

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๕ ๗ ๙๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ เมษายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์
ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครแหลมฉบัง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ ๐๐๑/๒๕๕๙

ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๘๐๒๕ ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๐

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๓๓๓ ห้อง จัดทำรายงานฯ
โดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท
ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เจ้าของ...

เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลนครแหลมฉบังได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือเทศบาลนครแหลมฉบัง ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลนครแหลมฉบังดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้เทศบาลนครแหลมฉบังพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลนครแหลมฉบังเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพุฒิพงศ์ สุรพงศ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ 001/2559

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 4632 24 ก.พ.
วันที่ 19.02 ผู้รับ
บริษัท ฟิฟท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 729/157 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงบางโพธิ์พวง เขตยานนาวา อื่นที่ส่งมาด้วย
กรุงเทพมหานคร 10120

24 ก.พ. 2559

กลุ่มโครงการบริการ	
เลขที่ 138	วันที่ 25/2/59
เวลา 15.20	ผู้รับ 19.02

เรื่อง ขอสั่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฯ ฉบับหลัก จำนวน 18 เล่ม
2. รายงานฯ ฉบับย่อ จำนวน 18 เล่ม

บริษัท ฟิฟท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 5/2559 ลงวันที่ 6 มกราคม 2559 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบ และมาตรการต่างๆ ที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอสั่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์จิรัฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 500	วันที่ 25 ก.พ. 2559
เวลา 11.06	ผู้รับ 19.02

25/2/59 (19.02) WW

.....
.....

.....
.....

[illegible][illegible][illegible][illegible]

០១២១/១ ក្នុង២ ឯកសារបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណីរបស់រដ្ឋបាលស្រុកស្រែចម្រើន ១ ភូមិស្រែចម្រើន

[illegible]

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលសហគមន៍ឈូករដ្ឋបាលសង្កាត់ព្រៃទួលស្លែង សង្កាត់ព្រៃទួលស្លែង ខណ្ឌព្រៃទួលស្លែង រាជធានីភ្នំពេញ

២០២២ ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ

លេខ២៧ ក្រសួងយុត្តិធម៌ ថ្ងៃទី១៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២៤

ဝဋ္ဋဘူ နုပုလင်း W

၀၀၀၀၇၂ ဂရု ပဉ္စမဂူလက

[illegible]

உருவம் / 197000 ரூ. பூ

[illegible]

9. 2017. 10. 2017. 11. 2017. 12. 2017. 1. 2018. 2. 2018. 3. 2018. 4. 2018. 5. 2018. 6. 2018. 7. 2018. 8. 2018. 9. 2018. 10. 2018. 11. 2018. 12. 2018. 1. 2019. 2. 2019. 3. 2019. 4. 2019. 5. 2019. 6. 2019. 7. 2019. 8. 2019. 9. 2019. 10. 2019. 11. 2019. 12. 2019. 1. 2020. 2. 2020. 3. 2020. 4. 2020. 5. 2020. 6. 2020. 7. 2020. 8. 2020. 9. 2020. 10. 2020. 11. 2020. 12. 2020. 1. 2021. 2. 2021. 3. 2021. 4. 2021. 5. 2021. 6. 2021. 7. 2021. 8. 2021. 9. 2021. 10. 2021. 11. 2021. 12. 2021. 1. 2022. 2. 2022. 3. 2022. 4. 2022. 5. 2022. 6. 2022. 7. 2022. 8. 2022. 9. 2022. 10. 2022. 11. 2022. 12. 2022. 1. 2023. 2. 2023. 3. 2023. 4. 2023. 5. 2023. 6. 2023. 7. 2023. 8. 2023. 9. 2023. 10. 2023. 11. 2023. 12. 2023. 1. 2024. 2. 2024. 3. 2024. 4. 2024. 5. 2024. 6. 2024. 7. 2024. 8. 2024. 9. 2024. 10. 2024. 11. 2024. 12. 2024. 1. 2025. 2. 2025. 3. 2025. 4. 2025. 5. 2025. 6. 2025. 7. 2025. 8. 2025. 9. 2025. 10. 2025. 11. 2025. 12. 2025. 1. 2026. 2. 2026. 3. 2026. 4. 2026. 5. 2026. 6. 2026. 7. 2026. 8. 2026. 9. 2026. 10. 2026. 11. 2026. 12. 2026. 1. 2027. 2. 2027. 3. 2027. 4. 2027. 5. 2027. 6. 2027. 7. 2027. 8. 2027. 9. 2027. 10. 2027. 11. 2027. 12. 2027. 1. 2028. 2. 2028. 3. 2028. 4. 2028. 5. 2028. 6. 2028. 7. 2028. 8. 2028. 9. 2028. 10. 2028. 11. 2028. 12. 2028. 1. 2029. 2. 2029. 3. 2029. 4. 2029. 5. 2029. 6. 2029. 7. 2029. 8. 2029. 9. 2029. 10. 2029. 11. 2029. 12. 2029. 1. 2030. 2. 2030. 3. 2030. 4. 2030. 5. 2030. 6. 2030. 7. 2030. 8. 2030. 9. 2030. 10. 2030. 11. 2030. 12. 2030. 1. 2031. 2. 2031. 3. 2031. 4. 2031. 5. 2031. 6. 2031. 7. 2031. 8. 2031. 9. 2031. 10. 2031. 11. 2031. 12. 2031. 1. 2032. 2. 2032. 3. 2032. 4. 2032. 5. 2032. 6. 2032. 7. 2032. 8. 2032. 9. 2032. 10. 2032. 11. 2032. 12. 2032. 1. 2033. 2. 2033. 3. 2033. 4. 2033. 5. 2033. 6. 2033. 7. 2033. 8. 2033. 9. 2033. 10. 2033. 11. 2033. 12. 2033. 1. 2034. 2. 2034. 3. 2034. 4. 2034. 5. 2034. 6. 2034. 7. 2034. 8. 2034. 9. 2034. 10. 2034. 11. 2034. 12. 2034. 1. 2035. 2. 2035. 3. 2035. 4. 2035. 5. 2035. 6. 2035. 7. 2035. 8. 2035. 9. 2035. 10. 2035. 11. 2035. 12. 2035. 1. 2036. 2. 2036. 3. 2036. 4. 2036. 5. 2036. 6. 2036. 7. 2036. 8. 2036. 9. 2036. 10. 2036. 11. 2036. 12. 2036. 1. 2037. 2. 2037. 3. 2037. 4. 2037. 5. 2037. 6. 2037. 7. 2037. 8. 2037. 9. 2037. 10. 2037. 11. 2037. 12. 2037. 1. 2038. 2. 2038. 3. 2038. 4. 2038. 5. 2038. 6. 2038. 7. 2038. 8. 2038. 9. 2038. 10. 2038. 11. 2038. 12. 2038. 1. 2039. 2. 2039. 3. 2039. 4. 2039. 5. 2039. 6. 2039. 7. 2039. 8. 2039. 9. 2039. 10. 2039. 11. 2039. 12. 2039. 1. 2040. 2. 2040. 3. 2040. 4. 2040. 5. 2040. 6. 2040. 7. 2040. 8. 2040. 9. 2040. 10. 2040. 11. 2040. 12. 2040. 1. 2041. 2. 2041. 3. 2041. 4. 2041. 5. 2041. 6. 2041. 7. 2041. 8. 2041. 9. 2041. 10. 2041. 11. 2041. 12. 2041. 1. 2042. 2. 2042. 3. 2042. 4. 2042. 5. 2042. 6. 2042. 7. 2042. 8. 2042. 9. 2042. 10. 2042. 11. 2042. 12. 2042. 1. 2043. 2. 2043. 3. 2043. 4. 2043. 5. 2043. 6. 2043. 7. 2043. 8. 2043. 9. 2043. 10. 2043. 11. 2043. 12. 2043. 1. 2044. 2. 2044. 3. 2044. 4. 2044. 5. 2044. 6. 2044. 7. 2044. 8. 2044. 9. 2044. 10. 2044. 11. 2044. 12. 2044. 1. 2045. 2. 2045. 3. 2045. 4. 2045. 5. 2045. 6. 2045. 7. 2045. 8. 2045. 9. 2045. 10. 2045. 11. 2045. 12. 2045. 1. 2046. 2. 2046. 3. 2046. 4. 2046. 5. 2046. 6. 2046. 7. 2046. 8. 2046. 9. 2046. 10. 2046. 11. 2046. 12. 2046. 1. 2047. 2. 2047. 3. 2047. 4. 2047. 5. 2047. 6. 2047. 7. 2047. 8. 2047. 9. 2047. 10. 2047. 11. 2047. 12. 2047. 1. 2048. 2. 2048. 3. 2048. 4. 2048. 5. 2048. 6. 2048. 7. 2048. 8. 2048. 9. 2048. 10. 2048. 11. 2048. 12. 2048. 1. 2049. 2. 2049. 3. 2049. 4. 2049. 5. 2049. 6. 2049. 7. 2049. 8. 2049. 9. 2049. 10. 2049. 11. 2049. 12. 2049. 1. 2050. 2. 2050. 3. 2050. 4. 2050. 5. 2050. 6. 2050. 7. 2050. 8. 2050. 9. 2050. 10. 2050. 11. 2050. 12. 2050. 1. 2051. 2. 2051. 3. 2051. 4. 2051. 5. 2051. 6. 2051. 7. 2051. 8. 2051. 9. 2051. 10. 2051. 11. 2051. 12. 2051. 1. 2052. 2. 2052. 3. 2052. 4. 2052. 5. 2052. 6. 2052. 7. 2052. 8. 2052. 9. 2052. 10. 2052. 11. 2052. 12. 2052. 1. 2053. 2. 2053. 3. 2053. 4. 2053. 5. 2053. 6. 2053. 7. 2053. 8. 2053. 9. 2053. 10. 2053. 11. 2053. 12. 2053. 1. 2054. 2. 2054. 3. 2054. 4. 2054. 5. 2054. 6. 2054. 7. 20

ಪ್ರಯೋಗ ಅಕ್ಷರಗಳು ೦ ೬೬೭೭೫/೭೫

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្រុមហ៊ុន

ព្រះបាទសីហនុវរ្ម័នទី៧

ព្រះបាទសីហនុវិរ្ទ័យ

កម្ពុជានិងប្រទេសដទៃទៀត ក្នុងខណៈពេលនេះនិងប្រទេសដទៃទៀត

(ក្នុងចំណោម ៥៨ម្ចាស់ឈាសស្រស់)

71

ឧបករណ៍ស្រាវជ្រាវ

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលសហគមន៍កសិកម្មរស់នៅតាមឆ្នេរទន្លេសាប

ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ

[illegible]

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม 1,333 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 22-3-20.10 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร แบ่งออกเป็น 2 เฟส โดยจัดให้เป็น 2 นิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัดดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

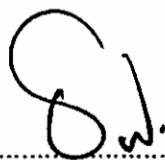
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2560



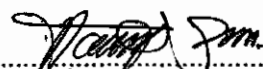
(นายธีรวัฒน์ พิชณนดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2560



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 1. ทรัพยากรกายภาพ
1.1 สภาพภูมิประเทศ | <p>1) การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม</p> <p>การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิมของโครงการทั้งจากการขุดดินทำฐานราก กำแพงกันดิน บ่อหน่วงน้ำ ดึงเก็บน้ำใต้ดิน และดึงน้ำบาดาลเสีย ที่ระดับความลึกจากพื้นดินเดิมประมาณ 4.0 เมตร โดยมีปริมาณดินขุดออกทั้งหมด 90,804.50 ลูกบาศก์เมตร อาจส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิมดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเคลื่อนตัวของดิน อาจส่งผลกระทบต่อการชำรุดเสียหายของบ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการได้ โดยเฉพาะการขุดเปิดหน้าดินโดยไม่มีการค้ำยัน โดยได้จัดทำมาตรการลดผลกระทบนำเสนอในหัวข้อดินและการชะล้างพังทลายต่อไป - การระบายน้ำ ซึ่งน้ำที่ไหลนองอาจพัดพาตะกอนดิน ออกนอกโครงการถ้าไม่มีมาตรการป้องกันที่ดีพอ อาจส่งผลกระทบต่อการอุดตัน น้ำท่วมขัง และความสกปรกของพื้นที่โดยรอบได้ โดยได้จัดทำมาตรการลดผลกระทบนำเสนอในหัวข้อการระบายน้ำต่อไป - ความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในการทำฐานรากและงานระบบใต้ดิน ถ้าไม่มีมาตรการที่ดีพอ อาจส่งผลกระทบต่อการเกิดการบาดเจ็บและชีวิตได้ โดยได้จัดทำมาตรการลดผลกระทบนำเสนอในหัวข้ออาชีวอนามัยต่อไป | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรูล่าเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีการประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจสอบความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 5. ดูแลพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบ และเรียบร้อย 6. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร แบ่งเป็น PHASE 1 มีจำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร 1A, 1B และ 1C และ PHASE 2 มีจำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร 2A, 2B, 2C และ 2D โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกร ควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | 2) การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ ยังคงมีระดับดินเดิมที่มีความลาดเอียงประมาณร้อยละ 5.38 จากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ(ด้านหลังโครงการ)ไปยังทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ด้านหน้าโครงการ) ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างปรับถมแล้ว มีระดับความสูงของพื้นที่สูงกว่าระดับของถนนเขาน้ำซับด้านหน้าโครงการ จะเปลี่ยนเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร พื้นที่จัดสวน และถนน ซึ่งเป็นขั้นตอนหรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมากที่สุด | 24 ชั่วโมง มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ผ่านความเห็นชอบจากสม. ประจำไธสงสถานที่ก่อสร้างเพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ
7. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่ากรก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน
8. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง
9. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>10. จัดให้มีประกันภัย ก่อนเริ่มการก่อสร้างโดยสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง และให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร/บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที และชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างโครงการ กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหา ร่วมกันขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ</p> <p>11. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเขาน้ำซับ</p> <p>12. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------|--|--|--|
| | | <p>13. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วมและระบบบำบัดน้ำเสีย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>14. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาร่วมกันขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าชดเชยแก่พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว</p> | |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย | <p><u>1) การขุดดิน-ถมดิน และขนส่งดิน</u></p> <p>- การพัฒนาโครงการมีการขุดทำ ฐานราก กำแพงกันดิน บ่อหน่วงน้ำ ดึงเก็บน้ำใต้ดินและดึงบำบัดน้ำเสีย โครงการจะต้องขุดดินประมาณ 90,804.50 ลูกบาศก์เมตร โครงการ จะนำไปปรับถมพื้นที่โครงการบ้านจัดสรรของบริษัทในเครือฯ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ ติดกับพื้นที่โครงการ</p> | <p>1. โครงการจะต้องยื่นคำร้องขออนุญาตขุด และปรับถมดินกับเทศบาลนครแหลมฉบังก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดินดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น.</p> | <p>- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำ เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>3. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับ</p> <p>4. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดิน ที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที</p> <p>5. จัดให้มีช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง เฉพาะช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน</p> <p>6. มีการกวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน</p> <p>7. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกวัน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และให้เก็บรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยให้เรียบร้อย โดยไม่กวาดเทลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่ในการบรรทุกขนส่งดินภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบโดย</p> | <p>- ตรวจสอบความแข็งแรงและเสถียรภาพบริเวณแนวกำแพงกันดินเป็นประจำทุกเดือน และในฤดูฝนตรวจสอบเป็นประจำทุกสัปดาห์ละ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขั้ว ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>ปิดคลุม และผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่รถบรรทุกที่จะเข้า-ออกโครงการ และห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนเขาน้ำขั้ว เพื่อลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร</p> <p>10. ก่อนดำเนินการก่อสร้างจัดทำรั้วถาวร คสล. ทึบ สูงประมาณ 2.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และกำแพงกันดินพังทลายสูง 1.3-12.0 เมตรให้เรียบร้อย ก่อนจะดำเนินการขุดเปิดหน้าดิน และจัดทำระบบค้ำยัน และกำแพงป้องกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>11. ทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออกโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งดินที่อาจจะก่อให้เกิดการสั่นไหวของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว</p> <p>12. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก</p> <p>13. ในกรณีที่ถนนสาธารณะเกิดความเสียหายอันเกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ โครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมา</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ติษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

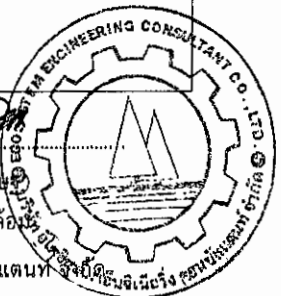
บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | | <p>อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที</p> <p>14. จัดทำท่อระบายน้ำ และถนนภายในโครงการก่อน เพื่อช่วยระบายน้ำในพื้นที่โครงการ และลดการกัดเซาะจากน้ำฝน ซึ่งอาจเกิดตะกอนดินไหลออกนอกโครงการ และระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำบนถนนเขาน้ำซับ</p> <p>15. หากการปรับถมดิน ส่งผลให้เกิดดินพังทลายหรือเกิดน้ำท่วมขังต่อพื้นที่ดินข้างเคียงจะต้องแก้ไขปัญหาให้กลับสู่สภาพเดิมโดยทันที</p> <p>16. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> | |
| | <p>2) การก่อสร้างกำแพงกันดินโดยรอบโครงการ</p> <p>- กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดินจากการก่อสร้างกำแพงกันดินได้</p> | <p>1. จัดให้มีระบบค้ำยัน และกำแพงแนวรั้วโครงการ บริเวณด้านที่ติดกับเชิงเขาน้ำซับก่อน เพื่อสร้างเสถียรภาพของดิน และป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่มีฝนตกหนักต่อเนื่องเป็นเวลาหลายวัน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2. ก่อนดำเนินการก่อสร้างระบบค้ำยัน และกำแพงป้องกันดินโดยรอบโครงการ ต้องจัดทำหนังสือเพื่อประชาสัมพันธ์ถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และต้องได้รับการยินยอมจากเจ้าของพื้นที่ดินบุคคลอื่นโดยรอบโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

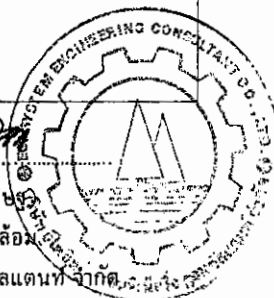
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>ระบบค้ำยัน และกำแพงป้องกันดิน</p> <p>3. จัดให้มีกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างเสถียรภาพของดิน ตามรูปแบบที่ได้ออกแบบไว้ 12 รูปแบบ ตามขั้นตอนที่ระบุในแบบ และรายการคำนวณออกแบบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Type 1</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 4.00 เมตร หนา 0.30 เมตร ฐานรากกว้าง 3.05 เมตร - <u>Type 2</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 3.40 เมตร หนา 0.25 เมตร ฐานรากกว้าง 3.05 เมตร - <u>Type 3</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 2.40 เมตร หนา 0.20 เมตร ฐานรากกว้าง 2.20 เมตร - <u>Type 4</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 1.80 เมตร หนา 0.20 เมตร ฐานรากกว้าง 2.00 เมตร - <u>Type 5</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 1.30 เมตร หนา 0.15 เมตร ฐานรากกว้าง 1.65 เมตร - <u>Type 6</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 1.81 เมตร หนา 0.20 เมตร ฐานรากกว้าง 2.00 เมตร - <u>Type 7</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 4.75 เมตร หนา 0.30 เมตร ฐานรากกว้าง 3.05 เมตร - <u>Type 8</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 2.70 เมตร หนา 0.20 เมตร ฐานรากกว้าง 3.05 เมตร | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ติษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - <u>Type 9</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 5.60 เมตร หน้า 0.40 เมตร ฐานรากกว้าง 3.00 เมตร - <u>Type 10A</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 12.0 เมตร หน้า 0.75-1.50 เมตร ฐานรากลงด้วยเสาเข็มสี่เหลี่ยมคอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 เมตร - <u>Type 10B</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 8.00 เมตร หน้า 0.45-1.50 เมตร ฐานรากลงด้วยเสาเข็มสี่เหลี่ยมคอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 เมตร - <u>Type 10C</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 6.00 เมตร หน้า 0.40-1.50 เมตร ฐานรากลงด้วยเสาเข็มสี่เหลี่ยมคอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 เมตร - <u>Type 10D</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 4.00 เมตร หน้า 0.30 เมตร ฐานรากลงด้วยเสาเข็มสี่เหลี่ยมคอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 เมตร - <u>Type 10E</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 3.00 เมตร หน้า 0.30 เมตร ฐานรากลงด้วยเสาเข็มสี่เหลี่ยมคอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 เมตร - <u>Type 11</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 4.25 เมตร หน้า 0.30 เมตร ฐานรากกว้าง 3.50 เมตร - <u>Type 12</u> จัดให้มีกำแพงกันดิน คสล. สูง 1.60 เมตร หน้า 0.20 เมตร ฐานรากกว้าง 2.20 เมตร | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(๑) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>4. ก่อสร้างแนวรั้ว คสล. พร้อมช่องเปิดรับน้ำ ขนาด 0.30 x 1.5 เมตร และวางระบายน้ำขนาด 1.5 x 1.5 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดเขาน้ำซับของ PHASE 2 และท่อระบายน้ำ HPDE ขนาด 0.80 เมตร เพื่อรองรับน้ำจากการไหลล้นจากบริเวณเขาน้ำซับด้านทิศเหนือของโครงการ รวบรวมเข้าสู่บ่อหาน้ำ ปริมาตรเก็บ 216.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอน้ำไหลล้นจากภูเขา ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5. ติดตั้งป้ายเตือนบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดการสไลด์ของดิน และดินถล่ม</p> <p>6. จัดให้มีการประชุมชี้แจงคนงาน และติดตั้งป้ายแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดอุทกภัยหรือน้ำท่วม ดินถล่ม สิ่งบอกเหตุก่อนเกิดสไลด์น้ำที่ปลอตกภัย และเส้นทางหนีภัย ชั่วปฏิบัติ เพื่อรับมือก่อนเกิดอุทกภัยหรือน้ำท่วม ดินถล่ม ชั่วปฏิบัติขณะเกิดอุทกภัยหรือน้ำท่วม ดินถล่ม และแผนที่เส้นทางหนีภัย ให้แก่ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างในการอพยพคนงานก่อสร้างในโครงการ</p> <p>7. เส้นทางที่ใช้หนีภัยของพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามไม่ให้มีสิ่งใดกีดขวางเพื่อการหนีภัยเป็นไปอย่างสะดวก</p> <p>8. จัดให้มีการปลูกพืชชนิดหน้าดินบริเวณเชิงเขา และพื้นที่ลาดชัน เช่น หญ้าแฝก เพื่อลดความเสียหายของแนวดินถล่ม</p> <p>9. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล ตั้งอยู่ในบริเวณที่โล่งแจ้งและหลีกเลี่ยงบริเวณเส้นทางที่ดินโคลนถล่ม โดยเป็นการกำหนด</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

12/217

ตารางที่ 1(10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <p>3) การก่อสร้างฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>- กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินจะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน อาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อลิฟต์ บ่อหนองน้ำและฐานรากได้</p> | <p>ให้เป็นแนวทางเบื้องต้น โดยเส้นทางดังกล่าวจะไม่มีสิ่งกีดขวางในการอพยพแต่อย่างใด ก่อนที่จะอพยพออกไปนอกพื้นที่โครงการ พร้อมกันนี้เส้นทางอพยพหนีภัยดินถล่มสามารถจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันทีเพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมทันที 2. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก และสุขาภิบาลชั้นใต้ดินดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสง หรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนการปรับถมกลับ 4. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดิน และถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที 5. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักตะกอน จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.5 | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

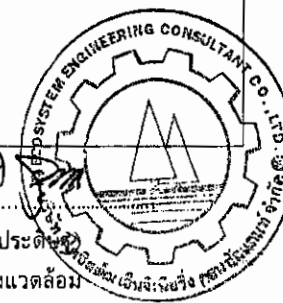
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(11) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|---|
| 1.3 คุณภาพอากาศ | <p><u>1. อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจากลมทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะเป็นอาคารทางทิศตะวันออกและทิศเหนือ ได้แก่ สนามโดรฟ์กอล์ฟ เดอะกรีน ฮิลล์ และกลุ่มบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือของโครงการ - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจากลมทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จะเป็นอาคารทางทิศใต้และทิศตะวันตก ได้แก่ พื้นที่ก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรของบริษัทฯ ในเครือ หจก.เอ็ม.ซี.คอนเทนเนอร์ และศรีราชา อารีน่า สปอร์ตคลับ <p><u>2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร PHASE 1</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - คาดว่ามีฝุ่นละอองรวม (TSP) เกิดขึ้น 0.001-0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพ | <p>เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนเขาน้ำซับ</p> <p>6. จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือนหนึ่งต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบด้วย ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียงให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง</p> | <p>(1) การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง <u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p><u>จุดที่ 1</u> บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ PHASE 1</p> <p><u>จุดที่ 2</u> บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ PHASE 2</p> <p><u>ช่วงที่ 1</u> ช่วงทำฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน และ CO, HC, SO₂, NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง <p><u>ช่วงที่ 2</u> เมื่องานฐานรากแล้วเสร็จ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, SO₂ และ NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง วัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธน์ดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

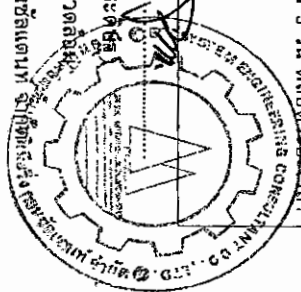
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(12) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำช้าง ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|---|
| | <p>อากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้น 0.057-0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร(ค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>- คาดว่ามีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน(PM-10) เกิดขึ้น <0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร(ค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>PMASE 2</p> <p>- คาดว่ามีฝุ่นละอองรวม(TSP)เกิดขึ้น 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน(0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)เพิ่มเป็น 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>- คาดว่ามีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เกิดขึ้น <0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน(0.026</p> | <p>6. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>7. จัดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>8. จัดปล่อยขางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือลิฟท์ขนของเก่าเกี่ยวกับความสูงของอาคาร</p> <p>9. รบรถทุกคันหลังวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควัน และกลิ่น</p> <p>10. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่เป็นพิเศษในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง ในช่วงเดือน ต.ค.-ก.พ.</p> <p>11. งดใช้เบตหรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกวิธี เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>12. การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องถิ่นที่หลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> | <p>จุดที่ 3 บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา</p> <p>การตรวจวัด</p> <p>- ตรวจวัด TSP และ PM-10 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของ Mesh Sheet ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าหน้าที่ยตรวจสอบ และแก้ไขปัญหานั้นที่ตรวจพบ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> <p>(บริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธนาดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฮีลิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <p>มีมลพิษ/เสียง/กลิ่น/ฝุ่น/กลิ่นเหม็น (ค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>3. ผลกระทบจากการก่อสร้าง PHASE 2 ต่อผู้พักอาศัย PHASE 1</p> <p>- เมื่อมีการก่อสร้างอาคาร PHASE 2 จะมีผู้เข้าพักอาศัยโครงการของ PHASE 1 ตั้งแต่เดือนที่ 25 จำนวนประมาณ 2,664 คน ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องประชาสัมพันธ์ให้กับผู้ซื้อห้องพักทุกห้องรับทราบถึงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ PHASE 2 ขั้นตอนการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 ต่อผู้พักอาศัยภายในหมู่บ้านจัดสรรของบริษัทฯ ในเครือ</p> <p>- เมื่อมีการก่อสร้างอาคาร PHASE 1 และ 2 จะมีผู้เข้าพักอาศัยบางส่วนของผู้บ้านจัดสรร ประมาณ 50 หลังคาเรือน ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องประชาสัมพันธ์ให้กับผู้ซื้อบ้านจัดสรรรับทราบถึงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ PHASE 1 และ 2 ขั้นตอนการก่อสร้างตลอดจนมาตรการ</p> | <p>14. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>15. จัดให้มีหน่วยงานที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก ร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาและนำเสนอแนวทางแก้ไขหรือร่วมกับชุมชน</p> <p>17. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากการก่อสร้างโครงการบริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ไม่ให้เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด</p> <p>18. ประชาสัมพันธ์ให้กับผู้ซื้อห้องพักของโครงการ PHASE 1 รับทราบถึงการก่อสร้างระยะที่ 2 (PHASE 2) โดยต้องระบุนายทะเบียนการก่อสร้างอาคาร PHASE 2 ขั้นตอนการก่อสร้างและมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>19. ในระหว่างที่ทำการก่อสร้าง PHASE 2 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานกับเจ้าหน้าที่นิติบุคคลของ PHASE 1 เพื่อรับฟังปัญหา ตลอดจนติดตาม/แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยใน PHASE 1 คลายกังวล ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีดี ดเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 1-23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <p>ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และในระหว่างที่มี การก่อสร้างโครงการ PHASE 1 และ 2 โครงการต้อง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทาง แก้ไขหรือร่วมกับชุมชน</p> <p>5. ความเข้มข้นสารมลพิษจากการฉยงค์ที่ใช้ในการก่อสร้าง จำนวน 30 คับ/Phase</p> <p>PHASE 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของ โครงการในปัจจุบัน (0.71 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้นเป็น 0.715 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตรตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) - <u>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.005 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.016 ppm) เพิ่มขึ้นเป็น 0.021 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพ อากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552) - <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับ คุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.160 ppm | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมนัสกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (15) รายการแสดงผลการหาปริมาณมลพิษที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยขนานน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <p>เพิ่มเป็น 3.161 ppm (ปัจจุบันไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองรวม(TSP)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มเป็น 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>- <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น <0.001 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm เพิ่มเป็น <0.002 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p><u>PHASE 2</u></p> <p>- <u>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของ</p> | | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พัทธมน์ดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(16)

รายการแสดงผลการหาปริมาณมลพิษที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เวสต์เกตพาร์ค ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาหน้าชัน ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <p>โครงการในปัจจุบัน(0.71 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้น 0.714 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>- ในโครงการโดยปกติ (NO₂) คาดว่าเกิดขึ้น 0.004 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.016 ppm) เพิ่มขึ้น 0.020 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552)</p> <p>- ไนโตรคาร์บอน (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.160 ppm เพิ่มขึ้น 3.161 ppm (ปัจจุบันไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้น 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.38 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.025 มิลลิกรัม/</p> | | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีสกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (17) รายการแสดงผลการหาลำดับเสียงที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>1.4 ระดับเสียง</p> <p>- อาคารที่อยู่ใกล้โครงการและได้รับผลกระทบทางด้านเสียงจากการทำงานในทุกชั้นตอน คือ หก ก. เอ็ม. ซี. คอนเทนเนอร์ ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุด คือ ช่วงการทุบเสาเข็ม คานวางจะได้ยินเสียงจากการก่อสร้าง 60.5 dB(A) สำหรับทิศอื่นของโครงการ ได้รับผลกระทบจากการทุบเสาเข็ม ดังนี้</p> <p><u>PHASE 1</u></p> <p>ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 72.7-76.7 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7-59.1 dB(A)</p> <p>ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 59.7-63.7 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7 dB(A)</p> | <p>อุปกรณ์ในตลับเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>- <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น <0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm เป็น <0.002 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> | <p>1. วางแผน เวลาและวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนได้ดี</p> <p>2. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>3. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเสียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้าง</p> | <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p><u>จุดที่ 1</u> บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ PHASE 1</p> <p><u>จุดที่ 2</u> บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ PHASE 2</p> <p><u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดช่วงที่ทุบเสาเข็ม และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงการทำงาน และหลังการทำงานฐานราก เติมน้ำ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมนต์สุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเมย์ริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1(18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 1.23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <p>ทิศตะวันออก : ได้ยินเสียงในระดับ 53.5-57.5 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7 dB(A)</p> <p>ทิศตะวันตก : ได้ยินเสียงในระดับ 75.3-79.3 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7-59.4 dB(A)</p> <p>PHASE 2</p> <p>ทิศเหนือ : ได้ยินเสียงในระดับ 80.8-84.8 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7-60.9 dB(A)</p> <p>ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 70.4-74.4 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7-58.9 dB(A)</p> <p>ทิศตะวันออก : ได้ยินเสียงในระดับ 72.7-76.7 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7-59.1 dB(A)</p> <p>ทิศตะวันตก : ได้ยินเสียงในระดับ 79.9-83.9 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7-60.5 dB(A)</p> | <p>ของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>5. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น โดยให้ก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ แต่ช่วงเวลาลงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) แต่ต้องไม่เกิน 22.00 น. อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เพื่อให้ทราบเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>7. จัดลำดับงานทำให้ให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ในที่กระทำในห้องที่ปิดมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้พักอาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงที่สามารถเคลื่อนย้ายได้เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> | <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมน์ดุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

21/217

ตารางที่ 1(19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>9. จัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียงด้วยชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zound block STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดจากโครงการอยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>10. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>11. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</p> <p>12. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>13. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>14. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>15. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุง</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

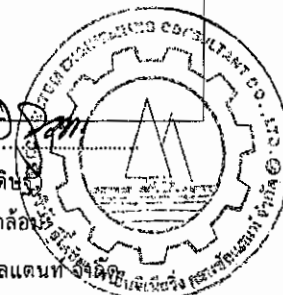
บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|---|
| | | <p>วิธีการทำงาน</p> <p>16. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>17. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>18. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>19. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>20. ในระหว่างที่ทำการก่อสร้าง PHASE 2 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานกับเจ้าหน้าที่นิติบุคคลของ PHASE 1 เพื่อรับฟังปัญหา ตลอดจนติดตาม/แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยใน PHASE 1 คลายกังวลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |
| 1.5 แรงสั่นสะเทือน | <p>— อาคารที่อยู่ใกล้อาคารโครงการมากที่สุด เป็นบริเวณที่ได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด คือ กลุ่มบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ ประมาณ 7 หลังคาเรือน และ หจก. เอ็ม. ซี. คอนเทนเนอร์ และบริษัท ณรงค์ เซอร์วิส ทิม ซึ่งเป็นอาคารประเภทที่ 2 อยู่ห่างจากตำแหน่งเสาเข็มของโครงการ ประมาณ 9.00 เมตร หรือ 29.53 ฟุต จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ประมาณ</p> | <p>1. ก่อนตอกเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน (Pre-boring) เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง</p> <p>2. การตอกเสาเข็มจะต้องใช้ผ้าที่มีส่วนผสมของ Carbon หรือ Fiber หุ้มหัวเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบในด้านเสียง</p> <p>3. จัดให้มีการขุดคูดินในระหว่างที่ทำการตอกเสาเข็ม เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม ดังนี้</p> | <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p><u>จุดที่ 1</u> บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ PHASE 1</p> <p><u>จุดที่ 2</u> บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ PHASE 2</p> <p><u>ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

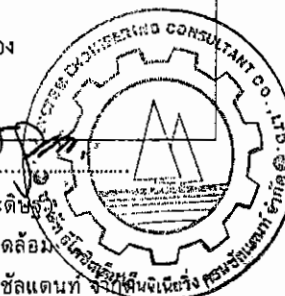
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

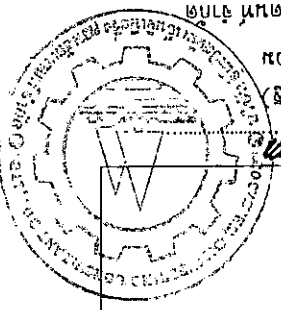
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



| องค์ประกอบทาง
สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------|--|--|--|
| | <p>12.74 มิลลิเมตร/วินาที (มีค่าไม่เกินความรุนแรงตาม
สภาวะดิน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที) โดยพิจารณาจาก
การวัดการเคลื่อนตัวของดินในช่วงเวลา 1 เมตร
การวัดการเคลื่อนตัวของดินในช่วงเวลา 1 เมตร
การวัดการเคลื่อนตัวของดินในช่วงเวลา 1 เมตร</p> | <p>PHASE 1
ขั้นตอนที่ 1 : จัดให้มีการขุดดิน (ไม่ลึก) กว้าง 1.0 เมตร
ลึก 1.0 เมตร ตลอดแนว บริเวณอาคารที่ทำการก่อสร้าง
PHASE 2
ขั้นตอนที่ 2 : จัดให้มีการขุดดิน (ไม่ลึก) กว้าง 1.0 เมตร
ลึก 2.5 เมตร ตลอดแนว บริเวณอาคารที่ทำการก่อสร้าง
ขั้นตอนที่ 3 : จัดให้มีการขุดดิน (ไม่ลึก) กว้าง 1.0 เมตร
ลึก 2.5 เมตร ตลอดแนว บริเวณอาคารที่ทำการก่อสร้าง</p> | <p>ความถี่ในการตรวจสอบ
- ทุกวัน ตลอดช่วงการดำเนินงานและรายงานผล
- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากเจ้าหน้าที่
ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากเจ้าหน้าที่
ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาโดยทันที
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่ง
รายงานในหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ</p> |

มีนาคม 2560.....
(นายอรรถวิทย์ พงษ์ศิริกุล)
ผู้รับผิดชอบงาน
บริษัท พีพีพี จำกัด

มีนาคม 2560.....
(นายอรรถวิทย์ พงษ์ศิริกุล)
ผู้รับผิดชอบงาน
บริษัท พีพีพี จำกัด



ตารางที่ 1(22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | | <p>8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว รวมถึงความเสียหายที่เกิดกับทางเดินเท้าพื้นที่ เมื่อมีการเข้ก้างแรงเหตุจากชุมชน</p> <p>9. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกชั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>10. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ และเครื่องจักรกล จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะเกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน</p> <p>11. ในระหว่างที่ทำการก่อสร้าง PHASE 2 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานกับเจ้าหน้าที่นิติบุคคลของ PHASE 1 เพื่อรับฟังปัญหา ตลอดจนติดตาม/แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยใน PHASE 1 คลายกังวล ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |
| 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว | - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง และไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวังหรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกำหนด การรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นที่ที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ | <p>1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามมยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว</p> <p>2. โครงสร้างอาคารได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่าง ๆ ตามข้อกำหนดกฎหมาย พ.ศ. 2550</p> | - |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาม้าขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | แผ่นดินไหว พ.ศ.2550 | <p>3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ตัดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์</p> <p>(2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาเตรียมไว้ใต้อาคารแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร</p> <p>(3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>(4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ดังดับเพลิง ดุงทราย เป็นต้น</p> <p>(5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</p> <p>(6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>(7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>(8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกัน เพื่มารวมตัวกันอีกครั้ง</p> <p>(9) ตัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีปฏิบัติตัว เมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์</p> <p>4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต่ออยู่ที่ ซอยเขาน้ำขี้ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>(2) ถ้าอยู่ภายในห้องพักให้ยื่นหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง</p> <p>(3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด ขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่นและรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้</p> <p>(5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซอยู่บริเวณนั้น</p> <p>5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้</p> <p>(3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัตถุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p> <p>(4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> <p>(5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาดและวัสดุสายไฟพาดถึง</p> <p>(6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อยู่ภายใต้โทรศัพท์มือถือหากจำเป็นจริง ๆ</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมนัสกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

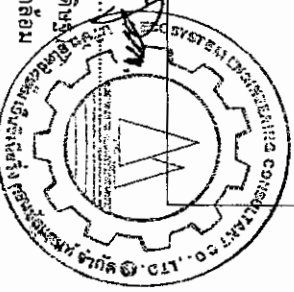
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ส คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาราชาธาตุ 123 เรสซิเดนท์ ตรีราชา ของบริษัท พิวส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| 1.7 ทรัพยากรน้ำ | - จากการสำรวจไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการและใกล้เคียงแต่อย่างใด | <p>(7) ดำรงดูความเสียหายของท่อร่วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p> <p>1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวม และระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใรอากาศจำนวน 1 ถึงต่อห้องสาม 12 ห้อง ขนาด 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหน้าชัยต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใรอากาศ ขนาด 1,050 ลิตร/ถึง จำนวน 3 ชุด ต่อห้องสาม 15 ห้อง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น</p> | |

(นายธีรวัฒน์ หิรัญวัฒน์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิล์มส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

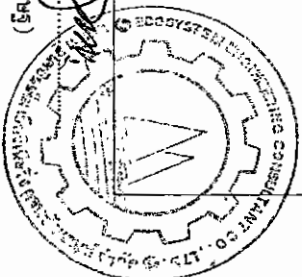
28/217

พฤษภาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

អង្គជំនុំជម្រះវិសាមញ្ញក្នុងតុលាការកម្ពុជា

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(26) ราชการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u>
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก | <ul style="list-style-type: none"> - จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการ สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ผ่านการปรับปรุงมาแล้ว มีความลาดเอียงประมาณร้อยละ 5-38 จากทิศเหนือ(ด้านหลังโครงการ)ไปยังทิศใต้ (ด้านหน้าโครงการ) การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน เป็น | <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามไม่ให้คนงานก่อสร้างเข้าไปเก็บหาของป่า/ตัดทำลายต้นไม้ และจับสัตว์ภายในบริเวณป่าเขาเข้าจับ | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

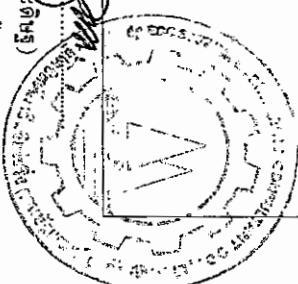
มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

29/217



ตารางที่ 1 (27) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 1-23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------|---|--|---|
| 2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ | - ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ | - | - |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | จากการตรวจสอบ พบว่า เขื่อนน้ำซับไม่จัดเป็นพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ และเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าของกรมป่าไม้แต่อย่างใด สำหรับพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงที่พบในเขื่อนน้ำซับเป็นไม้ยืนต้น เช่น ต้นยาง ต้นตะแบก ต้นประตู่ ต้นไผ่ ต้นมะม่วงป่า ฯลฯ สำหรับสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ นกและลิง จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด | 1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถึง ความสูงรวม 20.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน
2. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อสำรองน้ำสำหรับอาบ ชักล้าง เป็นบ่อก่ออิฐฉาบปูน ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 บ่อ | - ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมนต์ดิฐกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|--|--|
| | ปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปา
รายอื่นบริเวณใกล้เคียงได้ | <p>รวมขนาดความจุถังลิ้น 25.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำ
ใช้ได้นาน 1.2 วัน</p> <p>3. เปิดน้ำเข้าสู่เก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น.
เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน</p> <p>4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>5. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะชะลอท่อของ
ท่ออย่างเข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง</p> <p>6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน
การประปาส่วนภูมิภาค</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</p> | |
| 3.2 การใช้ไฟฟ้า | - โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
สาขาศรีราชา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ และอุปกรณ์
ก่อสร้าง และเพื่อการส่องสว่างในเวลาากลางคืน | <p>1. จัดให้มีระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบ
พื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการ
สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้า
กระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง
ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานและมีอายุการ
ใช้งานยาวนาน</p> | - |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมนต์จิตรกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 1-23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีเอฟ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๑ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| 3.3 การจัดการขยะ | <p>1. ขยะจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>- <u>ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</u> ได้แก่ เหล็ก กระเบื้อง เซรามิก กระเบื้องหลังคา อิฐบล็อก และไม้ เท่ากับ 213.81 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- <u>ขยะที่นำไปใช้ในการปรับถม</u> ที่ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ เท่ากับ 2,020.38 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</p> <p>- <u>ขยะที่เกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง</u> คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 450 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิดขยะ 1.5 ลิตร/คน/วัน)</p> <p>- <u>ขยะที่เกิดขึ้นจากวันพักคนงาน</u> คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 900 ลิตร/วัน</p> | <p>1. จัดทนายระวางรับมูลฝอยที่ถนน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 8 ถึง (ถังขยะเปียก 4 ถึง และถังขยะแห้ง 4 ถึง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถึง (ถังขยะเปียก 6 ถึง และถังขยะแห้ง 6 ถึง)</p> <p>2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกขยะวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำไปใช้หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปกำจัด</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อ เพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ ผู้รับเหมายังต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุตั้งกล่าวไว้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมายกโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทั้งโครงการจะกำหนดให้ปรับและบทลงโทษ และจะต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อ</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พีพีเอฟ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หัพฒนไธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีเอฟ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------|---|---|--|
| | | <p>เจ้าของที่ดิน</p> <p>5. ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครแหลมฉบัง เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>6. กำจัดคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน</p> <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่ระบกวานต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> | |
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | <p>- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิดอาจทำให้เกิดการกีดขวางการไหลของน้ำที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ</p> | <p>1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอนจำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.5 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณถนนเขาน้ำขับ</p> <p>2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>3. ก่อสร้างแนวรั้ว คสล. พร้อมช่องเปิดรับน้ำ และรางระบายน้ำขนาด 1.0 x 0.5 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดเขาน้ำขับของ PHASE 2 และท่อระบายน้ำ HPDE ขนาด 0.80 เมตร เพื่อรองรับน้ำจากการไหลล้นจากบริเวณเขาน้ำขับด้านทิศ</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ-ทราย 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

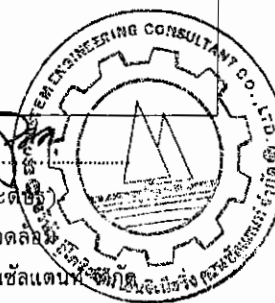
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุรวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | | เนื้อหาของโครงการ | |
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย | <p>1) <u>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</u></p> <p>แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังต่อไปนี้</p> <p>(1)<u>ส่วนที่ 1</u> เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อฉาบประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียนี้นี้จะระเหยแห้งได้ตามธรรมชาติ</p> <p>(2)<u>ส่วนที่ 2</u> เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการซักล้างทำความสะอาด มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 0.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย, 2530) มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง, 2534) - น้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 7.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย, 2530) <p>2) <u>พื้นที่บ้านพักคณงานก่อสร้าง</u></p> <p>คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 16.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากการอาบ ซักล้างประมาณ 15.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไขเกษ , 2534) | <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อสร้างวางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และ บ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำ บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. จัดห้องน้ำคณงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1,050 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 3. จัดห้องน้ำคณงานในบ้านพักคณงานก่อสร้างจำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 3 ถัง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัด ร้อยละ 60 และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังเดิมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุดเพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 4. จัดหัวหน้าคณงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คณงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจากบ้านพักคณงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขี้ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------|---|---|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย พรหมสวัสดิ์, 2530) ประมาณ 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจัดให้มีผู้มาคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง สำหรับคนงาน 300 คน | <ol style="list-style-type: none"> 5. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำวัน 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกนอกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยยาโรยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร 7. จัดคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 8. รณรงค์ให้คนงานใช้ถังขยะประเภทขยะ เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจลจลนรทุกและการก่องวัสดุก่อสร้างบริเวณโหล่งถนนเขาน้ำขี้ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |
| 3.6 การคมนาคม และการขนส่ง | <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 60 เที่ยว/วัน โดยใช้ถนนเขาน้ำขี้ และถนนสุขุมวิท เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าด้านหน้าโครงการ โครงการได้จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจุดจอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ | <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการชำระรถของถนน ทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดตัว และความปลอดภัยของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการชำระรถของถนน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้า | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมน์ดิฐกุล) :

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป) :

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

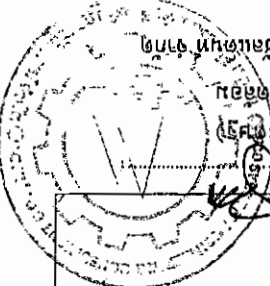
บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

| องค์ประกอบทาง
การดำเนินงาน | ลักษณะของ
งาน | รายละเอียดของ
งาน | วิธีการดำเนินงาน |
|-------------------------------|------------------|----------------------|------------------|
| 1 | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน |
| 2 | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน |
| 3 | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน |
| 4 | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน |
| 5 | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน | การดำเนินงาน |

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด

36/217

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด



ตารางที่ 1(34) รายการแสดงผลภาระบาส่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>- การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้</p> <p><u>ที่ดินหมายเลข 1.5</u> เป็นที่ดินโซนสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาปัตยกรรม การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกิน ร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 7 ประเภทดังต่อไปนี้</p> | <p>1.1. จัดให้มีการบริหารจัดการ การแบ่งช่องทางการจราจร ระหว่างทางเข้า-ออกของหมู่บ้านจัดสรร ของบริษัทฯ ในเครือ 2 ช่องจราจร โดยมีเกาะกลางแบ่งแยกระหว่างการเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเส้นทางเดินทางของผู้พักอาศัยภายในหมู่บ้านจัดสรรของบริษัทฯ ในเครือ</p> <p>1.2. ในระหว่างที่ทำการก่อสร้าง PHASE 2 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อกับเจ้าหน้าทีนิติบุคคลของ PHASE 1 เพื่อรับฟังปัญหา ตลอดจนติดตาม/แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยใน PHASE 1 คลายกังวล ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | - |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พินิจนิติกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำชั้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <p>(1) โครงการทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน</p> <p>(2) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(3) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานที่บริการน้ำมัน รานจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ</p> <p>(4) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน</p> <p>(5) โรงฆ่าสัตว์ เว้นแต่เป็นการประกอบาการโดยหน่วยงานของรัฐ</p> <p>(6) กำจัดมูลฝอย</p> <p>(7) ซัอกซายหรือเก็บเศษวัสดุ</p> <p>การดำเนินการ โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา จัดเป็นอาคารอยู่อาศัย ไม่อยู่ในข้อห้ามตาม</p> | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีสกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

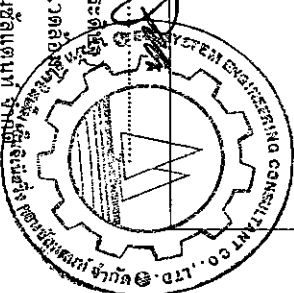
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 1 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขั้ว ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| 3.8 การสื่อสาร และ
โครงการนาม | ข้อกำหนด 7 ประเภท | | |
| 3.8 การสื่อสาร และ
โครงการนาม | การพัฒนาโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย จัดเป็นประเภทอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 7 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อการบินของสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของบางสถานี ซึ่งบริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่เกิดการบดบังสัญญาณ | - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคาร โครงการจะติดตั้งงานรับสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุให้แก่บ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ โดยสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายอุปกรณ์ และการติดตั้งทั้งหมด | - ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการถูกบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ หรือไม่ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง
- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
(บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |
| 4. คุณภาพชีวิต
4.1 สภาพเศรษฐกิจ
และสังคม | 1. ผลกระทบต่อชุมชนทั่วไป ชุมชนดั้งเดิม และกลุ่มคน
ด้อยโอกาส
- ในช่วงก่อสร้างโครงการ อาจมีผลกระทบต่อชุมชนดั้งเดิม และชุมชนโดยรอบ ในด้านความไม่ปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างและผลกระทบในการใช้สาธารณูปโภคต่าง ๆ ได้ดังนี้
1) การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง
กิจกรรมของคนงานก่อสร้างก่อให้เกิดการรบกวนต่อชุมชนโดยรอบ เช่น การส่งเสียงดัง และใช้ขว้างไม่เหมาะสม การก่อสร้างสายตารบกวนชีวิตความเป็นอยู่ การประทุพุดตันอันขัดต่อศีลธรรมอันดี | 1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้
1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย)
1.2 ห้ามมีสิ่งเสียดสีให้โทษไป เพื่อเสีย จ้างนายแจกจ่าย หรือครอบครองโดยเด็ดขาด(ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)
1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท
1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป | - ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง
- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
(บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธพันธุ์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

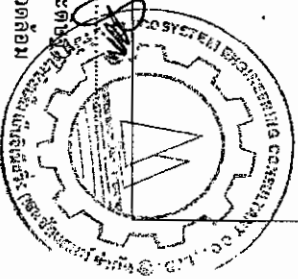
บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประตติ)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทาง
สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สิน บริษัท ทุกกรณี</p> <p>1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</p> <p>1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ</p> <p>1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก</p> <p>1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้</p> <p>1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์</p> <p>1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก</p> <p>1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ</p> <p>1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา</p> <p>1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง</p> <p>ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตักเตือน - ให้ออก | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>- ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย</p> <p>2. เลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้างที่ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้</p> <p>3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงานและควบคุมความประพฤติคนงาน</p> <p>4. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการ ออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>6. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคารและบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุก ๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 1.23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเนินน้ำขั้ว ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>7. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง</p> <p>8. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงโดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจด้วยภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>9. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารโครงการเท่ากับความสูงของอาคารโดยรอบอาคารพร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด 1.23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร แบ่งเป็น PHASE 1 จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร 1A, 1B และ 1C และ PHASE 2 จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร 2A, 2B, 2C และ 2D โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>10. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง</p> | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

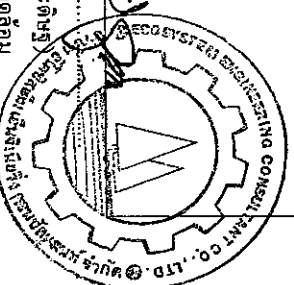
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(40) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรซินเตนท์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|----------------------------------|
| <p>2. การใช้น้ำ</p> <p>- โครงการได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาแหลมฉบัง ช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 17.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีการคาดการณ์ผลกระทบอาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปาภายนอกบริเวณใกล้เคียงได้</p> <p>3. การใช้ไฟฟ้า</p> <p>- โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ และอุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน</p> <p>4. การจัดการขยะ</p> <p>- ช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีขยะเกิดขึ้น 2 ประเภท คือ ขยะที่เหลือจากการก่อสร้าง และขยะจากคนงานก่อสร้างโครงการ ดังนี้</p> | <p>1. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้างอย่างน้อยจำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็นและสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก</p> <p>12. จัดให้มีระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการใช้น้ำ
หัวข้อ 3.1 อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า
หัวข้อ 3.2 อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย หัวข้อ 3.3 อย่างเคร่งครัด</p> | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมนัสกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

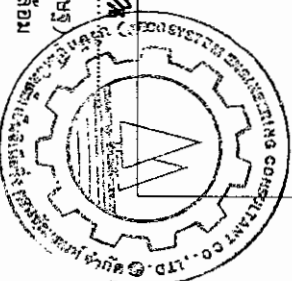
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - ขยะจากการก่อสร้างโครงการ โดยเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ประมาณ 213.81 ลูกบาศก์เมตร และขยะที่นำไปปรับถมพื้นที่ประมาณ 2,020.38 ลูกบาศก์เมตร - ขยะจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 450 ลิตร/วัน | | |
| | <p>2. ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ - ผลกระทบด้านเสียง - ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน | <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.3 ด้านเสียง หัวข้อ 1.4 และด้านแรงสั่นสะเทือน หัวข้อ 1.5 อย่างเคร่งครัด | |
| | <p>3. ผลกระทบต่อวัฒนธรรม ประวัติศาสตร์ สุนทรียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในบริเวณรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถาน | <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ในการคลุมอาคารเท่ากับ ความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | | 4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทัศนทาลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาหารือกันขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าชดเชยแก่พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว | |
| | 4. ผลกระทบต่อการคมนาคมขนส่ง
- ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 60 เที่ยว/วัน โดยใช้ ถนนซอยเขาน้ำขับและถนนสุขุมวิท เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าด้านหน้าโครงการ โครงการได้จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจุดจอดรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ ส่งผลกระทบด้านการจราจรระดับน้อย อาจมีผลกระทบบ้างบริเวณ | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการคมนาคมและการขนส่ง หัวข้อ 3.6 อย่างเคร่งครัด | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (43) รายการแสดงผลการทบทบล้วงวลีที่มีสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 1 23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทาง
สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|---|
| 4.2 การสาธารณสุข
- การประเมินผลกระทบ
ต่อสุขภาพภายในพื้นที่
ก่อสร้าง | 1) คุณภาพอากาศ

1. อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง
- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจาก
ลมทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะเป็นอาคารทางทิศตะวันออก
และทิศเหนือ ได้แก่ สนามโคร์ฟกอล์ฟ เดอะกรีน ฮิลส์
และกลุ่มบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือของโครงการ
- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจาก
ลมทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จะเป็นอาคารทางทิศใต้
และทิศตะวันตก ได้แก่ พื้นที่ก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรของ
บริษัท ในเครือ หจก. เอ็ม.ซี. คอนเทนเนอร์ และ
ศรีราชา อารีน่า สปอร์ตคลับ

2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร
PM ₁₀ SE 1
- คาดว่ามีฝุ่นละอองรวม (TSP) เกิดขึ้น 0.001-0.002
มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพ
อากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.056 มิลลิกรัม/
ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้น 0.057-0.058 มิลลิกรัม/
ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33
มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) | 1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี
อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน
2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารทำกับความ
สูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้างและต้องตรวจสอบความมั่นคง
แข็งแรง การผูกมัดของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ให้เหมาะสม
เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
3. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)
โดยเฉพาะชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของ
ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet).
4. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูปหรือสิ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อ
คอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด
5. จัดห่อเก็บเสียง และฝุ่นในอาคารด้วยการใช้กระเบื้องปูพื้น และ
วัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน
6. การติดตั้งเบาะป้องกันหรือผนังให้ใช้วัสดุติดเบาะ โดยไม่นำห่อ
ระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง
7. จัดพรมหน้าทุกตึก ก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว
เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
8. จัดปล่องขางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือลิฟท์ขนของเท่ากับ
ความสูงของอาคาร | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา
ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
(บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิตพัฒนศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (44) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">- คาดว่ามีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เกิดขึ้น <0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับ ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน(0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร(ค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) <p>PHASE 2</p> <ul style="list-style-type: none">- คาดว่ามีฝุ่นละอองรวม (TSP) เกิดขึ้น 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้นเป็น 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) <ul style="list-style-type: none">- คาดว่ามีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เกิดขึ้น <0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้นเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) | <p>9. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดมลพิษ และกลิ่น</p> <p>10. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่เป็นพิเศษในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง ในช่วงเดือน ต.ค.-ก.พ.</p> <p>11. งดใช้เมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกวิธี เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>12. การก่อสร้างวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทุ้งใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อหุ้มหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>14. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการตอบสนอง เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>15. จัดให้มีหน่วยงานที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อง่ายต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องขอชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหา</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พินิจนิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <p>3. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>จำนวน 30 คัน/Phase</p> <p>PHASE 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) คาดว่าเกิดขึ้น 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.71 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้นเป็น 0.715 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาดว่าเกิดขึ้น 0.005 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.016 ppm) เพิ่มขึ้นเป็น 0.021 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.160 ppm เพิ่มขึ้นเป็น 3.161 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ฝุ่นละอองรวม(TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้นเป็น 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินค่ามาตรฐาน | <p>สุขภาพของชุมชน</p> <p>16.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขหาร่วมกับชุมชน</p> <p>17.จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากการก่อสร้างโครงการบริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ไม่ให้เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด</p> <p>18.ประชาสัมพันธ์ให้กับผู้ซื้อห้องชุดของโครงการ PHASE 1 รับทราบถึงการก่อสร้างระยะที่ 2 (PHASE 2) โดยต้องระบุรายละเอียดการก่อสร้างอาคาร PHASE 2 ขั้นตอนการก่อสร้าง และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>19.ในระหว่างที่ทำการก่อสร้าง PHASE 2 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานกับเจ้าหน้าที่นิติบุคคลของ PHASE 1 เพื่อรับฟังปัญหา ตลอดจนติดตาม/แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยใน PHASE 1 คลายกังวล ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <p>คุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้นเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) - <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)</u> คาดว่าเกิดขึ้น <0.001 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm เพิ่มขึ้น <0.002 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) <p><u>PHASE 2</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน(0.71 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้น 0.714 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <p>แห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538))</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.004 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.016 ppm) เพิ่มขึ้นเป็น 0.020 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33(พ.ศ.2552)) - <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.160 ppm เพิ่มขึ้นเป็น 3.161 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้นเป็น 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้นเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามประกาศคณะกรรมการ | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(๔๘) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด 1-2-3 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำชัน ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| สิ่งแวดล้อมแหล่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)
<u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น <0.001 ppm ร่วมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm เพิ่มขึ้น <0.002 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) | | | |
| 2) เสียง
- อาคารที่อยู่ใกล้เคียงการและได้รับผลกระทบทางด้านเสียงจากการทำงานในทุกชั้นตอน คือ หงก. เอ็ม.ซี. คอนเทนเนอร์ ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งคาดว่าจะมีการทำให้เกิดเสียงดังมากที่สุด คือ ช่วงการทำฐานราก คาดว่าจะได้ยินเสียงจากการก่อสร้าง 60.5 dB(A) สำหรับทิศอื่นของโครงการ ได้รับผลกระทบจากการทำฐานราก ดังนี้
<u>PHASE 1</u>
ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 72.7-76.7 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7-59.1 dB(A)
ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 59.7-63.7 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ 58.7 dB(A)
ทิศตะวันออก : ได้ยินเสียงในระดับ 58.5-57.5 dB(A) | 1. วางแผน เวลาและวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้น้อยที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้
2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง
3. ดำเนินการร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น
4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชน | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมนศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

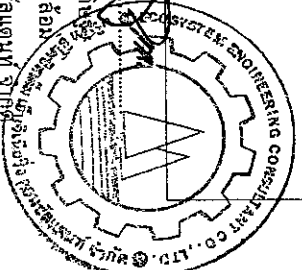
มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประติมา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

51/217



ตารางที่ 1(49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <p>กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ <u>58.7 dB(A)</u></p> <p>ทิศตะวันตก : ได้ยินเสียงในระดับ 75.3-79.3 dB(A)</p> <p>กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ <u>58.7-59.4 dB(A)</u></p> <p>PHASE 2</p> <p>ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 80.8-84.8 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ <u>58.7-60.9 dB(A)</u></p> <p>ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 70.4-74.4 dB(A) กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ <u>58.7-58.9 dB(A)</u></p> <p>ทิศตะวันออก : ได้ยินเสียงในระดับ 72.7-76.7 dB(A)</p> <p>กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ <u>58.7-59.1 dB(A)</u></p> <p>ทิศตะวันตก : ได้ยินเสียงในระดับ 79.9-83.9 dB(A)</p> <p>กรณีใช้กำแพงกันเสียงจะได้รับเสียงในระดับ <u>58.7-60.5 dB(A)</u></p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>- มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร</p> | <p>โดยรอบ</p> <p>5. จัดศูนย์รับเรื่องรื้อร้าวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น โดยให้ก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา(เป็นครั้งคราว) แต่ต้องไม่เกิน 22.00 น. อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>7. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่ปิดมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้พักอาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>9. จัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียงด้วยชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(50) รายการแสดงผลการทบทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขั้ว ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>- เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวนสภาพประสาททำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี</p> | <p>Zound block: STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์อิเม้นต์ หน้า 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูผนัง Cylence รุ่น Zoundblock SDO5 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดจากโครงการอยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>10.เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>11.เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</p> <p>12.ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>13.ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>14.จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในอาคารเพื่อการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์เก็บเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>15.ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน</p> <p>16.ผู้รับเหมามีต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมน์ตุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิฟฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 1 2 3 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|--|--|
| | | <p>17.การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน</p> <p>18.กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>19.จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>20.ในระหว่างที่ทำการก่อสร้าง PHASE 2 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานกับเจ้าหน้าที่นิติบุคคลของ PHASE 1 เพื่อรับฟังปัญหา ตลอดจนติดตาม/แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยใน PHASE 1 คลายกังวลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |
| | <p><u>3) แรงสั่นสะเทือน</u></p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <p>- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น ผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อมและมีอาการเดินเซ เป็นต้น</p> <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>- การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้</p> | <p>1. ก่อนตอกเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน (Pre-boring) เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง</p> <p>2. การตอกเสาเข็มจะต้องใช้ผ้าที่มีส่วนผสมของ Carbon หรือ Fiber หุ้มหัวเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบในด้านเสียง</p> <p>3. จัดให้มีการขุดคูดินในระหว่างที่ทำการตอกเสาเข็ม เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม ดังนี้</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เวสไซด์นธ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p><u>PHASE 1</u></p> <p><u>ทิศตะวันตก</u> : จัดให้มีการขุดคูดิน (ไม่มีน้ำ) กว้าง 1.0 เมตร ลึก 1.0 เมตร ตลอดแนว บริเวณอาคารที่ทำการตอกเสาเข็ม</p> <p><u>PHASE 2</u></p> <p><u>ทิศเหนือ</u> : จัดให้มีการขุดคูดิน (ไม่มีน้ำ) กว้าง 1.0 เมตร ลึก 2.5 เมตร ตลอดแนว บริเวณอาคารที่ทำการตอกเสาเข็ม</p> <p><u>ทิศตะวันตก</u> : จัดให้มีการขุดคูดิน (ไม่มีน้ำ) กว้าง 1.0 เมตร ลึก 2.5 เมตร ตลอดแนว บริเวณอาคารที่ทำการตอกเสาเข็ม</p> <p>4. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด</p> <p>5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหายเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที</p> <p>6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย</p> <p>7. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เวสไซด์เมย์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาหน้าชัย ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>4) <u>อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และชนสิ่งวัสดุก่อสร้าง</u>
<u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - <u>ด้านจิตใจ</u> - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่ง และการก่อสร้าง | <p>8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนรื้อจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกหัก หักตัว รวมถึงความเสียหายที่เกิดกับทางเดินเท้าทันที เมื่อมีความชำรุดเสียหายจากชุมชน</p> <p>9. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกชั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>10. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ และเครื่องจักรกล จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะเกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>11. ในระหว่างที่ทำการก่อสร้าง PHASE 2 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อบริษัทกับเจ้าหน้าที่นิติบุคคลของ PHASE 1 เพื่อรับฟังปัญหา ตลอดจนติดตาม/แก้ไขปัญหาการทับที่เกิดขึ้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยใน PHASE 1 คลายกังวล ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> | <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำกับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการและเมื่อมีการชำระรถของถนน ทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พืฒน์ติบูล)

ผู้รับมอบอำนาจ

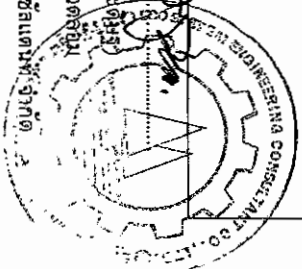
บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(54) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 1.23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลสุขุมลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>3. เลือกใช้ขนาดบรรทุกทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการชำระของถนน โครงการจะต้องดำนเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อาณวยความสะอาดด้านการจราจรตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงวิสตูก่อสร้าง และคนงาน</p> <p>6. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งวันออกช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเย็น ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.</p> <p>8. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ</p> <p>9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวขงวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระะบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และ</p> | |

มีนาคม ๒560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ติสกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

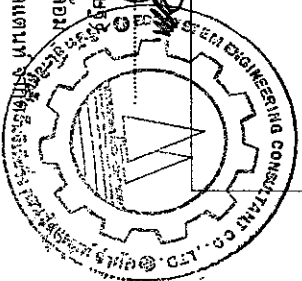
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประติสุข)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด(มหาชน)



ตารางที่ 1(55) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|---|
| | | <p>เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>10.รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม</p> <p>11.จัดให้มีการบริหารจัดการ การแบ่งช่องจราจร ระหว่างทางเข้า-ออกของหมู่บ้านจัดสรร ของบริษัท ฯ ในเครือ 2 ช่องจราจร และจัดให้เป็นเส้นทางขนส่งรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 2 ช่องจราจร โดยมีเกาะกลางแบ่งแยกระหว่างการเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเส้นทางการเดินทางของผู้พักอาศัยภายในหมู่บ้านจัดสรรของบริษัท ฯ ในเครือ</p> <p>12.ในระหว่างที่ทำการก่อสร้าง PHASE 2 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานกับเจ้าหน้าที่นิติบุคคลของ PHASE 1 เพื่อรับฟังปัญหา ตลอดจนติดตาม/แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยใน PHASE 1 คลายกังวล ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |
| | <p>5) <u>การจัดการน้ำเสีย</u></p> <p>- เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ</p> | <p>1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวม และระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulphide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง การเฝ้าระวัง</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

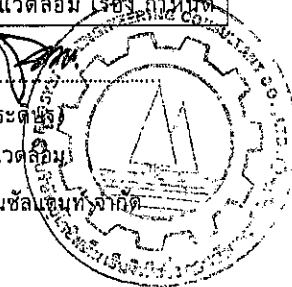
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลตันท์ จำกัด



ตารางที่ 1(56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 1.23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|---|
| 1 | | <p>แบบการระบ-การลงเฝ้าภาค จำนวน 1 ถึงต่อห้องส้วม 12 ห้อง ขนาด 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และลงบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอาคาร ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนเขาน้ำจืดต่อไป</p> <p>3. จัดหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>4. สูบตะกอนในบ่อการะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วบ่อการะเต็ม</p> <p>5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อการะ-บ่อกรองทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยยาโรยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร</p> <p>6. จัดคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>8. จัดให้คนงานทำความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวัน ป้องกันกลิ่นไม่พึงประสงค์รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>9. ก่อสร้างแนวรั้ว คสล. พร้อมช่องเปิดรับน้ำ และวางระบายน้ำ ขนาด 1.0 x 0.5 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือที่ดินเขาน้ำจืด</p> | <p>มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบงขนาด พ.ศ. 2548</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

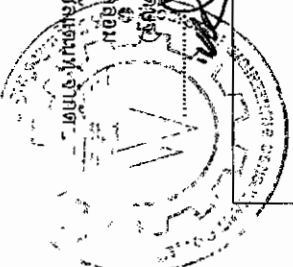
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประตัญญ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ริง คอนซัลแต้นท์ จำกัด



កម្ពុជា កម្ពុជា កម្ពុជា កម្ពុជា កម្ពុជា កម្ពុជា កម្ពុជា កម្ពុជា កម្ពុជា កម្ពុជា

កម្មវិធីបង្រៀនអំពីការប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធប្រតិបត្តិការ
កម្មវិធីបង្រៀនអំពីការប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធប្រតិបត្តិការ -

-

၂၅၆၀ နမူနာ

ตารางที่ 1(58) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำชัน ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| | | <p>ข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่า ผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการจะกำหนดให้มีบ่อบริโภคและบ่อบริโภค และจะต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน</p> <p>5. ติดต่อประสานงานให้ เทศบาลนครแหลมฉบัง เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>6. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน</p> <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> | |
| - การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพคนงานภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง | <p>1. ขยะ และน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้</p> <p>2. กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง</p> <p>3. เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของ</p> | <p>1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง จำนวน 3 ชุด ต่อห้องส้วม 15 ห้อง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> | <p>- ตรวจสอบ ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ส้วมคนงาน และระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

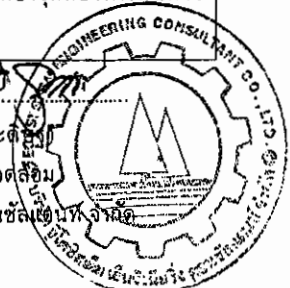
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | คนงานก่อสร้าง
4. เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี | 2. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยและน้ำปัดฉีด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง (ถังขยะเปียก 6 ถัง และถังขยะแห้ง 6 ถัง) สามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3-2 วัน โดยเก็บขับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด
3. ติดต่อกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เขตที่รับผิดชอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ
4. ติดแผ่นมุงและพาดห่มน้ำโรยภายในบ้านพักคนงาน ทุกๆ 1 เดือน
5. ตรวจสอบสภาพคนงานทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง
6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบ
7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่บ้านพักจนวันได้รับการตรวจสอบ และอนุญาตก่อน
8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างอย่างน้อย จำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก | - ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง
- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง
- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |
| 4.3 ด้านอาชีวอนามัย | 1.ภายในโครงการ
- กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจำพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์ | มาตรการลดผลกระทบ เจริญ
1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจูน ลิฟต์โดยสาร และขมส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า ฟ้าฟ้า ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตราย | - เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องทำการแก้ไขปัญหา และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ
- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิชิตนิตกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

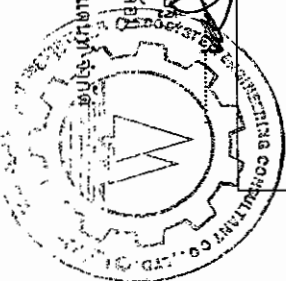
มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

62/217



ตารางที่ 1(60) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <p>2. <u>ภายนอกโครงการ</u></p> <p>- กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร เพลิงไหม้</p> | <p>ส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการ หรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย</p> <p>7. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิด</p> | (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประตยกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(61) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>ปฏิบัติตามต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>8. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>9. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>10. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p> <p>11. จัดหาวัสดุติดกาวด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>12. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>13. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครนหรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณสมบัติหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>14. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ อย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ส คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(62) รายงานแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 1.23 เวสซีเทนท์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|--|--|
| 4.4 การศึกษา | จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในรัศมี 1,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 1 แห่ง คือ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา

สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนในระดับที่ก่อให้เกิดการรบกวน และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการในระดับปานกลาง | มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ

1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมา ได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ

2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุตอคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ

3. จัดให้มีเครื่องมือปฐุม พยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน | - |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนาดีสูงกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(63) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| 4.5 ศาสนา | - จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร พบว่า มีศาสนสถาน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ วัดเขาน้ำซับและวัดเขาสันติคีรีเขต ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 500 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และทิศเหนือตามลำดับ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง เนื่องจากอยู่ในทิศทางกระแสลมหลัก ส่วนเสียงแรงสั่นสะเทือน และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการของโครงการในระดับต่ำ | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.3,ด้านเสียง ตามหัวข้อ 1.4,ด้านแรงสั่นสะเทือน หัวข้อ 1.5 และด้านการคมนาคมและการขนส่ง หัวข้อ 3.6 อย่างเคร่งครัด | - |
| 4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ | - การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง | 1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิต และทรัพย์สิน
2. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี รับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป
3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง | - |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(๑4) รายการแสดงผลการทบทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขั้ว ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทาง
สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัปดาห์ 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้ แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของ คนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมี บทลงโทษคนงาน</p> <p>6. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกสัปดาห์ต้องมีกรลงชื่อหรือแลกบัตร</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวด การเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลางานเท่านั้น</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออก ตรวจสอบความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. จัดให้มีระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีแผนแม่เหล็กพื้นผิวหยาบ ปูพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออก ช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเพื่อป้องกันการสั่นไถลและ ยุบตัวของผู้สัญจรไปมาบนริมทางเท้า</p> <p>11. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ความยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิชัยพันธุ์กุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

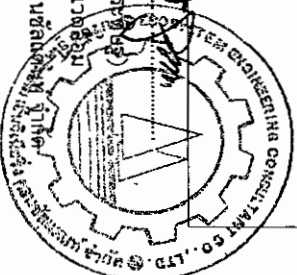
มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลตันท์ จำกัด

67/217



ตารางที่ 1 (65) ราชการแสดงผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด 1 2 3 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขั้ว ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------|--|--|---|
| 4.7 การป้องกันมลพิษ | <p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่าสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก ดังนี้</p> <p>- <u>ประการแรก</u> คือ เกิดจากความซับซ้อนของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้น จึงมักทำการกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความซับซ้อนและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- <u>ประการที่สอง</u> คือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม อุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้น หากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างแล้ว คาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ ก่อปรกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครแหลมฉบังและใกล้เคียง มีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ คาดว่าหากเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้พื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าทีมงานคอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าทีมงานคอยตรวจสอบความพร้อมเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคารซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีดับเพลิง 2 ถึง 3 ชิ้น | - |
| 4.8 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ | <p>- ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>- การบดบังแสงแดด และทิศทางลมอาคารโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อชาวบ้านพักอาศัยใกล้เคียงได้</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว | <p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พิฟต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒนดิฐกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

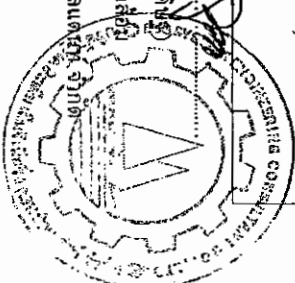
บริษัท พิฟต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(66) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------|---|---|--|
| | | <p>3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ในการคลุมอาคารเท่ากับ ความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความ มั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง(Mesh Sheet) สม่าเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงาน เมื่อมี การขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น</p> <p>4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพัก อาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะ ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทัศนทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่ เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิด ดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาร่วมกันขึ้นมา เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าชดเชยแก่พื้นที่ที่ได้รับ ผลกระทบดังกล่าว</p> | |
| 4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน | 1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่ เห็นว่าผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมี ข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็นมีดังนี้ | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การจราจร การระบาย น้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัย สาธารณะ | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (67) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขั้ว ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <p><u>กลุ่มที่ 1 พื้นที่ติดโครงการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกังวลมากในเรื่องผู้ละอองฝุ่นกระจายเป็นเวลานานเนื่องจาก มีจำนวนหลายอาคาร - มีความกังวลมากในเรื่องโครงสร้างของบ้านพักอาศัยเนื่องจาก ปัจจุบัน บ้านเลขที่ 308/2 ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ หากเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างอาคาร ทางโครงการต้องรีบเข้ามาดำเนินการตรวจสอบและซ่อมแซมทันที - มีความกังวลมากในเรื่องการทรุดตัวของดิน ทำให้พื้นดินบริเวณบ้านพักอาศัยสั่นไหวสูงต่ำลง เกิดความเสียหาย - มีความกังวลในด้านเสียงดังจากการก่อสร้างในระดับมาก โดยเฉพาะการก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนรบกวนการพักผ่อนของชุมชนข้างเคียง และโครงการต้องระมัดระวังทุกขั้นตอน และมีความรู้ความชำนาญควบคุมการก่อสร้างทุกขั้นตอน - มีความกังวลมากในเรื่องแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มของอาคาร หากเกิดความเสียหาย ทางโครงการต้องเข้ามาซ่อมแซมแก้ไขทันที - มีความกังวลมากในเรื่องความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการคนงานก่อสร้างโดยเฉพาะการลักขโมย ควรมีเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น - มีความกังวลในเรื่องการแย่งใช้ไม้ประปาของผู้พักอาศัยเดิมเนื่องจากโครงการมีขนาดใหญ่ ควรจัดเตรียมสำรองน้ำให้ | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมน์ดิฐกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พิพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (๒๘) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 1.23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <p>เพียงพอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กังวลในเรื่องความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างลงสู่อาคารข้างเคียง หากเกิดความเสียหาย ทางโครงการต้องเข้ามาดูแลรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นทันที - กังวลในเรื่องการระบายน้ำ เนื่องจาก โครงการมีพื้นที่สูงกว่าบริเวณข้างเคียง อาจมีน้ำไหลลงจากพื้นที่ก่อสร้างมายังพื้นที่ข้างเคียงได้ ควรมีท่อรองรับน้ำภายในโครงการ - การปรับปรุงพื้นที่ของโครงการ ทำให้บริเวณแนวเขตที่ดินของบ้านเลขที่ 285/16 เสียหาย ปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างการปรับปรุงซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม - มีความกังวลอย่างมากในเรื่องการออกแบบโครงสร้างอาคาร เนื่องจาก พื้นที่ก่อสร้างมีความสูงกว่าบ้านพักอาศัยอย่างมาก โครงการต้องออกแบบให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ป้องกันความเสียหาย - ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้างลักขโมย - ไฟฟ้าตกหรือกระแสไฟฟ้าชุมชนไม่เพียงพอ - กลิ่นเหม็นรบกวนจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย โครงการควรเข้มงวดในการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบ้านพักคนงานก่อสร้าง | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (๑๑) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิวส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด มีความกังวลระดับมาก เนื่องจากวิถีทาง การจราจรจากถนนสุขุมวิทก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการ บรรทุกวัสดุก่อสร้าง โครงการควรบริหารจัดการช่วงเวลาก่อ การขุดวัสดุก่อสร้างในเวลากลางคืนเท่านั้น - กิจกรรมก่อสร้างส่งผลต่อสุขภาพชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ เนื่องจาก การก่อสร้างโครงการมีขนาดใหญ่ จำนวนหลาย อาคาร ใช้เวลาก่อสร้างหลายปี <p><u>กลุ่มที่ 2</u> ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะ 250 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีขนาดใหญ่ ต้องจัดให้มี Mesh Sheet ปิดคลุมอาคารให้มิดชิด - ต้องฉีดพรมน้ำเป็นประจำระหว่างวัน ลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นและอองมาอย่างแข็งเคียง - การก่อสร้างทำให้เกิดเสียงดัง ควรหลีกเลี่ยงการก่อสร้างใน เวลากลางคืน - โครงการต้องเร่งรัดการก่อสร้างห่อระบายน้ำภายใน โครงการให้แล้วเสร็จก่อนหน้าฝนจะตกหนัก เพื่อรวบรวม น้ำภายในโครงการ ไม่ให้ไหลลงพื้นที่ข้างเคียง - พื้นที่โครงการปรับถมสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงมากควร ออกแบบระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมให้ถูกต้องตาม หลักวิศวกรรม - ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ช่วงเวลาการบรรทุกวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พันธ์พัฒนดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

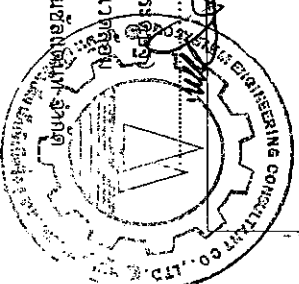
บริษัท พิวส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนโซลิเดเต็ด จำกัด



ตารางที่ 1 (70) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 1-2 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขื่อนน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <p>ทุกครั้ง เนื่องจาก ใช้รถบรรทุกขนส่งหลายคัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องแจ้งพนักงานขับรถบรรทุกทุกคันก่อสร้าง ให้ลดความเร็วทุกครั้ง เมื่อผ่านชุมชน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - การคอกเสาค้าง เพื่อทำฐานรากอาคาร ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือนมาก อาจทำให้บ้านทรุดตัว/แตกร้าวได้ - ต้องมีอุปกรณ์รองรับวัสดุก่อสร้าง เมื่อก่อสร้างในชั้นที่สูงขึ้น เพื่อป้องกันการตกหล่น อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - เจ้าของโครงการต้องควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในกฎระเบียบห้ามสร้างความเดือดร้อนรำคาญให้ชุมชนข้างเคียง <p><u>กลุ่มที่ 3</u> ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะ 250-1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ ควรทำในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งมีปริมาณจราจรเบาบาง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ช่วยป้องกันอุบัติเหตุได้ - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมท้ายให้มีฉัตรใบเขียวป้องกันอุบัติเหตุจากวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นใส่ผู้สัญจรผ่านไป-มา - การก่อสร้างหลายอาคาร ทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจำนวนมากผู้ทรงกรมต้องมีระบบป้องกันฝุ่นที่มีประสิทธิภาพ | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

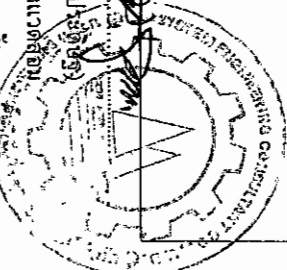
บริษัท พิพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประกอบ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (71) รายการแสดงผลการทบทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด 123 เวสเทิร์น ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาแก้ว ๖ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <p>- กิจกรรมการก่อสร้างส่งผลต่อสุขภาพของชุมชนฯ</p> <p>- ทุกขั้นตอนการก่อสร้าง ทำให้เกิดเสียงดังเป็นผลกระทบพื้นฐาน ไม่ควรทำงานก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้</p> <p><u>กลุ่มที่ 4</u> พื้นที่อ่อนไหวในระยะ 1,000 เมตรจากพื้นที่โครงการ จำนวน 3 แห่ง</p> <p>1. <u>การรุดตัวของดิน</u> คาดว่าได้รับผลกระทบในระดับน้อย</p> <p>2. <u>ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</u> คาดว่าได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง คาดว่าโครงการต้องมีมาตรการป้องกันที่ดีอยู่แล้ว</p> <p>3. <u>เสียงดังจากการก่อสร้าง</u> คาดว่าได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง เนื่องจาก อาคารที่มีการเรียนการสอนตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการมาก</p> <p>4. <u>แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</u> คาดว่าได้รับผลกระทบในระดับน้อย การก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารภายในมหาวิทยาลัยฯ ได้</p> <p>5. <u>น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> คาดว่าได้รับผลกระทบน้อย</p> <p>6. <u>กลิ่นเหม็นรบกวนจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย</u> คาดว่าได้รับผลกระทบน้อย</p> <p>7. <u>การระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่ข้างเคียง</u> คาดว่าได้รับผลกระทบน้อย</p> | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พืฒณดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

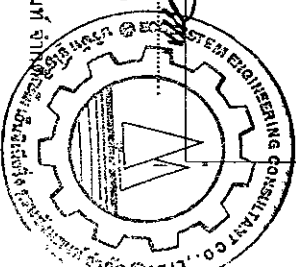
บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(72) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------|---|---|--|
| | <p>8. การกีดขวางการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน คาดว่าได้รับผลกระทบในระดับน้อย เนื่องจากพื้นที่โครงการมีขนาดใหญ่ สามารถจัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ประกอบกับ เส้นทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่ผ่านด้านหน้ามหาวิทยาลัยฯ แต่อย่างใด</p> <p>9. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการคนงานก่อสร้างลักขโมยของคาดว่าได้รับผลกระทบน้อย เนื่องจาก พื้นที่มหาวิทยาลัยฯ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ทุกจุด</p> | | |
| (2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 | <p>2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการที่โครงการได้ข้อห่วงกังวลจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่โดยรอบโครงการ และพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 3 แห่ง กลุ่มเป้าหมายเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้โครงการและผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขมาภิรต ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | ผลกระทบจากการขุดดินถม ที่มีความลาดเอียงจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปยังทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะเปลี่ยนเป็นอาคาร สูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร พื้นที่จัดสวน สระว่ายน้ำ และถนน (ภาพที่ 1) ออกแบบอาคารสวยงามทันสมัยให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของการ ความสูงและเทินสีอาคารใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการและไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนไปแต่อย่างใด แต่สิ่งผลกระทบต่อการบังคับทิศทางของกระแสลม บดบังแสงแดดทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของอาคารโครงการ | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขึ้นพื้นที่ดิน เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความชุ่มชื้นของดินและทำให้อาคารโครงการไม่แห้งกรังตามฤดูกาลพื้นที่ที่จัดจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกดูสวยงามในโครงการ
2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากขบวนไอเสียรถยนต์ได้
3. จัดให้มีกระจกที่มุมอาคารสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 27 กล่าวไว้ว่า "วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องไม่มีลักษณะสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30"
4. ค่อยๆ แล้งพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูสวยงามอยู่เสมอ
5. ตกแต่งสิ่งในภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้มีร่องรอยพื้นที่ที่ขุดดินถม
6. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการ | 1. ตรวจสอบความแข็งแรงและเสถียรภาพของกำแพงกันดิน
- ตรวจสอบตัวกำแพงกันดินบริเวณแนวกำแพงกันดินอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องเพื่อตรวจสอบและแก้ไขเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในฤดูฝน ตรวจสอบตัวกำแพงกันดินแนวกำแพงกันดินอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว) |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลตันท์ จำกัด

โครงการอาชีวศึกษา 123 เรสซิเดนต์ ศิริราชฯ ของบริษัท ฟอร์ด ตัวลลอปแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขี้บ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| | | | |
|--------------------------|---|--|--|
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| | <p>การป้องกันและบรรเทาภัยธรรมชาติ(น้ำท่วมและดินถล่ม)</p> <p>โครงการได้จัดให้มีป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยดินถล่มไปยังพื้นที่ปลอดภัย โดยเป็นการกำหนดไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น โดยเส้นทางดังกล่าวจะไม่มีสิ่งกีดขวางในการอพยพแต่อย่างใด ก่อนที่จะอพยพออกไปนอกพื้นที่โครงการ พร้อมกันนี้เส้นทางอพยพหนีภัยดินถล่มสามารถจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม</p> | <p>แล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาร่วมกันขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าชดเชยแก่พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว</p> | |
| | | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบสัญญาณ และกำหนดแนวรั้วโครงการ บริเวณด้านที่ติดกับเชิงเขาข้างซ้าย เพื่อสร้างเสถียรภาพของดิน และป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่มีฝนตกหนักต่อเนื่องเป็นเวลากหลายวัน โดยวิธีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบสัญญาณให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยอย่างใกล้ชิด 2. จัดทำเอกสารให้ความรู้เกี่ยวกับ การเกิดอุทกภัยหรือน้ำท่วมดินถล่ม สิ่งบอกเหตุก่อนเกิด สถานะพื้นที่ปลอดภัยและเส้นทางการหนีภัย ข้อปฏิบัติเพื่อรับมือก่อนเกิดอุทกภัยหรือน้ำท่วม ดินถล่ม ข้อปฏิบัติขณะเกิดอุทกภัยหรือน้ำท่วมดินถล่ม และแผนที่เส้นทางหนีภัย ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ 3. เส้นทางที่ใช้หนีภัยของอาคารโครงการ ห้ามไม่ห้ามสิ่งใดกีดขวาง เพื่อการหนีภัยเป็นไปอย่างสะดวก | |

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีสกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิล์ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 2 (2) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำพัน ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุธา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------|---|---|--|
| 1.2 ดินและทรัพยากรสิ่งพังทลาย | - เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นดินในโครงการถูกปิดปกคลุมด้วยคอนกรีตและพื้นสวน พร้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการทั้งหมด สามารถลดและป้องกันการกัดเซาะพังทลายของดินได้ ดังนั้น ในช่วงดำเนินการไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดิน ดังนั้น คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการแล้วทำให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินอย่างไม่มีนัยสำคัญ | - | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ | 1. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร
- ภายในอาคารมีการทำความเย็นประมาณ 2,809 ตัน จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบ โครงการประมาณ 0.207 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก 33.3 °C เป็น 33.51 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ
- ภายในห้องพักอาศัยที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ ก่อให้เกิดโรคเฉียบพลันและเรื้อรัง ซึ่งเป็นโรคอีกแบบเฉียบพลันได้ | 1. ปลุกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ
2. ออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณากระบวนการระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหม่นหม่น ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง
3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการ | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

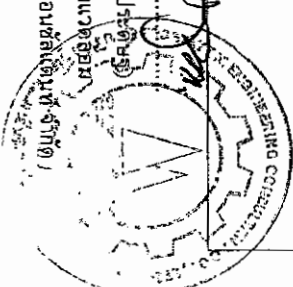
บริษัท พิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทุม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (3) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปีถัดไป
โครงการอาคารชุด 1-2-3 เวสซีเดนท์ ศรีราชา ของบริษัท พิวส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำร้อน ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| <p>2. ความเข้มข้นสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถของผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 435 คัน รายละเอียดดังนี้</p> <p>1. <u>ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์</u> ดังนี้</p> <p><u>PHASE 1</u></p> <p>- <u>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการในปัจจุบัน 0.710 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเพิ่มเป็น 0.712 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)</p> <p>- <u>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.016 ppm เพิ่มเป็น 0.017 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552)</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ</p> <p>4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)</p> <p>5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิวส์ดีเวลลอปเม้นท์)

ผู้รับมอบอำนาจ

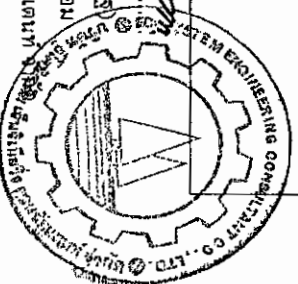
บริษัท พิวส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิวส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขี้ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <p>- <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.160ppm เพิ่มขึ้น 3.161 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>- <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm เพิ่มขึ้น 0.002 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ ทัพพีณัฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

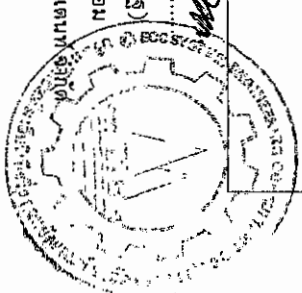
บริษัท ฟิวส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (5) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 1-2-3 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|--|--|
| | <p>PHASE 2</p> <p>- <u>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการในปัจจุบัน 0.710 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเพิ่มเป็น 0.716 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)</p> <p>- <u>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.016 ppm เพิ่มเป็น 0.017 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 88 พ.ศ.2552)</p> <p>- <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.160 ppm เพิ่มเป็น 3.161 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเพิ่มเป็น 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.38 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พิพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| 1.4 ระดับเสียง | <p>- ผู้ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้นเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm เพิ่มขึ้นเป็น 0.002 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>2. ก๊าซ CO_2 จากการขนส่งภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 3,941.72 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้นโครงการดูดซับ C ได้ 6,849.69 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด</p> <p>3. โพลีเอทธิลีน การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดโพลีเอทธิลีน ความร้อนจากกาเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.001 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ</p> | <p>1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ</p> <p>3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อ</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประคัมภ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฮีลิสเต็ม เอ็มจีเนียร์จ คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 1 2 3 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสยามห้าสิบ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <p>ลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ประมาณ 3.4 dB(A)</p> <p>- จากผลการคำนวณระดับเสียงรบกวน เมื่อผ่านผนังอิฐที่ความหนา 200 มิลลิเมตร มีค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด <u>9.1 dB(A)</u> ของระดับเสียงพื้นฐาน (L90) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p>- คาดว่าเสียงจากเครื่องยนต์ดับกำลังในห้องจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยในโครงการ และผู้อาศัยอยู่ข้างเคียงอย่างไม่น่าสำคัญ</p> <p>2) เสียงจากรถยนต์</p> <p>- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมาจากยานพาหนะทั้งวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำวันอยู่แล้วสำหรับสังคมเมือง</p> <p>- จากผลการคำนวณระดับเสียงรบกวน จากการจราจรภายในโครงการ ที่บุคคลภายนอกโครงการจะได้รับ มีค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด <u>8.5 dB(A)</u> ของระดับเสียงพื้นฐาน (L90) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p>- คาดว่าเสียงจากการจราจรภายในโครงการที่บุคคลภายนอกโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยในโครงการ และ</p> | <p>ป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดียิ่งขึ้น เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒนฤกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

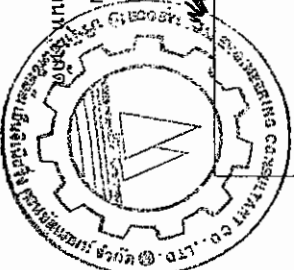
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์



ตารางที่ 2 (8) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 1.23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาไม้ซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | ผู้อาศัยอยู่ข้างเคียงอย่างไม่滿意 | | |
| 1.5 ระดับแรงสั่นสะเทือน | - โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย โดยกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ จึงเป็นเพียงกิจกรรมของการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด | - | |
| 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว | - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์ลีย์เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความสั่นไหวเล็กน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้างและไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวังหรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 | 1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว
(1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติงาน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์
(2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในจุดทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร
(3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น
(4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทรายเป็นต้น
(5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า
(6) อย่างง่ายของหมวกกันน็อคหรือสิ่งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้
(7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้น
(8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีต้องอพยพจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนศิริกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

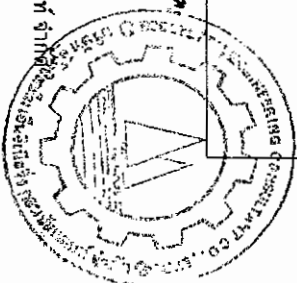
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสอลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (9)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>(9)ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์</p> <p>2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1)อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> <p>(2)ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครง สร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง</p> <p>(3)ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(4)หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่นและรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้</p> <p>(5)อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟหรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1)ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2)รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</p> <p>(3)ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p> <p>(4)ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ ทิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

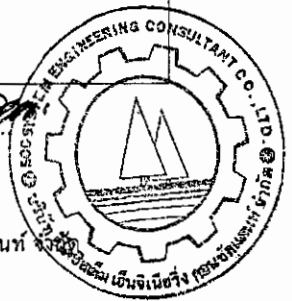
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (10)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|--|--|
| | | (5)ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาดและวัสดุสายไฟพาดถึง
(6)เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ
(7)สำรวจดูความเสียหายของท่อส่วนและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้
(8)หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง | |
| 1.7 ทรัพยากรน้ำ | 1. การจัดการน้ำเสีย
- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 701.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศ จำนวน 5 ชุด/PHASE รวมทั้งสิ้น 10 ชุด
- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ไหลเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้ง บางส่วนจะนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการประมาณ 120.97 ลูกบาศก์เมตร/วันและบางส่วนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนการจ่ายอมและถนนเขาน้ำซับ | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 10 ชุด แบ่งออกเป็น PHASE 1 จำนวน 5 ชุด และ PHASE 2 จำนวน 5 ชุด ดังนี้ (ภาพที่ 2)
<u>PHASE 1</u>
- อาคาร 1A จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด
- อาคาร 1B จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 100.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด
- อาคาร 1C จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 90.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด
- อาคาร CLUB HOUSE จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด | 1.การตรวจวัดคุณภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย
<u>สถานที่ตรวจวัด</u>
1) <u>บ่อดักไขมัน</u>
- ตรวจสอบดักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2) <u>บ่อกักตะกอน</u>
- ตรวจสอบตะกอนในส่วนบ่อกักตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ ถักดักกากตะกอนทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3) <u>บ่อตรวจระบายน้ำทิ้งของแต่ละอาคาร</u>
- pH, BOD
- SS, Settleable Solids, TDS |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (1.1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------|---|---|
| | | <p>มาตรการพักชะงัก จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาดความจุ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>PHASE 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร 2A จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดกระอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 2B จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดกระอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 2C จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดกระอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 2D จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดกระอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 120.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคารพักชะงัก จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาดความจุ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - วิศวกรให้มีการติดตั้งปั๊มพีซีซีแล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพีซีซี และนำไปเก็บยังห้องพักชะงัก/ประจักษ์ หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักชะงักรวม/ของแต่ละอาคาร เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ | <ul style="list-style-type: none"> - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - รายงานสถิติและข้อมูลเก็บได้จากการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ของกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - ดำเนินการจดบันทึกทุกวันและสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบทส.1 และทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษ เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงาน |

มีนาคม 2560.....

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

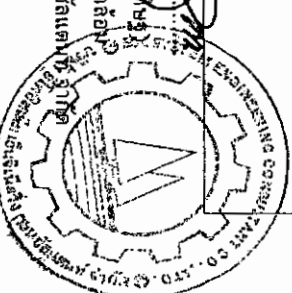
บริษัท พิฟต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

87/217



ตารางที่ 2 (12)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>3. สับตะกอนสะสมออกจากถังเกรอะ ทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังเกรอะโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 10.08 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่อยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p> <p>5. จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร ขนาดพื้นที่ 1.0 ตารางเมตร/ชุด รวมมีพื้นที่สีเขียวในการกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด 7.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed</p> <p>6. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบท่อซึม</p> <p>7. ตรวจสอบและดูแลฝาปิด ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย</p> <p>8. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษา</p> | <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบบ่อกัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (13)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>ระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>9. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง เพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>10. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>11. ตรวจสอบฝาบ่อ ขอดื้อ ผนังและส่วนที่ต้องเข้าไปดูและและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>12. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบละกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน</p> <p>14. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (14)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|--|---|
| | | <p>15. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>16. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด/อาคารของ PHASE 1 และ PHASE 2 ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำของแต่ละอาคาร ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>17. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> | |
| | <p>3. ผลกระทบจากโครงสร้างและส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ</p> <p>คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ และความปลอดภัยจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>- โครงการออกแบบให้มีส่วนนันทนาการสำหรับลูกค้า ได้แก่ สระว่ายน้ำ บริเวณชั้นล่างของแต่ละ PHASE เพื่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งในการดำเนินการโครงการ ปฏิบัติตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> | <p><u>บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ</u></p> <p>1. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความเสี่ยง และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> | <p>1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบการรั่วซึมและการแตกร้าวของสระว่ายน้ำโดยรอบ เมื่อพบว่ามีความผิดปกติต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที และต้องมีการระงับการให้บริการสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (15)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำ ให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p><u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเบีปต่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p><u>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u></p> <p>1. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> | <p>2) การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่รอบสระว่ายน้ำจะต้องไม่มีตะไคร่น้ำ - ความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ เช่น ห้องน้ำ และ เฉลียง <p>3) การดูแลรักษาคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามวิธีมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นต่าง - ความกระด้าง - กรดไซยาไนด์ - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคลิฟอร์มทั้งหมด |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (16)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <p>3. สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่าเป็นสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้ามีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี</p> <p>4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำพร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา <p>5. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>6. มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</p> | <ul style="list-style-type: none"> - ฟิคอลโคลิฟอร์ม - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i> <p>4) การดูแลและการรักษาความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>การมีอยู่และสภาพการใช้งานของ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไฟส่องสว่าง - ป้ายแนะนำวิธีการช่วยชีวิตและปฐมพยาบาล - ป้ายเตือนและแสดงความเสี่ยง - อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ - โทรศัพท์ฉุกเฉิน - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว) ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

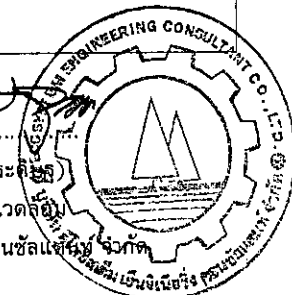
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (17)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | 4.การจัดห้องออกกำลังกายของโครงการ ตามข้อแนะนำมาตรฐานสถานประกอบการด้านการออกกำลังกาย เพื่อสุขภาพ ฉบับที่ 1 พ.ศ.2555 ของกองออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข | <p>(1) มาตรฐานด้านอาคารสถานที่ และสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร - มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน - ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง ต่อพื้นที่อาคาร ทุก ๆ 100 ตารางเมตร ซึ่งแต่ละเครื่อง ต้องติดตั้งห่างกันไม่เกิน 45 เมตร และอยู่สูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร หนักไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม สามารถมองเห็นได้ง่าย และนำไปใช้ได้โดยสะดวก - จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ - ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพการปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส และห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ - เสี่ยงมีความชื้นของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน เช่น พื้นที่ต้อนรับ พื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย และพื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม - พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร | <p>(1) มาตรฐานด้านอาคารสถานที่ และสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลพื้นที่ห้องออกกำลังกายให้อยู่ในสภาพดี มีแสงสว่างเพียงพอและรักษาความสะอาดไม่ให้มีขยะตกค้างภายในห้องออกกำลังกาย 2. ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพการปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส และห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ 3. ติดตั้งแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 4. ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง และอยู่สูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร หนักไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม สามารถมองเห็นได้ง่ายและนำไปใช้ได้โดยสะดวก |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

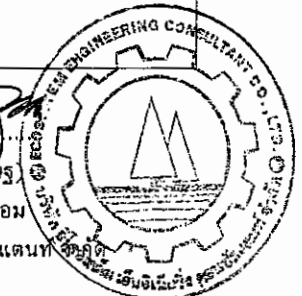
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (18)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อยกว่า 2x2 ตารางเมตร ต่อคน - มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 15 คน, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 40 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 80 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 3 ห้องและเพิ่มขึ้นต่อนี้ในอัตราส่วนห้องส้วมแยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อจำนวนผู้ใช้บริการไม่เกิน 50 คน, มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของ และอ่างล้างมือ แยกชาย-หญิง ที่สะอาดและเพียงพอ | <p>5. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินรวมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร</p> <p>6. มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 2 ห้อง มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ และอ่างล้างมือ แยกชาย-หญิง พร้อมดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม</p> <p>(2) <u>มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย</u></p> <p>1. ตรวจสอบการมีอยู่ และสภาพการใช้งาน อุปกรณ์ออกกำลังกาย ให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายคำแนะนำ ค่าเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูงและสายวัดรอบเอว</p> <p>(3) <u>มาตรฐานด้านการให้บริการ</u></p> <p>1. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณห้องออกกำลังกายให้มองเห็นชัดเจน</p> |
| | | <p>(2) <u>มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีอุปกรณ์ หรือรูปแบบวิธีการในการสร้างเสริมสุขภาพ ได้แก่ การสร้างเสริมระบบหายใจและไหลเวียนโลหิต การสร้างเสริมระบบกล้ามเนื้อและการสร้างเสริม การยืดเหยียดกล้ามเนื้อ - มีระบบ และรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุกวัน - มีป้ายคำแนะนำ ค่าเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนักและวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (19)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>(3) มาตรฐานด้านการให้บริการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพแก่สมาชิก ก่อนการให้บริการครั้งแรก เพื่อคัดกรองความเสี่ยง ได้แก่ การชั่งน้ำหนัก/วัดส่วนสูง/BMI/รอบเอว/ความดันโลหิต/การจัดทำประวัติสุขภาพ และการออกแบบสอบถามการประเมินความพร้อมก่อนการออกกำลังกาย - จัดให้มีคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกาย เพื่อสุขภาพ,โปรแกรมการออกกำลังกาย,การประเมินผลสมรรถภาพทางกาย และสัดส่วนของร่างกาย - จัดทำป้ายคำแนะนำ/คำเตือน* ในการออกกำลังกายโดยติดไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน - มีน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพออยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกายโดยไม่คิดค่าบริการ <p>(4) มาตรฐานด้านบุคลากรผู้ให้บริการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ต้องมีคุณสมบัติจบการศึกษาชั้นปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์สุขภาพ, วิทยาศาสตร์การกีฬา,พลศึกษาและผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกาย(Instructor Exercise)ที่จัดโดยกรมอนามัย หรือหลักสูตรที่ได้รับการเห็นชอบร่วมกันระหว่างกรมอนามัยและสถาบันการศึกษา - บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ได้รับการฟื้นฟูวิชาการที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพ อย่างน้อยปีละครั้ง | <p>2. จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพอ อยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกายโดยไม่คิดค่าบริการ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(4)มาตรฐานด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีโทรศัพท์พร้อมหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน 2. มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลโดยชุดปฐมพยาบาลควรเก็บไว้ในกล่องพลาสติกที่มีฝาปิดได้สนิทหรืออุปกรณ์ที่กันน้ำจะติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของสถานพยาบาลต่างๆไว้ด้วย โดยสิ่งที่บรรจุอยู่ในชุดปฐมพยาบาลประกอบด้วย ชุดอุปกรณ์ทำแผลและยารักษาโรคเบื้องต้น <ul style="list-style-type: none"> - <u>ถุงมือ</u> สำหรับผู้ช่วยเหลือ เพื่อป้องกันมิให้ผู้ช่วยเหลือสัมผัสวัสดุสกปรก อาเจียน สารคัดหลั่งต่างๆ - <u>ยาล้างแผล</u> เช่น แอลกอฮอล์ ยามาเชื้อโรค - <u>ผ้าทำแผล</u>(ผ้าก๊อซ) - <u>พลาสติกห่อปิดแผล</u> ใช้สำหรับปิดแผลหลังจากล้างทำความสะอาดแล้ว |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (20)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - บุคลากรผู้ให้บริการด้านออกกำลังกาย ทำหน้าที่ให้คำแนะนำให้คำปรึกษาหลักการและขั้นตอนการออกกำลังกาย เพื่อสุขภาพ กำหนดโปรแกรมการออกกำลังกายให้เหมาะสมกับเพศ/วัย และสภาพร่างกาย คัดกรองสุขภาพก่อนกำหนดโปรแกรมการออกกำลังกาย และประเมินสมรรถภาพทางกายของสมาชิกทั้งก่อนและหลังการรับบริการ - มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ 1 คนต่ออุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง และกรณีการออกกำลังกายกลุ่ม มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คนต่อผู้ใช้บริการ 30 คน (5) มาตรฐานด้านความปลอดภัย และมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่หมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน - มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล (ภาคผนวก) พร้อมใช้ตลอดเวลา | <ul style="list-style-type: none"> - <u>การไถ่</u> ใช้ตัดผ้าก๊อชหรือตัดผ้า - <u>เทปติดแผล</u> - <u>ผ้าปิดตา</u> ใช้สำหรับการบาดเจ็บที่นัยน์ตา เช่น กระเจตตาถูกบาด ผ่นละอองเข้าตา เป็นต้น - <u>เข็มกลัด</u> ใช้ตัดผ้าสามเหลี่ยม ผ้าคล้องคอ ผ้ายืด - <u>สาลี ไม้พันสาลี</u> ใช้สำหรับทายาล้างแผล รอบๆ แผล - <u>ผ้ายืด (อีลาสติกแบนเอด)</u> ใช้สำหรับพันเมื่อเกิดการบาดเจ็บกล้ามเนื้อ ข้อ เพื่อลดการบวม ลดการเคลื่อนไหว หรือใช้พันยึดกับอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อตามกระดุก - <u>ผ้าสามเหลี่ยมคล้องแขน</u> - <u>ถุงพลาสติก</u> สำหรับใส่เศษขยะ เช่น ผ้าเปื้อนเลือด เป็นต้น - <u>ยาฉุกเฉินสำหรับรับประทาน</u> โดยกล่องบรรจุยานี้ ต้องปิดมิดชิดและมีข้อความระบุข้างกล่องชัดเจนว่าเป็นยาสำหรับรับประทาน ได้แก่ ยาลดไข้แก้ปวด และผงเกลือแร่ เป็นต้น |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (21)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| | | | - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก | <p>- จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการ สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ผ่านการปรับถมแล้ว มีความลาดเอียงประมาณร้อยละ 5.38 จากทิศเหนือ(ด้านหลังโครงการ)ไปยังทิศใต้(ด้านหน้าโครงการ) การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่าง รอคอยใช้ประโยชน์ และพบเขาน้ำซับ ตั้งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ เป็นเขาที่มีความสมบูรณ์ มีลักษณะเป็นป่าดิบแล้ง โครงสร้างคล้ายกับป่าดิบชื้น เรือนยอดของป่าดูเขียวชอุ่มมากหรือน้อยตลอดปี ขึ้นอยู่กับ สภาพดินฟ้าอากาศและความชุ่มชื้นในดิน</p> <p>จากการตรวจสอบ พบว่าเขาน้ำซับไม่จัดเป็นพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติและเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าของกรมป่าไม้แต่อย่างใด สำหรับพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงที่พบในเขาน้ำซับเป็นไม้ยืนต้น เช่น ต้นยาง ต้นตะแบก ต้นประดู่ ต้นไผ่ ต้นมะม่วงป่า ฯลฯ สำหรับสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ นก และลิง จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด</p> | <p>- รณรงค์มิให้ผู้พักอาศัยของโครงการแต่ละเฟสเข้าไปเก็บหาของป่า/ตัดทำลายต้นไม้ และจับสัตว์ภายในบริเวณเขาน้ำซับ</p> | - |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

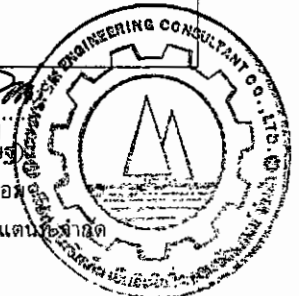
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (22)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ | - ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ | - | - |
| 3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u>
3.1 การใช้น้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำของโครงการประมาณ 877.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเฉลี่ย 36.56 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับการบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาแหลมฉบัง ที่ผ่านด้านหน้าโครงการบนถนนเขาน้ำขับ คิดเป็นสัดส่วนน้อย เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ คาดว่าการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงบ้าง - เมื่อเปิดดำเนินการพบว่าแรงดันน้ำก่อนเปิดดำเนินการอยู่ที่ 4.777 เมตร เมื่อมีการใช้น้ำพบว่าแรงดันของน้ำประปา ลดลงเหลือ 3.134 เมตร คาดว่าส่งผลกระทบต่อแรงดัน น้ำประปาได้ในระดับหนึ่ง | <p>1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ดังเก็บน้ำใต้ดิน และดึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา โดยมีขนาดความจุ ดังนี้</p> <p><u>PHASE 1</u></p> <p><u>อาคาร 1A</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ดัง ความจุรวม 379.27 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 6 ดัง ความจุรวม 30.0 ลูกบาศก์ เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p><u>อาคาร 1B</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ดัง ความจุรวม 309.44 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 6 ดัง ความจุรวม 30.0 ลูกบาศก์ เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p><u>อาคาร 1C</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ดัง ความจุรวม 349.03 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกรั่ว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น และปริมาณ E.Coli ในถังเก็บ น้ำตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135(พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (23)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า จำนวน 6 ถึง ความจุรวม 30.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p><u>PHASE 2</u></p> <p><u>อาคาร 2A</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 350.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจุรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p><u>อาคาร 2B</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 350.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจุรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p><u>อาคาร 2C</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 373.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจุรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p><u>อาคาร 2D</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 376.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

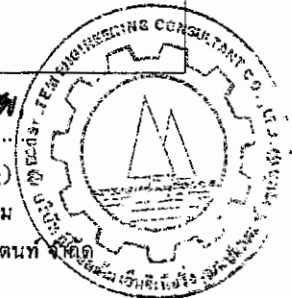
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (24)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขื่อน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> 1. ดึงเก็บน้ำขึ้นตาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจุรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง 2. ดึงเก็บน้ำสำรองใต้ดินและชั้นหลังคาทุกถัง เคลือบสารป้องกัน การปนเปื้อนจากสารมลพิษที่ซึมออกมาจากคอนกรีตภายในตัวถังเก็บน้ำ โดยสารเคลือบต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อมและการอุปโภคบริโภคของผู้พักอาศัย 3. กรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าปฏิบัติงานภายในถังเก็บน้ำสำรอง จะจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้ พร้อมท่อลมที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร เดินเครื่องไม่น้อยกว่า 30 นาที ก่อนเข้าไปปฏิบัติงาน ทั้งนี้เพื่อให้มีอากาศเพียงพอต่อเจ้าหน้าที่ 4. ควบคุมและตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 5. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 6. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด 7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการ | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (25)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>ปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>8. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ ใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดจะต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>9. จัดให้มีช่องเพื่อเข้าไปซ่อมบำรุง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการบำรุงรักษาและทำความสะอาดถัง โดยช่องเข้าสู่ถังเก็บน้ำต้องปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้</p> <p>10. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน</p> <p>11. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p> <p>12. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคาเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองโครงการจะต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที</p> <p>13. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (26)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|---|
| 3.2 การใช้ไฟฟ้า | - โครงการมีความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการ 4,904 KVA ได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา ผ่านหม้อแปลง ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงบริเวณด้านหน้าโครงการ แล้วเดินสายเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังอาคารต่อไป โดยการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการให้ได้อย่างเพียงพอ | 14. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด

1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
<u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u>
1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน
2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงานแบบหลอด LED
3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกันให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน
4. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ | - ตรวจสอบการรั่วไหล / การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว) ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

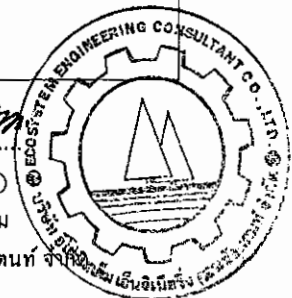
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (27)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>5. จัดพื้นที่สีเขียวยังยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>6. จัดทำ คู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน</p> <p>7. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟาดก อันเนื่องจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง</p> <p><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u></p> <p>1. ให้นิเทศบุคคลติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณนิเทศบุคคลและโถงลิฟต์ เช่น “ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟต์แต่ละครั้งสูญเสียพลังงานถึง 7 บาท” และ “กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน” เป็นต้น</p> <p>2. แจกคู่มือการประหยัดพลังงาน ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติ ดังนี้</p> <p>3.1 ใช้พลังงานอย่างประหยัด</p> <p>3.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>3.3 การปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

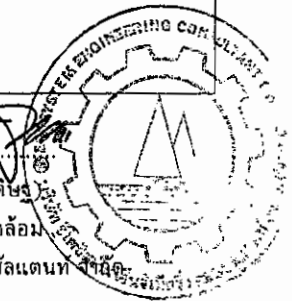
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (28)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|---|
| | | 3.4 ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศและคลิระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า | |
| 3.3 การจัดการขยะ | <ul style="list-style-type: none"> - ขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 14.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณขยะเปียก คิดที่ร้อยละ 64 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 9.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณขยะรีไซเคิล คิดที่ร้อยละ 30 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 4.368 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณขยะแห้ง คิดที่ร้อยละ 5.65 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 0.824 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณขยะอันตราย คิดที่ร้อยละ 0.35 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 0.052 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 52 ลิตร/วัน - สำหรับการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย แม่บ้านเก็บขนขยะจากห้องพักขยะในแต่ละชั้นรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้นล่างของโครงการทุกวัน และคัดแยกขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้งใส่ถุงขยะสีขาวขุ่นและรอการเก็บขนของรถขยะต่อไป | <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของอาคาร ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> - PHASE 1 (อาคาร 1A, 1B และ 1C) - ชั้นที่ 1-8 จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.40 ตารางเมตร บริเวณบันไดหลัก ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงดำสำหรับรองรับขยะแห้งทั่วไป (ถังสีเหลือง) ขยะรีไซเคิล (ถังสีน้ำเงิน) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย (ถังขยะสีเทาฟ้าม) - PHASE 2 (อาคาร 2A, 2B, 2C และ 2D) - ชั้นที่ 1-8 จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.40 ตารางเมตร บริเวณบันไดหลัก ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงดำสำหรับรองรับขยะแห้งทั่วไป (ถังสีเหลือง) ขยะรีไซเคิล (ถังสีน้ำเงิน) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย (ถังขยะสีเทาฟ้าม) โครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะรวมของทั้ง 2 PHASE รวมความจุประมาณ 62.85 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บขยะได้นานเท่ากับ(62.85/14.56) 4.32 วัน แบ่งเป็น ห้องพัก | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการหากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

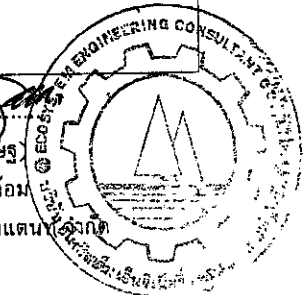
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (29)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>ขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง-รีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย โดยมีขนาดของห้องพักขยะแต่ละส่วนดังนี้ (ภาพที่ 3)</p> <p><u>PHASE 1</u> (อาคาร 1A, 1B และ 1C) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร 1A</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ส่วนพักขยะเปียก</u> จัดให้มีถังคอนเทนเนอร์ขยะ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง คิดเป็นปริมาตร 12.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน (12.00/3.68) 3.26 วัน โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในถังคอนเทนเนอร์ขยะ - <u>ส่วนพักขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล</u> ขนาดพื้นที่ 17.7 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 26.55 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลได้นาน (26.55/2.05) 12.95 วัน โดยขยะแห้งที่ไม่สามารถขายได้ รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และสำหรับขยะที่สามารถขายได้ (Recycle) รวบรวมใส่ถุงสีส้มมัดปากถุงให้แน่น ไว้ภายในห้องพักขยะ - <u>ส่วนพักขยะอันตราย</u> ขนาดพื้นที่ 3.00 ตารางเมตร จัดให้มีถังขยะสีเทาฝาสนิม สำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน (500/20) 25 วัน - <u>ห้องพักขยะรวมของ PHASE 1</u> มีขนาดพื้นที่ 20.70 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 31.05 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (30)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 1 2 3 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>(31.05/5.75) 5.40 วัน และได้จัดให้มีถังคอนเทนเนอร์ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ตั้งไว้บริเวณข้าง ห้องพักขยะรวม เพื่อรองรับสำหรับขยะเปียก</p> <p><u>PHASE 2 (อาคาร 2A, 2B, 2C และ 2D) อยู่บริเวณพื้นที่ สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร 2D</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ส่วนพักขยะเปียก</u> จัดให้มีถังคอนเทนเนอร์ขยะ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง คิดเป็นปริมาตร 16.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน (16.00/5.64) 3.00 วัน โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในถังคอนเทนเนอร์ขยะ - <u>ส่วนพักขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล</u> ขนาดพื้นที่ 18.60 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 27.90 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล ได้นาน (27.90/3.14) 8.89 วัน โดยขยะแห้งที่ไม่สามารถขายได้ รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และสำหรับขยะที่สามารถขายได้ (Recycle) รวบรวมใส่ถุงสีส้มมัดปากถุงให้แน่น ไว้ภายในห้องพักขยะ - <u>ส่วนพักขยะอันตราย</u> ขนาดพื้นที่ 2.60 ตารางเมตร จัดให้มีถังขยะสีเทาฝา鎖 สำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน (500/32) 16 วัน - <u>ห้องพักขยะรวมของ PHASE 2</u> มีขนาดพื้นที่ 21.20 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 31.80 | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (31)รายการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน (31.80/8.81) 3.61 วัน และได้จัดให้มีถังคอนเทนเนอร์ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ตั้งไว้บริเวณข้าง ห้องพักขยะรวม เพื่อรองรับสำหรับขยะเปียก</p> <p>3. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด”</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้าง ต้องแจ้งให้ เทศบาลนครแหลมฉบัง เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไป กำจัดต่อไป</p> <p>5. ให้แม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้น ทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขยะ พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นออกถังทุกครั้งที่เกิดขยะ</p> <p>6. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น.ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว</p> <p>7. จัดให้มีคู่มืออย่างแจ่มแจ้งให้กับเจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำอาคาร แต่ละอาคาร เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคมที่ ปะปนมากับขยะในขณะปฏิบัติงานคัดแยกและเก็บรวบรวม มูลฝอยทั่วไป</p> <p>8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการ ลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (32)รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------|--|--|---|
| | | <p>9. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น</p> <p>10. ให้เจ้าของโครงการประสานงานกับรดเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากการเก็บขน เนื่องจาก รดเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเข้านมิด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. บริเวณห้องพักขยะ จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ดอกกานี และโมก เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นและบดบังทัศนียภาพของขยะมูลฝอย</p> <p>12. เจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำอาคารแต่ละอาคารต้องได้รับการตรวจสอบสุขภาพประจำปีและผ่านการฝึกอบรม ให้มีความรู้ด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงานตามหลักเกณฑ์</p> | |
| 3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม | <p>1) การเปลี่ยนแปลงอัตราการระบายน้ำ</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบระบายน้ำรวม (Combrined System) คือ รองรับน้ำฝน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดรวมในท่อเดียวกัน ท่อระบายน้ำ ฝนออกแบบเป็นท่อ คสล. ขนาด 0.40, 0.60 และ 0.80 เมตร ความลาดเอียงของท่อระหว่าง 1:500 ก่อนระบายเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของแต่ละ PHASE จากนั้นระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยปั๊มสูบน้ำขนาดอัตราการสูบไม่เกินอัตราการไหลของน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ</p> | <p>1. จัดให้มีท่อระบายน้ำเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กรอบพื้นที่โครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40, 0.60 และ 0.80 เมตร ความลาดเอียงของท่อ 1: 500 พร้อมบ่อพักน้ำสำเร็จรูป บริเวณโดยรอบโครงการของทั้ง 2 PHASE และบริเวณถนนการจ่ายอม (ภาพที่ 4)</p> <p>2. จัดให้มีท่าระบายน้ำ คสล.แบบมีฝาปิดกว้าง 0.3x0.3 เมตร บริเวณทางวิ่งของ PHASE 1 จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำรอบโครงการ</p> | <p>- ตรวจสอบบ่อบั่ก,ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

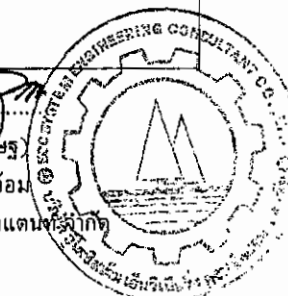
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (33)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <p>สูบล้างเข้าสู่บ่อดักขยะก่อนระบายน้ำ ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ระบบระบายน้ำหลากจากบริเวณเขาน้ำซับ</p> <p>ระบบระบายน้ำหลากจากบริเวณเขาน้ำซับ โครงการออกแบบให้แยกออกจากระบบระบายน้ำที่รับน้ำภายในพื้นที่โครงการ โดยรับปริมาณน้ำโดยตรงจากบริเวณเขาน้ำซับ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ</p> | <p>3. จัดให้มีบ่อน้ำ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนส่วนเกินที่มากกว่าอัตราการระบายน้ำฝนของแต่ละ PHASE มีรายละเอียดดังนี้</p> <p><u>PHASE 1</u></p> <p>- จัดให้มีการหน่วงน้ำภายในท่อระบายน้ำรอบโครงการ มีปริมาณเก็บกักในท่อ 215.87 ลูกบาศก์เมตร และบ่อน้ำขนาดความจุ 120.0 ลูกบาศก์เมตร จะได้ปริมาตรหน่วงน้ำรวม 335.87 ลูกบาศก์เมตร ระบายน้ำออกจากบ่อน้ำด้วยปั๊มสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบน้ำ 100.0 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด รวมมีอัตราการระบายน้ำ 200.0 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (284.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง)</p> <p><u>PHASE 2</u></p> <p>- จัดให้มีการหน่วงน้ำภายในท่อระบายน้ำรอบโครงการ มีปริมาณเก็บกักในท่อ 335.77 ลูกบาศก์เมตร และบ่อน้ำขนาดความจุ 216.00 ลูกบาศก์เมตร จะได้ปริมาตรหน่วงน้ำรวม 551.77 ลูกบาศก์เมตร ระบายน้ำออกจากโครงการด้วยปั๊มสูบน้ำ จำนวน 3 ชุด อัตราการสูบน้ำ 100.0 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด รวมมีอัตราการระบายน้ำ 300.0 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (482.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง)</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

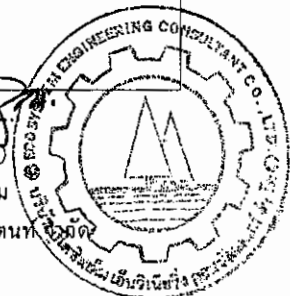
บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (34)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p><u>บ่อน้ำหน้าหลากจากภูเขา</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทวงน้ำภายในบ่อน้ำหน้ามีปริมาตรกักเก็บ 216.0 ลูกบาศก์เมตร ขนาด 6.0x18.0x2.5 เมตร (ลึก กักเก็บ 2.0 เมตร) ระบายออกจากบ่อพักน้ำด้วยท่อ HDPE ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร จำนวน 2 ท่อ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำ บ่อดักตะกอน ตะแกรงดักขยะ บ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อรับน้ำจากภูเขา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีน้ำรั่วซึม หรือ มีเศษขยะ/ตะกอน ตกค้างหรือสะสม ซึ่งจะก่อให้เกิดการ ระบายน้ำลดลง ต้องรีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดเวลา 6. ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ บ่อดัก ตะกอน และตะแกรงดักขยะบ่อรับน้ำจากภูเขา 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 7. สำรวจท่อระบายน้ำ และบ่อรับน้ำจากภูเขาหากมีตะกอน อุดตัน ให้จัดจ้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออก ทันที 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลท่อระบายน้ำ และบ่อรับน้ำ จากภูเขาภายในโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อ ป้องกันปัญหาน้ำท่วมขัง | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (35)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขั้ว ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|--|--|
| | | 9. ขุดลอกตะกอนดินในบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
10. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ชนิดหาลำแบบใช้น้ำมัน ขนาด 3 นิ้ว อัตราสูบ 1,000 ลิตร/นาที จำนวน 1 ชุด
11. ก่อสร้างแนวรั้ว คสล. พร้อมช่องเปิดรับน้ำ ขนาด 0.30 x 1.5 เมตร และวางระบายน้ำขนาด 1.5 x 1.5 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดเข้าน้ำซับของ PHASE 2 และท่อระบายน้ำ HPDE ขนาด 0.80 เมตร เพื่อรองรับน้ำจากการไหลล้นจากบริเวณเข้าน้ำซับด้านทิศเหนือของโครงการ รวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตรกักเก็บ 216.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอน้ำไหลล้นจากภูเขา ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | |
| 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย | <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 701.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศ จำนวน 5 ชุด/PHASE รวมทั้งสิ้น 10 ชุด - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ไหลเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้ง บางส่วนจะนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการประมาณ 120.97 ลูกบาศก์เมตร/วันและบางส่วนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนการจ่ายอมและถนนเข้าน้ำซับ | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 10 ชุด แบ่งออกเป็น PHASE 1 จำนวน 5 ชุด และ PHASE 2 จำนวน 5 ชุด ดังนี้ (ภาพที่ 2) <u>PHASE 1</u>
<ul style="list-style-type: none"> - อาคาร 1A จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกรง-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 1B จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกรง-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 100.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 1C จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกรง-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 90.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด | 1.การตรวจวัดคุณภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย
<u>สถานที่ตรวจวัด</u>
1) <u>บ่อดักไขมัน</u>
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2) <u>บ่อกักตะกอน</u>
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตะกอนในส่วนบ่อกักตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบน้ำ กำจัดกากตะกอนทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

มีนาคม 2560.

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ติษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (36)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร CLUB HOUSE จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาดความจุ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด <p>PHASE 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร 2A จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 2B จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 2C จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 2D จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 120.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาดความจุ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด | <p>3) <u>บ่อตรวจระบายน้ำทิ้งของแต่ละอาคาร</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease <p>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2.รายงานสถิติและข้อมูลที่เก็บได้จากการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>- ดำเนินการจดบันทึกทุกวันและสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบทส.1 และทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษ เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 16 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำ</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (37)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>2. รณรงค์ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม/ของแต่ละอาคาร เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ</p> <p>3. สูบตะกอนสะสมออกจากถังเกรอะ ทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังเกรอะโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 10.08 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p> <p>5. จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร ขนาดพื้นที่ 1.0 ตารางเมตร/ชุด รวมมีพื้นที่สีเขียวในการกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด 7.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed</p> <p>6. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบท่อซึม</p> <p>7. ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ซ่อต้อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัดน้ำเสีย</p> | บันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงาน |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ติษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

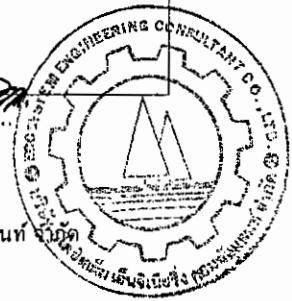
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (38)รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <p>8. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษา ระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>9. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง เพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>10. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>11. ตรวจสอบฝาบ่อ ข้อต่อ ฉนวนและส่วนที่ต้องเข้าไปดูและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำ เสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>12. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"</p> <p>13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบละกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน</p> | <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบบ่อกัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และปอดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (39)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | | <p>14. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ</p> <p>15. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>16. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด/อาคารของ PHASE 1 และ PHASE 2 ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำของแต่ละอาคาร ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>17. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> | |
| 3.6 การคมนาคมและการขนส่ง | <p>- ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยภายในโครงการ จำนวน 435 คัน โดยคิดจำนวนรถยนต์ ช่วงเร่งด่วนเช้า และเร่งด่วนเย็น = 80% ส่วนนอกเวลาเร่งด่วน(9.00-16.00 น.) = 20%</p> <p>ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรมีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</p> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือรถปิกอัพที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการของแต่ละ PHASE ตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งเป็นบริเวณที่มีการตัดกระแสจราจร</p> <p>2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เส้นแบ่งช่องจราจร และทิศทางการวิ่งอย่าง</p> | <p>- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (40)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|---|
| | <p>1) ถนนเขาน้ำขับ พบว่า ในวันพฤหัสบดีที่ 27 สิงหาคม 2558 มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น มีปริมาณจราจรเพิ่มมากขึ้น จากเดิมมีระดับการให้บริการ B เพิ่มขึ้นเป็น C ตามลำดับ และสำหรับในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน มีระดับการให้บริการเช่นเดิม คือ A</p> <p>สำหรับในวันเสาร์ที่ 29 สิงหาคม 2558 มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น มีปริมาณจราจรเพิ่มมากขึ้น จากเดิมมีระดับการให้บริการ B เพิ่มขึ้นเป็น C ตามลำดับ และสำหรับในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน มีระดับการให้บริการเช่นเดิม คือ A</p> <p>2) ถนนสุขุมวิท พบว่า ในวันพฤหัสบดีที่ 27 สิงหาคม 2558 มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยมีระดับการให้บริการเช่นเดิมในทุกช่วงเวลา คือ E D และ D ตามลำดับ สำหรับในวันเสาร์ที่ 29 สิงหาคม 2558 มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยมีระดับการให้บริการเช่นเดิมในทุกช่วงเวลา</p> | <p>ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการ จอตรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>3. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 435 คันแบ่งเป็น PHASE 1 จำนวน 142 คัน และ PHASE 2 จำนวน 293 คัน และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 244 คัน แบ่งเป็น PHASE 1 จำนวน 129 คัน และ PHASE 2 จำนวน 115 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการติดขัดของจราจรในช่วงโมงเร่งด่วน</p> <p>6. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้ายหรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>7. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณลานจอดรถ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่คนเดินเท้า และความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจราจร</p> <p>8. ติดตั้งป้ายเตือนรถเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกในโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีคันสะดุดบริเวณถนนภายในโครงการบริเวณทางร่วมทางแยก เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลดอุบัติเหตุจาก</p> | <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</p> |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (41)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | | <p>การเขียนว่ามีรถยนต์เสียเข้าโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง แสดงทิศทางการเดินรถแนวเส้นที่จอดรถยนต์อย่างชัดเจน เพื่อความสะดวก และปลอดภัย</p> <p>11. ตรวจสอบไม่ให้มีการนำรถยนต์ไปจอดริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>12. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้ต่ออยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว</p> <p>13. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อยู่อาศัยระดับเครื่องยนต์หนัก เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์ให้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>14. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในลานจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร</p> <p>15. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎจราจร</p> | |
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>- เมื่อเปิดดำเนินการ การใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น</p> <p>ผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2555</p> <p>ที่ดินหมายเลข 1.5 เป็นที่ดินโซนสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การ</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำไฟฟ้า การจัดการน้ำเสียและขยะอย่างเคร่งครัด จะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืนที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนดและทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ</p> | - |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคโนซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (42)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <p>สาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ
ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15
ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้
ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 7 ประเภทดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่
โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการ
การได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัด
น้ำเสียรวมของชุมชน</p> <p>(2) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษา
น้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและ
ก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตาม
กฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็น
สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(3) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ
สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการ
ควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานี
บริการน้ำมัน ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซและสถานที่
จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ</p> <p>(4) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและ
ฌาปนสถาน</p> <p>(5) โรงฆ่าสัตว์ เว้นแต่เป็นการประกอบการโดยหน่วยงาน
ของรัฐ</p> <p>(6) กิจการมูลฝอย</p> | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

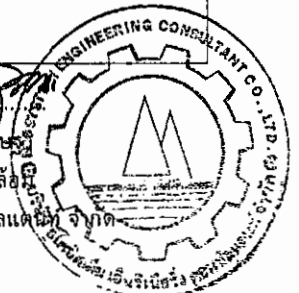
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (43)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|---|
| | (7) ชื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ
- การดำเนินการโครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา จัดเป็นอาคารอยู่อาศัย ไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อกำหนด 7 ประเภท | | |
| 3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม | - อาคารโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กประกอบด้วยอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบินคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ของบางสถานี โดยจากตำแหน่งที่ตั้งของสถานีโทรทัศน์ ช่อง 3, 5, 7, 9, NBT, TPBS โดยอาคารโครงการอาจบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ในบริเวณพื้นที่บริเวณอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้ | - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ ให้แก่บ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ โดยสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายอุปกรณ์ และการติดตั้งทั้งหมด | - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) |
| 4. คุณภาพชีวิต
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม | - การดำเนินการของโครงการก็เป็นการส่งเสริมด้านที่พักอาศัย เป็นลักษณะเดียวกันกับอาคารอื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณีขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง | 1. คัดเลือกพนักงานของโครงการ โดยพิจารณาจากคนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อส่งเสริมการจ้างงานในพื้นที่โดยรอบโครงการ
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง
3. จัดสร้างป้อมรปภ.และให้มีรปภ.ประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา
4. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดเสี่ยงของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (44)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขื่อนน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | <p><u>การประเมินผลกระทบทางด้านสังคม</u></p> <p>1. <u>ผลกระทบต่อชุมชนทั่วไป ชุมชนดั้งเดิม และกลุ่มคนด้อยโอกาส</u></p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีผลกระทบต่อชุมชนดั้งเดิม และชุมชนโดยรอบ ในด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และผลกระทบในการใช้สาธารณูปโภคต่างๆได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำ - การใช้ไฟฟ้า - การจัดการขยะ - การระบายน้ำการป้องกันน้ำท่วม | <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ หัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า หัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ หัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | |
| | <p>2. <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนโดยรอบในด้านต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพอากาศ - เสียงดังจากการเข้าพักอาศัย - การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยจำนวนมาก | <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุข | |
| | <p>3. <u>ผลกระทบต่อวัฒนธรรม ประวัติศาสตร์ สุนทรียภาพด้านศาสนา</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะรัศมี 1,000 เมตร มีทั้งสิ้น 2 แห่ง คือ วัดเขาสันติคีรีเขตและวัดเขาน้ำจืด โดยได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของผู้มีอำนาจใน | <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.8 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (45)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 1 2 3 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|--|--|
| | <p>การตัดสินใจของสถานที่ทางศาสนาทุกแห่ง</p> <p><u>ด้านประวัติศาสตร์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในระยะ 1 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานอยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการแต่อย่างใด <p><u>ด้านสุนทรียภาพ</u></p> <p>พื้นที่โครงการจะถูกพัฒนาเป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร จึงอาจส่งผลกระทบต่อสุนทรียภาพในด้านต่าง ๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบดบังทัศนียภาพ - การบดบังทิศทางลม - การบดบังแสงแดด | | |
| | <p><u>4. ผลกระทบต่อการคมนาคมขนส่ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัย จำนวน 435 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 244 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้มีค่า LOS ของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพิ่มขึ้น | <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคมและการขนส่ง | |
| 4.2 การสาธารณสุข | <p>1. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในอาคารมีการทำความเย็นประมาณ 2,699 ตัน เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.207 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก | <p>1. ปลุกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิฟต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| <p>33.3 °C เป็น 33.51 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ</p> <p>- ภายในห้องพักอาศัยที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นสาเหตุของเชื้อโรคที่ก่อให้เกิดโรคติดเชื้อในมนุษย์ ซึ่งเป็นโรคติดต่อแบบเฉียบพลันได้</p> | <p>2. ความเข้มข้นสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากสถานประกอบการของผู้เช่าพักอาศัยจำนวน 435 คัน รายละเอียดดังนี้</p> <p>1. ความเข้มข้นสารมลพิษจากการยนต์ ดังนี้</p> <p>PHASE 1</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าเกิดขึ้น 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการในปัจจุบัน 0.710 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้น 0.712 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 3.4.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม</p> | <p>2. ออกแบบอาคารโครงการและเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายในและภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศและยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ</p> <p>4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)</p> <p>5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> | <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน</p> <p>7. ติดป้ายประกาศให้ระดับเครื่องชนิดที่หันที่เมื่อออก หักภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้</p> |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนติภูกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิฟต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

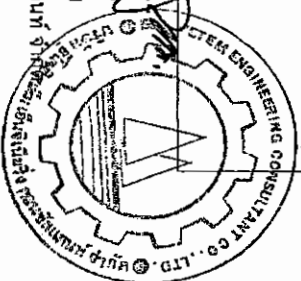
มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)

122/217



ตารางที่ 2 (47) รายการแสดงผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <p>แหล่งขุดที่ 24 พ.ศ.2547)</p> <p>- <u>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.016 ppm เพิ่มขึ้นเป็น 0.017 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552)</p> <p>- <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.160 ppm เพิ่มขึ้นเป็น 3.161 ppm (ปัจจุบันไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้นเป็น 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.38 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ.2538)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้นเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538)</p> | <p>8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</p> | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

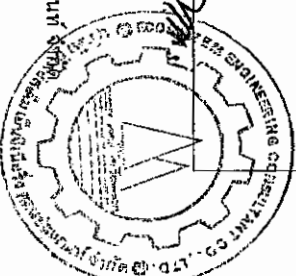
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (48)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <p>- <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm เพิ่มขึ้น 0.002 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)</p> <p><u>PHASE 2</u></p> <p>- <u>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการในปัจจุบัน 0.710 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้น 0.716 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)</p> <p>- <u>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.016 ppm เพิ่มขึ้น 0.017 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552)</p> <p>- <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.160ppm เพิ่มขึ้น 3.161 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองรวม(TSP)</u>คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มขึ้น 0.057</p> | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ ทิพนันดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (49)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | <p>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ.2538)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพิ่มเป็น 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538)</p> <p>- <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm เพิ่มเป็น 0.002 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)</p> <p>2. <u>ก๊าซ CO_2 จากระยณต์ภายในโครงการ</u> เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 3,941.72 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ C ได้ 6,849.69 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด</p> <p>3. <u>ไอเสียรถยนต์</u> การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.001 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ</p> | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (50)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <p>2. เสียงดังจาก การเข้าพักอาศัย</p> <p>- เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาพักเป็นจำนวนมากอาจส่งผลกระทบต่อด้านเสียง อาทิ เช่น</p> <p>1. เสียงดังจากรถยนต์</p> <p>2. เสียงดังจากการพูดคุยของผู้พักอาศัย</p> <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>- เสียงที่เกิดจากการรบกวน และการตะโกนคุยกันของผู้พักอาศัย อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้</p> | <p>1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ</p> <p>3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</p> | |
| | <p>3. อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>- การพัฒนาโครงการจะทำให้มีรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 435 คัน เป็นผลให้การจราจรบนถนนเขาน้ำซับและถนนสุขุมวิทเพิ่มจำนวนขึ้นและส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางถนนเพิ่มมากขึ้น</p> <p>- การจราจรในโครงการโดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บอย่างได้</p> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือรถปกว. ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการของคณะ PHASE ตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งเป็นบริเวณที่มีการจราจรและจราจร</p> <p>2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เส้นแบ่งช่องจราจร และทิศทางจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความปลอดภัยและระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการ จอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>3. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน</p> | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนาดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

126/217

ตารางที่ 2 (51) ราชการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>4. จัดให้มีข้อควรย่นต์ จำนวน 435 คั้นแบ่งเป็น PHASE 1 จำนวน 142 คั้น และ PHASE 2 จำนวน 293 คั้น และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 244 คั้น แบ่งเป็น PHASE 1 จำนวน 129 คั้น และ PHASE 2 จำนวน 115 คั้น และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการติดขัดของจราจรในช่วงโมงเร่งด่วน</p> <p>6. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้ายหรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอตามมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>7. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณลานจอดรถ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่คนเดินเท้า และความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจราจร</p> <p>8. ติดตั้งป้ายเตือนรถเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกในโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีคันส่ดบบริเวณถนนภายในโครงการบริเวณทางร่วมทางแยก เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์และลดอุบัติเหตุจากการเี่ยวชนว่ามีรถยนต์เลี้ยวเข้าโครงการ</p> <p>10. จัดให้เครื่องมือหมายจราจรบนพื้นทาง แสดงทิศทางการเดินรถ แนวเส้นที่จอดรถยนต์อย่างชัดเจน เพื่อความสะดวก และปลอดภัย</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนติภูกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

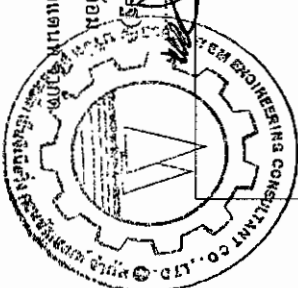
มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเคเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

127/217



ตารางที่ 2 (52) ราชการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พาร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 123 หมู่ 1 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| 4. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเสี่ยงของทางน้ำ | - เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำอาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้ | 1. ตรวจสอบไม่ให้มีการนำขยะไปจ่อริมถนนสาธารณะ
ด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกีดขวาง
การจราจร | |
| | | 1.2 ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ บ้ายและสัญญาณ
จราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ต่อออกแบบไว้ และใช้การได้ดี
อยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว
1.3 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์บนถนนที่ใหม่เมื่อเข้าออก
เรียบร้อยแล้ว รวมทั้งนำรถมาจอดใช้เสียสละภายในพื้นที่
โครงการ
1.4 จัดให้มีกระถางต้นไม้บริเวณทางแยก หรือจุดอับที่หักต่อการ
มองเห็นทั้งภายในลานจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ
เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสรถ
1.5 รณรงค์ให้ผู้ใช้รถใช้ถนนปฏิบัติตามกฎจราจร | |
| | | 1. จัดตั้งสำนักงานใช้ใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ดังต่อไปนี้
และตั้งเก็บน้ำขึ้นหลังคา โดยมีขนาดความจุ ดังนี้
PHASE 1
อาคาร 1A
- ตั้งเก็บน้ำขึ้นได้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 379.27
ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป
- ตั้งเก็บน้ำขึ้นได้ดิน จำนวน 6 ถึง ความจุรวม 30.0 ลูกบาศก์
เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง | |

มีนาคม 2560

(นายวิวัฒน์ พินิจพิบูล)

ผู้รับผิดชอบฝ่ายงาน

บริษัท พาร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

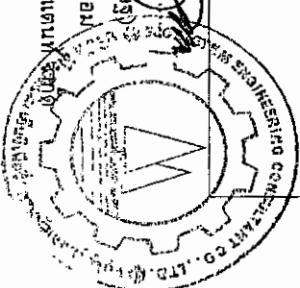
มีนาคม 2560

(นายวิวัฒน์ วรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

128/217



ตารางที่ 2 (53)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p><u>อาคาร 1B</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจรวม 309.44 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจรวม 30.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p><u>อาคาร 1C</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจรวม 349.03 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า จำนวน 6 ถึง ความจรวม 30.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p><u>PHASE 2</u></p> <p><u>อาคาร 2A</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจรวม 350.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p><u>อาคาร 2B</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจรวม 350.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

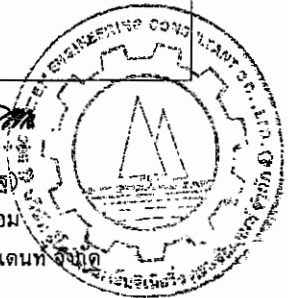
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (54) ราชการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>มาตรการ 2C</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำขึ้นได้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 373.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดึงเก็บน้ำขึ้นตาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจุรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p>มาตรการ 2D</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำขึ้นได้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 376.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป - ดึงเก็บน้ำขึ้นตาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจุรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และสำรองน้ำดับเพลิง <p>2. ดึงเก็บน้ำสำรองได้ดินและชั้นหลังคาทุกถึง เคลือบสารป้องกัน การปนเปื้อนจากสารมลพิษที่ซึมออกมาจากคอนกรีตภายในตัวถังเก็บน้ำ โดยสารเคลือบต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อมและการอุปโภคบริโภคของผู้พักอาศัย</p> <p>3. กรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าปฏิบัติงานในถังเก็บน้ำสำรอง จะจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้ พร้อมท่อลมที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร เดินเครื่องไม่น้อยกว่า 30 นาที ก่อนเข้าไปปฏิบัติงาน ทั้งนี้เพื่อให้มีอากาศเพียงพอต่อเจ้าหน้าที่</p> <p>4. ควบคุมและตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิชิตนัตถกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

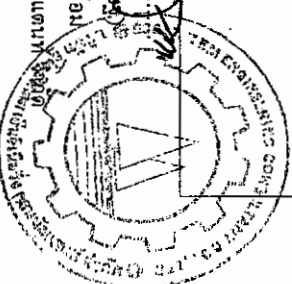
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประติชัย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (55)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>5. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>6. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>8. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำ สม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่ามีชำรุดจะต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>9. จัดให้มีช่องเพื่อเข้าไปซ่อมบำรุง จำนวน 2 ฝาท่อ/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการบำรุงรักษาและทำความสะอาดถัง โดยช่องเข้าสู่ถังเก็บน้ำต้องปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาท่อได้</p> <p>10. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน</p> <p>11. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

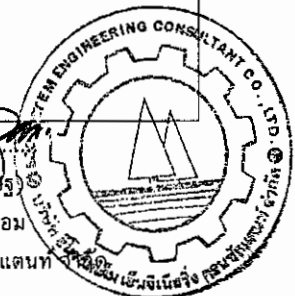
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 2 (56)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 1 2 3 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|---|--|
| | | <p>12. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำ ชั้นหลังคาเป็นประจำ ทุก 6 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรอง โครงการจะต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้าง ทำความสะอาดทันที</p> <p>13. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และ ผักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น</p> <p>14. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัด</p> | |
| | <p><u>5. การจัดการน้ำเสีย</u></p> <p>- เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัว ที่ทำให้เกิดโรคได้ โดย เชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ</p> | <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 10 ชุด แบ่งออกเป็น PHASE 1 จำนวน 5 ชุด และ PHASE 2 จำนวน 5 ชุด ดังนี้</p> <p><u>PHASE 1</u></p> <p>- อาคาร 1A จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดกระโถน-กรองเดิมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>- อาคาร 1B จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดกระโถน-กรองเดิมอากาศ ขนาดความจุ 100.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>- อาคาร 1C จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดกระโถน-กรองเดิมอากาศ ขนาดความจุ 90.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (57)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร CLUB HOUSE จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาดความจุ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด <p>PHASE 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร 2A จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 2B จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 2C จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 110.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร 2D จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความจุ 120.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาดความจุ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (58)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขื่อนน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>2. รณรงค์ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม/ของแต่ละอาคาร เพื่อรอกการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ</p> <p>3. สูบตะกอนสะสมออกจากถังเกรอะ ทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังเกรอะโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 10.08 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p> <p>5. จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร ขนาดพื้นที่ 1.0 ตารางเมตร/ชุด รวมมีพื้นที่สีเขียวในการกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด 7.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed</p> <p>6. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบท่อซึม</p> <p>7. ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ขั้วต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัดน้ำเสีย</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัฒนดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (59)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขื่อน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>8.. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษา ระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>9. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง เพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>10. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>11. ตรวจสอบฝาบ่อ ซ้อต้อ ผนังและส่วนที่ต้องเข้าไปดูและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดสนิทตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำ เสียและกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>12. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายการแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"</p> <p>13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แสงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

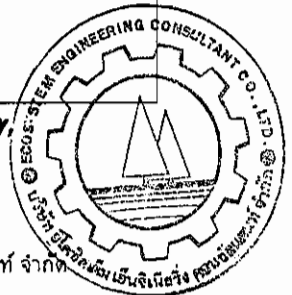
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (60)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขั้ว ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|---|
| | | <p>14. ปิดฝาบ่อน้ำที่เมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ</p> <p>15. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>16. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด/อาคาร ของ PHASE 1 และ PHASE 2 ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำของแต่ละอาคาร ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>17. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> | |
| | <p><u>6.ความสะอาดของสระว่ายน้ำ</u></p> <p>- การใช้บริการสระว่ายน้ำซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> | <p><u>มาตรการด้านบริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ</u></p> <p>1. ตรวจสอบโครงสร้างและส่วนประกอบสระว่ายน้ำหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะพื้นกระเบื้องสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจแตกร้าวหรือมีคม เป็นอันตรายได้</p> <p>2. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจ</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ติสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (61)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>น้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดง ความลึก และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p><u>มาตรการคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความ กระด้าง กรดไฮยาซูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และ จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u></p> <p>1. กำหนดขอบเขตพื้นที่ ของสระว่ายน้ำออกเป็นช่วงๆ เช่น ช่วง น้ำตื้น ช่วงน้ำลึก โดยใช้เชือก ท่อนลอยน้ำ หรือวัสดุอื่นๆ ที่มี สีสดใส เพื่อให้่ายต่อการสังเกต จัดทำ ในการแบ่งพื้นที่ให้ มีความปลอดภัย</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ติสกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (62)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>2. เคลื่อนย้ายวัตถุสิ่งของที่คาดว่าจะก่อให้เกิดอันตราย เช่น กิ่งไม้ ที่จมใต้น้ำ เป็นต้น</p> <p>3. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ ท่อบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีเปิดใช้สระว่ายน้ำเวลากลางคืน</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>5. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี</p> <p>6. มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากการจมน้ำในการใช้สระว่ายน้ำ</u></p> <p>1. มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>2. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำพร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (63)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ขั้วชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ตลอดเวลา <p>3. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำใน ตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>4. มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณ สระว่ายน้ำ</p> | |
| | <p><u>7. การจัดการขยะมูลฝอย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน - กลิ่น และทัศนียภาพ จากห้องพักขยะรวมของโครงการ | <p>1. จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของอาคาร ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>PHASE 1</u> (อาคาร 1A, 1B และ 1C) - <u>ชั้นที่ 1-8</u> จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.40 ตารางเมตร บริเวณบันไดหลัก ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงดำสำหรับรองรับขยะแห้งทั่วไป (ถังสีเหลือง) ขยะรีไซเคิล (ถังสีน้ำเงิน) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย (ถังขยะสีเทาฟ้าส้ม) | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

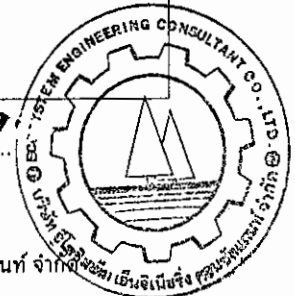
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (64)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>- <u>PHASE 2</u> (อาคาร 2A, 2B, 2C และ 2D)</p> <p>- <u>ชั้นที่ 1-8</u> จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.40 ตารางเมตร บริเวณบันไดหลัก ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงดำสำหรับรองรับขยะแห้งทั่วไป (ถุงสีเหลือง) ขยะรีไซเคิล (ถุงสีน้ำเงิน) ขยะเปียก (ถุงสีเขียว) และถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย (ถังขยะสีเทาฟ้าส้ม)</p> <p>2. โครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะรวมของทั้ง 2 PHASE รวมความจุประมาณ 62.85 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บขยะได้นานเท่ากับ $(62.85/14.56)$ 4.32 วัน แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง-รีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย โดยมีขนาดของห้องพักขยะแต่ละส่วนดังนี้</p> <p><u>PHASE 1</u> (อาคาร 1A, 1B และ 1C) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร 1A</p> <p>- <u>ส่วนพักขยะเปียก</u> จัดให้มีถังคอนเทนเนอร์ขยะ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง คิดเป็นปริมาตร 12.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน $(12.00/3.66)$ 3.26 วัน โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในถังคอนเทนเนอร์ขยะ</p> <p>- <u>ส่วนพักขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล</u> ขนาดพื้นที่ 17.7 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 26.55 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้งและขยะรีไซเคิลได้นาน $(26.55/2.05)$</p> | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

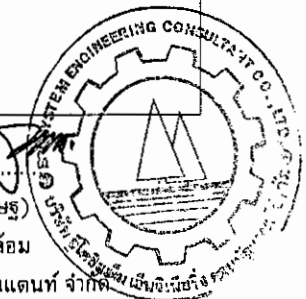
บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (65)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>12:95 วัน โดยขยะแห้งที่ไม่สามารถขายได้ รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และสำหรับขยะที่สามารถขายได้ (Recycle) รวบรวมใส่ถุงสีใสมัดปากถุงให้แน่น ไว้ภายในห้องพักขยะ</p> <p>- ส่วนพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 3.00 ตารางเมตร จัดให้มีถังขยะสีเทาฝาส้ม สำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน (500/20) 25 วัน</p> <p>- ห้องพักขยะรวมของ PHASE 1 มีขนาดพื้นที่ 20.70 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 31.05 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน (31.05/5.75) 5.40 วัน และได้จัดให้มีถังคอนเทนเนอร์ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ตั้งไว้บริเวณข้างห้องพักขยะรวม เพื่อรองรับสำหรับขยะเปียก</p> <p>PHASE 2 (อาคาร 2A, 2B, 2C และ 2D) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร 2D</p> <p>- ส่วนพักขยะเปียก จัดให้มีถังคอนเทนเนอร์ขยะ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง คิดเป็นปริมาตร 16.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน (16.00/5.64) 3.00 วัน โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในถังคอนเทนเนอร์ขยะ</p> <p>- ส่วนพักขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 18.60 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 27.90 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้งและขยะรีไซเคิลได้นาน</p> | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พัทธมดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>(27.90/3.14) 8.89 วัน โดยขยะแห้งที่ไม่สามารถขายได้รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และสำหรับขยะที่สามารถขายได้ (Recycle) รวบรวมใส่ถุงสีมัดปากถุงให้แน่น ไว้ภายในห้องพักขยะ</p> <p>- ส่วนพักขยะอัตราย ขนาดพื้นที่ 2.60 ตารางเมตร จัดให้มีถังขยะสีเทาฝาส้ม สำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน (500/32) 16 วัน</p> <p>- ห้องพักขยะรวมของ PHASE 2 มีขนาดพื้นที่ 21.20 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 31.80 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน (31.80/8.81) 3.61 วัน และได้จัดให้มีถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ตั้งไว้บริเวณข้างห้องพักขยะรวม เพื่อรองรับสำหรับขยะเปียก</p> <p>3. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด”</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เทศบาลนครแหลมฉบัง เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. ให้แม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งเก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งเก็บขน</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธพันธุ์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

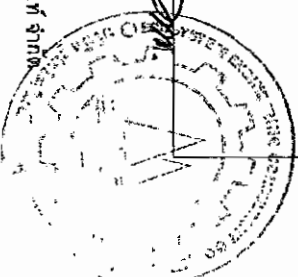
มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีทีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

142/217



ตารางที่ 2 (67)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>6. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว</p> <p>7. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับเจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำอาคารแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคมที่ปะปนมากับขยะในขณะปฏิบัติงานคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป</p> <p>8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>9. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น</p> <p>10. ให้เจ้าของโครงการประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเช้ามืด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. บริเวณห้องพักขยะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ดอกกานี และโมก เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นและบดบังทัศนียภาพของขยะมูลฝอย</p> <p>12. เจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำอาคารแต่ละอาคารต้องได้รับการตรวจสอบสุขภาพประจำปีและผ่านการฝึกอบรม ให้มีความรู้ด้าน</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

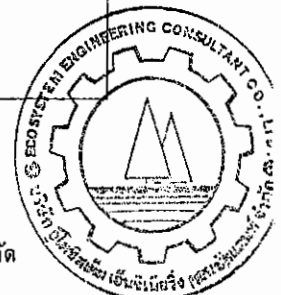
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (68) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาเข้าชัย ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 8. <u>อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</u>

- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ การออกแบบโครงการจะต้องมีระบบป้องกันและเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้องและครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักอาศัย | 1. จัดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศใต้ระแนงในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย

2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุด หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบแก้ไขทันที

3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อยู่อาศัยติดตั้งอยู่

4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ตั้งถังอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโรงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร

5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพหนีไฟเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว

6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟและการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพพัฒน์ดีกุล)

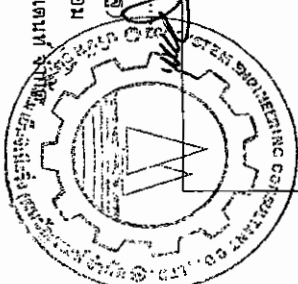
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์จ คอมนิตี้แอนด์...



โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ บริษัท พีพีดี เวิลด์ออปเมท จำกัด ตั้งอยู่ ซอยเขาน้ำเย็น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุภา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

7. จัดให้มีการซื้อการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครแหลมฉบัง เป็นประจำทุกปี
8. บริวณแผนเส้นทางกรณีไฟไหม้โดยหนีไฟห้ามมิให้ผลลัพธ์ติดวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก
9. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 แห่ง/อาคาร อยู่บริเวณพื้นที่ส่วนบนตึกพื้นที่ 2,435.0 ตารางเมตร แบ่งเป็น
- (1) PHASE 1 รองรับผู้พักอาศัยของอาคาร 1A, 1B และ 1C ซึ่งมีผู้พักอาศัยจำนวนทั้งสิ้น 1,742 คน ต้องการพื้นที่จุดรวมพล 436.0 ตารางเมตร โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1,125.0 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.65 ตารางเมตร โครงการได้กำหนดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 แห่ง ดังนี้
- จุดรวมพลจุดที่ 1A ขนาดพื้นที่ 160.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคาร 1A คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร
- จุดรวมพลจุดที่ 1B ขนาดพื้นที่ 591.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคาร 1B คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 1.03 ตารางเมตร
- จุดรวมพลจุดที่ 1C ขนาดพื้นที่ 375.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 1C คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และ

บริษัท ฟิล์ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท โอเคซีเอสเดิม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (70) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พาร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>พนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จตุรรมพล 0.69 ตารางเมตร</p> <p>(2) PHASE 2 รองรับผู้พักอาศัยของอาคาร 2A, 2B, 2C และ 2D ซึ่งมีผู้พักอาศัยจำนวนทั้งสิ้น 2,064 คน ต้องการพื้นที่จตุรรมพล 666.0 ตารางเมตร โครงการจัดให้พื้นที่จตุรรมพล 1,330.0 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จตุรรมพล 0.50 ตารางเมตร โครงการได้กำหนดให้มีจตุรรมพล จำนวน 4 แห่ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จตุรรมพลจุดที่ 2A ขนาดพื้นที่ 310.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 2A คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จตุรรมพล 0.94 ตารางเมตร - จตุรรมพลจุดที่ 2B ขนาดพื้นที่ 310.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 2B คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จตุรรมพล 0.94 ตารางเมตร - จตุรรมพลจุดที่ 2C ขนาดพื้นที่ 355.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 2C คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จตุรรมพล 0.52 ตารางเมตร - จตุรรมพลจุดที่ 2D ขนาดพื้นที่ 355.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 2D คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จตุรรมพล 0.51 ตารางเมตร | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พาร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (71)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| <p>1</p> | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>๑. การเข้าอยู่อาศัยของผู้ที่อาศัยจำนวนมาก และพื้นที่
อันตราย</p> <p>- การพัฒนาโครงการ เกิดจากความต้องการที่พักอาศัยของกลุ่มคนทั่วไป โดยมาจากหลากหลายอาชีพ ต่างท้องถิ่นมาอยู่รวมกันในพื้นที่โครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใจได้สำนึกของแต่ละคน กรณีที่ไม่มีการปรับความขัดแย้งไม่มีการพูดคุย หรือไม่มีกิจกรรม อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้</p> <p>- เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนมากเป็นกลุ่มวัยทำงาน โอกาสในการพักผ่อน ออกกำลังกายลดลงจนการออกกำลังกายกับครอบครัว และเพื่อนบ้านจึงมีน้อย ทำให้ขาดความสัมพันธ์ของครอบครัวและชุมชนที่อยู่ด้วยกัน ตลอดจนอาจเป็นผลเสียต่อสุขภาพร่างกายอันเนื่องจากการออกกำลังกายน้อยหรือไม่ได้ออกกำลังกาย</p> | <p>ตารางเมตร</p> <p>10. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>11. หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที</p> | |
| | <p>10. การผลิตตกจากที่สูง</p> <p>- การผลิตตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจากการขาดความระมัดระวัง ได้แก่ การทำเศษวัสดุตกหล่น เช่น กระดาษต้นไม้ เป็นต้น</p> | <p>1. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยดูแลวัสดุต่างๆ บริเวณระเบียงที่อาจจะผลิตตกจากระเบียงลงสู่พื้นที่ชั้นล่างของ</p> | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

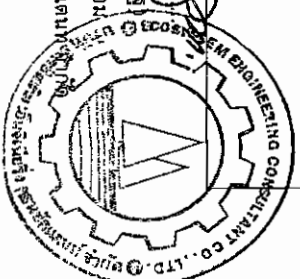
มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

147/217



ตารางที่ 2 (72)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------|---|---|--|
| | | โครงการ
2. จัดให้มีฝ่ายช่างและเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอและแก้ไขอย่างเร่งด่วน | |
| 4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | - โครงการจัดแม่บ้านดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ
การจัดการขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ | - | |
| 4.4 การศึกษา | - จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในรัศมี 1,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 1 แห่ง คือ
1. มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา ตั้งอยู่เลขที่ 199 ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี แนวเขตที่ดินอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร อยู่ทางด้านทิศใต้
- การพัฒนาพื้นที่โครงการ ใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัยเท่านั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ดังกล่าวได้ในระดับต่ำ | - | |
| 4.5 ศาสนา | - จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร พบว่า มีศาสนสถาน จำนวน 2 แห่ง คือ
1. วัดเขาน้ำขับ ตั้งอยู่ที่ถนนเขาน้ำขับ ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี แนวเขตที่ดินอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 500 เมตร ทางด้านทิศเหนือ | - | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (73) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พิพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยชะอำชั้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>2. <u>วัดเขาสันติคีรีเขต</u> ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี แนวเขตที่ดินอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 500 เมตร ทางด้านทิศเหนือ</p> <p>- การพัฒนาพื้นที่โครงการ ใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัยเท่านั้น คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ดังกล่าว</p> | | | |
| <p>4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ</p> <p>- โครงการจัดขุดรื้อรักษาการเผด็ลลด 24 ชั่วโมง พร้อม กล้องวงจรปิด (CCTV) ที่สามารถบันทึกข้อมูลได้ ไม่น้อยกว่า 30 วัน และมีรั้วรอบโครงการที่มั่นคงแข็งแรง ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อรักษาความปลอดภัยและความ เหนือรั้วที่อาจเกิดขึ้นได้ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ คาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยของโครงการ ได้อย่างเพียงพอ</p> | <p>1. จัดให้มีแผนงานความปลอดภัยระยะยาวเสฟดัดของโครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องทำแผนให้สอดคล้องกับโครงสร้าง การบริหารงาน และประสานงานกับกองบัญชาการตำรวจปราบปรามยาเสพติด และสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองเป็น ประจำทุกปี</p> <p>2. รมงรคให้เจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์และ ให้ความรู้เกี่ยวกับโทษของยาเสพติด</p> <p>3. การเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำ ทางเข้า-ออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้อง แลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนเข้าโครงการ ทุกครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณ ด้านหน้าโครงการตลอดเวลา</p> <p>5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ และ ระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของ</p> | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพพัฒน์ดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

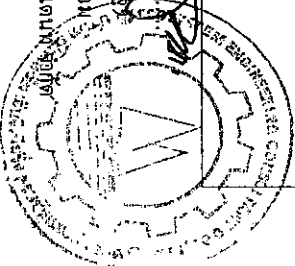
บริษัท พิพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (75)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>บริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟและการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครแหลมฉบัง เป็นประจำทุกปี</p> <p>8. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</p> <p>9. กำหนดพื้นที่จัดรวมพล จำนวน 1 แห่ง/อาคาร อยู่บริเวณพื้นที่สวนขนาดพื้นที่ 2,455.0 ตารางเมตร แบ่งเป็น (ภาพที่ 5)</p> <p>(1)PHASE 1 รองรับผู้พักอาศัยของอาคาร 1A, 1B และ 1C ซึ่งมีผู้พักอาศัยจำนวนทั้งสิ้น 1,742 คน โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพล 1,125.0 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่จัดรวมพลดังกล่าวได้หักพื้นที่ที่ทับซ้อนกับพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จัดรวมพล 0.65 ตารางเมตร โครงการได้กำหนดให้มีจัดรวมพล จำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <p>- จัดรวมพลจุดที่ 1A ขนาดพื้นที่ 160.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคาร 1A คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จัดรวมพล 0.25 ตารางเมตร</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (76) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พาร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>- จุดรวมพลจุดที่ 1B ขนาดพื้นที่ 591.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคาร 1B คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 1.03 ตารางเมตร</p> <p>- จุดรวมพลจุดที่ 1C ขนาดพื้นที่ 375.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 1C คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.69 ตารางเมตร</p> <p>(2) PHASE 2. รองรับผู้พักอาศัยของอาคาร 2A, 2B, 2C และ 2D. ซึ่งมีผู้พักอาศัยจำนวนทั้งสิ้น 2,664 คน ต้องการพื้นที่จุดรวมพล 666.0 ตารางเมตร โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1,330.0 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าวได้หักพื้นที่ที่ทับซ้อนกับพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.50 ตารางเมตร โครงการได้กำหนดให้มีจุดรวมพล จำนวน 4 แห่ง ดังนี้</p> <p>- จุดรวมพลจุดที่ 2A ขนาดพื้นที่ 310.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 2A คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.94 ตารางเมตร</p> <p>- จุดรวมพลจุดที่ 2B ขนาดพื้นที่ 310.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 2B คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล</p> | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

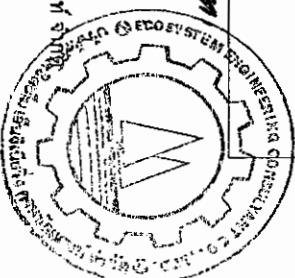
บริษัท พาร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (77)รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------|---|---|--|
| | | <p><u>0.94 ตารางเมตร</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมพลจุดที่ 2C ขนาดพื้นที่ 355.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 2C คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล <u>0.52 ตารางเมตร</u> - จุดรวมพลจุดที่ 2D ขนาดพื้นที่ 355.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร 2D คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล <u>0.51 ตารางเมตร</u> <p>10. จัดให้มีป้ายระบุพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>11. หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที</p> | |
| 4.8 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ | <p>1) การบดบังมุมมอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีสภาพภูมิประเทศเป็นที่ราบ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย สำนักงาน อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ - โครงการออกแบบการจัดวางอาคารตามรูปแบบแปลงที่ดิน และจัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณชั้นล่างเป็นพื้นที่ขนาดใหญ่ สามารถเปิดมุมมองได้โดยรอบ | <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขึ้นพื้นดิน ขนาด 7,599.40 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 6) โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แย่งกระดังงาเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกอยู่ภายในโครงการ</p> <p>2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้</p> | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำและต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ติสกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (78)รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำช้าง ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>3. จัดให้มีการแจ้งที่คำการสะท้อนแสดงตามกฎหมายกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีความแข็งแรงทนทานและแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30”</p> <p>4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>5. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทัศนียภาพ และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาว่าไม่ปฏิบัติตาม เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่ายประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าชดเชยแก่พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว</p> | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนาดีกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วารณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (79) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มรดกการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พาร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|---|--|
| | <p>2) การบดบังทิศทางลม</p> <p>พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทิศทางลม ได้แก่ กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก</p> <ul style="list-style-type: none"> - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ตั้งแต่ช่วงเดือนมีนาคม-พฤษภาคม ซึ่งเป็นฤดูร้อน และฤดูฝน มีระยะเวลาประมาณ 9 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย ทิศเหนือ คือ กลุ่มบ้านพักอาศัย ประมาณ 7 หลังคาเรือน และบริษัท ธารส ธารส จำกัด ถัดไปเป็นภูเขา ทิศตะวันออก คือ สนามโดร์ฟกอล์ฟ เคอะกรีนฮิล และพื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ - กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตก - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ ซึ่งเป็นฤดูหนาว ระยะเวลาประมาณ 3 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย ทิศใต้ คือ ถนนซอยเขาน้ำซับ กว้างประมาณ 10.0 เมตร ทิศตะวันตก คือ พื้นที่ก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรของบริษัทฯ ในเครือ และบริษัท เอ็ม.ซี. คอนเทนเนอร์ จำกัด ถัดไปเป็น ตีรราช อารีน่า สपोर्टคลับ อาคารพาณิชย์ สำนักงาน | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่า จะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาร่วมกันขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าชดเชยแก่พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พินิจดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

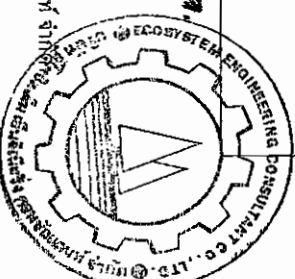
บริษัท พาร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (30)รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---|--|--|
| | <p>3) การขุดบึงแสงแดด</p> <p>1) ผลกระทบในช่วงเข้า กลุ่มอาคารด้านทิศใต้และทิศตะวันตก จะได้รับผลกระทบจากการขุดบึงแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง (7.00-12.00 น.) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ ถนนการจราจรภายในโครงการและพื้นที่ที่ก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรร บริษัทในเครือ - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ ห.จ.ก.เอ็ม.ซี.คอนเทนเนอร์ 2) ผลกระทบในช่วงบ่าย ในช่วงบ่ายกลุ่มผู้พักอาศัยอยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการขุดบึงแสงแดดตั้งแต่วันที่ 12.00 น.เป็นต้นไป จนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ ถนนและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ พื้นที่ว่าง ตกไปเป็นภูเขา | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในวันที่ 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการขุดบึงแสงแดด จากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหาวิธีกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงร่วมกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหา ร่วมกันขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าชดเชยแก่พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิชิตนัตถกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอคิเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (81) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท ฟิวท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุทธ อำเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1</p> | <p>ครั้งที่ 1 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในรัศมี 1,000 เมตร และกลุ่มตัวอย่างพื้นที่อื่นในรัศมี 1,000 เมตร โดยสรุปข้อห่วงกังวลที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มีความกังวลในเรื่องการแย่งชิงน้ำประปาของผู้พักอาศัยเดิม หากมีผู้พักอาศัยเพิ่มเติมโครงการ 2. ทำให้มีการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น 3. การเปลี่ยนแปลงสุขอนามัยและทัศนียภาพ 4. โยเสียรบกวนจากการรบกวน-ออกพื้นที่โครงการ เนื่องจากปริมาณรถยนต์เพิ่มขึ้น 5. เสียจากการรบกวนและกิจกรรมของผู้พักอาศัย 6. น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยระบายออกสู่พื้นที่ภายนอก หากโครงการไม่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ ก่อนระบายออกภายนอกโครงการ 7. โครงการใช้ไฟฟ้าอาจทำให้ไฟลัดหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ 8. กลิ่นเหม็นและน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมของโครงการ 9. การระบายน้ำและน้ำท่วมซึ่งพื้นที่โดยรอบ โครงการควรออกแบบระบบระบายน้ำให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 10. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยของโครงการ กรณีมีลูกบอลล์ลอยออกมาจากสนามกอล์ฟ ทำให้เกิดอันตรายได้ | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศตามหัวข้อ 1.3 ด้านเสียง ตามหัวข้อ 1.4 ด้านการใช้บำบัดน้ำตามหัวข้อ 3.1 ด้านการใช้ไฟฟ้า ตามหัวข้อ 3.2 ด้านการจัดการขยะมูลฝอย ตามหัวข้อ 3.3 ด้านการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ตามหัวข้อ 3.4 ด้านระบบบำบัดน้ำเสีย ตามหัวข้อ 3.5 ด้านการคมนาคมและขนส่ง ตามหัวข้อ 3.7 และด้านสุขอนามัยและทัศนียภาพ ตามหัวข้อ 4.8</p> | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พัทธมดีตุกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

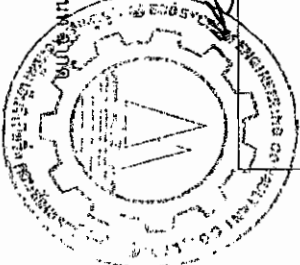
บริษัท ฟิวท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (82) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยชาน้ำทิพย์ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--|--|--|
| 2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 | <p>1.1. อาคารโครงการวางทิศทางลม เนื่องจาก โครงการมีจำนวนหลายอาคาร</p> <p>1.2. เสาจากอาคารโครงการ ทำให้ขาดแสงแดด</p> <p>1.3. การเกิดขึ้นของโครงการ ทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น</p> <p>1.4. เมื่อเปิดดำเนินการแล้ว โครงการควรจัดกิจกรรมเชิญชวนให้ผู้ที่อาศัยในโครงการ ได้เข้ามามีส่วนร่วมให้ชุมชนเกิดความเจริญ เช่น การจัดกิจกรรมทอดผ้าป่าหรือทำบุญกับวัดเขาน้ำทิพย์ เป็นต้น</p> | | |
| 1 | <p>- เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ ตามข้อห่วงกังวลในด้านต่างๆ ที่จากการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ไปเสนอต่อประชาชนและพื้นที่รอบๆ ที่อยู่รอบโครงการในระยะ 1,000 เมตร จำนวน 3 แห่ง พบว่า ส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการจัดเตรียมเพิ่มเติมสอดคล้องกับข้อห่วงกังวลที่เสนอแนะไว้ครั้งที่ 1 และมีความเพียงพอต่อการลดผลกระทบ</p> | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 1-23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาไม้ชัย ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|----------------------------------|---|-------------------------|--|--|
| จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครแหลมฉบัง
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา และหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง | | | | | |
| ช่วงก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด : คุณเจริญทรัพย์ บุตรแม่กลอง เบอร์ติดต่อ 089-353-3555) | | | | | |
| 1. สภาพภูมิประเทศ | - รั่ว Mecal Sheet โดยรอบโครงการ | - ความคงทนแข็งแรงของรั้ว Mecal Sheet โดยรอบโครงการ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 2
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(089-353-3555) |
| | - การเคลื่อนตัวของดิน | - ตรวจสอบโครงสร้างกำแพงกันดิน ดังนี้
1) ระยะจากจุดตัดกำแพงกันดิน (จุดอ้างอิงต้องมั่นคงแข็งแรง) ภายในโครงการไปยังผนังกำแพงกันดิน
ผู้ดำเนินการ
2) ระยะทางที่วัดจากจุดอ้างอิงไปยังผนังกำแพงกันดินด้านในถ้ามีการเปลี่ยนแปลง ระยะมากกว่า 10 ซม. ควรให้ผู้เชี่ยวชาญเข้าตรวจสอบและหาแนวทางป้องกันแก้ไขเพื่อลดความเสี่ยงอันตรายที่จะเกิดขึ้นกับผู้คนและทรัพย์สินต่อไป
3) การสังเกตด้วยตาเปล่า ถ้าผนังเกิดการแตกร้าว ให้เรียกผู้เชี่ยวชาญเข้าตรวจสอบ และถ้ารอยต่อทางตั้งกำแพงกันดินแต่ละ Type เกิดการเสื่อมสั่นกัน ก็ต้องแจ้งให้ผู้เชี่ยวชาญ | - กำแพงกันดินของโครงการ | - ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง สำหรับช่วงฤดูฝนให้เพิ่มความถี่ในการตรวจสอบเป็น 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

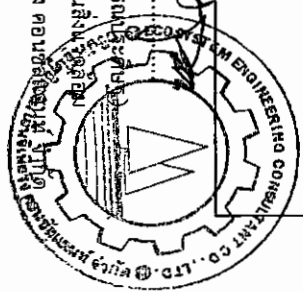
บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลตันท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (1)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--|--|--|
| 2. ดิน และการชะล้างพังทลาย | - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง | - ต้องไม่มีเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ | - ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนเขาน้ำซับด้านหน้าโครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) |
| 3. คุณภาพอากาศ
เสียงและความสั่นสะเทือน
(1) คุณภาพอากาศ | - การปิดคลุม
- ความเร็ว
- ช่วงเวลาทำงาน
- ผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคาร
- ตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่น

- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ช่วงก่อสร้าง จำนวน 3 จุด ได้แก่
<u>จุดที่ 1</u> บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 1
<u>จุดที่ 2</u> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 2
<u>จุดที่ 3</u> บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์วิทยาเขตศรีราชา ด้านทิศใต้ของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 | - ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง

- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ Mesh Sheet และตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่น | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ตลอดระยะเวลามีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

160/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประคณัฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (2) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท พีพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำเย็น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ตัวชี้ตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|--|--|--|---|--|
| (1) คุณภาพอากาศ | ช่วงก่อสร้าง PHASE 1 :
จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่
ก่อสร้าง ตำบลทิศตะวันตกของ
โครงการ PHASE 1 | จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่
ก่อสร้าง ตำบลทิศตะวันตกของโครงการ ช่วง
ก่อสร้าง PHASE 1 (ภาพที่ 7) | - จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วง
ก่อสร้าง PHASE 1 (ภาพที่ 7) | - | - ผู้ว่าจ้าง : เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ
PHASE 2 บริษัท พีพีส์
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(089-353-3555)

- ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่
ระหว่างติดต่อเลือกบริษัท ผู้ทำการ
ตรวจวัด |
| | 1) ช่วงงานฐานราก | - High Volume Air Sampler
- High Volume PM-10 Air Sampler
- Gas Bag
- Chromatography Method
- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนด
มาตรฐานค่าก๊าซซีเอสเพื่อรีดออกไซด์ใน
บรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง | - ตรวจวัด TSP และ PM10
ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์
- CO, NOx, SOx, HC เดือนละ 1
ครั้ง ช่วงทำฐานราก | - ค่าต่ำเป็นการตรวจวัดคุณภาพอากาศ
- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ทุก
วัน (ช่วงก่อสร้างฐานราก) ราคา
ประมาณ 1,500 บาท/จุด/วัน
- PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง
ทุกวัน (ช่วงก่อสร้างฐานราก) ราคา
ประมาณ 1,500 บาท/จุด/วัน
- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง
เดือนละ 1 ครั้ง ราคา
ประมาณ 4,500 บาท
- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง
เดือนละ 1 ครั้ง ราคา
ประมาณ 4,500 บาท/จุด/วัน
- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง
เดือนละ 1 ครั้ง ราคา
ประมาณ 4,500 บาท | |
| | - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | - Gas Bag | | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

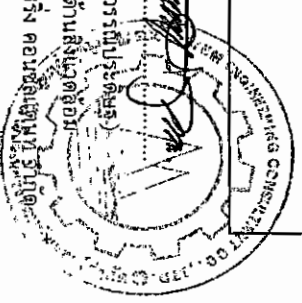
161/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณิประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (3) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของ บริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขื่อนน้ำเข็บ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|--------------------------------|--|---|--|---|
| (1) คุณภาพอากาศ
(ต่อ) | 2) ช่วงก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ | <ul style="list-style-type: none"> - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | <ul style="list-style-type: none"> - High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่ากักซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag | <ul style="list-style-type: none"> - จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 1 (ภาพที่ 7) - ทุกฟารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | <ul style="list-style-type: none"> - ผู้จ้าง : เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) - ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัท ผู้ทำการตรวจวัด |
| | ช่วงก่อสร้าง PHASE 1 : | <ul style="list-style-type: none"> - High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler | <ul style="list-style-type: none"> - จุดตรวจวัดที่ 2 บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา ด้านทิศใต้ของโครงการ PHASE 1 (ภาพที่ 8) | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM10 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | <ul style="list-style-type: none"> - ผู้จ้าง : เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) - ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัท ผู้ทำการตรวจวัด |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

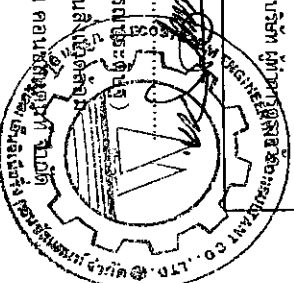
162/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณานันท์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฮีลติวเดียม เอ็นจินีซิง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (4) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 1 2 3 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|--|---|---|--|---|
| (1) คุณภาพอากาศ
(ต่อ) | - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง
- PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | - High Volume Air Sampler
- High Volume PM-10 Air Sampler | | - ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ผู้ว่าจ้าง : เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)
- ผู้บันทึก : วิศวกรเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัท ผู้ทำการตรวจวัด |
| | ช่วงก่อสร้าง PHASE 2 :
จุดตรวจวัดที่ 2 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการช่วงก่อสร้าง PHASE 2
1) ช่วงงานฐานราก
- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง
- PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง
- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง
- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง
- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง
- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | - High Volume Air Sampler
- High Volume PM-10 Air Sampler
- Gas Bag
- Chemiluminescence Method
- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซพิษและฝุ่นละอองในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
- Gas Bag | - จุดตรวจวัดที่ 2 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 2 (ภาพที่ 7) | - ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์
- CO, NOx, SOx, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พัทธมนต์ดุสิตกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

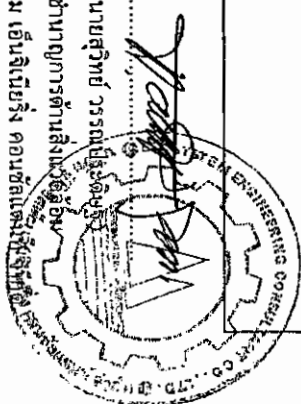
163/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้ดำเนินการตามสัญญาจ้าง

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (5)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|--|--|---|---|---|
| (1) คุณภาพอากาศ
(ต่อ) | 2) ช่วงก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ | | | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง | <ul style="list-style-type: none"> - High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag | - จุดตรวจวัดที่ 2 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 2 (ภาพที่ 7) | - ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ว่าจ้าง : เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) - ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัท ผู้ทำการตรวจวัด |
| | ช่วงก่อสร้าง PHASE 2 : | | | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> จุดตรวจวัดที่ 3 บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา ด้านทิศใต้ของโครงการ PHASE 2 - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | <ul style="list-style-type: none"> - High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler | - จุดตรวจวัดที่ 3 บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา ด้านทิศใต้ของโครงการ PHASE 2 (ภาพที่ 8) | - ตรวจวัด TSP และ PM10 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

164/217

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแต้นส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (6) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยที่ ขอยื่นขึ้น ณ กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------|--|---------------------------|---|---|--|
| (2) เสียง | ช่วงก่อสร้าง PHASE 1 :
จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันออกของโครงการ PHASE 1
- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง | - เครื่องมือวัดระดับเสียง | - จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 1 (ภาพที่ 7) | - ทุกวันช่วงทำงาน โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง
ค่าดำเนินการตรวจวัดเสียง
-SOUND (Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง) ทุกวัน (ช่วงก่อสร้างฐานราก) ราคาประมาณ 1,500 บาท | - ผู้จ้าง : เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)
- ผู้จ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัท ผู้ให้บริการตรวจวัด |
| (3) ความสั่นสะเทือน | ช่วงก่อสร้าง PHASE 2 :
จุดตรวจวัดที่ 2 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 2
- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง | - เครื่องมือวัดระดับเสียง | - จุดตรวจวัดที่ 2 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 2 (ภาพที่ 7) | - ทุกวันช่วงทำงาน โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | - ผู้จ้าง : เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)
- ผู้จ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัท ผู้ให้บริการตรวจวัด |
| (3) ความสั่นสะเทือน | ช่วงก่อสร้าง PHASE 1 :
จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ PHASE 1 | | - จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 1 (ภาพที่ 7) | - ทุกวันช่วงทำงาน โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | - ผู้จ้าง : เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)
- ผู้จ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัท ผู้ให้บริการตรวจวัด |

มีนาคม 2560.....

(นายวิวัฒน์ พิพัฒน์ดีกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท พีพีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

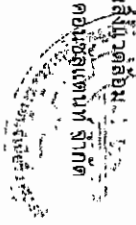
165/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณะดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (7)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของ บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------------|--|---|---|---|---|
| (3)ความสั่นสะเทือน
(ต่อ) | - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง | - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | | ค่าดำเนินการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน
- Vibration (PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง)ทุกวัน (ช่วงก่อสร้างฐานราก)ราคาประมาณ 5,000 บาท/จุด/วัน | - ผู้ว่าจ้าง : เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)
- ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัท ผู้ทำการตรวจวัด |
| | <u>ช่วงก่อสร้าง PHASE 2 :</u>
จุดตรวจวัดที่ 2 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 2
- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง | - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | - จุดตรวจวัดที่ 2 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ ช่วงก่อสร้าง PHASE 2 (ภาพที่ 7) | - ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | |
| 4. ทรัพยากรน้ำ | - ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม
- ตรวจสอบ ดูแล ระบบระบายน้ำ | - สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดเสียหาย
- ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน | - พื้นที่ก่อสร้าง
- พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |
| 5. การคมนาคมขนส่ง | - การจอดรถบรรทุกและการ กองวัสดุก่อสร้าง
- การใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และดื่มสุราขณะขับรถ | - ตรวจสอบการจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนเขาน้ำขับ
- ตรวจสอบพนักงานขับรถ ว่าต้องไม่มีการใช้สารกระตุ้นหรือดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน | - บริเวณไหล่ทางถนนเขาน้ำขับ
- พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

166/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการวางอาคารชุด 1.23 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่างก่อสร้าง
ของ บริษัท พิพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาขั้วชั้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------------|--|---|--|---|--|
| 6. ระบบสุขาภิบาล | - สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่
ชำรุดและพร้อมใช้งานเสมอ | - ตรวจสอบ ดูและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม
เช่น ถึงสำรวจน้ำใช้ส่วนคนงาน และระบบ
บำบัดน้ำเสีย | - พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2
(บริษัท พิพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
(089-353-3555) |
| 6.1 น้ำใต้ | - สภาพการใช้น้ำของสิ่งก่อสร้างน้ำใช้ | - ตรวจสอบถึงสำรวจน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม
หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - ถึงสำรวจน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง |
| 6.2 น้ำดื่ม | - ความสะอาดของน้ำดื่ม สภาพ
ของถังเก็บน้ำดื่ม ต้องอยู่ใน
สภาพดี สะอาด และตั้งอยู่ใน
บริเวณที่เหมาะสม | - ตรวจสอบถังเก็บน้ำดื่ม และแหล่งที่มาของน้ำดื่ม
สภาพของถังเก็บน้ำดื่มและบริเวณที่ตั้งของถัง
เก็บน้ำดื่มต้องเหมาะสม | - ถังน้ำดื่ม บริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณ
พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง |
| 6.3 ห้องส้วมและ
สิ่งปฏิกูล | - ความสะอาดของห้องส้วม และ
ห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน
ไม่เหม็นคั่งและไหลออกสู่ภายนอก
- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบ
บำบัดน้ำเสีย | - ตรวจสอบห้องส้วม ห้องส้วมคนงาน ให้
สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และ
รั่วไหลออกสู่ภายนอก
- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ให้เป็นไปตามคู่มือและแนะนำผลิตภัณฑ์ หาก
ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - ห้องส้วม ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ตามระยะเวลาในคู่มือและระบบ
บำบัดน้ำเสีย | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2
(บริษัท พิพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
(089-353-3555) |
| 7. การจัดการขยะ
มูลฝอย | - สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด
พร้อมใช้งานเสมอและต้อง
เพียงพอต่อปริมาณขยะ | - ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง |
| 8. การระบายน้ำ | - ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ
และบ่อบำบัดขยะ-ทราย | - การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในท่อ
ระบายน้ำ และบ่อบำบัดขยะที่เตรียมไว้ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพีดี (นิติบุคคล))

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิพีดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

167/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณวิเศษ)

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลตันท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (9)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------------|--|--|---|--|---|
| 9. การบำบัดน้ำเสีย | - pH, BOD
- SS, Settleable Solids, TDS
- Sulfide
- TKN
- Fat Oil & Grease | - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด | - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
- ตรวจวัด pH, BOD SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease ราคาประมาณ 2,500 บาท/จุด/วัน | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |
| 10. เศรษฐกิจ และ สังคม | - ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง | - สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง | - อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0- 250 เมตร | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |
| 11. สาธารณสุข | - โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง | - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง | - พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |
| 12. อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย | - ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล
- การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
- วิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่ | - ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ
- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัยอยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที
- ตรวจสอบว่าต้องมีวิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความ | - พื้นที่ก่อสร้าง
- พื้นที่ก่อสร้าง
- พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐ์กุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

168/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (10)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|-------------------------------|---|
| 12.อาชีวอนามัย และ
ความปลอดภัย
(ต่อ) | รักษาความปลอดภัย | ปลอดภัย | | | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2
(บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
(089-353-3555) |
| | - การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้าน
ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและ
สิ่งแวดล้อม | - ตรวจสอบว่าต้องมีการจัดอบรมหรือจัดทำ
คู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและ
สิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| | - ประสิทธิภาพการใช้งานของ
ทาวเวอร์เครน (Tower Crane)
ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน | - ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์
โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| | - การจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุ
ก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง
หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวาง
บริเวณถนนเขาน้ำซับ | - ตรวจสอบต้องไม่มีการจอดรถบรรทุกขนส่ง
วัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง
หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนเขา
น้ำซับ | - ถนนเขาน้ำซับ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| | - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์
ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์
ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพ
อยู่เสมอ | - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล
บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| | - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์
ป้องกันอันตรายจากการพลัดตก
จากที่สูงและการพังทลาย | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์
ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและ
การพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการ
แก้ไขทันที | - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตก
จากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่
ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| | - ความสะอาดและการจัดวางวัสดุ
อุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายใน
พื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุ
อุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้งกอง
หรือชิ้นโครงสร้างใดๆในที่สาธารณะ | - ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่
ข้างเคียง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

169/217

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (11)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขึ้น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|---|---|
| 12.อาชีวอนามัย และ
ความปลอดภัย
(ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน - การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ - ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ - การติดตั้งของดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบว่าต้องมีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะต้องมี เพียงพอ - ตรวจสอบว่าต้องมีดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยจะต้องมีดับเพลิง 2 ดัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ดัง - ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาด่วนโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุ | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด - ดึงน้ำดื่ม ดึงสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - พื้นที่ก่อสร้าง | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

170/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (12)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|--|--|---|
| 12.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | - การใช้งานของเครื่องมือ
ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่ง
ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง
หรือกรณีฉุกเฉิน | - ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือ
ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บ
เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินว่า
ใช้งานได้ดี หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการ
การแก้ไขทันที | - เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และ
รถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายใน
พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2
(บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
(089-353-3555) |
| 13. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ | - สภาพแวดล้อม | - ตรวจสอบสภาพแวดล้อมให้อยู่ในสภาพที่สงบ
ทัศนียภาพ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2
(บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
(089-353-3555) |
| 14.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน
จากคนงานก่อสร้าง | - ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร
หรือบ้านพักอาศัยจากการรบกวน
ของคนงานก่อสร้าง | - จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติ
คนงานก่อสร้าง เพื่อติดตามหากชุมชน
ข้างเคียงถูกรบกวน

- ตรวจสอบสภาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหา
สารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที

- ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน :
คนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1:40 คน

- ตรวจสอบว่ามี รปภ.ประจำตลอด 24 ชม.

- ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือ
มีบัตรประจำตัว | - คนงานก่อสร้างของโครงการ

- คนงานก่อสร้างของโครงการ

- หัวหน้าคนงานของโครงการ

- รปภ. ของโครงการ

- พนักงานและคนงาน | - ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน
ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ
ก่อสร้าง

- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง

- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง

- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา
การก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2
(บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
(089-353-3555) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

171/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลตันท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 3 (13)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่างก่อสร้าง
ของ บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขื่อนน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--|---|--|
| 14.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | | - หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการ ต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที | - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 0- 250 เมตร | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |
| 15.สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน | - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียน และสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับปรุงวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที | - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0- 100 เมตร | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |
| 16. การบดบังแสงแดด | - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะของเงาอาคารพาดผ่าน | - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |
| 17.การบดบังทัศนวิสัย | - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนวิสัยจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนวิสัยจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร | - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555)* |
| 18.การบดบังกลิ่นวิทยุและโทรทัศน์ | - การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร | - ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่ | - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร | - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 (บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (089-353-3555) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

172/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|-------------------------------|--|-------------------------|--|---|
| จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครแหลมฉบัง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง | | | | | |
| ช่วงเปิดดำเนินการ | | | | | |
| 1. สภาพภูมิประเทศ | - การเคลื่อนตัวของดิน | - ตรวจสอบโครงสร้างกำแพงกันดิน ดังนี้
1) วัดระยะจากจุดตำแหน่งอ้างอิง (จุดอ้างอิงต้องมั่นคงแข็งแรง) ภายในโครงการไปยังผนังกำแพงกันดินฝั่งด้านในโครงการ
2) ระยะทางที่วัดจากจุดอ้างอิงไปยังผนังกำแพงกันดินด้านในถ้ามีการเปลี่ยนแปลงระยะมากกว่า 10 mm. ควรให้ผู้เชี่ยวชาญเข้าตรวจสอบและหาแนวทางป้องกันแก้ไขเพื่อลดความเสี่ยงอันตรายที่จะเกิดขึ้นกับผู้คนและทรัพย์สินต่อไป
3) การสังเกตด้วยตาเปล่า ถ้าผนังเกิดการแตกร้าว ให้เรียกผู้เชี่ยวชาญเข้าตรวจสอบ และถ้ารอยต่อทางตั้งกำแพงกันดินแต่ละ Type. เกิดการเชื่อมล้ากัน ก็ต้องแจ้งให้ผู้เชี่ยวชาญเข้าตรวจสอบเช่นกัน | - กำแพงกันดินของโครงการ | - ทุก ๆ 1 เดือน / ครั้ง สำหรับช่วงฤดูฝนให้เพิ่มความถี่ในการตรวจสอบเป็น 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| 2. แหล่งน้ำใช้ | - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา | - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา | - พื้นที่โครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทุม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขุ่น ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------|--|--|--|--|---|
| 2. แหล่งน้ำใช้ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และ คาดฟ้า รอยแตกร้าว - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และคาดฟ้า - ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| 3. การใช้ไฟฟ้า | <ul style="list-style-type: none"> - การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของ หม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพที่อยู่เสมอ | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| 4. การจัดการขยะมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่อยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที | <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ห้องพักขยะรวมของโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

174/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณชัยวงศ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลตันท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (2)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|---|--|---|--|--|
| 4. การจัดการขยะ
มูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาด - การเปิด-ปิดประตูห้องพักขยะรวม - การเจริญเติบโตของไม้กระถาง | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และถังคอนเทนเนอร์ให้สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวม โดยต้องปิดทุกครั้งที่มีการเก็บขน และไม่เปิดประตูทิ้งไว้ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที | <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ห้องพักขยะรวมของโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| 5. การคมนาคม | <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| 6. การป้องกัน
อัคคีภัย | <ul style="list-style-type: none"> - การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station FHC ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และ Alarm Switch สำหรับผู้ที่ติดตั้งในบันไดหนีไฟ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

175/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|---|---|--|---|--|
| 7. การระบายน้ำ | - เศษขยะ และตะกอนดินทราย

- เครื่องสูบน้ำ

- รั้ว คลส. | - ตรวจสอบบ่อบัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ
ป้อนน้ำจากภูเขา และตะแกรงดักขยะ
บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง

- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี
สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

- ตรวจสอบรั้ว คลส. โดยรอบโครงการให้อยู่
ในสภาพดี ไม่ชำรุดเสียหาย | - พื้นที่โครงการ

- พื้นที่โครงการ

- พื้นที่โครงการ | - ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ
เวลาเปิดดำเนินการ

- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ
เวลาเปิดดำเนินการ

- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ
เวลาเปิดดำเนินการ | - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จด
ทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด
(กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1
และ PHASE 2 |
| 8. สระว่ายน้ำ | 1. <u>บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ
ส่วนประกอบ</u>
- โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วย
คอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุ
ที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึม
ไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี

- รางระบายน้ำต้น ฝาดิกรอบ
สระว่ายน้ำกว้าง 30-40 ซม.
ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความ
สะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และ
ไม่มีน้ำล้นออกจากราง | - ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมน้ำ
ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ผนังกระเบื้อง
สระ ต้องไม่แตก หรือมีคมที่จะทำ
อันตรายได้

- ตรวจสอบรางระบายน้ำต้น ให้อยู่ใน
สภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือ
ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ
ส่วนประกอบ

- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ
ส่วนประกอบ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา
เปิดดำเนินการ

- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา
เปิดดำเนินการ | - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียน
นิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการ
โอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ
PHASE 2 |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

176/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (4)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|---|--|---|--|--|
| 8.สระว่ายน้ำ (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์เครื่องมือทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย - ป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดง ความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไปโดยมีตัวเลขแสดง ความลึกใน ระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ - แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี - ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ - ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขังหรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบว่าต้องมีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (5) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|---|---|---|--|---|
| 8.สระว่ายน้ำ (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสัตว์ในบริเวณสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| | <p><u>2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด - pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm - เครื่องกรองน้ำไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด | <ul style="list-style-type: none"> - น้ำในสระว่ายน้ำ - pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit - เครื่องกรองน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่แดดจัดหรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วยตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

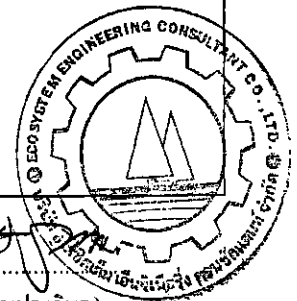
178/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (6)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|---|------------------------------------|-------------------|---|---|
| 8.สระว่ายน้ำ (ต่อ) | - ตรวจวัดค่าเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้มีค่า 7.2-8.4 | - pH meter | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| | - ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ(Free chlorine) ให้มีค่า 0.6-1.0 ppm | - Free and Total Chlorine Test Kit | - น้ำในสระว่ายน้ำ | | |
| | - ตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ให้มีค่า 0.5-1.0 ppm | - Free and Total Chlorine Test Kit | - น้ำในสระว่ายน้ำ | | |
| | - ตรวจวัดค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)ให้ มีค่า 80-100 ppm | - Titration | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |
| | - ตรวจวัดค่าความกระด้าง (Calcium hardness) ให้มีค่า 250-600 ppm | - EDTA Titration | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮไซยานูริก ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง | |
| | - ตรวจวัดค่าเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ให้มีค่า 30-60 ppm | -Cyanuric Acid Photometer | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |
| | - ตรวจวัดค่าเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ให้มีค่าไม่เกิน 600 ppm | - EDTA Titration | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

179/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|---|--|-------------------|------------------------------------|--|
| 8.สระว่ายน้ำ (ต่อ) | - ตรวจวัดค่าเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ให้มีค่าไม่เกิน 20 ppm | - Colorimetric method | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| | - ตรวจวัดค่าเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ให้มีค่าไม่เกิน 50 ppm | - Cadmium Reduction | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |
| | - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (total Coliform Bacteria) ให้มีค่าน้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 ml | - MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | |
| | - ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) โดยต้องตรวจไม่พบ | - Multiple tube fermentation technique | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | |
| | - ตรวจวัด Escherichia coli โดยต้องตรวจไม่พบ | - Multiple tube fermentation technique | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |
| | - ตรวจวัด Streptococcus aureus โดยต้องตรวจไม่พบ | - Multiple tube fermentation technique | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |
| | - ตรวจวัด Pseudomonas aeruginosa โดยต้องตรวจไม่พบ | - Multiple tube fermentation technique | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |
| | - ทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน | - บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

180/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (8)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|--|---|--|--|---|
| 8.สระว่ายน้ำ (ต่อ) | <u>3.ความปลอดภัยจากอุบัติเหตุในการใช้สระว่ายน้ำ</u>
- เชือก ทุ่นลอยน้ำ หรือวัสดุอื่น ๆ ที่มีสีสนดใส กำหนดขอบเขตพื้นที่ของสระว่ายน้ำออกเป็นช่วง ๆ เช่น ช่วงน้ำตื้น ช่วงน้ำลึก
- วัตถุสิ่งของที่คาดว่าจะเป็นอันตราย เช่น กิ่งไม้ ที่จมใต้น้ำ เป็นต้น
- แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ กรณีเปิดใช้สระว่ายน้ำเวลากลางคืน
- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน | - ตรวจสอบว่าต้องมีเชือก ทุ่นลอยน้ำ หรือวัสดุอื่น ๆ ที่มีสีสนดใส กำหนดขอบเขตพื้นที่ของสระว่ายน้ำ
- ตรวจสอบต้องมีวัตถุสิ่งของที่คาดว่าจะเป็นอันตราย เช่น กิ่งไม้ ที่จมใต้น้ำ เป็นต้น
- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้
1.ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด
2.ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง
3.ผู้ที่เป็โรคติดต่อ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ
4.ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ
5.ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในสระ
6.ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก
7.จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายรองรับได้ | - บริเวณสระว่ายน้ำ
- บริเวณสระว่ายน้ำ
- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ
- บริเวณสระว่ายน้ำ | - ทุกวัน
- ทุกวัน
- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ทุกวัน | - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ :

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

181/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|--|---|--|--|---|
| 8.สระว่ายน้ำ (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุ ว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะ บรรจุสารเคมี - มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลข โทรศัพท์สำคัญเช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี - ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่เก็บสารเคมี - บริเวณสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| | <p>4. ความปลอดภัยจากการจมน้ำในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำ สระตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 100 คน - ต้องจัดให้มี <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ หุ่นลอยผูกไว้กันเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของ | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (10)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------|---|---|--|--|--|
| 8.สระว่ายน้ำ (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ - มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐม-พยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบังสามารถเห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| 9.ห้องออกกำลังกาย | <p>(1) มาตรฐานด้านอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - คู่มือพื้นที่ห้องออกกำลังกายให้อยู่ในสภาพดี มีแสงสว่างเพียงพอและรักษาความสะอาดไม่ให้มีขยะตกค้างภายในห้องออกกำลังกาย - ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพการปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส และห้องออกกำลังกายที่ไม่มี | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้องออกกำลังกาย แสงสว่างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และความสะอาดภายในห้องออกกำลังกาย หากมีสภาพชำรุด และมีขยะตกค้างต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอพร้อมใช้งาน หากมีสภาพชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณห้องออกกำลังกาย - บริเวณห้องออกกำลังกาย | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------|--|--|---|---|---|
| 9.ห้องออกกำลังกาย
(ต่อ) | <p>เครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์</p> <p>- ติดตั้งแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน</p> <p>- ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง และอยู่สูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร หนักไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม สามารถมองเห็นได้ง่ายและนำไปใช้ได้โดยสะดวก</p> <p>- พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร</p> <p>- มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 2 ห้อง มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ และอ่างล้างมือแยกชาย-หญิง พร้อมดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม</p> | <p>- ตรวจสอบให้มื่ออากาศถ่ายเท และทำความสะอาดเป็นประจำหากมีกลิ่นไม่พึงประสงค์ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบมือถือให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอพร้อมใช้งาน หากมีสภาพชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบพื้นที่จัดวางอุปกรณ์ให้เป็นไปตามข้อแนะนำ</p> <p>- ตรวจสอบห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ และอ่างล้างมือแยกชาย-หญิง ให้อยู่ในสภาพดีและรักษาความสะอาดอยู่เสมอ</p> | <p>- บริเวณห้องออกกำลังกาย</p> <p>- บริเวณห้องออกกำลังกาย</p> <p>- บริเวณห้องออกกำลังกาย</p> <p>- บริเวณห้องออกกำลังกาย</p> | <p>- ทุกวัน</p> <p>- ทุกวัน</p> <p>- ทุกวัน</p> <p>- ทุกวัน</p> | <p>- บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2</p> |

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

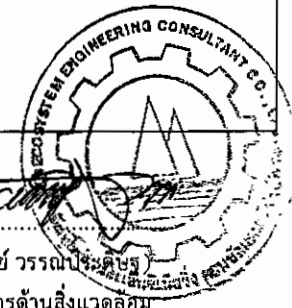
184/217

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (12)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------|---|---|--|--|--|
| 9.ห้องออกกำลังกาย
(ต่อ) | (2) <u>มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย</u>
- ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน
- ติดตั้งป้ายคำแนะนำ ค่าเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน
- จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูงและสายวัดรอบเอว | - ตรวจสอบความแข็งแรง ทนทาน ความสะอาดของอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- ตรวจสอบป้ายคำแนะนำ ค่าเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายเป็นทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษให้มองเห็นได้ชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูงและสายวัดรอบเอวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที | - อุปกรณ์ออกกำลังกาย

- ป้ายคำแนะนำ ค่าเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย

- เครื่องชั่งน้ำหนักและวัดส่วนสูงและสายวัดรอบเอว | - ทุกวัน

- ทุกวัน

- ทุกวัน | - บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| | (3) <u>มาตรฐานด้านการให้บริการ</u>
- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณห้องออกกำลังกายให้มองเห็นชัดเจน | - ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการ ติดตั้งบริเวณที่มองเห็นชัดเจน ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที | | | |
| | | | | | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

185/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (13) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------------|---|--|---|---|---|
| 9.ห้องออกกําลังกาย
(ต่อ) | - จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและ
มีปริมาณเพียงพออยู่ใกล้บริเวณ
ออกกําลังกายโดยไม่คิดค่า
บริการ ตรวจสอบทุกวัน ตลอด
ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ตรวจสอบความเพียงพอและความสะอาด
ของน้ำดื่ม หากพบว่าไม่เพียงพอและไม่
สะอาด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที | - น้ำดื่มสะอาดบริเวณออกกําลังกาย | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด
ดำเนินการ | - บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จัด
ทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด
(กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE
1 และ PHASE 2 |
| | (4)มาตรฐานด้านความปลอดภัย
และมาตรการกรณีเกิดเหตุ
ฉุกเฉิน
- จัดให้มีโทรศัพท์พร้อมหมายเลข
โทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง
ติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน
- มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลโดยชุด
ปฐมพยาบาลควรเก็บไว้ในกล่อง
พลาสติกที่มีฝาปิดได้สนิทหรือ
อุปกรณ์ที่กันน้ำและติดหมายเลข
โทรศัพท์ฉุกเฉินของสถาน
พยาบาลต่างๆ ไว้ให้มีสภาพดีพร้อม
ใช้งาน โดยต้องมีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล
ประกอบด้วย ชุดอุปกรณ์ทำแผล
และยารักษาโรคเบื้องต้น | - ตรวจสอบการใช้งานของโทรศัพท์ พร้อม
หมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้
เคียงและมองเห็นได้ชัดเจน หากพบว่า
ชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลโดยชุด
ปฐมพยาบาลควรเก็บไว้ในกล่องพลาสติก
ที่มีฝาปิดได้สนิทหรืออุปกรณ์ที่กันน้ำและ
ติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของสถาน
พยาบาลต่างๆ ไว้ให้มีสภาพดีพร้อม
ใช้งาน โดยต้องมีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล
ดังนี้
- <u>ถุงมือ</u> สำหรับผู้ช่วยเหลือ เพื่อป้องกัน
มิให้ผู้ช่วยเหลือสัมผัสกับเลือด อาเจียน
สารคัดหลั่งต่างๆ
- <u>ยาล้างแผล</u> เช่น แอลกอฮอล์ ยาม้าเชื้อโรค
- <u>ผ้าทำแผล</u> (ผ้าก๊อซ) | - โทรศัพท์ พร้อม หมายเลข
โทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง
- อุปกรณ์ปฐมพยาบาลบริเวณ
ออกกําลังกาย | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด
ดำเนินการ
- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ
เวลาเปิดดำเนินการ | |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (14)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำขับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------|--------------|---|------------------|------------------|--|
| 9.ห้องออกกำลังกาย
(ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - <u>พลาสติกหีบปิดแผล</u> ใช้สำหรับปิดแผลหลังจากล้างทำความสะอาดแล้ว - <u>กรรไกร</u> ใช้ตัดผ้าก๊อชหรือตัดผ้า - <u>เทปติดแผล</u> - <u>ผ้าปิดตา</u> ใช้สำหรับการบาดเจ็บที่นัยน์ตา เช่น กระจกตาถูกบาด ฝุ่นละอองเข้าตา เป็นต้น - <u>เชือกมัด</u> ใช้ติดผ้าสามเหลี่ยม ผ้าคล้องคอ ผ้ายัด - <u>สำลี ไม้พันสำลี</u> ใช้สำหรับทายาล้างแผล ครอบๆ แผล - <u>ผ้ายัด (อิลาสติกแบนเอด)</u> ใช้สำหรับพันเมื่อเกิดการบาดเจ็บกล้ามเนื้อ ข้อ เพื่อลดการบวม ลดการเคลื่อนไหว หรือใช้พันยึดกับอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อตามกระดูก - <u>ผ้าสามเหลี่ยมคล้องแขน</u> - <u>ถุงพลาสติก</u> สำหรับใส่เศษขยะ เช่น ผ้าเปื้อนเลือด เป็นต้น - <u>ยาฉุกเฉินสำหรับรับประทาน</u> โดยกล่องบรรจุยาชนิดนี้ ต้องปิดมิดชิดและมีข้อความระบุข้างกล่องชัดเจนว่าเป็นยาสำหรับรับประทาน ได้แก่ ยาลดไข้แก้ปวด และผงเกลือแร่ เป็นต้น | | | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

187/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (15) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------|--|--|--|--|--|
| 10. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม | <ul style="list-style-type: none"> - ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเก็บตะกอน - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย - เศษขยะ และตะกอนดินทราย | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในส่วนบ่อเก็บตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ กำจัดกากตะกอน - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด - รายงานสถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - ตรวจสอบบ่อบั่ก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง | <ul style="list-style-type: none"> - บ่อดักไขมัน - บ่อบ่อบั่กตะกอน - บ่อบ่อบั่กคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด/อาคาร ของ PHASE 1 และ PHASE 2 - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - บ่อบั่ก และท่อระบายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ค่าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง - ตรวจวัด pH, BOD SS, Settleable Solids, TDS ,Sulfide,TKN และ Fat Oil & Grease ราคาประมาณ 2,500 บาท/จุด/วัน - ทุกวันและสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 และทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษ เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงาน - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (16)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของ บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำจืด ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------------------|--|---|--|---|---|
| 11. ทัศนียภาพ | <ul style="list-style-type: none"> - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555)(กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด(กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| 12. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน | <ul style="list-style-type: none"> - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือนบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เขียนเขียน และสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับปรุงปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที | <ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0- 100 เมตร | <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว) ใน PHASE 1 และ PHASE 2 |
| 13. การบดบังแสงแดด | <ul style="list-style-type: none"> - หนังสือแจ้งเรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะของเงาอาคารพาดผ่าน | <ul style="list-style-type: none"> - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) |
| 14. การบดบังทิศทางลม | <ul style="list-style-type: none"> - หนังสือแจ้งเรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ระยะ 100 เมตร | <ul style="list-style-type: none"> - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2 บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (089-353-3555) |

มีนาคม 2560.....

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

189/217

มีนาคม 2560.....

(นายสุวิทย์ วรรณปรีดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (17) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเขาน้ำซับ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------------------|---|--|--|---|---|
| 15.การบดบังคลื่น
วิทยุและโทรทัศน์ | - การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และ
วิทยุจากตัวอาคารโครงการกับ
บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการใน
ระยะ 100 เมตร | - ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และ
วิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพัก
อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร
ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบัง
สัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่ | - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ใน
ระยะ 100 เมตร | - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจาก
เปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ PHASE 1 และ PHASE 2
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(089-353-3555) |

มีนาคม 2560.....



(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

190/217

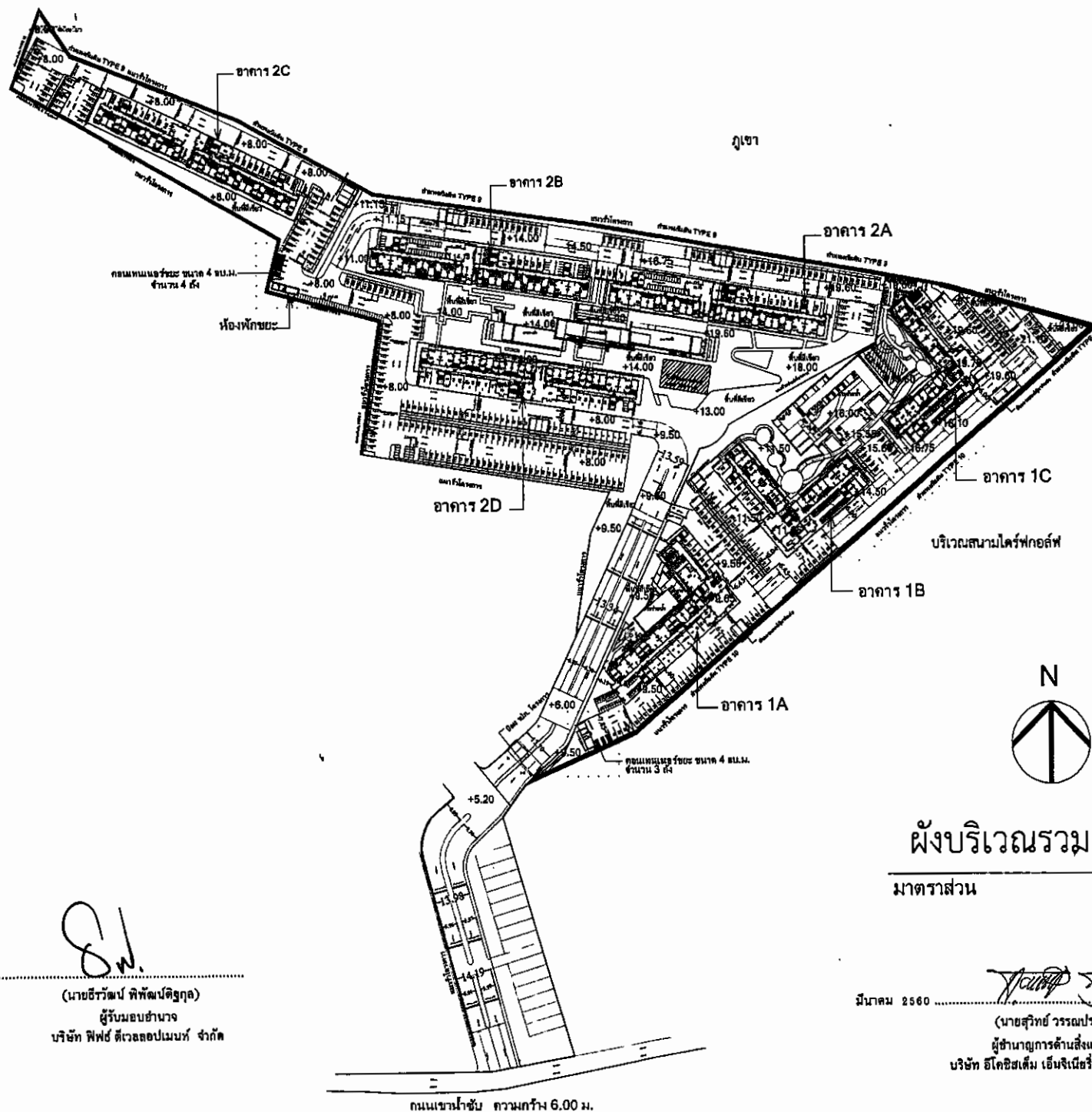
มีนาคม 2560.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังบริเวณรวม 2 เฟส

มาตราส่วน 1:1,650

มีนาคม 2560

81.

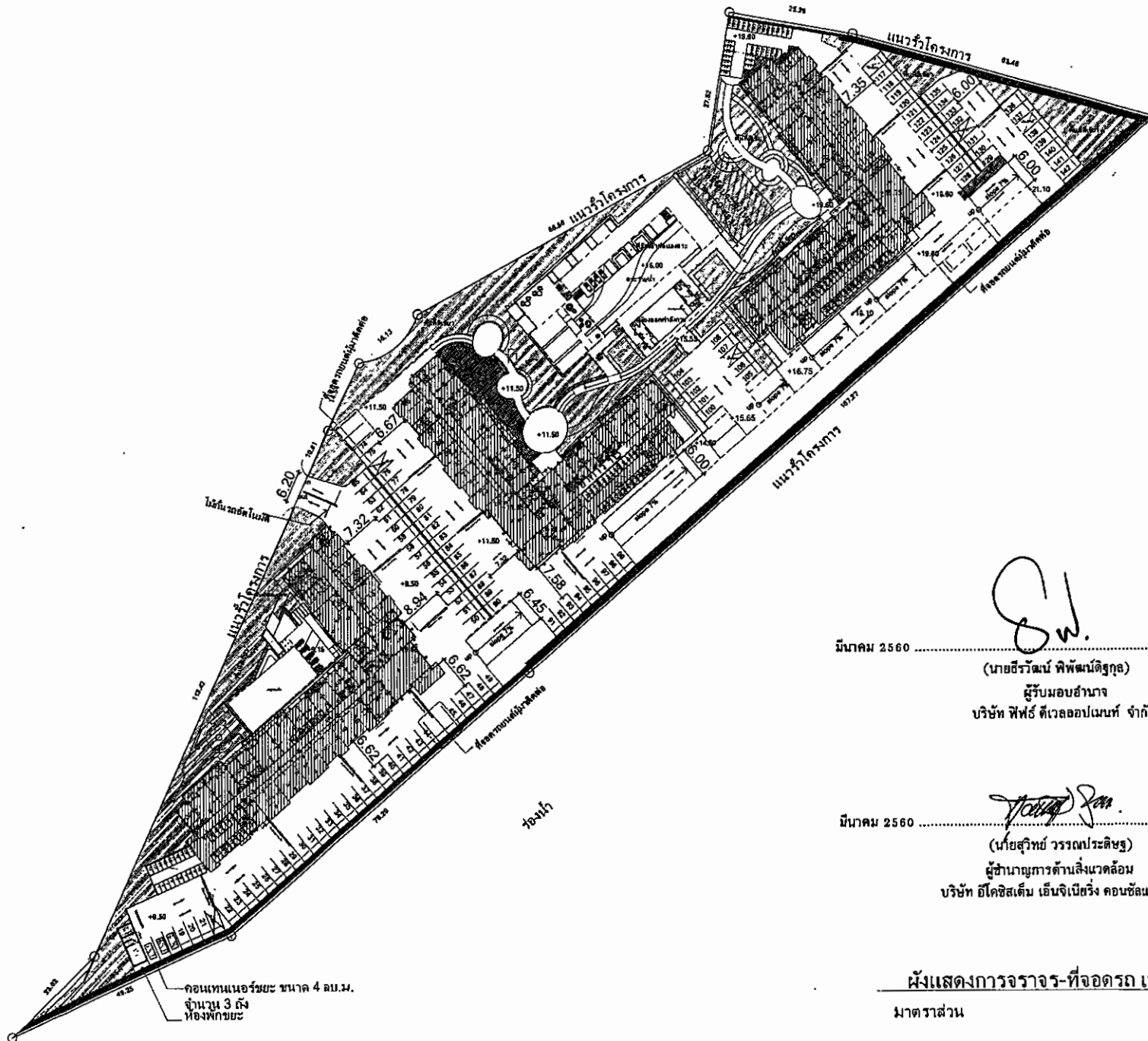
(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

1911

(นายสุวิทย์ วรรณประทีพ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

| | | |
|---|----------------------|-------------|
| OWNER: | | |
| | | |
| 280187 หมู่ 10 ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10110 | | |
| | | |
| | | |
| PROJECT: | | |
| 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา | | |
| LOCATION: | | |
| ถนนราชมารดา ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10110 | | |
| ARCHITECT: | | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| LANDSCAPE ARCHITECT: | | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| STRUCTURAL ENGINEER: | | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| ELECTRICAL ENGINEER: | | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| MECHANICAL ENGINEER: | | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| SURVEY ENGINEER: | | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| | นาย ธีรวัฒน์ น. 2188 | |
| CHECK BY: | | |
| DRAW BY: | | |
| DATE: | | |
| REVISION: | | |
| NO. | DATE | DESCRIPTION |
| | | |
| | | |
| DRAWING TITLE: | | |
| PROJECT/PROJECT NO. | | |
| แบบ/รายละเอียด 2 เฟส | | |
| SCALE: | SHEET NO. | |
| 1:750 | 04-4.00 | |
| PROPERTY: | SHEET NO. | |
| SHEET | SHEET NO. | |



มีนาคม 2560
 (นายธีรวัฒน์ หิพัฒนดิษฐกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560
 (นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังแสดงการจราจร-ที่จอดรถ เฟส 1

มาตรฐาน

1:###

| | | |
|---|--|-------------|
| OWNER: | | |
| | | |
| 123 เรซินคันทรี ตรีวิทยา
123/123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | | |
| GEO
Design & Engineering Consultant
123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | | |
| | | |
| PROJECT: | | |
| 123 เรซินคันทรี ตรีวิทยา | | |
| LOCATION: | | |
| ถนนสาย 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | | |
| ARCHITECTS: | | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| LANDSCAPE ARCHITECTS: | | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | | |
| STRUCTURAL ENGINEER: | | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| ELECTRICAL ENGINEER: | | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| MECHANICAL ENGINEER: | | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| SANITARY ENGINEER: | | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | 123 หมู่ 123 ตำบล ตรีวิทยา อำเภอ ตรีวิทยา จังหวัด ตรีวิทยา 12345 | |
| CHECKER: | | |
| DRAWING: | | |
| NOTE: | | |
| REVISION: | | |
| NO. | DATE | DESCRIPTION |
| | | |
| | | |
| DRAWING TITLE: | | |
| PROJECT PROJECT NO. | | |
| แบบแสดงการจราจร-ที่จอดรถ เฟส 1 | | |
| SCALE | DRAWING NO. | |
| 1:400 | A-4.01 | |
| DATE | DATE TOTAL | |
| | | |



THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT



THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

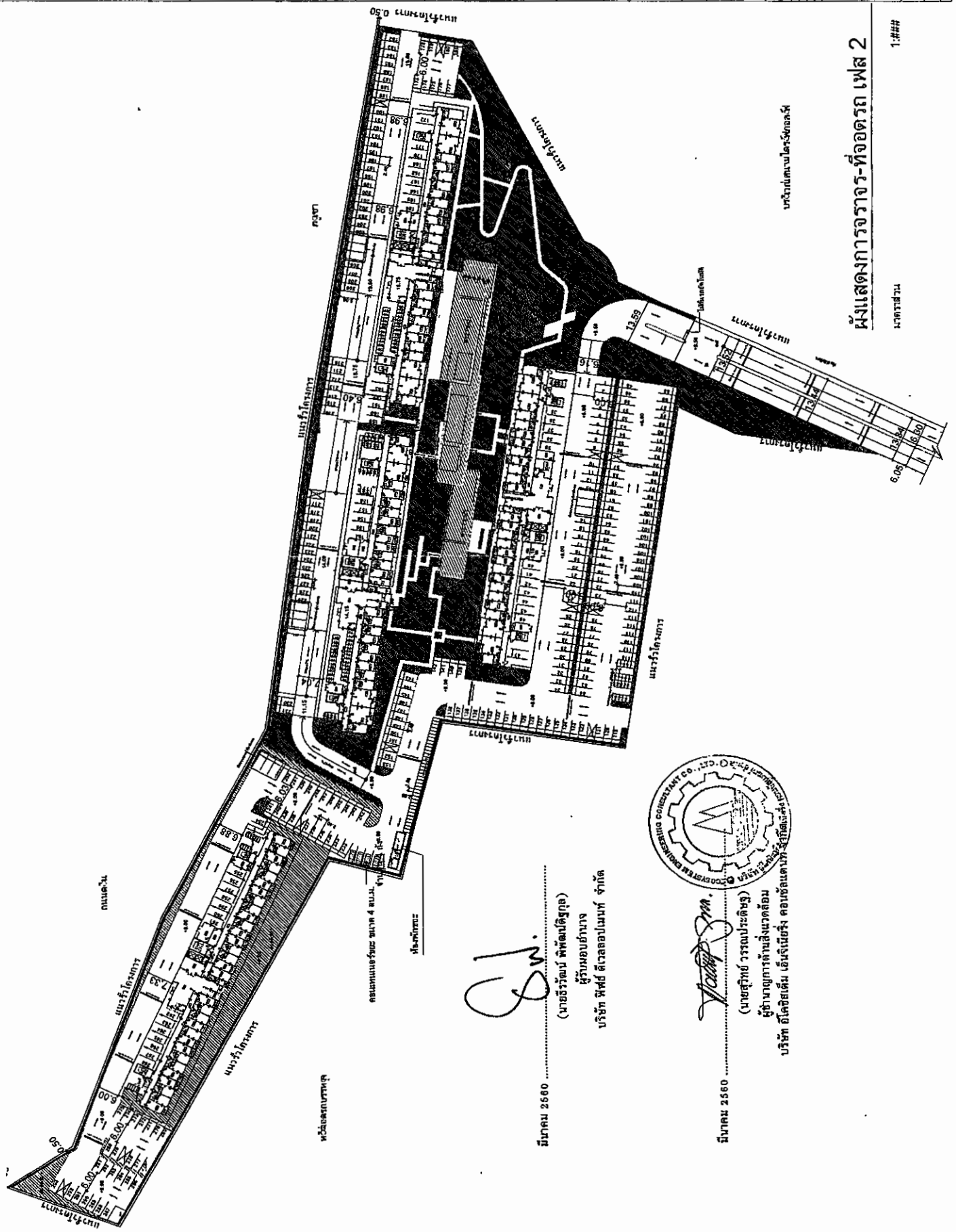
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

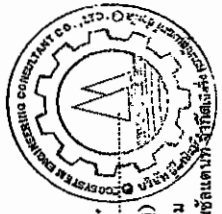
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT

THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT
THAILAND DEVELOPMENT



มีนาคม 2560
(นายธวัช วรประเสริฐกุล)
ผู้อำนวยการโครงการ
บริษัท สีสัน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



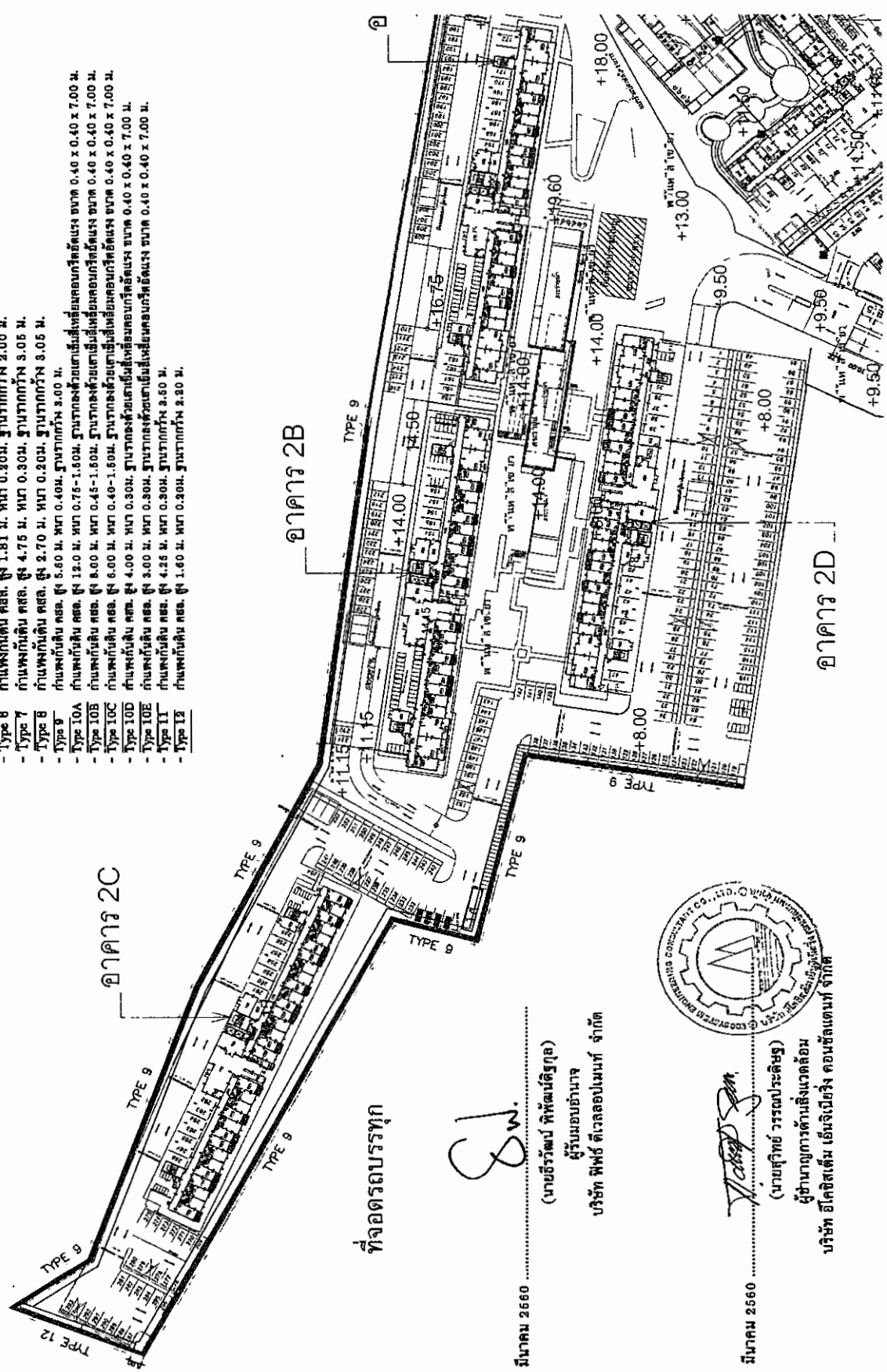
มีนาคม 2560
(นายสุวิทย์ วรประเสริฐกุล)
ผู้อำนวยการโครงการ
บริษัท สีสัน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผังแสดงการจราจร-ที่จอดรถ เฟส 2

1:##

ស្ថាប័នកាស

- Type 1 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 4.00 ม. หน้า 0.30ม. ฐานรากกว้าง 3.05 ม.
- Type 2 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 3.40 ม. หน้า 0.25ม. ฐานรากกว้าง 3.05 ม.
- Type 3 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 2.40 ม. หน้า 0.20ม. ฐานรากกว้าง 2.20 ม.
- Type 4 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 1.80 ม. หน้า 0.20ม. ฐานรากกว้าง 2.00 ม.
- Type 5 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 1.30 ม. หน้า 0.15ม. ฐานรากกว้าง 1.65 ม.
- Type 6 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 1.81 ม. หน้า 0.30ม. ฐานรากกว้าง 2.00 ม.
- Type 7 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 4.75 ม. หน้า 0.30ม. ฐานรากกว้าง 3.05 ม.
- Type 8 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 2.70 ม. หน้า 0.20ม. ฐานรากกว้าง 3.05 ม.
- Type 9 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 5.60 ม. หน้า 0.40ม. ฐานรากกว้าง 3.00 ม.
- Type 10A ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 12.0 ม. หน้า 0.75-1.50ม. ฐานรากจะกว้างตามเงื่อนไขพื้นที่คอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 ม.
- Type 10B ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 6.00 ม. หน้า 0.45-1.50ม. ฐานรากจะกว้างตามเงื่อนไขพื้นที่คอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 ม.
- Type 10C ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 8.00 ม. หน้า 0.40-1.50ม. ฐานรากจะกว้างตามเงื่อนไขพื้นที่คอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 ม.
- Type 10D ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 4.00 ม. หน้า 0.30ม. ฐานรากจะกว้างตามเงื่อนไขพื้นที่คอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 ม.
- Type 10E ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 3.00 ม. หน้า 0.30ม. ฐานรากจะกว้างตามเงื่อนไขพื้นที่คอนกรีตอัดแรง ขนาด 0.40 x 0.40 x 7.00 ม.
- Type 11 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 4.25 ม. หน้า 0.30ม. ฐานรากกว้าง 3.60 ม.
- Type 12 ก้านพวงกบเส้น สดส. สูง 1.60 ม. หน้า 0.20ม. ฐานรากกว้าง 2.30 ม.



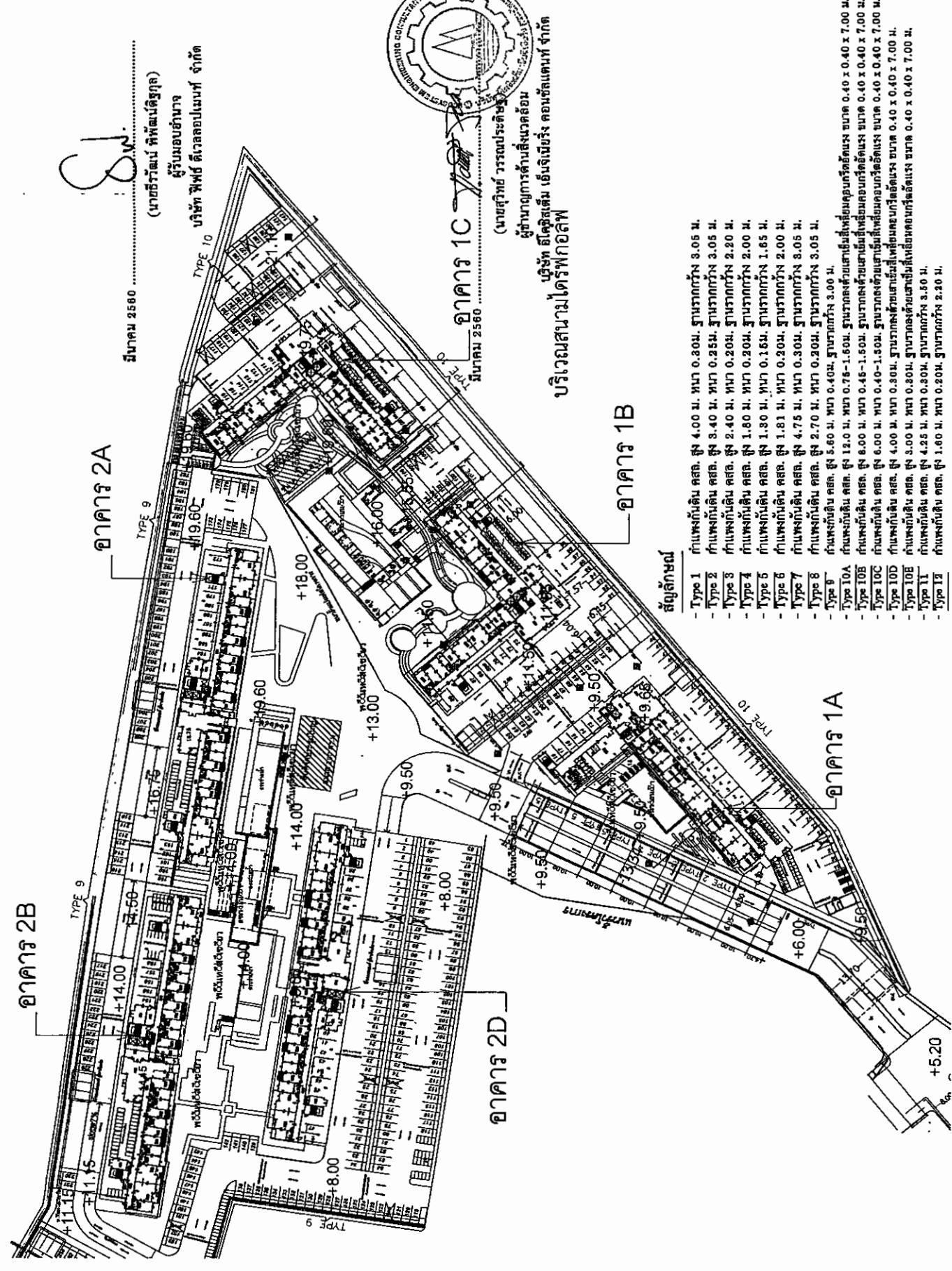
มีนาคม 2560
 (นายอิสรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท พีพีซี ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด



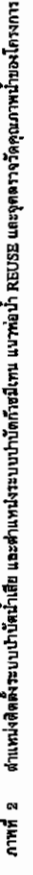
มีนาคม 2560 *Nichol Sam*
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีคิพีแอนด์ เอ็มจีเอช จำกัด คอนสตรัคชั่น

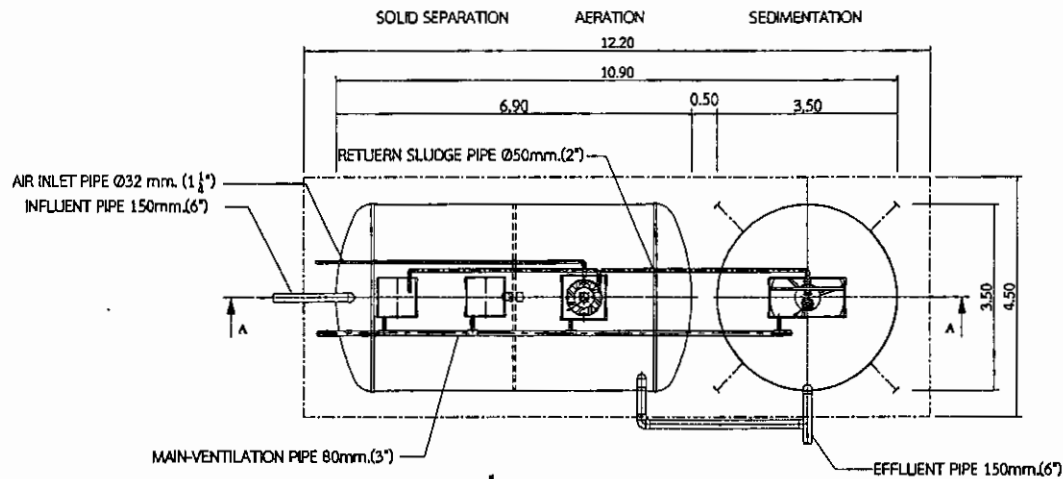
แนวรู้โครงการ (PART 1)

มาตราส่วน 1:500

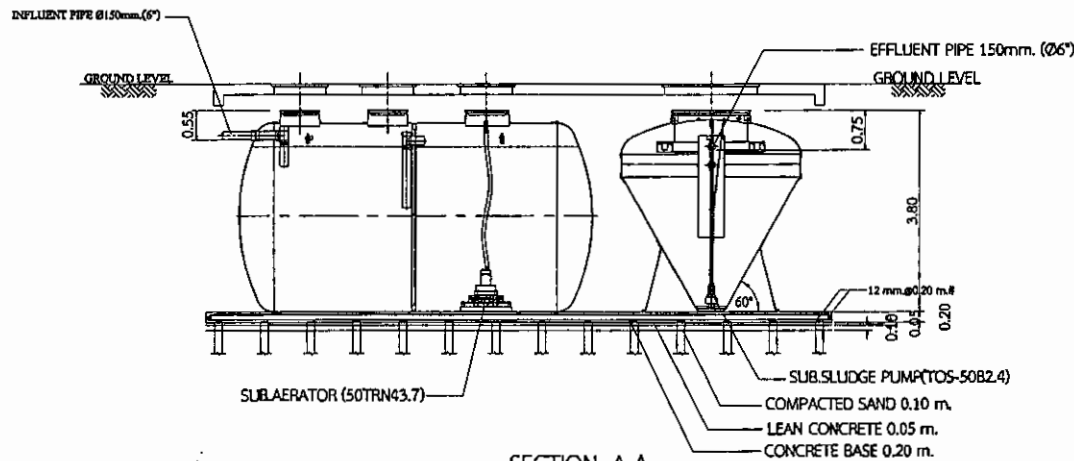


- สัญลักษณ์**
- Type 1 กำแพงกันดิน คสล. สูง 4.00 ม. หน้า 0.30 ม. ฐานกว้าง 3.05 ม.
 - Type 2 กำแพงกันดิน คสล. สูง 3.40 ม. หน้า 0.25 ม. ฐานกว้าง 3.05 ม.
 - Type 3 กำแพงกันดิน คสล. สูง 2.40 ม. หน้า 0.20 ม. ฐานกว้าง 2.20 ม.
 - Type 4 กำแพงกันดิน คสล. สูง 1.80 ม. หน้า 0.20 ม. ฐานกว้าง 2.00 ม.
 - Type 5 กำแพงกันดิน คสล. สูง 1.30 ม. หน้า 0.15 ม. ฐานกว้าง 1.65 ม.
 - Type 6 กำแพงกันดิน คสล. สูง 1.81 ม. หน้า 0.20 ม. ฐานกว้าง 2.00 ม.
 - Type 7 กำแพงกันดิน คสล. สูง 4.75 ม. หน้า 0.30 ม. ฐานกว้าง 3.05 ม.
 - Type 8 กำแพงกันดิน คสล. สูง 2.70 ม. หน้า 0.20 ม. ฐานกว้าง 3.05 ม.
 - Type 9 กำแพงกันดิน คสล. สูง 5.60 ม. หน้า 0.40 ม. ฐานกว้าง 3.00 ม.
 - Type 10A กำแพงกันดิน คสล. สูง 12.0 ม. หน้า 0.75-1.50 ม. ฐานกว้าง 3.05 ม.
 - Type 10B กำแพงกันดิน คสล. สูง 6.00 ม. หน้า 0.45-1.50 ม. ฐานกว้าง 3.05 ม.
 - Type 10C กำแพงกันดิน คสล. สูง 6.00 ม. หน้า 0.40 ม. ฐานกว้าง 3.05 ม.
 - Type 10D กำแพงกันดิน คสล. สูง 4.00 ม. หน้า 0.30 ม. ฐานกว้าง 3.05 ม.
 - Type 10E กำแพงกันดิน คสล. สูง 3.00 ม. หน้า 0.30 ม. ฐานกว้าง 3.05 ม.
 - Type 11 กำแพงกันดิน คสล. สูง 4.25 ม. หน้า 0.30 ม. ฐานกว้าง 3.50 ม.
 - Type 12 กำแพงกันดิน คสล. สูง 1.60 ม. หน้า 0.20 ม. ฐานกว้าง 2.30 ม.
 - Type 13 กำแพงกันดิน คสล. สูง 1.60 ม. หน้า 0.20 ม. ฐานกว้าง 2.30 ม.





PLAN
SCALE 1 : 100



SECTION A-A
SCALE 1 : 100

ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 110.0 ลบ.ม./วัน

WWT-1A

มีนาคม 2560

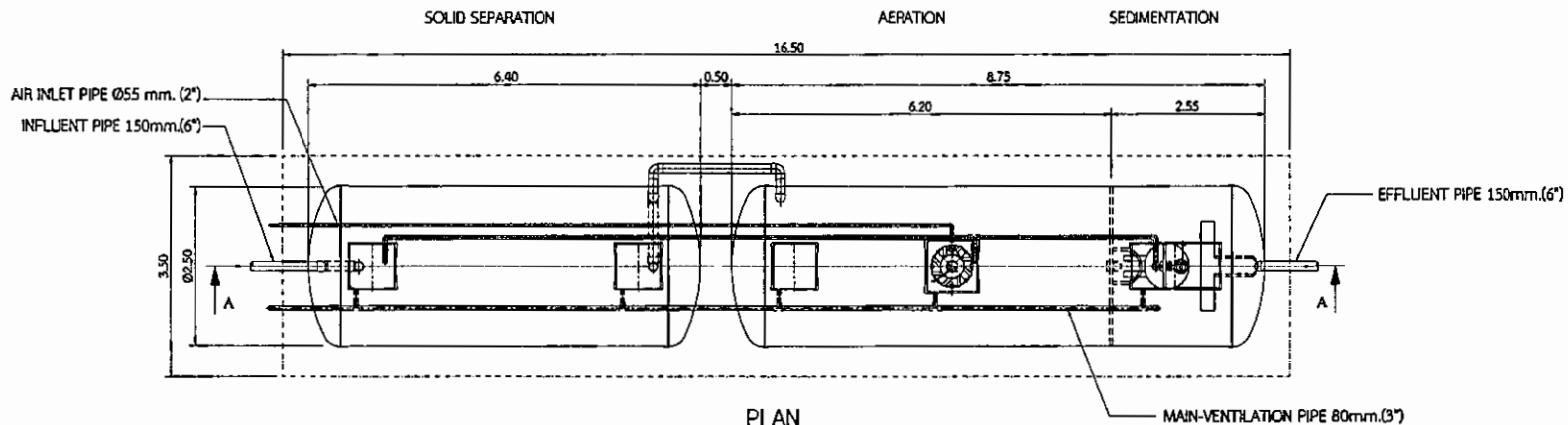
Sw.

(นายธีรวัฒน์ ทิพย์ศิริกุล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ฟิฟฟ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

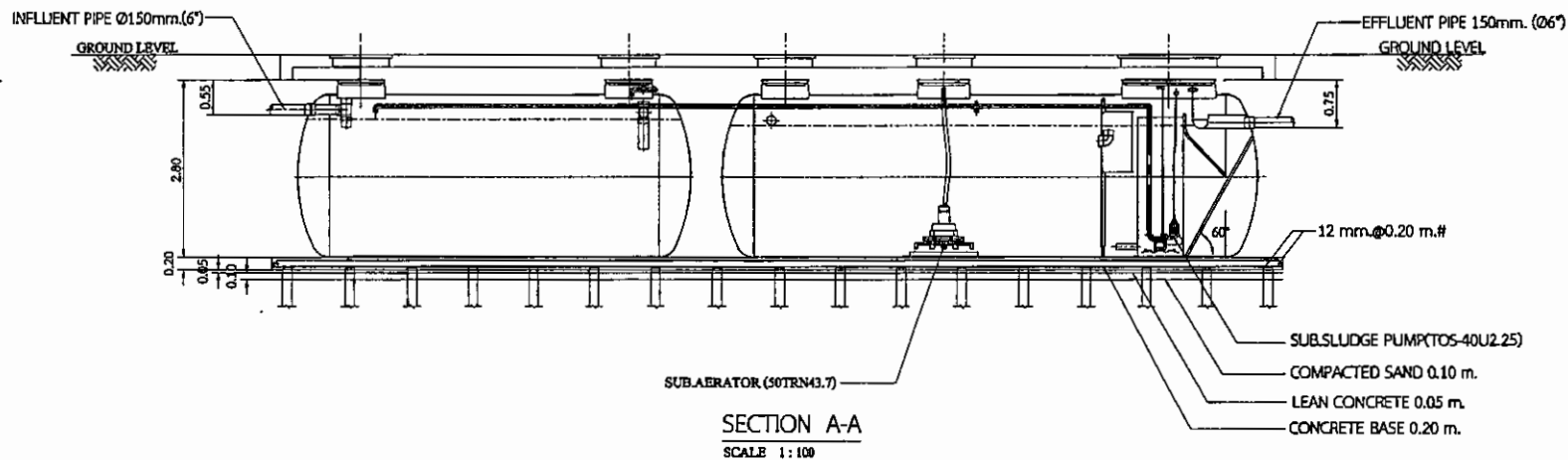
มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

| | | |
|--|-----------------------------------|-------------|
| OWNER: | | |
| 
บริษัท ฟิฟฟ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
729/122 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 | | |
| 
Design & Engineering Consultant
101 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 | | |
| 
MINERVA
ENGINEERING DESIGN | | |
| PROJECT: | | |
| 123 เรขนิเทศน์ ศรีราชา | | |
| LOCATION: | | |
| ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร อำเภอจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130 | | |
| ARCHITECTS: | | |
| สถาปนิก
สถาปนิก
สถาปนิก | No. 2188
No. 2518
No. 2911 | |
| LANDSCAPE ARCHITECTS: | | |
| ทัศนศิลป์
ทัศนศิลป์ | | |
| STRUCTURAL ENGINEER: | | |
| วิศวกร
วิศวกร
วิศวกร | No. 2000
No. 2001
No. 10013 | |
| ELECTRICAL ENGINEER: | | |
| วิศวกร
วิศวกร
วิศวกร | No. 2475
No. 2476
No. 2477 | |
| MECHANICAL ENGINEER: | | |
| วิศวกร
วิศวกร
วิศวกร | No. 2544
No. 2545
No. 2546 | |
| SANITARY ENGINEER: | | |
| วิศวกร
วิศวกร
วิศวกร | No. 304
No. 305
No. 306 | |
| CHECKED BY: | | |
| PK. | | |
| DRAWN BY: | | |
| PK. | | |
| NOTE: | | |
| REVISION: | | |
| NO. | DATE | DESCRIPTION |
| | | |
| | | |
| | | |
| DRAWING TITLE: | | |
| PROJECT/PRODUCT NO. | | |
| แบบขยายรายละเอียดสิ่งปลูกสร้าง | | |
| SCALE: | DRAWING NO. | |
| | | |
| | | |
| | | |



PLAN
SCALE 1:100



SECTION A-A
SCALE 1:100

ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 100.0 ลบ.ม./วัน

WWT-1B

มีนาคม 2560

81

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์)
ผู้มอบอำนาจ
บริษัท พีพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

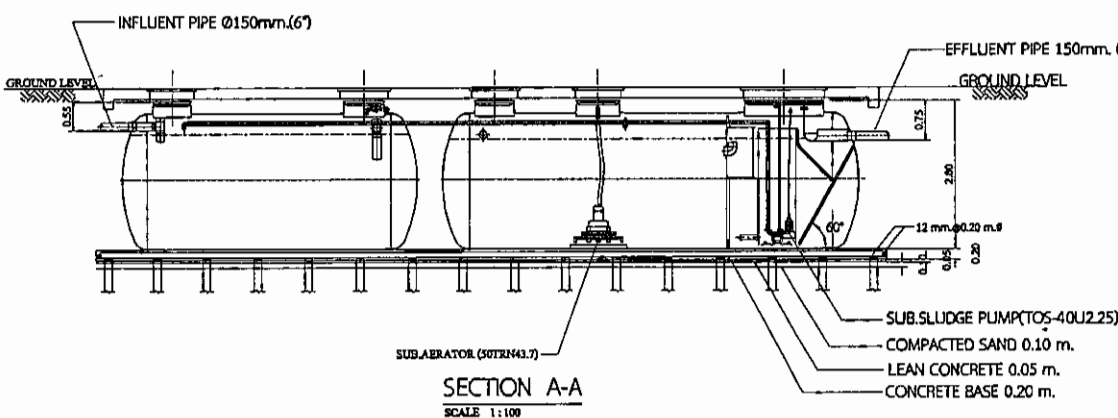
มีนาคม 2560



(นายสุวิทย์ วรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

| | |
|--|--|
| OWNER:

บริษัท 5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
738/27 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 | |
| GEO
Design & Engineering Consultant
101/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-000-0000 Fax: 02-000-0000
Email: info@geoengineer.com | |
| MINERVA
ENGINEERING DESIGN
101/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 | |
| PROJECT:
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา | |
| LOCATION:
ถนนพหลโยธิน ตำบลจตุจักร อำเภอจตุจักร กรุงเทพมหานคร 20110 | |
| ARCHITECT:
1. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
2. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
3. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100 | |
| STRUCTURAL ENGINEER:
1. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
2. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
3. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100 | |
| ELECTRICAL ENGINEER:
1. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
2. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
3. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100 | |
| Mechanical ENGINEER:
1. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
2. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
3. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100 | |
| SANITARY ENGINEER:
1. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
2. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100
3. ธีรวัฒน์ พิพัฒน์วิบูลย์ 090-2100 | |
| CHECK BY: [Signature]
DATE: [Date]
REVISION: [Table with 2 columns: NO., DATE, DESCRIPTION] | |
| NOTES:
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. | |
| PROJECT NO.: [Number] | |
| SCALE: [Scale] | |



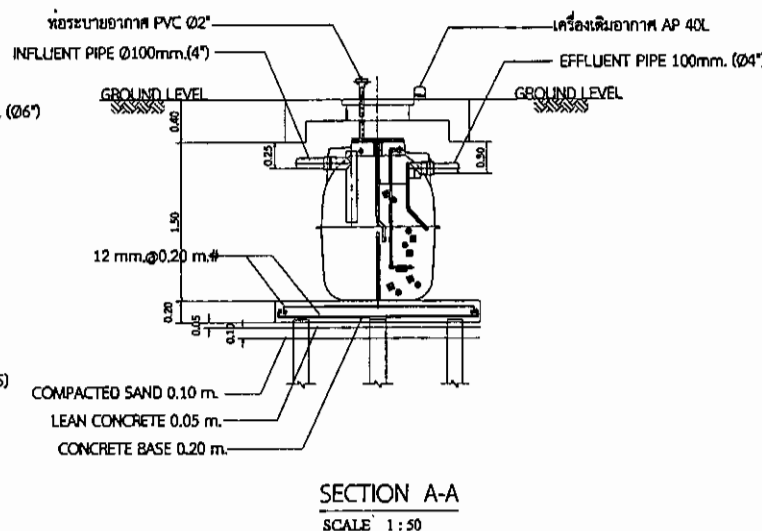
ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 90.0 ลบ.ม/วัน

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ติชกุล)

អ្នករៀនបរិច្ចាគ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.0 ลบ.ม/วัน

WWT-1

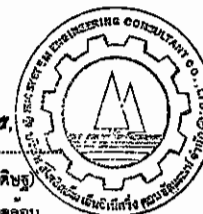
WWT-GB

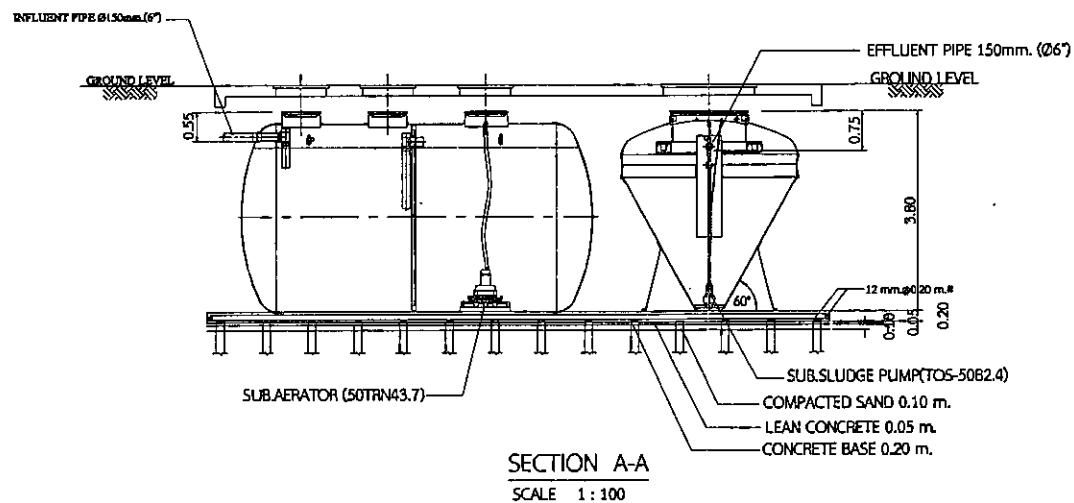
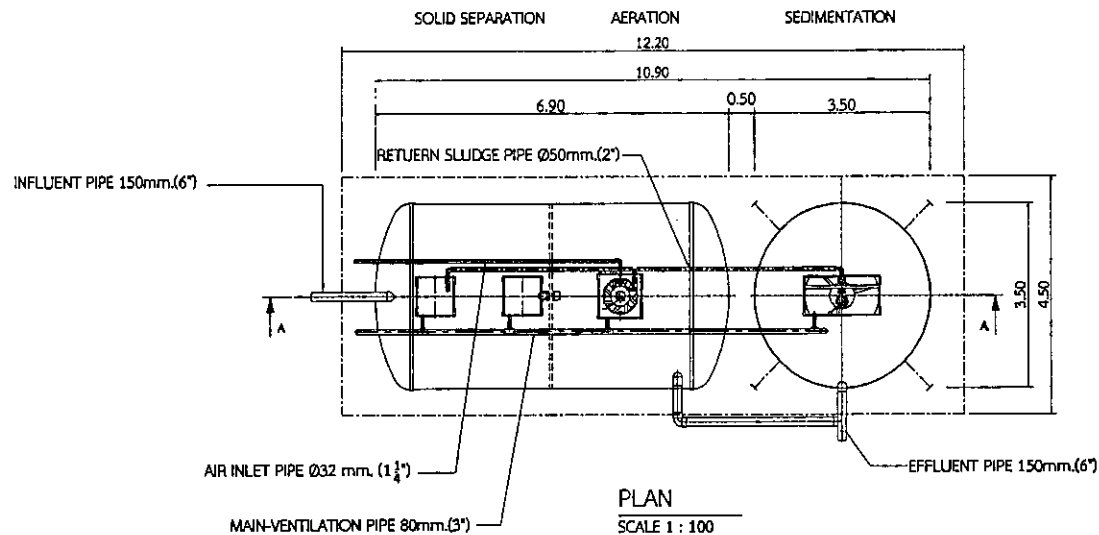
พฤษภาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ដ៏មានបញ្ហាការបាត់បង់ប្រាក់

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พิโธ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดกระโถน-กรองเติมอากาศ

สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 110.0 ลบ.ม/วัน

WWT-2A

WWT-2B

WWT-2C

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

OWNER :



บริษัท พีทีที จำกัด
728/137 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10135



Design & Engineering Consultants
111/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10135



PROJECT :

123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

LOCATION :

ถนนพหลโยธิน ตำบลจตุจักร อำเภอจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ 20110

ARCHITECTS :

นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล 086-2118
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 086-9318
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 086-7811

LANDSCAPE ARCHITECTS :

นาย สุวิทย์ 08-6600

STRUCTURAL ENGINEER :

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-3018
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-8881
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-10813

ELECTRICAL ENGINEER :

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-3475
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-30912

MACHINICAL ENGINEER :

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-2544
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-28058

SAFETY ENGINEER :

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-304
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-3616
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-3645
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 08-32238

CHECKER :

PP

DRAWN BY :

PP

NOTES :

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|-----|------|-------------|
| | | |
| | | |
| | | |

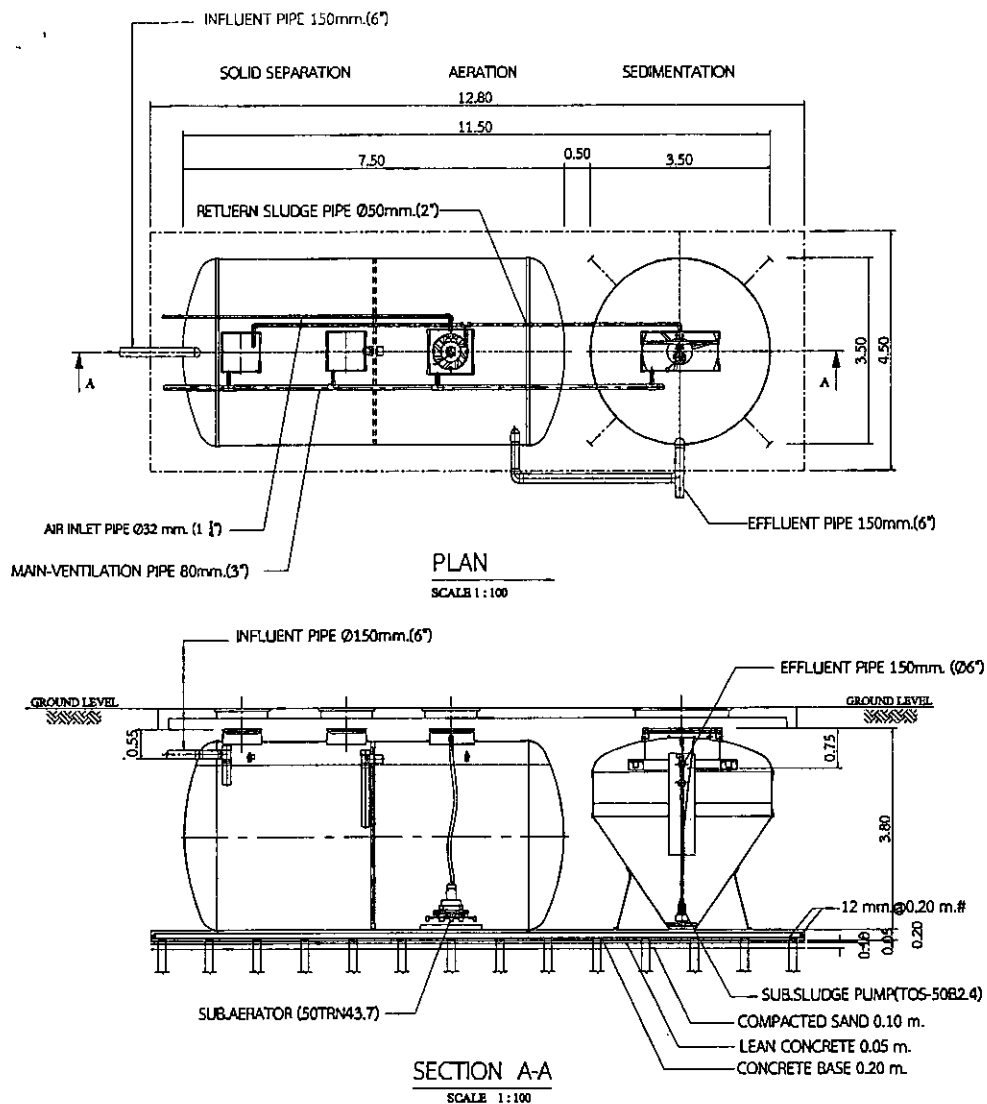
DRAWING TITLE :

PROJECT/PROJECT NO.

แบบรายการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย 4

SCALE

DATE



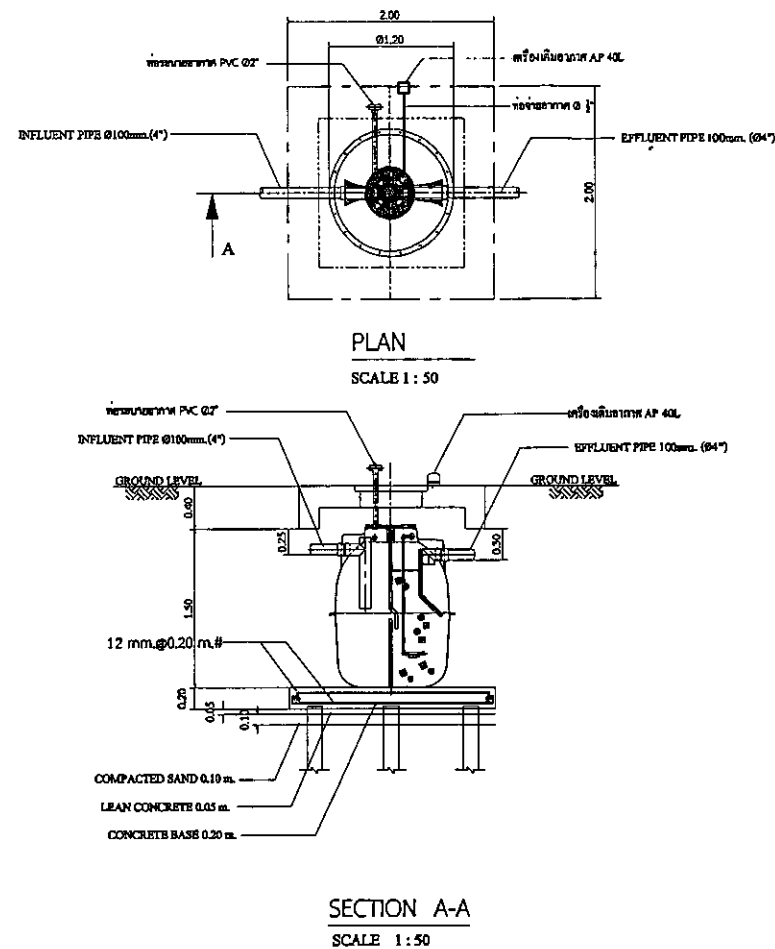
ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 120.0 ลบ.ม./วัน

WWT-2D

มีนาคม 2560

81.

(นายธีรวัฒน์ ทิพนิตวิบูลย์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท พีพี ติวโรปแมนท์ จำกัด



ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.0 ลบ.ม./วัน

WWT-G

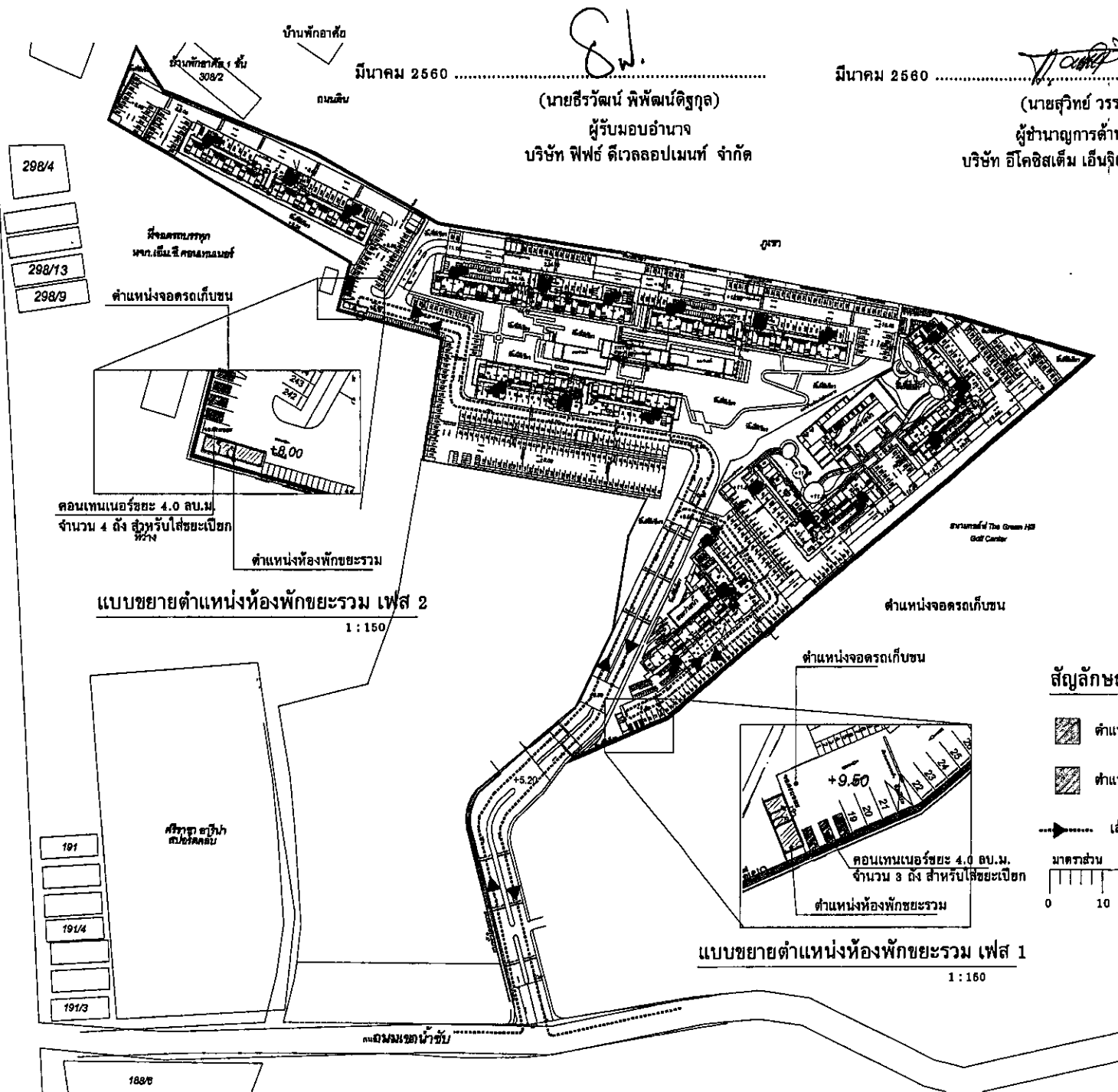
มีนาคม 2560

WWT-G

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

| | |
|---|--------------|
| 
บริษัท 5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
72/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 | |
| 
Design & Engineering Consultant
101/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510
Tel : 02-01-0000 Fax : 02-01-0000
Email : info@geo-engineering.com | |
| 
MINERVA
ENGINEERING DESIGN
101/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 | |
| PROJECT :
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา | |
| LOCATION :
ถนนวิภาวดีรังสิต ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20110 | |
| ARCHITECT :
5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 2106
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 9310
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 7911 | |
| LANDSCAPE ARCHITECTS :
5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 9310 | |
| STRUCTURAL ENGINEER :
5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 2106
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 9310
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 10813 | |
| ELECTRICAL ENGINEER :
5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 2106
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 9310
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 10813 | |
| MECHANICAL ENGINEER :
5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 2106
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 9310
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 10813 | |
| SANITARY ENGINEER :
5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 2106
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 9310
25TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สด. 10813 | |
| CHECK BY :
5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด | |
| DRAW BY :
5TH ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด | |
| NOTES : | |
| REVISION : | |
| NO. DATE DESCRIPTION | |
| DRAWING TITLE : | |
| PROJECT/PROJECT NO. : | |
| แผนขยายการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย | |
| SCALE : | UNITED NO. : |
| DRAW BY : | DATE : |
| DATE : | DATE : |

(๕ เมทริกซ์) แผนที่ถนน



สัญลักษณ์

- ตำแหน่งห้องพักขยะรวม
- ตำแหน่งวางคอนเทนเนอร์ขยะ ขนาด 4.0 ลบ.ม.
- เส้นทางเข้าเก็บขยะ



81.

มีนาคม 2560

มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ หิพัฒนศิริกุล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



OWNER:

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
178647 วิศวกรวิชาชีพ หมายเลขใบอนุญาต 16120
กรุงเทพมหานคร 10120

GEO
Design & Engineering Consultants
and Engineers in Civil, Structural, Mechanical, Electrical, and Environmental Engineering.
Tel: 02-2547 8888 Fax: 02-2547 8889
Email: info@geodesign.com
www.geodesign.com

MINERVA
ENGINEERING DESIGN
และ วิศวกร สถาปัตย์ ภูมิสถาปัตย์ วิศวกรรมโยธา
และ วิศวกร วิศวกรรมโยธา วิศวกรรมโยธา

PROJECT:
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

LOCATION:
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111
จังหวัดชลบุรี 20110

ARCHITECTS:
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111

LANDSCAPE ARCHITECTS:
นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111

STRUCTURAL ENGINEER:
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111

ELECTRICAL ENGINEER:
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111

MECHANICAL ENGINEER:
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111

WATER SUPPLY ENGINEER:
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111

SEWERAGE ENGINEER:
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ 088 3111

CHECK BY: H/C

DRAWN BY: H/C

NOTE:

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|-----|------|-------------|
| | | |
| | | |
| | | |

DRAWING TITLE:

PROJECT PROJECTING:

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|-----|------|-------------|
| | | |
| | | |
| | | |



အကြောင်းအရာ



๒๓ เรสซิเดนท์ ศิริราช

NAME
นายบัวชัย ผ่านสุขุม ตำแหน่ง ทหาร ตำรวจ
วันที่ลงชื่อ ๒๕๖๑

DATE: 10/10/2018
TIME: 10:10 AM
PAGE: 1

RESEARCH AND DEVELOPMENT

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535

SPECIAL INFORMATION:

| ਸਮਾਂ | ਸ਼੍ਰੇਣੀ | ਸੰਖਿਆ |
|------|---------|-------|
| 1 | ਮੁੱਢਲੀ | 10 |
| 2 | ਮੱਧਮ | 20 |
| 3 | ਉੱਚ | 30 |
| 4 | ਮੁੱਢਲੀ | 40 |
| 5 | ਮੱਧਮ | 50 |
| 6 | ਉੱਚ | 60 |
| 7 | ਮੁੱਢਲੀ | 70 |
| 8 | ਮੱਧਮ | 80 |
| 9 | ਉੱਚ | 90 |
| 10 | ਮੁੱਢਲੀ | 100 |

1. **Subject:** Mathematics
 2. **Topic:** Algebra
 3. **Chapter:** Linear Equations
 4. **Section:** One-Variable Equations
 5. **Sub-Section:** Solving for x
 6. **Objective:** To solve for x in a linear equation.
 7. **Prerequisites:** Basic arithmetic operations.
 8. **Resources:** Textbook, Whiteboard, Markers.
 9. **Duration:** 45 minutes.
 10. **Assessment:** Classroom participation and a short quiz.

782 JOURNAL OF POST KEYNESIAN ECONOMICS

| Year | Upward | Large |
|------|--------|-------|
| 1990 | 100 | 100 |
| 1991 | 100 | 100 |
| 1992 | 100 | 100 |
| 1993 | 100 | 100 |
| 1994 | 100 | 100 |
| 1995 | 100 | 100 |
| 1996 | 100 | 100 |
| 1997 | 100 | 100 |
| 1998 | 100 | 100 |
| 1999 | 100 | 100 |
| 2000 | 100 | 100 |
| 2001 | 100 | 100 |
| 2002 | 100 | 100 |
| 2003 | 100 | 100 |
| 2004 | 100 | 100 |
| 2005 | 100 | 100 |
| 2006 | 100 | 100 |
| 2007 | 100 | 100 |
| 2008 | 100 | 100 |
| 2009 | 100 | 100 |
| 2010 | 100 | 100 |
| 2011 | 100 | 100 |
| 2012 | 100 | 100 |
| 2013 | 100 | 100 |
| 2014 | 100 | 100 |
| 2015 | 100 | 100 |
| 2016 | 100 | 100 |
| 2017 | 100 | 100 |
| 2018 | 100 | 100 |
| 2019 | 100 | 100 |
| 2020 | 100 | 100 |
| 2021 | 100 | 100 |
| 2022 | 100 | 100 |
| 2023 | 100 | 100 |
| 2024 | 100 | 100 |
| 2025 | 100 | 100 |
| 2026 | 100 | 100 |
| 2027 | 100 | 100 |
| 2028 | 100 | 100 |
| 2029 | 100 | 100 |
| 2030 | 100 | 100 |
| 2031 | 100 | 100 |
| 2032 | 100 | 100 |
| 2033 | 100 | 100 |
| 2034 | 100 | 100 |
| 2035 | 100 | 100 |
| 2036 | 100 | 100 |
| 2037 | 100 | 100 |
| 2038 | 100 | 100 |
| 2039 | 100 | 100 |
| 2040 | 100 | 100 |
| 2041 | 100 | 100 |
| 2042 | 100 | 100 |
| 2043 | 100 | 100 |
| 2044 | 100 | 100 |
| 2045 | 100 | 100 |
| 2046 | 100 | 100 |
| 2047 | 100 | 100 |
| 2048 | 100 | 100 |
| 2049 | 100 | 100 |
| 2050 | 100 | 100 |
| 2051 | 100 | 100 |
| 2052 | 100 | 100 |
| 2053 | 100 | 100 |
| 2054 | 100 | 100 |
| 2055 | 100 | 100 |
| 2056 | 100 | 100 |
| 2057 | 100 | 100 |
| 2058 | 100 | 100 |
| 2059 | 100 | 100 |
| 2060 | 100 | 100 |
| 2061 | 100 | 100 |
| 2062 | 100 | 100 |
| 2063 | 100 | 100 |
| 2064 | 100 | 100 |
| 2065 | 100 | 100 |
| 2066 | 100 | 100 |
| 2067 | 100 | 100 |
| 2068 | 100 | 100 |
| 2069 | 100 | 100 |
| 2070 | 100 | 100 |
| 2071 | 100 | 100 |
| 2072 | 100 | 100 |
| 2073 | 100 | 100 |
| 2074 | 100 | 100 |
| 2075 | 100 | 100 |
| 2076 | 100 | 100 |
| 2077 | 100 | 100 |
| 2078 | 100 | 100 |
| 2079 | 100 | 100 |
| 2080 | 100 | 100 |
| 2081 | 100 | 100 |
| 2082 | 100 | 100 |
| 2083 | 100 | 100 |
| 2084 | 100 | 100 |
| 2085 | 100 | 100 |
| 2086 | 100 | 100 |
| 2087 | 100 | 100 |
| 2088 | 100 | 100 |
| 2089 | 100 | 100 |
| 2090 | 100 | 100 |
| 2091 | 100 | 100 |
| 2092 | 100 | 100 |
| 2093 | 100 | 100 |
| 2094 | 100 | 100 |
| 2095 | 100 | 100 |
| 2096 | 100 | 100 |
| 2097 | 100 | 100 |
| 2098 | 100 | 100 |
| 2099 | 100 | 100 |
| 2100 | 100 | 100 |

| Erwartung | Verwirklichung |
|-----------|----------------|
| Erwartung | Verwirklichung |

| Year | Age |
|------|-----|
| 1990 | 10 |
| 1991 | 11 |
| 1992 | 12 |
| 1993 | 13 |
| 1994 | 14 |
| 1995 | 15 |
| 1996 | 16 |
| 1997 | 17 |
| 1998 | 18 |
| 1999 | 19 |
| 2000 | 20 |
| 2001 | 21 |
| 2002 | 22 |
| 2003 | 23 |
| 2004 | 24 |
| 2005 | 25 |
| 2006 | 26 |
| 2007 | 27 |
| 2008 | 28 |
| 2009 | 29 |
| 2010 | 30 |
| 2011 | 31 |
| 2012 | 32 |
| 2013 | 33 |
| 2014 | 34 |
| 2015 | 35 |
| 2016 | 36 |
| 2017 | 37 |
| 2018 | 38 |
| 2019 | 39 |
| 2020 | 40 |
| 2021 | 41 |
| 2022 | 42 |
| 2023 | 43 |
| 2024 | 44 |
| 2025 | 45 |
| 2026 | 46 |
| 2027 | 47 |
| 2028 | 48 |
| 2029 | 49 |
| 2030 | 50 |
| 2031 | 51 |
| 2032 | 52 |
| 2033 | 53 |
| 2034 | 54 |
| 2035 | 55 |
| 2036 | 56 |
| 2037 | 57 |
| 2038 | 58 |
| 2039 | 59 |
| 2040 | 60 |
| 2041 | 61 |
| 2042 | 62 |
| 2043 | 63 |
| 2044 | 64 |
| 2045 | 65 |
| 2046 | 66 |
| 2047 | 67 |
| 2048 | 68 |
| 2049 | 69 |
| 2050 | 70 |
| 2051 | 71 |
| 2052 | 72 |
| 2053 | 73 |
| 2054 | 74 |
| 2055 | 75 |
| 2056 | 76 |
| 2057 | 77 |
| 2058 | 78 |
| 2059 | 79 |
| 2060 | 80 |
| 2061 | 81 |
| 2062 | 82 |
| 2063 | 83 |
| 2064 | 84 |
| 2065 | 85 |
| 2066 | 86 |
| 2067 | 87 |
| 2068 | 88 |
| 2069 | 89 |
| 2070 | 90 |
| 2071 | 91 |
| 2072 | 92 |
| 2073 | 93 |
| 2074 | 94 |
| 2075 | 95 |
| 2076 | 96 |
| 2077 | 97 |
| 2078 | 98 |
| 2079 | 99 |
| 2080 | 100 |

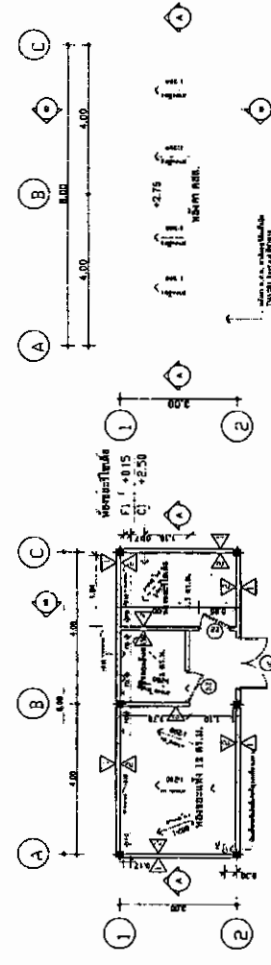
| | |
|---------|-----|
| INQUIRY | YES |
|---------|-----|

[illegible]

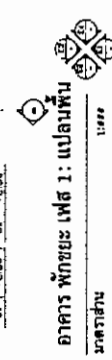
10

卷一

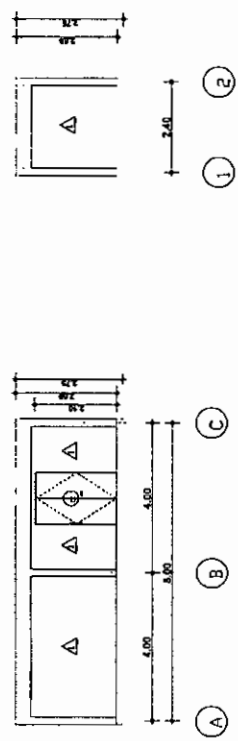
| Figure | Page |
|------------|------|
| Figure 1 | 10 |
| Figure 2 | 11 |
| Figure 3 | 12 |
| Figure 4 | 13 |
| Figure 5 | 14 |
| Figure 6 | 15 |
| Figure 7 | 16 |
| Figure 8 | 17 |
| Figure 9 | 18 |
| Figure 10 | 19 |
| Figure 11 | 20 |
| Figure 12 | 21 |
| Figure 13 | 22 |
| Figure 14 | 23 |
| Figure 15 | 24 |
| Figure 16 | 25 |
| Figure 17 | 26 |
| Figure 18 | 27 |
| Figure 19 | 28 |
| Figure 20 | 29 |
| Figure 21 | 30 |
| Figure 22 | 31 |
| Figure 23 | 32 |
| Figure 24 | 33 |
| Figure 25 | 34 |
| Figure 26 | 35 |
| Figure 27 | 36 |
| Figure 28 | 37 |
| Figure 29 | 38 |
| Figure 30 | 39 |
| Figure 31 | 40 |
| Figure 32 | 41 |
| Figure 33 | 42 |
| Figure 34 | 43 |
| Figure 35 | 44 |
| Figure 36 | 45 |
| Figure 37 | 46 |
| Figure 38 | 47 |
| Figure 39 | 48 |
| Figure 40 | 49 |
| Figure 41 | 50 |
| Figure 42 | 51 |
| Figure 43 | 52 |
| Figure 44 | 53 |
| Figure 45 | 54 |
| Figure 46 | 55 |
| Figure 47 | 56 |
| Figure 48 | 57 |
| Figure 49 | 58 |
| Figure 50 | 59 |
| Figure 51 | 60 |
| Figure 52 | 61 |
| Figure 53 | 62 |
| Figure 54 | 63 |
| Figure 55 | 64 |
| Figure 56 | 65 |
| Figure 57 | 66 |
| Figure 58 | 67 |
| Figure 59 | 68 |
| Figure 60 | 69 |
| Figure 61 | 70 |
| Figure 62 | 71 |
| Figure 63 | 72 |
| Figure 64 | 73 |
| Figure 65 | 74 |
| Figure 66 | 75 |
| Figure 67 | 76 |
| Figure 68 | 77 |
| Figure 69 | 78 |
| Figure 70 | 79 |
| Figure 71 | 80 |
| Figure 72 | 81 |
| Figure 73 | 82 |
| Figure 74 | 83 |
| Figure 75 | 84 |
| Figure 76 | 85 |
| Figure 77 | 86 |
| Figure 78 | 87 |
| Figure 79 | 88 |
| Figure 80 | 89 |
| Figure 81 | 90 |
| Figure 82 | 91 |
| Figure 83 | 92 |
| Figure 84 | 93 |
| Figure 85 | 94 |
| Figure 86 | 95 |
| Figure 87 | 96 |
| Figure 88 | 97 |
| Figure 89 | 98 |
| Figure 90 | 99 |
| Figure 91 | 100 |
| Figure 92 | 101 |
| Figure 93 | 102 |
| Figure 94 | 103 |
| Figure 95 | 104 |
| Figure 96 | 105 |
| Figure 97 | 106 |
| Figure 98 | 107 |
| Figure 99 | 108 |
| Figure 100 | 109 |
| Figure 101 | 110 |
| Figure 102 | 111 |
| Figure 103 | 112 |
| Figure 104 | 113 |
| Figure 105 | 114 |
| Figure 106 | 115 |
| Figure 107 | 116 |
| Figure 108 | 117 |
| Figure 109 | 118 |
| Figure 110 | 119 |
| Figure 111 | 120 |
| Figure 112 | 121 |
| Figure 113 | 122 |
| Figure 114 | 123 |
| Figure 115 | 124 |
| Figure 116 | 125 |
| Figure 117 | 126 |
| Figure 118 | 127 |
| Figure 119 | 128 |
| Figure 120 | 129 |
| Figure 121 | 130 |
| Figure 122 | 131 |
| Figure 123 | 132 |
| Figure 124 | 133 |
| Figure 125 | 134 |
| Figure 126 | 135 |
| Figure 127 | 136 |
| Figure 128 | 137 |
| Figure 129 | 138 |
| Figure 130 | 139 |
| Figure 131 | 140 |
| Figure 132 | 141 |
| Figure 133 | 142 |
| Figure 134 | 143 |
| Figure 135 | 144 |
| Figure 136 | 145 |
| Figure 137 | 146 |
| Figure 138 | 147 |
| Figure 139 | 148 |
| Figure 140 | 149 |
| Figure 141 | 150 |
| Figure 142 | 151 |
| Figure 143 | 152 |
| Figure 144 | 153 |
| Figure 145 | 154 |
| Figure 146 | 155 |
| Figure 147 | 156 |
| Figure 148 | 157 |
| Figure 149 | 158 |
| Figure 150 | 159 |
| Figure 151 | 160 |
| Figure 152 | 161 |
| Figure 153 | 162 |
| Figure 154 | 163 |
| Figure 155 | 164 |
| Figure 156 | 165 |
| Figure 157 | 166 |
| Figure 158 | 16 |



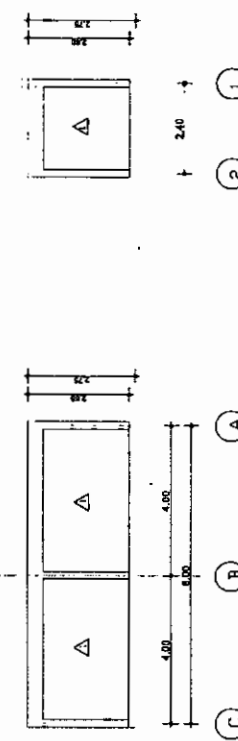
อาจารย์ พิชยะ เฟส : แปลมหลังคา



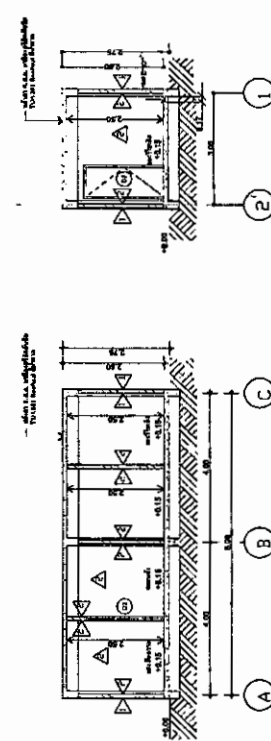
อาคาร พัชระ เฟส 1: แปลมพื้น
มาตราส่วน 1:1000



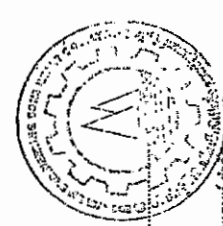
อาคารพักขยะ : รูปด้าน 2



ภาคหลวง
อาคารพักขยะ : รูปด้าน 4



อาคาร'พักขยะ : รูปตัด B-B



มีนาคม ๒๕๕๐
 (นายสุชาติ วรรณประสิทธิ์)
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคชีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแต้นท์

OWNER



บริษัท ฟิฟท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
178/171 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10715
โทรศัพท์ 02-2555 1874



PROJECT

123 เจริญเดมท์ ศรีราชา

LOCATION

ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10715

ARCHITECT

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด
178/171 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10715

LANDSCAPE ARCHITECT

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

Mechanical Engineer

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

CHECKER

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

DESIGNER

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

NOTE

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

REVISION

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

DATE

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

PROJECT NO.

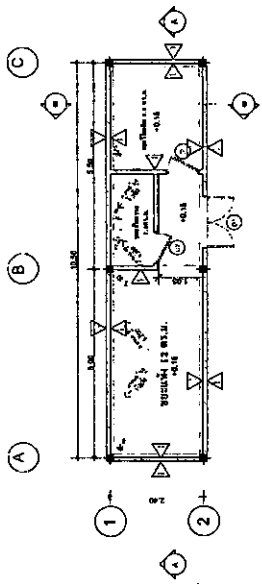
บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

SCALE

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด

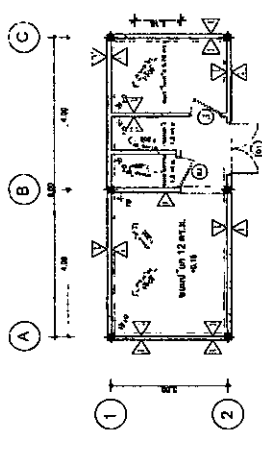
DATE

บริษัท เจริญเดมท์ จำกัด



อาคารพักขยะ เฟส 2 : แปลนพื้นที่

ขนาดพื้นที่ 1:1000



อาคารพักขยะ เฟส 1 : แปลนพื้นที่

ขนาดพื้นที่ 1:1000

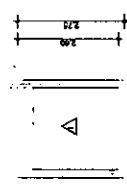
Signature

มีนาคม 2560

(นายวิวัฒน์ พิศมัยวิจิตร)

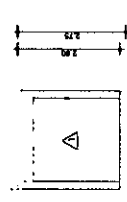
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



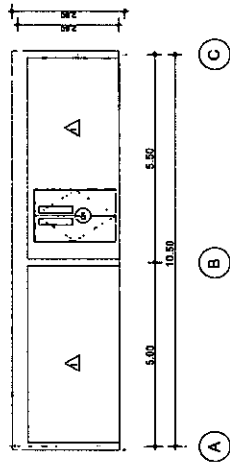
อาคารพักขยะ : รูปด้าน 2

ขนาดพื้นที่ 1:1000



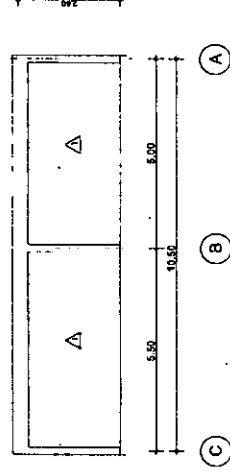
อาคารพักขยะ : รูปด้าน 4

ขนาดพื้นที่ 1:1000



อาคารพักขยะ : รูปด้าน 1

ขนาดพื้นที่ 1:1000

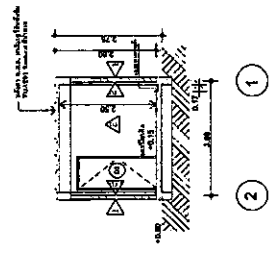


อาคารพักขยะ : รูปด้าน 3

ขนาดพื้นที่ 1:1000

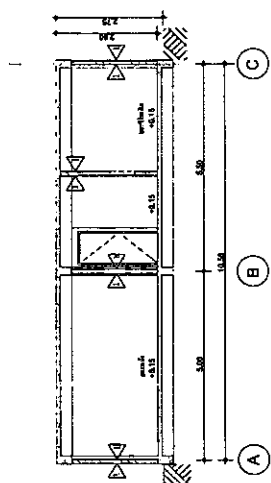
อาคารพักขยะ : รูปตัด B-B

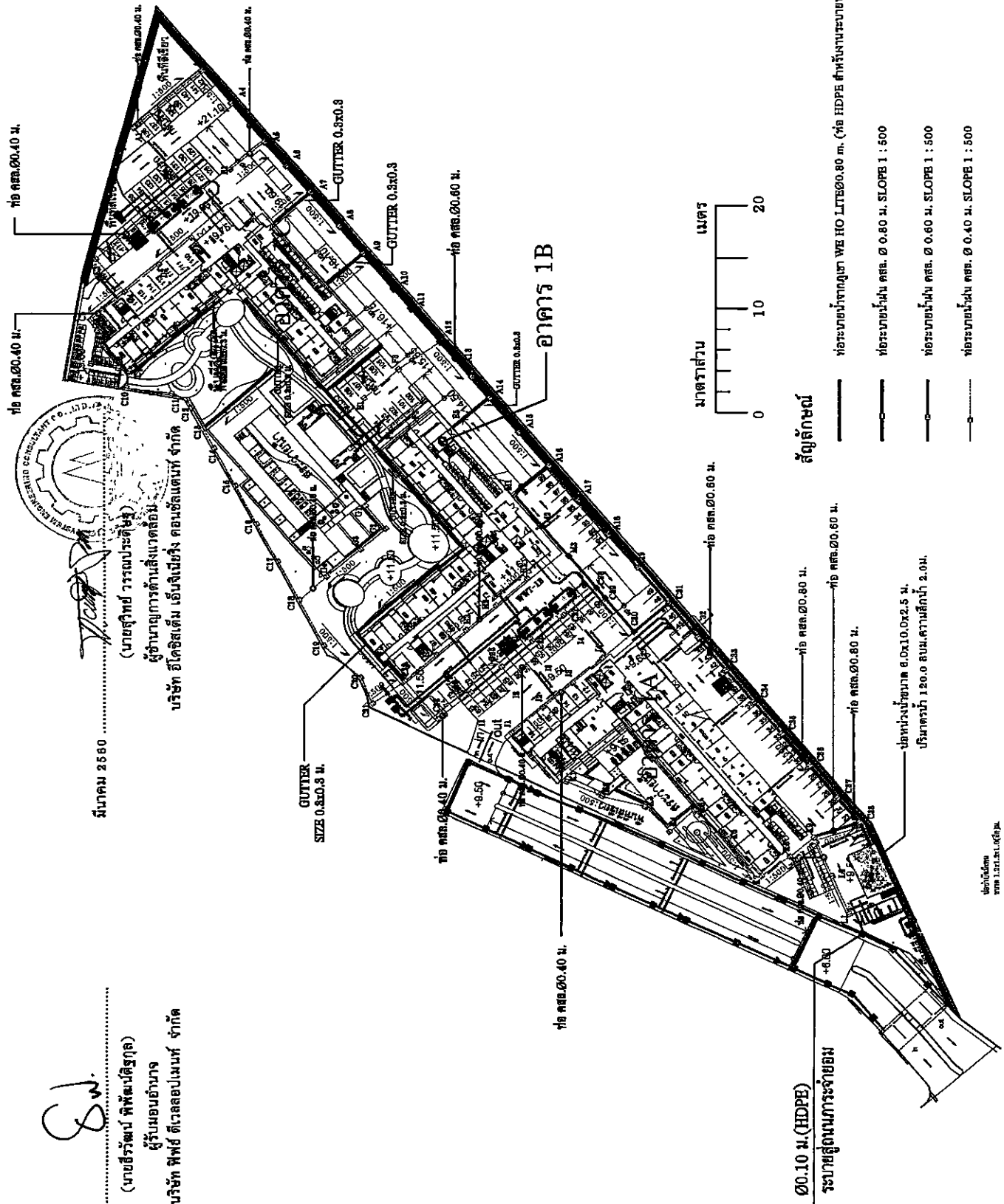
ขนาดพื้นที่ 1:1000



อาคารพักขยะ : รูปตัด A-A

ขนาดพื้นที่ 1:1000





Ø0.10 u.(HDPE)

พจนานุกรมศัพท์พจนานุกรม

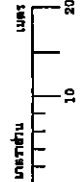
4

✓

✓

ภาพที่ 4 ผู้ดูแลระบบยกนิ้วโด้รับการเฟส 1

205/217



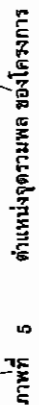
209/217

பக்கம்

เจ้าฟ้าจุฬาภรณวลัยลักษณ์ อัครราชกุมารี

ภาพที่ 4 (4) ผังโครงสร้างหน่วยงานการจ่ายสม, ถนนน้ำขั้ว และ ถนนสายลพบุรี

ภาพที่ 4 (4)

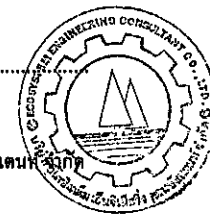


มีนาคม 2560

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



PROJECT:
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

LOCATION:
ถนนราชมัยถิร ตำบลทุ่งพญา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20110

ARCHITECTS:
[Signature] สถาปนิก รับผิดชอบ 080-2140
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-0310
[Signature] ภูมิสถาปนิก รับผิดชอบ 080-7910

LANDSCAPE ARCHITECTS:
[Signature] ภูมิสถาปนิก รับผิดชอบ 080-0310

STRUCTURAL ENGINEER:
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-3888
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-6661
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-18812

ELECTRICAL ENGINEER:
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-1447
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-2009

MACHINICAL ENGINEER:
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-2544
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-2009

STARTUP ENGINEER:
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-304
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-2416
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-2416
[Signature] วิศวกร รับผิดชอบ 080-2416



| REV. | DATE | DESCRIPTION |
|------|------|-------------|
| | | |
| | | |

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวรวม

PROJECT NO.:

SCALE:

DRAWING NO.: **L-1.00**

DATE:

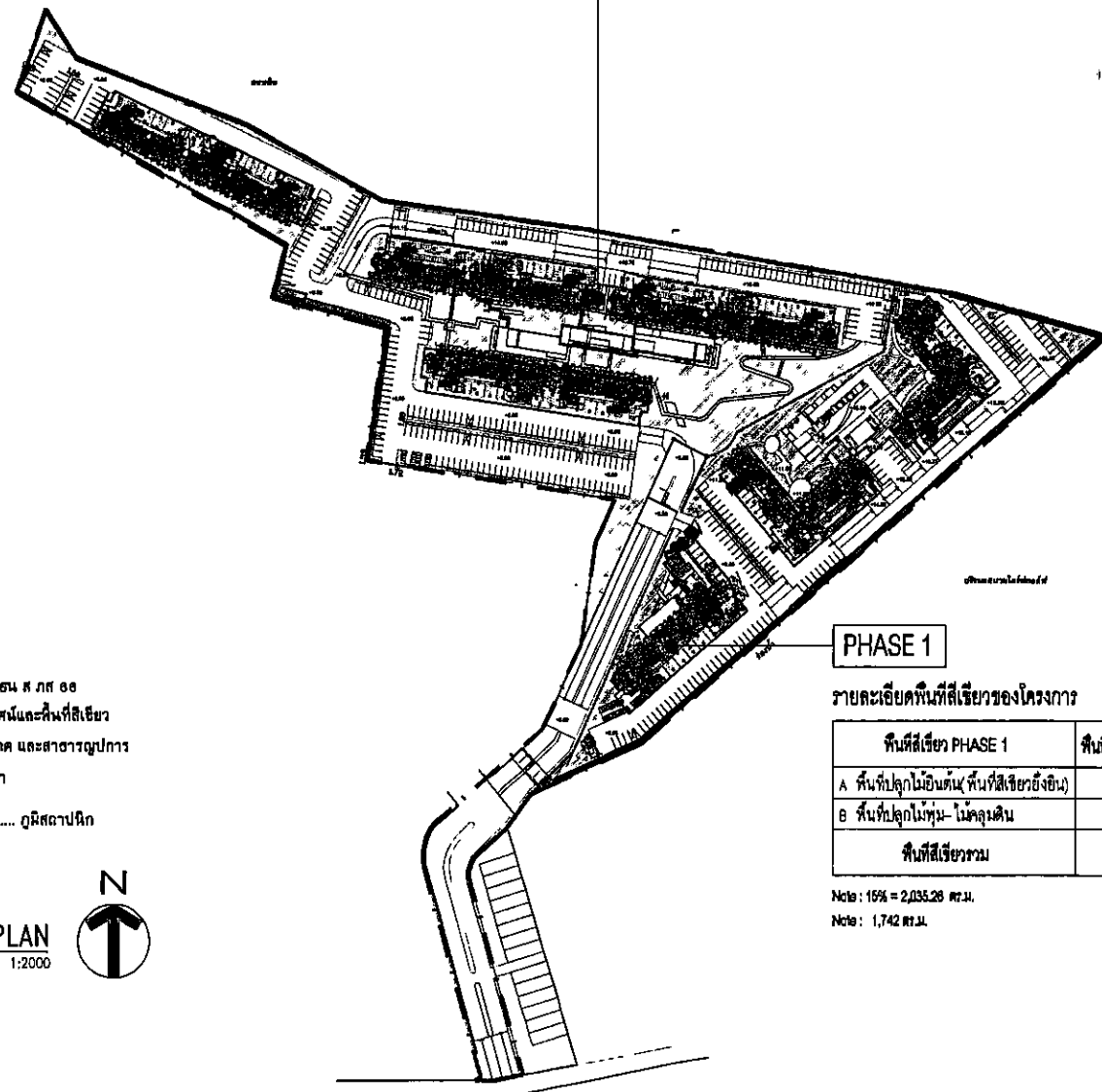
PHASE 2

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

| พื้นที่สีเขียว PHASE 2 | พื้นที่สีเขียว (ตรม.) |
|--|-------------------------|
| A พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) | 4,291.83 |
| B พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม- ไม้คลุมดิน | 1,041.01 |
| พื้นที่สีเขียวรวม | 5,332.84 |

Note : 15% = 3,138.24 ตร.ม.

Note : 2,684 ตร.ม.



PHASE 1

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

| พื้นที่สีเขียว PHASE 1 | พื้นที่สีเขียว (ตรม.) |
|--|-------------------------|
| A พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) | 1,991.47 |
| B พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม- ไม้คลุมดิน | 289.09 |
| พื้นที่สีเขียวรวม | 2,260.58 |

Note : 15% = 2,035.28 ตร.ม.

Note : 1,742 ตร.ม.

ข้าพเจ้า พลโท สิทธิการ เลขทะเบียน ส.ภ. 88
ขอรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบภูมิทัศน์และพื้นที่สีเขียว
ซึ่งไม่กระทบต่อระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ
โครงการ 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

ลงนาม..... พลโท สิทธิการ
(พลโท สิทธิการ)





PFTH DEVELOPMENT
บริษัท พีทีที ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
179/17 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110



GEO
Geotechnical Engineering Consultants
และ วิศวกรรับเหมา
179/17 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110



MINERVA
Engineering Consultants
และ วิศวกรรับเหมา
179/17 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT:
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

LOCATION:
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECT:
PFTH Development
179/17 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

STRUCTURAL ENGINEER:
GEO
179/17 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ELECTRICAL ENGINEER:
MINERVA
179/17 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEER:
MINERVA
179/17 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

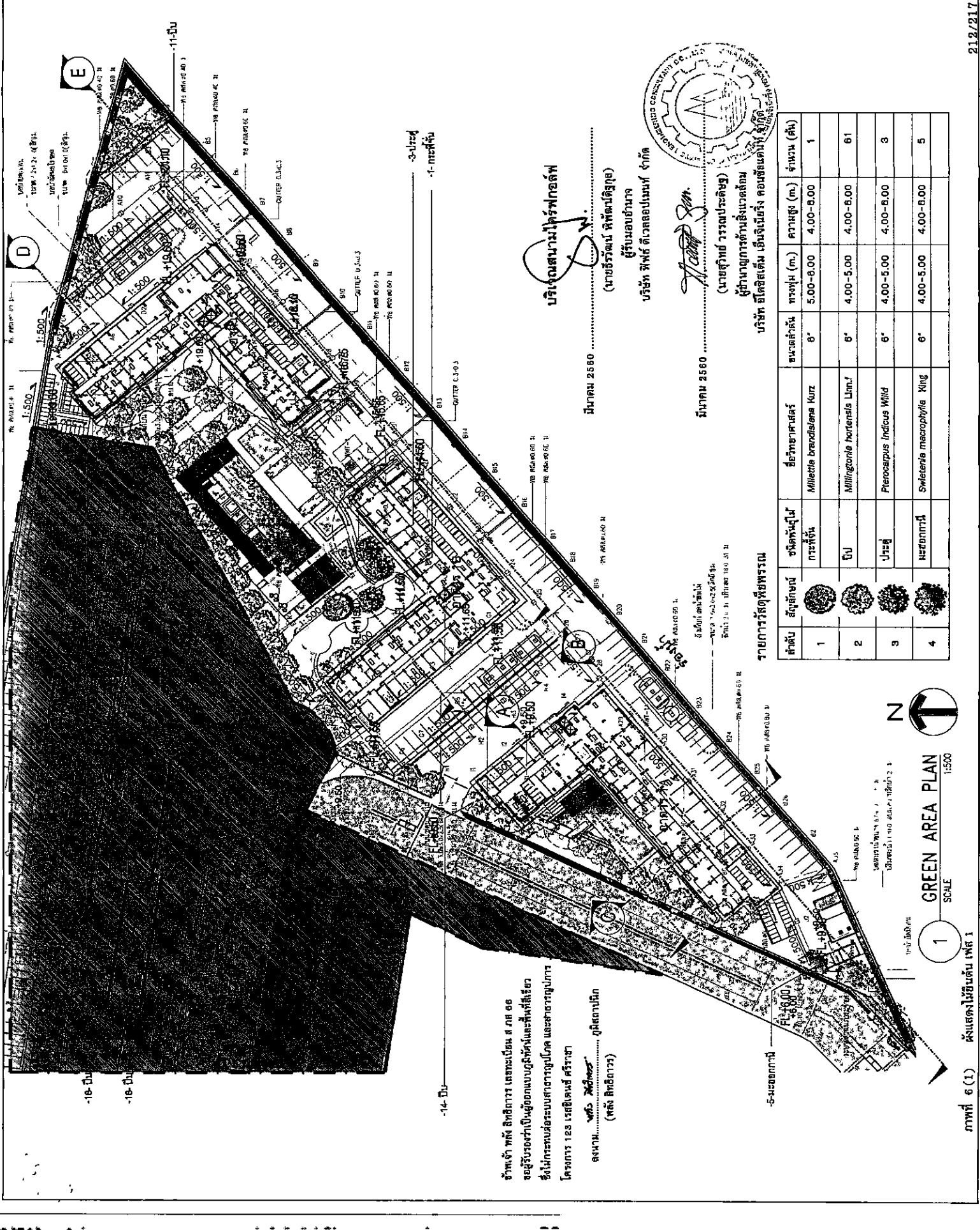
CONTRACTOR:
บริษัท พีทีที ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

DATE:
17/11/2560

SCALE:
1:200

PROJECT NO.:
123

REVISION:
1



บริษัท **เจนสันโปรฟกอล์ฟ**
(นายวิวัฒน์ จิตตวิบูลย์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท พีทีที ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560

บริษัท **เจนสันโปรฟกอล์ฟ**
(นายวิวัฒน์ จิตตวิบูลย์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท พีทีที ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

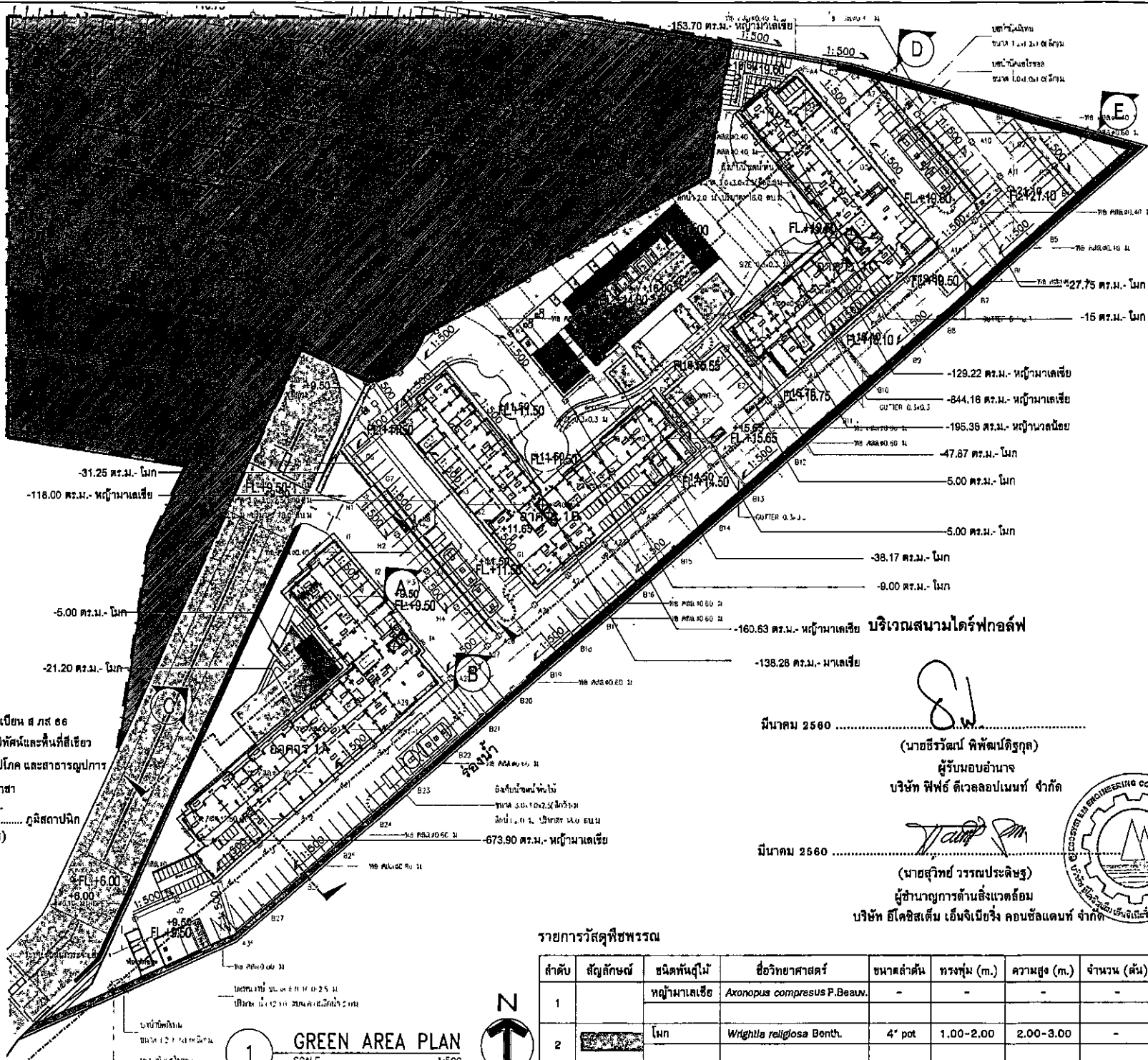
มีนาคม 2560

รายการวัสดุพืชพรรณ

| ลำดับ | สัญลักษณ์ | ชนิดพันธุ์ไม้ | ชื่อวิทยาศาสตร์ | ขนาดลำต้น | ทรงพุ่ม (ม.) | ความสูง (ม.) | จำนวน (ต้น) |
|-------|-----------|---------------|-------------------------------|-----------|--------------|--------------|-------------|
| 1 | | กระดังงา | Millettia brandisiana Kurz | 8" | 5.00-8.00 | 4.00-8.00 | 1 |
| 2 | | ไม้ | Millingtonia hortensis Linn.f | 6" | 4.00-5.00 | 4.00-6.00 | 61 |
| 3 | | ประดู่ | Pterocarpus indicus Willd | 6" | 4.00-5.00 | 4.00-6.00 | 3 |
| 4 | | มะขอก้าน | Swietenia macrophylla King | 6" | 4.00-5.00 | 4.00-6.00 | 5 |

ข้าพเจ้า พลโท อภิเชษฐ์ เสงี่ยมกุล
ขอรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบภูมิทัศน์และพื้นที่สีเขียว
ซึ่งไม่กระทบต่อระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ
โครงการ 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

ลงนาม..... พลโท อภิเชษฐ์
(พลโท อภิเชษฐ์)

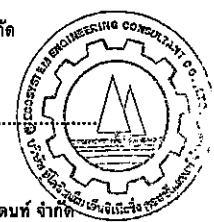


ข้าพเจ้า พลโท สิทธิธรรม เสธพะเบียน ส.ภ. 86
ขอรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบภูมิทัศน์และพื้นที่สีเขียว
ซึ่งไม่กระทบต่อระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ
โครงการ 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
ลงนาม..... พลโท สิทธิธรรม
(หลัง สิทธิธรรม)

รายการวัสดุพืชพรรณ

| ลำดับ | สัญลักษณ์ | ชนิดพันธุ์ไม้ | ชื่อวิทยาศาสตร์ | ขนาดลำต้น | ทรงพุ่ม (ม.) | ความสูง (ม.) | จำนวน (ต้น) |
|-------|-----------|---------------|-------------------------------------|-----------|--------------|--------------|-------------|
| 1 | | หญ้ามาเลเซีย | <i>Axonopus compressus</i> P.Beauv. | - | - | - | - |
| 2 | | ไม้ | <i>Wrightia religiosa</i> Benth. | 4" pot | 1.00-2.00 | 2.00-3.00 | - |

มีนาคม 2560
(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท พีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2560
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



OWNER:

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
123/123 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

DESIGN & ENGINEERING CONSULTANT

Geo Engineering Consultant
123/123 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MINERVA ENGINEERING DESIGN

Minerva Engineering Design
123/123 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT:

123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

LOCATION:

ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECT:

123/123 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE ARCHITECT:

123/123 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

STRUCTURAL ENGINEER:

123/123 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ELECTRICAL ENGINEER:

123/123 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MACHINICAL ENGINEER:

123/123 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

SAFETY ENGINEER:

123/123 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION:

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|-----|------|-------------|
| | | |
| | | |
| | | |

DRAWING TITLE:

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว เฟส 1

PROJECT PRODUCT FILE:

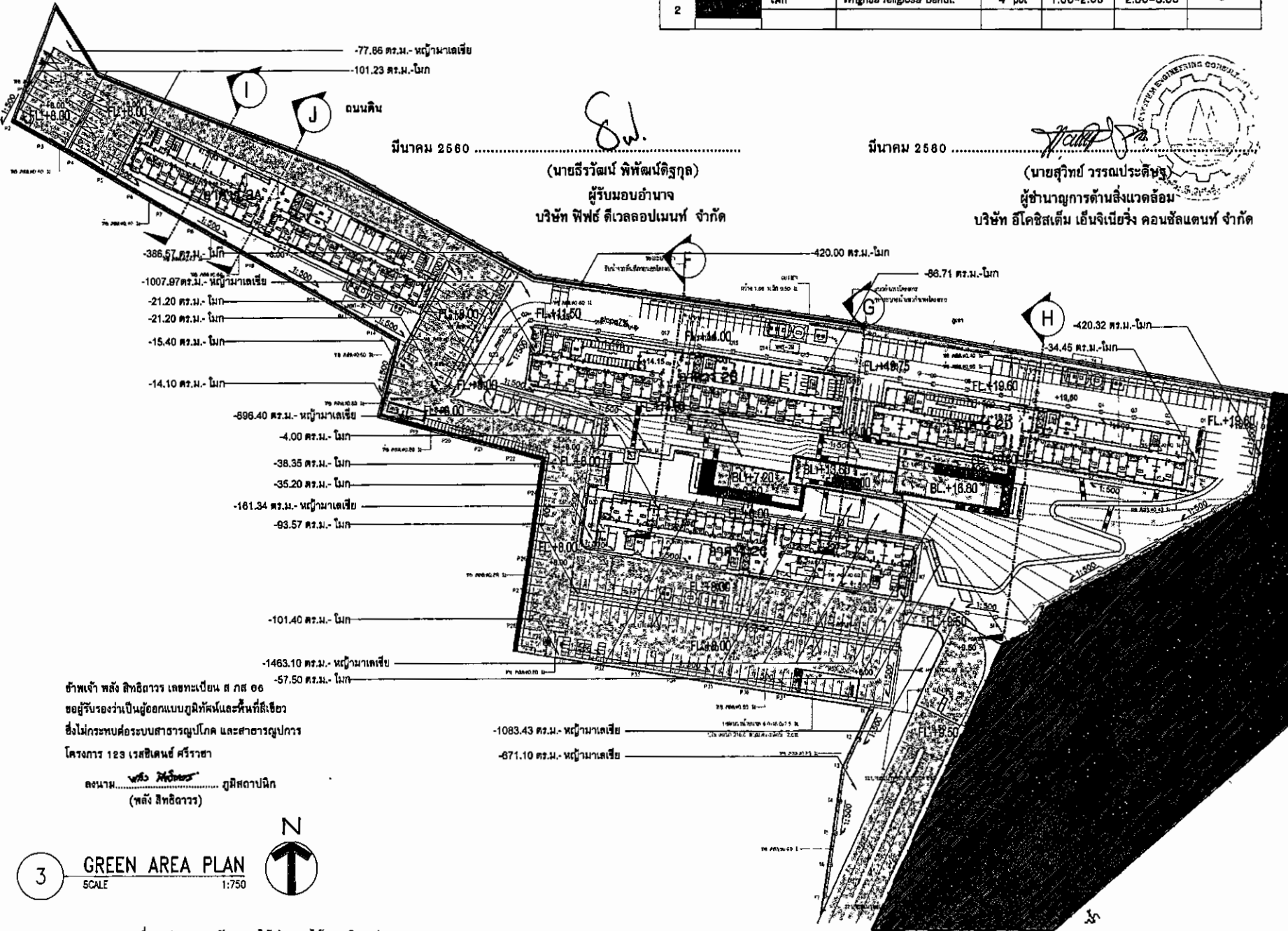
SCALE:

1:500

DATE:

รายการวัสดุพืชพรรณ

| ลำดับ | สัญลักษณ์ | ชนิดพันธุ์ไม้ | ชื่อวิทยาศาสตร์ | ขนาดลำต้น | ทรงพุ่ม (ม.) | ความสูง (ม.) | จำนวน (ต้น) |
|-------|-----------|---------------|-------------------------------------|-----------|--------------|--------------|-------------|
| 1 | | หญ้ามาเลเซีย | <i>Axonopus compressus</i> P.Beauv. | - | - | - | - |
| 2 | | โมก | <i>Wrightia religiosa</i> Benth. | 4" pot | 1.00-2.00 | 2.00-3.00 | - |



OWNER:

5TH FLOOR DEVELOPMENT

บริษัท ฟิฟท์ ฟLOOR ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

GEO
Design & Engineering Consultant
123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

MINERVA
ENGINEERING DESIGN
123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

PROJECT:

123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

LOCATION:

โครงการ 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
จังหวัดชลบุรี 20110

ARCHITECT:

123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

LANDSCAPE ARCHITECT:

123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

STRUCTURAL ENGINEER:

123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

ELECTRICAL ENGINEER:

123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

MACHINICAL ENGINEER:

123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

SAFETY ENGINEER:

123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา
123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา

CHECK BY:

DRAW BY:

NOTE:

REVISION:

NO. DATE DESCRIPTION

REVISION TITLE:

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว เฟส 2

PROJECT/PROJECT NO.

SCALE:

L-2.04

DATE:

BY:

215/217

จุดที่ 2 ตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน PHASE 2

มีนาคม 2560

8.1

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ศิริกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท พีพี ซีเวลอปเม้นท์ จำกัด

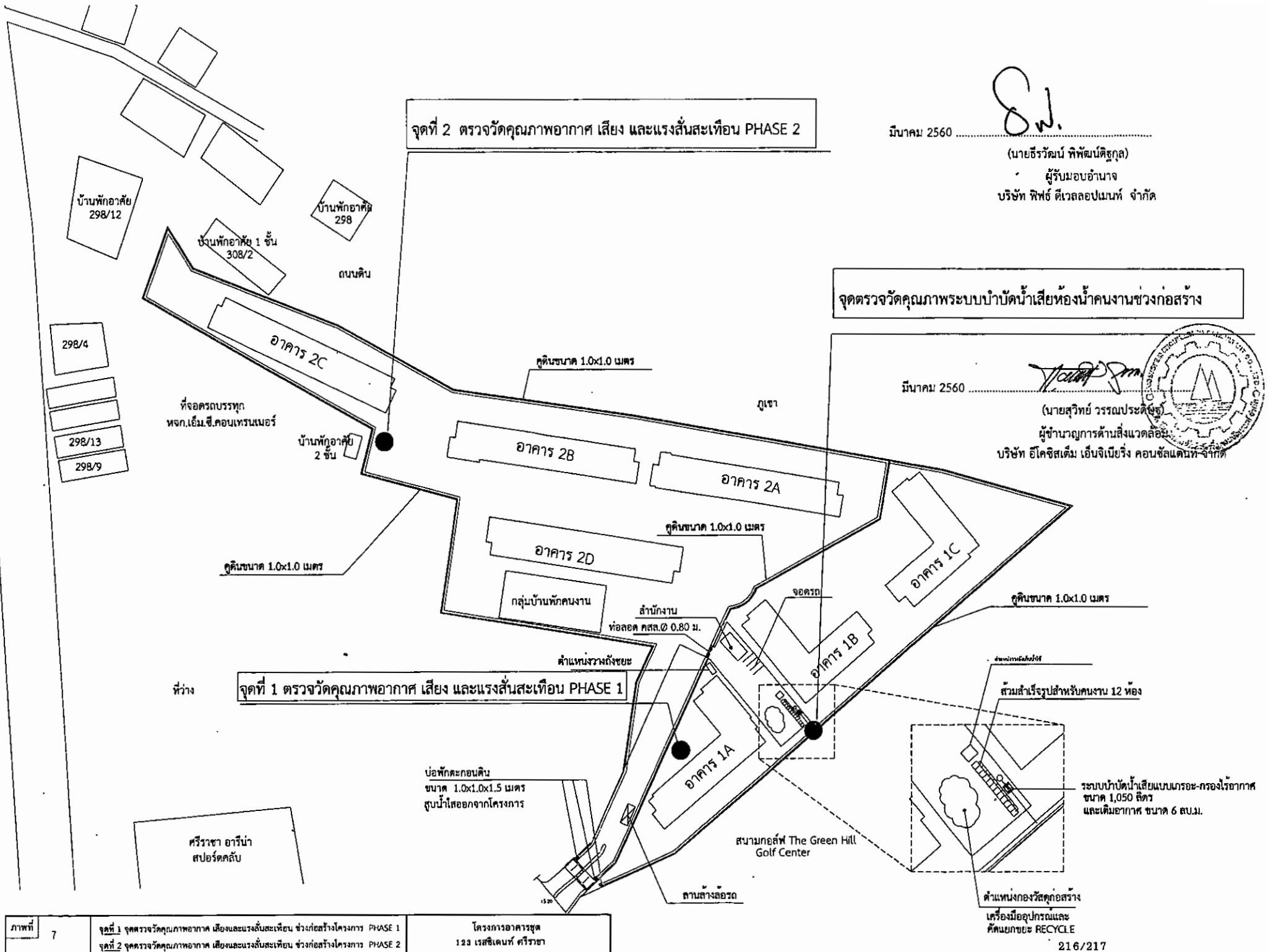
จุดตรวจวัดคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียห้องน้ำคณงานช่วงก่อสร้าง

มีนาคม 2560

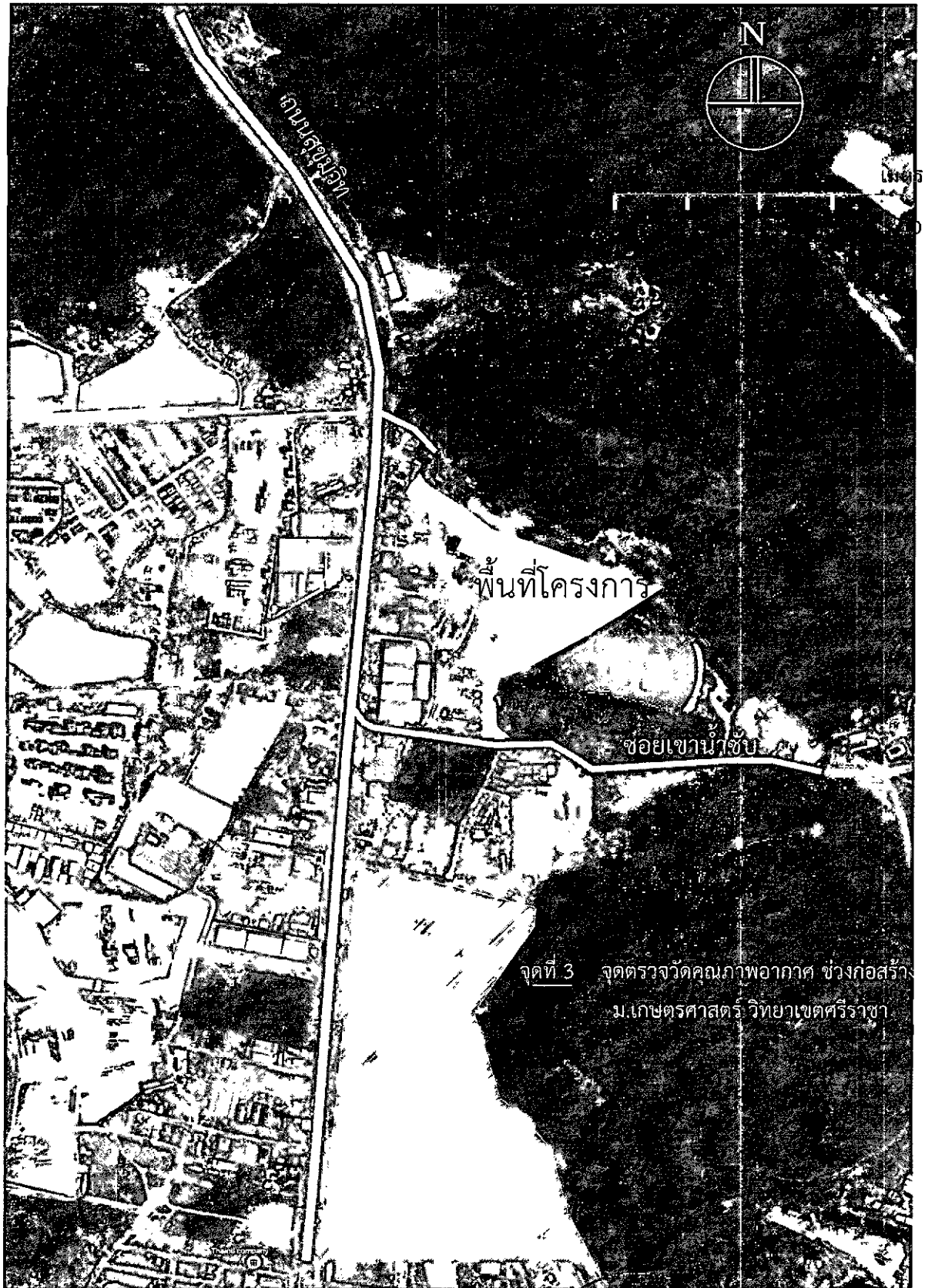
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



| | | |
|----------|---|--|
| ภาพที่ 7 | จุดที่ 1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้างโครงการ PHASE 1 | โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา |
| | จุดที่ 2 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้างโครงการ PHASE 2 | |



มีนาคม 2560

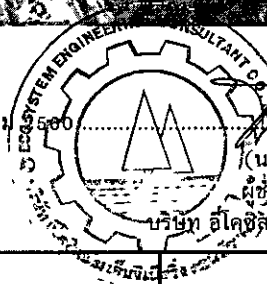
8พ.

(นายธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ฟิฟธ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2560



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

| | | | |
|--------|---|---|--|
| ภาพที่ | 8 | จุดที่ 3 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ช่วงก่อสร้างโครงการ บริเวณ ม.เกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา | โครงการอาคารชุด 123 เรสซิเดนซ์ ศรีราชา |
|--------|---|---|--|

21/7/217