



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕๕ ๒ ๙ ๖ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ เมษายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA
ของบริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือบริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
๒. หนังสือบริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด ลงวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๐
๓. หนังสือบริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ของบริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ๒ และ ๓ บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอ
ศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๖๒๘ ห้อง (ห้องชุด
เพื่อการพักอาศัย ๖๒๕ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๓ ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม
เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

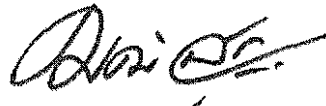
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ
ขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการ

ผู้ชำนาญการ...

ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ของบริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด โดยให้บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิภพพงศ์ สุรพถกษ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

Goldshine Co., Ltd.

75 White Group Tower II, 11 Floor, Soi Rubia, Sukhumvit 42 Road, Phrakhanong, Klongtoey, Bangkok 10110
Tel. (662) 381-8188 Fax (662) 381-8088 Tax ID No. 0105559100811

สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 3312	วันที่ 10 ก.พ. 2560
เวลา 15.00	ผู้รับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 279	วันที่ 10 ก.พ. 2560
เวลา 16.15	ผู้รับ

10 ก.พ. 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA

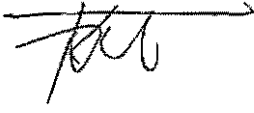
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฯ ฉบับหลัก จำนวน 20 เล่ม
2. รายงานฯ ฉบับย่อ จำนวน 20 เล่ม

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 5/2559 ลงวันที่ 6 มกราคม 2559 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัทฯ อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ


(นายกฤษฎณ ฉันทวรกิจ) (นายชัยวัฒน์ มหัตตะเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
กรมการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 285	วันที่ 18/2/60
เวลา 9.24	ผู้รับ

EN 04 15/10

Goldshine Co., Ltd.

75 White Group Tower II, 11 Floor, Soi Rubia, Sukhumvit 42 Road, Phrakonong, Klongtoey, Bangkok 10110
Tel. (662) 381-8188 Fax (662) 381-8088 Tax ID No. 0105559100811

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 3312	วันที่ 10 ก.พ. 2560
เวลา 15.00	ผู้รับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 279	วันที่ 10 ก.พ. 2560
เวลา 16.15	ผู้รับ

10 ก.พ. 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA

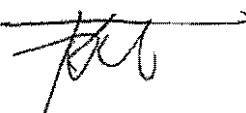
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฯ ฉบับหลัก จำนวน 20 เล่ม
2. รายงานฯ ฉบับย่อ จำนวน 20 เล่ม

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 5/2559 ลงวันที่ 6 มกราคม 2559 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ


(นายเกษม ฉันทวรกิจ) (นายชัยวัฒน์ มหัดเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้ชำนาญการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ฝ่ายโครงการบริหารและแผนสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 285	วันที่ 10/2/60
เวลา 9.24	ผู้ทำ

10 ก.พ. 2560

Goldshine Co., Ltd.

75 White Group Tower II, 11 Floor, Soi Rubia, Sukhumvit 42 Road, Phra Khanong, Klongtoey, Bangkok 10110.
Tel. (662) 381-8188 Fax (662) 381-8088 Tax ID No. 0105559100811

ส่งต่อด้วย
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 6652 วันที่ 4 มี.ย. 2560
เวลา 11:27 ผู้รับ

4 เม.ย. 2560

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 647 วันที่ 4 เม.ย. 2560
เวลา 14:28 ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฯ ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 20 เล่ม

บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม
เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกัน
แก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่
5/2559 ลงวันที่ 6 มกราคม 2559 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว
โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัท อีโคซิสเต็ม
เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม
ครั้งที่ 2 โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ


(นายถนกร ชัยวรกรกิจ) (นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

EJA อยู่ รว. (บริการ)

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ของบริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุดทั้งสิ้น 628 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 625 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 3 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-77 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ของบริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เมษายน 2560


(นายกฤษณ ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด



เมษายน 2560

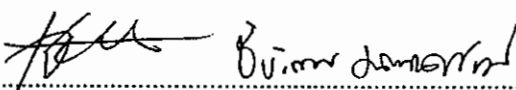

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

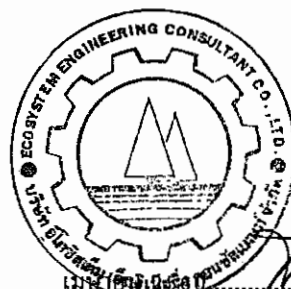
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

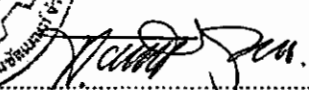
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เมษายน 2560



(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด





(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<u>การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม</u> - การเคลื่อนตัวของดิน อาจส่งผลกระทบต่อการชำรุดเสียหายของบ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการได้ โดยเฉพาะการขุดเปิดหน้าดินโดยไม่มีการค้ำยัน โดยได้จัดมาตรการลดผลกระทบนำเสนอในหัวข้อดินและการชะล้างพังทลายต่อไป - การระบายน้ำ ซึ่งน้ำที่ไหลนองอาจพัดพาตะกอนดิน ออกนอกโครงการถ้าไม่มีมาตรการป้องกันที่ดีพออาจส่งผลกระทบต่อการอุดตัน น้ำท่วมขัง และความสกปรกของพื้นที่โดยรอบได้ โดยได้จัดมาตรการลดผลกระทบนำเสนอในหัวข้อการระบายน้ำต่อไป - ความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในการทำโครงสร้างได้ดิน ถ้าไม่มีมาตรการที่ดีพอ อาจส่งผลกระทบต่อเกิดการบาดเจ็บและชีวิตได้ โดยได้จัดมาตรการลดผลกระทบนำเสนอในหัวข้ออาชีวอนามัยต่อไป	1. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีการประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงโครงการในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 3. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 5. ดูแลพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบ และเรียบร้อย 6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA เป็นอาคารสูง 38 ชั้น 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. ประจำไฉยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายภูษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน</u> - สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการยังคงสภาพเป็นที่ราบ ซึ่งพื้นที่โครงการ มีระดับพื้นที่ใกล้เคียงกับระดับถนน ด้านหน้าโครงการ เปลี่ยนเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน และถนน ซึ่งเป็นขั้นตอน หรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ภูมิประเทศมากที่สุด	7. ในช่วงการเจาะเสาเข็มที่มีตำแหน่งใกล้เคียงบ้านพักอาศัย ให้ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการ สร้างความเสียหายให้กับ อาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย 8. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ พบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 9. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ และทางสาธารณะประโยชน์ ทางด้านทิศใต้ของโครงการ 10. ห้ามมิให้มีบ้านพักคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด โดยโครงการจะต้องจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกโครงการ 11. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสมหรือ บริเวณมุมอับภายในโครงการ โดยเฉพาะด้านที่ติดกับชุมชน 12. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นเพื่อรับข้อร้องเรียน ข้อเสนอแนะ ที่บริเวณหน้าโครงการ กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	

เมษายน 2560

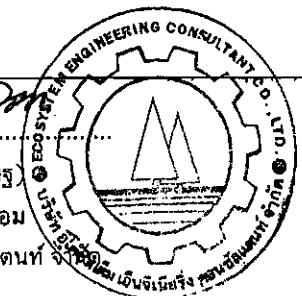
(นายกฤษณ ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. จัดประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือนทั้งนี้ ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง 14. เพิ่มช่องทางสำหรับการประชาสัมพันธ์โครงการ และรายงานขั้นตอนการก่อสร้างโครงการผ่านทางเว็บไซต์ เพื่อให้ประชาชนสามารถติดตามความคืบหน้าของโครงการได้อย่างสะดวก 15. ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคที่รับผิดชอบในเขตพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เข้าตรวจสอบแนวสายไฟฟ้า เพื่อป้องกันครั้นของโครงการเกี่ยวสายไฟฟ้า ทำให้ได้รับผลกระทบด้านไฟฟ้าตกดับในบริเวณกว้าง 16. ฟื้นฟูสภาพดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินทางกายภาพ และรองพื้นด้วยปุ๋ยคอกและดินที่มีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้ 17. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสีย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 18. จัดให้มีคณะทำงานร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และติดตามการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ โดยให้มีการจัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้าง	

เมษายน 2560

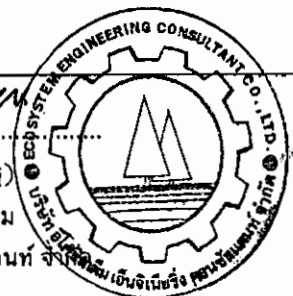
(นายภุชณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		19. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	1) การขุดดิน-ถมดิน - การพัฒนาโครงการมีการขุดทำฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และดึงเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาณดินขุดที่ต้องนำออกภายนอกโครงการทั้งสิ้นประมาณ 9,374.0 ลูกบาศก์เมตร โดยดินขุดส่วนเกินที่เกิดขึ้น ผู้รับเหมาจะเป็นผู้ดำเนินการนำไปขายยังสถานที่รับซื้อ ใช้รถขนส่งดิน 10 ล้อ ขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร ขนส่งประมาณ 20 เที่ยว/วัน คิดเป็นการขนส่งดินประมาณ 40 วัน $(9,374.0 / (12 \times 20))$	1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. 2. จัดช่วงเวลาการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และกำชับพนักงานขับรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน 3. กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ ต้องไม่ใช่สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 4. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกวันและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบาย	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณ ถนนทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำ เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

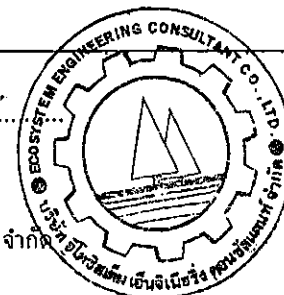
(นายฤกษ์ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำ ด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน 5. จัดพื้นที่จัดรถบรรทุกขนส่งภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบ โดยปิดคลุม และผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ 6. กรณีที่ถนนสาธารณะ หรือฝาท่อพังก่เกิดความเสียหายจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที และไม่ต้องรอให้มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ	
	2) การก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคขั้นใต้ดิน - กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินจะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดินทำให้ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบโครงการ 2. จัดให้มีระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพัง โดยรอบบริเวณก่อสร้างสาธารณูปโภคใต้ดินที่มีความลึกมากกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 3. ใช้เสาเข็มแบบเจาะระบบเปียก ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัว และพังทลายของดิน 4. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการ สร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

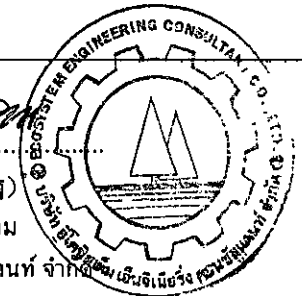
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเป็นอันตราย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง บริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม 6. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสง หรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ 7. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นเพื่อรับข้อร้องเรียน ข้อเสนอแนะ ที่บริเวณหน้าโครงการ กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 8. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดิน และถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที 9. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางดินขุดกว้าง 0.6x0.6 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.5 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ 10. จัดประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือนทั้งนี้ ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วยผู้รับเหมา ก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกร ควบคุมการก่อสร้าง โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง	

เมษายน 2560

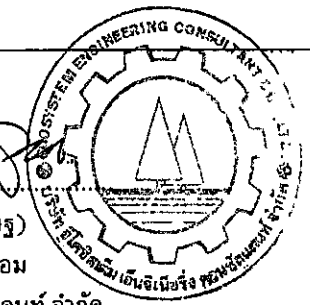
(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<u>1. อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง</u> - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมาก เป็นอาคารที่อยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งได้รับอิทธิพลจากกระแสลมหลักในช่วงเดือนกุมภาพันธ์-กันยายน ได้แก่ ห้วยสารณประโยชน์ มีความกว้างประมาณ 4.6-5.5 เมตร ถัดไปเป็นบริษัท ศรีราชา มงคลชัย จำกัด เลขที่ 95/4, 95/9, 5/32 สูง 2-5 ชั้น และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีพืชขึ้นปกคลุมทั่วไป เลขที่ 155/99 ถัดไปเป็นทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมาก เป็นอาคารที่อยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งได้รับอิทธิพลจากกระแสลมช่วงเดือนตุลาคม-มกราคม ได้แก่ ทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร ถัดไปเป็นร้านค้า สูง 1 ชั้น เลขที่ 84 และห้องเช่า สูง 1 ชั้น เลขที่ 93/2 และถนนสุขุมวิท กว้างประมาณ 35.0-38.0 เมตร ถัดไปเป็นห้างสรรพสินค้าโรบินสัน ศรีราชา สูง 4 ชั้น และถนนศรีราชนคร 4 กว้างประมาณ 17.0 เมตร <u>2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร</u> - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าประมาณ 0.008-0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น	<u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> 1. จัดให้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีการประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงโครงการในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ 3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA สูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกร ควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับแจ้งความเห็นชอบจาก สม. ประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ 4. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการ สร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	(1) การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> <u>จุดที่ 1</u> บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือของโครงการ <u>ช่วงที่ 1</u> ช่วงทำฐานราก - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน และ CO, HC, SO₂, NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง <u>ช่วงที่ 2</u> เมื่องานฐานรากแล้วเสร็จ - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, SO₂ และ NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง วัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>จุดที่ 2</u> บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาธาตุ <u>การตรวจวัด</u> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.107-0.112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มี ค่า ประ มา ณ 0.0008-0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.045-0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) 3. <u>ประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ</u> - งานปรับเตรียมพื้นที่ ระดับปานกลาง - งานก่อสร้าง ระดับสูง - งานขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ระดับปานกลาง 4. <u>ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง จำนวน 50 คัน</u> - <u>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.920 มก./ลบ.ม.) เป็น 0.920 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./	<u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> 5. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา 6. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุ และเวลา <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 7. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 8. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมโดยรอบอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 9. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 10. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 11. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่	

เมษายน 2560

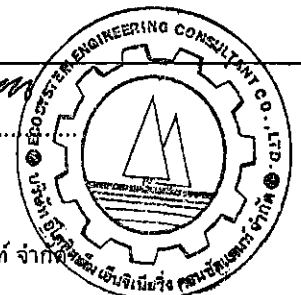
(นายกฤษฎ์ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) - <u>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0196 ppm) เพิ่มเป็น 0.020 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552) - <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.41 ppm) เพิ่มเป็น 3.412 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.099 มก./ลบ.ม.) เป็น 0.099 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.045 มก./ลบ.ม.) เป็น 0.045 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.001 ppm) เป็น	เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม <u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> 12. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 13. สัตว์พรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 14. จัดปล่อยขี้เถ้าเศษวัสดุก่อสร้าง หรือลิฟต์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร <u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u> 15. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 16. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค <u>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> 17. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ <u>มาตรการด้านการก่อสร้าง</u> 18. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 19. ถุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 20. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษ	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ดันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

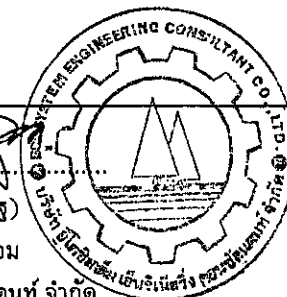
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.001 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)	ต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม <u>มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง</u> 21. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 22. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ 23. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง	
	5. ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดิน - ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนน หรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ ด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน 3. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง 4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มีสภาพสมบูรณ์	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายฤชณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

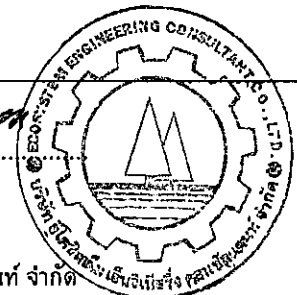
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้าน ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังนี้ - <u>ทิศเหนือ</u> ติด ห้วยสาธารณประโยชน์ มีความกว้างประมาณ 4.8-5.5 เมตร ติดไปเป็นบริษัท ศรีราชมงคลชัย จำกัด เลขที่ 95/4, 95/9, 5/32 สูง 2-5 ชั้น ได้รับเสียงในระดับ 62.4-79.7 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 62.4-63.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวน 3.9-4.8 มีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - <u>ทิศใต้</u> ติด ทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร ติดไปเป็นร้านค้า สูง 1 ชั้น เลขที่ 84 และห้องเช่าสูง 1 ชั้น เลขที่ 93/2 ได้ยินเสียงในระดับ 81.5-77.1 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 62.4-62.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวน 3.9-4.8 มีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10	ให้มีชีวิต และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนหรือกระเจาขยะรบกวน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บ และทำความสะอาดเมื่อพบว่าไม่เศษดินทราย หรือ วัสดุจากการก่อสร้างโครงการตกลงบนถนนสาธารณะโดยทันที 1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี 2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่จะลดจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 3. สำรองร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางทางลดผลกระทบต่อนุชนโดยรอบ 5. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 6. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่อง และที่จำเป็นเท่านั้น (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องอย่างเพียงพอ	สถานที่ตรวจวัด - จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ - <u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำงาน และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงการทำงาน และผลการทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายกฤษณ จันททวีกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

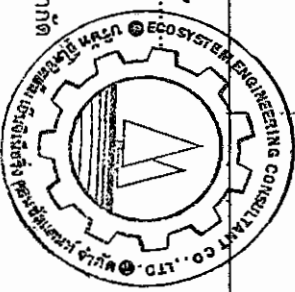
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(11) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เป็นทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร และตัดไปอีกเป็นบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น เลขที่ 155/88 และ 155/87 และพื้นที่ว่างรอการได้ประโยชน์ได้ยินเสียงในระดับ 61.2-69.6 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานระดับเสียงเฉลี่ย 2.4 ซม. และค่าระดับเสียงรบกวน 3.9-4.0 มีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)	dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เป็นทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร และตัดไปอีกเป็นบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น เลขที่ 155/88 และ 155/87 และพื้นที่ว่างรอการได้ประโยชน์ได้ยินเสียงในระดับ 61.2-69.6 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานระดับเสียงเฉลี่ย 2.4 ซม. และค่าระดับเสียงรบกวน 3.9-4.0 มีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)	ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 7. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักนอนอยู่ในช่วงเวลากลางวัน จมน้ำสามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ ทางโครงการจะจัดหาที่พักชั่วคราวไว้ให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด 8. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 9. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง ที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 4.7 dB(A) ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง - ช่วงทำฐานราก ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร กว้างประมาณ 6.0 เมตร ยาวประมาณ 15.0 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร - ช่วงชั้นโครงสร้าง กว้าง x ยาว ประมาณ 6 x 6 เมตร ความสูงประมาณ 3.6 เมตร ปิดล้อมแหล่งกำเนิดเสียง - ช่วงตกแต่งอาคาร ใช้กำแพงกันเสียง สูง 3.6 เมตร ปิดทับ กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 10. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทารักษ์, นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

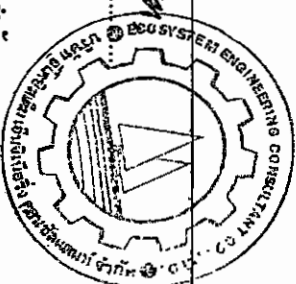
บริษัท โกลด์เอน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพลง และใช้วางที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ - เสียงเครื่องขนส่จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	11. เข้มงวดการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการวัสดุหรือรับ หรือป้องกันกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 12. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 13. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 14. จัดห่อหุ้มเสียง และฝุ่น ในการตัดการเชื่อมกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 15. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความสะดวกเพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไข 16. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุง ให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 17. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิถีการทำงาน 18. ผู้รับเหมาคต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 19. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 20. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันททวีกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

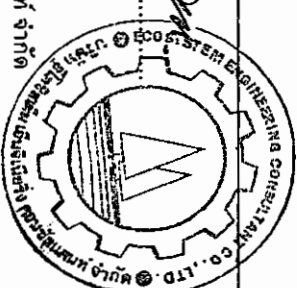
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 แรงสั่นสะเทือน	อาคารที่อยู่ใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ได้แก่ 1) <u>ทิศเหนือ</u> ห้วยสาธารณะประโยชน์ มีความกว้างประมาณ 4.6-5.5 เมตร ถัดไปเป็นบริษัท ศรีราชามงคลชัย จำกัด เลขที่ 95/4 สูง 2-5 ชั้น ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ 11.5 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 2.75 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) 2) <u>ทิศใต้</u> ทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร ถัดไปเป็นร้านค้า สูง 1 ชั้น เลขที่ 84 และห้องเช่า สูง 1 ชั้น เลขที่ 93/2 ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ 15.6 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 1.96 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) 3) <u>ทิศตะวันออก</u> พื้นที่ทางราชการใช้ประโยชน์ ถัดไปเป็นทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร และติดไปอีกเป็นบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น เลขที่ 155/98 และ 155/87 และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ 36.5 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 0.77 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที)	2.1. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 1. ใช้เสาเข็มแบบเจาะระบบเปียก ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการรบกวนตัว และพื้นที่หลายของดิน 2. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้ไม่แรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 3. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมด้วยรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย 4. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที 5. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับบาดเจ็บของอาคารที่แตกร้าวหรือตัวหักทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที 6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย 7. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ - ต้นไม้ที่ตัดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำงาน และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ ตลอดช่วงการทำงาน และหลังการทำงานเสร็จ - 1 ครั้งต่อระยะเวลาการก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีความเสี่ยงต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

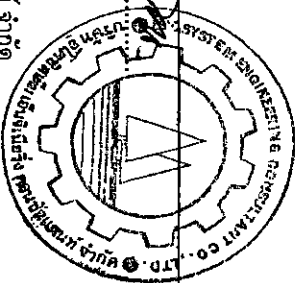
(นายฤทธิชัย วัฒนศิริกิจ, นายชัยวัฒน์ มนต์เดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRMACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	4) ทิศตะวันตก ถนนสุขุมวิท กว้างประมาณ 35.0-38.0 เมตร ตัดไปเป็นทางสรรพสินค้าโรบินสัน ศรีราชา สูง 4 ชั้น และถนนศรีราชาขนาด 4 กว้างประมาณ 17.0 เมตร ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ 65.8 เมตร ความถี่เล็กน้อยที่ใต้จากโครงการเท่ากับ 0.40 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความถี่ที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตจังหวัดชลบุรี ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินไหวที่สำคัญ 3 จังหวัดชลบุรี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สี่เหลี่ยม) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง และไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่ฝ้าระวัง หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบอาคารออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว 2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเขียนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่าง ๆ ตามข้อกำหนด กฎกระทรวง พ.ศ.2550 3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องสิ่งใดโดยสาร หรือบริเวณโถงบันไดลิฟต์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้โดยทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ดั้งดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดกั้น สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อยู่ว่างสิ่งของหนักบนชั้นหรือที่สูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ์ ฉันทารักษ์, นายชัยวัฒน์ นทีเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

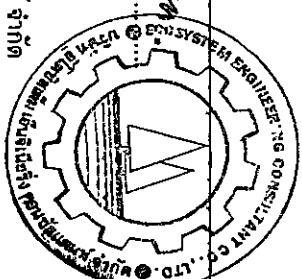
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีทีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยัดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในการขึ้นที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติงานเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ 4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ดึงสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่านำใช้เทียน โคมไฟ หรือสิ่งหักงอให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ไม่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอยู่	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

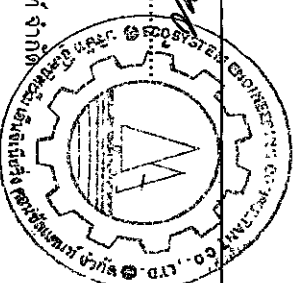
บริษัท โกลดิเจน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7. ทรัพยากรน้ำ	- จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำ ศิวินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ มีหน่วยราชการประโยชน์ มีความกว้างประมาณ 4.6-5.5 เมตร อยู่ติดกับพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ - น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสีย ดังนี้ (1) ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่ออาบประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียนี้นั้นระเหยแห้งได้ตามธรรมชาติ (2) ส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการซักล้างทำความสะอาด มีรายละเอียดดังนี้ - น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 0.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (องชาย พรพรรณ	ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ชขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์ที่นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าองค์กรการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
4.	จัดตั้งพนักงานในแผนกคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบการระเหย-กรองอากาศ และเติมอากาศ ขนาดความจุถึง 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	จัดตั้งพนักงานในแผนกคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบการระเหย-กรองอากาศ และเติมอากาศ ขนาดความจุถึง 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

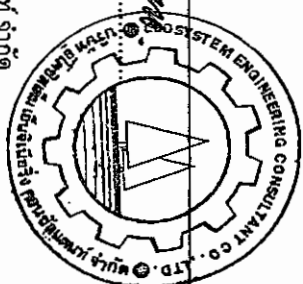
เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

19/146



ตารางที่ 1(17) รายการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KHYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก - พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเองในบริเวณอาคาร สำหรับสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด	สัตว์, 2530) มีค่า BOD เท่ากับ 49.4 มิลลิกรัม/ลิตร (ปฏิกิริยา ไบโกล, 2534) - น้ำเสียจากการชำระล้าง ประมาณ 7.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530) - โครงการจัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง รองรับน้ำเสียจากห้องส้วมและการชักล้างประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน และใช้ถังเก็บน้ำเสียสำรอง ขนาด 24.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดน้ำเสียของคนงานก่อสร้างและบำบัดจนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ	ของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. สุบะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สุบะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 7. จัดคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. ผนวรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 9. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในหน่วยสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด 10. ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในหน่วยสาธารณประโยชน์	1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในหน่วยสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด 2. ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในหน่วยสาธารณประโยชน์
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ - บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ - บริเวณใกล้เคียง มีทรัพยากรประมงประเภทย่อย มีความกว้างประมาณ 4.8-5.5 เมตร อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ เป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งจากชุมชน ไม่			

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลดิเจน จำกัด

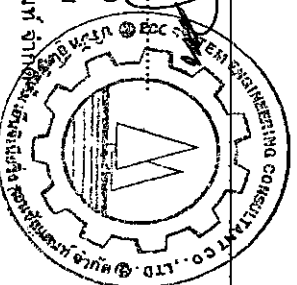
เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

20/146



ตารางที่ 1 (18) รายการแสดงผลการทบทบล้างแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. <u>คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ	พบสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านอนุรักษณ์แต่อย่างใด - บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างประมาณ 10.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีการลดผลกระทบ อาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และผลกระทบต่อผู้ใช้บริการรายอื่นบริเวณใกล้เคียงได้	1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน 2. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับอาบ ซักล้างเป็นบ่อก่อกองขนาด 4 x 5 x 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และถึงเก็บน้ำดื่ม ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง รวมขนาดความจุทั้งสิ้น 44.5 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.12 วัน 3. เติมน้ำเข้าสู่อุปกรณ์สำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน 4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายนอก 6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปา นครหลวง 7. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	- ดูแลระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด)
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอศรีราชา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน อยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎจรรยาบรรณไฟฟ้าที่ถูกต้อง	-

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทารักษ์ , นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

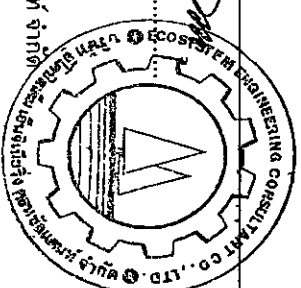
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KHYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	1. ขยะจากการก่อสร้างโครงการ - <u>ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</u> ได้แก่ เหล็ก กระเบื้อง เศษรวม ก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด และไม้ เท่ากับ 196.8 ลูกบาศก์เมตร - <u>ขยะที่นำไปใช้ในการปรับถมที่</u> ได้แก่ คอนกรีต และอิฐเท่ากับ 1,860.0 ลูกบาศก์เมตร 2. ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง - <u>ขยะที่เกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง</u> คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 450 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิดขยะ 1.5 ลิตร/คน/วัน) - <u>ขยะที่เกิดขึ้นจากบ้านพักคนงาน</u> คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 900 ลิตร/วัน	1. จัดกาขยะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะทั่วไป 3 ถัง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง ขนาด 250 ลิตร จำนวน 12 ถัง (ถังขยะเปียก 6 ถังและถังขยะทั่วไป 6 ถัง) 2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้นำใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำวัน 3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ ผู้รับเหมาคต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุตั้งกล่าวให้ผู้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนนำน้ำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาคของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทั้งโครงการกำหนดให้ปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงขอใช้คำเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน	- ติดตามตรวจสอบพื้นที่ขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

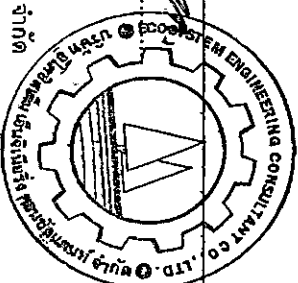
(นายฤกษ์ ฉันทะกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	- การเทกองทราย หรือวัสดุก่อสร้างบางชนิดอาจทำให้เกิด การกัดเซาะการไหลของน้ำที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมซึ่ง บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.6x0.6 เมตร และ ปอดักตะกอนดิน เพื่อดักตะกอนจำนวน 2 ปอด ขนาด 1.0x1.0x1.5 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำไหลออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท 2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษ วัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ 3. หมั่นดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในปอดัก ตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ และตรงจุด เชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการต้องจัดให้มีปอดักตะกอน และขยะ เพื่อให้มั่นใจว่ามีเฉพาะน้ำใสไหลลงสู่ภายนอกโครงการ เท่านั้น 4. จัดให้มีการชุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน สุขุมวิท ตามหน้าโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันเศษหิน ปูน ทราย และน้ำปูนที่ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างการก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และ ปอดักขยะ-ทราย 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์เซ็น จำกัด)

หมายเลข 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์เซ็น จำกัด

หมายเลข 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (21) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEBEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1) <u>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</u> แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังนี้ 1) ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อฉาบประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งไปตามธรรมชาติ 2) ส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการชักล้างทำความสะอาด มีรายละเอียดดังนี้ - น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 0.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (งชชย, 2530) มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไข่เกษ, 2534) - น้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 7.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร (งชชย พรรณสวัสดิ์, 2530) 2) <u>พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> คาดว่าจะมีประมาณน้ำเสียทั้งหมด 16.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น - น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้างประมาณ 15.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไข่เกษ, 2534) - น้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิด	1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ 2. จัดหานักคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง พร้อมถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 24.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. จัดหานักคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง พร้อมถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาดความจุ 10.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 4. จัดหาหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำวัน 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ - บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 7. จัดคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. รับผิดชอบให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fe, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ให้นำไปตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการมาตรฐานชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ. 2548 - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

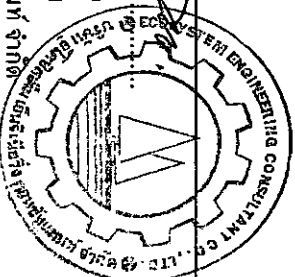
(นายกฤษณ ฉันททวีกิจ, นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม และการขนส่ง	ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 50 เที่ยว/วัน โดยใช้ถนนสุขุมวิท เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าด้านหน้าโครงการโครงการได้จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจุดจอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำกับให้บรรทุกด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. เจ้าของโครงการต้องจำกัดขั้น และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกันการกระเด็น และความปลอดภัยของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการชำระของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 4. จัดระบบการจราจรให้ปลอดวัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน 6. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 7. จัดคนงานทำความสะอาดรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาด	- ตรวจสอบการจอดรถบรรทุกและการก่อวัสดุก่อสร้างบริเวณใกล้ทางถนนสุขุมวิท ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายฤกษ์ นันทกิจ , นายชัยวัฒน์ นิตเตตกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่วถาวร

โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ในการก่อสร้างโครงการมีคนเข้าอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัย เช่นเดิม - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุม การก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อ ข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้ ผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง	8. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. 9. ใช้ผ้าใบที่คลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบปรทุก ต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของการขนส่งทางบก 10. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุระยะเวลาที่จ้าง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจาก รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมามีอยู่ในสภาพดีเพิ่มเติม 11. เมื่อมีการชำรุดของถนนสุขุมวิท และถนนสาธิตประยูรวงศ์ อันเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 12. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบริเวณถนนสุขุมวิท และถนนสาธิตประยูรวงศ์ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	

เมษายน 2560



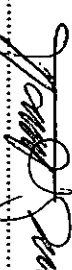
โดย *ไดโน ดอน*

(นายกฤษฎณ์ จันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์เฮน จำกัด

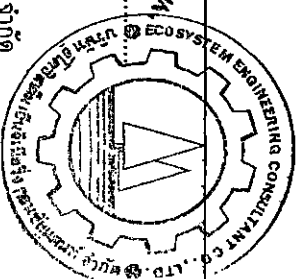
เมษายน 2560



(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคอีเอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (24) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร และการ โทรคมนาคม	- การพัฒนาโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อการบินของสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของบางสถานี ซึ่งบริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่จะเกิดการอับสัญญาณ	- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการไว้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4. <u>คุณภาพชีวิต</u> 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ ผู้ประกอบการสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้าง	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทะกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตตะกุล)

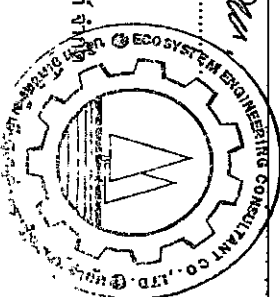
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์เซ็น จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(25) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KENYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ น้อยลงลำบาก จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของ เศรษฐกิจโดยรวม 1. ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการบกวน จากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 300 คนพักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นอาจ ได้รับเหตุรำคาญอื่น ๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง	1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านหรือส่งฝ่าย) 1.2 ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไปเพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 20.00 น. เป็นต้นไป 1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัท ทุกกรณี 1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต 1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ 1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก 1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก 1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ 1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา 1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ในครอบครอง - ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ - ตักเตือน	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)

เมษายน 2560

Siwan danon

(นายภูษณ ฉันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

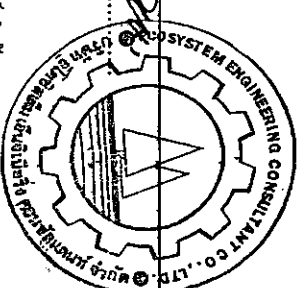
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

28/146



ตารางที่ 1 (26) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย - จัดดำเนินงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของงานก่อสร้างที่ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้ - จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่ตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน - เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ - การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่มาปฏิบัติตามต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ - เจ้าของโครงการต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป - แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วันให้แก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง	

หมายเลข 2560

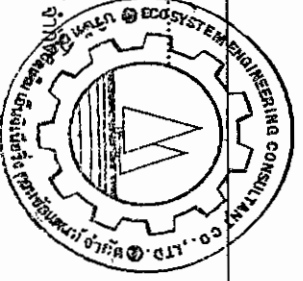
(นายเกษม จันทะกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตตะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

หมายเลข 2560

(นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>การมีส่วนร่วมของประชาชน</u> - ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง ในด้านดินและการชะล้างพังทลายของดิน ผู้ควบคุมงาน	8. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันเพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที 9. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมโดยรอบอาคารเท่ากับความสูงของอาคารโดยรอบอาคารพร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA เป็นอาคารสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะร้อยผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ 10. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง 11. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างอย่างน้อยจำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก 12. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันดินและการชะล้างพังทลายของดิน อาคาร เสา และสิ่งสะท้อน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ อย่างเคร่งครัด	

เมษายน 2560

(นายกฤษฎา ฉันทวงกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตตะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

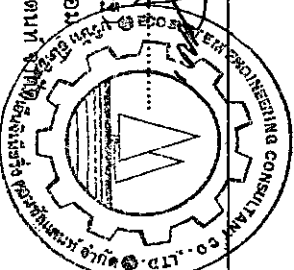
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฮีลทิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์



ตารางที่ 1 (28) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข - การประเมินผลกระทบสุขภาพ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. <u>คุณภาพอากาศ</u> <u>ตัวเร่งกาย</u> - ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองที่กระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้างตามจิตใจ - ฝุ่น ควัน และกลิ่นที่เกิดจากบรรทุก และเครื่องจักรอวารถบการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี 1. <u>อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง</u> - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมาก เป็นอาคารที่อยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งได้รับอิทธิพลจากกระแสลมหลักในช่วงเดือนกุมภาพันธ์-กันยายน ได้แก่ ห้วยสาธารณประโยชน์มีความกว้างประมาณ 4.6-5.5 เมตร ถัดไปเป็นบริษัท ศรีราชวงศชัย จำกัด เลขที่ 95/4 สูง 2-5 ชั้น และพื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ ถัดไปเป็นทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมาก เป็นอาคารที่อยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งได้รับอิทธิพลจากการแสดงผลช่วงเดือนตุลาคม-มกราคม	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. จัดให้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดทำมีการประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ซึ่งเสียงโครงการในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางารติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และด้วยรูปแบบที่ดีโครงการ 3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA สูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. ประจําไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนซึ่งเคยหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ 4. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการ สร้าง	(1) การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> <u>จุดที่ 1</u> บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือของโครงการ <u>ช่วงที่ 1</u> ช่วงทำฐานราก - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน และ CO, HC, SO₂, NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง <u>ช่วงที่ 2</u> เมื่องานฐานรากแล้วเสร็จ - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, SO₂ และ NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง วัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>จุดที่ 2</u> บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาธาตุ <u>การตรวจวัด</u> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการรบกวนของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาก่อนที่ตรวจพบ

เมษายน 2560

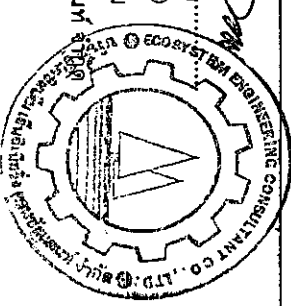
(นายถกฤษณ์ จันทารกิจ, นายชัยวัฒน์ มหัตตะกุล)

กรรมการผู้ชำนาญงาน
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ ทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร ตัดไปเป็นร้านค้า สูง 1 ชั้น เลขที่ 84 และห้องเช่า สูง 1 ชั้น เลขที่ 93/2 และถนนสุขุมวิท กว้างประมาณ 35.0-38.0 เมตร ตัดไปเป็นห้างสรรพสินค้าโรบินสัน ศรีราชา สูง 4 ชั้น และถนนศรีราชา นคร 4 กว้างประมาณ 17.0 เมตร 2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าประมาณ 0.008-0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.107-0.112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มีค่าประมาณ 0.0008-0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.045-0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)	ความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วัน และเวลาที่ข้อร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อดำเนินการข้อร้องเรียนและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไข 6. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุ และเวลา มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 7. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้ปฏิบัติงานที่สุด 8. จัดให้มีผ้าใบปิดสร้าง (Mesh Sheet) กลุ่มโดยรอบอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 9. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการจราจรระบอบ่งปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปการณณ์เสียง และฝุ่นสำหรับรับคนงาน 10. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด)

เมษายน 2560

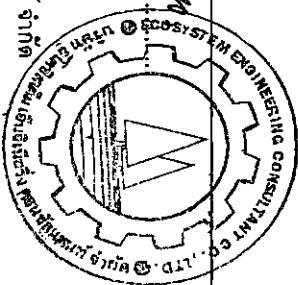
(นายถนอม ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตถเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ - งานปรับเตรียมพื้นที่ ระดับปานกลาง - งานก่อสร้าง ระดับสูง - งานขุดดิน และวัสดุก่อสร้าง ระดับปานกลาง 4. ความเข้มข้นสารมลพิษจากการขุดที่ใช้ในการก่อสร้าง จำนวน 50 คน - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.920 มก./ลบ.ม.) เป็น 0.920 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0196 ppm) เพิ่มขึ้น 0.020 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.41 ppm) เพิ่มขึ้น 3.412 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ผู้ละอองรวม (TSP) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.099 มก./ลบ.ม.) เป็น 0.099 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศ	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ 1. การรบกวนวิถีชีวิตของผู้อยู่อาศัย หรือกลุ่มหรือเก็บในที่ใกล้เคียงพื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง หรือพื้นที่ใกล้เคียงอื่น ๆ 2. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 3. การเกิดมลพิษทางน้ำ หรือดิน 4. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 5. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 6. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 7. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 8. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 9. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 10. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 11. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 12. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 13. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 14. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 15. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 16. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 17. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 18. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. การรบกวนวิถีชีวิตของผู้อยู่อาศัย หรือกลุ่มหรือเก็บในที่ใกล้เคียงพื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง หรือพื้นที่ใกล้เคียงอื่น ๆ 2. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 3. การเกิดมลพิษทางน้ำ หรือดิน 4. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 5. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 6. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 7. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 8. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 9. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 10. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 11. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 12. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 13. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 14. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 15. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 16. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 17. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 18. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. การรบกวนวิถีชีวิตของผู้อยู่อาศัย หรือกลุ่มหรือเก็บในที่ใกล้เคียงพื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง หรือพื้นที่ใกล้เคียงอื่น ๆ 2. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 3. การเกิดมลพิษทางน้ำ หรือดิน 4. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 5. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 6. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 7. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 8. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 9. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 10. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 11. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 12. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 13. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 14. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 15. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 16. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 17. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน 18. การเกิดมลพิษทางอากาศ หรือเสียงรบกวน

เมษายน 2560

(นายกฤษฎ วัฒนวิจิตร, นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

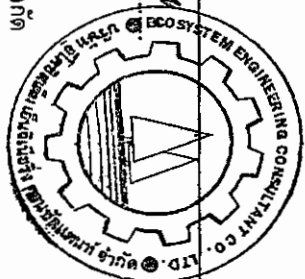
บริษัท โกลด์ไฮม์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (31) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KEBEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - ผู้ประกอบการต้องถือว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.045 มก./ลบ.ม.) เป็น 0.045 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.001 ppm) เป็น 0.001 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)	2. <u>ระดับเสียง</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างลงจากอาคาร <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุย	1. งดใช้แอมป์ หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกต้องเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 2. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีกำรอื่นที่เหมาะสม มาตรการด้านการขยบดินและวัสดุก่อสร้าง 21. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 22. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากรถบรรทุกทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ 23. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง โดยรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจ่ายขยะร่วง	สถานที่ตรวจวัด - จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 Hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำการก่อสร้าง ใช้ทีมงานผลทุก ๆ สัปดาห์

เมษายน 2560

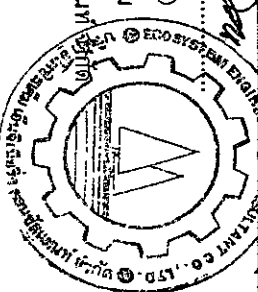
(นายกฤษฎณ์ ถิ่นทวีกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์เอน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กันของคณงานก่อสร้าง อาจรบกวนใต้ประสาทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้าน ได้รับผลกระทบด้านเสียง ดังนี้ - <u>ทิศเหนือ</u> ติด ห้วยสาธารณประโยชน์ มีความกว้างประมาณ 4.8-5.5 เมตร ติดไปเป็นบริษัท ศรีราชา มงคลชัย จำกัด เลขที่ 95/4 สูง 2-5 ชั้น ได้รับเสียงในระดับ 62.4-79.7 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 62.4-63.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - <u>ทิศใต้</u> ติด ทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร ติดไปเป็นร้านค้า สูง 1 ชั้น เลขที่ 84 และห้องเช่า สูง 1 ชั้น เลขที่ 98/2 ได้ยินเสียงในระดับ 31.5-77.1 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 62.4-62.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)	ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางทางลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 5. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียน ให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 6. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และจำเป็นเท่านั้น (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 7. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ ทางโครงการจะจัดหาที่พักชั่วคราวไว้ให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด 8. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 9. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียงที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง	ตลอดช่วงการก่อสร้าง และหลังการก่อสร้าง เติมน้ำ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายกฤษฎ จันทารกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเตกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคโนซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทิศตะวันออก ติด พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ถัดไปเป็นทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร และถัดไปอีกเป็นบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น เลขที่ 155/98 และ 155/87 และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ได้ยินเสียงในระดับ 61.2-69.6 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 62.4-62.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวน 3.9-4.0 มีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - ทิศตะวันตก ติด ถนนสุขุมวิท กว้างประมาณ 35.0-38.0 เมตร ถัดไปเป็นห้างสรรพสินค้าโรบินสัน ศรีราชา สูง 4 ชั้น และถนนศรีราชานคร 4 กว้างประมาณ 17.0 เมตร ได้ยินเสียงในระดับ 60.8-64.5 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 62.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวน 3.9 มีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้อง	- ช่วงทำฐานราก ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร กว้างประมาณ 6.0 เมตร ยาวประมาณ 15.0 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร - ช่วงชั้นโครงสร้าง กว้างxยาว ประมาณ 6 x 6 เมตร ความสูงประมาณ 3.6 เมตร ปิดล้อมแหล่งกำเนิดเสียง - ช่วงตกแต่งอาคาร ใช้กำแพงกันเสียง สูง 3.6 เมตร ปิดทึบ 10. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 11. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 12. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 13. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 14. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 15. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไข ปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย 16. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ จันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัดเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

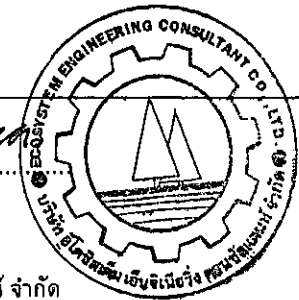
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เพลง และใช้วางที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ - เสียงเครื่องขนถ่ายการบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	17. ผู้รับเหมาร่วมต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 18. การขนถ่ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการหกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 19. กำหนดให้รถยนต์บรรทุกส่งวัสดุวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	1. ใช้เสาเข็มแบบเจาะระบบเปียก ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัว และพังทลายของดิน 2. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 3. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาร่วมก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมด้วยรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย 4. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที 5. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ได้รับความเดือดร้อนจากการทำเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมา	<u>สถานที่ตรวจวัด</u> - บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ <u>ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวันตลอดช่วงที่ฐานราก และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงการทำงาน และหลังการทำงานฐานราก เติมน้ำ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

หมายเลข 2560

(นายฤทธิชัย นันททวีกิจ, นายชัยวัฒน์ นพิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีส่วนลงนาม

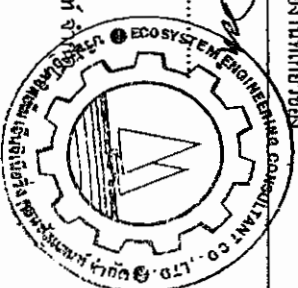
บริษัท โกลด์ไฮม์ จำกัด

หมายเลข 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาคารชุด KEBN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. <u>อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง</u> <u>ด้านร่างกาย</u> -เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง -ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - <u>ด้านจิตใจ</u> -เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากอาชญากรรมและการก่อสร้าง - <u>ความหนาแน่นของถนนที่เกี่ยวข้อง</u> - ถนนสุขุมวิท ช่วงก่อสร้าง ในช่วงวันหยุดระดับการให้บริการช่วงเร่งด่วนเช้า และช่วงเร่งด่วนเย็น เพิ่มขึ้น จาก C	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกักขังให้ขั้บรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. เจ้าของโครงการต้องกวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต้องใจประสาท และห้ามดื่มสุราระยะปฏิบัติงาน 3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกที่เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่จะขนถ่าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วง และความปลอดภัยของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการชำระขยะของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 4. จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะอาดด้านการจราจร	6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย 7. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 8. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง 9. ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

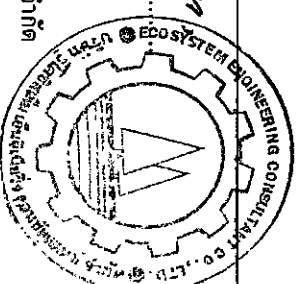
(นายกฤษฎ วัฒนวิกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีทีเอสแอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



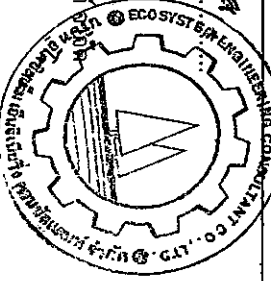
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็น D และในช่วงวันทำงาน มีระดับการให้บริการเพิ่มขึ้นในช่วงเร่งด่วนเช้า จาก D เป็น E ในช่วงนอกเร่งด่วน จาก B เป็น C และในช่วงเร่งด่วนเย็น จาก C เป็น D - ถนนสาธารณะประโยชน์ ช่วงก่อสร้าง มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่ยังคงอยู่ในระดับเดิม	ตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน 6. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 7. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ 8. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผล กระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. 9. ใช้ผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและการที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบวนการที่ต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามมาหล่นมองให้ชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 10. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมามีอยู่ในสภาพดีตั้งแต่เดิม 11. เมื่อมีการชำรุดของถนนสุขุมวิท อันเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 12. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบริเวณถนนสุขุมวิท และใกล้เคียง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulphide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง
5. การจัดการน้ำเสีย	- เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ ไปโรคซึ่งทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก	1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ	

หมายเลข 2560

Ther dsom
(นายกฤษฎ ติบวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไซด์ จำกัด

หมายเลข 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาคารชุด KEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และกินไม่ได้ตั้งใจ		2. จัดให้มีหน่วยงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรูปแบบการระกอบอากาศและเติมอากาศ ขนาดความจุถึง 24.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และบำบัดจนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และขนาด พ.ศ. 2548
		3. จัดหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)
		4. สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	
		5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้ผู้ควบคุมออกนอกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับเปิดถาวร	
		6. จัดคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างหลุดดินหรือเกิดขวางการไหลของน้ำ	
		7. ระวังไม่ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	
6. การจัดกิจกรรมชุมชนรอบ	- เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมมาสู่คน	1. จัดกาชมะรื่องรับมูลผอยที่ทันทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถึง (ถึงขยะเปียก 3 ถึง และถึงขยะทั่วไป 3 ถึง) 2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมามีใช้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน 3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่าง	- ติดตามตรวจสอบที่กัษณะมูลผอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายฤทธิชัย อ้นทวรักิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

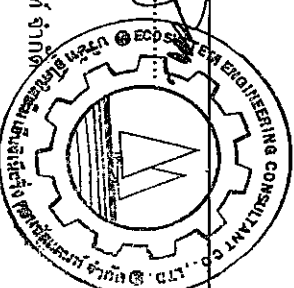
บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ คนงานภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	1. ชยะ และน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้าน กลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และ การแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ 2. กรณีเป็นคณงานต่างดาว อาจเป็นพาหะในการแพร่เชื้อ โรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง 3. เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจาก	4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ ผู้รับเหมามีความต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อขยะวัสดุดังกล่าวให้ เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจาก เจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อเข้าไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อน แก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีขอร้องเรียนและพินิจพิจารณาพบว่า ผู้รับเหมามีโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้ กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงต้องใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน 5. ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองศรีราชา เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไป กำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 6. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด 7. ตรวจสอบบ่อรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็น ประจำ เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และ ป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. ก่อสร้างระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ 2. จัดหาน้ำคณงานในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้องพร้อม ระบบบำบัดน้ำเสียแบบกระจาย-การกรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด ความจุถึง 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพในการ

เมษายน 2560

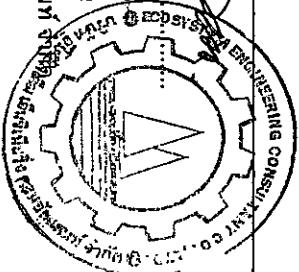
(นายคุณณ จันทวรกร , นายชัยวัฒน์ นัตตะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกโลตีสัน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคอีเอสเอ็ม เอ็มจีเนียร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(39) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRMACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การตะไก่น้ำ พืช และสัตว์ และเปิดแหล่งเสี่ยงดังของ คนงานก่อสร้าง	4. เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	3. จัดหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความปลอดภัยของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	
		4. สืบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อ ส่วนบ่อเกรอะเต็ม	
		5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้ผู้ควบคุมออกกองบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร	
		6. จัดคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	
		7. รับผิดชอบให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	
4.3 ด้านอาชีวอนามัย	1. <u>ภายในโครงการ</u> - กิจกรรมที่มีก่อกวนกับคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ผู้ละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจากพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์ 2. <u>ภายนอกโครงการ</u> - กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ผู้ละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและชนสิ่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร เพลิงไหม้	1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น บันจูน ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะที่ดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษา	- ตรวจสอบและหาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ เพื่อทำการแก้ไขปัญหา และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงาน หรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

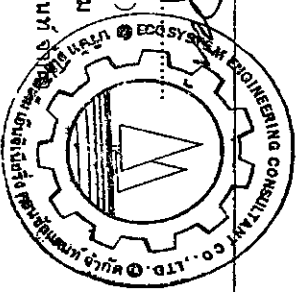
(นายคุณณณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ฮีคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 5. จัดให้มีการป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและความคุ้มครองสำหรับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหรือจากสิ่งของวัสดุตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย และอยู่ภายใต้การควบคุมของวิศวกรเพื่อความปลอดภัย 7. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 8. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีพื้นที่ห้บริการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินดำเนินการก่อสร้าง 9. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 10. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและรูปที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่ช่วยอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป	

เมษายน 2560

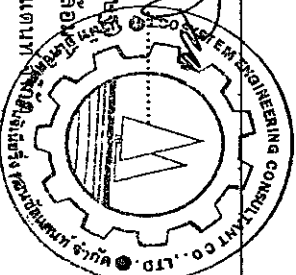
(นายกฤษณ ฉันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตตะเชษฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1(41) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดหาวัสดุติดการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และ ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 12. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง 13. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ ทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 14. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง <u>มาตรการลดผลกระทบฯ ดังนี้</u> 1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมา ได้รับความเสียหายร่างกาย และทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคณงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคณงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉิน หรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก 1 เดือน - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด)

เมษายน 2560

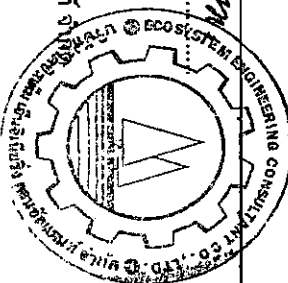
(นายฤพล จันทรวงศ์, นายชัยวัฒน์ มหิตตะดกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์



ตารางที่ 1 (42) รายการแสดงผลการสืบเสาะหาข้อเท็จจริง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ผู้ควบคุมทางเวอร์ชัน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทางเวอร์ชัน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น 4. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทางเวอร์ชัน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทางเวอร์ชัน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณสมบัติของคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 5. ห้ามรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของโครงการ	
4.3 การศึกษา	จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 6 แห่ง ได้แก่ Kids Town International Nursery โรงเรียน อัสสัมชัญศรีราชา โรงเรียนเทศบาลบ้านตรึมทราชา โรงเรียนเทศบาลวัดราชบุรณนิยธรรม โรงเรียนศรีราชา และโรงเรียนเซนต์ปอลคอนแวนต์ สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ Kids Town International Nursery อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 68 เมตร ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งโครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง เสียงและแรงสั่นสะเทือนในระดับปานกลาง และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	
4.4 ศาสนา	- จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะรัศมี 1,000 เมตร มีทั้งสิ้น 4 แห่ง คือ วัดราชบุรณนิยธรรม วัดศาลาลอยพระพุทธรูป วัดศรีมหาธาตุ และ สหามณเฑียร	- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	

เมษายน 2560

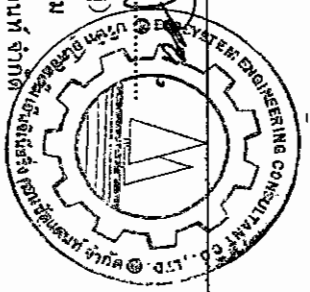
(นายถกฤษณ์ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	ผลกระทบที่ประเมินได้ - สำหรับสถานสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ วิทยาลัยนวมินทราชิน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ ๑๖๕ เมตร ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง เสียงและแสงสั่นสะเทือน ในระดับต่ำ และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ - กิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการปรับถม การทำฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการสู่สถานสถานที่อยู่ห่างจากโครงการค่อนข้างไกล เนื่องจากพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากโครงการค่อนข้างไกล จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อสถานสถานที่อยู่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีการประเมินภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เพื่อกำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและยานพาหนะที่สัญจรไปมาตลอดทั้งวัน และทั้งคืน 2. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนว่าคาบฏที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนต้องมีความปลอดภัย	

เมษายน 2560

(นายคุณณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

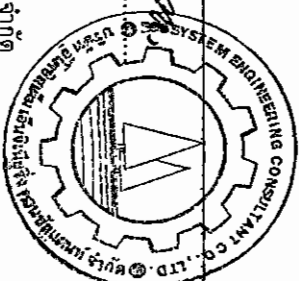
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และมีประสิทธิภาพสูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้งานก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 5. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติอาชญากรรม และการเสพยาเสพติดของคนงานก่อสร้าง โดยห้ามรับคนงานที่มีประวัติติงกล่าวเข้าทำงานเนื่องจากเป็นพื้นที่ชุมชน มีผู้พักอาศัยอยู่โดยรอบโครงการ 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน 7. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกเปลี่ยนเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่ตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน 8. ห้ามมิให้มีการพักคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด โดยโครงการจะต้องจัดให้บ้านพักคนงานอยู่ภายนอกโครงการ 9. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสมหรือบริเวณมุมอับภายในโครงการ โดยเฉพาะด้านที่ติดกับชุมชน 10. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 11. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ความยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร	

เมษายน 2560

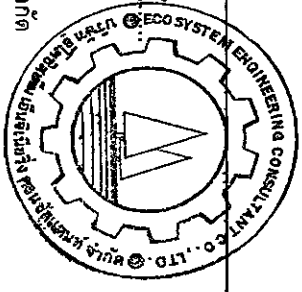
(นายคุณุพล ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกโลดโซน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์จ คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่ามีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก ดังนี้ - <u>ประการแรก</u> คือ เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - <u>ประการที่สอง</u> คือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่าผลกระทบเกิดขึ้นในระดับต่ำ โดยในเขตเทศบาลเมืองศรีราชา และใกล้เคียง มีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น 6. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างอย่างน้อย จำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก 7. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	-
4.7 สุขภาพ และทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการ ในช่วงระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบ พร้อมทั้งใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ในการคลุมอาคาร สูง 38 ชั้น และติดป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA สูง 38 ชั้น จำนวน 1	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมโดยรอบอาคารเท่ากับ ความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลพิษได้ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

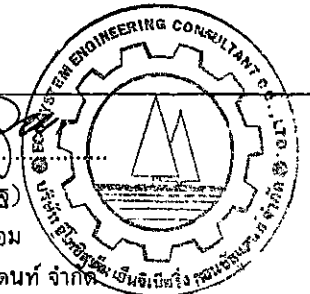
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (46) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม ครั้งที่ 1	อาคาร โตหรือผ้าใบออกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ นอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้นในการก่อสร้างอาคารคาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพและสุนทรียภาพที่โครงการจะก่อให้เกิดมีอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง	4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการรบกวนทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางการลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่ายประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน กลิ่นเหม็นรบกวนจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย ความปลอดภัยสาธารณะ ด้านการจราจร และการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทารกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตตะกุล)

กรรมการผู้มีส่วนลงนาม
บริษัท โกลด์เซ็น จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคโนมิค เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(47) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KENYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ไม่เพียงพอ</u> - มีความแห้งแล้งในระดับมาก - <u>ด้านการระบายน้ำท่วมขัง</u> - โครงการต้องมีทั้งขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ และต้องมีการจัดการที่ดี ไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เพราะจะทำให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำสาธารณะได้ - <u>ด้านการกีดขวางจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน</u> - ให้หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น - <u>ด้านการลดหล่นของวัสดุก่อสร้าง</u> - อยากระบายน้ำป้องกันสูง ๆ เพราะกลัวครั้นและวัสดุก่อสร้างจะตกลงมาในอาคาร อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินได้ - <u>กลุ่มที่ 2 ระยะห่างจากโครงการ 100 เมตร</u> - <u>ผู้และออกจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> - โครงการต้องมีผ้าใบคลุมอาคารโดยรอบอย่างมิดชิด และต้องตรวจสอบไม่ให้มีผ้าใบปลิวขาดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อช่วยป้องกันฝุ่นละอองและเศษปูนที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ - อยากระบายน้ำฝนพิเศษดินหรือทรายจากล้อรถบรรทุกขนส่ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเมื่อออกสู่นถนนสาธารณะ - <u>เสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> - โครงการจะต้องไม่ทำงานที่มีเสียงดังในช่วงกลางคืน		

เมษายน 2560

(นายถนอม ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ นัตตะเดชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์เอน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>การกีดขวางการจราจรบนเส้นทางก่อสร้างและคมนาคม</u> - ห้ามขบลงวัสดุก่อสร้างและคนงานในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรติดขัด - ห้ามจอดรถบรรทุกบริเวณริมถนนสาธารณะ เป็นกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมา <u>คนงานก่อสร้างลักขโมยของ</u> - อยุ่กให้โครงการใช้แรงงานที่ถูกกฎหมาย และต้องควบคุมคนงานไม่ให้ออกมาสร้างความเดือดร้อนแก่ชุมชนโดยรอบ <u>แรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากและการตมบนตม</u> - เมื่อเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องเข้ามารับผิดชอบค่าเสียหายหรือซ่อมแซมอาคารทันที - ควรใช้เข็มเจาะในการทำเสาเข็มอาคาร <u>กลุ่มที่ 3 ห่างจากพื้นที่โครงการ 100-1,000 เมตร</u> <u>ผู้ละเมิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> - มีผ้าใบคลุมอาคารโดยรอบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง <u>การกีดขวางการจราจรจากถนนเส้นทางก่อสร้างและคมนาคม</u> - ห้ามรถบรรทุกของโครงการบนเส้นทางก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและช่วงเวลารุ่งสว่างเป็น <u>คนงานก่อสร้างลักขโมยของ</u> - ต้องมีการควบคุมดูแลคนงานให้อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามออกมาสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชนที่อยู่โดยรอบ		

เมษายน 2560

(นายฤกษ์ อันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเตกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

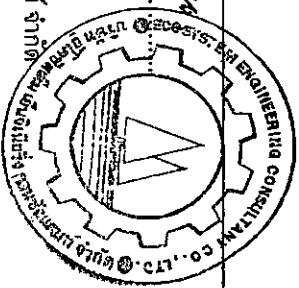
บริษัท โกลด์โซน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(49) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

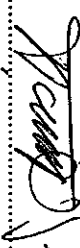
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>อุบัติเหตุจากการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</u> - รถบรรทุกของโครงการต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นอันตรายแก่ผู้สัญจรไปมา - <u>การระบายน้ำและน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง</u> - ต้องดูแลไม่ให้มีเศษดินหรือทรายลงไปในท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>กลุ่มที่ 4</u> พื้นที่ถนนไปหาว ในระยะ 1,000 เมตร เก็บรอบคลุมพื้นที่ถนนไปหาวทั้งหมด จำนวน 11 แห่ง รวมทั้งสิ้นจำนวน 11 ราย โดยกลุ่มตัวอย่างมีชื่อทางฝั่งและข้อเสนอแนะในลักษณะที่คล้ายคลึงกันกับกลุ่มที่ 2 และ 3		
(2) การสัมมนาครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การสัมมนา นำมาทำการที่โครงการได้ชี้แจงถึงวงจรถวายการสัมมนา ครั้งที่ 1 ไปเสนอกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงรอบโครงการ และพื้นที่รอบไปหาว กลุ่มเป้าหมายเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้ทางโครงการ และผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	

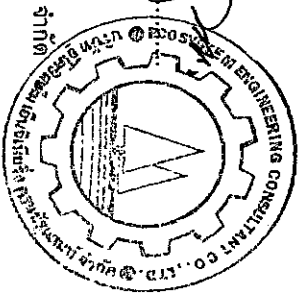
เมษายน 2560


 (นายกฤษฎ จันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีส่วนลงนาม
 บริษัท โกลด์โซน จำกัด

เมษายน 2560


 (นายสุวิทย์ วรณประติฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรทางภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการยังคงสภาพเป็นที่ราบ แต่สิ่งปลูกสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 อาคาร สูง 38 ชั้น ระดับสูงสุดของอาคาร +145.40 เมตร พื้นที่ยึดฐานและถนน (ภาพที่ 1) โครงการออกแบบอาคารสวยงามและทันสมัย ให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ โดยตัวอาคารจะใช้สีอ่อนเป็นหลัก และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของโครงการ ความสูง และโทนสีหาอาคาร พบว่า มีลักษณะรูปแบบดังกล่าวใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ และไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนแปลง แต่อย่างใด แต่ส่งผลกระทบต่อการบินทิศทางของกระแสลมได้บ้าง และยังคงแสงแดดทางด้านทิศตะวันตก และทิศตะวันตกของอาคารโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขั้นพื้นดิน และบนอาคารชั้นที่ 8 ชั้นที่ 38 และชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่รวม 2,558.32 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.02 ตารางเมตร 2. ใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกำหนดไว้ที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวไว้ว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 3. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูสวยงามอยู่เสมอ 4. ตกแต่งภูมิภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ปรากฏลงไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง	-
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	1. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศสู่อากาศภายนอกอาคาร - ภายในอาคารมีการทำความเย็นประมาณ 1,910.0 ตัน เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนที่ระบายอากาศโดยการประมาณ 0.109 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก 33.4 °C เป็น 33.51 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - ภายในห้องพักอาศัยที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ซึ่งไม่ได้ทำความเย็นอยู่เป็นประจำ เป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ ก่อให้เกิดโรคลิเจียนเนิร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบได้	1. ปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

OFFERING COMM

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทาทกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

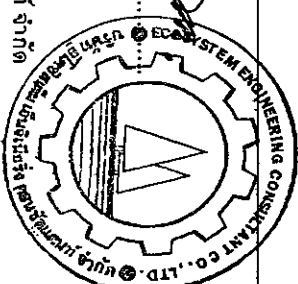
บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เชื้อโรคติดเชื้อในเครื่องปรับอากาศ ● โรคภูมิแพ้หรือโรคแพ้ (Allergy) เกิดจากฝุ่น เชื้อรา ซึ่งอยู่ในเครื่องกรองอากาศหรือแผ่นกรองในเครื่องปรับอากาศ ● การเกิดโรคเลิเจียนแนร์ (Legionnaires disease) - สาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลิจิโอเนลล่าโนโมฟีลา (Legionella pneumophila) เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคเลิเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อนี้จะอาศัยอยู่ใน แหล่งที่มีอุณหภูมิเหมาะสม (25-45°C)	4. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน 6. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งป้ายบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 7. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการถนน	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของผู้ใช้จำนวน 278 คัน 4. ความร้อน และโอโซนระดับพื้นดินในลานจอดรถยนต์ 1. ความเข้มข้นสารมลพิษจากการยนต์ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อรวมกับตัวที่ใต้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการในปัจจุบัน 0.92 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.922 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 3.420 มก./ลบ.ม.) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0196 ppm จะเพิ่มเป็น 0.020 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.41 ppm จะเพิ่มเป็น 3.410 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)			

เมษายน 2560

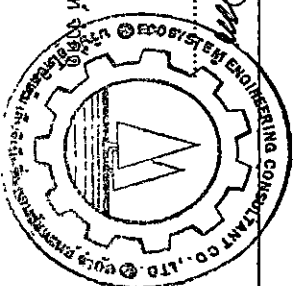
(นายกฤษณ จันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์เซ็น จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.099 มก./ลบ.ม. จะเป็น 0.099 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.) - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.045 มก./ลบ.ม. จะเป็น 0.045 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.) - <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.001 ppm จะเป็น 0.001 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm) 2. <u>ก๊าซ CO₂</u> จากการยวดยานภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เกิดขึ้นประมาณ 3,227.38 กรัม/ชั่วโมง เทียบเป็นคาร์บอนที่เกิดขึ้น 889.09 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้ในการปลูก CO₂ ได้ 1,165.89 กรัม/ชั่วโมง 3. <u>ไอเสียรถยนต์</u> จะมีค่าจุความร้อน 1.60 BTU การเผาไหม้เชื้อเพลิงทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.0012 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นมาแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ 5. <u>ไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง</u> - ไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองซึ่งเป็นเครื่องยนต์ดีเซลจากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์อาจทำให้เกิดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์	8. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย 9. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่อง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

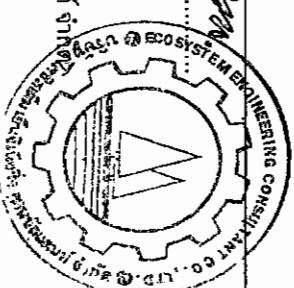
เมษายน 2560

Director
(นายกฤษณ ถิ่นทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตตะกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

Mr. Chaiyaporn
(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

55/146



ตารางที่ 2 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ออกไซด์ในอากาศ		กำจัดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย	
1.4 ระดับเสียง	- ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่ามาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพพร้อมอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.5 แรงสั่นสะเทือน	- โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย โดยกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นเพียงกิจกรรมของการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินการไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน		
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินตั้งที่กล่าวไว้แบบที่ 3 จังหวัดชลบุรี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์ธัลลิเชต 1 (สี่เหลี่ยม) เป็นระดับที่อยู่ขอบอาคาร รู้สึกละเอียดเล็กน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง และไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่ฝั่งวัง หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหว ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารเพื่อต้านแรง	1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตาม เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงบันได (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ใกล้ทางเดิน และชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบที่อยู่ของตนเอง (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ขลุ่ยทราย	

นายชน 2560 *Chon*

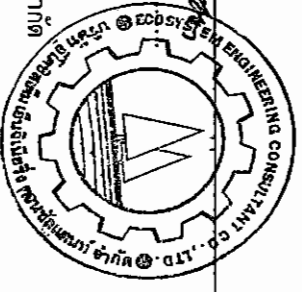
(นายกฤษฎา ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มั่นเดชะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไชร์ จำกัด

นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

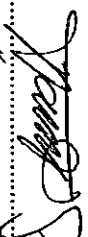
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



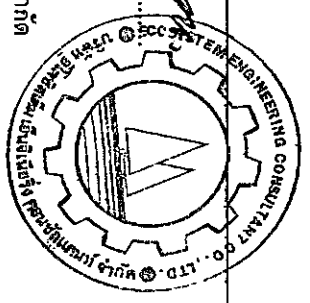
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แผ่นดินไหว ข้อกำหนดของ มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552	เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาถ์วิตกีย สะพานไฟ สำหรับติดตั้งกระแสไฟฟ้า (6) ยยววงสิ่งของหนักบนชั้นหรือหึ่งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยัดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ในบริเวณพื้นที่นั้นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) ยยาดกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้อยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระบาย หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งท้อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้	

เมษายน 2560  Burdman

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์เซ็น จำกัด

เมษายน 2560  Vichit

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (5) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1. การประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม - จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือสร้างอยู่ในพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ มีหน่วยสาธารณประโยชน์ มีความกว้างประมาณ 4.6-5.5 เมตร อยู่ติดพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 2. การจัดการน้ำเสีย - โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ การอาบ ชักล้าง ทำครัวของห้องชุดพักอาศัยในอาคาร โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคาร เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (ภาพที่ 2) ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมแบบเติมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 400.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนตกโคลน ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนปรับสภาพสมดุล ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส ผึ่งไว้ใต้ดินบริเวณทางวิ่งและพื้นที่จัดสวนทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ส่วนตกตะกอน ผึ่งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่จัดสวนและทางวิ่งทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวัดอัตราการไหลได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมพินิจดูเก็บสถิติ และข้อมูล

เมษายน 2560

(นายกฤษฎณ์ ฉันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีส่วนลงนาม

บริษัท โกลด์เอน จำกัด

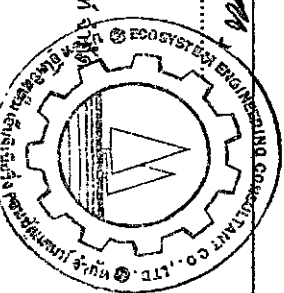
เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ดำเนินการตามสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

58/146



ตารางที่ 2 (6)

รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
400.0 ลบ.ม./วัน ส่งไว้ใต้ดินบริเวณทางวิ่งและพื้นที่จัดสวนทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ และระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกภาคตะกอนและการเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องพักชุมชนรวม ห้องครัวส่วนกลาง และห้องซักผ้า บริเวณชั้นที่ 1 ส่งไว้ใต้ดินใต้พื้นที่จัดสวนและทางวิ่งทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โดยนำที่ผ่านการบำบัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ	แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละสัปดาห์ ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	1. จัดแม่บ้านทำความสะอาดที่ติดกับแม่บ้านทุกสัปดาห์ ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะแห้ง เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ หรือกำจัด	2. รมรงจึงให้มีการคัดแยกน้ำมันพิชท์ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพิชท์เก่า และนำไปเก็บยังห้องพิชท์ขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้นำน้ำมันรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพิชท์ขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	ถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ	ตรวจสอบข้อบกพร่องท่อระบายน้ำรอบโครงการและข้อบกพร่องบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	3. สืบภาคตะกอนออกจากส่วนแยกภาคตะกอนหนัก ทุก 5 เดือน และส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน ทุก 30 วัน หรือเมื่อส่วนแยกภาคตะกอนหนัก และส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกินเต็ม	4. จัดให้มีการกำจัดขยะมีเทนที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาดพื้นที่ 10.0 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนแปลงกับซิมแทนผ่านกระบวนการตามอสิซิสมของเซลล์เป็นคาร์บอนไดออกไซด์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกใบอนุญาต) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5. จัดให้มีการกำจัดละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed	6. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	7. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรม		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
			มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
			มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

เมษายน 2560

(นายฤทธิชัย นันทารกิจ, นายชัยวัฒน์ นัตเดชะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์เฌน จำกัด

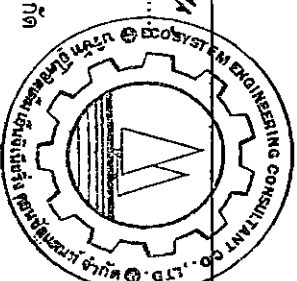
เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

59/146



ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 8. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 9. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภท อย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ทะเลสาบน้ำสาธารณะ 10. ตรวจสอบฝาบ่อ ข้อต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแล และซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย 11. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย" 12. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งขณะปฏิบัติงานให้ติดตั้งแผงกันรูด และวางกรวยรอบพื้นที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

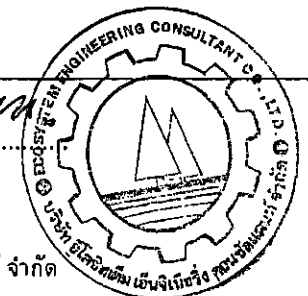
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



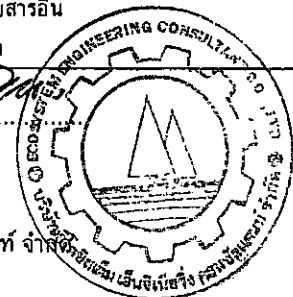
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 14. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	
	3. ผลกระทบจากโครงสร้างและส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ และความปลอดภัยจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ - โครงการออกแบบให้มีส่วนนั้นหนาสำหรับลูกค้า ได้แก่ สระว่ายน้ำ บริเวณชั้นที่ 38 ของอาคารชุดพักอาศัย เพื่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในการดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	<u>บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ</u> 1. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความเสี่ยง และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> 1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาซูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา	1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึม และการแตกร้าวของสระว่ายน้ำ โดยรอบ เมื่อพบว่ามีความผิดปกติจะต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที และต้องมีการระงับการให้บริการสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ 2) การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบ ของสระว่ายน้ำ - พื้นที่รอบสระว่ายน้ำจะต้องไม่มีตะไคร่น้ำ - ความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ เช่น ห้องน้ำ และ เฉลียง 3) การดูแลรักษาคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ - ตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามวิธีมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์โซน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เปิดดำเนินการ <u>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u> 1. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คนให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้ประจำสระตลอดที่เปิดบริการ 2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่ามีสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี 4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำพร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ท่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา 5. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่	- ความกระด้าง - กรดไฮยาบูริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟิคอลโคลิฟอร์ม - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 4) การดูแลและการรักษาความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ การมีอยู่และสภาพการใช้งานของ - ไฟส่องสว่าง - ป้ายแนะนำวิธีการช่วยชีวิตและปฐมพยาบาล - ป้ายเตือนและแสดงความเสี่ยง - อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ - โทรศัพท์ฉุกเฉิน - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุดติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

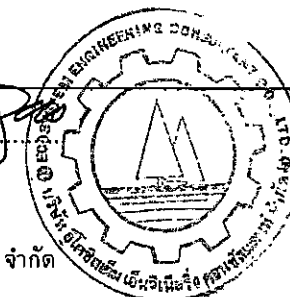
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ 6. มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับ ทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเองในบริเวณอาคาร สำหรับสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่า พื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ - บริเวณใกล้เคียง มีห้วยสาธารณประโยชน์ มีความกว้างประมาณ 4.6-5.5 เมตร อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ เป็น แหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งจากชุมชน ไม่พบสัตว์น้ำที่มีคุณค่า ทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม.จำนวน 2 ชุด ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 400.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนตกไขมัน ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนปรับสภาพสมดุล ส่วนเติม อากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน และถังพัก น้ำใส ผังไว้ที่ดินบริเวณทางรวิ่งและพื้นที่จัดสวนทางด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิว สัมผัส จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนกรองเติมอากาศแบบผิว สัมผัส ส่วนตกตะกอน ผังไว้ที่ดินบริเวณพื้นที่จัดสวนและทางรวิ่ง ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของ อาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท	-

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

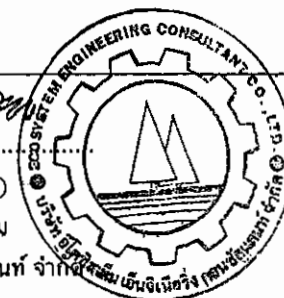
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้อยู่อาศัยของมนุษย์		2. ห้ามระบายน้ำเสีย หรือทิ้งขยะลงในห้วยสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด	
3.1 การใช้พื้นที่	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าโครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 530.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเฉลี่ย 22.10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค ส่วนงานประปาศรีราชา ที่ผ่านด้านหน้าโครงการ บนถนนสุขุมวิท คิดเป็นสัดส่วนน้อยเมื่อเทียบกับกำลังการผลิต และการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา เพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ	1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยมีขนาดความจุ ดังนี้ - ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 3 ถัง มีปริมาตรรวม 1,102.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 980.0 ลูกบาศก์เมตร และน้ำดับเพลิง 122.0 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง โดยใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป มีปริมาตรรวม 120.0 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังเก็บน้ำทุกถังเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษที่อาจซึมผ่านจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคและบริโภค 2. ควบคุม และตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตก ร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และหลังคา - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น และปริมาณ E-Coli ในถังเก็บน้ำ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

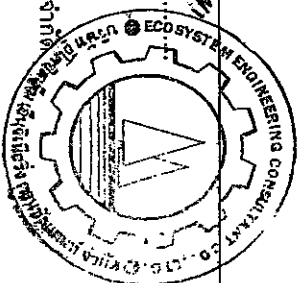
(นายฤทธิชัย วัฒนวิทย์)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์ไฮม์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน้าที่ของโครงการให้ใช้้อย่างประหยัด 5. ตรวจสอบโครงสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มรยรั่ว และรอยรั่ว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจักษ์สม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที 7. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 8. ตรวจสอบปลั๊กบนทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน 9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกหรือไม่ 10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถึง ใต้ถังถึงเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรอง โครงการต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที 11. กรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานภายในถังเก็บน้ำสำรอง จะจัดให้มีพัฒนาะบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้ พร้อมท่อลมที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร เติมน้ำมันน้อยกว่า 80 นาที ก่อนเข้าไปปฏิบัติงาน เพื่อให้มีอากาศเพียงพอต่อเจ้าหน้าที่	

เมษายน 2560

Bun Jang

(นายภณณ ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ นหัตตะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

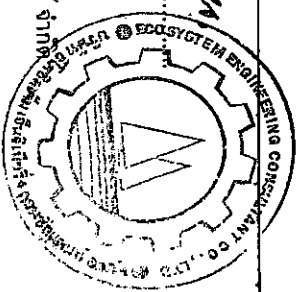
เมษายน 2560

Waraporn

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีทีเอสแอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KESON SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งโครงการ ประมาณ 3,098.71 KVA. การใช้ไฟฟ้าของโครงการได้รับการบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอศรีราชา ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูง จำนวน 3 ชุด ชนิด Oil Immersed Hermetically Sealed Type Transformer ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด โดยการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคได้รับการจ่ายไฟจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิต ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน หรือกรณีการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคไม่สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ชั่วคราว ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด โดยจ่ายไฟฟ้าสำรองให้กับระบบเครื่องสูบน้ำประปาและดับเพลิง เครื่องสูบน้ำป้องกันน้ำท่วม ระบบบำบัดน้ำเสีย และสว่างส่วนกลางและห้องเครื่องแสงสว่างพื้นที่จอดรถ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ลิฟท์โดยสาร ลิฟท์ดับเพลิง โดยตรวจสอบและบำรุงรักษา อย่างต่อเนื่องทุกสัปดาห์	1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u> 1. ติดตั้งอุปกรณ์ดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปตามความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงาน ด้วยหลอด LED ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น 3. จัดให้มีวิศวกรไฟแยกออกจากกันให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุดเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟและไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 5. จัดพื้นที่สีเขียวรอบอาคารโครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การติดตั้งของหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตตะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

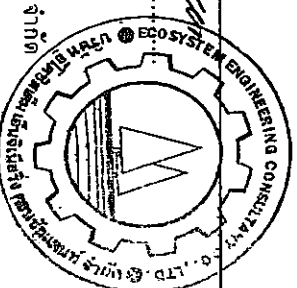
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	- ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 7.86 ตูณบาทก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากห้อง	1. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน 7. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้าตก อันเนื่องมาจากไฟฟ้าไม่เพียงพอที่ชุมชนยังเสียดัง <u>มาตรการที่เจ้าของโครงการควรปฏิบัติให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติ</u> 1. เจ้าของโครงการติดป้ายณรงค์ให้ประหยัดพลังงาน บริเวณโถงต้อนรับ และโถงลิฟต์ เช่น "ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้น้ำมัน การกดลิฟต์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท" และ "กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น 2. แจกคู่มือการประหยัดพลังงาน ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติ ดังนี้ 3.1 ใช้พลังงานอย่างประหยัด 3.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 3.3 ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3.4 ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อนคอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลิบบะทรายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาจนเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	- ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการรื้อถอนหรือเปลี่ยนแปลงสิ่งปลูกสร้างภายใน

เมษายน 2560

(นายกณณ วัฒนวงศ์กิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเตตกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

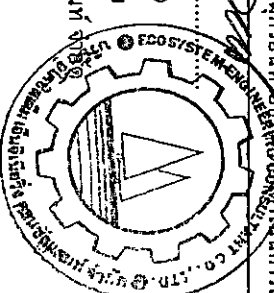
เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

67/146



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พักขยะประจำชั้น การเก็บขยะไปที่ถังขยะรวม เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขยะเข้ามา จัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมมมองที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยในโครงการด้วย	จำนวน 4 ถึง รong รับขยะเปียก (ถังสีเขียว) ขยะทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และขยะอันตราย (ถังสีเทา) และจัดให้มีถังขยะรong รับขยะ ขนาด 30 ลิตร สำหรับรong รับขยะเปียก (ถังสีเขียว) จำนวน 1 ถึง ขยะทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถึง บริเวณห้องนำส่วนกลาง ชั้นที่ 2-7 เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ จัดให้มีถังขยะรong รับขยะ ขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถึง สำหรับรong รับขยะเปียก (ถังสีเขียว) จำนวน 1 ถึง ขยะทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถึง ขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) จำนวน 1 ถึง และขยะอันตราย (ถังสีเทา) จำนวน 1 ถึง พร้อมถุงดำสำหรับรong รับขยะ พร้อมที่ขึ้นปุ๋รีบริเวณโถงลิฟต์โดยสาร และจัดให้มีถังขยะรong รับขยะ ขนาด 30 ลิตร สำหรับรong รับขยะเปียก (ถังสีเขียว) จำนวน 1 ถึง ขยะทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถึง บริเวณห้องนำส่วนกลาง ชั้นที่ 8-88 เป็นพื้นที่ห้องชุดพักอาศัย จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 7.1 ตารางเมตร ตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟต์ดับเพลิง ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถึง รong รับขยะเปียก (ถังสีเขียว) ขยะทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) และขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) พร้อมรong รับด้วยถุงดำ และจัดให้มีถังขยะอันตราย (ถังสีเทา) พร้อมรong รับด้วยถุงดำ 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการ บริเวณชั้นล่าง ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ จำนวน 2 ห้อง แยกเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะทั่วไป-รีไซเคิล-อันตราย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ (ภาพที่ 3)	ทันที ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรong รับขยะภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคล อาคารชุด

เมษายน 2560

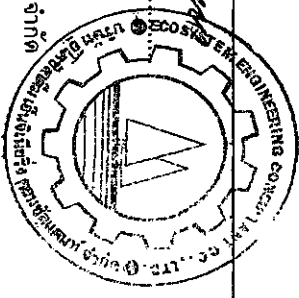
(นายกฤษณ ฉันทารักษ์ , นายชัยวัฒน์ นวัตกรรมกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

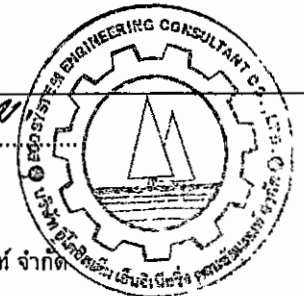
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) <u>ห้องพักขยะเปียก</u> ขนาดพื้นที่ 22.1 ตารางเมตร คิดความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร คิดเป็นปริมาตร 33.15 ลูกบาศก์เมตร (22.1×1.5) สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 6.59 วัน ($33.15 / 5.03$) โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นตั้งไว้ในห้องพักขยะเปียก 2) <u>ห้องพักขยะทั่วไป-รีไซเคิล-อันตราย</u> ขนาดพื้นที่ 9.86 ตารางเมตร แบ่งพื้นที่เก็บขยะออกเป็น 2 ส่วน โดยมีคั่นกันพื้นที่การจัดเก็บมูลฝอยชัดเจน ได้แก่ - <u>ส่วนเก็บขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล</u> ขนาดพื้นที่ 5.7 ตารางเมตร สูงกักเก็บ 1.5 เมตร รองรับขยะได้ 8.55 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน ($8.55 / 2.8$) 3.05 วัน โดยขยะทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำ และขยะรีไซเคิลรวบรวมขยะใส่ถุงสีใส และมัดปากถุงให้แน่นวางไว้กับพื้น - <u>ส่วนขยะอันตราย</u> ขนาดพื้นที่ 1.54 ตารางเมตร จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับด้วยถุงสีดำ รองรับขยะได้ 480 ลิตร หรือ 0.48 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน ($480 / 30$) 16 วัน 3. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เทศบาลเมืองศรีราชา เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขยะ พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นออกถึงทุกครั้งที่เกิดขยะ	

เมษายน 2560 *Don Jomon*

(นายฤกษ์ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560 *Wattana*

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (17) รายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEBEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการ ออกแบบเป็นระบบแบบท่อแยก คือ ระบายน้ำฝน แยกออกจากน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม โดยจัดทำเป็นท่อระบายน้ำ คสล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 โดยรอบพื้นที่โครงการ ค่าระดับ ท้องที่พร้อมต้น (A1) ที่ระดับท้องที่เท่ากับ -0.60 เมตร และค่า ระดับท้องที่พร้อมต้น (C1) ที่ระดับท้องที่เท่ากับ -0.60 เมตร มี ปลายท่อ (B8) ที่ระดับท้องที่เท่ากับ -1.29 ระบายน้ำโดยแรง ไหม้ต่าง เชื้อสื่อบ่อหมั่งน้ำปริมาตรกักเก็บ 96.0 ลูกบาศก์เมตร ระบายน้ำโดยแรงโน้มถ่วง เชื้อสื่อบ่อหมั่งน้ำ ขนาด 4.0 x 8.0 x 4.5 เมตร ลึกกักเก็บ 3.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บ รวม 96.0 ลูกบาศก์เมตร จากบ่อหมั่งน้ำจะสูบบนบ่อระบายน้ำสูบ ตรวจจับคุณภาพน้ำ/บ่อตกยะ ด้วยเครื่องสูบน้ำชนิด Submersible pump จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบ 90 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก รอบพื้นที่โครงการ กว้าง 0.6 เมตร ความลาดเอียงของท่อ 1 : 500 (ภาพที่ 4) 2. จัดให้มีการหมั่งน้ำในโครงการ 165.24 ลูกบาศก์เมตร โดยหมั่ง น้ำในท่อระบายน้ำ ภายในโครงการได้ 69.24 ลูกบาศก์เมตร (ลิตที่ ร้อยละ 70) และจัดให้มีบ่อหมั่งน้ำ ขนาด 4.0 x 8.0 x 4.5 เมตร ลึกกักเก็บ 3.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บรวม 96.0 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง อัตราการระบาย น้ำออก 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และท่อ over flow ขนาด 0.25 จำนวน 2 ท่อ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณใกล้ทางเข้า-ออก โครงการ ขนาด (ก X ย) 1.0 x 1.0 เมตร ดำเนินเป็นฝาดะแรง เหล็ก 0.5 x 1.0 เมตร เพื่อให้สามารถมองเห็นสภาพน้ำภายในบ่อ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อ ตกยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ(กรณียังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหัตตะกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

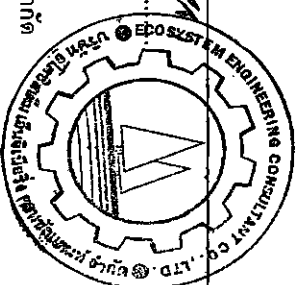
บริษัท โกลด์ไฮม์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีเคเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาด 3.7 กิโลเมตร ผ่านท่อแรงดันขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว และท่อ over flow ขนาด 0.25 เมตร จำนวน 2 ท่อจากบ่อพักขยะ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนน สุขุมวิทต่อไป	ได้สะดวก แยกออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนดักขยะ และส่วนตรวจคุณภาพน้ำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานและระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 6. สังเกตความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ใช้สิ่งทำความสะอาด และดูดออกตะกอนออกทันที 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมขัง 9. จัดให้มี รั้ว คสล. ทึบ สูง 2.5 ม. โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันน้ำท่วม 10. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ชนิดหาบหามแบบใช้น้ำมัน ขนาด 3 นิ้ว อัตราสูบ 1,000 ลิตร/นาที จำนวน 1 ชุด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ การอาบ ซักล้าง ทำครัวของห้องชุดพักอาศัยในอาคาร โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคาร เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรูปแบบเดิมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 400.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ การอาบ ซักล้าง จากห้องชุดพักอาศัย และห้อง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมแบบเดิมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 400.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนปรับสภาพผสมคลุ ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส ผังไว้จัดดินบริเวณทางวิ่ง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย รวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria เป็นไปตาม

เมษายน 2560

(นายกฤษฎณ์ จันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

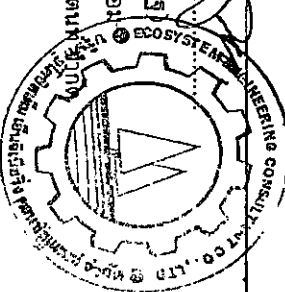
กรรมการผู้มีส่วนจลงนาม

บริษัท โกลด์ไฮม์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม)

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์จ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

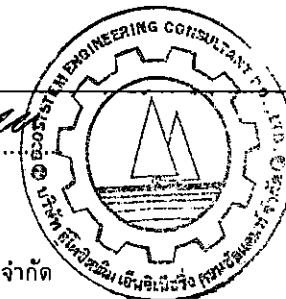
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชุดเพื่อการพาณิชย์ ผังไว้ที่ดินบริเวณทางร่ว่งและพื้นที่จัดสวนทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ และระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม ห้องนำส่วนกลาง และห้องซักรีดบริเวณชั้นที่ 1 ผังไว้ที่ดินบริเวณพื้นที่จัดสวนและทางร่ว่งทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ติดกับห้องพักขยะรวม	และพื้นที่จัดสวนทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ส่วนตกตะกอน ผังไว้ที่ดินบริเวณพื้นที่จัดสวนและทางร่ว่งทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ 2. รณรงค์ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 3. จัดแม่บ้านดักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกสัปดาห์ ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะแห้ง เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ หรือกำจัด 4. สูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกากตะกอนหนัก ทุก 5 เดือน และส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน ทุก 30 วัน หรือเมื่อส่วนแยกกากตะกอนหนัก และส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกินเต็ม 5. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาดพื้นที่ 10.0 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นคาร์บอนไดออกไซด์. 6. จัดให้มีการกำจัดของเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed 7. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 8. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 9. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบจนจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 10. ตรวจสอบผ้าปู่อ ข้อต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแล และซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปกติตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย 11. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เมษายน 2560

(นายฤทธิชัย อัครกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

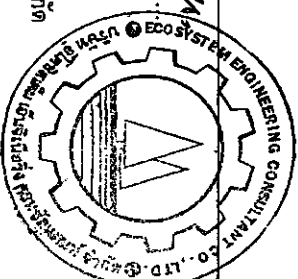
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (21) รายงานแสดงผลการะบ่งชี้สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม และการขนส่ง	- ช่วงเปิดดำเนินการมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 278 คัน ทำให้เกิดภารกิจทางการจราจร และทำให้มีค่า LOS ของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพิ่มขึ้น แต่ค่า LOS ในถนนสุขุมวิท และถนนสาธิตประเวศน์ มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดให้รถยนต์ของผู้ที่อาศัยติดสติกเกอร์ของโครงการ ซึ่งสามารถแยกออกจากได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก 2. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และถูกตรวจเข้า-ออก พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง แสดงทิศทางการเดินรถ แนวเส้นที่จอดรถยนต์อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 4. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือ รถปิกอัพผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการ	- ตรวจสอบให้ครอบคลุมกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ นหัตเตชกุล)

กรรมการผู้มีส่วนจลงนาม

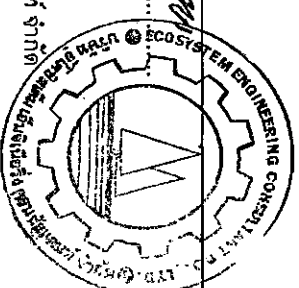
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

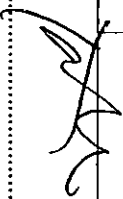
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการโครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จรรยาบรรณด้านความสะอาด และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และคอยตรวจสอบไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดบริเวณหน้าโครงการ 6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 278 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 30 คัน และห้ามประกอบกิจการใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 7. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการติดขัดของจราจร 8. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใด ๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน 9. จัดให้มีคันสะดุดบริเวณถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ 10. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า และรถที่มาใช้บริการ 11. จัดให้มีการกั้นบัง ในบริเวณทางแยก หรือจุดกลับรถที่ขาดต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจราจร และบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ภายในโครงการ 12. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้ดียิ่งเสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว 13. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ประกอบการติดตั้งรถยนต์ทันที เมื่อเข้าจอด	

เมษายน 2560



Buran

(นายกฤษฎ นันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ นัตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกกลดโซม จำกัด

เมษายน 2560

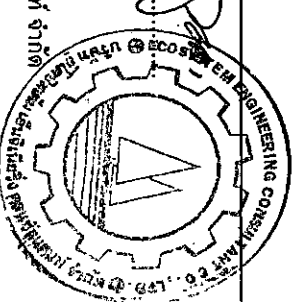


(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคโนซิส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

75/146



ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์ใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 14. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎจราจร 15. จัดให้มีผนังกันตกสูง 1.1 เมตร บริเวณอาคารจอดรถยนต์ ชั้นที่ 2-7 โดยรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงไฟจากรถยนต์ 16. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาคารจอดรถยนต์ และบริเวณจุดอับในทุก ๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยและอาคารจอดรถยนต์ภายในโครงการ	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ในการก่อสร้างโครงการมีคนเข้าอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัยเช่นเดิม - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้ ผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2555 หมายเลข 2.1 เป็นที่ดินโซนสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 20 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 10 ประเภท - โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA อยู่ในที่ดินหมายเลข 2.1 เป็นที่ดินโซนสีส้ม การก่อสร้างโครงการจัดเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งไม่ได้อยู่ในข้อห้ามของกิจการตามที่กำหนด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	

เมษายน 2560

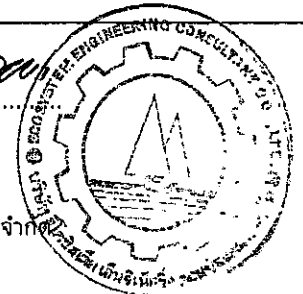
(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัดเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การก่อสร้าง และการ ใช้คมนาคม	ทั้งหมด 10 ประเภท ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อ ข้อกำหนดผังเมือง		
3.8 การก่อสร้าง และการ ใช้คมนาคม	- การพัฒนาโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อการบินของอากาศยาน วิทยุและโทรทัศน์ของบางสถานี ซึ่งบริเวณที่มีโอกาสถูกบังคับ หรือบริเวณที่จะเกิดการรบกวนสัญญาณการสื่อสาร	- เจ้าของโครงการต้องทำหน้าที่แจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพัก อาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ หากถูกบังคับ สัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในกรณีการก่อสร้าง ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง อาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ ห้ 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็น กลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	-
4. <u>คุณภาพชีวิต</u> 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- เนื่องจากกิจกรรมของการ เป็นอาคารพักอาศัยที่เป็น สังคมเมือง ลักษณะเดียวกันกับอาคารพักอาศัยอื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบ ประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นจึงไม่มีนัยสำคัญ - ด้านสังคม เห็นว่าเขตเทศบาลเมืองศรีราชา เป็นแหล่ง ที่พักอาศัย การค้า และการบริการ ประชาชนส่วนใหญ่ ประกอบอาชีพทำธุรกิจ ค้าขาย และรับจ้างทั่วไป การดำเนิน การของโครงการก็เป็นการส่งเสริมด้านที่พักอาศัย เป็นลักษณะ เดียวกันกับอาคารอื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรร มการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึง กัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มี รปภ. ดูแลความเรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการลาน จอดรถยนต์ และบริเวณจุดอันตรายในทุก ๆ ชั้นของอาคารพักอาศัย ภายในโครงการ 4. จัดให้มีกิจกรรมส่งเสริมความสัมพันธ์ของผู้พักอาศัยในโครงการ และต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	

เมษายน 2560

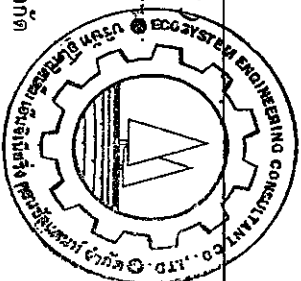
(นายฤกษ์ ฉันทกรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์เฮน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สนามการ ซึ่งประกอบด้วย สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย และพื้นที่สวน เพื่อเป็นพื้นที่พบปะสังสรรค์ และสร้างสัมพันธ์ที่ดีระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ		
4.2 การสาธารณสุข	1. คุณภาพอากาศ - เกิดจากการระบายความร้อนออกจากเครื่องปรับอากาศ ออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบโครงการ - ภายในอาคารมีการทำความเย็นประมาณ 1,910.0 ตัน เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.109 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก 33.4 °C เป็น 33.51 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - สาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลิจิโอเนลล่านิวโมฟิลา (<i>Legionella pneumophila</i>) เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคเลิเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อนี้จะอาศัยอยู่ในแหล่งที่มีอุณหภูมิเหมาะสม (25-45°C)	1. ปลุกไม้ขึ้นต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. ออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ 4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) 5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
	ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 278 คัน 1. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการในปัจจุบัน 0.92 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.922 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพ	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 7. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

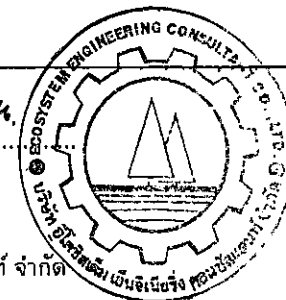
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (26) รายการแสดงผลการหาปริมาณมลพิษที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศที่กำหนดไว้ 34.20 มก./ลบ.ม.) - ไม่ตรึงไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0196 ppm จะเพิ่มเป็น 0.020 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.41 ppm จะเพิ่มเป็น 3.410 ppm (ปัจจุบันไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้) - ฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.099 มก./ลบ.ม. จะเป็น 0.099 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.045 มก./ลบ.ม. จะเป็น 0.045 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.001 ppm จะเป็น 0.001 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm) 2. ก๊าซ CO_2 จากการขนถ่ายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เกิดขึ้นประมาณ 3,227.38 กรัม/ชั่วโมง เทียบเป็นคาร์บอนที่เกิดขึ้น 888.09 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ CO_2 ได้ 1,165.89 กรัม/ชั่วโมง 3. ไอเสียรถยนต์ จะมีค่าจุลความร้อน 1.60 BTU การเผาไหม้เชื้อเพลิงทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้	กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอื่นเนื่องจากถนน	

เมษายน 2560

(นายคุณณณ ฉันทะกิจ , นายชัยวัฒน์ นิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

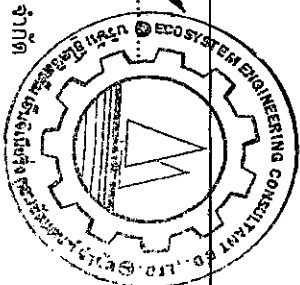
บริษัท โกโลดไชน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

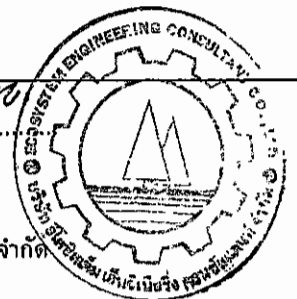
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศภายนอก 0.0012 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ		
	2. เสียงดังจาก การเข้าพักอาศัย เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาพักเป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบด้านเสียง อาทิ เช่น 1. เสียงดังจากรถยนต์ 2. เสียงดังจากการพูดคุยของผู้พักอาศัย ด้านจิตใจ - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้พักอาศัย อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	-
	3. อุบัติเหตุจากการจราจร - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 2,502 คน เป็นผลให้การจราจรบนถนนสุขุมวิท เพิ่มขึ้น และส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น และส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้ ค่าระดับความหนาแน่นของถนนที่เกี่ยวข้อง - ถนนสุขุมวิท ช่วงเปิดดำเนินการ จะมีความหนาแน่นเพิ่มขึ้น มีค่าระดับการให้บริการคงเดิม - ถนนสาธิตประยูรวงศ์ ช่วงเปิดดำเนินการ จะมีความหนาแน่นเพิ่มขึ้น	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการโดยเฉพาะใน ช่วงเร่งด่วนเช้า และเย็น 2. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความปลอดภัยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. จัดให้มีกระจกบานโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็น	-

เมษายน 2560

(นายฤทธิชัย จันทรวงศ์ , นายชัยวัฒน์ มหิตตะเชษฐกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
แน่นเพิ่มขึ้น มีค่าระดับการให้บริการคงเดิม	4. <u>ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเครียดของทางน้ำ</u> - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎราร	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกรั่ว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และตลาดฟ้า - ตรวจสอบถังขยะทางกายภาพ เช่น ถังน้ำ ส และควม - ตรวจสอบปริมาณ E.Coli ในถัง เก็บน้ำ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยมีขนาดความจุ ดังนี้ - ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 3 ถึง มีปริมาตรรวม 1,102.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำทั่วไป 980.0 ลูกบาศก์เมตร และน้ำดับเพลิง 122.0 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นตลาดฟ้า จำนวน 2 ถึง โดยใช้สำหรับสำรองน้ำทั่วไป มีปริมาตรรวม 120.0 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังเก็บน้ำทุกถังเคลือบป้องกันการปนเปื้อนสารพิษที่อาจซึมผ่านจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคและบริโภค 2. ความคุม และตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปานครหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันททวีกิจ , นายชัยวัฒน์ นหัดเดชกุล)

กรรมการผู้มีส่วนลงนาม

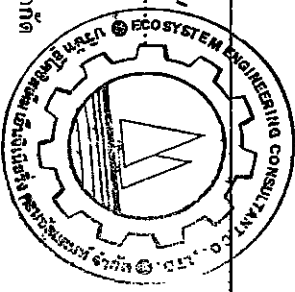
บริษัท โกลด์เชน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ตรวจสอบโครงสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่เก็บน้ำได้ 6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจําสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 7. ฝัาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝัาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำทางฝัาบ่อได้ 8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของขยงสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน 9. เก็บตัวอย่างน้ำในถึงเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่ 10. ล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกครั้ง ได้แก่ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถึงเก็บสำรอง โครงการต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดถึงทันที 11. กรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานภายในถึงเก็บน้ำสำรอง จะจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้ พร้อมท่อลมที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร เดินเครื่องไม่น้อยกว่า 30 นาที ก่อนเข้าไปปฏิบัติงาน เพื่อให้มีอากาศเพียงพอต่อเจ้าหน้าที่	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด ดังนี้ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้มาตรฐานตามข้อกำหนด

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีส่วนลงนาม

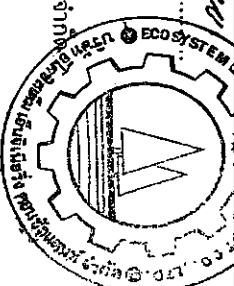
บริษัท โกลดิเซน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

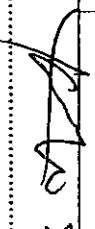
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปีดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปากและกินไม่ได้ตั้งใจ	- ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมแบบเติมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 400.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส ผังไว้ใต้บึงบริเวณทางวิ่งและพื้นที่จัดสวนทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกภาคตะกอนและกรองเติมอากาศแบบชีวสัมผัส จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนแยกภาคตะกอน ส่วนกรองเติมอากาศแบบชีวสัมผัส ส่วนตกตะกอน ผังไว้ใต้บึงบริเวณพื้นที่จัดสวนและทางวิ่งทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ - โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ - รมรงคให้มีการติดแยกน้ำมันพืชที่ใช้นแล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพัสดุขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้นำบ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพัสดุขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ - จัดแม่บ้านทำความสะอาดถังขยะน้ำมันทุกสัปดาห์ ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพัสดุขยะทั่วไป เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ หรือกำจัด - ภูมิภาคตะกอนออกจากส่วนแยกภาคตะกอนหนัก ทุก 5 เดือน และส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน ทุก 30 วัน หรือเมื่อส่วนแยกภาค	มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Free Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ.2548 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมห้จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกใบอนุญาต) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

 Pichanond

(นายกฤษฎม ฉันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ นัตเดตกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์เชน จำกัด

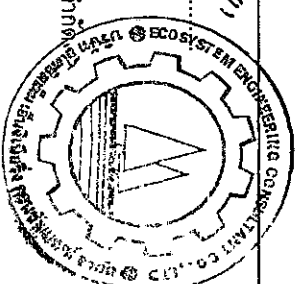
เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

83/146



ตารางที่ 2 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตะกอนหนัก และส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกินเต็ม 5. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาดพื้นที่ 10.0 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นคาร์บอนไดออกไซด์ 6. จัดให้มีการกำจัดละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed 7. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 8. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 9. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภท อย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 10. ตรวจสอบฝาบ่อ ขั้วต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแล และซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกัน	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

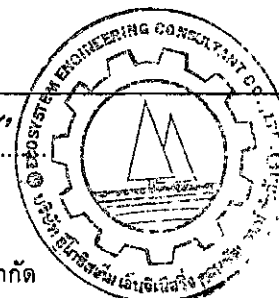
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. <u>ความสะอาดของสระว่ายน้ำ</u> - การขาดการดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ - การขาดการบำรุงดูแล และรักษาคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ		ละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย 11. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อน้ำบาดาน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย” 12. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังจากเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งขณะปฏิบัติงานให้ติดตั้งแผงกันรถ และวางกรวยรอบพื้นที่ปฏิบัติงานเพื่อความปลอดภัยของเจ้าของพื้นที่ในการปฏิบัติงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ 13. ปิดฝาบ่อน้ำทิ้งเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 14. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	
		- <u>บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</u> 1. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความเสี่ยงและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

เมษายน 2560



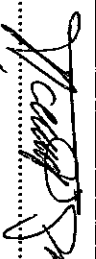
Eui-damern

(นายกฤษฎฉัตร ทวีทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

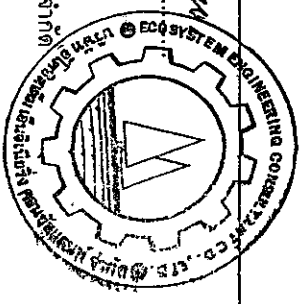
เมษายน 2560



(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Free Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรต์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ 1. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี 4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึก	

เมษายน 2560

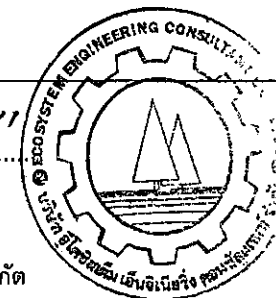
(นายกฤษณ จันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัดเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซ่อมใช้งาน ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่านศูนย์กลางอย่างน้อย 1.5 นิ้ว หรือ ทุ่นลอย ผู้ปฏิบัติงานเลือก ความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของส้วมระบายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิต หรืออุดรูอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ ส่วนลึกของส้วมระบายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน 5. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณส้วมระบายน้ำ 6. มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณส้วมระบายน้ำ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการสุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีความผิดปกติต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคล อาคารชุด
7. <u>การจัดการขยะมูลฝอย</u>	- เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ประกอบด้วย - ชั้นที่ 1 บริเวณโถงลิฟท์โดยสาร จัดให้มีถังขยะ ขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) ขยะทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และขยะอันตราย (ถังสีเทา ฝาส้ม) และจัดให้มีถังขยะรองรับขยะ ขนาด 30 ลิตร สำหรับรองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) จำนวน 1 ถัง ขยะทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง บริเวณห้องนำส่วนกลาง - ชั้นที่ 2-7 เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ จัดให้มีถังขยะรองรับขยะ ขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง สำหรับรองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว)	

เมษายน 2560

(นายกฤษฎณ์ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีส่วนจูงนาน

บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

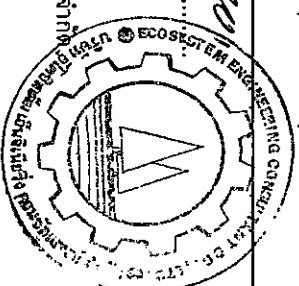
เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีเคอซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด

87/146



ตารางที่ 2 (35) รายการแสดงผลภาระบ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบบ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		จำนวน 1 ถึง ชยะทั่วไป (ถึงสิ้นเงิน) จำนวน 1 ถึง ชยะไร้เซลล์ (ถึงสี่เหลี่ยม) จำนวน 1 ถึง และชยะอันตราย (ถึงสี่เหลี่ยม) จำนวน 1 ถึง พร้อมจุดดำสำหรับรองรับชยะ พร้อมที่เขียนหรือบริเวณใกล้ฟท์โดยสาร และจัดให้ถึงชยะรองรับชยะ ขนาด 30 ลิตร สำหรับรองรับชยะเปียก (ถึงสี่เหลี่ยม) จำนวน 1 ถึง ชยะทั่วไป (ถึงสิ้นเงิน) จำนวน 1 ถึง บริเวณห้องน้ำส่วนกลาง - <u>ชั้นที่ 8-38</u> เป็นพื้นที่ห้องชุดพักอาศัย จัดให้มีห้องพักชยะประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 7.1 ตารางเมตร ตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟท์ดับเพลิง ภายในห้องพักชยะประจำชั้น จัดให้มีถึงชยะ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถึง รองรับชยะเปียก (ถึงสี่เหลี่ยม) ชยะทั่วไป (ถึงสิ้นเงิน) และชยะไร้เซลล์ (ถึงสี่เหลี่ยม) พร้อมรองรับด้วยถุงสีดำ และจัดให้ถึงถึงชยะอันตราย (ถึงสี่เหลี่ยม) พร้อมรองรับด้วยถุงสีดำ 2. จัดให้มีห้องพักชยะรวมของโครงการ บริเวณชั้นล่าง ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ จำนวน 2 ห้อง แยกเป็นห้องพักชยะเปียก และห้องพักชยะทั่วไป-ไร้เซลล์-อันตราย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) <u>ห้องพักชยะเปียก</u> ขนาดพื้นที่ 22.1 ตารางเมตร คิดความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร คิดเป็นปริมาตร 33.15 ลูกบาศก์เมตร (22.1x1.5) สามารถรองรับชยะเปียกได้จำนวน 6.59 วัน (33.15/5.03) โดยชยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นตั้งไว้ภายในห้องพักชยะเปียก 2) <u>ห้องพักชยะทั่วไป-ไร้เซลล์-อันตราย</u> ขนาดพื้นที่ 9.86 ตารางเมตร แบ่งพื้นที่เก็บชยะออกเป็น 2 ส่วน โดยมีพื้นที่	

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

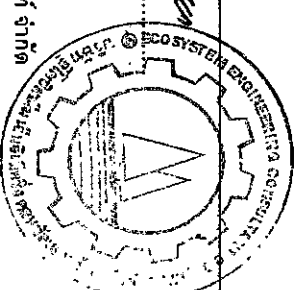
บริษัท โกลดโซล จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1	พื้นที่การจัดเก็บมูลฝอยอัดแน่น ได้แก่ - ส่วนเก็บขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 5.7 ตารางเมตร สูงกักเก็บ 1.5 เมตร รองรับขยะได้ 8.55 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ (8.55/2.8) 3.05 วัน โดยขยะทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำ และขยะรีไซเคิลรวบรวมขยะใส่ถุงสีใส และมีรถปากถุงให้ขนถ่ายไว้กับพื้นที่ - ส่วนขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.54 ตารางเมตร จัดให้มีถังขยะ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับด้วยถุงสีดำ รองรับขยะได้ 480 ลิตร หรือ 0.48 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะอันตรายได้ประมาณ (480/30) 16 วัน 3. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด" 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เทศบาลเมืองศรีราชา เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งเก็บขน 6. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว 7. จัดให้มีถุงมียางแฉกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคมที่ปะปนมากับขยะ 8. ส่งเสริมและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยไปโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณ	

เมษายน 2560

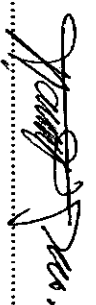
 Pichai Samsan

(นายกฤษฎ ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตตะกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

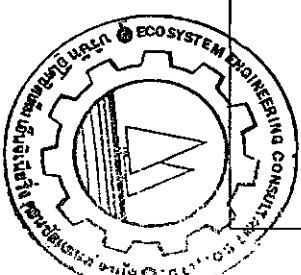
 Warun Praditsin

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฮีโกลิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

89/146



ตารางที่ 2 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 9. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	
	8. อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย - เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง การออกแบบโครงการต้องมีการออกแบบระบบป้องกันและเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และสูง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักอาศัย	1. จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องของระบบป้องกันอัคคีภัย 2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถัง FIRE TANK ของโครงการ มีปริมาตร 122.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 31.8 นาที และเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 2 ชุด ดังนี้ - ชุดที่ 1 สำหรับ Low Zone ตั้งแต่ชั้นที่ 1-16 จัดให้มี Fire Pump (FP) ขนาดอัตราการสูบน้ำ 1,000 GPM แรงดันส่งน้ำ 167 PSI จำนวน 1 ชุด - ชุดที่ 2 สำหรับ High Zone ตั้งแต่ชั้นที่ 17-38 จัดให้มี Fire Pump (FP) ขนาดอัตราการสูบน้ำ 1,000 GPM แรงดันส่งน้ำ 247 PSI จำนวน 1 ชุด 3. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น 4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีชำรุด หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

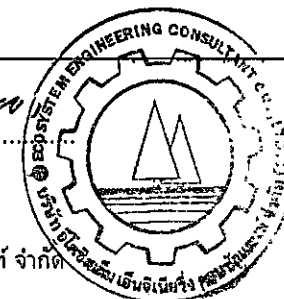
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างทั่วถึง และไม่ตกใจกลัว 8. จัดให้มีการป้องกัน และดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกอบรมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองศรีราชา เป็นประจำทุกปี 10. บริเวณเส้นทางทงการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีห้ามสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 11. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 2 แห่ง บริเวณพื้นที่จัดสวน ด้านหน้าอาคารใกล้ทางเข้าออก มีขนาดพื้นที่รวม 707.66 ตร.ม. (หักพื้นที่ลาดชันขั้นต้นแล้ว) ติดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก เท่ากับ 1 คน : 0.28 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกอบรมการหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี 12. จัดให้มีป้ายระบุว่ามีพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้	

เมษายน 2560

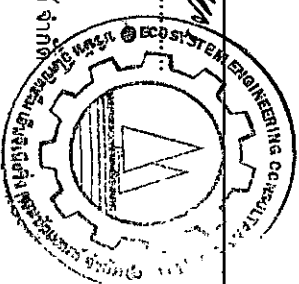
Pisarn
 (นายกฤษณ ฉันทารักษ์ , นายชัยวัฒน์ มหัตตะชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด

เมษายน 2560

Worrapan
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

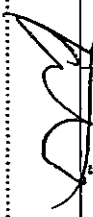
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (39) รายการแสดงผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชัดเจน 1.3. หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที	
	9. การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยจำนวนมาก - การพัฒนาโครงการ ทำให้มีผู้พักอาศัยในบริเวณดังกล่าวเพิ่มมากขึ้น ซึ่งมาจากหลากหลายอาชีพ ต่างท้องถิ่นมาอยู่รวมกัน ในเขตโครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตสำนึกของแต่ละคน กรณีที่ไม่มีการรับความคิดเห็นหรือไม่มีการพูดคุยหรือไม่มีการรวม อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้ 10. การพลัดตกจากที่สูง - การพลัดตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจากการขาดความระมัดระวัง ได้แก่ การทำเศษวัสดุตกหล่น เช่น การวางต้นไม้ เป็นต้น	1. จัดให้มีผู้เฝ้าช่าง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจรอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอ และทำการแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. ประชุมสัมมนาให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังไม่ให้สิ่งของเสี่ยงต่อการตกหล่นจากระเบียงลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดกิจกรรมขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ		
4.4 การศึกษา	- ภายในเขตเทศบาล และเอกชนจำนวนมาก สถานศึกษาในระดับต่างๆ ทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก		

เมษายน 2560

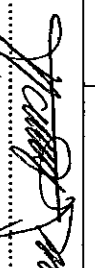
 Pichanond

(นายกฤษฎฉัตร ทวีกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีส่วนลงนาม

บริษัท โกลด์เซม จำกัด

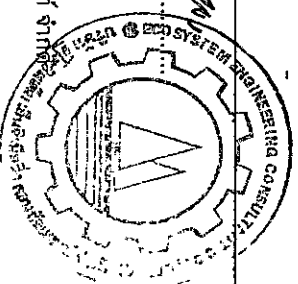
เมษายน 2560

 Waranarat

(นายสุวิทย์ วรณประสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีเคเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 2 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ และยังสามารถรองรับบุตรหลานของผู้ที่ย้ายเข้ามาพักอาศัยในโครงการและในบริเวณนี้ได้อีก ประกอบกับประชาชนในเขตฯ มีทางเลือกทางการศึกษามากมาย อีกทั้งรัฐบาลมีนโยบายในการสนับสนุนทางการศึกษาระบบเงินกู้ยืม ทำให้ผู้ที่มีความตั้งใจในการศึกษาต่อมีโอกาสและมีความพยายามมากยิ่งขึ้นที่จะเลือกเข้ารับการศึกษามาจากสถาบันที่ตรงกับความต้องการสูงสุด		
4.5 ศาสนา	- เนื่องจากคนไทยมีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืน ดังนั้นคาดว่าจะช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านนี้น้อยมาก		
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรักษาความปลอดภัย ดังนั้นจึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีแผนงานความปลอดภัยเรื่องยาเสพติดของโครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องทำแผนให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และประสานงานกับกองบัญชาการตำรวจปราบปรามยาเสพติด และสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองเป็นประจำทุกปี 2. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ และให้ความรู้เกี่ยวกับโทษของยาเสพติด 3. การเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนเข้าโครงการทุกครั้ง 4. ควบคุมการเข้า-ออกอาคารพักอาศัย ด้วยระบบบัตรการรับบริเวณทางเข้าออกในตึกรับของอาคาร เพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากบุคคลจากภายนอก 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้า	

เมษายน 2560

(นายถกฤษณ์ ฉันทาวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตตเดชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560.....

(นายสุวิทย์ วรณะประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์จ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการตลอดเวลา 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ลานจอดรถยนต์ และบริเวณจุดอัปในทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ และระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์ รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยงานดับเพลิง และโรงพยาบาล	
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการจัดเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับอยู่ใกล้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา มากที่สุด สามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพ และฉับไว	1. จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย 2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถัง FIRE TANK ของโครงการ มีปริมาตร 122.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 31.8 นาที และเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 2 ชุด ดังนี้ - ชุดที่ 1 สำหรับ Low Zone ตั้งแต่ชั้นที่ 1-16 จัดให้มี Fire Pump (FP) ขนาดอัตราการสูบน้ำ 1,000 GPM แรงดันส่งน้ำ 167 PSI จำนวน 1 ชุด - ชุดที่ 2 สำหรับ High Zone ตั้งแต่ชั้นที่ 17-38 จัดให้มี Fire Pump (FP) ขนาดอัตราการสูบน้ำ 1,000 GPM แรงดันส่งน้ำ 247 PSI จำนวน 1 ชุด 3. จัดให้มีประตุนิรภัยของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุดำแหล่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุกๆ 5 ชั้น	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ดันทรวกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

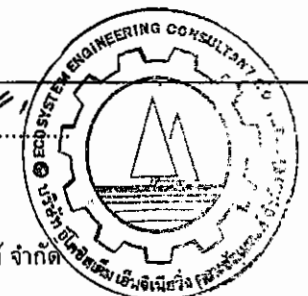
บริษัท โกลด์โซน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามี การชำรุด หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ต้องฝึกอีกแล้ว 8. จัดให้มีแผนการป้องกัน และดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา เป็นประจำทุกปี 10. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 11. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 2 แห่ง บริเวณพื้นที่จัดสวน ด้านหน้าอาคารใกล้ทางเข้าออก มีขนาดพื้นที่รวม 707.66 ตร.ม. (หักพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้นแล้ว) คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก เท่ากับ 1 คน: 0.28 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟ และ	

เมษายน 2560

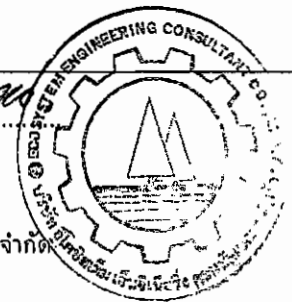
(นายกฤษณ ฉันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดับเพลิงประจำปี (ภาพที่ 5) 12. จัดให้มีป้ายระบุพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 13. หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที	
4.8 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	(1) การบดบังทัศนียภาพ - การก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูง และขนาดใหญ่พิเศษ การออกแบบอาคารให้มีความทันสมัย และสวยงาม โดยใช้สีทาภายนอกอาคารด้วยสีอ่อน ซึ่งมีความสอดคล้อง และกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการ และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของโครงการ ความสูง และโหนดอาคาร พบว่า มีลักษณะรูปแบบดังกล่าวใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนไปแต่อย่างใด (2) การบดบังทิศทางการมองเห็น พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทิศทางการมองเห็น ได้แก่ ● กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ตั้งแต่ช่วงเดือนมีนาคม-พฤษภาคม ซึ่งเป็นฤดูร้อน และฤดูฝน มีระยะเวลาประมาณ 9 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย ทิศเหนือ คือ ห้วยสาธารณประโยชน์ มีความกว้าง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ชั้นที่ 8 และชั้นที่ 38 และชั้นดาดฟ้า รวมมีพื้นที่ส่วนทั้งหมดประมาณ 2,558.32 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.02 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการ และบนอาคาร เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แย้งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (ภาพที่ 6) 2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้ 3. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการลดการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 5. เจ้าของโครงการ ต้องทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพ จากตัวอาคารโครงการ ให้แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

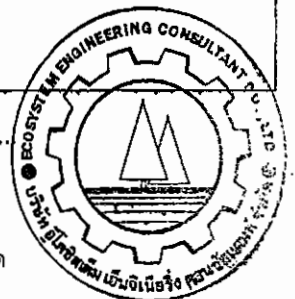
(นายกฤษณ ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 4.6-5.5 เมตร ถัดไปเป็นบริษัท ศรีราชา มงคลชัย จำกัด เลขที่ 95/4, 95/9, 5/32 สูง 2-5 ชั้น และทิศตะวันออก คือ พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ถัดไปเป็นทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร คาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมในระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งแสดงไว้แล้วในหัวข้อข้างต้น ๑. กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตกเฉียงใต้ - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของลมมรสุมตะวันตกเฉียงเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ ซึ่งเป็นฤดูหนาว ระยะเวลาประมาณ 3 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย ทิศใต้ ทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร ถัดไปเป็นร้านค้า สูง 1 ชั้น เลขที่ 84 และห้องเช่า สูง 1 ชั้น เลขที่ 93/2 และทิศตะวันตก คือ ถนนสุขุมวิท กว้างประมาณ 35.0-38.0 เมตร ถัดไปเป็นห้างสรรพสินค้า โรงบินสัน ศรีราชา สูง 4 ชั้น และถนนศรีราชานคร 4 กว้างประมาณ 17.0 เมตร คาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมในระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งแสดงไว้แล้วในหัวข้อข้างต้น (3) การบดปุ๋ยแฉงแดด 1) ผลกระทบในช่วงเช้า กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบดแฉงแดด ซึ่งเป็นลำแสง	ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานขึ้นมาเพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	

เมษายน 2560

(นายกฤษฎ ฉันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ นพิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกกลดิไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (45) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง (6.00-12.00 น.) ดังนี้ - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมงขึ้นไป คือ ถนนสุขุมวิท กว้างประมาณ 35.0-38.0 เมตร บริเวณหน้าโครงการ - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ บางส่วนของห้างสรรพสินค้าโรบินสัน ศรีราชา สูง 4 ชั้น และบางส่วนของบริษัท ศรีราชมงคลชัย จำกัด เลขที่ 95/4, 95/9, 5/32 สูง 2-5 ชั้น 2) ผลกระทบในช่วงบ่าย กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันออก เป็นกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นลักษณะของดวงอาทิตย์ในช่วงบ่ายถึงเย็น (13.00-18.00 น.) ดังนี้ - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมงขึ้นไป คือ พื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ ถัดไปเป็นทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.0 เมตร - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ บางส่วนของบริษัท ศรีราชมงคลชัย จำกัด เลขที่ 95/4, 95/9, 5/32 สูง 2-5 ชั้น		

เมษายน 2560

(นายกฤษณ จันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ นทีเดชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

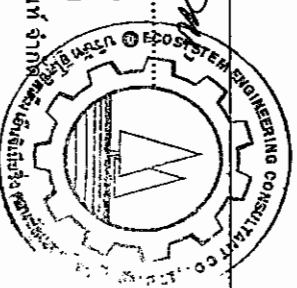
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประตฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



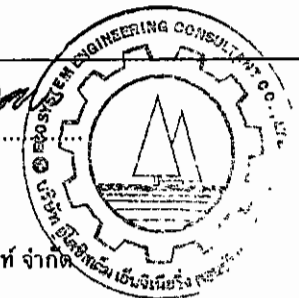
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม ครั้งที่ 1	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวล และข้อคิดเห็น มีดังนี้ <u>กลุ่มที่ 1</u> กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ <u>ด้านการแย่งใช้น้ำประปาและไฟฟ้า</u> - การเกิดขึ้นของโครงการทำให้มีประชากรเพิ่มขึ้น อาจเกิดการแย่งน้ำ และไฟฟ้าของชุมชน <u>การระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โดยรอบ</u> - ควรดูแลระบบระบายน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอเพื่อป้องกันการเกิดน้ำท่วมและไหลเข้าสู่บ้านเรือนใกล้เคียง <u>ด้านการจราจรติดขัด</u> - ปริมาณรถที่เพิ่มขึ้นจากโครงการทำให้รถติดมากยิ่งขึ้น <u>กลุ่มที่ 2</u> ระยะห่างจากโครงการ 100 เมตร <u>การจราจรติดขัด เพราะมีรถใช้ถนนมากขึ้น</u> - ห้ามรถของโครงการจอดรอกีดขวางบริเวณริมถนนสาธารณะ <u>โครงการใช้ไฟฟ้า อาจทำให้ไฟตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ</u> - มีปัญหาไฟฟ้าดับนาน ๆ ครั้ง โครงการอาจทำให้มีปัญหาไฟฟ้าดกดับบ่อยครั้งขึ้น - เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาอยู่เพิ่มขึ้น อาจทำให้เกิดการแย่งใช้ไฟฟ้าในบริเวณนี้ได้ <u>การเปลี่ยนแปลงสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</u> <u>การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น</u>	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านการคมนาคมและขนส่ง กลิ่นเหม็น และน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมของโครงการ การระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โดยรอบ ด้านการบดบังและทัศนียภาพ อาคารโครงการ กีดขวางทัศนทาสงคมต่อที่พักอาศัย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัย	-

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัดเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (47) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>การระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โดยรอบ</u> <u>กลุ่มที่ 3</u> ห่างจากพื้นที่โครงการ 100-1,000 เมตร <u>การจราจรติดขัด เพราะมีการใช้ถนนมากขึ้น</u> - เมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด <u>โครงการใช้ไฟฟ้า อาจทำให้ฟัดคหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ</u> <u>การเปลี่ยนแปลงสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</u> <u>โครงการแย่งใช้น้ำประปาของชุมชนอาจทำให้แรงดันน้ำประปาลดลง</u> - โครงการควรวางหลีกเลี่ยงการใช้ปริมาณมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น <u>การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น</u> <u>กลุ่มที่ 4</u> พื้นที่รอบโหว ในระยะ 1,000 เมตร เก็บรอบคลุมพื้นที่รอบโหวทั้งหมด จำนวน 11 แห่ง รวมทั้งสิ้นจำนวน 11 ราย โดยกลุ่มตัวอย่างมีชื่อทางกิ่งวาลและข้อเสนอแนะในลักษณะที่คล้ายคลึงกับกับกลุ่มที่ 2 และ 3		
(2) การสัมภาษณ์ ครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 <u>การสัมภาษณ์</u> โดยนำมาตรการที่โครงการได้ชื้อห้วงถึงลงจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่โดยรอบโครงการ และพื้นที่อื่นโหว กลุ่มเป้าหมายเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำมาเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้ทางโครงการ และผู้รับเหมานำมามาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านการจราจร ความปลอดภัยสาธารณะ สุนทรียภาพ การจัดการขยะ และการระบายน้ำ อย่างเคร่งครัด	-

เมษายน 2560

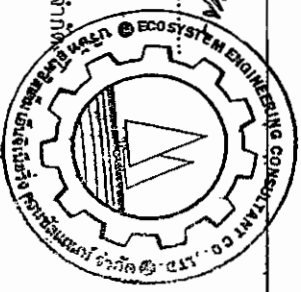
(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์เอน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาพรต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					

ช่วงก่อสร้าง					
1. สภาพภูมิประเทศ	- ร้อยละโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
3. คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน	- การเปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ผ้าใบคลุมอาคาร - การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ที่คั่นหน้าของโครงการ จุดที่ 2 ที่คั่นหน้าของโครงการ	- ตรวจสอบการบรรจุของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง - ความเข้มข้นของฝุ่นละออง - ความคงทนแข็งแรงและการสึกกร่อนของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง - ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
(1) คุณภาพอากาศ	จุดที่ 1 ที่คั่นหน้าของโครงการ จุดที่ 2 ที่คั่นหน้าของโครงการ	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซพิษและไอระเหยในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลากลางวัน	- จุดที่ 1 ที่คั่นหน้าของโครงการ (ภาพที่ 7)	- ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวัน ช่วงทำ งานรากฐานงาน ผลทุกสัปดาห์ - CO, NOx, SOx, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำ งานราก	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

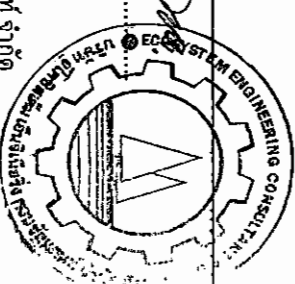
Vin donon
(นายกฤษฎณ์ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(1)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 2) <u>ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ</u> - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag - High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag	- จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ	- ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)
(2) เสียง	<u>จุดที่ 2 โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหา</u> - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง - ระดับเสียงรบกวน	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 2 โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหา ราชา (ภาพที่ 7) - ทิศเหนือของโครงการ	- ทุก 1 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)
(3) ความสั่นสะเทือน	- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง - ระดับเสียงรบกวน	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณทิศเหนือของโครงการ	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)

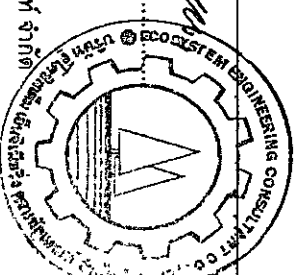
เมษายน 2560

Buon danna
(นายกฤษฎม จันทวงกิจ, นายชัยวัฒน์ นัตเตชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด

เมษายน 2560

[Signature]
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบ ดูแล ระบบระบายน้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดเสียหาย - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
5. การคมนาคมขนส่ง	- ห้ามมีการจอดรถบรรทุก การ กองวัสดุก่อสร้าง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน - กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุรา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวก การจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง ในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน	- ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุกและการ กองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนสุขุมวิท และถนนสาธิตและพื้นที่ข้างช่อง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในการวิ่งเข้าออกโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีอาการใช้สาร กระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุราหรือไม่ - ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวกด้านการจราจร ในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	- บริเวณไหล่ทางถนนสุขุมวิท และถนนสาธิตและพื้นที่ข้างช่อง - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายกฤษฎ ฉันททวีกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

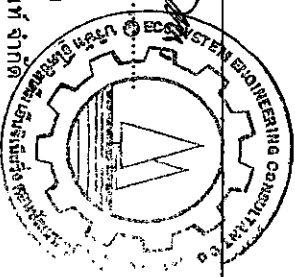
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีเคอซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(3)

สรุปมาตรการตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ตัวชี้ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- จัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้างถนน และ กองเก็บวัสดุก่อสร้างภายใน โครงการอย่างเพียงพอ และ สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ - การจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการ ตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของ วัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบ บรทุกจะต้องติดสติกเกอร์ให้ รอยยนต์ที่ตามหลังมองเห็น ชัดเจน และเป็นไปตามข้อ กำหนดของกรมการขนส่งทางบก - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการ ทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะ เวลาวิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิด ขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะ ต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมา อยู่ในสภาพดีตั้งแต่เดิม - จำกัดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลาที่ตาม ที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการ ตกหล่นและกรณี ที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบ บรทุกจะต้องติดสติกเกอร์ให้ รอยยนต์ที่ตาม หลังมองเห็น ชัดเจน และเป็นไปตามข้อ กำหนด ของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอด รอยนต์ และ กองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่าง เพียงพอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)
- ตรวจสอบช่วงเวลากาการขนส่งวัสดุให้ อยู่ในช่วง เวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบรอบรถบรรทุกที่มีการ ทำประกัน อุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้าง โครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้น จากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการ แก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีตั้งแต่เดิม	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)

หมายเลข 2560

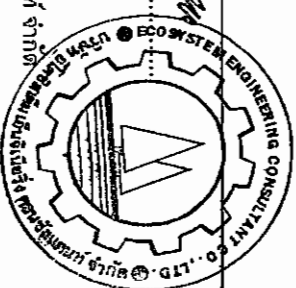
(นายคุณณณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

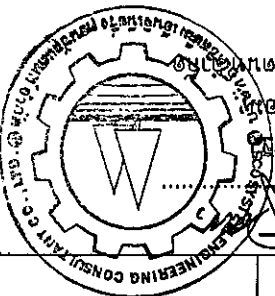
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด

หมายเลข 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ចម្លងក្រសួងក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ រដ្ឋបាលស្រុក អនុប្រធាន
ក្រុមប្រឹក្សាស្រុក ឃុំស្រែចម្ការ ឃុំស្រែចម្ការ
(ស្រុកស្រែចម្ការ ឃុំស្រែចម្ការ)
0992 អនុប្រធាន

[illegible]

โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การรบกวนน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และเปอร์เซ็นต์ทราย	- การสุ่มดินของขยะ เศษดิน หิน ทรายในวางระบบน้ำ และเปอร์เซ็นต์ที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
10. การบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียตามวิธีการที่ระบุตาม ข้อ 14 ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ.2548	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
11. เศรษฐกิจ และสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0-100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
12. สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือ พาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั่นจมน ลิฟท์โดยสาร์และขมสิ่งวัสดุก่อสร้าง กระแสไฟฟ้า น้ำรั่ว น้รั่ว ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญลักษณ์ รักรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - วิศวกรรมการปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์ โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ - ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญลักษณ์รักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบว่ามีวิศวกรรมการความปลอดภัยหรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

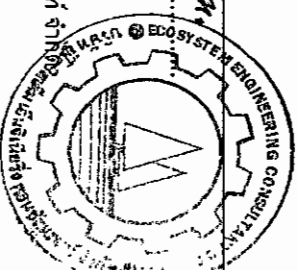
Don Dornan
(นายกฤษฎ วัฒนกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

Don Dornan
(นายสุวิทย์ วรณประติสุข)

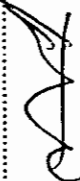
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



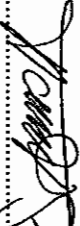
ตารางที่ 3(6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

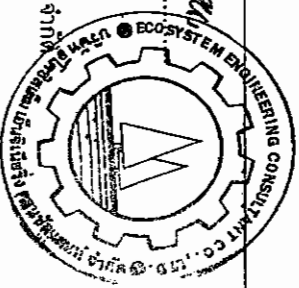
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- การอบรมหรือผู้ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม - ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ที่ก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย	- ตรวจสอบหรือผู้ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบประสิทธิภาพของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ที่ก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบว่ามีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
- แสงสว่าง และการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน - การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- ตรวจสอบและแจ้งการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพและแจ้งการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้าม ติดตั้ง กอง หรือขึ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ	- ตรวจสอบว่ามีแสงสว่าง และการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

 Bin Chan
 (นายฤกษ์ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

 Ekkasit Teem
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาล ต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาล ต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะ รองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาล ต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะ รองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ตั้งน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะ รองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
- การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิด เพลิงไหม้	- ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อ การเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ อย่างน้อยจะต้องมี ถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และ บ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง	- ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อ การเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ อย่างน้อยจะต้องมี ถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และ บ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
- ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อ ลดความเสี่ยงภัยทั้งร่างกายและ ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของ โครงการ เพื่อลดความเสี่ยงภัยทั้งร่างกายและ ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจาก การก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของ โครงการ เพื่อลดความเสี่ยงภัยทั้งร่างกายและ ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจาก การก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและ ปัญหาด้านสุขภาพของคณา ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และ ปัญหาด้านสุขภาพของคณา ก่อสร้าง เมื่อเกิด อุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาดังนั้นที่ และปรับ เปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีการ ป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ โดยทันที โดย เฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนสิ่ง และไฟฟ้าช็อต	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และ ปัญหาด้านสุขภาพของคณา ก่อสร้าง เมื่อเกิด อุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาดังนั้นที่ และปรับ เปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีการ ป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ โดยทันที โดย เฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนสิ่ง และไฟฟ้าช็อต	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
- การใช้งานของเครื่องมือ เบ็ดเตล็ด และรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อ เกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณี ฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการสภาพใช้ งานของเครื่องมือ เบ็ดเตล็ด และรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อ เกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งาน ได้หรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรับดำเนินการ การแก้ไขทันที	- ตรวจสอบการสภาพใช้ งานของเครื่องมือ เบ็ดเตล็ด และรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อ เกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งาน ได้หรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรับดำเนินการ การแก้ไขทันที	- เครื่องมืออุปกรณ์ทางการแพทย์ และ รถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
- สภาพพื้นที่	- ตรวจสอบสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่บดบัง มลพิษได้	- ตรวจสอบสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่บดบัง มลพิษได้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

(นายเกษม จันทวงกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์



ตารางที่ 3(8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)
15. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตาม หากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน - ตรวจบัสสภาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที - ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน - ตรวจสอบว่ามี รปภ. ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่ - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว - หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงโครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- คนงานก่อสร้างของโครงการ - คนงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - รปภ. ของโครงการ - พนักงาน และคนงาน - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0- 100 เมตร	- ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด)

เมษายน 2560

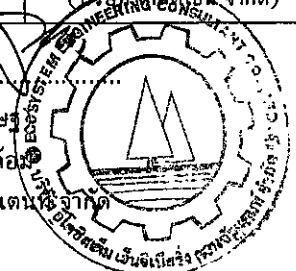
(นายกฤษณ จันทรงกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

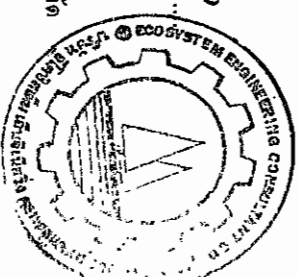


ตารางที่ 3(9) สรุปมาตรฐานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. สังคม และการมีส่วนร่วม	- ความเดือดร้อนหรือร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียน และสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับปรุงปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที - จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 0-100 เมตร - สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด)

นาย.....
นายคุณณ วัฒนารกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตตะกุล
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด
เมษายน 2560

นาย.....
(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
เมษายน 2560



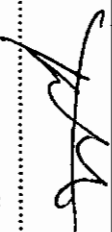
ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาธาตุ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					

ช่วงเปิดดำเนินการ					
1. แหล่งน้ำใช้	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และ - คัดฟ้า รอยแตกกว้าง - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกกว้าง ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และ - คัดฟ้า - ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้ไฟฟ้า	- การผูกพันหรือสายไฟฟ้าครูด - เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การฉีกขาดของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. การจัดกระจายฝุ่นละออง และสิ่งปนเปื้อน	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกพัน หรือ ข่ารุตต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560



Pim Jansoon

(นายกฤษณ ฉันททวีกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

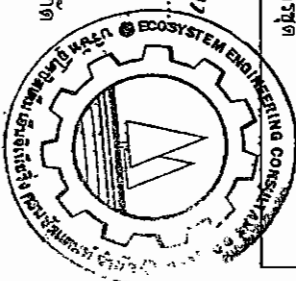
เมษายน 2560



(นายสุวิทย์ วารณประทีปฐู)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ปริมาณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟระบบ Re-entry	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
6. การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ รอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสุขุมวิท	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ กำจัดกากตะกอน	- บ่อดักไขมัน - บ่อเกรอะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

(นายถกฤษณ์ ฉันททวีกิจ , นายชัยวัฒน์ นัทธเดชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

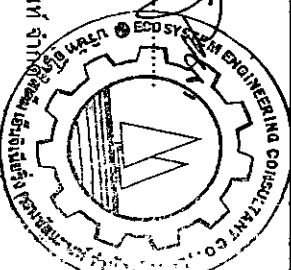
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- pH , BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียตามวิธีการที่ระบุตาม ข้อ 14 ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป ในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือน ตามแบบทส.2	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8.สระว่ายน้ำ	<u>1.โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ</u> - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ผนังกระเบื้องสระว่ายน้ำ ต้องไม่แตกหรือมีคมที่จะทำอันตรายได้	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทั่วความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝากร้อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

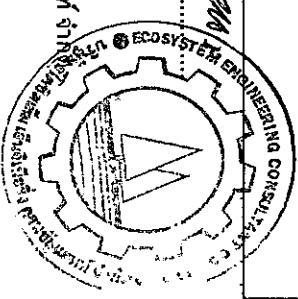
(นายกฤษณ อันทารกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตตะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEMEN SRIMACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุและขวนลอย - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย - มีป้ายบอกข้อความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง ระบายไม่อุดตันน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบว่าไม่มีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ			- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

เมษายน 2560

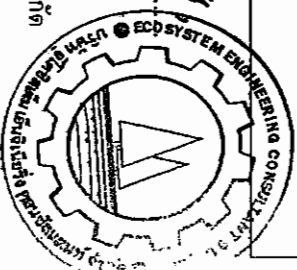
(นายเกษม ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตตะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์เซน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในอ่างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ - มิให้มีการนำ สัตว์ทุกชนิด เข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์ในบริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2.คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือ เศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด - ตรวจความใส สะอาด เศษผง หรือ ใบไม้ด้วยสายตา - pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm - เครื่องกรองน้ำไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - น้ำในสระว่ายน้ำ - pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit - เครื่องกรองน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และ หลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจ ระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแล เครื่องกรองน้ำ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

(นายกฤษณ จันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

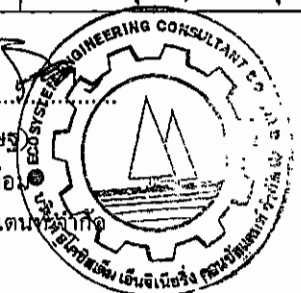
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
					อาคารชุด
	- ค่าความเป็นกรดต่าง(pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4	- pH meter	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) อยู่ในช่วง 0.5-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจวัดฟิ คอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อยู่ในช่วง 80-100 ppm	- Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ

เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไกลด์โซน จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(6) สรุปมาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
					นิติบุคคลอาคารชุด
	- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) อยู่ในช่วง 250-600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโซไซยาบูริก ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความเข้มข้นกรดไซยาบูริก (Cyanuric acid) อยู่ในช่วง 30-60 ppm	- Cyanuric Acid Photometer	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจความเข้มข้นคลอไรต์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจความเข้มข้นโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm	- colorimetric method	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm	- Cadmium Reduction	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย E. coli ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

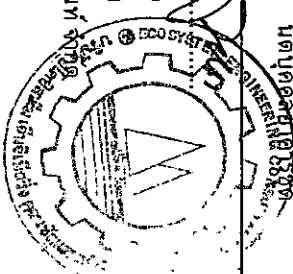
[Signature] *[Signature]*
(นายกฤษฎ อันทวงกิจ, นายชัยวัฒน์ มหัตตเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

[Signature]
(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(7) สรุปมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa ต้องไม่พบ - มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมรายวันในแต่ละวัน		- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในส้วมรายวัน	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้ส้วม		- ส้วมรายวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	<u>3. ความปลอดภัยในการใช้ส้วมรายวัน</u> - มีเจ้าหน้าที่ ดูแลส้วมรายวันอยู่ประจำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณส้วมรายวันให้มองเห็นชัดเจน	- มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดเวลาที่เปิดบริการ - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ ห้ามลงเล่นในส้วมรายวัน 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งนำมูลลงในสระ 6. ห้ามทำส้วมรายวันสกปรก 7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่ส้วมรายวันรองรับได้ 8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- บริเวณส้วมรายวัน - บริเวณส้วมรายวัน	- ทุกวัน - ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

(นายถนอม ฉันทารกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

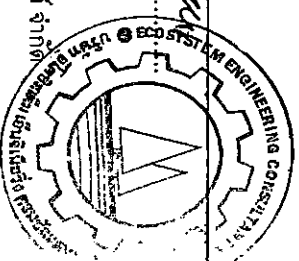
บริษัท โกลด์ไฮน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

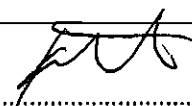
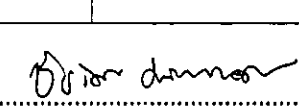
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีเคอซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้นและมีการฝึกซ้อมการใช้งาน - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี - ต้องจัดให้มี - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือก ความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายคู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถเห็นได้ชัดเจน	- สถานที่เก็บสารเคมี - บริเวณสระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

เมษายน 2560

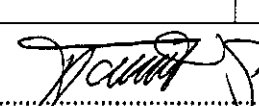
 

(นายกฤษณ จันทกรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

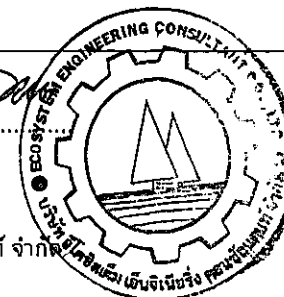
เมษายน 2560



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(9) สรุปมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

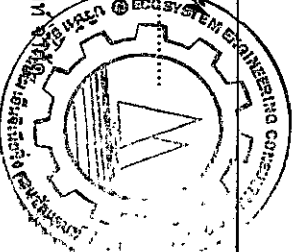
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การสื่อสารและ การโทรคมนาคม	- การบังคับสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบังคับสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบังคับสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ตัดแต่งกิ่งโดยความคุ้มทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หนึ่งสัปดาห์ เรื่องการบังคับทัศนียภาพจากโครงการ และการชะงักงันของอาคารที่อยู่ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนึ่งสัปดาห์ เรื่องการบังคับทัศนียภาพจากโครงการ และการชะงักงันของอาคารที่อยู่ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไฮม์ จำกัด)

เมษายน 2560

Signature
Bun Chirien
(นายกฤษฎณ์ ฉันทวรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตตะกุล)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์ไฮม์ จำกัด

เมษายน 2560

Signature
วราณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วราณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 4(10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด KEYEN SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- หนังสือแจ้ง เรื่องการขออนุญาต ทิศทางลมจากโครงการ และการ ชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการขออนุญาต ทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชย เยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการขออนุญาต ทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชย เยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลัง จากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)
- หนังสือแจ้ง เรื่องการขออนุญาต แสงแดดจากโครงการ และการ ชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการขออนุญาต แสงแดดจากโครงการ และการชดเชย เยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการขออนุญาต แสงแดดจากโครงการ และการชดเชย เยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลัง จากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด)

เมษายน 2560

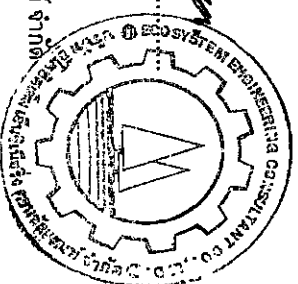
(นายฤกษ์ อันทะกิจ, นายชัยวัฒน์ นทีเดชกุล)

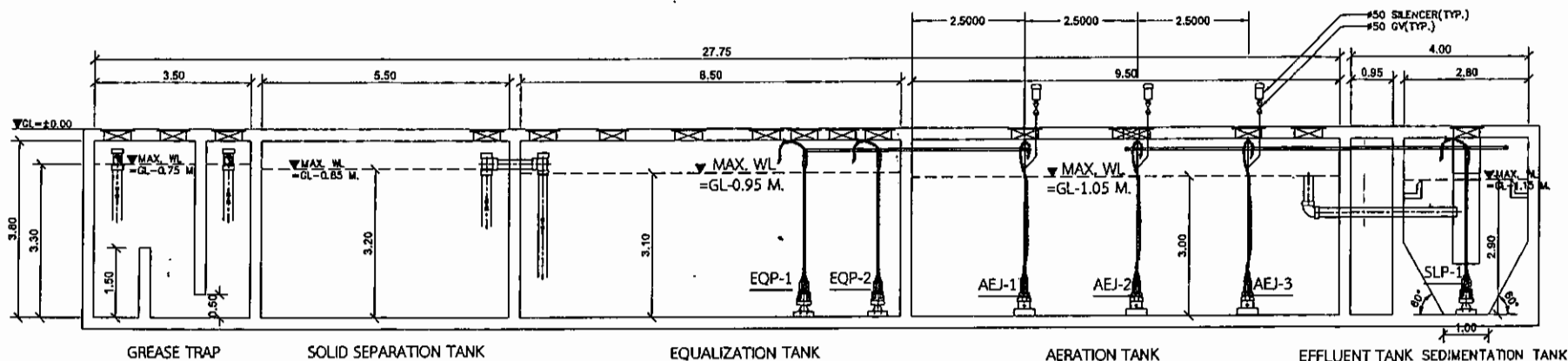
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





01 SECTION A-A OF WASTEWATER TREATMENT PLANT
A30 1:100

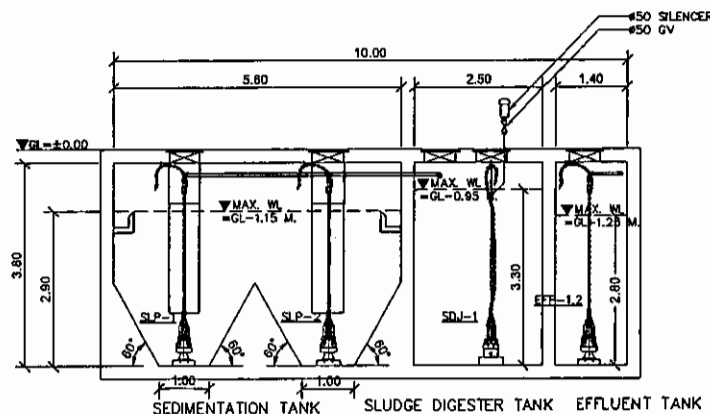


เมษายน 2560

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)

กรรมการผู้มีส่วนลงนาม

บริษัท โกลด์โซน จำกัด



02 SECTION B-B OF WASTEWATER TREATMENT PLANT
A30 1:100



เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ถึงบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล.

สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 400 ลบ.ม./วัน



PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

UMB
UMB AU CO., LTD.
บริษัท ออเบา จำกัด

loilo
LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
407 5th-4th FLOOR, 407, 5th FLOOR, BANGKOK
10400 THAILAND TEL : (66) 2248 11423
FAX : (66) 2243 8857
E-MAIL : LANDSCAPEARCHITECTSOFBANGKOK.COM

วิศวกร

KEEN SRIRACHA

ผู้ควบคุมการ

ดำเนินการ

เจ้าพนักงาน

บริษัท โกลด์โซน จำกัด

สถาปนิก

นาม	จำนวน	วันที่
วิกรม	จำนวน	วันที่
วิกรม	จำนวน	วันที่

วันที่

วันที่	วันที่
วันที่	วันที่

วันที่

วันที่	วันที่
วันที่	วันที่

วันที่

วันที่	วันที่
วันที่	วันที่

วันที่

วันที่	วันที่
วันที่	วันที่

วันที่

วันที่	วันที่
วันที่	วันที่

วันที่

วันที่	วันที่
วันที่	วันที่

วันที่

วันที่	วันที่
วันที่	วันที่

วันที่

วันที่	วันที่
วันที่	วันที่

วันที่

วันที่	วันที่
วันที่	วันที่

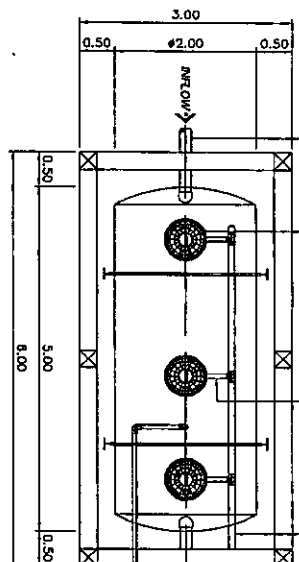
ถัง/MANHOLE COVER Ø 600mm.
3-SETS

ท่อเข้า/INFLOW PIPE Ø6"

ท่อระบายอากาศหลัก
MAIN VENT PIPE Ø3"

ท่อน้ำออก/OUTFLOW PIPE Ø6"

ท่อระบายอากาศ/AIR PIPE Ø2"



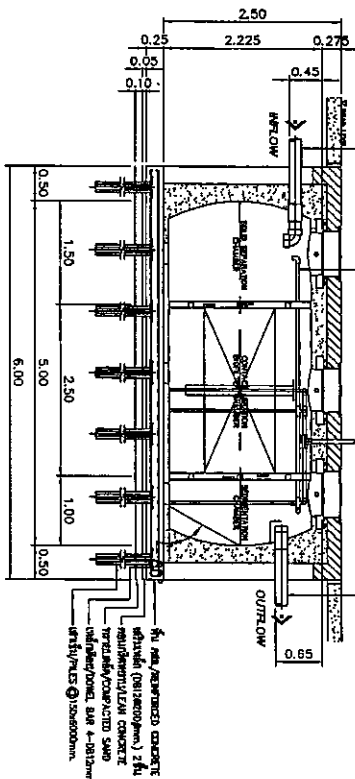
PLAN - VIEW

ท่อส่งตะกอนกลับ/SUDGE RETURN PIPE Ø2"

ท่อน้ำเข้า/INFLOW PIPE Ø6"

ท่อระบายอากาศ/AIR PIPE Ø2"

ท่อน้ำออก/OUTFLOW PIPE Ø6"



SECTION - VIEW

ถัง ภาชนะ/REACTOR CONCRETE
ถังน้ำ (ถังน้ำออก) 2 ฟุต
ถังน้ำเข้า/INFLOW CONCRETE
ถังน้ำออก/OUTFLOW CONCRETE
ถังน้ำเข้า/INFLOW CONCRETE
ถังน้ำออก/OUTFLOW CONCRETE

หมายเลข 2560

(นายเกษม อันทราวิง, นายชัยวัฒน์ มนต์เดชกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ไกลด์ไลน์ จำกัด

หมายเลข 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

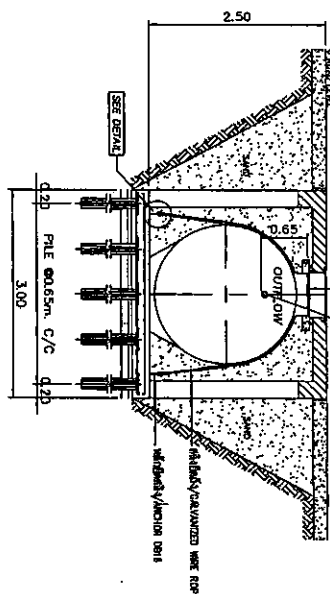
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ถัง/MANHOLE COVER Ø600mm.

ท่อน้ำออก/OUTFLOW PIPE Ø6"



RIGHT SIDE - VIEW

SPECIFICATION TABLE

NO.	ITEM	DETAIL
1	PROCESS	CONTACT AERATION BIOFILTER BIO IN ≤ 285 mg/L BIO OUT ≤ 20 mg/L
2	DIMENSION	Ø=2.0m, L=5.00m, H=2.225 m. THICKNESS 7 มม.
3	MEDIA	BIOCEL SPECIFIC SURFACE AREA 4 170 m ² /m ³ ECOCEN SHAPE, HOPE, RANDOM FLOW TYPE (MEDIA VOLUME 3.68 m ³)
4	MATERIAL	
4.1	BODY	FRP, สติงเบงกิง การตีตะแกรง
4.2	SEPARATION PLATE, BAFFLE	FRP, สติงเบงกิง การตีตะแกรง
4.3	DRAFT TUBE	FRP, สติงเบงกิง การตีตะแกรง
4.4	WILLOW PIPE/OUTFLOW PIPE	PVC (Ø6")
5	AIR PIPE	PVC (Ø2")
6	MANHOLE COVER	ASS.
6	EQUIPMENT	
6.1	AIR BLOWER	1 UNIT 0.30 ม ³ /วินาที (AT 2000 mm.Aq) 0.25 kW 380VOLT/3PHASE/50HZ
6.2	SPRING GALVANIZED WIRE ROPE	2 SETS (Ø6mm.)
6.3	CONCRETE PANEL	1 SET
7	STANDARD	ได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 9001 : 2008 มาตรฐานสิ่งแวดล้อม

ถังบำบัดน้ำเสียฟิโบลอส ชนิดเกราะ-การองติเมอคาต

สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลบ.ม/วัน



PROCESS GROUP

35 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร 2

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10700

โทรศัพท์ (02)-430088 โทรสาร (02)-4300890

www.process-group.net

E-mail Address : process@processgroup.net

UNIBAU CO., LTD.

บริษัท อูนิบาว จำกัด

UNIBAU

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

UNIBAU ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.





PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์ (02)-4330888 โทรสาร (02)-4330880
www.process-group.com
E-mail Address : processgroup@processgroup.com

UNILAU CO., LTD.
บริษัท อีทีอี จำกัด

Loilo
LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
48/38-39/38-40 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10200
โทรศัพท์ (02) 882 8827 โทรสาร (02) 882 1142
E-MAIL: LANDSCAPE@UNILAU.CO

บริษัท

KEEN SRIRACHA

ผู้จัดทำ

0.5 เมตร 1 เมตร

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

1:75

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

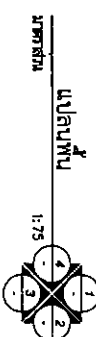
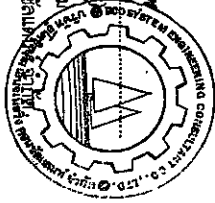
นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล



นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

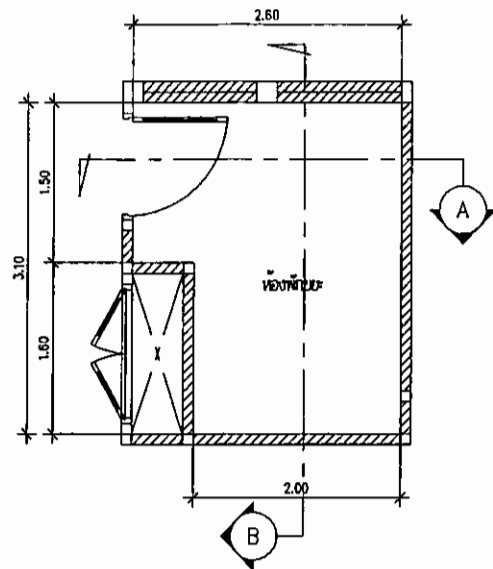
นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

นายชัชวาลย์ มหัตตกุล

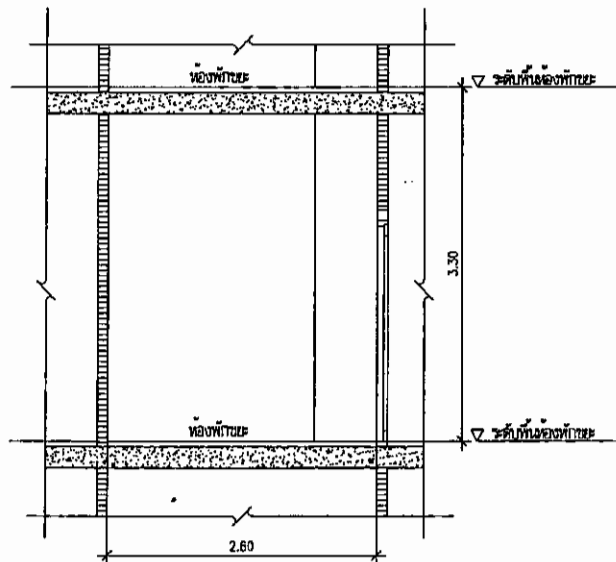
นายชัชวาลย์ มหัตตกุล



แบบขยายแปลนห้องพักรับประจำชั้น

มาตราส่วน

1:50



แบบขยายรูปตัดห้องพักรับประจำชั้น A

มาตราส่วน

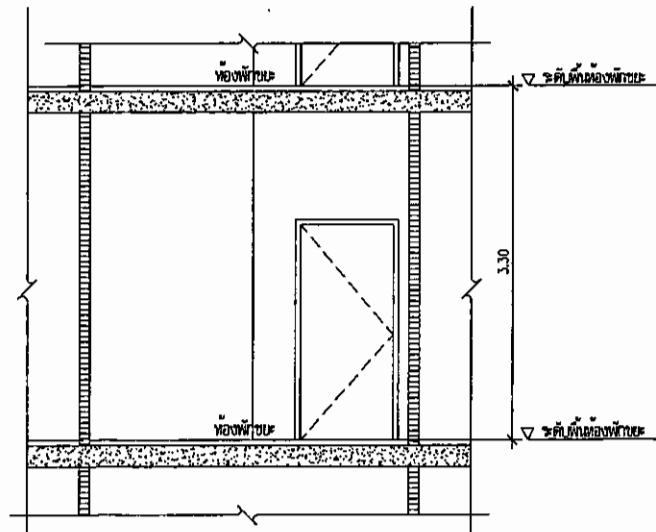
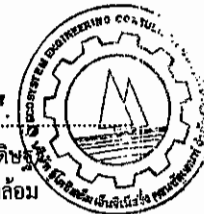
1:50

เมษายน 2560

(นายคุณณ ดันทรกิจ , นายชัยวัฒน์ มหัตเตชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



แบบขยายรูปตัดห้องพักรับประจำชั้น B

มาตราส่วน

1:50



PROCESS GROUP

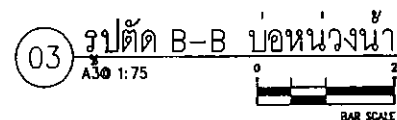
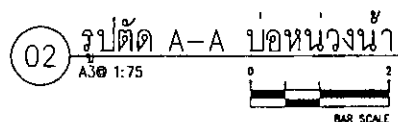
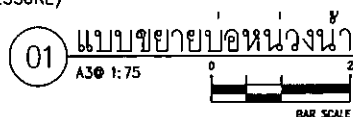
55 ถนนพหลโยธิน ซอยพหลโยธิน 2
แขวงบางนา กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์ (02)-4330888 โทรสาร (02)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

UMB AU
UMB AU CO., LTD.
บริษัท อูมบาว จำกัด

Loilo
LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
487 SHAYUBHAI RD. PATHUMTHANI BANGKOK
10400 THAILAND TEL : (02) 2248 1142-3
FAX : (02) 2642 8857
E-MAIL : L.A.B@LANDSCAPEBANGKOK.COM
โครงการ

KEEN SRIRACHA

ผู้ดำเนินการ	บริษัท อูมบาว จำกัด
เจ้าของโครงการ	บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด
สถานที่	
วันที่	วันที่ 21/07/2560
ผู้ตรวจสอบ	วันที่ 18/21/0
ผู้จัดทำ	วันที่ 29
ผู้ตรวจสอบ	วันที่ 45/1
ผู้ตรวจสอบ	วันที่ 3473
ผู้ตรวจสอบ	วันที่ 5278
ผู้ตรวจสอบ	วันที่ 304
ผู้ตรวจสอบ	วันที่ 3616
ผู้ตรวจสอบ	วันที่ 2544
ผู้ตรวจสอบ	5924 (EIA)
หมายเหตุ	ไม่อนุญาตให้ดำเนินการก่อสร้าง
ชื่อแบบ	แบบขยายห้องพักรับ
ประจำชั้น	
วันที่	
ผู้จัดทำ	ผู้ตรวจสอบ



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 4(1) แบบขยายบ่อหน้าน้ำ



PROCESS GROUP

55 ถนนสาทรใต้ กรุงเทพมหานคร 2
แขวงบางกอก เขตบางกอก กรุงเทพมหานคร 10100
โทรศัพท์ (02)-4330888 โทรสาร (02)-4330880
www.keensriracha.com

E-mail Address : processgroup@keensriracha.com

101010
Landscape Architects of Bangkok Ltd.
487 Srinakharinwirot Road Bangkok
P.O. Box 244 10101
E-mail: LANDSCAPE@KEENSRIKACHA.COM

101010

LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
487 Srinakharinwirot Road Bangkok
P.O. Box 244 10101
E-mail: LANDSCAPE@KEENSRIKACHA.COM

KEEN SRIRACHA

ผู้จัดทำ
งานสถาปัตย์

ผู้ออกแบบ
งานสถาปัตย์

ผู้ควบคุม
งานสถาปัตย์

ผู้ตรวจสอบ
งานสถาปัตย์

ผู้จัดทำ
งานสถาปัตย์

ผู้ออกแบบ
งานสถาปัตย์

ผู้ควบคุม
งานสถาปัตย์

ผู้ตรวจสอบ
งานสถาปัตย์

ผู้จัดทำ
งานสถาปัตย์

ผู้ออกแบบ
งานสถาปัตย์

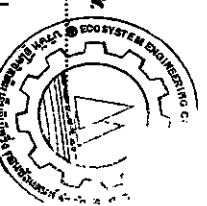
ผู้ควบคุม
งานสถาปัตย์

ผู้ตรวจสอบ
งานสถาปัตย์

ผู้จัดทำ
งานสถาปัตย์

ผู้ออกแบบ
งานสถาปัตย์

ผู้ควบคุม
งานสถาปัตย์



เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรณประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

แสดงเส้นทางอพยพจากบันไดหนีไฟสู่จุดรวมพล

จะเหลือ 707.66 ตร.ม.

เมื่อหักพื้นที่เก้าอี้ต้นไม้ยืนต้น

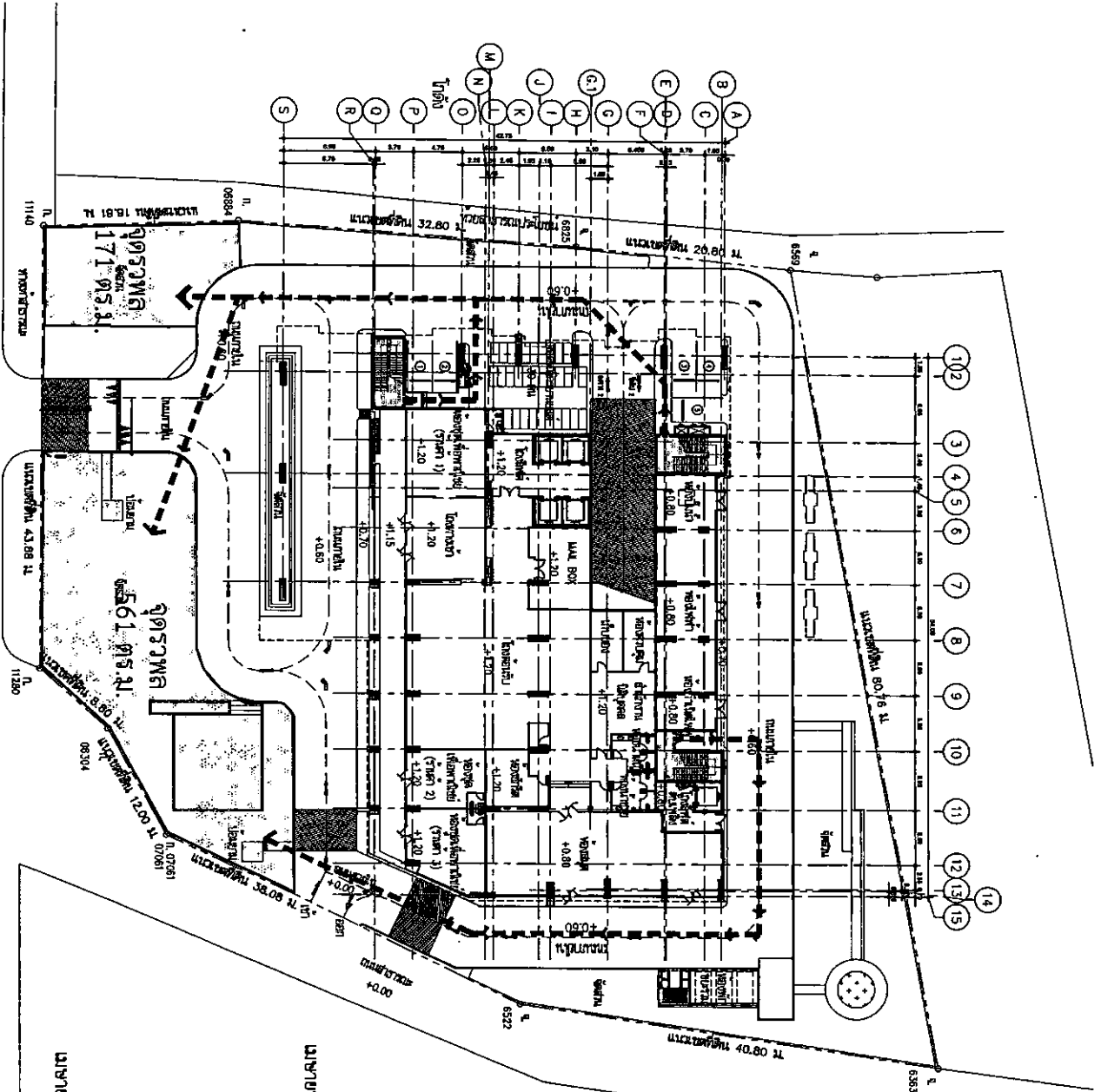
รวมพื้นที่ 732 ตร.ม.

ตำแหน่งบันไดหนีไฟ

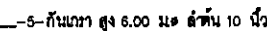
สัญลักษณ์

บันไดหนีไฟ

2 ชั้น



A circular arrow sign with a black border. Inside the circle, the letter 'C' is positioned above the text 'L501'. The sign is mounted on a post.



**หมายเหตุ 1.ความลึกดินปลูกไม้นิติน ต้องไม่ต่ำกว่า 1.00 ม

(นายฤกษ์ชัย ชื่นพชรกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตตะเชษฐกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไชน์ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฮิโตะสเต็ม เอ็มจีเปย์จิ้ง คอมพิวเตอร์ จำกัด

SCALE 1/200



55 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com



loilo

LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
487 SRI-AYUTHAYA RD. PACHATEVEE BANGKOK
10400 THAILAND TEL : (66) 2243 1142-3
FAX : (66) 2643 6857
E-MAIL : LAB@LANDSCAPEBANGKOK.COM

KEEN SRIRACHA

பிள்ளைகளுக்கான

ดร.ศิริกัญญา ข. ชลบุรี

ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ

บริษัท ไทออยล์ จำกัด

	ឥណ្ឌូស៊ីន
--	-----------

2721	2187
------	------

นันทกร ชื่นทอง	กธ.16210	
----------------	----------	--

คุณสมบัติ

ԿԱՌԱՐԱԿԱՆ	մ-տի. 29	1 10/10
-----------	----------	---------

วิทยาลัยโคงงสร้าง

பிள்ளை	புருஷோத்தம	நே.4511	
--------	------------	---------	--

ตรวจสอบระบบไฟฟ้า

ថ្ងៃទី ០១ ខែ ០១ ឆ្នាំ ២០០០	ទំព័រ ៣៤៧៣	
----------------------------	------------	--

วันที่	พฤษภาคม	เลขที่ 34183
--------	---------	--------------

*สำนักงานระบบสุขภาพภาค

ចំណា	គំនិត	លេខ 304
------	-------	---------

157-44	6/10/64	761.3645
--------	---------	----------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

097898	097898	097898
ATC	ATC	ATL-260SB

วันที่รับทราบ	วันที่ 15/05/2566
ที่รับทราบ	5924 (EIA)

ព្រះបាទ នរោត្តម សីហនុ

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

| | |
|---------|--|
| ชื่อแบบ | |
|---------|--|

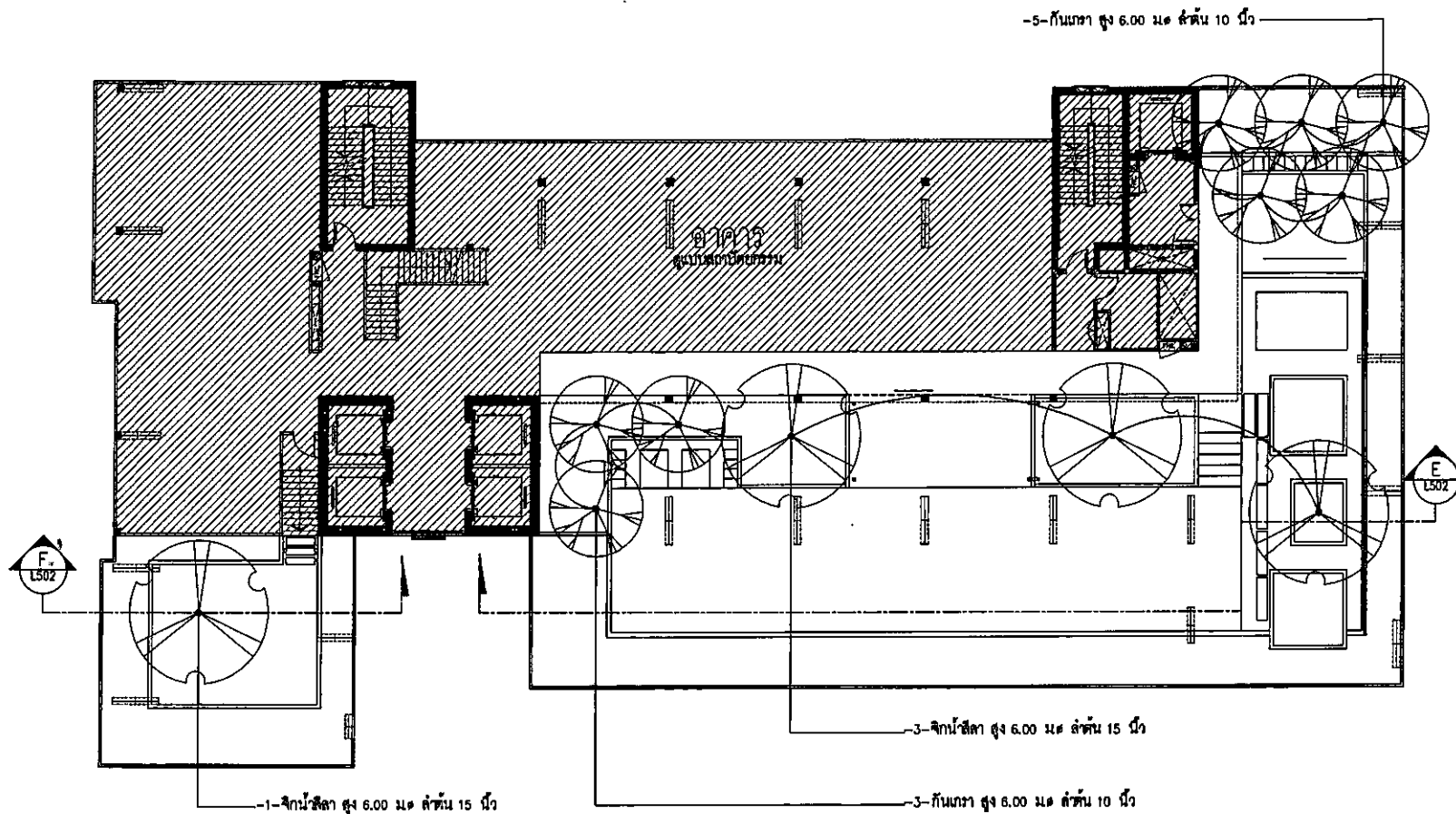
8th FLOOR ZONE

ฝั่งไม้ยืนต้น

福

| | |
|--------|--------------|
| รูปแบบ | จำนวนแผ่นรวม |
|--------|--------------|

| | |
|-------|--|
| L-301 | |
|-------|--|



หมายเลข 2560

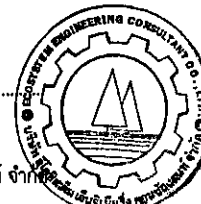
[Signature]

(นายกฤษณ ดันทรวงกิจ , นายชัยวัฒน์ มหิตเดชกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

หมายเลข 2560

[Signature]

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



0 1 5 10
BAR SCALE
M.

POOL FLOOR ZONE
ฝั่งไม่ยืนต้น
SCALE 1/200



TREE LIST

| SYMBOLS | DESCRIPTION | QUANTITY | CROWN SIZE |
|---------|---|----------|------------|
| | กั้นยาว สูง 6.00 ม๑ ลำต้น 10 นิ้ว
<i>Fagraea fragrans</i> | -8- | 4 m. |
| | กั้นน้ำสีลา สูง 6.00 ม๑ ลำต้น 15 นิ้ว
<i>Barringtonia acutangula</i> | -4- | 6 m. |

**หมายเหตุ 1. ความลึกดินปลูกไม่ยืนต้น ต้องไม่ต่ำกว่า 1.00 ม

ภาพที่ ๔(๘) ฝั่งไม่ยืนต้น ชั้น สระว่ายน้ำ



PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค 2
แขวงบางนาใหญ่ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์ (๐๒)-๔330888 โทรสาร (๐๒)-๔330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

UMB AU CO., LTD.
บริษัท อุมบาว จำกัด

loilo

LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
487 SR-AYUTHAYA RD. NATCHATEVEE BANGKOK
10400 THAILAND TEL : (0) 2848 1142-3
FAX : (0) 2848 8867
E-MAIL : LANDSCAPEBANGKOK.COM

โครงการ

KEEN SRIRACHA

ผู้จัดทำรายการ

อ.ศุภา อ.ชิต

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

สถาปนิก

| | | |
|-----------------|--------------|---------|
| นาม | จำนวนพื้นที่ | พื้นที่ |
| กฤษณ ดันทรวงกิจ | ๑๒.๒187 | |
| กฤษณ ดันทรวงกิจ | ๑๒.18210 | |

ผู้สถาปนิก

| | | |
|-----------------|-----------------|---------|
| นาม | นาม | ๑-๑๒ 29 |
| กฤษณ ดันทรวงกิจ | กฤษณ ดันทรวงกิจ | |

ผู้ควบคุมโครงการ

| | | |
|-----------------|-----------------|---------|
| นาม | นาม | ๑๒.4511 |
| กฤษณ ดันทรวงกิจ | กฤษณ ดันทรวงกิจ | |

ผู้ควบคุมงานสถาปัตย์

| | | |
|-----------------|-----------------|---------|
| นาม | นาม | ๑๒.3473 |
| กฤษณ ดันทรวงกิจ | กฤษณ ดันทรวงกิจ | |

ผู้ควบคุมงานสถาปัตย์

| | | |
|-----------------|-----------------|--------|
| นาม | นาม | ๑๒.304 |
| กฤษณ ดันทรวงกิจ | กฤษณ ดันทรวงกิจ | |

ผู้ควบคุมงานสถาปัตย์

| | | |
|-----------------|-----------------|---------|
| นาม | นาม | ๑๒.2544 |
| กฤษณ ดันทรวงกิจ | กฤษณ ดันทรวงกิจ | |

ผู้ควบคุมงานสถาปัตย์

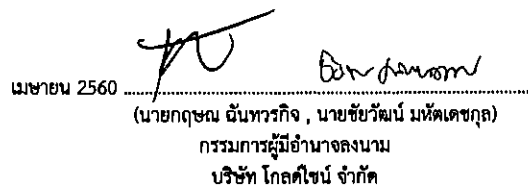
| | | |
|-----------------|-----------------|----------|
| นาม | นาม | ๑๒.28058 |
| กฤษณ ดันทรวงกิจ | กฤษณ ดันทรวงกิจ | |

ชื่อแบบ

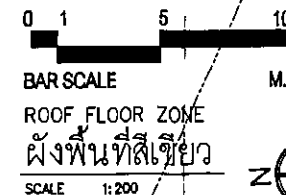
SWIMMING POOL FLOOR ZONE
ฝั่งไม่ยืนต้น

วันที่

| | |
|---------|--------------|
| รหัสแบบ | จำนวนแผ่นรวม |
| L-202 | |

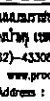


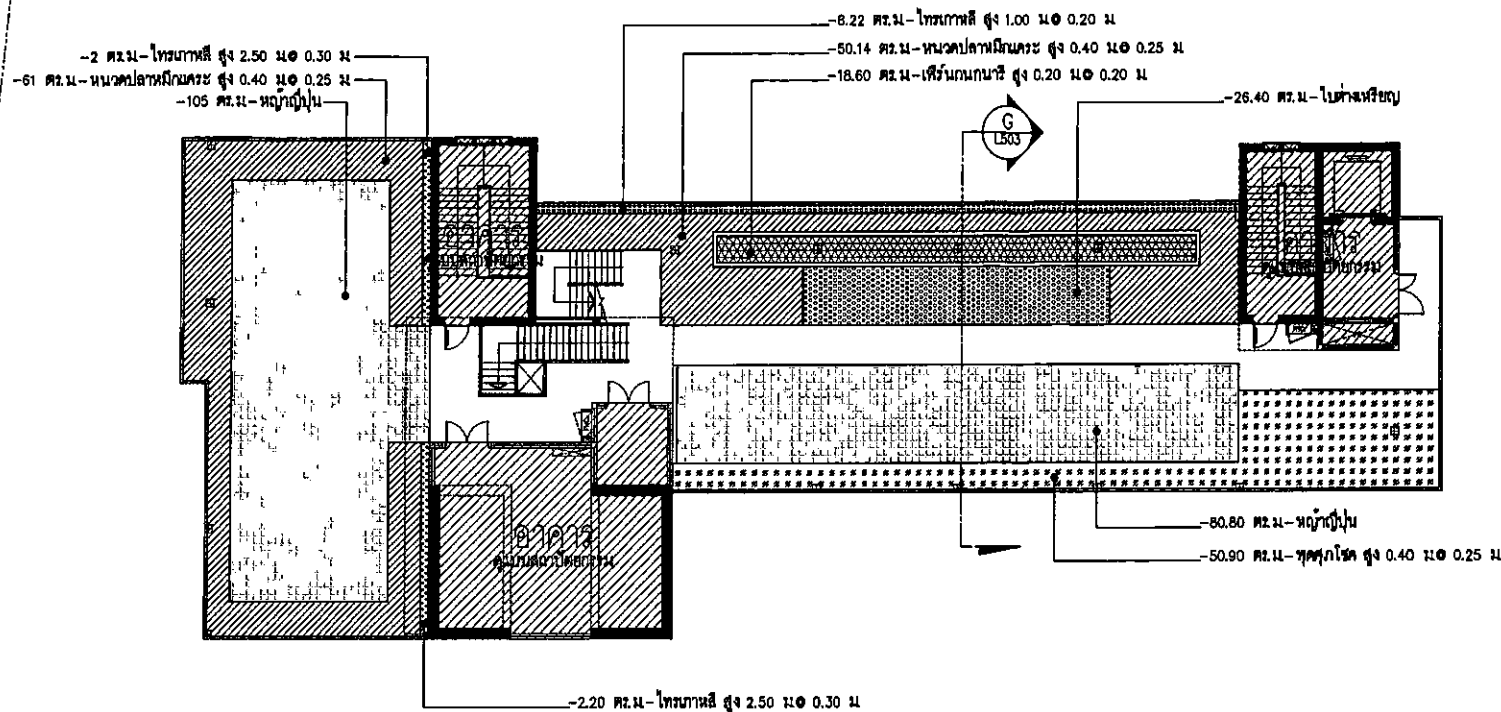
นาย.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



| ตารางต้นทุนติดตั้งเข็ม | | | |
|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| ROOF FLOOR | | | |
| ส่วนที่ 1 (ตร.ม.) | ส่วนที่ 2 (ตร.ม.) | ส่วนที่ 3 (ตร.ม.) | ส่วนที่ 4 (ตร.ม.) |
| 159.54 | 84.84 | 18.80 | 132.28 |

ภาพที่ ๙(ก) แผนที่เมืองโบราณ บ้านเชียง

| | |
|--|---------------|
|  | |
| PROCESS GROUP | |
| ๕๕ ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมธานี ๒
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์: (๐๖๒)-๔33๐๘๘ โทรสาร: (๐๖๒)-๔33๐๘๙
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com | |
| 
UMB AU CO., LTD.
บริษัท อุมเบา จำกัด | |
| 
Loilo
LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
187 SRI-AYUDHAYA ROAD, MATTHEEVE BANGKOK
10400 THAILAND TEL : (66) 2248 114-3
FAX : (66) 242 6847
E-MAIL : L@LSCAPEBANGKOK.COM | |
| โครงการ | |
| KEEN SRIRACHA | |
| พื้นที่โครงการ | |
| มณฑล กาญจนบุรี | |
| เจ้าของโครงการ | |
| บริษัท อิมเบา จำกัด | |
| | |
| สถาปนิก | |
| นางสาว จันทิมา | ชั้นที่ 2187 |
| อู่ใหญ่ ชัยมงคล | ชั้นที่ 18210 |
| | |
| ผู้รับสถาปนิก | |
| นายวิชาญ พงษ์นิเทศ | ปี - เดือน 29 |
| | |
| วิศวกรควบคุมงาน | |
| ภคินี บุญสุข | ชั้น 4311 |
| | |
| วิศวกรงบประมาณ | |
| ชัชวาลย์ ประดิษฐ์บุญ | ชั้นที่ 3473 |
| วิเชียร ขวัญทอง | ชั้นที่ 34163 |
| | |
| วิศวกรควบคุมระบบไฟฟ้า | |
| อติดา คัมพะพันธ์ | ชั้น 304 |
| อนุสรณ์ อนุสุต | ชั้น 3645 |
| | |
| วิศวกรควบคุมเครื่องกล | |
| พรพงษ์ สุทธิธรรมานนท์ | ชั้น 2544 |
| ธนาธิปไตย | ชั้น 28058 |
| รหัสโครงการ | 5924 (EIA) |
| หมายเหตุ : โปรดดูรายละเอียดตามแบบ
ทุกข้อและข้อกำหนดการดำเนินการก่อสร้าง | |
| ชื่อแบบ | |
| ROOF FLOOR ZONE | |
| ผังพื้นที่สีเขียว | |
| วันที่ | |
| รหัสแบบ | จำนวนแผ่นรวม |
| L-103 | |

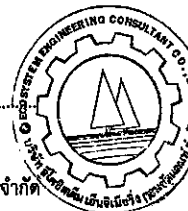


เมษายน 2560

(นายเกษม ดันตารกิจ, นายชัยวัฒน์ มหิตเตชกุล)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2560

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



| SHRUB LIST | | |
|------------|--|----------------|
| SYMBOLS | DESCRIPTION | AREA |
| | หญ้ามะลิ
<i>Zoya japonica</i> | -185.90 sq.m.- |
| | พญาสัตบรรณ สูง 0.40 ม. 0.25 ม.
<i>Schellera arbuticola (Hayata) Hayata 'Compacta'</i> | -111.12 sq.m.- |
| | ใบตำลึง สูง 0.05 ม. 0.15 ม.
<i>Evolvulus nummularius (L.) L.</i> | -26.40 sq.m.- |
| | พุดสวน สูง 0.40 ม. 0.25 ม.
<i>Gardenia jasminoides</i> | -50.90 sq.m.- |
| | เฟิร์นกนกนาวิ สูง 0.20 ม. 0.20 ม.
<i>Saloginalla invahens (Sw.) Spring.</i> | -18.60 sq.m.- |
| | ไทรเกาหลี สูง 1.00 ม. 0.20 ม.
<i>Ficus annulata</i> | -8.22 sq.m.- |
| | ไทรเกาหลี สูง 2.50 ม. 0.30 ม.
<i>Ficus annulata</i> | -4.20 sq.m.- |

ภาพที่ 4(1) ผังไม้พุ่ม ขึ้นหลังคา



BAR SCALE M.

ROOF FLOOR ZONE

ผังไม้พุ่ม

SCALE 1:200



PROCESS GROUP

85 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 2
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์ (02)-4330888 โทรสาร (02)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

UMB AU
UMB AU CO., LTD.
บริษัท ออบบ้า จำกัด

loilo

LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
487 SWAYUTHAYA ROAD CHATELAIN BANGKOK
10400 THAILAND TEL : (66) 2240 1142-3
FAX : (66) 2242 8887
E-MAIL : LANDSCAPE@BANGKOK.COM

โครงการ

KEEN SRIRACHA

โครงการ
อาคารสำนักงาน

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลด์ไลน์ จำกัด

สถาปนิก

วิมล จันทพงศ์ ส.ป.ด. 2187
ณัฐพร ชัยเมือง ส.ป.ด. 18210

ผู้ควบคุม

เขตศึกษา วรรณศิลป์ ส.ป.ด. 29

โครงการควบคุม

วิมล จันทพงศ์ ส.ป.ด. 4911

โครงการควบคุม

วิมล จันทพงศ์ ส.ป.ด. 3473

วิมล จันทพงศ์ ส.ป.ด. 34183

โครงการควบคุม

วิมล จันทพงศ์ ส.ป.ด. 304

วิมล จันทพงศ์ ส.ป.ด. 3645

โครงการควบคุม

วิมล จันทพงศ์ ส.ป.ด. 2544

วิมล จันทพงศ์ ส.ป.ด. 28058

วิมล จันทพงศ์ 5924 (EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร
หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใดในบริเวณนี้

ชื่อแบบ

ROOF FLOOR ZONE

ผังไม้พุ่ม

วันที่

ฉบับร่าง

จำนวนแผ่นรวม

L-303



หมายเลข 2560

Ban dman

(นายฤกษ์ชัย วรรณประทีป)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไกลด์เซ็น จำกัด

หมายเลข 2560

Keen Sripracha

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่

7

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้างโครงการ

146/146

KEEN SRIPRACHA