



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๖ ๙ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ของบริษัท เอสพี เวิร์ค
พรีอเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหนองปรือ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๙๔๔๑๓ ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๕๙
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๙๖๐๓ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๐
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ของบริษัท เอสพี เวิร์ค พรีอเพอร์ตี้ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เอสพี เวิร์ค พรีอเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็น
ไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ตั้งอยู่ที่
ซอยบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีจำนวน
แปลงที่ดิน ๑๖๙ แปลง มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑๖-๓-๗๑.๔ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

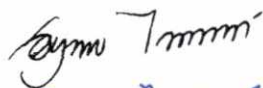
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ของบริษัท เอสพี เวิร์ค
พรีอเพอร์ตี้ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท เอสพี เวิร์ค พรีอเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของ
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองหนองปรือได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองหนองปรือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลเมืองหนองปรือดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้เทศบาลเมืองหนองปรือพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลเมืองหนองปรือเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัชฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โซคชัยวิลเลจ 9
ขอยุญญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
25/5 หมู่ที่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โซคชัยวิลเลจ 9 ของ บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โซคชัยวิลเลจ 9 ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนแปลงที่ดินจำหน่าย 165 แปลง และจำนวนแปลงที่ดินระบบสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ 4 แปลง รวมจำนวนแปลงที่ดินทั้งหมด 169 แปลง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โซคชัยวิลเลจ 9 ของ บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมวลี โสทัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) 1/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

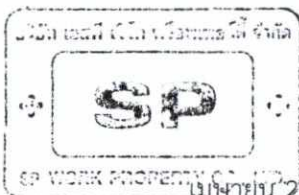


(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 43 หน้า



เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี โสฬชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย โดยจะใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบท่อของโครงการ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนอาคารเดิมและการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนอาคารเดิม อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อสุขภาพอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและสุขภาพอาศัยที่อยู่ในเส้นทางขนส่ง	- จัดให้มีรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง พร้อมประตูเข้า-ออก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



นางสาวสุมาลี โลหิตชัยสกุล
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

นางสาววรรณ หงสกุล
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้คนละออง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน		- ฉีดน้ำผนังคอนกรีตของอาคารที่จะรื้อถอนให้ขึ้นก่อนทุบ/รื้อผนัง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดให้มีการฉีดพรมน้ำเศษวัสดุให้ขึ้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง	
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดิน การก่อสร้างตัวอาคาร กองวัสดุก่อสร้าง และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดสร้างรั้วคอนกรีต 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดิน ยกเว้นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก, ความเร็ว และการคลุมกระบะ - ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) หรือวัสดุเทียบเท่ากันรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้อ่อนนุ่มเป็นประจำโดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออก ● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10, CO, NO_x และ SO₂ ● ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

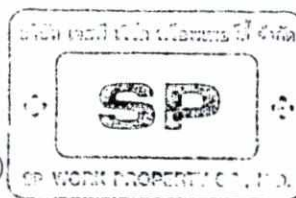
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี โลหิตชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



4/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

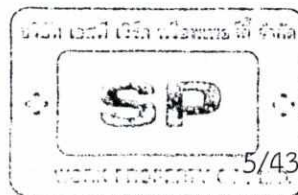
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้คนละออง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง		- จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของผู้คนละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการรวมทั้งพื้นอาคารที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของผู้คน	
	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของผู้คนละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาผู้คนละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสมลิต โสฬชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

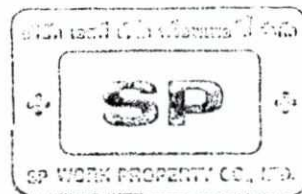


ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้ละออง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง		- ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกินมาตรฐานของกฎหมาย	
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- เสียงดังจากการรื้อถอนอาคารเดิม รบกวนการดำเนินชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- จัดสร้างรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง พร้อมประตูเข้า-ออกซึ่งช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกโครงการ - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะเข้า-ออก - กิจกรรมการรื้อถอนอาคารให้ดำเนินการระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และหลีกเลี่ยงการทำงานล่วงเวลา - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสุมาลี ไชยชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



6/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งอยู่ ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะ เป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียง ต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง โครงการ - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ล เครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่ จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร และ คนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการ สวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้าน ทิศตะวันออก ● ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} 24 ชม., L_{max} และ L_{90} ● ความถี่ : 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาลี โลหะชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



7/43



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงาน ก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรและอุปกรณ์หรือ ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	- ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้ อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-7.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของ ประชาชน - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับ คนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือที่ ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มี เสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---
(3) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- ช่วงการรื้อถอนอาคารเดิมกิจกรรมที่อาจเกิด การสั่นสะเทือน คือ การผ่านเข้า-ออกของ ยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุและ/หรือเศษ วัสดุจากการรื้อถอนออกสู่ภายนอกโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และน้ำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับ รถ 10 ล้อ)	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสุมาลี ไชยชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



8/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการ สั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างเสาเข็ม และ การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการ ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ โครงการ	- เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะที่มีความสั่นสะเทือน ต่ำ - ขุดคูกว้าง 1 ม. ลึก 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดิน ด้านทิศตะวันตก เพื่อตัดการส่งผ่านคลื่นความ สั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มไปยังอาคาร ข้างเคียง - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และ นำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือน แล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนใน เส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัท ประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบ ความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ▪ จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้าน ทิศตะวันออก ▪ ดัชนีตรวจวัด : PPV ▪ ความถี่ : 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี โสโหชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



9/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงร้อยดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสิ้นเปลือง (ต่อ) ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง		เจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อซ่อมแซมหรือ ชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดย ไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและ ชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการ ก่อสร้าง	
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบท่อระบายน้ำ ระบบน้ำใช้ และระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยดินที่ขุดจะนำมาปรับระดับ พื้นที่ของโครงการ ไม่มีการขนย้ายออก ภายนอกโครงการ - การพังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการ พังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1)การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียง ที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้ เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกร บกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาสี โล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



10/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

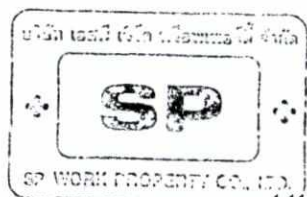


ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการ รบกวนสภาพดินชุดโดยมิได้รับอนุญาต จากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมี ความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการ ป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรง ของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหรือกระทำการ ใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปาก บ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อ พังทลายได้ 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด และให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่า ระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความ ลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อ ไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกร บกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



11/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้อง ทำการขออนุญาตวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดย ต้องทำการตรวจสอบและคุณสมบัติของ พื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดิน ที่จะกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำ หลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อ ขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่อ อย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดิน เปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการ พังทลายของดิน	
1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่าง จากชายฝั่งทะเลประมาณ 3.5 กม. ดังนั้นจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทลุง (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี เสือชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



12/43



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมืองที่มีการใช้ ที่ดินเพื่อที่พักอาศัยและพาณิชยกรรมอยู่ ค่อนข้างหนาแน่น ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มี ผลกระทบที่สำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ	—	—
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับ ข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พัทยา จังหวัดชลบุรี (พ.ศ.2558) 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	—	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



13/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - การจอดรถบนพื้นที่สาธารณะกีดขวางการจราจร	- จัดให้มีการคลุมกระบะรถบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - กักจับให้คนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน ข้างเคียงโครงการ และ 20 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด - รถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการจัดให้มีการแขวนป้ายผ้า/Vinyl ระบุชื่อโครงการ ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับเหมาก่อสร้าง/เจ้าของโครงการไว้ข้างรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสุมาลี โสโหทัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



14/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



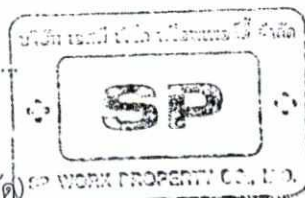
ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงรีดถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้หลีกเลี่ยงชั่วโมงเร่งด่วนหรือทำการขนส่งตามเวลาที่เจ้าพนักงานจราจรท้องถิ่นกำหนด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของถนนสาธารณะ - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรบกวนระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	
3.3 การใช้น้ำ	- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดและปริมาณที่ไม่เพียงพอจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน - การใช้น้ำที่ไม่ประหยัด จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอและเหมาะสม - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขาน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาลี โสทัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



15/43

เลขาน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทนเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงร้อยดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการ และในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีกระเบหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 5 ห้องสำหรับคนงานก่อสร้าง 100 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง 4.5 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 1.5 ลบ.ม./วัน จะระบายเข้าสู่คูน้ำและบ่อพักให้ตกตะกอนและไหลซึมลงดินบางส่วน ส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านหน้าโครงการ	---

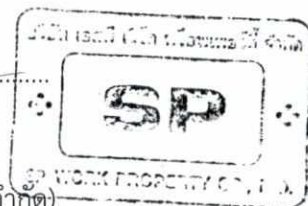
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาลี ไคย์ชัยสกุล)

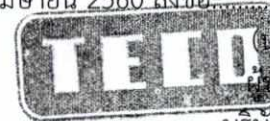
กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



16/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงร้อยดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 3 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ	
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีคูน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเบี่ยงน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่ากัดเซาะหน้าดินลงบ่อพัก เพื่อให้สารแขวนลอยตกตะกอน ก่อนระบายออกนอกโครงการ - ทุกครั้งหลังฝนตกให้คนงานตรวจสอบและขุดลอกตะกอนในคูระบายน้ำและบ่อพักที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้าง	---

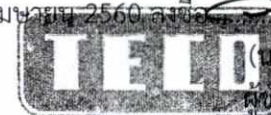
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



17/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงร้อยดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยรอบ	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดและมีข้อความ ระบุประเภทขยะที่ด้านข้างถังขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะ แห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วาง ไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บ ขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือที่เข้า มาเก็บขนขยะไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะ ห้องพักขยะ และลานพัก ขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรถขยะของหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องเก็บขนขยะไปกำจัด - คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้างทิ้ง ขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสุมาลี เลิศชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



18/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงร้อยดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บรวบรวมไปกองรวมกันในพื้นที่กำหนด และเมื่อมีปริมาณมากพอจะนำไปกำจัดตามความเหมาะสม - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ และเมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามาเก็บขนไปกำจัด	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	---
	- กระแสไฟฟ้าลัดวงจรหากเชื่อมต่อหรือเดินสายไฟไม่ดี	- กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ - หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



19/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ซึ่งการใช้งานและจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินเสียหาย - การเชื่อม/ตัดเหล็กที่มีประกายไฟ อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	- กำชับคนงานให้ระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟ และการใช้ไฟฟ้าป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้ในบริเวณก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่สามารถหยิบมาใช้งานได้สะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - การทำงานที่มีประกายไฟต้องอยู่ในการดูแลควบคุมของหัวหน้างาน โดยก่อนปฏิบัติงานต้องตรวจสอบว่า ไม่มีวัสดุติดไฟได้/สารไวไฟอยู่ใกล้กับบริเวณที่จะทำการเชื่อม/ตัดเหล็ก หรือบริเวณข้างเคียง	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุนมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี เล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



20/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลเรื่องฝุ่น เสียงดัง ขยะ ความสั่นสะเทือน การระบายน้ำ ดินพังทลาย ความปลอดภัย ระบบน้ำประปา เศรษฐกิจ ถนนชำรุด และการจราจรติดขัด จากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการในช่วงก่อสร้าง	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การระบายน้ำ ทรัพยากรดิน ความ ปลอดภัย การใช้น้ำ สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการคมนาคมอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับ เพื่อนบ้านให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการ แก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง	
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพัก คนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงาน ก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือ ดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการ บ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการ ก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

กรรมการผู้มิอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



21/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้ประสานงานโครงการหรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาณเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง การคมนาคมขนส่ง การใช้ไฟฟ้า และการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	---

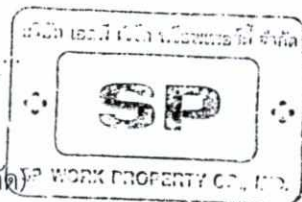
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



22/43



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

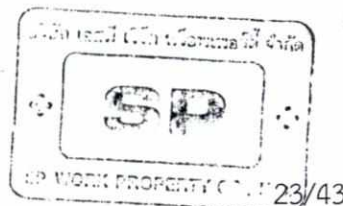
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การขนส่งอุปกรณ์และวัสดุก่อสร้างจะเป็นการ เพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุต่อชุมชน โดยรอบ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติ ความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างใน รูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับ คนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจาก วิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90- 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และ สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการ ปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนที่มีทั้ง ภาษาไทยและภาษาที่สองสำหรับคนงาน ต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่าง ถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ ควบคุมดูแล - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้ วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ ลงไป	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสุมาลี โสทัยสุขกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงร้อยดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไฟฟ้าจำพวกทินเนอร์ ถึงแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกต้องลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน - กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างและ/หรือพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่นในบริเวณข้างเคียง	

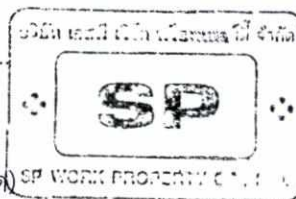
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี ไส้หทัยสุกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



24/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่ สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มี หมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และ มีรถประจำหน้างาน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บ ส่งโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาล เมืองหนองปรือ ที่มีอาณาเขตติดต่อเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุข ทั้งของภาครัฐและเอกชนอย่างเพียงพอ - การจัดการระบบสาธารณสุขของโครงการที่ ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สาธารณสุขของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติ ตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การ จัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---

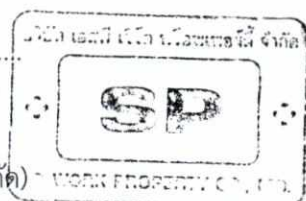
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี โสทัยสุขกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



25/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)		- เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราวรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออก - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

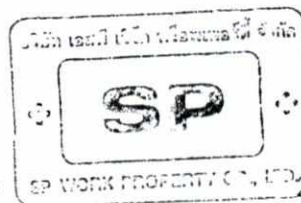
หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาลี เลื่อนชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



26/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

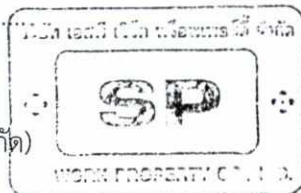
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่ โครงการให้เจริญงอกงาม	---
1.2 คุณภาพอากาศ และเสียง (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกพื้นที่โครงการของยานพาหนะจะ ระบายนมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่า เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ มาก ซึ่งไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพ อากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ	- ปลุกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซ ออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการเกิดฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ ถนน - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม กับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มี เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า- ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการ ระบายนมลสารออกสู่บรรยากาศจากการจราจร - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ภายในพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการ และ กำกับ รปภ.ให้ดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียง	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็น แหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียงที่สำคัญ		---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลบ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสุมาลี ไชยกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



27/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

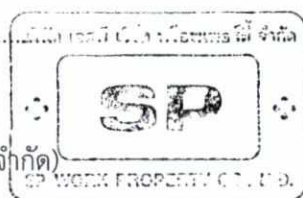


ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและอยู่ห่างทะเล 3.5 กม. ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผิวดินและน้ำทะเล	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในแต่ละแปลง โดยจะประกอบด้วยถังตกไขมันและถังเกราะ-กรองไร้อากาศ 1 ชุด/แปลง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจากแต่ละแปลง จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศมีตัวกลางยัดเกาะขนาดความสามารถ 166 ลบ.ม./วัน ของโครงการ และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านหน้าพื้นที่โครงการ	---
1.4 น้ำใต้ดิน	- การใช้น้ำและการจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก กปภ. สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำเสียจากโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศประจำแต่ละแปลงและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการชนิดเติมอากาศมีตัวกลางยัดเกาะ ซึ่งน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสมวลี โสฬชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



28/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมืองที่มีอาคาร พักอาศัยและพาณิชยกรรมอยู่ค่อนข้าง หนาแน่น ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อ การอยู่อาศัยมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดิน ของพื้นที่โดยรอบในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรม และเป็นการใช้ที่ดินให้เกิด ประโยชน์ที่สูงขึ้นจากเดิมที่เป็นโรงงาน ผลิตภัณฑคอนกรีตและบ้านพักอาศัย	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรสูงสุดจากการดำเนินโครงการ ประมาณ 166 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจร บนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้สภาพ ความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่ม โอกาสเกิดอุบัติเหตุ และทำให้การจราจรติดขัด	- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบน ถนนภายในโครงการ เพื่อให้มองเห็นรถ เข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่ จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกบน บริเวณทางแยก ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายเตือน รถกระโดด สันชะลอความเร็ว และตีเส้น เครื่องหมายจราจรบนสันชะลอความเร็ว เป็นต้น	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสมุทรี โล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



29/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



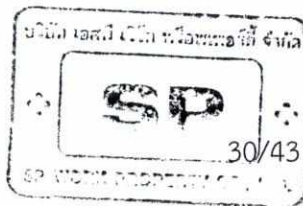
ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	
3.3 ระบบน้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- ประชาสัมพันธ์ และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำ - ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและระบบท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 1,500 ลิตร พร้อมเครื่องสูบน้ำเพิ่มความดันประจำแต่ละแปลง	---
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 166 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการติดตั้งถังดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศขนาดความสามารถ 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด/แปลง และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นมีค่า BOD ไม่เกิน 100 มก./ล. จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศมีตัวกลางยึดเกาะขนาด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, TDS, Settleable Solid, SS, Oil & Grease, TKN, และ Sulfide ● ความถี่ : 1 ครั้ง/เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมวลี โล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

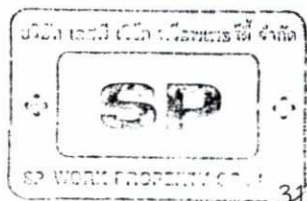
ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		ความสามารถ 166 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดฯ ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.จะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้าน หน้าของโครงการ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการ ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดฯ ของโครงการ - รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านตัก ไขมันและเศษอาหารจากถังดักไขมันไปกำจัด เป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง และกำจัด ตะกอนจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 20 เดือน หรือตามความเหมาะสม - ออกแบบโครงสร้างพื้นคอนกรีตเหนือ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้สามารถรับน้ำหนักของถังขยะแบบ คอนเทนเนอร์ได้	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลบ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมานี โสทัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



31/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิด ปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการ และบริเวณ ข้างเคียง	- ออกแบบให้มีการทวงน้ำภายในพื้นที่โครงการ ก่อนทยอยระบายออกในอัตรา 0.2084 ลบ.ม./ วินาที เข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า พื้นที่โครงการ ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อนการ พัฒนาที่มีค่า 0.2419 ลบ.ม./วินาที - ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักสุดท้าย (บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง) ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บขยะมูลฝอย ออกจากบ่อดักขยะทุกสัปดาห์ - ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำอย่างน้อยปี ละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	---
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสาธารณสุข จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของ โครงการ และชุมชนในบริเวณข้างเคียง	- ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใน โครงการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณ ขยะที่เทศบาลฯ จะต้องเก็บขนไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การ คัดแยกประเภทขยะที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ สำนักงานนิติฯ	---

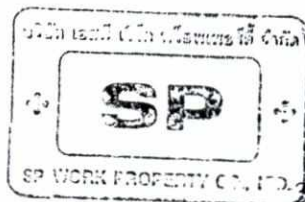
ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลบ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุนาลี โลหะชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



32/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีพื้นที่พักขยะรวม ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ส่วน ส่วนที่ 1 พื้นที่สำหรับจอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลฯ ส่วนที่ 2 เป็นถังคอนเทนเนอร์ขนาด 8 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง และส่วนที่ 3 ห้องพักขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล ซึ่งส่วนพักขยะรวมสามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 1 เดือน และ 7 วัน ตามลำดับ - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาจัดเก็บ 2 ครั้ง/สัปดาห์ - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรถรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ หรือให้กับคนเก็บขนขยะ - ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุก 1-2 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเทศบาลเมืองหนองปรือ จะมีการล้างทำความสะอาดถังขยะ และพื้นที่พักขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	

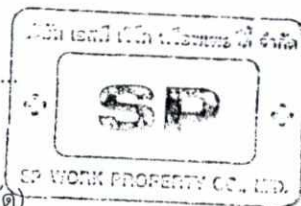
ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลบ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี เลิศชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



33/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นแนวทางสำหรับเจ้าของบ้าน/ผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในโครงการ เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายไฟฟ้าที่ใช้ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมินีเยียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงาน หรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานฯ และประหยัดพลังงาน	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี ไชยชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



34/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้แสงสว่างของหลอดสูงสุด เช่น หลอดไฟ LED - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้ชนิด Low Loss 2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานและต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ระวังไม่ให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมลี โล่ห์ชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



35/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

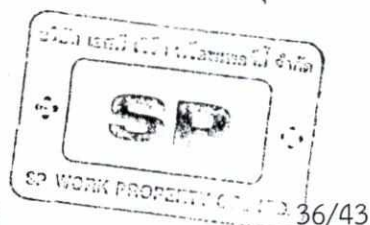
ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		3) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต ข) มาตรการสำหรับผู้อยู่อาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้อยู่อาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	
3.8 การป้องกันและระงับอุบัติเหตุ	- การเกิดอุบัติเหตุก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย	- จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สวนสาธารณะขนาดพื้นที่ประมาณ 300 ตร.ม. ดังรูปที่ 1 แผนผังจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟ	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี โสทัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

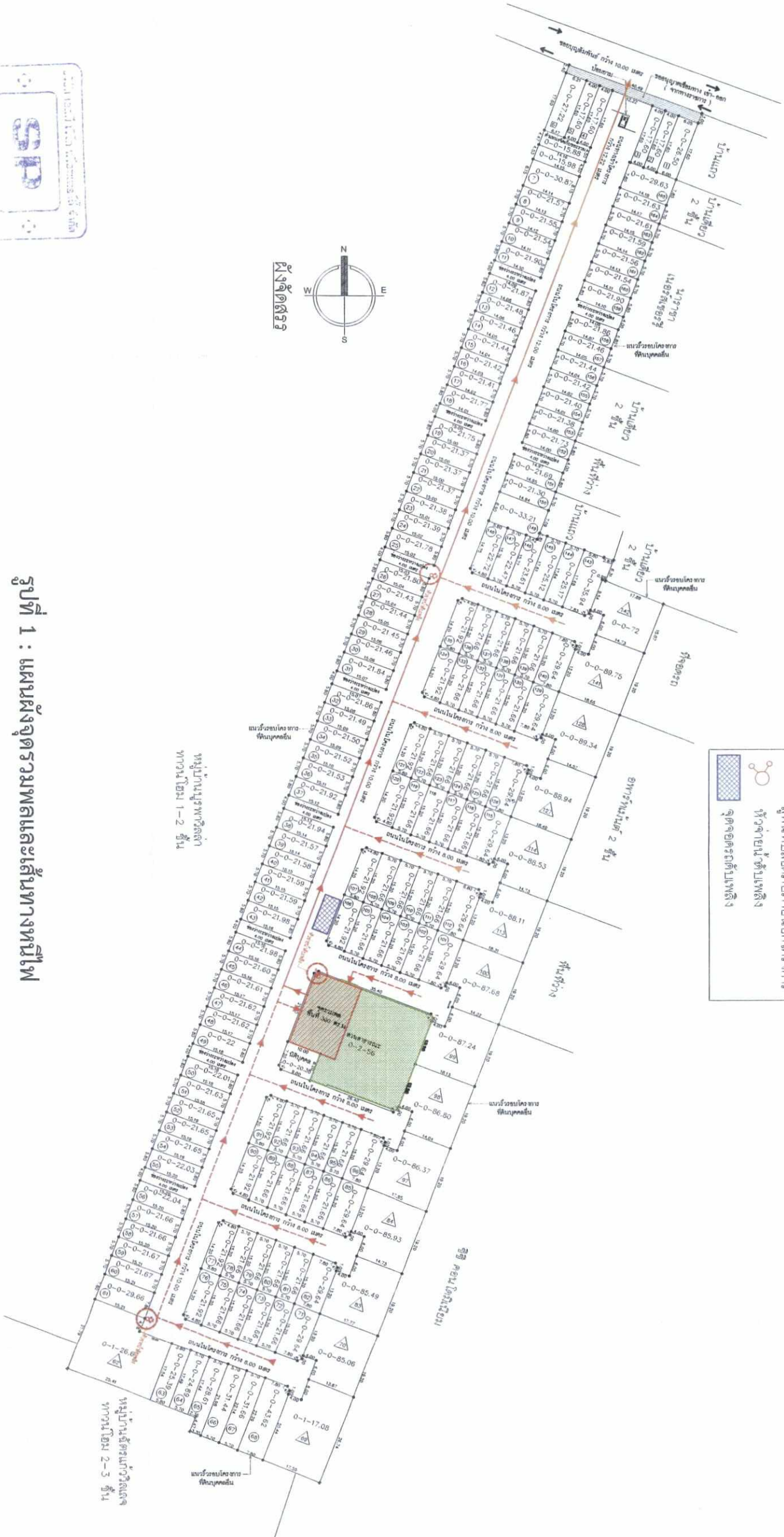


เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



PROJECT	โครงการบ้านเดี่ยว 9
LOCATION	ตำบลหนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER	บริษัท เอสพี เวิลด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
PROJECT DIRECTOR	นายไพศาล แซ่โง้ว
ARCHITECT	นายไพศาล แซ่โง้ว
STRUCTURAL ENGINEERS	นายไพศาล แซ่โง้ว
ELECTRICAL ENGINEER	นายไพศาล แซ่โง้ว
ENVIRONMENTAL ENGINEER	นายไพศาล แซ่โง้ว
LANDSCAPE ARCHITECT	นายไพศาล แซ่โง้ว
DRAWN BY	นายไพศาล แซ่โง้ว
CHECKED BY	นายไพศาล แซ่โง้ว
DATE	17/06/2013
SCALE	AS SHOWN
REMARK	



รูปที่ 1 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ



นายไพศาล แซ่โง้ว

(นางสาวอรุณ หนองสรวง)

กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ

บริษัท เอสพี เวิลด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



นายไพศาล แซ่โง้ว

(นางสาวอรุณ หนองสรวง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโอรอนเม้นท์ จำกัด

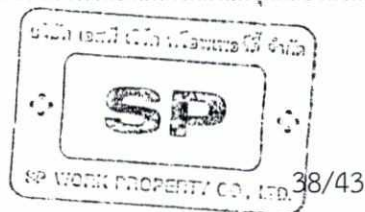
ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานฯ โดยการประสานส่วนภูมิภาคสาขาปัทยาเป็นผู้ติดตั้งให้ - ตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัยเมื่อเกิดเพลิงไหม้จะได้ไม่ตระหนก และแตกตื่น รวมทั้งสามารถปฏิบัติตามแผนปฏิบัติาได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่สถานีป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหนองปรือ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัย จะมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่ ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะร้านค้าต่างๆ	—	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลบ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมุทรี โล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์เซลล์ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลเรื่องเสียง น้ำเสีย การระบายน้ำ ฝุ่นละออง น้ำประปา ขยะ ทิศทางลมและแดด ไฟฟ้า ความหนาแน่นของประชากร และรั้วกันรอบโครงการ การจราจรติดขัด และบางส่วนมีความคิดเห็นว่าการเปิดดำเนินการโครงการทำให้เศรษฐกิจโดยรอบโครงการดีขึ้น และมีความเจริญ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศและเสียง การคมนาคม การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย และการใช้ไฟฟ้า อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	---
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งมีพื้นที่ติดต่อกับเมืองพัทยา ที่มีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขทั้งของภาครัฐและเอกชนอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณสุขโคกที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคมขนส่ง การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และการจัดการขยะมูลฝอย อย่างเคร่งครัด - ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ ท้องร่วง ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตนที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมวลี โล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัยวิลเลจ 9 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		- กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการติดตาม ข่าวสาร เพื่อทราบความรุนแรงของการระบาด รวมทั้งวิธีป้องกันการระบาด	
4.3 สุขภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นโรงงาน ผลิตภัณฑ์คอนกรีตและบ้านพักอาศัย เมื่อ โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จลักษณะของ โครงการเมื่อมองจากภายนอกด้านหน้า โครงการจะมีลักษณะเป็นอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ซึ่งมีรั้วของโครงการล้อมรอบ ดังนั้น ผลกระทบ ด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับต่ำ	---	---
(2) พื้นที่สีเขียว	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 1,024 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 5.3 ของ พื้นที่จำหน่าย และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 272.53 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 ผังจัดสรรแสดงพื้นที่ สีเขียว ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดเกี่ยวกับการ จัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลพื้นที่สวนสาธารณะของ โครงการ รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแล รักษาพื้นที่สวนสาธารณะของโครงการ และ รณรงค์ให้มีพื้นที่สีเขียวบนแปลงที่ดินย่อยแต่ละ แปลง	---

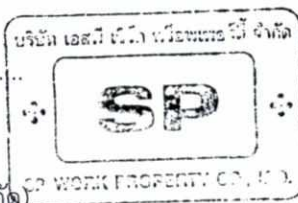
ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลบ้านจัดสรร

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือน
กรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



40/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รายการพรรณไม้				
ประเภท	สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้	จำนวน	หรือพรรณไม้พื้นเมือง
ไม้ยืนต้น		ตีนเป็ด	4	8 ไร่
ไม้พุ่ม		พริกขี้หนู	3	3 ไร่
ไม้คลุมดิน		โมก	19	1 ไร่
				14.92 ไร่

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด

สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
	1,024.00 ตร.ม.
	พื้นที่สีเขียว/ไม้พุ่ม
	พื้นที่ปลูกหญ้าแฝก
	1,024.00 ตร.ม.



รูปที่ 2 : แผนผังแสดงพื้นที่สีเขียว

เลขาน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสมศรี โลหะชัยกุล)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท เอสพี เวิลด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เลขาน 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



CHOKCHAI HOME CENTER
www.chokchai-center.com
16-03-04-111

PROJECT	โครงการบ้านเดี่ยว 9
LOCATION	พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
OWNER	บริษัท เอสพี เวิลด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
PROJECT DIRECTOR	นางสาววรรณนา หอสกุล
ARCHITECT	บริษัท เอสพี เวิลด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
STRUCTURAL ENGINEERS	บริษัท เอสพี เวิลด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท เอสพี เวิลด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ENVIRONMENTAL ENGINEER	บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT	บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
DRAWN BY	นางสาววรรณนา หอสกุล
CHECKED BY	นางสาววรรณนา หอสกุล
DATE	17/06/2013
SCALE	AS SHOWN

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโคกชัยวิลเลจ 9 ช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย* (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง						
1.คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออก	- TSP - PM-10 - CO - SO ₂ - NO ₂	- Gravimetric High Volume - Gravimetric High Volume - Nondispersive infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 1,500 บาท/วัน-สถานี - 3,000 บาท/วัน-สถานี - 2,500 บาท/วัน-สถานี - 2,500 บาท/วัน-สถานี - 2,500 บาท/วัน-สถานี	- บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โทรศัพท์ : 038-041-111
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออก	- L _{eq} (24 ชม.), L _{max} และ L ₉₀	- Integrate Sound Level Method	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 3,000 บาท/วัน-สถานี	- บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โทรศัพท์ : 038-041-111
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออก	- ค่าความเร็วอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการวัดความสั่นสะเทือน	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 7,000 บาท/วัน-สถานี	- บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โทรศัพท์ : 038-041-111
4. ระบบบำบัด น้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออก จากถังบำบัดฯ	- pH, BOD, SS, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, TKN, และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 3,000 บาท/ตัวอย่าง	- บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โทรศัพท์ : 038-041-111

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

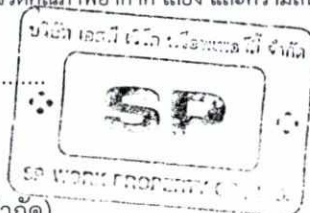
* ราคาโดยประมาณ ณ มีนาคม 2559 ราคาค่าตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ไม่รวมค่าเดินทาง ส่วนราคาค่าวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำไม่รวมค่าเก็บตัวอย่าง

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



เมษายน 2560 ลงชื่อ.....



นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโซคชัย 9 ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย* (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ						
1. ระบบบำบัด น้ำเสียรวม	- บ่อพักน้ำทิ้งจากถัง บำบัดน้ำเสียรวม	- pH, BOD, SS, Oil & Grease, Settleable Solid, TDS, TKN, และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 3,000 บาท/ตัวอย่าง	- บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โทรศัพท์ : 038-041-111

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

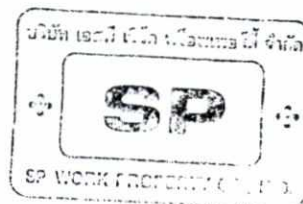
* ราคาโดยประมาณ ณ มีนาคม 2559 ราคาค่าวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำไม่รวมค่าเก็บตัวอย่าง

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(บริษัท เอสพี เวิร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



43/43

เมษายน 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

