



ที่ วว 0804/ 5778

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

23 พฤษภาคม 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินนันทนาการใต้-รังสิต

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เอเซีย แล็บ จำกัด ที่ ปก./37/38 ลงวันที่ 20 พฤศจิกายน 2538
2. สำเนาหนังสือบริษัท เอเซีย แล็บ จำกัด ที่ ปก./2/39 ลงวันที่ 22 มกราคม 2539
3. สำเนาหนังสือบริษัท เอเซีย แล็บ จำกัด ที่ ปก./3/39 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2539
4. สำเนาหนังสือบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) ที่ กม. 098/2539 ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2539
5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินนันทนาการใต้-รังสิต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินนันทนาการใต้-รังสิต ซึ่งมีเนื้อที่ 120-2-48.7 ไร่ จำนวน 1,171 แปลง ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลบ้านกลาง อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี จัดทำโดยบริษัท เอเซีย แล็บ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมดำเนินการพิจารณา เพื่อประกอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2, 3 และ 4

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กระทรวงมหาดไทยพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 12/2539 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2539 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ โครงการจัดสรรที่ดินนันทนาการใต้-รังสิต และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5

อนึ่ง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ขอความร่วมมือจากท่าน ในการควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้สำเนาแจ้ง บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันทัต สมจิตา)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๕

23 พฤษภาคม 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินนันทนาการเด่น-รังสิต

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เอเซีย แล็บ จำกัด ที่ ปก./37/38 ลงวันที่ 20 พฤศจิกายน 2538
 2. สำเนาหนังสือบริษัท เอเซีย แล็บ จำกัด ที่ ปก./2/39 ลงวันที่ 22 มกราคม 2539
 3. สำเนาหนังสือบริษัท เอเซีย แล็บ จำกัด ที่ ปก./3/39 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2539
 4. สำเนาหนังสือบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ที่ กม. 098/2539 ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2539
 5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินนันทนาการเด่น-รังสิต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินนันทนาการเด่น-รังสิต ซึ่งมีเนื้อที่ 120-2-48.7 ไร่ จำนวน 1,171 แปลง ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลบ้านกลาง อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี จัดทำโดยบริษัท เอเซีย แล็บ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมดำเนินการพิจารณา เพื่อประกอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2, 3 และ 4

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้ขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 12/2539 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2539 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ โครงการจัดสรรที่ดินนันทนาการเด่น-รังสิต และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5

อนึ่ง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ขอความร่วมมือจากท่าน ในการควบคุม
ดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ได้สำเนาแจ้ง บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันศักดิ์ สมชีวา)
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๕

ได้รับสำเนาเรื่องรายงานทบทวนผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โดยกรมจัดสรรที่ดินสำนักงานที่ดิน
จังหวัด กว. ๐๘๐๔/ 5778 คว. ๒3 พ.ค 39

สุวิทย์ ศรีสุขวงษ์
ม. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก.
๒๔ พค. 39.

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้รับ
ผู้รับ
ผู้รับ



ที่ ปก./37/38

3 116 MOO BAHN BANGMOD
KAMA II ROAD BANGMOD
JOM THONG BANGKOK 10150
TEL - 415-6873

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 673(11406) วันที่ 4 ธ.ค. 38
เวลา 14:30 น. ผู้รับ

20 พฤศจิกายน 2538

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่ 675 ลงวันที่ 4 ธ.ค. 38

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านจัดสรร
นันทนาการเด่น-รังสิต

เวลา 15.30 น. ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฉบับหลัก จำนวน 4 ฉบับ
2. รายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ได้ให้บริษัท เอเซีย
แล็บ จำกัด จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านจัดสรรนันทนาการเด่น-รังสิต
บัดนี้ คณะผู้จัดทำรายงานได้จัดทำรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว และได้ส่งมาเพื่อให้ทางสำนักงาน
นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบพิจารณารายงานดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายพนัส กมลวัน)

ประธานกรรมการ



ที่ ปก./2/39

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 53 (869) วันที่ 26 มกราคม 2539
เวลา 15:05 ผู้รับ

116 MOO BAHN BANGMOD
RAMA II ROAD BANGMOD
JOMTHONG BANGKOK 10150
TEL - 415-6873

22 มกราคม 2539

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่ 20 ลงวันที่ 26 มกราคม 2539

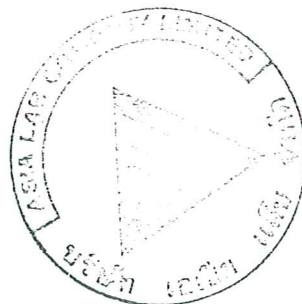
เวลา 15.30 น. ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านจัดสรร
นันทนาการเดิน-วิ่งลิต

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ 15 ฉบับ

ตามที่ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ได้ให้บริษัท เอเชีย แล็บ จำกัด จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านจัดสรรนันทนาการเดิน-วิ่งลิต ส่งให้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม พิจารณานั้น ทาง สผ. ได้มีหนังสือที่ วว. 0804/17518 ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2538 ให้ บริษัท เอเชีย แล็บฯ แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานฯ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น บัดนี้ คณะผู้จัดทำรายงานได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว และได้ส่งมาเพื่อให้ทาง สผ. ตรวจสอบพิจารณารายงานดังกล่าวต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(ลายเซ็น)

(นายพนัส กมลพันธ์)

ประธานกรรมการ



ที่ ปก./3/39

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 156(2227) วันที่ - 7 ส.ค. 2539
เวลา 15:30 ผู้รับ

16 MOO BAHN BANGMOD
KAMA II ROAD BANGMOD
BATHONG BANGKOK 10150
TEL - 415-6873

ส่งทสมาดกย 3

21 กุมภาพันธ์ 2539

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม

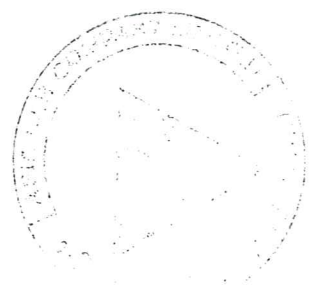
กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 74 ลงวันที่ 8 มี.ค. 2539
เวลา 11.30 น. ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งคำชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านจัดสรร
นันทนาการเดิน-วิ่งลิต

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานคำชี้แจงเพิ่มเติมรายงานฯ 15 ฉบับ

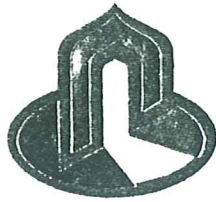
ตามที่ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ได้ให้บริษัท เอเชีย แล็บ จำกัด จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านจัดสรรนันทนาการเดิน-วิ่งลิต ส่งให้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม พิจารณานั้น ทาง สผ. ได้มีหนังสือที่ วว. 0804/1460 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2539 ให้ บริษัท เอเชีย แล็บฯ แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานฯ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น บัดนี้ คณะผู้จัดทำรายงานได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว และได้ส่งมาเพื่อให้ทาง สผ. ตรวจสอบพิจารณารายงานดังกล่าวต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายนิส กมลพนัส)
ประธานกรรมการ



ที่ กม.098/2539

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 262 (AC69) วันที่ 8 พ.ค. 2539
เวลา 15:30 ผู้รับ

วันที่ 8 พฤษภาคม 2539 กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่ 22 ลงวันที่ 9 พค 39

เรื่อง ขอส่งรายละเอียดเพิ่มเติมครั้งที่ 2 โครงการนันทนาการเดิน - รังสิต เวลา 10:30 น. ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายละเอียดเพิ่มเติมครั้งที่ 2 โครงการนันทนาการเดิน - รังสิต จำนวน 15 ชุด

ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผล
กระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาการเดิน - รังสิต ของบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด
(มหาชน) ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลบ้านกลาง อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี ตามวาระการประชุมครั้งที่
8/2539 ลงวันที่ 27 มีนาคม 2539 ให้แก้ไขเพิ่มเติมขึ้น

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) จึงขอส่งรายละเอียดเพิ่มเติมดังกล่าว
มาเพื่อได้โปรดพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาววรินทิพ ผลประเสริฐ)

ผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย

โทร. 247-7337

(คุณหทัยชนก, คุณสุพัตรา)