



ที่ วว 0804/ 5778

สำนักงานนวยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ชอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

23 พฤษภาคม 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรงบดีดินน้ำหน้าก้าร์ เด็น-รังสิต

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เอเชีย แล็บ จำกัด ที่ ปก./37/38 ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2538
 2. สำเนาหนังสือบริษัท เอเชีย แล็บ จำกัด ที่ ปก./2/39 ลงวันที่ 22 มกราคม 2539
 3. สำเนาหนังสือบริษัท เอเชีย แล็บ จำกัด ที่ ปก./3/39 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2539
 4. สำเนาหนังสือบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ที่ กม. 098/2539
 ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2539
 5. มาตรการบังกับแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรงบดีดินน้ำหน้าก้าร์ เเด็น-รังสิต

น้ำหน้าก้าร์ เเด็น-รังสิต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรงบดีดินน้ำหน้าก้าร์ เเด็น-รังสิต ซึ่งมีเนื้อที่ 120-2-48.7 ไร่ จำนวน 1,171 แปลง ตั้งอยู่ที่ 3 ตำบลบ้านกลาง อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี จัดทำโดยบริษัท เอเชีย แล็บ จำกัด ให้สำนักงานนวยบายและแผนสิ่งแวดล้อมดำเนินการพิจารณา เพื่อประกอบการขออนุญาตจัดสรรงบดีดินน้ำหน้าก้าร์ เเด็น-รังสิต ต้องรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2, 3 และ 4

สำนักงานนวยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ไดร์ขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พกอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 12/2539 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2539 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ โครงการจัดสรรงบดีดินน้ำหน้าก้าร์ เเด็น-รังสิต และกำหนดมาตรการบังกับแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาไว้ก่อนการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ต้องรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5

อันสี่ สำนักงานนิยมฯและแผนสิ่งแวดล้อม ไดร์ขอความร่วมมือจากท่าน ในการควบคุมคุณภาพให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆดังที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาคำนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนิยมฯและแผนสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการแล้ววันที่ ๒๖ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ ท่านตัวยังได้รับทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ สมชาร์ต)

เลขานิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. 2792792, 2799703
โทรสาร. 2785469, 2713226

สำนักกฎหมาย

(นางสปราณี แดงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานกฎหมาย ๕

0804/ 5778

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ชอยพิมลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

23 พฤษภาคม 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกรอบทบทิสต์แวดล้อม โครงการจัดสรรงบดินบนแนวราบ เก็บ-รังสิต

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สืบต่อมาด้วย

 - สำเนาหนังสือบริษัท เอเชีย แล็บ จำกัด ที่ บก./37/38 ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2538
 - สำเนาหนังสือบริษัท เอเชีย แล็บ จำกัด ที่ บก./2/39 ลงวันที่ 22 มกราคม 2539
 - สำเนาหนังสือบริษัท เอเชีย แล็บ จำกัด ที่ บก./3/39 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2539
 - สำเนาหนังสือบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เหอเร่เพค จำกัด (มหาชน) ที่ กม. 098/2539
ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2539
 - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรงรุงศรีดิน
หนทางการเดิน-รังสิต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท พีร์อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลประกอบการประจำไตรมาส 4 ประจำปี พ.ศ. 2562 จำนวน 1,171 หน้า ประกอบด้วยรายละเอียดต่อไปนี้

สำนักงานนาย นายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้รับแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พกอาชัย บริการชุมชน
และสถานที่พกตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 12/2539 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2539 ซึ่งมีมติ
เห็นชอบในรายงานฯ โครงการจัดสรรงบดินแน่นทางการ เดิน-รังสิต และกำหนดมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยืดเยื้อภูมิทิ�ป่าฯ เครื่องครด ตั้งรายละ เอี้ยดปรากภูตาง
สิ่งที่ส่งมาด้วย 5

อนึ่ง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้รับความร่วมมือจากท่าน ในการควบคุมดูแลให้กิจกรรมการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมา เพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้สำเนาแจ้ง บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ - สมชัย)
เลขที่การสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

สำเนาอนุกติอง

(นางสุปรารภ แวงไทร)
เจ้าหน้าที่บริหารงานอนุการฯ

ได้รับสักเนื้อหาในเรื่องการขออนุญาต
ซึ่งทางส่วนราชการได้ตรวจสอบแล้วว่าไม่พบปัญหาใดๆ
จึงอนุญาต ที่ ๒๖.๐๘๐๔ / ๕๗๗๘ ลงวันที่ ๒๓ ม.ค. ๒๕๓๙

ผู้อนุญาต ลงนาม
น.ส. สุปรารภ แวงไทร
๒๔ ม.ค. ๒๕๓๙.

อนุฯ
อนุฯ
อนุฯ
อนุฯ
อนุฯ



ASIA LAB
CO., LTD.

ที่ ปก./37/38

สำนักงานโยบายและแผนสังવัฒน์ รับที่ 673 (11406) เวลา 14:30 ผู้รับ	3 116 MOO BAHN BANGMOD RAMA II ROAD BANGMOD JOMTHONG BANGKOK 10150 TEL - 415-6873
--	--

20 นาคม 2538

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่ 675 ลงวันที่ 4 ๘ ๓ ๘

เวลา 15.30 น. ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการม้านจัตส์ฯ
นันทนาการ์เด็น-รังสิต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฉบับหลัก จำนวน 4 ฉบับ
2. รายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เบอร์เฟต จำกัด (มหาชน) ได้ให้บริษัท เอเชีย
แล็บ จำกัด จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการม้านจัตส์ฯ นันทนาการ์เด็น-รังสิต
นี้ คณฑ์จัดทำรายงานได้จัดทำรายงานตั้งกล่าวไว้เสร็จเรียบร้อยแล้ว และได้ส่งมาเพื่อให้ทางสำนักงาน
โยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบมีการรายงานถูกต้องกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพันธ์ กมลพันธ์)

ประธานกรรมการ



ที่ บก./2/39

สำนักงานนโยบายและแผนสังવัฒน์ รับที่ ๕๓ (๘๖๙) วันที่ ๒๖ มกราคม เวลา ๑๕:๐๕ น. รับ.....
--

116 MOO BAHN BANGMOD
RAMA II ROAD BANGMOD
JOMTHONG BANGKOK 10150
TEL - 415-6873

22 มกราคม 2539

กองวิเคราะห์ผลกระบวนการสั่งแวดล้อม
รับที่ ๒๐ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๓๙
เวลา ๑๕.๓๐ น. ผู้รับ ๐๘

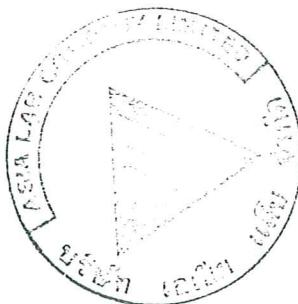
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนสั่งแวดล้อม

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสั่งแวดล้อมโครงการบ้านจัดสรร
นนทนาการ์เด็น-รังสิต

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ ๑๕ ฉบับ

ตามที่ บริษัท พร็อกเพอร์ฟิโนร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ได้ให้บริษัท เอเชีย
แล็บ จำกัด จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสั่งแวดล้อม โครงการบ้านจัดสรรนนทนาการ์เด็น-รังสิต
ส่งให้ สำนักงานนโยบายและแผนสั่งแวดล้อม พิจารณาใน ทาง สพ. ได้มีหนังสือที่ วว. ๐๘๐๔/๑๗๕๑๘
ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๓๘ ให้ บริษัท เอเชีย แล็บฯ แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานฯ ความ
ละเอียดแจ้งแล้วนั้น บัดนี้ คณะกรรมการได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว
และได้ส่งมาเพื่อให้ทาง สพ. ตรวจสอบพิจารณารายงานดังกล่าวต่อไป

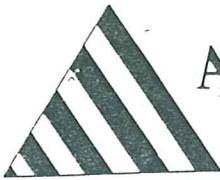
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายพนัส กมลพนัส)

ประธานกรรมการ



**ASIA LAB
CO., LTD.**

ที่ บก./3/39

สำนักงานโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 156(222) วันที่ - 7 มี.ค. 2539
เวลา..... 15:30 ผู้รับ.....

6 MOO BAHN BANGMOD
RAMA II ROAD BANGMOD
DATHONG BANGKOK 10150
TEL - 415-6873

จดหมายเหตุ ๓

21 กุมภาพันธ์ 2539

กองวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม
รับที่ 74 ลงวันที่ 8 มี.ค. 2539
เวลา..... 11:30 น. ผู้รับ.....

เรียน เลขาธิการสำนักงานโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม

เรื่อง ขอสั่งคำชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านจัดสรร
นั้นหน้ากากเดิน-รังสิต

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานคำชี้แจงเพิ่มเติมรายงานฯ 15 ฉบับ

ตามที่ บริษัท พีร์อฟเพอร์ซี เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ได้ให้บริษัท เอเชีย
แล็ป จำกัด จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านจัดสรรนั้นหน้ากากเดิน-รังสิต
ส่งให้ สำนักงานโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม พิจารณาในที่ ทาง สพ. ได้มีหนังสือที่ วว. 0804/1460
ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2539 ให้ บริษัท เอเชีย แล็ปฯ แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานฯ ความ
ลับ อีกด้วยแล้วนั้น บัดนี้ คณะผู้จัดทำรายงานได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว
และได้ส่งมาเพื่อให้ทาง สพ. ตรวจสอบพิจารณารายงานดังกล่าวต่อไป

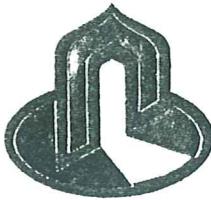
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพีร์ส กมลพีร์ส)

ประธานกรรมการ



ที่ กม.098/2539

สำเนาที่ 4	สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 262 (ACB9)	วันที่ 8 พ.ค. 2539
เวลา 15:30 น.	ผู้รับ จ.ช.

วันที่ 8 พฤษภาคม 2539 กองวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม

รับที่ ๔๒ ลงวันที่ ๙ พ.ค. ๒๕๓๙

เรื่อง ขอส่งรายละเอียดเพิ่มเติมครั้งที่ 2 โครงการนันทนาการเดิน - รังสิต เวลา 10.30 น. ผู้รับ จ.ช.

เรียน เอกสารสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
สั่งที่ส่งมาด้วย รายละเอียดเพิ่มเติมครั้งที่ 2 โครงการนันทนาการเดิน - รังสิต จำนวน 15 ชุด

ตามที่คณะกรรมการผู้อำนวยการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่ท่องเที่ยว
ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผล
กระบวนการสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาการเดิน - รังสิต ของบริษัท พีร์อฟเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด
(มหาชน) ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลบ้านกลาง อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี ตามวาระการประชุมครั้งที่
8/2539 ลงวันที่ 27 มีนาคม 2539 ให้แก่ในเพิ่มเติมนี้

บริษัท พีร์อฟเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) จึงขอส่งรายละเอียดเพิ่มเติมดังกล่าว
มาเพื่อได้โปรดพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวรินทิพ พลประเสริฐ)

ผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย

โทร. 247-7337

(คุณหน้ายชนก, คุณสุพัตรา)

บริษัท พีร์อฟเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน)

PROPERTY PERFECT PUBLIC COMPANY LIMITED

ทะเบียนเลขที่ บมจ. 197

100/1 อาคารว่องวานิช ชั้น 17 ถ.พระราม 9 กรุงเทพฯ 10310

100/1 VONGVANIJ BLDG., 17th FLR., RAMA IX RD., BANGKOK 10310

TEL : 245-6640-7, 245-6060-1, 247-7500-4 FAX : 247-3328, 247-7338