

OK



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๓ ๙ ๘ .

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร ๗๐ (เกาะแก้ว)  
ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ตที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๕๖๐๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร ๗๐ (เกาะแก้ว) ของบริษัท พฤกษา  
เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร ๗๐ (เกาะแก้ว)  
ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัด  
ภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินมีจำนวนแปลงย่อย ๑๖๑ แปลง มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒๙-๓-๗๘ ไร่  
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดิน ภัสสร ๗๐ (เกาะแก้ว) ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)  
ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

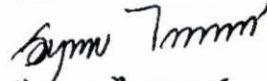
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็สดังกล่าว โดยให้บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท  
จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาต  
โครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ

ทราบด้วย...

ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมา  
ด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่ง  
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว  
ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ใน  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดย  
ให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต  
ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับ ด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต  
เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัยภาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว)

ของ บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 34712 และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 34716, 34720 และ 100635 มีขนาด 29 ไร่ 3 งาน 78 ตารางวา หรือ 47,912 ตารางเมตร เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 161 แปลง จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พกฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

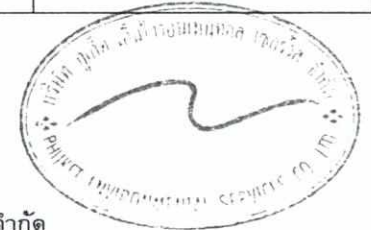
| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ     | เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบต่างระดับ โดยในการก่อสร้าง<br>มีเพียงการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงบ่อบัดน้ำเสีย บ่อ<br>หนองน้ำ และท่อระบายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการ<br>เปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มาก<br>ที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่<br>อย่างใด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด<br>ดินถล่ม        | 1) ทรัพยากรดิน<br>เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบต่างระดับ ซึ่งโครงการ<br>จะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคารให้ได้ระดับ และปรับภูมิทัศน์ของ<br>โครงการ โดยจะมีการขุดถมดินบริเวณที่ก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งมีปริมาณดินที่ขุด<br>ทั้งสิ้น 5,564.50 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นพื้นที่ขุดดิน 7,935.00 ตารางเมตร<br>ทั้งนี้ การขุดดินของพื้นที่โครงการมีระดับความลึกสูงสุด เท่ากับ 0.70 เมตร มี<br>พื้นที่ถมดิน 26,163.36 ตารางเมตร ปริมาตรดินถม 8,386.98 ลูกบาศก์เมตร<br>และระดับดินถมสูงสุด ประมาณ 1.20 เมตร โดยระยะเวลาในการก่อสร้าง<br>ประมาณ 18 เดือน ได้แก่ งานปรับพื้นที่ งานโครงสร้าง งานไฟฟ้า งานสุขาภิ<br>บาลา และงานตกแต่ง อย่างไรก็ตาม การปรับพื้นที่และกิจกรรมการก่อสร้าง<br>อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ โดย<br>โครงการได้ก่อสร้างกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมภายใน<br>โครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และได้ก่อสร้างท่อระบายน้ำ บ่อดัก | (1) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลัก<br>วิศวกรรมภายในโครงการ เพื่อป้องกันการ<br>พังทลายของดิน<br>(2) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ถึงบ่อบัด<br>น้ำเสีย และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็น<br>สัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือ<br>เก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับใน<br>พื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ<br>สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน<br>โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน | - ตรวจสอบการเปิดหน้าดิน<br>เฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้าง<br>เท่านั้น ทุกสัปดาห์ตลอดระยะ<br>ก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่<br>ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลัง<br>การก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณ<br>พื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์<br>ตลอดระยะก่อสร้าง |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)  | <p>ตะกอนดิน เป็นระยะๆ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ เพื่อป้องกันการชะล้างดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง เมื่อโครงการแล้วเสร็จพื้นดินเดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>2) การเกิดดินถล่ม</b></p> <p>จากข้อมูลพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-6) พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่ม แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการ จะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการเกิดดินถล่มในระดับต่ำ</p> | <p>(3) โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอนและบ่อดักขยะ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะก่อนปล่อยออกสู่คลองนาในด้านทิศตะวันตกต่อไป</p> <p>(4) ปลูกรักษาคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน</p> <p>(5) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</p> |                                        |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

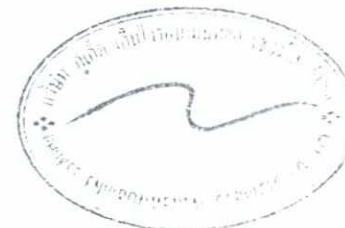
เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว                   | <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบต่างระดับ บริเวณที่ตั้งโครงการมีเป็นลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุค ควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปากลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด</p> | <p>(1) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง และมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง</p> <p>(2) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> | -                                      |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ปุกกา เรียลเอสเตท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)                 | <p>(สำนักธรณีวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวระยะทางประมาณ 10.20 กิโลเมตร มีความรุนแรงระดับ V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกเกือบทุกคน ของในบ้านเริ่มแกว่งไกว</p> <p>สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 11 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและมีผลกระทบต่อประเทศไทย ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแกง และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาทางตะวันตกของประเทศไทยไล่จากทางตอนบนลงมาตอนล่าง ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนเมย กลุ่มรอยเลื่อน ศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขตภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเถิน กลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่อการก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                              |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ปุกกา เรียเอสเตท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                      |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ                         | <p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดสำคัญดังนี้</p> <p><b>1) มลพิษทางอากาศด้านการก่อสร้างอาคาร</b></p> <p>การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่ง ผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996</p> <p>จากการคำนวณ การก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>1.2 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดย อ้างอิงจากผลการวิจัยโครงการศึกษาเพื่อจัดทำกลยุทธ์ในการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองในกรุงเทพมหานครของกรมควบคุมมลพิษ โดยใช้แบบจำลองคุณภาพอากาศ Airviro Grid Model ในการประเมิน พบว่า ปริมาณ</p> | <p>(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</p> <p>(2) โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>(3) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(4) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</p> <p>(5) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น</p> | <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง บริเวณผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</p> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกผา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <p>ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีค่า 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเป็นค่าความเข้มข้นเฉลี่ยในบรรยากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงพิจารณาเลือกใช้ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กจากงานวิจัยเป็นตัวแทนของการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองขนาดเล็กเพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ นั่นคือ มีค่าประมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่วัดได้เป็นผลที่ตรวจวัดได้จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</p> <p><b>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล</b></p> <p>การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาระดับของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA</p> <p>กำหนดให้ ระยะทางที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการรวมในพื้นที่โครงการ = 0.15 กิโลเมตร</p> <p><b>(1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.02400282 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24</p> | <p>(6) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด</p> <p>(7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>(8) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดัด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(9) จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว</p> |                                        |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกผา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <p>ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p><b>(2) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</b></p> <p>จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.8000178 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p><b>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</b></p> <p>จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.0198423 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> |                                          |                                        |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | <p><b>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</b></p> <p>จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.005800815 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)</p> <p><b>(5) ไฮโดรคาร์บอน (HC)</b></p> <p>จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนฟุ้งกระจายในพื้นที่ 1.850005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐาน</p> <p>จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> |                                              |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน             | <p><b>1) เสียง</b></p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นในหมู่บ้าน อาบิทาวน์ ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 5.50 เมตร และบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นในหมู่บ้านอาบิเทีย ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 10.20 เมตร สำหรับด้านทิศเหนือติดกับทางหลวงชนบท (สายบ้านนาใน - บ้านบางคู) กว้างประมาณ 12 เมตร และทิศตะวันตกติดกับคลองนาใน กว้างประมาณ 4-15 เมตร ดังนั้น จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นในหมู่บ้านอาบิทาวน์ ทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นในหมู่บ้านอาบิเทีย ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 77.58 - 101.94 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลง</p> | <p><b>1) เสียง</b></p> <p>(1) จัดให้มีรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 2.5 เมตร ทางด้านทิศใต้และทิศตะวันออก และจัดให้มีรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 2.4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก</p> <p>(2) ให้อาคารหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้อาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว โครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การก่ออิฐ และการฉาบปูน เป็นต้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้าง</p> | <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง บริเวณผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</p> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)        | <p>วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว เป็นไม้อัดหนา 0.5 นิ้ว สำหรับการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 18 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA., 2006) ดังนั้นจะทำให้เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะลดลงเหลือ 59.58-83.94 dB(A)</p> <p>จากการคำนวณเมื่อมีแผ่นกันเสียงชั่วคราวแล้วยังคงทำให้ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการมีค่าใกล้เคียงและเกินมาตรฐาน ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัล ชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และทิศตะวันออก สูง 2.5 เมตร</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่มีรั้วทึบแล้ว ไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงบริเวณโรงเรียนนานาชาติ บริติช ภูเก็ต ในวันที่ 3-4 พฤศจิกายน 2558 ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 0.75 กิโลเมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2558) มีระดับเสียงในรูปของค่า <math>Leq_{24}</math> เท่ากับ 58.1 dB(A) จะทำให้มีค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในช่วง 58.22-67.48 dB(A) ซึ่งค่าดังกล่าวไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> | <p>(3) ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(4) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก</p> |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)       | นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง | <p>(5) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>(6) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>(7) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(8) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>(9) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p> <p>(10) (จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวง มหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</p> |                                        |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)        |                               | <p>(11) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(12) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(13) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p> <p>(14) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p> <p>(15) กรณีที่การดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบด้านเสียงต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว)</p> |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                             |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)       | <p><b>2) ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>กิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็ม การเจาะเสาเข็ม การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร</p> <p>การก่อสร้างอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นในหมู่บ้านฮาบิทาว์ ทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 5.50 เมตร ซึ่งอาจจะได้รับความสั่นสะเทือน 23.48 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูงรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุนจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือเกินมาตรฐาน และบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นในหมู่บ้านฮาบิทาว์ ทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะได้รับความสั่นสะเทือน 15.74 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับ</p> | <p><b>2) ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>(1) เลือกใช้วิธีการเจาะเสาเข็มของอาคารบริเวณแปลงที่ดินที่ติดกับหมู่บ้านฮาบิทาว์ และหมู่บ้านฮาบิทาว์ ส่วนแปลงที่เหลือใช้วิธีการตอกเสาเข็มอาคาร ซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>(2) ขุดคูดิน (Trenching) ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40</p> <p>(3) โครงการจะเจาะดินออกก่อนตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม</p> <p>(4) ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง</p> <p>(5) ใช้หมอนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน</p> | <p>- สอบถามจากประชาชน ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ปุกกา เรียลเอสเตท เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)        | <p>ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราาย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือเกินมาตรฐาน</p> <p>แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) ทางด้านทิศใต้ลึก 1 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 40 (Jackson. et al., 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือร้อยละ 40 ที่ส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นในหมู่บ้านฮาบีทาวน์ ทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 2.64 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศใต้ พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราาย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียง</p> | <p>(6) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้</p> <p>(8) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>(9) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน</p> <p>(10) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ปุกกา เรียลเอสเตท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)       | เล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน<br>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งต้องควบคุมระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการดำเนินโครงการได้ตามมาตรฐานกำหนด โดยกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ดอกเสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับปานกลาง | (11) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน<br>(12) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร<br>(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) "<br>(14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน<br>(15) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น<br>(16) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการและโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิมกรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที |                                        |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b><br><b>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</b> | <p>เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่การอยู่อาศัย พื้นที่เกษตรกรรม และชุมชน ซึ่งจะเห็นได้ว่าระบบนิเวศบนบกในภาพรวมของบริเวณนี้เป็นระบบนิเวศแบบชุมชนเมือง ที่ประกอบด้วยสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารและพื้นที่รกร้าง การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบต่างระดับ ไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> <p>2) ทรัพยากรสัตว์ป่า</p> <p>สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้านและอีงอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่าและจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิบ แมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ หรือมดน้ำตาล ตั๊กแตนหนวดยาว ด้วง และแมลงปอบ้าน ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p> | -                                            | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ                        | <p>เนื่องจากระยะก่อสร้างจะเกิดน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน อีกทั้งจะชะลอการก่อสร้างในช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD<sub>๕</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร) แล้วระบายออกสู่คลองนาในตำบลตะวันตกต่อไป</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> | -                                        | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์<br/>ของมนุษย์</b><br><b>3.1 การคมนาคมขนส่ง</b> | <p>การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ทางหลวงชนบท (สายบ้านนาใน - บ้านบางคู) ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ การขนส่งจะมีประมาณวันละ 8 เที่ยว การขนส่งจะมีมากในช่วงเริ่มต้นการก่อสร้าง โครงการได้มีการกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยกำหนดให้รถขนส่งวัสดุทุกขนาด ขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดา โดยโครงการหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น.</p> <p>สำหรับเส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</p> <p>การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 8 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 8 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 8 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 13.6 PCU/ชั่วโมง (8x1.7)</p> | <p>(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>(2) ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นถนน</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร บริเวณถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- สภาพถนนและการชำรุดบริเวณถนนสาธารณะ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
 ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                | <p>สภาพการจราจรของทางหลวงชนบท (สายบ้านนาใน - บ้านบางคู) จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างโครงการมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันธรรมดาและวันหยุด สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>สำหรับเส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(4) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</p> <p>(5) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ</p> <p>(7) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(8) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> |                                        |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.2 การใช้น้ำ                               | <p>ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของพนักงาน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการใช้น้ำระหว่างการก่อสร้างสามารถประเมินได้ดังนี้</p> <p>1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของพนักงาน</li> </ul> <p>การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของพนักงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนพนักงานสูงสุด 100 คน และมีอัตราการใช้สำหรับพนักงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf &amp; Eddy Inc, 1997) ดังนั้นจะมีการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาขวดบรรจุขวดหรือถังไว้ให้พนักงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง</li> </ul> <p>กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> | <p>(1) รณรงค์ให้พนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>(2) จัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราวบริเวณบ้านพักพนักงานปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</p> <p>(3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากโดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์</p> | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)                     | <p>ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราวขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้มากกว่า 1 วัน</p> <p>2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน</p> <p>การใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงาน สามารถประเมินได้จากปริมาณคนงานก่อสร้างสูงสุด จำนวน 100 คน และอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน</p> <p>ดังนั้น น้ำใช้ของคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานมีการใช้น้ำประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราวปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ได้ประมาณ 1 วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                          | -                                      |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                      |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและการ<br>ป้องกันน้ำท่วม     | โครงการจะสร้างถนน ท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ เป็นลำดับแรกก่อน<br>หลังจากนั้นทางโครงการจะทยอยสร้างอาคาร ทำให้การระบายน้ำออกจาก<br>พื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้น ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำ<br>และการป้องกันน้ำท่วมในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ใน<br>ระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | (1) จัดให้มีท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ ก่อน<br>ระบายน้ำลงสู่คลองนาในด้านทิศตะวันตก<br>ต่อไป<br>(2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อบำบัดเป็น<br>ประจำทุกสัปดาห์<br>(3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณ<br>พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษ<br>ขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีด<br>ขวางทางไหลของน้ำ                                                                                         | - ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลง<br>พื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อ<br>ระบายน้ำของโครงการหรือไม่<br>บริเวณท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
| 3.4 การจัดการน้ำเสีย                        | น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ<br>1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง<br>● น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง<br>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>(คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็น<br>น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจาก<br>การอาบน้ำ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ<br>- น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด<br>มีประมาณ 3.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/<br>วัน) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน | (1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้<br>เพียงพอ จำนวน 10 ห้อง บริเวณพื้นที่<br>ก่อสร้าง และบ้านพักคณงาน<br>(2) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย<br>สำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึด<br>เกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20<br>ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับ<br>บำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมบ้านพักคณงาน<br>ก่อนระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่<br>ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป | - ตรวจสอบและจดบันทึกการ<br>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>รวมของโครงการ ทุกเดือน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                           |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)                  | <p>- น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่คลองนาในด้านทิศตะวันตกต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง</li> </ul> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน</p> | <p>(3) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย</p> |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)                  | <p><b>2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน</b></p> <p>สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง</p> <p>ปริมาณน้ำเสียจากส้วมสำหรับบ้านพักคนงาน จากการคำนวณมีปริมาณ 2.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และผู้รับเหมาจะจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง)</p> <p>ปริมาณน้ำเสียจากส้วมและจากการอาบน้ำหรือซักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน จากการคำนวณมีปริมาณ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลายยัดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                              |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                  |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการขยะมูลฝอย                  | <p>ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่</p> <p>1) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษอิฐ เศษคอนกรีต เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า จะจัดการได้ในหลายรูปแบบโดยนำวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษเหล็ก ไม้แบบ ที่มีสภาพดี จะนำมาใช้ใหม่หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนวัสดุที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษคอนกรีต ผู้รับเหมาจะฉีดพรมน้ำป้องกันการฟุ้งกระจายและรวบรวมขนส่งออกไปทิ้งในที่ที่ได้จัดหาไว้อย่างเหมาะสม</p> <p>2) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมและบ้านพักคณงาน</p> <p>ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังดักกรองรับมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้</p> <p>คณงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 150 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน แต่เนื่องจากคณงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าจะประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน)</p> <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล/อันตราย อย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บ</p> | <p>(1) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล/อันตราย อย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 1,440 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 9 วัน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังขยะที่ได้มาตรฐาน มีฝาปิดมิดชิด ที่มีขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล/อันตราย อย่างละ 2 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 4 วัน สำหรับบ้านพักคณงานก่อสร้าง</p> <p>(2) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะว่าจ้างหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนต้องคการบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น</p> | <p>- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะบริเวณที่พักขยะ ทุก 2 วัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)            | <p>ของถึงขยะรวม 1,440 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 9 วัน</p> <p>ถึงขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น ตั้งไว้ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยเมื่อเสร็จงานก่อสร้างในแต่ละวันผู้รับเหมาจะกำหนดให้คนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและนำขยะจากจุดพักขยะรวมชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างใส่ถุงพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปไว้ที่พักขยะรวม โครงการจะว่าจ้างหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนต้ององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>สำหรับขยะอันตรายในระยะก่อสร้าง โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายทั้งหมดเก็บขนไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ซึ่งปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>3) ขยะสำหรับบ้านพักคนงาน</p> <p>คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 300 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน)</p> <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะที่ได้มาตรฐาน มีฝาปิดมิดชิด ที่มีขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล/อันตราย อย่างละ 2 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 4 วัน</p> <p>ถึงขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยโครงการจะว่าจ้างหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนต้ององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(3) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557</p> <p>(4) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(5) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>(7) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน</p> <p>(8) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่</p> <p>(9) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย</p> |                                        |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษา เรย์ลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 ไฟฟ้า                                   | <p>ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>(2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ</p> <p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p> | <p>(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>(3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.7 การป้องกันอัคคีภัย                      | สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ | (1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด<br>(2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด<br>(3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน<br>(4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด<br>(5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร<br>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ<br>(7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ<br>(8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน | - สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>(9) ทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>(10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว</p>                                                                                                                                                      |                                        |
| <p>4. คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> | <p>ในระยะก่อสร้างจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบในการจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค และกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ ส่วนผลกระทบด้านลบอาจส่งผลต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้ หากไม่มีการจัดการที่ดี โดยผลกระทบที่สำคัญในระยะก่อสร้าง เช่น ด้านฝุ่นละออง เสียงและความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด การขาดแคลนน้ำใช้ ปัญหาคนงานก่อสร้าง และความเป็นส่วนตัว เป็นต้น ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ</p> | <p>(1) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ</p> <p>(2) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ</p> <p>(3) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> | -                                      |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ<br>(ต่อ)           | นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่<br>อาจเกิดจากคนงานก่อสร้าง และมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>ด้านต่าง ๆ | <p>(4) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงาน<br/>ก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับ<br/>ประชาชนโดยรอบ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการ<br/>ที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่<br/>อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัท<br/>ผู้รับเหมาเข้าพบผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อน<br/>ดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการ<br/>ก่อสร้าง ทุกกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้<br/>หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่<br/>ได้รับความเดือดร้อน</p> <p>(7) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณ<br/>ข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/<br/>ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</p> <p>(8) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงาน<br/>ก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24<br/>ชั่วโมง</p> |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย           | ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก และที่ครอบหู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ | (1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> <li>- กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</li> <li>- การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ</li> <li>- การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</li> </ul> (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้<br>(3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ของคนงานก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล บริเวณห้องปฐมพยาบาล ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัย และทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                      |
|-----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)     |                               | <p>(4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>(5) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการ ตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็งปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(6) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุ จากชั้นบนลงชั้นล่าง</p> <p>(7) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น</p> <p>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน</p> <p>(11) กำหนดระเบียบบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน</p> | - ตรวจสอบภาพรั้วโดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)         |                               | <p>(12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>สำหรับกรณีมีบ้านพักคนงาน โครงการจะประสานกับทางผู้รับเหมาก่อสร้างให้กำหนดมาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงาน ก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>(2) ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน</p> <p>(3) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมยการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(4) กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน</p> <p>(5) ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                   |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>(6) ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น.</p> <p>(7) จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม กระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน</p> <p>(8) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้</p> <p>(9) จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยในบริเวณที่พักคนงาน ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(10) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค หรือโรคระบาดได้</p> |                                                                                                          |
| 4.3 ทัศนียภาพ                            | ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ที่มีต่อสุนทรียภาพของพื้นที่ที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการก่อสร้างอาคาร และงานระบบ แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานคือประมาณ 18 เดือน ดังนั้นผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการได้มีการสร้างรั้วสังกะสีที่บอบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันออก และรั้วที่บสูง 2.40 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก รอบพื้นที่โครงการเพื่อบดบังการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ | <p>(1) จัดให้มีรั้วที่บสูงประมาณ 2.50 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันออก และรั้วที่บสูง 2.40 เมตร ทางทิศเหนือ และทิศตะวันตก</p> <p>(2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(3) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย</p>                                                                                                                                                                          | - ตรวจสอบสภาพการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ปุกกา เรียลเอสเตท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ  | โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบต่างระดับเช่นเดิม มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ที่ว่างเปล่า เปลี่ยนไปเป็นบ้านเดี่ยวสองชั้น และบ้านแฝดสองชั้น จำนวน 161 แปลง อีกทั้งได้จัดพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 75.66 ของพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ | -                                        | -                                      |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม         | สภาพทั่วไปของพื้นที่เป็นพื้นที่ราบต่างระดับ เมื่อโครงการแล้วเสร็จ พื้นดินเดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ระบบระบายน้ำ และที่จอดรถ ซึ่งยังคงมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบเช่นเดิม นอกจากนี้โครงการยังมีพื้นที่ว่างกว่า ร้อยละ 75.66 อีกทั้งโครงการยังจัดให้มีระบบระบายน้ำ สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อจนทำให้ประสิทธิภาพลดลง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างของดินแต่อย่างใด                                                                                                    | -                                        | -                                      |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว                    | <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบต่ำระดับ บริเวณที่ตั้งโครงการมีเป็นลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุค ควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอเถลียง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริคเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริคเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริคเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นก็มีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่</p> | <p>(1) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหวได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง</p> <p>(2) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ</p> <p>(3) ทางโครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>(4) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง และมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรองรับ</p> | -                                      |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)              | <p>บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปากคลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวระยะทางประมาณ 10.20 กิโลเมตร มีความรุนแรงระดับ V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกเกือบทุกคน ของในบ้านเริ่มแกว่งไกว</p> <p>สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 11 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและมีผลกระทบต่อประเทศไทย ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแกง และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาทางตะวันตกของประเทศไทยไล่จากทางตอนบนลงมามาตอนล่าง ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนเมย กลุ่มรอยเลื่อนศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขตภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเถิน กลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่อการก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                          |                                        |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ                             | <p>มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากยานพาหนะของบริษัท ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 โดยสามารถคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของสารมลพิษของโครงการ ได้ดังนี้</p> <p><b>(1) ฝุ่นละออง (TSP)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.039017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p><b>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM<sub>10</sub>)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.024069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> | <p>(1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p> | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | <p><b>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.02052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p><b>(4) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.801 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> |                                              |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | <p><b>5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.005832 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)</p> <p><b>(6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไฮโดรคาร์บอนฟุ้งกระจายในพื้นที่ 1.85027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไฮโดรคาร์บอนไม่มีเกณฑ์มาตรฐาน</p> |                                              |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน              | เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออก หน้าโครงการ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบในระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                                        | -                                      |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ<br>2.1 นิเวศวิทยาทางบก | เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล เกาะแก้วสภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่การอยู่อาศัย พื้นที่เกษตรกรรม และ ชุมชน ซึ่งจะเห็นได้ว่าระบบนิเวศบนบกในภาพรวมของบริเวณนี้เป็นระบบนิเวศแบบชุมชนเมืองที่ประกอบด้วยสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารและพื้นที่รกร้าง การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้<br>1) ทรัพยากรป่าไม้<br>พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบต่างระดับ ไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด | -                                        | -                                      |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)                | 2) สัตว์ป่า<br>สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้านและอึ่งอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่าและจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ หรือมดน้ำตาล ตั๊กแตนหนวดยาว ด้วงคอกไม้ และแมลงปอบ้าน ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก                                                                                                                                                                                                            |                                          |                                        |
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ                     | น้ำเสียของแต่ละบ้านที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดปริมาณ 163 ลูกบาศก์เมตร (ค่า BOD <sub>๑๐</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะผ่านท่อระบายน้ำ คสล. เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร 0.80 เมตร 1.00 เมตร และ 1.20 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD <sub>๑๐</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) กำหนดค่า BOD <sub>๑๐</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร แล้วระบายออกสู่คลองนาในด้านทิศตะวันตกต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด | -                                        | -                                      |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่าง ๆ                                                                                                                     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b><br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน                                                     | การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กันยายน, 2559) พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่การอยู่อาศัย พื้นที่เกษตรกรรม และขุมน้ำ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นจัดสรรที่ดินขนาดกลาง จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                                            | -                                          |
| 3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม                                                                           | พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) บริเวณหมายเลข 6.16 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ตพบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว | -                                            | -                                          |
| 3.1.3 การประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 | จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมพบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 5 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                     | -                                            | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกผา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                          | <p>1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ ได้ 3 เส้นทาง ดังนี้</p> <p><u>เส้นทางที่ 1</u> จากแยกบางคูมุ่งหน้าไปทางทิศเหนือตามเส้นทางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) ประมาณ 350 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนโครงการ The Phuket Paradise ประมาณ 1.85 กิโลเมตร เลี้ยวขวาผ่านโรงเรียนนานาชาติ บริติช ภูเก็ต ขับตรงไปประมาณ 1.50 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงชนบท (สายบ้านนาใน - บ้านบางคู) ประมาณ 420 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ</p> <p><u>เส้นทางที่ 2</u> จากแยกบางคู มุ่งหน้าไปทางทิศเหนือตามเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) ประมาณ 1.48 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยเกาะแก้ว 23 ประมาณ 280 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ทางหลวงชนบท (สายบ้านนาใน - บ้านบางคู) ประมาณ 420 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ</p> <p><u>เส้นทางที่ 3</u> จากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี – ท้าวศรีสุนทร มุ่งหน้าไปตำบลเกาะแก้ว ตามถนนเทพกระษัตรี ประมาณ 2.2 กิโลเมตร กลับรถบริเวณหน้าศูนย์รถอีซูซุ จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยเกาะแก้ว 33 ด้านข้างศูนย์รถอีซูซุ ขับตรงไปประมาณ 700 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงชนบท (สายบ้านนาใน - บ้านบางคู) ประมาณ 90 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ</p> <p>สภาพปัจจุบันของถนนหน้าโครงการ คือ ทางหลวงชนบท (สายบ้านนาใน - บ้านบางคู) เป็นถนน 2 ช่องทางจราจร เติมน้ำมันสองทิศทาง ไม่มีเกาะกลาง สภาพผิวทางจราจรเป็น ถนนลาดยางแอสฟัลติก ความกว้างของถนน (รวมเขตทาง) 12 เมตร ขนาดผิวจราจรกว้าง 6 เมตร</p> | <p>(1) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดง ทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และ ในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย</p> <p>(2) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า- ออกตลอดเวลา</p> <p>(3) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และ ทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>(4) จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 322 คัน</p> <p>(5) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณ ทางเข้าออกโครงการบนถนน สาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง หน้าโครงการ</p> | <p>- การอำนวยความสะดวกใน การเข้าออกโครงการ บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ห้ามจอดรถบริเวณถนน สาธารณะ และไหล่ทาง บริเวณถนนสาธารณะและไหล่ ทาง ทุก 6 เดือน ระยะ ดำเนินการ</p> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกผา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                    | <p>ทางเข้า-ออกของโครงการเชื่อมกับถนนสาธารณะ มีรูปแบบเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็กกรรมเขตทาง มีความกว้างประมาณ 18.0 เมตร เติมนร 2 ทิศทาง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวก และจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ ดังนั้นจะเห็นว่าโครงการได้ออกแบบระบบจราจรบริเวณทางเข้าออก โดยคำนึงถึงความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินโครงการมีทั้งสิ้น 322 คัน จำนวนที่จอดรถตามกฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ไม่ได้กำหนดให้บ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ต้องมีที่จอดรถยนต์แต่อย่างใด</p> <p>3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมทั้งที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการ 322 คัน ในกรณีแล้วร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 322 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 322 PCU/ชั่วโมง (322x1)</p> <p>สภาพการจราจรของทางหลวงชนบท (สายบ้านนาใน - บ้านบางคู) จากการประเมินจะเห็นว่าปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างโครงการมีเพียงเล็กน้อย ในวันหยุด พบว่า สภาพการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด และวันธรรมดา พบว่าสภาพการจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(6) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการ</p> |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                              |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การใช้น้ำ                           | <p>1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ</p> <p>ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร และการใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ รวมปริมาณน้ำใช้ในโครงการคาดว่าจะประมาณ 163 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 15.28 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>2) แหล่งน้ำใช้</p> <p>แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะขอรับบริการจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค(หนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปา แสดงในภาคผนวก ค) โดยมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อของการประปาส่วนภูมิภาค ผ่านมิเตอร์น้ำ ด้วยท่อประปาด้านเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร เพื่อแจกจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำสำรองบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสร ด้วยท่อประปาด้านเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.10 เมตร ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ภายในโครงการ 2 วัน</p> <p>3) ประเมินความเพียงพอในการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต</p> <p>ในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2559 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 56,669 ราย กำลังผลิตที่ใช้งาน 79,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 2,817,510 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 2,686,865 ลูกบาศก์เมตร/เดือน และปริมาณน้ำจำหน่าย 1,719,989 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต, มีนาคม 2559)</p> <p>จากปริมาณน้ำใช้ในโครงการประมาณ 163 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 15.28 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดเป็นเพียงร้อยละ 0.20 ของกำลังการผลิตจ่ายน้ำประปาส่วนภูมิภาคเท่านั้น ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาคสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้คาดการณ์ว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด</p> | <p>(1) มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ</p> <p>(2) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p> | - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                       |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำและป้องกัน<br>น้ำท่วม        | <p>การระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วยระบบระบายน้ำเสีย และระบบระบายน้ำฝน</p> <p>น้ำเสียของแต่ละบ้าน สำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสร ที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดปริมาณ 163 ลูกบาศก์เมตร (ค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> 50 มิลลิกรัม/ลิตร) จะผ่านท่อระบายน้ำ คสล. เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร 0.80 เมตร 1.00 เมตร และ 1.20 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการ เป็นระบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) กำหนดค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร แล้วระบายออกสู่คลองนาในด้านทิศตะวันตกต่อไป</p> <p>น้ำฝนจากหลังคาและที่จอดรถ จะรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำ คสล. เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตของโครงการ เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร 0.80 เมตร 1.00 เมตร และ 1.20 เมตร ความลาดเอียง 1: 1000 โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ก่อนผ่านบ่อดักขยะ/บ่อบูบระบายน้ำ และระบายออกสู่คลองนาในด้านทิศตะวันตกต่อไป</p> <p>การระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบท่อรวม ซึ่งเป็นระบบที่ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นของบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนไปยังบ่อดักน้ำเสีย จากนั้นเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสยรวม โดยรายละเอียดของระบบรวบรวมน้ำเสีย มีดังนี้</p> | <p>(1) จัดให้มีบ่อบั่บหน่วงน้ำปริมาตร 450.20 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) มีอัตราการสูบน้ำ 0.221 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าไม่มากไปกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อดักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>(4) ออกแบบให้มีบ่อดักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรับแก้ไขทันที</p> | <p>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกผา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำและป้องกัน<br>น้ำท่วม (ต่อ)  | <p>ในกรณีที่ฝนไม่ตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังจะไหลไปตามระบบท่อรวม ไปยังบ่อดักน้ำเสีย น้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>ในกรณีที่ฝนตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนจะไหลไปตามระบบท่อรวมไปยังบ่อดักน้ำเสีย น้ำเสียจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนน้ำฝนจะล้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตไปยังบ่อบำบัดน้ำ</p> <p>โครงการออกแบบบ่อบำบัดน้ำให้มีกรกักเก็บน้ำฝนไว้ภายในบ่อบำบัดน้ำ ปริมาตร 450.20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำฝนส่วนเกินเท่ากับ 433.07 ลูกบาศก์เมตร สำหรับอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.553 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการเท่ากับ 1.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น โครงการได้ควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยค่อยๆ สูบน้ำออกตลอดเวลาด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) มีอัตราการสูบน้ำ 0.221 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าไม่มากไปกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนระบายออกน้ำสู่คลองนาในด้านทิศตะวันตกต่อไป</p> <p>สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อดักน้ำและบ่อบำบัดน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                              |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย                    | <p>1) ปริมาณน้ำเสีย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากโครงการประมาณ 163 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต, 2546 และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550)</p> <p>2) การจัดการน้ำเสีย</p> <p>โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง และถังดักไขมันใต้ซิงค์ จำนวน 1 ชุด/แปลง โดยน้ำเสียจากห้องครัวของบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสร จะผ่านถังดักไขมันใต้ซิงค์ก่อนเข้าสู่ถังบำบัด ซึ่งถังบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากบ้านแต่ละหลังจะผ่านท่อระบายน้ำภายในบ้าน แล้วเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของบ้านแต่ละหลังซึ่งประกอบด้วยส่วนเกราะและส่วนกรองไร้อากาศ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> 50 มิลลิกรัม/ลิตร) จะผ่านบ่อบำบัดน้ำ คสล. แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร 0.80 เมตร 1.00 เมตร และ 1.20 เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>น้ำเสียที่ระบายออกจากแต่ละบ้าน สำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสร จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนอนโครงการ เข้าบ่อดักน้ำเสีย/บ่อบำบัดน้ำเสีย มีความจุ 29.67 ลูกบาศก์เมตร และปั๊มน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย ชนิด Submersible Sewage Pumps จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เข้าสู่บ่อบำบัดอากาศปริมาตร 43.90 ลูกบาศก์เมตร โดยเลือกเครื่องเดิม</p> | <p>(1) โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร)</p> <p>(2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง ขนาด 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในแปลงที่ดินจัดจำหน่ายทุกแปลง รวมถึงจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 200</p> | <p>- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)</p> <p>- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) ที่ดินจัดสรรที่รื้อวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ</p> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)              | <p>อากาศ ชนิด Submersible Ejector จำนวน 1 เครื่อง ก่อนเข้าบ่อดักตะกอน ความจุ 29.25 ลูกบาศก์เมตร เพื่อแยกตะกอนส่วนเกินออกก่อนระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD<sub>ออก</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ลงบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งแล้วระบายออกสู่คลองนาในตำบลทิศตะวันตกต่อไป</p> <p>โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) เป็นโครงการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินจำนวน 161 แปลง จัดให้เป็นที่ดินจัดสรรประเภท (ก) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า BOD<sub>ออก</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> | <p>ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถบำบัดให้ค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> <p>(5) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p> | <p>ทั้งจากที่ดินจัดสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ประกอบด้วย ความเป็นกรดด่าง, บีโอดี, ปริมาณสารแขวนลอย, ชัลไฟด์, ปริมาณสารละลาย, ปริมาณตะกอนหนัก, น้ำมันและไขมัน และทีเคเอ็น ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ</p> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ปุกกา เรียลเอสเตท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย                  | <p>1) ปริมาณขยะมูลฝอย</p> <p>การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2556)</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ฤดูกาลสดิก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 2,445 ลิตร/วัน หรือ 2.445 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 815 กิโลกรัม/วัน</p> <p>2) การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>โครงการจัดให้มีถังขยะสำหรับบ้านทุกแปลง สำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสร เป็นถังขยะขนาด 100 ลิตร บริเวณด้านหน้าของทุกแปลงย่อยรวม 163 จุด และจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้สวนหย่อม 3 ขนาดพื้นที่ 6.0 ตารางเมตร สูง 1.0 เมตร ประกอบด้วยส่วนขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิลขยะอันตราย และส่วนขยะอินทรีย์ ปริมาตรกักเก็บส่วนละ 3.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บทั้งโครงการเท่ากับ 22.30 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งทางโครงการจะจ้างหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนต้ององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> | <p>(1) จัดให้มีถังขยะสำหรับบ้านทุกแปลง เป็นถังขยะขนาด 100 ลิตร บริเวณด้านหน้าของทุกแปลงย่อยรวม 161 จุด และจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้สวนหย่อม 3 ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ประมาณ 9 วัน โดยทางโครงการจะจ้างหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนต้ององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของที่พักรวบรวม การรั่วซึมของที่พักรวบรวม ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักรวบรวม ทุกสัปดาห์ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)                | <p>สำหรับการจัดการขยะอันตรายและขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ โดยโครงการได้จัดให้มีถังขยะอันตราย มีสีแดง มีฝาปิดมิดชิด มีล้อเลื่อน และมีข้อความระบุข้างถังว่าเป็น "ถังขยะอันตราย" วางไว้บริเวณที่พิกมูลฝอยรวม ซึ่งจะรองรับขยะที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย กระป๋องสี สเปรย์ กระป๋องยาฆ่าแมลง และภาชนะบรรจุสารอันตรายต่างๆ เป็นต้น ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติก ในขณะที่ปฏิบัติงานกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะรวบรวมขยะอันตรายทั้งหมดเก็บขนไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันจังหวัดภูเก็ตได้ประกาศ เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต</p> <p>ส่วนขยะรีไซเคิล โครงการจัดให้มีถังขยะรีไซเคิล มีสีเหลือง มีฝาปิดมิดชิด มีล้อเลื่อน และมีข้อความระบุข้างถังว่าเป็น "ถังขยะรีไซเคิล" วางไว้บริเวณที่พิกมูลฝอยรวม ซึ่งจะรองรับขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>อย่างไรก็ตาม ถังขยะที่โครงการเลือกใช้เป็นถังขยะที่ได้มาตรฐาน มีความแข็งแรงทนทาน ไม่เปราะบางแตกง่าย ทนต่อแสงแดด มีฝาปิดมิดชิด และมีล้อเลื่อน</p> |                                              |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.7 ไฟฟ้า                                   | โครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง 33 kV โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 KVA จำนวน 4 เครื่อง เพื่อลดแรงดันต่ำก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อยผ่านสายไฟแรงต่ำ และติดตั้งเสาไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการสูง 9 เมตร นอกจากนี้โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า                                                                                         | (1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำก่อนเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลักต่อไป<br>(2) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน<br>(3) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ<br>(4) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>(5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด<br>(6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง | -                                                                                                                                                                                    |
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย                      | ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ<br><br>(1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ<br><br>โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ไว้บริเวณภายในบ้านทุกหลัง หลังละ 1 จุด โดยติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้น อาคาร | (1) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น<br>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประจำตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง                                                                                                                                                                                                   | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะดำเนินการ |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกเกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ)             | <p>ไม่เกิน 1.5 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สโมสร เพื่อให้สามารถต่อสายฉีดน้ำเข้าดับเพลิงได้ทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และสามารถเข้าไปใช้งานได้สะดวก โดยโครงการจะมีการดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณจุดที่มีหัวดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาหัวดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เสมอ และหากพบเห็นหัวดับเพลิงชำรุดหรือรั่วซึม ให้รีบแจ้งการประสานส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เข้ามาซ่อมแซมหรือเปลี่ยนหัวดับเพลิงให้ใหม่โดยเร็ว</p> <p>(2) ประเมินความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว ปัจจุบันมีรถบรรทุกน้ำเอนกประสงค์ จำนวน 1 คัน สามารถบรรจุน้ำได้ประมาณ 6,000 ลิตร สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว ประมาณ 4.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาดับเพลิงได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | (3) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดเหตุรุนแรง |                                            |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท พุกเกา เรียลเอสเตท เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4. คุณภาพชีวิต<br>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ  | เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากมีร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภคบริโภค เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย รวมทั้งทางโครงการจะส่งเสริม สนับสนุนกิจกรรมทางสังคมต่าง ๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน | (1) โครงการจะสนับสนุนและส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา<br>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกผา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

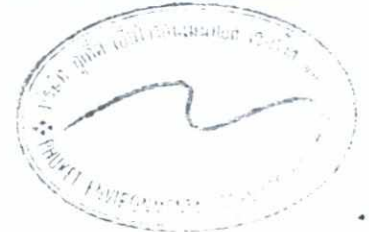
| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความ<br>ปลอดภัย           | <p>เนื่องจากโครงการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ที่มีความเสี่ยงต่ำ ต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้ อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ และจังหวัดภูเก็ตมีโรงพยาบาลรัฐและเอกชน 7 แห่ง จำนวน 1,214 เตียง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบล 21 แห่ง คลินิกเวชกรรม 100 แห่ง คลินิก เวชกรรมเฉพาะทาง 49 แห่ง คลินิกทันต-กรรม 73 แห่ง คลินิกทันตกรรมเฉพาะทาง 1 แห่ง คลินิกแพทย์แผนไทย 7 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบันเพิ่มจาก 47 แห่ง เป็น 300 แห่ง ร้านขายยาแผนโบราณ 12 แห่ง โรงพยาบาลรัฐ 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาล วชิระภูเก็ต จำนวน 503 เตียง โรงพยาบาลกลาง จำนวน 60 เตียง และโรงพยาบาล ปาตอง จำนวน 60 เตียง โรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ จำนวน 151 เตียง โรงพยาบาลกรุงเทพภูเก็ต จำนวน 200 เตียง และโรงพยาบาล มิชชั่นภูเก็ต จำนวน 50 เตียง และในปี 2557 องค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ตเปิด ให้บริการโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต จำนวน 190 เตียง (แผน ยุทธศาสตร์พัฒนาสุขภาพจังหวัดภูเก็ต ปี 2557-2561 (กลุ่มงานพัฒนายุทธศาสตร์ สาธารณสุข สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต))</p> <p>ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข ใกล้เคียงที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเกาะแก้ว มีระยะห่างจาก โครงการประมาณ 1.80 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จากพื้นที่ โครงการ ขึ้นกับสภาพการจราจร ณ ขณะนั้น</p> | <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และ หมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัย ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หาก พบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความ ช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มี หน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัย ทันที</p> <p>(2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ สัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้ สามารถใช้งานได้ดี</p> <p>(3) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้ง ระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูล ฝอย</p> <p>(4) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ ของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขน ขยะเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอย</p> | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย               | นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดย<br>ตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้<br>พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2<br>ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และ<br>ผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละ<br>นายจะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ดังนั้น<br>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ |                                              | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ปุกเก็ท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ของ บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 ทักษิณภาพ                               | จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียน แหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า ไม่มีแหล่ง โบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร ใน ส่วนของสถาปัตยกรรมมีความกลมกลืนกับอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ เน้นการ ออกแบบให้มีมุมมองที่สามารถสัมผัสความร่มรื่นที่อยู่แวดล้อมอาคารให้มากที่สุด โดย ออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบบ้านพักอาศัยเพื่อความเป็น ส่วนตัวมากที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง สี หลังคาและตัวอาคารมีความกลมกลืนกับธรรมชาติ นอกจากนี้โครงการจัดพื้นที่ว่าง ร้อยละ 75.66 ของพื้นที่โครงการ และพื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.07 ของพื้นที่จัด จำหน่าย ซึ่งช่วยให้บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และจะช่วยลดความ กระต้างจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา ได้อีกด้วย ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินโครงการลดลง | (1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างคิดเป็น ร้อยละ 75.66 ของพื้นที่โครงการ และพื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.07 ของพื้นที่จัดจำหน่าย | -                                          |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ระยะก่อสร้าง

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม           | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                | พารามิเตอร์                                         | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                             | ความถี่ในการตรวจสอบ                                          | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                                        |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม  | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                                         | - การเปิดหน้าดิน<br>- การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง | - ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น<br>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ | - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง<br>- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |
| 2. คุณภาพอากาศ                   | - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ                            | - ฝุ่นจากการก่อสร้าง                                | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง                                                          | - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง                                 | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)                                                                 |
| 3. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) | <u>เสียง</u><br>- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง           | - เสียงจากการก่อสร้าง                               | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง                                                         | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                            | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)                                                                 |
|                                  | <u>ความสั่นสะเทือน</u><br>- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง                     | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง                                               | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                            | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)                                                                 |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                    | พารามิเตอร์                                    | วิธีการตรวจสอบ                                                                  | ความถี่ในการตรวจสอบ                                      | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                                        |
|------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. การคมนาคมขนส่ง      | - ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง<br>- ถนนสาธารณะ | - ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร<br>- สภาพถนน | - ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร<br>- สภาพถนนและการชำรุด             | - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง<br>- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)<br>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |
| 5. การระบายน้ำ         | - ท่อระบายน้ำ                                       | - สภาพท่อระบายน้ำ                              | - ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำของโครงการหรือไม่ | - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง                             | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)                                                                 |
| 6. การจัดการน้ำเสีย    | - ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ                     | - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ                  | - ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ                    | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                          | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)                                                                 |
| 7. การจัดการมูลฝอย     | - ที่พักขยะมูลฝอย                                   | - ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ           | - ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ          | - ทุก 2 วัน ตลอดระยะก่อสร้าง                             | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พฤษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)                                                                 |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม       | บริเวณที่ตรวจสอบ                       | พารามิเตอร์                   | วิธีการตรวจสอบ                                                                      | ความถี่ในการตรวจสอบ                                    | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                        |
|------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 8.การป้องกันอัคคีภัย         | - บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง          | - สภาพการใช้งาน               | - สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ                                              | - ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะก่อสร้าง | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |
|                              | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                | - บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย | - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย                                          | - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง                           | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |
| 9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - คนงานก่อสร้าง                        | - การสวมใส่อุปกรณ์            | - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล                                           | - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง                               | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |
|                              | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                | - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง         | - ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด                                                 | - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง                               | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |
|                              | - ห้องปฐมพยาบาล                        | - สภาพการใช้งาน               | - สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล                                                        | - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง                               | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |
|                              | - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง  | - ความปลอดภัยและทรัพย์สิน     | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                      | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |
|                              | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - ความปลอดภัยและทรัพย์สิน     | - ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ                                                             | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                      | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |
| 10. ทัศนียภาพ                | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                | - สภาพการใช้งาน               | - การขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง                                        | - ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง                             | - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท พกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจพบ              | พารามิเตอร์                  | วิธีการตรวจสอบ                             | ความถี่ในการตรวจวัด          | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                   |
|------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. การคมนาคมขนส่ง      | - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ   | - การอำนวยความสะดวก          | - การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ     | - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ    | - บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) |
|                        | - บริเวณถนนสาธารณะและไหล่ทาง | - สภาพการใช้งาน              | - ห้ามจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ และไหล่ทาง     | - ทุก 6 เดือน ระยะดำเนินการ  | - บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) |
| 2. การใช้น้ำ           | - เส้นท่อน้ำใช้              | - สภาพการใช้งาน              | - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ | - ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ  | - บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) |
| 3. การระบายน้ำ         | - ท่อระบายน้ำของโครงการ      | - การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ | - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ    | - ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ  | - บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) |
|                        | - ท่อระบายน้ำของโครงการ      | - ปริมาณตะกอน                | - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ       | - ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | - บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ             | พารามิเตอร์                                                                       | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด                                              | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. การจัดการน้ำเสีย    | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ | - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ<br><br>- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากโครงการ | - ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงาน of ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)<br><br>- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | - ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ<br><br>- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | - บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)<br><br>- บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน กัสสร 70 (เกาะแก้ว) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม    | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                             | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|---------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| 4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) |                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดด่าง</li> <li>- บีโอดี</li> <li>- ปริมาณสารแขวนลอย</li> <li>- ชัลไฟด์</li> <li>- ปริมาณสารละลาย</li> <li>- ปริมาณตะกอนหนัก</li> <li>- น้ำมันและไขมัน</li> <li>- ทีเคเอ็น</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH meter</li> <li>- วิธี Azide Modification</li> <li>- วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)</li> <li>- วิธี Titrate</li> <li>- วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง</li> <li>- วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)</li> <li>- วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย</li> <li>- วิธี Kjeldahl</li> </ul> |                     |                       |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ภัสสร 70 (เกาะแก้ว) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                         | พารามิเตอร์                                 | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                              | ความถี่ในการตรวจวัด                                              | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. การจัดการมูลฝอย     | - ที่พักขยะ                              | - สภาพของถังขยะ<br><br>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง | - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของที่พักขยะ การรั่วซึมของที่พักขยะ<br><br>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักขยะ | - ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ<br><br>- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะดำเนินการ | - บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)<br><br>- บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) |
| 6. การป้องกันอัคคีภัย  | - บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย | - สภาพการใช้งาน                             | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที                                    | - ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะดำเนินการ          | - บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)                                                                                                                 |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฯ

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





การแบ่งแยกแปลงที่ดินการรวมสิทธิ์ 175 แปลง เป็นแปลงที่ดินจำนวน 161 แปลง และ เป็นแปลงที่ดินสาธารณะ 14 แปลง

11. แปลงพื้นที่บ้านเพื่ออยู่อาศัยใน กรมฯ 37 แปลก

- [illegible]

[illegible]

- | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

[illegible]

(๔) ประมวลกฎหมาย (๕) รัฐธรรมนูญ

ผู้สมัครเข้าแข่งขัน

สงวนที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(บุญทิพย์ หุตะเมธียะ)

เพื่อมุ่งหาแนวทางแก้ปัญหาผู้

[illegible][illegible][illegible]

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวีง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท

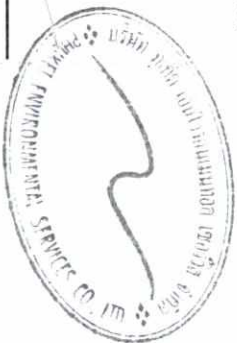
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



|                      |  |        |  |
|----------------------|--|--------|--|
| PROJECT              |  | PASORN |  |
| OWNER                |  | PASORN |  |
| ARCHITECTS           |  | PASORN |  |
| STRUCTURAL ENGINEER  |  | PASORN |  |
| ELECTRICAL ENGINEER  |  | PASORN |  |
| MECHANICAL ENGINEER  |  | PASORN |  |
| SANITARY ENGINEER    |  | PASORN |  |
| LANDSCAPE ARCHITECTS |  | PASORN |  |
| NOTE                 |  | PASORN |  |
| REVISION             |  | PASORN |  |
| DRAWING TITLE        |  | PASORN |  |
| PROJECT LOCATION     |  | PASORN |  |
| SCALE                |  | PASORN |  |
| DATE                 |  | PASORN |  |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินปลูกตลิ่งอื่น



ทางหลวงชนบท (สายบ้านใหม่ - บ้านบางคู) กว้างประมาณ 12 เมตร (รวมไหล่ทาง)

METER  
กว้าง 18.00 m.  
(±0.00 m.)

ที่ตั้งอาคารสโมสร  
0-1-43.4

ส่วนสาธารณะ  
0-3-80.3

หมู่บ้านอาทิตย์ทวน



สัญลักษณ์

หัวรับน้ำดับเพลิง

ถังเก็บน้ำสำรองบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร

แนวท่อน้ำประปา

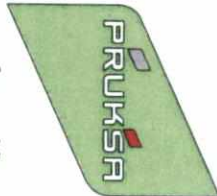
PLAN (ผังระบายน้ำ)

SCALE A1 1:500



รูปที่ 3 ผังระบบประปา

70/84

|                                                                                                                                                                  |                      |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|
|                                                                             |                      |             |
| บริษัท พีทีที อีโคโนมิกส์ จำกัด (มหาชน)<br>99/93 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110<br>โทรศัพท์ โทร 226-0001 โทรสาร 226-0002                 |                      |             |
| PROJECT :<br><br>PASSORN<br>( เกาะแก้ว ภูเก็ต )                                                                                                                  |                      |             |
| OWNER :<br><br>บริษัท พลังงาน เวียตคอมเตก จำกัด (มหาชน)<br>99/93 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110<br>โทรศัพท์ โทร 226-0001 โทรสาร 226-0002 |                      |             |
| ARCHITECTS :<br><br>พงษ์ศักดิ์ บุญล้อมจิตร ส-สจ.1866<br>                    |                      |             |
| STRUCTURAL ENGINEER :<br><br>                                                                                                                                    |                      |             |
| ELECTRICAL ENGINEER :<br><br>                                                                                                                                    |                      |             |
| MECHANICAL ENGINEER :<br><br>                                                                                                                                    |                      |             |
| SANITARY ENGINEER :<br><br><br>สุโรจน์ ชูติวงศ์ธนะพัฒน์ สส.136                |                      |             |
| LANDSCAPE ARCHITECTS :<br><br>                                                                                                                                   |                      |             |
| NOTE :<br><br>                                                                                                                                                   |                      |             |
| REVISION<br><br>                                                                                                                                                 |                      |             |
| NO.                                                                                                                                                              | DATE                 | DESCRIPTION |
|                                                                                                                                                                  |                      |             |
| DRAWING TITLE :<br><br>ผังแสดงตำแหน่งบ่อพัก, ท่อระบายน้ำ และ ถังบำบัดน้ำเสียในครัวเรือน                                                                          |                      |             |
| PROJECT/PROJECT NO.<br><br>PS70-TREATMENT-01-SN-R.5                                                                                                              |                      |             |
| SCALE : 1:500                                                                                                                                                    | DRAWING NO.<br>SN-01 |             |
| DRAWN BY :                                                                                                                                                       | SUB TOTAL            | TOTAL       |
| DATE : 27-Oct-16                                                                                                                                                 |                      |             |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวีง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

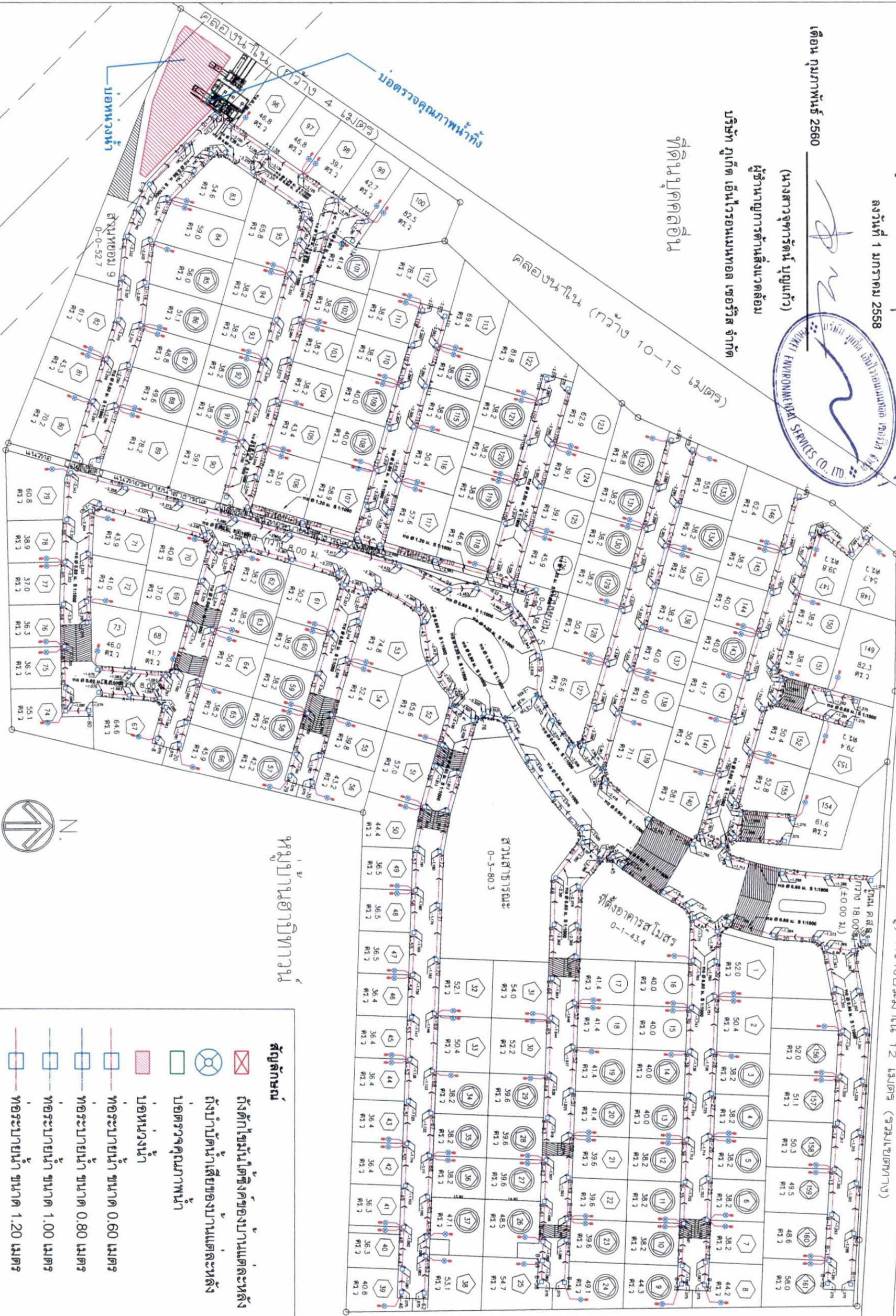
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินบุคคลอื่น



ทางหลวงชนบท (สายบ้านใหม่ - บ้านบางคู) กว้างประมาณ 12 เมตร (รวมไหล่ทาง)



หมู่บ้านฮาบิทาต

สวนสาธารณะ 0-3-80.3

ที่ตั้งอาคารสโมสร 0-1-43.4



1 PLAN (ผังระบบระบายน้ำ)  
SCALE A1 1:500

สัญลักษณ์

- ถังตกไข่มีน้ำเต็มของบ้านแต่ละหลัง
- ถังบำบัดน้ำเสียของบ้านแต่ละหลัง
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อน้ำ
- ท่อระบายน้ำ ขนาด 0.60 เมตร
- ท่อระบายน้ำ ขนาด 0.80 เมตร
- ท่อระบายน้ำ ขนาด 1.00 เมตร
- ท่อระบายน้ำ ขนาด 1.20 เมตร

PRUHRSA

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)  
97/93 ถนนสุขุมวิท ซอย 27 แขวงคลองตัน  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10710  
โทร 02-288-0101 โทรสาร 02-288-0102

PROJECT :

PASSORN  
( เกษแก้ว ภูเก็ต )

OWNER :

บริษัท พญาสา เรือยนต์เคาะ จำกัด (มหาชน)  
97/93 ถนนสุขุมวิท ซอย 27 แขวงคลองตัน  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10710  
โทร 02-288-0101 โทรสาร 02-288-0102

ARCHITECTS :

พญัสักดิ์ บุญล้อมจิตร ส-สณ1866

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEER :

MECHANICAL ENGINEER :

SANITARY ENGINEER :

ผู้ร้อง ชุตินันท์ ชื่นพินิจ สส.136

LANDSCAPE ARCHITECTS :

NOTE :

REVISION

| NO. | DATE      | DESCRIPTION                                        |
|-----|-----------|----------------------------------------------------|
| 1   | 18-Aug-16 | วางแบบเบื้องต้น R.0 (17/08/59)                     |
| 2   | 20-Aug-16 | แก้ไขแบบเบื้องต้น R.1 ตามข้อคิดเห็น R.0 (17/08/59) |
| 3   | 27-Oct-16 | แบบสรุปแบบ R.2 ตามข้อคิดเห็น R.0 (18/10/59)        |

DRAWING TITLE :

ผังแสดงตำแหน่งบ่อพัก, ท่อระบายน้ำ  
และ ถังบำบัดน้ำเสียในครัวเรือน

PROJECT/PROJECT NO.

PS70-TREATMENT-01-SN-R-5

SCALE : 1:500

DRAWN BY : SUB TOTAL TOTAL

DATE : 27-Oct-16

รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำ

ที่ดินบุคคลอื่น

71/84

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินปศุสัตว์อื่น



ที่ดินปศุสัตว์อื่น

หมู่บ้านอาชีวภาพ

สัญลักษณ์ประกอบแบบ  
พื้นที่สาธารณะ  
ตำแหน่งถังขยะ

1 PLAN ตำแหน่งถังขยะ  
SCALE A1 1:500



รูปที่ 5 ตำแหน่งถังขยะของแต่ละบ้านและตำแหน่งที่พิกษะมูลฝอยรวม

72/84

PRM

บริษัท พาสอร์น เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)  
39/39 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-266-0101 โทรสาร 02-266-0102

PROJECT :

PASSORN  
( เกษแก้ว ภูเก็ต )

OWNER :

บริษัท พาสอร์น เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

39/39 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-266-0101 โทรสาร 02-266-0102

ARCHITECTS :

พงษ์ศักดิ์ บุญทองจิตร 0-118666

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEER :

MACHANICAL ENGINEER :

SANITARY ENGINEER :

สุโรจน์ ชูดีวงศ์พัฒน์ 0-136

LANDSCAPE ARCHITECTS :

NOTE :

REVISION

NO. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

ผังแสดงตำแหน่งถังขยะ, ตำแหน่งท่อ  
และ ถังบำบัดน้ำเสียในครัวเรือน

PROJECT/PROJECT NO.

PS70-TREATMENT-01-SN-R.5

SCALE : 1:500

DRAWING NO.  
SN-01

DRAWN BY :

SUB TOTAL TOTAL

DATE : 27-Oct-16

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา อิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินบุตโคลิน



หมอน้ำอาบิทาวัน

IN. TR. 500KVA 22kV or  
33kV/240-416V 3P4W

สัญลักษณ์

หมอนแปลงไฟฟ้าขนาด 500 KVA

เสาคอนกรีต ขนาด 9 เมตร

1 PLAN (ผังระบบไฟฟ้า)

SCALE A1 1:500

รูปที่ 6 ผังระบบไฟฟ้าของโครงการ



บริษัท พาสอร์น จำกัด (มหาชน)  
99/93 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-258-0001 โทรสาร 02-258-0002

PROJECT :

PASSORN  
( เกาะแก้ว ภูเก็ต )

OWNER :

บริษัท พาสอร์น จำกัด (มหาชน)  
99/93 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-258-0001 โทรสาร 02-258-0002

ARCHITECTS :

พงษ์ศักดิ์ บุญล้อมจิตร ส.ศ. 1866

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEER :

ภักดีพงษ์ สุทธิรัตน์ ส.พ. 4,500

MACHANICAL ENGINEER :

SANITARY ENGINEER :

LANDSCAPE ARCHITECTS :

NOTE :

REVISION

NO. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

ผังแสดงตำแหน่งบ่อพัก, การระดับบ่อ  
และ ตั้งบ่อน้ำเสียในครัวเรือน

PROJECT/PROJECT NO.

PS70-TREATMENT-01-SN-R.5

SCALE :

DRAWING NO.

DRAWN BY :

SN-01

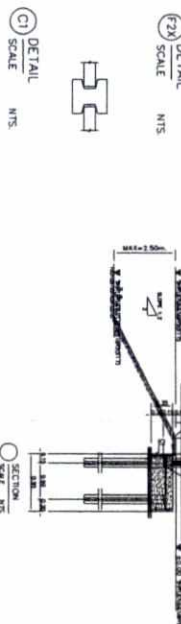
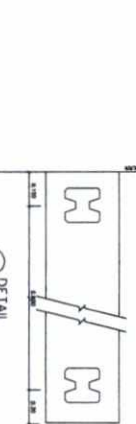
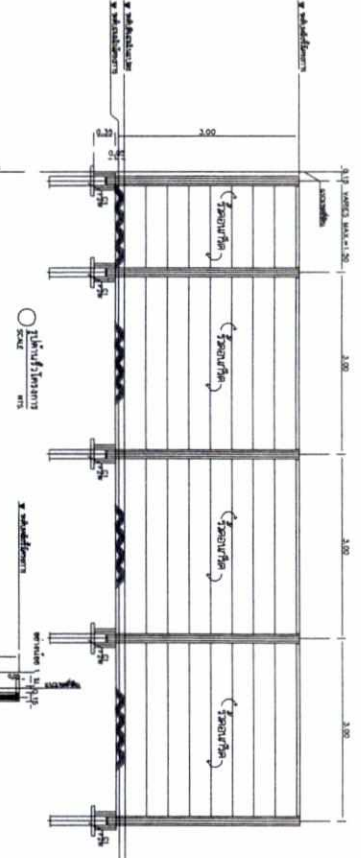
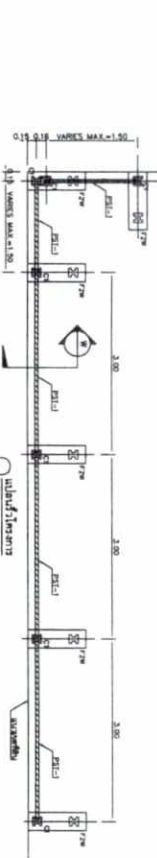
DATE : 27-Oct-16

SUB TOTAL TOTAL

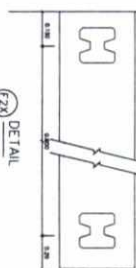
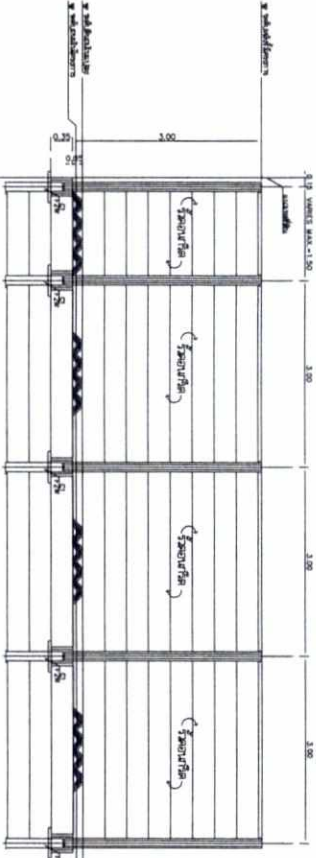
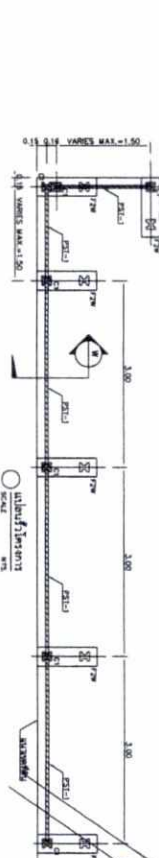
73/84



แบบขยายรั้ว (กรณีรั้วกำแพง)

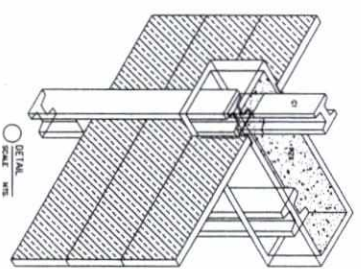


แบบขยายรั้ว (กรณีรั้วกำแพง)

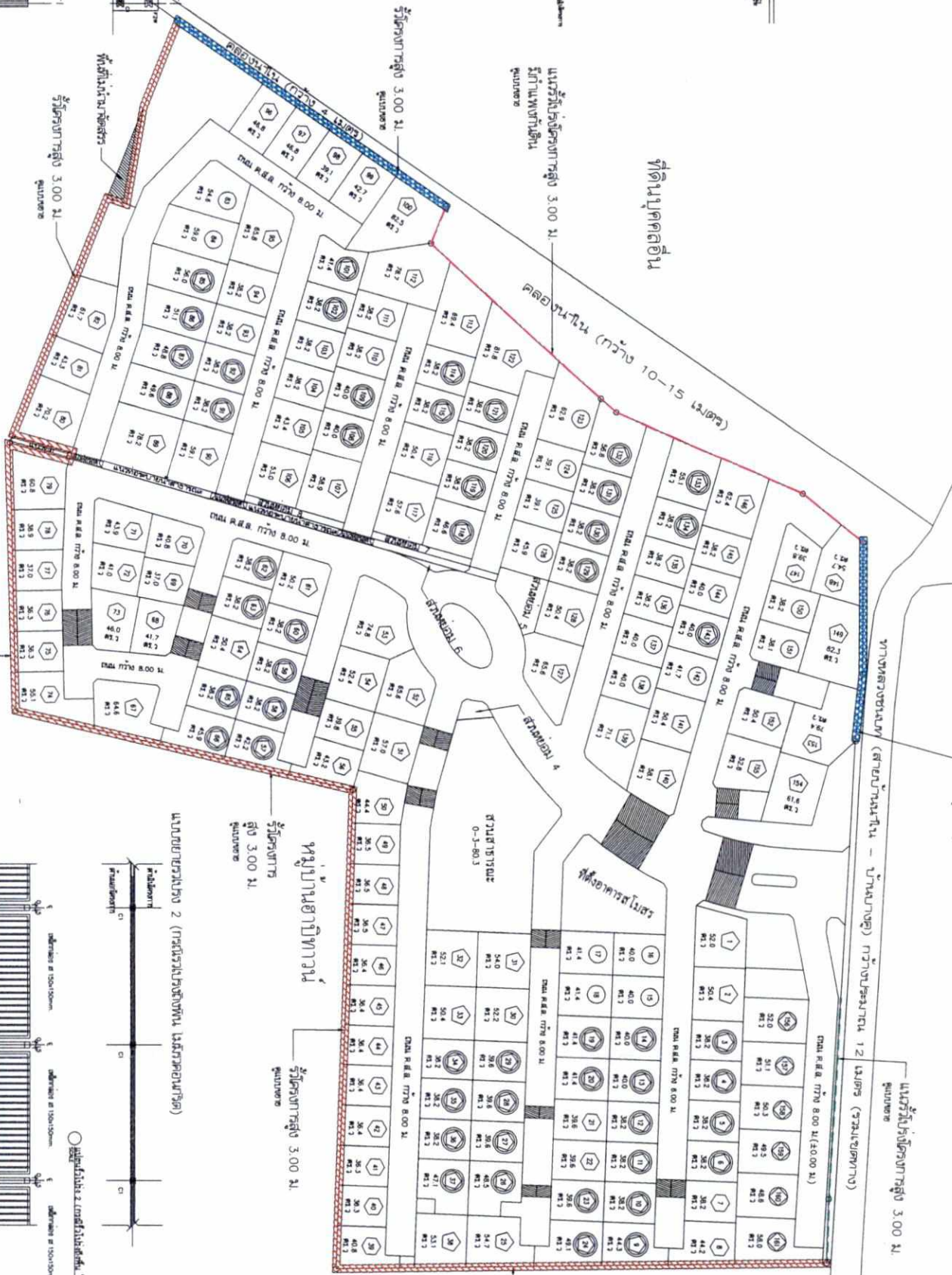


รูปที่ 8 ผังแสดงรั้วโครงการ

DETAIL SCALE NTS



สัญลักษณ์แสดงแนวรั้วโครงการ  
- - - - - แนวรั้วโครงการสูง 3.00 ม. มีกำแพงกันดิน  
- - - - - แนวรั้วโครงการสูง 3.00 ม. ไม่มีกำแพงกันดิน  
- - - - - แนวรั้วโครงการสูง 3.00 ม. มีกำแพงกันดิน  
- - - - - แนวรั้วโครงการสูง 3.00 ม. ไม่มีกำแพงกันดิน



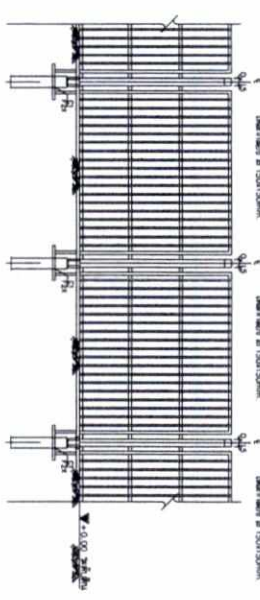
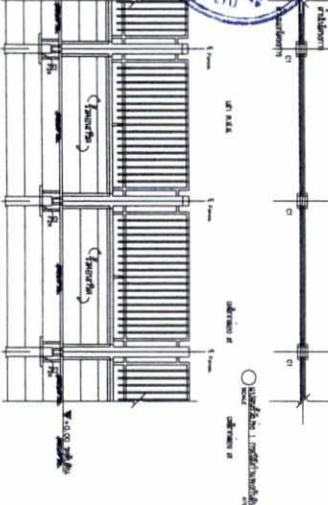
เดือน กุมภาพันธ์ 2560  
(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายอุทัย จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท

ลงวันที่ 1 มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รั้วโครงการสูง 3.00 ม. ไม่มีกำแพงกันดิน

หมู่บ้านฮอปบิลิตี้



PROJECT : PASSORN (ประเทศไทย จำกัด)

OWNER : บริษัท พาสอร์น (ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECTS : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

MACHINICAL ENGINEER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

SANITARY ENGINEER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTS : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

NOTE :

REVISION :

NO. DATE DESCRIPTION

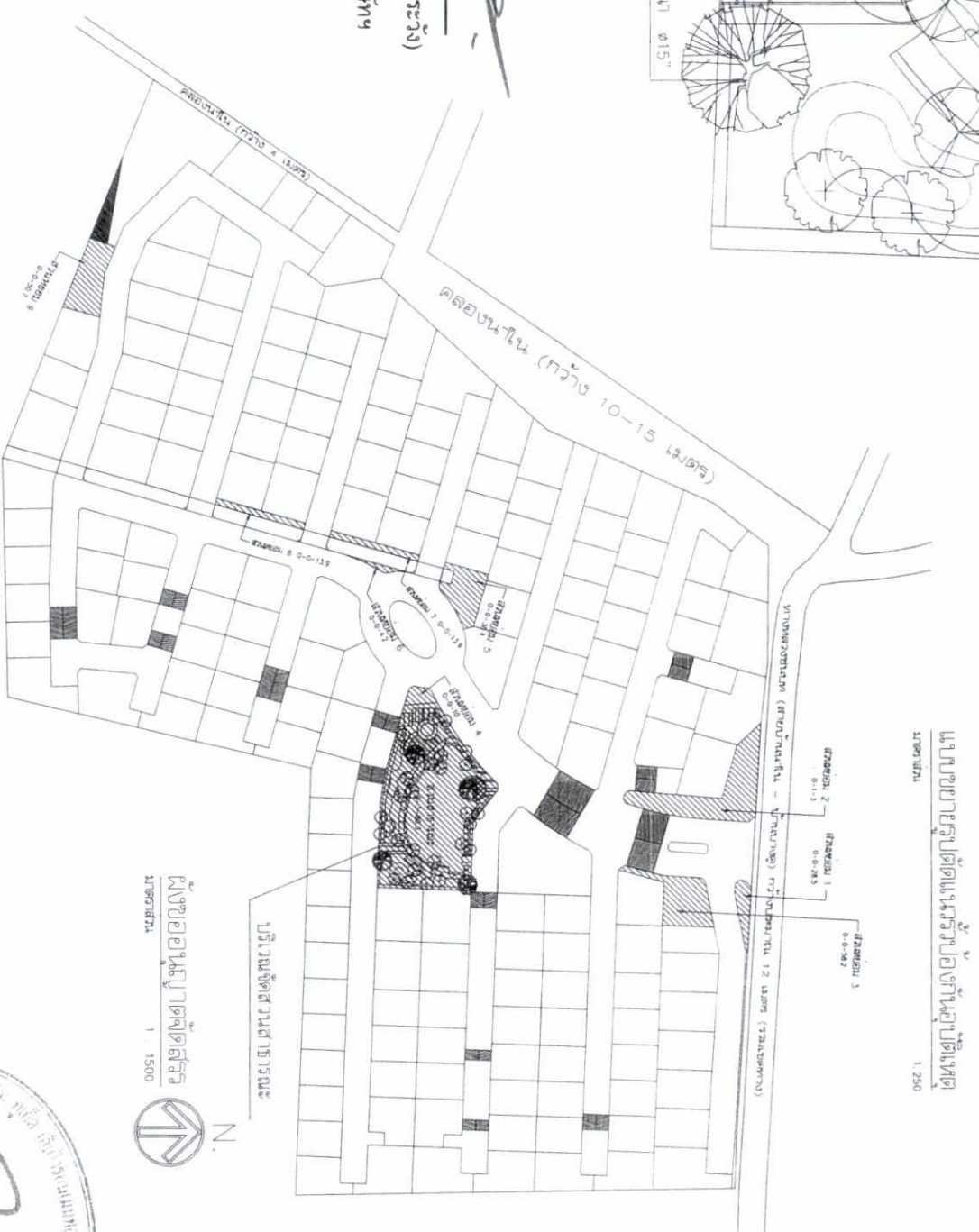
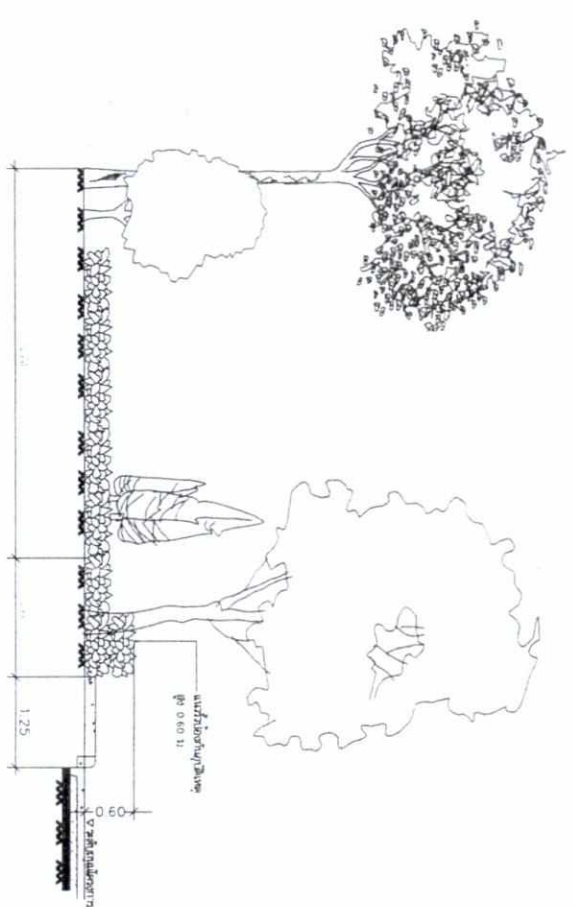
DRAWING TITLE :

PROJECT/PROJECT NO. PS 70 (มิตร แทนทวี ภูเก็ต)

SCALE : 1:750

DRAWING NO. 75/84

DATE : 16/01/59

[illegible]

จากนั้นชาวสหรัษฎ์ได้ไปขอขุดในภูเขาในตำบลบ้านชีพ  
สถปศกรวณคอง แ่งปี ๒๔๓๑ ๑๘๖๖ ระเบิดขึ้นได้พบ  
สายโลหิตกรรหลี่ ขุดขึ้นและนำออกจำหน่าย  
แบบแปลนที่ทางยุโรปทำขึ้นแล้ว มีขนาดสามเหลี่ยมยาวสาม  
ตัว มีรอยขีดและน้ำหนักขึ้น โดยน้ำหนักมีอยู่กว่า ๒๕๐ (ปอนด์)  
ของหนึ่งส่วนสามและแล้ว

DATE..... TIME.....

( ឧបត្ថម្ភការណ៍ )

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

[illegible]

ผู้เรียนมอบอำนาจให้ทำแทนได้หรือไม่

สงวนลิขสิทธิ์ ๑ มกราคม ๒๕๕๘

ตัวถูกยก

ต้นตอไม้ จำนวน 4 ต้น

ต้นศรีข้าง จำนวน 10 ต้น

ต้นเตา จำนวน 17 ต้น

MASTER LAYOUT : PASSORN

ภาษาเกาหลี ภาณูต

11/11/10 10:10:10 AM 11/11/10 10:10:10 AM

PRUDENSA REAL ESTATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ARCHITECTURE / PLANNING

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(เมื่อก่อนที่พ่อคุณเคยเจอ)

พณบดีคณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

[illegible]

แผน ๑ แผนพัฒนาฯ ของโครงการ

76/84

[illegible]

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายสุภาพ จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท

ลงวันที่ 1 มกราคม 2568

ทางหลวงชนบท (สายบ้านใหม่ - บ้านบางคู) กว้างประมาณ 12 เมตร (รวมไหล่ทาง)

ที่ดินบุคคลอื่น

คลองน้ำใน (กว้าง 10-15 เมตร)



หมู่บ้านอาชีวภาพ

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑาธิน บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



1 PLAN (ผัง)ทางการจราจร

SCALE A1 1:500



รูปที่ 10 ผังแสดงทิศทางการจราจร

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)  
97/83 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทร: 226-0101 โทรสาร: 226-0102



PROJECT : PASSORN (เกาะแก้ว ภูเก็ต)

OWNER : บริษัท พลังงานไฟฟ้า จำกัด (มหาชน)

97/83 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทร: 226-0101 โทรสาร: 226-0102

ARCHITECTS : พงษ์ศักดิ์ บุญกลั่นจิตร ส-สถ.1866

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEER :

MECHANICAL ENGINEER :

SANITARY ENGINEER :

LANDSCAPE ARCHITECTS :

NOTE :

REVISION

NO. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

PROJECT/PROJECT NO. PS70-TREATMENT-01-SN-R.5

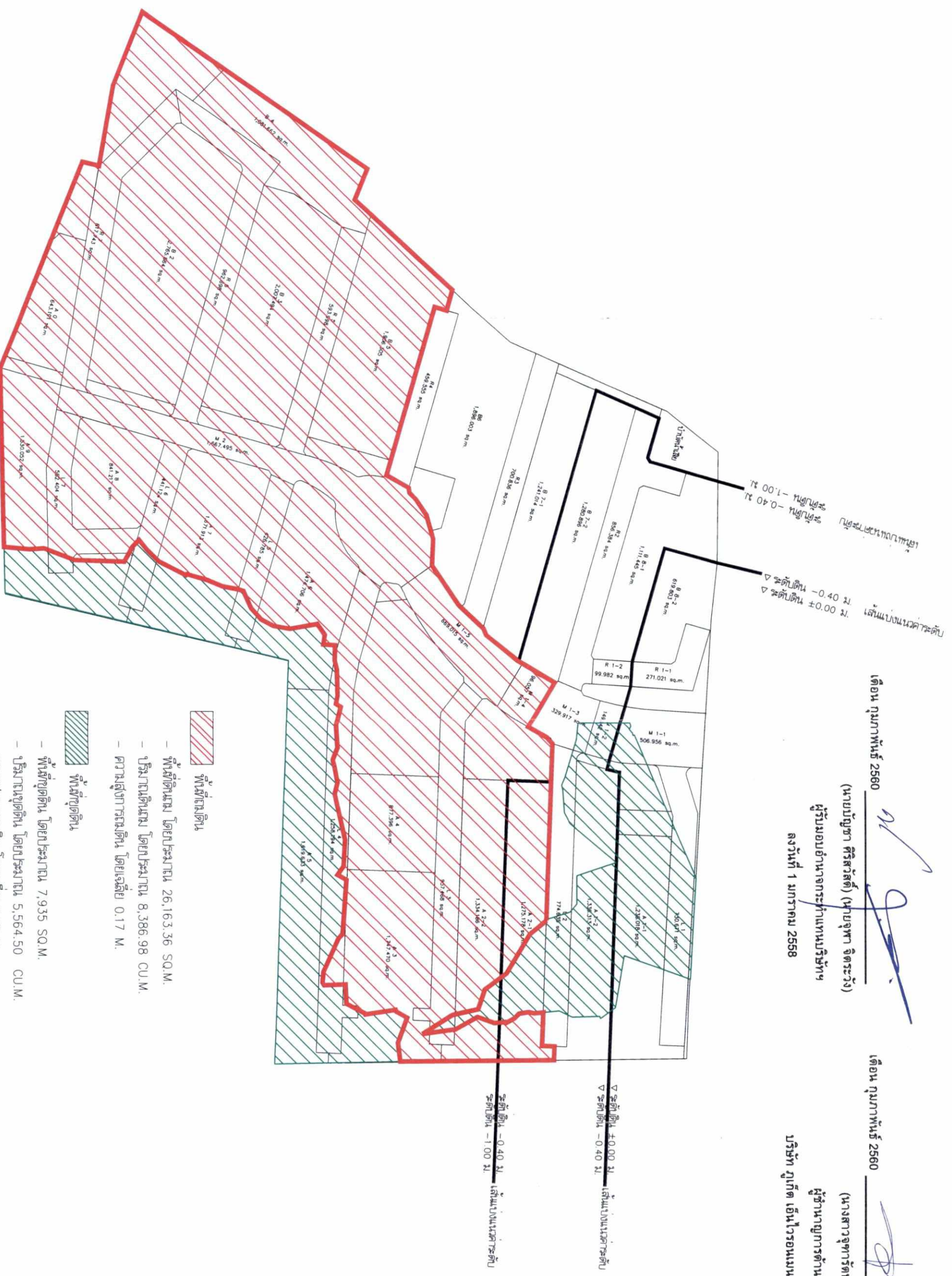
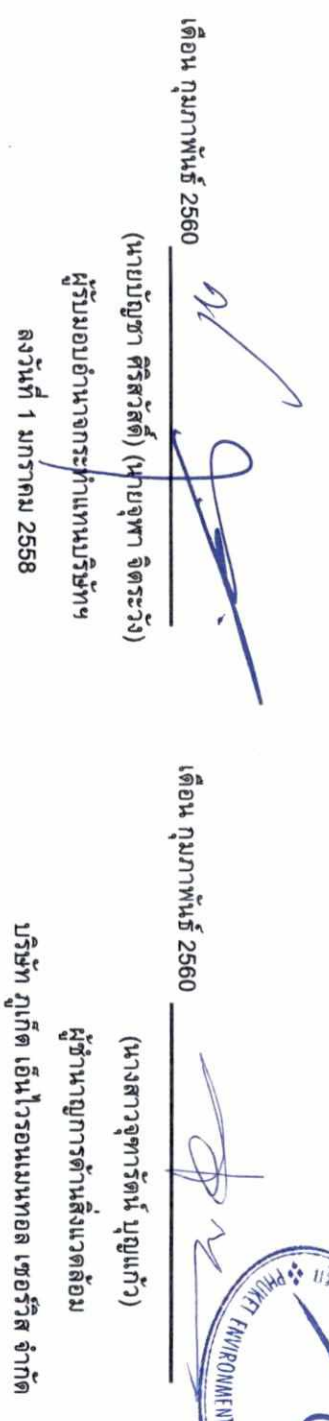
SCALE : 1:500

DRAWN BY : SN-01

DATE : 27-Oct-16

SUB TOTAL TOTAL

77/84



|                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|
| <div><p>Unité pour Diagrams (kg/cm²)<br/>mca exigée de 100 à 120<br/>mca requise de 100 à 120<br/>mca requise de 100 à 120<br/>mca requise de 100 à 120</p></div> |                      |             |
| PROJECT :<br>PASSORN<br>(เขตวังใหม่)                                                                                                                                                                                                                   |                      |             |
| OWNER :<br>บริษัท พาสอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)<br>77/40 ถนนสุขุมวิท แขวง 17 เขตวัฒนา<br>กรุงเทพมหานคร 10110<br>โทร 255-0000 โทรสาร 255-0002                                                                                                     |                      |             |
| ARCHITECTS :<br>บริษัท ภูมิสถาปัตย์ ดี-ดี ดีไซน์                                                                                                                                                                                                       |                      |             |
| STRUCTURAL ENGINEER :<br>                                                                                                                                           |                      |             |
| ELECTRICAL ENGINEER :                                                                                                                                                                                                                                  |                      |             |
| MACHINICAL ENGINEER :                                                                                                                                                                                                                                  |                      |             |
| SAINTARY ENGINEER :                                                                                                                                                                                                                                    |                      |             |
| LANDSCAPE ARCHITECTS :                                                                                                                                                                                                                                 |                      |             |
| NOTE :                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |             |
| REVISION                                                                                                                                                                                                                                               |                      |             |
| NO                                                                                                                                                                                                                                                     | DATE                 | DESCRIPTION |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |             |
| DRAWING TITLE :<br>พื้นท่อน้ำใต้ดิน                                                                                                                                                                                                                    |                      |             |
| PROJECT/PROJECT NO.<br>PS 70<br>(โครงสร้างพื้นฐาน)                                                                                                                                                                                                     |                      | REV.O       |
| SCALE :<br>1:750                                                                                                                                                                                                                                       | DRAWING NO.<br>WP-01 |             |
| DRAWN BY : T.T.                                                                                                                                                                                                                                        |                      |             |
| DATE : 15/08/59                                                                                                                                                                                                                                        | SUB TOTAL            | TOTAL       |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายอุษา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท

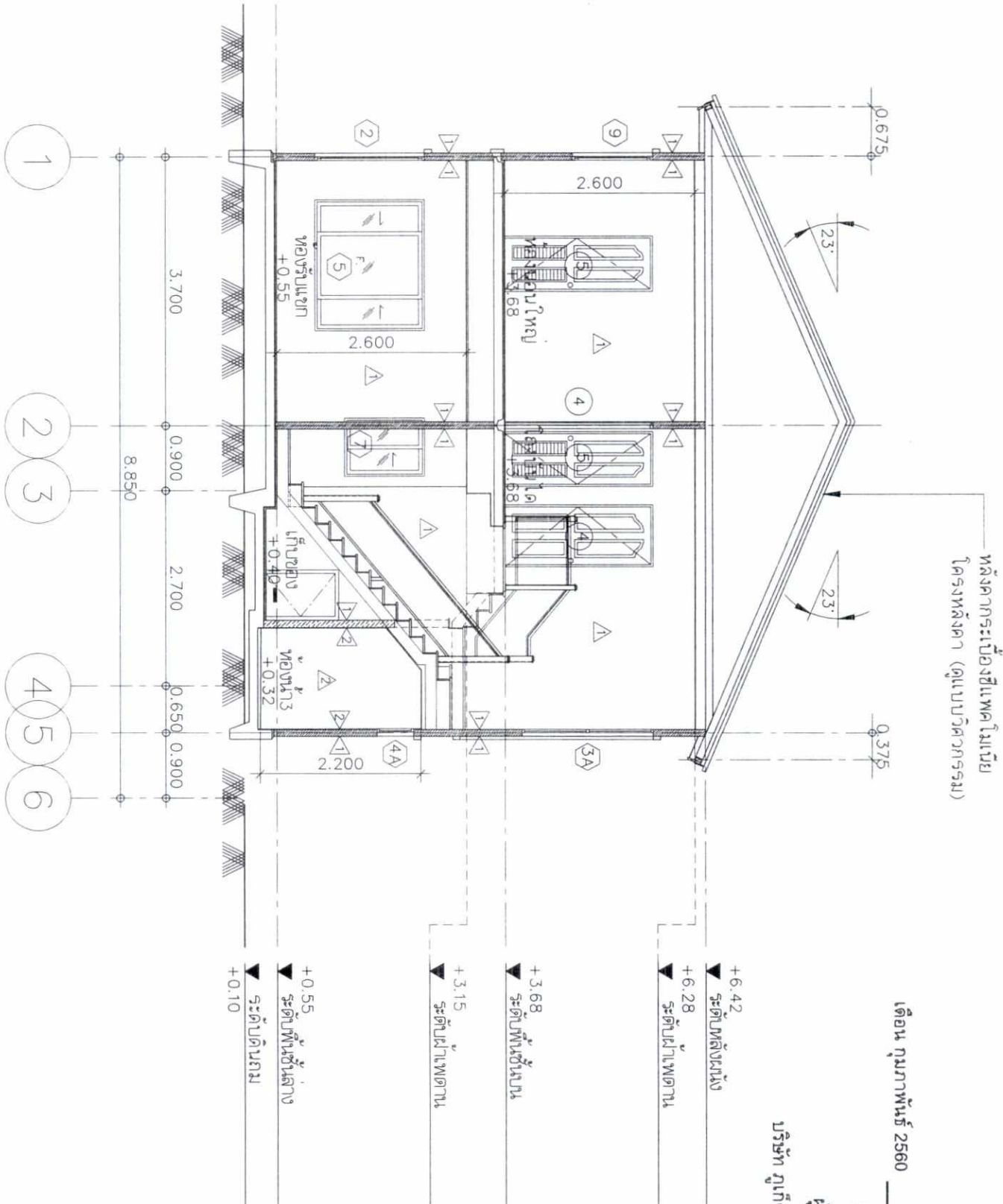
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปตัด A-A

SCALE 1:75

รูปที่ 12 รูปตัดบ้านเดี่ยวสองชั้น  
ระดับพื้นสโตนเป็นระดับอ้างอิงอยู่ที่กึ่งกลางถนน +0.00 และระดับดินในแผนแปลบ้าน +0.10 m. (ใช้เฉพาะสำหรับโครงการ PS70 เท่านั้น)

|                                                       |  |                     |              |
|-------------------------------------------------------|--|---------------------|--------------|
| NO.                                                   |  | REVISIONS/ISSUANCES | DATE         |
| 12                                                    |  | DATE: 21/06/59      |              |
| TOTAL DRAWINGS                                        |  | CHECKED BY:         | DRAWING NO.: |
| 12                                                    |  | A3-01               |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCTURAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| ELECTRICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| SANITARY ENGINEER:                                    |  |                     |              |
| CIVIL ENGINEER:                                       |  |                     |              |
| MECHANICAL ENGINEER:                                  |  |                     |              |
| PROJECT: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                            |  |                     |              |
| Type PS-S-03a (R) (PS70)                              |  |                     |              |
| PROJECT NO.:                                          |  |                     |              |
| DRAWING TITLE:                                        |  |                     |              |
| รูปตัด A-A                                            |  |                     |              |
| ARCHITECT: พงษ์ศักดิ์ บุญคุ้มสิงห์ จ.ส.ด. 1866        |  |                     |              |
| PLANNER:                                              |  |                     |              |
| INTERIOR DESIGNER:                                    |  |                     |              |
| LANDSCAPE ARCHITECT: วรุตม์ สัมฤทธิ์โกวิท จ.ส.ด. 7955 |  |                     |              |
| STRUCT                                                |  |                     |              |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายสุพา จิตระวัง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท

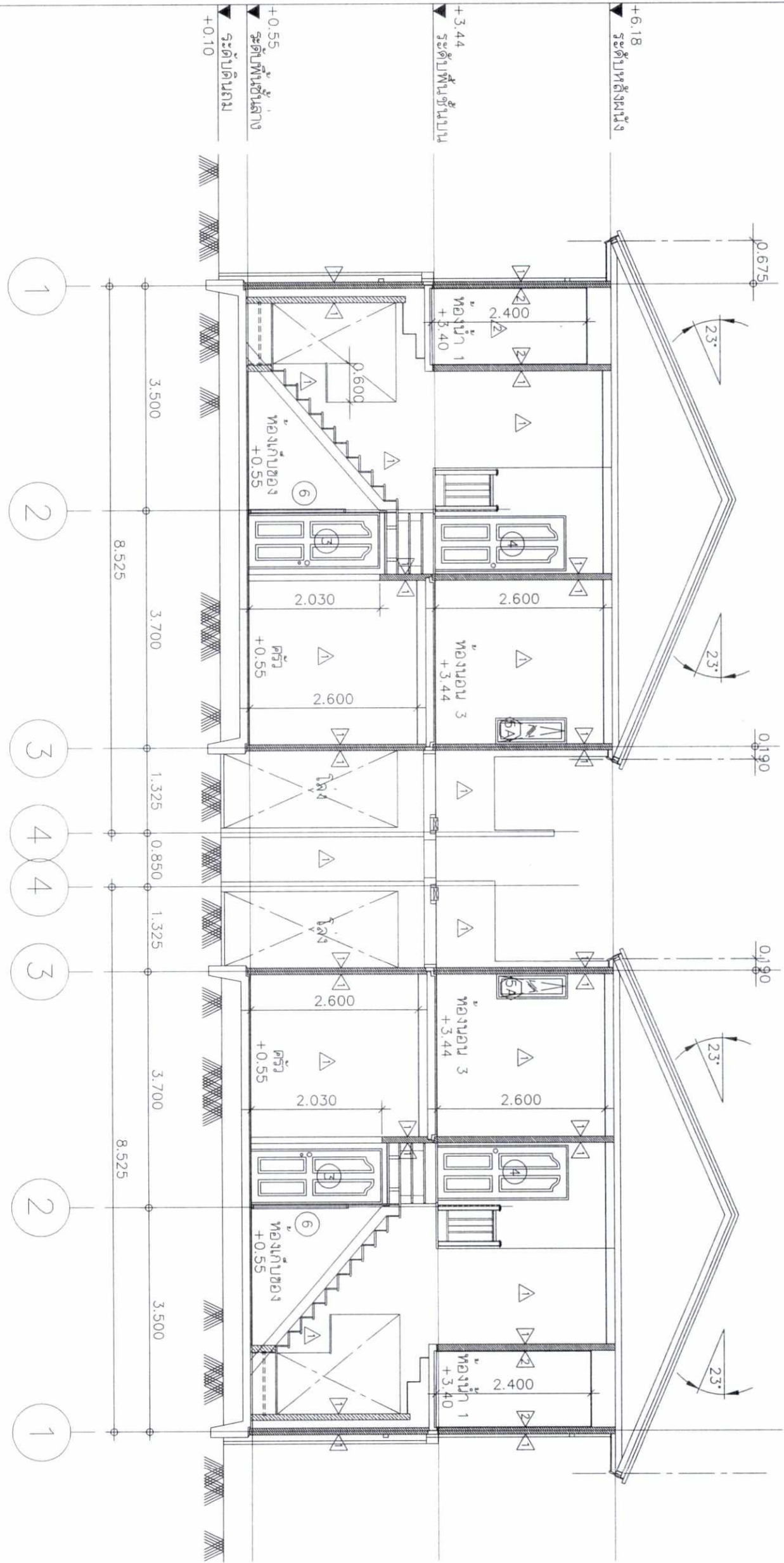
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปตัด

A — A

SCALE

1:75

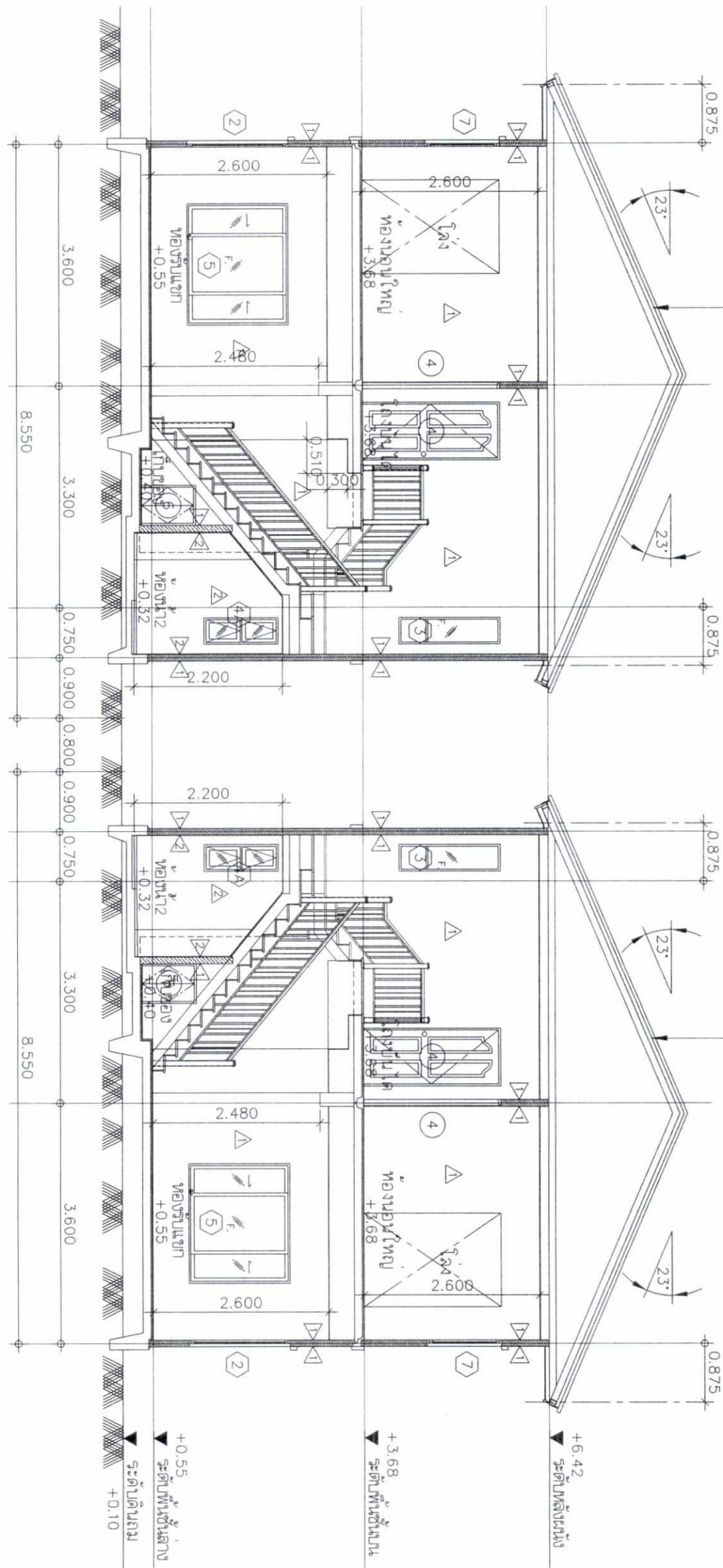
รูปที่ 13 รูปตัดบ้านแฝดสองชั้น แบบที่ 1 (DU-PS-121-01)

\*\* ระดับที่แสดงเป็นระดับอ้างอิงอยู่ที่กลางถนน +0.00 และระดับดินเดิมในแบบลงบ้าน +0.10 m. (ใช้เฉพาะสำหรับโครงการ PS70 เท่านั้น)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | </ |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|

หลังคากระเบื้องซีแพคโมเนีย  
โครงหลังคา (ดูแบบวิศวกรรม)

หลังคากระเบื้องซีแพคโมเนีย  
โครงหลังคา (ดูแบบวิศวกรรม)



เดือน กุมภาพันธ์ 2560  
(นายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายจุฬา จิตระวัง)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัทฯ  
ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560  
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

รูปตัด A-A  
SCALE 1:75

รูปที่ 14 รูปตัดบ้านแฝดสองชั้น แบบที่ 2 (DU-PS-02)  
\*\* ระดับที่แปลนแสดงเป็นระดับอ้างอิงที่กึ่งกลางถนน +0.00 และระดับดินเดิมในแปลนบ้าน +0.10 m. (ใช้เฉพาะสำหรับโครงการ PS70 เท่านั้น)

| NO. | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|-----|-----------------------|------|
|     |                       |      |
|     |                       |      |
|     |                       |      |
|     |                       |      |
|     |                       |      |
|     |                       |      |
|     |                       |      |
|     |                       |      |
|     |                       |      |

|                                                                                                                                                  |                    |         |                                                |                       |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|------------------------------------------------|-----------------------|--|
| บริษัท ภาษา เรียลเอสเตท (มหาชน) จำกัด<br>979/83 ซอยลาดพร้าว 111 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400<br>โทร 02-298-0101 โทรสาร 02-298-0102 |                    |         | บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด |                       |  |
| ARCHITECT                                                                                                                                        | พริษฐ์ วัฒนศิริกุล | สถาปนิก | PROJECT NO.                                    | บ้านแฝด 2 ชั้น        |  |
| PLANNER                                                                                                                                          |                    |         | DRAWING TITLE:                                 | Type DU-PS-02a / PS70 |  |
| INTERIOR DESIGNER                                                                                                                                |                    |         | รูปตัด A-A                                     |                       |  |
| LANDSCAPE ARCHITECT                                                                                                                              |                    |         | SCALE                                          | 1:75                  |  |
| STRUCTURAL ENGINEER                                                                                                                              |                    |         |                                                |                       |  |
| ELECTRICAL ENGINEER                                                                                                                              |                    |         |                                                |                       |  |
| SANITARY ENGINEER                                                                                                                                |                    |         |                                                |                       |  |
| CIVIL ENGINEER                                                                                                                                   |                    |         |                                                |                       |  |
| MECHANICAL ENGINEER                                                                                                                              |                    |         |                                                |                       |  |
| TOTAL DRAWINGS                                                                                                                                   |                    |         | CHECKED BY:                                    | A3-01                 |  |
| XX                                                                                                                                               |                    |         | DATE:                                          | 22/09/59              |  |

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

[illegible]

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท

สงวนที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(เมื่อก่อนที่ หุ่นยนต์)

ขอแสดงความขอบคุณแก่ผู้บริหารและผู้

ประสิทธิ์ ภาณุเกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

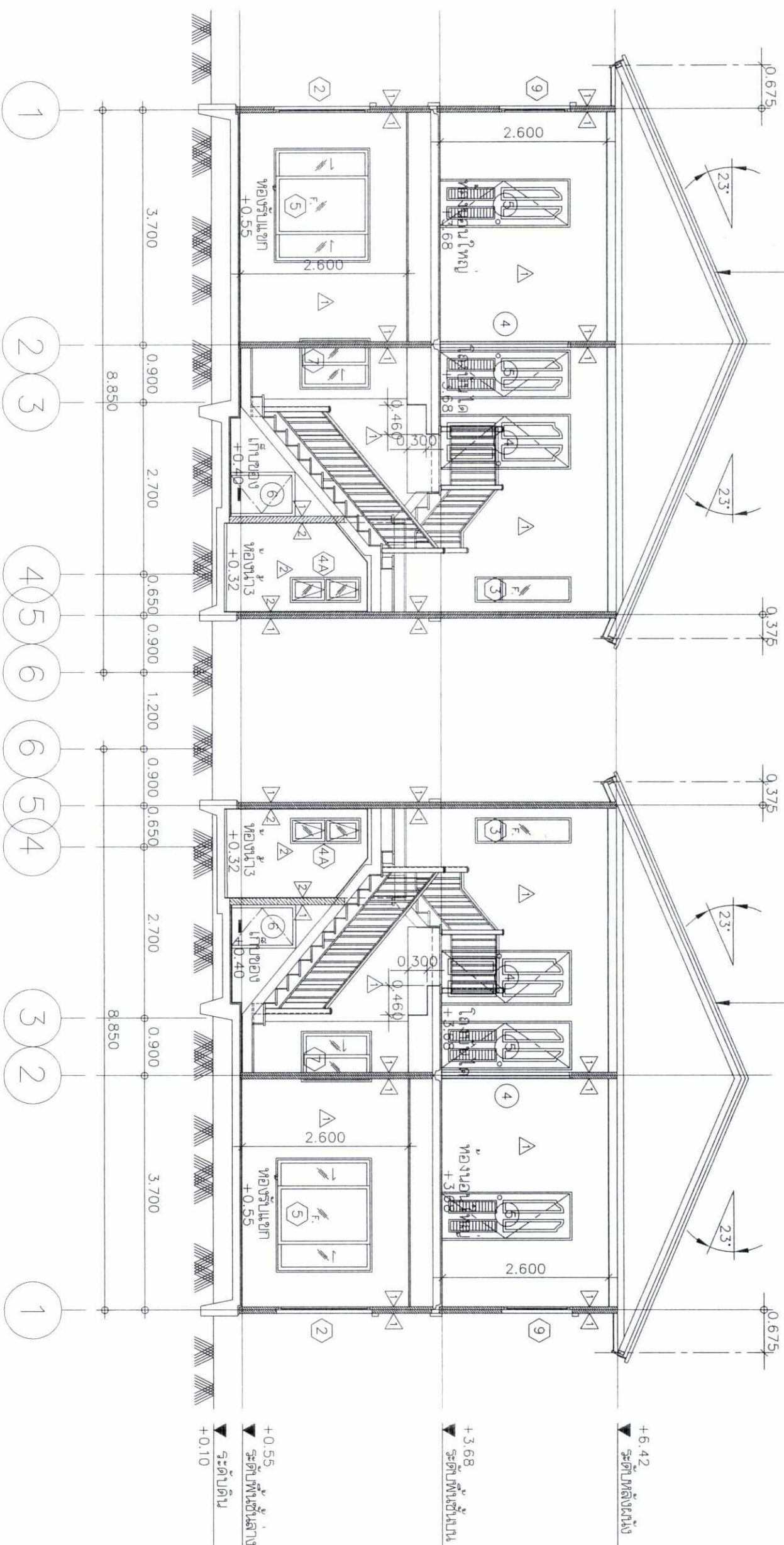
หลังคากระเบื้องซีเมนต์โมเนีย  
โครงสร้าง (ดูแบบวิศวกรรม)

— หลักสูตรระเบียบวิธีแบบนิย  
โครงการหลวง (คู่มือวิศวกรรม)

▼ ระดับกลาง

+3.68  
▼ ระดับพลังงาน

|       |              |
|-------|--------------|
| +0.55 | ระดับชั้นเสา |
| ▼     |              |
| +0.10 | ระดับดิน     |
| ▼     |              |



SCALE

SCALE

1:75

အုပ်စု A-A

รูปที่ 15 รูปตัดบ้านแฝดสองชั้น แบบที่ 3 (DU-PS-03)

\*\* ระยะทางเฉลี่ยระหว่างปากทางลาดชัน  $+0.00$  และระหว่างทางลง  $+0.10$  m. (ใช้เฉพาะสำหรับโครงการ PS70 เท่านั้น)

ปรัชญาพหุภาษา เรืองเดชเทพร (มหาสม) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

979/83 วิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี การเกษตร วิชา 2/

เลขที่บัญชีเงิน 10400

ARCHITECT

PLANNER

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

CIVIL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT: **ปฏินิเทศ ๒ ชั้น**

Type DU-PS-03a / PS70

PROJECT NO.

DRAWING TITLE:

|                |                |              |
|----------------|----------------|--------------|
| TOTAL DRAWINGS | CHECKED BY:    | DRAWING NO.: |
| XX             | DATE: 22/09/59 | A3-01        |



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(๔๖๕๒๖) (๒๗๘๙๓๗)

ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว

ลงวันที่ 1 มกราคม 2558

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(เมื่อก่อนที่ หุ่นยนต์จะมา)

ผู้ดูแลระบบสารสนเทศ

ปฏิเสธ ฎีกัด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท พวกรถ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)  
917/253 ๒ หมู่ ๘ ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10400  
โทร (02) 298 0101 โทรสาร (02) 298 0102

PROJECT :

PS70

นางสาวสุภาวดี วัฒนสุข

OWNER :

บริษัท พญาฯ เรือสแอสเตท จำกัด (มหาชน)

979/0.5 U mullitza utzot mullitza ing'om  
mullitza mullitza 10+00  
Ing'(02)206 0101 Mullitza(02)208 0102

ARCHITECTS :

พงษ์ศักดิ์ บุปผาธวัชวิเศษ ๘-๘๓.๑ ๑๘๖๖

979/03 อนุบาล เป็นนักเรียน ปี 27 มหาวิทยาลัย

**STRUCTURAL ENGINEER :**

ဘုရားရှိခိုး စာအုပ်အမှတ် ၈၆. ၇၈၈၆

079/03 ၁၇၈၀၆ နေ့စွဲ ၂၇ မတ်လ  
အောက်ပါ ကော်မရှင်များက ၂၀၀၀

**ELECTRICAL ENGINEER :**

**MACHANICAL ENGINEER :**

**SANITARY ENGINEER :**

LANDSCAPE ARCHITECTS:

**NOTE :**

| REVISION |             |
|----------|-------------|
| DATE     | DESCRIPTION |

DRAWING TITLE :

အ-အ

PROJECT/PROJECT NO.

|             |            |           |       |
|-------------|------------|-----------|-------|
| DRAWING NO. |            | A3-01     |       |
| SCALE:      | 1:100      |           |       |
| DRAWN BY:   | LM05       |           |       |
| DATE:       | 26/07/2559 | SUB TOTAL | TOTAL |
|             |            |           | -     |