OK



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๓๔๓_

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๔๗๖ ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท ๘ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๖๒ ห้อง พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กรุงเทพมหานครดังกล่าว โดยให้บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 162 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-20.8 ไร่ หรือ 1,283.2 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่ในปัจจุบันก่อนการพัฒนาโครงการเป็นพื้นที่ว่าง ส่วนพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารโรงแรม กลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการและอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย เป็นต้น จากกิจกรรมการก่อสร้างทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานราก และงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การปรับสภาพพื้นที่ การขุดดินเพื่อทำฐานรากและโครงสร้างอาคาร การบดอัดดิน เป็นต้น ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่ง โดยการประเมินฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะมีปริมาณ 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.051 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำมาก และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 3. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่</u> ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนวรรณวิทย์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	แห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)	5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว เช่น เทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น. 11. กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เป็นวันหยุด	ทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		การทำงาน 12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ ช่วงเวลา 09.00–16.00 น. และเวลา 20.00–06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ สำหรับวันเสาร์จะกำหนดให้ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. 13. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 14. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกโครงการ 15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 16. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 17. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		18. กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา 19. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 20. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 21. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 22. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 23. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 24. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการงานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 25. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการและตาราง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก ซึ่งปล่อยฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_x) และไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการประเมินมลสารจากการก่อสร้างพบว่า มีค่าความเข้มข้นของมลสาร คือ TSP, PM10, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 0.0531, 0.036, 0.0153, 0.0787, 0.0050 และ 0.0052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน และผลตรวจวัดจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนนนทรีวิทยา เขตยานนาวา (ปี 2559) คือ TSP, PM10, CO และ NO_2 มีค่าเท่ากับ 0.051, 0.029, 1.2139 และ 0.111	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดังเดิม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่</u> ตรวจวัด CO, NO_x, SO_2 และ HC เดือนละ 1 ครั้ง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนวรรณวิทย์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด จะทำให้ค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP เท่ากับ 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) PM10 เท่ากับ 0.065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) CO เท่ากับ 1.2292 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) NO_2 เท่ากับ 0.1897 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) SO_2 เท่ากับ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และ THC เท่ากับ 0.0052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)		แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงของการก่อสร้างอาคารในแต่ละช่วงกิจกรรม พบว่า ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 69.7-92.0 dB(A) ส่วนสถานที่อ่อนไหว ซึ่งได้แก่โรงเรียนวรรณวิทย์ ได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 61.1-67.1 dB(A) ซึ่งเมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล(เอ) พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการในบางกิจกรรมจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นเพื่อทำให้ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงกำหนด ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้ใช้วัสดุกันเสียงในการลดระดับเสียงของอาคาร ทำให้ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 60.8-68.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. ในช่วงการทำฐานราก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร โดยด้านทิศตะวันออกติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.9 เมตร ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 3.5 เมตร สำหรับด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ติดกับแนวรั้วของโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) 3. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4-4.2 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง จะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) 4. ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่ ตรวจวัดระดับเสียง คือ L_{eq} 24 hr, L_{max}, Ldn, L_5, L_{10} และ L_{90} บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนวรรณวิทย์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	(ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีค่าเสียงรบกวน อยู่ในช่วง -4.6 ถึง 9.9 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A)) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงยอมรับได้สูงสุด 25 dB(A) 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ซึ่งกำหนดเป็นวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. 6. กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เป็นวันหยุดการทำงาน 7. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 8. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 9. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		10. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 13. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 15. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 16. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่าง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		ต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 18. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตคลองเตย 19. บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	
1.4 ความสั่นสะเทือน	โครงการได้เลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างเสาเข็มด้วยการเจาะเสาเข็ม ซึ่งก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ใกล้โครงการ โดยอาคารที่อยู่ใกล้และอาจจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการมากที่สุดคือ อาคารด้านทิศตะวันออกของโครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 2.997 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งกำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ สถานีตรวจวัด</u> ความเร็วอนุภาคสูงสุด/ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ ความถี่</u> ตรวจทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เท่ากับ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ PLASTER (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้วิธีเจาะเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน จึงคาดว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ หมายเหตุ : อ้างอิงมาตรฐานจาก Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., A Surway of Traffic Induced Vibration, Eng., 1971	การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. 5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 6. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที 7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 8. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ 10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ทำการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงแต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก ก่อสร้างชั้นใต้ดิน และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นโดยติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) และค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณอาคาร โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 2. เติมทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม 3. ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้องค้ำยันแล้ว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าสู่โครงการ

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงแต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน 5. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 3. ประสานให้สำนักงานเขตคลองเตยมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 7. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 2.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยสุขุมวิท 8 ต่อไป 8. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ดูแลพื้นที่	- <u>วิธีการจัดการ</u> ตรวจสอบการทำความสะอาดร่องระบายน้ำและบ่อดักดินตะกอน - <u>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - <u>ดัชนีตรวจวัด</u> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟีคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ตะกอนหนัก - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดทำรายงานการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)		โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
ไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยา (ทางบกและทางน้ำ)			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรับจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อยกว่า 7 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 3. ประสานให้สำนักงานเขตคลองเตยมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 7. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวนสูงสุด 100 คน มีปริมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) มูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ดังนั้น ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสภาพแวดล้อม อย่างไรก็ตาม โครงการต้องมีการจัดการด้านมูลฝอยที่ดีเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ในบริเวณก่อสร้างและต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 7. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 8. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณ	- ติดตามตรวจสอบที่พักมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		นั้นๆ 9. ติดต่อประสานงานให้ทางสำนักงานเขตคลองเตยเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 10. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 11. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
3.5 ป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
3.6 จราจร	ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น เนื่องจากรถรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรวัสดุก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 27 เที่ยวต่อวัน ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ จะไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 3. ไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด 4. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ ช่วงเวลา 09.00–16.00 น. และเวลา 20.00–06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		โครงการได้ สำหรับวันเสาร์จะกำหนดให้ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. และจะไม่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันอาทิตย์ 5. ในระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น 6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกสิบล้อตามพิกัด น้ำหนักบรรทุกได้ไม่เกิน 20 ตัน รวมน้ำหนักรถต้องไม่เกิน 25 ตัน กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกกำหนด และกำชับให้ผู้ขับรถขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 9. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่าน	หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		ชุมชน 10. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 11. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีติดกระแสจราจร 12. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 13. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 14. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 15. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 16. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะ	

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		เน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนบริเวณหน้าโครงการ 18. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 19. หากเกิดกรณีถนนซอยสุขุมวิท 8 เกิดชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซมถนนสาธารณะโดยทันที	
3.7 การใช้ที่ดิน	จากสภาพการใช้ประโยชน์ของที่ดินในปัจจุบันพบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนซอยสุขุมวิท 8 และสภาพแวดล้อมโดยรอบ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารโรงแรม กลุ่มอาคารพาณิชย์	1. จัดให้มีเจ้าหน้ารักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจาก	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - คำชับผู้รับเหมาภายใต้

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างโครงการเป็นที่อาคารโรงแรม จึงมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินรอบโครงการ	ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	การกำกับดูแลของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	ผลกระทบจะเกิดจากคนงานก่อสร้างที่ทำให้เกิดปัญหาด้านความสงบสุขของชุมชน เช่น อาชญากรรม การทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดหาพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว เช่น เทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น.	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		5. กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เป็นวันหยุดการทำงาน 6. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือนร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 7. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 8. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 9. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) 1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์ หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัย เช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น รวมทั้งอาจจะเกิดจากอุบัติเหตุจากการขนส่ง จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สินของคนงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบ โดยจะได้รับผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 6. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAILAND.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว เช่น เทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น. 9. กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เป็นวันหยุดการทำงาน 10. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือนร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. ให้พิจารณารับแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก โดยหากในกรณีที่แรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ ผู้รับเหมามีความจำเป็นที่จะต้องคัดเลือกแรงงานต่างด้าวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นทะเบียนที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น นอกจากนี้ จะจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานพร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		เพื่อลดความกังวลของชุมชนข้างเคียง 13. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 14. เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน 15. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 16. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 17. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบและดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	
2) คนงานก่อสร้าง	บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาสิ่งคุกคามหรือความไม่ปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการต่อคนงานก่อสร้าง ตามรายกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ประเด็น ได้แก่ - **การปรับพื้นที่และงานทำฐานราก** ถ้ามีแสงสว่างไม่เพียงพออาจส่งผลกระทบในเรื่องของอุบัติเหตุกับคนงานก่อสร้างได้ เช่น การตกลงในหลุม/บ่อ หรือ อาจส่งผลกระทบด้านการพังทลายของดินลงสู่คนงานก่อสร้างได้ รวมทั้งเกิดเสียงและฝุ่นละอองจากการขุดเจาะดิน - **งานขึ้นโครงสร้าง (งานสถาปัตยกรรมและงานระบบอาคาร)** ฝุ่นละออง เสียงดัง และความอับชื้น อุบัติเหตุต่างๆ เช่น อันตรายจากบริเวณการก่อสร้าง ซึ่งภายในพื้นที่การก่อสร้างอาจมีเศษตะปูที่ติดอยู่ตามไม้แบบ การตกจากที่สูง ความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุ จากการตกจากที่สูงหากไม่มีการจัดทำราวกันตก หรือการใช้นั่งร้าน คนงานก่อสร้างอาจเกิดอันตรายได้ เช่น นั่งร้านไม่สามารถรับน้ำหนักได้ เนื่องจากไม่มีการจัดทำแบบ และรายการคำนวณของนั่งร้านโดยวิศวกรอย่างถูกต้อง และการยึดโยงกับอาคารไม่ถูกต้อง	

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	รวมไปถึงการทำงานในที่โดดเดี่ยวโดยไม่มีการใช้สายช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัย อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นเกิดจากการทำงานกับสภาพของสายไฟฟ้าที่ชำรุด และไม่ได้มาตรฐาน ซึ่งขาดการจัดทำแผงวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง ไม่มีเครื่องตัดกระแสไฟฟ้า รวมทั้งการทำงานในขณะที่ฝนตกจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายกับคนงานมากที่สุด เป็นต้น - **งานเก็บงานและตกแต่ง (งานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บทำความสะอาด)** อุบัติเหตุต่าง ๆ เช่น จากการใช้ของมีคม จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุต่างๆ จากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง การตกจากที่สูง ความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงหากไม่มีการจัดทำราวกันตก หรือการใช้นั่งร้าน คนงานก่อสร้างอาจเกิดอันตรายได้ เช่น นั่งร้านไม่สามารถรับน้ำหนักได้ เนื่องจากไม่มีการจัดทำแบบ และรายการคำนวณของนั่งร้านโดยวิศวกรอย่างถูกต้อง และการยึดโยงกับอาคารไม่ถูกต้อง รวมไปถึงการทำงานในที่โดดเดี่ยวโดยไม่มีการใช้สายช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัย เป็นต้น ฝุ่นละอองที่เกิดจากการขนย้ายวัสดุและการเก็บทำความสะอาด อันตรายจากไฟฟ้าดูด ลัดวงจร เกิดสารระเหยจากสีที่ทา อาจเกิดอัคคีภัยจากการใช้วัสดุเชื้อเพลิงเข้ามาทั้งชนิดติดไฟง่ายและไวไฟ ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบจากฝุ่นละออง เสียง และ		

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	สั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง ในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ **1. ด้านฝุ่นละออง** ในการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารโครงการจะประเมินในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นบริเวณที่คนงานก่อสร้างจะได้รับผลกระทบมากที่สุดอยู่แล้ว โดยมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน ฝุ่นทุกขนาด (Total dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง 0.065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตฐาน ฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและและสะสมในถุงลมของปอด (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งจะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเสียงกับมลภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ. 2520 กำหนดปริมาณฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert of Nuisance dust) ตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นกับคนงาน	1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กำลังก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย 4. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น 5. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น การไสไม้ ควรทำในห้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าวจะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด 6. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 7. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพหลังรับเข้าทำงานโดยตรวจสุขภาพอย่าง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		ต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 9. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 10. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 11. ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ 12. บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	
	2. ด้านเสียง ผลกระทบด้านเสียงที่จะมีผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างจะเกิดจากเครื่องมือ/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร โดยบริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างของคนงานก่อสร้าง กับตำแหน่งเครื่องมือ/เครื่องจักรร่วมด้วย โดยพิจารณาจากตำแหน่งที่ใกล้ที่สุด ได้แก่ 1, 3, 5, 10, 20, 30, 40 และ 50 เมตร (ซึ่งเป็นความยาวที่ครอบคลุมความยาวของพื้นที่โครงการ) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้มอบหมายให้บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็น	1. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน 2. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 4. ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ผู้ดำเนินการตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งแต่วันที่ 22-25 กันยายน 2559 ระยะเวลา 3 วัน ต่อเนื่อง พบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ที่ 60.8 dB(A) ทั้งนี้ จากการประเมิน พบว่า ค่าระดับเสียงที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ/เครื่องจักรในแต่ละกิจกรรมการดำเนินการของโครงการเมื่อรวมกับระดับเสียงจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันจะทำให้คนงานที่อยู่ใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) ในระยะ 1 เมตร จะได้รับระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 103 เดซิเบลเอ ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวเป็นค่าระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง เสียง พ.ศ. 2559 ข้อ 11 ระบุว่า ***"กรณีที่สภาวะการทำงานในสถานประกอบกิจการมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 เดซิเบลเอ ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่อธิบดีประกาศกำหนด"*** ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงให้กับคนงาน โครงการจะต้องกำหนดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงสำหรับคนงานก่อสร้างอาคาร โดยจัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) และที่ครอบหู	5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 7. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 8. จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะ ๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน 9. บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	(Ear Muff) ให้กับคนงาน ซึ่งภายหลังจากการจัดเตรียมอุปกรณ์ Ear Plug และ Ear Muff แล้ว คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) จะได้รับระดับเสียงเท่ากับ **86.5 เดซิเบลเอ** (เกิน 85 เดซิเบลเอ) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดช่วงเวลาการทำงานให้กับคนงานที่อยู่ใกล้เคียงเครื่องจักรดังกล่าว โดยกำหนดให้ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) เป็นเวลา **5.66 ชั่วโมง** นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 **3. ด้านความสั่นสะเทือน** ในการก่อสร้างคนงานจะได้รับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ ต่าง ๆ ที่ใช้ในการทำงาน โดยการสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ได้แก่ การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย (Wholebody vibration) และการสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย สำหรับในการก่อสร้างโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ จำนวนรวมทั้งสิ้น 109	1. การป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร - อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ต้น และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานได้แก่ รถบรรทุก ยานบรรทุกปั้นจั่น รถขุด รถคอนกรีตผสมเสร็จ ซึ่งกลุ่มคนงานที่จะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่ **1. กลุ่มคนงานที่ขับรถบรรทุก** โดยจะสัมผัสกับความสั่นสะเทือนต่ำ (2-20 เฮิรตซ์) ซึ่งจะเป็นคนงานในทุกช่วงของกิจกรรมการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่ออวัยวะภายใน อวัยวะภายในช่องท้อง การหดตัวของกล้ามเนื้อข้อต่อ ความสมดุลของร่างกาย เป็นต้น **2. กลุ่มคนงานที่ใช้เครื่องจักรที่เป็นล้อหมุนอย่างรวดเร็ว** (ความถี่สูงกว่า 300 เฮิรตซ์) เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด การสัมผัสความสั่นสะเทือนจากเครื่องมือประเภทนี้เพียง 2-3 สัปดาห์ อาจทำให้การทำงานของมือ แขน และไหล่สูญเสียไปอย่างถาวร นอกจากนี้ การสัมผัสกับความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิดความเมื่อยล้า ระคายเคืองเนื้อเยื่อ ตาพร่า การสูญเสียการทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมืออักเสบ เกิดการบีบเกร็งของหลอดเลือดบริเวณนิ้วมือ ทำให้นิ้วซีดขาว ประสาทรับความรู้สึกที่มือเปลี่ยนแปลง ลดความรู้สึก ความว่องไวลดลง	- เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 2. การป้องกันที่ตัวบุคคล ได้แก่ - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน - กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะการทำงาน 2 ชั่วโมง - กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับคนงาน	5. บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุมอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ และส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อย ภายใน	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		บริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้น พิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด 4. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 6. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 7. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 8. บ้านพักคนงานก่อสร้างต้องจัดให้มีรั้วรอบบริเวณบ้านพัก	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		คนงาน และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว มียามพร้อมตู้ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ 9. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ 10. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้าง โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี	
1.1 ด้านสุขภาพร่างกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า ควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่กลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)		ล้างมือก่อนรับประทาน เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งผงฝุ่นปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับ อักเสบ เป็นต้น)	เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ และของเสีย	1. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6. กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง 3) สูบสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยหน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น) (ต่อ)		4) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	
- โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ	1) เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหนะนำโรคกัด 2) เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหนะนำโรคกัด	1. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้งเก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวดไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิด เพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 2. ติดตั้งมุ้งลวดหรือนอนในมุ้ง 3. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ 5. ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้ดูโปร่ง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนถึงตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ (ต่อ)		อยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 7. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 8. กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 9. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วยและนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคและบริโภคแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ 3. ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)		6. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอนโดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 3) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 4) สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที	
- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ	1. เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และไวรัสตับอักเสบซี 2. เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัส ตำหรือแทง หรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย	1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3. ประชาสัมพันธ์การใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้ง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ (ต่อ)	3. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น	ที่มีเพศสัมพันธ์ 4. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น 1) บ้านพักคนงานต้องมีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 5) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรควัณโรค	1. เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย *Mycobacterium tuberculosis* ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอจาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้ เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ที่ไม่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค 2. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 3. เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 3. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น 1) โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานแบบมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอ เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวม	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรควัณโรค (ต่อ)		นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
- อุบัติเหตุต่างๆ	ผลกระทบเหล่านี้อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 7. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อ	-

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		ความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 10. จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 11. ควบคุมดูและและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และตัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 **ด้านสุขภาพจิต** ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ ซึ่งอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ฝุ่นละอองเศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบทางจิตใจก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. บ้านพักคนงานต้องเป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมป์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่รวมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 6. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขัง ซึ่งอาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 9. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วนและติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 10. จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ของการเดินรถบรรทุกขนาดใหญ่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ที่เป็นเฉพาะนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเท่านั้น เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการและช่วยลดผลกระทบการจราจรได้ทางหนึ่ง 11. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือนร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 12. ทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		13. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 14. ควบคุมการกวาดแขน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงแต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน 16. จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน 17. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือ	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		ระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง (1) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก (2) มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง (3) ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน (4) มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย (5) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 10 (สุขุมวิท) เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม นอกนั้นจะมีอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิกและทางห้อง	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ (ต่อ)	ปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และโรคระบบหายใจ นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจบริเวณมาก ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศ อาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ส่วนใหญ่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกระทบทางร่างกาย รวมไปถึงทางจิตใจที่ก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจเป็นส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกั้นไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกั้นไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้างและภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 5. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ 6. อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น จะติดตั้งผ้าใบดักฝุ่น (Mesh Sheet) เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตึกอาคารระหว่างก่อสร้างด้วย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงการก่อสร้าง โดยจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา) โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จดังผังการรับเรื่องร้องเรียนใน**รูปที่ 2** 2. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี 3. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ซักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ 4. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรมขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) พร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ตามแนวเขตที่ดินภายในพื้นที่โครงการแทนพื้นที่เดิม ซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งการพัฒนาดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูทันสมัย กลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็นเท่านั้น จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP และ PM10, มีค่าเท่ากับ 0.0007 และ 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 22-25 กันยายน 2559 พบว่าในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.0517 และ 0.0291 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 353.27 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง (ดูรูปที่ 6 ถึง 17 ประกอบ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่</u> ตรวจวัด TSP และ PM10 ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>สถานีตรวจวัด</u> บริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้มาใช้บริการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ จากการประเมิน พบว่า มลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO_x, SO_2 และ HC มีค่าเท่ากับ 0.0007, 0.0001, 0.237, 0.012, 0.0029 และ 0.0504 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 22-25 กันยายน 2559 และจากผลตรวจวัดจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนนนทรีวิทยา (ปี 2559) พบว่าในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.0517, 0.0291, 1.4509, 0.123, 0.0029 และ 0.0504 ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 3. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้ใช้บริการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 7. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่ ตรวจวัด CO, NO_x, SO_2 และ HC ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ สถานีตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดทำรายงานการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq}) มีค่าเท่ากับ 60.8 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) โดยเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ หมายเหตุ : อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสันนูนลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 98 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ ชนิด Intermittent Decant Extended Aeration System จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ การกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 0.92 กิโลกรัม/วัน ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 5.25 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ สามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอ สำหรับการจัดการละอองลอย (Aerosal) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการออกแบบให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลางMedia โดยใช้วิธีรวบรวมอากาศผ่านเข้าระบบ Air Treatment Unit จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถกำจัดละอองลอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน ขนาดความจุ 1.4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างภาชนะใส่อาหารของพนักงานโครงการปริมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบตะกอนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. ประสานให้รถสูบกากไขมันของสำนักงานเขตคลองเตยมาจัดเก็บกากไขมันไปกำจัดเมื่อเต็มหรือตามความเหมาะสม 5. จัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ. สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2

ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
envi move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตคลองเตย 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็น อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารโรงแรม กลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย เป็นต้น จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และบริเวณใกล้เคียงมีอาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารโรงแรม กลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการและอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งโครงการออกแบบให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 8 ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมของโครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 124 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ออกแบบให้มีการเก็บกักและสำรองน้ำใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภคในโครงการรวม 140 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งการออกแบบโครงสร้างอาคารทำให้มีโครงสร้างเสาของอาคารบางส่วนซ้อนทับถังเก็บน้ำใต้ดิน จึงอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำได้ ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	1. โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภคในโครงการรวม 140 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ทาวัสดุกันซึมภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัวเมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอเนชั่นได้ดี	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		6. โครงการออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 7. โครงการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 98 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ ชนิด Intermittent Decant Extended Aeration System จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ การกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 0.92 กิโลกรัม/วัน ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 5.25 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ สามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอ สำหรับการจัดการละอองลอย (Aerosal) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการออกแบบให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบตะกอนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease,Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บ

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลางMedia โดยใช้วิธีรวบรวมอากาศผ่านเข้าระบบ Air Treatment Unit จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถกำจัดละอองลอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ		ไว้ ณ. สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตคลองเตย 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
3.3 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 1.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ เช่น โถงพักคอย ส่วนต้อนรับ ส่วนบริการอาหาร ห้องวิศวกร เป็นต้น โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-50 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย เพื่อเป็นการคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง และภายในถังจะมีถุงรองรับมูลฝอยตามประเภทของมูลฝอย โดยแยกสีถุงตามประเภทของมูลฝอยอย่างชัดเจน รายละเอียดดังนี้ - **มูลฝอยแห้งทั่วไป** จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแห้งเป็นถังสีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - **มูลฝอยรีไซเคิล** จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเป็นถังสีเหลือง ภายในมีถุงสีเหลืองรองรับมูลฝอยอีกชั้น	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยเปียก โดยภายในห้องพักมูลฝอยแห้งแบ่งออกเป็น 3 ส่วน ได้แก่ พื้นที่วางมูลฝอยแห้ง พื้นที่วางมูลฝอยรีไซเคิล และพื้นที่วางมูลฝอยอันตราย ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมเป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็กมีประตูปิดมิดชิด รายละเอียดดังนี้ 1) **ห้องพักมูลฝอยแห้ง แบ่งเป็น** **- พื้นที่วางมูลฝอยแห้ง** มีขนาดพื้นที่ 0.46 ตารางเมตร ความจุ 0.46 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองถุงมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไปปริมาณ 0.099 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.6 เท่า **- พื้นที่วางมูลฝอยรีไซเคิล** มีขนาดพื้นที่ 1.4 ตารางเมตร ความจุ 1.4 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองถุงมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ปริมาณ 0.462 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า	1. ตรวจสอบบริเวณที่ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- **มูลฝอยเปียก** จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกเป็นถังสีเขียว ภายในมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอยอีกชั้น - **มูลฝอยอันตราย** จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายเป็นถังสีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอีกชั้น โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยโดยนำถุงมูลฝอยแต่ละประเภทจากถังมูลฝอยมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 โดยใช้รถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย และใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง เพื่อไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร สามารถเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจะให้พนักงานดำเนินการทำความสะอาดห้องพักในช่วงเวลา 10.00 - 12.00 น. หรือทันทีที่ผู้มาใช้บริการเช็คเอ้าท์ออกจากห้องพัก ทั้งนี้ โครงการต้องมีการจัดการที่ดีเพื่อไม่ก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- **พื้นที่วางมูลฝอยอันตราย** มีขนาดพื้นที่ 0.1 ตารางเมตร ความจุ 0.1 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองถุงมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.033 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า 2. **ห้องพักมูลฝอยเปียก** มีขนาดพื้นที่ 1.55 ตารางเมตร ความจุ 1.55 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองถุงมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 0.506 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า 2. โครงการจะประสานงานเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตคลองเตยให้เข้าเก็บขนมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และเข้าเก็บขนมูลฝอยอันตรายทุก 3 วันหรือตามความเหมาะสมต่อไป สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิลไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ-ขายทุก 3 วันหรือตามความเหมาะสมต่อไป 3. ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอก 5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 8. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม 9. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ 11. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 738.4 kVA โดยติดตั้งหม้อแปลงขนาดที่เพียงพอต่อความต้องการของโครงการ ได้รับบริการการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งในปัจจุบันสามารถให้บริการผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ได้แก่ Generator ขนาด 275 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถจ่ายโหลดได้นาน 8 ชั่วโมง โดยจะทำงานทันทีเมื่อไฟฟ้าในอาคารดับ ทั้งนี้ มีการติดตั้งห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าไว้บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร อาจส่งผลกระทบในด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังกล่าว ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 2. พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. จัดให้มีสวิตช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เป็นการประหยัดพลังงาน 6. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้ใช้บริการ โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้ใช้บริการทุกห้อง 8. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า (ต่อ)		9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่มความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้ 10. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 11. รณรงค์ให้มีการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้บันไดในระยะ 1-2 ชั้น เพื่อช่วยประหยัดพลังงานในการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้ลิฟต์ 12. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียง และเพื่อเป็นการช่วยดูดซับความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่นอกโครงการ 13. ออกแบบผนังห้องทุกด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกั้นเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกั้นเสียงเช่นเดียวกัน	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 อนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 738.4 kVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสม เพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า	(1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง 2. ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ ต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน ที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) 3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 353.27 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 6 ถึง 17 ประกอบ) ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน 5. ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลากลางคืน ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดิน	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ไว้ให้แก่ผู้ใช้บริการ 6. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานอาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน 7. ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่าง และเครื่องปรับอากาศ 8. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟโดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (ERR) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน 9. เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา 10. เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็ม	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ประสิทธิภาพ **(2) มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้ใช้บริการให้ปฏิบัติ** 1. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการประหยัดพลังงานไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในโรงแรม เช่น บริเวณใกล้กับปุ่มกดลิฟต์ สวิตช์ไฟ ที่เปิดเครื่องปรับอากาศ และที่เสียบปลั๊กไฟ เป็นต้น 2. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องมาจากความประมาทของผู้ใช้บริการหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบ	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ. ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้ **ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้** ประกอบด้วย - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ที่ห้อง MDB ชั้นที่ 1	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ของสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ โดยใช้เวลาเดินทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 9 นาที (ระยะทางเดินรถ) และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้มาใช้บริการออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก	ของอาคาร โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lame, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ Common Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสภาวะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง - ลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าบันได - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual station) โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าบันได - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งไว้บริเวณส่วนพักคอย พื้นที่เก็บกระเป๋า ห้องเก็บผ้า ห้องพักทุกห้อง ห้องแม่บ้าน ห้องวิศวกร ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องสำรองไฟ บันได ทางเดิน - เครื่องตรวจจับความร้อน (Head Detector) ติดตั้งไว้ในห้องน้ำ **ระบบป้องกันอัคคีภัย** ประกอบด้วย - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) โครงการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 88 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้	

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 88 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (สำรองน้ำดับเพลิง) ปริมาณ 134 ลูกบาศก์เมตร - ระบบท่อยืน (Stand Pipe) โครงการจะจัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 134 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) แต่ละจุดติดตั้งใกล้ท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.50 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ โดยติดตั้งตู้ FHC ไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่ติดตั้งมีระยะห่างจนถึงทางเดินจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 45 เมตร - หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับรับน้ำจาก	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		รถดับเพลิงที่มีท่อดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวและมีลิ้นกันน้ำกลับ เพื่อให้บริการกับพื้นที่อาคาร ลักษณะของหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการเป็นอลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 ชุด ขนาด 3 x 65 x 150 มิลลิเมตร สำหรับเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิงของอาคารโครงการ - ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยจะติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง ส่วนพักคอย ส่วนติดต่อสอบถาม พื้นที่เก็บกระเป๋า ห้องน้ำ ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บผ้า ห้องเครื่องสำรองไฟ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องไฟฟ้า ที่จอดรถ ทางวิ่งรถยนต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น โดยจัดระยะห่างของหัวฉีดน้ำดับเพลิงบนท่อย่อยท่อเดียวกัน หรือระยะห่างระหว่างท่อย่อยและพื้นที่ป้องกันสูงสุดต่อหัว 16 ตารางเมตร ซึ่งการติดตั้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน วสท. และ NFPA - บันไดที่ใช้หนีไฟแต่ละแห่งมีความกว้างของบันไดตามที่กฎหมายกำหนด	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- บันไดหนีไฟของอาคารสามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายใน 27.37 นาที - บันไดหนีไฟของโครงการทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กซึ่งเป็นวัสดุทนไฟ และไม่ผุกร่อน โดยบันได ST-1 กว้าง 1.5 และ 1.7 เมตร และบันได ST-2 กว้าง 1.2 เมตร - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า“Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน - ประตูหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.0 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง 2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณทางวิ่งรถยนต์ใต้อาคาร ขนาดพื้นที่ประมาณ 90 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ซึ่งสามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 360 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้ใช้บริการและพนักงานของอาคารโครงการ จำนวน 334 คน (ผู้ใช้บริการ จำนวน 324 คน และพนักงาน จำนวน 10 คน) คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 0.27 ตารางเมตรต่อคน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน) 3 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
3.7 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิเฉลี่ยของอากาศภายนอก เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย 0.294 องศาเซลเซียส ดังนั้น การระบายอากาศของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้น 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 353.27 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 6 ถึง 17 ประกอบ)	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)			ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
3.8 จราจร	ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้มาใช้บริการ จำนวน 37 คัน โดยโครงการได้ออกแบบที่จอดรถแบบติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล (ระบบไฮดรอลิค) แบบ 2 ชั้น จำนวน 7 ช่องจอด ซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้รวม 14 คัน (2 คัน/ช่องจอด) ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการไม่เปลี่ยนแปลง สรุปว่า โครงข่าย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่ เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 3. ห้ามไม่ให้รถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ใช้รถยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ หรือไม่มีกิจธุระใดๆ กับ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 จราจร (ต่อ)	ถนนรอบพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการไม่มาก อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจรและเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการระบบการจราจรของถนนโครงข่าย โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในระยะดำเนินการโครงการ	ทางโครงการ เข้ามาจอดในลานจอดรถของโครงการ 4. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการในจังหวะที่รถยนต์บนถนนซอยสุขุมวิท 8 มีช่วงการเดินรถที่ปลอดภัย เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรของรถบนถนนซอยสุขุมวิท 8 5. ออกแบบพื้นที่จอดรถในส่วนต่าง ๆ ให้สามารถเข้าถึงได้สะดวก ทั้งนี้ ต้องเอื้อประโยชน์ในการใช้ที่จอดรถร่วมกัน 6. จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน 7. ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าโครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 8. จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน 9. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 37 คัน โดยไม่เอาพื้นที่จอดรถยนต์ไปใช้ประโยชน์อื่น 10. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้ง	ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 จราจร (ต่อ)		ประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้มาใช้บริการทราบ - ให้ผู้มาใช้บริการเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) ในกรณีที่ไม่มีธุระต้องรีบดำเนินการในช่วงเวลาเร่งด่วน - ให้ผู้มาใช้บริการใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น ทั้งนี้ ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการอยู่ใกล้กับระบบขนส่งสาธารณะหลายรูปแบบ เช่น รถไฟฟ้า BTS และรถขนส่งสาธารณะต่างๆ ที่ผ่านถนนโครงข่ายบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งการใช้ระบบขนส่งมวลชน จะช่วยทำให้ผู้ใช้รถยนต์ของโครงการลดปริมาณการใช้รถยนต์ลง เนื่องจากบริการของระบบขนส่งมวลชน มีความสะดวกสบาย มีระยะเวลาการเดินทางที่รวดเร็วและแน่นอนกว่าการใช้รถยนต์ส่วนตัวในเขตเมือง อีกทั้งมีค่าใช้จ่ายที่ต่ำกว่าการใช้รถยนต์ส่วนตัว - ไม่ให้ผู้มาใช้บริการจอดรถริมถนนซอยสุขุมวิท 8 ด้านหน้าโครงการ หรือถนนสาธารณะภายนอกใกล้เคียงโครงการ 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ ตลอดจนให้บริการนำรถเข้า	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 จราจร (ต่อ)		จอดหรือนำรถออกจากที่จอดรถแบบระบบไฮดรอลิคตลอดเวลา 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการฝึกอบรมการใช้งานของที่จอดรถแบบระบบไฮโดรลิคมาเป็นอย่างดี 13. โครงการต้องดำเนินการดูแลและบำรุงรักษาอุปกรณ์เป็นประจำทุกเดือน เพื่อความปลอดภัยในการใช้อุปกรณ์ และยืดอายุการใช้งานตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของที่จอดรถแบบระบบไฮดรอลิคอย่างเคร่งครัด 14. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคารจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้มาใช้บริการภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้	
3.9 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณ พ.5-4 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า	การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและความต้องการที่พักในพื้นที่ที่มีโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวกอีกทั้ง นอกจากนี้ ในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ สามารถใช้บริการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) โดยสถานีรถไฟฟ้าที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ สถานีนานา ห่างจากโครงการประมาณ 170 เมตร ซึ่งจะทำให้การเดินทางมายังโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น และสามารถช่วยลด	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ดังนั้น การดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 162 ห้อง (เกิน 80 ห้อง) จึงเป็นกิจการตามข้อห้าม แต่ได้รับยกเว้นให้ดำเนินการได้ตามข้อ 22 (8) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรัศมี 500 เมตร จากแนวเขตสถานีรถไฟฟ้า BTS (สถานีนานา) จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	ผลกระทบด้านการจราจรบนถนนโครงข่ายบริเวณใกล้เคียงโครงการได้	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้มาใช้บริการในด้านการหาที่พักอาศัย นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว	-	-
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารโรงแรม ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO$_x$) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญและ	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อ ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ โดยระบายอากาศธรรมชาติ	จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	อาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้มาใช้บริการมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถึงที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้มาใช้บริการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง 2. ทาวัสดุกันซึมภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัวเมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอเนชั่นได้ดี	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง (ต่อ)		3. โครงการออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 4. โครงการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค	
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้มาใช้บริการ ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยใช้ระบบท่อน้ำซึมดิน และสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 8 ต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ที่ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง (ต่อ)	**3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ** ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด วุ่นวายของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการโครงการจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้มาใช้บริการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดทำรายงานสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ตั้งของอาคาร บ้านพักอาศัย หลายอาคาร ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 353.27 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 6 ถึง 17 ประกอบ) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการ 1.06 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 204.72 ตารางเมตร นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ 1) กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 2) ใส่ปุ๋ยถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำสม่ำเสมอ 3) ตัดแต่งกิ่งไม้หรือทรงพุ่ม และมีความโปร่ง เพื่อให้ต้นไม้รับแสงได้อย่างทั่วถึง 4) ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป เพื่อให้พื้นที่สีเขียวมีความสมบูรณ์สวยงามตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งเงาของอาคารที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารอาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ เช่น การตากผ้าและการผึ่งแดดเพื่อฆ่าเชื้อ อย่างไรก็ดี ปัจจุบันบ้านเรือนส่วนใหญ่นิยมใช้เครื่องซักผ้าที่มีระบบการปั่นผ้าให้แห้งในระดับหนึ่งเพื่อช่วยลดระยะเวลาในการตากผ้าที่ต้องอาศัยแสงแดดลง ดังนั้น ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจึงส่งผลต่อการฆ่าเชื้อโรคและการตากผ้าไม่มากนัก อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้ง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	
4.6 การบดบังทิศทางลม	อาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ทั้งนี้ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากโครงการ คือ กลุ่มบ้านพักอาศัย/ อาคาร/ สถานประกอบการ ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. กำหนดให้มีมาตรการการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินโครงการ 1 ปี 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงาน

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	เขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	การพัฒนาโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังโครงการเปิดดำเนินการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังเปิดดำเนินโครงการเป็นระยะเวลา 1 ปี 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตคลองเตยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.8 ความเป็นส่วนตัว	โครงการเป็นการประกอบธุรกิจโรงแรม จัดเป็นอาคารสาธารณะ ซึ่งเปิดให้บุคคลทั่วไปทั้งในพื้นที่ นอกพื้นที่ รวมถึงชาวต่างประเทศ เข้ามาใช้บริการด้านความเป็นส่วนตัว โครงการได้ออกแบบให้อาคารโครงการ มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการอยู่ระหว่าง 2.0-15.6 เมตร และออกแบบห้องพักให้มีระเบียงและติดตั้งผ้าม่านพรางตากั้นจึงสามารถป้องกันและการมองเข้ามาในห้องพักได้โดยตรง ส่งผลให้วิสัยทัศน์ในการมองเห็นลดลง ดังนั้น คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้มาใช้บริการที่อาจเกิดจากระยะห่างของอาคาร และผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ นอกจากนี้ ได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดจากผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ ทางโครงการจะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) โดยเป็นตัวแทนจากหน่วยงานราชการในการรับฟังการเรียกร้อง/เงื่อนไขต่างๆ ตามความเหมาะสม เพื่อลดข้อขัดแย้ง และเกิดการยอมความกันทั้ง 2 ฝ่าย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.9 การร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัย อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงการก่อสร้าง โดยจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไข) โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จดังผังการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 18 2. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี 3. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ซักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ 4. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
envimove WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	จำนวน 2 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวรรณวิทย์	- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO_2, SO_2 และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L_{10}, และ L_{90}	จำนวน 2 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวรรณวิทย์	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
5. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดมาแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
9. สุขภาพ - อุบัติเหตุ	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8 ของบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} CO, NO_2, SO_2 และ HC ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
2. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
	- ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Clorine)	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- ในช่วงที่มีการทำความสะอาดทุก 6 เดือน	
3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
envimove WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด) - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตคลองเตย ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
8. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
9. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
10. การจราจร	สภาพการใช้ถนนซอยสุขุมวิท 8 ด้านหน้าโครงการ	- เก็บข้อมูลทะเบียนรถยนต์ของผู้ที่มาใช้บริการภายในโครงการทุกคัน และตรวจสอบบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการมีการนำรถยนต์ส่วนตัวไปจอดบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)

ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจราจร (ต่อ)		- ตรวจสอบปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอโดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยจะควบคุมไม่ให้มีปริมาณการใช้รถยนต์ของโครงการมากกว่าค่าที่คาดการณ์ไว้จากรายงานผลการศึกษาเพื่อไม่ให้ปริมาณจราจรของโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกมากกว่าที่คาดการณ์ไว้		
11. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์		-จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังเปิดดำเนินโครงการเป็นระยะเวลา 1 ปี	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด)
12. เศรษฐกิจ และสังคม	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น	- ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของผู้มาใช้บริการโครงการ และผู้ที่อยู่ติดโครงการ	- ทุก 3 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด) บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560



คำอธิบายสัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการฯ
- พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม จากขอบพื้นที่โครงการ
- ขอบเขตอำเภอ/เขต
- ขอบเขตตำบล/แขวง
- สถานศึกษา
- คริสตจักร/โบสถ์
- มัสยิด
- ชุมชน
- สถานพยาบาล
- สถานีรถไฟฟ้า MRT
- สถานีรถไฟฟ้า BTS
- ถนนเส้นหลัก
- ถนนเส้นรอง
- เส้นทางรถไฟฟ้า
- น้ำ
- อาคารกำลังก่อสร้างและกำลังปรับปรุงอาคาร
- อาคารก่อสร้างแล้ว 1-3 ปี

1. คิว คอนโด สุขุมวิท 6
2. HYATT REGENCY Bangkok Sukhumvit
3. อาคารพาณิชย์ภายในถนนซอยสุขุมวิท 17
4. คอนโด แอชตัน อโศก
5. Grand President
6. MERCURE Hotel
7. Hyde Sukhumvit 11
8. Circle Sukhumvit 11
10. โรงแรม 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น
11. Premier Inn Sukhumvit 11
12. Holiday Inn Express
13. Hotel Clover Asoke

- เส้นทางขนส่ง
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
  - 1.บริเวณพื้นที่โครงการ
  - 2.บริเวณพื้นที่โรงเรียนวรรณวิทย์



ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

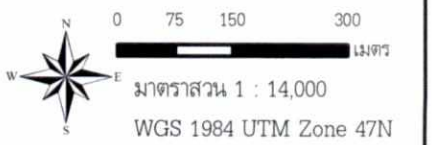
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560



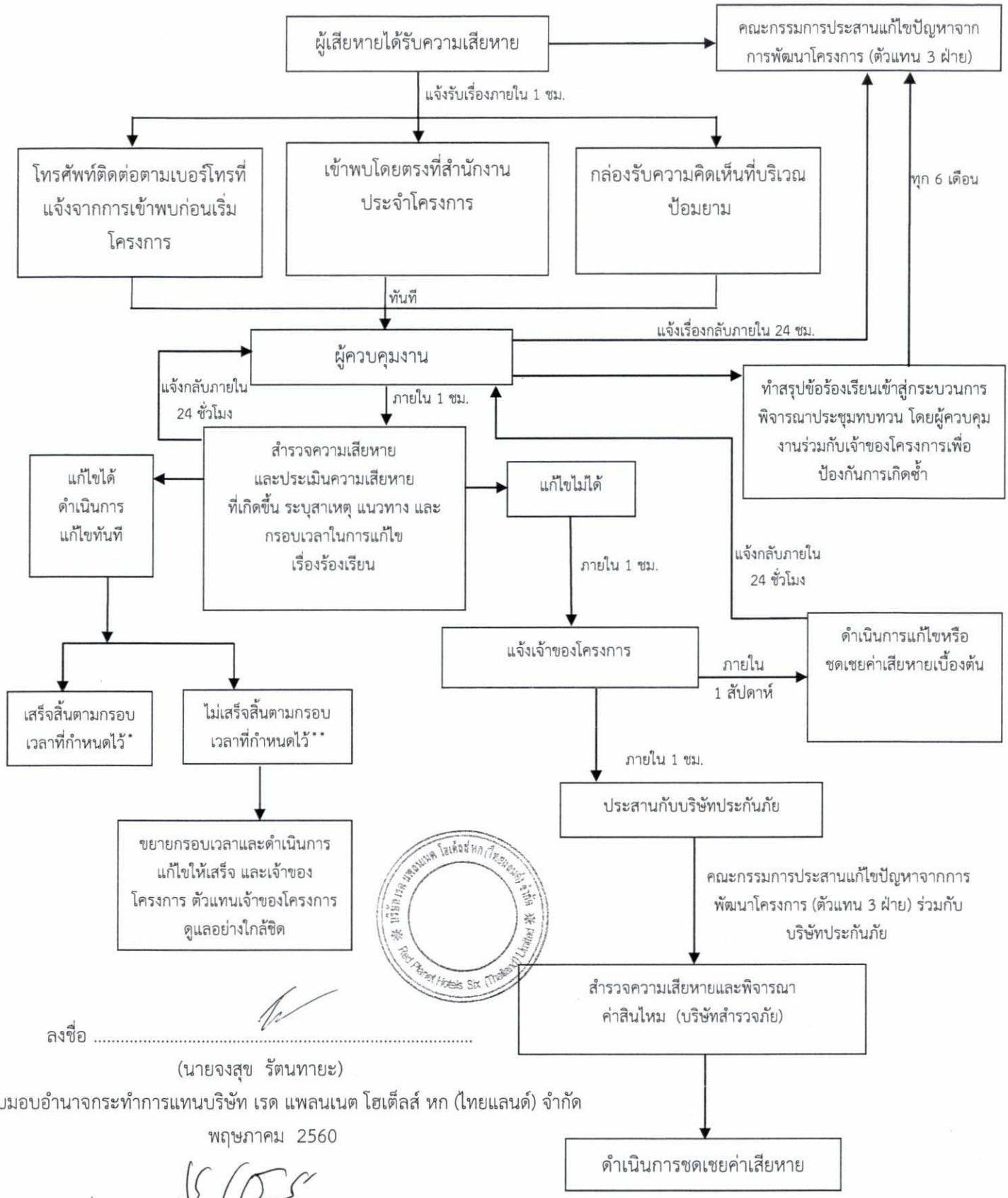
มาตราส่วน 1 : 14,000

WGS 1984 UTM Zone 47N

ที่มา: กรมแผนที่ทหาร, 2541 ระวาง 5136-IV,III



รูปที่ 1 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ



ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

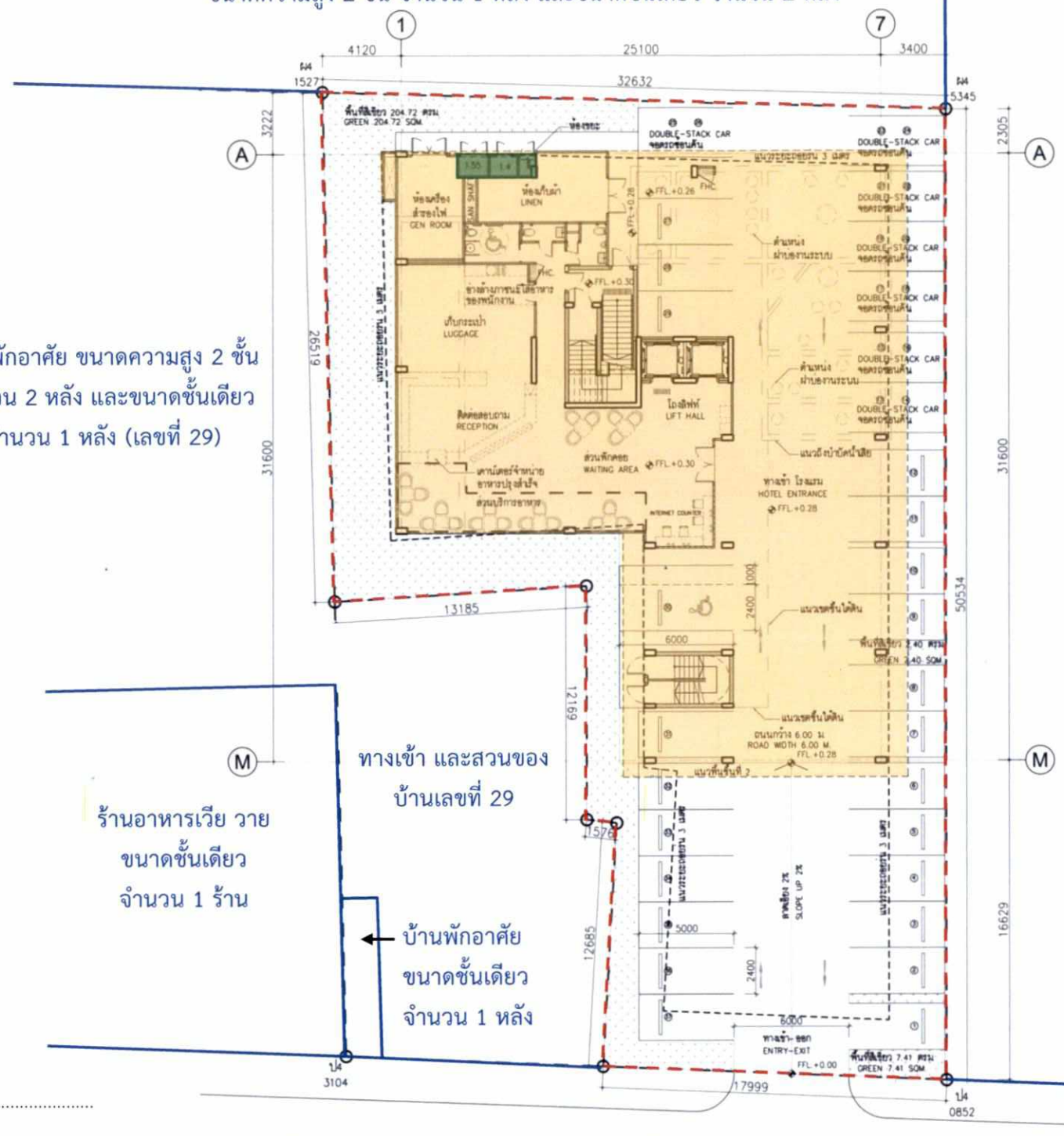
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 2 ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง



ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

Client: RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED

Architect: Steven Leach Partners in creative solutions — STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED

Civil/Structural Engineers: R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

Mechanical & Electrical Engineer: WSP

Architect: สเม็กดี จิตมั่น สสน. 2291; วิรยุทธ ศิริสุนทรชนันต์ ภสน. 8301; ณรงค์ฤทธิ์ พิพัฒน์ไกศิราช ภสน. 16783

Landscape Architect: จิรพงษ์ อุบลศรี สภส. 3

Civil/Structural Engineers: เสรี ชิตินธี วสก. 874; ระดับ กาญจนะวณิชย์ สก. 3693; บุญเสริม เสริมศรีสุวรรณ สก. 5665

Mechanical Engineer: กำพล กาศิยะภูวำพันธ์ สก. 2233; ปรีญญ์ ปรียทรุม ภก. 23778

Electrical Engineer: ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333; กำพนล กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer: กาญจน์ รักศิริพงษ์ สก. 379; เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภก. 3794

Sanitary system Engineer: กาญจน์ รักศิริพงษ์ สก. 379; เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภก. 3794

General Notes :

All designs are the sole property of Steven J Leach Architects and may not be used without their written permission.
All prints, specifications and their copyright are the property of the Architects and shall be returned at the completion of the work.
Contractor to verify all site dimensions.
Do not scale drawings.
Figured dimensions are to be taken in preference to scaled dimensions.
Contractor to check all the above and before commencing any work or shop drawings, any discrepancies occurring in these drawings must be notified to SJLA before the commencement of any work, or the contractor will be responsible for nothing SJLA if any confusion arises.
Contractor is responsible for notifying SJLA if any confusion arises, dimensions and/or details are missing from drawing set before proceeding.
All wood grain on moveable furniture and built-in joinery is to be orientated as indicated by arrows on drawings.

Drawing not to be used for construction.
Do not scale drawing.
Use figured dimension only.

DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

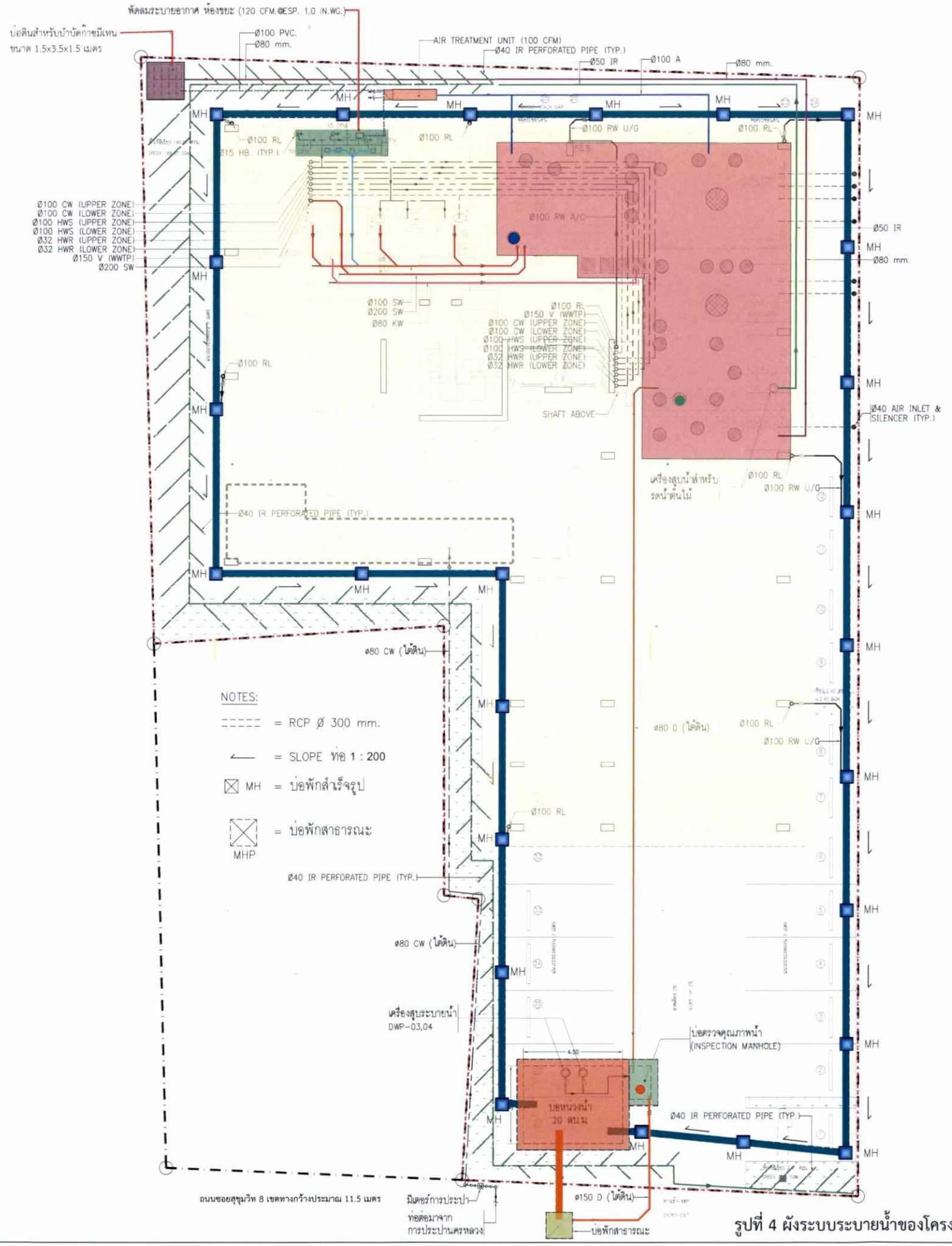
REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET SUKHUMVIT 8
โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณโครงการ
LAY OUT PLAN

FOR EIA
Date: 2016/09/01
Design By: SJL VS
Drawn By: VS
Check By : SJL VS
Drawing Number : A-1.01
Scale: 1: 300 Sheet 04

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ



รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- ระบบบำบัด Aerosol
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 8
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อหน่วงน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างภาชนะใส่อาหารเข้าสู่ถังดักไขมัน
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้เข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวม Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังระบบบำบัด Aerosol
- แนวท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่บ่อพักน้ำสาธารณะริมถนนซอยสุขุมวิท 8
- แนวท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน
- แนวท่อระบายอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด (ถังแยกตะกอน)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำใส)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกจากโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

แปลนพื้นชั้นล่าง
0 1 5 10

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
RED PLANET
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1901
999/9, RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL. (66) 2613 3800
FAX. (66) 2613 3814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
Steven Leach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
62 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-5585 Fax (662) 650-5587
Email : bkkgeneral@sla-group.com
www.sla-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
11/1 SUKHUMVIT 30, KLONGTON, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel. 02-258-4838, 02-258-4839
Tel. 02-261-2245, 02-258-8178
Fax. 02-258-8177
Email: rkvco@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
WSP
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Brisbane Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
13th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road Dindaeng
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 690 1234
Facsimile 66 2 690 1235
bangkok@wspecweg.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตร์บัน สถ. 2291
วิรยุทธ ศิริสุนทรชนันต์ ภสถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิทักษ์นิวัติราช ภสถ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี สภส. 3

Civil/Structural Engineers:
เสรี ฮิดิเสรี วย. 874
ระดับ กาญจนะวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิริสุวรรณ สย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาศิยะภูาพันธ์ สก. 7233
ปริญญ์ ปริยทรุม ภก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงไล่ล์ด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer
กาญจน์ รักสิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เตชกุล ภส. 3794

Sanitary system Engineer
กาญจน์ รักสิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เตชกุล ภส. 3794

General Notes :
All designs are the sole property of Steven J Leach Architects and may not be used without their written permission. All plans, specifications and their copyright are the property of Steven J Leach Architects and shall be returned on the completion of the work, permission to clarify on site dimensions.
Do not scale drawings.
Figured dimensions shall be taken in preference to scaled dimensions. All dimensions to be checked on site before commencing any work or shop drawings. Any discrepancies occurring in these drawings must be referred to S.J.L. before the commencement of any work, or the contractor shall bear the full responsibility of the same.
Contractor is responsible for notifying S.J.L. of any particular omission or error in these drawings or specifications. Contractor is responsible for the co-ordination of all work by all trades and sub-contractors. Unless otherwise noted, all wood grain on Hardwood Furniture and Joinery Items is to run in the direction as indicated by arrows on drawings.

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

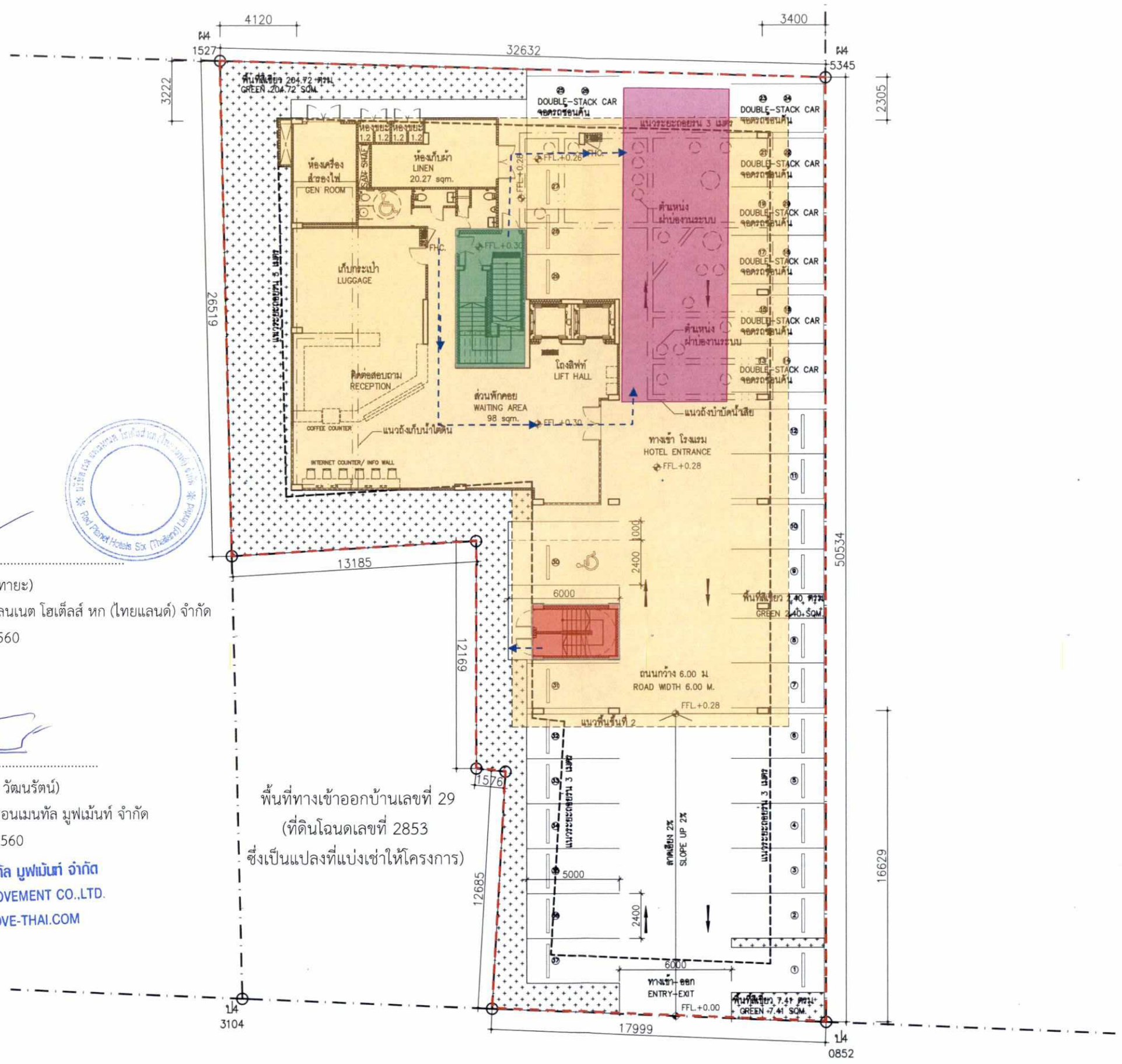
DATE	DESCRIPTION
2017/03/27	FOR EIA SUBMISSION
2016/11/04	FOR EIA SUBMISSION
2016/10/04	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : BKK1600100
RED PLANET SUKHUMVIT 8
โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
แปลนระบบสุขาภิบาล
สำหรับชั้นล่าง

FOR EIA
Date: 2017/03/27
Design By: KR1
Drawn By: NA1
Check By : KK1
Drawing Number : SN.4.002
Scale: 1:100 @A1
Sheet:



ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พื้นที่ทางเข้าออกบ้านเลขที่ 29
(ที่ดินโฉนดเลขที่ 2853
ซึ่งเป็นแปลงที่แบ่งเช่าให้โครงการ)

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคารโครงการ
- บันได ST-1
- บันได ST-2
- จุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 90 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 360 คน
- เส้นทางอพยพหนีไฟมายังจุดรวมพลเบื้องต้น

+0.00 ถนนซอยสุขุมวิท 8 เขตทางกว้างประมาณ 11.5 เมตร

รูปที่ 5 ตำแหน่งจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
RED PLANET HOTELS
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1901
999/9 Rama I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2612 5800
FAX: (66) 2612 5814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
Steven Leach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
62 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-5585 Fax (662) 650-5587
Email : bkkgeneral@sla-group.com
www.sla-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
11/1 SUKHUMVIT 30, KLONGTON, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel. 02-258-4838, 02-258-4839
Tel. 02-261-3245, 02-258-8778
Fax. 02-259-8177
Email : rkvce@csc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
WSP
a member of the WSP group of companies
Consultants: Adelaide Auckland Bangkok Brisbane Cairns Canberra Honolulu Melbourne Perth Singapore Sydney
27th Floor Fortune Town Office Building, 1 Ratchadaphisek Road Chongwang, Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1004
Facsimile 66 2 642 1298
bangkok@wspcomp.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตมั่น สสน. 2291
วีระยุทธ ศิริสุนทรอนันต์ ภสน. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิพัฒนวิทยิราช ภสน. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ ยูเลศรี สภส. 3

Civil/Structural Engineers:
เสรี ชิตินธี รบ. 874
ระลึก กาญจนะวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิลาสุวรรณ สย. 5665

Mechanical Engineer:
กำพล กาลิษฎาพันธ์ สค. 2233
ปริญญ์ ปริยทรุม ภก. 23778

Electrical Engineer:
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำพล กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer:
กาญจน์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

Sanitary system Engineer:
กาญจน์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

General Notes :
All designs are the sole property of Steven J Leach Architects and may not be used without their written permission.
All plans, specifications and their copyright are the property of S J L A and must be returned at the completion of the work.
Contractor to verify all site dimensions.
Do not scale drawings.
Figured dimensions shall be taken in preference to scaled dimensions.
All dimensions to be checked on site before commencing any work or preparing any shop drawings. any discrepancies occurring in these drawings must be reported to S J L A before the commencement of any work, or the contractor will be responsible for any errors.
Contractor to notify architect prior to ordering any materials or commencing any work if any confusion arises regarding dimensions and/or details are missing from drawing set before proceeding.
All wood grain on moveable furniture and built-in joinery is to run as indicated by arrows on drawings.

Drawing not to be used for construction.
Do not scale drawing.
Use figured dimension only.

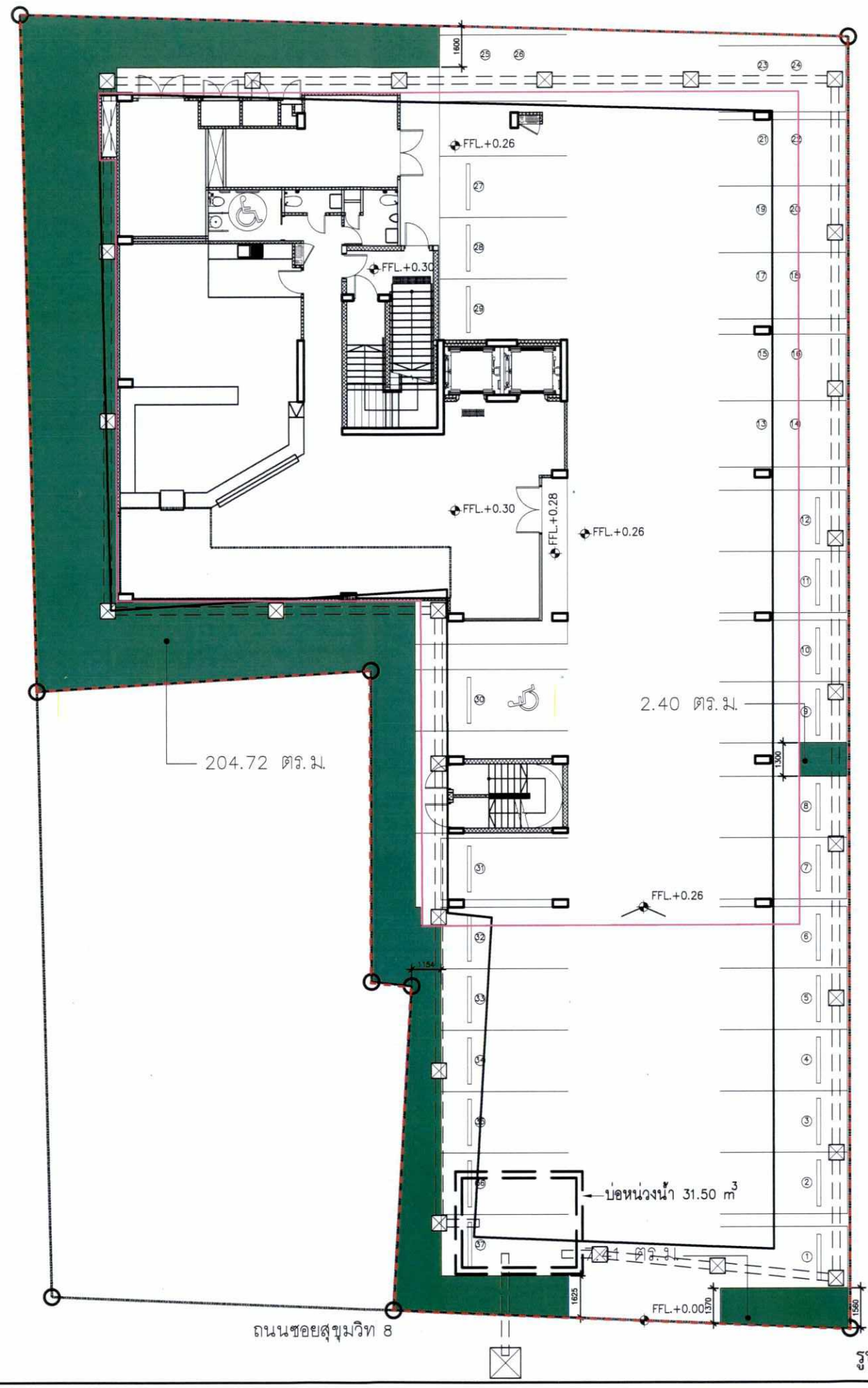
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET SUKHUMVIT 8
โรงแรม เรด แพลนเนต สุขุมวิท 8
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณโครงการ
LAY OUT PLAN

FOR EIA
Date: 2016/09/01
Design By: SJL VS
Drawn By: VS
Check By : SJL VS
Drawing Number : A-1.01
Scale: 1:300 Sheet: 04



รูปที่ 6 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

พื้นที่ทั้งหมด 1283.20 ตร.ม แบ่งเป็น
– พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 353.27 ตร.ม
(ชั้นล่างและชั้นดาดฟ้า)

– พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 209.78 ตร.ม

สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

แปลนพื้นชั้นล่าง
GROUND FLOOR PLAN
SCALE : 1:200

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1901
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 3800
FAX: (66) 2613 3814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
62 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-3000 Fax (662) 650-3587
Email : bkkgeneral@sla-group.com
www.sla-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
11/1 SUKHUMVIT 26, KLONGTON, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel: 02-258-4638, 02-258-4639
Tel: 02-261-2245, 02-258-8178
Fax: 02-259-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
Consultants: Adelaide Auckland Bangkok Brisbane Cairns Canberra Honolulu Melbourne Perth Singapore Sydney
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadamrisak Road Dindaeng
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 541 1314
Facsimile 66 2 541 1316
bangkok@wspecsp.co.th

Architect:
สรเศิกสิ์ จิตนิน ส.ถ. 2291
วิรยุทธ ศิริจุนทรอนันต์ ภ.ส. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ ทิพัฒนโกศิธาร ภ.ส. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี สภ.ส. 9

Civil/Structural Engineers:
เสรี ชิตเสรี ว.ย. 874
ระดับ กาญจนะวณิชย์ ส.ย. 3693
บุญเสริม เสริมศิลุวรรณ ส.ย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาลิขฏาพันธ์ ส.ก. 2233
ปริญญ์ ปริยทฤม ภ.ก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer
กาญจน์ รักศิริพงษ์ ส.ถ. 379
เป็นหนึ่ง เตชกุล ภ.ส. 3794

Sanitary system Engineer
กาญจน์ รักศิริพงษ์ ส.ถ. 379
เป็นหนึ่ง เตชกุล ภ.ส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

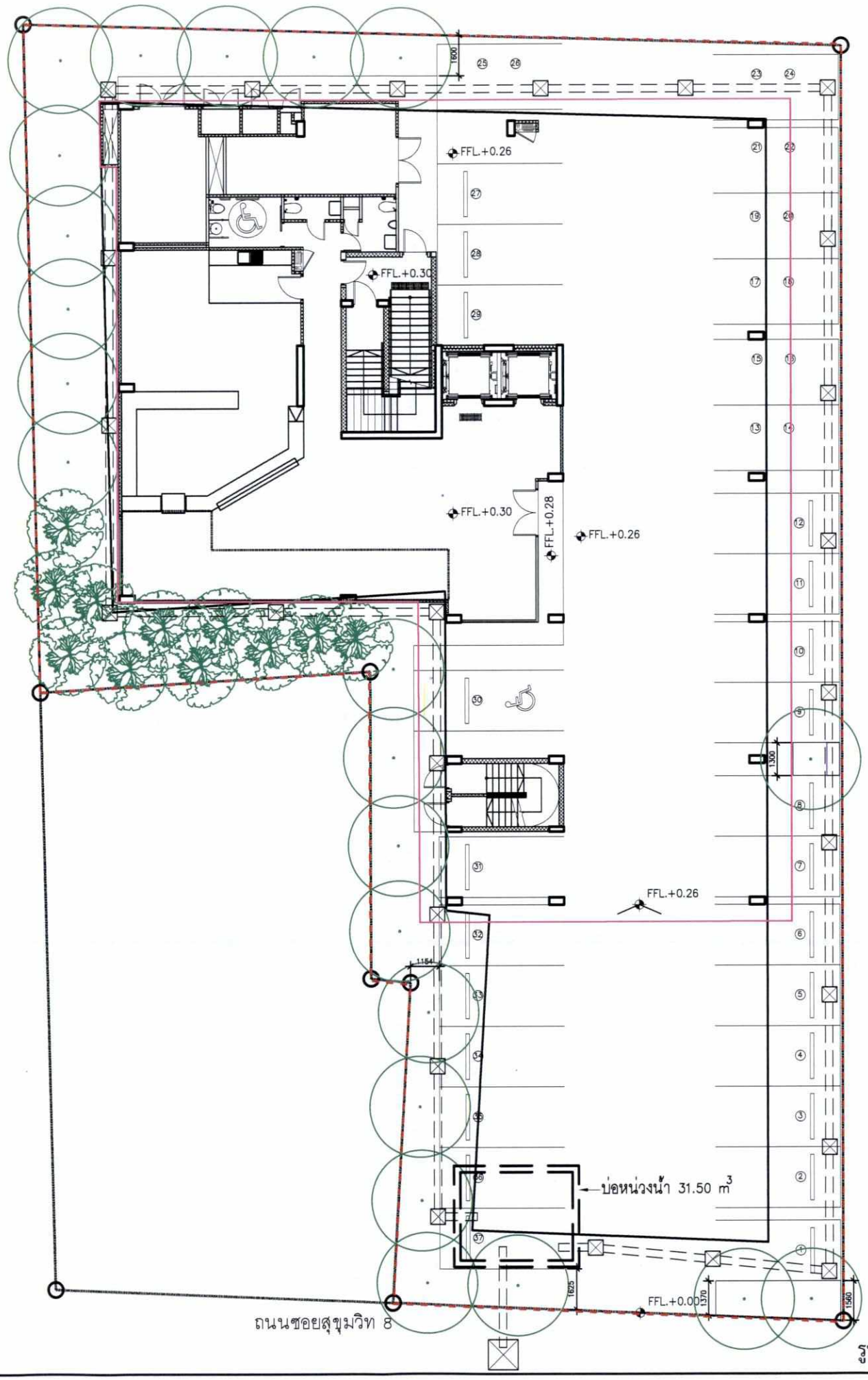
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
GROUND FLOOR PLAN
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

FOR EIA
Date: 2016/09/30
Drawing Number : LA-1.1
Design By: –
Drawn By: –
Check By : –
Scale: 1:200
Sheet: 01



สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารโครงการ

สัญลักษณ์ต้นไม้ปลูกใหม่

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนพื้นที่	จำนวน(ต้น)	ø ลำต้น(นิ้ว)	ø ทรงพุ่ม(ม)
	แบ่งเป็น					
	เสี้ยวป่า	*Bauhinia saccocalyx* Pierre	(147.25ตร.ม)	22	10	4.00
	ตาเบเหลือง	*Tabebuia argentea* Britt.	(53.46ตร.ม)	11	8	3.00

* รวมจำนวนพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นล่าง 204.72 ตร.ม
* รวมจำนวนพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า – ตร.ม

ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

แปลนพื้นชั้นล่าง
1 GROUND FLOOR PLAN
SCALE : 1:200

NORTH

รูปที่ 7 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1901
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 5800
FAX: (66) 2613 5814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
92 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-3565 Fax (662) 650-3567
Email : bkkplanner@slla-group.com
www.slla-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
11/1 SUKHUMVIT 36, KLONGTON, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel: 02-258-4535, 02-258-4539
Tel: 02-391-2245, 02-258-8178
Fax: 02-259-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
WSP
a member of the WSP group of companies
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Brisbane Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Future Town Office Building
1 Ramkhamhaeng Road Klongtoey
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 640 1334
Facsimile 66 2 640 1318
bangkok@eecwsp.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตบำรุง ใบอนุญาตที่ สถ. 2291
วิรยุทธ ศิริสุนทรอนันต์ ภ.สถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิทักษ์เมโตศิราช ภ.สถ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี สภ.ส. 3

Civil/Structural Engineers:
เสรี ธิติเสรี ว.ย. 874
ระดับ กาญจนะวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิริสุวรรณ สย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาลิษฐาพันธ์ สภ. 2233
ปริญญ์ ปริยทรุม ภ.ก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภ.พก. 37324

Fire Protection Engineer
กาญจน์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

Sanitary system Engineer
กาญจน์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

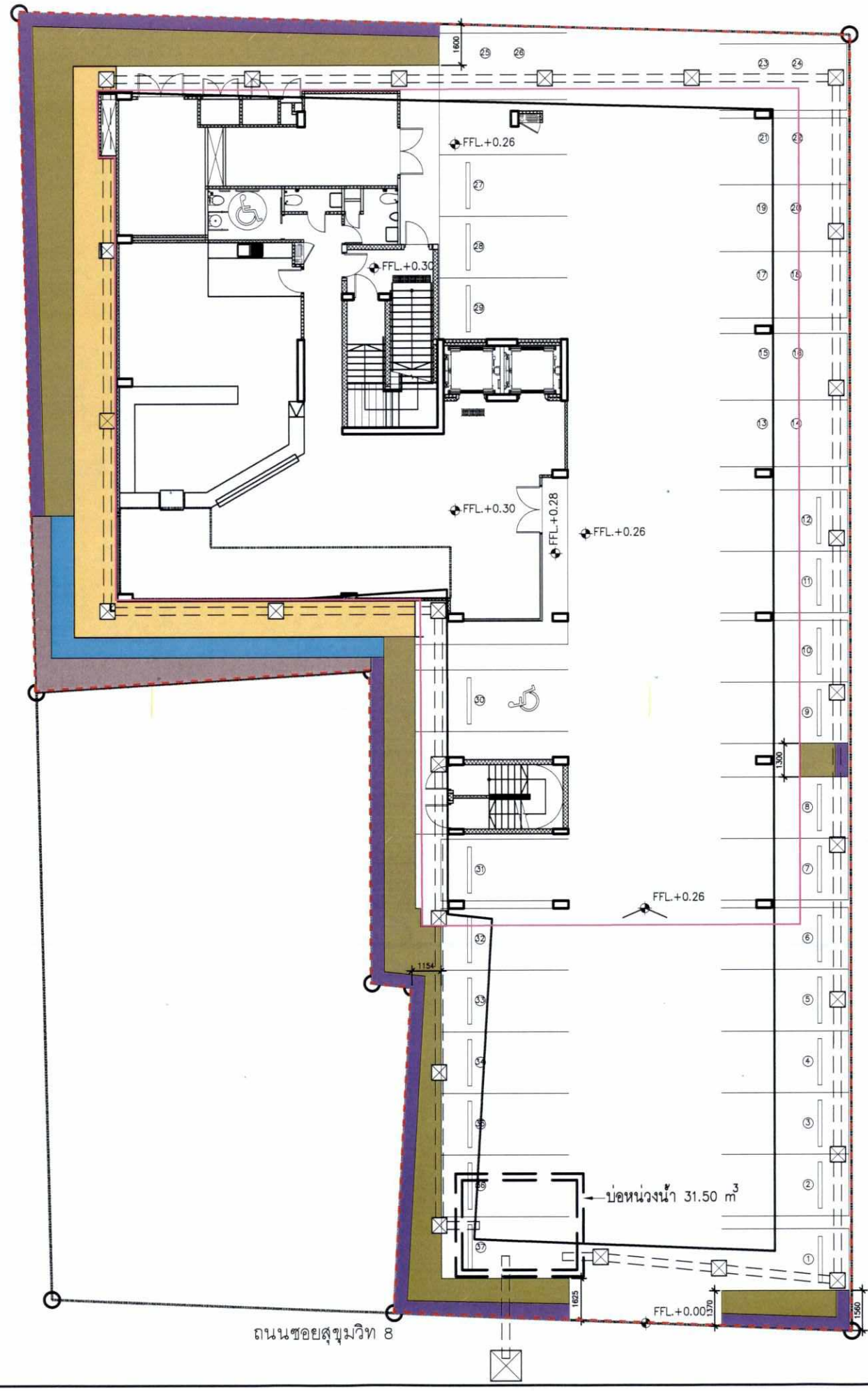
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
GROUND FLOOR PLAN
ผังแสดงภาพรวมของการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง
FOR EIA

Date: 2016/09/30 Drawing Number :
Design By: –
Drawn By: –
Check By : –
LA-1.2
Scale: 1:200 Sheet: 02



ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ

สัญลักษณ์ต้นไม้ปลูกใหม่ 214.53 ตร.ม

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนพื้นที่	สูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะปลูก (ม)
	ไทรเกาหลี	*Ficus sp.*	(38.60 ตร.ม)	1.50	0.35	0.35
	ต้อยติ่งฝรั่งดอกขาว	*Ruellia brittoniana* 'Mayan White'	(87.36 ตร.ม)	0.60	0.30	0.30
	คล้าชิการ์	*Calathea lutea*	(16.25 ตร.ม)	1.50	0.40	0.40
	เฟินฮาวาย	*Phymatosorus grossus*	(14.73 ตร.ม)	0.40	0.25	0.25
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compressus* Beauv.	(52.84 ตร.ม)	0.025	–	2แผ่น/ตรม

NORTH

1 แปลนพื้นชั้นล่าง GROUND FLOOR PLAN
SCALE : 1:200

รูปที่ 8 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นที่ 1

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1801
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 5800
FAX: (66) 2613 5814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
82 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumphini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-3555 Fax (662) 650-3557
Email : bkk@stevenleach-group.com
www.sla-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
11/1 SUKHUMVIT 26, KLONGTON, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel: 02-258-4535, 02-258-4539
Tel: 02-391-2243, 02-258-8178
Fax: 02-258-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Brisbane Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road Dindaeng
Bangkok 10400 Thailand
Telephone: 66 2 641 1234
Facsimile: 66 2 641 1218
bangkok@eecwsp.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตมั่น ใบอนุญาตเลขที่ 2291
วิรยุทธ ศิริจุนทรอนันต์ ภ.สถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ ทิพัฒนโกศลวาร ภ.สถ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี สภาสถ. 9

Civil/Structural Engineers:
เสรี ธิติเสรี ว.วศ. 874
ระดับ กาญจนชวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิลุวรรณ สย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาลิขภูภาพันธ์ สภก. 2233
ปริญญ์ ปริยทรุม ภก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

Sanitary system Engineer
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

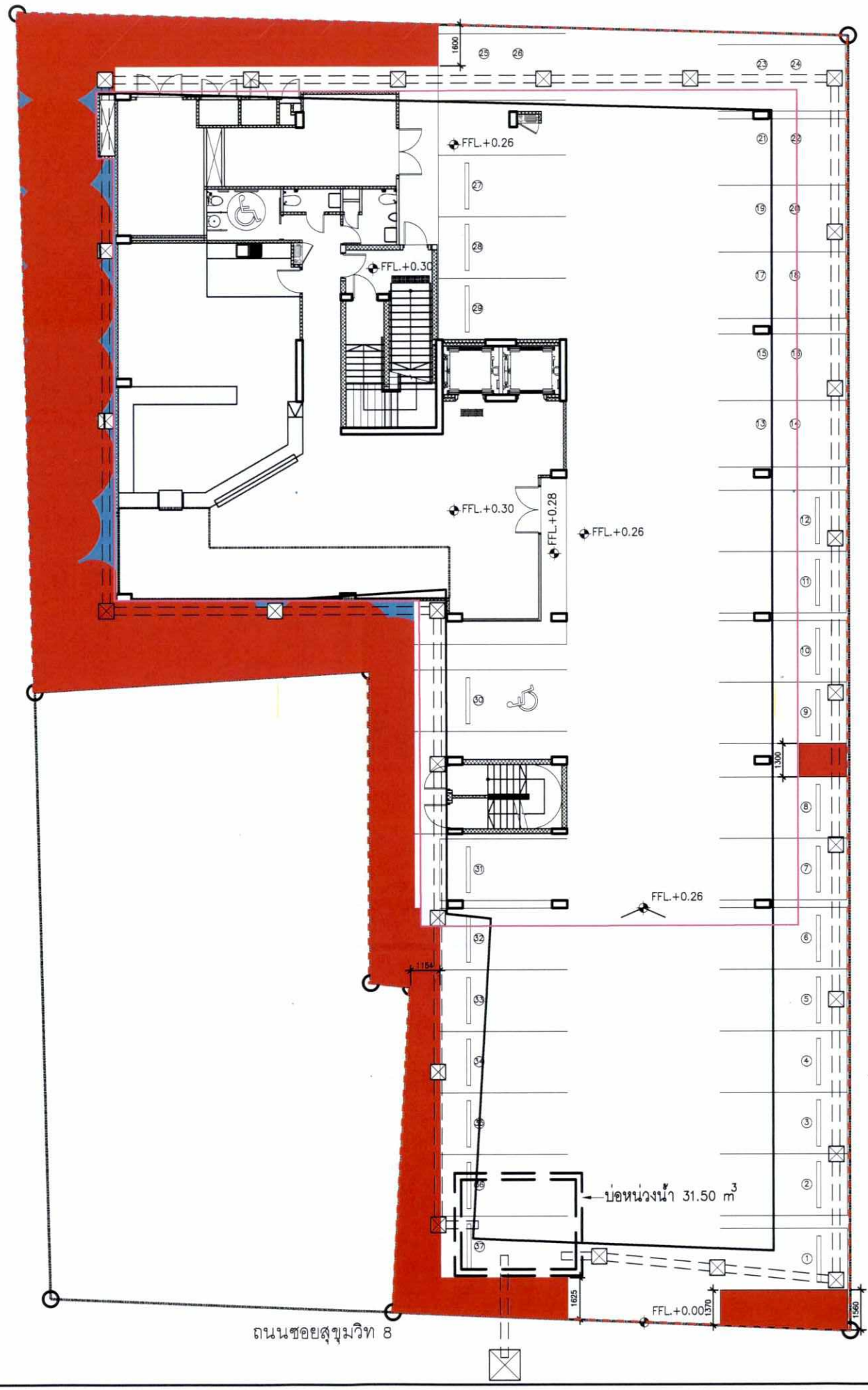
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
GROUND FLOOR PLAN
ผังแสดงภาพรวมของการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินชั้นล่าง
FOR EIA

Date: 2016/09/30
Design By: –
Drawn By: –
Check By : –
Drawing Number : LA-1.3
Scale: 1:200 Sheet: 03



สัญลักษณ์	รายการ	จำนวนพื้นที่
	พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	200.71 ตร.ม
	พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้- ไม้คลุมดินที่อยู่ภายนอกแนวพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น	9.07 ตร.ม

พื้นที่ทั้งหมด 1283.20 ตร.ม แบ่งเป็น
- พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 353.27 ตร.ม (ชั้นล่างและชั้นดาดฟ้า)

– พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 209.78 ตร.ม

สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

แปลนพื้นชั้นล่าง
GROUND FLOOR PLAN
SCALE : 1:200

รูปที่ 9 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1901
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 5800
FAX: (66) 2613 5814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
82 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-5565 Fax (662) 650-5567
Email : bkkgeneral@slec-group.com
www.slec-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
11/1 SUKHUMVIT 30, KLONGTON, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel: 02-258-4535, 02-258-4539
Tel: 02-391-2245, 02-258-8178
Fax: 02-258-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
WSP
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Brisbane Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ramkhamhaeng Road Klongtoey
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 540 1334
Fax (MB) 66 2 540 1114
bangkok@wsmwsp.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตมั่น สถส. 2291
วิรุฬห์ ศิริสุนทรอนันต์ ภสถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิทักษ์เผ่าศิริราช ภสถ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี สมาคม 3

Civil/Structural Engineers:
เสรี ธิติเสรี วย. 874
ระดับ กาญจนะวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิริสุวรรณ สย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาศิษฎาพันธ์ สภ. 2233
ปริญญ์ ปริยทฤม ภก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer
กฤษณ์ รักสิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

Sanitary system Engineer
กฤษณ์ รักสิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

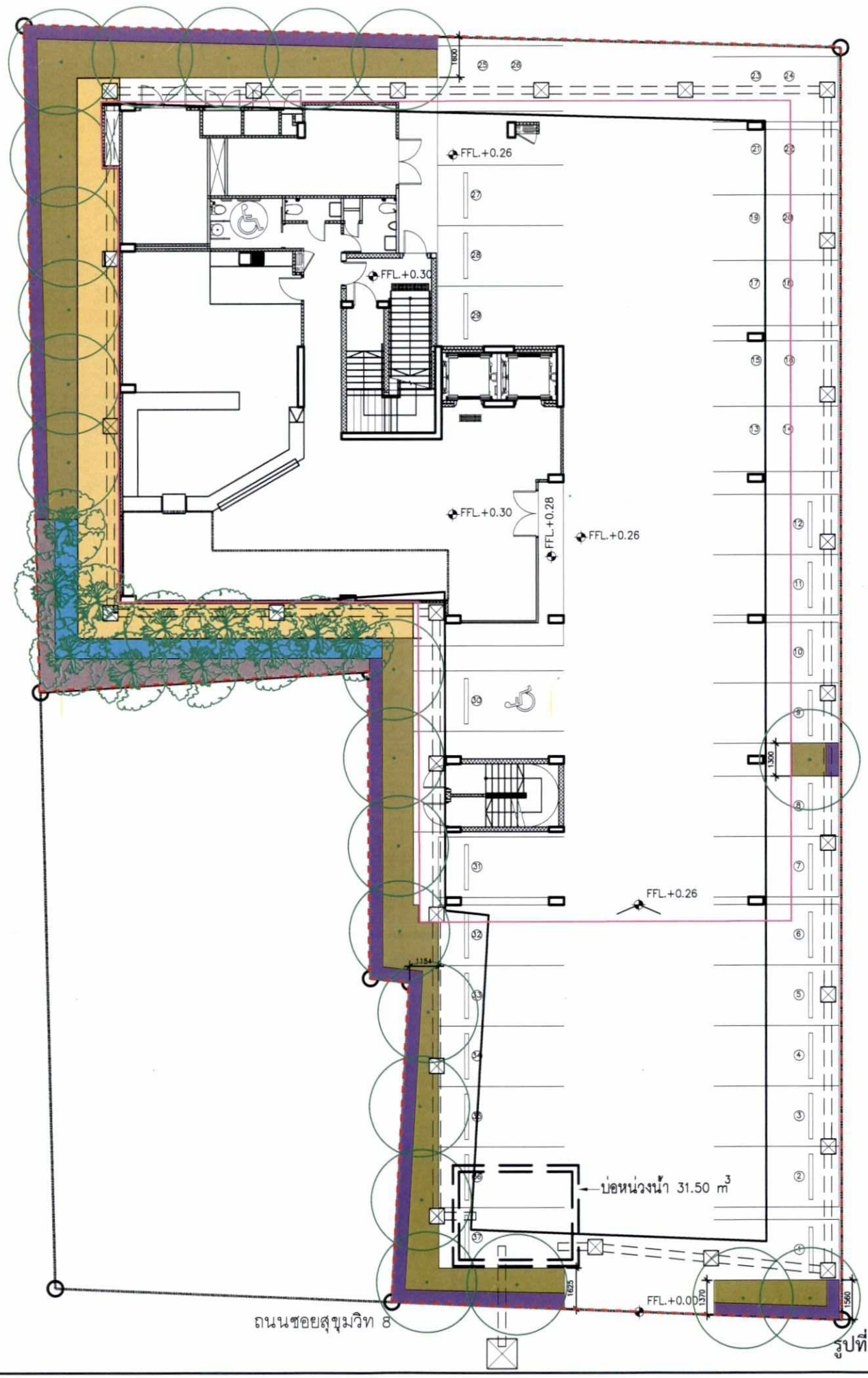
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
GROUND FLOOR PLAN
ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่มคลุมดินชั้นล่าง
FOR EIA

Date: 2016/09/30
Design By: -
Drawn By: -
Check By : -
Drawing Number : LA-1.4
Scale: 1:200 Sheet: 04



ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พื้นที่ทั้งหมด 1283.20 ตร.ม แบ่งเป็น
– พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 353.27 ตร.ม
(ชั้นล่างและชั้นดาดฟ้า)

– พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 209.78 ตร.ม

สัญลักษณ์ต้นไม้ปลูกใหม่

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนพื้นที่	จำนวน(ต้น)	ø ลำต้น(นิ้ว)	ø ทรงพุ่ม(ม)
	แบ่งเป็น					
	เสี้ยวป่า	*Bauhinia saccocalyx* Pierre	(147.25ตร.ม)	22	10	4.00
	ตาเบเหลือง	*Tabebuia argentea* Britt.	(53.46ตร.ม)	11	8	3.00

* รวมจำนวนพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นล่าง 204.72 ตร.ม
* รวมจำนวนพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า – ตร.ม

สัญลักษณ์ต้นไม้ปลูกใหม่ 214.53 ตร.ม

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนพื้นที่	สูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะปลูก (ม)
	ไทรเกาหลี	*Ficus sp.*	(38.60 ตร.ม)	1.50	0.35	0.35
	ต้อยติ่งฝรั่งดอกขาว	*Ruellia brittoniana* 'Mayan White'	(87.36 ตร.ม)	0.60	0.30	0.30
	คล้าชิการ์	*Calathea lutea*	(16.25 ตร.ม)	1.50	0.40	0.40
	เฟินฮาวาย	*Phymatosorus grossus*	(14.73 ตร.ม)	0.40	0.25	0.25
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compressus* Beauv.	(52.84 ตร.ม)	0.025	–	2แผ่น/ตรม

สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารโครงการ

NORTH

แปลนพื้นชั้นล่าง
1 GROUND FLOOR PLAN
SCALE : 1:200

รูปที่ 10 ผังแสดงภาพรวมการปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 1

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1801
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 3800
FAX: (66) 2613 3814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN L. LEACH ARCHITECTS LIMITED
92 The Athenée Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-3565 Fax. (662) 650-3567
Email : bkkgeneral@slo-group.com
www.slo-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
11/1 SUKHUMVIT 26, KLONGTOEY, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel. 02-258-4838, 02-258-4839
Tel. 02-261-2245, 02-258-8178
Fax. 02-259-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Brisbane Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Future Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road Din Daeng
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 541 1314
Facsimile 66 2 541 1318
bangmail@wspep.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตมั่น ใบอนุญาตที่ สถ. 2291
วิฑูรย์ ศิริสุนทรอนันต์ ภ.สถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ ทิพย์ผลไพศิราช ภ.สถ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี ใบอนุญาตที่ ภ.

Civil/Structural Engineers:
เสรี ชีติเสรี วย. 874
ระดับ กาญจนวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิลุวรรณ์ สย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาศิษฎาพันธ์ สก. 2233
ปริญญ์ ปริยทฤม ภก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer
กาญจน์ รักศิริพงษ์ สค. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

Sanitary system Engineer
กาญจน์ รักศิริพงษ์ สค. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

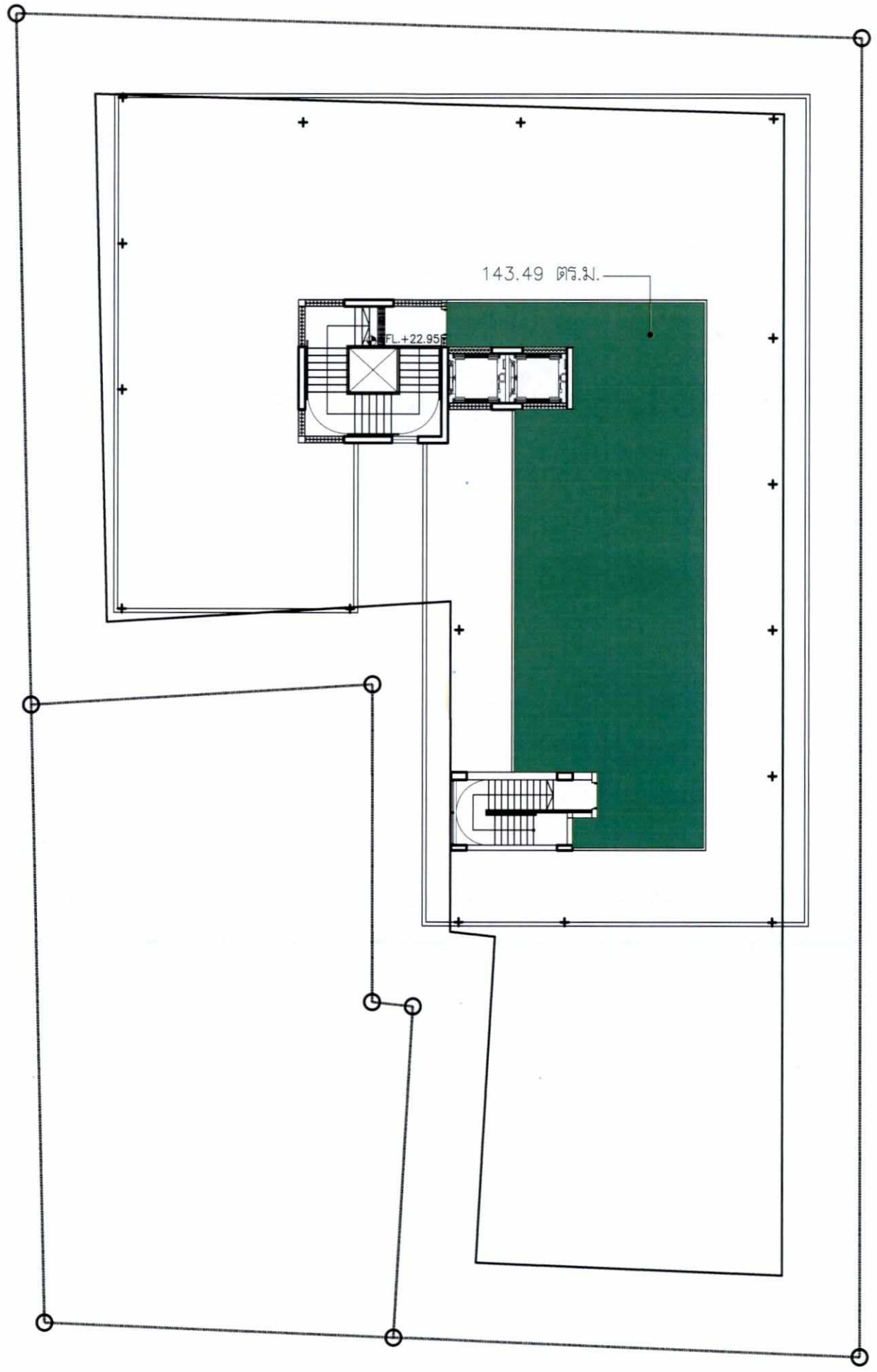
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
GROUND FLOOR PLAN
ผังแสดงภาพรวมไม้ยืนต้น
และไม้พุ่มคลุมดินชั้นล่าง
FOR EIA

Date: 2016/09/30
Design By: –
Drawn By: –
Check By : –
Drawing Number : LA-1.5
Scale: 1:200
Sheet: 05



พื้นที่ทั้งหมด 1283.20 ตร.ม. แบ่งเป็น
– พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 353.27 ตร.ม.
(ชั้นล่างและชั้นดาดฟ้า)

– พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า 143.49 ตร.ม.

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

รูปที่ 11 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า
NORTH
1 ROOF FLOOR PLAN
SCALE : 1:200

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1901
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 5800
FAX: (66) 2613 5814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
82 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumphini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-5060 Fax (662) 650-5067
Email : bkkpenwithec- group.com
www.ala-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
11/1 SUKHUMVIT 30, KLONGTON, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel. 02-258-4535, 02-258-4536
Tel. 02-261-2345, 02-258-8178
Fax. 02-258-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
WSP
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Brisbane Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road Dindaeng
Bangkok 10400 Thailand
Telephone: 66 2 640 1338
Facsimile: 66 2 640 1318
bangkok@wspgroup.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตมั่น สถ. 2291
วิรยุทธ ศิริสุนทรธนันต์ ภสถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิพัฒนโกศลวาร ภสถ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศิริ ภสถ.

Civil/Structural Engineers:
เสรี ธีสินสิริ วย. 874
ระดับ กาญจนยงนิรย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิริสุวรรณ สย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาลิขฐากันต์ สก. 2233
ปริญญ์ ปริยทรุม ภก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

Sanitary system Engineer
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

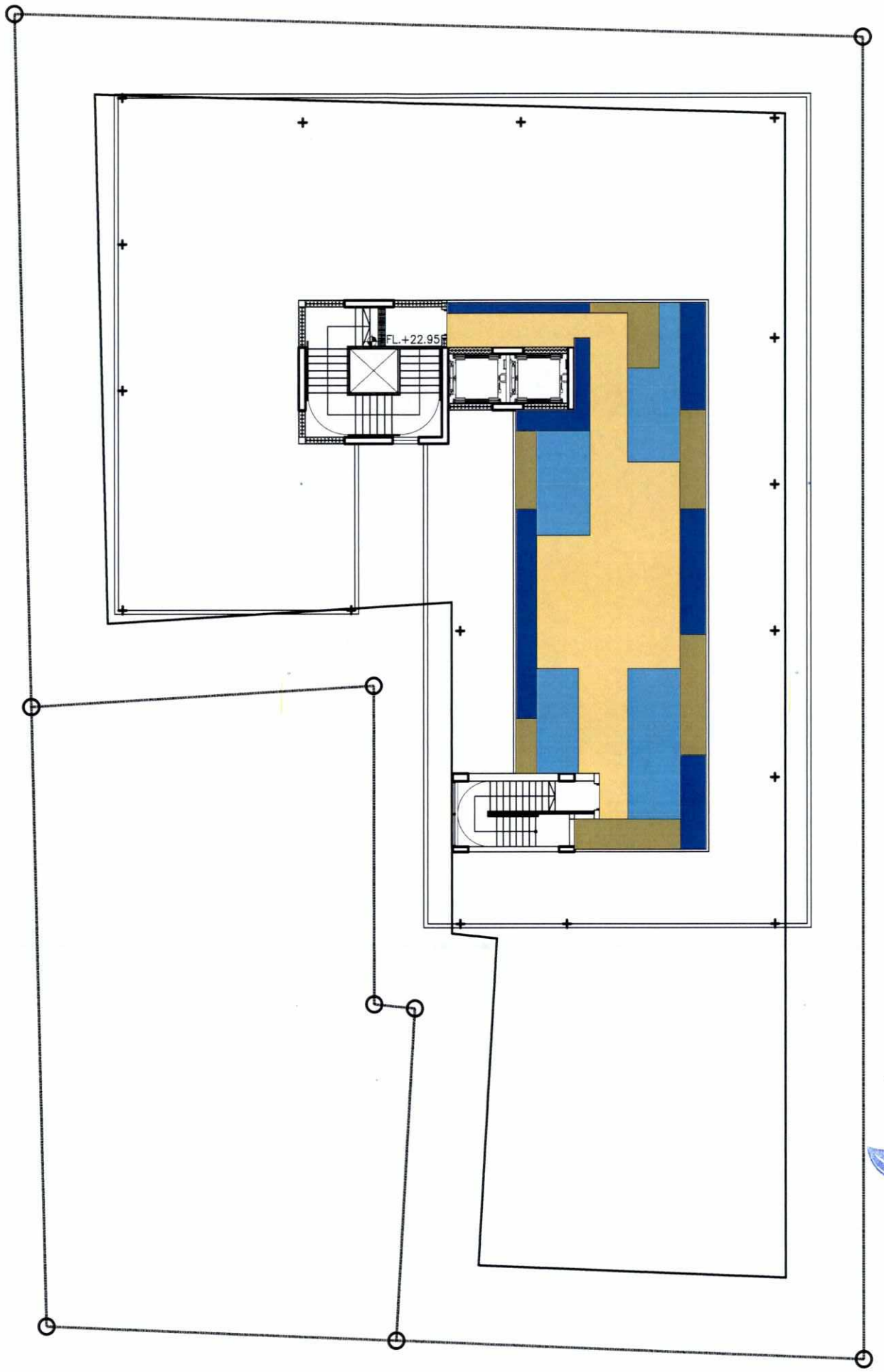
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
ROOF FLOOR PLAN
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

FOR EIA
Date: 2016/09/30
Drawing Number : LA-2.1
Design By: –
Drawn By: –
Check By : –
Scale: 1:200 Sheet: 08



สัญลักษณ์ต้นไม้ปลูกใหม่ 143.49 ตร.ม.

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนพื้นที่	สูง (ม.)	ทรงพุ่ม (ม.)	ระยะปลูก (ม.)
	สนใบพาย	*Podocarpus macrophyllus*	(25.03 ตร.ม.)	1.00	0.35	0.35
	บานบุรีแคระ	*Allamanda cathartica*	(35.30 ตร.ม.)	0.50	0.30	0.30
	ต้อยติ่งฝรั่งดอกขาว	*Ruellia brittoniana* 'Mayan White'	(20.72 ตร.ม.)	0.60	0.30	0.30
	หญ้านวลน้อย	*Zoysia matrella* Merrill.	(62.44 ตร.ม.)	0.025	–	2แผ่น/ตรม.

ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CONSULTANTS
envi move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

รูปที่ 12 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า

แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า
NORTH 1 ROOF FLOOR PLAN
SCALE : 1:200

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
RED PLANET HOTELS
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1901
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 5800
FAX: (66) 2613 5814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
82 The Millenia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-3060 Fax (662) 650-3067
Email : bkkgeneral@slaz-group.com
www.sla-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
111/1 SUKHUMVIT 36, KLONGTON, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel: 02-258-4638, 02-258-4639
Tel: 02-391-2245, 02-258-8178
Fax: 02-258-8177
Email: rkvco@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
WSP
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Brisbane Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadamnoen Road Klongtoey
Bangkok 10400 Thailand
Telephone (66) 2 347 1234
Facsimile (66) 2 347 1713
bangkok@mewsp.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตนิมนวล สสผ. 2291
วิรยุทธ ศิริสุนทรอนันต์ ภสผ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิทักษ์ไทศิราช ภสผ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี สภสถ. 3

Civil/Structural Engineers:
เสรี ธีติเสรี วย. 874
ระดับ กาญจนวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศรีสุวรรณ สย. 5665

Mechanical Engineer:
กำพล กาลิขภูภาพันธ์ สก. 2233
ปริญญ์ ปริยทฤม ภก. 23778

Electrical Engineer:
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer:
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เตชกุล ภส. 3794

Sanitary system Engineer:
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เตชกุล ภส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing.
Use figured dimension only.

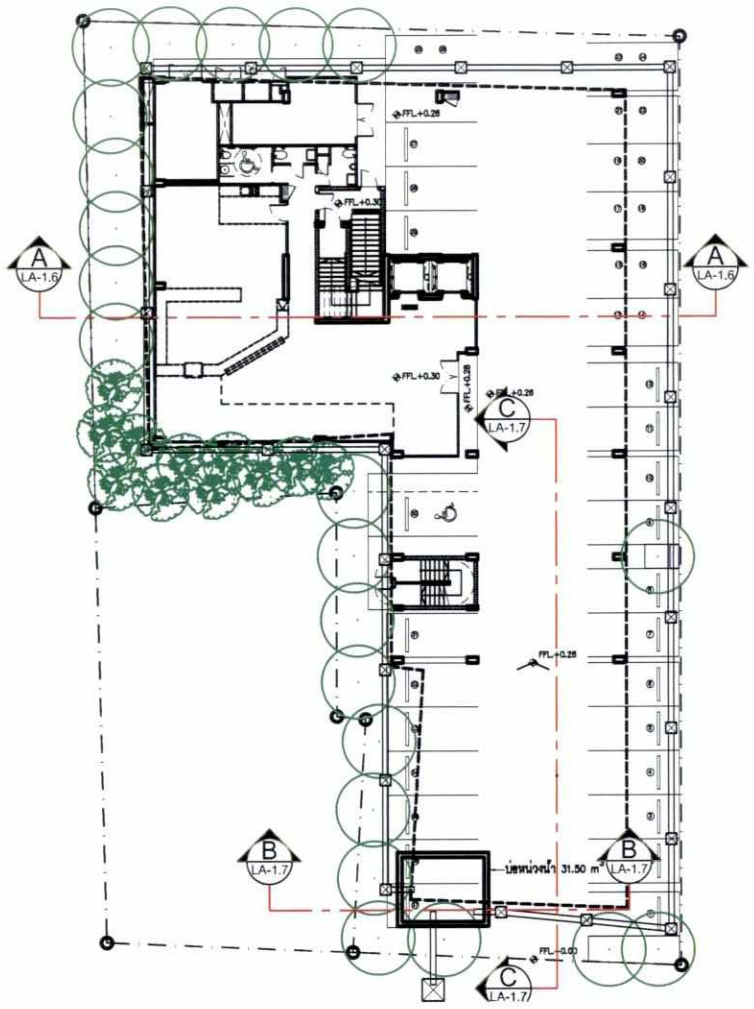
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

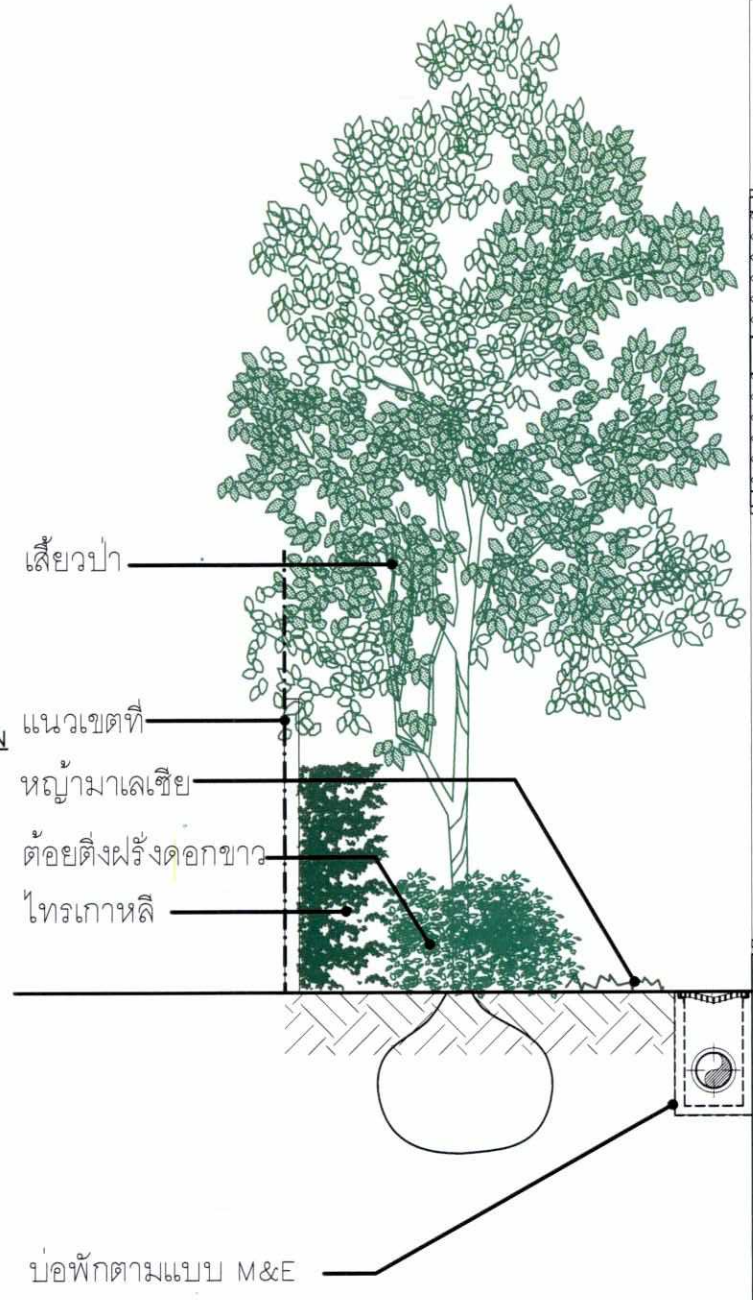
DRAWING TITLE :
ROOF FLOOR PLAN
ผังแสดงภาพรวมของการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า
FOR EIA

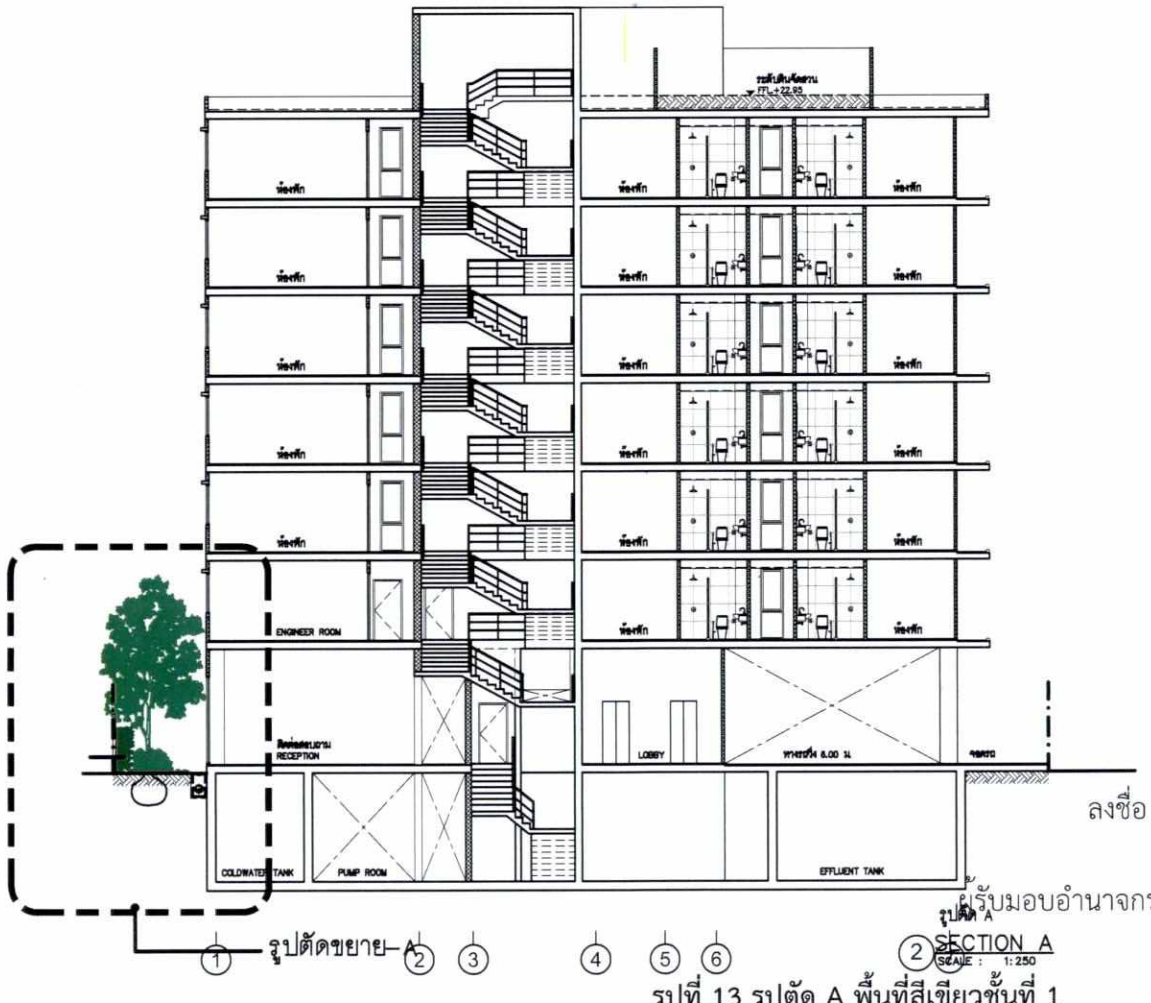
Date: 2016/09/30 Drawing Number : LA-2.2
Design By: –
Drawn By: –
Check By : –
Scale: 1:200 Sheet: 09



1 GROUND FLOOR PLAN
SCALE : 1:400

แปลนพื้นชั้นล่าง





2 SECTION A
SCALE : 1:250

รูปตัด A

3 DETAIL-A
SCALE : 1:50

รูปตัดขยาย-A

ห้องพัก

ENGINEER ROC

ติดต่อสอบถาม
RECEPTION

COLDWATER TANK

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
พฤษภาคม 2560

รูปที่ 13 รูปตัด A พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
RED PLANET HOTELS
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1901
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 5800
FAX: (66) 2613 5814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN L LEACH ARCHITECTS LIMITED
82 The Millenia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 600-3580 Fax (662) 600-3587
Email : bkkgeneral@slla-group.com
www.slla-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
11/1 SUKHUMVIT 30, KLONGTOEY, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel. 02-258-4635, 02-258-4639
Tel. 02-391-2345, 02-258-8178
Fax. 02-258-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
WSP
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Melbourne Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road Dindaeng
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 641 1324
Facsimile 66 2 641 1318
bangkok@wspeng.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตนิมิตร ภสถ. 2291
วิรยุทธ ศิริสุนทรอนันต์ ภสถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิทักษ์เมโตดิราช ภสถ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี สภาสถ. 3

Civil/Structural Engineers:
เสรี ธีติเสรี วย. 874
ระดับ กาญจนะวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิลุวรรณ สย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาลิขฏาพันธ์ สภ. 2233
ปริญญ์ ปริยทรุม ภก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภพก. 37324

Fire Protection Engineer
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

Sanitary system Engineer
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

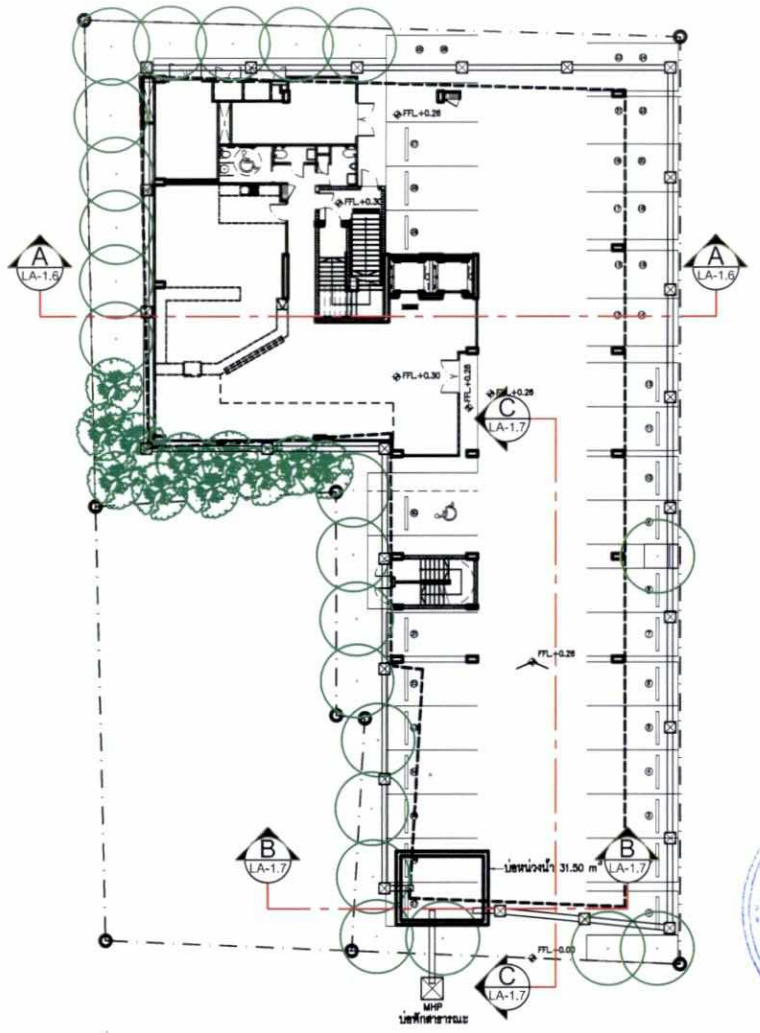
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

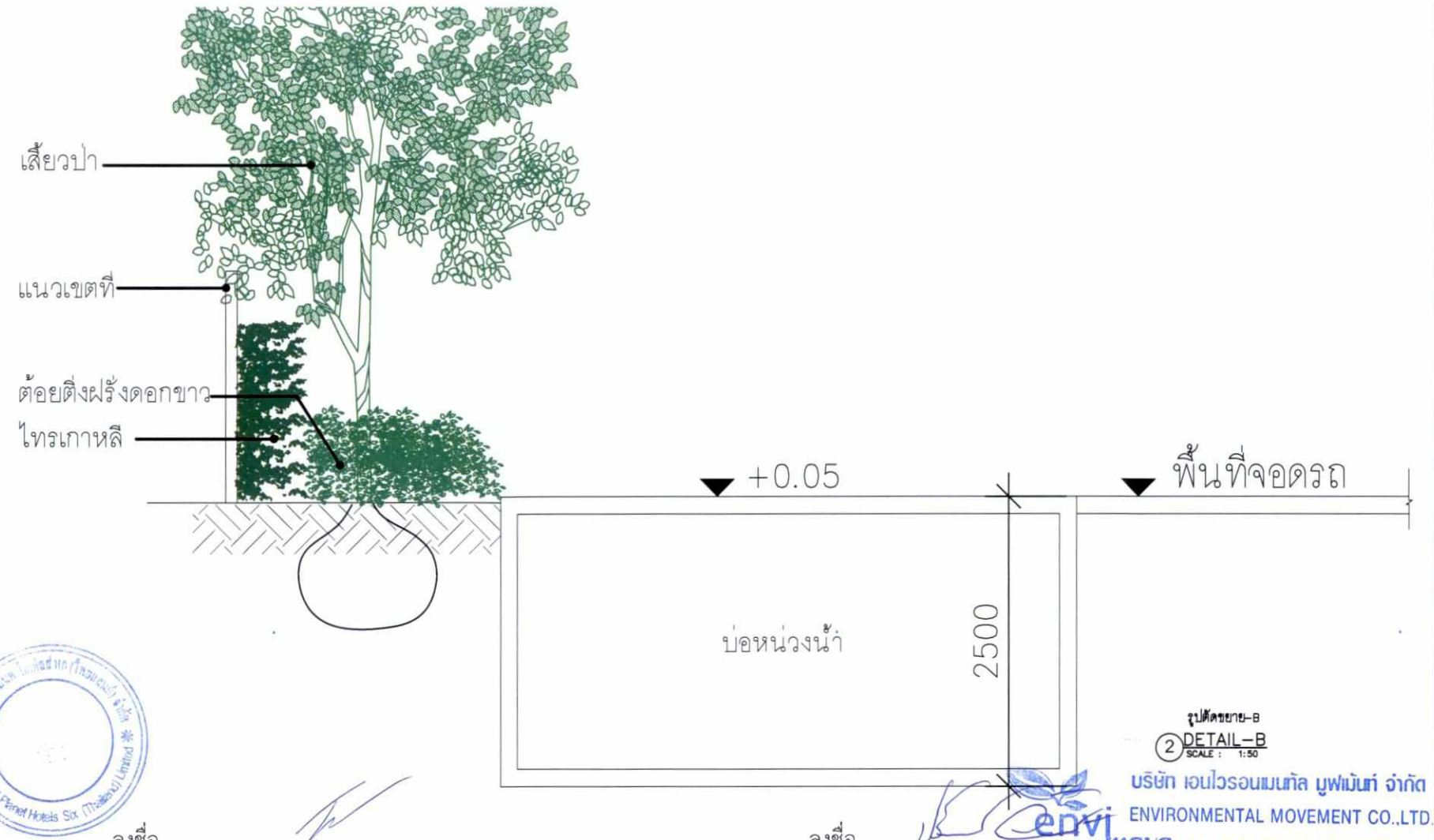
DRAWING TITLE :
รูปตัด A
SECTION A

FOR EIA
Date: 2016/09/30
Design By:
Drawn By:
Check By :
Drawing Number : LA-1.6
Scale: NTS. Sheet: 0.6



NORTH

แปลนพื้นชั้นล่าง
1 GROUND FLOOR PLAN
SCALE : 1:400



รูปตัดขยาย-B
2 DETAIL–B
SCALE : 1:50

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
envi move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



รูปตัดขยาย-C
3 DETAIL–C
SCALE : 1:50

รูปที่ 14 รูปตัด B และ C พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1801
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 3800
FAX: (66) 2613 3814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN L. LEACH ARCHITECTS LIMITED
82 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 630-3565 Fax (662) 650-3567
Email : bkk@stevenleach-group.com
www.slla-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
11/1 SUKHUMVIT 26, KLONGTOEY, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel. 02-258-4535, 02-258-4539
Tel. 02-261-2345, 02-258-8178
Fax: 02-259-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
WSP
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Brisbane Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road Dindaeng
Bangkok 10400 Thailand
Telephone: 66 2 640 1324
Facsimile: 66 2 640 1318
bangkok@wspgroup.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตมั่น ใบอนุญาตที่ ส.ถ. 2291
วิชุทร ศิริสุนทรอนันต์ ภ.ส.ถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิทักษ์เกียติราช ภ.ส.ถ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี ภ.ภ. 9

Civil/Structural Engineers:
เสรี ชิตินธี ว.ย. 874
ระดับ กาญจนะวณิชย์ ส.ย. 3693
บุญเสริม เสริมศิลุวรรณ์ ส.ย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาลิษฐภูพินท์ ส.ก. 2233
ปริญญ์ ปริยทรุม ภ.ก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด ส.ท. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภ.ท. 37324

Fire Protection Engineer
กาญจน์ รักสิริพงษ์ ส.ว. 379
เป็นหนึ่ง เตชกุล ภ.ว. 3794

Sanitary system Engineer
กาญจน์ รักสิริพงษ์ ส.ว. 379
เป็นหนึ่ง เตชกุล ภ.ว. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

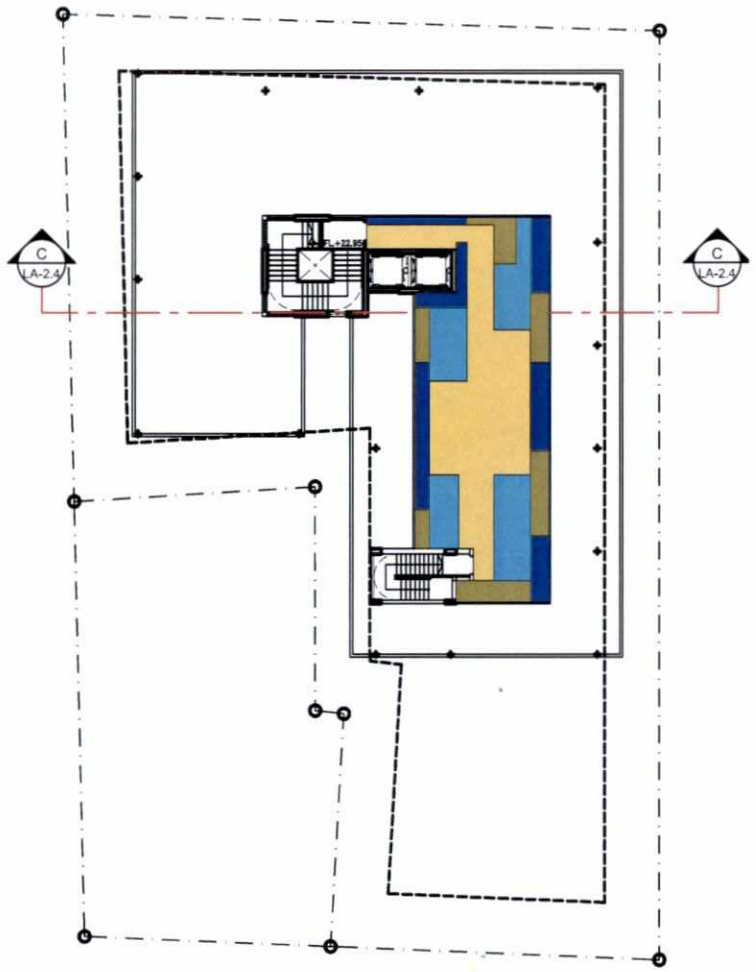
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

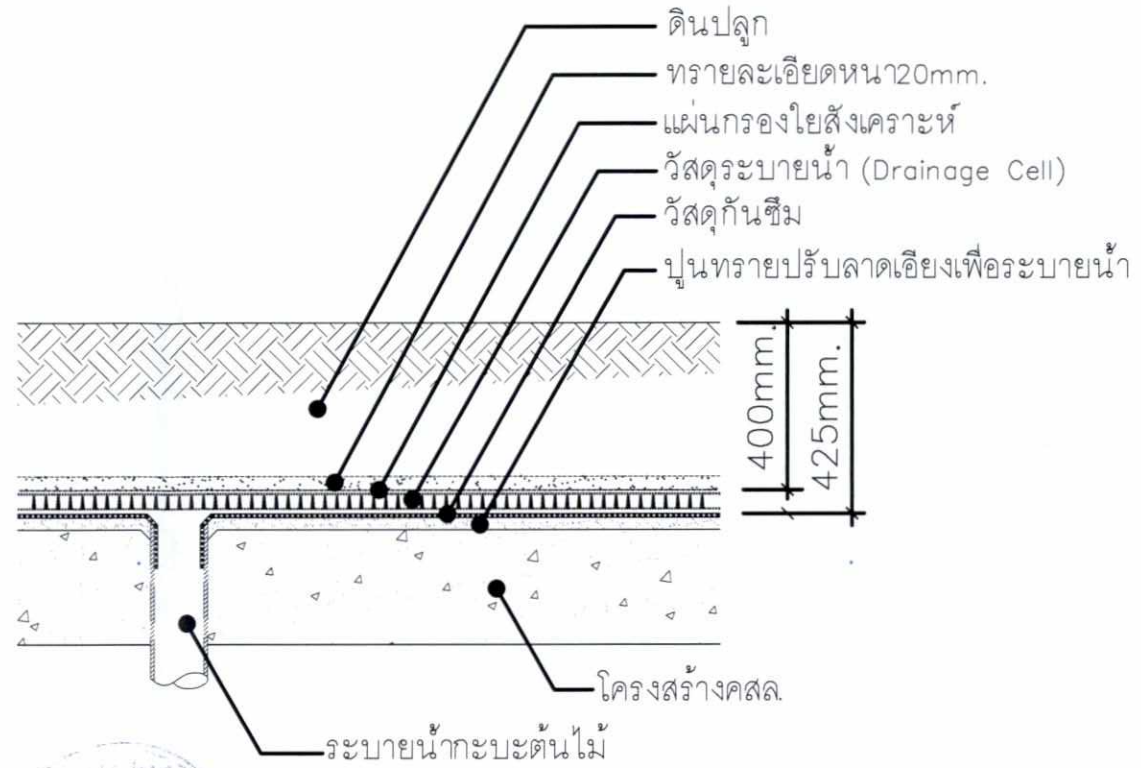
PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
รูปตัด B
SECTION B

FOR EIA
Date: 2016/09/30
Design By:
Drawn By:
Check By :
Drawing Number :
LA-1.7
Scale: NTS. Sheet: 0.7



แปลนชั้นดาดฟ้า
1 ROOF FLOOR PLAN
SCALE : 1:400



รูปตัดขยาย-C
3 DETAIL - C
NOT TO SCALE

ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

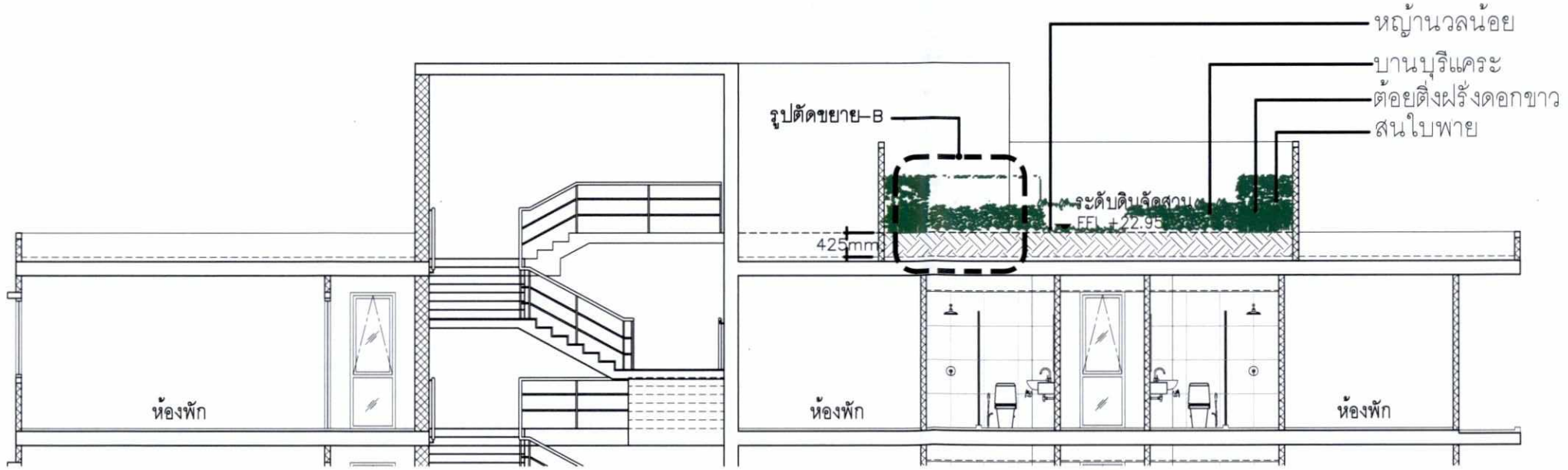
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560



รูปตัด C
2 SECTION C
SCALE : 1:100

รูปที่ 15 รูปตัด C พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
RED PLANET HOTELS
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1801
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 3800
FAX: (66) 2613 3814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
93 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumphi,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 655-0060 Fax (662) 655-0067
Email : bkk@stevenleach-group.com
www.slg-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
11/1 SUKHUMVIT 30, KLONGTON, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel. 02-258-4638, 02-258-4639
Tel. 02-391-2345, 02-258-8178
Fax. 02-258-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
WSP
Consultants
Adelaide Auckland Bangkok
Brisbane Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road Dindaeng
Bangkok 10400 Thailand
Telephone: 66 2 641 1334
Facsimile: 66 2 641 1718
bangkok@eecwsp.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตมั่น ใบอนุญาตเลขที่ 2291
วิยุทธ ศิริจุนทรอนันต์ ภ.สถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิทักษ์เกียติราช ภ.สถ. 18783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศรี ภ.สถ. 3

Civil/Structural Engineers:
เสรี ธีติเสรี วุฒิ 874
ระดับ กาญจนะวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิลุวรรณ์ สย. 5665

Mechanical Engineer:
กำพล กาลิขฏาพันธ์ สย. 2233
ปริญญ์ ปริยทรุม ภ.ก. 23778

Electrical Engineer:
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภ.พก. 37324

Fire Protection Engineer:
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สย. 379
เป็นหนึ่ง เศรฐกุล ภ.ส. 3794

Sanitary system Engineer:
กฤษณ์ รักศิริพงษ์ สย. 379
เป็นหนึ่ง เศรฐกุล ภ.ส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
รูปตัด C
SECTION C

FOR EIA
Date: 2016/09/30
Design By:
Drawn By:
Check By :
Drawing Number : LA-2.4
Scale: NTS. Sheet: 11



เสี้ยวป่า

เสี้ยวป่า ชื่อสามัญ Orchid Tree, Purple Bauhinia[4]

เสี้ยวป่า ชื่อวิทยาศาสตร์ Bauhinia saccocalyx Pierre
จัดอยู่ในวงศ์ถั่ว (FABACEAE หรือ LEGUMINOSAE)
และอยู่ในวงศ์ย่อยราชพฤกษ์ (CAESALPINIOIDEAE หรือ CAESALPINIACEAE)[1]

สมุนไพรเสี้ยวป่า มีชื่อท้องถิ่นอื่น ๆ ว่า ส้มเสี้ยวโพะ เสี้ยวดอกขาว (เลย), ส้มเสี้ยว (นครสวรรค์, อุดรธานี), คิงโค (นครราชสีมา), ชงโค (นครราชสีมา, สุพรรณบุรี, อุทัยธานี, จันทบุรี), ชงโคป่า เป็นต้น[1],[2]

ลักษณะของเสี้ยวป่า
-ต้นเสี้ยวป่า จัดเป็นไม้ยืนต้นขนาดเล็ก มีความสูงของต้นได้ประมาณ 10 เมตร ทรงพุ่มกลมเตี้ย
แตกกิ่งก้านเป็นพุ่มเตี้ย ลำต้นขรุขระ
เปลือกลำต้นเป็นสีเทาปนสีน้ำตาล แตกเป็นร่องยาวตื้นและลึกตามลำต้น บางครั้งร่อนเป็นแผ่นบาง[1] กิ่งก้านคดงอ
แตกออกจากลำต้นอย่างไม่เป็นระเบียบ เนื้อไม้เปราะและหักง่าย ลายไม้ไม่เป็นระเบียบ
การขยายพันธุ์ของเสี้ยวป่าโดยมากแล้ว
มักจะงอกต้นใหม่ขึ้นมาจากรากที่กระจายไปตามพื้นดินรอบ ๆ ต้นมากกว่าการงอกจากเมล็ด
ทำให้ต้นเสี้ยวป่ามักขึ้นอยู่เป็นกลุ่ม ๆ
มากกว่าพบเป็นต้นเดี่ยว โดยจะมีรากแก้วหยั่งลึกลงไปในดินและมีรากแขนงแตกออกโดยรอบแผ่ออกไปตามพื้นดิน
เป็นพืชที่สามารถขึ้นได้ในทุกสภาพดิน มีเขตการกระจายพันธุ์ในภูมิภาคอินโดจีน
ในประเทศไทยพบได้ทั่วไปในพื้นที่โล่ง ป่าทุ่งหญ้า
ป่าเบญจพรรณ ป่าเต็งรัง และตามป่าผลัดใบผสมเกือบทุกภาคของประเทศ ยกเว้นทางภาคใต้

ชื่อพฤกษาศาสตร์ : Ficus annulata
ชื่อวงศ์ : MORACEAE
ชื่อสามัญ Banyan Tree
ชื่อไทยพื้นเมือง ไทรเกาหลี

ลักษณะ: เป็นไม้ขึ้นต้นมีความสูงประมาณ2-2.5เมตร มีใบตกและขนาดเล็ก มีลักษระเหมือนพิระมิด
คือเป็นรูปทรงปริซึม ใบมีสีเขียวเข้ม สวยงาม
ต้น เป็นพรรณไม้ยืนต้นขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ลำต้นมีความสูงประมาณ 10-20 เมตร
ลำต้นครึงแตกกิ่งก้านเป็นพุ่มทึบ บางชนิดก็เป็นพุ่มโปร่ง มีรากอากาศห้อยลงมาตามกิ่งก้านและลำต้น
ผิวเปลือกเรียบสีขาวปนเทา
ใบ เป็นใบเดี่ยวแตกออกจากกิ่ง และส่วนยอดของลำต้น ใบออกเป็นคู่สลับกัน ลักษณะใบ ขนาดใบ
และสีสรรแตกต่างกันตามพันธุ์
ผัก/ผล แบบมะเดื่อ 1.8 – 3 ซม ออกเป็นคู่ในซอกใบ รูปไข่ สีเหลืองอมส้มหรือเหลืองอมชมพู
มักจะมีจุดสีครีม ก้านผล 1 – 1.5 ซม อ้วนสั้น ด้านบนมีวงแหวนนูน ด้านล่างและกาบใบ
รูปสามเหลี่ยมแคบขนาด 4 – 7 มม 3 กาบ ที่ยอดผล

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560



เฟิร์นฮาวาย [Maile-Scented Fern]
ชื่อวิทยาศาสตร์: Dianella caerulea Sims.
ชื่อวงศ์: LILIACEAE
ชื่อสามัญ: Flax Lily
ชื่อท้องถิ่น: ก้นพงเงิน
ถิ่นกำเนิด: อเมริกาใต้
ลักษณะวิสัย: ไม้คลุมดิน

ลักษณะ: เป็นไม้พุ่มสูง 50 – 70 ซม ลำต้นเรียวเล็ก ใบเรียงถี่แน่น และแผ่ออกคล้ายพัด
รูปแถบยาวโคนใบเป็นกาบหุ้มติดกันและหุ้มรอบต้น ใบยาว 30 – 60 ซม
สีเขียวเข้มอมเทา มีเส้นสีขาวแทรกอยู่ทั่วใบ ขอบใบด่างเป็นแถบสีขาวนวล
ช่อดอกยาวชูสูงขึ้นเป็นช่อแบบแขนง ดอกขนาดเล็ก กลีบดอกสีขาวอมม่วงปนเทา
อับเรณูสีเหลืองสด ผลขนาดเล็กสีม่วงดำ ปลูกไว้ทึ้งกลางแจ้ง และแสงรำไร
ประโยชน์: ปลูกประดับขอบ ริมถนน
การขยายพันธุ์: เมล็ด หรือแยกกอ

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ชื่อพื้นเมืองอื่น: ตาเบบูยาเหลือง
ชื่อสามัญ : Silver trumpet tree, Tree of gold, Paraguayan silver trumpet tree ...
ชื่อวิทยาศาสตร์ : Tabebuia argentea Britt
วงศ์: BIGNONIACEAE
ถิ่นกำเนิด: อเมริกากลางและหมู่เกาะอินดีสตะวันตก
ประเภท: ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก สูงไม่เกิน 8 เมตร เป็นไม้ยืนต้นผลัดใบ เรือนยอดรูปไข่ เปลือกต้นสีน้ำตาล
แตกเป็นร่องขรุขระ ลักษณะเป็นไม้เนื้ออ่อน กิ่งก้านเปราะหักง่าย แตกกิ่งก้านเป็นชั้น โตช้า
เจริญเติบโตได้ในดินร่วน ระบายน้ำดี แดดจัด
ใบ เป็นใบประกอบประกอบด้วยใบย่อย 5 ใบ ลักษณะใบหนาแข็ง และมีขนนุ่ม มีสีเขียวอมขาว
ดอก: มีสีเหลืองสด ออกเป็นช่อๆ ละ 3-10 ดอก ลักษณะกลีบดอกติดกัน ก้นดอกเป็นหลอด
ปลายแยกเป็น 5 กลีบ เมื่อดอกร่วงจะติดฝักและมีเมล็ด ขั้วดอกเหนียวและดอกจะร่วงยากกว่าเหลืองอินเดีย
ดอกออกมากแต่ยังมีใบคงอยู่บนต้นมากไม่ร่วงหมดต้น ออกดอกเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม
ผล เป็นฝัก ยาวประมาณ 10 เซนติเมตร สีเทา มีเส้นสีดำ
การขยายพันธุ์: ด้วยการเพาะเมล็ด และการตอน แต่การตอนจะโตได้เร็วกว่า

การดูแล ปลูกง่าย เจริญเติบโตได้รวดเร็วต้นไม้ตระกูลนี้ไม่ชอบน้ำมาก ในช่วงเดือนมีนาคมนี้



ต้อยติ่ง

ต้อยติ่ง ชื่อสามัญ Waterkanon, Watrakanu, Minnieroot, Iron root, Feverroot, Popping pod, Cracker plant, Trai-no, Toi ting จัดอยู่ในวงศ์เหงือกปลาหมอ (ACANTHACEAE)

ต้อยติ่งฝรั่ง ชื่อวิทยาศาสตร์ Ruellia tuberosa L. มีชื่อท้องถิ่นอื่น ๆ ว่า ต้อยติ่งเทศ, ต้อยติ่งน้ำ
ต้นอังกาบ, อังกาบฝรั่ง, เป้าแป๊ะ เป็นต้น

ต้อยติ่งไทย ชื่อวิทยาศาสตร์ Hygrophila erecta (Burm.f.) Hochr.
(ชื่อพ้องวิทยาศาสตร์ Hygrophila phlomoides var. roxburghii C.B. Clarke)
ส่วนอีกข้อมูลระบุชื่อวิทยาศาสตร์ว่า Hygrophila ringens var. ringens
(ชื่อพ้องวิทยาศาสตร์ Hygrophila quadrivalvis (Buch.-Ham.) Nees)
มีชื่อท้องถิ่นอื่น ๆ ว่า ต้อยติ่งนา (กรุงเทพ), น้ำต้บไฟ (ประจวบคีรีขันธ์) เป็นต้น

ต้อยติ่ง มีอยู่ 2 ชนิด ได้แก่ ต้อยติ่งไทย เป็นต้อยติ่งดั้งเดิมของบ้านเรา
และอีกชนิดคือ ต้อยติ่งฝรั่ง เป็นชนิดที่พบเห็นได้ทั่วไปในช่วงฤดูฝน
ชนิดนี้มีถิ่นกำเนิดในทวีปอเมริกาเขตร้อน ทั้งสองชนิดจะมีลักษณะของดอกที่คล้ายคลึงกัน
แต่จะแตกต่างกันตรงส่วนของใบ ซึ่งใบของต้นต้อยติ่งฝรั่งจะมีขนาดเล็กกว่าต้อยติ่งไทย
แต่ต้อยติ่งฝรั่งจะโตเร็วกว่าต้อยติ่งไทย

ต้อยติ่งชนิดที่ออกดอกเป็นสีม่วงคราม สีชมพู หรือดอกสีขาว จะพบได้ไม่บ่อยนัก
ซึ่งชนิดนี้เราจะเรียกว่าต้อยติ่งฝรั่ง ลักษณะของใบจะเรียวยาวแคบ
สรรพคุณทางยาของต้อยติ่งฝรั่งโดยรวมแล้วจะคล้ายคลึงกับต้อยติ่งไทย

ลักษณะของต้อยติ่งฝรั่ง
-ต้นต้อยติ่ง จัดเป็นพรรณไม้ล้มลุก มีลำต้นสูงประมาณ 20-30 เซนติเมตร
(ถ้าเป็นต้อยติ่งไทยจะมีความสูงประมาณ 60-100 เซนติเมตร)
ตามลำต้นจะมีขนอ่อน ๆ ขึ้นปกคลุมอยู่เล็กน้อย ขยายพันธุ์ด้วยวิธีการเพาะเมล็ด
เป็นพรรณไม้ที่ขึ้นได้ง่ายตามที่รกร้างว่างเปล่าทั่วไป สามารถเพาะปลูกได้ง่าย
จึงนิยมนำมาปลูกไว้ตามหน้าบ้าน



ชื่อ คล้าซิก้าร์

ชื่อวิทยาศาสตร์ Calathea lutea (Aubl.) Mey
ชื่อสามัญ Cigar Flower Plant
วงศ์ MARANTACEAE
การขยายพันธุ์ : แบ่งกอ

ลักษณะทั่วไป
แตกเป็นกอ สูงได้ 3-5 เมตร ใบกว้าง 0.7 เมตรยาวได้ถึง 1.7 เมตร
เรียบเกลี้ยงแผ่นใบรูปไข่ถึงรูปไข่กลับ สีเขียวเนื้อใบหนาเหมือนแผ่นหนัง
ด้านท้องใบเคลือบด้วยขาวนวลแห้ง กาบรองดอกรูปไข่สีน้ำตาลปนแดงดอกสีเหลือง

รูปที่ 16 รายละเอียดพันธุ์ไม้ที่ปลูกในโครงการ

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
RED PLANET HOTELS 火星酒店
THE OFFICES AT CENTRAL WORLD, UNIT 1901
999/9 RAMA I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 3600
FAX: (66) 2613 3614
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
33 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-3565 Fax (662) 650-3567
Email : bangkok@sla-group.com
www.sla-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
11/1 SUKHUMVIT 30, KLONGTOEY, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel. 02-258-4838, 02-258-4839
Fax 02-261-2245, 02-258-8178
Email: rkvce@loxinfo.co.th

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
WSP
Consultants: Adelaide Auckland Bangkok Brisbane Cairns Canberra Honolulu Melbourne Perth Singapore Sydney
27th Floor Future Town Office Building 1 Ratchadamnoen Road Klongtoey Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 640 1334
Facsimile 66 2 640 1718
bangkok@aecwsp.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตมั่น ภสถ. 2291
วิรุฑธ ศิริสุนทรอนันต์ ภสถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ พิทักษ์นิติศิราช ภสถ. 16783

Landscape Architect:
จิรพงษ์ อุบลศิริ สภ.ส. 37

Civil/Structural Engineers:
เสรี ธีติเสรี วย. 874
ระดับ กาญจนะวณิชย์ สย. 3693
บุญเสริม เสริมศิริสุวรรณ สย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาลิขภูภาพันธ์ สภ. 2233
ปริญญ์ ปริยทุม ภก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3333
กำพล กองทรัพย์ สพก. 37324

Fire Protection Engineer
กฤษณ์ รักศิรพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

Sanitary system Engineer
กฤษณ์ รักศิรพงษ์ สส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
DETAILS PLANTS
รายละเอียดพันธุ์ไม้

FOR EIA
Date: 2016/09/30
Design By: -
Drawn By: -
Check By : -
Drawing Number : LA-3.1
Scale: - Sheet: 12



หญ้ามาเลเซีย (Carpet Grass)

- วงศ์ : Gramineae
- ชื่อวิทยาศาสตร์ : Axonopus compressus (Swartz) Beav.)
- ชื่อสามัญ : Carpet Grass
- ชื่อท้องถิ่น :
- หญ้ามาเลเซีย
- หญ้าเห็บ
- หญ้าไผ่
- ถิ่นกำเนิด : ทวีปอเมริกาใต้ และเอเชีย

ลักษณะทางพฤกษศาสตร์
ลำต้น
หญ้ามาเลเซีย เป็นหญ้าอายุหลายปี ลำต้นแตกต้นใหม่เลื้อยเป็นไหลตามหน้าดิน
โดยไหลจะแตกรากตามข้อหยั่งลึกลงดิน และแตกเป็นกอหรือลำต้นใหม่ไปเรื่อยๆ
จนปกคลุมหน้าดินจนทั่ว

ลำต้นหญ้าหญ้ามาเลเซียมีลักษณะเป็นไหล และเป็นข้อปล้องทรงกลม
ขนาดลำต้นประมาณ 2–3 มิลลิเมตร เถายาวเป็นช่วงๆ 5–10 เซนติเมตร
และต่อเนื่องกันเป็นกอใหม่เรื่อย

ใบ หญ้ามาเลเซีย เป็นพืชใบเลี้ยงเดี่ยว มีกาบใบสั้นๆห่อหุ้มลำต้น ใบมีลักษณะทรงกระบอก
โคนใบสอบ ปลายใบแหลม ขนาดใบกว้าง 1–1.5 เซนติเมตร ยาว 5–15 เซนติเมตร
ปกคลุมสูงเหนือพื้น แผ่นใบเรียบ สีเขียวสดถึงเขียวเข้ม ขอบใบเป็นลูกคลื่น และมีขนปกคลุมที่ขอบใบ

ดอก หญ้ามาเลเซีย เป็นดอกเป็นช่อ แต่ละช่อมีดอกย่อย 3–5 ดอก
ขนาดช่อดอกยาว 2–2.5 เซนติเมตร ที่มีดอกสีขาวอมเขียวเรียงซ้อนเป็นแถวยาวจำนวนมาก



สนใบพาย (ชื่อวิทยาศาสตร์: Podocarpus polystachyus)
เป็นสนในสกุล Podocarpus
กระจายพันธุ์ในเอเชียตะวันออกเฉียงใต้

ลักษณะเป็นไม้ยืนต้นขนาดเล็กถึงขนาดกลาง สูง 4–8 เมตร
ใบเป็นใบเดี่ยว ออกเรียงสลับรูปรีถึงรูปขอบขนานแกมรูปหอก
กว้าง 0.4–0.5 เซนติเมตร ยาว 3–7 เซนติเมตร ดอกแยกเพศ แยกต้น
ดอกเพศผู้สีเหลืองอ่อน ออกเป็นช่อแกนคล้ายหางกระรอกตามง่ามใบ
เป็นกลุ่ม กลุ่มละ 3–5 ช่อ แต่ละช่อยาว 2–4.5 เซนติเมตร
ดอกเพศเมียออกเดี่ยวตามง่ามใบ รังไข่ตั้งอยู่บนก้านส่วนที่บวม
ผลกลมมนหรือเบี้ยว ขนาดกว้าง 7 มิลลิเมตร ยาว 9 มิลลิเมตร
สนใบพายนิยมปลูกเป็นไม้ประดับ ลำต้นใช้ทำของใช้และใบอาจใช้รักษาโรคปวดข้อได้



หญ้านวลน้อย

ชื่อวงศ์: GRAMINEAE
ชื่อสามัญ: Manila Grass
ชื่อท้องถิ่น: ง่วนน้อย
ลักษณะวิสัย ไม้คลุมดิน

ลักษณะ:
เป็นพืชคลุมดินเป็นหญ้าที่นิยมนำมาปลูก กลางแจ้งมากที่สุดในเมืองไทย
ชอบความชื้นสูงสามารถปรับสภาพแวดล้อมได้ดี
ทนร้อนและแห้งแล้งได้ดี ใบสีเขียวเข้มมีขนเล็กๆ ใบแคบเรียวยาวตัดแต่งรูปทรงได้ดี
สามารถขึ้นได้ดีในดินเกือบทุกชนิด
ไม่ว่าจะเป็นดินเหนียวหรือดินปนทราย แหล่งปลูกที่สำคัญ มีปลูกกันมาแถวมีนบุรี
หนองจอก ลาดกระบัง
โดยเกษตรกรจะปลูกและตัดมาขายเป็นแผ่น ตารางเมตรละ 18 –30 บาท
และยังเป็นสินค้าส่งออก หญ้านวลน้อยขยายพันธ์
โดยการ เพาะเมล็ดและการปักชำที่ลำต้น เนื่องจากเป็นหญ้าที่ขึ้นได้ง่าย
และเจริญเติบโตเร็ว เวลาตัดแต่งจะเหมือนพรม
เวลาที่จะนุ่มเท้าจึงเป็นที่นิยมนำมาปลูกสวนสาธารณะ สนามเด็กเล่น
สนามกอล์ฟ สถานที่ราชการ สวนหย่อมร้านอาหาร
โรงแรม ในสนามกอล์ฟใหญ่ๆ ใช้ทำ กรีน (Green) ซึ่งเป็นที่ตีลูกกอล์ฟลงหลุม
ใช้ทำบริเวณ (tee) ซึ่งเป็นที่เริ่มต้น
เลนกอล์ฟ ตลอดจนปลูกเป็นทางตีกอล์ฟ (Fair way)
หญ้านวลน้อยเป็นหญ้าที่โตเร็วควรตัดแต่งบ่อยมิฉะนั้นมันมักจะออก
ดอกทำให้สนามดูเป็นสีดำไม่สวย
การกระจายพันธุ์:
ใช้ลำต้นมากกว่าเมล็ด
ประโยชน์:
นิยมปลูกเป็นสนามนั่งเล่น และใช้จัดสวนโดยทั่วไป.



บานบุรีแคระ(ชื่อวิทยาศาสตร์: Allamanda cathartica L.)

ไม้พุ่มกึ่งเลื้อย สูง 1–2 ม ลำต้นกลมเรียบ ไม่มีขน มียางขาวทุกส่วนของต้น
เป็นพืชพื้นเมืองของบราซิล

เป็นพืชอบอุ่น ลักษณะเด่นคือมีน้ำยางข้นสีขาวคล้ายน้ำนม การจัดเรียงใบแบบตรงข้าม
เวียนสลับ หรือเป็นวง
บานบุรีมีวิธีการขยายพันธุ์ได้ 2 วิธี คือโดยการปักชำกิ่งและการตอนกิ่ง

ลงชื่อ .....
(นายจงสุข รัตนทายะ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด
พฤษภาคม 2560

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม 2560

รูปที่ 17 รายละเอียดพันธุ์ไม้ที่ปลูกในโครงการ (ต่อ)

Client:
RED PLANET HOTELS SIX (THAILAND) LIMITED
RED PLANET HOTELS
THE OFFICES AT CENTRALWORLD, UNIT 1901
999/9 Rama I ROAD, PATHUMWAN
BANGKOK 10330, THAILAND
TEL: (66) 2613 3800
FAX: (66) 2613 3814
WWW.REDPLANETHOTELS.COM

Architect:
StevenLeach
Partners in creative solutions
STEVEN J. LEACH ARCHITECTS LIMITED
62 The Millennia Building, 10th Floor
Soi Langsuan, Ploenchit Road, Lumpini,
Pathumwan, Bangkok 10330, Thailand
Tel. (662) 650-5585 Fax (662) 650-5587
Email : bkk@enarchitects-group.com
www.ea-group.com

Civil/Structural Engineers:
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
11/1 SUKHUMVIT 30, KLONGTOEY, KLONGTOEY,
BANGKOK 10110, THAILAND
Tel. 02-258-4836, 02-258-4839
Tel. 02-261-2345, 02-258-8178
Fax. 02-259-8177
Email: rkvce@ksc.th.com

Mechanical & Electrical Engineer:
a member of the WSP group of companies
WSP
Consultancy
Adelaide Auckland Bangkok
Melbourne Cairns Canberra
Honolulu Melbourne Perth
Singapore Sydney
27th Floor Fortune Tower Office Building
1 Ratchadapisek Road Dindaeng
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 640 1234
Facsimile 66 2 640 1718
bangkok@wspgroup.co.th

Architect:
สมศักดิ์ จิตมั่น ใบอนุญาตเลขที่ 2291
วิรยุทธ ศิริจุนทรนันท์ ภ.สถ. 8301
ณรงค์ฤทธิ์ ทิพัฒนาวิทยาชาญ ภ.สถ. 16783

Landscape Architect:
จิรายษ์ อุบลศรี ภ.สถ. 3

Civil/Structural Engineers:
เสรี ธีติเสรี ว.วิ. 874
ระสับ กาญจนะวณิชย์ ส.ย. 3693
บุญเสริม เสริมศิลุวรรณ ส.ย. 5665

Mechanical Engineer
กำพล กาลิษฐาพันธ์ ส.ก. 2233
ปริญญ์ ปริยทุม ภ.ก. 23778

Electrical Engineer
ธรรมนูญ หลวงปลัด ส.พ.ท. 3333
กำหนด กองทรัพย์ ภ.พ.ท. 37324

Fire Protection Engineer
กฤษณ์ รักสิริพงษ์ ส.ส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภ.ส. 3794

Sanitary system Engineer
กฤษณ์ รักสิริพงษ์ ส.ส. 379
เป็นหนึ่ง เศรษฐล ภ.ส. 3794

General Notes :

Drawing not to be used for construction,
Do not scale drawing,
Use figured dimension only.

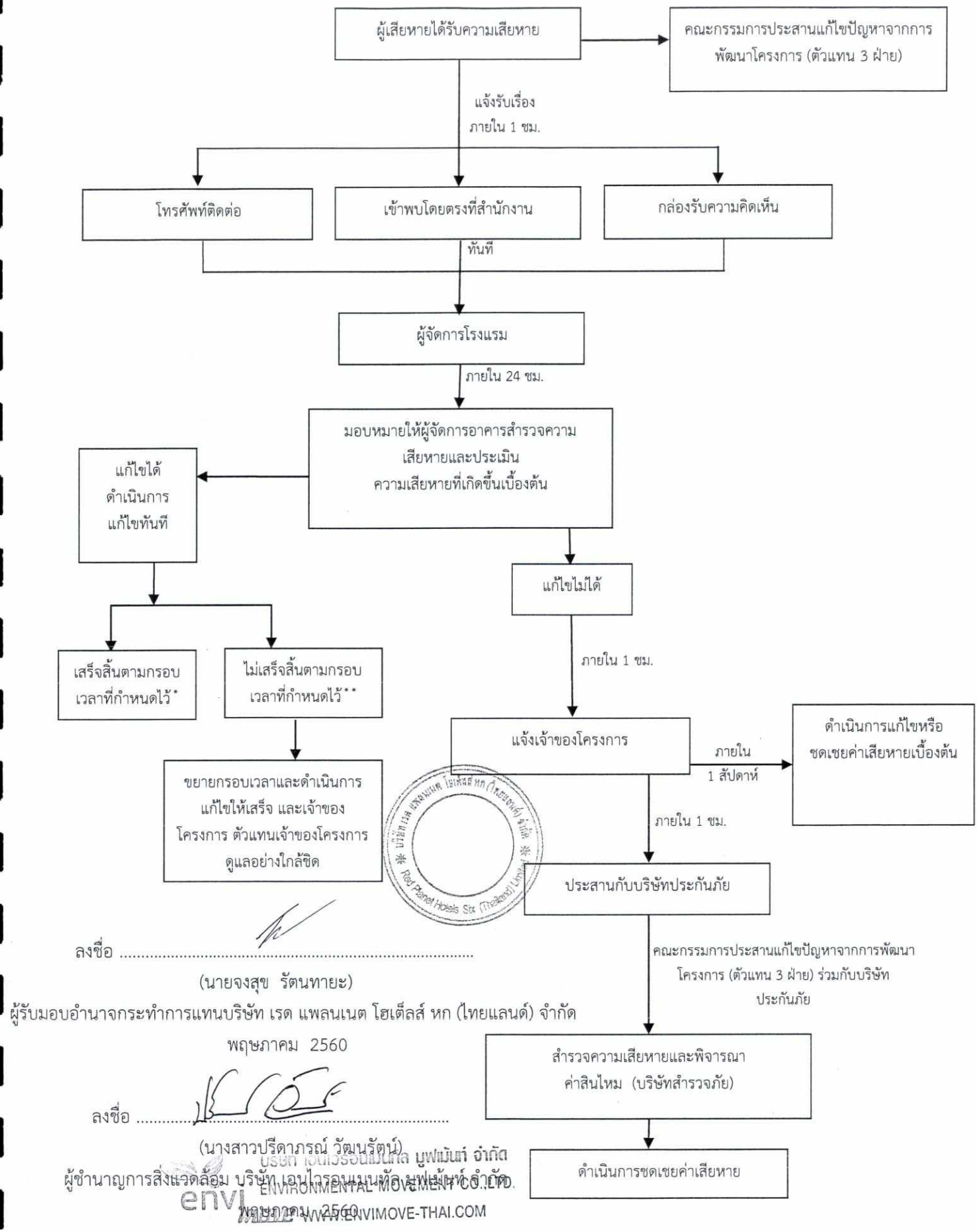
DATE	DESCRIPTION
2016/09/30	FOR EIA SUBMISSION

REVISION

PROJECT : 2016-A-02
RED PLANET HOTELS
โรงแรม เรด แพลนเนต
SUKHUMVIT SOI 8 ROAD, KLONGTOEY, BANGKOK
ถนนสุขุมวิท ซอย 8 คลองเตย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :
DETAILS PLANTS
รายละเอียดพันธุ์ไม้

FOR EIA
Date: 2016/09/30
Design By: -
Drawn By: -
Check By : -
Drawing Number : LA-3.2
Scale: - Sheet: 13



ลงชื่อ .....

(นายจงสุข รัตนทายะ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เรด แพลนเนต โฮเต็ลส์ หก (ไทยแลนด์) จำกัด

พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 18 ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ