



ที่ ทส ๑๐๑๖.๔/ ๑๕๗ ๙๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๙ ของ บริษัท
อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ที่ พบ ๑๑๐/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๙๒๕๑ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๙

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๙ ของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้
จำกัด ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้รับมอบหมายและมอบ
อำนาจจากบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ให้จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๙ ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการ
ประเภทจัดสรรที่ดินในรูปแบบอาคารอยู่อาศัยพร้อมที่ดิน มีเนื้อที่ ๘ ไร่ ๑ งาน ๗๗ ตารางวา หรือคิดเป็น
๑๓,๕๐๘ ตารางเมตร จำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย ๘๖ แปลง และแปลงส่วนกลาง ๕ แปลง
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

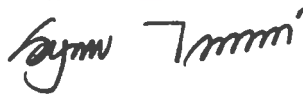
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๙ ของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด พร้อมทั้งสรุป
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๙ ของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

รายละเอียด...

รายละเอียดดังที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ และโครงการจะต้องประสานกับ บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับ การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตาม ข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๒๙

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

สำเนา

ของที่ส่งมาด้วย

บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

Possible Consultant and Construction Co.,Ltd.

24/25 หมู่ที่ 3 ตำบลเสม็ด อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000

POSSIBLE
CONSULTANT AND CONSTRUCTION

24/25 M.3 Sa-med Muang Chonburi 20000

โทรศัพท์ 0-3815-2156-9 โทรสาร : 0-3815-2157 Email : possiblecon@gmail.com , possiblemail@yahoo.com

สำนักงานนโยบายและแผน

รับทราบเรื่อง ขอบเขตและสิ่งแวดลอม
11008 - 7 มิ.ย. 2559

ที่ พบ 110/2559

07 มิ.ย. 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย	1. รายงานหลัก	จำนวน 18 ชุด
	2. รายงานย่อ	จำนวน 18 ชุด

ตามที่ บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อนำเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตโครงการ นั้น

ในการนี้ บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ของโครงการฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จจึงขอจัดส่งรายงานฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ 1434 วันที่ 17 มิ.ย. 2559
เวลา 17.22 ผู้รับ อ.กษ

ขอแสดงความนับถือ

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

(นางนภา วัชรเนตร)
กรรมการบริษัท

กลุ่มงานพัฒนาและสิ่งแวดล้อม
วันที่ 11 มิ.ย. 2559 เวลา 08.09 ผู้รับ อ.กษ

ศึกษารายงานฯ ศึกษารายงานฯ

ศึกษารายงานฯ

วันที่..... เวลา.....

รับทราบ อ.กษ



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2559	
เลขที่ 24004	วันที่.....
เวลา 16.30	ผู้รับ <i>One</i>
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑	

ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๕๖๕๑

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๙

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๗๐๖๕ ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๙

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 3271	วันที่ 22 ธ.ค. 2559
เวลา 9.56	ผู้รับ อ.ภาวรงค์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๙

เมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๙ จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๙
เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินในรูปแบบอาคารอยู่อาศัยพร้อมที่ดิน มีเนื้อที่ ๘ ไร่ ๑ งาน ๗๗ ตารางวา หรือ
คิดเป็น ๑๓,๕๐๘ ตารางเมตร จำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย ๘๖ แปลง และแปลงส่วนกลาง ๕ แปลง
ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท พอสซิเบิล
คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรีได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติเห็นชอบรายงานโดยให้บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูล
เพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๙ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

เอกสารแนบ.....	กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ..... 7	ชุด CD.....แผ่น

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเชาวลิตร์ แสงอุทัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ส่วนสิ่งแวดล้อม
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวีลเลจ 29 ของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนารวีลเลจ 29 ของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย จำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย 86 แปลง ประกอบด้วย บ้านแถว 76 แปลง บ้านแฝด 8 แปลง บ้านเดี่ยว 2 แปลง และแบ่งแปลงส่วนกลาง 5 แปลง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ในฐานะผู้จัดทำรายงาน ดังรายละเอียดต่อไปนี้

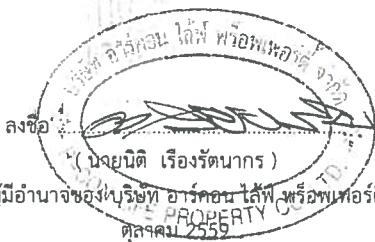
1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนารวีลเลจ 29 ของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในการรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือ



กรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD. นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้ชำนาญการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนจะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและเจ้าหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและเจ้าหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและเจ้าหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รั่วไหลจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง บริษัท อารีคอนเน็คทีฟ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
THE POSSIBLE
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

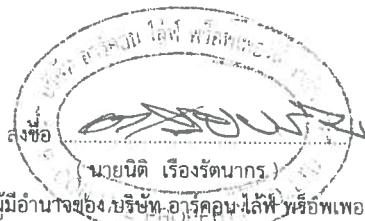
ลงชื่อ

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการเป็นการก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยมีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่าย 86 แปลง ซึ่งได้ดำเนินการก่อสร้างโดยสภาพพื้นที่เดิมของโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ค่อนข้างราบร่อนการพัฒนา ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปจากเดิมอันเนื่องจากในระยะก่อสร้างจะมีก่อสร้างฐานราก ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบหนองน้ำ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศ แต่การก่อสร้างโครงการจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ส่งผลให้การก่อสร้างมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนัก จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> ผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> กำกับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที และหาก ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย โครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ 
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.



ลงชื่อ

(นายยุทธนา มัทฉกริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- ในกิจกรรมการก่อสร้างทั่วไปคาดว่าจะมีผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับหนึ่ง แต่เนื่องจากแนวเขตที่ดินโครงการจะมีการล้อมรั้วรอบโครงการซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้ สำหรับกิจกรรมการเปิดหน้าดินเพื่อขุดทำถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย นอกจากนี้จัดให้มีระบบระบายน้ำออกจากบ่อขุด และบริเวณโดยรอบบ่อที่จะขุดอย่างสม่ำเสมอ และกิจกรรมงานก่อสร้างจะอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. ตรวจสอบบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้ 3. ควบคุมระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอก 4. ตรวจสอบรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้างและเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ 5. จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียงซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการไปยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่เกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ค่าประเมิน</p> <p>= 0.00237 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สภาพอากาศปัจจุบัน</p> <p>= 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- รวมฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>= 0.03737 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA., 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง 5. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด และไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืน 6. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกเท่านั้น 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง บริเวณทางแยกกรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัด CO, HC, NO_x, SO_x, PM₁₀ และ TSP และรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลตำบลหนองปลาไหล <p>สถานที่ตรวจวัด จำนวน 1 สถานี</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>- CO 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</p> <p>- HC 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</p> <p>- NO_x 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</p> <p>- SO_x 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</p> <p>- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</p> <p>- PM₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับดัชนี CO, HC, NO_x, SO_x, PM₁₀ และ TSP ให้ตรวจวัดทุกเดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>- เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534</p>

ลงชื่อ 
(นวนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ




(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักร	- การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรมการทำงานของเครื่องจักร ที่เกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.00654 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง = 0.04154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	8. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

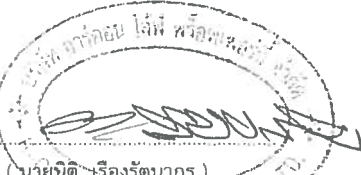
ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริวิเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) จากพื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.000218 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมด = 0.020218 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 		

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อารีคอนสตรัคชั่นเพอริออร์ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.



(นายยุทธนา มัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลข 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) จากการทำงานของเครื่องจักร	<ul style="list-style-type: none"> - การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากกิจกรรมการทำงานของเครื่องจักร มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0000335 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.020034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <p>จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการทำงานของเครื่องจักร ด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		



 ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนากร)

 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์ทคอน ไกลซ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

 ตุลาคม 2559

POSSIBLE

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD



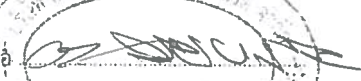
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่งและการทำงานของเครื่องจักร</p>	<p>- กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างมลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่น บริเวณถนนภายนอกพื้นที่และภายในพื้นที่โครงการ ฝุ่นผงซีเมนต์ ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้างและจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างจะปล่อย ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) เป็นต้น</p> <p>ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากการขนส่งและการทำงานของเครื่องจักร</p> <p>1. CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0252 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.458 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.4832 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>2. HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0678 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.398 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.4658 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพอากาศที่มีการก่อสร้างฐานรากตลอดระยะก่อสร้าง และตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด และรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหลทราบ <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 1 สถานี แสดงดังรูปที่ 1</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - CO 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - HC 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - NO_x 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - SO_x 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดปริมาณ TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานราก และตรวจวัด TSP , PM₁₀ , CO , HC , NO_x และ SO_x ทุกเดือนหลังจากการทำฐานรากแล้วเสร็จจนก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจากนั้นรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะทำฐานรากและทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ออร์คอน-ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD ลงชื่อ




(นายยุทธนา มหัจฉริวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด


ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่ง และการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	<p>3. NO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.1350 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.013 มก./ลบ.ม. - รวม NO_x ทั้งหมด = 0.148 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.32 มก./ลบ.ม. <p>4. SO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00853 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.005 มก./ลบ.ม. - รวม SO_x ทั้งหมด = 0.01353 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.30 มก./ลบ.ม. 		<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ 
(นายนิมิต เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง ในงานก่อสร้างทุกประเภทย่อมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เสียงที่จะเกิดขึ้นแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรม การก่อสร้าง และระยะห่าง ซึ่งจะเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ โดยที่แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ</p>	<p>1. ขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังที่เด่นชัดโดยแหล่งกำเนิดของเสียงดังในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งช่วงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง 2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องไม่ซีเมนต์ เป็นต้น 3) เสียงรบกวนจากคนงานจากการตะโกนพูดคุย และผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ ซึ่งมีการจำกัดระยะเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) <p>จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และส่งผ่านไปยังผู้พักอาศัยภายในโครงการจะได้รับสัมผัสเสียงโดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 2. เข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล 3. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 4. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดเสียงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลตำบลหนองปลาไหลทราบ <p>สถานที่ตรวจวัด จำนวน 1 สถานี</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - L_{max}, L_{eq}, L_{dn} <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเสียงเดือนละ 1 ครั้ง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

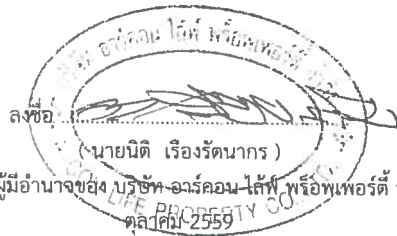
ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE ลงชื่อ 
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>ทิศเหนือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 68.60 dB (A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 83.50 dB (A) - มี Plywood = 45.60 dB (A) <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A)</p> <p>ทิศตะวันออก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 82.89 dB (A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 83.50 dB (A) - มี Plywood = 59.89 dB (A) <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 6. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ 7. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น.เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ รวมทั้งวันหยุดนักขัตฤกษ์ 8. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อมการบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด 	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรมการผู้มีอำนาจยั้ง บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)


รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>ทิศใต้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 66.42 dB (A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 83.50 dB (A) - มี Plywood = 43.42 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) <p>ทิศตะวันตก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 89.94 dB (A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 83.50 dB (A) - มี Plywood = 66.94 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) 		

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อดิเรกคอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิสเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสิ้นสเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นสเทือน ได้แก่ การทำฐานรากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้ ดำเนินการก่อสร้างในส่วนชองฐานรากไปเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านการสิ้นสเทือนจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสิ้นสเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม 2. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิด ความ สิ้น สเทือน ใน ช่วง เวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น 4. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความสิ้นสเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรภาคเข้ามาไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรีซึ่งไม่อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบ (0)		

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

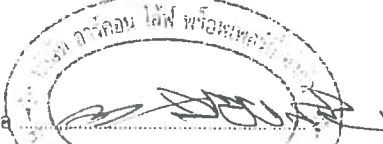
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p>	<p>แหล่งน้ำธรรมชาติในพื้นที่ตำบลหนองปลาไหล มีแหล่งน้ำที่สำคัญ คือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน สำหรับการใช้น้ำของโครงการในระยะก่อสร้างจะใช้บริการน้ำประปาของสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี โดยมีส่วนอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 11.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และคนงานก่อสร้างของโครงการไม่มีการพักอาศัยในโครงการ ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ที่โครงการจัดเตรียมสำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (จำนวนคนงาน 50 คน/วัน ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียรวมเกิดขึ้นประมาณ 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 80 % ของน้ำใช้) โดยทางโครงการได้จัดเตรียมห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (5 คน/ห้อง) พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ และวางระบายน้ำแบบเปิด ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>ส่วนน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นไม่มาก เนื่องจากโครงการใช้ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จ น้ำทิ้งส่วนใหญ่จะเกิดจากการล้างพิมพ์แบบ การฉีดล้างพื้น ฉาบผิว เป็นต้น คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณวันละ 8 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งไม่ได้เกิดขึ้นพร้อมๆ กันและมีค่าความสกปรกไม่มากจะปล่อยให้ซึมลงดินไปตามธรรมชาติ ซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับ (-1) ต่อคุณภาพน้ำในพื้นที่ใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิงไว้ให้จำนวน 10 ห้อง (5 คน/ห้อง) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 50 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะบำบัดน้ำเสียโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด และออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่กำหนดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงทุกอาทิตย์ ตรวจสอบระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงานและตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ ทำความสะอาดตะแกรงทุกอาทิตย์เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบวางระบายน้ำ และทำความสะอาดตะแกรง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> -ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอุดตัน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534 ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534


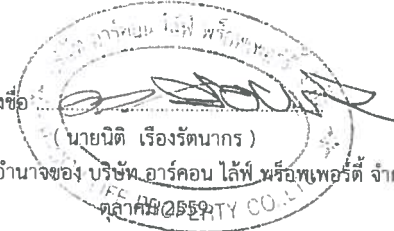
ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อ เกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วย การโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวรในทันที	3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและ เทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559


POSSIBLE

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD. ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มัทฉฉริยวงศ์)

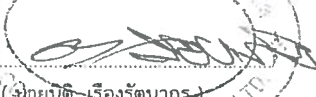
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>สำหรับพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ไม่พบพื้นที่ป่าไม้บริเวณใกล้เคียง โดยสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ที่ดินบุคคลอื่นและพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งต้นไม้ส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่งอกขึ้นเองตามธรรมชาติ และเกิดขึ้นตามพื้นที่ส่วนบุคคล ซึ่งมีเจ้าของที่มีเอกสารสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมาย สำหรับพื้นที่โครงการมิได้เป็นพื้นที่ป่าไม้ จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควมค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่ จึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นกิจกรรมของการพัฒนาโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>		

ลงชื่อ 
(นายณัฐ-เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ฮีริคอสแอสตีฟ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มัทฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)


รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลข 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียง โครงการคือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน มีระยะห่าง 3.00 กิโลเมตร ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพิทยา มีระยะห่าง 3.90 กิโลเมตร ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม ปลา หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทาง เศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ในระยะก่อสร้างและดำเนินการ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมี ค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0)		

ลงชื่อ 
(นายณัฐ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

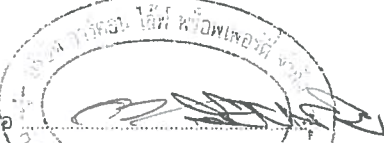
(นายยุทธนา มัทฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเจจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการจะขอใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี มีปริมาณการใช้น้ำในระยะก่อสร้างประมาณ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีตพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และกิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานเพื่อการชำระล้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม การทำความสะอาด ซึ่งมีปริมาณ 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีอัตราการใช้น้ำจากคณงานก่อสร้างและน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้างที่น้อยมากเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี อีกทั้งจากการสำรวจทัศนคติโดยรอบ พบว่า มีการใช้น้ำประปาอย่างเพียงพอ ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาก็มีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้อย่างน้อย 2 วัน (ไม่น้อยกว่า 215 ลูกบาศก์เมตร) สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง 2. ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน 3. รณรงค์ให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้แก้ไขโดยด่วน 5. แจ้งให้คณงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคณงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันทีโดยให้บริษัทเอกชนที่มีประสบการณ์ดำเนินการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน โลฟท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534 2. การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การล้างทำความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน โลฟท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน โลฟท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

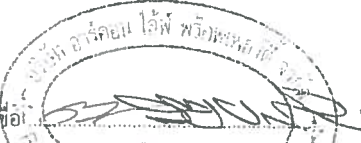
ผู้อำนวยการประจำบริษัท POSSIBLE คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)			3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้ของคณงาน เบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน หาก พบเห็นให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	แหล่งน้ำใช้ของโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ จะรับบริการน้ำประปาจากการประปา ส่วนภูมิภาค สาขา พทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคณงาน 11.50 ลูกบาศก์เมตร/ วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำที่ใช่) ทั้งนี้จะไม่นำ น้ำในกิจกรรมก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะใช้ หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง โครงการมาจาก 2 ส่วน คือ	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคณงานก่อสร้าง ไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 10 ห้อง พร้อมทั้งจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออก สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจาก บ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อ เกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำและ รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาล ตำบลหนองปลาไหล <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ประสิทธิภาพการทำงาน


 ลงชื่อ: (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ Amur

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

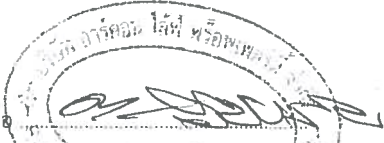
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะไหลเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อตกตะกอนและทรายที่เบื่อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์นี้ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละอองต่อไป</p> <p>2) น้ำเสียจากพนักงานและคนงานก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากพนักงานและคนงานก่อสร้างมีประมาณ 11.50 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไป เท่ากับ 3.50 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากห้องส้วม เท่ากับ 8.00 ลูกบาศก์เมตร (20 ลิตร/คน/วัน) โดยน้ำทั้งหมดจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และวางระบายน้ำแบบเปิด ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าโครงการ</p>		<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534</p> <p>2. ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ หรือเมื่อตะกอนเต็ม <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อเกรอะ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ตะกอนจากบ่อเกรอะ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534</p> <p>3. ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ห้องน้ำ ห้องส้วม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การรั่วซึมและความสะอาด</p>

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559


POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 


(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจาก น้ำเสียของคนงานก่อสร้างต่อชุมชนหรือแหล่งน้ำคาดว่าจะ เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลพ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 <p>4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลพ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

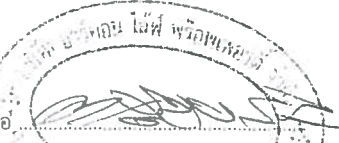
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534</p>
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	<p>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างกรณีที่ดินตก เพื่อการควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ทั้งนี้ ทางโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำและทำความสะอาดระบบระบายน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน 2. ดูแลระบบระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำได้ 3. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในร่องระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบการระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 4. ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพของระบบระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบระบายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและขุดลอกออกเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อดักตะกอนดิน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ปริมาณตะกอนดินที่สะสม

ลงชื่อ 
(นงยนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)			<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>สำหรับมูลฝอยในระยะก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดจากคนงานและมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรม การก่อสร้าง โดยมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานจำนวน 50 คน จะก่อให้เกิดปริมาณมูลฝอย 150 ลิตร/วัน หรือ 0.15 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน</p> <p>ดังนั้น โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 20 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 5 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) 5 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 5 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 5 ถัง ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยประสานกับเทศบาลตำบลหนองปลาไหลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเป็นประจำ เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกแยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 20 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) จำนวน 5 ถัง และถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) จำนวน 5 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 5 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) จำนวน 5 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตราย จะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยประสานกับเทศบาลตำบลหนองปลาไหลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุด หรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มัทฉฉริยวงศ์)


ผู้ชำนาญการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

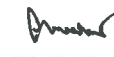
ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดส่วนมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างจะถูกแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก และเศษไม้ จะถูกนำไปขาย ส่วนเศษอิฐ และเศษปูน จะนำไปถมที่ดินสำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกทาง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้นางานทำการรวบรวมแล้วนำไปกองรวมกับมูลฝอยอื่นๆ ต่อไปเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลมาจัดเก็บไปทำการกำจัด ทั้งนี้ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย</p> <p>5. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน</p> <p>6. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลตำบลหนองปลาไหลและเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างก่อนเทศบาลตำบลหนองปลาไหลจะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้</p> <p>7. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้องตามกฎหมาย</p>	<p>2. ตรวจสอบที่พิกมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พิกมูลฝอย <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของที่พิกมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>ในการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าเพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ของโครงการ แต่เนื่องจากปริมาณการไฟฟ้ามีไม่มากประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน</p> <p>2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</p> <p>3. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งานและกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		4. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 5. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้อง เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 6. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมี อายุการใช้งานยาวนาน	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	ในระยะก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จาก กิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการพักอาศัยของ คนงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง โดยในโครงการ นี้จะไม่มีการพักอาศัยของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้ โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมการ อยู่อาศัยของคนงาน เช่น การใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหาร ลดน้อยลงหรือไม่มีเลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการ เกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าชำรุด หรือความประมาทของคนงาน อย่างไรก็ตามการปฏิบัติ ตามกฎระเบียบข้อบังคับการทำงานและการตรวจสอบ อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานจะช่วยลด โอกาสเกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก ดังนั้นโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบด้าน ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการ เชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัด ให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มี การฝ่าฝืน 3. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกใช้ 4. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ ทันที	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพ ดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานให้ดี อยู่เสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 2. ตรวจสอบพื้นที่สำหรับการสูบบุหรี่ ของคนงานใน พื้นที่ก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มัทฉฉริยวงศ์)

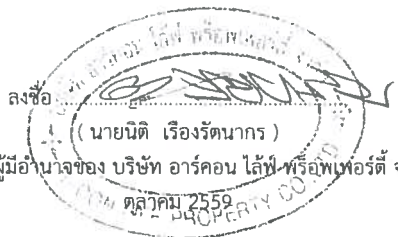
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดบริเวณสุขบุหรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 <p>3. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

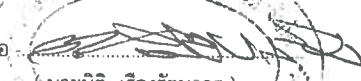
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การคมนาคมและการจราจร</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านจราจร บนถนนสายหลักของโครงการ คือ ซอยหนองปลาไหล 6 ที่เกิดจากกิจกรรมรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร</p>	<p>1. จากการประเมินผลกระทบด้านจราจร ในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนเข้า-ออกโครงการ คือ ซอยหนองปลาไหล 6 ที่เกิดจากกิจกรรมรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร</p> <p>- การรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัด เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุมีน้อยประมาณ 10 เที่ยว/วัน (ไป-กลับ) (กำหนดให้การทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน)แลการรับ-ส่งคนงาน ประมาณ 2 เที่ยว/วัน จากการประเมินผลกระทบ พบว่าการจราจรในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับการบริการ "A" เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการน้อยมาก ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ที่สัญจรไปมาได้</p> <p>ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่า จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</p> <p>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออกโครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</p> <p>5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในซอยหนองปลาไหล 6 ในช่วงเวลาด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น., 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรภาคีเข้ามาไกลเกลี่ยสถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานของ รปภ.</p>

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนากร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		7. ใช้ผ้าคลุมอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 8. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า – ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 10. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่ท้ายรถขนส่งวัสดุ 11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็ก รูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น และลงเพื่อขูดดินจากล้อรถ 13. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	การจำกัดความเร็วและการจอดรอเพื่อการขนส่งดินและวัสดุ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534 3. ตรวจสอบสภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง หากมีการชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างในโครงการ ให้แก้ไขโดยเร่งด่วนทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ซอยหนองปลาไหล 6 ทางเข้า-ออก โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534

ลงชื่อ: 
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

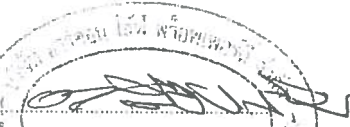
POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ: 
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)			4. จัดทำบ่อล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดย ทำเป็นเหล็กรูปสามเหลี่ยมวางไว้ทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินจากล้อรถบรรทุก สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของล้อรถบรรทุก ความสำเร็จในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ 
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
 (นายยุทธนา มัทฉฉริยวงศ์)
 ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	ในการดำเนินโครงการจัดสรรที่ดิน ซึ่งประกอบด้วย บ้านพักอาศัย จำนวน 86 หลัง ความสูงของบ้านที่สูงที่สุดคือ บ้านแฝด 1 ชั้น เท่ากับ 5.66 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ และโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับ ต่ำ (-1)	1. แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็น ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ทันทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจาก โครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรภาคีเข้ามา ช่วยไกลเกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จำนวนเรื่องร้องเรียน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

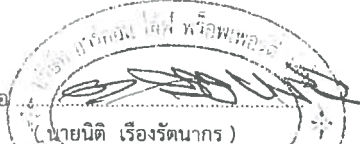
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ที่ดินบุคคลอื่น และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ทำให้ลักษณะ การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบและ สอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัย</p> <p>ปัจจุบันใช้กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 โดยโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณ หมายเลข 1.10 ที่กำหนดให้เป็นสีเหลือง เป็นที่ดินประเภทที่อยู่ อาศัยหนาแน่นน้อยให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยสถาบัน ราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ซึ่งโครงการเป็น โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย จำนวนที่ดินแปลงย่อย 86 แปลง บนที่ดิน 8 ไร่ 1 งาน 77 ตารางวา หรือ 13,508.00 ตารางเมตร ความสูงของตัวอาคารมีความแตกต่างกันตาม รูปแบบของอาคาร โดยอาคารมีความสูงที่สุด ได้แก่ บ้านแฝด 1 ชั้น เท่ากับ 5.66 เมตร สามารถดำเนินโครงการในที่ดินประเภท นี้ได้โดยไม่ขัดต่อข้อบัญญัติดังกล่าวแต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น ในการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน และไม่ได้เป็นปัจจัยกระตุ้นให้เกิด การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ</p>		

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>(1) การประกอบอาชีพและรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานจำนวน 50 คน ตลอดระยะก่อสร้างและจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่โครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆพื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ทำให้มีเงินหมุนเวียนในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p> <p>(2) วิถีชีวิตประจำวัน</p> <p>ลักษณะชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชนที่มีความหนาแน่นปานกลางมีวิถีชีวิตแบบสังคมเมือง แต่ละวันประชาชนเดินทางไปประกอบอาชีพ ทำงาน เย็นกลับมาพักผ่อน คาดว่าไม่ทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดเกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง มีเสียงดังรบกวน และฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบระยะสั้น ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันในด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>วิถีชีวิตประจำวัน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้ดื่มสุรา หรือของมึนเมา รวมทั้งการเปิดเพลงเสียงดัง อันจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนสร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน 2. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และ ติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ด้านภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วคอนกรีตสูงอย่างน้อย 3 เมตร 2. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด 3. แจกแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และ ความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

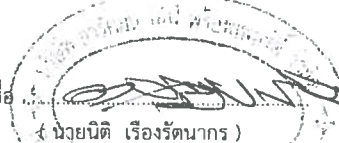


ลงชื่อ
(นายยุทธนา มัจฉาริวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีแรงงานจำนวนมากภายในโครงการอาจ เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เช่น ปัญหา อาชญากรรม การลักเล็กขโมยน้อย จี้ ปล้น เป็นต้น รวมทั้ง อันตรายจากอุบัติเหตุและสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม ในกรณีที่คนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะที่ปฏิบัติงาน อาจเกิดอุบัติเหตุ อัคคีภัย ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการและผู้สัญจรไปมาบริเวณ ใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นดังนั้น เป็น ผลกระทบในระยะสั้น อีกทั้ง โครงการได้กำหนดมาตรการ ป้องกันแก้ไขรวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)</p> <p>(4) การท่องเที่ยวในพื้นที่ เทศบาลตำบลหนองปลาไหลเป็นเมืองท่องเที่ยว นอกจากนี้ยังเป็นพื้นที่ท่องเที่ยวที่มีชื่อเสียง เช่น อุทยาน หินล้านปีและฟาร์มจระเข้พัทยา อ่างเก็บน้ำมาบประชัน และหมู่บ้านช้างพัทยา เป็นต้น ประชาชนส่วนใหญ่ ประกอบธุรกิจ เพื่อการอุตสาหกรรมและการท่องเที่ยว จึงมีรายได้ดี ทั้งนี้ สถานที่สำคัญและแหล่งท่องเที่ยวที่ตั้ง อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ อุทยานหินล้านปีและ ฟาร์มจระเข้พัทยา</p>	<p>4. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการรวมทั้งระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้าง ให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องราวร้องทุกข์ ทำการแจ้งแผนการปฏิบัติงานและมาตรการให้ชุมชน โดยรอบรับทราบ</p> <p>6. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติด ประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. ด้านเสียงดังรบกวน</p> <p>1. จัดทำรั้วคอนกรีตสูงอย่างน้อย 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ โครงการ</p> <p>2. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน</p> <p>3. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>2. ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการใน รัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้างโครงการหรือไม่ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อีอาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534</p>

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อีอาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

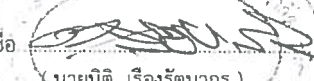
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มัทฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>โดยห่างจากโครงการประมาณ 700 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่คาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางท่องเที่ยวดังกล่าวแต่อย่างใด คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p> <p>(5) วัฒนธรรม ประเพณี บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นน้อยการใช้ประโยชน์พื้นที่ในชุมชนส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีวิถีการดำเนินชีวิตแบบสมัยใหม่สอดคล้องกับความเป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีความทันสมัย อีกทั้ง ในบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้เป็นที่ตั้งของพื้นที่อนุรักษ์ด้านศิลปวัฒนธรรมแต่อย่างใด ดังนั้นในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p> <p>(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-200 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้างในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่ามีผลกระทบต่อชุมชนส่วนใหญ่อยู่ในระดับต่ำ พบว่า จะทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>	<p>3. ด้านการจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินหรือรับส่งคนงานหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	

ลงชื่อ 
นายนิติ เรืองรัตนาร (กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาริออน โฮสเทล จำกัด ตุลาคม 2559)

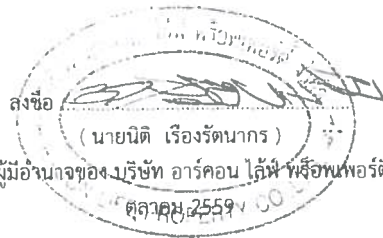
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 201-1,000 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้างในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชนในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่ามีผลกระทบต่อชุมชนส่วนใหญ่ในระดับต่ำ เมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหาพบว่า ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดปัญหาอุบัติเหตุจากการจราจร	<p>6 หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนซอยหนองปลาไหล 6 ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และกิจกรรมรับ-ส่งคนงาน โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ติดตั้งเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>7 ห้ามมิให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในซอยหนองปลาไหล 6 ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น. 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> ห้ามมิให้ผู้รับเหมาจอดรถหรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ในการขนส่งไม่เกินวันละ 10 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 	



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลน์ พรีอินฟอร์ตี จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ

Prasert

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>5. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและ แน่นหนาเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะ บรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อย ของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณ สถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>4. ด้านมูลฝอย/ความสกปรก</p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวก ต่อการจัดเก็บโดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำ กลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก</p> <p>2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียม ไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและ ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของ แมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ด้าน ที่ติดบ้านพักอาศัย</p>	

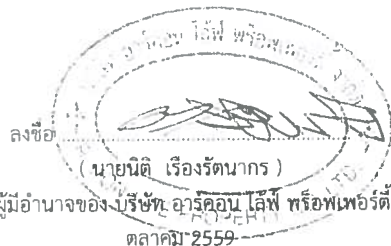
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ควอร์ทอน โกลด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลข 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>4. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่เศษวัสดุ ก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือ ทิ้งเป็นประจำทุกวัน</p> <p>5. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเทศบาลตำบลหนองปลาไหล และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเทศบาลตำบลหนองปลาไหลจะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุ ก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้</p> <p>6. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติด ประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>5. ด้านการระบายน้ำ</p> <p>1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษวัสดุ ก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำ</p> <p>2. ทำความสะอาดระบบระบายน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน เพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำ</p> <p>3. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไป ยังท่อระบายน้ำ</p> <p>4. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศ ไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อารีคอน โลฟท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

[Signature]

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

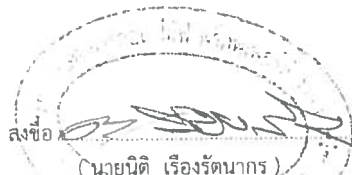
ผู้อำนวยการประจำบริษัท POSSIBLE คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	การประเมินผลกระทบต่ออาชีวอนามัยของ คนงานก่อสร้างจากการปฏิบัติงานและด้าน สุขภาพที่ก่อให้เกิดโรคติดต่อและการบาดเจ็บ ของคนงานก่อสร้างซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อชีวิต ของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. การก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและ ประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การ ก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง 2. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและ มาตรการป้องกันและแก้ไขเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง 3. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น รองเท้า ถุงมือ และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	1. ตรวจสอบอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุ และมาตรการป้องกันและแก้ไข <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุ และมาตรการป้องกันและแก้ไข <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น รองเท้า ถุงมือ และที่อุดหู เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ 

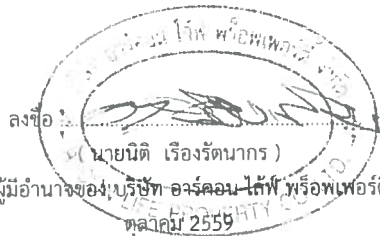
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
2) ความปลอดภัย	<p>ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 50 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมึนเมาหรือยาเสพติดการลักขโมยสิ่งเสียดังรถกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้</p> <p>อย่างไรก็ตามทางโครงการไม่ให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>โครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันท่วงทีไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. อนุญาตให้นำบุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 2. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐานโดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 3. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 7. ห้ามติดตั้งกองเครื่องมือหรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิด ความเสียหาย การบาดเจ็บเป็นต้น <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

Amur

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

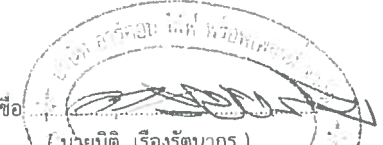
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		8. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้างพื้นที่ จัดเก็บวัสดุและพื้นที่สาธารณูปโภคของคณงานอย่าง เป็นสัดส่วน 9. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคณงาน 10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คณงานและ ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความ ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 11. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคณงานก่อสร้าง ทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย เท่านั้น 12. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดย แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง 13. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้มงวดให้คณงาน มีความรอบคอบไม่ประมาทในการทำงาน	2. มีหน่วยงานและสถานที่ พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์ รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียน และแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น บริเวณข้างเคียงโดยรอบ โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ความสำเร็จในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD

ลงชื่อ



(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิไลเจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข และสุขภาพ	<p>ในระยะก่อสร้างจะมีกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ ซึ่งส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นปัญหาที่จะกระทบต่อสุขภาพ นอกจากนี้กิจกรรมการก่อสร้างรวมทั้งคนงานก่อสร้างจะก่อให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม เช่น ปัญหาน้ำเสีย ปัญหาปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค ทั้งนี้ การเพิ่มขึ้นของจำนวนคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้คนงานที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมในงานก่อสร้าง ตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง รวมถึงปัญหาด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุจนทำให้เกิดการบาดเจ็บ ทุพพลภาพ หรือถึงชีวิตจากความประมาท กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะพิจารณาจากปัจจัยหลักที่อาจส่งผลกระทบต่อสถานภาพทางสุขภาพ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) รายละเอียดดังนี้</p>	<p>มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ 2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรง กรณีเป็นต่างดาวเข้าทำงานต้องรับคนงานที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 3. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีอาการไอหรือจาม ขณะที่มือการเป็นหวัดควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและภายหลังรับเข้าทำงานให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จนสิ้นสุดการก่อสร้าง <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สุขภาพของคนงาน <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ

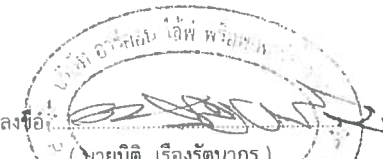


(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวีลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>กลุ่มภาวะเสี่ยงที่อาจจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม คือ</p> <p>1) กลุ่มคนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น รวมถึงปัญหาด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุจนทำให้เกิดการบาดเจ็บ ทุพพลภาพ หรือถึงชีวิตจากความประมาท</p> <p>2) กลุ่มประชากรที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยตรง รวมทั้งปัญหาและความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการสำรวจทัศนคติของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ศึกษา ที่มีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการ ในด้านฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน ความปลอดภัย เป็นหลัก ส่วนปัญหาการจัดการน้ำเสีย เช่น น้ำเสีย มูลฝอย ก็เป็นผลกระทบต่อสุขภาพของกลุ่มเสี่ยงทั้ง 2 กลุ่ม</p>	<p>มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค</p> <p>1. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้าง อย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>1.1 จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน</p> <p>1.2 จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง</p> <p>1.3 ให้มีการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1.4 จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>2. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณรางระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>3. ขวดน้ำ กระจง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</p>	<p>2. ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายและแมลงวันในพื้นที่โครงการ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและระบบสุขาภิบาล <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ยุงและแมลงวัน และสัตว์ที่เป็นพาหะ - คุณภาพของระบบสุขาภิบาล <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 <p>3. ตรวจสอบให้โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรการ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง


 ลงชื่อ: (นายนิติ เรืองรัตนาร) กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

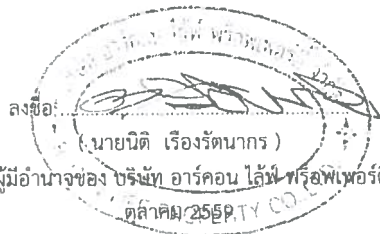

 POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ: 
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
 ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพ คือ การเจ็บป่วย และเป็นโรค หากได้รับมลพิษในปริมาณสูงหรือต่อเนื่องเป็นเวลานานจนสะสมและก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็กจะก่อให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจ เสี่ยงทำให้เกิดความพิการที่หู การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอจะทำให้เกิดอาการอ่อนเพลีย เป็นต้น โดยความรุนแรงจะมากหรือน้อยขึ้นกับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความรุนแรงของมลพิษที่ได้รับ ถ้าเกินมาตรฐานก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพมาก อย่างไรก็ตาม เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จปัจจัยที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจะลดลง (โครงการมีระยะก่อสร้าง 12 เดือน) นอกจากนี้ผลกระทบต่อสุขภาพยังมีผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล ความกลัว และความรำคาญ เป็นต้น เป็นสาเหตุจากผลกระทบต่อสุขภาพ และเป็นต้นเหตุกระตุ้นให้ผลกระทบต่อสุขภาพนั้นรุนแรง	<ol style="list-style-type: none"> 4. ให้เจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดไข้เลือดออกหรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 5. กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยามาอย่างต่อเนื่องก่อนและหลัง โดยฉีดพ่นภายหลัง เมื่อคนงานอยู่นอกพื้นที่แล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ - ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนระบายน้ำออกและกลบบ่อในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ และเมื่อฉีดพ่นยาเสร็จแล้ว 6. จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด 7. ทำความสะอาดห้องน้ำทิ้งไม่ให้เป็นเหตุอาหารค้างอุดตัน 8. กำหนดหนุด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ 9. กำหนดหนุ และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534



POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ: 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>ในการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน โดยที่คนงานไม่ได้พักอาศัยภายในโครงการ การเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของคนงาน ถ้าไม่มีกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสี่ยงในการทำงานที่มีผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การพิการ จนถึงเสียชีวิตแก่คนงานได้ ซึ่งในทางปฏิบัตินั้นอาจจะไม่สามารถควบคุมอันตรายและความเสี่ยงได้ทั้งหมด แต่โครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณท้องน้ำ ห้องส้วม โดยอุดรูต่างๆที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างเรือถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - สูบล้างปฏิภณภายในถังเกรอะกรอง-ไร้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 10. ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรค และไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 11. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 12. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ในพื้นที่เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลัง โดยฉีดพ่นภายหลัง เมื่อคนงานอยู่นอกพื้นที่แล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีเหลือตกค้าง 	

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์สไตล์เพอร์ฟอร์ม จำกัด
ตุลาคม 2559 RT

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

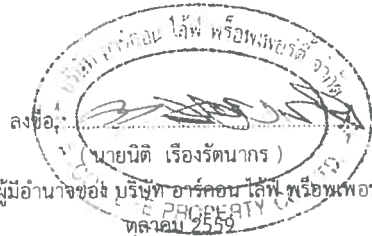
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ปลูกสิ่งปลูกภายในถังเกราะกรอง ไร่อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 	
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	<p>การก่อสร้างโครงการในระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิ ดมมุงที่ไม่เหมาะสมหรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างซึ่งสามารถลด ผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้าง อาคารโครงการได้ด้วย นอกจากนี้ ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายได้ด้วย ดังนั้น ในการก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเกิด ผลกระทบ เรื่องทัศนียภาพผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ เรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีรั้วคอนกรีตความสูงอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อช่วย บดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อ รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 5. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลสภาพรั้วรอบโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รั้วโดยรอบโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของรั้ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
2) การบดบังแสงแดด	<p>จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่า โครงการจะ ส่งผลกระทบและได้รับผลกระทบในการบดบังแสงแดดจาก พื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรร ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีอาคารทั้งหมด 86 หลัง ประกอบด้วย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหาย



กรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	บ้านแถว บ้านแฝด และบ้านเดี่ยว อาคารที่สูงที่สุดมีความสูง 5.66 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) อีกทั้งพื้นที่โดยรอบเป็นที่โล่งทำให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการในด้านการเกิดเงาและบดบังทิศทางแสงแดดของอาคาร	2. จัดการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอื่นเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	ที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จำนวนเรื่องร้องเรียน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แล้วเป็นเวลา 1 ปี <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ: 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

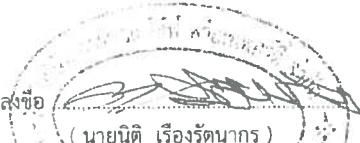
ลงชื่อ: 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทัศนทิว</p>	<p>สำหรับผลกระทบต่อการบดบังทัศนทิวของอาคารโครงการต่อชุมชนข้างเคียงจากข้อมูลทัศนทิวที่ผ่านพื้นที่โครงการซึ่งมีเพียงอาคารมีความสูงเพียง 1 ชั้น ได้แก่ บ้านแถวบ้านแฝด และบ้านเดี่ยว ประกอบกับพื้นที่ภายในโครงการยังมีพื้นที่โล่งจากแนวถนน การพัดพาของลมจึงเกิดได้ดี การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวของโครงการต่อกลุ่มอาคารข้างเคียง ทางที่ปรึกษาได้ประเมินทัศนทิวที่ผ่านพื้นที่เมืองพัทยาโดยใช้ข้อมูลตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2529-2558) ของกรมอุตุนิยมวิทยาซึ่งสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทัศนทิวในช่วงเดือนต่างๆ ดังนี้</p> <p>(1) ช่วงเดือนมีนาคมถึงเดือนเมษายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศใต้ด้วยความเร็วเฉลี่ย 3.8-6.2 นอต โดยกระแสลมจะพัดผ่านเข้ามายังพื้นที่โครงการและพัดพาไปยังที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>(2) ช่วงเดือนเมษายนถึงกันยายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ด้วยความเร็วเฉลี่ยระหว่าง 3.8-5.6 นอต โดยกระแสลมจะผ่านที่ดินบุคคลอื่นมายังพื้นที่โครงการและพัดผ่านไปยังที่ดินบุคคลอื่น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเข้าช่วยไกล่เกลี่ยเพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนเรื่องร้องเรียน <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534


ลงชื่อ

 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
 ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวีลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทัศนทิว (ต่อ)	(3) ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศเหนือด้วยความเร็วเฉลี่ยระหว่าง 3.8-6.2 นอต โดยกระแสลมจะพัดผ่านบริเวณที่ดินบุคคลอื่น เข้ามายังพื้นที่โครงการและพัดพาไปยังที่ดินบุคคลอื่น ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (- 1)		
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 กลุ่มประชิดโครงการ พบว่า ผู้ให้สัมภาษณ์มีข้อห่วงกังวลต่อโครงการระยะก่อสร้าง ได้แก่ ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้ปริมาณมูลฝอยและความสกปรก กลุ่มที่ 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-200 เมตร) พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มีความกังวลในเรื่อง ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ทักสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนอาศัยช่างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวีลเจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม (ต่อ)</p> <p>2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2</p>	<p>กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 201-1,000 เมตร) พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มีข้อห่วงกังวล ดังนี้ ทำให้ลักษณะ ภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ทำให้ เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่า ส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่อง ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ปัญหาการจราจรคับคั่ง และทำให้ ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม</p> <p>ผลการสำรวจครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยที่ปรึกษาได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการ สัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่ทางโครงการต้องจัดให้มีทั้ง ในระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินการมานำเสนอแต่ละด้าน เพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้ทางโครงการและ ผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด</p>		<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ
ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

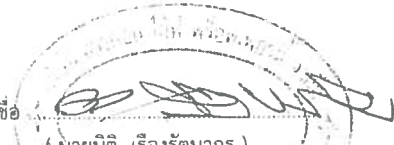
ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร) 
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคมน 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มัทจักริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 2

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่าย 86 แปลง ระดับดินภายในโครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับอาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ โดยรอบที่มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดสวนเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา และความสวยงามแทนพื้นที่เดิม ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้าง ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เมื่อก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดินเพื่อไม่ให้พืชยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 2. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD. ชื่อ


(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ หรือเพอร์ตี จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ พื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงไปเป็นที่อยู่อาศัยปกคลุมด้วยพื้นคอนกรีต และพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน พื้นที่สีเขียวที่สร้างในบริเวณโครงการ เป็นการช่วยดูดซับน้ำฝนและการป้องกันการชะล้างหน้าดินออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงมีผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ที่เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นดินว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอเป็นประจำ <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ หรือเพอร์ตี จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ

(นายนิติ เรืองรัตนาร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลต์ หรือเพอร์ตี จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ

Arum

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซีเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิไลเจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</p> <p>1. ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ</p>	<p>เมื่อมีโครงการเกิดขึ้น ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่อาจจะเกิดขึ้น ส่วนใหญ่มาจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณโครงการจะมีการปูลาดพื้นผิวปิดคลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็นแหล่งทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ส่วนภายนอกโครงการอาจมีฝุ่นละอองได้บ้าง ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้น เพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากถนนทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณที่น้อยมาก ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการดักจับสารพิษ และฝุ่นละออง 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพที่ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์ทคอน ไล้ท์พีหรือเพอร์ตี จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO_x, SO_x, TSP และ PM₁₀) และรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ


 ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนาร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์ทคอน ไล้ท์พีหรือเพอร์ตี จำกัด
ตุลาคม 2559

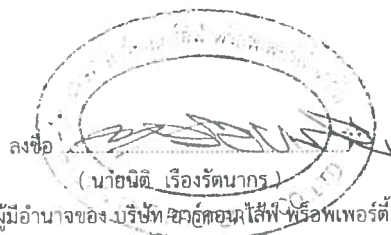

 POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ 
 (นายยุทธนา มัทจักริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ (ต่อ)			<p>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - CO 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - HC 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - NO_x 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - SO_x 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานโยธา และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p>



ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฮิวคิตอม ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559


POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเสจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. มลพิษทางอากาศ	<p>ลักษณะโครงการเป็นที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนด โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 461.20 ตร.ม.(เกณฑ์ 460.45 ตร.ม.) พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 171.91 ตร.ม. (เกณฑ์ 115.30 ตร.ม.) (แสดงดัง รูปที่ 4) พื้นที่สีเขียวของ โครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ได้ 39.55 โมล/วัน โดยที่โครงการจะมีการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้จะก่อให้เกิดผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในที่จอดรถยนต์</p> <p>1. CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0219 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.458 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 04799 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนเพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 4. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 5. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด บังหรือกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว - ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลข 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>2. HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00412 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.398 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.4012 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>3. NO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00077 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.013 มก./ลบ.ม. - รวม NO_x ทั้งหมด = 0.01377 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.32 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>4. SO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0000654 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.005 มก./ลบ.ม. - รวม SO_x ทั้งหมด = 0.005065 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.30 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>		<p>2. ตรวจสอบพรรณไม้ให้เจริญเติบโตงอกงามสมบูรณ์ อยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ ปลูก <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน โลฟท์ หรือเพอร์ตี จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน โลฟท์หรือเพอร์ตี จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	5. TSP - ค่าประเมิน = 0.0000356 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.035 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.035036 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 6. PM ₁₀ - ค่าประเมิน = 0.00000176 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.020 มก./ลบ.ม. - รวม PM ₁₀ ทั้งหมด = 0.020002 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		

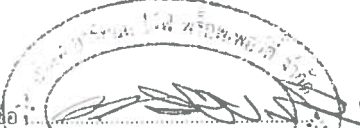
ลงชื่อ 
 นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD


 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
 ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ดังนั้นระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน ไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถยนต์ในโครงการในช่วงการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรดเข้า-ออกโครงการจะมีการจำกัดความเร็ว โดยการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์บนถนนในโครงการและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 3. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

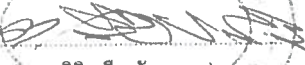
ลงชื่อ : 
(นิพนธ์ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ 


(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน เกิดจากการจราจรเข้า-ออก ภายใน โครงการ	เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อ การอยู่อาศัยแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมาจากการ สัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการอย่างเดียว ผู้พัก อาศัยจะเกิดความปลอดภัยจากความมั่นคงแข็งแรง ของโครงสร้างอาคาร นอกจากนี้รอบอาคารมีการ ปลูกต้นไม้เพื่อเป็นการลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจาก การจราจร คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดในระดับ น้อยถึงปานกลาง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงมี ผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนน้อยมาก คาดว่าจะ เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วเพื่อลดความเร็ว และลด ระดับความสั่นสะเทือน ที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ ให้ลดน้อยลงไป	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟี่ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่ง ไม่อยู่ในเขตแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบ (0)	-	-

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟี่ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

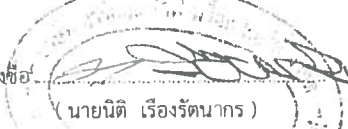
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ</p>	<p>แหล่งน้ำธรรมชาติในพื้นที่ตำบลหนองปลาไหล มีแหล่งน้ำที่สำคัญ คือ อ่างเก็บน้ำมาบประชันมีระยะห่างจากโครงการ 3.0 กิโลเมตร สำหรับการใช้ น้ำของโครงการในระยะดำเนินการจะใช้บริการน้ำประปาของสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี โดยมีส่วนอัตราการใช้น้ำในระยะดำเนินการโครงการ เท่ากับ 88.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ จะมีปริมาณ 87.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 1 ชุด ต่อบ้าน 1 หลัง มีขนาด 1.6 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสียจากบ้าน ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ สำหรับน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการเพื่อเข้าสู่ระบบระบายน้ำของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ และส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ (ต่อ)			<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนากร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

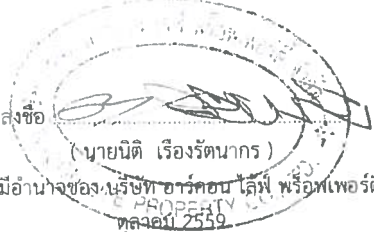


ลงชื่อ
(นายยุทธนา มหัจจริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวีลเจส 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพน้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใต้ของโครงการในระยะดำเนินการจะ ได้รับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้น พิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้แต่ประการใด ดังนั้นการ ก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สำหรับพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ไม่พบพื้นที่ป่าไม้บริเวณ ใกล้เคียง โดยสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็นบ้านพักอาศัย ที่ดินบุคคลอื่นและพื้นที่ว่างรอการใช้ ประโยชน์ ซึ่งต้นไม้ส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่โตขึ้นเองตาม ธรรมชาติ และเกิดขึ้นตามพื้นที่ส่วนบุคคล ซึ่งมีเจ้าของที่มี เอกสารสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมาย สำหรับพื้นที่ โครงการมิได้เป็นพื้นที่ป่าไม้ จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทาง เศรษฐกิจหรือควรรักษาแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากร นิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทาง ธรรมชาติที่ จึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การ อนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่ มีอยู่ในปัจจุบัน	-	-


 ลงชื่อ _____
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อีอาร์คอน โคลิ่ง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 พฤษภาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

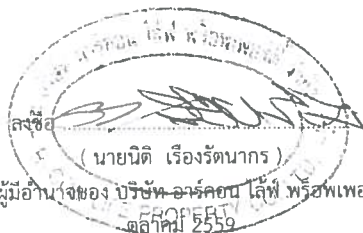
ลงชื่อ _____
 (นายยุทธนา มัทจรรย์วงศ์)

ผู้ชำนาญการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่า มีแหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงโครงการ คือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน ระยะห่าง 3.0 กิโลเมตร ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพัทยา ระยะห่าง 3.9 กิโลเมตร ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม ปลา หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ในระยะก่อสร้างและดำเนินการ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการ โครงการจะรับบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ ทั้งนี้ ในระยะดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 88.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 3.69 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งเป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูปจำนวน 1 ถัง ความจุรวมทั้งหมด 2.50 ลูกบาศก์เมตร/หลัง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบมีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำ	1. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบน้ำประปา หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ระบบท่อจ่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)



POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ _____
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ	ซึ่งในชั่วโมง การใช้น้ำสูงสุดคิดเป็น 8.32 ลูกบาศก์ เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำ เฉลี่ย)	3. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่ มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น 4. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 5. จัดทำคู่มือประหยัดน้ำ ประจำบ้านพักอาศัยทุกหลัง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการในระยะดำเนินการคาดว่า จะมีปริมาณน้ำเสียเท่ากับ 87.19 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น 1 ชุดต่อ แปลง ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอร์โอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and anaerobic filter) ขนาด 1.6 ลูกบาศก์เมตร มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และ มีบ่อตกไขมัน/ถังตกไขมันปริมาตร 0.2 ลูกบาศก์เมตร หรือ 200 ลิตร จำนวน 1 ชุดต่อแปลง สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดนั้น ทางโครงการไม่ได้ นำกลับมาใช้ประโยชน์ในกิจกรรมใดๆ เนื่องจากอาจมีการ ปนเปื้อน ค่าต่างๆดังกล่าวจะต้องมีการติดตามตรวจสอบ หลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการและเดินระบบบำบัด น้ำเสียแล้วจนมีสถานะคงที่ โดยหากระบบบำบัดน้ำเสียไม่ มีประสิทธิภาพและบำบัดไม่ได้ตามมาตรฐาน จะต้องแก้ไข หากระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพและผ่านเกณฑ์ มาตรฐานแล้ว จึงจะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละหลัง จำนวน 1 ชุด เป็น ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระโถน-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.6 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพ มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากส่วนกระโถน ทุกๆ 6 เดือน/ ครั้ง หรือเมื่อบ่อกระโถนเต็ม	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากกระโถน บำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

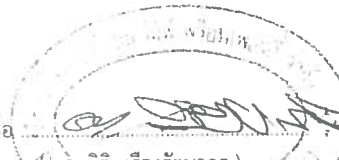
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจจกรยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนท์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ด้านหน้าโครงการได้ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบปิดจึงไม่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนหรือส่งกลิ่นรบกวนแก่ผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียจากการดำเนินการของโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการมีหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่และระบายน้ำฝนดังกล่าวออกจากพื้นที่โดยระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าของพื้นที่โครงการ โดยใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก (RCP) รองรับปริมาณน้ำฝนจากอาคารและบริเวณอาคาร และใช้รองรับปริมาณน้ำฝน จากบริเวณอาคารก่อนจะปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะจึงคาดว่าพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน จากบ่อหน่วงไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลปลาไหล 2. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 4. มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามี เรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบบ่อน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล และภายหลังจากฝนหยุดตก <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำ(MH) ,ท่อระบายน้ำรอบโครงการบ่อน้ำ บ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการชำรุดและเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มัจฉาริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอก ตะกอนออกทันที 8. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/ เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 9. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการ จะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุม ทีมพนักงานเพื่อ หาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ หรือเพอร์ตี จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่ โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขต รับผิดชอบของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล	ปริมาณมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นมูลฝอยชุมชน สามารถแบ่งออกเป็น 4 ประเภท คือ มูลฝอยย่อย สลายได้ ได้แก่ เศษอาหาร เปลือกผักและเปลือกผลไม้ และภาชนะห่อบรรจุอาหารจากห้องครัวของแต่ละ แปลงอยู่อาศัย มูลฝอยแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษ ถุงพลาสติก มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ได้แก่ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจงซึ่งคัดแยกออกมาเป็นวัสดุที่มี ประโยชน์กลับมาใช้ใหม่ได้อีก และมูลฝอยอันตราย ได้แก่ หลอดไฟฟ้า ถ่านไฟฉาย ขวดน้ำยาทำความสะอาด สุขภัณฑ์ กระจงยาฆ่าแมลง เป็นต้น ซึ่ง มูลฝอยประเภทนี้จำเป็นต้องแยกเพื่อนำไปกำจัดอย่าง ถูกหลักวิชาการ โดยคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ทั้งหมด 1.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน (3 ลิตร/คน/วัน)	1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับเก็บมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย อย่าง ชัดเจนมีประตูปิด-เปิด อย่างมิดชิด โดยรถเก็บขนมูลฝอย ของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลจะเข้ามาดำเนินการเก็บขน มูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 2. ติดตามประสานงานเทศบาลตำบลหนองปลาไหลให้เข้ามา เก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดการตกค้าง 3. ให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและเปิดสัญญาณไฟเตือน เมื่อมีรถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ 4. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อ มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก 5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง	1. ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักมูลฝอย ให้มีสภาพดี อยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นร่อนหรือซำรดหากซำรดต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพทั่วไป (การซำรด) - ความสะอาด ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ หรือเพอร์ตี จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลต์ หรือเพอร์ตี จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

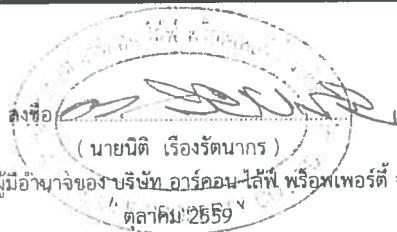
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท เพลสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>2) การกำจัดมูลฝอย การเก็บรวบรวมและเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ หน่วยงานที่เข้ามากำจัดมูลฝอยมาที่สถานที่แห่งนี้มีเพียงเทศบาลตำบลหนองปลาไหลเท่านั้น จะกำจัดมูลฝอยโดยการฝังกลบ โดยมีเวลาเก็บขนเป็นประจำวันเว้นวันหรือสองวันครั้ง รถเก็บขนมูลฝอยที่ให้บริการเก็บขนในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง มูลฝอยที่เก็บขนได้จะนำไปทิ้งที่หลุมฝังกลบมูลฝอยที่ตำบลเขาไม้แก้ว ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ 140 ไร่ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยจำนวน 1 แห่ง ภายในประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้งขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง รวมความสามารถในการรองรับมูลฝอยเท่ากับ 4.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการคือ 1.31 ลูกบาศก์เมตร ต่อวัน (ปริมาณมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 3.93 ลูกบาศก์เมตร) ดังนั้น โครงการจึงสามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 3 วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะจากผู้อยู่อาศัย โดยโครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย</p>	<p>6. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 7. ติดตามกบฏประเภทของมูลฝอยนั้นๆก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม แต่ละประเภทต่อไป 8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับ ใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 9. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยรวมด้วยข้อความ "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด" 10. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้เทศบาลตำบลหนองปลาไหลเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการเป็นประจำ หากพบว่ามูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที สถานที่ตรวจสอบ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์ทคอน ไลฟ์ หรือเพอร์ตี จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p>



POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

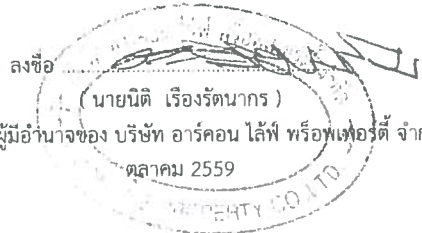
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

	ภายในโครงการ	
--	--------------	--

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	นำมูลฝอยที่คัดแยกแล้วใส่ในถุงดำรัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปทิ้งในจุดรวบรวมมูลฝอยของโครงการ โดยจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงระยะดำเนินการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านลบในระดับต่ำ (-1) ที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อมและชุมชน		
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในระยะดำเนินการโครงการได้รับบริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งทางโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงจ่ายไฟเป็นหลักเพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละแปลง ทั้งนี้จากการสอบถามเบื้องต้นกับเจ้าหน้าที่ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาและหนังสือยืนยันการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า พบว่าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยามีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอย่างเพียงพอ ประกอบกับโครงการได้ทำการขยายเขตไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาแล้ว ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อผู้ใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้า และการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์) หรือหลอดแอลอีดี ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัยและหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ 5. จัดให้มีสวิทซ์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุดเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 6. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนภายในโครงการซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

[Signature]

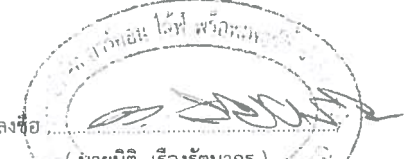
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วว่ามีควมจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</p>	<p>8. จัดทำโปรแกรมรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ภายในโครงการ</p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส 2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง 3. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็นบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 4. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 5. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง 6. ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 7. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลและเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

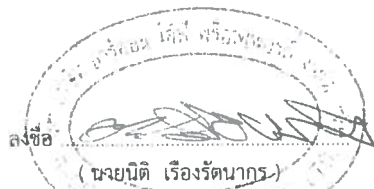
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่า ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีความพร้อมทั้งในด้านของเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ</p>	<p>โครงการประกอบด้วยหมู่บ้านจัดสรร จำนวน 86 หลัง โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire hydrant) ในพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 5 แห่ง ติดตั้งด้านหน้าและด้านหลังของโครงการ และเมื่อพิจารณาที่ตั้งของโครงการพบว่า ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดซ้อมอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง โดยขอความร่วมมือกับเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ในการซ้อมหนีไฟ 2. ตรวจสอบพื้นที่จุดรวมพลให้สามารถใช้งานได้ตามที่กฎหมายกำหนด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ซ้อมอพยพหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การซ้อมอพยพหนีไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสร



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.ลงชื่อ

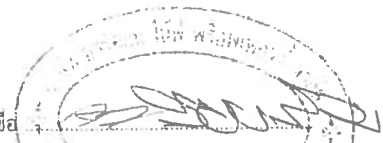
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท POSSIBLE คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

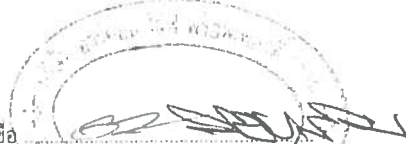
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร	<p>ในระยะดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารคมนาคมขนส่ง 2 ส่วน คือ ผลกระทบที่เกิดขึ้นภายในบริเวณพื้นที่โครงการและผลกระทบที่เกิดขึ้นภายนอกบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อเปิดโครงการจะทำให้มีปริมาณการจราจรบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ เพิ่มขึ้น จากก่อนพัฒนาโครงการ แต่ยังคงอยู่ในสภาพการจราจรระดับบริการ A อาจกล่าวได้ว่าไม่ส่งผลกระทบต่อด้านจราจร (0) แต่อย่างไรก็ตามได้กำหนดมาตรการเพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติด้านการจราจรในโครงการ ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยโดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถยนต์ให้ชัดเจน 2. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือ อปท. คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ 6. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟ พร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ ไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 7. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัด 8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างและกล้องวงจรปิดให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบส่องสว่างทางจราจร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559


POSSIBLE CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		9 จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <p>3. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีที่จอดรถยนต์เพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนที่จอดรถ - สภาพที่จอดรถ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

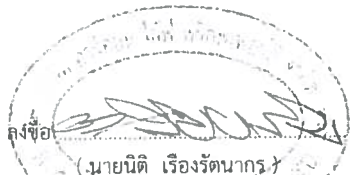
ลงชื่อ 
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท เพอซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)


รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	ในการดำเนินโครงการจัดสรรที่ดิน ซึ่งประกอบด้วย บ้านอยู่อาศัย จำนวน 86 หลัง ความสูงของบ้านที่สูงที่สุดคือบ้านแฝด 1 ชั้น เท่ากับ 5.66 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ และโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> 1. แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง 2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาไกล่เกลี่ย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนเรื่องร้องเรียน <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอนไลท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอนไลท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

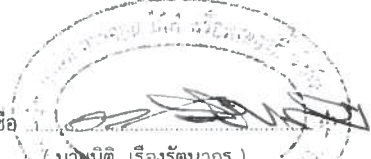
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท POSSIBLE คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันพบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการ ใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยแบบอยู่ใกล้กับที่ทำงาน โดยจะทำให้เดินทางสะดวก ดังนั้น ในการดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0)	1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามที่ข้อกำหนด - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 - ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 - ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาไหล เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	

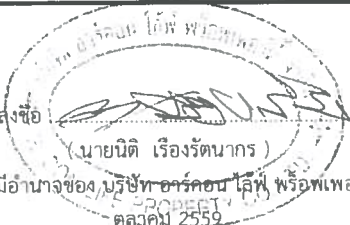
ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อารีคอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มัทจรรย์วงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>(1) การประกอบอาชีพและรายได้</p> <p>ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ การดำเนินงานของโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของสำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวนและพนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค และพนักงานบัญชี-การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าย่อยที่เปิดให้บริการกับคนในชุมชนใกล้เคียง รวมถึงผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการก่อสร้างจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p> <p>(2) วิถีชีวิตประจำวัน</p> <p>สภาพสังคมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นสังคมเมืองที่มีความหนาแน่นน้อยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินแบบผสมผสานกันระหว่างบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เมื่อมีการดำเนินโครงการ ซึ่งเป็นโครงการพักอาศัยสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณข้างเคียง โดยวิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนยังคงมีสภาพเป็นสังคมเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ใดๆต่อวิถีชีวิตประจำวันของคนในท้องถิ่น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณารับคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในโครงการก่อนเป็นอันดับแรก อาทิ เจ้าหน้าที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร คนสวน แม่บ้าน เป็นต้น เพื่อเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชนในท้องถิ่น 2. ให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรกำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้ผู้พักอาศัยเลี้ยงสัตว์ ทะเลาะวิวาท เพื่อป้องกันอันตราย ต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตาม มีมาตรการดักเตือน และเสียค่าปรับ ตามลำดับ และต้องชดใช้ค่าเสียหายตามกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรอย่างเคร่งครัด <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 – 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <ol style="list-style-type: none"> 2. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น - ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ




 (นายนิติ เรืองรัตนาร)

 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

 ตุลาคม 2559


 POSSIBLE

 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO. LTD.

 ลงชื่อ 

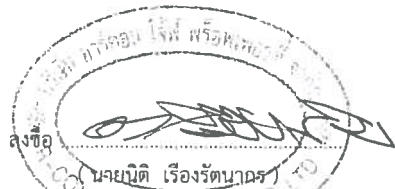
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

 ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีผู้พักอาศัย 430 จำนวนพนักงาน 5 คน รวมทั้งสิ้น 435 คน เข้ามาพักอาศัยอยู่ในภายในโครงการ ทำให้มีคนแปลกหน้ามากขึ้นในชุมชน อาจเกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้ต้องระมัดระวังความปลอดภัยมากขึ้น อย่างไรก็ตาม ลักษณะโครงการเป็นโครงการขนาดใหญ่และมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีคุณภาพและราคาสูง สามารถดึงดูดผู้เข้ามาอยู่อาศัยได้ อีกทั้ง โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(4) การท่องเที่ยวในพื้นที่ ระยะดำเนินการ สามารถรองรับผู้พักอาศัยที่มาท่องเที่ยว และผู้ประกอบการอาชีพธุรกิจการท่องเที่ยว นักลงทุนทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ นับว่าเป็นการส่งเสริมการท่องเที่ยว และธุรกิจการค้าของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลส่งผลให้เศรษฐกิจทั้งในภาพรวมเทศบาลตำบลหนองปลาไหลและในระดับชุมชนดีขึ้น ดังนั้น คาดว่า จะมีผลกระทบต่อการท่องเที่ยวในพื้นที่ในระดับปานกลาง (+2)</p>	<p>4. โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติในพื้นที่เทศบาลตำบลหนองปลาไหล เช่น การจัดนิทรรศการ การร่วมกิจกรรมการเก็บมูลฝอย การร่วมกิจกรรมปลูกป่าในวันสำคัญๆ เป็นต้น</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อห่วงกังวลในระยะดำเนินการ</p> <p>1. ด้านทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ 461.20 ตารางเมตร โดยโครงการจัดสรรที่ดินต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จัดจำหน่าย 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่น เพื่อให้ดูสะอาดและสวยงาม 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ นายนิติ เรืองรัตนาร
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ

[Signature]

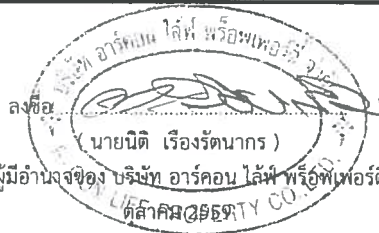
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>(5) วัฒนธรรม ประเพณี</p> <p>เทศบาลตำบลหนองปลาไหลเป็นเมืองท่องเที่ยว สภาพชุมชนท้องถิ่นดั้งเดิมไม่มีแล้ว สภาพสังคมวัฒนธรรม วิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิมได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปเป็นสังคมเมือง การดำเนินโครงการสอดคล้องกับวิถีชุมชน และรองรับการเจริญเติบโตของเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อด้านวัฒนธรรม ประเพณี แต่อย่างใด</p> <p>(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-200 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่าเมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า จะทำให้เกิดลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 201-1,000 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่าเมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดปัญหาอุบัติเหตุจากการจราจร</p>	<p>4. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>5. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา</p> <p>6. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. ด้านภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม</p> <p>1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</p> <p>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องของสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อใช้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ หรือเพอร์ตี จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>3. ด้านตัวอาคารบดบังทิศทางลม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารโครงการก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ผู้ออกแบบออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะให้มีที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมในรัศมี 100 เมตร จากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียงอย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบังทิศทางลมอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบังทิศทางลม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

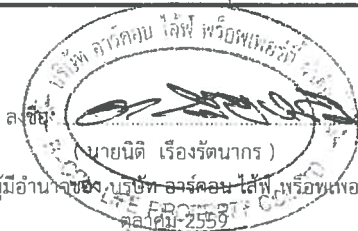
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท POSSIBLE คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p> <p>4. ด้านตัวอาคารบดบังแสงแดด</p> <p>1. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นที่</p> <p>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลง</p> <p>5. ด้านการจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>1. โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขมิให้ผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะดังนี้</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ</p> <p>3. ทางโครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้าง เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออก ของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการ กีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว</p> <p>5. จัดที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอ ต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไป</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบังแสงแดดอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านบดบังแสงแดด</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p>



ลงชื่อ: นายนิติ เรืองรัตนกร
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

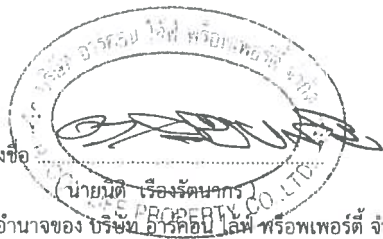
ลงชื่อ:
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท ทอสซิเบล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>6. จัดให้มี Key cards ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>7. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก</p> <p>8. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สำนักงาน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่เกิดจรถยนต์ไม่เพียงพอ</u></p> <p>1. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการ</p> <p>2. จัดให้รถที่ติดสติ๊กเกอร์ของโครงการเข้ามาจอดในโครงการทุกครั้ง และห้ามจอดบริเวณถนนในโครงการ</p> <p>3. ให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรควบคุมปริมาณรถยนต์โดยการจัดเก็บค่าธรรมเนียมในการจอดรถยนต์</p> <p><u>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u></p> <p>1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเขตเทศบาลตำบลหนองปลาไหล โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอบี โพลี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายยุทธนา มัทจรรย์วงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเจจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น 2. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 	


 ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อารีคอนโซล จำกัด
 ตุลาคม 2559

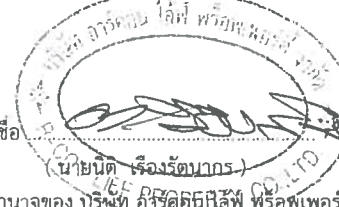
POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายยุทธนา มัทฉริยวงศ์)
 ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อาชีวอนามัย</p>	<p>เนื่องจากการดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยจะเกิดเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยและพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสทางผิวหนัง และการหายใจหากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ต้องการหรือการสัมผัสน้ำเสีย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานที่ทำหน้าที่ดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติกรอย่างถูกสุขลักษณะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตรา และรักษาให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรศัพท์แจ้งเตือนที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญของโครงการ 2. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำการสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ละ 1 ครั้งหรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่ 3. รณรงค์ให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติกรอย่างถูกสุขลักษณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยโดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากทุกครั้ง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ 
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
165 PRAKASIT CO., LTD.

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2) ความปลอดภัย	จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 0-200 เมตร และ 201-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ปัญหาที่ประชาชนยังมีข้อวิตกกังวล คือ ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับภายในโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีสำนักงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)

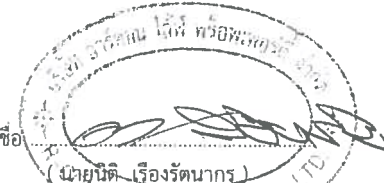
ลงชื่อ: 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ: 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)			<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <p>3. ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยเจ้าของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.



(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเจจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ</p> <p>พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลหนองปลาไหล มีสถานบริการสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองเกตุใหญ่ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.70 กิโลเมตร ซึ่งเป็นสถานบริการที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและครอบคลุม ทำให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่มากนัก</p>	<p>ในระยะดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งรองรับผู้พักอาศัยจากภายในและภายนอกพื้นที่เมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อม เช่น ฝุ่นละออง เสียง น้ำเสีย มูลฝอย และไอเสียจากรถยนต์ รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่ไม่มีการทำความสะอาด ไม่มีระบบระบายอากาศที่ดี ซึ่งสาเหตุเหล่านี้เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกิดโรกระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย อีกทั้งส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคที่ติดต่อกันได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของเจ้าหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการการปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำโรคมานำสู่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ง่ายและรวดเร็วหากไม่มีมาตรการป้องกัน รวมถึงปัญหาด้านการจราจรและปัญหาอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการสัญจรภายในโครงการหรืออุบัติเหตุที่เกิดผลกระทบจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>ด้านสัตว์และแมลงนำโรคจากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 2. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 3. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 4. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้าไปกำจัด 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นยาภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน 6. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างอุดตัน 7. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 8. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยภายในแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ป้องกันมิให้มูลฝอยตกค้างในห้องพักรวมมูลฝอยและจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักรวมมูลฝอย - <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับและความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย - <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



 (นายนิติ เรืองรัตนาร)

 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

 ตุลาคม 2558

POSSIBLE

 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD. ลงชื่อ

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

 ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)


รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>ทั้งนี้ ในการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพจะแบ่งการประเมินเป็น 2 กลุ่มเสี่ยง คือ กลุ่มประชาชนภายในพื้นที่โครงการและกลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>1) กลุ่มประชาชนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>พิจารณาจากหลักการจัดที่พักอาศัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ (4) การป้องกันอุบัติเหตุ (ที่มา : หนังสืออนามัยสิ่งแวดล้อม (ฉบับปรับปรุง) ของผู้ช่วยศาสตราจารย์พัฒนา มุลพฤษ 2546)</p> <p>เนื่องจากการออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย เช่น พื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้แก่ผู้พักอาศัย</p>	<p>9. ธรณีคดีให้มีการรวบรวมมูลฝอยไปยังห้องพักรวมมูลฝอย โดยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปวางภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ</p> <p>มาตรการประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัย</p> <p>1. ให้ผู้พักอาศัย ในโครงการ ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้เป็นประจำทุกปี</p> <p>2. หากมีบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วยให้รีบทำการรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อสู่บุคคลอื่น</p> <p>3. จัดทำป้ายสื่อสารประชาสัมพันธ์ด้านสาธารณสุขที่เกี่ยวข้องกับสัตว์และแมลงนำโรคจากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลภายในโครงการรวมทั้งมาตรการป้องกันสัตว์และแมลงนำโรคที่อาจเกิดขึ้นเพื่อแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>ด้านสุขภาพจิต</p> <p>1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดการสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย</p> <p>3. จัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับการออกกำลังกาย เช่น บริเวณพื้นที่สีเขียว</p> <p>4. กำหนดกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นข้อปฏิบัติร่วมกัน</p>	<p>2. ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพทั่วไป/ประสิทธิภาพ/การสูบตะกอน</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p>	

ลงชื่อ 
นายนิธิต เรืองรัตนกร
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>2) กลุ่มประชาชนที่อยู่รอบโครงการ พื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะทำให้ เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอ เสียจากรถยนต์ เป็นต้น ถ้าภายในโครงการไม่มีการ จัดการของเสียเหล่านี้ตามหลักสุขาภิบาลที่ดี ย่อม ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายใน โครงการและกระจายผลกระทบออกสู่ภายนอก เนื่องจากของเสียดังกล่าว ถ้าเกิดขึ้นในปริมาณที่ มากจะกระจายผลกระทบไปยังผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ อีกทั้ง ยังส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่ง ที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค จนพื้นที่ โครงการเป็นแหล่งกระจายเชื้อโรค</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้มีการจัดการมูลฝอย และสิ่ง ปฏิกูล น้ำเสีย ไอเสียจากรถยนต์ มีการจัดการตาม หลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมและเป็นไปตามข้อ กฎหมาย เมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการ ด้านสาธารณสุขและสาธารณสุขการ จึงคาดว่าเมื่อ เปิดดำเนินโครงการโครงการจะไม่มีกิจกรรมที่ส่งผล กระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับ รุนแรง</p>		

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อารีคอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD. ลงชื่อ




(นายยุทธนา มัทฉฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว</p> <p>1) ทักษณียภาพ</p> <p>โครงการ เป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยมีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่าย 86 แปลง</p>	<p>ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้พักอาศัย โดยลักษณะของโครงการเป็นบ้านแถว บ้านแฝด บ้านเดี่ยว อาคารที่สูงที่สุดมีความสูง 5.66 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย ที่ดินบุคคลอื่น และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ การดำเนินโครงการ จึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม การจัดภูมิสถาปัตยกรรมพื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็น ในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรมประกอบด้วย ต้นประดู่บ้าน ต้นอินทนิลน้ำ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ติดต่อโครงการ ทั้งนี้ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับฝุ่นละออง เขม่าควัน และความร้อนจากดวงอาทิตย์ได้ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้เป็นประจำหากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดินไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
(นวนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

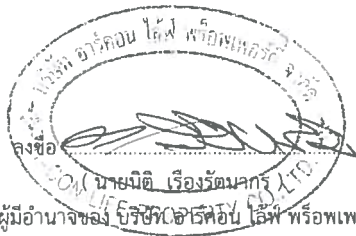
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบดบังแสงแดด โครงการเป็นการจัดสรรที่ดิน เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินเพื่อจัด จำหน่าย 86 แปลง</p>	<p>จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่า โครงการจะส่งผลกระทบและได้รับผลกระทบใน การบดบังแสงแดดจากพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการ อยู่อาศัยมีอาคารทั้งหมด 86 หลัง ประกอบด้วย บ้านแถว บ้านแฝด และบ้านเดี่ยว อาคารที่สูง ที่สุดมีความสูง 5.66 เมตร (วัดจากระดับพื้นดิน ที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) อีกทั้ง พื้นที่โดยรอบ เป็นที่โล่งทำให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับ ต่ำ (-1) ต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการในด้าน การเกิดเงาและบดบังทิศทางแสงแดดของอาคาร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารอยู่อาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังแสงแดด จากตัวอาคารโครงการ ให้ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการ ได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึง ภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่า มี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

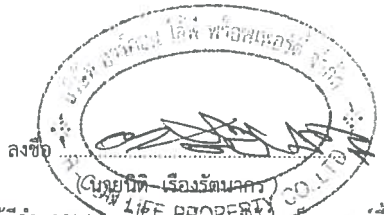
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)


รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทิศทางลม</p> <p>โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยมีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่าย 86 แปลง</p>	<p>สำหรับผลกระทบต่อการบินทิศทางลมของอาคารโครงการต่อชุมชนข้างเคียงจากข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการซึ่งมีเพียงอาคารที่มีความสูงเพียง 1 ชั้น ได้แก่ บ้านแถว บ้านแฝด และบ้านเดี่ยว ประกอบกับพื้นที่ภายในโครงการยังมีพื้นที่โล่งจากแนวถนน การพัดพาของลมจึงเกิดได้ดี การประเมินผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อกลุ่มอาคารข้างเคียง ทางที่ปรึกษาได้ประเมินทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพัทยาโดยใช้ข้อมูลตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2528-2558) ของกรมอุตุนิยมวิทยาซึ่งสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ดังนี้</p> <p>(1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้โดยจะพัดผ่านบ้านพักอาศัยมายังพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</p> <p>(2) ช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือมีความเร็วลมอยู่เฉลี่ยในช่วง 3.7-5.4 นอต โดยกระแสลมจะพัดผ่านที่ดินบุคคลอื่นมายังพื้นที่โครงการและผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ใกล้เคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารอยู่อาศัยใกล้เคียงหากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน 4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอนไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอนไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559


POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การรบกวนทางสังคม (ต่อ)	(3) ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจาก ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งจะพัดผ่านพื้นที่โครงการ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.7- 5.4 นอต โดยกระแสลมจะพัดผ่านที่ดินบุคคลอื่นและ บ้านพักอาศัย มายังพื้นที่โครงการ และผ่านไปทางทิศ ตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ จึงทำให้ทิศทางลมที่พัดผ่านมี การหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล ดังนั้นจึงคาดว่า จะ เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (- 1)		
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม	กลุ่มประชิดโครงการ พบว่า ผู้ให้สัมภาษณ์มีข้อห่วง กังวลต่อโครงการระยะดำเนินการ ได้แก่ ทำให้ลักษณะภูมิ ประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้ปัญหาการจราจรคับคั่ง/ ติดขัด กลุ่มที่ 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-200 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่อง ทำให้ ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดเสียงดัง รบกวน ปัญหาปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ทำให้ การจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร	- ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน ดังนี้ - ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ - ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. ติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุก ด้าน - ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ - ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร

ลงชื่อ: 
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ: 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม (ต่อ)	<p>กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 201-1,000 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา) ปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้ปัญหามูลฝอยและความสกปรก และทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนไป</p>		
2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	ผลการสำรวจครั้งที่ 2 มีข้อเสนอแนะให้โครงการนำมาตรการที่กำหนดไว้ไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ
ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

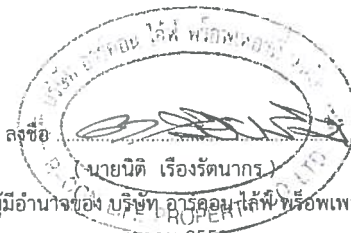
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- ถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
3. คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่โครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection - ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO ₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method	- ดัชนี CO, HC, NO, SO, PM ₁₀ และ TSP ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้างและทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดและรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

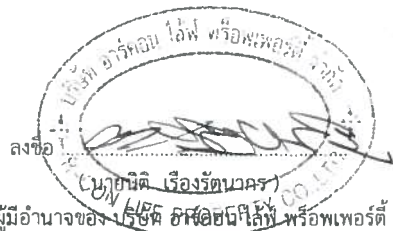
Rattana

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมงค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ความสะอาดของล้อรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี SO₂ Analyzer - ใช้ High volume PM₁₀ Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume PM₁₀ Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน - ตรวจสอบความสะอาดของล้อรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
4. เสียง	1. พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq}) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (L_{dn}) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้างและทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรมการผู้เ้านาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

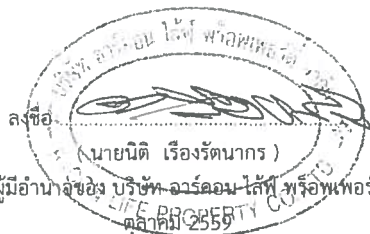
POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มัจฉริยวงศ์)

ผู้ชำนาญการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง


ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - การติดตั้งกำแพงกันเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน - ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงกันเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - และสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหลเดือนละ 1 ครั้ง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> -บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดเบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 -บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดเบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
5. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความสั่นสะเทือน PPV , Hz - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration meter) - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> -บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดเบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 -บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดเบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

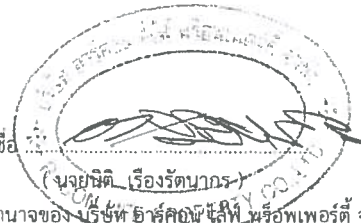
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559


ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบระบายน้ำ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - การอุดตัน - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบ สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาทัล (Kjeldahl) - โดยวิธี Most probable number of coli from organisms(MPN) หรือ Multiple tube fermentation technique 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ  (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ  (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนาวริลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- ดึงเก็บน้ำสำรอง	- สภาพขำรดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง - ล้างทำความสะอาด - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน	- ตรวจสอบ ถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือขำรดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที - จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์ - ตรวจสอบ คุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



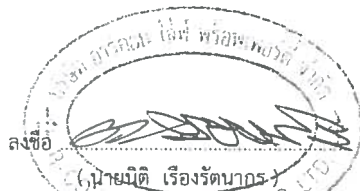
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
	- บ่อเกรอะ	- ตะกอนจากบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะว่ามีปริมาณมากหรือน้อย	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม	- การรั่วซึมและความสะอาด	- ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559


ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนาวริลเลข 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาลล์ (Kjeldahl) - โดยวิธี Most probable number of coli from organisms(MPN) หรือ Multiple tube fermentation technique 		
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - รางระบายน้ำ - บ่อตกตะกอนดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ในรางระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ คุณภาพของรางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขในทันที - ตรวจสอบ ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
10. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - จุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้ - ที่พักมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ตรวจสอบทำความสะอาดของที่พักมูลฝอย เพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
11. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

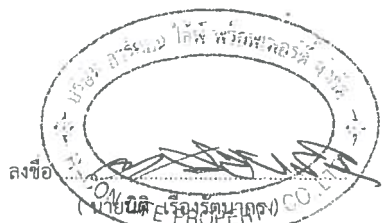
ลงชื่อ 
(นายยุทธนา มัทจรรย์วงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. ป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่โครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - การจัดบริเวณสุขุบทันทีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขุบทันทีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน - ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดเบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
13. การคมนาคมและการจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - พื้นที่ก่อสร้าง - ขอยหนองปลาไหล 6 ทางเข้า-ออก โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถรับ เพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ - ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ความสะอาดของล้อรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ - ตรวจสอบ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ - ตรวจสอบผิวจราจร ทางเข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบความสะอาดของล้อรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



ลงชื่อ
 (นายณัติ เรืองรัตนกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
 ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การสื่อสารและ โทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- จำนวนเรื่องร้องเรียน - ความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการ	- ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย 2) ความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- การจัดอบรม - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง - จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับ มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและ คนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการ ป้องกันและแก้ไข - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล เช่น หมวก แวนตา รองเท้า ถุงมือ ที่ ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น - บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมี รายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความ เสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น - ติดตั้งกล่องรับความรับความคิดเห็นที่บริเวณ สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2558

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ 

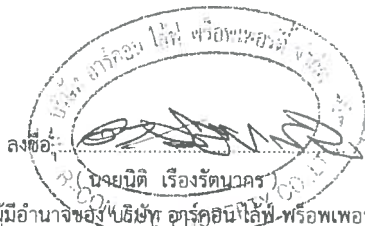
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - คนงานก่อสร้างของโครงการ - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ห้องน้ำ ห้องส้วม - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติของโรค - สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ สุนัข และแมว - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม - สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน - จำนวนครั้งที่อบรมและการวัดความรู้(Pretest/Posttest) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย รวมถึงการป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบสถิติและบันทึกการเจ็บป่วยของคนงาน - ตรวจสอบสถิติและบันทึกการอบรมและวัดความรู้(Pretest/Posttest) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 - บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



ลงชื่อ:
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ:
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. คุณภาพอากาศและการท่องเที่ยว					
1) ทัศนียภาพ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้ว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของของรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
2) การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534
19. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

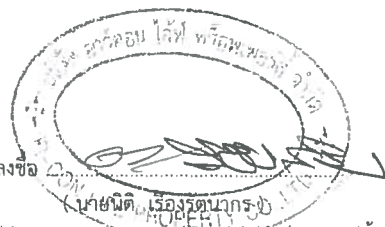
ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ - ตรวจสอบต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2. ดินและการชะล้างของดิน	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก	- ตรวจสอบพันธุ์ไม้และความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3. คุณภาพอากาศ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ - กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี คือ พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว - ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection - ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี TOC Analyzer	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ _____
 (นายนิติ เรืองรัตนกร) กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ _____
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก	- ใช้ NO ₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี SO ₂ Analyzer - ใช้ High volume air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ตรวจสอบสภาพต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
4. เสียง	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

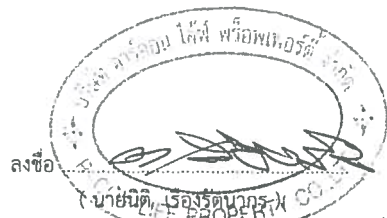
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนากรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสิ้นสะท้อน	- ถนน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
6. ทรัพยากรน้ำ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - โดยวิธี Most probable number of coli from organisms(MPN) หรือ Multiple tube fermentation technique	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ และส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ


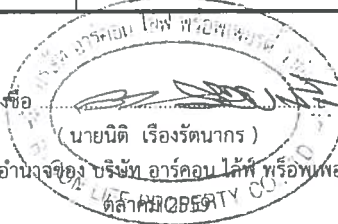
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	- บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส.1) - ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส.2)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
7. การใช้น้ำ	- ระบบท่อจ่ายน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - โดยวิธี Most probable number of coli from organisms(MPN) หรือ Multiple tube fermentation technique	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
 (นายนิติ เรืองรัตนาร)
 

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

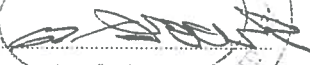
ลงชื่อ 
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส.1) และ (ตามแบบ ทส.2)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ	- สภาพการชำรุดและเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการชำรุดบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำและการอุดตัน ดินเลนบริเวณบ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ	- 6 เดือน/ครั้ง ช่วง ก่อน และ หลัง ฤดูฝน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
10. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ท้องพักมูลฝอยประจำชั้น และท้องพักรวมมูลฝอย - บริเวณท้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบการชำรุด - ตรวจสอบความสะอาด - ตรวจสอบจำนวนถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
(นายณิติ เรืองรัตนนคร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
.....

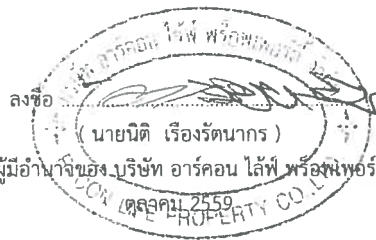
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้าและสายไฟ - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
12. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การซ่อมอพยพหนีไฟ ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การซ่อมอพยพหนีไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนีไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
13. การคมนาคมและการจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนทางเข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

Rumud

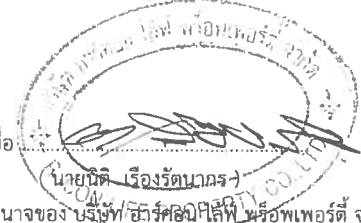
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559


ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	- สัญญาณจราจร - ที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ คือ 88 คัน	- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ - จำนวนที่จอดรถยนต์ 88 คัน	- ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม - ตรวจสอบจำนวนรถที่จอดจริง	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดเบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
14. การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร	- ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดเบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ 
 นายนิติ เรืองรัตนนคร
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็กวันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบบังทึททางลม	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบบังทึททางลมอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ

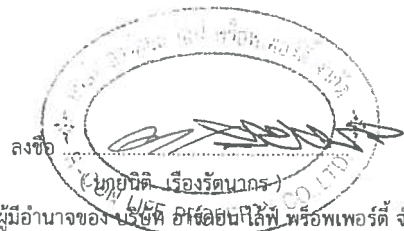
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านบดบังแสงแดด	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบังแสงแดดอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- ห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย ให้ความสะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2) ความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน	- ตรวจสอบ ให้มีสำนักงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



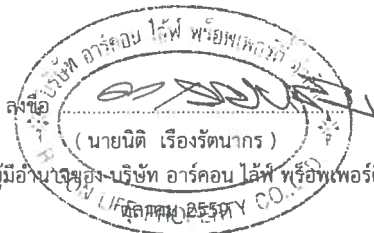
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
ผู้อำนวยการประจำบริษัท POSSIBLE คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยเจ้าของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
17. สาธารณสุขและสุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบายน้ำของโครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - การอุดตัน - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - สักรวจความชุกชุมของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำรอบโครงการ - ตรวจสอบจำนวนถัง - ตรวจสอบสภาพการชำรุดของถัง - ตรวจสอบการตกค้าง - ตรวจสอบความสะอาด - ตรวจสอบความชุกชุมของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 	<ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

POSSIBLE

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD. ลงชื่อ

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559


ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 29 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
18. คุณภาพ 1) ทัศนียภาพ	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2) การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
19. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- พื้นที่โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล
 หนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
 : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038 - 421534

ลงชื่อ 
 (นายณิธิ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลต์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2559

POSSIBLE
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)
 ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2559



สัญลักษณ์

- 1 จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน
- บริเวณพื้นที่โครงการ

รูปที่ 1 จุดติดตามตรวจวัดฝุ่นละออง, เสียง และ ความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง

(นายนิติ เรืองรัตนกร)

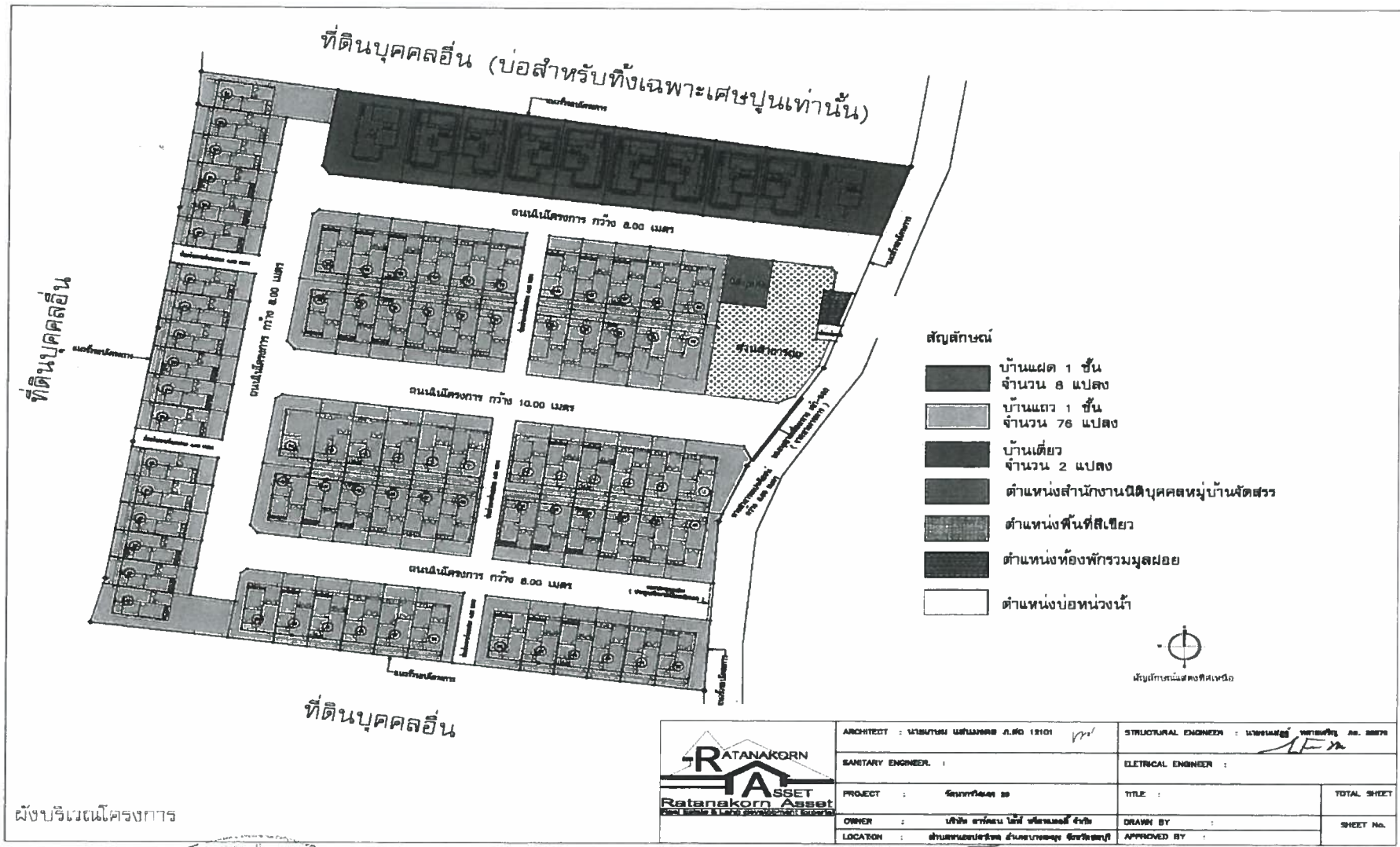
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน โลโก้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

POSSIBLE

 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

 ตุลาคม 2559



รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

ลงชื่อ:

(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ทคอนโฮมส์ ซิสเต็มส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ:
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559

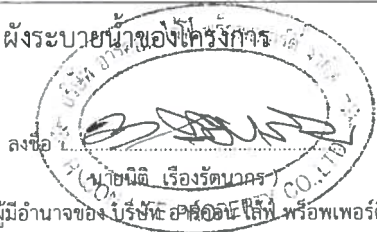


ผังการระบายน้ำของโครงการ



ARCHITECT : นพวิมล เมฆามาตย์ ป.ร. 12101 <i>nm</i>	STRUCTURAL ENGINEER : นพวิมล เมฆามาตย์ ป.ร. 12101 <i>nm</i>	
SANITARY ENGINEER : <i>nm</i>	ELECTRICAL ENGINEER : <i>nm</i>	
PROJECT : ซอยพหลโยธิน 28	TITLE :	TOTAL SHEET
OWNER : บริษัท ฮาร์ตเทน โฮมส์แอนด์ ออโตโมทีฟ จำกัด	DRAWN BY :	SHEET NO.
LOCATION : ตำบลพหลโยธิน อำเภอเมืองฯ จังหวัดเชียงใหม่	APPROVED BY :	

รูปที่ 3 ผังระบายน้ำของโครงการ

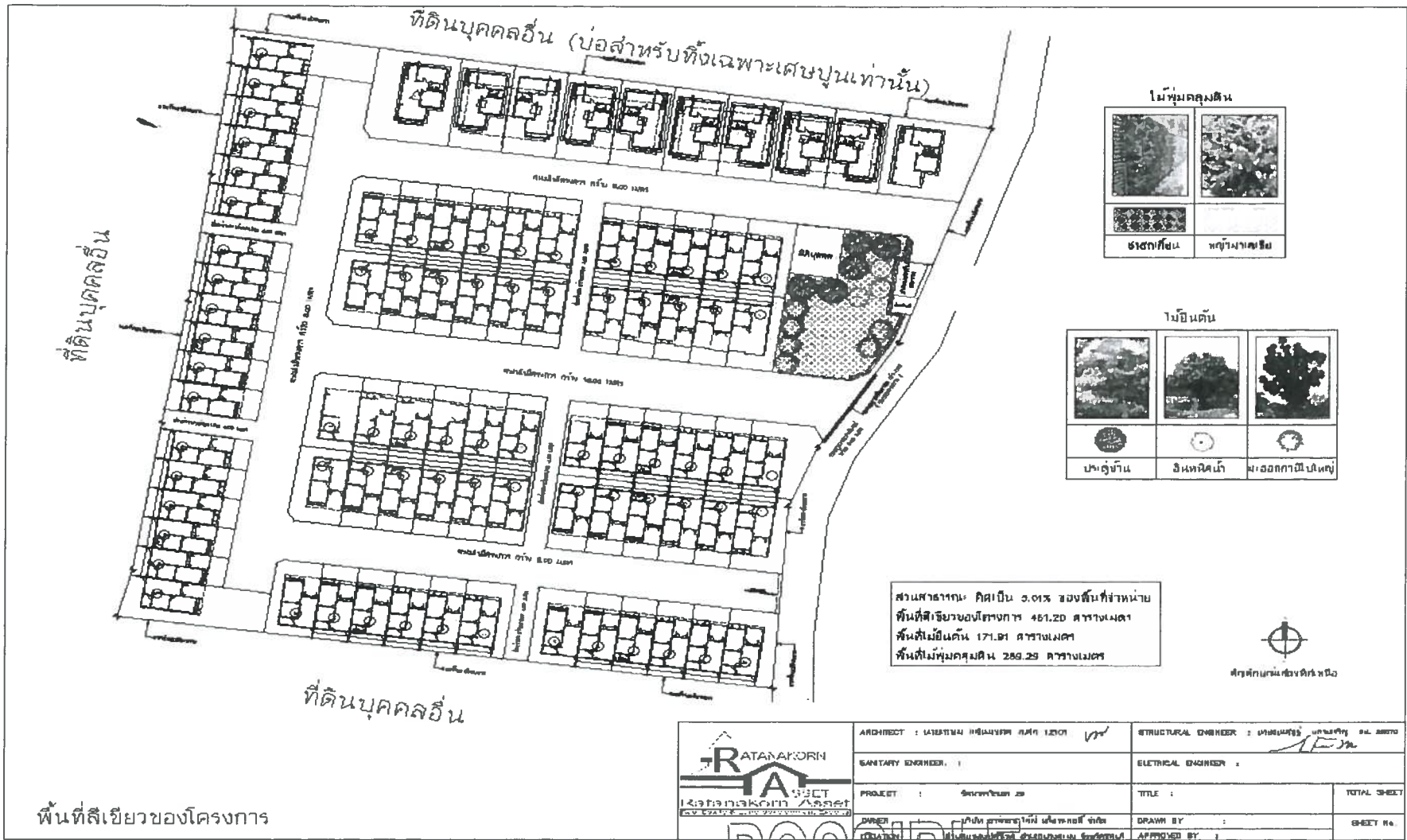


กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฮาร์ตเทน โฮมส์แอนด์ ออโตโมทีฟ จำกัด
ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ *nm*
(นายยุทธนา มัทจรรย์วงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559



พื้นที่สีเขียวของโครงการ

รูปที่ 4 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ



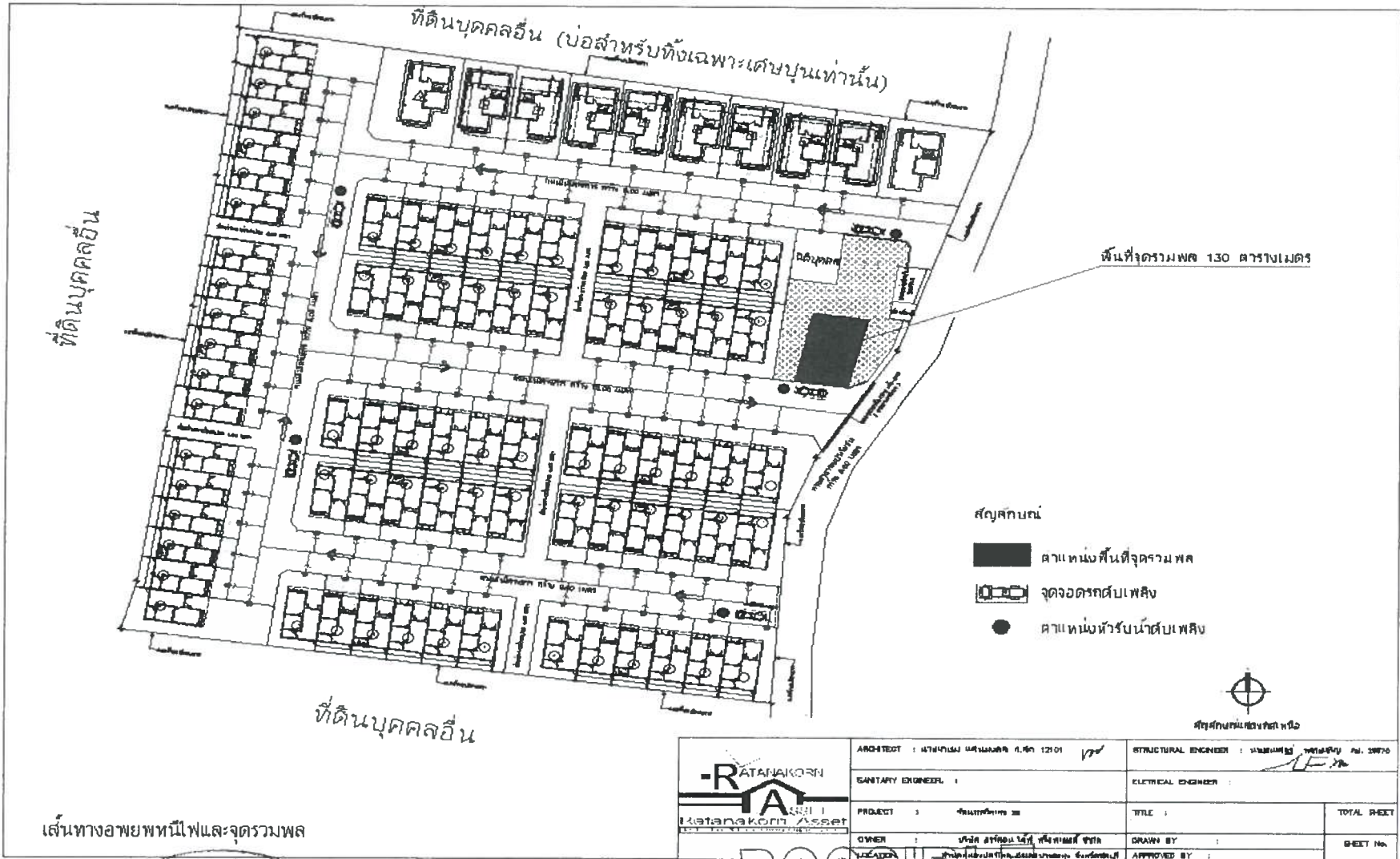
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อาร์คอน ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

	ARCHITECT : ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ วิศวกร วิชาชีพ ๒๕๐๓	STRUCTURAL ENGINEER : ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ วิศวกร วิชาชีพ ๒๕๐๓	
	SANITARY ENGINEER : /	ELECTRICAL ENGINEER : /	
	PROJECT : /	TITLE : /	TOTAL SHEET : /
	DIRECTOR : /	DRAWN BY : /	SHEET No. : /

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2559



รูปที่ 4 ผังเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล

ลงชื่อ

(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท อีคอน โฮมส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2559

POSSIBLE
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการประจำบริษัท POSSIBLE คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตุลาคม 2559