OK



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๖๔๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ของบริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง ๑. หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๐๓๔ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๐

๒. หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ด่วนที่สุด ที่ กท ๑๑๐๔/๑๓๐๔ ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ของบริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ตั้งอยู่ที่ ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ ๕ ถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑๕๙ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ของบริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัมพวัน ไชยวานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ อมรันทาเรสซิเด้นซ์ ของบริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อมรันทาเรสซิเด้นซ์ ของบริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 ถนนประชาราษฎร์-บำเพ็ญ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-15.7 ไร่ เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 159 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อมรันทาเรสซิเด้นซ์ ของบริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบ

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ อมรันทาเรสซิเด้นซ์ ของบริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 ถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ก. ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ</u> 1.1 ภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีแนวรั้วสูง 2-3 เมตร ล้อมรอบโครงการ สำหรับการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย และร้านค้า สำหรับกิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการบางบริเวณจำเป็นต้องมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย แต่เมื่อก่อสร้างสาธารณูปโภคดังกล่าวแล้วเสร็จจะกลายเป็นบ่อคอนกรีตที่มีฝาปิด และมีระดับเสมอกับระดับพื้นดินบริเวณใกล้เคียง ประกอบกับโครงการนี้ไม่มีชั้นใต้ดิน แต่มีการปรับพื้นถนนบางส่วนให้ต่ำกว่าระดับพื้นดิน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระดับปานกลาง	1. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพืด และฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ **(ภาพที่ 1)** 2. กด Sheet Pile รอบบริเวณที่ขุดวางถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังบำบัดน้ำเสีย ที่อยู่ในอาคารโดยต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและได้รับการออกแบบโดยวิศวกรที่ชำนาญ 3. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่และเป็นระเบียบ 5. จัดทำรั้ว Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีรั้ว Light Concrete สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และดูแลแนวรั้วให้อยู่ในสภาพดี ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(น้างสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	ดินขุดที่เกิดจากกระบวนการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การขุดระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และบางส่วนของที่จอดรถ โดยดินที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะไม่ขนออกนอกพื้นที่ก่อสร้างแต่จะนำไปใช้ในการถมกลับ และปรับเกลี่ยบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเพื่อการปรับภูมิทัศน์ และจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อมิให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินไปจากเดิม ทั้งนี้ แนวเขตที่ก่อสร้างอาคาร และแนวที่ขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ มิได้อยู่ติดกับแนวเขตถนนสาธารณะ และที่ดินข้างเคียง ประกอบกับปัจจุบันมีกำแพงคอนกรีตสูง 2-3 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน ดังนั้น ผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ (ภาพที่ 1) 2. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีพื้นที่เก็บกองดิน โดยเก็บกองดินสูงไม่เกิน 2 เมตร เพื่อเก็บกองดินส่วนต่างที่เหลือเพื่อรอนำไปปรับภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการ โดยเลือกพื้นที่ที่ไม่กีดขวางการจราจรภายในโครงการ 4. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอนดิน ขนาด 3x4x2 เมตร เพื่อดักตะกอน และนำน้ำไปพรมดินหรือนำไปล้างเครื่องมือในการก่อสร้าง น้ำส่วนที่เหลือต้องให้ตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 5. จัดทำรั้ว Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และดูแลแนวกำแพงกันดินรอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้มีความคงทนถาวรเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน โดยดูแลให้อยู่ในภาพดีตลอดอายุโครงการ 6. ก่อนเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้ชื่อและหมายเลขหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่	- ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินโดยรอบพื้นที่โครงการและบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้าง ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และทำฐานรากของอาคาร ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ควบคุมการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 7. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลตลอดระยะเวลาที่มีการติดตั้งและรื้อถอน Sheet Pile	
1.3 ธรณีวิทยา	อาคารของโครงการได้รับการออกแบบโครงสร้างให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหว โดยได้คำนวณให้อาคารรวมถึงฐานรากและเสาเข็มสามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัยตามที่ระบุในกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ดังนั้นผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารดังกล่าวจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ได้กำหนดมาตรการให้โครงการจัดให้มีการซ้อมตามแผนอพยพหนีภัยแผ่นดินไหว ซึ่งจัดพร้อมแผนอพยพหนีไฟ โดยจัดเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามวิศวกรออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด 2. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีข้อปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น	-
1.4 อากาศ	จากการประเมินความเสี่ยงผลกระทบด้านคุณภาพอากาศช่วงก่อสร้างโครงการ พบว่า ในช่วงปรับเตรียมพื้นที่และการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสะสมของฝุ่นในระดับต่ำ ส่วนการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการตกสะสมของฝุ่นในระดับปานกลาง แต่จะมีผลกระทบในด้านสุขภาพในระดับต่ำและมีความเสี่ยงที่จะเกิดผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อระบบนิเวศในระดับต่ำ	1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 2. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักรถบรรทุก ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้แหล่งกำเนิดมลพิษในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง มลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร มลพิษจากรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และจากการสำรวจแหล่งกำเนิดมลพิษปัจจุบันในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีแหล่งกำเนิดจากเตาเผาศพภายในวัดกุนนทีรุทธาราม ซึ่งอาจมีกิจกรรมเผาศพนอกเหนือจากช่วงเวลาที่ได้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ โดยจากการศึกษาข้อมูลเตาเผาศพของวัด พบว่า เป็นเตาเผาที่ใช้น้ำมันดีเซล แบบ 2 ห้องเผา ใช้ระยะเวลาในการเผาประมาณ 2 ชั่วโมง/ศพ เผาได้สูงสุดไม่เกินวันละ 3 ศพหรือ 6 ชั่วโมง ดำเนินการก่อสร้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด คูนกิจ ซึ่งได้ทำการศึกษาและเก็บข้อมูลตัวอย่างของมลพิษที่ปล่อยออกมาจากปล่องเตาเผาศพของเตาเผาที่ใช้น้ำมันดีเซลไว้ ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาฯ จึงนำค่ามลพิษดังกล่าวมาประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดปัจจุบัน โดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่าซึ่งคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงจะได้รับมลพิษรวมจากกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างสรุปได้ดังนี้ - ความเข้มข้นของ TSP ในช่วง 0.144107-0.305193 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ความเข้มข้นของ PM-10 ในช่วง 0.030024-0.030062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ความเข้มข้นของ CO ในช่วง 0.708924-0.742540 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	สำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือเห็นชอบ ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียงและสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 4. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 5. ติดตั้งระบบตรวจและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต 6. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 7. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 8. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 9. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) คลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 10. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	2. ตรวจวัด PM-10, TSP ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ที่ติดกับบ้านเรือนของประชาชนข้างเคียง (ภาพที่ 2) 3. ตรวจวัด PM-10, TSP ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ในบริเวณโรงเรียนกุนนทีรุทธาราม วิทยาคม (ภาพที่ 2) 4. ตรวจวัด CO ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ที่ติดกับ

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ความเข้มข้นของ NO_2 ในช่วง 0.147715-0.323611 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ความเข้มข้นของ SO_2 ในช่วง 0.018223-0.029299 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ความเข้มข้นของ HC ในช่วง 0.619077-0.631462 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อนำค่าที่ได้รับไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่เกี่ยวข้อง พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป และไม่เกินค่ามาตรฐานของ OSHA	11. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 12. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของดินและวัสดุที่บรรทุก 13. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 14. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 15. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 16. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 17. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม 18. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 19. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 20. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 21. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 22. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 23. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 24. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีต	บ้านเรือนของประชาชนข้างเคียง (ภาพที่ 2) 5. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนจากเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันที 6. ให้มีตัวแทนเจ้าของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดโครงการเพื่อสอบถามการได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนหรือได้รับผลกระทบให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เปียกก่อน 25. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 26. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 27. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 28. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 21.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 29. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง ไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และล้างทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณจุดเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาธารณะทุกวัน 30. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 31. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง รวมไปถึงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น ขณะปรับเกลี่ยดิน 32. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ 33. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษ จากเครื่องจักรเครื่องยนต์ชำรุด	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		34. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 35. จัดทำรั้ว Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง 36. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่คนงานและชุมชนโดยรอบอาคาร 37. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 38. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดินพ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 39. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการโดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 40. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างรวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานมีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 41. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 42. กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น หน้ากากป้องกันฝุ่น ผ้าปิดจมูก เป็นต้น	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) การประเมินผลกระทบด้านเสียงทั่วไป จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงรวมจากการทำฐานรากขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคารต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 12-15 มิถุนายน 2559 บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย เท่ากับ 55.2 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 84.7 dB(A) และ L_{90} เท่ากับ 52.6 dB(A) พบว่า - **อาคารพักอาศัยสูง 6 ชั้น (พรทิพย์ อพาร์ทเมนท์) ด้านทิศเหนือ** จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการทำฐานราก 74.47 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 85.09 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวม จากขั้นตอนงานโครงสร้างมีค่าเท่ากับ 84.43 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 87.57 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 88.42 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 89.96 dB(A) ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 89.88 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 91.03 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ทั้งนี้ ในช่วงทำฐานรากกำหนดให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน	มาตรการด้านเสียง 1. ให้โครงการดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง 2. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 3. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 4. ด้านทิศเหนือ ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 4-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 50 dB(A) และช่วงเก็บงานและตกแต่งรวมไปถึงช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้าน	1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.,Lmax, ระดับเสียงรบกวน) และวัดแรงสั่นสะเทือนในบริเวณโรงเรียนกุนนทีรุธทาราม วิทยาคม ที่เป็น Sensitive Area ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาพที่ 2) 2. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.,Lmax, ระดับเสียงรบกวน) และวัดแรงสั่นสะเทือนในบริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านเรือนของประชาชนข้างเคียงทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถลดเสียงเหลือ 56.0-62.7 dB(A) ช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 4-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 58.7-62.7 dB(A) และช่วงเก็บงานและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.4 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนที่ -4.1-9.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 dB(A) - **ร้านขายของชำ สูง 3 ชั้น ด้านทิศตะวันออก** จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการทำฐานราก 60.71 B(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.71 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวม จากขั้นตอนงานโครงสร้างมีค่าเท่ากับ 69.45 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 84.82 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ส่วนค่าระดับเสียง	เสียง 5. ด้านทิศตะวันออก ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ช่วงขึ้นโครงสร้าง ช่วงเก็บงานและตกแต่ง และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้ง Aluminum, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า สามารถลดเสียงได้ 23 dB(A) โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 6. ด้านทิศตะวันตก ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้าง ช่วงเก็บงานและตกแต่ง และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 7. ด้านทิศใต้ ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 5-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 50 dB(A) ช่วงเก็บงานและตกแต่ง และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำ	ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาพที่ 2) 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จากเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดให้มีตัวแทนเจ้าของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดโครงการเพื่อสอบถามการได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนหรือได้รับผลกระทบให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 73.35 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 85.00 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนงานโครงสร้างและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 74.79 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 85.12 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ทั้งนี้ในช่วงทำฐานรากกำหนดให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงเหลือ 55.3-57.7 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Aluminum, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.9-56.2 dB(A) ช่วงเก็บงานและตกแต่งติดตั้ง Aluminum, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 56.2-56.5 dB(A) และช่วงงานโครงสร้างและตกแต่งติดตั้ง Aluminum, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 56.6-56.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนที่ -4.3-0.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่า	อะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 8. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) คลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 9. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 10. จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 11. ก่อนเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 12. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 dB(A) - **บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก** จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการทำฐานราก 72.01 B(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.92 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวม จากขั้นตอนงานโครงสร้างมีค่าเท่ากับ 81.93 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 86.54 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 85.92 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 88.36 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 87.34 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 89.23 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ทั้งนี้ในช่วงทำฐานรากกำหนดให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงเหลือ 57.7 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง ผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.9-60.3 dB(A) ช่วงเก็บงานและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น1-ดาดฟ้า โดยยื่น	สิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 13.จัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง และเลือกใช้เข็มเจาะเปียกในการก่อสร้างฐานรากของอาคาร 14. ให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 15. ให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 16. บริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้นสามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.3 dB(A) และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้นสามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนที่ -4.4-4.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 dB(A) - **อาคารชุดพักอาศัยสูง 7 ชั้น (THE TEMPO RATCHADA) ด้านทิศใต้** จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการทำฐานราก 75.71 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 85.21 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนงานโครงสร้างมีค่าเท่ากับ 85.67 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 88.22 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 89.67 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 90.87 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 91.13 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 92.02 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)	17. กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กลดเสียง ครอบหูลดเสียง ทั้งนี้คนงานที่ปฏิบัติงานในช่วงทำฐานราก (เสาเข็ม) กำหนดให้ใส่ที่ครอบหูที่มีค่า NRR ไม่น้อยกว่า 30 18. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานในโครงการไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน โดยคนงานที่ปฏิบัติงานที่ได้รับเสียงกระทบหรือเสียงกระแทก เช่น คนงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับงานฐานรากโครงการต้องได้รับเสียงที่ระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 140 เดซิเบล ทั้งนี้หากมีความจำเป็นที่คนงานต้องทำงานเกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดังรบกวน **มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน** 1. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 2. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขับผ่าน 3. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด 4. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ในช่วงทำฐานรากกำหนดให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงเหลือ 56.1-62.5 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 5-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 58.9-63.0 dB(A) ช่วงเก็บงานและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.6 dB(A) และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนที่ -4.4-9.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 dB(A) **2) การประเมินผลกระทบด้านเสียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับคนงานจากเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ** เมื่อพิจารณาผลการคาดการณ์ระดับเสียงจากเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดทุกประเภทที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ พบว่า ที่ระยะ 1-80 เมตร (ระยะ 1 เมตร คือระยะใกล้สุดขณะทำงานของคนงานและระยะ 80 เมตร คือระยะไกลที่สุดของพื้นที่ก่อสร้างที่อาจมีคนงานอื่นๆ ปฏิบัติงานอยู่ในพื้นที่โครงการ) มีค่า	5. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานอ้างอิง เพื่อใช้ในกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนโดยรอบได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 6. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 7. ก่อนเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 8. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง อยู่ระหว่าง 56.68-119.75 เดซิเบล (เอ) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ (12-15 มิถุนายน 2559) โดยเลือกวันที่มีระดับความดังเสียงเฉลี่ยสูงสุดในวันที่ 12-13 มิถุนายน 2559 เป็นตัวแทนในการประเมินซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 55.2 เดซิเบล (เอ) พบว่าที่ระยะ 1-80 เมตร มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง อยู่ระหว่าง 59.02-119.75 เดซิเบล (เอ) ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับตลอดเวลาในการทำงาน 8 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 85 เดซิเบล(เอ) ยกเว้นเสียงที่เกิดจากเครื่องจักรบางชนิด เช่น Dump Truck, Concrete Mixer (Truck), Jack Hammer, Scraper, Dozer, Paver, Pile Driver และ Drill ที่มีค่าระดับเสียงเกินมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับตลอดเวลาในการทำงาน 8 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 85 เดซิเบล(เอ) (ที่ระยะห่าง 1-5 เมตร) นอกจากนี้จากการพิจารณาค่าระดับเสียงรวมของอุปกรณ์เครื่องจักรในการก่อสร้างทุกชนิดเมื่อเดินเครื่องพร้อมกัน (ประเมินในกรณี Worst case) พบว่า ระดับเสียงรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ระยะ 1-80 เมตร มีค่าอยู่ระหว่าง 84.30-122.37 เดซิเบล(เอ) ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับตลอดเวลาในการทำงาน 8 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 85 เดซิเบล(เอ) ยกเว้นที่ระยะ 80 เมตร จะมีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐาน	9. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (**ภาพที่ 3**) 10. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดได้แก่ ชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา และหน่วยงานอนุญาต เพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียน 11. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่กำหนดไว้ จะเห็นได้ว่า คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรชนิดนั้นๆ อยู่ โดยพิจารณาที่ระยะห่างกรณี Worst case คือ 1 เมตร จะได้รับผลกระทบเรื่องเสียงจากการได้ยินขณะทำงานต่อเนื่องในเวลา 8 ชั่วโมง รวมถึงคนงานอื่นๆ ที่ปฏิบัติงานในระยะ 80 เมตร เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีว-อนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 ที่กำหนดระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดเวลาการทำงานแปดชั่วโมงที่ 85 เดซิเบลเอ ซึ่งหากคนงานขาดการป้องกันที่ดีเป็นระยะเวลานานๆ ในระยะแรกจะเริ่มมีอาการหูตึง หูอื้อ ชั่วคราว และมีเสียงดังในหู หากละเลยอาการจะเพิ่มขึ้นและทำให้เกิดหูตึงถาวร อย่างไรก็ตามเนื่องจากคนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีค่าระดับเสียงสูงสุด (เจาะเสาเข็ม) จะมีระยะห่างจากเครื่องจักร/อุปกรณ์ใกล้สุดที่ระยะ 5 เมตร ประกอบกับกำหนดให้พนักงานที่ปฏิบัติงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงเป็นที่ครอบหูที่มีค่า NRR เท่ากับ 30 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 22.55 เดซิเบล(เอ) ทำให้ระดับเสียงที่คนงานได้ยินอยู่ในค่า 76.27 เดซิเบล(เอ) (105.77-22.5-7) ดังนั้นจึงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีว-อนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน	12. เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 ที่กำหนดระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดเวลาการทำงานแปดชั่วโมงที่ 85 เดซิเบลเอ **3) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน** จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก พบว่า แหล่งรับผลกระทบทั้ง 4 แห่ง จะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ 0.04-0.31 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	**1) น้ำผิวดิน** **1.1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง** ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และพื้นที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 3 x (ย)4 x(ล) 2 เมตร ไว้ทางด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป **1.2) น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง** จะมีคนงานก่อสร้าง 60 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) เกิดน้ำเสีย 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 6 ห้อง ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ น้ำเสียที่	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 6 ห้อง บริเวณพื้นที่โครงการ (ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียนที่กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) **(ภาพที่ 4)** 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 3. จัดให้มีบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ ในกรณีที่ระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล 6 ห้อง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (อาคารชุดพักอาศัยที่มีห้องพักตั้งแต่ 100-500 ห้อง) จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ มิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด 3 x 4 เมตร ลึก 2 เมตร และรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำไหลบ่าหน้าดินเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 8. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักขยะสุดท้าย อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	ที่ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ได้แก่ - pH - BOD - SS - Settleable Solids - TDS - Nitrogen (TKN) - Sulfide - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil & Grease : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	2) น้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวงสาขาพญาไท จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	-	-

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ การใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ในพื้นที่ศึกษาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย และร้านค้า จากลักษณะการใช้ที่ดินดังกล่าวทำให้พืชพันธุ์ที่พบส่วนใหญ่เป็นพืชที่พบตามพื้นที่รกร้างทั่วไป และพืชที่ปลูกไว้ตามบ้านเรือน ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงไว้ตามบ้านเรือน เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วมและการชำระล้างของคนงาน 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับการบำบัดฯ จากระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปที่รองรับอัตราการเกิดน้ำเสีย 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดน้ำเสียได้จนเหลือค่าความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการมิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันที่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ขนาดพื้นที่ 1-2-15.7 ไร่ ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ถังรองรับมูลฝอย เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออก ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินระดับต่ำ	1. ป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง และป้องกัน/ลดฝุ่นละออง/เสียงดัง ในช่วงก่อสร้าง 2. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างดังนี้ **(ภาพที่ 4)** 2.1 ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง 2.2 ถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 4 ถัง 2.3 ท่อระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ 2.4 บ่อดักตะกอนขนาด 3 x 4 x 2 เมตร 2.5 จุดล้างล้อรถ 2.6 ป้อมยาม 3. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และวิศวกรคุมงานก่อสร้างต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบอย่างเคร่งครัด 5. วางผังบริเวณบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียน	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ออกจากพื้นที่โครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ	
3.2 การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้างรวม 11 ลูกบาศก์เมตร /วัน แบ่งเป็นปริมาณน้ำใช้สำหรับคนงาน 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาพญาไท ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ 330,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่ประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบมีความต้องการใช้น้ำ 6,900 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณส่วนสำรองอีก 323,100 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง คิดเป็นปริมาตรรวม 15 ลูกบาศก์-เมตร จัดวางไว้บริเวณพื้นที่โครงการ สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณถังเก็บน้ำสำรอง	-
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ **1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง** ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มาก	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 6 ห้อง บริเวณพื้นที่โครงการ (ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียนที่กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพในการลดค่าความสกปรกให้เหลือไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล 6 ห้อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 3 x (ย) 4 x (ล) 2 เมตร เพื่อดักตะกอนจากพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป **2) น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง** เมื่อโครงการเริ่มก่อสร้าง คาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง 60 คน มีความต้องการใช้น้ำ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน เกิดน้ำเสีย 4.8 ลูกบาศก์-เมตร/วัน (คิด 80% ของน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 6 ห้อง ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยกำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบให้รับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92 % สามารถลดค่าความสกปรกให้เหลือไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจึงอยู่ระดับต่ำ	อาคารประเภท ข. ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ซ้ำ ในกรณีระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด 3 x 4 เมตร ลึก 2 เมตร และรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำไหลบ่าหน้าดินเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน 7. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำและบ่อดักขยะสุดท้ายที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและรอบพื้นที่บ้านพักคนงานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้นจึง	น้ำเสียทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การดำเนินการในช่วงก่อสร้างของโครงการ วิศวกรฯ ได้กำหนดให้ทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรวบรวมน้ำผิวดินที่เกิดขึ้นในฤดูฝน ให้ไหลมายังบ่อดักตะกอนของพื้นที่โครงการเพื่อนำน้ำส่วนหนึ่งไปพรมดิน หรือนำไปล้างเครื่องมือในการก่อสร้าง น้ำส่วนที่เหลือหากจะระบายออกสู่ภายนอกจะปล่อยให้ตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ โดยก่อนระบายน้ำส่วนนี้ออกให้มีระยะเวลาตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง 3. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อดักขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 5. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักขยะสุดท้ายทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ และตะกอนดิน/หิน/ปูน อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3.5 การจัดการมูลฝอย	1) มูลฝอยจากการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ สำหรับมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ เศษวัสดุก่อสร้าง มูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นปริมาณไม่มากนัก โดยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 4 ถัง (เป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอย 3 วัน 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 90 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 8 เท่า จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตห้วยขวางจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เที่ยว/วัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	ประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3.6 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	**1) ผลกระทบต่อการจราจรจากการขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้าง** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยใช้เส้นทางบริเวณถนนที่เชื่อมต่อกับพื้นที่โครงการ คือ ถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ และซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 โดยกำหนดให้มีรถบรรทุกรถวิ่งเข้า-ออก จำนวน 3 คัน/ชั่วโมง (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกกลางเท่ากับ 1.5) เทียบเท่ากับ 4.5 PCU/ชั่วโมง สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง โดยใช้ค่า V/C Ratio สรุปได้ ดังนี้ - **ถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ** ปริมาณการจราจรของถนนปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.43 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและ	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมเดินทางก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่าเดิมคือ 0.43 และสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม - **ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5** ปริมาณการจราจรของถนนปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.10 อยู่ในระดับ A คือการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น และเมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างพบว่าจะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.11 แต่สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม จากการประเมินในภาพรวมพบว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในระดับต่ำ แต่การขาดความระมัดระวังของผู้ขับรถ ลักษณะการบรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับรถ และการเลือกช่วงเวลาในการขนส่งที่ไม่เหมาะสมอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ร่วมใช้ถนนได้ ซึ่งผู้ขับรถต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด **2) ความสามารถในการรองรับน้ำหนักของถนนต่อการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง** เส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง คือ ถนนประชาราษฎร์-บำเพ็ญ และซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 โดยในการประเมิน	ผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และหยุดในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ยกเว้นในกรณีจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องนอกเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งพื้นที่ติดโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตกรณีที่ปฏิบัติงานเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด 6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งช่วงที่เข้า-ออกโครงการ 8. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณจุดเชื่อมทางเข้า-ออก โครงการกับถนนสาธารณะทุกวัน 9. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการรองรับน้ำหนักของรถบรรทุกต่อถนนดังกล่าว พบว่า ถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ และซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 เป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ออกแบบให้รองรับน้ำหนักได้ 21 ตัน ตามมาตรฐานทางหลวงชนบทของกรมโยธาธิการและผังเมือง จากการประเมินพบว่าการก่อสร้างโครงการจะมีการขนส่งหิน ทราย และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ โดยกำหนดชนิดและน้ำหนักรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออก โครงการให้มีน้ำหนักบรรทุกไม่เกินความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	10.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 11.ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อข้างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่าย 12.หากการขนส่งวัสดุก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะชำรุดหรือมีการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างของโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขและซ่อมแซมโดยทันที	
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน	ในช่วงก่อสร้างโครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่งรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ต้องติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 5. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	ในช่วงเริ่มก่อสร้างจะยังไม่เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเริ่มบดบังเมื่อก่อสร้างตัวอาคารแล้ว โดยอาคารจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร โดยอาคารชุดพักอาศัยของโครงการ สูง 22.98 เมตร ทั้งนี้ อาคารชุดพักอาศัยของโครงการได้รับการออกแบบให้แนวอาคารอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย โดยรอบมีระยะห่างประมาณ 2.10 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างทำให้มีช่องว่างสำหรับสัญญาณผ่านไปได้	1. ประชาสัมพันธ์โดยจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 46 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายดังกล่าว กรณีที่ 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 4. แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ	
4. <u>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u> 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1) การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่า - **ตัวแทนกลุ่มระยะประชิดพื้นที่โครงการ:** จากพื้นที่โครงการมีกลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่ระยะประชิด จำนวน 6 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนของกลุ่มเสี่ยงส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาด้านแรงสั่นสะเทือน ปัญหาการจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - **ตัวแทนสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร :** เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ประกอบด้วย สถานประกอบการ จำนวน 11 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาความสั่นสะเทือน และปัญหาการจราจร	1. ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 2. จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 3. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้ **3.1 มาตรการด้านเสียง** (1) ให้โครงการดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และต้องก่อสร้างได้	- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนจากเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้เนินการแก้ไข หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันที : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- **ตัวแทนของกลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร:** ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการมีกลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 14 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่าตัวแทนของกลุ่มเสี่ยงส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาด้านแรงสั่นสะเทือน ปัญหาการจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - **ตัวแทนของกลุ่มผู้นำชุมชน:** ตัวแทนของกลุ่มผู้นำชุมชน จำนวน 5 ตัวอย่าง มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาด้าน ปัญหาการจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - **กลุ่มตัวอย่าง ในรัศมี 100 เมตร** : จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร มีจำนวน 58 ตัวอย่าง มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาความสั่นสะเทือน ปัญหาน้ำใช้ และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ตามลำดับ - **กลุ่มตัวอย่าง ในรัศมี 101-500 เมตร** : จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-500 เมตร มีจำนวน 222 ตัวอย่าง มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่น	ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง (2) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (3) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด (4) ด้านทิศเหนือ ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 4-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 50 dB(A) และช่วงเก็บงานและตกแต่งรวมไปถึงช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง (5) ด้านทิศตะวันออก ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ช่วงขึ้นโครงสร้าง ช่วงเก็บงานและตกแต่ง และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้ง Aluminum,	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ละออง ปัญหาความสั่นสะเทือน และปัญหาน้ำใช้ ตามลำดับ - **กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 501-1 กิโลเมตร** : ในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างจำนวน 148 ตัวอย่าง ส่วนใหญ่มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง และปัญหาน้ำใช้ ตามลำดับ - **กลุ่มตัวอย่างประชาชนในเคหะชุมชนห้วยขวาง**: ในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างจำนวน 410 ตัวอย่าง ส่วนใหญ่มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร ปัญหาเสียงดังรบกวน และปัญหาฝุ่นละออง ตามลำดับ	Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า สามารถลดเสียงได้ 23 dB(A) โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง (6) ด้านทิศตะวันตก ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้าง ช่วงเก็บงานและตกแต่ง และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง (7) ด้านทิศใต้ ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 5-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 50 dB(A) ช่วงเก็บงานและตกแต่งและช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง (8) ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) คลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(9) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที (10) จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที (11) ก่อนเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (12) ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่า	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว (13) จัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง และเลือกใช้เข็มเจาะเปียกในการก่อสร้างฐานรากของอาคาร (14) ให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 (15) ให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 (16) บริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง (17) กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กลดเสียง ครอบหูลดเสียง ทั้งนี้คนงานที่ปฏิบัติงานในช่วงทำฐานราก (เสาเข็ม) กำหนดให้ใส่ที่ครอบหูที่มีค่า NRR ไม่น้อยกว่า 30 (18) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานในโครงการไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน โดยคนงานที่ปฏิบัติงานที่ได้รับเสียงกระทบหรือเสียง	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระแทก เช่น คนงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับงานฐานรากโครงการต้องได้รับเสียงที่ระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 140 เดซิเบล ทั้งนี้หากมีความจำเป็นที่คนงานต้องทำงานเกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดังรบกวน 3.2 มาตรการด้านฝุ่นละออง (1) จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) (2) จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือเห็นชอบ ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน (3) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียงและสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว (4) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ติดตั้งระบบตรวจและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต (6) ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน (7) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด (8) ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น (9) ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) คลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา (10) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (11) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (12) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของดินและวัสดุที่บรรทุก (13) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน (14) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า (15) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(16) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ (17) ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม (18) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย (19) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ (20) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด (21) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น (22) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง (23) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น (24) หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน (25) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ (26) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (27) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด (28) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมี	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 21.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี (29) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง ไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และล้างทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณจุดเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาธารณะทุกวัน (30) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ (31) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง รวมไปถึงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น ขณะปรับเกลี่ยดิน (32) ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ (33) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษ จากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด (34) จัดให้มีปล่องชัวคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย (35) จัดทำรั้ว Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง (36) ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่คนงานและชุมชนโดยรอบอาคาร	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(37) ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา (38) ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดินพ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด (39) ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการโดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... (40) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างรวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคย	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานมีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว (41) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (42) กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น หน้ากากป้องกันฝุ่น ผ้าปิดจมูก เป็นต้น **3.3 มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน** (1) ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (2) วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขับผ่าน (3) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด (4) ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานอ้างอิงเพื่อใช้ในกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนโดยรอบได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (6) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที (7) ก่อนเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (8) ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(9) จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (ภาพที่ 3) (10) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดได้แก่ ชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา และหน่วยงานอนุญาต เพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียน (11) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(12) เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด **3.4 มาตรการด้านการจราจร** (1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (3) ขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ (4) ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง (5) หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และหยุดในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ยกเว้นในกรณีจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องนอกเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งพื้นที่ติดโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตกรณี	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่ปฏิบัติงานเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด (6) ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน (7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งช่วงที่เข้า-ออกโครงการ (8) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณจุดเชื่อมทางเข้า-ออก โครงการกับถนนสาธารณะทุกวัน (9) ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ (11) ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อข้างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่าย (12) หากการขนส่งวัสดุก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะชำรุดหรือมีการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างของโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขและซ่อมแซมโดยทันที	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.5 มาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง (2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด (3) ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการเมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ (4) ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการและมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง (5) จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง (6) ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว (7) จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงานยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้นเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ (8) ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงานและให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่องเพื่อสามารถ	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดตามตรวจสอบสถานภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา (9) ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงานเพื่อเป็นหลักฐาน ในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ (10) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที **3.6 มาตรการด้านน้ำใช้** (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน (2) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณถังเก็บน้ำสำรอง	
	2) เศรษฐกิจ ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างยังสามารถขายอุปกรณ์ได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ	- ส่งเสริมให้ผู้รับเหมาซื้อวัสดุก่อสร้าง และสินค้าจากร้านค้าในบริเวณใกล้เคียงก่อนซื้อสินค้าจากนอกพื้นที่ เพื่อส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชน และลดค่าใช้จ่ายในการขนส่งวัสดุก่อสร้างลง	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) สังคม เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 16 เดือน โดยคนงานเหล่านี้พักนอกพื้นที่โครงการ เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานจะย้ายออกไป ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่ และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของประชากรตัวอย่างแต่ละกลุ่มที่เสนอไว้ในเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชน มีนัยสำคัญที่ต้องเฝ้าระวัง พร้อมจัดให้มีมาตรการป้องกันแก้ไขตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
	4) ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ประชากรภายในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวไทย ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา กอปรกับมีการยึดถือวัฒนธรรมและประเพณีในรูปแบบคล้ายคลึงกัน หากมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคนงานก่อสร้างมีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนในท้องถิ่น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	-	-

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) การศึกษา คนงานที่จะเข้ามาทำงานในโครงการส่วนใหญ่เป็นคนต่างถิ่น โดยคนงานส่วนใหญ่ไม่นิยมนำลูกหลานเข้ามาทำงานด้วย แต่หากนำลูกหลานเข้ามาทำงานในบริเวณใกล้เคียงนั้น พบว่า มีโรงเรียนระดับประถมศึกษาที่ใกล้ที่สุด คือ โรงเรียนกุนนทีรุธทาราม วิทยาคม อยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ในระยะห่าง 375 เมตร ดังนั้น ผลกระทบต่อการศึกษาจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	6) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2554) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2558) พบว่า ในบริเวณรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตั้งอยู่		
4.2 สุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยเฉพาะบ้านพักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ได้แก่ ล้อมรั้วสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดิน จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง การจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงาน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ 3. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	- ตรวจสอบการจัดให้มีรั้ว สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และดูแลแนวรั้วให้อยู่ในสภาพดีทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารเท่าความสูงอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 5. จัดทำรั้ว Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ	1) ด้านสาธารณสุข ช่วงก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ตลอดจนการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างการก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้ อย่างไรก็ตาม หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่ศูนย์บริการสาธารณสุข 25 (ห้วยขวาง) ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 470 เมตร จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวกทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้น ส่วนใหญ่เกิดจากสาเหตุหลัก 2 ประการคือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม ซึ่ง	1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 2. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 3. ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใช้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนู และแมลง มิให้ไปคุ้ยเขี่ยหรือตอมหาอาหารในถังรองรับมูลฝอยเนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย 5. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 6. จัดกิจกรรมสันทนาการในเวลาพักผ่อนที่ไม่ได้ทำงาน เพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน แต่ต้องไม่รบกวนชุมชนโดยรอบ 7. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 8. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุอาจเกิดจากความไม่ปลอดภัยของสถานที่ก่อสร้าง ความไม่ปลอดภัยจากการใช้เครื่องจักร และความไม่ปลอดภัยที่เกิดจากผู้ปฏิบัติงาน โดยผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในช่วงก่อสร้างมีดังนี้ 2.1) อุบัติเหตุจากการจราจร ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้า-ออกยังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง ทำให้เกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ 2.2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารในที่สูงจากการก่อสร้างอาคารสูง 8 ชั้น อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูงจากสาเหตุที่มีตั้งแต่วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือนั่งร้าน ตกจากลิฟต์ขนส่งวัสดุ หรือเกิดจากการเผอเรอ ไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น หรือการทำงานที่เกี่ยวเนื่องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่ปิดสวิตช์หรือคัตเอ้าท์ไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งการตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจ	ปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ในหัวข้อดังต่อไปนี้ 1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 9. ให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 10. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำด้านหน้าโครงการไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 11. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมขณะปฏิบัติงานและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก เป็นต้น **2.3) อุบัติเหตุจากการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์** ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ตั้งแต่ในขั้นตอนของการเตรียมพื้นที่ไปจนถึงงานเก็บงานและตกแต่ง ซึ่งอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากการลื่นล้มของเครื่องจักร การกระแทก แตก หนีบ เกี่ยว ของเครื่องจักรขณะปฏิบัติงาน โดยสาเหตุอาจเกิดจากการติดตั้งเครื่องจักรที่ไม่ได้มาตรฐาน การนำเครื่องจักร/อุปกรณ์ มาใช้โดยไม่มีอุปกรณ์ป้องกัน การขาดการตรวจเช็คสภาพของเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อนการทำงาน หรือการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ผิดวิธี ซึ่งผลกระทบที่มีต่อคนงานอาจทำให้เกิดการสูญเสียอวัยวะ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ **2.4) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย** ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที	13. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 14. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 15. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 16. ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง 17. ก่อนรับคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างต้องพาไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขเพื่อค้นหาและเฝ้าระวังโรคติดต่อ 18. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยมียาและเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานหากคนงานไม่มีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน เช่น การได้รับเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปทำให้ประสาทที่เกี่ยวกับการได้ยินเกิดการสูญเสียการได้ยิน การได้รับปริมาณฝุ่นละอองที่มากเกินค่ามาตรฐานทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ โรคแพ้อากาศ และโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดมาตรฐานการปฏิบัติงานที่เข้มงวดในด้านความปลอดภัยและการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (จป. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย) ให้คำแนะนำทางด้านความปลอดภัยโดยตรงเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น เช่น การหลีกเลี่ยงไม่ให้คนงานสัมผัสกับสิ่งที่เป็นอันตราย การใช้อุปกรณ์ป้องกันในขณะปฏิบัติงาน ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง		
	3) การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียดดังนี้ **3.1) เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง/การจราจร** ● **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย** 1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง	**- มาตรการด้านเสียง** 1. ให้โครงการดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และต้องก่อสร้างได้	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ **(1) ผลกระทบด้านเสียง** จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างต่อพื้นที่ใกล้เคียง จำนวน 4 แห่ง พบว่า - อาคารพักอาศัยสูง 6 ชั้น (พรทิพย์ อพาร์ทเมนท์) ด้านทิศเหนือ จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการทำฐานราก 74.47 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 85.09 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวม จากขั้นตอนงานโครงสร้างมีค่าเท่ากับ 84.43 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 87.57 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 88.42 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 89.96 dB(A) ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 89.88 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 91.03 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115	ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง 2. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 3. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 4. ด้านทิศเหนือ ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 4-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 50 dB(A) และช่วงเก็บงานและตกแต่งรวมไปถึงช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 5. ด้านทิศตะวันออก ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ช่วงขึ้นโครงสร้าง ช่วงเก็บงานและตกแต่ง และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้ง Aluminum,	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	dB(A) ทั้งนี้ ในช่วงทำฐานรากกำหนดให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงเหลือ 56.0-62.7 dB(A) ช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 4-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 58.7-62.7 dB(A) และช่วงเก็บงานและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.4 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนที่-4.1-9.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 dB(A) - ร้านขายของชำ สูง 3 ชั้น ด้านทิศตะวันออก จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการทำฐานราก 60.71 B(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.71 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวม จากขั้นตอนงานโครงสร้างมีค่าเท่ากับ 69.45 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 84.82 dB(A) ซึ่งไม่เกิน	Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า สามารถลดเสียงได้ 23 dB(A) โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 6. ด้านทิศตะวันตก ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้าง ช่วงเก็บงานและตกแต่ง และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 7. ด้านทิศใต้ ช่วงทำฐานรากให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 5-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 50 dB(A) ช่วงเก็บงานและตกแต่ง และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 8. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) คลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 73.35 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 85.00 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนงานโครงสร้างและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 74.79 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 85.12 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ทั้งนี้ในช่วงทำฐานรากกำหนดให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงเหลือ 55.3-57.7 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Aluminum, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.9-56.2 dB(A) ช่วงเก็บงานและตกแต่งติดตั้ง Aluminum, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 56.2-56.5 dB(A) และช่วงงานโครงสร้างและตกแต่งติดตั้ง Aluminum, Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมา	9.หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 10.จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 11.ก่อนเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 12.ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่า	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 56.6-56.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนที่ -4.3-0.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 dB(A) - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการทำฐานราก 72.01 B(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.92 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวม จากขั้นตอนงานโครงสร้างมีค่าเท่ากับ 81.93 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 86.54 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 85.92 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 88.36 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 87.34 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 89.23 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ทั้งนี้ในช่วงทำฐานรากกำหนดให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงเหลือ 57.7 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050	ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 13.จัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง และเลือกใช้เข็มเจาะเปียกในการก่อสร้างฐานรากของอาคาร 14. ให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 15. ให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 16. บริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง 17. กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กลดเสียง ครอบหูลดเสียง ทั้งนี้คนงานที่ปฏิบัติงานในช่วงทำฐานราก (เสาเข็ม) กำหนดให้ใส่ที่ครอบหูที่มีค่า NRR ไม่น้อยกว่า 30 18. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานในโครงการไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน โดยคนงานที่ปฏิบัติงานที่ได้รับเสียงกระทบหรือเสียง	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.9-60.3 dB(A) ช่วงเก็บงานและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้นสามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.3 dB(A) และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้นสามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนที่ -4.4-4.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 dB(A) - อาคารชุดพักอาศัยสูง 7 ชั้น (THE TEMPO RATCHADA) ด้านทิศใต้ จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการทำฐานราก 75.71 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 85.21 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนงานโครงสร้างมีค่าเท่ากับ 85.67 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 88.22 dB(A) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 89.67 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 90.87 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมจากขั้นตอนขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง มีค่าเท่ากับ 91.13 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 92.02 dB(A) ซึ่ง	กระแทก เช่น คนงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับงานฐานรากโครงการต้องได้รับเสียงที่ระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 140 เดซิเบล ทั้งนี้หากมีความจำเป็นที่คนงานต้องทำงานเกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดังรบกวน **- มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน** 1. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 2. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขับผ่าน 3. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด 4. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ 5. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานอ้างอิงเพื่อใช้ในกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนโดยรอบได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 6. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ทั้งนี้ในช่วงทำฐานรากกำหนดให้ติดตั้ง Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณชั้นล่างตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงเหลือ 56.1-62.5 dB(A) ส่วนช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้ง Bloxtex สูง 5-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 0.5 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 58.9-63.0 dB(A) ช่วงเก็บงานและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.6 dB(A) และช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งติดตั้งผนังกั้นเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สูง 2.68-6 เมตร บริเวณชั้น 1-ดาดฟ้า โดยยื่นออกมาจากตัวอาคาร 1 เมตร ในแต่ละชั้น สามารถลดเสียงเหลือ 55.2-55.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนที่ -4.4-9.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 dB(A) เมื่อพิจารณาผลการคาดการณ์ระดับเสียงจากเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดทุกประเภทที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ พบว่า ที่ระยะ 1-80 เมตร (ระยะ 1 เมตร คือระยะใกล้สุดขณะ	7. ก่อนเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 8. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 9. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำงานของคนงานและระยะ 80 เมตร คือระยะไกลที่สุดของพื้นที่ก่อสร้างที่อาจมีคนงานอื่นๆ ปฏิบัติงานอยู่ในพื้นที่โครงการ) มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง อยู่ระหว่าง 56.68-119.75 เดซิเบล (เอ) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ (12-15 มิถุนายน 2559) โดยเลือกวันที่มีระดับความดังเสียงเฉลี่ยสูงสุดในวันที่ 12-13 มิถุนายน 2559 เป็นตัวแทนในการประเมินซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 55.2 เดซิเบล (เอ) พบว่าที่ระยะ 1-80 เมตร มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง อยู่ระหว่าง 59.02-119.75 เดซิเบล (เอ) ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับตลอดเวลาในการทำงาน 8 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 85 เดซิเบล (เอ) ยกเว้นเสียงที่เกิดจากเครื่องจักรบางชนิด เช่น Dump Truck, Concrete Mixer (Truck), Jack Hammer, Scraper, Dozer, Paver, Pile Driver และ Drill ที่มีค่าระดับเสียงเกินมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับตลอดเวลาในการทำงาน 8 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 85 เดซิเบล(เอ) (ที่ระยะห่าง 1-5 เมตร) นอกจากนี้จากการพิจารณาค่าระดับเสียงรวมของอุปกรณ์เครื่องจักรในการก่อสร้างทุกชนิดเมื่อเดินเครื่องพร้อมกัน (ประเมินในกรณี Worst case) พบว่า ระดับเสียงรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ระยะ 1-80 เมตร มีค่าอยู่ระหว่าง 84.30-122.37 เดซิเบล (เอ) ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับ	ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 10. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดได้แก่ ชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา และหน่วยงานอนุญาต เพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียน 11. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 12. เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตลอดเวลาในการทำงาน 8 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 85 เดซิเบล (เอ) ยกเว้นที่ระยะ 80 เมตร จะมีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ จะเห็นได้ว่า คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรชนิดนั้นๆ อยู่โดยพิจารณาที่ระยะห่างกรณี Worst case คือ 1 เมตร จะได้รับผลกระทบเรื่องเสียงจากการได้ยินขณะทำงานต่อเนื่องในเวลา 8 ชั่วโมง รวมถึงคนงานอื่นๆ ที่ปฏิบัติงานในระยะ 80 เมตร เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีว-อนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 ที่กำหนดระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดเวลาการทำงานแปดชั่วโมงที่ 85 เดซิเบลเอ ซึ่งหากคนงานขาดการป้องกันที่ดีเป็นระยะเวลานานๆ ในระยะแรกจะเริ่มมีอาการหูตึง หูอื้อ ชั่วคราว และมีเสียงดังในหู หากละเลยอาการจะเพิ่มขึ้นและทำให้เกิดหูตึงถาวร อย่างไรก็ตามเนื่องจากคนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีค่าระดับเสียงสูงสุด (เจาะเสาเข็ม) จะมีระยะห่างจากเครื่องจักร/อุปกรณ์ใกล้สุดที่ระยะ 5 เมตร ประกอบกับกำหนดให้พนักงานที่ปฏิบัติงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงเป็นที่ครอบหูที่มีค่า NRR เท่ากับ 30 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 22.55 เดซิเบล(เอ) ทำให้ระดับเสียงที่คนงานได้ยินอยู่ในค่า 76.27 เดซิเบล(เอ) (105.77-22.5-7) ดังนั้นจึงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานใน		

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีว-อนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 ที่กำหนดระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดเวลาการทำงานแปดชั่วโมงที่ 85 เดซิเบลเอ (2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก พบว่า แหล่งรับผลกระทบทั้ง 4 แห่ง จะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ 0.04-0.31 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การเจาะ การเชื่อม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการมีผลต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2. รบกวนการปฏิบัติธรรม การพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร 3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้ 4. ความกังวลว่าบ้านเรือนของตนจะได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง		

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.2) ฝุ่นละอองและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานรากและก่อสร้างอาคาร จะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจึงก่อให้เกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย ดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพอ อาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อบุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้	1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 2. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือเห็นชอบ ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียงและสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 4. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 5. ติดตั้งระบบตรวจและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต 6. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 7. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่	

62/184

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5. สิ่งที่มากับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา 6. ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ จากการประเมินความเสี่ยงผลกระทบด้านคุณภาพอากาศช่วงก่อสร้างโครงการ พบว่า ในช่วงปรับเตรียมพื้นที่และการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสะสมของฝุ่นในระดับต่ำ ส่วนการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการตกสะสมของฝุ่นในระดับปานกลาง แต่จะมีผลกระทบในด้านสุขภาพในระดับต่ำและมีความเสี่ยงที่จะเกิดผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อระบบนิเวศในระดับต่ำ และจากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า - ความเข้มข้นของ TSP ในช่วง 0.144107-0.305193 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ความเข้มข้นของ PM10 ในช่วง 0.030024-0.030062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน	ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 8. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 9. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) คลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 10. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 11. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 12. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของดินและวัสดุที่บรรทุก 13. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 14. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 15. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 16. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 17. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม 18. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 19. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 20. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ความเข้มข้นของ CO ในช่วง 0.708924-0.742540 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ความเข้มข้นของ NO_2 ในช่วง 0.147715-0.323611 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ความเข้มข้นของ SO_2 ในช่วง 0.018223-0.029299 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ความเข้มข้นของ HC ในช่วง 0.619077-0.631462 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อนำค่าที่ได้รับไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่เกี่ยวข้อง พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป และไม่เกินค่ามาตรฐานของ OSHA ● **ผลกระทบต่อสุขภาพจิต** ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สถานประกอบการต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น	21. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 22. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 23. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 24. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 25. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 26. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 27. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 28. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 21.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 29. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง ไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และล้างทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณจุดเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาธารณะทุกวัน 30. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		31. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง รวมไปถึงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น ขณะปรับเกลี่ยดิน 32. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ 33. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษ จากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 34. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 35. จัดทำรั้ว Light Concrete หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง 36. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่คนงานและชุมชนโดยรอบอาคาร 37. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 38. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดินพ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		39. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการโดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 40. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างรวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานมีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 41. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดย	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 42. กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น หน้ากากป้องกันฝุ่น ผ้าปิดจมูก เป็นต้น	
	3.3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย 1. ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้ 2. อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากพาหะ เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ 1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B *(Hepatitis Virus Type A ,B)* โรคโปลิโอ *(Poliovirus)* และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 6 ห้อง (ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียนที่กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 3. ทำบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ ในกรณีระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด 3 x 4 เมตร ลึก 2 เมตร และรางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้า	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ *Vibrio Cholera,* โรคบิดเกิดจากเชื้อ *Shigella,* ไข้รากสาดน้อย เกิดจากเชื้อ Salmonella *typhosa* และเชื้อ *Salmonella paraphyphi* และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ *Entamoeba histolytica* เป็นต้น 4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น ทั้งนี้มีคนงานก่อสร้าง 60 คน โดยเกิดน้ำเสีย 4.8 ลูกบาศก์-เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงาน 6 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกแบบรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% สามารถลดค่าความสกปรกจนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป ● **ผลกระทบต่อสุขภาพจิต** ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดมลทัศน์จากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยง	โครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน 8. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำและบ่อดักขยะสุดท้ายที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ แต่โครงการจัดให้คนงานพักนอกพื้นที่โครงการ จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ปิดมิดชิด และมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนนำไปพรมดินภายในพื้นที่โครงการ หรือล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบด้านสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงได้		
	3.4) มูลฝอย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่จึงมีการอุปโภค/บริโภค ทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้ 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 3. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค *Salmonellosis* โรคฉี่หนูมาสู่คน ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 90 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 8	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 4 ถัง (เป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอย 3 วัน 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของ	-

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจะทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด รวม 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 8 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตห้วยขวาง เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยจะเข้ามาเก็บขนเป็นประจำทุกวัน คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพที่ไม่น่ามองจากมูลฝอยได้	สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	
	3.5) การอยู่รวมกันของคนงาน ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 60 คน ซึ่งอาจจะมีผลกระทบเกิดขึ้นดังนี้ 1. หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงาน	-

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การมั่วสุมยาเสพติดทำให้มีผลต่อสุขภาพ 2. คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัวอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกัน และทำร้ายร่างกายกันได้ 3. หากไม่มีการควบคุมความประพฤติ สร้างความวิตกกังวลต่อผู้ที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น จี้ชิงทรัพย์ทำร้ายร่างกาย เป็นต้น ดังนั้น โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง และมีหัวหน้าคนงานที่คอยควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จึงช่วยลดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1. การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาขัดแย้งหรือไม่เข้าใจกันจนอาจนำมาสู่ปัญหาสุขภาพจิตได้ โดยเฉพาะความเครียด 2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันหรือความกังวลในเรื่องการลักขโมยทรัพย์สิน 3. ชุมชนโดยรอบอาจรู้สึกรำคาญเมื่อคนงานมีการมั่วสุมส่งเสียงดัง หากเกิดขึ้นบ่อยๆ และนานๆ อาจทำให้เกิดภาวะความเครียด	อย่างเข้มงวด 3. จัดทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่องในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์ม และมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่าย และรวดเร็ว 7. จัดระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. จัดให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และมีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้า	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที	
	3.6) อุบัติเหตุ 1. อุบัติเหตุจากการจราจร ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้า-ออกยังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้ ● ผลกระทบด้านสุขภาพกาย 1. อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ 2. การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการวิ่งเข้า-ออก 3 คัน/ชั่วโมง หากพนักงานขับรถจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนดขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้ ● ผลกระทบด้านสุขภาพจิต 1. การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรบนทางหลวงท้องถิ่น เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุก ขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก”และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณทางหลวงท้องถิ่นช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 6. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกบริเวณตั้งแต่ปากซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5	-

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน	ถึงทางเข้า-ออก โครงการ	
	2. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารในที่สูงจากการก่อสร้างอาคารสูง 8 ชั้น อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูงจากสาเหตุมีตั้งแต่ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือนั่งร้าน ซึ่งชำรุดหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผอเรอไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น หรือการทำงานที่เกี่ยวเนื่องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่ปิดสวิตช์หรือคัตเอ๊าท์ไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอดหรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับ หรือม้ามแตก เป็นต้น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มี	1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุ ต้องจัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตกตาข่ายสิ่งปิดกั้น เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของและจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกั้นหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทึบหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย	-

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากการตกจากที่สูง ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและพังทลาย และการป้องกันการตก มีอยู่ 3 ประเภท คือ การป้องกันในสถานที่ทำงาน/ก่อสร้าง การป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันโดยใช้อุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงให้เกิดขึ้น	5. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง 7. ให้สร้าง ประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด 8. ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ 9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอันอาจเป็นอันตราย การทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน 10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหินดิน ทราย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หินดิน ทรายหรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย 11. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกั้น ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ 13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่องหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย	
	3. อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยโครงการได้ติดผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และติดป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวมพล เพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟได้สะดวกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารที่กำลังก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด	1. ห้ามเก็บวัตถุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และบริเวณบ้านพักคนงาน 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	-

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันจากการเกิดอัคคีภัยที่มีผลต่อทรัพย์สิน อาคาร และชีวิต โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากงานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัยตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้างพ.ศ. 2551 ทั้งเรื่องการติดตั้งและการใช้ไฟฟ้า สวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้า ระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ และการป้องกันอัคคีภัยโดยการจัดเก็บวัตถุไวไฟ จัดทำป้ายเตือนป้องกันวัตถุดังกล่าว การจัดให้มีระบบดับเพลิงเพื่อลดผลกระทบจากเพลิงไหม้ให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	5. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 7. จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1) การป้องกันอัคคีภัย การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างมีสาเหตุดังนี้ (1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่ายๆ ติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย (2) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด (3) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่าง ไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน (4) การเก็บวัตถุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง (5) แก๊สระเบิด อาจเกิดจากการขาดความรู้ ความชำนาญในการใช้ ความประมาทเผอเรอในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสมและถูกต้อง การเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส เช่น ถังแก๊สและท่อส่งแก๊สมีรอยรั่ว เป็นต้น	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็นเชื้อเพลิงได้ดีให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณบ้านพักคนงานและอาคารที่กำลังก่อสร้าง 5. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่คนงาน เจ้าหน้าที่ของโครงการ และยามรักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที 6. ซ้อมอพยพหนีไฟในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และสภาพการใช้งานทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ความปลอดภัยสาธารณะ ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) จำนวน 60 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพสุราของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ อย่างไรก็ตามโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันท่วงทีไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง มีการลงเวลาเข้า-ออก อีกทั้งจัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการและมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงานยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้นเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงานและให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่องเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบคือ มีเรื่องร้องเรียนกรณีทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการ สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงานเพื่อเป็นหลักฐาน ในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ 10. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : 1. ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

: 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อ สำนักงานเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ</u> 1.1 ภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างถึง 418.49 ตารางเมตร พร้อมปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ จะช่วยให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี และลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในภาพรวมได้เป็นอย่างดี ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในโครงการอยู่เสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร ถนน และพื้นที่จัดสวนชั้นล่าง 418.49 ตารางเมตร โดยมีแนวรั้วคอนกรีต สูง 3 เมตร และปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งการมีแนวรั้วและการปลูกต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ จะช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่าง	- ดูแลรักษารั้วกำแพงคอนกรีตรอบโครงการ และต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที (ภาพที่ 5 และภาพที่ 6)	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดี ดังนั้น ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ		
1.3 ธรณีวิทยา	อาคารของโครงการได้รับการออกแบบโครงสร้างให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหว โดยได้คำนวณให้อาคารรวมถึงฐานรากและเสาเข็มสามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัยตามที่ระบุในกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ดังนั้น ผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารดังกล่าวจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้กำหนดมาตรการให้โครงการจัดให้มีการซ้อมตามแผนอพยพหนีภัยแผ่นดินไหว ซึ่งจัดพร้อมแผนอพยพหนีไฟ โดยจัดเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผ่นพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นในอาคาร เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟท์ภายในอาคาร 4. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติกรณีเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
1.4 อากาศ	**1) ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากรถยนต์** โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้บริเวณชั้นล่าง และด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่เปิดโล่ง ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ ซึ่งการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินของโครงการ แต่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนว Buffer กั้นระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่โดยรอบ จึงช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ทั้งนี้ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 72 คัน รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 12-15 มิถุนายน 2559 และแหล่งกำเนิดมลพิษจากเตาเผาศพภายในวัดกุนนทีรุทธาราม พบว่าโครงการทำให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้ - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.688335-0.697755 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.033956-0.059993 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO_2 เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.011042-0.011529 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO_2 เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.030462-0.031171 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.075302-0.174464 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน	ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส	ดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.611357-0.611903 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 อย่างไรก็ตามโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด **2) ความเพียงพอของระบบระบายอากาศในอาคาร** ห้องพักอาศัยในโครงการจัดให้มีเครื่องปรับอากาศแบบ Split type ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้องในโครงการ และห้องต่างๆ ได้แก่ สำนักงาน ห้องพัก และโถงพักคอย เป็นต้น รวมแล้วในโครงการจะมีอัตราการภาระเครื่องปรับอากาศรวม 494.5 ตันความเย็น โดยมีอัตราการระบายอากาศในแต่ละพื้นที่เพียงพอตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) สำหรับห้องพักไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร		

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ/พื้นคอนกรีต หรือตัวอาคาร และความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 3.1) การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการมีผลทำให้ภายในโครงการมีอุณหภูมิส่วนที่แตกต่างจากภายนอก 0.04 °C แต่โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 41.31 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 645.39 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 383.91 ตารางเมตร และมีการเว้นแนวอาคารชุดพักอาศัยให้ห่างจากแนวเขตที่ดินช่วงที่แคบที่สุดที่ไม่น้อยกว่า 2.10 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดพอให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง 3.2) ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.02 (°C) แต่โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 41.31 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 645.39 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 383.91 ตารางเมตร และมีการเว้นแนวอาคารชุดพักอาศัยให้ห่างจากแนวเขตที่ดินช่วงที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2.10 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดพอให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง		

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.3) ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ เท่ากับ 5,934,000 BTU แปลงเป็นหน่วยพลังงานความร้อนได้ 1,495,368 Kcal. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อน 1,919,600 Kcal/วัน ดังนั้นต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้เพียงพอ		
1.5 การบดบังแสงแดด	การเกิดขึ้นของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.98 เมตร โดยอาคารชุดพักอาศัยของโครงการจะก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยเฉพาะทางด้านทิศตะวันตก ทิศเหนือ และทิศตะวันออก ที่อยู่ติดกับบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และร้านค้า ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่มากนัก ประกอบกับผลกระทบที่เกิดขึ้นมิได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุมกับท้องฟ้า โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบแต่ละแห่งจะได้รับผลกระทบในระยะเวลาสั้นๆ ของวันเท่านั้น และมีการจัดวางผังอาคารในโครงการที่มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบด้านที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2.10 เมตร ทำให้แสงสามารถส่องผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้	1. ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร เกี่ยวกับวิธีการ และช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด 2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 3. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิด	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ทุก 1 เดือน จนถึงหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	
1.6 การบดบังทิศทางลม	การดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ดังนี้ 1) **ลมจากทิศใต้** พัดผ่านเป็นระยะ 7 เดือน ในเดือนมกราคมถึงกรกฎาคม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมในทิศทางดังกล่าว เป็นพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการซึ่งปัจจุบันบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่าง และอาคารพักอาศัยสูง 6 ชั้น โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ 2) **ลมจากทิศตะวันตก** พัดผ่านเป็นระยะ 2 เดือน ในเดือนสิงหาคมถึงกันยายน โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันออกที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับพื้นที่บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับปานกลาง 3) **ลมจากทิศตะวันออก** พัดผ่านเป็นระยะ 3 เดือน ในเดือนตุลาคมถึงธันวาคม โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับพื้นที่ถนน ร้านค้า และบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	1. ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร เกี่ยวกับวิธีการ และช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม 2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 3. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ทุก 1 เดือน จนถึงหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) การประเมินผลกระทบด้านเสียง จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ในโครงการต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 12-15 มิถุนายน 2559 ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 55.2 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 84.7 dB(A) พบว่าแหล่งรับผลกระทบที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้รับเสียงตั้งต้นจากแหล่งกำเนิดที่เกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 34.28-50.67 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) เมื่อรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ปัจจุบันที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 55.20 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 84.70 dB(A) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง รวมตั้งแต่ 55.24-56.51 dB(A) และได้รับระดับเสียงสูงสุด 84.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงช่วงเปิดดำเนินการจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ 2) การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบ	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ ให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. หากมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และกำหนดให้ทำได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง 6. ติดตั้งฉนวนกันเสียงกรุทับด้วยแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ภายในห้องเครื่องสระว่ายน้ำ 7. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของปั๊มน้ำเป็นประจำ ในกรณีที่ปั๊มน้ำเกิดการชำรุดเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.) ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยจากห้องเครื่องของสระว่ายน้ำ ผู้ออกแบบฯ ได้ออกแบบตำแหน่งของห้องเครื่องสระว่ายน้ำไว้บริเวณชั้น 2 ระหว่างห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมิได้อยู่ใกล้กับส่วนของห้องพักในอาคารโดยมีผนังของห้องน้ำ ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ผนังลิฟต์ และผนังบันไดกั้นอยู่ ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากห้องเครื่องจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.8 ทรัพยากรน้ำ	**1) น้ำผิวดิน** เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 95.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากอาคารจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 2 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียที่ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด มีค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียรวมจะมีค่าความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จะเห็นได้ว่าน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. และมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ มิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 โดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมชุดที่ 1 และชุดที่ 2 ของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนและ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดโดยดินและพืช 6. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อก้างปลาเพื่อให้น้ำซึมผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 7. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 8. ติดตั้งท่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมาเชื่อมต่อกับระบบ Biofilter เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนและลดผลกระทบเรื่องกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม 9. สูบตะกอนออกจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุก 1 ปี โดยประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาดำเนินการสูบตะกอนให้กับโครงการ 10. ประสานงานกับสำนักงานเขตห้วยขวางในการเข้ามาจัดเก็บไขมันให้กับโครงการ	ดำเนินการมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยเก็บเป็นสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และจะต้องทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 ทุกวัน 15 ของเดือนถัดไปตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- นิติบุคคลอาคารชุด
	2. น้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวงสาขาพญาไท จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	-	-
2. <u>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบแนวเขตที่ดิน ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายาก หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	น้ำเสียในโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จนมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. และจะมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ มิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร จากการตรวจสอบการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม 130 ตอนที่ 41 ก ลงวันที่ 16 พฤษภาคม 2556 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินประเภท ย.9 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย.9-5 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการขยายตัวของการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวม 9,965.06 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 4.05:1 (ไม่เกิน 7:1) และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 10.21 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 มีอัตราส่วนของที่ว่างร้อยละ 41.31 ซึ่งไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30) และมีพื้นที่สีเขียวให้น้ำซึมผ่านได้สำหรับปลูกต้นไม้เท่ากับ 418.49 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 53.94 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มี (พื้นที่โครงการ 2,462.8 ตารางเมตร ต้องมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดิน คือ 775.78 ตารางเมตร และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้	1. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบ และเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง ต้องการประมาณ 387.89 ตารางเมตร) การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 **2) ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ** จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่ว่าง/ถนน/แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 42.73 รองลงมาเป็นพื้นที่พักอาศัย คิดเป็นร้อยละ 39.46 และพื้นที่ที่พักอาศัยกึ่งพาณิชยกรรม ร้อยละ 7.52 โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการที่เป็นอาคารชุดพักอาศัยนั้น พบว่า มีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ว่าง บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และร้านค้า ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัยที่มีอยู่โดยรอบ		
3.2 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปา 119.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 4.99 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และคิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 11.23 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวงสาขาพญาไท ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ 330,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่ประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบมีความต้องการใช้น้ำ 6,900 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณส่วนสำรองอีก 323,100 ลูกบาศก์-	1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลง ของอาคาร 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. เลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำในโครงการ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาด 67.5 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาตรกักเก็บรวม 135 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1.13 เท่า ของปริมาณความต้องการน้ำใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้ในโครงการจึงมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน โดยจะกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าต่อไป ปัจจุบันท่อประปาของการประปานครหลวงที่ผ่านบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร แรงดันน้ำเฉลี่ย 6 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.034 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 5.966 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจากเดิม 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 0.644 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ลดไปประมาณร้อยละ 0.62 ดังนั้น ผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	4. กำหนดให้ระบบรับน้ำจากการประปานครหลวงเป็นระบบเปิดวาล์วเพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการให้เลือกช่วงเวลาที่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด โดยการติดตั้ง Solinoid Valve ซึ่งควบคุมเวลาการเปิด-ปิดน้ำอัตโนมัติโดยการตั้งเวลา 6.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินตามรายละเอียดตามที่ได้ออกแบบไว้ 7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยกำหนดให้ 7.1 ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินทุก 6 เดือน โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดถัง ดังนี้ - ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th) - คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร	1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2.ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อๆ ไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้ชั้นใต้ดิน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2560

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์-เมตร - กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง - ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป 7.2 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ กำหนดให้เลือกวันและช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการส่วนใหญ่ไม่อยู่ในโครงการ เช่น วันจันทร์ – วันศุกร์ ช่วงเวลาประมาณ 12.00-15.00 น. และแจ้งให้ลูกบ้านทราบโดยติดประกาศไว้หน้าโถงลิฟต์ชั้นล่างของอาคาร ก่อนล้างถังไม่น้อยกว่า 3 วัน 8. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและป้องกันการกัดกร่อนของโครงสร้าง ดังนี้ 8.1 ออกแบบให้มีระยะผิวขอบนอกของเสาคอนกรีตถึงผิวเหล็กให้มีระยะถึง 75 มิลลิเมตร 8.2 ออกแบบผนังผิวคอนกรีตภายในถังเก็บน้ำเป็นระบบกันซึมและเคลือบสารอีพอกซี่ (Epoxy) เพื่อป้องกันสารเคมีแทรกซึมปนเปื้อนในน้ำใช้และยังช่วยป้องกันรอยแตกร้าวไม่ให้น้ำซึมผ่านเข้าไปในผนัง ขณะเดียวกันปลอดภัยต่อการ	: ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นำน้ำไปใช้ 8.3 ผนังและเสาคอนกรีตที่ใช้ต้องมีกำลังแรงอัดสูง เพื่อให้อัตราการซึมน้ำในถังเก็บน้ำมีค่าต่ำ และไม่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร	
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	**1) ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย** เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 95.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากอาคารจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 2 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียที่ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด มีค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียรวมจะมีค่าความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวม พบว่ามีค่าการออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนดการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ยอมรับได้ **2) การนำน้ำทิ้งกลับมารดน้ำต้นไม้** น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ โดยมีการเดินระบบท่อก้างปลาเพื่อรดน้ำต้นไม้ ด้วยวิธีให้น้ำซึมผ่านดิน ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างรวม 418.49 ตารางเมตร จากการคำนวณพบว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเพื่อรดน้ำต้นไม้ประมาณ 2.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด ประมาณ 95.22 ลูกบาศก์-เมตร/วัน เมื่อนำไปรดน้ำต้นไม้จึงเหลือน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบาย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ **(ภาพที่ 7)** 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนและ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดโดยดินและพืช 6. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อก้างปลาเพื่อให้น้ำซึมผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 โดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 ทุก 1 เดือน มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 93.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 93 ลูกบาศก์เมตร/วัน **3) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย** ส่วนต่างๆ ของกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้เติมอากาศ และมีระยะเวลากักเก็บนาน ได้แก่ ถังดักไขมัน และถังแยกกากตะกอน มีโอกาสเกิดก๊าซมีเทน ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ (ก๊าซไข่เน่า) และก๊าซอื่นๆ ซึ่งก๊าซมีเทนและก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เป็นก๊าซเรือนกระจกที่อาจก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน วิศวกรผู้ออกแบบฯ จึงได้ออกแบบให้ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซจากส่วนการบำบัดดังกล่าว ไปยังลานกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4 Disposal Unit) โดยการฝังลงบ่อดินขนาด 0.6 ตารางเมตร โครงการมีความต้องการพื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทน 0.58 ตารางเมตร ดังนั้นบ่อดินที่ออกแบบไว้จึงสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ **4) การกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย** ละอองลอย (Aerosol) เกิดจากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในตัวกลางอากาศ จากการเติมอากาศที่เหลือภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำเสียในอากาศและก๊าซลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอกในที่สุด โครงการจึงจัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยต่อท่อนำอากาศจากถังเติมอากาศเพื่อนำอากาศมาบำบัดยังบ่อดินขนาด 0.25 ตารางเมตร ความต้องการพื้นที่ในการบำบัดละอองลอย	7. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 8. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ 8.1 เจ้าของ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบต้องจดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 8.2 เจ้าของ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบจะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15	- Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยเก็บเป็นสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Aerosol) เท่ากับ 0.0024 ตารางเมตร ดังนั้นบ่อดินที่ออกแบบไว้จึงสามารถบำบัดละอองลอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ **5) การบำบัดน้ำของสระว่ายน้ำ** ผู้ออกแบบฯ ได้เลือกใช้ระบบเกลือในการบำบัดน้ำ และใช้ระบบ Over Flow ในการหมุนเวียน โดยน้ำที่ล้นจากสระว่ายน้ำจะไหลเข้าสู่ระบบ Over Flow หลังจากนั้นปั๊มจะทำหน้าที่สูบน้ำลงไปสู่เครื่องกรองน้ำเพื่อทำการกรองสิ่งสกปรกและหมุนเวียนน้ำเข้าสู่สระว่ายน้ำต่อไป	ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด 9. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 10. ติดตั้งท่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมาเชื่อมต่อกับระบบ Biofilter เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนและลดผลกระทบเรื่องกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม 11. สูบตะกอนออกจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุก 1 ปี โดยประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาดำเนินการสูบตะกอนให้กับโครงการ 12. ประสานงานกับสำนักงานเขตห้วยขวางในการเข้ามาจัดเก็บไขมันให้กับโครงการ	4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียรวม และจะต้องทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 ทุกวัน 15 ของเดือนถัดไป : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน** โครงการไม่ได้อยู่ในแนวกีดขวางทิศทางการระบายน้ำเดิมของพื้นที่ โดยได้มีการออกแบบระบบการจัดการน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นระบบโดยวิศวกร และระบายน้ำออกด้วยอัตราควบคุมมิให้มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ จากนั้นจึง	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้ในการควบคุมปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน และควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกด้วยอัตรา 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะและเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ **2) ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่** เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิมซึ่งเป็นที่ว่างไปเป็นพื้นคอนกรีตและอาคารปกคลุมดินทำให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยมีอัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลง จาก 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.052 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ออกแบบให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราสูบ 0.02 ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จึงต้องหน่วงน้ำส่วนเกินไว้ในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 23.008 ลูกบาศก์เมตร **3) ความเพียงพอของบ่อหน่วงน้ำเพื่อเก็บปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ในโครงการ** ปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วง 23.008 ลูกบาศก์เมตร จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 5x4x1.5 เมตร คิดเป็นปริมาตรกักเก็บ 30 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน **4) ความสามารถในการรองรับน้ำของแหล่งรองรับน้ำจากโครงการ** จากการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ พบว่า ท่อดังกล่าวมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.6 เมตร สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำได้	(ภาพที่ 8) 2. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อพักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์ 3. ทำความสะอาด ขุดลอกบ่อหน่วงน้ำ Manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง เพื่อลดการสะสมของตะกอนในท่อระบายน้ำที่เป็นสาเหตุให้ความสามารถกักเก็บน้ำฝนของท่อระบายน้ำลดลง 4. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่ถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ	2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูงสุด 0.168 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อมีการระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราควบคุมไม่เกิน 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะทำให้ระดับน้ำในท่อด้านหน้าโครงการเพิ่มขึ้นอีกประมาณ 15 เซนติเมตร จากการสำรวจระดับน้ำในท่อระบายน้ำดังกล่าว พบว่า มีน้ำคงค้างในบ่อพักน้ำประมาณ 0.20 เมตร เมื่อระบายน้ำจากโครงการจะทำให้ระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะเพิ่มขึ้นเป็น 0.35 เมตร จากระดับก้นบ่อพัก ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะจึงอยู่ในระดับปานกลาง		
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากโครงการ 1.838 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) 1.176 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล (30%) 0.551 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย (3%) 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยทั่วไป (3%) 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีการจัดการมูลฝอยในโครงการดังนี้ **1) ความเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม** 1.1) ภาชนะรองรับมูลฝอยประจำชั้น มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท คือ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย โดยในอาคารชุดพักอาศัยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ในแต่ละชั้นอยู่บริเวณโถงบันได มีขนาดพื้นที่ 4.72 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นกำหนดให้ตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ 4 ถัง ได้แก่ ถัง	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์ของอาคาร 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร 4 ถัง ที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ไว้ในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ดังนี้ **(ภาพที่ 9)** 3.1) ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง สามารถรองรับได้ 3.06 เท่า หรือประมาณ 3 วัน	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีรอยรั่ว/แตก ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใหม่หรือซ่อมแซมให้ใช้งานได้ดังเดิม ทันทีที่พบการชำรุด 2. ตรวจสอบความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว

เมษายน 2560

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีการแยกทิ้งมูลฝอยตามประเภทที่กำหนดไว้ได้ โดยถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นสูงสุดต่อชั้นประมาณ 264 ลิตร/ชั้น/วัน ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ กำหนดให้แม่บ้านของโครงการทำหน้าที่ลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นจาก จากนั้นจะลำเลียงไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่อยู่บริเวณชั้น 1 ด้วยรถลำเลียงมูลฝอย **1.2) ห้องพักมูลฝอยรวม** จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของโครงการ ขนาด 13.68 ตารางเมตร ภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกแต่ละประเภทขนาด 240 ลิตร จำนวน 25 ถัง ซึ่งสามารถรองรับถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอ โดยกำหนดให้มี 1) ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง ขณะที่มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 1.176 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.06 เท่า หรือประมาณ 3 วัน 2) ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 ถัง ขณะที่มีขณะที่มีมูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้น 0.551 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.05 เท่า หรือประมาณ 3 วัน	3.2) ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 ถัง สามารถรองรับได้ 3.05 เท่า หรือประมาณ 3 วัน 3.3) ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับได้ 4.36 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน 3.4) ถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับได้ 8.72 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 8 วัน 4. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 5. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว และรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 6. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 8. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ **8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด** (1) ภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า“มูลฝอยย่อยสลายได้”	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ขณะที่มีมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.36 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน 4) ถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ขณะที่มีมูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 8.72 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 8 วัน จากที่ประเมินข้างต้นพบว่า ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เป็นไปตามเงื่อนไขที่สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 3 วัน **2) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ** เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1.838 ลูกบาศก์-เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอย โดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 1.287 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1.838-0.551) โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวาง ปัจจุบันรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ซึ่งรถเก็บขนจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เที่ยว/วัน จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของสำนักงานเขตนั้น คาดว่าจะเป็นภาระในการ	"มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยรีไซเคิล" และ "มูลฝอยอันตราย" (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น **8.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย** (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย และถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไว้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน (4) ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความ	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรินทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ทำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เก็บขนของสำนักงานเขตในระดับปานกลาง **3) สุขลักษณะของผู้ทำหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ** หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตัวไม่ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยอาจทำให้เชื้อโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อไป **4) ผลกระทบด้านน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย** น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม 0.02 ลูกบาศก์-เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ และมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมากโดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวบรวมน้ำเสียต่อเข้ากับสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชุดที่ 2 ซึ่งระบบฯ สามารถบำบัดน้ำเสียจนคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของอาคารประเภท ข. ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ	ยาวถุง (5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน **8.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม** (1) มูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ทำธุระข้างนอก เวลา 10.00-11.00 น. (4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้อง	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรินทรา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เค็น เดส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอยต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และความปลอดภัยด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัยในขณะรถเก็บขนมูลฝอยจอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่ รวมถึงผู้สัญจรบริเวณถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการในขณะที่มีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามายังโครงการ (6) ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของสำนักงานเขตห้วยขวางเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน **8.4 ห้องพักมูลฝอยรวม และจุดพักมูลฝอย** (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาเก็บขน (2) หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอย เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และการกรองกลิ่น 8.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย (4) ในการบรรจุมูลฝอย บรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอด	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท กรีนเพา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เค.ซี. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที 9. ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้โครงการติดป้ายเตือนและสติ๊กเกอร์แยกประเภทไว้บริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน 10. ติดตั้งท่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมาเชื่อมต่อกับระบบ Biofilter เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนและลดผลกระทบเรื่องกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม	
3.6 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	**1) ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน** ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์เพิ่มขึ้น จำนวน 72 คัน ซึ่งในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 72 PCU สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องได้ดังนี้ **(1) ความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจร** **- ถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ** ปริมาณการจราจรของถนนในวันธรรมดา ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.43 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.46 และสภาพความคล่องตัวของ	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 72 คัน ภายในโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด **(ภาพที่ 10)** 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. จัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 ตลอด 24 ชั่วโมง 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็วพร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร ป้อมยามและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร 5. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้าน	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรเปลี่ยนไปเป็นระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง - ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 ปริมาณการจราจรของถนนในวันธรรมดา ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.10 อยู่ในระดับ A คือการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.14 แต่สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม ดังนั้น ผลกระทบด้านความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจรจึงอยู่ในระดับปานกลาง **2) ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง** 2.1) กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รวม 72 คัน อยู่บริเวณชั้นล่าง และด้านหน้าโครงการ โดยเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับทางเดินรถ 67 คัน แต่ละคัน ขนาด 2.4 x 5.0 เมตร และที่จอดรถแบบขนานกับทางเดินรถ 5 คัน ขนาด 2.4 x 6.0 เมตร ดังนั้น ขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนด	ของผู้ขับรถ 6. จัดให้มีป้ายเตือน “ระวังรถวิ่งเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณทางโค้งและทางแยกที่เชื่อมต่อถนนสาธารณะซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 **(ภาพที่ 10)** 7. จัดให้มีป้ายหยุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อเตือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุดเพื่อระมัดระวังรถที่วิ่งสวนทาง 8. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน 9. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 10. ติดป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ 11. แจ้งลูกค้าให้ทราบก่อนตัดสินใจซื้อว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 72 คัน และมิได้จัดไว้เฉพาะสำหรับห้องใดห้องหนึ่ง เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ 12. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถสาธารณะแทนรถยนต์ส่วนบุคคล 13. กำหนดไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 โครงการมีที่จอดรถไฮดรอลิก จำนวน 8 คัน ซึ่งน้อยกว่า 10 คัน จึงไม่จัดเป็นอาคารจอดรถ ตามข้อกำหนดของข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ข้อ 92 ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ข้อ 5 และ ข้อ 6 จากการตรวจสอบระยะห่างของจุดเริ่มต้นโค้งถึงแนวเขตที่ดินที่ตั้งโครงการโดยสำนักงานเขตห้วยขวาง พบว่า โครงการมีระยะห่างจากจุดเริ่มต้นโค้งของซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 ถึงแนวเขตโฉนดที่ดินเลขที่ 5710,2899 เลขที่ดิน 1115, 569 เท่ากับ 39.50 เมตร จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ. 2544) ข้อที่ 89 ที่ระบุให้ แนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกของรถ ต้องไม่อยู่ในที่ที่เป็นทางร่วมทางแยกและจะต้องอยู่ห่างจากจุดเริ่มต้นโค้งหรือหักมุมของขอบทางแยกสาธารณะมีระยะไม่น้อยกว่า 20 เมตร **3) ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ** จากการประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถของโครงการตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 **3.1) ประเมินตามเกณฑ์การใช้อาคาร ดังนี้** - สำนักงาน โครงการมีพื้นที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เท่ากับ 31.6 ตารางเมตร จึงต้องจัดที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์ดังกล่าว 1 คัน	14. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ตามจุดต่างๆ ภายในอาคารและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 15. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องจักร/อุปกรณ์ของที่จอดรถไฮดรอลิกเป็นประจำ ทุก 6 เดือน โดยหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว ให้เจ้าของโครงการมอบหมายให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ดูแล 16. มาตรการบริหารจัดการที่จอดรถยนต์แบบไฮโดรลิก 16.1 บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลระบบที่จอดรถแบบไฮโดรลิก ส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุม และบำรุงรักษาระบบจอดรถยนต์แบบไฮโดรลิกตามปกติเป็นระยะเวลา 5 ปี นับจากวันจดทะเบียนอาคารชุด ซึ่งตามเงื่อนไขที่บริษัทฯ ทำสัญญากับผู้จำหน่ายระบบฯ จะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงรักษาเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีมีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับช่างซ่อมบำรุงแล้ว ช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาโดยทันที และจะทำการซ่อมแซมระบบครั้งใหญ่ปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการตรวจเช็คการทำงานของระบบว่ามีอะไหล่ส่วนใดต้องเปลี่ยนหรือซ่อมแซม 16.2 โครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการรับทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นตั้งแต่ปีที่ 6 เป็นต้นไป เพื่อใช้ในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษา	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เคส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(31.6/60) - ห้องโถง โครงการมีพื้นที่โถงต้นรับ เท่ากับ 60.78 ตารางเมตร จึงต้องจัดที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์ดังกล่าว 7 คัน (60.78/10) - อาคารชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอบครัวตั้งแต่ 60 ตารางเมตรขึ้นไป โครงการมีห้องชุดที่มีขนาดมากกว่า 60 ตารางเมตร จำนวน 28 ห้อง จึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์ดังกล่าว 28 คัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์การใช้อาคารทั้งหมด 36 คัน (1+7+28) โดยได้จัดที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งหมด 72 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ **3.2) ประเมินตามเกณฑ์ของพื้นที่อาคาร** โดยโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ ซึ่งต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 72 คัน (8,636.63/120) โดยได้จัดที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งหมด 72 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ **3.3) ความเพียงพอของที่จอดรถเมื่อเทียบกับโครงการที่มีลักษณะเดียวกัน** จากการสำรวจอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารประเภทเดียวกับโครงการที่ตั้งอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่เป็นอาคารที่มีความสูง 7-36 ชั้น ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงเปรียบเทียบอาคารที่มีขนาดใกล้เคียงกับโครงการและมีระยะห่างใกล้กับโครงการมากที่สุด คือ โครงการ THE TEMPO RATCHADA ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5 เมตร ซึ่งเป็นอาคารอาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 109 ห้อง และมีจำนวนที่จอดรถยนต์	ระบบฯ ตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ 16.3 บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ประเมินค่าใช้จ่ายในการดูแลและซ่อมบำรุงรักษาที่รวมชิ้นส่วนอะไหล่ภายหลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายโดยประมาณ ภายในระยะเวลา 15 ปี ข้างหน้า เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริการจัดการระบบจอดรถยนต์แบบไฮโดรลิกของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต โดยมีค่าใช้จ่ายรายปีโดยประมาณตามที่ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอทีที อินเตอร์ทูล ซึ่งเป็นบริษัทผู้ผลิตที่โครงการเลือกใช้นำเสนอมายังบริษัทฯ รวม 15 ปี มีค่าใช้จ่ายเป็นจำนวนเงิน 499,200 บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) 16.4 บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จัดสรรเงินกองทุนไว้สำหรับเป็นค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาระบบที่จอดรถแบบไฮโดรลิก เป็นเงิน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ซึ่งมากกว่าค่าใช้จ่ายในการดูแลและซ่อมบำรุงรักษาที่รวมชิ้นส่วนอะไหล่ภายหลังจากหมดประกันภายในระยะเวลา 15 ปี ข้างหน้า ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จทันที เพื่อสมทบช่วยด้านค่าใช้จ่ายในกรณีที่ต้องเปลี่ยนชิ้นส่วนของเครื่องจักรและการดูแลรักษาระบบฯ	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	32 คัน คิดเป็นร้อยละ 34.88 ของจำนวนห้อง และจากการสำรวจสภาพปัจจุบันของโครงการ เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2559 พบว่า ไม่มีปัญหาเรื่องที่จอดรถไม่เพียงพอต่อความต้องการของลูกค้า และยังไม่มีลูกค้านำรถออกไปจอดยังบริเวณถนนสาธารณะ โดยจากการสอบถามเจ้าหน้าที่ของโครงการพบว่า ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ใช้การเดินทางด้วยรถสาธารณะเนื่องจากอยู่ใกล้กับรถไฟฟ้ามหานครสถานีห้วยขวาง ทำให้พื้นที่จอดรถในโครงการยังมีความเพียงพอ 4) การตัดกระแสจราจร ภายในโครงการจัดระบบจราจรเป็นการเดินรถแบบ 2 ทิศทาง จัดให้มีทางเข้า-ออก 1 จุด เชื่อมกับซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 ซึ่งเป็นถนนสาธารณะที่มีความกว้างประมาณ 6 เมตร มีการเดินรถแบบสองทิศทาง ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการจึงมีจุดตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 จุด ทั้งนี้จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ทางโค้งของถนนอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก โครงการประมาณ 15 เมตร จากระยะดังกล่าวอาจเกิดผลกระทบจากการเลี้ยวรถเข้า-ออก โครงการ คือ การเกิดอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกับถนนบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการที่อาจเกิดขึ้นได้หากผู้ขับขี่ไม่ระมัดระวัง และเกิดปัญหาการชะลอตัวของรถที่วิ่งอยู่บนถนนสาธารณะ แต่เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะดูแลบริเวณจุดเชื่อมต่อถนนสาธารณะด้วย และบริเวณทางโค้งดังกล่าวมี	16.5 จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอด ข้อควรรู้ ข้อควรระวัง วิธีการแก้ไขปัญหาเบื้องต้น และอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ได้รู้และเข้าใจหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น และสามารถใช้งานระบบจอดรถยนต์แบบไฮโดรลิกได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรินทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การติดตั้งกระจกนูนไว้ จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง **5) การจัดการที่จอดรถยนต์แบบไฮโดรลิก** โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์แบบไฮโดรลิก จำนวน 4 ช่องจอด (8 คัน) ดังนั้น จึงกำหนดมาตรการให้โครงการบริหารจัดการที่จอดรถยนต์แบบไฮโดรลิกให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบให้นิติบุคคลอาคารชุดดูแลต่อไป **6) ความปลอดภัยของระยะมองเห็นจากทางหักโค้งถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ** บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ลงพื้นที่เพื่อสำรวจข้อมูลในภาคสนามในวันเดียวกันที่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตเข้ามาตรวจวัดระยะห่างของทางร่วมทางแยกฯ ของถนนสาธารณะถึงทางเข้า-ออก โครงการ พบว่า (1) จากการทดลองขับรถจากจุดเริ่มโค้งของถนนสาธารณะไปจนถึงทางเข้า-ออกโครงการ ระยะทางประมาณ 40 เมตร พบว่าตลอดเส้นทางในระยะดังกล่าวไม่มีสิ่งกีดขวางที่บดบังสายตากั้นอยู่และไม่มีจุดอับที่ก่อให้เกิดอันตรายโดยเฉพาะเมื่อปฏิบัติตามกฎจราจร ดังนั้นรถที่วิ่งเข้า-ออกผ่านพื้นที่โครงการและรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการจะสามารถมองเห็นรถที่วิ่งอยู่บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการได้อย่างปลอดภัย (2) จากการทดลองขับรถผ่านไป-มา บนถนนเส้นทางในช่วงดังกล่าว และเฝ้าสังเกตรถแต่ละประเภทที่วิ่งเข้า-ออก ผ่านช่วงทางโค้งและผ่านบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ตรวจนับข้อมูลรถที่วิ่งขา		

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้าและออก ทิศทางละ 100 คัน) พบว่ารถสามารถใช้ความเร็วเฉลี่ยในช่วงขาเข้าที่ 5.11 เมตร/วินาที หรือประมาณ 18.40 กิโลเมตร/ชั่วโมง ส่วนขาออกใช้ความเร็วได้ต่ำกว่า คืออยู่ที่ 3.56 เมตร/วินาที หรือประมาณ 12.82 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อพิจารณาอัตราเร็วเฉลี่ยของรถที่วิ่งเข้า-ออกผ่านบริเวณพื้นที่โครงการด้วยอัตราเร็ว 5.11 เมตร/วินาที พบว่า รถที่วิ่งด้วยอัตราเร็วเฉลี่ย 5.11 เมตร/วินาที ที่ระยะทาง 40 เมตร สามารถหยุดรถที่ระยะ 15.46 เมตร ก่อนถึงทางเข้า-ออก โครงการได้อย่างปลอดภัย		
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน	**1) ความสามารถในการจ่ายไฟของหน่วยงานรับผิดชอบ** เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า 795.39 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่งมีปริมาณการจ่ายไฟฟ้าขนาด 90 MVA และในปัจจุบันมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 48 MVA จึงสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าได้อีก 42 MVA และการไฟฟ้านครหลวง รับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้หน่วยงานดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ **2) การออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงฯ การอนุรักษ์พลังงาน** การดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวง	1. ดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ **1.1 มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่ดำเนินการโดยนิติบุคคล** (1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นรุ่นประหยัดพลังงาน (2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง LED ภายในพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักอาศัยของโครงการ (3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (4) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน (5) การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรินทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยในการออกแบบอาคารทางวิศวกรของโครงการได้ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของอาคารไว้ตามที่กฎกระทรวงกำหนด **3) วิเคราะห์การใช้พลังงานของโครงการ** **3.1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารและการใช้วัสดุก่อสร้างที่ช่วยในการอนุรักษ์พลังงาน** - ในขั้นการออกแบบและจัดวางผังโครงการ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 41.31 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 645.39 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 383.91 ตารางเมตร ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทได้สะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก - ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสัมประสิทธิ์ในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) โดยหลังคาและผนังด้านนอก จะออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมไม่เกิน 10 และ 30 วัตต์/ตารางเมตร ตามลำดับ โดยเลือกใช้วัสดุที่เป็นอิฐมวลเบา ซึ่งจะช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้ ทำให้อุณหภูมิภายในอาคารต่ำ จึงเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบปรับอากาศลง - การใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกเขียวใส ตัดแสง ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย เพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามา	(6) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร (7) กำหนดให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน **1.2 จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ภายในห้องพักทุกห้องก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่ โดยมีรายละเอียด เช่น** (1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 ^{0}C (2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่เปิดเครื่องปรับอากาศทิ้งไว้กรณีที่ไม่มีคนอยู่ในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง (3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน (4) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน (5) ติดตั้งผ้าม่าน หรือมู่ลี่ ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจกเพื่อป้องกันแสงแดด และไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า - ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ห้องพักอาศัยทุกห้องมีระเบียง ซึ่งช่วยบังแดดไม่ให้ส่องเข้ามาภายในห้องโดยตรง และห้องพักทุกห้องสามารถรับลมในทิศทางต่างๆ ที่พัดผ่านพื้นที่โครงการได้จึงช่วยลดการใช้พลังงานจากการใช้เครื่องปรับอากาศ **3.2) การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม** - ออกแบบให้แต่ละชั้นมีหน้าต่างกระจกใสเพื่อรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด ลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศ โดยห้องพักทุกห้องมีระเบียงที่มีประตูเปิดรับลมเข้าภายในห้องได้โดยตรง - การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง	**2. มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้ความร่วมมือ** **2.1 มาตรการด้านอนุรักษ์ไฟฟ้า** (1) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 (2) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก (3) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส (5) ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ (6) ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชั่วโมง (7) หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ (8) อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย หรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิท (9) ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ (10)รวบรวมผ้าไว้รีดครั้งละมากๆ เพื่อไม่ให้สิ้นเปลืองพลังงาน (11)ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้พอเหมาะกับชนิดผ้า และแบ่งผ้าประเภทเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิบ่อยครั้ง (12)ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะฟอกสบู่หรือสระผม **2.2 มาตรการด้านอนุรักษ์น้ำ** (1) หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำในห้องพัก (2) ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ระหว่างการแปรงฟัน สระผม หรือโกนหนวด	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ - ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคารบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโครงการได้เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ฟูลออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นจะต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา - บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและทางเดินในอาคาร ออกแบบให้มีมากกว่า 1 สวิตช์ เพื่อเลือกเปิด-ปิดตามการใช้งาน	(3) ปิดก๊อกน้ำให้สนิท (4) ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ (5) รวบรวมภาชนะจานชามไว้ล้างครั้งละหลายๆ ใบ แทนการล้างทีละใบ 2.3 มาตรการด้านอนุรักษ์อื่นๆ (1) แยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้ง เช่น มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย ตลอดจนมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ใหม่ (2) เลือกใช้ถุงผ้าเพื่อลดการใช้ถุงพลาสติก (3) ออกแบบอาคารให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552	
3.8 การสื่อสาร	อาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร โดยอาคารชุดพักอาศัยของโครงการ สูง 8 ชั้น (ความสูง 22.98 เมตร) จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 46 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันออกและและทิศตะวันตก อาคารพักอาศัยทางด้านทิศเหนือ และอาคารชุดพักอาศัยทางด้านทิศใต้ ทั้งนี้ อาคารชุดพักอาศัยของโครงการได้รับการออกแบบให้แนวอาคารอยู่ห่างจากพื้นที่ โดยรอบประมาณ 2.10-26.64 เมตร จึงมี	<u>มาตรการทั่วไป</u> 1. โครงการต้องประชาสัมพันธ์ โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 46 เมตร ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ เพื่อให้บริษัทไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี โดยให้ผู้รับผิดชอบเป็นเจ้าของโครงการเท่านั้น	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ว่างทำให้มีช่องว่างสำหรับสัญญาณผ่านไปได้	2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. บันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ <u>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</u> กรณีมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ 1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 3. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 4. กรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการ	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	
4. <u>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u> 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1) การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่า - **ตัวแทนกลุ่มระยะประชิดพื้นที่โครงการ:** จากพื้นที่โครงการมีกลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่ระยะประชิด จำนวน 6 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนของกลุ่มเสี่ยงส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร และปัญหาเสียงดังรบกวน - **ตัวแทนสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร :** เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ประกอบด้วย สถานประกอบการจำนวน 11 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร - **ตัวแทนของกลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร:** ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการมีกลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 14 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนของกลุ่มเสี่ยงส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร ปัญหาฝุ่นละออง และปัญหามูลฝอย	1. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้ 1.1 มาตรการด้านเสียง (1) ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) (2) ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง (3) รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ ให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” (4) ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ (5) หากมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และกำหนดให้ทำได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร และผู้พักอาศัยในโครงการ ทุก 5 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เค็น เคส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- **ตัวแทนของกลุ่มผู้นำชุมชน:** ตัวแทนของกลุ่มผู้นำชุมชน จำนวน 5 ตัวอย่าง ไม่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการ - **กลุ่มตัวอย่าง ในรัศมี 100 เมตร :** จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร มีจำนวน 58 ตัวอย่าง มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร และปัญหาเสียงดังรบกวน ตามลำดับ - **กลุ่มตัวอย่าง ในรัศมี 101-500 เมตร :** จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-500 เมตร มีจำนวน 222 ตัวอย่าง มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร - **กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 501-1 กิโลเมตร :** ในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างจำนวน 148 ตัวอย่าง ส่วนใหญ่มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร - **กลุ่มตัวอย่างประชาชนในเคหะชุมชนห้วยขวาง:** ในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างจำนวน 410 ตัวอย่าง ส่วนใหญ่มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร	1.2 **มาตรการด้านฝุ่นละออง** (1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” (2) ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน (3) ดูแลไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ (4) ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 1.3 **มาตรการด้านมูลฝอย** (1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์ของอาคาร (2) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร 4 ถัง ที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ไว้ในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (3.1) ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง สามารถรองรับได้ 3.06 เท่า หรือประมาณ 3 วัน (3.2) ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 ถัง สามารถรองรับได้ 3.05 เท่า หรือประมาณ 3 วัน (3.3) ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับได้ 4.36 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน (3.4) ถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับได้ 8.72 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 8 วัน (4) จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (5) รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว และรบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาเก็บขนไม่นาน (6) ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ (8) กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ **(8.1) การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด** (8.1.1) ภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า"มูลฝอยย่อยสลายได้" "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยรีไซเคิล" และ "มูลฝอยอันตราย" (8.1.2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย (8.1.3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (8.1.4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น **(8.2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย** (8.2.1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย และถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (8.2.2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไว้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท คมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8.2.3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน (8.2.4) ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (8.2.5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (8.2.6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถัง มูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน **(8.3) การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม** (8.3.1) มูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” (8.3.2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8.3.3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ทำธุระข้างนอก เวลา 10.00-11.00 น. (8.3.4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอยต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (8.3.5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และความปลอดภัยด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัยในขณะรถเก็บขนมูลฝอยจอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่ รวมถึงผู้สัญจรบริเวณถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการในขณะที่มีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามายังโครงการ (8.3.6) ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของสำนักงานเขตห้วยขวางเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน **(8.4) ห้องพักมูลฝอยรวม และจุดพักมูลฝอย** (8.4.1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาเก็บขน (8.4.2) หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง (8.4.3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ (8.4.4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอย เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และการกรองกลิ่น **(8.5) การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล** (8.5.1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (8.5.2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (8.5.3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย (8.5.4) ในการบรรจุมูลฝอย บรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท คมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8.5.5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน (8.5.6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที (9) ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้โครงการติดป้ายเตือนและสติ๊กเกอร์แยกประเภทไว้บริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน (10) ติดตั้งท่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมาเชื่อมต่อกับระบบ Biofilter เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนและลดผลกระทบเรื่องกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม	
	2) เศรษฐกิจ เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีคนย้ายเข้ามาพักอาศัยในโครงการเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะมีการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคในพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านที่ดีต่อชุมชน		

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรับทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) สังคม การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยจะมีผู้พักอาศัยและทำงานย้ายเข้ามาอยู่มากขึ้น แต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในชุมชนที่เป็นย่านธุรกิจและแหล่งท่องเที่ยว ซึ่งจะมีนักธุรกิจและนักท่องเที่ยวทั้งจากชาวไทยและชาวต่างชาติ เข้ามาในชุมชนเป็นจำนวนมาก ดังนั้นจึงมีความคุ้นชินกับผู้คนต่างถิ่น ประกอบกับลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัย ซึ่งไม่แตกต่างจากการใช้ที่ดินโดยรอบที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ใกล้เคียง ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงเกิดผลกระทบด้านสังคมในระดับต่ำ	- จัดให้มีกิจกรรมที่ช่วยส่งเสริมหรือสานต่อประเพณีวัฒนธรรมในท้องถิ่น เช่น การเข้าไปมีส่วนร่วมในกิจกรรมหรือประเพณีที่สำคัญของท้องถิ่นของผู้พักอาศัยในโครงการ	-
	4) ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม การดำเนินโครงการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยเพิ่มขึ้น เมื่อพิจารณาจากการเข้าอยู่อาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวมบริเวณใกล้เคียง โดยส่วนใหญ่คาดว่าจะเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธลักษณะเดียวกันกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวไทยพุทธและอาจมีชาวต่างชาติบ้าง แต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในย่านที่มีผู้คนต่างถิ่นหรือต่างชาติเข้า-ออกพื้นที่ประจำ โดยในบริเวณพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร มีวัดอยู่ในพื้นที่โครงการ 1 แห่ง โดยมีวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดกุนนทีรุธทาราม ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 530 เมตร แต่การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	-	-

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) การศึกษา การดำเนินโครงการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตามผู้พักอาศัยในโครงการที่ย้ายเข้ามาพักอาศัย สามารถนำลูกหลานเข้าศึกษาในสถานศึกษาในเขตห้วยขวางและเขตใกล้เคียง ซึ่งมีสถานศึกษาหลายแห่ง เช่น โรงเรียนประชาราษฎร์บำเพ็ญ โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการรัชดา โรงเรียนจันทร์หุ่นบำเพ็ญ เป็นต้น โดยโรงเรียนที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนกุนนทีรุธทา-รามวิทยาคม ซึ่งตั้งอยู่ในเขตดินแดง ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือในระยะห่าง 375 เมตร ดังนั้น ผลกระทบต่อการศึกษาจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	6) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2554) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2558) พบว่า ในบริเวณรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตั้งอยู่		

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุนทรียภาพ	1) ภูมิทัศน์และความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาฯ พบว่า โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พื้นที่ว่าง บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัย อาคารชุดพักอาศัย และร้านค้า ที่มีความสูง 1-31 ชั้น ตั้งกระจายอยู่ทั่วไปในพื้นที่ศึกษา เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จึงมีลักษณะแตกต่างจากพื้นที่โดยรอบไม่มากนัก ประกอบกับโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตลอดแนวของที่ดิน โดยเลือกปลูกต้นไม้ที่มีทรงพุ่ม และลำต้นสูง และไม้หลายระดับชั้น เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพระหว่างผู้พักอาศัยในอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ทำให้ช่วยบดบังการมองเห็นซึ่งกันและกัน และมีความเป็นส่วนตัวมากขึ้นขณะเดียวกันต้นไม้ยังช่วยเพิ่มออกซิเจน กรองมลพิษ ลดความดังของเสียง และเพิ่มความร่มรื่นให้แก่กันและกันได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ได้เสนอภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการจาก 4 มุมมอง ดังนี้ (1) มุมมองที่ 1 จากซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง มีแนวแนวอาคารข้างเคียงเป็นฉากหลังเมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร โผล่แทรกออกมาจากพื้นที่ว่าง และเนื่องจากบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มี	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 645.39 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 383.91 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบสถาปัตย์และภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 4. ดูแลสภาพอาคารและทาสีภายนอกอาคารให้สอดคล้องกับสิ่งแวดล้อม และอาคารที่อยู่โดยรอบ 5. ออกแบบระบบการรดน้ำให้เป็นระบบการรดน้ำแบบอัตโนมัติทำงานในช่วงเช้าและเย็น และจัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแล ให้ปุ๋ย พรวนดินรอบต้นไม้ รวมถึงการดูแลตัดแต่งทรงพุ่มของต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณต่างๆ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทนทันที	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนทันที โดยกำหนดให้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวตามที่ออกแบบไว้ทุกวันหลังจากมีการปลูกจนกว่าพรรณไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับความสูงใกล้เคียงและมากกว่าอาคารของโครงการ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ทำให้ทัศนียภาพแตกต่างไปจากเดิมมากนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง (2) มุมมองที่ 2 จากบริเวณลานจอดรถ ทางทิศเหนือ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง มีอาคารพักอาศัยตั้งอยู่ใกล้เคียง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 1 อาคาร โผล่แทรกออกมาจากพื้นที่ว่าง แต่เนื่องจากมีแนวต้นไม้บดบังพื้นที่โครงการไว้บางส่วน ประกอบกับบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารมีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง (3) มุมมองที่ 3 จากถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ ทางทิศตะวันตก-เฉียงใต้ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง มีบ้านพักอาศัย ร้านค้า และอาคารพักอาศัยอยู่ใกล้เคียง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร โผล่แทรกออกมาจากพื้นที่ว่าง แต่เนื่องจากมีแนวอาคารใกล้เคียง และต้นไม้บดบังพื้นที่โครงการไว้ ดังนั้นจึงไม่สามารถมองเห็นตัวอาคารของโครงการในมุมมองนี้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ (4) มุมมองที่ 4 จากบ้านพักอาศัย ทางทิศตะวันตก เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร โผล่		

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรินทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แทรกออกมา โดยในมุมมองนี้จะสามารถมองเห็นตัวอาคารได้อย่างชัดเจน แต่เนื่องจากบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีระดับความสูงใกล้เคียงกับอาคารของโครงการ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ทำให้ทัศนียภาพแตกต่างไปจากเดิมมากนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง **2) ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว** โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 645.39 ตารางเมตร ซึ่งมีความพอเพียงกับผู้พักอาศัยในโครงการ (ต้องการอย่างน้อย 590 ตารางเมตร) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 1.09 ตารางเมตร/คน โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 418.49 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 295 ตารางเมตร) และไม่น้อยกว่า 387.89 ตารางเมตร ตามเกณฑ์พื้นที่ซึมน้ำ และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 383.91 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 295 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของ สผ. และไม่น้อยกว่า 369.42 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืนโดยการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการได้เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีความทนต่อสภาพแวดล้อม และเติบโตได้ดี โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ หางนกยูงฝรั่ง มะฮอกกานีใบเล็ก หูกระจง ตะโกนา ชงโค แตรชมพู ข่อย ทองอุไร และลีลาวดีใบกลม และปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน ได้แก่ โมก หลิวใบ หลิวญี่ปุ่น เบิร์ดออฟพาราไดซ์ แพรเซี่ยงไฮ้ พลับพลึงหนู หญ้านวลน้อย และหญ้ามาเลเซีย		

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนบริเวณชั้น 2 และชั้น 8 ผู้ออกแบบได้เลือกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน ได้แก่ กระดุมทองเลื้อย แพรเชี่ยงไฮ้ อังกาบม่วง หนวดปลาหมึกแคระ ไทรเกาหลี เดหลีใบกล้วย เบิร์ดออฟพาราไดซ์ หญ้ามาเลเซีย หลิวใบ หลิวญี่ปุ่น และหญ้านวลน้อย ซึ่งเป็นชนิดพันธุ์ที่สามารถปรับการเจริญเติบโตให้เข้ากับสภาพแวดล้อมได้ดี ทนแล้ง ปลูกได้ทั้งกลางแจ้งและที่ร่ม และสามารถขึ้นได้ดีในดินเกือบทุกชนิด		
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ	1) ด้านสาธารณสุข ภายในเขตห้วยขวาง ประกอบไปด้วยสถานบริการด้านสาธารณสุขและโรงพยาบาลหลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลปิยะเวท โรงพยาบาลพระราม 9 โรงพยาบาลเซนต์คาลอส ศูนย์บริการสาธารณสุข 25 (ห้วยขวาง) และศูนย์บริการสาธารณสุข 15 (ภาวนา) เป็นต้น โดยมีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 25 (ห้วยขวาง) ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 470 เมตร ทำให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่นานนัก ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เนื่องจากการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอย	1. รักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักมูลฝอยรวม และจุดพักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี เรียบร้อย และสะอาดเพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค 2. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย 3. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 4. มีตู้ยาสามัญประจำบ้านเพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการที่อาจมีการเจ็บป่วยเล็กๆ น้อยๆ ไว้บริเวณสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด 5. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด ท้องร่วง ในบริเวณชั้นล่าง	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรินทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย	หน้าโถงลิฟท์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตนที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว	
	3) การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียดดังนี้ 3.1) เสียงดัง ● **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย** กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการและกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น มีผลต่อสุขภาพ-กาย ดังนี้ 1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น 2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ ให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. หากมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และกำหนดให้ทำได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัย/อาคาร	

เมษายน 2560

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต เสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการและกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น อาจมีผลต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. ทำให้เกิดความรำคาญรู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร 3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้ จากการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการต่อพื้นที่กลุ่มเสี่ยงต่างๆ พบว่า แหล่งรับผลกระทบที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้รับเสียงตั้งต้นจากแหล่งกำเนิดที่เกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 34.28-50.67 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) เมื่อรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 hr.) ปัจจุบันที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 55.20 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 84.70 dB(A) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยรวมตั้งแต่ 55.24-56.51 dB(A) และได้รับระดับเสียงสูงสุด 84.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงช่วงเปิดดำเนินการจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ	ข้างเคียง 6. ติดตั้งฉนวนกันเสียงกรุทับด้วยแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ภายในห้องเครื่องสระว่ายน้ำ 7. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของปั๊มน้ำเป็นประจำ ในกรณีที่ปั๊มน้ำเกิดการชำรุดเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรินทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.2) ฝุ่นละอองจากควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ ● **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย** ในช่วงเปิดดำเนินโครงการมีผู้เข้ามาพักอาศัย และมีการใช้รถยนต์ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการ เพื่อไปทำงานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซิน เนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อบุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ปลูกและดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5. สิ่งที่มากับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา 6. ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ รถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการ จำนวน 72 คัน มีมลพิษที่ระบายออกจากรถในโครงการ ดังนี้ - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.688335-0.697755 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.033956-0.059993 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO_2 เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.011042-0.011529 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน		

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก๊าซ SO_2 เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.030462-0.031171 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.075302-0.174464 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.611357-0.611903 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) ● **ผลกระทบต่อสุขภาพจิต** ในพื้นที่โครงการอาจเกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ - ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สำนักงานต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น ส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น แต่จากการประเมินมลพิษจากรถยนต์ ภายในโครงการพบว่ารถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการมีค่าการระบายมลพิษไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด		

เมษายน 2560

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรัมพา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็วดังนี้ 1. พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2. โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, *B (Hepatitis Virus Type A ,B)* โรคโปลิโอ *(Poliovirus)* และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 3. โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ *Vibrio Cholera*, โรคบิดเกิดจากเชื้อ *Shigella*, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ *Salmonella typhosa* และเชื้อ *Salmonella paraphyphi* และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ *Entamoeba histolytica* เป็นต้น 4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 95.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากอาคารจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 2 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียที่	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทน และ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดโดยดินและพืช 6. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อก้างปลาเพื่อให้น้ำซึมผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 7. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรินทรา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	50 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด มีค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียรวมจะมีค่าความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ทั้งนี้ การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือการสัมผัสน้ำเสีย ● **ผลกระทบต่อสุขภาพจิต** ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดมลทัศน์ (Visual Pollution) ทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัว ได้เนื่องจากในโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละอาคารที่สามารถบำบัดน้ำเสียจนค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข.	8. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ 8.1 เจ้าของ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบต้องจดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 8.2 เจ้าของ คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบจะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.4) มูลฝอย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนย้ายเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้ 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารของพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 3. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค *Salmonellosis* โรคฉี่หนู 4. การปฏิบัติตัวของที่ผู้ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติตนไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้พักอาศัย ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมในแต่ละชั้น ของอาคาร โดยมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ไว้ในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น และมีแม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากถังรองรับในแต่ละจุดไปจัดเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ภายในห้องพักมูลฝอยรวมจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกแต่ละประเภทขนาด 240 ลิตร จำนวน 25 ถังซึ่งสามารถรองรับถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอ โดยกำหนดให้มี	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์ของอาคาร 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร 4 ถัง ที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ไว้ในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ดังนี้ 3.1) ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง สามารถรองรับได้ 3.06 เท่า หรือประมาณ 3 วัน 3.2) ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 ถัง สามารถรองรับได้ 3.05 เท่า หรือประมาณ 3 วัน 3.3) ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับได้ 4.36 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน 3.4) ถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับได้ 8.72 เท่าของปริมาณมูลฝอย	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรินทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง ขณะที่มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 1.176 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.06 เท่า หรือประมาณ 3 วัน 2) ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 ถัง ขณะที่มีขณะที่มีมูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้น 0.551 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.05 เท่า หรือประมาณ 3 วัน 3) ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ขณะที่มีมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.36 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน 4) ถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ขณะที่มีมูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 8.72 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 8 วัน จากที่ประเมินข้างต้นพบว่า ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ตามเงื่อนไขที่สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด ● **ผลกระทบต่อสุขภาพจิต** หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวน ส่งผลให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ และหากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่โครงการได้จัดมี	อันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 8 วัน 4. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 5. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว และรบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 6. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 8. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ **8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด** (1) ภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า“มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป”“มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรับทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องพักมูลฝอยมิดชิดเป็นสัดส่วนแยกแต่ละประเภทไว้จึงช่วยลดผลกระทบดังกล่าว	8.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย และถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไว้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน (4) ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรัชพา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) มูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ทำธุระข้างนอก เวลา 10.00-11.00 น. (4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และความปลอดภัยด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัยในขณะรถเก็บขน	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยจอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่ รวมถึงผู้สัญจรบริเวณถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการในขณะที่มีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามายังโครงการ (6) ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของสำนักงานเขตห้วยขวางเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน **8.4 ห้องพักมูลฝอยรวม และจุดพักมูลฝอย** (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาเก็บขน (2) หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ (4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอย เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และการกรองกลิ่น **8.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล** (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนริยา คีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย (4) ในการบรรจุมูลฝอย บรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที 9. ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้โครงการติดป้ายเตือนและสติ๊กเกอร์แยกประเภทไว้บริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรับทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เค้น เดส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ติดตั้งท่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมาเชื่อมต่อกับระบบ Biofilter เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนและลดผลกระทบเรื่องกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม	
	3.5) อุบัติเหตุ 1. อุบัติเหตุจากจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในการเปิดดำเนินการ คือ อุบัติเหตุจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า - ออกในโครงการ ที่อาจมีผลให้เกิดความเสียหายแก่สุขภาพกาย โดยโครงการมีการเชื่อมทางเข้า-ออกกับซอยประชาราษฎร์-บำเพ็ญ 5 การวิ่งของรถยนต์บริเวณดังกล่าว หากผู้ขับขี่ไม่ใช้ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้พักอาศัยและผู้ใช้ถนนดังกล่าวร่วมกันได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1. การวิ่งรถยนต์เข้า – ออกโครงการบริเวณซอยประชาราษฎร์-บำเพ็ญ 5 ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญแก่ชุมชนที่ร่วมใช้ถนน 2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ในช่วงเวลาที่รถยนต์วิ่งเข้า – ออกโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของรถในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนหน้าโครงการ 3. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 4. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุและลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 5. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 6. จัดให้มีป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่เข้า-ออกจากโครงการได้หยุดเพื่อระวังรถทั้งจากภายนอกและภายในโครงการ	

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรินทา คีเอลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เจ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรงอาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ ลื่น ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเผอเรอไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง ซึ่งในส่วนการออกแบบอาคารได้มีการออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อกันการตกจากระเบียงห้องพัก มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร	1. ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อกันการตกจากระเบียงห้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร 2. ให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร	-
	3. อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ● **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย** ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดการบาดเจ็บและสูญเสียชีวิต เกิดความเสียหายต่ออาคารสถานที่ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงได้ โดยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น 1) สาเหตุจากคน เช่น คนมักง่าย เผอเรอ ทิ้งก้นบุหรี่โดยไม่ดับสนิทลงพื้น บนกองขยะ และหญ้าแห้ง เป็นต้น 2) การจุดธูป/เทียนบูชาพระ โดยไม่ดับให้สนิทเมื่อต้องออกไปทำธุระนอกบ้านหรือก่อนเข้านอน เป็นต้น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต บ้านพัก/อาคารข้างเคียงที่ประชิดติดกับโครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินเนื่องจากวิตกกังวลหากกรณีเกิดเพลิงไหม้ในโครงการลุกลามไปยังบ้าน/อาคารของตน	3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์สถานีดับเพลิงห้วยขวาง ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในพื้นที่ดังกล่าวทุก 1 เดือน	
4.4 การใช้บริการสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำเป็นแหล่งผู้ใช้บริการเข้ามาใช้ร่วมกัน หากสระว่ายน้ำขาดการดูแลบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี	**1. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ** 1.1 ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียงสระและก้นสระว่ายน้ำ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที	1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ ทุกวันๆ ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual chlorine)

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย จึงกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ รวมถึงอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้	1.2 ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **2. ความปลอดภัยจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ** 2.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม 2.2 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 2.3 ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 2.4 ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน 2.5 บริเวณท้องพื้น และบันไดในสระว่ายน้ำรวมขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่มีการแตก/รั่ว/ร้าว ของ	2. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuricacid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรินทรา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ทำมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เค็น เอสเตท คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระเบื้องที่ก่อให้เกิดการบาดเป็นแผลขณะใช้สระว่ายน้ำ 2.6 ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ **3. การป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำและการลื่นไถล** 3.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ/อุบัติเหตุการจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3.2 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 3.3 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด	(Fecal Coliform) และตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli Staphylococcus Aureus Pseudomonas aeruginosa*) 3. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียงสระ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 4. ตรวจสอบไม่ให้มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด-ดำเนินการ

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรับทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด 3.4 ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ **4. มาตรการเพื่อป้องกันการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ** 4.1 จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว 4.2 วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบๆ สระว่ายน้ำต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย	5. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ และไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้ใช้งานได้ดีเต็มประสิทธิภาพทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1) การป้องกันอัคคีภัย **1.1) ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง** การดำเนินโครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) จากการประเมิน พบว่า ภายในอาคารได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร 1 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) โดยให้บันไดหนีไฟในชั้นล่างผลักออกนอกอาคาร 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2) ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง ท่อดับเพลิงที่จัดไว้ในอาคารมีจำนวน 2 ท่อยืน รับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงผ่านทางหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) นอกอาคาร จำนวน 1 จุด นอกจากนี้ วิศวกรได้ออกแบบให้มีการต่อท่อจ่ายน้ำดับเพลิงเชื่อมกับถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้าของโครงการ ร่วมกับการรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงผ่านทางหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร โดยสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 30 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้นาน 11.11 นาที จึงเพียงพอกับระยะเวลาที่รถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงห้วยขวางจะวิ่งมาถึงพื้นที่โครงการภายในเวลา 3-5 นาที นอกจากนี้โครงการยังได้พิจารณานำน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการมาใช้เป็นน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง โดยจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหาม (PORTABLE FIRE PUMP) ที่มีอัตราสูบ 1,700 ลิตร/นาที หรือ 1.7 ลูกบาศก์เมตร/นาที ไว้สำหรับสูบน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการมาใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสระว่ายน้ำมีขนาดความจุ 91.66 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้ประมาณ 54 นาที 1.3) ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องที่ ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงห้วยขวาง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 600 เมตร ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 3-5 นาที ทั้งนี้โครงการมีระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยที่	3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงห้วยขวาง ซึ่งกำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 6. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการระงับเหตุเพลิงไหม้ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว	ร่วมกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม เอส ดาต้าเซ็นเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใกล้เคียงประมาณ 2.10-26.64 เมตร ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากภายในอาคารชุดพักอาศัยจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด มีน้ำสำรองดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงได้นานเพียงพอกับที่รถดับเพลิงเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการ ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องที่สามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันท่วงที ทั้งนี้ โครงการได้พิจารณานำน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการมาใช้เป็นน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง โดยจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหาม (PORTABLE FIRE PUMP) ที่มีอัตราสูบ 1,700 ลิตร/นาที หรือ 1.7 ลูกบาศก์เมตร/นาที ไว้สำหรับสูบน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการมาใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสระว่ายน้ำมีขนาดความจุ 91.66 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้ประมาณ 54 นาที 1.4) **ความเหมาะสมของจุดรวมคน** โครงการจัดให้มีจุดรวมพลสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ 2 บริเวณ มีพื้นที่ยืนรวม 169.82 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.29 ตารางเมตร/คน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ - บริเวณที่ 1 พื้นที่ 114.16 ตารางเมตร (คิด 70 % ของพื้นที่สีเขียว โดยมิได้นำพื้นที่โคนต้นไม้มาคิดรวม) - บริเวณที่ 2 พื้นที่ 55.66 ตารางเมตร (คิด 70 % ของพื้นที่สีเขียว โดยมิได้นำพื้นที่โคนต้นไม้มาคิดรวม)	9. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดังนี้ (ภาพที่ 11) 1) บริเวณที่ 1 พื้นที่ 114.16 ตารางเมตร 2) บริเวณที่ 2 พื้นที่ 55.66 ตารางเมตร 10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว	

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อนรินทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น จุดรวมพลที่จัดไว้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน		
	2) ความปลอดภัย ภายในโครงการนั้นได้จัดให้มีป้อมยามบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง อีกทั้งมีระบบคีย์การ์ดผ่านเข้า-ออกอาคาร และโถงลิฟต์ในทุกชั้นของอาคาร และติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการปัจจุบันในรัศมี 100 เมตร มีบ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่ จึงอาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยในโครงการได้ หากผู้รับเหมาขาดการวางกฎระเบียบ และการควบคุมดูแลคนงาน อย่างไรก็ตามตำแหน่งของบ้านพักคนงานมิได้สร้างประชิดติดพื้นที่โครงการ ประกอบกับโครงการจะมีแนวรั้วคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวกั้นอยู่ ดังนั้นผลกระทบจากบ้านพักคนงานต่อผู้พักอาศัยในโครงการจึงอยู่ในระดับปานกลาง	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดยามประจำป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกอาคาร หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการหรือในอาคารให้แลกบัตรก่อนเข้ามาภายในโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง 5. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้นหน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 6. จัดระบบคีย์การ์ดเข้า-ออกประจำอาคาร และบริเวณโถงลิฟต์ ของอาคาร	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความเป็นส่วนตัว	ผู้ออกแบบได้ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวและทางเดินอยู่ถัดจากสระว่ายน้ำ โดยออกแบบให้มีการปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน เช่น ไทรเกาหลี ซุ้มกระต่ายเขียว อังกาบม่วง และแพรเซียงไฮ้ บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ติดกับส่วนของระเบียงและห้องพัก ซึ่งลักษณะทรงพุ่มของพันธุ์ไม้และระยะของพื้นที่ปลูกต้นไม้ดังกล่าวสามารถใช้เป็น Buffer ให้กับผู้พักอาศัยในห้อง และผู้ที่มาใช้บริการบริเวณสระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียวได้ จึงทำให้ผู้พักอาศัยที่มีห้องพักใกล้กับบริเวณดังกล่าวมีความเป็นส่วนตัวมากยิ่งขึ้น นอกจากนี้ยังกำหนดมาตรการให้มีการติดตั้งป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณพื้นที่สีเขียว สระว่ายน้ำ และห้องออกกำลังกาย ประกอบกับจัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเดินที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ทางเดินเข้าพื้นที่สวน สระว่ายน้ำ และห้องออกกำลังกาย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง ดังนั้นจึงสามารถลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว และความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยได้ในระดับหนึ่ง	1. ติดตั้งป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณพื้นที่สีเขียว และสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง 3. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเดินที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ทางเดินเข้าพื้นที่สวน สระว่ายน้ำ และห้องออกกำลังกาย **(ภาพที่ 12)**	-

หมายเหตุ : 1. ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

: 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อ สำนักงานเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินโครงการ

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมรันทาเรสซิเด้นซ์ ของบริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 5 ถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ภูมิประเทศ	- แนวรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพของรั้ว Light Concrete สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	- บริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และทำฐานรากอาคาร	- การชะล้างพังทลายของดิน	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
3. อากาศ	1. รถบรรทุก	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
	2.บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านเรือนของประชาชนข้างเคียง (ภาพที่ 2)	- PM-10 - TSP	- ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานราก อาคาร หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนกว่าจะแล้วเสร็จ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
	3. บริเวณโรงเรียนกุนนทีรุธทารามวิทยาคมที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 2)	- PM-10 - TSP	- ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานราก อาคาร	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
	4. บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านเรือนของประชาชนข้างเคียง (ภาพที่ 2)	- CO	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	5. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 6. สำนักงานก่อสร้าง	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน - เรื่องร้องเรียน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4. เสียงและความสั่นสะเทือน	1. บริเวณโรงเรียนกุนนทีรุธทารามวิทยาคม (ภาพที่ 2)	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. Lmax และระดับเสียงรบกวน) - ระดับความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานราก	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	2. บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ (ภาพที่ 2)	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. Lmax และระดับเสียงรบกวน) - ระดับความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนกว่าจะแล้วเสร็จ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	3. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	4. สำนักงานก่อสร้าง	- เรื่องร้องเรียน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำ และการบำบัดน้ำเสีย	1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- ห้องส้วม 6 ห้อง - pH - BOD - Suspended Solids - Settable Solid - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ	- เศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอนดิน/หิน/ปูน ในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำสุดท้าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
7. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
8. การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	- รถบรรทุก	- การปิดคลุมท้ายรถบรรทุก - สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง - สภาพความพร้อมของคนขับรถ	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
9. ไฟฟ้าและพลังงาน	- สายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การสื่อสาร	- การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
11. สังคมและเศรษฐกิจ	- ร่างกายและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
12. สุนทรียภาพ	- แนวรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
13. การสาธารณสุขและสุขภาพ	1. คนงานที่ปฏิบัติงาน 2. พื้นที่ก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
14. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1. สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร 2. ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- สภาพการใช้งาน - สภาพการใช้งาน - มีทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- สำนักงานเขตห้วยขวาง
- กรุงเทพมหานคร
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. ภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- สภาพความสวยงามและการเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
2. ธรณีวิทยา	- โครงสร้างของอาคารในโครงการ	- สภาพการใช้งานของอาคาร	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
3. อากาศและเสียง	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. บริเวณที่จอดรถยนต์	- สภาพการใช้งานของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
4. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุก 1 เดือนตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย	1. ระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด ของโครงการ	- ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้ง 2 ชุด ของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ข้อมูลรายละเอียดตามแบบ ทส. 1	- ทส.1 ทุกวัน เป็นเวลา 2 ปี นับแต่เริ่มเก็บสถิตินั้น	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	4. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2	- ทส. 2 ทุกวัน 15 ของเดือนถัดไปตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
6. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
7. การใช้น้ำ	1. ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. ถังเก็บน้ำสำรองใช้ชั้นใต้ดิน	- การล้างทำความสะอาดของถังเก็บน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	4. ถังเก็บน้ำสำรองใช้ชั้นใต้ดิน	- คลอรีนอิสระ	- หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการ	- ขยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันในท่อและบ่อพักน้ำ	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การขุดลอกตะกอนในบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
9. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				อาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
10. การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	1. ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ถนนภายในโครงการและทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งานของป้าย/สัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
11. ไฟฟ้าและพลังงาน	1. ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. การสื่อสาร	- การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
13. สังคมและเศรษฐกิจ	- ประชาชนในรัศมี 100 เมตร และผู้พักอาศัยในโครงการ	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุก 5 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด
14. สุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุกวันหลังจากมีการปลูกจนกว่าพรรณไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
15. การใช้บริการสระว่ายน้ำ	1. สระว่ายน้ำภายในโครงการ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual chlorine)	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
		- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัว บ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค *(Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)*		
	2. สระว่ายน้ำภายในโครงการ	- รอยร้าว/สึกกร่อนของขอบสระ ระเบียงสระ ก้นสระ รวมถึงผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. สระว่ายน้ำภายในโครงการ	- รอยรั่วซึมของน้ำจากผนังของสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	4. สระว่ายน้ำภายในโครงการ	- ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต และไฟส่องสว่าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
16. การป้องกันอัคคีภัย	1. แต่ละชั้นของอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. บริเวณจุดรวมพลและสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิงในท้องที่	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอป-เม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. ความปลอดภัย	- กล้องโทรทัศน์วงจรปิดในโครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- สำนักงานเขตห้วยขวาง
- กรุงเทพมหานคร
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เมษายน 2560.....

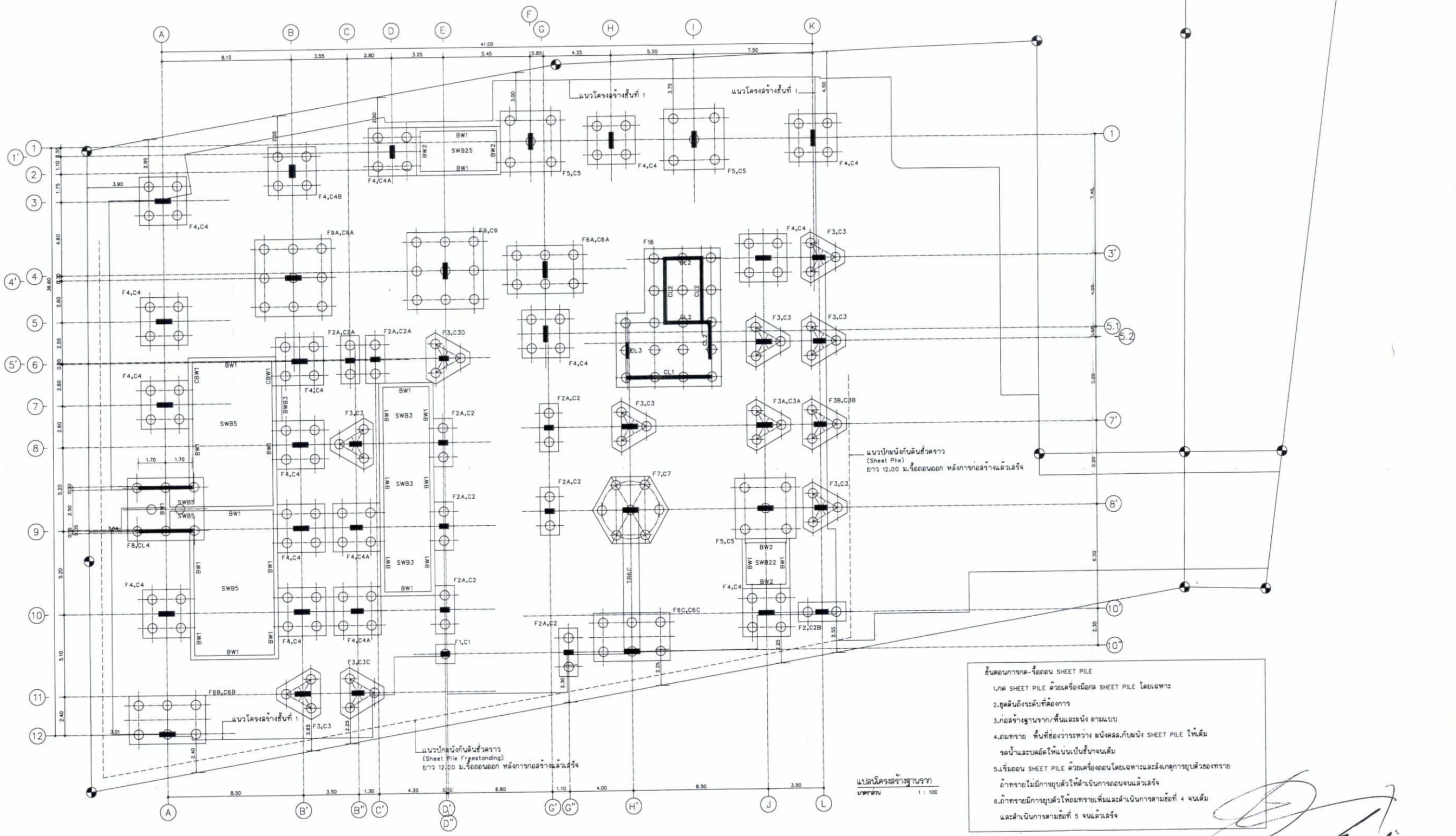
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ขั้นตอนการกด-ขื้อถอน SHEET PILE

1.กด SHEET PILE ด้วยเครื่องมือกด SHEET PILE โดยเฉพาะ

2.ขุดดินถึงระดับที่ต้องการ

3.ก่อสร้างฐานราก/พื้นและผนัง ตามแบบ

4.ถมทราย พื้นที่ช่องว่างระหว่าง ผนังคสล.กับผนัง SHEET PILE ให้เต็ม รดน้ำและบดอัดให้แน่นเป็นชั้นๆจนเต็ม

5.เริ่มถอน SHEET PILE ด้วยเครื่องถอนโดยเฉพาะและสังเกตุการยุบตัวของทราย ถ้าทรายไม่มีการยุบตัวให้ดำเนินการถอนจนแล้วเสร็จ

6.ถ้าทรายมีการยุบตัวให้ถมทรายเพิ่มและดำเนินการตามข้อที่ 4 จนเต็ม และดำเนินการตามข้อที่ 5 จนแล้วเสร็จ

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

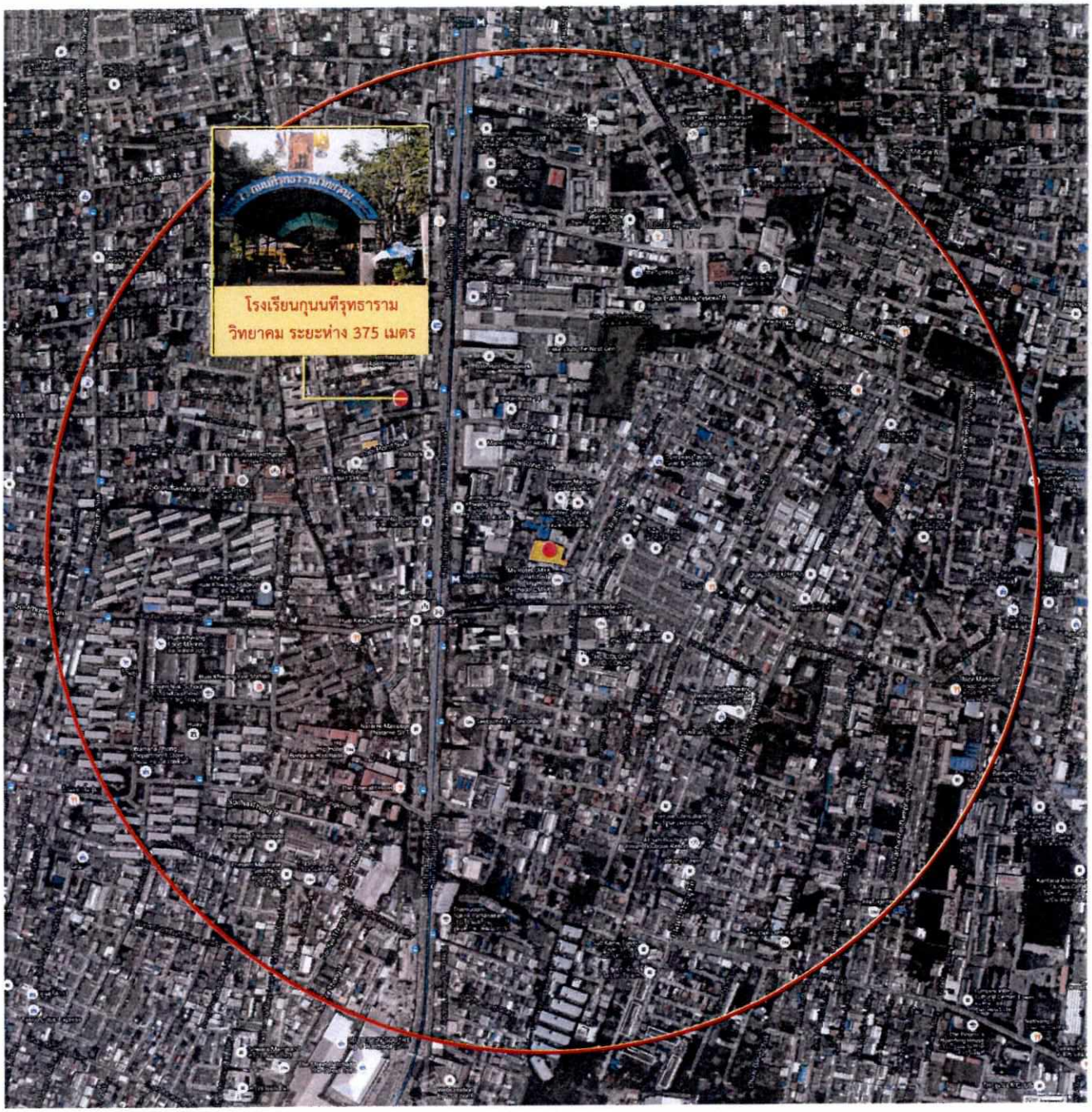
เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 1 แผนผังตำแหน่งแนวกำแพงกันดินของโครงการ

JOB TITLE อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำพิญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสริวัฒนา สสถ.1627 52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี คุสิต กรุงเทพฯ พัชระ แพรด่วน ภ-สถ.2578 67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960 222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE 167/184	DRAWING NO. สรุป
OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด						ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
						MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450 วันดี เกื้อรอด ภก.36166	DRAWN BY / SCALE CHECKED BY / DATE	TOTAL DRAWING



สัญลักษณ์

ที่ตั้งโครงการ

พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างโครงการ

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 2	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ในช่วงก่อสร้างโครงการ	N W E S

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด, 2560

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. ที. คลีน จำกัด		
	กระบวนการจัดการข้อร้องเรียนและแก้ไขปัญหาในพื้นที่	แผนที่ 3

ผู้จัดทำ นายพิทักษ์ ทองเหลือง (ผู้จัดการ) (ผู้พิจารณาอนุมัติ) นายสุรัตน์ ศรีสุข (ผู้จัดการ) วันที่ 1 เมษายน 2560

ผู้ทบทวน นายพิทักษ์ ทองเหลือง (ผู้จัดการ) (ผู้พิจารณาอนุมัติ) นายสุรัตน์ ศรีสุข (ผู้จัดการ) วันที่ 1 เมษายน 2560

ผู้ร้องเรียน/ชุมชนรอบข้าง
กล่องรับเรื่องร้องเรียน
(ผู้รับผิดชอบ) เจ้าหน้าที่รับแจ้งเรื่องร้องเรียน (ประสานงานกับผู้ร้องเรียน/ชุมชนรอบข้าง)
- ผู้จัดการ
- ผู้ช่วยผู้จัดการ
- ผู้ดูแลระบบ
- ผู้ช่วยผู้ดูแลระบบ
- ผู้ช่วยผู้ดูแลระบบ
- ผู้ช่วย

ที่ตั้งโครงการ

ขทด พ2 3079

ค 49280

ชร

ขทด บ2 7484

7ช 6070

ขทด ม4 3457

ขทด ม4 3326

9ญ 1620

9ญ 0837

ข 20249

3จ 3588

ข 76872

ข2 4556

ข 76826

รางระบายน้ำ

ถังเก็บน้ำ 5 ลบ.ม

ถังรองรับบูสฝอย ขนาด 200 ลิตร

ห้องน้ำ จำนวน 6 ห้อง

ระบบบำบัดน้ำเสีย 5 ลบ.ม

พื้นที่เก็บกองวัสดุ

สำนักงาน

ลานส่งของ

จุดจอดรถชั่วคราว

ลานล้างล้อรถ

บ่อดักตะกอน

ถนนสาธุประดิษฐ์ (ซอย 9) กิ่งแขวงบางโพงพาง

N

0 2 4 6 8 10M.

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

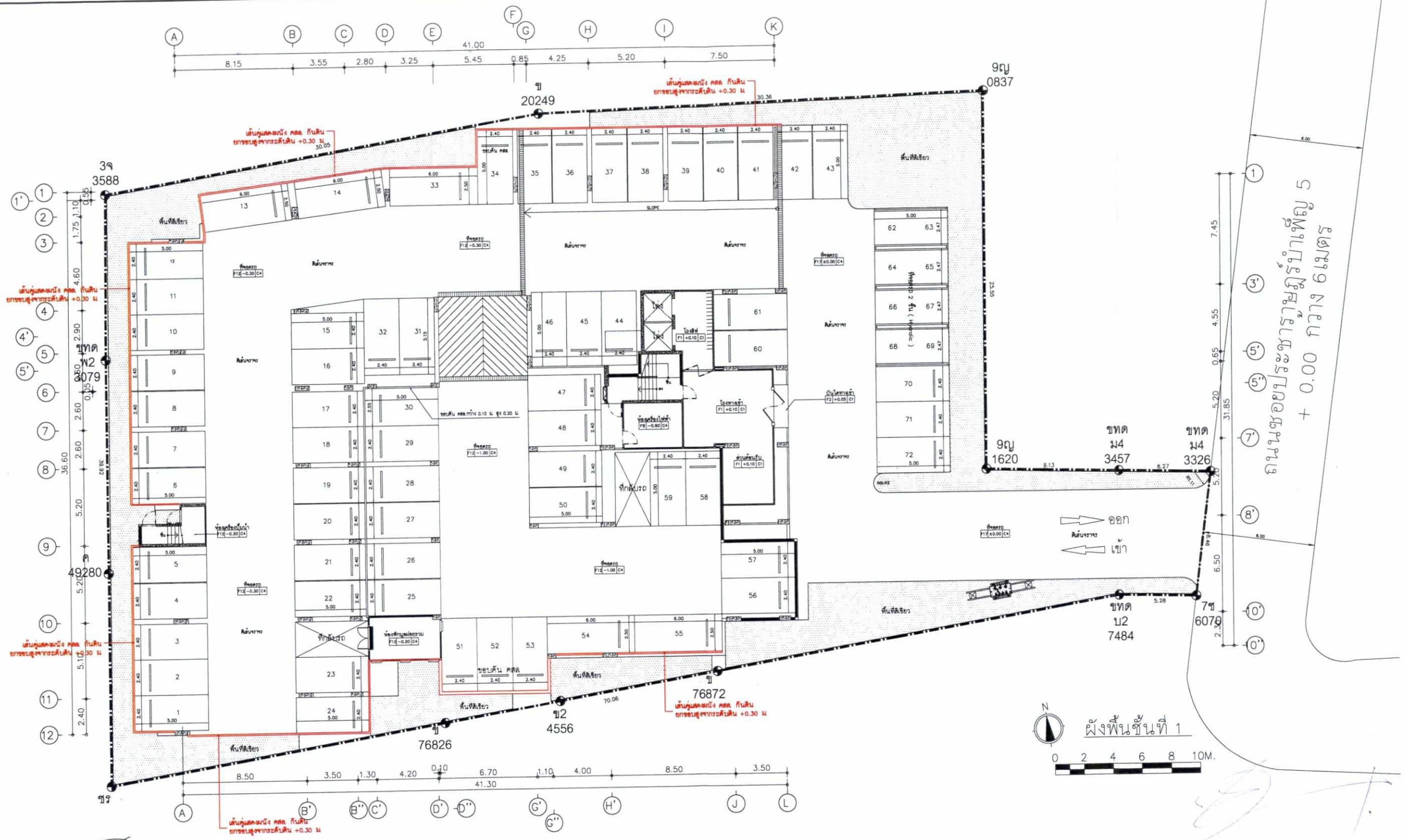
เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 4 ผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง

	JOB TITLE อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสรีวัฒนา สสถ.1627 52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี ดุสิต กรุงเทพฯ พัธระ แพรต่วน ภ-สถ.2578 67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960 222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE 170/184	DRAWING NO. สรุป
	OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด					ELECTRICAL ENGINEER	โกสิษฎ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
						MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450 วันดี เกื้อรอด ภก.36166	DRAWN BY / CHECKED BY	SCALE / DATE / TOTAL DRAWING



เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

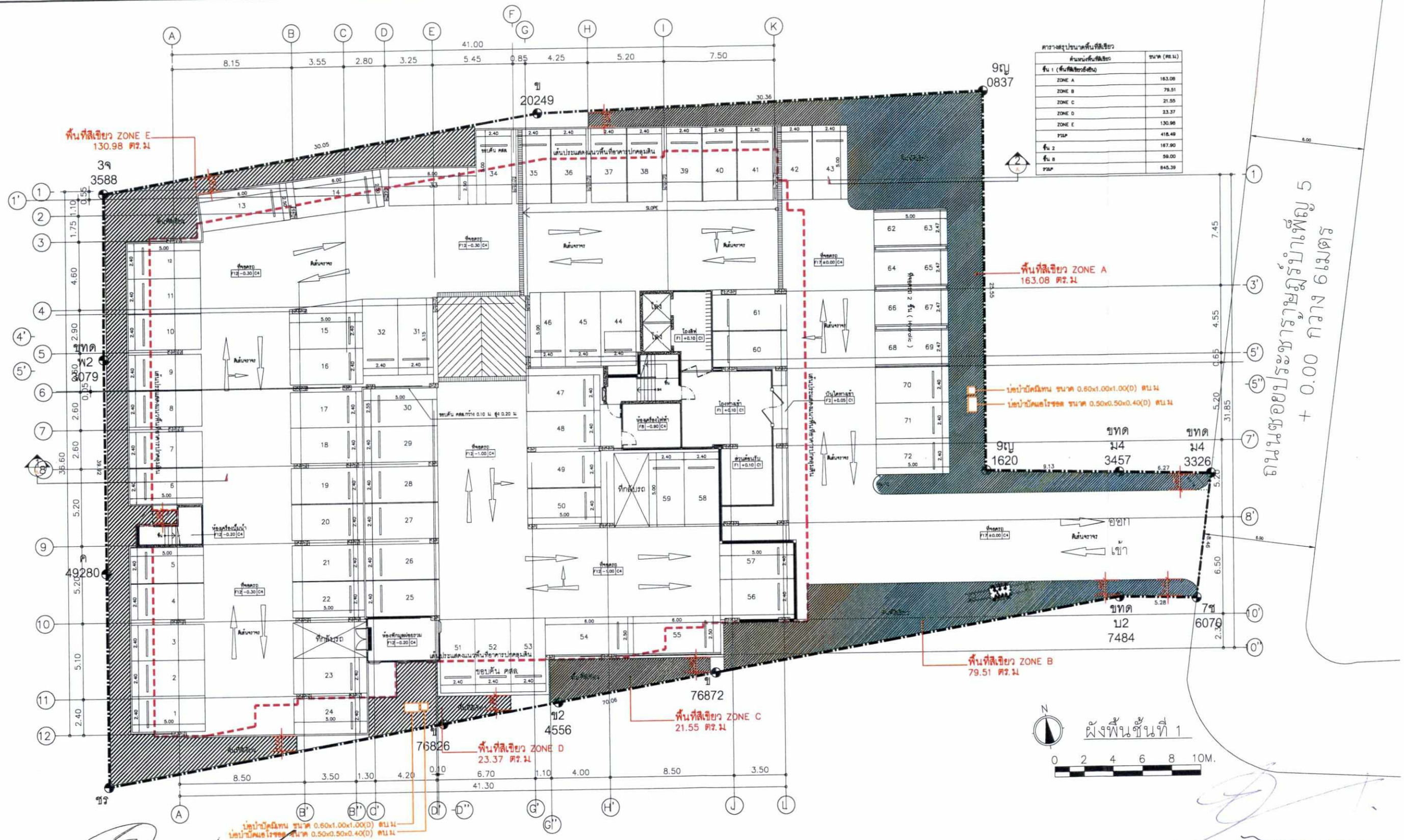
เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 ผังบริเวณ และแนวผนัง ค.ส.ล. กันดินบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

JOB TITLE: อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสริวัฒนา สสถ.1627	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE: 171/184	DRAWING NO.: สรุป
		52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครอัยศรี		222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว				
		ดุสิต กรุงเทพฯ		แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง	ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
		พัชระ แพรต่วน ภ-สถ.2578		กรุงเทพมหานคร 10310				
OWNER: บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด		67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง			MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450	DRAWN BY	SCALE
		จ.สมุทรปราการ 10270				วันดี เกื้อรอด ภก.36166	CHECKED BY	DATE / TOTAL DRAWING



เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

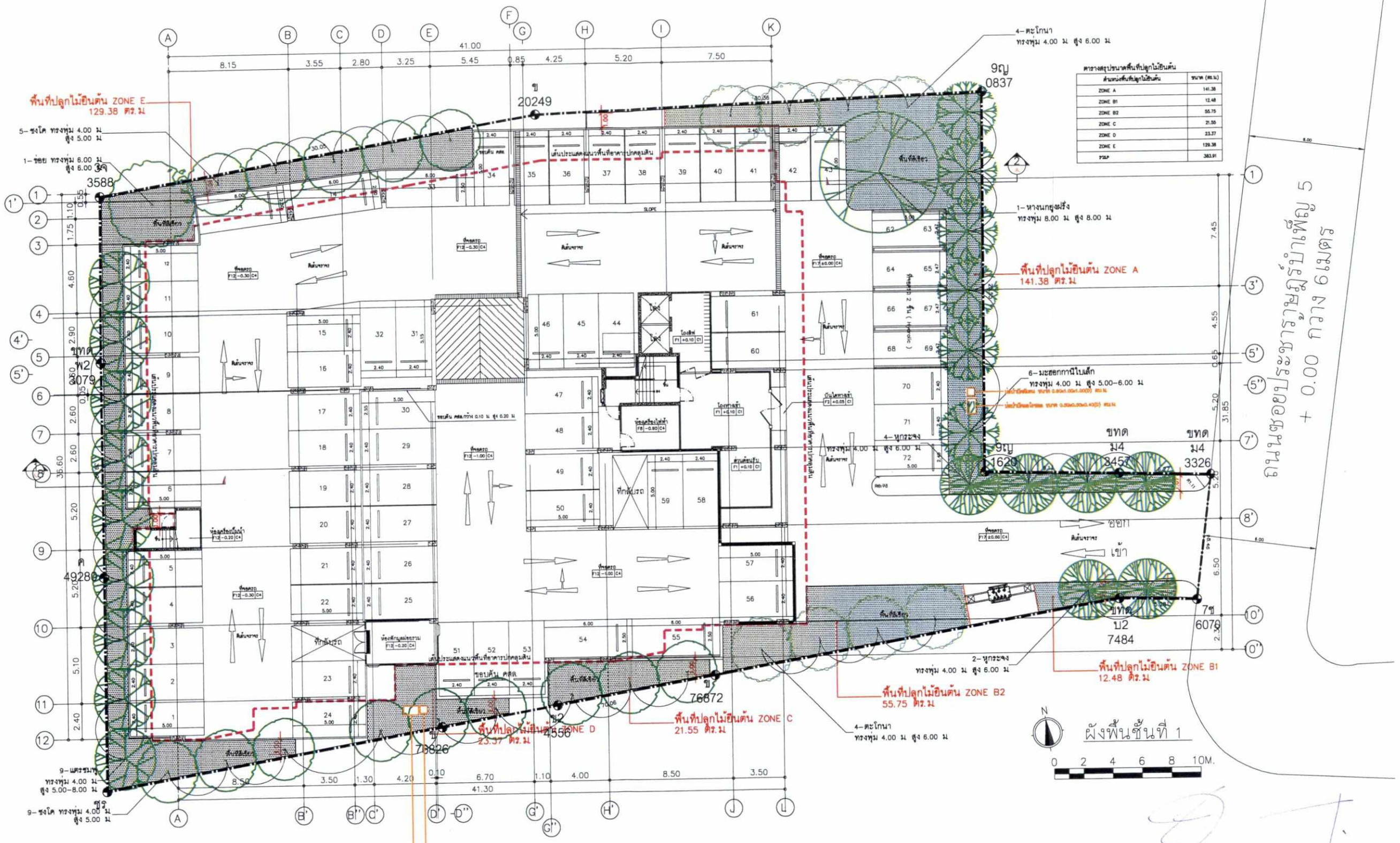
เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 6-1 ผังพื้นที่สีเขียวรวม บริเวณชั้น 1 ของโครงการ

JOB TITLE: อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสรีวัฒนา สสถ.1627	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE: 172/184	DRAWING NO.
		52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี		222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว				
OWNER: บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด		ดุสิต กรุงเทพฯ		แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง	ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		สรุป
		พัทระ แพรต่วน ภ-สถ.2578		กรุงเทพมหานคร 10310				
		67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง			MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450	DRAWN BY / SCALE	
		จ.สมุทรปราการ 10270				วันดี เกื้อรอด ภก.36166	CHECKED BY / DATE	TOTAL DRAWING



เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

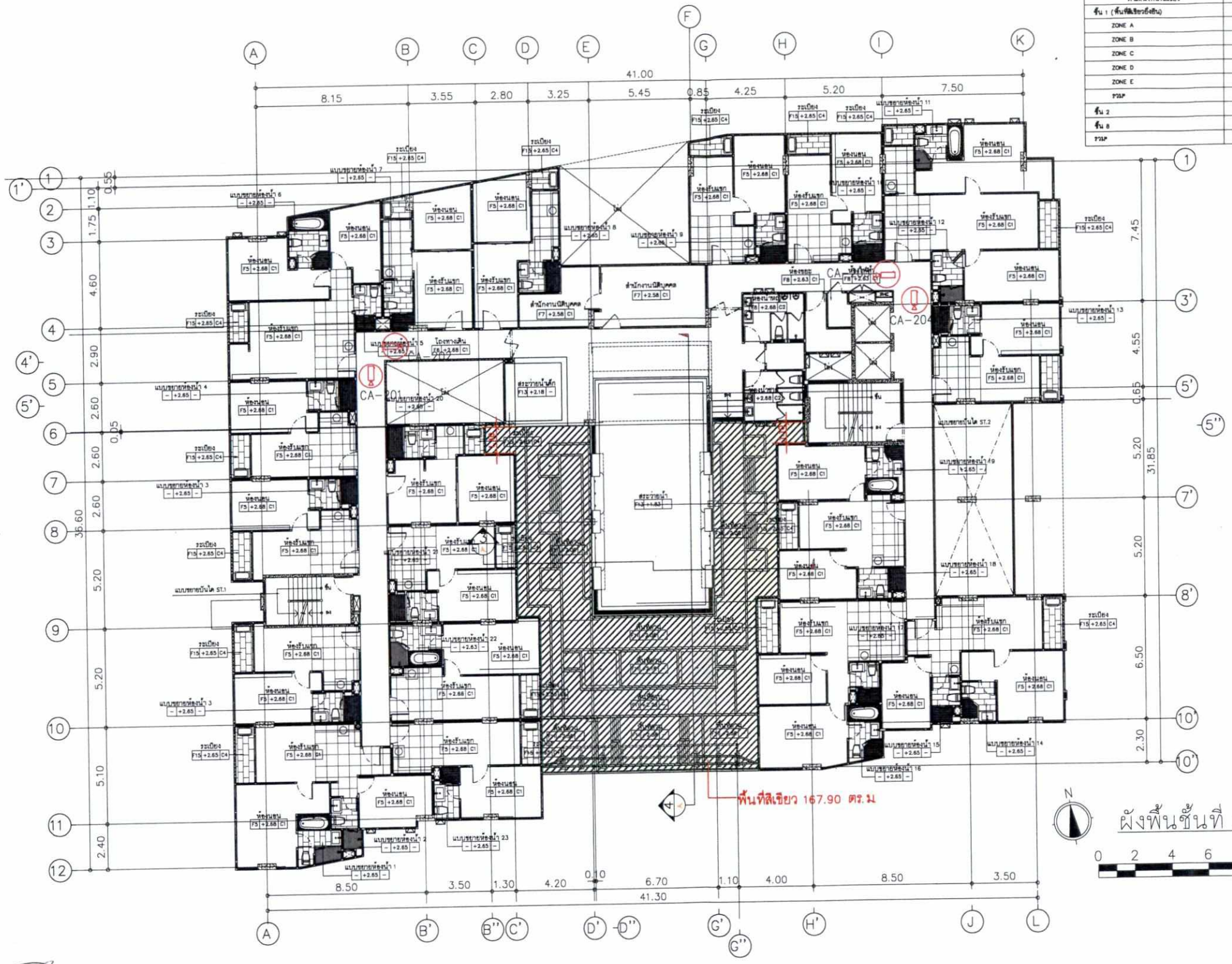
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 6-2 ผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น บริเวณชั้น 1 ของโครงการ

JOB TITLE	ARCHITECTS	ธงชัย เสริวัฒนา สสถ.1627	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร		52/665 ถ.เศรษฐสิริ แขวงถนนนครชัยศรี		222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310			173/184	สรุป
		ดุสิต กรุงเทพฯ			ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
		พัชระ แพรต่วน ภ-สถ.2578			MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450	DRAWN BY	SCALE
OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด		67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง				วันดี เกื้อรอด ภก.36166	CHECKED BY	DATE
		จ.สมุทรปราการ 10270						TOTAL DRAWING

ตารางสรุปขนาดพื้นที่สีเขียว

ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	ขนาด (ตร.ม.)
ชั้น 1 (พื้นที่สีเขียวอื่นๆ)	
ZONE A	163.08
ZONE B	79.51
ZONE C	21.55
ZONE D	23.37
ZONE E	130.98
รวม	418.49
ชั้น 2	167.90
ชั้น 8	59.00
รวม	645.39



ผังพื้นชั้นที่ 2

0 2 4 6 8 10M.

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

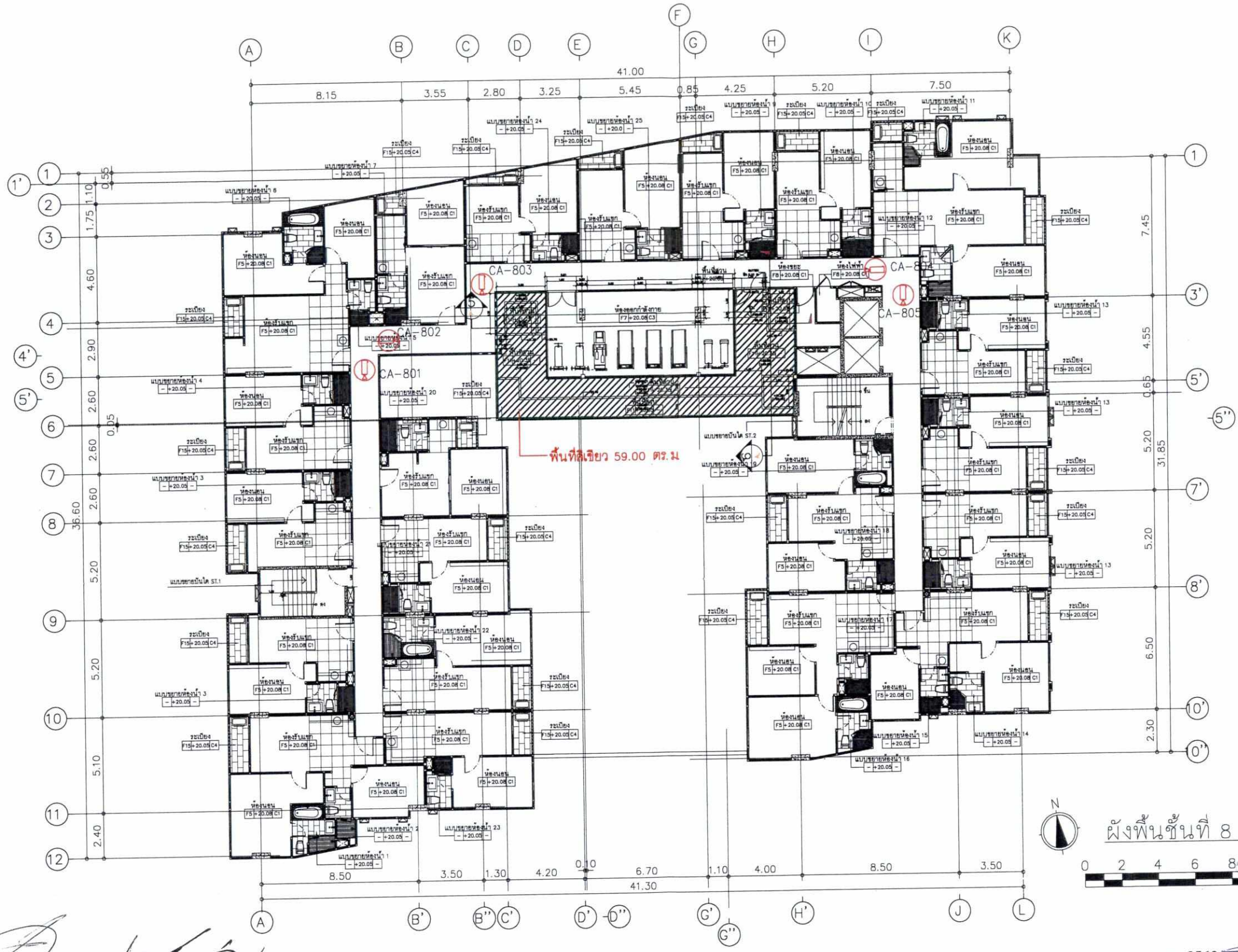
เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 6-3 ผังพื้นที่สีเขียว และตำแหน่งกล้องวงจรปิด บริเวณทางเดินและสระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 ของโครงการ

JOB TITLE อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสรีวัฒนา สสก.1627 52/665 ถ.เศรษฐสิริ แขวงถนนนครชัยศรี ดุสิต กรุงเทพฯ พัชระ แพรต่วน ภ-สถ.2578 67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960 222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE 174/184	DRAWING NO. สรุป
OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด						ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
						MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450 วันดี เกื้อรอด ภก.36166	DRAWN BY / CHECKED BY	SCALE / DATE / TOTAL DRAWING

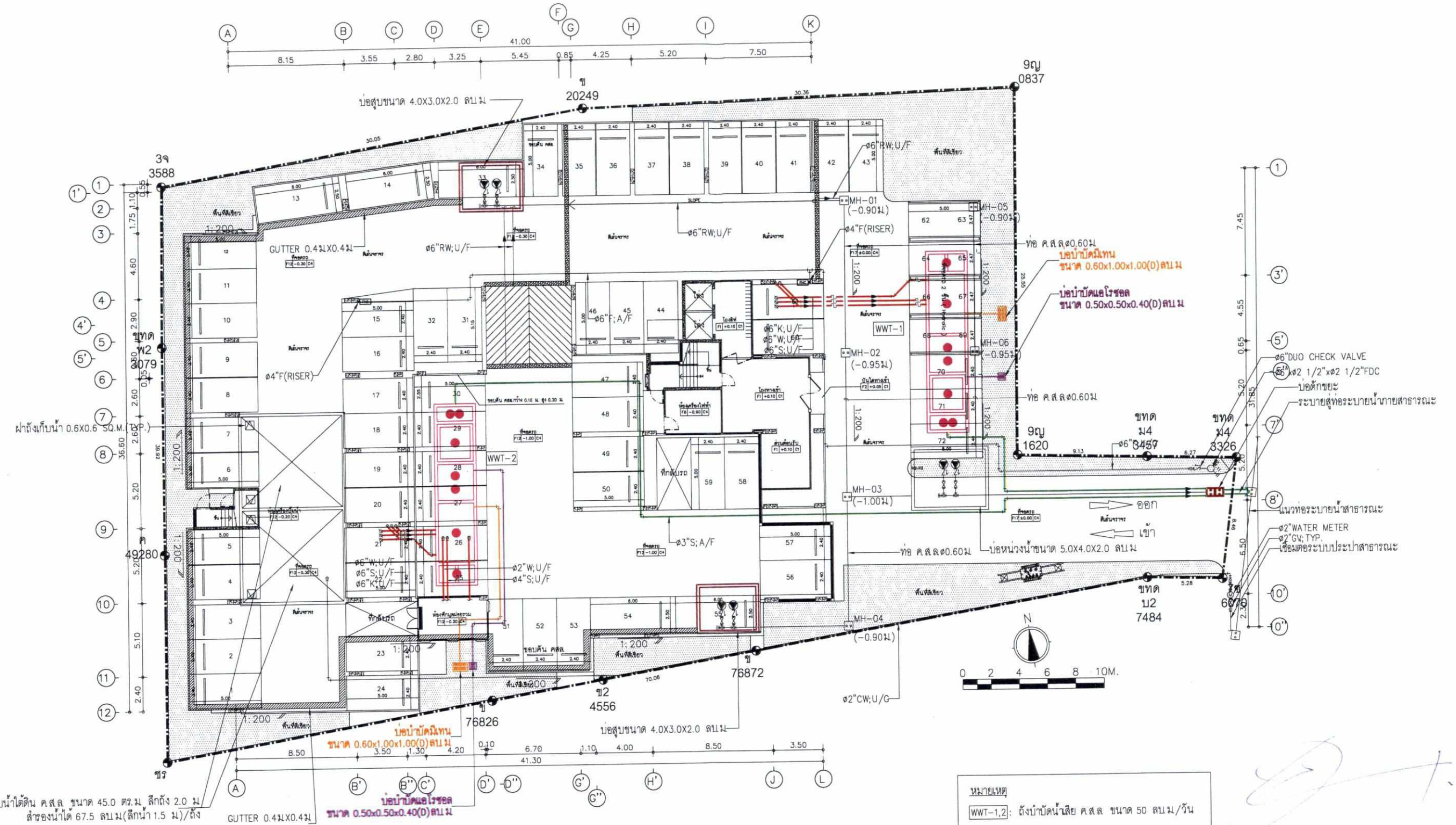


เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 6-4 ผังพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 8 ของโครงการ

JOB TITLE: อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสรีวัฒนา สถ.1627	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE: 175/184	DRAWING NO.: สรุป
		52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี		222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว				
		ดุสิต กรุงเทพฯ		แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง	ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
		พัธระ แพรด่วน ภ-สถ.2578		กรุงเทพมหานคร 10310				
OWNER: บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด		67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง			MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สถ.3450	DRAWN BY	SCALE
		จ.สมุทรปราการ 10270				วันดี เกื้อรอด ภก.36166	CHECKED BY	DATE / TOTAL DRAWING



หมายเหตุ

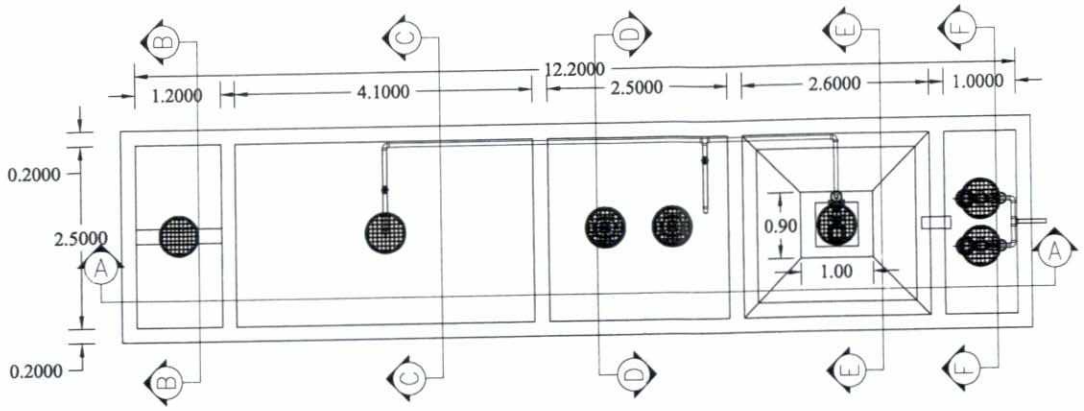
WWT-1,2: ถังบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล ขนาด 50 ลบ.ม/วัน

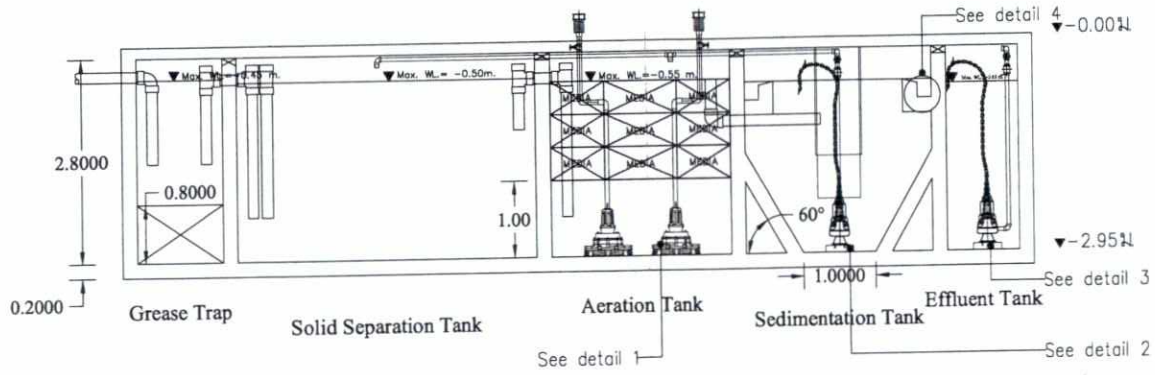
เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

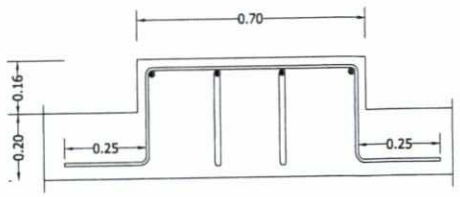
ภาพที่ 7 ผังระบบประบายน้ำเสีย

JOB TITLE	ARCHITECTS	ธงชัย เสริวัฒนา สสถ.1627	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE		DRAWING NO.
อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร		52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี		222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว			176/184		สรุป
		ดุสิต กรุงเทพฯ		แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง	ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642			
		พัชระ แพรต่วน ภ-สถ.2578		กรุงเทพมหานคร 10310					
OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด		67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง			MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450	DRAWN BY	SCALE	
		จ.สมุทรปราการ 10270				วันดี เกื้อรอด ภก.36166	CHECKED BY	DATE	TOTAL DRAWING

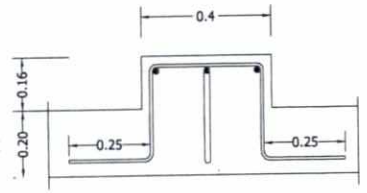




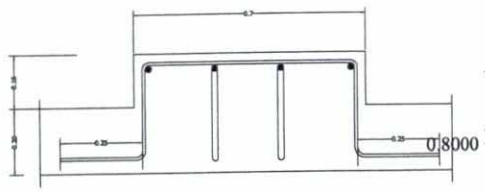
SECTION A–A



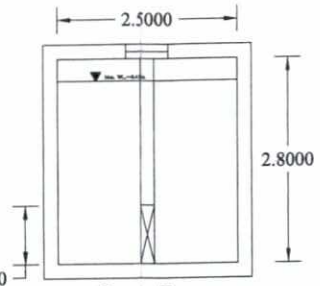
DETAIL 1 : SUPPORT 0.7 x 0.7 x 0.16 m.



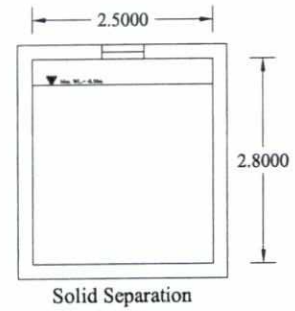
DETAIL 2 : SUPPORT 0.40 x 0.40 x 0.16 m.



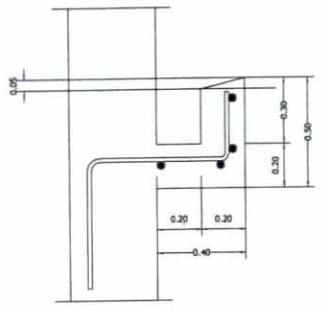
DETAIL 3 : SUPPORT 0.7 x 1.40 x 0.16 m.



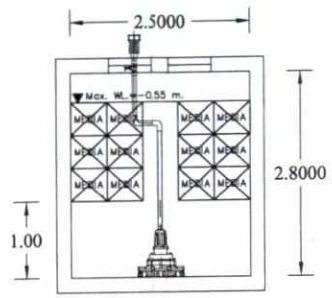
SECTION B–B



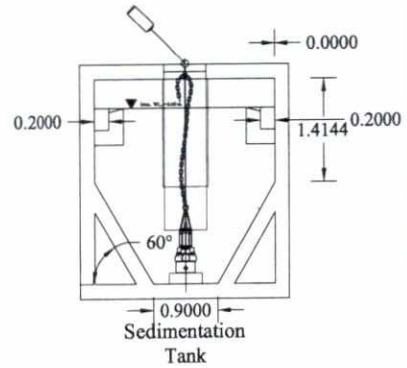
SECTION C–C



DETAIL 4 (TYPICAL)



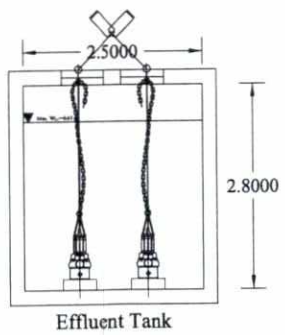
SECTION D–D



SECTION E–E

LIST OF EQUIPMENT

ITEM	DESCRIPTION	QUANTITY	LOCATION	EACH CAPACITY	ELECTRICAL MOTOR DATA			CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES
					APPR.KW	RPM	V/ø/HZ.	
1	SUBMERSIBLE EJECTOR(EJ-2)	2	AERATION TANK	Q = 0.60 KG./HR. H = 3.00 M.	1.50	3,000	380/3/50	TIMER
2	SUBMERSIBLE PUMP(SLP-1)	1	SEDIMENTATION TANK	Q = 0.70 CU.M./HR. H = 4.50 M.	0.25	2,900	380/3/50	TIMER
3	SUBMERSIBLE PUMP(EFP-1,2)	2	EFFLUENT TANK	Q = 5.00 CU.M./HR. H = 7.00 M.	0.75	2,900	380/3/50	3 LEVEL CONTROLLER
4	CONTROL PANEL	1	OUT DOOR TYPE					



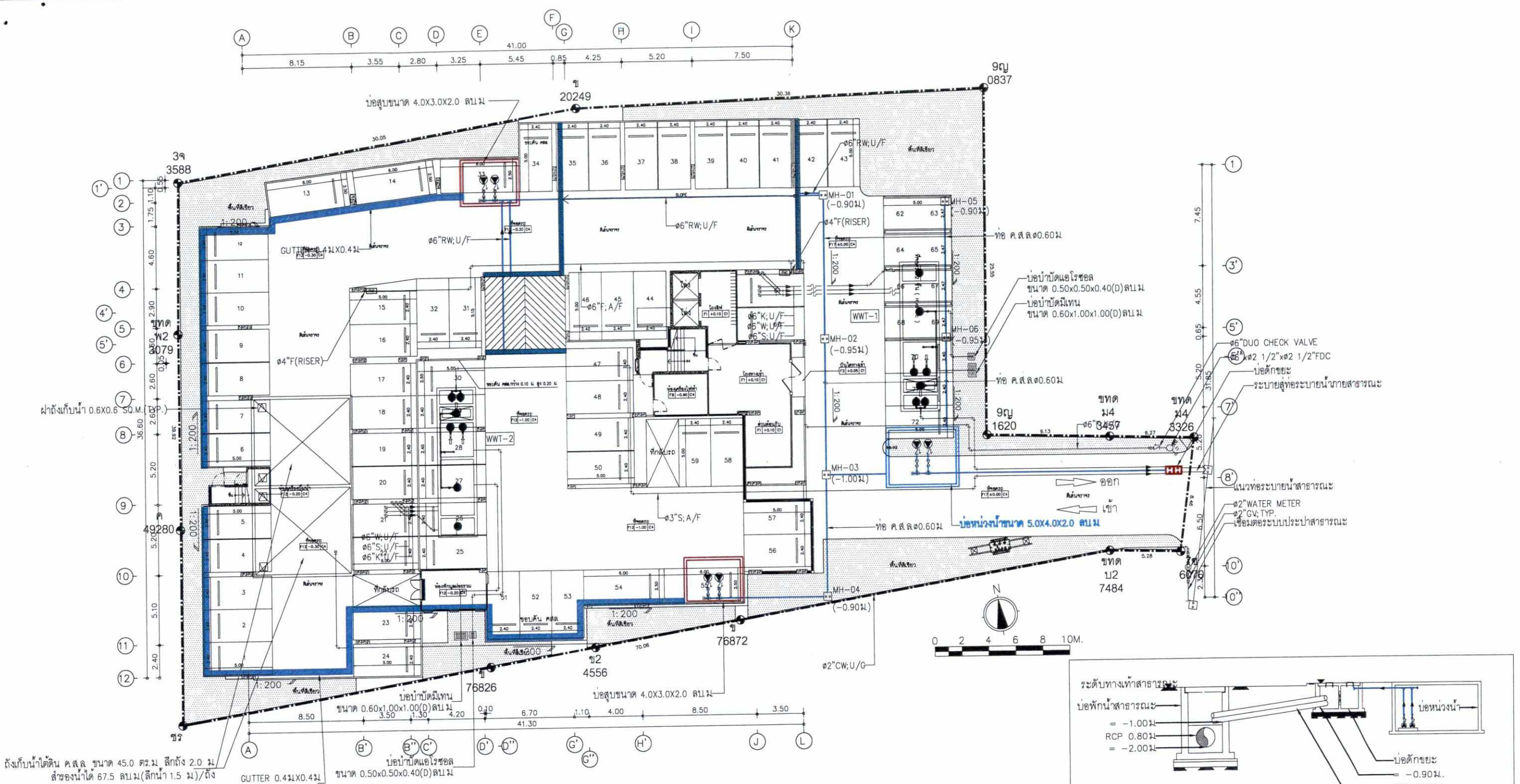
SECTION F–F

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 7 (ต่อ) แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

	JOB TITLE อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสรีวัฒนา สสถ.1627 52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี ดุสิต กรุงเทพฯ พัชระ แพรต่วน ภ-สถ.2578 67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960 222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE 177/184	DRAWING NO. สรุป
	OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด					ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
						MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450 วันดี เกื้อรอด ภก.36166	DRAWN BY CHECKED BY	SCALE DATE TOTAL DRAWING



แบบขยายจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับบ่อพักน้ำสาธารณะ

เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 8 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

JOB TITLE: อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสรีวัฒนา สสถ.1627	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE: 178/184
		52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี		222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว			DRAWING NO.: สรุป
OWNER: บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด		ดุสิต กรุงเทพฯ		แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง	ELECTRICAL ENGINEER	โกสิษฎ์ แก้วพิชัย สฟท.4642	
		พัชระ แพรต่วน ภ-สถ.2578		กรุงเทพมหานคร 10310			DRAWN BY / SCALE
		67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง			MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สถ.3450	CHECKED BY / DATE
		จ.สมุทรปราการ 10270				วันดี เกียรอด ภก.36166	TOTAL DRAWING



เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

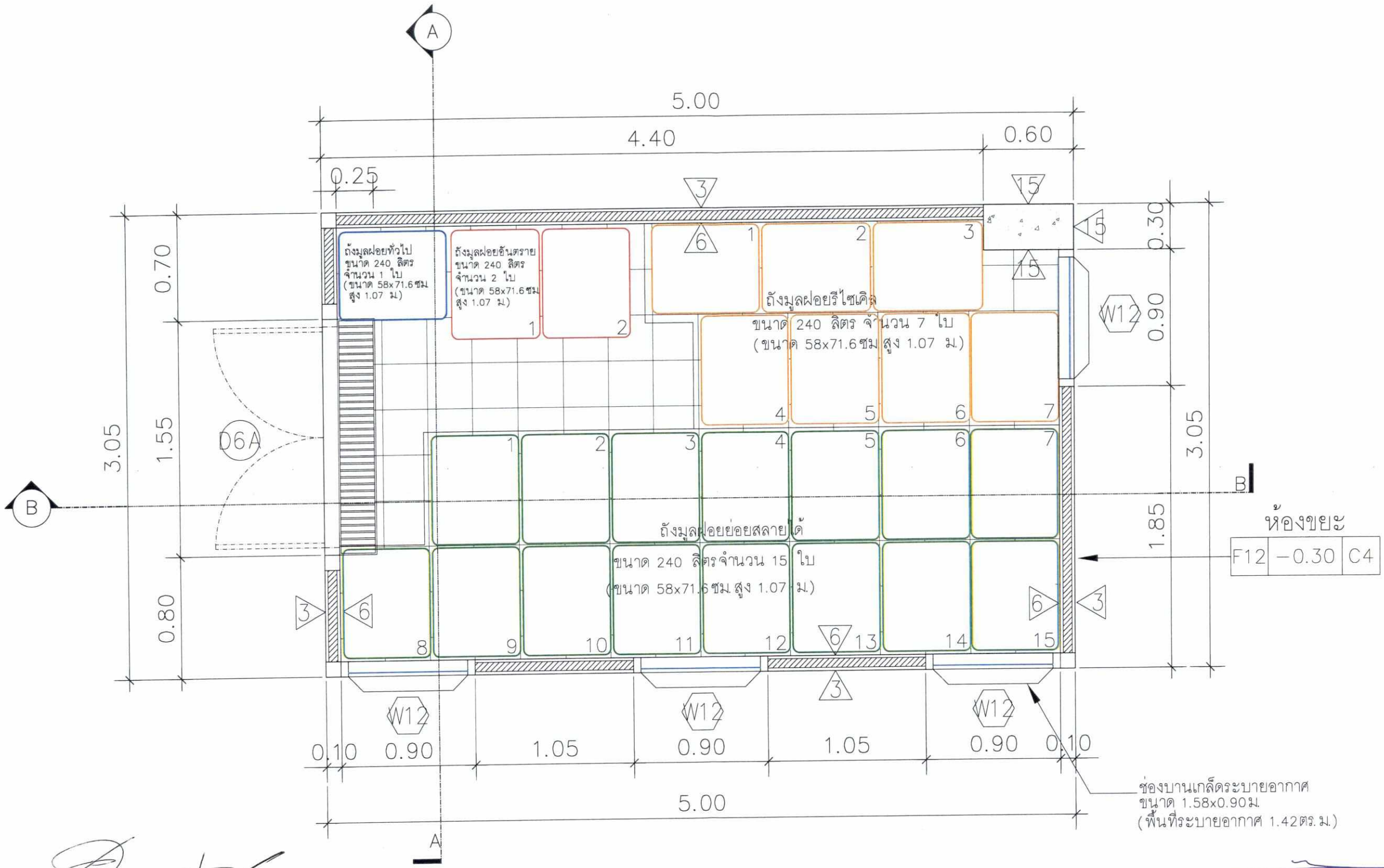
เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 9 เส้นทางลำเลียงมูลฝอย ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว

JOB TITLE	ARCHITECTS	ธงชัย เสริวัฒนา สสถ.1627	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE		DRAWING NO.
อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์		52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี		222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว			179/184		
ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง		ดุสิต กรุงเทพฯ		แขวงคลองจั่นคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง	ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฎ์ แก้วพิชัย สพก.4642			สรุป
เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร		พัชระ แพรต่วน ภ-สถ.2578		กรุงเทพมหานคร 10310					
OWNER		67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง			MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450	DRAWN BY	SCALE	
บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด		จ.สมุทรปราการ 10270				วันดี เกื้อรอด ภก.36166	CHECKED BY	DATE	TOTAL DRAWING

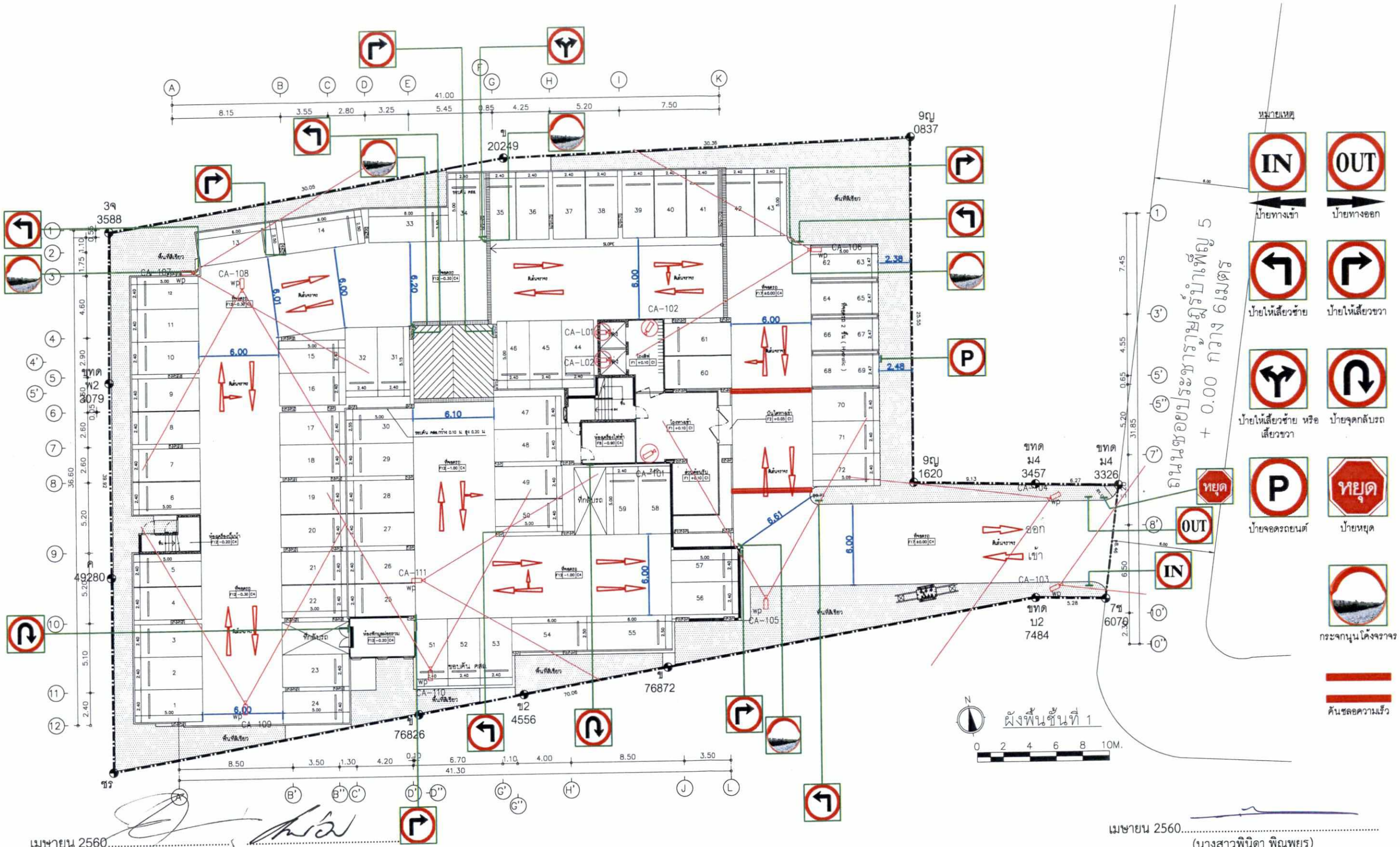


เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 9 (ต่อ) แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวม

JOB TITLE	ARCHITECTS	ธงชัย เสริวัฒนา สสถ.1627	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE		DRAWING NO.
อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์		52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี		222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว			180/184		
ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง		ดุสิต กรุงเทพฯ		แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง	ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642			สรุป
เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร		พัชระ แพรต่วน ภ-สถ.2578		กรุงเทพมหานคร 10310					
OWNER		67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง			MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450	DRAWN BY	SCALE	
บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด		จ.สมุทรปราการ 10270				วันดี เกื้อรอด ภก.36166	CHECKED BY	DATE	TOTAL DRAWING



เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

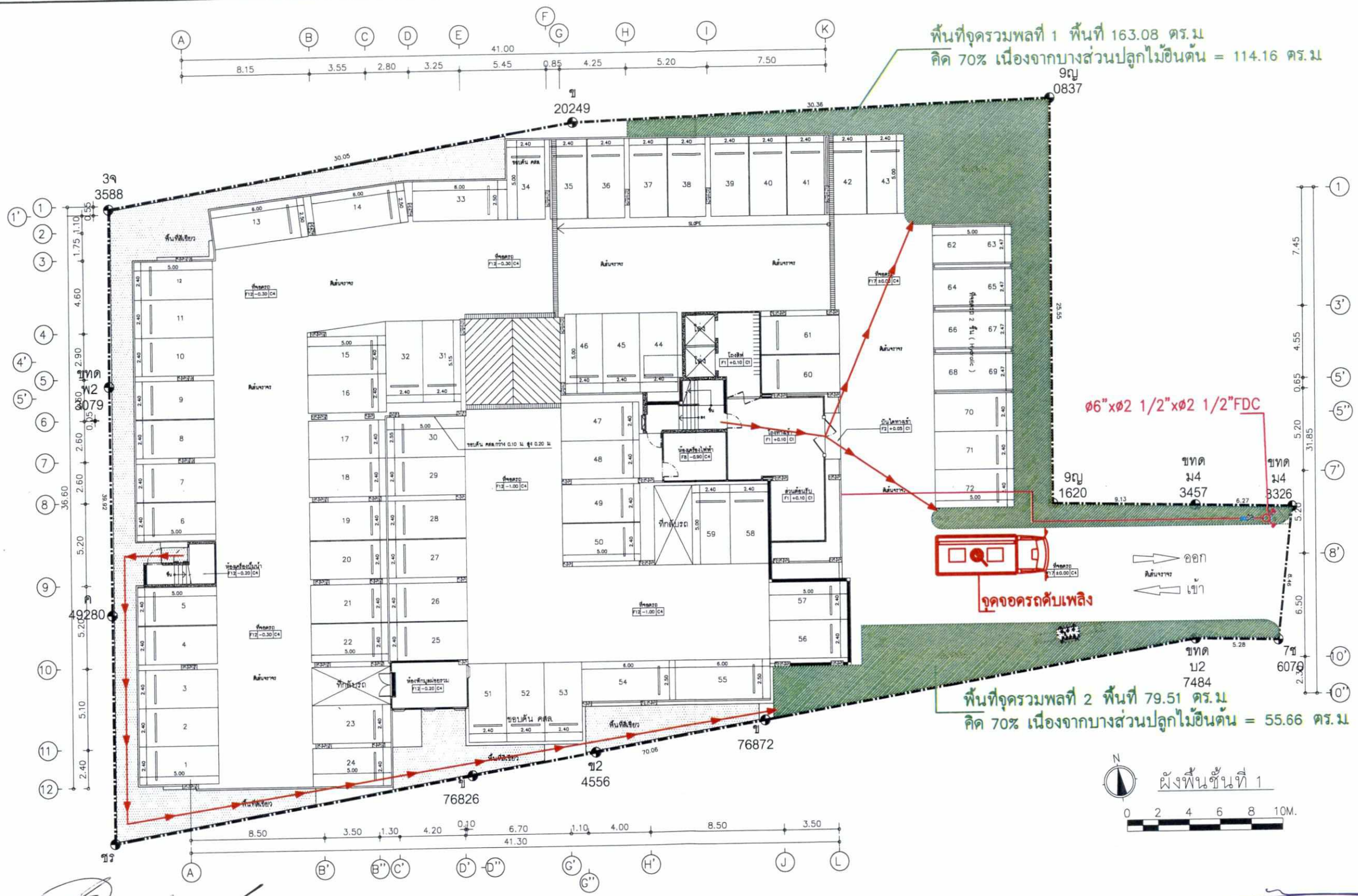
เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 10 ผังจราจรแสดงตำแหน่งการติดตั้งป้ายบอกทิศทาง ป้ายเตือน และกล้องวงจรปิดในโครงการ

JOB TITLE อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสรีวัฒนา สสถ.1627 52/665 ถ.เศรษฐสิริ แขวงถนนนครชัยศรี ดุสิต กรุงเทพฯ พัชระ แพรดวน ภ-สถ.2578 67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960 222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE 181/184	DRAWING NO. สรุป
OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด					ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
					MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450 วันดี เกื้อรอด ภก.36166	DRAWN BY / CHECKED BY	SCALE / DATE / TOTAL DRAWING



เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 11 ตำแหน่งจุดรวมพล จุดจอดรถดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารของโครงการ

	JOB TITLE อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสรีวัฒนา สสถ.1627 52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครอินทร์ ดุสิต กรุงเทพฯ พัชระ แพรด่วน ภ-สถ.2578 67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960 222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองจั่นคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE 182/184	DRAWING NO. สรุป
	OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด					ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
						MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450 วันดี เกื้อรอด ภก.36166	DRAWN BY CHECKED BY	SCALE DATE TOTAL DRAWING



เมษายน 2560.....

(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

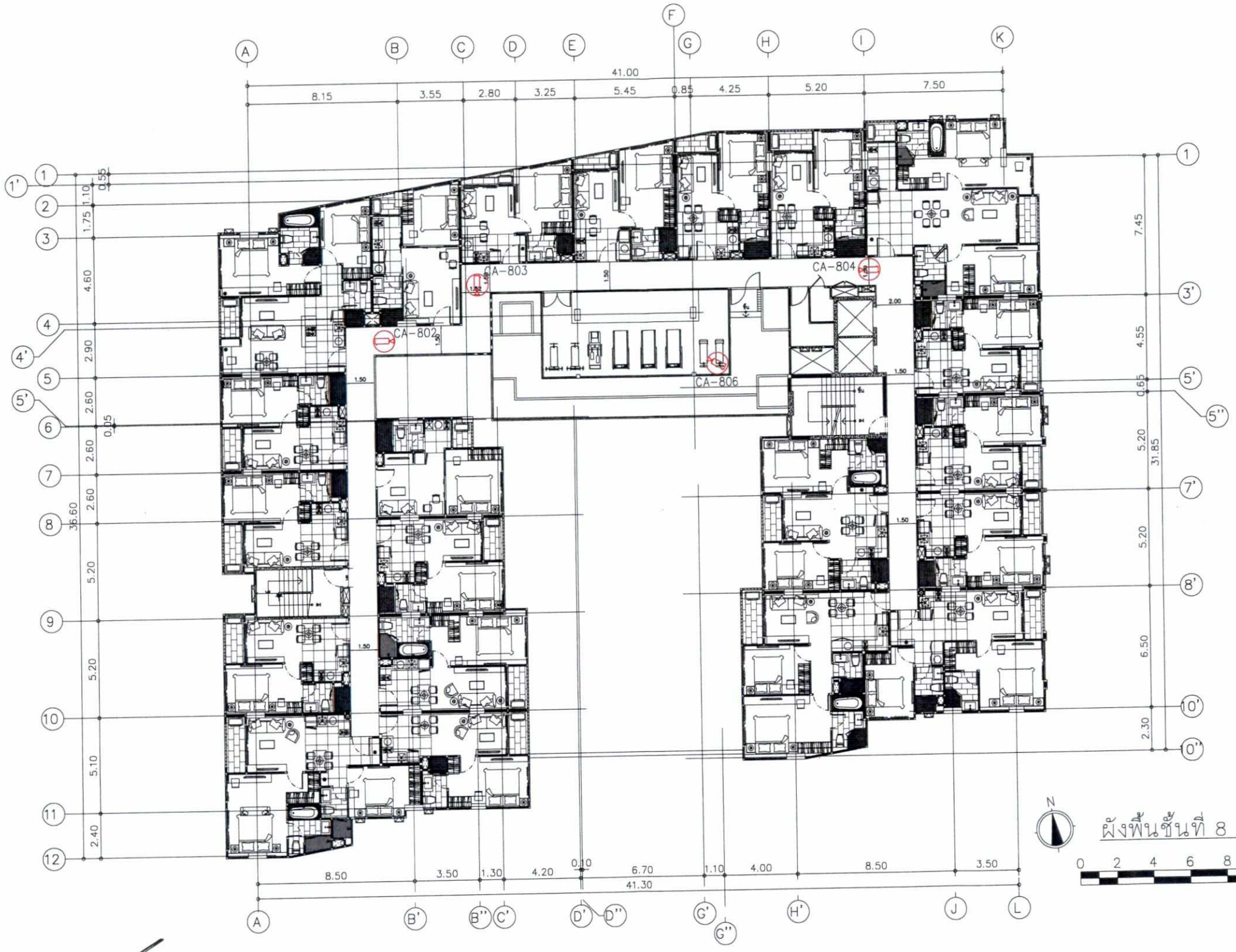
เมษายน 2560.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 12 ตำแหน่งติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเดิน และสระว่ายน้ำ ชั้น 2

JOB TITLE อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสรีวัฒนา สสถ.1627 52/665 ถ.เศรษฐสิริ แขวงถนนนครชัยศรี ดุสิต กรุงเทพฯ พัธระ แพรต่วน ภ-สถ.2578 67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960 222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส.260	DRAWING TITLE 183/184	DRAWING NO. สรุป
OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด						ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642		
						MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450 วันดี เกื้อรอด ภก.36166	DRAWN BY CHECKED BY	SCALE DATE TOTAL DRAWING



ผังพื้นชั้นที่ 8

เมษายน 2560.....
(นายวสันต์ อัศวานุชิต) (นายโสภณ อัศวานุชิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อมรันทา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เมษายน 2560.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 12 (ต่อ) ตำแหน่งติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณห้องออกกำลังกาย ชั้น 8

JOB TITLE อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น อมรันทา เรสซิเด้นซ์ ซ.ประชาราษฎร์ บ้านพ์ญ 5 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง จ. กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS	ธงชัย เสริวัฒนา สสถ.1627 52/665 ถ.เศรษฐศิริ แขวงถนนนครชัยศรี ดุสิต กรุงเทพฯ พัชระ แพรต่วน ภ-สถ.2578 67/85 หมู่ 9 ต.บางเมืองใหม่ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270	STRUCTURAL ENGINEER	นที สิทธิชัย สย.8960 222/12 ซ.ลาดพร้าว 93 ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310	SANITARY ENGINEER	อนุวัฒน์ หญ้าปร้ง สส.260	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
OWNER บ.อมรันทา ดีเวลลอปเม้น จำกัด					ELECTRICAL ENGINEER	โกศิษฏ์ แก้วพิชัย สพก.4642	184/184	สรุป
					MECHANICAL ENGINEER	ศุภสิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก.3450	DRAWN BY / SCALE	
						วันดี เกื้อรอด ภก.36166	CHECKED BY / DATE	TOTAL DRAWING