - ถังรองรับมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	

สำเนาถูกต้อง

(Handwritten signature)

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิสุข)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล ไซเคิล จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และถังรองรับมูลฝอยสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ (รูปที่ 4 และ รูปที่ 8)	<ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง 4. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระจก พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อ 5. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหามูลฝอยตกค้าง ต้องเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	ในระหว่างการก่อสร้าง จะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้าง โดยปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้มีปริมาณน้อย และมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้า มีเพียงพอให้บริการ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	1. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องอยู่ภายใต้การดูแลของช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการด้านไฟฟ้า 2. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 3. ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้พื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
 บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด
 เมษายน 2560

(ลายเซ็น)
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560 *(ลายเซ็น)*
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)
 บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล รีซอร์ส จำกัด
 Natural Resources Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญมิชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญมิชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การสื่อสาร</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัส จะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก ทั้งนี้เมื่อพิจารณาลักษณะการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 11.90 เมตร และอาคารล็อบบี้ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังของชั้นที่สูงสุด 3.45 เมตร ประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า กลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบจากโครงการมากที่สุด ได้แก่ พื้นที่ด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นร้านขายต้นไม้/รับจัดสวน (ขนาด 1 ชั้น) และร้านอาหารไทย-เยอรมัน เค.โอ.เค (อาคารขนาด 1 ชั้น) พื้นที่ด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นร้านแจ้งเกิด จิมจุ่ม&ทะเลเผา (อาคารขนาด 1 ชั้น) บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (อยู่บริเวณเดียวกัน) รวมทั้งพื้นที่ด้านทิศตะวันออกซึ่งเป็นร้านทำเฟอร์นิเจอร์ โต๊ะไม้ (อาคารขนาด 1 ชั้น) จำนวน 1 หลัง และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น และพื้นที่ด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็น ร้านบุญถาวร ธนาคารกรุงเทพ (สาขาหัวหิน) ร้านอาหาร(อีสานแซ่บ) และบริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน โดยคาดว่าจะได้รับผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น โดยจะมีหนังสือแจ้งบ้านพักอาศัยและอาคารใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ผู้พักอาศัยดังกล่าวทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อนำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไข ให้ผู้ร้องเรียนทราบ 4. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณระบบสื่อสาร จัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 	



เดือน พฤษภาคม 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมิชคพัฒนา จำกัด

เดือน พฤษภาคม 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบุญมิชคพัฒนา จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>โครงการในรัศมีประมาณ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่ม ณ วันที่ทำการก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยความเสียหายให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</p>	<p>4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณการสื่อสาร โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีระบบไตรภาคีเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการไตรภาคี ต้องประกอบด้วย บุคคล แต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สมบุญนิโชพัฒนา จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลเมืองหัวหิน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน 	

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



..... เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชพัฒนา จำกัด

..... เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิมนต์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโคมพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโคมพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การคมนาคม</p>	<p>1) ประเมินความสามารถในการรองรับของถนน</p> <p>ในระยะก่อสร้าง จะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากรถที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างช่วงที่มากที่สุด จำนวน 10 คัน/วัน โดยจะประเมินกรณีเลวร้ายคือ ใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ และเข้า-ออกพร้อมกันในเวลา 1 ชั่วโมง และใช้เส้นทางในการเข้าออกโครงการ คือ ถนนเพชรเกษม และซอยหัวหิน 31 จากการประเมินการรองรับของถนนต่างๆ พบว่าค่า V/C Ratio มีการเปลี่ยนแปลง ดังนี้</p> <p>(1) ถนนเพชรเกษม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนเพชรเกษม (ขาเข้าเมืองหัวหิน): ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.595 เป็น 0.598 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.505 เป็น 0.508 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง - ถนนเพชรเกษม (ขาออกเมืองหัวหิน) : ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.387 เป็น 0.391 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.369 เป็น 0.373 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level B คือ การไหลที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน 	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ ห้ามขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน และปฏิบัติตามข้อห้ามของเจ้าพนักงานตำรวจจราจรที่ตราอาณาจักร หากจำเป็นต้องขนส่งในช่วงเวลาที่อยู่ในข้อห้าม โครงการต้องดำเนินการขออนุญาตเจ้าหน้าที่ตามขั้นตอนที่กำหนดไว้ ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนสาธารณะใกล้เคียงโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง ควบคุมให้คนขับรถบรรทุก เพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดเข้า-ออกโครงการ และทางแยกบริเวณถนนสาธารณะ ต้องควบคุมคนขับรถให้อยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการเท่านั้น โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาด เก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยตลอดเวลา 	

สำเนาถูกต้อง

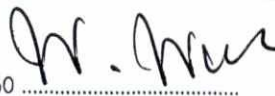


(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560



(นายพลภัทร พนธิธินา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโคมพัฒนา จำกัด

31/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิชพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิชพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>(2) ซอยหัวหิน 31</p> <p>- ซอยหัวหิน 31 (ขาเข้าซอยจากถนนเพชรเกษม): ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดาเพิ่มขึ้นจาก 0.016 เป็น 0.035 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.024 เป็น 0.043 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</p> <p>- ซอยหัวหิน 31 (ขาออกจากซอยไปยังถนนเพชรเกษม): ปริมาณของรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง ในจะทำให้ค่า V/C Ratio วันธรรมดา เพิ่มขึ้นจาก 0.017 เป็น 0.036 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.022 เป็น 0.041 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</p> <p>จากการประเมินข้างต้น พบว่า ปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง มีผลทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการมีค่าเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิม ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 2 สายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการจำเป็นต้องใช้</p>	<p>9. การบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมาลงบนถนน และกรณีมีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่าระยะบรรทุก ต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>10. ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนส่ง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกชนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรศัพท์ดังกล่าวได้</p> <p>11. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรผ่าน</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอยู่ประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสม ปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ และคอยสำรวจและแจ้งให้กับผู้ที่ขับขี่ห้ามจอดบริเวณภายนอกโครงการ และตรวจสอบทุกวันอย่างสม่ำเสมอ</p>	

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เลขชาย 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธีวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิชพัฒนา จำกัด

เลขชาย 2560
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รถบรรทุกในการเข้า-ออกโครงการในช่วงนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วนเท่านั้น และปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) การประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</p> <p>จากรายละเอียดการประเมินค่า V/C Ratio ในข้างต้น สรุปได้ว่าปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทุกสายในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสายอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>จากเส้นทางขนส่งหลัก จะพบว่ารถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะใช้เส้นทางถนนเพชรเกษม เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยหัวหิน 31 ซึ่งเป็นถนนที่เชื่อมกับทางเข้าออกโครงการ ที่สามารถเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการโดยตรง จึงไม่เกิดการตัดกระแสจราจรของถนนอีกฝั่ง</p>		
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>1) การตรวจสอบการใช้ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม</p> <p>เนื่องจากปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองหัวหินหมดยุการบังคับใช้ ซึ่งได้มีการดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมืองหัวหิน (ปรับปรุงครั้งที่ 2 รอบ 2) จึงต้องพิจารณาตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2558 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลเมืองหัวหิน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีชมพู ตามร่างผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2558 ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมสถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ และอยู่ในเทศบัญญัติ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบไว้ และควบคุมไม่ให้เกิดมลพิษบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. เก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่ เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังบริเวณโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ 	

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรวิทย์ ป්රานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัทร พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

33/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัลโอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>เทศบาลเมืองหัวหิน เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557</p> <p>ทั้งนี้โครงการมีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโครงการประเภทโรงแรมสำหรับพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 75 ห้อง และอาคารล็อบบี้ ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดเนื้อที่รวมทั้งหมด 3,280 ตารางเมตร จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดแต่อย่างใด</p> <p>2) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินกับเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่บริเวณซอยหัวหิน 31 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 7 ตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557 การพิจารณาประโยชน์การใช้พื้นที่บริเวณที่ 7 พบว่าภายในบริเวณที่ 7 อยู่ในเขตควบคุมอาคารตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) จึงต้องพิจารณาการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าวต่อไป</p>		

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

34/161

เมษายน 2560 *(Handwritten signature)*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัลโอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญมิชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญมิชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การตรวจสอบการใช้ที่ดินกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยเทศบาลเมืองหัวหิน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 5</p> <p>สำหรับลักษณะของโครงการนี้เป็นอาคารโรงแรม สำหรับพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งทั้ง 2 อาคาร มีความสูงเท่ากันคือ 12.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) และอาคารล๊อบบี้ ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงเท่ากับ 4.89 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) เมื่อพิจารณาตามกฎกระทรวงดังกล่าวแล้ว พื้นที่โครงการมิได้มีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามของบริเวณที่ 5 ตามกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>		

สำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นางจิรภัฏ ปรามตั้งประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

[Signature]
 (นายพลภัฏ พนสิทธิวัฒนา)

กรรมการผู้มิอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมิชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

[Signature]

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิสูง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โรงแรมสมบูรณิโชพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณิโชพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>4) การตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอยะนิง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 (ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีก 2 ปี นับแต่วันที่ 31 กรกฎาคม 2559)</p> <p>จากการตรวจสอบระยะห่างระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการกับแนวชายฝั่งทะเลโดยสำนักงานเจ้าท่าส่วนภูมิภาค สาขาประจวบคีรีขันธ์ พบว่าแนวเขตที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 6472 เลขที่ดิน 527 อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 540 เมตร โฉนดที่ดินเลขที่ 40031 เลขที่ดิน 4786 อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 592 เมตร และโฉนดที่ดินเลขที่ 4498 เลขที่ดิน 996 อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล ประมาณ 573 เมตร (รูปที่ 9)</p> <p>โดยตำแหน่งอาคารที่ระยะใกล้กับแนวชายฝั่งทะเลมากที่สุดคือ อาคาร C ซึ่งอาคาร C ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 6472 เลขที่ดิน 527 แนวเขตที่ดินอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 540 เมตร (รูปที่ 10)</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน จัดอยู่ในบริเวณที่ 4 มีระยะห่างจากแนวเขตชายฝั่งทะเลประมาณ 540 เมตร ซึ่งลักษณะของโครงการเป็นอาคารโรงแรม สำหรับพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่ง ทั้ง 2 อาคาร มีความสูงเท่ากันคือ 12.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูง</p>		



เมษายน 2560 *W. Pan*
(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโชพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560 *นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิธรรม*
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิธรรม) โอบีโอเรชั่น จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.



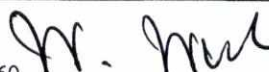
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่สุดของอาคาร) และอาคารลือบบี 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงเท่ากับ 4.89 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) ดังนั้นลักษณะอาคารของโครงการจึงไม่ได้เข้าข่ายตามข้อห้ามการก่อสร้าง ในบริเวณที่ 4 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ดังกล่าว</p> <p>5) ความสอดคล้องการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียง ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย การค้า/พาณิชยกรรม อาคารสำนักงาน โรงแรม คอนโดมิเนียม และร้านอาหาร ซึ่งกระจายตัวไปตามแนวความยาวของถนนเพชรเกษมทั้งสองฝั่ง สำหรับบริเวณริมถนนเพชรเกษมฝั่งที่ติดทะเล ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักตากอากาศ รีสอร์ท โรงแรม และอาคารพักอาศัย รวมทั้งมีสถานที่ราชการตั้งอยู่ใกล้เคียงหลายแห่ง เช่น สถานีตำรวจภูธรใกล้เคียง กองอำนาจการร่วมถวายความปลอดภัยวังไกลกังวล เป็นต้น และมีสถานศึกษา คือ โรงเรียนวังไกลกังวล วิทยาลัยการอาชีพวังไกลกังวล โรงเรียนเทศบาลบ้านสมอโพรง (ญาณวิลาสอุทิศ) สำหรับศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียง คือ วัดไกลกังวล และสำนักแม่ชีไทยสันตินิवास</p> <p>ดังนั้น เมื่อประเมินโดยภาพรวมแล้วการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงเกิดผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณใกล้เคียงโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>		


สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


 เมษายน 2560
 (นายพลภัทร พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560 

(นางสาวเกษศิริ นุชิต)
 บริษัท นามธรรมา โอปอเรชั่น จำกัด
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างประมาณ 70 คน ทำให้เกิดกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน นอกจากนี้ยังมีผลจากการก่อสร้างทำให้ธุรกิจวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ มีการขยายตัวเพิ่มขึ้น จึงคาดว่าระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านบวกอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ผลกระทบทางสังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม <p>ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 70 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตเทศบาลเมืองหัวหินในปัจจุบัน นอกจากนี้คนงานจะเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นช่วงเวลาสั้นๆ เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ซึ่งจะกำหนดไว้หลังจากคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างได้แล้ว การเข้ามา</p> </p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง 2. จัดให้มีที่พักคนงาน (ที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) อย่างถูกสุขลักษณะไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณสุขไปครองรับเพียงพอ และมีห้องน้ำที่ถูกละอเนก การจัดการมูลฝอยที่เหมาะสม 3. อาคารที่พักของคนงานก่อสร้างต้องเป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดจำนวนคนต่อจำนวนพื้นที่ของอาคารที่พักของคนงานก่อสร้างที่ถือว่ามีความเหมาะสม และจัดให้มีห้องส้วมไม่เกิน 15 คน/ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณสุขภายในบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา 5. ออกกฎระเบียบการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง และการพักอาศัยในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้เกิดคนงานมีพฤติกรรมส่งผลกระทบต่อสังคมโดยรอบ 6. ออกกฎหมายห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักบริเวณบ้านพักคนงาน และห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 7. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. สอบถามความคิดเห็นของผู้พักอาศัยในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยสอบถามทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิธรรม)
 บริษัท นามธรรมา โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของคณงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคณงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีวัสดุเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรมจากคณงาน เป็นต้น</p> <p>ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น ภายในเขตอำเภอเมืองหัวหิน มีสถานีตำรวจ จำนวน 1 สถานี ที่ให้บริการประชาชนและดูแลความปลอดภัย อยู่บริเวณใกล้สี่แยกถนนเพชรเกษมตัดกับถนนดำเนินเกษม สำหรับด้านอค์คิภัย พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหิน ตั้งอยู่ที่ทำการสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ห่างจาก พื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ ประมาณ 3.6 กิโลเมตร นอกจากนี้ยังมีสถานบริการสาธารณสุขอย่างทั่วถึง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงได้ จากการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในระยะก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษา ทุกกลุ่มเป้าหมายมีผู้แสดงข้อห่วงกังวลในเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในด้านต่างๆ ในลักษณะเหมือนกัน แต่แตกต่างกันที่ระดับความห่วงกังวลเท่านั้น ซึ่งสามารถสรุปข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้างของทุกกลุ่มตัวอย่างโดยรวม ดังนี้</p> <p>ข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - การอพยพย้ายถิ่นฐาน - น้ำใช้ไม่เพียงพอและคุณภาพของน้ำใช้ - แหล่งน้ำธรรมชาติเน่าเสีย 	<p>8. จัดให้มีหัวหน้าคณงานเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคณงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คณงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา</p> <p>9. จัดให้มีผู้ดูแลบ้านพักคณงานและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของบ้านพักคณงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างหรือผู้รับเหมาก่อสร้างปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ให้ดีขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตาม ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>11. การดำเนินการตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ผู้พัฒนาโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อน หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตาม ให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p>	

สำเนาถูกต้อง

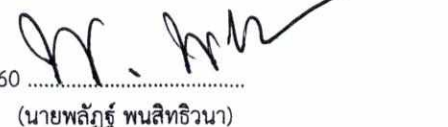


(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการพิเศษ



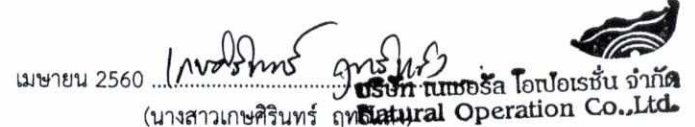
เมษายน 2560



(นายพลภัฏ พนธิชวินา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560


 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชนพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดความสกปรก/ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจากน้ำเสีย - ท่อระบายน้ำอุดตันและน้ำท่วม - พื้นที่โครงการปิดกั้นทางระบายน้ำเดิม - ปัญหาน้ำท่วมจากการระบายน้ำ - ความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า - การเก็บมูลฝอยไม่ทันมูลฝอยตกค้างและมูลฝอยส่งกลิ่นเหม็น - คุณภาพอากาศ (ฝุ่นละออง/เขม่าควัน) - เสียงดังรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้าง - ถนนชำรุด/เสียหาย - บ้านเรือนเสียหายจากความสั่นสะเทือนของการก่อสร้าง - การจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น - การเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - การเกิดอัคคีภัย - การเจ็บป่วย - การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ - ทัศนียภาพไม่สวยงาม บดบังแสง และบดบังทิศทางการลม <p>ทั้งนี้จากการสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ประชาชนมีข้อห่วงกังวล พบว่า ทุกกลุ่มตัวอย่างทั้งหมดมีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ในช่วงก่อสร้างที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นได้</p>		

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560
 (นายพลภัฏ พนสิทธินา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

(Handwritten signature)

เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิธรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชนพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 70 คน ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน ส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยสาธารณะ รวมถึงมลพิษจากฝุ่นละอองหรือเสียงรบกวน เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนงานก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้ ซึ่งหากไม่มีมาตรการป้องกัน คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงอยู่ในระดับปานกลางโครงการต้องมีมาตรการป้องกัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ แสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งชื่อหน่วยงานราชการ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ 2. จัดให้มีการติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรติดต่อ ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เทศบาลเมืองหัวหิน สถานีตำรวจภูธรวังไกลกังวล เป็นต้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถยื่นเรื่องราวร้องทุกข์ให้กับโครงการได้โดยตรง และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนอย่างน้อย 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน 4. หากพบว่ามิผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามและตรวจสอบความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ รวมไปถึงเจรจา 	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิเดช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญมิชชั่นพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>ทำข้อตกลงในการช่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ กรณีที่ยังไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ทันที โครงการจะมีการจัดทำเอกสารแจ้งผลของการแก้ไขปัญหาทุกขั้นตอน ให้ทราบเป็นระยะๆ อย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ 7 วัน เพื่อให้ทราบถึงความก้าวหน้าหรือความลุล่วงของการแก้ไขจนจบประเด็นของปัญหา</p> <p>5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีระบบไตรภาคีเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการไตรภาคี ต้องประกอบด้วย บุคคล แต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารเป็นระยะเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลเมืองหัวหิน สถานีตำรวจภูธรวังไกลกังวล เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน 	



เมษายน 2560

(นายพลภัทร พนสิทธิวินา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชั่นแนล โอเปอเรชั่น จำกัด
 National Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้ต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 6.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 6.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ เช่น หมวกนิรภัย แวนตา ถุงมือ รองเท้า เป็นต้น 6.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 7. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้นได้ 8. กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 9. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม และไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 10. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัทร พนสิทธีวาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

43/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิพงษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชนพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>		<ol style="list-style-type: none"> 11. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 12. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมการส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 13. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้างหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง โดยปิดกันรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 14. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 15. ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (พ.ศ.2541) และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง 16. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยประจำที่ทางเข้า-ออกโครงการ 1 จุด และอำนวยความสะดวกในการจราจรเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุบริเวณโครงการ 17. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเข้มงวด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - วางแผนป้องกันอุบัติเหตุ ตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุมและให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด - สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ 	

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
 บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด
 SOMBUNNICHON PATTANA CO., LTD.

..... เมษายน 2560
 (นายพลภัฏ พนสิทธิ์วนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

..... เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริ นทร์.....)
 บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด
 SOMBUNNICHON PATTANA CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชนพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

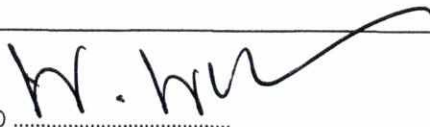
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย - รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น - อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ควรทำราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก - การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง 18. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 19. จัดให้มีการสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตาม ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 20. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 21. กำชับให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 22. กำชับให้ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 23. จัดให้มีการกำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น	

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)


นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัฏร์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560


(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิสินธุ์) ไรเปอร์เซ็น จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โรงแรมสมบุญนิโคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>24. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียม ให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>25. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ</p> <p>26. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>27. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด</p> <p>28. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง</p> <p>29. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า หรือน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด</p> <p>30. เครื่องมือ เครื่องจักร ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบความปลอดภัยที่มีความเหมาะสม</p> <p>31. ตรวจสอบสุขภาพคนงาน และตรวจประจำปี เพื่อทดสอบความพร้อมของร่างกายคนงาน เพื่อเป็นการสกัดกั้นโรคจากการทำงานซึ่งอาจเกิดขึ้นได้</p> <p>32. จัดอบรมคนงานก่อสร้างและกำหนดระเบียบปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	



เมษายน 2560
(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวงษา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560
(นางสาวเกษศิริพันธ์ อภินันท์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณิโขภพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณิโขภพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ</p>	<p>จากการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณสุข พบว่าศูนย์บริการสาธารณสุขของภาครัฐที่ให้บริการด้านสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง คือ โรงพยาบาลหัวหิน จากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยจากรายงานผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุของโรคของโรงพยาบาลหัวหิน ตั้งแต่ปี 2554-2558 สรุปจำนวนผู้ป่วยตามกลุ่มสาเหตุของโรค พบว่า จำนวนผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มโรคที่เข้ารับการรักษาอันดับ 1 คือ โรกระบบหายใจ อันดับสอง คือ โรกระบบไหลเวียนเลือด อันดับสาม คือ โรกระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก อันดับสี่ คือระบบกล้ามเนื้อโครงร่างและเนื้อเยื่อยึดเสริม และอันดับ 5 คือ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม ตามลำดับ</p> <p>เมื่อพิจารณาโรคที่มีสาเหตุจากกิจกรรมก่อสร้างมากที่สุด จะเป็นโรคทางเดินหายใจ สาเหตุหนึ่งของการเจ็บป่วยโรคทางเดินหายใจอาจเกิดจากฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการโดยเฉพาะช่วงก่อสร้างจะเห็นว่าผลกระทบหลักที่เกิดขึ้นและไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ คือ การเกิดฝุ่นละออง ทั้งฝุ่นดิน ทราย รวมถึงฝุ่นปูน ซึ่งกิจกรรมขณะก่อสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขและสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการได้ในช่วงเวลาที่ผ่านมา สำหรับเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่โครงการมีเส้นทางหลักคือ ถนนเพชรเกษม และซอยหัวหิน 31 ซึ่งการขนส่งเป็นการเพิ่มปริมาณการจราจรทำให้เกิดฝุ่นละอองรบกวนชุมชนที่อาศัยอยู่ตลอดแนวเส้นทางคมนาคมดังกล่าว ดังนั้นในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างหากไม่มีมาตรการป้องกันที่ดี อาจเกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศต่อชุมชนมากขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากแผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติก Cylynce สูง 6 เมตร ติดตั้งโดยรอบพื้นที่แนวก่อสร้างอาคารโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง และช่วยป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน 2. ใช้ผ้าใบก่อสร้างกันฝุ่นปิดกันอาคารโดยรอบทุกด้าน โดยให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร เพื่อช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพตลอดเวลา 3. พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ และรักษาความปลอดภัย โดยเฉพาะในช่วงที่ผ่านชุมชน 6. การบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมาลงบนถนน 7. จัดให้มีบริเวณล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและ เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 	<p>-</p>

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏช์ ป๋รานต์ประสิทธิ์)

(นางจิรภัฏช์ ป๋รานต์ประสิทธิ์)

กรรมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560
 (นายพลภัฏช์ พนสิทธิวานา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขภพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560
 (นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิสิน)
 (นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิสิน) โอปอเรชั่น จำกัด
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอริล โอปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโศพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>		<ol style="list-style-type: none"> 8. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 9. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม 10. กำหนดให้มีการก่อสร้างตามเวลาที่กฎหมายกำหนดเท่านั้น และจำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์ เพื่อลดการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 11. จัดให้มีการป้องกันและลดเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน 12. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 13. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง 	

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

M. Mu

(นายพลภัฏ พนสิทธีวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโศพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

เนเชอรัล โอเปอเรชัน




(นางสาวเกษศิรินทร์ เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชนพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะเป็แหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขังมีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบ ให้รีบกำจัดหรือทำลายทันที 15. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 16. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 17. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) โดยแต่ละแห่งให้จัดวางถังรองรับมูลฝอย ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร อย่างละ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขน มูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป 18. ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น และกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 19. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 20. รมรงค้ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์	

สำเนาถูกต้อง


 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธีวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด



เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิธรรมธธา โอปอเรชั่น จำกัด)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญมิชชั่นพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>		<p>ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>21. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบ ให้รีบกำจัดหรือทำลาย</p> <p>22. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างภายในที่โครงการ โดยใช้ถังกรอง-กรองเติมอากาศ เพื่อบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>23. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>24. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด ให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>25. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>26. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เช่น น้ำยาทำความสะอาดแผลที่ผิวหนัง น้ำยาทำความสะอาดตา/ใบหน้า พลาสเตอร์ ยาใส่แผล เป็นต้น ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p>	

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลักร์ พลสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศรินทร์ นนทพันธ์)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบุญนิโชนพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p>กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น ดังนั้น กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 2 ถัง ติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้เล็กน้อยในเบื้องต้น นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราวสำหรับปฐมพยาบาลในกรณีที่มีคนงานก่อสร้างได้รับบาดเจ็บหรือเกิดอุบัติเหตุในเบื้องต้น และหากเกิดอุบัติเหตุอันทำให้ได้รับบาดเจ็บขั้นรุนแรงจะนำตัวผู้ได้รับบาดเจ็บส่งสถานพยาบาลในบริเวณใกล้เคียงต่อไป จึงคาดว่าผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 3. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บวัสดุก่อสร้าง บริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยติดตั้งในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5. เก็บกองเศษสิ่งของเหลือใช้ที่มีความเสี่ยงต่อการเป็นเชื้อเพลิงได้ดี เช่น เศษไม้ ก่อ่งกระดาษ เป็นต้น ให้เก็บกองให้ห่างจากอาคารที่กำลังก่อสร้าง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าควบคุมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 7. จัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว สำหรับปฐมพยาบาลในกรณีที่มีคนงานก่อสร้างได้รับบาดเจ็บหรือเกิดอุบัติเหตุในเบื้องต้น 	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชนพัฒนา จำกัด

51/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิ์แสง)

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิ์แสง)

บริษัท เนชั่นออปเรชั่น จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชั่นออปเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 ทัศนียภาพ และ สุนทรียภาพ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>1) ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการศึกษาแหล่งโบราณสถานทีรวบรวมโดยกรมศิลปากร โดยบริษัทที่ปรึกษาได้ศึกษาครอบคลุมพื้นที่ระดับอำเภอหัวหิน และพื้นที่ที่อยู่ในรัศมี 2 กิโลเมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนไว้ แต่มีแหล่งโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียนพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ วังไกลกังวล (ห่างจากโครงการประมาณ 410 เมตร) และสถานีรถไฟหัวหิน (ห่างจากโครงการประมาณ 3.10 กิโลเมตร)</p> <p>สำหรับพื้นที่ตำบลหัวหิน ซึ่งเป็นพื้นที่ตั้งของโครงการ จากการสืบค้นข้อมูล ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่</p> <p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในเขตอำเภอหัวหิน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ หาดหัวหิน และเขาเต่า อย่างไรก็ตาม การดำเนินกิจกรรมก่อสร้างของโครงการจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โครงการจะจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ไม่มีการรบกวนปล่อยของเสีย/มลพิษ หรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่แหล่งโบราณสถานดังกล่าว อาจจะมีเพียงการสัญจรผ่าน ดังนั้นคาดว่าจะมีผลกระทบต่อแหล่ง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคณงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้างปิดคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่งามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 3. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ทำจากแผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติค Cylence สูง 6 เมตร ติดตั้งโดยรอบพื้นที่แนวก่อสร้างอาคารโครงการทุกด้าน เพื่อลดมลพิษที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อคนที่สัญจรผ่าน 4. ติดตั้งป้ายประกาศโครงการที่ด้านหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ 5. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อนำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 	<p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลพิษไม่ได้ดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล ออเปอเรชัน จำกัด

Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
 โรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์อยู่ในระดับต่ำ 2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่ว่าง โครงการจะเริ่มงานก่อสร้างอาคารตามขั้นตอนการก่อสร้าง ซึ่งในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง จะทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงและสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ




เมษายน 2560



(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวัฒนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

53/161

เมษายน 2560 

(นางสาวเกษศิรินทร์ สอนโพธิ์ชัน จำกัด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศ และ ภูมิสัณฐาน	โครงการได้รับการออกแบบตัวอาคาร ให้มีความสูงของอาคาร 1-4 ชั้น ไม่ต่างจากอาคารข้างเคียง นอกจากนี้ยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ให้มีความสวยงาม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพ ภูมิประเทศโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบแนวเขตที่ดิน และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	-
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรมในลักษณะเป็นอาคารที่พักอาศัยและการพักผ่อน ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาด 875.55 ตารางเมตร และปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มชนิดต่างๆ ตามที่ออกแบบไว้ 2. ดูแลรักษารั้วรอบโครงการและต้นไม้ที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอหากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธีวานา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

54/161

เมษายน 2560


(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)
บริษัท เนเชอรัล โอปอเรชั่น จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.




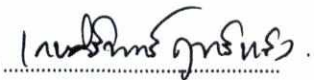

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณวิโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>1) ผลกระทบต่ออุณหภูมิอากาศ</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการและการเผาไหม้ของเครื่องยนต์จะถ่ายเทความร้อนไปยังบรรยากาศโดยรอบ ทำให้อุณหภูมิบรรยากาศเพิ่มขึ้นจาก 38.70 °C (อุณหภูมิของวันที่ร้อนที่สุด คือ เดือนกรกฎาคม) เพิ่มขึ้นเป็น 38.704 °C แต่หากปลูกต้นไม้ภายในโครงการตามทีออกแบบไว้ ต้นไม้จะมีการคายน้ำทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบลดลงได้อีก 0.024 °C นั่นคือ ทำให้สภาพบรรยากาศโดยรอบมีอุณหภูมิลดลงจาก 38.704 °C เหลือ ประมาณ 38.68 °C ต้นไม้ที่ปลูกในโครงการจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนหรือสภาพแวดล้อมที่อยู่รอบโครงการในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินอัตราดูดซับก๊าซคาร์บอน (C) ของต้นไม้ในโครงการ โดยพิจารณาเฉพาะต้นไม้ใหญ่บริเวณชั้นล่าง พบว่า สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอน 886.23 กรัม/ชั่วโมง ในขณะที่โครงการมีการปล่อยก๊าซคาร์บอนออกสู่บรรยากาศภายนอก 61.37 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นต้นไม้ที่ปลูกในโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนที่ปล่อยสู่บรรยากาศภายนอกได้ โดยคาดว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนที่ปลดปล่อยจากรถในโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม." ดูแลสภาพถนนและลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว โดยติดไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ จัดระบบการจราจรในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 	


 (นางจิรภัทร์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

 (นายพลภัทร์ พนสิทธิ์วนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณวิโชคพัฒนา จำกัด


เมษายน 2560

 (นางสาวเกศศิริรินทร์ โอปอรัน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

 Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจร จากยานพาหนะที่สัญจรบริเวณโครงการและใกล้เคียง ซึ่งมีความถี่ในการเกิดเสียงค่อนข้างน้อยมากและเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติอยู่แล้วในชุมชนเมือง อีกทั้งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการเป็นอาคารโรงแรมเพื่อพักอาศัย ไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ ดังนั้นจึงคาดว่าโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ และผู้พักอาศัยในโครงการจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำเช่นเดียวกัน	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ และงดการส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น จัดให้มีมาตรการควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง กำหนดการใช้ความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม." จัดให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีแนวรั้วกำแพงทึบ สูง 2.50 เมตร มีความยาวตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ โดยเฉพาะด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก เพื่อเป็นแนวรั้วและสามารถเป็นกำแพงกันเสียงต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง 	
1.5 ความสั่นสะเทือน สำเนาถูกต้อง	ภายในโครงการไม่มีแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน จึงไม่เกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง สำหรับสภาพแวดล้อมภายนอก แรงสั่นสะเทือนอาจเกิดจากยานพาหนะที่สัญจรบริเวณโครงการและใกล้เคียง ซึ่งจะมีแรงสั่นสะเทือนน้อยมาก และบริเวณข้างเคียงเป็นไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อโครงการอย่างรุนแรง นอกจากนี้โครงสร้างอาคารมีความแข็งแรงและปลอดภัย ประกอบกับรอบๆ อาคารมีการปลูกต้นไม้ซึ่งจะช่วยลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจร ดังนั้นโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนเช่นเดียวกัน	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีมาตรการควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง กำหนดการใช้ความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดระดับความสั่นสะเทือนจากรยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 20 กม./ชม." 	

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชั้นปฏิบัติการพิเศษ

 เมษายน 2560


 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทิวาน)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญโขกพัฒนา จำกัด


 เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิรินทร) บริษัท เเนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เเนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

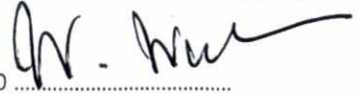
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ของกระทรวงมหาดไทย พบว่า พื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ในจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ไม่จัดอยู่ในบริเวณเฝ้าระวัง หรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ประกอบกับวิศวกรได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ไม่เกิดผลกระทบเสียหายรุนแรงถึงขั้นพังทลายได้ ดังนั้นผู้พักอาศัยในโครงการจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าจะอยู่ที่ไหน (2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน (4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (5) กำหนดจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ <p>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืน หรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง (2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งๆ ที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว 	

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

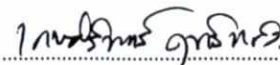
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



(นายพลัทธิ พนสิทธิวาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริรินทร์ อินปอธธินทร์ บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด Natural Operation Co.,Ltd

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหว ตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p> <p>(3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือ วัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้</p> <p>(4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่า จะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</p> <p>(5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้ เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>(6) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p>	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลัทธิ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด

58/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ กุศลแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนปเทอริล โอเอช จำกัด
Sri International Organization Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน	โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศระบบตะกอนเร่ง จำนวน 2 จุด โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด จะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยเท่ากับ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โครงการจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 31 ด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นโครงการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเหมาะสม ประกอบกับบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และโครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการจึงไม่เกิดผลกระทบต่อกรปนเปื้อนแหล่งน้ำผิวดิน (รูปที่ 14)	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามทีออกแบบไว้ โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (ระบบตะกอนเร่ง) จำนวน 2 ชุด โดยระบบฯ ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังเกราะ ถังเติมอากาศ และถังตกตะกอน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 2. ควบคุมให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลา 3. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้เป็นอย่างดีเสมอ 4. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน	โครงการใช้น้ำประปา จากกองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้น้ำจากแหล่งน้ำใต้ดิน นอกจากนี้โครงการจะไม่มี การปล่อยน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมคนงานทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่ นอกพื้นที่โครงการ) จะผ่านการบำบัดจากถังบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำซอยหัวหิน 31 สำหรับการจัดการมูลฝอยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหิน ดังนั้นกิจกรรมในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อผลกระทบต่อกรปนเปื้อนแหล่งน้ำใต้ดิน	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามทีออกแบบไว้ โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (ระบบตะกอนเร่ง) จำนวน 2 ชุด โดยระบบฯ ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังเกราะ ถังเติมอากาศ และถังตกตะกอน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 2. ควบคุมให้การทำงานของระบบ ให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลา 3. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้เป็นอย่างดีเสมอ 4. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

59/161

เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นางสาวเกษศิริพันธ์ **เชอชินสมุทรสาธา** โทปอริชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

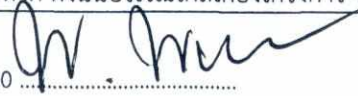
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงมีสภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) พืชพรรณที่พบเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นทั่วไปตามที่พักอาศัยและแหล่งท่องเที่ยวทางทะเล เช่น ต้นสน สะเดา ต้นมะขามเทศ ต้นหางนกยูง ต้นมะพร้าว ต้นมะยม ต้นไม้ ต้นมะขาม ต้นहुกวาง ต้นราชพฤกษ์ ต้นมะม่วง และต้นอโศกอินเดีย เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่เป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน ได้แก่ ไก่ นก สุนัข แมว เป็นต้น และไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>-</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>คลองสายต่างๆ ที่อยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นคลองระบายน้ำ และรองรับน้ำเสียจากบ้านเรือนต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียง ดังนั้น สัตว์น้ำที่พบจะเป็นปลาขนาดเล็กที่อาศัยตามแหล่งน้ำทั่วไป นอกจากนี้ จากการสำรวจบริเวณชายหาดหัวหิน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ สัตว์ที่พบได้แก่ ปู และหอย ขนาดเล็ก บริเวณริมชายหาด (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) ประกอบกับชายหาดบริเวณดังกล่าวมีลักษณะเป็นหาดทรายชายทะเลที่สวยงาม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการว่ายน้ำและท่องเที่ยว ไม่มีลักษณะเป็นแนวชายหาดที่เป็นป่าชายเลนและไม่มีพืชพรรณธรรมชาติทางทะเลบริเวณชายหาด ดังนั้นบริเวณใกล้เคียงโครงการ จึงไม่มีพืชหรือสัตว์ที่มีค่าควร</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดิน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>-</p>

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


เมษายน 2560

 (นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

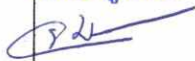
เมษายน 2560

 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัลโอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แก่การอนุรักษ์ และเนื่องจากโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการได้อย่างเหมาะสม ไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งหรือของเสียให้ปนเปื้อนต่อแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะไม่เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (รูปที่ 20 และรูปที่ 21)</p>		
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 62.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเฉลี่ย 2.60 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยคิดเป็นอัตราการใช้น้ำทั้งโครงการสูงสุด 5.85 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดเทียบที่ 2.25 เท่าของอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย) โดยโครงการจะได้รับบริการน้ำประปาจากกองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน โดยโครงการจะเชื่อมต่อท่อจากท่อส่งน้ำของการประปา ผ่านทางท่อเมนประปาเข้ามาในพื้นที่โครงการ เพื่อนำน้ำไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นน้ำจะถูกสูบขึ้นไปจนถึงถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าต่อไป</p> <p>โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองในอาคาร ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า รายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 11 ถึง รูปที่ 13)</p> <ul style="list-style-type: none"> อาคาร A <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 42.80 และ 30 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ใช้ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาดความจุ 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองทั้งหมดของอาคาร A เท่ากับ 77.80 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน (77.80/29.25) เท่ากับ 2.66 วัน 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 42.80 และ 30 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ใช้ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาดความจุ 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง - อาคาร B (ลิอบบี้) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาดความจุ 2.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง - อาคาร C จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรกักเก็บ 32.88 และ 33.86 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ใช้ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาดความจุ 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนทุกคนในโครงการให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำ โดยติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ หากพบว่า เหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบปีที 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน ตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ โดยเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรพร ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

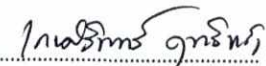



เมษายน 2560


(นายพลภัทร พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โขกพัฒนา จำกัด

61/161

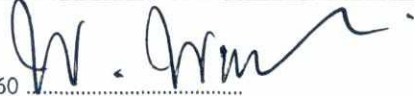
เมษายน 2560 

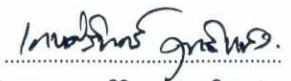

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ชลธิ์ทิพย์) 
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● อาคาร B (ลิอบบี้) <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป (บนดิน) ขนาดความจุ 2.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง คิดเป็นปริมาตรกักเก็บน้ำรวม 5 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน (5/2.22) เท่ากับ 2.25 วัน ● อาคาร C <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรกักเก็บ 32.88 และ 33.86 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ใช้ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาดความจุ 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองทั้งหมดของอาคาร A เท่ากับ 71.74 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน (71.74/27) เท่ากับ 2.66 วัน <p>ดังนั้นจึงสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ โดยมีน้ำสำรองใช้ไม่น้อยกว่า 2 วัน โดยคาดว่า การใช้ น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้พื้นที่โครงการจะได้รับ บริการน้ำประปา จากกองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน โดยจะต้อง ขยายเขตบริการท่อส่งน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว แต่เนื่องจากปัจจุบันเมืองหัวหินยังประสบปัญหาการขาดแคลน น้ำประปา เมื่อการประปาส่วนภูมิภาคปราณบุรีขยายเขตบริการเข้าสู่ บริเวณดังกล่าว จึงขอให้ทางโครงการเปลี่ยนไปใช้น้ำกับการประปาส่วน ภูมิภาคปราณบุรีต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 4. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 5. ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ต้องนำน้ำ มาจากท่อของการประปาโดยตรง 6. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายประปา โดยไม่ใช้วิธีสูบลหรือเพิ่มแรงดันน้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้การเชื่อมต่อ ท่อประปามาใช้ในโครงการต้องปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดัน ปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบ จาก โครงการน้อยที่สุด 7. มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาดังเก็บ น้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร <ol style="list-style-type: none"> 7.1 กำหนดขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการ เพื่อสุขภาพของผู้พักอาศัย ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรอง รวมทั้งปั้มน้ำและ เปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน (2) เปิดน้ำในถังทิ้ง โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้าง ถนน รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น (3) เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด (4) ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึง ปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย 	

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


เมษายน 2560

 (นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขพัฒนา จำกัด

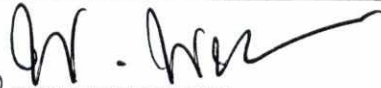
เมษายน 2560

 (นางสาวเกษศิรินทร ฤทธิสุข)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>7.2 กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ ทุกๆ 6 เดือนต่อครั้ง</p> <p>7.3 จัดให้มีฝาล้างเก็บน้ำสำรองใช้ จำนวน 2 ฝาล้าง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>8. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>8.1 ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน บริเวณเสาและโครงสร้างอาคารที่อยู่ภายในถังเก็บน้ำ ให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตหนา และภายในถังให้ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non-Toxic (Chemicrete) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำและปิดทางน้ำไม่ให้รั่วซึม</p> <p>8.2 ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>8.3 จัดให้มีฝาล้างเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาล้าง ปิดมิดชิด และเป็นระบบป้องกันน้ำซึมเข้า เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาล้างได้</p> <p>8.4 ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำใช้เป็นประจำ เกี่ยวกับสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ</p> <p>8.5 เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p>	



เมษายน 2560



(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560 

(นางสาวเกษศิริรินทร์ นนทสินธุ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด




บริษัท นนทสินธุ์ โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิเวศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>1) ประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมของอาคารโรงแรม ซึ่งมีห้องพักทั้งสิ้น 75 ห้อง เพื่อให้เป็นไปตาม ข้อ9(4) กฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยออกแบบให้ห้องพักแต่ละห้อง มีห้องน้ำและห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกัน จำนวน 1 ห้อง ต่อ 1 ห้องพัก ทุกชั้นทุกอาคาร และอาคารล๊อบบี้ ได้จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วม จำนวน 6 ห้อง โดยพื้นห้องน้ำแต่ละห้อง มีความลาดเอียง 1:100 และมีจุดระบายน้ำทิ้งอยู่ในตำแหน่งต่ำสุดบนพื้นห้อง สร้างด้วยวัสดุทนทาน และทำความสะอาดง่าย มีพัดลมระบายอากาศได้อย่างเพียงพอ และมีท่อระบายก๊าซขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 8.00 เซนติเมตร (รูปที่ 14 ถึง รูปที่ 19)</p> <p>โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ โดยประกอบด้วย ถังดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศ (ระบบตะกอนเร่ง) ที่มีประสิทธิภาพเพียงพอในการปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียจากอาคารให้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 31</p> <p>โครงการได้ออกแบบระบบรวบรวมน้ำเสียจากภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ แบ่งเป็น 2 จุด โดยแต่ละจุดรองรับน้ำเสียจากแต่ละส่วนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 อยู่บริเวณอาคาร A ซึ่งจะรองรับน้ำเสียจากส่วนต่างๆ ภายในอาคาร A ซึ่งมีปริมาณน้ำเสีย 23.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง จำนวน 2 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณอาคาร A และอาคาร C ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณอาคาร A มีขนาดรองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคาร A - จุดที่ 2 ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณอาคาร C มีขนาดรองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคาร C และอาคาร B (ล๊อบบี้) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังกรอง ถังเติมอากาศ และถังตกตะกอน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> ถังดักไขมัน (สำหรับอาคาร B (ล๊อบบี้)) จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 1.0 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียครัวและน้ำชำระล้างจากอาคาร B (ล๊อบบี้) เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสียก่อนไหลเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 ถังกรอง (ส่วนแยกกากตะกอน) จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 11.27 ลูกบาศก์เมตร ถังเติมอากาศ (Activated Sludge System) จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 9.18 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศ ที่มีอัตราเติมออกซิเจน 0.48 กิโลกรัม (ออกซิเจน)/ชั่วโมง ถังตกตะกอน จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 6.37 ลูกบาศก์เมตร และมีพื้นที่ตกตะกอน 2.50 ตารางเมตร 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัด ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulifide <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


เมษายน 2560
 (นายพลัทธิ พนสิทธิ์วนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ โอปเปอร์ชั่น จำกัด)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาดรองรับ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- จุดที่ 2 บริเวณอาคาร C ซึ่งจะรองรับน้ำเสียจากส่วนต่างๆ ภายในอาคาร C ซึ่งมีปริมาณน้ำเสีย 21.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากส่วนต่างๆ ของอาคาร B (ลิอบบี้) ซึ่งมีปริมาณน้ำเสีย 1.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้มีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 1.0 ลูกบาศก์เมตร บริเวณอาคาร B (ลิอบบี้) เพื่อรองรับน้ำเสียครัว ซึ่งถังดักไขมันจะทำหน้าที่ดักกากไขมันและน้ำมันออกจากน้ำเสียก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณอาคาร C ดังนั้นจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นรวม 23.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาดรองรับ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด จะมีค่า BOD ออกจากระบบฯ จุดที่ 1 เท่ากับ 17.50 มิลลิกรัม/ลิตร และออกจากจุดที่ 2 เท่ากับ 19.32 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งจะไหลเข้าสู่บ่อกักน้ำทิ้งประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งบ่อกักน้ำทิ้งแต่ละจุด มีปริมาตรกักเก็บน้ำทิ้ง 15.30 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว บางส่วนจะถูกนำไปใช้ให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว (8755.55 ตารางเมตร) ด้วยระบบท่อน้ำหยดใต้ดิน และระบายส่วนที่เหลือออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 31 ดังนั้นโครงการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเหมาะสม และลดภาระการรองรับน้ำทิ้งของท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นโครงการจัดการน้ำเสียในระยะเปิดดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีบ่อกักน้ำทิ้ง ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด จำนวน 1 บ่อ/จุด มีปริมาตรเท่ากัน คือ 15.30 ลูกบาศก์เมตร ภายในบ่อกักติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 3.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ทำหน้าที่สูบน้ำทิ้งบางส่วนเข้าสู่ระบบท่อน้ำหยดใต้ดินเพื่อให้น้ำแก่ต้นไม้ 4. รวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมเข้าสู่บ่อกักน้ำทิ้ง เพื่อนำน้ำกลับไปใช้ให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบท่อน้ำหยดใต้ดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว มีช่องให้น้ำไหลออกได้ทุกระยะ 1 เมตร และติดตั้งท่ออยู่ใต้ผิวดินที่ระดับความลึก 0.30 เมตร ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจากบ่อกักน้ำทิ้งจะสูบรวมออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 31 5. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ดียังสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการสุบ่อกักตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ 1 เดือน โดยประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหินเพื่อดำเนินการ 7. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากถังดักไขมันทุกวัน โดยการดักกากไขมันที่เกิดขึ้นใส่ในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชูเพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้งก่อนนำไปใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท ก่อนนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยแห้งทั่วไป 	<p>บันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตามแบบ ทส. 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ และรายงานผลทุกเดือน <p>3. ถังถังเกรอะ บ่อกักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ตกขยะ</p>



เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิพร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัลโอเปอเรชัน จำกัด

SOMBOROCHON PATTANA CO., LTD.

Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>2) การจัดการน้ำทิ้งและการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ใหม่</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งเพื่อนำกลับไปใช้ให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ด้วยระบบท่อน้ำหยดใต้ดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว มีช่องให้น้ำไหลออกได้ ทุกระยะ 1 เมตร และติดตั้งท่ออยู่ใต้ผิวดินที่ระดับความลึก 0.30 เมตร สำหรับบ่อพักน้ำทิ้ง มีปริมาตรความจุ 15.30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 จุด น้ำทิ้งมีระยะเวลาพักตัวประมาณ 15.70 ชั่วโมง/บ่อ และภายในบ่อพักน้ำทิ้งแต่ละบ่อได้จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำขนาด 3.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ทำหน้าที่สูบน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบท่อน้ำหยดใต้ดิน เพื่อให้ต้นไม้ด้วยระบบท่อน้ำหยดใต้ดิน ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจากบ่อพักน้ำทิ้งจะสูบรวมออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 31</p> <p>สำหรับการใช้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อนำกลับมาใช้ให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว (875.55 ตารางเมตร) โดยแบ่งโซนการให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ดังนี้ (รูปที่ 20)</p> <p>- พื้นที่สีเขียวโซนที่ 1</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 จะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งจุดที่ 1 ซึ่งมีปริมาณน้ำทิ้งเท่ากับ 23.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำมาใช้ให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวโซนที่ 1 คือด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก บริเวณอาคาร A มีขนาดพื้นที่สีเขียวประมาณ 575.13 ตารางเมตร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำสำหรับให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว 2.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือ 21.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>8. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายไว้เพื่อซ่อมแซมให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>9. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา</p> <p>10. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เมื่อพบว่าระบบบำบัดน้ำเสีย เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>11. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>12. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยใช้บ่อปุ๋ยหมักสำหรับกำจัดมีเทน เป็นบ่อดินขนาด 1.0 ตารางเมตร ลึก 1.0 เมตร และต่อท่อจากส่วนเกราะเข้าสู่บ่อดินบริเวณสวนหย่อมภายในโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยใช้บ่อดินขนาด 1.0 ตารางเมตร ลึก 1.0 เมตร</p> <p>14. จัดให้มีป้ายเตือนบริเวณติดตั้งระบบท่อน้ำหยดที่มีข้อความว่า “ใช้น้ำทิ้งในการให้น้ำต้นไม้” ให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการสัมผัสต่อผู้พักอาศัยหรือเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ</p>	<p>ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในถังเกราะ ให้สูบล้างถังในถังทุก 1 เดือน หรือหากมีการสะสมเกิน 1/3 ของถัง ให้สูบล้างทันที - ปริมาณมูลฝอยและเศษดินหิน บริเวณบ่อพักน้ำ บ่อตรวจสภาพน้ำ/บ่อดักขยะ หากพบว่ามีมูลฝอยหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเกราะ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ/ดักขยะ

(นางจิรภัสสร ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เลขชาย 2560
(นายพลภัทร พนสิทธิ์วนา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด

เลขชาย 2560
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิสูง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</i></p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>- พื้นที่สีเขียวโซนที่ 2</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 2 จะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งจุดที่ 2 ซึ่งมีปริมาณน้ำทิ้งเท่ากับ 23.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำมาใช้ให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวโซนที่ 2 คือด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก บริเวณอาคาร C มีขนาดพื้นที่สีเขียวประมาณ 300.42 ตารางเมตร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำสำหรับให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือ 22.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ดังนั้นโครงการจะใช้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว รวมกันทั้งสิ้นเท่ากับ 46.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำกลับมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวรวม 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือ 43.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะใช้เครื่องสูบน้ำทิ้ง ทำหน้าที่สูบน้ำทิ้งออกจากบ่อพักน้ำทิ้งแต่ละจุดเพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 31 ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>ดังนั้นการนำน้ำทิ้งกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ จึงเป็นการใช้น้ำให้เกิดประโยชน์สูงสุดและประหยัดการใช้น้ำประปา และยังเป็นการลดภาระการรองรับของท่อระบายน้ำสาธารณะอีกด้วย นอกจากนี้โครงการจะนำน้ำทิ้งเพื่อให้น้ำต้นไม้ด้วยระบบท่อน้ำหยด ซึ่งวางระบบดังกล่าวไว้ได้ผิวดินบริเวณสีเขียวภายในโครงการ จึงไม่เกิดการกระจายตัวของละอองน้ำและป้องกันการสัมผัสต่อผู้พักอาศัยหรือเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการได้ (รูปที่ 20)</p>		



เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

(Handwritten signature)

เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิธรรมธะ โทโปเรชั่น จำกัด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การกำจัดกากตะกอนและกากไขมัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การกำจัดกากตะกอน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องมีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากระบบฯ ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ จึงกำหนดให้โครงการสูบน้ำกากตะกอนออกจากถังเกรอะ(ส่วนเก็บกากตะกอน) ไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง และสูบน้ำออกประมาณ 1/3 ของปริมาณถังเกรอะ โดยขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองหัวหินเพื่อดำเนินการ ● การกำจัดน้ำมันและไขมัน ถังดักไขมันมีปริมาณกากไขมันและน้ำมัน เกิดขึ้นประมาณ 0.44 ลิตร/วัน โครงการจะกำจัดน้ำมันและไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน โดยการดักกากไขมันที่เกิดขึ้นในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยกากไขมันที่แห้งแล้วให้นำใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้สนิทก่อนทิ้งในถังมูลฝอยแห้งในห้องพักมูลฝอยรวม 		
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ตั้งอยู่ในย่านที่พักอาศัยธุรกิจการค้าและโรงแรม ซึ่งมีแนวท่อระบายน้ำสาธารณะวางตามแนวถนนอยู่แล้ว การระบายน้ำของชุมชนจึงระบายลงท่อสาธารณะบริเวณริมถนน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่กีดขวางทางระบายน้ำของชุมชน (รูปที่ 21)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการตามทีออกแบบไว้ โดยใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ความลาดเอียง 1 : 300 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ เป็นพื้นที่หน่วงน้ำฝนส่วนเกิน ตั้งอยู่บริเวณใต้ลานจอดรถ โชนด้านหน้าโครงการ โดยบ่อหน่วงน้ำมีขนาด 4.50x13.00x3.50 เมตร (ความลึกกักเก็บ 2.0 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 117 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกิน (112 ลูกบาศก์เมตร) ได้อย่างเพียงพอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ ทุกๆ 6 เดือน 2. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ ทุกๆ 1 เดือน หาก



เมษายน 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560
 (นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิพร)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขภพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเต็ม</p> <p>ในการท่วมน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นภายหลังพัฒนาโครงการ โครงการได้จัดให้มีบ่อท่วมน้ำฝนของโครงการ จำนวน 1 บ่อ เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่ใต้ดินด้านทิศใต้ของโครงการ มีขนาด 4.50x13.00x3.50 เมตร (ความลึกกักเก็บ 2.0 เมตร) คิดเป็นปริมาตรกักเก็บ 117 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับกักเก็บปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องการท่วมน้ำภายหลังพัฒนาโครงการ (มากกว่า 112 ลูกบาศก์เมตร) ในขณะที่ฝนตกและหลังหยุดตกแล้ว น้ำฝนในบ่อท่วมน้ำจะระบายออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ขนาด 1.3 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ จำนวน 2 ชุด (เดินระบบ 1 ชุด และสำรองอีก 1 ชุด) เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากบ่อท่วมน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำฝนสูงสุดในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.039 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 31 ด้านหน้าโครงการ ซึ่งมีขนาด Ø 0.60 เมตร ทั้งนี้โครงการได้รับอนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำจากเทศบาลเมืองหัวหินแล้ว (รูปที่ 21)</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงสามารถควบคุมอัตราการระบายน้ำออกได้โดยไม่เกินอัตราการระบายน้ำเต็ม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการระบายน้ำต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>3. จัดให้มีบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ พร้อมตะแกรงดักขยะ และฝาปิดตะแกรง เพื่อให้สังเกตเห็นสภาพน้ำในบ่อได้ง่าย จุดติดตั้งคือ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อตรวจสอบสภาพการระบายน้ำและดักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4. ทำความสะอาด และขูดลอกตะกอนจากท่อระบายน้ำบ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ดักขยะ ภายในโครงการ ทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณต่างๆ ไปภายในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ</p> <p>6. ตรวจสอบเศษดิน ทราย ใบไม้ หรือขยะต่างๆ ที่อาจตกค้างอยู่ในบ่อพักน้ำ รวมถึงบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ดักขยะ เป็นประจำทุกเดือน หากพบให้เก็บทันที เพื่อไม่ให้อุดตันและกีดขวางการระบายน้ำ</p>	<p>พบว่ามีการตรวจหรือชำระต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว</p>	

สำเนาถูกต้อง



(นางจรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560



(นายพลัฏฐ์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขภพัฒนา จำกัด

69/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>ช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ 555 ลิตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้ (รูปที่ 15)</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ (64%) = 355.20 ลิตร/วัน - มูลฝอยแห้งทั่วไป (3%) = 16.65 ลิตร/วัน - มูลฝอยรีไซเคิล (30%) = 6.50 ลิตร/วัน - มูลฝอยอันตราย (3%) = 16.65 ลิตร/วัน <p>1) ประเมินความสามารถในการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละส่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักแขก : ในห้องแต่ละห้องพักจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำ จำนวน 1 ถัง/ห้อง - ห้องสำนักงาน : โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้ภายในห้องสำนักงาน เพื่อรองรับมูลฝอยจากพนักงาน สำหรับมูลฝอยชนิดอื่น กำหนดให้พนักงานนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมโดยตรง - พื้นที่เตรียมอาหาร : โครงการจะจัดถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ (สีเขียว) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง - พื้นที่อื่นๆ ได้แก่ ส่วนต้อนรับ ลานจอดรถ และสระว่ายน้ำ : โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 จุด จุดละ 5 ถัง โดยแต่ละจุดแบ่งเป็น ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย แยกเป็น 4 ประเภท ตั้งวางไว้พื้นที่แต่ละส่วน โดยใช้สีถังแตกต่างกัน พร้อมทั้งติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับมูลฝอยไว้ที่ด้านข้างของถังด้วยข้อความที่สามารถมองเห็นอย่างชัดเจน โดยสีของถังที่จะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท มีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักแขก : ในห้องแต่ละห้องพักจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำ จำนวน 1 ถัง/ห้อง - ห้องสำนักงาน : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้ภายในห้องสำนักงาน เพื่อรองรับมูลฝอยจากพนักงาน สำหรับมูลฝอยชนิดอื่น กำหนดให้พนักงานนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมโดยตรง - พื้นที่เตรียมอาหาร : จัดถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ (สีเขียว) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง - พื้นที่อื่นๆ ได้แก่ ส่วนต้อนรับ ลานจอดรถ และสระว่ายน้ำ : วางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 จุด จุดละ 5 ถัง โดยแต่ละจุดแบ่งเป็น ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และ ถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้พักอาศัยภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว 	

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทวิชานา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤกษ์งาม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิคมพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และ ถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้พักอาศัยภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าวเท่านั้น</p> <p>โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแขก ห้องสำนักงาน พื้นที่เตรียมอาหาร และพื้นที่อื่นๆ แยกเป็นมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>2) ประเมินความเพียงพอและทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ห้อง ตั้งอยู่ในบริเวณอาคาร B (ลิอบบี้) ซึ่งมีขนาด 1.50x3.33x3.30 เมตร โดยภายในห้องจะทำขอบปูนกันสูง 1.20 เมตร หนา 0.10 เมตร แบ่งพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภทและทำขอบปูนกันสูง 0.10 เมตร หนา 0.10 เมตร เพิ่มตามแนวยาวที่เก็บมูลฝอยแต่ละส่วน เพื่อกันพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภทออกเป็นส่วนๆ โดยไม่ทะลุถึงกันได้ ทั้งนี้ เพื่อป้องกันปัญหาการเปียกน้ำ และหรือกระจายทั่วห้อง ในกรณีฉีดน้ำล้างพื้นด้วยน้ำแรงดันสูง สำหรับผนังห้องจะมีบานเกร็ดกระจกระบายอากาศเพื่อระบายอากาศ ส่วนประตูห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประตูบานม้วนเหล็ก ขนาด 1.50x2.80 เมตร ซึ่งมีความสะดวกในการลำเลียงเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด สำหรับภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีการจัดการ ดังนี้ (ดังรูปที่ 22 และ รูปที่ 23)</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ห้อง ตั้งอยู่ในอาคารบริเวณชั้น 1 ในอาคาร B (ลิอบบี้) โดยให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยภายในห้องแบ่งพื้นที่ออกเป็น 4 ส่วน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 0.5x0.55x1.20 เมตร มีปริมาตรกักเก็บ 0.33 ลูกบาศก์เมตร - ส่วนเก็บมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 0.55x1.00x1.20 เมตร มีปริมาตรกักเก็บ 0.66 ลูกบาศก์เมตร - ส่วนเก็บมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 0.50x0.55x1.20 เมตร มีปริมาตรกักเก็บ 0.33 ลูกบาศก์เมตร - ส่วนเก็บมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 0.70x1.50x1.20 เมตร มีปริมาตรกักเก็บ 1.26 ลูกบาศก์เมตร กำหนดให้มีพนักงานโครงการหรือแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องพักแต่ละชั้น และเก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทแล้วลำเลียง ไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน เพื่อรอรถเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหินเข้าเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป จัดให้มีพนักงานโครงการหรือแม่บ้าน ทำหน้าที่ตรวจสอบและคัดแยกมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ มูลฝอยในส่วนของหลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟฟ้านีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำยาทำความสะอาด สุขภัณฑ์ กระจกสเปร์ย ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ เป็นต้น และรวบรวมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยอันตราย พร้อมมีป้ายข้อความข้างถุงว่า “มูลฝอยอันตราย” และขนลำเลียงไปพักไว้ 	

สำเนาถูกต้อง

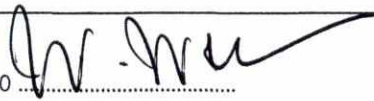


(นางจิรภรณ์ ปราพันประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

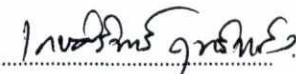


(นายพลภัทร พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิคมพัฒนา จำกัด

71/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ส่วนเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 0.5x0.55x1.20 เมตร มีปริมาตรกักเก็บ 0.33 ลูกบาศก์เมตร (330 ลิตร) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป 16.65 ลิตร/วัน ได้นาน (33./16.65) ประมาณ 19.82 วัน - ส่วนเก็บมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) มีขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 0.55 x 1.00 x 1.20 เมตร มีปริมาตรกักเก็บรวม 0.66 ลูกบาศก์เมตร (660 ลิตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 166.50 ลิตร/วัน ได้นาน (660/166.50) ประมาณ 3.96 วัน - ส่วนเก็บมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) มีขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 0.50 x 0.55 x 1.20 เมตร มีปริมาตรกักเก็บรวม 0.33 ลูกบาศก์เมตร (330 ลิตร) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 16.65 ลิตร/วัน ได้นาน (330/16.65) ประมาณ 19.82 วัน - เปียก ส่วนเก็บมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ (สีเขียว) มีขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 0.70 x 1.50 x 1.20 เมตร มีปริมาตรกักเก็บรวม 1.26 ลูกบาศก์เมตร (1,260 ลิตร) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ปริมาณ 355.20 ลิตร/วัน ได้นาน (1,260/355.20) ประมาณ 3.55 วัน <p>นอกจากนี้ในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดห้องพักและพื้นที่ต่างๆ และเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละส่วนใส่ถุงบรรจุมูลฝอยแยกเป็นมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย มัดปากถุงให้แน่น และมัดชิดนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ทั้งนี้จากการประเมินพบว่าที่พักมูลฝอยรวมแต่ละส่วนสามารถ</p>	<ul style="list-style-type: none"> 5. จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนชั่วคราวที่บริเวณใกล้กับตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม โดยตำแหน่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอย และจัดให้มีประตู เป็นประตูบานม้วนเหล็ก ขนาด 1.50 x 2.80 เมตร เพื่อความสะดวกในการลำเลียงเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวม 6. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยว่า “ที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย” ให้ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้ง่าย และเพิ่มความระมัดระวังหากต้องสัญจรผ่านบริเวณในช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย 7. จัดให้มีระบบไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอย่างเพียงพอ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานและรถที่สัญจรไปมา 8. จัดให้มีแม่บ้านคอยกวาด ล้างทำความสะอาดบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำ หลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินทุกครั้ง 9. จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน หลังการเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินในแต่ละครั้ง 10. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันที 	



เมษายน 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขภพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>รองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ดังนั้นการจัดการมูลฝอยดังกล่าวจึงถูกสุขลักษณะและมีผลกระทบต่อหน่วยงานเก็บขนมูลฝอยอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) ความสามารถในการเก็บขนและกำจัดมูลฝอย</p> <p>โครงการจะได้รับความอนุเคราะห์การเก็บขนมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย จากเทศบาลเมืองหัวหิน ในการเก็บขนจะให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บ โดยโครงการจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ และติดตั้งไฟส่องสว่างทั่วบริเวณ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และประตูห้องพักมูลฝอยรวม เป็นประตูบานม้วนเหล็ก ขนาด 1.50 x 2.80 เมตร ซึ่งมีความสะดวกในการลำเลียงเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวม มายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่อเป็นการประหยัดเวลาและลดภาระการทำงานของพนักงานเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินในแต่ละครั้ง</p> <p>4) การคัดแยกมูลฝอยและลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>โครงการได้พิจารณาลดปริมาณมูลฝอยจากโครงการ เพื่อช่วยลดภาระการกำจัดของเทศบาลเมืองหัวหิน โดยจัดให้มีการแยกมูลฝอยประเภทมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยของเสียบรรจุภัณฑ์ หรือวัสดุเหลือใช้ ซึ่งสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้โดยการนำมาแปรรูปเป็นวัตถุดิบในขบวนการผลิตหรือใช้สำหรับผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ เช่น แก้วกระดาษ กระป๋องเครื่องดื่ม เศษพลาสติก เศษโลหะ อลูมิเนียม เป็นต้น โครงการจะให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ใส่ถุงดำตามประเภทของ</p>		<p>11. จัดให้มีแนวท่อรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 ของโครงการ (บริเวณอาคาร C)</p> <p>12. มาตรการด้านการลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>12.1 ใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”</p> <p>12.2 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามก้มหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 2 คัน (ใช้งาน 1 คัน และสำรอง 1 คัน)</p> <p>12.3 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและร่วงหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมืออย่างที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้เช็ดถุงบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p>	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(Signature)
(นายพลัทธิ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขภพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(Signature)

(นางสาวเกษศิริรินทร์ อภิสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบูรณิโขภพัฒนา จำกัด
SOMBOON JITKARN CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิเวศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>มูลฝอยก่อนนำมาเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลนั้น ให้เก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมส่วนพื้นที่เก็บ (มูลฝอยรีไซเคิล) และ รอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป โดยโครงการจะประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิล เป็นประจำทุก 3 วัน/ครั้ง ดังนั้น เมื่อโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกจากมูลฝอยทั้งหมด จะสามารถลดปริมาณมูลฝอยได้ถึง 166.50 ลิตร/วัน หรือมีปริมาณมูลฝอยลดลงเหลือ (555-166.50 ลิตร/วัน) เท่ากับ 388.5 ลิตร/วัน (หรือ 0.39 ลบ.ม./วัน) เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>5) การจัดการน้ำเสียจากบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ทำการล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง หลังการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อให้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นนั้น จะมีท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจุดที่ 2 เพื่อให้ น้ำเสียถูกบำบัด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยหัวหิน 31 ต่อไป</p> <p>ดังนั้น การจัดการมูลฝอยของโครงการโดยภาพรวมดังกล่าวข้างต้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนและการกำจัดมูลฝอยของเมืองหัวหินอยู่ในระดับต่ำ</p>		



เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวานา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด

(Handwritten signature)

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริจันทร์ อรุณิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญมิชชั่นพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน</p>	<p>โครงการขอรับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งจะได้รับไฟฟ้าเข้าจากทางด้านหน้าโครงการเข้าสู่หม้อแปลงของโครงการขนาด 400 KVA จำนวน 3 เฟส ก่อนจ่ายไฟเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก ซึ่งตั้งอยู่ในห้องเครื่องไฟฟ้าหลักบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร C จะจ่ายไฟฟ้าต่อไปยัง Feeder ย่อย เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังแผงรวมวงจรรย่อยในแต่ละชั้นและจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของโครงการ นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ แต่ละชั้น ซึ่งไฟส่องสว่างฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟดับ ดังนั้นจึงคาดว่าจากการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน ชนิด ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าติดตั้งในพื้นที่โครงการต้องเลือกแบบประหยัดพลังงาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ โดยเลือกใช้หลอด LED เบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีมาตรการลดความร้อนภายในอาคาร <ol style="list-style-type: none"> การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง ออกแบบติดตั้งประตูกระจกหรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่า ส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติ ต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ อยู่ในช่วง 1.20-1.60 จัดให้มีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน สำหรับผู้ดำเนินโครงการพร้อมนำมาตรการดังกล่าวไป 	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัสร์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวเกศศิริรินทร์ นนทสุธา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด





บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>		<p>ระบุลงในคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 6.1 ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 6.2 แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 6.3 กำหนดและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า ทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 6.4 ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู 6.5 ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย 6.6 แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 6.7 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส 6.8 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน ได้แก่ 	

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


เมษายน 2560 
 (นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560 
 (นางสาวเกษศิรินทร์ กุศลสูง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส (2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณ ครึ่งชั่วโมง (3) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (4) ปิดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น	
3.6 การสื่อสาร	ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัสจะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศา กับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก ทั้งนี้เมื่อพิจารณาลักษณะการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรมขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 11.90 เมตร และ อาคารขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังของชั้นที่สูงที่สุด 3.45 เมตร ประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า กลุ่มอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการมากที่สุด ได้แก่ พื้นที่ด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นร้านขายต้นไม้/รับจัดสวน (ขนาด 1 ชั้น) และร้านอาหารไทย-เยอรมัน เค.โอ.เค (อาคารขนาด 1 ชั้น) พื้นที่ด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นร้านแองเจิ้ล จัมจุ่ม&ทะเลเผา (อาคารขนาด 1 ชั้น) บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (อยู่บริเวณเดียวกัน) รวมทั้งพื้นที่ด้านทิศตะวันออกซึ่งเป็นร้านทำเฟอร์นิเจอร์โต๊ะไม้ (อาคารขนาด 1 ชั้น) จำนวน 1 หลัง และบ้านพักอาศัย	1. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 4. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ จัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้	

สำเนาถูกต้อง
 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



..... เมษายน 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวานา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

..... เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริรินทร์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์อ็อปเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2 ชั้น และพื้นที่ด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นร้านบุญถาวร ธนาคารกรุงเทพ (สาขาหัวหิน) ร้านอาหาร(อีสานแซ่บ) และบริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน โดยคาดว่าจะได้รับผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น โดยจะมีหนังสือแจ้งบ้านพักอาศัยและอาคารใกล้เคียงโครงการในรัศมีประมาณ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่ม ณ วันที่ทำการก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยความเสียหายให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</p>	<p>4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> <p>4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีระบบไตรภาคีเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย</p>	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เลขayan 2560

(Handwritten Signature)
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด



78/161

เลขayan 2560

(Handwritten Signature)

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิรส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิเวศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคม	<p>1) การประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนในช่วงดำเนินโครงการจะมีรถยนต์ในโครงการ 24 คัน จากการประเมินพบว่า ทำให้ค่า V/C Ratio ถนนต่างๆ เปลี่ยนแปลง ดังนี้ (รูปที่ 24)</p> <p>(1) ถนนเพชรเกษม</p> <p>- ถนนเพชรเกษม (ขาเข้าเมืองหัวหิน) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.595 เป็น 0.600 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.505 เป็น 0.510 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแข่งต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกรถสบายและการไหลจะลดลง</p> <p>- ถนนเพชรเกษม (ขาออกเมืองหัวหิน) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.387 เป็น 0.392 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.369 เป็น 0.375 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B คือ การไหลที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>(2) ซอยหัวหิน 31</p> <p>- ซอยหัวหิน 31 (ขาเข้าซอยจากถนนเพชรเกษม): ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดาเพิ่มขึ้นจาก 0.016 เป็น 0.043 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 24 คัน ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถของผู้พิการฯ จำนวน 1 คัน ตามที่ออกแบบไว้ และเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด โดยทำสัญลักษณ์ที่จอดรถยนต์ผู้พิการฯ ไว้บนพื้นช่องที่จอดรถให้ชัดเจน 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย 3. จัดให้ระบบการจราจรภายในให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรนอกโครงการ โดยใช้ซอยหัวหิน 31 เป็นทางเข้า-ออกโครงการเท่านั้น 4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ 5. กำหนดให้ผู้พักอาศัยจอดรถภายในบริเวณลานจอดรถที่จัดเตรียมไว้ในภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและแจ้งให้กับผู้พักอาศัยไม่ให้จอดรถบริเวณภายนอกโครงการ และตรวจสอบทุกวันอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้ที่เข้า-ออกโครงการและบริเวณลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนให้จัดเจ้าหน้าที่เพิ่มตามความเหมาะสม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางป้ายแสดงทางเข้า-ออก โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง


(นางจิรภัสร์ ปรานต์ประสิทธิ์)

เมษายน 2560
(นายพลภัทร พนสิทธิวาน)



นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด 79/161

เมษายน 2560 
(นางสาวเกศศิรินทร์ เนเชอร์ส โอบีโอเรชั่น จำกัด)
Natural Operation Co., Ltd.



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอร์ส โอบีโอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มขึ้นจาก 0.024 เป็น 0.051 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแยงมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</p> <p>- ซอยหัวหิน 31 (ขาออกจากซอยไปยังถนนเพชรเกษม) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ ในจะทำให้ค่า V/C Ratio วันธรรมดา เพิ่มขึ้นจาก 0.017 เป็น 0.044 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.022 เป็น 0.048 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแยงมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</p> <p>(3) ซอยหัวหิน 29</p> <p>- ซอยหัวหิน 29 (ขาเข้าซอยจากถนนเพชรเกษม) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ ทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.036 เป็น 0.063 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.031 เป็น 0.058 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแยงมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษาภาวะเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 8. กำหนดการใช้ความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดระดับ ความดังของเสียงจากรถยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม." 9. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง ที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 10. ทำเครื่องหมายช่องจราจรที่จอดรถแต่ละคันให้ชัดเจนและทำเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนภายในโครงการให้ชัดเจน 11. จัดให้มีป้ายจราจรสัญลักษณ์ลูกศรบอกทางให้ตรง เลี้ยวซ้าย เลี้ยวขวา และป้ายแสดงทางออกของรถไว้ภายในลานจอดรถยนต์ เพื่อบังคับการเดินรถให้เป็นระบบเดียวกัน และเพื่อป้องกันอันตรายจากการใช้รถและจากคนเดินเท้าภายในลานจอดรถ 12. จัดให้มีคันชะลอความเร็วรถตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.2301-56) อย่างน้อยกว้าง 0.90 เมตร สูงไม่เกิน 0.075 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณพื้นผิวจราจรจุดก่อนถึงทางออกโครงการและทางเลี้ยว 13. จัดให้มีป้ายบอก "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถของโครงการ 14. จัดทำรั้วโปร่งบริเวณด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้บังทัศนวิสัยของผู้ขับขี่รถเข้า-ออกโครงการและผู้ทีสัญจรผ่านไปมา 	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(นายพลภัฏทร์ พนสิทธิ์วานา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด



80/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริ นามอสา โอบอโรชั่น จำกัด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

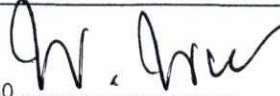
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ซอยหัวหิน 29 (ขาออกจากซอยไปยังถนนเพชรเกษม) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดาเพิ่มขึ้นจาก 0.051 เป็น 0.078 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.058 เป็น 0.085 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแยงมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</p> <p>(4) ถนนเลียบบังโคลกังวล</p> <p>- ถนนเลียบบังโคลกังวล (ขาเข้าไปทางวังโคลกังวล) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.095 เป็น 0.105 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.157 เป็น 0.167 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแยงมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</p> <p>- ถนนเลียบบังโคลกังวล (ขาออกมาจากทางวังโคลกังวล) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.172 เป็น 0.182 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.209 เป็น 0.219 โดยสภาพคล่องตัวของจราจรระดับการให้บริการยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแยงมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</p>		

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

เมษายน 2560




(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)



เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤกษ์เรือง) 
Natural Operation Co., Ltd

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการประเมินข้างต้น พบว่า ปริมาณการจราจรในระยะเปิดดำเนินการ มีผลทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ มีค่าเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยสภาพการจราจรจัดอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิม ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะเปิดดำเนินการ จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 4 สายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์</p> <p>ประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์โดยพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎหมายฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>การคำนวณพื้นที่จอดรถยนต์จะมี 2 กรณี และให้เลือกใช้จำนวนที่จอดรถในกรณีที่ได้มากกว่าเป็นเกณฑ์ รายละเอียดในการพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์แต่ละกรณี มีดังนี้ (รูปที่ 25)</p> <p>กรณีที่ 1 คิดจำนวนที่จอดรถยนต์จากกิจกรรมภายในอาคารรวมกันพบว่า จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 2 คัน</p> <p>กรณีที่ 2 คิดจากขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารขนาดใหญ่ พบว่า จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 14 คัน</p> <p>ดังนั้น ในการคิดจำนวนที่จอดรถยนต์ในกรณีที่ 2 จะได้จำนวนที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 14 คัน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 24 คัน ดังนั้นจึงเป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>		

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(นายพลภัทร พนสิทธิวานา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขพัฒนา จำกัด



82/161

เมษายน 2560

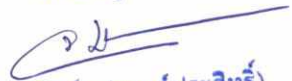
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิพร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

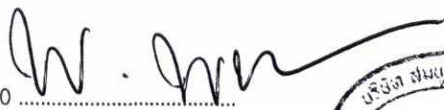
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1) การตรวจสอบการใช้ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม</p> <p>เนื่องจากปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองหัวหินหมดอายุการบังคับใช้ ซึ่งได้มีการดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมืองหัวหิน (ปรับปรุงครั้งที่ 2 รอบ 2) จึงต้องพิจารณาตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2558 โดยเทศบาลเมืองหัวหิน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีชมพู ตามผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2558 ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมสถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ และอยู่ในเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557</p> <p>ทั้งนี้โครงการมีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโครงการประเภทโรงแรมสำหรับพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 75 ห้อง และอาคารล็อบบี้ ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดเนื้อที่รวมทั้งหมด 3,280 ตารางเมตร จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ 2. ควบคุมดูแลอาคารและผังบริเวณโครงการ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และจะต้องไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 	

สำเนาถูกต้อง



เมษายน 2560



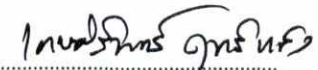
(นายพลสิทธิ์ พนสิทธิ์าน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด

83/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริรินทร์ กุทธิแสง)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด
Somburi Jock Development Co., Ltd.

บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด
Somburi Jock Development Co., Ltd.

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินกับเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่บริเวณซอยหัวหิน 31 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 7 ตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557 การพิจารณาประโยชน์การใช้พื้นที่บริเวณที่ 7 พบว่าภายในบริเวณที่ 7 อยู่ในเขตควบคุมอาคารตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) จึงต้องพิจารณาการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายดังกล่าวต่อไป</p> <p>3) การตรวจสอบการใช้ที่ดินกับกฎหมายฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎหมายฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยเทศบาลเมืองหัวหิน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 5</p> <p>สำหรับลักษณะของโครงการนี้เป็นอาคารโรงแรม สำหรับพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งทั้ง 2 อาคาร มีความสูงเท่ากันคือ 12.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) และอาคารล๊อบบี้ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงเท่ากับ 4.89 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) เมื่อพิจารณาตามกฎหมายดังกล่าวแล้ว พื้นที่โครงการมิได้มีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามกฎหมายฉบับดังกล่าว</p>		

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)

(นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขพัฒนา จำกัด



84/161

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)

(นางสาวเกษศิริ นทร์) บริษัท สุมบอริช โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

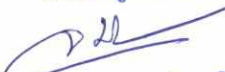


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

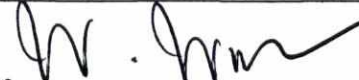
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญมิชชั่นพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) การตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอยายาย และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 (ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีก 2 ปี นับแต่วันที่ 31 กรกฎาคม 2559)</p> <p>จากการตรวจสอบระยะห่างระหว่างแนวเขตที่ดินกับแนวชายฝั่งทะเลโดยสำนักงานเจ้าท่าส่วนภูมิภาคสาขาประจวบคีรีขันธ์ พบว่าแนวเขตที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 6472 เลขที่ดิน 527 อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 540 เมตร โฉนดที่ดินเลขที่ 40031 เลขที่ดิน 4786 อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 592 เมตร และ โฉนดที่ดินเลขที่ 4498 เลขที่ดิน 996 อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล ประมาณ 573 เมตร (รูปที่ 9)</p> <p>โดยตำแหน่งอาคารที่ระยะใกล้กับแนวชายฝั่งทะเลมากที่สุด คือ อาคาร C ซึ่งอาคาร C ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 6472 เลขที่ดิน 527 แนวเขตที่ดินอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 540 เมตร (รูปที่ 10)</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน จัดอยู่ในบริเวณที่ 4 มีระยะห่างจากแนวเขตชายฝั่งทะเลประมาณ 540 เมตร ซึ่งลักษณะของโครงการเป็นอาคารโรงแรม สำหรับพักอาศัย ประกอบด้วยอาคารโรงแรม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่ง ทั้ง 2 อาคาร มีความสูงเท่ากันคือ 12.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร)</p>		

สำเนาถูกต้อง


(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


เมษายน 2560


(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)



ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด 85/161

เมษายน 2560


(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิสินธุ์)
Natural Operation Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และอาคารลือบบี ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงเท่ากับ 4.89 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) ดังนั้นลักษณะอาคารของโครงการ จึงไม่ได้เข้าข่ายข้อห้ามการก่อสร้างในบริเวณพื้นที่บริเวณที่ 4 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ดังกล่าว</p> <p>5) ความสอดคล้องการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียง ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย การค้า/พาณิชยกรรม อาคารสำนักงาน โรงแรม คอนโดมิเนียม และร้านอาหาร ซึ่งกระจายตัวไปตามแนวความยาวของถนนเพชรเกษมทั้งสองฝั่ง สำหรับบริเวณริมถนนเพชรเกษมฝั่งที่ติดทะเล ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักตากอากาศ รีสอร์ท โรงแรม และอาคารพักอาศัย รวมทั้งมีสถานที่ราชการตั้งอยู่ใกล้เคียงหลายแห่ง เช่น สถานีตำรวจภูธรใกล้กังวล กองอำนวยการร่วมถวายความปลอดภัยวังไกลกังวล เป็นต้น และมีสถานศึกษา คือ โรงเรียนวังไกลกังวล วิทยาลัยการอาชีพวังไกลกังวล โรงเรียนเทศบาลบ้านสมอโพรง (ญานวิลาสอุทิศ) สำหรับศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียง คือ วัดไกลกังวล และสำนักแม่ชีไทยสันตินิवास</p> <p>ดังนั้น เมื่อประเมินโดยภาพรวมแล้วการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงเกิดผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด



86/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริจันทร์ **สมบูรณโชคพัฒนา** จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในย่านธุรกิจการค้า และอาคารพักอาศัย ซึ่งมีศักยภาพทางด้านเศรษฐกิจ เนื่องจากจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นระยะเปิดดำเนินการจึงเกิดผลดีในระดับต่ำต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>2) ผลกระทบทางสังคม</p> <p>- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีคนมาพักอาศัยในโครงการ ประมาณ 150 คน ซึ่งผู้พักอาศัยจะมีการเช่าห้องพักในโครงการเช่นเดียวกับผู้ที่พักอาศัยในโรงแรมต่างๆ ซึ่งมีอยู่เป็นจำนวนมากตามซอยต่างๆ ในบริเวณใกล้เคียง จึงมีสภาพทางสังคมและวัฒนธรรมที่ใกล้เคียงกัน ประกอบกับจะมีจำนวนคนในพื้นที่โครงการไม่มากนัก จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นจำนวนหนึ่ง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก และมีกิจกรรมการพักอาศัยและพักผ่อนเช่นเดียวกับอาคารพักอาศัย โรงแรม/รีสอร์ทท บริเวณใกล้เคียง โดยไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง นอกจากนี้จากผลการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนของกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษา</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 2. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ และห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดียู่เสมอ 4. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน 	<p>- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นหรือหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p>

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวัฒนา)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขศพัฒนา จำกัด

87/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ เสนอสิริคุณธรรมา โอบอโรชั่น จำกัด)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

(นางจิริฎฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทุกกลุ่มเป้าหมาย ไม่มีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากโครงการในระยะเปิดดำเนินการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>การเปิดดำเนินการโครงการอาจส่งผลกระทบต่อด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ จากการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในระยะเปิดดำเนินการในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มเป้าหมาย มีผู้แสดงข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่อาจเกิดจากโครงการในด้านต่างๆ ในลักษณะเหมือนกัน แต่แตกต่างกันที่ระดับความห่วงกังวลเท่านั้น ซึ่งสามารถสรุปข้อห่วงกังวลในระยะเปิดดำเนินการของทุกกลุ่มตัวอย่างโดยรวม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ข้อห่วงกังวลในระยะเปิดดำเนินการ ได้แก่ - น้ำใช้ไม่เพียงพอ - แหล่งน้ำธรรมชาติเน่าเสีย - ท่อระบายน้ำอุดตัน/ตันเขิน - พื้นที่โครงการปิดกั้นทางระบายน้ำเดิม - ปัญหาน้ำท่วมจากการระบายน้ำ - เกิดความสกปรก/ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจากน้ำเสีย - การเก็บมูลฝอยไม่ทัน/มูลฝอยตกค้าง - มูลฝอยส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรค - ความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า - คุณภาพอากาศ (ฝุ่นละออง/เขม่าควัน) 		

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธีวาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขพัฒนา จำกัด



88/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิพร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - เสียงดังรบกวน - ถนนชำรุด/เสียหาย - บ้านเรือนเสียหาย - การจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น - การเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - การเกิดอัคคีภัย - การเจ็บป่วย - การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ - ทัศนียภาพไม่สวยงาม บดบังแสงและทิศทางลม <p>ทั้งนี้จากการสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อที่ประชาชนมีข้อห่วงกังวล พบว่า กลุ่มตัวอย่างทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ในช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นได้</p>		
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยและเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวมประมาณ 160 คน การเข้ามาอยู่อาศัยและดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกจากที่สูง อุบัติเหตุทั้งจากการสัญจร หรืออื่นๆ เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัย เป็นต้น โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการดูแลอย่างเป็นระบบ 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟท์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของระบบกลองวงจรปิดแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ โดยตรวจสอบ ทุกๆ 1 เดือน ตลอด

สำเนาถูกต้อง



เมษายน 2560

(นายพลสิทธิ์ พนสิทธิวาน)

(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด 89/161



เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริรินทร์ สมบูรณ์)
Natural Operation Co., Ltd.



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัยเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ รวมทั้งนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการเครื่องใช้ไฟฟ้า เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน เช่น ยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องวงจรปิด เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้โครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ โดยในส่วนของห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ได้ออกแบบให้ประตูห้องน้ำเป็นแบบประตูบานเลื่อน ทั้งในส่วนของห้องพักสำหรับผู้พิการฯ ที่อยู่ในอาคารโรงแรม และอาคารลือบี้ (รูปที่ 16 และ รูปที่ 19)</p> <p>จัดให้มีพื้นที่เก็บของของแม่บ้านให้เป็นสัดส่วน ทั้งในอาคาร A และ C โดยอาคาร A มีพื้นที่ของห้องแม่บ้านชั้น 1-4 ขนาด 6.35 ตารางเมตร และอาคาร C มีห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก (MDB) จะอยู่บริเวณชั้น 1 ส่วนพื้นที่ของห้องแม่บ้านอยู่ชั้น 2-4 มีขนาด เท่ากับ 9.30 ตารางเมตร เพื่อใช้ประโยชน์หลักในการเก็บอุปกรณ์ของแม่บ้าน เช่น เก็บผ้า/อุปกรณ์ทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น (รูปที่ 26)</p> <p>สำหรับส่วนที่ใช้พักผ่อนของพนักงานในโครงการ และแม่บ้านจะอยู่ในบริเวณอาคาร B (ลือบี้) โดยภายในห้อง แบ่งพื้นที่ไว้สำหรับแต่งตัวพนักงานหญิง และชาย แยกออกจากกัน และมีพื้นที่ไว้สำหรับพนักงานพักผ่อนและรับประทานอาหาร (รูปที่ 27)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้าออกโครงการทางเข้าอาคาร และในอาคารทุกชั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 1 จุด และทางเข้าอาคาร จุดละ 1 คน เพื่อทำหน้าที่ตรวจตราความเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง และสิ่งของตกหล่นจากโครงการ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 6.1 ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 6.2 ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด 6.3 จัดเตรียมบันไดลูมินีมทรงเอาไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุด สำหรับให้ช่างประจำโครงการปีนซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อยู่บนที่สูง 6.4 จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 6.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวันป้องกันการลื่นล้ม 	<p>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)

(นายพลภัทร พนสิทธินา)



(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โขกพัฒนา จำกัด

90/161

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)

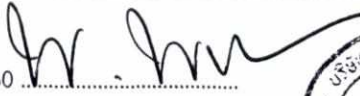

(นางสาวเกษศิรินทร์ อนุสิทธิน)





ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิเวศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในส่วนของประตูชั้นใต้ดินบริเวณทางเดินชั้น 1 ได้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นช่อง Underground Service สำหรับใช้เป็นช่องทางลงไปตรวจสอบและซ่อมบำรุงงานระบบสาธารณูปโภคใต้อาคารเท่านั้น เพื่อให้ง่ายและมีความสะดวกในการทำงานของช่องซ่อมบำรุง โดยประตูแต่ละช่องมีความแข็งแรง ช่อง Underground Service จำนวน 2 จุด สำหรับใช้เป็นช่องทางลงไปตรวจสอบและซ่อมบำรุงงานระบบสาธารณูปโภคใต้อาคารเท่านั้น เพื่อให้ง่ายและมีความสะดวกในการทำงานของช่องซ่อมบำรุง โดยประตูแต่ละช่องมีขนาด สุธิ (ก. x ย.) เท่ากับ 0.58 x 1.40 เมตร จำนวน 2 บาน ทำด้วยแผ่นวีวาร์บอร์ดหนา 10 มิลลิเมตร กระจกเบี่ยงลายหินอ่อน สามารถรับน้ำหนักได้ 300 กิโลกรัม/ตารางเมตร โครงสร้างประตูทำจากโครงคร่าวเหล็กกล่องขนาด 11/2"x11/2" หนา 0.30 มิลลิเมตร และบารับน้ำหนักเป็นบ่าเหล็กฉาก ขนาด 11/2"x11/2" หนา 3.2 มิลลิเมตร เสริมด้วยเหล็กกล่อง ขนาด 100 x 50 มิลลิเมตร หนา 32 มิลลิเมตร (รูปที่ 28 และ รูปที่ 29)</p>	<p>6.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตรา สภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>6.7 จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีการบินออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที</p> <p>7. ปฏิบัติตามมาตรการด้านอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ ดังนี้</p> <p>7.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>7.2 ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>7.3 ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ/พนักงานโครงการ ระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้องออกไปประกอบภารกิจการงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก</p> <p>7.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>7.5 ประสานงานกับหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็น</p>	

สำเนาถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นายพลภัทร พนสิทธิวนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด



นางสาวเกษศิริ นฤพร
 เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริ นฤพร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้ตรวจสภาพเข้ามาตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างละเอียด ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>7.6 จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้อาคารเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีประตูห้องน้ำของผู้พิการหรือทุพพลภาพ ทั้งในห้องพัก อาคารโรงแรม และอาคารล็อบบี้ โดยใช้ประตูแบบเลื่อน เพื่อให้เกิดความเหมาะสมและความสะดวกสบายต่อผู้พิการหรือทุพพลภาพที่มาใช้บริการ (รูปที่ 16 และ รูปที่ 19)</p> <p>9. จัดให้มีพื้นที่เก็บของของแม่บ้านให้เป็นสัดส่วน ทั้งในอาคาร A และ C เพื่อความเหมาะสมและปลอดภัย เพื่อใช้ประโยชน์หลักในการเก็บอุปกรณ์ของแม่บ้าน เช่น เก็บผ้า/อุปกรณ์ทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น (รูปที่ 26)</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่พักผ่อนสำหรับพนักงานโครงการ ไว้ในอาคาร B (ล็อบบี้) โดยภายในห้อง แบ่งพื้นที่ไว้สำหรับแต่งตัวพนักงานหญิงและชาย แยกออกจากกัน และมีพื้นที่ไว้สำหรับพนักงานพักผ่อนและรับประทานอาหาร (รูปที่ 27)</p> <p>11. จัดให้มีประตูชั้นใต้ดินบริเวณทางเดินชั้น 1 เพื่อเป็นช่อง Underground Service จำนวน 2 จุด สำหรับใช้เป็นช่องทางลงไปตรวจสอบและซ่อมบำรุงงานระบบสาธารณูปโภคใต้อาคารเท่านั้น เพื่อให้ง่ายและมีความสะดวกในการทำงานของช่องซ่อมบำรุง โดยประตูแต่ละช่องมีขนาด สหติ (ก. x ย.) เท่ากับ 0.58 x 1.40 เมตร</p>	

สำเนาถูกต้อง

เลขayan 2560 

(นายพลภัทร พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขพัฒนา จำกัด



92/161

เลขayan 2560 

(นางสาวเกษศรีรินทร์  โอปอเรชัน จำกัด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		จำนวน 2 บาน ทำด้วยแผ่นวีวาร์ตหนา 10 มิลลิเมตร กรูกระเบื้องยางลายหินอ่อน สามารถรับน้ำหนักได้ 300 กิโลกรัม/ตารางเมตร โครงสร้างประตูทำจากโครงคร่าวเหล็กกล่องขนาด 11/2"x11/2" หนา 0.30 มิลลิเมตร และปาร์รับน้ำหนักเป็นป่าเหล็กฉากขนาด 11/2"x11/2" หนา 3.2 มิลลิเมตร เสริมด้วยเหล็กกล่อง ขนาด 100 x 50 มิลลิเมตร หนา 32 มิลลิเมตร (รูปที่ 28 และ รูปที่ 29)	
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>โครงการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนเพลิงไหม้ และพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยและพนักงาน ตลอด 24 ชั่วโมง และติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทุกชั้น อย่างไรก็ตาม การอยู่รวมกันของคนจำนวนมากในโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บ ทั้งนี้บริเวณใกล้เคียงมีสถานพยาบาลที่มีความสามารถในการให้บริการได้ ดังนั้นจึงคาดว่าสถานบริการด้านสาธารณสุขต่างๆ สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบต่อการใช้บริการชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การจัดการสระว่ายน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณด้านล่างนอกอาคาร ดังนั้นหากโครงสร้างสระ หรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงอาคารประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐาน ไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึม อาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารข้างเคียง และผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมถึงผู้พักอาศัยร่วม</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสียน้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัย เป็นต้น โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการดูแลอย่างเป็นระบบ 2. จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 3. จัดให้มีมาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฆ่าถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร 4. จัดให้มีการตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและมีใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 6. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 6.1 สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำพื้นกระเบื้องในสระ 2. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 2.1 ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2.2 ตรวจสอบ Total Coliform

สำเนาถูกต้อง



เมษายน 2560

(นางจิรภัสร์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



(นายพลภัทร พนสิทธีวาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขพัฒนา จำกัด



93/161

เมษายน 2560 

(นางสาวเกษศิรินทร์ เกษธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบูรณิโขพัฒนา จำกัด



Somboon Jitapattana Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญมิชชั่นพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รายอื่นในโครงการด้วย (รูปที่ 2)</p> <p>2) คุณภาพน้ำในสระ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ หากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella, - การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis - การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX) - Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria. - Wound infections: Vibrio parahaemolyticus, Vibrio vulnificus <p>3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้</p>	<p>น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย</p> <p>6.2 จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ</p> <p>6.3 ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้อง ไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</p> <p>6.4 อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>6.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระจกเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุด หรือแตกกราว รั่วซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งาน ให้เจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>7. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>7.1 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p>	<p>Bacteria และ Fecal Coliform โดยตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2.3 ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีตรวจวัดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa

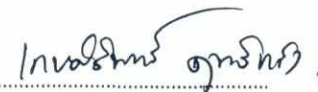
สำเนาถูกต้อง

เลขชาย 2560


(นายพลภัทร พนสิทธิ์วนา)



เลขชาย 2560


(นางสาวเกษศรินทร์ สิริสุทธิธรรม)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมิชชั่นพัฒนา จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กันของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้</p> <p>- เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น</p> <p>เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระ มีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตกอาจบาดเจ็บทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้</p>	<p>(1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ในช่วง 7.2-8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเต็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>(11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>7.2 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p>	<p>3. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นล้ม และการจมน้ำ</p> <p>3.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิต - หัวชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระ และอาคารประกอบ <p>3.2 ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดแตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>

สำเนาถูกต้อง

..... เมษายน 2560

(นายพลภัทร พนสิทธีวานา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด




95/161

..... เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริ นนทิมาธร) โอปอเรชัน จำกัด

Natural Operation Co., Ltd

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>7.3 การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายน้ำอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำ ในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p>	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(Handwritten Signature)

(นายพลภัทร พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด



96/161

เมษายน 2560

(Handwritten Signature)

(นางสาวเกษศิริ นทีพรไพศาล โอบอโรเซ็น จำกัด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์อ็อปเรชัน จำกัด




Natural Operation Co., Ltd.

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ อันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p>	

สำเนาถูกต้อง

 เมษายน 2560
 (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



97/161

เมษายน 2560

 (นางสาวเกษศิริรินทร์ กัญญาสาร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิเวศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7.4 การจัดการสิ่งปฏิกูล : จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม <p>7.5 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 	

สำเนาถูกต้อง

เลขชาย 2560
 (นายพลภัทร พนสิทธิวนา)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด 98/161

เลขชาย 2560
 (นางสาวเกศศิริทรัพย์พิสิฐสมประสา โอปอเรชั่น จำกัด)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>7.6 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ <p>7.7 การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ภายในสถานที่ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 	

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2560

(นายพลภัทร พนสิทธีวินา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด



99/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริรินทร์ เจริญธรรมธธา โอปอเรชั่น จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.8 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 7.9 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 8. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ 8.1 ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ มีรายละเอียด ดังนี้ (1) ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง (2) สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย (3) อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง (4) ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ (6) ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ (7) ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ และบริเวณขอบสระว่ายน้ำ	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(นายพลภัทร์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด



100/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ บวรสินธุธร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

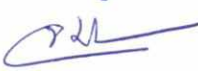
(นางจิรภัทร์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(8) ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(9) ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อกับน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(10) เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ใช้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที</p> <p>(11) ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตก และมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง</p> <p>(12) ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชื่อฟังคำสั่งเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ</p> <p>(13) ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น</p> <p>(14) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>8.3 จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>8.4 จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>(1) ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่อวนลึก</p> <p>(2) ท่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายใน</p>	

สำเนาถูกต้อง



เมษายน 2560

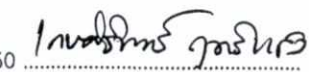

(นายพลภัทร พนสิทธิวนา)




กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิรินทร์  โอปอเรชั่น จำกัด)

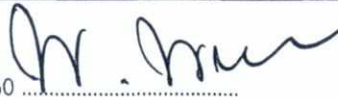
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>(5) มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาลสถานีดำรง</p> <p>(6) แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p> <p>8.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระ และทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้ง(ผู้ดำเนินโครงการ)หรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที</p> <p>8.6 จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง</p> <p>8.7 บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาสีเคลือบด้วยน้ำยากันสนิม และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>8.8 จัดให้มีแถบกันสนิมติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>8.9 ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</p>	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560



(นายพิชิต พงษ์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด



102/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิรินทร์ อนุสินธุโรธา โอปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญริชพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.10 จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ 9. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ 9.1 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำและตามแนวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 9.2 หลอดไฟในสระว่ายน้ำต้องเป็นหลอดไฟที่มีกำลัง 50-300 วัตต์ 12 โวลต์ มีอายุการใช้งานเฉลี่ยประมาณ 1,000 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณผนังสระโดยมีแผ่นกระจกโค้งครอบ เพื่อช่วยกระจายแสงพร้อมพลาสติกครอบกันน้ำรั่วซึม	

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

เมษายน 2560



(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)



เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริ นทธีระโอปอเรช) โอปอเรชั่น จำกัด



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ การประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการได้ประเมินโดยเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้สอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว (รูปที่ 30)</p> <p>2) ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และการซ้อมหนีไฟ กำหนดให้โครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และจัดให้มีจุดรวมพล 2 จุดซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียว อยู่บริเวณอาคาร B จำนวน 1 จุด และอาคาร C อีก 1 จุด สามารถอพยพคนออกสู่ภายนอกโครงการได้สะดวก ซึ่งตำแหน่งของจุดรวมพลได้กำหนดไว้เบื้องต้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 อยู่ทางทิศตะวันตกของอาคาร B มีพื้นที่ 98.18 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 7 ต้น ออกแล้ว 3.5 ตร.ม.) - จุดที่ 2 อยู่ทางทิศใต้อาคาร C มีพื้นที่ 37.22 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 3 ต้นออกแล้ว 1.5 ตร.ม.) <p>ดังนั้นรวมพื้นที่จุดรวมพลทั้ง 2 จุด เท่ากับ 135.40 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการ เท่ากับ 0.85 ตารางเมตร/คน (135.40 ตร.ม./160 คน) ทั้งนี้จุดรวมพลของโครงการอยู่ในตำแหน่งที่ไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ดังนั้นจุดรวมพล</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ <ol style="list-style-type: none"> 1.1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้ในห้องทำงาน (ในอาคารบ็อบบี้) 1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) โดยติดตั้งไว้หน้าโถงบันไดหลักทุกชั้น ของอาคาร A และ อาคาร C สำหรับอาคาร B (ลิบบบี้) ติดตั้งไว้หน้าห้องทำงาน (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง (ในส่วนห้องนอน) โถงทางเดิน และโถงลิฟท์ (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในห้องทำงานและเตรียมอาหาร ห้องเครื่องไฟฟ้าทุกชั้นทุกอาคาร 1.3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง ติดตั้งไว้คู่กับชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือทุกจุด 	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(นายพลภัทร พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด



104/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศรินทร์ นุชอริสา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงมีความเหมาะสมและสามารถรองรับคนในโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้กำหนดให้โครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3) ความสามารถในการดับเพลิงของสถานีดับเพลิง กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหิน ตั้งอยู่ที่ทำการสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 3.6 กิโลเมตร หากมีกรณีผู้บาดเจ็บที่ต้องการรักษาพยาบาลสามารถนำส่งผู้บาดเจ็บไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงเพื่อดำเนินการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>2) ระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย</p> <p>2.1) ท่อยีน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีน้ำมันสีแดง มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.10 เมตร จำนวน 1 ท่อยีน/อาคาร (สำหรับอาคาร A และอาคาร C) เป็นระบบท่อแห้ง โดยท่อยีนเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร</p> <p>2.2) ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง ซึ่งติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง ในแต่ละตู้ สำหรับตำแหน่งการติดตั้งตู้ FHC โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟท์</p> <p>2.3) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งไว้ภายในตู้เก็บอุปกรณ์ฉีดน้ำดับเพลิง 1 ถัง/ตู้</p> <p>3) จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ติดตั้งไว้ที่ด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 หัว เพื่อรับน้ำจากระบบทุกน้ำดับเพลิงจากเทศบาลเมืองหัวหิน</p> <p>4) จัดให้มีบันไดหนีไฟและบันไดหลัก เป็นทางสำหรับหนีไฟจากอาคาร และประตูหนีไฟ เป็นประตูเหล็กกันไฟ และมีอุปกรณ์ที่บังคับให้ประตูปิดอัตโนมัติ</p> <p>5) ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นป้ายพลาสติกชนิดเรืองแสง และมีตัวอักษร "Exit" ที่เปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นอย่างชัดเจนเมื่อไฟดับ โครงการจะจัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟบริเวณหน้าบันได โถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไฟ ทุกชั้น ทุกอาคาร</p>	

สำเนาถูกต้อง



เลขayan 2560

(นายพลภัทร์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา จำกัด



105/161

เลขayan 2560



(นางสาวเกษศิริพันธ์ บริษัท โอเปอร์เรชั่น จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิเวศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห่งสามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ในกรณีไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติ โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลิ้อบปี ห้องเครื่องไฟฟ้า และลานจอดรถยนต์ 7) ติดตั้งป้ายบอกชั้นและแผนผังอาคาร โดยติดตั้งป้ายบอกชั้นแต่ละชั้นและตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ แผนผังอาคาร ตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินของทุกชั้น 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว 4. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันเหตุอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(นายพลัฎฐ์ พนลิตธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิเวศพัฒนา จำกัด



106/161

เมษายน 2560

โกเชรินทร์ อภิรัตน์

(นางสาวเกษศรินทร์ นิสิตกุลเมธธา โอเปอร์เรชั่น จำกัด Natural Operation Co.,Ltd.)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

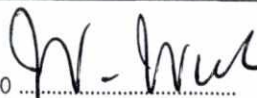
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 6. กรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพลและประสานกับตำรวจท้องที่และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหิน เข้ามาอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 7. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 8. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณสวนหย่อม จำนวน 2 จุด มีอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการเท่ากับ 0.85 ตารางเมตร/คน โดยจุดรวมพล ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 อยู่ทางทิศตะวันตกของอาคาร B มีพื้นที่ 98.18 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 7 ต้น ออกแล้ว 3.5 ตร.ม.) - จุดที่ 2 อยู่ทางทิศใต้ของอาคาร C มีพื้นที่ 37.22 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 3 ต้น ออกแล้ว 1.5 ตร.ม.) 9. ให้ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว 10. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตเป็นประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมโดยทันที 11. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้าออกโครงการทางเข้าอาคาร และในอาคารทุกชั้น 	

สำเนาถูกต้อง



เมษายน 2560

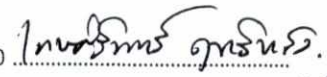


(นายพลภัทร พนสิทธินานา)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขพัฒนา จำกัด

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริพันธ์ ออเปอเรชั่น โอเปอเรชั่น จำกัด)
Natural Operation Co., Ltd.



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 1 จุด และทางเข้าอาคาร จุดละ 1 คน เพื่อทำหน้าที่ตรวจตราความเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	
4.5 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ	1) ค่าผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์ จากการศึกษแหล่งโบราณสถานทีรวบรวมโดยกรมศิลปากร โดยบริษัทที่ปรึกษาได้ศึกษาครอบคลุมพื้นที่ระดับอำเภอหัวหิน และพื้นที่ที่อยู่ในรัศมี 2 กิโลเมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานทีขึ้นทะเบียนไว้ แต่มีแหล่งโบราณสถานทียังไม่ขึ้นทะเบียนพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ วังไกลกังวล (ห่างจากโครงการประมาณ 410 เมตร) และสถานีรถไฟหัวหิน (ห่างจากโครงการประมาณ 3.10 กิโลเมตร) สำหรับพื้นที่ตำบลหัวหิน ซึ่งเป็นพื้นที่ตั้งของโครงการ จากการสืบค้นข้อมูล ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในเขตอำเภอหัวหิน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ หาดหัวหิน และเขาเต่า	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 875.55 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อคนในโครงการ เท่ากับ 5.47 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน) และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นยืนบนดินบริเวณชั้นล่าง 618.50 ตารางเมตร (รูปที่ 31 ถึง รูปที่ 34) 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ รวมทั้งต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนโดยเร็ว 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการหรือว่าจ้างผู้มีความชำนาญในการดูแลบำรุงรักษา และตัดตกแต่งกิ่งไม้และทรงพุ่มของต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นประจำอย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ความตามเหมาะสม 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการแจ้งต่อบ้านข้างเคียงหากได้รับผลกระทบจากการล้ำของกิ่งไม้หรือใบไม้ ให้แจ้งกับโครงการเพื่อทำการตัดแต่งได้โดยทันที 5. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร เป็นการล่วงหน้า 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้	

สำเนาถูกต้อง

เลขาน 2560

(นายพลภัทร์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณโชคพัฒนา จำกัด



108/161

เลขาน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ อธิปราชญ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ โครงการจะจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ไม่มีการรบกวน ปล่องของเสีย/มลพิษ หรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานหรือพื้นที่หาดหัวหินแต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทำให้ภูมิสถาปัตยกรรมภายในพื้นที่โครงการมีความสวยงาม และร่มรื่น ให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์ และนันทนาการ ทั้งแก่สิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 875.55 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 875.55 ตารางเมตร/160 คน เท่ากับ 5.47 ตารางเมตร/คน ซึ่งมีความเพียงพอกับผู้พักอาศัยในโครงการ มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นอยู่บริเวณโดยรอบอาคาร ขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นรวม ทั้งหมด 618.15 ตารางเมตร ต้นไม้ที่ปลูก ได้แก่ ต้นสาละ ราชพฤกษ์ สะเดา และต้นบับ และพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ก้ามกุ้ง เข็ม และปลูกหญ้ามาเลเซียปกคลุมดินบริเวณที่ว่างและคลุมระดับพื้นล่างของบริเวณปลูกไม้ยืนต้น ดังนั้นจึงคิดเป็นขนาดพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินรวมทั้งหมด 875.55 ตารางเมตร</p> <p>เมื่อประเมินจากภาพเชิงซ้อนของโครงการก่อนมีและหลังมีโครงการ พบว่า ตัวอาคารโครงการมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่ข้างเคียง เช่น อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน ที่ตั้งบริเวณถนนสายหลักส่วนใหญ่มีความสูง 3-4 ชั้น อาคารที่อยู่ติดกับแนวชายหาดหรืออยู่</p>	<p>เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีระบบไตรภาคีเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย</p>	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(Handwritten Signature)
 (นายพลภัทร พนสิทธิวนา)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขพัฒนา จำกัด 109/161

เมษายน 2560

(Handwritten Signature)
 (นางสาวเกศศิรินทร์ อนุสิฐสง)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัลควอลิตี้ จำกัด
 Natural Quality Co., Ltd

(นางจิรภัฏช์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ใกล้แนวชายหาด มีความสูง 1-3 ชั้น ส่วนอาคารที่อยู่ถัดจากชายหาดออกไปจะมีความสูง ประมาณ 2-12 ชั้น สำหรับบ้านพักอาศัยตั้งอยู่ตามซอยต่างๆ ส่วนใหญ่มีความสูง 1-2 ชั้น ความสูงอาคารของโครงการจึงไม่โดดเด่นและค่อนข้างมีความกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ (รูปที่ 35 ถึง รูปที่ 38)</p> <p>สำหรับภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ ที่เป็นมุมมองจากสถานที่สำคัญ คือ มุมมองจากสวนหลวงราชินี 19 ไร่ และชายหาดหัวหิน พบว่าตำแหน่งอาคารของโครงการถูกบดบังด้วยอาคารและแนวต้นไม้ ประกอบกับเป็นระยะทางมุมมองที่ค่อนข้างไกล จึงทำให้ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้</p> <p>ทั้งนี้การปลูกต้นไม้ทำให้เกิดผลดีต่อทัศนียภาพ เกิดความร่มรื่น เหมาะแก่การเข้าไปพักผ่อนหย่อนสำหรับผู้มาใช้บริการ ลดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ความร้อนจากผนังได้ดี นอกจากนี้แนวต้นไม้ใหญ่ภายในโครงการจะสามารถบดบังมุมมองและลดความโดดเด่นของอาคารได้ในระดับดี อีกทั้งยังมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและใกล้เคียง ดังนั้นการดำเนินโครงการจะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม</p> <p>จากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาของสถานีตรวจอากาศหัวหิน โดยเฉลี่ยรายปีในคาบ 30 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2529-2558 พบว่า ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากอาคารของโครงการ มีดังนี้</p>		

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)

(นายพลภัทร พนสิทธิวนา)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โขกพัฒนา จำกัด

110/161

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)

(นางสาวเกษศิรินทร์ นนทศิริ) **บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**
Natural Operation Co., Ltd.



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขกพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 4 เดือน ตั้งแต่เดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม มีความเร็วลมอยู่ในช่วง 1.7-2.8 นี้อ ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา ได้แก่ ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ ร้านบุญถาวร ธนาคารกรุงเทพ (สาขาหัวหิน) ร้านอาหาร (อีสานแซ่บ) และบริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน โดยตำแหน่งดังกล่าวทั้งหมดอยู่ห่างจากตำแหน่งก่อสร้างโครงการที่ระยะเดียวกัน 55 เมตร</p> <p>- ลมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 4 เดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม มีความเร็วลมอยู่ในช่วง 2.2-3.0 นี้อ ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา ได้แก่ ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ ร้านบุญถาวร ธนาคารกรุงเทพ (สาขาหัวหิน) ร้านอาหาร (อีสานแซ่บ) และบริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน โดยตำแหน่งดังกล่าวทั้งหมดอยู่ห่างจากตำแหน่งก่อสร้างโครงการที่ระยะเดียวกัน 55 เมตร</p> <p>- ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 4 เดือน ตั้งแต่เดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน มีความเร็วลมอยู่ในช่วง 1.7-2.2 นี้อ ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา ได้แก่ ร้านทำเฟอร์นิเจอร์โต๊ะไม้ (อาคารขนาด 1 ชั้น) จำนวน 1 หลัง และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น โดยตำแหน่งร้านทำเฟอร์นิเจอร์ (โต๊ะไม้) อยู่ห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารโครงการประมาณ 15 เมตร และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น อยู่ห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารโครงการประมาณ 5.10 เมตร</p>		

สำเนาถูกต้อง



เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขกพัฒนา



111/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิรินทร์ โอโปเรชั่น จำกัด)
Natural Operation Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอโปเรชั่น จำกัด



(นางจิรภัฏ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด</p> <p>ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง อาจมีผลต่อกิจกรรมซักผ้าและตากผ้า ต้องใช้แสงแดดในการตากผ้าให้แห้ง ทั้งนี้ระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้น ขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายปัจจัย ได้แก่ ขนาดของอาคาร (ความกว้าง และสูง) ทิศทางการบดบัง ระยะห่างของอาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการ ช่วงเวลาที่บดบัง (เช้าถึงเย็น) ระยะเวลาหรือความยาวนานของการบดบังในช่วงวัน ระยะเวลาหรือความยาวนานของการบดบังในช่วงปี (จำนวนเดือน) ฤดูกาลและกิจกรรมของอาคารข้างเคียงที่ถูกบดบัง แต่เนื่องจากอาคารโครงการมีความสูงเพียง 1-4 ชั้นเท่านั้น จึงไม่เกิดการทอดเงาเป็นระยะทางไกล ดังนั้นจึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะมีผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
4.6 ภาวะโลกร้อน	<p>การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการและการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ จะถ่ายเทความร้อนไปยังบรรยากาศโดยรอบ ทำให้อุณหภูมิบรรยากาศเพิ่มขึ้นจาก 38.70 °C (อุณหภูมิของวันที่ร้อนที่สุดในรอบปี) จะเพิ่มเป็น 38.704 °C แต่หากมีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการตาม ที่ออกแบบไว้ ต้นไม้ต่างๆ จะมีการคายน้ำทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบลดลง จากการประเมินความสามารถของต้นไม้ภายในโครงการในการลดความร้อนของบรรยากาศโดยรอบ พบว่า ต้นไม้ในโครงการสามารถช่วยลดความร้อนได้ 527.52 ตัน ในขณะที่โครงการมีความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศประมาณ 101.25 ตัน ซึ่งจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศลดลงได้อีก 0.024 °C นั่นคือ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ รวมทั้งต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนโดยเร็ว 2. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากคว้น ฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบที่ปลูกไว้ในโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน ซึ่งการคายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)

(นายพลัฎฐ์ พนสิทธิ์วนา)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา

112/161

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)

(นางสาวเกษศิรินทร์ บริษัท Natural Operation Co.,Ltd.)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทำให้สภาพบรรยากาศโดยรอบมีอุณหภูมิลดลงจาก 38.704 °C เหลือ 38.68 °C ดังนั้น ต้นไม้ที่ปลูกในโครงการจะช่วยดูดซับความร้อนที่ระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศและรถยนต์ในโครงการได้ โดยจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนหรือสภาพแวดล้อมที่อยู่รอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินอัตราดูดซับก๊าซคาร์บอน (C) ของต้นไม้ในโครงการ โดยพิจารณาเฉพาะต้นไม้ใหญ่ พบว่า ต้นไม้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอน 886.23 กรัม/ชั่วโมง ในขณะที่โครงการมีการปลดปล่อยก๊าซคาร์บอนออกสู่บรรยากาศภายนอก 61.37 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นต้นไม้ที่ปลูกในโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนที่ปล่อยสู่บรรยากาศภายนอกได้ โดยคาดว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนที่ปลดปล่อยจากรถในโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>		

หมายเหตุ : * ผู้รับผิดชอบในระยะดำเนินการ คือ บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง
นางจิรภัสร์ ปรานต์ประสิทธิ์
ผู้เชี่ยวชาญสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2560
(นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด



เมษายน 2560
(นางสาวเกศศิริรินทร์ กุทธิแสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โอปอเรชั่น จำกัด
Sombunchook Pattana Co., Ltd.



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรมสมบุญนิโคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร	- การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ช่วงเวลาจราจร - ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - การปฏิบัติตามกฎจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด
	2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 39)	- ผุ่นละอองรวม (TSP) ตรวจวัดโดยวิธี Gravimetric High Volume - PM-10 ตรวจวัดโดยวิธี Gravimetric High Volume	- ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัด ทุกวัน ในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 3,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด
	3. ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง	- ความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)
(นายพลัฏฐ์ พนสิทธิวนา)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโคพัฒนา จำกัด

114/161

เมษายน 2560

(ลายเซ็น)
(นางสาวเกษศิริจันทร์ กุญชรแสง)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรมสมบุญมโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1. ตรวจวัดระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) และระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 39)	- ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) ตรวจวัดโดยวิธี Integrated Sound Level - ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) ตรวจวัดโดยวิธี Integrated Sound Level	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 3,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สมบุญมโชคพัฒนา จำกัด
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สมบุญมโชคพัฒนา จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน - ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 39)	- ระดับความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV ; Peak Particle Velocity)) ตรวจวัดโดยมาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 3,500 บาท/ครั้ง	- บริษัท สมบุญมโชคพัฒนา จำกัด
	2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน ของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สมบุญมโชคพัฒนา จำกัด
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สมบุญมโชคพัฒนา จำกัด


สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2560


(นายพลภัฏฐ์ พนสิทิวานา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญมโชคพัฒนา จำกัด



115/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิรินทร์ กุทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบุญมโชคพัฒนา จำกัด
Samboonmochok Environmental Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรมสมบูรณิโขศพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง)	- pH - BOD - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ทั้งนี้ตรวจวัดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 5,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สมบูรณิโขศพัฒนา จำกัด
5. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- กล้องรับความคิดเห็นในโครงการ/ข้อร้องเรียนจากชุมชน	- ข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจากประชาชน ที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมา/เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- บริษัท สมบูรณิโขศพัฒนา จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท สมบูรณิโขศพัฒนา จำกัด

- ผู้รับผิดชอบโครงการ ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงระยะก่อสร้าง ทุก 6 เดือน
- เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- เทศบาลเมืองหัวหิน 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธีวานา)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณิโขศพัฒนา จำกัด

116/161

เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบูรณิโขศพัฒนา จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบูรณิโขศพัฒนา จำกัด



Somburonghok Pattana Co., Ltd.

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่		ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
	2. ตรวจสอบท่อประปา	- รอยรั่ว แตก อุดตัน ของท่อประปา หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไข	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
	3. ตรวจสอบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli	- ทุกๆ 3 เดือน	- 1,000 บาท/ครั้ง/ถัง	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
2. การจัดการน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ โดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.	- pH - BOD - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ทั้งนี้ตรวจวัดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 5,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(Signature)

(นายพลภัทร์ พนสิทธิ์วนา)



(นางจิรภัทร์ ปราณต์ประสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

117/161

เมษายน 2560

(Signature)

(นางสาวเกษศิริพันธ์ เสนอสิงหนรณ์) โทปออร์ชั่น จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่		ผู้รับผิดชอบ
	2. การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1. บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตามแบบ ทส.1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
		2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- รายงานผลทุกเดือน ส่งเทศบาลเมืองหัวหิน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560

(Handwritten Signature)

(นายพลภัทร์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด



118/161

เมษายน 2560

(Handwritten Signature)

(นางสาวเกษศิรินทร์ บุรีรัมย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

(นางจิรภัทร์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3. ถังเก็บตะกอน (ถังแยกกากตะกอน) บ่อพักระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	- ปริมาณตะกอนในถังเกรอะ หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้สูบออกทันที - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อพักน้ำ บ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- 1,000 บาท/ครั้ง/ถัง	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
3. สระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างช่างประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- วันละ 2 ครั้ง	-	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
		- ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- 2,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2560

(นายพลภัทร พนสิทธิวงษา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด



129/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกศศิรินทร์ นุชสี) บริษัท นูออรา โอเปอเรชั่น จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
		- คุณภาพน้ำ <ul style="list-style-type: none"> • Combine Chlorine • Alkalinity • Calcium hardness • Cyanuric acid- Chloride • Ammonia • Nitrate • Escherichia coli • Staphylococcus aureus • Pseudomonas aeruginosa ทั้งนี้ตรวจวัดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	- ปีละ 1 ครั้ง	- 6,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2560



(นายพลภัทร์ พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด



120/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิรินทร์ เกษศิรินทร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

(นางจิรภัทร์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โปมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	- บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด
		2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ หากพบว่ามี การชำรุด แตกหัก ให้ซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด
4. การระบายน้ำ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในท่อระบายน้ำ	- การอุดตันหรือตันเขิน	- ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด
	2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาด และขูดลอกเศษตะกอนจากบ่อท่อน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการ	- ความสะอาด - การอุดตันหรือตันเขิน	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด
	3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกรั่วหรือชำรุดหากพบว่ามี การแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง



เมษายน 2560

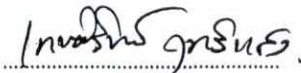
(นายพลภัทร พนสิทธิ์วนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด



121/161

เมษายน 2560



(นางสาวเกษศิริรินทร์ กุทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด



บริษัท สมบุญโชคพัฒนา จำกัด
Natural Open Beach

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรมสมบุญนิโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอย	- ความสามารถรองรับมูลฝอย - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การผูกมัด การชำรุด)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
	2. ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถรองรับมูลฝอย - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การผูกมัด การชำรุด)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
6. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- กล้องรับความคิดเห็นในโครงการ/ - ข้อร้องเรียนจากชุมชน	- ข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจากประชาชน - ที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมา/เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะดำเนินการ คือ บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด

: ผู้รับผิดชอบโครงการ ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงเปิดดำเนินการ ทุกๆ 6 เดือน นับตั้งแต่เปิดดำเนินการโครงการ

- เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- เทศบาลเมืองหัวหิน 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

สำเนาถูกต้อง

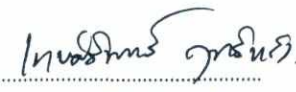
เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)




เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริพันธ์ อภิธรรม)










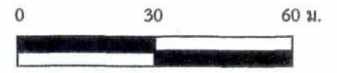

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด
Natural Resources Co., Ltd.

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบุญนิโชคพัฒนา จำกัด 22/161



- สัญลักษณ์
-  พื้นที่โครงการ
 -  ร้านค้า
 -  ร้านอาหาร
 -  ร้านทำเฟอร์นิเจอร์
 -  บ้านพักอาศัย
 -  สถานประกอบการ/ห้าง
 -  บุญถาวร




พื้นที่ติดโครงการ/พื้นที่ประชิดโครงการ

- | | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 1. ร้านขายต้นไม้ | 2. ร้านอาหารไทย-เยอรมัน เค.โอ.เค | 3. ร้านทำโต๊ะไม้ หัวหิน | 4. บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | 5. ร้านแจ้งเกิด จิมจุ่ม & ทะเลเผา/บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น |
| 6. ธนาคารกรุงเทพ (สาขาหัวหิน) | 7. บริษัท บุญถาวรเซรามิค จำกัด สาขาหัวหิน | 8. ร้านอาหาร (อีสานแซบ) | 9. บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน | |

รูปที่ 1	ที่ตั้งโครงการและเส้นทางคมนาคมและบริเวณใกล้เคียงโครงการ
ที่มา : แผนที่จากภาพถ่ายทางอากาศ (Google earth) และสำรวจเพิ่มเติมโดยบริษัทที่ปรึกษา, 2559	

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เลขาน 2560

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวัฒนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

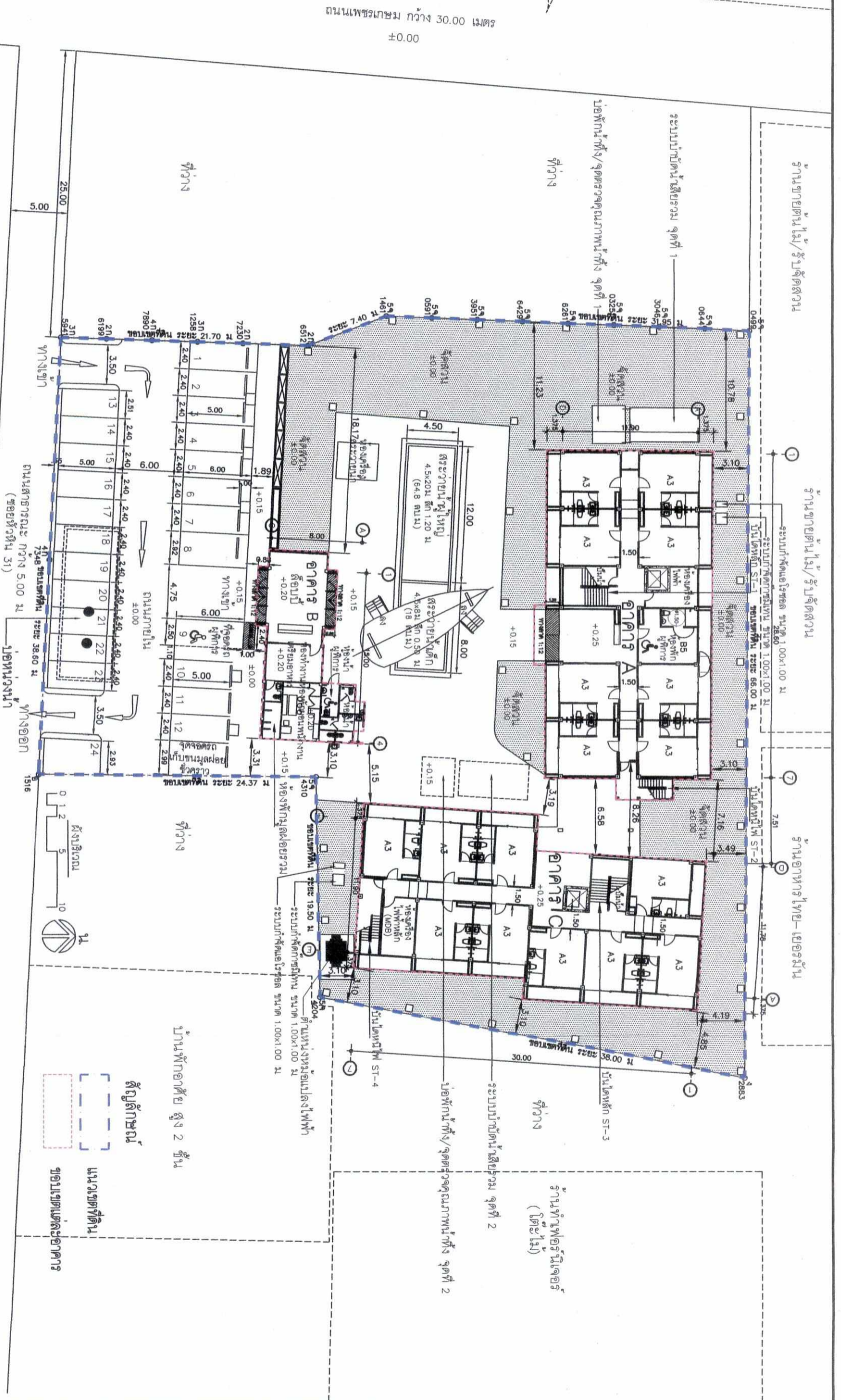


เลขาน 2560

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด





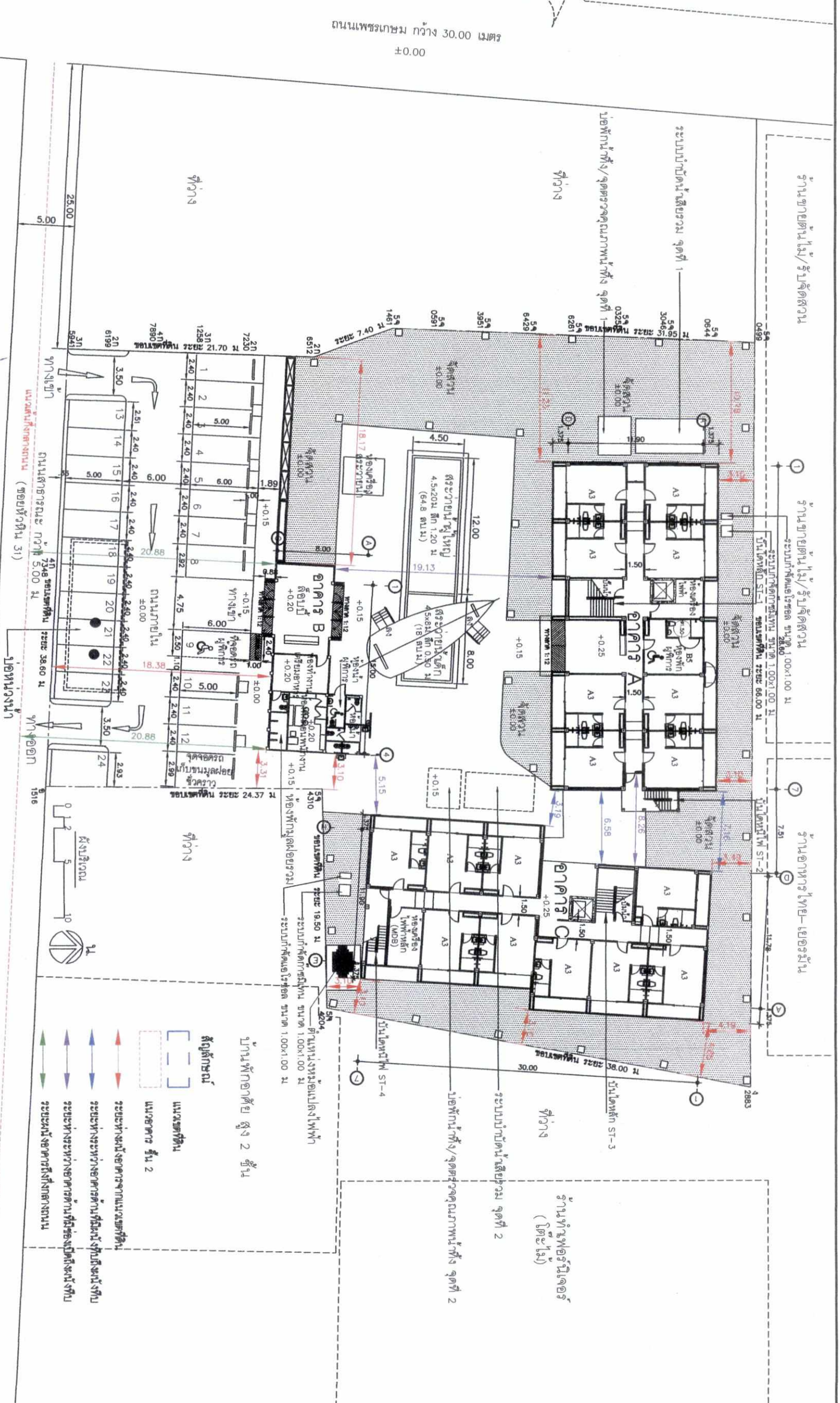
สำนักงานถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นางพิชญ์พร พงษ์ศิริพันธ์)
 กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท สมองพัฒนา จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

นางพิชญ์พร พงษ์ศิริพันธ์
 (นางพิชญ์พร พงษ์ศิริพันธ์)
 กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท สมองพัฒนา จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

นางพิชญ์พร พงษ์ศิริพันธ์
 เมษายน 2560
 (นางสาวกัญญาศรียา อินทร์)
 ผู้จัดการโครงการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมทริคัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

โครงการ :	โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสียชุมชนตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	วิศวกรโครงการ :	นาย กฤษณ์ คุ้มทรัพย์ อย. 9631	วิศวกรไฟฟ้า :	วิวัฒน์ เพ็ชรอำภกาศย์ สทท. 2710	แก้ไข :		รายละเอียด :		วันที่ :		แบบแสดง :	
ผู้ว่าราชการจังหวัด :	นาย กฤษณ์ คุ้มทรัพย์ อย. 9631	วิศวกรเครื่องกล :	พรเทพ อภัยศิริพันธ์ อก. 887	วิศวกรสุขาภิบาล :	นางพวีร์ มังคตา อก. 513	แก้ไข :		รายละเอียด :		วันที่ :		แบบแสดง :	
ผู้อำนวยการโครงการ :	นางสาวกัญญาศรียา อินทร์	วิศวกรสุขาภิบาล :	นางพวีร์ มังคตา อก. 513	แก้ไข :		แก้ไข :		รายละเอียด :		วันที่ :		แบบแสดง :	



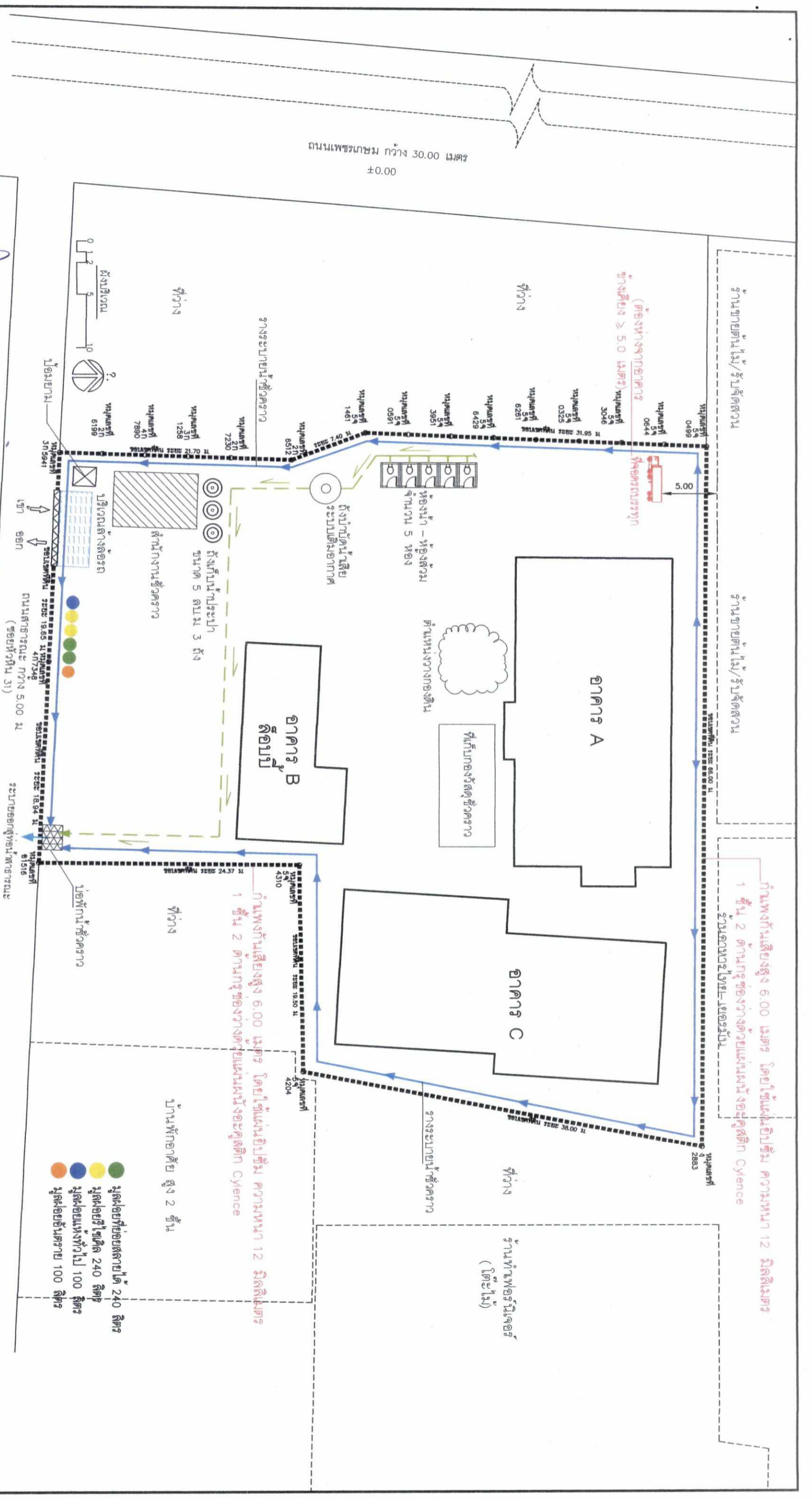
สำนักงานถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นางอัจฉรี ปรานต์ประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท สบประณีตพัฒนา จำกัด

สถาปนิก:
 บริษัท สบประณีตพัฒนา จำกัด
 438/1 พหลโยธิน 30 ซอยจักร
 ถนน 10900 โทร. 089-1707876
 บริษัท สบประณีตพัฒนา จำกัด
 จักรวรรดิ จันทน์พวงวสุ ภาต.313

วิศวกรโครงสร้าง:
 นาย ภักดิ์ศักดิ์ นันทกิจ สบ. 9631
 89/32 ม.3 ซ.พระยาสุเรนทร์
 บางชัน คลองจันทน์ กทม.10170

วิศวกรไฟฟ้า:
 วิศวกรเทคนิค อรรถภักดิ์ สทท.2710
 วิศวกรเครื่องกล: พรเทพ อภัยศิริ สทท.887
 วิศวกรช่างภาพ: นงพวีร์ มังคลา ภาต.513

โครงการ:	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและพัฒนาพื้นที่
ที่ตั้ง:	พื้นที่ 3 ระยะถอยร่นอาคารจากแนวเขตที่ดินโครงการ ระยะห่างระหว่างอาคาร และระยะถอยร่นอาคารจากแนวถนนสาธารณะ
ผู้ดำเนินการ:	บริษัท สบประณีตพัฒนา จำกัด
วันที่:
รายละเอียด:
พื้นที่:
แบบแสดง:



กำหนดถังดับเพลิงสูง 6.00 เมตร โดยให้ผ่านชั้นมีชั้น ความหนา 12 มิลลิเมตร
 1 ชั้น 2 ด้านการต่อวงตัวแอมเมนนิง อะลูมิเนียม
 ระบบเตือนเพลิงไหม้

กำหนดถังดับเพลิงสูง 6.00 เมตร โดยให้ผ่านชั้นมีชั้น ความหนา 12 มิลลิเมตร
 1 ชั้น 2 ด้านการต่อวงตัวแอมเมนนิง อะลูมิเนียม
 ระบบเตือนเพลิงไหม้

ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

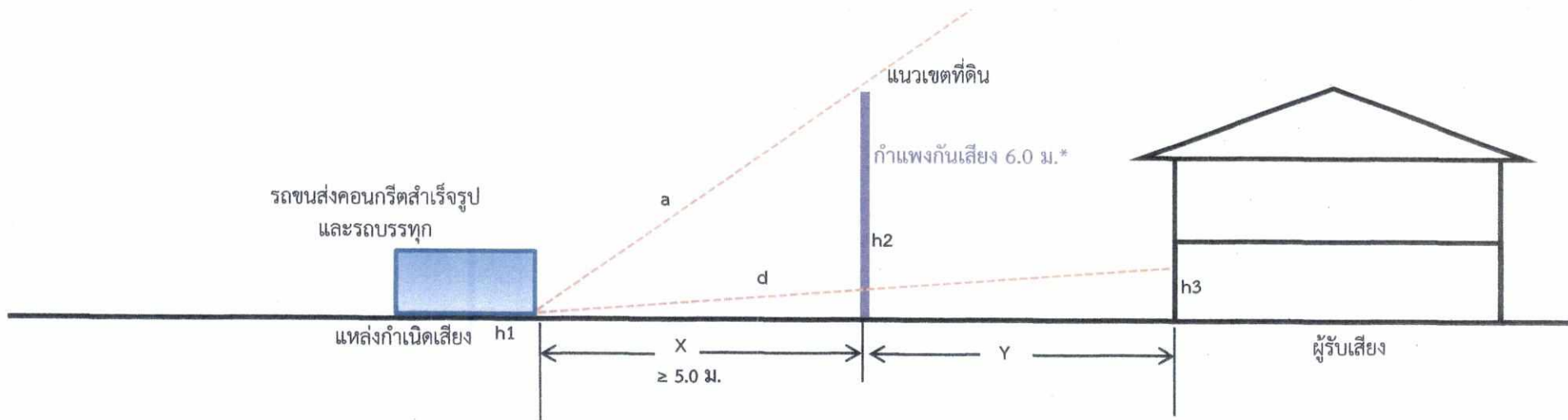
นายพรวิบูลย์ ปราณี (นายพรวิบูลย์ ปราณี พรวิบูลย์)



รูปที่ 4 ผังบริเวณก่อสร้าง ระบบสุขาภิบาลช่วงก่อสร้าง ตำแหน่งที่ตั้งถังดับเพลิงที่กำหนดในขั้นตอนการก่อสร้าง

นางสาวกษัตริย์พร ฤทธิธรรม (นางสาวกษัตริย์พร ฤทธิธรรม นามธรรมาภคย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและอาคาร
 บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด

โครงการ :	โครงการศูนย์พัฒนาศูนย์ศิลปวัฒนธรรม หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	สถาปนิก :	รศ.รณนภทร ทัพโยภาส สดส.2339 438/1 พหลโยธิน 30 ซอยจักรี ทพ. 10900 โทร: 089-1707876	วิศวกรโครงสร้าง :	นาย กฤษกรศักดิ์ นันทกิจ สย. 9631 89/32 น.3 ซ.พระยาสุเมธารามย์ บางชัน คลองสามวา กรุงเทพฯ	วิศวกรไฟฟ้า :	วิวัฒน์ นามธรรมาภคย์ สฟท.2710 วิศวกรเครื่องกล : พรวพ พันธ์ศิริศรี ปร.887	ช่างเขียน :	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง :
เจ้าของ :	บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด	ผู้อนุมัติโครงการ :	วิภาดา จันทนพรวิบูลย์ โทร.313	ช่างเขียน :	สมชาย สุขชีพดี กย.17462	วิศวกรสุขาภิบาล :	นภาพร มังคลา กส.513	ช่างเขียน :			มาตรฐาน : ให้ใช้ค่าที่กำหนดในหน้า ฐานวัสดุจากแบบ และต้องทำแบบ Shop Drawing ของพื้นที่ จริงตามแบบก่อสร้าง



- เมื่อ h1 คือ ระดับความสูงแหล่งกำเนิดเสียง
 h2 คือ ระดับความสูงของกำแพงกันเสียง
 h3 คือ ระดับความสูงผู้รับเสียง
 X คือ ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงกำแพงกันเสียง
 Y คือ ระยะห่างจากกำแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง

หมายเหตุ : * กำแพงกันเสียง บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน ใช้แผ่นยิปซัม ความหนา 12 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติก Cylynce สูง 6.0 ม.

รูปที่ 5 แสดงการเดินทางของเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง (รถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป และรถบรรทุก) จากจุดจอตลอดในตำแหน่งที่กำหนดไว้ในระยะก่อสร้างทุกชั้นตอน เมื่อผ่านกำแพงกันเสียง สูง 6.0 เมตร ที่ติดตั้งรอบแนวเขตที่ดินโครงการ

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
 เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด



127/161

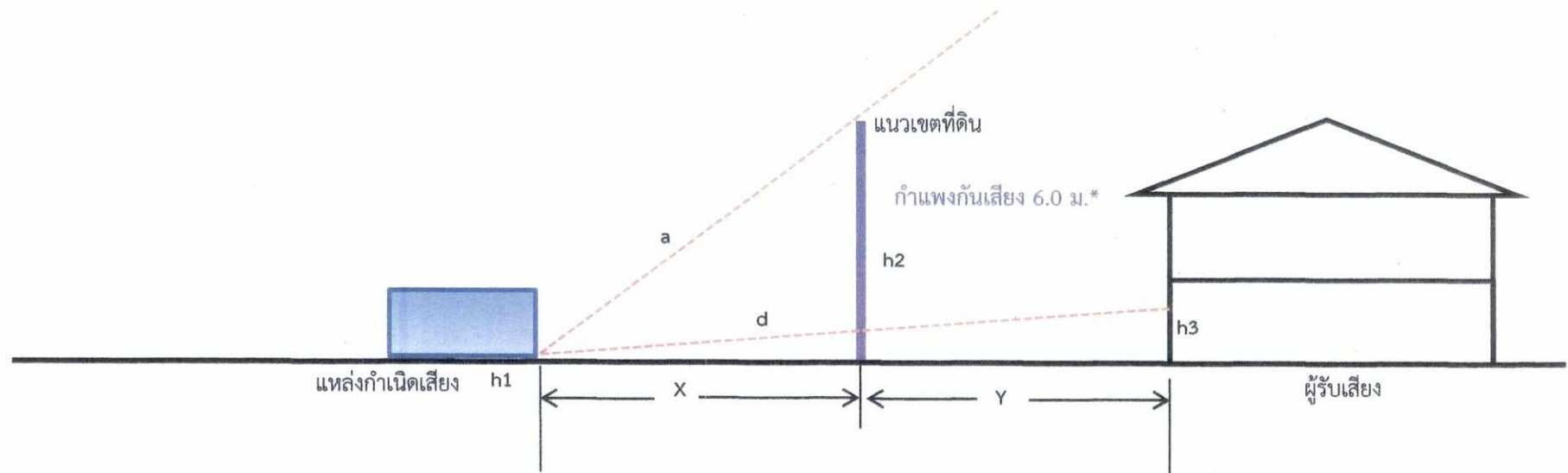
เมษายน 2560

(Handwritten signature)

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



- เมื่อ h_1 คือ ระดับความสูงแหล่งกำเนิดเสียง
- h_2 คือ ระดับความสูงของกำแพงกันเสียง
- h_3 คือ ระดับความสูงผู้ได้รับเสียง
- X คือ ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงกำแพงกันเสียง
- Y คือ ระยะห่างจากกำแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง

หมายเหตุ : * กำแพงกันเสียง บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน ใช้แผ่นยิปซัม ความหนา 12 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติค Cylence สูง 6.0 ม.

สำเนาถูกต้อง

รูปที่ 6 แสดงการเดินทางของเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงในระยะก่อสร้างทุกชั้นตอนเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง สูง 6.0 เมตร ที่ติดตั้งรอบแนวเขตที่ดินโครงการ

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

(Handwritten signature)

(นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด



128/161



เมษายน 2560

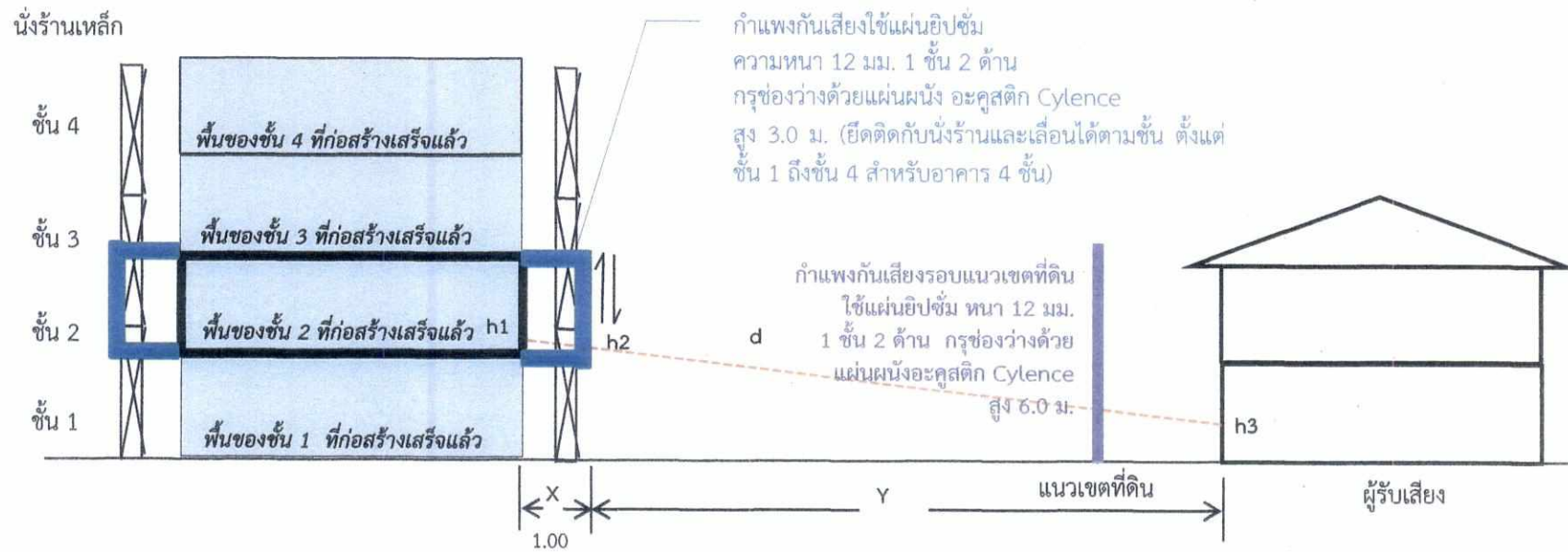
(Handwritten signature)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.




ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

- เมื่อ h_1 คือ ระดับความสูงแหล่งกำเนิดเสียง
- h_2 คือ ระดับความสูงของกำแพงกันเสียง
- h_3 คือ ระดับความสูงผู้รับเสียง
- X คือ ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงกำแพงกันเสียง
- Y คือ ระยะห่างจากกำแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง
-  พื้นและผนังของอาคารชั้นที่ก่อสร้างเสร็จแล้ว
-  ใช้เป็นกำแพงปิดกั้นเสียงอ้อมผ่าน



รูปที่ 7 แสดงการเดินทางของเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง สูง 3.0 เมตร บนอาคาร ที่ติดตั้งแบบยึดติดกับนักร้านเหล็ก และเลื่อนได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทุกด้านที่มีช่องเปิด และผ่านกำแพงกันเสียง สูง 6.0 เมตร ที่ติดตั้งรอบแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง ในช่วงกิจกรรมตกแต่งและเก็บงานบริเวณชั้น 1-4 ขนาดอาคาร 4 ชั้น

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 วิชาการสิ่งแวดล้อมชั้นสูงพิเศษ


 (นายพลภัฏ พนสิทธีวานา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด



129/161

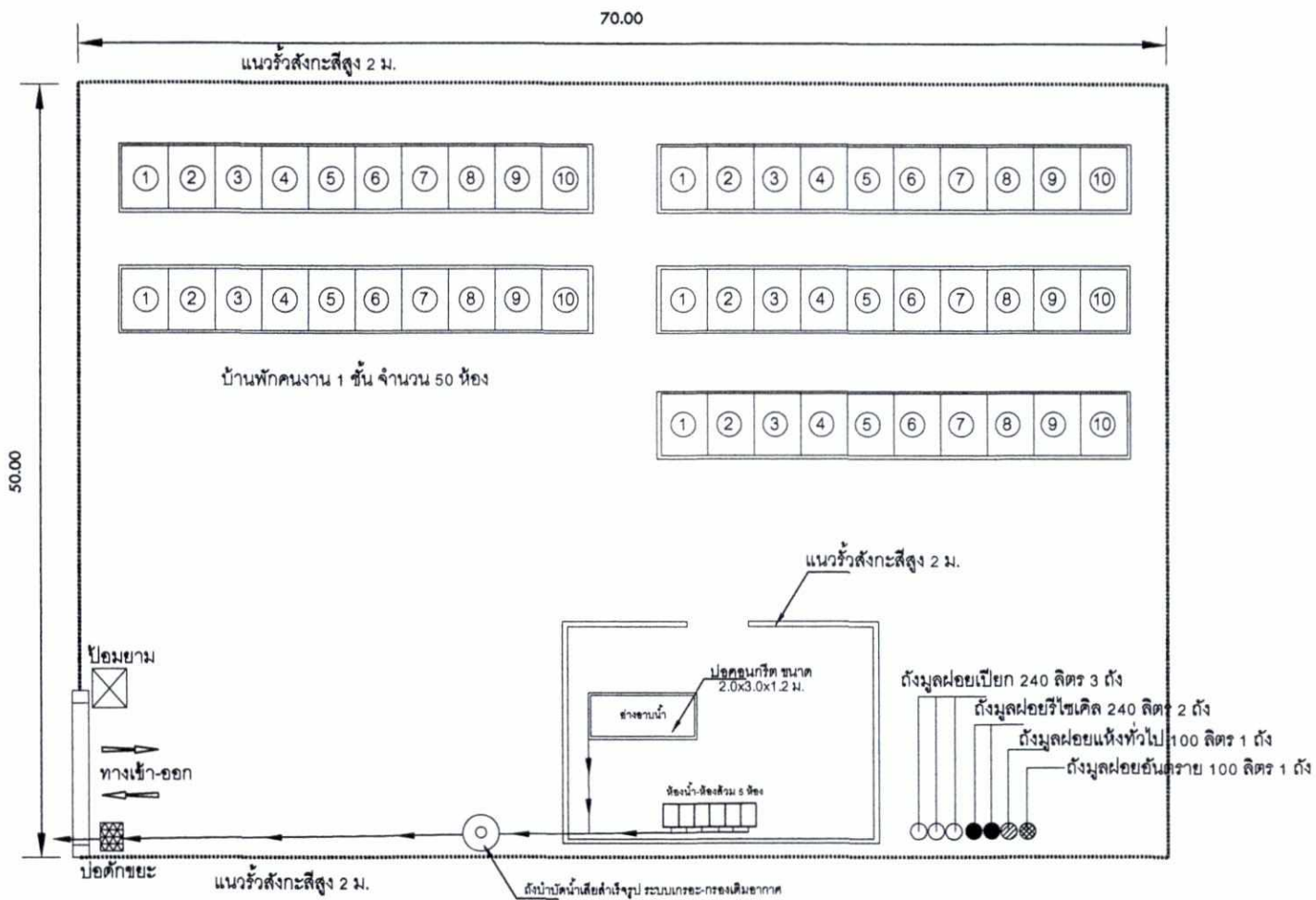
เมษายน 2560


 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท นามธำ โอปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



สำเนาถูกต้อง



(Handwritten Signature)

(นายพัลลภ พนสิทธีวนา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

บริษัท เนชอริโอ โอปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

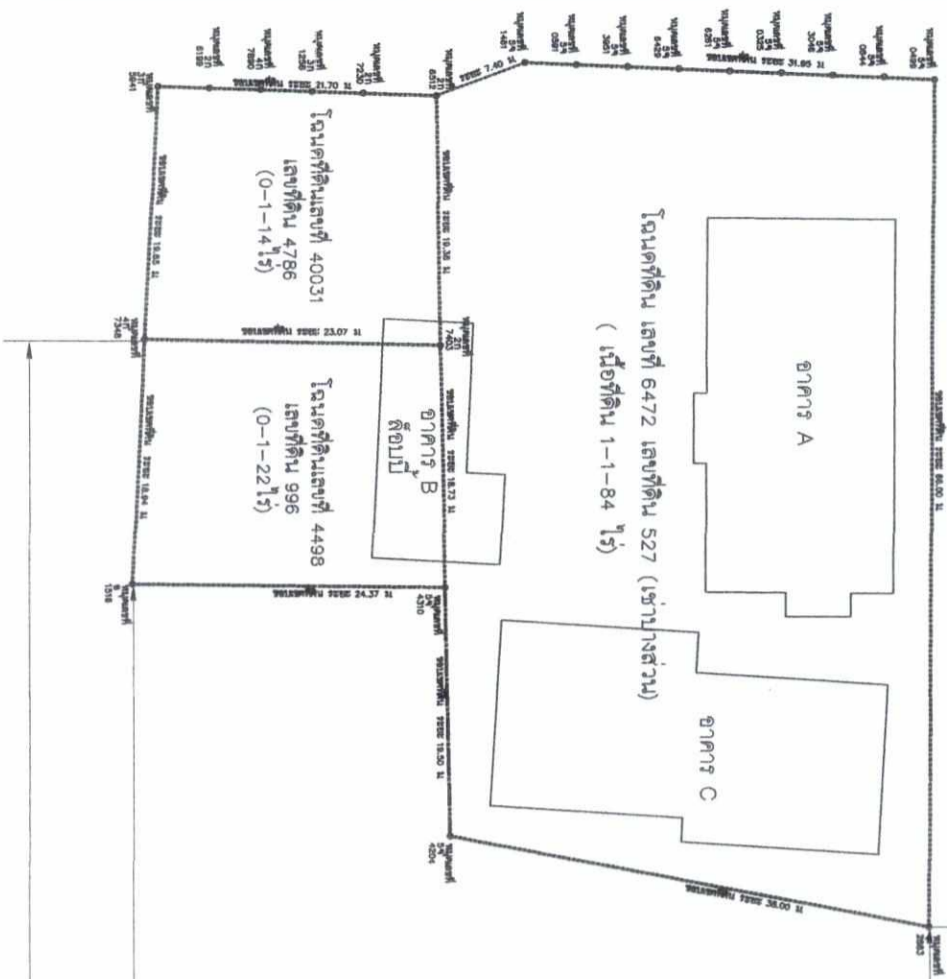
(Handwritten Signature)

นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชอริโอ โอปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 8 ผังบริเวณบ้านพักคนงานและระบบสุขาภิบาล (นอกพื้นที่โครงการ)

โครงการ: โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	สถาปนิก: รศ.ชรินทร์ พิทยภาค สด.2339 438/1 พหลโยธิน 30 ซักจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707878	วิศวกรโครงสร้าง: นาย ภัทรศักดิ์ นันทกิจ สย. 9831 89/32 ม.3 ซ.พระยาสุเรนทร์ บางชัน คลองสามวา กรุงเทพฯ	วิศวกรไฟฟ้า: วิโรจน์ เทศนัธรอดภาคย์ สฟ.2710 วิศวกรเครื่องกล: พรเทพ อัททพันธ์ศิริมี ๖๓.887 วิศวกรสุขาภิบาล: นวพงษ์ มังคลา ๓๕.513	แก้ไข	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง:
เจ้าของ: บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด	ปฏิเวธ ไรต์สแควร์ ๓๕๕.5375 ภูมิสถาปนิก: จักรวิศา จันทนวงวรกุล ๓๓๕.313	สมชาย สุขจิตต์ ๓๖.17462					มาตรฐาน: ให้ใช้ค่าที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ และต้องทำแบบ Shop Drawing ซอยมัติ จากเจ้าของโครงการ หรือผู้มีอำนาจก่อน เริ่มต้นดำเนินการก่อสร้าง

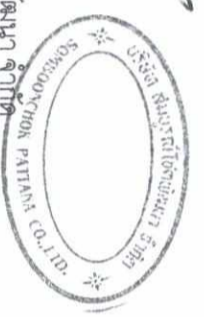
ระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 540 เมตร



ระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 573 เมตร
 ระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 592 เมตร

สำเนาถูกต้อง
 (นางฉวีรัตน์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

นางฉวีรัตน์ ปรานต์ประสิทธิ์
 (นายพลวัฒน์ พงษ์พิชิตวงษา)
 เมษายน 2560



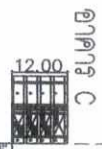
รูปที่ 9 ผังต่อโฉนดที่ดินบริเวณโครงการ และการแสดงระยะถอยร่นจากแนวชายฝั่งทะเล

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 บริษัท นูบะระ โทเนอรัชั่น จำกัด
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง) Natural Operation Co., Ltd.
 เมษายน 2560



โครงการ : โรงแรมสมบูรณ์โชคพัฒนา หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	สถาปนิก : รศ.ชนินทร์ ทัพโสภาด ๒๓๓๘ 438/1 พหลโยธิน 30 ซอยทหาร กทม. 10900 โทร. 089-1707876	วิศวกรโครงสร้าง : นาย ภัทรศักดิ์ นันทกิจ สย. 9631 89/32 น.3ช. พระยาสุเรนทร์ บางชัน คลองสามวา กรุงเทพฯ	วิศวกรไฟฟ้า : วิโรจน์ ทัศนธรรมภักย์ สทท. 2710	ช่าง รายละเอียด วันที่	แบบแสดง : มาตราส่วน : ให้ข้อมูลที่กำหนดให้เท่านั้น ห้ามคัดลอกแบบ และต้องทำแบบ Shop Drawing ของตนเอง จากเจ้าของโครงการ หรือผู้ชำนาญการ เริ่มต้นดำเนินการก่อสร้าง
เจ้าของ : บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด	ปฏิบัตินิติ : กมล. 5375	สัญญาซื้อขาย : สย. 17462	วิศวกรสุขาภิบาล : นางพงษ์ มิ่งคณา กค. 513		

แนวอาคาร
แนวเขตที่ดิน

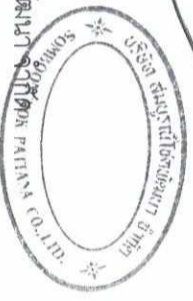


ระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 540 เมตร

แนวเขตชายฝั่งทะเลหัวหิน



ตำแหน่งถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นางพวิมล งามประดิษฐ์)
 (นางวิมล งามประดิษฐ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ
 (นางพวิมล งามประดิษฐ์ พนมสิทธิวงษา)
 (นางวิมล งามประดิษฐ์ พนมสิทธิวงษา)
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ

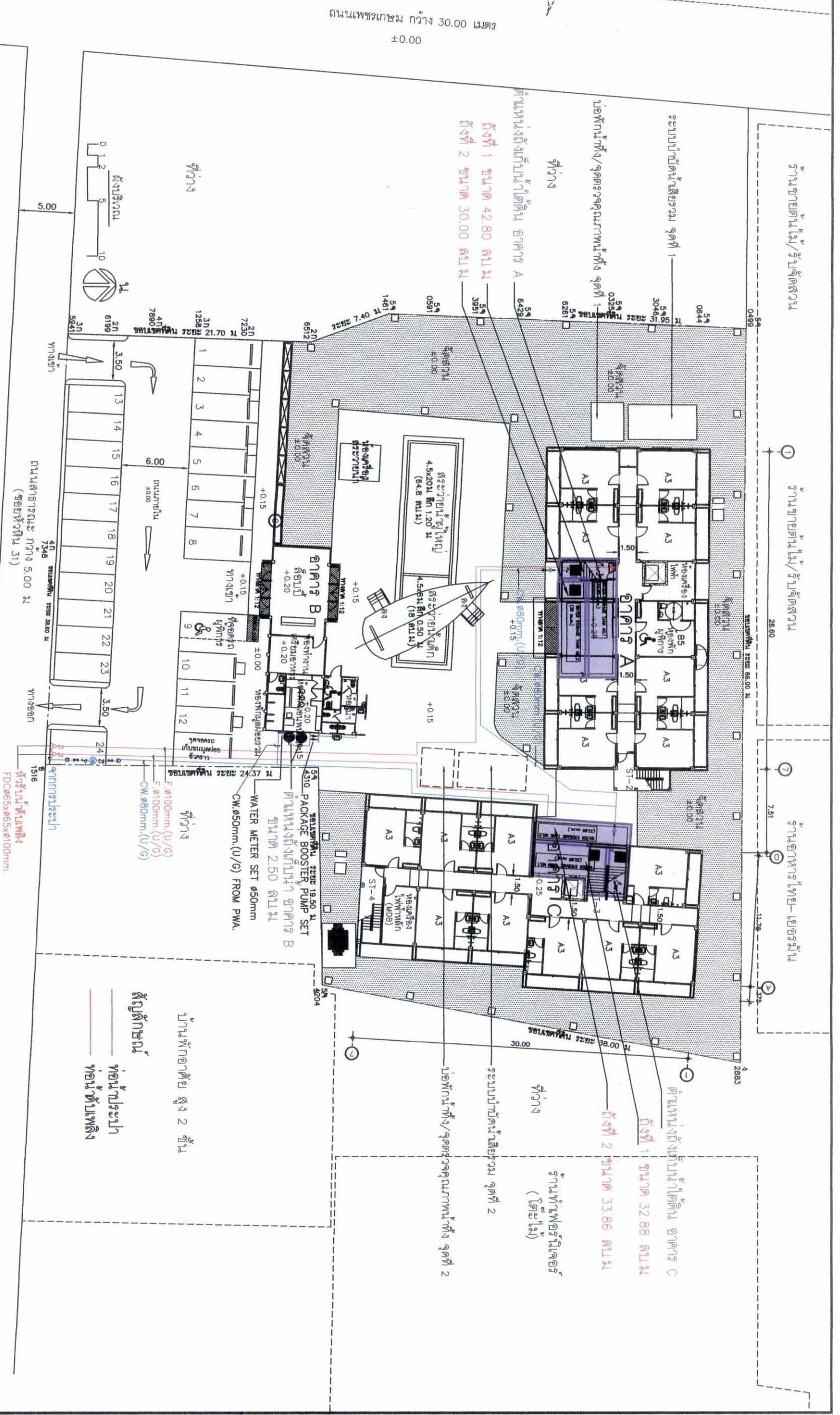


รูปที่ 10 ภาพตัดขวางแสดงระยะถอยร่นจากแนวชายฝั่งทะเล

เมษายน 2560
 (นางศวาท เกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)
 บริษัท นูตราส อินเตอร์เนชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท นูตราส อินเตอร์เนชั่น จำกัด



โครงการ: โครงการส่งเสริมสุขภาพและพัฒนา วิถีใหม่ ๑.1 ประสิทธิภาพวิถีใหม่	สถาปนิก: รศ.ชนินทร์ ทัพไพฑูริย์ สดถ.2339 438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876	วิศวกรโครงการ: นาย ภัทรศักดิ์ นันทกิจ สย. 9631 89/32 ม.3 ซ.พระยาสุรเสนาพร บางซื่อ คลองเตย กรุงเทพฯ	วิศวกรไฟฟ้า: วิจิตร นาคะอรรถกาศย์ สพท.2710 วิศวกรเครื่องกล: พรเทพ อ้นทับศรีศรี วิศวกรสุขาภิบาล: นภาพร รัตตลา	นักวิชาการ: นางศวาท เกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง บริษัท นูตราส อินเตอร์เนชั่น จำกัด	แบบแสดง: ให้คำปรึกษาให้ท่านนี้ ทีมวิศวกรแบบ และก่อสร้างแบบ Shop Drawing ของพื้นที่ จากเจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนก่อน เริ่มต้นดำเนินงานก่อสร้าง
เจ้าของ: บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด	ปฏิเวธ โฮสเทล กสท.5375 ภูมิตถาภิบาล: จักรวิศา จันทรวงศ์กุล กสท.313	สมชาย สุขจิตต์ กย.17462	กส.513		

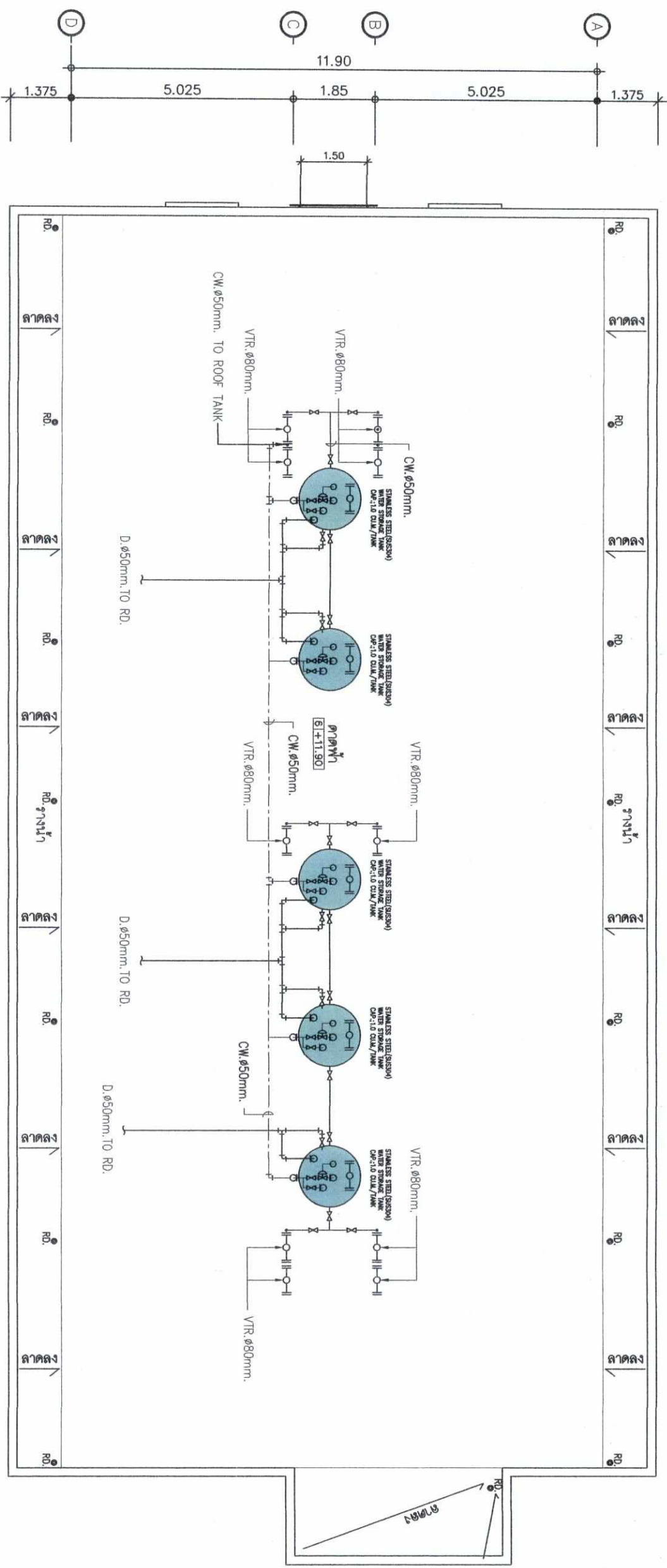
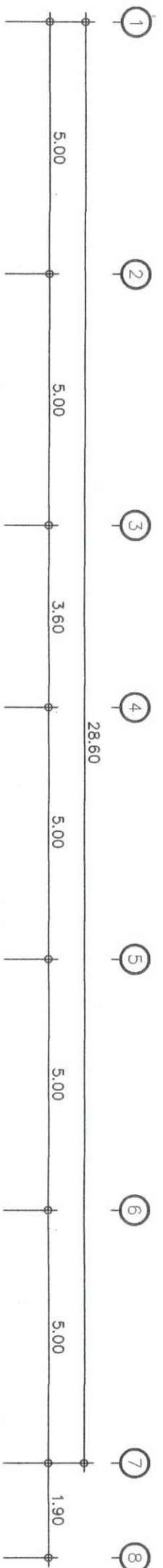


สัญญาอนุญาตก่อสร้าง
 หมายเลข 2560
 (นายพลวัฒน์ พลสิทธิธาดา)
 กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม (ประเทศไทย) จำกัด

รูปที่ 11 แผนผังแสดงระบบประปา ตำแหน่งถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน และตำแหน่งหัวรับน้ำใต้ดินลงนอกรถอาคาร

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม (ประเทศไทย) จำกัด

โครงการ : โครงการพัฒนาระบบประปา หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์ บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม (ประเทศไทย) จำกัด	สถาปนิก : รศ.ชนนพร ทัพโยภาส สดก.2339 438/1 พหลโยธิน 30 จตุจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876 ปฏิเสธ : ไชยสิทธิ์ ภสค.5375 ปฏิเสธ : จักรธิดา จันทนพรวิมล ภสค.313	วิศวกรโครงสร้าง : นาย กุศลศักดิ์ นันทิกุล สย. 9631 89/32 ม.3 ซ.พระยาสุเรนทร์ บางชัน คลองสามวา กรุงเทพฯ	วิศวกรไฟฟ้า : วิวัฒน์ เมฆนรินทร์ภักดี สทท.2710 วิศวกรเครื่องกล : พรเทพ อภัยศิริ สทท.887 วิศวกรสุขาภิบาล : นงพวีร์ มังคตา ภสค.513	หมายเหตุ : ให้นำคำที่กำกับหน้าใน แผนผังจากแบบ และคำที่กำกับ Shop Drawing ของพื้นที่ จากคำอธิบายการก่อสร้างที่แนบมาประกอบ
---	---	---	---	---



สัญญาจ้าง
 บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด
 134/161

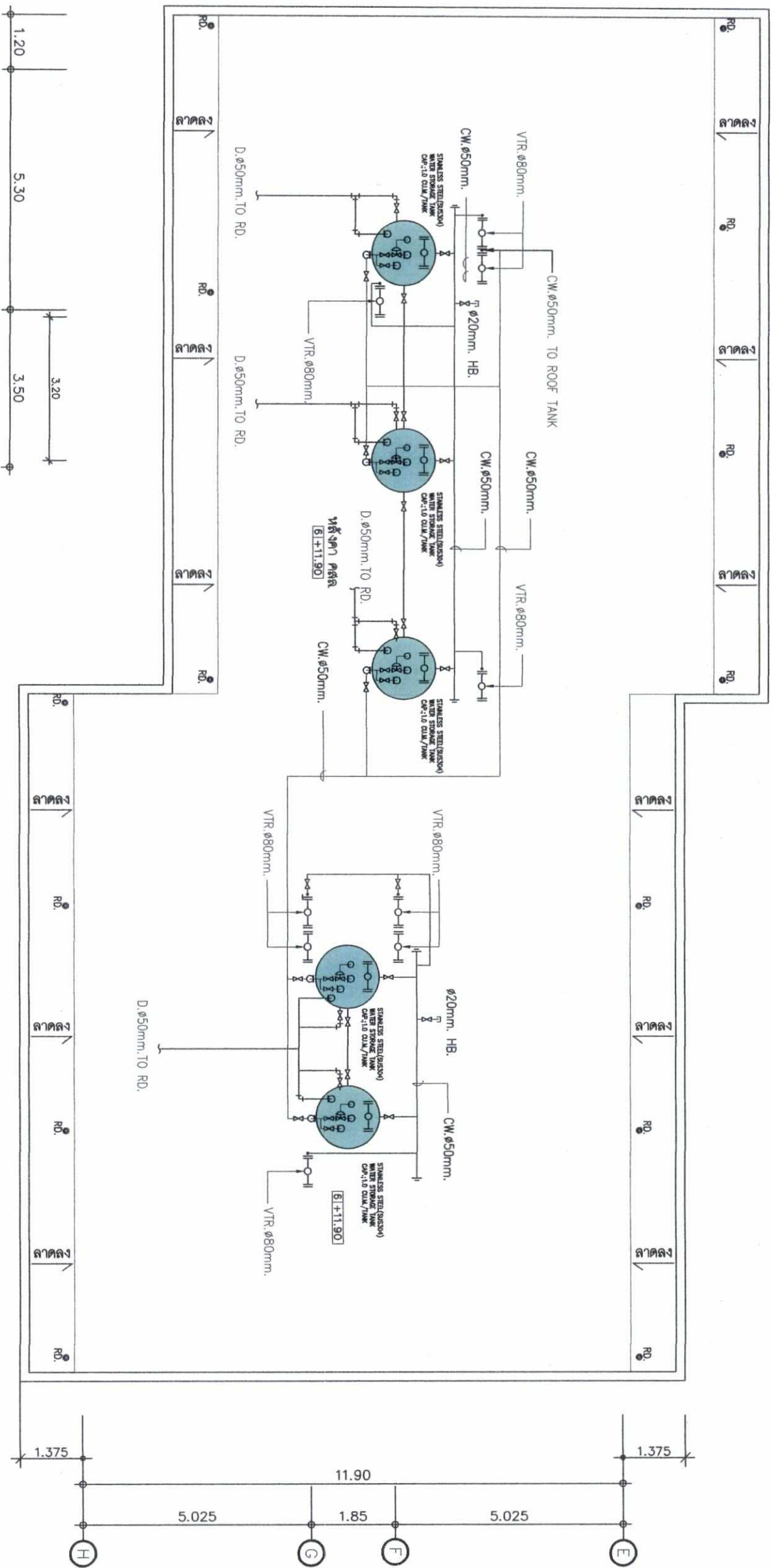
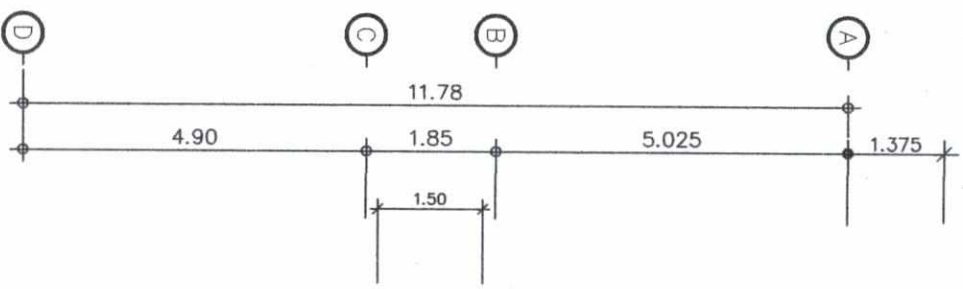
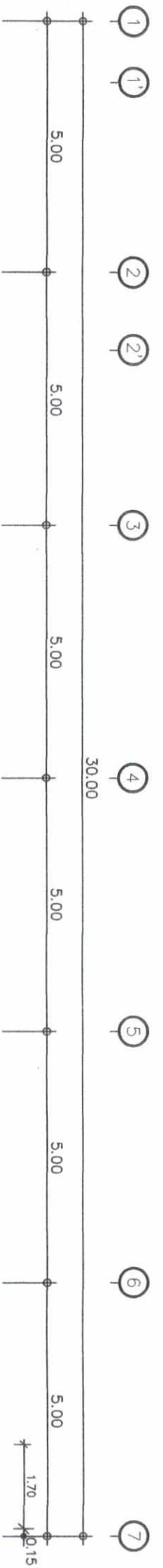
นางสาวกรรณิการ์ ล้อมรัมย์
 (นางกรรณิการ์ ล้อมรัมย์)
 2560

นางสาวกรรณิการ์ ล้อมรัมย์
 (นางสาวกรรณิการ์ ล้อมรัมย์)
 2560

นางสาวกรรณิการ์ ล้อมรัมย์
 (นางสาวกรรณิการ์ ล้อมรัมย์)
 2560

นางสาวกรรณิการ์ ล้อมรัมย์
 (นางสาวกรรณิการ์ ล้อมรัมย์)
 2560

โครงการ :	โครงการปรับปรุงระบบประปา	สถานที่ :	ร.ช.นพรัตน์ วิทยาคาร สท.ถ.2339
ที่อยู่ที่ :	หัวหิน อ.ประจวบคีรีขันธ์	พื้นที่ :	438/1 พ.ศ. 10900 โทร. 089-1707876
เจ้าของ :	บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด	ผู้รับเหมา :	บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด
สัญญา :	สัญญาฉบับที่ 134/161	วันที่ :	2560



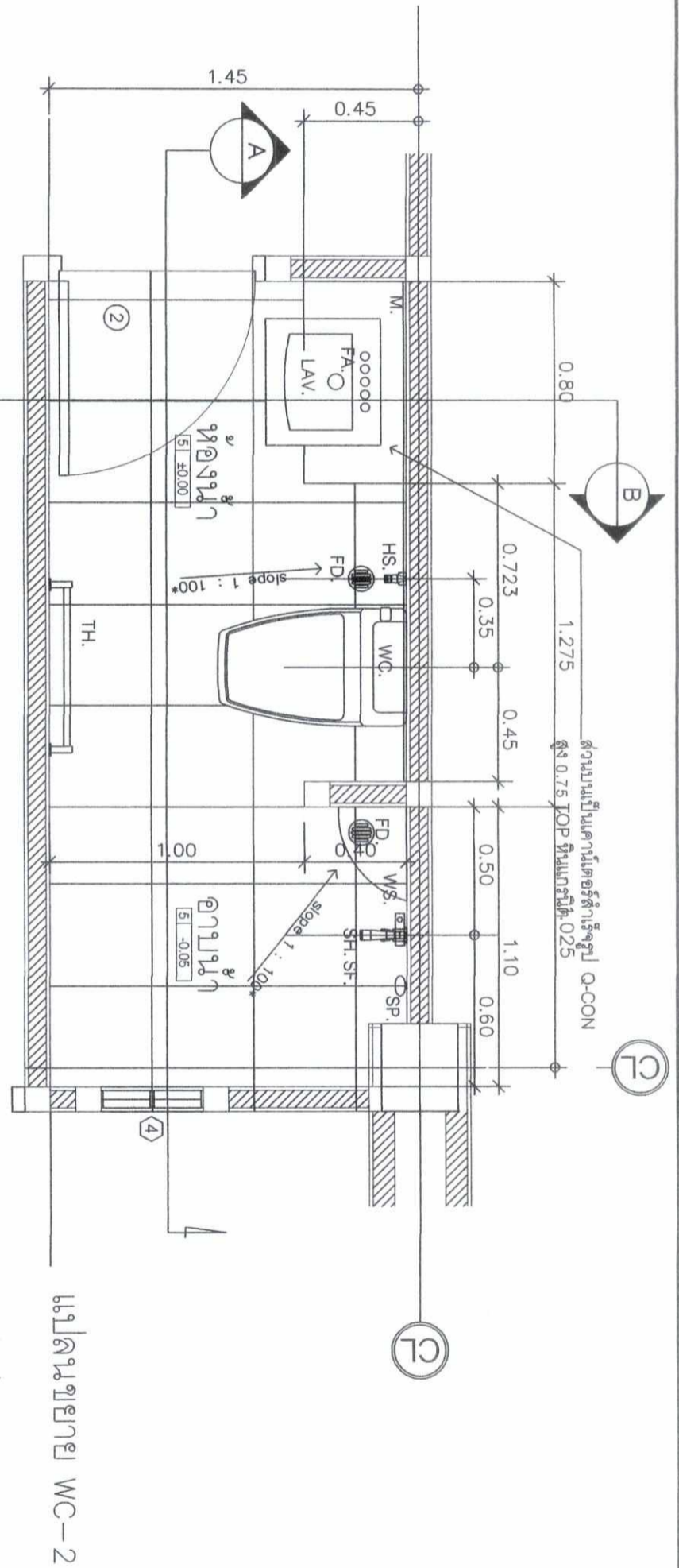
สำนักงานถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นางจิรภัฏช์ ปรามาศประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท สดมภ์มอริสคอนสตรัคชั่น จำกัด

สัญญาถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นายพัทธ์วิญญู พงษ์พิทักษ์)
 กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท สดมภ์มอริสคอนสตรัคชั่น จำกัด

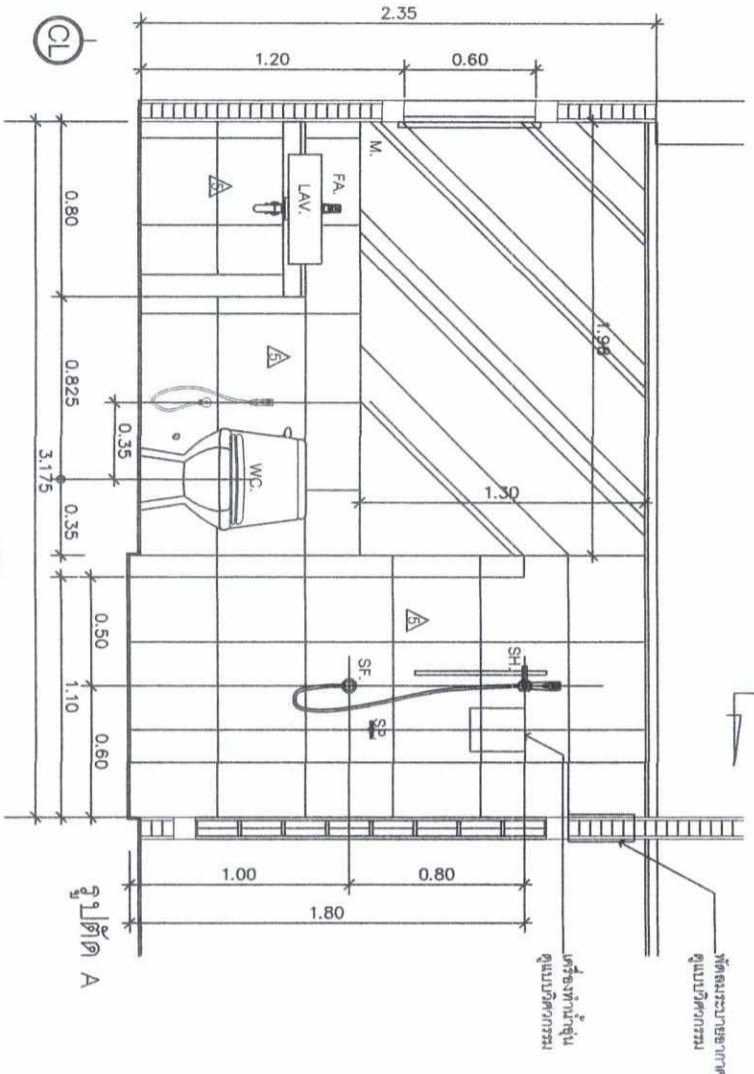
รูปที่ 13 แผนผังติดตั้งหม้อน้ำถึงกับชั้นขนาดฝ้าของ อาคาร C

เมษายน 2560
 (นางศุภาภษศิริ นรินทร์ ฤทธิแสง)
 บริษัท นูบอริส โทปอริส จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

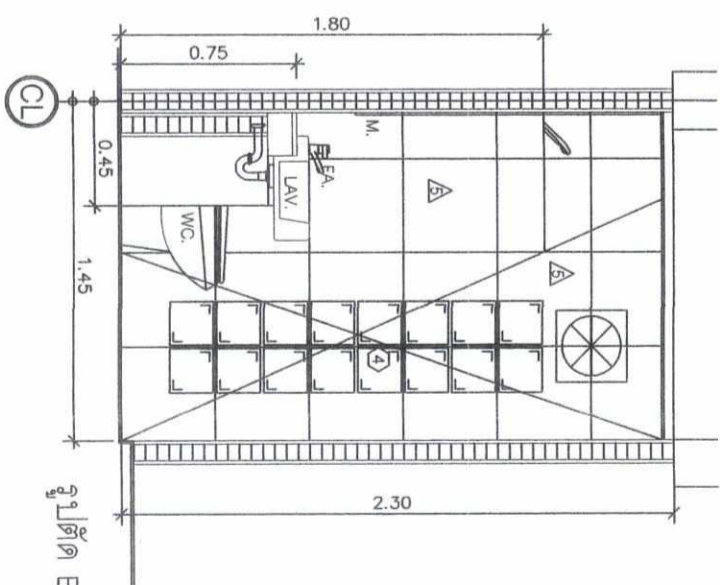
โครงการ :	โครงการปรับปรุงอาคารพัฒนา	วิศวกรโครงการ :	นาย กฤษศักดิ์ นันทกิจ คย. 9631	วิศวกรไฟฟ้า :	วิโรจน์ เกตุธรรมภักดิ์ สพท.2710	แก้ไข	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง :
ชื่อของ :	บริษัท สดมภ์มอริสคอนสตรัคชั่น จำกัด	สถาปนิก :	รศ.ชนินทร์ ทัพไพฑูริศ สศท.2339 438/1 พหลโยธิน 30 ซักจักร ทพท. 10900 โทร. 089-1707876	วิศวกรตรวจสอบ :	พรเทพ อัทธพันธ์พร สท.887				มาตรฐาน :
		ผู้ควบคุมงาน :	สุวิทย์ วัฒนศิริ สศท.5375	วิศวกรช่างเทคนิค :	นพพงษ์ มิ่งคณา สท.513				ให้ผู้ที่กำหนดให้ทำนั้น ห้ามตัดจากแบบ
		ผู้ตรวจสอบ :	สุวิทย์ วัฒนศิริ สศท.5375	วิศวกรช่างเทคนิค :	นพพงษ์ มิ่งคณา สท.513				และต้องทำแบบ Shop Drawing ของผู้
		ผู้ตรวจสอบ :	สุวิทย์ วัฒนศิริ สศท.5375	วิศวกรช่างเทคนิค :	นพพงษ์ มิ่งคณา สท.513				จากเจ้าของโครงการ หรือผู้รับจ้างก่อน
		ผู้ตรวจสอบ :	สุวิทย์ วัฒนศิริ สศท.5375	วิศวกรช่างเทคนิค :	นพพงษ์ มิ่งคณา สท.513				เริ่มต้นดำเนินการก่อสร้าง



แบบขยาย WC-2



รูปตัด A



รูปตัด B

แบบขยายห้องน้ำ WC-2

นางสาวกฤษณา ฤทธิพรกุล

บริษัท นูเมอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด (นางสาวกฤษณา ฤทธิพรกุล) ผู้ชำนาญการติดตั้งและต่อม บริษัท เมทอริค โอเปอเรชั่น จำกัด



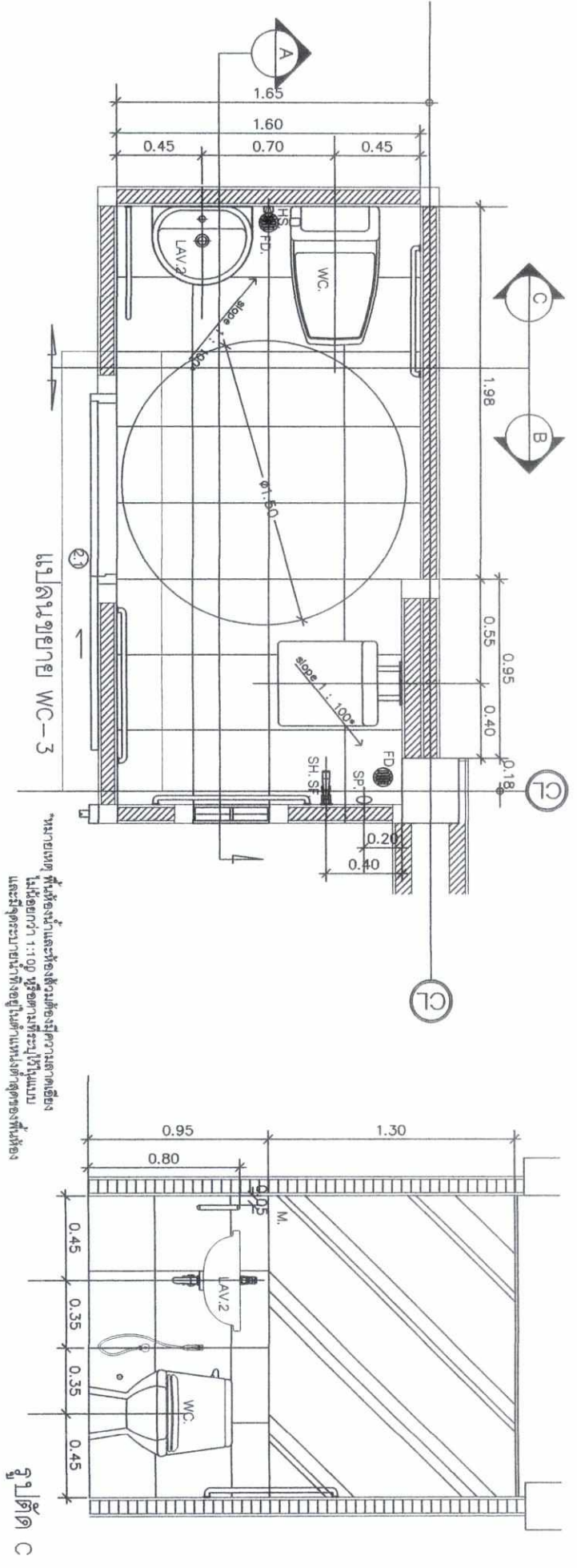
ฝ่ายทุกห้อง

นางสาวกฤษณา ฤทธิพรกุล (นางสาวกฤษณา ฤทธิพรกุล)

กรมการสุขาภิบาลกรุงเทพมหานคร

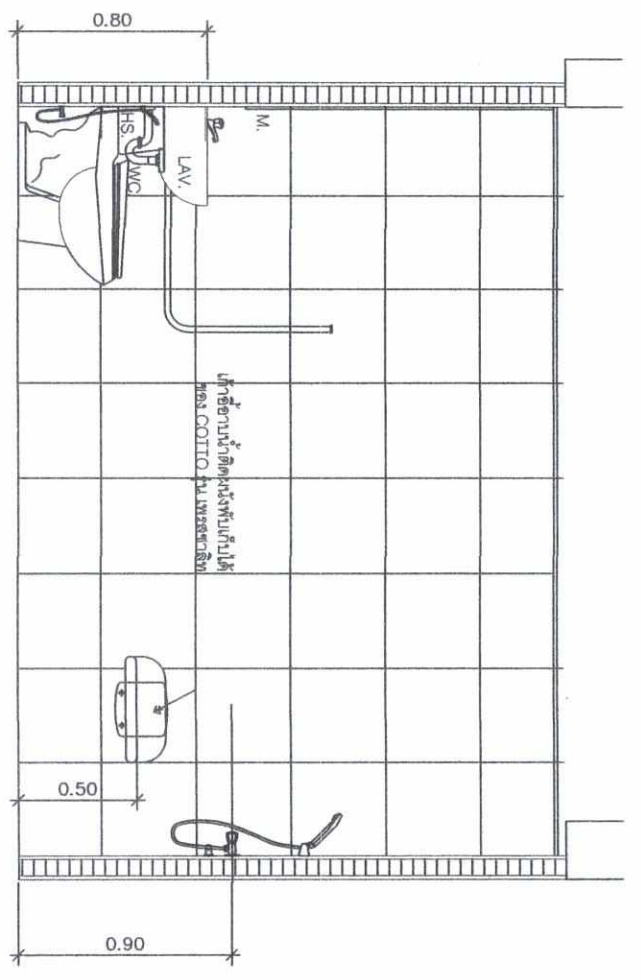
รูปที่ 15 แบบขยายและรูปตัด ห้องน้ำ บริเวณชั้น 1 และ 2 ของอาคาร A และ C (อาคารโรงแรม)

โครงการ :	โครงการโรงแรมบูทีคไฮเทลพัฒนา ห้วยหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	สถาปนิก :	รศ.ฉันทวี ทัพไพฑูริย์ สด.2339 438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876	วิศวกรโครงสร้าง :	นาย ภัทรศักดิ์ นันทิกุล สย. 9631 89/32 น.3ข.พระยาสุเรนทร์ บางเขน คลองสามวา กรุงเทพฯ	วิศวกรไฟฟ้า :	วิโรจน์ เกตุธำมรงค์ สท.ก.2710 วิศวกรเครื่องกล : พรวพ ภัทรพันธุ์ศรี สท.ก.887 วิศวกรสุขาภิบาล : นวพงษ์ มงคลตา สท.513	แก้ไข	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง :
เจ้าของ :	บริษัท สมองกรุงเทพพัฒนา จำกัด	ผู้ควบคุมงาน :	จักรวิดา จันทร์วางกูร สท.313	ช่างเขียน :	สมชาย สุขจิตต์ กย.17462	วิศวกรสุขาภิบาล :	นวพงษ์ มงคลตา สท.513				มาตราฐาน : ให้วิศวกรหน้างานได้ทราบถึง วัสดุจากแบบ และต้องทำแบบ Shop Drawing ออกแบบ จากเจ้าของโครงการ หรือผู้ชำนาญการ รับผิดชอบงานก่อสร้าง

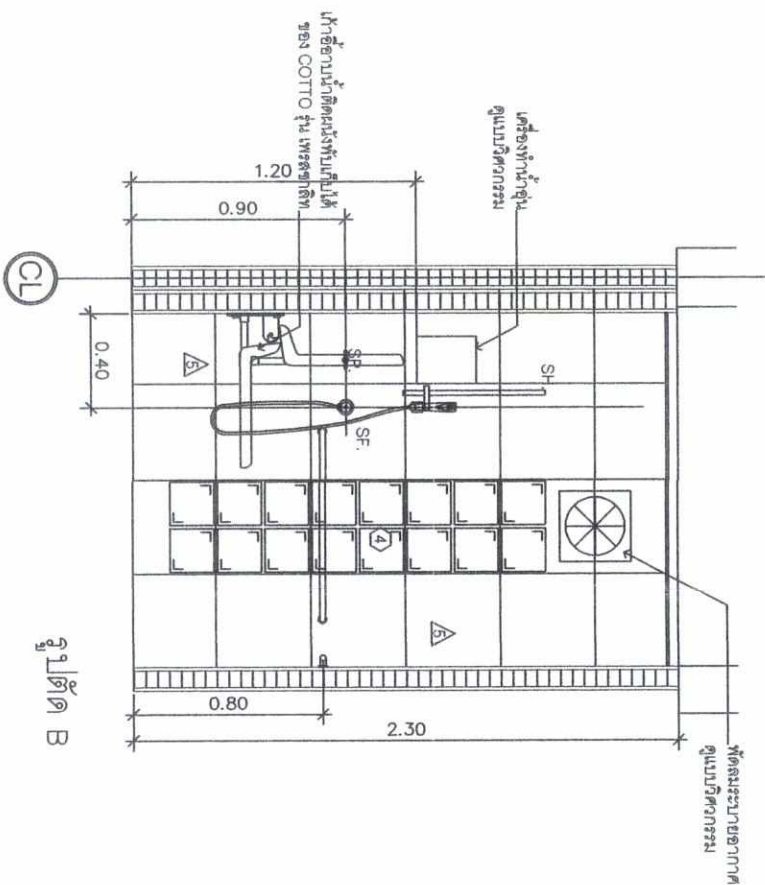


หมายเหตุ: พื้นที่ว่างและห้องสุขาต้องมีความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:100 หรือตามวิธีระบุไว้ในแบบ และจุดระบายน้ำทิ้งอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องที่ผนังห้อง

รูปตัด C



รูปตัด A



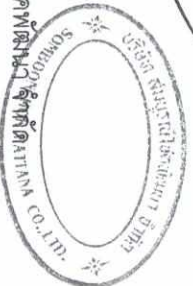
รูปตัด B

แบบขยายห้องง่า WC-3

ตำแหน่งถูกต้อง

หมายเลข 2560

(นายพลฤกษ์ พงษ์พิลาภ)



หมายเลข 2560

(นางสาวกษัตริย์พร ฤทธิเนตร Natural Operation Co., Ltd.)



บริษัท สยามบิวตี้พัฒนา จำกัด

รูปที่ 16 แบบขยายและรูปตัดห้องน้ ผู้พักการฯ

โครงการ :

โรงแรมสยามบิวตี้พัฒนา

ที่วัดใหม่ อ.ประจักษ์ศิลปาคม

บริษัท สยามบิวตี้พัฒนา จำกัด

สถาปนิก :

รศ.ชนิษฐ์ ฤทธิพิลาภ

438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร

กทม. 10900 โทร: 089-1707876

วิศวกรโครงสร้าง :

นาย ภัทรศักดิ์ นันทิก

89/32 น.3 ซ.พระยาสุเรนทร์

บางชัน คลองเตย กรุงเทพฯ

วิศวกรไฟฟ้า :

วิจิตร นฤมิตร

พรเทพ อัครวิเศษ

วิศวกรสุขาภิบาล :

นงนพ นงนพ

แก้ไข

รายละเอียด

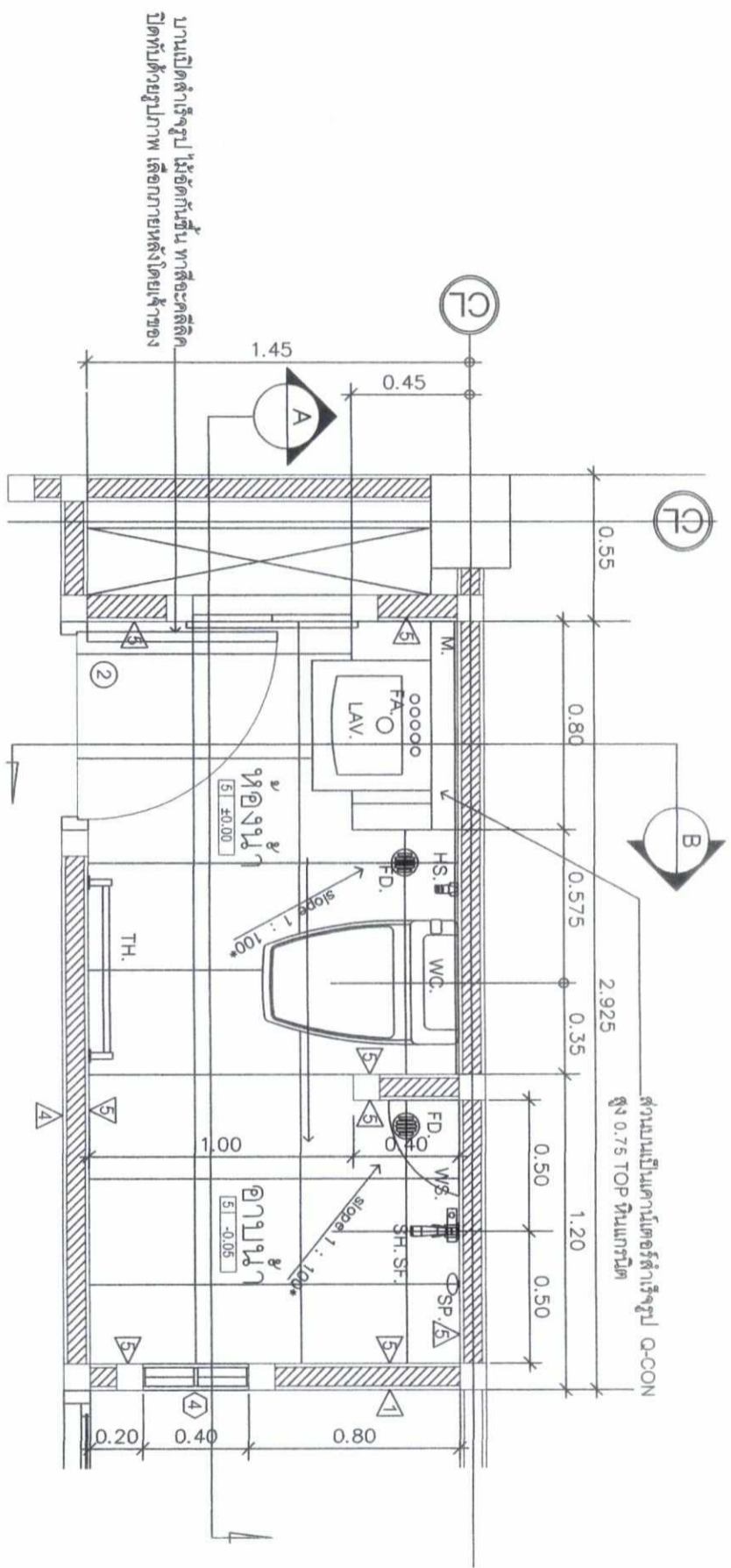
วันที่

แบบแสดง :

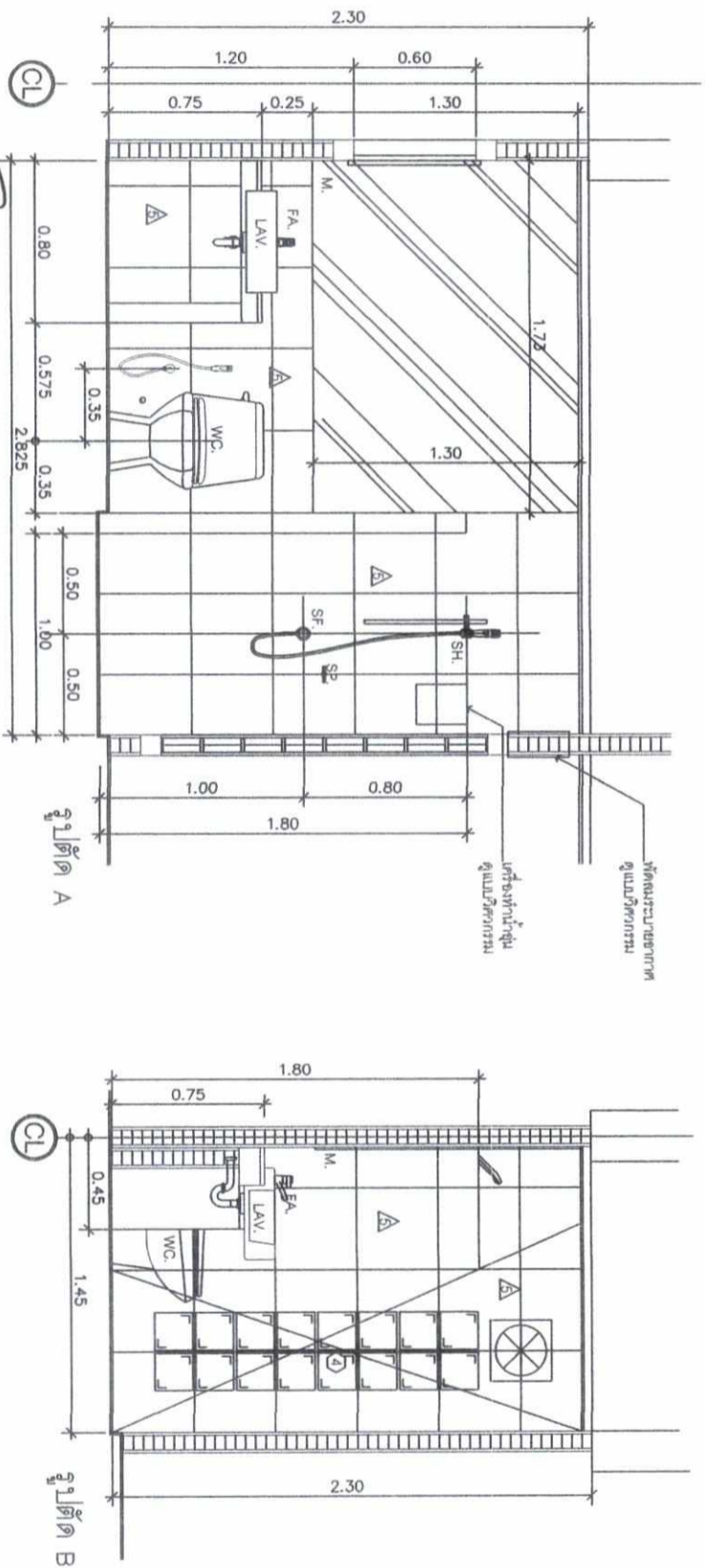
มาตรฐาน

ให้ลูกค้าที่ทราบและยินยอม

และต้องทำแบบ Shop Drawing ของผู้



แปลนชยาย WC-1



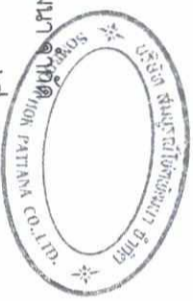
หมายเหตุ: ที่นั่งชักโครก และโถชักโครก ให้วางห่างจากผนังไม่น้อยกว่า 1:100 หรือตามคู่มือการใช้งาน และให้จุดรวมระบายน้ำ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกที่สุด

สำนักงานถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นางพัชรีพัทธ์ พงษ์พิทักษ์)

นางพัชรีพัทธ์ พงษ์พิทักษ์
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สบประทุม จำกัด

รูปที่ 17 แบบชยายและรูปตัดห้องน้ำ บริเวณชั้น 3 และ 4 ของอาคาร A และ C (อาคารโรงแรม)

นางสาวพัชรีพัทธ์ พงษ์พิทักษ์ กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สบประทุม จำกัด
 139/161



โครงการ :

โรงแรมสมมติบุรีไฮเทลพัฒนา
 70/71 ซ.ประชาอุทิศสุขุมวิท
 บริษัท สบประทุม จำกัด

สถาปนิก :

รศ.ดร.นพพร ภัททิยกุล ส.ศ.บ. 2339
 438/1 พหลโยธิน 30 ซ.สุขุมวิท
 กทม. 10900 โทร. 089-1707876
 บริษัท ไฮเอสดี จำกัด 5375
 จักรวรรดิ ซันทอน วรจักร ภาต. 3:13

วิศวกรโครงสร้าง :

นาย ภวิศร์ศักดิ์ นันทกิจ ส.ย. 9631
 89/32 ม.3 ซ.พระยาสุเรนทร์
 บางชัน คลองสามวา กรุงเทพฯ
 สมชาย สุขจิตต์ อย. 17462

วิศวกรไฟฟ้า :

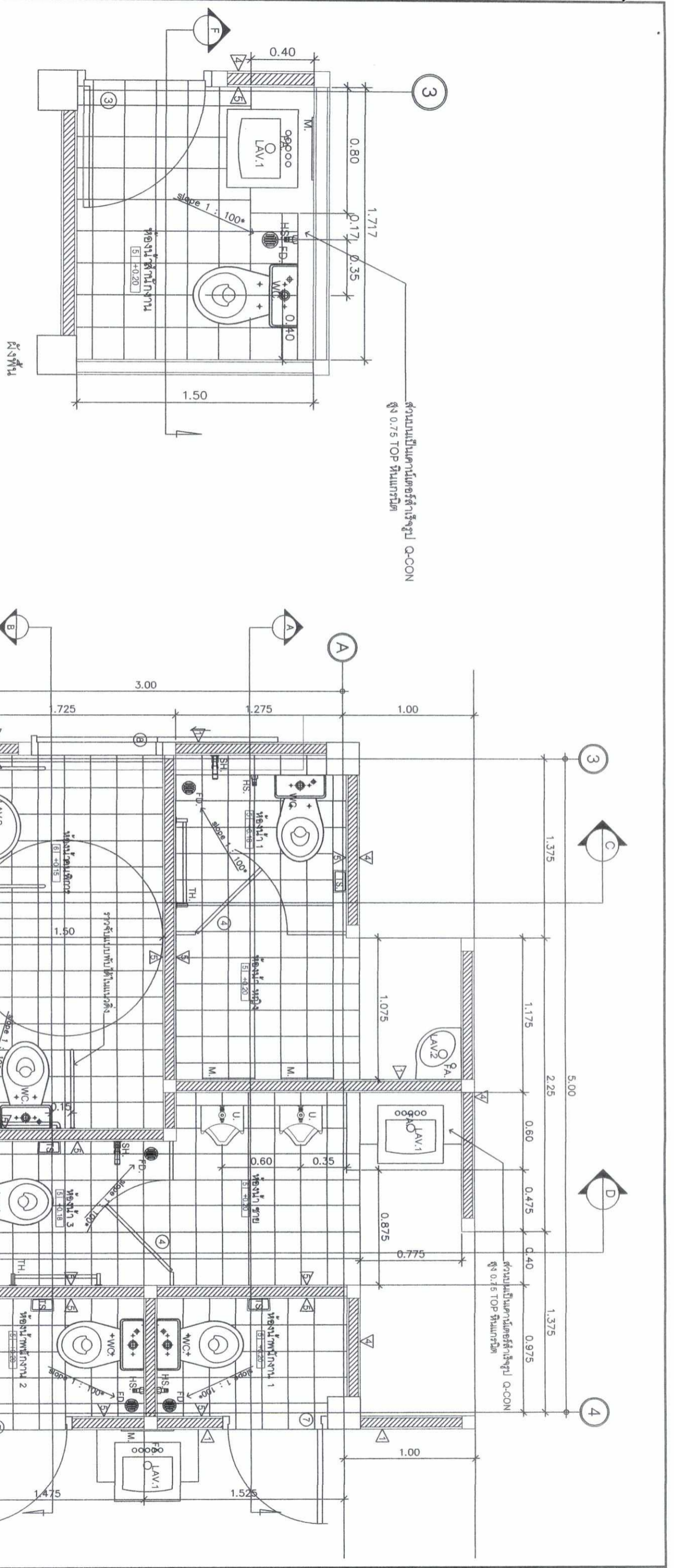
วิจิตร เทนอรรถภาคย์ ส.พ.ก. 2710
 วิศวกรเครื่องกล :
 พรเทพ อัทธินันท์ศิริ ส.ก. 887
 วิศวกรสุขาภิบาล :
 นพพงษ์ มังคดา ส.ส. 513

ช่างเขียน :

รายนามช่างเขียน :

แบบแสดง :

มาตรฐาน :
 ใช้ค่าที่กำหนดไว้ในนี้ ส่วนวัดจากแบบ
 และต้องทำแบบ Shop Drawing ออกแบบ
 จากค่าจริงในการก่อสร้าง ผู้ใช้ต้องอ่านจาก
 ริมด้านข้างแบบก่อสร้าง



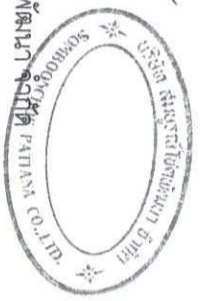
ส่วนนี้เป็นเคาน์เตอร์สำเร็จรูป Q-CON สูง 0.75 TOP ที่นแกรนิต

ส่วนนี้เป็นเคาน์เตอร์สำเร็จรูป Q-CON สูง 0.75 TOP ที่นแกรนิต

*หมายเหตุ พื้นห้องนี้และห้องข้างเคียงมีความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:100 หรือตามพระบัญญัติแบบ และเมื่อจะระบายน้ำทิ้งอยู่ในตำแหน่งที่ลาดที่สุดของพื้นที่

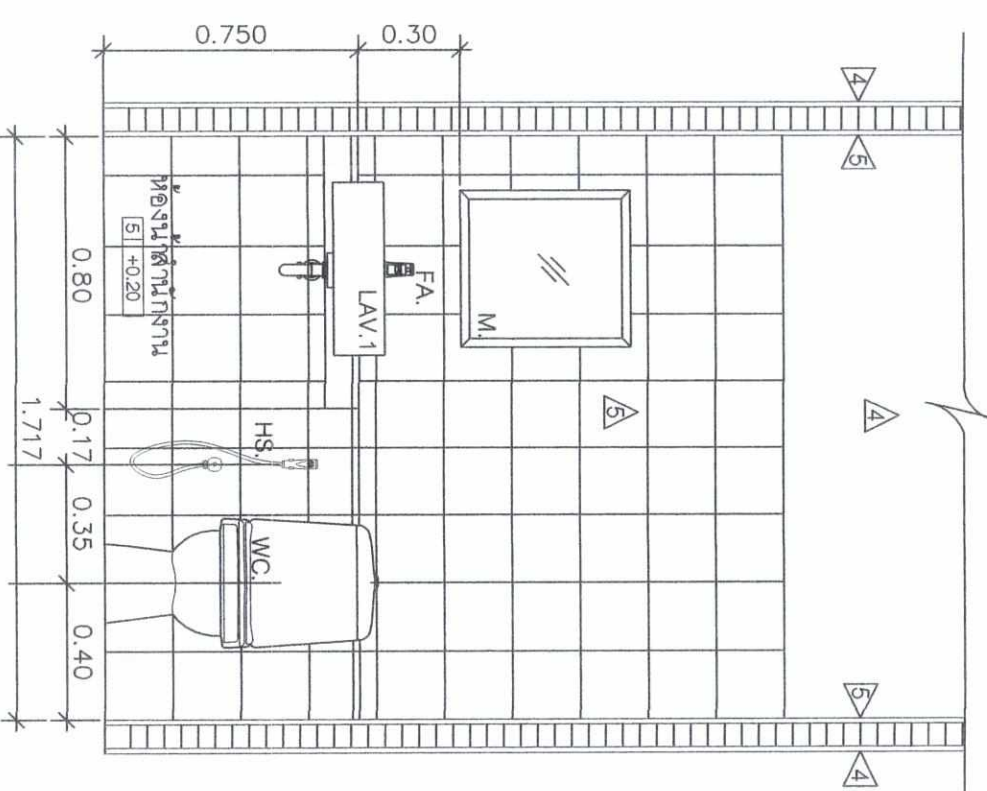
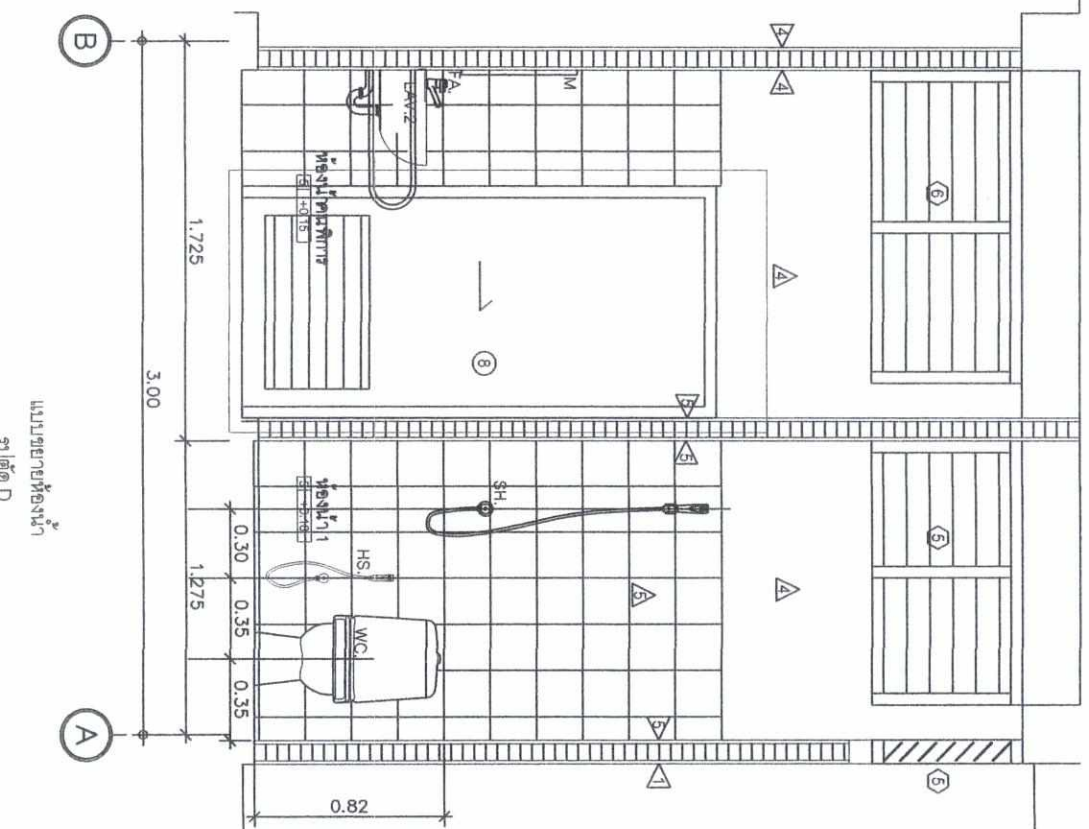
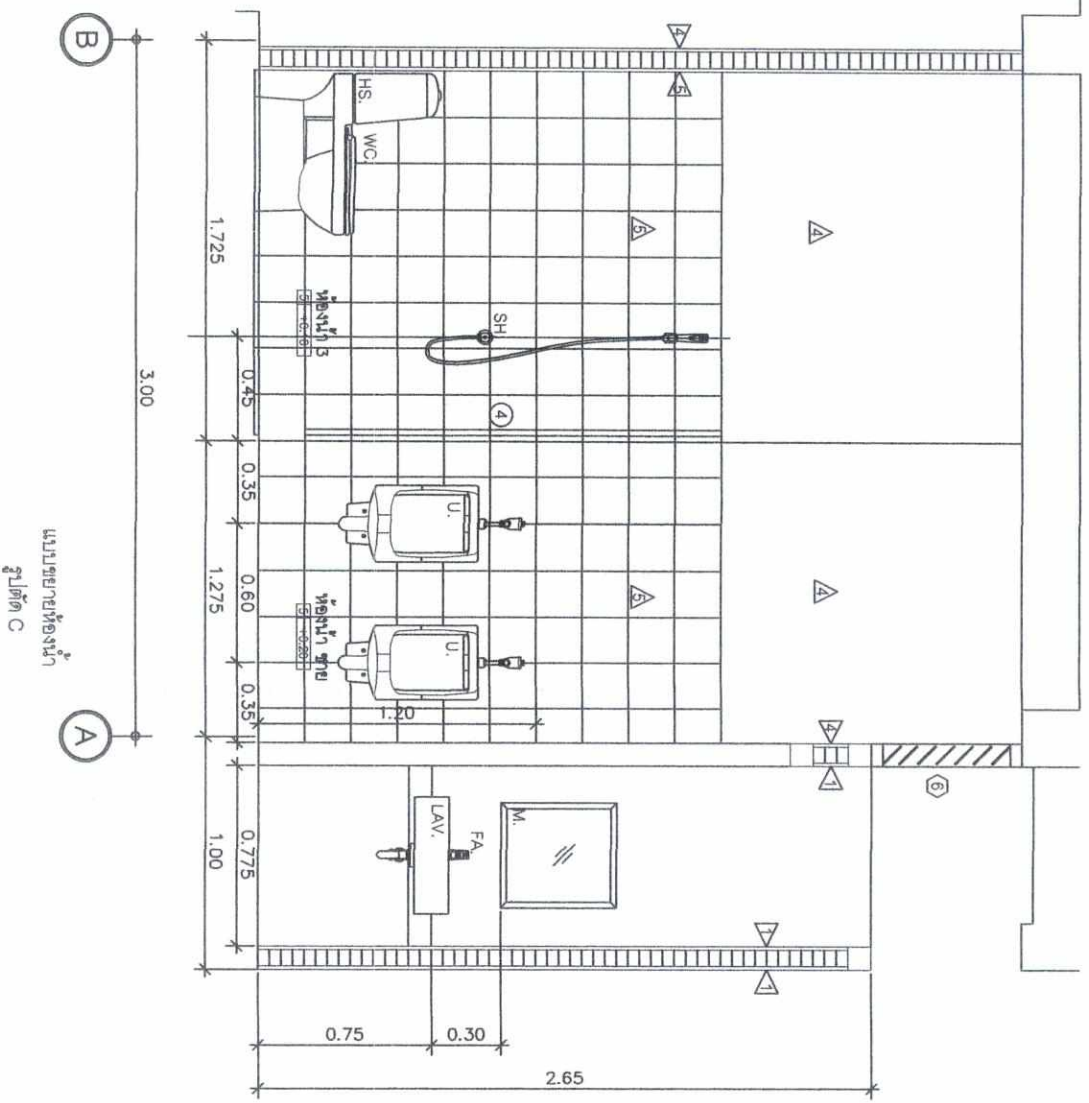
รูปที่ 18 แบบขยายห้องน้ำ ในอาคาร B (ตึกใหม่)

สำเนาถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ (นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ)
 กรรมการผู้ชำนาญการลงนาม บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด
 วิศวกรรมการสิ่งแวดล้อมแบบสถาปัตยกรรมพิเศษ



นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ
 (นางสาวกัญญา นามะธิดา โปสเตอร์ จำกัด Natural Openation Co.,Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมทอริค โอเพอเรชั่น จำกัด

โครงการ :	โครงการสร้างอาคารพาณิชย์	วิศวกรในภาพ :	นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ
สถานที่ :	เลขที่ 18 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	วิศวกรในภาพ :	นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ
เจ้าของ :	บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด	วิศวกรในภาพ :	นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ
สถาปนิก :	รศ.ดร.นพ.วิมลลักษณ์ นามะธิดา โปสเตอร์ จำกัด โทร. 089-1707876	วิศวกรในภาพ :	นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ
ผู้ตรวจสอบ :	บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด โทร. 089-1707876	วิศวกรในภาพ :	นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ
วิศวกร :	นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ โทร. 089-1707876	วิศวกรในภาพ :	นายพลปฏิวัติ พงษ์ศิริ



สำนักงานถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นางจิตติภาณี ปรามต์ประสิทธิ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ

รศ.ชนิษฐ์ ภัททิยะกุล (นายพลจิตติ ภัททิยะกุล)
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ
 บริษัท สบประทุมวิศวกรรมสถาปัตย์ จำกัด

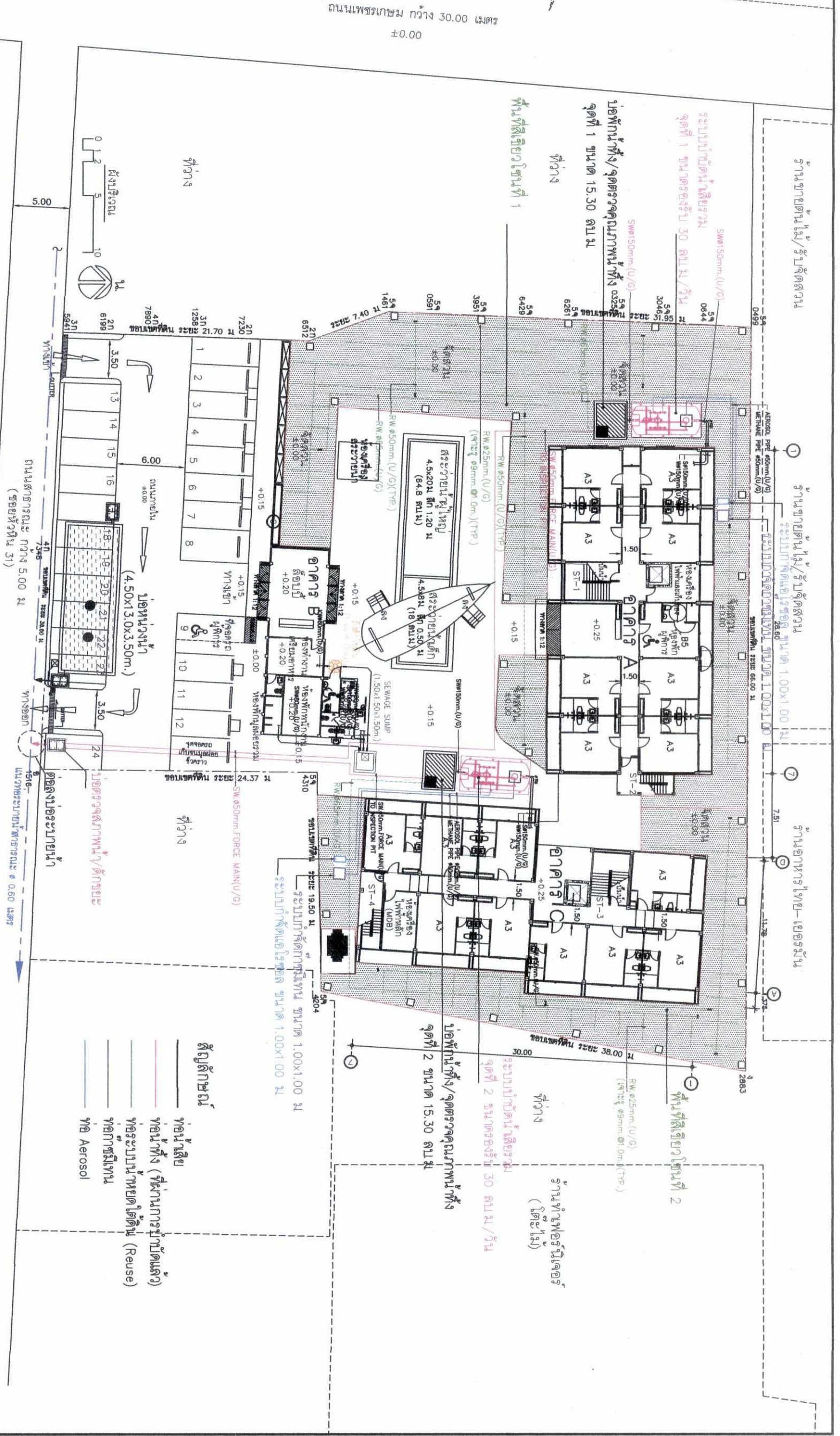


รูปที่ 19 รูปตัด C, D และ F ของห้องน้ำในอาคาร B (ลิโอบบี้)

นางจิตติภาณี ปรามต์ประสิทธิ์
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ
 บริษัท สบประทุมวิศวกรรมสถาปัตย์ จำกัด

ผู้ชำนาญการพิเศษ
 บริษัท สบประทุมวิศวกรรมสถาปัตย์ จำกัด

โครงการ :	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและโครงสร้างพื้นฐาน	สถาปนิก :	รศ.ชนิษฐ์ ภัททิยะกุล สดก.23399 438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876	วิศวกรโครงสร้าง :	นาย ภัททิยะกุล นันทิกุล สย. 9631 89/32 น.3ท.พระยาสุเมธารามย์ บางเขน กรุงเทพมหานคร กทม.17462	วิศวกรไฟฟ้า :	วิจิตร นฤมิตรธรรมศาสตร์ สพท.2710 วิศวกรเครื่องกล : พรเทพ ด้วงรัมย์ศรีสุข วิศวกรสุขาภิบาล : นงพงษ์ มังคลา กต.513	แก้ไข	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง :
เจ้าของ :	บริษัท สบประทุมวิศวกรรมสถาปัตย์	ผู้ควบคุมงาน :	รศ.ชนิษฐ์ ภัททิยะกุล สดก.23399 438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876	วิศวกรสุขาภิบาล :	นงพงษ์ มังคลา กต.513	แบบแสดง :	ผู้ควบคุมงาน :	รศ.ชนิษฐ์ ภัททิยะกุล สดก.23399 438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876	ผู้ควบคุมงาน :	รศ.ชนิษฐ์ ภัททิยะกุล สดก.23399 438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876	แบบแสดง :



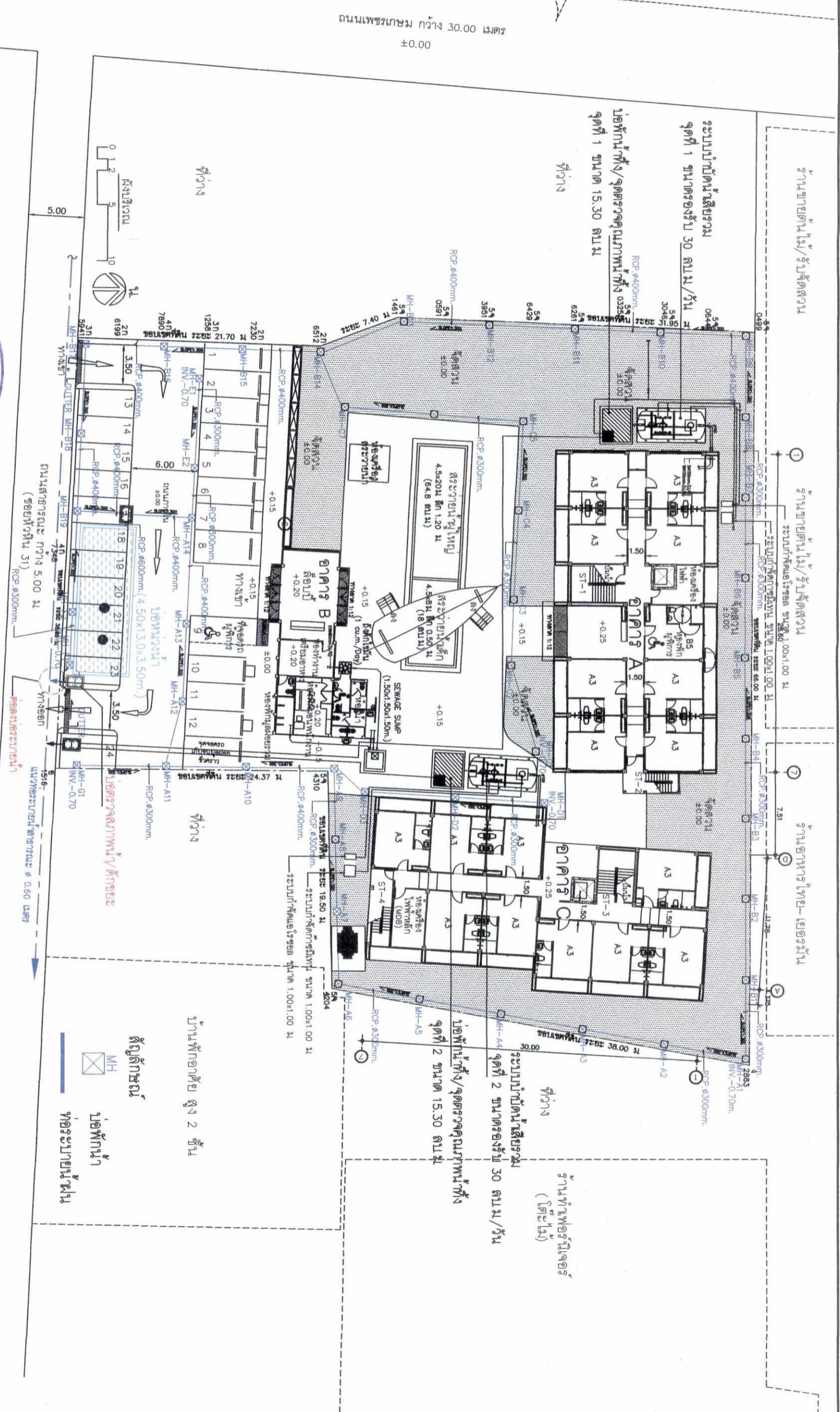
สำเนาถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ)
 กรรมการผู้ร่วมดำเนินการพัฒนา
 บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด

รูปที่ 20 คู่มือระบบสุขาภิบาล จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง และการบำบัดน้ำทิ้งเบื้องต้นในบริเวณพื้นที่สีเขียวในชั้นที่ 1 และ ชั้นที่ 2

สัญญาจ้าง
 บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด
 เลขที่ 10900 โทร. 089-1707876
 บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด
 เลขที่ 10900 โทร. 089-1707876

สัญญาจ้าง
 บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด
 เลขที่ 10900 โทร. 089-1707876
 บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด
 เลขที่ 10900 โทร. 089-1707876

โครงการ : โครงการพัฒนาระบบสุขาภิบาล บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด	สถาปนิก : บริษัท สมองประดิษฐ์พัฒนา จำกัด เลขที่ 10900 โทร. 089-1707876	วิศวกรโครงการ : นาย กฤษกร นันทกิจ สย. 9631 นาย ชัยยศ วัฒนศิริ สย. 17462	วิศวกรไฟฟ้า : วิศวกรเทคนิค สย. 2710 วิศวกรสุขาภิบาล สย. 887	วิศวกรสุขาภิบาล : นายพงษ์ มังคละ สย. 513	หมายเหตุ : รายละเอียด วันที่	หมายเหตุ : รายละเอียด วันที่
--	--	---	---	---	------------------------------------	------------------------------------



สำนักงานสถาปัตย์ฯ/รับใช้คดี
 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
 จุดที่ 1 ขนาดรองรับ 30 คน/วัน
 บ่อพักน้ำทิ้ง/จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
 จุดที่ 1 ขนาด 15.30 ตร.ม.

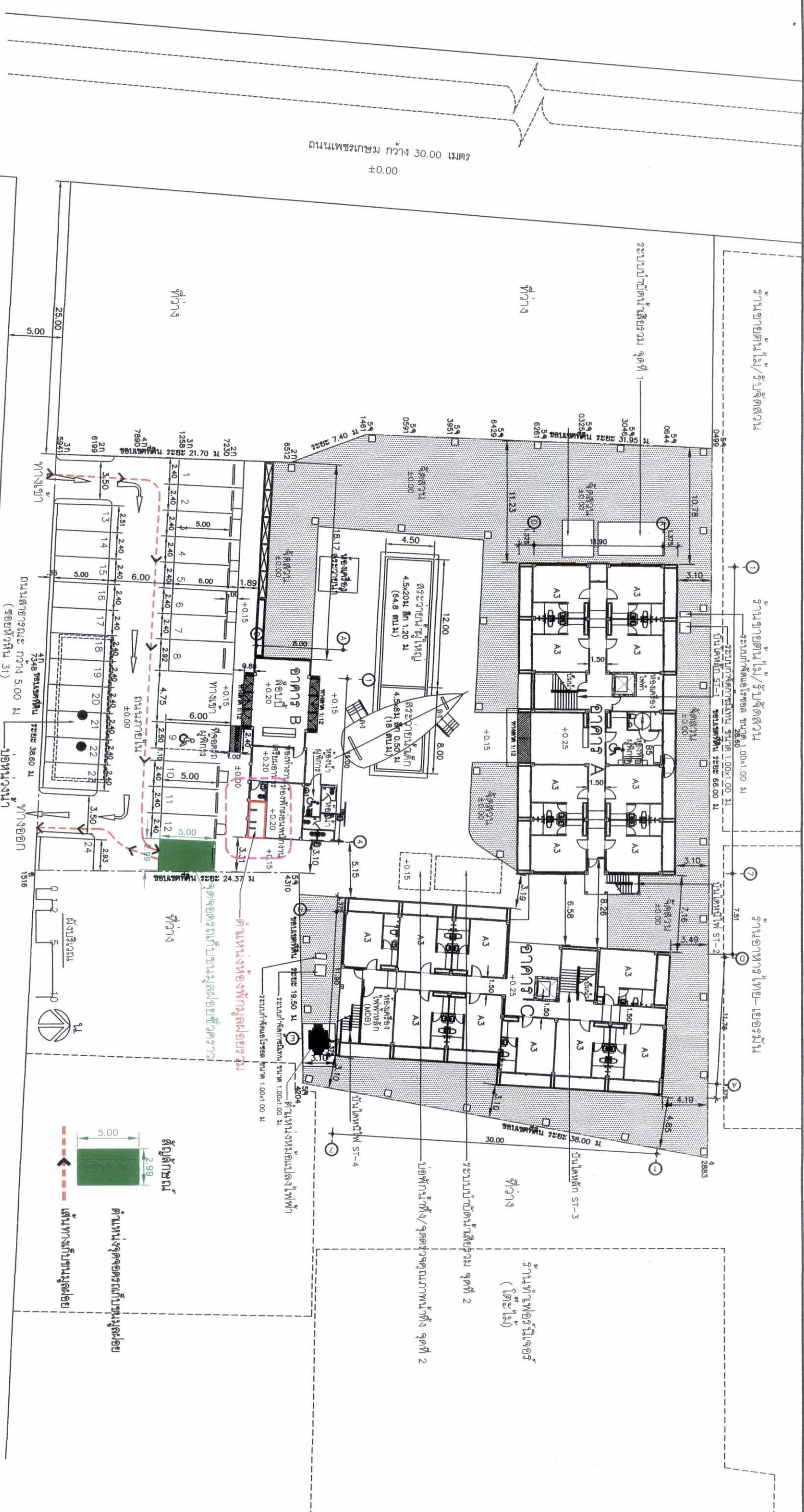
โครงการ :
 โรงแรมสมบุญอิมพีเรียลพัฒนา
 หัวหิน อ.ประจวบคีรีขันธ์
 บริษัท สมบุญอิมพีเรียลพัฒนา จำกัด

สถาปนิก :
 รศ.ชนินทร์ ทัพโสภาด สดก.2399
 438/1 พหลโยธิน 30 ซักตึก
 กทม. 10900 โทร. 089-1707876
 ปฏิเสธ โสยโธด ภคก.5375
 ปฏิเสธ โสยโธด ภคก.5375

วิศวกรโครงสร้าง :
 นาย กฤษณ์ศักดิ์ นันทกิจ สย. 9631
 89/32 ม.3 ซ.พระยาสุรเสนา
 บางชัน คลองเตย กทม. 10110

วิศวกรไฟฟ้า :
 วิศวกรเทคนิคอาคาร สทท.2710
 วิศวกรเครื่องกล :
 พรเทพ ชัยพันธ์ศิริ สทท.887
 วิศวกรสุขาภิบาล :
 นวพงษ์ มังคตา ภค.513

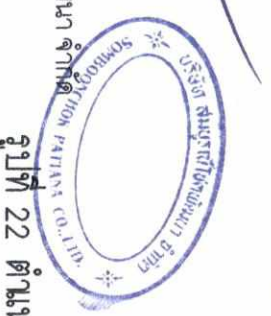
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมเทอโรล โอเพอเรชั่น จำกัด
 บริษัท เมเทอโรล โอเพอเรชั่น จำกัด
 (Natural Operation Co., Ltd.)



สำนักงานถูกต้อง
 เมษายน 2560

(นางฉวีรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด

นางพญพัทธ์ พงษ์พิชิตานนท์
 (นายพญพัทธ์ พงษ์พิชิตานนท์)
 เมษายน 2560



รูปที่ 22 ตำแหน่งห้องพักรงและห้องเก็บของและเส้นทางขนส่งผู้โดยสาร

นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง
 บริษัท Natural Operation Co., Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมและเส้นทางขนส่งผู้โดยสาร

โครงการ :
 โครงการพัฒนาระบบนิเวศพัฒนา
 ห้วยหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

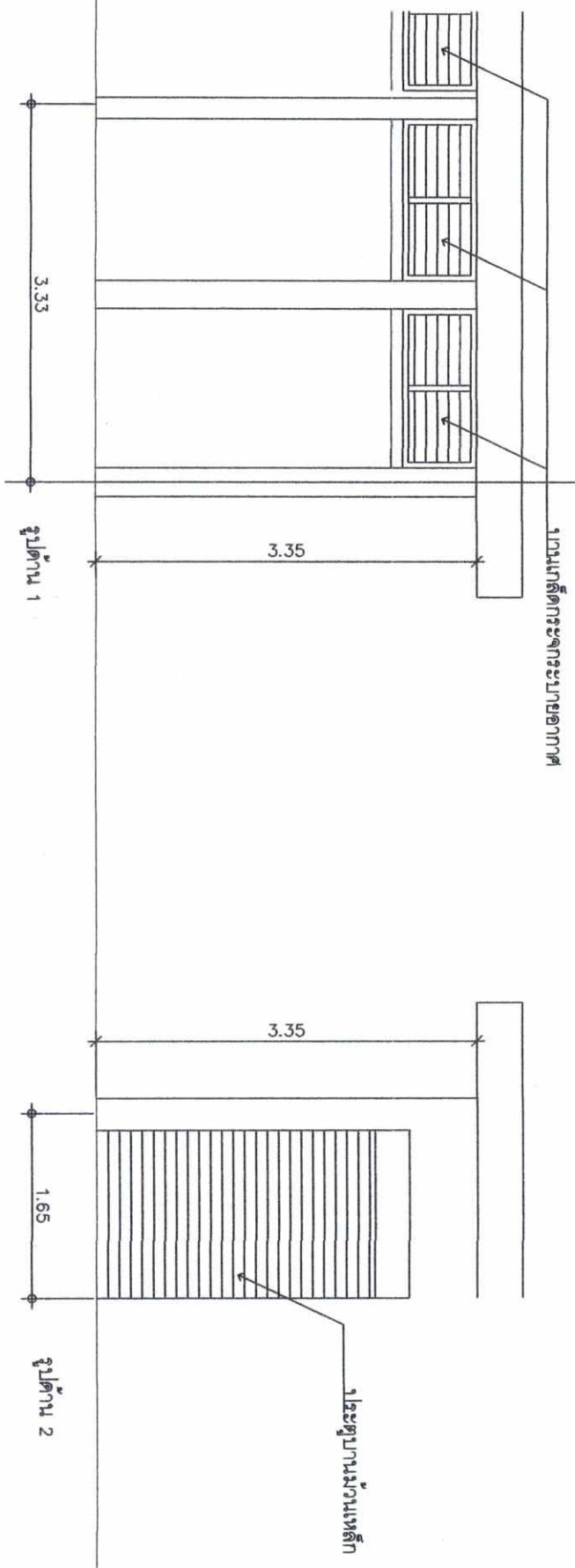
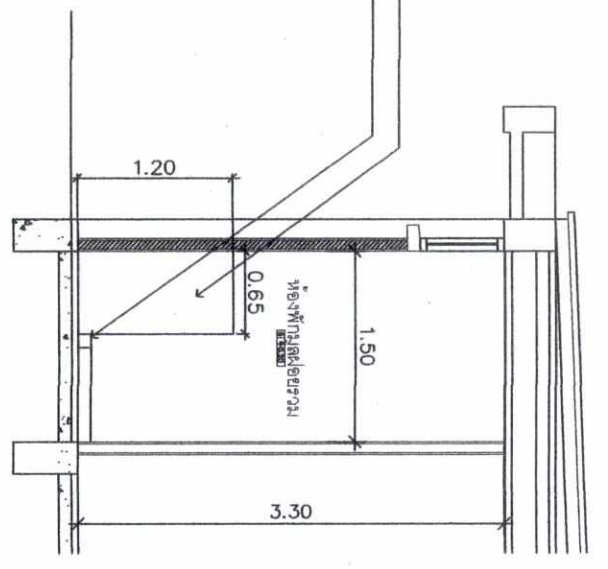
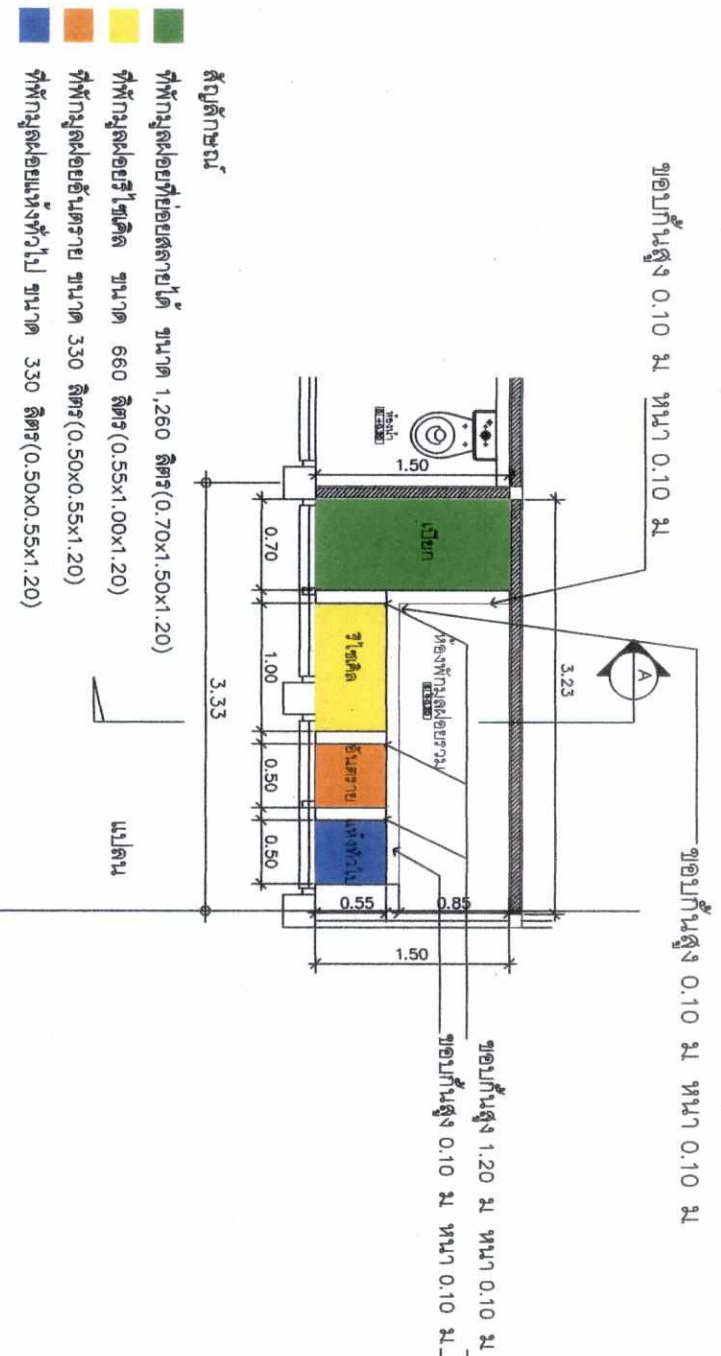
เจ้าของ :
 บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด

สถาปนิก :
 รัชชนิพนธ์ วิทยไพศาล สด.ก. 2339
 438/1 พหลโยธิน 30 ซอยจักร
 กทม. 10900 โทร. 089-1707876

วิศวกรโครงสร้าง :
 นาย ภัทรศักดิ์ นันทกิจ สด.ก. 9631
 89/32 น.3 ซ.พระยาศรีสุริยราช
 บางชัน คลองตัน กรุงเทพฯ

วิศวกรไฟฟ้า :
 วิจิตร นฤมิตรภักดี สด.ก. 2710
 วิศวกรเครื่องกล :
 พงเทพ อัมรินทร์ศิริศรี สด.ก. 887

แบบแสดง :
 มตราสารส่วน :
 ให้ใช้สำหรับงานใช้เท่านั้น ห้ามคัดลอกแบบ
 และต้องทำแบบ Shop Drawing ให้อยู่ภายใต้
 จากเจ้าของโครงการ หรือผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
 มิฉะนั้นจะถือว่าผิดกฎหมาย

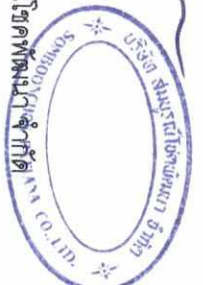


สำนักงานถูกต้อง

หมายเลข 2560

(นางจริญ์ ปรานต์ประสิทธิ์) กรรมการผู้มีส่วนกลางนาม บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



รูปที่ 23 แบบแปลนขยายห้องพักผ่อน

หมายเลข 2560

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง Natural Operation Co., Ltd.)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชอริล โอเปอเรชั่น จำกัด



โครงการ : โครงการสมบูรณวิเทศพัฒนา หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์ เจ้าของ : บริษัท สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด	สถาปนิก : รศ.ฉนิทพร ทัพโยภาส สศท.2339 438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876 บริษัท ไฮเน็ค สศท.5375 จักรวรรดิ จันทนาพรสวรรค์ กทล.313	วิศวกรโครงสร้าง : นาย ภัทรศักดิ์ นันทิก สย. 9631 บังคับ ตรวจสอบ กิ่งกึ่งเทพ	วิศวกรไฟฟ้า : วิโรจน์ เกตุนอร์ธภาคย์ สพท.2710 วิศวกรเครื่องกล : พรเทพ ชัยพันธ์ศิริ สย. 9631 วิศวกรสุขาภิบาล : นวพงษ์ มิ่งคณา กทล.513	ช่างเขียน : นาย ชัยวัฒน์ สย. 9631 นาย ชัยวัฒน์ สย. 9631 นาย ชัยวัฒน์ สย. 9631	หมายเหตุ : ให้ใช้ค่าที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามตัดจากแบบ และต้องทำแบบ Shop Drawing ของผู้ จากเจ้าอาบ่งการ หรือผู้มีส่วนกลางก่อน เริ่มดำเนินการงานก่อสร้าง
--	--	---	---	--	--



0 50 100 150 m.

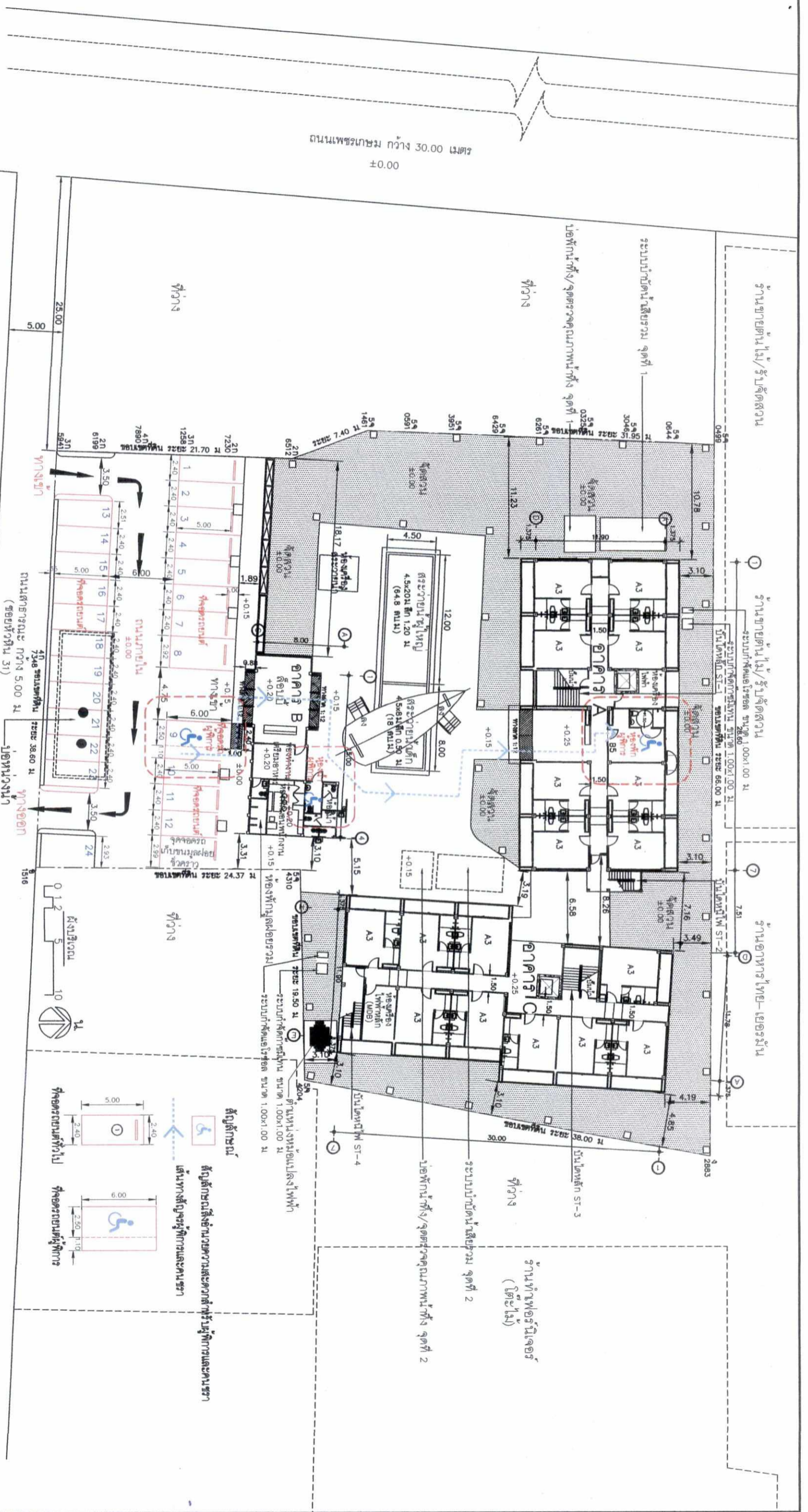
- สัญลักษณ์
- 1 จุดตรวจนับปริมาณจราจรบริเวณถนนเพชรเกษม
 - 2 จุดตรวจนับปริมาณจราจรบริเวณซอยหัวหิน 31
 - 3 จุดตรวจนับปริมาณจราจรบริเวณซอยหัวหิน 29
 - 4 จุดตรวจนับปริมาณจราจรบริเวณถนนเลียบวังไกลกังวล

รูปที่ 24	โครงการขายนบบริเวณที่ตั้งโครงการ และจุดตรวจนับปริมาณการจราจร
-----------	--

ที่มา : แผนที่จากภาพถ่ายทางอากาศ (Google earth, 2559)

(นางจุรีภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์) กรรมการผู้ชำนาญการ
 (นายพณัฐ พนสิทธิวานา) (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
 บริษัท นูบอริเอ โนบอร์สัน จำกัด (นางสาวกมลทิพย์ งาม)
 Noborion Paving Co., Ltd. 146/161 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมซเซอร์ลีโอเปอเรชั่น จำกัด
 (นางสาวกมลทิพย์ งาม) (นางสาวกมลทิพย์ งาม)
 146/161



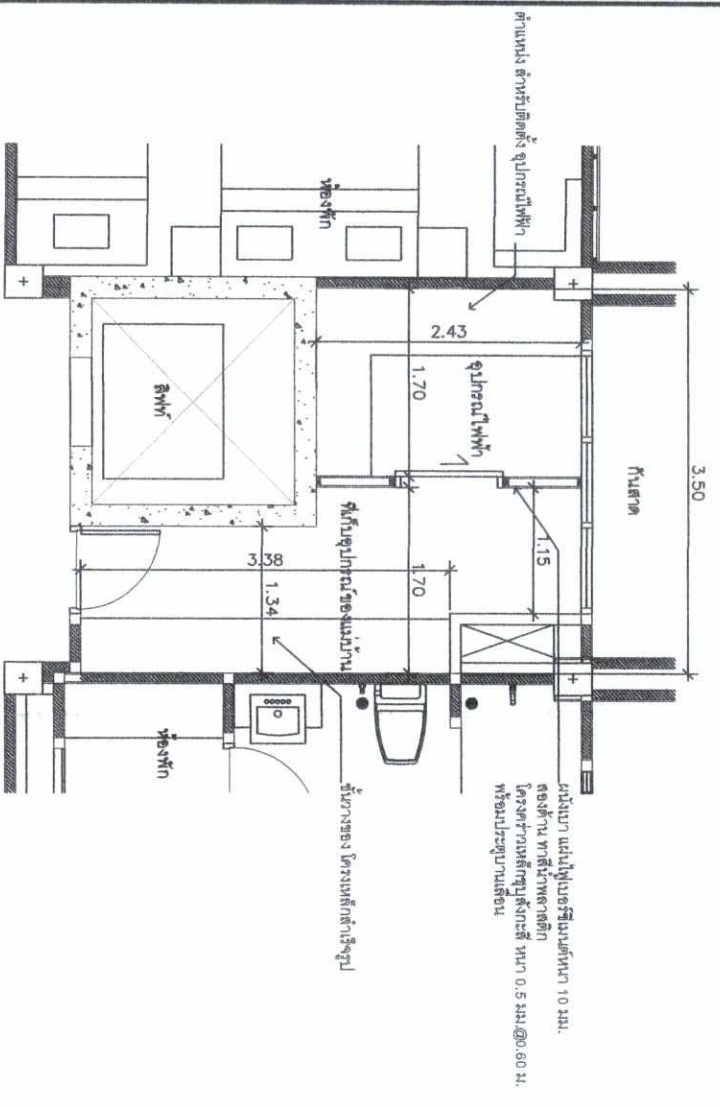


สำเนาถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นางอัจฉริฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) (นายพลวัฒน์ พงษ์พิชิตวงศา)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษชำนาญการ ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม
 กรุงเทพมหานคร

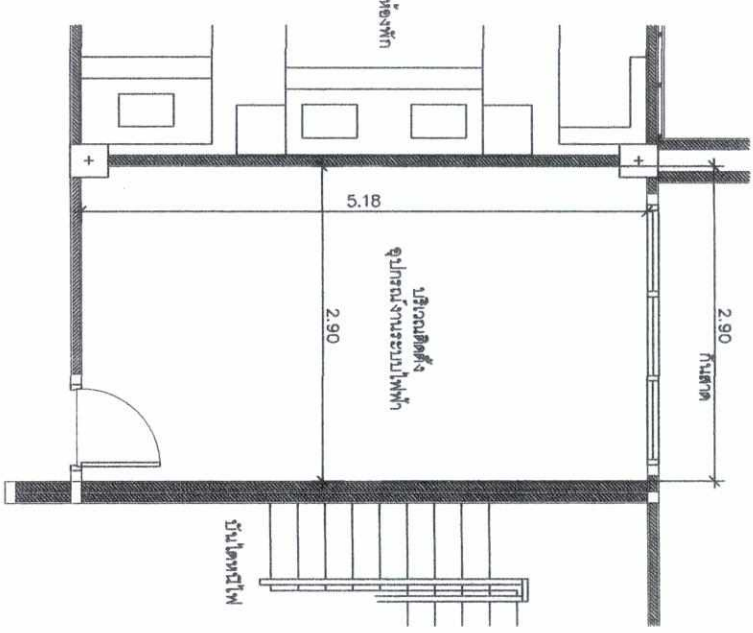
รูปที่ 25 ผังระบบจราจร ทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถผู้พิการและสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการและคนชรา

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ นายพลวัฒน์ พงษ์พิชิตวงศา
 Natural Operation Co., Ltd.
 เมษายน 2560

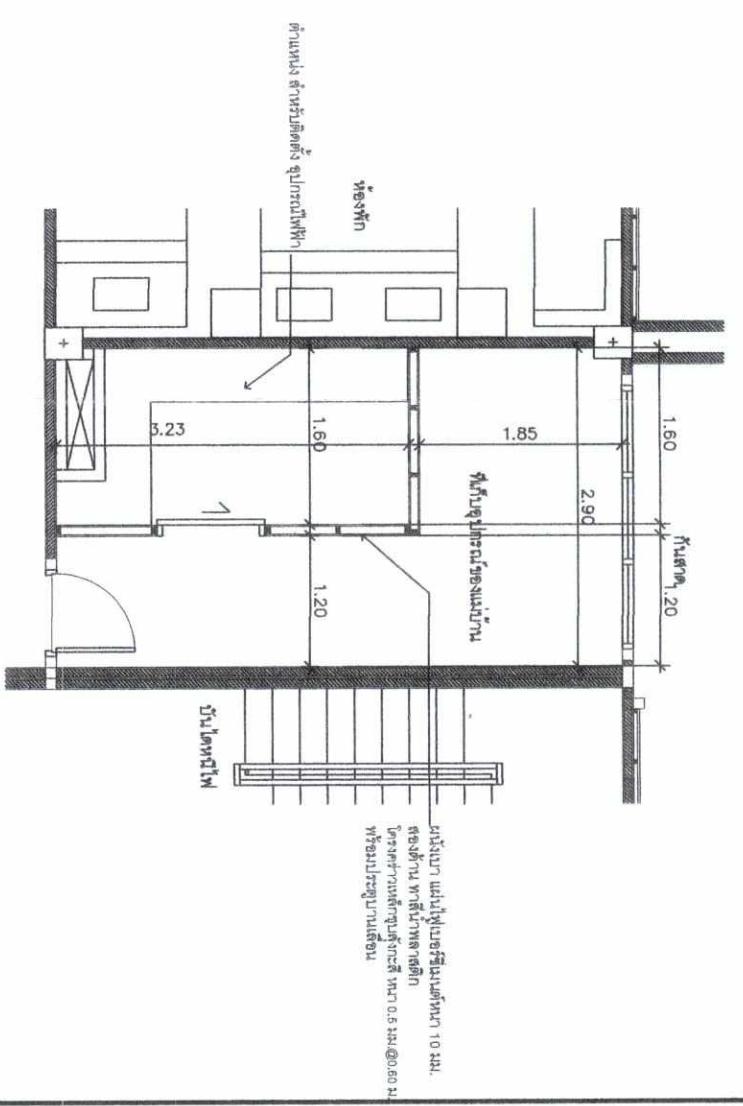
โครงการ:	สถาปนิก:	วิศวกรโครงสร้าง:	วิศวกรไฟฟ้า:	ช่างเขียน	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง:
โครงการผสมผสานเพื่อการพัฒนา หอพักใหม่ จ.ประจวบคีรีขันธ์	สถาปนิก: วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ 438/1 พหลโยธิน 30 ซอย 4 กทม. 10900 โทร: 089-1707876	นาย ภัทรศักดิ์ นันทกิจ 89/2 ม.3 ซ.พระยาสุเมธารามย์ บางชัน คลองสามวา กรุงเทพฯ	วิโรจน์ เทพธรรมาภรณ์ สท.ท. 2710 วิศวกรเครื่องกล: พรเทพ ธีรพันธุ์ศรี สท. 887 วิศวกรสุขาภิบาล: นพวงษ์ นันทลา สท. 513	ช่างเขียน: สุทธิศักดิ์ กษ. 17462	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง:
เจ้าของ:	บริษัท: สมบูรณ์วิศวกรรม จำกัด	สัญญา: 5375	สัญญา: 5375	สัญญา: 5375	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง:
ผู้รับใช้:	สัญญา: 5375	สัญญา: 5375	สัญญา: 5375	สัญญา: 5375	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง:



แบบขยายห้องเครื่องไฟฟ้าย่อย และที่เก็บอุปกรณ์ของแม่บ้าน
อาคาร A ชั้น 1-4



แบบขยายห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก MDB
อาคาร C ชั้น 1

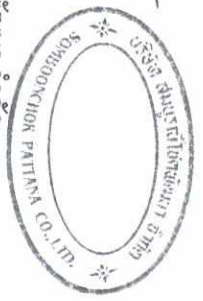


แบบขยายห้องเครื่องไฟฟ้าย่อย และที่เก็บอุปกรณ์ของแม่บ้าน
อาคาร C ชั้น 2-4

นางอริศฎฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์
(นางอริศฎฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

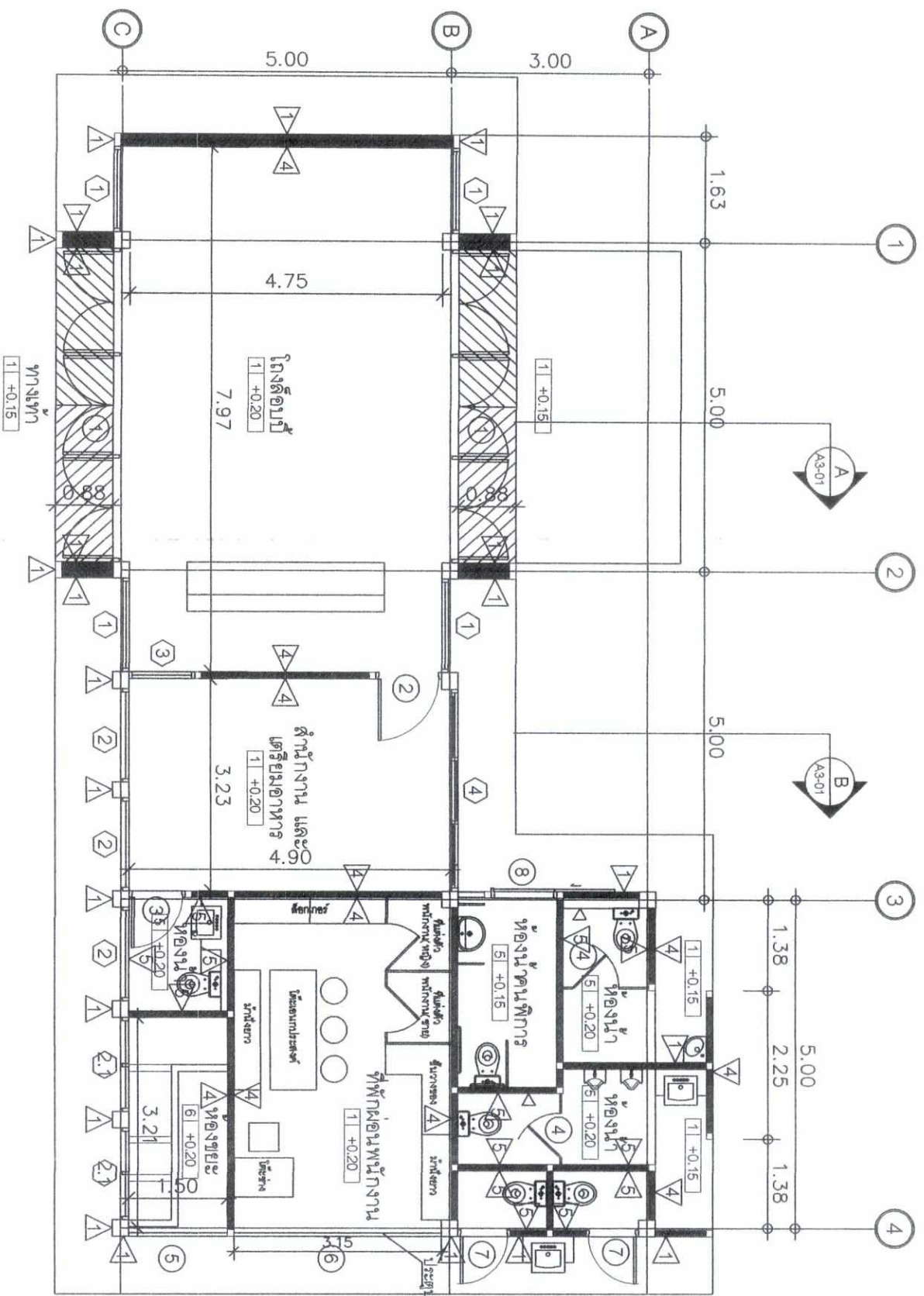
รูปที่ 26 แบบขยายห้องเครื่องไฟฟ้า และที่เก็บอุปกรณ์ของแม่บ้านในอาคาร A และ C

มีนาคม 2560

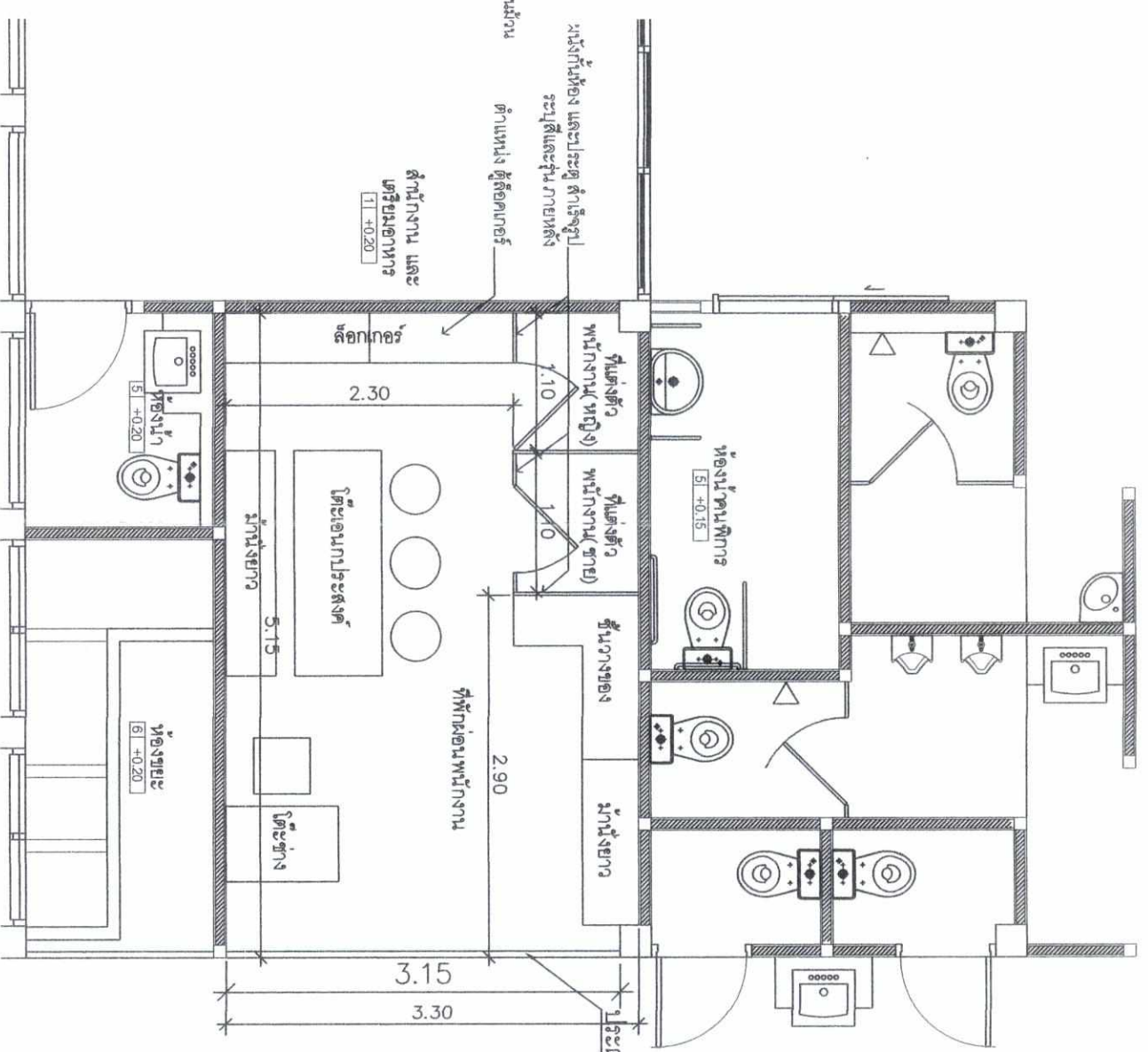


มีนาคม 2560
บริษัท นมอริส โทปอเธชั่น จำกัด
(นางสาวกษัตริษาพร ฤทธิและสิริบุรุษ Operation Co., Ltd)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท นมอริส โทปอเธชั่น จำกัด

โครงการ :	โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสียชุมชนตำบลบ้านนา	สถาปนิก :	รศ.ชวินพร ทัพไพฑูริย์ สด.ก. 2339 438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876	วิศวกรโครงสร้าง :	นาย ภัทรศักดิ์ นันทกิจ สย. 9631 89/32 ม.3 ซ.พระยาสุเรนทร์ บางชัน คลองสองน้ำ กทม. 10140	วิศวกรไฟฟ้า :	วิโรจน์ เมตต์นอร์ธภาคย์ สฟท. 2710 วิศวกรเครื่องกล : พรเทพ อัทธพันธ์ศิริ สย. 887 วิศวกรสุขาภิบาล : นางพนธ์ มังคละ กส. 513	แก้ไข	รายละเอียด	วันที่	แบบแสดง :
เจ้าของ :	บริษัท สบประจันวิศวกรรม จำกัด	ผู้ควบคุมงาน :	นางสาวกษัตริษาพร ฤทธิและสิริบุรุษ Operation Co., Ltd	แบบแสดง :	แบบแสดง :	แบบแสดง :					มาตราส่วน : ให้ดูคำที่กำกับในแผ่นงาน ช่างวัดจากแบบ และดูที่งานแบบ Shop Drawing ของพื้นที่ จากคำอธิบายโครงการ หรือดูที่งานจากก่อน จึงดำเนินการในแบบก่อสร้าง



แบบแปลนแสดงตำแหน่งห้องและตัวแปลและที่พักรอพนักงาน



แบบขยายห้องและตัวแปลและที่พักรอพนักงาน

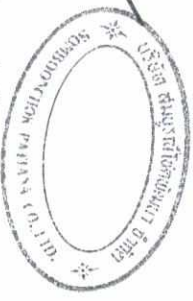
รูปที่ 27 แบบแปลนแสดงตำแหน่งและแบบขยายห้องพักรอพนักงาน บริเวณอาคาร B (ลิโอบบี้)

(นางจริษฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

สำเนาถูกต้อง

กรมการสาธารณสุขจังหวัดนนทบุรี
(นายพลวิฑูร์ พงษ์พิทักษ์)

มีนาคม 2560

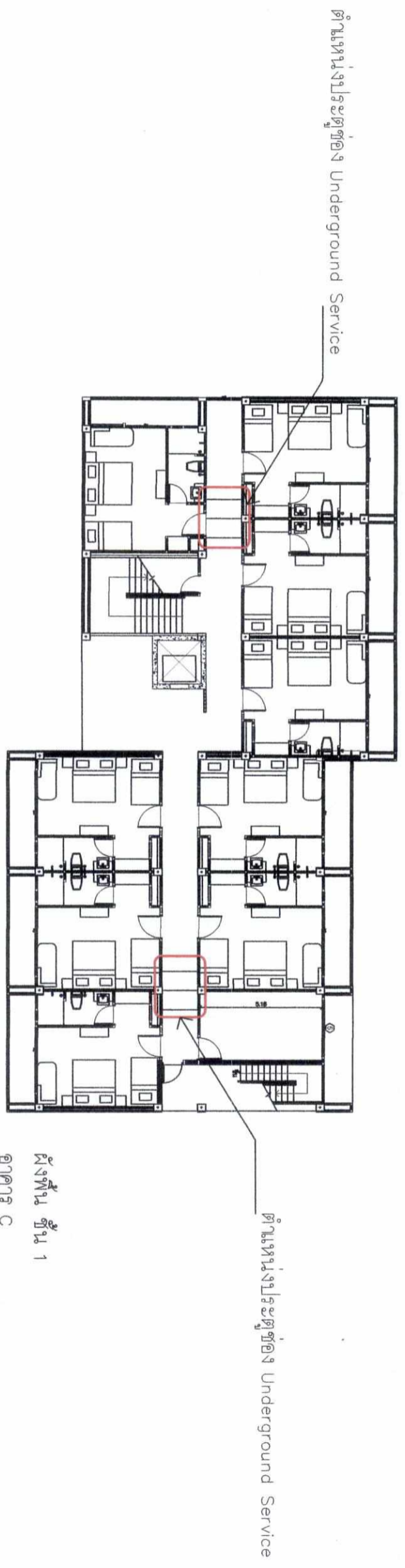
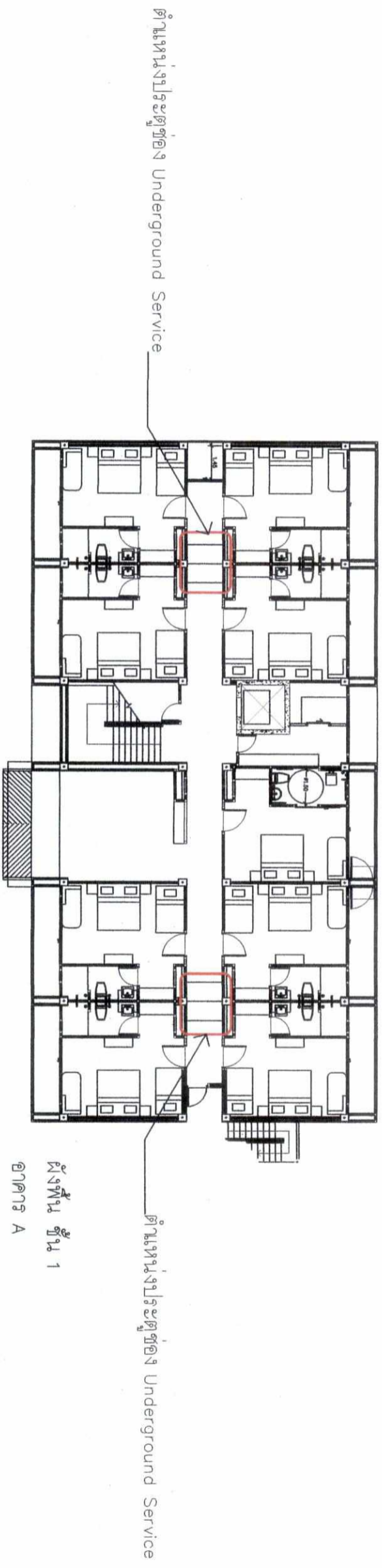


บริษัท นมธอรา โทเบอร์รี่ จำกัด
(นางสาวกษิณีพร ฤทธิพิเชษฐกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2560



โครงการ :	สถาบัน :	วิศวกรโครงสร้าง :	วิศวกรไฟฟ้า :	ช่าง :	แบบแสดง :
โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน อ.ประจวบคีรีขันธ์	รศ.ชนินทร์ ทัพโสมชาติ สศก.2339 438/1 พหลโยธิน 30 จุฬาลงกรณ์ กทม. 109900 โทร: 089-1707876	นาย กฤษศักดิ์ นันทิก 89/32 ม.3 ซ.พระยาสุเรนทร์ บางชัน ต.คลองสามวา กรุงเทพฯ	วิโรจน์ เทคนิธรณภาคย์ สพท.2710 พรเทพ อัททพันธ์ศิริ วิศวกรสุขาภิบาล :	ช่างเขียน : นาย ชัยวัฒน์ นาย ชัยวัฒน์	ให้ดูค่าที่กำกับไว้เท่านั้น ห้ามคัดลอกแบบ และต้องทำแบบ Shop Drawing ของตนเอง จากเจ้าของโครงการ หรือผู้ดำเนินงานก่อน เริ่มต้นดำเนินงานก่อสร้าง
ผู้ขอขอ :	ผู้ควบคุมงาน :	ผู้ควบคุมงาน :	ผู้ควบคุมงาน :	ผู้ควบคุมงาน :	
บริษัท สมบูรณ์โยธาพัฒนา จำกัด	จักรวิศา จันทนวงษ์กร ภ.ด.ช.313	สมชาย สุขจิตต์ ภ.บ.17462	นางพงษ์ มิ่งคณา ภ.ด.ช.513		



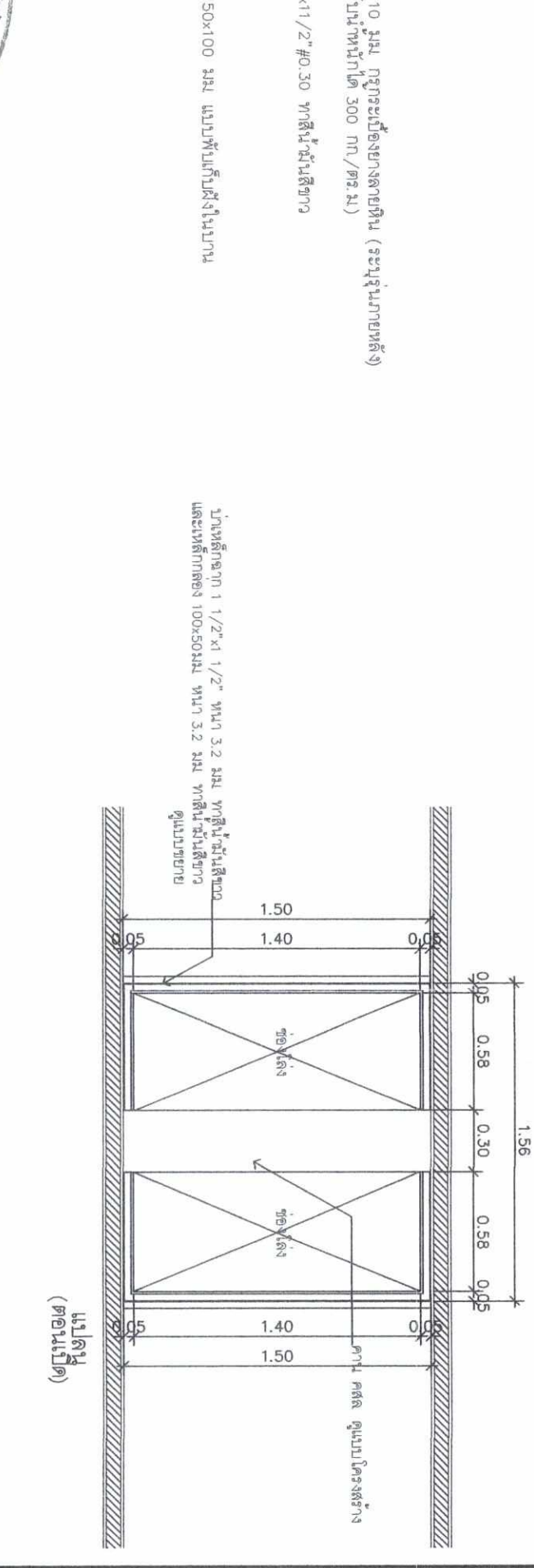
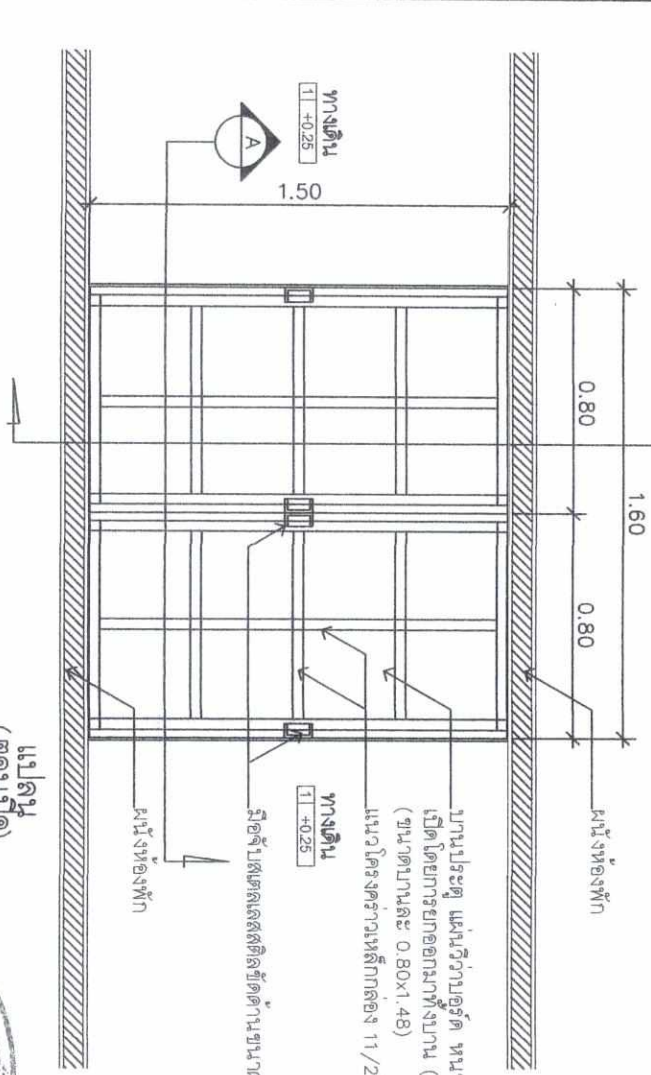
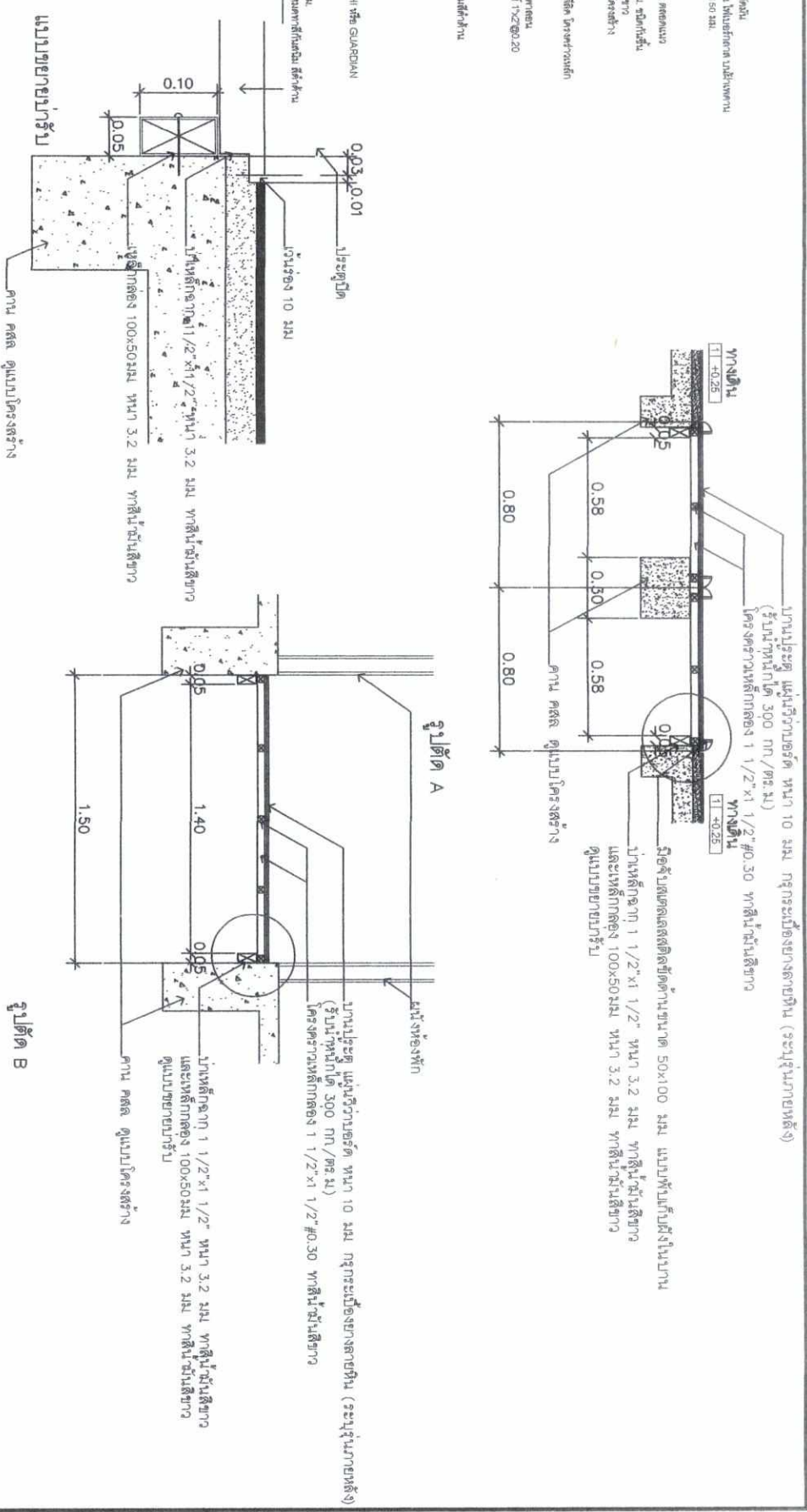
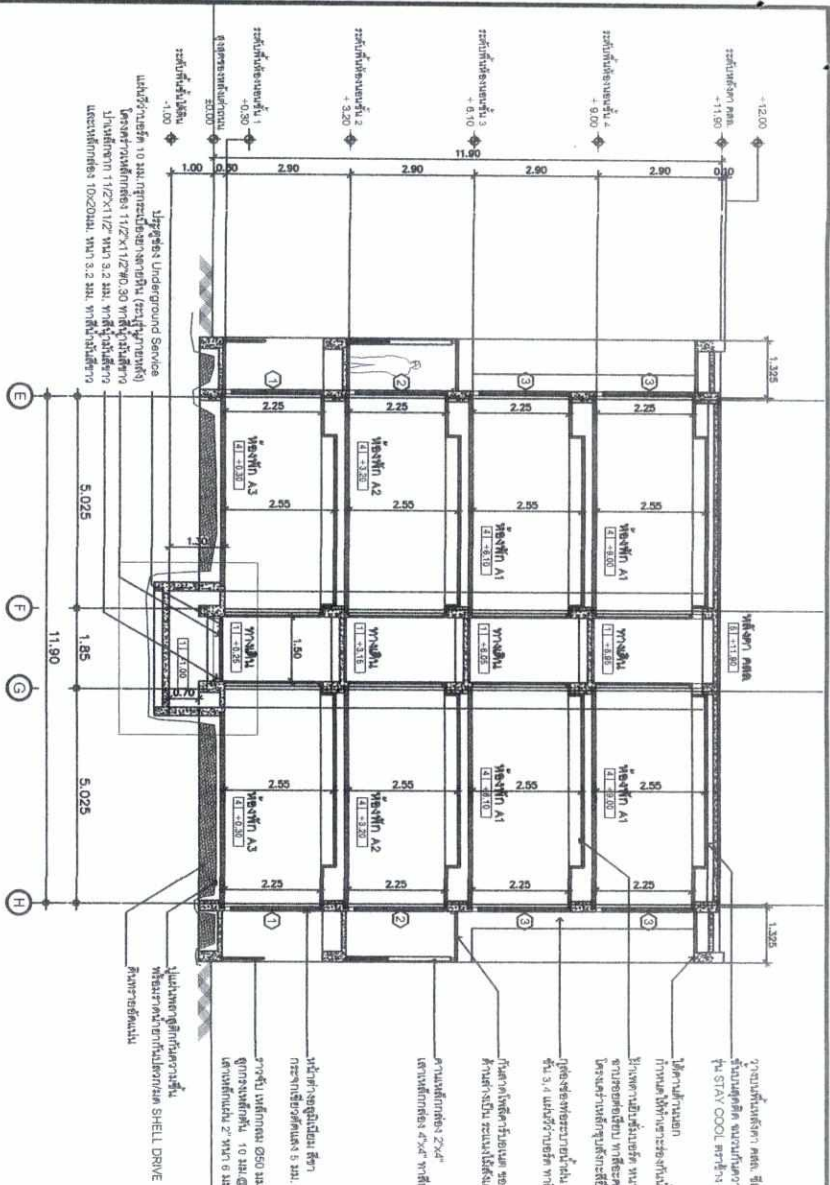
มีนาคม 2560
 (นางจริญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 ตำแหน่งประธานกรรมการพิเศษ
 บริษัท สบมบุรณิเขตพัฒนา จำกัด



รูปที่ 28 แปลนพื้นที่ 1 แสดงตำแหน่งของ Underground Service

มีนาคม 2560
 (บริษัท นูเมอริา โอปอเรชั่น จำกัด)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

โครงการ : โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน อ.ประจวบคีรีขันธ์ บริษัท สบมบุรณิเขตพัฒนา จำกัด	สถาปนิก : รศ.ชวินทร์ ทัพโยภาส สด.2339 438/1 พหลโยธิน 30 ชุดจักร กทม. 10900 โทร. 089-1707876	วิศวกรโครงสร้าง : นาย กัทธศักดิ์ นันทกิจ สด. 9631 89/32 น.3 ซ.พระยาสุรเสนา บางชัน คลองจันทน์ กรุงเทพฯ	วิศวกรไฟฟ้า : วิโรจน์ เทคนิธรักษา สด. 2710 พรเทพ อัทธินันท์ศิริ นงพชร์ มงคลลา	แบบแสดง : ให้ผู้ที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามคัดลอกแบบ และต้องทำแบบ Shop Drawing ของผู้ จากเจ้าของโครงการ หรือผู้ใดก่อน เริ่มดำเนินการเงินตามก่อสร้าง
ผู้ขอ : บริษัท สบมบุรณิเขตพัฒนา จำกัด	ปฏิเจด โยโยติศ อด.5375 ภูมิลดา นิก : จักรวศา จันทนวงษากร ภาส.313	สมชาย สุขจิตต์ ภาส. 17462	ภส. 513	

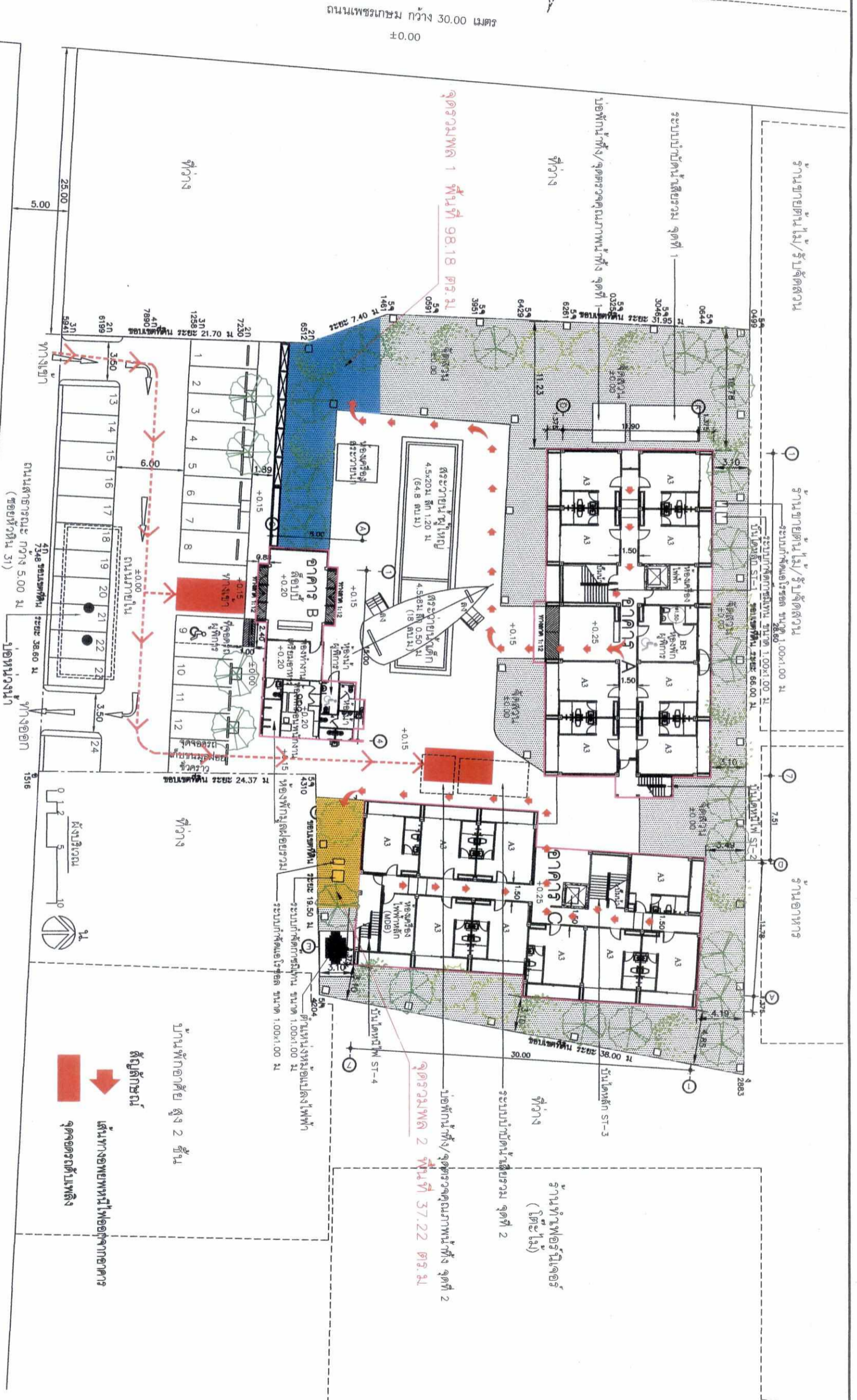


สำเนาถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นายแพทย์วิฑูรี พงษ์พิทักษ์) (ตอ.น.ป.)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สดมภ์วิเทศพัฒนา จำกัด
 (นางวิฑูรี ปรามาศประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

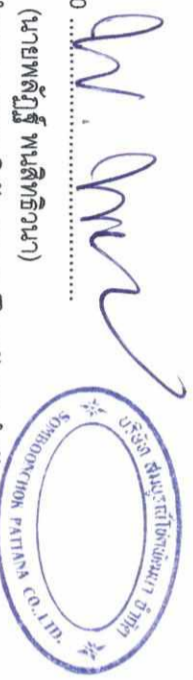
รูปที่ 29 แบบขยายประตูห้อง Underground Service

นางสาวกานดา วัฒนศิริพันธ์
 บริษัท Amosra โทปอเธอร์รี่ จำกัด
 (นางสาวกานดา วัฒนศิริพันธ์) (ตอ.น.ป.)
 ผู้จัดการโครงการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมทอธิสต์ โอเพอเรชั่น จำกัด

โครงการ : โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.บุรีรัมย์	สถาปนิก : บริษัท สดมภ์วิเทศพัฒนา จำกัด 438/1 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.บุรีรัมย์ โทร. 089-1707876	วิศวกรโครงสร้าง : นาย ภัทรศักดิ์ นันทิกิจ สย. 9631 89/32 ม. 3 ซ. พหลโยธิน ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.บุรีรัมย์	วิศวกรไฟฟ้า : วิศวกรเครื่องกล : วิศวกรสุขาภิบาล : วิศวกรสุขาภิบาล :	บริษัท : สดมภ์วิเทศพัฒนา จำกัด	หมายเหตุ : 1. วัสดุที่ใช้ทำประตูและบานหน้าต่าง ให้ใช้วัสดุที่ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง
---	---	--	--	-----------------------------------	--



สำนักงานถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นางจุฬารัตน์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สบมบรีดดิคพัฒนา จำกัด



รูปที่ 30 แผนผังจุดจอดรถ เสาทางอพยพหนีไฟออกจากอาคาร และจุดจอดรถดับเพลิง

ผู้ชำนาญการ
 บริษัท สบมบรีดดิคพัฒนา จำกัด
 (นางจุฬารัตน์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สบมบรีดดิคพัฒนา จำกัด

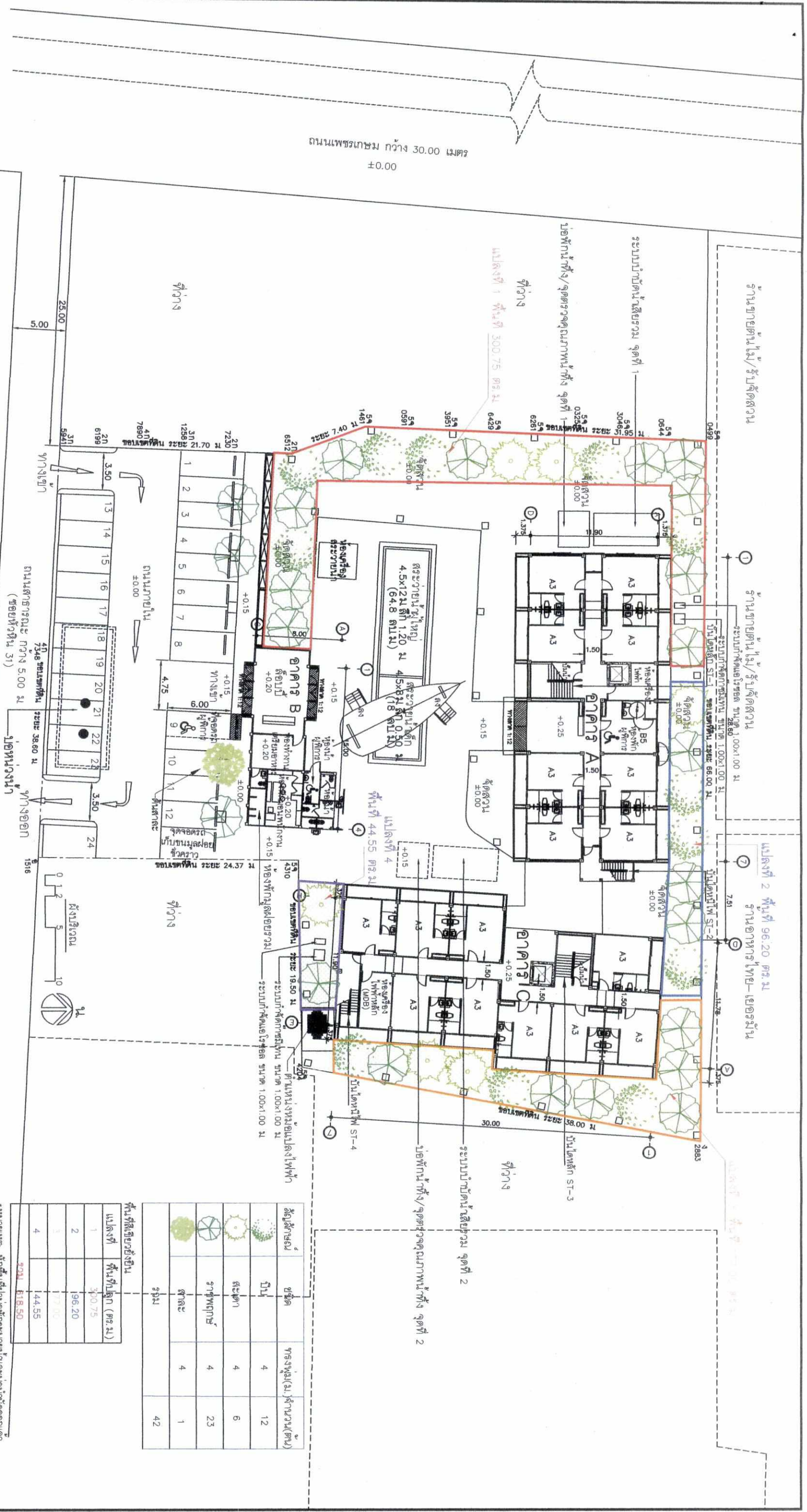
โครงการ :
 โครงการพัฒนาระบบความปลอดภัย
 หอหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์
 บริษัท สบมบรีดดิคพัฒนา จำกัด

สถาปนิก :
 รศ.ชนินทร์ ทวีนิภาส สดก.2339
 438/1 พหลโยธิน 30 ซอยจักร
 กทม. 10900 โทร. 089-1707876
 บริษัท โยธิต ภาส.5375
 กรุงเทพมหานคร ภาส.313

วิศวกรโครงสร้าง :
 นาย กฤษณ์ นันทิกุล สย. 9631
 89/32 น.3 ซ.พระยาสุเรนทร์
 บางชัน คลองตันวา กรุงเทพฯ

วิศวกรไฟฟ้า :
 วิจิตร นทีนธรรภาคย์ สพท.2710
 วิศวกรเครื่องกล :
 พรเทพ ชัยพันธ์ศิริ สก.887
 วิศวกรสุขาภิบาล :
 นวพงษ์ มังคลา ภาส.513

แผ่นแสดง :	วันที่	รายละเอียด
หน้าแรก		
หน้า 1		
หน้า 2		
หน้า 3		
หน้า 4		
หน้า 5		
หน้า 6		
หน้า 7		
หน้า 8		
หน้า 9		
หน้า 10		
หน้า 11		
หน้า 12		
หน้า 13		
หน้า 14		
หน้า 15		
หน้า 16		
หน้า 17		
หน้า 18		
หน้า 19		
หน้า 20		
หน้า 21		
หน้า 22		
หน้า 23		
หน้า 24		
หน้า 25		
หน้า 26		
หน้า 27		
หน้า 28		
หน้า 29		
หน้า 30		

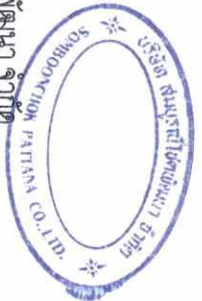


สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
ต้นไม้	ต้นไม้	4	12
ศาลา	ศาลา	4	6
ทางเท้า	ทางเท้า	4	23
สระ	สระ	4	1
รวม			42

พื้นที่สีเขียวอื่น	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	300.75
2	96.20
3	79.00
4	144.55
รวม	620.50

*หมายเหตุ: พื้นที่สีเขียวที่ระบุข้างต้นจะนับรวมพื้นที่ที่ว่าง
- นับเฉพาะแปลงที่ปลูกขนาดกว้าง 1.00 ม. ขึ้นไป

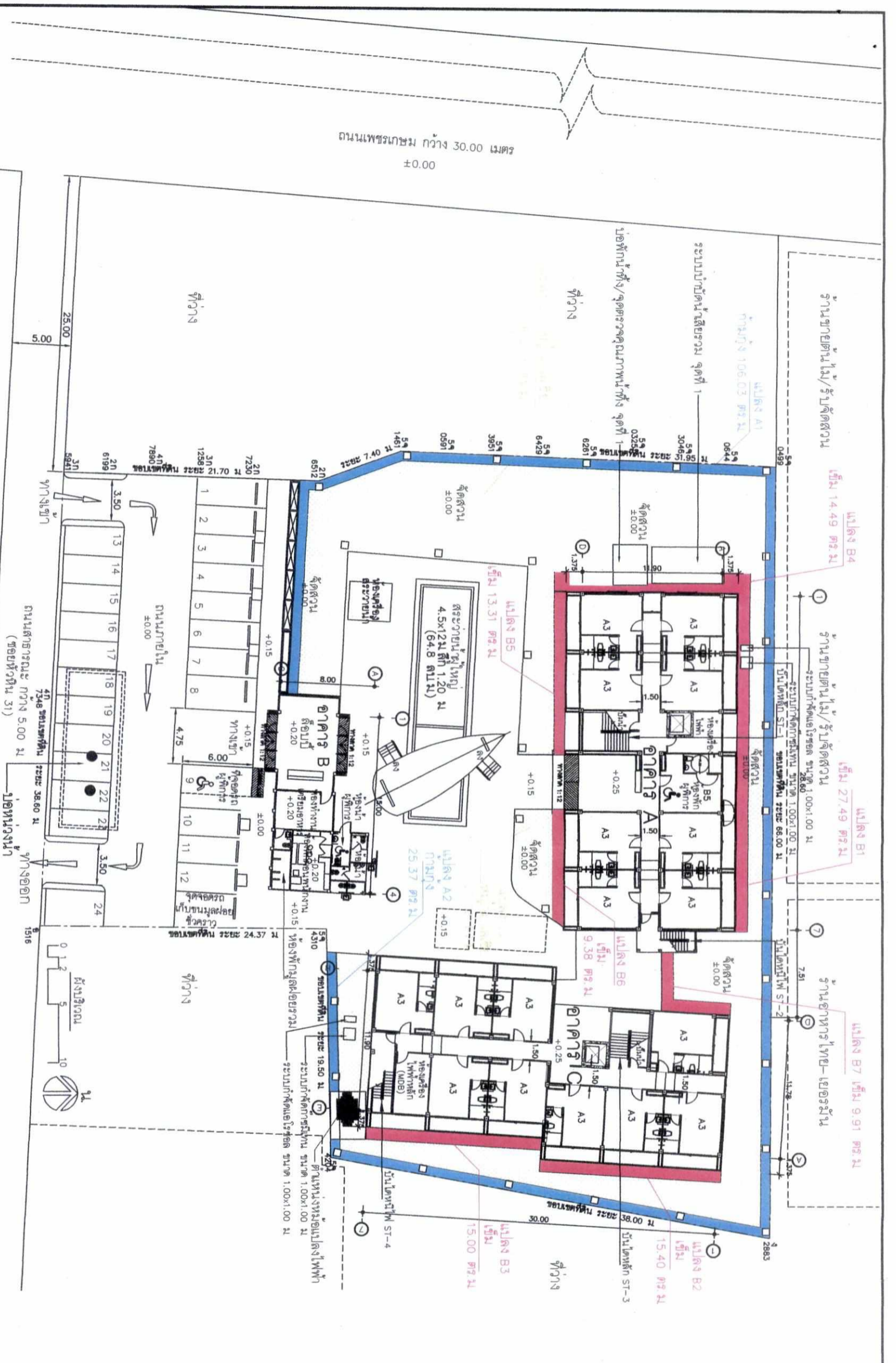
สำเนาถูกต้อง
 หมายเลข 2560
 (นายพลปฏิพัทธ์ พงษ์พิทักษ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการเฉพาะด้าน บริษัท สมบูรณ์โยธาพัฒนา จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



รูปที่ 32 แผนผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างภายในโครงการ

หมายเลข 2560
 (นางศุภมาสสิรินทร์ ฤทธิชัย Natural Operation Co., Ltd.)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมด้านสถาปัตยกรรม

โครงการ:	โครงการ: วิทยาลัยเทคโนโลยีพัฒนา	วัตถุประสงค์:	วัตถุประสงค์: วิทยาลัยเทคโนโลยีพัฒนา
ที่ตั้ง:	ที่ตั้ง: วิทยาลัยเทคโนโลยีพัฒนา	พื้นที่:	พื้นที่: วิทยาลัยเทคโนโลยีพัฒนา
เจ้าของ:	เจ้าของ: บริษัท สมบูรณ์โยธาพัฒนา จำกัด	วันที่:	วันที่: วิทยาลัยเทคโนโลยีพัฒนา
สถาปนิก:	สถาปนิก: บริษัท สมบูรณ์โยธาพัฒนา จำกัด	รายละเอียด:	รายละเอียด: วิทยาลัยเทคโนโลยีพัฒนา
วิศวกร:	วิศวกร: บริษัท สมบูรณ์โยธาพัฒนา จำกัด	วันที่:	วันที่: วิทยาลัยเทคโนโลยีพัฒนา

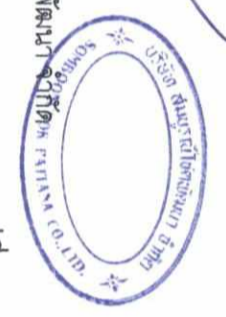


PLANTING LIST

แปลง	ชนิดพันธุ์	ชนิดไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)
A1	กล้วยไม้	กล้วยไม้	106.03
A2	กล้วยไม้	กล้วยไม้	25.37
รวมพื้นที่ปลูกไม้ประดับ แปลง A			
131.40			
รวมพื้นที่ปลูกไม้ประดับ แปลง B			
B1	กล้วยไม้	กล้วยไม้	27.49
B2	กล้วยไม้	กล้วยไม้	15.40
B3	กล้วยไม้	กล้วยไม้	15.00
B4	กล้วยไม้	กล้วยไม้	14.49
B5	กล้วยไม้	กล้วยไม้	13.31
B6	กล้วยไม้	กล้วยไม้	9.38
B7	กล้วยไม้	กล้วยไม้	9.91
รวมพื้นที่ปลูกไม้ประดับ แปลง B			
104.98			
รวมพื้นที่ปลูกไม้ประดับ แปลง C			
C1	กล้วยไม้	กล้วยไม้	612.15
C2	กล้วยไม้	กล้วยไม้	27.02
รวมพื้นที่ปลูกไม้ประดับ แปลง C			
639.17			
รวมพื้นที่ปลูกไม้ประดับแปลง			
แปลง A + แปลง B + แปลง C			
875.55			

*หมายเหตุ: ปลูกไม้ประดับที่กระถางภายในและรอบนอกอาคารแล้ว

สำนักงานถูกต้อง
 เมษายน 2560
 (นายพชรกร วัฒนศิริ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โยทพัฒนา จำกัด



รูปที่ 33 แผนผังพื้นที่ปลูกไม้ประดับและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่างภายในโครงการ
 เมษายน 2560
 (นางศุภาพร วัฒนศิริ)
 บริษัท สมบูรณ์โยทพัฒนา จำกัด

บริษัท สมบูรณ์โยทพัฒนา จำกัด
 (นางศุภาพร วัฒนศิริ)
 บริษัท สมบูรณ์โยทพัฒนา จำกัด

โครงการ: **โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ**

ที่ตั้ง: **ที่ดินเลขที่ 106.03 ตร.ม.**

เนื้อที่: **106.03 ตร.ม.**

วัตถุประสงค์: **เพื่อพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ**

ผู้ดำเนินการ: **บริษัท สมบูรณ์โยทพัฒนา จำกัด**

ผู้รับจ้าง: **บริษัท สมบูรณ์โยทพัฒนา จำกัด**

วันที่: **15/04/2017**

ลายเซ็น: **สมบูรณ์โยทพัฒนา**

ตำแหน่ง: **ผู้จัดการโครงการ**

เบอร์โทรศัพท์: **089-1707876**

อีเมล: **smabon@smabon.com**

เว็บไซต์: **www.smabon.com**

ที่อยู่: **เลขที่ 106.03 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110**

แบบแสดง: **แบบแสดงพื้นที่ปลูกไม้ประดับและไม้คลุมดิน**

วัตถุประสงค์: **เพื่อพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ**

ผู้ดำเนินการ: **บริษัท สมบูรณ์โยทพัฒนา จำกัด**

ผู้รับจ้าง: **บริษัท สมบูรณ์โยทพัฒนา จำกัด**

วันที่: **15/04/2017**

ลายเซ็น: **สมบูรณ์โยทพัฒนา**

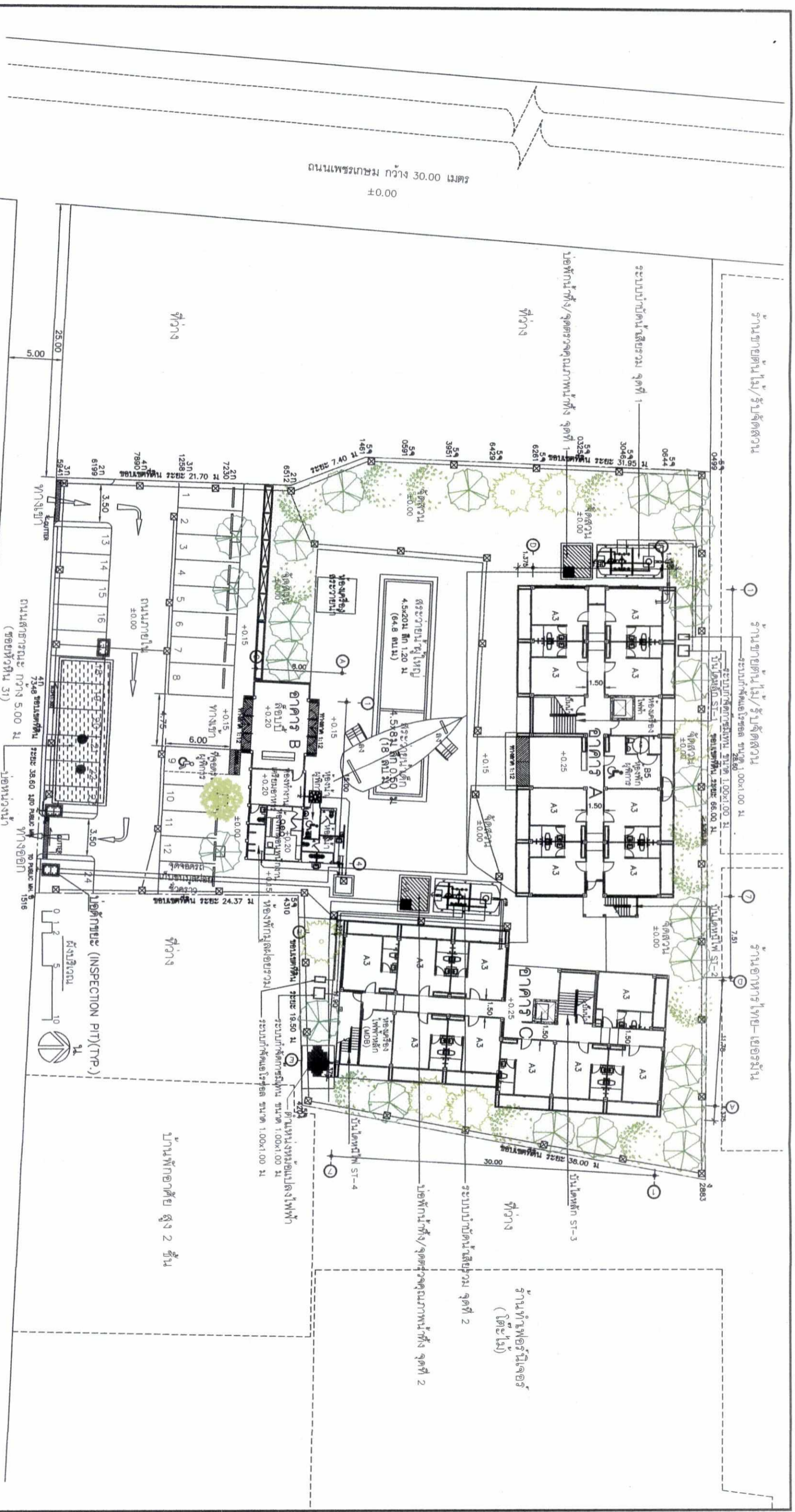
ตำแหน่ง: **ผู้จัดการโครงการ**

เบอร์โทรศัพท์: **089-1707876**

อีเมล: **smabon@smabon.com**

เว็บไซต์: **www.smabon.com**

ที่อยู่: **เลขที่ 106.03 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110**



สำนักงาน
 (นางอรรชฎี ปรานต์ประสิทธิ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2560
 (นายพศัฏฐ์ พงษ์พิทักษ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สมบูรณ์โยคพัฒนา จำกัด

รูปที่ 34 ผังบริเวณแสดงการซ้อนทับ (Overlay) ตำแหน่งปลุกดินไม้กับตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

เมษายน 2560
 (นางสาวเกษศิริพร ฤทธิสินธนา) กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท เมทริคัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมทริคัล โอเปอเรชั่น จำกัด

โครงการ : โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำ หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์ บริษัท สมบูรณ์โยคพัฒนา จำกัด	สถานะ : อนุมัติ 438/1 พท.บ. 30 ข้อ กทม. 10900 โทร. 089-1707876 บริษัท โยคพัฒนา จำกัด จักรวรรดิ จันทนาพร ภาส.313	วิศวกรโครงการ : นาย ภัทรศักดิ์ นันทิกุล สบ. 9631 89/32 น.33. พะเยยสุรินทร์ บริษัท สมบูรณ์โยคพัฒนา จำกัด สมชาย สุขจิตต์ ภาส. 17462	วิศวกรไฟฟ้า : วิจิตร เทศน์อรุณภาคย์ สท. 2710 วิศวกรเครื่องกล : พงเทพ อภัยศิริ สท. 887 วิศวกรสุขาภิบาล : นวพงษ์ มังคลา ภาส. 513	ผนวก : รายละเอียด วันที่	ผนวก : มาตรฐาน : มาตรฐานที่กำหนดให้ทำนั้น ห้ามตั้งจากแบบ และต้องทำแบบ Shop Drawing ของพื้นที่ จากโครงการหรือพื้นที่อื่นก่อน ปรึกษาช่างโยคพัฒนา
--	--	---	---	--------------------------------	---



รูปที่ 35 ภาพเชิงซ้อนก่อนมีและหลังมีโครงการ (มุมมองจากซอยหัวหิน 29 ด้านทิศเหนือ)

ที่มา : ภาพถ่ายโดยบริษัทที่ปรึกษาฯ, พฤษภาคม 2559



[Signature]
 เมษายน 2560
 (นายพลภัฏฐ์ พนสิทธิวัฒนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง เมษายน 2560
[Signature]
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ วัฒนศิริ)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



มุมมองภาพเชิงซ้อนก่อนมีและหลังมีโครงการ จากร้านทำโต๊ะไม้ (ซอยหัวหิน 29)



มุมมองภาพเชิงซ้อนก่อนมีและหลังมีโครงการ จากหน้าบ้านพักอาศัย 2 ชั้น

สำเนาถูกต้อง

 มุมมองถ่ายภาพ

(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

รูปที่ 36

ภาพเชิงซ้อนก่อนมีและหลังมีโครงการ (มุมมองจากร้านทำเฟอร์นิเจอร์(โต๊ะไม้) บริเวณซอยหัวหิน 29 และมุมมองจากซอยหัวหิน 31 ด้านทิศตะวันออก)

ที่มา : ภาพถ่ายโดยบริษัทที่ปรึกษาฯ, พฤษภาคม 2559



นายพลภัทร พนสิทธิวนา
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

นางสาวเกษศิริ นทร์
 บริษัท นมธอริา โอเปอร์เรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co.,Ltd.
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอร์เรชั่น จำกัด



มุมมองภาพเชิงซ้อนก่อนมีและหลังมีโครงการ จากร้านบุญถาวร



มุมมองภาพเชิงซ้อนก่อนมีและหลังมีโครงการ จากบริเวณถนนเพชรเกษม

สำเนาถูกต้อง
 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มุมมองภาพถ่าย

รูปที่ 37 ภาพเชิงซ้อนก่อนมีและหลังมีโครงการ (มุมมองจากบริเวณร้านบุญถาวร และบริเวณถนนเพชรเกษม ด้านทิศตะวันตก)

ที่มา : ภาพถ่ายโดยบริษัทที่ปรึกษาฯ, พฤษภาคม 2559

นายพลัฎฐ์ พนสิทธิวนา
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด
 เมษายน 2560



นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 เมษายน 2560

บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด
 SOMBOON CHOKPATANA CO., LTD.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.



สัญลักษณ์

-  จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
-  จุดตรวจวัดเสียง

รูปที่ 39

ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง

.....
เมษายน 2560

(นายพลภัฏ พนสิทธิวนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สมบูรณ์โชคพัฒนา จำกัด

.....
สำเนาถูกต้อง

.....
เมษายน 2560

(นางสาวเกษศิริ น้อยทิพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ลิ โอเปอเรชั่น จำกัด

(นางจิรภัฏ ปรานีประสิทธิ์)
161/161
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



บริษัท เนเจอร์ลิ โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural-Operation Co., Ltd.