



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓๗ ๙ ๐ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๙ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atrium ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๕๖๖๕ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Atrium ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atrium ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ๕ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๐๒ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑๐๐ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๒ ห้อง) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Atrium ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

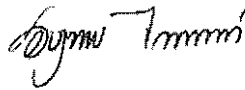
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขสำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ

เมื่อ...

เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัยษาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐

โทรสาร ๐๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ณ	สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	7014
วันที่	21 9 ค.ศ. 2559
เวลา	14:32 ผู้รับ

ที่ SPS/ENV/5901/59056

24 สิงหาคม 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atrium ของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย

กลุ่มโครงการบริการ	
เลขที่	739 วันที่ 30/8/09
เวลา	10:06 ผู้รับ

1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atrium จำนวน ๒ ชุด
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับย่อ โครงการ Atrium จำนวน ๒ ชุด

ตามที่ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atrium ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อนำเสนอต่อจังหวัดชลบุรี

บัดนี้ บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ได้จัดเตรียมรายงานแล้วเสร็จ จึงขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตโครงการ นั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	800 29 ค.ศ. 2559
เวลา	10:56 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

[Signature]
(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

[Handwritten signature]

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๒๒๗๔.๒๓ ส.ค. ๒๕๖๑
วันที่ ๑๖/๑๒/๖๑
เวลา ๑๐.๓๖ น. ผู้รับ



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๖๕๔

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนต์เสวี ขบ ๒๐๐๐๐

พ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atrium ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๖๑๐ ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๖๗๙ วันที่ ๓ ส.ค.
เวลา ๑๑.๓๒ ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๙/๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atrium จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atrium เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม ๑๐๒ ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๑๐๐ ห้อง
และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน ๒ ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ๕ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรีได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติเห็นชอบรายงานโดยให้บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงาน
ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมใน
รายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
Atrium พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริการชุมชนและอาสาสมัคร
เลขที่ ๘๐๘ วันที่ ๒๔/๓/๖๑
เวลา ๑๐.๑๒ ผู้รับ

เอกสารแนบ..... กสอง, เล่ม
เอกสารแนบ..... ชุด CD..... แผ่น

ผลกระทบ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atrium ของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการ Atrium ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม 102 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 100 ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบร้านค้า จำนวน 2 ห้อง พร้อมทั้งจอดรถยนต์ จำนวน 32 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 7 คัน ขนาดพื้นที่โครงการ 3 งาน 82.80 ตารางวา หรือ 1,060.80 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atrium ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

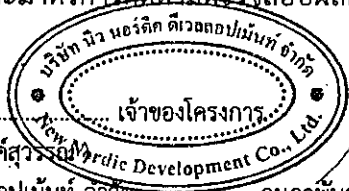
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรีบจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560
หน้า 1/95

ลงชื่อ.....

(นายประจักษ์ วัฒนศิริ)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

หน้า 2/95



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเบญจพล อินทศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ระยะก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1) สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์มีพื้นที่ภายในระดับเดียวกัน โดยในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน และต้องมีการถมดินเพื่อปรับพื้นที่โครงการให้เท่ากัน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างและผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศของโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. การขุดหรือถมดินให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ 2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 3. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งโครงการให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด 4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือนร้อนรำคาญที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 5. ผู้รับเหมาและผู้คุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการได้ทุกวัน 6. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียน ประจำแผน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการดำเนินการก่อสร้างของผู้รับเหมาให้ดำเนินการก่อสร้างเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการก่อสร้าง - <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบระดับดินขุดและดินถม - <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤต จินดาพงศ์ เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

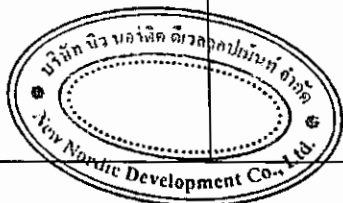
กฎหมาย 2560

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>ปฏิบัติงาน และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ</p> <p>7. การขุดดินจะต้องให้มีความเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศากับแนวระนาบ) และจัดทำกำแพงกันดิน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน</p> <p>8. ตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณที่ขุดหากเกิดระยะเคลื่อนตัวมากกว่าที่กำหนดไว้ต้องแจ้งให้ทางวิศวกรดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว</p> <p>9. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>10. ในช่วงการถอนเข็มกันพัง โครงการต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>12. ติดป้ายโครงการ ซึ่งประกอบไปด้วย ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ และผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อตลอด 24 ชั่วโมง ด้านหน้าโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าว เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</p>	<p><u>การรายงานผล</u></p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ.....
(นายณัฐพล อินทรศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) คุณภาพอากาศ</p> <p>(1) ฝุ่นละออง</p>	<p>- ในระยะการก่อสร้าง ทำให้เกิดฝุ่นละออง ซึ่งจากการตรวจวัดฝุ่นละอองของโครงการ พบว่า</p> <p>1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.159 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินในระยะก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.0016 มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าเท่ากับ 0.1606 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป มีค่าเท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ไม่เกินค่ามาตรฐาน <p>2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.038 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินในระยะก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 7.54x10⁻⁶ มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่าฝุ่นละออง มีค่าเท่ากับ 0.0380 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.12 มก./ลบ.ม. ไม่เกินค่ามาตรฐาน <p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) โดยทั่วไป ประกอบกับการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ และรถบรรทุกจะไม่ได้ทำงานทั้งวัน ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด หรือไม่ได้เข้ามาในพื้นที่พร้อมกัน จึงส่งผลกระทบต่อทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้วย Metal Steel ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นทางการเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 4. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 3 ครั้ง เช้า เย็น และเย็น หรือตามสภาพภูมิอากาศ 6. ใช้ Mesh Sheet โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้คงทนแข็งแรงและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 7. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิด 	<p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้าออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 338/34) <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง ตลอดช่วงระยะเวลาการทำงาน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดา และวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์ เจริญ หมายเลขโทรศัพท์



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวนำฝัน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

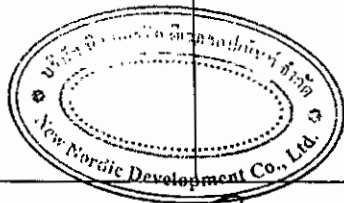
กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ.....
 (นายเชษฐพล อินทศรี)
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้ละออง (ต่อ)		<p>เฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกเท่านั้น</p> <p>8. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 17.00-20.00 น. เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด</p> <p>9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อำนวยความสะดวกตลอดระยะก่อสร้างและเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยก กรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>10. จัดพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ</p> <p>11. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราบที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยการเก็บกวาดและใช้น้ำฉีดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>12. ควบคุมยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>13. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของชุมชน</p> <p>14. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมโดยรถบรรทุกที่ทำการขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง</p>	<p>081-596-2415)</p> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - การรายงานผลในระยะก่อสร้าง - ฐานรากให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อเมืองพัทยา - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายบุญจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้คนละออง (ต่อ)		15. การผสมคอนกรีตหรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษ ต้องจัดในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 16. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็นและเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่จำเป็นต้องทำงานพื้นผิว 17. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 18. การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีบน้ำบนผิวอย่างต่อเนื่อง 19. ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด โดยผงซีเมนต์ที่ปริมาณมากกว่า 20 กิโลกรัม ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม 20. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 21. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 22. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ	



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	-	ก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นชัดเจน 23. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและระบุแนวทางแก้ไข สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอ หรือตรวจสอบ 24. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง โดยระบุสาเหตุ และเวลา 25. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นละอองมากที่สุด 26. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย 27. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 28. ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยผ้าใบมิดชิด 29. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 30. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง 31. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองเป็นระบบปิด 32. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง 33. ละเว้นการเผาและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 34. เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิด	



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายบุญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

1. No. 10/2560-2561

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้คนละออง (ต่อ)		ผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 35. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องโนบับ (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 36. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้าในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 37. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 38. ปรับปรุงถนนพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่สภาพใช้งานได้ดีเสมอ 39. ใช้ฉีดพรมถนน ถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง 40. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	
(2) มลพิษทางอากาศ	- มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในสภาพปัจจุบัน ที่รวมกับผลการประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้าง พบว่า 1. ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.870 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินได้ในระยะก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.0064	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้วย Metal steel ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้างโดยรอบพื้นที่โครงการ 4. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วและน้ำหนักของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด 5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ระหว่าง	- ติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณทางเข้าออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 389/136) <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สารไฮโดรคาร์บอน (HC)



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่า CO มีค่าเท่ากับ 0.8764 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 34.20 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>2. ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.028 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินได้ในระยะก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.0342 มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่า NO₂ มีค่าเท่ากับ 0.0622 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.32 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>3. ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.010 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินได้ในระยะก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.0022 มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่า SO₂ มีค่าเท่ากับ 0.0122 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.30 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>4. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 2.47 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินได้ในระยะก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.0019 มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่า HC มีค่าเท่ากับ 2.4719 มก./ลบ.ม.</p>	<p>เวลา 09.00-16.00 น.</p> <p>6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60</p> <p>7. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าควันดำ เสียงดังและเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p>	<p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินตพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และ</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเบญจพล อินทรศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>ดังนั้น โครงการมีค่าคุณภาพอากาศ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ (-1) เนื่องจากการเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด</p>		เมืองพัทยา
3) เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงรวมจากการก่อสร้างโครงการบริเวณฐานราก ต่อพื้นที่ข้างเคียงมีระดับเสียงรวมที่ผู้รับเสียงจะได้รับเสียงระหว่าง 60.66-66.07 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป - เสียงรบกวนที่เกิดจากการก่อสร้างต่อพื้นที่ข้างเคียง มีค่าเท่ากับ 8.8 dB(A) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงรบกวนตามประกาศสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะใช้วิธีการทำเสาเข็มแบบเจาะ 2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้วย Metal steel ความสูง 6 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ 3. สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จนเกินระดับค่ามาตรฐานหรือได้รับการร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการติดตั้ง แผงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้าย โดยใช้วัสดุเป็นไม้อัดความหนา 0.95 มม. สูง 2.5 เมตร สำหรับการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังที่อยู่ในที่โล่ง ทั้ง 3 ด้าน ทั้งนี้การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barrier ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงได้ 22 dB(A) 4. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณทางเข้าออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 338/34) <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ตรวจวัดเฉลี่ยวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max})



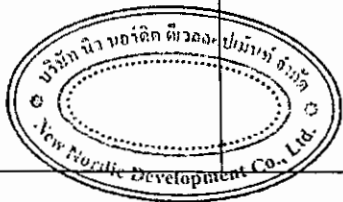
ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) เสียง (ต่อ)	(พ.ศ. 2550) กำหนดให้มีค่าเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A) จากภารกิจกรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง ทางโครงการ ได้มีมาตรการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โครงการ โดยรอบ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวนทางลบในระดับต่ำ (-1)	<p>ออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะจำเป็น 6. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 7. เลือกเทคนิคการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน 8. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การเคลื่อนวัสดุก่อสร้างด้วยความระมัดระวัง 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราการเร่งเร็วเกินไป 13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง 	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่องตลอดช่วงระยะเวลาการทำงาน รวบรวม หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดา และวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์ เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <p><u>การรายงานผล</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การรายงานผลในระยะก่อสร้าง รวบรวมให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อเมืองพัทยา - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวนาฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

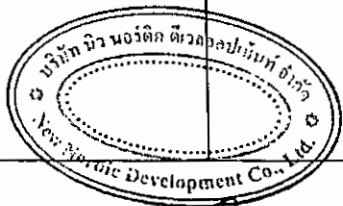


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายชาญพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) เสียง (ต่อ)		14. การดำเนินการก่อสร้างฐานราก และงานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและเสียงดังรบกวนกำหนดระยะเวลาทำงาน 09.00-16.00 น.เท่านั้น และในกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน ซึ่งกำหนดระยะเวลาทำงาน เวลา 09.00-16.00 น.และวันหยุดในวันเสาร์-อาทิตย์ และในวันหยุดนักขัตฤกษ์ 15. การตัดการเจียรกระเบื้องและเศษวัสดุต่างๆทุกชิ้น ให้ทำภายในห้องที่มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ 16. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้างเช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งการใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 18. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง 19. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง 20. ในกรณีคนงานก่อสร้างทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบ 	สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



กฎหมาย 2560

บริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) เสียง (ต่อ)		<p>ที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs <p>21. ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืน</p> <p>22. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าควันดำ เสียงดังและเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>23. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที</p>	
4) ความสั่นสะเทือน	<p>- จากการคำนวณการสั่นสะเทือนของโครงการ พบว่า พื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการด้านทิศเหนือ อาคารพักอาศัย New Nordic ขนาดความสูง 7 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.0054 นิ้ว/วินาที ทิศใต้ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.0095 นิ้ว/วินาที ทิศตะวันออก บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.0006 นิ้ว/วินาที ทิศตะวันตก อาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.0388 นิ้ว/วินาที และสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ คือ พระตำหนักกรมฯ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 620 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 1.21×10^{-4} นิ้ว/วินาที</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร 2. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลังพร้อมถ่ายภาพประกอบ โดยให้รับทราบทั้ง 2 ฝ่าย คือ เจ้าของโครงการและประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 4. ตรวจสอบการทรุดตัวและการเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการ โดยการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัด และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ - บริเวณทางเข้าออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 338/34) - <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสั่นสะเทือน



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>วังสามเซียน และวัดเขาพระบาทพญา ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออก ประมาณ 680 เมตร และ 900 เมตร ตามลำดับ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 1.06×10^{-4} นิ้ว/วินาที และ 6.94×10^{-5} นิ้ว/วินาที ตามลำดับ และวัดพระเขา ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 1.13×10^{-4} นิ้ว/วินาที ซึ่งจากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า บริเวณโดยรอบบริเวณโครงการจะไม่สามารถรับรู้ถึงความสั่นสะเทือน จึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภทบริเวณโดยรอบโครงการจะส่งผลกระทบทางด้านลบอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 5. ชุดร่องโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตัดคลื่นความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 6. โครงการจะต้องจัดให้มีรายงานความสั่นสะเทือนการก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 7. กำหนดภาวะบรรทุกลูกของรถบรรทุกทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่ากฎหมายกำหนด 8. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 9. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน 10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. 11. กิจกรรมการก่อสร้างใดที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 12. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ 13. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน 	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <p><u>การรายงานผล</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การรายงานผลในระยะก่อสร้าง - รายงานผลให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อเมืองพัทยา - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		14. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงและความเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 15. โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 16. ประสานงานให้กับชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง 17. นำเอามาตรการที่ได้รับความเห็นชอบแล้วเป็นเงื่อนไขประกอบเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามสัญญาอย่างเคร่งครัด หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งทางตรงและทางอ้อม 18. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 19. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียงซึ่งหากความเสียหายดังกล่าว เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
5) ทรัพยากรดิน	- การดำเนินการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินในด้านการทรุดตัวและการพังทลายของดินในระยะก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างขั้นไต้ดิน วางฐานราก การก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งถึงเก็บน้ำใต้ดินและระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น โดยโครงการจะทำการป้องกันการพังทลายของดิน โดยทำการ	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. ทำปอดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างและฉีดล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ	1. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการไปยังพื้นที่




ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5) ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p> 	<p>ก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และทำค้ำยัน (Bracing) และรวมทั้งในช่วงการถอนเสาเข็มกันพัง โครงสร้างจะดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบทางลบอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้าง และเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ 4. จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน โดยการทำผนังกันดินด้วยการทำเข็มพิค ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดินหรือในการปรับหน้าดินจะต้องมีการปรับหน้าดินให้แน่นโดยมีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินในระหว่างฤดูฝน 5. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. ในกรณีที่มีการหล่นของเศษดินและหิน จัดให้มีพนักงานคอยทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 7. จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 8. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและทำการบดอัดใหม่ให้แน่นโดยทันที ในการถอน Sheet Pile ต้องปฏิบัติดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Beacing) รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นจาก 	<p>บุคคลอื่นข้างเคียงโดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้าออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 338/34) <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - การชะล้าง ตะกอนออกสู่ภายนอกโครงการ - การอุดตันของระบบระบายน้ำภายในโครงการ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>2. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างหลังจากการถอน Sheet Pile แล้วเสร็จ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ทรัพยากรดิน (ต่อ)		กิจกรรมของโครงการ - เดิมทรายถมอัดแน่นในช่องว่าง Sheet Pile และโครงสร้างได้ดินให้เต็ม - ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่นและเติมทรายให้เต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนที่ถอน Sheet Pile และเติมทรายให้เต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว 9. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินหากพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน ไม่ใช่เกิดการชะล้างพังทลาย 10. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและห้ามปล่อยให้น้ำไหลนองออกสู่ภายนอกโครงการ 11. ทางโครงการตรวจสอบเสถียรภาพดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ ตลอดจนความมั่นคงแข็งแรงของแนวรั้วโครงการ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤต จินดาพงศ์ เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
6) คุณภาพน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ซึ่งมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรม	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง ที่อาบน้ำ และลานซักล้าง ทางโครงการจัดให้มีห้องสุขา 6 ห้อง ซึ่งเพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งภายหลัง	1. ตรวจสอบการระบายน้ำ และทำความสะอาดตะแกรงดักขยะ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ



ลงชื่อ.....
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

คุณภาพที่ 2560

ลงชื่อ.....
 (นายเชษฐพล อินทร์ศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) คุณภาพน้ำ (ต่อ)			<p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วยพื้นที่ชุมชน โดยมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย อพาร์ทเมนต์ โรงแรมและพื้นที่ว่าง เป็นต้น ระบบนิเวศในบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นระบบนิเวศแบบสังคมเมือง (Urban Ecology) จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ พบว่าปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ดังนั้นจะไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด (0) 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โดยจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ 	-
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1) น้ำใช้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้าง ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการ มีความต้องการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้มีการจัดเตรียมถังน้ำสำรองไว้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 4. รมรงค้ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ - <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ท่อประปาภายในโครงการ - ถังน้ำสำรอง



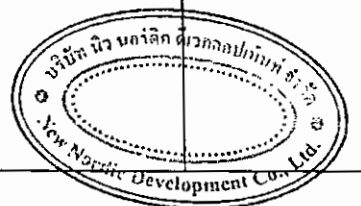
ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายบุญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6) คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>	<p>สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม ดังนั้นจึงเป็นผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>การบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราว โดยจัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) และบ่อดักตะกอนดินขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และดูแลบำรุงรักษาและขุดลอกตะกอนดินให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย ประสานให้เมืองพิทยามาสุบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อพบว่าเต็ม เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สุบตะกอนออกจากบ่อเกรอะทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลบปิดถาวรในพื้นที่ 	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การอุดตัน - <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2.ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบแก้ไขโดยเร่งด่วน - <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบสุขาภิบาล - <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นีวนอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)




ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นีวนอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) น้ำใช้ (ต่อ)	อย่างเพียงพอ ซึ่งจะไม่มีการกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด (0)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 7. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน เบื้องต้น โดยสังเกตจากสี กลิ่น ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที	ด้ชนีที่ใช้ตรวจสอบ - รอยรั่วของท่อ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
	- น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน มีปริมาณน้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้น 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ซึ่งมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ทั้งนี้จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมก่อสร้างมาคิดรวม	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรอง-ไร้อากาศ ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร	1. ตรวจสอบรายงานระบายน้ำ ตรวจสอบตะกอนก้นขยะและระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD
 ลงชื่อ.....

คุณภาพันธ์ 2560

..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ โดยโครงการจะใช้ถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อทางลบในระดับต่ำ (-1) ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีทีมงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 3. ประสานให้รถสูบล้างถังของเมืองพัทยามาสูบล้างก่อนไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อพบว่าเต็ม 4. จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) และบ่อดักตะกอนดินขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และดูแลบำรุง และขุดลอกตะกอนดินให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 5. จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ 6. กำจัดแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 8. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 10. ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรค เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู และแมลงสาบ 	<p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบระบายน้ำ/ระบบบำบัดน้ำเสีย - <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระดับตะกอนในรางระบายน้ำ - การอุดตันของตะแกรงและบ่อดักตะกอน - ระดับตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย - <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำ - <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อดักน้ำก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ - <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีดีเอส (Total Dissolved Solids) - ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) - น้ำมันและไขมัน (Oil and



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

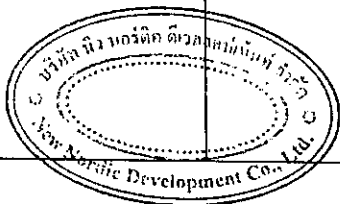


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>		<p>11. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภาณภายในถังเกราะออก โดยให้เมืองพทยานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการฝังกลบถังเกราะปิดถาวรในทันที</p> <p>12. หลังจากทีโครงการก่อสร้างเสร็จ การรื้อถอนห้องส้วมคนงานให้เป็นไปตามหลักการจัดการสุขาภิบาล เพื่อลดการติดเชื้จากพาหะนำโรค การจัดการน้ำเสียในบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>Grease)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform bacteria) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <p><u>การรายงานผล</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

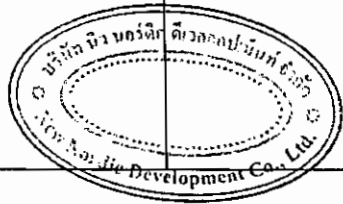


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....
 (นายเชษฐพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเชษฐพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ระบบระบายน้ำบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการ และชุมชนข้างเคียง ใช้ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะ) เป็นหลัก ทั้งนี้ ในระยะการก่อสร้างโครงการหากไม่มีการป้องกันเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจเกิดการรั่วไหลออกสู่ภายนอก อาจส่งผลให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณหน้างาน และพื้นที่ใกล้เคียงได้รวมทั้งอาจเกิดอุบัติเหตุการลื่นล้มของผู้สัญจรไปมาบนทางเท้าหน้าโครงการ ซึ่งในการป้องกันปัญหาดังกล่าว โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะจัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ลึก 30 เซนติเมตร รอบพื้นที่โครงการแต่ละส่วนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะ) ต่อไป พร้อมกับจัดให้มีการขุดลอกดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยน้ำหลากที่เกิดจากพื้นที่โครงการจะถูกสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ เพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำ 5. ดูแลวางระบายนํ้าของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 6. ไม่ทิ้งขยะและเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารลงไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทყาย และตะกอนดิน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระดับตะกอนในรางระบายน้ำ - การอุดตันของตะแกรงและบ่อดักตะกอน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นีวนอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นีวนอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

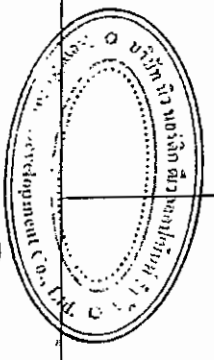


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเนอญफल อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเนอญफल อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>			<p>มาตรการตรวจสอบ ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>
<p>4) การจัดกาารมูลฝอย</p>	<p>- มูลฝอยที่เกิดจากคณงานจำนวนสูงสุด 100 คน มีปริมาณ 300 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดให้ถังรองรับมูลฝอย ขนาด 150 ลิตร จำนวน 5 ใบ ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อม ทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็นตั้งไว้บริเวณด้านหลังของพื้นที่โครงการ ซึ่งในแต่ละวันจะมีคนงานรับผิดชอบจัดเก็บ และรวบรวมเพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยเมืองพัทยา ค่อยไปส่งวนมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดโดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาขนส่งเศษวัสดุไปกำจัด ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะการก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ช้างเลี้ยง และสภาพแวดล้อมแต่อย่างใด</p>	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมา จัดให้ถังรองรับมูลฝอย จำนวน 5 ใบ ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น จัดวางภายในโครงการบริเวณด้านหลังกพื้นที่โครงการโดยแยกเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 150 ลิตร จำนวน 2 ใบ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ใบ - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ใบ - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ใบ <p>2. การจัดวางภายในโครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเวรในแต่ละวันให้คนงานเก็บมูลฝอยรวมไว้ โดยผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบเก็บขน และนำไปทิ้งยังจุดที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกกับการจัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขนต่อไป และกำชับให้คนงานทั้ง มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ติดตามประเมินสถานการณ์การจัดเก็บมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาเก็บมูลฝอยของคณงานอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่</p>	<p>- ตรวจสอบที่ถังมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>- สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่ถังมูลฝอย - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <p>- ความสะอาดของพื้นที่มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและ



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD
ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเบญจพล อินทรศรี)

บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กฎหมายที่ 2560

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>ที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ทันที</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการใหม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>7. หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จต้องจัดการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการไปกำจัดให้เรียบร้อย</p> <p>8. เศษวัสดุก่อสร้างต้องแยกเก็บ และรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ และมีการคัดแยกมูลฝอย</p> <p>9. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ห้ามมิให้มีการทิ้งมูลฝอยบริเวณพื้นที่ว่างรอบโครงการ</p>	<p>แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>
5) ไฟฟ้า	<p>- ในระยะก่อสร้าง โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นในระยะการก่อสร้าง จึงไม่เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา 2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 4. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน 	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ไฟฟ้า (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> การติดตั้งระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานและควบคุมโดยวิศวกรไฟฟ้า จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้าช๊อตกับชุมชน 	<p>ไฟฟ้า</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท บิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์ เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
6) การจราจร	<p>- จากสภาพปัจจุบันของถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.046 ถนนพระตำหนัก 4 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.064 ถนนพระ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกและความเร็วตามกฎหมายกำหนดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อขับผ่านชุมชน และกำชับให้ผู้ขับรถทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับ 	



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท บิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



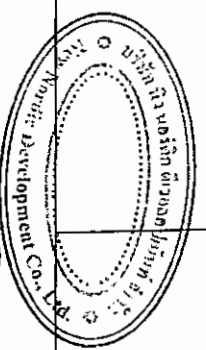
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายบุญฤทธิ อิ่มทรศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6) การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ตำแหน่ง 5 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.080 และถนนพระตำหนัก มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.198 สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อนำมารวมกับปริมาณจราจรของโครงการที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้าง ประมาณ 37 เที่ยวต่อวัน (21.13 PCU/ชั่วโมง) ทำให้ค่า V/C Ratio ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ใกล้เคียงของเมืองพญา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.058 ถนนพระตำหนัก 4 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.070 ถนนพระตำหนัก 5 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.086 และถนนพระตำหนัก มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.207 การจราจรของถนนทั้ง 4 สาย มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปน้อยมากสภาพการจราจรยังอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. งดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซ้ารถ เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีป้ายชี้โครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถรถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดเวลา. 5. กำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09:00-16:00 น. 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 7. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความเร็วระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ยานทางแยกโดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 9. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างจะไม่บรรทุกน้ำหนักเกินพิกัดตามที่กฎหมายกำหนด 10. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน (เวลา 06:00-09:00 น. และเวลา 17:00-20:00 น.) เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของบริษัท

(นางศานันต์ วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



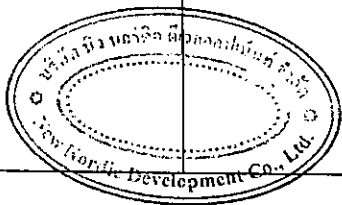
บริษัท เกลบอล ฟิลเมส คอนซัลต์ จำกัด
PPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายบุญพล อิมทรศรี)
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6) การจราจร (ต่อ)</p>		<p>เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและขนส่งในช่วงเวลาที่ ได้รับตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ที่ รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านการจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. จัดระบบการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า- ออกโครงการให้มีความสะดวกและปลอดภัย โดยติดตั้ง ป้ายสัญญาณให้ชัดเจน 12. ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณ ใกล้เคียง หากพบว่าชำรุด เสียหายจากการดำเนิน โครงการให้ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับผิดชอบ ในการดำเนินงานซ่อมแซม 13. ห้ามมิให้รถบรรทุกจอดรอเพื่อขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อ ป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 14. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และ คนงานก่อสร้าง 15. ติดต่อความประชาสัมพันธ์ชื่อโครงการ พร้อมทั้งติด หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อที่รถบรรทุก เพื่อประชาชนที่ ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างมีช่องทาง ติดต่อได้สะดวก 16. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 	



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

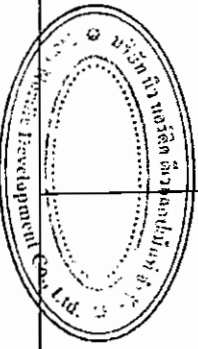


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเบญจพล อินทรศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>1) เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- ในระยะการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของประชากรภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จของงาน เหล่านี้จะย้ายออกไป จึงส่งผลกระทบต่อโครงสร้างประชากร อาชีพ และโครงสร้างการบริการพื้นฐานทางสังคมในชุมชนรอบที่ตั้งโครงการทางระดับตำบล (-1) แต่จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียงมากกว่า เนื่องจากจะมีการจ้างรายสินค้า และเครื่องใช้อุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง จึงเป็นผลดีต่อร้านค้าที่ขายสินค้าอุปโภคบริโภคที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงถือว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบทางบวกในระดับตำบล (+1) ต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านเศรษฐกิจและสังคม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดแรงงานในท้องถิ่นโดยพิจารณาความรู้ ความสามารถ และความเหมาะสมของงาน เพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. บำบัดพนักงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่เข้าพื้นที่พนักงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34 มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง) และออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 3. จัดทำแผนพัมประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นและจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย 4. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคารและบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุก 1 เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 5. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพื่อสอบถาม ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล้องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องที่เกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องแก้ไขทันที - สถานะที่ตรวจสอบ - พื้นที่ติดกับโครงการ - กล้องรับฟังความคิดเห็น - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบทั้งก่อนการก่อสร้าง ระหว่างการก่อสร้าง และหลังการก่อสร้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบกล้องรับความคิดเห็นทุกสัปดาห์ - ผู้รับผิดชอบ - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การ



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เกลทเอนด์ ฟิลลิปส์ คอนซัลท์ จำกัด
SRS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเบญจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

กฎหมายที่ 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		ทราบทุกครั้ง 6. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าหน้าที่กับเจ้าของบ้านร่วมสำรวจถ่ายภาพประกอบและจัดทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง 8. วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งกำกับดูแลความประพฤติของคนงาน 9. มีมาตรการกำกับดูแล มิให้คนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ	กำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์ เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
2) สาธารณสุข	- ระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้น แต่จะเป็นการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงานก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งในระหว่างการก่อสร้างโครงการ คนงานก่อสร้างจะต้องไปใช้บริการสถานพยาบาลที่มีในท้องที่บ้างตามโอกาส โดยเฉพาะที่ศูนย์บริการสาธารณสุข หรือโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพเมืองพัทยา ซึ่งตั้งอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถเข้ารับบริการได้เช่นกัน แต่หลังจากที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ	1. จัดหาวัสดุอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานและเพียงพอกับจำนวนของคนงาน 2. ปฏิบัติตามประกาศกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน เรื่องมาตรฐานการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าหัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษา	1. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ โดยมีรายละเอียดของสาเหตุ การเกิดความเสียหาย เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติการเจ็บป่วยและอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

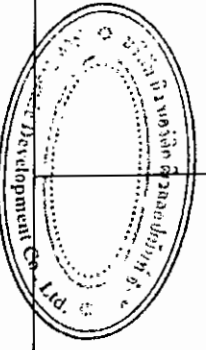


บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>คนงานก่อสร้างเหล่านี้จะย้ายออกไป จึงคาดว่าส่งผลกระทบต่อสาธารณสุขและการบริการสาธารณสุขของชุมชนทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อพักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้อสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง</p> <p>5. จัดทำรั้วทึบโคมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้วย Metal Steel ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน</p> <p>7. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นและรองเท้ากันโคลน เป็นต้น</p> <p>9. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างและให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>10. จัดให้มีห้องพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน พร้อมรถรับ-ส่งผู้เจ็บป่วย</p> <p>11. จัดเตรียมและกำกับดูแลด้านสุขอนามัยและอนามัยสิ่งแวดล้อมของคณงานให้อยู่ในสภาพที่ดี เช่น จัดเตรียมห้องน้ำห้องส้วมตามหลักสุขาภิบาลการเจ้าหน้าที่สะอาดให้แก่คณงานก่อสร้าง จัดหาถังรองรับขยะที่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อนทำงานและหลังรับเข้าทำงาน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ภาวะสุขภาพของคนงานและกลุ่มโรค</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นและรองเท้ากันโคลน เป็นต้น</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- สภาพภาวกิจงานของอุปกรณ์อันตรายส่วนบุคคล</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของบริษัท
 (นางสาวนันทน์ วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท บิว นอร์ติก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสทีเอส ฟิลลิปดา คอนซัลต์ จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (พิชัยเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสทีเอส ฟิลลิปดา คอนซัลต์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) สาธารณสุข (ต่อ)		12. กำหนดให้มีระบบข้อมูลด้านสุขภาพของพนักงาน เพื่อควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 วันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นีวนอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- การก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 21.95 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอันตรายที่เกิดในระหว่างก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้วย Metal Steel ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ 2. ขณะทำการก่อสร้างโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นทุก 2 ชั้น 3. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบ	1. ตรวจสอบ Chain Link ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นีวนอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

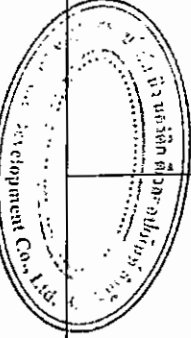


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>จากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักรการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางอาจเป็นสาเหตุของอุบัติเหตุได้จึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> อาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายเหล็กชั้น ทุก 2 ชั้น ต้องจัดทำทั้งรั้วและซึ่งตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้ตามมาตรฐานและต้องควบคุมการก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล้าว่า ภายในเขตที่ขุดดำเนินการก่อสร้าง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งาน Chain Link - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อักเสบให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมี - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานให้ได้อยู่เสมอ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>3. ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขุบทรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สำหรับสุขุบทรี - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <p>- การจัดบริเวณสุขุบทรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวนันทน์ วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลท์ จำกัด
SPG GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

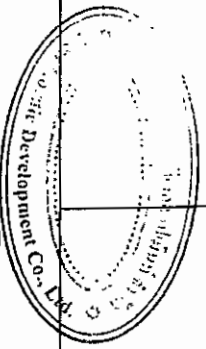
ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atriama (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>13. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุและพื้นที่สาธารณูปโภคของคงานอย่างเป็นสัดส่วนตั้งรูปที่ 7</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้มาใช้บริการที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>15. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่มาปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณกลงโทษ</p> <p>16. โครงการจัดเจ้าหน้าที่พูดคุยเยี่ยมเยียนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ เพื่อนำมาปรับปรุงการก่อสร้าง</p> <p>17. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริษัทในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่งาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นละอองถุงมือ เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยปฏิบัติงาน</p> <p>19. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแก่หัวหน้าคงานหรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>4. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสทีเอส อินเตอร์เนชั่น จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเยนฟูจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสทีเอส อินเตอร์เนชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		20. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่พร้อมรถรับ-ส่งผู้เจ็บป่วย 21. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 22. จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 23. ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้างรวมทั้งจัดให้มีที่พักคนงานที่ปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายว่าด้วยแรงงานอย่างเคร่งครัด 24. ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟดูด" เป็นต้น โดยขนาดของป้ายเตือนต้องสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 25. จัดเตรียมพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานและต้องไม่อยู่ใกล้แหล่งวัตถุไวไฟ 26. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 27. ห้ามมิให้คนงานประกอบอาหารภายในพื้นที่โครงการ	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
1.5 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย	- โรคที่อาจจะเกิดขึ้นกับผู้ที่ได้รับผลกระทบทั้งทางตรง และทางอ้อม มีดังนี้ (1) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น หรือตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ	



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

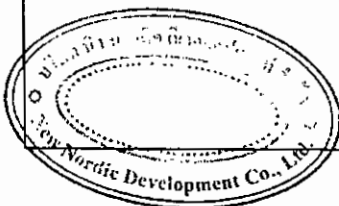


บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นิตยเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)</p>	<p>ควันทูหริ่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจจนระบบเกิด ปฏิกริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</p> <p>(2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัส หรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามซอของเสีย</p> <p>(3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก-โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัดเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p> <p>(4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากรับประทานอาหาร และน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระ หรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหาร และน้ำดื่ม</p> <p>(5) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี</p> <p>1) เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และซี 2) เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ หรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย 3) ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Steel ความสูงอย่างน้อย 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. มีการชิงตาข่ายถี่กันทุกชั้น ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 5. ติดตั้งผ้าใบที่รอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 6. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 7. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 8. รักษาความสะอาดริมบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 9. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 10. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่เกี่ยวกับฝุ่นละอองหรือใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 11. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 12. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 13. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ 14. จัดให้มีการอบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพ ลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 	



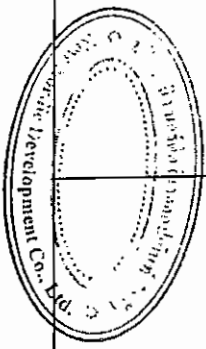
ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 GSP GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)</p>	<p>(6) โรควัณโรค 1) เกิดจากการได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้สมณะของผู้ที่สัมผัสวัณโรคสูงพื้นที่ที่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในสมณะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค 2) ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 3) เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง</p> <p>(7) โรคเครียดซึ่งจะนำไปสู่โรค นอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยภัยในชีวิต และทรัพย์สิน ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น</p>	<p>15. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>16. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>17. ให้ความสำคัญหรือสารเคมีที่เป็นอันตรายร้ายต่อผิวหนังสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง</p> <p>18. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>19. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่</p> <p>20. จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น</p> <p>21. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>22. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</p> <p>23. ไม่นำสัตว์ที่ช่วยตายมาบริโภค</p> <p>24. ไม่นำญาติให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>25. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค เป็นต้น</p> <p>26. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	



ลงชื่อ.....
 (นางสาวนัสน วงศ์สุวรรณ)
 เจ้าของโครงการ



บริษัท เอนดีเอด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้าน สุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุ อาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้ง จากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้างการที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน ในกลุ่มของคนงานเอง อาจมีสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงาน ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบ จะทำให้สามารถลดผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวลและความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง จึงคาดว่า ผลกระทบทางลบที่จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ 2. กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังจะดำเนินการในช่วงเวลา 09.00 น.- 16.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในวันอาทิตย์ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 4. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 6. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 7. จัดให้มีกิจกรรมสนทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 	-
1.6 สุนทรียภาพ	- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากระบบฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศของกรมศิลปากรไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานในรัศมี 1.2 กิโลเมตร จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการแต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลกระทบ (0) ต่อแหล่งโบราณสถาน	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้วย Metal Steel ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 	-



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว คาร์ไรต์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

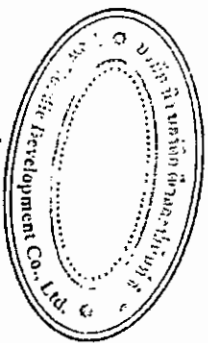


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพภาพ (ต่อ)		2. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอย และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคาร ทั้ง 4 ด้าน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมและป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง สำหรับกรก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่าชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องจัดทำตะแกรงกันวัสดุตกลงในบริเวณชั้นที่ 2 ทางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง 6. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีท่อนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้มองจากภายนอกโครงการ	

หมายเหตุ : การรายงานผลการตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างฐานรากให้รายงานผลทุกสัปดาห์พร้อมทั้งปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวนันทน์ วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นวัตกรรมพัฒนาสิ่งแวดล้อม จำกัด



บริษัท เจ็ดพีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด
GPM CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายชัชฎ์กุล อิมทรศรี)

บริษัท เจ็ดพีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ระยะดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1) สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารความสูง 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 21.95 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร แทนพื้นที่เดิม ซึ่งจะไม่มีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากลักษณะของโครงการเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ดังนั้น จึงไม่มีกิจกรรมใดในระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ (0) ดังรูปที่ 1</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ เมื่อทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคารและบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย <u>การรายงานผล</u> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ



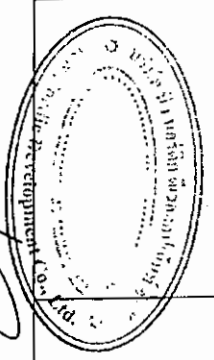
ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>			<p>สิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>
<p>2) คุณภาพอากาศ (1) ฝุ่นละออง</p>	<p>- ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ จากการประเมินพบว่า</p> <ol style="list-style-type: none"> ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) <ul style="list-style-type: none"> สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.159 มก./ลบ.ม. ค่าที่ประเมินในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ 5.29×10^{-6} มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันมีค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าเท่ากับ 0.1590 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป มีค่าเท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ไม่เกินค่ามาตรฐาน ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) <ul style="list-style-type: none"> สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.038 มก./ลบ.ม. ค่าที่ประเมินในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ 2.69×10^{-7} มก./ลบ.ม. 	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วรถขณะผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นจากโครงการโดยการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนของโครงการเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนถนน ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบวาถบน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาด 390 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก 	<p>- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบวาถบน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ถนนภายในโครงการ ตัวชี้ที่ใช้ตรวจสอบ ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้างนิติบุคคลอาคาร



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวนันทนา วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



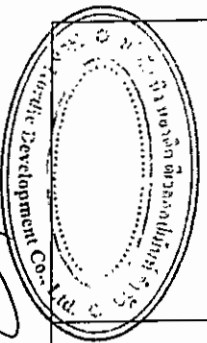
บริษัท เมสทีเลด ฟิลิปปินส์ คอนซัลต์ จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO. ลิมซึ้ง

กฎหมายที่ 2560

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชษฐพงษ์ อิมพรศรี)
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้คนละออง (ต่อ)	<p>- เมื่อรวมกับมีค่าฝุ่นละออง มีค่าเท่ากับ 0.0380 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป มีค่าเท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม. ไม่เกินค่ามาตรฐาน</p> <p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มีความคล่องตัวและปลอดภัย</p> <p>7. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและชัดเจน</p> <p>8. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>9. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที</p>	<p>ชุดพักอาศัย</p> <p>ตารางงานผล</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>
(2) มลพิษทางอากาศ	<p>- ลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นที่พักอาศัย มาจากยานพาหนะเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ โดยมีผลการประเมินดังนี้ พบว่า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.870 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินได้ในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ 0.0033 มก./ลบ.ม. 2. ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบันมีค่าเท่ากับ 0.028มก./ลบ.ม. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จจึงมีการทำความสะอาดพื้นที่และจัดภูมิทัศน์ ปูลูกต้นไม้ เพื่อเป็นการช่วยลดมลพิษ 2. ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณถนนภายในโครงการ 3. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่ รวม 390 ตารางเมตร และมีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้เป็นอย่างดี 6. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 	<p>-</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นีวา นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING PTE. LTD.
ลงชื่อ..... (นายเชษฐพงษ์ อิมทรรค์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรุงเทพฯ 2560
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าที่ประเมินได้ในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ 1.21×10^{-4} มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่า NO₂ มีค่าเท่ากับ 0.0281 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.32 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด 3. ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.010 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินได้ในระยะดำเนินการ มีค่า 8.37×10^{-6} มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่า SO₂ มีค่าเท่ากับ 0.01 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.30 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด 4. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 2.47 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินได้ในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ 0.0006 มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่า HC มีค่าเท่ากับ 2.4706 มก./ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> 7. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยโครงการใช้บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 9. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรีบดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที 	



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวนาถ วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>ดังนั้น กิจกรรมของโครงการ ในระยะนี้จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศน้อยมาก โดยในทุกดัชนีที่ทำการประเมินมีค่าคุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป จึงเป็นผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>		
3) เสียง	<p>- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัยจะใช้เพื่อการอยู่อาศัย เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้โครงการได้จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ ดังนั้นเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้ว จึงก่อให้เกิดผลกระทบจากเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ 3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ และดูแลรักษาให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 4. ติดตั้งป้ายให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถยนต์และ 6. ทวงวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 	



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



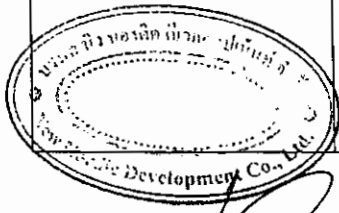
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2560
หน้า 15/25

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเนญจพัล อินทศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ลักษณะทางธรณีวิทยา/การเกิดแผ่นดินไหว	- จากการตรวจสอบบริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย พ.ศ. 2556 ของกรมทรัพยากรธรณีพบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ในบริเวณเขต 1 เป็นบริเวณที่มีความเสี่ยงการเกิดแผ่นดินไหวน้อย หรือหากมีการเกิดแผ่นดินไหวจะสามารถรับรู้ได้เฉพาะผู้ที่อยู่บนอาคารสูง ซึ่งในการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารมีขนาดความสูง 7 ชั้น ซึ่งมีความสูงไม่มากนัก จึงคาดว่าหากมีการเกิดแผ่นดินไหว จะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงการ	1. ทางโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคาร เพื่อรองรับแผ่นดินไหว	-
5) ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว โดยรอบอาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยการยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้าง การพังทลายของหน้าดิน ได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งการจัดการควบคุมการระบายน้ำภายในโครงการไม่ให้กีดขวาง และควบคุมอัตราการระบายน้ำที่เปลี่ยนไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 3. เมื่อทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคารและบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ	-
6) คุณภาพน้ำ	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งประกอบด้วยระบบกรอง-ไร้อากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้ารองรับน้ำเสียจากห้องพักรวมของโครงการ ถังดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ	1. จัดให้มีถังดักไขมัน ระบบกรอง-ไร้อากาศ และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic filter + Conventional Activated Sludge) โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด คิดค่าความสกปรก	-



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

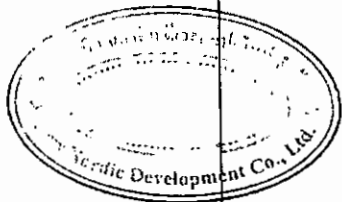
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเบญจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>6) คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>	<p>แบบมีตัวกลางยีสต์เกาะ (Aerobic filter +Conventional Activated Sludge) ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร 59.77 ลูกบาศก์เมตร คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ จากนั้นปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดดังกล่าวจะถูกรวบรวมส่งต่อสาธารณะ เพื่อเข้าระบบน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้น จึงเป็นทางลบในระดับต่ำ (-1) ดังรูปที่ 2</p>	<p>เฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลิ่นเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญได้ มีการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถเปิดทำงานได้ตลอดเวลา จัดให้มีการสูบน้ำออกจากถังตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และ แบบ ทส.2) โดยแบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนส่งเมืองพัทยา ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่าบริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วัน ก่อนการปฏิบัติงาน เพื่อ 	



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) คุณภาพน้ำ (ต่อ)		หลีกเลี่ยงปัญหาที่จ่อครกยนต์ และทางร่ว้งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม 8. ปิดฝาท่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ	
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย และพื้นที่ว่าง จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยานบนบกประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญเนื่องจากอยู่ในเขตเมือง ดังนั้น จึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โดยจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางด้านชีวภาพ	-
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1) การใช้น้ำ	- ในระยะเปิดดำเนินการโครงการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 75.38 ลบ.ม./วัน อย่างไรก็ตามทางโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าของโครงการ คิดเป็นการสำรองน้ำเฉพาะเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งโครงการเท่ากับ 239 ลูกบาศก์เมตร (หรือ 23,900 ลิตร) ซึ่งเมื่อคิดเป็นปริมาณน้ำใช้สำรองต่อห้องพักอาศัยได้ประมาณ 2,390 ลิตร/ห้อง (จำนวน	1. โครงการได้มีการออกแบบให้มีการเก็บกักและเพื่อการอุปโภค-บริโภค ปริมาตร 239 ลูกบาศก์เมตร (บรรจุในถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีความจุถังละ 100 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะสำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค รวมความจุทั้งหมด 200 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนตาดฟ้าปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร) และสำรองปริมาณน้ำเพื่อการดับเพลิง ปริมาตร 86 ลูกบาศก์เมตร (บรรจุในถัง	1. จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง - สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด



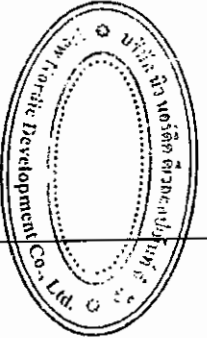
ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atriemk

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) การใช้น้ำ (ต่อ)</p>	<p>ห้องพักอาศัยรวมทั้งโครงการ 100 ห้อง ซึ่งมากกว่า 1,500 ลิตร/ห้อง และสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 3.17 วัน (239/75.38 = 3.17) ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบกรณีที่ท่อประปาเกิดปัญหาน้ำไม่ไหลตามปกติ ทำให้การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทธยา (ชั้นพิเศษ) มีเวลาดำเนินการแก้ไขปัญหาน้ำ โดยที่ไม่มีผลกระทบ (0) ต่อการเปิดดำเนินการโครงการ</p>	<p>เก็บน้ำคอกฟ้า) โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งเก็บน้ำใต้ดิน เป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ตั้งอยู่บริเวณใต้ดินของอาคาร จำนวน 2 ถึง มีความจุถึงละ 100 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุทั้งหมด 200 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะสำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค - ตั้งถังเก็บน้ำชั้นคอกฟ้า เป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กตั้งอยู่บริเวณคอกฟ้าของอาคาร มีความจุ 125 ลูกบาศก์เมตร สำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค และดับเพลิง กรณีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการมีขั้นตอนการดำเนินการ ดังนี้ 1) ดำเนินการปิดระบบจ่ายน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมดไม่ให้จ่ายน้ำเข้าในส่วนที่ต้องการทำความสะอาด เพื่อทำให้ไม่มีการเพิ่มปริมาณน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง 2) ดำเนินการสูบน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองไปใช้ประโยชน์ ก่อน เพื่อให้ปริมาณในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมด 3) ทำความสะอาดคราบสิ่งสกปรกที่ติดค้างภายในออกจนหมด 4) ไขมีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 	<p>ดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ สถานีที่ตรวจสอบ ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เครื่องสูบน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย/บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย จรรยาบรรณผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




บริษัท SPS Global Consulting Co., Ltd.
ลงชื่อ.....

ถนนพหลโยธิน 2560
พญาไท 10/05

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) การใช้น้ำ (ต่อ)</p> 		<p>ความถี่อย่างน้อย 2 ครั้ง / ปี</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 4. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อก ฝักบัว ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 6. จัดทำคู่มือประหยัดน้ำประจำห้องพักอาศัยทุกห้อง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำให้อยู่ในระหว่างเวลาที่มีการใช้น้ำของชุมชนน้อย (01.00-05.00 น.) เพื่อลดปัญหาแรงดันของท่อน้ำประปาของการประปาในระยะเวลาที่มีการใช้น้ำมาก (06.00-20.00 น.) 8. แจ้งผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วัน ก่อนปฏิบัติงานการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง มาตรการการปนเปื้อนของเชื้อโรคที่ในน้ำ มีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - โดยการทาสีกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน และเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER 	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



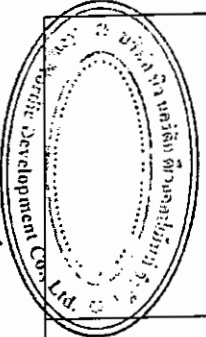
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2560
 หน้า 50/95

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) การใช้น้ำ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อถักน้ำในรูปแบบของเหลว (LIQUID-APPLIED WATER PROOFING MEMBRANE) ใช้ทาผนังพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็ง ยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปิดรอยแตก ร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนเข้ไปได้ดี</p> <p>- โครงการจัดให้มีการใช้สีรองพื้นและทันทันด้วยสีอีพ็อกซีที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน ซึ่งมี ความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทน ต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บ น้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัย สำหรับการใช้บริโภค</p> <p>9. โครงการมีการจัดตั้งน้ำสำรองชั่วคราว ในช่วงระยะเวลาการสร้างความสะอาดถึงเก็บน้ำ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ หลั่งผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สถานะที่ตรวจสอบ</p> <p>- บatching ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
<p>2) การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งประกอบด้วยถังตกไขมัน ระบบกรองทราย-ไร้อากาศ และระบบถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยืตเกาะ (Aerobic filter + Conventional Activated</p>	<p>1. จัดให้มีถังตกไขมัน ระบบกรองทราย-ไร้อากาศ และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยืตเกาะ (Aerobic filter + Conventional Activated Sludge) โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ หลั่งผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สถานะที่ตรวจสอบ</p> <p>- บatching ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว เบอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด
SPS GROUP (CONSULTING CO., LTD)

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเนญพงษ์ อินทรศรี)

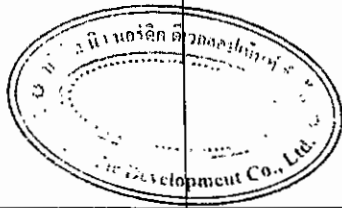
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

SPS GROUP

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>Sludge) โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียอาคาร 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด (ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากอาคาร 59.77 ลูกบาศก์เมตร) คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดดังกล่าวจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อสาธารณะ เพื่อเข้าระบบน้ำเสยรวมเมืองพญาต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ซึ่งในการระบายน้ำทิ้งของโครงการดังกล่าว จะเป็นการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งเท่านั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน และน้ำใต้ดิน ทางด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ 59.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และ แบบ ทส.2) โดยแบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนส่งเมืองพญา 3. ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับ เพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญได้ 4. จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 5. จัดให้มีบ่อดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการหรือก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อเข้าสู่ระบบกำจัดน้ำเสียของเมืองพญา 6. ดึงเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน 	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บีโอดี (BOD) <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อบำบัดน้ำก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีดีเอส (Total Dissolved Solids) - ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform bacteria) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



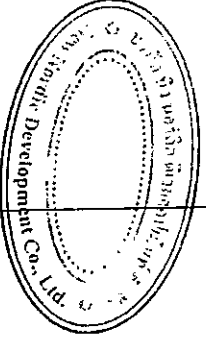
ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....
 กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเชษฐพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

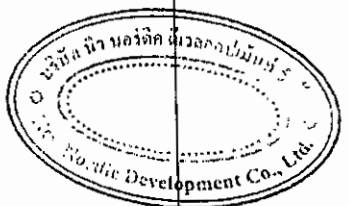
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่าบริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และก่อให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>9. จัดอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถเดินระบบและดูแลระบบได้อย่างถูกต้องและน้ำทิ้งผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>10. ตรวจสอบบ่อบำบัด และส่วนที่ต้องเข้าไปดูและซ่อมแซมระบบบ่อบำบัดอยู่เสมอมีขีดตลอดเวลา</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานระบบบำบัดน้ำทิ้งทุกวัน</p>	<p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ชำรุด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ชำรุด</p> <p>- สภาพการชำรุดของบ่อบำบัดน้ำทิ้ง</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)</p>

ลงชื่อ.....
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ) เจ้าของโครงการ
บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท เอสพีเอส กรุ๊ป จำกัด
SPS GROUP (ONSLING CO.) LTD
ลงชื่อ.....
(นายเนญจพอล อิ่มทรศรี) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรุงเทพฯ 2560
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>		<p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในชั้นถาดที่มีทึบซูลแล้วนำไปตากให้แห้ง ในการกำจัดกลิ่นจากไขมันจะใช้วัสดุดูดซับกลิ่น เช่น ถ่านหุงข้าวหรือถ่านจากกะลามะพร้าว เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำรัดปากและนำไปไว้ยังห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพิทยามารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>14. ดูแลระบบการกำจัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้กำหนดมาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และมีความเชี่ยวชาญระบบในการจัดการและดูแลระบบ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบทุกๆ เดือน - ดูแลระบบกำจัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัด Aerosol ตามคู่มือการใช้ระบบ - ดูแลและตรวจสอบพื้นที่สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนให้สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีกาเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปในบริเวณพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้า 	<p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Avitum

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ไปได้ทำเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เพียงพอในการกำจัดก๊าซมีเทน - ปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม่ยืนต้น และดูแลรักษาต้นไม้โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อกำจัดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการ - โครงการได้กำหนดเวลาในการรดน้ำต้นไม้ในช่วงเช้า 7.00-8.00 เพราะเป็นเวลาที่แดดอ่อนจะทำให้ต้นไม้สามารถดูดซึมน้ำได้อย่างเต็มที่ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของระบายน้ำภายในโครงการ - สถานะที่ตรวจสอบ - ท่อระบายน้ำรอบโครงการ - บ่อท่วมน้ำ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ชยะในท่อระบายน้ำและบ่อท่วมน้ำ - การอุดตัน - ระดับของตะกอน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - รับผิดชอบ อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท
3) การระบายน้ำท่วมและการป้องกันน้ำท่วม	<p>โครงการมีพื้นที่ 1,531.20 ตารางเมตร มีอัตราการระบายน้ำก่อนที่โครงการจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.016 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) และช่วงหลังพัฒนาโครงการ คือ 0.017 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งจะมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 20,000 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการท่วมน้ำในท่อระบายน้ำไว้ได้ 19,600 ลูกบาศก์เมตรและมีบ่อท่วมน้ำที่กักเก็บน้ำไว้ได้ 7,120 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นระบบท่วมน้ำของโครงการจึงมีประสิทธิภาพท่วมน้ำน้ำได้ 26,720 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำทางต้นฉบับในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อพักขยะหรือตะแกรงคัดขยะ เพื่อคัดขยะก่อนปล่อยระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. หมั่นตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำและบ่อพักของระบบระบายน้ำและตะแกรงคัดขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 3. มีตะแกรงคัดมูลฝอยก่อนทิ้งระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ออกแบบให้มีบ่อท่วมน้ำของโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำฝน และน้ำที่ออกจากโครงการเพื่อป้องกันกการระบายน้ำไม่ทันหรือเกิดน้ำท่วมในช่วงฤดูฝน 5. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำสำรองในระบบบ่อท่วมน้ำ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของท่อระบายน้ำภายในโครงการ - สถานะที่ตรวจสอบ - ท่อระบายน้ำรอบโครงการ - บ่อท่วมน้ำ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ชยะในท่อระบายน้ำและบ่อท่วมน้ำ - การอุดตัน - ระดับของตะกอน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - รับผิดชอบ อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท



ลงชื่อ..... เจ้าของบริษัท

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว มอริติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอวิทอวล์ โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด
PT. AVITUM CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเบญจพล อิมทรศิริ)

กรุงเทพฯ 2560
หน้า 55/95
บริษัท เอวิทอวล์ โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	(-1) ดังรูปที่ 3	6. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7. ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนและหลังฤดูฝน) 8. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนท่อใหม่ทันที 9. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่ระว้าง และติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 10. นำน้ำฝนจากบ่อหน้ามาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น เป็นต้น 11. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำ และบ่อหน้า รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 12. ตรวจสอบระดับของตะกอนในบ่อหน้าภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีปริมาณมากให้ประสานไปยังเมืองพัทยาให้ดำเนินการสูบน้ำออก	นิเวศน์วิมล ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤต จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ป้องกัน และ แก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และ เมืองพัทยา
4) การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 0.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.003 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล	1. จัดให้มีการรณรงค์ผู้พักอาศัยในการคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยแยกตามประเภทอย่างเหมาะสม 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด รวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของโครงการไปยังที่พักรวม	- ความสะอาดห้องพักรวม สถานที่ตรวจสอบ - ห้องพักรวม



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิเวศน์วิมล ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเนษจุฬ อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>0.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งผลกระทบด้าน ความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ คาดว่าจะเกิดขึ้นทางลบในระดับต่ำ (-1) ดังรูปที่ 4</p>	<p>เป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละชั้น แบบมีฝาปิด มิดชิด จำนวน 4 ใบ แบ่งเป็น ถังมูลฝอยสีเขียว บรรจุมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ใบ ถังมูลฝอยสีฟ้า บรรจุมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ใบ ถังมูลฝอยสีเหลือง บรรจุมูลฝอยที่สามารถนำมารีไซเคิล ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ใบ และถังมูลฝอยสีเทาฝาสีส้ม บรรจุมูลฝอยอันตราย ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ใบ และจัดให้มี พนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย คัดแยกมูล ฝอยจากนั้นนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอย รวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งสามารถรองรับ มูลฝอยได้ 24.72 ลูกบาศก์เมตร หรือ 24,720 ลิตร แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย</p> <p>5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมือง พัทยาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการเป็นประจำ ทุกวัน</p> <p>6. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยชนิดมีฝาปิดมิดชิด เพื่อ ป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณ ใกล้เคียง</p> <p>7. ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เกราะกรอง-ไร้อากาศขนาด</p>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาด - <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิวนอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุดพักอาศัย - <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา



ลงชื่อ.....
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิวนอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

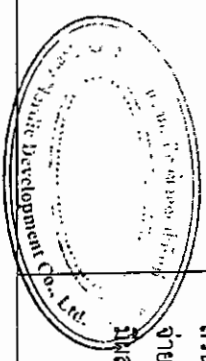


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 กุมภาพันธุ์ 2560
 หน้า 57/95

ลงชื่อ.....
 (นายบุญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		1. ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง บริเวณห้องพัก มูลฝอยรวม 8. ทำการล้างห้องพักมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ซึ่งน้ำเสียจะ ไหลเข้าสู่ระบบการระบายน้ำ-รื้ออากาศ เพื่อบำบัดน้ำ เสียเบื้องต้นก่อนที่จะมีการส่งต่อไปบำบัดยระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการอีกครั้ง และปล่อยลง คู่อุ้บระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 9. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง 10. ให้ความสำคัญกับมูลฝอยตรวจสอบสภาพเป็นประจำ ทุกปี	
5) การใช้ไฟฟ้า	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งโครงการ 910.36 KVA การจ่ายไฟฟ้าอยู่ในเขตบริการของการจ่ายไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ก่อนแบ่งการจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการหม้อแปลงจะเดินสายเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ โดยหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าไปยังแผงจ่ายไฟแต่ละจุด โดยมี หม้อแปลงขนาด 1,000 KVA โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา มีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าภายในโครงการอย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อผู้ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	1. แนะนำและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย <ul style="list-style-type: none"> - ปิดสวิตซ์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่มาตรฐานเบอร์ 5 - ใช้หลอดไฟ LED และบัลลาสต์ประหยัดไฟ - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งสิ้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้า ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดตั้งไว้ที่จุดติดตั้ง	



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)



บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

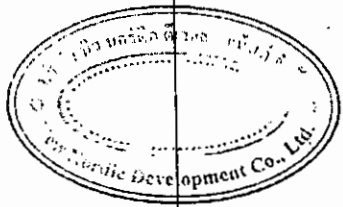
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนสตรัค จำกัด
 SPS GLOBAL (THAILAND) CO., LTD.
 ถนนพหลโยธิน 2560

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนสตรัค จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>การอนุรักษ์พลังงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 910.36 kVA ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานในอาคาร เพื่อให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า ดังนั้นจากมาตรการต่างๆ ข้างต้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อด้านการอนุรักษ์พลังงานของโครงการจะเป็นผลกระทบในทางบวก อยู่ในระดับต่ำ (+1) 	<p>หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>3. หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น</p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบลักษณะอาคารโครงการ ให้สามารถลดปริมาณความร้อนจากแสงแดดที่จะเข้าสู่ตัวอาคารเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. เลือกใช้กระจกสีเขียวตัดแสง (Tinted green glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการกรองแสงจ้าแต่ให้แสงสว่างเพียงพอ ทำให้ประหยัดไฟฟ้าส่องสว่างสามารถดูดซับความร้อนบางส่วนไม่ให้เข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้ประหยัดพลังงานจากการใช้เครื่องปรับอากาศ 3. ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 4. ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตัน ความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร 5. ออกแบบอาคารให้มีสวนยืน ได้แก่ ครัวแบบระแนงทำให้อาคารมีร่มเงาและลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร 6. เลือกใช้สีทาอาคารชนิดสะท้อนความร้อนและเป็นโทนสีอ่อน เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า สถานที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การทำความสะอาด โคมไฟ - การทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤต จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

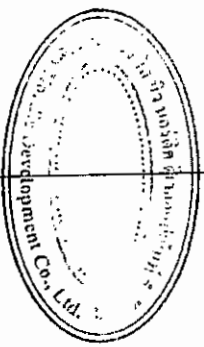


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 กุมภาพันธุ์ 2560
 หน้า 50/05

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายณัฐกฤต อิศรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>7. จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>8. เลือกใช้หลอดไฟประเภทหลอด LED มีการใช้พลังงานน้อย สามารถให้พลังงานแสงสว่างที่ระดับสูงถึง 80-120 ลูเมน/วัตต์ มีอายุใช้งาน 39,000 ชั่วโมง</p> <p>9. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แขนงการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>10. ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่เหมาะสมที่อุณหภูมิ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้พักอาศัยตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>12. ทำความสะอาดฝาครอบโคมไฟ ทุก 3 เดือน</p> <p>13. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์ทำความเย็น อย่างน้อย ทุก 3 เดือน</p> <p>14. ตั้งเวลาให้ประตูเปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู</p> <p>15. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>16. จัดทำหมายเชิญโทรศัพท์ของหน่วยงานต้นเพลิงและ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของบริษัท

(นางสาววิภาคนิษฐ์ วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว บอริสติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอทีพีแอนด์ คอนซัลติง จำกัด
S.P.S. GREEN CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
บริษัทฯ เอทีพีแอนด์ คอนซัลติง จำกัด

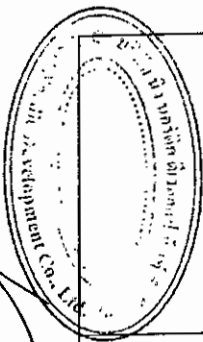
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัทฯ เอทีพีแอนด์ คอนซัลติง จำกัด

กรุงเทพฯ 2560
หน้า 60/65

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>สถานที่ตรวจวัดได้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนนอนประมาณ ครึ่งชั่วโมง เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพสูง หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ เลือกใช้หลอดแสงสว่างที่เหมาะสม หลีกเลี่ยงการนำอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนไว้ในห้องปรับอากาศเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ทำความสะอาดฝาครอบโคมไฟทุกๆ 3-6 เดือน ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์ทำความเย็นอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทั่วจ่ายน้ำดับเพลิงที่กระจายทั่วพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ
6) การป้องกันอัคคีภัย	<p>- โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาคาร</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 3 แห่ง รวมบันไดหลักมีความสูงจากชั้นคาตาพิงถึงพื้นดิน โดยอยู่ห่างกันไม่เกิน 60 เมตร มีความกว้างของชั้นบันไดตามที่ 	



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเบญจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด



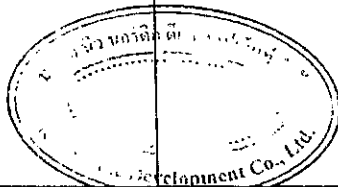
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด
SPS GOMBI CONSTRUCTION CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2560

หน้า 41/55

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>พ.ศ.2522 พบว่า ไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สามารถสรุปอุปกรณ์ป้องกัน และเตือนอัคคีภัยที่โครงการจัดให้มีได้ดังนี้ จากการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 จึงคาดว่า เป็นผลกระทบทางบวก อยู่ในระดับปานกลาง (+2) ในส่วนระบบการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p>	<p>กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง และสามารถเข้าสู่บันไดหนีไฟได้โดยสะดวก</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งแบบแปลนแผนผังภายในอาคาร ที่แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงบันไดในแต่ละชั้น ติดตั้งเครื่องดับเพลิง ชนิด A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ ชั้นละ 2 เครื่อง บริเวณโถงบันไดและหน้าบันไดหนีไฟ และติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงทุกตู้ จัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยติดตั้งไว้ภายในอาคาร เพื่อให้คนภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง ได้แก่ Alarm Bell จัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุอัตโนมัติติดตั้งไว้ภายในอาคาร ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน และจะจัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุที่ใช้มือดึง ได้แก่ Fire Alarm Manual Station ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้ภายในแต่ละชั้น เพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงให้กระจายทั่วพื้นที่โครงการและดูแลให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 	<p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - หัวจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - วาล์วปิดเปิด - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของหัวจ่ายน้ำดับเพลิง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. <u>ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ</u></p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพถังดับเพลิงและแรงดัน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>3. <u>การซ้อมแผนดับเพลิงประจำปี</u></p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - แผนการซ้อมดับเพลิง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ



ลงชื่อ.....
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2560
 หน้า 62/65

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>8. จัดทำคู่มือหรือแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับการปฏิบัติตามขั้นตอนของแผนฉุกเฉินการระงับอัคคีภัยและแผนผังการระงับเหตุฉุกเฉินและสามารถดำเนินการตามขั้นตอนเมื่อประสบเหตุดังกล่าวได้อย่างทันทั่วทั้ง</p> <p>9. มีการอบรมให้ความรู้แก่พนักงาน ให้ทราบถึงวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารของตนเองเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้ง และไม่ตื่นตกใจในกรณีที่เกิดอัคคีภัยขึ้น โดยจะมีการซ้อมดับเพลิง ปีละครั้งให้แก่พนักงานของโครงการ</p> <p>10. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยดำเนินการตรวจสอบทุกๆ 3 เดือน หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>11. โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการโดยมีพื้นที่จุดรวมพล 115 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนได้ 455 คน ดังรูปที่ 6</p> <p>12. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</p> <p>13. จัดทำหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานดับเพลิงและสถานีตำรวจ ติดไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจนของอาคาร</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</p> <p><u>การรายงานผล</u></p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2560
หน้า 63/05

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเบญจพล อินทศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) การจราจร	<p>- จากสภาพปัจจุบันของถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์) มีค่า V/C Ratio มีค่า 0.046 ถนนพระตำหนัก 4 มีค่า V/C Ratio มีค่า 0.064 ถนนพระตำหนัก 5 มีค่า V/C Ratio มีค่า 0.080 และถนนพระตำหนัก มีค่า V/C Ratio สูงสุดอยู่ที่ 0.198 ถนนทั้ง 4 สาย มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อนำมารวมกับปริมาณจราจรของโครงการที่เพิ่มขึ้น ประมาณ 32 คัน (32 PCU/ชั่วโมง) ทำให้ค่า V/C Ratio ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์) มีค่า V/C Ratio มีค่า 0.064 ถนนพระตำหนัก 4 มีค่า V/C Ratio มีค่า 0.073 ถนนพระตำหนัก 5 มีค่า V/C Ratio มีค่า 0.088 และถนนพระตำหนัก มีค่า V/C Ratio สูงสุดอยู่ที่ 0.211 การจราจรของถนนทั้ง 4 สาย มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปน้อยมากสภาพการจราจรยังอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะเปิดดำเนินการไม่ส่งผลกระทบต่อ การจราจรบริเวณรอบพื้นที่โครงการ (0) ดังรูปที่ 5</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่ใช้เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนพระตำหนัก 5 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้ขับรถเดินทางตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ 3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็นบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 4. จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรเพื่อให้รถชะลอความเร็ว บริเวณ เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันมิให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 5. จัดให้มีไม้กั้นอัตโนมัติ บริเวณทางเข้าที่จอดรถชั้นใต้ดิน 	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

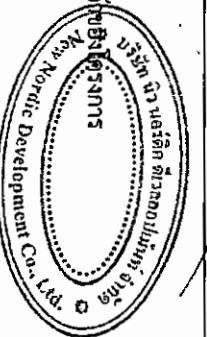
กุมภาพันธ์ 2560

หน้า 64/95

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) การจราจร (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. ศูนย์ถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ หากถนนมีสภาพทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที 7. จัดทำเครื่องหมายจราจรแบ่งช่องทางเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ขับขี่เกิดความสับสน เติบรถได้อย่างปลอดภัย 8. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ 9. ติดตั้งกระจกกัน บริเวณแยกของถนนหรือมุมซึ่งไม่สามารถ มองเห็นรถที่สวนทางมา 10. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรรถภายในสถานจอดรถของโครงการ 11. จัดให้มีการปาดมุมถนนบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเลี้ยวรถเข้า-ออก 12. โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 32 คัน ซึ่งเพียงพอต่อการดำเนินงานโครงการ 13. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 14. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มียอดรถ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถยนต์ภายในโครงการ 	

ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทน์ วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ.....

(นายบุญพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) การจราจร (ต่อ)		15. จัดให้มีศูนย์ติดต่อเรียกรถบริการสาธารณะให้ผู้เข้าพักโดยให้สำนักงานเป็นผู้ติดต่อ 16. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเมืองพัทยา โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ 17. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะบนถนนพระตำหนัก เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนท้องถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็น 19. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 20. บริเวณเข้า-ออกโครงการ จะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ 21. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถขวางทางเข้า-ออกของโครงการและบริเวณริมถนน ซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว	

ลงชื่อ.....
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

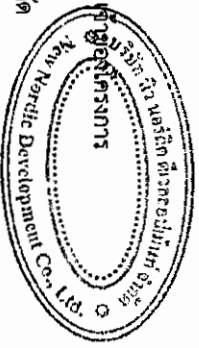


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) การจราจร (ต่อ)		<p>22. จัดให้รถของผู้ที่อาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการ โดยให้รถติดที่สติ๊กเกอร์ของโครงการเข้ามาจอดในโครงการทุกครั้งและห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ และไม่อนุญาตให้รถไม่มีสติ๊กเกอร์เข้ามาจอดในโครงการ</p> <p>23. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยไปโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทาง การเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญใน เมืองพัทยา โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้ที่อาศัยไปโครงการ</p> <p>24. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไปโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะบนถนนพระตำหนัก เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนท้องถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>25. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน</p> <p>26. จัดให้มีผังจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ</p> <p>27. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของจราจรรถภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>28. โครงการจะประสานกับเมืองพัทยา เพื่อขอความอนุเคราะห์ ขอคำแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปาก</p>	

ลงชื่อ.....
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว เมอริค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนสัลต์ จำกัด
 SPS GI O&M CONSULTING CO., LTD.
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนสัลต์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2560
 หน้า 67/95

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

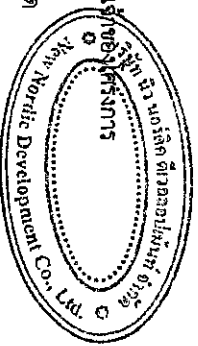
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) การจราจร (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางเข้า-ออกโครงการพื้นที่เมื่อเปิดใช้อาคาร</p> <p>29. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามมีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
8) การใช้ที่ดิน	<p>- เติบโตการใช้พื้นที่ก่อนการก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งเมื่อมีการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จจะเป็นอาคารพักอาศัย ความสูง 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ซึ่งทำให้พื้นที่การใช้ประโยชน์ยังคงใช้ประโยชน์ในด้านที่พักอาศัยเหมือนเดิม ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ) ต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการ</p>	<p>1. โครงการได้ตรวจสอบความสอดคล้องให้ไปไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555 	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้อยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตั้งโครงการ</p> <p>- พื้นที่สีเขียวโครงการ</p> <p>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ</p> <p>- การเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และ</p>
9) พื้นที่สีเขียว	<p>1. พื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อ 1 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนผู้ที่พักอาศัยของโครงการ 379 คน - พื้นที่สีเขียวที่ต้องจัดให้มีมากกว่า 379 ตารางเมตร - พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ดินชั้น 1 ร้อยละ 50 หรือ 189.5 ตารางเมตร - พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ดินชั้นล่างเป็นไม้ยืนต้น ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ดินชั้น 	<p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1.00 ตารางเมตรต่อ 1 คน</p> <p>2. พื้นที่สีเขียวที่จัดให้มี 380.87 ตารางเมตร</p> <p>3. พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ดินชั้นล่างทั้งหมด 380.87 ตารางเมตร (2.00 เท่าของพื้นที่ตามกฎหมาย)</p> <p>4. พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ดินชั้นล่างเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 23.1 ตารางเมตร (2.43 เท่าของพื้นที่ตามกฎหมาย)</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้อยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตั้งโครงการ</p> <p>- พื้นที่สีเขียวโครงการ</p> <p>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ</p> <p>- การเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และ</p>

ลงชื่อ.....



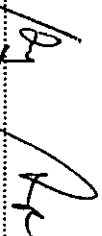
(นางสาววันฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ.....

นายเบญจพงศ์ อินทศรี)



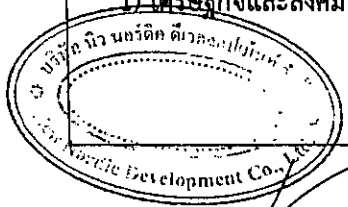
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

คุณภาพพื้นที่ 2560
หน้า 68/95

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9) พื้นที่สีเขียว (ต่อ)	2. พื้นที่สีเขียวยั่งยืนต้องมีร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร ร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินเท่ากับ $(1,531.20 \times 0.30) / 2 = 229.68$ ตารางเมตร	5. โครงการจัดให้มีที่ว่างของอาคาร ร้อยละ 36.62 ของพื้นที่ดิน และมีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 231.1 ตารางเมตร (1.01 เท่าของพื้นที่ตามเกณฑ์) 6. ติดตั้งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกเพื่อความสวยงามเป็นประจำทุกสัปดาห์ 7. กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 8. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลต้นไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 9. จัดให้มีการดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	5. มาตรการติดตามตรวจสอบ - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินตาทงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1) เศรษฐกิจและสังคม	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีผู้คนเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่โครงการ 374 คน และพนักงานประจำอาคาร จำนวน 5 คน รวม 379 คน โดยโครงการได้จัดเตรียมความพร้อมด้านระบบสาธารณูปโภค และ	1. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	-



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>สาธารณูปการไว้รองรับผู้ที่จะเข้ามาพักอาศัย และปฏิบัติหน้าที่เรียบร้อยแล้ว เช่น ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า และถนน เพื่อความสะดวกปลอดภัย และมีความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ถือเป็นการพัฒนาพื้นที่อย่างเป็นระบบ และสร้างความเจริญให้กับชุมชนมากขึ้น ซึ่งเมื่อพิจารณาศักยภาพของพื้นที่โครงการในอนาคต จากการสำรวจภาคสนามปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีความหนาแน่นของที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรม และมีความเป็นชุมชนเมือง เนื่องจากสภาพในปัจจุบันพื้นที่ตั้งโครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางของเมืองพัทยา จึงถือว่าเป็นผลกระทบในด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจของตำบลหนองปรือ และเมืองพัทยาในภาพรวม เนื่องจากตำบลหนองปรืออยู่ในพื้นที่อาณาเขตภายในเมืองพัทยา ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทย และเป็นที่ยุ้จักดีของชาวต่างประเทศ โดยในอดีตที่ผ่านมาได้มีชาวต่างถิ่นเข้ามาทำงานทำธุรกิจและชาวต่างประเทศเข้ามาอยู่อาศัยเป็นจำนวนมากอยู่แล้ว ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของประชากรจากการเกิดขึ้นของโครงการที่จะทำให้มีการย้ายเข้ามาพักอาศัย จึงถือเป็นผลกระทบทางสังคมของชุมชนทางบวกในระดับต่ำ (+1)</p>	<p>2. รับคนในท้องถิ่นเข้าทำงานตามความรู้ ความสามารถ เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับประชาชนในท้องถิ่น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ</p>	



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

หน้า 70/95

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สาธารณสุข	<p>- สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดคือ ศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพญา ซึ่งปัจจุบันได้ย้ายมารวมกับโรงพยาบาลเมืองพญาแล้ว โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.8 กิโลเมตร ซึ่งสามารถรองรับกรณีที่มีผู้พักอาศัยโครงการ ต้องการเข้ารับการรักษาพยาบาลและนอกจากนี้ยังมีสถานพยาบาลเอกชน คลินิกเอกชนต่างๆ ซึ่งสามารถให้บริการทางการแพทย์และบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ จึงถือว่าเกิดผลกระทบต่อสาธารณสุขและการบริการสาธารณสุขของชุมชนทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีชุดเวชภัณฑ์บริเวณห้องสำนักงาน สำหรับใช้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยของโครงการ 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ทุก 3-6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ในตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ 3. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมวันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด ลดกลิ่น และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 	-
3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรบางละมุง ซึ่งมีการจัดทำถังเจ้าหน้าที่ตำรวจ และสายตรวจ เพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นเมื่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีพนักงานความปลอดภัย เพื่อตรวจตราและรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง และมีการตรวจตราของเจ้าหน้าที่ตำรวจจากสถานีตำรวจภูธรบางละมุง 2. ติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณจุดที่สำคัญรอบโครงการ 3. โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขปลอดภัย และระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ 4. ถัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 6. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง 	



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



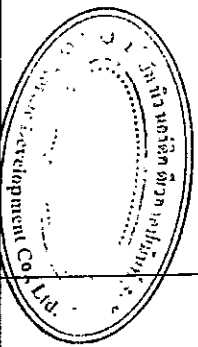
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

กรุงเทพฯ 2560
 วันที่ 21/05

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>เปิดดำเนินการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยไม่เพียงพอคาดว่าจะเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>7. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ</p> <p>8. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินใน บ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>9. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>11. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการร้องเรียนของผู้ป่วย</p> <p>12. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>13. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้เท้าเกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p>	



ลงชื่อ..... เจ้าของบริษัท

(นางสาวนันทน์ วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว ออร์คิด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด
SPS GLOBAL (CONSTRUCTION) CO., LTD

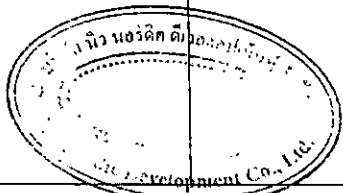
ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อิมทรศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>14. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>15. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>16. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>17. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>18. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>19. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้นอาคารและทุกห้องของอาคารโครงการ</p> <p>20. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ปีละ 1 ครั้ง ให้กับพนักงานโครงการโดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงพิทยาใต้ มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัย</p>	



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560
 หน้า 73/95

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		21. ประสานงานกับหน่วยงานด้านสาธารณสุขในพื้นที่ในการรณรงค์หรือป้องกันโรคระบาดที่อาจติดต่อได้ง่าย โดยจัดทำเป็นป้ายหรือโปสเตอร์รณรงค์	
4) ด้านสุขภาพ	<p>- การดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพของผู้พักอาศัยและพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ปัจจัยหลัก ได้แก่ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ความเจ็บป่วยเนื่องจากโรกระบบทางเดินหายใจ อุบัติเหตุ การติดเชื้อจากมูลฝอยและน้ำเสีย เป็นต้น และผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความรำคาญ เป็นต้น ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในระยะเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยรายละเอียดการประเมิน โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในระยะเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบผลกระทบทางลบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. โครงการได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการด้านอากาศ เสียง ชยะมูลฝอย น้ำเสีย ซึ่งอาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพของผู้พักอาศัยและพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสุขภาพประจำปีสำหรับพนักงานเป็นประจำทุกปี</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสุขภาพประจำปีสำหรับพนักงานเป็นประจำทุกปี</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ภาวะสุขภาพของพนักงานของโครงการและกลุ่มโรค</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</p> <p><u>การรายงานผล</u></p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ</p>



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

(นายเบญจพล อินทศรี)

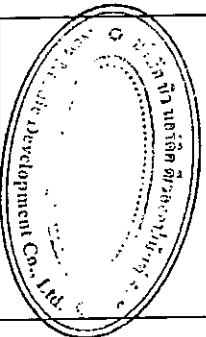
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


กรุงเทพฯ 2560

หน้า 74/95

ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ด้านสุขภาพ (ต่อ)			มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
2.5 สุขภาพและทัศนียภาพ	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากระบบฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศของกรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานโบราณคดี 1.2 กิโลเมตร จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการแต่อย่างใด		
1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติ	จากการศึกษาสภาพพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตามแนวถนนด้านหน้าโครงการ และโครงสร้างอาคารอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่ จะสังเกตเห็นทิวทัศน์ของพื้นที่โครงการที่จะมีกลุ่มอาคารพาณิชย์ โครงการคอนโดมิเนียม โรงแรมขนาดย่อม และร้านค้า ซึ่งจะเน้นความเรียบง่ายเพื่อให้อาคารชุดพักอาศัย ที่สร้างความกลมกลืนกับสภาพอาคารที่อยู่อาศัยโดยรอบ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความกลมกลืนของพื้นที่โครงการกับสภาพพื้นที่โดยรอบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการได้เลือกโทนสีอาคารใหม่มีความกลมกลืนกับอาคารและสภาพแวดล้อมโดยรอบ 2. อาคารประกอบด้วย ขนาดความสูง 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 21.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นคาถฟ้า)	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้
2) ความกลมกลืนของพื้นที่โครงการกับสภาพพื้นที่โดยรอบ			
3) ทัศนียภาพ	- โครงการตั้งอยู่ที่ดินพระตำหนัก ซอย 5 ทั้งนี้ลักษณะการใช้พื้นที่โดยรอบโครงการ ประกอบด้วย	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 390 ตารางเมตร ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนนอกเขตที่เกิด	



ลงชื่อ:  เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)



บริษัท เอสพีเอส โฮเทลแอนด์เรซิเดนซ์ จำกัด
SPE GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

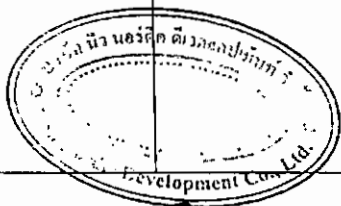
บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

บริษัท เอสพีเอส โฮเทลแอนด์เรซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3) ทัศนียภาพ (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่ชุมชนที่อยู่อาศัย มีลักษณะเป็นอพาร์ทเมนท์ (แบบให้เช่า) บ้านพักอาศัย ทาวเฮ้าส์ที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ถนนพระตำหนัก ซอย 5 จะเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวมโครงการอื่นๆ ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อน และหลังมีโครงการพบว่า อาคารโครงการมีความกลมกลืนโดยไม่มี ความโดดเด่นแตกต่างไปจากสภาพแวดล้อมข้างเคียง มากนัก นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 390 ตารางเมตร และปลูกไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อบริเวณข้างเคียงโดยรอบ ซึ่งจะไม่มีผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบของโครงการ (0)</p>	<p>จากโครงการได้เป็นอย่างดี</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกเพื่อความสวยงามเป็นประจำ กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 	<p>อยู่เสมอ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวโครงการ - <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้ - <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 สัปดาห์ - <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย - <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อบริษัท นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สม.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



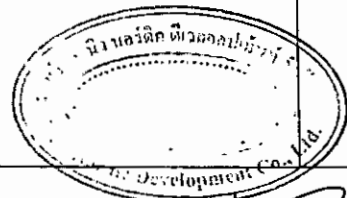
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กุมภาพันธ์ 2560
 หน้า 76/85

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4) การบดบังทิศทางลม	<p>- การบดบังทิศทางลมจะไม่เกิดขึ้นตลอดเวลา ซึ่งได้รับเพียงบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินแต่ละด้านอย่างน้อย 3 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงมีช่องว่าง ทำให้ลมสามารถพัดไปยังพื้นที่โดยรอบได้ และเพื่อเป็นการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมที่เกิดจากอาคารโครงการ ในการออกแบบอาคารโครงการจะจัดให้มีช่องเปิดภายในอาคารให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้โดยสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ (0) ในด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. ในส่วนของระเบียงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคาร โดยไม่บังทิศทางลม และระเบียงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้ 3. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดจากการผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เป็นตัวแทนหรือสื่อกลางในการรับฟังการเรียกร้อง/เงื่อนไขต่างๆตามความเหมาะสมทันที เพื่อลดข้อขัดแย้ง และเกิดการยอมความกันทั้ง 2 ฝ่าย โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่เปิดดำเนินการของโครงการ 	-
5) การบดบังแสง	<p>- ผลกระทบด้านการบดบังแสงของอาคารโครงการจะเกิดจากอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยการประเมินผลกระทบในช่วงเวลาต่างๆ ใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม โดยจะจำลองการทอดเงาของแสงแดดในช่วงฤดูร้อน (เดือนมีนาคม) ฤดูฝน (เดือนมิถุนายน) และฤดู</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้ไม้ยืนต้นปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดดและปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ 2. ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 379 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 390 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.02 ตารางเมตร/คน 3. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร 	-



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การบดบังแสง (ต่อ)	<p>หนาว (เดือนพฤศจิกายน) โดยประมวลผลการบดบังแสงในช่วงเวลา 06.00-18.00 น. ของเดือน มีนาคม เดือนมิถุนายน และเดือนพฤศจิกายน ซึ่งเงาอาคารจะบดบังแสงต่อพื้นที่อาคารข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการด้านทิศเหนือ ของเดือนมีนาคมและพฤศจิกายน การบดบังทิศแสงจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงอาจทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในการฆ่าเชื้อโรค อย่างไรก็ตามการบดบังแสงในช่วงเดือนดังกล่าว จะเกิดขึ้นเป็นบางช่วงเวลาในรอบวัน สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อการใช้ชีวิตประจำวันของผู้อยู่อาศัยในบริเวณที่ได้รับผลกระทบยังคงมีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำได้ปกติ ดังนั้นในภาพรวมอาคารโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ (-1)</p>		
6) การรบกวนสัญญาณโทรศัพท์ และสัญญาณคลื่นวิทยุ	<p>- สัญญาณคลื่นโทรศัพท์ในปัจจุบันมีช่วงความถี่อยู่ระหว่าง 10^8 - 10^{12} เฮิรตซ์ และไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก ซึ่งมีประโยชน์ในการสื่อสาร โดยในการถ่ายทอดสัญญาณโทรศัพท์จะต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะๆ เพราะสัญญาณจะเดินทางเป็นเส้นตรง และผิวโลกมีความโค้ง เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่ง</p>	<p>1. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่น สัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยโครงการ และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับ</p>	



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560
 หน้า 78/95

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

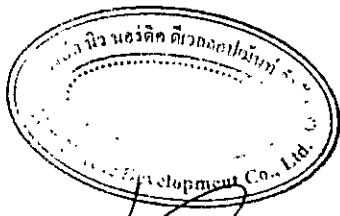
(นายเบญจพล อินทศรี)
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Atrium

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การรบกวนสัญญาณโทรทัศน์ และสัญญาณคลื่นวิทยุ(ต่อ)	มาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจน หรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพได้ ทั้งนี้ทางโครงการจึงต้องมีมาตรการเพื่อเป็นการป้องกัน แก้ไข หรือลดผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบริเวณชุมชนโดยรอบที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร สิ่งปลูกสร้างของโครงการ ในการดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารของโครงการ คาดว่าจะส่งผลกระทบในกรณีทีคลื่นโทรทัศน์และระบบสัญญาณวิทยุ กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน ในด้านลบ ระดับต่ำ (-1)	ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการและตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่เปิดดำเนินการของโครงการ	

หมายเหตุ : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

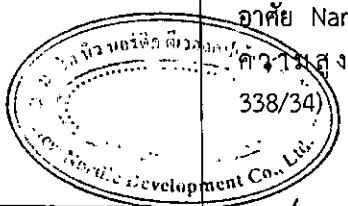


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

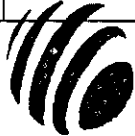
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเบญจพล อินทศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ระดับดินขุดและดินถม	- ตรวจสอบระดับดินขุดและดินถม	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
2. ฝุ่นละออง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 338/34)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัดฝุ่นละออง	- ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่องตลอดช่วงระยะเวลาการทำงานราก หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
3. มลพิษทางอากาศ	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 338/34)	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) - สารไฮโดรคาร์บอน (HC) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัด มลพิษทางอากาศ	- ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
4. เสียง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทางด้านทิศ(ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 338/34)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L _{max}	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง	- ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่องตลอดช่วงระยะเวลาการทำงานราก หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTANCY CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเบญจพล อินทรศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5.ความสั่นสะเทือน	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 338/34)	- ค่าความเร็ว (Particle Peak Velocity) - ความถี่ (Frequency) - ความสั่นสะเทือน	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง ตลอดช่วงระยะเวลาการทำฐานราก หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
6.ทรัพยากรดิน	- ถนนทางเข้า-ออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับอาคารพักอาศัย Narai Place ขนาดความสูง 4 ชั้น เลขที่ 338/34) - พื้นที่ภายในโครงการ	- การชะล้าง ตะกอนออกสู่ภายนอกโครงการ - การอุดตันของระบบระบายน้ำภายในโครงการ - การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- การตรวจสอบการพังทลายหน้าดิน - ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างหลังจากรื้อถอน Sheet Pile แล้วเสร็จ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
7.คุณภาพน้ำ	- ระบบระบายน้ำ - ระบบสุขาภิบาล	- การอุดตัน - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดตะกอนตกขยะ - ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
8. น้ำใช้	- ท่อประปาภายในพื้นที่โครงการ - ตั้งสำรองน้ำ	- รอยรั่วของท่อ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

(นายเบญจพล อินทศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. น้ำเสีย	- ระบบระบายน้ำ/ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระดับตะกอนในรางระบายน้ำ - การอุดตันของตะแกรงและบ่อดักตะแกรง - ระดับตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบระดับตะกอนในรางระบายน้ำ - ตรวจสอบการอุดตันของตะแกรงและบ่อดักตะแกรง - ตรวจสอบระดับตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
	- บ่อบำบัดน้ำก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าที่ดิวเอส (Total Dissolved Solids) - ค่าที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- pH Meter - Azide Modification - Glass Fiber Filter Disc - Titration - ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105°C เป็นเวลา 1 ชั่วโมง - Kjeldahl - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - วิธีการกรวยอิมฮอฟ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง - Multiple Tube Fermentation Technique - Multiple Tube Fermentation Technique	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



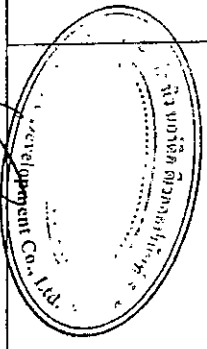
กุมภาพันธ์ 2559
หน้า 22/05

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเบญจพล อินทศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำ	- ระดับตะกอนในรางระบายน้ำ - การอุดตันของตะกอนและบ่อตกตะกอน	- ระดับตะกอนในรางระบายน้ำ - การอุดตันของตะกอนและบ่อตกตะกอน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
11. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักมูลฝอย	- ความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบที่พักมูลฝอยภายในโครงการ	- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
12. ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
13. เศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่ติดตั้งโครงการ - กล้องรับฟังความคิดเห็น	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบทั้งก่อนการก่อสร้าง ระหว่างการก่อสร้าง และหลังการก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนผู้อาศัยใกล้เคียง พื้นที่โครงการเพื่อสอบถาม ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาที่อาจเกิดขึ้น	- เข้าพบเจ้าของอาคารบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบกล่องรับความคิดเห็นทุกสัปดาห์	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวนันทนา วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัน จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTANT (THAILAND) CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเบญจพล อินทศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัน จำกัด

ถนนพหลโยธิน 2559

กรุงเทพฯ 10310

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ Atrium (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเจ็บป่วยและอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง - ภาวะสุขภาพของพนักงานและกลุ่มโรค - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์อันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนทำงานและหลังรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากฝุ่นละออง ปลั๊กเสียบหู ลูมมือ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เมื่อรับเข้าทำงานและทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)
15. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมี - บริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ - พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของ Chain Link - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานให้ที่อยู่เสมอ - การจัดบริเวณสูบบุหรี่ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบ Chain Link ให้มีสภาพที่อยู่เสมอ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไข - ตรวจสอบการจัดบริเวณสูบบุหรี่ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน - ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415)

หมายเหตุ : การรายงานผลการตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างฐานรากให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อเมืองพัทยา และต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน

หมายเหตุ : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

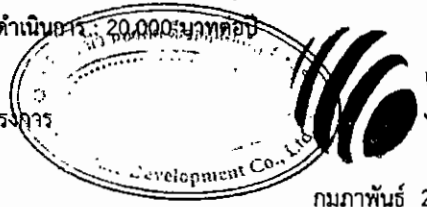
สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท นิว นอร์ดิก จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ) เบอร์ติดต่อ 081-5962415 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

ผู้รับจ้าง : บริษัท ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่รับอนุญาตและขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม

งบประมาณในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ : 20,000 บาท/ชุด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
กรุงเทพฯ 2559

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเบญจพล อินทศรี)
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการของโครงการ Atrium

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบและดูแลความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
2.คุณภาพอากาศฝุ่นละออง	- พื้นที่ภายในโครงการ	- ป้ายจราจร - ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สำรวจป้ายจราจรในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
3.น้ำใช้	- ถังเก็บน้ำสำรอง - เครื่องสูบน้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง - เครื่องสูบน้ำ	- จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
4.การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บีโอดี (BOD)	- Azide Modification	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีดีเอส (Total Dissolved Solids)	- pH Meter - Azide Modification - Glass Fiber Filter Disc - Titration - ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105°C เป็นเวลา 1 ชั่วโมง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

(นายบุญจพล อินทศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

หน้า 85/95

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ Atrium (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ค่าที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - Kjeldahl - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง - Multiple Tube Fermentation Technique - Multiple Tube Fermentation Technique 		
	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย - สภาพการชำรุดของบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	
5.การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำรอบบ่อบำบัดน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ขยะในท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ - การอุดตัน - ระดับของตะกอน 	- ความสะอาดท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
 บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560
 หน้า 86/95

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

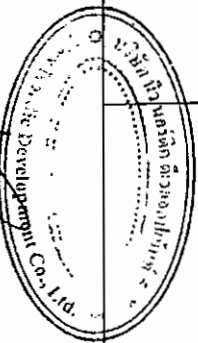
(นายเบญจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 ตารางติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ Atrium (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาด	- ความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นาย ณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
7. การไฟฟ้า	- การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	- การทำความสะอาด โคมไฟ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นาย ณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
8. การป้องกันอัคคีภัย	- หัวจ่ายหัวดับเพลิงของโครงการ	- วัสดุปิด-เปิด	- ตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่กระจายทั่วพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นาย ณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพถังดับเพลิงและแรงดัน	- ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- แผนการซ่อมดับเพลิง	- การซ่อมแผนดับเพลิง	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
9. พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นาย ณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเบญจพล อิมหารศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

หน้า 87/95

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ Atrium (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10.ด้านสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ภาวะสุขภาพของพนักงานและกลุ่มโรค	- ตรวจสอบสุขภาพประจำปี	- ทุก 1 ปีตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
11.ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้อยู่เสมอ	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ หมายเลขโทรศัพท์ 081-596-2415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

หมายเหตุ : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท นิว นอร์ดิก จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ) เบอร์ติดต่อ 081-5962415 ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

ผู้รับจ้าง : บริษัท ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่รับอนุญาตและขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม

งบประมาณในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ : 20,000 บาทต่อปี



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

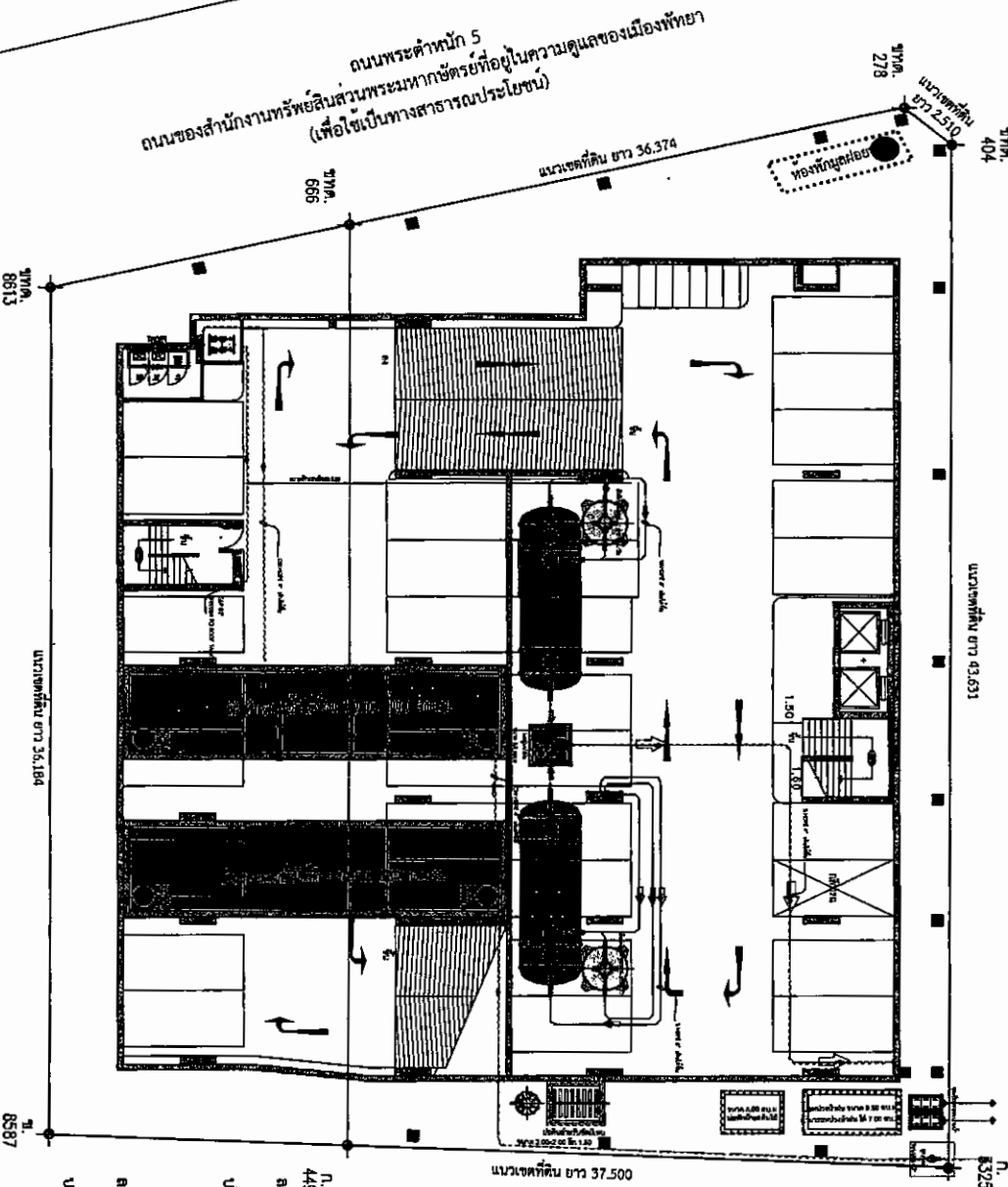
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเบญจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

แนวเขตที่ดิน

ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา
(เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะประโยชน์) ความกว้าง 8.0 เมตร



รูปที่ 2 แสดงผังสุขาภิบาล

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- ทอระบายน้ำจากห้องน้ำ
- ท่อน้ำโสโครก
- ท่อน้ำเสียจากสิ่งปฏิกูล
- ท่อน้ำประปา
- ทอระบายน้ำทิ้ง
- ถังบำบัดน้ำเสียรวม
- ถังตกไขมัน
- บ่อสูบลม
- ถังสำรองน้ำใต้ดิน
- บ่อทวงน้ำ
- บ่อพักน้ำร้อน
- บ่อดินสำหรับอัดมีเทน
- บ่อบำบัด AERASOL
- ท่อแก๊สสูง
- ท่อแก๊สอุณหภูมิต่ำ
- จุดวางถังเก็บขยะ

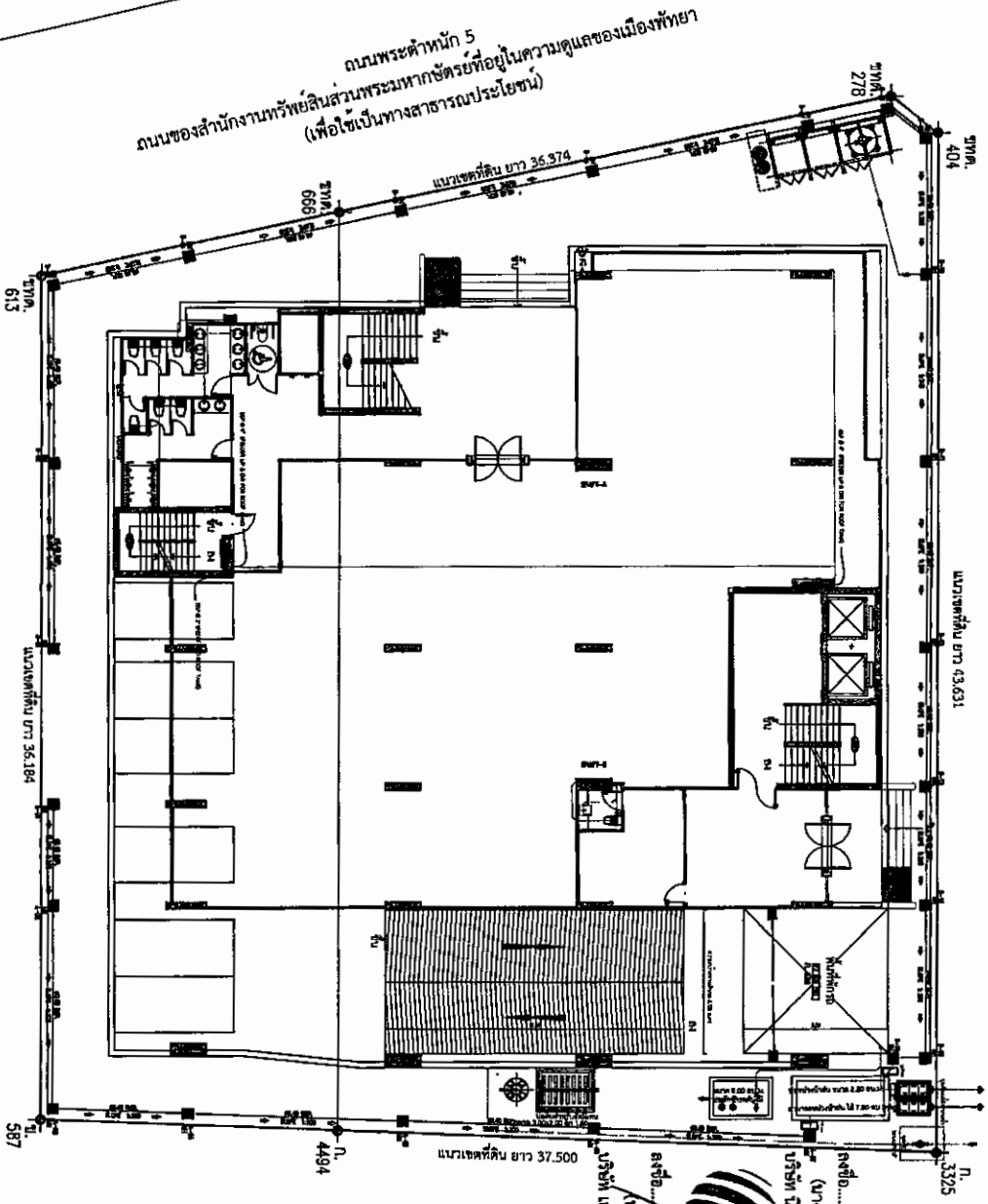


นางสาว 4494
 (นางสาววิภาดา รุ่งศรีวรรณ)
 บริษัท นิว มอริค สิวรอกอปมันท์ จำกัด
 (นายบุญกมล สิริพรศรี)
 บริษัท เอพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

อนุมัติ 2560
 หน้า 90/95
 11

ชื่อโครงการ/อาคาร	โครงการ อาคาร (อาคารพักอาศัย) 7 ชั้น	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	บริษัท นิว มอริค สิวรอกอปมันท์ จำกัด	ชื่อผู้รับใบอนุญาต	บริษัท นิว มอริค สิวรอกอปมันท์ จำกัด	ชื่อผู้รับใบอนุญาต	บริษัท นิว มอริค สิวรอกอปมันท์ จำกัด	ชื่อผู้รับใบอนุญาต	บริษัท นิว มอริค สิวรอกอปมันท์ จำกัด	ชื่อผู้รับใบอนุญาต	บริษัท นิว มอริค สิวรอกอปมันท์ จำกัด
ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494
ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494
ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494	ชื่อวิศวกร/สถาปนิก	นางสาว 4494

ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา
(เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์)

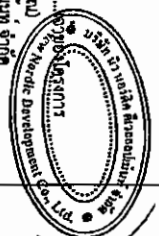


รูปที่ 3 แสดงผังระบระบายน้ำรอบโครงการ

สัญลักษณ์
 ————— แนวเขตที่ดิน
 - - - - - ท่อระบายน้ำรอบโครงการ
 แบบแสดงแนวท่อ R.L.
 แปลงที่ชั้นที่ 1
 1:100

บริษัท สเปซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 (นางสาววิมล วรรณกร)
 บริษัท วา นอร์ค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอสพีดี โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด
 SPS DEVELOPMENT CO., LTD
 ผู้จัดการโครงการ
 นายเชษฐพล อิงหารศรี
 บริษัท เอสพีดี โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด

ประกาศนียบัตร 2560
 พท. 917/95

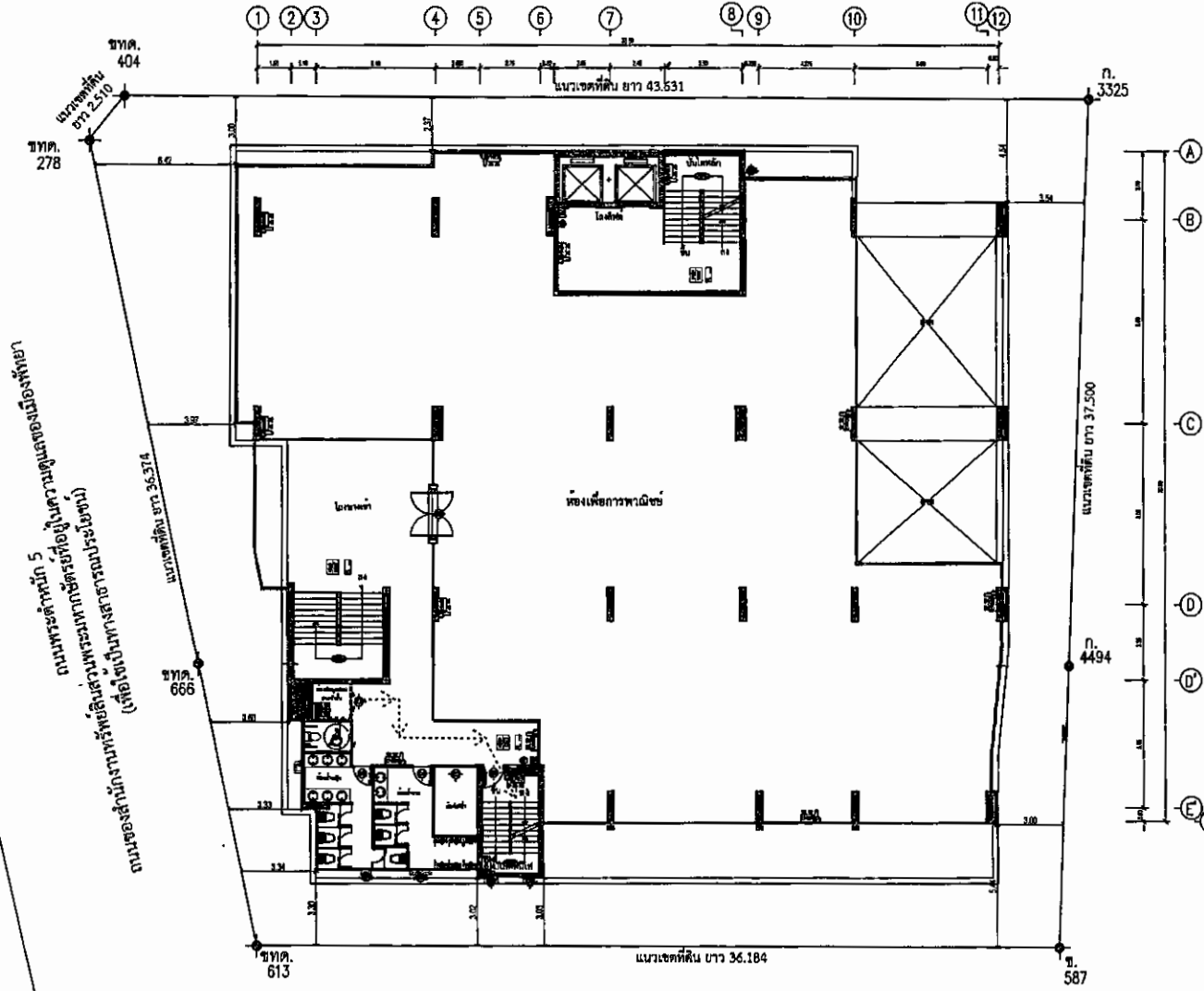


<input type="checkbox"/> 1. วิศวกรผู้ออกแบบ <input type="checkbox"/> 2. วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง <input type="checkbox"/> 3. วิศวกรตรวจสอบการก่อสร้าง <input type="checkbox"/> 4. วิศวกรรับใช้ <input type="checkbox"/> 5. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน <input type="checkbox"/> 6. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน <input type="checkbox"/> 7. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน <input type="checkbox"/> 8. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน <input type="checkbox"/> 9. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน <input type="checkbox"/> 10. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน	
1. วิศวกรผู้ออกแบบ 2. วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง 3. วิศวกรตรวจสอบการก่อสร้าง 4. วิศวกรรับใช้ 5. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 6. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 7. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 8. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 9. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 10. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน	1. วิศวกรผู้ออกแบบ 2. วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง 3. วิศวกรตรวจสอบการก่อสร้าง 4. วิศวกรรับใช้ 5. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 6. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 7. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 8. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 9. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 10. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน



1. วิศวกรผู้ออกแบบ 2. วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง 3. วิศวกรตรวจสอบการก่อสร้าง 4. วิศวกรรับใช้ 5. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 6. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 7. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 8. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 9. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 10. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน	1. วิศวกรผู้ออกแบบ 2. วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง 3. วิศวกรตรวจสอบการก่อสร้าง 4. วิศวกรรับใช้ 5. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 6. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 7. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 8. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 9. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน 10. วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน
---	---

ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา
(เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะประโยชน์) ความกว้าง 8.0 เมตร

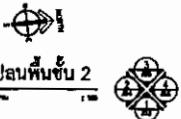


ถนนพระตำหนัก 5
ถนนทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา
(เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะประโยชน์)
ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา

ลงชื่อ..... เจ้าของบริษัท
(นางสาวน้ำฝน วงศ์สุวรรณ)
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอเชียส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
นางสาว นอร์คิด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอเชียส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
นางสาว นอร์คิด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอเชียส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

คุณภาพชั้น 2560
หน้า 92/95

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวเขตอาคาร
 - ⋯⋯⋯ ห้องพักมุลฝอยประจำชั้น
 - ดังมุลฝอยสีเทาฟ้าสีส้ม บรรจุมุลฝอยอันตราย
 - ดังมุลฝอยสีเหลือง บรรจุมุลฝอยรีไซเคิล
 - ดังมุลฝอยสีน้ำเงิน บรรจุมุลฝอยทั่วไป
 - ดังมุลฝอยสีเขียว บรรจุมุลฝอยย่อยสลายได้

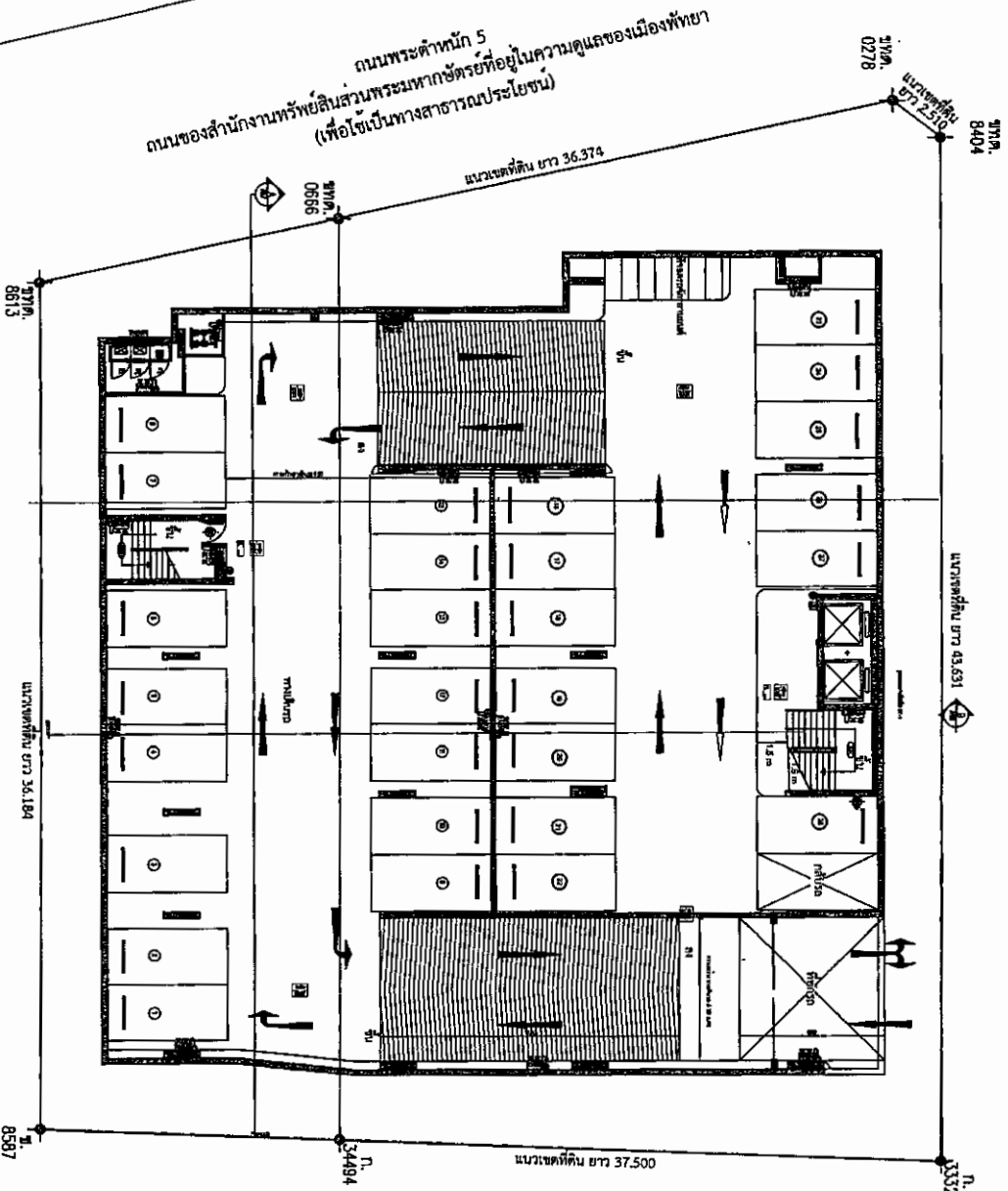


รูปที่ 4 แสดงเส้นทางจราจรลำเลียงมุลฝอยภายในโครงการ

ประเภทงาน	รายละเอียดงาน	วันที่อนุมัติ (ฉบับนี้)	STRUCTURE ENGINEER (ฉบับนี้)	Professional Engineer (ฉบับนี้)	วันที่อนุมัติ (ฉบับนี้)	Professional Engineer (ฉบับนี้)	Professional Engineer (ฉบับนี้)	Professional Engineer (ฉบับนี้)	Professional Engineer (ฉบับนี้)
โครงการ Abium (อาคารชุดทิวตะวันสูง 7 ชั้น)	ถนนพระตำหนัก 5 ม. ท. ม. 100	วันที่ 15/07/2023	นายวิชาญ อภิสิทธิ์ 08-3199	นายวิชาญ อภิสิทธิ์ 08-3262	วันที่ 15/07/2023	นายวิชาญ อภิสิทธิ์ 08-3262	นายวิชาญ อภิสิทธิ์ 08-3262	นายวิชาญ อภิสิทธิ์ 08-3262	นายวิชาญ อภิสิทธิ์ 08-3262
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด								

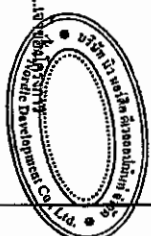
A-08

ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา
(เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะประโยชน์) ความกว้าง 8.0 เมตร

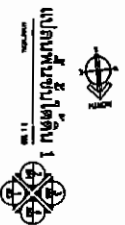


รูปที่ 5 แสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ

ลงชื่อ..... (นางสาวนันทน์ วงศ์สุวรรณ)
บริษัท อีวา ซอริส คีเวลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท เมทีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด
SPS GLOBAL CONSTRUCTION CO., LTD.
ตำแหน่งผู้จัดการพื้นที่รับผิดชอบ

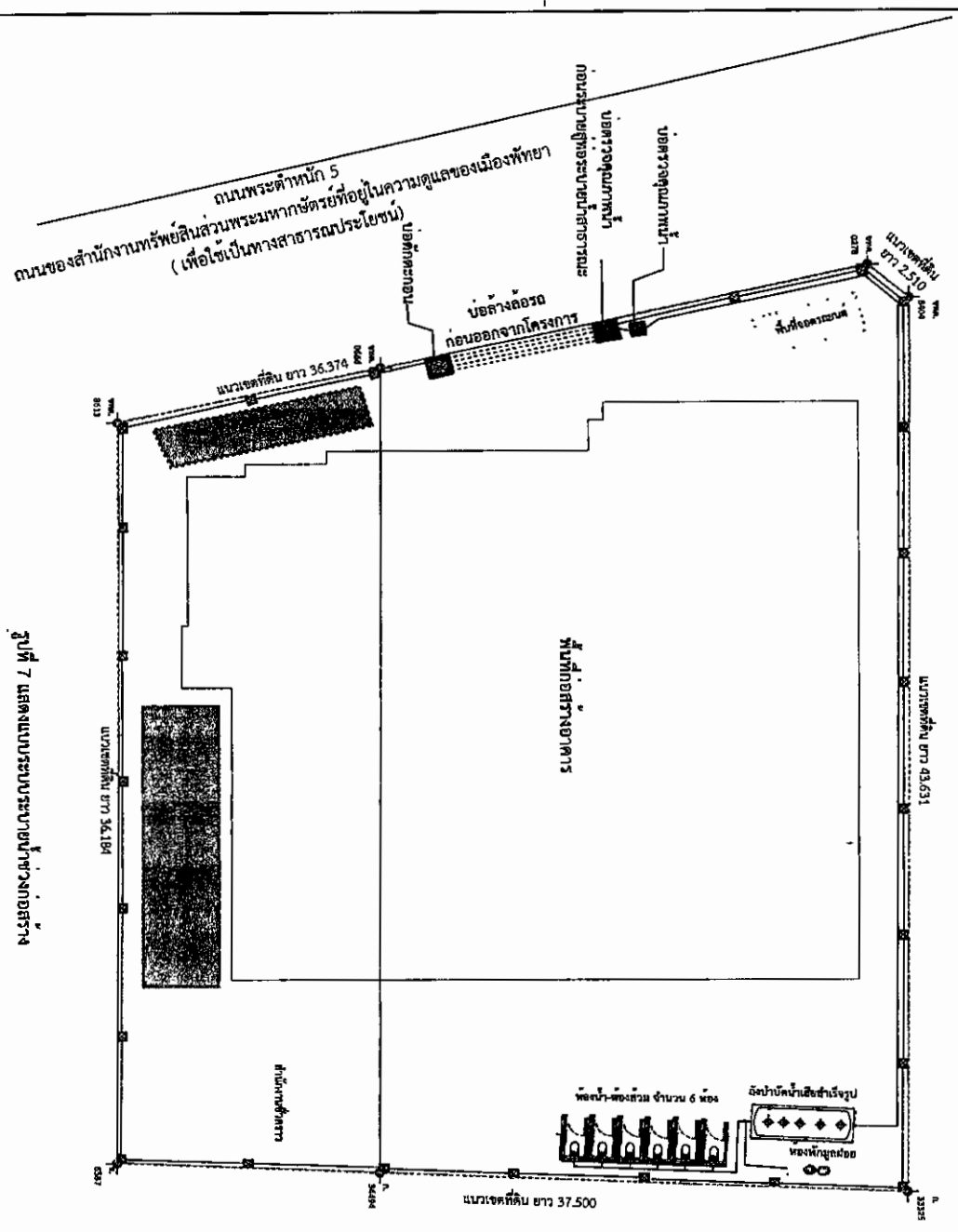


สัญลักษณ์
— แนวเขตพื้นที่ดิน
□ พื้นที่สิ่งปลูกสร้างที่จอดรถของอาคาร



<input type="checkbox"/> วัตถุประสงค์โครงการ <input type="checkbox"/> วัตถุประสงค์โครงการ <input type="checkbox"/> วัตถุประสงค์โครงการ <input type="checkbox"/> วัตถุประสงค์โครงการ <input type="checkbox"/> วัตถุประสงค์โครงการ				วัตถุประสงค์โครงการ บริษัท อีวา ซอริส คีเวลอปเม้นท์ จำกัด		วัตถุประสงค์โครงการ บริษัท อีวา ซอริส คีเวลอปเม้นท์ จำกัด		วัตถุประสงค์โครงการ บริษัท อีวา ซอริส คีเวลอปเม้นท์ จำกัด		วัตถุประสงค์โครงการ บริษัท อีวา ซอริส คีเวลอปเม้นท์ จำกัด	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

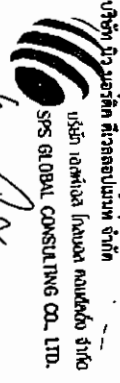
ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่มากุฏแห่งเมืองพืพหยา
(เพื่อเป็นทางสาธารณประยชน์) ความกว้าง 8.0 เมตร



รูปที่ 7 แสดงแบบระบบระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

ลงชื่อ..... (นางสาวนำพิมพ์ รุทสุธรรม)
บริษัท บิวเมอริค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท ริดจ์เวลล์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
บริษัท เอสพีเอส โคลมโบค คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท เอสพีเอส โคลมโบค คอนสตรัคชั่น จำกัด



กฎหมายที่ 2560
พ.ศ. 95/95

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวเขตที่ก่อสร้าง
 - แนวรั้วชั่วคราวแนวที่ขีด
 - รางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 30 ซม. ลึก 30 ซม. ความลาดชัน 1: 500
 - ▢ บ่อพักตะกอน
 - ▣ บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายสู่กระแสน้ำสาธารณะ
 - ▧ สำนักงานชั่วคราว
 - ▩ พื้นที่จอดรถ
 - ▨ รั้วนำคันน้ำเสียสำเร็จรูป
 - ▧ ห้องพักบุญผะย็อย
 - ▣ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - ▣ พื้นที่จอดรถบรรทุก
 - ▨ พื้นที่จอดรถยนต์

<p>กรมโยธาธิการและผังเมือง</p> <p>สำนักสถาปัตยกรรม</p>		
<p>โครงการ: แผนกวิศวกรรมโยธา</p>		
<p>ชื่อโครงการ: ...</p>	<p>ชื่ออาคาร: ...</p>	<p>ชื่อพื้นที่: ...</p>
<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>
<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>
<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>
<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>
<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>	<p>ชื่อผู้รับใช้: ...</p>