



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖ ๗ ๕ ๗ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สีฟ แอท ลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๘๗๗ ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม สีฟ แอท ลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สีฟ แอท ลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ถนนอ่าวเอควานิซ ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๒ ห้อง มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๖๐๗.๐๓ ตารางเมตร พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม สีฟ แอท ลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

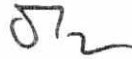
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว โดยให้บริษัท ภูเก็ต จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุมัติหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุมัติหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ วูริเดช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมลีฟ แอท ลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ลีฟ แอท ลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนอ่าวเอควานิซ ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม 72 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 3,607.03 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-78.70 ไร่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม ลีฟ แอท ลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวที่รับจัดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....
(นายณัย เอกวานิช และ นางปิยนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ ชันสน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ชุกเคตา จำกัด
Chuketa Co., Ltd.
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ชุกเคตา จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม เพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจากเดิมเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมเปลี่ยนไปเป็นโรงแรม อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	1.อาคารทั้งหมดจะต้องก่อสร้างตามแบบสถาปัตยกรรมที่ได้รับการรับรองโดยสถาปนิก/วิศวกร รวมทั้งต้องเป็นไปตามแบบก่อสร้างที่หน่วยงานท้องถิ่นอนุญาต 2.จัดการระบบระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการอย่างเป็นระบบ 3.ตกแต่งสภาพภูมิทัศน์ตามที่ได้ออกแบบไว้ 4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินและช่วยลดผลกระทบจากการระบายน้ำที่เปลี่ยนแปลงไป	1.ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่ โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2. ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวใน พื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

Phuketa Co., Ltd.
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

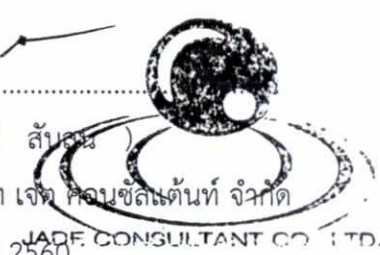
พฤษภาคม 2560

3/79

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สักจน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจ็ด คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณ พื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและ การเกิดดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้นปกคลุมดิน ในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของ โครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจาก พื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคาร เข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว และขนาดเส้น ผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ตามลำดับ ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดิน บริเวณนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหล	1.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่สีเขียวของ โครงการ โดยเฉพาะในบริเวณที่ว่างโล่งเพื่อป้องกันการชะ ล้างพังทลาย ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าตายหรือ เสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพดี เสมอ 2.การเลือกใช้ดินในการปลูกพืชต่างๆ จะเน้นวัสดุปลูกที่ไม่มี การใช้สารเคมี 3.ขุดลอกคูระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดย	1. ตรวจสอบและดูแลต้นไม้ บริเวณ พื้นที่สีเขียวใน พื้นที่ โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณ พื้นที่สีเขียว

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

4/79

ลงชื่อ.....

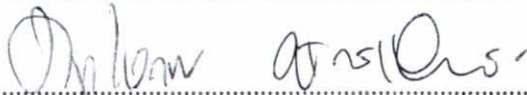
(นายเจนณรงค์ สันสัน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจด ออเนก จำกัด (มหาชน) LTD.

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึมลงชั้นใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบ คือ การให้น้ำฝนไหลไปตามธรรมชาติ ซึ่งน้ำฝนทั้ง 2 ส่วนจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนอ่าวเอควานิซ บางส่วนจะระเหยไปในอากาศ และบางส่วนจะนำไปรดต้นไม้ และหญ้าภายในพื้นที่โครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายน้ำ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ภูเก็ต จำกัด
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	การประเมินระดับความรุนแรงการเกิดแผ่นดินไหว พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดภูเก็ตอยู่ในเขต 2ก มีความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี V-VII เมอร์คัลลี คือ ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) จากรายงานแผ่นดินไหวล่าสุดที่มีผลกระทบต่อจังหวัดภูเก็ตล่าสุดที่รู้สึกได้ในวงกว้าง เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 บริเวณตำบลศรีสุนทร จังหวัดภูเก็ต พบว่า ค่าความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี จะอยู่ในระดับ IV-V-VI คือ มีความรุนแรงตั้งแต่ค่อนข้างรุนแรงมาก มีสภาพของแผ่นดินไหวคือคนที่นอนหลับก็	1.ออกแบบและทำการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามหลักการทางด้านวิศวกรรม 2.กำหนดจุดประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดินไหวและการป้องกันและการปฏิบัติ ในบริเวณที่ผู้อาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างกว้างขวาง 3.ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นในพื้นที่ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อที่ทางหน่วยงานท้องถิ่นสามารถดูแลทางผู้อาศัยภายในโครงการ ให้สามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย	1.ตรวจสอบจุดรวมพล กรณีเกิดแผ่นดินไหวเพื่อควบคุมและจัดการทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัยในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดรวมพลภายในพื้นที่ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ป้ายบอกตำแหน่งจุดรวมพล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

5/79

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจทีคอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตกใจตื่น ตันไม้สั่นบ้านแก่งสิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง และ ฝาห้อง แยกร้าว กรูเพดานร่วง และจากการประเินความรุนแรงจาก เหตุการณ์ดังกล่าว พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลเทพกระษัตรี ซึ่งอยู่ห่างจาก จุดศูนย์กลาง 1.5 กิโลเมตร ได้รับผลกระทบอยู่ในช่วงปลายของ ความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลีในระดับ V (ค่อนข้างแรง) ผลกระทบจากแผ่นดินไหวในระดับนี้ผู้ที่อยู่ในอาคารจะรู้สึกกันได้ เกือบทุกคน ส่วนผู้ที่อยู่นอกอาคารก็รู้สึกได้เป็นส่วนใหญ่ ผู้ที่หลับ จะตกใจตื่น มีบางคนตกใจ บางคนตื่นตื่นเล็กน้อย บางคนวิ่ง ออกไปนอกบ้าน อาคารสั่นไหว แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบจาก การเกิดแผ่นดินไหวมีผลกระทบในการดำเนินโครงการอยู่ในระดับ ต่ำ	4.กำหนดให้มีจุดรวมพล เพื่อควบคุมและจัดการทางด้าน ข่าวสารแก่ผู้อาศัยในโครงการ กรณีเกิดแผ่นดินไหว	ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ภูเก็ต จำกัด
1.4 คุณภาพอากาศ	1) ฝุ่นละออง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่ อาจจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจาก การจราจรทั้งภายในและภายนอก โครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณโครงการจะมีการปูลาด พื้นที่ด้วยดินเหนียวหน้าดินและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็น	1.จัดการดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ทั้งไม้ยืนต้นที่ช่วยในการป้องกัน ฝุ่น และไม้พุ่ม ไม้คลุมดินที่ช่วยดูดซับสารมลพิษได้ถ้ามีการ ตายให้รีบดำเนินการเปลี่ยนปลูกใหม่ให้เร็วที่สุด 2.เน้นให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ไม่ควรติดเครื่องรถรอ ขณะจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการอย่างเคร่งครัด	1.ตรวจสอบพันธุ์ไม้ให้เจริญ เติบโต ออกงาม สมบูรณ์อยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ

Phuketa Co., Ltd.
บริษัท ภูเก็ต จำกัด
ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

6/79

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สีสัน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจดี คอนซัลแตนท์ จำกัด
JADE CONSULTANT CO., LTD.
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แหล่ง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ส่วนภายนอกโครงการอาจมีฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากอาคารโครงการอยู่ใกล้ กับถนน ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้นเป็นกำแพงธรรมชาติ เพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสารที่เกิดขึ้น จากถนนทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณที่น้อยมาก ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ 2) มลพิษทางอากาศ สำหรับผลกระทบมลพิษทางอากาศ ส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่แล่นผ่านอาคารโครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ และลักษณะโครงการเป็นที่พักอาศัยจึงไม่มี กิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนด โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,509 ตร.ม. พื้นที่สีเขียวของโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ได้ในระดับหนึ่ง ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในที่จอดรถยนต์ 1.CO (ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์) - ค่าประเมิน = 0.056 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.9 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.956 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 34.20 มก./ลบ.ม.	3.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 4.ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 5.หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 6.ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 7.เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ เบอร์ 5 และไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 8.ดูแลระบบปรับอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 9.ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใดบังหรือกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

7/79

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต ภูเก็ต จำกัด

JADE CONSULTANT CO., LTD.

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 2.HC (ไฮโดรคาร์บอน) - ค่าประเมิน = 0.0148 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.76 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.7748 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3.NOx (ออกไซด์ของไนโตรเจน) - ค่าประเมิน = 0.04 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.013 มก./ลบ.ม. - รวม NOx ทั้งหมด = 0.053 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 4.SOx (ออกไซด์ของซัลเฟอร์)		

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช) ญาติฯ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจดี คอนสตรัคชั่น จำกัด CO., LTD.

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ค่าประเมิน = 0.0017 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.042 มก./ลบ.ม. - รวม SOx ทั้งหมด = 0.00596 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป 5.TSP (ฝุ่นละอองรวม) - ค่าประเมิน = 0.00097 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.04 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0409 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป 6.PM₁₀ (ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน) - ค่าประเมิน = 0.0038 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.026 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.0298 มก./ลบ.ม.		

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช โอคิตา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

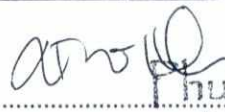
ลงชื่อ.....

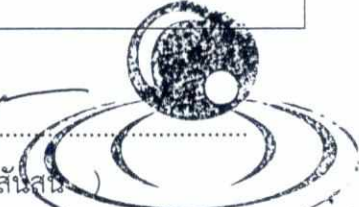
(นายเจนณรงค์ สันต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต อดิเรก จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

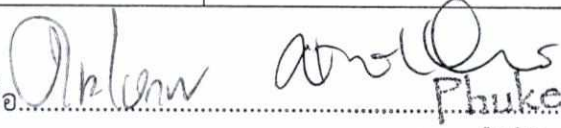
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จะเห็นว่าปริมาณมลพิษจากรถยนต์ภายในโครงการ (CO, HC, NOx, SOx, TSP และ PM₁₀) ที่คำนวณได้มีปริมาณน้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปกำหนด และเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในอากาศในสถานะแวดล้อมปัจจุบันพบว่า ปริมาณของมลพิษที่รวมกัน แล้วยังไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปกำหนดเช่นกัน ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบมลพิษทางอากาศอยู่ในระดับต่ำ		
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เคหะชุมชนและบริการชุมชนจังหวัด	1.ไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้เข้าพักในโครงการและชุมชนข้างเคียง 2.ควบคุมไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้เข้าพักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียง เช่น การต่อเติมอาคาร เป็นต้น	-

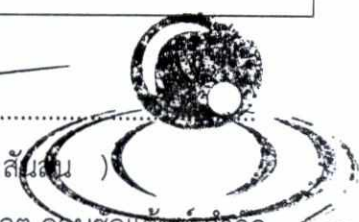
ลงชื่อ.....   Phuketa Co., Ltd.
 (นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช) บริษัท ภูเก็ต จำกัด 10/79
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
 พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....  
 (นายเจนณรงค์ สันสนธิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด
 พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ภูเก็ต 2 เป็นจุดตรวจวัดที่มีลักษณะใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 6 กิโลเมตร ระหว่างวันที่ 11-12 พฤษภาคม 2558 พบว่า บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีระดับเสียงในรูปของค่า Leq_{24} เท่ากับ 52.0 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบกสำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด	ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก	-

ลงชื่อ  **Phuketa Co., Ltd.**
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช) 11/79
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ  
(นายเจนณรงค์ ลั่นสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจนตา คอนสตรัคชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้านและอิงอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลนบ้าน กิ้งก่าและจิ้งจกนก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และแมลง (Insects) ได้แก่ มดและผีเสื้อ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 44.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{๕๐๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข กำหนดค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนจะสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 40 ลูกบาศก์เมตร โดยจะสูบน้ำไปใช้รดต้นไม้ และหญ้าภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด ด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดย	1.ห้ามระบายน้ำเสียที่ยังมิได้ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานตามข้อกำหนดคุณภาพน้ำทิ้ง ออกสู่ภายนอกโครงการ โดยเด็ดขาด 2.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 3.ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ หรือระบบที่เทียบเท่าเพื่อบำบัดน้ำจากกิจกรรมของผู้เข้าพักในโครงการ	1.ตรวจสอบการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศหรือเทียบเท่า เพื่อบำบัดน้ำจากกิจกรรมของผู้เข้าพักก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการ

ลงชื่อ.....
 (นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
 12/79

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
 (นายเจนณรงค์ สันสน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การรื้อน้ำต้นไม่ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำ 4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียหลังทำการบำบัดเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำรวมของโครงการ	บำบัดเพื่อตรวจสอบ ประสิทธิภาพ ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำรวม ของโครงการ <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ
3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	1) แหล่งน้ำใช้หลัก คือ แหล่งน้ำใช้หลัก คือ บ่อน้ำต้น โดยใช้ระบบปั้มน้ำจากบ่อน้ำต้นเข้าสู่ถังพักน้ำดิบและปล่อยน้ำเข้าสู่ระบบกรองเพื่อให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำใช้ ก่อนจะสูบขึ้นสู่ถังเก็บน้ำใช้ด้านทิศเหนือ ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารต่อไป 2) ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ ปริมาณน้ำใช้รวม ประมาณ 58.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน 3) การสำรองน้ำใช้และการจ่ายน้ำ โครงการมีระบบปั้มน้ำจากบ่อน้ำต้นของโครงการบริเวณด้านเหนือ สูบน้ำดิบมาเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำดิบขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ก่อนผ่านระบบ	1.หากมีเหตุขัดข้องที่แหล่งจ่ายน้ำไม่สามารถส่งจ่ายน้ำให้กับโครงการ ได้รับดำเนินการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนที่เชื่อถือได้มาทำการสำรองน้ำให้กับผู้เข้าพักจนกว่าแหล่งจ่ายน้ำจะสามารถจ่ายน้ำได้ 2.รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 3.ตรวจสอบดูแลระบบกรองน้ำ ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ซื้อมาจากเอกชนกรณีเกิดเหตุขาดแคลนน้ำใช้ที่เชื่อถือได้โดยดูจากใบอนุญาตและผลการตรวจคุณภาพน้ำใช้	1.ตรวจสอบการเปลี่ยนสารกรองในเครื่องกรองน้ำใช้ของโครงการ <u>ความถี่</u> : 3 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบมาตรฐานน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ (1) การตรวจสอบรายวัน 1) ดัชนีที่ตรวจวัด - คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดต่าง

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ (นนสน))

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรองน้ำแบบสำเร็จรูป หลังจากนั้นสูบน้ำอัดแรงดันขึ้นไปเก็บยังถังเก็บน้ำใช้แบบหอถังสูง มีลักษณะเป็นแท่นวางถังสแตนเลสจำนวน 3 ถัง ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บน้ำใช้ได้ 9 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการจ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่อประปาโดยใช้หลักการแรงโน้มถ่วง ในถังเก็บน้ำทุกถังจะใช้ระบบลูกลอย คือ มีการเติมน้ำอัตโนมัติเมื่อระดับน้ำต่ำกว่าระดับที่ตั้งลูกลอยไว้ และจะหยุดเติมน้ำเมื่อระดับน้ำเต็มถึง ส่วนน้ำใช้สำหรับอาคารส่วนบริการสระว่ายน้ำ โครงการได้มีบ่อน้ำต้นจำนวน 1 บ่อ บริเวณห้องปั๊มใกล้กับอาคารบริการสระว่ายน้ำ โดยมีระบบกรองน้ำดิบก่อนนำไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใช้สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วม และสระว่ายน้ำ ขนาด 3.0 ลูกบาศก์เมตร การสำรองน้ำใช้ เนื่องจากโครงการมีบ่อน้ำต้น จำนวน 2 บ่อ ในกรณีที่น้ำดิบในบ่อน้ำต้นไม่เพียงพอ โครงการจะเลือกติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนในตำบลเทพกระษัตรีและตำบลใกล้เคียง ซึ่งมีรถน้ำเอกชนที่ให้บริการและมีคุณภาพอยู่หลายแห่งด้วยกัน ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการในรูปแบบโรงแรมจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ 4) การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ โครงการจัดให้มีสระ	5.กำหนดมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำ (1) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ 1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ รวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอิน - ค่าความเค็มต่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาไนริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท	2) สถานที่ดำเนินการ - จุดที่มีผู้ใช้บริการบริเวณสระลึก 1 จุด - จุดที่มีผู้ใช้บริการบริเวณสระตื้น 1 จุด 3) ระยะเวลา ความถี่ - วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด (2) การตรวจสอบรายเดือน 1) ดัชนีที่ตรวจวัด - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟิคอลโคลิฟอร์ม 2) สถานที่ดำเนินการ - จุดที่มีผู้ใช้บริการบริเวณสระลึก 1 จุด - จุดที่มีผู้ใช้บริการบริเวณสระตื้น 1 จุด 3) ระยะเวลา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

Phuketa Co., Ltd.14/79

JAEF CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	้วยน้ำบริเวณชั้น 1 ของอาคาร จำนวน 1 แห่ง มีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระ้วยน้ำเรียบ มีปริมาตรสระ้วยน้ำ 136.50 ตารางเมตร ระดับน้ำในสระลึก 1.5 เมตร ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระ้วยน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระ้วยน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระ้วยน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียนเนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย เนื่องจากโครงการมีสระ้วยน้ำ ดังนั้น เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล ทางโครงการจะมีมาตรการจัดการสระ้วยน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำ	- โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 3) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระ้วยน้ำมากที่สุด - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไฮยานูริกด้วย - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform	ขณะที่มีผู้ใช้สระ่มากที่สุด (3) การตรวจสอบรายปี 1) ดัชนีที่ตรวจวัด - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นกรด่าง - ความกระด้าง - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - กรดไฮยานูริก (กรณีที่ใช้) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus Aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 2) สถานที่ดำเนินการ - จุดที่มีผู้ใช้บริการบริเวณสระลึก 1 จุด

ลงชื่อ

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอ็กทานิซิดา จำกัด)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ

(นายเจนณรงค์ สันถน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอมซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการส้วมขี้ส้วมหรือกิจกรรมอื่นๆ	Bacteria) และฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์ มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3 ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 4) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้อง สามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2.0 ppm - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง สามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ ช่วงละ 1 หน่วย pH - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมขี้ส้วมในแต่ละวัน แยก เพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมขี้ส้วม 5) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ใน บริเวณส้วมขี้ส้วมให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่าง น้อยดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด	- จุดที่มีผู้ใช้บริการบริเวณ สระต้น 1 จุด 3) ระยะเวลา ความถี่ - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระมากที่สุด

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช) ผู้จัดทำ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

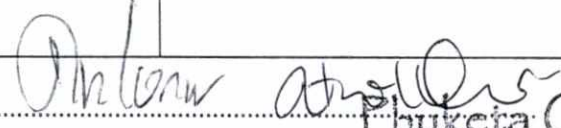
ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ (สันสน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 6) ต้องดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ (2) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตรายวิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่	

ลงชื่อ.....  Phuketa Co., Ltd.

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช จักัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ..... 

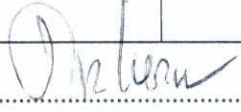
(นายเจนณรงค์ สันสน

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 5) ต้องมีมาตรการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บ	

ลงชื่อ.....   **Phuketa Co., Ltd.** 18/79

(นายต๋นย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช) อดีตเจ้าพนักงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....  (นายเจนณรงค์ (ลั่นสน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เสด็จคอนกรีตเสริมเหล็ก จำกัด , LTD.

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สารเคมี 8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที (3) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย 1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ 1.1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวน ตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 1.2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 1.3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 1.4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ดังนี้ 2.1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย	

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูคิตา จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจทีเคเอ็นซีแอนด์ทีเอช จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.2) ระบบรวบรวมน้ำเสียน้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด 2.3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 2.4) ร่างระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 3) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ 3.1) ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท 3.2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 3.3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 3.4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย	

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจทีซีอินชัวรันส์แอนด์ฟาร์มาซี จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3.5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และ เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 3.6) ดูแลมิให้ทั้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบ กิจการและบริเวณโดยรอบ (4) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม 1) กรณีจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดท้องถิ่น 2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการ อย่างเพียงพอ 3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรก หรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกดใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้ว กระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทั้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียง ครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย (5) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และ แมลงสาบ 2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลัก	

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจ็ด คอนซัลแตนท์ จำกัด
JADE CONSULTANT CO., LTD.

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สุขภาพ (6) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 2.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2.2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 2.3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งลื่นของสระว่ายน้ำ 2.4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 2.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่	

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด 22/79

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เพชรคอนกรีตคอนกรีต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีดำรงจิ้งหรีด เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (7) เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ (8) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสรว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน จะเห็นได้ว่า โครงการมีมาตรการในการจัดการสรว่ายน้ำ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสรว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (9) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัยจากการใช้สรว่ายน้ำ 1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า	

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูคิตา จำกัด 23/79

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด
JACE CONSULTANT CO., LTD.
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 2.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2.2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 2.3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 2.4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 2.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่	

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

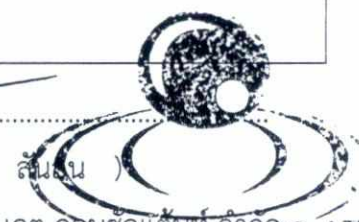
Phuketa Co., Ltd.
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันเงิน)

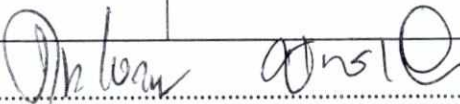
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจด คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2560



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (10) มาตรการลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ - กรณีการจมน้ำ 1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1. โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2. ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ หุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3. ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อื่น ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4. เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5. ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	

ลงชื่อ.....  **Phuketa Co., Ltd**
บริษัท ภูเก็ต จำกัด 25/79

(นายदनัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ สันสม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ปริมาณน้ำเสีย สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของผู้เข้าพักมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สระว่ายน้ำ เนื่องจากเป็นระบบวนเวียนน้ำใช้) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการประมาณ 44.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) ระบบระบายน้ำเสียจากห้องพักและการรวบรวมน้ำเสียโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 3 ชุด ประกอบด้วย - ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-25 จำนวน 2 ชุด สำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคารห้องพักทั้งหมด ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบ 43.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำ	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD_{out} ไม่ให้เกิน 20 มก./ล. 2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และ Oil & Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1 เดือน/ครั้ง 3.จัดให้มีการสูบน้ำออกนอกจากถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามสภาพการใช้งานอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 4.จัดจ้างวิศวกรสุขาภิบาลและ/หรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 5.จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองและอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายได้ง่าย	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable)

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เสียได้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ - ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จำนวน 1 ชุด สำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคารห้องน้ำส้วมชายและอาคารห้องพักขยะรวม ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ 3) คุณสมบัติน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการ โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 72 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด กำหนดค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{๕๐๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนจะสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 40 ลูกบาศก์เมตร โดยจะสูบน้ำไปใช้รดต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการและบางส่วนปล่อยซึมลงดิน ในช่วงฤดูฝนสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ใน	เพื่อแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียหากเกิดเหตุขัดข้องขึ้นในเบื้องต้น 6.ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อน	solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด 27/79

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันติสุข)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจดี คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้ 30% ของฤดูแล้ง และบางส่วนปล่อยซึมลงดิน จึงไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) 4) รายละเอียดการกำจัดตะกอนส่วนเกิน ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นจากตะกอนในส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนตามสภาพการสะสมจริงของตะกอนหนักในถังเกราะ โดยผู้รับผิดชอบ คือ เจ้าของโครงการ โดยติดต่อบริษัทจัดการบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีหรือบริษัทเอกชนเข้ามาจัดการสูบน้ำตะกอนไปกำจัดต่อไป		
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1) ระบบระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่เกิดจากแต่ละอาคารมีท่อรับน้ำเสียของอาคารเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแยกอิสระแต่ละอาคาร โดยมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นรวมทุกอาคาร ประมาณ 44.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่าความสกปรกก่อนเข้าระบบไม่น้อยกว่า (BOD_{in}) 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าความสกปรกหลังออกจากระบบ (BOD_{out}) 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 40 ลูกบาศก์เมตร โดยจะสูบน้ำไปใช้รดต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ	1.ไม่ระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการ และมีถังเก็บน้ำทิ้งหลังจากบำบัด 2.จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา ระบบระบายน้ำที่จัดเตรียมไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ 3.ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นในการดำเนินการใดๆ กับระบบระบายน้ำสาธารณะ เช่น การซ่อมแซม รวมทั้งการปรับปรุง ท่อระบายน้ำ เป็นต้น 4.จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำของโครงการ และท่อระบายน้ำข้างเขตทางด้านหน้าโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือ	1.ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะและภายหลังจากฝนหยุดตก <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อดักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และบางส่วนปล่อยซึมลงดิน ในช่วงฤดูฝนสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 30% ของฤดูแล้ง และบางส่วนปล่อยซึมลงดิน จึงไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ 2) ระบบระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนในอาคาร จะเริ่มจากน้ำฝนจากหลังคาไหล ลงมาในแนวดิ่งลงสู่ท่อรับน้ำฝน (manhole) รอบอาคารและ บริเวณริมถนนภายในโครงการ โดยจัดทำเป็นท่อระบายน้ำ คอนกรีต Ø 0.40 เมตร ความลาดเอียง 1:200 ปลายท่อเป็นบ่อ ดักมูลฝอย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการและ ระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น คาดว่าการ ระบายน้ำฝนของโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงใน ระดับต่ำ	พื้นที่ที่มีการขุดดินหรือดินแข็ง 5.จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำหรืออุปกรณ์สำรองต่างๆ ไว้สำรอง เพื่อใช้ในการสูบน้ำฝนที่ตกลงมาในโครงการในกรณี ฉุกเฉินหรืออุปกรณ์ชำรุดเสียหาย 6.จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตาม ข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำ ท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน ต่อไป	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการชำรุด - เศษมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ภูคิตา จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะมีลักษณะคล้ายกับมูลฝอย ชุมชนทั่วไป สามารถแบ่งออกเป็น 3 ประเภท คือ มูลฝอยย่อย สลายได้ มูลฝอยแห้ง ซึ่งบางส่วนสามารถคัดแยกออกมาเป็นวัสดุที่ มีประโยชน์กลับมาใช้ใหม่ได้อีก และมูลฝอยอันตราย เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ประมาณ 507 ลิตร/วัน	1.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงาน มีการคัดแยกประเภท มูลฝอย โดยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในที่พักมูลฝอยประจำชั้น 2.จัดให้มีถังเก็บมูลฝอยอันตรายตั้งไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของ โครงการ ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอย อันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง	1.ตรวจสอบถังมูลฝอยและ ห้องพักมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่ เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไข ทันที สถานที่ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช) ภูคิตา จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูคิตา จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สหพัฒนคัลยา จำกัด. P.D.
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภาชนะรองรับมูลฝอยและการรวบรวมมูลฝอย - ภาชนะรองรับส่วนห้องพัก การคาดการณ์จะอ้างอิงจากจำนวนผู้พักอาศัย จำนวน 2 คน/ห้อง คาดว่าจะเกิดมูลฝอยเฉลี่ย $2 \times 3 = 6$ ลิตร/ห้อง/วัน ดังนั้น ภายในห้องจะจัดให้มีถังพลาสติกรองรับมูลฝอย ขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง - ภาชนะรองรับอาคารส่วนต้อนรับและสำนักงาน การคาดการณ์จะอ้างอิงจากจำนวนพนักงาน จำนวน 10 คน คาดว่าจะเกิดมูลฝอยเฉลี่ย $10 \times 3 = 30$ ลิตร/วัน ดังนั้น ภายในอาคารจะจัดให้มีถังพลาสติกรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณส่วนต้อนรับและสำนักงาน - ภาชนะรองรับอาคารสปา การคาดการณ์จะอ้างอิงจากจำนวนผู้ใช้บริการ คือ 15 คน คาดว่าจะเกิดมูลฝอยเฉลี่ย $15 \times 3 = 45$ ลิตร/วัน ดังนั้น ภายในอาคารจะจัดให้มีถังพลาสติกรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง ประจำบริเวณหน้าห้องนํ้าชายและห้องนํ้าหญิง สำหรับการเก็บรวบรวมมูลฝอยจะกำหนดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาด คัดแยก เก็บขนและลำเลียงมูลฝอยจากถังมูลฝอยภายในห้องพักและจากจุดต่างๆ ภายในโครงการ โดยทำการคัดแยกในจุดกำเนิดมูลฝอย และรวบรวมลงถังขนาดใหญ่ หลังจาก	สำหรับใส่มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัด 3.จัดให้มีรั้วระบายนํ้ารอบที่พักมูลฝอยและเชื่อมต่อหน้าขยะมูลฝอยต่อกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวมหน้าขยะมูลฝอยและนํ้าล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดนํ้าเสียของโครงการ 4.กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยประจำวันทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถังให้แน่น จากนั้นบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของนํ้าขยะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้วรวบรวมไปเก็บไว้ที่เครื่องจัดเก็บมูลฝอยในที่พักมูลฝอยรวม 5.จัดให้มีการล้างทำความสะอาดที่พักมูลฝอยประจำวันของอาคาร และที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกสัปดาห์ 6.จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายาง และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และที่พักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ตา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ตา จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสัน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจดาคอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นั้นนำมูลฝอยไปพักไว้ยังที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ - ที่พักมูลฝอยรวม อาคารห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ ออกแบบไว้อยู่บริเวณทางเข้าออกด้านทิศตะวันออก โดยจะมีตะแกรงเหล็กแบ่งเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการได้ออกแบบให้อาคารห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มีดลาด สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด ทั้งนี้ ห้องพักขยะรวมเป็นตำแหน่งที่ใกล้ทางเข้า-ออกของอาคาร ซึ่งสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ ทั้งนี้ ห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 4 ส่วน เพื่อรองรับขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล มีพื้นที่ 4 ตารางเมตร สูง (ระดับกักเก็บ) 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 6 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บมูลฝอยได้นาน 11.8 วัน - การกำจัดมูลฝอย โครงการให้องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีเข้ามาเก็บขนมูลฝอยย่อยสลายได้และมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกไปกำจัด โดยจะเตรียมเก็บใส่ถุงให้พนักงานจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บเพื่อนำไปกำจัดตามหลัก	7.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดโดยจะติดตั้งกรวยสีส้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่ 8.กำหนดเวลาและความถี่ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ กับเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลการขนย้ายมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยรวมมายังรถเก็บขนมูลฝอยด้วยความรวดเร็ว 9.จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ภายในพื้นที่โครงการ 10.จัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และหากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด 11.ตรวจสอบถึงมูลฝอยทุกจุดให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 12.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการและแยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้ง	

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ อ้นเตม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซิลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

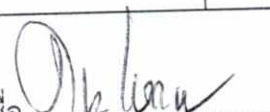
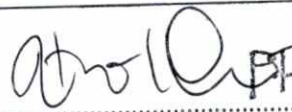
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิชาการ โดยวิธีเฝ้าที่โรงกำจัดมูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต ส่วน มูลฝอยรีไซเคิลทางโครงการจะประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่า เข้ามาทำการซื้อ-ขาย และขยะอันตรายโครงการจะต้องการทำการ รวบรวมและนำไปยังจุดรวบรวมของเสียอันตรายของชุมชน ณ องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี เพื่อรอการดำเนินการ จัดการที่ถูกต้องตามขั้นตอนต่อไป เพื่อให้การจัดการขยะอันตราย มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เมื่อทำการประเมินแล้วปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งโครงการ ประกอบกับการรองรับของที่พักรวมมูลฝอยทุกประเภทของโครงการ ซึ่งมีความเพียงพอและการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วน ตำบลเทพกระษัตรีที่เข้ามาเกินขนให้ 3 วัน/สัปดาห์ ดังนั้น ผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยในระยะเปิดดำเนินการจึงอยู่ใน ระดับต่ำ		
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการได้รับการบริการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขากลางจังหวัดภูเก็ต เป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาค (กฟภ.) หลังจากนั้น ทำการเชื่อมไฟฟ้าเข้าสู่ตู้แปลงไฟฟ้า ซึ่งมีหน้าที่ลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบแรงดันต่ำจากนั้นจึงส่งไฟฟ้า ไปยังห้องควบคุมระบบไฟฟ้าของอาคารซึ่งภายในห้องมีตู้ MDB	1.จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้า กำหนด 2.ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ	1.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่อง ไฟฟ้า และ สายไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของ ผู้ผลิต สถานที่ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....
 (นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
 พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
 (นายเจนณรงค์ สันสน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจดี คอนสตรัคชั่น จำกัด
 พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Main Distribution Board) เป็นตัวควบคุมระบบไฟฟ้าของอาคารก่อนจะจ่ายไฟไปยังห้องพักแต่ละห้องในสภาวะปกติ การติดตั้งระบบไฟฟ้าในอาคารจะจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินประจำในอาคาร เพื่อเป็นแหล่งไฟฟ้าสำรองในกรณีไฟฟ้าดับซึ่งเป็นระบบไฟฟ้าที่ใช้ก่อนแบตเตอรี่เป็นแหล่งพลังงาน รวมทั้งโครงการจะมีเครื่องไฟฟ้าสำรองส่องสว่างฉุกเฉินติดตั้งตามทางเดินกลางอาคารเพื่อให้ความสว่าง เพื่อลดผลกระทบในขั้นต้นก่อนที่มีการแก้ไข และปรับปรุงระบบจ่ายไฟฟ้าหลักของโครงการให้ใช้การได้ตามปกติ สำหรับเครื่องส่องสว่างฉุกเฉินสามารถสำรองได้นาน ไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง ซึ่งคาดว่าจะเพียงพอต่อการส่องสว่างตามอาคารชั้นต่างๆ ตลอดเวลาจนกว่าจะมีการแก้ไขปัญหาเสร็จเรียบร้อย โดยในการเตรียมระบบไฟฟ้าและระบบสำรองไฟจะเป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้า ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการและการจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ	3.การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 4.ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 5.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 6.เลือกใช้ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และเลือกอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และอายุการใช้งานที่ยาวนาน 7.หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงระบบไฟฟ้า ทางโครงการจะพิจารณาเลือกใช้หลอดไฟแบบ LED เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงานโดยรวม	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วน บริการในจุดต่างๆ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด
3.6 การคมนาคม	ปริมาณการจราจรช่วงเปิดดำเนินการ จะพิจารณาจากจำนวนที่จอดรถยนต์ จำนวน 22 คัน เทียบเท่ากับ 44 PCU/ชั่วโมง	1.จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออกและบริเวณที่จอดรถของ	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างและกล้องวงจรปิดให้อยู่ในสภาพที่ดี

ลงชื่อ.......... Thuketa Co., Ltd.
 (นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด 33/79

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ..........
 (นายเจนณรงค์ สันสน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
 พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(ประเมินในสภาวะสูงสุดโดยให้รถวิ่งออกพร้อมกัน 1 ชั่วโมง) โดยถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางหลัก คือ ถนนอ่าวเอกวานิช เป็นถนนกว้าง 6.0 เมตร เติมนสองทิศทาง สามารถรองรับได้ สูงสุด 2,000 PCU/ชั่วโมง ดังนั้น ปริมาณการจราจรในช่วงการก่อสร้าง ประเมินโดยใช้ค่า V/C Ratio ได้ค่าดังนี้ <u>วันธรรมดาบนถนนถนนอ่าวเอกวานิช</u> - ค่า V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.15 - ค่า V/C Ratio รวม = 0.17 - ระดับการบริการ = A <u>วันหยุดบนถนนถนนอ่าวเอกวานิช</u> - ค่า V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.10 - ค่า V/C Ratio รวม = 0.12 - ระดับการบริการ = A จากการคาดการณ์ปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการทั้ง ช่วงเช้าในวันธรรมดา พบว่า ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจาก 0.15 เป็น 0.17 และช่วงเย็นในวันหยุด พบว่า ปริมาณการจราจร เพิ่มขึ้นจาก 0.09 เป็น 0.10 โครงการได้กำหนดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 จุด กว้าง 8.0 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออกเชื่อมกับถนนการจำยอม กว้าง	โครงการ 2.จัดให้มีหลังเต่าบริเวณจุดเข้า-ออก เพื่อชะลอความเร็วของ รถภายในโครงการและก่อนออกสู่ถนนภายนอก และติด กระกนกบนบริเวณทางแยกบนถนนภายในโครงการทุกจุด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการจราจร 3.จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางและป้ายจำกัดความเร็วเมื่อ เข้าสู่ที่จอดรถของโครงการ 4.กำหนดให้มีป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจรและบอกทิศ ทางการเดินรถ 5.จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออก และที่จอดรถของโครงการ อย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัย ในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่จอดรถ 7.จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 22 คัน สำหรับผู้พิการหรือ หุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน และ รถจักรยานยนต์ จำนวน 24 คัน 8.ห้ามมิให้จอดรถริมถนนตลอดแนวด้านหน้าโครงการ เพื่อ	และพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และ ทางเข้า-ออก โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบส่องสว่างทางจราจร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2.ตรวจสอบสัญญาณจราจรและ หลังเต่าให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร หลังเต่า

ลงชื่อ.....
 (นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
 พฤษภาคม 2560

34/79

ลงชื่อ.....
 (นายเจนณรงค์ สันสน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
 พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	12.0 เมตร มีไหล่ทางทั้งสองด้านและท่อระบายน้ำ และเชื่อมกับถนนสาธารณะ (ถนนอ่าวเอควานิซ) ต่อไป ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนในเรื่องการใช้ทางสัญจรบนถนนสาธารณะประโยชน์เส้นดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ โครงการมีพื้นที่ห้องโถง (ส่วนต้อนรับและสำนักงาน) 92.40 ตารางเมตร มีพื้นที่ไม่ถึง 300 ตารางเมตร จึงไม่จำเป็นต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามที่กฎหมายกำหนดตาม (1) ส่วนกฎหมายตาม (3) นั้น โครงการมีพื้นที่ห้องโถงมากกว่า 30 ตารางเมตร ดังนั้น ต้องจัดให้มีที่จอดรถ $(92.40/30=3.08)$ 4 คัน พื้นที่ใช้สอยของอาคารทั้งหมด 3,507.03 ตารางเมตร ตามเกณฑ์กฎหมายอาคารที่มีขนาดใหญ่ ตาม(2) นั้น โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถ $(3,507.03/240=14.61)$ 15 คัน ดังนั้น โครงการได้จัดที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน 22 คัน และรถจักรยานยนต์ 24 คัน โดยลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร สำหรับที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน สามารถจอดรถยนต์ได้ในบริเวณชั้นจอดรถ และพื้นที่ว่างด้านหน้าอาคารบริการสรวายน้ำและมีป้อมยาม	ป้องกันการกีดขวางทางจราจรและความปลอดภัยของผู้ที่ใช้ถนนร่วมกัน 9.ติดตั้งป้ายชะลอความเร็ว หรือป้ายเตือน บริเวณถนนด้านหน้าอาคารบริการสรวายน้ำ เพื่อให้ผู้ใช้บริการสรวายน้ำได้รับความปลอดภัยในเส้นทางการเข้าใช้บริการจากอาคารห้องพัก	ภายในพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด 3.ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถยนต์บริเวณนิติบุคคลหมู่บ้านให้มีที่จอดรถยนต์เพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จำนวนที่จอดรถ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u>

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

Phuketa Co., Ltd. 35/79

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เซนต์-ค็อนซิลเต็นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รักษาการณ์เพื่อดูแลความสะดวกและความปลอดภัยของผู้เข้ามาใช้ บริการภายในโรงแรมจะเห็นได้ว่าในกรณีที่มีการใช้ประโยชน์ อาคารเป็นโรงแรมนั้นผลกระทบที่อาจเกิดจากที่จอดรถยนต์อยู่ใน ระดับต่ำ		- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 กำหนดให้พื้นที่โครงการสามารถใช้ ประโยชน์ที่ดิน คือ ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) หมายเลข 2.8 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกินร้อยละห้าสิบ ของที่ดินที่ยื่นขออนุญาตที่ดินประเภทนี้ ดังนั้น โครงการดำเนินการเป็นโรงแรม เข้าข่ายการใช้ที่ดิน เพื่อการท่องเที่ยว ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการ ท่องเที่ยว จึงไม่ขัดแย้งกับกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต	ควบคุมการใช้พื้นที่ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พระราชบัญญัติควบคุม อาคาร และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ตลอดจน กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	-

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจ็ด ค้อนชีลด์แทนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะต่าง ๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 ข้อ 8 (8) พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร เว้นแต่เป็นโครงสร้างที่ใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็น เสารับส่งสัญญาณที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร ตั้งห่างจากเขตถนน สาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร แต่ถ้ามีความสูงเกินกว่า 23 เมตร ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตามข้อ 13 และต้องตั้ง ห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร ข้อ 9 (3) พื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ถ้าเป็นอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัยรวม หรืออาคารสาธารณะ ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า ร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น ดังนั้น สำหรับอาคารห้องพักของโครงการเป็นอาคารที่สูงที่สุด มีระดับความสูงเท่ากับ 11.50 เมตร และมีพื้นที่ว่างร้อยละ 66		

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจ็ด คันทัน จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร การวัดความสูงของอาคารจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุดไม่เกิน 23.00 เมตร และพื้นที่ว่างมากกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ.2553		
4.4 ผลกระทบคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีผู้คนเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่โครงการเพียงชั่วคราว ด้านสังคมนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบมากนักเนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยและทั่วโลกทำให้มีทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติที่ต้องการบ้านพักในเมืองไทยใกล้แหล่งท่องเที่ยวที่สวยงามและสามารถเดินทางไปยังสถานที่สำคัญๆ ภายในจังหวัดภูเก็ตได้อย่างสะดวก ทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัว ซึ่งการดำเนินโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนักจนทำให้เกิดความขัดแย้งทางสังคมตามมาจากการดำเนินโครงการรวมถึงโครงสร้างประชากร อาชีพ โครงสร้างบริการพื้นฐานทาง	1.ให้เจ้าของโครงการมีการควบคุมดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสอดส่องปัญหาสังคมที่เกิดขึ้นภายในโรงแรมและให้ความร่วมมือในการแก้ปัญหาสังคมกับหน่วยงานท้องถิ่น 2.กรณีว่าจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยจะต้องว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัติ ธุรกิจรักษาความปลอดภัย พ.ศ. 2558 3.การว่าจ้างแรงงานในการดำเนินการก่อสร้างจะต้องว่าจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย	1.ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดอย่างเคร่งครัด <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช) 38/79

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สีสอน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สังคมของชุมชนเนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นลักษณะชุมชนที่เป็นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรมเช่นเดียวกับพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการได้เตรียมความพร้อมในด้านระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการไว้รองรับผู้ที่จะเข้ามาพักอาศัยเช่นระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า ระบบถนน และการป้องกันอัคคีภัยเพื่อความปลอดภัย ตลอดจนภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย เป็นการพัฒนาพื้นที่และสร้างความเจริญให้กับชุมชนมากขึ้น ทำให้เกิดการค้าขายและหมุนเวียนเงินตราภายในพื้นที่ตำบลเทพกระษัตรีตามมา เป็นการกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจและการท่องเที่ยวให้กับแหล่งชุมชนใกล้เคียง และเศรษฐกิจในภาพรวมของจังหวัดภูเก็ตให้ดียิ่งขึ้นเป็นผลกระทบต่อเศรษฐกิจในด้านที่ดีมากขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจของจังหวัดภูเก็ต		<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2.บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและ อธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น/ผู้นำชุมชน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....

Intan

Intan (Phuket Co., Ltd.)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

39/79

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

เจด

(นายเจนณรงค์ อึ้งสุน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจ็ด ค้อนซิลแลนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะทำให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อม เช่น ฝุ่นละออง เสียง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย และโอเลียดจากการรถยนต์ รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่ไม่มี การทำความสะอาด ภายในอาคารไม่มีระบบระบายอากาศที่ดี ซึ่งสาเหตุเหล่านี้เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ถ้าเกิดในปริมาณที่มาก อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ อีกทั้งส่งผลกระทบต่อพื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคที่ติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของผู้ทำหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาโรคมารั่วสู่ผู้พักอาศัย ในโครงการได้ง่ายและรวดเร็วหากไม่มีมาตรการป้องกัน รวมถึงปัญหาด้านการจราจร และปัญหาอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการสัญจรภายในโครงการ หรืออุบัติเหตุที่เกิดผลกระทบจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย กิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการจะพิจารณาจากปัจจัยหลักที่อาจส่งผลกระทบต่อสถานภาพทางสุขภาพ ซึ่งเป็นผลกระทบหลักและรอง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	1. ดูแลระบบสาธารณูปโภคของโครงการอย่างพร้อมเพรียง และได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อติดต่อให้รถพยาบาลรีบนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด <u>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย</u> 1. ตรวจสอบบรณรักษ์ของบรณจุลมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรณจุลมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยก่อน และหลังบรณจุลมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 2. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรณจุประมาณสามในสี่ของถุง <u>มาตรการป้องกันโรคระบบทางเดินอาหาร</u> 1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. ดื่มน้ำสะอาด ประคบประหงม และล้างมือก่อน รับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น <u>มาตรการป้องกันโรคผิวหนัง</u> 1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ	1. ตรวจสอบบรณรักษ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ควบคุมดูแลความ สะอาด และ ส่งเสริมสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดและสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค - สถิติการประชาสัมพันธ์ - สถิติการเจ็บป่วยและเกิดโรค <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2. ตรวจสอบการจัดเตรียมอุปกรณ์ และ

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนด้านสุขอนามัยนั้น โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยจะจัดจ้างคนงานประจำเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ เข้ามาดูแลจัดการเกี่ยวกับมูลฝอยและจัดให้มีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการของโครงการตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งในเรื่องระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว เพื่อความสะดวกและสุขอนามัยของผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ร่วมด้วย	อย่างสม่ำเสมอ - จัดระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่ โครงการ - หมั่นตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการ สะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้ เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ <u>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</u> - จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร - รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย	พยาบาลเบื้องต้นและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉิน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - อุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ	1) อาชีวอนามัย เนื่องจากการดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยและพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสทางผิวหนัง และการหายใจหากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานที่ทำหน้าที่ดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้ง ที่ปฏิบัติกรอย่างถูกสุขลักษณะ 2) ความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทางเข้า-ออก และพื้นที่จอดรถ ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวรตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00-18.00 น.และผลัดเย็น 18.00-06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่จอดรถ และคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ยังจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์	1.จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และจัดเวรยามเพื่อดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่จอดรถ 2.จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณจุดอับภายในโครงการ 3.ประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อขอความอนุเคราะห์ดูแลและรักษาความปลอดภัยในเขตพื้นที่ดำเนินโครงการอย่างสม่ำเสมอ	1.ตรวจสอบให้มีสำนักงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2.ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ ดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ รองโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา มีระยะจับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้อย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ดังนั้น จากการประเมินผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้เข้ามาพักภายในโครงการและชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ		<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel: FCP) หรือแผงควบคุมหลักติดตั้งที่ห้องควบคุมบริเวณห้องควบคุมแผงไฟฟ้าของอาคารเป็นชนิดลอยติดผนังติดตั้งบริเวณใต้บันไดหลักด้านทิศตะวันออกของอาคาร 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) ติดตั้งอยู่ในห้องพัก จำนวน 1 จุด/ห้อง 3) อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งในบริเวณหน้าบันไดหลักทุกชั้น จำนวน 4 ชุด/ชั้น 4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) ชนิดผง	1.ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกำหนด 2.ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประจำตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง 4.จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้ง	1.ซ้อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การซ้อมอพยพหนีไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

43/79

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เคมีแห้งขนาดไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม โดยทำการติดตั้งจำนวน 6 จุด/ชั้น ประจำทุกอาคาร 5) ป้ายบอกทางหนีไฟ(Fire Exit Light) ติดตั้งบริเวณทางเดิน บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ 6) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน(Emergency Light) สำรองไฟฉุกเฉินไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งโถงต้อนรับ ทางเดิน และบันได จำนวน 8 จุด/ชั้น 7) หัวรับน้ำดับเพลิง(Fire Department Connection) ทำการติดตั้งจำนวน 1 จุด คือ บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 1 จุด 2.8) ทางหนีไฟ ประกอบด้วย ทางหนีไฟภายในอาคาร จัดให้มีบันได 4 แห่ง เป็นบันไดหลัก 2 แห่ง และบันไดหนีไฟ 2 แห่ง บันไดหลัก เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 ในเวลาปกติ โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 2.50 เมตร บันไดหนีไฟ เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 2 ถึงบริเวณชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ เหล็ก ซึ่งเป็นบันไดหนีไฟภายในอาคาร มีความกว้าง 1.0 เมตร 9) พื้นที่จัดรวมพล โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพล 1 จุด	เตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดเหตุรุนแรง 5.ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ บิมน้ำและการติดตั้งจะต้องได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธา ซึ่งคณะกรรมการควบคุมการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมรับรอง และต้องมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 6.ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคารและภายในอาคาร จะต้องเป็นแบบเดียวกันหรือขนาดเท่ากับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการในท้องถิ่นนั้นการติดตั้งต้องมีสิ่งป้องกันความเสียหายที่จะเกิดจากยานพาหนะหรือสิ่งอื่น 7.ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงและกระบอกฉีดที่ใช้ฉีดเพลิงโดยทั่วไป จะต้องเป็นแบบเดียวกันหรือขนาดเท่ากับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการในท้องถิ่นนั้นซึ่งสามารถต่อเข้าด้วยกันได้ และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ 8.สายส่งน้ำดับเพลิงต้องมีความยาวหรือต่อกันให้มีความยาวเพียงพอที่จะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้ 9.ต้องมีระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉินแยกเป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดย	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2.ตรวจสอบจตุรรวมพลในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายแสดงตำแหน่งจตุรรวมพล สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จตุรรวมพล ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....*At Phuketa Co., Ltd*

(นายณัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช ไช้กวีนิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....*สมสัน*

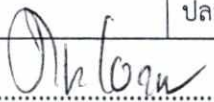
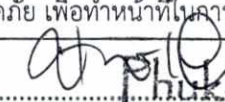
(นายเจนณรงค์ สมสัน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต-คอนกรีตเสริมเหล็ก จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร มีพื้นที่ 45 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จตุรรมผลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.29 ตารางเมตร/คน หรือ 3.42 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 154 คน (รวมพนักงาน) เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกอาคาร 9) แผนการอพยพหนีไฟ สำหรับผู้พักอาศัยแต่ละห้องพัก และพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จตุรรมผลภายในโครงการ นอกจากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวข้างต้นแล้ว การเตรียมความพร้อมของบุคคลากร สำหรับใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ถือเป็นสิ่งที่จำเป็น โดยอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่โครงการจัดให้มีนั้น จำเป็นต้องมี “คน” ที่จะต้องรับผิดชอบและสามารถใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ เหล่านั้นได้ ในการนี้ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้เสนอแนะและได้รับการตอบรับจากโครงการ ในการดำเนินการจัดเตรียมทีมป้องกันภัย โดยความร่วมมือระหว่างผู้จัดการทั่วไป ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อทำหน้าที่ในการควบคุมเหตุการณ์เพลิงไหม้	อัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน 10.กำหนดให้มีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทุกชั้น ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้อย่างน้อยต้องประกอบด้วย อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟที่สามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง และอุปกรณ์แจ้งเหตุที่มีทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือเพื่อให้อุปกรณ์ข้างต้นทำงาน 11.ต้องจัดให้มีแผนผังของอาคาร ติดไว้บริเวณห้องโถงทุกแห่งของแต่ละชั้นนั้นในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และที่บริเวณพื้นชั้นล่างของอาคารต้องจัดให้มีแผนผังอาคารของทุกชั้นเก็บรักษาไว้เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก 12.ต้องจัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ซึ่งประกอบด้วยเสาหล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบสำหรับสายนำลงดิน โดยสายนำลงดินนี้ต้องเป็นระบบที่แยกเป็นอิสระจากระบบสายดินอื่น 13.ปฏิบัติตามคำแนะนำของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องให้ 14.ประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อขอความ	

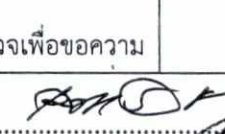
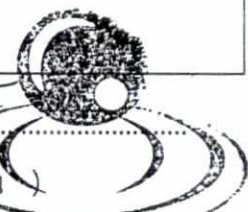
ลงชื่อ.....   Phuketa Co., Ltd.

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

45/79

ลงชื่อ.....  

(นายเจนณรงค์ สันสน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจ็ด คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	10) หน่วยงานบรรเทาและป้องกันสาธารณภัย สำหรับที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ห่างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี ประมาณ 300 เมตร โดยฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการฯ ได้ ในระยะเวลา 5-10 นาที ทั้งนี้ นอกเหนือจากหน่วยฯ ของเทศบาลเมืองวิจิตร แล้วทางโครงการสามารถประสานงานแจ้งภัยไปยังฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอื่นในอำเภอกลางได้อีกทางหนึ่งด้วย จากการประเมินผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ซึ่งมีระบบป้องกันอัคคีภัยติดตั้งอยู่ในทุกอาคารประกอบกับการซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของพนักงานทุกคน และฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี มีความสามารถเพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัยอยู่ในระดับต่ำ	อนุเคราะห์ดูแลและรักษาความปลอดภัยในเขตพื้นที่ดำเนินโครงการอย่างสม่ำเสมอ	
4.5 สุขภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ สำหรับข้อมูลโบราณสถาน โบราณวัตถุ ของสำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดภูเก็ต สำนักศิลปากรที่ 15 และทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	1.ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2.จัดเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้สวยงามอยู่	1.ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อมและกระถางต้นไม้เป็นประจำ หากพบว่าไม้ต้นไม่แข็งแรงหรือตาย

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เขียวกันขุย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พ.ศ. 2531 พบว่า ไม่ปรากฏว่ามีแหล่งโบราณสถานสำคัญและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์อยู่แต่อย่างใด 2) ความกลมกลืนของพื้นที่โครงการ กับสภาพพื้นที่โดยรอบ โครงการโรงแรม สี่ฟ แอท ลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 72 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารคสล. 2 ชั้น เป็นอาคารห้องพัก และอาคารคสล. 1 ชั้น เป็นอาคารส่วนบริการสระว่ายน้ำ รวมจำนวน 2 อาคาร และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 500 เมตร พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ	เสมอและดูแลสภาพภายนอกอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี สวยงามและสะอาดตาอยู่เสมอเพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3.ซ่อมแซมและทาสีฉาบผนังทั้งภายในและภายนอกอาคาร เมื่อสีซีดหรือร่อนกะเทาะออก ทั้งนี้ ควรตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4.เปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ประกอบอาคารที่เสียหายหรือไม่สวยงามออกตามตารางระยะเวลาการดูแล 5.ปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวที่ใช้พื้นที่ไม่พื้นดินหรือใกล้เคียงกับพื้นที่สีเขียวที่ขึ้นอยู่ใกล้พื้นที่โครงการเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกันมากที่สุด 6.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดทั้งรอบอาคาร และในอาคาร 7.รับฟังความคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ กรณีมีผู้เสนอความคิดเห็นถึงรูปแบบอาคาร 8.ตรวจสอบความสูงอาคารไม่ให้ขัดต่อ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	ให้บำรุงดูแลและ ปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจาก

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต คอมมิวนิตีส์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			โครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ภูเก็ต จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด

ลงชื่อ.....
Phuket Co., Ltd.

(นายदनัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

48/79

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สมน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวเมื่อเปิดดำเนินการมีพื้นที่เท่ากับจำนวนผู้พักอาศัยหรือไม่ (อัตราส่วน 1:1) - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
2.ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- พื้นที่สีเขียว	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ที่ปลูก	- ตรวจสอบพันธุ์ไม้และความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
3.คุณภาพอากาศ	- ถนน ภายใน พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียว	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ที่ปลูก	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบสภาพต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
4.เสียง	- ถนน ภายใน พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
5.ความสั่นสะเทือน	- ถนน ภายใน พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
6.การใช้น้ำ	- ระบบท่อจ่ายน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม	- ตรวจสอบความสามารถด้าน	- 6 เดือน/ครั้ง	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สระว่ายน้ำ	ประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - ล้างทำความสะอาด - ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (1) pH (2) คลอรีนอิสระ (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (4) ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (5) ความกระด้าง (6) กรดไซยาไนริก (7) คลอไรด์ (8) แอมโมเนีย (9) ไนเตรท	วิศวกรรมประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ - ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ	ตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงชื่อ.....
 (นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เจริญกิจกิจ จำกัด)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
 (นายเจนณรงค์ สันสน)
 JADE CONSULTANT CO., LTD.
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		10) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11) ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12) <i>Escherichia coli</i> 13) <i>Staphylococcus aureus</i> (14) <i>Pseudomonas aeruginosa</i>			
7.การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณ บ่อ ตรวจจับคุณภาพน้ำทิ้งสุดท้าย หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TSS) - ตะกอนหนัก (Sustainable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลเทพกระษัตรี	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

51/79

ลงชื่อ

(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บ่อพักและท่อระบายน้ำ	- การอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพของท่อระบายน้ำและการอุดตันของท่อให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากมีปัญหาต้องแก้ไขในทันที	- 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
9.การจัดการมูลฝอย	- ถังมูลฝอยแต่ละห้องพัก - ห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบการชำรุดของถังมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดถังมูลฝอย - ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอย - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
10.การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟส่องในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ - ตำแหน่งติดตั้งหม้อ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ - สภาพการใช้งานของหม้อ	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ ตันสนธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจ็ด ค้อนชลแดนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	แปลงไฟฟ้า	แปลงไฟฟ้า	หม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี	ตลอดระยะดำเนินการ	
11.การคมนาคมและการจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนทางเข้า-ออก โครงการ - สัญญาณจราจร - ที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนน และ บริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่ โครงการ - จำนวนที่จอดรถยนต์ 22 คัน และสภาพที่จอดรถยนต์	- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ ในสภาพดี - ตรวจสอบจำนวนรถที่จอดจริง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
12.สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามระเบียบ โครงการฯ - การมีส่วนร่วมกับท้องถิ่นใน การพัฒนาชุมชน	- ตรวจสอบให้ผู้เข้าพักให้ปฏิบัติ ตามระเบียบของโครงการฯ - บันทึกกิจกรรมต่างๆ ที่ โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับ ท้องถิ่น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
13.การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิด โรค	- รมรงค์ให้ ผู้พักอาศัย ควบคุมดูแลความสะอาดและ ส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกัน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายณัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

53/79

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			ปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค		
14.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวม - พื้นที่โครงการ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	- สภาพการใช้งานของระบบ สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สถิติบันทึกความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม - ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ - สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ถุงมือละผ้าปิดปาก จมูก ทุกครั้ง - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช ไกรวานิช) จ.ภูเก็ต
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

54/79

ลงชื่อ.....
 (นายเจนณรงค์ (สนสน))
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต คอนซัลแตนท์ จำกัด .: LTD.

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การป้องกันอัคคีภัย	- การซ่อมอพยพหนีไฟภายในพื้นที่โครงการ	- การซ่อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด
16. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียว - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- ตรวจสอบขนาดของพื้นที่สีเขียว และตำแหน่งของพื้นที่สีเขียว - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบพื้นที่สวนสาธารณะว่ามีขนาดและตำแหน่งตรงตามที่ออกแบบไว้ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

เงื่อนไขสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่ สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และ การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ

(.....)

วัน/เดือน/ปี

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สืบสน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม สีฟแอมลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนอ่าวเอวานิช ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอดงยาง จังหวัดภูเก็ต

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดเก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด							
	พีเอช	บีโอดี (มก./ล)	ปริมาณสารแขวนลอย (มก./ล)	ปริมาณสารละลาย (มก./ล)	ปริมาณตะกอนหนัก (มก./ล)	ทีเคเอ็น (มก./ล)	ซัลไฟด์ (มก./ล)	น้ำมันและไขมัน (มก./ล)
ค่าที่ตรวจวัด ได้								
ค่าเกณฑ์ มาตรฐาน	5-9	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 3.0	ไม่เกิน 20

หมายเหตุ : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท...ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....
(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นจากผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....

ผู้สรุปความเห็น.....
(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะไพค์ เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต อีโก จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจดี คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โรงแรม สี่ฟแอทลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนอ่าวเอกวานิช ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์ โทรสาร
มี บริษัท ภูเก็ต จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ
ประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
ออกให้โดย หมดอายุ ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบ
บำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช) 58/79
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
Phuket Co., Ltd.
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ
(นายเจนณรงค์ สันสนธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซิลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ										ลายมือชื่อ ผู้บันทึก			
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้าระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)				เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)

หมายเหตุ : 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แบบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

(.....) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

(.....) ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ ออกให้โดย.....

(.....)

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สันสน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

59/79

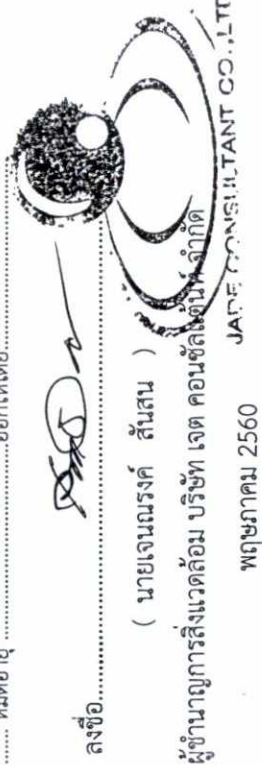
พฤษภาคม 2560

Onkor at Phukdaree, Ltd.

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช ภูคตา จำกัด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูคตา จำกัด

พฤษภาคม 2560



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โรงแรม ลิฟแอทลอฟท์ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนน
อ่าวเอวานิช ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร

มี บริษัท ภูเก็ต จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ
ประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

ลงชื่อ
(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะพร เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
60/79
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ
(นายเจนณรงค์ สันน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เรด คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ

(ระบุ).....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

(2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

(5) ปริมาณสารเคมีหรือสารลดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
 2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ.....

(นายดนัย เอกวานิช และ นางปิยะนุช เอกวานิช)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ภูเก็ต จำกัด
 61/79
 Phuket Co., Ltd.
 ภูเก็ต ภูเก็ต จำกัด

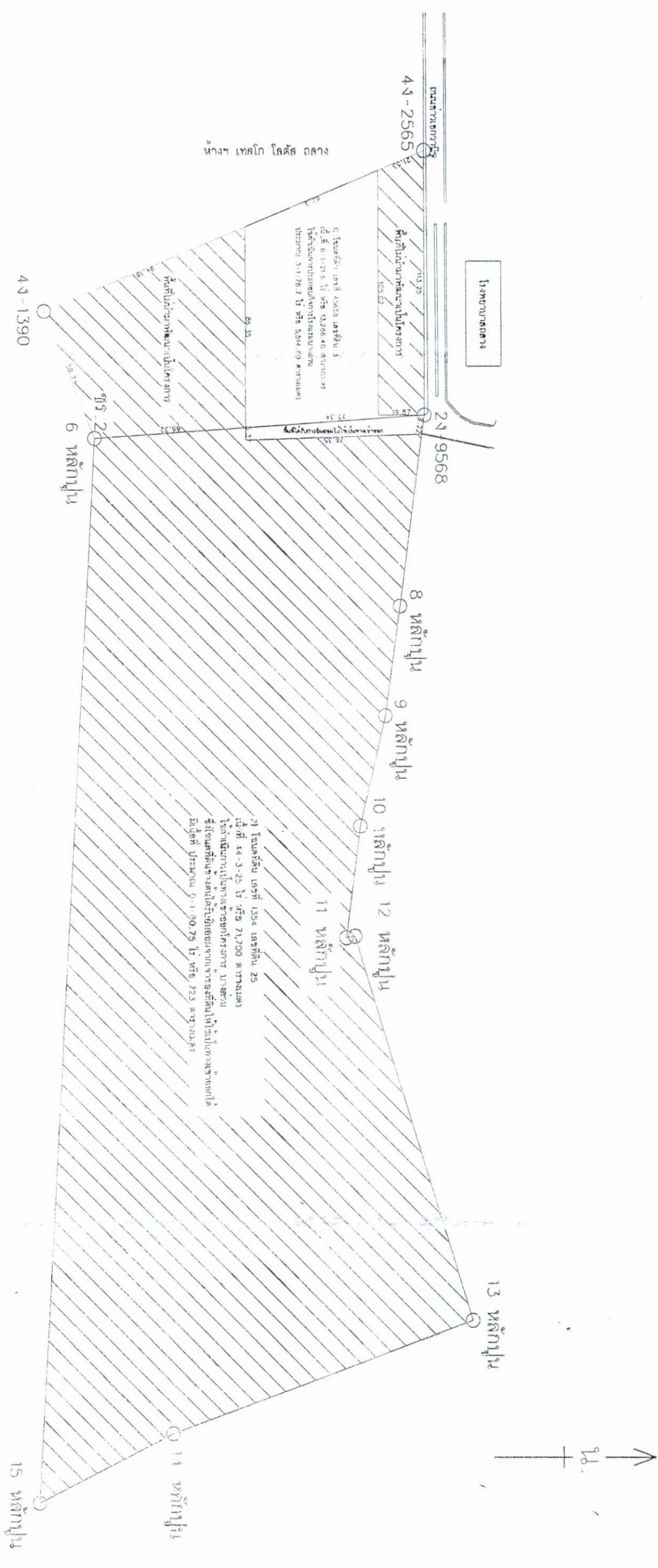
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเจนณรงค์ สัมพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

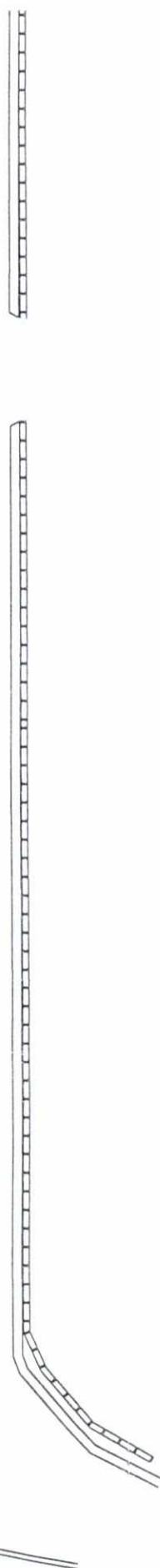


Orlana
(นายต๋นย เอกวานิช และนางปิยะนัช เอกวานิช)
กรรมการผู้มออำนาจลงนาม
บริษัท ภูเก็ต
ภูเก็ต ออเคอร์ จำกัด
2560

รูปที่ 1 ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ รายละเอียดแปลสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ

Orlana
(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2560

KARN design studio 31/100/17 ถนนสุขุมวิทซอย 10 Karn, Pichai, Thailand 10120 Tel (02) 253922 Fax (02) 253803 E-mail: karn@karnstudio.com www.karnstudio.com	PROJECT NAME : โครงการ LIVELOFT	SITE LOCATION : พื้นที่โครงการ ภูเก็ต	ARCHITECT : สถาปนิก ภูเก็ต 2560	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR :	REVISION		DRAWING NUMBER : 62/79	FILE NAME :
	GENERAL NOTES THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS NOT TO BE USED FOR REPRODUCTION OR FOR ANY OTHER PURPOSE WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE OWNER.	PROJECT OWNER : บริษัท ภูเก็ต	STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท ภูเก็ต	ELECTRICAL ENGINEER :	DRAWN BY :	No	DATE	DESCRIPTION	TOTAL

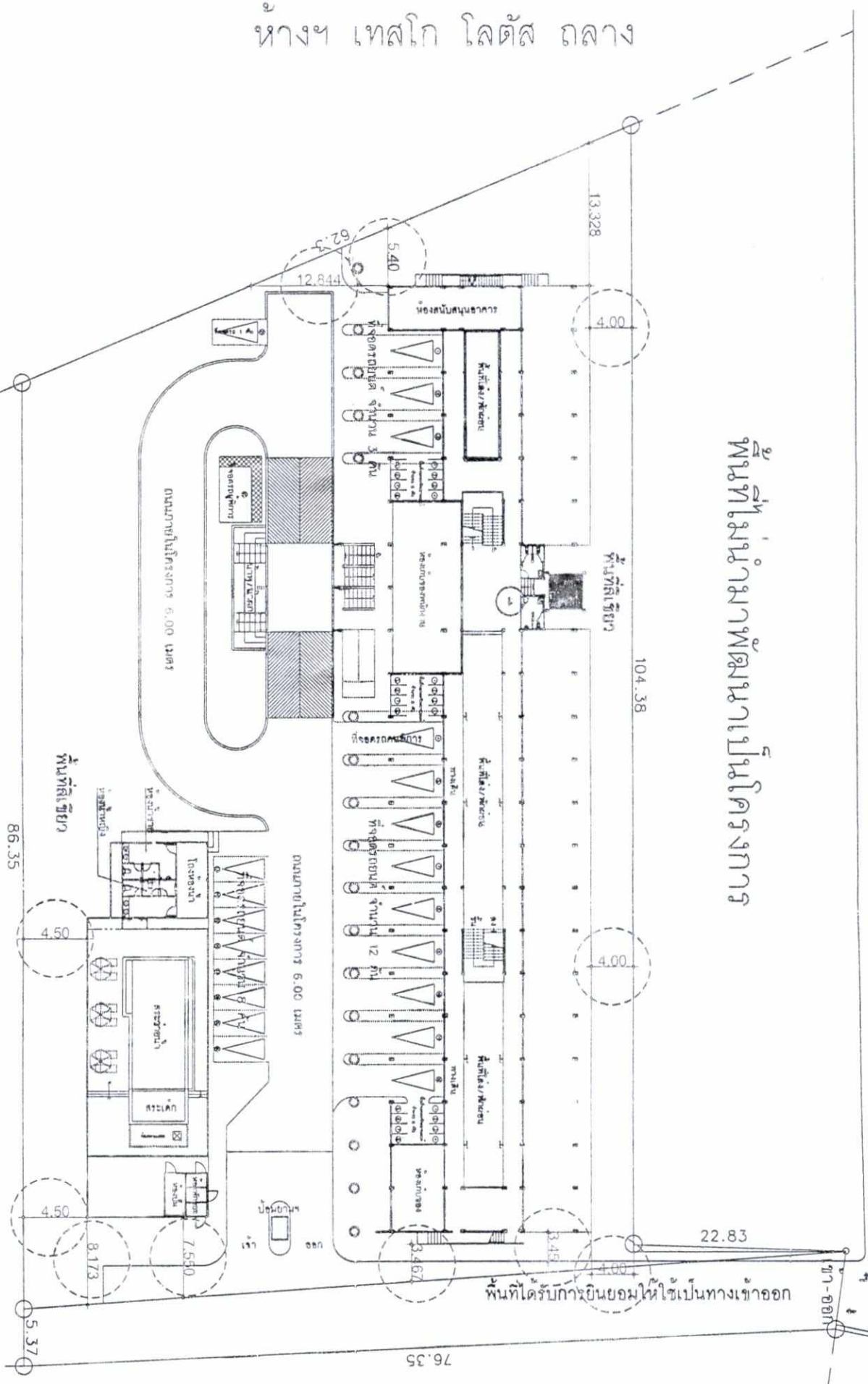


ถนนเอกวานิช

↑ น.
1:500

ทางรถไฟใต้ดินกลาง

พื้นที่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ



พื้นที่ได้รับการยินยอมให้เป็นทางเข้าออก

พื้นที่บุคคลอื่น

On line
Asi On

(นายต๋นย เอกวานิช และนางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
Phuket Co., Ltd.
บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

พื้นที่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ

รูปที่ 3 ผังระบะกอยร่นของโครงการ

(นายเจนณรงค์ สันติสุข)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

KARN design studio 39 Moo 7, Wichitongkarn Road, Klong Phrak, Bangkok 10120 E-mail: karn@karnstudio.com Tel: (076) 323312 Fax: (076) 323803 KARN SOLE PRAKASEE, UOE KONGDOMSANGSANG CO., LTD. KARN SOLE PRAKASEE, UOE KONGDOMSANGSANG CO., LTD. KARN SOLE PRAKASEE, UOE KONGDOMSANGSANG CO., LTD.	PROJECT NAME : โครงการ LIVE-OFF	SITE LOCATION : พื้นที่โครงการที่ดิน ไร่ ๑๐๐.๐๐๐ ไร่	ARCHITECT : คุณกมล งามงาม ๒๕๐.๐๐๐	SANITARY ENGINEER : <i>[Signature]</i>	INTERIOR : <i>[Signature]</i>	REVISION No. DATE DESCRIPTION	DRAWING NUMBER : 64 / 79	FILE NAME : TOTAL DRAWING NO.
	GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER. ON ONE OF ITS PARTS, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED.	PROJECT OWNER : บริษัท ภูเก็ต จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท ภูเก็ต จำกัด ๒๕๐.๐๐๐	ELECTRICAL ENGINEER : <i>[Signature]</i>	DRAWN BY : <i>[Signature]</i>			

ทาง เทสโก โลตัส ถกลาง

ถนนอ่าวเอวานิช

พื้นที่ไม่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ

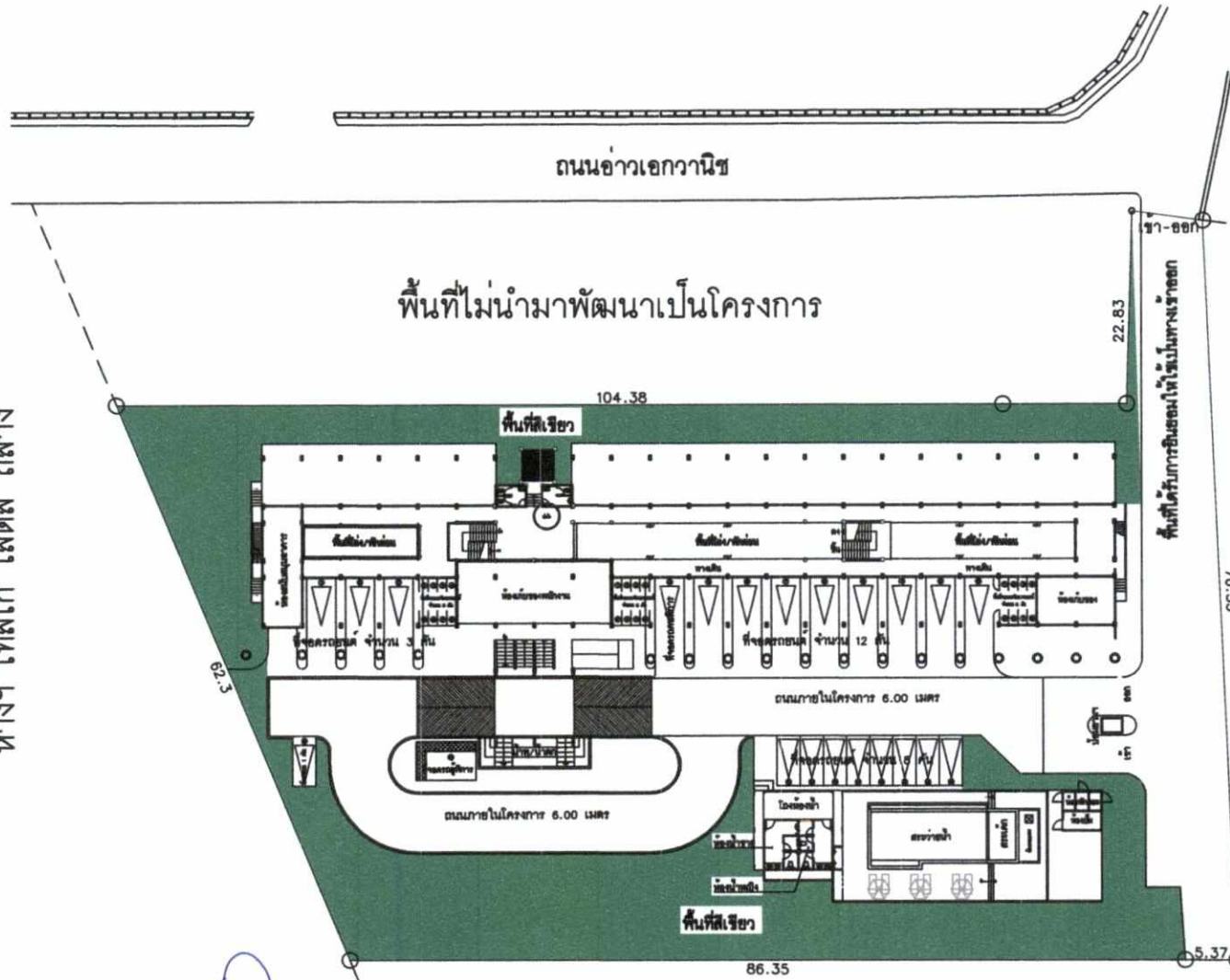
↑
น.
1:500

สัญลักษณ์



พื้นที่สีเขียว
พื้นที่ ประมาณ 1,509 ตร.ม.

พื้นที่ปลูกคนอื่น



On loan from

(นายต๋นย เอกวานิช และนางปิยนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

Phuket Co., Ltd.

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พื้นที่ไม่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ

รูปที่ 4 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ

(นายเจนณรงค์ สันสน)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560



KARN
design studio

38 mco 7, Vichitragharn Road,
Karn, Phuket, Thailand 83120
e-mail: karnstudio@phuket.co.th
Tel: (076) 329852 Fax: (076) 329853

PROJECT NAME :

โครงการ LIVESLOTT

SITE LOCATION :

อ่าวเอวานิช อ.เมืองภูเก็ต

ARCHITECT :

เจนณรงค์ สันสน 3413

SANITARY ENGINEER :

INTERIOR :

REVISION

No. DATE DESCRIPTION

DRAWING NUMBER :

65/79

FILE NAME :

TOTAL

GENERAL NOTE:

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER.
OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO
RETURN UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT
IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS
INTENDED.

PROJECT OWNER :

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER :

เจนณรงค์ สันสน 3413

ELECTRICAL ENGINEER :

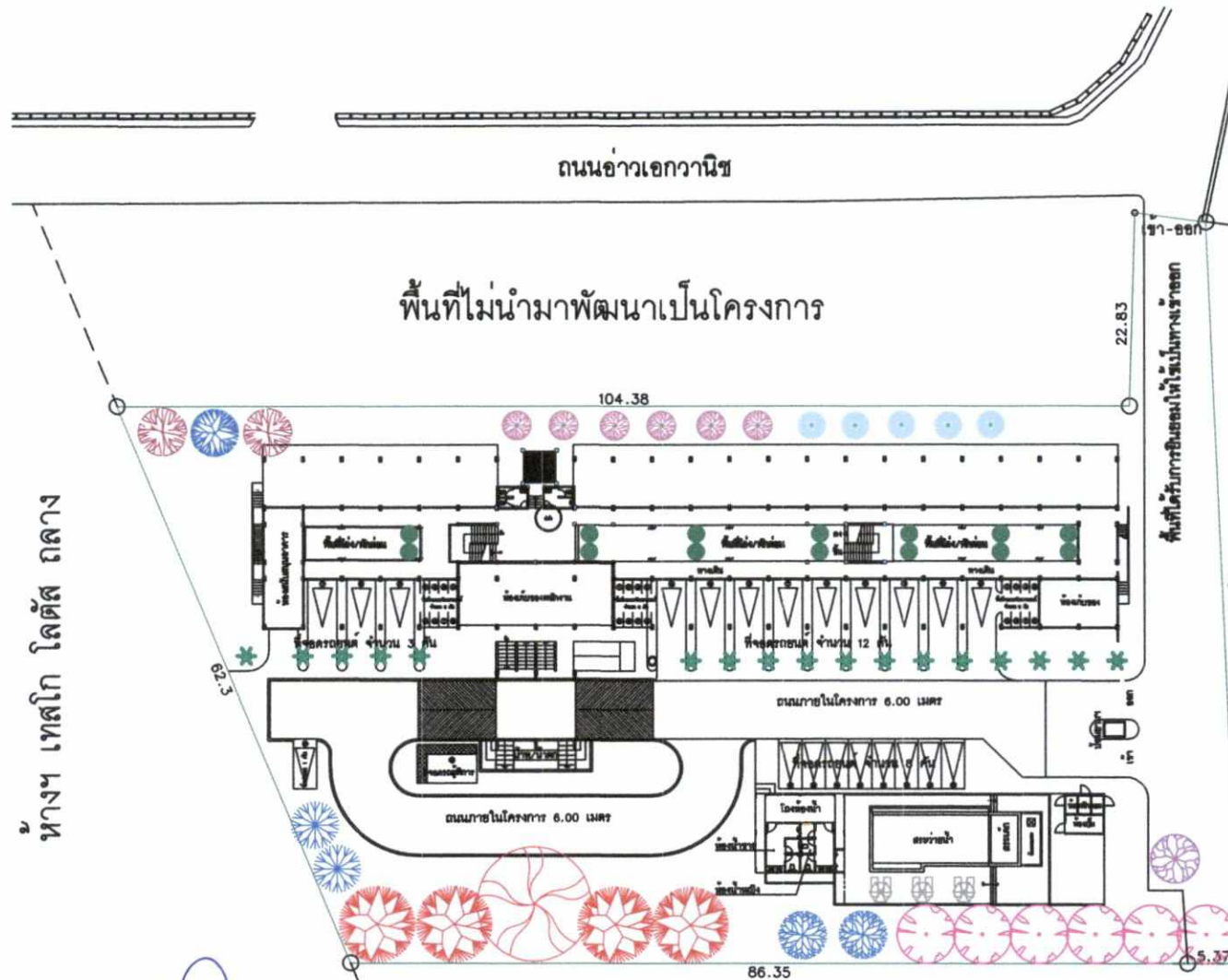
DRAWN BY :

SCALE :

DATE OF ISSUE :

DRAWING NO.

ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต
DO NOT SCALE OR REPRODUCE. USE FOR DESIGN PURPOSE ONLY.
การนำแบบไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตถือว่าผิดกฎหมาย
การนำแบบไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตถือว่าผิดกฎหมาย



↑
น.
1:500

รายการปลูกต้นไม้ยืนต้น				
จำนวน	สัญลักษณ์	ชื่อ (ชนิด) ต้นไม้	ความสูง เมตร	ความสูง เมตร
6		ชบาแดง	6.00	5.00
1		ตีนเป็ด	5.00	5.00
18		พญาสัต	2.00	8.00
1		แคแสด	5.00	5.00
2		ราชพฤกษ์	5.00	5.00
6		ปิ่นทอง	3.00	5.00
6		ปิ่นเงิน	3.00	5.00
1		โพ	12.00	10.00
2		พญาสัต	5.00	5.00
4		เสด	8.00	8.00
2		มะม่วง	5.00	5.00
1		ต้นชาวน้อย	2.00	8.00
14		ลิ้นจี่	3.00	5.00
รวม			757.20 ต้น	

Onlenn at r/Os-

(นายดนัย เอกวานิช และนางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

Phuket Co., Ltd.

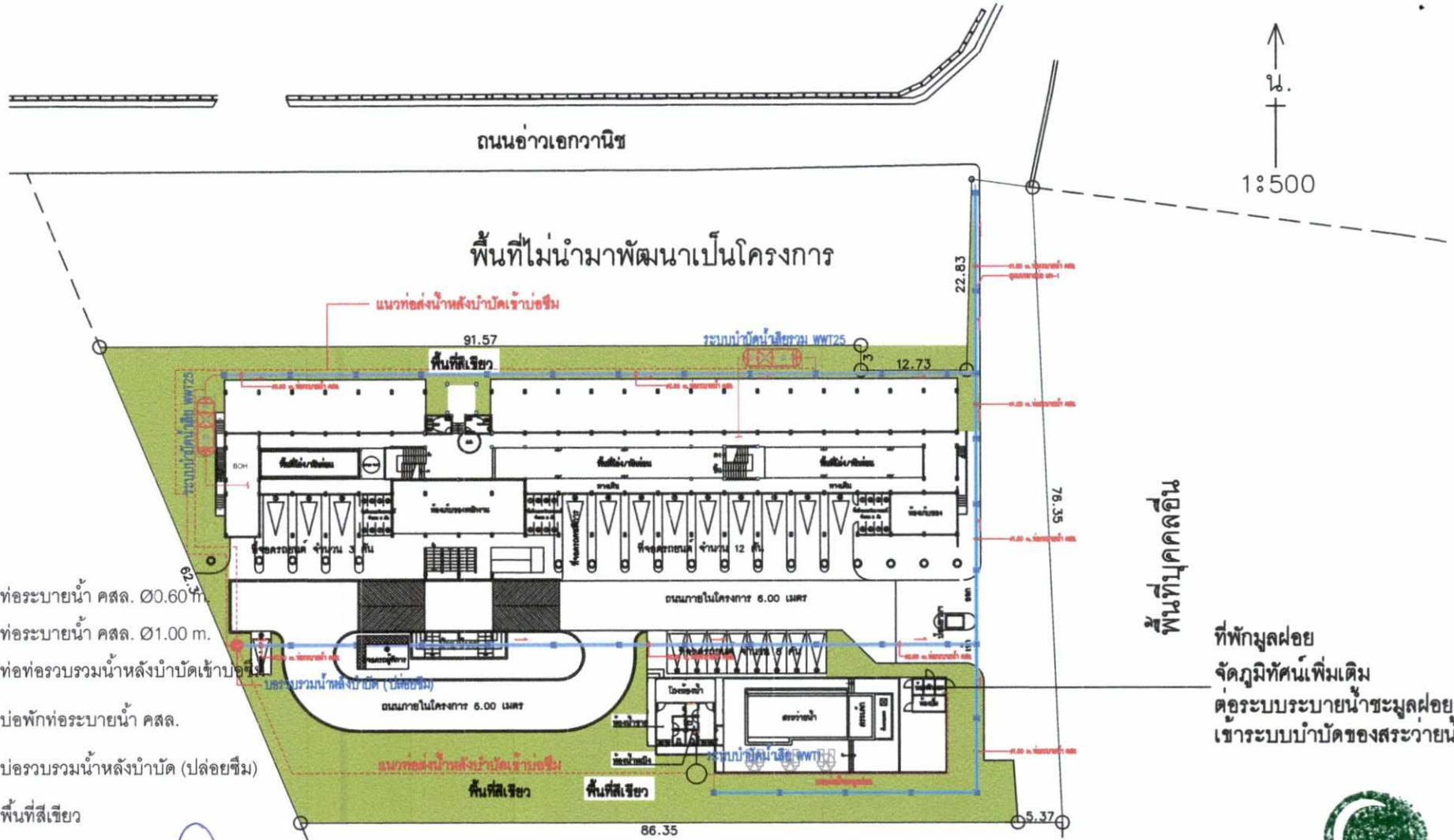
พื้นที่ไม่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ
รูปที่ 5 ผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ

Signature

(นายเจนณรงค์ สันตนะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
JADE CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท เจด คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560



KARN Design Studio 39 mco 7, Vithongkham Road, Kasat, Phum, Thailand 10120 e-mail: karnphum@gmail.com Tel: 02-763 329933 Fax: 02-763 329933	PROJECT NAME : โครงการ LIVESLOTT	SITE LOCATION : ตำบลหนองบัว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	ARCHITECT : คุณนาย จันทนาพร 089-3413	SANITARY ENGINEER : 	INTERIOR : 	REVISION No. DATE DESCRIPTION	DRAWING NUMBER : 66/79	FILE NAME : TOTAL
	GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.	PROJECT OWNER : บริษัท ภูเก็ต จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER : 081-000 0000	ELECTRICAL ENGINEER : 	DRAWN BY : 	DATE OF ISSUE :	DRAWING NO.	



↑
น.
1:500

ทางฯ เทสโก โลตัส ถกลาง

พื้นที่ไม่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ

แนวท่อส่งน้ำหลังบำบัดเข้าบ่อซึม

ระบบบำบัดน้ำทิ้ง WWT25

พื้นที่สีเขียว

12.73

22.83

76.35

5.37

86.35

สัญลักษณ์

ท่อระบายน้ำ คสล. Ø0.60 m.

ท่อระบายน้ำ คสล. Ø1.00 m.

ท่อท่อรวบรวมน้ำหลังบำบัดเข้าบ่อซึม

บ่อพักท่อระบายน้ำ คสล.

บ่อรวบรวมน้ำหลังบำบัด (ปล่องซึม)

พื้นที่สีเขียว

พื้นที่ปกคลุม

ที่พักรถ
จัดภูมิทัศน์เพิ่มเติม
ต่อระบบระบายน้ำชะมูลฝอย
เข้าระบบบำบัดของสรวายน้ำ

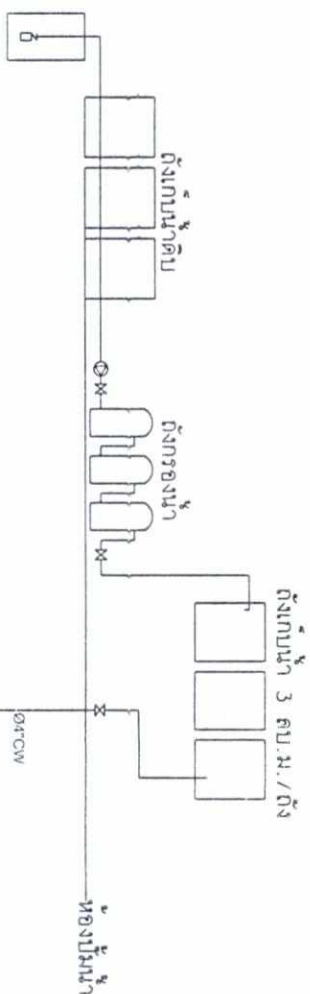
พื้นที่ไม่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ

(นายต๋นย เอกวานิช และนางปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

(นายเจนณรงค์ สันสัน)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

รูปที่ 6 ผังการซ้อนทับพื้นที่สีเขียวและระบบสาธารณูปโภคแสดง

KARN design studio 30 rice 7, Vichitongkarn Road, Khaeo, Phuket, Thailand 83120 e-mail: karnstudio@gmail.com Tel: (075) 329833 Fax: (075) 329833	PROJECT NAME : โครงการ LIVERLOFT	SITE LOCATION : อ่าวเอควานิซ ตำบลอ่าวเอควานิซ	ARCHITECT : คุณภาพ จิตตารักษ์ ส.ม.3413	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR :	REVISION No. DATE DESCRIPTION 	DRAWING NUMBER : 67/79 SCALE : DATE OF ISSUE :	FILE NAME : TOTAL DRAWING NO.
	GENERAL NOTE: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.	PROJECT OWNER : บริษัท ภูเก็ต จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER : คุณภาพ จิตตารักษ์ ส.ม.3413	ELECTRICAL ENGINEER :	DRAWN BY :			



ส่วนที่ 1

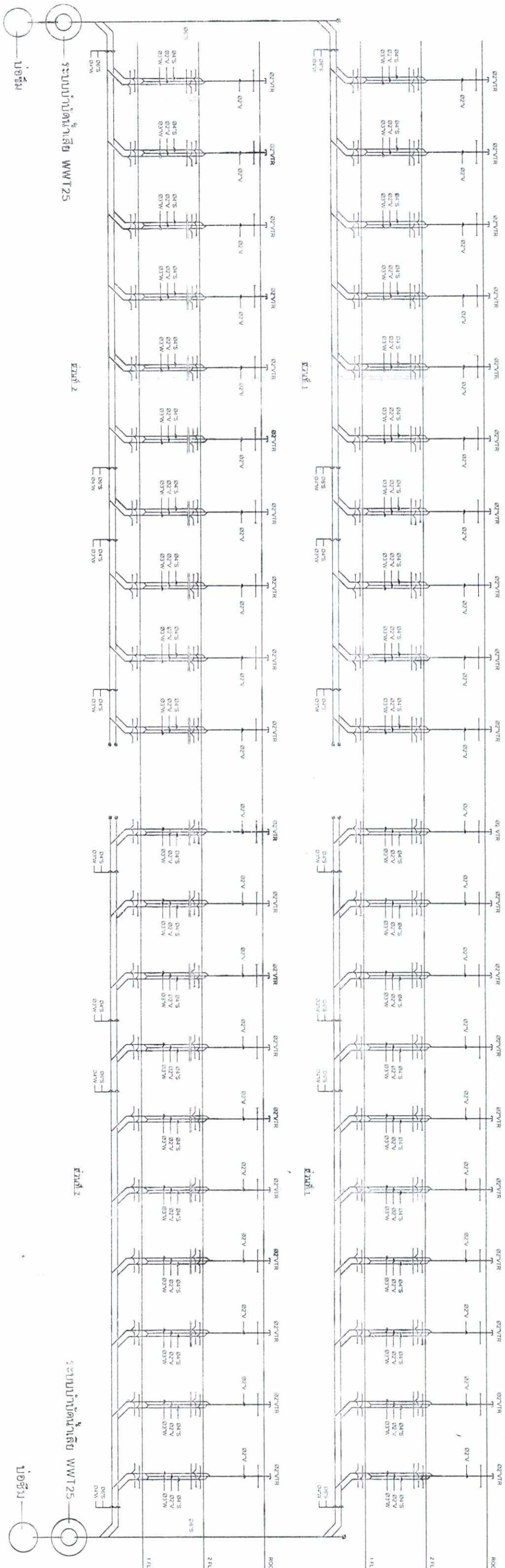
ส่วนที่ 2

Am Low At 1000
(นายต๋นย์ เอกวานิช และนางปิยะนุช เอกวานิช)
บริษัท ภูติตา จำกัด
พฤษภาคม 2560

รูปที่ 7 ไดอะแกรมระบบน้ำของโครงการ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท เจต คอนสัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

KARN design studio 39 road 7, Vachirongkarn Road Karnu, Phrak, Thailand 83120 Tel (078) 329322 Fax (078) 329321 Email: karn@karnstudio.com	PROJECT NAME : โครงการ LIVELOFT	SITE LOCATION : พื้นที่โครงการ 100.000 ตร.ม.	ARCHITECT : คุณเอก ภูติตา 080-2113	SANITARY ENGINEER : คุณเอก ภูติตา 080-2113	INTERIOR : คุณเอก ภูติตา 080-2113	REVISION	DRAWING NUMBER : 68/79	FILE NAME :
	GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER ON ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED FOR IN CONNECTION WITH THE PROJECT FROM WHICH IT IS ISSUED	PROJECT OWNER : บริษัท ภูติตา จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท ภูติตา จำกัด	ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท ภูติตา จำกัด	DRAWN BY : บริษัท ภูติตา จำกัด	DATE OF ISSUE :	TOTAL	DRAWING NO



(นายต๋นย์ เอกวานิช และนางปิยะนุช เอกวานิช)

พฤษภาคม 2560

รูปที่ 9 ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

พฤษภาคม 2560

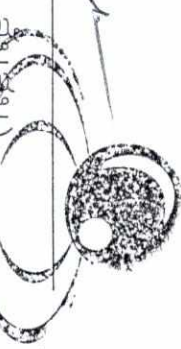
(นายเจนณรงค์ สันติสุข)
JANCON CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

Am Don

Jancon



KARN studio design 39 Moo 7, Wichitongkarn Road Karnu, Prachin, Thailand 81100 Tel: (0)6 32352 Fax: (0)6 32380 E-mail: karnstudio@karnstudio.com	PROJECT NAME : โครงการ LIVE LOFT	SITE LOCATION : พื้นที่โครงการ ช้างเผือก จังหวัดภูเก็ต	ARCHITECT : คุณเจนณรงค์ สันติสุข 080-2413	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR :	REVISION No. DATE DESCRIPTION	DRAWING NUMBER : 70/79	FILE NAME : TOTAL
	GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO REVISION UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT FOR THE PROJECT SPECIFICALLY IDENTIFIED.	PROJECT OWNER : บริษัท ช้างเผือก จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท ช้างเผือก จำกัด 081-5595	ELECTRICAL ENGINEER :	DRAWN BY :			

สัญลักษณ์

ท่อระบายน้ำ คล. Ø0.60 m.

ท่อระบายน้ำ คล. Ø1.00 m.

ท่อทอรวบรวมน้ำหลังบำบัดเข้าบ่อซึม

บ่อพักท่อระบายน้ำ คล.

บ่อรวบรวมน้ำหลังบำบัด (ปล่อยซึม)

ถนนอ่าวเอวานิช

พื้นที่ไม่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ

แนวท่อส่งน้ำหลังบำบัดเข้าบ่อซึม

พื้นที่สีเขียว

รวบรวมน้ำเสีย WWT25

12.73

22.83

76.35

1:500

↑
น.

ทางรถไฟใต้ดิน

พื้นที่ปลูกต้นไม้

ที่พักมูลฝอย
จัดภูมิทัศน์เพิ่มเติม
ต่อระบบระบายน้ำชะมูลฝอย
เข้าระบบบำบัดของสระเวย์น้ำ

พื้นที่ไม่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ

(นายदनัย เอกวานิช และนางปิยนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

(นายเจนณรงค์ สันสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

รูปที่ 10 ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำของโครงการ

KARN
design studio

30 mte 7, Vichitrongkarn Road,
Bangkok, Thailand 10110
e-mail: karnphuket@yahoo.com
Tel: (076) 323032 Fax: (076) 323033

PROJECT NAME :

โครงการ LIVERLOFT

SITE LOCATION :

ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต

ARCHITECT :

คุณนภาพงษ์ ธรรมรัตน์ 080-2413

SANITARY ENGINEER :

INTERIOR :

REVISION

No.

DATE

DESCRIPTION

DRAWING NUMBER :

71/79

FILE NAME :

TOTAL

DRAWING NO.

GENERAL NOTES:

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER
OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO
RETURN UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT
IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS
INTENDED.

PROJECT OWNER :

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER :

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

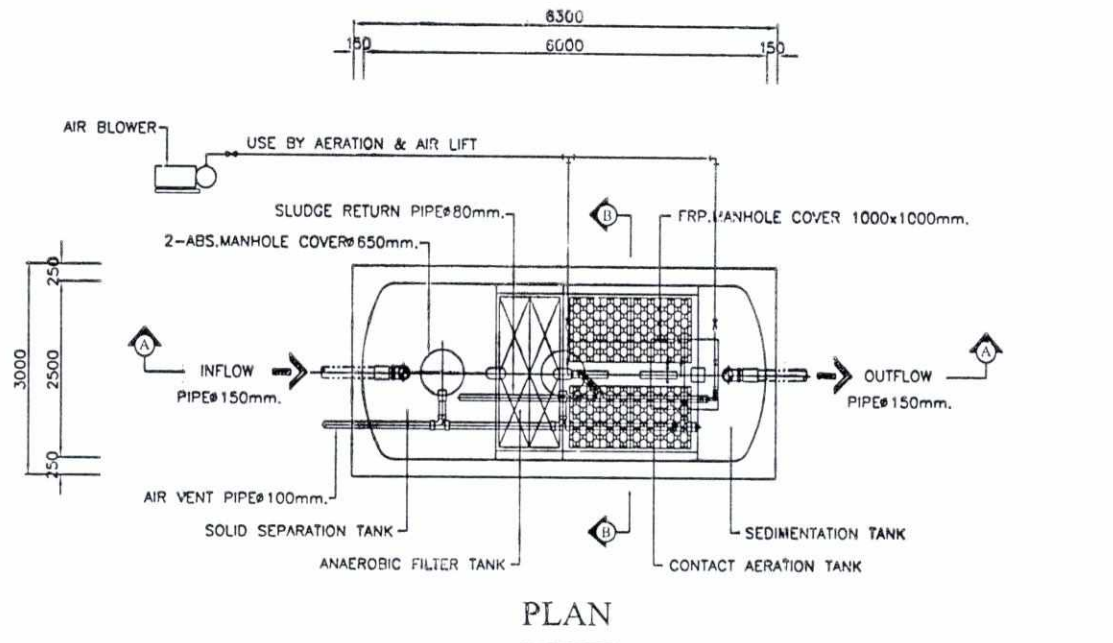
ELECTRICAL ENGINEER :

DRAWN BY :

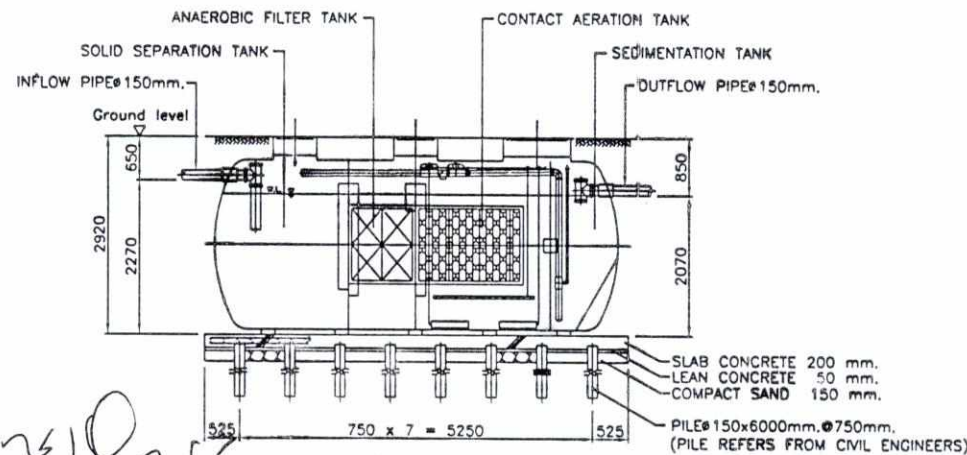
SCALE :

DATE OF ISSUE :

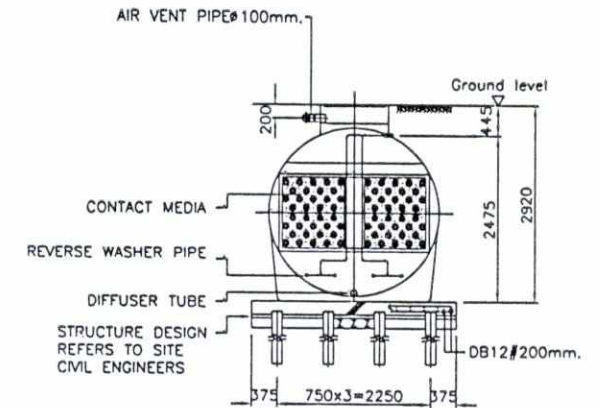
งานทำโดยไม่ได้ระบุค่า
DO NOT SCALE DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY.
ขนาดและรายละเอียดในร่างนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น
รายละเอียดจะระบุในร่างสุดท้าย



PLAN



SECTION A-A



SECTION B-B

(นายดนัย เอกวานิช และนายปิยะนุช เอกวานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ภูเก็ต จำกัด
พฤษภาคม 2560

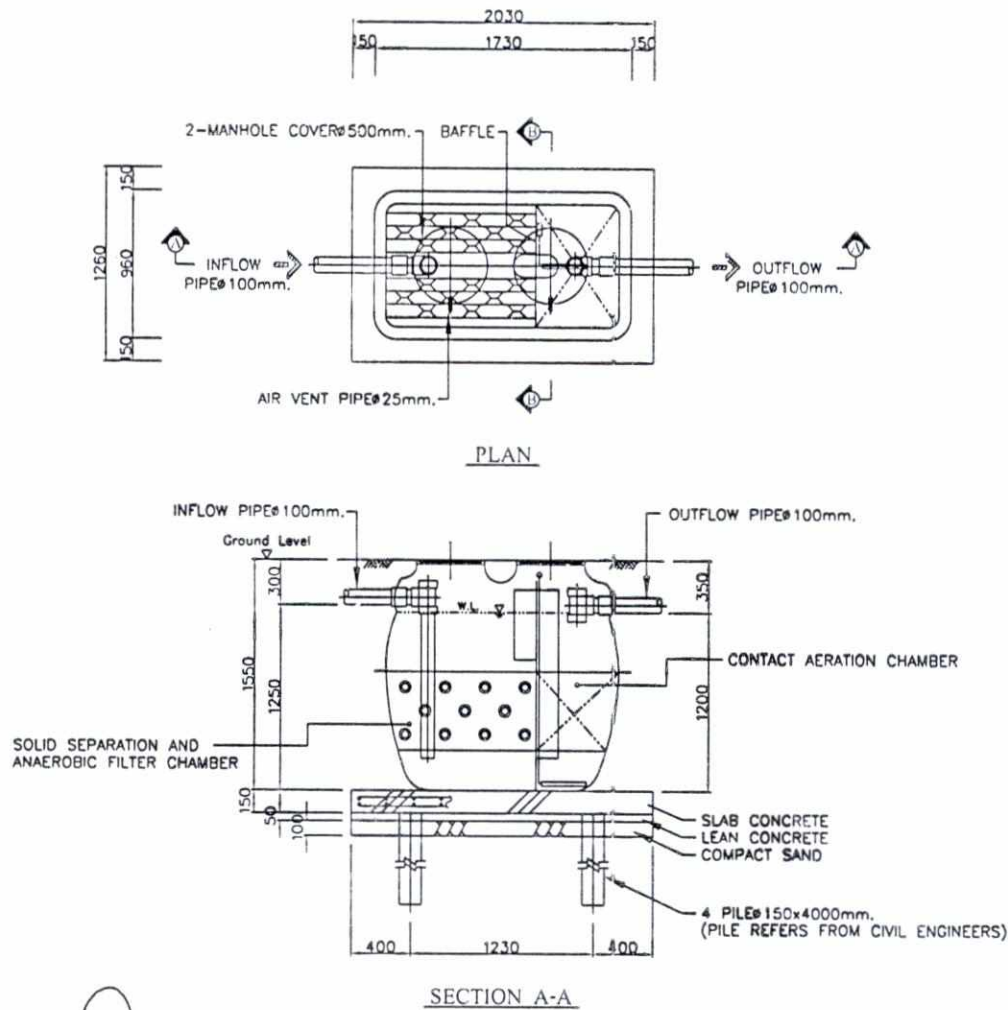
รูปที่ 11 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียอาคารโครงการ

(นายเจนณรงค์ สอนสน)

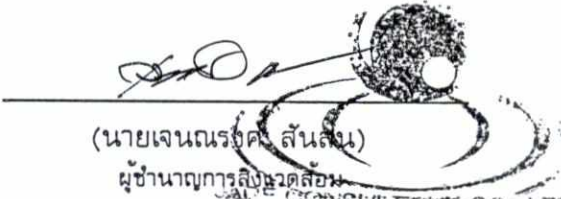
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2560

KARN design studio 36/36-2, Vithayangkarn Road, Kathu, Phuket, Thailand 83120 E-mail: karn@karnstudio.com T: 081-811 22 2532 Fax: 081-811 22 2533 หากมีการแก้ไขแบบหรือเพิ่ม/ลบรายการใดๆ กรุณาแจ้งให้ทราบก่อนการดำเนินการ และแนบแบบแก้ไขแบบหรือเพิ่ม/ลบรายการใดๆ มาด้วย ในกรณีที่แก้ไขแบบหรือเพิ่ม/ลบรายการใดๆ กรุณาแจ้งให้ทราบก่อนการดำเนินการ	PROJECT NAME : Income Level Off	SITE LOCATION : อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ถนน ภูเก็ต	ARCHITECT : คุณเจนณรงค์ สอนสน 3612	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR :	REVISION			DRAWING NUMBER :	FILE NAME :	
							No.	DATE	DESCRIPTION	72/79	TOTAL
GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF KARN DESIGN STUDIO. IT IS ISSUED SUBJECT TO THE RETURN UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED.	PROJECT OWNER : บริษัท ภูเก็ต จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER : นายดนัย เอกวานิช 3612	ELECTRICAL ENGINEER :	DRAWN BY :					SCALE :	DRAWING NO.	
									DATE OF ISSUE :		

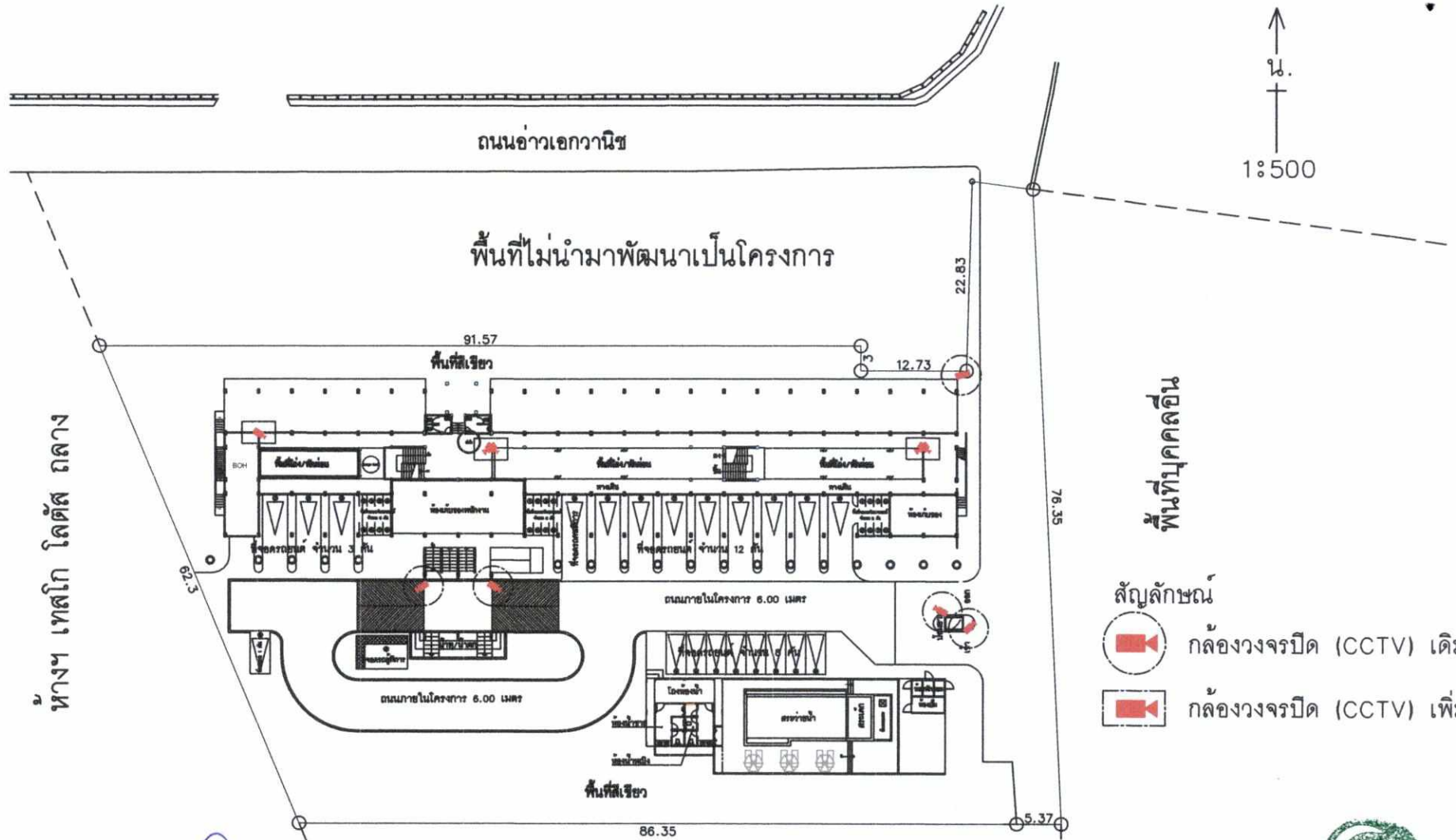



 (นายตนิช เอกวานิช และนางปิยนุช เอกวานิช)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ภูเก็ต จำกัด
 พฤษภาคม 2560


 (นายเจนณรงค์ สันตสน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เจต คอนสตรัคชั่น จำกัด
 พฤษภาคม 2560

รูปที่ 12 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียส่วนระว่ายน้ำ และห้องน้ำ

KARN design studio 25 หมู่ 7, Wichaiyongkarn Road, Klong Toey, Bangkok 10110 t: +66-2-2533332 f: +66-2-2533333 e: karn@karnstudio.com © 2014-2022 KARN Studio THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO BE TURNED UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.	PROJECT NAME : Sewage LIFT/STATION	SITE LOCATION : ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองภูเก็ต	ARCHITECT : เจนณรงค์ สันตสน	SANITARY ENGINEER : 	INTERIOR : 	REVISION <table><thead><tr><th>No.</th><th>DATE</th><th>DESCRIPTION</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	No.	DATE	DESCRIPTION													DRAWING NUMBER : 73/79	FILE NAME : TOTAL
	No.	DATE	DESCRIPTION																				
GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO BE TURNED UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.	PROJECT OWNER : บริษัท ภูเก็ต จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER : เจนณรงค์ สันตสน	ELECTRICAL ENGINEER : 	DRAWN BY : 	SCALE : 	DRAWING NO.																	
					DATE OF ISSUE : 																		



พื้นที่บุคคลอื่น

สัญลักษณ์



กล้องวงจรปิด (CCTV) เดิม



กล้องวงจรปิด (CCTV) เพิ่มเติม

(นายดนัย เอกวานิช และนายปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

พื้นที่ไม่นำมาพัฒนาเป็นโครงการ

รูปที่ 15 ผังตำแหน่งการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

(นายเจนณรงค์ สันสัน)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

KARN
design studio

38 Moo 7, Vichitsongkarn Road,
Nakha, Phuket, Thailand 83120
e-mail: karnphuket@yahoo.com
Tel: 076 329632 Fax: 076 329603

PROJECT NAME :

โครงการ LIVERLOFT

SITE LOCATION :

ตำบลหนองเต็ง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

ARCHITECT :

คุณภาพ ชัยพรภรณ์ สอน.2413

SANITARY ENGINEER :

INTERIOR :

REVISION

No. DATE DESCRIPTION

DRAWING NUMBER :

76/79

FILE NAME :

TOTAL

DRAWING NO.

GENERAL NOTES:

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER
OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO
RETURN UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT
IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS
INTENDED.

PROJECT OWNER :

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER :

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER :

DRAWN BY :

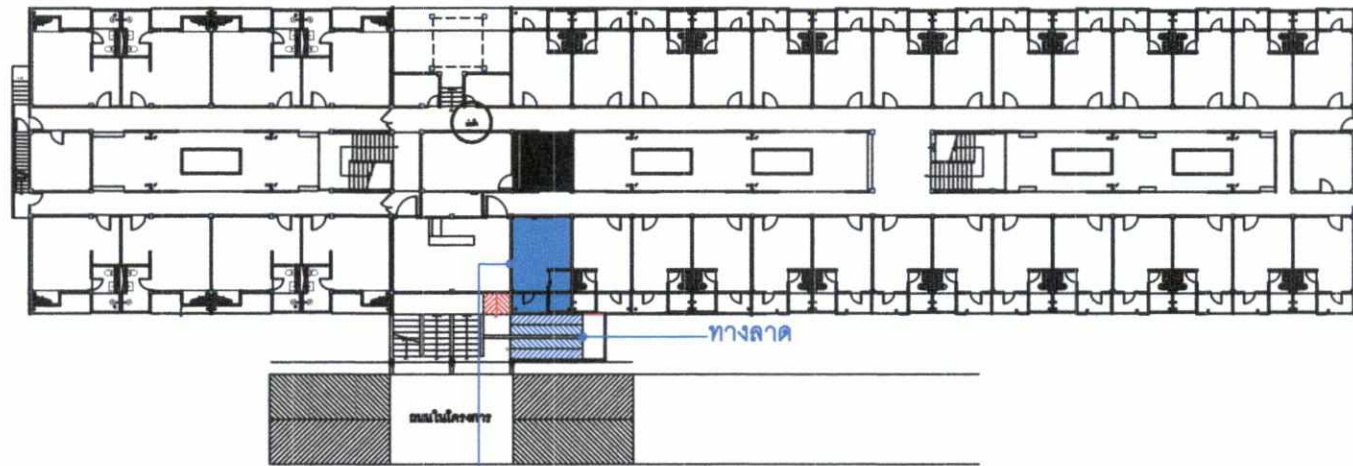
SCALE :

DATE OF ISSUE :

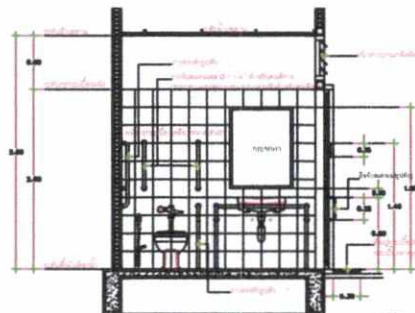
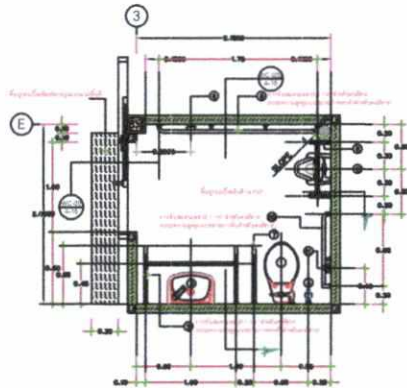
งานนี้จัดทำขึ้นโดย
DO NOT SCALE DRAWING. USE ROUNDED DIMENSIONS ONLY.
ขนาดและรายละเอียดอื่นใดที่ปรากฏในภาพนี้
งานนี้จัดทำขึ้นโดย



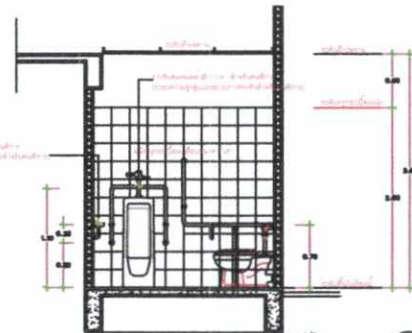
DRAFTING NO.



ห้องพักผู้พิการ



รูปตัด A-B



รูปตัด A-C

แบบขยายห้องสำหรับห้องน้ำคนพิการและผู้สูงอายุ

(Handwritten signature)

(นายदनัย เอกวานิช และนางปิยะนุช เอกวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

พฤษภาคม 2560

Phuketa Co., Ltd.
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

รูปที่ 18 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ชั้นที่ 1

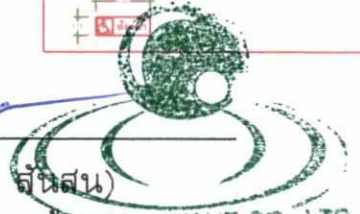
No.	รายการตรวจสอบ	หมายเหตุ	รายละเอียดการตรวจสอบ
1	พื้นที่ใช้สอย		
2	พื้นที่ใช้สอย		
3	พื้นที่ใช้สอย		
4	พื้นที่ใช้สอย		
5	พื้นที่ใช้สอย		
6	พื้นที่ใช้สอย		
7	พื้นที่ใช้สอย		
8	พื้นที่ใช้สอย		
9	พื้นที่ใช้สอย		
10	พื้นที่ใช้สอย		
11	พื้นที่ใช้สอย		
12	พื้นที่ใช้สอย		
13	พื้นที่ใช้สอย		
14	พื้นที่ใช้สอย		
15	พื้นที่ใช้สอย		
16	พื้นที่ใช้สอย		
17	พื้นที่ใช้สอย		
18	พื้นที่ใช้สอย		
19	พื้นที่ใช้สอย		
20	พื้นที่ใช้สอย		
21	พื้นที่ใช้สอย		
22	พื้นที่ใช้สอย		
23	พื้นที่ใช้สอย		
24	พื้นที่ใช้สอย		
25	พื้นที่ใช้สอย		
26	พื้นที่ใช้สอย		
27	พื้นที่ใช้สอย		
28	พื้นที่ใช้สอย		
29	พื้นที่ใช้สอย		
30	พื้นที่ใช้สอย		
31	พื้นที่ใช้สอย		
32	พื้นที่ใช้สอย		
33	พื้นที่ใช้สอย		
34	พื้นที่ใช้สอย		
35	พื้นที่ใช้สอย		
36	พื้นที่ใช้สอย		
37	พื้นที่ใช้สอย		
38	พื้นที่ใช้สอย		
39	พื้นที่ใช้สอย		
40	พื้นที่ใช้สอย		
41	พื้นที่ใช้สอย		
42	พื้นที่ใช้สอย		
43	พื้นที่ใช้สอย		
44	พื้นที่ใช้สอย		
45	พื้นที่ใช้สอย		
46	พื้นที่ใช้สอย		
47	พื้นที่ใช้สอย		
48	พื้นที่ใช้สอย		
49	พื้นที่ใช้สอย		
50	พื้นที่ใช้สอย		

(นายเจนณรงค์ จันทร์สัน)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560



KARN design studio 38 moo 7, Vichitragulnong Road, Kathu, Phuket, Thailand 83120 e-mail: karnphudstudio@yahoo.com Tel: 0769 323932 Fax: 0769 323933 นี่เป็นเอกสารต้นฉบับ DO NOT SCALE DRAWING, USE FOR REFERENCE ONLY การแก้ไขหรือการแก้ไข การแก้ไขหรือการแก้ไข	PROJECT NAME : ใหม่ LIVELIFT	SITE LOCATION : พื้นที่ใช้สอย 100 ตารางวา	ARCHITECT : นาย ก. ก. ก.	SANITARY ENGINEER : 	INTERIOR :	REVISION		DRAWING NUMBER : 79/79	FILE NAME : TOTAL	
	GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF OWNER OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UP ON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.	PROJECT OWNER : บริษัท ก. ก. ก.	STRUCTURAL ENGINEER : นาย ก. ก. ก.	ELECTRICAL ENGINEER : 	DRAWN BY :	No.	DATE	DESCRIPTION	SCALE :	DRAWING NO.
								DATE OF ISSUE :		