



ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/ ๓ ๔ ๙ ๕ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ กัญชุนา อพาร์ทเมนต์
ของนายจิรายุ จรุงวิโรดม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๓๐๔๖๐ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๕๙
๒. หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 60001 ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๐
๓. หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๕๖๖๕ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ กัญชุนา อพาร์ทเมนต์ ของนายจิรายุ จรุงวิโรดม ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ กัญชุนา อพาร์ทเมนต์ ของนายจิรายุ จรุงวิโรดม ซึ่งเป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่าห้องพักจำนวน ๗๙ ห้อง ร้านค้า ๒ ร้าน และพื้นที่อาคาร
๓,๖๙๒.๘๒ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ซอยเทพประสิทธิ์ ๖ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้ง
สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ กัญชุนา อพาร์ทเมนต์ ของนายจิรายุ จรุงวิโรดม ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และตามหนังสือที่
อ้างถึง ๒ และ ๓ สำนักงานนโยบายฯ ได้รับหนังสือจากบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจ
จากนายจิรายุ จรุงวิโรดม เจ้าของโครงการ กัญชุนา อพาร์ทเมนต์ ว่าขอยืนยันชื่อโครงการว่า ชื่อโครงการ
กัญชุนา อพาร์ทเมนต์ และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งชื่อโครงการที่ถูกต้องคือ “กัญชุนา อพาร์ทเมนต์” และนำเสนอ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ขอแก้ไขรายงานการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๕๙
และรายงานการประชุมครั้งที่ ๑๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ มีมติเห็นชอบให้แก้ไขรายงาน
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

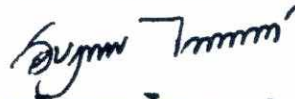
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ กัญญา อพาร์ทเมนต์ ของนายจิรายุ จรุงวิโรตม ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่าเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำ มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการ อนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจ หน้าที่ของจังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอิชฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๗

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการกัญฐานา อพาร์ทเมนต์
ซอยเทพประสิทธิ์ 6 ถนนเทพประสิทธิ์
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นายจिरายุ จรุงวโรดม
159 หมู่ 4 ถนนเกาะโพธิ์-สามแยก ตำบลท่าบุงญมี
อำเภอเกาะจันทร์ จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการกัญชา อพาร์ทเมนต์ ของนายจิรายุ จุญญวิโรตม ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการกัญญาณา อพาร์ทเมนต์ ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 6 ชั้น มีห้องพักให้เช่ารวม 79 ห้อง และร้านค้า 2 ร้าน ตั้งอยู่ที่ซอยเทพประสิทธิ์ 6 ถนนเทพประสิทธิ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการกัญชุนา อพาร์ทเมนต์ ของนายจิราย จรุงวิโรตม อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้

- 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

- 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

จำนวน 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงนาริณ

(นายจิรายุ จรณวโรดม)

เจ้าของโครงการ

จำนวน 2559 ลงชื่อ Ossan Bayan



นางสาววรรณ หงอสกุล)

กานาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 52 หน้า

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ..... จิรายุ จรุงโรดุม

(นายจิรายุ จรุงโรดุม)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล .



นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพียงเล็กน้อย โดยใช้ดินที่ขุดขึ้นจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ส่วนที่เหลือจะขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งการกองวัสดุก่อสร้าง ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากันรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ • จุดตรวจวัด ▪ แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อพาร์ทเมนต์ 2 ชั้น • ดัชนีตรวจวัด ▪ TSP, PM-10, CO, SO ₂ และ NO ₂ • ความถี่ ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ จิรายุ จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ Orany Rongk.



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ติดตั้งปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมี ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำ การก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้น ก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - ฉีดน้ำทำความสะอาดแผงป้องกันฝุ่นเป็นระยะ ตามความเหมาะสม - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุ ก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ขึ้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายใน โครงการรวมทั้งพื้นอาคารที่ทำการก่อสร้างทุก วัน และพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่น	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จุญญโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ.....จุญญโรตม
(นายจิรายุ จุญญโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....อรรณพ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง วัสดุ และอุปกรณ์ การก่อสร้าง รวมทั้งเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระบะ - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกินมาตรฐานของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จุญญโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื้อ.....จิรายุ จุญญโรตม.....
(นายจิรายุ จุญญโรตม)
เจ้าของโครงการ

5/52



วันทศม 2559 ลงชื้อ.....นางสาววรรณฯ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และปิดประตูตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะผ่านเข้า-ออก - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - ห้ามรบกวนทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดเก็บตัวอย่าง ■ แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อพาร์ทเมนต์ 2 ชั้น ● ดัชนีตรวจวัด ■ L_{eq} 24 ชม., L_{90} และ L_{max} ● ความถี่ ■ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ■ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ■ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

อันวาคม 2559 ลงชื่อ.....*จิรายุ จรุงวิโรตม*.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

อันวาคม 2559 ลงชื่อ.....*สมชาย งาม*.....
นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
นางญาณการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)		- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน	
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....Orsan Kump.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)



หน่วยงานด้านสิ่งแวดล้อม
ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร และการผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้างของโครงการ	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และน้ำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือ บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน • จุดเก็บตัวอย่าง ▪ แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อพาร์ทเมนต์ 2 ชั้น • ดัชนีตรวจวัด ▪ ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) • ความถี่ ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวรโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันแรม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวรโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวรโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันแรม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงสกุล.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสิ้นเสียดิน (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยไม่ชักช้า	
1.3 ทรัพยากรดิน	- การพังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ตามกฎหมายกำหนดมาตรการป้องกันการ พังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาด เอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพ การทำงานในหน่วยงานหรือจากการ รับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

9/52

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงอสกุล.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการ รบกวนสภาพบ่อนดินชุดโดยมิได้รับอนุญาต จากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมี ความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการ ป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรง ของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนัก หรือ กระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน รอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดิน ปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อนดิน ที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่า ระยะแขนของรถขุดดิน 5) ดินที่ขุดขึ้นมาในช่วงก่อสร้างฐานรากจะใช้ ปรับถมพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจะเก็บ กองไว้บนพื้นที่โครงการ และเมื่อมีปริมาณ มากพอจะขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ สำหรับกรณีที่มีความจำเป็นต้องกองดิน	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณฯ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		ที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะของดินเพื่อไม่ให้เกิดการพังทลาย เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน ผู้ซึ่งจะต้องทำการตรวจสอบและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....Orany Kanyo.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- พื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงในรัศมี 1 กม. ไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และห่างจากทะเลประมาณ 3 กม. ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำผิวดินและ น้ำทะเล	---	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา ไม่มีการนำ น้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ และน้ำ ล้นจากบ่อพักตะกอนจะระบายเข้าสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ ส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมืองและจัดเป็น นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้น การก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพตาม ธรรมชาติ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

อันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

อันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงอสกุล
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
นางานการด้านสิ่งแวดล้อม
ที่ ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ที่ตั้งโครงการ	- การใช้ที่ดินของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมมี ความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมาย ต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พญา จังหวัดชลบุรี (พ.ศ.2558) 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2555 ซึ่งหมดอายุเมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ.2558 และมีการขยาย เวลา 2 ครั้ง ซึ่งจะหมดอายุบังคับใช้ในวันที่ 31 กรกฎาคม 2561	- ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---
2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- แนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการได้ ออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตาม ความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ก่อสร้างอาคารตามที่ออกแบบและสอดคล้อง ตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....สมชาย วัฒนกุล.....



นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 4.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดี และดีเหมือนเดิม แต่อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีการควบคุมกระบวนรถบรรทุก ป้องกันการปลิวหกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - กำชับให้รถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรละเยระหว่างขนส่ง - จัดให้มีป้ายผ้า/vinyl ระบุชื่อโครงการ, รับเหมา, พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อร้องเรียนในกรณีได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมของโครงการ แขนวไว้ข้างรถที่ทำการบรรทุกขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงญโรดม (เจ้าของโครงการ)

วันทคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงญโรดม
(นายจิรายุ จรุงญโรดม)
เจ้าของโครงการ

วันทคม 2559 ลงชื่อ.....อรรณวรรณ หงสกุล
(นางสาวอรรณวรรณ หงสกุล)



ผู้กฏการด้านสิ่งแวดล้อม
ทยเอ็นไวรอนม่นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน หรือปฏิบัติตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรในพื้นที่เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจอดรถรอส่งของบนถนนและพื้นที่สาธารณะ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จุญญโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จุญญโรตม.....
(นายจิรายุ จุญญโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล.....
นางอรรณพ หงสกุล
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน - การใช้น้ำที่ไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	---
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงจำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 50 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - จัดให้มีคูและบ่อกักตะกอนเพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด ▪ บ่อกักสุดท้าย (บ่อดักขยะ) ● ดัชนีตรวจวัด ▪ pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB ● ความถี่ ▪ ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื้อ.....จิรายุ จรุงโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ลงชื้อ.....อรรณวรรณ หงอสกุล.....



(นางสาวอรรณวรรณ หงอสกุล)
ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง 2.25 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด ส้วม 0.75 ลบ.ม./วัน ที่จะรวบรวมเข้าสู่คู และบ่อบำบัดก่อนเพื่อให้เกิดการตกตะกอน และน้ำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 1.50 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิด เกรอะ-กรองเติมอากาศขนาดความสามารถ 2 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะไหลไปรวมกับน้ำโสที่ไหลลงจากบ่อ พักตะกอน และระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย สาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างซึ่งชะล้างหน้าดินไหล บ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ ข้างเคียงไหลบ่าเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีคูน้ำและบ่อบำบัดก่อนเพื่อป้องกันไม่ให้ น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างที่ชะล้าง หน้าดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการ ตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะริมถนนหน้าพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคนรับผิวดินและขุดลอกตะกอนในคู น้ำและบ่อบำบัดก่อนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้คูและ บ่อบำบัดอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้มีประสิทธิภาพ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ล่งชื้อ..... จิรายุ..... จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ล่งชื้อ..... อรรณพ.....



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่เหมาะสมก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร และข้อความระบุประเภทขยะที่ด้านข้างถึงจุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เข้ามาเก็บขนขยะไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของรถขนขยะเมืองพัทยา - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในถังขยะ และห้ามทิ้งขยะนอกพื้นที่โครงการเด็ดขาด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวรโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื้อ.....จิรายุ.....จรุงวรโรตม
(นายจิรายุ จรุงวรโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ลงชื้อ.....อสมก.....
(นางสาวอสมก หงอสกุล)



ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
ชัทย ไทยเอ็นไวรอนม่นท จักัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนไปทำการกำจัด	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อคนงาน - การเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรถ้าการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดี และอาจเป็นเหตุให้เกิดอัคคีภัย	- รมรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณฯ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือทั้งบริเวณหน้า งานและบ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ ในตำแหน่งที่สามารถหยิบมาใช้งานได้ โดยสะดวก เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานได้ของอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก 1 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - เศรษฐกิจ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

20/52

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - สังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียงดัง การสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด ขยะมูลฝอย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การจัดการขยะมูลฝอย และสภาพสังคมอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือ บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล.....
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สังคม (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานระหว่างบ้านพัก-หน้างาน	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....Orany Kongsak.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สังคม (ต่อ)	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การทำงานที่มีประกายไฟ การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ที่ประมาทเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ที่ส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - จัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันรวม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันรวม 2559 ลงชื่อ.....อรุณ งาม



(นางสาววรรณ งามสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กกวดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน และกำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนที่มีทั้งภาษาไทยและภาษาที่สองที่คนงานต่างชาติเข้าใจ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)



ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมงานเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ - ก่อนการเชื่อม/ตัดเหล็กให้ตรวจสอบพื้นที่บริเวณที่จะทำงานว่าไม่มีวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายและสารไวไฟ รวมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายถี่ สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกลงมาจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่ยืนอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพที่ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดช่วงการก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....อรสา งามกุล.....
(นางสาวอรสา งามกุล)



ฝ่ายการด้านสิ่งแวดล้อม
ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานและบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันเวลาที่เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม รวมทั้งมีรถประจำหน้างานตลอดชั่วโมงทำงาน เพื่อในกรณีเกิดอุบัติเหตุจะสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลโดยเร็ว	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....อสมก หนอสกุล.....
(นางสาวอสมก หนอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
อสมก หนอสกุล



ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้าง และผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยงการสัมผัสฝุ่น การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - เมื่อ การก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ถัดพื้นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล
 อรรณพ หงสกุล
ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่าง หลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวใน ระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ปูภูมิกระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วม คนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง บนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
ศูนย์เฝ้าระวังมลพิษ
เมืองพัทยา



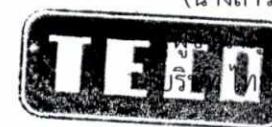
ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัย รวม ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่ โครงการให้เจริญเติบโตออกงามมีสภาพดี อยู่เสมอ	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะระบายมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวใน บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าต่ำกว่า เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ มาก ซึ่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณ ที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบมีนัยสำคัญต่ำ	- ปลุกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซึม ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซ ออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะขณะจอด รอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแล อย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียง และการสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการ พักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้ เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียงและความ สั่นสะเทือนที่สำคัญ	---	---
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- พื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียงในรัศมี 1 กม. ไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และทะเลอยู่ห่างจาก พื้นที่โครงการประมาณ 3 กม. ตามลำดับ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำ ทะเล	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงอสกุล
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)



รด้านสิ่งแวดล้อม
อินไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- น้ำเสียของโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและพาณิชยกรรม โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นที่พักอาศัย และพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม และเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรูญโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรูญโรตม.....
(นายจิรายุ จรูญโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงสกุล.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรสืบเนื่องจากการดำเนินโครงการ สูงสุดประมาณ 19 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณ จราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้ สภาพความคล่องตัวของการจราจรของถนน เปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและ การจราจรติดขัด	- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และ ทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออก โครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็น ภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกนูน ป้ายหยุด รถ ป้ายห้ามกีดขวาง ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะ จอดรถภายในพื้นที่โครงการ เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับ โครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการ กีดขวางการจราจร	---
3.3 ระบบน้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของ ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากร - การจ่ายน้ำประปาของ กปภ. สาขาพญาใน บางช่วงเวลาความดันน้ำในท่อประธานต่ำ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำในบริเวณ ข้างเคียง	- รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่น ตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามี การรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการ ซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการ 120 ลบ.ม. สามารถสำรองใช้ได้ประมาณ 2-3 วัน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....*จิรายุ จรุงวิโรตม*.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....*นางสาววรรณมา หงอสกุล*.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)		- กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนช่วงเย็นต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของพื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน - น้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินจะสูบส่งขึ้นไปเก็บที่ถังเก็บน้ำใช้ชั้นตาดฟ้า และจ่ายเข้าสู่ระบบท่อน้ำใช้ยังห้องพัก โดยจะมีการจะติดตั้ง Booster pump เพื่อเพิ่มความดันน้ำในระบบท่อน้ำใช้ที่จ่ายไปยังห้องพักในชั้น 4-6 ส่วนชั้น 1-3 จ่ายด้วยแรงโน้มถ่วงโลก	---
	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพผู้ใช้น้ำ	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและชั้นตาดฟ้าอย่างน้อยปีละครั้ง - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (8.00-18.00 น.)	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....อรอนงค์ หงสกุล
(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)		- เลือกใช้ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินที่มีฝาปิด 2 ฝา เพื่อให้มีอากาศระบายผ่านได้ขณะล้างทำความสะอาด และช่วงที่ฉีดสารละลายคลอรีนที่ผนังด้านในของถังเพื่อฆ่าเชื้อโรคนั้นคนทำความสะอาดจะอยู่ข้างนอกถัง	
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 39 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและในบริเวณข้างเคียง	- สำหรับน้ำอาบล้างและน้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักขยะปริมาณ 27.19 ลบ.ม./วัน จะบำบัดเบื้องต้นด้วยถังตกไขมันขนาด 3 ลบ.ม. น้ำล้นจากถังตกไขมันจะไหลไปรวมกับน้ำโสโครกจากห้องส้วมปริมาณ 11.65 ลบ.ม./วัน แล้วไหลเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับขนาดความสามารรถ 40 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.ระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวมจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : ▪ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในรูปที่ 1 แผนผังระบบสุขาภิบาลแสดงตำแหน่งบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ● ดัชนีตรวจวัด ▪ pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB ● ความถี่ ▪ ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

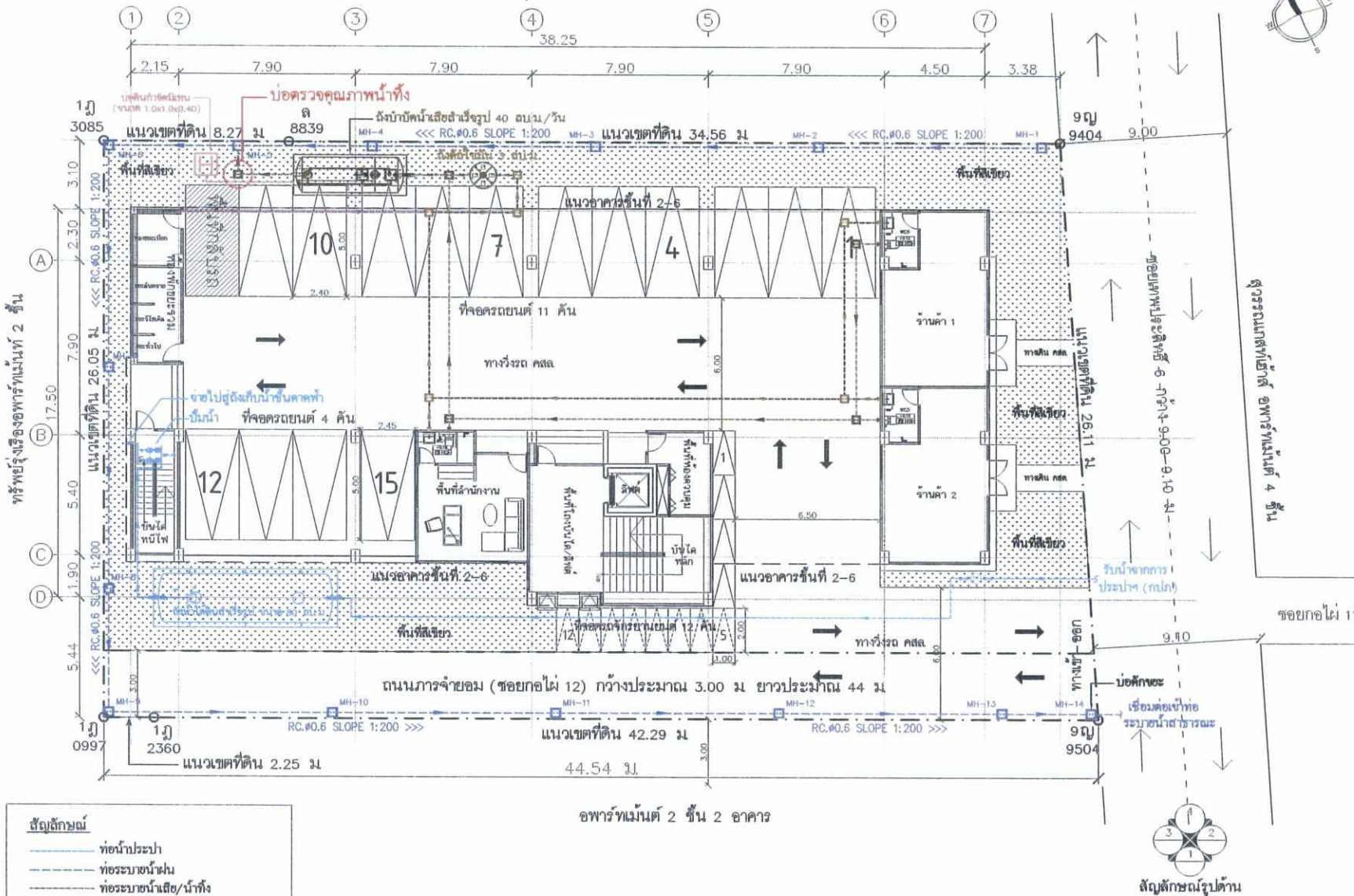
ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ.....จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....Orany Kongsak.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



บ้านเรือนรุ่งโรจน์ อพาร์ทเมนต์ 2 ชั้น และร้านล้างรถ CAR WASH



จำนวน 2559 ลงชื่อ..... จิรายุ จรุงวรโรตม

(นายจิรายุ จรุงวรโรตม)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 1 : แผนผังระบบสุขาภิบาลแสดงตำแหน่งบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

34/52

จำนวน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT NAME ชื่อโครงการ	
กัญญา อพาร์ทเมนต์	
LOCATION สถานที่ตั้ง	
เมืองพัทยา	
OWNER เจ้าของ	
ARCHITECT สถาปนิก	
ร.ท.ฐานนท์ วัชรวิภาวัฒน์ ส.ศ. 2022	
STRUCTURAL ENGINEER วิศวกรโครงสร้าง	
นายประสิทธิ์ แก้วขาว สช. 6641	
ELECTRICAL ENGINEER วิศวกรไฟฟ้า	
SANTARY ENGINEER วิศวกรสุขาภิบาล	
นายเอกวิทย์พงศ์ เสงี่ยม ภ.ศ. 1445	
MECHANICAL ENGINEER วิศวกรเครื่องกล	
DRAWN	
TOTAL	

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ติดตั้งรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพญาเข้ามาสูบ ตะกอนจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	• ติดตั้งรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพญาเข้ามา สูบตะกอนจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน ความถี่ ▪ ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลเข้าท่วมพื้นที่ ข้างเคียง	- โดยรอบพื้นที่โครงการมีท่อระบายน้ำขนาด Ø 0.6 ม. ยาว 113 ม. พร้อมบ่อพักเพื่อหน่วง น้ำหลากและทยอยระบายออกรวมกับน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสียที่อัตรา 0.0124 ลบ.ม./วินาที เข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่ โครงการ - อัตราการระบายน้ำหลากและน้ำทิ้งมีค่า 0.0124 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อนการ พัฒนาที่มีค่า 0.0132 ลบ.ม./วินาที - ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำและบ่อพัก อย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....*จิรายุ จรุงวิโรตม*.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....*นางสาววรรณ หงสกุล*.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขอนามัยจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการและชุมชนใน บริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด และ จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีน้ำเงินสำหรับขยะ แห้งทั่วไป ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถัง สีส้มสำหรับขยะอันตราย โดยมีข้อความระบุ ประเภทขยะไว้ด้านหน้าถังอย่างชัดเจน และถัง ขยะที่ใช้มีความแข็งแรง ทนทาน ไม่รั่วซึม มีฝาปิด มิดชิด โดยจัดวางไว้ภายในห้องพักขยะประจำชั้น บริเวณข้างลิฟต์ เพื่อรองรับขยะจากผู้พักอาศัยใน อาคาร - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวม ขยะจากถังขยะในห้องพักขยะประจำชั้นไปพัก เก็บที่ห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ของ โครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของ ปริมาณขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่มีประตูปิดมิดชิด แบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้ง	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันรวม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันรวม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงอสกุล.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		จัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย โดยห้องพัก/ส่วนพักขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป และขยะรีไซเคิลสามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และส่วนพักขยะอันตรายไม่น้อยกว่า 2 เดือน - ห้องพักขยะอันตรายจัดให้มีถังขยะ 3 ถัง ได้แก่ ถังที่ 1 รองรับกระป๋องสเปรย์ และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, ถังที่ 2 รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ และถังที่ 3 รองรับถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ และขยะอันตรายทั่วไป - ถังขยะที่จัดวางไว้ภายในห้องพักขยะประจำชั้น และห้องพักขยะรวม แต่ละถังจะสวมถุงขยะพลาสติกซึ่งเป็นถุงชนิดหนา ทนทาน ไม่ฉีกขาดง่ายไว้ด้านในถึง พนักงานทำความสะอาดจะดึงถุงขยะพลาสติกออก และมัดปากถุงให้มิดชิด โดยระวังไม่ให้มีปริมาณและน้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันการฉีกขาดและหกรั่ว และให้เปลี่ยนถุงขยะพลาสติกใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื้อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ลงชื้อ.....นางสาววรรณฯ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อเมืองพัทยาเข้ามารับไปกำจัด ทุก 2-3 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะโดยเมืองพัทยา จะมี การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและ ถึงขยะ สำหรับห้องพักขยะประจำชั้นจะทำ ความสะอาดโดยการใช้ไม้ถูพื้น (mob) ทำการ ถูพื้นให้สะอาดหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อ ป้องกันการเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของ เชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำ โรคติดต่อ - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถึงขยะและ ห้องพักขยะรวม ระบายเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขนขยะ ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จุญญโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จุญญโรตม.....
(นายจิรายุ จุญญโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ขยะเปียก และขยะแห้งทั่วไปประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาเก็บขนไปทำการกำจัดเป็นประจำวันสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง - กำหนดให้พนักงานโครงการเคลื่อนย้ายขยะจากห้องพักขยะรวมมาไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่/พนักงานในการเก็บขนขยะไปทำการกำจัด - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะเป็นประจำ	
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นแนวทางสำหรับเจ้าของโครงการ พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวุฒิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวุฒิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวุฒิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....Osany Kanya.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมินีเยม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่ และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล.....
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ - กำชับให้พนักงานดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟฟ้าในระยะสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ 2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดเหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม.....
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันวาคม 2559 ลงชื่อ.....Orany Kampa.....
 (นางสาววรรณ หงอสกุล)
ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิและสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2°C ช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกให้กับผู้ใช้งาน 3) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	

ผู้รับผิดชอบ : นายจिरาย จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จिरาย จรุงวิโรตม.....
(นายจिरาย จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....Orana Koon.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)



ฝ่ายการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		4) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานโดยการติดป้าย/ประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง จากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน เตารีด โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น แจกผู้เช่าห้องพัก	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวุโรดม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวุโรดม.....
(นายจิรายุ จรุงวุโรดม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....Orany Rany.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
งานด้านการสิ่งแวดล้อม
ท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและ อนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือ ก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ ให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้ บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และ ติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อ มีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น 4) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงาน เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ของอาคาร ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ 2) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้ง เหตุเตือนภัยด้วยเสียง	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงวิโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ.....จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....อรรณว.....
(นางสาวอรรณว หงอสกุล)



ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
ชัทย ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

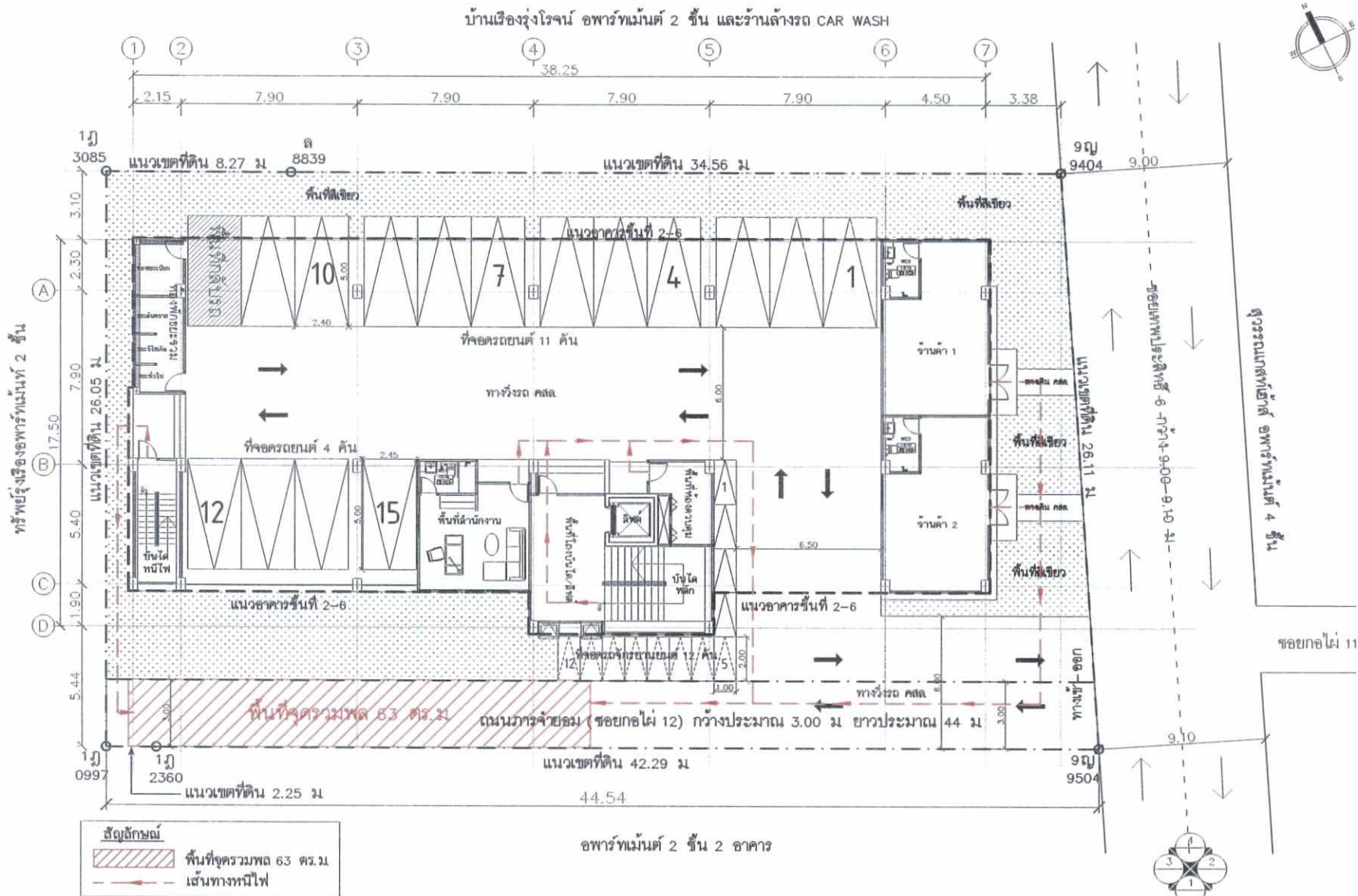
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		3) อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) 4) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) 5) ป้ายบอกทางหนีไฟ 6) ป้ายบอกชั้น 7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 8) บันไดหนีไฟ 9) จุติรวมพล - จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณลาน คสล. หน้าอาคาร พื้นที่ 63 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล ต่อผู้พักอาศัย = 0.26 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 2 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีการซ้อมการปฏิบัติตาม Flow Diagram แผนผังหน้าที่ของผู้ที่เกี่ยวข้องกรณีเกิดเพลิงไหม้ ร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของ อุปกรณ์ตรวจจับ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรูญโรตม (เจ้าของโครงการ)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายจิรายุ จรูญโรตม)
 เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



จรรยา จรุงโรตม
 ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายจรรยา จรุงโรตม)
 เจ้าของโครงการ

รูปที่ 2 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT NAME (ชื่อโครงการ)	
กัญญา อพาร์ตเมนต์	
LOCATION (สถานที่ตั้ง)	
เมืองพัทยา	
OWNER (เจ้าของ)	
ARCHITECT (สถาปนิก)	
ร.ท. ฐานนท์ ภัคศิริวัฒน์ ส.ส. 2022	
STRUCTURAL ENGINEER (วิศวกรโครงสร้าง)	
นายประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศ. 6641	
ELECTRICAL ENGINEER (วิศวกรไฟฟ้า)	
SANITARY ENGINEER (วิศวกรสุขาภิบาล)	
นายเอกวิทย์พงศ์ เสงี่ยม ภ.ศ. 1445	
MECHANICAL ENGINEER (วิศวกรเครื่องกล)	
DRAWN	
TOTAL	

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (1) เศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารพักอาศัย จะมี ผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่ม ทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น	---	---
(2) สังคม	- จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่า บางส่วนมีความกังวล เรื่อง การจัดการขยะ มูลฝอย และการบดบังทิศทางลม ดังนั้นจึง จำเป็นต้องมีมาตรการฯ เพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ เรื่อง การจัดการขยะมูลฝอย และ การบดบังทิศทางลม อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอกโดยจัดทำกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์และชื่อ ผู้รับผิดชอบโครงการติดไว้บริเวณชั้นล่างของ อาคารพักอาศัยในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน	---
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่าง เพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการ สภาพแวดล้อมและระบบสาธารณสุขที่ไม่ เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ อนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการ ขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการติดตาม ข่าวสารโรคระบาดเพื่อทราบความรุนแรงของ การระบาดรวมทั้งวิธีป้องกันการระบาด	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จุญญโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จุญญโรตม.....
(นายจิรายุ จุญญโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณษา หงอสกุล.....



(นางสาววรรณษา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		- ติดตั้งป้ายเพื่อเผยแพร่ และประชาสัมพันธ์ข้อมูล ของโรคระบาดที่สำคัญ เพื่อให้ทราบถึงอันตราย วิธีการป้องกันตัวเองจากโรค วิธีการแพร่ระบาดที่ บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	
	- การเกิดเชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักอาศัยจะเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ของผู้พักอาศัย	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลด โอกาสในการเกิดเชื้อลิจิโอเนลลา - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักทุก 6 เดือน	---
4.3 สุนทรียภาพ (1) พื้นที่สีเขียว	- อาคาร ค.ส.ล.และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรู้สึกกระด้าง ไม่ร่มรื่น และร้อน	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้กระจายใน บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อลดความกระด้างของ อาคารและผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดย ต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือ ผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้ และ หญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของ บรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อ พื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จรุงญโรตม (เจ้าของโครงการ)

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....
(นายจิรายุ จรุงญโรตม)
เจ้าของโครงการ

วันทศม 2559 ลงชื่อ.....
 สววรรณศ หงสกุล
อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนม่นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) พื้นที่สีเขียว (ต่อ)		- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 251.60 ตร.ม. และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 141.59 ตร.ม. ดังรูปที่ 3 แผนผังพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้สวยงามร่มรื่นอยู่เสมอ - รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่า ไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน	
(2) การบดบังทัศนทาส	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน 1.00-7.04 ม. ทำให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดี ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทัศนทาสภายในพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่นและพื้นที่ว่างตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้	---

ผู้รับผิดชอบ : นายจิรายุ จุญญโรตม (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จุญญโรตม.....
(นายจิรายุ จุญญโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)



นายการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

MECHANICAL ENGINEER | วิศวกรเครื่องกล

DRAWN

TOTAL	100	100	100
-------	-----	-----	-----

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อพาร์ทเมนต์ 2 ชั้น	- TSP, PM-10 - CO - SO ₂ - NO ₂	- Gravimetric High Volume - Non-Dispersive Infrared - UV-Fluorescence - Chemiluminescence	- 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- นายจิรายุ จุญญโรตม โทร. 091 180 9745
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อพาร์ทเมนต์ 2 ชั้น	- L _{eq} (24 ชม.), L ₉₀ และ L _{max}	- Integrate Sound Level Method	- 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- นายจิรายุ จุญญโรตม โทร. 091 180 9745
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อพาร์ทเมนต์ 2 ชั้น	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐานความสั่นสะเทือน	- 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- นายจิรายุ จุญญโรตม โทร. 091 180 9745
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักสุดท้าย (บ่อดักขยะ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Waste water, 21 st edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- นายจิรายุ จุญญโรตม โทร. 091 180 9745

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นาย..... จุญญโรตม
(นายจิรายุ จุญญโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณฯ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกัญญา อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Waste water, 21 st edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- นายจิรายุ จรุงวิโรตม โทร. 091 180 9745

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....จิรายุ จรุงวิโรตม
(นายจิรายุ จรุงวิโรตม)
เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2559 ลงชื่อ.....Orana Kana
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

