

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๖๙๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๒ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ วิสเปออร์
ของนางสาวอรุณี พานิชักดิ์

เรียน นางสาวอรุณี พานิชักดิ์

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE/๕๙๓๒๙
ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๕๙
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๔๒๖๓ ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เดอะ วิสเปออร์ ของนางสาวอรุณี พานิชักดิ์ ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามที่ นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ วิสเปออร์ ของนางสาว
อรุณี พานิชักดิ์ ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสาย ๒ ซอย ๑๕ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๙๑ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ วิสเปออร์ ของนางสาวอรุณี พานิชักดิ์
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาต
พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และ

ประสาน...

ประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและ ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐๒๒๖๕๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐๒๒๖๕๖๖๑๖



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

จังหวัดสงขลา 9

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 0-2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 59329

18 ตุลาคม 2559

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 20197	วันที่ 18/10/59
เวลา 15.13	ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม เดอะ วิสเปอร์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
 2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ถึง เมืองพัทยา
 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานหลัก จำนวน 18 เล่ม
 4. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับย่อ จำนวน 18 เล่ม

ตามที่ นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์ ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 2 ซอย 15 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อประกอบการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร และได้มอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

บัดนี้บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งเมืองพัทยาแล้ว ดังสำเนาหนังสือการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ดังนั้นบริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ต้นฉบับวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2659	วันที่ 18/10/59
เวลา 16.08	ผู้รับ



(นางสาววรรณ หงสกุล)
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการอาวุโส

กลุ่มโครงการต่างๆ	
เลขที่ 2228	วันที่ 18/10/59
เวลา 10.15	ผู้รับ

55Aeq 86 ก.ง.ม. (18/10/59)



ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๕๖๖๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 4276/7
วันที่ 27
ปี 2560
เวลา 9.30
ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมณเฑียร ขบ ๒๐๐๐๐

๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ วิสเปอร์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๖๖๘ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒๑/๒๕๕๙

เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ วิสเปอร์ จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ วิสเปอร์
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๙๑ ห้อง มีพื้นที่โครงการ ๑ ไร่ ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง
๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสาย ๒ ซอย ๑๕ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรีได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๒๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติเห็นชอบรายงานโดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้
ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงาน
ให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม
เดอะ วิสเปอร์ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
เลขที่ ๒๒๙
วันที่ 28/2/60
เวลา 10.06
ผู้รับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 383
วันที่ 27
ปี 2560
เวลา 15.01
ผู้รับ

ผลกระทบ...

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเชาวลิตร์ แสงอุทัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลวิพรรณ สอนตา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ของนางสาวอรุณี พานิชักดิ์
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ของนางสาวอรุณี พานิชักดิ์ ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 2 ซอย 15 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 1 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรมมีจำนวนห้องพัก 91 ห้อง ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ของนางสาวอรุณี พานิชักดิ์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักกิต)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- กิจกรรมหลักของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ เป็นโรงแรม คือ เพื่อการให้บริการห้องพัก จึงไม่ มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพ ภูมิประเทศของพื้นที่โครงการ และพื้นที่ ข้างเคียง	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- มลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์จำนวน 29 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 6 คัน ภายในพื้นที่ โครงการจะทำให้มลสารในบรรยากาศปัจจุบันที่ได้ ตรวจวัดระหว่างวันที่ 10-13 มีนาคม 2559 เปลี่ยนแปลงไป ดังนี้ ▪ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.063 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะ ระบาย TSP เข้าสู่บรรยากาศ 0.000008 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้น เป็น 0.063008 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่า ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.	- ปลูกต้นไม้และพืชปกคลุมดินในบริเวณ พื้นที่ โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม ต้นไม้เหล่านี้ จะทำหน้าที่ตรึง CO ₂ ในพื้นที่โครงการผ่าน กระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O ₂ ออกมา โดยต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูด ซับ CO ₂ ได้ประมาณ 421 ก./ชม. ซึ่งสามารถ ดูดซับ CO ₂ ที่เกิดขึ้น 28.35 ก./ชม. ได้ทั้งหมด - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ ต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทน - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเร่งเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถ มองเห็นได้สะดวกและชัดเจน	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ▪ จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ▪ ดัชนีตรวจวัด - TSP, PM-10, และ CO ▪ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ อ.ก. ราชกิจ
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิลเปียร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมี 0.043 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 0.000008 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.043008 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.500 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 0.000036 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.500036 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 1.000 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย HC เข้าสู่บรรยากาศ 0.000018 มก./ลบ.ม.	- กำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับซึ่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรถ และถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักกิต)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปียร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ทำให้ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้น เป็น 1.000018 มก./ลบ.ม. และในปัจจุบันยังไม่มี การกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศของ HC ในบรรยากาศโดยทั่วไป ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.026 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะ ระบาย NO₂ เข้าสู่บรรยากาศ 0.000012 มก./ลบ.ม. ทำให้ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้น เป็น 0.026012 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มี ค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ SO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.0065 มก./ลบ.ม. ซึ่งน้ำมันที่ ใช้กับรถยนต์และรถจักรยานยนต์ในปัจจุบัน มีค่าซัลเฟอร์ต่ำ ดังนั้น SO₂ ที่ระบายจาก รถยนต์และรถจักรยานยนต์ออกสู่บรรยากาศ จึงมีค่าต่ำมาก และไม่ทำให้ SO₂ ใน บรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศที่มีค่าไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.		

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
 เจ้าของโครงการ

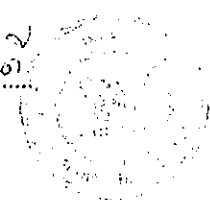


กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

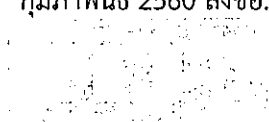
ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิลเปียร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ปริมาณ CO ในพื้นที่จอดรถมีปริมาณ 18.04 ก./ชม. เทียบเท่ากับ CO2 28.35 ก./ชม. แม้ว่า CO2 จะไม่เป็นพิษต่อมนุษย์โดยตรง แต่มีผลต่อการเกิดภาวะเรือนกระจก (Green House Effect)		
(2) เสียง	- กิจกรรมหลักของโครงการคือการให้บริการห้องพัก จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังแตกต่างไปจากพื้นที่ในปัจจุบันที่ได้ดำเนินการตรวจวัดเมื่อวันที่ 10-13 มีนาคม 2559 โดยมีระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง อยู่ในช่วง 54.0-58.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70.0 dB(A) - รถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่มีการบีบแตรหรือเร่งเครื่องยนต์อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอาคารข้างเคียง	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น - หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนอันเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน	---
(3) ความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการคือการให้บริการห้องพัก จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	---	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำ ผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่ง ทะเล (ชายหาดพัทยา) ไปทางทิศตะวันตก ประมาณ 700 ม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจาก กิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะบำบัดด้วยถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม หน้าโครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อรวบรวมน้ำเสีย ของเมืองพัทยาริมถนนพญาสาย 2 ซอย 15 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมือง พัทยา “ซอยวัดหนองใหญ่” ต่อไป โดยไม่มีการ ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินและน้ำทะเล ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทกวิทยาของ น้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---

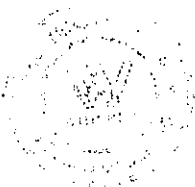
กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

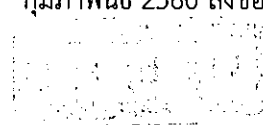
ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพญา จึง ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของ โครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่ผ่านท่อการบำบัด จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอม หน้าโครงการที่เชื่อมต่อกับท่อรวบรวมน้ำเสีย ของเมืองพญาภิรมณพญาสาย 15 ซอย 2 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมือง พญา “ซอยวัดหนองใหญ่” โดยไม่มีการ ระบายน้ำทิ้งลงสู่พื้นดิน ดังนั้นการดำเนินการ ของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ คุณภาพและสภาพอุทกธรณีของน้ำใต้ดิน		---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพื้นที่ พาณิชยกรรมซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง ไม่มีสภาพนิเวศวิทยานกตามธรรมชาติและ ไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้นการดำเนินโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบใดๆ ต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	---	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม. พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ชุมชน ทั้งนี้ในการเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารชุดพักอาศัยมาเป็นโรงแรม จัดเป็น การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่ชุมชนเช่นเดียวกัน จึงไม่ได้เป็นการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ที่ดินแต่อย่างใด - โครงการอยู่ในพื้นที่สีแดง (ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 - โครงการมีจำนวนห้องพัก 91 ห้อง และห้องอาหาร จัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 2 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 - โครงการเป็นโรงแรมที่มีพื้นที่อาคาร 6,974 ตร.ม. เข้าข่ายต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการตามกฎหมายกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการฯ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	--- - ดำเนินโครงการให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรมที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 - จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการภายในโครงการ ดังนี้ ■ ป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งของสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ■ พื้นผิวต่างสัมผัส ■ ลิฟต์สำหรับผู้พิการ ■ บันไดที่อำนวยความสะดวกผู้พิการ ■ ทางลาดสำหรับผู้พิการ	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ ดร. พงษ์ศักดิ์
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ ดร. นว
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)		▪ ห้องสำหรับผู้พิการ 1 ห้อง ▪ ห้องพักสำหรับผู้พิการ 2 ห้อง ▪ ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ 1 คัน	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 29 คัน (ที่จอดรถทั่วไป 28 คัน และ ที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 28 คัน - ความต้องการที่จอดรถตามการใช้งานจริงของโครงการคาดว่าจะมีปริมาณ 11 คัน ซึ่งคาดการณ์จากการดำเนินการของโครงการโรงแรม Neta Pattaya ที่เปิดดำเนินการอยู่ในปัจจุบันและอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จากการคาดการณ์ปริมาณจราจรของโครงการโรงแรม Neta Pattaya ในวันธรรมดา คาดว่าจะมีปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 28 คัน ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย และเพียงพอตามการใช้งานจริง ดังรูปที่ 1 แผนผังระบบจราจรของโครงการ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจนโดยเฉพาะในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการควบคุมการเข้า-ออกของรถยนต์ โดยให้รถยนต์ของผู้มาใช้บริการจอดรถยนต์เข้าจอดบริเวณทางเข้า-ออก 1 ก่อน และเมื่อที่จอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก 1 เต็ม จึงจะให้ใช้ทางเข้า-ออก 2 ตามลำดับ	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ลดา

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	5 PCU/ชม. และในวันหยุด คาดว่าจะมีปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 8 และ 3 PCU/ชม. ตามลำดับ บนถนนพญาสาย 2 ซอย 15 ซอยพญาใต้ 22 และถนนการะจำยอมหน้าโครงการ เพิ่มขึ้นจากเดิม ซึ่งสามารถประเมินสภาพการจราจรได้ดังนี้ - วันธรรมดา ■ ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่าย มีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับดีมากทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเร่งด่วนเย็น ■ ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึงระดับ B (สภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึงระดับ C (อยู่ในสภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสการจราจรบนถนนภายนอกโครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดรบนถนนสาธารณะ - ประสานงานกับเมืองพัทยาเพื่อขอติดตั้งป้ายชื่อโครงการบนถนนพญาสาย 2 ซอย 15 และซอยพญาใต้ 22 เพื่อแนะนำเส้นทางเข้าสู่โครงการให้กับผู้มาใช้บริการได้โดยสะดวก - กำหนดพื้นที่ว่างบริเวณริมถนนการะจำยอมให้เป็นพื้นที่สำหรับจอดรถบัสชั่วคราว และดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในบริเวณดังกล่าว - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการต้องควบคุมและ	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักกิตี)
เจ้าของโครงการ



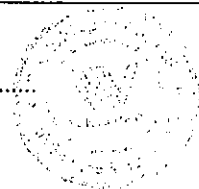
กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- วันหยุด ▪ ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่าย มีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับดีถึงระดับดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ▪ ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึงระดับ B (สภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับ E (สภาพไม่อยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในช่วงที่มีการจอร์รถบัสเพื่อรับส่งผู้มาใช้บริการของโครงการไม่ให้เกิดขวางการจราจรบนถนนภาระจ่าย	
3.3 การใช้น้ำ	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 76 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้รับบริการจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพิบูลย์ ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการ	- เชื่อมท่อน้ำประปากับท่อประปาบริเวณถนนภาระจ่ายหน้าโครงการ ผ่านทางมาตรวัดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ดังรูปที่ 2 แผนผังระบบสุขาภิบาล	1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ▪ จุดตรวจสอบ : ระบบท่อประปา และก๊อกน้ำ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักคิต)
เจ้าของโครงการ

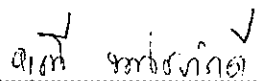


กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	มีเพียงร้อยละ 0.06 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของการประปา - การจ่ายน้ำประปาของ กปภ. สาขาพิทยา จะจ่ายจากท่อประธานผ่านทางมาตรวัดน้ำซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำก่อนเข้าสู่ท่อประปาของโครงการ และเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินก่อนที่จะสูบส่งขึ้นสู่ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาและจ่ายจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเข้าสู่ระบบท่อน้ำใช้ไปยังส่วนต่างๆของอาคาร ไม่มีการดึงน้ำจากท่อประธานโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน 198 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา 40 ลบ.ม. รวมปริมาตรน้ำสำรอง 238 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของการประปาฯ ชัดข้องโครงการจะมีน้ำใช้สำรองได้ประมาณ 3 วัน - กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (09.00-17.00 น. และ 21.00-06.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลย้อนของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดตั้งป้ายรณรงค์บริเวณเหนือก๊อกน้ำในห้องน้ำทั้งภายในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง	■ ดัชนีตรวจวัด : การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ 
 (นางสาวอรุณี พานิชักคิตติ)
 เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ 
 (นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	- เศษสิ่งสกปรกและตะกอนที่สะสมในถังเก็บน้ำ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรคและอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้น้ำ	- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่าการรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขโดยเร็ว - กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ ครั้ง โดยมีวิธีการ 1 ล้างถังเก็บน้ำ ดังนี้ 1. ระบายน้ำออกจากถังจนหมดโดยใช้เครื่อง สูบน้ำแบบจุ่มพร้อมสายยางหย่อนลงไปใน ถังเก็บน้ำให้ได้ดิน ส่วนถังเก็บน้ำใช้ชั้นหลังคา จะมีก๊อมน้ำที่ด้านล่างถัง ไม่ต้องใช้เครื่องสูบน้ำ 2. พนักงานเข้าไปล้างทำความสะอาดภายใน ถังเก็บน้ำ โดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (high pressure pump) ฉีดล้างผนังภายในถัง และ บริเวณมุมและข้อต่อของถังจนสะอาดหมด คราบตะกอน 3. สูบระบายน้ำออกจากถังเก็บน้ำจนหมด 4. เตรียมสารละลายคลอรีนความเข้มข้น 50 ppm. โดยใช้สารฟอกขาว (ไฮเตอร์) ที่มีความเข้มข้นคลอรีน 5% ปริมาณ 100 มล./น้ำ 100 ล.	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	- การล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพนักงานที่ลงไปทำความสะอาดภายในถัง ซึ่งเป็นสถานที่ที่อากาศไอระเหยจากสารละลายคลอรีน และปัญหาจากการตังน้ำในท่อประธารณ ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำสูง	5. พนักงานใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดสารละลายคลอรีนที่เตรียมในข้อ 4 ให้ทั่วผนังด้านในของถังเก็บน้ำ ปล่อยทิ้งไว้ประมาณ 2 ชม. 6. ล้างทำความสะอาดภายในถังด้วยน้ำเปล่า 7. ระบายน้ำออกจนหมดถัง และนำเครื่องสูบน้ำแบบจุ่มออกจากถัง - เลือกใช้ถังเก็บน้ำใต้ดินที่มีฝาปิด 2 ฝา เพื่อให้มีการไหลเวียนของอากาศ และอากาศสามารถระบายได้ขณะล้างทำความสะอาด - ขั้นตอนการฉีดสารละลายคลอรีนที่ผนังด้านในของถังเพื่อฆ่าเชื้อโรคนั้น ให้พนักงานดำเนินการฉีดจากภายนอกถังเก็บน้ำ - ในขณะเตรียมสารละลายคลอรีน และในขั้นตอนการฉีดสารละลายคลอรีนในถังเก็บน้ำควรมีผ้าปิดปาก จมูก สวมถุงมือยาง และควรแต่งกายปกปิดร่างกายให้มิดชิด - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (09.00-17.00 น.)	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ปริมาณ 75 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมัน และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรอง ไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 90 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง การควบคุมและให้บริการบำบัดน้ำเสียในเขต เมืองพัทยา พ.ศ. 2545 ก่อนระบายเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนการะจ่ายอมหน้าโครงการที่ เชื่อมกับท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ริมถนนพญาสาย 2 ซอย 15 และเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา “ซอยวัดหนองใหญ่” ต่อไป	- ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 2.50 ลบ.ม. และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรอง ไร้อากาศ-กรองเติมอากาศขนาดความสามารถ รองรับน้ำเสีย 90 ลบ.ม./วัน โดยมี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายเข้าสู่ท่อระบาย น้ำริมถนนการะจ่ายอมหน้าโครงการ ที่เชื่อม กับท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาริมถนน พญาสาย 2 ซอย 15 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียรวมเมืองพัทยา “ซอยวัดหนองใหญ่” ต่อไป - โครงการต้องยื่นขอรับใบอนุญาตต่อท่อระบาย น้ำทิ้ง และจ่ายค่าบริการระบายน้ำทิ้งในอัตรา ครั้งหนึ่งของอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียตาม เกณฑ์กำหนดในข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา เข้ามาสูบตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอน ทุก 3 เดือน	1) ตรวจวัดน้ำเสีย ▪ จุดตรวจวัด : ส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูป ▪ ดัชนีตรวจวัด : BOD ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะ จ่ายอม ▪ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settable Solid, Sulfide, TKN, Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
 เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดซักซอนกากไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุกวันโดยนำกากไขมันตากในกระบะทรายเพื่อแยกน้ำออกจากกากไขมัน เมื่อกากไขมันแห้งให้ตักใส่ถุงดำมัดปากถุงให้มิดชิด นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดร่วมกับขยะเปียกต่อไป - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	
	- ก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนถ้ำระบายออกสู่บรรยากาศจะก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	- จัดให้มีการต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนลงสู่บ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- พื้นที่โครงการก่อนพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง มีอัตราการระบายน้ำฝนสูงสุด 0.0175 ลบ.ม./วินาที ภายหลังพัฒนาเป็นที่ตั้งของ อาคารโรงแรม 8 ชั้น มีอัตราการระบายน้ำฝน 0.0125 ลบ.ม./วินาที ซึ่งจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำก่อนสูบระบายออกจากบ่อบำบัดน้ำเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายในอัตรา 0.0125 ลบ.ม./วินาที รวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้ง 0.0001 ลบ.ม./วินาที รวมมีอัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ 0.0134 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา	- ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำของโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที - จัดให้มีมาตรการรองรับในกรณีเกิดปัญหาน้ำท่วมจากภายนอกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ ■ ความถี่: ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน
	- ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายน้ำโครงการเป็นท่อคสล. Ø 0.6 ม. Slope 1 : 500 มีความสามารถในการระบายน้ำสูงสุด 0.2749 ลบ.ม./วินาที ขณะที่โครงการมีการระบายน้ำออกสูงสุด 0.0134 ลบ.ม./วินาที คิดเป็นร้อยละ 4.87 ของความสามารถของท่อ ซึ่งจะไม่เพิ่มภาระของท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายน้ำโครงการ	---	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรุณี พานิชักคิต)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

Signature of Ms. Ladda Rattana Kongporrattana

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะของโครงการ 0.67 ลบ.ม./วัน (ปริมาณขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย 0.43, 0.02, 0.20 และ 0.02 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ) จะรวบรวมมาพักไว้ที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ซึ่งภายในมีถังขยะแยกตามประเภทที่สามารถรองรับปริมาณขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับขยะทั่วไป และไม่น้อยกว่า 30 วัน สำหรับขยะอันตราย - ตำแหน่งของห้องพักขยะรวมอยู่ที่ชั้น 1 ของอาคาร และรถเก็บขนขยะไม่สามารถเข้ามาจอดบริเวณหน้าห้องพักขยะรวมได้ ดังนั้นในแต่ละวันพนักงานทำความสะอาดจะขนย้ายขยะจากห้องพักขยะรวมมายังด้านหน้าโครงการริมถนนภาระจำยอม ซึ่งเมื่อรถเก็บขนขยะของเมืองพัทธามาถึงหน้าพื้นที่โครงการ พนักงานประจำรถขนขยะจะสามารถเก็บขนขยะได้โดยสะดวก	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแยกตามประเภทของขยะโดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านข้างถังมีตัวหนังสือบอกชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง - จัดวางถังขยะแยกตามประเภทไว้ในบริเวณต่างๆ ภายในโครงการตามความเหมาะสมของแหล่งกำเนิด - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการแยกและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ในห้องพักแยก สำนักงาน ห้องครัว ห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ภายในโครงการไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 เป็นประจำทุกวันวันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม	- ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะและสภาพของถังขยะของห้องพักขยะในแต่ละชั้นของห้องพักขยะรวมของโครงการ ■ ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง

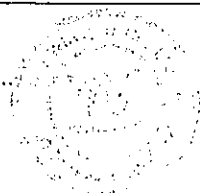
กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
 เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- การจัดเก็บขยะของโครงการอยู่ในพื้นที่ รับผิดชอบของเมืองพัทยา โดยมีศักยภาพใน การเก็บขนขยะ 400 ตัน/วัน ซึ่งสามารถจัดเก็บ ขยะได้ทั้งหมดโดยไม่มีขยะตกค้าง	- การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีตึงถุงพลาสติก จากถังขยะออกมา มัดปากถุงให้มิดชิด แล้ว นำถุงไปใหม่สวมใส่แทนถุงเดิม - การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันการฉีกขาด หรือชำรุดของถุง - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 มีพื้นที่รวม 8 ตร.ม. ภายในมีการจัดวางถังขยะที่มีฝาปิด มิดชิดและมีล้อเลื่อนแยกตามประเภท ดังนี้ ■ ถังขยะเปียก ถังสีเขียวขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ■ ถังขยะแห้ง ถังสีน้ำเงิน ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ■ ถังขยะรีไซเคิล ถังสีเหลือง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ■ ถังขยะอันตราย ถังสีส้ม ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดขนย้ายถังขยะ จากห้องพักขยะรวมไปยังจุดวางถังขยะชั่วคราว	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		บริเวณริมถนนภาระจ่ายอมในช่วงเวลาที่รถเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บขยะภายในถนนพิทยาสาย 2 ขอย 15 และอำนวยความสะดวกให้กับพนักงานเก็บขนขยะตลอดระยะเวลาเก็บขน ดังรูปที่ 3 แผนผังแสดงตำแหน่งห้องพักขยะรวม และเส้นทางการขนขยะ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวม บริเวณที่วางถังขยะชั่วคราว และถังขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้งเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - ประสานงานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะเปียก และขยะแห้งทั่วไปเป็นประจำทุกวัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตราย - ขยะรีไซเคิลให้ขายกับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3 วัน - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการสูงสุด ประมาณ 888 KVA ซึ่งได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน	- รั้วของลานหม้อแปลงไฟฟ้าต้องมีความสูง ไม่น้อยกว่า 2.00 ม. - ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่ผนังด้านนอกลานหม้อแปลงไฟฟ้า”	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ■ ความถี่ ทุก 6 เดือน
	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- ออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ดังนี้ ■ ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารมีค่า 29.48 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ที่มีค่า 30 วัตต์/ตร.ม. สำหรับโรงแรม ■ ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา มีค่า 4.51 วัตต์/ตร.ม. ไม่เกินข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ที่มีค่า 10 วัตต์/ตร.ม. สำหรับโรงแรม	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและผู้มาใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ (1) ระบบไฟส่องสว่าง - ติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานค่าต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อสะดวกในการอ่านและบันทึกค่า รวมทั้งการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต - ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแสงสว่างที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ ▪ ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมินีเยม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่ และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ

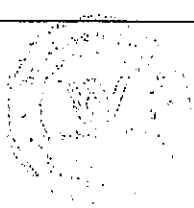


กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		▪ หลอดไฟฟ้าให้ใช้หลอด LED ซึ่งเป็นหลอดชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด ▪ ไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วนควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟฟ้าส่องสว่างได้ตามต้องการ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณและกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ (2) ระบบปรับอากาศ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงรักษาตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักคิต)
เจ้าของโครงการ

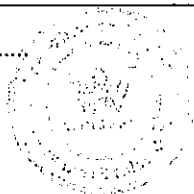


กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 °C จึงช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน - ปลุกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะเป็ผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ (1) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
 เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(2) ติดสติ๊กเกอร์ณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานทั้งภายในห้องพัก และในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวี เมื่อไม่ใช้งาน และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้ให้บริการแจ้งพนักงานเมื่อพบว่ามีกรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	
3.8 ระบบปรับอากาศ	- ระบบปรับอากาศของโครงการมีปริมาณความเย็นรวมปริมาณ 235 ตันความเย็น ซึ่งระบบปรับอากาศจะระบายความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอกอาคาร และส่งผลกระทบให้อุณหภูมิในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น 0.04°C ซึ่งความร้อนในอากาศที่ระบายออกมานี้จะผสมกับอุณหภูมิในบรรยากาศภายนอกอาคาร โดยช่วงในเดือนมีนาคมมิถุนายน เป็นช่วงที่มีอุณหภูมิสูงสุดของปีและอุณหภูมิรายชั่วโมงของสถานีตรวจวัดอากาศพิทยามีค่าแตกต่างกันถึง 3.6°C ดังนั้นอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นเพียง 0.04°C	- จัดผังภูมิสถาปัตย์ โดยมีการปลูกต้นไม้ทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน โดยรอบอาคารโครงการ ซึ่งต้นไม้เหล่านี้จะช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อนได้เป็นอย่างดี โดยไม้ยืนต้นจะบดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตของอาคาร ซึ่งจะช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่ผนังอาคารได้บางส่วน และการคายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้น และลดอุณหภูมิของอากาศอีกด้วย ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณพื้นดินจะช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ ดังนั้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
 เจ้าของโครงการ

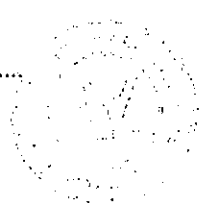


กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบปรับอากาศ (ต่อ)	มีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับอุณหภูมิที่เปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงของช่วงเดือนดังกล่าว ดังนั้นการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการจะส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิโดยรอบโครงการในระดับต่ำ	และไม่คลุมดินของโครงการจะเป็นการป้องกันและลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร ซึ่งจะส่งผลให้ความต้องการใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารลดน้อยลง และปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่บรรยากาศภายนอกก็ลดน้อยลงไปด้วย	
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการมีความสูงจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.975 ม. และมีพื้นที่อาคาร 6,974 ตร.ม. ซึ่งเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ และได้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - การป้องกันและระงับอัคคีภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของสถานียดับเพลิงเขตพญา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 600 ม. และคาดว่าจะใช้เวลาในการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการประมาณ 3-5 นาทีตามถนนสายหลัก และสถานียดับเพลิงเขตพญามิยานพาหนะ และอุปกรณ์มีใช้ในการดับเพลิงสำหรับอาคาร สูง 8 ชั้น ของโครงการได้	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ 1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นถังดับเพลิงเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์ ส่วนบนสุดของถังดับเพลิงสูงจากพื้นไม่เกิน 1.5 ม. โดยติดตั้งบริเวณห้องครัว โรงลิฟต์ ด้านหน้าบันไดหนีไฟ ลานจอดรถ และในตู้สายน้ำดับเพลิง (FHC) ทุกชั้น 2) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเตือนภัยด้วยเสียง ติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลักและหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น 3) อุปกรณ์ตรวจจับควัน ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องอาหาร บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ และห้องเครื่องลิฟต์	1) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต 2) ตรวจสอบแผงจับความร้อนและควั่นบนเครื่องตรวจจับให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต 3) ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกอันว่าพร้อมอยู่ในสภาพใช้งานรวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ว่ามีประจุไฟฟ้าอยู่เต็ม ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
 เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		4) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน ติดตั้งภายในห้องครัว 5) แผนผังระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัติ ติดตั้งไว้ภายในห้องผู้จัดการอาคาร 6) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ หน้าห้องอาหาร และโถงทางเดิน ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนเมื่อไฟฟ้าดับ 7) ป้ายบอกชั้น ติดตั้งบริเวณหน้าลิฟต์ของทุกชั้น 8) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน ห้องอาหาร ห้องผู้จัดการอาคาร โถงพักคอย ห้องส่วนบริการ ห้องเครื่องลิฟต์ และพื้นที่จอดรถ 9) ระบบน้ำดับเพลิง ▪ ระบบท่อยืน ใช้ระบบท่อเปียก ติดตั้งจากชั้นล่างถึงชั้นหลังคา เชื่อมกับถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักกิต)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		▪ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ติดตั้งที่ห้องเครื่องปั๊ม และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันในระบบท่อ น้ำดับเพลิง (Jockey Pump) ▪ ตู้สายน้ำดับเพลิง (FHC) ประกอบด้วยสายฉีดน้ำ หัวต่อแบบสวมเร็ว และถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินทุกชั้น ▪ หัวรับน้ำดับเพลิง (FDC) เป็นชนิดเชื่อมต่อสวมเร็วขนาด Ø 2.5 นิ้ว ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 10) บันไดหนีไฟ มี 1 บันได อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของอาคาร เป็นบันไดภายในอาคารที่มีความกว้าง 0.90 ม. 11) ระบบไฟฟ้าสำรอง ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 100 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าส่วนกลาง ระบบลิฟต์ และระบบปั๊มน้ำ - ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีการวางสิ่งกีดขวางประตูลิฟต์เป็นประจำตลอดเวลา	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีจุดรวมพล 2 แห่ง พื้นที่รวม 51.5 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตร.ม./คน (ผู้ใช้บริการ และพนักงานรวม 202 คน) ดังรูปที่ 4 แผนผังจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงเป็นการภายในและร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง	
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	- โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคารในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	---	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

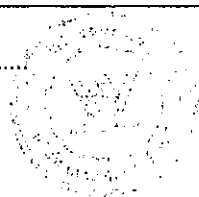


กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

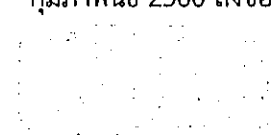
ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการที่จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมของพื้นที่ ในการเพิ่มทางเลือกด้านที่พักอาศัย มีการจ้างจ่ายใช้สอยในด้านการอุปโภค-บริโภค ซึ่งทำให้การค้าขายในบริเวณข้างเคียงดีขึ้น	---	---
	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนพบว่าชุมชนมีข้อห่วงกังวลในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน น้ำใช้ไม่เพียงพอ การจราจรติดขัดการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การบดบังแสงแดด การบดบังทิศทางลม และทัศนียภาพ แต่ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้จัดเตรียมไว้และนำเสนอกับชุมชนดังมีความเพียงพอแล้วในทุกประเด็น ดังนั้นถ้าโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าวอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบทางลบด้านสังคมจากการดำเนินการโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในทุกด้านอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน - ติดตั้งกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีเบอร์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อเป็นช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ



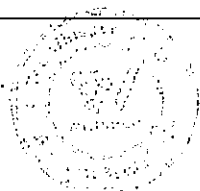
กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (1) การให้บริการของสถานบริการสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมี สถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุข อย่างเพียงพอ	---	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- การจัดการสภาพแวดล้อมและระบบ สาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสม จะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ ดังนี้		
	▪ โรคระบบทางเดินหายใจของผู้พักอาศัย ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกจาก ยานพาหนะภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด	---
	▪ การเกิดโรคลิจีโอแนร์จากเชื้อลิจีโอแนร์ใน เครื่องปรับอากาศ	- จัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำทุก 6 เดือน	---
	▪ เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียง และผู้ใช้บริการของโครงการจากเสียงดังของ ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---
	▪ กลิ่นรบกวนจากก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักคิต)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปียร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- กลิ่นเหม็นรบกวน และโรกระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้ให้บริการของโครงการอื่น - เนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของห้องครัว และห้องอาหาร ตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัยกระทรวงสาธารณสุข ดังนี้	---
		▪ ห้องครัวและห้องอาหารต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน ▪ ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าหรือในห้องน้ำ ห้องส้วม และจัดให้มีโต๊ะสำหรับเตรียมปรุงอาหารสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ▪ ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาคาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.)	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ อาหารสดต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุงหรือเก็บ ทั้งนี้การเก็บอาหารประเภทต่างๆ ต้องแยกเก็บเป็นสัดส่วน อาหารประเภทเนื้อสัตว์ดิบ เก็บในอุณหภูมิที่ต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส ■ อาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วให้เก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาดเก็บในภาชนะที่สะอาดมีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอย่างอื่นแฉะรวมไว้ ■ ล้างภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะ แล้วล้างด้วยน้ำสะอาด 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหล และที่ล้างภาชนะ ต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ เชียงและมัต ต้องมีสภาพดีแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ และผัก ผลไม้	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ ซ่อน ส้อม ตะเกียบ วางตั้งเอาตามชั้นใน ภาชนะโปร่ง สะอาด หรือวางเป็นระเบียบใน ภาชนะโปร่งสะอาด และมีการปกปิด เก็บสูง จากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ มุลฝอย และน้ำเสียทุกชนิด ต้องได้รับการ กำจัดด้วยวิธีที่ถูกหลักสุขาภิบาล ■ ห้องส้วมสำหรับผู้บริโภคและผู้สัมผัสอาหาร ต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมี สบู่ใช้ตลอดเวลา ■ ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมี แขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาด สวม หมวกหรือเน็คคลุมผม ■ ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาดก่อน เตรียมปรุง ประกอบ จำหน่ายอาหารทุกครั้ง ใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารที่ปรุงสำเร็จ แล้วทุกชนิด ■ ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มีมือต้องปกปิด แผลให้มิดชิด หลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มี โอกาสสัมผัสอาหาร	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....*อ.กิตติ พานิชภักดิ์*.....
 (นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
 เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....*น.ส.ดารัตน์ คงโพธิ์รอด*.....
 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

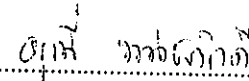
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภค โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อ ให้หยุดปฏิบัติงานจนกว่าจะรักษาให้หายขาด - จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการขยะเปียกจากห้องครัว ดังนี้ ■ กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางในห้องพักแขก สำนักงาน ห้องครัว ห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 เป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม ■ การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงใบใหม่สวมใส่แทนถุงเดิม ■ การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง	

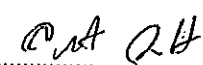
กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดขนย้ายถังขยะจากห้องพักขยะรวมไปยังจุดวางถังขยะชั่วคราวบริเวณริมถนนการะจำยอมในช่วงเวลาที่รถเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บขยะภายในถนนพญาสาย 2 ซอย 15 และอำนวยความสะดวกให้กับพนักงานเก็บขนขยะตลอดระยะเวลาเก็บขน ■ ทำความสะอาดห้องพักขยะ บริเวณที่วางถังขยะชั่วคราว และถังขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	
	■ การจัดการดูแลสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม เช่น ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล ขาดการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค รวมทั้งการขาดมาตรการด้านความปลอดภัยจะส่งผลเสียต่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	1) ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ■ จุดตรวจวัด : เก็บตัวอย่าง 2 จุด จากส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)			▪ ดัชนีตรวจวัดและค่าเฉลี่ย: (1) pH, free chlorine ค่าเฉลี่ย : วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิด บริการ (2) Total Coliform Bacteria และ E.coli ค่าเฉลี่ย : 1 ครั้ง/เดือน (3) Combine chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, และ Fecal Coliform Bacteria ค่าเฉลี่ย : 1 ครั้ง/ปี 3) ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ ▪ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำ ▪ ค่าเฉลี่ย : ทุกสัปดาห์
4.3 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และ องค์ประกอบของอาคาร	- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเดิม เป็น พื้นที่ว่าง พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็น อาคารโรงแรมและอาคารชุดพักอาศัย สูง 6-8 ชั้น การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคาร	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบ กลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และ สีของอาคารเป็นสีขาวตกแต่งแนวเส้นด้วย สีเขียว-ส้ม ก่อให้เกิดความสวยงาม	---

กรุงเทพฯ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กรุงเทพฯ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และ องค์ประกอบของอาคาร (ต่อ)	สูง 8 ชั้น จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของ ทัศนียภาพจากพื้นที่ว่างมาเป็นโรงแรมสูง 8 ชั้น จึงไม่โดดเด่นไปจากทัศนียภาพของพื้นที่ โดยรอบในปัจจุบัน		
(2) พื้นที่สีเขียว	- อาคารคสล.และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 230 ตร.ม. ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียวบนดิน (ชั้นล่าง) 172 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร (ชั้นสกายวอล์ก) 58 ตร.ม. มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นล่าง 60 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อ ผู้พักอาศัย 1.14 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 5 ถึงรูปที่ 9 พื้นที่สีเขียวของโครงการ - ดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่น อยู่เสมอ หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิด ความเสียหายให้ปลูกทดแทน	---
(3) การบดบังแสงแดด	- ในช่วงเช้า-สาย เงาอาคารโครงการจะทอดไป ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันตก และ ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งจะทับทับกับร้าน อาทิตยาคาราโอเกะ อาคารชุด Avenue Residence และโรงแรม Neta Pattaya	- ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบ รับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่ง ผลกระทบต่อการบดบังแสงแดด - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับ แจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดในช่วง 1 ปีแรกที่เปิดดำเนินการ	---

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	สำหรับในช่วงบ่าย เงาของอาคารจะทอดไปทางทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งทับทับกับพื้นที่ว่าง ทั้งนี้อาคารโครงการสูงเพียง 8 ชั้น และมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 0.50-11.28 ม. นั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาขดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
(4) การบดบังทิศทางลม	- อาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารสูง 8 ชั้น และภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีพื้นที่ว่างร้อยละ 38.30 ของพื้นที่โครงการ และมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 0.50-11.28 ม. ประกอบกับโดยธรรมชาติอาคารที่ตั้งขวางทิศทางลมจะมีลมทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลความแตกต่างด้านความดันของกระแสลมพื้นที่แต่ละบริเวณพัดผ่าน	- ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบินทิศทางลม - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในช่วง 1 ปีแรกที่เปิดดำเนินการ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากการ	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การบดบังทัศนทิว (ต่อ)	เข้ามาทดแทน จะทำให้เกิดการหมุนเวียนของ กระแสลมบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ ข้างเคียงได้อย่างเพียงพอ	พัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชย ความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและ เป็นธรรม - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหา ข้อตกลงร่วมกัน	---
(5) การบดบังทัศนวิทย์และโทรทัศน์	- ปัจจุบันการรับ-ส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์ในเมืองพัทยา มีการพัฒนาเทคโนโลยี ให้สามารถส่งคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ผ่านสิ่ง กีดขวางจากการบดบังของอาคารต่างๆ และ สามารถสะท้อนคลื่นให้ครอบคลุมพื้นที่ ให้บริการแต่ละโซน และเมื่อพิจารณาพื้นที่ โดยรอบโครงการซึ่งมีการได้ติดตั้งจาน ดาวเทียมในการรับสัญญาณคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์อยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นผลกระทบด้านการ บดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จึงเป็นผลกระทบ ทางลบในระดับต่ำ	- ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบ รับทราบว่าอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับ แจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ในช่วง 1 ปีแรกของช่วงเปิด ดำเนินการ - ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบด้านการ บดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจาก การพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณา ชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสม และเป็นธรรม เช่น ติดตั้งจานดาวเทียมรับ สัญญาณโทรทัศน์ให้กับผู้ได้รับผลกระทบ เป็นต้น	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักคิต)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)		- ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการ โดยให้มีระยะเวลา คุ้มครองตั้งแต่ช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จและใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 038-425 658

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี (3) เมืองพัทยา และ (4) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ
ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และ เดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวสดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปียร์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปาและ ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือ ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการชำรุดของเส้นท่อและ ก๊อกน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658
2. การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	- ส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูป	- BOD	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658
	- บ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ (รูปที่ 10 จุด ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ Total Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658
3. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อพัก	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบาย น้ำ	- ทุก 3 เดือน	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ห้องพักขยะรวม	- ความเพียงพอและสภาพของถัง ขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างและ การชำรุดของถังขยะ	- ทุก 1 เดือน	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658
5. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ความพร้อมและประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบความพร้อม และ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ที่ระบุโดยบริษัท ผู้ผลิต	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658
	- เครื่องตรวจจับความร้อน และตรวจจับควัน	- ความพร้อมและประสิทธิภาพของ เครื่องตรวจจับความร้อนและ เครื่องตรวจจับควัน	- ตรวจสอบความพร้อม และ ประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับ ความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน	- ทุก 6 เดือน	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658
	- สัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ความพร้อมของสัญญาณไฟ ฉุกเฉิน และแบตเตอรี่	- ตรวจสอบความพร้อมของสัญญาณ ไฟฉุกเฉิน และแบตเตอรี่ให้พร้อมใช้ งานตลอดเวลา	- ทุก 6 เดือน	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....*อรุณี พานิชักดิ์*.....

(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....*AST/PA*.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. สระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคาร ประกอบ ต้องมีลักษณะดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้าง ด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุ ที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึม ไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และ ทำความสะอาดง่าย 2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพ ดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรง ข้อน วัสดุ แขวนลอย	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบให้มีลักษณะ สอดคล้องตามที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์ โทร 038-425 658

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิลเปียร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)		4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ กว้างไม่น้อยกว่า 1.20 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอก ความลึกหรือเลขบอกระดับความ ลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุ มั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการ ระบายน้ำที่ดี 7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการใน บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมี จำนวนเพียงพอ			

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักคิต)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิสเปอร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)		9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้าง ตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และ เติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อ ป้องกันการติดเชื้อ 10) มีการรักษาความสะอาดรอบ อาคารประกอบ และพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 11) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยง ชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ			
(2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ส่วนลึกและส่วนตื้นของสระ ว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่ มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนและ หลังเปิดบริการ	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658
		- Total Coliform Bacteria และ E.coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุก 1 เดือน	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิลเปียร์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุก 1 ปี	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658
(3) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- จำนวน ชนิด และสภาพของ อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระ ว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) 2 อัน 3) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ หุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระ ว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 4) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอ	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ โทร 038-425 658

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(3) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		ความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือ มีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและ เป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			

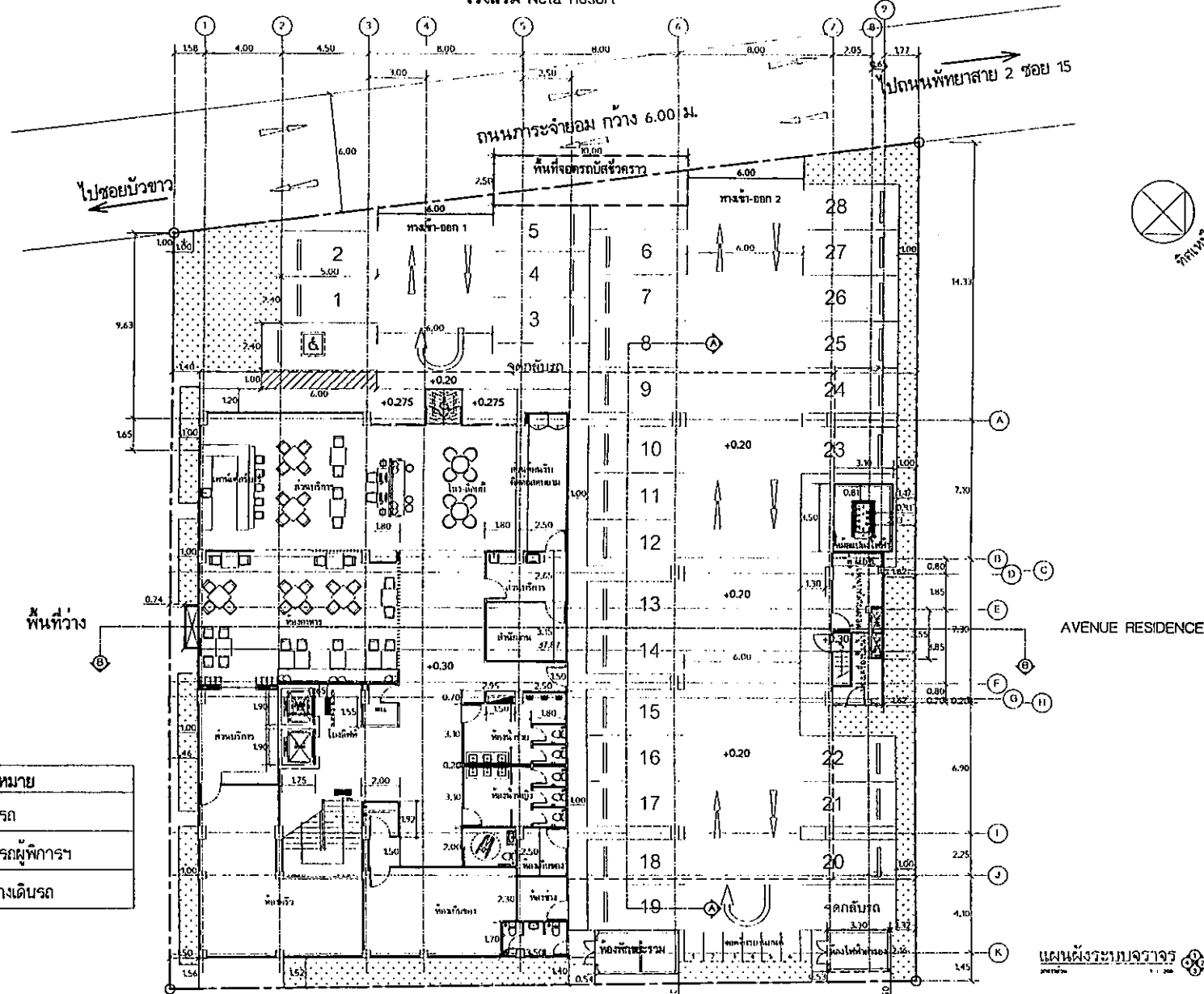
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวอรุณี พานิชักดิ์ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 038-425 658

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี (3) เมืองพัทยา และ (4) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ
ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และ เดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณี พานิชักดิ์)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

โรงแรม Neta Resort



สัญลักษณ์	ความหมาย
	ที่จอดรถ
	ที่จอดรถผู้พิการ
	เส้นทางเดินรถ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ นางสาวอรุณี พานิชักคิต
(นางสาวอรุณี พานิชักคิต)
เจ้าของโครงการ

โรงแรมเมอร์เคียว พัทยา
รูปที่ 1 : แผนผังการจราจร

อาทิตย์อาคารโอเกะ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ

(นางสาวลดาธรรณ์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

NOTED

DATE

โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ

SITE

พื้นที่ 2 ไร่ 5 งาน 10 ตารางวา
ตำบลหนองปรือ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

OWNER

นางสาวอรุณี พานิชักคิต

ARCHITECT

นางสาวอรุณี พานิชักคิต

ADDRESS

เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20150

LANDSCAPE ARCHITECTS

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

นายวิชาญ พานิชักคิต

ADDRESS

เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20150

ENVIRONMENTAL ENGINEER

นางสาวลดาธรรณ์ คงโพธิ์รอด

ADDRESS

เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20150

MANUAL

ADDRESS

MANUAL

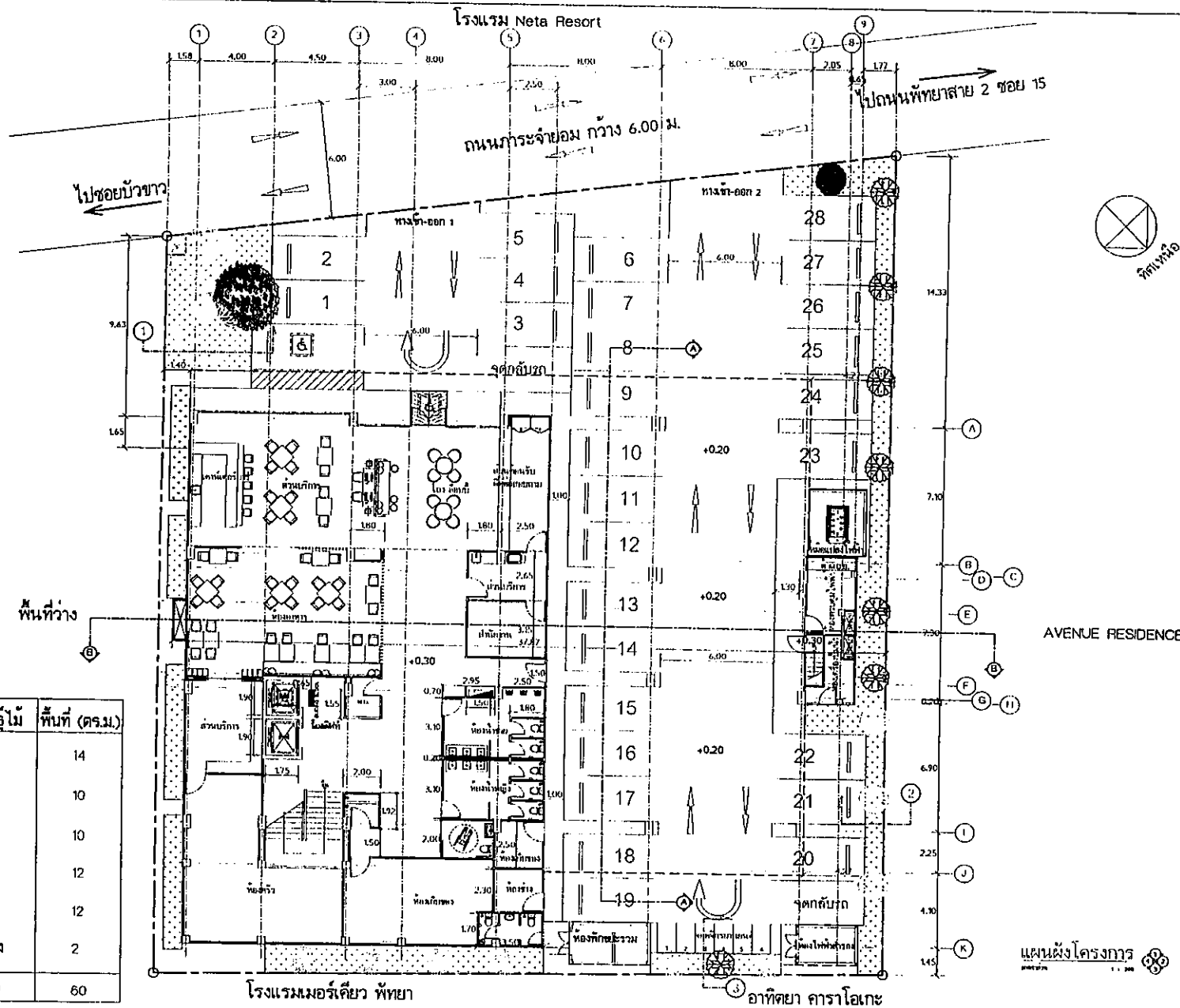
ADDRESS

MANUAL

ADDRESS

MANUAL

ADDRESS



สัญลักษณ์	ชื่อชนิดพันธุ์ไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ปีบ	14
	ชงโค	10
	มะฮอกกานี	10
	แคนา	12
	ก้ามกราย	12
	คำมอกหลวง	2
รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น		60

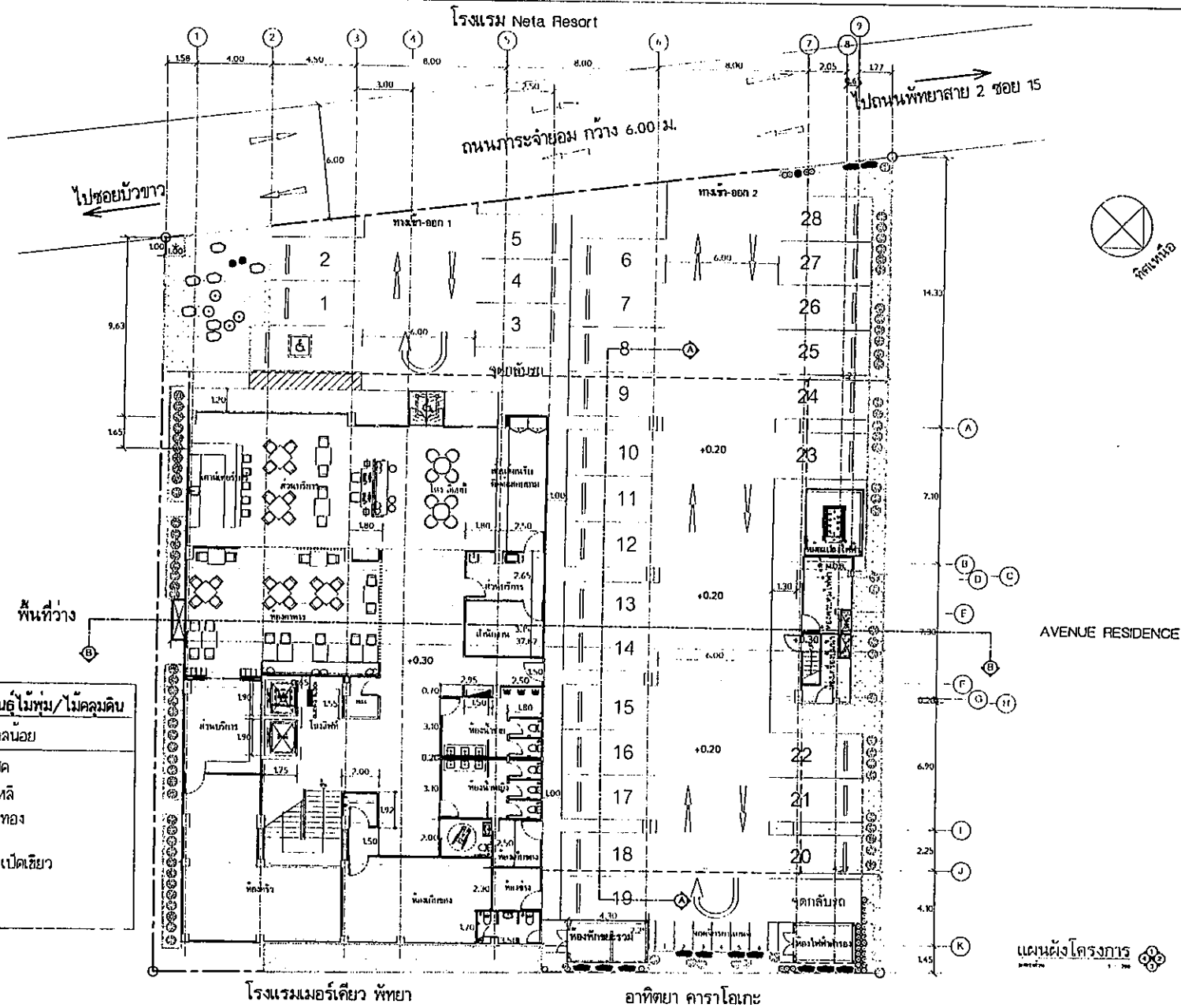
กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ...
 (นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
 เจ้าของโครงการ

รูปที่ 7 : แผนผังแสดงพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้นล่าง

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ...
 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

NOTES	
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ	
ไซต์: พืชมงคล 2 ซอย 15 กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร จังหวัดนนทบุรี	
OWNER: นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์	
ARCHITECT: นายสุวิทย์ ทรัพย์ ทรัพย์ทรัพย์	
ADDRESS: ไร่ 10 ถนนพหลโยธิน ตำบลพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10150	
LANDSCAPE ARCHITECT: ADDRESS:	
STRUCTURAL ENGINEER: นายสุวิทย์ ทรัพย์ ทรัพย์ทรัพย์	
ADDRESS: ไร่ 10 ถนนพหลโยธิน ตำบลพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10150	
ELECTRICAL ENGINEER: นายสุวิทย์ ทรัพย์ ทรัพย์ทรัพย์	
ADDRESS: ไร่ 10 ถนนพหลโยธิน ตำบลพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10150	
MECHANICAL ENGINEER: ADDRESS:	
SANITARY ENGINEER: นายสุวิทย์ ทรัพย์ ทรัพย์ทรัพย์	
ADDRESS: ไร่ 10 ถนนพหลโยธิน ตำบลพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10150	
DRAWING TITLE:	
1:1	1:1
1:1	1:1
1:1	1:1
1:1	1:1

สัญลักษณ์	ชื่อชนิดพันธุ์ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน
	พุดตุ๊กไฮด
	ไทรเกาหลี
	ไทรย้อยทอง
	คริสต์มาส
	เบ็ดแดง เบ็ดเขียว
	จิ้ง
	ชาดัด



ภูมิภาพนั 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์)
 เจ้าของโครงการ

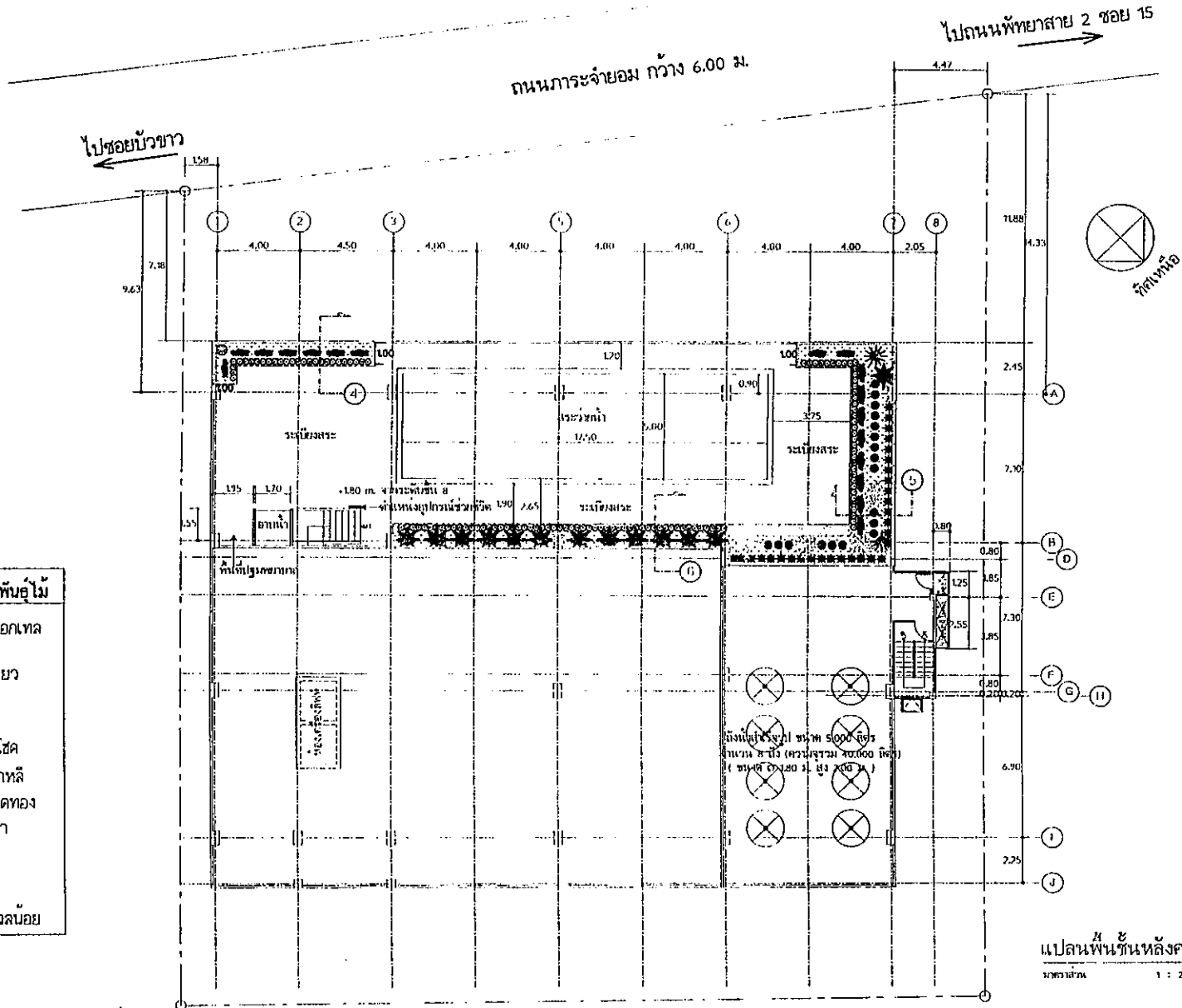
รูปที่ 8 : แผนผังแสดงพันธุ์ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง

ภูมิภาพนั 2560 ลงชื่อ.....
 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

NOTES	
JOB TITLE	
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ	
SITE	
พื้นที่ 2 ไร่ 0.5 งาน 100 ตารางวา	
OWNER	
นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์	
ARCHITECTS	
นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์	
ADDRESS	
พื้นที่ 2 ไร่ 0.5 งาน 100 ตารางวา	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
ADDRESS	
SITING ARCHITECTS	
นางสาวอรุณี พานิชภักดิ์	
ADDRESS	
พื้นที่ 2 ไร่ 0.5 งาน 100 ตารางวา	
SANTARY ENGINEER	
นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด	
ADDRESS	
พื้นที่ 2 ไร่ 0.5 งาน 100 ตารางวา	
OWNER TITLE	
JOB NO.	
DATE	
DRAWN BY	
CHECKED BY	
DATE	

สัญลักษณ์	ชื่อชนิดพันธุ์ไม้
	ปาล์มพอกเทล
	หมากเขียว
	จันทน์
	พุดคุดไซด์
	ไทรเกาหลี
	ไทรยอดทอง
	คริสต์นา
	ยี่โถ
	ชาดัด
	หญ้านวลน้อย



รูปที่ 9 : แผนผังแสดงพันธุ์ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นสระว่ายน้ำ

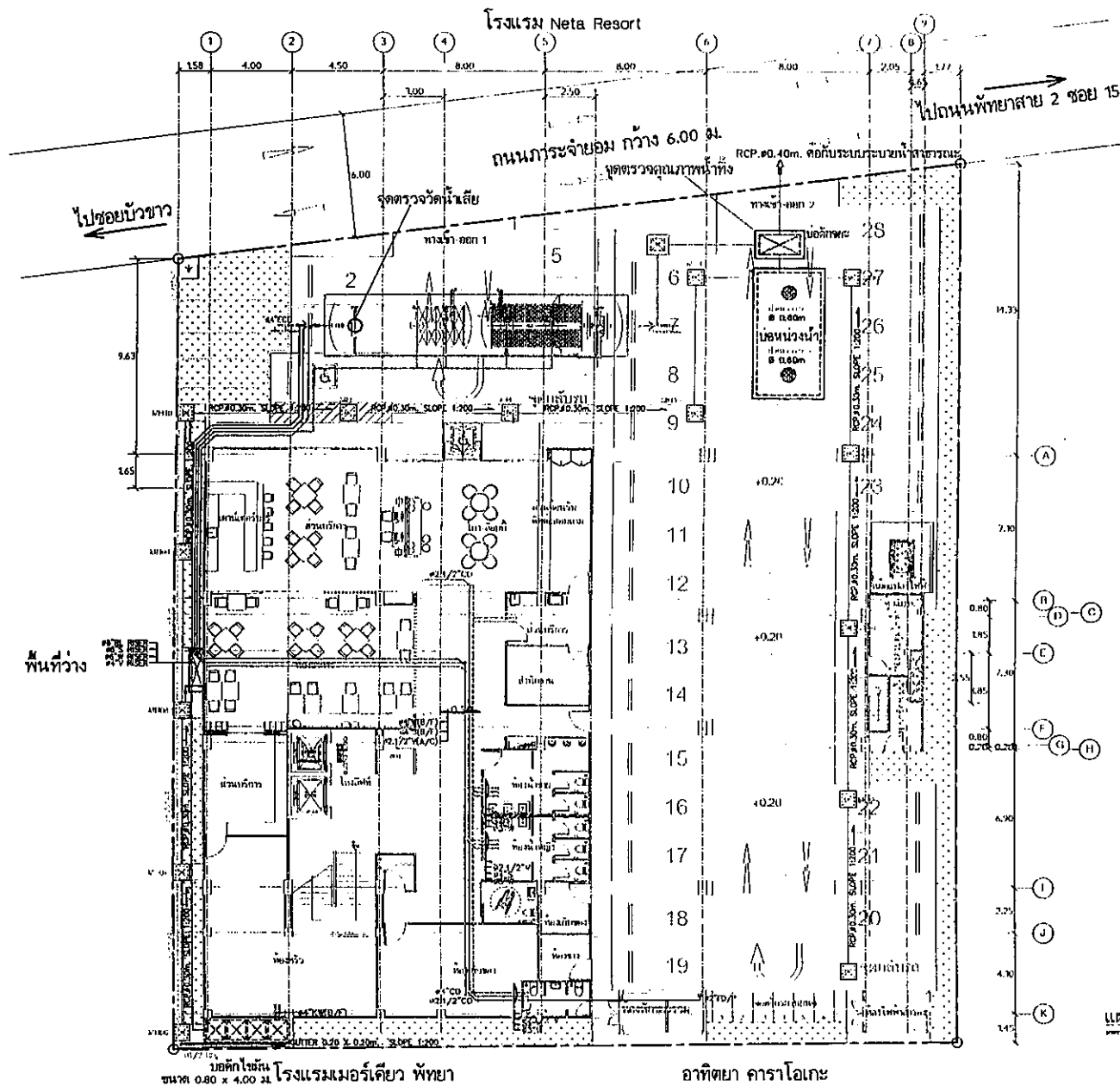
กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรุณี พานิชักกิต)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

NOTES	
JOB TITLE	
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ	
SITE	
ที่ดิน 2 ซอย 15 ซอยพญาสาย 2 ซอย 15	
OWNER	
นายสมชาย วัฒนศิริ	
ARCHITECT	
นายสมชาย วัฒนศิริ	
Landscape Architect	
ADDRESS	
STRUCTURAL ENGINEER	
ADDRESS	
ELECTRICAL ENGINEER	
ADDRESS	
MECHANICAL ENGINEER	
ADDRESS	
BANTHAN (CHOKKOD)	
ADDRESS	
OWNER	
DATE	



AVENUE RESIDENCE

สัญลักษณ์

— ระบบน้ำประปา
— ระบบน้ำเสีย/น้ำทิ้ง
— ระบบระบายน้ำฝน
— ระบบน้ำเสียจากห้องพักขยะ
— ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน

○ จุดตรวจวัดน้ำเสีย
☒ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีตรวจวัด : pH , BOD , SS , Settleable Solid
Oil & Grease , TKN , Sulfide และ
Total Coliform Bacteria
ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง

แผนผังโครงการ

บ่อตกไขมัน
ขนาด 0.80 x 4.00 ม.
โรงแรมเมอร์เคียว พัทยา
กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ อ.กิตติ พานิชักคิต
(นางสาวอรุณี พานิชักคิต)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 10 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ กมล อดิ
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

NOTES	
โครงการโรงแรม เดอะ วิลเลจ	
SITE พัทยารoad 2 ซอย 15 ตำบลหนองปรือ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี	
OWNER นายวิวัฒน์ พานิชักคิต	
ARCHITECTS นายวิวัฒน์ พานิชักคิต 08-0000-0000	
ADDRESS 31/15 ม.12 ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20150	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
ADDRESS	
STRUCTURAL ENGINEER นายวิวัฒน์ พานิชักคิต 08-0000-0000	
ADDRESS 31/15 ม.12 ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20150	
ELECTRICAL ENGINEER นายวิวัฒน์ พานิชักคิต 08-0000-0000	
ADDRESS 31/15 ม.12 ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20150	
MECHANICAL ENGINEER	
ADDRESS	
MECHANICAL ENGINEER นายวิวัฒน์ พานิชักคิต 08-0000-0000	
ADDRESS 31/15 ม.12 ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20150	
OWNER TITLE	
Site No.	Project No.
Scale	Revision
Drawn	Checked
Scale	Scale

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ดต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไต่บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์ โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก

รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
--						
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543